ქალაქ თბილისის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახური

თბილისი 0160, შარტავას ქ. 7 ტელ.: 378501, 378396

№ 4-1/2649-12 24 12 2012 წ.

დადგენილება №000135
სამშენებლო სამართალდარღვევის
საქმეზე

24.12.2012წ. ქ.თბილისი, შარტავას 7

მე, სამსახურის უფროსის პირველმა მოადგილემ განვიხილე 2012 წლის 24 დეკემბრის №000135 შემოწმების აქტი "სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმის წარმოების დაწყების შესახებ", შედგენილი **შ.პ.ს. "გეითვეი ჰოლდინგი"-ს** (მის.: ქ. თბილისი, დ. აღმაშენებლის გამზ. №150) მიმართ "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის შესახებ" საქართველოს კოდექსის 44-ე მუხლის 1-ლი ნაწილის "ა" პუნქტით გათვალისწინებული დარღვევისათვის.

გამოვარკვიე:

ქ. თბილისში, ხოშარაულის ქ. №29-ში (საკადასტრო კოდი №01.13.05.004.181) შ.პ.ს. "გეითვეი ჰოლდინგი"-ს მიერ განხორციელდა შენობა-ნაგებობების მშენებლობა შესაბამისი სანებართვო დოკუმენტაციის გარეშე. ამასთანავე, შენობა-ნაგებობების ნაწილი გადასულია სახელმწიფოს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე.

2012 წლის 24 დეკემბერს "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის შესახებ" საქართველოს კოდექსის 25-ე მუხლის 23-ე ნაწილის "ზ" პუნქტის საფუძველზე, სამსახურის სპეციალისტის მიერ შედგა შემოწმების აქტი №000135 "სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმის წარმოების დაწყების შესახებ". საქმეშია, მხარის განცხადება №07/186487-16 17.12.2012წ.

ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე, ვინაიდან, შ.პ.ს. "გეითვეი ჰოლდინგი"-ს მიერ ჩადენილია "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის შესახებ" საქართველოს კოდექსის 44-ე მუხლის 1-ლი ნაწილის "ა" პუნქტით გათვალისწინებული სამშენებლო სამართალდარღვევა, კერძოდ, ქ. თბილისში, ხოშარაულის ქ. №29-ში (საკადასტრო კოდი №01.13.05.004.181) შ.პ.ს. "გეითვეი ჰოლდინგი"-ს მიერ განხორციელდა შენობა-ნაგებობების მშენებლობა შესაბამისი სანებართვო დოკუმენტაციის გარეშე. ამასთანავე, შენობა-ნაგებობების ნაწილი გადასულია სახელმწიფოს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე.

ვიხელმძღვანელე რა, საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის IV თავით, 2009 წლის 24 მარტის საქართველოს მთავრობის №57 დადგენილებით "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ", "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი

მიმოქცევის შესახებ" საქართველოს კოდექსის 25-ე მუხლის 1-ლი ნაწილით, 25-ე მუხლის მე-9 ნაწილის "ა" პუნქტით, 25-ე მუხლის მე-18 ნაწილით, 25-ე მუხლის 21-ე ნაწილით, 25-ე მუხლის 22-ე ნაწილით, 26-ე მუხლის მე-3 ნაწილითა და 44-ე მუხლის 1-ლი ნაწილის "ა" პუნქტით

დავადგინე:

1. შ.პ.ს. "გეითვეი ჰოლდინგი" დაჯარიმდეს 10.000 (ათიათასი) ლარით შენობა-ნაგებობების უნებართვოდ მშენებლობისათვის;

2. შ.პ.ს. "გეითვეი ჰოლდინგი"-ს დაევალოს "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის შესახებ" საქართველოს კოდექსის 26-ე მუხლის 1-ლი ნაწილის შესაბამისად, ჯარიმა გადაიხადოს ბიუჯეტის სასარგებლოდ დაჯარიმების შესახებ დადგენილების ჩაბარებიდან 30 დღეში;

საჯარიმო თანხა ჩაირიცხოს შემდეგ ანგარიშზე - **მიმღების დასახელება:** ერთიანი ანგარიში არასაგადასახადო, **მიმღების ბანკი:** სახელმწიფო ხაზინა, **ბანკის კოდი: TRESGE22, საბიუჯეტო შემოსავლის სახაზინო კოდი: 300773263, გადახდის დანიშნულება:** დადგენილების ნომერი სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმეზე.

3. საჯარიმო თანხის ნებაყოფლობით გადახდის შემთხვევაში, შ.პ.ს. "გეითვეი ჰოლდინგი"-ს დაევალოს, შესაბამისი გადახდის ქვითრის წარმოდგენა.

4. სამართალდამრღვევს განემარტოს, რომ "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის შესახებ" საქართველოს კოდექსის 25-ე მუხლის მე-10 ნაწილის შესაბამისად, "დამრღვევის მიერ დაკისრებული ჯარიმის გადაუხდელობის შემთხვევაში სამშენებლო საქმიანობაზე სახელმწიფო ზედამხედველობის ორგანო იღებს დადგენილებას საურავის დაკისრების შესახებ", ხოლო "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის შესახებ" საქართველოს კოდექსის 26-ე მუხლის მე-2 ნაწილით, დაკისრებული ჯარიმის გადაუხდელობის შემთხვევაში, დადგენილების ჩაბარებიდან 30 დღეში დადგენილებით განსაზღვრული საჯარიმო თანხის ოდენობით.

5. სამართალდამრღვევს განემარტოს, რომ "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის შესახებ" საქართველოს კოდექსის 26-ე მუხლის მე-4 ნაწილის შესაბამისად, ჯარიმის დაკისრების სამართლებრივი საფუძვლების აღმოუფხვრელობის შემთხვევაში, ჯარიმის დაკისრებიდან ყოველი სამი თვის შემდეგ, დამრღვევი დაჯარიმდება წინა ჯარიმით გათვალისწინებული საჯარიმო თანხის სამმაგი ოდენობით, რომელიც დამრღვევს შეიძლება დაეკისროს არა უმეტეს სამჯერ.

6. დადგენილება შეიძლება გასაჩივრდეს, მისი გაცნობიდან (ჩაბარებიდან /განთავსებიდან) 15 დღის ვადაში ქ. თბილისის მერიაში (ქ. თბილისში, შარტავას ქ. №7).

სამსახურის უფროსის
პირველი მოადგილე გ. ჯაბუა

კორ-სტანდარტ ბანკი, ქ. თბილისი 0103, ქ.წამებულის 3
ტელ: (995 32) 507700, 507711
ფაქსი: (995 32) 507707

საგადასახადო დავალება N 269213

თარიღი 28.01.2013

საიდენტ. კოდი **204531499**	ანგარიში (დებეტი) **GE30KS0000000360800119**
გადამხდელის დასახელება	**შპს "გეითვეი ჰოლდინგი"**
გადამხდელის ბანკი	**სს "კორ სტანდარტ ბანკი"** ბანკის კოდი **KSBGGE22**

თანხა
10,000.00
GEL

გადასახადოს გადამხდელის დასახელება	**შპს "გეითვეი ჰოლდინგი"**
საიდენტ. კოდი	**204531499**

მიმღების დასახელება	**ხაზინის ერთიანი ანგარიში. სხვა შემოსულობები (თბილისი)**
საიდენტ. კოდი	ანგარიში (კრედიტი) **200122900**
მიმღები ბანკი	**ქ.თბილისი, "სახელმწიფო ხაზინა"**
საბიუჯეტო შემოსავლის სახაზინო კოდი	**300773263** ბანკის კოდი **TRESGE22**

ბანკის აღნიშვნები

ბანკში შემოსვლის თარიღი: **28.01.2013**

გატარებულია ბანკის მიერ: **28.01.2013**

გადახდის დანიშნულება	**შემოსავალი სანქციებიდან (ჯარიმები და საურავები) არქიტექტურულ - სამშენებლო საქმიანობაში გამოვლენილი დ**

დამატებითი ინფორმაცია

ხელმოწერები:

ხელმძღვანელი _____

მთ. ბუღალტერი _____

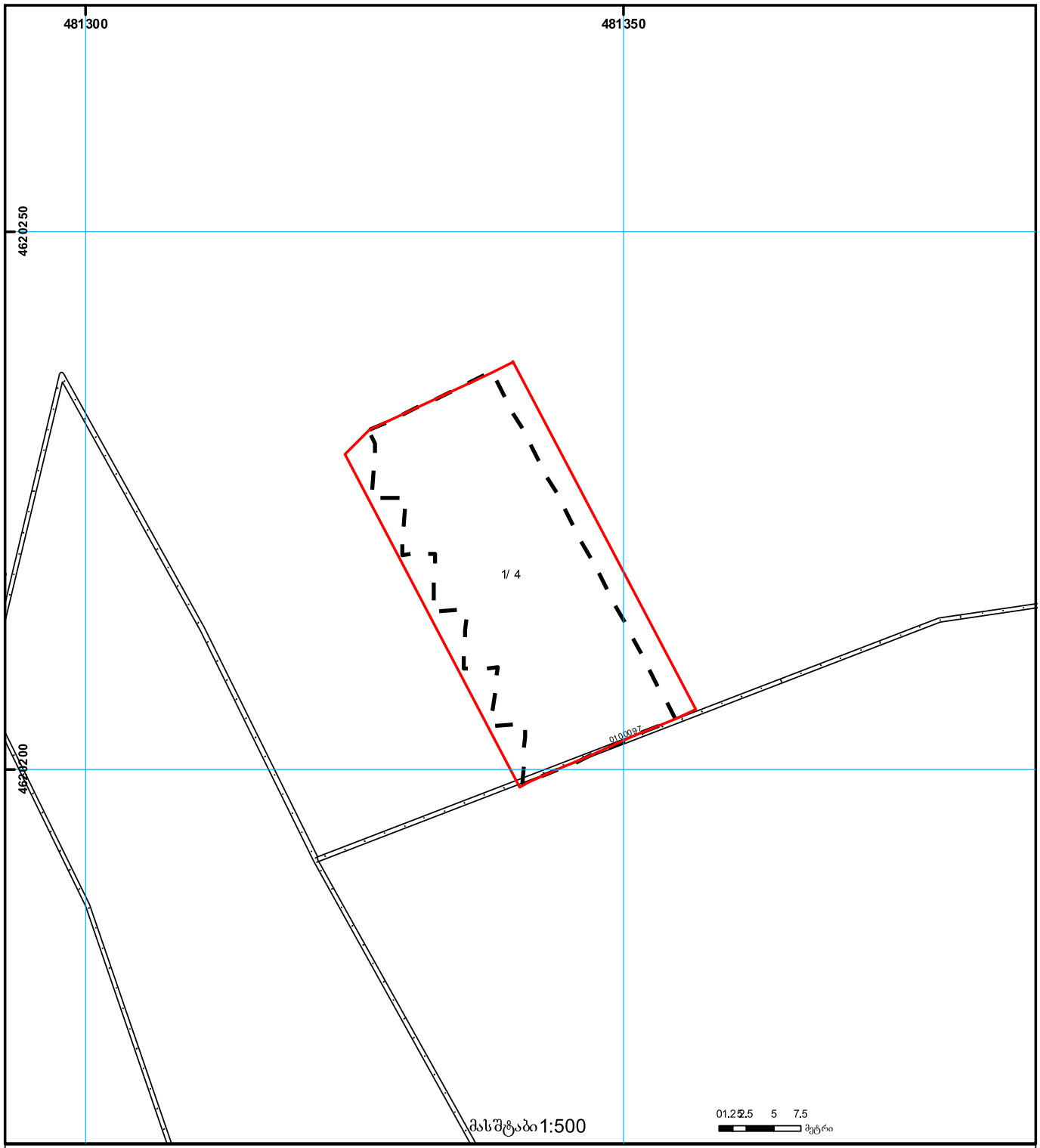
ბ.ა.

KSB ქორ სტანდარტ ბანკი | დაგეგმილია ინტერნეტ-ბანკინგით
PRINTED VIA INTERNET BANK
KSBGGE22

საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საკადასტრო გეგმა

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო კოდი: *01.13.05.004.181*
განცხადების რეგისტრაციის ნომერი: 882012451889
მიწის ნაკვეთის ფართობი: *646* კვ.მ.
დანიშნულება: *არასასოფლო-სამეურნეო*
მომზადების თარიღი 07.08.12



01/2 შენობა-ნაგებობა, პირობითი ნომერი/სართულიანობა
მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
ვალდებულება
მშენებარე ნაგებობა
ხაზობრივი ნაგებობა
მიწისქვეშა ნაგებობა
0.00 0.00 UTM (საერთაშორისო) სისტემის კოორდ.

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო თბილისი 0102 წმ. ნიკოლოზის/ნ. ჩხეიძის ქ. 2 ტელ.: (995 32) 91 04 27; ფაქსი: (995 32) 91 03 41
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო თბილისი დ. აღმაშენებლის გამზ. 89/24 ტელ: (995 32) 94 13 65
www.napr.gov.ge

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 01.13.05.004.181

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882013087839 - 01/03/2013 15:22:31

მომზადების თარიღი
05/03/2013 11:50:02

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	ღიდუბე		
01	13	05	004/181

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა ხოშარაული , N 29

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის ფუნქცია: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 646.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.13.05.004.172;
შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 (მშენებარე)

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882013087839 , თარიღი 01/03/2013 15:22:31
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 05/03/2013

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან, განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი: B13020492, ამონაწერის მომზადების თარიღი: 28/02/2013 წელი.
- შეთანხმება უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ. , დამოწმების თარიღი:26/10/2011 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:
შპს "გეითვეი ჰოლდინგი" , ID ნომერი:204531499

მესაკუთრე: აღწერა:
შპს "გეითვეი ჰოლდინგი"

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

KSB ქორ სტანდარტ ბანკი

კორ-სტანდარტ ბანკი, ქ. თბილისი 0103, ქ.წამებულის 3
ტელ: (995 32) 507700, 507711
ფაქსი: (995 32) 507707

საგადასახადო დავალება N 269213

თარიღი 28.01.2013

საიდენტ. კოდი **204531499**	ანგარიში (დებეტი) **GE30KS0000000360800119**
გადამხდელის დასახელება	**შპს "გეითვეი ჰოლდინგი"**
გადამხდელის ბანკი	**სს "კორ სტანდარტ ბანკი"** ბანკის კოდი **KSBGGE22**

თანხა
10,000.00
GEL

გადასახადოს გადამხდელის დასახელება	**შპს "გეითვეი ჰოლდინგი"**
საიდენტ. კოდი	**204531499**
მიმღების დასახელება	**ხაზინის ერთიანი ანგარიში. სხვა შემოსულობები (თბილისი)**
საიდენტ. კოდი	ანგარიში (კრედიტი) **200122900**
მიმღები ბანკი	**ქ.თბილისი, "სახელმწიფო ხაზინა"**
საბიუჯეტო შემოსავლის სახაზინო კოდი	**300773263** ბანკის კოდი **TRESGE22**
გადახდის დანიშნულება	**შემოსავალი სანქციებიდან (ჯარიმები და საურავები) არქიტექტურულ - სამშენებლო საქმიანობაში გამოვლენილი დ**
დამატებითი ინფორმაცია	

ბანკის აღნიშვნები

ბანკში შემოსვლის თარიღი: **28.01.2013**

გატარებულია ბანკის მიერ: **28.01.2013**

ხელმოწერები:

ხელმძღვანელი _____

მთ. ბუღალტერი _____

ბ.ა.

KSB ქორ სტანდარტ ბანკი | დაბეჭდილია ინტერნეტ-ბანკინგში
PRINTED VIA INTERNET BANK
KSBGGE22

ლიბერთი ბანკი
LIBERTY BANK

ლიბერთი ბანკი

1

საგადახდო დავალება # 1024852960

5 ივლისი 2012 წელი

GEL
493.80
თანხა სიტყვიერად
ოთხასოთხმოცდაცამეტი ლარი და 80 თეთრი

გადამხდელის დასახელება: ოთარ ქოროღლიშვილი

გადამხდელის ანგარიში: 12245015110400

გადამხდელის ბანკი: სს "ლიბერთი ბანკი" ბანკის კოდი: LBRTGE22

საბიუჯეტო გადახდა - ინფორმაცია გადასახადის გადამხდელზე

დასახელება: ივანე ცაგურია

საიდენტიფიკაციო კოდი: 01008014283

მიმღები დასახელება: - ერთიანი საბიუჯეტო ანგარიში თბილისი

მიმღების ანგარიში/სახაზინო კოდი: 300773090

მიმღების ბანკი/ხაზინა: ქ.თბილისი, სახელმწიფო ხაზინა ბანკის კოდი: TRESGE22

საიდენტიფიკაციო კოდი:

გადახდის დანიშნულება: *მოსაკრებელი მშენებლობის (გარდა განსაკუთრებული მნიშვნელობის, რადიაციული ან ბირთვ ;;-493.8*

დამატებითი ინფორმაცია:

ხელმოწერა:

ბ.ა.

ბანკის აღნიშვნები

შესრულების თარიღი:

ბანკში შემოსვლის თარიღი: 5-7-2012

ხელმოწერა:

შტამპის ადგილი