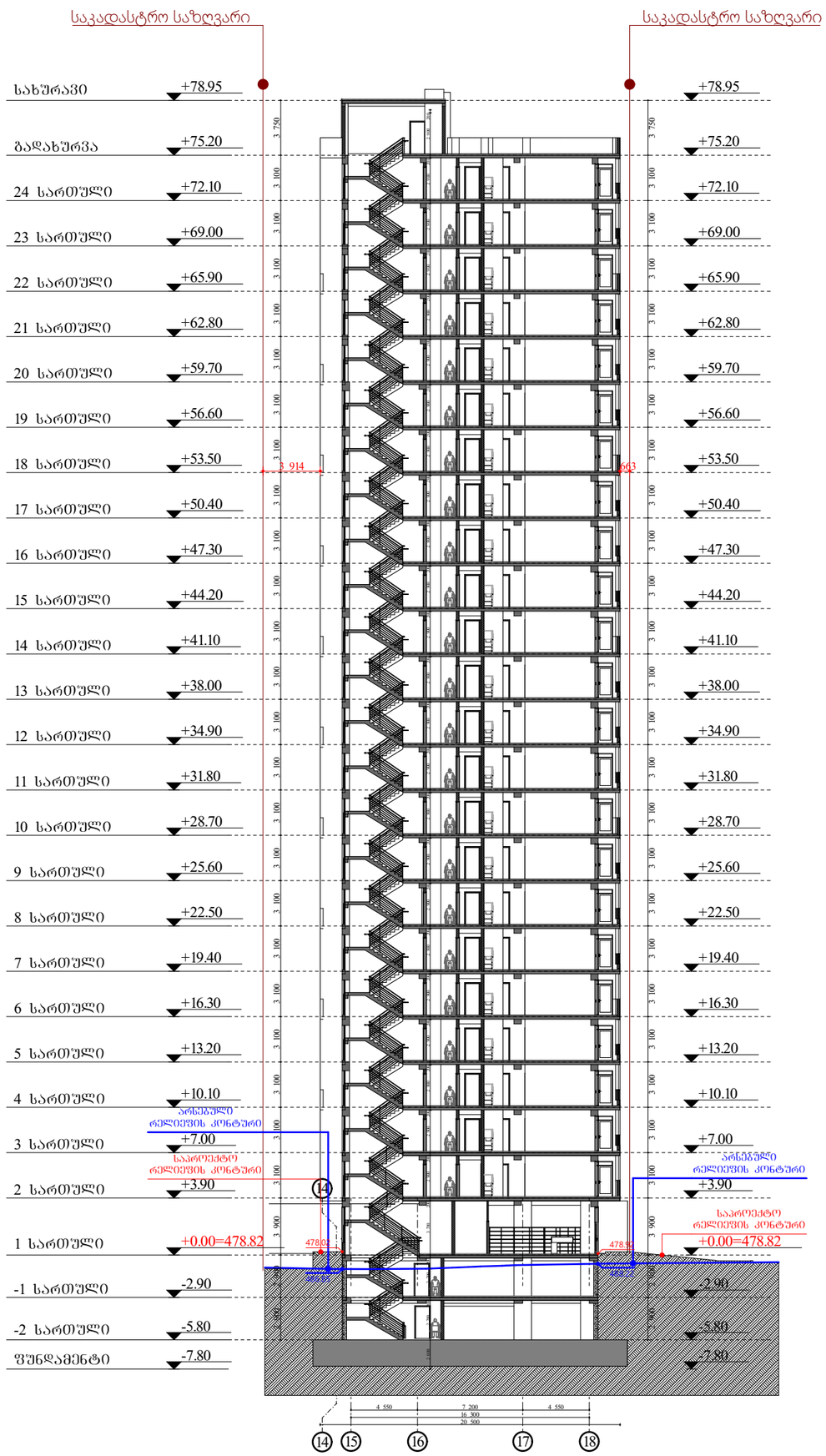


მრავალფუნქციური შენობა-ნაგებობა

ქ. თბილისი , ჰეტრე იბერის ქუჩა №6
ს/კ 01.10.06.001.283

ფერცელი:

A.01.4.1

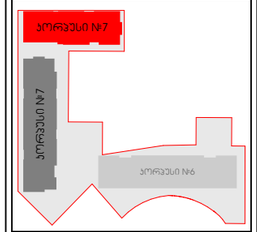
ნახაზის დასახელება:

ჭრილი 1-1

შენიშვნები:

- ჩრდილი მოცემულია მილიმეტრებში
- გამჭრიხის ქვაბისა და პონდიციონერების გარე გღერძის ადგილი გაერთანდინებელია პირველზე (ფასადზე შეიძლებოდეს)
- არქიტექტურული ±0.00 ნიშნული შეესაბამება 000.00 აბსოლიტურ ნიშნულს

პორჰესების განლაგება



პირობითი ნიშნები:

- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- ღერძი
- ნიშნელი
- ჭრილის ხაზი
- რიგელი
- შახტა
- ბლოკის კედელი
- რკინაბეტონის მონოლითური პონსტრუქცია
- გამჭრიხის ქვაბის და პონდიციონერების გარე გღერძისთვის განკუთვნილი ადგილი
- საპროექტო ნიშნული
- არსებული ნიშნული

დამკვეთი:

შპს "იქსმენი დიდ დიღომში"

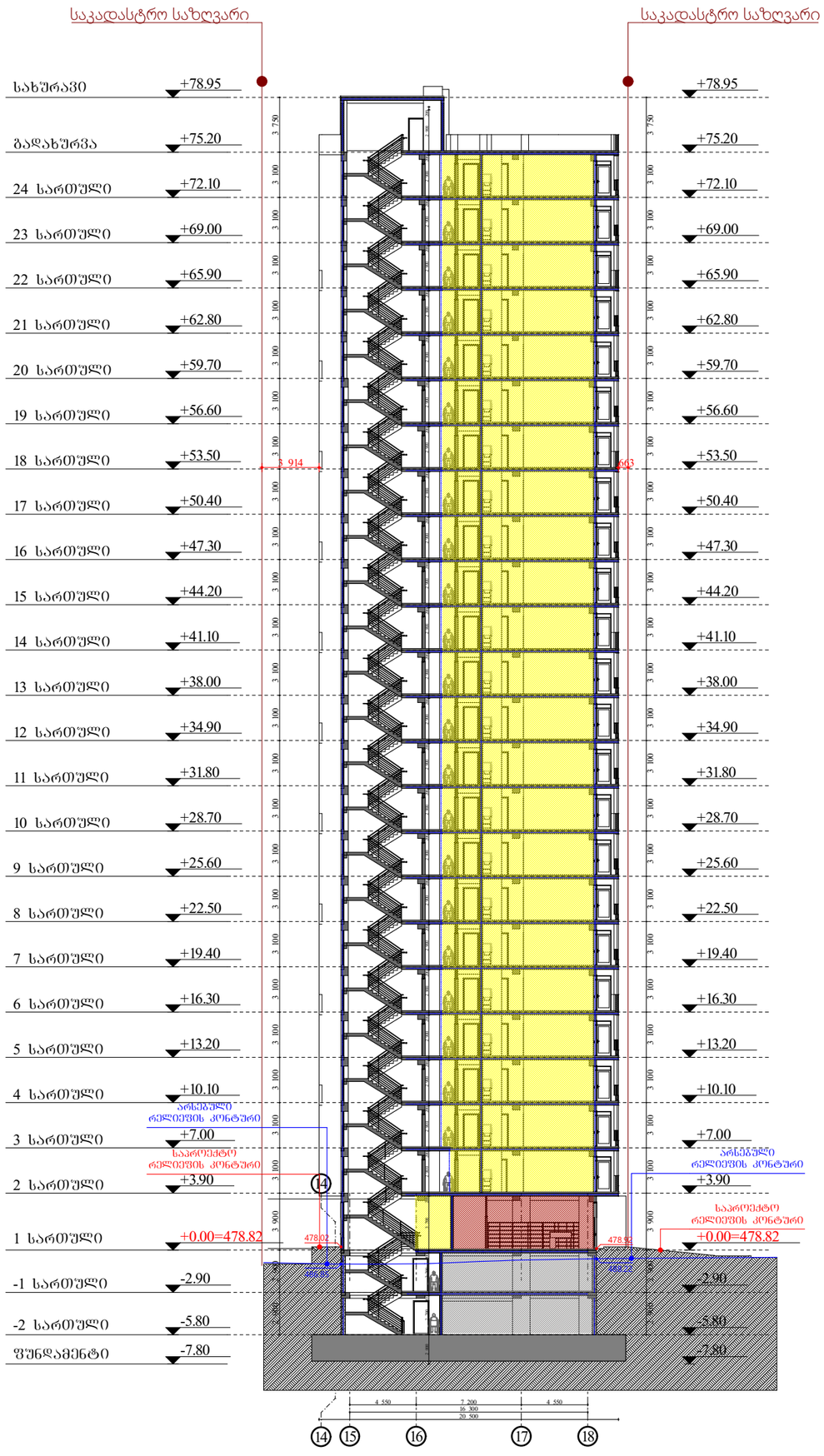
ს/კ 405458133

გაფრთხილება !

დოკუმენტი წარმოადგენს შ.პ.ს ა.ს.ა.ე -ს საკუთრებას. მისი პოპირება ან გავრცელება იწონასწორება ა.ს.ა.ე -ს თანხმობის გარეშე. ნახაზის გამოყენება შესაძლებელია მხოლოდ პონტრაქტით გათვალისწინებული პირობებით

დირექტორი	გ. ხოსიტაშვილი
პროექტის ავტ.	ლ. ბერძენიძე
თანაავტორი	
დამოწმება	თ. სადრაძე
მასშტაბი:	1:350
ფორმატი:	A3
სტადია:	არქიტექტურული ნაწილი
თარიღი:	09.07.2025

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA .
PHONE: +(995) 598-167-167 .
MAIL: TEAMOFA.S.S.A@GMAIL.COM



მრავალფუნქციური შენობა-ნაგებობა

ქ. თბილისი , პეტრე იბერის ქუჩა №6
ს/კ 01.10.06.001.283

ფერცელი:

A.01.4.2

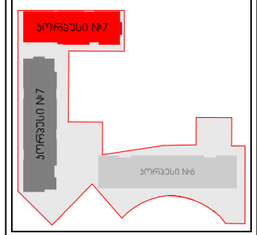
ნახაზის დასახელება:

ჭრილი 1-1

შენიშვნები:

- ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
- გამზრობის ქვაბისა და პონდიცირების გარე გღუპის ადგილი გაუვალისანიშნებელია პინძებზე (ფასადზე შეიძრნევლად)
- არქიტექტურული ±0.00 ნიშნული შეესაბამება 000.00 აბსოლიტურ ნიშნულს

პორპუსების განლაგება



პირობითი ნიშნები:

- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- ღერძი
- ნიშნელი
- ჭრილის ხაზი
- რიგელი
- შახტა
- გღუპის ქვაბის და პონდიცირების გარე გღუპისათვის განკუთვნილი ადგილი
- საპროექტო ნიშნული
- არსებული ნიშნული

დამკვეთი:

შპს "იქსამენი დიდ დიღომში"

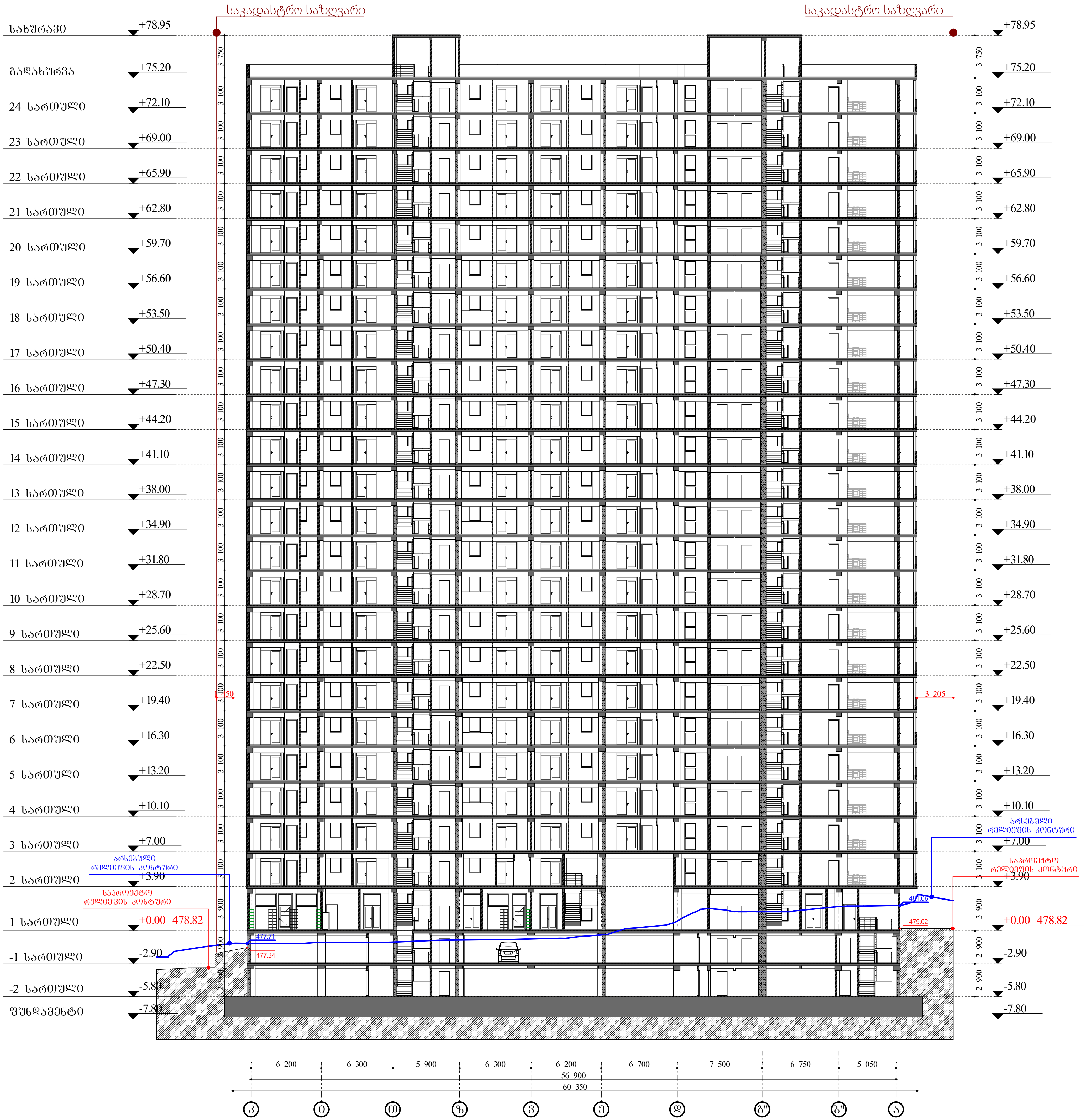
ს/კ 405458133

გაფრთხილება !

დოკუმენტი წარმოადგენს შ.პ.ს ა.ს.ა.ა -ს საკუთრებას.მისი კოპირება ან გავრცელება იარაღებია ა.ს.ა.ა -ს თანხმობის გარეშე. ნახაზის გამოყენება შესაძლებელია მხოლოდ კონკრეტიკით გათვალისწინებული პირობებით

დირექტორი	გ. ხოსიტაშვილი
პროექტის ავტ.	ლ. ტარძელაძე
თანაავტორი	
დამამუშავა	თ. სადრაძე
მასშტაბი:	1:350
ფორმატი:	A3
სტადია:	არქიტექტურული ნაწილი
თარიღი:	09.07.2025

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA .
PHONE: +(995) 598-167-167 .
MAIL: TEAMOFA.S.S.A@GMAIL.COM



მრავალფუნქციური
შენობა-ნაგებობა

ქ. თბილისი , პეტრე იბერის ქუჩა №6
ს/კ 01.10.06.001.283

ფურცელი:

A.01.4.3

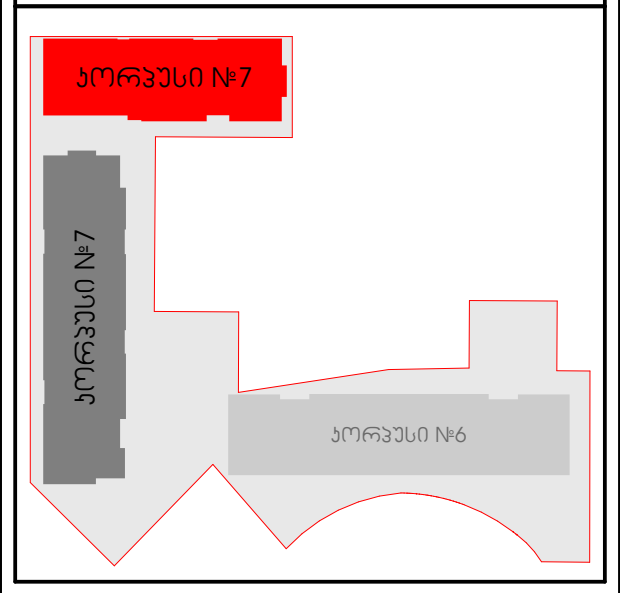
ნახაზის დასახელება:

ჭრილი 2-2

შენიშვნები:

- ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
- გათბობის ქვაბისა და კონდიცირების გარე ბლოკის ადგილი გათვალისწინებულია აივნებზე (ფასადზე შეუმჩნევლად)
- არქიტექტურული ±0.00 ნიშნული შეესაბამება 000.00 აბსოლიტურ ნიშნულს

კორპუსების განლაგება



პირობითი ნიშნები:

	მიწის ნაკვეთის საზღვარი
	ღერძი
	ნიშნული
	ჭრილის ხაზი
	რიგელი
	შახტა
	ბლოკის კედელი
	რკინაბეტონის მონოლითური კონსტრუქცია
	გათბობის ქვაბის და კონდიცირების გარე ბლოკისთვის განკუთვნილი ადგილი
	საპროექტო ნიშნული
	არსებული ნიშნული

დამკვეთი:

შპს "იქსმშენი დიდ დიღომში"

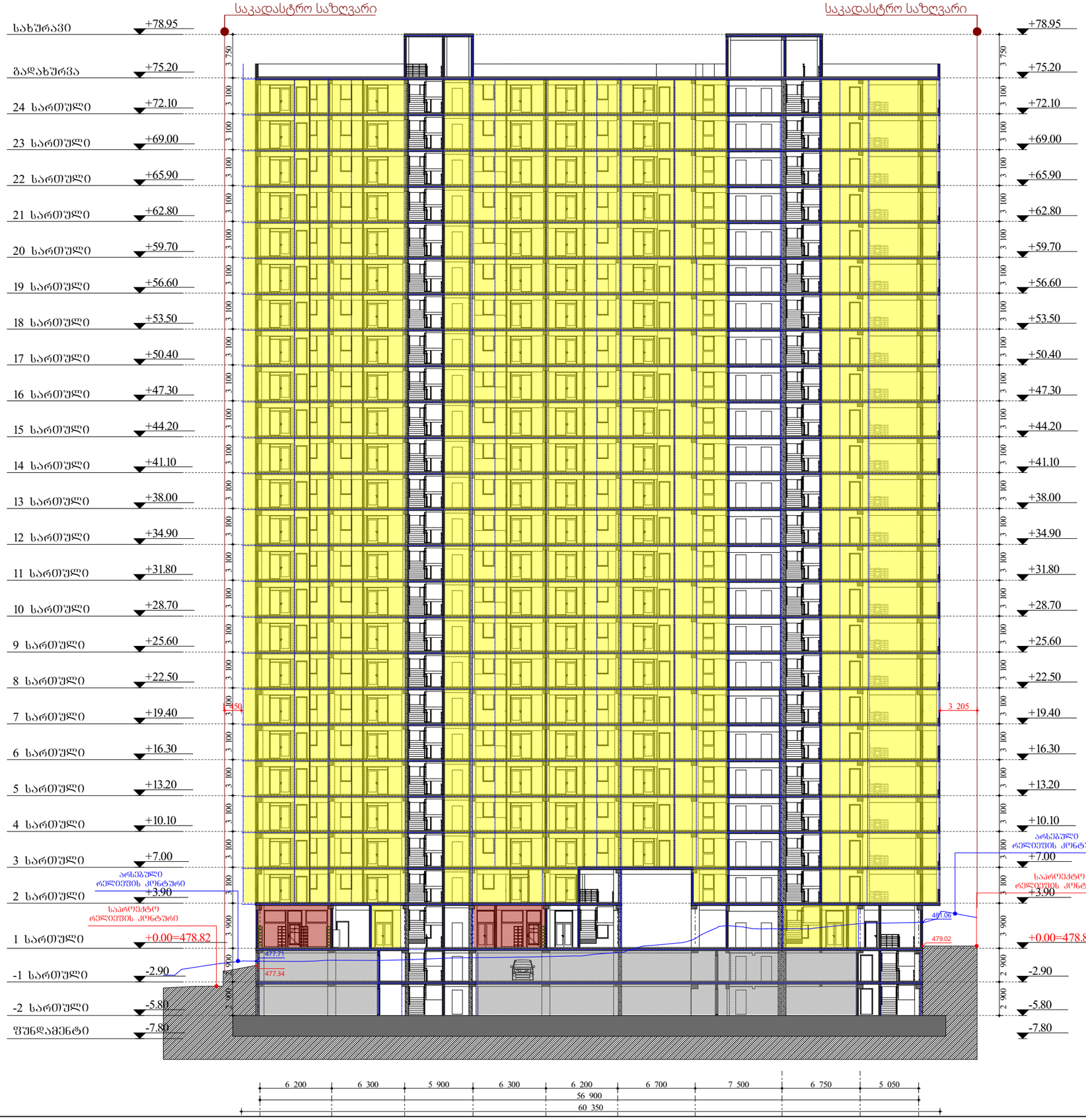
ს/კ 405458133

გაფრთხილება !

დოკუმენტი წარმოადგენს შ.პ.ს ა.ს.ს.ა -ს საკუთრებას.მისი კოპირება ან გავრცელება იკრძალება ა.ს.ს.ა -ს თანხმობის გარეშე. ნახაზის გამოყენება შესაძლებელია მხოლოდ კონტრაქტით გათვალისწინებული პირობებით

დირექტორი	გ. ხოსიტაშვილი
პროექტის ავტ.	ლ. ტურძელაძე
თანაავტორი	
დაამუშავა	თ. სადრაძე
მასშტაბი:	**1:350**
ფორმატი:	**A3**
სტადია:	არქიტექტურული ნაწილი
თარიღი:	09.07.2025

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA .
PHONE: +(995) 598-167-167 .
MAIL: TEAMOFA.S.S.A@GMAIL.COM



მრავალფუნქციური შენობა-ნაგებობა

ქ. თბილისი , პეტრე იბერის ქუჩა №6
ს/კ 01.10.06.001.283

ფურცელი:

A.01.4.4

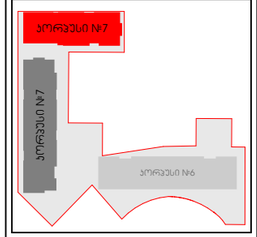
ნახაზის დასახელება:

ჭრილი 2-2

შენიშვნები:

- ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
- გეგმაზომის ქვაბისა და პონდიციონერების გარე გღობის ადგილი გაუვალი ინფორმაციით ვიზიტზე (ფასადზე მეშვრივულად)
- ნრკიტექტურული ±0.00 ნიშნული შეესაბამება 000.00 აბსოლიტურ ნიშნულს

პორპუსების განლაგება



პირობითი ნიშნები:

- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- ღერძი
- ნიშნული
- ჭრილის ხაზი
- რიგელი
- შახტა
- ბლოკის კედელი
- რკინაბეტონის მონოლითური კონსტრუქცია
- გეგმაზომის ქვაბის და კონდიციონერების გარე გღობისათვის განკუთვნილი ადგილი
- საპროექტო ნიშნული
- არსებული ნიშნული

დამკვეთი:

შპს "იქსამენი დიდ დიღომში"

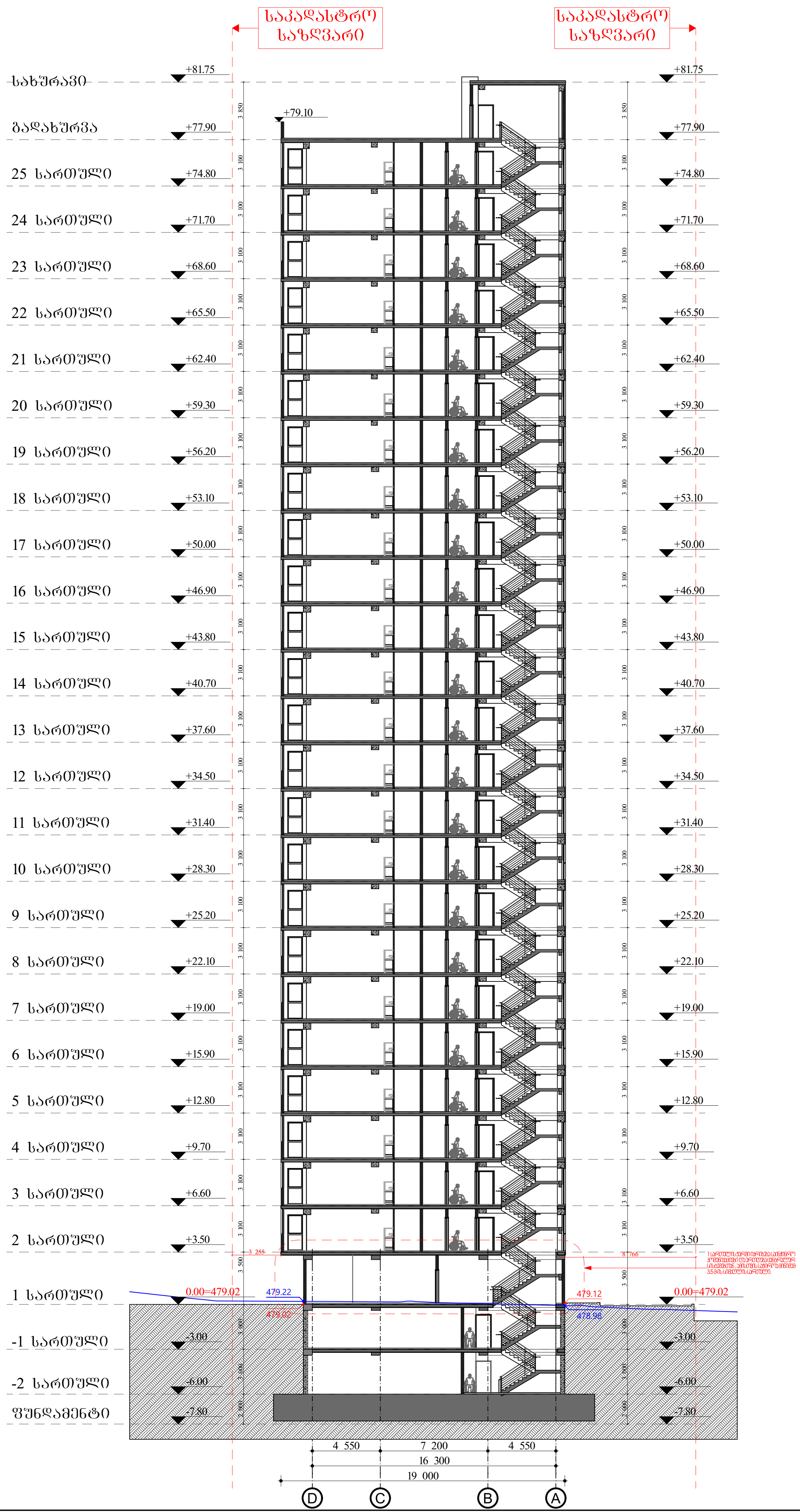
ს/კ 405458133

გაფრთხილება !

დოკუმენტი წარმოადგენს შ.პ.ს ა.ს.ა.ა -ს საკუთრებას.მისი კოპირება ან გავრცელება იარაღლება ა.ს.ა.ა -ს თანხმობის გარეშე. ნახაზის გამოყენება შესაძლებელია მხოლოდ კონკრეტიკით გათვალისწინებული პირობებით

დირექტორი	გ. ხოსიტაშვილი
პროექტის ავტ.	ლ. ტარძელაძე
თანაავტორი	
დამამუშავა	თ. სადრაძე
მასშტაბი:	1:350
ფორმატი:	A3
სტადია:	არქიტექტურული ნაწილი
თარიღი:	09.07.2025

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA .
PHONE: +(995) 598-167-167 .
MAIL: TEAMOFA.S.S.A@GMAIL.COM



მრავალფუნქციური შენობა-ნაგებობა

ქ. თბილისი , პეტრე იბერის ქუჩა №6
ს/კ 01.10.06.001.283

ფურცელი:

A.02.3.1

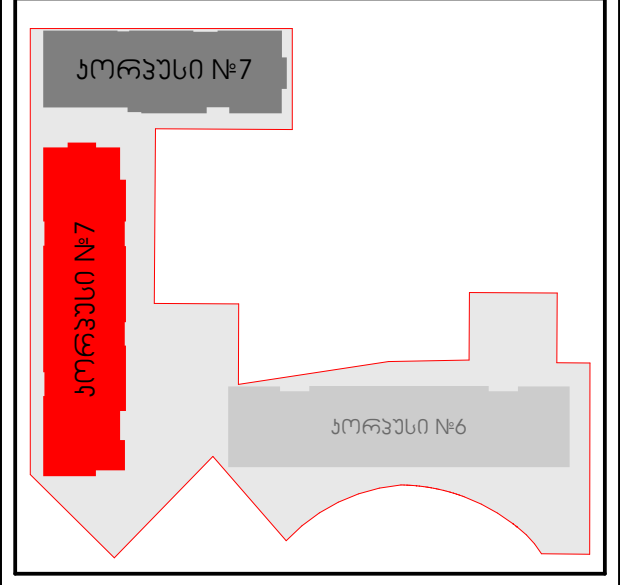
ნახაზის დასახელება:

ჭრილი 1-1

შენიშვნები:

- ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
- გათბობის ქვაბისა და კონდიცირების გარე ბლოკის ადგილი გათვალისწინებულია აივნებზე (ფასადზე შეუმჩნევლად)
- არქიტექტურული ±0.00 ნიშნული შეესაბამება 000.00 აბსოლიტურ ნიშნულს

კორპუსების განლაგება



პირობითი ნიშნები:

- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- ღერძი
- ნიშნული
- ჭრილის ხაზი
- რიგელი
- შახტა
- ბლოკის კედელი
- რკინაბეტონის მონოლითური კონსტრუქცია
- გათბობის ქვაბის და კონდიცირების გარე ბლოკისთვის განკუთვნილი ადგილი
- საპროექტო ნიშნული
- არსებული ნიშნული

დამკვეთი:

შპს "იქსმუნი დიდ დიღომში"

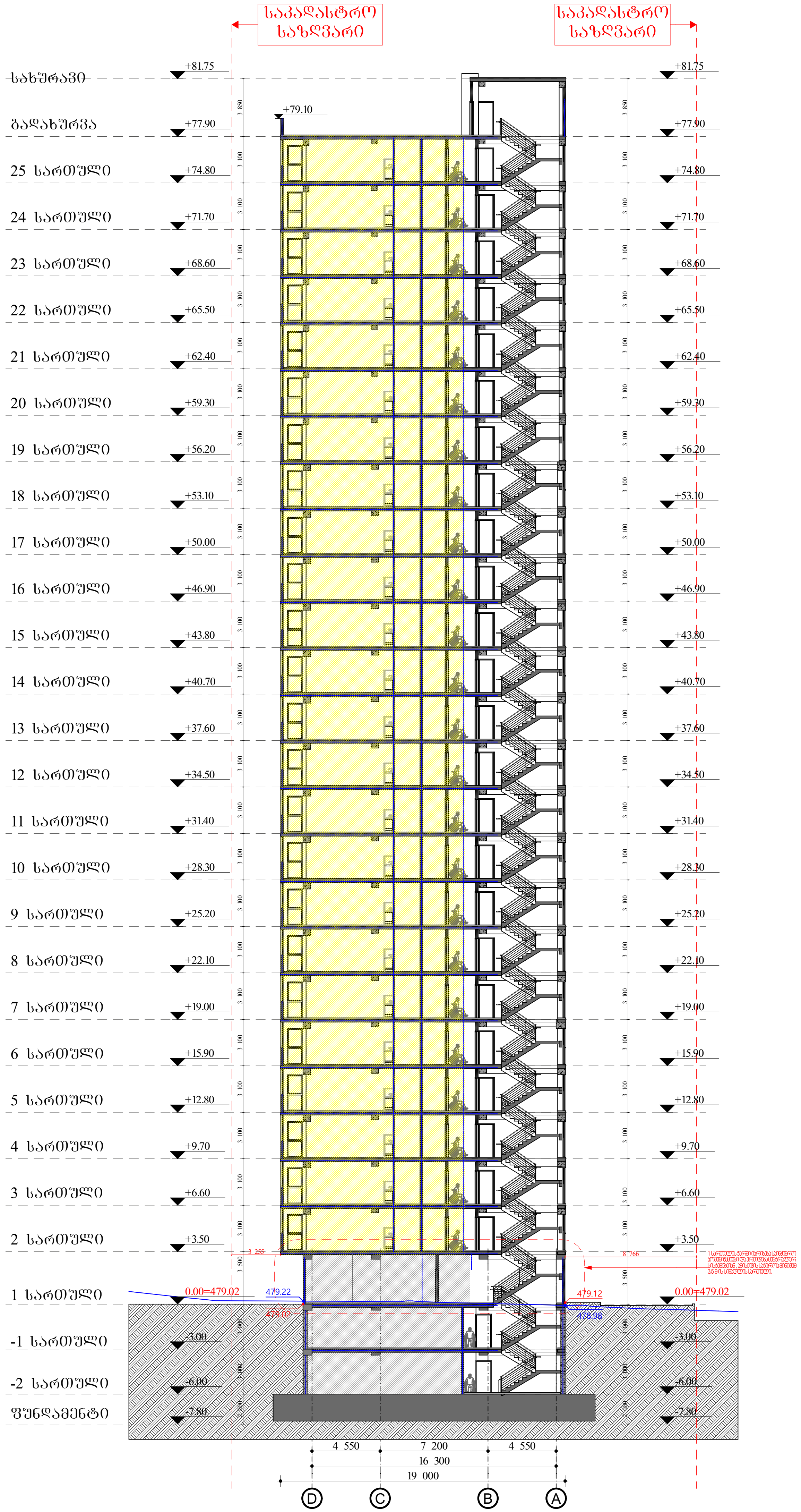
ს/კ 405458133

გაფრთხილება !

დოკუმენტი წარმოადგენს შ.პ.ს ა.ს.ს.ა -ს საკუთრებას.მისი კოპირება ან გავრცელება იკრძალება ა.ს.ს.ა -ს თანხმობის გარეშე. ნახაზის გამოყენება შესაძლებელია მხოლოდ კონტრაქტით გათვალისწინებული პირობებით

დირექტორი	გ. ხოსიტაშვილი
პროექტის ავტ.	ლ. ტურძელაძე
თანაავტორი	
დაამუშავა	თ. სადრაძე
მასშტაბი:	1:350
ფორმატი:	A3
სტადია:	არქიტექტურული ნაწილი
თარიღი:	09.07.2025

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA .
PHONE: +(995) 598-167-167 .
MAIL: TEAMOFA.S.S.A@GMAIL.COM



მრავალფუნქციური შენობა-ნაგებობა

ქ. თბილისი , პეტრე იბერის ქუჩა №6
ს/კ 01.10.06.001.283

ფურცელი:

A.02.3.2

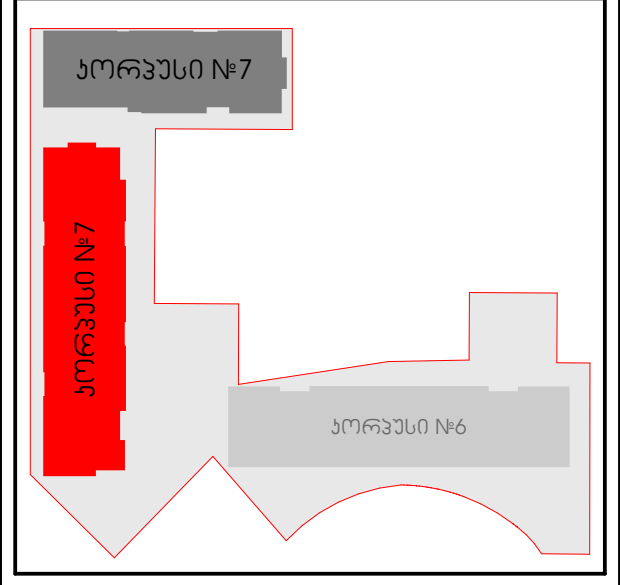
ნახაზის დასახელება:

ჭრილი 1-1 (41)

შენიშვნები:

- ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
- გათბობის ქვაბისა და კონდიცირების გარე ბლოკის ადგილი გათვალისწინებულია აივნებზე (ფასადზე შეუმჩნევლად)
- არქიტექტურული ±0.00 ნიშნული შეესაბამება 000.00 აბსოლიტურ ნიშნულს

კორპუსების განლაგება



პირობითი ნიშნები:

- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- ღერძი
- ნიშნული
- ჭრილის ხაზი
- რიგელი
- შახტა
- ბლოკის კედელი
- რკინაბეტონის მონოლითური კონსტრუქცია
- გათბობის ქვაბის და კონდიცირების გარე ბლოკისთვის განკუთვნილი ადგილი
- საპროექტო ნიშნული
- არსებული ნიშნული

დამკვეთი:

შპს "იქსმენი დიდ დიღომში"

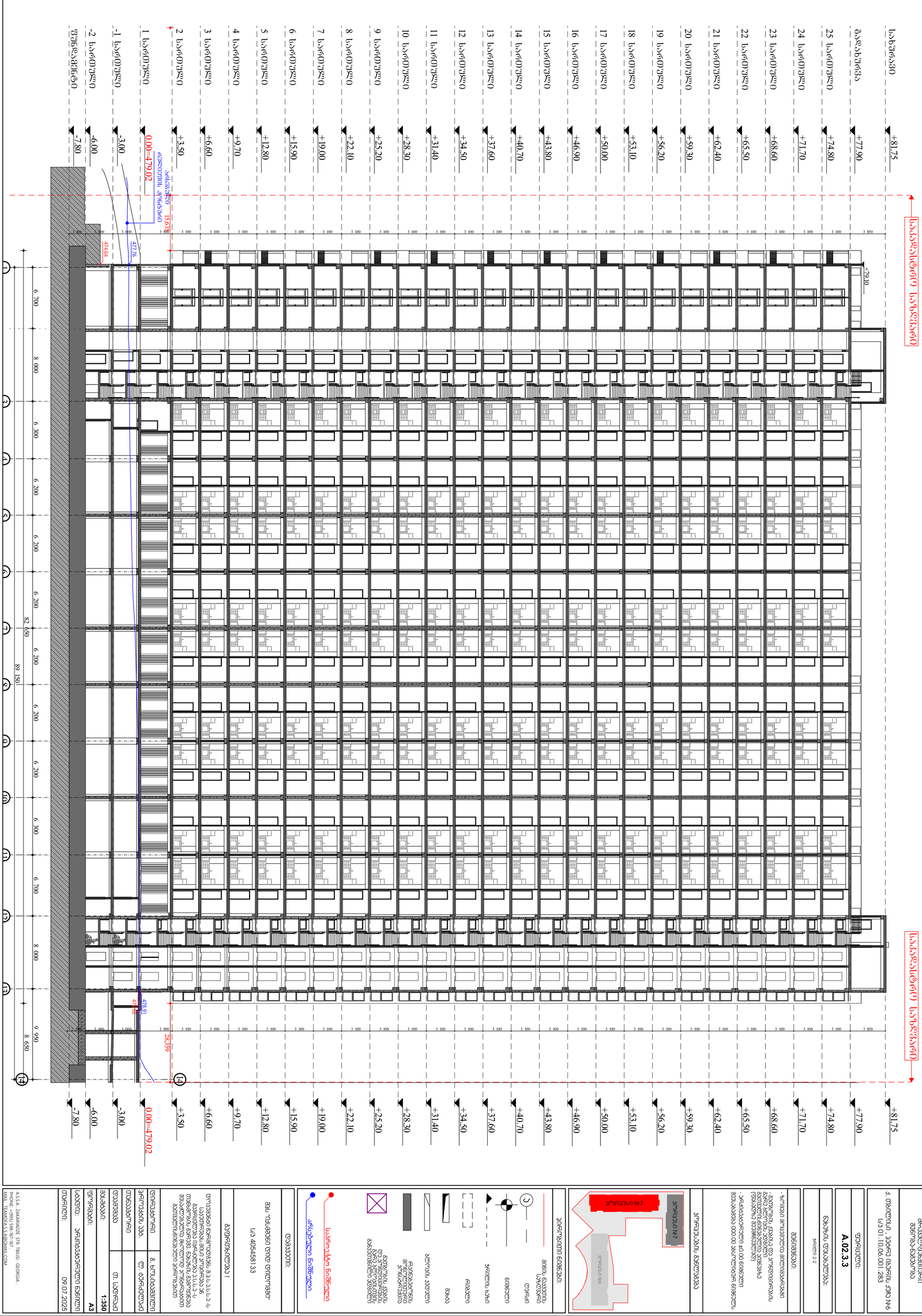
ს/კ 405458133

გაფრთხილება !

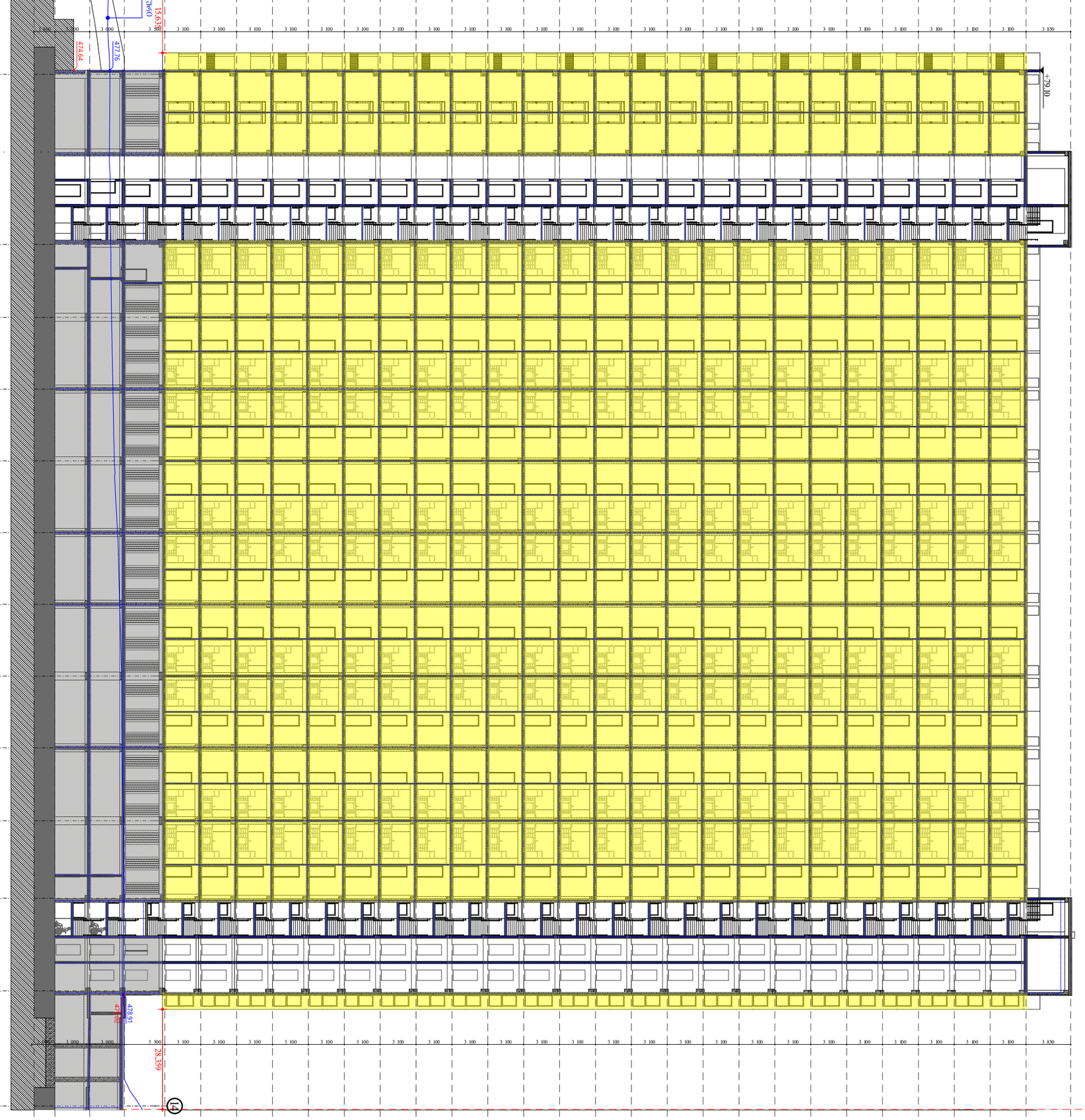
დოკუმენტი წარმოადგენს შ.პ.ს ა.ს.ს.ა -ს საკუთრებას.მისი კოპირება ან გავრცელება იკრძალება ა.ს.ს.ა -ს თანხმობის გარეშე. ნახაზის გამოყენება შესაძლებელია მხოლოდ კონტრაქტით გათვალისწინებული პირობებით

დირექტორი	გ. ხოსიტაშვილი
პროექტის ავტ.	ლ. ტურძელაძე
თანაავტორი	
დაამუშავა	თ. სადრაძე
მასშტაბი:	1:350
ფორმატი:	A3
სტადია:	არქიტექტურული ნაწილი
თარიღი:	09.07.2025

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA .
PHONE: +(995) 598-167-167 .
MAIL: TEAMOFA.S.S.A@GMAIL.COM



A.S.S.A. ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA .
PHONE: +(995) 598 167 167 .
MAIL: TEAMGFA.S.S.A@GMAIL.COM



	ფრენდლი ჯორჯია
	მენეჯმენტ გრუპ
პროექტის დასახელება:	ქ. თბილისი, პეტრე მელიქიშვილის ქუჩა №6 ს/კ 01.10.06.001.283
ნაგებობის ტიპი:	**A.02.3.4**
ნახაზის დასახელება:	ჭრილი 2-2 (A1)
	1:350
- ნაგებობა გრუნტის ფილით არის დაპროექტებული; - ბეტონის კლასი B25 (M350), წყალგაუმტარობა W6, ყინვაგამძლეობა F150; - არმატურის კლასი A500C და A240C; - ნაგებობის ფუნდამენტის ქვეშ მოეწყობა 100 მმ სისქის ბეტონის მომზადება B7.5; - ნაგებობის ფუნდამენტის ქვეშ მოეწყობა 100 მმ სისქის ბეტონის მომზადება B7.5;	
	ქ. თბილისი, პეტრე მელიქიშვილის ქუჩა №6