მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.19.20.020.131**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია **მომზადების თარიღი**

N 882025081782 - 28/01/2025 15:26:17 **03/02/2025 14:39:01**

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	სამგორი		
01	**19**	**20**	**020/131**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , მასივი III , (ნაკვ.20/025)

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 97.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი:**01.19.20.020.126;**

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882019538079 , თარიღი 04/07/2019 17:05:06
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 09/07/2019

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა Nპ 4805 , დამოწმების თარიღი:02/07/2019 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო

მესაკუთრეები:
შპს "ვარკეთილი დიველოფმენთ" , ID ნომერი:405323699

მესაკუთრე: **აღწერა:**
შპს "ვარკეთილი დიველოფმენთ"

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022193377 თარიღი 23/03/2022 09:50:02

უზუფრუქტუარი: **სააქციო საზოგადოება "თელასი"** 202052580;
საგანი:97 კვ.მ.-დან 95 კვ.მ.;
ვადა:49 წელი;

უსასყიდლო უზუფრუქტის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N220298777, დამოწმების თარიღი22/03/2022, ნოტარიუსი ლუიზა ცხადაძე

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 05/04/2022

უსასყიდლო უზუფრუქტის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N220286605, დამოწმების თარიღი18/03/2022, ნოტარიუსი ლუიზა ცხადაძე

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.

- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge