შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება	
სწ-2(311.3) სასაწყობე ჯგუფი	1 სართულზე
სც-2 (310.4) საცხოვრებელი ჯგუფი	6 სართულზე
სვ (309.1) სავაჭრო ჯგუფი	1 სართულზე
სქ (304.1)საქმიანი ჯგუფი	1სართულზე

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	I-B ტიპი

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები სართულიანობა	შემოთავაზებული სართულიანობა
1. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	შეუზღუდავი	6
2. სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	შეუზღუდავი	1
3. სავაჭრო ჯგუფი სვ	შეუზღუდავი	1
4.საქმიანი ჯგუფი სქ	11	1
	დასაშვები	შემოთავაზებული
საერთო სიმაღლე =	48.8	22,95
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =	11	7

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები ფართობი	შემოთავაზებული ფართობი
1. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	შეუზღუდავი	აკმაყოფილებს
2. სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	შეუზღუდავი	აკმაყოფილებს
3. სავაჭრო ჯგუფი სვ	შეუზღუდავი	აკმაყოფილებს
4.საქმიანი ჯგუფი სქ	შეუზღუდავი	აკმაყოფილებს
იატაკის საერთო ფართობი =	1029.2	
იატაკების რაოდენობა =	8	
შენობის საერთო ფართობი სართულების გარე პერიმეტრებით =	8233.6	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით					
გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი)		კედლის ღიობების ფართობი (კედლის %)	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დასაშვები	გათვალისწინებული
				დაუცველი	დაუცველი
1-4 ფასადი	1,2	0	2	დაუშვებელია	0
ა-დ ფასადი	>9,00	1	2	შეუზღუდავი	<100%

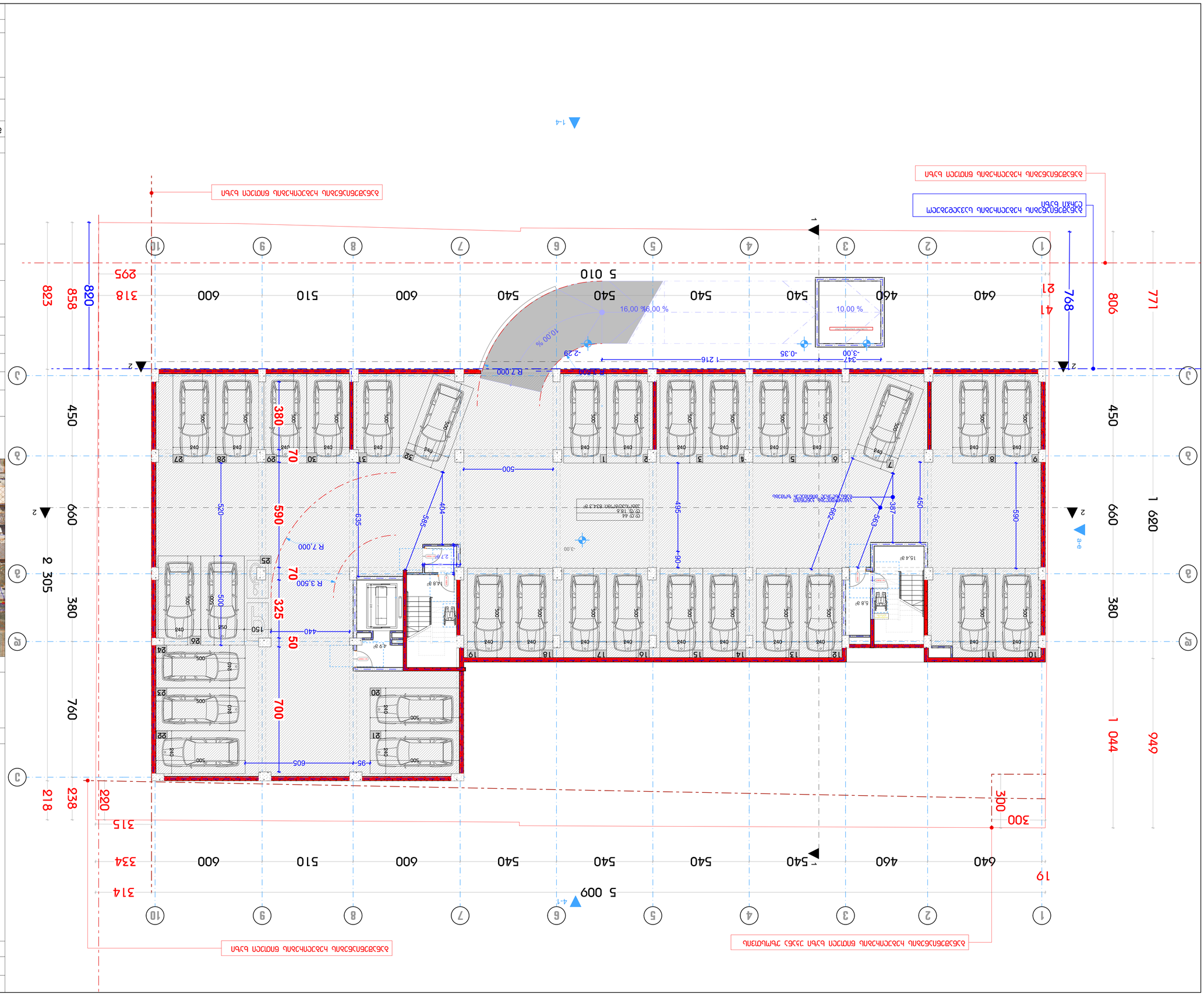
4-1 ფასადი	0,3	0	2	დაუშვებელია	0
დ-ა ფასადი	>9,00	1	2	შეუზღუდავი	<100%

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	კვამლაღმომჩენი	სახანძრო განგაშის სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები (დაწნევა)	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	-	კი	-	-	-	-	-
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	კი	კი	კი	კი	-	კი	კი
სავაჭრო ჯგუფი	-	კი	კი	კი	-	კი	კი
საქმიანი გუფი სქ	-	კი	კი	კი	-	კი	კი
დერეფანი	-	-	კი	კი	-	-	-

კიბის ტამბურები	-	-	-	-	კი		
კიბის უჯრედი	-	-	-	-	კი	-	-
ლიფტის შახტა	-	-	-	-	კი	-	-
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი			

განიავების მოთხოვნა		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	კი	-
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	კი	-
სავაჭრო ჯგუფი სვ	კი	-
4.საქმიანი ჯგუფი სქ	კი	-
დერეფანი	-	კი
კიბის უჯრედი	-	კი
ლიფტის შახტა	-	კი

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 და სც-3 ქვეჯგუფები ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით											
სართულები	საცხოვრებელი ერთეული	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
2-7სართ. სართული	96	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1



Фирмено лице	Електр. #	Зимарница #	Фирмен адрес
А-1			

Заглавие на чертежа

Легенда:
- Бъдещи сгради
- Съществуващи сгради
- Нови тротоари
- Съществуващи тротоари
- Нови пътни настилки

Забележки:
1. Всички размери са в сантиметри.
2. Всички коти са в метри.
3. Всички данни за съществуващите сгради са ориентировъчни.

Заглавие

Ситуация

Изготвил: инж. Димитър Стоянов Петров
Проектант на част „Пътна“

Проектант на част „Пътна“

Проектант на част „Пътна“

Проектант на част „Пътна“

Мащаб	1:100	Дата	2025
Фаза			
Заглавие			
Лист			
#	Име, дата	Подпис	
1			
2			
Възложител	Пловдив	Община	
Възложител			


1 620
660
380
1 044
949
450
771
806
768
820
858
823
R 7,000
R 3,500
640
460
540
600
510
5 010
5 009
318
295
334
314
315
300
163
220
238
218
760
2 305
1 540
1 600
1 730
1 720
1 600
1 600
1 600



ფორმატი	დანართი #	პროექტი #	ფაილის სახელი
A-1			

პირობითი აღნიშვნები

- საკადასტრო საზღვარი
- წყლის გადასვლის მიმართულება

1 საერთო ოთახი

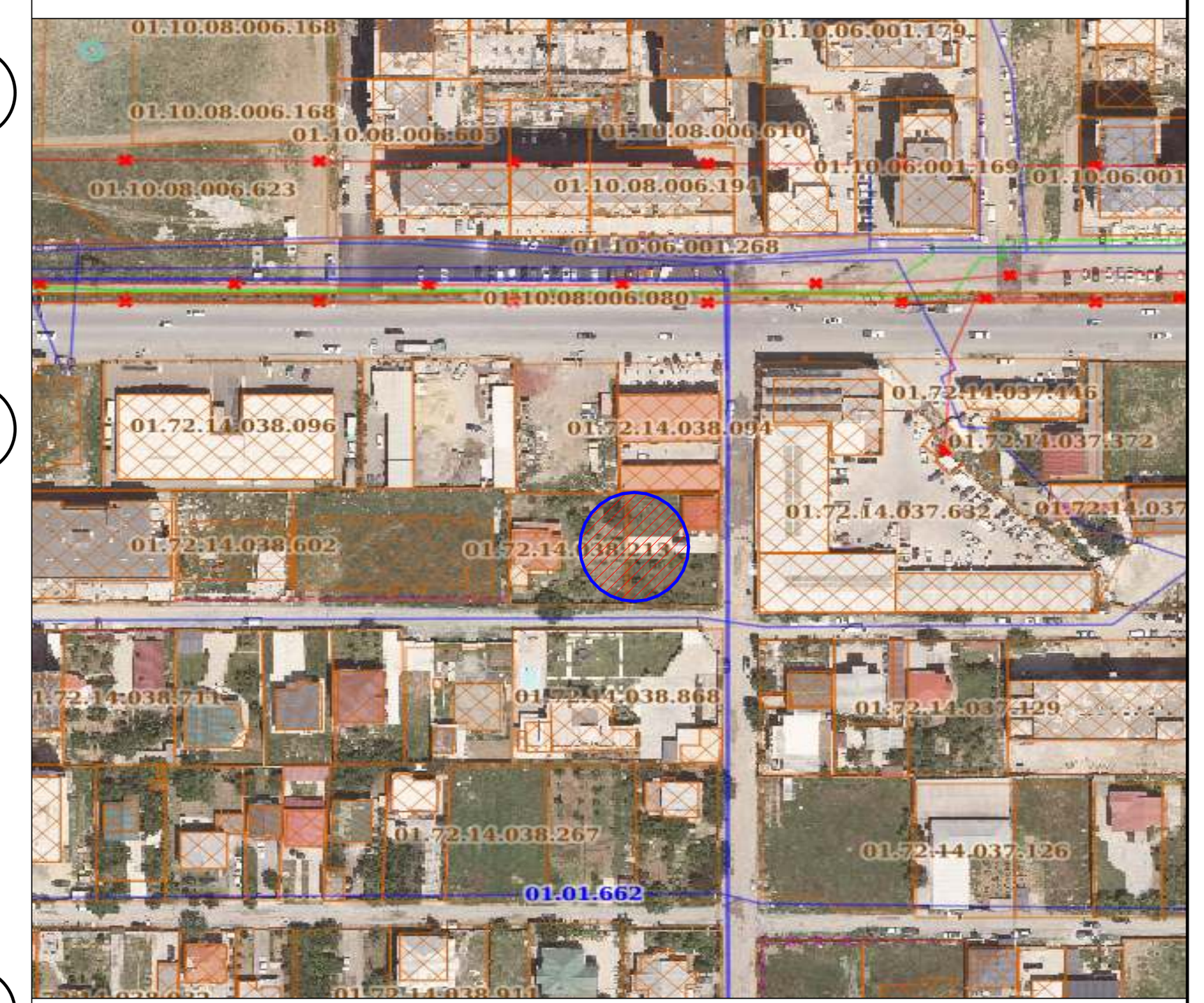
2 საძინებელი ოთახი

3 სანიტარული კვანძი

შენიშვნები

1.ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
2.ფასადის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი
3.კარ-ფანჯრის და ვიტრაჟების სპეციფიკაცია იხ. პროექტის შესაბამის ნაწილში

სიტუაციური სქემა



პროექტი: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

მისამართი: ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი. ტარიელის ქუჩა

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ა.ანდღულაძე	
მთ.არქიტექტორი	ლ.ჭკადუა	
თანაავტორი	ლ.ჯიქია მ.ჯინჭარაძე	
დაამუშავა	ლ.ჭკადუა	
	ლ.ჯიქია	

დამკვეთი:

შ.პ.ს. „კოლოსი დიღომი"
ს/კ 405463350

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი	1:100	თარიღი	2025
ბლოკი			
ნახაზი			

ახალი მშენებლობა

#	კორექტ.	თარიღი
1		
2		

სტადია	ინდექსი	ფურცელი
საპროექტო ნახაზები		



ფორმატი	დაკვეთა #	პროექტი #	ფაილის სახელი
A-1			

პირობითი აღნიშვნები

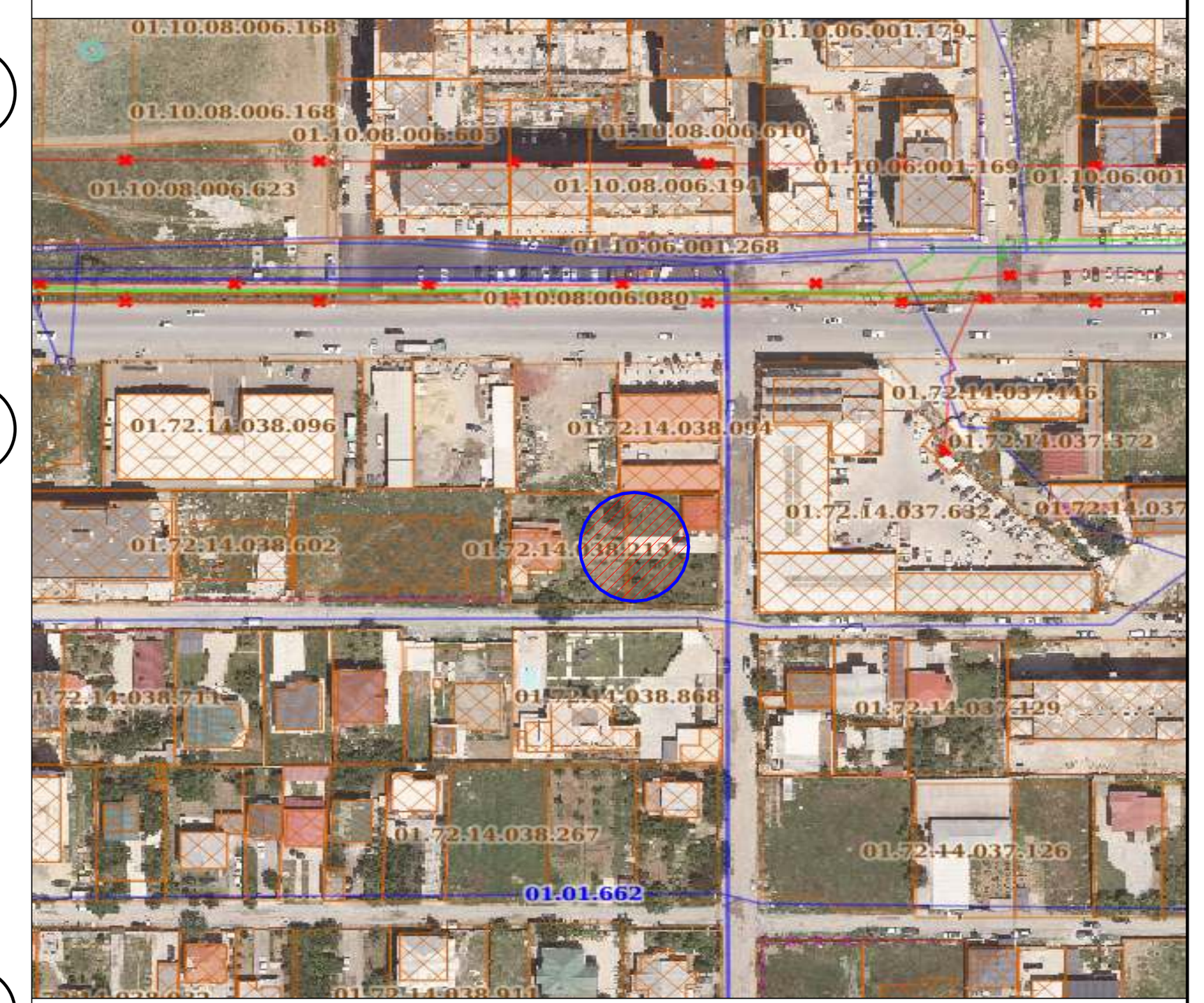
- საკადასტრო საზღვარი
- წყლის გადასვლის მიმართულება

1 საერთო ოთახი
2 საძინებელი ოთახი
3 სანიტარული კვანძი

შენიშვნები

1.ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
2.ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი
3.კარ-ფანჯრის და ვიტრაჟების სპეციფიკაცია იხ. პროექტის შესაბამის ნაწილში

სიტუაციური სქემა



პროექტი: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

მისამართი: ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი. ტარიელის ქუჩა

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ა.ანდღულაძე	
მთ.არქიტექტორი	ლ.ჭკადუა	
თანაავტორი	ლ.ჯიქია მ.ჯინჭარაძე	
დაამუშავა	ლ.ჭკადუა	
	ლ.ჯიქია	

დამკვეთი:

შ.პ.ს. ,,კოლოსი დიღომი''
ს/კ 405463350

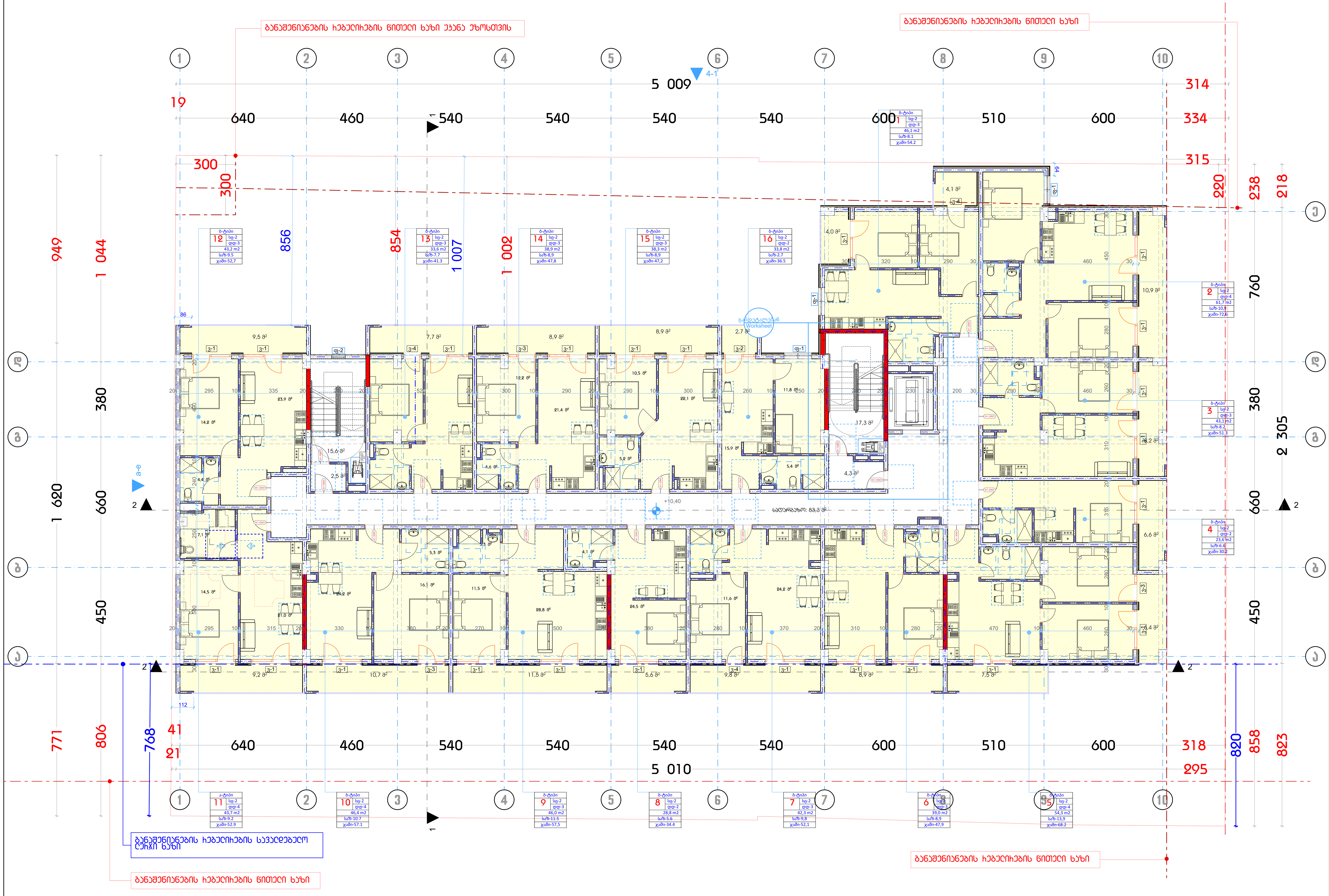
არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი	1:100	თარიღი	2025
ბლოკი			
ნახაზი			

ახალი მშენებლობა

#	კორექტ.	თარიღი
1		
2		

სტადია	ინდექსი	ფურცელი
საპროექტო ნახაზები		



ფორმატი	დავალება #	პროექტი #	ფაილის სახელი
A-1			

პირობითი აღნიშვნები

- საკადასტრო საზღვარი
- წყლის გადასვლის მიმართულება
- 1 საერთო ოთახი
- 2 საძინებელი ოთახი
- 3 სანიტარული კვანძი

შენიშვნები

1.ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
2.ფასადის კორექტირებით ავტომატურად ქმედება წინა ვარიანტი
3.კარ-ფანჯრის და ვიტრაჟების სპეციფიკაცია იხ. პროექტის შესაბამის ნაწილში

სიტუაციური სქემა



პროექტი: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

მისამართი: ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი. ტარიელის ქუჩა

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ა.ანდღულაძე	
მთ.არქიტექტორი	ლ.ჭკადუა	
თანაავტორი	ლ.ჯიქია მ.ჯინჭარაძე	
დაამუშავა	ლ.ჭკადუა	
	ლ.ჯიქია	

დამკვეთი:

შ.პ.ს. ,,კოლოსი დიღომი"
ს/კ 405463350

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი	1:100	თარიღი	2025
ბლოკი			
ნახაზი			

	ახალი მშენებლობა		
	#	კორექტ.	თარიღი
	1		
	2		
სტადია	ინდექსი		ფურცელი
საპროექტო ნახაზები			



ფორმატი	დანართი #	პროექტი #	ფაილის სახელი
A-1			

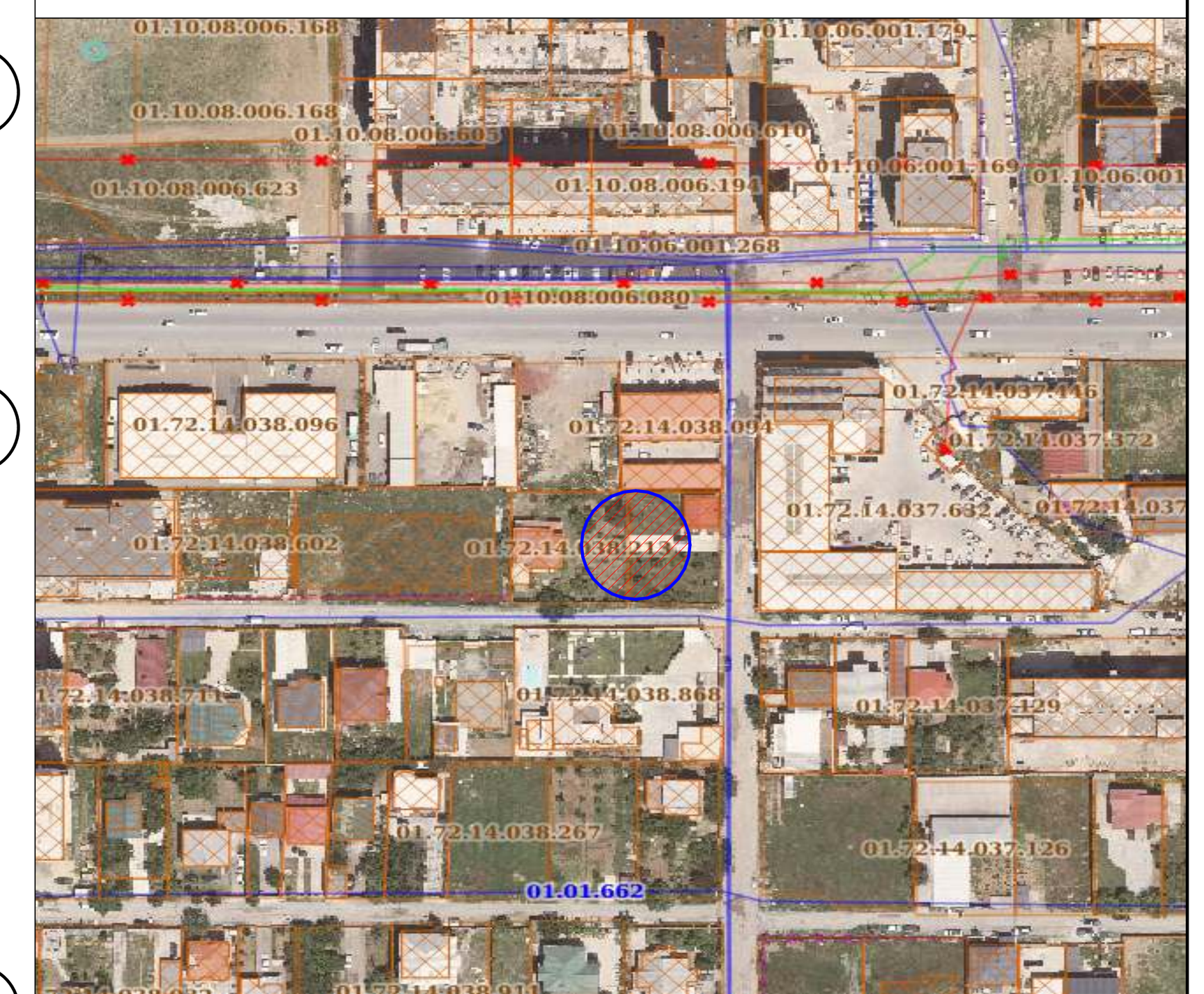
პირობითი აღნიშვნები

- საკადასტრო საზღვარი
- წყლის გადასვლის მიმართულება
- 1 საერთო ოთახი
- 2 საძინებელი ოთახი
- 3 სანიტარული კვანძი

შენიშვნები

1.ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
2.ფაილის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი
3.კარ-ფანჯრის და ვიტრაჟების სპეციფიკაცია იხ. პროექტის შესაბამის ნაწილში

სიტუაციური სქემა



პროექტი: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

მისამართი: ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი. ტარიელის ქუჩა

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ა.ანდღულაძე	
მთ.არქიტექტორი	ლ.ჭკადუა	
თანაავტორი	ლ.ჯიქია მ.ჯინჭარაძე	
დაამუშავა	ლ.ჭკადუა	
	ლ.ჯიქია	

დამკვეთი:

შ.პ.ს. „კოლოსი დიღომი" ს/კ 405463350

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი	1:100	თარიღი	2025
ბლოკი			
ნახაზი			

ახალი მშენებლობა

#	კორექტ.	თარიღი
1		
2		

სტადია	ინდექსი	ფურცელი
საპროექტო ნახაზები		



զարգացման	1:100	փուլ	2025
նշում			
նախագիծ			
նախագծի փուլ			
	#	խմբ.չափ.	ստորագր.
	1		
	2		
կատարող		պետական	
			նշանակում

գլխավոր	ճշտ.	նախագծի #
Ա-1		

ընդհանուր տեղադրման
ընդհանուր ձևաչափ
ընդհանուր ձևաչափ
ընդհանուր ձևաչափ



ფორმატი	დავალება #	პროექტი #	ფაილის სახელი
A-1			

პირობითი აღნიშვნები

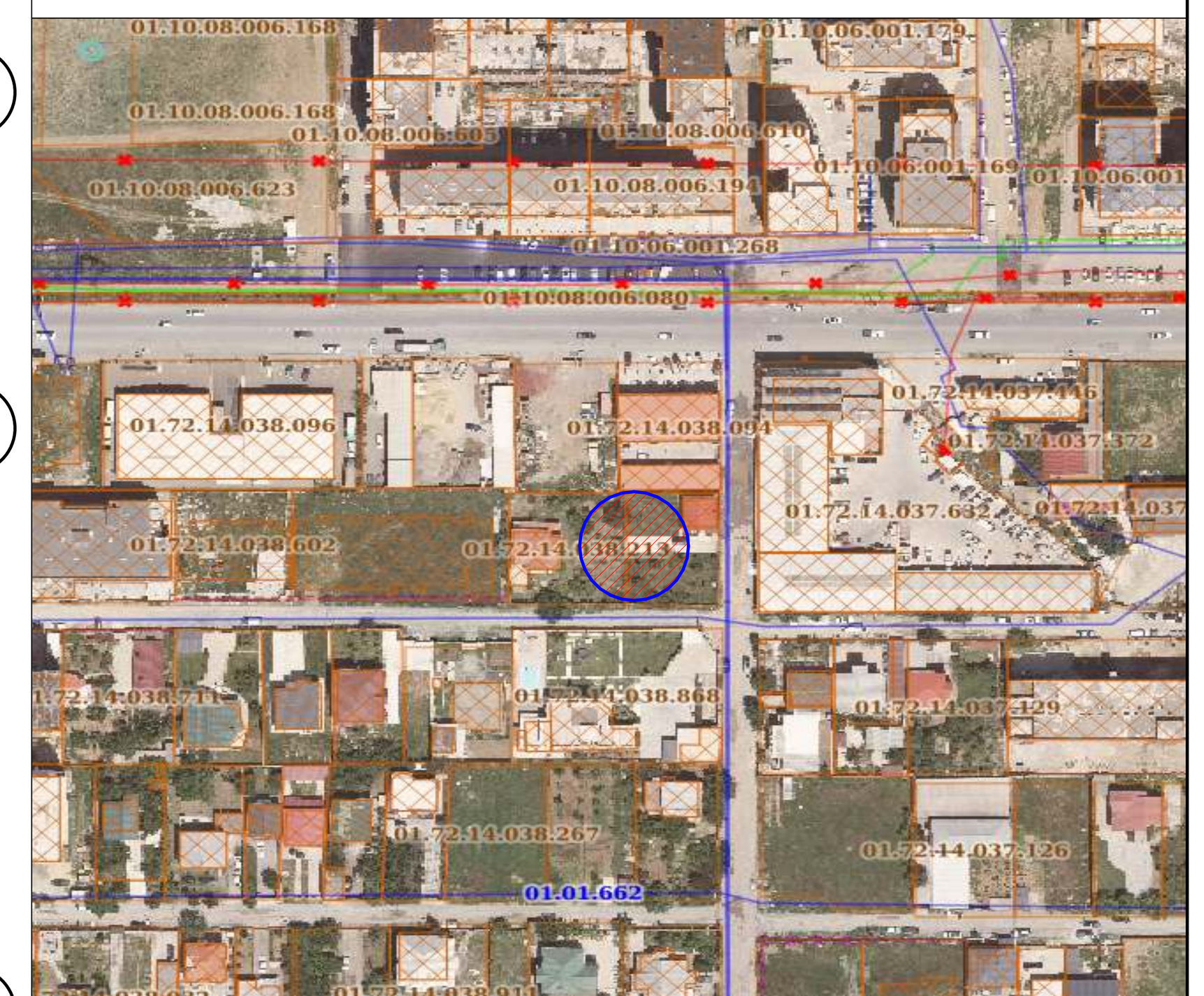
- საკადასტრო საზღვარი
- წყლის გადასვლის მიმართულება

1 საერთო ოთახი
2 საძინებელი ოთახი
3 სანიტარული კვანძი

შენიშვნები

1. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
2. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვერსია
3. კარ-ფანჯრის და ვიტრაჟების სპეციფიკაცია იხ. პროექტის შესაბამის ნაწილში

სიტუაციური სქემა



პროექტი: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

მისამართი: ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი. ტარიელის ქუჩა

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ა.ანდღულაძე	
მთ.არქიტექტორი	ლ.ჭკადუა	
თანაავტორი	ლ.ჯიქია მ.ჯინჭარაძე	
დაამუშავა	ლ.ჭკადუა	
	ლ.ჯიქია	

დამკვეთი:

შ.პ.ს. „ქოლოსი დიღომი"
ს/კ 405463350

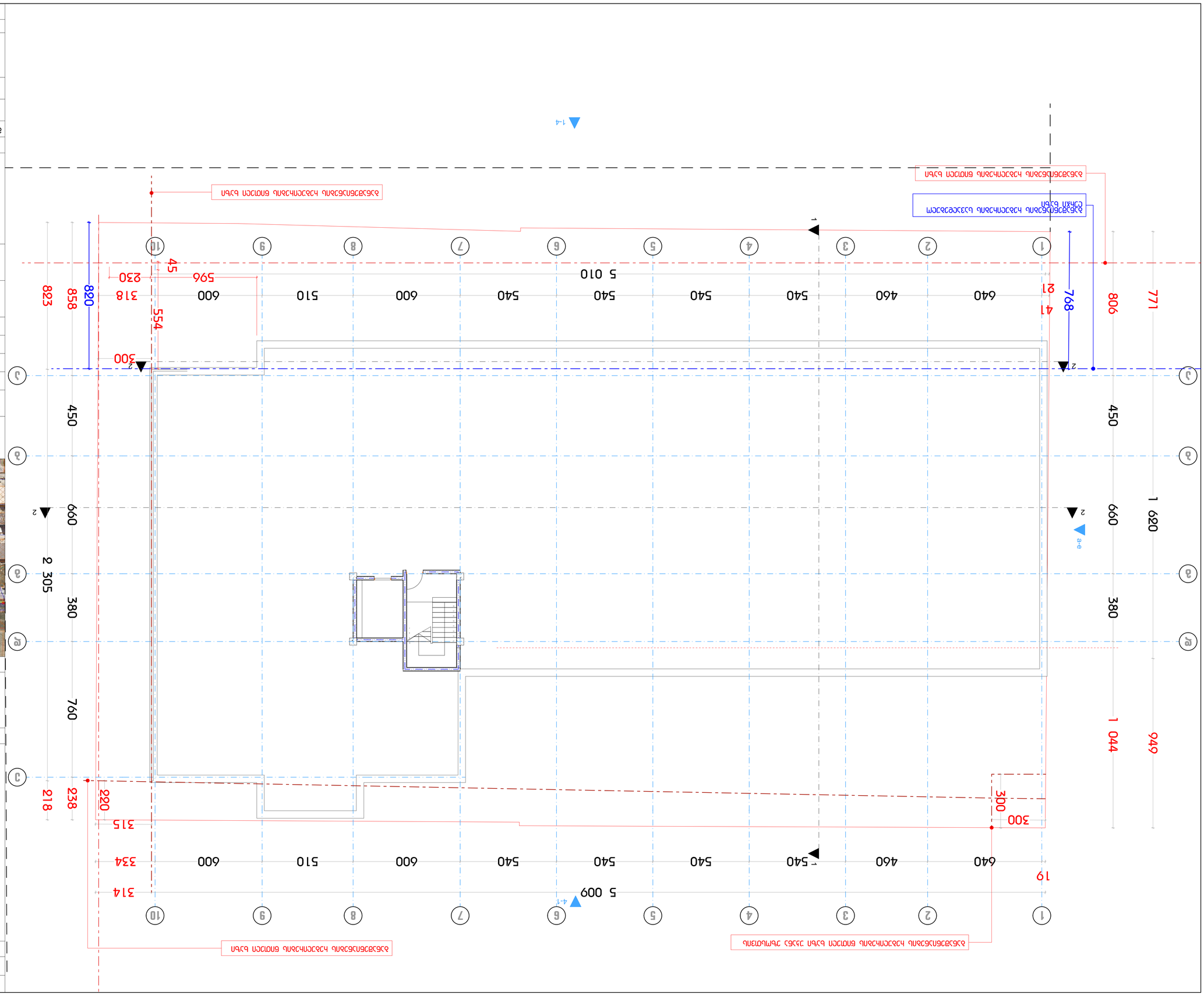
არქიტექტურული ნაწილი

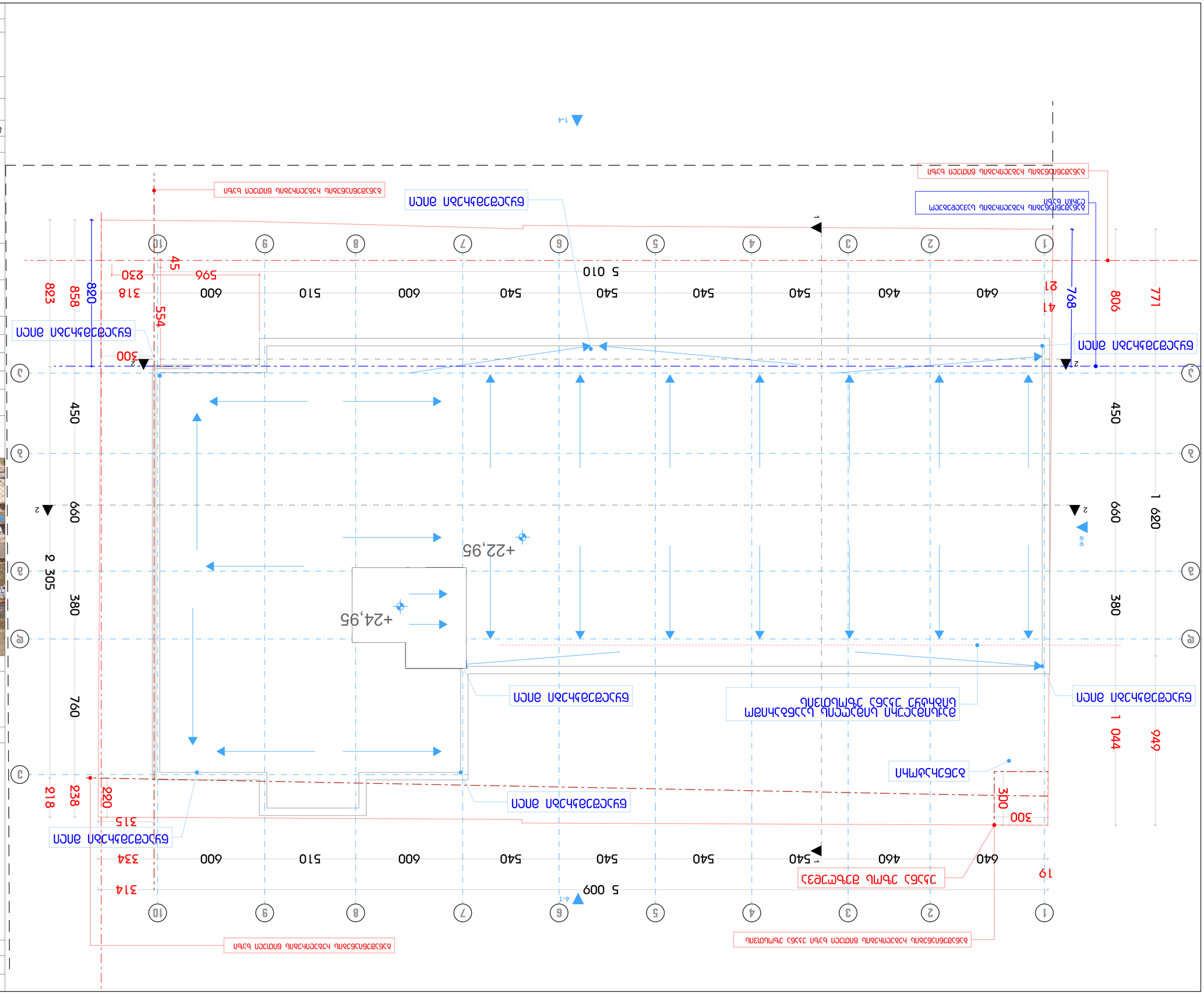
მასშტაბი	1:100	თარიღი	2025
ბლოკი			
ნახაზი			

ახალი მშენებლობა

#	კორექტ.	თარიღი
1		
2		

სტადია	ინდექსი	ფურცელი
საპროექტო ნახაზები		


1 680
660
380
949
1 044
2 305
760
450
1 4
2
a–e
1
5 010
5 009
640
460
540
600
510
768
806
771
820
858
823
554
596
230
318
41
21
300
220
238
218
315
334
314
19
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
А
Б
В
Г
Д
Е
Ж
З
И
К
Л
М
Н
О
П
Р
С
Т
У
Ф
Х
Ц
Ч
Ш
Щ
Э
Ю
Я
Ъ
Ь
Ы
Ё
Й
Ґ
Є
І
Ї
Ѳ
Ѵ
Ґ
Ѣ
Ѳ
Ѵ
Ґ
Ѣ
Ѳ
Ѵ
Ґ
Ѣ



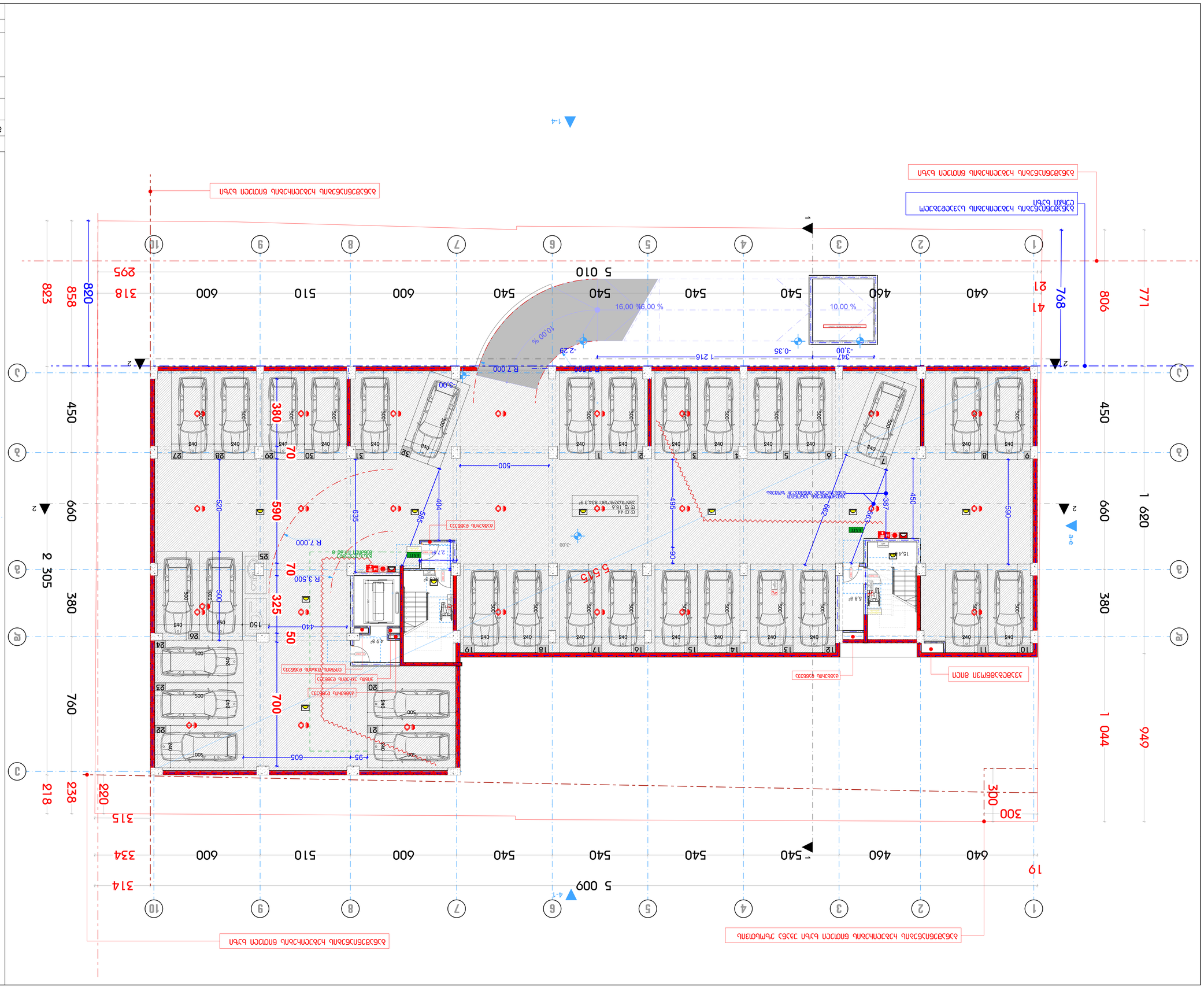
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись
				Дата
				А-1

Экспликация помещений

Обозначение	Этаж	Наименование
1	1.эт	Коридор
2	1.эт	Санузел
3	1.эт	Коридор
4	1.эт	Санузел
5	1.эт	Коридор
6	1.эт	Санузел
7	1.эт	Коридор
8	1.эт	Санузел
9	1.эт	Коридор
10	1.эт	Санузел
11	1.эт	Коридор
12	1.эт	Санузел
13	1.эт	Коридор
14	1.эт	Санузел
15	1.эт	Коридор
16	1.эт	Санузел
17	1.эт	Коридор
18	1.эт	Санузел
19	1.эт	Коридор

Условные обозначения

- Граница земельного участка
- Существующие здания и сооружения, подлежащие сносу
- Проектируемое здание
- Проектируемые здания и сооружения
- Существующие здания и сооружения, подлежащие сохранению
- Проектируемые здания и сооружения, подлежащие сносу
- Проектируемые



Автор		Дата	
Проверил			
Н.контр.			
ГИП			
Гл.спец.			
Разработал			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.
Подп.		Дата	
Инв.№ подл.		Взам.инв.№	

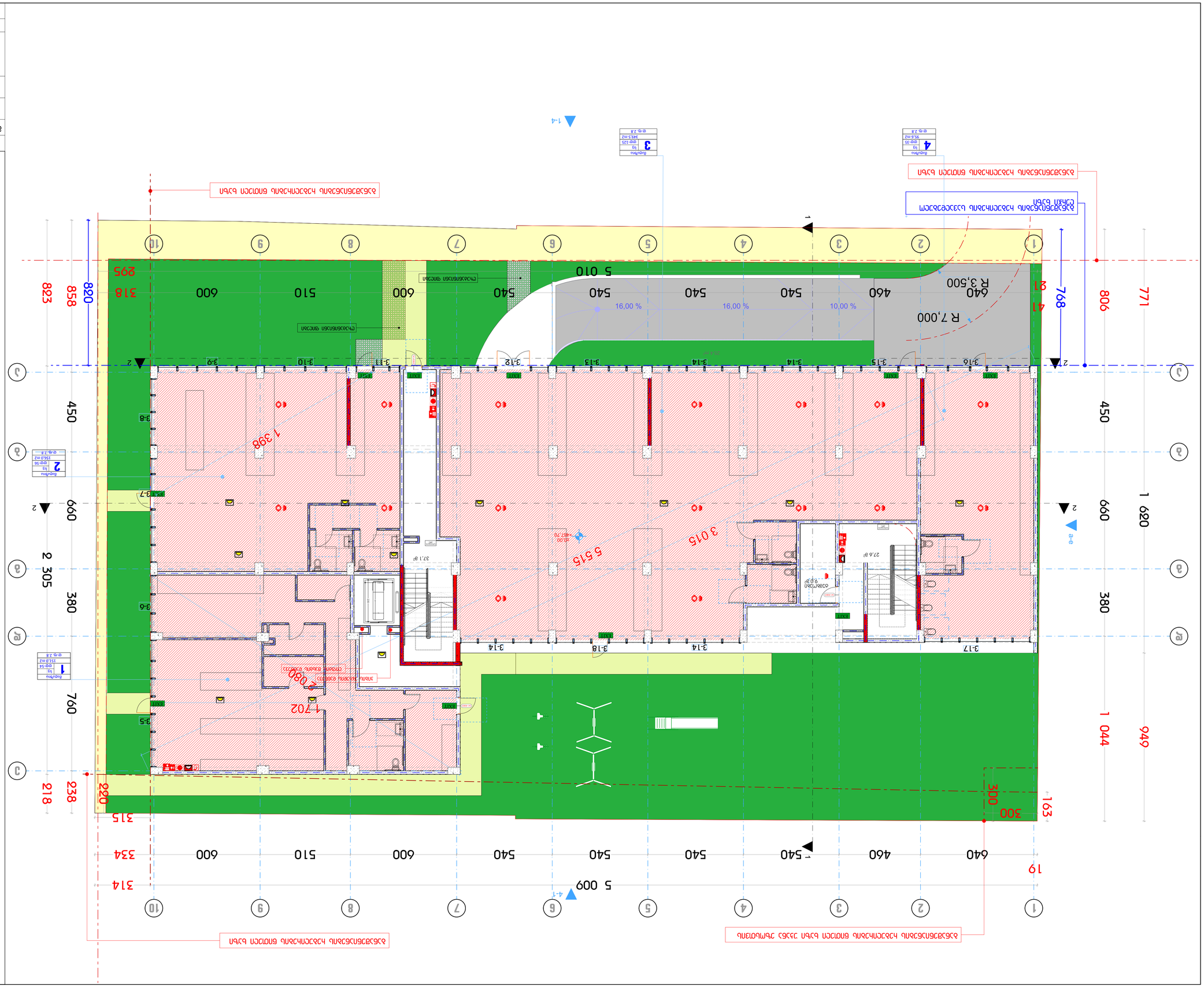
Планировка. Схема движения автомобилей

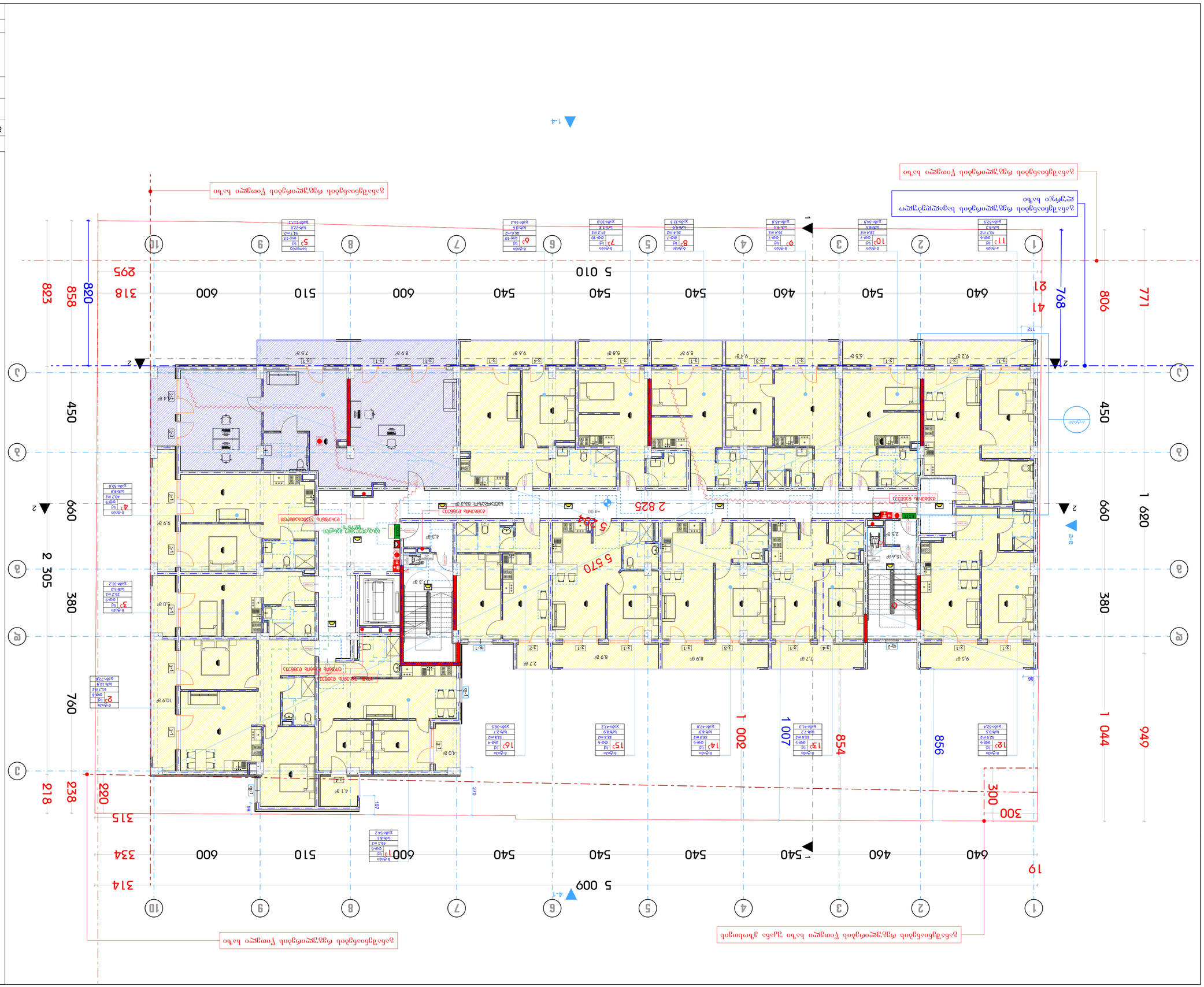
Стадия: П | Лист: 1 | Листов: 1

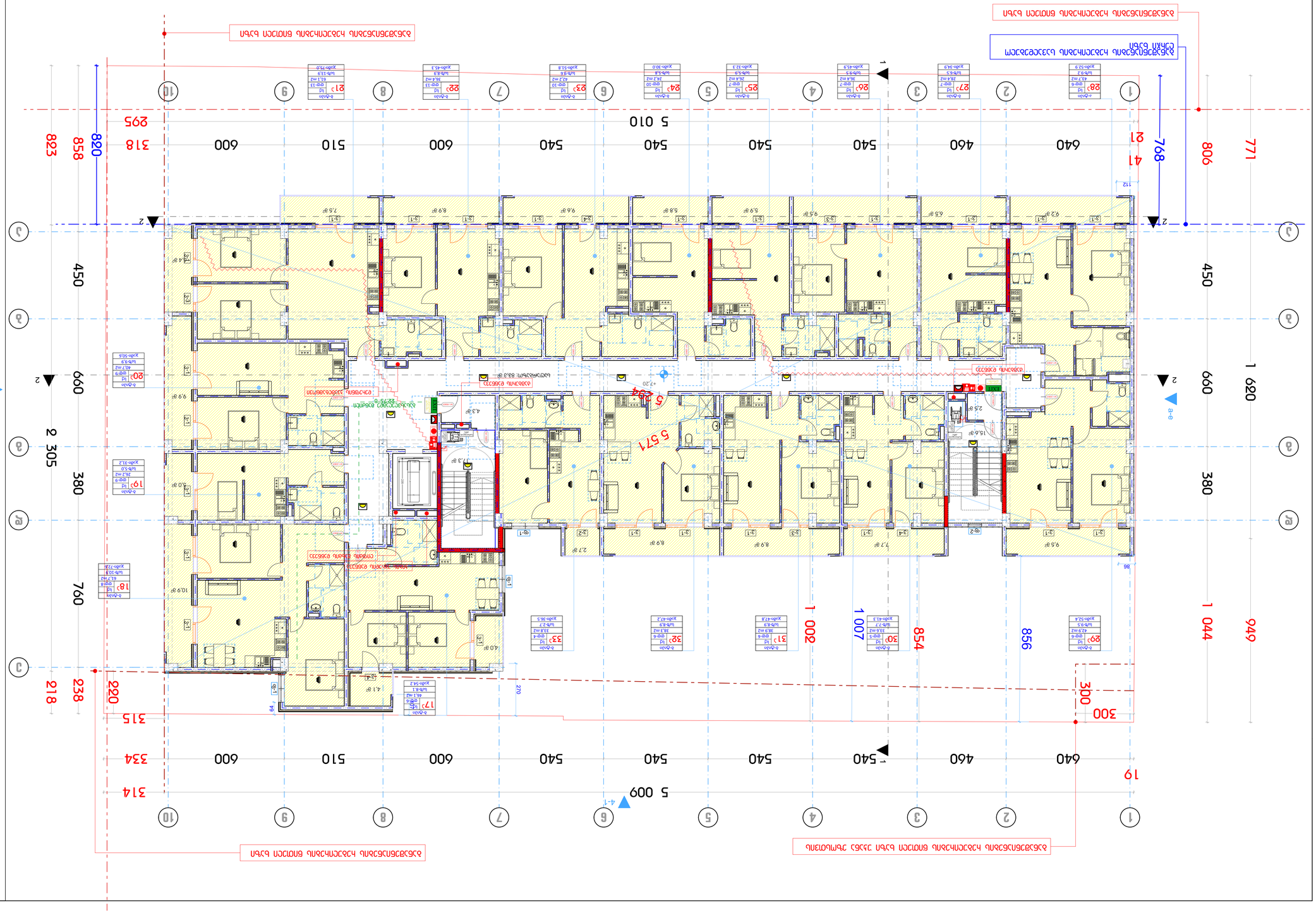
Схема движения автомобилей

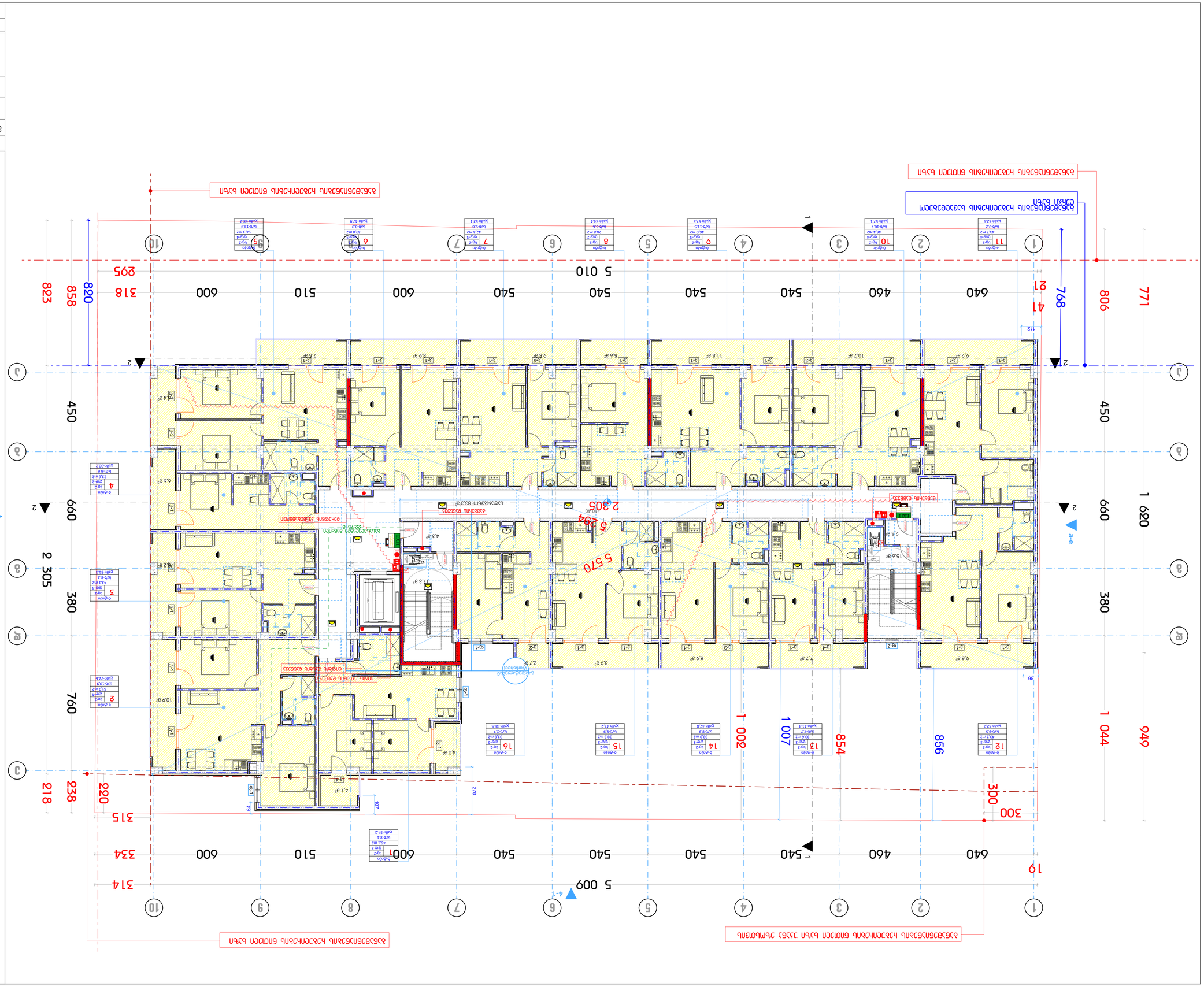
Условные обозначения

- Граница земельного участка
- Направление движения автомобилей
- Направление движения автомобилей по полосе
- Направление движения автомобилей по полосе с двусторонним движением
- Направление движения автомобилей по полосе с односторонним движением
- Направление движения автомобилей по полосе с односторонним движением
- Направление движения автомобилей по полосе с однос


1 620
1 044
949
660
380
450
1 398
3 080
1 702
5 515
3 015
5 009
5 010
R 7,000
R 3,500
16,00 %
10,00 %
640
460
540
600
510
318
295
823
858
820
806
771
768
218
238
220
315
334
314
300
163
19
2 305
760
2 080
1 540
4-1
1-4
a-e
EXIT
Выступ
Ед
Кол-во
Площадь
Периметр
Высота
Ширина
Длина
Материал
Наименование
Примечание
Поз.
Обозначение
Масса
Формат
Лист
Листов
Изм.
Кол.уч.
№ док.
Подп.
Дата
Разработал
Проверил
Н.контр.
Утвердил
Стадия
Масштаб
Инв. № подл.
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.
Копировал
Формат А1
1:100
2025
Стадия
Лист
Листов
Наименование и адрес объекта строительства
Наименование объекта капитального строительства
Наименование документации
Наименование организации
Схема расположения элементов благоустройства
Условные обозначения
Ограждение территории
Ограждение территории сетчатое
Ограждение территории сетчатое с воротами
Ограждение территории сетчатое с калиткой
Ограждение территории сетчатое с воротами и калиткой
Ограждение территории сетчатое с воротами и калиткой автоматическое
Ограждение территории сетчатое с воротами и калиткой автоматическое с электроприводом
Ограждение территории сетчатое с воротами и калиткой автоматическое с электроприводом и видеонаблюдением
Ограждение территории сетчатое с воротами и калиткой автоматическое с электроприводом и видеонаблюдением и системой контроля доступа
Ограждение территории сетчатое с воротами и калиткой автоматическое с электроприводом и видеонаблюдением и системой контроля доступа и системой охранной сигнализации
Ограждение территории сетчатое с воротами и калиткой автоматическое с электроприводом и видеонаблюдением и системой контроля доступа и системой охранной сигнализации и системой пожарной сигнализации
Ограждение территории сетчатое с воротами и калиткой автоматическое с электроприводом и видеонаблюдением и системой контроля доступа и системой охранной сигнализации и системой пожарной сигнализации и системой оповещения и управления эвакуацией
Ограждение территории сетчатое с воротами и калиткой автоматическое с электроприводом и видеонаблюдением и системой контроля доступа и системой охранной сигнализации и системой пожарной сигнализации и системой оповещения и управления эвакуацией и системой охранного телевидения
Ограждение территории сетчатое с воротами и калиткой автоматическое с электроприводом и видеонаблюдением и системой контроля доступа и системой охранной сигнализации и системой пожарной сигнализации и системой оповещения и управления эвакуацией и системой охранного телевидения и системой охранного освещения
Ограждение территории сетчатое с воротами и калиткой автоматическое с электроприводом и видеонаблюдением и системой контроля доступа и системой охранной сигнализации и системой пожарной сигнализации и системой оповещения и управления эвакуацией и системой охранного телевидения и системой охранного освещения и системой охранной сигнализации периметра
Ограждение территории сетчатое с воротами и калиткой автоматическое с электроприводом и видеонаблюдением и системой контроля доступа и системой охранной сигнализации и системой пожарной сигнализации и системой оповещения и управления эвакуацией и системой охранного телевидения и системой охранного освещения и системой охранной сигнализации периметра и системой охранной сигнализации периметра
Ограждение территории сетчатое с воротами и калиткой автоматическое с электроприводом и видеонаблюдением и системой контроля доступа и системой охранной сигнализации и системой пожарной сигнализации и системой оповещения и управления эвакуацией и системой охранного телевидения и системой охранного освещения и системой охранной сигнализации периметра и системой охранной сигнализации периметра и системой охранной сигнализации периметра
Ограждение территории сетчатое с воротами и калиткой автоматическое с электроприводом и видеонаблюдением и системой контроля доступа и системой охранной сигнализации и системой пожарной сигнализации и системой оповещения и управления эвакуацией и системой охранного телевидения и системой охранного освещения и системой охранной сигнализации периметра и системой охранной сигнализации периметра и системой охранной сигнализации периметра и системой охранной сигнализации периметра
Ограждение территории сетчатое с воротами и калиткой автоматическое с электроприводом и видеонаблюдением и системой контроля доступа и системой охранной сигнализации и системой пожарной сигнализации и системой оповещения и управления эвакуацией и системой охранного телевидения и системой охранного освещения и системой охранной сигнализации периметра и системой охранной сигнализации периметра и системой охранной сигнализации периметра и системой охранной сигнализации периметра и системой охранной сигнализации периметра
Ограждение территории сетчатое с воротами и калиткой автоматическое с электроприводом и видеонаблюдением и системой контроля доступа и системой охранной сигнализации и системой пожарной сигнализации и системой оповещения и управления эвакуацией и системой охранного телевидения и системой охранного освещения и системой охранной сигнализации периметра и системой охранной сигнализации периметра и системой охранной сигнализации периметра и системой охранной сигнализации периметра и системой охранной сигнализации периметра и системой охранной сигнализации периметра
Ограждение территории сетчатое с воротами и калиткой автоматическое с электроприводом и видеонаблюдением и системой контроля доступа и системой охранной сигнализации и системой пожарной сигнализации и системой оповещения и управления эвакуацией и системой охранного телевидения и системой охранного освещения и системой охранной сигнализации периметра и системой охранной сигнализации периметра и системой охранной сигнализации периметра и системой охранной сигнализации периметра и системой охранной сигнализации периметра и системой охранной сигнализации периметра и системой охранной сигнализации периметра
Ограждение территории сетчатое с воротами и калиткой автоматическое с электроприводом и видеонаблюдением и системой контроля доступа и системой охранной сигнализации и системой пожарной сигнализации и системой оповещения и управления эвакуацией и системой охранного телевидения и системой охранного освещения и системой охранной сигнализации периметра и системой охранной сигнализации периметра и системой охранной сигнализации периметра и системой охранной сигнализации периметра и системой охранной сигнализации периметра и системой охранной сигнализации периметра и системой охранной сигнализации периметра и системой охранной сигнализации периметра
Ограждение территории сетчатое с воротами и калиткой автоматическое с электроприводом и видеонаблюдением и системой контроля доступа и системой охранной сигнализации и системой пожарной сигнализации и системой оповещения и управления эвакуацией и системой охранного телевидения и системой охранного освещения и системой охранной сигнализации периметра и системой охранной сигнализации периметра и системой охранной сигнализации периметра и системой охранной сигнализации периметра и системой охранной сигнализации периметра и системой охранной сигнализации периметра и системой охранной сигнализации периметра и системой охранной сигнализации периметра и системой охранной сигнализации периметра
Ограждение территории сетчатое с воротами и калиткой автоматическое с электроприводом и видеонаблюдением и системой контроля доступа и системой охранной сигнализации и системой пожарной сигнализации и системой оповещения и управления эвакуацией и системой охранного телевидения и системой охранного освещения и системой охранной сигнализации периметра


1-4
4-1
2-3
3-2
1-2
2-1
3-4
4-3
1-3
3-1
2-4
4-2
1-1
2-2
3-3
4-4
1 620
660
380
760
2 305
450
1 044
949
380
660
450
1 620
1 044
949
856
854
1 007
1 002
540
5 009
2 825
5 570
5 264
5 010
640
460
540
540
540
600
510
600
318
295
823
858
820
768
41
21
771
806
300
220
315
238
218
334
314
19
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
a-e
e-a
EXIT
Ø150
Ø150
Ø150

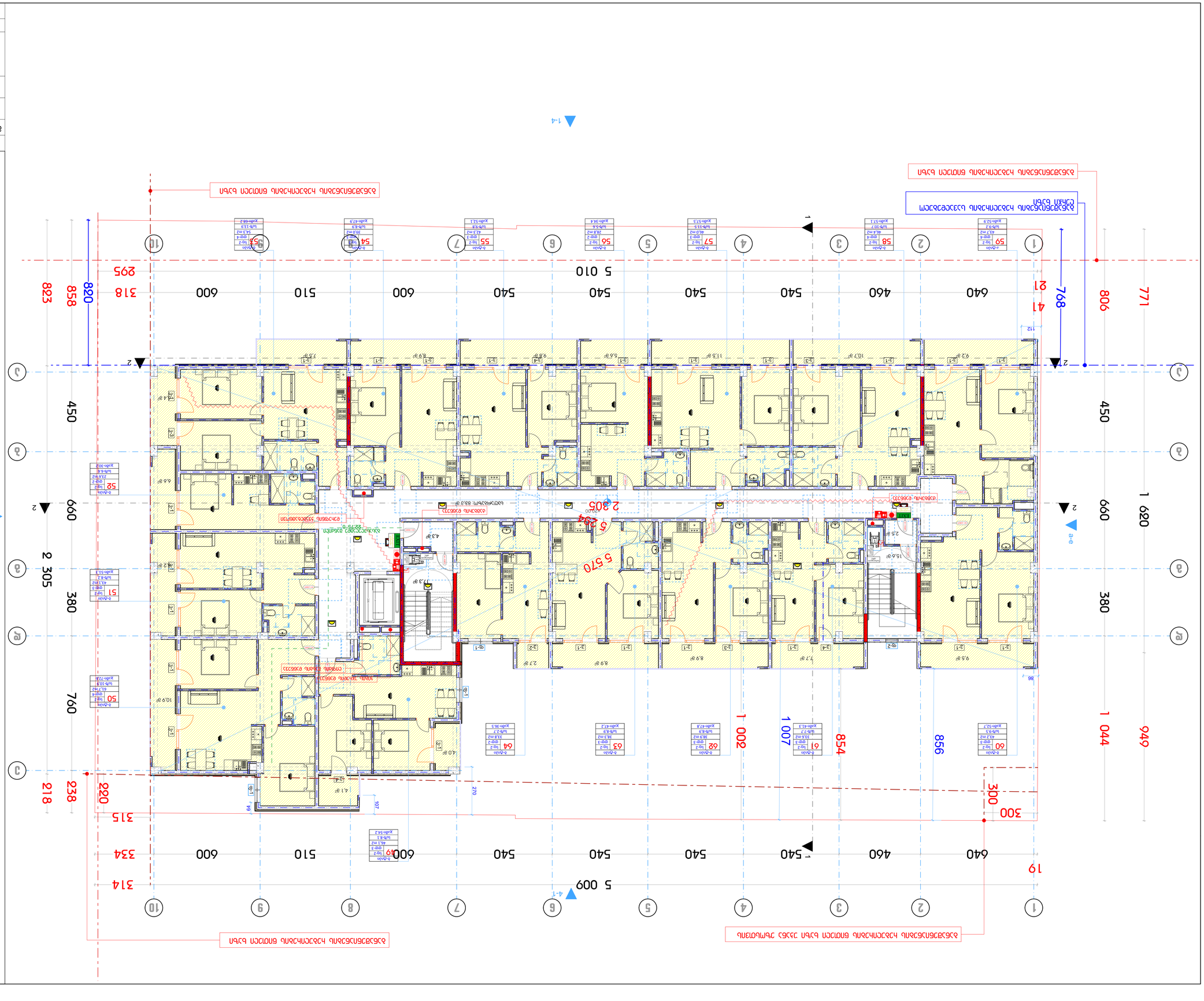

Граница земельного участка
Ось здания
Ось несущих конструкций
Ось несущих конструкций
Ось несущих конструкций

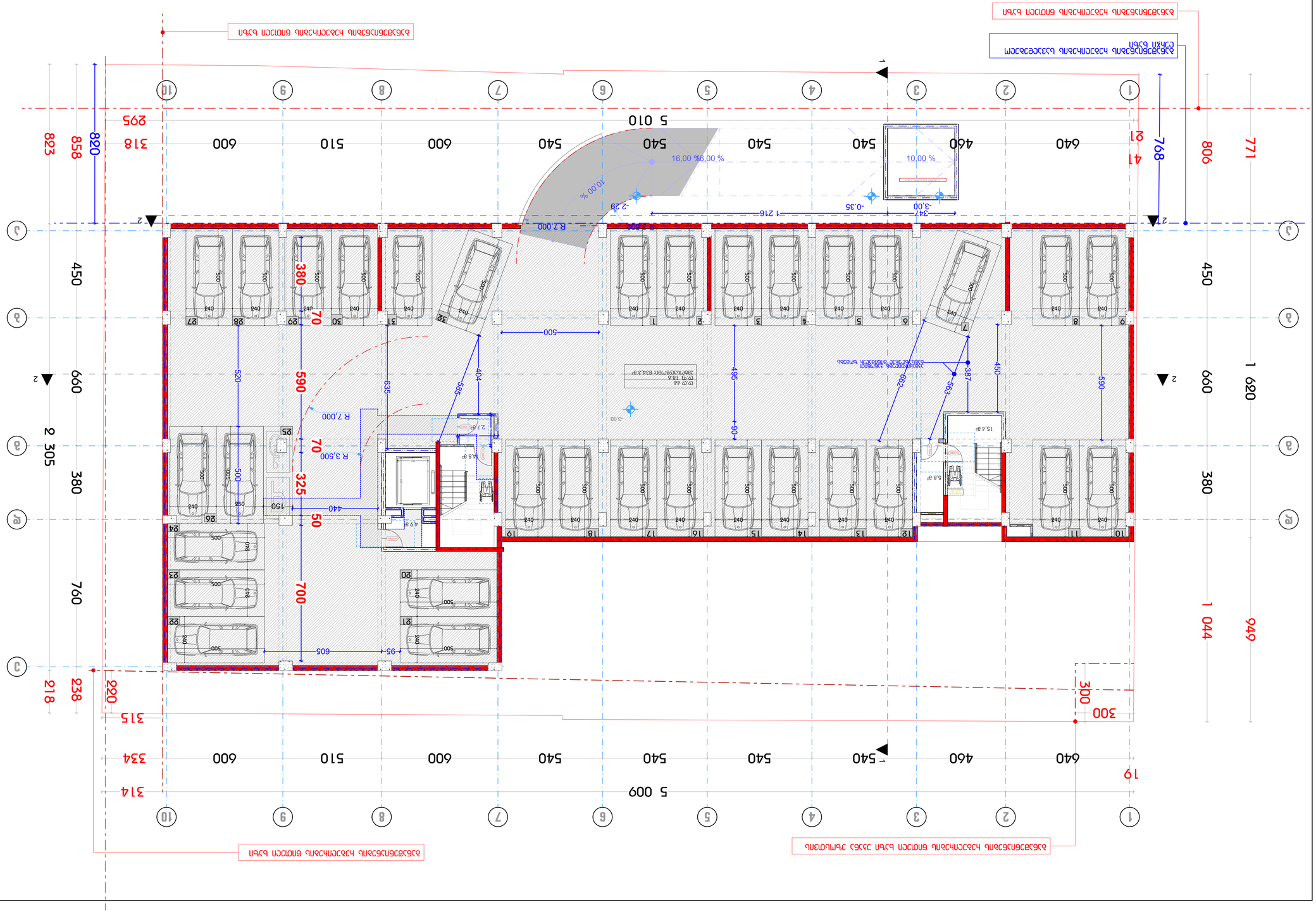

Граница земельного участка
Граница земельного участка
Граница земельного участка



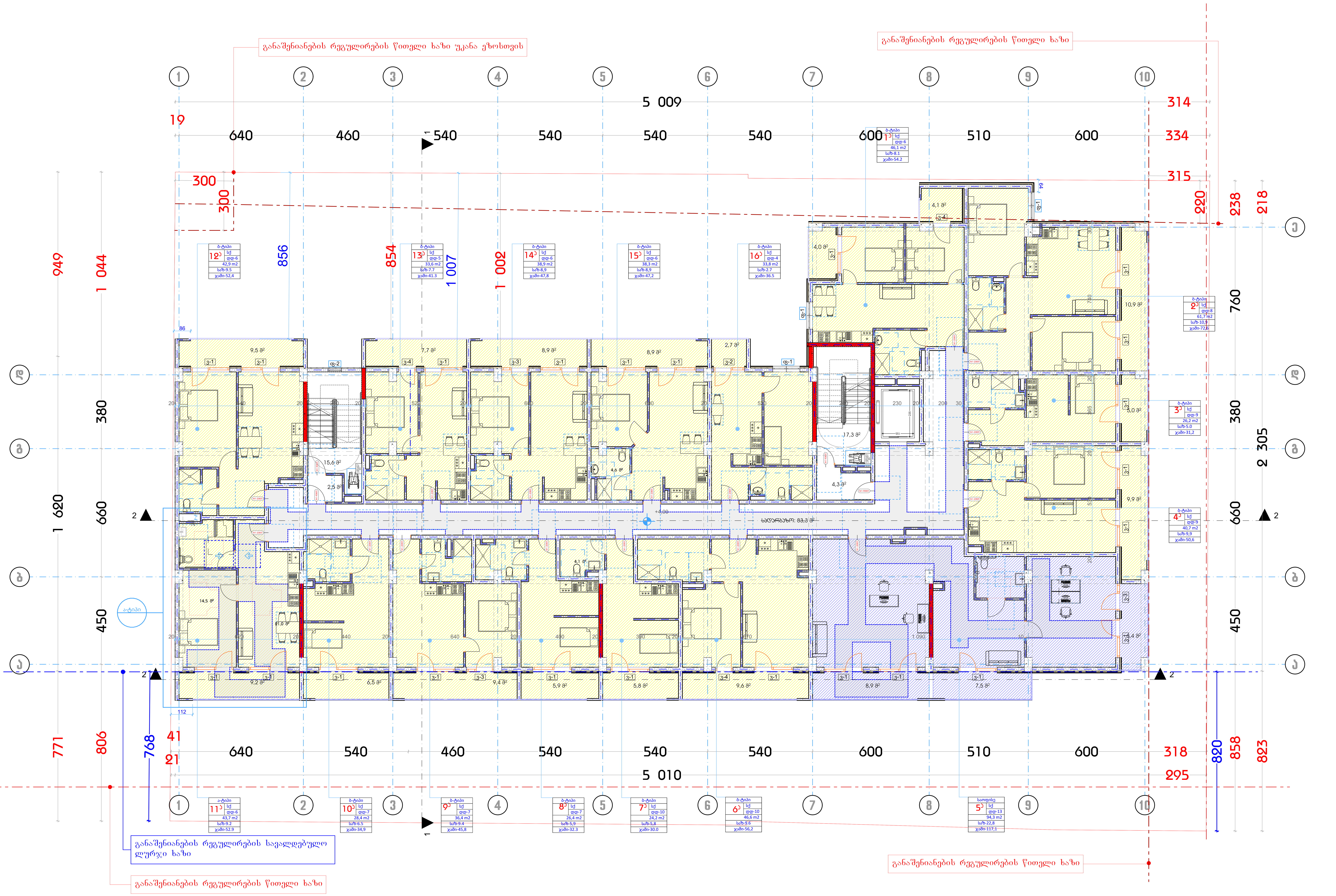
ՕԴԱՀԱՆՈՒՄ ԵՎ ՇԱՀԱԳՈՐԾՈՒՄ			
ՀԱՍՏԱՏՈՒՄ			
ՀԱՎԱՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ			
ՀԱՐԱԿԻՑ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՍՑԵՆԵՐԻ ԵՎ ՀԱՐԱԿԻՑ ՏԱՐԱԾՔՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ			
ՄԱՍՇՏԱԲԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԻՐ			
ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ			
ՀԱՄԱՐ	ՀՐԱՊԱՐԱԿՈՒԹՅՈՒՆ	ՔԱՆԱԿ	ՏԱՐԵԹԻՎ
ՄԱՍՇՏԱԲԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԻՐ			
ՀԱՏԱԿԱԳԾԻՐ			
ՀԱՄԱՐ	ՄԱՍՇՏԱԲ	ՀՐԱՊԱՐԱԿՈՒԹՅՈՒՆ	ՔԱՆԱԿ
	2		
	1		
	#	ՄԱՍՇՏԱԲ.	ՀՐԱՊԱՐԱԿՈՒԹՅՈՒՆ
ՀԱՏԱԿԱԳԾԻՐ ՀԱՍՑԵՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ			
ՀԱՏԱԿԱԳԾԻՐ			
ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ			
ՄԱՍՇՏԱԲԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԻՐ			
ՀԱՄԱՐ	ՄԱՍՇՏԱԲ	ՀՐԱՊԱՐԱԿՈՒԹՅՈՒՆ	ՔԱՆԱԿ


5 010
5 009
1 620
2 305
1 044
949
380
660
760
450
640
460
540
600
510
2 305
5 570
5 594
1 002
1 007
854
856
300
768
806
771
820
858
823
318
295
314
334
315
220
218
238
41
21
19
44
112
96
270
107
64
Экспликация помещений
Условные обозначения
Ведомость отделки помещений
Ведомость дверей
Ведомость перемычек
Ведомость элементов благоустройства
Ведомость малых архитектурных форм
Ведомость ограждений
Ведомость покрытий
Ведомость проемов в наружных стенах
Ведомость проемов в перегородках
Ведомость перекрытий
Ведомость полов
Ведомость заполнения проемов
Ведомость спецификаций
Ведомость рабочих чертежей основного комплекта
Ведомость ссылочных и прилагаемых документов
Ведомость конструктивных и объемно-планировочных решений
Ведомость технологических решений
Ведомость технологических решений
Ведомость технологических


1-4
4-1
2-2
5 010
5 009
2 305
2 305
1 620
1 540
1 044
1 007
1 002
949
856
854
806
771
768
820
858
823
450
380
760
660
640
460
540
600
510
295
318
41
21
19
300
315
334
314
220
238
218
270
112
96
107
64
Спальня 9,5 м²
Спальня 8,9 м²
Спальня 8,9 м²
Спальня 7,7 м²
Спальня 8,9 м²
Спальня 9,2 м²
Спальня 15,6 м²
Спальня 10,9 м²
Спальня 4,0 м²
Спальня 4,1 м²
Спальня 4,3 м²
Спальня 7,3 м²
Спальня 2,7 м²
Спальня 5,6 м²
Спальня 9,8 м²
Спальня 11,5 м²
Спальня 10,7 м²
Спальня 5,4 м²
Спальня 9,8 м²
Спальня 11,5 м²
Спальня 7,5 м²
Спальня 6,6 м²
Спальня 2,5 м²
Спальня 4,4 м²
Спальня 2,1 м²
Спальня 4,2 м²
Спальня 4,2 м²
Спальня 4,2


Въезд
Выезд
Пандус 16,00 %
Пандус 10,00 %
Пандус 10,00 %
Пандус 16,00 %
Пандус 10,00 %
Пандус 10,00 %
Пандус 10

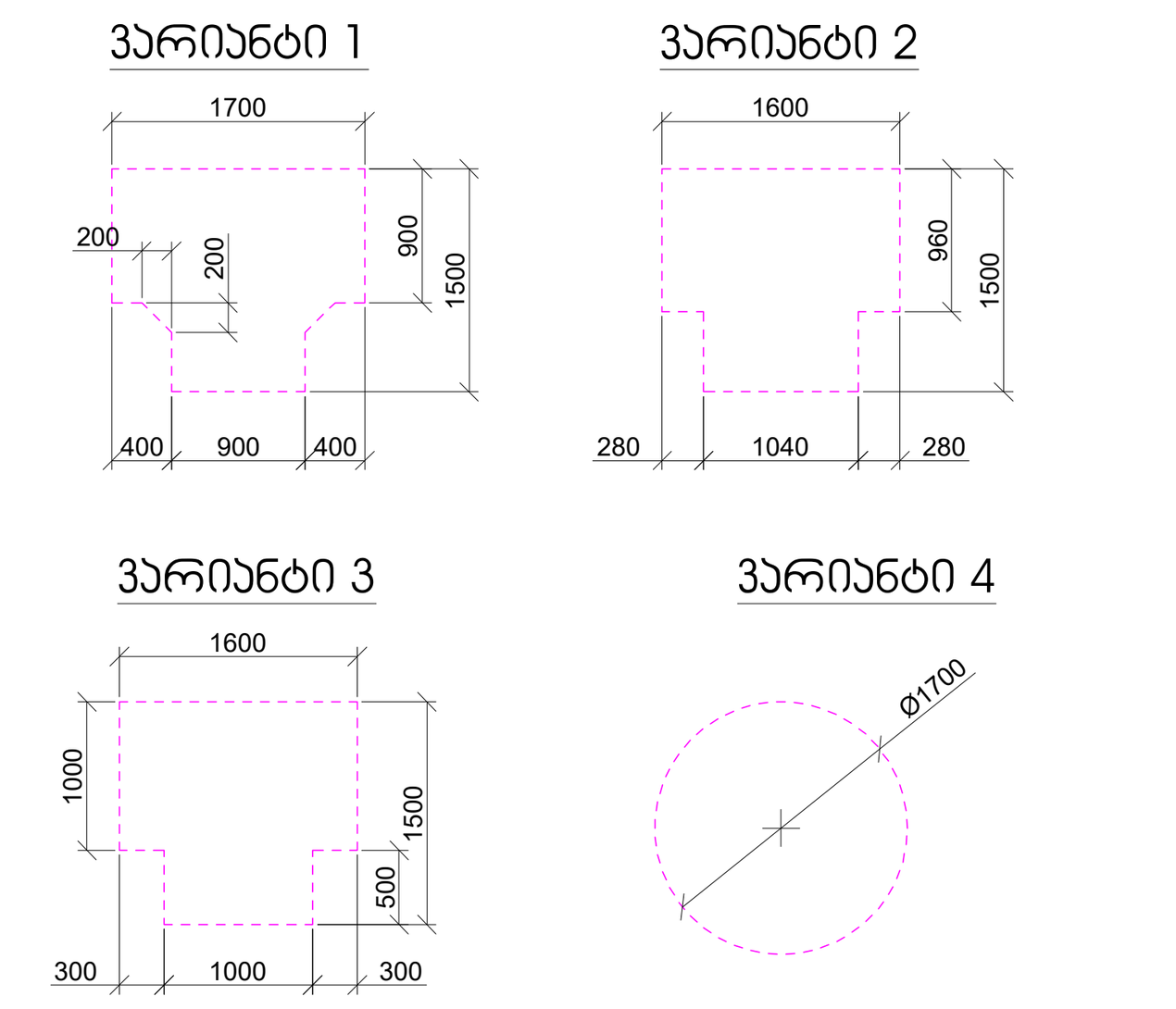

1 620
1 044
949
380
660
450
2 305
760
218
238
220
315
314
334
5 009
5 010
540
460
640
600
510
540
540
540
540
600
510
600
540
823
858
820
806
771
768
318
295
R 7,000
R 3,500
16,00 %
10,00 %
41
42
3
4
2
1
3-1
3-2
3-3
3-4
3-5
3-6
3-7
3-8
3-9
3-10
3-11
3-12
3-13
3-14
3-15
3-16
3-17
3-18
37,1 m²
27,6 m²
9,0 m²
300
163
19
Въздушна
ID
ФФ-56
156,0 m²
ФФ-28
Въздушна
ID
ФФ-54
151,0 m²
ФФ-28
Въздушна
ID
ФФ-125
343 m²
ФФ 28
Въздушна
ID
ФФ-35
95,0 m²
ФФ 28
Въздушна
ID
ФФ-28
Въздушна
ID
ФФ-28
Въздушна
ID
ФФ-



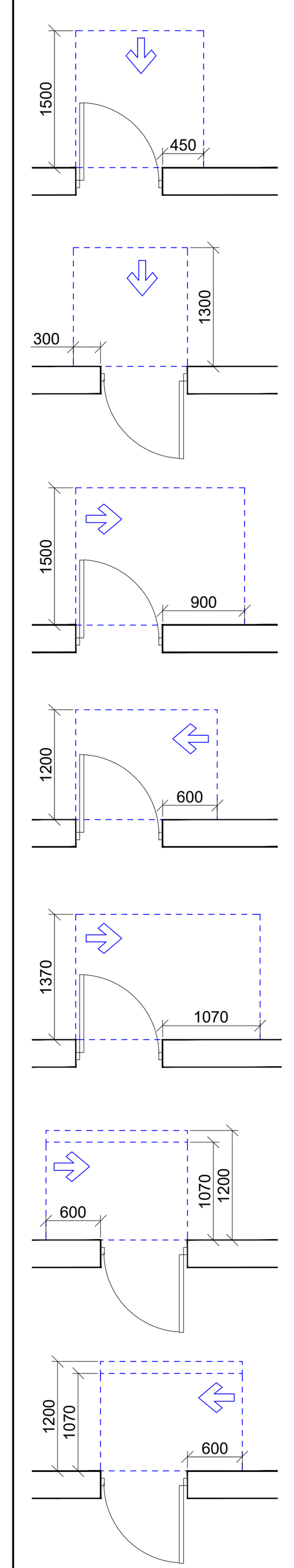
პირობითი ნიშნები

მისაწვდომი სვლაგზები

მოსატრიალებელი სივრცეები



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

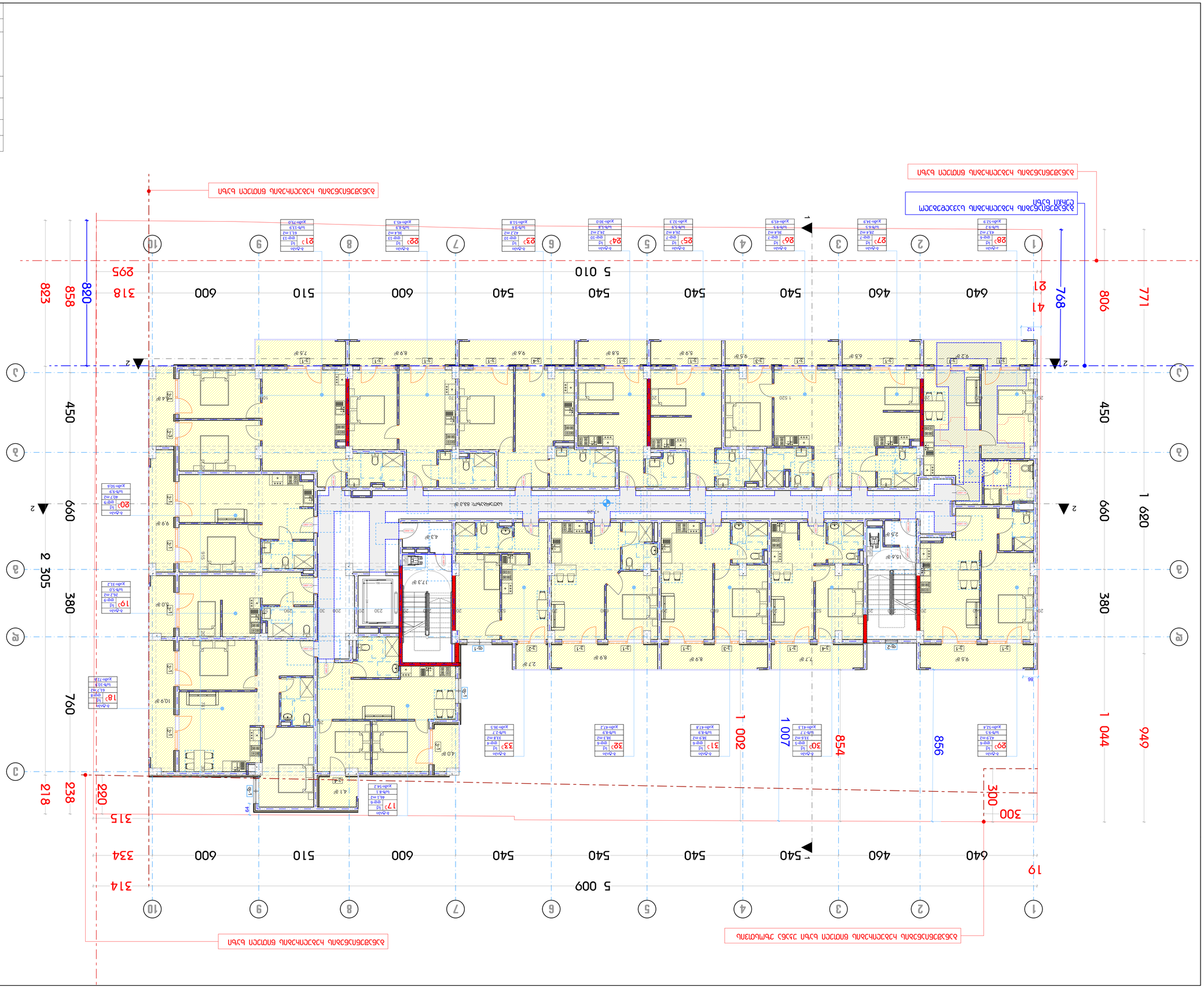
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნები:

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

არქიტექტურული ნაწილი			
მასშტაბი	1:100	თარიღი	2025
ბლოკი			
ნახაზი	ტიპიური სართულის გეგმა		
	ახალი მშენებლობა		
	#	კორექტ.	თარიღი
	1		
	2		
სტადია	ინდექსი	ფურცელი	
საპროექტო ნახაზები			


1 620
380
660
450
2 305
760
1 044
949
1 007
1 200
1 540
5 009
5 010
640
460
540
540
540
540
600
510
600
540
600
510
600
318
295
858
823
820
768
806
771
854
856
218
238
220
315
334
314
300
300
19
41
21
112
Схема блок-секций
Схема блок-секций
Схема блок-секций


1 620
660
380
949
1 044
856
854
1 007
200 1
5 009
5 010
771
806
768
41
21
112
823
858
820
318
295
600
510
540
460
640
450
760
305 2
660
380
218
238
220
315
334
314
300
300
19
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16



Экспликация помещений

Экспликация квартир

Экспликация помещений

Экспликация квартир

Экспликация помещений

Экспликация квартир



მიკროავტობუსის პარკინგთან მისაწვდომი გასასვლელის ნიშანი

სართულის ამოსაცნობი ნიშანი

ნიშანი საგანგებო ვითარებაში ფართობის გამოყენების შესახებ

თავშესაფრის ფართობის ნიშანი

გასასვლელის ნიშანი ბრაილით

EXIT გასასვლელის ნიშანი მანათობელი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

ავტოსაშხეფი

სახანძრო მილდგარის თავაკი

ხელის ცეცხლმაქრი

ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის ღილაკი

დამაკავებელთა შეტყობინების სისტემა

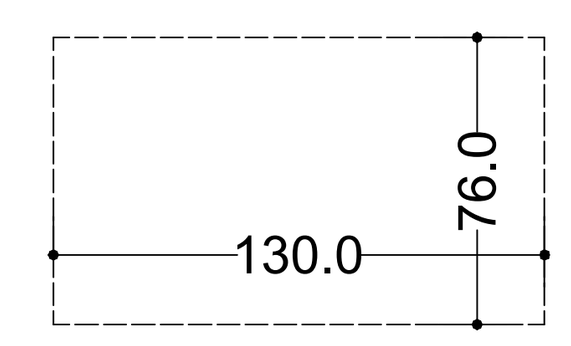
განგაშის განათება

საავარიო განათება

ორმხრივი კავშირის სისტემა

სახანძრო ჰიდრანტი

სახანძრო მანქანის მისაერთებელი



თავშესაფრის და სხვისი დახმარებით თავდაღწევის ფართობი

არქიტექტურული ნაწილი			
მასშტაბი	1:100	თარიღი	2025
ბლოკი			
ნახაზი			
	ახალი მშენებლობა		
	#	კორექტ.	თარიღი
	1		
	2		
სტადია	ინდექსი	ფურცელი	
საპროექტო ნახაზები			



Ведомость заполнения дверных проемов

Марка	Эскиз	Ширина	Высота	Примечание
1		1500	2100	Дверной блок двупольный с верхней вставкой - 3 створки: 2 створки 300мм - глухие, 1 створка 900мм - остекленная
2		1500	2100	Дверной блок двупольный с верхней вставкой - 3 створки: 2 створки 300мм - глухие, 1 створка 900мм - остекленная
3		1500	2100	Дверной блок двупольный с верхней вставкой - 3 створки: 2 створки 300мм - глухие, 1 створка 900мм - остекленная
4		1500	2100	Дверной блок двупольный с верхней вставкой - 3 створки: 2 створки 300мм - глухие, 1 створка 900мм - остекленная
5		1500	2100	Дверной блок двупольный с верхней вставкой - 3 створки: 2 створки 300мм - глухие, 1 створка 900мм - остекленная
6		1500	2100	Дверной блок двупольный с верхней вставкой - 3 створки: 2 створки 300мм - глухие, 1 створка 900мм - остекленная
7		1500	2100	Дверной блок двупольный с верхней вставкой - 3 створки: 2 створки 300мм - глухие, 1 створка 900мм - остекленная
8		1500	2100	Дверной блок двупольный с верхней вставкой - 3 створки: 2 створки 300мм - глухие, 1 створка 900мм - остекленная
9		1500	2100	Дверной блок двупольный с верхней вставкой - 3 створки: 2 створки 300мм - глухие, 1 створка 900мм - остекленная
10		1500	2100	Дверной блок двупольный с верхней вставкой - 3 створки: 2 створки 300мм - глухие, 1 створка 900мм - остекленная
11		1500	2100	Дверной блок двупольный с верхней вставкой - 3 створки: 2 створки 300мм - глухие, 1 створка 900мм - остекленная
12		1500	2100	Дверной блок двупольный с верхней вставкой - 3 створки: 2 створки 300мм - глухие, 1 створка 900мм - остекленная
13		1500	2100	Дверной блок двупольный с верхней вставкой - 3 створки: 2 створки 300мм - глухие, 1 створка 900мм - остекленная
14		1500	2100	Дверной блок двупольный с верхней вставкой - 3 створки: 2 створки 300мм - глухие, 1 створка 900мм - остекленная
15		1500	2100	Дверной блок двупольный с верхней вставкой - 3 створки: 2 створки 300мм - глухие, 1 створка 900мм - остекленная
16		1500	2100	Дверной блок двупольный с верхней вставкой - 3 створки: 2 створки 300мм - глухие, 1 створка 900мм - остекленная
17		1500	2100	Дверной блок двупольный с верхней вставкой - 3 створки: 2 створки 300мм - глухие, 1 створка 900мм - остекленная
18		1500	2100	Дверной блок двупольный с верхней вставкой - 3 створки: 2 створки 300мм - глухие, 1 створка 900мм - остекленная
19		1500	2100	Дверной блок двупольный с верхней вставкой - 3 створки: 2 створки 300мм - глухие, 1 створка 900мм - остекленная
20		1500	2100	Дверной блок двупольный с верхней вставкой - 3 створки: 2 створки 300мм - глухие, 1 створка 900мм - остекленная
21		1500	2100	Дверной блок двупольный с верхней вставкой - 3 створки: 2 створки 300мм - глухие, 1 створка 900мм - остекленная
22		1500	2100	Дверной блок двупольный с верхней вставкой - 3 створки: 2 створки 300мм - глухие, 1 створка 900мм - остекленная
23		1500	2100	Дверной блок двупольный с верхней вставкой - 3 створки: 2 створки 300мм - глухие, 1 створка 900мм - остекленная
24		1500	2100	Дверной блок двупольный с верхней вставкой - 3 створки: 2 створки 300мм - глухие, 1 створка 900мм - остекленная
25		1500	2100	Дверной блок двупольный с верхней вставкой - 3 створки: 2 створки 300мм - глухие, 1 створка 900мм - остекленная
26		1500	2100	Дверной блок двупольный с верхней вставкой - 3 створки: 2 створки 300мм - глухие, 1 створка 900мм - остекленная
27		1500	2100	Дверной блок двупольный с верхней вставкой - 3 створки: 2 створки 300мм - глухие, 1 створка 900мм - остекленная
28		1500	2100	Дверной блок двупольный с верхней вставкой - 3 створки: 2 створки 300мм - глухие, 1 створка 900мм - остекленная
29		1500	2100	Дверной блок двупольный с верхней вставкой - 3 створки: 2 створки 300мм - глухие, 1 створка 900мм - остекленная
30		1500	2100	Дверной блок двупольный с верхней вставкой - 3 створки: 2 створки 300мм - глухие, 1 створка 900мм - остекленная
31		1500	2100	Дверной блок двупольный с верхней вставкой - 3 створки: 2 створки 300мм - глухие, 1 створка 900мм - остекленная
32		1500	2100	Дверной блок двупольный с верхней вставкой - 3 створки: 2 створки 300мм - глухие, 1 створка 900мм - остекленная
33		1500	2100	Дверной блок двупольный с верхней вставкой - 3 створки: 2 створки 300мм - глухие, 1 створка 900мм - остекленная
34		1500	2100	Дверной блок двупольный с верхней вставкой - 3 створки: 2 створки 300мм - глухие, 1 створка 900мм - остекленная
35		1500	2100	Дверной блок двупольный с верхней вставкой - 3 створки: 2 створки 300мм - глухие, 1 створка 900мм - остекленная
36		1500	2100	Дверной блок двупольный с верхней вставкой - 3 створки: 2 створки 300мм - глухие, 1 створка 900мм - остекленная
37		1500	2100	Дверной блок двупольный с верхней вставкой - 3 створки: 2 створки 300мм - глухие, 1 створка 900мм - остекленная
38		1500	2100	Дверной блок двупольный с верхней вставкой - 3 створки: 2 створки 300мм - глухие, 1 створка 900мм - остекленная
39		1500	2100	Дверной блок двупольный с верхней вставкой - 3 створки: 2 створки 300мм - глухие, 1 створка 900мм - остекленная
40		1500	2100	Дверной блок двупольный с верхней вставкой - 3 створки: 2 створки 300мм - глухие, 1 створка 900мм - остекленная
41		1500	2100	Дверной блок двупольный с верхней вставкой - 3 створки: 2 створки 300мм - глухие, 1 створка 900мм - остекленная
42		1500	2100	Дверной блок двупольный с верхней вставкой - 3 створки: 2 створки 300мм - глухие, 1 створка 900мм - остекленная
43		1500	2100	Дверной блок двупольный с верхней вставкой - 3 створки: 2 створки 300мм - глухие, 1 створка 900мм - остекленная
44		1500	2100	Дверной блок двупольный с верхней вставкой - 3 створки: 2 створки 300мм - глухие, 1 створка 900мм - остекленная
45		1500	2100	Дверной блок двупольный с верхней вставкой - 3 створки: 2 створки 300мм - глухие, 1 створка 900мм - остекленная
46		1500	2100	Дверной блок двупольный с верхней вставкой - 3 створки: 2 створки 300мм - глухие, 1 створка 900мм - остекленная
47		1500	2100	Дверной блок двупольный с верхней вставкой - 3 створки: 2 створки 300мм - глухие, 1 створка 900мм - остекленная
48		1500	2100	Дверной блок двупольный с верхней вставкой - 3 створки: 2 створки 300мм - глухие, 1 створка 900мм - остекленная
49		1500	2100	Дверной блок двупольный с верхней вставкой - 3 створки: 2 створки 300мм - глухие, 1 створка 900мм - остекленная
50		1500	2100	Дверной блок двупольный с верхней вставкой - 3 створки: 2 створки 300мм - глухие, 1 створка 900мм - остекленная
51		1500	2100	Дверной блок двупольный с верхней вставкой - 3 створки: 2 створки 300мм - глухие, 1 створка 900мм - остекленная
52		1500	2100	Дверной блок двупольный с верхней вставкой - 3 створки: 2 створки 300мм - глухие, 1 створка 900мм - остекленная
53		1500	2100	Дверной блок двупольный с верхней вставкой - 3 створки: 2 створки 300мм - глухие, 1 створка 900мм - остекленная
54		1500	2100	Дверной блок двупольный с верхней вставкой - 3 створки: 2 створки 300мм - глухие, 1 створка 900мм - остекленная
55		1500	2100	Дверной блок двупольный с верхней вставкой - 3 створки: 2 створки 300мм - глухие, 1 створка 900мм - остекленная
56		1500	2100	Дверной блок двупольный с верхней вставкой - 3 створки: 2 створки 300мм - глухие, 1 створка 900мм - остекленная
57		1500	2100	Дверной блок двупольный с верхней вставкой - 3 створки: 2 створки 300мм - глухие, 1 створка 900мм - остекленная
58		1500	2100	Дверной блок двупольный с верхней вставкой - 3 створки: 2 створки 300мм - глухие, 1 створка 900мм - остекленная
59		1500	2100	Дверной блок двупольный с верхней вставкой - 3 створки: 2 створки 300мм - глухие, 1 створка 900мм - остекленная
60		1500	2100	Дверной блок двупольный с верхней вставкой - 3 створки: 2 створки 300мм - глухие, 1 створка 900мм - остекленная
61		1500	2100	Дверной блок двупольный с верхней вставкой - 3 створки: 2 створки 300мм - глухие, 1 створка 900мм - остекленная
62		1500	2100	Дверной блок двупольный с верхней вставкой - 3 створки: 2 створки 300мм - глухие, 1 створка 900мм - остекленная
63		1500	2100	Дверной блок двупольный с верхней вставкой - 3 створки: 2 створки 300мм - глухие, 1 створка 900мм - остекленная
64		1500	2100	Дверной блок двупольный с верхней вставкой - 3 створки: 2 створки 300мм - глухие, 1 створка 900мм - остекленная

Экспликация помещений

Номер	Наименование	Площадь, м²
1	Комната	15.6
2	Комната	15.6
3	Комната	15.6
4	Комната	15.6
5	Комната	15.6
6	Комната	15.6
7	Комната	15.6
8	Комната	15.6
9	Комната	15.6
10	Комната	15.6
11	Комната	15.6
12	Комната	15.6
13	Комната	15.6
14	Комната	15.6
15	Комната	15.6
16	Комната	15.6
17	Комната	15.6
18	Комната	15.6
19	Комната	15.6
20	Комната	15.6
21	Комната	15.6
22	Комната	15.6
23	Комната	15.6
24	Комната	15.6
25	Комната	15.6
26	Комната	15.6
27	Комната	15.6
28	Комната	15.6
29	Комната	15.6
30	Комната	15.6
31	Комната	15.6
32	Комната	15.6
33	Комната	15.6
34	Комната	15.6
35	Комната	15.6
36	Комната	15.6
37	Комната	15.6
38	Комната	15.6
39	Комната	15.6
40	Комната	15.6
41	Комната	15.6
42	Комната	15.6
43	Комната	15.6
44	Комната	15.6
45	Комната	15.6
46	Комната	15.6
47	Комната	15.6
48	Комната	15.6
49	Комната	15.6
50	Комната	15.6
51	Комната	15.6
52	Комната	15.6
53	Комната	15.6
54	Комната	15.6
55	Комната	15.6
56	Комната	15.6
57	Комната	15.6
58	Комната	15.6
59	Комната	15.6
60	Комната	15.6
61	Комната	15.6
62	Комната	15.6
63	Комната	15.6
64	Комната	15.6

Экспликация помещений блокированного жилого дома

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал					
Проверил					
Н.контр.					
ГИП					

Стадия: Проект | Лист | Листов: 1

Наименование: Экспликация помещений. Ведомость заполнения дверных проемов

Масштаб: 1:100 | Формат: А1 | 2025

Копировал

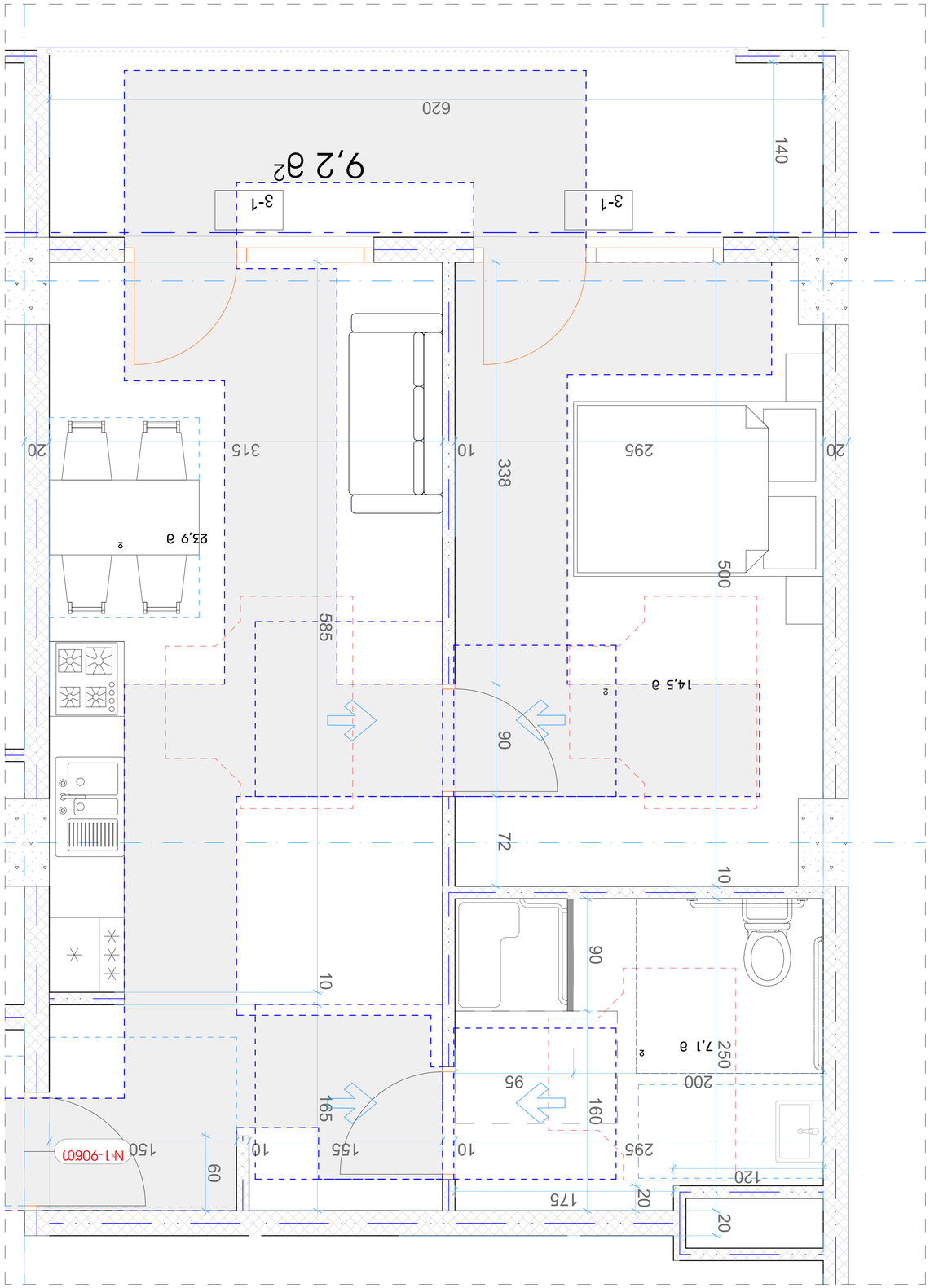
Формат А1

Примечания:

1. Размеры, отметки уровней, толщины стен, перегородок, перекрытий даны в мм, если не указано иное.

Условные обозначения:

- Граница земельного участка
- Граница зоны застройки
- Граница зоны с особыми условиями использования территории
- Красная линия
- Линия регулирования застройки
- Ось здания
- Ось дороги
- Ось проезда
- Ось тротуара
- Ось пешеходной дорожки
- Ось велосипедной дорожки
- Ось трамвайных путей
- Ось железнодорожных путей
- Ось линии электропередачи
- Ось линии связи
- Ось линии водопровода
- Ось линии канализации
- Ось линии газопровода
- Ось линии теплопровода
- Ось линии нефтепровода
- Ось линии нефтепродуктопровода
- Ось линии аммиакопровода
- Ось линии кислородопровода
- Ось линии ацетиленопровода
- Ось линии пропанопровода
- Ось линии бутанопровода
- Ось линии этиленопровода
- Ось линии пропиленопровода
- Ось линии бутиленопровода
- Ось линии изобутиленопровода
- Ось линии изопренопровода
- Ось линии бутадиенопровода
- Ось линии изобутанопровода
- Ось линии изопентанопровода
- Ось линии пентанопровода
- Ось линии гексанопровода
- Ось линии гептанопровода
- Ось линии октанопровода
- Ось линии нонанопровода
- Ось линии деканопровода
- Ось линии ундеканопровода
- Ось линии додеканопровода
- Ось линии тридеканопровода
- Ось линии тетрадеканопровода
- Ось линии пентадеканопровода
- Ось линии гексадеканопровода
- Ось линии гептадеканопровода
- Ось линии октадеканопровода
- Ось линии нонадеканопровода
- Ось линии эйкозанопровода
- Ось линии генерального плана
- Ось линии разбивочная
- Ось линии координатная
- Ось линии высотная
- Ось линии нивелирная
- Ось линии геодезическая
- Ось линии маркшейдерская
- Ось линии топографическая
- Ось линии картографическая
- Ось линии геологическая
- Ось линии гидрологическая
- Ось линии метеорологическая
- Ось линии климатическая
- Ось линии экологическая
- Ось линии санитарная
- Ось линии гигиеническая
- Ось линии эпидемиологическая
- Ось линии токсикологическая
- Ось линии радиационная
- Ось линии ядерная
- Ось линии термоядерная
- Ось линии плазменная
- Ось линии лазерная
- Ось линии оптическая
- Ось линии акустическая
- Ось линии сейсмическая
- Ось линии вибрационная
- Ось линии ударная
- Ось линии статическая
- Ось линии динамическая
- Ось линии кинематическая
- Ось линии механическая
- Ось линии электрическая
- Ось линии магнитная
- Ось линии электромагнитная
- Ось линии электростатическая
- Ось линии электродинамическая
- Ось линии электромеханическая
- Ось линии электрохимическая
- Ось линии электротермическая
- Ось линии электрооптическая
- Ось линии электроакустическая
- Ось линии электросейсмическая
- Ось линии электровибрационная
- Ось линии электроударная
- Ось линии электростатическая
- Ось линии электродинамическая
- Ось линии электромеханическая
- Ось линии электрохимическая
- Ось линии электротермическая
- Ось линии электрооптическая
- Ось линии электроакустическая
- Ось линии электросейсмическая
- Ось линии электровибрационная
- Ось линии электроударная



Экспликация помещений

Наименование помещения	Площадь, м²
Санузел	7,1
Спальня	14,5
Гостиная	23,9
Прихожая	9,2

Перечень и площади помещений

Общая площадь квартиры: 54,7 м²

Площадь с учетом коэффициентов: 54,7 м²

Условные обозначения

Граница квартиры

Экспликация полов

Поз.	Наименование	Площадь, м²	Примечание
1	Ламинат 32 класс, толщина 8 мм, укладка по диагонали	23,9	
2	Керамическая плитка, противоскользящая, размер 300×300 мм	7,1	
3	Ламинат 32 класс, толщина 8 мм, укладка по диагонали	23,6	

Ведомость дверных блоков

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
1	ГОСТ 6629-88	Дверь межкомнатная глухая, ширина полотна 900 мм, высота 2000 мм, с замком и ручками	1	
2	ГОСТ 6629-88	Дверь межкомнатная глухая, ширина полотна 700 мм, высота 2000 мм, с замком и ручками	1	
3	ГОСТ 6629-88	Дверь межкомнатная глухая, ширина полотна 600 мм, высота 2000 мм, с замком и ручками	1	
4	ГОСТ 6629-88	Дверь межкомнатная глухая, ширина полотна 600 мм, высота 2000 мм, с замком и ручками	1	
5	ГОСТ 6629-88	Дверь межкомнатная глухая, ширина полотна 600 мм, высота 2000 мм, с замком и ручками	1	
6	ГОСТ 6629-88	Дверь межкомнатная глухая, ширина полотна 600 мм, высота 2000 мм, с замком и ручками	1	

Ведомость оконных блоков

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
1	ГОСТ 30674-99	Окно ПВХ, двухстворчатое, ширина 1700 мм, высота 1400 мм, с поворотно-откидной створкой	1	

Ведомость отделки помещений

Поз.	Наименование	Площадь, м²	Примечание
1	Ламинат 32 класс, толщина 8 мм, укладка по диагонали	23,9	
2	Керамическая плитка, противоскользящая, размер 300×300 мм	7,1	
3	Ламинат 32 класс, толщина 8 мм, укладка по диагонали	23,6	

Ведомость перемычек

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
1	3.038.1-1	Перемычка брусковая, сечение 120×140 мм, длина 1500 мм	1	
2	3.038.1-1	Перемычка брусковая, сечение 120×140 мм, длина 1700 мм	1	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
ГОСТ 6629-88	Двери деревянные внутренние для жилых и общественных зданий. Технические условия	
ГОСТ 30674-99	Блоки оконные из поливинилхлоридных профилей. Технические условия	
3.038.1-1	Перемычки брусковые для зданий с кирпичными стенами	

Спецификация элементов заполнения проемов

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
1	ГОСТ 6629-88	Дверь межкомнатная глухая, ширина полотна 900 мм, высота 2000 мм, с замком и ручками	1	
2	ГОСТ 6629-88	Дверь межкомнатная глухая, ширина полотна 700 мм, высота 2000 мм, с замком и ручками	1	
3	ГОСТ 6629-88	Дверь межкомнатная глухая, ширина полотна 600 мм, высота 2000 мм, с замком и ручками	1	
4	ГОСТ 6629-88	Дверь межкомнатная глухая, ширина полотна 600 мм, высота 2000 мм, с замком и ручками	1	
5	ГОСТ 6629-88	Дверь межкомнатная глухая, ширина полотна 600 мм, высота 2000 мм, с замком и ручками	1	
6	ГОСТ 6629-88	Дверь межкомнатная глухая, ширина полотна 600 мм, высота 2000 мм, с замком и ручками	1	
1	ГОСТ 30674-99	Окно ПВХ, двухстворчатое, ширина 1700 мм, высота 1400 мм, с поворотно-откидной створкой	1	

Ведомость спецификаций

Наименование	Примечание
Экспликация помещений	
Ведомость отделки помещений	
Ведомость дверных блоков	
Ведомость оконных блоков	
Ведомость перемычек	
Ведомость ссылочных и прилагаемых документов	
Спецификация элементов заполнения проемов	

Общие данные

1. Настоящий проект разработан для однокомнатной квартиры, площадью 54,7 м², расположенной на 3 этаже 9-этажного жилого дома.

Планы этажей

План 3 этажа. Вариант 1

План 3 этажа. Вариант 2

План 3 этажа. Вариант 3

План 3 этажа. Вариант 4

Разрезы

Разрез 1-1

Разрез 2-2

Разрез 3-3

Разрез 4-4

Фасады

Фасад 1

Фасад 2

Фасад 3

Фасад 4

Узлы

Узел 1

Узел 2

Узел 3

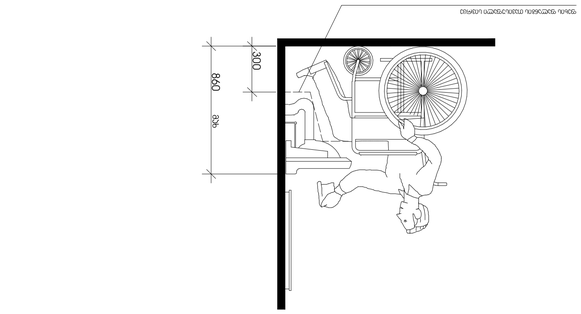
Узел 4

Схема расположения элементов заполнения проемов

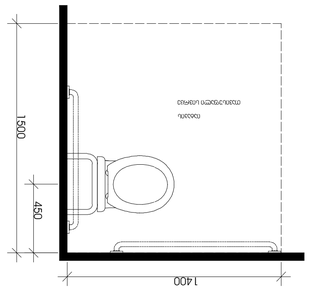
Схема расположения элементов заполнения проемов на плане этажа

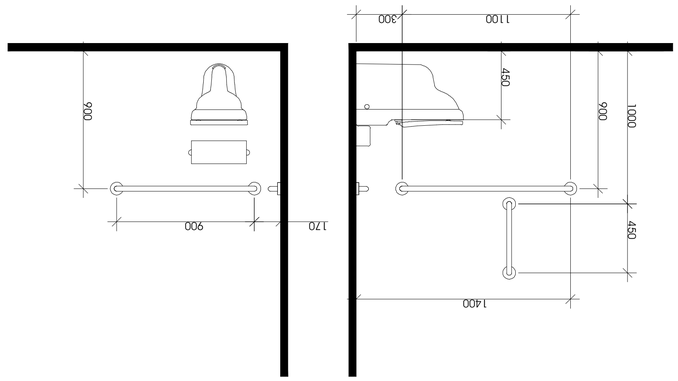
Схема расположения перемычек

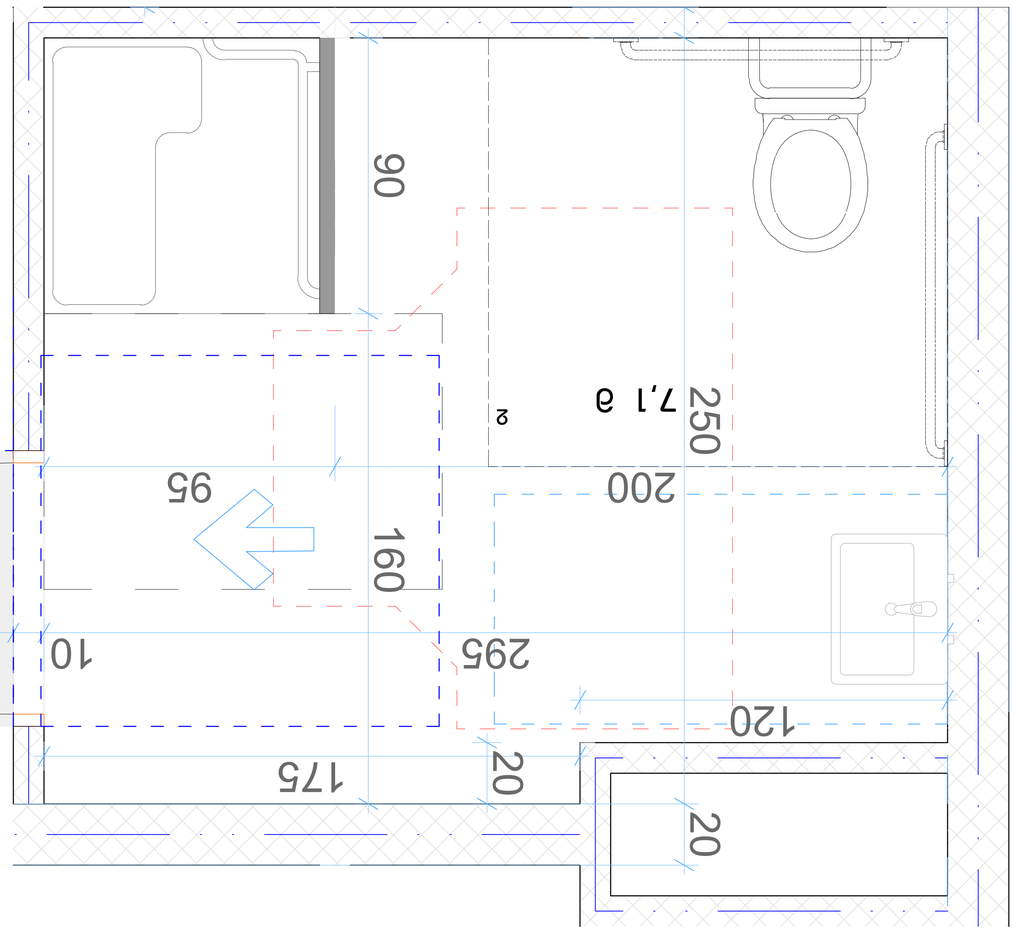
Схема расположения перемычек на плане этажа

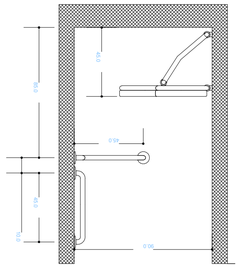

760
1300
1500
400

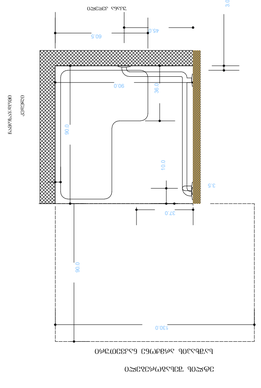
300
860
860

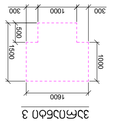

1500
450
1400

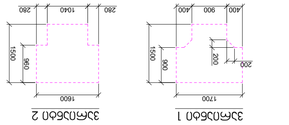

300
1100
450
900
1000
900
1700
450
1400

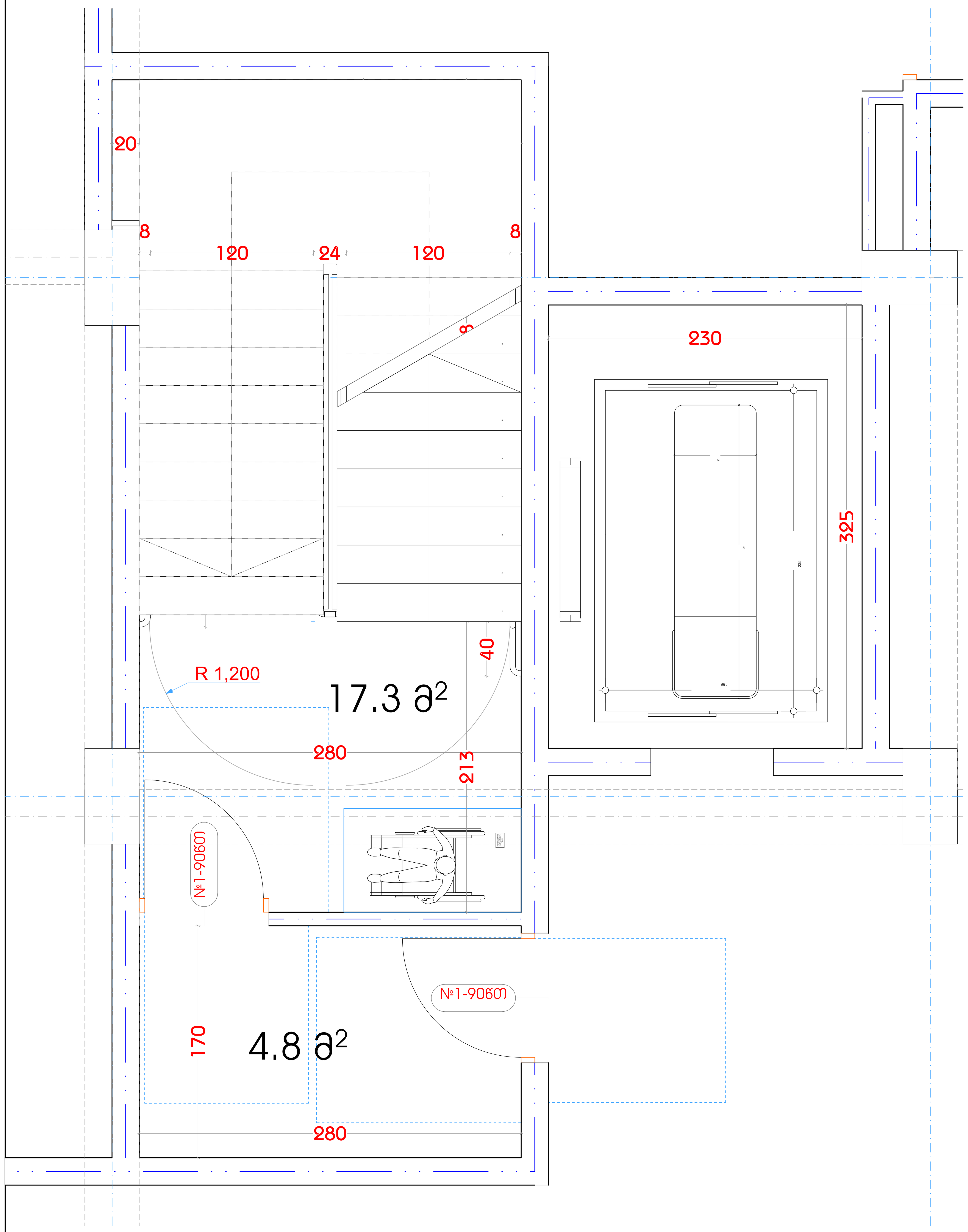

90
7,1 მ
2
250
200
95
160
165
155
10
295
120
175
20
20




ტუალეტის ოთახის გეგმა


300
1000
1600
1500
1500
300
1000
1600


400
900
400
1040
280
1600
800
1500
200
1700
1500
280



ფორმატი	დაკვეთა #	პროექტი #	ფაილის სახელი
A-1			

პირობითი აღნიშვნები

საკადასტრო საზღვარი

წყლის გადასვლის მიმართულება

1 საერთო ოთახი

2 საძინებელი ოთახი

3 სანიტარული კვანძი

შენიშვნები

1.ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
2.ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი
3.კარ-ფანჯრის და ვიტრაჟების სპეციფიკაცია იხ. პროექტის შესაბამის ნაწილში

სიტუაციური სქემა



პროექტი: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

მისამართი: ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი. ტარიელის ქუჩა

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ა.ანდღულაძე	
მთ.არქიტექტორი	ლ.ჭკადუა	
თანაავტორი	ლ.ჯიქია მ.ჯინჭარაძე	
დაამუშავა	ლ.ჭკადუა	
	ლ.ჯიქია	

დამკვეთი:

შ.პ.ს. „კოლოსი დიღომი"
ს/კ 405463350

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი	1:100	თარიღი	2025
ბლოკი			
ნახაზი			

ახალი მშენებლობა

#	კორექტ.	თარიღი
1		
2		

სტადია	ინდექსი	ფურცელი
საპროექტო ნახაზები		

ფურცლები	ცვლილების #	ნახაზის #	ფურცლის სახელი
			A-1

ნახაზების ჩამონათვალი

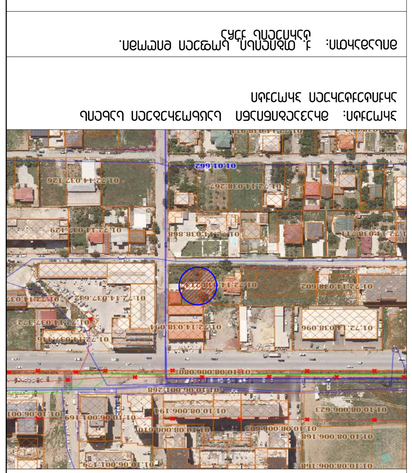
ტოპოგეოდეზიური	პასუხისმგებელი	ხელმოწერა
ინჟინერ-გეოდეზისტი	ნ.ბერიძე	

ნახაზის დასახელება: ქ. ქუთაისი, ს/მ ფოთის ჩიხი №3 ტერიტორიის ტოპოგრაფიული გეგმა

მასშტაბი 1:500	ფორმატი A1	

დამკვეთი	შპს „ქალაქის ქონების მართვის სააგენტო“	
დირექტორი	ნ.ბერიძე	
მთავარი ინჟინერ-პროექტი	ნ.ბერიძე	
მთავარი ინჟინერ-კონსულტანტი	ნ.ბერიძე	
მთავარი არქიტექტორი	ნ.ბერიძე	
მთავარი ინჟინერ-ტექნოლოგი	ნ.ბერიძე	
ინჟინერ-გეოდეზისტი	ნ.ბერიძე	

1. ნახაზზე ასახულია ტერიტორიის ტოპოგრაფიული გეგმა მასშტაბით 1:500, ფონური ტოპოგრაფიული საფუძვლის გამოყენებით.
2. ნახაზზე ასახულია ტერიტორიის ფარგლები, ობიექტის საზღვრები, ასევე მიმდებარე ტერიტორიის ფრაგმენტები.
3. ნახ.-ტოპოგრაფიული გეგმა შედგენილია WGS-84 კოორდინატთა სისტემაში, სისტემა მდ. ჭანისწყლის ბალტიის სიმაღლეთა სისტემაში.



ზემოთ მოცემული ტოპოგრაფიული გეგმა შედგენილია ქ. ქუთაისში, ს/მ ფოთის ჩიხი №3-ის ტერიტორიაზე.

ნახაზის ავტორი	ნ.ბერიძე	
ნახაზის შემოწმებული	ნ.ბერიძე	
ნახაზის დამტკიცებული	ნ.ბერიძე	

ტოპოგეოდეზიური სამუშაოების ხელმძღვანელი	ნ.ბერიძე	
ტოპოგრაფიული გეგმის შემსრულებელი	ნ.ბერიძე	
ტოპოგრაფიული გეგმის შემოწმებული	ნ.ბერიძე	

აზომვითი ნახაზი	1:100	დასრული 2025

ნახაზის ნომერი

ნახაზის ფორმატების ჩამონათვალი

#	ცვლილების ნომერი	ცვლილების შინაარსი
1		
2		

ცვლილების ნომერი

ნახაზის ფორმატი A1

ნახაზის ნომერი

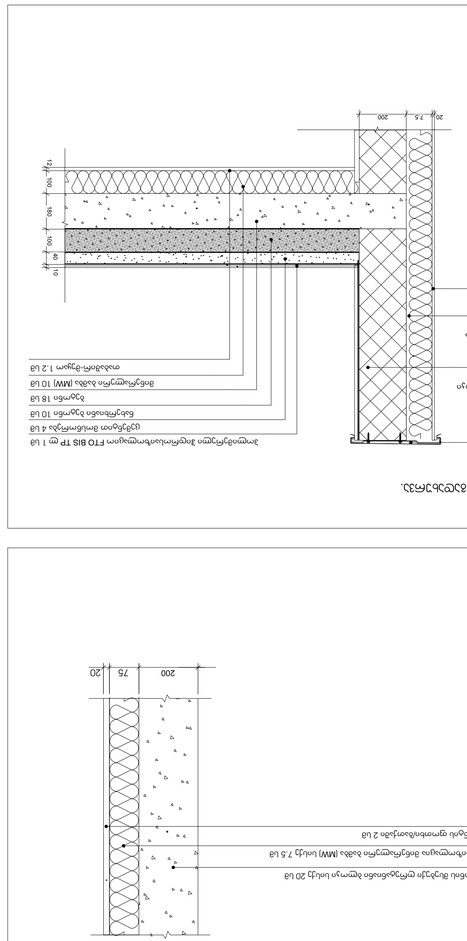
ფურცლების რაოდენობა

ფურცლის ნომერი

ნახაზის დასახელება: ტოპოგეოდეზიური გეგმა ქ. ქუთაისში, ს/მ ფოთის ჩიხი №3-ის ტერიტორიაზე

ნახაზის ლეგენდა

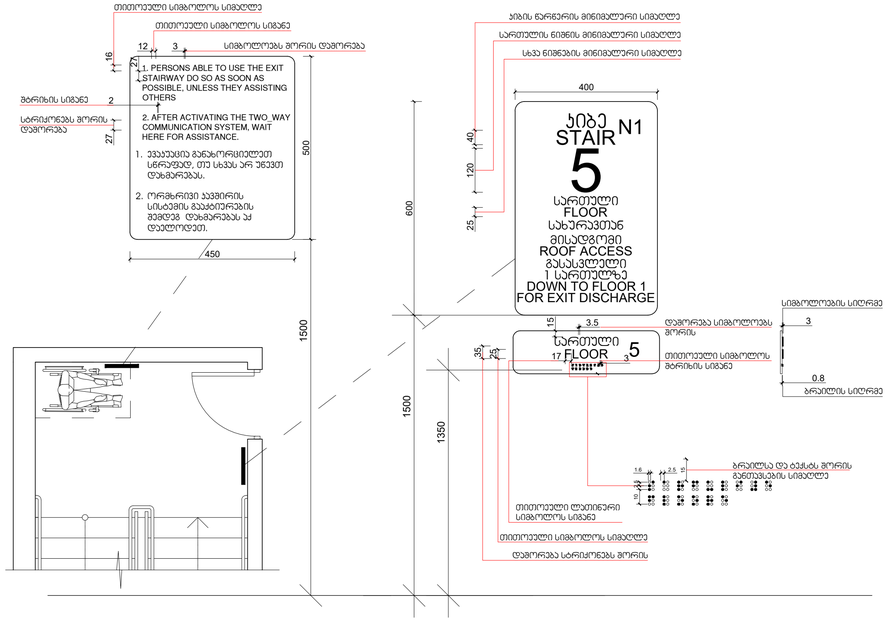
- ცვლილების ნომერი
- ცვლილების შინაარსი
- ნახაზის ავტორი
- ნახაზის შემოწმებული
- ნახაზის დამტკიცებული
- ტოპოგეოდეზიური სამუშაოების ხელმძღვანელი
- ტოპოგრაფიული გეგმის შემსრულებელი
- ტოპოგრაფიული გეგმის შემოწმებული
- აზომვითი ნახაზი
- ნახაზის ნომერი
- ნახაზის ფორმატების ჩამონათვალი
- ნახაზის ფორმატი A1
- ფურცლების რაოდენობა
- ფურცლის ნომერი
- ნახაზის დასახელება: ტოპოგეოდეზიური გეგმა ქ. ქუთაისში, ს/მ ფოთის ჩიხი №3-ის ტერიტორიაზე



ფასადის ფილების მიმაგრება ალუმინის ქვეკონსტრუქციაზე. ჰორიზონტალური ჭრილი

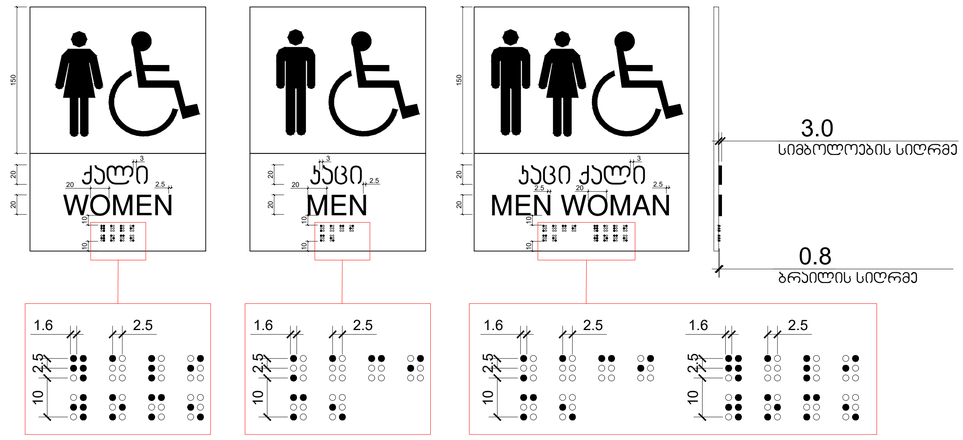
1. ალუმინის ფილა
2. ალუმინის ქვეკონსტრუქცია
3. ქვაბამბა
4. ორმაგი ფენოვანი ფასადური ფირფიტა
5. ბეტონის კედელი
6. ალუმინის ქვეკონსტრუქციის ანკერი
7. ალუმინის ქვეკონსტრუქციის ანკერი
8. ალუმინის ქვეკონსტრუქციის ანკერი
9. ალუმინის ქვეკონსტრუქციის ანკერი
10. ალუმინის ქვეკონსტრუქციის ანკერი

ორმხრივი კავშირის გამოყენების წესები, ნიშანი უნდა გაიკრას თავშესაფრის ფართობებთან



ზღა-ის ის ევაკუაციის ნიშანი, ზღა-ის სახლებში, დერეფანში გამავალი კარის საკეტის მოქმედებით

ნიშანი პიქტოგრამებით, ამობურცული ნიშნებით და ბრაილით გათვალისწინება მისაწვდომ ტუალეტებთან კარის მოქმედებით



ფორმატი	დახვეთა #	პროექტი #	ფაილის სახელი
A-1			

პირობითი აღნიშვნები

- საევაკუაციო საზღვარი
- ნყლის გაღვნევის მიმართულება
- **1** საეთო ოთახი
- **2** საძინებელი ოთახი
- **3** სანიტარული კვანძი

შენიშვნები

1.ნახაზზე ყველა ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2.ფუნქციონალური პროექტირების ეტაპზე ცვლილება ნინა ეტაპებში
3.სან.ფუნქციის და ვიტრაჟების სპეციფიკაცია იხ. პროექტის შესაბამისი ნაწილში

სიტუაციური სქემა



პროექტი: მრავალბინიანი სასტუმროებელი სახლის პროექტირებული პროექტი

მისამართი: ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, ბაირონის ქუჩა

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
ძირითადი	ა.ანდღულაძე	
მთ.პროექტორი	ლ.ჭყონდე	
თანაავტორი	ლ.ჯიქია მ.ჯინჭარაძე	
დამეშვა	ლ.ჭყონდე	
	ლ.ჯიქია	

დამკვეთი:

შ.პ.ს. ,,პოლისი დიღომი''
ს/ნ 405463350

პროექტის ნაწილი

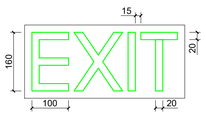
მასშტაბი	1:100	თარიღი	2025
ბლოკი			
ნახაზი			

ახალი მშენებლობა

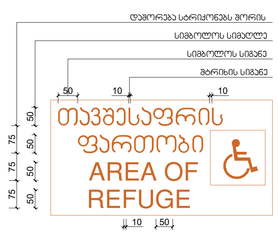
#	პროექტ.	თარიღი
1		
2		

სახელი	ინდექსი	ფურცელი
საპროექტო ნაწილები		

გასასვლელის განთებული ნიშანი



განთებული ნიშანი თავშესაფრის ფართობებთან მიმავალ კართან



ნიშანი ამობურცული სიმბოლოებით და ბრაილით გზა-ის შესასვლელთან და გარეთ გამავალ ყველა კართან

