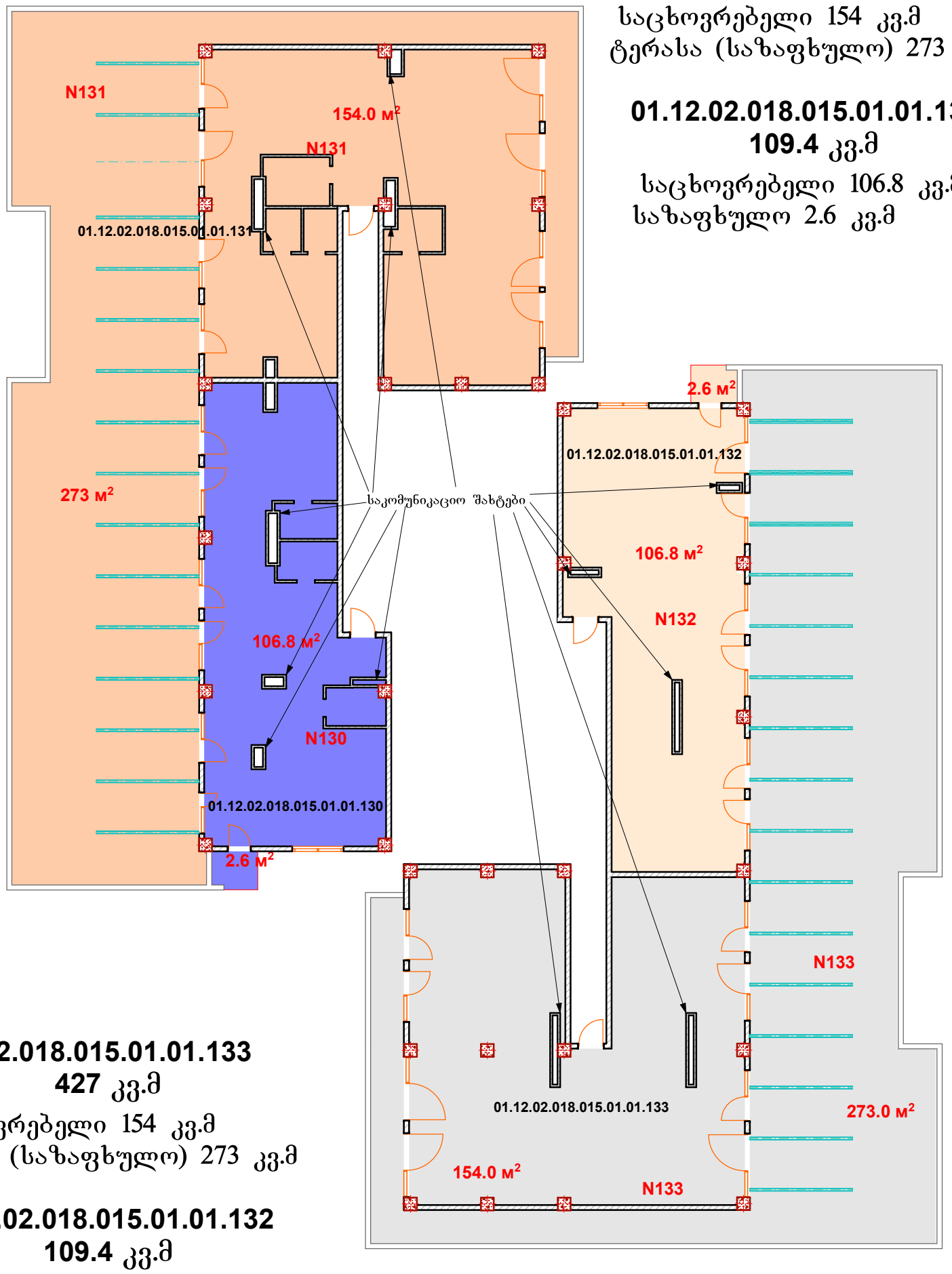
არსებული ნახაზი



01.12.02.018.015.01.01.131
427 კვ.მ
საცხოვრებელი 154 კვ.მ
ტერასა (საზაფხულო) 273 კვ.მ

01.12.02.018.015.01.01.130
109.4 კვ.მ
საცხოვრებელი 106.8 კვ.მ
საზაფხულო 2.6 კვ.მ

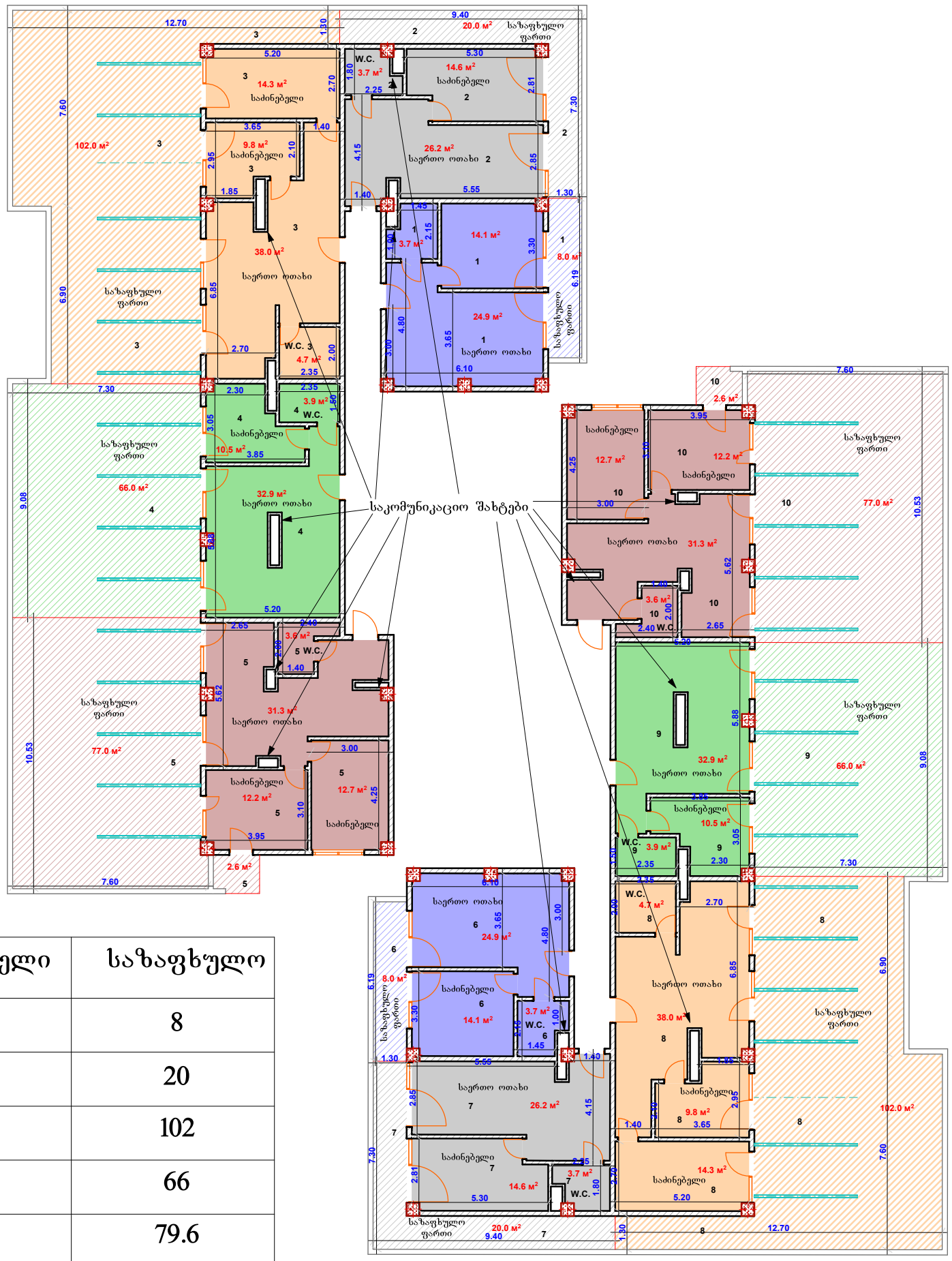
01.12.02.018.015.01.01.133
427 კვ.მ
საცხოვრებელი 154 კვ.მ
ტერასა (საზაფხულო) 273 კვ.მ

01.12.02.018.015.01.01.132
109.4 კვ.მ
საცხოვრებელი 106.8 კვ.მ
საზაფხულო 2.6 კვ.მ

შენიშვნა: ნახაზი შესრულებულია დამკვეთის მითითებით

საერთო მონაცემები:	იმ „ივანე ათოშვილი" ადიგენი. სოფ. უდე 557 000 484 საიდენტიფიკაციო კოდი: 03001003121	შიდა აზომვითი ნახაზი		მისამართი:
		დირექტორი	ი. ათოშვილი	ქ. თბილისი აბაის ქუჩა №5 სადარბაზო I და II სართული 15 01.12.02.018.015
		კომპ. უზრუნველყოფა	ი. ათოშვილი	
		აზომვა შეასრულა	ი. ათოშვილი	
		დამკვეთი	ა. კიკალიშვილი	
		მასშტაბი 1:200		20.03.2024

ფართების გაერთიანება გამიჯვნის სქემატური ნახაზი



ფართი №	საცხოვრებელი	საზაფხულო
№1	42.7	8
№2	44.5	20
№3	66.5	102
№4	47.3	66
№5	59.8	79.6
№6	42.7	8
№7	44.5	20
№8	66.5	102
№9	47.3	66
№10	59.8	79.6

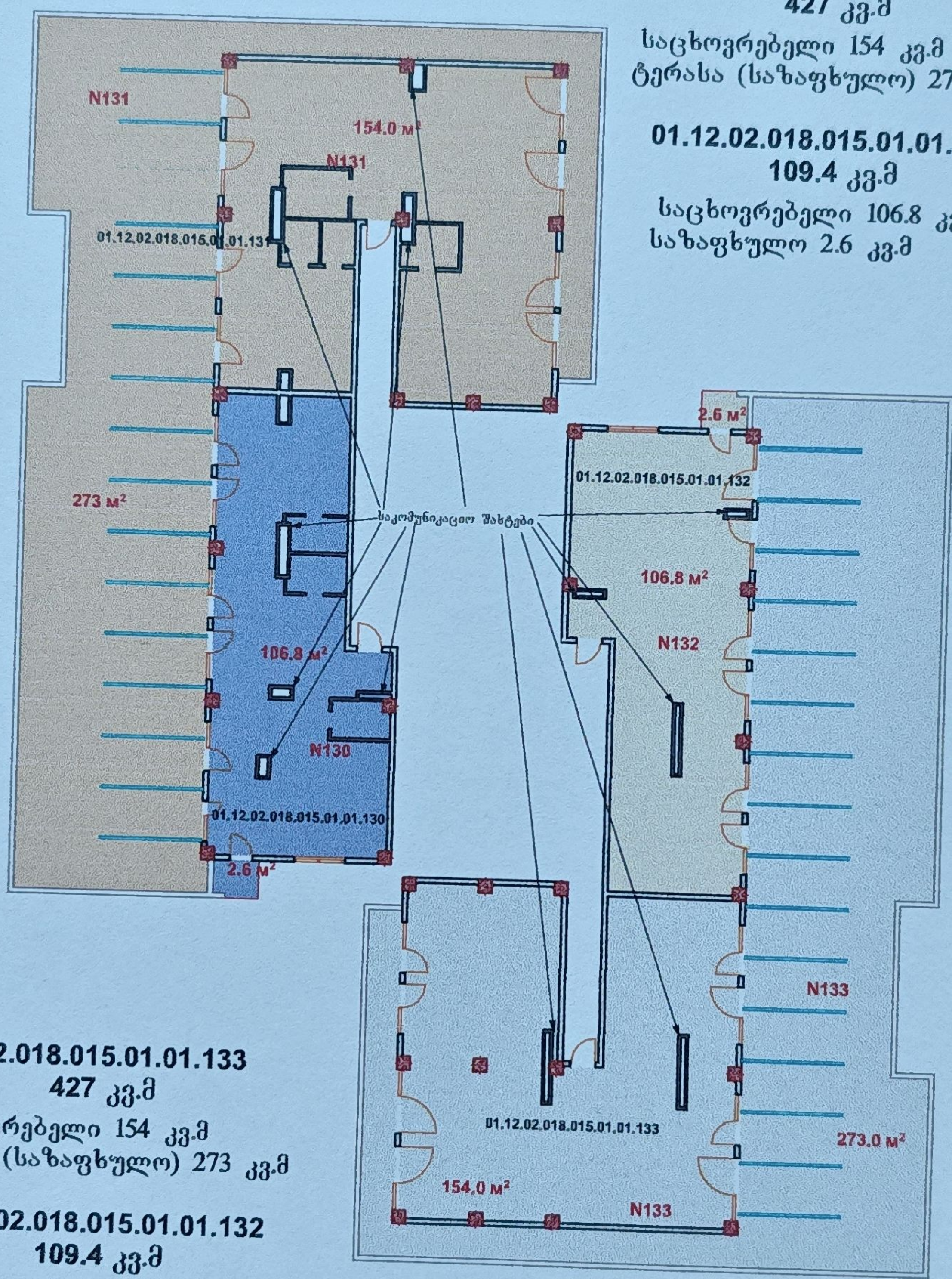
შენიშვნა: ნახაზი შესრულებულია დამკვეთის მითითებით

საერთო მონაცემები:				
	ი.მ „ივანე ათოშვილი"	შიდა აზომვითი ნახაზი		მისამართი:
	ადიგენი. სოფ. უდე 557 000 484	დირექტორი	ი. ათოშვილი	ქ. თბილისი აბაის ქუჩა №5 სადარბაზო I და II სართული 15 01.12.02.018.015
	საიდენტიფიკაციო კოდი: 03001003121	კომპ. უზრუნველყოფა	ი. ათოშვილი	
		აზომვა შეასრულა	ი. ათოშვილი	
		დამკვეთი	ა. კიკალიშვილი	
		მასშტაბი 1:200		20.03.2024

არსებული ნახაზი

01.12.02.018.015.01.01.131
427 კვ.მ
საცხოვრებელი 154 კვ.მ
ტერასა (საზაფხულო) 273 კვ.მ

01.12.02.018.015.01.01.130
109.4 კვ.მ
საცხოვრებელი 106.8 კვ.მ
საზაფხულო 2.6 კვ.მ



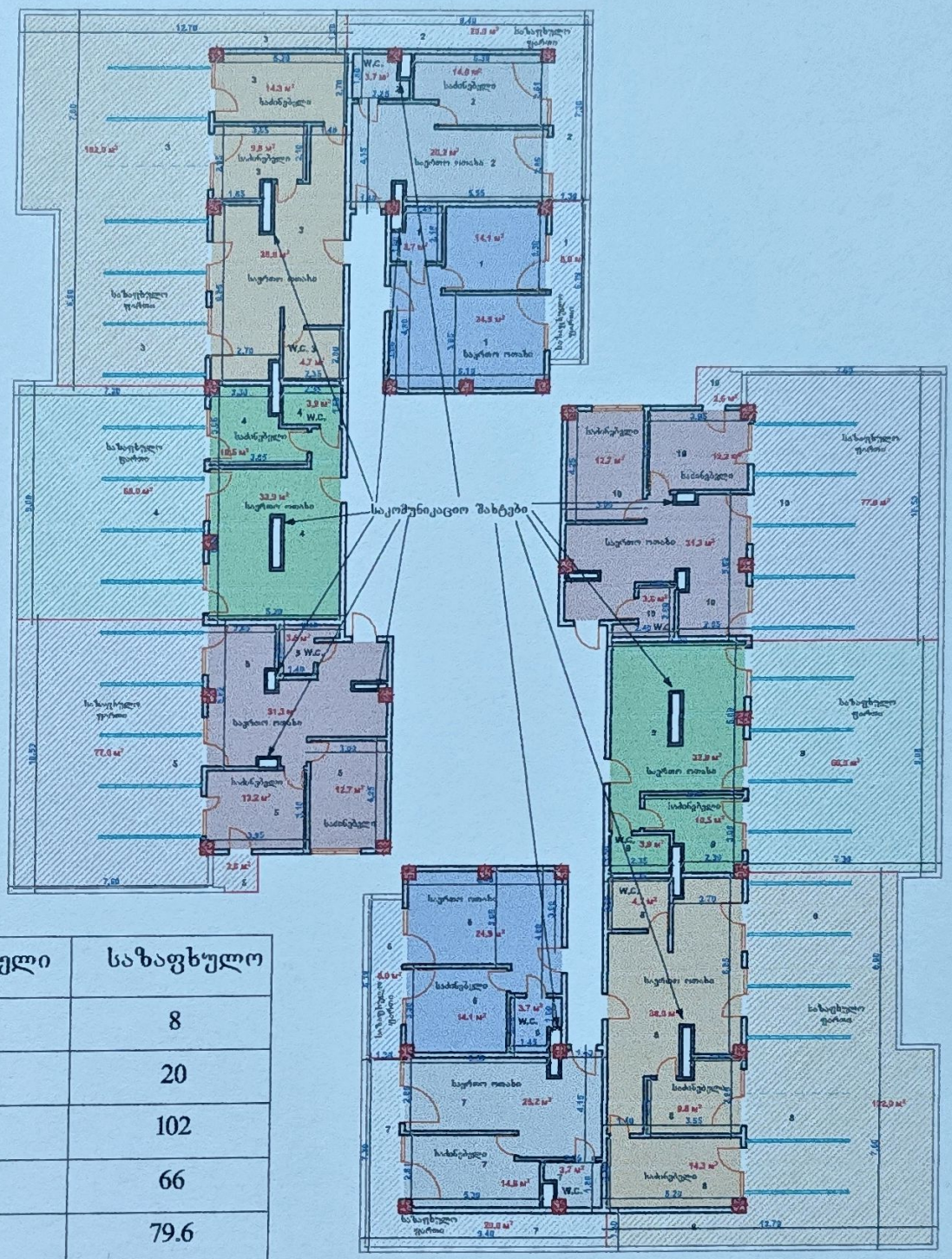
01.12.02.018.015.01.01.133
427 კვ.მ
საცხოვრებელი 154 კვ.მ
ტერასა (საზაფხულო) 273 კვ.მ

01.12.02.018.015.01.01.132
109.4 კვ.მ
საცხოვრებელი 106.8 კვ.მ
საზაფხულო 2.6 კვ.მ

შენიშვნა: ნახაზი შესრულებულია დამკვეთის მითითებით

საერთო მონაცემები:	ი.მ „ივანე ათოშვილი" ადიგენი. სოფ. უდე 557 000 484 საიდენტიფიკაციო კოდი: 03001003121	შიდა აზომვითი ნახაზი		მისამართი:
		დირექტორი	ი. ათოშვილი	ქ. თბილისი აბასის ქუჩა №5 საცხოვრებელი I და II სართული 15 01.12.02.018.015
			ი. ათოშვილი	
			ი. ათოშვილი	
			ქიკალიშვილი	
		მასშტაბი 1:200		20.03.2024

ფართების გაერთიანება გამიჯვნის სქემატური ნახაზი



ფართი №	საცხოვრებელი	საზაფხულო
№1	42.7	8
№2	44.5	20
№3	66.5	102
№4	47.3	66
№5	59.8	79.6
№6	42.7	8
№7	44.5	20
№8	66.5	102
№9	47.3	66
№10	59.8	79.6

შენიშვნა: ნახაზი შესრულებულია დამკვეთის მითითებით

საერთო მონაცემები:	ი.მ „ივანე ათოშვილი" ადიგენი. სოფ. შდგ 557 000 484 საიდენტიფიკაციო კოდი: 03001003121	შედგა აზომვითი ნახაზი		მისამართი:
		დირექტორი	ი. ათოშვილი	ქ. თბილისი ალაის ქუჩა №5 სადარბაზო I და II სართული 15 01.12.02.018.015
		კონტროლიორი	ი. ათოშვილი	
		აზომვა შეასრულა	ი. ათოშვილი	
		ლარიანტი	ა. კოკალიშვილი	
		მასშტაბი 1:200		20.03.2024

შპს "ნიუ ჰორიზონ"-ის(ს/კ405126448)

გ ა დ ა წ ყ ვ ე ტ ი ლ ე ბ ა

მშენებარე მრავალფუნქციური შენობის განაწილების შესახებ

15 ივნისი 2020წელი

ქ. თბილისი

შპს "ნიუ ჰორიზონ"-ის(ს/კ405126448) დირექტორის და უფლებამოსილი პირის სერგო კვანტალიანის (პ/№62001015364) გადაწყვეტილება:

ქ. თბილისში თემქის დასახლება, კინოთეატრი "სიხარული"შპს "ნიუ ჰორიზონ"-ის(ს/კ405126448) საკუთრებაში არსებულ 3184..00კვ.მ მიწის ნაკვეთზე (მიწის ნაკვეთის კოდი №01.12.02.018.015), მშენებარე მრავალფუნქციური კომპლექსის საერთო წილობრივ საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონებიდან ინდივიდუალური საკუთრების საგნების განსაზღვრა, და მათი რეგისტრაცია საჯარო რეესტრში.

ქ. თბილისის არქიტექტურის სამსახურის 2020 წლის 24 თებერვლის ბრძანებით №4872291(**AR1698661**),შეთანხმდა ქ. თბილისში თემქის დასახლება, კინოთეატრი "სიხარული" შპს "ნიუ ჰორიზონ"-ის(ს/კ405126448) საკუთრებაში არსებულ 3184..00კვ.მ მიწის ნაკვეთზე (მიწის ნაკვეთის კოდი №01.12.02.018.015), მშენებარე მრავალფუნქციური კომპლექსის არქიტექტურული პროექტი, გაიცა მშენებლობის ნებართვა და გაცემულად ჩაითვალა მშენებლობის სანებართვო მოწმობა.

ქ. თბილისის არქიტექტურის სამსახურის 2020 წლის 16 აპრილის ბრძანებით №4932116(**AR1741490**)შევიდა ცვლილება ქ. თბილისის არქიტექტურის სამსახურის2020 წლის 24 თებერვლის ბრძანების №4872291 ტექნიკურ ეკონომიკურ მაჩვენებლებში

გადაეყვეტილება:

1. ეთხოვოს საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს სარეგისტრაციო სამსახურს მოახდინოს შპს "ნიუ ჰორიზონ"-ისსაკუთრებაში 3184..00კვ.მ მიწის ნაკვეთზე (მიწის ნაკვეთის კოდი №01.12.02.018.015),ქ. თბილისის არქიტექტურის სამსახურის2020 წლის 24 თებერვლის ბრძანებით №4872291 საფუძველზე მშენებარე მრავალფუნქციური კომპლექსის საერთო წილობრივ საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონებიდან ინდივიდუალური საკუთრების საგნების განსაზღვრა, და მათი რეგისტრაცია საჯარო რეესტრში
2. თანახმად სსიპ-სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტოსა და შპს "ნიუ ჰორიზონ"-ს შორის 2016 წლის 6 დეკემბერს გაფორმებული ნასყიდობის ხელშეკრულებისა პირობებით დამოწმებული 2016 წლის 06 დეკემბერს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს მიერ, გადაეცეს საკუთრებაშია

ა) ნიურა კოპალიანს (პ/№62001004527) და თენგიზ კოპალიანს(პ/№62001022433) მე-4 სართულზე ოფისი №40 ფართით – 67.30კვ.მ

ბ) დავით მიქაძეს(პ/№62001016990), ლევან მიქაძეს(პ/№62001040219), მიხეილ მიქაძეს (პ/№01019040657) და ლია ქარუმიძეს (პ/№01022000991) მე-5 სართულზე ოფისი №61 ფართით – 83.60კვ.მ

ეცნობოს საჯარო რეესტრს პროექტის მიხედვით

+15. 60 ნიშნულზე ბინა №6 და ბინა №7 გაერთიანდა და გაიყო სამ ბინად ბინა №6, ბინა №7 და ბინა №8,

+18.750 ნიშნულზე პროექტის მიხედვით ბინა№17 და ბინა№18 გაერთიანდა ერთ ბინად ბინა №18-ად, ბინა №22, ბინა №23 და ბინა №24 გაერთიანდა და დაიყო ორ ბინად ბინა №22-ად და ბინა №23-ად. ბინა №26 და ბინა №27 გაერთიანდა ერთ ბინად ბინა №25-ად

შესაბამისად მოხდა განშლაში ბინების გადანომვრა

გიდგენთ +15.60 ნიშნულის და +18.750 ნიშნულის სართულის გეგმებს გადაგეგმარებული ბინების ადგილმდებარეობის ჩვენებით.

ნიშნული	სადარბაზო	სართული	ბინის № (არსაცხ.ფართის) №	საც. ფართი (არსაცხოვრებელი ფართი)	საზაფხულო ფართი კვ.მ	საერთო ფართი კვ.მ	საკუთრება
+3. 00	I	2	ოფისი №1	79.20	5.30	84.50	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+3 00	I	2	ოფისი №2	43.50	5.20	48.70	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+3 00	I	2	ოფისი №3	45.60	5.40	51.00	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+3 00	I	2	ოფისი №4	48.80	6.10	54.90	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+3 00	I	2	ოფისი №5	50.60	5.40	56.00	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+3 00	I	2	ოფისი №6	50.60	5.40	56.00	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+3 00	I	2	ოფისი №7	58.60	6.20	64.80	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+3 00	I	2	ოფისი №8	79.20	5.30	84.50	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+3 00	I	2	ოფისი №9	43.50	5.20	48.70	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+3 00	I	2	ოფისი №10	45.60	5.40	51.00	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+3 00	I	2	ოფისი №11	48.80	6.10	54.90	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+3 00	I	2	ოფისი №12	50.60	5.40	56.00	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+3 00	I	2	ოფისი №13	50.60	5.40	56.00	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+3 00	I	2	ოფისი №14	58.60	6.20	64.80	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
				753.8	78.00	831.8	
+6.15	I	3	ოფისი №15	34.20	2.60	36.80	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+6.15	I	3	ოფისი №16	56.60	10.70	67.30	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+6.15	I	3	ოფისი №17	49.10	8.30	57.40	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+6.15	I	3	ოფისი №18	51.40	8.30	59.70	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+6.15	I	3	ოფისი №19	48.80	9.00	57.80	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+6.15	I	3	ოფისი №20	70.60	12.70	83.30	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+6.15	I	3	ოფისი №21	70.60	12.70	83.30	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+6.15	I	3	ოფისი №22	65.20	7.80	73.00	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+6.15	II	3	ოფისი №23	34.20	2.60	36.80	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+6.15	II	3	ოფისი №24	56.60	10.70	67.30	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+6.15	II	3	ოფისი №25	49.10	8.30	57.40	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+6.15	II	3	ოფისი №26	51.40	8.30	59.70	შპს "ნიუ ჰორიზონ"

+6.15	II	3	ოფისი №27	48.80	9.00	57.80	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+6.15	II	3	ოფისი №28	70.60	12.70	83.30	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+6.15	II	3	ოფისი №29	70.60	12.70	83.30	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+6.15	II	3	ოფისი №30	65.20	7.80	73.00	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
				893.00	144.20	1037.2	
+9.30	I	4	ოფისი №31	34.20	2.60	36.80	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+9.30	I	4	ოფისი №32	56.60	10.70	67.30	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+9.30	I	4	ოფისი №33	49.10	8.30	57.40	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+9.30	I	4	ოფისი №34	51.40	8.30	59.70	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+9.30	I	4	ოფისი №35	48.80	9.00	57.80	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+9.30	I	4	ოფისი №36	70.60	12.70	83.30	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+9.30	I	4	ოფისი №37	70.60	12.70	83.30	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+9.30	I	4	ოფისი №38	65.20	7.80	73.00	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+9.30	II	4	ოფისი №39	34.20	2.60	36.80	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+9.30	II	4	ოფისი №40	56.60	10.70	67.30	ნიურა კოპალიანი (პ/№62001004527) თენგიზ კოპალიანი(პ/№62001022433)
+9.30	II	4	ოფისი №41	49.10	8.30	57.40	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+9.30	II	4	ოფისი №42	51.40	8.30	59.70	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+9.30	II	4	ოფისი №43	48.80	9.00	57.80	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+9.30	II	4	ოფისი №44	70.60	12.70	83.30	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+9.30	II	4	ოფისი №45	70.60	12.70	83.30	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+9.30	II	4	ოფისი №46	65.20	7.80	73.00	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
				893.00	144.20	1037.2	
+12.450	I	5	ოფისი №47	34.20	2.60	36.80	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+12.450	I	5	ოფისი №48	56.60	10.80	67.40	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+12.450	I	5	ოფისი №49	49.10	8.30	57.40	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+12.450	I	5	ოფისი №50	51.40	8.50	59.90	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+12.450	I	5	ოფისი №51	48.80	9.00	57.80	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+12.450	I	5	ოფისი №52	70.60	13.00	83.60	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+12.450	I	5	ოფისი №53	70.60	13.00	83.60	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+12.450	I	5	ოფისი №54	65.20	7.80	73.00	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+12.450	II	5	ოფისი №55	34.20	2.60	36.80	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+12.450	II	5	ოფისი №56	56.60	10.80	67.40	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+12.450	II	5	ოფისი №57	49.10	8.30	57.40	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+12.450	II	5	ოფისი №58	51.40	8.50	59.90	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+12.450	II	5	ოფისი №59	48.80	9.00	57.80	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+12.450	II	5	ოფისი №60	70.60	13.00	83.60	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+12.450	II	5	ოფისი №61	70.60	13.00	83.60	დავით მიქაძე(პ/№62001016990) ლევან მიქაძე(პ/№62001040219) მიხეილ მიქაძე(პ/№01019040657) ლია ქარუმიძე(პ/№01022000991)
+12.450	II	5	ოფისი №62	65.20	7.80	73.00	შპს "ნიუ ჰორიზონ"

				893.00	146.00	1039.00	
+15.60	I	6	ბინა №1	34.20	2.60	36.80	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+15.60	I	6	ბინა №2	56.60	10.80	67.40	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+15.60	I	6	ბინა №3	49.10	8.30	57.40	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+15.60	I	6	ბინა №4	51.40	8.50	59.90	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+15.60	I	6	ბინა №5	48.80	9.00	57.80	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+15.60	I	6	ბინა №6	52.80	11.00	63.80	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+15.60	I	6	ბინა №7	31.10	4.00	35.10	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+15.60	I	6	ბინა №8	53.30	11.00	64.30	შპს "ნიუ ჰორი
+15.60	I	6	ფართი	4.00	---	4.00	საერთო სარგებლობის
+15.60	I	6	ბინა №9	65.20	7.80	73.00	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+15.60	II	6	ბინა №10	34.20	2.60	36.80	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+15.60	II	6	ბინა №11	56.60	10.80	67.40	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+15.60	II	6	ბინა №12	49.10	8.30	57.40	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+15.60	II	6	ბინა №13	51.40	8.50	59.90	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+15.60	II	6	ბინა №14	48.80	9.00	57.80	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+15.60	II	6	ბინა №15	70.60	13.00	83.60	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+15.60	II	6	ბინა №16	70.60	13.00	83.60	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+15.60	II	6	ბინა №17	65.20	7.80	73.00	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
				893.00	146.00	1039.00	
+18.750	I	7	ბინა №18	93.00	13.40	106.40	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+18.750	I	7	ბინა №19	49.10	8.30	57.40	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+18.750	I	7	ბინა №20	51.40	8.50	59.90	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+18.750	I	7	ბინა №21	49.20	9.00	58.20	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+18.750	I	7	ბინა №22	81.30	15.00	96.30	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+18.750	I	7	ბინა №23	51.00	11.00	62.00	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+18.750	I	7	ბინა №24	65.20	7.80	73.00	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+18.750	II	7	ბინა №25	90.80	13.40	104.20	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+18.750	II	7	ბინა №26	49.10	8.30	57.40	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+18.750	II	7	ბინა №27	51.40	8.50	59.20	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+18.750	II	7	ბინა №28	48.80	9.00	57.50	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+18.750	II	7	ბინა №29	70.60	13.00	83.60	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+18.750	II	7	ბინა №30	70.60	13.00	83.60	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+18.750	II	7	ბინა №31	65.20	7.80	73.00	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
				886.70	146.0	1032.7	
+21.900	I	8	ბინა №32	93.90	13.30	107.20	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+21.900	I	8	ბინა №33	49.10	8.30	57.40	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+21.900	I	8	ბინა №34	51.40	8.30	59.70	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+21.900	I	8	ბინა №35	49.20	9.00	58.20	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+21.900	I	8	ბინა №36	83.60	14.70	98.30	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+21.900	I	8	ბინა №37	52.50	10.70	63.20	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+21.900	I	8	ბინა №38	65.80	7.80	73.60	შპს "ნიუ ჰორიზონ"

+21.900	II	8	ბინა №39	93.90	13.30	107.20	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+21.900	II	8	ბინა №40	49.10	8.30	57.40	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+21.900	II	8	ბინა №41	51.40	8.30	59.70	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+21.900	II	8	ბინა №42	48.80	9.00	57.80	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+21.900	II	8	ბინა №43	70.60	12.70	83.30	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+21.900	II	8	ბინა №44	70.60	12.70	83.30	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+21.900	II	8	ბინა №45	65.20	7.80	73.00	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
				895.1	144.2	1039.3	
+25.050	I	9	ბინა №46	93.90	13.30	107.20	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+25.050	I	9	ბინა №47	49.10	8.30	57.40	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+25.050	I	9	ბინა №48	51.40	8.30	59.70	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+25.050	I	9	ბინა №49	48.80	9.00	57.80	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+25.050	I	9	ბინა №50	70.60	12.70	83.30	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+25.050	I	9	ბინა №51	70.60	12.70	83.30	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+25.050	I	9	ბინა №52	65.20	7.80	73.00	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+25.050	II	9	ბინა №53	93.90	13.30	107.20	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+25.050	II	9	ბინა №54	49.10	8.30	57.40	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+25.050	II	9	ბინა №55	51.40	8.30	59.70	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+25.050	II	9	ბინა №56	48.80	9.00	57.80	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+25.050	II	9	ბინა №57	70.60	12.70	83.30	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+25.050	II	9	ბინა №58	70.60	12.70	83.30	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+25.050	II	9	ბინა №59	65.20	7.80	73.00	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
				899.20	144.2	1043.4	
+28.200	I	10	ბინა №60	93.90	13.30	107.20	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+28.200	I	10	ბინა №61	49.10	8.30	57.40	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+28.200	I	10	ბინა №62	51.40	8.30	59.70	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+28.200	I	10	ბინა №63	48.80	9.00	57.80	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+28.200	I	10	ბინა №64	70.60	12.70	83.30	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+28.200	I	10	ბინა №65	70.60	12.70	83.30	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+28.200	I	10	ბინა №66	65.20	7.80	73.00	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+28.200	II	10	ბინა №67	93.90	13.30	107.20	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+28.200	II	10	ბინა №68	49.10	8.30	57.40	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+28.200	II	10	ბინა №69	51.40	8.30	59.70	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+28.200	II	10	ბინა №70	48.80	9.00	57.80	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+28.200	II	10	ბინა №71	70.60	12.70	83.30	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+28.200	II	10	ბინა №72	70.60	12.70	83.30	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+28.200	II	10	ბინა №73	65.20	7.80	73.00	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
				899.20	144.2	1043.4	
+31.350	I	11	ბინა №74	93.90	13.40	107.30	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+31.350	I	11	ბინა №75	49.10	8.30	57.40	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+31.350	I	11	ბინა №76	51.40	8.30	59.70	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+31.350	I	11	ბინა №77	48.80	9.00	57.80	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+31.350	I	11	ბინა №78	70.60	13.00	83.60	შპს "ნიუ ჰორიზონ"

+31.350	I	11	ბინა №79	70.60	13.00	83.60	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+31.350	I	11	ბინა №80	65.20	7.80	73.00	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+31.350	II	11	ბინა №81	93.90	13.40	107.30	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+31.350	II	11	ბინა №82	49.10	8.30	57.40	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+31.350	II	11	ბინა №83	51.40	8.50	59.90	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+31.350	II	11	ბინა №84	48.80	9.00	57.80	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+31.350	II	11	ბინა №85	70.60	13.00	83.60	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+31.350	II	11	ბინა №86	70.60	13.00	83.60	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+31.350	II	11	ბინა №87	65.20	7.80	73.00	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
				899.20	145.80	1045.00	
+34.500	I	12	ბინა №88	93.90	13.40	107.30	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+34.500	I	12	ბინა №89	49.10	8.30	57.40	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+34.500	I	12	ბინა №90	51.40	8.50	59.90	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+34.500	I	12	ბინა №91	48.80	9.00	57.80	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+34.500	I	12	ბინა №92	70.60	13.00	83.60	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+34.500	I	12	ბინა №93	70.60	13.00	83.60	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+34.500	I	12	ბინა №94	65.20	7.80	73.00	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+34.500	II	12	ბინა №95	93.90	13.40	107.30	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+34.500	II	12	ბინა №96	49.10	8.30	57.40	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+34.500	II	12	ბინა №97	51.40	8.50	59.90	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+34.500	II	12	ბინა №98	48.80	9.00	57.80	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+34.500	II	12	ბინა №99	70.60	13.00	83.60	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+34.500	II	12	ბინა №100	70.60	13.00	83.60	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+34.500	II	12	ბინა №101	65.20	7.80	73.00	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
				899.20	146.00	1045.20	
+37.650	I	13	ბინა №102	93.90	13.30	107.20	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+37.650	I	13	ბინა №103	49.10	8.30	57.40	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+37.650	I	13	ბინა №104	51.40	8.30	59.70	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+37.650	I	13	ბინა №105	48.80	9.00	57.80	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+37.650	I	13	ბინა №106	70.60	12.70	83.30	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+37.650	I	13	ბინა №107	70.60	12.70	83.30	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+37.650	I	13	ბინა №108	65.20	7.80	73.00	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+37.650	II	13	ბინა №109	93.90	13.30	107.20	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+37.650	II	13	ბინა №110	49.10	8.30	57.40	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+37.650	II	13	ბინა №111	51.40	8.30	59.70	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+37.650	II	13	ბინა №112	48.80	9.00	57.80	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+37.650	II	13	ბინა №113	70.60	12.70	83.30	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+37.650	II	13	ბინა №114	70.60	12.70	83.30	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+37.650	II	13	ბინა №115	65.20	7.80	73.00	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
				899.20	144.2	1043.4	
+40.80	I	14	ბინა №116	93.90	13.30	107.20	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+40.80	I	14	ბინა №117	49.10	8.30	57.40	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+40.80	I	14	ბინა №118	51.40	8.30	59.70	შპს "ნიუ ჰორიზონ"

+40.80	I	14	ბინა №119	48.80	9.00	57.80	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+40.80	I	14	ბინა №120	70.60	12.70	83.30	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+40.80	I	14	ბინა №121	70.60	12.70	83.30	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+40.80	I	14	ბინა №122	65.20	7.80	73.00	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+40.80	II	14	ბინა №123	93.90	13.30	107.20	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+40.80	II	14	ბინა №124	49.10	8.30	57.40	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+40.80	II	14	ბინა №125	51.40	8.30	59.70	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+40.80	II	14	ბინა №126	48.80	9.00	57.80	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+40.80	II	14	ბინა №127	70.60	12.70	83.30	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+40.80	II	14	ბინა №128	70.60	12.70	83.30	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+40.80	II	14	ბინა №129	65.20	7.80	73.00	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
				899.20	144.2	1043.4	
+43.930	I	15	ბინა №130	106.80	2.60	109.40	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+43.930	I	15	ბინა №131	154.00	273.00	427.00	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+43.930	II	15	ბინა №132	106.80	2.60	109.40	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
+43.930	II	15	ბინა №133	154.00	273.00	427.00	შპს "ნიუ ჰორიზონ"
				521.6	551.2	1072.80	

--5.406ნიშნულზეშპს "ნიუ ჰორიზონ"-ის საკუთრებაში არსებული და ავტოსადგომების1286.9კვ.მ-ის განაწილება:

ა/სადგომი №1 -- 20.00 კვ.მ

ა/სადგომი №2 – 20.00 კვ.მ

ა/სადგომი №3 - 20.00 კვ.მ

ა/სადგომი №4 - 20.00 კვ.მ

ა/სადგომი №5-- 20.00 კვ.მ

ა/სადგომი №6-- 20.00 კვ.მ

ა/სადგომი №7-- 20.00 კვ.მ

ა/სადგომი №8-- 20.00 კვ.მ

ა/სადგომი №9-- 20.00 კვ.მ

ა/სადგომი №10-- 20.00 კვ.მ

ა/სადგომი №11-- 20.00 კვ.მ

ა/სადგომი №12-- 20.00 კვ.მ

ა/სადგომი №13 -- 20.00 კვ.მ

ა/სადგომი №14-- 20.00კვ.მ

ა/სადგომი №15-- 20.00კვ.მ

ა/სადგომი №16-- 20.00კვ.მ

ა/სადგომი №17– 20.00კვ.მ

ა/სადგომი №18– 20.00კვ.მ

ა/სადგომი №19– 20.00კვ.მ

ა/სადგომი №20– 20.00კვ.მ

ა/სადგომი №21– 20.00კვ.მ

ა/სადგომი №22– 20.00კვ.მ

ა/სადგომი №23– 20.00კვ.მ

ა/სადგომი №24– 20.00კვ.მ

ა/სადგომი №25– 20.00კვ.მ

ა/სადგომი №26– 20.00კვ.მ

ა/სადგომი №27– 20.00კვ.მ

ა/სადგომი №28 – 20.00კვ.მ

ა/სადგომი №29— 20.00კვ.მ

ა/სადგომი №30— 20.00კვ.მ

ა/სადგომი №31— 20.00კვ.მ

ა/სადგომი №32— 20.00კვ.მ

დამხმარეფართი №1 – 7.50კვ.მ

დამხმარეფართი №2 - 7.50კვ.მ

–2.70 ნიშნულზეშპს "ნიუ ჰორიზონ"-ის საკუთრებაში არსებული და ავტოსადგომების 1244.2კვ.მ-ის განაწილება:

ა/სადგომი №33— 20.00კვ.მ

ა/სადგომი №34— 20.00კვ.მ

ა/სადგომი №35— 20.00კვ.მ

ა/სადგომი №36— 20.00კვ.მ

ა/სადგომი №37— 20.00კვ.მ

ა/სადგომი №38— 20.00კვ.მ

ა/სადგომი №39— 20.00კვ.მ

ა/სადგომი №40— 20.00კვ.მ

ა/სადგომი №41— 20.00კვ.მ

ა/სადგომი №42– 20.00კვ.მ

ა/სადგომი №43– 20.00კვ.მ

ა/სადგომი №44— 20.00კვ.მ

ა/სადგომი №45— 20.00კვ.მ

ა/სადგომი №46– 20.00კვ.მ

ა/სადგომი №47— 20.00კვ.მ

ა/სადგომი №48– 20.00კვ.მ

ა/სადგომი №49– 20.00კვ.მ

ა/სადგომი №50— 20.00კვ.მ

ა/სადგომი №51– 20.00კვ.მ

ა/სადგომი №52— 20.00კვ.მ

ა/სადგომი №53— 20.00კვ.მ

ა/სადგომი №54— 20.00კვ.მ

ა/სადგომი №55— 20.00კვ.მ

ა/სადგომი №56— 20.00კვ.მ

ა/სადგომი №57— 20.00კვ.მ

ა/სადგომი №58— 20.00კვ.მ

ა/სადგომი №59– 20.00კვ.მ

ა/სადგომი №60— 20.00კვ.მ

ა/სადგომი №61— 20.00კვ.მ

ა/სადგომი №62— 20.00კვ.მ

დამხმარეფართი №1 – 7.50კვ.მ

დამხმარეფართი №2 - 7.50კვ.მ

--0.00 ნიშნულზეშპს "ნიუ ჰორიზონ"-ის საკუთრებაში არსებული

I სადარბაზოში ავტოსადგომები – 444.8კვ.მ და

II სადარბაზოში ავტოსადგომები – 487.10კვ.მ

+47.300 ნიშნულზე არსებული დამხმარე ფართი(სამანქანე) – 54.6კვ.მ არის საერთო სარგებლობის და არ ნაწილდება

შპს "ნიუ ჰორიზონ"-ის(ს/კ405126448)

დირექტორი _____სერგო კვანტალიანი(პ/№62001015364)

საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
შტამპი №488
თარიღი "16" აგვისტო 2020
გვ.რაოდენობა..11.. ხელმოწერა



proeqtis dasaxeleba:

mravalbiniani sacxovrebeli saxli

naxazi:

II tipiuri sarTulebis gegma +15,600 niSnulze

damkveTi:	maStabi	1:250
	furceli	a-9
Sps "niuhorizon" s/k 405126448	furceli	27
	stadia	m.p.

misamarTi:

q. Tbilisi, dasaxleba Temqis, kinoTeatri "sixaruli"

sarTulis teq-ekon. maCvenebli

1. ganaSenianebis farTi k2	1250,9 m²
2. saerTo farTi	1190,8 m²
maT Soris:	
sacxovrebeli farTi	893,0 m²
kibis da sad. farTi	151,8 m²
sazafxulo farTi	146,0 m²

eqsplikacia:

1. tamburi	4,6 m²	12. tamburi	4,6 m²
2. kibis ujredi	14,2 m²	13. kibis ujredi	14,2 m²
3. bina #1	36,8 m²	14. bina #9	36,8 m²
sacxovrebeli	34,2 m²	sacxovrebeli	34,2 m²
sazafxulo	2,6 m²	sazafxulo	2,6 m²
4. bina #2	67,4 m²	15. bina #10	67,4 m²
sacxovrebeli	56,6 m²	sacxovrebeli	56,6 m²
sazafxulo	10,8 m²	sazafxulo	10,8 m²
5. bina #3	57,4 m²	16. bina #11	57,4 m²
sacxovrebeli	49,1 m²	sacxovrebeli	49,1 m²
sazafxulo	8,3 m²	sazafxulo	8,3 m²
6. bina #4	59,9 m²	17. bina #12	59,9 m²
sacxovrebeli	51,4 m²	sacxovrebeli	51,4 m²
sazafxulo	8,5 m²	sazafxulo	8,5 m²
7. bina #5	57,8 m²	18. bina #13	57,8 m²
sacxovrebeli	48,8 m²	sacxovrebeli	48,8 m²
sazafxulo	9,0 m²	sazafxulo	9,0 m²
8. bina #6	83,6 m²	19. bina #14	83,6 m²
sacxovrebeli	70,6 m²	sacxovrebeli	70,6 m²
sazafxulo	13,0 m²	sazafxulo	13,0 m²
9. bina #7	83,6 m²	20. bina #15	83,6 m²
sacxovrebeli	70,6 m²	sacxovrebeli	70,6 m²
sazafxulo	13,0 m²	sazafxulo	13,0 m²
10. bina #8	73,0 m²	21. bina #16	73,0 m²
sacxovrebeli	65,2 m²	sacxovrebeli	65,2 m²
sazafxulo	7,8 m²	sazafxulo	7,8 m²
11. sadarbazo	114,2 m²		

Sps "ensi grupi

Tanamdeboba	gvari	xelmowera
direqtori	s. kvantaliani	
mT. arqiteqtori	T. Rvinjilia	
arqiteqtori	T. malania	
konstruqtori	z. silagaZe	
Seasrula	g. kvaracxelia	



proeqtis dasaxeleba:

mravalbiniani sacxovrebeli saxli

naxazi:

II ტიპიური სართულების გეგმა +18,750 ნიშნულზე

damkveTi:	maStabi	1:250
	furceli	a-10
Sps "niuhorizon" s/k 405126448	furceli	27
	stadia	m.p.

misamarTi:

q. Tbilisi, dasaxleba Temqis, kinoTeatri "sixaruli"

sarTulisteq-ekon. maCvenebeli

1. ganaSenianebis farTi k2	1250,9 m²
2. saerTo farTi	1188,1 m²
maTSoris:	
sacxovrebeli farTi	886,7 m²
kibis da sad. farTi	155,4 m²
sazafxulo farTi	146,0 m²

eqsplikacia:

1. tamburi	4,6 m²	12. sadarbazo	117,8 m²
2. kibisujredi	14,2 m²	13. tamburi	4,6 m²
3. bina #17	36,8 m²	14. kibisujredi	14,2 m²
sacxovrebeli	34,2 m²	15. bina #26	36,8 m²
sazafxulo	2,6 m²	sacxovrebeli	34,2 m²
4. bina #18	67,4 m²	sazafxulo	2,6 m²
sacxovrebeli	56,6 m²	16. bina #27	67,4 m²
sazafxulo	10,8 m²	sacxovrebeli	56,6 m²
5. bina #19	57,4 m²	sazafxulo	10,8 m²
sacxovrebeli	49,1 m²	17. bina #28	57,4 m²
sazafxulo	8,3 m²	sacxovrebeli	49,1 m²
6. bina #20	59,9 m²	sazafxulo	8,3 m²
sacxovrebeli	51,4 m²	18. bina #29	59,9 m²
sazafxulo	8,5 m²	sacxovrebeli	51,4 m²
7. bina #21	58,2 m²	sazafxulo	8,5 m²
sacxovrebeli	49,2 m²	19. bina #30	57,8 m²
sazafxulo	9,0 m²	sacxovrebeli	48,8 m²
8. bina #22	62,9 m²	sazafxulo	9,0 m²
sacxovrebeli	51,9 m²	20. bina #31	83,6 m²
sazafxulo	11,0 m²	sacxovrebeli	70,6 m²
9. bina #23	34,1 m²	sazafxulo	13,0 m²
sacxovrebeli	30,1 m²	21. bina #32	83,6 m²
sazafxulo	4,0 m²	sacxovrebeli	70,6 m²
10. bina #24	63,5 m²	sazafxulo	13,0 m²
sacxovrebeli	52,5 m²	22. bina #33	73,0 m²
sazafxulo	11,0 m²	sacxovrebeli	65,2 m²
11. bina #25	73,0 m²	sazafxulo	7,8 m²
sacxovrebeli	65,2 m²		
sazafxulo	7,8 m²		

Sps "ensigrupi

Tanamdeboba	gvari	xelmowera
direqtori	s. kvantaliani	
mTarqiteqtori	T. Rvinjilia	
arqiteqtori	T. malania	
konstruqtori	z. silagaZe	
Seasrula	g. kvaracxelia	