განმარტებითი ბარათი

დაგეგმარების საფუძვლები და მიზნები:

პროექტი შედგენილია ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ-ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის მიერ გაცემული № 7327034 19.12.2024 წ. მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობების საფუძველზე. პროექტით გათვალისწინებულია სასტუმროს მშენებლობა.

მიწის ნაკვეთის მდებარეობა და აღწერა:

საპროექტო მიწის ნაკვეთი (საკ. კოდთ 01.17.01.087.013) მდებარეობს ქ. თბილისი, შესახვევი ალაზანი, N5-ის მიმდებარედ; ქალაქი თბილისი, ქუჩა არმაზის, N31.

მიწის ნაკვეთის ფართობი შეადგენს - 1554.0 კვ.მ-ს

საპროექტო მიწის ნაკვეთს მიწის მომიჯნავედ არსებული სატრანსპორტო ზონა-1 და და ალაზნის ქუჩიდან გააჩნია საზოგადოებრივი საზღვარი, დანარჩენი მხრიდან ესაზღვრება რეგისტრირებული მიწის ნაკვეთები.

პროექტით გათვალისწინებულია 16.06 მ სიმაღლის 6 სართულიანი (საიდანაც 2 მიწის დონის ქვედა სართულია, ხოლო 4 მიწის დონის ზედა სართული), 55 ნომრიანი სასტუმროს მშენებლობა მცირე ხნით დამკავებლებისათვის; სახანძრო-ტექნიკური სიმაღლე შეადგენს 17.40 მ-ს.

-7.30 ნიშნულზე განთავსებულია საკონფერენციო დარბაზები, ოფისები, შეხვედრების ოთახი, გასახდელები, ღვინის ბარი, სამრეცხაო, ინვენტარის საწყობი, ასევე განთავსებულია ტექნიკური დანადგარების სივრცეები.

-3.30 ნიშნულზე განთავსებულია სასტუმროს მიმღები (რეცეფშენი) რესტორანი, სამზარეულო, ბარი, ადმინისტრაციის ოფისი, ბარგის შესანახი ოთახი, ნარჩენების ოთახი.

±0.00 ნიშნულზე განთავსებულია სასატუმრო ნომრები მცირე ხნით დამკავებლებისათვის და თეთრეულის საწყობი.

+3.30 ნიშნულზე განთავსებულია სასატუმრო ნომრები მცირე ხნით დამკავებლებისათვის, ტეთრეულის საწყობი, ელ. ფარის ოთახი, ტექ. დანადგარების ოთახი..

+6.60 ნიშნულზე განთავსებულია სასატუმრო ნომრები მცირე ხნით დამკავებლებისათვის, ელ. ფარის ოთახი, ტექ. დანადგარების ოთახი..

+9.90 ნიშნულზე განთავსებულია სასატუმრო ნომრები მცირე ხნით დამკავებლებისათვის, დახურული საცურაო აუზი, ბარი, ტერასა, საუნა, მასაჟის ოთახები, სავარჯიშო ოთახი. ტექ. დანადგარების ოთახი.

შენობის მთავარი შესასვლელი მისაწვდომია, გათვალისწინებულია მისაწვდომი ლიფტის მოწყობა, რომელშიც ეტევა საკაცე; შენობაში გათვალისწინებულია საშხეფი სისტემის მოწყობა, კიბის უჯრედები და ლიფტის შახტა დაწნევის სისტემითაა აღჭურვილი. შენობისგან დამოუკიდებლადაა განთავსებული სახანძრო ტუმბოების და ავზის სათავსი, ასევე საგენერატორო.

სტრუქტურული ნაწილი გაძლიერებული ბეტონისაა (კარკასული შენობა), შემავსებლად გამოყენებულია სამშენებლო ბლოკი, ფასადი ფრაგმენტულად მოპირკეთდება აგურით, დეკორატიული ლესვით, ფრაგმენტულად ბუნებრივი ქვით (ბაზალტით), ნაწილობრივ საფასადე ვიტრაჟული სისტემით .

<u>შენობის საპროექტო ნაწილში მოეწყობა შემდეგი ხანძრისგან დაცვის სისტემები:</u>

1. ხელის ცეცხლმაქრები
2. ავტოსაშხეფი სისტემა
3. ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემა
4. კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

5. კვამლზე მორეაგირე მაუწყებლები
6. სახანძრო განგაშის ღილაკი
7. დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა
8. მხედველობითი განგაშის სისტემა
9. სახანძრო მილდგარების სისტემა
10. ავარიული განათება
11. სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
12. სახანძრო ჰიდრანტი

დაგეგმარებისთვის გამოყენებული კანონმდებლობის აღწერა

საპროექტო შენობის დაგეგმარებისთვის გამოყენებულია საქართველოს მთავრობის #41 დადგენილება.

პირობითი აღნიშვნა

	სიმბოლოს სახელწოდება
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილდგარი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	ავტოსაშხეფი
	კვამლზე მოქმედი მაუწყებელი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამცავებელთა შეტყობინების სისტემა
	მხედველობითი განგაშის სიგნალი
	ავარიული განათება
	ჰაერის დაწნევის სისტემა
	მექანიკური განიავება/ჟანგმლაშენაერთდგომ ვენტილაცია
	სიცოცხლის ვარსკვლავი
	სახანძრო მისაერთებელი
	სახანძრო კიდრანტი



მრუდეობი



შემაშენებელი



საკაბელო შახტაში მდებარე განიავებისთვის

60 წუთიანი ხანძარმდეგი კედელი

120 წუთიანი ხანძარმდეგი კედელი



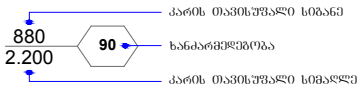
მისაყრდენა

გასასვლელის მისადგომი განათება



საევაკუაციო გასასვლელი

დაკავებულობის ზ ა ფ ხ უ ლ ი	სახ ე შ მ რ ო ნ ო მ ე რ ი	სივრცის დასახელება
	ს ც - 1	114.0 მ² — მთლიანი ფართი
	დ. დ. ფ	18.6 — დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი
	დ. დ.	6 — დაკავებულობის დატვირთვა



კარის ოპტიმალური სიგანე

ხანძარმედეგობა

კარის ოპტიმალური სიმაღლე

დაკავებულობის ზ ა ფ ხ უ ლ ი	დაკავებულობის ზ ა ფ ხ უ ლ ი ა ღ ნ ი შ ვ ნ ა	ფ ე რ ი	დ ა შ ტ რ ი ხ ი	ხ ა ზ ი ს ს ი ს ქ ე	დ ა შ ტ რ ი ხ ე ბ ი ს მ ა ს შ ტ ა ბ ი	დ ა შ ტ რ ი ხ ი ს ქ უ თ ხ ე
ოპერაციის ზ ა ფ ხ უ ლ ი (ოზ)		RGB(34,139,34)	ANSI31	0.05 mm	40	0
საშიში ზ ა ფ ხ უ ლ ი (ს ზ)		RGB(72,12,187)	ANSI31	0.05 mm	40	0
ს ა ც ხ ო ვ რ ე ბ ე ლ ი ზ ა ფ ხ უ ლ ი (ს ც)		RGB(255,255,0)	ANSI31	0.05 mm	40	0
ს ა ს ა წ ო ლ ო ზ ა ფ ხ უ ლ ი (ს წ)		RGB (136,135,134)	ANSI31	0.05 mm	40	0
დ ა ხ ი ზ ნ ე ლ ი ზ ა ფ ხ უ ლ ი (ზ ზ)		RGB(57,57,56)	ANSI31	0.05 mm	40	0

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
1. **საქმიანი ჯგუფი** - **სქ** : **-7.30** ნიშნულზე განთავსებული ოფისები, მენეჯერის ოფისი, გასახდელები, სამრეცხაო, ღვინის ბარი. **-3.30** ნიშნულზე განთავსებული ადმინისტრაციის ოფისი. **+9.90** ნიშნულზე განთავსებული სამასაჟე, გასახდელები, საუნა, სავარჯიშო ოთახი.
2. **თავშეყრის ჯგუფი - თვ 2** : **-3.30** ნიშნულზე განთავსებული რესტორანი, ბარი და სამზარეულო. **+9.90** ნიშნულზე განთავსებული ბარი, ტერასა..
3. **თავშეყრის ჯგუფი - თვ 3** : **-7.30** ნიშნულზე განთავსებული საკონფერენციო დარბაზები. **-3.30** ნიშნულზე განთავსებული რეცეფშენი. **+9.90** ნიშნულზე განთავსებული დახურული საცურაო აუზი.
4. **სასაწყობო ჯგუფი - სწ-1** : **-7.30** ნიშნულზე განთავსებული ინვენტარის საწყობი. **-3.30** ნიშნულზე განთავსებული ნარჩენების ოთახი, ბარგის შესანახი ოთახი. **±0.00, +3.30** ნიშნულზე განთავსებული თეთრეულის საწყობი.
5. **დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი - დს :** **- 7.30** ნიშნულზე განთავსებული ტექ. დანადგარების ოთახები. **±0.00, +3.30, +6.60 და +9.90** ნიშნულზე განთავსებული ელ. ფარის ოთახი, ტექ. დანადგარების ოთახები. **შენობისგან დამოუკიდებლად განთავსებული განთავსებული სახანძრო ტუმბოსა და ავზის ოთახი, საგენერატორო.**
6. **საცხოვრებელი ჯგუფი სც-1** : **±0.00-დან +9.90** ნიშნულების ჩათვლით განთავსებული სასტუმროს ნომრები (მცირე ხნით დამკავებლებისთვის)

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	I-B
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები სართულიანობა	შემოთავაზებული სართულიანობა
საქმიანი ჯგუფი **სქ**	11	3
თავშეყრის ჯგუფი **თვ-2**	11	2
თავშეყრის ჯგუფი **თვ-3**	11	3
სასაწყობო ჯგუფი **სწ-1**	11	4
დამხარე ჯგუფი **დს**	5	5
საცხოვრებელი ჯგუფი **სც-1**	11	4
	დასაშვები სიმაღლე	შემოთავაზებული სიმაღლე
საერთო სიმაღლე =	48.80	16.06
სახანძრო-ტექნიკური სიმაღლე =		17.40
სართულის რაოდენობა =		4 სართული მიწის ზემოთ 2 სართული მიწის ქვემოთ

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით			
დაკავებულობები		დასაშვები ფართობი კვ.მ.	შემოთავაზებული ფართობი კვ.მ.
1. საქმიანი ჯგუფი სქ	-7.30	შეუზღუდავი	265.0
1'. საქმიანი ჯგუფი სქ	-3.30	შეუზღუდავი	15.3
2. საქმიანი ჯგუფი სქ	±0.00	შეუზღუდავი	16.5
3. საქმიანი ჯგუფი სქ	+9.90	შეუზღუდავი	71.8
4. თავშეყრის ჯგუფი თვ-2	-3.30	შეუზღუდავი	369.6
5. თავშეყრის ჯგუფი თვ-2	+13.50	შეუზღუდავი	196.4
6. თავშეყრის ჯგუფი თვ-3	-7.30	შეუზღუდავი	205.1
7. თავშეყრის ჯგუფი თვ-3	-3.30	შეუზღუდავი	102.0
8. თავშეყრის ჯგუფი თვ-3	+9.90	შეუზღუდავი	106.8
9. სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	-7.30	შეუზღუდავი	34.2
10. სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	-3.30	შეუზღუდავი	16.4
11. სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	±0.00	შეუზღუდავი	6.5
12. სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	+3.30	შეუზღუდავი	6.5
13. დამხმარე ჯგუფი დს	-7.30	3300	41.4
14. დამხმარე ჯგუფი დს	±0.00	3300	6.0
15. დამხმარე ჯგუფი დს	+3.30	3300	14.7
16. დამხმარე ჯგუფი დს	+6.60	3300	59.6
17. დამხმარე ჯგუფი დს	+9.90	3300	9.8
18. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-1 : სასტუმროს ნომრები (მცირე ხნით დამკავებლებისთვის)	±0.00	შეუზღუდავი	403.7
19. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-1 : სასტუმროს ნომრები (მცირე ხნით დამკავებლებისთვის)	-6.60	შეუზღუდავი	569.0
20. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-1 : სასტუმროს ნომრები (მცირე ხნით დამკავებლებისთვის)	-3.30	შეუზღუდავი	499.6
21. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-1 : სასტუმროს ნომრები (მცირე ხნით დამკავებლებისთვის)	±0.00	შეუზღუდავი	52.0

იატაკის საერთო ფართობი =		3067.9
იატაკების რაოდენობა =		6
შენობის საერთო ფართობი =		3067.9 + 196.1 (- 7.30 ნიშნ.) + 187.9 (- 3.30 ნიშნ.) +142.9 (+0.00 ნიშნ.) + 170.1 (+3.30 ნიშნ.) + 159.5 (+ 6.60 ნიშნ.) + 161.3 (+ 9.90 ნიშნ.) = 4085.7

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი)		კედლის ღიობების ფართობი (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დასაშვები			გათვალისწინებული		
				დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
ა-ზ ღებებში	9 მ-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	აკმაყოფილებს	-
1-5 ღერძებში	9 მ-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	აკმაყოფილებს	-
5-8 ღერძებში	8.18 მ მინიმალური	1	1	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	70 %	-	აკმაყოფილებს	-
მ-კ ღერძებში	2.24 მ მინიმალური	1	1	25 %	25 %	110 %	-	17 %	-
ი-დ ღერძებში	3.52 მ მინიმალური	1	1	45 %	45 %	15 %	-	30 %	-
გ-ა ღერძებში ±0.00	1.72 მ მინიმალური	1	1	25 %	25 %	10 %	-	0 %	-

8-4 ღერძებში	**1.82** მ მინიმალური	1	1	25 %	**25 %**	10 %	-	**14 %**	-
4-2 ღერძებში	**7.95** მ მინიმალური	1	1	შეუზღუდავი	**შეუზღუდავი**	70 %	-	**აკმაყოფილებს**	-
2-1 ღერძებში	**0.58** მ მინიმალური	1	1	დაუშვებელია	**დაუშვებელია**	დაუშვებელია	-	**0 %**	-

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები									
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემა	სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები	ხანძრის მართვის ცენტრი	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
საქმიანი ჯგუფი სქ (ოფისები, მენეჯერის ოფისი, გასახდელები, სამრეცხაო, ღვინის ბარი) **(-7.30 ნიშნულზე)**	კი თითოეულს	-	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი.	-	მექანიკური განიავება, კვამლის გაწოვის სისტემა	კი თითოეულს	–		კი
საქმიანი ჯგუფი სქ (ადმინისტრაციის ოფისი) **(±0.00 ნიშნულზე)**	კი	-	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი.	-	მექანიკური განიავება, კვამლის გაწოვის სისტემა	კი	–		
საქმიანი ჯგუფი სქ (სამასაჟე, გასახდელები, საუნა, სავარჯიშო ოთახი) **(+9.90 ნიშნულზე)**	კი თითოეულს	-	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი.	-	მექანიკური განიავება, კვამლის გაწოვის სისტემა	კი თითოეულს	–		
თავშეყრის ჯგუფი თვ 2 (სამზარეულო) **(-3.30 ნიშნულზე)**	-	კი	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი.	-	მექანიკური განიავება, კვამლის გაწოვის სისტემა	კი	–		

თავშეყრის ჯგუფი თვ 2 (რესტორანი, ბარი) (-3.30 ნიშნულზე)	კი (თითოეულს)	-	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი, სახანძრო განგაშის ღილაკი, დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა, მხედველობითი განგაშის ღიალკი, ავარიული განათება.	-	მექანიკური განიავება, კვამლის გაწოვის სისტემა	კი (თითოეულს)	–		
თავშეყრის ჯგუფი თვ 2 (ბარი) (+9.90 ნიშნულზე)	კი	-	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი, სახანძრო განგაშის ღილაკი, დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა, მხედველობითი განგაშის ღიალკი, ავარიული განათება.	-	მექანიკური განიავება, კვამლის გაწოვის სისტემა	კი	–		
თავშეყრის ჯგუფი თვ 2 (ტერასა) (+9.90 ნიშნულზე)	-	-	სახანძრო განგაშის ღილაკი, დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა, მხედველობითი განგაშის ღიალკი, ავარიული განათება.	-	მექანიკური განიავება, კვამლის გაწოვის სისტემა	კი	–		
თავშეყრის ჯგუფი თვ 3 (საკონფერენციო დარბაზები) (-7.30 ნიშნულზე)	კი (თითოეულს)	-	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი, სახანძრო განგაშის ღილაკი, დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა, მხედველობითი განგაშის ღიალკი,	-	მექანიკური განიავება, კვამლის გაწოვის სისტემა	კი (თითოეულს)	–		

			ავარიული განათება.						
თავშეყრის ჯგუფი თვ 3 (რეცეფშენი) (-3.30 ნიშნულზე)	კი	-	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი, სახანძრო განგაშის ღილაკი, დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა, მხედველობითი განგაშის ღიალკი, ავარიული განათება.	-	მექანიკური განიავება, კვამლის გაწოვის სისტემა	კი	–		
თავშეყრის ჯგუფი თვ 3 (დახურული აუზი) (+9.90 ნიშნულზე)	კი	-	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი, სახანძრო განგაშის ღილაკი, დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა, მხედველობითი განგაშის ღიალკი, ავარიული განათება.	-	მექანიკური განიავება, კვამლის გაწოვის სისტემა	კი	–		
სასაწყობო ჯგუფი სწ-1 (ინვენტარის საწყობი) (-7.30 ნიშნულზე)	კი (თითოეულს)	-	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი.	-	მექანიკური განიავება.	კი (თითოეულს)	–		
სასაწყობო ჯგუფი სწ-1 (ნარჩენების ოთახი) (-3.30 ნიშნულზე)	კი (თითოეულს)	-	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი.	-	მექანიკური განიავება, კვამლის გაწოვის სისტემა	კი (თითოეულს)	–		
სასაწყობო ჯგუფი სწ-1 (თეთრეულის საწყობი, ბარგის შესანახი ოთახი) (±0.00 და +3.30 ნიშნულზე)	კი (თითოეულს)	-	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი.	-	მექანიკური განიავება, კვამლის გაწოვის სისტემა	კი (თითოეულს)	–		
დამხმარე ჯგუფი დს (ტექ. დანადგარების ოთახები) (-7.30 ნიშნულზე)	კი	-	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი.	-	მექანიკური განიავება, კვამლის გაწოვის სისტემა	კი	–		

დამხმარე ჯგუფი დს (ელ. ფარის და ტექ. დანადგარების ოთახები) (±0.00, +3.30, +6.60 და +9.90 ნიშნულზე)	კი	-	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი.	-	მექანიკური განიავება, კვამლის გაწოვის სისტემა	კი	–		
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-1 (სასტუმროს ნომრები მცირე ხნით დამკავებლებისთვის) (±0.00 ნიშნულზე)	კი	-	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი	-	ბუნებრივი განიავება.	კი	–		
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-1 (სასტუმროს ნომრები მცირე ხნით დამკავებლებისთვის) (+3.30 ნიშნულზე)	კი	-	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი	-	ბუნებრივი განიავება.	კი	–		
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-1 (სასტუმროს ნომრები მცირე ხნით დამკავებლებისთვის) (+6.60 ნიშნულზე)	კი	-	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი	-	ბუნებრივი განიავება.	კი	–		
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-1 (სასტუმროს ნომრები მცირე ხნით დამკავებლებისთვის) (+9.90 ნიშნულზე)	კი	-	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი	-	ბუნებრივი განიავება.	კი	–		
კიბის უჯრედი	-	-	ავარიული განიავება	-	მექანიკური განიავება, კვამლის გაწოვის სისტემა; დაწნევადი	-	-		
ლიფტი	-	-	-	-	მექანიკური განიავება, კვამლის გაწოვის სისტემა; დაწნევადი	-	-		
დერეფანი	კი	-	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი, სახანძრო განგაშის	კი	მექანიკური განიავება, კვამლის	კი	–		

			ღილაკი, დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა, მხედველობითი განგაშის ღიალკი, ავარიული განათება.		გაწოვის სისტემა;				

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/ გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე(მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
სართული -7.30 ნიშნულზე	თავშეყრის ჯგუფი თვ-3 (საკონფერენციო დარბაზი) დ.დ. 92	2	2 გზა კარი	-	-	-	-	0.82	0.87
	თავშეყრის ჯგუფი თვ-3 (საკონფერენციო დარბაზი) დ.დ. 56	2	2 გზა კარი	-	-	-	-	0.82	0.87 და მეტი
	საქმიანი ჯგუფი სქ (ოფისები, მენეჯერის ოფისი, გასახდელები, სამრეცხაო, ღვინის ბარი) ს.დ.დ. 108	1 (თითოეულს)	1 გზა კარი (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.87
	სასაწყობო ჯგუფი სწ-1 (ინვენტარის საწყობი)	1 (თითოეულს)	1 გზა კარი (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.87

	ს.დ.დ. 3								
	დამხმარე ჯგუფი **დს** (ტექ. დანადგარების ოთახი) **ს.დ.დ. 2**	1 (თითოეულს)	1 **გზა კარი** (თითოეულს)	-	-	-	-	**0.82**	**0.87**
-7.30 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 161		**2**	**2 გზა კიბე**	**1.10**	**1.10**	**1.20**	**1.50**	**0.82**	**0.87**
სართული -3.30 ნიშნულზე	თავშეყრის ჯგუფი **თვ-2** (რესტორანი) **დ.დ. 106**	**2**	**3 ღია მალი**	-	-	-	-	**0.82**	**3 ღია მალი**
	თავშეყრის ჯგუფი **თვ-2** (ბარი) **დ.დ. 84**	**2**	**2 ღია მალი**	-	-	-	-	**0.82**	**2 ღია მალი**
	თავშეყრის ჯგუფი **თვ-2** (სამზარეულო) **დ.დ. 6**	**1**	**3 გზა კარი**	-	-	-	-	**0.82**	**0.87**
	თავშეყრის ჯგუფი **თვ-3** (რეცეფცია) **დ.დ. 73**	**2**	**2 ღია მალი**	-	-	-	-	**0.82**	**2 ღია მალი**
	საქმიანი ჯგუფი **სქ** (ადმინისტრაციის ოფის) **დ.დ. 2**	**1**	**1 გზა კარი**	-	-	-	-	**0.82**	**0.87**
	სასაწყობო ჯგუფი **სწ-1** (ნაჩენების ოთახი, ბარგის ოთახი) **ს.დ.დ. 2**	1 (თითოეულს)	1 **გზა კარი** (თითოეულს)	-	-	-	-	**0.82**	**0.87**
-3.30 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 273		**2**	1 **გზა-კარი** 1 **გზა კიბე**	-	-	**1.20**	**1.30**	**0.82**	**0.87**
	საცხოვრებელი ჯგუფი **სც-1:**	**1**	**1 გზა კარი**						

სართული ±0.00 ნიშნულზე	სასტუმროს ნომრები მცირე ხნით დამკავებლებისთვის **ს.დ.დ. 33**	(თითოეულს)	(თითოეულს)	-	-	-	-	**0.82**	**0.87**
	სასაწყობო ჯგუფი **სწ-1** (თეთრეულის საწყობი) **დ.დ. 1**	1	1 **გზა კარი**	-	-	-	-	**0.82**	**0.87**
	დამხმარე ჯგუფი **დს** (ელ. ფარის ოთახი) **დ.დ. 1**	1	1 **გზა კარი**	-	-	-	-	**0.82**	**0.87**
±0.00 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 35		2	2 **გზა კიბე** 2 **გზა კარი**	1.10	1.10	1.20	1.50	**0.82**	**0.87**
სართული +3.30 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი **სც-1:** სასტუმროს ნომრები მცირე ხნით დამკავებლებისთვის **ს.დ.დ. 41**	1 (თითოეულს)	1 **გზა კარი** (თითოეულს)	-	-	-	-	**0.82**	**0.87**
	სასაწყობო ჯგუფი **სწ-1** (თეთრეულის საწყობი) **დ.დ. 1**	1	1 **გზა კარი**	-	-	-	-	**0.82**	**0.87**
	დამხმარე ჯგუფი **დს** (ელ. ფარის ოთახი, ტექ. დანადგარის ოთახი) **ს.დ.დ. 2**	1 (თითოეულს)	1 **გზა კარი** (თითოეულს)	-	-	-	-	**0.82**	**0.87**
+3.30 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 44		2	2 **გზა კიბე**	1.10	1.10	1.20	1.50	**0.82**	**0.87**
სართული +6.60	საცხოვრებელი ჯგუფი **სც-1:**	1	1 **გზა კარი**						

ნიშნულზე	სასტუმროს ნომრები მცირე ხნით დამკავებლები სთვის **ს.დ.დ. 38**	(თითოეულს)	(თითოეულს)	-	-	-	-	**0.82**	**0.87**
	დამხმარე ჯგუფი **დს** (ელ. ფარის ოთახი, ტექ. დანადგარის ოთახი) **ს.დ.დ. 3**	**1** (თითოეულ ს)	**1 გზა კარი** (თითოეულს)	-	-	-	-	**0.82**	**0.87**
სართული +6.60 ნიშნულზე ს.დ.დ. 41		**2**	**2 გზა კიბე**	**1.10**	**1.10**	**1.20**	**1.50**	**0.82**	**0.87**
სართული +9.90 ნიშნულზე	თავშეყრის ჯგუფი **თვ-2:** ბარი **დ.დ. 80**	**2**	**2 გზა კარი**	-	-	-	-	**0.82**	**0.87**
	თავშეყრის ჯგუფი **თვ-2:** ტერასა **დ.დ. 61**	**2**	**2 გზა კარი**	-	-	-	-	**0.82**	**0.87**
	საქმიანი ჯგუფი **სქ** (სამასაჟე, გასახდელები, საუნა, სავარჯიშო ოთახი) **ს.დ.დ. 11**	**1** (თითოეულს)	**1 გზა კარი** (თითოეულს)	-	-	-	-	**0.82**	**0.82**
	საცხოვრებელი ჯგუფი **სც-1:** სასტუმროს ნომრები მცირე ხნით დამკავებლები სთვის **დ.დ. 3**	**1** (თითოეულ ს)	**1 გზა კარი** (თითოეულს)	-	-	-	-	**0.82**	**0.82**
	დამხმარე ჯგუფი **დს** (ტექ. დანადგარის ოთახი) **დ.დ. 1**	**1** (თითოეულ ს)	**1 გზა კარი** (თითოეულს)	-	-	-	-	**0.82**	**0.87**

სართული +9.90 ნიშნულზე ს.დ.დ. 156	2	2 გზა კიბე	1.10	1.10	1.20	1.50	0.82	0.87

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
თავშეყრის ჯგუფი თვ-2	-	კი
თავშეყრის ჯგუფი თვ-3	-	კი
საქმიანი ჯგუფი სქ	კი	კი
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-1 (სასტუმროს ნომრები)	კი	კი
სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	-	კი
დამხმარე ჯგუფი დს	-	კი
კიბის უჯრედი	-	კი დაწნევადი
ლიფტის შახტა	-	კი დაწნევადი
დერეფანი	-	კი

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა

ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით

სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები(ცალი)											
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის ფანტანი		სამომსახურეო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		ოპერაციამდე	ოპერაციის შემდეგ	ოპერაციამდე	ოპერაციის შემდეგ	ოპერაციამდე	ოპერაციის შემდეგ	ოპერაციამდე	ოპერაციის შემდეგ	ოპერაციამდე	ოპერაციის შემდეგ	ოპერაციამდე	ოპერაციის შემდეგ
სართული -7.30 ნიშნულზე	თავშეყრის ჯგუფი **თვ-3** **ს.დ.დ. 148**	1 ქ + 1 ვ	2ქ +2ვ 1 შშმპ	1 ქ + 1 ვ	2ქ +2ვ 1 შშმპ	-	-	1	1	1	1	-	-
	საქმიანი ჯგუფი **სქ** **ს.დ.დ. 108**	2 ქ + 2 ვ		1 ქ + 1 ვ									
-3.30 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი **სქ** **დ.დ. 1**	1	2 ქ + 2 ვ 2 შშმპ	1	1 შშმპ	-	-	1	1	1	1	-	-
	თავშეყრის ჯგუფი **თვ-2** **დ.დ. 196**	2 ქ + 2 ვ		2 ქ + 2 ვ		-	-	1		1		-	-
	თავშეყრის ჯგუფი **თვ-3** **დ.დ. 73**	1 ქ + 1 ვ		1 ქ + 1 ვ									
±0.00 ნიშნულზე	**საცხოვრებელი ჯგუფი სც-1** (სასტუმროს ნომრები მცირე ხნით დამკვებლებისათვის) **ს.დ.დ. 33**	1 თითოეულს	1 თითოეულს	1 თითოეულს	1 თითოეულს	1 თითოეულს	1 თითოეულს	-	-	1	1	-	-
+3.30 ნიშნულზე	**საცხოვრებელი ჯგუფი სც-1** (სასტუმროს ნომრები მცირე ხნით დამკვებლებისათვის) **ს.დ.დ. 41**	1 თითოეულს	1 თითოეულს	1 თითოეულს	1 თითოეულს	1 თითოეულს	1 თითოეულს	-	-	1	1	-	-

+6.60 ნიშნულზე	**საცხოვრებელი ჯგუფი სც-1** (სასტუმროს ნომრები მცირე ხნით დამკვებლებისათვის) **ს.დ.დ. 38**	1 თითოეულს	1 თითოეულს	1 თითოეულს	1 თითოეულს	1 თითოეულს	1 თითოეულს	-	-	1	1	-	-
+9.90 ნიშნულზე	**თავშეყრის ჯგუფი თვ-2** (ბარი, ტერასა) **ს.დ.დ. 141**	1 ქ + 1 ვ	2 ქ + 2 ვ 1 შშვ	1 ქ + 1 ვ	2 ქ + 2 ვ 1 შშვ	-	-	1	1	1	1	-	-
	თავშეყრის ჯგუფი თვ-3 დახურული საცურაო აუზი **ს.დ.დ. 55**	1 ქ + 1 ვ		1 ქ + 1 ვ		-	-	1	1	1	1	-	-
	საქმიანი ჯგუფი **სქ** **ს.დ.დ. 11**	1		1		-	-	1	1	1	1	-	-
	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-1 (სასტუმროს ნომრები მცირე ხნით დამკვებლებისათვის) **დ.დ. 3**	1 თითოეულს	1 თითოეულს	1 თითოეულს	1 თითოეულს	1 თითოეულს	1 თითოეულს	-	-	1	1	-	-

გენ. გეგმა
მ. 1:200



პროექტირების ნიშნები:

- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- ბეტონი
- ბრტყი
- ტროტუარი
- ეზოშიდასისტემის ქარი
- ეზოშიდასისტემის ქარი ზღუდარით
- ორფერდასისტემის ქარი
- ორფერდასისტემის ქარი ზღუდარით

შენიშვნა:

საპროექტო ორგანიზაცია: Company name:	დამკვეთი: Customer:	პროექტის დასახელება: Job title:
STUDIO 9 architecture design construction Web. studio9.ge Email. interiordesign@studio9.ge Mob. +995 599 88 44 80 Adres. 30 Lubliana Str.Tbilisi მის.თბილისი,ლუბლიანას ქ.N 30	მ.პ.ს. "ს-5"	სასტუმრო ობიექტის მისამართი: Addres: თბილისი, შესახვევი ალაზანი N5 -ის მიმდებარედ, ჭუჭა არმაზის N31

მენიშვნა: Notes:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში.
2. მშენებლობის პროცესში ნახაზის ნებისმიერი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი.

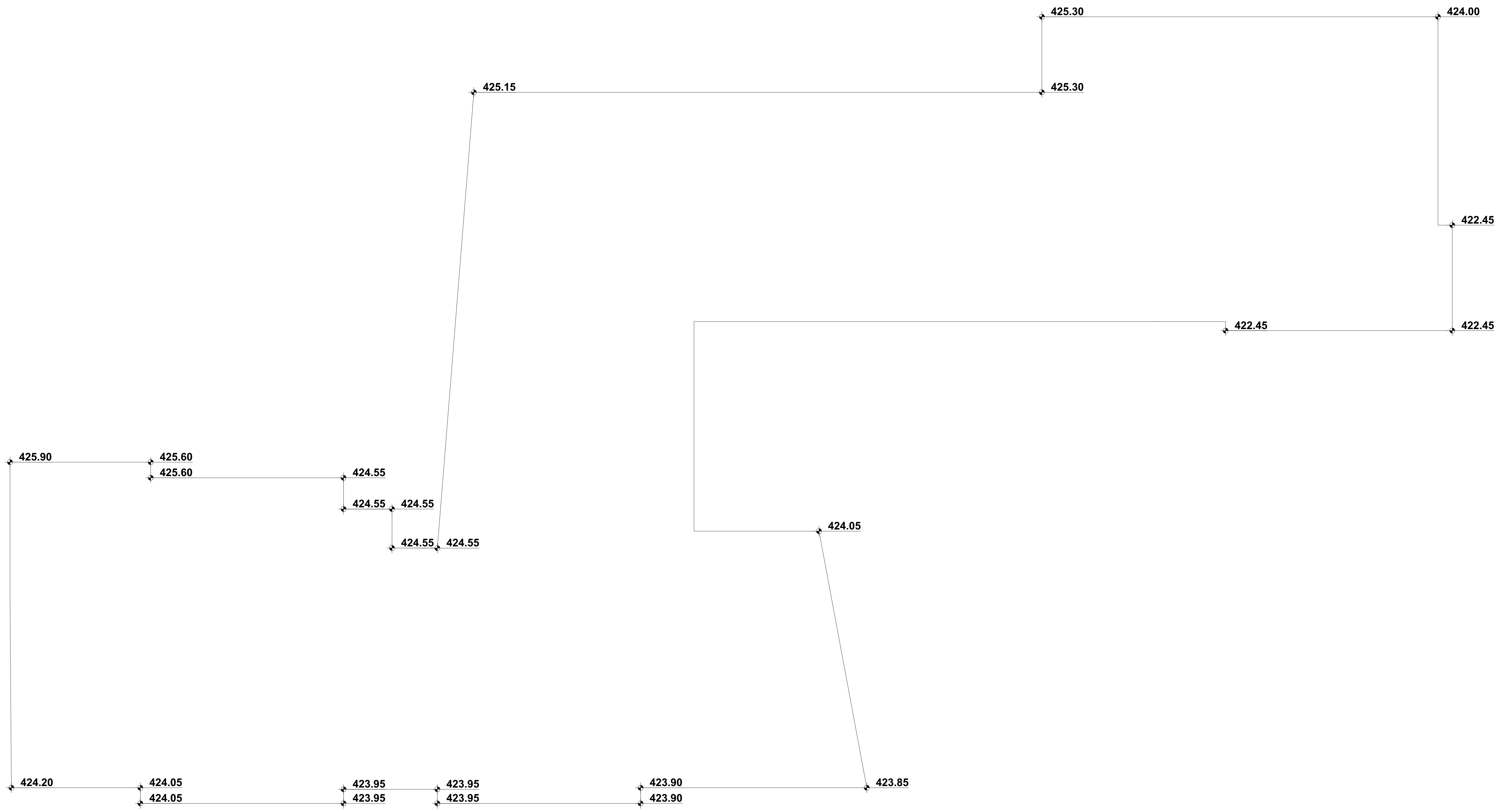
მემსრულებელი: Performers:		
თანამდებობა	სახელი გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ა.ჩხაიძე	
მთ.არქიტექტორი	მ.ჩხაიძე	
პრ.არქიტექტორი	მ.ჩხაიძე	
არქიტექტორი	ლ. კოკუზორიძე	
მკაბიეზა		

A.02.1

ნახაზის დასახელება: Drawing title: გენ. გეგმა

პროექტის სტადია: Drawing stage:	არქიტექტურული პროექტი		
თარიღი: Date:	11.07.2025	2025	
ფურც.რაოდ. Pages	99	ფორმატი Format	A2
ფურცელი # Index	4		
მასშტაბი Drawing Scale	1:200		

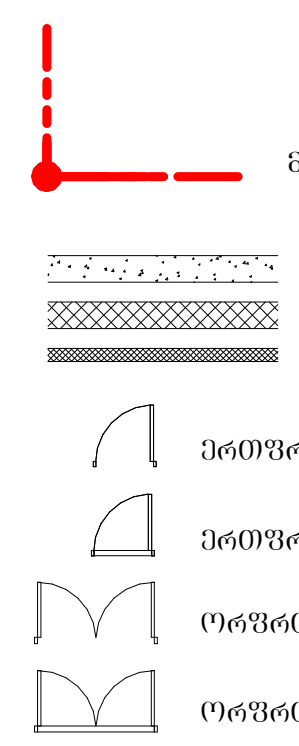
მიწის საკონტროლე დონის განსაზღვრა



მიწის საკონტროლე დონე = (423.85 + 423.90 + 423.90 + 423.95 + 423.95 + 423.95 + 423.95 + 424.05 + 424.05 + 424.20 +425.90 + 425.60 +425.60 + 424.55 +424.55 + 424.55 +424.55 + 424.55 + 425.15 + 425.30 +425.30 + 424.00 + 422.45 + 422.45 + 422.45) / 25 = 424.27

მიწის დონე. ათვლის დონე /სიბრტყე, რომელიც წარმოადგენს შენობის გარე კედლების მოსაზღვრე მიწის მოპირკეთებული ზედაპირის გასაშუალებულ დონეს თუ მიწის მოპირკეთებული ზედაპირის დონე გარე კედლებიდან დამრეცად მიდის, ათვლის დონე უნდა განისაზღვროს შენობასა და მიწის ნაკვეთის საზღვარს შორის მოქცეული ფართობის ყველაზე დაბალი ნიშნულების მხიედვით, თუ მიწის ნაკვეთის საზღვარი შენობიდან დაშორებულია 1.8 მ-ზე მეტად, შენობასა და შენობიდან 1.8 მ-მდე ფარგლებში მოქცეული ყველაზე დაბალი ნიშნულების მიხედვით.

პირობითი ნიშნები:



შენიშვნა:

STUDIO 9 architecture design construction	საპროექტო ორგანიზაცია: Company name:	დამკვეთი: Customer:	პროექტის დასახელება: Job title: სასტუმრო	შენიშვნა: Notes:	შემსრულებელი: Performers:	A.03
	Web. studio9.ge Email. interiordesign@studio9.ge Mob. +995 599 88 44 80 Adres. 30 Lubliana Str.Tbilisi მის.თბილისი,ლუბლიანას ქ,N 30	შ.პ.ს. "ს-5"	ობიექტის მისამართი: Addres: თბილისი, შესახვევი ალაზანი N5 -ის მიმდებარედ, ქუჩა არმაზის N31	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში. 2. მშენებლობის პროცესში ნახაზის ნებისმიერი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან. 3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი.		ნახაზის დასახელება: Drawing title: მიწის საკონტროლე დონე

თანამდებობა	სახელი.გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ა.ჩხაიძე	
მთ.არქიტექტორი	მ.ჩხაიძე	
პრ.არქიტექტორი	მ.ჩხაიძე	
არქიტექტორი	ლ. კოვზირიძე	
შეამოწმა		

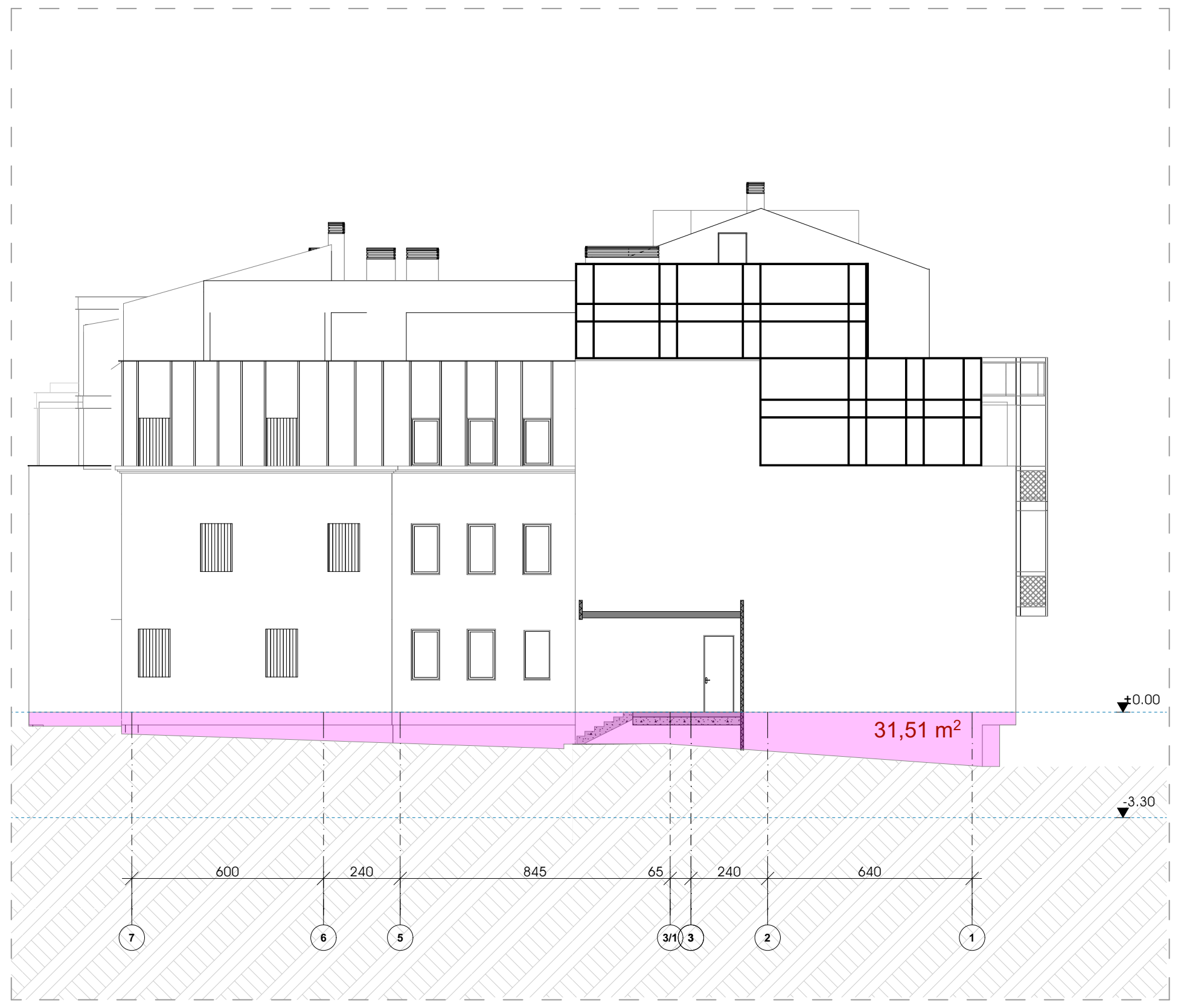
პროექტის სტადია: Drawing stage:	არქიტექტურული პროექტი	
თარიღი: Date:	11.07.2025	2025
ფურც.რაოდ. Pages	99	ფორმატი Format
ფურცელი # Index	5	A2
მასშტაბი Drawing Scale	1:146,16	

მიწისქვეშა სართულის გამოთვლის სქემა

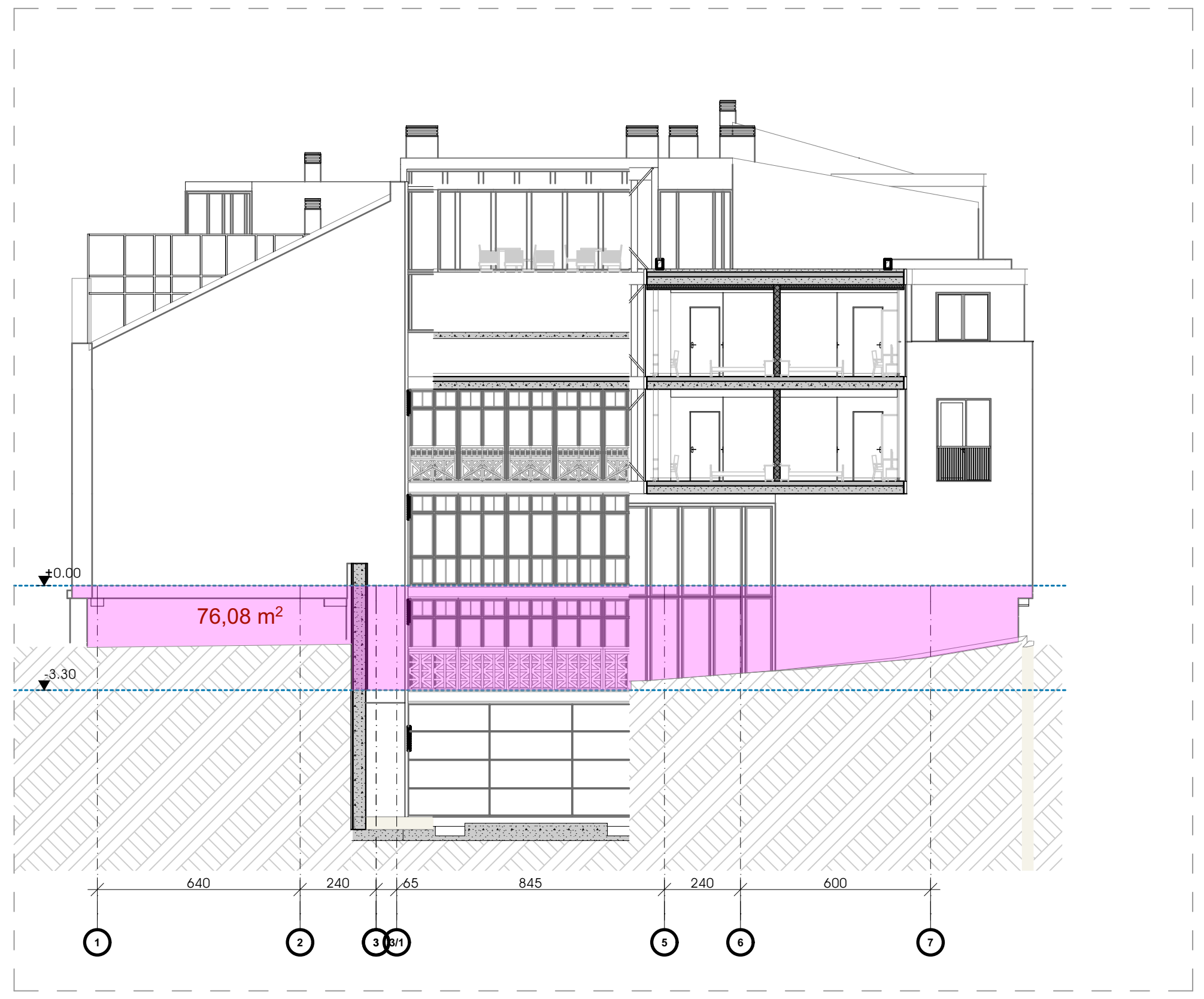
ჭრილი 1-1

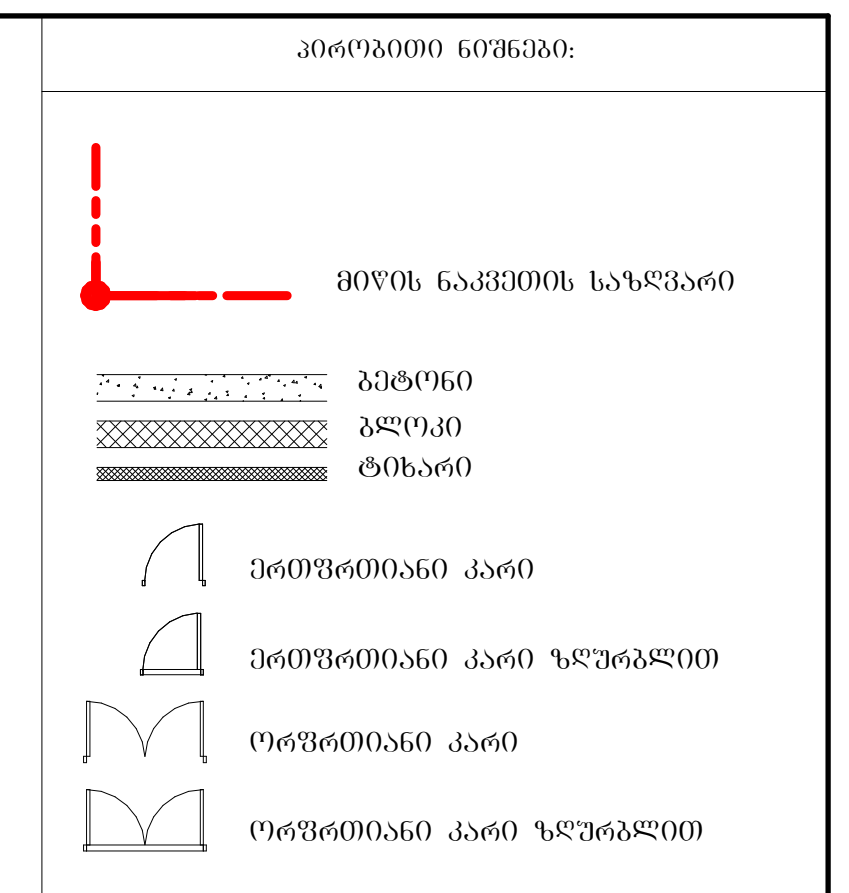


ჭრილი 2-2

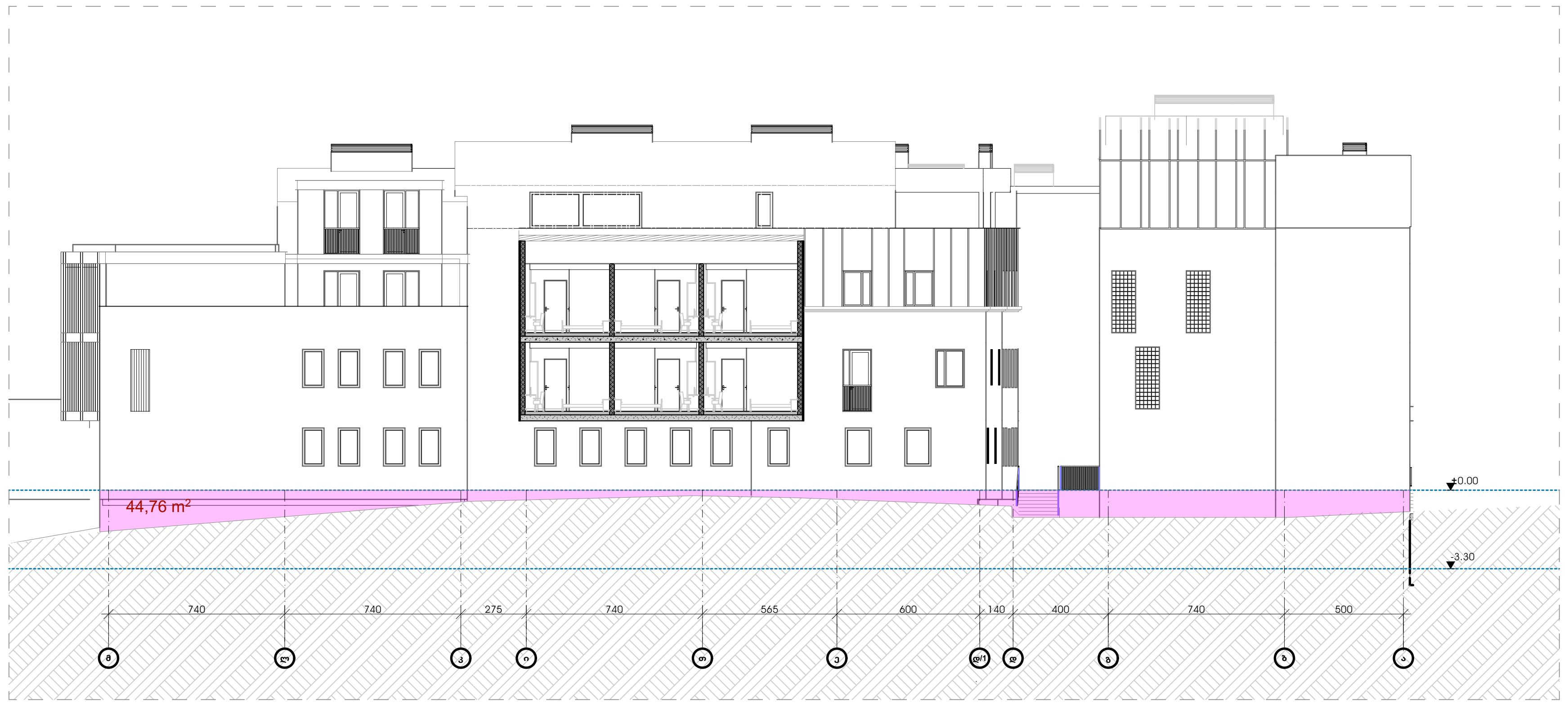


ჭრილი 4-4

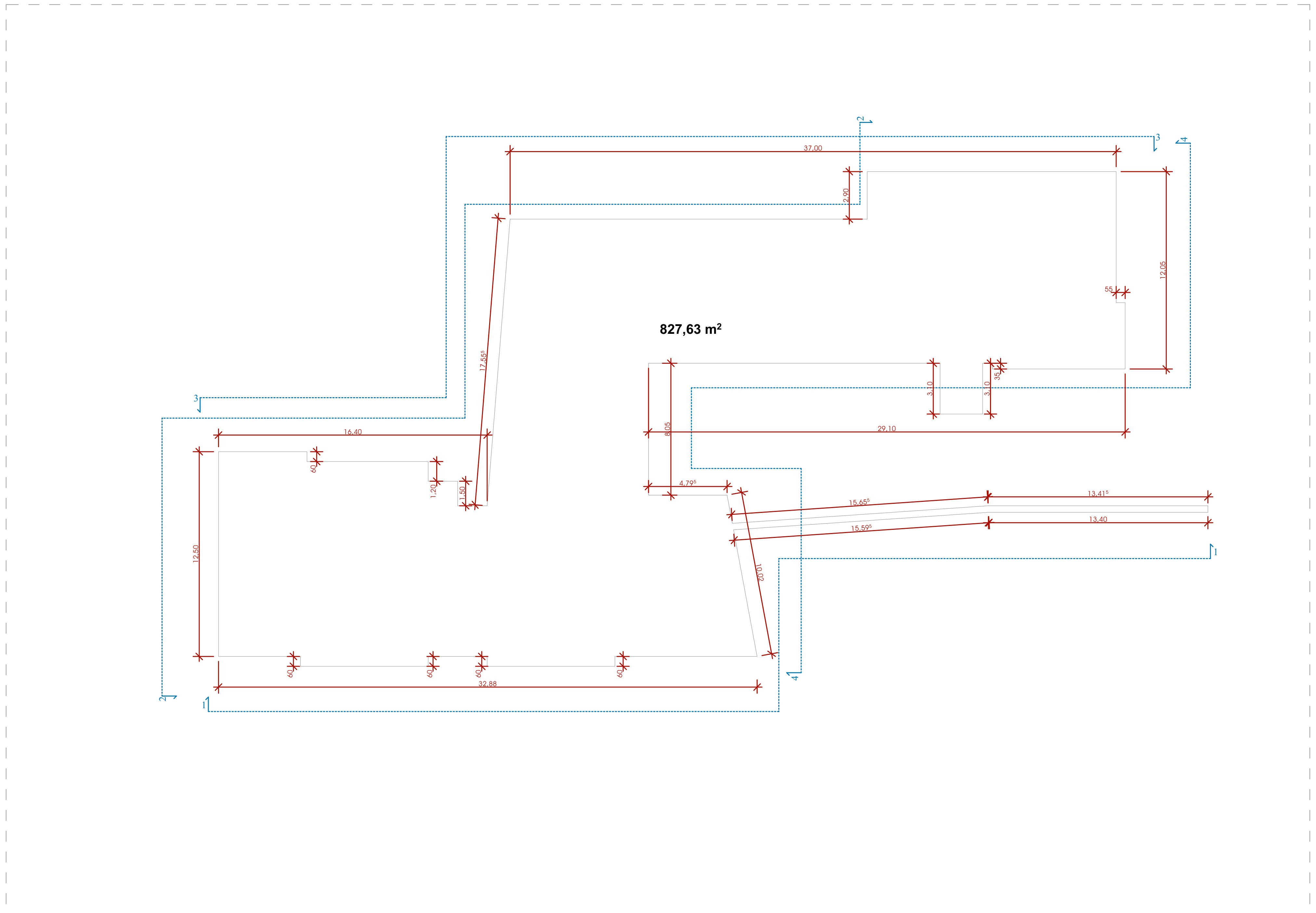




ჭრილი 3-3



იატაკის კონტური



სართულის პერიმეტრი - P

ფასადის მიწისზედა ნაწილის ფართობი - S

P=258.9

S=131.32+44.76+31.51+76.08=283.67

S:P≤1.8

283.67:258.9=1.09**≤**1.8

STUDIO 9 architecture design construction	საპროექტო ორგანიზაცია: Company name: Web. studio9.ge Email. interiordesign@studio9.ge Mob. +995 599 88 44 80 Adres. 30 Lubliana Str.Tbilisi მის.თბილისი,ლუბლიანას ქ,N 30	დამკვეთი: Customer: შ.პ.ს. "ს-5"	პროექტის დასახელება: Job title: სასტუმრო; ობიექტის მისამართი: Addres: თბილისი, შესახვევი ალაზანი N5 -ის მიმდებარედ, ქუჩა არმაზის N31

შენიშვნა: Notes:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში.
2. მშენებლობის პროცესში ნახაზის ნებისმიერი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი.

შემსრულებელი: Performers:

თანამდებობა	სახელი.გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ა.ჩხაიძე	[signature]
მთ.არქიტექტორი	მ.ჩხაიძე	[signature]
პრ.არქიტექტორი	მ.ჩხაიძე	[signature]
არქიტექტორი	ლ. კოვზირიძე	
შეამოწმა		

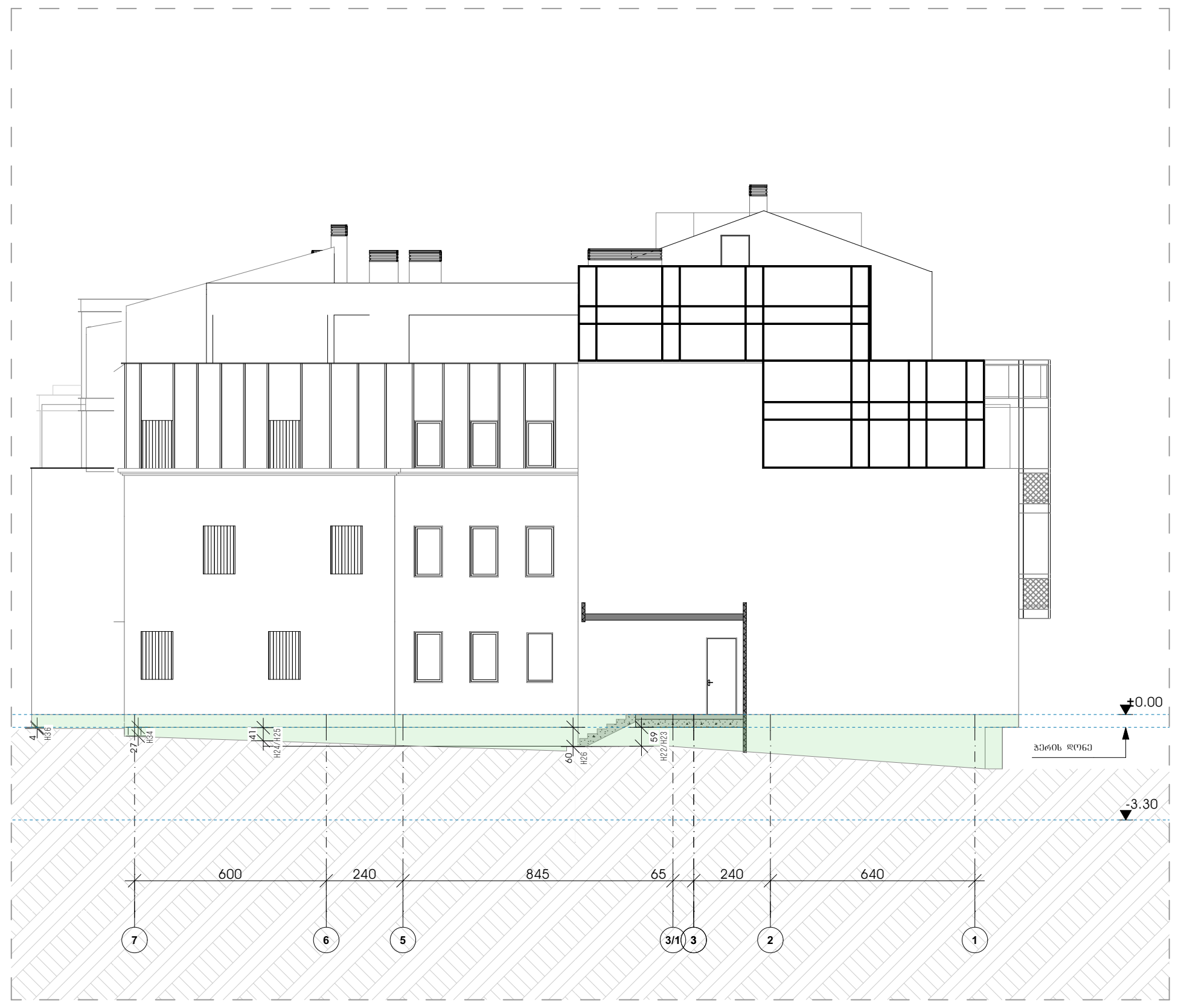
A.04	პროექტის სტადია: Drawing stage:	არქიტექტურული პროექტი
ნახაზის დასახელება: Drawing title: მიწისქვეშა სართულის გამოთვლის სქემა - ვერსია 1	თარიღი: Date: 11.07.2025	2025
	ფურც.რაოდ. Pages: 99	ფორმატი Format
	ფურცელი # Index: 6	A2
	მასშტაბი Drawing Scale: 1:300, 1:285,71, 1:197,38	

მიწისქვეშა სართულის გამოთვლის სქემა

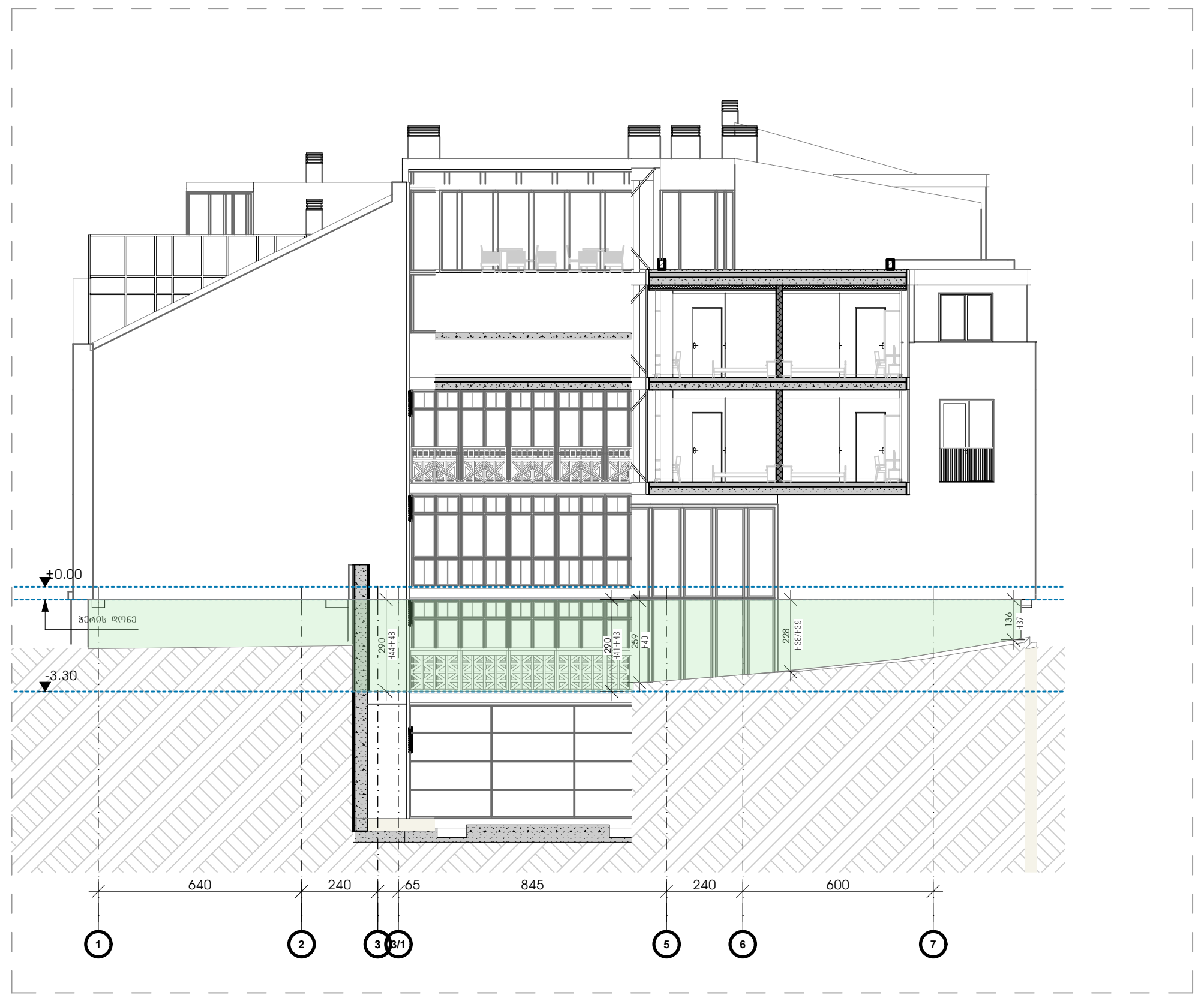
ჭრილი 1-1



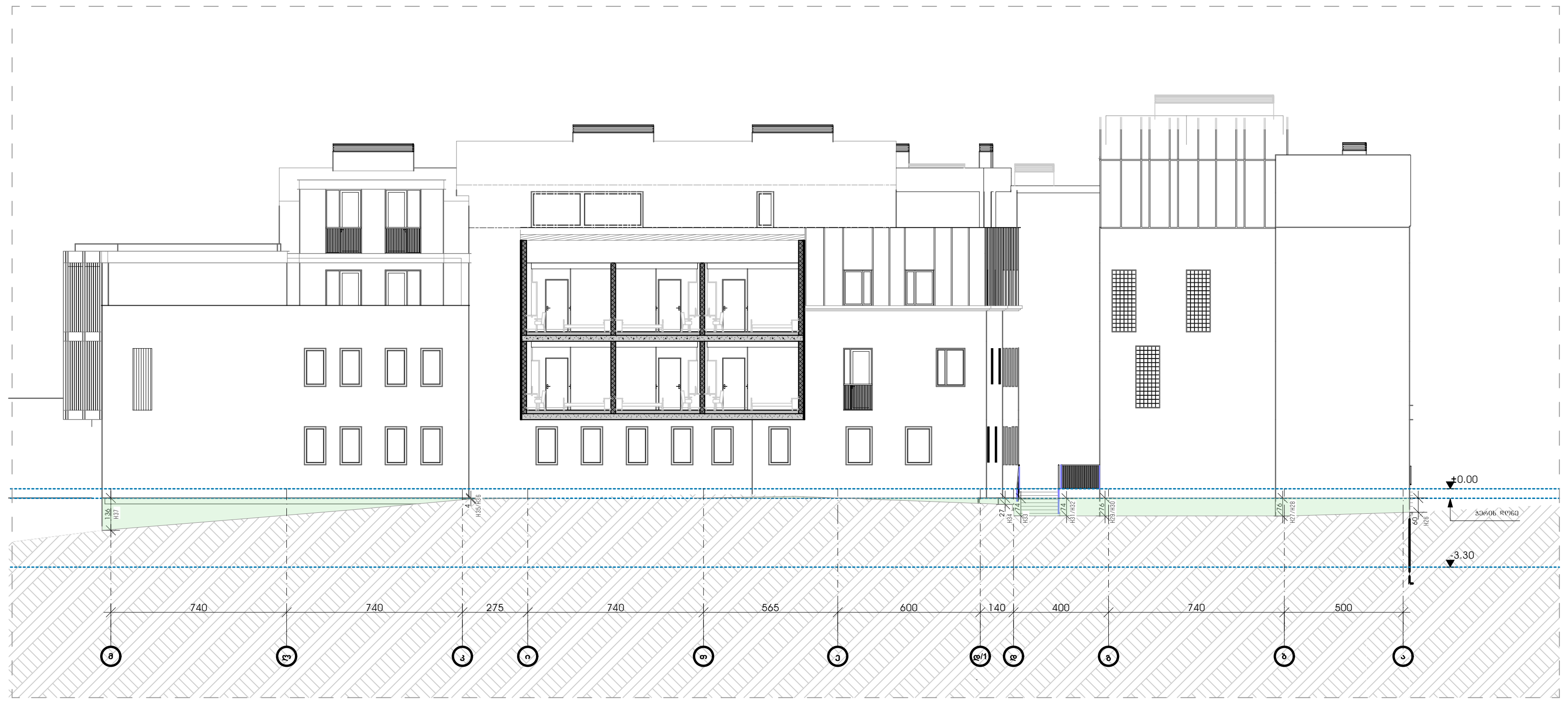
ჭრილი 2-2



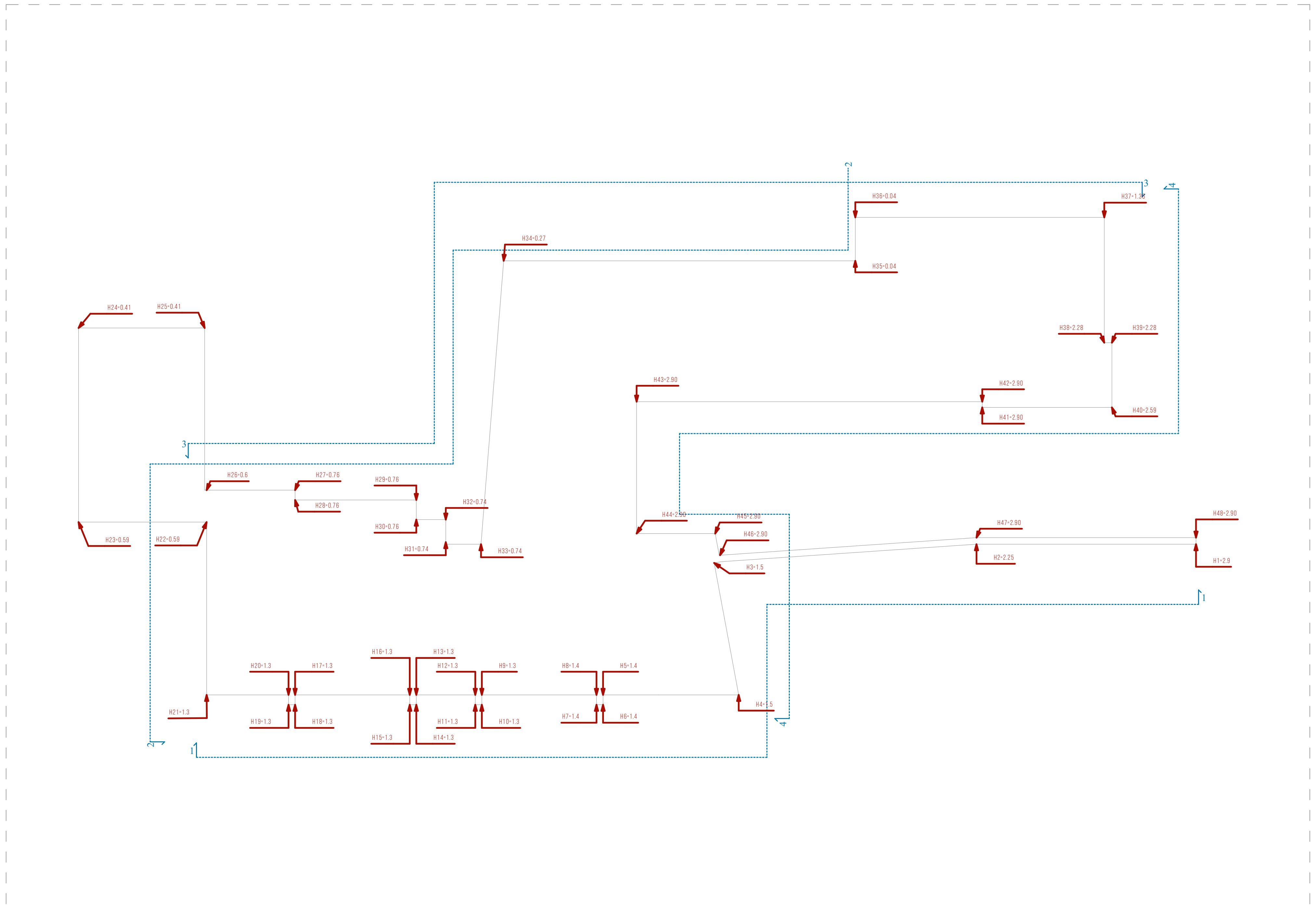
ჭრილი 4-4



ჭრილი 3-3



იატაკის კონტური



-3.30 ნიშნულის სართული წარმოადგენს მიწისქვეშა სართულს, რადგან მისი ჭერის მიწის ზედაპირიდან ამოწევის საშუალო სიმაღლე 1.8 მეტრს არ აღემატება, იატაკის უმეტესი ნაწილი კი მიწაში ჩაფლული.

H=70.57:48=1.47 <1.8

შესაბამისად მიწისპირა სართული 0.00 ნიშნულიდანაა და კოეფიციენტებიც შესაბამისადაა დათვლილი.

პირობითი ნიშნები:

- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- ბეტონი
- ბლოკი
- ტიხარი
- ერთფრთიანი კარი
- ერთფრთიანი კარი ზღურბლით
- ორფრთიანი კარი
- ორფრთიანი კარი ზღურბლით

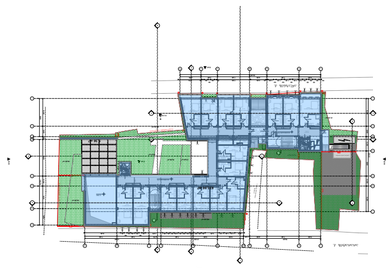
შენიშვნა:

საპროექტო ორგანიზაცია: Company name:	დამკვეთი: Customer:	პროექტის დასახელება: Job title:	შენიშვნა: Notes:
STUDIO 9 architecture design construction Web. studio9.ge Email. interiordesign@studio9.ge Mob. +995 599 88 44 80 Adres. 30 Lubliana Str.Tbilisi მის.თბილისი,ლუბლიანას ქ,N 30	შ.პ.ს. "ს-5"	სასტუმრო ობიექტის მისამართი: Addres: თბილისი, შესახვევი ალაზანი N5 -ის მიმდებარედ, ქუჩა არმაზის N31	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში. 2. მშენებლობის პროცესში ნახაზის ნებისმიერი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან. 3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი.

შემსრულებელი: Performers:

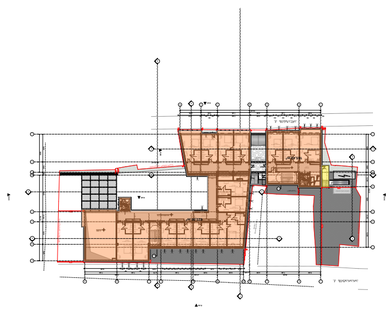
თანამდებობა	სახელი.გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ა.ჩხაიძე	[signature]
მთ.არქიტექტორი	მ.ჩხაიძე	[signature]
პრ.არქიტექტორი	მ.ჩხაიძე	[signature]
არქიტექტორი	ლ. კოვზირიძე	
შეამოწმა		

A.05	პროექტის სტადია: Drawing stage:	არქიტექტურული პროექტი
ნახაზის დასახელება: Drawing title: მიწისქვეშა სართულის გამოთვლის სქემა - ვერსია 2	თარიღი: Date:	11.07.2025 / 2025
	ფურც.რაოდ. Pages	99
	ფურცელი # Index	7
	მასშტაბი Drawing Scale	1:300, 1:285,71, 1:197,38
	ფორმატი Format	A2



ქვედა სართული - 1

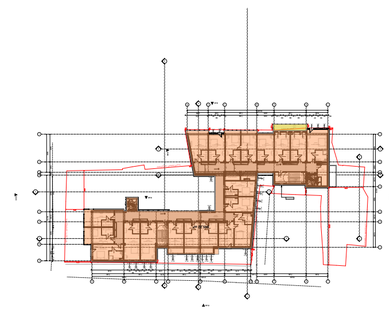
839.22/1554=0.5



ქვედა სართული - 2

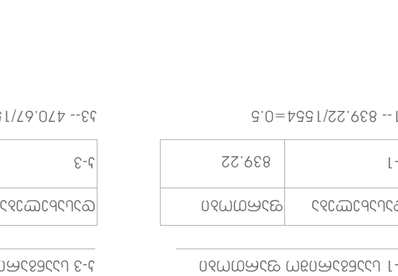
3084.86+7.8+32.6+2.96=3128.22

3128.22/1554=2

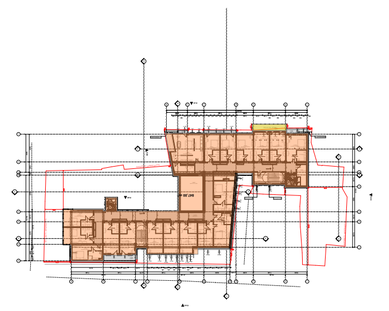


ქვედა სართული - 3

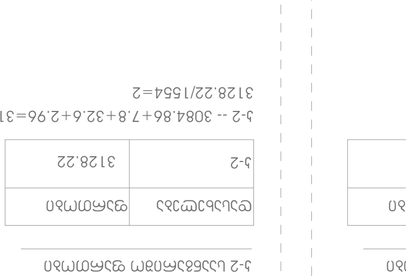
470.67/1554=0.3



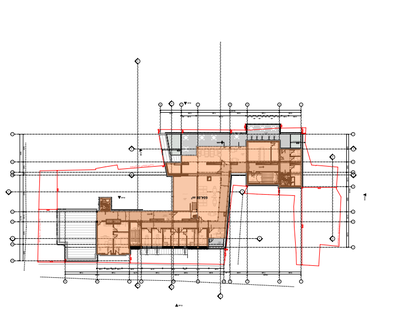
ქვედა სართული - 4



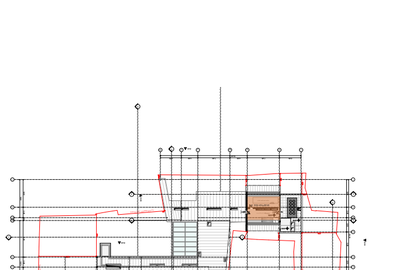
ქვედა სართული - 5



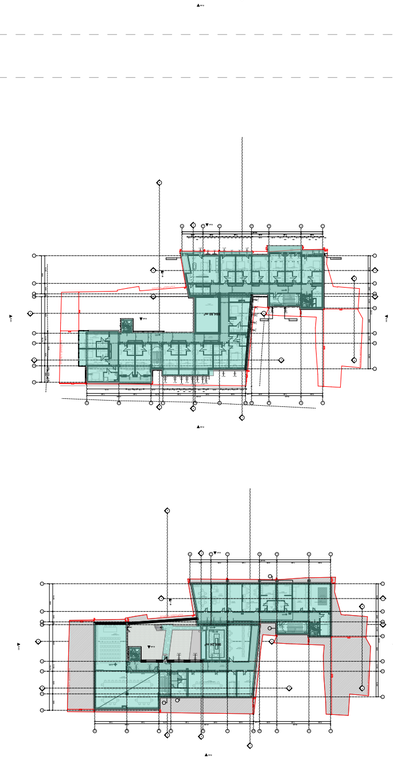
ქვედა სართული - 6



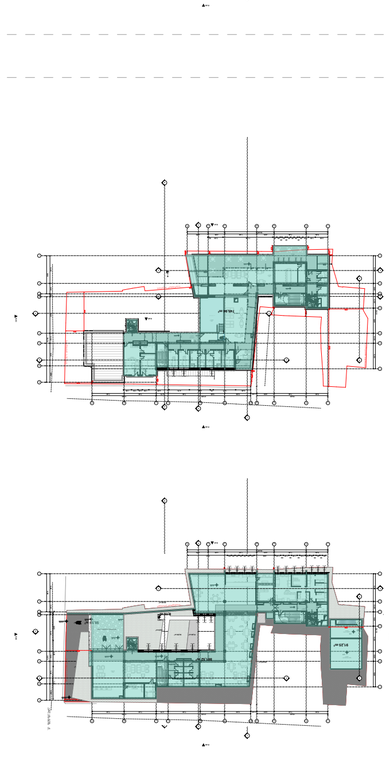
ქვედა სართული - 7



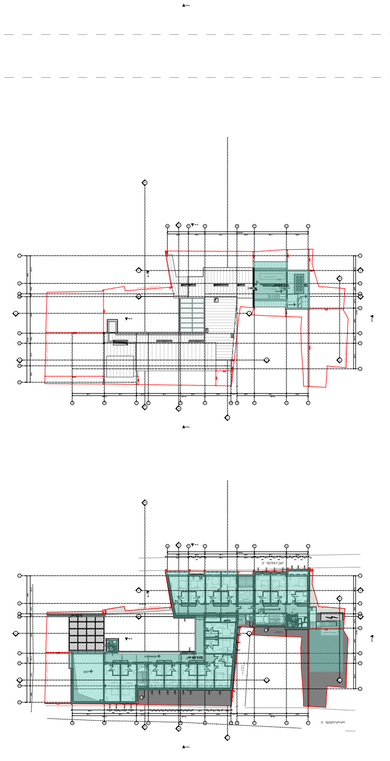
ქვედა სართული - 8



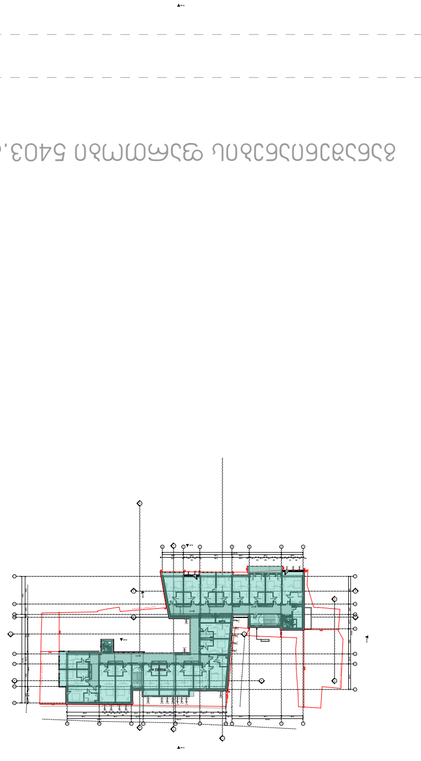
ქვედა სართული - 9



ქვედა სართული - 10



ქვედა სართული - 11



ქვედა სართული - 12

ქვედა სართული - 13

ქვედა სართული - 14

ქვედა სართული - 15

ქვედა სართული - 16

ქვედა სართული - 17

ქვედა სართული - 18

ქვედა სართული - 19

ქვედა სართული - 20

ქვედა სართული - 21

ქვედა სართული - 22

ქვედა სართული - 23

ქვედა სართული - 24

ქვედა სართული - 25

ქვედა სართული - 26

ქვედა სართული - 27

ქვედა სართული - 28

ქვედა სართული - 29

ქვედა სართული - 30

ქვედა სართული - 31

ქვედა სართული - 32

ქვედა სართული - 33

ქვედა სართული - 34

ქვედა სართული - 35

ქვედა სართული - 36

ქვედა სართული - 37

ქვედა სართული - 38

ქვედა სართული - 39

ქვედა სართული - 40

ქვედა სართული - 41

ქვედა სართული - 42

ქვედა სართული - 43

ქვედა სართული - 44

ქვედა სართული - 45

ქვედა სართული - 46

ქვედა სართული - 47

ქვედა სართული - 48

ქვედა სართული - 49

ქვედა სართული - 50

ქვედა სართული - 51

ქვედა სართული - 52

ქვედა სართული - 53

ქვედა სართული - 54

ქვედა სართული - 55

ქვედა სართული - 56

ქვედა სართული - 57

ქვედა სართული - 58

ქვედა სართული - 59

ქვედა სართული - 60

ქვედა სართული - 61

ქვედა სართული - 62

ქვედა სართული - 63

ქვედა სართული - 64

ქვედა სართული - 65

ქვედა სართული - 66

ქვედა სართული - 67

ქვედა სართული - 68

ქვედა სართული - 69

ქვედა სართული - 70

ქვედა სართული - 71

ქვედა სართული - 72

ქვედა სართული - 73

ქვედა სართული - 74

ქვედა სართული - 75

ქვედა სართული - 76

ქვედა სართული - 77

ქვედა სართული - 78

ქვედა სართული - 79

ქვედა სართული - 80

ქვედა სართული - 81

ქვედა სართული - 82

ქვედა სართული - 83

ქვედა სართული - 84

ქვედა სართული - 85

ქვედა სართული - 86

ქვედა სართული - 87

ქვედა სართული - 88

ქვედა სართული - 89

ქვედა სართული - 90

ქვედა სართული - 91

ქვედა სართული - 92

ქვედა სართული - 93

ქვედა სართული - 94

ქვედა სართული - 95

ქვედა სართული - 96

ქვედა სართული - 97

ქვედა სართული - 98

ქვედა სართული - 99

ქვედა სართული - 100

ქვედა სართული - 101

ქვედა სართული - 102

ქვედა სართული - 103

ქვედა სართული - 104

ქვედა სართული - 105

ქვედა სართული - 106

ქვედა სართული - 107

ქვედა სართული - 108

ქვედა სართული - 109

ქვედა სართული - 110

ქვედა სართული - 111

ქვედა სართული - 112

ქვედა სართული - 113

ქვედა სართული - 114

ქვედა სართული - 115

ქვედა სართული - 116

ქვედა სართული - 117

ქვედა სართული - 118

ქვედა სართული - 119

ქვედა სართული - 120

ქვედა სართული - 121

ქვედა სართული - 122

ქვედა სართული - 123

ქვედა სართული - 124

ქვედა სართული - 125

ქვედა სართული - 126

ქვედა სართული - 127

ქვედა სართული - 128

ქვედა სართული - 129

ქვედა სართული - 130

ქვედა სართული - 131

ქვედა სართული - 132

ქვედა სართული - 133

ქვედა სართული - 134

ქვედა სართული - 135

ქვედა სართული - 136

ქვედა სართული - 137

ქვედა სართული - 138

ქვედა სართული - 139

ქვედა სართული - 140

ქვედა სართული - 141

ქვედა სართული - 142

ქვედა სართული - 143

ქვედა სართული - 144

ქვედა სართული - 145

ქვედა სართული - 146

ქვედა სართული - 147

ქვედა სართული - 148

ქვედა სართული - 149

ქვედა სართული - 150

ქვედა სართული - 151

ქვედა სართული - 152

ქვედა სართული - 153

ქვედა სართული - 154

ქვედა სართული - 155

ქვედა სართული - 156

ქვედა სართული - 157

ქვედა სართული - 158

ქვედა სართული - 159

ქვედა სართული - 160

ქვედა სართული - 161

ქვედა სართული - 162

ქვედა სართული - 163

ქვედა სართული - 164

ქვედა სართული - 165

ქვედა სართული - 166

ქვედა სართული - 167

ქვედა სართული - 168

ქვედა სართული - 169

ქვედა სართული - 170

ქვედა სართული - 171

ქვედა სართული - 172

ქვედა სართული - 173

ქვედა სართული - 174

ქვედა სართული - 175

ქვედა სართული - 176

ქვედა სართული - 177

ქვედა სართული - 178

ქვედა სართული - 179

ქვედა სართული - 180

ქვედა სართული - 181

ქვედა სართული - 182

ქვედა სართული - 183

ქვედა სართული - 184

ქვედა სართული - 185

ქვედა სართული - 186

ქვედა სართული - 187

ქვედა სართული - 188

ქვედა სართული - 189

ქვედა სართული - 190

ქვედა სართული - 191

ქვედა სართული - 192

ქვედა სართული - 193

ქვედა სართული - 194

ქვედა სართული - 195

ქვედა სართული - 196

ქვედა სართული - 197

ქვედა სართული - 198

ქვედა სართული - 199

ქვედა სართული - 200

ქვედა სართული - 201

ქვედა სართული - 202

ქვედა სართული - 203

ქვედა სართული - 204

ქვედა სართული - 205

ქვედა სართული - 206

ქვედა სართული - 207

ქვედა სართული - 208

ქვედა სართული - 209

ქვედა სართული - 210

ქვედა სართული - 211

ქვედა სართული - 212

ქვედა სართული - 213

ქვედა სართული - 214

ქვედა სართული - 215

ქვედა სართული - 216

ქვედა სართული - 217

ქვედა სართული - 218

ქვედა სართული - 219

ქვედა სართული - 220

ქვედა სართული - 221

ქვედა სართული - 222

ქვედა სართული - 223

ქვედა სართული - 224

ქვედა სართული - 225

ქვედა სართული - 226

ქვედა სართული - 227

ქვედა სართული - 228

ქვედა სართული - 229

ქვედა სართული - 230

ქვედა სართული - 231

ქვედა სართული - 232

ქვედა სართული - 233

ქვედა სართული - 234

ქვედა სართული - 235

ქვედა სართული - 236

ქვედა სართული - 237

ქვედა სართული - 238

ქვედა სართული - 239

ქვედა სართული - 240

ქვედა სართული - 241

ქვედა სართული - 242

ქვედა სართული - 243

ქვედა სართული - 244

ქვედა სართული - 245

ქვედა სართული - 246

ქვედა სართული - 247

ქვედა სართული - 248

ქვედა სართული - 249

ქვედა სართული - 250

ქვედა სართული - 251

ქვედა სართული - 252

ქვედა სართული - 253

ქვედა სართული - 254

ქვედა სართული - 255

ქვედა სართული - 256

ქვედა სართული - 257

ქვედა სართული - 258

ქვედა სართული - 259

ქვედა სართული - 260

ქვედა სართული - 261

ქვედა სართული - 262

ქვედა სართული - 263

ქვედა სართული - 264

ქვედა სართული - 265

ქვედა სართული - 266

ქვედა სართული - 267

ქვედა სართული - 268

ქვედა სართული - 269

ქვედა სართული - 270

ქვედა სართული - 271

ქვედა სართული - 272

ქვედა სართული - 273

ქვედა სართული - 274

ქვედა სართული - 275

ქვედა სართული - 276

ქვედა სართული - 277

ქვედა სართული - 278

ქვედა სართული - 279

ქვედა სართული - 280

ქვედა სართული - 281

ქვედა სართული - 282

ქვედა სართული - 283

ქვედა სართული - 284

ქვედა სართული - 285

ქვედა სართული - 286

ქვედა სართული - 287

ქვედა სართული - 288

ქვედა სართული - 289

ქვედა სართული - 290

ქვედა სართული - 291

ქვედა სართული - 292

ქვედა სართული - 293

ქვედა სართული - 294

ქვედა სართული - 295

ქვედა სართული - 296

ქვედა სართული - 297

ქვედა სართული - 298

ქვედა სართული - 299

ქვედა სართული - 300

ქვედა სართული - 301

ქვედა სართული - 302

ქვედა სართული - 303

ქვედა სართული - 304

ქვედა სართული - 305

ქვედა სართული - 306

ქვედა სართული - 307

ქვედა სართული - 308

ქვედა სართული - 309

ქვედა სართული - 310

ქვედა სართული - 311

ქვედა სართული - 312

ქვედა სართული - 313

ქვედა სართული - 314

ქვედა სართული - 315

ქვედა სართული - 316

ქვედა სართული - 317

ქვედა სართული - 318

ქვედა სართული - 319

ქვედა სართული - 320

ქვედა სართული - 321

ქვედა სართული - 322

ქვედა სართული - 323

ქვედა სართული - 324

ქვედა სართული - 325

ქვედა სართული - 326

ქვედა სართული - 327

ქვედა სართული - 328

ქვედა სართული - 329

ქვედა სართული - 330

ქვედა სართული - 331

ქვედა სართული - 332

ქვედა სართული - 333

ქვედა სართული - 334

ქვედა სართული - 335

ქვედა სართული - 336

ქვედა სართული - 337

ქვედა სართული - 338

ქვედა სართული - 339

ქვედა სართული - 340

ქვედა სართული - 341

ქვედა სართული - 342

ქვედა სართული - 343

ქვედა სართული - 344

ქვედა სართული - 345

ქვედა სართული - 346

ქვედა სართული - 347

ქვედა სართული - 348

ქვედა სართული - 349

ქვედა სართული - 350

ქვედა სართული - 351

ქვედა სართული - 352

ქვედა სართული - 353

ქვედა სართული - 354

ქვედა სართული - 355

ქვედა სართული - 356

ქვედა სართული - 357

ქვედა სართული - 358

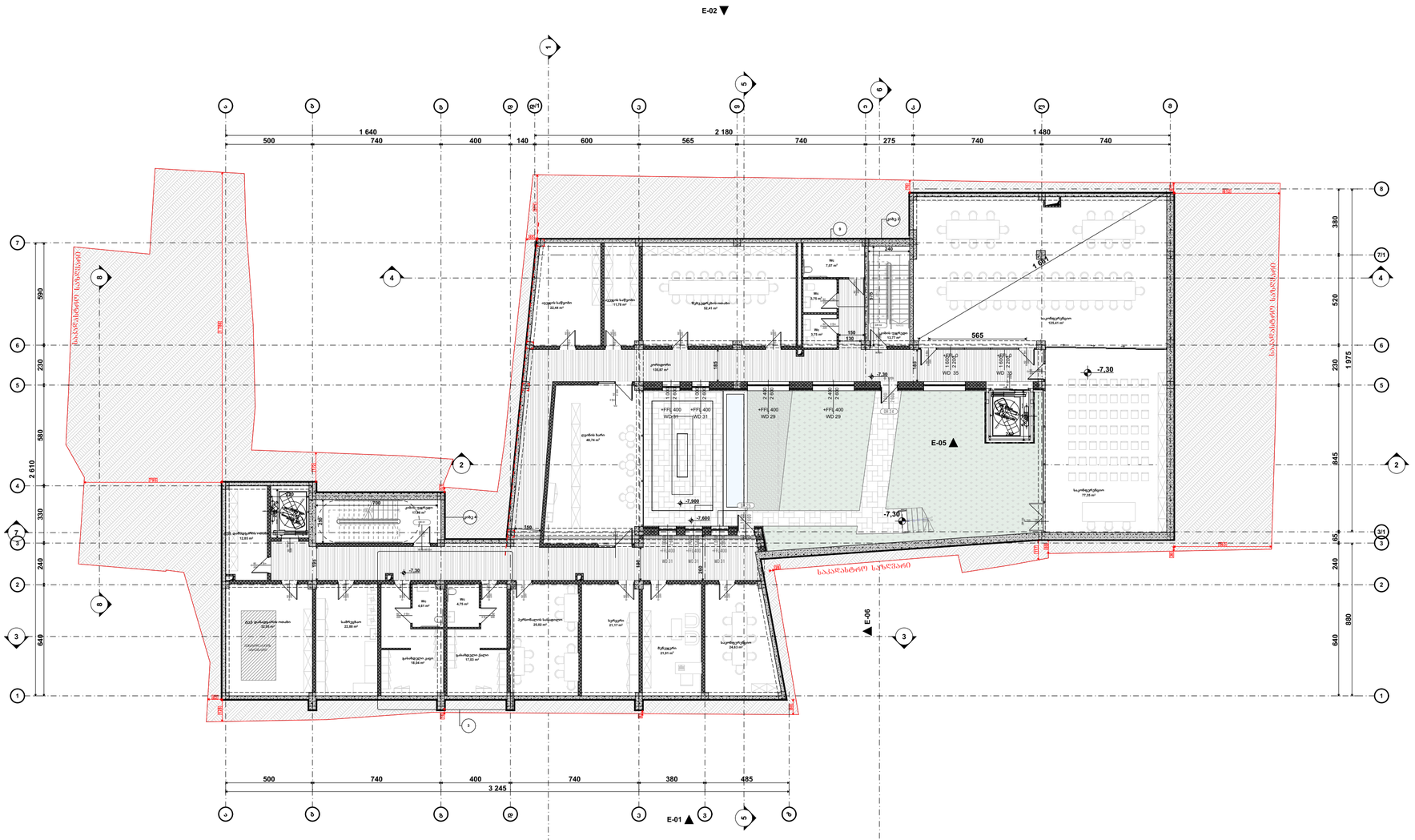
ქვედა სართული - 359

ქვედა სართული - 360

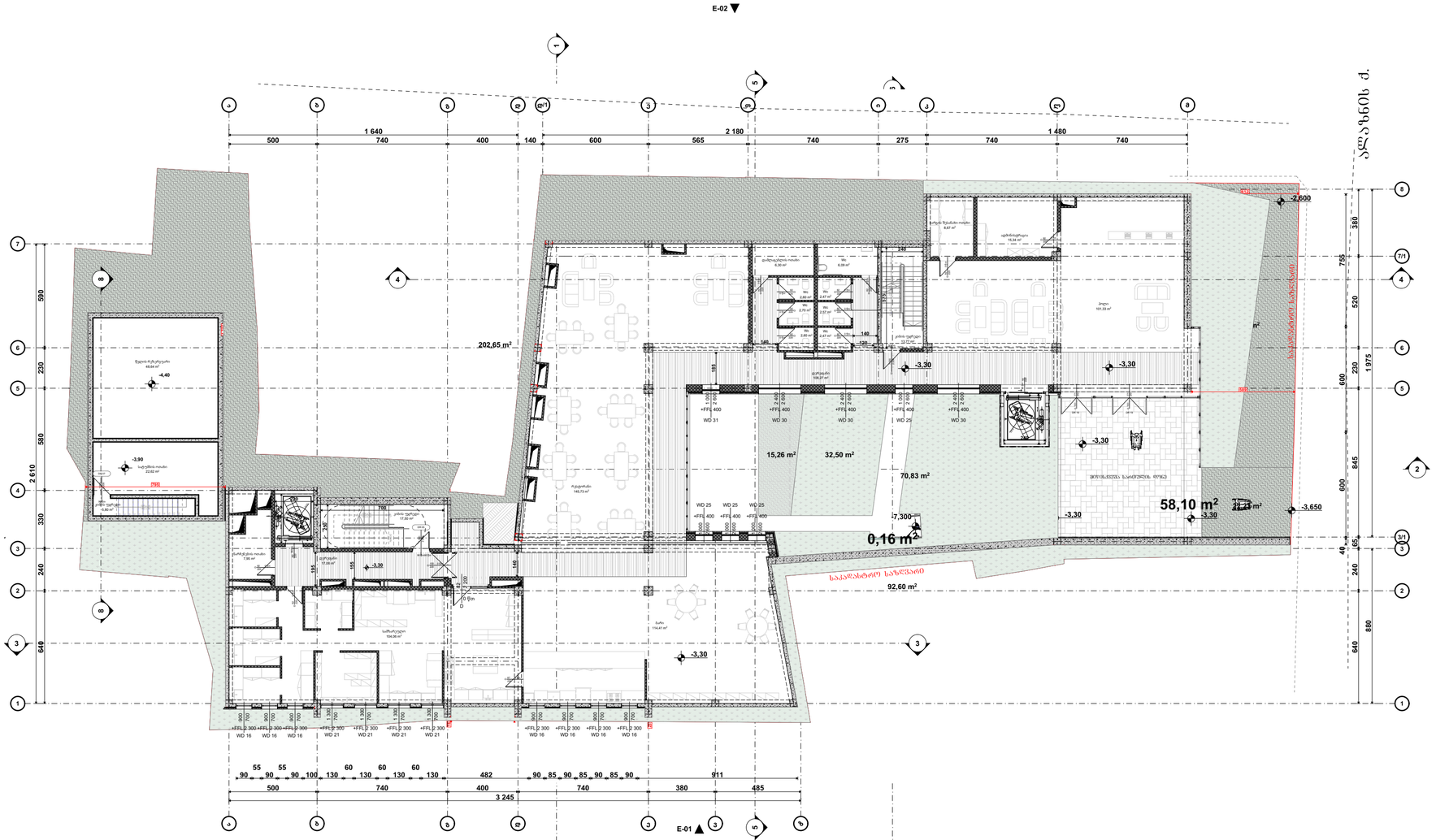
ქ

არქიტექტურული გეგმები

გეგმა -7.300 ნიშნულზე
მ. 1:200


E-02
E-04
E-05
E-06
E-01
1 640
2 180
1 480
500
740
400
140
600
565
275
3 245
485
2 610
590
230
580
330
240
640
380
520
1 975
845
880
-7.30
-7.000
-7.600
საავტომობილო გზა
საკუთრების საზღვარი
სველი წერტილი
სველი წერტილი
სველი წერტილ

გეგმა -3.300 ნიშნულზე
მ. 1:200



A ზედნიერი - 3.30 ნიშნულზე		
ფართობის	ტიპობრივება	ფართობი
ტიპობრივი ფართობი		
	WC	2.47
	WC	2.47
	WC	2.57
	WC	2.60
	WC	2.60
	WC	2.70
	WC	6.09
	ბარის/მაგიდის ოთახი	8.67
	ტექნიკური ოთახი	6.30
	ნარჩენების ოთახი	7.95
	აივნის ოთახი	22.62
	ჩვეულებრივი	48.64
		115.68 M²
კომერციული ფართობი		
	დერეფანი	17.06
	დერეფანი	108.60
	კომერციული	5.80
	კომერციული	13.77
	კომერციული	17.50
	ტერასა	101.33
		264.06 M²
პრომენადის ფართობი		
	პრომენადა	15.34
	ბარი	114.41
	რესტორანი	145.73
	საზაფხულო	104.66
		379.54 M²
		759.28 M²

ᲙᲝᲜᲕᲔᲜᲪᲘᲣᲚᲘ ᲜᲝᲛᲔᲠᲔᲑᲘ:

- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- ბეტონი
- ბრეზიკი
- ტიხარი
- ეიფოვნებიანი კარი
- ეიფოვნებიანი კარი ზღურბლით
- ორფოვნებიანი კარი
- ორფოვნებიანი კარი ზღურბლით

შენიშვნა:

STUDIO 9 architecture design construction	საპროექტო ორგანიზაცია: Company name:	დამკვეთი: Customer:
	Web. studio9.ge Email. interiordesign@studio9.ge Mob. +995 599 88 44 80 Adres. 30 Lubliana Str.Tbilisi მის.თბილისი,ლუბლიანას ქ.N 30	მ.პ.ს. "ს-5"

პროექტის დასახელება: Job title:	სასტუმრო
ობიექტის მისამართი: Address:	თბილისი, შესახვევი ალაზანი N5 -ის მიმდებარედ, ჭუჭა არმაზის N31

მენიშვნა: Notes:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში.
2. მშენებლობის პროცესში ნახაზის ნებისმიერი ცვლილება უნდა მეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უკმდება წინა ვარიანტი.

მემსრულებელი: Performers:		
თანამდებობა	სახელი გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ა.ჩხაიძე	
მთ.არქიტექტორი	მ.ჩხაიძე	
პრ.არქიტექტორი	მ.ჩხაიძე	
არქიტექტორი	ლ. კოკუზორიძე	
მაკეტმწყობი		

A.08.2

ნახაზის დასახელება: Drawing title:

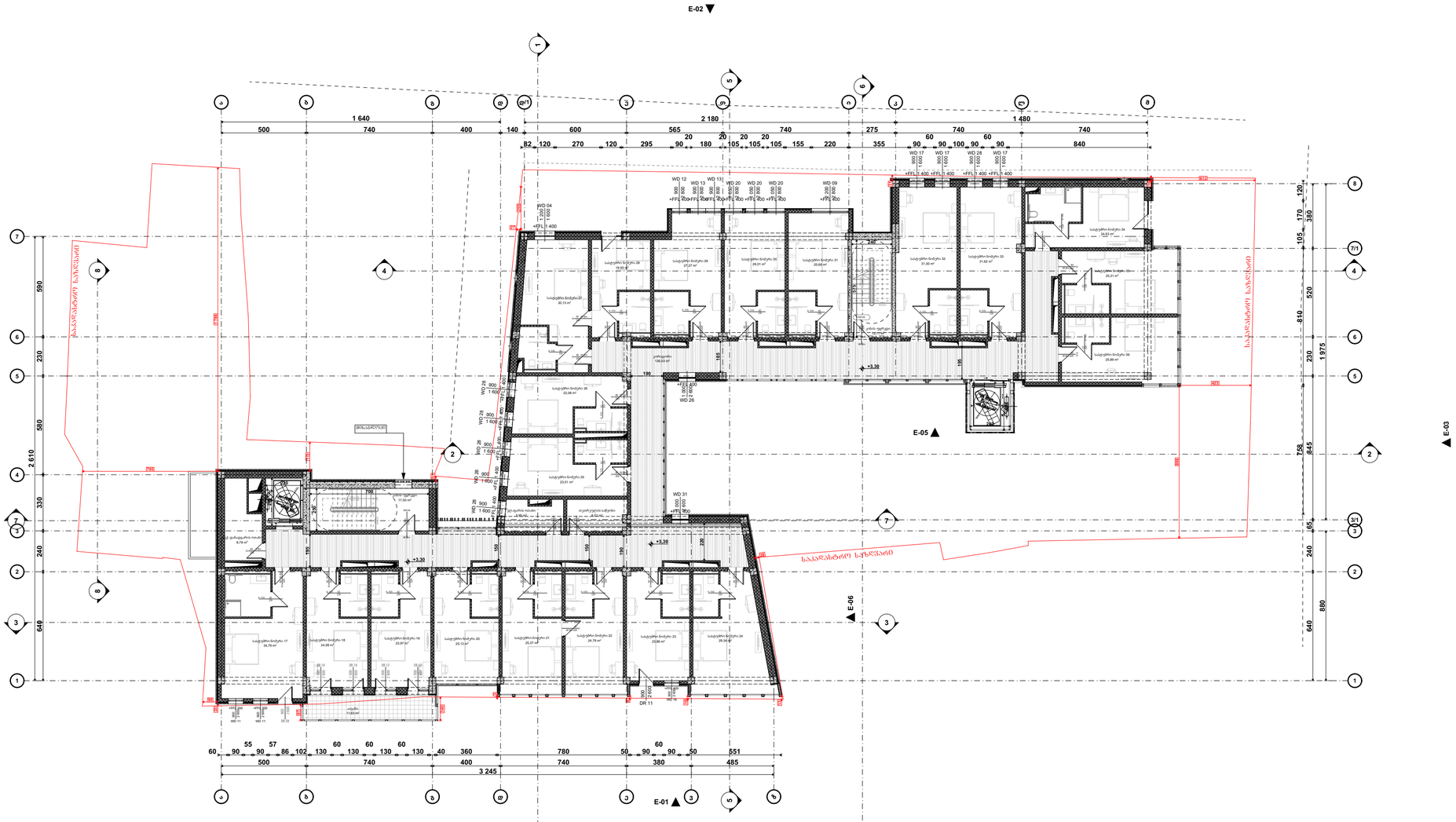
გეგმა -3.300 ნიშნულზე

პროექტის სტადია: Drawing stage:	არქიტექტურული პროექტი	
თარიღი: Date:	11.07.2025	2025
ფურც.რაოდ. Pages	99	ფორმატი Format
ფურცელი # Index	11	A2
მასშტაბი Drawing Scale	1:200, 1:2.50	

ბინა 0.000 ნიშნულის გეგმა
მ. 1:200


ასფალტის საფარი
ბეტონის ბორდიური ქვა
ბეტონის ტროტუარი
ბეტონის ბორდიური ქვა
ბეტონის ტროტუარი
ბეტონის ბორდიური ქვა
ასფალტის საფ

გეგმა +3.300 ნიშნულზე
მ. 1:200



ფართობი +3.30 ნიშნულზე		
ძირითადი	დასახელება	ფართობი
ძირითადი ფართობი		
	პრ. ფართის ტიპები	5.95
	შემრევის სანიტარიები	12.84
	შენ ძირითადის ტიპები	8.78
		27.57 M²
კომუნიკაციის ფართობი		
	კომუნ. პირები	13.77
	კომუნ. პირები	17.50
	კომერციები	136.23
		167.50 M²
საერთო ფართობი		
	კედლები	12.14
		12.14 M²
აპარტამენტების ფართობი		
	აპარტამენტი 17	34.79
	აპარტამენტი 18	24.58
	აპარტამენტი 19	23.97
	აპარტამენტი 20	25.13
	აპარტამენტი 21	25.37
	აპარტამენტი 22	24.79
	აპარტამენტი 23	23.86
	აპარტამენტი 24	29.34
	აპარტამენტი 25	23.51
	აპარტამენტი 26	22.08
	აპარტამენტი 27	30.13
	აპარტამენტი 28	19.93
	აპარტამენტი 29	27.27
	აპარტამენტი 30	26.01
	აპარტამენტი 31	25.66
	აპარტამენტი 32	31.00
	აპარტამენტი 33	31.62
	აპარტამენტი 34	24.83
	აპარტამენტი 35	25.31
	აპარტამენტი 36	25.89
		525.07 M²
		732.28 M²

ᲙᲝᲜᲕᲔᲜᲪᲘᲣᲚᲘ ᲜᲝᲛᲔᲠᲜᲘᲨᲜᲘ:

- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- ბეტონი
- ბლოკი
- ტიხარი
- ეიფოშიმიანი კარი
- ეიფოშიმიანი კარი ზღურბლით
- ოროშიმიანი კარი
- ოროშიმიანი კარი ზღურბლით

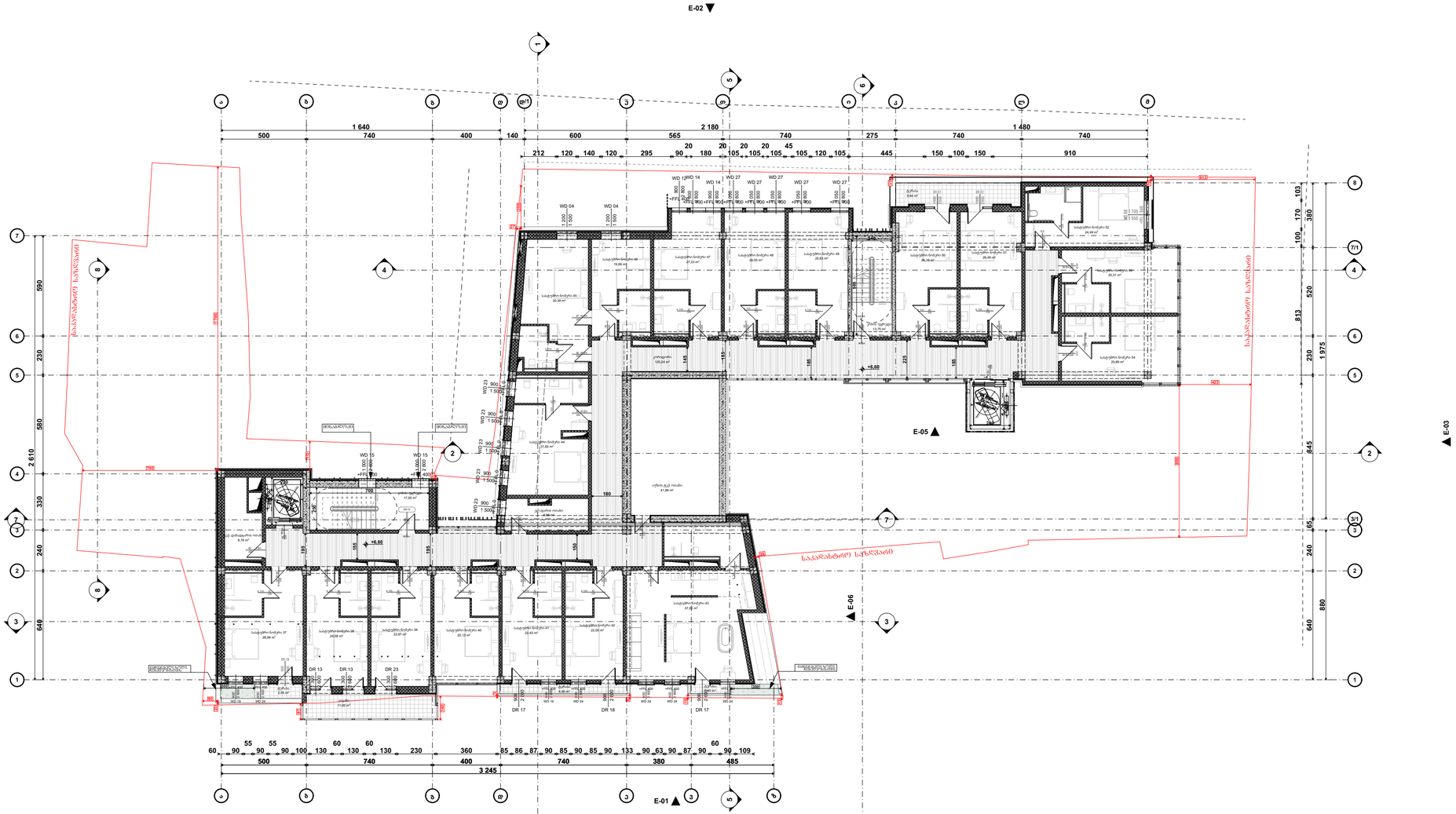
შენიშვნა:

STUDIO 9 architecture design construction		
Web. studio9.ge Email. interiordesign@studio9.ge Mob. +995 599 88 44 80 Adres. 30 Lubliana Str.Tbilisi მის.თბილისი,ლუბლიანას ქ.N 30		
საპროექტო ორგანიზაცია: Company name:	დამკვეთი: Customer:	
	მ.პ.ს. "ს-5"	
პროექტის დასახელება: Job title:		
სასტუმრო		
ობიექტის მისამართი: Addres:		
თბილისი, მესახვევი ალაზანი N5 -ის მიმდებარედ, ჭუჭა არმაზის N31		
შენიშვნა: Notes:		
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში. 2. მშენებლობის პროცესში ნახაზის ნებისმიერი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან. 3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი.		

მემსრულებელი: Performers:	თანამდებობა	სახელი გვარი	ხელმოწერა
	დირექტორი	ა.ჩხეიძე	
	მთ.არქიტექტორი	მ.ჩხეიძე	
	პრ.არქიტექტორი	მ.ჩხეიძე	
	არქიტექტორი	ლ. კოკაზორიძე	
	მკაბოშმა		

A.08.4	პროექტის სტადია: Drawing stage:	არქიტექტურული პროექტი	
ნახაზის დასახელება: Drawing title:	თარიღი: Date:	11.07.2025	2025
გეგმა +3.300 ნიმნულზე	ფურც.რაოდ. Pages	99	ფორმატი Format
	ფურცელი # Index	13	A2
	მასშტაბი Drawing Scale	1:200, 1:2,50	

გეგმა +6.600 ნიშნულზე
მ. 1:200



ფარდობა +6.60 ნიშნულზე

დასახელება	რაოდენობა	ფართობი
ძირითადი ფართობი		
	ბინის ფართი	41.86
	პირველი ფართი	8.99
	მეორე სანიტარული ფართი	8.78
		59.63 M²
ბინის ვერანდის/აივნების ფართობი		
	ბინის ვერანდი	13.75
	ბინის აივანი	17.50
	პრომენადი	125.72
		156.97 M²
საერთო ფართობი		
	კედელი	11.60
	შახტა	2.55
	შახტა	3.02
	შახტა	4.50
	შახტა	10.17
		31.84 M²
საერთო ნორმის ფართობი		
	საერთო ნაწილი 37	28.96
	საერთო ნაწილი 38	24.58
	საერთო ნაწილი 39	23.97
	საერთო ნაწილი 40	25.13
	საერთო ნაწილი 41	22.63
	საერთო ნაწილი 42	22.05
	საერთო ნაწილი 43	57.00
	საერთო ნაწილი 44	31.82
	საერთო ნაწილი 45	30.39
	საერთო ნაწილი 46	19.66
	საერთო ნაწილი 47	27.23
	საერთო ნაწილი 48	26.55
	საერთო ნაწილი 49	25.63
	საერთო ნაწილი 50	26.16
	საერთო ნაწილი 51	26.49
	საერთო ნაწილი 52	24.49
	საერთო ნაწილი 53	25.31
	საერთო ნაწილი 54	25.89
		493.94 M²
		742.38 M²

ადგილობრივი ნორმები:

- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- ბეტონი
- ბლოკი
- ტიხარი
- ეიფოვანებიანი კარი
- ეიფოვანებიანი კარი ზღურბლით
- ორფანებიანი კარი
- ორფანებიანი კარი ზღურბლით

შენიშვნა:

STUDIO 9
architecture
design
construction

Web. studio9.ge
Email. interiordesign@studio9.ge
Mob. +995 599 88 44 80
Adres. 30 Lubliana Str.Tbilisi
მის.თბილისი,ლუბლიანას ქ.N 30

საპროექტო ორგანიზაცია:
Company name:

დამკვეთი:
Customer:
მ.პ.ს. "U-5"

პროექტის დასახელება:
Job title:
სასტუმრო

ობიექტის მისამართი:
Address:
თბილისი, მესახვევი ალაზანი N5 -ის მიმდებარედ, ჭუჭა არმაზის N31

შენიშვნა:
Notes:
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში.
2. მშენებლობის პროცესში ნახაზის ნებისმიერი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უკმდება წინა ვარიანტი.

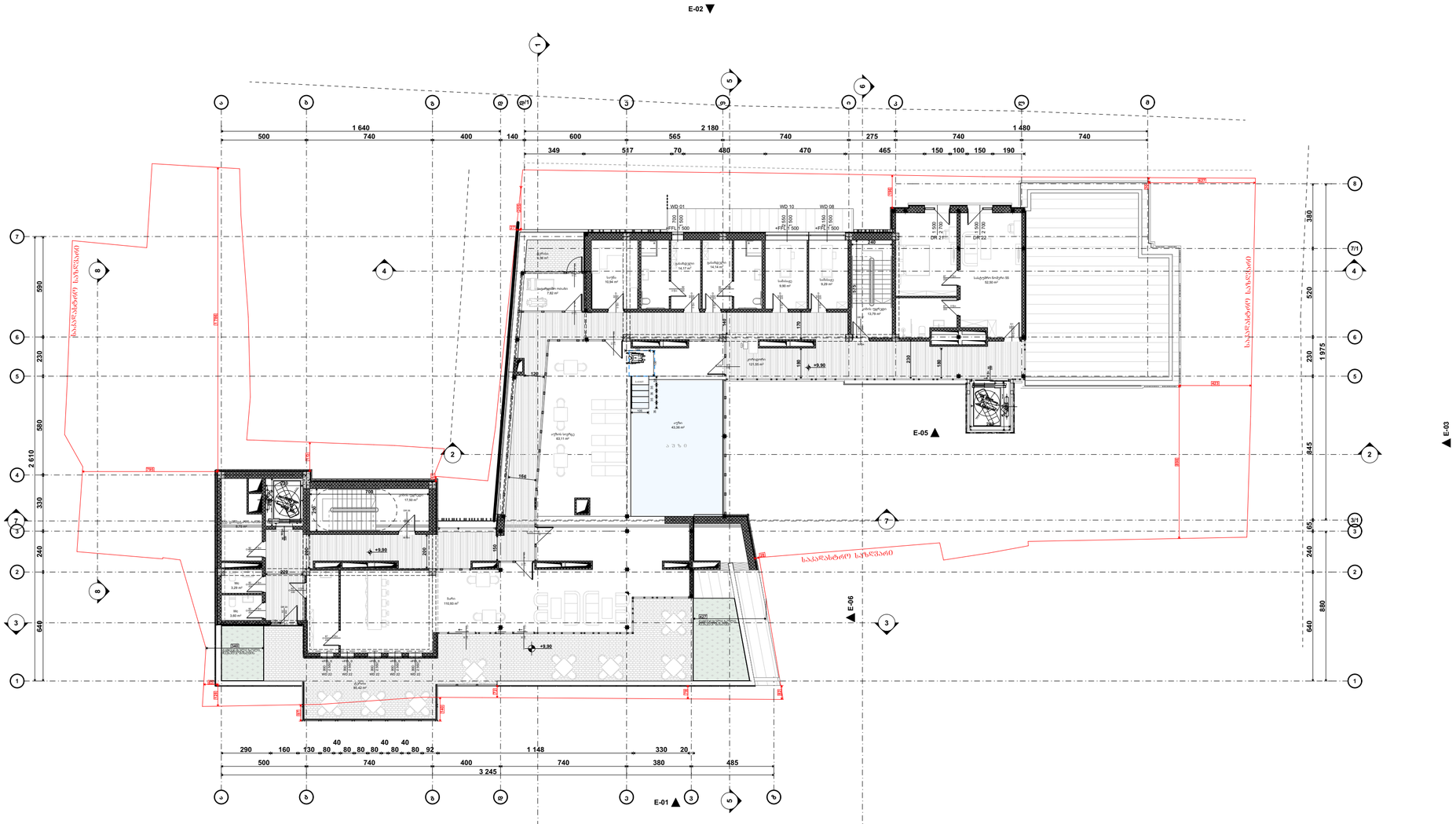
მემსრულებელი: Performers:	თანამდებობა	სახელი გვარი	ხელმოწერა
	დირექტორი	ა.ჩხაიძე	
	მთ.არქიტექტორი	მ.ჩხაიძე	
	პრ.არქიტექტორი	მ.ჩხაიძე	
	არქიტექტორი	ლ. კოჟოლიძე	
	მაკეტმწყობი		

A.08.5

ნახაზის დასახელება:
Drawing title:
გეგმა +6.600 ნიმნულზე

პროექტის სტადია: Drawing stage:	არქიტექტურული პროექტი	
თარიღი: Date:	11.07.2025	2025
ფურც.რაოდ. Pages	99	ფორმატი Format
ფურცელი # Index	14	A2
მასშტაბი Drawing Scale	1:200, 1:2,50	

გეგმა +9.900 ნიშნულზე
მ. 1:200



ფართები +9.90 ნიშნულზე

დანიშნულება	დასახელება	ფართი
პუბლ. ფართი		
	პუნი	43.36
		43.36 მ²
დამხმარე ფართი		
	WC	3.29
	WC	3.60
	მცირ. დანადგარის/ოთახი	9.75
		16.64 მ²
პრაქტ. უფასო/დასაქირავებელ ფართი		
	კომპ. უფასო	13.79
	კომპ. უფასო	17.50
	კორიდორი	121.55
		152.84 მ²
კომერციული ფართი		
	პუნის სივრცე	63.11
	ბარი	111.73
	მაგაზინი	14.14
	მაგაზინი	14.17
	ავარიული ოთახი	7.82
	აივანი	9.29
	აივანი	9.90
	აივანი	10.94
		241.10 მ²
აბაზანის ფართი		
	შხაპი	8.36
	შხაპი	85.68
		92.04 მ²
აპარტამენტი ნომერი 55 ფართი		
	აპარტამენტი ნომერი 55	52.50
		52.50 მ²
		598.48 მ²

პირობითი ნიშნები:

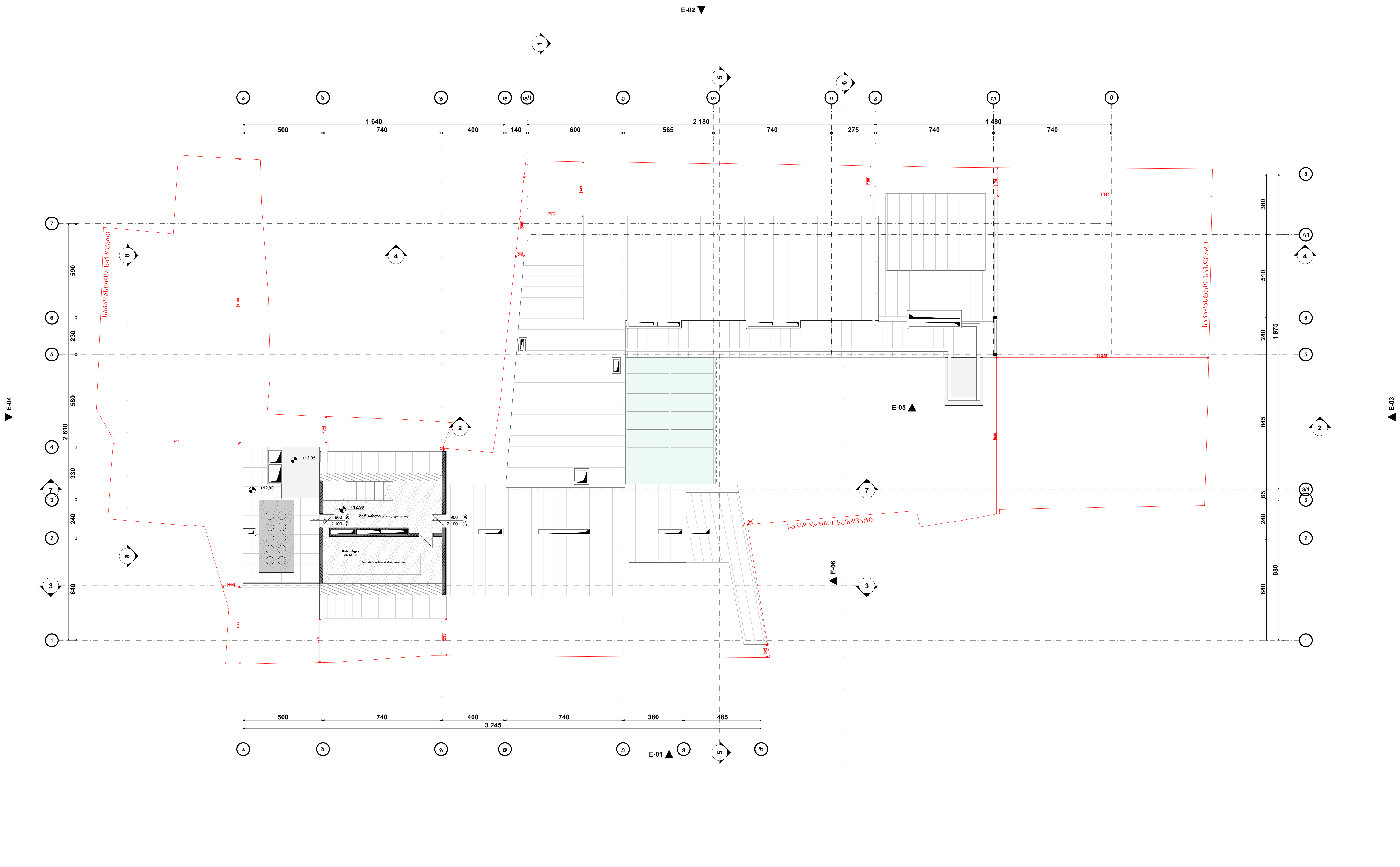
- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- ბეტონი
- ბლოკი
- ტიხარი
- ეიფოვნებიანი კარი
- ეიფოვნებიანი კარი ზღურბლით
- ორფენიანი კარი
- ორფენიანი კარი ზღურბლით

შენიშვნა:

საპროექტო ორგანიზაცია: Company name:	დამკვეთი: Customer:	პროექტის დასახელება: Job title:	შენიშვნა: Notes:	მემსრულებელი: Performers:		
				თანამდებობა	სახელი გვარი	ხელმოწერა
STUDIO 9 architecture design construction	მ.პ.ს. "ს-5"	სასტუმრო	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში. 2. მშენებლობის პროცესში ნახაზის ნებისმიერი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან. 3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი.	დირექტორი	ა.ჩხაიძე	
Web. studio9.ge		ობიექტის მისამართი: Addres:		მთ.არქიტექტორი	მ.ჩხაიძე	
Email. interiordesign@studio9.ge		თბილისი, მესახვევი ალაზანი N5 -ის მიმდებარედ, ჭუჭა არმაზის N31		პრ.არქიტექტორი	მ.ჩხაიძე	
Mob. +995 599 88 44 80				არქიტექტორი	ლ. კოკაიძე	
Adres. 30 Lubliana Str.Tbilisi				მკაფიოება		
მის.თბილისი,ლუბლიანას ქ.N 30						

A.08.6	პროექტის სტადია: Drawing stage:	არქიტექტურული პროექტი	
ნახაზის დასახელება: Drawing title:	თარიღი: Date:	11.07.2025	2025
გეგმა +9.900 ნიმნულზე	ფურც.რაოდ. Pages	99	ფორმატი Format
	ფურცელი # Index	15	A2
	მასშტაბი Drawing Scale	1:200, 1:2,50	

ᲒᲔᲒᲛᲐ +12.900 ᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲖᲔ
Მ. 1:200



ᲤᲐᲠᲗᲝᲑᲘ +12.90 ᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲖᲔ		
ᲓᲐᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲔᲑᲐ	ᲓᲐᲡᲐᲮᲔᲚᲔᲑᲐ	ᲤᲐᲠᲗᲝᲑᲘ
ᲛᲐᲜᲡᲐᲠᲓᲘᲡ ᲤᲐᲠᲗᲝᲑᲘ		
	ᲛᲐᲜᲡᲐᲠᲓᲘ	40,59
		40,59 M^2

ᲞᲘᲠᲝᲑᲘᲗᲘ ᲜᲘᲨᲜᲔᲑᲘ:

- ᲛᲘᲬᲘᲡ ᲜᲐᲙᲕᲔᲗᲘᲡ ᲡᲐᲖᲦᲕᲐᲠᲘ
- ᲑᲔᲢᲝᲜᲘ
- ᲑᲚᲝᲙᲘ
- ᲢᲘᲮᲐᲠᲘ
- ᲔᲠᲗᲤᲠᲗᲘᲐᲜᲘ ᲙᲐᲠᲘ
- ᲔᲠᲗᲤᲠᲗᲘᲐᲜᲘ ᲙᲐᲠᲘ ᲖᲦᲣᲠᲑᲚᲘᲗ
- ᲝᲠᲤᲠᲗᲘᲐᲜᲘ ᲙᲐᲠᲘ
- ᲝᲠᲤᲠᲗᲘᲐᲜᲘ ᲙᲐᲠᲘ ᲖᲦᲣᲠᲑᲚᲘᲗ

ᲨᲔᲜᲘᲨᲕᲜᲐ:

STUDIO 9
architecture
design
construction

საპროექტო ორგანიზაცია:
Company name:

Web. studio9.ge
Email. interiordesign@studio9.ge
Mob. +995 599 88 44 80
Adres. 30 Lubliana Str.Tbilisi
მის.თბილისი,ლუბლიანას ქ.N 30

დამკვეთი:
Customer:
შ.პ.ს. "ს-5"

პროექტის დასახელება:
Job title:
სასტუმრო

ობიექტის მისამართი:
Addres:
თბილისი, შესახვევი ალაზანი N5 -ის მიმდებარედ, ქუჩა არმაზის N31

შენიშვნა:
Notes:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში.
2. მშენებლობის პროცესში ნახაზის ნებისმიერი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი.

შემსრულებელი:
Performers:

თანამდებობა	სახელი.გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ა.ჩხაიძე	
მთ.არქიტექტორი	მ.ჩხაიძე	
პრ.არქიტექტორი	მ.ჩხაიძე	
არქიტექტორი	ლ. კოჯზორიძე	
შეამოწმა		

A.08.7

ნახაზის დასახელება:
Drawing title:
გეგმა +12.900 ნიშნულზე

პროექტის სტადია: Drawing stage:	არქიტექტურული პროექტი	
თარიღი: Date:	11.07.2025	2025
ფურც.რაოდ. Pages	99	ფორმატი Format
ფურცელი # Index	16	A2
მასშტაბი Drawing Scale	1:200, 1:2,50	

სამშენებლო ნებართვის ნომერი:	
Construction permit number:	
სამშენებლო ტერიტორიის მისამართი:	
Address of construction site:	
მშენებლობის ეტაპი:	
Construction phase:	
ნაგებობის დანიშნულება:	
Building purpose:	
ნაგებობის კლასი:	
Building class:	
ნაგებობის კატეგორია:	
Building category:	
ნაგებობის ტიპი:	
Building type:	
ნაგებობის ზომები:	
Building dimensions:	
ნაგებობის ფართობი:	
Building area:	
ნაგებობის მოცულობა:	
Building volume:	
ნაგებობის სიმაღლე:	
Building height:	
ნაგებობის სართულიანობა:	
Number of floors:	
ნაგებობის ფუნქციური დანიშნულება:	
Functional purpose of building:	
ნაგებობის ფუნქციური ზონა:	
Functional zone of building:	
ნაგებობის ფუნქციური ქვეზონა:	
Functional subzone of building:	
ნაგებობის ფუნქციური ელემენტი:	
Functional element of building:	
ნაგებობის ფუნქციური ელემენტის ფართობი:	
Area of functional element of building:	
ნაგებობის ფუნქციური ელემენტის მოცულობა:	
Volume of functional element of building:	
ნაგებობის ფუნქციური ელემენტის სიმაღლე:	
Height of functional element of building:	
ნაგებობის ფუნქციური ელემენტის სართულიანობა:	
Number of floors of functional element of building:	
ნაგებობის ფუნქციური ელემენტის ფუნქციური ზონა:	
Functional zone of functional element of building:	
ნაგებობის ფუნქციური ელემენტის ფუნქციური ქვეზონა:	
Functional subzone of functional element of building:	
ნაგებობის ფუნქციური ელემენტის ფუნქციური ქვეზონის ფართობი:	
Area of functional subzone of functional element of building:	
ნაგებობის ფუნქციური ელემენტის ფუნქციური ქვეზონის მოცულობა:	
Volume of functional subzone of functional element of building:	
ნაგებობის ფუნქციური ელემენტის ფუნქციური ქვეზონის სიმაღლე:	
Height of functional subzone of functional element of building:	
ნაგებობის ფუნქციური ელემენტის ფუნქციური ქვეზონის სართულიანობა:	
Number of floors of functional subzone of functional element of building:	

სამშენებლო ტერიტორიის ფართობი:	
Area of construction site:	
მიწის ნაკვეთის საკადასტრო კოდი:	
Land cadastral code:	
მიწის ნაკვეთის საკუთრების ფორმა:	
Land ownership form:	
მიწის ნაკვეთის ფართობი:	
Land area:	
მიწის ნაკვეთის ზონა:	
Land zone:	
მიწის ნაკვეთის ქვეზონა:	
Land subzone:	
მიწის ნაკვეთის ელემენტი:	
Land element:	
მიწის ნაკვეთის ელემენტის ფართობი:	
Area of land element:	
მიწის ნაკვეთის ელემენტის ფუნქციური დანიშნულება:	
Functional purpose of land element:	
მიწის ნაკვეთის ელემენტის ფუნქციური ზონა:	
Functional zone of land element:	
მიწის ნაკვეთის ელემენტის ფუნქციური ქვეზონა:	
Functional subzone of land element:	
მიწის ნაკვეთის ელემენტის ფუნქციური ქვეზონის ფართობი:	
Area of functional subzone of land element:	

ნაგებობის ფუნქციური ელემენტის ფუნქციური ქვეზონის ფართობი:	
Area of functional subzone of functional element of building:	
ნაგებობის ფუნქციური ელემენტის ფუნქციური ქვეზონის მოცულობა:	
Volume of functional subzone of functional element of building:	
ნაგებობის ფუნქციური ელემენტის ფუნქციური ქვეზონის სიმაღლე:	
Height of functional subzone of functional element of building:	
ნაგებობის ფუნქციური ელემენტის ფუნქციური ქვეზონის სართულიანობა:	
Number of floors of functional subzone of functional element of building:	
ნაგებობის ფუნქციური ელემენტის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ზონა:	
Functional zone of functional subzone of functional element of building:	

ნაგებობის ფუნქციური ელემენტის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონა:	
Functional subzone of functional subzone of functional element of building:	

ნაგებობის ფუნქციური ელემენტის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფართობი:	
Area of functional subzone of functional subzone of functional element of building:	
ნაგებობის ფუნქციური ელემენტის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის მოცულობა:	
Volume of functional subzone of functional subzone of functional element of building:	
ნაგებობის ფუნქციური ელემენტის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის სიმაღლე:	
Height of functional subzone of functional subzone of functional element of building:	
ნაგებობის ფუნქციური ელემენტის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის სართულიანობა:	
Number of floors of functional subzone of functional subzone of functional element of building:	

ნაგებობის ფუნქციური ელემენტის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ზონა:	
Functional zone of functional subzone of functional subzone of functional element of building:	

ნაგებობის ფუნქციური ელემენტის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონა:	
Functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional element of building:	

ნაგებობის ფუნქციური ელემენტის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფართობი:	
Area of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional element of building:	
ნაგებობის ფუნქციური ელემენტის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის მოცულობა:	
Volume of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional element of building:	
ნაგებობის ფუნქციური ელემენტის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის სიმაღლე:	
Height of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional element of building:	
ნაგებობის ფუნქციური ელემენტის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის სართულიანობა:	
Number of floors of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional element of building:	

ნაგებობის ფუნქციური ელემენტის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ზონა:	
Functional zone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional element of building:	

ნაგებობის ფუნქციური ელემენტის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონა:	
Functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional element of building:	

ნაგებობის ფუნქციური ელემენტის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფართობი:	
Area of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional element of building:	
ნაგებობის ფუნქციური ელემენტის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის მოცულობა:	
Volume of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional element of building:	
ნაგებობის ფუნქციური ელემენტის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის სიმაღლე:	
Height of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional element of building:	
ნაგებობის ფუნქციური ელემენტის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის სართულიანობა:	
Number of floors of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional element of building:	

ნაგებობის ფუნქციური ელემენტის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ზონა:	
Functional zone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional element of building:	

ნაგებობის ფუნქციური ელემენტის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონა:	
Functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional element of building:	

ნაგებობის ფუნქციური ელემენტის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფართობი:	
Area of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional element of building:	
ნაგებობის ფუნქციური ელემენტის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის მოცულობა:	
Volume of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional element of building:	
ნაგებობის ფუნქციური ელემენტის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის სიმაღლე:	
Height of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional element of building:	
ნაგებობის ფუნქციური ელემენტის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის სართულიანობა:	
Number of floors of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional element of building:	

ნაგებობის ფუნქციური ელემენტის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ზონა:	
Functional zone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional element of building:	

ნაგებობის ფუნქციური ელემენტის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონა:	
Functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional element of building:	

ნაგებობის ფუნქციური ელემენტის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფართობი:	
Area of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional element of building:	
ნაგებობის ფუნქციური ელემენტის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის მოცულობა:	
Volume of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional element of building:	
ნაგებობის ფუნქციური ელემენტის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის სიმაღლე:	
Height of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional element of building:	
ნაგებობის ფუნქციური ელემენტის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის სართულიანობა:	
Number of floors of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional element of building:	

ნაგებობის ფუნქციური ელემენტის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ზონა:	
Functional zone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional element of building:	

ნაგებობის ფუნქციური ელემენტის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონა:	
Functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional element of building:	

ნაგებობის ფუნქციური ელემენტის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფართობი:	
Area of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional element of building:	
ნაგებობის ფუნქციური ელემენტის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის მოცულობა:	
Volume of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional element of building:	
ნაგებობის ფუნქციური ელემენტის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის სიმაღლე:	
Height of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional element of building:	
ნაგებობის ფუნქციური ელემენტის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის სართულიანობა:	
Number of floors of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional element of building:	

ნაგებობის ფუნქციური ელემენტის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ზონა:	
Functional zone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional element of building:	

ნაგებობის ფუნქციური ელემენტის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონა:	
Functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional element of building:	

ნაგებობის ფუნქციური ელემენტის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფართობი:	
Area of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional element of building:	
ნაგებობის ფუნქციური ელემენტის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის მოცულობა:	
Volume of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional element of building:	
ნაგებობის ფუნქციური ელემენტის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის სიმაღლე:	
Height of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional element of building:	
ნაგებობის ფუნქციური ელემენტის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის სართულიანობა:	
Number of floors of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional element of building:	

ნაგებობის ფუნქციური ელემენტის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ზონა:	
Functional zone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional element of building:	

ნაგებობის ფუნქციური ელემენტის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონა:	
Functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional element of building:	

ნაგებობის ფუნქციური ელემენტის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფართობი:	
Area of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional element of building:	
ნაგებობის ფუნქციური ელემენტის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის მოცულობა:	
Volume of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional element of building:	
ნაგებობის ფუნქციური ელემენტის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის სიმაღლე:	
Height of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional element of building:	
ნაგებობის ფუნქციური ელემენტის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის სართულიანობა:	
Number of floors of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional element of building:	

ნაგებობის ფუნქციური ელემენტის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ზონა:	
Functional zone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional element of building:	

ნაგებობის ფუნქციური ელემენტის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონა:	
Functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional element of building:	

ნაგებობის ფუნქციური ელემენტის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფართობი:	
Area of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional element of building:	
ნაგებობის ფუნქციური ელემენტის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის მოცულობა:	
Volume of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional element of building:	
ნაგებობის ფუნქციური ელემენტის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის სიმაღლე:	
Height of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional element of building:	
ნაგებობის ფუნქციური ელემენტის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის სართულიანობა:	
Number of floors of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional element of building:	

ნაგებობის ფუნქციური ელემენტის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ზონა:	
Functional zone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional element of building:	

ნაგებობის ფუნქციური ელემენტის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონა:	
Functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional element of building:	

ნაგებობის ფუნქციური ელემენტის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფართობი:	
Area of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional element of building:	
ნაგებობის ფუნქციური ელემენტის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის მოცულობა:	
Volume of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional element of building:	
ნაგებობის ფუნქციური ელემენტის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის სიმაღლე:	
Height of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional element of building:	
ნაგებობის ფუნქციური ელემენტის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის სართულიანობა:	
Number of floors of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional element of building:	

ნაგებობის ფუნქციური ელემენტის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონა:	
Functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional element of building:	

ნაგებობის ფუნქციური ელემენტის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფართობი:	
Area of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional element of building:	
ნაგებობის ფუნქციური ელემენტის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის მოცულობა:	
Volume of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional element of building:	
ნაგებობის ფუნქციური ელემენტის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის სიმაღლე:	
Height of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional element of building:	
ნაგებობის ფუნქციური ელემენტის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის სართულიანობა:	
Number of floors of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional element of building:	

ნაგებობის ფუნქციური ელემენტის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ზონა:	
Functional zone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional element of building:	

ნაგებობის ფუნქციური ელემენტის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონა:	
Functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional element of building:	

ნაგებობის ფუნქციური ელემენტის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფართობი:	
Area of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional element of building:	
ნაგებობის ფუნქციური ელემენტის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის მოცულობა:	
Volume of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional element of building:	
ნაგებობის ფუნქციური ელემენტის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის სიმაღლე:	
Height of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional element of building:	
ნაგებობის ფუნქციური ელემენტის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის სართულიანობა:	
Number of floors of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional element of building:	

ნაგებობის ფუნქციური ელემენტის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ზონა:	
Functional zone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional element of building:	

ნაგებობის ფუნქციური ელემენტის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონა:	
Functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional element of building:	

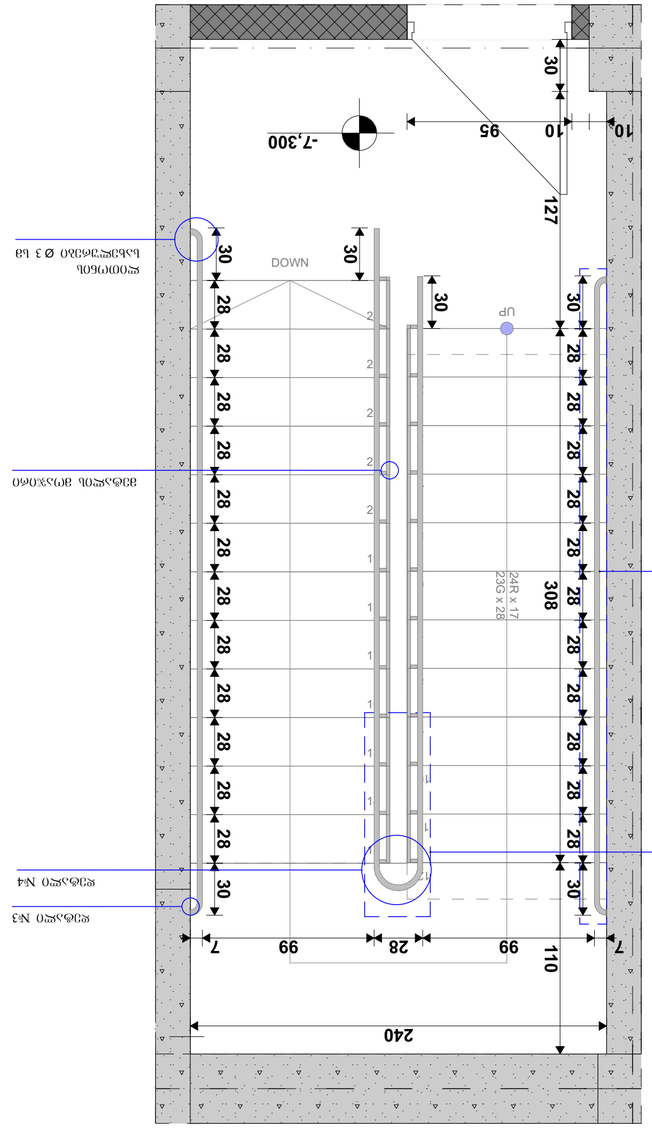
ნაგებობის ფუნქციური ელემენტის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფუნქციური ქვეზონის ფართობი:	
Area of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of functional subzone of

სახელწოდება:	STUDIO 9 architecture design construction		
Company name:			
Web. studio9.ge		ფაილის ფორმატი:	A.08.9.1
Email. interiordesign@studio9.ge		File format:	
Mob. +995 599 88 44 80			
Adres. 30 Lubliana Str.Tbilisi			
მისამართი: ქ.თბილისი ლუბლიანის ქ.N 30			

პროექტის დასახელება:	ნახაზის დასახელება:
Job title:	Drawing title:
პროექტის ნომერი:	ნახაზის ნომერი:
Customer:	Drawing No:
8.3.ს. "ს-5"	2
პროექტის მისამართი:	
Address:	
ორთოფოტო, წვეულებების ლითონის N5 -ის მშენებლობის ეკონომიკური ეტაპი N31	

შენიშვნა:		შესრულების თარიღი:	11.07.2025
Notes:		Date:	
1. ნახაზზე მოცემული ზომები გადაამოწმეთ ადგილზე.		ფორმატი:	2025
2. ზმენამდე შეატყობინეთ პროექტის ავტორს ნებისმიერი შეუსაბამობის შესახებ.		Format	
3. ფეროსაბეტონე კონსტრუქციის ელემენტების ჩასმა ბეტონის ჩასხმამდე.		ფურცლების რაოდენობა:	99
		Sheets	
		ფურცლის #	18
		Index	
		მასშტაბი	1:50, 1:25
		Drawing scale	

დასრულებული	ნახატი გადაეცა	ხელმოწერა	
Finished	Drawing issued	Signature	
დიზაინერი	A.Abesadze		
Designer			
მთავარი არქიტექტორი	A.Abesadze		
Chief Architect			
ინჟინერი			
Engineer			
მშენებელი			
Builder			


-7,300
10
95
10
30
127
30
DOWN
UP
30
30
28
28
28

ხანძრიწყალმომარაგების სისტემა Company name:	დამკვეთი: Customer:	ობიექტის დასახელება: Job title:	ნახაზის დასახელება: Drawing title:
Web. studio9.ge Email. interiordesign@studio9.ge Mob. +995 599 88 44 80 Adres. 30 Ljubljana Str.Tbilisi მისამართი,ელ.ფოსტა,ტელ.ნომერი 30 J.N	შპს "სტუდია 9" 8.3.ს. "ს-5"	სახელწოდება, მდებარეობა N5 -ის ტერიტორიაზე. ქუჩა ქალაქი N31 Address.	ხანძრიწყალმომარაგების სისტემა Drawing name:

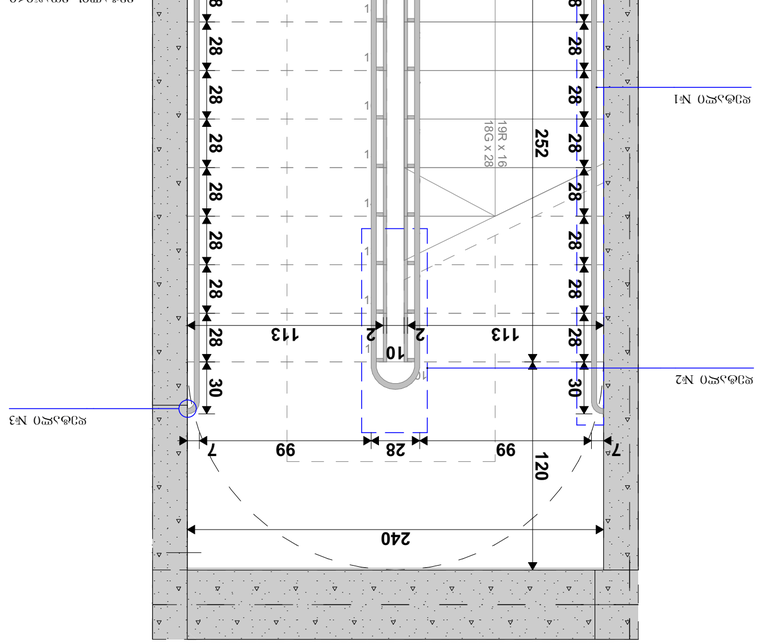
ნახაზის ავტორი: Drawing author:	ფორმატი: Format:	ნახაზის ნომერი: Drawing title:	ობიექტის ეტაპი: Project stage:
ხანძრიწყალმომარაგების სისტემა Fire protection	A.08.9.2	2025 11.07.2025 2025	A2 1:25, 1:50

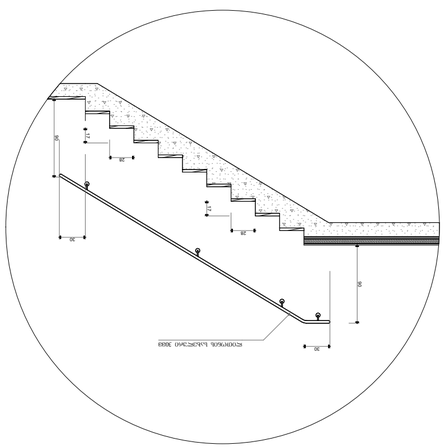
ნახაზის ნომერი: Drawing title:	ნახაზის ავტორი: Author:	ნახაზის ვერსია: Version:	
ფილიალი Branch	1.Mosadze		
ხელმძღვანელი Supervisor	2.Mosadze		
ინჟინერი Engineer	3.Mosadze		
ტექნიკოსი Technician	4.Mosadze		

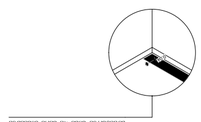
1. ნახაზზე ნაჩვენები ზომები მილსადენის ღერძებზეა.
2. მშენებლობის პროცესში ცვლილებების შეტანა ნახაზში მხოლოდ ავტორის ნებართვით შეიძლება.
3. ფუნქციონირების პროცესში ცვლილებების შეტანა ნახაზში მხოლოდ ავტორის ნებართვით შეიძლება.

Notes:
1. All dimensions on the drawing are to the axes of the pipelines.
2. Changes to the drawing during the construction process are only allowed with the author's permission.
3. Changes in the operation process are only allowed with the author's permission.

ნახ. 1 - 3 (ორი ნაწილისგან შემდგარი)







ნახ. 2 - 1:100

ნახ. 3 - 1:25

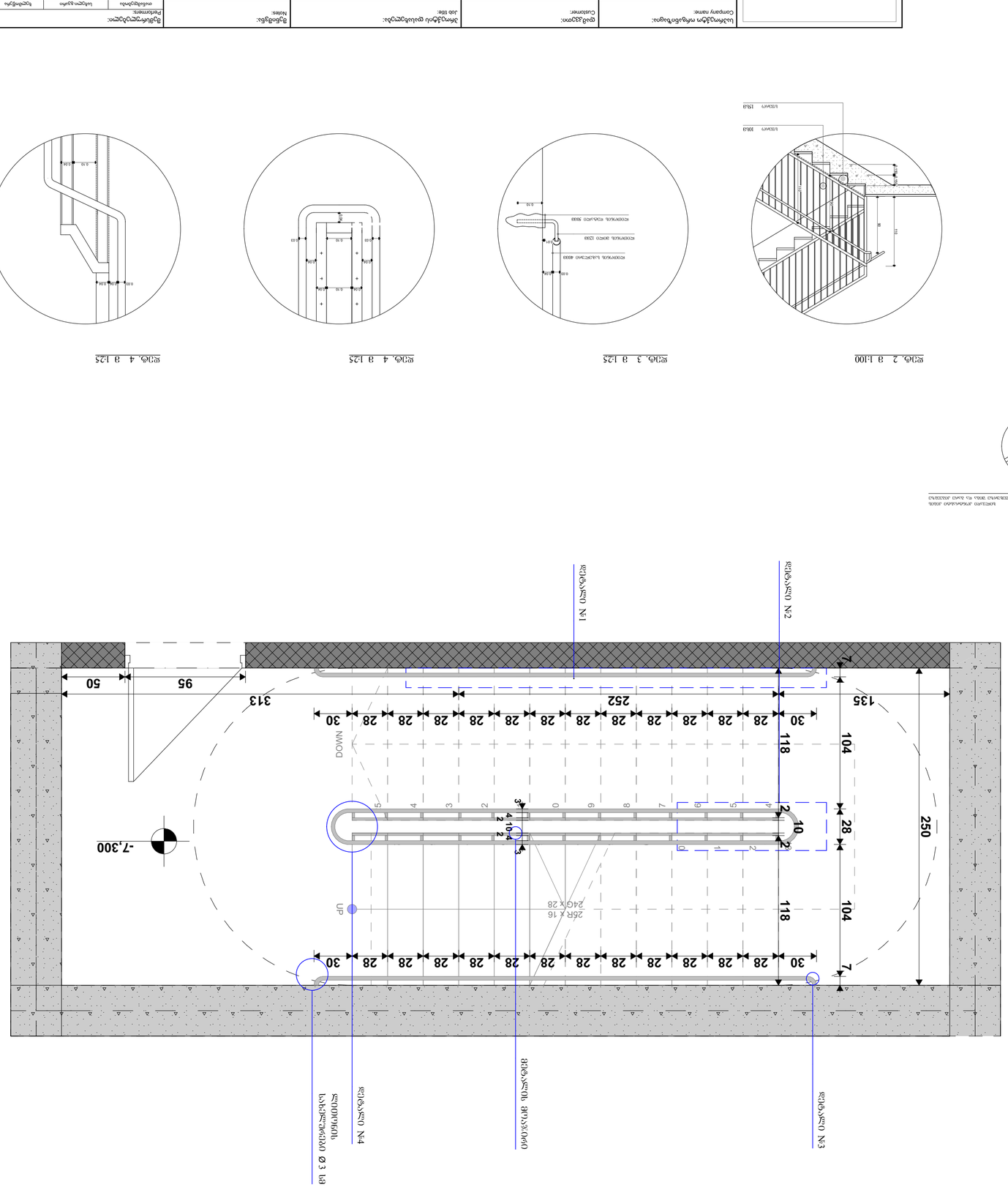
ნახ. 4 - 1:25

ნახ. 4 - 1:25

ნახ. 1 - 3 (ორი ნაწილისგან შემდგარი)

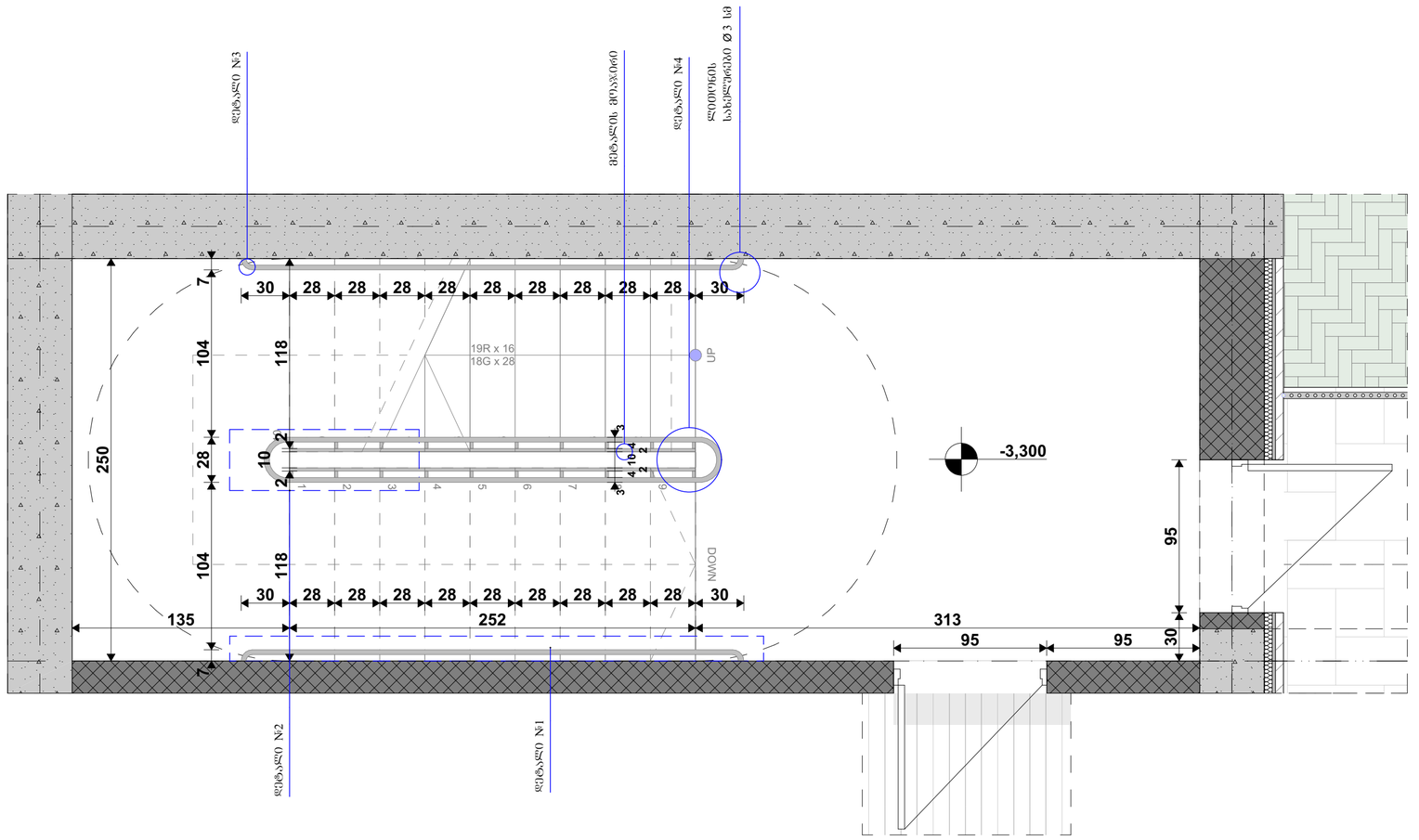
STUDIO 9 architecture design construction	
Web. studio9.ge Email. interiorcesign@studio9.ge Mob. +995 599 88 44 80 Adres. 30 Lubliana Str.Tbilisi მისამართი.ლუბლიანა ქ.N 30	დამკვეთი: Company name: Customer: 8.3.U. "U-5" პროექტის მისამართი: Addres. ობიექტის მისამართი: ორთოფოტო, წყალქვაბის N5 -ის მიმდებარე ტერიტორია, ქ.ურეკი, ა/კ N31 Job title:
	შენიშვნა: Notes: 1. ნახატზე ნაჩვენები ზომები უნდა შემოწმდეს ადგილზე. 2. მშენებლობის დაწყებამდე აუცილებელია ინჟინერული ქსელების ადგილმდებარეობის დაზუსტება. 3. ფუნქციონალი კონსტრუქციის ელემენტების ცვლილება დასაშვებია მხოლოდ ავტორის ნებართვით.
	ნახატის დასახელება: Drawing name: ნახატის ნომერი: Drawing No. A.08.9.3 ფორმატი: Format: A2 მასშტაბი: Scale: 1:50, 1:25 შესრულების თარიღი: Date: 11.07.2025 2025

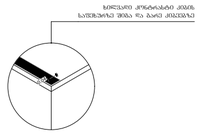
ვერსიები:	ხელმოწერა:	თარიღი:
Versions:	Signature:	Date:
ორიგინალი		
Original		
მეორე რედაქცია		
2nd edition		
მესამე რედაქცია		
3rd edition		
მეოთხე რედაქცია		
4th edition		
ცვლილებები:		
Edits:		



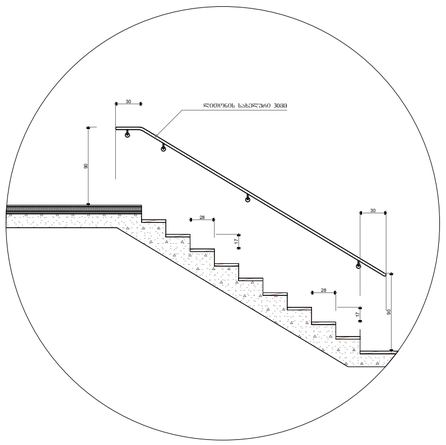
ფურც. 1 - 3 (ორიგინალი)

კიბე №4
-3.30 ნიშნულიდან +9.90 ნიშნულამდე
(ბ - ბ ღერძებში)





დეტ. 1 ბ 1:100



ნიშნულები:

ᲘᲔᲠᲘᲐ ᲙᲘᲑᲘᲡ ᲛᲝᲬᲘᲜᲔᲣᲚᲘ ᲡᲐᲤᲔᲮᲣᲣᲚᲘᲡ ᲓᲐ ᲡᲐᲑᲝᲚᲝᲝ ᲬᲔᲠᲢᲘᲚᲘ 40 ᲛᲛ ᲡᲐᲡᲬᲐᲠ ᲜᲐᲬᲘᲚᲐᲓ, ᲠᲝᲛᲔᲚᲖᲔᲪ ᲝᲠᲛᲝᲒᲔᲑᲐ ᲡᲐᲤᲔᲮᲣᲣᲚᲘᲡ ᲜᲐᲬᲘᲚᲔᲑᲘ ᲔᲠᲗᲛᲐᲜᲔᲗᲘᲡᲒᲐᲜ ᲛᲘᲛᲐᲠᲗᲔᲑᲐᲨᲘ, ᲓᲐᲛᲐᲒᲠᲔᲑᲣᲚᲘᲐ ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲣᲚ ᲒᲔᲒᲛᲐᲡᲗᲐᲜ. ᲛᲔᲢᲠᲘᲙᲣᲚᲘ ᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲔᲑᲘ ᲛᲝᲪᲔᲛᲣᲚᲘᲐ ᲛᲝᲜᲘᲢᲝᲠᲘᲡ ᲛᲘᲛᲐᲠᲗ. ᲙᲘᲑᲘᲡ ᲡᲐᲤᲔᲮᲣᲣᲚᲘᲡ ᲛᲘᲜᲘᲛᲐᲚᲣᲠᲘ ᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲘ +0.00

ᲛᲘᲖᲐᲜᲨᲔᲬᲝᲜᲘᲚᲘᲐ ᲛᲔᲢᲐᲚᲘᲡ ᲙᲝᲜᲡᲢᲠᲣᲥᲪᲘᲘᲡ ᲛᲝᲜᲢᲐᲟᲘᲡᲐᲡ ᲓᲐᲛᲐᲒᲠᲔᲑᲣᲚᲘ ᲛᲔᲢᲐᲚᲘᲡ ᲙᲝᲜᲡᲢᲠᲣᲥᲪᲘᲘᲡ ᲛᲘᲔᲠ ᲛᲝᲬᲧᲓᲘᲚᲘ ᲛᲝᲜᲐᲙᲕᲔᲗᲔᲑᲘ ᲓᲐᲖᲣᲖᲣᲚᲘ ᲐᲠ ᲘᲧᲝᲡ.

ᲙᲘᲑᲘᲡ ᲙᲝᲜᲡᲢᲠᲣᲥᲪᲘᲘᲡ ᲛᲝᲜᲢᲐᲟᲘᲡ ᲓᲠᲝᲡ ᲛᲘᲡᲐᲧᲠᲓᲐᲜᲘ ᲡᲐᲛᲣᲨᲐᲝᲔᲑᲘ ᲓᲐᲡᲠᲣᲚᲔᲑᲣᲚᲘ ᲣᲜᲓᲐ ᲘᲧᲝᲡ ᲛᲘᲡᲘ ᲛᲘᲛᲓᲔᲑᲐᲠᲔᲝᲑᲘᲡ ᲐᲦᲛᲝᲡᲐᲕᲚᲔᲗ ᲛᲘᲛᲐᲠᲗᲣᲚᲔᲑᲘᲗ.

ᲙᲘᲑᲘᲡ ᲡᲐᲮᲔᲚᲐᲠᲗᲝ ᲛᲝᲬᲧᲝᲑᲘᲚᲝᲑᲘᲡᲐᲡ ᲛᲘᲛᲓᲘᲜᲐᲠᲔᲝᲑᲡ ᲐᲠ ᲣᲜᲓᲐ ᲐᲦᲔᲛᲔᲑᲝᲓᲔᲡ ᲡᲐᲛᲣᲨᲐᲝᲔᲑᲘᲡ ᲓᲠᲝᲡ.

ᲙᲘᲑᲘᲡ ᲡᲐᲮᲔᲚᲐᲠᲗᲝᲖᲔ ᲐᲠ ᲓᲐᲮᲠᲔᲛᲜᲐᲡ ᲓᲐᲛᲐᲢᲔᲑᲘᲗᲘ ᲛᲐᲡᲐᲚᲔᲑᲘ ᲓᲐᲛᲐᲢᲔᲑᲘᲗᲘ ᲛᲐᲡᲐᲚᲔᲑᲘ ᲓᲐᲛᲐᲢᲔᲑᲘᲗᲘ ᲛᲐᲡᲐᲚᲔᲑᲘ

ᲓᲐᲡᲐᲨᲕᲔᲑᲘ ᲡᲐᲤᲔᲮᲣᲣᲚᲘᲡ ᲓᲐᲛᲐᲢᲔᲑᲘᲗ ᲛᲐᲡᲐᲚᲔᲑᲘ ᲓᲐᲛᲐᲢᲔᲑᲘᲗ ᲛᲐᲡᲐᲚᲔᲑᲘ ᲓᲐᲛᲐᲢᲔᲑᲘᲗ ᲛᲐᲡᲐᲚᲔᲑᲘ

ᲙᲘᲑᲘᲡ ᲡᲐᲮᲔᲚᲐᲠᲗᲝᲖᲔ ᲐᲠ ᲝᲮᲠᲝᲕᲓᲔᲑᲐ ᲛᲐᲒᲘᲡ ᲒᲐᲛᲝᲧᲔᲜᲔᲑᲘᲡ ᲡᲐᲮᲔᲚᲐᲠᲗᲝᲖᲔ

ᲨᲔᲜᲘᲨᲕᲜᲔᲑᲘ:

ᲓᲔᲓᲐᲛᲬᲘᲗᲘ ᲙᲘᲑᲘᲡ ᲛᲝᲬᲧᲝᲑᲘᲚᲝᲑᲘᲡᲐᲡ ᲓᲐᲛᲐᲢᲔᲑᲣᲚᲘ ᲡᲐᲤᲔᲮᲣᲣᲚᲘᲡ 40 ᲛᲛ ᲡᲐᲡᲬᲐᲠ ᲜᲐᲬᲘᲚᲐᲓ, ᲠᲝᲛᲔᲚᲖᲔᲪ ᲝᲠᲛᲝᲒᲔᲑᲐ ᲡᲐᲤᲔᲮᲣᲣᲚᲘᲡ ᲜᲐᲬᲘᲚᲔᲑᲘ ᲔᲠᲗᲛᲐᲜᲔᲗᲘᲡᲒᲐᲜ ᲛᲘᲛᲐᲠᲗᲔᲑᲐᲨᲘ, ᲓᲐᲛᲐᲒᲠᲔᲑᲣᲚᲘᲐ ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲣᲚ ᲒᲔᲒᲛᲐᲡᲗᲐᲜ. ᲛᲔᲢᲠᲘᲙᲣᲚᲘ ᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲔᲑᲘ ᲛᲝᲪᲔᲛᲣᲚᲘᲐ ᲛᲝᲜᲘᲢᲝᲠᲘᲡ ᲛᲘᲛᲐᲠᲗ. ᲙᲘᲑᲘᲡ ᲡᲐᲤᲔᲮᲣᲣᲚᲘᲡ ᲛᲘᲜᲘᲛᲐᲚᲣᲠᲘ ᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲘ +0.00

ᲛᲘᲖᲐᲜᲨᲔᲬᲝᲜᲘᲚᲘᲐ ᲛᲔᲢᲐᲚᲘᲡ ᲙᲝᲜᲡᲢᲠᲣᲥᲪᲘᲘᲡ ᲛᲝᲜᲢᲐᲟᲘᲡᲐᲡ ᲓᲐᲛᲐᲒᲠᲔᲑᲣᲚᲘ ᲛᲔᲢᲐᲚᲘᲡ ᲙᲝᲜᲡᲢᲠᲣᲥᲪᲘᲘᲡ ᲛᲘᲔᲠ ᲛᲝᲬᲧᲓᲘᲚᲘ ᲛᲝᲜᲐᲙᲕᲔᲗᲔᲑᲘ ᲓᲐᲖᲣᲖᲣᲚᲘ ᲐᲠ ᲘᲧᲝᲡ.

ᲙᲘᲑᲘᲡ ᲡᲐᲮᲔᲚᲐᲠᲗᲝᲖᲔ ᲐᲠ ᲓᲐᲮᲠᲔᲛᲜᲐᲡ ᲓᲐᲛᲐᲢᲔᲑᲘᲗᲘ ᲛᲐᲡᲐᲚᲔᲑᲘ ᲓᲐᲛᲐᲢᲔᲑᲘᲗᲘ ᲛᲐᲡᲐᲚᲔᲑᲘ ᲓᲐᲛᲐᲢᲔᲑᲘᲗᲘ ᲛᲐᲡᲐᲚᲔᲑᲘ

ᲓᲐᲡᲐᲨᲕᲔᲑᲘ ᲡᲐᲤᲔᲮᲣᲣᲚᲘᲡ ᲓᲐᲛᲐᲢᲔᲑᲘᲗ ᲛᲐᲡᲐᲚᲔᲑᲘ ᲓᲐᲛᲐᲢᲔᲑᲘᲗ ᲛᲐᲡᲐᲚᲔᲑᲘ ᲓᲐᲛᲐᲢᲔᲑᲘᲗ ᲛᲐᲡᲐᲚᲔᲑᲘ

ᲙᲘᲑᲘᲡ ᲡᲐᲮᲔᲚᲐᲠᲗᲝᲖᲔ ᲐᲠ ᲝᲮᲠᲝᲕᲓᲔᲑᲐ ᲛᲐᲒᲘᲡ ᲒᲐᲛᲝᲧᲔᲜᲔᲑᲘᲡ ᲡᲐᲮᲔᲚᲐᲠᲗᲝᲖᲔ

ᲒᲐᲜᲐᲗᲔᲑᲘᲡᲬᲘᲜᲐ ᲡᲐᲤᲔᲮᲣᲣᲚᲘᲡ ᲓᲐᲛᲐᲢᲔᲑᲣᲚᲘ ᲤᲔᲮᲑᲐᲓᲘᲡ ᲛᲝᲜᲘᲢᲝᲠᲘᲡ ᲛᲘᲔᲠ ᲒᲐᲜᲡᲐᲖᲦᲕᲠᲘᲡ ᲡᲐᲮᲔᲚᲐᲠᲗᲝᲖᲔ ᲛᲝᲜᲐᲙᲕᲔᲗᲔᲑᲘ ᲓᲐᲖᲣᲖᲣᲚᲘ ᲐᲠ ᲘᲧᲝᲡ ᲛᲘᲡᲘ ᲛᲘᲛᲓᲔᲑᲐᲠᲔᲝᲑᲘᲡ ᲐᲦᲛᲝᲡᲐᲕᲚᲔᲗ ᲛᲘᲛᲐᲠᲗᲣᲚᲔᲑᲘᲗ.

ᲙᲘᲑᲘᲡ ᲡᲐᲮᲔᲚᲐᲠᲗᲝᲖᲔ ᲐᲠ ᲓᲐᲮᲠᲔᲛᲜᲐᲡ ᲓᲐᲛᲐᲢᲔᲑᲘᲗᲘ ᲛᲐᲡᲐᲚᲔᲑᲘ ᲓᲐᲛᲐᲢᲔᲑᲘᲗ ᲛᲐᲡᲐᲚᲔᲑᲘ ᲓᲐᲛᲐᲢᲔᲑᲘᲗ ᲛᲐᲡᲐᲚᲔᲑᲘ

ᲓᲐᲡᲐᲨᲕᲔᲑᲘ ᲡᲐᲤᲔᲮᲣᲣᲚᲘᲡ ᲓᲐᲛᲐᲢᲔᲑᲘᲗ ᲛᲐᲡᲐᲚᲔᲑᲘ ᲓᲐᲛᲐᲢᲔᲑᲘᲗ ᲛᲐᲡᲐᲚᲔᲑᲘ ᲓᲐᲛᲐᲢᲔᲑᲘᲗ ᲛᲐᲡᲐᲚᲔᲑᲘ

ᲙᲘᲑᲘᲡ ᲡᲐᲮᲔᲚᲐᲠᲗᲝᲖᲔ ᲐᲠ ᲝᲮᲠᲝᲕᲓᲔᲑᲐ ᲛᲐᲒᲘᲡ ᲒᲐᲛᲝᲧᲔᲜᲔᲑᲘᲡ ᲡᲐᲮᲔᲚᲐᲠᲗᲝᲖᲔ

ᲒᲐᲜᲐᲗᲔᲑᲘᲡᲬᲘᲜᲐ ᲡᲐᲤᲔᲮᲣᲣᲚᲘᲡ ᲓᲐᲛᲐᲢᲔᲑᲣᲚᲘ ᲤᲔᲮᲑᲐᲓᲘᲡ ᲛᲝᲜᲘᲢᲝᲠᲘᲡ ᲛᲘᲔᲠ ᲒᲐᲜᲡᲐᲖᲦᲕᲠᲘᲡ ᲡᲐᲮᲔᲚᲐᲠᲗᲝᲖᲔ ᲛᲝᲜᲐᲙᲕᲔᲗᲔᲑᲘ ᲓᲐᲖᲣᲖᲣᲚᲘ ᲐᲠ ᲘᲧᲝᲡ ᲛᲘᲡᲘ ᲛᲘᲛᲓᲔᲑᲐᲠᲔᲝᲑᲘᲡ ᲐᲦᲛᲝᲡᲐᲕᲚᲔᲗ ᲛᲘᲛᲐᲠᲗᲣᲚᲔᲑᲘᲗ.

ᲐᲜᲒᲐᲠᲘᲨᲔᲑᲘ ᲜᲐᲮᲐᲖᲔᲑᲖᲔ:

ᲒᲠᲣᲢᲘᲡ ᲜᲐᲨᲔᲜᲔᲑᲘ ᲛᲝᲪᲔᲛᲣᲚᲘᲐ ᲡᲐᲛᲨᲔᲜᲔᲑᲚᲝ ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘᲡ ᲛᲘᲮᲔᲓᲕᲘᲗ.

ᲙᲘᲑᲘᲡ ᲡᲐᲤᲔᲮᲣᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐᲞᲘᲠᲘ ᲐᲠ ᲣᲜᲓᲐ ᲨᲔᲘᲪᲐᲕᲓᲔᲡ ᲐᲜᲐᲠᲔᲜᲘ ᲐᲜ ᲡᲮᲕᲐ ᲓᲔᲤᲝᲠᲛᲐᲪᲘᲔᲑᲘ ᲓᲔᲓᲐᲛᲬᲘᲗᲘᲡᲐᲒᲐᲜ.

ᲙᲘᲑᲘᲡ ᲡᲐᲮᲔᲚᲐᲠᲗᲝᲖᲔ ᲐᲠ ᲝᲮᲠᲝᲕᲓᲔᲑᲐ ᲛᲐᲒᲘᲡ ᲒᲐᲛᲝᲧᲔᲜᲔᲑᲘ ᲡᲐᲛᲣᲨᲐᲝ ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘᲡ ᲛᲘᲮᲔᲓᲕᲘᲗ.

ᲒᲐᲜᲐᲗᲔᲑᲘᲡ ᲓᲝᲜᲔᲖᲔ ᲛᲐᲦᲐᲚᲘ ᲓᲐᲢᲕᲘᲠᲗᲕᲘᲡ ᲨᲔᲛᲗᲮᲕᲔᲕᲐᲨᲘ ᲨᲔᲛᲝᲕᲐᲓᲒᲔᲜᲘᲡ ᲛᲘᲖᲜᲘᲗ ᲒᲐᲜᲐᲗᲔᲑᲘᲡ ᲓᲝᲜᲔ ᲨᲔᲛᲪᲘᲠᲓᲔᲑᲐ ᲡᲐᲮᲔᲚᲐᲠᲗᲝᲖᲔ ᲛᲝᲜᲐᲙᲕᲔᲗᲔᲑᲘᲡ ᲓᲐᲖᲣᲖᲣᲚᲘᲡ ᲨᲔᲛᲗᲮᲕᲔᲕᲐᲨᲘ ᲒᲐᲜᲐᲗᲔᲑᲘᲡ ᲓᲝᲜᲔ ᲒᲐᲖᲠᲓᲔᲑᲐ ᲡᲐᲮᲔᲚᲐᲠᲗᲝᲖᲔ ᲛᲝᲜᲐᲙᲕᲔᲗᲔᲑᲘᲡ ᲓᲐᲖᲣᲖᲣᲚᲘᲡ ᲨᲔᲛᲗᲮᲕᲔᲕᲐᲨᲘ ᲒᲐᲜᲐᲗᲔᲑᲘᲡ ᲓᲝᲜᲔ ᲒᲐᲖᲠᲓᲔᲑᲐ ᲡᲐᲮᲔᲚᲐᲠᲗᲝᲖᲔ ᲛᲝᲜᲐᲙᲕᲔᲗᲔᲑᲘᲡ ᲓᲐᲖᲣᲖᲣᲚᲘᲡ ᲨᲔᲛᲗᲮᲕᲔᲕᲐᲨᲘ

ᲙᲘᲑᲘᲡ ᲡᲐᲮᲔᲚᲐᲠᲗᲝᲖᲔ ᲐᲠ ᲝᲮᲠᲝᲕᲓᲔᲑᲐ ᲛᲐᲒᲘᲡ ᲒᲐᲛᲝᲧᲔᲜᲔᲑᲘᲡ ᲡᲐᲮᲔᲚᲐᲠᲗᲝᲖᲔ

ᲐᲜᲒᲐᲠᲘᲨᲔᲑᲘ:

1. ᲜᲐᲮᲐᲖᲖᲔ ᲖᲝᲛᲔᲑᲘᲡ ᲛᲝᲛᲖᲐᲓᲔᲑᲣᲚᲘᲐ ᲡᲐᲜᲘᲢᲐᲠᲣᲚᲘ ᲡᲐᲜᲘᲢᲐᲠᲢᲔᲮᲜᲘᲙᲘ.
2. ᲛᲘᲬᲔᲜᲔᲑᲚᲝᲑᲘᲡ ᲞᲠᲝᲪᲔᲡᲨᲘ ᲜᲐᲮᲐᲖᲘᲡ ᲜᲘᲜᲗᲘᲡᲛᲘᲔᲠ ᲒᲐᲓᲮᲔᲠᲔᲑᲐ ᲣᲜᲓᲐ ᲛᲝᲮᲓᲔᲡ ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘᲡ ᲐᲕᲢᲝᲠᲗᲐᲜ.
3. ᲤᲣᲠᲪᲚᲘᲡ ᲙᲝᲠᲔᲪᲢᲘᲠᲔᲑᲘᲗ ᲐᲕᲢᲝᲛᲐᲢᲣᲠᲐᲓ ᲣᲥᲛᲓᲔᲑᲐ ᲤᲘᲜᲐ ᲡᲐᲠᲐᲕᲐᲚᲘ.

ᲛᲐᲡᲨᲢᲐᲑᲘᲡ ᲓᲐᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲔᲑᲐ ᲐᲡᲐᲮᲣᲚᲘᲐ ᲡᲐᲮᲔᲚᲝᲜᲐᲠᲨᲘ ᲛᲝᲪᲔᲛᲣᲚᲘ ᲡᲐᲛᲨᲔᲜᲔᲑᲚᲝ ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘᲡ ᲛᲘᲮᲔᲓᲕᲘᲗ ᲒᲐᲜᲡᲐᲖᲦᲕᲠᲘᲡ ᲡᲐᲮᲔᲚᲐᲠᲗᲝᲖᲔ ᲛᲝᲜᲐᲙᲕᲔᲗᲔᲑᲘᲡ ᲓᲐᲖᲣᲖᲣᲚᲘᲡ ᲨᲔᲛᲗᲮᲕᲔᲕᲐᲨᲘ ᲒᲐᲜᲐᲗᲔᲑᲘᲡ ᲓᲝᲜᲔ ᲒᲐᲖᲠᲓᲔᲑᲐ ᲡᲐᲮᲔᲚᲐᲠᲗᲝᲖᲔ ᲛᲝᲜᲐᲙᲕᲔᲗᲔᲑᲘᲡ ᲓᲐᲖᲣᲖᲣᲚᲘᲡ ᲨᲔᲛᲗᲮᲕᲔᲕᲐᲨᲘ ᲒᲐᲜᲐᲗᲔᲑᲘᲡ ᲓᲝᲜᲔ ᲒᲐᲖᲠᲓᲔᲑᲐ ᲡᲐᲮᲔᲚᲐᲠᲗᲝᲖᲔ ᲛᲝᲜᲐᲙᲕᲔᲗᲔᲑᲘᲡ ᲓᲐᲖᲣᲖᲣᲚᲘᲡ ᲨᲔᲛᲗᲮᲕᲔᲕᲐᲨᲘ

ᲙᲘᲑᲘᲡ ᲡᲐᲮᲔᲚᲐᲠᲗᲝᲖᲔ ᲐᲠ ᲝᲮᲠᲝᲕᲓᲔᲑᲐ ᲛᲐᲒᲘᲡ ᲒᲐᲛᲝᲧᲔᲜᲔᲑᲘᲡ ᲡᲐᲮᲔᲚᲐᲠᲗᲝᲖᲔ

ᲐᲜᲒᲐᲠᲘᲨᲔᲑᲘ ᲜᲐᲮᲐᲖᲖᲔ:

- ᲒᲠᲣᲢᲘᲡ ᲜᲐᲨᲔᲜᲔᲑᲘ ᲛᲝᲪᲔᲛᲣᲚᲘᲐ ᲡᲐᲛᲨᲔᲜᲔᲑᲚᲝ ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘᲡ ᲛᲘᲮᲔᲓᲕᲘᲗ.
- ᲙᲘᲑᲘᲡ ᲡᲐᲤᲔᲮᲣᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐᲞᲘᲠᲘ ᲐᲠ ᲣᲜᲓᲐ ᲨᲔᲘᲪᲐᲕᲓᲔᲡ ᲐᲜᲐᲠᲔᲜᲘ ᲐᲜ ᲡᲮᲕᲐ ᲓᲔᲤᲝᲠᲛᲐᲪᲘᲔᲑᲘ ᲓᲔᲓᲐᲛᲬᲘᲗᲘᲡᲐᲒᲐᲜ.
- ᲒᲐᲜᲐᲗᲔᲑᲘᲡ ᲓᲝᲜᲔᲖᲔ ᲛᲐᲦᲐᲚᲘ ᲓᲐᲢᲕᲘᲠᲗᲕᲘᲡ ᲨᲔᲛᲗᲮᲕᲔᲕᲐᲨᲘ ᲨᲔᲛᲝᲕᲐᲓᲒᲔᲜᲘᲡ ᲛᲘᲖᲜᲘᲗ ᲒᲐᲜᲐᲗᲔᲑᲘᲡ ᲓᲝᲜᲔ ᲨᲔᲛᲪᲘᲠᲓᲔᲑᲐ ᲡᲐᲮᲔᲚᲐᲠᲗᲝᲖᲔ ᲛᲝᲜᲐᲙᲕᲔᲗᲔᲑᲘᲡ ᲓᲐᲖᲣᲖᲣᲚᲘᲡ ᲨᲔᲛᲗᲮᲕᲔᲕᲐᲨᲘ ᲒᲐᲜᲐᲗᲔᲑᲘᲡ ᲓᲝᲜᲔ ᲒᲐᲖᲠᲓᲔᲑᲐ ᲡᲐᲮᲔᲚᲐᲠᲗᲝᲖᲔ ᲛᲝᲜᲐᲙᲕᲔᲗᲔᲑᲘᲡ ᲓᲐᲖᲣᲖᲣᲚᲘᲡ ᲨᲔᲛᲗᲮᲕᲔᲕᲐᲨᲘ
- ᲙᲘᲑᲘᲡ ᲡᲐᲮᲔᲚᲐᲠᲗᲝᲖᲔ ᲐᲠ ᲝᲮᲠᲝᲕᲓᲔᲑᲐ ᲛᲐᲒᲘᲡ ᲒᲐᲛᲝᲧᲔᲜᲔᲑᲘᲡ ᲡᲐᲮᲔᲚᲐᲠᲗᲝᲖᲔ

STUDIO 9
architecture
design
construction

საპროექტო ორგანიზაცია:
Company name:

Web. studio9.ge
Email. interiordesign@studio9.ge
Mob. +995 599 88 44 80
Adres. 30 Lubliana Str.Tbilisi
მის.თბილისი,ლუბლიანას ქ.N 30

დამკვეთი:
Customer:

მ.პ.ს. "ს-5"

პროექტის დასახელება:
Job title:

სასტუმრო

ობიექტის მისამართი:
Addres:

თბილისი, მესახვევი ალაზანი N5 -ის მიმდებარედ, ჭუჭა არმაზის N31

შენიშვნა:
Notes:

შემსრულებელი:
Performers:

თანამდებობა	სახელი,გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ა.მზიავე	
მთ.არქიტექტორი	მ.მზიავე	
პრ.არქიტექტორი	მ.მზიავე	
არქიტექტორი	ლ. კოჯორიძე	
მეამოწმა		

A.08.9.4

ნახაზის დასახელება:
Drawing title:

კიბე N4

პროექტის სტადია: Drawing stage:	არქიტექტურული პროექტი	
თარიღი: Date:	11.07.2025	2025
ფურც.რაოდ. Pages	99	ფორმატი Format
ფურცელი # Index	21	A2
მასშტაბი Drawing Scale	1:25, 1:50	

კარების სპეციფიკაცია

დასახელება	DR 01	DR 02	DR 03	DR 04	DR 05	DR 06	DR 07	DR 08	DR 09	DR 10	DR 11	DR 12	DR 13	DR 14	DR 15	DR 16	DR 17	DR 18
რაოდენობა	1	1	1	1	1	2	1	1	1	3	1	2	2	2	1	1	2	2
ზომა: სიგრძე X სიმაღლე	100×220	100×220	---	100×220	100×220	100×220	100×220	90×260	100×220	95×240	90×260	130×260	130×260	130×260	100×220	100×220	90×260	90×260
ცეცხლმედეგობა	90 წთ		---	90 წთ	90 წთ	90 წთ									90 წთ			
გაღების მიმართულება	L	R	---	L	L	L	R	R	R	R	R	R	L	L	L	R	R	L
სიმაღლე იატაკის დონიდან	0	0	---	0	0	0	0	40	0	40	40	30	40	30	0	0	40	40
გეგმა																		
ფასადი																		
ფართობი	2,20	2,20	---	2,20	2,20	2,20	2,20	2,34	2,20	2,28	2,34	3,38	3,38	3,38	2,20	2,20	2,34	2,34

კარების სპეციფიკაცია

დასახელება	DR 19	DR 20	DR 21	DR 22			DR 23	DR 24	DR 25	DR 26	DR 27	DR 28	DR 29	DR 30	
რაოდენობა	2	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
ზომა: სიგრძე X სიმაღლე	---	160×235	150×270	150×260	150×260	150×270	130×260	100×260	100×260	100×220	100×220	90×260	90×210	90×210	
ცეცხლმედეგობა	---							0	0	90 წთ					
გაღების მიმართულება	---	L	R	L	R	L	R	L	R	L	R	L	R	L	
სიმაღლე იატაკის დონიდან	---	40	40	40	40	40	40	40	40	0	0	30	20	20	
გეგმა															
ფასადი															
ფართობი	---	3,76	4,05	3,90	3,90	4,05	3,38	2,60	2,60	2,20	2,20	2,34	1,89	1,89	101,92 M²

ფანჯრების სპეციფიკაცია

დასახელება	WD 01	WD 02	WD 03	WD 04			WD 05	WD 06	WD 08	WD 09	WD 10	WD 11	WD 12		WD 13	WD 14	WD 15	WD 16
რაოდენობა	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	1	1	2	2	2	3
ზომა: სიგრძე X სიმაღლე	70×150	90×220	100×260	120×150	120×150	120×160	150×220	170×155	215×150	220×280	255×150	90×260	90×280	90×280	90×280	90×280	100×260	90×70
ცეცხლმედეგობა																		
გაღების მიმართულება	L	R		L	R	R	L	L	L	L	L	L	L	R	L	R		L
სიმაღლე იატაკის დონიდან	150	0	50	20	20	140	0	150	150	40	150	30	40	40	40	40	40	230
გეგმა																		
ფასადი																		
ფართობი	1,05	1,98	2,60	1,80	1,80	1,92	3,30	2,64	3,23	6,16	3,83	2,34	2,52	2,52	2,52	2,52	2,60	0,63

ფანჯრების სპეციფიკაცია

დასახელება	WD 16	WD 17	WD 18	WD 19	WD 20	WD 21	WD 22	WD 23	WD 24	WD 25	WD 26	WD 27	WD 28	WD 29	WD 30	WD 31	WD 33	WD 36
რაოდენობა	4	3	1	2	3	4	5	5	5	4	1	5	6	3	3	7	1	3
ზომა: სიგრძე X სიმაღლე	90×70	90×160	90×260	90×260	105×280	130×70	80×255	90×150	90×260	100×260	100×260	105×280	90×160	240×260	240×260	100×260	100×190	90×180
ცეცხლმედეგობა																		
გაღების მიმართულება	R	L	L	L	L	L	R	R	R	L	L	R	R	R	R	R	L	R
სიმაღლე იატაკის დონიდან	230	140	40	40	40	230	0	0	40	40	40	40	140	40	40	40	70	120
გეგმა																		
ფასადი																		
ფართობი	0,63	1,44	2,34	2,34	2,94	0,91	2,04	1,35	2,34	2,60	2,60	2,94	1,44	6,24	6,24	2,60	1,90	1,62

ფანჯრების სპეციფიკაცია

დასახელება	WD 38		WD 39	WD 31	WD 32	WD 34	WD 35	WD 37	
რაოდენობა	4	5	10	1	1	2	2	4	
ზომა: სიგრძე X სიმაღლე	130×170	90×160	90×160	100×260	90×260	110×160	160×220	130×70	
ცეცხლმედეგობა									
გაღების მიმართულება	L	R	L	L	R	L	L	L	
სიმაღლე იატაკის დონიდან	0	140	140	40	40	140	0	230	
გეგმა									
ფასადი									
ფართობი	2,21	1,44	1,44	2,60	2,34	1,76	3,52	0,91	260,49 M²

პირობითი ნიშნები:

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

ბეტონი

ბლოკი

ტიხარი

ერთფრთიანი კარი

ერთფრთიანი კარი ზღურბლით

ორფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი ზღურბლით

შენიშვნა:

STUDIO 9
architecture
design
construction

საპროექტო ორგანიზაცია:
Company name:

Web. studio9.ge
Email. interiordesign@studio9.ge
Mob. +995 599 88 44 80
Adres. 30 Lubliana Str.Tbilisi
მის.თბილისი,ლუბლიანას ქ,N 30

დამკვეთი:
Customer:
შ.პ.ს. "ს-5"

პროექტის დასახელება:
Job title:
სასტუმრო

ობიექტის მისამართი:
Addres:
თბილისი, შესახვევი ალაზანი N5 -ის მიმდებარედ, ქუჩა არმაზის N31

შენიშვნა:
Notes:
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში.
2. მშენებლობის პროცესში ნახაზის ნებისმიერი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი.

შემსრულებელი:
Performers:

თანამდებობა	სახელი.გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ა.ჩხაიძე	
მთ.არქიტექტორი	მ.ჩხაიძე	
პრ.არქიტექტორი	მ.ჩხაიძე	
არქიტექტორი	ლ. კოვზირიძე	
შეამოწმა		

A.08.9.6

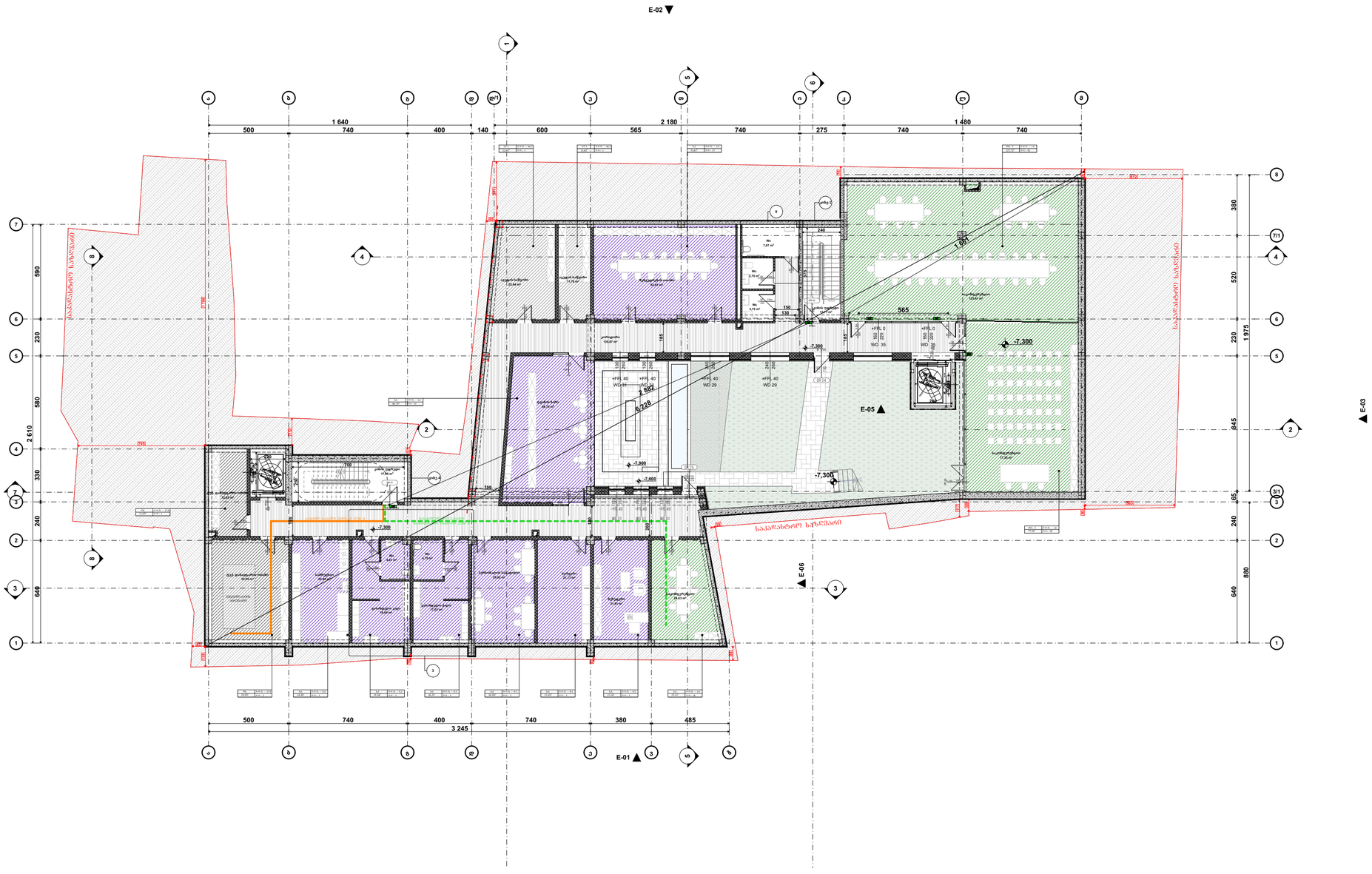
ნახაზის დასახელება:
Drawing title:
კარ-ფანჯრის სპეციფიკაცია

პროექტის სტადია: Drawing stage:	არქიტექტურული პროექტი	
თარიღი: Date:	11.07.2025	2025
ფურც.რაოდ. Pages	99	ფორმატი Format
ფურცელი # Index	23	A2
მასშტაბი Drawing Scale	1:1,11	

٢ ٩ ٣ ٨٣ ٦٤ ٩ ٦ ٤ ٢ ٤ ٢ ٨

„ ٥ ٩ ٦ ٩ ٦ ٨ ٩ ٥ ٩ ٦ ٣ ٩ ٣ ٯ ٤٨ ٢ ٩ ٤ ٩ ٥ ٩ ٣ ٩ ٦ ٩ ٢ - ٢ ٩ ٣ ٩ ٦ ٤ „

გეგმა -7.300 ნიშნულზე
განასვლელი საშუალებები
მ. 1:200



პირობითი ნიშნები:

- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- ბეტონი
- ბლოკი
- ტიხარი
- ეიფელისებიანი კარი
- ეიფელისებიანი კარი ზღურბლით
- ორფრთიანი კარი
- ორფრთიანი კარი ზღურბლით
- კარის მბრუნავსარე სიგანე
- 90 ფოლ. ხანძარსაწინააღმდეგო
- კარის ნებისმიერია
- კარის მბრუნავსარე სიმაღლე

ოთ. 3	დ.დ.შ. - 14
127,72²	დ.დ.- 92

- ხანძარსაწინააღმდეგო მოწყობილობის მიმართულების საჩვენებელი მაჩვენებელი
- EXIT — ხანძარსაწინააღმდეგო ავარიული გასასვლელის მაჩვენებელი

დაპროექტებულების ზედაპირების აღნიშვნები

დაპროექტებული ზედაპირის დასახელება	დაპროექტებული ზედაპირის აღნიშვნა	შესაბამისი კოდი
მოპირკეთების ზედაპირი (მზ)		RGB (34,139,34)
საძირკვლის ზედაპირი (სძ)		RGB (79,12,187)
ხანძარსაწინააღმდეგო ზედაპირი - (ხმ)		RGB (245,99,20)
საიზოლაციო ზედაპირი (სმ)		RGB (160,32,240)
რიგის სისქემდე მოპირკეთების ზედაპირი - (რმ)		RGB (94,8,58)
რკინაბეტონისებრი ზედაპირი (რბ)		RGB (0,0,255)
საპირფარეშო ზედაპირი (სპ)		RGB (255,0,0)
საიზოლაციო ზედაპირი (სი)		RGB (220,185,0)
საასფალტო ზედაპირი (ას)		RGB (136,135,134)
ფარდახაე ზედაპირი (ფხ)		RGB (57,57,56)

შენიშვნა:

STUDIO 9
architecture
design
construction

საპროექტო ორგანიზაცია: Company name:

Web. studio9.ge
Email. interiordesign@studio9.ge
Mob. +995 599 88 44 80
Adres. 30 Lubliana Str.Tbilisi
მის.თბილისი,ლუბლიანას ქ.N 30

დამკვეთი: Customer:

#

პროექტის დასახელება: Job title:

სასტუმრო

ობიექტის მისამართი: Addres:

თბილისი, შესახვევი ალაზანი N5 -ის მიმდებარედ, ჭუჭა არმაზის N31

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში.
2. მშენებლობის პროცესში ნახაზის ნებისმიერი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი.

მშესრულებელი: Performers:		
თანამდებობა	სახელი,გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ა.ჩხაიძე	
მთ.არქიტექტორი	მ.ჩხაიძე	
პრ.არქიტექტორი	მ.ჩხაიძე	
არქიტექტორი	ლ. კოკუზორიძე	
შეამოწმა		

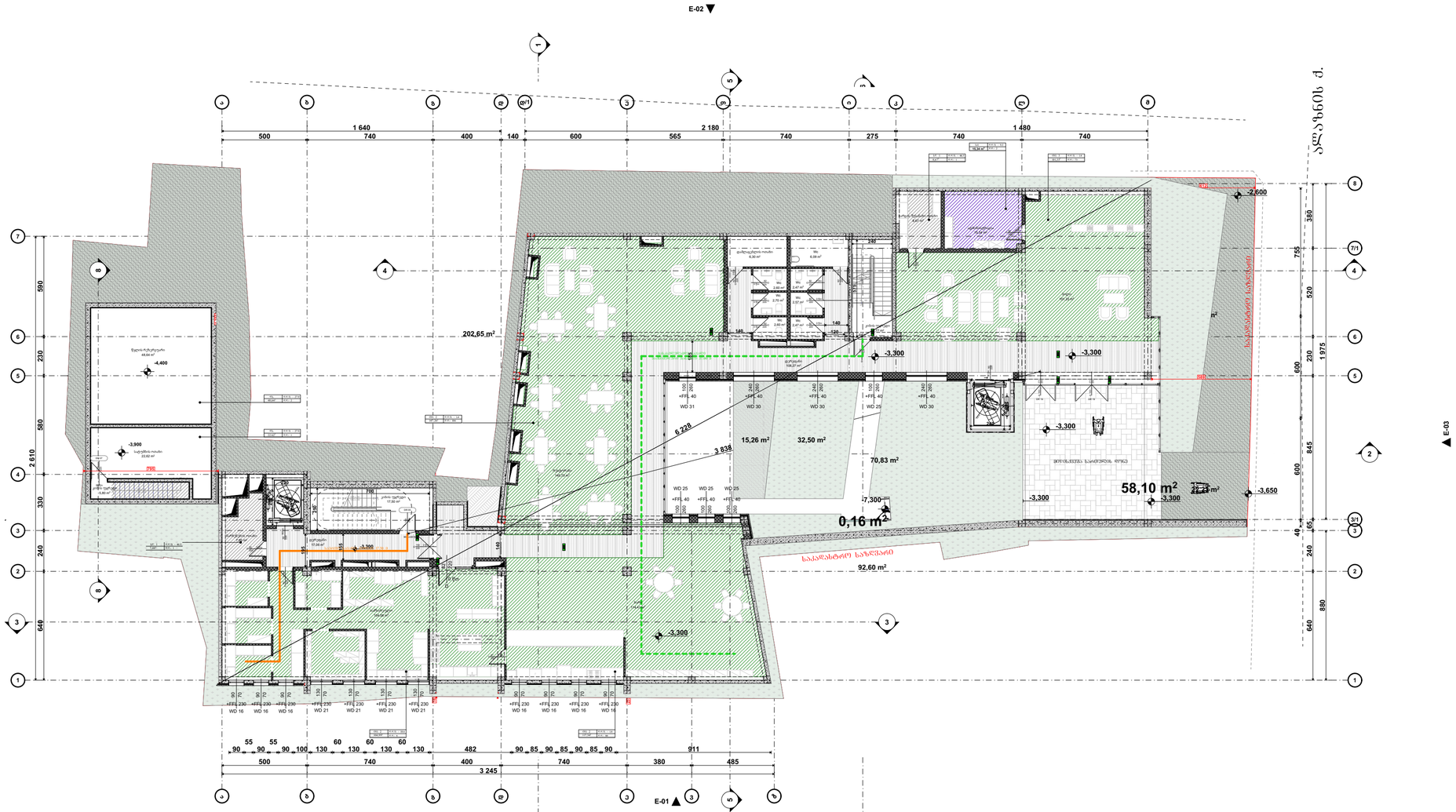
A.09.2

ნახაზის დასახელება: Drawing title:

გეგმა -7.300 ნიშნულზე

პროექტის სტადია: Drawing stage:	არქიტექტურული პროექტი	
თარიღი: Date:	11.07.2025	2025
ფურც.რაოდ. Pages	99	ფორმატი Format
ფურცელი # Index	25	A2
მასშტაბი Drawing Scale	1:200	

გეგმა -3.300 ნიშნულზე
გასასვლელი საშუალებები
მ. 1:200



აბრევიატურა

- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- ბეტონი
- ბლოკი
- ტიხარი
- ეიფელისებური კარი
- ეიფელისებური კარი ზღურბლით
- ორფრთიანი კარი
- ორფრთიანი კარი ზღურბლით
- კარის მინაშენამდე სიმაღლე
- 90 ფრთა
- ხანძარსაწინააღმდეგო
- კარის ნებისმიერია
- კარის მინაშენამდე სიმაღლე
- 3 სთ
- 92 - 14
- 92 - 92
- ხანძარსაწინააღმდეგო მოწყობილობის მიმართულების საჩვენებელი მაჩვენებელი
- EXIT
- ხანძარსაწინააღმდეგო აღჭურვილობის განთავსების ადგილი

დაპროექტებულების ზონების აღნიშვნები

დაპროექტებული ზონების დასახელება	დაპროექტებული ზონების აღნიშვნა	ფერის კოდი
მაცხოვრებლის ზონა (ცხ)		RGB (34,139,34)
საოფისე ზონები (სმ)		RGB (79,12,187)
საპასაჟიროსამგზავრო ზონები - (სმ)		RGB (245,99,20)
საკომერციო ზონები (სმ)		RGB (160,32,240)
ზოგიერთ საერთო სარგებლობის ზონებზე - (ს%)		RGB (94,8,58)
რაოდენობრივად ზონები (ს%)		RGB (0,0,255)
საკაფეო ზონები (სმ)		RGB (255,0,0)
საკონფერენციო ზონები (სმ)		RGB (220,185,0)
საკომერციო ზონები (ს%)		RGB (136,135,134)
ტექნიკური ზონები (ტზ)		RGB (57,57,56)

შენიშვნა:

STUDIO 9 architecture design construction	საპროექტო ორგანიზაცია: Company name:	დამკვეთი: Customer:
	Web. studio9.ge Email. interiordesign@studio9.ge Mob. +995 599 88 44 80 Adres. 30 Lubliana Str.Tbilisi მის.თბილისი,ლუბლიანას ქ.N 30	#

პროექტის დასახელება: Job title:	სასტუმრო
ობიექტის მისამართი: Address:	თბილისი, შესახვევი ალაზანი N5 -ის მიმდებარედ, ჭუჭა არმაზის N31

შენიშვნა: Notes:	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში. 2. მშენებლობის პროცესში ნახაზის ნებისმიერი ცვლილება უნდა მეთანხმებოდეს პროექტის ავტორთან. 3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი.

მემსრულებელი: Performers:		
თანამდებობა	სახელი გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ა.ჩხაიძე	
მთ.არქიტექტორი	მ.ჩხაიძე	
პრ.არქიტექტორი	მ.ჩხაიძე	
არქიტექტორი	ლ. კოჭლორიძე	
მაკეტმწყობი		

A.09.3		
ნახაზის დასახელება: Drawing title:	პროექტის სტადია: Drawing stage:	არქიტექტურული პროექტი
გეგმა -3.300 ნიშნულზე	თარიღი: Date:	11.07.2025 / 2025
	ფურც.რაოდ. Pages	99 / ფორმატი Format
	ფურცელი # Index	26 / A2
	მასშტაბი Drawing Scale	1:200

გეგმა 0.000 ნიშნულზე
გასასვლელი საშუალებები
მ. 1:200



პირობითი ნიშნები:
მიწის ნაკვეთის საზღვარი
ბეტონი
ბლოკი
ტიხარი
ერთფრთიანი კარი
ერთფრთიანი კარი ზღურბლით
ორფრთიანი კარი
ორფრთიანი კარი ზღურბლით
კარის თავისუფალი სიგანე / ხანძარმედეგობა / კარის ნუმერაცია / კარის თავისუფალი სიმაღლე (82 / 235 / 90 ᲬᲘ / კ1)
ოთ. 3 / 127,72² / ღ.ღ.ზ. - 1.4 / ღ.ღ.- 92
გასასვლელთან მისაღწევი მაქსიმალური სავალი მანძილი
EXIT — გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თჯ)		RGB (34,139,34)
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (79,12,187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი - (სგ)		RGB (245,99,20)
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160,32,240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი - (დსშ)		RGB (94,8,58)
დაწესებულებითი ჯგუფი (დჯ)		RGB (0,0,255)
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (220,185,0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ჯგუფი (დხ)		RGB (57,57,56)

შენიშვნა:

STUDIO 9 architecture design construction	საპროექტო ორგანიზაცია: Company name: Web. studio9.ge Email. interiordesign@studio9.ge Mob. +995 599 88 44 80 Adres. 30 Lubliana Str.Tbilisi მის.თბილისი,ლუბლიანას ქ.N 30	დამკვეთი: Customer: #	პროექტის დასახელება: Job title: სასტუმრო	ობიექტის მისამართი: Addres: თბილისი, შესახვევი ალაზანი N5 -ის მიმდებარედ, ქუჩა არმაზის N31

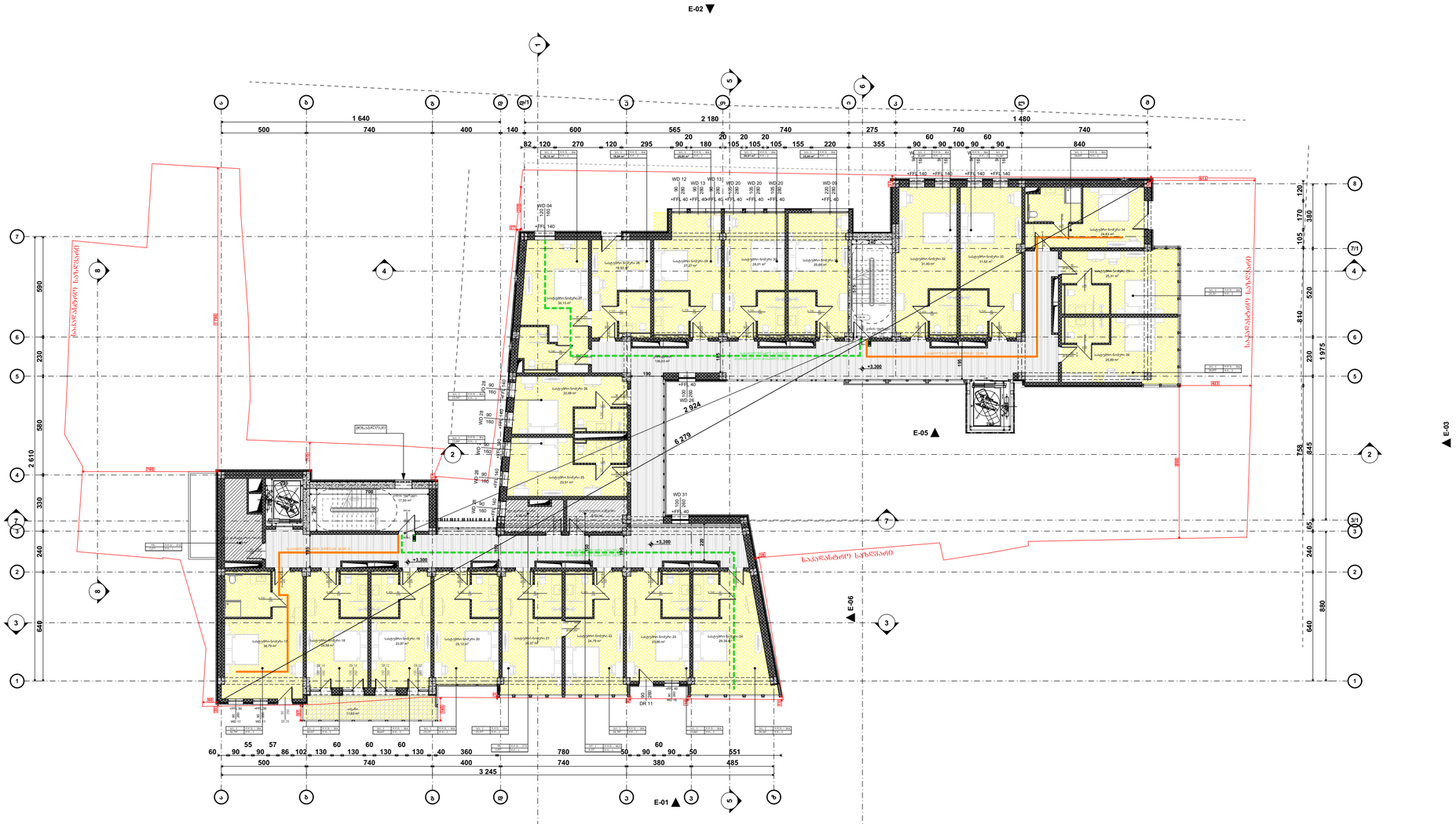
შენიშვნა:
Notes:
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში.
2. მშენებლობის პროცესში ნახაზის ნებისმიერი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი.

შემსრულებელი:
Performers:

თანამდებობა	სახელი.გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ა.ჩხაიძე	
მთ.არქიტექტორი	მ.ჩხაიძე	
პრ.არქიტექტორი	მ.ჩხაიძე	
არქიტექტორი	ლ. კოვზირიძე	
შეამოწმა		

A.09.4	პროექტის სტადია: Drawing stage:	არქიტექტურული პროექტი
ნახაზის დასახელება: Drawing title:	თარიღი: Date:	11.07.2025 / 2025
გეგმა 0.000 ნიშნულზე	ფურც.რაოდ. Pages	99 / ფორმატი Format
	ფურცელი # Index	27 / A2
	მასშტაბი Drawing Scale	1:200

გეგმა +3.300 ნიშნულზე
განასვლელი საშუალებები
მ. 1:200



პირობითი ნიშნები:

- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- ბეტონი
- ბლოკი
- ტიხარი
- ეიფოვნებიანი კარი
- ეიფოვნებიანი კარი ზღურბლით
- ორფოვნებიანი კარი
- ორფოვნებიანი კარი ზღურბლით

კარის მასშტაბური სიგანე
ზომა სანათურებზე
კარის ნუმერაცია
კარის მასშტაბური სიმაღლე

ოთ. 3	ჯ.ფ.ფ. - 14
127,72²	ჯ.ფ.ფ - 92

ევაკუაციის მიმართულება
მატერიალური საპირე მასალები

EXIT
ევაკუაციის აუცილებელი
განათების ტიპები

დაკავებულების ზეგუნების აღნიშნები

დაკავებულების ზეგუნის	დაკავებულების ზეგუნის აღნიშნა	ფერის კოდი
მასპინძლის ზეგუნი (მზ)		RGB (34,139,34)
სამზარეულო ზეგუნი (სმ)		RGB (79,12,187)
სამედიცინო დანიშნულების ზეგუნი - (სმ)		RGB (245,99,20)
სამოქმედებო ზეგუნი (სმ)		RGB (160,32,240)
ფიზიკური სუსტადმოძრაობის ზეგუნი - (ფზ)		RGB (94,8,58)
მოძრაობადშეზღუდული ზეგუნი (მშ)		RGB (0,0,255)
სპეციალურ ზეგუნი (სპ)		RGB (255,0,0)
სატრანსპორტო ზეგუნი (სტ)		RGB (220,185,0)
სამოქმედო ზეგუნი (სმ)		RGB (136,135,134)
ობიექტის ზეგუნი (ობ)		RGB (57,57,56)

შენიშვნა:

საპროექტო ორგანიზაცია: Company name:	დამკვეთი: Customer:	პროექტის დასახელება: Job title:
STUDIO 9 architecture design construction	#	სასტუმრო
Web. studio9.ge Email. interiordesign@studio9.ge Mob. +995 599 88 44 80 Adres. 30 Lubliana Str.Tbilisi მის.თბილისი.ლუბლიანას ქ.N 30		ობიექტის მისამართი: Addres: თბილისი, მესახვევი ალაზანი N5 -ის მიმდებარედ, ჭუჭა არმაზის N31

მენიშვნა: Notes:	მემსრულებელი: Performers:		
	თანამდებობა	სახელი გვარი	ხელმოწერა
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში.	დირექტორი	ა.ჩხაიძე	
2. მშენებლობის პროცესში ნახაზის ნებისმიერი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.	მთ.არქიტექტორი	მ.ჩხაიძე	
3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი.	პრ.არქიტექტორი	მ.ჩხაიძე	
	არქიტექტორი	ლ. კოკაზორიძე	
	მკაბიწმა		

A.09.5	პროექტის სტადია: Drawing stage:	არქიტექტურული პროექტი	
ნახაზის დასახელება: Drawing title:	თარიღი: Date:	11.07.2025	2025
გეგმა +3.300 ნიმნულზე	ფურც.რაოდ. Pages	99	ფორმატი Format
	ფურცელი # Index	28	A2
	მასშტაბი Drawing Scale	1:200	

გეგმა +6.600 ნიშნულზე
განასვლელი საშუალებები
მ. 1:200



პირობითი ნიშნები:

- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- ბეტონი
- ბლოკი
- ტიხარი
- ეიფოვნებიანი კარი
- ეიფოვნებიანი კარი ზღურბლით
- ორფოვნებიანი კარი
- ორფოვნებიანი კარი ზღურბლით

კარის მასშტაბური სიგანე
90 ᵛᵉʳ
ხანძარსაწინააღმდეგო კარის ნებისმიერი მხარე
კარის მასშტაბური სიმაღლე

0მ. 3	ჯ.ფ.შ. - 14
127,72²	ჯ.ფ.- 92

ხანძარსაწინააღმდეგო მოწყობილობის მატარებლის საპარო მიმართული

EXIT

ხანძარსაწინააღმდეგო ავარიული გასასვლელის ნიშანი

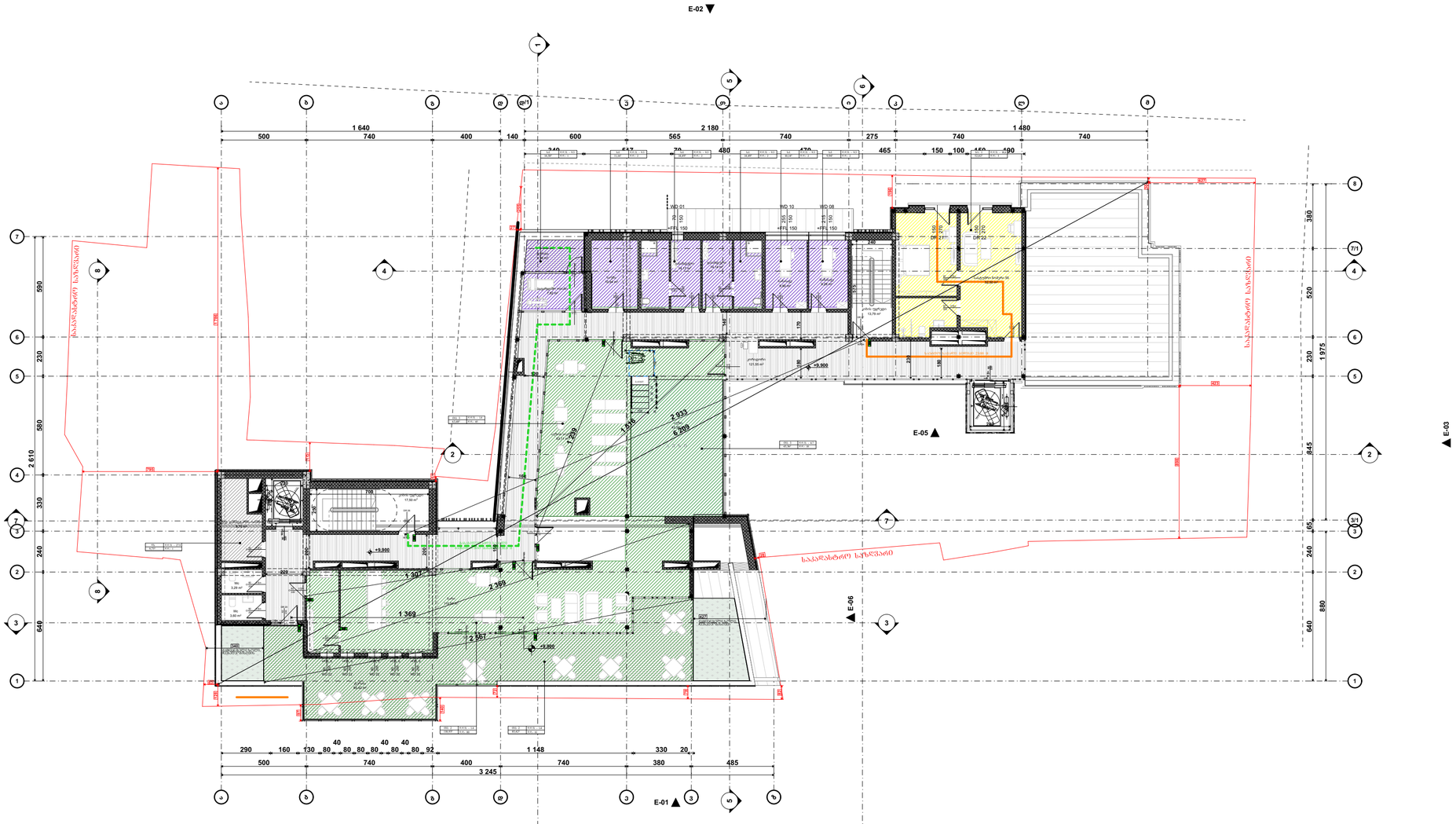
დაპროექტებულების ზედაპირის აღნიშვნები

დაპროექტებული ზედაპირის აღნიშვნა	დაპროექტებული ზედაპირის აღწერა	ფერის კოდი
მასალის ზედაპირი (მზ)		RGB (34,139,34)
სამრავლო ზედაპირი (სმ)		RGB (79,12,187)
სანიაღვრე კანალიზაციის ზედაპირი - (სმ)		RGB (245,99,20)
სამოქალაქო ზედაპირი (სმ)		RGB (160,32,240)
ფეხით სასვლელის ზედაპირი - (ფზ)		RGB (94,8,58)
წყალგამავალი ზედაპირი (წ)		RGB (0,0,255)
სამშენებლო ზედაპირი (სმ)		RGB (255,0,0)
სამოქალაქო ზედაპირი (სმ)		RGB (220,185,0)
სანიაღვრე ზედაპირი (ს)		RGB (136,135,134)
ღობიანი ზედაპირი (ღზ)		RGB (57,57,56)

შენიშვნა:

STUDIO 9 architecture design construction	საპროექტო ორგანიზაცია: Company name:	დამკვეთი: Customer:	პროექტის დასახელება: Job title:	შენიშვნა: Notes:	მემსრულებელი: Performers:	A.09.6	პროექტის სტადია: Drawing stage:	არქიტექტურული პროექტი
	Web. studio9.ge Email. interiordesign@studio9.ge Mob. +995 599 88 44 80 Adres. 30 Lubliana Str.Tbilisi მის.თბილისი,ლუბლიანას ქ.N 30	#	სასტუმრო ობიექტის მისამართი: Address: თბილისი, შესახვევი ალაზანი N5 -ის მიმდებარედ, ჭუჭა არმაზის N31	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში. 2. მშენებლობის პროცესში ნახაზის ნებისმიერი ცვლილება უნდა მეთანხმებოდეს პროექტის ავტორთან. 3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი.	თანამდებობა / სახელი გვარი / ხელმოწერა დირექტორი ა.ჩხაიძე მთ.არქიტექტორი მ.ჩხაიძე პრ.არქიტექტორი მ.ჩხაიძე არქიტექტორი ლ. კოჭლორიძე მკაბიდმა	ნახაზის დასახელება: Drawing title: გეგმა +6.600 ნიშნულზე	თარიღი: Date: 11.07.2025 2025 ფურც.რაოდ. Pages 99 ფორმატი Format ფურცელი # Index 29 A2 მასშტაბი Drawing Scale 1:200	

გეგმა +9.900 ნიშნულზე
განასვლელი საშუალებები
მ. 1:200



პირობითი ნიშნები:

- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- ბეტონი
- ბლოკი
- ტიხარი
- ეიფოსებიანი კარი
- ეიფოსებიანი კარი ზღურბლით
- ორფოსებიანი კარი
- ორფოსებიანი კარი ზღურბლით
- კარის მასშტაბური სიგანე
- ზომა სანათურებზე
- კარის ნუმერაცია
- კარის მასშტაბური სიმაღლე
- ფმ. 3 / 127,72 — ფ.ფ.ფ. - 14 / ფ.ფ.ფ. - 92
- ევაკუაციონიტის მიმართულება მასშტაბური საპარე მასალები
- EXIT — ევაკუაციონიტის არმატურების ევაკუაციის წერტილი

დაპროექტების ზონების აღნიშვნები

დაპროექტების ზონების	დაპროექტების ზონების არსებობა	შესაბამისი კოდი
მისაწვდომობა ზონები (MB)		RGB (34,139,34)
საძრავი ზონები (M)		RGB (79,12,187)
საბანაობა-ბასეინების ზონები - (SB)		RGB (245,99,20)
საბოქმედო ზონები (M)		RGB (160,32,240)
ფიზიკ. აქტივობის ტერიტორიის ზონები - (PA)		RGB (94,8,58)
ტექნიკური ზონები (ST)		RGB (0,0,255)
საპასუხო ზონები (M)		RGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ზონები (M)		RGB (220,185,0)
საპარკინგო ზონები (ST)		RGB (136,135,134)
ტექნიკური ზონები (PA)		RGB (57,57,56)

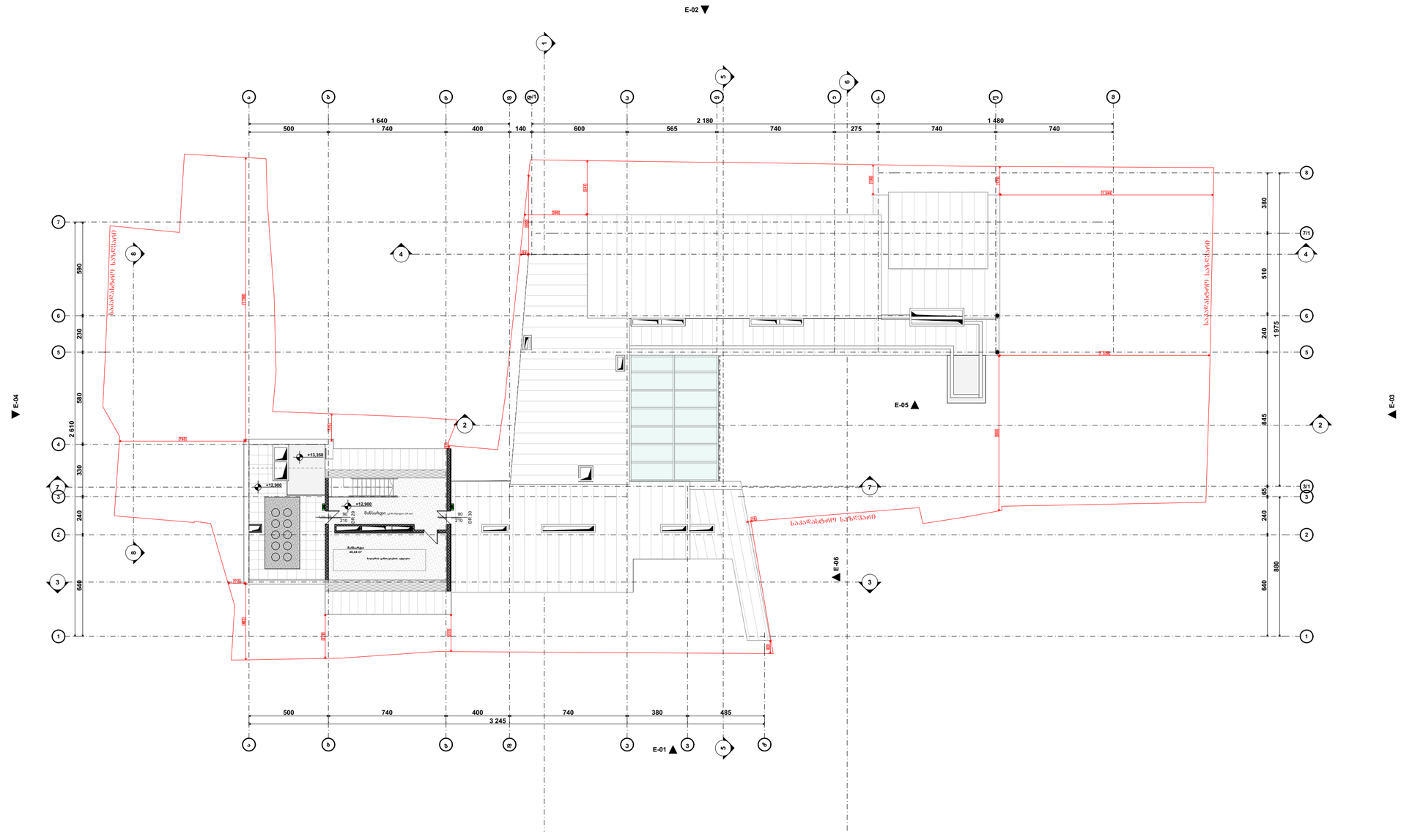
შენიშვნა:

საპროექტო ორგანიზაცია: Company name:	დამკვეთი: Customer:	პროექტის დასახელება: Job title:
STUDIO 9 architecture design construction	#	სასტუმრო
Web. studio9.ge Email. interiordesign@studio9.ge Mob. +995 599 88 44 80 Adres. 30 Lubliana Str.Tbilisi მის.თბილისი,ლუბლიანას ქ.N 30		ობიექტის მისამართი: Addres: თბილისი, მესახვევი ალაზანი N5 -ის მიმდებარედ, ჭუჭა არმაზის N31

მენიმენა: Notes:	მემსრულებელი: Performers:		
	თანამდებობა	სახელი გვარი	ხელმოწერა
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში.	დირექტორი	ა.ჩხაიძე	
2. მშენებლობის პროცესში ნახაზის ნებისმიერი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.	მთ.არქიტექტორი	მ.ჩხაიძე	
3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი.	პრ.არქიტექტორი	მ.ჩხაიძე	
	არქიტექტორი	ლ. კოკაზორიძე	
	მეპაიწყა		

A.09.7	პროექტის სტადია: Drawing stage:	არქიტექტურული პროექტი	
ნახაზის დასახელება: Drawing title: გეგმა +9.900 ნიმნულზე	თარიღი: Date:	11.07.2025	2025
	ფურც.რაოდ. Pages	99	ფორმატი Format
	ფურცელი # Index	30	A2
	მასშტაბი Drawing Scale	1:200	

გეგმა +12.900 ნიშნულზე
გასასვლელი საშუალებები
მ. 1:200



პირობითი ნიშნები:

- მიღის ნაკვეთის საზღვარი
- ბეტონი
- ბლოკი
- ტრიალი
- ეიფოვნებიანი კარი
- ეიფოვნებიანი კარი ზღურბლით
- ორფოთლიანი კარი
- ორფოთლიანი კარი ზღურბლით
- კარის მბრუნავსაკეტი სისტემა
- 90 ფოტოლუმინესცენტური ზოლი
- კარის ნებისმიერი მხრიდან გაღების შესაძლებლობა
- კარის მბრუნავსაკეტი სისტემა
- 90 / 235 / 31
- ოთ. 3 / 127,732
- დ.დ.შ. - 14
- დ.ფ.- 92
- გასასვლელისაკენ მიმავალი მიმართულების საევაკუაციო მანათობელი
- EXIT
- გასასვლელის აღნიშვნებიანი გასანათებელი ბანაკი

დაპროექტებულია ხანძარსაწინააღმდეგო ნორმების

დაპროექტებული ხანძრის საშიშროების კლასი	დაპროექტებული ხანძრის საშიშროების აღნიშვნა	შესაბამისი კოდი
მაღალი ხანძრის საშიშროების (მხ)		RGB (34,139,34)
საშუალო ხანძრის საშიშროების (ს)		RGB (79,12,187)
საშუალო ხანძრის საშიშროების - (ს1)		RGB (245,99,20)
საშუალო ხანძრის საშიშროების (ს2)		RGB (160,32,240)
ფართო სპექტრის ხანძრის საშიშროების - (ფს)		RGB (94,8,58)
ფართობის ხანძრის საშიშროების (ფ)		RGB (0,0,255)
საშიშარი ხანძრის საშიშროების (შ)		RGB (255,0,0)
საშიშროების ხანძრის საშიშროების (შ1)		RGB (220,185,0)
საშიშარების ხანძრის საშიშროების (შ1)		RGB (136,135,134)
აფეთქების ხანძრის საშიშროების (ა)		RGB (57,57,56)

შენიშვნა:

STUDIO 9
architecture
design
construction

საპროექტო ორგანიზაცია:
Company name:

Web. studio9.ge
Email. interiordesign@studio9.ge
Mob. +995 599 88 44 80
Adres. 30 Lubliana Str.Tbilisi
მის.თბილისი,ლუბლიანას ქ.N 30

დამკვეთი:
Customer:

#

პროექტის დასახელება:
Job title:

სასტუმრო

ობიექტის მისამართი:
Addres:

თბილისი, შესახვევი ალაზანი N5 -ის მიმდებარედ, ჭუჭა არმაზის N31

მომსრულებელი: Performers:		
თანამდებობა	სახელი,გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ა.ჩხაიძე	
მთ.არქიტექტორი	მ.ჩხაიძე	
პრ.არქიტექტორი	მ.ჩხაიძე	
არქიტექტორი	ლ. კოკუზორიძე	
შეამოწმა		

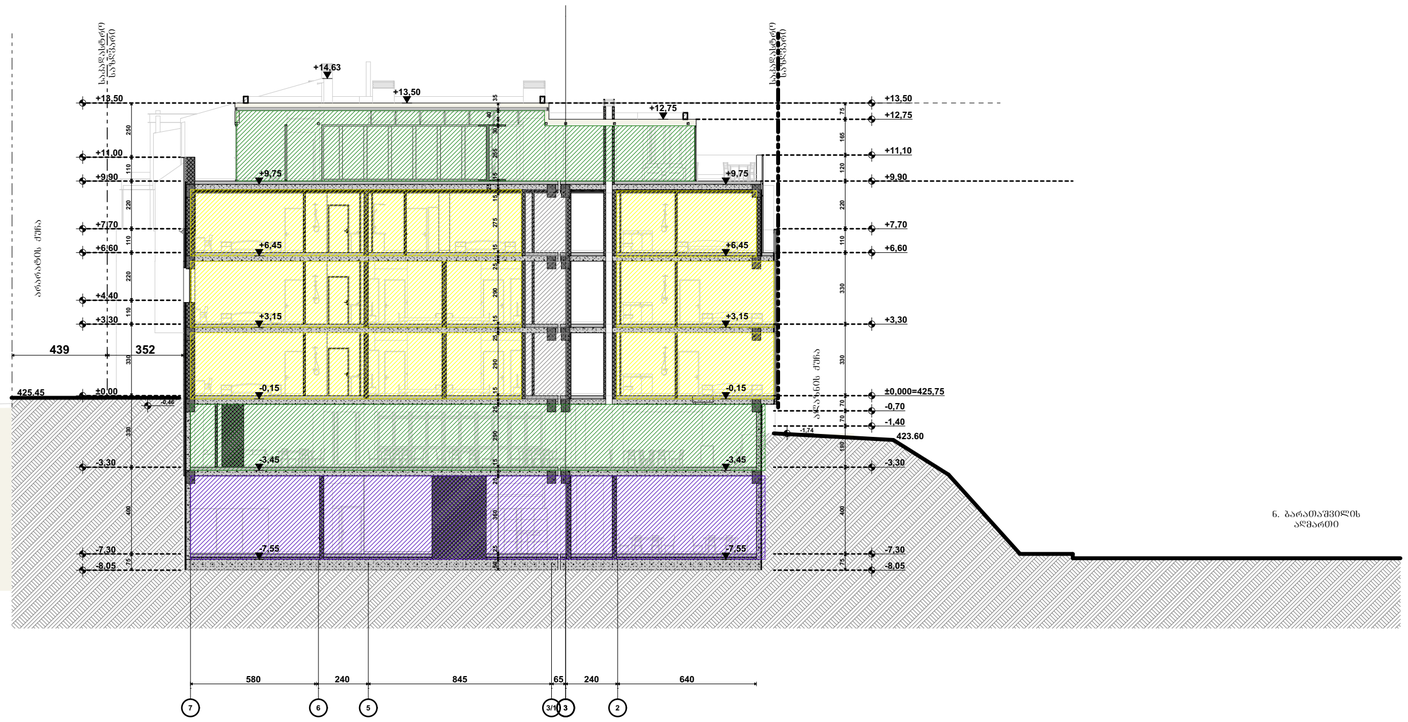
A.09.8

ნახაზის დასახელება:
Drawing title:

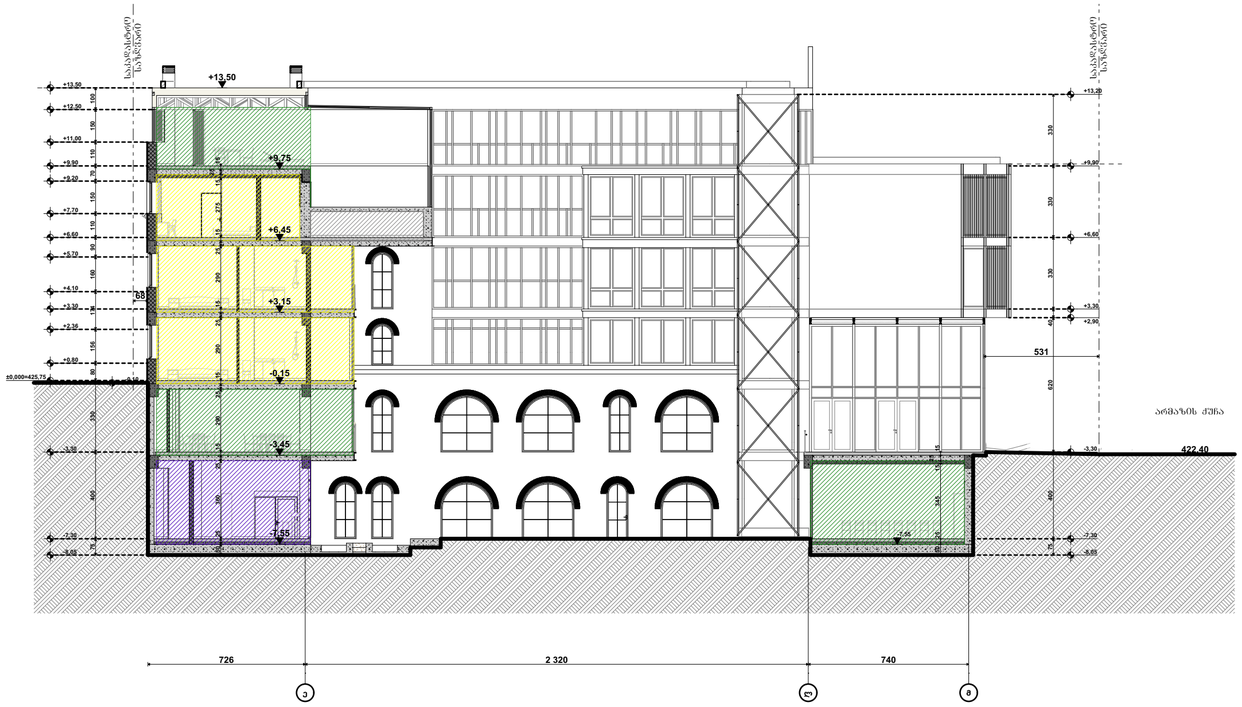
გეგმა +12.900 ნიშნულზე

პროექტის სტადია: Drawing stage:	არქიტექტურული პროექტი	
თარიღი: Date:	11.07.2025	2025
ფურც.რაოდ. Pages	99	ფორმატი Format
ფურცელი # Index	31	A2
მასშტაბი Drawing Scale	1:200	

ჭრილი ს-01
მ. 1:200
დაკავებულობა



ჭრილი ს-02
მ. 1:200
დაკავებულობა



პირობითი ნიშნები:

- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- ბეტონი
- ბლოკი
- ტიხარი
- ეიფოსებრივი კარი
- ეიფოსებრივი კარი ზღურბლით
- ორფოსებრივი კარი
- ორფოსებრივი კარი ზღურბლით
- კარის მბრუნავი სისტემა
- კარის ღიობის ზომა
- კარის ტიპი
- კარის მბრუნავი სისტემის ცენტრალური ღერძი

ოთ. 3	დ.დ.შ. - 14
127,72²	დ.დ.- 92

- ბანაკისწყლისკენ მიმავალი მაღმობლური საკარე მანძილი
- ბანაკისწყლის აუზისკენ ბანაკისეული წვდომა

დაკავებულობის ზონების აღნიშვნები

დაკავებულობის ზონები	დაკავებულობის ზონის აღნიშვნა	ზონის კოდი
მომსახურების ზონა (მზ)		RGB (34,139,34)
საძინებლის ზონები (ს/ზ)		RGB (79,12,187)
საბანკეტე-კონფერენციო ზონები - (ს/ბ)		RGB (245,99,20)
საფიტნესო ზონები (ს/ფ)		RGB (160,32,240)
ზოგიე საზოგადო დანიშნულების ზონები - (ს/ზ)		RGB (94,8,58)
რაოდენობრივად ზონები (რზ)		RGB (0,0,255)
საკვების ზონები (ს/ს)		RGB (255,0,0)
საკონფერენციო ზონები (ს/კ)		RGB (220,185,0)
საკონფერენციო ზონები (ს/კ)		RGB (136,135,134)
ტექნიკური ზონები (ტზ)		RGB (57,57,56)

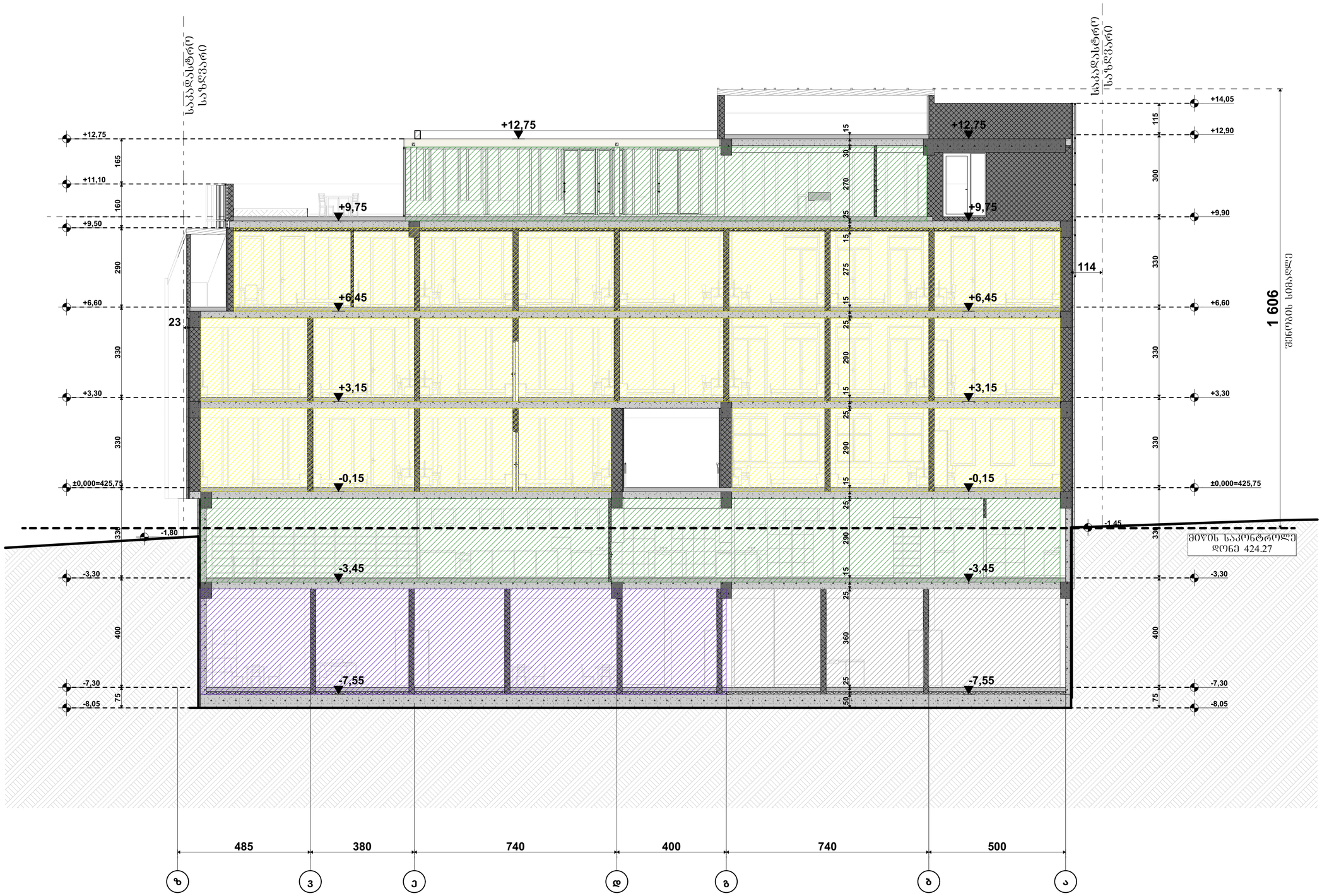
შენიშვნა:

საპროექტო ორგანიზაცია: Company name:	დამკვეთი: Customer:	პროექტის დასახელება: Job title:	შენიშვნა: Notes:
STUDIO 9 architecture design construction	#	სასტუმრო	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში. 2. მშენებლობის პროცესში ნახაზის ნებისმიერი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან. 3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი.
Web. studio9.ge Email. interiordesign@studio9.ge Mob. +995 599 88 44 80 Adres. 30 Lubliana Str.Tbilisi მის.თბილისი,ლუბლიანას ქ.N 30		ობიექტის მისამართი: Address: თბილისი, შესახვევი ალაზანი N5 -ის მიმდებარედ, ქუჩა არმაზის N31	

მემსრულებელი: Performers:		
თანამდებობა	სახელი გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ა.ჩხაიძე	
მთ.არქიტექტორი	მ.ჩხაიძე	
პრ.არქიტექტორი	მ.ჩხაიძე	
არქიტექტორი	ლ. კოჯორიძე	
შეამოწმა		

A.09.9.1	პროექტის სტადია: Drawing stage:	არქიტექტურული პროექტი
ნახაზის დასახელება: Drawing title:	თარიღი: Date:	11.07.2025 / 2025
Layout	ფურც.რაოდ. Pages	99 / ფორმატი Format
	ფურცელი # Index	32 / A2
	მასშტაბი Drawing Scale	1:200

ჭრილი ს-03
მ. 1:100
დაკავებულობა



პირობითი ნიშნები:

- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- ბეტონი
- ბლოკი
- ტიხარი
- ეინიშნებიანი კარი
- ეინიშნებიანი კარი ზღურბლით
- ორშხიმიანი კარი
- ორშხიმიანი კარი ზღურბლით

კარის მახასიათებელი სიმაღლე
235 | 90 ფარდა | 31
კარის მახასიათებელი სიგანე

ოთ. 3	დ.დ.ფ. - 14
127,72²	დ.დ.- 92

ბანაკირებისას მიმართული მაგრძელებელი ბანაკირე მაგისტრალი

EXIT ბანაკირების აუცილებელი ბანაკირები ნიშანი

დაკავებულობის ზღვრების ანგარიშები

დაკავებულობის ზონები	დაკავებულობის ზონის პარამეტრი	ზომის კოდი
მასშტაბის ზონა (მზ)		RGB (34,139,34)
საშრომი ზონები (სმ)		RGB (79,12,187)
საკომერციო ზონები - (სმ)		RGB (245,99,20)
საკონტრაქტო ზონები (სმ)		RGB (160,32,240)
ზოგი საზოგადო დანიშნულების ზონები - (ზს)		RGB (94,8,58)
ტურისტული ზონები (ტზ)		RGB (0,0,255)
საკაბინო ზონები (სმ)		RGB (255,0,0)
საკონტაქტო ზონები (სმ)		RGB (220,185,0)
საკურორტო ზონები (სმ)		RGB (136,135,134)
ოფისული ზონები (ოზ)		RGB (57,57,56)

შენიშვნა:

STUDIO 9 architecture design construction	საპროექტო ორგანიზაცია: Company name:	დამკვეთი: Customer:	პროექტის დასახელება: Job title:
	Web. studio9.ge Email. interiordesign@studio9.ge Mob. +995 599 88 44 80 Adres. 30 Lubliana Str.Tbilisi მის.თბილისი,ლუბლიანას ქ.N 30	#	სასტუმრო ობიექტის მისამართი: Address: თბილისი, შესახვევი ალაზანი N5 -ის მიმდებარედ, ჭუჩა არმაზის N31

შენიშვნა: Notes:
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში.
2. მშენებლობის პროცესში ნახაზის ნებისმიერი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი.

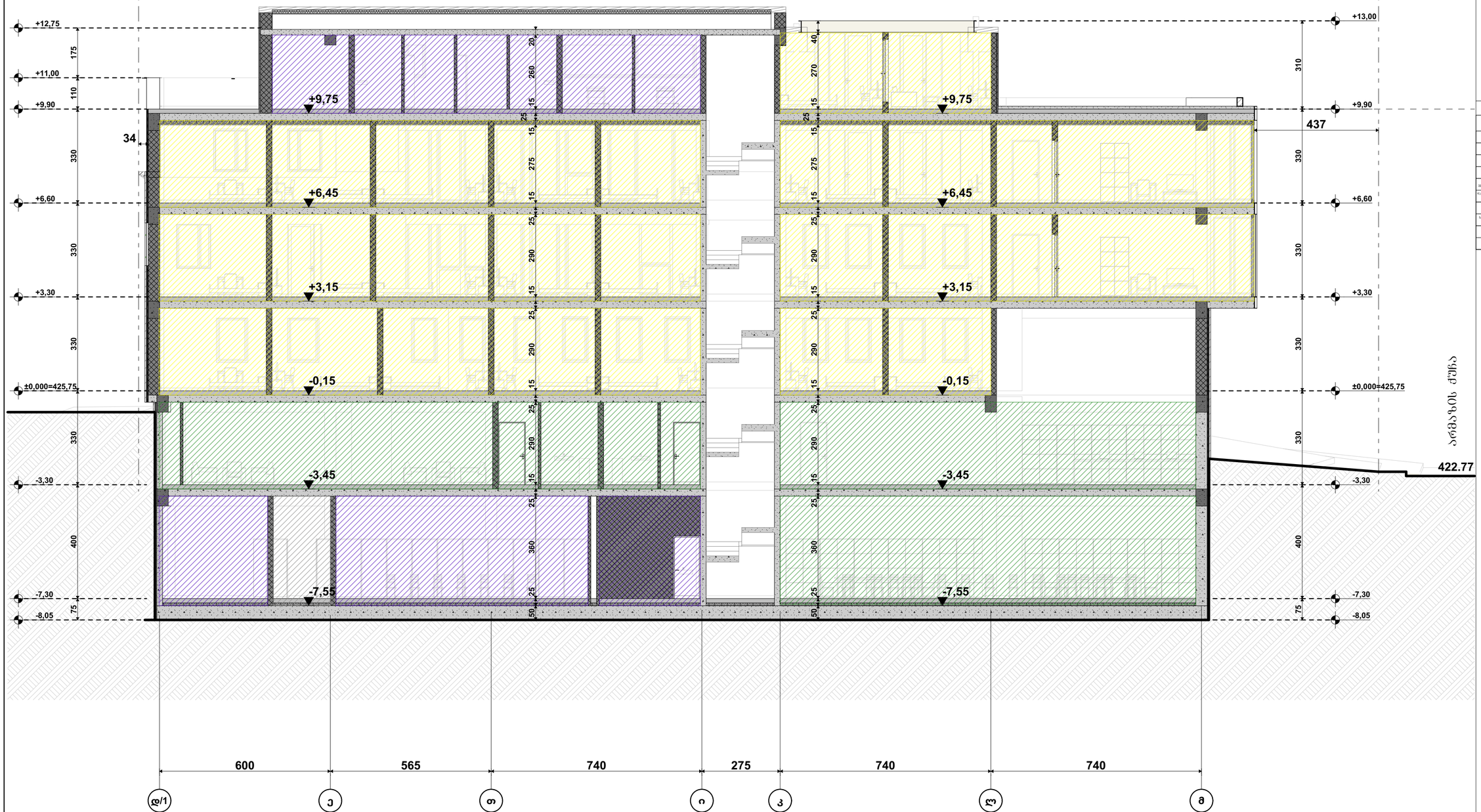
შემსრულებელი: Performers:		
თანამდებობა	სახელი გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ა.ჩხაიძე	
მთ.არქიტექტორი	მ.ჩხაიძე	
პრ.არქიტექტორი	მ.ჩხაიძე	
არქიტექტორი	ლ. კოკუზორიძე	
შეამოწმა		

A.09.9.2

ნახაზის დასახელება: Drawing title:
Layout

პროექტის სტადია: Drawing stage:	არქიტექტურული პროექტი	
თარიღი: Date:	11.07.2025	2025
ფურც.რაოდ. Pages	99	ფორმატი Format
ფურცელი # Index	33	A2
მასშტაბი Drawing Scale	1:100	

ჭრილი ს-04
მ. 1:100
დაკავებულობა



აბრევიატურა:

- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- ბეტონი
- ბლოკი
- ტიხარი
- ეიფოვიძიანი კარი
- ეიფოვიძიანი კარი ზღურბლით
- ორფოვიძიანი კარი
- ორფოვიძიანი კარი ზღურბლით
- კარის მბრუნავი სიგანე
- 90 ᵛᵒᵍ. კარის გადაადგილება
- კარის მბრუნავი სიგანე
- ოთ. 3 | ფ.ფ.ფ. - 14
- 127,72² | ფ.ფ.ფ - 92
- საკადასტრო მიმართული მაგისტრალური საკარე მაგისტრალი
- EXIT საკადასტრო ავარიული გასასვლელი

დაკავებულობის ზონების აღნიშვნები

დაკავებულობის ზონების დასახელება	დაკავებულობის ზონების აღნიშვნა	შესაბამისი ფერი
მაცხოვრებლის ზონები (ცხ)		RGB (34,139,34)
საოფისე ზონები (სმ)		RGB (79,12,187)
საკონტაქტო ზონები - (სმ)		RGB (245,99,20)
საცალო ვაჭრობის ზონები (სმ)		RGB (160,32,240)
ფიზიკური აქტივობის ზონები - (ფზ)		RGB (94,8,58)
მოსწავლეთათვის ზონები (ბს)		RGB (0,0,255)
საკვების ზონები (სმ)		RGB (255,0,0)
საკონფერენციო ზონები (სმ)		RGB (220,185,0)
საკონფერენციო ზონები (სმ)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ზონები (ტზ)		RGB (57,57,56)

შენიშვნა:

STUDIO 9
architecture
design
construction

საპროექტო ორგანიზაცია:
Company name:

Web. studio9.ge
Email. interiordesign@studio9.ge
Mob. +995 599 88 44 80
Adres. 30 Lubliana Str.Tbilisi
მის.თბილისი,ლუბლიანას ქ.N 30

დამკვეთი:
Customer:

#

პროექტის დასახელება:
Job title:

სასტუმრო

ობიექტის მისამართი:
Addres:

თბილისი, მესახვევი ალაზანი N5 -ის მიმდებარედ, ჭუჭა არმაზის N31

მენიშვნა:
Notes:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში.
2. მშენებლობის პროცესში ნახაზის ნებისმიერი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი.

მემსრულებელი: Performers:		
თანამდებობა	სახელი გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ა.ჩხაიძე	
მთ.არქიტექტორი	მ.ჩხაიძე	
პრ.არქიტექტორი	მ.ჩხაიძე	
არქიტექტორი	ლ. კოპაზორიძე	
მუშაობა		

A.09.9.3

ნახაზის დასახელება:
Drawing title:

Layout

პროექტის სტადია: Drawing stage:	არქიტექტურული პროექტი	
თარიღი: Date:	11.07.2025	2025
ფურც.რაოდ. Pages	99	ფორმატი Format
ფურცელი # Index	34	A2
მასშტაბი Drawing Scale	1:100	

ჭრილი ს-06
მ. 1:100
დაკავებულობა



პირობითი ნიშნები:

- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- ბეტონი
- ბრეზენტი
- ტიხარი
- ეიფოვანებიანი კარი
- ეიფოვანებიანი კარი ზღურბლით
- ორფანებიანი კარი
- ორფანებიანი კარი ზღურბლით
- კარის მბრუნავი სიბრტყე
- 90 ფოტო
- 235 31
- კარის ჩარჩო
- კარის ღიობის სიგანე
- კარის მბრუნავი სიბრტყე სრულად
- 0მ. 3 / 127,752
- დ.დ.მ. - 14
- დ.დ. - 92
- პანდუსი/ფიზიკურად მოსახერხებელი მაგისტრალური საპარკე მაგისტრალი
- EXIT პანდუსი/ფიზიკურად მოსახერხებელი მაგისტრალის მარშრუტი

დაკავებულობის ზონების აღნიშვნები

დაკავებულობის ზონები	დაკავებულობის ზონების აღნიშვნა	ფერის კოდი
მაცხოვრებლის ზონა (მზ)		RGB (34,139,34)
საზოგადო ზონები (ს/ზ)		RGB (79,12,187)
საპასტიკონო ზონები - (ს/ა)		RGB (245,99,20)
საობექტო ზონები (ს/ზ)		RGB (160,32,240)
ფიზიკ. საზღვრების შემცველი ზონები - (ფ/ზ)		RGB (94,8,58)
ტექნიკური ზონები (ტ/ზ)		RGB (0,0,255)
საკვანძო ზონები (ს/ზ)		RGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ზონები (ს/ც)		RGB (220,185,0)
საკომერციო ზონები (კ/ზ)		RGB (136,135,134)
ტექნიკური ზონები (ტ/ზ)		RGB (57,57,56)

შენიშვნა:

STUDIO 9 architecture design construction	საპროექტო ორგანიზაცია: Company name:	დამკვეთი: Customer:	პროექტის დასახელება: Job title:
	Web. studio9.ge Email. interiordesign@studio9.ge Mob. +995 599 88 44 80 Adres. 30 Lubliana Str.Tbilisi მის.თბილისი,ლუბლიანას ქ.N 30	#	სასტუმრო ობიექტის მისამართი: Addres: თბილისი, მესახვევი ალაზანი N5 -ის მიმდებარედ, ჭუჭა არმაზის N31

შენიშვნა: Notes:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში.
2. მშენებლობის პროცესში ნახაზის ნებისმიერი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი.

შემსრულებელი: Performers:		
თანამდებობა	სახელი,გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ა.ჩხაიძე	
მთ.არქიტექტორი	მ.ჩხაიძე	
პრ.არქიტექტორი	მ.ჩხაიძე	
არქიტექტორი	ლ. კოჟოხიძე	
შეამოწმა		

A.09.9.4

ნახაზის დასახელება: Drawing title:

Layout

პროექტის სტადია: Drawing stage:	არქიტექტურული პროექტი	
თარიღი: Date:	11.07.2025	2025
ფურც.რაოდ. Pages	99	ფორმატი Format
ფურცელი # Index	35	A2
მასშტაბი Drawing Scale	1:100	

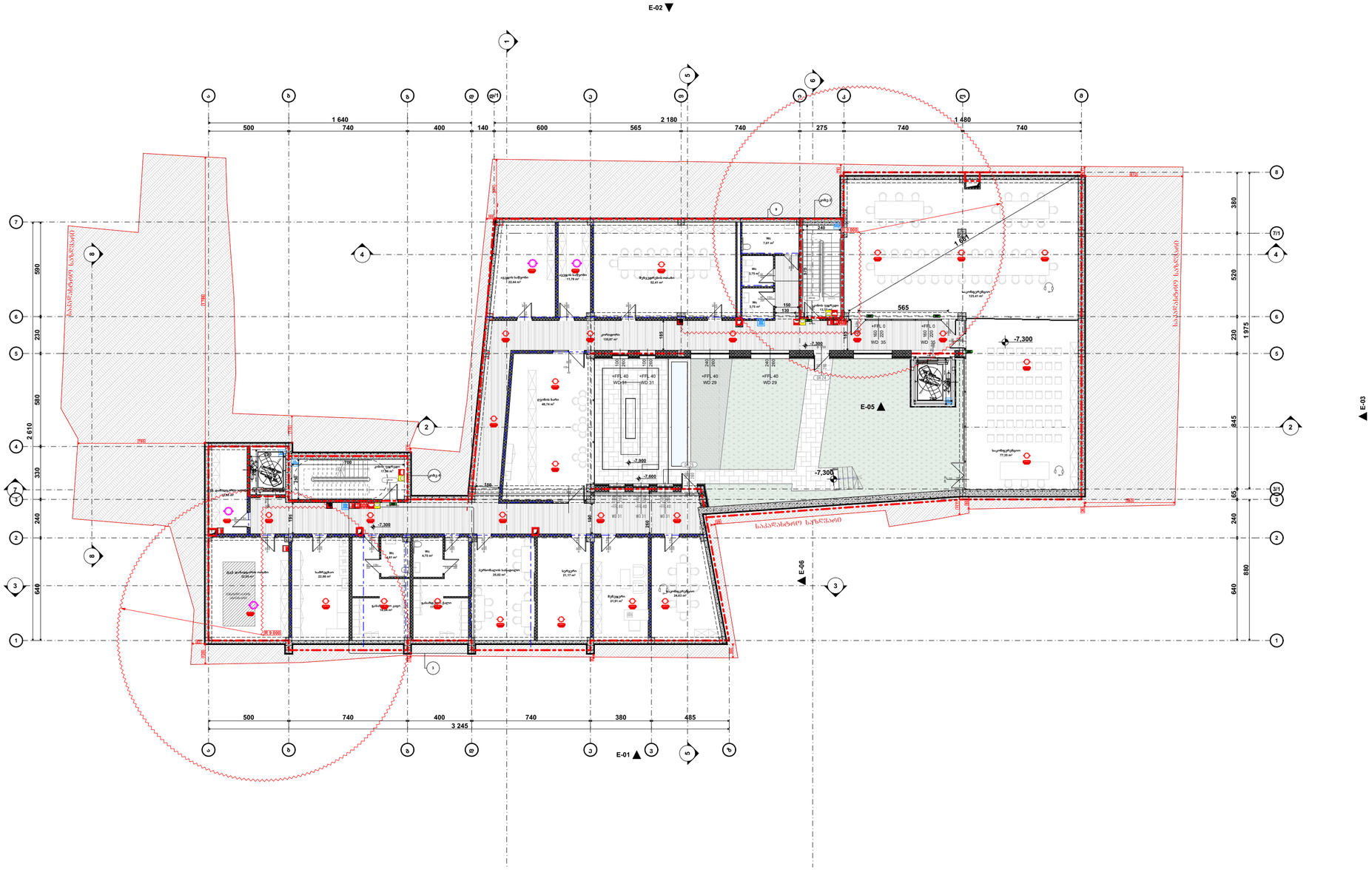
ר ף ב ש ג ת ש ם ר נ ך ש ש פ ם ר ג ר נ

„ ת ף ב נ ב ך נ ת ף ב ש ג ת ש ם ם ר נ ך נ ת ף ש ף ב ף ר ם - ר ף ש ם ב ך „

გენ. გეგმა
მ. 1:200


სიმაღლის სქემა 1
სახანძრო მანქანის მისადგომობა საპროექტო შენობასთან
საპროექტო ხეხილარი
საპროექტო ბაღი
საპროექტო ბილიკი
საპროექტო ბორდიური
საპროექტო ასფალტი
საპროექტო ბეტონი
საპროექტო ფილა
საპროექტო ქვაფენილი
საპროექტო ბალახი
საპროექტო ბუჩქნარი
საპროექტო ხე

გეგმა -7.300 ნიშნულზე
ხანძარმედეგობა
მ. 1:200



შენობის ფრენობრივი	ტიპი 1
	B
ძირითადი კონსტრუქციული ნაწილი	2
მზიდი კედლები ბაზის შუბა	2 2
არამზიდი კედლები და ტიხრები ბაზე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შუბა	0
ნაბიჯის კონსტრუქცია და არაკონდიციური ფართობები	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაკონდიციური ფართობები	1

პირობითი ნიშნები:

- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- ბეტონი
- ბლოკი
- ტიხარი
- ერთფრთიანი კარი
- ერთფრთიანი კარი ზღურბლით
- ორფრთიანი კარი
- ორფრთიანი კარი ზღურბლით
- კარის მაჯისპრესი სისტემა
- 82 90 ᵛᵉᵗᵃ 31 235 — ხანძარსაწინააღმდეგო კარი, კარის ჩაშენებული დახურვის სისტემა, კარის მაჯისპრესი სისტემა
- ხანძარსაწინააღმდეგო მოსახერხებელი მასშტაბური სავალი მასალით
- EXIT ხანძარსაწინააღმდეგო ევაკუაციური განათება
- 1 სმ. ხანძარსაწინააღმდეგო კონსტრუქციული ბაზა
- 2 სმ. ხანძარსაწინააღმდეგო კონსტრუქციული ბაზა
- 3 სმ. ხანძარსაწინააღმდეგო კონსტრუქციული ბაზა
- ხანძარის ზონა

ხანგამძლეობის ხანძრისგან დაცვა

- ჭერის ცეცხლმაქარი
- ხანძარის ზონა
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- ქანგბეტონ მოფრქვეული მაუწყებელი
- ქანგბეტონ ანტიფაბატური აღჭურვილობა
- ავტომაწამეები
- ალტერნატივული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემა
- ხანძარის განგაშის ღილაკი
- დაკავშირებულია შეხმოწმების სისტემა
- ავარიული განათება
- საავარიო განათება
- ხანძარის მისადგომები
- ხანძარის კიბონატი
- ხანძარმტრ ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა ხმოვანი შეხმოწმებით
- კარის დაწვის სისტემა
- მცვანიანი განათება/ ევაკუაციური ნათურა

შენიშვნა:

ლეიტის შახტები კეპერული იქნება კარის დაწვის სისტემით

კარის დაწვის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათანადო ელექტრო სისტემით

ლიფის გაჩერების შემთხვევაში სამანქანო ელექტრო სისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საფეხურებს

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნება I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია შესრულდა 28.01.16. წ. №41 ხანძარსაწინააღმდეგო შესაბამისად

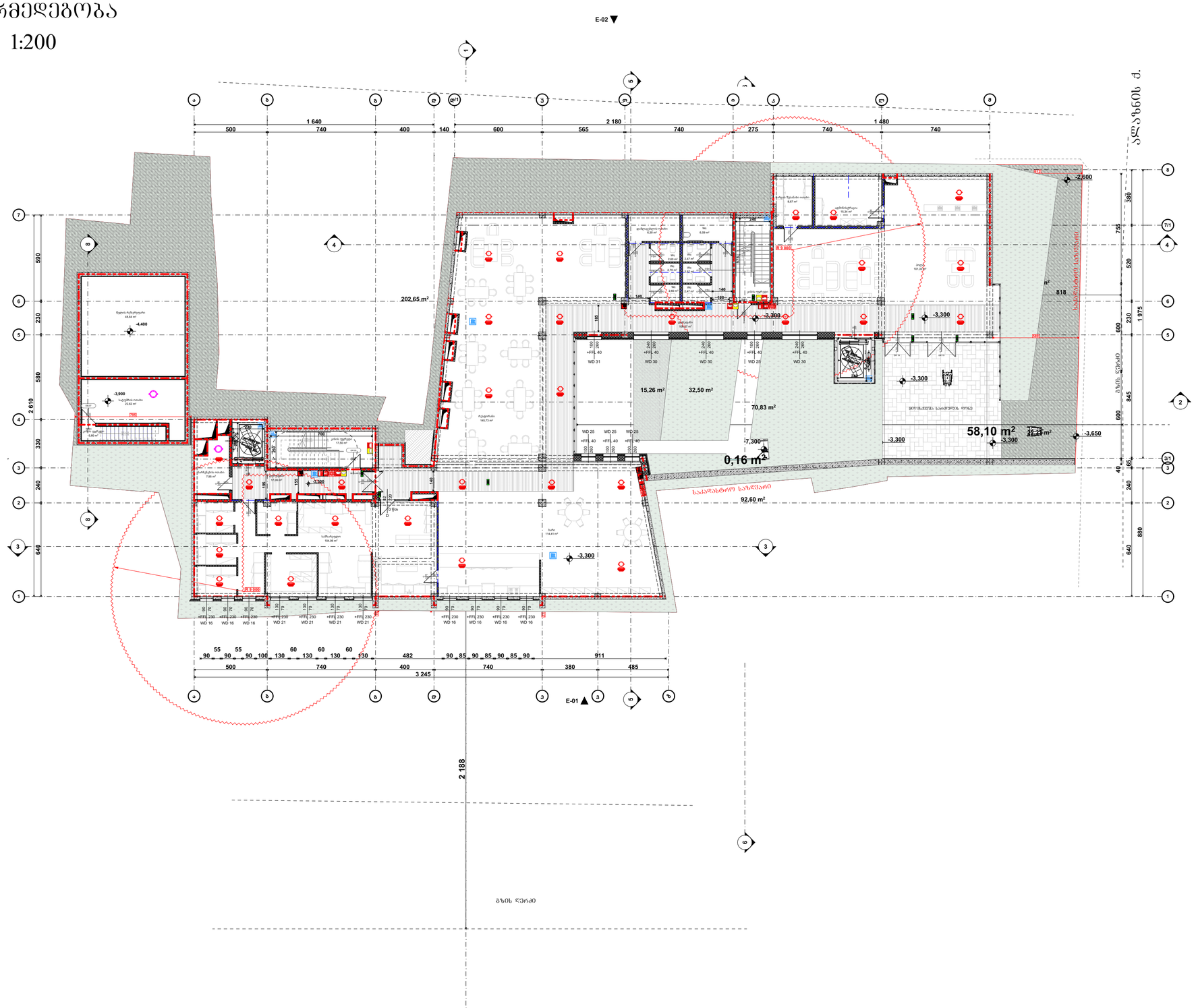
საპროექტო ორგანიზაცია: Company name:	დამკვეთი: Customer:	პროექტის დასახელება: Job title:	შენიშვნა: Notes:
STUDIO 9 architecture design construction Web. studio9.ge Email. interiordesign@studio9.ge Mob. +995 599 88 44 80 Adres. 30 Lubliana Str.Tbilisi მის.თბილისი,ლუბლიანას ქ.N 30	#	სასტუმრო ობიექტის მისამართი: Address: თბილისი, შესახვევი ალაზანი N5 -ის მიმდებარედ, ქუჩა არმაზის N31	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში. 2. მშენებლობის პროცესში ნახაზის ნებისმიერი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან. 3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი.

მემსრულებელი: Performers:		
თანამდებობა	სახელი გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ა.ჩხეიძე	
მთ.არქიტექტორი	მ.ჩხეიძე	
პრ.არქიტექტორი	მ.ჩხეიძე	
არქიტექტორი	ლ. კოპაიძე	
მაკეტი		

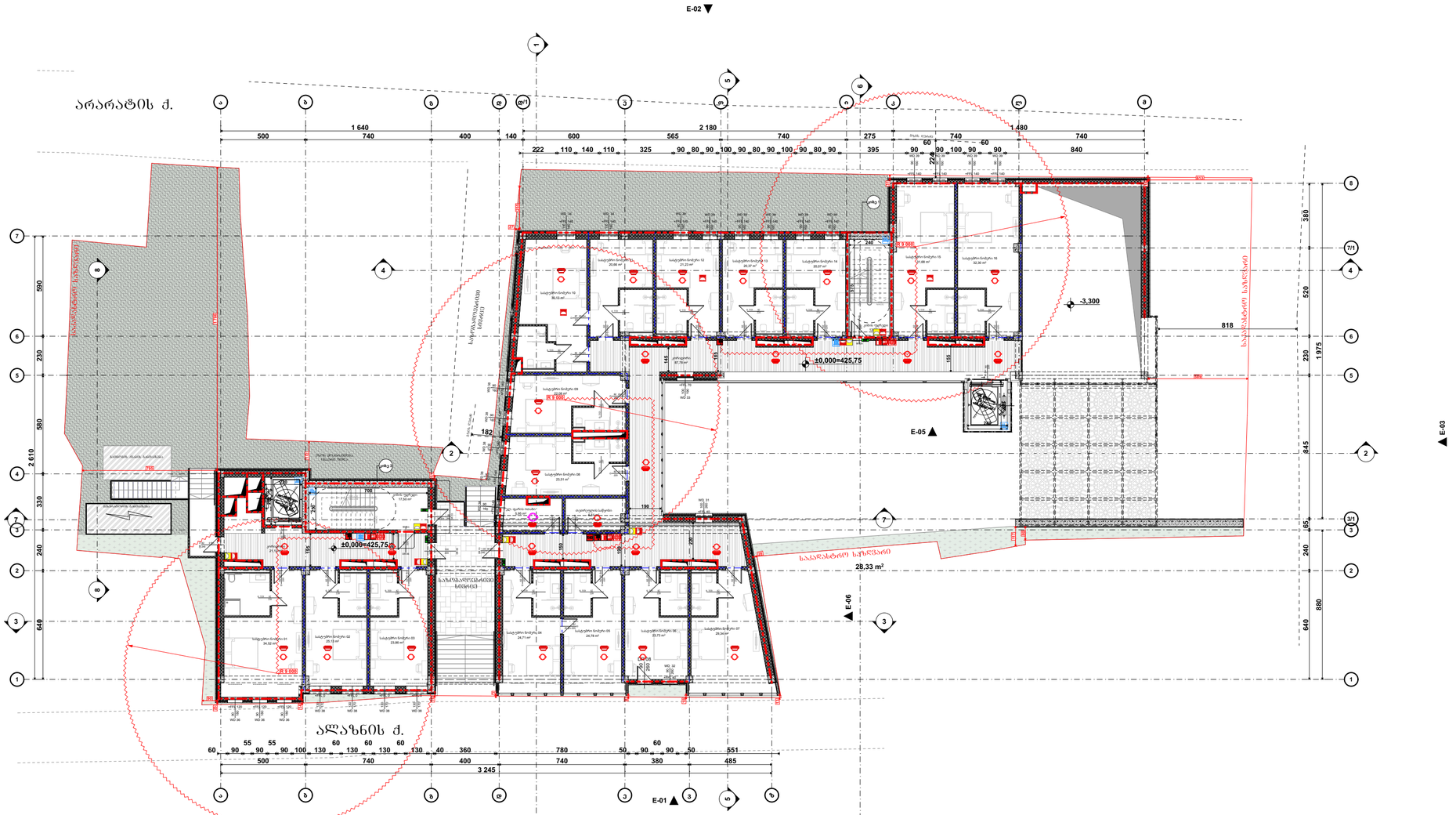
A.10.3	
ნახაზის დასახელება: Drawing title:	გეგმა -7.300 ნიშნულზე

პროექტის სტადია: Drawing stage:	არქიტექტურული პროექტი	
თარიღი: Date:	11.07.2025	2025
ფურც.რაოდ. Pages	99	ფორმატი Format
ფურცელი # Index	38	A2
მასშტაბი Drawing Scale	1:200	

გეგმა -3.300 ნიშნულზე
ხანძარმედეგობა
მ. 1:200


E-02
E-04
E-03
E-01
1 640
2 180
1 480
500
740
400
140
600
565
275
740
740
2 245
3 245
2 188
202,65 m²
15,26 m²
32,50 m²
70,83 m²
0,16 m²
92,60 m²
58,10 m²
818
-3,300
-2,600
-3,650
-4,400
-3,900
WD 31
WD 30
WD 25
WD 16
WD 21
WD 23
+FFL 40
+FFL 230
საევაკუაციო გასასვლელი
საევაკუაციო გასასვლელი (ეზოში)
ბეტონის ტროტუარი
ბეტონის ტროტუარი
ბეტონის ტროტუარი

გეგმა 0.000 ნიშნულზე
ხანძარმედეგობა
მ. 1:200



შენობის ფრაგმენტი	ტიპი 1
	B
ძირითადი კონსტრუქციული ნაწილი	2
მზიდი კედლები ბაზის შუბა	2 2
არამზიდი კედლები და ტიხრები ბაზე	იხილეთ 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შუბა	0
ნაბიჯის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2
სახერხის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1

პირობითი ნიშნები:

- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- ბეტონი
- ბლოკი
- ტიხარი
- ერთფრთიანი კარი
- ერთფრთიანი კარი ზედამხედველით
- ორფრთიანი კარი
- ორფრთიანი კარი ზედამხედველით
- კარის მაბლოკირებელი სამაგრი
- ბაბასმენელობა
- კარის ნებადართული
- კარის მაბლოკირებელი სამაგრი
- ბაბასმენელობა მობილური მაბლოკირებელი სავალი მაგაზიდი
- EXIT ბაბასმენელობა არემოქმედი ბაბასმენელი ნიშანი
- 1 სტ. ხანძარსაწინააღმდეგო არემოქმედი ბაზა
- 2 სტ. ხანძარსაწინააღმდეგო არემოქმედი ბაზა
- 3 სტ. ხანძარსაწინააღმდეგო არემოქმედი ბაზა
- ხანძარის ხიდი

ხანგამოშვების ხახელმღვანელო

- ხელის ცეცხლმაქარი
- ხანძარის ჰიდრანტი
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- ქვაბულზე მოთავსებული მაუწყებელი
- ქვაბულის ავტომატური აუთომაცია
- ავარიული განათება
- საავარიო განათება
- ხანძარის მისამართებელი
- ხანძარის კიბრანტი
- ხანძარსაწინააღმდეგო ხმოვანი განათების საკომუნიკაციო სისტემა ხმოვანი შეტყობინებით
- კარის დაწვების სისტემა
- მექანიკური განაკვეთა/ ანაძრალიანი ვენტილაცია

შენიშვნა:

ლიფტის შახტები კონტრული იქნება კარის დაწვების სისტემით

კარის დაწვების სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათანადო ელექტრო სისტემით

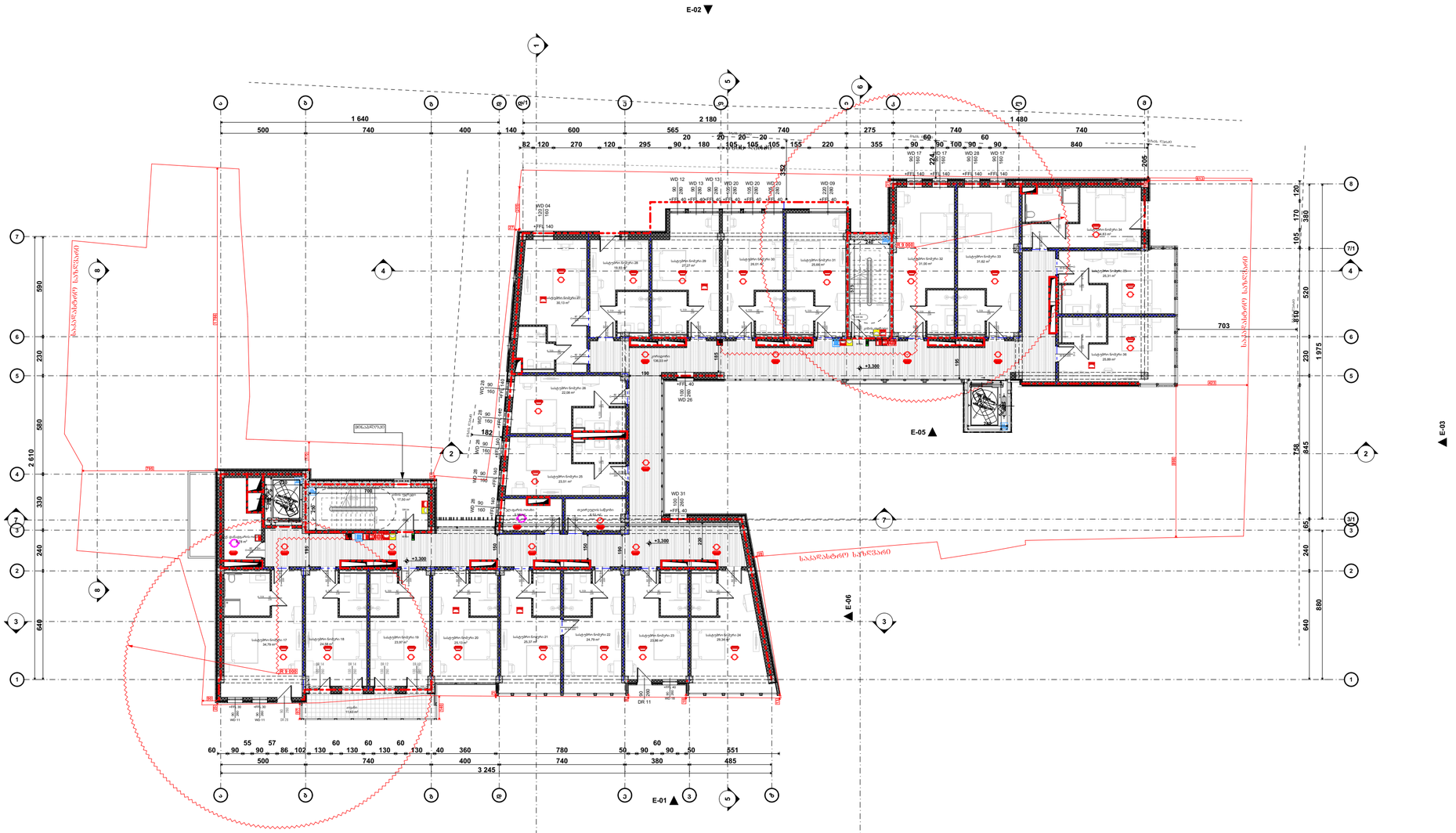
ლ/ნის გათიშვის შემთხვევაში სამანქანე ელექტრო სისტემა ავტომატურად გაანთავს ბაზანგელ ნაშუალებებს

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნება I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების სანიშნო დოკუმენტაცია შემუშავდა 28.01.16. წ. №41 დადგენილების შესაბამისად

STUDIO 9 architecture design construction	საპროექტო ორგანიზაცია: Company name:	დამკვეთი: Customer:	პროექტის დასახელება: Job title:	შენიშვნა: Notes:	მემსრულებელი: Performers:	A.10.5	პროექტის სტადია: Drawing stage:	არქიტექტურული პროექტი
	Web. studio9.ge Email. interiordesign@studio9.ge Mob. +995 599 88 44 80 Adres. 30 Lubliana Str.Tbilisi მის.თბილისი,ლუბლიანას ქ.N 30	#	სასტუმრო ობიექტის მისამართი: Address: თბილისი, შესახვევი ალაზანი N5 -ის მიმდებარედ, ქუჩა არმაზის N31	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში. 2. მშენებლობის პროცესში ნახაზის ნებისმიერი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან. 3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი.	დირექტორი ა.ჩხაიძე მთ.არქიტექტორი მ.ჩხაიძე პრ.არქიტექტორი მ.ჩხაიძე არქიტექტორი ლ. კოკუხორიძე მაკონტრ.	ნახაზის დასახელება: Drawing title: გეგმა 0.000 ნიშნულზე	თარიღი: Date: 11.07.2025 ფურც.რაოდ. Pages 99 ფურცელი # Index 40 მასშტაბი Drawing Scale 1:200	ფორმატი Format A2

გეგმა +3.300 ნიშნულზე
ხანძარმედეგობა
მ. 1:200



შენობის ნომერი/დასახელება	ტიპი 1
	B
ამოსასვლელი ჰოლსტარუკციული ნაგირი	2
მოსიდე კიბოლები ბაზის შუბა	2 2
არაეხანძარი კიბოლები და ტიხრები ბაზის	ცხრამეტი 602
არაეხანძარი კიბოლები და ტიხრები შუბა	0
ხანძარის ჰოლსტარუკცია და არაამოსიდებარი ნაწილები	2
სახეზარის ჰოლსტარუკცია და არაამოსიდებარი ნაწილები	1

პირობითი ნიშნები:

- მთლის ნაგებობის საზღვარი
- ბეტონი
- ბლოკი
- ტიხარი
- ერთფრთიანი კარი
- ერთფრთიანი კარი ზღურბლით
- ორფრთიანი კარი
- ორფრთიანი კარი ზღურბლით
- კარის მასიური სიგანე
- ხანძარსაწინააღმდეგო
- კარის ღიობის სიგანე
- კარის მასიური სიგანე
- ხანძარსაწინააღმდეგო მოწყობილობის მანძილსაზომის საწყისი მანძილი
- ხანძარსაწინააღმდეგო კონტეინერის განთავსების ადგილი
- 1 სტ. ხანძარსაწინააღმდეგო კონტეინერის ბაზა
- 2 სტ. ხანძარსაწინააღმდეგო კონტეინერის ბაზა
- 3 სტ. ხანძარსაწინააღმდეგო კონტეინერის ბაზა
- სახანძრო მილი

ხანძარსაწინააღმდეგო სახელმწიფოება

- ხელის ცეცხლსაქრობი
- სახანძრო მილსადენი
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- ძვალბეტონის მოცულობის მატერიალური
- ძვალბეტონის ანტიმასტიკური აღმოფხვრა
- ანტიმაშინები
- ანტიმასტიკური ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემა
- სახანძრო განაპირა ღილაკი
- ფიმაკავშირებელია შეტყობინების სისტემა
- ავარიული განათება
- საავარიო განათება
- სახანძრო მისადგომები
- სახანძრო კიბოლანტი
- სახანძრო ხმოვანი განათების საკომუნიკაციო სისტემა ხმოვანი შეტყობინებით
- კარის ღიობის სისტემა
- მექანიკური განიავება/ ძვალბეტონატორული ვენტილაცია

შენიშვნა:

ლიფტის შახტაში აღუშრეველი იქნება კარის ღიობის სისტემით

კარის ღიობის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათანადო ელექტრო სისტემით

ღიობის გაღობის შემთხვევაში სათანადო ელექტრო სისტემა ავტომატურად გააგზავნის გასასვლელ ხაშუალებას

ქონსტრუქციული პროექტის დაშუშავებისას დაცული იქნება I-B ქონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები

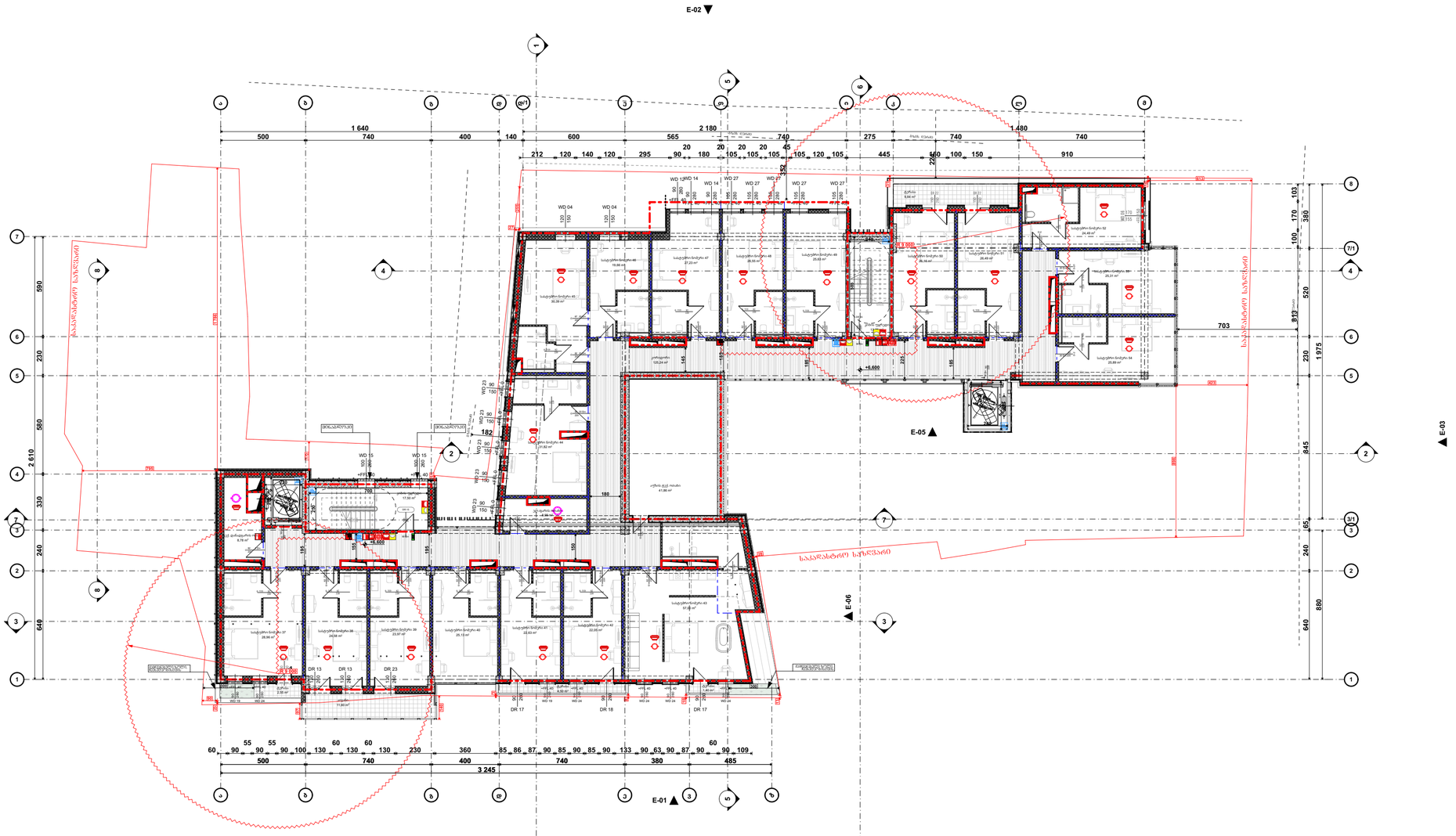
ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების სანქნიერო დოკუმენტაცია შუშუავდეს 28.01.16. წ. N41 დადგენილების შესაბამისად

საპროექტო ორგანიზაცია: Company name:	დამკვეთი: Customer:	პროექტის დასახელება: Job title:	მენიშვნა: Notes:
STUDIO 9 architecture design construction	#	სასტუმრო	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში. 2. მშენებლობის პროცესში ნახაზის ნებისმიერი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან. 3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი.
Web. studio9.ge Email. interiordesign@studio9.ge Mob. +995 599 88 44 80 Adres. 30 Lubliana Str.Tbilisi მის.თბილისი,ლუბლიანას ქ.N 30		ობიექტის მისამართი: Address: თბილისი, შესახვევი ალაზანი N5 -ის მიმდებარედ, ჭუჭა არმაზის N31	

მემსრულებელი: Performers:			A.10.6
თანამდებობა	სახელი გვარი	ხელმოწერა	
დირექტორი	ა.ჩხაიძე		ნახაზის დასახელება: Drawing title:
მთ.არქიტექტორი	მ.ჩხაიძე		გეგმა +3.300 ნიმნულზე
პრ.არქიტექტორი	მ.ჩხაიძე		
არქიტექტორი	ლ. კოკაზორიძე		
შეასრულა			

პროექტის სტადია: Drawing stage:	არქიტექტურული პროექტი		
თარიღი: Date:	11.07.2025	2025	
ფურც.რაოდ. Pages	99	ფორმატი Format	
ფურცელი # Index	41	A2	
მასშტაბი Drawing Scale	1:200		

გეგმა +6.600 ნიშნულზე
ხანძარმედეგობა
მ. 1:200



შენობის ფრაგმენტი	ტიპი 1
	B
ძირითადი კონსტრუქციული ნაწილი	2
მზიდი კედლები ბაირი შიგა	2 2
არამზიდი კედლები და ტიხრები ბაირი	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2
სახერხის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1

პირობითი ნიშნები:

- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- ბეტონი
- ბლოკი
- ტიხარი
- ერთმხრივი კარი
- ერთმხრივი კარი ზღურბლით
- ორხრივი კარი
- ორხრივი კარი ზღურბლით
- კარის მაჯისპირა სისქე
- საბაგირო
- კარის ჩარჩოსპირა
- კარის მაჯისპირა სისქე
- საბაგირიდან ობიექტის მისადგომი მაგისტრალური გასასვლელი მანძილი
- საბაგირიდან ყრილობებზე გასასვლელი მანძილი
- 1 სქ. ხანძარსაწინააღმდეგო ავტომატების ბაზა
- 2 სქ. ხანძარსაწინააღმდეგო ავტომატების ბაზა
- 3 სქ. ხანძარსაწინააღმდეგო ავტომატების ბაზა
- სახანძრო მილი

სიმბოლოების სახელწოდება

- ხელის ცეცხლსაქრობი
- სახანძრო მილსადენი
- ორმხრივად კავშირის სისტემა
- კედელზე მოთავსებული მაუწყებელი
- კედლის ავტომატური აღმოჩენი
- ავტომატიზაცია
- აღმნიშნავებელი ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემა
- სახანძრო განგაშის ღილაკი
- დამცავსველია შეხებისგან სისტემა
- ავარიული განათება
- საავარიო განათება
- სახანძრო მისადგომელი
- სახანძრო კიბერანტი
- სახანძრო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა ხმოვანი შეტყობინებით
- კარის დაწვის სისტემა
- მცვანიანი განათება/ მანძილსაჩვენებელი ენტონალია

შენიშვნა:

ლეიტის შახტები კეპიანი ლითონის ობლა კარის დაწვის სისტემით

კარის დაწვის სისტემა უზრუნველყოფილი ობლა სამუშარიო ელექტრო სისტემით

ღვის გათიშვის შემთხვევაში სამუშარიო ელექტრო სისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს

კონსტრუქციული პროექტის დაგეგმვისას დაცული ობლა I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების სამონტაჟო დოკუმენტაცია შესრულდა 28.01.16. წ. №41 დადგენილების შესაბამისად

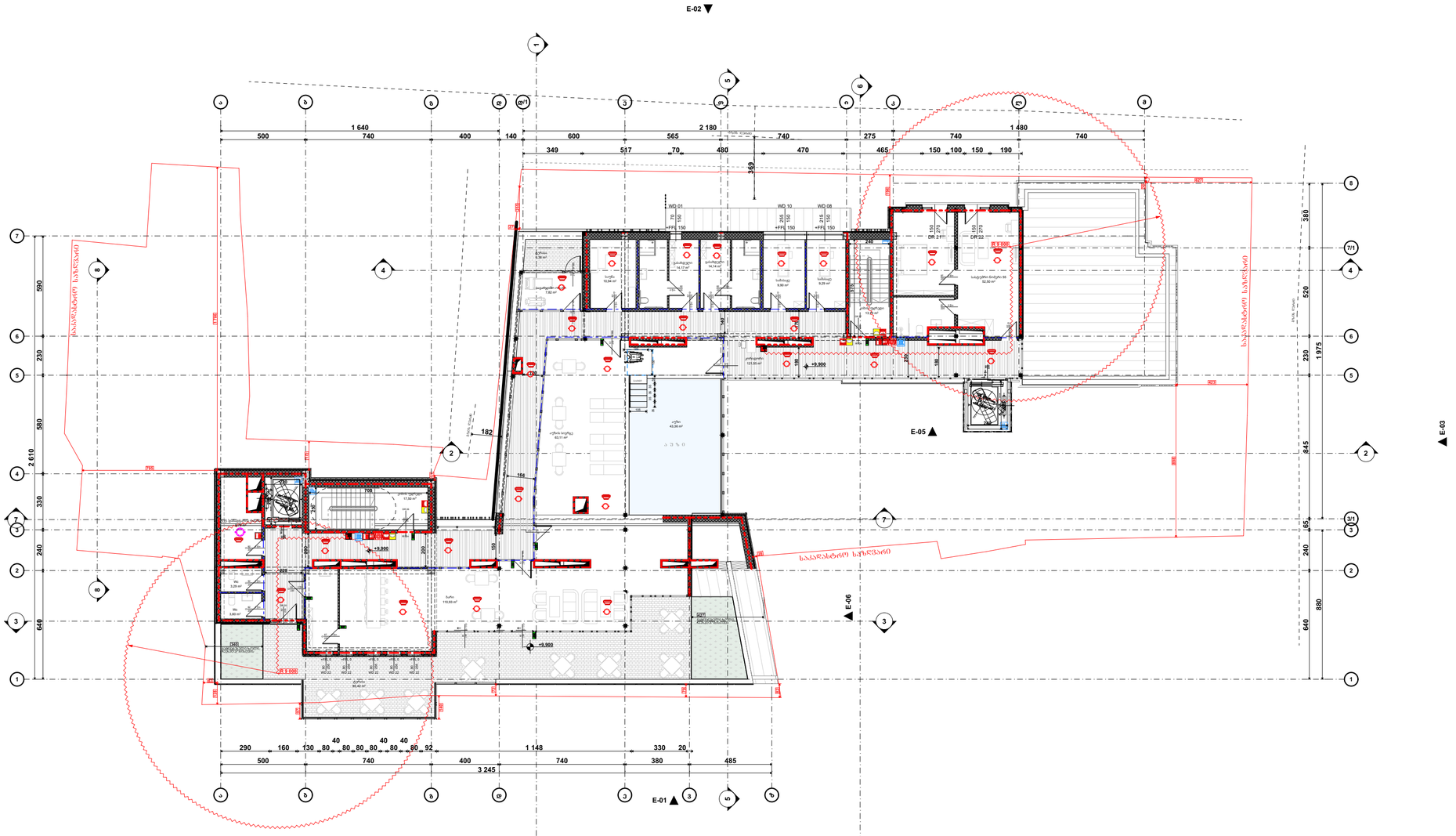
საპროექტო ორგანიზაცია: Company name:	დამკვეთი: Customer:	პროექტის დასახელება: Job title:	შენიშვნა: Notes:
STUDIO 9 architecture design construction Web. studio9.ge Email. interiordesign@studio9.ge Mob. +995 599 88 44 80 Adres. 30 Lubliana Str.Tbilisi მის.თბილისი,ლუბლიანას ქ.N 30	#	სასტუმრო ობიექტის მისამართი: Address: თბილისი, შესახვევი ალაზანი N5 -ის მიმდებარედ, ქუჩა არმაზის N31	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში. 2. მშენებლობის პროცესში ნახაზის ნებისმიერი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან. 3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი.

მემსრულებელი: Performers:		
თანამდებობა	სახელი გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ა.ჩხეიძე	
მთ.არქიტექტორი	მ.ჩხეიძე	
პრ.არქიტექტორი	მ.ჩხეიძე	
არქიტექტორი	ლ. კოპაიშვილი	
მაკონტრ.		

A.10.7	
ნახაზის დასახელება: Drawing title:	გეგმა +6.600 ნიშნულზე

პროექტის სტადია: Drawing stage:	არქიტექტურული პროექტი	
თარიღი: Date:	11.07.2025	2025
ფურც.რაოდ. Pages	99	ფორმატი Format
ფურცელი # Index	42	A2
მასშტაბი Drawing Scale	1:200	

გეგმა +9.900 ნიშნულზე
ხანძარმედეგობა
მ. 1:200



შენობის ფრენობრივი	ტიპი 1
	B
ძირითადი კონსტრუქციული ნაწილი	2
მზიდი კედლები ბაზის შუა	2 2
არამზიდი კედლები და ტიხრები ბაზის	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შუა	0
სახანძრო კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1

პერსპექტივი ნიშნები:

- მთლის ნაკვეთის საზღვარი
- ბეტონი
- ბლოკი
- ტიხარი
- ეიფოდახეული კარი
- ეიფოდახეული კარი ზღუდარით
- ორფოდახეული კარი
- ორფოდახეული კარი ზღუდარით
- კარის მაქსიმალური სიმაღლე
- 82 90 წმ 235 31 სახანძრო ზედაპირი
- კარის ფრიმაღლება
- კარის მაქსიმალური სიმაღლე
- სახანძრო ევაკუაციის მიმართულება
- სახანძრო ევაკუაციის მაქსიმალური სავალი მანძილი
- EXIT სახანძრო ევაკუაციის განათების ბაზა
- 1 სმ. სანძარმედეგობის აღნიშვნის ბაზა
- 2 სმ. სანძარმედეგობის აღნიშვნის ბაზა
- 3 სმ. სანძარმედეგობის აღნიშვნის ბაზა
- სახანძრო მილი

სიმბოლოს სახელწოდება

- ხელის ცეცხლსაქრობი
- სახანძრო მილსადენი
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- ძრავზე მოთავსებული მაუწყებელი
- ძრავის ავტომატური აღმოჩენი
- ავტომატი
- ავტომატური ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემა
- სახანძრო განგაშის ღილაკი
- დამცავსველია შეხებისგინების სისტემა
- ავარიული განათება
- საავარიო განათება
- სახანძრო მისადგომელი
- სახანძრო კიბრანტი
- სანგნებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა ხმოვანი შეხებისთვის
- კარის დაწვების სისტემა
- მცანიური განათება/ ევაკუაციური ვენტილაცია

შენიშვნა:

ლეგენდის შახატები კონვენციური იხილება კარის დაწვების სისტემით

კარის დაწვების სისტემა უზრუნველყოფილი იხილა სათანადო ელექტრო სისტემით

ღვრის გაყოფის შემთხვევაში სამანარიო ელექტრო სისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საფეხურებს

კონსტრუქციული პროექტის დაგეგმვისას დაცული იქნება I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების სამონტაჟო დოკუმენტაცია შესრულდა 28.01.16. წ. №41 დადგენილების შესაბამისად

საპროექტო ორგანიზაცია: Company name:	დამკვეთი: Customer:	პროექტის დასახელება: Job title:	შენიშვნა: Notes:
STUDIO 9 architecture design construction	#	სასტუმრო	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში. 2. მშენებლობის პროცესში ნახაზის ნებისმიერი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან. 3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი.
Web. studio9.ge Email. interiordesign@studio9.ge Mob. +995 599 88 44 80 Adres. 30 Lubliana Str.Tbilisi მის.თბილისი,ლუბლიანას ქ.N 30		ობიექტის მისამართი: Address თბილისი, შესახვევი ალაზანი N5 -ის მიმდებარედ, ჭუჩა არმაზის N31	

მემსრულებელი: Performers:			
თანამდებობა	სახელი გვარი	ხელმოწერა	
დირექტორი	ა.ჩხეიძე		
მთ.არქიტექტორი	მ.ჩხეიძე		
პრ.არქიტექტორი	მ.ჩხეიძე		
არქიტექტორი	ლ. კოკაიშვილი		
მკაბიწმა			

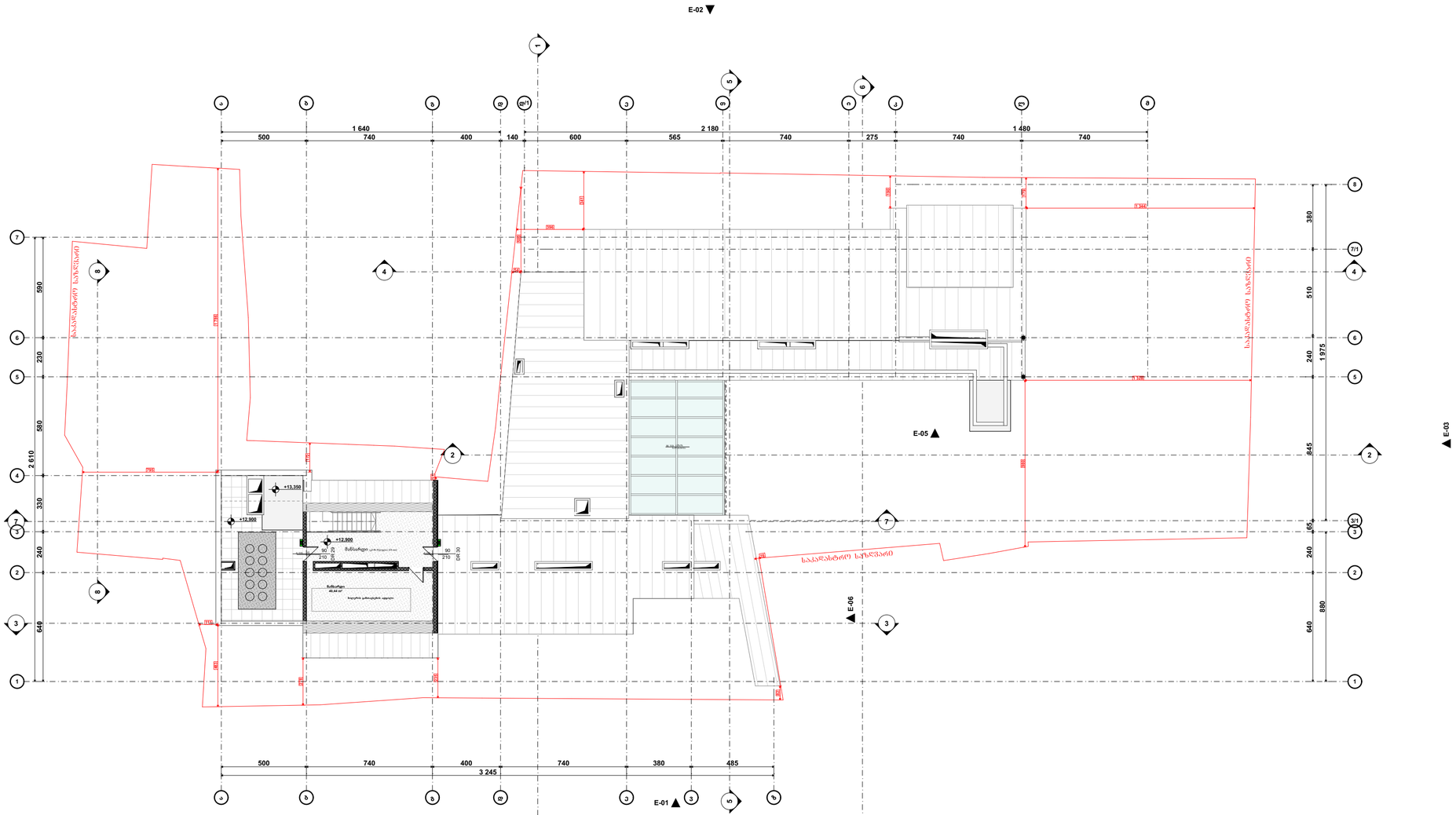
A.10.8

ნახაზის დასახელება:
Drawing title:

გეგმა +9.900 ნიმნულზე

პროექტის სტადია: Drawing stage:	არქიტექტურული პროექტი	
თარიღი: Date:	11.07.2025	2025
ფურც.რაოდ. Pages	99	ფორმატი Format
ფურცელი # Index	43	A2
მასშტაბი Drawing Scale	1:200	

გეგმა +12.900 ნიშნულზე
ხანძარმედეგობა
მ. 1:200



შენობის ხანძარსაშიშროების კლასი	კლასი 1
	B
ძირითადი კონსტრუქციული ნაწილის	2
მზიდი კედლების ნაწილის შიშის	2 2
არამზიდი კედლების და ტიხრების ნაწილი	ცხრამეტი 602
არამზიდი კედლების და ტიხრების შიშის	0
სახანძრო კონსტრუქციისა და არაორგანული ნაწილების	2
სახეზარაჟე კონსტრუქციისა და არაორგანული ნაწილების	1

პირობითი ნიშნები:

- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- ბეტონი
- ბლოკი
- ტიხარი
- ერთფრთიანი კარი
- ერთფრთიანი კარი ზღურბლით
- ორფრთიანი კარი
- ორფრთიანი კარი ზღურბლით
- კარის მასშტაბური სიგანე
- სანაპირდენთის ადგილი
- კარის ნუმერაცია
- კარის მასშტაბური სიმაღლე
- სანაპირდენთის ადგილიდან მოხარისხე მასშტაბური ისარი მაგალითი
- სანაპირდენთის კონტურები ბინაში ნაჩვენები ნაწილი
- 1 სტ. სანაპირდენთის კონტურებული ხაზი
- 2 სტ. სანაპირდენთის კონტურებული ხაზი
- 3 სტ. სანაპირდენთის კონტურებული ხაზი
- სანაპირე მიწა

ხმებაიზოლის სახეობები

- ხელის ცეცხლსაბარე
- სახანძრო მილსადენი
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- ძრავზე მოწყობილი მაუწყებელი
- ძრავის ავტომატური აღმოჩენი
- ავტომაშინები
- ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაბარე სისტემა
- სახანძრო განაპირა ღილაკი
- დამცაველემენტი შეტყობინების სისტემა
- ავარიული განათება
- საავარიო განათება
- სახანძრო მისაბრძანებელი
- სახანძრო კიბრანტი
- საბანგაზე ხმოვანი განათების საკომუნიკაციო სისტემა ხმოვანი შეტყობინებით
- კარის დაკეტვის სისტემა
- შვასანძრო განიავება/ ძრავსაწინააღმდეგო ვენტილაცია

შენიშვნა:

ლიფტის შახტები აღჭურვილი იქნება კარის დაკეტვის სისტემით

კარის დაკეტვის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სამეანარიო ელექტრო სისტემით

ღილის გაითიშის შემთხვევაში სამეანარიო ელექტრო სისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს

კონსტრუქციული პროექტის დაპროექტებას დაყრილი იქნება I-B კონსტრუქციის ტიპის მოეხურვილი

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდა 28.01.16. წ. N41 დადგენილების შესაბამისად

საპროექტო ორგანიზაცია: Company name:	დამკვეთი: Customer:	პროექტის დასახელება: Job title:	შენიშვნა: Notes:
STUDIO 9 architecture design construction Web. studio9.ge Email. interiordesign@studio9.ge Mob. +995 599 88 44 80 Adres. 30 Lubliana Str.Tbilisi მის.თბილისი,ლუბლიანას ქ.N 30	#	სასტუმრო ობიექტის მისამართი: Addres: თბილისი, მესხეველი ალაზანი N5 -ის მიმდებარედ, ჭუჩა არმაზის N31	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში. 2. მშენებლობის პროცესში ნახაზის ნებისმიერი ცვლილება უნდა მეთანხმებდეს პროექტის ავტორთან. 3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი.

მუშსრულებელი: Performers:			
თანამდებობა	სახელი,გვარი	ხელმოწერა	
დირექტორი	ა.ჩხაიძე		
მთ.არქიტექტორი	მ.ჩხაიძე		
პრ.არქიტექტორი	მ.ჩხაიძე		
არქიტექტორი	ლ. კოკუხორიძე		
შეამოწმა			

A.10.9

ნახაზის დასახელება: Drawing title:

გეგმა +12.900 ნიშნულზე

პროექტის სტადია: Drawing stage:	არქიტექტურული პროექტი	
თარიღი: Date:	11.07.2025	2025
ფურც.რაოდ. Pages	99	ფორმატი Format
ფურცელი # Index	44	A2
მასშტაბი Drawing Scale	1:200	

ნახატის დასახელება	ტიპი 1
ტიპიური ოთახის ავეჯით აღჭურვილობა	2
მაგიდა კომპიუტერისთვის სკამი შიპა	2 2
სავარძლის ელექტრო ღილაკების პანელი	6ც(ებ)ი
სავარძელი	0
ტანსაცმლის ჰიგიენური ბლოკის ზომები	2
სველი წერტილის ელემენტების რაოდენობრივი ანარიცხი	1
ავარიული ტელეფონის ბლოკი	

ნახატის ლეგენდა

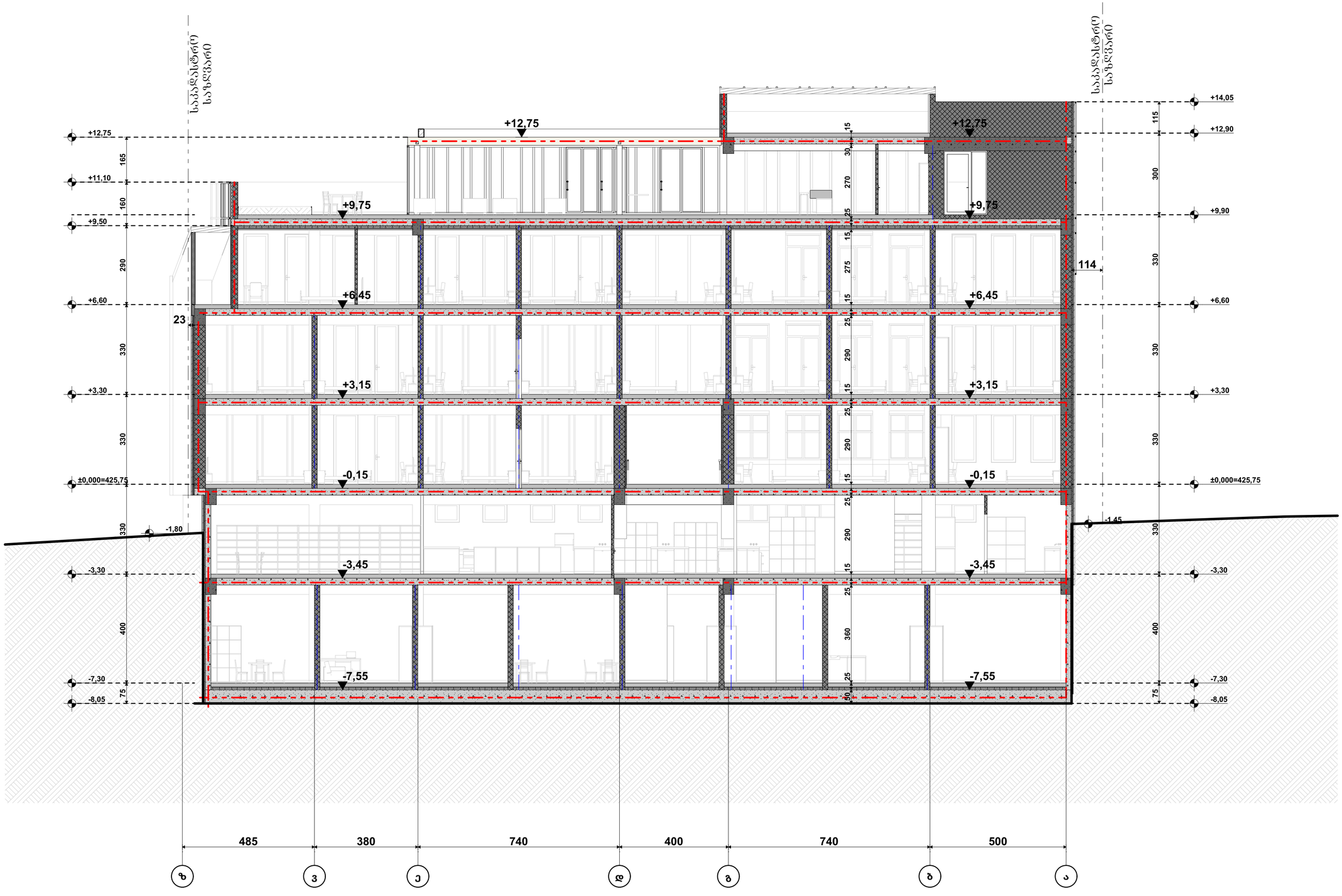
- ავარიული გასასვლელის სანიშნე
- ავეჯის ობიექტები
- ტიპიური ოთახის ავეჯის განლაგება
- ოთახის ნომერი
- ოთახის ფართობი
- ოთახის ფართობი ფანჯრის ღიობის გათვალისწინებით
- ოთახის ფართობი ფანჯრის ღიობის გამოკლებით
- ოთახის ფართობი, რომელზეც ვრცელდება ხანძარსაწინააღმდეგო დაფარვა
- ოთახის ფართობი, რომელზეც არ ვრცელდება ხანძარსაწინააღმდეგო დაფარვა
- ოთახის ფართობი, რომელზეც ვრცელდება ავტომატური ხანძარსაწინააღმდეგო დაფარვა
- ოთახის ფართობი, რომელზეც არ ვრცელდება ავტომატური ხანძარსაწინააღმდეგო დაფარვა
- ოთახის ფართობი, რომელზეც ვრცელდება ხანძარსაწინააღმდეგო ხელით დაფარვა
- ოთახის ფართობი, რომელზეც არ ვრცელდება ხანძარსაწინააღმდეგო ხელით დაფარვა
- ოთახის ფართობი, რომელზეც ვრცელდება ხანძარსაწინააღმდეგო ავტომატური დაფარვა
- ოთახის ფართობი, რომელზეც არ ვრცელდება ხანძარსაწინააღმდეგო ავტომატური დაფარვა
- ოთახის ფართობი, რომელზეც ვრცელდება ხანძარსაწინააღმდეგო ავტომატური დაფარვა
- ოთახის ფართობი, რომელზეც არ ვრცელდება ხანძარსაწინააღმდეგო ავტომატური დაფარვა

ხანძარსაწინააღმდეგო აღჭურვილობა

- ხანძარსაწინააღმდეგო ავტომატური სისტემის მართვის ბლოკი
- ხანძრის ავტომატური სიგნალიზაციის ხელით ჩასართავი ღილა

სამშენებლო ნებართვის ნომერი:	ეტაპი 1
	B
პროექტირების ეტაპი:	2
პროექტის ავტორი:	
პროექტის ხელმძღვანელი:	
პროექტის ავტორი:	
ტექნიკური ზედამხედველი:	
ტექნიკური ზედამხედველი:	
ტექნიკური ზედამხედველ

ჭრილი ს-03
მ. 1:100
ხანძარმედეგობა



შენობის ნომერი/ფაზა	ტიპი 1
	B
ბინათა/არე ჯიშობრივებული რაოდ.	2
მზიდი კედლები ბაირ შიგა	2 2
არამზიდი კედლები და ტიხრები ბაირ	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
საბაზისო ჯიშობრივება და არაბინობრივი ნაწილები	2
სახეცვალი ჯიშობრივება და არაბინობრივი ნაწილები	1

პირობითი ნიშნები:

- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- ბეტონი
- ბლოკი
- ტიხარი
- ბრტყელებიანი კარი
- ბრტყელებიანი კარი ზღურბლით
- ორფრთიანი კარი
- ორფრთიანი კარი ზღურბლით
- კარის მასიური ხე/ალ
- 82 90 908 სახანძრო/შუშა
- 235 31 კარის ჩარჩო/ალ
- კარის მასიური სამაგრი
- სახანძრო ევაკუაციის მიმართულება საკარე მასალით
- EXIT სახანძრო ევაკუაციის განათებული ნიშანი
- 1 სტ. სახანძრო/შუშის არეწარმებული ხაზი
- 2 სტ. სახანძრო/შუშის არეწარმებული ხაზი
- 3 სტ. სახანძრო/შუშის არეწარმებული ხაზი
- სახანძრო მილი

სახანძრო სახელმწიფოება

- ხელის ცეცხლსაქრობი
- სახანძრო მილსადენი
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- ქვაბულზე მოწყობილი მაუწყებელი
- ქვაბულის ავტომატური აღმოჩენა
- ავტომატიკა
- ავტონომიური ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემა
- სახანძრო განაპირა ღილაკი
- დამცავსქელია შეტყობინების სისტემა
- ავარიული განათება
- საევაკუაციო განათება
- სახანძრო მისაართებელი
- სახანძრო კიბონათი
- საბანკეტო ხმოვანი გაფრთხ. საკომუნიკ. სისტემა ხმოვანი შეტყობინებით
- კარის დაწნევის სისტემა
- მექანიკური განიავება/ ქვაბულიდაწნევით ვენტილაცია

შენიშვნა:

ღილაკის შახტაში აღებული იქნება კარის დაწნევის სისტემით

კარის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სამეანარებო ელექტრო სისტემით

ღვინის მაღაზიის შემოხვევაში სამეანარებო ელექტრო სისტემა ანტომატურად გაანათებს მასასვლელ საშახალებებს

კონსტრუქციული პროექტის დაზუსტებისას დაცული იქნება I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები

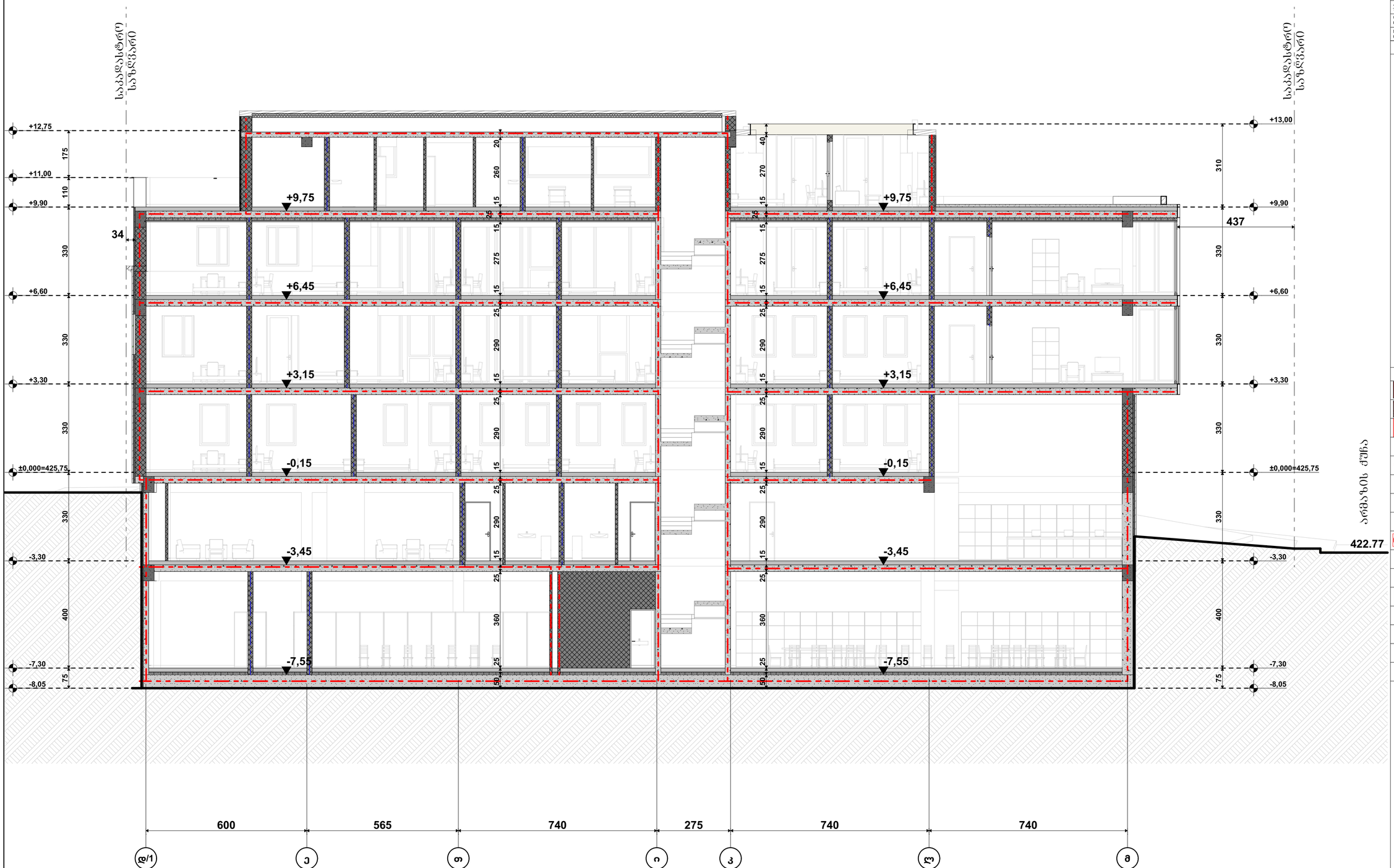
ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების სანიმშნო ღონისძიებათა შესრულება 28.01.16. წ. N41 დადგენილების შესაბამისად

საპროექტო ორგანიზაცია: Company name:	დამკვეთი: Customer:	პროექტის დასახელება: Job title:	შენიშვნა: Notes:
STUDIO 9 architecture design construction	#	სასტუმრო	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში. 2. მშენებლობის პროცესში ნახაზის ნებისმიერი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან. 3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი.
Web. studio9.ge Email. interiordesign@studio9.ge Mob. +995 599 88 44 80 Adres. 30 Lubliana Str.Tbilisi მის.თბილისი,ლუბლიანას ქ.N 30		ობიექტის მისამართი: Addres: თბილისი, შესახვევი ალაზანი N5 -ის მიმდებარედ, ჭუჭა არმაზის N31	

შემსრულებელი: Performers:			
თანამდებობა	სახელი გვარი	ხელმოწერა	
დირექტორი	ა.ჩხაიძე		
მთ.არქიტექტორი	მ.ჩხაიძე		
პრ.არქიტექტორი	მ.ჩხაიძე		
არქიტექტორი	ლ. კოპაზორიძე		
მკაბიწმა			

A.10.11.2	პროექტის სტადია: Drawing stage:	არქიტექტურული პროექტი	
ნახაზის დასახელება: Drawing title:	თარიღი: Date:	11.07.2025	2025
ჭრილი ს-03	ფურც.რაოდ. Pages	99	ფორმატი Format
	ფურცელი # Index	47	A2
	მასშტაბი Drawing Scale	1:100	

ჭრილი ს-04
მ. 1:100
ხანძარმედეგობა



არსებული ქუჩა

შენობის ნომერი/ბინა	ტიპი 1
	B
ბინების რეზერვუარების რაოდ.	2
სველი წერტილი ბაღე შხაპი	2 2
არასველი წერტილი და ტიხრები ბაღე	იხ.ფორე 602
არასველი წერტილი და ტიხრები შხაპი	0
ხანძარს მედეგობის და არაბინადრის ნაწილები	2
სახურავის მედეგობის და არაბინადრის ნაწილები	1

პირობითი ნიშნები:

- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- ბეტონი
- ბლოკი
- ტიხარი
- ცენტრალური კარი
- ცენტრალური კარი ზღურბლით
- ორმხრივი კარი
- ორმხრივი კარი ზღურბლით
- კარის მასალა
- ხანძარსაწინააღმდეგო
- კარის ტიპი
- 90 90 235 31
- კარის მასალა
- ევაკუაციის მიმართულება
- EXIT ევაკუაციის აღნიშვნები
- 1 სტ. ხანძარსაწინააღმდეგო აღჭურვილობის ცენტრალური ხაზი
- 2 სტ. ხანძარსაწინააღმდეგო აღჭურვილობის ცენტრალური ხაზი
- 3 სტ. ხანძარსაწინააღმდეგო აღჭურვილობის ცენტრალური ხაზი
- ხანძარის ფრონტი

ხანგამძლეობის ხანძარსაწინააღმდეგო მოთხოვნები

- ჭერის ცეცხლმედეგობა
- ხანძარსაწინააღმდეგო მილსადენი
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- ძირითად ჰიდროსაბრაკე მავთულხლართი
- ძირითად ავტომატებზე ავტომატური აღმოფხვრა
- ავტომატიკა
- ავტონომიური განათების სისტემა
- ხანძარსაწინააღმდეგო ავტომატების ცეცხლსაწინააღმდეგო სისტემა
- ხანძარსაწინააღმდეგო განათების ნათურა
- დამცავსქემიანი შეხმოკიდების სისტემა
- ავარიული განათება
- საევაკუაციო განათება
- ხანძარსაწინააღმდეგო მისაკიდებელი
- ხანძარსაწინააღმდეგო კიბერანტი
- ხანძარშემდეგ ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა ხმოვანი შეტყობინებით
- კარის დაწევის სისტემა
- შვიდანიანი განათება/ ავარიულ რეჟიმზე ავტომატიკა

შენიშვნა:

ლიფტის შახტები აღჭურვილი იქნება კარის დაწევის სისტემით

კარის დაწევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება საევაკუაციო ელექტრო სისტემით

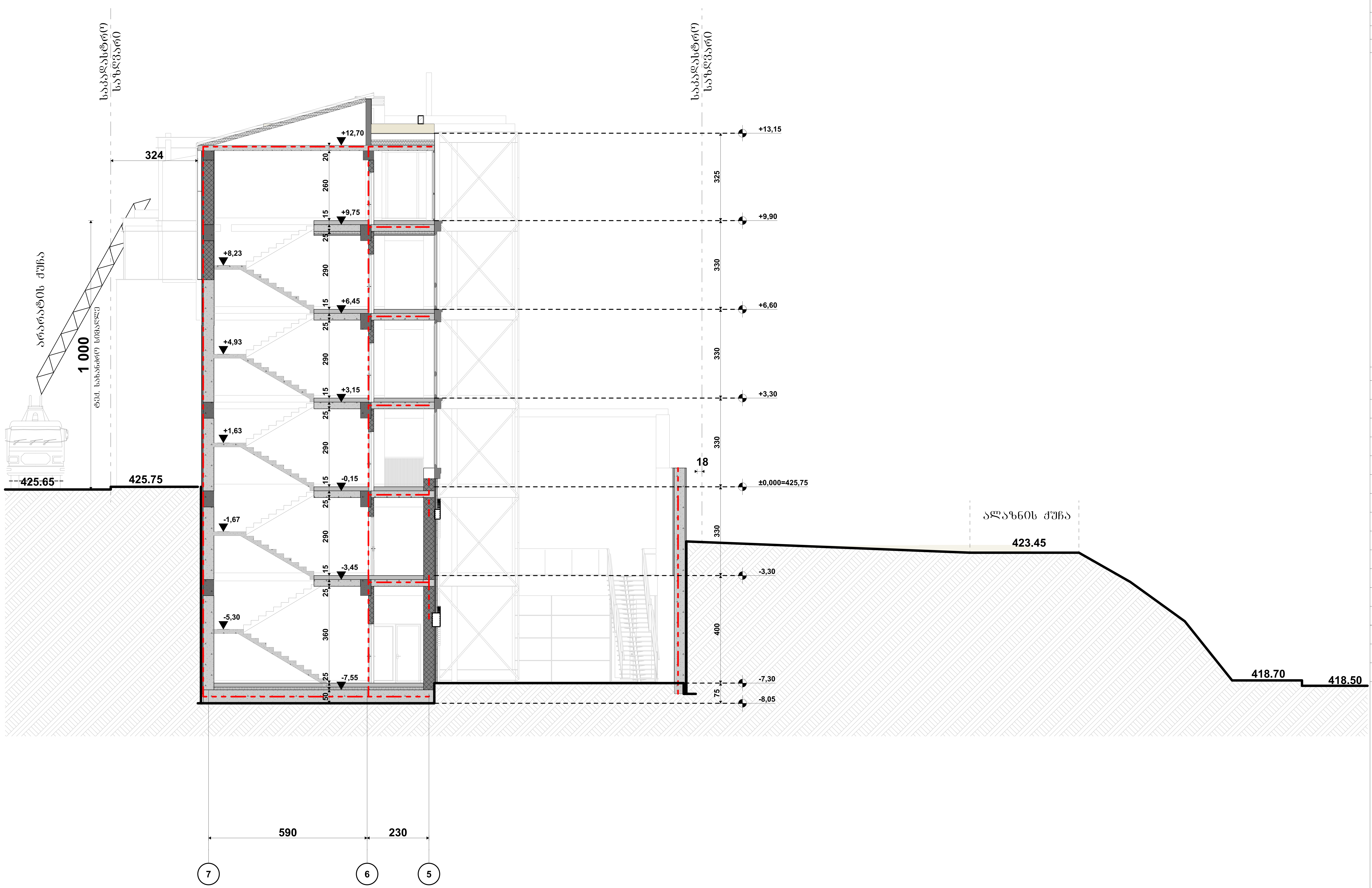
ლიფის გაჩერების შემთხვევაში ავტომატურად გაანთავისუფლებს ელექტრო ენერგიას

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნება I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია შესრულდა 28.01.16. წ. №41 დადგენილების შესაბამისად

STUDIO 9 architecture design construction	საპროექტო ორგანიზაცია: Company name:	დამკვეთი: Customer:	პროექტის დასახელება: Job title:	შენიშვნა: Notes:	მემსრულებელი: Performers:	A.10.11.3	პროექტის სტადია: Drawing stage:	არქიტექტურული პროექტი
	Web. studio9.ge Email. interiordesign@studio9.ge Mob. +995 599 88 44 80 Adres. 30 Lubliana Str.Tbilisi მის.თბილისი,ლუბლიანას ქ.N 30	#	სასტუმრო ობიექტის მისამართი: Address თბილისი, შესახვევი ალაზანი N5 -ის მიმდებარედ, ქუჩა არმაზის N31	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში. 2. მშენებლობის პროცესში ნახაზის ნებისმიერი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან. 3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი.	თანამდებობა / სახელი გვარი / ხელმოწერა დირექტორი ა.ჩხაიძე მთ.არქიტექტორი მ.ჩხაიძე პრ.არქიტექტორი მ.ჩხაიძე არქიტექტორი ლ. კოკუხორიძე მეანგარიშე	ნახაზის დასახელება: Drawing title: ჭრილი ს-04	თარიღი: Date: 11.07.2025 ფურც.რაოდ. Pages 99 ფურცელი # Index 48 მასშტაბი Drawing Scale 1:100	ფორმატი Format A2

ჭრილი ს-05
მ. 1:100
ხანძარმედეგობა



შენობის ელემენტები	ტიპი I
	B
ძირითადი კონსტრუქციული ნარჩო	2
მზიდი კედლები გარე შიგა	 2 2
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2
სახურავი კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1

პირობითი ნიშნები:

- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- ბეტონი
- ბლოკი
- ტიხარი
- ერთფრთიანი კარი
- ერთფრთიანი კარი ზღურბლით
- ორფრთიანი კარი
- ორფრთიანი კარი ზღურბლით
- 82 / 235 — 90 ᲕᲦ1 / კ1: კარის თავისუფალი სიგანე; ხანძარმედეგობა; კარის ნუმერაცია; კარის თავისუფალი სიმაღლე
- გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი
- EXIT — გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი
- 1 სთ. ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი
- 2 სთ. ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი
- 3 სთ. ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი
- სახანძრო მილი

სიმბოლოს სახელწოდება

- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო მილდგარი
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
- ავტოსაშხეფი
- ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემა
- სახანძრო განგაშის ღილაკი
- დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა
- ავარიული განათება
- საავარიო განათება
- სახანძრო მისაერთებელი
- სახანძრო ჰიდრანტი
- საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკ. სისტემა ხმოვანი შეტყობინებით
- ჰაერის დაწნევის სისტემა
- მექანიკური განიავება/ კვამლსაწინააღმდეგო ვენტილაცია

შენიშვნა:

ლიფტის შახტები აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელექტრო სისტემით

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტრო სისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნება I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები

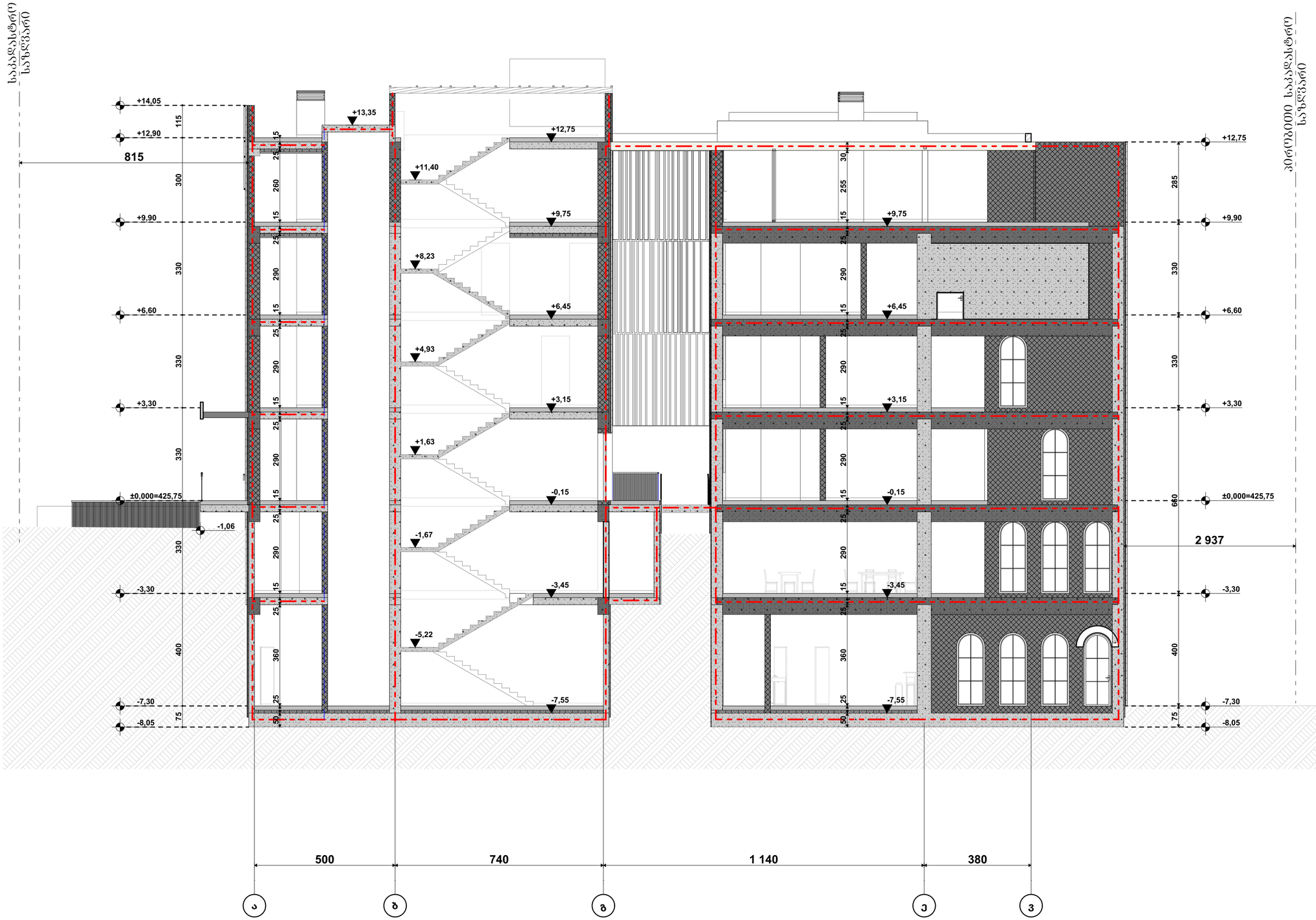
ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16. წ. №41 დადგენილების შესაბამისად

STUDIO 9 architecture design construction	საპროექტო ორგანიზაცია: Company name: Web. studio9.ge Email. interiordesign@studio9.ge Mob. +995 599 88 44 80 Adres. 30 Lubliana Str.Tbilisi მის.თბილისი,ლუბლიანას ქ,N 30	დამკვეთი: Customer: # 	პროექტის დასახელება: Job title: სასტუმრო ობიექტის მისამართი: Addres: თბილისი, შესახვევი ალაზანი N5 -ის მიმდებარედ, ქუჩა არმაზის N31	შენიშვნა: Notes: 1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში. 2. მშენებლობის პროცესში ნახაზის ნებისმიერი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან. 3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი.	

შემსრულებელი: Performers:		
თანამდებობა	სახელი.გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ა.ჩხაიძე	
მთ.არქიტექტორი	მ.ჩხაიძე	
პრ.არქიტექტორი	მ.ჩხაიძე	
არქიტექტორი	ლ. კოვზირიძე	
შეამოწმა		

A.10.11.4		პროექტის სტადია: Drawing stage:	არქიტექტურული პროექტი
ნახაზის დასახელება: Drawing title:		თარიღი: Date:	11.07.2025 / 2025
ჭრილი ს-05		ფურც.რაოდ. Pages	99 / ფორმატი Format
		ფურცელი # Index	49 / A2
		მასშტაბი Drawing Scale	1:100

ჭრილი ს-06
მ. 1:100
ხანძარმედეგობა



შენობის ნომერი	ტიპი 1
	B
ბინათა საერთო რაოდენობა	2
მუდმივ ქვედანის ბინა ბინა	2 2
არამუდმივ ქვედანის და ტიხრების ბინა	იხილეთ 602
არამუდმივ ქვედანის და ტიხრების შენა	0
ხანძარზე მოწყობილობა და არამოწყობილი ნაწილების	2
სახურავის მოწყობილობა და არამოწყობილი ნაწილების	1

პირობითი ნიშნები:

- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- ბეტონი
- ბლოკი
- ტიხარი
- შიდაშპობილი კარი
- შიდაშპობილი კარი ზღურბლით
- ორშპობილი კარი
- ორშპობილი კარი ზღურბლით
- კარის მასიური სამაგრი
- 82 90 90 235 31 სახანძრო ფანჯარა
- კარის ჩამაგრება
- კარის მასიური სამაგრი
- სახანძრო ევაკუაციის მიმართულება მასიური სამაგრი მხარეს
- EXIT სახანძრო ევაკუაციის სანათებელი ნიშანი
- 1 სტ. სახანძრო წყლის არმატურული ხაზი
- 2 სტ. სახანძრო წყლის არმატურული ხაზი
- 3 სტ. სახანძრო წყლის არმატურული ხაზი
- სახანძრო მილი

სიმბოლოს სახელწოდება

- ხელის ცეცხლსაქრობი
- სახანძრო მილსადენი
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- ძრავზე მოწყობილი მაუწყებელი
- ძრავის ავტომატური აღმოჩენა
- ავტომატიკა
- ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემა
- სახანძრო განაპირა დილაკი
- დამცავსქემა შეტყობინების სისტემა
- ავარიული განათება
- საევაკუაციო განათება
- სახანძრო მისაღომელი
- სახანძრო კორპანტი
- სახანძრო ხმოვანი განაპირა საყოფნის სისტემა ხმოვანი შეტყობინებით
- კაპის დაწვის სისტემა
- შესანიშნავი განათება/ ძრავის ავტომატიკა შეხებითი

შენიშვნა:

ლიფტის შახტში ალუმინი დაწვის სისტემით

კაპის დაწვის სისტემა შორშეკვლილი ელექტრო სისტემით

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტრო სისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშიშროებას

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნება I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16. წ. N41 დადგენილების შესაბამისად

საპროექტო ორგანიზაცია: Company name:	დამკვეთი: Customer:	პროექტის დასახელება: Job title:	მენიშვნა: Notes:
STUDIO 9 architecture design construction	#	სასტუმრო	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში. 2. მშენებლობის პროცესში ნახაზის ნებისმიერი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან. 3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი.
Web. studio9.ge Email. interiordesign@studio9.ge Mob. +995 599 88 44 80 Adres. 30 Lubliana Str.Tbilisi მის.თბილისი,ლუბლიანას ქ.N 30		ობიექტის მისამართი: Addres: თბილისი, მესახვევი ალაზანი N5 -ის მიმდებარედ, ჭუჭა არმაზის N31	

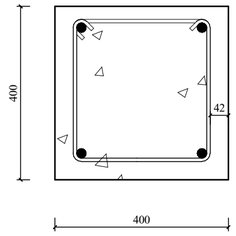
მშმსრულებელი: Performers:			
თანამდებობა	სახელი,გვარი	ხელმოწერა	
დირექტორი	ა.მჭედე		
მთ.არქიტექტორი	მ.მჭედე		
პრ.არქიტექტორი	მ.მჭედე		
არქიტექტორი	ლ. კოჭაშიძე		
შეამოწმა			

A.10.11.5

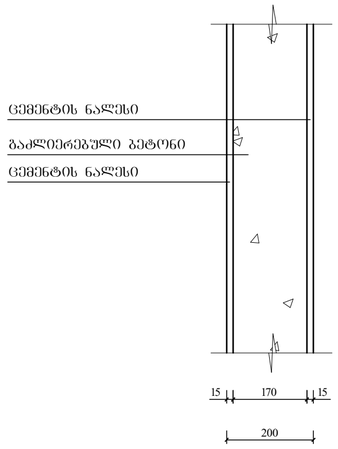
ნახაზის დასახელება: Drawing title: ჭრილი ს-06

პროექტის სტადია: Drawing stage:	არქიტექტურული პროექტი	
თარიღი: Date:	11.07.2025	2025
ფურც.რაოდ. Pages	99	ფორმატი Format
ფურცელი # Index	50	A2
მასშტაბი Drawing Scale	1:100	

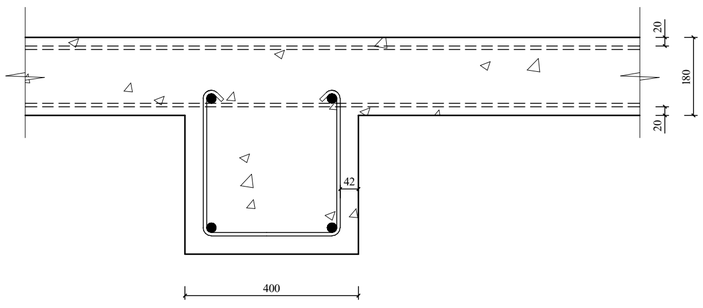
გაძლიერებული ბეტონის სვეტი 40X40 მმ ცვლილებების ადგილი 2 სთ.



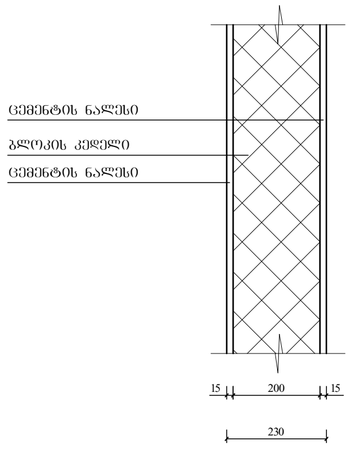
გაძლიერებული ბეტონის კედელი გზა-კიბის შემომზღუდავები ცვლილებების ადგილი 2 სთ.



გაძლიერებული ბეტონის კოჭი იატაკის და სახშირავის ფილა ცვლილებების ადგილი 2 სთ.



ბლოკის კედელი ბინებს შორის გამყოფი ტიხარი ცვლილებების ადგილი 1 სთ.



შენობის ცვლილების	ტიპი 1
	B
ძირითადი კონსტრუქციული ნაწილი	2
მზიდი კედლები ბაირი შიბა	2 2
არამზიდი კედლები და ტიხრები ბაირი	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიბა	0
ნაპრალზე კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1

პირობითი ნიშნები:

- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- ბეტონი
- ბლოკი
- ტიხარი
- ერთმხრივიანი ქარი
- ერთმხრივიანი ქარი ზღუდრით
- ორხრივიანი ქარი
- ორხრივიანი ქარი ზღუდრით
- ქარის მიმართულება
- 90 ვტ
- 235
- 31
- ხანძარსაწინააღმდეგო ბოძი
- ევაკუაციური გასასვლელი
- 1 სმ. ხანძარსაწინააღმდეგო არეშემკვრელი ხაზი
- 2 სმ. ხანძარსაწინააღმდეგო არეშემკვრელი ხაზი
- 3 სმ. ხანძარსაწინააღმდეგო არეშემკვრელი ხაზი
- სახანძრო მილი

ხანგამძლეობის სახელმძღვანელო

- ხელის ცეცხლსაქრობი
- სახანძრო მილსადენი
- ორმხრივი ავტომატური სისტემა
- ქვაბულის მოწყობილობა მაუწყებელი
- ქვაბულის ავტომატური აღმოფხვრა
- ავტომატიზაცია
- ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემა
- სახანძრო განგაშის ღილაკი
- დამცავსქელია შეხმოზინების სისტემა
- ავარიული განათება
- საავარიო განათება
- სახანძრო მისავლისელი
- სახანძრო კიბრანტი
- სახანძრო ხმოვანი განგაშის საყოფნის სისტემა ხმოვანი შეტყობინებით
- კაბის დაწვის სისტემა
- მექანიკური განაპირა/ ავტომატიზაციური ვენტილაცია

შენიშვნა:

ლიფტის შახტები კონსტრუქციული ნაწილია ქარის დატვირთვის სისტემით

კაბის დაწვის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათანადო ელექტრო სისტემით

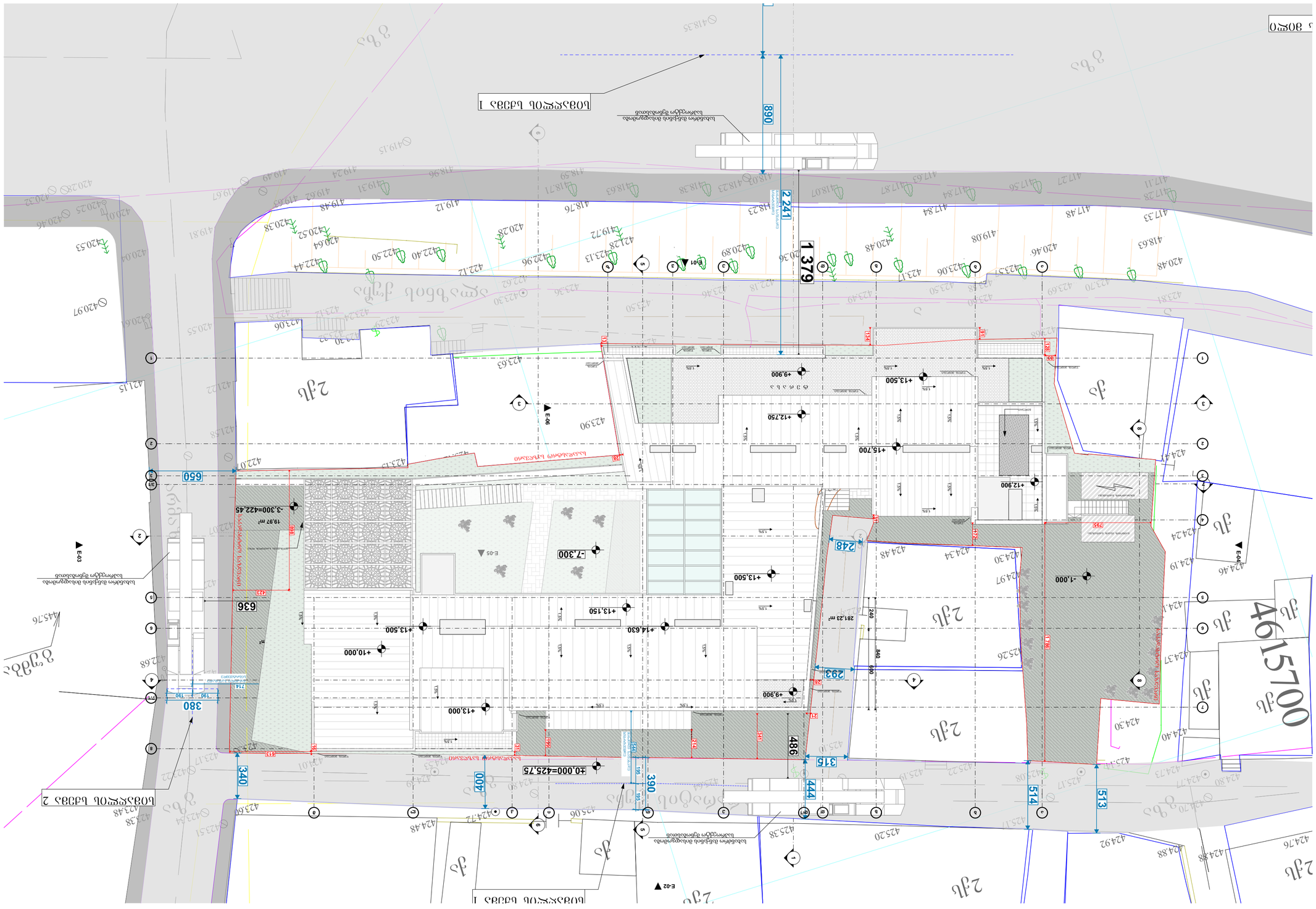
ღუნის გათვლის შემოხვევაში სამშენებლო ელექტრო სისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ ნაშენებებს

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნება I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები

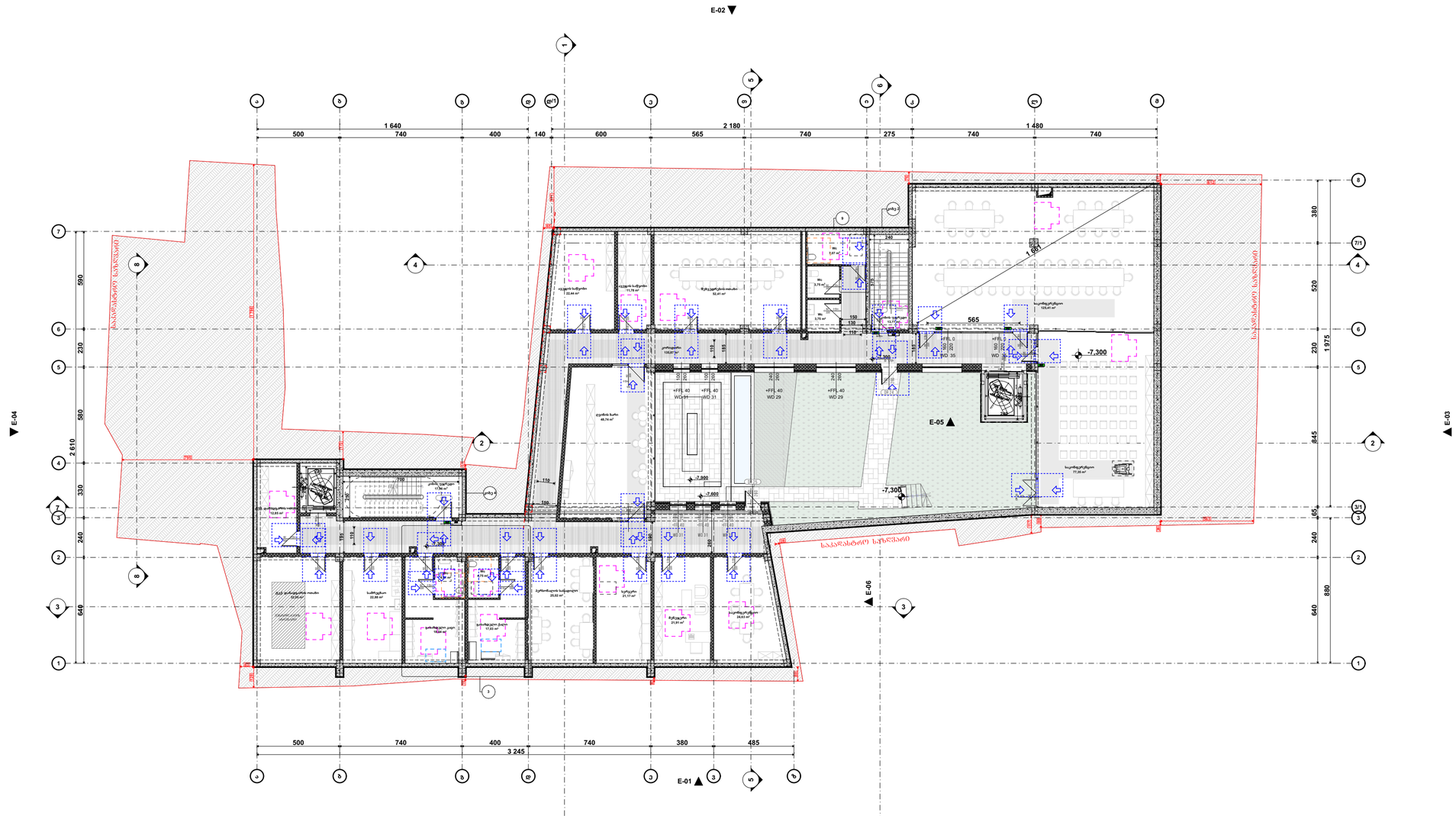
ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინსპექტირო ტექნიკური რეგლამენტი დამტკიცებულია საქართველოს 28.01.16. წ. №41 დადგენილების შესაბამისად

STUDIO 9 architecture design construction	საპროექტო ორგანიზაცია: Company name:	დამკვეთი: Customer:	პროექტის დასახელება: Job title:	შენიშვნა: Notes:	მემსრულებელი: Performers:	A.10.12.1	პროექტის სტადია: Drawing stage:	არქიტექტურული პროექტი	
	Web. studio9.ge Email. interiordesign@studio9.ge Mob. +995 599 88 44 80 Adres. 30 Lubliana Str.Tbilisi მის.თბილისი,ლუბლიანას ქ.N 30	#	სასტუმრო ობიექტის მისამართი: Address: თბილისი, შესახვევი ალაზანი N5 -ის მიმდებარედ, ჭუჭა არმაზის N31	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში. 2. მშენებლობის პროცესში ნახაზის ნებისმიერი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან. 3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი.	თანამდებობა / სახელი გვარი / ხელმოწერა დირექტორი ა.ჩხეიძე მთ.არქიტექტორი მ.ჩხეიძე პრ.არქიტექტორი მ.ჩხეიძე არქიტექტორი ლ. კოკუზორიძე მკაბიწმა	ნახაზის დასახელება: Drawing title: პირობითი ნიშნების დეტალიზაცია	თარიღი: Date: 11.07.2025 ფურც.რაოდ. Pages 99 ფურცელი # Index 51 მასშტაბი Drawing Scale 1:100	ფორმატი Format A2

"მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტები"


ნაგებობის სიმაღლე 30.00 მ
ნაგებობის სიმაღლე 30.00 მ
ნაგებობის სიმაღლე 30.00 მ

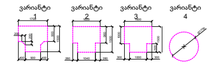
გეგმა -7.300 ნიშნულზე მისაწვდომობა
მ. 1:200



პირობითი აღნიშვნები

- თავშესაფრის ფართობი
- მისაწვდომი გასასვლელი
- მისაწვდომი სვლაგზე

მოსატრიალებელი სივრცეები



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



თავისუფალი სივრცე კართან მანკურირებისთვის -ანვალმაანი კარი

წინიდან მისადგომი-გამოწეული გალება



თავისუფალი სივრცე კართან მანკურირებისთვის -ანვალმაანი კარი

წინიდან მისადგომი-მიწოლით გალება



თავისუფალი სივრცე კართან მანკურირებისთვის -ანვალმაანი კარი

წინიდან მისადგომი-გამოწეული გალება



თავისუფალი სივრცე კართან მანკურირებისთვის -ანვალმაანი კარი

საკეტის მხრიდან-გამოწეული გალება



თავისუფალი სივრცე კართან მანკურირებისთვის -ანვალმაანი კარი

ანვალმის მხრიდან მისაწვდომი-გამოწეული გალება



თავისუფალი სივრცე კართან მანკურირებისთვის -ანვალმაანი კარი

საკეტის მხრიდან მისაწვდომი-თუ მიწოლით გალება 120 მან.თუ მოწყობილია მიმზერაკი



თავისუფალი სივრცე კართან მანკურირებისთვის -ანვალმაანი კარი

ანვალმის მხრიდან მისაწვდომი-თუ მიწოლით გალება 120 მან.თუ მოწყობილია მიმზერაკი

მენიშვნები:

იატაკის ზედაპირზე მოეწყობა ისე რომ იძნება მოუარაზე, მცირე არასწორობა)

STUDIO 9 architecture design construction	საპროექტო ორგანიზაცია: Company name:	დამკვეთი: Customer:	პროექტის დასახელება: Job title:
	Web. studio9.ge Email. interiordesign@studio9.ge Mob. +995 599 88 44 80 Adres. 30 Lubliana Str.Tbilisi მის.თბილისი,ლუბლიანას ქ.N 30	#	სასტუმრო
			ობიექტის მისამართი: Address:
			თბილისი, შესახვევი ალაზანი N5 -ის მიმდებარედ, ჭუჭა არმაზის N31

მენიშვნა: Notes:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში.
2. მშენებლობის პროცესში ნახაზის ნებისმიერი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი.

მემსრულებელი: Performers:		
თანამდებობა	სახელი გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ა.ჩხაიძე	
მთ.არქიტექტორი	მ.ჩხაიძე	
პრ.არქიტექტორი	მ.ჩხაიძე	
არქიტექტორი	ლ. კოკუზორიძე	
მაკეთებელი		

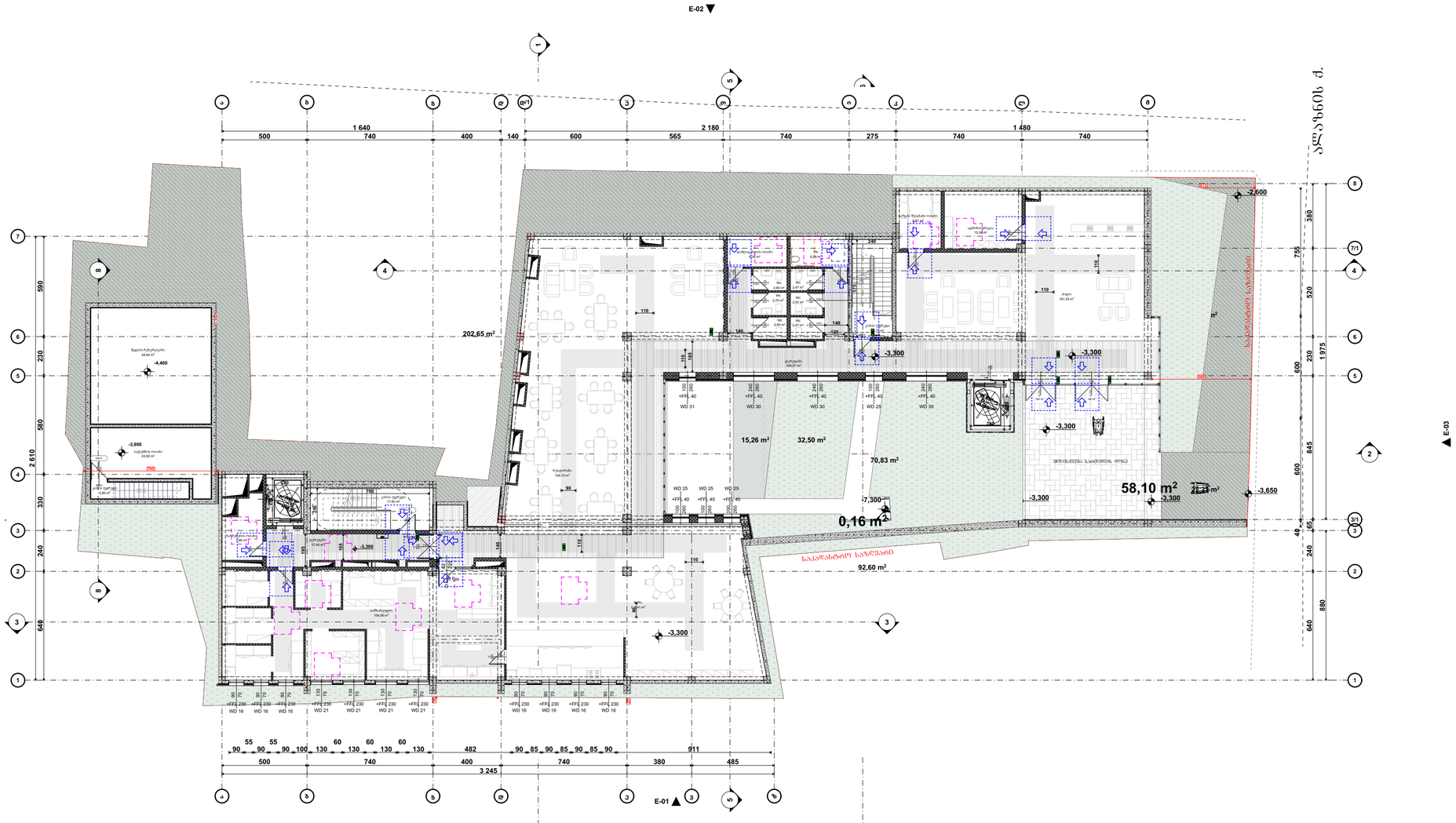
A.11.3

ნახაზის დასახელება: Drawing title:

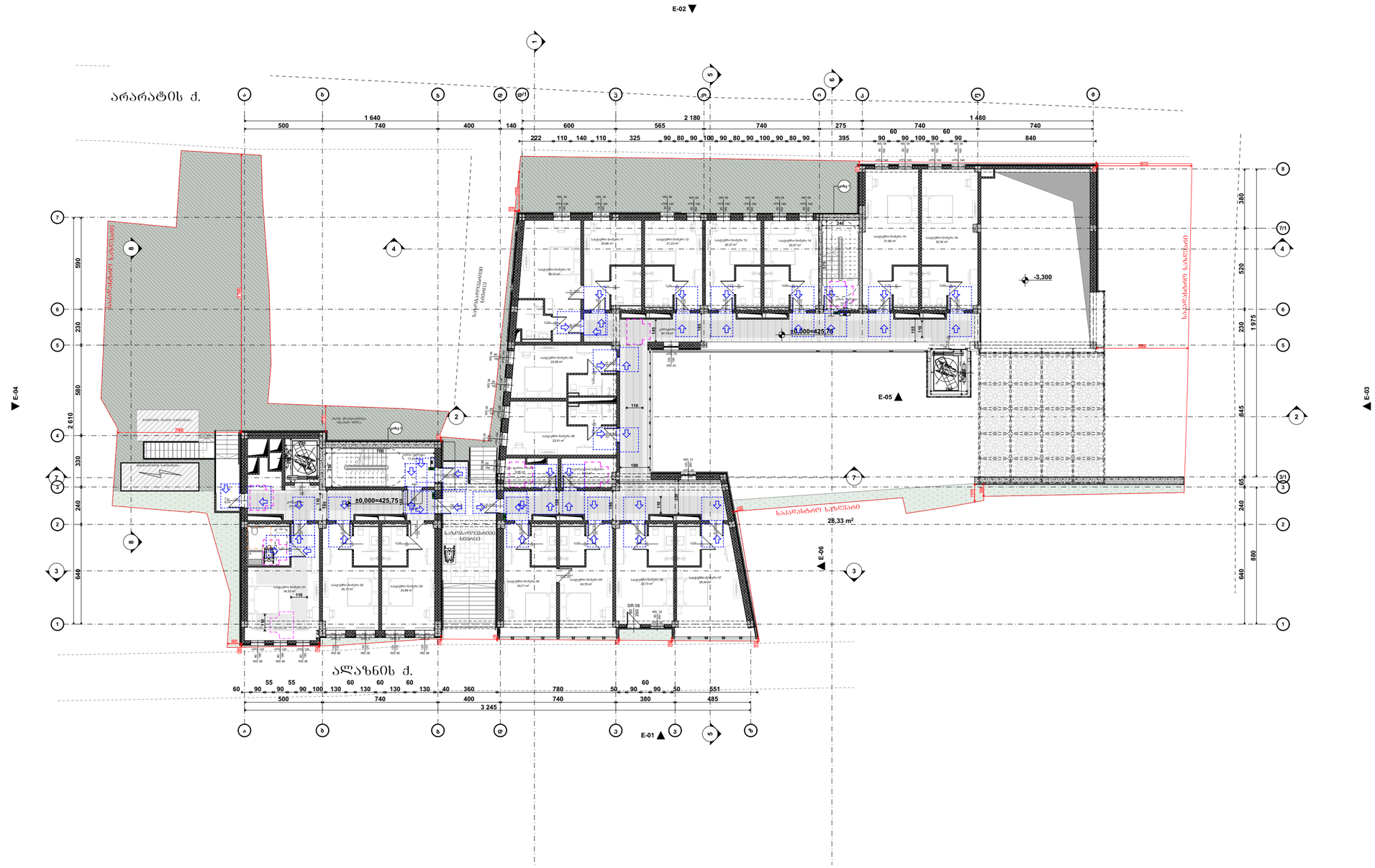
გეგმა -7.300 ნიმნ.ულზე

პროექტის სტადია: Drawing stage:	არქიტექტურული პროექტი	
თარიღი: Date:	11.07.2025	2025
ფურც.რაოდ. Pages	99	ფორმატი Format
ფურცელი # Index	54	A2
მასშტაბი Drawing Scale	1:200	

გეგმა -3.300 ნიშნულზე მისაწვდომობა
მ. 1:200


E-02
E-04
E-03
E-01
202,65 m²
15,26 m²
32,50 m²
70,83 m²
58,10 m²
0,16 m²
92,60 m²
-2,600
-3,300
-3,650
-4,400
-3,900
-7,300
საკაფესტრო სარდაფარი
ბარის შესასვლელი ტერასიდან
ტერასა
ბარი
ტერასა
ბარის შესასვლელი ტერასიდან
ტერასა
ტერასა
ტერასა

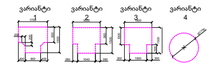
გეგმა 0.000 ნიშნულზე
მისაწვდომობა
მ. 1:200



პირობითი აღნიშვნები

- თავშესაფრის ფართობი
- მისაწვდომი გასასვლელი
- მისაწვდომი სვლაგზე

მოსატრიალებელი სივრცეები



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის აწევამიანი კარი

წინიდან მისადგომი-გამოწეული გალება



თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის აწევამიანი კარი

წინიდან მისადგომი-მოჭრილი გალება



თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის აწევამიანი კარი

წინიდან მისადგომი-გამოწეული გალება



თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის აწევამიანი კარი

საკეტის მხრიდან-გამოწეული გალება



თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის აწევამიანი კარი

ანგამის მხრიდან მისაწვდომი-გამოწეული გალება



თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის აწევამიანი კარი

გალება



თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის აწევამიანი კარი

საკეტის მხრიდან მისაწვდომი-თავ მოჭრილი
გალება 120 მან.თავ მოწყობილია მომოწრაცი

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის აწევამიანი კარი

ანგამის მხრიდან მისაწვდომი-თავ მოჭრილი
გალება 120 მან.თავ მოწყობილია მომოწრაცი

შენიშვნები:

იატაკის ზედაპირებზე მოეწყობა ისე
რომ იქნება მდორალე, მხხარე
არანებისა

STUDIO 9
architecture
design
construction

Web. studio9.ge
Email. interiordesign@studio9.ge
Mob. +995 599 88 44 80
Adres. 30 Lubliana Str.Tbilisi
მის.თბილისი,ლუბლიანას ქ.N 30

საპროექტო ორგანიზაცია:
Company name:

დამკვეთი:
Customer:
#

პროექტის დასახელება:
Job title:
სასტუმრო

ობიექტის მისამართი:
Address:
თბილისი, მესახვევი ალაზანი N5 -ის
მომდებარედ, ჭუჭა არმაზის N31

შენშენა:
Notes:
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში.
2. მშენებლობის პროცესში ნახაზის ნებისმიერი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი.

შემსრულებელი:
Performers:

თანამდებობა	სახელი გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ა.ჩხაიძე	
მთ.არქიტექტორი	მ.ჩხაიძე	
პრ.არქიტექტორი	მ.ჩხაიძე	
არქიტექტორი	ლ. კოკუხიძე	
მკაბიწმა		

A.11.5

ნახაზის დასახელება:
Drawing title:
გეგმა 0.000 ნიშნულზე

პროექტის სტადია:
Drawing stage: არქიტექტურული პროექტი

თარიღი:
Date: 11.07.2025 — 2025

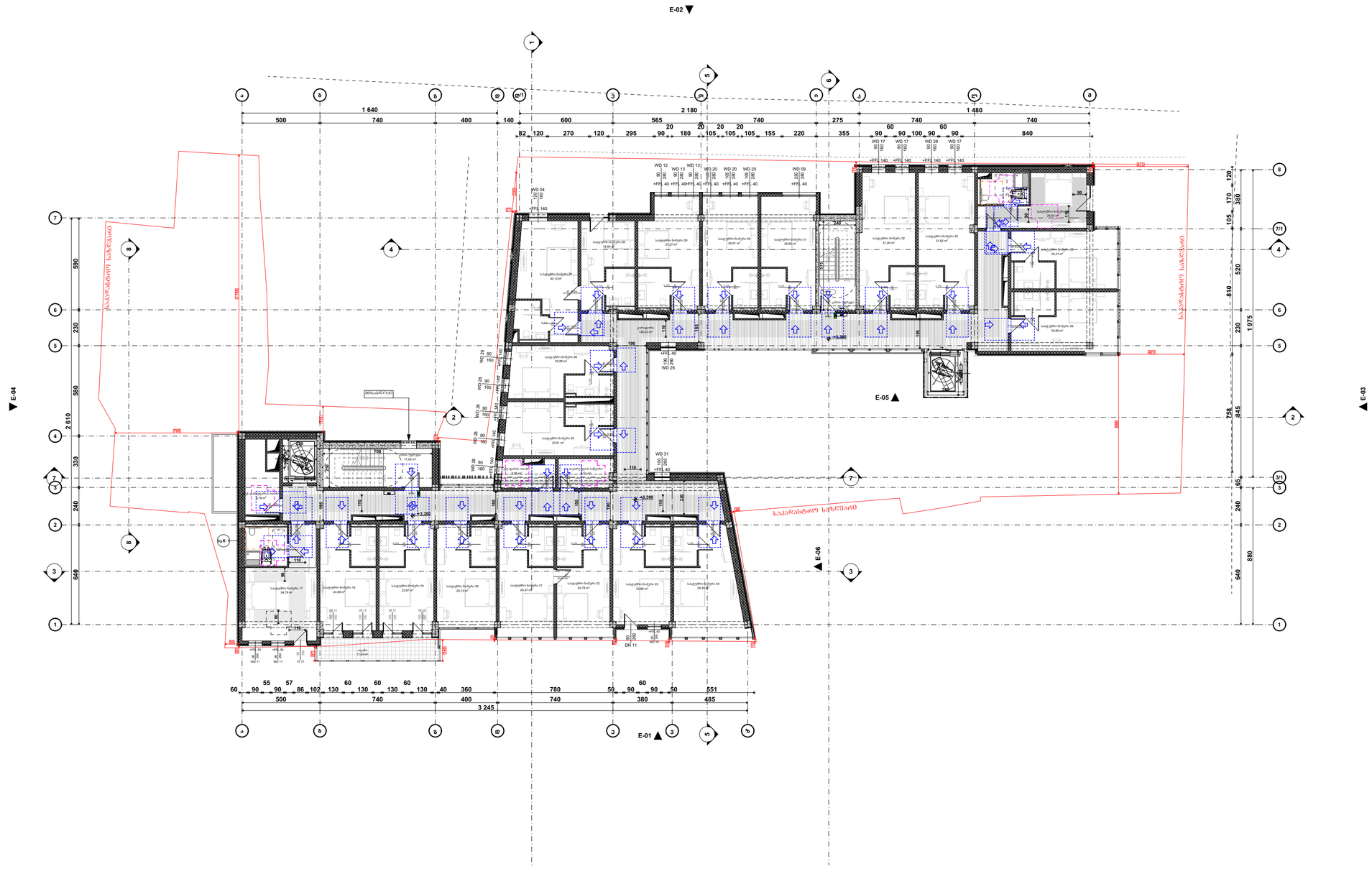
ფურც.რაოდ.
Pages: 99

ფურცელი #
Index: 56

ფორმატი
Format: A2

მასშტაბი
Drawing Scale: 1:200

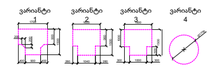
გეგმა +3.300 ნიშნულზე
მისაწვდომობა
მ. 1:200



პირობითი აღნიშვნები

- თავშესაფრის ფართობი
- მისაწვდომი გასასვლელი
- მისაწვდომი სვლაგზე

მოსატრიალებელი სივრცეები



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



თავისუფალი სივრცე კართან მანკურირებისთვის -ანუკამიანი კარი

წინიდან მისადგომი-გამოწეული გალება



თავისუფალი სივრცე კართან მანკურირებისთვის -ანუკამიანი კარი

წინიდან მისადგომი-მოწოლით გალება



თავისუფალი სივრცე კართან მანკურირებისთვის -ანუკამიანი კარი

წინიდან მისადგომი-გამოწეული გალება



თავისუფალი სივრცე კართან მანკურირებისთვის -ანუკამიანი კარი

საკეტის მხრიდან-გამოწეული გალება



თავისუფალი სივრცე კართან მანკურირებისთვის -ანუკამიანი კარი

ანკამის მხრიდან მისაწვდომი-გამოწეული გალება



თავისუფალი სივრცე კართან მანკურირებისთვის -ანუკამიანი კარი

საკეტის მხრიდან მისაწვდომი-თუ მოწოლით გალება 120 მან.თუ მოწურბილია მიმოურავი



თავისუფალი სივრცე კართან მანკურირებისთვის -ანუკამიანი კარი

ანკამის მხრიდან მისაწვდომი-თუ მოწოლით გალება 120 მან.თუ მოწურბილია მიმოურავი

შენიშვნები:

იატაკის ზედაპირზე მოეწყობა ისე რომ იძნება მოუარალი, მცირე არასწორებაა)

საპროექტო ორგანიზაცია: Company name:	დამკვეთი: Customer:	პროექტის დასახელება: Job title:	შენიშვნა: Notes:
STUDIO 9 architecture design construction Web. studio9.ge Email. interiordesign@studio9.ge Mob. +995 599 88 44 80 Adres. 30 Lubliana Str.Tbilisi მის.თბილისი,ლუბლიანას ქ.N 30	#	სასტუმრო ობიექტის მისამართი: Address: თბილისი, შესახვევი ალაზანი N5 -ის მიმდებარედ, ჭუჭა არმაზის N31	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში. 2. მშენებლობის პროცესში ნახაზის ნებისმიერი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან. 3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი.

მემსრულებელი: Performers:		
თანამდებობა	სახელი გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ა.ჩხაიძე	
მთ.არქიტექტორი	მ.ჩხაიძე	
პრ.არქიტექტორი	მ.ჩხაიძე	
არქიტექტორი	ლ. კოკუხორიძე	
მაკეტმწყობი		

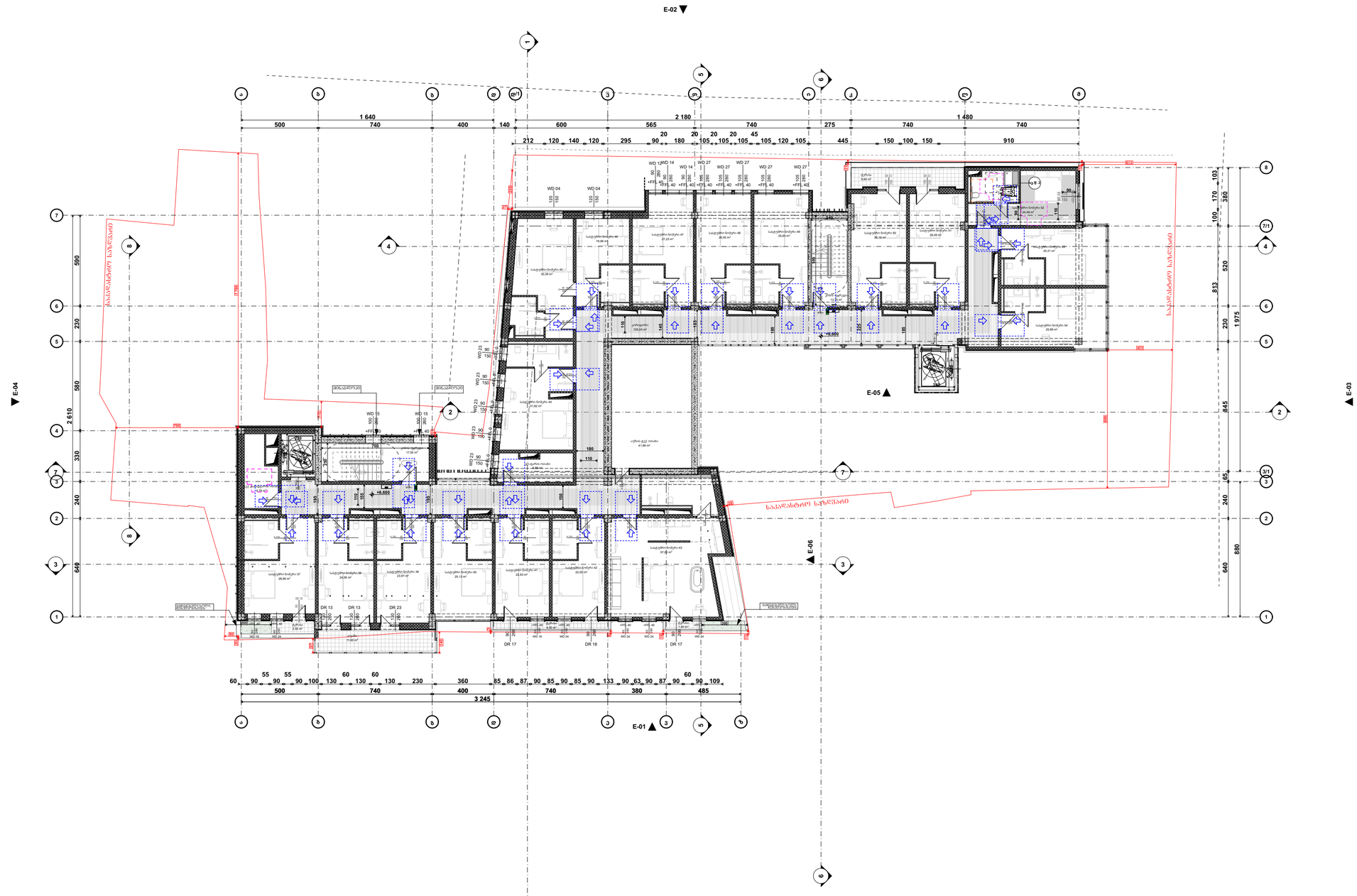
A.11.6

ნახაზის დასახელება: Drawing title:

გეგმა +3.300 ნიმნულზე

პროექტის სტადია: Drawing stage:	არქიტექტურული პროექტი		
თარიღი: Date:	11.07.2025	2025	
ფურც.რაოდ. Pages	99	ფორმატი Format	A2
ფურცელი # Index	57		
მასშტაბი Drawing Scale	1:200		

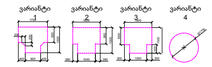
გეგმა +7.600 ნიშნულზე
მისაწვდომობა
მ. 1:200



პირობითი აღნიშვნები

- თავშესაფრის ფართობი
- მისაწვდომი გასასვლელი
- მისაწვდომი სვლაგზე

მოსატრიალებელი სივრცეები



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



თავისუფალი სივრცე კართან მანკურირებისთვის -ანუკამაში კარი წინიდან მისადგომი-გამოწეული გალება



თავისუფალი სივრცე კართან მანკურირებისთვის -ანუკამაში კარი წინიდან მისადგომი-მოწოლით გალება



თავისუფალი სივრცე კართან მანკურირებისთვის -ანუკამაში კარი წინიდან მისადგომი-გამოწეული გალება



თავისუფალი სივრცე კართან მანკურირებისთვის -ანუკამაში კარი საკეტის მხრიდან-გამოწეული გალება



თავისუფალი სივრცე კართან მანკურირებისთვის -ანუკამაში კარი ანკამის მხრიდან მისაწვდომი-გამოწეული გალება



თავისუფალი სივრცე კართან მანკურირებისთვის -ანუკამაში კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი-თუ მოწოლით გალება 120 მინ.თუ მოწყობილია მიმზერაკი



თავისუფალი სივრცე კართან მანკურირებისთვის -ანუკამაში კარი ანკამის მხრიდან მისაწვდომი-თუ მოწოლით გალება 120 მინ.თუ მოწყობილია მიმზერაკი

მენიმშვნები:

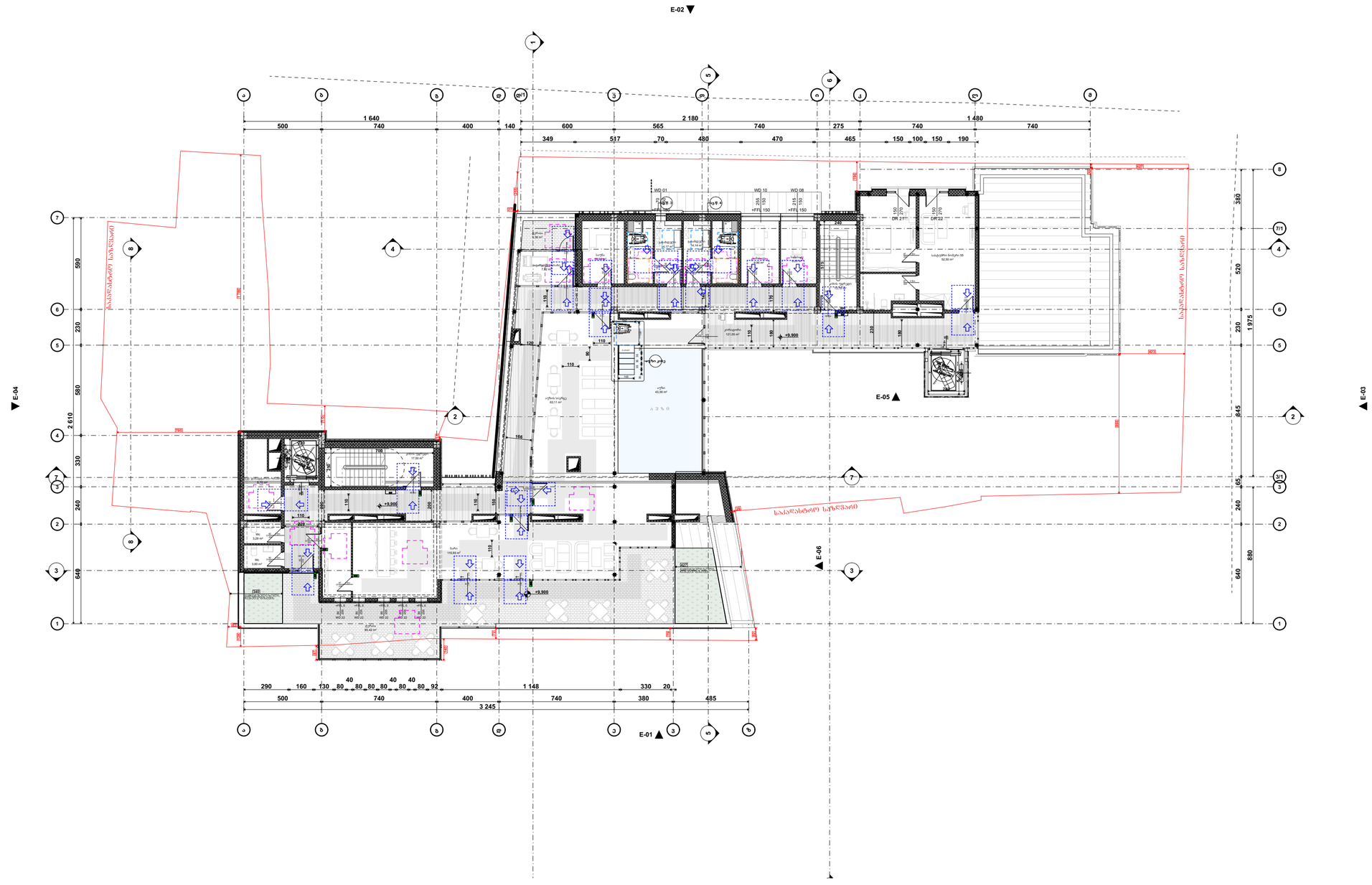
იატაკის ზედაპირზე მოეწყობა ისე რომ იძნება მოუარაკე, ძვირი არასწორია

საპროექტო ორგანიზაცია: Company name:	დამკვეთი: Customer:	პროექტის დასახელება: Job title:	მენიშვნა: Notes:
STUDIO 9 architecture design construction	#	სასტუმრო	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში. 2. მშენებლობის პროცესში ნახაზის ნებისმიერი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან. 3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი.
Web. studio9.ge Email. interiordesign@studio9.ge Mob. +995 599 88 44 80 Adres. 30 Lubliana Str.Tbilisi მის.თბილისი,ლუბლიანას ქ.N 30		ობიექტის მისამართი: Address: თბილისი, შესახვევი ალაზანი N5 -ის მიმდებარედ, ჭუჭა არმაზის N31	

მემსრულებელი: Performers:			A.11.7
თანამდებობა	სახელი გვარი	ხელმოწერა	ნახაზის დასახელება: Drawing title:
დირექტორი	ა.ჩხაიძე		გეგმა +6.600 ნიმნულზე
მთ.არქიტექტორი	მ.ჩხაიძე		
პრ.არქიტექტორი	მ.ჩხაიძე		
არქიტექტორი	ლ. კოჭლორიე		
შეასრულა			

პროექტის სტადია: Drawing stage:	არქიტექტურული პროექტი		
თარიღი: Date:	11.07.2025	2025	
ფურც.რაოდ. Pages	99	ფორმატი Format	
ფურცელი # Index	58	A2	
მასშტაბი Drawing Scale	1:200		

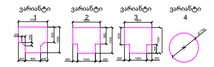
გეგმა +9.900 ნიშნულზე
მისაწვდომობა
მ. 1:200



პირობითი აღნიშვნები

- თავშესაფრის ფართობი
- მისაწვდომი გასასვლელი
- მისაწვდომი სვლაგეზე

მოსატრიალებელი სივრცეები



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



თავისუფალი სივრცე კართან მანკურირებისთვის -ანუკამაში კარი

წინიდან მისადგომი-გამოწეული გალება



თავისუფალი სივრცე კართან მანკურირებისთვის -ანუკამაში კარი

წინიდან მისადგომი-მიწოლით გალება



თავისუფალი სივრცე კართან მანკურირებისთვის -ანუკამაში კარი

წინიდან მისადგომი-გამოწეული გალება



თავისუფალი სივრცე კართან მანკურირებისთვის -ანუკამაში კარი

საკეტის მხრიდან-გამოწეული გალება



თავისუფალი სივრცე კართან მანკურირებისთვის -ანუკამაში კარი

ანუკამის მხრიდან მისაწვდომი-გამოწეული გალება



თავისუფალი სივრცე კართან მანკურირებისთვის -ანუკამაში კარი

საკეტის მხრიდან მისაწვდომი-თუ მიწოლით გალება 120 მინ.თუ მოწურბილია მიმოურავი



თავისუფალი სივრცე კართან მანკურირებისთვის -ანუკამაში კარი

ანუკამის მხრიდან მისაწვდომი-თუ მიწოლით გალება 120 მინ.თუ მოწურბილია მიმოურავი

მენიშვნები:

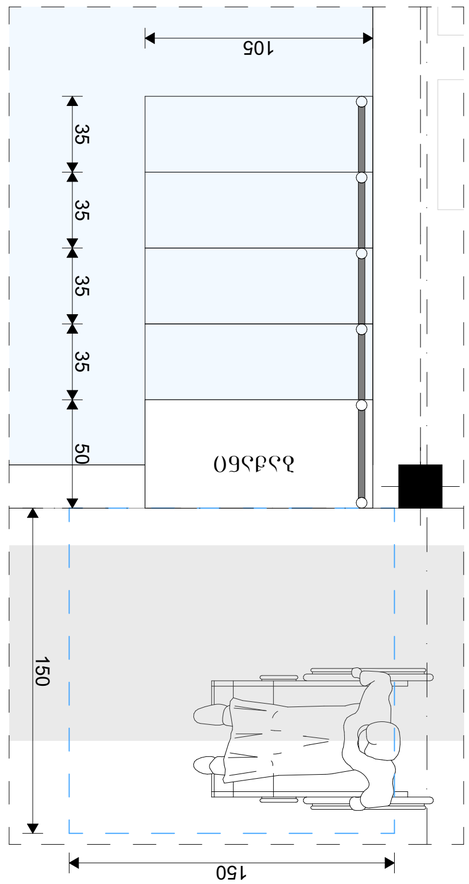
იატაკის ზედაპირზე მოეწყობა ისე რომ იძნება მოუარეთი, მცირე არასწორებაა

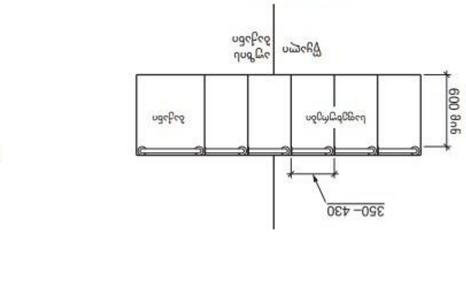
STUDIO 9 architecture design construction	საპროექტო ორგანიზაცია: Company name:	დამკვეთი: Customer:	პროექტის დასახელება: Job title:	მენიშვნა: Notes:	მემსრულებელი: Performers:	A.11.8	პროექტის სტადია: Drawing stage:	არქიტექტურული პროექტი	
	Web. studio9.ge Email. interiordesign@studio9.ge Mob. +995 599 88 44 80 Adres. 30 Lubliana Str.Tbilisi მის.თბილისი,ლუბლიანას ქ.N 30	#	სასტუმრო ობიექტის მისამართი: Address: თბილისი, შესახვევი ალაზანი N5 -ის მიმდებარედ, ჭუჭა არმაზის N31	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში. 2. მშენებლობის პროცესში ნახაზის ნებისმიერი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან. 3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი.	თანამდებობა / სახელი გვარი / ხელმოწერა დირექტორი ა.ჩხაიძე მთ.არქიტექტორი მ.ჩხაიძე პრ.არქიტექტორი მ.ჩხაიძე არქიტექტორი ლ. კოკუზორიე შეასრულა	ნახაზის დასახელება: Drawing title: გეგმა +9.900 ნიშნულზე	თარიღი: Date: 11.07.2025	2025	
							ფურც.რაოდ. Pages 99	ფორმატი Format	
							ფურცელი # Index 59	A2	
							მასშტაბი Drawing Scale 1:200		

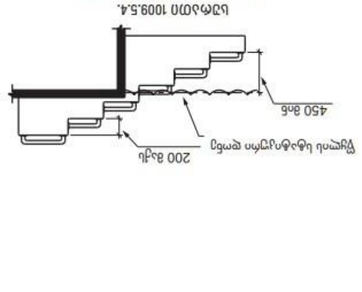
STUDIO 9 architecture design construction	
Web. studio9.ge Email. interiordesign@studio9.ge Mob. +995 599 88 44 80 Adres. 30 Lubliana Str.Tbilisi მისამართი.ლუბლიანა ქუჩა N 30	#

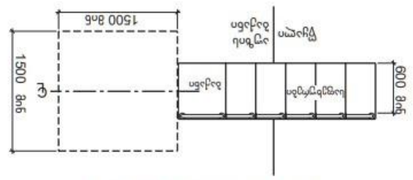
სამშენებლო დაწესებულება: Job title:	სახელოსნო Workshop
მისამართი: Addres:	
1. ნახატზე მოცემული ზომები მოცემულია მილიმეტრებში. 2. ზომების შემოწმება სავალდებულოა სამუშაოების დაწყებამდე. 3. ფეროვნული კონსტრუქციის ელემენტების დამზადება უნდა განხორციელდეს მხოლოდ პროექტის შესაბამისად.	შენიშვნა: Notes:

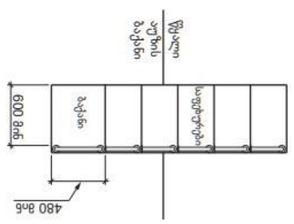
დამკვეთი: Customer:		შენიშვნა: Remarks:	
პროექტის დასახელება: Project name:		ნახატის დასახელება: Drawing title:	ნახატის ნომერი: Drawing No.
ავტორი: Author:		A.11.9.1	
შემოწმებული: Checked:			
ხელმძღვანელი: Supervisor:			
ფორმატი: Format	A2		
მასშტაბი: Scale	1:20, 1:100		
შეკვეთის # Index	60		
შეკვეთის თარიღი: Date:	11.07.2025		2025











ნახატების ჩამონათვალი

ტიპიური ფრაგმენტი	A.11.9.1

ნახატების ლეგენდა

ავეჯი
ავეჯის ზომები
ავეჯის ზომები
ავეჯის ზომები

შ.შ.მ. პირის მისაწვდომი ტუალეტი "ა" ტიპის ერთეულში
სასტუმრო ნომერი 1 და 17

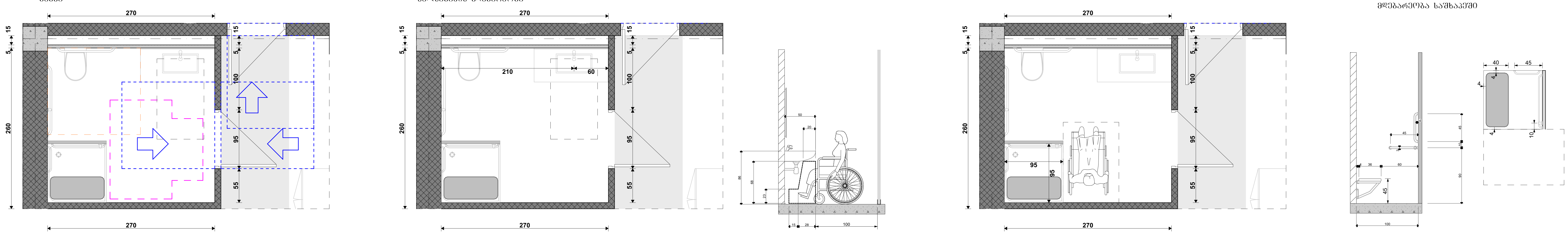
გეგმა

ხელსაბანის მდებარეობა

ხელსაბანის სიმაღლე

საშხაპის მდებარეობა

ხელმოსაჭიდი ძელები მდებარეობა საშხაპეში



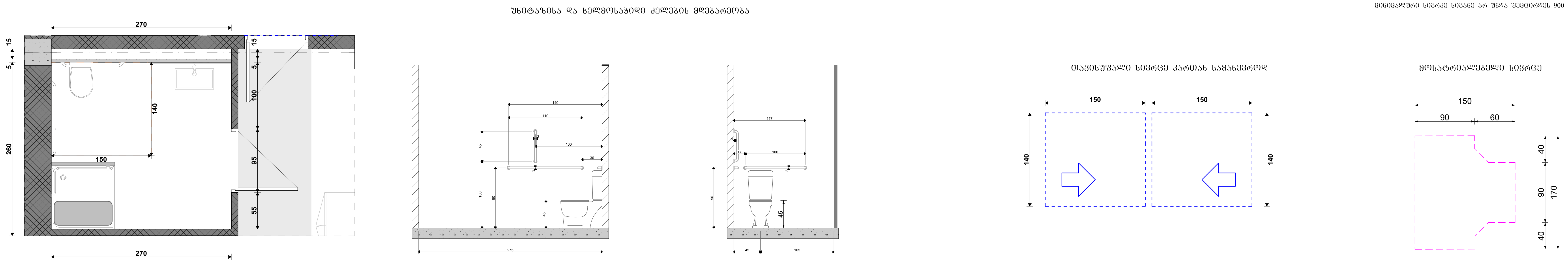
შენიშვნა: შენობის აღჭურვისას საშხაპის მინიმალური სიგრძე სიგანე არ უნდა შემცირდეს 900 მმ -ზე მეტად

უნიტაზის მდებარეობა

უნიტაზისა და ხელმოსაჭიდი ძელების მდებარეობა

თავისუფალი სივრცე კართან სამანევროდ

მოსატრიალებელი სივრცე



პირობითი აღნიშვნები

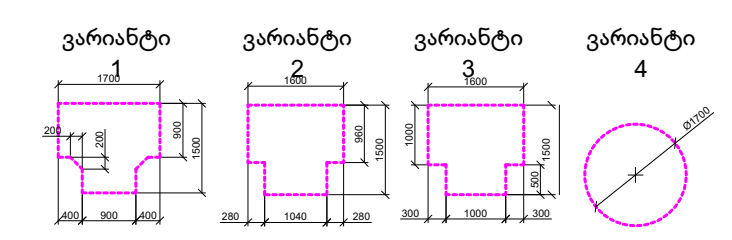


თავშესაფრის ფართობი

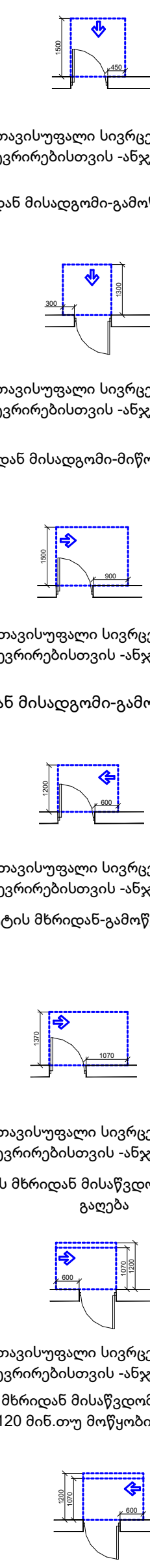
მისაწვდომი გასასვლელი

მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის -ანჯამიანი კარი

წინიდან მისადგომი-გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის -ანჯამიანი კარი

წინიდან მისადგომი-მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის -ანჯამიანი კარი

წინიდან მისადგომი-გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის -ანჯამიანი კარი

საკეტის მხრიდან-გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის -ანჯამიანი კარი

ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი-გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის -ანჯამიანი კარი

საკეტის მხრიდან მისაწვდომი-თუ მიწოლით გაღება 120 მინ.თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის -ანჯამიანი კარი

ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი-თუ მიწოლით გაღება 120 მინ.თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნები:

იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე რომ იქნება მდგრადი, მყარი არასრიალა

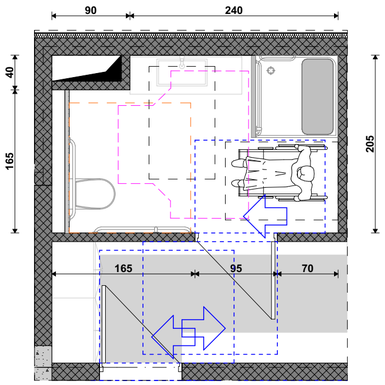
STUDIO 9 architecture design construction	საპროექტო ორგანიზაცია: Company name: Web. studio9.ge Email. interiordesign@studio9.ge Mob. +995 599 88 44 80 Adres. 30 Lubliana Str.Tbilisi მის.თბილისი,ლუბლიანას ქ.N 30	დამკვეთი: Customer: #	პროექტის დასახელება: Job title: სასტუმრო; ობიექტის მისამართი: Addres: თბილისი, შესახვევი ალაზანი N5 -ის მიმდებარედ, ქუჩა არმაზის N31	შენიშვნა: Notes: 1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში. 2. მშენებლობის პროცესში ნახაზის ნებისმიერი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან. 3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი.

შემსრულებელი: Performers: თანამდებობა	სახელი.გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ა.ჩხაიძე	
მთ.არქიტექტორი	მ.ჩხაიძე	
პრ.არქიტექტორი	მ.ჩხაიძე	
არქიტექტორი	ლ. კოჯზირიძე	
შეამოწმა		

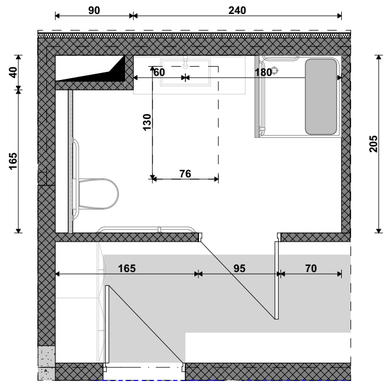
A.11.9.2			
ნახაზის დასახელება: Drawing title: მისაწვდომი სვ. წერტილი	პროექტის სტადია: Drawing stage:	არქიტექტურული პროექტი	
	თარიღი: Date:	11.07.2025	2025
	ფურც.რაოდ. Pages	99	ფორმატი Format
	ფურცელი # Index	61	A2
	მასშტაბი Drawing Scale	1:50	

მისაწვდომი ტუალეტი "ა" ტიპის ერთეულში
სასტუმრო ნომერი 34 და 52

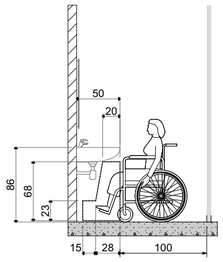
გეგმა



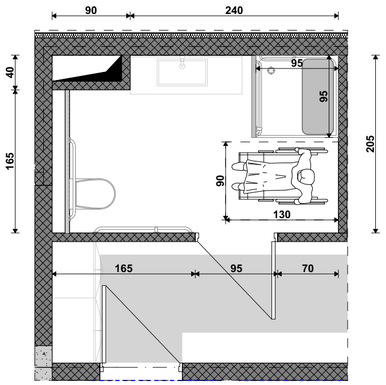
ხელსაბანის მდებარეობა



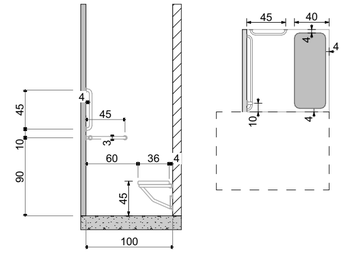
ხელსაბანის სიმაღლე



საშხაპის მდებარეობა

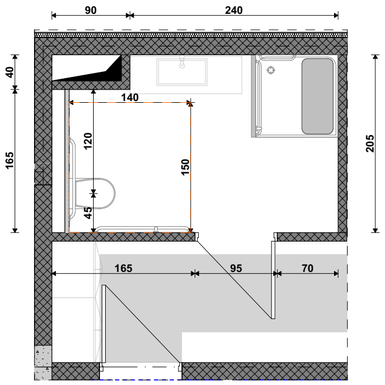


ხელმოსაჯიდი კძლები მდებარეობა საშხაპეში

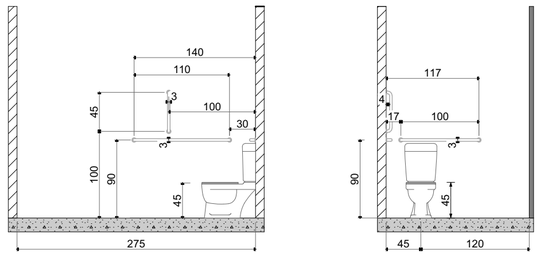


შენიშვნა: შენობის აღჭურვისას საშხაპის მინიმალური სიგრძე სიბანე არ უნდა შემცირდეს 900 მმ - ზე მეტად

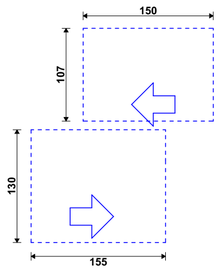
უნიტაზის მდებარეობა



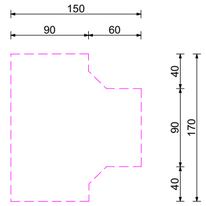
უნიტაზისა და ხელმოსაჯიდი ძელების მდებარეობა



თავისუფალი სივრცე კართან სამანევროდ



მოსატრიალებელი სივრცე



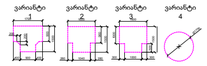
პირობითი აღნიშვნები

თავშესაფრის ფართობი

მისაწვდომი გასასვლელი

მისაწვდომი სველაგზე

მოსატრიალებელი სივრცეები



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის -ანვებიანი კარი

წინიდან მისადგომი-გამოწეული გალება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის -ანვებიანი კარი

წინიდან მისადგომი-მოწოლით გალება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის -ანვებიანი კარი

წინიდან მისადგომი-გამოწეული გალება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის -ანვებიანი კარი

საკეტის მხრიდან მისადგომი-გამოწეული გალება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის -ანვებიანი კარი

ანვამის მხრიდან მისაწვდომი-გამოწეული გალება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის -ანვებიანი კარი

საკეტის მხრიდან მისაწვდომი-თუ მოწოლით გალება 120 მინ.თუ მოწყობილია მიმწერისა



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის -ანვებიანი კარი

ანვამის მხრიდან მისაწვდომი-თუ მოწოლით გალება 120 მინ.თუ მოწყობილია მიმწერისა

შენიმვნები:

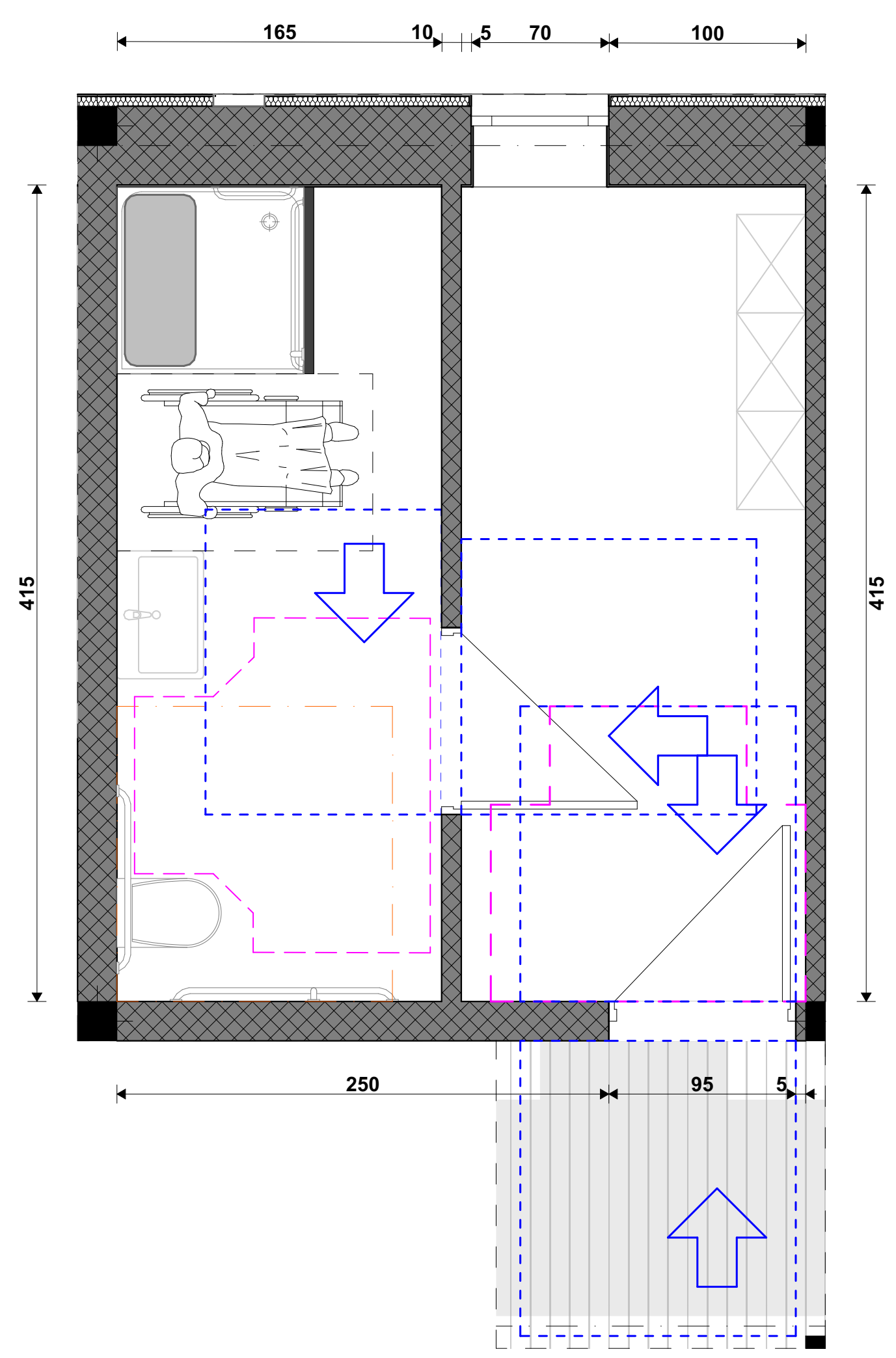
იატაკის ჩაძეპირები მოეწყობა ისე რომ იქნება მოტანა, მცირე არასრიალა

STUDIO 9 architecture design construction	საპროექტო ორგანიზაცია: Company name:	დამკვეთი: Customer:	პროექტის დასახელება: Job title:	შენიმვნა: Notes:	მემსრულებელი: Performers:	A.11.9.3
	Web. studio9.ge Email. interiordesign@studio9.ge Mob. +995 599 88 44 80 Adres. 30 Lubliana Str.Tbilisi მის.თბილისი,ლუბლიანას ქ.N 30	#	სასტუმრო ობიექტის მისამართი: Addres: თბილისი, შესახვევი ალაზანი N5 -ის მიმდებარედ, ჭუჭა არმაზის N31	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში. 2. მშენებლობის პროცესში ნახაზის ნებისმიერი ცვლილება უნდა მეთანხმდეს პროექტის ავტორთან. 3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი.	თანამდებობა / სახელი გვარი / ხელმოწერა დირექტორი ა.ჩხაიძე მთ.არქიტექტორი მ.ჩხაიძე პრ.არქიტექტორი მ.ჩხაიძე არქიტექტორი ლ. კოჯორიძე მეამოწმა	ნახაზის დასახელება: Drawing title: მისაწვდომი სვ. წერტილი

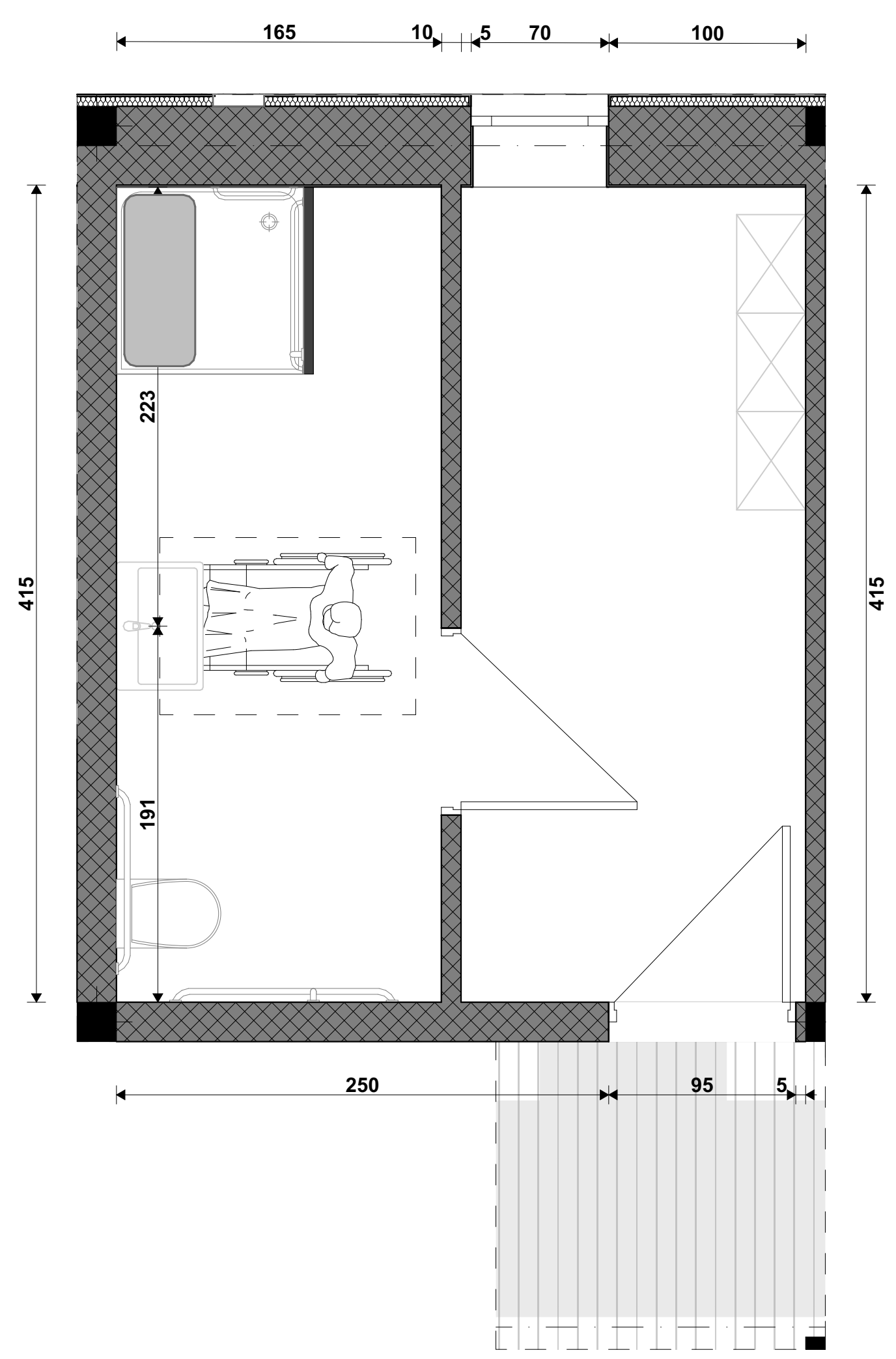
პროექტის სტადია: Drawing stage:	არქიტექტურული პროექტი	
თარიღი: Date:	11.07.2025	2025
ფურც.რაოდ. Pages	99	ფორმატი Format
ფურცელი # Index	62	A2
მასშტაბი Drawing Scale	1:50	

მისაწვდომი ტუალეტი კაცთა გასახდელში (+9.900 ნიშნულზე)

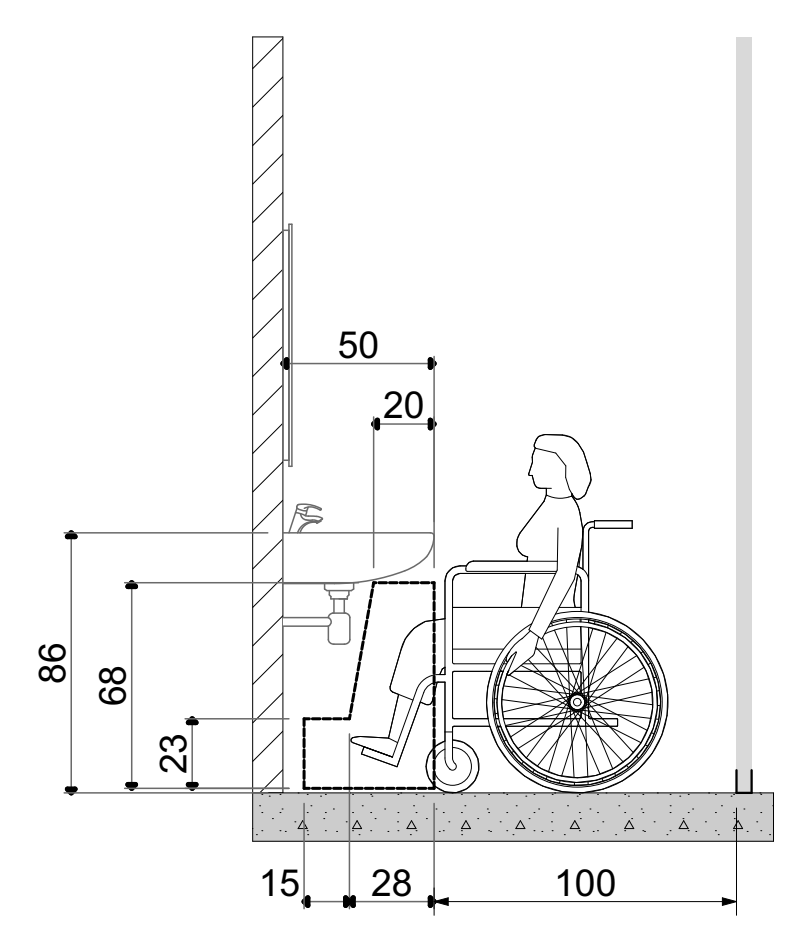
გეგმა



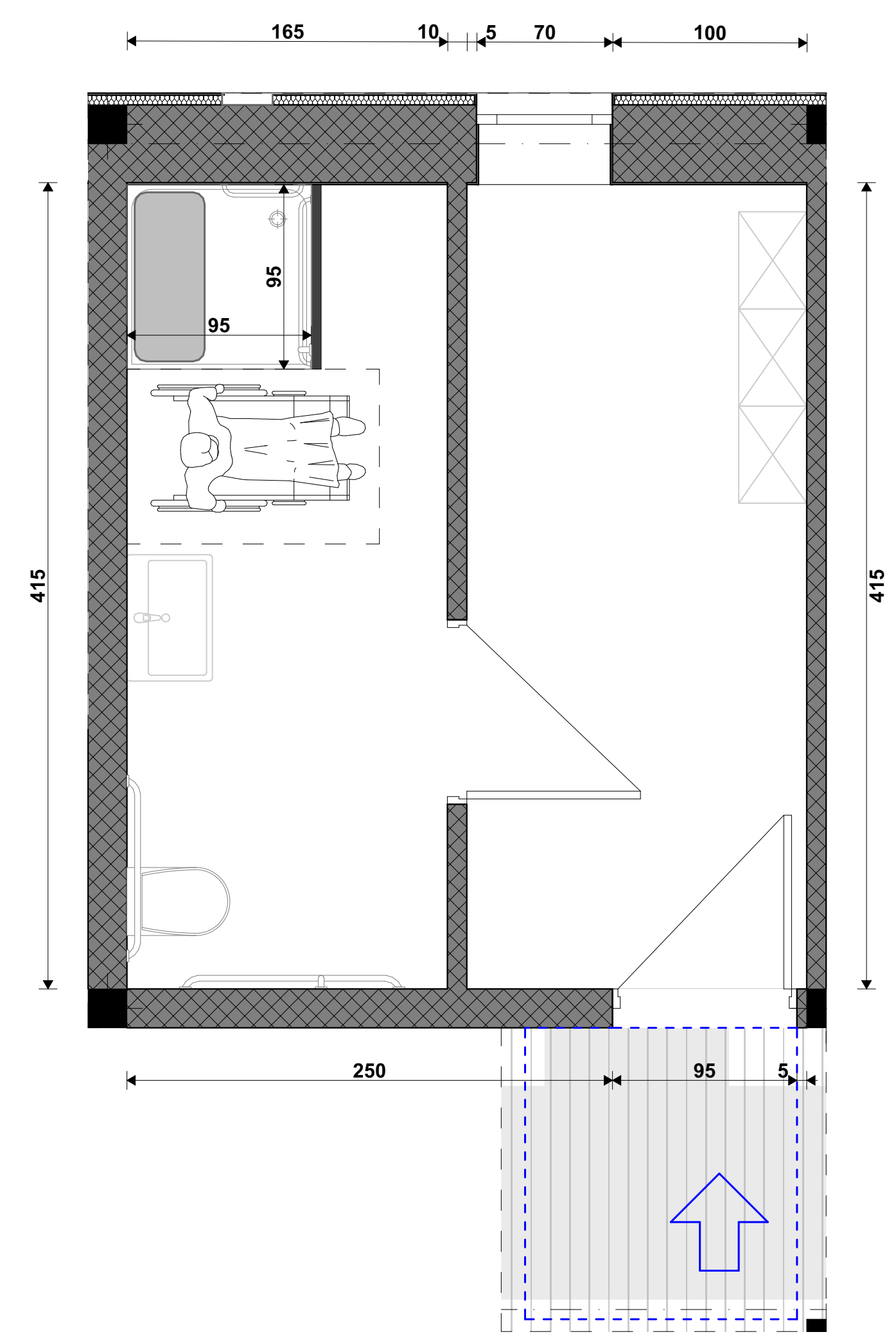
ხელსაბანის მდებარეობა



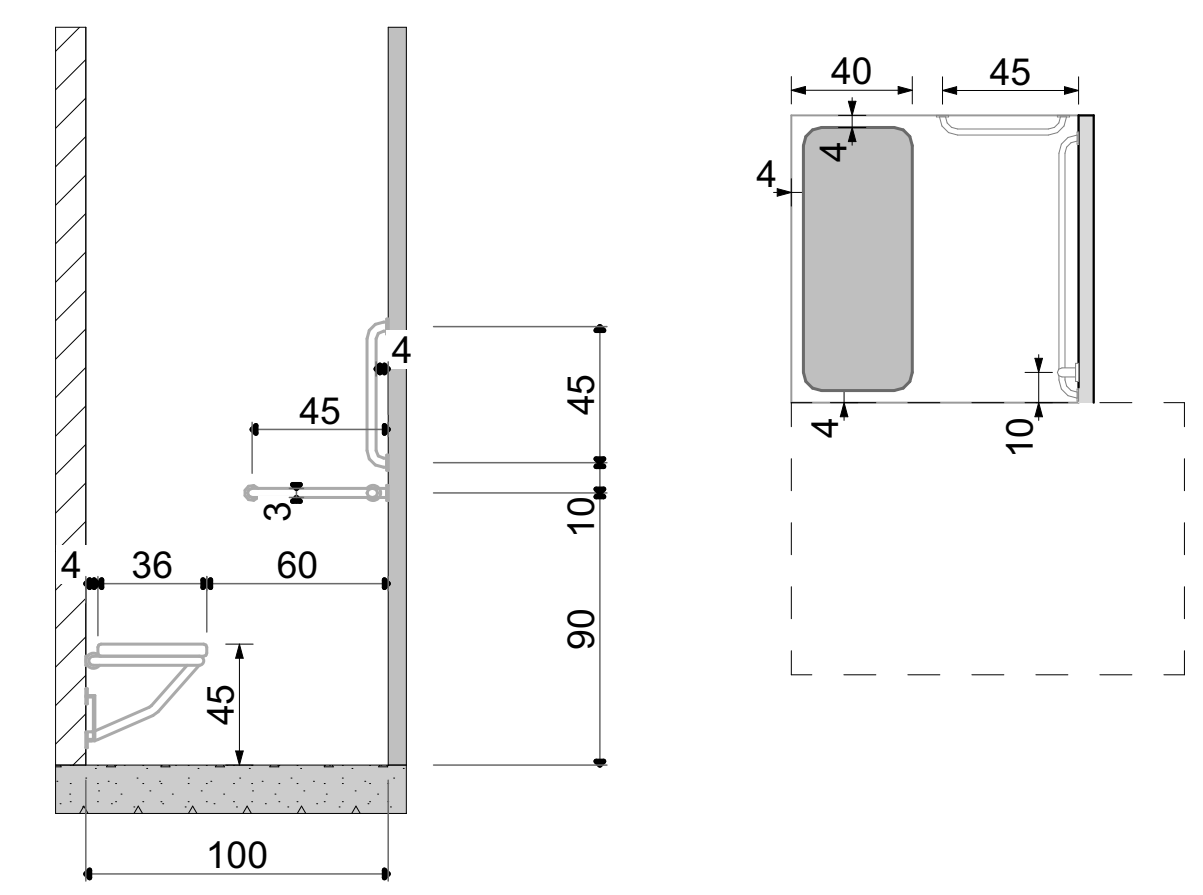
ხელსაბანის სიმაღლე



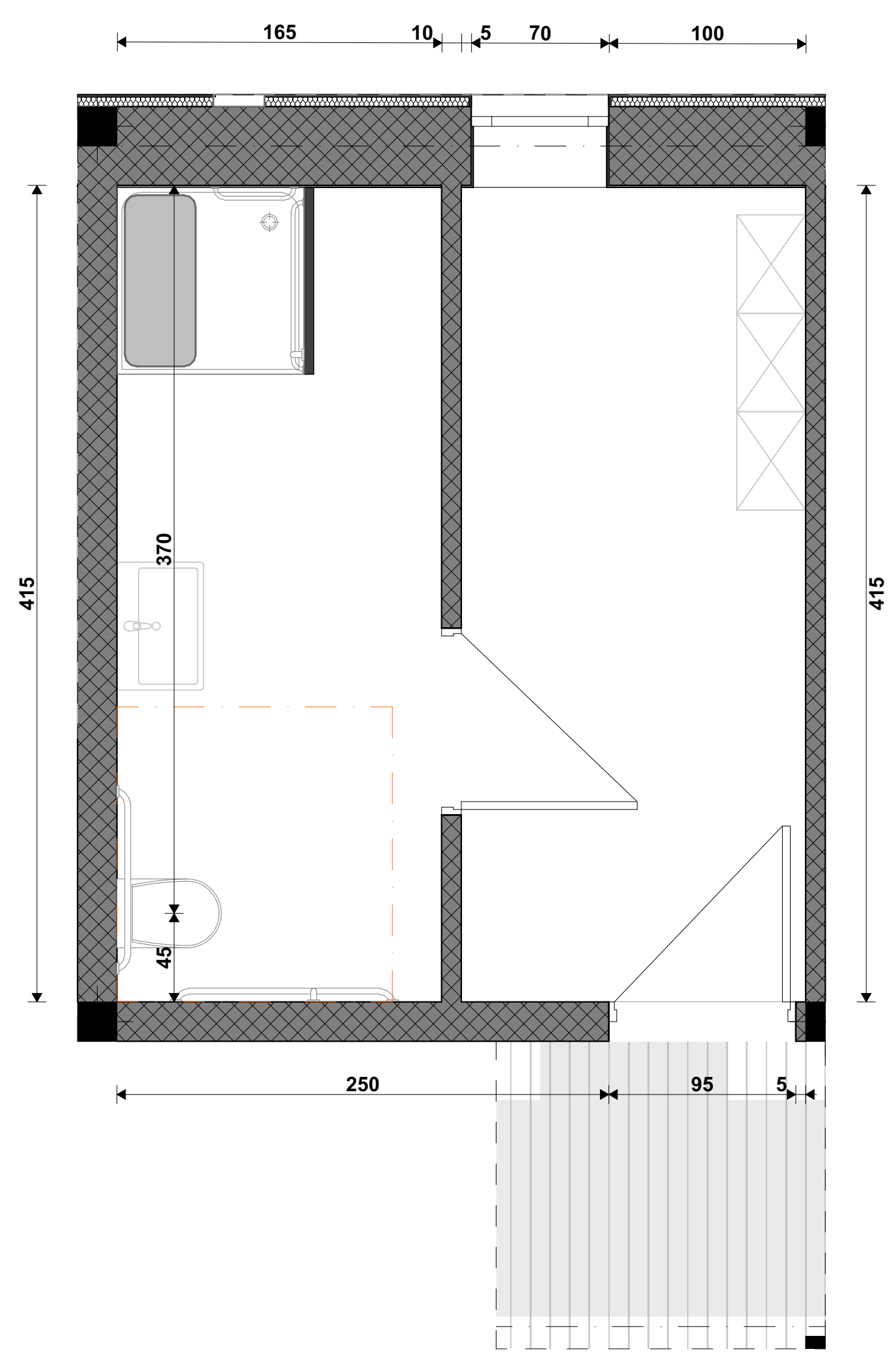
საშხაპის მდებარეობა



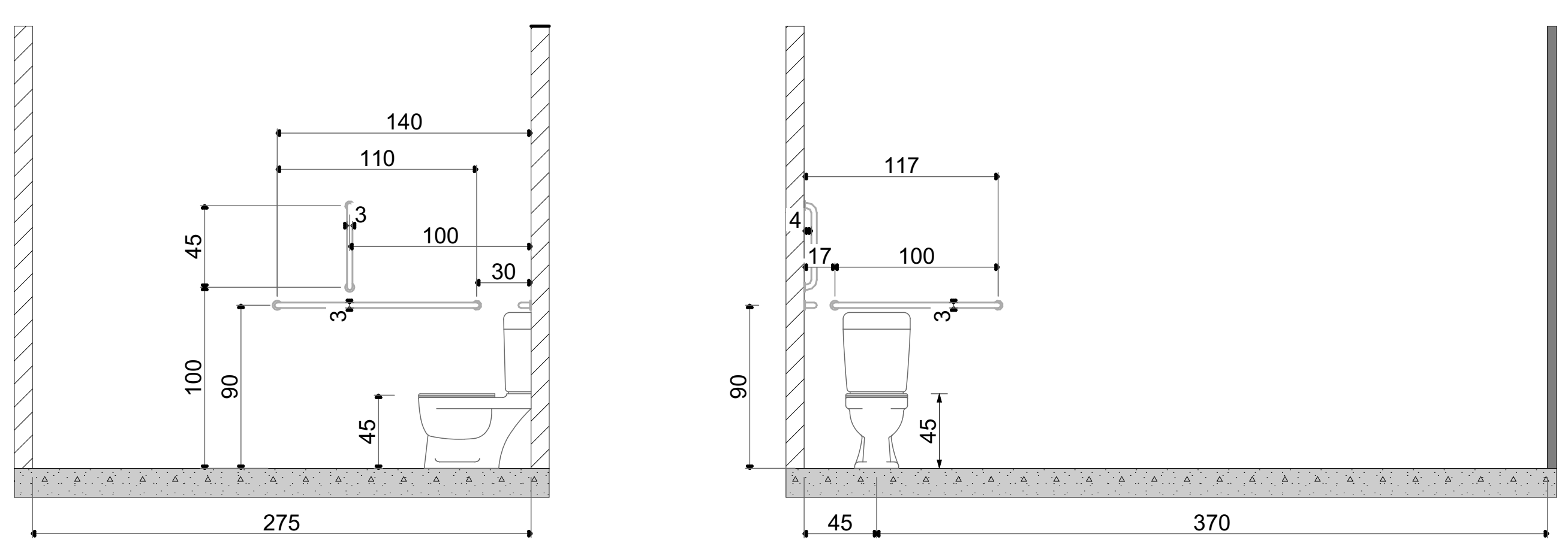
ხელმოსაჭიდი ძელები მდებარეობა საშხაპეში



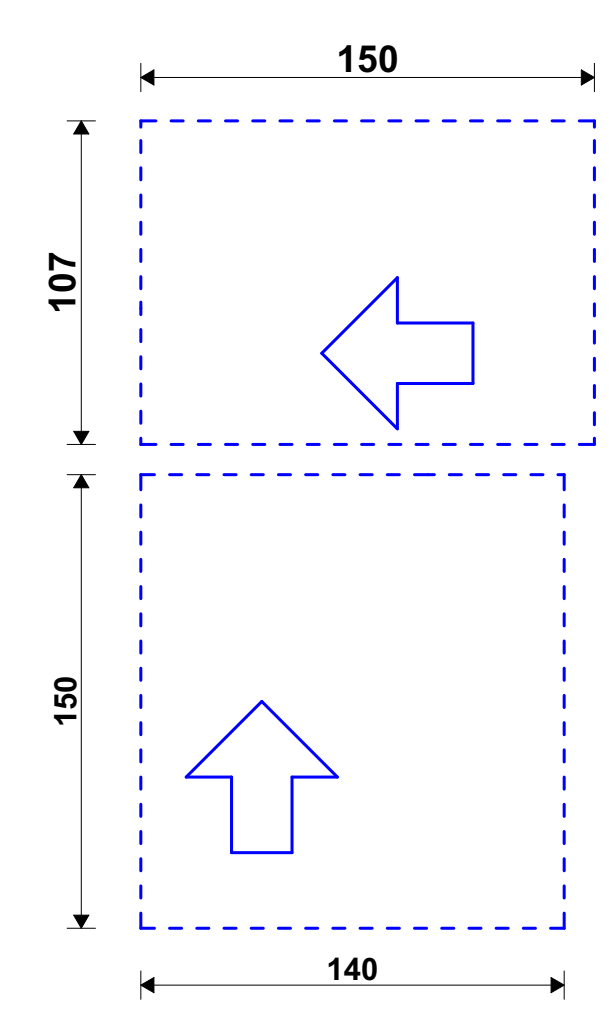
უნიტაზის მდებარეობა



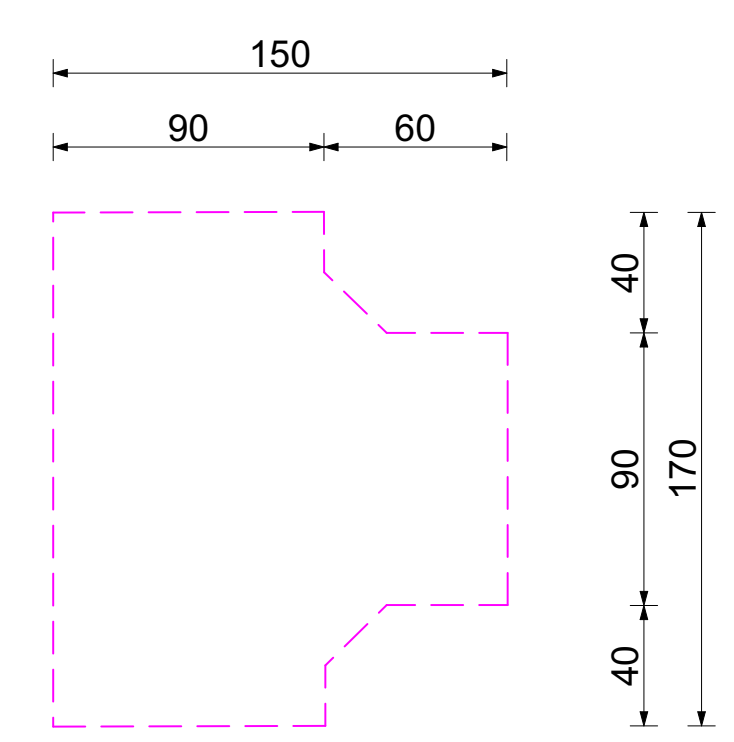
უნიტაზისა და ხელმოსაჭიდი ძელების მდებარეობა



თავისუფალი სივრცე კართან სამანევროდ



მოსატრიალებელი სივრცე



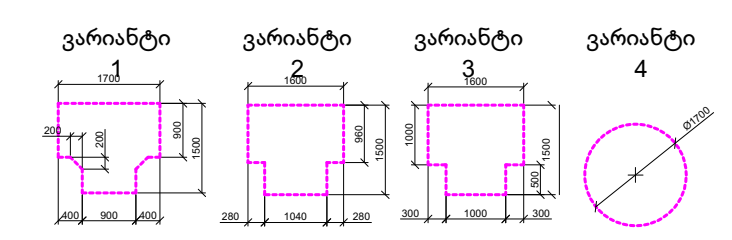
პირობითი აღნიშვნები

თავშესაფრის ფართობი

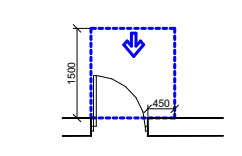
მისაწვდომი გასასვლელი

მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები

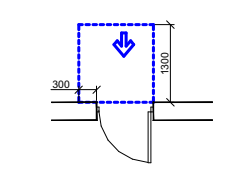


კარის წინ თავისუფალი სივრცე



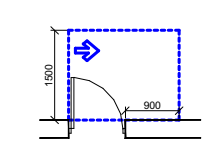
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის -ანჯამიანი კარი

წინიდან მისადგომი-გამოწევით გაღება



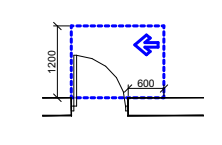
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის -ანჯამიანი კარი

წინიდან მისადგომი-მიწოლით გაღება



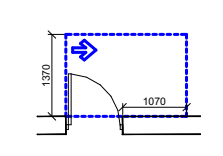
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის -ანჯამიანი კარი

წინიდან მისადგომი-გამოწევით გაღება



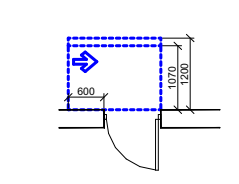
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის -ანჯამიანი კარი

საკეტის მხრიდან-გამოწევით გაღება



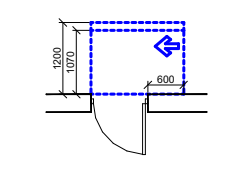
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის -ანჯამიანი კარი

ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი-გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის -ანჯამიანი კარი

საკეტის მხრიდან მისაწვდომი-თუ მიწოლით გაღება 120 მინ.თუ მოწყობილია მიმხურავი



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის -ანჯამიანი კარი

ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი-თუ მიწოლით გაღება 120 მინ.თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნები:

იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე რომ იქნება მდგრადი, მყარი არასრიალა

STUDIO 9 architecture design construction	საპროექტო ორგანიზაცია: Company name: Web. studio9.ge Email. interiordesign@studio9.ge Mob. +995 599 88 44 80 Adres. 30 Lubliana Str.Tbilisi მის.თბილისი,ლუბლიანას ქ,N 30	დამკვეთი: Customer: #	პროექტის დასახელება: Job title: სასტუმრო	ობიექტის მისამართი: Address: თბილისი, შესახვევი ალაზანი N5 -ის მიმდებარედ, ქუჩა არმაზის N31

შენიშვნა: Notes:
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში.
2. მშენებლობის პროცესში ნახაზის ნებისმიერი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი.

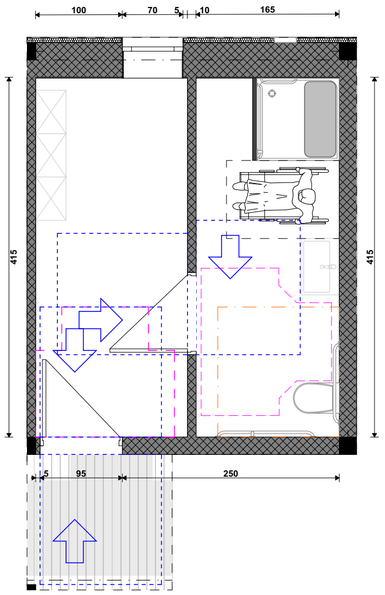
შემსრულებელი: Performers:

თანამდებობა	სახელი.გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ა.ჩხაიძე	
მთ.არქიტექტორი	მ.ჩხაიძე	
პრ.არქიტექტორი	მ.ჩხაიძე	
არქიტექტორი	ლ. კოჯზირიძე	
შეამოწმა		

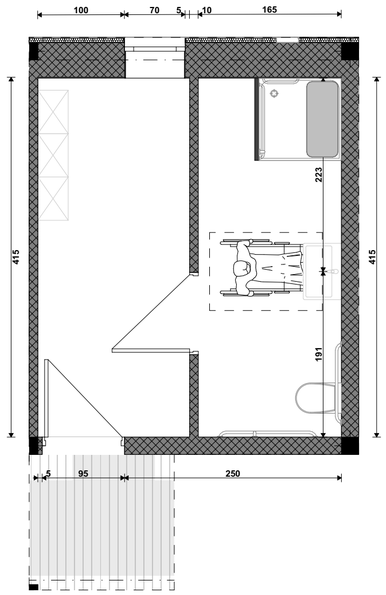
A.11.9.4	პროექტის სტადია: Drawing stage:	არქიტექტურული პროექტი	
ნახაზის დასახელება: Drawing title: მისაწვდომი სვ. წერტილი	თარიღი: Date:	11.07.2025	2025
	ფურც.რაოდ. Pages	99	ფორმატი Format
	ფურცელი # Index	63	A2
	მასშტაბი Drawing Scale	1:50	

მისაწვდომი ტუალეტი ქალთა გასახდელში
+9.900 ნიშნულზე

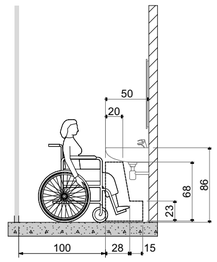
გეგმა



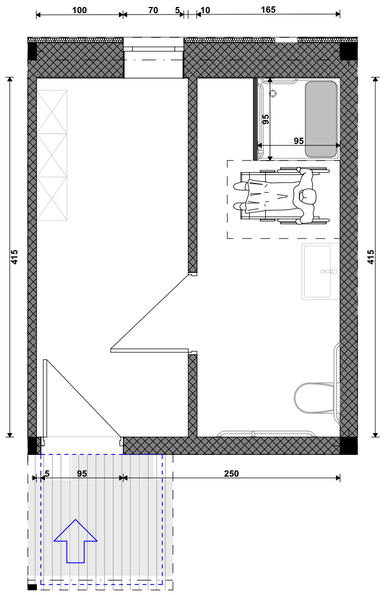
ხელსაბანის მდებარეობა



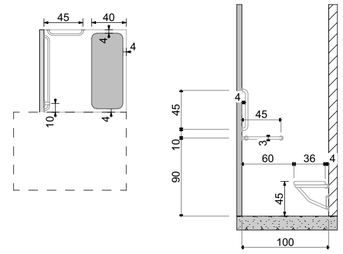
ხელსაბანის სიმაღლე



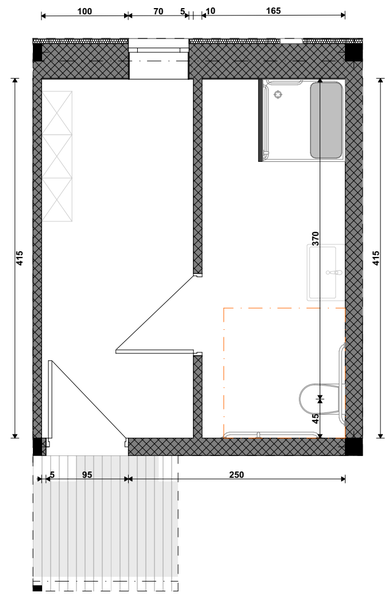
საშხაპის მდებარეობა



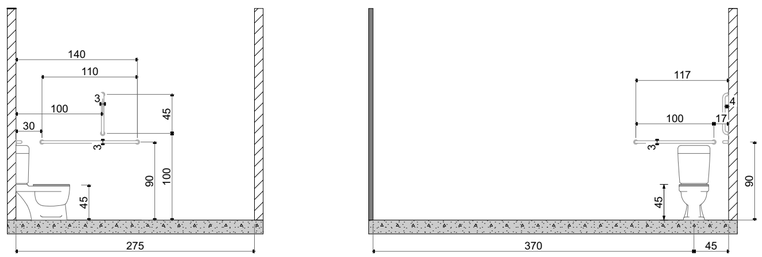
ხელმოსაჭიდი კრანები მდებარეობა საშხაპეში



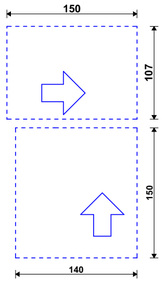
უნიტაზის მდებარეობა



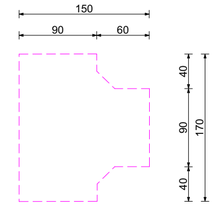
უნიტაზისა და ხელმოსაჭიდი კრანების მდებარეობა



თავისუფალი სივრცე კართან სამანევროდ



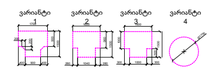
მოსატრიალებელი სივრცე



პირობითი აღნიშვნები

- თავშესაფრის ფართობი
- მისაწვდომი გასასვლელი
- მისაწვდომი სველაგეზე

მოსატრიალებელი სივრცეები



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის -ანვაბიანი კარი

წინიდან მისადგომი-გამოწეული გალება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის -ანვაბიანი კარი

წინიდან მისადგომი-მოწოლით გალება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის -ანვაბიანი კარი

წინიდან მისადგომი-გამოწეული გალება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის -ანვაბიანი კარი

საკეტის მხრიდან-გამოწეული გალება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის -ანვაბიანი კარი

ანვაბის მხრიდან მისაწვდომი-გამოწეული გალება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის -ანვაბიანი კარი

საკეტის მხრიდან მისაწვდომი-თუ მოწოლით გალება 120 მან.თუ მოწყობილია მომზურავი



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის -ანვაბიანი კარი

ანვაბის მხრიდან მისაწვდომი-თუ მოწოლით გალება 120 მან.თუ მოწყობილია მომზურავი

შენიშვნები:

იატაკის ჩაძირვები მოეწყობა ისე რომ ბუნება მდინარე, მხარე არახრიალა

STUDIO 9 architecture design construction	საპროექტო ორგანიზაცია: Company name:	დამკვეთი: Customer:	პროექტის დასახელება: Job title:	შენიშვნა: Notes:	მემსრულებელი: Performers:	A.11.9.5	პროექტის სტადია: Drawing stage:	არქიტექტურული პროექტი	
	Web. studio9.ge Email. interiordesign@studio9.ge Mob. +995 599 88 44 80 Adres. 30 Lubliana Str.Tbilisi მის.თბილისი,ლუბლიანას ქ.N 30	#	სასტუმრო ობიექტის მისამართი: Address: თბილისი, შესახვევი ალაზანი N5 -ის მიმდებარედ, ჭუჭა არმაზის N31	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში. 2. მშენებლობის პროცესში ნახაზის ნებისმიერი ცვლილება უნდა მეთანხმებდეს პროექტის ავტორთან. 3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი.	თანამდებობა / სახელი გვარი / ხელმოწერა დირექტორი ა.ჩხაიძე მთ.არქიტექტორი მ.ჩხაიძე პრ.არქიტექტორი მ.ჩხაიძე არქიტექტორი ლ. კოქაზორიძე მეამოქმედე	ნახაზის დასახელება: Drawing title: მისაწვდომი სვ. წერტილი	თარიღი: Date: 11.07.2025	2025
							ფურც.რაოდ. Pages 99	ფორმატი Format
							ფურცელი # Index 64	A2
							მასშტაბი Drawing Scale 1:50	

STUDIO 9
architecture
design
construction

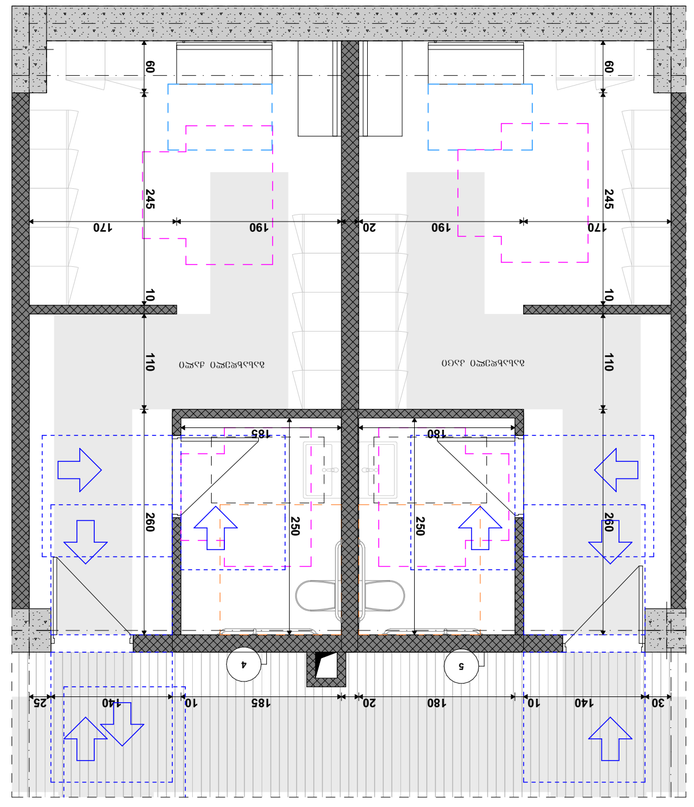
Web. studio9.ge
Email. interiordesign@studio9.ge
Mob. +995 599 88 44 80
Adres. 30 Lubliana Str.Tbilisi
მისამართი.ლუბლიანის ქ.N 30

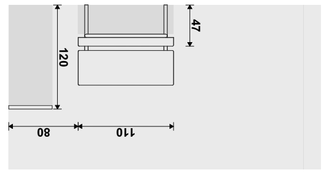
სამშენებლო ობიექტის დასახელება: Job title:	სახლი ულაზე
მისამართი: Address:	თბილისი, წერაქვის 2-ე ჩიხი N5 -ის მიმდებარედ, ქ.ურეკი, ქობულეთის მუნიციპალიტეტი, აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკა
დამკვეთი: Customer:	#
სამუშაოს დასახელება: Notes:	1. ნახაზზე წითლად მოცემული ზომები სანიტარული ნორმების მინიმალური მოთხოვნებია. 2. ბეტონის ფილის ზედაპირი ოდნავ დახრილი უნდა იყოს ტრაპისკენ. 3. ფეხსაცმლის კარადის სიღრმე 35სმ-ზე ნაკლები არ უნდა იყოს.

დირექტორი:	ა.ბასიაშვილი	ხელშეწყობა	
მთავარი ინჟინერი:	მ.ბასიაშვილი		
მთავარი არქიტექტორი:	მ.ბასიაშვილი		
არქიტექტორი:	ლ.ბოლქვაძე		
ლ. ბოლქვაძე	მ.ბასიაშვილი	ა.ბასიაშვილი	

Director:	A.11.9.6
Drawing title:	ნახაზის დასახელება:
Date: 11.07.2025	2025
Format:	ფორმატი
Index:	99
ფურცლის #:	65
Drawing scale:	1:50
ნახაზის ტიპი:	A2

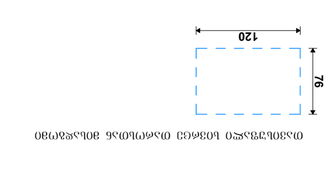
არქიტექტურული ნაწილი
(-7.300 ნიშნულის ქვედა სართულის იატაკის გეგმა)





ტუალეტის სანტექნიკის მოწყობის სქემა

ტუალეტის სანტექნიკის მოწყობის სქემა



ვ.პ.ჭ. პირველი სართული

ვ.პ.ჭ. მეორე სართული

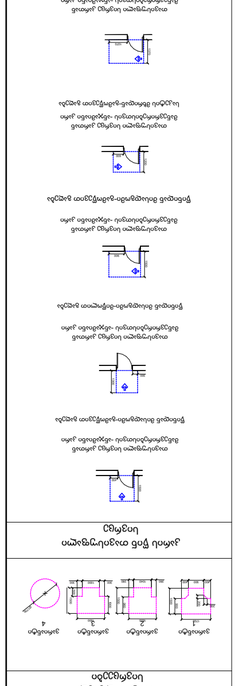
ვ.პ.ჭ. პირველი სართული

ვ.პ.ჭ. მეორე სართული

ჭიშკრის და ფანჯრის ბოძების ფუძეების სქემა

ჭიშკრის და ფანჯრის ბოძების ფუძეების სქემა

ნებადართული ელემენტები



ნებადართული ელემენტები

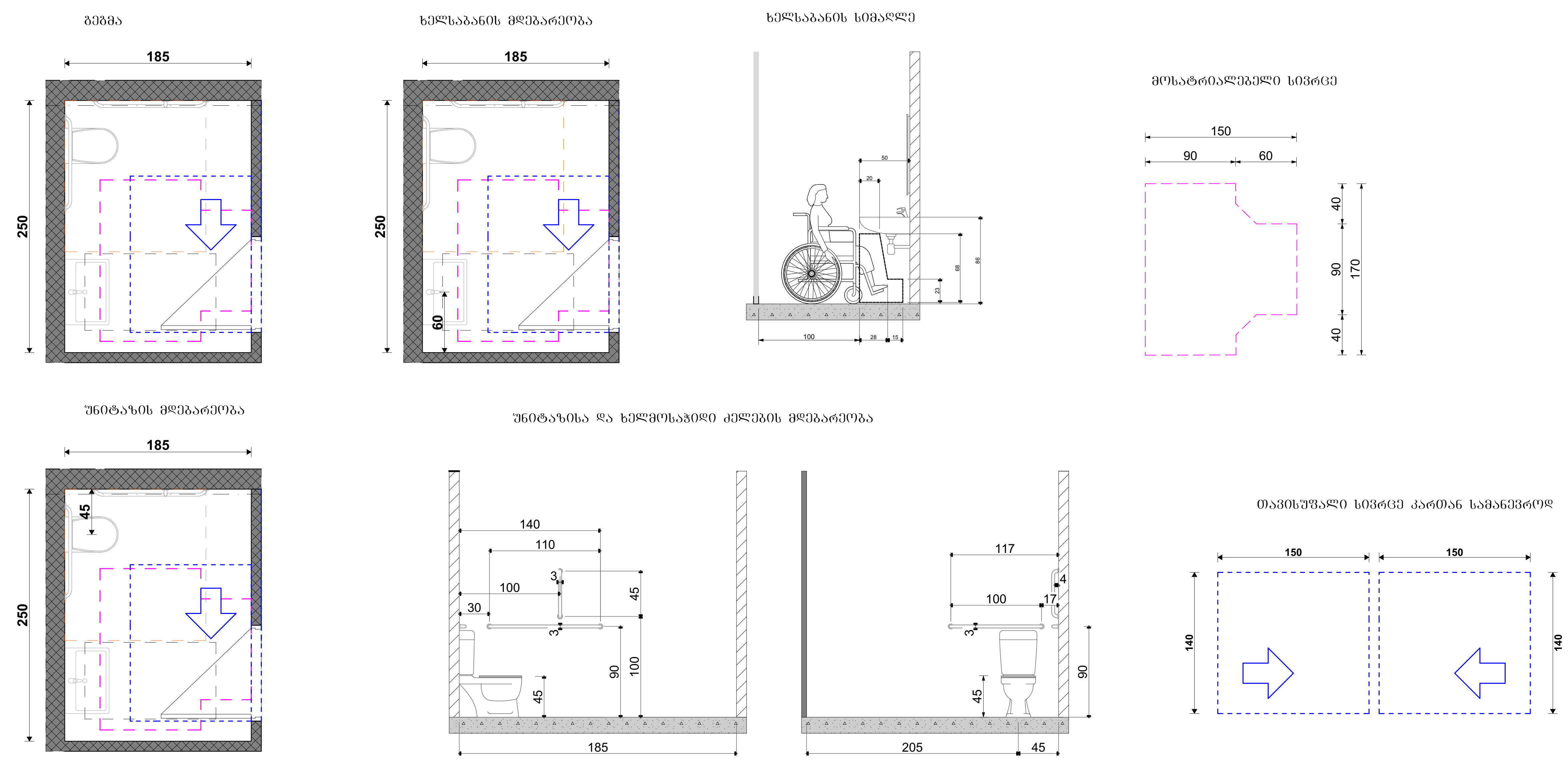
ელექტრომოწყობილობები

ელექტრული ქსელის მოწყობა

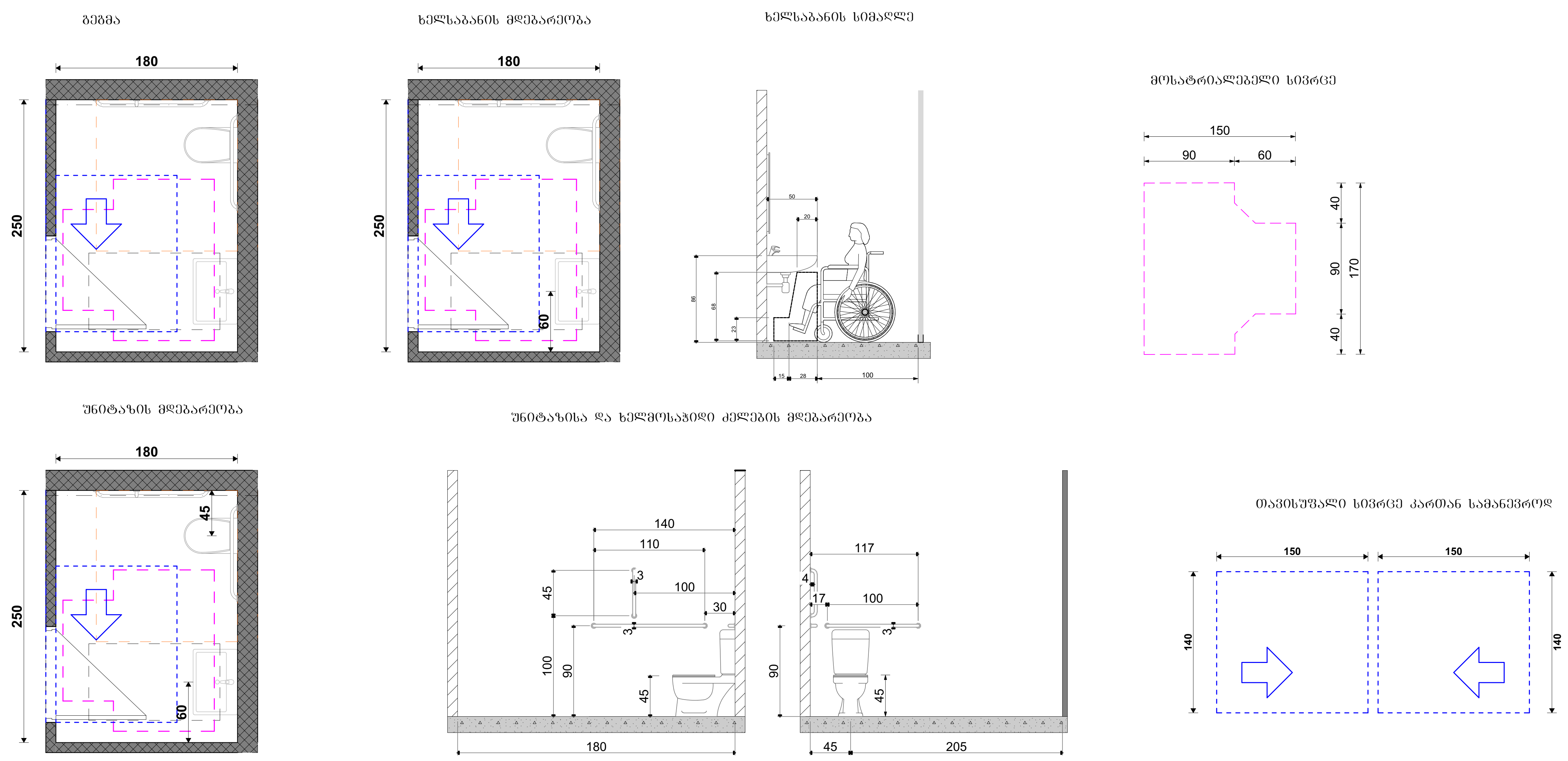
შენიშვნები:

ტუალეტის ფილის ზედაპირი ოდნავ დახრილი უნდა იყოს ტრაპისკენ.
ფეხსაცმლის კარადის სიღრმე 35სმ-ზე ნაკლები არ უნდა იყოს.

მისაწვდომი სვ. წერტილი ქალთა გასახდელში (-7.300 ნიშნულზე)



მისაწვდომი სვ. წერტილი კაცთა გასახდელში (-7.300 ნიშნულზე)



პირობითი აღნიშვნები

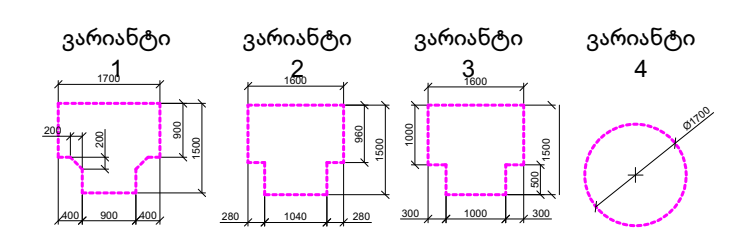


თავშესაფრის ფართობი

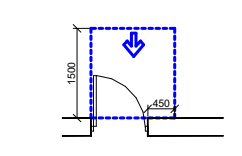
მისაწვდომი გასასვლელი

მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები

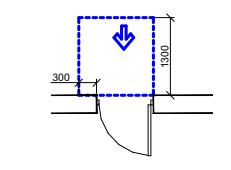


კარის წინ თავისუფალი სივრცე



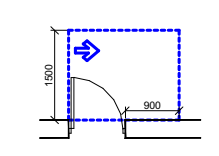
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის -ანჯამიანი კარი

წინიდან მისადგომი-გამოწევით გაღება



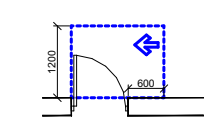
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის -ანჯამიანი კარი

წინიდან მისადგომი-მიწოლით გაღება



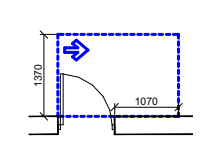
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის -ანჯამიანი კარი

წინიდან მისადგომი-გამოწევით გაღება



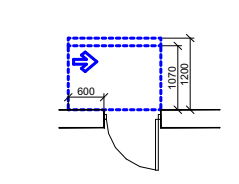
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის -ანჯამიანი კარი

საკეტის მხრიდან-გამოწევით გაღება



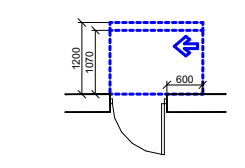
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის -ანჯამიანი კარი

ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი-გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის -ანჯამიანი კარი

საკეტის მხრიდან მისაწვდომი-თუ მიწოლით გაღება 120 მინ.თუ მოწყობილია მიმხურავი



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის -ანჯამიანი კარი

ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი-თუ მიწოლით გაღება 120 მინ.თუ მოწყობილია მიმხურავი

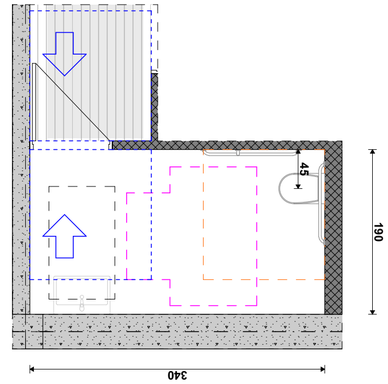
შენიშვნები:

იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე რომ იქნება მდგრადი, მყარი არასრიალა

STUDIO 9 architecture design construction	საპროექტო ორგანიზაცია: Company name: Web. studio9.ge Email. interiordesign@studio9.ge Mob. +995 599 88 44 80 Adres. 30 Lubliana Str.Tbilisi მის.თბილისი,ლუბლიანას ქ.N 30	დამკვეთი: Customer: #	პროექტის დასახელება: Job title: სასტუმრო ობიექტის მისამართი: Addres: თბილისი, შესახვევი ალაზანი N5 -ის მიმდებარედ, ქუჩა არმაზის N31	შენიშვნა: Notes: 1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში. 2. მშენებლობის პროცესში ნახაზის ნებისმიერი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან. 3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი.	შემსრულებელი: Performers:	A.11.9.7 ნახაზის დასახელება: Drawing title: მისაწვდომი სვ. წერტილი	პროექტის სტადია: Drawing stage: არქიტექტურული პროექტი	

თანამდებობა	სახელი.გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ა.ჩხაიძე	
მთ.არქიტექტორი	მ.ჩხაიძე	
პრ.არქიტექტორი	მ.ჩხაიძე	
არქიტექტორი	ლ. კოგზორიძე	
შეამოწმა		

თარიღი: Date:	11.07.2025	2025
ფურც.რაოდ. Pages	99	ფორმატი Format
ფურცელი # Index	66	A2
მასშტაბი Drawing Scale	1:50	



ვიზიტორების მოსაცდელი

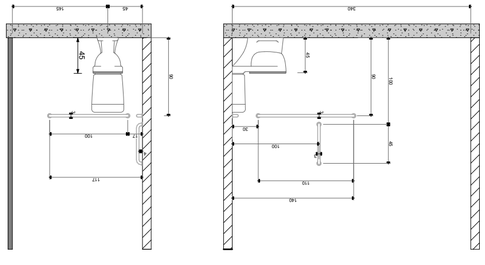
ადაპტირებული მოსაცდელი



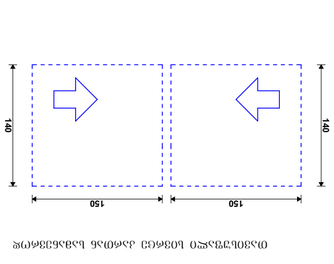
ადაპტირებული მოსაცდელი ინვალიდის ეტლისთვის



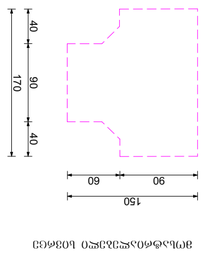
ველოსიპედის მოსაცდელი



ტუალეტი ადაპტირებული ინვალიდის ეტლისთვის



ტუალეტი ადაპტირებული ბავშვებისთვის



ველოსიპედის მოსაცდელი

ვიზიტორების მოსაცდელი ადაპტირებული ტუალეტი (-2.300 ნიშნულზე)

M 1:50

პროექტი:	ადაპტირებული ტუალეტი ვიზიტორებისთვის (-2.300 ნიშნულზე)
Project:	Adapted toilet for visitors (-2.300 level)
ნახაზის დასახელება:	ვიზიტორების მოსაცდელი
Drawing name:	Visitors waiting room
ნახაზის ნომერი:	A-11.9.8
Drawing No.:	
თარიღი:	11.07.2025
Date:	
ფორმატი	A2
Format	
ფურცლების რაოდენობა	1
Sheet No.	
მასშტაბი	1:50
Scale	

დამკვეთი:	
Client:	
ობიექტის მისამართი:	
Address:	
პროექტის ხელმძღვანელი:	
Project manager:	
არქიტექტორი:	
Architect:	
კონსტრუქციული ნაწილი:	
Structural part:	
ინჟინერი:	
Engineer:	
ინჟინერი:	
Engineer:	
ინჟინერი:	
Engineer

კომპანიის დასახელება:	დამკვეთი:
Company name:	Customer:
Web. studio.ge	#
Email. interiordesign@studio.ge	
Mob. +995 599 88 44 80	
Adres. 30 Lubliana Str.Tbilisi	
მისამართი: ქ.ლუბლიანა 30	

STUDIO 9
architecture
design
construction

პროექტის დასახელება:	სართული
Job title:	
პროექტის მისამართი:	
Address:	
ტერიტორიის ზონირება:	
Zoning of the territory:	
ნაკვეთის საკადასტრო კოდი:	
Land cadastral code:	

ცვლილებები:			
Corrections:			
დასახელება	ხელმოწერა	თარიღი	
Name	Signature	Date	
არქიტექტორი			
Architect			
კონსტრუქტორი			
Constructor			
ელექტრიკოსი			
Electrician			
სანტექნიკოსი			
Plumber			
ინჟ. კეთილმ.			
Engineer			
მშენებელი			
Builder			

შენიშვნები:
Notes:

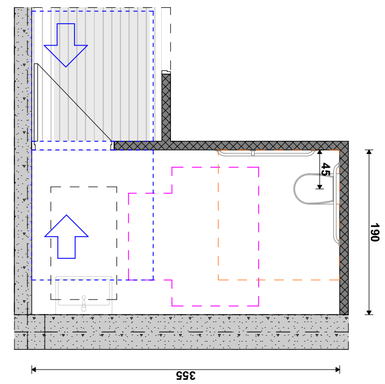
1. ნახაზზე ნაჩვენები ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში.
2. ბმულებზე მითითებული ზომები უნდა დაზუსტდეს ადგილზე.
3. ფერადით აღნიშნული ადგილები საპროექტო ნაწილია.

დირექტორი			
Director			
მთავარი არქიტექტორი			
Chief Architect			
პროექტის ხელმძღვანელი			
Project Manager			
არქიტექტორი			
Architect			
დიზაინერი			
Designer			
ტექნიკური			

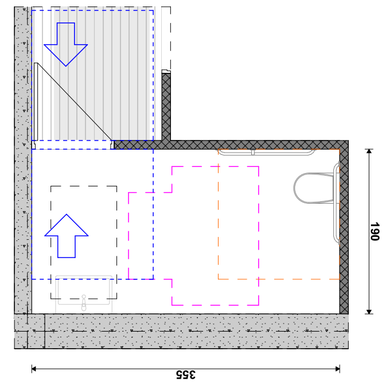
დოკუმენტაცია:			
Documentation:			
დასახელება	ასლების რაოდენობა	ხელმოწერა	
Name	Number of copies	Signature	
დამკვეთის ეგზემპლარი			
Customer's copy			
მშენებლის ეგზემპლარი			
Builder's copy			
ექსპერტიზის ეგზემპლარი			
Expertise copy			
არქივი			
Archive			

ნახაზის დასახელება:		A.11.9.9	
Drawing title:			
თარიღი:	11.07.2025	2025	
Date:			
ფორმატი:	99	A2	
Format			
ფურცლების #:	68		
Index			
მასშტაბი:	1:50		
Drawing scale			

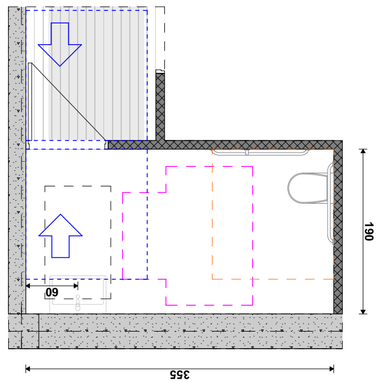
ვიზუალიზაცია №. ყურადღება (-7.300 ნიშნულის) ზონის ფრაგმენტი



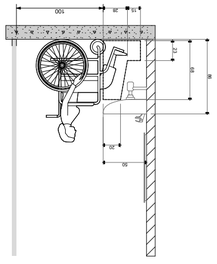
ვიზუალიზაცია №1



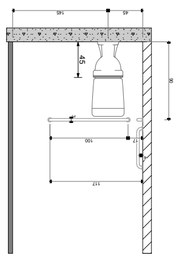
ვიზუალიზაცია №2

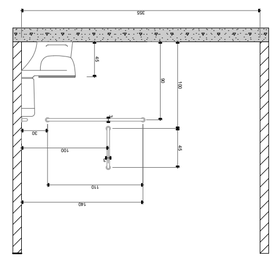


ვიზუალიზაცია №3

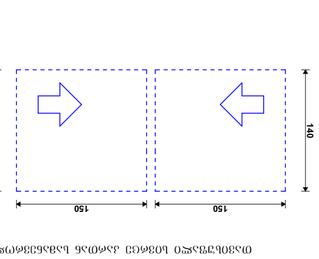


ხედი №1

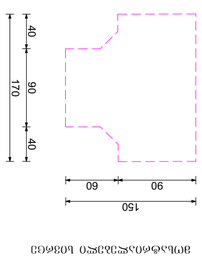




თანამედროვე ტიპის ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №1



ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №2



ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №3

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედები

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №1

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №2

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №3

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №4

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №5

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №6

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №7

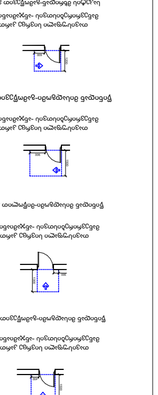
ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №8

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №9

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №10

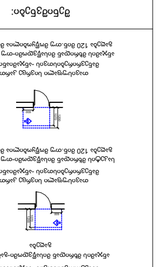


ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №11



ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №12

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №13



ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №14

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №15

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №16

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №17

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №18

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №19

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №20

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №21

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №22

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №23

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №24

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №25

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №26

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №27

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №28

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №29

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №30

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №31

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №32

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №33

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №34

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №35

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №36

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №37

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №38

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №39

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №40

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №41

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №42

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №43

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №44

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №45

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №46

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №47

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №48

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №49

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №50

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №51

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №52

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №53

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №54

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №55

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №56

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №57

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №58

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №59

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №60

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №61

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №62

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №63

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №64

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №65

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №66

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №67

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №68

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №69

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №70

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №71

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №72

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №73

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №74

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №75

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №76

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №77

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №78

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №79

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №80

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №81

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №82

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №83

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №84

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №85

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №86

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №87

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №88

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №89

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №90

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №91

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №92

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №93

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №94

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №95

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №96

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №97

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №98

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №99

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №100

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №101

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №102

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №103

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №104

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №105

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №106

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №107

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №108

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №109

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №110

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №111

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №112

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №113

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №114

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №115

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №116

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №117

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №118

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №119

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №120

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №121

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №122

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №123

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №124

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №125

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №126

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №127

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №128

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №129

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №130

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №131

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №132

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №133

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №134

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №135

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №136

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №137

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №138

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №139

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №140

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №141

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №142

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №143

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №144

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №145

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №146

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №147

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №148

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №149

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №150

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №151

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №152

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №153

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №154

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №155

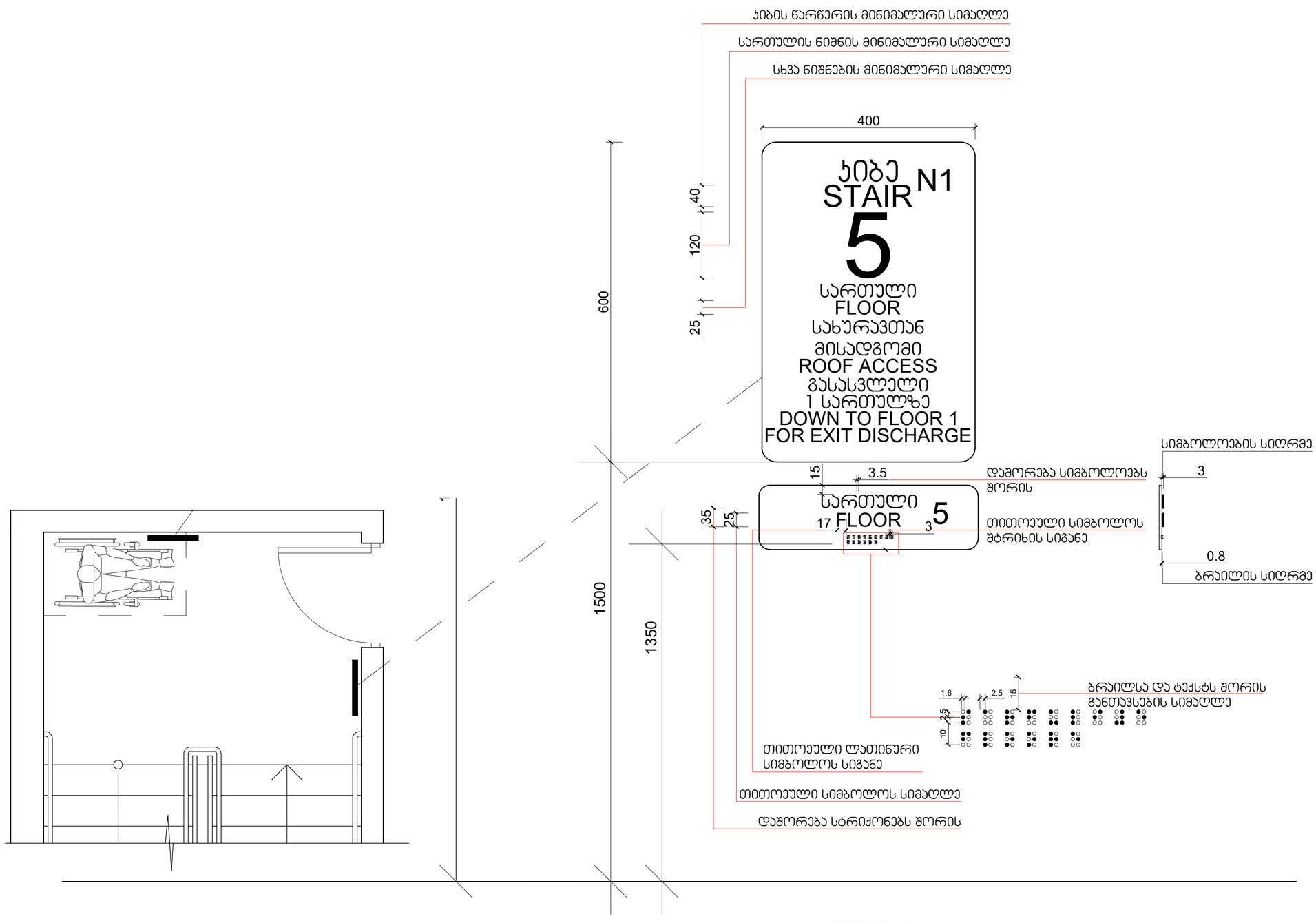
ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №156

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №157

ტუალეტის ოთახის ინტერიერის ხედი №158

ტუალეტის ოთახ

გზა-ჯიბის ამოსაცნობის ნიშანი,
გზა-ჯიბის საზღვრებში,
დერეფანში გამავალი ჯარის საჯეტის მოსამიჯნავედ

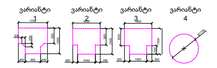


მასშტაბი: 1 : 5

პირობითი აღნიშვნები

- თავშესაფრის ფართობი
- მისაწვდომი გასასვლელი
- მისაწვდომი სვლაგზა

მოსატრიალებელი სივრცეები



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის აუცილებელი კარი წინიდან მისადგომი-გამოწეული გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის აუცილებელი კარი წინიდან მისადგომი-მოწოლით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის აუცილებელი კარი წინიდან მისადგომი-გამოწეული გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის აუცილებელი კარი საკეტის მხრიდან-გამოწეული გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის აუცილებელი კარი ანგამის მხრიდან მისაწვდომი-გამოწეული გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის აუცილებელი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი-მოწოლით გაღება 120 მინ.თუ მოწყობილია მომსურავი



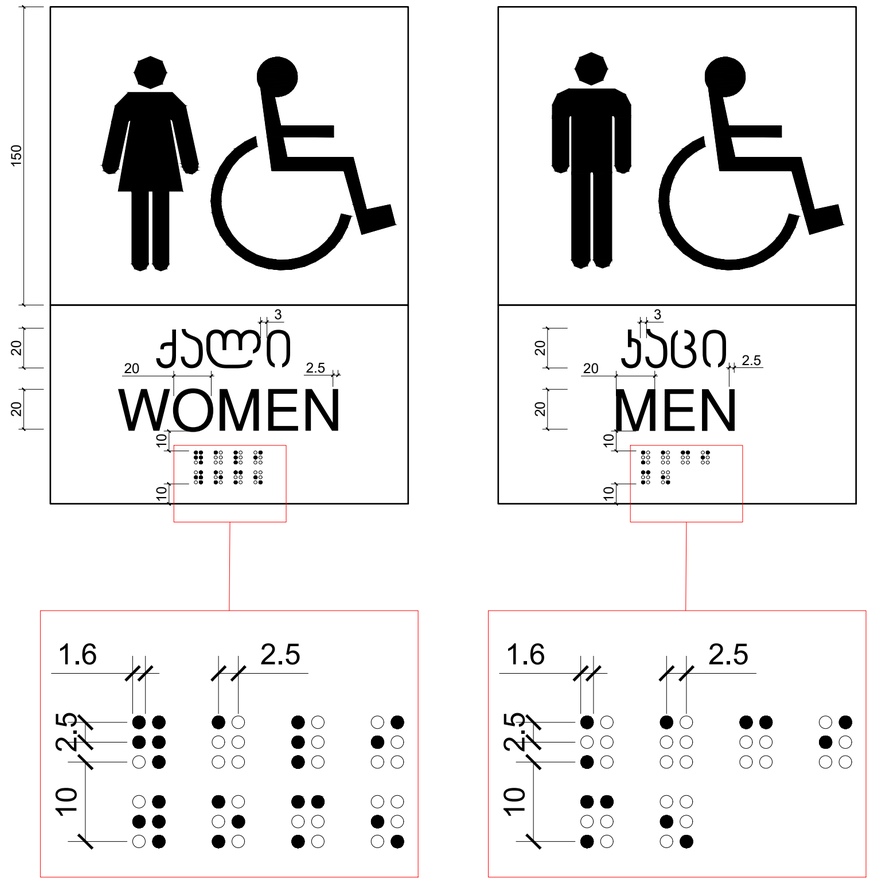
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის აუცილებელი კარი ანგამის მხრიდან მისაწვდომი-თუ მოწოლით გაღება 120 მინ.თუ მოწყობილია მომსურავი

შენიშვნები:

იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე რომ ხიზანა მდებარეს, მხარი არასრიალა

STUDIO 9 architecture design construction	საპროექტო ორგანიზაცია: Company name:	დამკვეთი: Customer:	პროექტის დასახელება: Job title:	შენიშვნა: Notes:	მემსრულებელი: Performers:	A.11.9.10	პროექტის სტადია: Drawing stage:	არქიტექტურული პროექტი
	Web. studio9.ge Email. interiordesign@studio9.ge Mob. +995 599 88 44 80 Adres. 30 Lubliana Str.Tbilisi მის.თბილისი,ლუბლიანას ქ.N 30	#	სასტუმრო ობიექტის მისამართი: Address: თბილისი, შესახვევი ალაზანი N5 -ის მიმდებარედ, ჭუჭა არმაზის N31	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში. 2. მშენებლობის პროცესში ნახაზის ნებისმიერი ცვლილება უნდა მეთანხმდეს პროექტის ავტორთან. 3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი.	თანამდებობა / სახელი გვარი / ხელმოწერა დირექტორი ა.ჩხაიძე მთ.არქიტექტორი მ.ჩხაიძე პრ.არქიტექტორი მ.ჩხაიძე არქიტექტორი ლ. კოკუზორიძე მკაბიეზი	ნახაზის დასახელება: Drawing title: პირობითი ნიშნების დეტალიზაცია	თარიღი: Date: 11.07.2025	2025
							ფურც.რაოდ. Pages 99	ფორმატი Format
							ფურცელი # Index 69	A2
							მასშტაბი Drawing Scale 1:108,98	

ნიშანი პიქტოგრამებით, ამობურცული ნიშნებით და ბრაილით გათვალისწინებით მისაწვდომ ტუალეტებთან ჯარის მოსამიჯნავედ



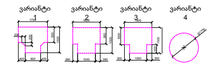


მასშტაბი: 1 : 2

პირობითი აღნიშვნები

- თავშესაფრის ფართობი
- მისაწვდომი გასასვლელი
- მისაწვდომი სველგაზი

მოსატრიალებელი სივრცეები



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის ანუკამაში კარი

წინიდან მისადგომი-გამოწეული გალება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის ანუკამაში კარი

წინიდან მისადგომი-მოწოლით გალება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის ანუკამაში კარი

წინიდან მისადგომი-გამოწეული გალება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის ანუკამაში კარი

საკეტის მხრიდან-გამოწეული გალება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის ანუკამაში კარი

ანუკამის მხრიდან მისაწვდომი-გამოწეული გალება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის ანუკამაში კარი

საკეტის მხრიდან მისაწვდომი-თუ მოწოლით გალება 120 მინ.თუ მოწურებია მიმოწრაცი



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის ანუკამაში კარი

ანუკამის მხრიდან მისაწვდომი-თუ მოწოლით გალება 120 მინ.თუ მოწურებია მიმოწრაცი

შენიშვნები:

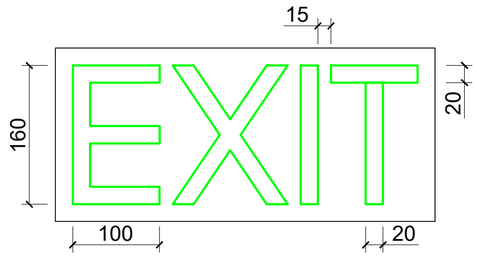
იატაკის ზედაპირისა მეტლახია ისე რომ იძლება მოპირკეთ, მხედრ არასრულია

STUDIO 9 architecture design construction	საპროექტო ორგანიზაცია: Company name:	დამკვეთი: Customer:	პროექტის დასახელება: Job title:	შენიშვნა: Notes:	მუშსრულებელი: Performers:	A.11.9.11	პროექტის სტადია: Drawing stage:	არქიტექტურული პროექტი
	Web. studio9.ge Email. interiordesign@studio9.ge Mob. +995 599 88 44 80 Adres. 30 Lubliana Str.Tbilisi მის.თბილისი,ლუბლიანას ქ.N 30	#	სასტუმრო ობიექტის მისამართი: Address: თბილისი, შესახვევი ალაზანი N5 -ის მიმდებარედ, ჭუჭა არმაზის N31	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში. 2. მშენებლობის პროცესში ნახაზის ნებისმიერი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან. 3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი.	თანამდებობა / სახელი გვარი / ხელმოწერა დირექტორი ა.ჩხაიძე მთ.არქიტექტორი მ.ჩხაიძე პრ.არქიტექტორი მ.ჩხაიძე არქიტექტორი ლ. კოკუხიძე მკაბიწმა	ნახაზის დასახელება: Drawing title: პირობითი ნიშნების დეტალიზაცია	თარიღი: Date:	11.07.2025	2025
							ფურც.რაოდ. Pages	99	ფორმატი Format
							ფურცელი # Index	70	A2
							მასშტაბი Drawing Scale	1:109,07	

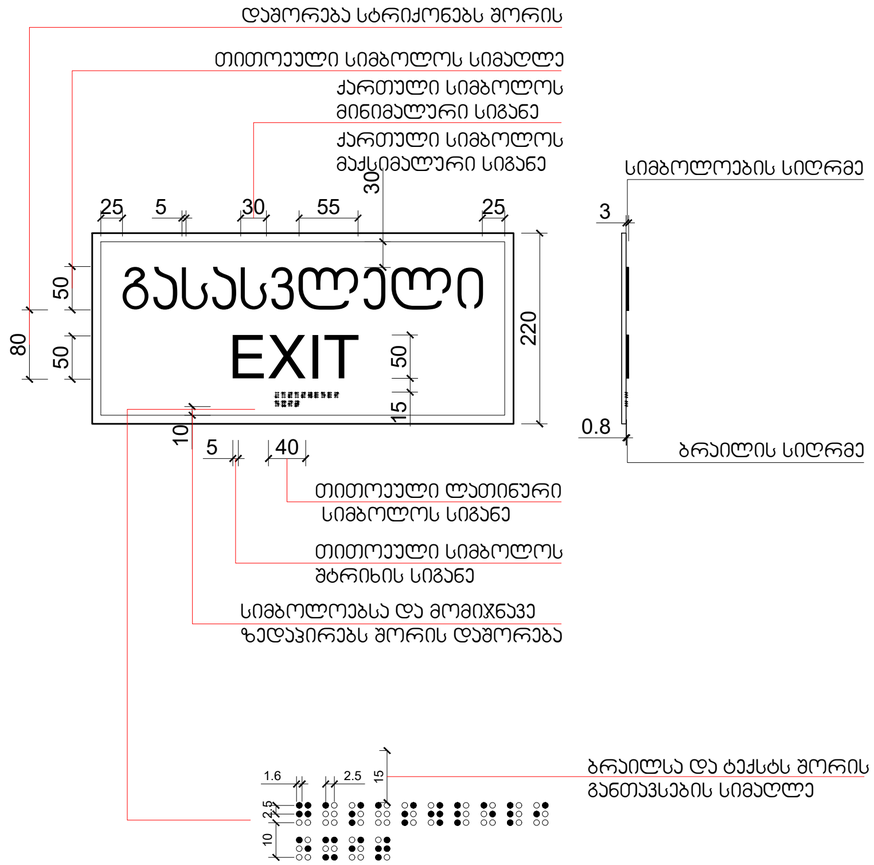
STUDIO 9 architecture design construction	
საკონტაქტო ინფორმაცია: Company name:	დიზაინერი: Customer:
Web. studio9.ge Email. interiordesign@studio9.ge Mob. +995 599 88 44 80 Adres. 30 Lubliana Str.Tbilisi მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქ.N 30	#
პროექტის დასახელება: Job title:	პროექტის ადგილმდებარეობა: Address:
სამშენებლო ეტაპი: Job phase:	ცვლილებების ნომერი: Revision:
ნახაზის დასახელება: Drawing title:	ნახაზის ნომერი: Drawing #
თარიღი: Date:	ფორმატი: Format
ფურცლების რაოდენობა: Total sheets:	ფურცლის # Sheet #
ნახაზის მასშტაბი: Drawing scale:	

დამკვეთი: Client:			
არქიტექტურული ნაწილი: Architecture:			
კონსტრუქციული ნაწილი: Structure:			
ინჟინერული სისტემები: MEP:			
ინტერიერი: Interior:			
ლანდშაფტი: Landscape:			
ავტორის ზედამხედველობა: Author supervision:	

გასასვლელის განათებული ნიშანი

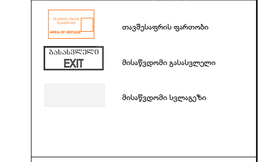


ნიშანი ამობურცული სიმბოლოებით და ბრაილით გზა-ჯიბის შესასვლელთან და გარეთ გამავალ ყველა ჯართან

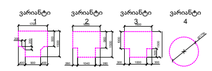


მასშტაბი: 1 : 5

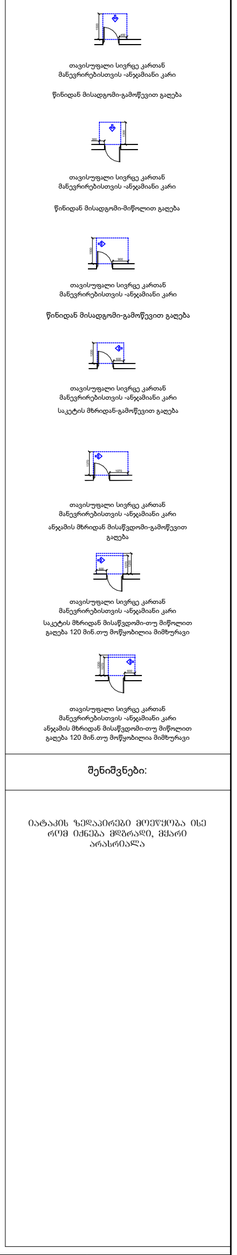
პირობითი აღნიშვნები



მოსატრიალებელი სივრცეები



კარის წინ თავისუფალი სივრცე

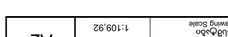


შენიშვნები:

იარუსის ზედაპირები მოეწყობა ისე რომ იქნება მდრაკე, მძიმე არასრიალა

STUDIO 9 architecture design construction	საპროექტო ორგანიზაცია: Company name:	დამკვეთი: Customer:	პროექტის დასახელება: Job title:	შენიშვნა: Notes:	მემსრულებელი: Performers:	A.11.9.13	პროექტის სტადია: Drawing stage:	არქიტექტურული პროექტი	
	Web. studio9.ge Email. interiordesign@studio9.ge Mob. +995 599 88 44 80 Adres. 30 Lubliana Str.Tbilisi მის.თბილისი.ლუბლიანას ქ.N 30	#	სასტუმრო ობიექტის მისამართი: Addres: თბილისი, მესახვევი ალაზანი N5 -ის მიმდებარედ, ჭუჭა არმაზის N31	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში. 2. მშენებლობის პროცესში ნახაზის ნებისმიერი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან. 3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი.	თანამდებობა / სახელი გვარი / ხელმოწერა დირექტორი ა.ჩხაიძე მთ.არქიტექტორი მ.ჩხაიძე პრ.არქიტექტორი მ.ჩხაიძე არქიტექტორი ლ. კოკაზორიძე მკაფიოზმა	ნახაზის დასახელება: Drawing title: პირობითი ნიშნების დეტალიზაცია	თარიღი: Date:	11.07.2025	2025
							ფურც.რაოდ. Pages	99	ფორმატი Format
							ფურცელი # Index	72	A2
							მასშტაბი Drawing Scale	1:100	

სატენდერო პროექტი	
პროექტის დასახელება:	
ობიექტის მისამართი:	
ავტორი:	
ტელეფონი:	
ელ-ფოსტა:	



architecture design construction

STUDIO 9

Web. studio9.ge	
E-mail. interiordesign@studio9.ge	
Mob. +995 599 88 44 80	
Adres. 30 Lubliana Str.Tbilisi	
მისამართი.ლუბლიანის ქ.N 30	

Company name:	დიზაინერი:
Customer:	#
Job title:	სამუშაოს დასახელება:
	ხედის დასახელება:
Address:	
	1. ნახატზე მოცემული ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.
Notes:	2. ტექნიკურ ნახატებზე ზომები მითითებულია ნახატის სრული ზომებით.
	3. ფეროსანი ელემენტების ტიპი, ზომები და რაოდენობა დაზუსტდება ფასების შეთავაზების მოთხოვნების შესაბამისად.
Floorings:	
Notes:	

ფირფიტა:	სისქე	ზომა	დასახელება
Floorings:			
Notes:	