შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება	
სც-2 (310.4) საცხოვრებელი ჯგუფი.	2-13 სართულებზე
სწ-2 (311.3) სასაწყობო ჯგუფი “ავტოსადგომ გარაჟებს და არაწვადი მასალის შესანახ სასაწყობო სივრცეებს”	-1, +1 სართული
სქ (304.1) საქმიანი ჯგუფი	+2 სართული
სვ (309.1) სავაჭრო ჯგუფი	+1 სართული

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: **მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B**	**I-A** ტიპი

სიმაღლის შეზღუდვები **ცხრილი 503 -ის მიხედვით**		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	შეუზღუდავი	11
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	შეუზღუდავი	2
საქმიანი ჯგუფი სქ	შეუზღუდავი	1
სავაჭრო ჯგუფი სვ	შეუზღუდავი	1
	დასაშვები	**შემოთავაზებული**
საერთო სიმაღლე =	შეუზღუდავი	42.5
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =		13

ფართობის შეზღუდვები **ცხრილი 503 -ის მიხედვით**		
დაკავებულობები	**დასაშვები ფართობი**	**შემოთავაზებული ფართობი**
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 (-1 სართ.)	შეუზღუდავი	3702.7
სავაჭრო ჯგუფი სვ (1 სართ.)	შეუზღუდავი	501.0
საქმიანი ჯგუფი სქ (2 სართ.)	შეუზღუდავი	1984.3
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (3-13 სართ.)	შეუზღუდავი	1984.3
იატაკის საერთო ფართობი =	**28216.3**	
იატაკების რაოდენობა =	**15**	
შენობის საერთო ფართობი სართულების გარე პერიმეტრებით =	**34251.0**	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები **ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით**									
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დასაშვები**			**გათვალისწინებული**		
				დაცული	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
ზ-ბ ღერძებში	>9.0მ	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	აკმაყოფილებს
ბ-ზ ღემებში	>9.0მ	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	აკმაყოფილებს
19-1 ღერძებში	>9.0მ	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	აკმაყოფილებს
1-16 ღერძებში	>9.0მ	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	აკმაყოფილებს

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	**ავტოსაშხეფი სისტემა**	**ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები**	**ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის სისტემები**	**სახანძრო მილდგარების სისტემები**	**კვამლის საკონტროლო სისტემები**	**ხელის ცეცხლმაქრები**	**საავარიო განგაშის სისტემები**
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	-	-	-	-	კვამლის აღნიჩენი	-	კი
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	კი	-	კი	-	მექანიკური განიავება	კი	
საქმიანი ჯგუფი სქ	კი	-	კი	-	-	კი	
სავაჭრო ჯგუფი სვ	კი	-	კი	-	-	კი	
ავტოსადგომი	კი	-	კი	კი	მექანიკური განიავება/ კვამლის გაწოვა	კი	
დერეფნები	კი	-	კი	კი	მექანიკური განიავება / კვამლის გაწოვა	კი	
ტამბური	-	-	-	-	მექანიკური განიავება/ დაწნევის სისტემა	-	
კიბის უჯრედი	-	-	-	-	დაწნევის სისტემა	-	
ლიფტის შახტა	-	-	-	-	დაწნევის სისტემა	-	
სახანძრო-ამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი			

განიაავების მოთხოვნა		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	კი	-
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	-	კი
საქმიანი ჯგუფი სქ	კი	-
სავაჭრო ჯგუფი სვ	კი	კი
ტამბური	-	კი
დერეფნები	-	კი
კიბის უჯრედი	-	კი

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
-1 სართული	75	2	4 (შიგა და გარე გასასვლელის გზა-კიბეები)	1,1	>1,1	-	-	0,82	>0,82
პირველი სართული	183	4	4 (გზა-კარი)	1,1	>1,1	1,2	>1,2	-	-
მეორე სართული	217	4	4 (შიგა და გარე გასასვლელის გზა-კიბეები)	1,1	>1,1	1,2	>1,2	0,82	>0,82
მესამე - მეცამეტე სართული	106	4	4 (შიგა და გარე გასასვლელის გზა-კიბეები)	1,1	>1,1	1,2	>1,2	0,82	>0,82

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 და სც-3 ქვეჯგუფები

ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით

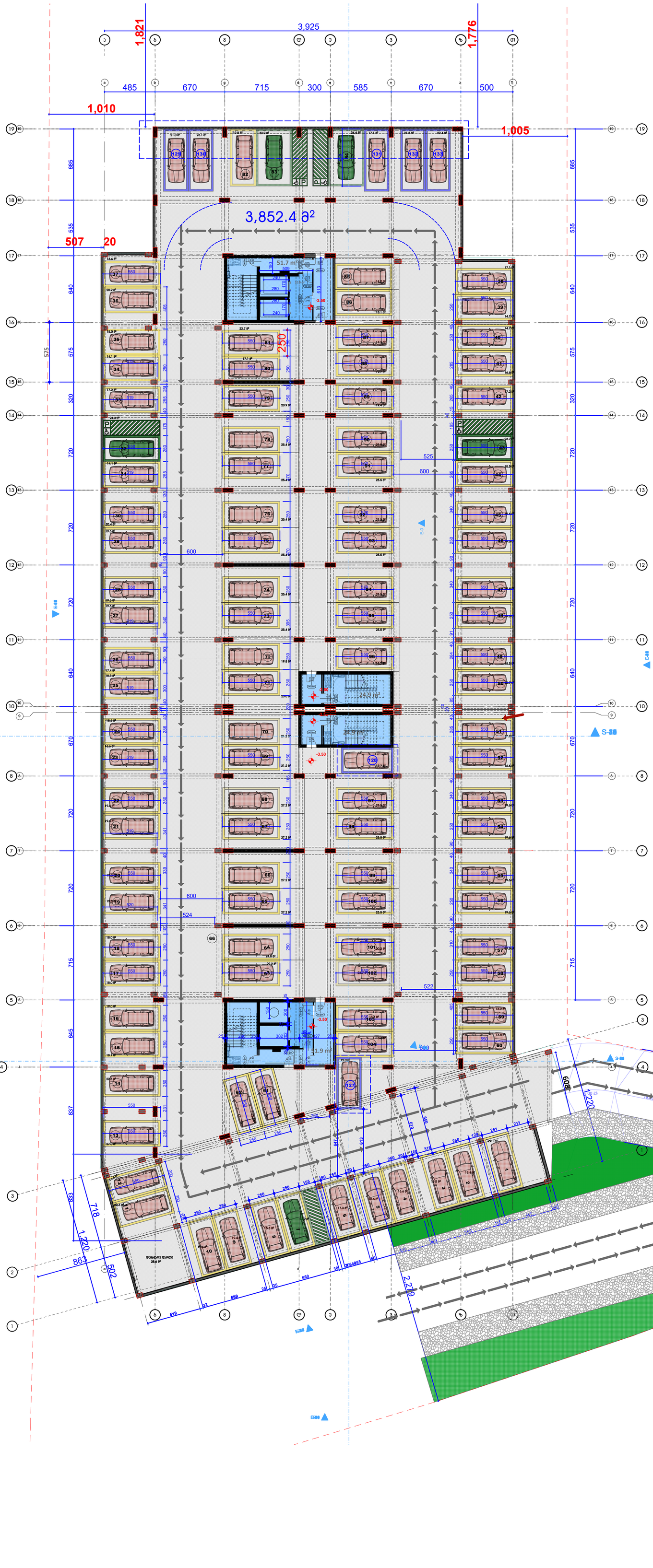
სართულები	საცხოვრებელი ერთეული	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
მესამე - მეცამეტე სართული	27	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების

ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით

სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი		ხელსაბანი		აბაზანა/შხაპი		წყლის დასალევი შადრევნები		სამომსახურეო ნიჟარა	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
პირველი სართული	183	4	4	4	4	-	-	1	1	1	1
მეორე სართული	217	27	27	27	27	-	-	1	1	1	1

შენიშვნა: 0,00 ნიშნული შესაბამება
აბსოლიტური ნიშნულის 519,30-ს



კორექტირებული არეალი

დაემატა ავტოსადგომები: №127;№128;№129;№130;№131;№132;№133

ინფორმაცია ფართის შესახებ:

ავტოფარეხი	3.890.1 მ²
საერთაშორის	165,2 მ²
ჯამი	4 055,3 მ²

+0.00 ნიშნული

ბლოკის კედელი

ბეტონის კედელი

საყრდენი კოლონა

კარის ცვლილებადობა

მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი

მისამართი: ქ.თბილისი, დასახლება ვარკეთილი 3, მიკრორაიონი IV, მიმდებარედ, ქ.თბილისი, ვარკეთილი
2-ა და ჯუბისუბნის საცხოვრებელ რაიონს შორის, (ნაკვეთი 14/174)

საკადასტრო კოდი : 01.19.36.016.011

დაკვეთა

შპს. "ალტერ ბილდინგი"
საიდენტიფიკაციო კოდი: 406371411
დირექტორი: ტარიელ ბაბაჯანაშვილი

სიტუაციური სქემა

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები
* მიწის ნაკვეთის ფართობი (კმ) – 7803.0
* საბოქაულე ფართობი (კმ) –
* საერთო ფართობი (კმ) –
* კომერციული ფართობი (კმ) –
* სახანძრო ნიშნების ფართობი (კმ) –
* სახაფხულო ფართობი (კმ) –
* ჯიხის ჭიშკრის და სალარაბის ფართობი (კმ) –
* დამხმარე ფართობი (კმ) –
* ავტოსადგომების ფართობი (კმ) –
* ღია ავტოსადგომის ფართობი (კმ) –
* ქ1 ბანაკმნიანების ფართობი (კმ) –
* ქ2 ბანაკმნიანების ინტენსივობის ფართობი (კმ) –
* ქ3 ბანაკმნიანის ფართობი (კმ) –

შენიშვნები:
* ნახაზი შესრულებულია სანტიმეტრებში

შ.პ.ს. "არ კონსალტინგ გრუპი"
L.T.D. "AR CONSULTING GROUP"
(404591964)

თანამდებობა	ბეჭდი	ხელმოწერა
მთავარსარედ	შ.პ.ს.ინ.ვ.ბ.ი.ნ.ი	
მთ.არქიტექტორი	შ.პ.ს.ინ.ვ.ბ.ი.ნ.ი	
პროექტირების		

ნახაზის სახელი

შენობის ნომერი

ფორმატი	მასშტაბი
A1	
თარიღი	რევიზია №

შენიშვნა: 0,00 ნიშნული შესაბამება
აბსოლიტური ნიშნულის 519,30-ს

კორექტირებული არეალი

დაემატა ავტოსადგომები: №132;№133;№134;№135;№136;№137

2,272.4 m²

347.4 m²
კომერციული

363.2 m²
კომერციული

110.5 m²
კომერციული

407.5 m²
კომერციული

201.1 m²

0.0 m²

116.6 m²

კორექტირებული არეალი
დაემატა ვიტრაჟები

ავტოფარეხე 119.9

ავტოფარეხი 100,0

კორექტირებული არეალი
დაემატა ვიტრაჟები

ავტოფარეხე 201,1

შენობის განათავსების არეალის კონტური

მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი

მისამართი: ქ.თბილისი, დიდგორის მასივი/ფონი 3, მისამართი/ფონი IV, მიმდებარედ, ქ.თბილისი, ვარკეთილი

2-ს და მე-3 ეზოს სამხრეთ-დასავლეთ რიონის მორის, (ნაკვეთი 14/174)

საკადასტრო კოდი : 01.19.36.016.011

დამკვეთი

შ.პ.ს. "ალტერ ბილდინგი"

საიდენტიფიკაციო კოდი: 406371411

დირექტორი: ტარიელ ბაბაჯანაშვილი

სიტუაციური სქემა

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

* მიწის ნაკვეთის ზედაპირი (კვმ) – 7803.0
* საცხოვრებელი ზედაპირი (კვმ) –
* საერთო ზედაპირი (კვმ) –
* კომერციული ზედაპირი (კვმ) –
* სანიაღვრე ნორმებით ზედაპირი (კვმ) –
* საპარკინგო ზედაპირი (კვმ) –
* მწვანე ზედაპირის და საფარიანობის ზედაპირი (კვმ) –
* დამხმარე ზედაპირი (კვმ) –
* ავტოსადგომის ზედაპირი (კვმ) –
* ეზო ავტოსადგომის ზედაპირი (კვმ) –
* ქ1 ბანაკმხიანების ზედაპირი (კვმ) –
* ქ2 ბანაკმხიანების ინტენსიურობის ზედაპირი (კვმ) –
* ქ3 ბაღმანების ზედაპირი (კვმ) –

შენიშვნები:

* ნახაზი შესრულებულია სანტიმეტრებში

შ.პ.ს. "AR CONSULTING GROUP"
(404591964)

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა

ნახაზის სახელი

შეფასების ნომერი

შრიფტი	მასშტაბი
A1	
თარიღი	რევიზია №

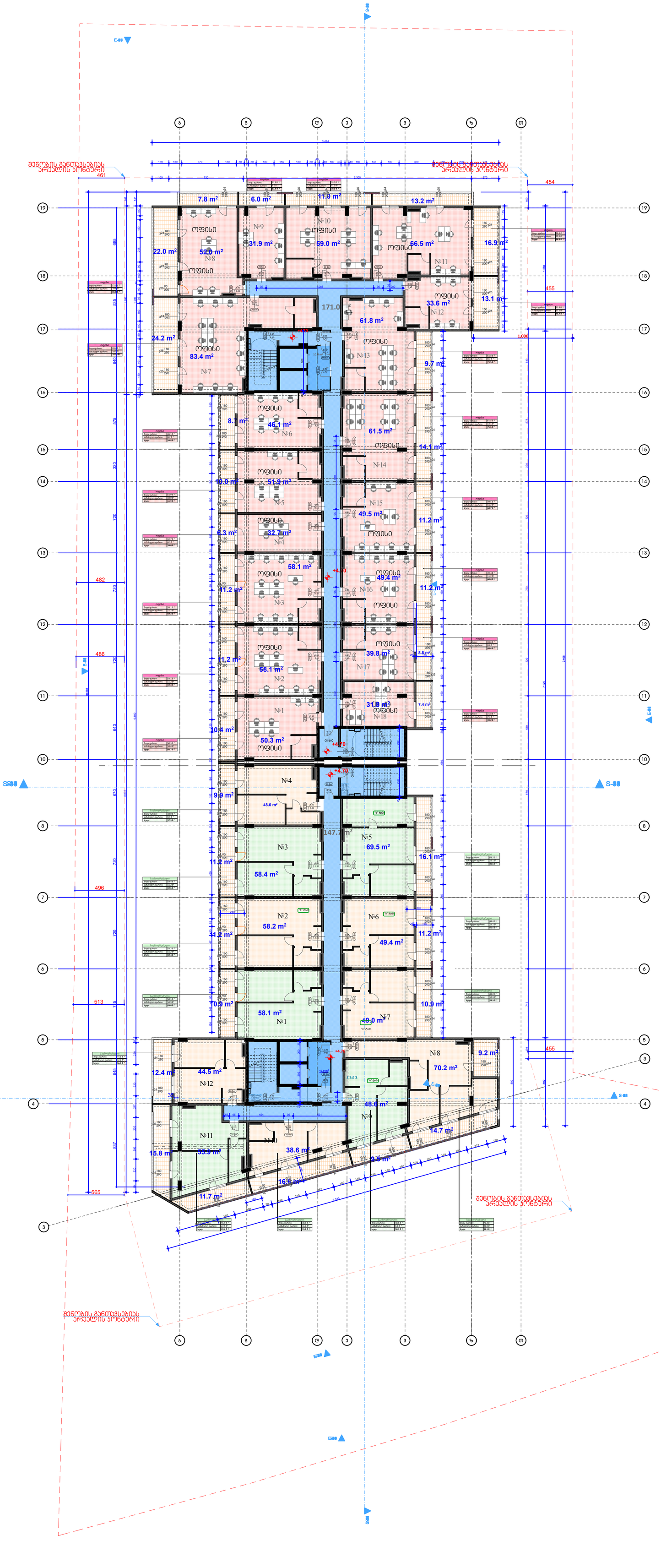
ინფორმაცია ფართის შესახებ:

კომერციული	1228.6 მ²
საპარკინგე	223 მ²
ავტოფარეხი	417.6 მ²
ჯამი	1869.2 მ²

+0.00 ნიშნული
ბლოკის კედელი
ბეტონის კედელი
საყრდენი კოლონა
კარის ღეროლმუდგომა

0. +1 სართული 1:200

შენიშვნა: 0,00 ნიშნული შესაბამება
აბსოლიტური ნიშნულის 519,30-ს



ინფორმაცია ფართის შესახებ:

405,7	სახანძრო
917,4	საოფისე
648,4	საცხოვრებელი
318,7	სადარბაზო კი
2290,2	ჯამი

+0.00 ნიშნული

ბლოკის კედელი

ბეტონის კედელი

საყრდენი კოლონა

კარის ღიობმდეგობა

მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი

მისამართი: ქ.თბილისი, ფონიჭალა ვარკეთილი 3, მიკრორაიონი IV,მიმდებარედ, ქ.თბილისი, ვარკეთილი
2-ა და 3ბ,ბ,ნაკვეთებზე საბინაო-საცხოვრებელ რაიონს შორის, (ნაკვეთი 14/174)

საკადასტრო კოდი : 01.19.36.016.011

დამკვეთი

შ.პ.ს. "ალტერ ბილდინგი"

საიდენტიფიკაციო კოდი: 406371411

დირექტორი: ტარიელ ბაბაჯანაშვილი

სიტუაციური სქემა

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები
* მიწის ნაკვეთის ფართობი (კმ.მ) – 7803.0
* საქმიანობის ფართობი (კმ.მ) –
* საოფისე ფართობი (კმ.მ) –
* კომერციული ფართობი (კმ.მ) –
* სახანძრო ნორმების ფართობი (კმ.მ) –
* საზაფხულო ფართობი (კმ.მ) –
* კიბის უჯრედის და სალარაკის ფართობი (კმ.მ) –
* დამხმარე ფართობი (კმ.მ) –
* ავტოსადგომის ფართობი (კმ.მ) –
* ღია ავტოსადგომის ფართობი (კმ.მ) –
* ქ1 ბინათმშენებლის ფართობი (კმ.მ) –
* ქ2 ბინათმშენებლის ობიექტების ფართობი (კმ.მ) –
* ქ3 ბინათმშენებლის ფართობი (კმ.მ) –

შენიშვნა:
* ნახაზი შესრულებულია სანტიმეტრებში

შ.პ.ს. "აარ კონსალტინგ გრუპი"
L.T.D. "AR CONSULTING GROUP"
(404591964)

თანამდებობა	ხელმოწერა
არქიტექტორი	
მთავარი ინჟინერი	
არქ. მასტაბირებელი	

ნახაზის სახელი

შეკვეთის ნომერი

ფორმატი	მასშტაბი
A1	
თარიღი	რევიზია №

შენიშვნა: 0,00 ნიშნული შესაბამება
აბსოლიტური ნიშნულის 519,30-ს



მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი

მის.მდებარეობა: ქ.თბილისი, ფონიჭალა ვარკეთილი 3, მიკრორაიონი IV,მიმდებარედ, ქ.თბილისი, ვარკეთილი
2-ა და ჯახუაშენის სავხოზ-მეღვინეობის რაიონს შორის, (ნაკვეთი 14/174)

საკადასტრო კოდი : 01.19.36.016.011

დამკვეთი

შ.პ.ს. "ალტან ბილდინგი"
საიდენტიფიკაციო კოდი: 406371411
დირექტორი: ტარიელ ბაბაკანაშვილი

სიტუაციური სქემა

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები
* მიწის ნაკვეთის ზოგადი (კვმ) – 7803.0
* საცხოვრებელი ზოგადი (კვმ) –
* საერთო ზოგადი (კვმ) –
* კომერციული ზოგადი (კვმ) –
* სპეციალური ზოგადი (კვმ) –
* საერთო ზოგადი (კვმ) –
* საერთო ავტოსადგომების ზოგადი (კვმ) –
* ქ1 ბანაკმნიანების ზოგადი (კვმ) –
* ქ2 ბანაკმნიანების ობიექტების ზოგადი (კვმ) –
* ქ3 ბაღის ზოგადი (კვმ) –

შენიშვნები:
* ნახაზი შესრულებულია სანტიმეტრებში

შ.პ.ს. "ეარ კონსალტინგ გრუპი"
L.T.D. "AR CONSULTING GROUP"
(404591964)

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
რედაქტორი	გ.ჯანაშვილი	
მთ.არქიტექტორი	გ.ჯანაშვილი	
პროექტორი		

ნახაზის სახელი

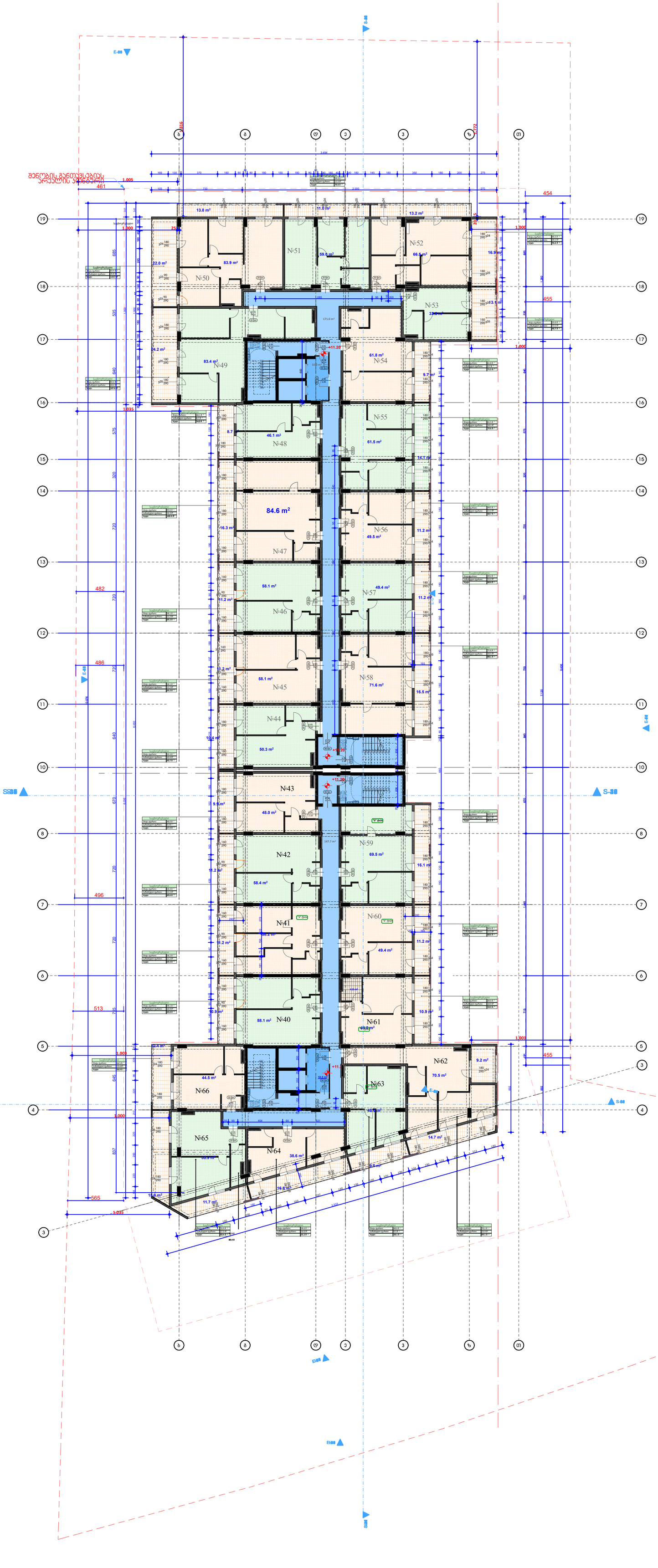
შესრულის ნომერი

ფორმატი	მასშტაბი
A1	
თარიღი	რევიზია №

ინფორმაცია ფარითის შესახებ:

+0.00 ნიშნული
ბლოკის კედელი
ბეტონის კედელი
საყრდენი კოლონა
კარის ღეროსმუდგომა

შენიშვნა: 0,00 ნიშნული შესაბამება
აბსოლიტური ნიშნულის 519,30-ს


№50
№51
№52
№53
№49
№54
№48
№55
№47
№56
№46
№57
№45
№58
№44
№43
№59
№42
№60
№41
№61
№40
№62
№63
№66
№65
№64
E-E
S-S
S1-S1
S2-S2
S3-S3
S4-S4
S5-S5
S6-S6
S7-S7
S8-S8
S9-S9
S10-S10
S11-S11
S12-S12
S13-S13
S14-S14
S15-S15
S16-S16
S17-S17
S18-S18
S19-S19
S20-S20
S21-S21
S22-S22
S23-S23
S24-S24
S25-S25
S26-S26
S27-S27
S28-S28
S29-S29
S30-S30
S31-S31
S32-S32
S33-S33
S34-S34
S35-S35
S36-S36
S37-S37
S38-S38
S39-S39
S40-S40
S41-S41
S42-S42
S43-S43
S44-S44
S45-S45
S46-S46
S47-S47
S48-S48
S49-S49
S50-S50
S51-S51
S52-S52
S53-S53
S54-S54
S55-S55
S56-S56
S57-S57
S58-S58
S59-S59
S60-S60
S61-S61
S62-S62
S63-S63
S64-S64
S65-S65
S66-S66
შენობის განუყოფელ ნაწილს არ წარმოადგენს
1.005
461
454
455
482
486
496
513
565
1.035
1.000
3.494
2.300
750
84.6 m²
58.1 m²
58.4 m²
48.0 m²
46.1 m²
61.5 m²
61.8 m²
83.4 m²
83.9 m²
171.0 m²
147.7 m²
69.5 m²
66.5 m²
59.0 m²
70.5 m²
49.5 m²
49.4 m²
44.5 m²
38.6 m²
50.3 m²
71.6 m²
13.8 m²
11.0 m²
13.2 m²
16.9 m²
14.7 m²
9.2 m²
22.0 m²
24.2 m²
9.7 m²
14.1 m²
16.3 m²
11.2 m²
49.4 m²
58.1 m²
58.1 m²
50.3 m²
48.0 m²
58.4 m²
58.2 m²
49.4 m²
58.1 m²
44.5 m²
38.6 m²
16.8 m²
11.7 m²
14.7 m²
9.5 m²
16.8 m²
10.4 m²
9.9 m²
11.2 m²
16.1 m²
11.2 m²
10.9 m²
10.9 m²
9.2 m²
16.5 m²
13.2 m²
11.2 m²
16.3 m²
11.2 m²
49.4 m²
58.1 m²
58.1 m²
50.3 m²
48.0 m²
58.4 m²
58.2 m²
49.4 m²
58.1 m²
44.5 m²
38.6 m²
16.8 m²
11.7 m²
14.7 m²
9.5 m²
16.8 m²
10.4 m²
9.9 m²
11.2 m²
16.1 m²
11.2 m²
10.9 m²
10.9 m²
9.2 m²
16.5 m²
13.2 m²
11.2 m²
+11.20
+11.20
+11.20

შენიშვნა: 0,00 ნიშნული შესაბამება აბსოლიტური ნიშნულის 519,30-ს



ინფორმაცია ფარის შესახებ:

+0.00 ნიშნული

ბლოკის კედელი

ბეტონის კედელი

საყრდენი კოლონა

კარის ღეროსმუდგომა

მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი

მისამართი: ქ.თბილისი, დიღომში მარჯანიშვილი 3, მისამართი(ები) IV მიკრორაიონ, ქ.თბილისი, ვარკეთილი

2-სა და 3ბინიანი საცხოვრებელ რიგით ზრდილ, (ნაკვეთი 14/174)

საკადასტრო კოდი : 01.19.36.016.011

დამკვეთი

შ.პ.ს. "ალტერ ბილდინგი"

საიდენტიფიკაციო კოდი: 406371411

დირექტორი: ტარიელ ბაბაჯანაშვილი

სიტუაციური სქემა

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

* მიწის ნაკვეთის ზოგადი (კმკმ) – 7803.0
* საცხოვრებელი ზოგადი (კმკმ) –
* საერთო (კმკმ) –
* ეროვნული ზოგადი (კმკმ) –
* საჯარო ზოგადი (კმკმ) –
* სპორტული ნაგებობის ზოგადი (კმკმ) –
* ინდივიდუალური ზოგადი (კმკმ) –
* ქალაქის ზონალური ზოგადი (კმკმ) –
* ისტორიული ზონალური ზოგადი (კმკმ) –
* ეკო ავტოსადგომის ზოგადი (კმკმ) –
* კ1 ბანაკმებინანის ზოგადი (კმკმ) –
* კ2 ბანაკმებინანის ობიექტების ზოგადი (კმკმ) –
* კ3 ბაღრეანის ზოგადი (კმკმ) –

შენიშვნები:

* ნახაზი შესრულებულია სანტიმეტრებში

შ.პ.ს. "ეარ კონსალტინგ გრუპი"

L.T.D. "AR CONSULTING GROUP"

(404591964)

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	გ.ჯანაშვილი	
მთ.არქიტექტორი	გ.ჯანაშვილი	
პროექტის ხელმძღვანელი		

ნახაზის სახელი

შეკვეთის ნომერი

ფორმატი	მასშტაბი
A1	
თარიღი	რევიზია №

შენიშვნა: 0,00 ნიშნული შესაბამება აბსოლიტური ნიშნულის 519,30-ს



მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი

მისამართი: ქ.თბილისი, დასახლება ვარკეთილი 3, მიკრო/რაიონი IV, მიმდებარედ, ქ.თბილისი, ვარკეთილი 2-სა და ვაზისუბნის საცხოვრებელ რაიონს შორის, (ნაკვეთი 14/174)

საკადასტრო კოდი : 01.19.36.016.011

დამკვეთი

შ.პ.ს. "ალტერ ბილდინგი"

საიდენტიფიკაციო კოდი: 406371411

დირექტორი: ტარიელ ბაბაჯანაშვილი

სიტუაციური სქემა

N

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

* მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ) – 7803.0
* საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ) –
* საოფისე ფართობი (კვ.მ) –
* კომერციული ფართობი (კვ.მ) –
* სასტუმროს ნომრების ფართობი (კვ.მ) –
* საზაფხულო ფართობი (კვ.მ) –
* კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ) –
* დამხმარე ფართობი (კვ.მ) –
* ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ) –
* ღია ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ) –
* კ1 განაშენიანების ფართობი (კვ.მ) –
* კ2 განაშენიანების ინტენსივობის ფართობი (კვ.მ) –
* კ3 გამწვანების ფართობი (კვ.მ) –

შენიშვნები:

* ნახაზი შესრულებულია სანტიმეტრებში

ინფორმაცია ფართის შესახებ:

+0.00 ნიშნული

ბლოკის კედელი

ბეტონის კედელი

საყრდენი კოლონა

1.00 / 2.20 90წთ კარის ცეცხლმედეგობა

შ.პ.ს. "აერ კონსალტინგ გრუპი"

L.T.D. "AR CONSULTING GROUP"

(404591964)

AR consulting Group

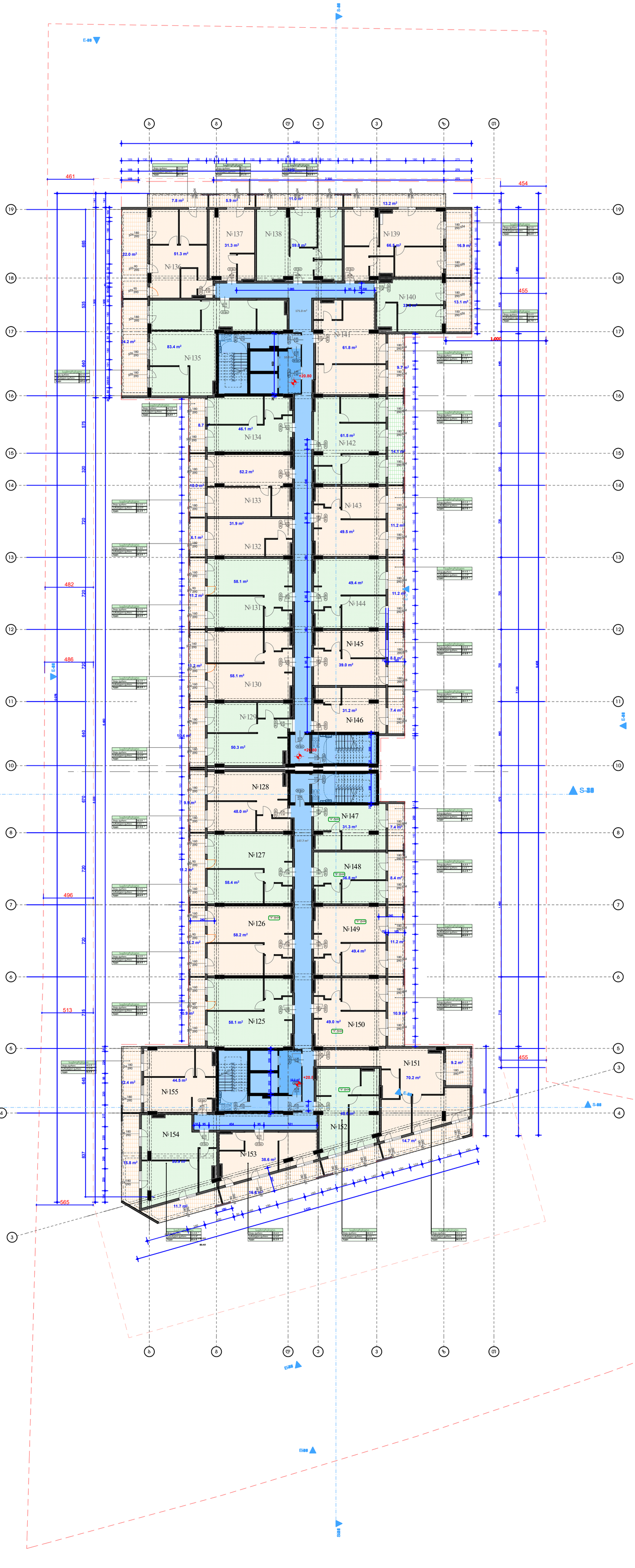
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.ჯანიაშვილი	
მთ.არქიტექტორი	გ.ჯანიაშვილი	
პრ. თანაავტორი		

ნახაზის სახელი

ფურცლის ნომერი

ფორმატი	მასშტაბი
A1	
თარიღი	**რევიზია №**

შენიშვნა: 0,00 ნიშნული შესაბამება
აბსოლიტური ნიშნულის 519,30-ს



ინფორმაცია ფარის შესახებ:

- +0.00 ნიშნული
- ბლოკის კედელი
- ბეტონის კედელი
- საყრდენი კოლონა
- კარის ღიობი — კარის ცვლილებადობა

მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი

მისამართი: ქ.თბილისი, დიღომში, ფონიჭალის მე-3 მიკრორაიონის IV მიმდებარედ, ქ.თბილისი, ვარკეთილი
2-ა და მე-3 ეტაპის საცხოვრებელ რაიონს შორის, (ნაკვეთი 14/174)

საკადასტრო კოდი : 01.19.36.016.011

დამკვეთი

შ.პ.ს. "ალტერ ბილდინგი"
საიდენტიფიკაციო კოდი: 406371411
დირექტორი: ტარიელ ბაბაჯანაშვილი

სიტუაციური სქემა

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

- მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვმ) – 7803.0
- საცხოვრებელი ფართობი (კვმ) –
- საოფისე ფართობი (კვმ) –
- კომერციული ფართობი (კვმ) –
- საპარკინგო ნოშნების ფართობი (კვმ) –
- ჯამის ჭარბქრის და საღარაჯის ფართობი (კვმ) –
- დამხმარე ფართობი (კვმ) –
- ავტოსადგომის ფართობი (კვმ) –
- ღია ავტოსადგომის ფართობი (კვმ) –
- ქ1 ბანაკებინების ფართობი (კვმ) –
- ქ2 ბანაკებინების ინტენსივობის ფართობი (კვმ) –
- ქ3 ბამრუნების ფართობი (კვმ) –

შენიშვნა:

- ნახაზი შესრულებულია სანტიმეტრებში

შ.პ.ს. "აერ კონსალტინგ გრუპი"
L.T.D. "AR CONSULTING GROUP"
(404591964)

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
რედაქტორი	გ.ჯანაშვილი	
მთარგმნელი	გ.ჯანაშვილი	
პრ. მასაკაშვილი		

ნახაზის სახელი

შესრულის ნომერი

ფორმატი	მასშტაბი
A1	
თარიღი	რევიზია №

შენიშვნა: 0,00 ნიშნული შესაბამება
აბსოლიტური ნიშნულის 519,30-ს



ინფორმაცია ფართის შესახებ:

+0.00 ნიშნული
ბლოკის კედელი
ბეტონის კედელი
საყრდენი კოლონა
კარის ცეცხლმედეგობა

მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი

მისამართი: ქ.თბილისი, დასახლება ვარკეთილი 3, მიკრო/რაიონი IV,მიმდებარედ, ქ.თბილისი, ვარკეთილი 2-სა და ვაზისუბნის საცხოვრებელ რაიონს შორის, (ნაკვეთი 14/174)

საკადასტრო კოდი : 01.19.36.016.011

დამკვეთი

შ.პ.ს. "ალტერ ბილდინგი"
საიდენტიფიკაციო კოდი: 406371411
დირექტორი: ტარიელ ბაბაჯანაშვილი

სიტუაციური სქემა

N

ტექნიკური-ეკონომიკური მაჩვენებლები
* მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ) – 7803.0
* საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ) –
* საოფისე ფართობი (კვ.მ) –
* კომერციული ფართობი (კვ.მ) –
* სასტუმროს ნომრების ფართობი (კვ.მ) –
* საზაფხულო ფართობი (კვ.მ) –
* კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ) –
* დამხმარე ფართობი (კვ.მ) –
* ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ) –
* ღია ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ) –
* კ1 განაშენიანების ფართობი (კვ.მ) –
* კ2 განაშენიანების ინტენსივობის ფართობი (კვ.მ) –
* კ3 გამწვანების ფართობი (კვ.მ) –

შენიშვნები:
* ნახაზი შესრულებულია სანტიმეტრებში

შ.პ.ს. "აერ ქონსალტინგ გრუპი"
L.T.D. "AR CONSULTING GROUP"
(404591964)

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.ჯანიაშვილი	
მთ.არქიტექტორი	გ.ჯანიაშვილი	
პრ. თანაავტორი		

ნახაზის სახელი

ფურცლის ნომერი

ფორმატი A1	მასშტაბი
თარიღი	რევიზია №

შენიშვნა: 0,00 ნიშნული შესაბამება აბსოლიტური ნიშნულის 519,30-ს



მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი

მისამართი: ქ.თბილისი, დასახლება ვარკეთილი 3, მიკრო/რაიონი IV,მიმდებარედ, ქ.თბილისი, ვარკეთილი 2-სა და ვაზისუბნის საცხოვრებელ რაიონს შორის, (ნაკვეთი 14/174)

საკადასტრო კოდი : 01.19.36.016.011

დამკვეთი

შ.პ.ს. "ალტერ ბილდინგი"

საიდენტიფიკაციო კოდი: 406371411

დირექტორი: ტარიელ ბაბაჯანაშვილი

სიტუაციური სქემა

N

ტექნიკური-ეკონომიკური მაჩვენებლები

* მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ) – 7803.0
* საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ) –
* საოფისე ფართობი (კვ.მ) –
* კომერციული ფართობი (კვ.მ) –
* სასტუმროს ნომრების ფართობი (კვ.მ) –
* საზაფხულო ფართობი (კვ.მ) –
* კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ) –
* დამხმარე ფართობი (კვ.მ) –
* ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ) –
* ღია ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ) –
* კ1 განაშენიანების ფართობი (კვ.მ) –
* კ2 განაშენიანების ინტენსივობის ფართობი (კვ.მ) –
* კ3 გამწვანების ფართობი (კვ.მ) –

შენიშვნები:

* ნახაზი შესრულებულია სანტიმეტრებში

შ.პ.ს. "აერ კონსალტინგ გრუპი"

L.T.D. "AR CONSULTING GROUP"

(404591964)

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.ჯანიაშვილი	
მთ.არქიტექტორი	გ.ჯანიაშვილი	
პრ. თანაავტორი		

ნახაზის სახელი

ფურცლის ნომერი

ფორმატი	მასშტაბი
A1	
თარიღი	**რევიზია №**

შენიშვნა: 0,00 ნიშნული შესაბამება
აბსოლიტური ნიშნულის 519,30-ს



ინფორმაცია ფართის შესახებ:

+0.00 ნიშნული
ბლოკის კედელი
ბეტონის კედელი
საყრდენი კოლონა
1.00 / 2.20 90ნთ კარის ცეცხლმედეგობა

მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი

მისამართი: ქ.თბილისი, დასახლება ვარკეთილი 3, მიკრო/რაიონი IV,მიმდებარედ, ქ.თბილისი, ვარკეთილი
2-სა და ვაზისუბნის საცხოვრებელ რაიონს შორის, (ნაკვეთი 14/174)

საკადასტრო კოდი : 01.19.36.016.011

დამკვეთი

შ.პ.ს. "ალტერ ბილდინგი"
საიდენტიფიკაციო კოდი: 406371411
დირექტორი: ტარიელ ბაბაჯანაშვილი

სიტუაციური სქემა

N

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

* მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ) – 7803.0
* საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ) –
* საოფისე ფართობი (კვ.მ) –
* კომერციული ფართობი (კვ.მ) –
* სასტუმროს ნომრების ფართობი (კვ.მ) –
* საზაფხულო ფართობი (კვ.მ) –
* კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ) –
* დამხმარე ფართობი (კვ.მ) –
* ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ) –
* ღია ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ) –
* კ1 განაშენიანების ფართობი (კვ.მ) –
* კ2 განაშენიანების ინტენსივობის ფართობი (კვ.მ) –
* კ3 გამწვანების ფართობი (კვ.მ) –

შენიშვნები:

* ნახაზი შესრულებულია სანტიმეტრებში

შ.პ.ს. "აერ კონსალტინგ გრუპი"

L.T.D. "AR CONSULTING GROUP"

(404591964)

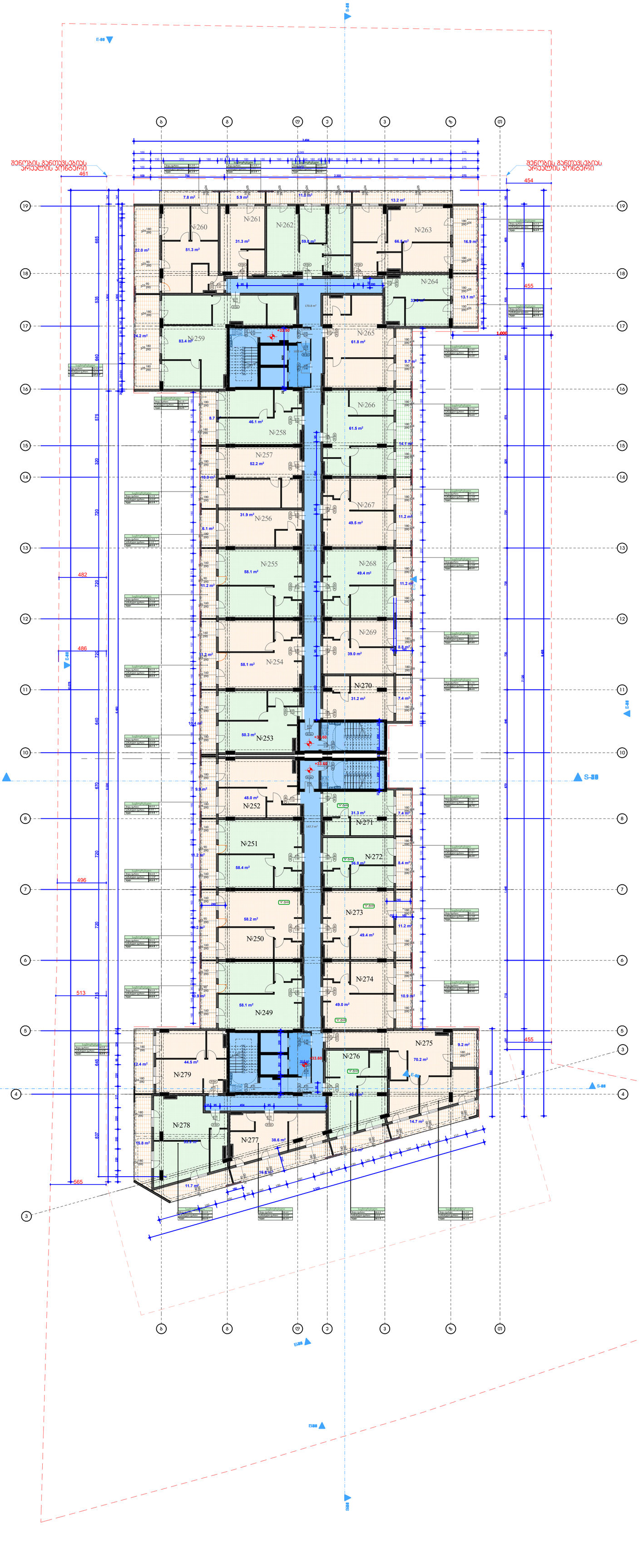
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.ჯანიაშვილი	
მთ.არქიტექტორი	გ.ჯანიაშვილი	
პრ. თანაავტორი		

ნახაზის სახელი

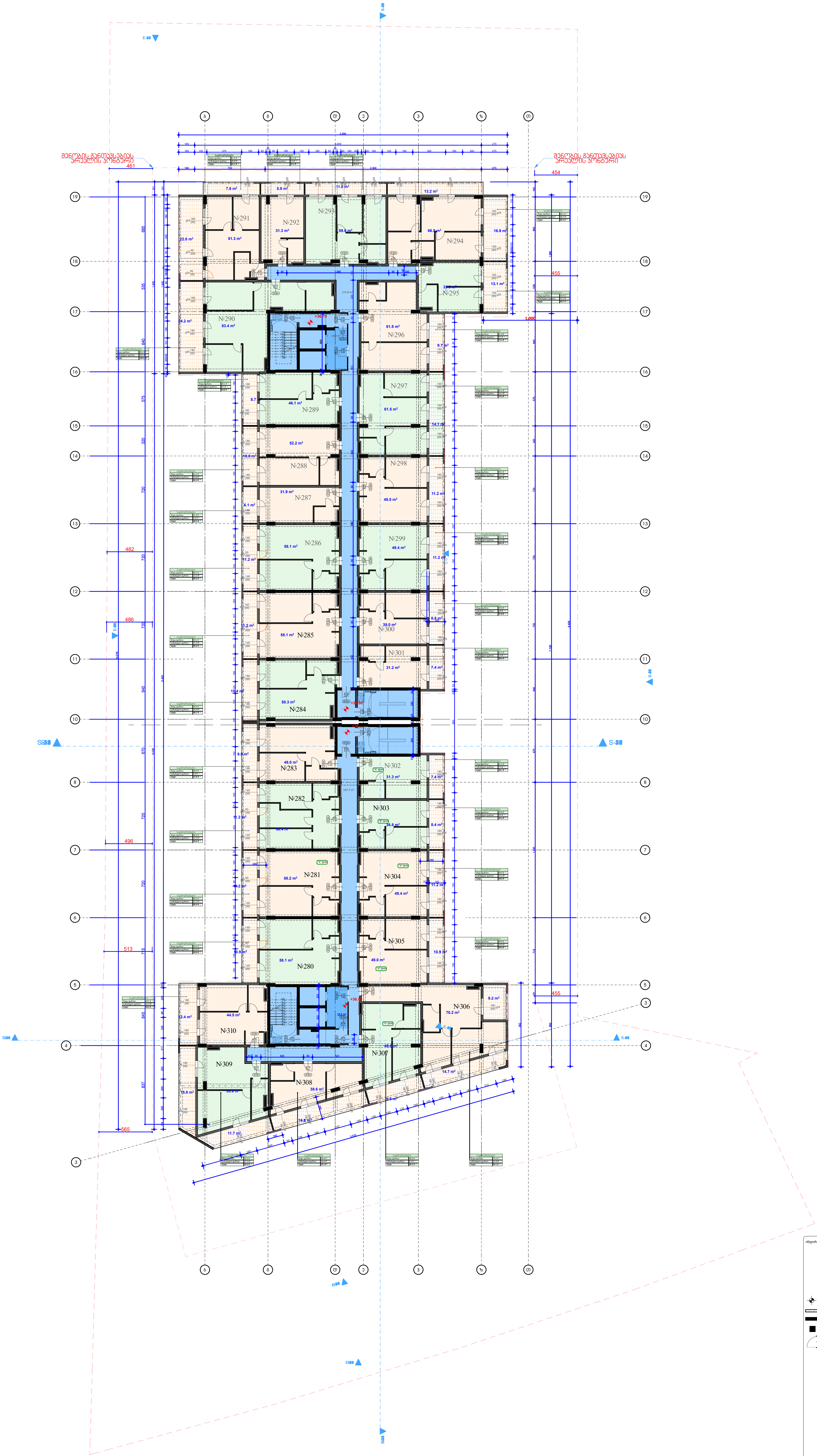
ფურცლის ნომერი

ფორმატი	მასშტაბი
A1	
თარიღი	**რევიზია №**

შენიშვნა: 0,00 ნიშნული შესაბამება
აბსოლიტური ნიშნულის 519,30-ს


შენობის განთავსებას არეალის პირბარი
461
454
455
482
486
496
513
565
№260
№261
№262
№263
№264
№265
№266
№267
№268
№269
№270
№271
№272
№273
№274
№275
№276
№277
№278
№279
№259
№258
№257
№256
№255
№254
№253
№252
№251
№250
№249
7.8 m²
5.9 m²
11.0 m²
13.2 m²
51.3 m²
31.3 m²
59.0 m²
66.5 m²
16.9 m²
22.0 m²
13.1 m²
37.6 m²
83.4 m²
24.2 m²
61.8 m²
9.7 m²
46.1 m²
61.5 m²
14.1 m²
52.2 m²
10.0 m²
31.9 m²
6.1 m²
49.5 m²
11.2 m²
58.1 m²
49.4 m²
11.2 m²
58.1 m²
39.0 m²
8.8 m²
11.2 m²
58.1 m²
31.2 m²
7.4 m²
50.3 m²
10.4 m²
48.0 m²
9.9 m²
31.3 m²
7.4 m²
147.7 m²
58.4 m²
11.2 m²
36.8 m²
8.4 m²
58.2 m²
11.2 m²
49.4 m²
10.9 m²
58.1 m²
49.0 m²
10.9 m²
9.2 m²
70.2 m²
44.5 m²
12.4 m²
36.6 m²
14.7 m²
15.8 m²
38.6 m²
9.5 m²
16.8 m²
11.7 m²
170.8 m²
103.9 m²
+33.60
+33.60
+33.60
+33.60
+33.60
E-88
S-88
S-88
S-88
E-88
E-88
E

შენიშვნა: 0,00 ნიშნული შესაბამება აბსოლიტური ნიშნულის 519,30-ს



ინფორმაცია ფართის შესახებ:

+0.00 ნიშნული
ბლოკის კედელი
ბეტონის კედელი
საყრდენი კოლონა
კარის ცეცხლმედეგობა

მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი

მისამართი: ქ.თბილისი, დასახლება ვარკეთილი 3, მიკრო/რაიონი IV,მიმდებარედ, ქ.თბილისი, ვარკეთილი 2-სა და ვაზისუბნის საცხოვრებელ რაიონს შორის, (ნაკვეთი 14/174)

საკადასტრო კოდი : 01.19.36.016.011

დამკვეთი

შ.პ.ს. "ალტერ ბილდინგი"
საიდენტიფიკაციო კოდი: 406371411
დირექტორი: ტარიელ ბაბაჯანაშვილი

სიტუაციური სქემა

N

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

* მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ) – 7803.0
* საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ) –
* საოფისე ფართობი (კვ.მ) –
* კომერციული ფართობი (კვ.მ) –
* სასტუმროს ნომრების ფართობი (კვ.მ) –
* საზაფხულო ფართობი (კვ.მ) –
* კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ) –
* დამხმარე ფართობი (კვ.მ) –
* ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ) –
* ღია ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ) –
* კ1 განაშენიანების ფართობი (კვ.მ) –
* კ2 განაშენიანების ინტენსივობის ფართობი (კვ.მ) –
* კ3 გამწვანების ფართობი (კვ.მ) –

შენიშვნები:

* ნახაზი შესრულებულია სანტიმეტრებში

შ.პ.ს. "აერ კონსალტინგ გრუპი"
L.T.D. "AR CONSULTING GROUP"
(404591964)

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.ჯანიაშვილი	
მთ.არქიტექტორი	გ.ჯანიაშვილი	
პრ. თანაავტორი		

ნახაზის სახელი

ფურცლის ნომერი

ფორმატი	მასშტაბი
A1	
თარიღი	რევიზია №

შენიშვნა: 0,00 ნიშნული შესაბამება აბსოლიტური ნიშნულის 519,30-ს

დამატებული სართული



ინფორმაცია ფართის შესახებ:

+0.00 ნიშნული
ბლოკის კედელი
ბეტონის კედელი
საყრდენი კოლონა
კარის ცვეხლმედეგობა

მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი

მისამართი: ქ.თბილისი, დასახლება ვარკეთილი 3, მიკრო/რაიონი IV,მიმდებარედ, ქ.თბილისი, ვარკეთილი 2-სა და ვაზისუბნის საცხოვრებელ რაიონს შორის, (ნაკვეთი 14/174)

საკადასტრო კოდი : 01.19.36.016.011

დამკვეთი

შ.პ.ს. "ალტერ ბილდინგი"
საიდენტიფიკაციო კოდი: 406371411
დირექტორი: ტარიელ ბაბაჯანაშვილი

სიტუაციური სქემა

N

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები
* მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ) – 7803.0
* საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ) –
* საოფისე ფართობი (კვ.მ) –
* კომერციული ფართობი (კვ.მ) –
* სასტუმროს ნომრების ფართობი (კვ.მ) –
* საზაფხულო ფართობი (კვ.მ) –
* კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ) –
* დამხმარე ფართობი (კვ.მ) –
* ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ) –
* ღია ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ) –
* კ1 განაშენიანების ფართობი (კვ.მ) –
* კ2 განაშენიანების ინტენსივობის ფართობი (კვ.მ) –
* კ3 გამწვანების ფართობი (კვ.მ) –

შენიშვნები:
* ნახაზი შესრულებულია სანტიმეტრებში

შ.პ.ს. "ეარ კონსალტინგ გრუპი"
L.T.D. "AR CONSULTING GROUP"
(404591964)

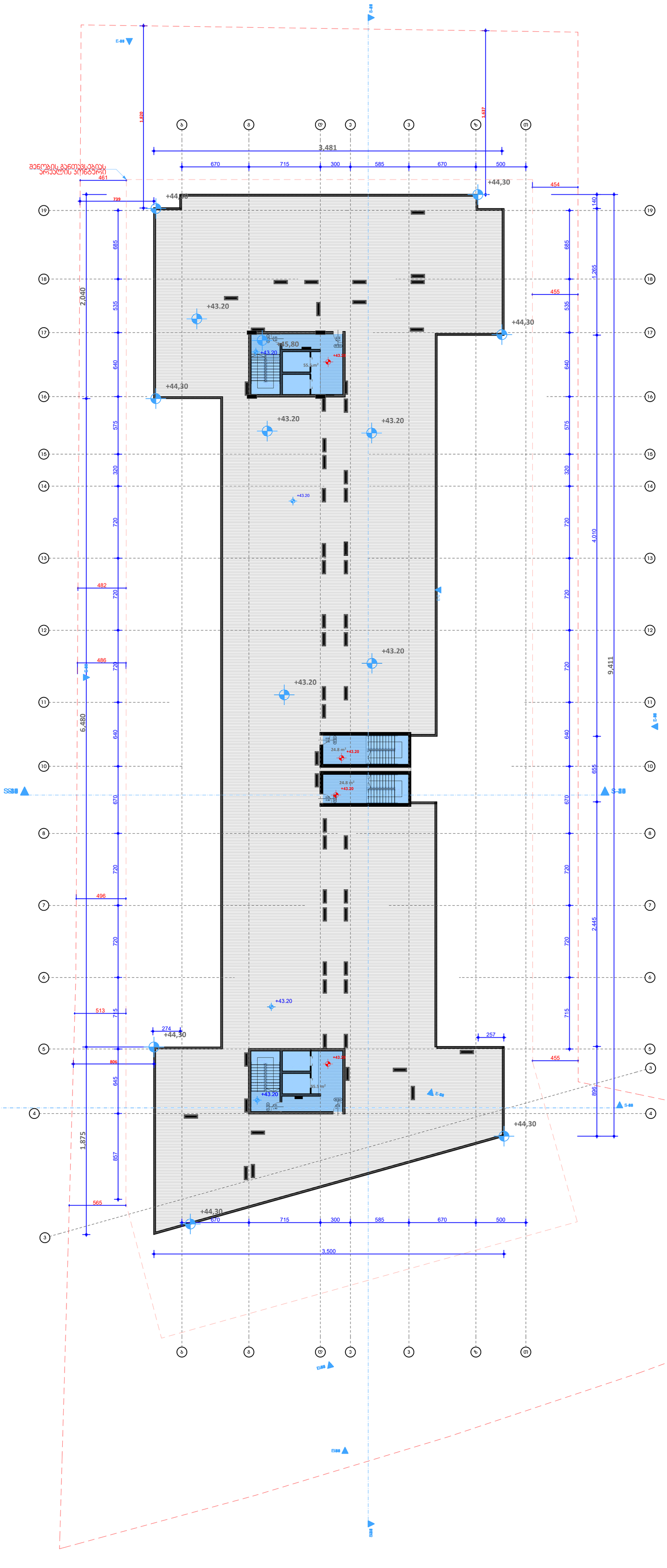
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.ჯანიაშვილი	
მთ.არქიტექტორი	გ.ჯანიაშვილი	
პრ. თანაავტორი		

ნახაზის სახელი

ფურცლის ნომერი

ფორმატი	მასშტაბი
A1	
თარიღი	რევიზია №

შენიშვნა: 0,00 ნიშნული შესაბამება
აბსოლიტური ნიშნულის 519,30-ს



ინფორმაცია ფარის შესახებ:

- +0.00 ნიშნული
- ბეტონის კედელი
- ბეტონის კედელი
- საყრდენი კოლონა
- კარის ღეროს მიმდებარე ტერიტორიის ნიშნული

მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი

მისამართი: ქ.თბილისი, დიდუბის პირველი მასივი 3, მიკრორაიონი IV, მიმდებარედ, ქ.თბილისის, პირველი 2-სა და პეტრიწის სამხრეთით მდებარე ტერიტორიის, (ნაკვეთი 14/174)

საკადასტრო კოდი : 01.19.36.016.011

დამკვეთი

შ.პ.ს. "ალტერ ბილდინგი"

საიდენტიფიკაციო კოდი: 406371411

დირექტორი: ტარიელ ბაბაჯანაშვილი

სიტუაციური სქემა

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

- მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვმ) – 7803.0
- საცხოვრებელი ფართობი (კვმ) –
- საოფისე ფართობი (კვმ) –
- კომერციული ფართობი (კვმ) –
- სანტექნიკის ნოდების ფართობი (კვმ) –
- საპარკინგე ფართობი (კვმ) –
- ჯიხის ჭიშკრის და საშველაპის ფართობი (კვმ) –
- ზედაპირა ფართობი (კვმ) –
- ავტოსადგომის ფართობი (კვმ) –
- ღია ავტოსადგომის ფართობი (კვმ) –
- ქ1 ბინათმნათების ფართობი (კვმ) –
- ქ2 ბინათმნათების ობიექტივის ფართობი (კვმ) –
- ქ3 ბაღმინათის ფართობი (კვმ) –

შენიშვნა:

- ნახაზი შესრულებულია სანტიმეტრებში

შ.პ.ს. "ეარ კონსალტინგ გრუპი"
L.T.D. "AR CONSULTING GROUP"
(404591964)

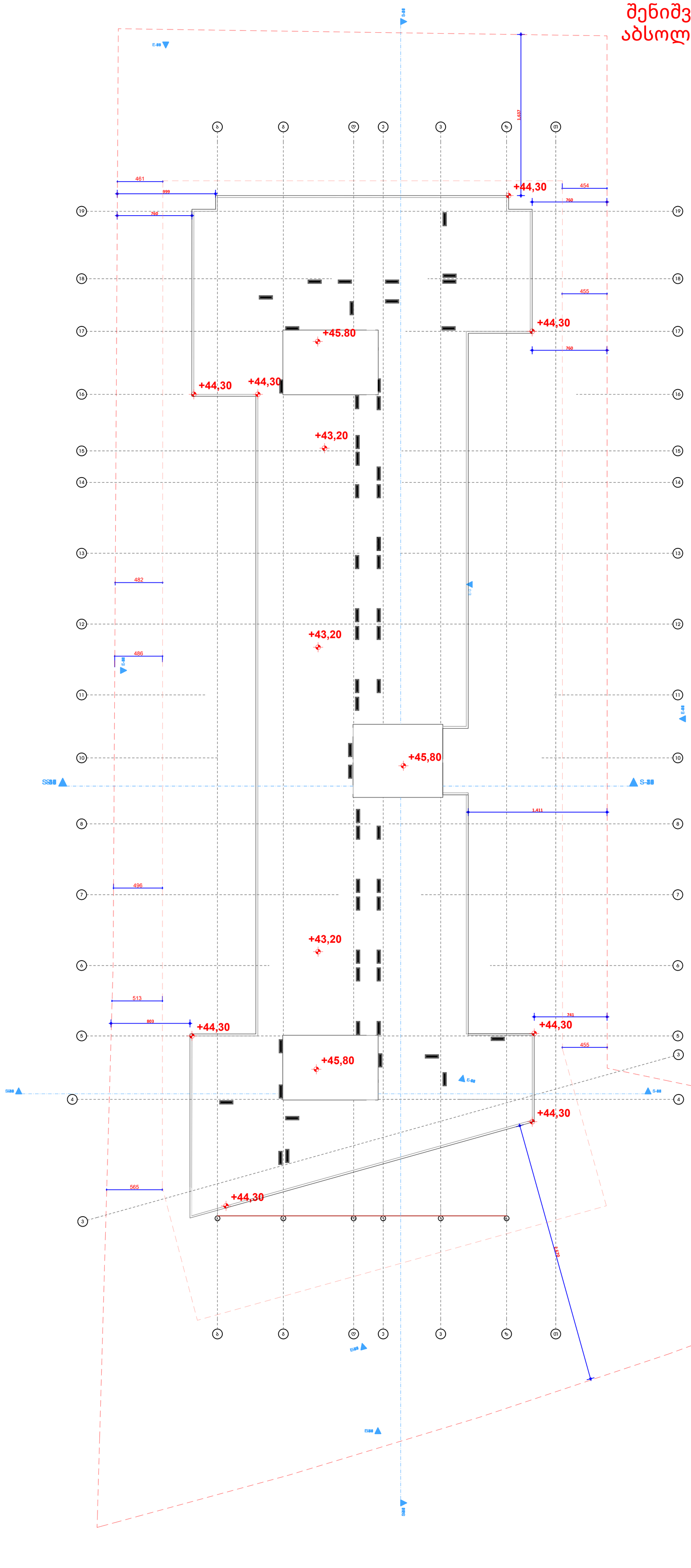
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთავარმენე	გ.ჯანაშვილი	
მთ.არქიტექტორი	გ.ჯანაშვილი	
პრ. მონაწილე		

ნახაზის სახელი

შეკვეთის ნომერი

ფორმატი	მასშტაბი
A1	
თარიღი	რევიზია №

შენიშვნა: 0,00 ნიშნული შესაბამება
აბსოლიტური ნიშნულის 519,30-ს



მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი

მისამართი: ქ.თბილისი, ლისაწლეზა ვარკეთილი 3, მიკრორაიონი IV,მიმდებარედ, ქ.თბილისის, ვარკეთილის
2-ა და 3ზის უბნის სამხრეთით მდებარე რეზერვუარების მიწის, (ნაკვეთი 14/174)

საკადასტრო კოდი : 01.19.36.016.011

დამკვეთი

შ.პ.ს. "ალტერ ბილდინგი"
საიდენტიფიკაციო კოდი: 406371411
დირექტორი: ტარიელ ბაბაჯანაშვილი

სიტუაციური სქემა

ტექნიკური-ეკონომიკური მაჩვენებლები

* მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვმ) – 7803.0
* საცხოვრებელი ფართობი (კვმ) –
* საოფისე ფართობი (კვმ) –
* კომერციული ფართობი (კვმ) –
* სახანძრო ნიშების ფართობი (კვმ) –
* საპარკინგე ფართობი (კვმ) –
* კიბის უჯრედის და სალიფტო შახტის ფართობი (კვმ) –
* დამხმარე ფართობი (კვმ) –
* ანბანოსფართობის ფართობი (კვმ) –
* ლია აივნების ფართობის ფართობი (კვმ) –
* კ1 ბანაკმნებანების ფართობი (კვმ) –
* კ2 ბანაკმნებანების ინტენსიფიკაციის ფართობი (კვმ) –
* კ3 ბაკონტანების ფართობი (კვმ) –

შენიშვნები:

* ნახაზი ექსპერტიზაშია სანტექტრაში

ინფორმაცია ფარის შესახებ:

+0.00 ნიშნული
ბლოკის კედელი
ბეტონის კედელი
საყრდენი კოლონა
კარის ღეროსმუდგომა

შ.პ.ს. "აარ კონსალტინგ გრუპი"
L.T.D. "AR CONSULTING GROUP"
(404591964)

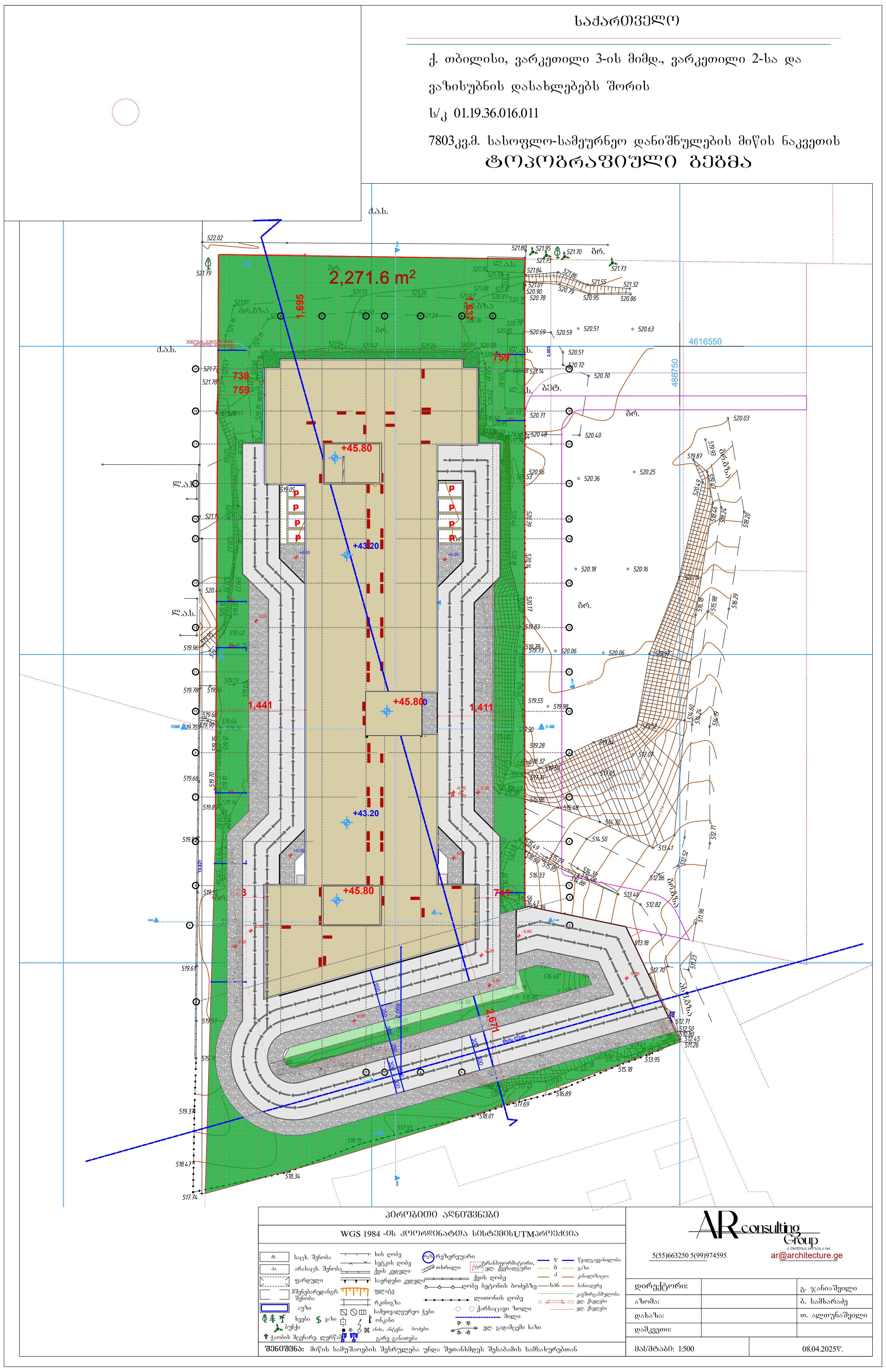
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
რედაქტორი	გ.ჯანაშვილი	
მთარგმნელი	გ.ჯანაშვილი	
პრ. მანაჯერი		

ნახაზის სახელი

შრომის ნორმები

ფორმატი	მასშტაბი
A1	
თარიღი	ტექნიზის №

შენიშვნა: 0,00 ნიშნული შესაბამება
აბსოლიტური ნიშნულის 519,30-ს



მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი

მისამართი: ქ.თბილისი, დასახლება ვარკეთილი 3, მიკრო/რაიონი IV,მიმდებარედ, ქ.თბილისი, ვარკეთილი 2-სა და ვაზისუბნის საცხოვრებელ რაიონს შორის, (ნაკვეთი 14/174)

საკადასტრო კოდი : 01.19.36.016.011

დამკვეთი

შ.პ.ს. "ალტერ ბილდინგი"
საიდენტიფიკაციო კოდი: 406371411
დირექტორი: ტარიელ ბაბაჯანაშვილი

სიტუაციური სქემა

N

ტექნიკური-ეკონომიკური მაჩვენებლები
* მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ) – 7803.0
* საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ) –
* საოფისე ფართობი (კვ.მ) –
* კომერციული ფართობი (კვ.მ) –
* სასტუმროს ნომრების ფართობი (კვ.მ) –
* საზაფხულო ფართობი (კვ.მ) –
* კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ) –
* დამხმარე ფართობი (კვ.მ) –
* ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ) –
* ღია ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ) –
* კ1 განაშენიანების ფართობი (კვ.მ) –
* კ2 განაშენიანების ინტენსივობის ფართობი (კვ.მ) –
* კ3 გამწვანების ფართობი (კვ.მ) –

შენიშვნები:
* ნახაზი შესრულებულია სანტიმეტრებში

შ.პ.ს. "აერ კონსალტინგ გრუპი"
L.T.D. "AR CONSULTING GROUP"
(404591964)

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა

ნახაზის ნაზვი

ფურცლის ნომერი

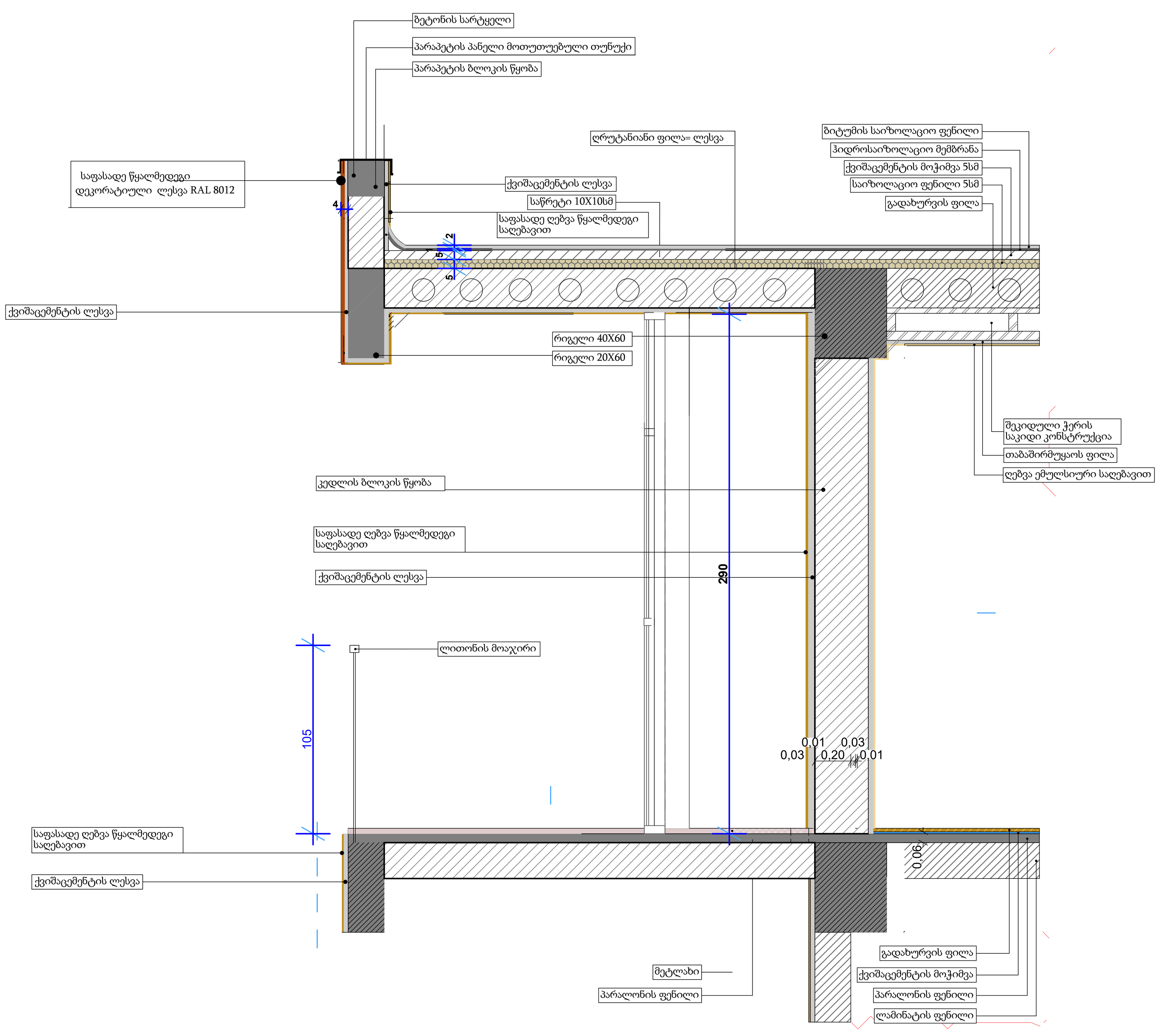
ფორმატი: A1

მასშტაბი

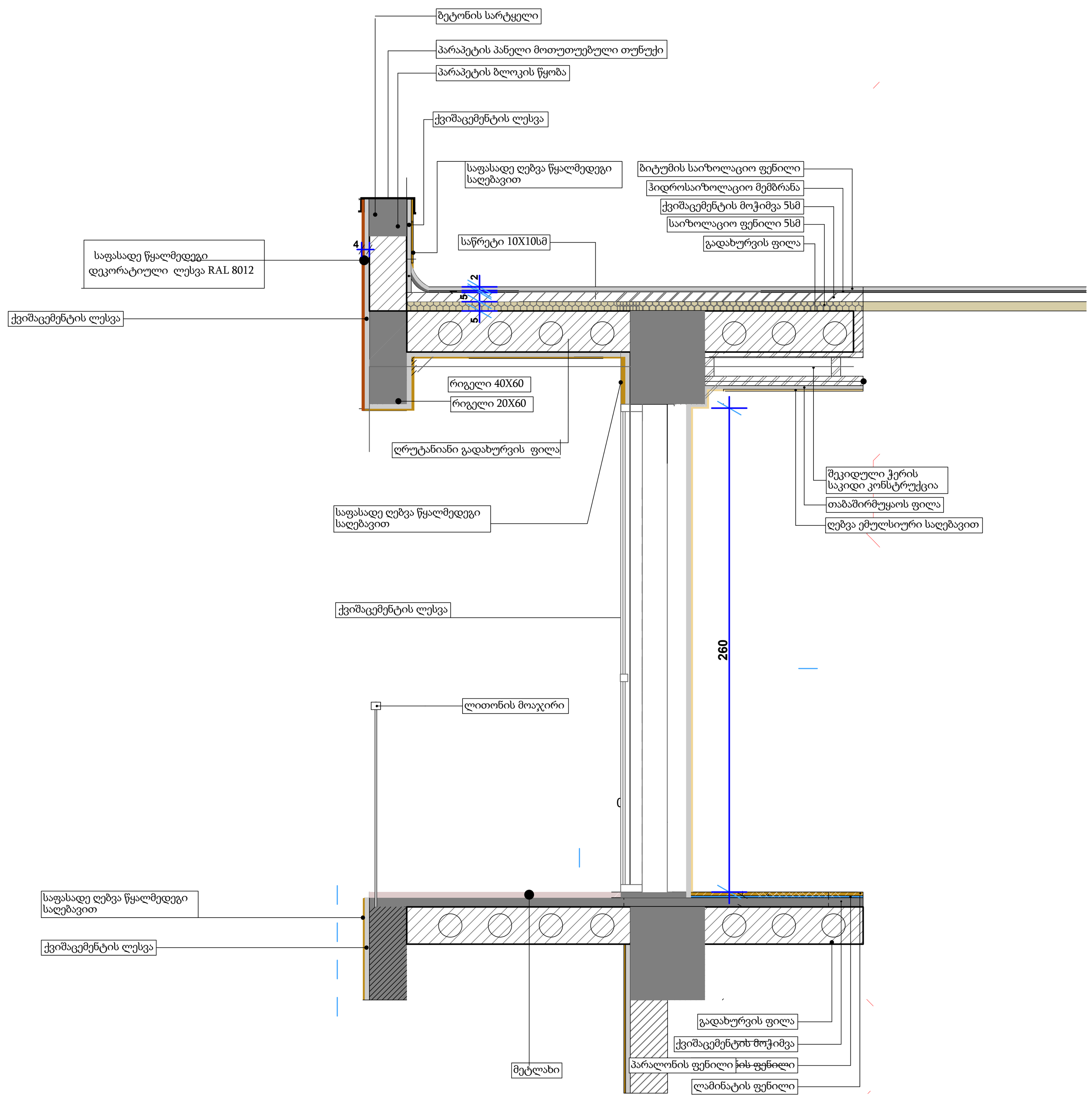
ფაზისი

რევიზია №

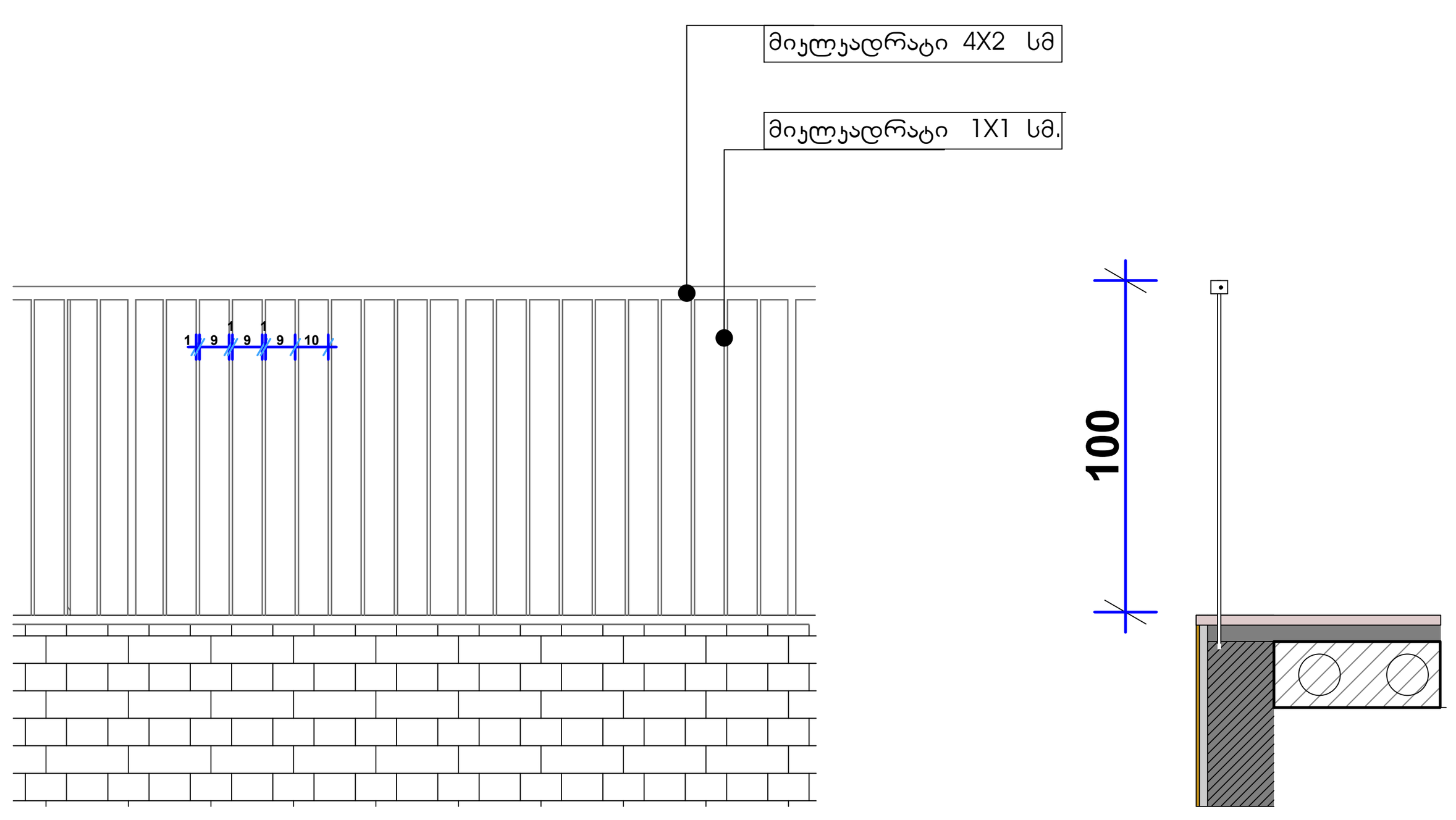
დეტალი -1 ჭრილი 2-2



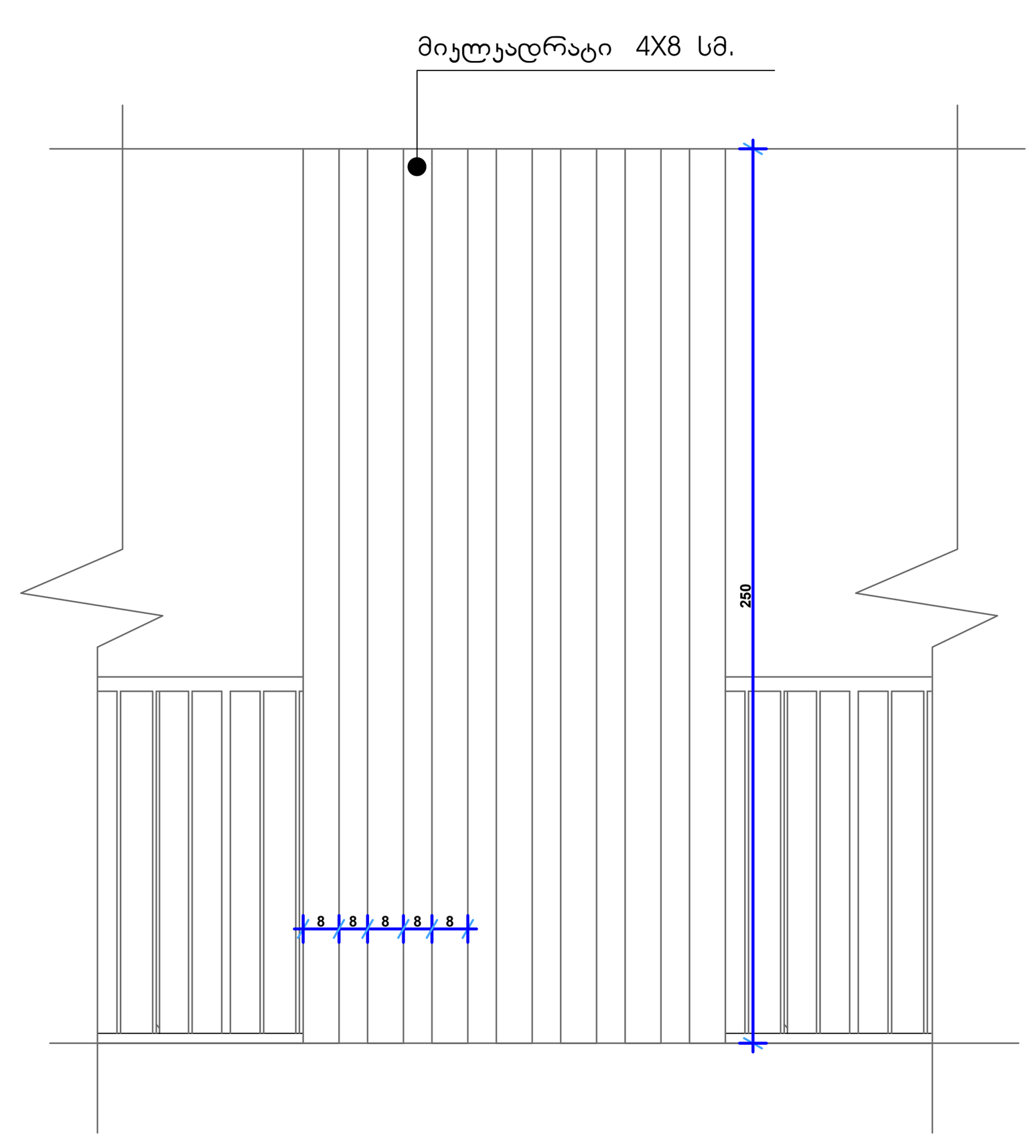
დეტალი - 2 , ჭრილი 1-1



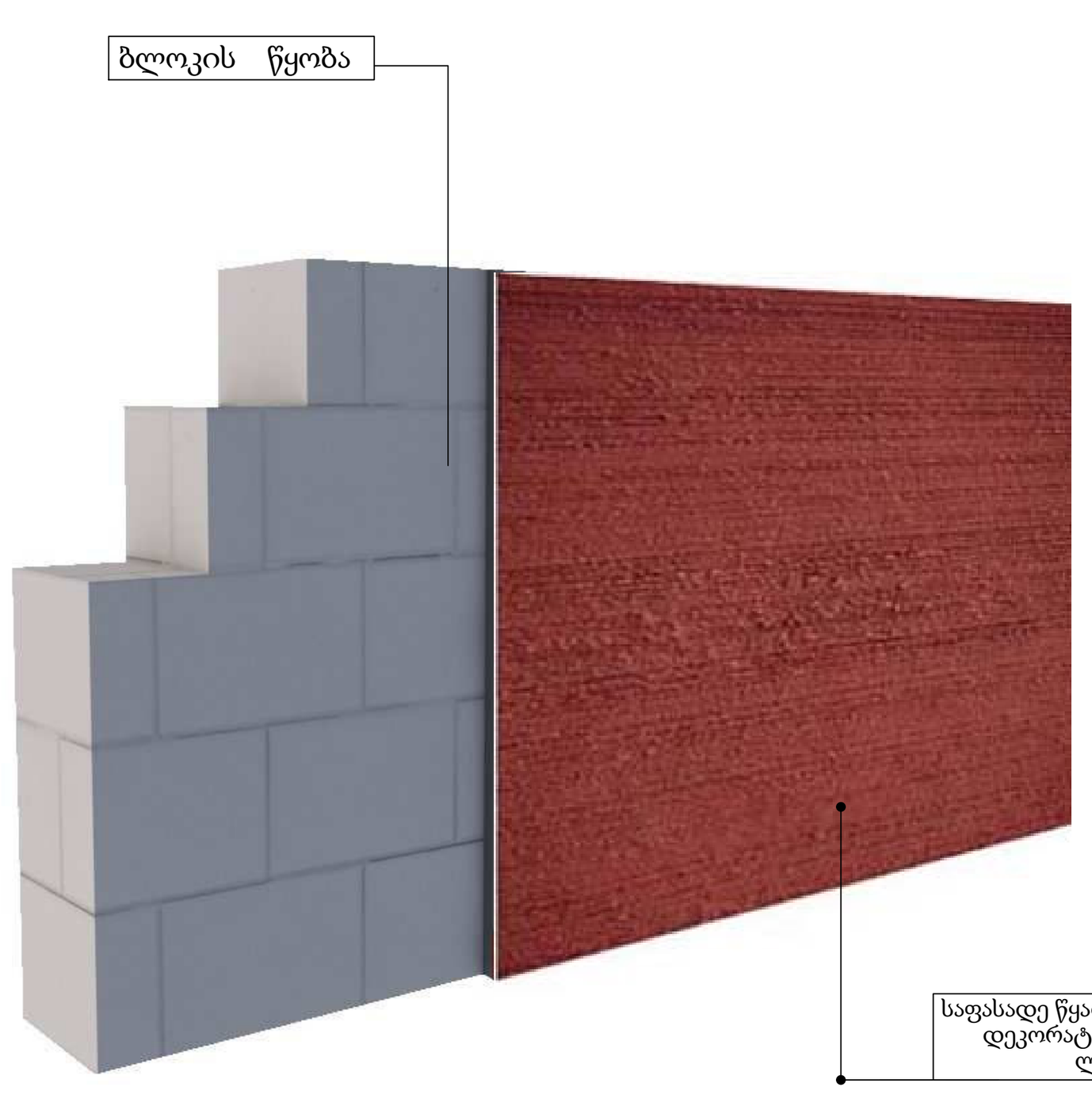
დეტალი 3 - ლითონის მოაჯირი

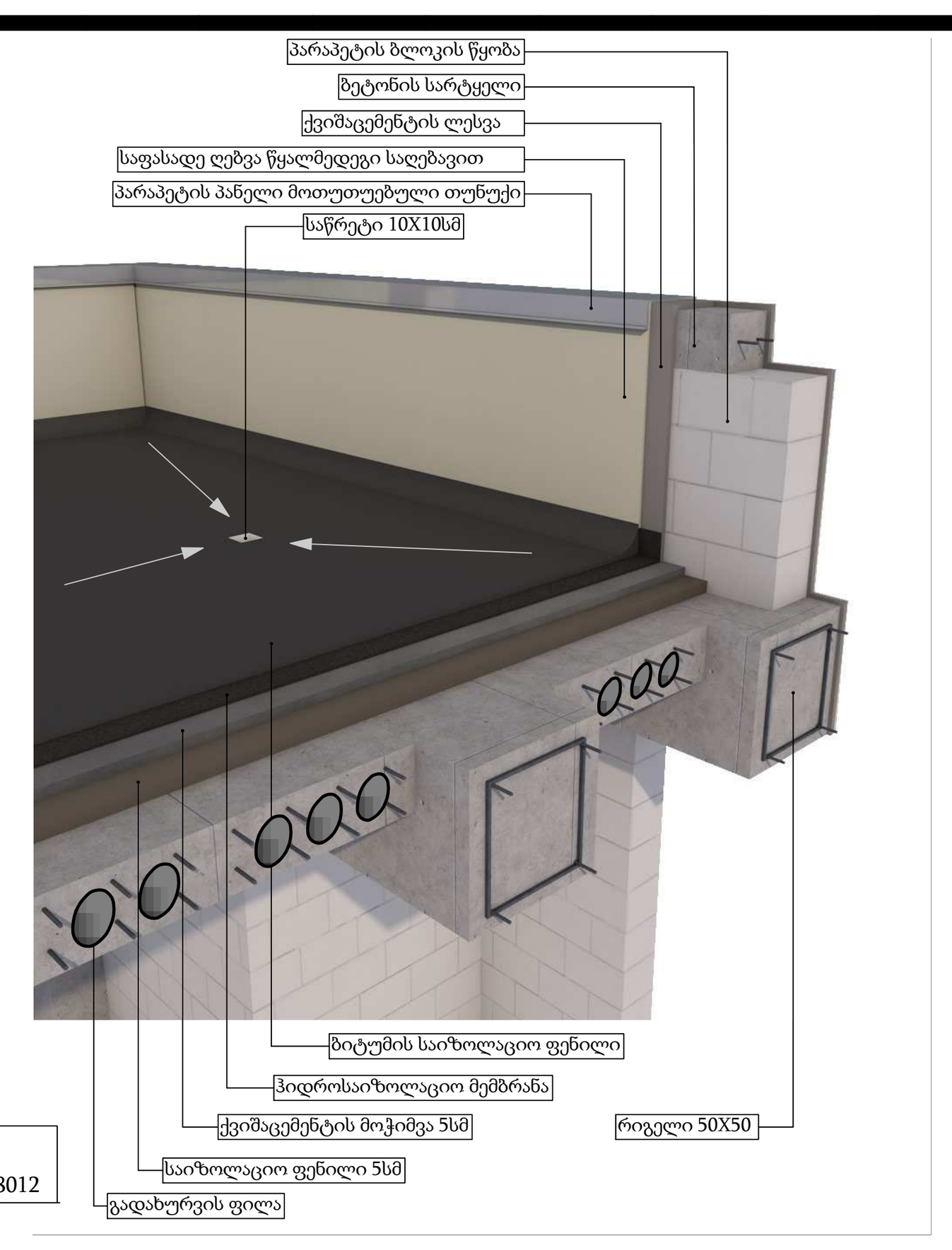


დეტალი 4 - ლითონის კვადრატული მილი



ვიზიალუზაცია





მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი

მისამართი: ქ.თბილისი, დასახლება ვარკეთილი 3, მიკრო/რაიონი IV, მიმდებარედ, ქ.თბილისი, ვარკეთილი 2-სა და ვაზისუბნის საცხოვრებელ რაიონს შორის, (ნაკვეთი 14/174)

საკადასტრო კოდი : 01.19.36.016.011

დამკვეთი

შ.პ.ს. "ალტერ ბილდინგი"
საიდენტიფიკაციო კოდი: 406371411
დირექტორი: ტარიელ ბაბაჯანაშვილი

სიტუაციური სქემა

N

ტექნიკური-ეკონომიკური მაჩვენებლები
* მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ) – 7803.0
* საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ) –
* საოფისე ფართობი (კვ.მ) –
* კომერციული ფართობი (კვ.მ) –
* სასტუმროს ნომრების ფართობი (კვ.მ) –
* საზაფხულო ფართობი (კვ.მ) –
* კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ) –
* დამხმარე ფართობი (კვ.მ) –
* ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ) –
* ღია ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ) –
* კ1 განაშენიანების ფართობი (კვ.მ) –
* კ2 განაშენიანების ინტენსივობის ფართობი (კვ.მ) –
* კ3 გამწვანების ფართობი (კვ.მ) –

შენიშვნები:
* ნახაზი შესრულებულია სანტიმეტრებში

შ.პ.ს. "აერ კონსალტინგ გრუპი"
L.T.D. "AR CONSULTING GROUP"
(404591964)

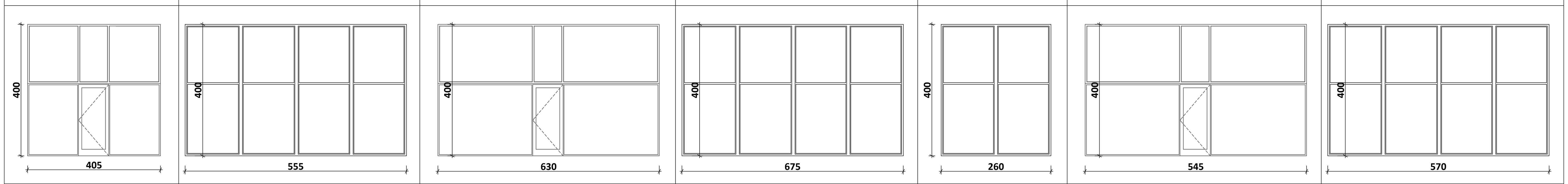
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ.ჯანიაშვილი	
მთ.არქიტექტორი	ბ.ჯანიაშვილი	
პრ. თანაავტორი		

ნახაზის სახელი

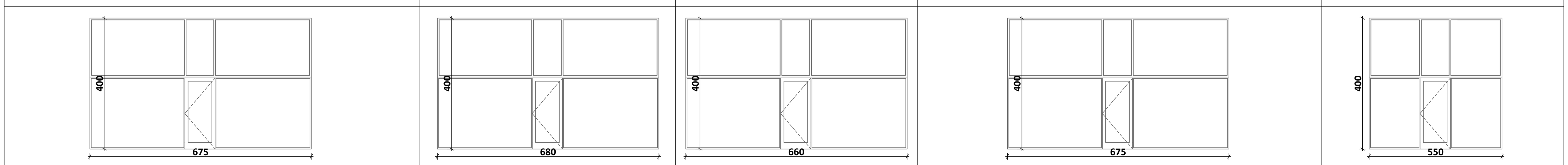
ფურცლის ნომერი

ფორმატი	მასშტაბი
A1	
თარიღი	**რევიზია №**

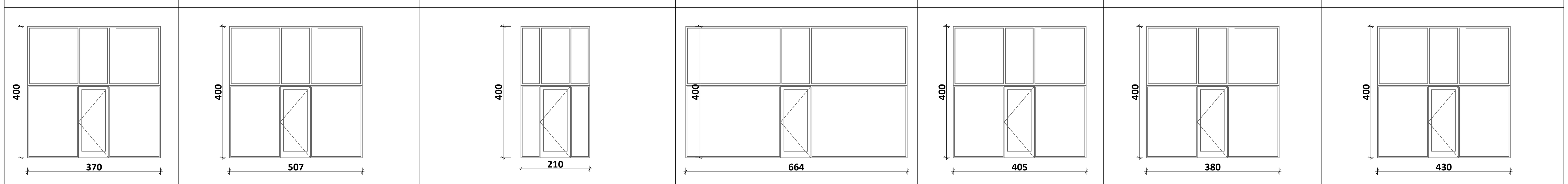
შენიშვნა: 0,00 ნიშნული შესაბამება აბსოლიტური ნიშნულის 519,30-ს



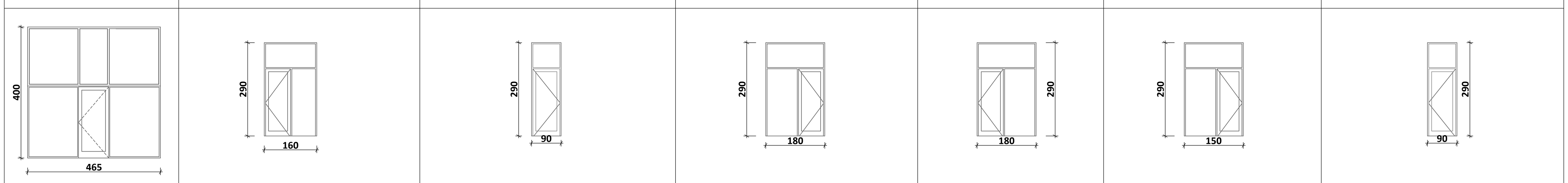
ვ-1	ვ-2	ვ-3	ვ-4	ვ-5	ვ-6	ვ-7
405x400	555x400	630x400	675x400	260x400	545x400	570x400
რაოდენობა-2	რაოდენობა-1	რაოდენობა-1	რაოდენობა-1	რაოდენობა-1	რაოდენობა-1	რაოდენობა-1



ვ-8	ვ-9	ვ-10	ვ-11	ვ-12
615x400	680x400	660x400	675x400	550x400
რაოდენობა-1	რაოდენობა-8	რაოდენობა-1	რაოდენობა-2	რაოდენობა-1



ვ-13	ვ-14	ვ-15	ვ-16	ვ-17	ვ-18	ვ-19
370x400	507x400	210x400	644x400	405x400	380x400	430x400
რაოდენობა-1	რაოდენობა-1	რაოდენობა-1	რაოდენობა-1	რაოდენობა-1	რაოდენობა-1	რაოდენობა-2



ვ-20	ვ-22	ვ-23	ვ-24	ვ-25	ვ-26	ვ-27
465x400	160x290	90x290	180x290	180x290	150x290	90x290
რაოდენობა-1	რაოდენობა-120	რაოდენობა-72	რაოდენობა-372	რაოდენობა-288	რაოდენობა-12	რაოდენობა-12

ინფორმაცია ფართის შესახებ:

+0.00 ნიშნული
ბლოკის კედელი
ბეტონის კედელი
საყრდენი კოლონა
კარის ცეცხლმედეგობა

მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი

მისამართი: ქ.თბილისი, დასახლება ვარკეთილი 3, მიკრო/რაიონი IV,მიმდებარედ, ქ.თბილისი, ვარკეთილი 2-სა და ვაზისუბნის საცხოვრებელ რაიონს შორის, (ნაკვეთი 14/174)

საკადასტრო კოდი : 01.19.36.016.011

დამკვეთი

შ.პ.ს. "ალტერ ბილდინგი"
საიდენტიფიკაციო კოდი: 406371411
დირექტორი: ტარიელ ბაბაჯანაშვილი

სიტუაციური სქემა

N

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

* მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ) – 7803.0
* საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ) –
* საოფისე ფართობი (კვ.მ) –
* კომერციული ფართობი (კვ.მ) –
* სასტუმროს ნომრების ფართობი (კვ.მ) –
* საზაფხულო ფართობი (კვ.მ) –
* კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ) –
* დამხმარე ფართობი (კვ.მ) –
* ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ) –
* ღია ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ) –
* კ1 განაშენიანების ფართობი (კვ.მ) –
* კ2 განაშენიანების ინტენსივობის ფართობი (კვ.მ) –
* კ3 გამწვანების ფართობი (კვ.მ) –

შენიშვნები:

* ნახაზი შესრულებულია სანტიმეტრებში

შ.პ.ს. "აერ ქონსალტინგ გრუპი"
L.T.D. "AR CONSULTING GROUP"
(404591964)

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ზ.ჯანიაშვილი	
მთ.არქიტექტორი	ზ.ჯანიაშვილი	
პრ. თანაავტორი		

ნახაზის სახელი

ფურცლის ნომერი

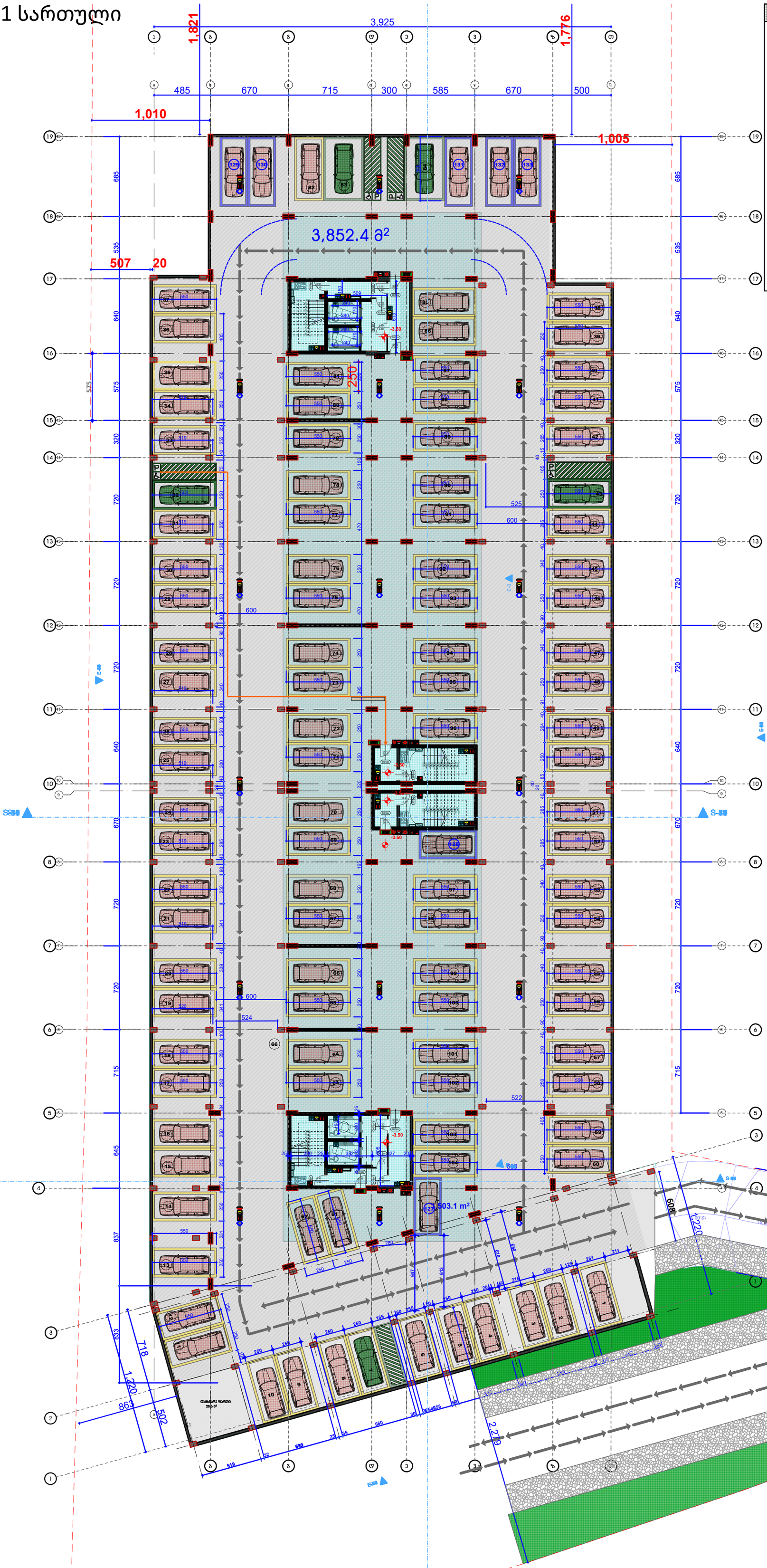
ფორმატი A1

მასშტაბი

თარიღი

რევიზია №

-1 სართული



შენიშვნები

1. ნახაზი მომზადებული მისაწვდომობის სტანდარტების მიხედვით.

2. ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.

3. ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილები საზოგადოებრივი ქუჩის და უკანა ეზოს მხარეს 9.0 მეტრზე მეტია.

4. ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

5. ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

6. დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

7. კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

8. ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. #41 დადგენილების შესაბამისად.

ხანძარ საწინააღმდეგო გეგმა

კონსტრუქციის ტიპი (601 ცხრილი)

შენობის ელემენტები	I-B ტიპი
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2 სთ.
მზიდი კედლები გარე შიდა	 2 სთ. 2 სთ.
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	602 ცხრილი
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიდა	0 სთ.
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2 სთ.
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1 სთ.

დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფი	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თჯ)		RGB (34.139.34)
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (79.12.187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი (სგ)		RGB (245.99.20)
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160.32.240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი (დსმ)		RGB (94.8.58)
დაწესებულებათა ჯგუფი (დწ)		RGB (0.0.255)
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (255.0.0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (255.255.0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136.135.134)
დამხმარე ჯგუფი (დხ)		RGB (57.57.56)

პირობითი ნიშნები

დაკავებულობის დატვირთვის გრაფა:

ბინა N 001		
შიდა ფართი:		115.5 მ²
საზახულო ფართი:		21.2 მ²
სულ:		136.7 მ²
სც-2	დდფ - 18.6	დდ - 8

დაკავებულობის დატვირთვა
დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი
დაკავებულობის ჯგუფი

- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- გასასვლელებს შორის დაცილება
- 3 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 2 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 1 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- სახანძრო სახელო

90 წთ
1 000 / 2 100 — კარის ცეცხლმედეგობა და ნომერი

სახანძრო სიმბოლოს აღმნიშვნელი

	სახანძრო მილდგარი
	წყლის დასალევი შადრევანი
	სახანძრო მისაერთებელი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლის მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსაშხეფი სისტემა
	ალტერნატიული ავტოსაშხეფი სისტემა
	ავარიული განათება
	საავარიო განათება
	ჰაერის დაწნევის სისტემა
	მექანიკური განიავება
	ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო ჰიდრანტი
მშმპ გასასვლელი	მიკროავტობუსის პარკინგთან მისაწვდომი გასასვლელი ნიშანი
სართულის აბრა	სართულის ამოსაცნობი ნიშანი
თავშესაფრის გამოყენების წესები	ნიშანი საგანგებო ვითარებაში ფართობის გამოყენების შესახებ
თავშესაფრის ფართობი	თავშესაფრის ფართობის ნიშანი
გასასვლელი EXIT	გასასვლელის ნიშანი ბრაილით
EXIT	გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

ობიექტი

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი

ქ. თბილისი, დასახლება ვარკეთილი 3, მიკრო/რაიონი IV, მიმდებარედ; ქ. თბილისი ვარკეთილის 2-სა და ვაზისუბნის საცხოვრებელ რაიონს შორის
ს.კ. 01.19.36.016.011

არქიტექტორი

კ. მოდრეკილაძე

ნახაზი

-1 სართული

ფურცლის ზომა

A1 (841X594mm)

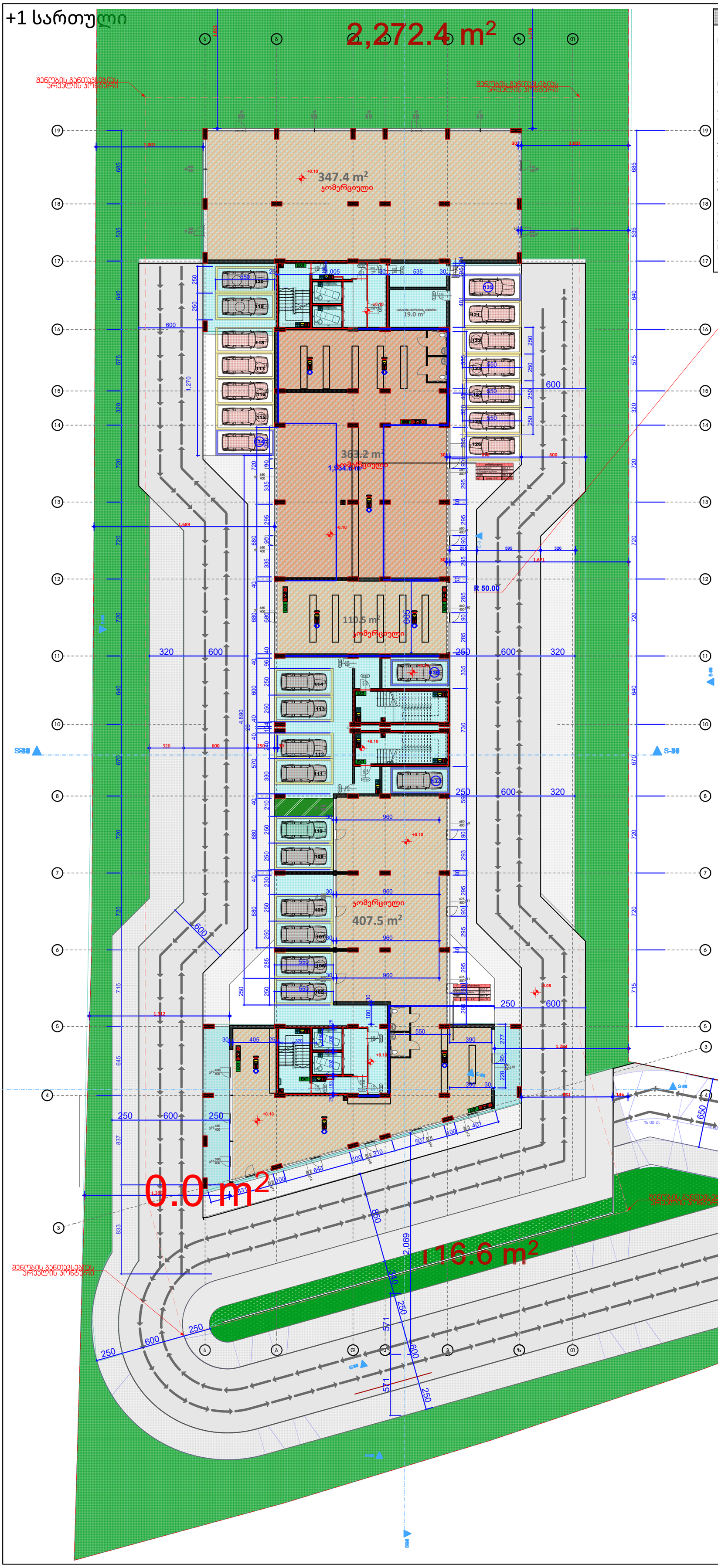
მასშტაბი

1:100

ფურცლის ნომერი

A.01

+1 სართული



შენიშვნები

1. ნახაზი მომზადებული მისაწვდომობის სტანდარტების მიხედვით.

2. ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.

3. ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილები საზოგადოებრივი ქუჩის და უკანა ეზოს მხარეს 9.0 მეტრზე მეტია.

4. ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

5. ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

6. დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

7. კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

8. ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. #41 დადგენილების შესაბამისად.

ხანძარ საწინააღმდეგო გეგმა

კონსტრუქციის ტიპი (601 ცხრილი)

შენობის ელემენტები	I-B ტიპი
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2 სთ.
მზიდი კედლები გარე შიდა	 2 სთ. 2 სთ.
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	602 ცხრილი
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიდა	0 სთ.
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2 სთ.
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1 სთ.

დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფი	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თჯ)		RGB (34.139.34)
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (79.12.187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი (სგ)		RGB (245.99.20)
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160.32.240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი (დსმ)		RGB (94.8.58)
დაწესებულებათა ჯგუფი (დწ)		RGB (0.0.255)
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (255.0.0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (255.255.0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136.135.134)
დამხმარე ჯგუფი (დხ)		RGB (57.57.56)

პირობითი ნიშნები

დაკავებულობის დატვირთვის გრაფა:

ბინა N 001		
შიდა ფართი:		115.5 მ²
საზახულო ფართი:		21.2 მ²
სულ:		136.7 მ²
სც-2	დდფ - 18.6	დდ - 8

დაკავებულობის დატვირთვა
დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი
დაკავებულობის ჯგუფი

- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- გასასვლელებს შორის დაცილება
- 3 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 2 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 1 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- სახანძრო სახელო

90 წთ
1 000 / 2 100 — D - 01 — კარის ცეცხლმედეგობა და ნომერი

სახანძრო სიმბოლოს აღმნიშვნელი

	სახანძრო მილდგარი
	წყლის დასალევი შადრევანი
	სახანძრო მისაერთებელი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამწკავებელთა შეტყობინების სისტემა
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლის მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსაშხეფი სისტემა
	ალტერნატიული ავტოსაშხეფი სისტემა
	ავარიული განათება
	საავარიო განათება
	ჰაერის დაწნევის სისტემა
	მექანიკური განიავება
	ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო ჰიდრანტი
მმმგ გასასვლელი	მიკროავტობუსის პარკინგთან მისაწვდომი გასასვლელი ნიშანი
სართულის ამრა	სართულის ამოსაცნობი ნიშანი
თავშესაფრის გამოყენების წესები	ნიშანი საგანგებო ვითარებაში ფართობის გამოყენების შესახებ
თავშესაფრის ფართობი	თავშესაფრის ფართობის ნიშანი
გასასვლელი EXIT	გასასვლელის ნიშანი ბრაილით
EXIT	გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

ობიექტი

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი

ქ. თბილისი, დასახლება ვარკეთილი 3, მიკრო/რაიონი IV, მიმდებარედ; ქ. თბილისი ვარკეთილის 2-სა და ვაზისუბნის საცხოვრებელ რაიონს შორის
ს.კ. 01.19.36.016.011

არქიტექტორი

კ. მოდრეკილაძე

ნახაზი

+1 სართული

ფურცლის ზომა

A1 (841X594mm)

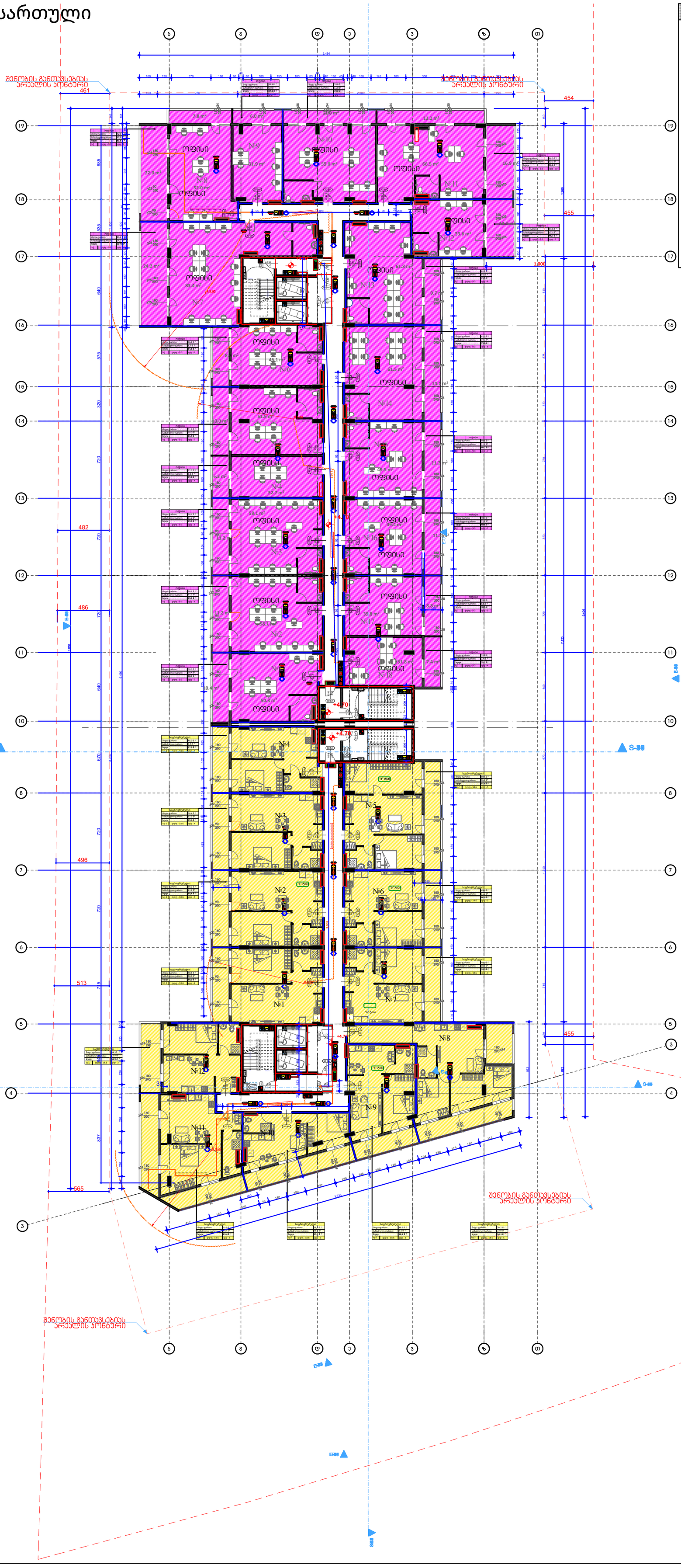
მასშტაბი

1:100

ფურცლის ნომერი

A.01

+2 სართული



შენიშვნები

1. ნახაზი მომზადებული მისაწვდომობის სტანდარტების მიხედვით.

2. ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.

3. ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილები საზოგადოებრივი ქუჩის და უკანა ეზოს მხარეს 9.0 მეტრზე მეტია.

4. ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

5. ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

6. დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

7. კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

8. ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. #41 დადგენილების შესაბამისად.

ხანძარ საწინააღმდეგო გეგმა

კონსტრუქციის ტიპი (601 ცხრილი)

შენობის ელემენტები	I-B ტიპი
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2 სთ.
მზიდი კედლები გარე შიდა	 2 სთ. 2 სთ.
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	602 ცხრილი
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიდა	0 სთ.
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2 სთ.
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1 სთ.

დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფი	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თჯ)		RGB (34.139.34)
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (79.12.187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი (სგ)		RGB (245.99.20)
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160.32.240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი (დსმ)		RGB (94.8.58)
დაწესებულებათა ჯგუფი (დწ)		RGB (0.0.255)
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (255.0.0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (255.255.0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136.135.134)
დამხმარე ჯგუფი (დხ)		RGB (57.57.56)

პირობითი ნიშნები

დაკავებულობის დატვირთვის გრაფა:

ბინა N 001		
შიდა ფართი:		115.5 მ²
საზახულო ფართი:		21.2 მ²
სულ:		136.7 მ²
სც-2	დდფ - 18.6	დდ - 8

დაკავებულობის დატვირთვა
დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი
დაკავებულობის ჯგუფი

- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- გასასვლელებს შორის დაცილება
- 3 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 2 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 1 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- სახანძრო სახელო

90 წთ
1 000 / 2 100 — D.01 — კარის ცეცხლმედეგობა და ნომერი

სახანძრო სიმბოლოს აღმიშვნელი

	სახანძრო მილდგარი
	წყლის დასალევი შადრევანი
	სახანძრო მისაერთებელი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლის მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსაშხეფი სისტემა
	ალტერნატიული ავტოსაშხეფი სისტემა
	ავარიული განათება
	საავარიო განათება
	ჰაერის დაწნევის სისტემა
	მექანიკური განიავება
	ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო ჰიდრანტი
მმმპ გასასვლელი	მიკროავტობუსის პარკინგთან მისაწვდომი გასასვლელი ნიშანი
სართულის აბრა	სართულის ამოსაცნობი ნიშანი
თავშესაფრის გამოყენების წესები	ნიშანი საგანგებო ვითარებაში ფართობის გამოყენების შესახებ
თავშესაფრის ფართობი	თავშესაფრის ფართობის ნიშანი
გასასვლელი EXIT	გასასვლელის ნიშანი ბრაილით
EXIT	გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

ობიექტი

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი

ქ. თბილისი, დასახლება ვარკეთილი 3, მიკრო/რაიონი IV, მიმდებარედ; ქ. თბილისი ვარკეთილის 2-სა და ვაზისუბნის საცხოვრებელ რაიონს შორის
ს.კ. 01.19.36.016.011

არქიტექტორი

კ. მოდრეკილაძე

ნახაზი

+2 სართული

ფურცლის ზომა

A1 (841X594mm)

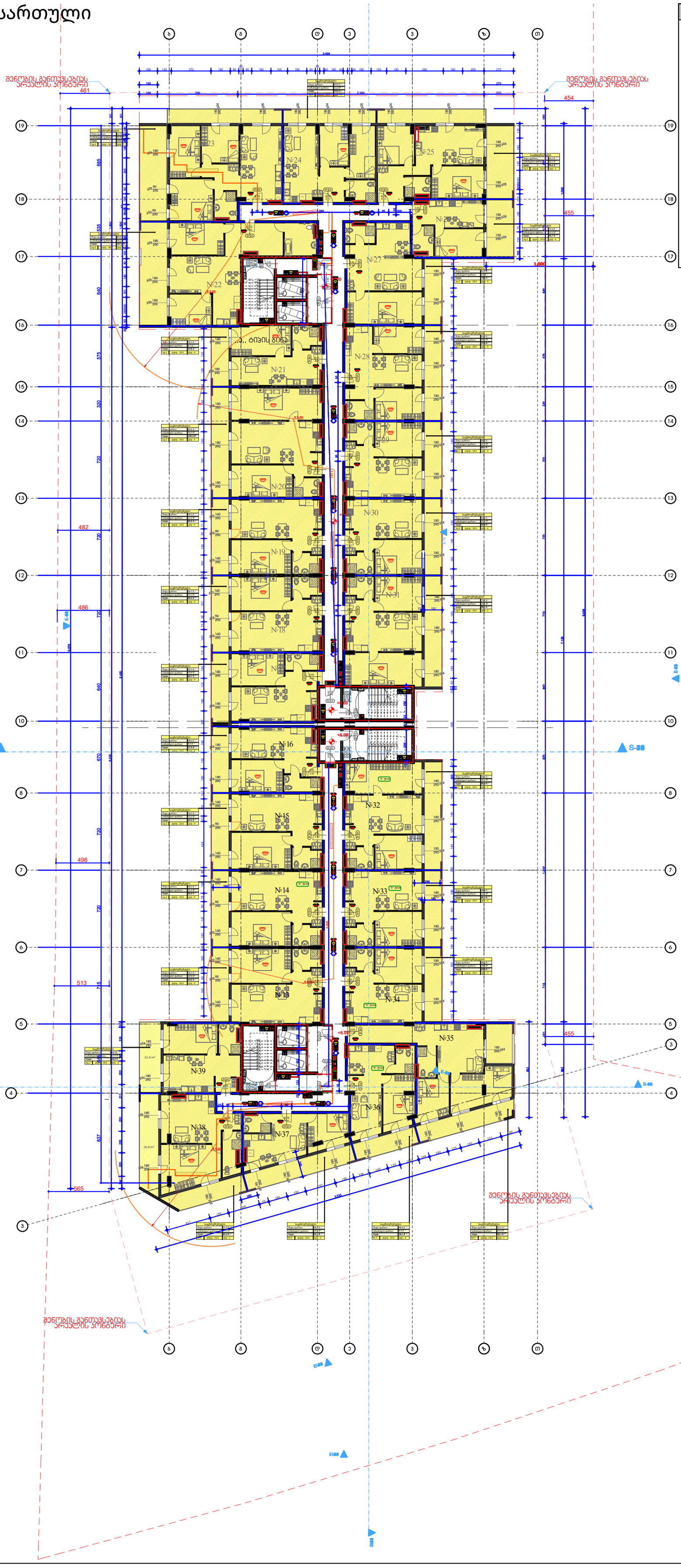
მასშტაბი

1:100

ფურცლის ნომერი

A.01

+3 სართული



მენიშვნები

1. ნახაზი მომზადებული მისაწვდომობის სტანდარტების მიხედვით.

2. ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.

3. ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილები საზოგადოებრივი ქუჩის და უკანა ეზოს მხარეს 9.0 მეტრზე მეტია.

4. ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

5. ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

6. დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

7. კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

8. ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. #41 დადგენილების შესაბამისად.

ხანძარ საწინააღმდეგო გეგმა

კონსტრუქციის ტიპი (601 ცხრილი)

შენობის ელემენტები	I-B ტიპი
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2 სთ.
მზიდი კედლები გარე შიდა	 2 სთ. 2 სთ.
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	602 ცხრილი
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიდა	0 სთ.
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2 სთ.
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1 სთ.

დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფი	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თჯ)		RGB (34.139.34)
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (79.12.187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი (სგ)		RGB (245.99.20)
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160.32.240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი (დსმ)		RGB (94.8.58)
დაწესებულებათა ჯგუფი (დწ)		RGB (0.0.255)
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (255.0.0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (255.255.0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136.135.134)
დამხმარე ჯგუფი (დხ)		RGB (57.57.56)

პირობითი ნიშნები

დაკავებულობის დატვირთვის გრაფა:

ბინა N 001		
შიდა ფართი:	115.5 მ²	
საზაბაღო ფართი:	21.2 მ²	
სულ:	136.7 მ²	
სც-2	დდფ - 18.6	დდ - 8

- დაკავებულობის დატვირთვა
- დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი
- დაკავებულობის ჯგუფი

- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- გასასვლელებს შორის დაცილება
- 3 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 2 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 1 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- სახანძრო სახელო
- 90 ზთ
- 1 000 / 2 100 — კარის ცეცხლმედეგობა და ნომერი (D - 01)

სახანძრო სიმბოლოს აღმნიშვნელი

	სახანძრო მილდგარი
	წყლის დასალევი შადრევანი
	სახანძრო მისაერთებელი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლის მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსაშხეფი სისტემა
	ალტერნატიული ავტოსაშხეფი სისტემა
	ავარიული განათება
	საავარიო განათება
	ჰაერის დაწნევის სისტემა
	მექანიკური განიავება
	ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო ჰიდრანტი
მმმმ გასასვლელი	მიკროავტობუსის პარკინგთან მისაწვდომი გასასვლელი ნიშანი
სართულის აბრა	სართულის ამოსაცნობი ნიშანი
თავშესაფრის გამოყენების წესები	ნიშანი საგანგებო ვითარებაში ფართობის გამოყენების შესახებ
თავშესაფრის ფართობი	თავშესაფრის ფართობის ნიშანი
გასასვლელი EXIT	გასასვლელის ნიშანი ბრაილით
EXIT	გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

ობიექტი

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი

ქ. თბილისი, დასახლება ვარკეთილი 3, მიკრო/რაიონი IV, მიმდებარედ; ქ. თბილისი ვარკეთილის 2-სა და ვაზისუბნის საცხოვრებელ რაიონს შორის ს.კ. 01.19.36.016.011

არქიტექტორი

კ. მოდრეკილაძე

ნახაზი

+3 სართული

ფურცლის ზომა

A1 (841X594mm)

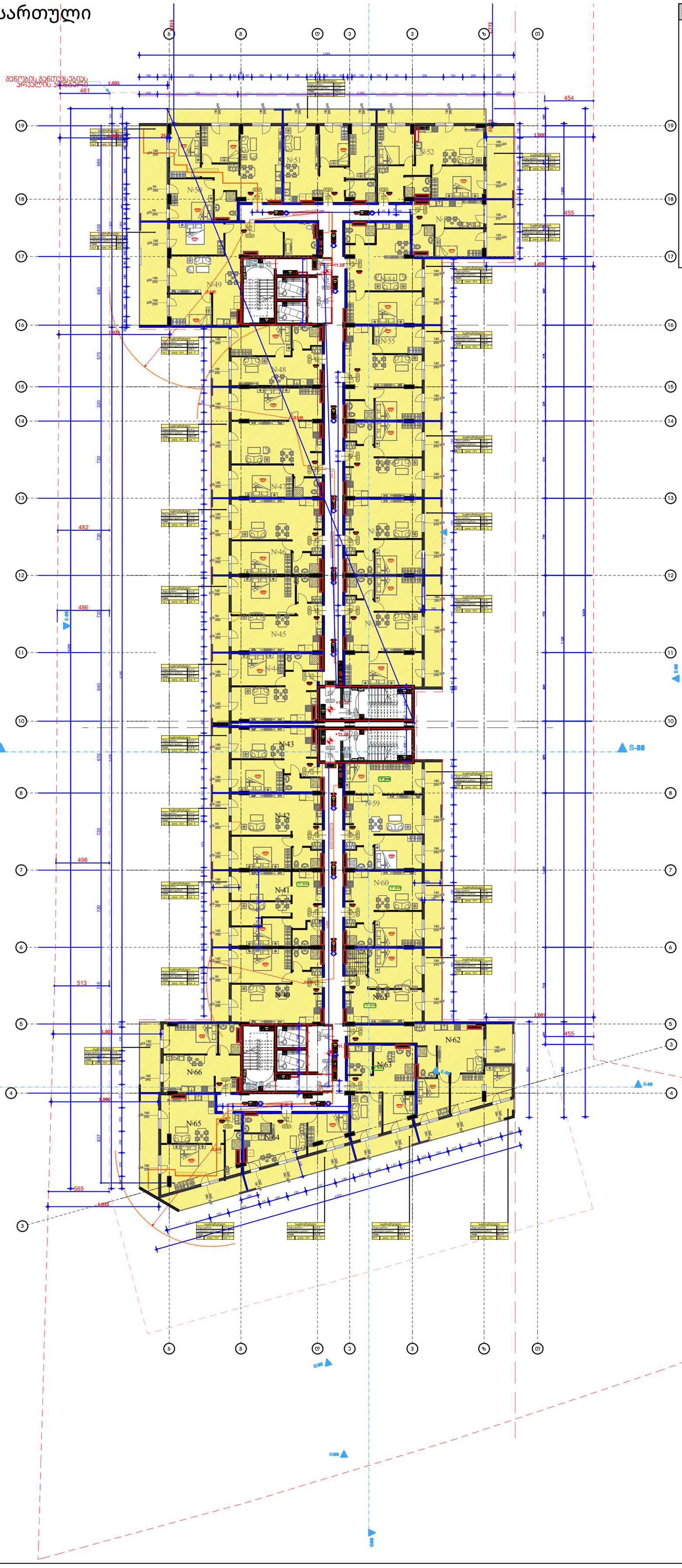
მასშტაბი

1:100

ფურცლის ნომერი

A.01

+4 სართული



შენიშვნები

1. ნახაზი მომზადებული მისაწვდომობის სტანდარტების მიხედვით.

2. ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.

3. ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილები საზოგადოებრივი ქუჩის და უკანა ეზოს მხარეს 9.0 მეტრზე მეტია.

4. ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

5. ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

6. დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

7. კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

8. ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. #41 დადგენილების შესაბამისად.

ხანძარ საწინააღმდეგო გეგმა

კონსტრუქციის ტიპი (601 ცხრილი)

შენობის ელემენტები	I-B ტიპი
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2 სთ.
მზიდი კედლები გარე შიდა	 2 სთ. 2 სთ.
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	602 ცხრილი
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიდა	0 სთ.
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2 სთ.
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1 სთ.

დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფი	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თჯ)		RGB (34.139.34)
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (79.12.187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი (სგ)		RGB (245.99.20)
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160.32.240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი (დსმ)		RGB (94.8.58)
დაწესებულებათა ჯგუფი (დწ)		RGB (0.0.255)
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (255.0.0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (255.255.0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136.135.134)
დამხმარე ჯგუფი (დხ)		RGB (57.57.56)

პირობითი ნიშნები

დაკავებულობის დატვირთვის გრაფა:

ბინა N 001		
შიდა ფართი:	115.5 მ²	
საშახულო ფართი:	21.2 მ²	
სულ:	136.7 მ²	
სც-2	დდფ - 18.6	დდ - 8

- დაკავებულობის დატვირთვა
- დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი
- დაკავებულობის ჯგუფი

- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- გასასვლელებს შორის დაცილება
- 3 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 2 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 1 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- სახანძრო სახელო

90 ზთ
1 000 / 2 100 — D - 01 — კარის ცეცხლმედეგობა და ნომერი

სახანძრო სიმბოლოს აღმიშნველი

	სახანძრო მილდგარი
	წყლის დასალევი შადრევანი
	სახანძრო მისაერთებელი (სართული)
	ხელის ცეცხლმაქრი
	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლის მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსაშხეფი სისტემა
	ალტერნატიული ავტოსაშხეფი სისტემა
	ავარიული განათება
	საავარიო განათება
	ჰაერის დაწნევის სისტემა
	მექანიკური განიავება
	ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო ჰიდრანტი
მმმპ გასასვლელი	მიკროავტობუსის პარკინგთან მისაწვდომი გასასვლელი ნიშანი
სართულის აბრა	სართულის ამოსაცნობი ნიშანი
თავშესაფრის გამოყენების წესები	ნიშანი საგანგებო ვითარებაში ფართობის გამოყენების შესახებ
თავშესაფრის ფართობი	თავშესაფრის ფართობის ნიშანი
გასასვლელი EXIT	გასასვლელის ნიშანი ბრაილით
EXIT	გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

ობიექტი

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი

ქ. თბილისი, დასახლება ვარკეთილი 3, მიკრო/რაიონი IV, მიმდებარედ; ქ. თბილისი ვარკეთილის 2-სა და ვაზისუბნის საცხოვრებელ რაიონს შორის
ს.კ. 01.19.36.016.011

არქიტექტორი

კ. მოდრეკილაძე

ნახაზი

+4 სართული

ფურცლის ზომა

A1 (841X594mm)

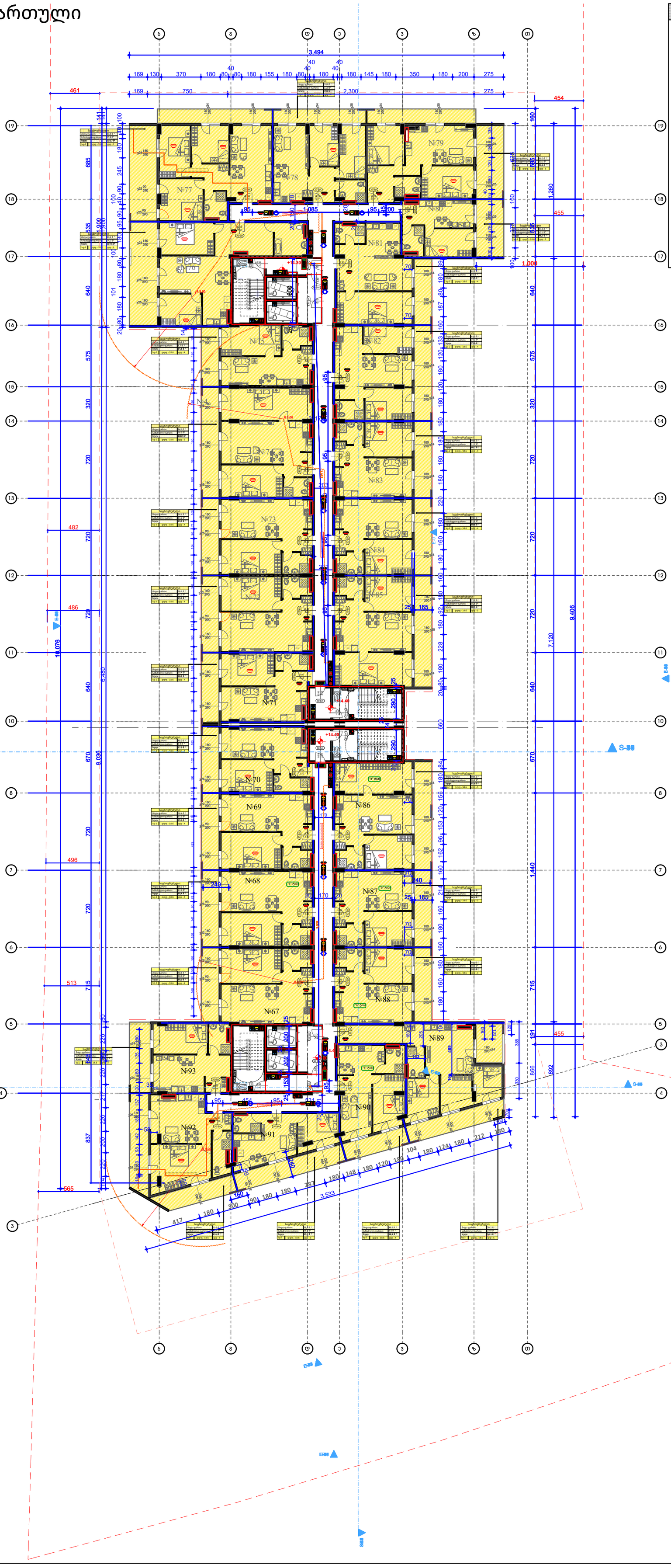
მასშტაბი

1:100

ფურცლის ნომერი

A.01

+5 სართული



შენიშვნები

1. ნახაზი მომზადებული მისაწვდომობის სტანდარტების მიხედვით.

2. ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.

3. ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილები საზოგადოებრივი ქუჩის და უკანა ეზოს მხარეს 9.0 მეტრზე მეტია.

4. ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

5. ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

6. დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

7. კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

8. ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. #41 დადგენილების შესაბამისად.

ხანძარ საწინააღმდეგო გეგმა

კონსტრუქციის ტიპი (601 ცხრილი)

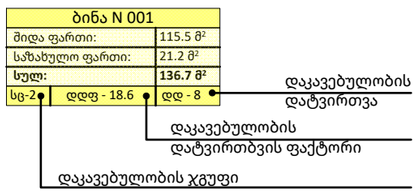
შენობის ელემენტები	I-B ტიპი
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2 სთ.
მზიდი კედლები გარე შიდა	 2 სთ. 2 სთ.
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	602 ცხრილი
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიდა	0 სთ.
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2 სთ.
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1 სთ.

დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფი	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თჯ)		RGB (34.139.34)
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (79.12.187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი (სგ)		RGB (245.99.20)
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160.32.240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი (დსმ)		RGB (94.8.58)
დაწესებულებათა ჯგუფი (დწ)		RGB (0.0.255)
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (255.0.0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (255.255.0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136.135.134)
დამხმარე ჯგუფი (დხ)		RGB (57.57.56)

პირობითი ნიშნები

დაკავებულობის დატვირთვის გრაფა:



- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- გასასვლელებს შორის დაცილება
- 3 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 2 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 1 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- სახანძრო სახელო



კარის ცეცხლმედეგობა და ნომერი

სახანძრო სიმბოლოს აღმნიშვნელი

	სახანძრო მილდგარი
	წყლის დასალევი შადრევანი
	სახანძრო მისაერთებელი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლის მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსაშხეფი სისტემა
	ალტერნატიული ავტოსაშხეფი სისტემა
	ავარიული განათება
	საავარიო განათება
	ჰაერის დაწნევის სისტემა
	მექანიკური განიავება
	ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო ჰიდრანტი
მმმპ გასასვლელი	მიკროავტობუსის პარკინგთან მისაწვდომი გასასვლელი ნიშანი
სართულის აბრა	სართულის ამოსაცნობი ნიშანი
თავშესაფრის გამოყენების წესები	ნიშანი საგანგებო ვითარებაში ფართობის გამოყენების შესახებ
თავშესაფრის ფართობი	თავშესაფრის ფართობის ნიშანი
გასასვლელი EXIT	გასასვლელის ნიშანი ბრაილით
EXIT	გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

ობიექტი

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი

ქ. თბილისი, დასახლება ვარკეთილი 3, მიკრო/რაიონი IV, მიმდებარედ; ქ. თბილისი ვარკეთილის 2-სა და ვაზისუბნის საცხოვრებელ რაიონს შორის
ს.კ. 01.19.36.016.011

არქიტექტორი

კ. მოდრეკილაძე

ნახაზი

+5 სართული

ფურცლის ზომა

A1 (841X594mm)

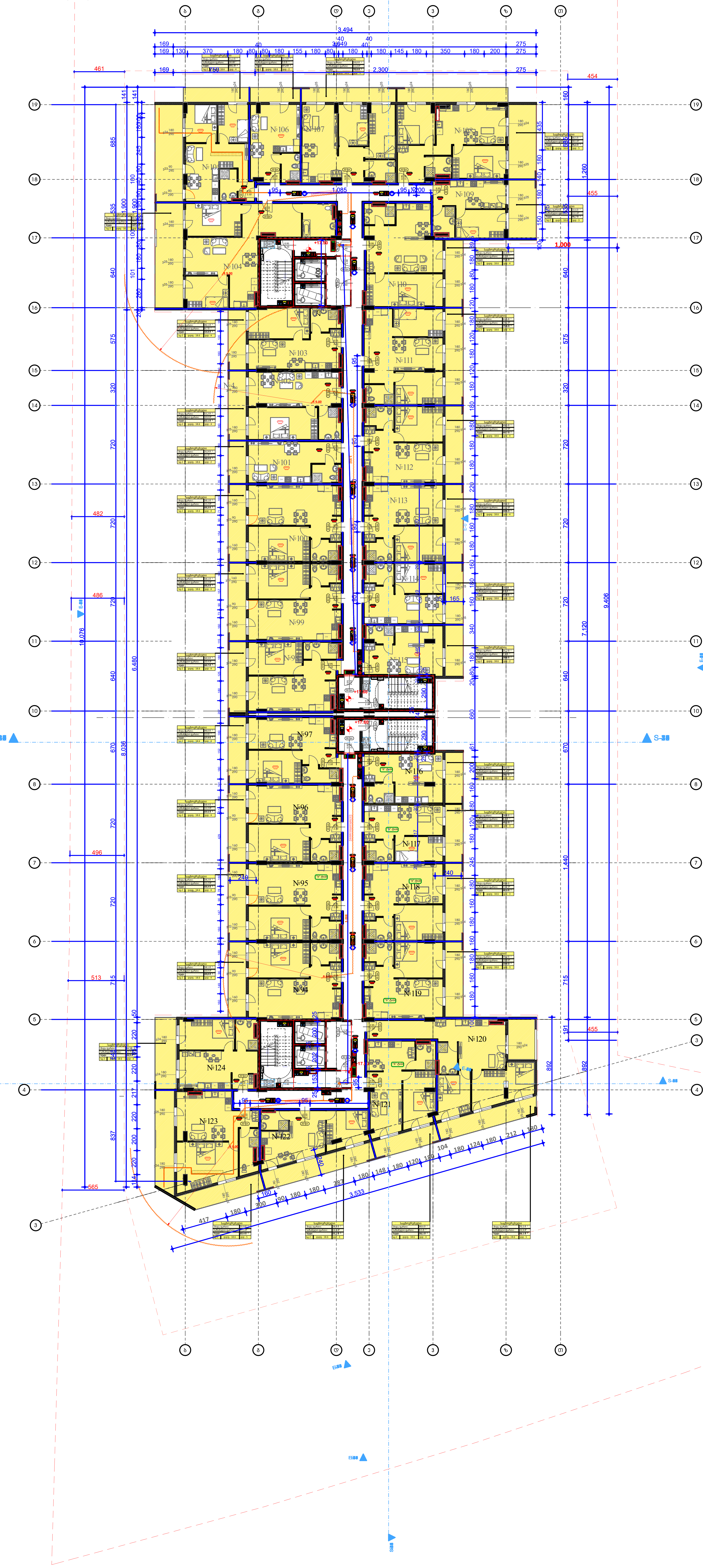
მასშტაბი

1:100

ფურცლის ნომერი

A.01

+6 სართული



შენიშვნები

1. ნახაზი მომზადებული მისაწვდომობის სტანდარტების მიხედვით.

2. ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.

3. ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილები საზოგადოებრივი ქუჩის და უკანა ეზოს მხარეს 9.0 მეტრზე მეტია.

4. ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

5. ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

6. დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

7. კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქცის ტიპის მოთხოვნები.

8. ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. #41 დადგენილების შესაბამისად.

ხანძარ საწინააღმდეგო გეგმა

კონსტრუქციის ტიპი (601 ცხრილი)

შენობის ელემენტები	I-B ტიპი
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2 სთ.
მზიდი კედლები გარე შიდა	 2 სთ. 2 სთ.
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	602 ცხრილი
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიდა	0 სთ.
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2 სთ.
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1 სთ.

დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფი	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თვ)		RGB (34.139.34)
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (79.12.187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი (სგ)		RGB (245.99.20)
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160.32.240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი (დსშ)		RGB (94.8.58)
დაწესებულებათა ჯგუფი (დწ)		RGB (0.0.255)
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (255.0.0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (255.255.0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136.135.134)
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB (57.57.56)

პირობითი ნიშნები

დაკავებულობის დატვირთვის გრაფა:

ბინა N 001		
შიდა ფართი:		115.5 მ²
საზახულო ფართი:		21.2 მ²
სულ:		**136.7 მ²**
სც-2	დდფ - 18.6	დდ - 8

დაკავებულობის დატვირთვა

დაკავებულობის დატვირთბვის ფაქტორი

დაკავებულობის ჯგუფი

გასასვლელამდე სავალი მანძილი

გასასვლელებს შორის დაცილება

3 საათიანი ცეცხლმედეგობა

2 საათიანი ცეცხლმედეგობა

1 საათიანი ცეცხლმედეგობა

სახანძრო სახელო

90 წთ
1 000
2 100
D-01
კარის ცეცხლმედეგობა და ნომერი

სახანძრო სომბოლოს აღმიშვნელი

	სახანძრო მილდგარი
	წყლის დასალევი შადრევანი
	სახანძრო მისაერთებელი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლის მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსაშხეფი სისტემა
	ალტერნატიული ავტოსაშხეფი სისტემა
	ავარიული განათება
	საავარიო განათება
	ჰაერის დაწნევის სისტემა
	მექანიკური განიავება
	ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო ჰიდრანტი
შშმპ გასასვლელი	მიკროავტობუსის პარკინგთან მისაწვდომი გასასვლელი ნიშანი
სართულის აბრა	სართულის ამოსაცნობი ნიშანი
თავშესაფრის გამოყენების წესები	ნიშანი საგანგებო ვითარებაში ფართობის გამოყენების შესახებ
თავშესაფრის ფართობი	თავშესაფრის ფართობის ნიშანი
გასასვლელი EXIT	გასასვლელის ნიშანი ბრაილით
EXIT	გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

ობიექტი
მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი
ქ. თბილისი, დასახლება ვარკეთილი 3, მიკრო/რაიონი IV, მიმდებარედ; ქ. თბილისი ვარკეთილის 2-სა და ვაზისუბნის საცხოვრებელ რაიონს შორის ს.კ. 01.19.36.016.011

არქიტექტორი
კ. მოდრეკილაძე

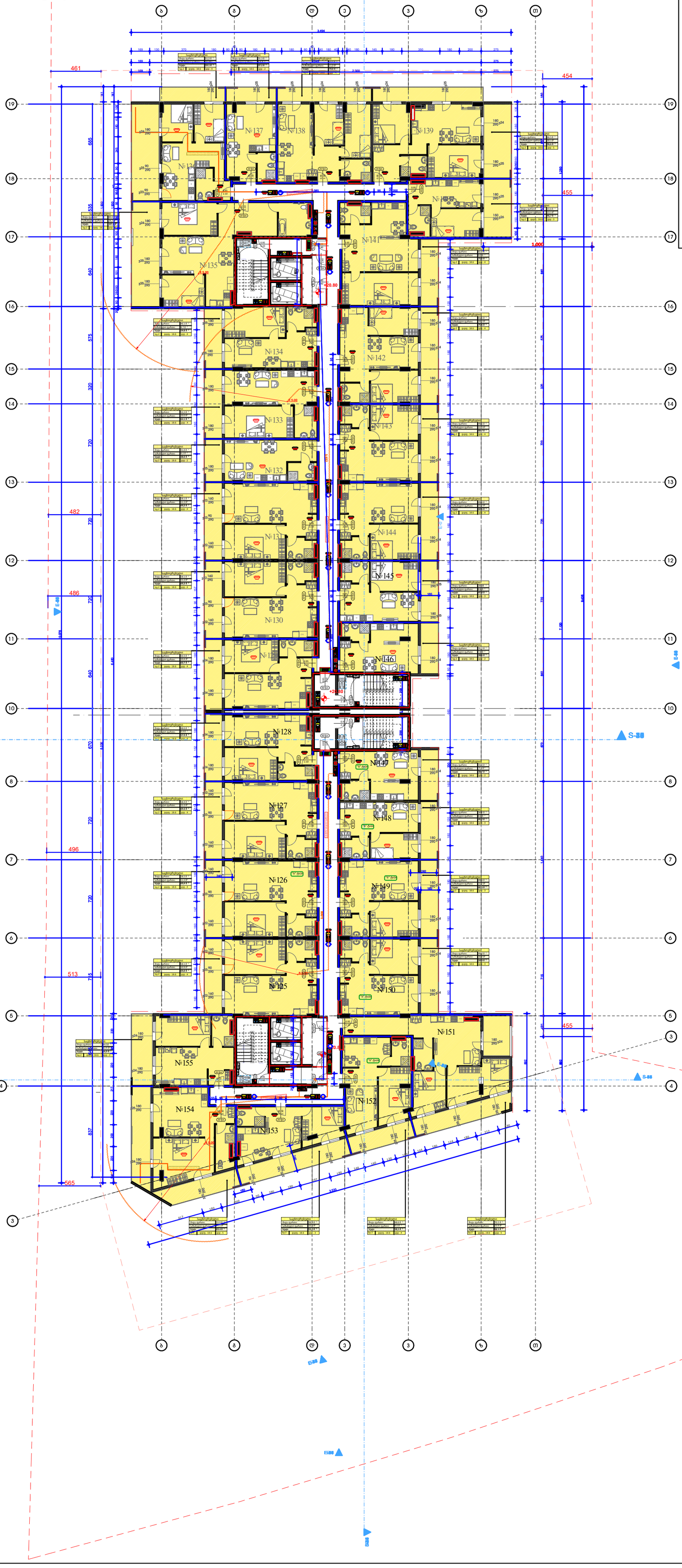
ნახაზი
+6 სართული

ფურცლის ზომა
A1 (841X594mm)

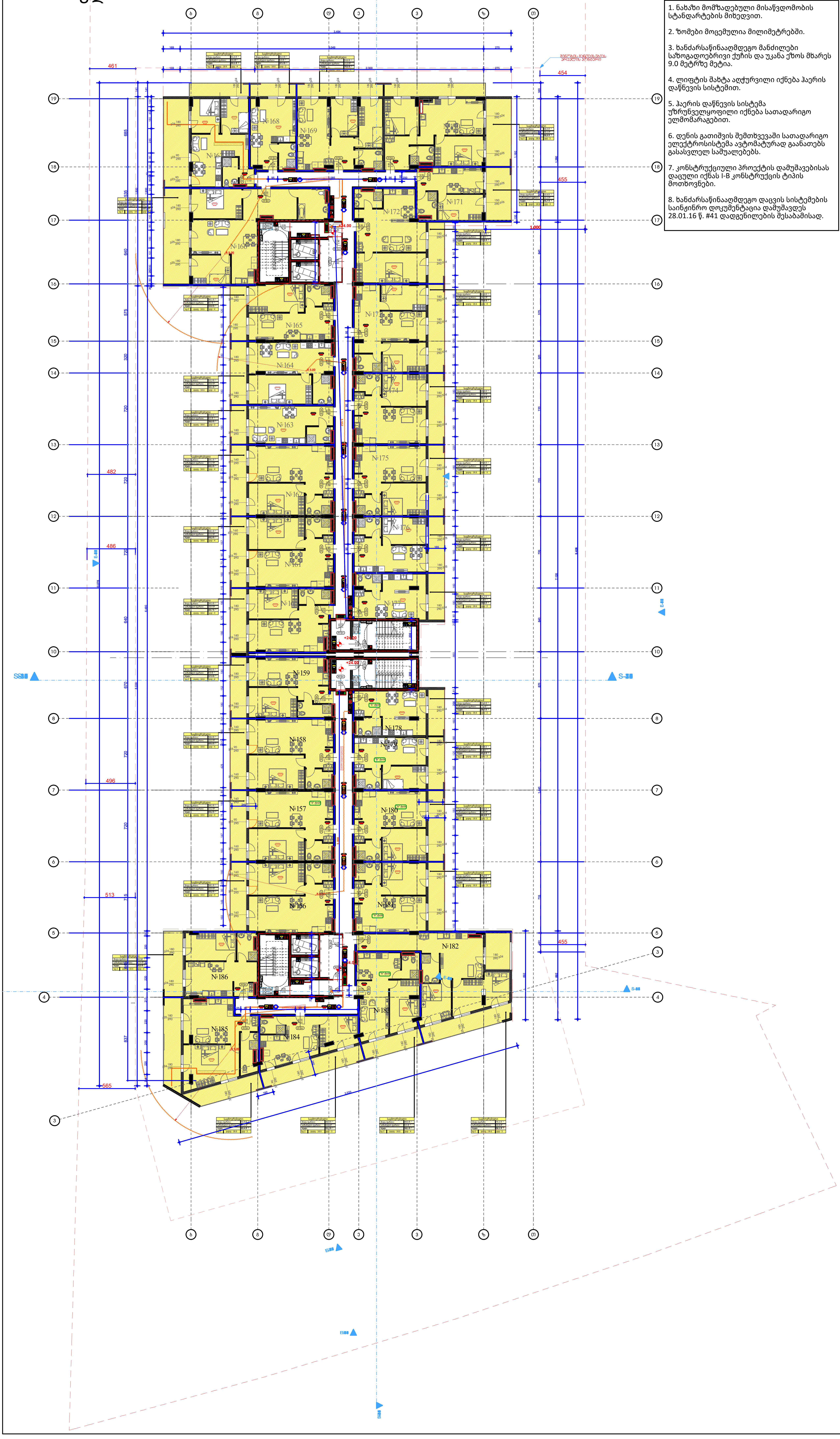
მასშტაბი
1:100

ფურცლის ნომერი
A.01

+7 სართული


№137
№138
№139
№140
№141
№135
№134
№142
№133
№143
№132
№144
№131
№145
№130
№146
№129
№128
№147
№127
№148
№126
№149
№125
№150
№155
№151
№154
№152
№153
№136
№124
№123
№122
№121
№120
№119
№118
№117
№116
№115
№114
№113
№112
№111
№110
№109
№108
№107
№106
№105
№104
№103
№102
№101
№100
№99
№98
№97
№96
№95
№94
№93
№92
№91
№90
№89
№88
№87
№86
№85
№84
№83
№82
№81
№80
№79
№78
№77
№76
№75
№74
№73
№72
№71
№70
№69
№68
№67
№66
№65
№64
№63
№62
№61
№60
№59
№58
№57
№56
№55
№54
№53
№52
№51
№50
№49
№48
№47
№46
№45
№44
№43
№42
№41
№40
№39
№38
№37
№36
№35
№34
№33
№32
№31
№30
№29
№28
№27
№26
№25
№24
№23
№22
№21
№20
№19
№18
№17
№16
№15
№14
№13
№12
№11
№10
№9
№8
№7
№6
№5
№4
№3
№2
№1
S-88
S-88
S-88

+8 სართული



შენიშვნები

1. ნახაზი მომზადებული მისაწვდომობის სტანდარტების მიხედვით.

2. ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.

3. ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილები საზოგადოებრივი ქუჩის და უკანა ეზოს მხარეს 9.0 მეტრზე მეტია.

4. ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

5. ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

6. დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

7. კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

8. ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. #41 დადგენილების შესაბამისად.

ხანძარ საწინააღმდეგო გეგმა

კონსტრუქციის ტიპი (601 ცხრილი)

შენობის ელემენტები	I-B ტიპი
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2 სთ.
მზიდი კედლები გარე შიდა	2 სთ. 2 სთ.
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	602 ცხრილი
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიდა	0 სთ.
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2 სთ.
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1 სთ.

დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფი	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თვ)		RGB (34.139.34)
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (79.12.187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი (სგ)		RGB (245.99.20)
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160.32.240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი (დსშ)		RGB (94.8.58)
დაწესებულებათა ჯგუფი (დწ)		RGB (0.0.255)
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (255.0.0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (255.255.0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136.135.134)
დამხმარე ჯგუფი (დხ)		RGB (57.57.56)

პირობითი ნიშნები

დაკავებულობის დატვირთვის გრაფა:

ბინა N 001	
შიდა ფართი:	115.5 მ²
საზახულო ფართი:	21.2 მ²
სულ:	136.7 მ²
სც-2 / დდფ - 18.6	დდ - 8

დაკავებულობის დატვირთვა

დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი

დაკავებულობის ჯგუფი

გასასვლელამდე სავალი მანძილი

გასასვლელებს შორის დაცილება

3 საათიანი ცეცხლმედეგობა

2 საათიანი ცეცხლმედეგობა

1 საათიანი ცეცხლმედეგობა

სახანძრო სახელო

90 წთ / 1 000 / 2 100 / D - 01 — კარის ცეცხლმედეგობა და ნომერი

სახანძრო სიმბოლოს აღმიშვნელი

	სახანძრო მილდგარი
	წყლის დასალევი შადრევანი
	სახანძრო მისაერთებელი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლის მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსაშხეფი სისტემა
	ალტერნატიული ავტოსაშხეფი სისტემა
	ავარიული განათება
	საავარიო განათება
	ჰაერის დაწნევის სისტემა
	მექანიკური განიავება
	ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო ჰიდრანტი
მმმ გასასვლელი	მიკროავტობუსის პარკინგთან მისაწვდომი გასასვლელი ნიშანი
სართულის აბრა	სართულის ამოსაცნობი ნიშანი
თავშესაფრის გამოყენების წესები	ნიშანი საგანგებო ვითარებაში ფართობის გამოყენების შესახებ
თავშესაფრის ფართობი	თავშესაფრის ფართობის ნიშანი
გასასვლელი EXIT	გასასვლელის ნიშანი ბრაილით
EXIT	გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

ობიექტი

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი

ქ. თბილისი, დასახლება ვარკეთილი 3, მიკრო/რაიონი IV, მიმდებარედ; ქ. თბილისი ვარკეთილის 2-სა და ვაზისუბნის საცხოვრებელ რაიონს შორის ს.კ. 01.19.36.016.011

არქიტექტორი

კ. მოდრეკილაძე

ნახაზი

+8 სართული

ფურცლის ზომა

A1 (841X594mm)

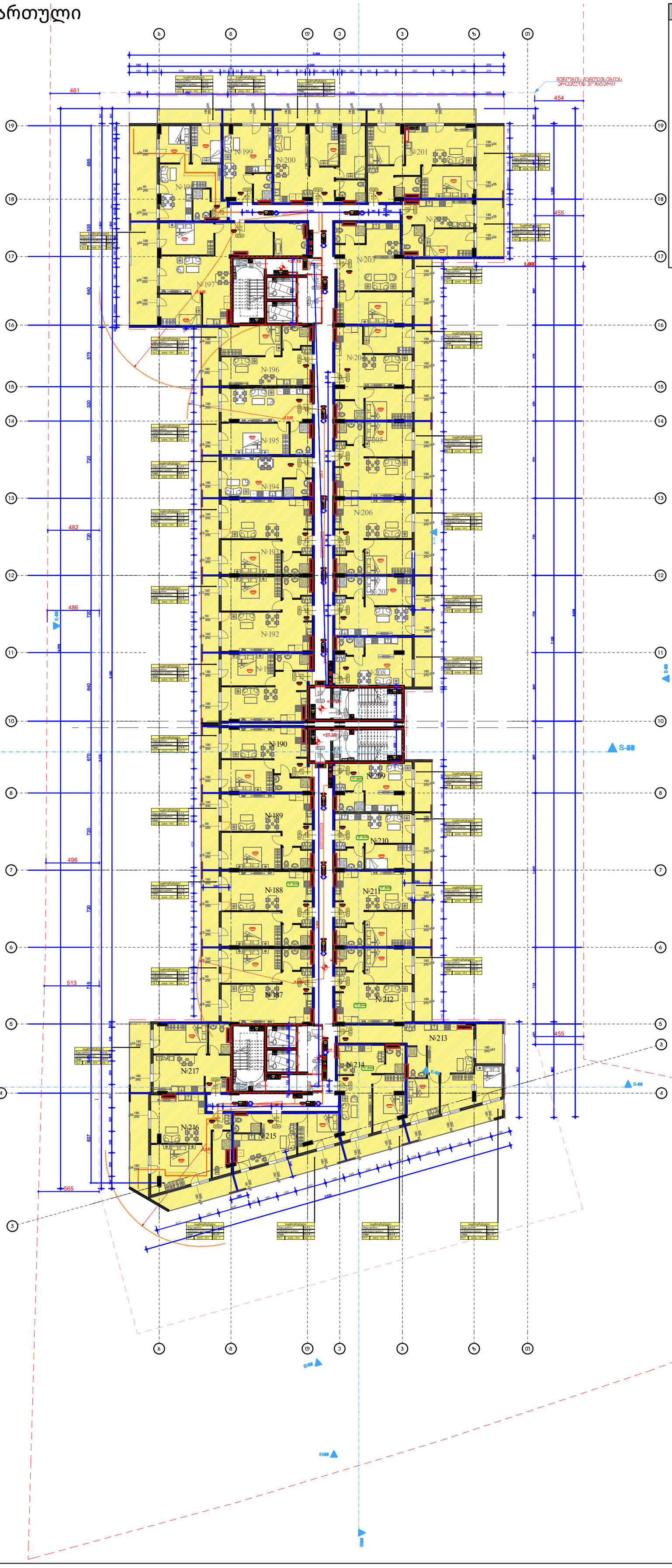
მასშტაბი

1:100

ფურცლის ნომერი

A.01

+9 სართული



შენიშვნები

1. ნახაზი მომზადებული მისაწვდომობის სტანდარტების მიხედვით.

2. ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.

3. ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილები საზოგადოებრივი ქუჩის და უკანა ეზოს მხარეს 9.0 მეტრზე მეტია.

4. ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

5. ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

6. დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

7. კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

8. ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. #41 დადგენილების შესაბამისად.

ხანძარ საწინააღმდეგო გეგმა

კონსტრუქციის ტიპი (601 ცხრილი)

შენობის ელემენტები	I-B ტიპი
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2 სთ.
მზიდი კედლები გარე შიდა	 2 სთ. 2 სთ.
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	602 ცხრილი
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიდა	0 სთ.
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2 სთ.
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1 სთ.

დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფი	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თჯ)		RGB (34.139.34)
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (79.12.187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი (სგ)		RGB (245.99.20)
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160.32.240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი (დსმ)		RGB (94.8.58)
დაწესებულებათა ჯგუფი (დწ)		RGB (0.0.255)
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (255.0.0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (255.255.0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136.135.134)
დამხმარე ჯგუფი (დხ)		RGB (57.57.56)

პირობითი ნიშნები

დაკავებულობის დატვირთვის გრაფა:

ბინა N 001		
შიდა ფართი:	115.5 მ²	
საზახულო ფართი:	21.2 მ²	
სულ:	136.7 მ²	
სც-2	დდფ - 18.6	დდ - 8

- დაკავებულობის დატვირთვა
- დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი
- დაკავებულობის ჯგუფი

- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- გასასვლელებს შორის დაცილება
- 3 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 2 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 1 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- სახანძრო სახელო

90 ზთ

1 000 / 2 100 — D - 01 — კარის ცეცხლმედეგობა და ნომერი

სახანძრო სიმბოლოს აღმიშნველი

	სახანძრო მილდგარი
	წყლის დასალევი შადრევანი
	სახანძრო მისაერთებელი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლის მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსაშხეფი სისტემა
	ალტერნატიული ავტოსაშხეფი სისტემა
	ავარიული განათება
	საავარიო განათება
	ჰაერის დაწნევის სისტემა
	მექანიკური განიავება
	ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო ჰიდრანტი
მმმპ გასასვლელი	მიკროავტობუსის პარკინგთან მისაწვდომი გასასვლელი ნიშანი
სართულის აბრა	სართულის ამოსაცნობი ნიშანი
თავშესაფრის გამოყენების წესები	ნიშანი საგანგებო ვითარებაში ფართობის გამოყენების შესახებ
თავშესაფრის ფართობი	თავშესაფრის ფართობის ნიშანი
გასასვლელი EXIT	გასასვლელის ნიშანი ბრაილით
EXIT	გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

ობიექტი

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი

ქ. თბილისი, დასახლება ვარკეთილი 3, მიკრო/რაიონი IV, მიმდებარედ; ქ. თბილისი ვარკეთილის 2-სა და ვაზისუბნის საცხოვრებელ რაიონს შორის
ს.კ. 01.19.36.016.011

არქიტექტორი

კ. მოდრეკილაძე

ნახაზი

+9 სართული

ფურცლის ზომა

A1 (841X594mm)

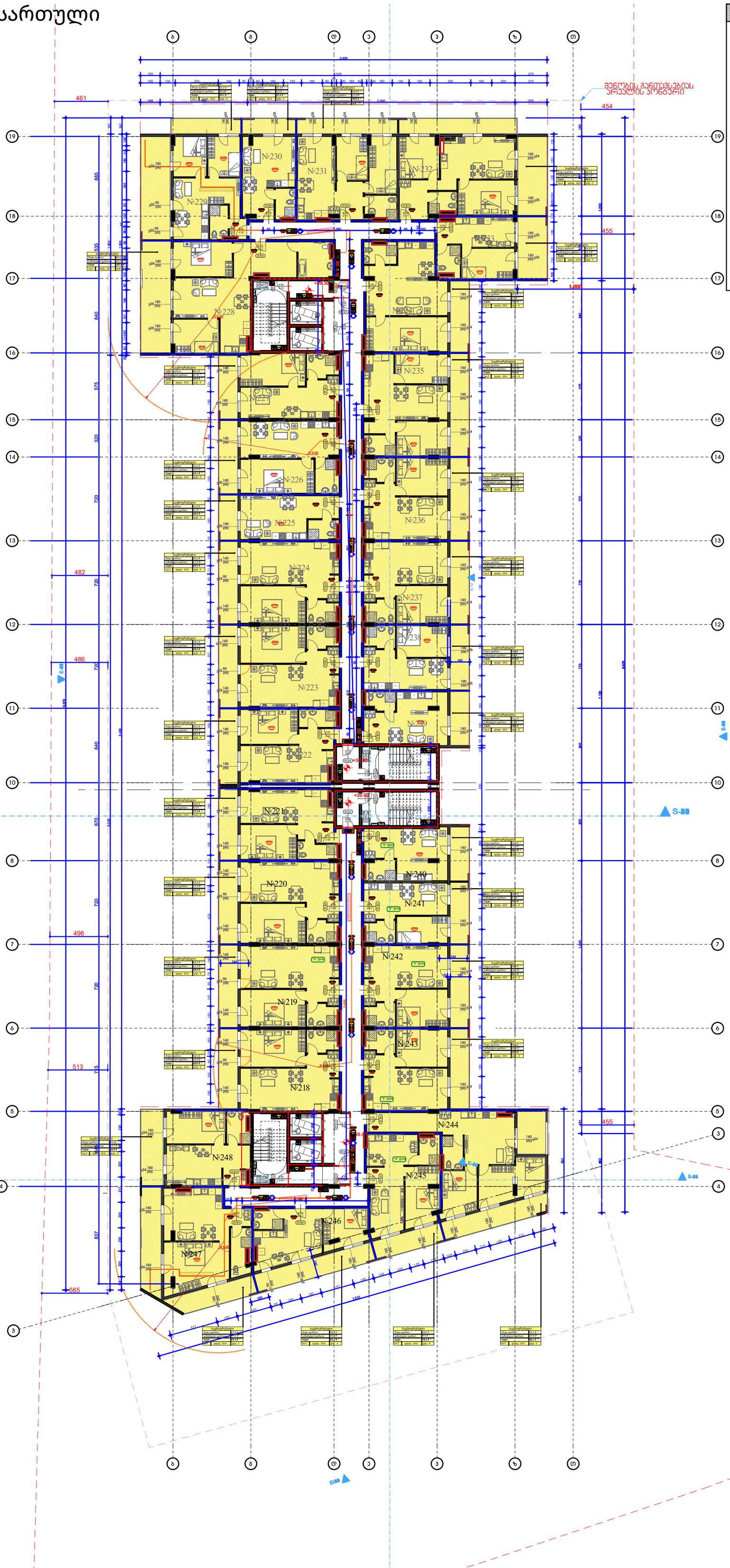
მასშტაბი

1:100

ფურცლის ნომერი

A.01

+10 სართული



შენიშვნები

1. ნახაზი მომზადებული მისაწვდომობის სტანდარტების მიხედვით.

2. ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.

3. ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილები საზოგადოებრივი ქუჩის და უკანა ეზოს მხარეს 9.0 მეტრზე მეტია.

4. ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

5. ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

6. დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

7. კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

8. ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. #41 დადგენილების შესაბამისად.

ხანძარ საწინააღმდეგო გეგმა

კონსტრუქციის ტიპი (601 ცხრილი)

შენობის ელემენტები	I-B ტიპი
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2 სთ.
მზიდი კედლები გარე შიდა	 2 სთ. 2 სთ.
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	602 ცხრილი
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიდა	0 სთ.
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2 სთ.
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1 სთ.

დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფი	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თჯ)		RGB (34.139.34)
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (79.12.187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი (სგ)		RGB (245.99.20)
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160.32.240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი (დსმ)		RGB (94.8.58)
დაწესებულებათა ჯგუფი (დწ)		RGB (0.0.255)
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (255.0.0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (255.255.0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136.135.134)
დამხმარე ჯგუფი (დხ)		RGB (57.57.56)

პირობითი ნიშნები

დაკავებულობის დატვირთვის გრაფა:

ბინა N 001		
შიდა ფართი:		115.5 მ²
საზახულო ფართი:		21.2 მ²
სულ:		136.7 მ²
სც-2	დდფ - 18.6	დდ - 8

- დაკავებულობის დატვირთვა
- დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი
- დაკავებულობის ჯგუფი

- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- გასასვლელებს შორის დაცილება
- 3 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 2 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 1 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- სახანძრო სახელო

90 წთ
1 000 / 2 100 — D - 01 — კარის ცეცხლმედეგობა და ნომერი

სახანძრო სიმბოლოს აღმნიშვნელი

	სახანძრო მილდგარი
	წყლის დასალევი შადრევანი
	სახანძრო მისაერთებელი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლის მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსაშხეფი სისტემა
	ალტერნატიული ავტოსაშხეფი სისტემა
	ავარიული განათება
	საავარიო განათება
	ჰაერის დაწნევის სისტემა
	მექანიკური განიავება
	ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო ჰიდრანტი
მმმპ გასასვლელი	მიკროავტობუსის პარკინგთან მისაწვდომი გასასვლელი ნიშანი
სართულის აბრა	სართულის ამოსაცნობი ნიშანი
თავშესაფრის გამოყენების წესები	ნიშანი საგანგებო ვითარებაში ფართობის გამოყენების შესახებ
თავშესაფრის ფართობი	თავშესაფრის ფართობის ნიშანი
გასასვლელი EXIT	გასასვლელის ნიშანი ბრაილით
EXIT	გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

ობიექტი

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი

ქ. თბილისი, დასახლება ვარკეთილი 3, მიკრო/რაიონი IV, მიმდებარედ; ქ. თბილისი ვარკეთილის 2-სა და ვაზისუბნის საცხოვრებელ რაიონს შორის
ს.კ. 01.19.36.016.011

არქიტექტორი

კ. მოდრეკილაძე

ნახაზი

+10 სართული

ფურცლის ზომა

A1 (841X594mm)

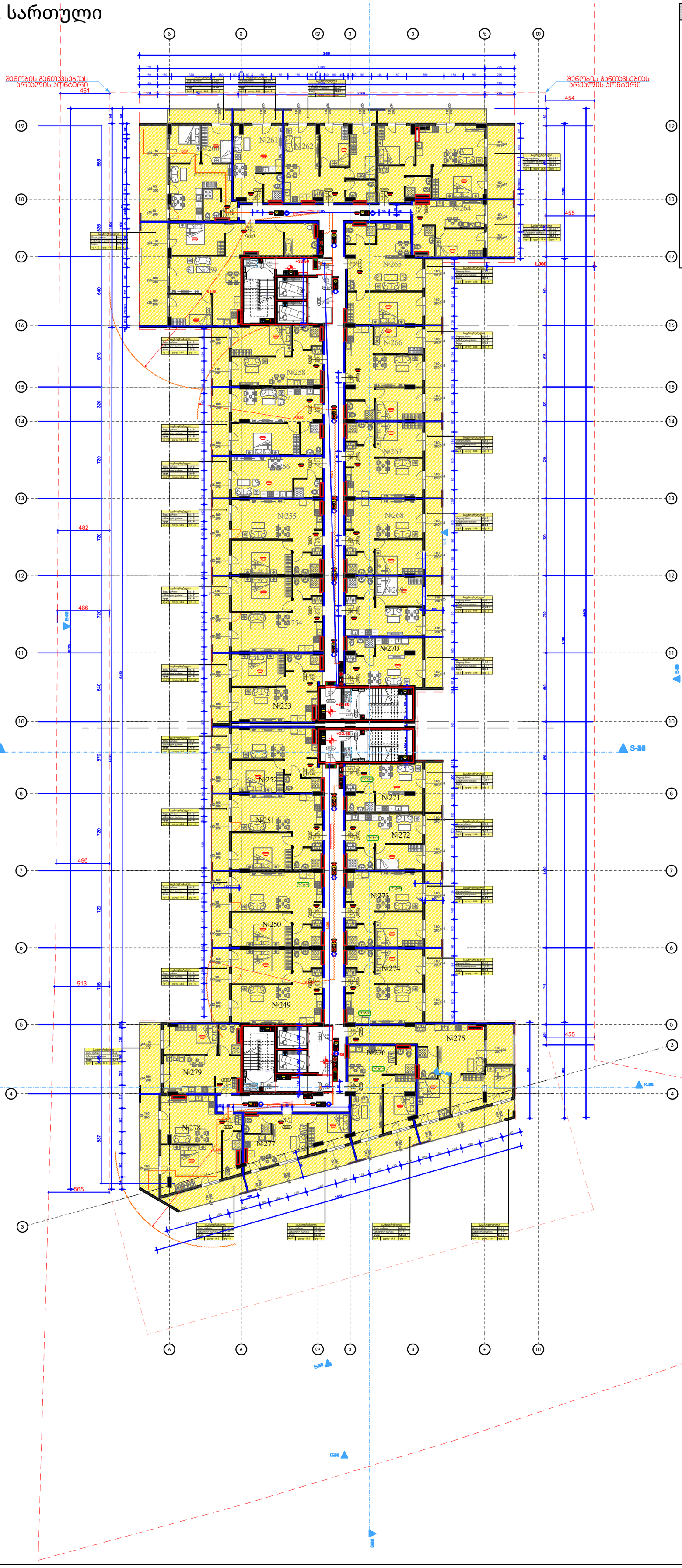
მასშტაბი

1:100

ფურცლის ნომერი

A.01

+11 სართული



შენიშვნები

1. ნახაზი მომზადებული მისაწვდომობის სტანდარტების მიხედვით.

2. ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.

3. ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილები საზოგადოებრივი ქუჩის და უკანა ეზოს მხარეს 9.0 მეტრზე მეტია.

4. ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

5. ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

6. დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

7. კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

8. ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. #41 დადგენილების შესაბამისად.

ხანძარ საწინააღმდეგო გეგმა

კონსტრუქციის ტიპი (601 ცხრილი)

შენობის ელემენტები	I-B ტიპი
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2 სთ.
მზიდი კედლები გარე შიდა	 2 სთ. 2 სთ.
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	602 ცხრილი
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიდა	0 სთ.
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2 სთ.
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1 სთ.

დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფი	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თჯ)		RGB (34.139.34)
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (79.12.187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი (სგ)		RGB (245.99.20)
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160.32.240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი (დსმ)		RGB (94.8.58)
დაწესებულებათა ჯგუფი (დწ)		RGB (0.0.255)
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (255.0.0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (255.255.0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136.135.134)
დამხმარე ჯგუფი (დხ)		RGB (57.57.56)

პირობითი ნიშნები

დაკავებულობის დატვირთვის გრაფა:

ბინა N 001		
შიდა ფართი:	115.5 მ²	
საზახულო ფართი:	21.2 მ²	
სულ:	136.7 მ²	
სც-2	დდფ - 18.6	დდ - 8

- დაკავებულობის დატვირთვა
- დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი
- დაკავებულობის ჯგუფი

- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- გასასვლელებს შორის დაცილება
- 3 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 2 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 1 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- სახანძრო სახელო

90 ზთ

1 000 / 2 100 — D - 01 — კარის ცეცხლმედეგობა და ნომერი

სახანძრო სიმბოლოს აღმიშვნელი

	სახანძრო მილდგარი
	წყლის დასალევი შადრევანი
	სახანძრო მისაერთებელი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლის მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსაშხეფი სისტემა
	ალტერნატიული ავტოსაშხეფი სისტემა
	ავარიული განათება
	საავარიო განათება
	ჰაერის დაწნევის სისტემა
	მექანიკური განიავება
	ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო ჰიდრანტი
მმმპ გასასვლელი	მიკროავტობუსის პარკინგთან მისაწვდომი გასასვლელი ნიშანი
სართულის აბრა	სართულის ამოსაცნობი ნიშანი
თავშესაფრის გამოყენების წესები	ნიშანი საგანგებო ვითარებაში ფართობის გამოყენების შესახებ
თავშესაფრის ფართობი	თავშესაფრის ფართობის ნიშანი
გასასვლელი EXIT	გასასვლელის ნიშანი ბრაილით
EXIT	გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

ობიექტი

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი

ქ. თბილისი, დასახლება ვარკეთილი 3, მიკრო/რაიონი IV, მიმდებარედ; ქ. თბილისი ვარკეთილის 2-სა და ვაზისუბნის საცხოვრებელ რაიონს შორის
ს.კ. 01.19.36.016.011

არქიტექტორი

კ. მოდრეკილაძე

ნახაზი

+11 სართული

ფურცლის ზომა

A1 (841X594mm)

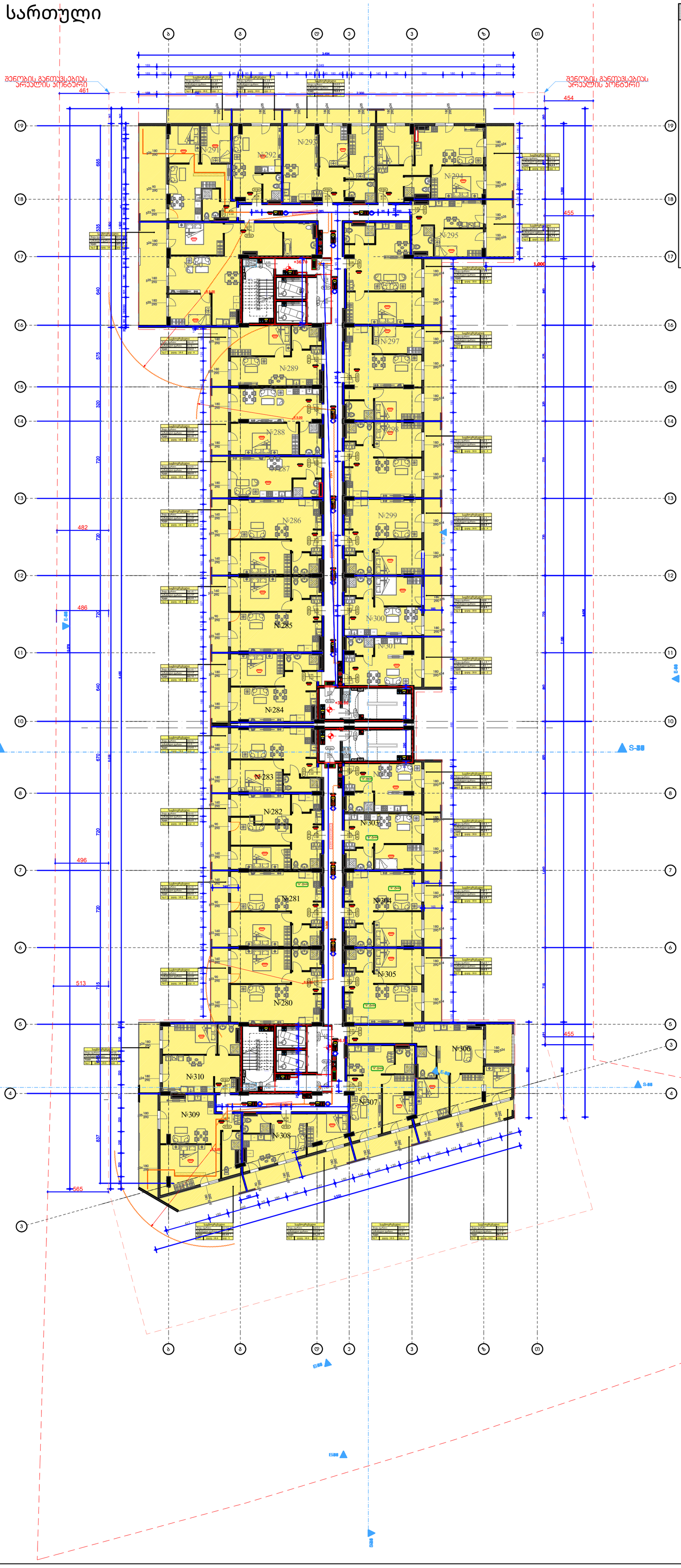
მასშტაბი

1:100

ფურცლის ნომერი

A.01

+12 სართული



შენიშვნები

1. ნახაზი მომზადებული მისაწვდომობის სტანდარტების მიხედვით.

2. ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.

3. ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილები საზოგადოებრივი ქუჩის და უკანა ეზოს მხარეს 9.0 მეტრზე მეტია.

4. ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

5. ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

6. დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

7. კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

8. ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. #41 დადგენილების შესაბამისად.

ხანძარ საწინააღმდეგო გეგმა

კონსტრუქციის ტიპი (601 ცხრილი)

შენობის ელემენტები	I-B ტიპი
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2 სთ.
მზიდი კედლები გარე შიდა	 2 სთ. 2 სთ.
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	602 ცხრილი
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიდა	0 სთ.
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2 სთ.
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1 სთ.

დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფი	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თჯ)		RGB (34.139.34)
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (79.12.187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი (სგ)		RGB (245.99.20)
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160.32.240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი (დსმ)		RGB (94.8.58)
დაწესებულებათა ჯგუფი (დწ)		RGB (0.0.255)
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (255.0.0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (255.255.0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136.135.134)
დამხმარე ჯგუფი (დხ)		RGB (57.57.56)

პირობითი ნიშნები

დაკავებულობის დატვირთვის გრაფა:

ბინა N 001		
შიდა ფართი:	115.5 მ²	
საზაბაღო ფართი:	21.2 მ²	
სულ:	136.7 მ²	
სც-2	დდფ - 18.6	დდ - 8

- დაკავებულობის დატვირთვა
- დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი
- დაკავებულობის ჯგუფი

- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- გასასვლელებს შორის დაცილება
- 3 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 2 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 1 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- სახანძრო სახელო

90 წთ
1 000 / 2 100 — კარის ცეცხლმედეგობა და ნომერი (D - 01)

სახანძრო სიმბოლოს აღმნიშვნელი

	სახანძრო მილდგარი
	წყლის დასალევი შადრევანი
	სახანძრო მისაერთებელი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლის მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსაშხეფი სისტემა
	ალტერნატიული ავტოსაშხეფი სისტემა
	ავარიული განათება
	საავარიო განათება
	ჰაერის დაწნევის სისტემა
	მექანიკური განიავება
	ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო ჰიდრანტი
მმმპ გასასვლელი	მიკროავტობუსის პარკინგთან მისაწვდომი გასასვლელი ნიშანი
სართულის აბრა	სართულის ამოსაცნობი ნიშანი
თავშესაფრის გამოყენების წესები	ნიშანი საგანგებო ვითარებაში ფართობის გამოყენების შესახებ
თავშესაფრის ფართობი	თავშესაფრის ფართობის ნიშანი
გასასვლელი EXIT	გასასვლელის ნიშანი ბრაილით
EXIT	გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

ობიექტი

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი

ქ. თბილისი, დასახლება ვარკეთილი 3, მიკრო/რაიონი IV, მიმდებარედ; ქ. თბილისი ვარკეთილის 2-სა და ვაზისუბნის საცხოვრებელ რაიონს შორის
ს.კ. 01.19.36.016.011

არქიტექტორი

კ. მოდრეკილაძე

ნახაზი

+12 სართული

ფურცლის ზომა

A1 (841X594mm)

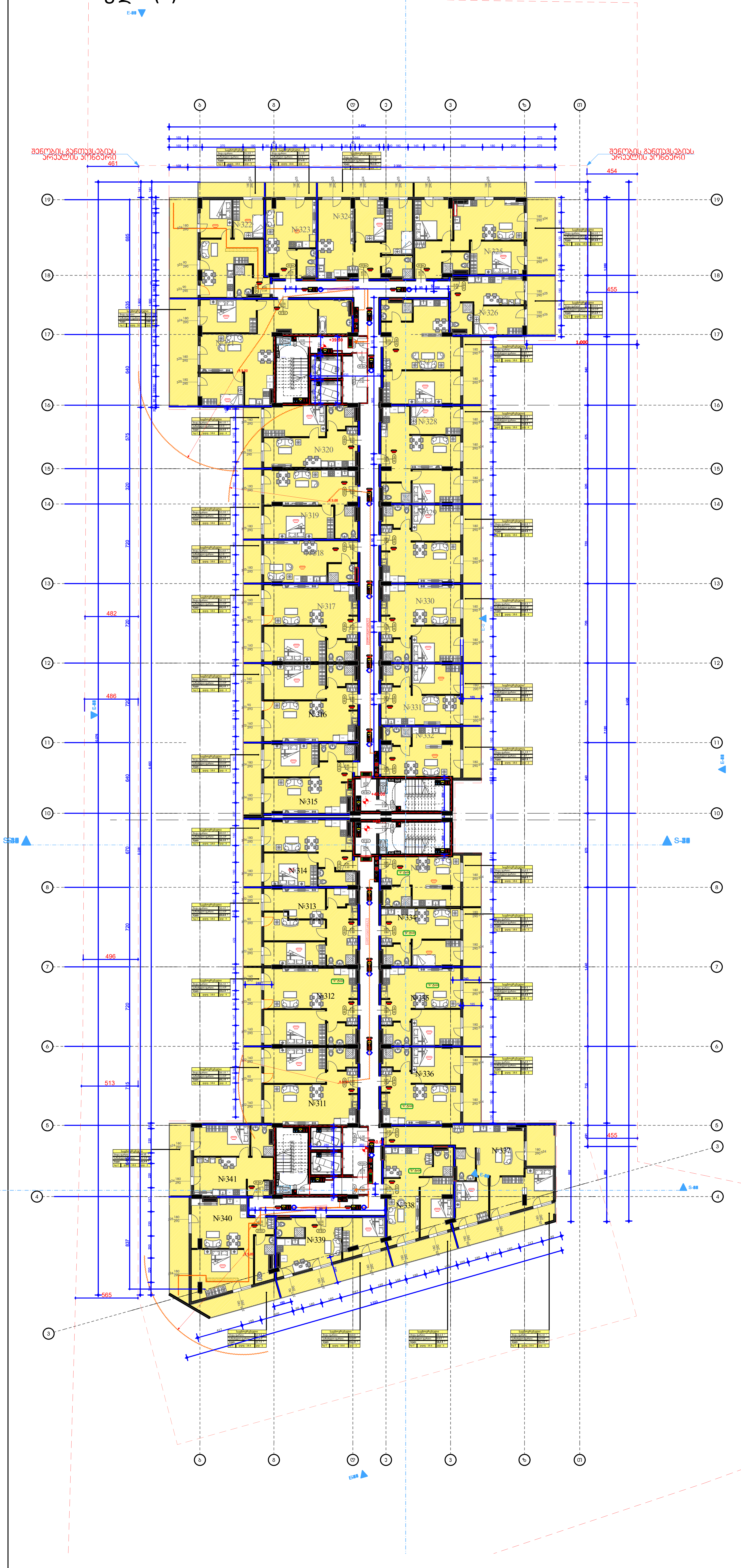
მასშტაბი

1:100

ფურცლის ნომერი

A.01

+13 სართული (2)



შენიშვნები

1. ნახაზი მომზადებული მისაწვდომობის სტანდარტების მიხედვით.
2. ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.
3. ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილები საზოგადოებრივი ქუჩის და უკანა ეზოს მხარეს 9.0 მეტრზე მეტია.
4. ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.
5. ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.
6. დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.
7. კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქცის ტიპის მოთხოვნები.
8. ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. #41 დადგენილების შესაბამისად.

ხანძარ საწინააღმდეგო გეგმა

კონსტრუქციის ტიპი (601 ცხრილი)

შენობის ელემენტები	I-B ტიპი
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2 სთ.
მზიდი კედლები გარე შიდა	2 სთ. 2 სთ.
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	602 ცხრილი
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიდა	0 სთ.
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2 სთ.
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1 სთ.

დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფი	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თვ)		RGB (34.139.34)
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (79.12.187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი (სგ)		RGB (245.99.20)
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160.32.240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი (დსშ)		RGB (94.8.58)
დაწესებულებათა ჯგუფი (დწ)		RGB (0.0.255)
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (255.0.0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (255.255.0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136.135.134)
დამხმარე ჯგუფი (დხ)		RGB (57.57.56)

პირობითი ნიშნები

დაკავებულობის დატვირთვის გრაფა:

ბინა N 001		
შიდა ფართი:		115.5 მ²
საზახულო ფართი:		21.2 მ²
სულ:		136.7 მ²
სც-2	დდფ - 18.6	დდ - 8

- დაკავებულობის დატვირთვა
- დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი
- დაკავებულობის ჯგუფი

- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- გასასვლელებს შორის დაცილება
- 3 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 2 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 1 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- სახანძრო სახელო

90 წთ
1 000
2 100
D - 01
კარის ცეცხლმედეგობა და ნომერი

სახანძრო სიმბოლოების აღმიშვნელი

	სახანძრო მილდგარი
	წყლის დასალევი შადრევანი
	სახანძრო მისაერთებელი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლის მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსაშხეფი სისტემა
	ალტერნატიული ავტოსაშხეფი სისტემა
	ავარიული განათება
	საავარიო განათება
	ჰაერის დაწნევის სისტემა
	მექანიკური განიავება
	ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო ჰიდრანტი
მმმკ გასასვლელი	მიკროავტობუსის პარკინგთან მისაწვდომი გასასვლელი ნიშანი
სართულის აბრა	სართულის ამოსაცნობი ნიშანი
თავშესაფრის გამოყენების წესები	ნიშანი საგანგებო ვითარებაში ფართობის გამოყენების შესახებ
თავშესაფრის ფართობი	თავშესაფრის ფართობის ნიშანი
გასასვლელი EXIT	გასასვლელის ნიშანი ბრაილით
EXIT	გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

ობიექტი

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი

ქ. თბილისი, დასახლება ვარკეთილი 3, მიკრო/რაიონი IV, მიმდებარედ; ქ. თბილისი ვარკეთილის 2-სა და ვაზისუბნის საცხოვრებელ რაიონს შორის ს.კ. 01.19.36.016.011

არქიტექტორი

კ. მოდრეკილაძე

ნახაზი

+13 სართული (2)

ფურცლის ზომა

A1 (841X594mm)

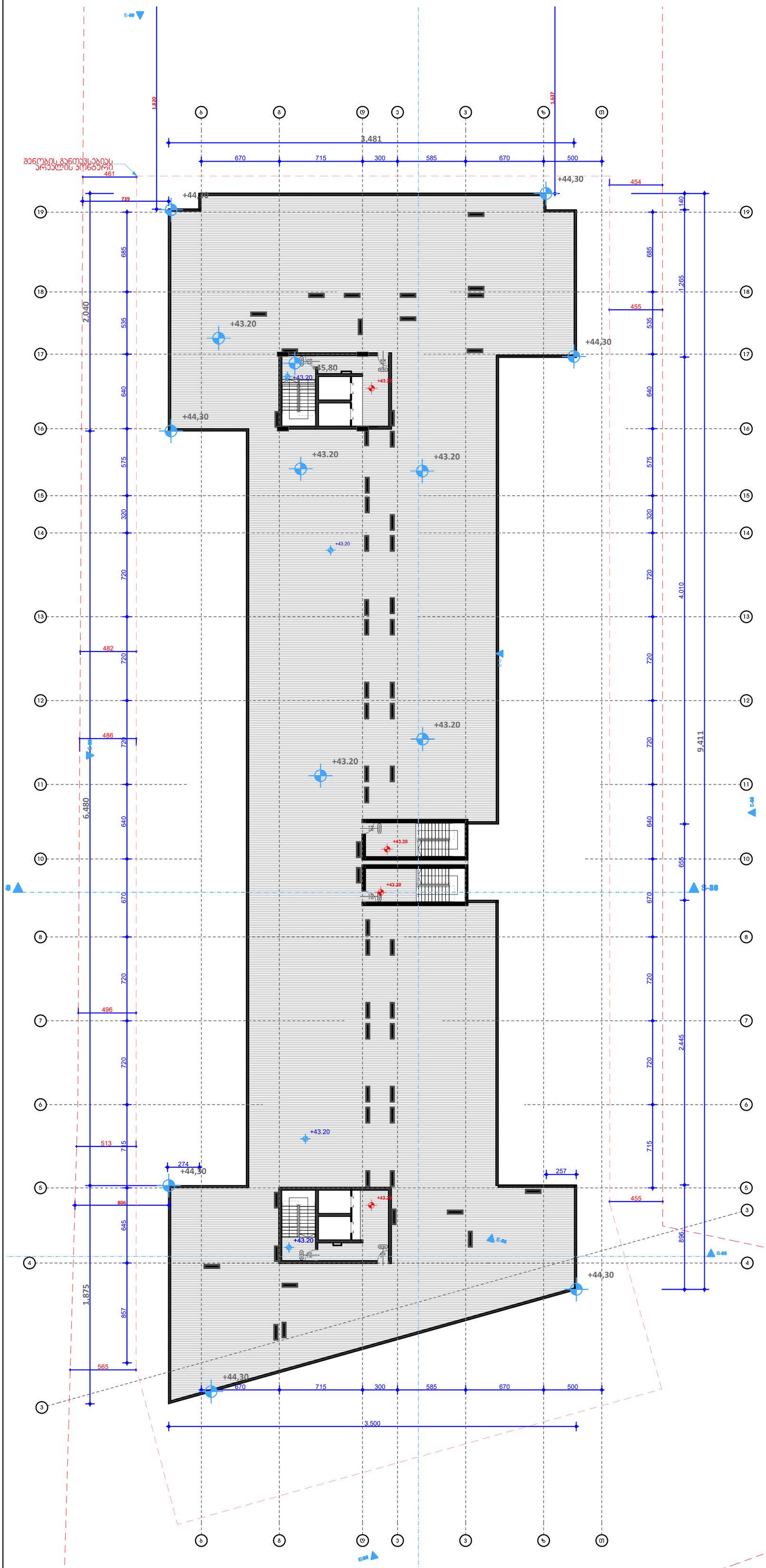
მასშტაბი

1:100

ფურცლის ნომერი

A.01.16

სახურავის გეგმა (2)



შენიშვნები

1. ნახაზი მომზადებული მისაწვდომობის სტანდარტების მიხედვით.

2. ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.

3. ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილები საზოგადოებრივი ქუჩის და უკანა ეზოს მხარეს 9.0 მეტრზე მეტია.

4. ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

5. ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

6. დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

7. კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

8. ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. #41 დადგენილების შესაბამისად.

ხანძარ საწინააღმდეგო გეგმა

კონსტრუქციის ტიპი (601 ცხრილი)

შენობის ელემენტები	I-B ტიპი
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2 სთ.
მზიდი კედლები გარე შიდა	 2 სთ. 2 სთ.
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	602 ცხრილი
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიდა	0 სთ.
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2 სთ.
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1 სთ.

დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფი	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თჯ)		RGB (34.139.34)
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (79.12.187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი (სგ)		RGB (245.99.20)
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160.32.240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი (დსმ)		RGB (94.8.58)
დაწესებულებათა ჯგუფი (დწ)		RGB (0.0.255)
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (255.0.0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (255.255.0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136.135.134)
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB (57.57.56)

პირობითი ნიშნები

დაკავებულობის დატვირთვის გრაფა:

ბინა N 001	
შიდა ფართი:	115.5 მ²
საზიარო ფართი:	21.2 მ²
სულ:	**136.7 მ²**
სც-2 | დდფ - 18.6 | დდ - 8	

დაკავებულობის დატვირთვა
დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი
დაკავებულობის ჯგუფი

- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- გასასვლელებს შორის დაცილება
- 3 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 2 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 1 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- სახანძრო სახელო

90 წთ
1 000 / 2 100 — D - 01 — კარის ცეცხლმედეგობა და ნომერი

სახანძრო სიმბოლოს აღმიშვნელი

	სახანძრო მილდგარი
	წყლის დასალევი შადრევანი
	სახანძრო მისაერთებელი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლის მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსაშხეფი სისტემა
	ალტერნატიული ავტოსაშხეფი სისტემა
	ავარიული განათება
	საავარიო განათება
	ჰაერის დაწნევის სისტემა
	მექანიკური განიავება
	ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო ჰიდრანტი
მმმპ გასასვლელი	მიკროავტობუსის პარკინგთან მისაწვდომი გასასვლელი ნიშანი
სართულის აბრა	სართულის ამოსაცნობი ნიშანი
თავშესაფრის გამოყენების წესები	ნიშანი საგანგებო ვითარებაში ფართობის გამოყენების შესახებ
თავშესაფრის ფართობი	თავშესაფრის ფართობის ნიშანი
გასასვლელი EXIT	გასასვლელის ნიშანი ბრაილით
EXIT	გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

ობიექტი

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი

ქ. თბილისი, დასახლება ვარკეთილი 3, მიკრო/რაიონი IV, მიმდებარედ; ქ. თბილისი ვარკეთილის 2-სა და ვაზისუბნის საცხოვრებელ რაიონს შორის
ს.კ. 01.19.36.016.011

არქიტექტორი

კ. მოდრეკილაძე

ნახაზი

სახურავის გეგმა (2)

ფურცლის ზომა

A1 (841X594mm)

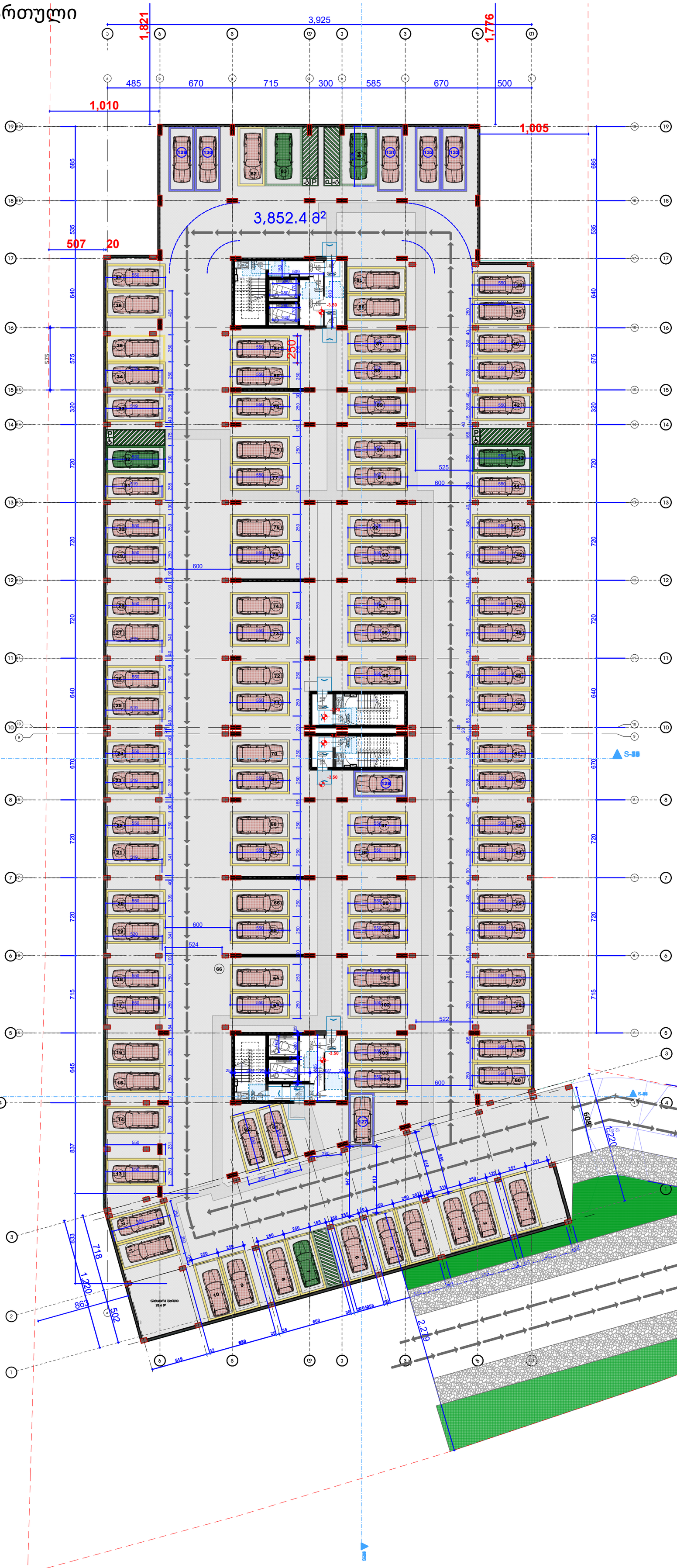
მასშტაბი

1:100

ფურცლის ნომერი

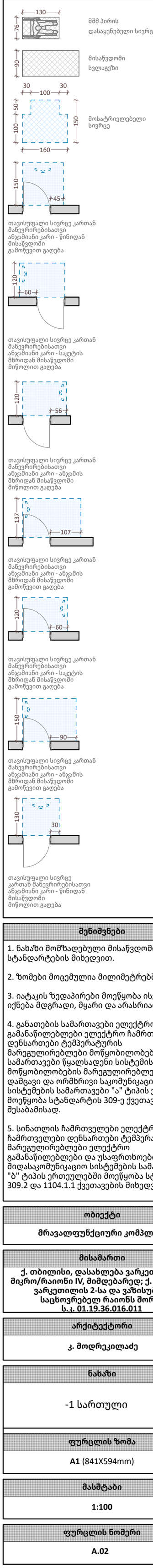
A.01

-1 სართული



მისაწვდომობის გეგმა

პირობითი ნიშნები



შენიშვნები

1. ნახაზი მომზადებული მისაწვდომობის სტანდარტების მიხედვით.

2. ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.

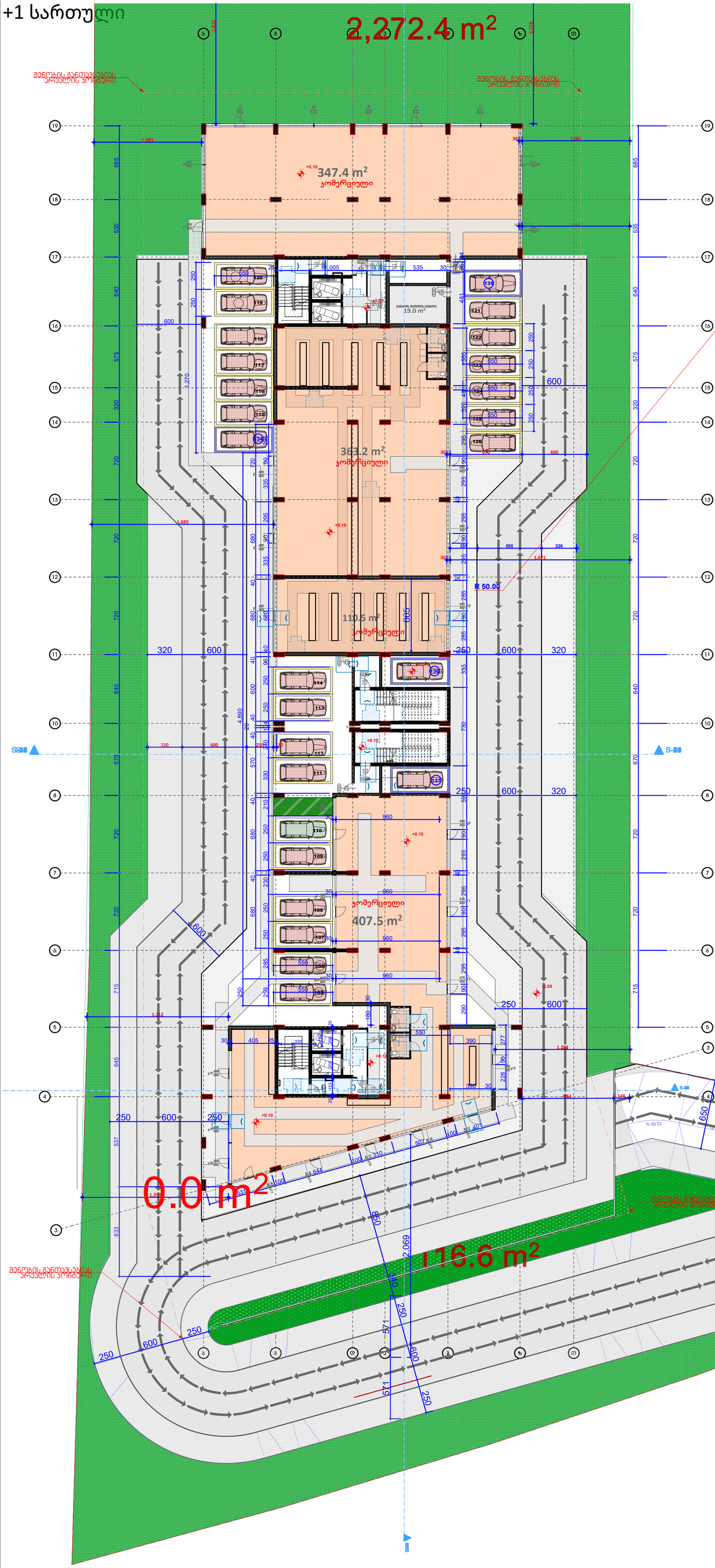
3. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

4. განათების სამართავები ელექტრო გამანაწილებლები ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები მოწყობილობების სამართავები წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად.

5. სინათლის ჩამრთველები ელექტრო ჩამრთველები დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

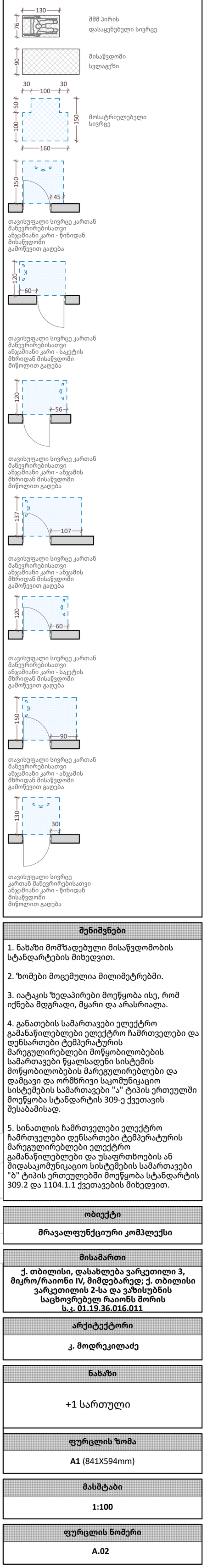
ობიექტი	მრავალფუნქციური კომპლექსი
მისამართი	ქ. თბილისი, დასახლება ვარკეთილი 3, მიკრო/რაიონი IV, მიმდებარედ; ქ. თბილისი ვარკეთილის 2-სა და ვაზისუბნის საცხოვრებელ რაიონს შორის ს.კ. 01.19.36.016.011
არქიტექტორი	კ. მოდრეკილაძე
ნახაზი	-1 სართული
ფურცლის ზომა	**A1** (841X594mm)
მასშტაბი	1:100
ფურცლის ნომერი	A.02

+1 სართული



მისაწვდომობის გეგმა

პირობითი ნიშნები



შენიშვნები

1. ნახაზი მომზადებული მისაწვდომობის სტანდარტების მიხედვით.

2. ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.

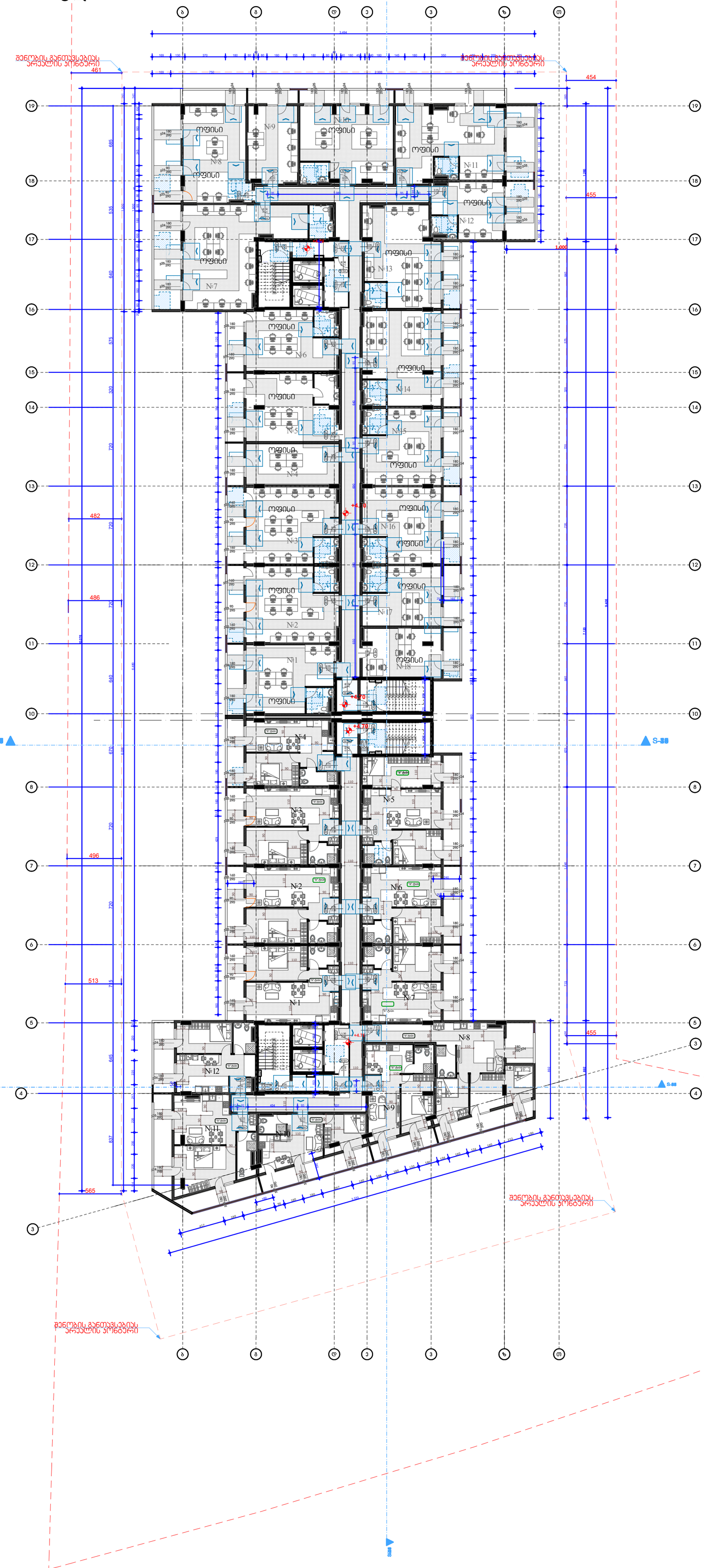
3. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

4. განათების სამართავები ელექტრო გამანაწილებლები ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები მოწყობილობების სამართავები წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად.

5. სინათლის ჩამრთველები ელექტრო ჩამრთველები დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

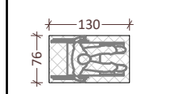
ობიექტი
მრავალფუნქციური კომპლექსი
მისამართი
ქ. თბილისი, დასახლება ვარკეთილი 3, მიკრო/რაიონი IV, მიმდებარედ; ქ. თბილისი ვარკეთილის 2-სა და ვაზისუბნის საცხოვრებელ რაიონს შორის ს.კ. 01.19.36.016.011
არქიტექტორი
კ. მოდრეკილაძე
ნახაზი
+1 სართული
ფურცლის ზომა
A1 (841X594mm)
მასშტაბი
1:100
ფურცლის ნომერი
A.02

+2 სართული

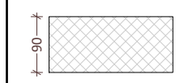


მისაწვდომობის გეგმა

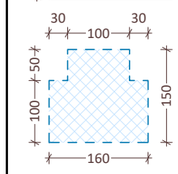
პირობითი ნიშნები



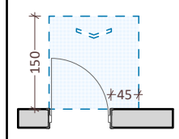
შშმ პირის დასაყენებელი სივრცე



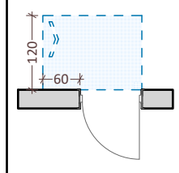
მისაწვდომი სვლაგეზი



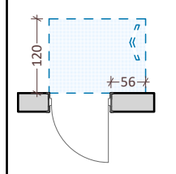
მოსატრიელებელი სივრცე



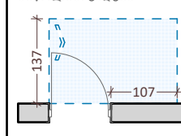
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისათვი ანჯამიანი კარი - წინიდან მისაწვდომი გამოწევით გაღება



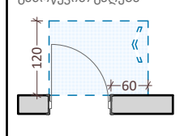
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისათვი ანჯამიანი კარი - სკეტის მხრიდან მისაწვდომი მიწოლით გაღება



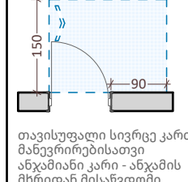
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისათვი ანჯამიანი კარი - ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი მიწოლით გაღება



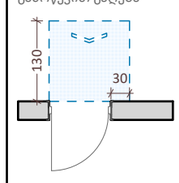
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისათვი ანჯამიანი კარი - ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისათვი ანჯამიანი კარი - სკეტის მხრიდან მისაწვდომი გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისათვი ანჯამიანი კარი - ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისათვი ანჯამიანი კარი - წინიდან მისაწვდომი მიწოლით გაღება

შენიშვნები

1. ნახაზი მომზადებული მისაწვდომობის სტანდარტების მიხედვით.

2. ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.

3. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

4. განათების სამართავები ელექტრო გამანაწილებლები ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები მოწყობილობების სამართავები წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად.

5. სინათლის ჩამრთველები ელექტრო ჩამრთველები დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

ობიექტი

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი

ქ. თბილისი, დასახლება ვარკეთილი 3, მიკრო/რაიონი IV, მიმდებარედ; ქ. თბილისი ვარკეთილის 2-სა და ვაზისუბნის საცხოვრებელ რაიონს შორის
ს.კ. 01.19.36.016.011

არქიტექტორი

კ. მოდრეკილაძე

ნახაზი

+2 სართული

ფურცლის ზომა

A1 (841X594mm)

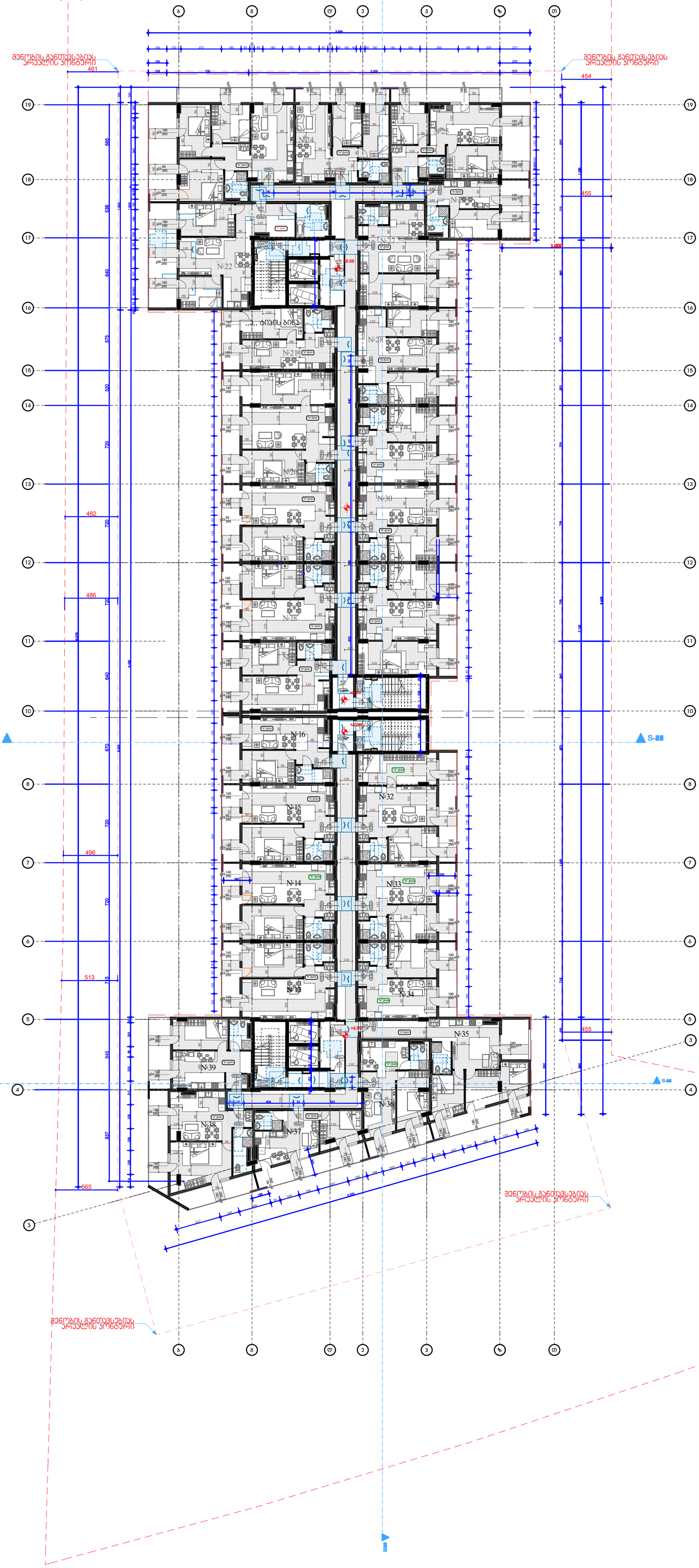
მასშტაბი

1:100

ფურცლის ნომერი

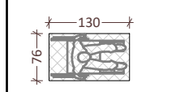
A.02

+3 სართული

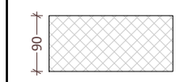


მისაწვდომობის გეგმა

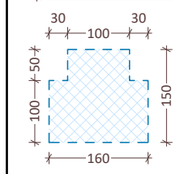
პირობითი ნიშნები



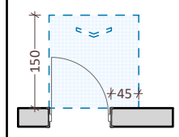
შშმ პირის დასაყენებელი სივრცე



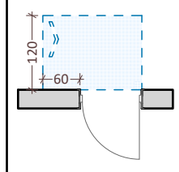
მისაწვდომი სვლაგეზი



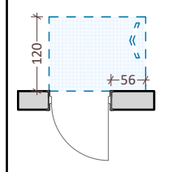
მოსატრიელებელი სივრცე



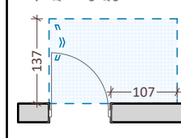
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისათვი ანჯამიანი კარი - წინიდან მისაწვდომი გამოწევით გაღება



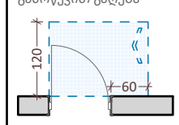
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისათვი ანჯამიანი კარი - სკეტის მხრიდან მისაწვდომი მიწოლით გაღება



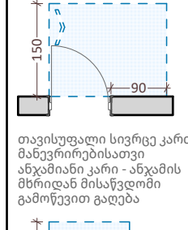
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისათვი ანჯამიანი კარი - ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი მიწოლით გაღება



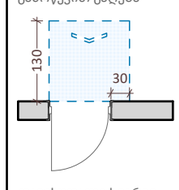
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისათვი ანჯამიანი კარი - ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისათვი ანჯამიანი კარი - სკეტის მხრიდან მისაწვდომი გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისათვი ანჯამიანი კარი - ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისათვი ანჯამიანი კარი - წინიდან მისაწვდომი მიწოლით გაღება

შენიშვნები

1. ნახაზი მომზადებული მისაწვდომობის სტანდარტების მიხედვით.

2. ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.

3. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

4. განათების სამართავები ელექტრო გამანაწილებლები ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები მოწყობილობების სამართავები წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად.

5. სინათლის ჩამრთველები ელექტრო ჩამრთველები დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

ობიექტი

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი

ქ. თბილისი, დასახლება ვარკეთილი 3, მიკრო/რაიონი IV, მიმდებარედ; ქ. თბილისი ვარკეთილის 2-სა და ვაზისუბნის საცხოვრებელ რაიონს შორის
ს.კ. 01.19.36.016.011

არქიტექტორი

კ. მოდრეკილაძე

ნახაზი

+3 სართული

ფურცლის ზომა

A1 (841X594mm)

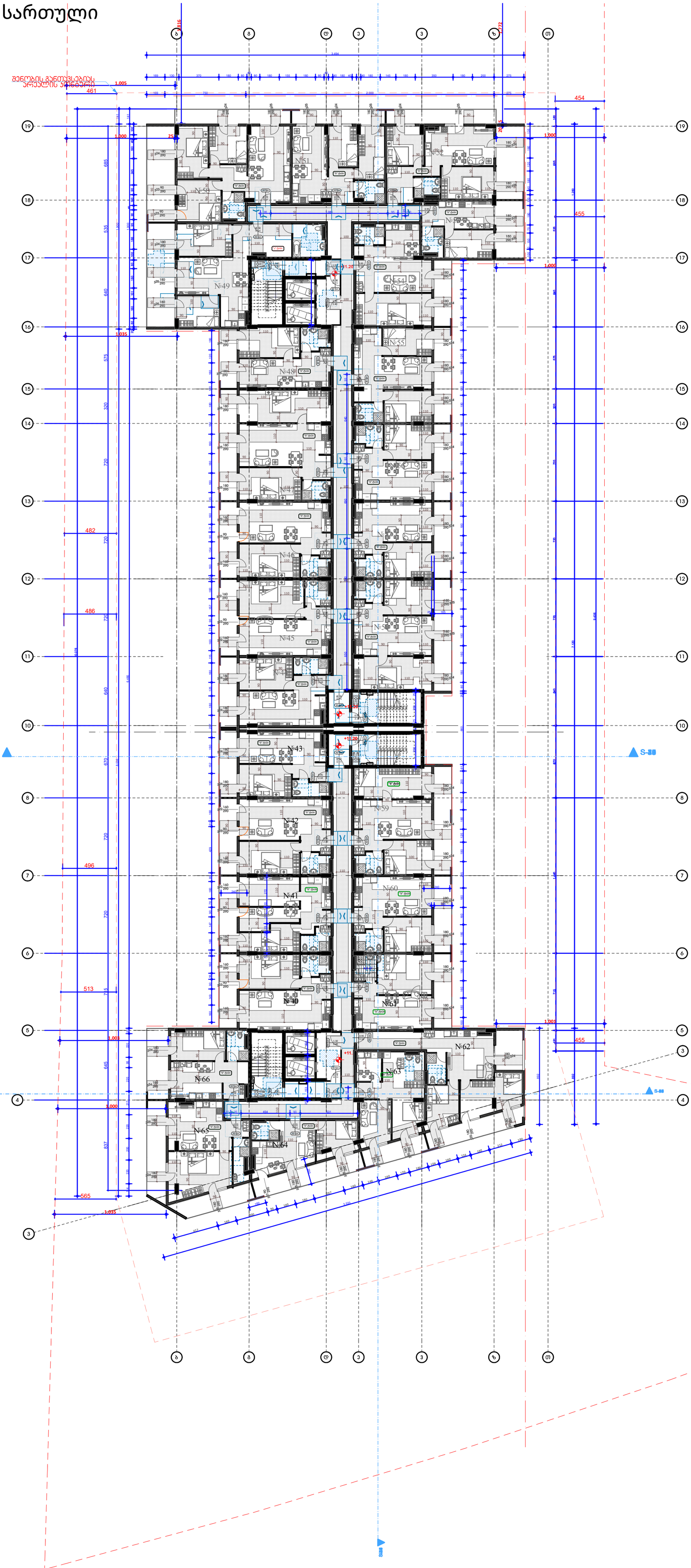
მასშტაბი

1:100

ფურცლის ნომერი

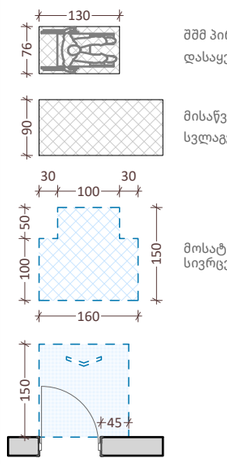
A.02

+4 სართული



მისაწვდომობის გეგმა

პირობითი ნიშნები



შენიშვნები

1. ნახაზი მომზადებული მისაწვდომობის სტანდარტების მიხედვით.

2. ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.

3. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

4. განათების სამართავები ელექტრო გამანაწილებლები ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები მოწყობილობების სამართავები წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად.

5. სინათლის ჩამრთველები ელექტრო ჩამრთველები დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

ობიექტი

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი

ქ. თბილისი, დასახლება ვარკეთილი 3, მიკრო/რაიონი IV, მიმდებარედ; ქ. თბილისი ვარკეთილის 2-სა და ვაზისუბნის საცხოვრებელ რაიონს შორის
ს.კ. 01.19.36.016.011

არქიტექტორი

კ. მოდრეკილაძე

ნახაზი

+4 სართული

ფურცლის ზომა

A1 (841X594mm)

მასშტაბი

1:100

ფურცლის ნომერი

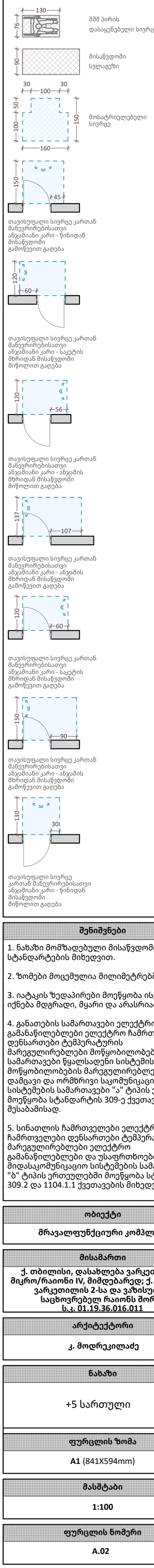
A.02

+5 სართული



მისაწვდომობის გეგმა

პირობითი ნიშნები



შენიშვნები

1. ნახაზი მომზადებული მისაწვდომობის სტანდარტების მიხედვით.

2. ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.

3. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

4. განათების სამართავები ელექტრო გამანაწილებლები ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები მოწყობილობების სამართავები წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად.

5. სინათლის ჩამრთველები ელექტრო ჩამრთველები დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

ობიექტი

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი

ქ. თბილისი, დასახლება ვარკეთილი 3, მიკრო/რაიონი IV, მიმდებარედ; ქ. თბილისი ვარკეთილის 2-სა და ვაზისუბნის საცხოვრებელ რაიონს შორის
ს.კ. 01.19.36.016.011

არქიტექტორი

კ. მოდრეკილაძე

ნახაზი

+5 სართული

ფურცლის ზომა

A1 (841X594mm)

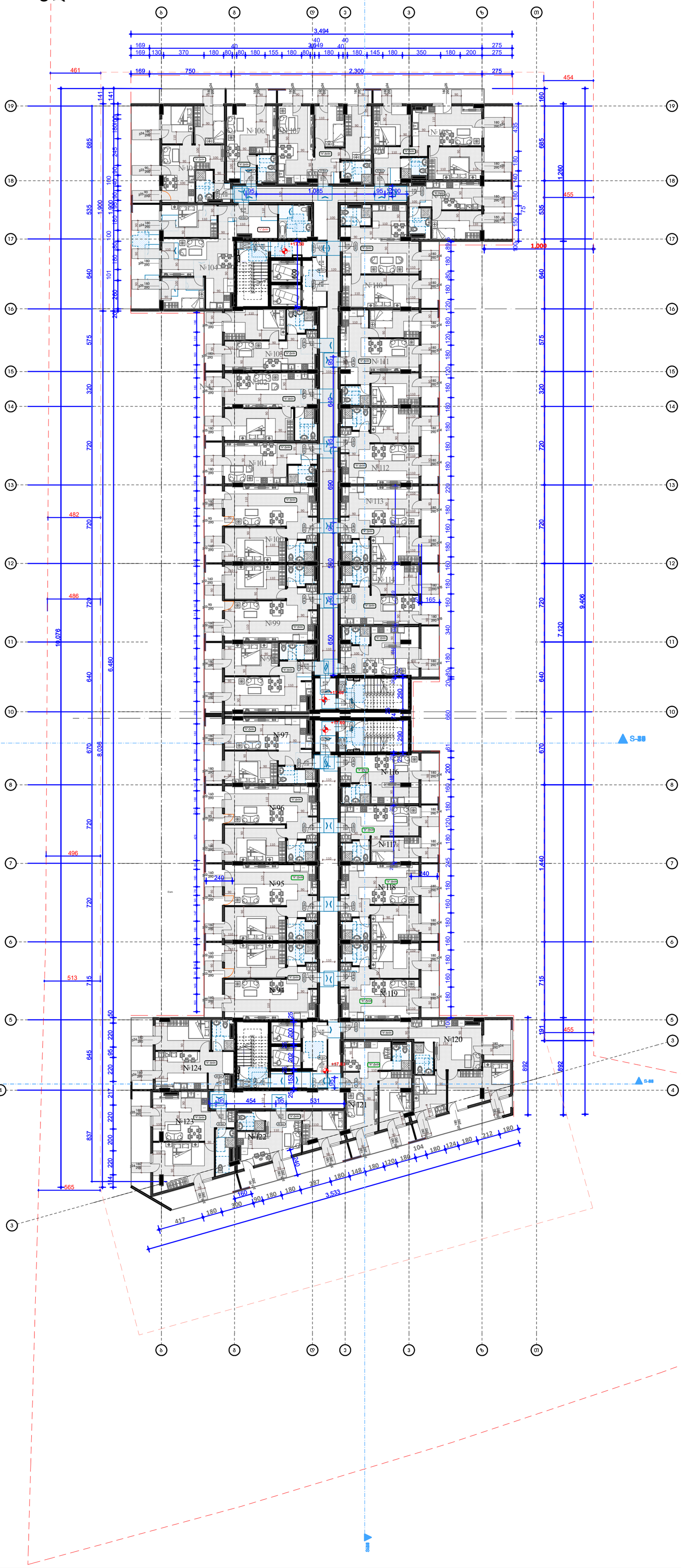
მასშტაბი

1:100

ფურცლის ნომერი

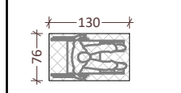
A.02

+6 სართული

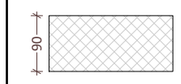


მისაწვდომობის გეგმა

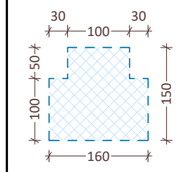
პირობითი ნიშნები



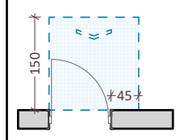
შშმ პირის დასაყენებელი სივრცე



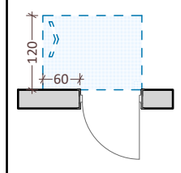
მისაწვდომი სვლაგეზი



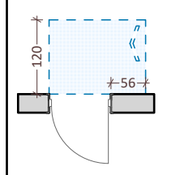
მოსატრიელებელი სივრცე



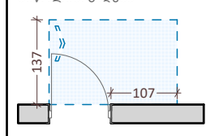
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისათვი ანჯამიანი კარი - წინიდან მისაწვდომი გამოწევით გაღება



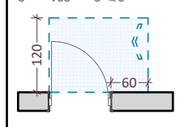
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისათვი ანჯამიანი კარი - სკეტის მხრიდან მისაწვდომი მიწოლით გაღება



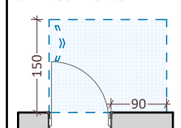
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისათვი ანჯამიანი კარი - ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი მიწოლით გაღება



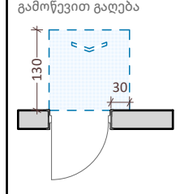
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისათვი ანჯამიანი კარი - ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისათვი ანჯამიანი კარი - სკეტის მხრიდან მისაწვდომი გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისათვი ანჯამიანი კარი - ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისათვი ანჯამიანი კარი - წინიდან მისაწვდომი მიწოლით გაღება

შენიშვნები

1. ნახაზი მომზადებული მისაწვდომობის სტანდარტების მიხედვით.

2. ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.

3. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

4. განათების სამართავები ელექტრო გამანაწილებლები ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები მოწყობილობების სამართავები წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად.

5. სინათლის ჩამრთველები ელექტრო ჩამრთველები დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

ობიექტი

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი

ქ. თბილისი, დასახლება ვარკეთილი 3, მიკრო/რაიონი IV, მიმდებარედ; ქ. თბილისი ვარკეთილის 2-სა და ვაზისუბნის საცხოვრებელ რაიონს შორის
ს.კ. 01.19.36.016.011

არქიტექტორი

კ. მოდრეკილაძე

ნახაზი

+6 სართული

ფურცლის ზომა

A1 (841X594mm)

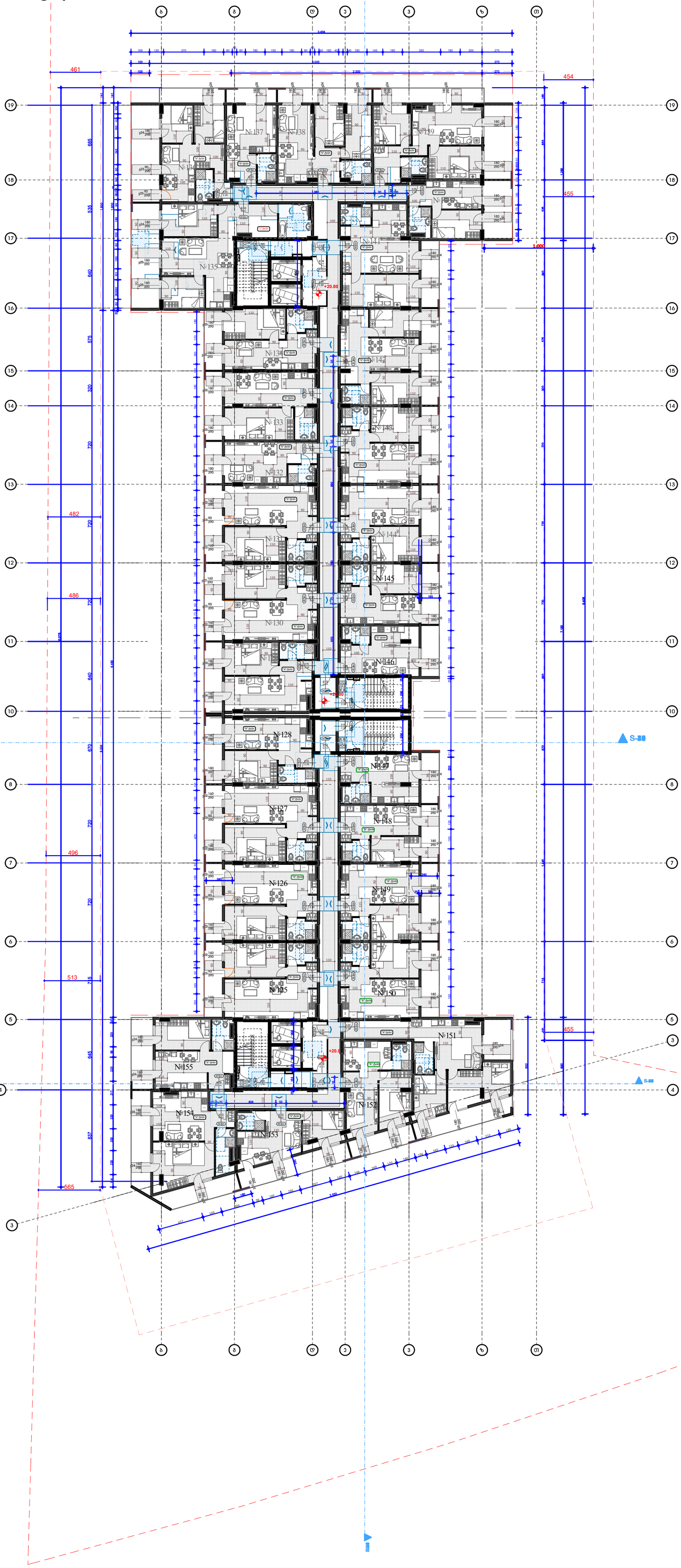
მასშტაბი

1:100

ფურცლის ნომერი

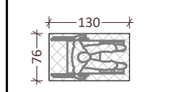
A.02

+7 სართული

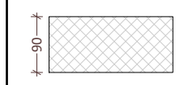


მისაწვდომობის გეგმა

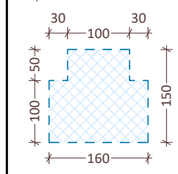
პირობითი ნიშნები



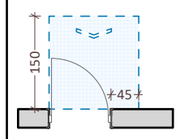
შშმ პირის დასაყენებელი სივრცე



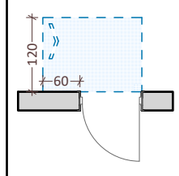
მისაწვდომი სვლაგეზი



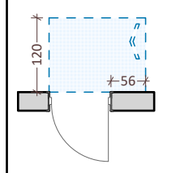
მოსატრიელებელი სივრცე



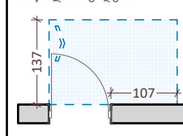
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისათვი ანჯამიანი კარი - წინიდან მისაწვდომი გამოწევით გაღება



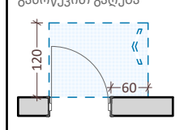
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისათვი ანჯამიანი კარი - საკეტის მხრიდან მისაწვდომი მიწოლით გაღება



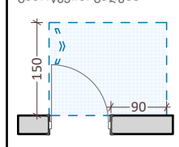
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისათვი ანჯამიანი კარი - ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი მიწოლით გაღება



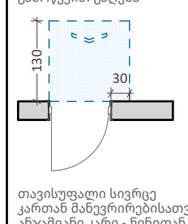
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისათვი ანჯამიანი კარი - ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისათვი ანჯამიანი კარი - საკეტის მხრიდან მისაწვდომი გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისათვი ანჯამიანი კარი - ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისათვი ანჯამიანი კარი - წინიდან მისაწვდომი მიწოლით გაღება

შენიშვნები

1. ნახაზი მომზადებული მისაწვდომობის სტანდარტების მიხედვით.

2. ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.

3. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

4. განათების სამართავები ელექტრო გამანაწილებლები ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები მოწყობილობების სამართავები წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად.

5. სინათლის ჩამრთველები ელექტრო ჩამრთველები დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

ობიექტი

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი

ქ. თბილისი, დასახლება ვარკეთილი 3, მიკრო/რაიონი IV, მიმდებარედ; ქ. თბილისი ვარკეთილის 2-სა და ვაზისუბნის საცხოვრებელ რაიონს შორის
ს.კ. 01.19.36.016.011

არქიტექტორი

კ. მოდრეკილაძე

ნახაზი

+7 სართული

ფურცლის ზომა

A1 (841X594mm)

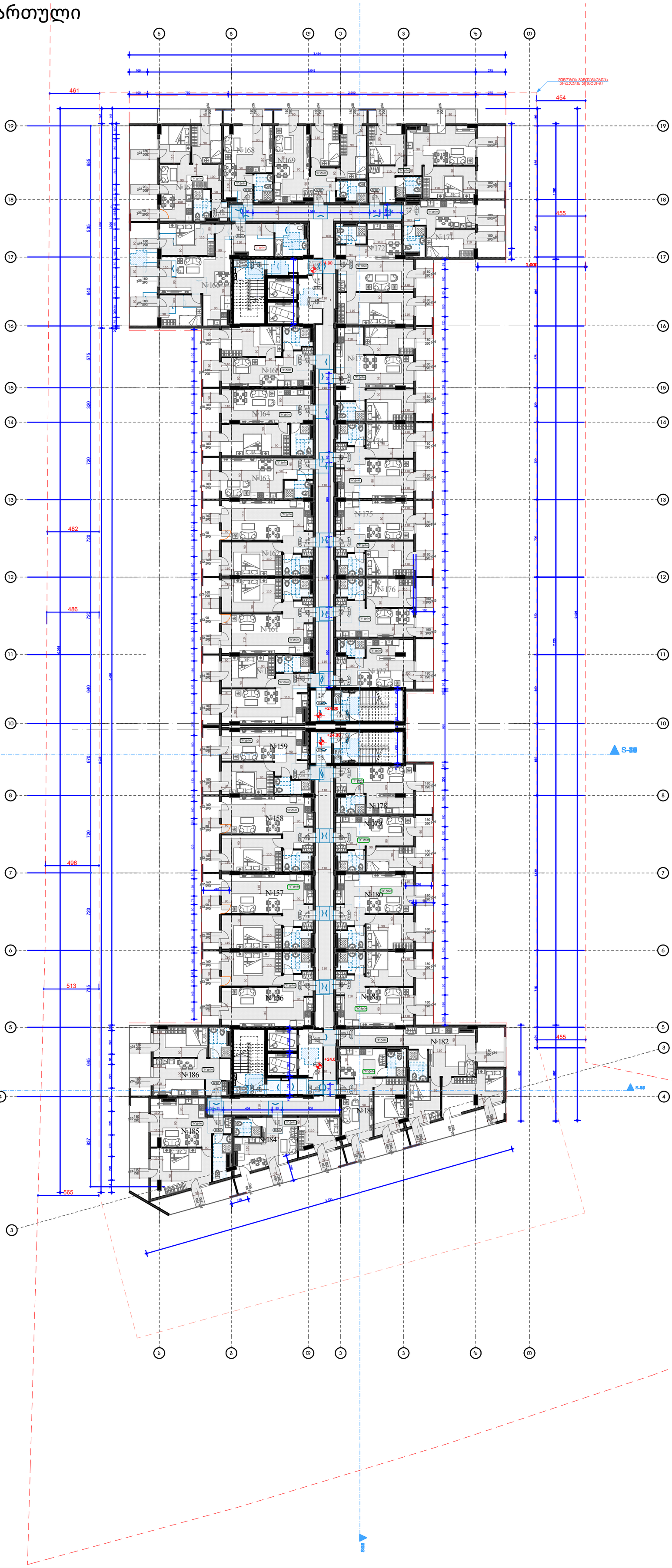
მასშტაბი

1:100

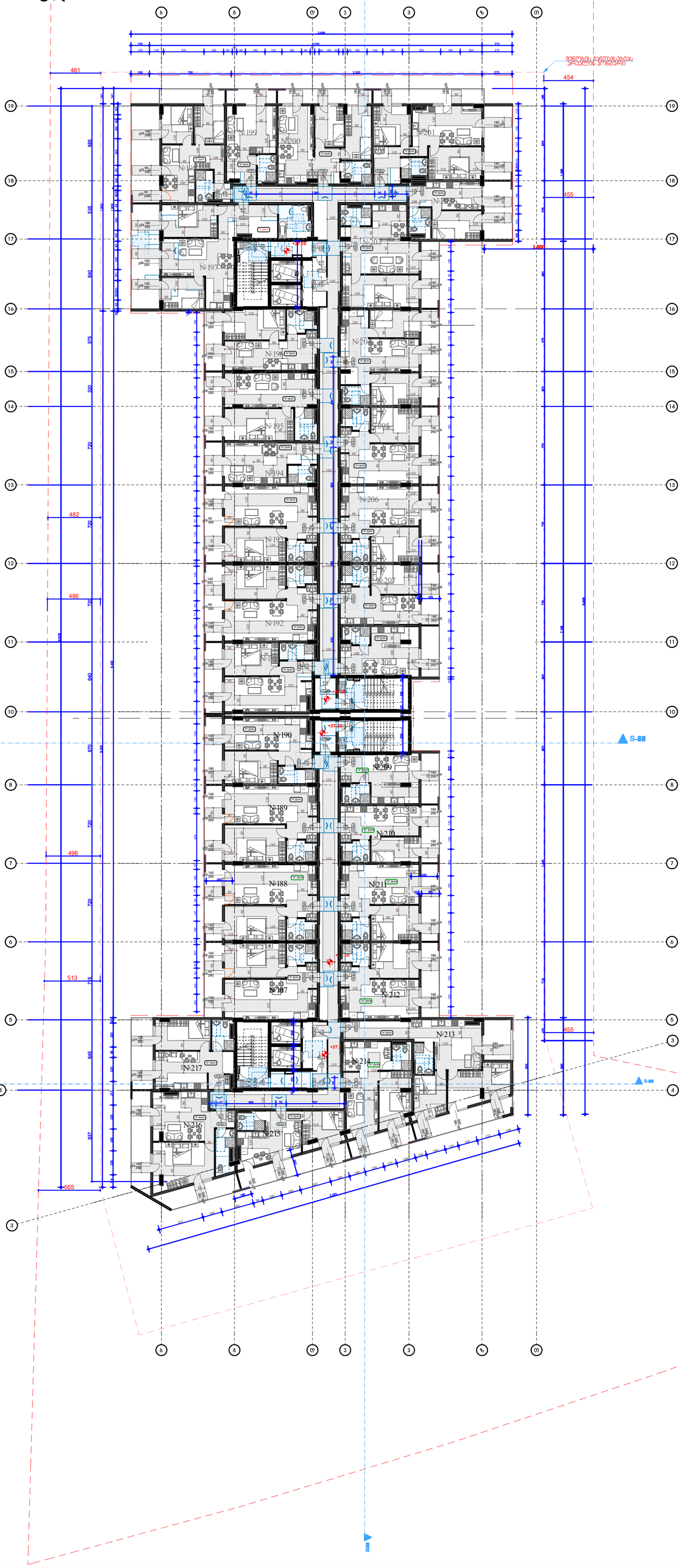
ფურცლის ნომერი

A.02

+8 სართული

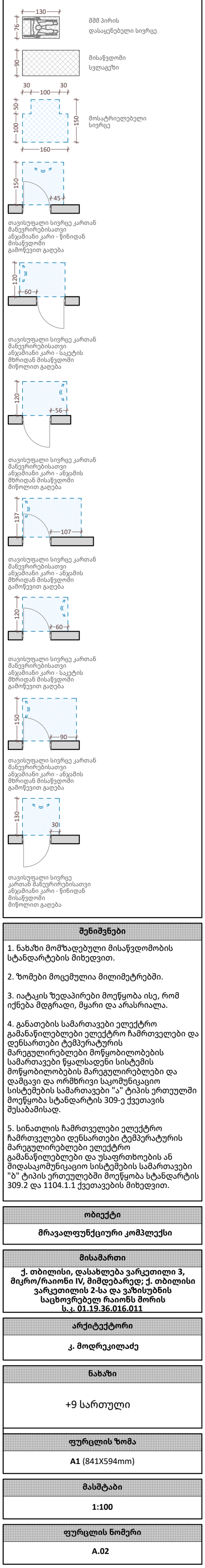

№168
№169
№170
№171
№172
№166
№165
№164
№163
№175
№162
№176
№161
№177
№159
№178
№158
№179
№157
№180
№156
№181
№182
№186
№183
№185
№184
S-88
S-88
S-88

+9 სართული



მისაწვდომობის გეგმა

პირობითი ნიშნები



შენიშვნები

1. ნახაზი მომზადებული მისაწვდომობის სტანდარტების მიხედვით.

2. ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.

3. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

4. განათების სამართავები ელექტრო გამანაწილებლები ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები მოწყობილობების სამართავები წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად.

5. სინათლის ჩამრთველები ელექტრო ჩამრთველები დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

ობიექტი

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი

ქ. თბილისი, დასახლება ვარკეთილი 3, მიკრო/რაიონი IV, მიმდებარედ; ქ. თბილისი ვარკეთილის 2-სა და ვაზისუბნის საცხოვრებელ რაიონს შორის
ს.კ. 01.19.36.016.011

არქიტექტორი

კ. მოდრეკილაძე

ნახაზი

+9 სართული

ფურცლის ზომა

A1 (841X594mm)

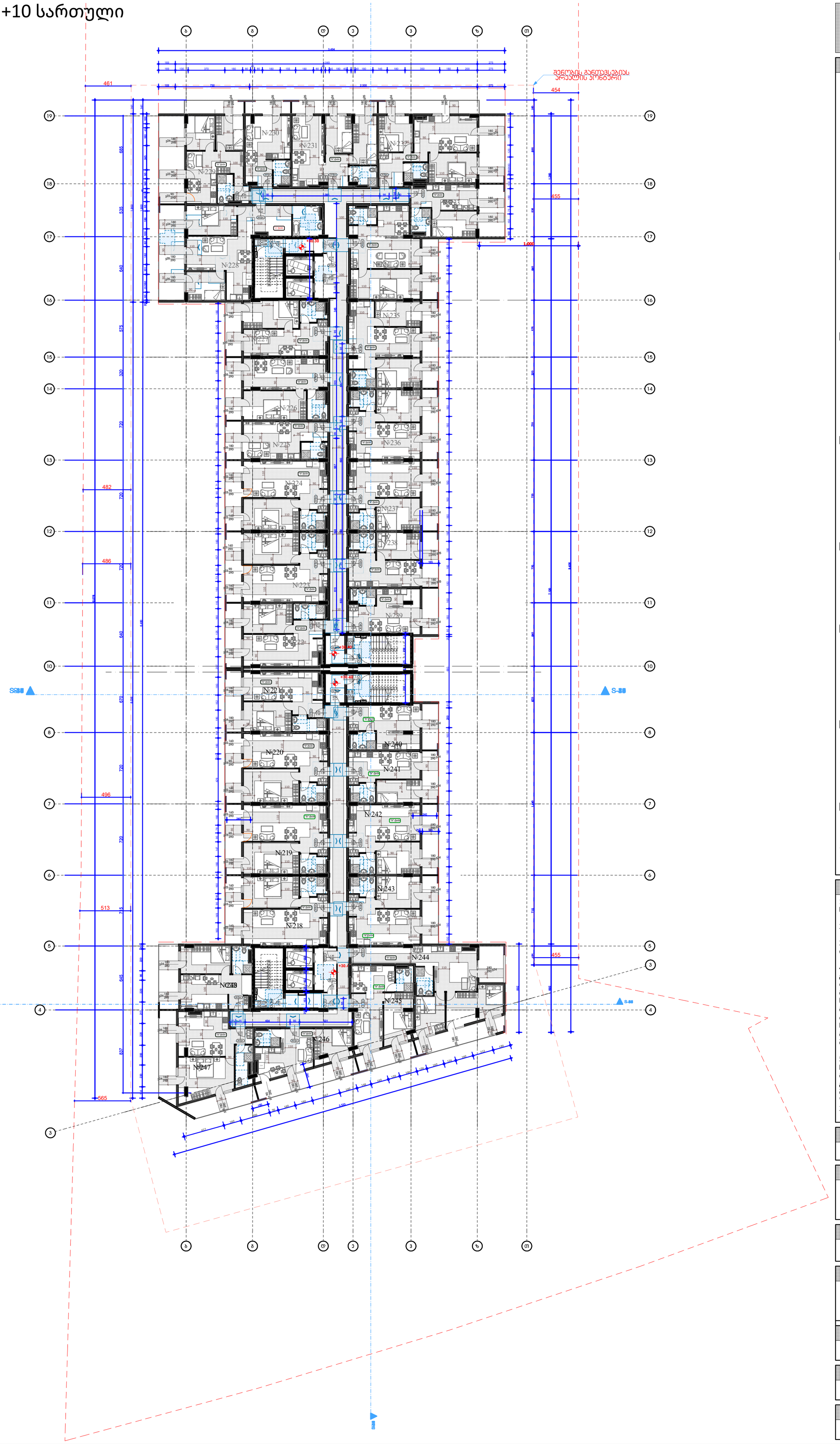
მასშტაბი

1:100

ფურცლის ნომერი

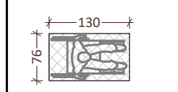
A.02

+10 სართული

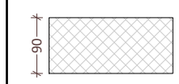


მისაწვდომობის გეგმა

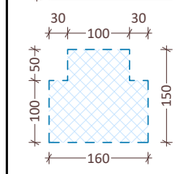
პირობითი ნიშნები



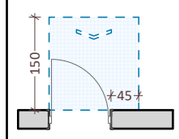
შშმ პირის
დასაყენებელი სივრცე



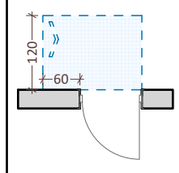
მისაწვდომი
სვლაგეზი



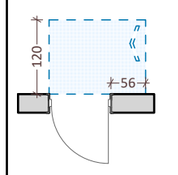
მოსატრიელებელი
სივრცე



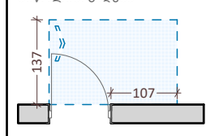
თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისათვი
ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი
გამოწევით გაღება



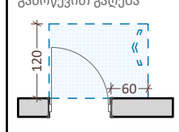
თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისათვი
ანჯამიანი კარი - სკეტის
მხრიდან მისაწვდომი
მიწოლით გაღება



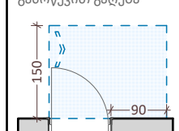
თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისათვი
ანჯამიანი კარი - ანჯამის
მხრიდან მისაწვდომი
მიწოლით გაღება



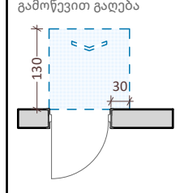
თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისათვი
ანჯამიანი კარი - ანჯამის
მხრიდან მისაწვდომი
გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისათვი
ანჯამიანი კარი - სკეტის
მხრიდან მისაწვდომი
გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისათვი
ანჯამიანი კარი - ანჯამის
მხრიდან მისაწვდომი
გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისათვი
ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი
მიწოლით გაღება

შენიშვნები

1. ნახაზი მომზადებული მისაწვდომობის სტანდარტების მიხედვით.

2. ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.

3. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

4. განათების სამართავები ელექტრო გამანაწილებლები ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები მოწყობილობების სამართავები წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად.

5. სინათლის ჩამრთველები ელექტრო ჩამრთველები დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

ობიექტი

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი

ქ. თბილისი, დასახლება ვარკეთილი 3, მიკრო/რაიონი IV, მიმდებარედ; ქ. თბილისი ვარკეთილის 2-სა და ვაზისუბნის საცხოვრებელ რაიონს შორის
ს.კ. 01.19.36.016.011

არქიტექტორი

კ. მოდრეკილაძე

ნახაზი

+10 სართული

ფურცლის ზომა

A1 (841X594mm)

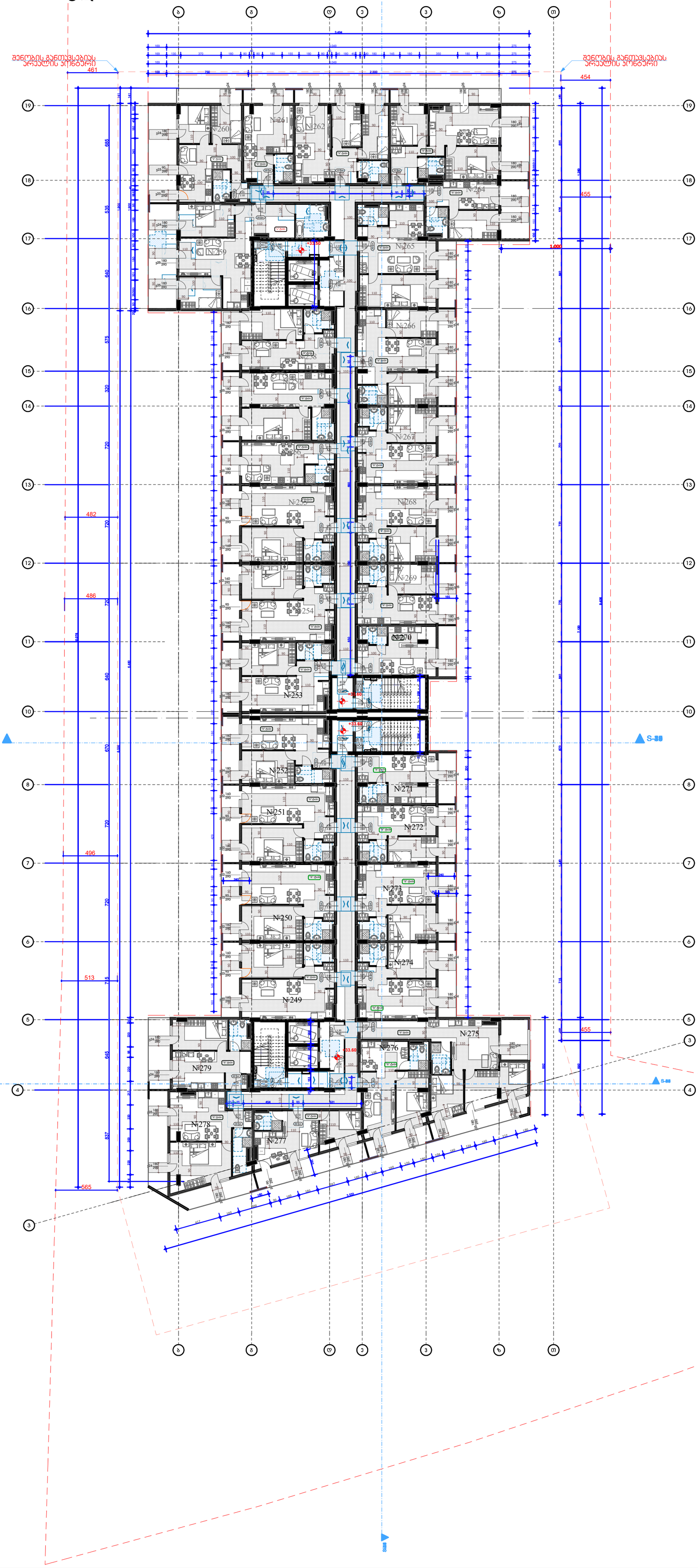
მასშტაბი

1:100

ფურცლის ნომერი

A.02

+11 სართული

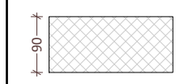


მისაწვდომობის გეგმა

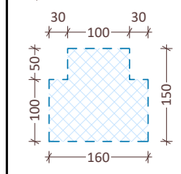
პირობითი ნიშნები



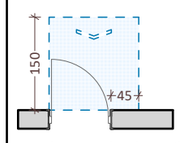
შშმ პირის დასაყენებელი სივრცე



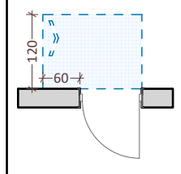
მისაწვდომი სვლაგეზი



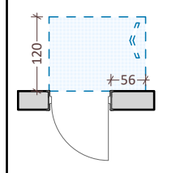
მოსატრიელებელი სივრცე



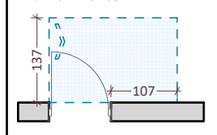
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისათვი ანჯამიანი კარი - წინიდან მისაწვდომი გამოწევით გაღება



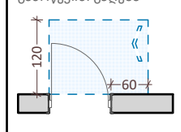
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისათვი ანჯამიანი კარი - საკეტის მხრიდან მისაწვდომი მიწოლით გაღება



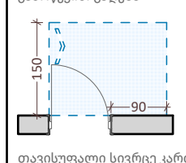
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისათვი ანჯამიანი კარი - ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი მიწოლით გაღება



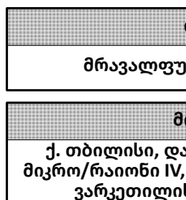
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისათვი ანჯამიანი კარი - ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისათვი ანჯამიანი კარი - საკეტის მხრიდან მისაწვდომი გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისათვი ანჯამიანი კარი - ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისათვი ანჯამიანი კარი - წინიდან მისაწვდომი მიწოლით გაღება

შენიშვნები

1. ნახაზი მომზადებული მისაწვდომობის სტანდარტების მიხედვით.

2. ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.

3. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

4. განათების სამართავები ელექტრო გამანაწილებლები ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები მოწყობილობების სამართავები წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად.

5. სინათლის ჩამრთველები ელექტრო ჩამრთველები დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

ობიექტი

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი

ქ. თბილისი, დასახლება ვარკეთილი 3, მიკრო/რაიონი IV, მიმდებარედ; ქ. თბილისი ვარკეთილის 2-სა და ვაზისუბნის საცხოვრებელ რაიონს შორის
ს.კ. 01.19.36.016.011

არქიტექტორი

კ. მოდრეკილაძე

ნახაზი

+11 სართული

ფურცლის ზომა

A1 (841X594mm)

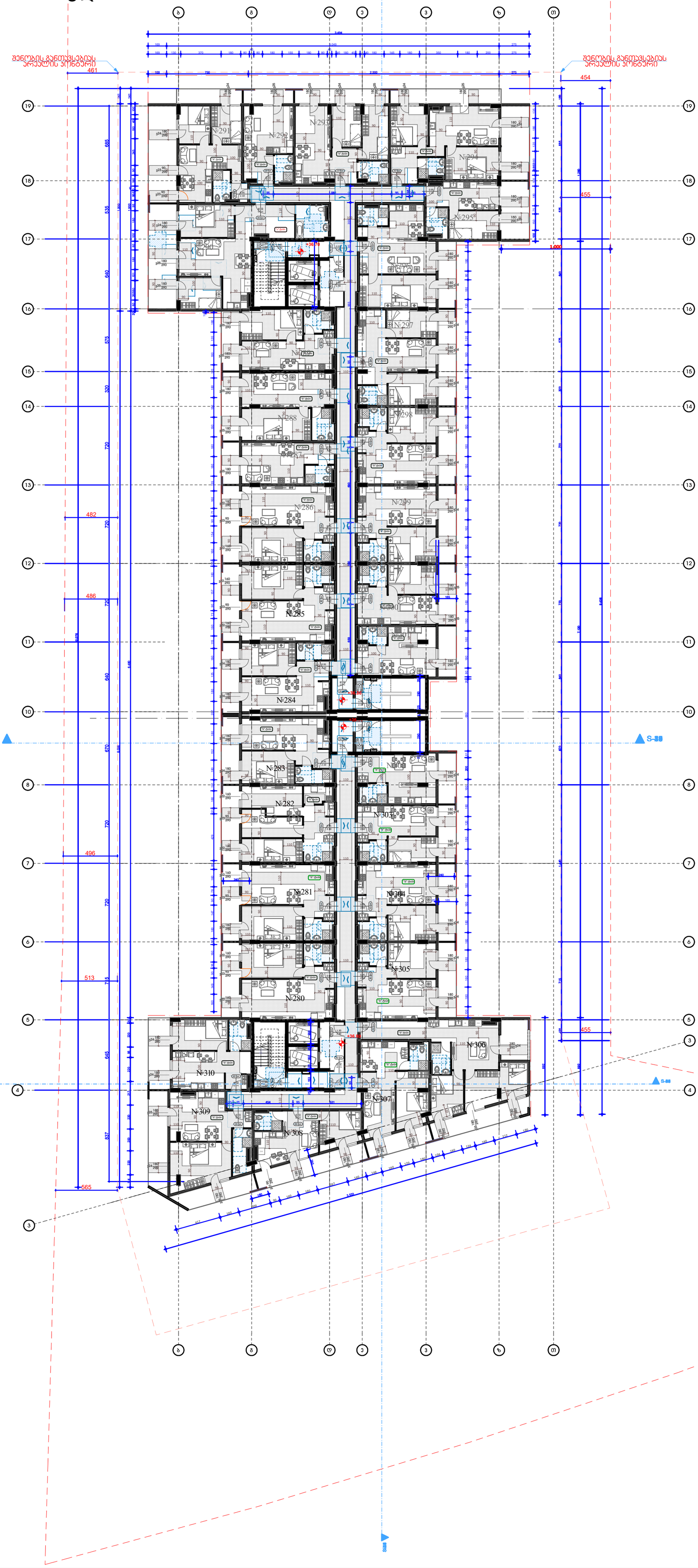
მასშტაბი

1:100

ფურცლის ნომერი

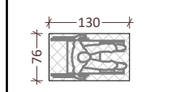
A.02

+12 სართული

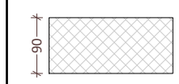


მისაწვდომობის გეგმა

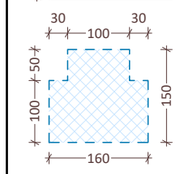
პირობითი ნიშნები



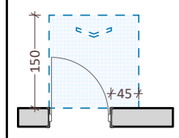
შშმ პირის დასაყენებელი სივრცე



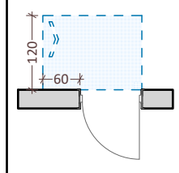
მისაწვდომი სვლაგეზი



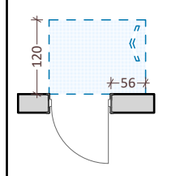
მოსატრიელებელი სივრცე



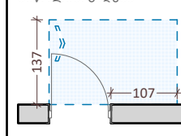
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისათვი ანჯამიანი კარი - წინიდან მისაწვდომი გამოწევით გაღება



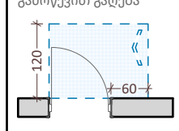
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისათვი ანჯამიანი კარი - სკეტის მხრიდან მისაწვდომი მიწოლით გაღება



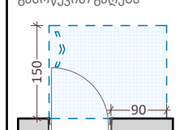
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისათვი ანჯამიანი კარი - ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი მიწოლით გაღება



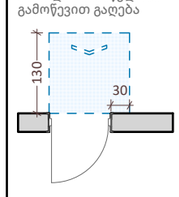
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისათვი ანჯამიანი კარი - ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისათვი ანჯამიანი კარი - სკეტის მხრიდან მისაწვდომი გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისათვი ანჯამიანი კარი - ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისათვი ანჯამიანი კარი - წინიდან მისაწვდომი მიწოლით გაღება

შენიშვნები

1. ნახაზი მომზადებული მისაწვდომობის სტანდარტების მიხედვით.

2. ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.

3. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

4. განათების სამართავები ელექტრო გამანაწილებლები ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები მოწყობილობების სამართავები წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად.

5. სინათლის ჩამრთველები ელექტრო ჩამრთველები დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

ობიექტი

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი

ქ. თბილისი, დასახლება ვარკეთილი 3, მიკრო/რაიონი IV, მიმდებარედ; ქ. თბილისი ვარკეთილის 2-სა და ვაზისუბნის საცხოვრებელ რაიონს შორის
ს.კ. 01.19.36.016.011

არქიტექტორი

კ. მოდრეკილაძე

ნახაზი

+12 სართული

ფურცლის ზომა

A1 (841X594mm)

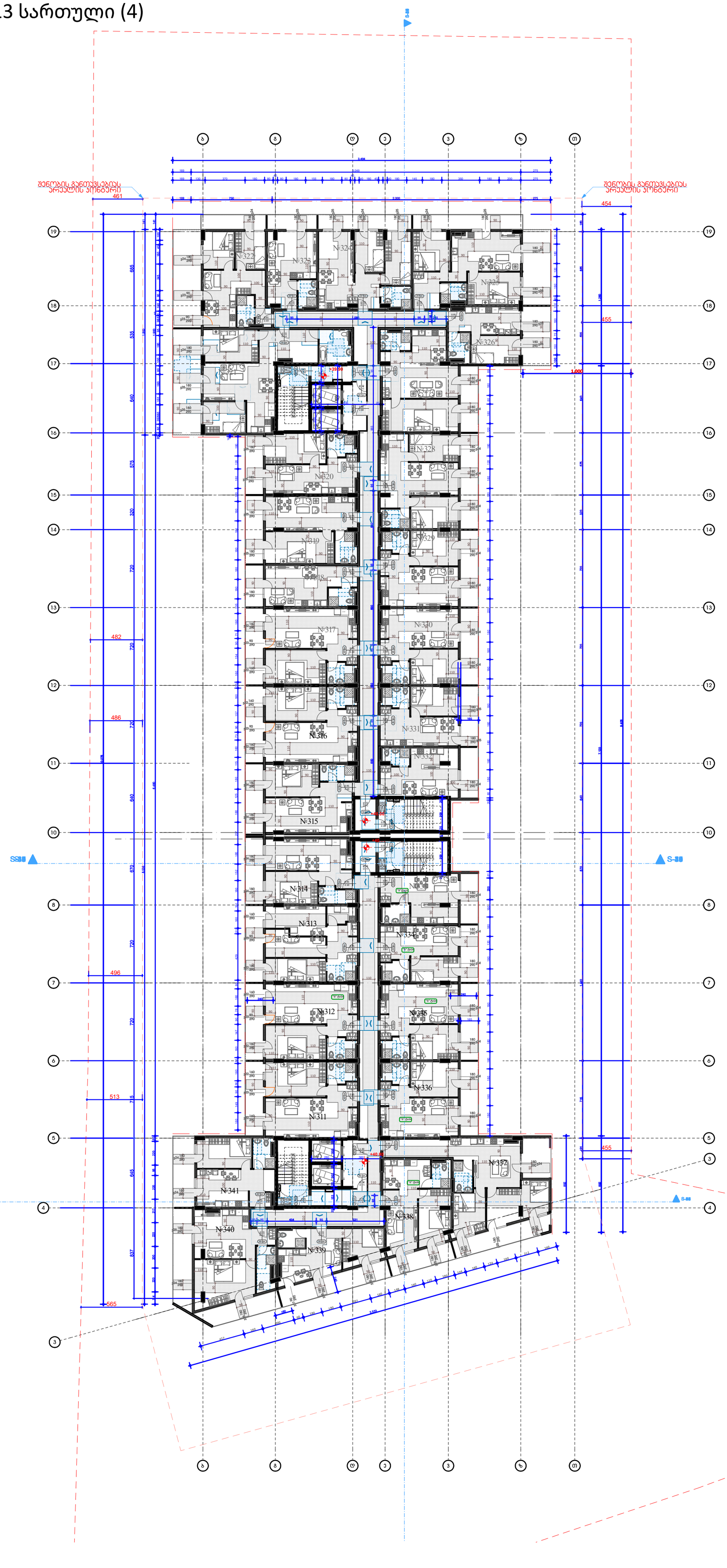
მასშტაბი

1:100

ფურცლის ნომერი

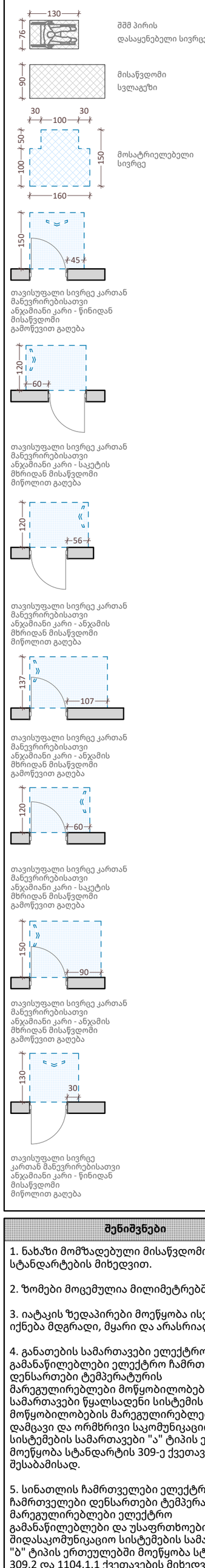
A.02

+13 სართული (4)



მისაწვდომობის გეგმა

პირობითი ნიშნები



შენიშვნები

1. ნახაზი მომზადებული მისაწვდომობის სტანდარტების მიხედვით.

2. ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.

3. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

4. განათების სამართავები ელექტრო გამანაწილებლები ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები მოწყობილობების სამართავები წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად.

5. სინათლის ჩამრთველები ელექტრო ჩამრთველები დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

ობიექტი

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი

ქ. თბილისი, დასახლება ვარკეთილი 3, მიკრო/რაიონი IV, მიმდებარედ; ქ. თბილისი ვარკეთილის 2-სა და ვაზისუბნის საცხოვრებელ რაიონს შორის
ს.კ. 01.19.36.016.011

არქიტექტორი

კ. მოდრეკილაძე

ნახაზი

+13 სართული (4)

ფურცლის ზომა

A1 (841X594mm)

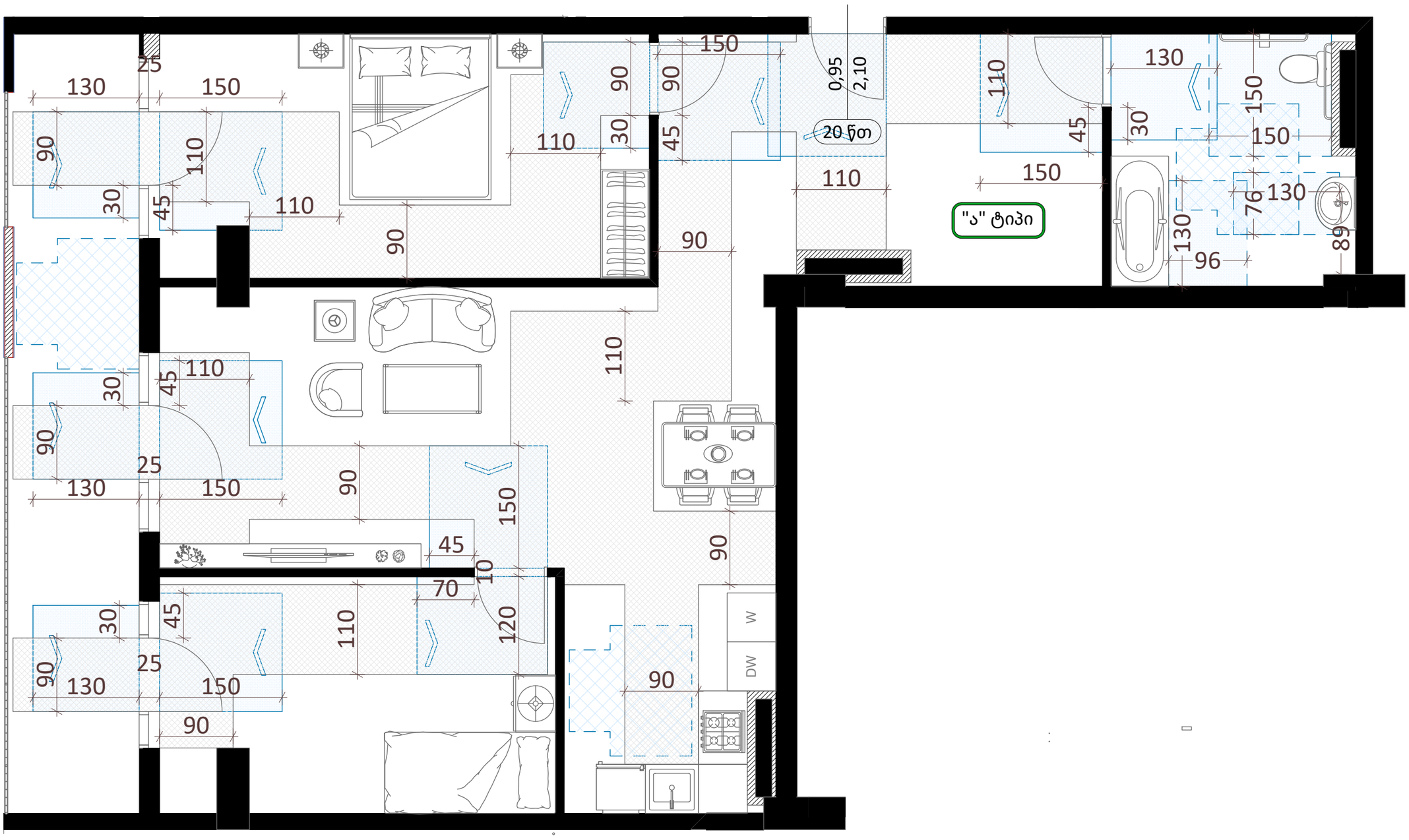
მასშტაბი

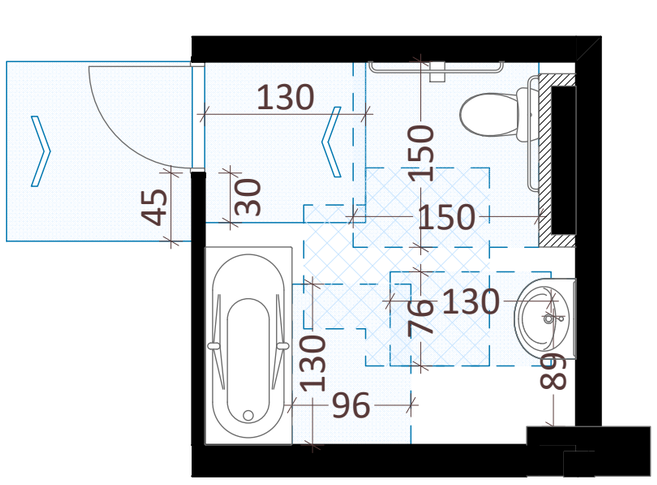
1:100

ფურცლის ნომერი

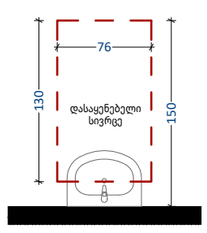
A.02.14

"ა" ტიპის ბინა

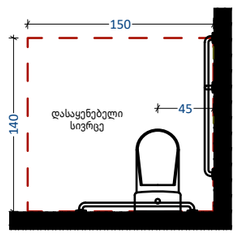




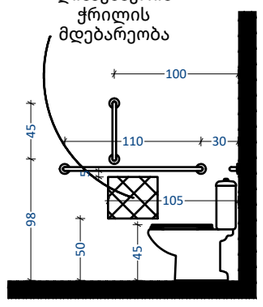
იატაკის თავისუფალი სივრცე პირსაბანთან

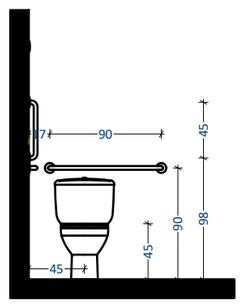


იატაკის თავისუფალი სივრცე უნიტაზთან

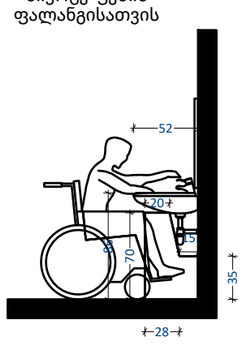


დისპენსერის ჭრილის მდებარეობა

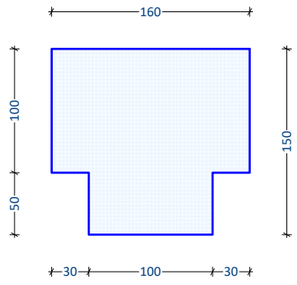




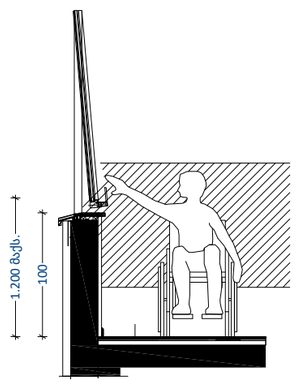
თავისუფალი სივრცე ფეხის ფალანგისათვის



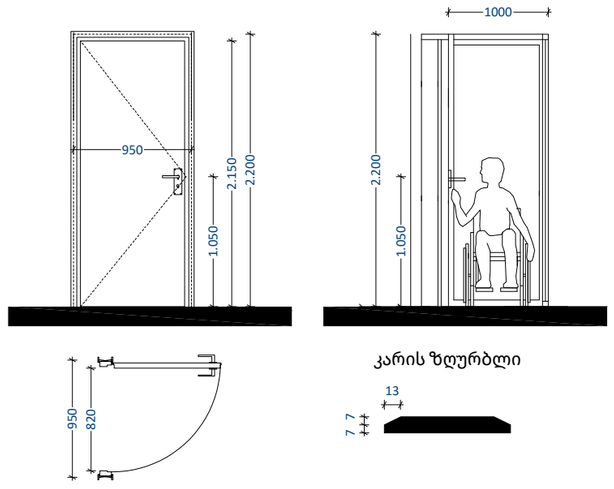
T ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე ვარიანტი 3



ფანჯარასთან წვდომა



კარის გაბარიტული ზომები



კარის ზღურბლი

დეტალები

შენიშვნები

1. ნახაზი მომზადებული მისაწვდომობის სტანდარტების მიხედვით.

2. ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.

3. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

4. განათების სამართავები ელექტრო გამანაწილებლები ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები მოწყობილობების სამართავები წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად.

5. სინათლის ჩამრთველები ელექტრო ჩამრთველები დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

ობიექტი

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი

ქ. თბილისი, დასახლება ვარკეთილი 3, მიკრო/რაიონი IV, მიმდებარედ; ქ. თბილისი ვარკეთილის 2-სა და ვაზისუბნის საცხოვრებელ რაიონს შორის
ს.კ. 01.19.36.016.011

არქიტექტორი

კ. მოდრეკილაძე

ნახაზი

დეტალები

ფურცლის ზომა

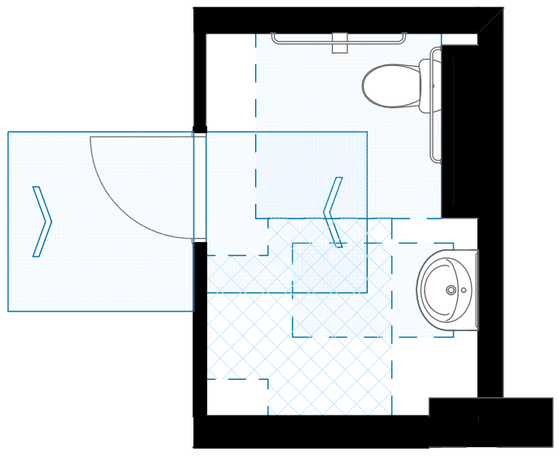
A1 (841X594mm)

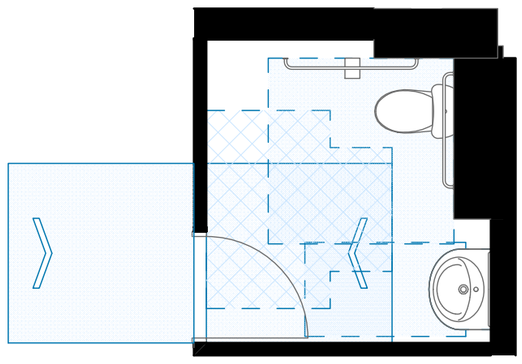
მასშტაბი

1:100

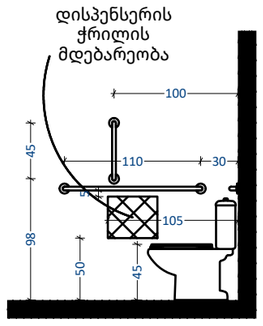
ფურცლის ნომერი

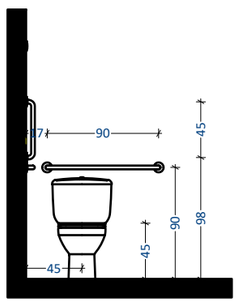
ოფისის და კომერციული ფართის სველი წერტილის ნახაზი



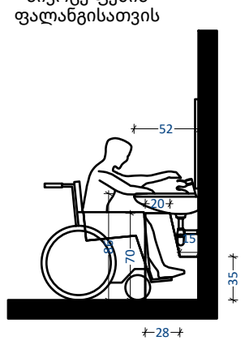


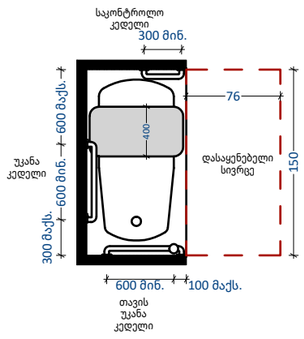
დისპენსერის ჭრილის მდებარეობა



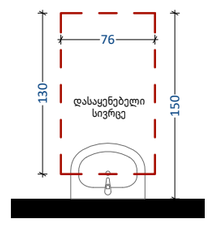


თავისუფალი სივრცე ფეხის ფალანგისათვის

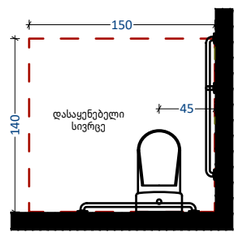




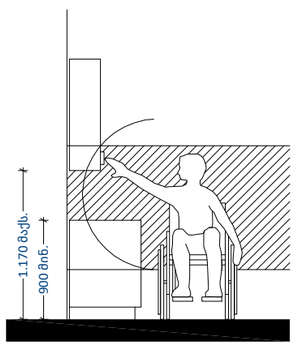
იატაკის თავისუფალი სივრცე პირსაბანთან



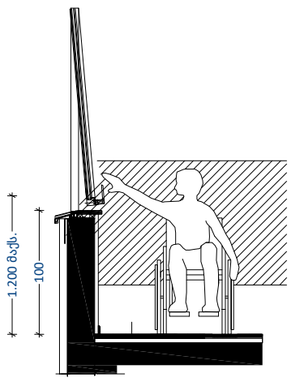
იატაკის თავისუფალი სივრცე უნიტაზთან



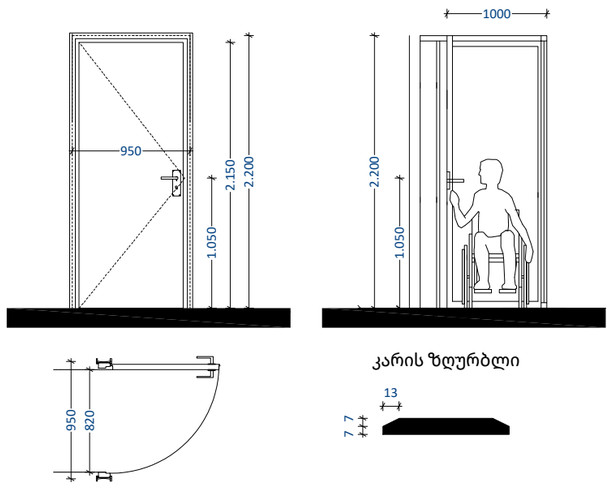
სამზარეულოსთან წვდომა



ფანჯარასთან წვდომა

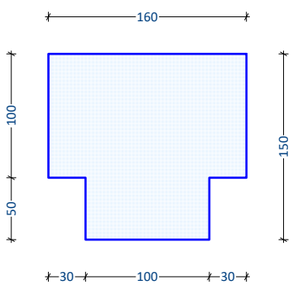


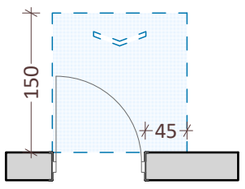
კარის გაბარიტული ზომები



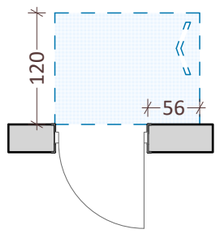
კარის ზღურბლი

T ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე ვარიანტი 3

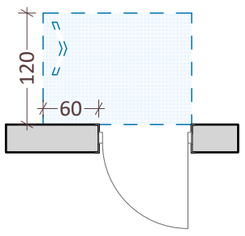




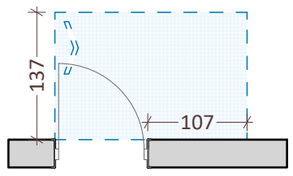
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისათვის ანჯამიანი კარი - წინიდან მისაწვდომი გამოწევით გაღება



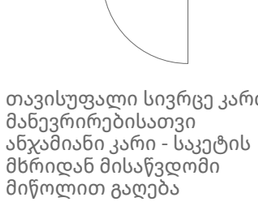
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისათვის ანჯამიანი კარი - ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი მიწოლით გაღება



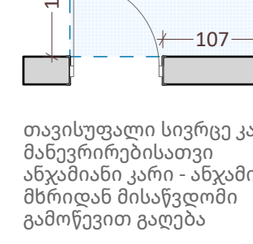
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისათვის ანჯამიანი კარი - საკეტის მხრიდან მისაწვდომი მიწოლით გაღება



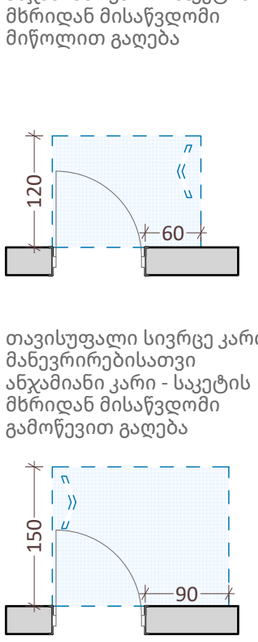
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისათვის ანჯამიანი კარი - ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი გამოწევით გაღება



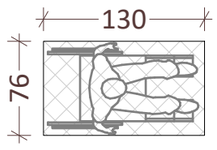
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისათვის ანჯამიანი კარი - საკეტის მხრიდან მისაწვდომი გამოწევით გაღება



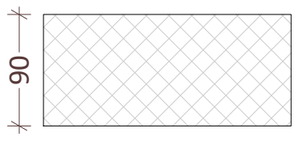
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისათვის ანჯამიანი კარი - წინიდან მისაწვდომი მიწოლით გაღება



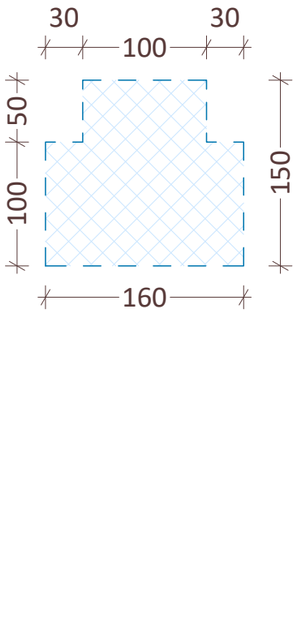
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისათვის ანჯამიანი კარი - ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი გამოწევით გაღება



შშმ პირის დასაყენებელი სივრცე



მისაწვდომი სვლაგეზი



მოსატრიელებელი სივრცე

დეტალები

შენიშვნები

1. ნახაზი მომზადებული მისაწვდომობის სტანდარტების მიხედვით.

2. ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.

3. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

4. განათების სამართავები ელექტრო გამანაწილებლები ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები მოწყობილობების სამართავები წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად.

5. სინათლის ჩამრთველები ელექტრო ჩამრთველები დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

ობიექტი

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი

ქ. თბილისი, დასახლება ვარკეთილი 3, მიკრო/რაიონი IV, მიმდებარედ; ქ. თბილისი ვარკეთილის 2-სა და ვაზისუბნის საცხოვრებელ რაიონს შორის
ს.კ. 01.19.36.016.011

არქიტექტორი

კ. მოდრეკილაძე

ნახაზი

დეტალები

ფურცლის ზომა

A1 (841X594mm)

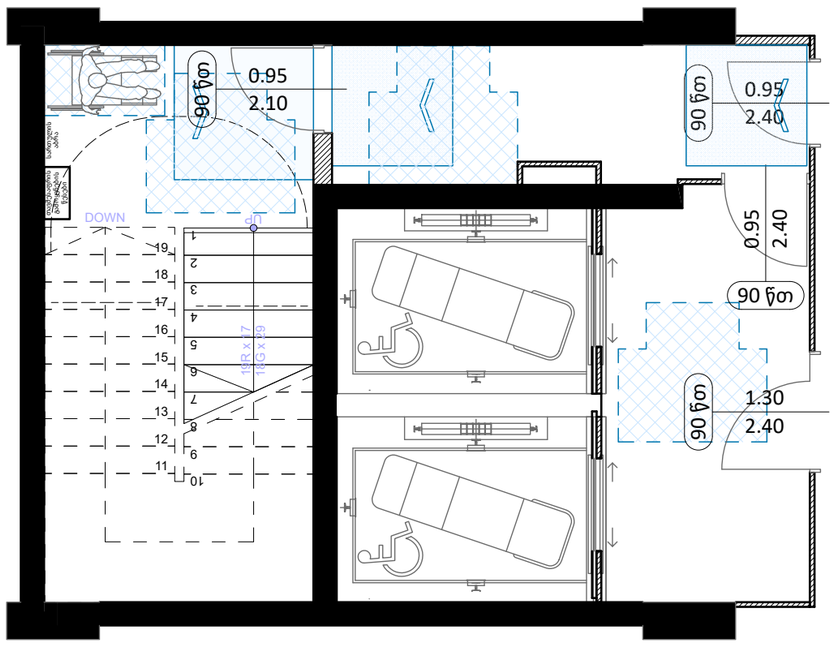
მასშტაბი

1:100

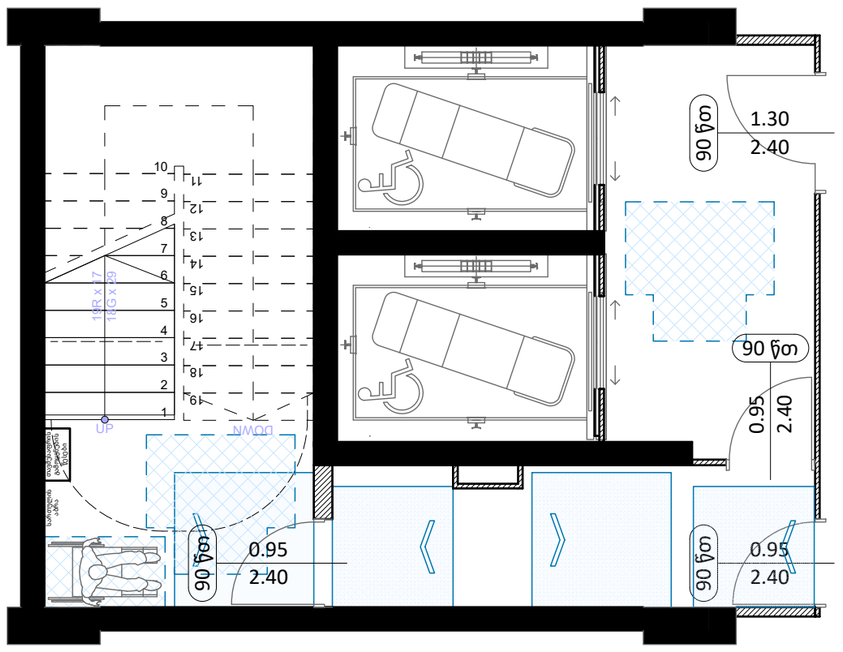
ფურცლის ნომერი

დეტალები

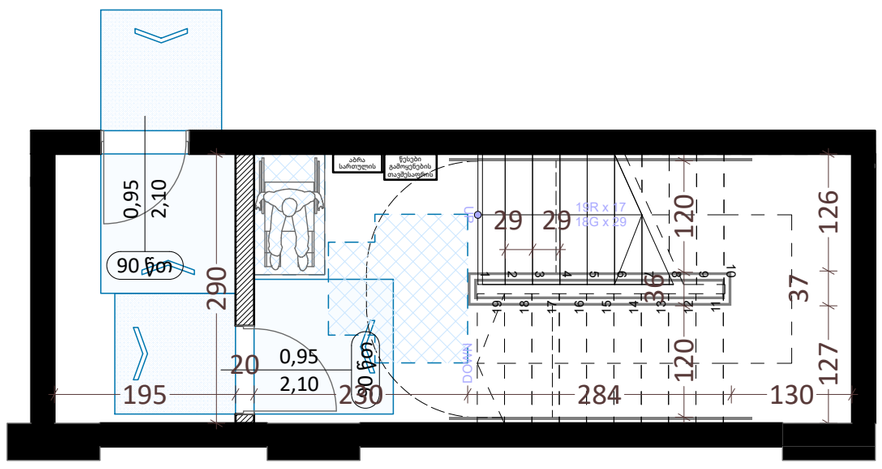
კიბის და ლიფტის დეტალური ნახაზი N1



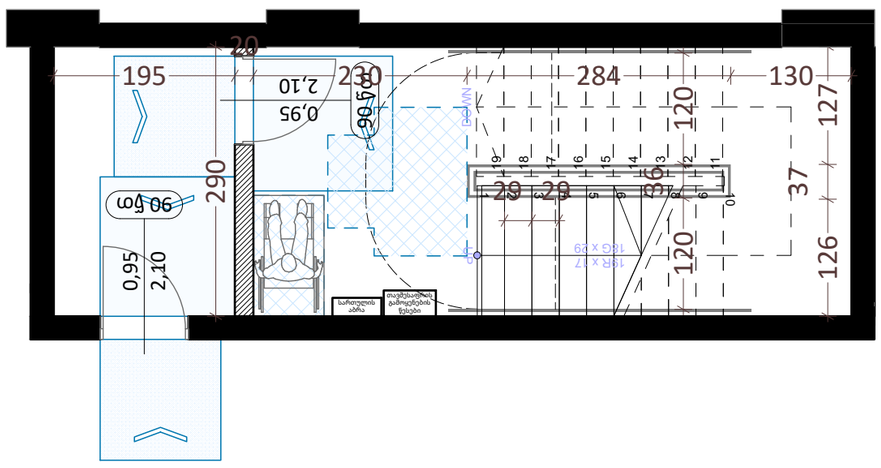
კიბის და ლიფტის დეტალური ნახაზი N2



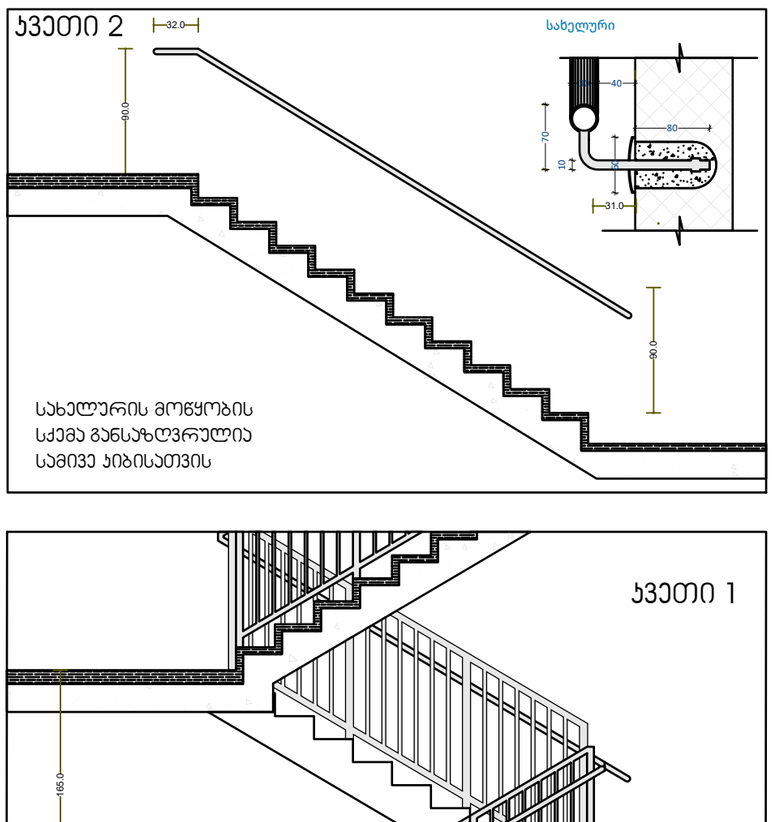
კიბის დეტალური ნახაზი N3

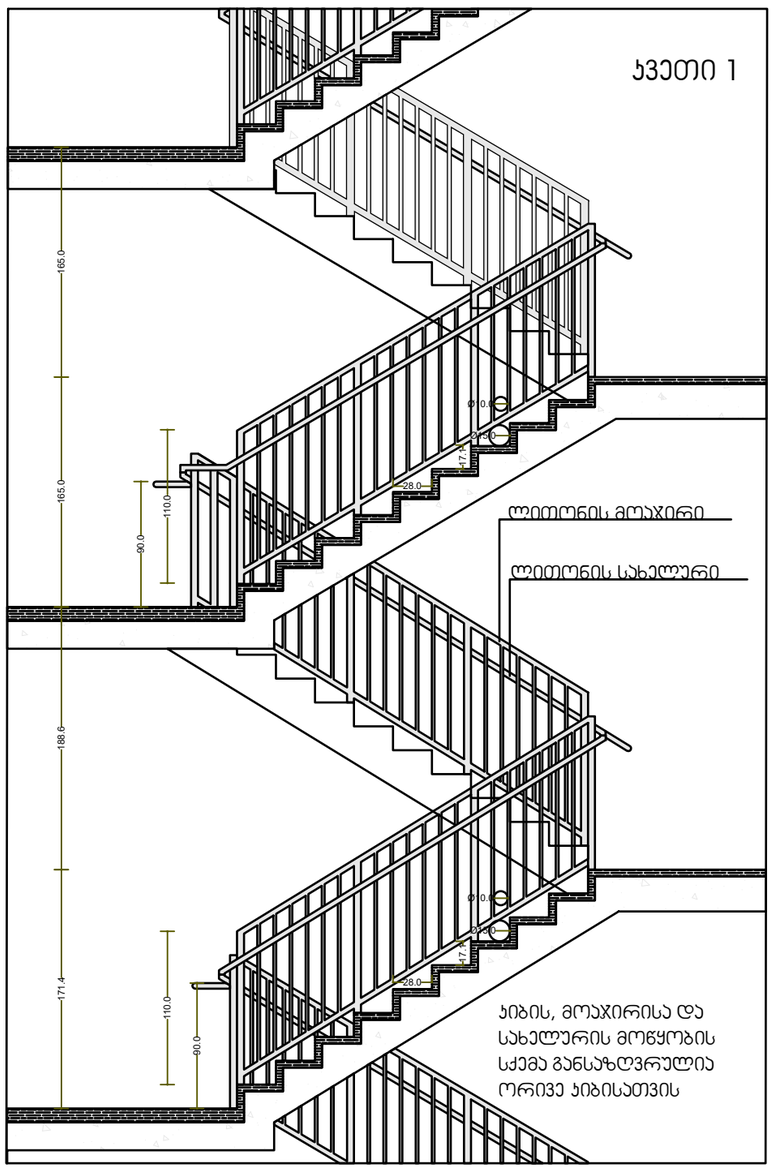


კიბის დეტალური ნახაზი N4

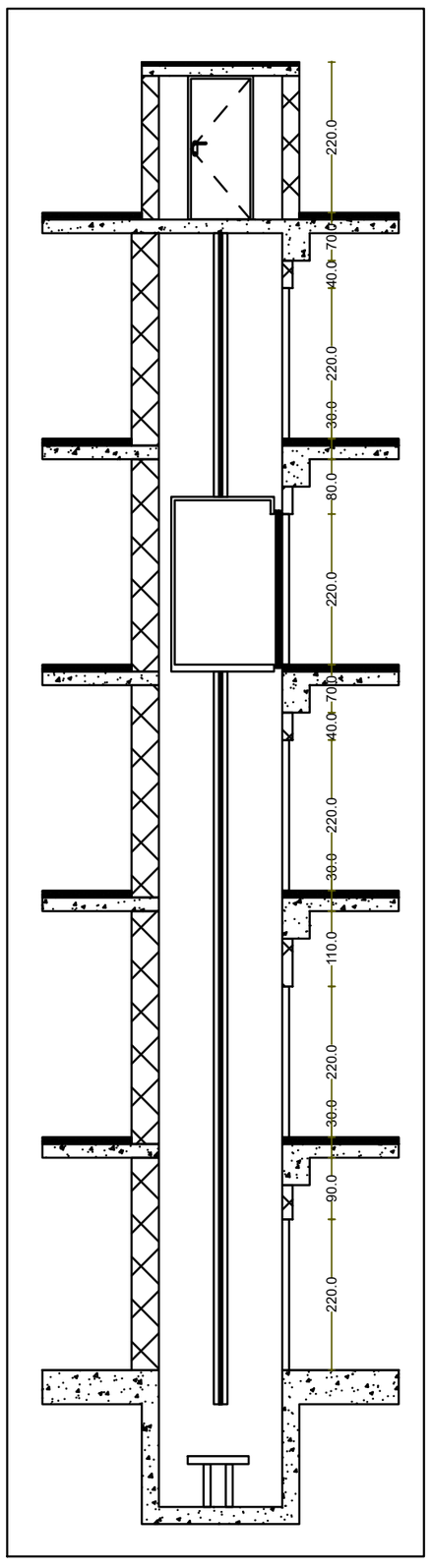


კიბის დეტალი





ლიფტის დეტალი



დეტალები

შენიშვნები

1. ნახაზი მომზადებული მისაწვდომობის სტანდარტების მიხედვით.

2. ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.

3. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

4. განათების სამართავები ელექტრო გამანაწილებლები ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები მოწყობილობების სამართავები წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად.

5. სინათლის ჩამრთველები ელექტრო ჩამრთველები დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

ობიექტი

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი

ქ. თბილისი, დასახლება ვარკეთილი 3, მიკრო/რაიონი IV, მიმდებარედ; ქ. თბილისი ვარკეთილის 2-სა და ვაზისუბნის საცხოვრებელ რაიონს შორის
ს.კ. 01.19.36.016.011

არქიტექტორი

კ. მოდრეკილაძე

ნახაზი

დეტალები

ფურცლის ზომა

A1 (841X594mm)

მასშტაბი

1:100

ფურცლის ნომერი