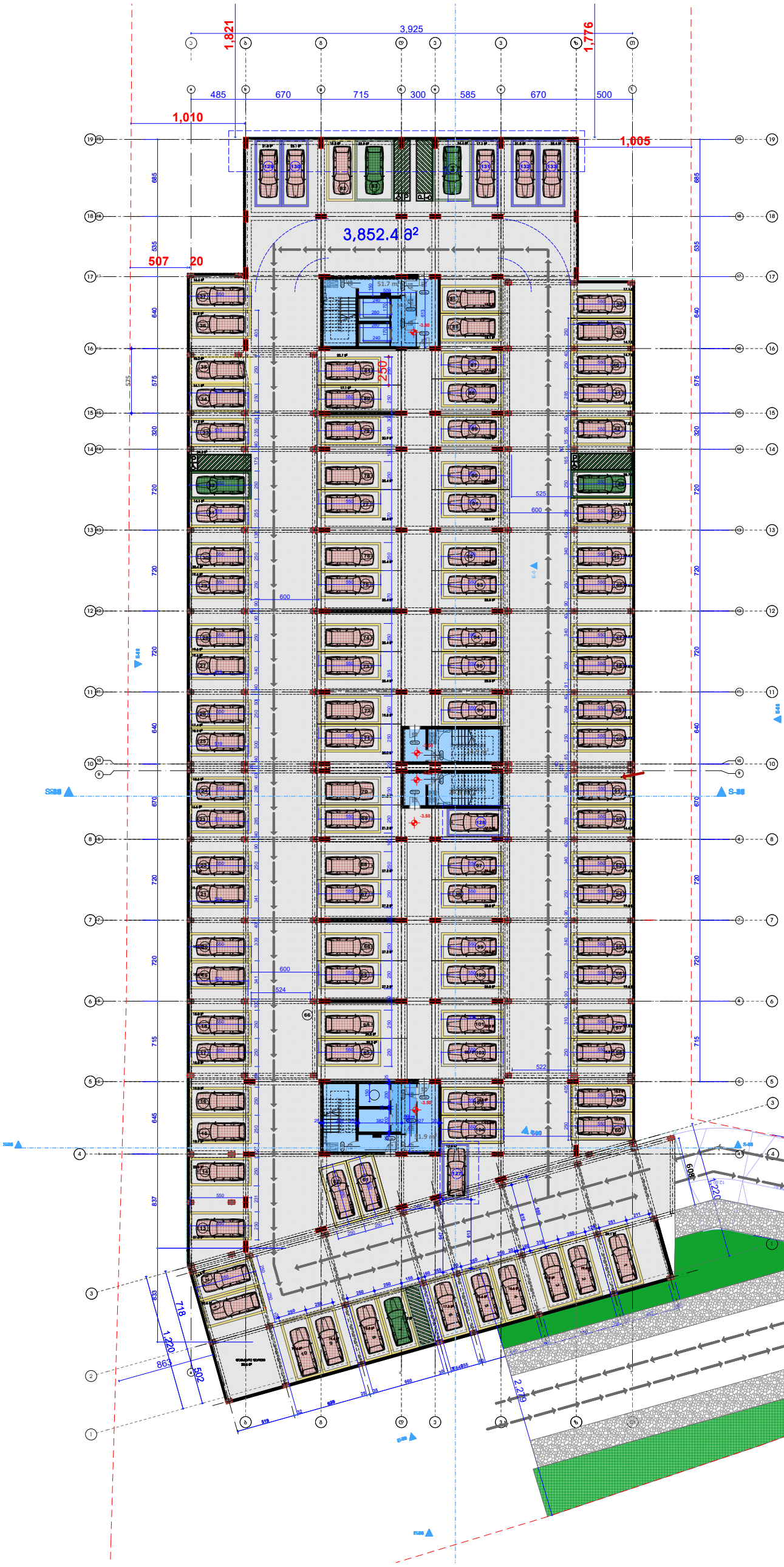


კარისცეცხლმედეგობა

A1

90წთ 2.20

1.00

ინფორმაცია ფართის შესახებ:

+0.00 ნიშნული

ბლოკისკედელი

ბეტონისკედელი

საყრდენი კოლონა

პირობითი ნიშნები

შენიშვნა: 0,00 ნიშნული შესაბამება აბსოლიტური ნიშნულის 519,30-ს

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

მთ.არქიტექტორი

ფორმატი

თარიღი

მასშტაბი

რევიზია #

ნახაზის სახელი

ტექნიკური-ეკონომიკური მაჩვენებლები

სიტუაციური სქემა

მრავალბინიანი

საცხოვრებელი

კომპლექსი

შენიშვნები:

* ნახაზი შესრულებულია სანტიმეტრებში

დამკვეთი

საიდენტიფიკაციო კოდი: 406371411

* მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ) _ 7803.0
* საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ) _
* საოფისე ფართობი (კვ.მ) _
* კომერციული ფართობი (კვ.მ) _
* სასტუმროს ნომრების ფართობი
(kv.m) _
* საზაფხულო ფართობი (კვ.მ) _
* კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი

(kv.m) _
* დამხმარე ფართობი (კვ.მ) _
* ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ) _
* ღია ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ) _
* კ1 განაშენიანების ფართობი (კვ.მ) _
* კ2 განაშენიანების ინტენსივობის
ფართობი (კვ.მ) _
* კ3 გამწვანების ფართობი (კვ.მ) _

N

ფურცლის ნომერი

პრ. თანაავტორი

შ.პ.ს. "ალტერ ბილდინგი"

დირექტორი: ტარიელ ბაბაჯანაშვილი

მისამართი: ქ.თბილისი, დასახლება ვარკეთილი 3,
მიკრო/რაიონი IV,მიმდებარედ, ქ.თბილისი,
ვარკეთილი
2-სა და ვაზისუბნის საცხოვრებელ რაიონს შორის,
(ნაკვეთი 14/174)

საკადასტრი კოდი : 01.19.36.016.011

შ.პ.ს. "აერ ქონსალტინგ გრუპი"

L.T.D. "AR CONSULTING GROUP"

(404591964)

დირექტორი გ.ჯანიაშვილი

გ.ჯანიაშვილი

სართულის ბრა თავშესაფრის

გმოყნებ

წესი

სართულის ბრა

თავშესაფრის
გმოყნებ
წესი

სართულის

ბრა თავშესაფრის

გმოყნებ

წესი

სართულის

ბრა

თავშესაფრის

გმოყნებ

წესი

24.9 m2

24.9 m2

13.8 m2

13.8 m2

23.7 m2

20.2 m2

21.0 m2 23.1 m2 19.8 m2 33.9 m2 34.6 m2 17.1 m2 21.8 m2 22.4 m2

16.6 m2

20.2 m2

15.0 m2

14.1 m2

17.2 m2

24.3 m2

14.1 m2

19.6 m2

20.4 m2

19.6 m2
19.6 m2

17.4 m2
18.3 m2

18.6 m2

16.6 m2

19.6 m2

19.6 m2

19.6 m2

19.6 m2

18.0 m2

18.0 m2

19.0 m2

18.7 m2

22.8 m2

27.0 m2

20.6 m2

16.5 m2

19.4 m2

19.4 m2

28.6 m2

15.8 m2

24.2 m2

17.3 m2

16.6 m2

16.6 m2

19.2 m2

19.4 m2

29.1 m2

12.0 m2

13.8 m2

13.8 m2

29.2 m2

24.8 m2

13.8 m2

16.2 m2

18.8 m2

17.9 m2

23.5 m2

23.5 m2

27.2 m2

27.2 m2

19.6 m2

19.6 m2

23.5 m2

23.5 m2

19.6 m2

19.6 m2

27.2 m2

27.2 m2

17.7 m 21.2 m2 2

21.2 m2

16.6 m2

17.9 m2

20.7 m2

15.5 m 19.7 m2 2

19.6 m2

19.6 m2

19.6 m2

19.6 m2

15.5 m2

23.7 m2

17.2 m2

16.6 m2

14.7 m2

14.7 m2

17.1 m2

25.0 m2

19.8 m2

23.5 m2

23.5 m2

25.4 m2

25.4 m2

23.5 m2

23.5 m2

25.4 m2

25.4 m2

25.4 m2

25.4 m2

23.5 m2

23.5 m2

20.9 m2

17.1 m2

22.7 m2

19.4 m2

19.7 m2

17.3 m2

18.1 m2

18.7 m2 10.0 m2

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10

1

21

20

19

18

17

16

15

14

13

12

DOWN UP

21R x 17
20G x 29

1
2

3

4

5

6

7

8

9

10

1

21

20

19

18

17

16

15

14

13

12

DOWN UP

21R x 17
20G x 29

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10

1 12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

DOWN UP21R x 17 20G x 29

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1 12
13
14
15
16
17
18
19
20
21

DOWN UP21R x 17 20G x 29

90 წთ0.95 2.10

90 წთ0.95 2.10

90 წთ

2.10

0.95

90 წთ0.95 2.10

90 წთ0.95 2.10

90 წთ

2.10

0.95

90 წთ

2.10

0.95

90 წთ

2.10

0.95

90 წთ

2.10

0.95

90 წთ

2.10

0.95

90 წთ

2.40

0.95

90 წთ

2.40

1.30

90 წთ

2.40

0.95

90 წთ

2.40

0.95

90 წთ

2.40

1.30

90 წთ

2.40

0.95

z

z

1

1

a

2

2

%00. 21

19.00 %

19 19

18 18

17 17

16 16

15 15

14 14

13 13

12 12

11 11

10 10

8 8

7 7

6 6

5 5

b

b

g

g

d

d

e

e

v

v

4 4

3

3

T

T

S-2 S-2

485 670 715 300 585 500 670

3,925

695 1,640 695 519

718 502

1,220

715 720 720 670 640 720 720 720 320 575 640 535 685

833 837 645 715 720 720 670 640 720 720 720 320 575 640 535 685

575

60 30 30 60 3 35 32 39 25 660 30 255 60 540 30 462

250 109 250

550

550

550

250 127 250 250 231 250 184 250 250 100 341 339 40 341 250 90 40 285 286 40

20

40 300 250 50 40 340 250 90

40

90 250 250 130 255 250 175 40 255 25

550

550

520

550

519

550

519

550

519

550

519

550

550

550

519

550

519

519

550

250 250

550

550

550

550

550

550

550

550

550

550

550

550

550

550

550

550

550

550

550

550

550

550

550

550

550

550

550

550

550

550

550

550

250 405 250 310 40 90 250 340 40 90 250 340 40 285 285 40

20

40

85 250 264 40 91 250 340 40 90 250 340 40 265 250 165

40

15 265 40 285 250 40 250

1,220

550

550

550

550

550

550

550

550

550

550

550

550

550

550

550

550

550

550

550

550

550

550

550

150

605

613

280

280

240

170 170

240

150

509

280

525

600

650

600

600

600

524

250 25 202 25 200 25

25 290 25 382 327 20

863

2,279

610

522

30 250 250 190 250 250 220 250 250 165 250 250 220 250 250 395 250 470 250 470 250 150 250 250 250

250 250 250 250 155 60 255 80 250 250 20 60 316 250 129 251 211

507 20

1,010

1,005

608

1,821

1,776

-3.50

-3.50

-3.50

-3.50

-3.50

250 250 405

246 666

613

647

3,852.4 m2

10.0 m2

b

4

g d e v

5 5

6 6

7 7

8 8

9 9

10 10

11 11

12 12

13 13

14 14

15 15

16

17

18 18

19 19

a

a

T

11 12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

31

32

33

34

35

36

37

38

39

40

41

42

43

44

45

46

47

48

49

50

51

52

53

54

55

56

57

58

59

60

61

63

64

65

66

66

67

68

69

71

72

73

74

75

76

77

78

79

81

82

80

83

84 85

87

89

90

91

92

93

94

95

96

97

98

99

100

101

102

103

104

1

2
3

4

5

6

7

8

9 10

62

86

88

70

127

128

129 130 131 132 133

დამხმარე ფართი

51.9 m2

51.7 m2

E-

S-1325 47 47135

127

0 0

28

69 69

5

31 3147

39

2

616

7

4

484

S-3 S-3

S-15272 813 6948 4 9 691527 281 3694 4

E-0

E-04

E-05

E-6

8

7

10

E-11

E-14

13

2

2

26

27

46

45

48

49

9

8

3

9

32

33

3

7

8

57

56

59

60

63

62

64

5

7

7

1

0

3

52

7

7

8

81

8

E-0

5

8

4

d

e

v

z

z

16

17

T

a1

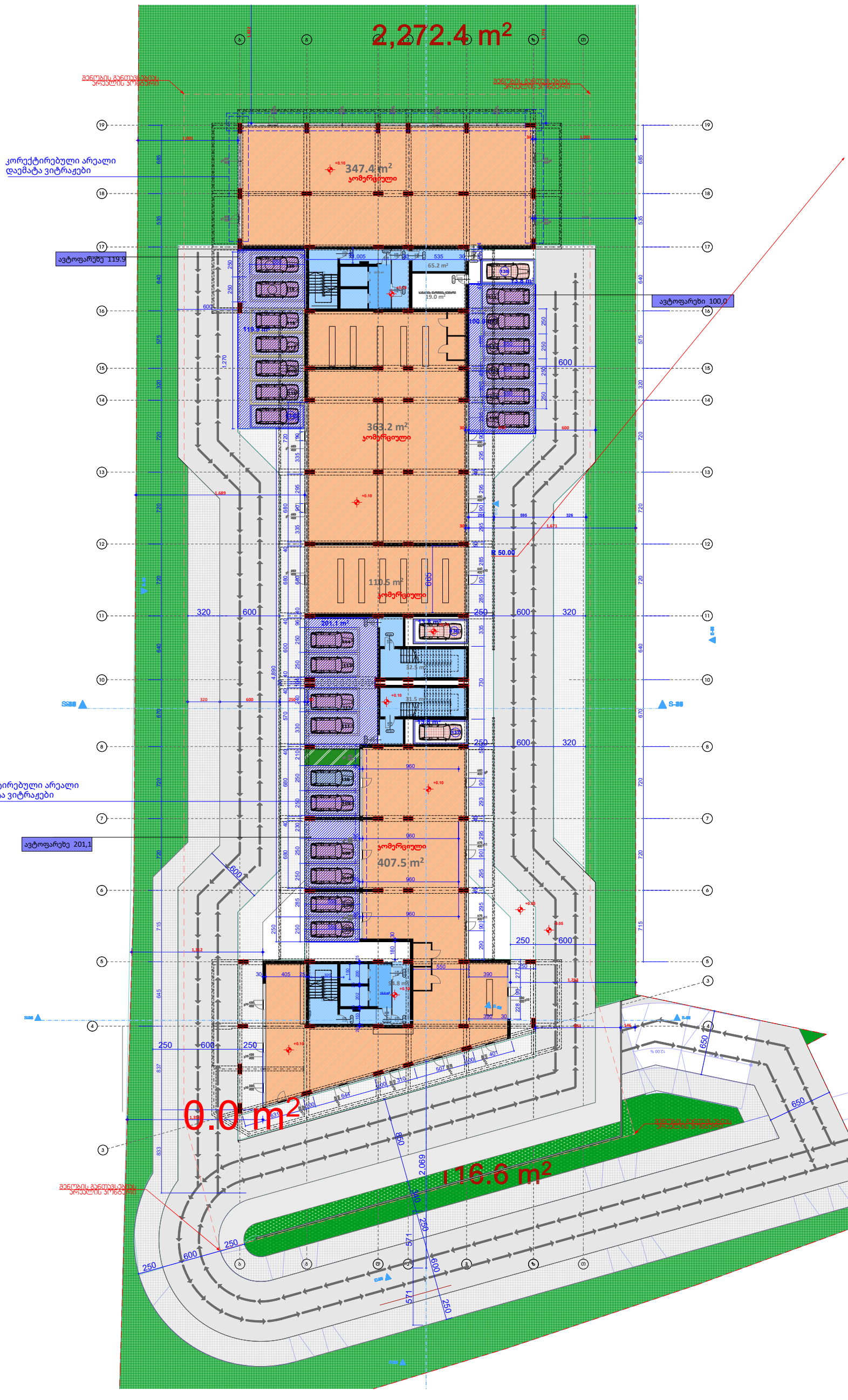
ავტოფარეხი 3.890.1 მ2

სადარბაზო 165,2 მ2

ჯამი 4 055,3 მ2

კორექტირებული არეალი

დაემატა ავტოსადგომები: №127;№128;№129;№130;№131;
№132;№133



კარისცეცხლმედეგობა

A1

90წთ 2.20

1.00

ინფორმაცია ფართის შესახებ:

+0.00 ნიშნული

ბლოკისკედელი

ბეტონისკედელი

საყრდენი კოლონა

პირობითი ნიშნები

შენიშვნა: 0,00 ნიშნული შესაბამება აბსოლიტური ნიშნულის 519,30-ს

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

მთ.არქიტექტორი

ფორმატი

თარიღი

მასშტაბი

რევიზია #

ნახაზის სახელი

ტექნიკური-ეკონომიკური მაჩვენებლები

სიტუაციური სქემა

მრავალბინიანი

საცხოვრებელი

კომპლექსი

შენიშვნები:

* ნახაზი შესრულებულია სანტიმეტრებში

დამკვეთი

საიდენტიფიკაციო კოდი: 406371411

* მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ) _ 7803.0
* საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ) _
* საოფისე ფართობი (კვ.მ) _
* კომერციული ფართობი (კვ.მ) _
* სასტუმროს ნომრების ფართობი
(kv.m) _
* საზაფხულო ფართობი (კვ.მ) _
* კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი

(kv.m) _
* დამხმარე ფართობი (კვ.მ) _
* ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ) _
* ღია ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ) _
* კ1 განაშენიანების ფართობი (კვ.მ) _
* კ2 განაშენიანების ინტენსივობის
ფართობი (კვ.მ) _
* კ3 გამწვანების ფართობი (კვ.მ) _

N

ფურცლის ნომერი

პრ. თანაავტორი

შ.პ.ს. "ალტერ ბილდინგი"

დირექტორი: ტარიელ ბაბაჯანაშვილი

მისამართი: ქ.თბილისი, დასახლება ვარკეთილი 3,
მიკრო/რაიონი IV,მიმდებარედ, ქ.თბილისი,
ვარკეთილი
2-სა და ვაზისუბნის საცხოვრებელ რაიონს შორის,
(ნაკვეთი 14/174)

საკადასტრი კოდი : 01.19.36.016.011

შ.პ.ს. "აერ ქონსალტინგ გრუპი"

L.T.D. "AR CONSULTING GROUP"

(404591964)

დირექტორი გ.ჯანიაშვილი

გ.ჯანიაშვილი

7.80 % 10.00 % 10.00 %

9.50 %

7.80 % 10.00 % 18.00 %

სართულის

ბრა

სართულის

ბრა

ავტოფარეხე 119.9

ავტოფარეხი 100,0

ავტოფარეხე 201,1

407.5 m2

347.4 m2

363.2 m2

110.5 m2

0.2 m2 0.1 m2

119.9 m2

100.0 m2

201.1 m2

13.8 m2

13.8 m2

13.8 m2

10.0 m2

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1

12

13

14

15

16

17

18

27

26

25

24

23

2

21

20

19

DOWN

UP

27R x 17
26G x 29

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1

12

13

14

15

16

17

18
27

26

25

24

23

2

21

20

19

DOWN

UP

27R x 17
26G x 29

1

2

3

4

5

6

7

8
9
10
1
12
13
14
15

DOWN UP15R x 16 14G x 29

1
2
3
4
5
6
7
8

9

10

1

12

13

14

15

DOWN UP15R x 16 14G x 29

90 წთ

2.10

0.95 90 წთ

2.10

0.95

90 წთ

2.10

0.95

90 წთ

2.10

0.95

90 წთ

2.10

0.95

90 წთ

2.10

0.95

91 წთ

2.10

0.95

91 წთ

2.10

0.95

91 წთ

2.10

95

90 წთ

2.10

0.95

90 წთ

2.40

0.95

90 წთ

2.40

1.30

90 წთ

2.40

0.95

90 წთ

2.40

0.95

90 წთ

2.40

1.30

90 წთ

2.40

0.95

z

z

%00. 21

19.00 %

19 19

18 18

17 17

16 16

15 15

14 14

13 13

12 12

11 11

10 10

8 8

7 7

6 6

5 5

b

b

g

g

d

d

e

e

v

v

4 4

3

3

T

T

S-2 S-2

E-0

S-1325 47 47135

R 50.00

550

550

550

550

250 250 250 250

550

550

250 4,890

1,270

250 250

550

665

600

250 600 320

600

150

320

150

255 595 326

153 25

25

202

25

200 25

715 720 720 670 640 720 720 720 320 575 640 535 685

833 837 645 715 720 720 670 640 720 720 720 320 575 640 535 685

32.5 m2

31.5 m2

30 1,000

30 1,001 1,001

1,689

30 1,671 1,778
1,356

30 600 670

320 250 30 6001,822

90

50

295

40

90 290 285 535 295 90 40 320 90 295 293 90 90 295 295

40

592 730 335 285 295

40

295

680 40 680 40 570 40

20

40 600 40 680 40 680 720

24 481 95

25 30 535 30 1,005

631 100 644 100 310 507 100 401

+0.10

+0.10

+0.10

+0.10

+0.10

-0.05

+0.05

1,253

1,312

+0.10

+0.10

+0.10

30 960

30 960

30 960

30 960

30 405 25

180 30

228 90 277

390

390 30

116.6 m2

2,272.4 m2 571 571

10.0 m2

250

შენობის განთავსებიას არეალის კონტური შენობის განთავსებიას არეალის კონტური

შენობის განთავსებიას არეალის კონტური

შენობის განთავსებიას
არეალის კონტური

119

118

121

122

123

124

125

106

107

108

109

111

112

113

114

116

117

126

105

110

120

115

54.8 m2

19.0 მ2 ხანძრის მართვის ცენტრი

65.2 m2

127

0 0

28

69 69

50

31 3147

349

2

616

7

4

48

S-3 S-3

S-15272 813 694 4 691527 281 3694 4

E-0

E-04

E-05

E-6

8

7

10

E-11

E-14

13

2

2

26

27

46

45

48

49

9

8

3

9

32

33

3

7

8

57

56

59

60

63

62

64

5

7

7

1

0

3

52

7

7

8

81

8

E-0

5

8

0.0 m2

250 600 250 340 850

250 250 600

250 600

250 600 320

600

320 600

650

650

250

600
250

851 146

250 285 250 295 250 230 250 250 210 330 240 104 96 40 680 335 90 295 335 90 250 250

2,069

კომერციული

კომერციული

კომერციული

კომერციული

v1405

400

v2 555

400

v3630 400

v4675 400

v5260 400

v6545 400

v7570 400

v8 615

400

v1 405

400

v9 680

400

v9 680

400

v10 660

400

v9 680

400

v11 675

400

v11 675

400

v12 550

400

v13 370

400

v14 507

400

v15 210

400

v16 644

400

v17 405

400

v18 380

400

v19 430

400

v19 430

400

v20 465

400

v9 680

400

v9 680

400

v9 680

400

v9 680

400

v9 680

400

134

135

136

137

0. +1 სართული 1:200

კომერციული 1228.6 მ2

სადარბაზო 223 მ2

ჯამი 1869,2 მ2

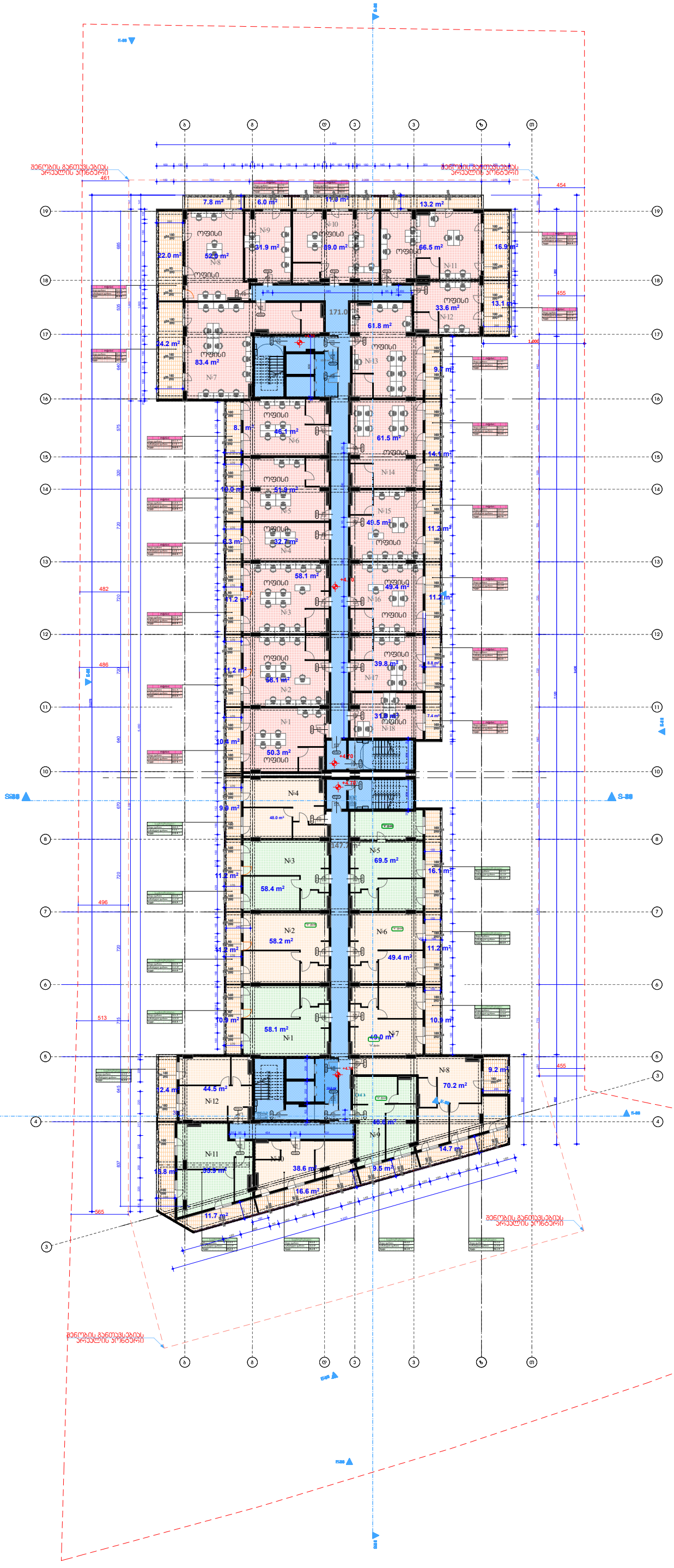
ავტოფარეხი 417,6 მ2

კორექტირებული არეალი
დაემატა ვიტრაჟები

კორექტირებული არეალი
დაემატავიტრაჟები

კორექტირებული არეალი

დაემატა ავტოსადგომები: №132;№133;№134;№135;№136;
№137



კარისცეცხლმედეგობა

A1

90წთ 2.20

1.00

ინფორმაცია ფართის შესახებ:

+0.00 ნიშნული

ბლოკისკედელი

ბეტონისკედელი

საყრდენი კოლონა

პირობითი ნიშნები

შენიშვნა: 0,00 ნიშნული შესაბამება აბსოლიტური ნიშნულის 519,30-ს

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

მთ.არქიტექტორი

ფორმატი

თარიღი

მასშტაბი

რევიზია #

ნახაზის სახელი

ტექნიკური-ეკონომიკური მაჩვენებლები

სიტუაციური სქემა

მრავალბინიანი

საცხოვრებელი

კომპლექსი

შენიშვნები:

* ნახაზი შესრულებულია სანტიმეტრებში

დამკვეთი

საიდენტიფიკაციო კოდი: 406371411

* მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ) _ 7803.0
* საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ) _
* საოფისე ფართობი (კვ.მ) _
* კომერციული ფართობი (კვ.მ) _
* სასტუმროს ნომრების ფართობი

(kv.m) _
* საზაფხულო ფართობი (კვ.მ) _
* კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი

(kv.m) _
* დამხმარე ფართობი (კვ.მ) _
* ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ) _
* ღია ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ) _
* კ1 განაშენიანების ფართობი (კვ.მ) _
* კ2 განაშენიანების ინტენსივობის

ფართობი (კვ.მ) _
* კ3 გამწვანების ფართობი (კვ.მ) _

N

ფურცლის ნომერი

პრ. თანაავტორი

შ.პ.ს. "ალტერ ბილდინგი"

დირექტორი: ტარიელ ბაბაჯანაშვილი

მისამართი: ქ.თბილისი, დასახლება ვარკეთილი 3,

მიკრო/რაიონი IV,მიმდებარედ, ქ.თბილისი,

ვარკეთილი

2-სა და ვაზისუბნის საცხოვრებელ რაიონს შორის,

(ნაკვეთი 14/174)

საკადასტრი კოდი : 01.19.36.016.011

შ.პ.ს. "აერ ქონსალტინგ გრუპი"

L.T.D. "AR CONSULTING GROUP"

(404591964)

დირექტორი გ.ჯანიაშვილი

გ.ჯანიაშვილი

სართულის

ბრა

თავშესაფრის

გმოყნებ

წესი

სართულის

ბრა
თავშესაფრის

გმოყნებ

წესი

აბრა გამოყენბის

წს

სართულის

ბრა

თავშესაფრის

გმოყნებ

წესი

შიდა ფართი: 50.3 მ 2
საზახულო ფართი: 10.4 მ2
60.7 მ 2 სულ:

შიდა ფართი: 58.1 მ 2
საზახულო ფართი: 11.2 მ2
69.3 მ 2 სულ:

შიდა ფართი: 58.1 მ 2
საზახულო ფართი: 11.2 მ2
69.3 მ 2 სულ:

შიდა ფართი: 32.7 მ 2
საზახულო ფართი: 6.3 მ 2
39.0 მ 2 სულ:

შიდა ფართი: 51.9 მ 2
საზახულო ფართი: 10.0 მ2
61.9 მ 2 სულ:

შიდა ფართი: 46.1 მ 2
საზახულო ფართი: 8.7 მ 2
54.8 მ 2 სულ:

შიდა ფართი: 83.4 მ 2
საზახულო ფართი: 24.2 მ2
107.6 მ2 სულ:

შიდა ფართი: 52.0 მ 2
საზახულო ფართი: 29.8 მ2
81.8 მ 2 სულ:

შიდა ფართი: 31.9 მ 2
საზახულო ფართი: 6.0 მ 2
37.9 მ 2 სულ:

შიდა ფართი: 59.0 მ 2
საზახულო ფართი: 11.0 მ2
70.0 მ 2 სულ:

შიდა ფართი: 66.5 მ 2
საზახულო ფართი: 30.1 მ2
96.6 მ 2 სულ:

შიდა ფართი: 33.6 მ 2
საზახულო ფართი: 13.1 მ2
46.7 მ 2 სულ:

შიდა ფართი: 61.8 მ 2
საზახულო ფართი: 9.7 მ 2
71.5 მ 2 სულ:

შიდა ფართი: 61.5 მ 2
საზახულო ფართი: 14.1 მ2
75.6 მ 2 სულ:

შიდა ფართი: 49.5 მ 2
საზახულო ფართი: 11.2 მ2
60.7 მ 2 სულ:

შიდა ფართი: 49.4 მ 2
საზახულო ფართი: 11.2 მ2
60.6 მ 2 სულ:

შიდა ფართი: 39.8 მ 2
საზახულო ფართი: 8.8 მ 2
48.6 მ 2 სულ:

შიდა ფართი: 31.8 მ 2
საზახულო ფართი: 7.4 მ 2
39.2 მ 2 სულ:

შიდა ფართი: 69.5 მ 2
საზახულო ფართი: 16.1 მ2
85.6 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 49.4 მ 2
საზახულო ფართი: 11.2 მ2
60.6 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 70.2 მ 2
საზახულო ფართი: 23.9 მ2
94.1 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი
შიდა ფართი: 48.6 მ 2
საზახულო ფართი: 9.5 მ 2
58.1 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი
შიდა ფართი: 38.6 მ 2
საზახულო ფართი: 16.6 მ2
55.2 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი
შიდა ფართი: 55.9 მ 2
საზახულო ფართი: 27.5 მ2
83.4 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 44.5 მ 2
საზახულო ფართი: 12.4 მ2
56.9 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 58.1 მ 2
საზახულო ფართი: 10.9 მ2
69.0 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 58.2 მ 2
საზახულო ფართი: 11.2 მ2
69.4 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 58.4 მ 2
საზახულო ფართი: 11.2 მ2
69.6 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 48.0 მ 2
საზახულო ფართი: 9.9 მ 2
57.9 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 49.0 მ 2
საზახულო ფართი: 10.9 მ2
59.9 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

147.7 m2

171.0 m2

49.4 m2

49.4 m2

8.7 m2

10.0 m2

1
2
3
4
5
6
7
8
9

10 1

12

13

14

15

16

17

18

19

DOWN UP19R x 17 18G x 29

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

19

18

17

16

15

14

13

12

1

DOWN UP

19R x 17
18G x 29

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
19

18

17

16

15

14

13

12

1

DOWN UP

19R x 17
18G x 29

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10 1
12
13
14
15
16
17
18
19

DOWN UP19R x 17 18G x 29

90 წთ

2.10

0.95

90 წთ

2.10

0.95

90 წთ

2.10

0.95

90 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

90 წთ

2.40

0.95

90 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

90 წთ

2.40

0.95

90 წთ

2.40

1.30

90 წთ

2.40

0.95

90 წთ

2.40

0.95

90 წთ

2.40

1.30

90 წთ

2.40

0.95

z

z

19 19

18 18

17 17

16 16

15 15

14 14

13 13

12 12

11 11

10 10

8 8

7 7

6 6

5 5

b

b

g

g

d

d

e

e

v

v

4 4

3

3

T

T

S-2 S-2

E-0

S-1325 47 47135

127

0 0

28

69 69

50

31 3147

38.6 m2

58.1 m2

58.2 m2

58.4 m2

69.5 m2

49.0 m2

48.6 m2

70.2 m2
44.5 m2

55.9 m2

50.3 m2

58.1 m2

58.1 m2

51.9 m2

46.1 m2

33.6 m2

66.5 m2 59.0 m2

52.0 m2

49.5 m2

39.8 m2

61.5 m2

+4.70

+4.70

+4.70

+4.70

83.4 m2

61.8 m2

10.9 m2

11.2 m2

14.1 m2

9.7 m2

7.8 m2 13.2 m2 11.0 m2

22.0 m2

24.2 m2

10.0 m2

11.2 m2

11.2 m2

10.4 m2

9.9 m2

11.2 m2

11.2 m2

10.9 m2

16.6 m2

9.5 m2

16.9 m2

13.1 m2

16.1 m2

11.2 m2

11.7 m2

14.7 m2

9.2 m2

12.4 m2

15.8 m2

11.2 m2

+4.70600 25

74 290 25 25 290 25

240

153 25 202 25 25 200 25

892 7,120 1,260

9,406

10,076

141 1,900 8,036
3,533

3,494

169 750 2,300 275

25 165

25 165

160 200 180 220 180 180 180 180 180 120 180 120 180 120 180 80 180 89 5 180 100 180 160 180 160 180 160 180 245 180 120 180 61 660 20 80 180 160 180 160 160 180 160

100 180 180 180 120 40 75 150 135 100

892

95 1,085 95 200 95

20 100 80 180 101 80 180 180

160

650 95 560 95 690 95 640 95

55 95 454 95 531

95

685 535 575 320 720 720 640 670 720 720 715 645 837 720 640

191 715 1,440 670 640 720 720 720 320 575 640

220 50 141 1,900 6,480

40 40
169 130 370 180 80 80 180 80 40 180 180 155 180 180 350 40 40 145 180 200 275

180 104 180 180 212 148 120 180 180 124 417 180 300 90 180 180 287 180

1,000

461

454

455

455

513

486

565

496

482

35

32.7 m2

31.9 m2

31.8 m2

160 149 90 56 160 55 160 147 90 78 160 80 429 51 160 101 180 152 180 207 180 125 180 115 160 73 90 157 160 55 160 154 90 71 160 135 180 180 180 180 180 120 180 120 180

160

100

220 217 220 200 220 114

95 90

40 100 90 245 180

48.0 m2

6.3 m2

6.0 m2

8.8 m2

7.4 m2

10.0 m2

170

170

170

170

184

170

170

170

170

170

170

170

170

170

170

155

155

155

260

260

130

260

265

შენობის განთავსებიას არეალის კონტური

შენობის განთავსებიას არეალის კონტური

შენობის განთავსებიას არეალის კონტური

შენობის განთავსებიას არეალის კონტური

ოფისი

ოფისი

ოფისი

ოფისი

ოფისი

ოფისი

ოფისი

ოფისი

ოფისი

ოფისი

ოფისი

ოფისი

ოფისი

ოფისი

ოფისი

ოფისი

ოფისი

ოფისი

ოფისი

349

2

616

7

4

48

S-1 S-1

S-3 S-3

5 5

6 6 8 8

9 9 4 S-14

S-15 15 26 26

27 27 1

2 2 7 7

8 8 0 0

1 1 32 32

3 3 5

6 8

9 3 3

4 4 9 9

4 4

4 4

E-0

E-01

E-04

E-05

E-6

8

9

7

10

E-11

E-14

13

2

25

2

26

27

46

47

45

48

49

9

8

3

3

9

32

33

3

7

8

57

58

56

59

60

63

62

64

5

6

7

7

1

0

3

52

7

7

7

8

81

8

E-0

5

8

"ბ" ტიპი

"ბ" ტიპი

"ბ" ტიპი

"ბ" ტიპი

"ბ" ტიპი

ოფისი

ოფისი

ოფისი

ოფისი

ოფისი

ოფისი

ოფისი

ოფისი

ოფისი ოფისი

ოფისი

ოფისი

ოფისი

ოფისი

ოფისი

ოფისი

ოფისი

ოფისი

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

5 130

#1

#2

#3

#4

#5

#6

#7

#8

#9

#10

#12

#11

#1

#2

#3

#4

#6

#7

#8

#9 #10

#11

#12

#14

#16

#5

#13

#15

#17

#18

v22 160

290

v23 90

290

v22 160

290

v22 160

290

v23 90

290

v22 160

290

v22 160

290

v22 160

290

v22 160

290

v22 160

290

v22 160

290

v22 160

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v23 90

290

v23 90

290

v23 90

290

v23 90

290

v23 90

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180 290

v25 180 290

v25 180 290

v24 180 290

v25 180 290

v24 180 290

v25 180 290

v24 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v26 150

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v27 90

290

v25 180

290

v24 180

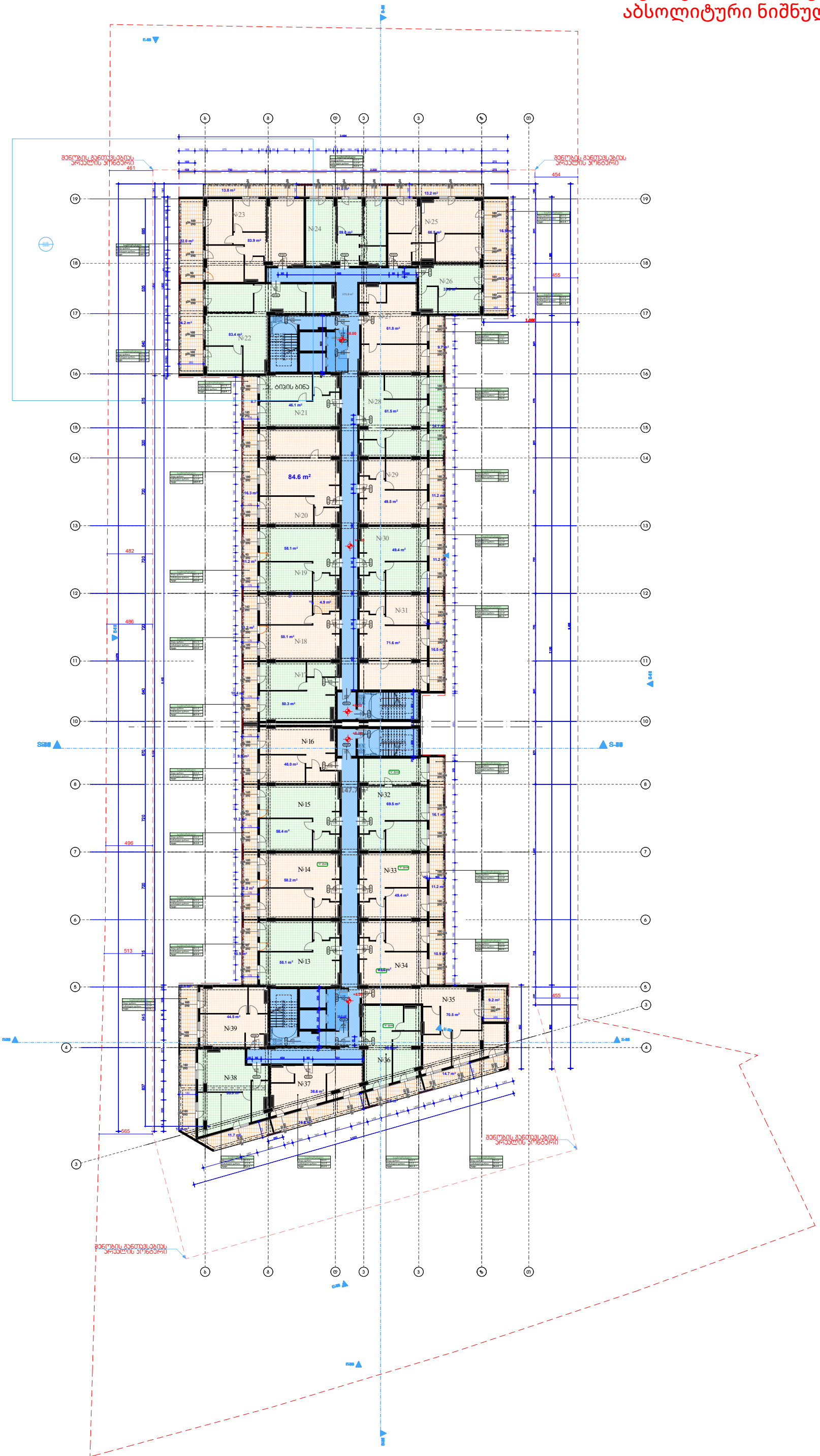
290

v24 180

290

v24 180

290



კარისცეცხლმედეგობა

A1

90წთ 2.20

1.00

ინფორმაცია ფართის შესახებ:

+0.00 ნიშნული

ბლოკისკედელი

ბეტონისკედელი

საყრდენი კოლონა

პირობითი ნიშნები

შენიშვნა: 0,00 ნიშნული შესაბამება აბსოლიტური ნიშნულის 519,30-ს

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

მთ.არქიტექტორი

ფორმატი

თარიღი

მასშტაბი

რევიზია #

ნახაზის სახელი

ტექნიკური-ეკონომიკური მაჩვენებლები

სიტუაციური სქემა

მრავალბინიანი

საცხოვრებელი

კომპლექსი

შენიშვნები:

* ნახაზი შესრულებულია სანტიმეტრებში

დამკვეთი

საიდენტიფიკაციო კოდი: 406371411

* მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ) _ 7803.0
* საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ) _
* საოფისე ფართობი (კვ.მ) _
* კომერციული ფართობი (კვ.მ) _
* სასტუმროს ნომრების ფართობი

(kv.m) _
* საზაფხულო ფართობი (კვ.მ) _
* კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი

(kv.m) _
* დამხმარე ფართობი (კვ.მ) _
* ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ) _
* ღია ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ) _
* კ1 განაშენიანების ფართობი (კვ.მ) _
* კ2 განაშენიანების ინტენსივობის

ფართობი (კვ.მ) _
* კ3 გამწვანების ფართობი (კვ.მ) _

N

ფურცლის ნომერი

პრ. თანაავტორი

შ.პ.ს. "ალტერ ბილდინგი"

დირექტორი: ტარიელ ბაბაჯანაშვილი

მისამართი: ქ.თბილისი, დასახლება ვარკეთილი 3,

მიკრო/რაიონი IV,მიმდებარედ, ქ.თბილისი,

ვარკეთილი

2-სა და ვაზისუბნის საცხოვრებელ რაიონს შორის,

(ნაკვეთი 14/174)

საკადასტრი კოდი : 01.19.36.016.011

შ.პ.ს. "აერ ქონსალტინგ გრუპი"

L.T.D. "AR CONSULTING GROUP"

(404591964)

დირექტორი გ.ჯანიაშვილი

გ.ჯანიაშვილი

სართულის

ბრა

თავშესაფრის

გმოყნებ

წესი

სართულის ბრა
თავშესაფრის

გმოყნებ წესი

სართულის

ბრა თავშესაფრის

გმოყნებ

წესი

სართულის

ბრა

თავშესაფრის

გმოყნებ

წესი

შიდა ფართი: 46.1 მ 2
საზახულო ფართი: 8.7 მ 2
54,8 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 83.9 მ 2
საზახულო ფართი: 35.8 მ2
119.7 მ2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 59.0 მ 2
საზახულო ფართი: 11.0 მ2
70.0 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 66.5 მ 2
საზახულო ფართი: 30.1 მ2
96.6 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 33.6 მ 2
საზახულო ფართი: 13.1 მ2
46.7 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 61.8 მ 2
საზახულო ფართი: 9.7 მ 2
71.5 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 61.5 მ 2
საზახულო ფართი: 14.1 მ2
75.6 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 49.5 მ 2
საზახულო ფართი: 11.2 მ2
60.7 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 49.4 მ 2
საზახულო ფართი: 11.2 მ2
60.6 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 71.6 მ 2
საზახულო ფართი: 16.5 მ2
88.1 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 69.5 მ 2
საზახულო ფართი: 16.1 მ2
85.6 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 49.4 მ 2
საზახულო ფართი: 11.2 მ2
60.6 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 70.5 მ 2
საზახულო ფართი: 23.9 მ2
94.4 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი
შიდა ფართი: 48.6 მ 2
საზახულო ფართი: 9.5 მ 2
58.1 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი
შიდა ფართი: 38.6 მ 2
საზახულო ფართი: 16.6 მ2
55.2 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი
შიდა ფართი: 55.9 მ 2
საზახულო ფართი: 27.5 მ2
83.4 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 44.5 მ 2
საზახულო ფართი: 12.4 მ2
56.9 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 58.1 მ 2
საზახულო ფართი: 10.9 მ2
69.0 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 58.2 მ 2
საზახულო ფართი: 11.2 მ2
69.4 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 58.4 მ 2
საზახულო ფართი: 11.2 მ2
69.6 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 48.0 მ 2
საზახულო ფართი: 9.9 მ 2
57.9 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 50.3 მ 2
საზახულო ფართი: 10.4 მ2
60.7 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 58.1 მ 2
საზახულო ფართი: 11.2 მ2
69.3 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 58.1 მ 2
საზახულო ფართი: 11.2 მ2
69.3 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 84.6 მ 2
საზახულო ფართი: 16.3 მ2
100.9 მ2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 83.4 მ 2
საზახულო ფართი: 24.2 მ2
107.6 მ2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 49.0 მ 2
საზახულო ფართი: 10.9 მ2
59.9 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

147.7 m2

4.9 m2

49.4 m2

49.4 m2

8.7 m2

171.0 m2

10.0 m2

1
2
3
4
5
6
7
8
9

10 1

12

13

14

15

16

17

18

19

DOWN UP19R x 17 18G x 29

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10

19

18

17

16

15

14

13

12

1

DOWN UP

19R x 17
18G x 29

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
19

18

17

16

15

14

13

12

1

DOWN UP

19R x 17
18G x 29

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10 1
12
13
14
15
16
17
18
19

DOWN UP19R x 17 18G x 29

90 წთ

2.10

0.95

90 წთ

2.10

0.95

90 წთ

2.10

0.95

90 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

90 წთ

2.40

0.95

90 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

90 წთ

2.40

0.95

90 წთ

2.40

1.30

90 წთ

2.40

0.95

90 წთ

2.40

0.95

90 წთ

2.40

1.30

90 წთ

2.40

0.95

z

z

19 19

18 18

17 17

16 16

15 15

14 14

13 13

12 12

11 11

10 10

8 8

7 7

6 6

5 5

b

b

g

g

d

d

e

e

v

v

4 4

3

3

T

T

D-05
Detail

S-2 S-2

E-0

S-1325 47 47135

127

0 0

28

69 69

50

31 3147

49

2

616

7

4

+8.00

+8.00

+8.00

+8.00

+8.00

600 25

74 290 25 25 290 25

153 25 202 25 25 200 25

892 7,120 1,260

9,406

10,076

141 1,900 8,036
3,533

3,494

169 750 2,300 275

25 165

25 165

200

1,160 100

892

95 1,085 95 200 95

20 260 1,620

160

650 95 560 95 690 95 640 95

55 95 454 95 531

95

837

191 715 1,440 670 640 720 720 720 320 575 640

220 95 220 217 220 200 220 50 141 1,900 6,480 114

169

1,000

685 535 575 320 720 720 640 670 720 720 715 645 720 640

160 180 220 180 180 180 180 180 120 180 120 180 120 180 80 180 89 5 180 100 180 160 180 160 180 160 180 245 180 120 180 61 660 20 80 180 160 180 160 160 180 160

100 180 180 180 120 40 75 150 135
40 180 245 90 90 95 180 100 80 180 101 100 80

40

180 100

40 40
169 130 370 180 80 80 180 80 40 180 180 155 180 180 350 40 40 145 180 200 275

180 104 180 180 212 148 120 180 180 124 417 180 300 90 180 180 287 180

461

454

455

455

513

486

565

496

482

275

160 685

535

25

10

160 149 90 56 160 55 160 147 90 78 160 80 429 51 160 101 180 152 180 207 180 125 180 115 160 73 90 157 160 55 160 154 90 71 160 135 180 180 180 180 180 120 180 120 180

50.3 m2

58.1 m2

58.1 m2

46.1 m2

33.6 m2

66.5 m2 59.0 m2

83.9 m2

38.6 m2

58.1 m2

58.2 m2

58.4 m2

69.5 m2

49.0 m2

48.0 m2

48.6 m2

49.5 m2

71.6 m2

61.5 m2

70.5 m2
44.5 m2

55.9 m2

83.4 m2

61.8 m2

84.6 m2

10.9 m2

11.2 m2

14.1 m2

9.7 m2

13.8 m2
13.2 m2

11.0 m2

22.0 m2

24.2 m2

16.3 m2

11.2 m2

11.2 m2

10.4 m2

9.9 m2

11.2 m2

11.2 m2

10.9 m2

16.6 m2

9.5 m2

16.9 m2

13.1 m2

16.5 m2

16.1 m2

11.2 m2

11.7 m2

14.7 m2

9.2 m2

12.4 m2

15.8 m2

11.2 m2

10.0 m2

170

170

170

183

170

170

170

170

170

170

170

170

170

260

260

265

შენობის განთავსებიას არეალის კონტური შენობის განთავსებიას

არეალის კონტური

შენობის განთავსებიას არეალის კონტური

შენობის განთავსებიას არეალის კონტური

,,ა,, ტიპის ბინა

43

S-1 S-1

S-3 S-3

8

5 5

6 6 8 8

9 9 4 S-14

S-15 15 26 26

27 27 1

2 2 7 7

8 8 0 0

1 1 32 32

3 3 5

6 8

9 3 3

4 4 9 9

4 4

4 4

E-0

E-01

E-04

E-05

E-6

8

9

7

10

E-11

E-14

13

2

25

2

26

27

46

47

45

48

49

9

8

3

3

9

32

33

3

7

8

57

58

56

59

60

63

62

64

5

6

7

7

1

0

3

52

7

7

7

8

81

8

E-0

5

8

"ბ" ტიპი

"ბ" ტიპი

"ბ" ტიპი

"ბ" ტიპი

"ბ" ტიპი

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

140

140

#13

#14

#15

#16

#32

#33

#34

#35

#36

#37

#39

#38

#17

#18

#19

#20

#21

#22

#23

#24

#25

#26

#27

#28

#29

#30

#31

v22 160

290

v23 90

290

v22 160

290

v22 160

290

v23 90

290

v22 160

290

v22 160

290

v22 160

290

v22 160

290

v22 160

290

v22 160

290

v22 160

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v23 90

290

v23 90

290

v23 90

290

v23 90

290

v23 90

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180 290

v25 180 290

v25 180 290

v24 180 290

v25 180 290

v24 180 290

v25 180 290

v24 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v26 150

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v27 90

290

v25 180

290

v24 180

290

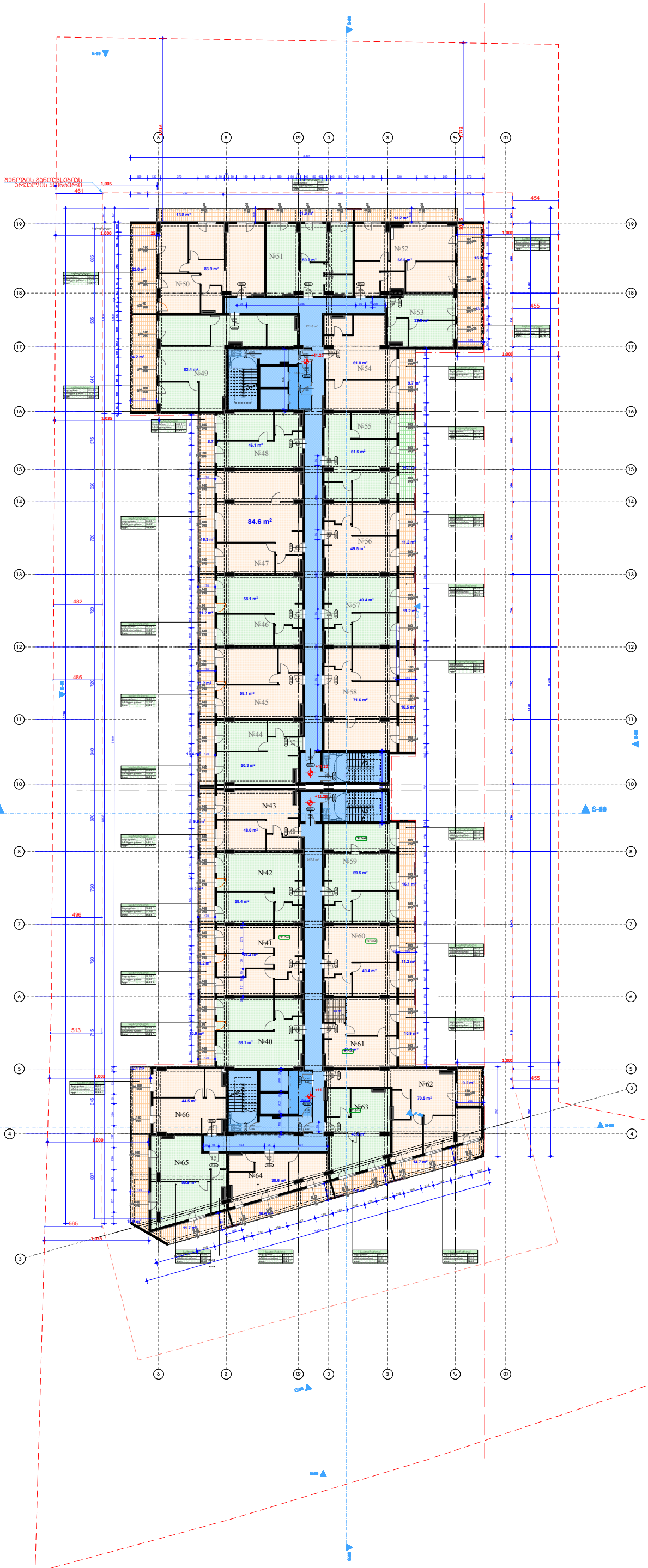
v24 180

290

v24 180

290

2 3 სრ 1 200



კარისცეცხლმედეგობა

A1

90წთ 2.20

1.00

ინფორმაცია ფართის შესახებ:

+0.00 ნიშნული

ბლოკისკედელი

ბეტონისკედელი

საყრდენი კოლონა

პირობითი ნიშნები

შენიშვნა: 0,00 ნიშნული შესაბამება აბსოლიტური ნიშნულის 519,30-ს

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

მთ.არქიტექტორი

ფორმატი

თარიღი

მასშტაბი

რევიზია #

ნახაზის სახელი

ტექნიკური-ეკონომიკური მაჩვენებლები

სიტუაციური სქემა

მრავალბინიანი

საცხოვრებელი

კომპლექსი

შენიშვნები:

* ნახაზი შესრულებულია სანტიმეტრებში

დამკვეთი

საიდენტიფიკაციო კოდი: 406371411

* მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ) _ 7803.0
* საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ) _
* საოფისე ფართობი (კვ.მ) _
* კომერციული ფართობი (კვ.მ) _
* სასტუმროს ნომრების ფართობი

(kv.m) _
* საზაფხულო ფართობი (კვ.მ) _
* კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი

(kv.m) _
* დამხმარე ფართობი (კვ.მ) _
* ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ) _
* ღია ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ) _
* კ1 განაშენიანების ფართობი (კვ.მ) _
* კ2 განაშენიანების ინტენსივობის

ფართობი (კვ.მ) _
* კ3 გამწვანების ფართობი (კვ.მ) _

N

ფურცლის ნომერი

პრ. თანაავტორი

შ.პ.ს. "ალტერ ბილდინგი"

დირექტორი: ტარიელ ბაბაჯანაშვილი

მისამართი: ქ.თბილისი, დასახლება ვარკეთილი 3,

მიკრო/რაიონი IV,მიმდებარედ, ქ.თბილისი,

ვარკეთილი

2-სა და ვაზისუბნის საცხოვრებელ რაიონს შორის,

(ნაკვეთი 14/174)

საკადასტრი კოდი : 01.19.36.016.011

შ.პ.ს. "აერ ქონსალტინგ გრუპი"

L.T.D. "AR CONSULTING GROUP"

(404591964)

დირექტორი გ.ჯანიაშვილი

გ.ჯანიაშვილი

სართულის

ბრა

თავშესაფრის

გმოყნებ

წესი

სართულის ბრა
თავშესაფრის

გმოყნებ

წეს ი

სართულის ბრა თავშესაფრის

გმოყნებ

წეს ი

სართულის

ბრა

თავშესაფრის

გმოყნებ

წესი

55.9 მ

83.4 მ

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 46.1 მ 2
საზახულო ფართი: 8.7 მ 2
54,8 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 59.0 მ 2
საზახულო ფართი: 11.0 მ2
70.0 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 66.5 მ 2
საზახულო ფართი: 30.1 მ2
96.6 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 33.6 მ 2
საზახულო ფართი: 13.1 მ2
46.7 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 61.8 მ 2
საზახულო ფართი: 9.7 მ 2
71.5 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 61.5 მ 2
საზახულო ფართი: 14.1 მ2
75.6 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 49.5 მ 2
საზახულო ფართი: 11.2 მ2
60.7 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 49.4 მ 2
საზახულო ფართი: 11.2 მ2
60.6 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 49.4 მ 2
საზახულო ფართი: 11.2 მ2
60.6 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 70.5 მ 2
საზახულო ფართი: 23.9 მ2
94.4 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი
შიდა ფართი: 48.6 მ 2
საზახულო ფართი: 9.5 მ 2
58.1 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი
შიდა ფართი: 38.6 მ 2
საზახულო ფართი: 16.6 მ2
55.2 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი
შიდა ფართი: 55.9 მ 2
საზახულო ფართი: 27.5 მ2
83.4 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 44.5 მ 2
საზახულო ფართი: 12.4 მ2
56.9 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 58.1 მ 2
საზახულო ფართი: 10.9 მ2
69.0 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 58.2 მ 2
საზახულო ფართი: 11.2 მ2
69.4 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 58.4 მ 2
საზახულო ფართი: 11.2 მ2
69.6 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 48.0 მ 2
საზახულო ფართი: 9.9 მ 2
57.9 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 50.3 მ 2
საზახულო ფართი: 10.4 მ2
60.7 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 58.1 მ 2
საზახულო ფართი: 11.2 მ2
69.3 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 58.1 მ 2
საზახულო ფართი: 11.2 მ2
69.3 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 83.4 მ 2
საზახულო ფართი: 24.2 მ2
107.6 მ2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 49.0 მ 2
საზახულო ფართი: 10.9 მ2
59.9 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 83.9 მ 2
საზახულო ფართი: 35.8 მ2
119.7 მ2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 71.6 მ 2
საზახულო ფართი: 16.5 მ2
88.1 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 69.5 მ 2
საზახულო ფართი: 16.1 მ2
85.6 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 84.6 მ 2
საზახულო ფართი: 16.3 მ2
100.9 მ2 სულ:

საცხოვრებელი

4.8 m2

147.7 m2

49.4 m2

49.4 m2

8.7 m2

171.0 m2

10.0 m2

1
2
3
4
5
6
7
8
9

10 1

12

13

14

15

16

17

18

19

DOWN UP19R x 17 18G x 29

1
2

3

4

5

6

7

8

9
10

19

18

17

16

15

14

13

12

1

DOWN UP

19R x 17
18G x 29

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
19

18

17

16

15

14

13

12

1

DOWN UP

19R x 17
18G x 29

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10 1
12
13
14
15
16
17
18
19

DOWN UP19R x 17 18G x 29

90 წთ

2.10

0.95

90 წთ

2.10

0.95

90 წთ

2.10

0.95

90 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

90 წთ

2.40

0.95

90 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

90 წთ

2.40

0.95

90 წთ

2.40

1.30

90 წთ

2.40

0.95

90 წთ

2.40

0.95

90 წთ

2.40

1.30

90 წთ

2.40

0.95

19 19

18 18

17 17

16 16

15 15

14 14

13 13

12 12

11 11

10 10

8 8

7 7

6 6

5 5

b

b

g

g

d

d

e

e

v

v

4 4

3

3

z

z

T

T

S-2 S-2

E-0

S-1325 47 47135

127

0 0

28

69 69

50

31 3147

49

2

616

7

4

43

600 25

74 290 25 25 290 25

153 25 202 25 25 200 25

892 7,120 1,260

9,406

10,076

141 1,900 8,036
3,533

3,494

169 750 2,300 275

25 165

25 165

160 200 100 180 160 180 160 180 160 180 245 180 120 180 61 660 20 80 180 160 180 160 180 160 180 160 180 220 180 180 180 180 180 120 180 120 180 120 180 80 180 89 5

100 150 75 180 100 40 180 120 180 135 0

892

95 1,085 95 200 95

20 80 101 180 80 100 180 95 90

40 100 90 245 180 40 180 100

160

650 95 560 95 690 95 640 95

55 95 454 95 531

95

685 535 575 320 720 720 640 670 720 720 715 645 837 720 640

160 191 715 1,440 670 640 720 720 720 320 575 640 535 685

220 95 220 217 220 200 220 50 141 1,900 6,480 114

130 370 180 80

40
80 180 155 180 80

40
169 40 180 40 40 180 145 180 350 180 200 275

1,003

1,000

148 180 120 180 104 180 124 180 212 180 417 180 300 90 180 180 287 180

1,005

1,000 25

20 5 1,772

1,035

1,035

1,000

1,000

1,816

+11.20

+11.20

+11.20

+11.20

1,001

461

454

455

455

513

486

565

496

482

20 181 10 75 150 10 272 25
160 149 90 56 160 55 160 147 90 78 160 80 429 51 160 101 180 152 180 207 180 125 180 115 160 73 90 157 160 55 160 154 90 71 160 135 180 180 180 180 180 120 180 120 180

50.3 m2

58.1 m2

58.1 m2

46.1 m2

33.6 m2

66.5 m2 59.0 m2

83.9 m2

38.6 m2

58.1 m2

58.2 m2

58.4 m2

69.5 m2

49.0 m2

48.0 m2

48.6 m2

49.5 m2

71.6 m2

61.5 m2

70.5 m2
44.5 m2

55.9 m2

83.4 m2

61.8 m2

84.6 m2

10.9 m2

11.2 m2

14.1 m2

9.7 m2

13.8 m2
13.2 m2

11.0 m2

22.0 m2

24.2 m2

16.3 m2

11.2 m2

11.2 m2

10.4 m2

9.9 m2

11.2 m2

11.2 m2

10.9 m2

16.6 m2

9.5 m2

16.9 m2

13.1 m2

16.5 m2

16.1 m2

11.2 m2

11.7 m2

14.7 m2

9.2 m2

12.4 m2

15.8 m2

11.2 m2

10.0 m2

170

170

170

170

183

170

170

170

170

170

170

260

260

265

შენობის განთავსებიას არეალის კონტური

S-1 S-1

S-3 S-3

8

5 5

6 6 8 8

9 9 4 S-14

S-15 15 26 26

27 27 1

2 2 7 7

8 8 0 0

1 1 32 32

3 3 5

6 8

9 3 3

4 4 9 9

4 4

4 4

E-0

E-01

E-04

E-05

E-6

8

9

7

10

E-11

E-14

13

2

25

2

26

27

46

47

45

48

49

9

8

3

3

9

32

33

3

7

8

57

58

56

59

60

63

62

64

5

6

7

7

1

0

3

52

7

7

7

8

81

8

E-0

5

8

"ბ" ტიპი

"ბ" ტიპი

"ბ" ტიპი

"ბ" ტიპი

"ბ" ტიპი

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

140

140

#40

#41

#42

#43

#61

#62

#63

#64

#65

#66

#44

#45

#46

#47

#48

#49

#50

#51

#52

#53

#55

#56

#57

#58

#60

#54

#59

v22 160

290

v23 90

290

v22 160

290

v22 160

290

v23 90

290

v22 160

290

v22 160

290

v22 160

290

v22 160

290

v22 160

290

v22 160

290

v22 160

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v23 90

290

v23 90

290

v23 90

290

v23 90

290

v23 90

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180 290

v25 180 290

v25 180 290

v24 180 290

v25 180 290

v24 180 290

v25 180 290

v24 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v26 150

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v27 90

290

v25 180

290

v24 180

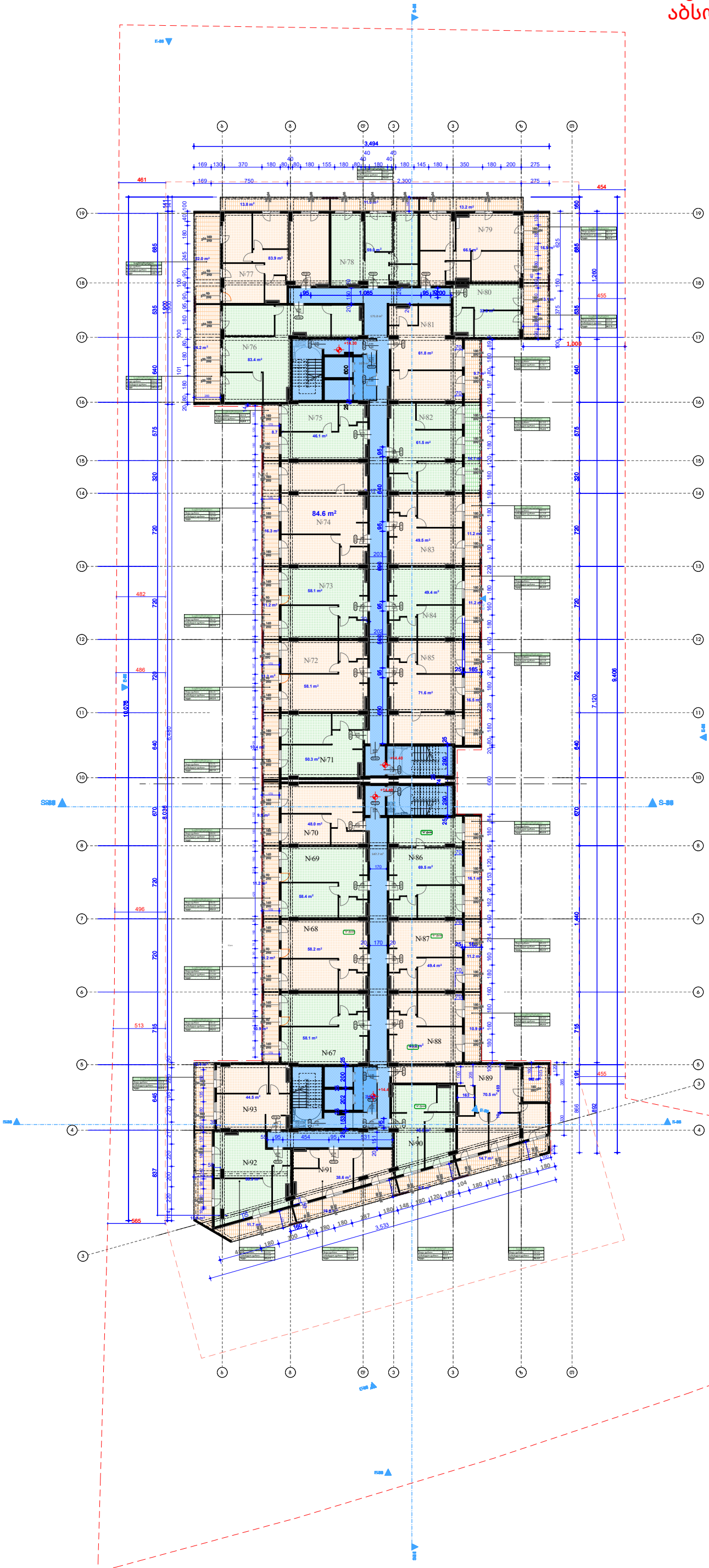
290

v24 180

290

v24 180

290



კარისცეცხლმედეგობა

A1

90წთ 2.20

1.00

ინფორმაცია ფართის შესახებ:

+0.00 ნიშნული

ბლოკისკედელი

ბეტონისკედელი

საყრდენი კოლონა

პირობითი ნიშნები

შენიშვნა: 0,00 ნიშნული შესაბამება აბსოლიტური ნიშნულის 519,30-ს

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

მთ.არქიტექტორი

ფორმატი

თარიღი

მასშტაბი

რევიზია #

ნახაზის სახელი

ტექნიკური-ეკონომიკური მაჩვენებლები

სიტუაციური სქემა

მრავალბინიანი

საცხოვრებელი

კომპლექსი

შენიშვნები:

* ნახაზი შესრულებულია სანტიმეტრებში

დამკვეთი

საიდენტიფიკაციო კოდი: 406371411

* მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ) _ 7803.0
* საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ) _
* საოფისე ფართობი (კვ.მ) _
* კომერციული ფართობი (კვ.მ) _
* სასტუმროს ნომრების ფართობი

(kv.m) _
* საზაფხულო ფართობი (კვ.მ) _
* კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი

(kv.m) _
* დამხმარე ფართობი (კვ.მ) _
* ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ) _
* ღია ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ) _
* კ1 განაშენიანების ფართობი (კვ.მ) _
* კ2 განაშენიანების ინტენსივობის

ფართობი (კვ.მ) _
* კ3 გამწვანების ფართობი (კვ.მ) _

N

ფურცლის ნომერი

პრ. თანაავტორი

შ.პ.ს. "ალტერ ბილდინგი"

დირექტორი: ტარიელ ბაბაჯანაშვილი

მისამართი: ქ.თბილისი, დასახლება ვარკეთილი 3,

მიკრო/რაიონი IV,მიმდებარედ, ქ.თბილისი,

ვარკეთილი

2-სა და ვაზისუბნის საცხოვრებელ რაიონს შორის,

(ნაკვეთი 14/174)

საკადასტრი კოდი : 01.19.36.016.011

შ.პ.ს. "აერ ქონსალტინგ გრუპი"

L.T.D. "AR CONSULTING GROUP"

(404591964)

დირექტორი გ.ჯანიაშვილი

გ.ჯანიაშვილი

სართულის

ბრა

თავშესაფრის

გმოყნებ

წესი

სართულის ბრა

თავშესაფრის

გმოყნებ

წესი

სართულის ბრა თავშესაფრის

გმოყნებ

წესი

სართულის

ბრა

თავშესაფრის

გმოყნებ

წესი

შიდა ფართი: 46.1 მ 2
საზახულო ფართი: 8.7 მ 2
54,8 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 59.0 მ 2
საზახულო ფართი: 11.0 მ2
70.0 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 66.5 მ 2
საზახულო ფართი: 30.1 მ2
96.6 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 33.6 მ 2
საზახულო ფართი: 13.1 მ2
46.7 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 61.8 მ 2
საზახულო ფართი: 9.7 მ 2
71.5 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 61.5 მ 2
საზახულო ფართი: 14.1 მ2
75.6 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 49.5 მ 2
საზახულო ფართი: 11.2 მ2
60.7 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 49.4 მ 2
საზახულო ფართი: 11.2 მ2
60.6 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 49.4 მ 2
საზახულო ფართი: 11.2 მ2
60.6 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 70.5 მ 2
საზახულო ფართი: 23.9 მ2
94.4 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი
შიდა ფართი: 48.6 მ 2
საზახულო ფართი: 9.5 მ 2
58.1 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი
შიდა ფართი: 38.6 მ 2
საზახულო ფართი: 16.6 მ2
55.2 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი
შიდა ფართი: 55.9 მ 2
საზახულო ფართი: 27.5 მ2
83.4 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 44.5 მ 2
საზახულო ფართი: 12.4 მ2
56.9 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 58.1 მ 2
საზახულო ფართი: 10.9 მ2
69.0 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 58.2 მ 2
საზახულო ფართი: 11.2 მ2
69.4 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 58.4 მ 2
საზახულო ფართი: 11.2 მ2
69.6 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 48.0 მ 2
საზახულო ფართი: 9.9 მ 2
57.9 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 50.3 მ 2
საზახულო ფართი: 10.4 მ2
60.7 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 58.1 მ 2
საზახულო ფართი: 11.2 მ2
69.3 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 58.1 მ 2
საზახულო ფართი: 11.2 მ2
69.3 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 83.4 მ 2
საზახულო ფართი: 24.2 მ2
107.6 მ2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 49.0 მ 2
საზახულო ფართი: 10.9 მ2
59.9 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 83.9 მ 2
საზახულო ფართი: 35.8 მ2
19.7 მ2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 71.6 მ 2
საზახულო ფართი: 16.5 მ2
88.1 მ 2 სულ:

შიდა ფართი: 69.5 მ 2
საზახულო ფართი: 16.1 მ2
85.6 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 84.6 მ 2
საზახულო ფართი: 16.3 მ2
100.9 მ2 სულ:

საცხოვრებელი

49.4 m2

49.4 m2

8.7 m2

147.7 m2

171.0 m2

10.0 m2

1
2
3
4
5
6
7
8
9

10 1

12

13

14

15

16

17

18

19

DOWN UP19R x 17 18G x 29

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10

19

18

17

16

15

14

13

12

1

DOWN UP

19R x 17
18G x 29

1
2

3

4

5

6

7

8

9

10
19

18

17

16

15

14

13

12

1

DOWN UP

19R x 17
18G x 29

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10 1
12
13
14
15
16
17
18
19

DOWN UP19R x 17 18G x 29

90 წთ

2.10

0.95

90 წთ

2.10

0.95

90 წთ

2.10

0.95

90 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

90 წთ

2.40

0.95

90 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

90 წთ

2.40

0.95

90 წთ

2.40

1.30

90 წთ

2.40

0.95

90 წთ

2.40

0.95

90 წთ

2.40

1.30

90 წთ

2.40

0.95

19 19

18 18

17 17

16 16

15 15

14 14

13 13

12 12

11 11

10 10

8 8

7 7

6 6

5 5

b

b

g

g

d

d

e

e

v

v

4 4

3

3

z

z

T

T

S-2 S-2

E-0

S-1325 47 47135

127

0 0

28

69 69

50

31 3147

39

2

616

7

4

484

S-1 S-1

S-3 S-3

50.3 m2

58.1 m2

58.1 m2

46.1 m2

33.6 m2

66.5 m2 59.0 m2

83.9 m2

38.6 m2

58.1 m2

58.2 m2

58.4 m2

69.5 m2

49.0 m2

48.0 m2

48.6 m2

49.5 m2

71.6 m2

61.5 m2

70.5 m2
44.5 m2

55.9 m2

+14.30

+14.40

+14.40

+14.40

83.4 m2

61.8 m2

10.9 m2

11.2 m2

14.1 m2

9.7 m2

13.8 m2
13.2 m2

11.0 m2

22.0 m2

24.2 m2

16.3 m2

11.2 m2

11.2 m2

10.4 m2

9.9 m2

11.2 m2

11.2 m2

10.9 m2

16.6 m2

9.5 m2

16.9 m2

13.1 m2

16.5 m2

16.1 m2

11.2 m2

11.7 m2

14.7 m2

9.2 m2

12.4 m2

15.8 m2

11.2 m2

600 25

74

290 25

25

290 25

153

25

202

25

25 200 25

9,406

10,076

141 1,900 8,036

3,494

25 165

25 165

375 160 625 100

95 1,085 95 200 95

160

650 95 560 95 690 95 640 95 95

685 535 575 320 720 720 640 670 720 720 715 645 837 720 640

160 191 715 1,440 670 640 720 720 720 320 575 640 535 685

866

461

454

565

14

84.6 m2

892 7,120 1,260

3,533

169 750 2,300 275

660 20 180 80 180 180 120 160 180 120 160 180 220 160 187 162 96 156 180 228 180 80 180 180 89 180 180 92 160 180 180 180 160 180 100 214 160 153 120 133 160 5 84 180

180 120 100 180 180 150 75

40

135 100

385 330

55 95 454 95 531

220 95 220 217 220 200 220 50 141 1,900 6,480 114

180

40

130 80 370 180 180 180 80 145 180 350 180

40 40

40

180 80

40

169 155 200 275

104 180 148 180 180 124 120 180 180 212 417 180 300 90 180 180 287 180

1,000

455

455

513

486

496

482

20 40 180 245 90 90 95 180

100

80 180
101 100

80 40 180 100
20

20 150 20

20

20 170 20

20 151 202

203

3 17

20

50

50

58

35

70

70

70

70

70

70

120 70

100

160

10 469

163

205

16 98 142 180 137 120 180 135 180 180

160

120

160 149 90 56 160 55 160 147 90 78 160 80 429 51 160 101 180 152 180 207 180 125 180 115 160 73 90 157 160 55 160 154 90 71 160 135 180 180 180 180 180 120 180 120 180

170

10.0 m2

170

170

170

170

183

170

170

170

170

170

170

140

260

Elam

5 5

6 6 8 8

9 9 4 S-14

S-15 15 26 26

27 27 1

2 2 7 7

8 8 0 0

1 1 32 32

3 3 5

6 8

9 3 3

4 4 9 9

4 4

4 4

E-0

E-01

E-04

E-05

E-6

8

9

7

10

E-11

E-14

13

2

25

2

26

27

46

47

45

48

49

9

8

3

3

9

32

33

3

7

8

57

58

56

59

60

63

62

64

5

6

7

7

1

0

3

52

7

7

7

8

81

8

E-0

5

8

"ბ" ტიპი

"ბ" ტიპი

"ბ" ტიპი

"ბ" ტიპი

"ბ" ტიპი

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

260

#68

#69

#70

#71

#86

#87

#88

#89

#90

#91

#93

#92

#72

#73

#74

#75

#76

#4

#77

#78

#79

#80

#81

#82

#83

#84

#85

#67

v22 160

290

v23 90

290

v22 160

290

v22 160

290

v23 90

290

v22 160

290

v22 160

290

v22 160

290

v22 160

290

v22 160

290

v22 160

290

v22 160

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v23 90

290

v23 90

290

v23 90

290

v23 90

290

v23 90

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180 290

v25 180 290

v25 180 290

v24 180 290

v25 180 290

v24 180 290

v25 180 290

v24 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v26 150

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v27 90

290

v25 180

290

v24 180

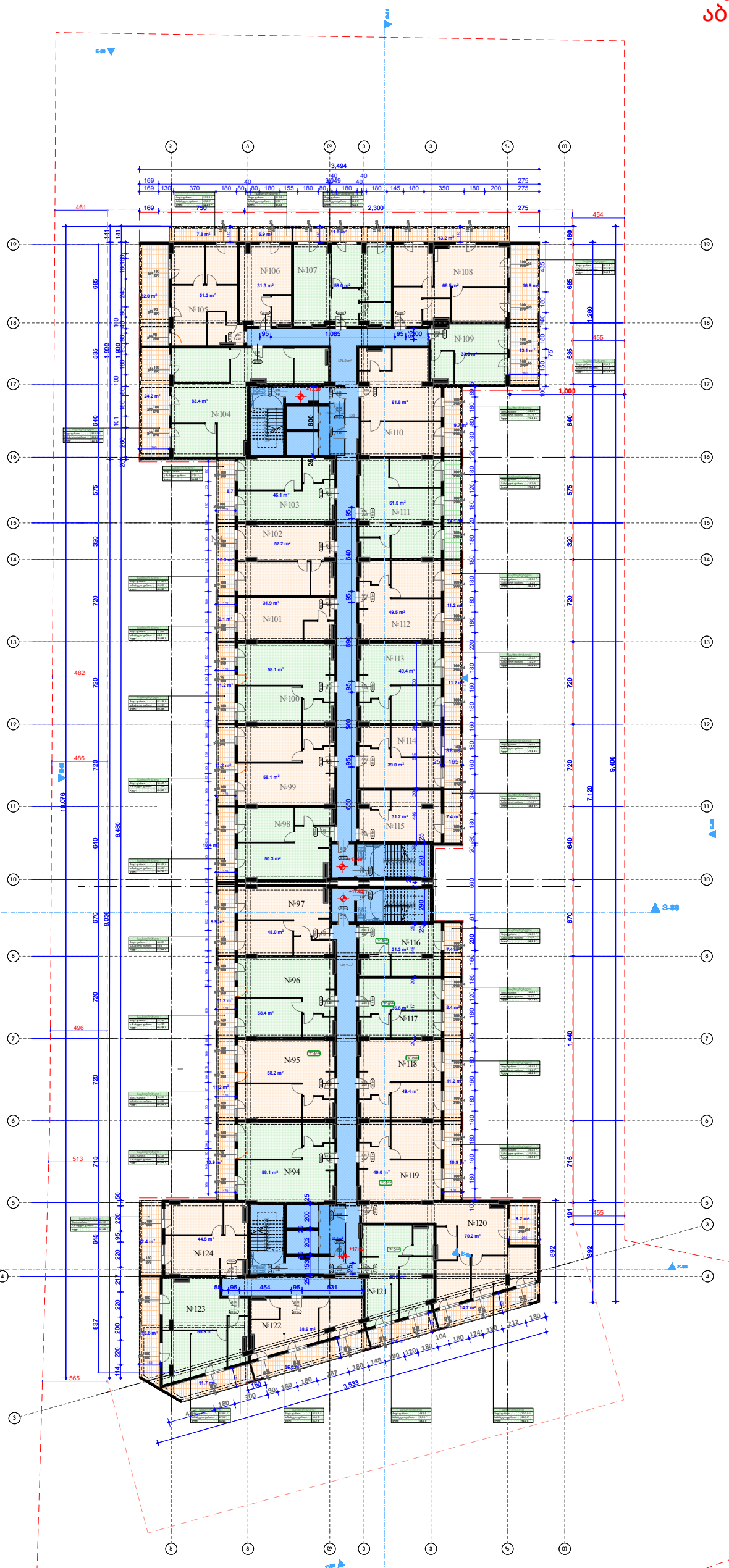
290

v24 180

290

v24 180

290



კარისცეცხლმედეგობა

A1

90წთ 2.20

1.00

ინფორმაცია ფართის შესახებ:

+0.00 ნიშნული

ბლოკისკედელი

ბეტონისკედელი

საყრდენი კოლონა

პირობითი ნიშნები

შენიშვნა: 0,00 ნიშნული შესაბამება აბსოლიტური ნიშნულის 519,30-ს

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

მთ.არქიტექტორი

ფორმატი

თარიღი

მასშტაბი

რევიზია #

ნახაზის სახელი

ტექნიკური-ეკონომიკური მაჩვენებლები

სიტუაციური სქემა

მრავალბინიანი

საცხოვრებელი

კომპლექსი

შენიშვნები:

* ნახაზი შესრულებულია სანტიმეტრებში

დამკვეთი

საიდენტიფიკაციო კოდი: 406371411

* მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ) _ 7803.0
* საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ) _
* საოფისე ფართობი (კვ.მ) _
* კომერციული ფართობი (კვ.მ) _
* სასტუმროს ნომრების ფართობი

(kv.m) _
* საზაფხულო ფართობი (კვ.მ) _
* კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი

(kv.m) _
* დამხმარე ფართობი (კვ.მ) _
* ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ) _
* ღია ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ) _
* კ1 განაშენიანების ფართობი (კვ.მ) _
* კ2 განაშენიანების ინტენსივობის

ფართობი (კვ.მ) _
* კ3 გამწვანების ფართობი (კვ.მ) _

N

ფურცლის ნომერი

პრ. თანაავტორი

შ.პ.ს. "ალტერ ბილდინგი"

დირექტორი: ტარიელ ბაბაჯანაშვილი

მისამართი: ქ.თბილისი, დასახლება ვარკეთილი 3,

მიკრო/რაიონი IV,მიმდებარედ, ქ.თბილისი,

ვარკეთილი

2-სა და ვაზისუბნის საცხოვრებელ რაიონს შორის,

(ნაკვეთი 14/174)

საკადასტრი კოდი : 01.19.36.016.011

შ.პ.ს. "აერ ქონსალტინგ გრუპი"

L.T.D. "AR CONSULTING GROUP"

(404591964)

დირექტორი გ.ჯანიაშვილი

გ.ჯანიაშვილი

სართულის

ბრა

თავშესაფრის

გმოყნებ

წესი

სართულის

ბრა

თავშესაფრის

გმოყნებ

წეს ი

სართულის ბრა თავშესაფრის

გმოყნებ

წეს ი

სართულის

ბრა

თავშესაფრის

გმოყნებ

წესი

შიდა ფართი: 46.1 მ 2
საზახულო ფართი: 8.7 მ 2
54,8 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 51.3 მ 2
საზახულო ფართი: 29.8 მ2
81.1 მ 2 სულ:

შიდა ფართი: 31.3 მ 2
საზახულო ფართი: 5.9 მ 2
37.2 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი
შიდა ფართი: 59.0 მ 2
საზახულო ფართი: 11.0 მ2
70.0 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 66.5 მ 2
საზახულო ფართი: 30.1 მ2
96.6 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 33.6 მ 2
საზახულო ფართი: 13.1 მ2
46.7 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 61.8 მ 2
საზახულო ფართი: 9.7 მ 2
71.5 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 61.5 მ 2
საზახულო ფართი: 14.1 მ2
75.6 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 49.5 მ 2
საზახულო ფართი: 11.2 მ2
60.7 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 49.4 მ 2
საზახულო ფართი: 11.2 მ2
60.6 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 39.0 მ 2
საზახულო ფართი: 8.8 მ 2
47.8 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 31.2 მ 2
საზახულო ფართი: 7.4 მ 2
38.6 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 31.3 მ 2
საზახულო ფართი: 7.4 მ 2
38.7 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 36.8 მ 2
საზახულო ფართი: 8.4 მ 2
45.2 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 49.4 მ 2
საზახულო ფართი: 11.2 მ2
60.6 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 70.2 მ 2
საზახულო ფართი: 23.9 მ2
94.1 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი
შიდა ფართი: 48.6 მ 2
საზახულო ფართი: 9.5 მ 2
58.1 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი
შიდა ფართი: 38.6 მ 2
საზახულო ფართი: 16.6 მ2
55.2 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი
შიდა ფართი: 55.9 მ 2
საზახულო ფართი: 27.5 მ2
83.4 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 44.5 მ 2
საზახულო ფართი: 12.4 მ2
56.9 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 58.1 მ 2
საზახულო ფართი: 10.9 მ2
69.0 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 58.2 მ 2
საზახულო ფართი: 11.2 მ2
69.4 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 58.4 მ 2
საზახულო ფართი: 11.2 მ2
69.6 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 48.0 მ 2
საზახულო ფართი: 9.9 მ 2
57.9 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 50.3 მ 2
საზახულო ფართი: 10.4 მ2
60.7 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 58.1 მ 2
საზახულო ფართი: 11.2 მ2
69.3 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 58.1 მ 2
საზახულო ფართი: 11.2 მ2
69.3 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 31.9 მ 2
საზახულო ფართი: 6.1 მ 2
38.0 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 52.2 მ 2
საზახულო ფართი: 10.0 მ2
62.2 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 83.4 მ 2
საზახულო ფართი: 24.2 მ2
107.6 მ2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 49.0 მ 2
საზახულო ფართი: 10.9 მ2
59.9 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

8.7 m2

49.4 m2

49.4 m2

171.0 m2

52.2 m2

31.9 m2

147.7 m2

10.0 m2

1
2
3
4
5
6
7
8
9

10 1

12

13

14

15

16

17

18

19

DOWN UP19R x 17 18G x 29

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10

19

18

17

16

15

14

13

12

1

DOWN UP

19R x 17
18G x 29

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
19

18

17

16

15

14

13

12

1

DOWN UP

19R x 17
18G x 29

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10 1
12
13
14
15
16
17
18
19

DOWN UP19R x 17 18G x 29

90 წთ

2.10

0.95

90 წთ

2.10

0.95

90 წთ

2.10

0.95

90 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

90 წთ

2.40

0.95

90 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

90 წთ

2.40

0.95

90 წთ

2.40

1.30

90 წთ

2.40

0.95

90 წთ

2.40

0.95

90 წთ

2.40

1.30

90 წთ

2.40

0.95

19 19

18 18

17 17

16 16

15 15

14 14

13 13

12 12

11 11

10 10

8 8

7 7

6 6

5 5

b

b

g

g

d

d

e

e

v

v

4 4

3

3

z

z

T

T

S-2 S-2

E-0

S-1325 47 47135

127

0 0

28

69 69

50

31 3147

349

2

616

7

4

48

S-1 S-1

S-3 S-3

5 5

6 6 8 8

9 9 4 S-14

S-15 15 26 26

27 27

10.9 m2

50.3 m2

58.1 m2

58.1 m2

46.1 m2

11.2 m2

14.1 m2

9.7 m2

33.6 m2

66.5 m2 59.0 m2

51.3 m2

7.8 m2
13.2 m2

11.0 m2

22.0 m2

24.2 m2

10.0 m2

11.2 m2

11.2 m2

10.4 m2

9.9 m2

11.2 m2

11.2 m2

10.9 m2

16.6 m2

9.5 m2

38.6 m2

58.1 m2

58.2 m2

58.4 m2

49.0 m2

16.9 m2

13.1 m2

8.8 m2

7.4 m2

11.2 m2

48.6 m2

11.7 m2

49.5 m2

61.5 m2

14.7 m2

70.2 m2

9.2 m2

12.4 m2

15.8 m2

44.5 m2

55.9 m2

11.2 m2

+17.60

+17.60

+17.60

+17.50

83.4 m2 61.8 m2

600 25

74

290 25

25

290 25

153

25

202

25

25 200 25

892 7,120 1,260

9,406

10,076

141 1,900 8,036
3,533

3,494

169 750 2,300 275

200

150

75

180 140 180 435 100

892

95 1,085 95 200 95

20 260

160

650 95 560 95 690 95 640 95

55 95 454 95 531

95

685 535 575 320 720 720 640 670 720 720 715 645 837 720 640

160 191 715 1,440 670 640 720 720 720 320 575 640 535 685

220 95 220 217 220 200 220 50 141 1,900 6,480 114

169 3,049 275

1,000

25 165

160 180 220 180 180 180 180 180 120 180 120 180 120 180 80 180 89 5 180 100 180 160 180 160 180 160 180 245 180 120 180 61 660 20 80 180 340 160 160 180 160

180 245 90 90 95 180

100

80 180
101 100

40

40 4

80 180 180

40

370

40

40

169 130 180 80 80 180 155 180 180 180 350 145 200 275

104 180 180 180 212 148 120 180 180 124 417 180 300 90 180 180 287 180

461

454

455

455

513

486

565

496

482

31.3 m2

31.3 m2

31.2 m2

39.0 m2

36.8 m2

6.1 m2

8.4 m2

7.4 m2

5.9 m2

100

20 517 20 448 25 700 25 446 20 549 20

160 149 90 56 160 55 160 147 90 78 160 80 429 51 160 101 180 152 180 207 180 125 180 115 160 73 90 157 160 55 160 154 90 71 160 135 180 180 180 180 180 120 180 120 180

48.0 m2

120

10.0 m2

183

170

170

170

170

170

170

170

170

260

260

170

265

Elam

1

2 2 7 7

8 8 0 0

1 1 32 32

3 3 5

6 8

9 3 3

4 4 9 9

4 4

4 4

E-0

E-01

E-04

E-05

E-6

8

9

7

10

E-11

E-14

13

2

25

2

26

27

46

47

45

48

49

9

8

3

3

9

32

33

3

7

8

57

58

56

59

60

63

62

64

5

6

7

7

1

0

3

52

7

7

7

8

81

8

E-0

5

8

"ბ" ტიპი

"ბ" ტიპი

"ბ" ტიპი

"ბ" ტიპი

"ბ" ტიპი

2

"ბ" ტიპი 0 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95 20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

170

170

170

170

140

140

140

#94

#95

#96

#97

#116

#117

#118

#119

#120

#121

#123

#122

#98

#99

#100

#101

#103

#4

#104

#105

#107 #108

#109

#110

#111

#112

#113

#106

#114

#115

#102

#124

v22 160

290

v23 90

290

v22 160

290

v22 160

290

v23 90

290

v22 160

290

v22 160

290

v22 160

290

v22 160

290

v22 160

290

v22 160

290

v22 160

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v23 90

290

v23 90

290

v23 90

290

v23 90

290

v23 90

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180 290

v25 180 290

v25 180 290

v24 180 290

v25 180 290

v24 180 290

v25 180 290

v24 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v26 150

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v27 90

290

v25 180

290

v24 180

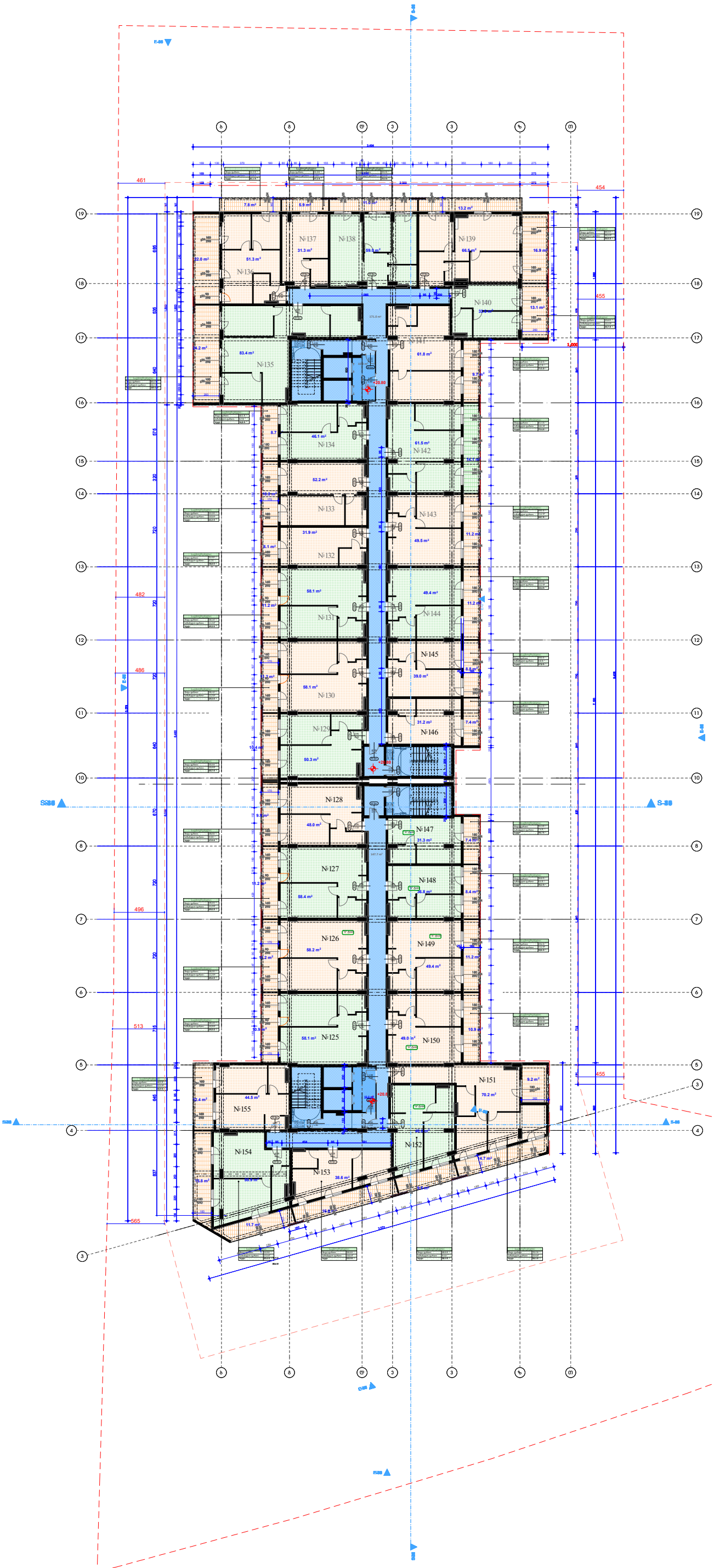
290

v24 180

290

v24 180

290



კარისცეცხლმედეგობა

A1

90წთ 2.20

1.00

ინფორმაცია ფართის შესახებ:

+0.00 ნიშნული

ბლოკისკედელი

ბეტონისკედელი

საყრდენი კოლონა

პირობითი ნიშნები

შენიშვნა: 0,00 ნიშნული შესაბამება აბსოლიტური ნიშნულის 519,30-ს

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

მთ.არქიტექტორი

ფორმატი

თარიღი

მასშტაბი

რევიზია #

ნახაზის სახელი

ტექნიკური-ეკონომიკური მაჩვენებლები

სიტუაციური სქემა

მრავალბინიანი

საცხოვრებელი

კომპლექსი

შენიშვნები:

* ნახაზი შესრულებულია სანტიმეტრებში

დამკვეთი

საიდენტიფიკაციო კოდი: 406371411

* მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ) _ 7803.0
* საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ) _
* საოფისე ფართობი (კვ.მ) _
* კომერციული ფართობი (კვ.მ) _
* სასტუმროს ნომრების ფართობი

(kv.m) _
* საზაფხულო ფართობი (კვ.მ) _
* კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი

(kv.m) _
* დამხმარე ფართობი (კვ.მ) _
* ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ) _
* ღია ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ) _
* კ1 განაშენიანების ფართობი (კვ.მ) _
* კ2 განაშენიანების ინტენსივობის

ფართობი (კვ.მ) _
* კ3 გამწვანების ფართობი (კვ.მ) _

N

ფურცლის ნომერი

პრ. თანაავტორი

შ.პ.ს. "ალტერ ბილდინგი"

დირექტორი: ტარიელ ბაბაჯანაშვილი

მისამართი: ქ.თბილისი, დასახლება ვარკეთილი 3,

მიკრო/რაიონი IV,მიმდებარედ, ქ.თბილისი,

ვარკეთილი

2-სა და ვაზისუბნის საცხოვრებელ რაიონს შორის,

(ნაკვეთი 14/174)

საკადასტრი კოდი : 01.19.36.016.011

შ.პ.ს. "აერ ქონსალტინგ გრუპი"

L.T.D. "AR CONSULTING GROUP"

(404591964)

დირექტორი გ.ჯანიაშვილი

გ.ჯანიაშვილი

სართულის

ბრა

თავშესაფრის

გმოყნებ

წესი

სართულის ბრა
თავშესაფრის

გმოყნებ

წესი

სართულის

ბრა თავშესაფრის

გმოყნებ

წეს ი

სართულის

ბრა

თავშესაფრის

გმოყნებ

წესი

55.9 მ

83.4 მ

შიდა ფართი: 46.1 მ 2
საზახულო ფართი: 8.7 მ 2
54,8 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 51.3 მ 2
საზახულო ფართი: 29.8 მ2
81.1 მ 2 სულ:

შიდა ფართი: 31.3 მ 2
საზახულო ფართი: 5.9 მ 2
37.2 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი
შიდა ფართი: 59.0 მ 2
საზახულო ფართი: 11.0 მ2
70.0 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 66.5 მ 2
საზახულო ფართი: 30.1 მ2
96.6 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 33.6 მ 2
საზახულო ფართი: 13.1 მ2
46.7 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 61.8 მ 2
საზახულო ფართი: 9.7 მ 2
71.5 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 61.5 მ 2
საზახულო ფართი: 14.1 მ2
75.6 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 49.5 მ 2
საზახულო ფართი: 11.2 მ2
60.7 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 49.4 მ 2
საზახულო ფართი: 11.2 მ2
60.6 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 39.0 მ 2
საზახულო ფართი: 8.8 მ 2
47.8 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 31.2 მ 2
საზახულო ფართი: 7.4 მ 2
38.6 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 31.3 მ 2
საზახულო ფართი: 7.4 მ 2
38.7 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 36.8 მ 2
საზახულო ფართი: 8.4 მ 2
45.2 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 49.4 მ 2
საზახულო ფართი: 11.2 მ2
60.6 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 70.2 მ 2
საზახულო ფართი: 23.9 მ2
94.1 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი
შიდა ფართი: 48.6 მ 2
საზახულო ფართი: 9.5 მ 2
58.1 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი
შიდა ფართი: 38.6 მ 2
საზახულო ფართი: 16.6 მ2
55.2 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი
შიდა ფართი: 55.9 მ 2
საზახულო ფართი: 27.5 მ2
83.4 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 4.5 მ 2
საზახულო ფართი: 12.4 მ2
56.9 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 58.1 მ 2
საზახულო ფართი: 10.9 მ2
69.0 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 58.2 მ 2
საზახულო ფართი: 11.2 მ2
69.4 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 58.4 მ 2
საზახულო ფართი: 11.2 მ2
69.6 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 48.0 მ 2
საზახულო ფართი: 9.9 მ 2
57.9 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 50.3 მ 2
საზახულო ფართი: 10.4 მ2
60.7 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 58.1 მ 2
საზახულო ფართი: 11.2 მ2
69.3 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 58.1 მ 2
საზახულო ფართი: 11.2 მ2
69.3 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 31.9 მ 2
საზახულო ფართი: 6.1 მ 2
38.0 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 52.2 მ 2
საზახულო ფართი: 10.0 მ2
62.2 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 83.4 მ 2
საზახულო ფართი: 24.2 მ2
107.6 მ2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 49.0 მ 2
საზახულო ფართი: 10.9 მ2
59.9 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

171.0 m2

8.7 m2

147.7 m2

49.4 m2

49.4 m2

52.2 m2

31.9 m2

10.0 m2

1
2
3
4
5
6
7
8
9

10 1

12

13

14

15

16

17

18

19

DOWN UP19R x 17 18G x 29

1
2

3

4

5

6

7

8

9
10

19

18

17

16

15

14

13

12

1

DOWN UP

19R x 17
18G x 29

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
19

18

17

16

15

14

13

12

1

DOWN UP

19R x 17
18G x 29

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10 1
12
13
14
15
16
17
18
19

DOWN UP19R x 17 18G x 29

90 წთ

2.10

0.95

90 წთ

2.10

0.95

90 წთ

2.10

0.95

90 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

90 წთ

2.40

0.95

90 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

90 წთ

2.40

0.95

90 წთ

2.40

1.30

90 წთ

2.40

0.95

90 წთ

2.40

0.95

90 წთ

2.40

1.30

90 წთ

2.40

0.95

19 19

18 18

17 17

16 16

15 15

14 14

13 13

12 12

11 11

10 10

8 8

7 7

6 6

5 5

b

b

g

g

d

d

e

e

v

v

4 4

3

3

z

z

T

T

S-2 S-2

E-0

S-1325 47 47135

127

0 0

28

69 69

50

31 3147

39

2

616

7

4

4843

S-1 S-1

S-3 S-3

5 5

6 6 8 8

9 9 4 S-14

S-15 15 26 26

27 27 1

2 2 7 7

8 8 0 0

1 1 32 32

3 3 5

6 8

9

+20.80

+20.80

10.9 m2

11.2 m2

14.1 m2

9.7 m2

13.2 m2

11.0 m2

22.0 m2

24.2 m2

11.2 m2

11.2 m2

10.4 m2

9.9 m2

11.2 m2

11.2 m2

10.9 m2

16.6 m2

9.5 m2

16.9 m2

13.1 m2

11.2 m2

11.7 m2

14.7 m2

9.2 m2

12.4 m2

15.8 m2

11.2 m2

+20.80

600 25

74 290 25 25 290 25

153 25 202 25 25 200 25

892 7,120 1,260

9,406

10,076

141 1,900 8,036
3,533

3,494

169

25 165

25 165

200

1,160 100

892

1,085 95 200 95

20 260 1,620

160

650 95 560 95 690 95 640 95

55 95 454 95 531

95

685 535 575 320 720 720 640 670 720 720 715 645 837 720 640

160 191 715 1,440 670 640 720 720 720 320 575 640 535 685

220 95 220 217 220 200 220 50 141 1,900 6,480 114

169 3,049 275

1,000

160 180 220 180 180 180 180 180 120 180 120 180 120 180 80 180 89 5 180 100 180 160 180 160 180 160 180 245 180 120 180 61 660 20 80 180 160 180 160 160 180 160

100 180 180 180 120 40 75 150 135
40 180 245 90 90 95 180 100 80 180 101 100 80

40

180 100

40 40
169 130 370 180 80 80 180 80 40 180 180 155 180 180 350 40 40 145 180 200 275

180 104 180 180 212 148 120 180 180 124 417 180 300 90 180 180 287 180

461

454

455

455

513

486

565

496

482

10.0 m2

8.8 m2

7.4 m2

6.1 m2

8.4 m2

7.4 m2

2,300 275

7.8 m2 5.9 m2

160 149 90 56 160 55 160 147 90 78 160 80 429 51 160 101 180 152 180 207 180 125 180 115 160 73 90 157 160 55 160 154 90 71 160 135 180 180 180 180 180 120 180 120 180

50.3 m2

58.1 m2

58.1 m2

46.1 m2

33.6 m2

66.5 m2 59.0 m2

51.3 m2

38.6 m2

58.1 m2

58.2 m2

58.4 m2

49.0 m2

48.6 m2

49.5 m2

61.5 m2

70.2 m2
44.5 m2

55.9 m2

83.4 m2 61.8 m2

31.3 m2

31.3 m2

31.2 m2

39.0 m2

36.8 m2

48.0 m2

10.0 m2

170

170

170

183

170

170

170

170

170

260

140

260

265

3 3

4 4 9 9

4 4

4 4

E-0

E-01

E-04

E-05

E-6

8

9

7

10

E-11

E-14

13

2

25

2

26

27

46

47

45

48

49

9

8

3

3

9

32

33

3

7

8

57

58

56

59

60

63

62

64

5

6

7

7

1

0

3

52

7

7

7

8

81

8

E-0

5

8

"ბ" ტიპი

"ბ" ტიპი

"ბ" ტიპი

"ბ" ტიპი

"ბ" ტიპი

"ბ" ტიპი

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

140

#125

#126

#127

#128

#145

#149

#150

#151

#152

#155

#153

#129

#130

#131

#132

#134

#135

#136

#137 #139

#140

#141

#142

#143

#144

#154

#138

#133

#147

#146

#148

v22 160

290

v23 90

290

v22 160

290

v22 160

290

v23 90

290

v22 160

290

v22 160

290

v22 160

290

v22 160

290

v22 160

290

v22 160

290

v22 160

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v23 90

290

v23 90

290

v23 90

290

v23 90

290

v23 90

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180 290

v25 180 290

v25 180 290

v24 180 290

v25 180 290

v24 180 290

v25 180 290

v24 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v26 150

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v27 90

290

v25 180

290

v24 180

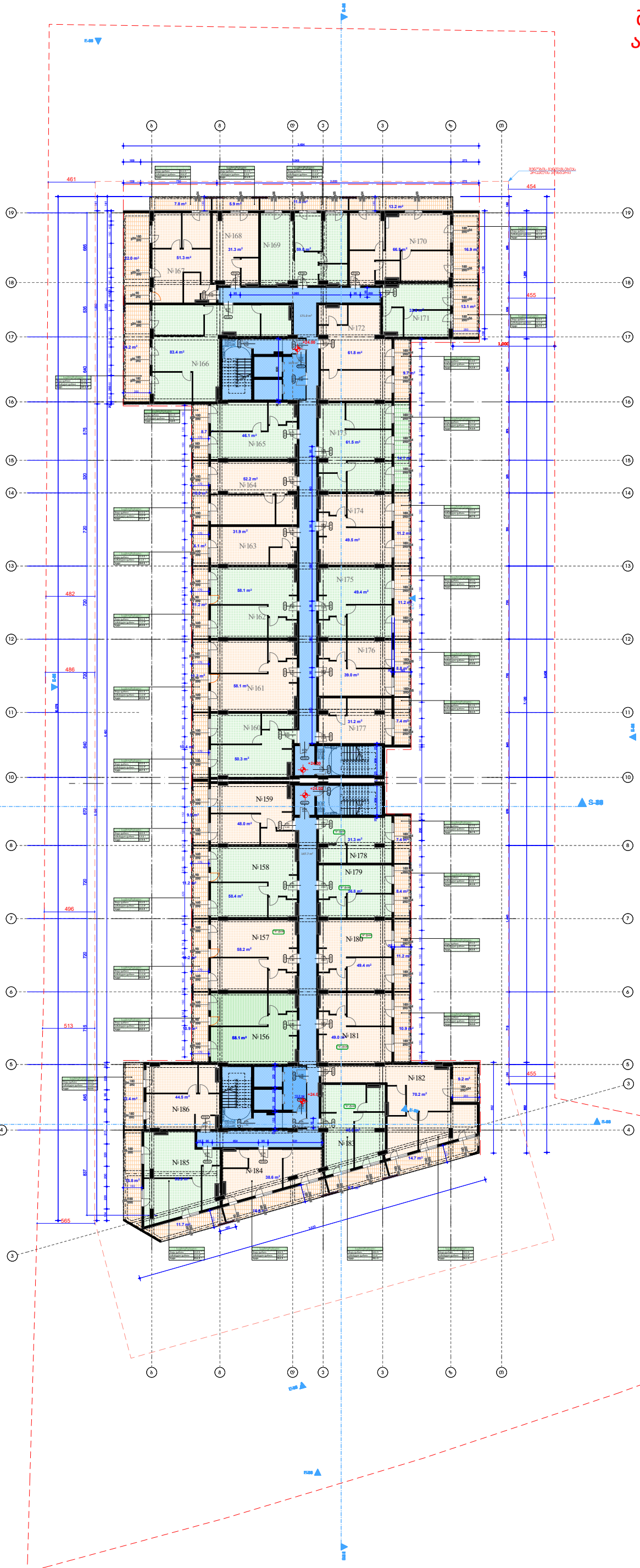
290

v24 180

290

v24 180

290



კარისცეცხლმედეგობა

A1

90წთ 2.20

1.00

ინფორმაცია ფართის შესახებ:

+0.00 ნიშნული

ბლოკისკედელი

ბეტონისკედელი

საყრდენი კოლონა

პირობითი ნიშნები

შენიშვნა: 0,00 ნიშნული შესაბამება აბსოლიტური ნიშნულის 519,30-ს

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

მთ.არქიტექტორი

ფორმატი

თარიღი

მასშტაბი

რევიზია #

ნახაზის სახელი

ტექნიკური-ეკონომიკური მაჩვენებლები

სიტუაციური სქემა

მრავალბინიანი

საცხოვრებელი

კომპლექსი

შენიშვნები:

* ნახაზი შესრულებულია სანტიმეტრებში

დამკვეთი

საიდენტიფიკაციო კოდი: 406371411

* მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ) _ 7803.0
* საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ) _
* საოფისე ფართობი (კვ.მ) _
* კომერციული ფართობი (კვ.მ) _
* სასტუმროს ნომრების ფართობი

(kv.m) _
* საზაფხულო ფართობი (კვ.მ) _
* კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი

(kv.m) _
* დამხმარე ფართობი (კვ.მ) _
* ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ) _
* ღია ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ) _
* კ1 განაშენიანების ფართობი (კვ.მ) _
* კ2 განაშენიანების ინტენსივობის

ფართობი (კვ.მ) _
* კ3 გამწვანების ფართობი (კვ.მ) _

N

ფურცლის ნომერი

პრ. თანაავტორი

შ.პ.ს. "ალტერ ბილდინგი"

დირექტორი: ტარიელ ბაბაჯანაშვილი

მისამართი: ქ.თბილისი, დასახლება ვარკეთილი 3,

მიკრო/რაიონი IV,მიმდებარედ, ქ.თბილისი,

ვარკეთილი

2-სა და ვაზისუბნის საცხოვრებელ რაიონს შორის,

(ნაკვეთი 14/174)

საკადასტრი კოდი : 01.19.36.016.011

შ.პ.ს. "აერ ქონსალტინგ გრუპი"

L.T.D. "AR CONSULTING GROUP"

(404591964)

დირექტორი გ.ჯანიაშვილი

გ.ჯანიაშვილი

სართულის

ბრა

თავშესაფრის

გმოყნებ

წესი

სართულის

ბრა
თავშესაფრის

გმოყნებ

წეს ი

სართულის

ბრა თავშესაფრის

გმოყნებ

წეს ი

სართულის

ბრა

თავშესაფრის

გმოყნებ

წესი

საცხოვრებელი

2

შიდა ფართი: 46.1 მ 2
საზახულო ფართი: 8.7 მ 2
54,8 მ 2 სულ:

შიდა ფართი: 51.3 მ 2
საზახულო ფართი: 29.8 მ2
81.1 მ 2 სულ:

შიდა ფართი: 31.3 მ 2
საზახულო ფართი: 5.9 მ 2
37.2 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი
შიდა ფართი: 59.0 მ 2
საზახულო ფართი: 11.0 მ2
70.0 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 66.5 მ 2
საზახულო ფართი: 30.1 მ2
96.6 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 33.6 მ 2
საზახულო ფართი: 13.1 მ2
46.7 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 61.8 მ 2
საზახულო ფართი: 9.7 მ 2
71.5 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 61.5 მ 2
საზახულო ფართი: 14.1 მ2
75.6 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 49.5 მ 2
საზახულო ფართი: 11.2 მ2
60.7 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 49.4 მ 2
საზახულო ფართი: 11.2 მ2
60.6 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 39.0 მ 2
საზახულო ფართი: 8.8 მ 2
47.8 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 31.2 მ 2
საზახულო ფართი: 7.4 მ 2
38.6 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 31.3 მ 2
საზახულო ფართი: 7.4 მ 2
38.7 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 36.8 მ 2
საზახულო ფართი: 8.4 მ 2
45.2 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 49.4 მ 2
საზახულო ფართი: 11.2 მ2
60.6 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 70.2 მ 2
საზახულო ფართი: 23.9 მ2
94.1 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი
შიდა ფართი: 48.6 მ 2
საზახულო ფართი: 9.5 მ 2
58.1 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი
შიდა ფართი: 38.6 მ 2
საზახულო ფართი: 16.6 მ2
55.2 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი
შიდა ფართი: 55.9 მ 2
საზახულო ფართი: 27.5 მ2
83.4 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 44.5 მ 2
საზახულო ფართი: 12.4 მ2
56.9 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 58.1 მ 2
საზახულო ფართი: 10.9 მ2
69.0 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 58.2 მ 2
საზახულო ფართი: 11.2 მ2
69.4 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 58.4 მ 2
საზახულო ფართი: 11.2 მ2
69.6 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 48.0 მ 2
საზახულო ფართი: 9.9 მ 2
57.9 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 50.3 მ 2
საზახულო ფართი: 10.4 მ2
60.7 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 58.1 მ 2
საზახულო ფართი: 11.2 მ2
69.3 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 58.1 მ 2
საზახულო ფართი: 11.2 მ2
69.3 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 31.9 მ 2
საზახულო ფართი: 6.1 მ 2
38.0 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 52.2 მ 2
საზახულო ფართი: 10.0 მ2
62.2 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 83.4 მ 2
საზახულო ფართი: 24.2 მ2
107.6 მ2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 49.0 მ 2
საზახულო ფართი: 10.9 მ2
59.9 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

147.7 m2

171.0 m2

8.7 m2

49.4 m2

49.4 m2

52.2 m2

31.9 m2

10.0 m2

1
2
3
4
5
6
7
8
9

10 1

12

13

14

15

16

17

18

19

DOWN UP19R x 17 18G x 29

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

19

18

17

16

15

14

13

12

1

DOWN UP

19R x 17
18G x 29

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
19

18

17

16

15

14

13

12

1

DOWN UP

19R x 17
18G x 29

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10 1
12
13
14
15
16
17
18
19

DOWN UP19R x 17 18G x 29

90 წთ

2.10

0.95

90 წთ

2.10

0.95

90 წთ

2.10

0.95

90 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

90 წთ

2.40

0.95

90 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

90 წთ

2.40

0.95

90 წთ

2.40

1.30

90 წთ

2.40

0.95

90 წთ

2.40

0.95

90 წთ

2.40

1.30

90 წთ

2.40

0.95

19 19

18 18

17 17

16 16

15 15

14 14

13 13

12 12

11 11

10 10

8 8

7 7

6 6

5 5

b

b

g

g

d

d

e

e

v

v

4 4

3

3

z

z

T

T

S-2 S-2

E-0

S-1325 47 47135

127

0 0

28

69 69

50

31 3147

349

2

616

7

4

48

S-1 S-1

S-3 S-3

5 5

6 6 8 8

9 9 4 S-14

S-15 15 26 26

27 27 1

2 2 7 7

8 8 0 0

1 1 32 32

3 3 5

6 8

9 3 3

4 4 9 9

4 4

4 4

+24.00

+24.00

10.9 m2

11.2 m2

14.1 m2

9.7 m2

13.2 m2

11.0 m2

22.0 m2

24.2 m2

11.2 m2

11.2 m2

10.4 m2

9.9 m2

11.2 m2

11.2 m2

10.9 m2

16.6 m2

9.5 m2

16.9 m2

13.1 m2

11.2 m2

11.7 m2

14.7 m2

9.2 m2

12.4 m2

15.8 m2

11.2 m2

+24.00

+24.00

600 25

74 290 25 25 290 25

153 25 202 25 25 200 25

892 7,120 1,260

9,406

10,076

141 1,900 8,036
3,533

3,494

169 750 2,300 275

25 165

25 165

200

1,160 100

892

95 1,085 95 200 95

20 260 1,620

160

650 95 560 95 690 95 640 95

55 95 454 95 531

95

685 535 575 320 720 720 640 670 720 720 715 645 837 720 640

160 191 715 1,440 670 640 720 720 720 320 575 640 535 685

220 95 220 217 220 200 220 50 141 1,900 6,480 114

169 3,049 275

1,000

461

454

455

455

513

486

565

496

482

160 180 220 180 180 180 180 180 120 180 120 180 120 180 80 180 89 5 180 100 180 160 180 160 180 160 180 245 180 120 180 61 660 20 80 180 160 180 160 160 180 160

40 180 245 90 90 95 180 100 80 180 101 100 80

40

180 100
10.0 m2

8.8 m2

7.4 m2

6.1 m2

8.4 m2

7.4 m2

7.8 m2 5.9 m2

160 149 90 56 160 55 160 147 90 78 160 80 429 51 160 101 180 152 180 207 180 125 180 115 160 73 90 157 160 55 160 154 90 71 160 135 180 180 180 180 180 120 180 120 180

58.1 m2

50.3 m2

58.1 m2

58.1 m2

46.1 m2

33.6 m2

66.5 m2 59.0 m2

51.3 m2

38.6 m2

58.2 m2

58.4 m2

49.0 m2

48.6 m2

49.5 m2

61.5 m2

70.2 m2
44.5 m2

55.9 m2

83.4 m2 61.8 m2

31.3 m2

31.3 m2

31.2 m2

39.0 m2

36.8 m2

48.0 m2

10.0 m2

170

170

170

265

183

170

170

170

170

170

170

170

170

170

260

140

260

შენობის განთავსებიას
არეალის კონტური

E-0

E-01

E-04

E-05

E-6

8

9

7

10

E-11

E-14

13

2

25

2

26

27

46

47

45

48

49

9

8

3

3

9

32

33

3

7

8

57

58

56

59

60

63

62

64

5

6

7

7

1

0

3

52

7

7

7

8

81

8

E-0

5

8

"ბ" ტიპი

"ბ" ტიპი

"ბ" ტიპი

"ბ" ტიპი

"ბ" ტიპი

"ბ" ტიპი

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

140

#156

#157

#158

#159

#178

#179

#180

#182

#183

#184

#186

#185

#160

#161

#162

#163

#165

#166

#167

#169

#172

#170

#171

#173

#174

#175

#177

#164

#168

#176

#181

v22 160

290

v23 90

290

v22 160

290

v22 160

290

v23 90

290

v22 160

290

v22 160

290

v22 160

290

v22 160

290

v22 160

290

v22 160

290

v22 160

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v23 90

290

v23 90

290

v23 90

290

v23 90

290

v23 90

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180 290

v25 180 290

v25 180 290

v24 180 290

v25 180 290

v24 180 290

v25 180 290

v24 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v26 150

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v27 90

290

v25 180

290

v24 180

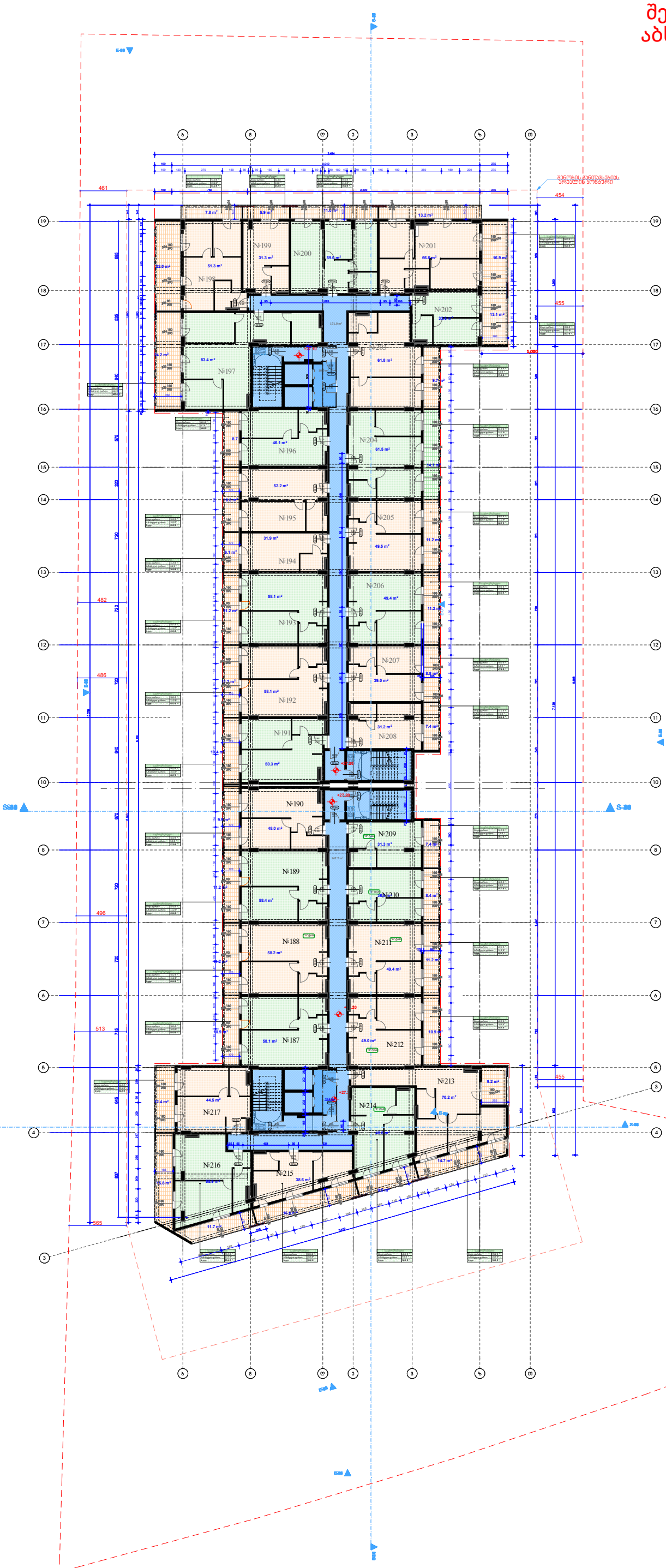
290

v24 180

290

v24 180

290



კარისცეცხლმედეგობა

A1

90წთ 2.20

1.00

ინფორმაცია ფართის შესახებ:

+0.00 ნიშნული

ბლოკისკედელი

ბეტონისკედელი

საყრდენი კოლონა

პირობითი ნიშნები

შენიშვნა: 0,00 ნიშნული შესაბამება აბსოლიტური ნიშნულის 519,30-ს

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

მთ.არქიტექტორი

ფორმატი

თარიღი

მასშტაბი

რევიზია #

ნახაზის სახელი

ტექნიკური-ეკონომიკური მაჩვენებლები

სიტუაციური სქემა

მრავალბინიანი

საცხოვრებელი

კომპლექსი

შენიშვნები:

* ნახაზი შესრულებულია სანტიმეტრებში

დამკვეთი

საიდენტიფიკაციო კოდი: 406371411

* მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ) _ 7803.0
* საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ) _
* საოფისე ფართობი (კვ.მ) _
* კომერციული ფართობი (კვ.მ) _
* სასტუმროს ნომრების ფართობი

(kv.m) _
* საზაფხულო ფართობი (კვ.მ) _
* კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი

(kv.m) _
* დამხმარე ფართობი (კვ.მ) _
* ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ) _
* ღია ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ) _
* კ1 განაშენიანების ფართობი (კვ.მ) _
* კ2 განაშენიანების ინტენსივობის

ფართობი (კვ.მ) _
* კ3 გამწვანების ფართობი (კვ.მ) _

N

ფურცლის ნომერი

პრ. თანაავტორი

შ.პ.ს. "ალტერ ბილდინგი"

დირექტორი: ტარიელ ბაბაჯანაშვილი

მისამართი: ქ.თბილისი, დასახლება ვარკეთილი 3,

მიკრო/რაიონი IV,მიმდებარედ, ქ.თბილისი,

ვარკეთილი

2-სა და ვაზისუბნის საცხოვრებელ რაიონს შორის,

(ნაკვეთი 14/174)

საკადასტრი კოდი : 01.19.36.016.011

შ.პ.ს. "აერ ქონსალტინგ გრუპი"

L.T.D. "AR CONSULTING GROUP"

(404591964)

დირექტორი გ.ჯანიაშვილი

გ.ჯანიაშვილი

სართულის

ბრა

თავშესაფრის

გმოყნებ

წესი

სართულის ბრა
თავშესაფრის

გმოყნებ

წეს ი

სართულის ბრა თავშესაფრის

გმოყნებ

წეს ი

სართულის

ბრა

თავშესაფრის

გმოყნებ

წესი

შიდა ფართი: 46.1 მ 2
საზახულო ფართი: 8.7 მ 2
54,8 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 51.3 მ 2
საზახულო ფართი: 29.8 მ2
81.1 მ 2 სულ:

შიდა ფართი: 31.3 მ 2
საზახულო ფართი: 5.9 მ 2
37.2 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი
შიდა ფართი: 59.0 მ 2
საზახულო ფართი: 11.0 მ2
70.0 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 66.5 მ 2
საზახულო ფართი: 30.1 მ2
96.6 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 33.6 მ 2
საზახულო ფართი: 13.1 მ2
46.7 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 61.8 მ 2
საზახულო ფართი: 9.7 მ 2
71.5 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 61.5 მ 2
საზახულო ფართი: 14.1 მ2
75.6 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 49.5 მ 2
საზახულო ფართი: 11.2 მ2
60.7 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 49.4 მ 2
საზახულო ფართი: 11.2 მ2
60.6 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 39.0 მ 2
საზახულო ფართი: 8.8 მ 2
47.8 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 31.2 მ 2
საზახულო ფართი: 7.4 მ 2
38.6 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 31.3 მ 2
საზახულო ფართი: 7.4 მ 2
38.7 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 36.8 მ 2
საზახულო ფართი: 8.4 მ 2
45.2 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 49.4 მ 2
საზახულო ფართი: 11.2 მ2
60.6 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 70.2 მ 2
საზახულო ფართი: 23.9 მ2
94.1 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი
შიდა ფართი: 48.6 მ 2
საზახულო ფართი: 9.5 მ 2
58.1 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი
შიდა ფართი: 38.6 მ 2
საზახულო ფართი: 16.6 მ2
55.2 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი
შიდა ფართი: 55.9 მ 2
საზახულო ფართი: 27.5 მ2
83.4 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 44.5 მ 2
საზახულო ფართი: 12.4 მ2
56.9 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 58.1 მ 2
საზახულო ფართი: 10.9 მ2
69.0 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 58.2 მ 2
საზახულო ფართი: 11.2 მ2
69.4 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 58.4 მ 2
საზახულო ფართი: 11.2 მ2
69.6 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 48.0 მ 2
საზახულო ფართი: 9.9 მ 2
57.9 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 50.3 მ 2
საზახულო ფართი: 10.4 მ2
60.7 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 58.1 მ 2
საზახულო ფართი: 11.2 მ2
69.3 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 58.1 მ 2
საზახულო ფართი: 11.2 მ2
69.3 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 31.9 მ 2
საზახულო ფართი: 6.1 მ 2
38.0 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 52.2 მ 2
საზახულო ფართი: 10.0 მ2
62.2 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 83.4 მ 2
საზახულო ფართი: 24.2 მ2
107.6 მ2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 49.0 მ 2
საზახულო ფართი: 10.9 მ2
59.9 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

171.0 m2

8.7 m2

147.7 m2

49.4 m2

49.4 m2

52.2 m2

31.9 m2

10.0 m2

1
2
3
4
5
6
7
8
9

10 1

12

13

14

15

16

17

18

19

DOWN UP19R x 17 18G x 29

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

19

18

17

16

15

14

13

12

1

DOWN UP

19R x 17
18G x 29

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
19

18

17

16

15

14

13

12

1

DOWN UP

19R x 17
18G x 29

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10 1
12
13
14
15
16
17
18
19

DOWN UP19R x 17 18G x 29

90 წთ

2.10

0.95

90 წთ

2.10

0.95

90 წთ

2.10

0.95

90 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

90 წთ

2.40

0.95

90 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

90 წთ

2.40

0.95

90 წთ

2.40

1.30

90 წთ

2.40

0.95

90 წთ

2.40

0.95

90 წთ

2.40

1.30

90 წთ

2.40

0.95

19 19

18 18

17 17

16 16

15 15

14 14

13 13

12 12

11 11

10 10

8 8

7 7

6 6

5 5

b

b

g

g

d

d

e

e

v

v

4 4

3

3

z

z

T

T

S-2 S-2

E-0

S-1325 47 47135

127

0 0

28

69 69

50

31 3147

39

2

616

7

4

4843

S-1 S-1

S-3 S-3

5 5

6 6 8 8

9 9 4 S-14

S-15 15 26 26

27 27 1

2 2 7 7

8 8 0 0

1 1 32 32

3 3 5

6 8

9 3 3

4 4 9 9

4 4

4 4

+27.10

+27.20

+27.20

10.9 m2

11.2 m2

14.1 m2

9.7 m2

13.2 m2

11.0 m2

22.0 m2

24.2 m2

11.2 m2

11.2 m2

10.4 m2

9.9 m2

11.2 m2

11.2 m2

10.9 m2

16.6 m2

9.5 m2

16.9 m2

13.1 m2

11.2 m2

11.7 m2

14.7 m2

9.2 m2

12.4 m2

15.8 m2

11.2 m2

+27.20

+27.20

600 25

74 290 25 25 290 25

153 25 202 25 25 200 25

892 7,120 1,260

9,406

10,076

141 1,900 8,036
3,533

3,494

169 750 2,300 275

25 165

25 165

200

1,160 100

892

95 1,085 95 200 95

20 260 1,620

160

650 95 560 95 690 95 640 95

55 95 454 95 531

95

685 535 575 320 720 720 640 670 720 720 715 645 837 720 640

160 191 715 1,440 670 640 720 720 720 320 575 640 535 685

220 95 220 217 220 200 220 50 141 1,900 6,480 114

169 3,049 275

1,000

160 180 220 180 180 180 180 180 120 180 120 180 120 180 80 180 89 5 180 100 180 160 180 160 180 160 180 245 180 120 180 61 660 20 80 180 160 180 160 160 180 160

100 180 180 180 120 40 75 150 135
40 180 245 90 90 95 180 100 80 180 101 100 80

40

180 100

40 40
169 130 370 180 80 80 180 80 40 180 180 155 180 180 350 40 40 145 180 200 275

180 104 180 180 212 148 120 180 180 124 417 180 300 90 180 180 287 180

461

454

455

455

513

486

565

496

482

14

10.0 m2

8.8 m2

7.4 m2

6.1 m2

8.4 m2

7.4 m2

7.8 m2 5.9 m2

160 149 90 56 160 55 160 147 90 78 160 80 429 51 160 101 180 152 180 207 180 125 180 115 160 73 90 157 160 55 160 154 90 71 160 135 180 180 180 180 180 120 180 120 180

50.3 m2

58.1 m2

58.1 m2

46.1 m2

33.6 m2

66.5 m2 59.0 m2

51.3 m2

38.6 m2

58.1 m2

58.2 m2

58.4 m2

49.0 m2

48.6 m2

49.5 m2

61.5 m2

70.2 m2
44.5 m2

55.9 m2

83.4 m2 61.8 m2

31.3 m2

31.3 m2

31.2 m2

39.0 m2

36.8 m2

48.0 m2

10.0 m2

170

170

170

170

265

183

170

170

170

170

170

170

170

170

260

140

260

შენობის განთავსებიას
არეალის კონტური

E-0

E-01

E-04

E-05

E-6

8

9

7

10

E-11

E-14

13

2

25

2

26

27

46

47

45

48

49

9

8

3

3

9

32

33

3

7

8

57

58

56

59

60

63

62

64

5

6

7

7

1

0

3

52

7

7

7

8

81

8

E-0

5

8

"ბ" ტიპი

"ბ" ტიპი

"ბ" ტიპი

"ბ" ტიპი

"ბ" ტიპი

"ბ" ტიპი

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

140

140

#187

#188

#189

#190

#209

#211

#212

#213

#214

#215

#217

#216

#191

#192

#193

#194

#196

#197

#198

#200

#201

#202

#203

#204

#205

#206

#207

#195

#199

#208

#210

v22 160

290

v23 90

290

v22 160

290

v22 160

290

v23 90

290

v22 160

290

v22 160

290

v22 160

290

v22 160

290

v22 160

290

v22 160

290

v22 160

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v23 90

290

v23 90

290

v23 90

290

v23 90

290

v23 90

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180 290

v25 180 290

v25 180 290

v24 180 290

v25 180 290

v24 180 290

v25 180 290

v24 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v26 150

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v27 90

290

v25 180

290

v24 180

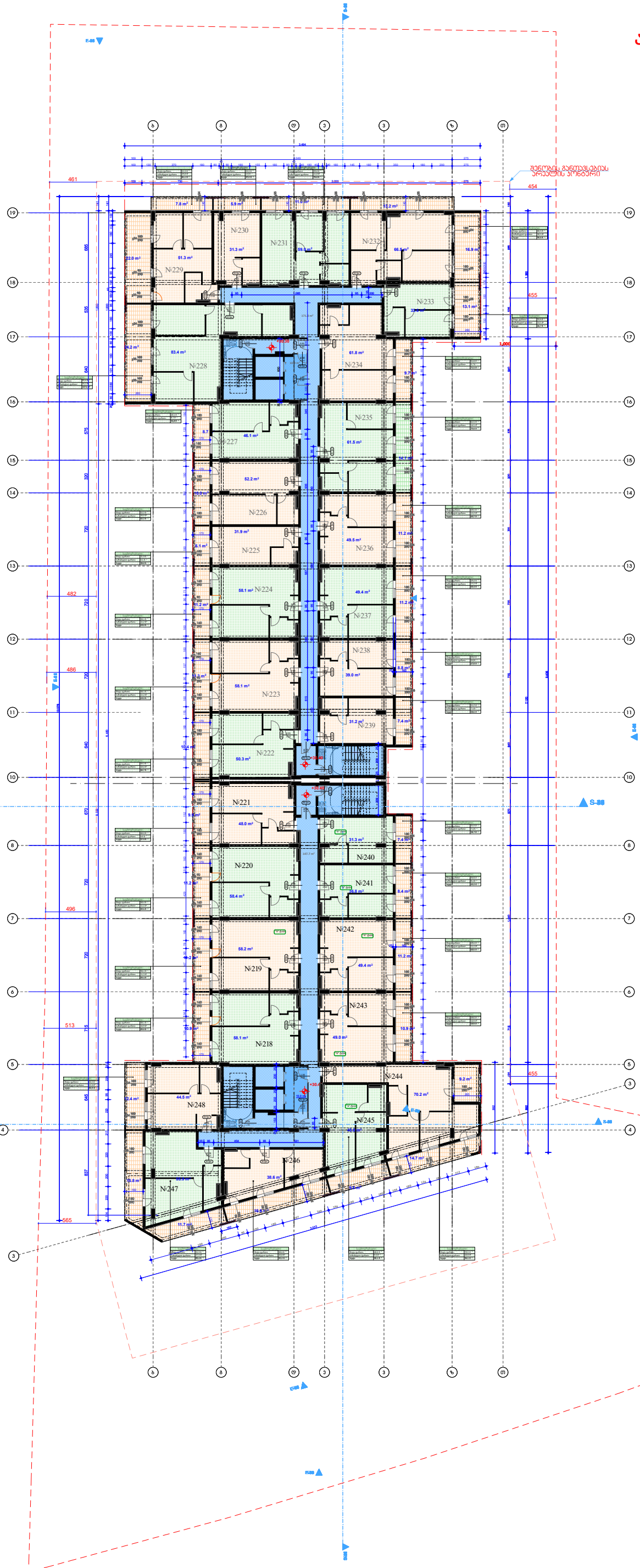
290

v24 180

290

v24 180

290



კარისცეცხლმედეგობა

A1

90წთ 2.20

1.00

ინფორმაცია ფართის შესახებ:

+0.00 ნიშნული

ბლოკისკედელი

ბეტონისკედელი

საყრდენი კოლონა

პირობითი ნიშნები

შენიშვნა: 0,00 ნიშნული შესაბამება აბსოლიტური ნიშნულის 519,30-ს

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

მთ.არქიტექტორი

ფორმატი

თარიღი

მასშტაბი

რევიზია #

ნახაზის სახელი

ტექნიკური-ეკონომიკური მაჩვენებლები

სიტუაციური სქემა

მრავალბინიანი

საცხოვრებელი

კომპლექსი

შენიშვნები:

* ნახაზი შესრულებულია სანტიმეტრებში

დამკვეთი

საიდენტიფიკაციო კოდი: 406371411

* მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ) _ 7803.0
* საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ) _
* საოფისე ფართობი (კვ.მ) _
* კომერციული ფართობი (კვ.მ) _
* სასტუმროს ნომრების ფართობი

(kv.m) _
* საზაფხულო ფართობი (კვ.მ) _
* კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი

(kv.m) _
* დამხმარე ფართობი (კვ.მ) _
* ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ) _
* ღია ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ) _
* კ1 განაშენიანების ფართობი (კვ.მ) _
* კ2 განაშენიანების ინტენსივობის

ფართობი (კვ.მ) _
* კ3 გამწვანების ფართობი (კვ.მ) _

N

ფურცლის ნომერი

პრ. თანაავტორი

შ.პ.ს. "ალტერ ბილდინგი"

დირექტორი: ტარიელ ბაბაჯანაშვილი

მისამართი: ქ.თბილისი, დასახლება ვარკეთილი 3,

მიკრო/რაიონი IV,მიმდებარედ, ქ.თბილისი,

ვარკეთილი

2-სა და ვაზისუბნის საცხოვრებელ რაიონს შორის,

(ნაკვეთი 14/174)

საკადასტრი კოდი : 01.19.36.016.011

შ.პ.ს. "აერ ქონსალტინგ გრუპი"

L.T.D. "AR CONSULTING GROUP"

(404591964)

დირექტორი გ.ჯანიაშვილი

გ.ჯანიაშვილი

სართულის

ბრა

თავშესაფრის

გმოყნებ

წესი

სართულის

ბრა
თავშესაფრის

გმოყნებ

წესი

სართულის

ბრა თავშესაფრის

გმოყნებ

წესი

სართულის

ბრა

თავშესაფრის

გმოყნებ

წესი

შიდა ფართი: 46.1 მ 2
საზახულო ფართი: 8.7 მ 2
54,8 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 51.3 მ 2
საზახულო ფართი: 29.8 მ2
81.1 მ 2 სულ:

შიდა ფართი: 31.3 მ 2
საზახულო ფართი: 5.9 მ 2
37.2 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი
შიდა ფართი: 59.0 მ 2
საზახულო ფართი: 11.0 მ2
70.0 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 66.5 მ 2
საზახულო ფართი: 30.1 მ2
96.6 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 33.6 მ 2
საზახულო ფართი: 13.1 მ2
46.7 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 61.8 მ 2
საზახულო ფართი: 9.7 მ 2
71.5 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 61.5 მ 2
საზახულო ფართი: 14.1 მ2
75.6 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 49.5 მ 2
საზახულო ფართი: 11.2 მ2
60.7 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 49.4 მ 2
საზახულო ფართი: 11.2 მ2
60.6 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 39.0 მ 2
საზახულო ფართი: 8.8 მ 2
47.8 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 31.2 მ 2
საზახულო ფართი: 7.4 მ 2
38.6 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 31.3 მ 2
საზახულო ფართი: 7.4 მ 2
38.7 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 36.8 მ 2
საზახულო ფართი: 8.4 მ 2
45.2 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 49.4 მ 2
საზახულო ფართი: 11.2 მ2
60.6 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 70.2 მ 2
საზახულო ფართი: 23.9 მ2
94.1 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი
შიდა ფართი: 48.6 მ 2
საზახულო ფართი: 9.5 მ 2
58.1 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი
შიდა ფართი: 38.6 მ 2
საზახულო ფართი: 16.6 მ2
55.2 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი
შიდა ფართი: 55.9 მ 2
საზახულო ფართი: 27.5 მ2
83.4 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 4.5 მ 2
საზახულო ფართი: 12.4 მ2
56.9 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 58.1 მ 2
საზახულო ფართი: 10.9 მ2
69.0 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 58.2 მ 2
საზახულო ფართი: 11.2 მ2
69.4 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 58.4 მ 2
საზახულო ფართი: 11.2 მ2
69.6 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 48.0 მ 2
საზახულო ფართი: 9.9 მ 2
57.9 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 50.3 მ 2
საზახულო ფართი: 10.4 მ2
60.7 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 58.1 მ 2
საზახულო ფართი: 11.2 მ2
69.3 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 58.1 მ 2
საზახულო ფართი: 11.2 მ2
69.3 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 31.9 მ 2
საზახულო ფართი: 6.1 მ 2
38.0 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 52.2 მ 2
საზახულო ფართი: 10.0 მ2
62.2 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 83.4 მ 2
საზახულო ფართი: 24.2 მ2
107.6 მ2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 49.0 მ 2
საზახულო ფართი: 10.9 მ2
59.9 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

171.0 m2

8.7 m2

147.7 m2

49.4 m2

49.4 m2

52.2 m2

31.9 m2

10.0 m2

1
2
3
4
5
6
7
8
9

10 1

12

13

14

15

16

17

18

19

DOWN UP19R x 17 18G x 29

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10

19

18

17

16

15

14

13

12

1

DOWN UP

19R x 17
18G x 29

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
19

18

17

16

15

14

13

12

1

DOWN UP

19R x 17
18G x 29

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10 1
12
13
14
15
16
17
18
19

DOWN UP19R x 17 18G x 29

90 წთ

2.10

0.95

90 წთ

2.10

0.95

90 წთ

2.10

0.95

90 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

90 წთ

2.40

0.95

90 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

90 წთ

2.40

0.95

90 წთ

2.40

1.30

90 წთ

2.40

0.95

90 წთ

2.40

0.95

90 წთ

2.40

1.30

90 წთ

2.40

0.95

19 19

18 18

17 17

16 16

15 15

14 14

13 13

12 12

11 11

10 10

8 8

7 7

6 6

5 5

b

b

g

g

d

d

e

e

v

v

4 4

3

3

z

z

T

T

S-2 S-2

E-0

S-1325 47 47135

127

0 0

28

69 69

50

31 3147

49

2

616

7

4

4

S-1 S-1

S-3 S-3

8

5 5

6 6 8 8

9 9 4 S-14

S-15 15 26 26

27 27 1

2 2 7 7

8 8 0 0

1 1 32 32

3 3 5

6 8

9 3 3

4 4 9 9

4 4

4 4

+30.30

10.9 m2

11.2 m2

14.1 m2

9.7 m2

13.2 m2

11.0 m2

22.0 m2

24.2 m2

11.2 m2

11.2 m2

10.4 m2

9.9 m2

11.2 m2

11.2 m2

10.9 m2

16.6 m2

9.5 m2

16.9 m2

13.1 m2

11.2 m2

11.7 m2

14.7 m2

9.2 m2

12.4 m2

15.8 m2

11.2 m2

+30.40

+30.40

+30.40

600 25 153 25 202 25 25 200 25

892 7,120 1,260

9,406

10,076

141 1,900 8,036
3,533

3,494

169 750 2,300 275

25 165

25 165

200

1,160 100

892

95 100 800 615 558 95 567 95 935 95 345

95 1,085 95 200 95

20 260 1,620

160

650 95 560 95 690 95 640 95

55 95 454 95 531

95

685 535 575 320 720 720 640 670 720 720 715 645 837 720 640

160 191 715 1,440 670 640 720 720 720 320 575 640 535 685

220 95 220 217 220 200 220 50 141 1,900 6,480 114

169 3,049 275

1,000

160 180 220 180 180 180 180 180 120 180 120 180 120 180 80 180 89 5 180 100 180 160 180 160 180 160 180 245 180 120 180 61 660 20 80 180 160 180 160 160 180 160

100 180 180 180 120 40 75 150 135
180 245 90 90 95 180 100 80 180 101 100 80

40

180

40 40
169 130 370 180 80 80 180 80 40 180 180 155 180 180 350 40 40 145 180 200 275

180 104 180 180 212 148 120 180 180 124 417 180 300 90 180 180 287 180

461

454

455

455

513

486

565

496

482

40

100

10.0 m2

8.8 m2

7.4 m2

6.1 m2

8.4 m2

7.4 m2

7.8 m2 5.9 m2

290 74 25 290 25

160 149 90 56 160 55 160 147 90 78 160 80 429 51 160 101 180 152 180 207 180 125 180 115 160 73 90 157 160 55 160 154 90 71 160 135 180 180 180 180 180 120 180 120 180

50.3 m2

58.1 m2

58.1 m2

46.1 m2

33.6 m2

66.5 m2 59.0 m2

51.3 m2

38.6 m2

58.1 m2

58.2 m2

58.4 m2

49.0 m2

48.6 m2

49.5 m2

61.5 m2

70.2 m2
44.5 m2

55.9 m2

83.4 m2 61.8 m2

31.3 m2

31.3 m2

31.2 m2

39.0 m2

36.8 m2

48.0 m2

10.0 m2

170

170

170

265

183

170

170

170

170

170

170

170

170

170

170

140

260

შენობის განთავსებიას
არეალის კონტური

E-0

E-01

E-04

E-05

E-6

8

9

7

10

E-11

E-14

13

2

25

2

26

27

46

47

45

48

49

9

8

3

3

9

32

33

3

7

8

57

58

56

59

60

63

62

64

5

6

7

7

1

0

3

52

7

7

7

8

81

8

E-0

5

8

"ბ" ტიპი

"ბ" ტიპი

"ბ" ტიპი

"ბ" ტიპი

"ბ" ტიპი

"ბ" ტიპი

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

260

140

140

#248

#219

#220

#221

#240

#241

#242

#243

#244

#245

#247

#246

#222

#223

#224

#225

#227

#228

#229

#231 #232

#233

#234

#235

#236

#237

#238

#226

#230

#239

v22 160 #218 290

v23 90

290

v22 160

290

v22 160

290

v23 90

290

v22 160

290

v22 160

290

v22 160

290

v22 160

290

v22 160

290

v22 160

290

v22 160

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v23 90

290

v23 90

290

v23 90

290

v23 90

290

v23 90

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180 290

v25 180 290

v25 180 290

v24 180 290

v25 180 290

v24 180 290

v25 180 290

v24 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v26 150

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v27 90

290

v25 180

290

v24 180

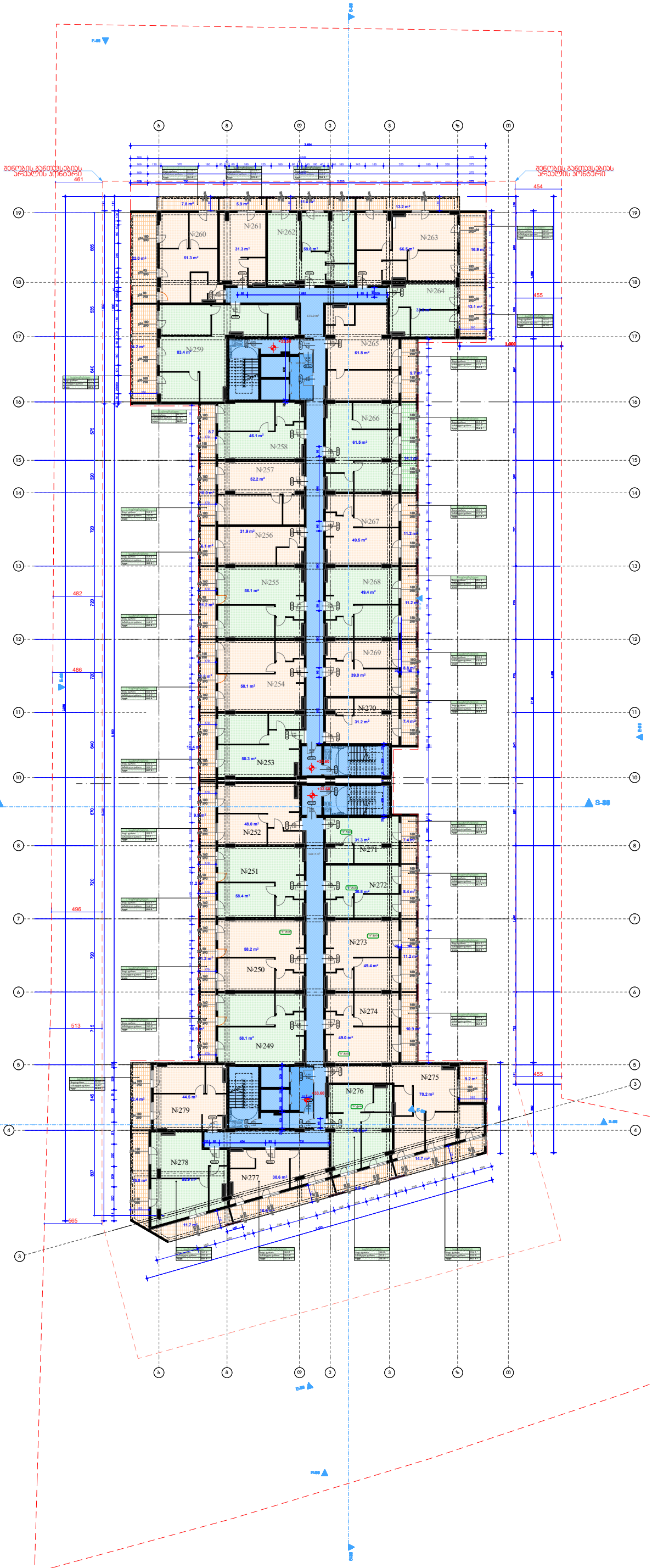
290

v24 180

290

v24 180

290



კარისცეცხლმედეგობა

A1

90წთ 2.20

1.00

ინფორმაცია ფართის შესახებ:

+0.00 ნიშნული

ბლოკისკედელი

ბეტონისკედელი

საყრდენი კოლონა

პირობითი ნიშნები

შენიშვნა: 0,00 ნიშნული შესაბამება აბსოლიტური ნიშნულის 519,30-ს

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

მთ.არქიტექტორი

ფორმატი

თარიღი

მასშტაბი

რევიზია #

ნახაზის სახელი

ტექნიკური-ეკონომიკური მაჩვენებლები

სიტუაციური სქემა

მრავალბინიანი

საცხოვრებელი

კომპლექსი

შენიშვნები:

* ნახაზი შესრულებულია სანტიმეტრებში

დამკვეთი

საიდენტიფიკაციო კოდი: 406371411

* მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ) _ 7803.0
* საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ) _
* საოფისე ფართობი (კვ.მ) _
* კომერციული ფართობი (კვ.მ) _
* სასტუმროს ნომრების ფართობი

(kv.m) _
* საზაფხულო ფართობი (კვ.მ) _
* კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი

(kv.m) _
* დამხმარე ფართობი (კვ.მ) _
* ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ) _
* ღია ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ) _
* კ1 განაშენიანების ფართობი (კვ.მ) _
* კ2 განაშენიანების ინტენსივობის

ფართობი (კვ.მ) _
* კ3 გამწვანების ფართობი (კვ.მ) _

N

ფურცლის ნომერი

პრ. თანაავტორი

შ.პ.ს. "ალტერ ბილდინგი"

დირექტორი: ტარიელ ბაბაჯანაშვილი

მისამართი: ქ.თბილისი, დასახლება ვარკეთილი 3,

მიკრო/რაიონი IV,მიმდებარედ, ქ.თბილისი,

ვარკეთილი

2-სა და ვაზისუბნის საცხოვრებელ რაიონს შორის,

(ნაკვეთი 14/174)

საკადასტრი კოდი : 01.19.36.016.011

შ.პ.ს. "აერ ქონსალტინგ გრუპი"

L.T.D. "AR CONSULTING GROUP"

(404591964)

დირექტორი გ.ჯანიაშვილი

გ.ჯანიაშვილი

სართულის

ბრა

თავშესაფრის

გმოყნებ

წესი

სართულის ბრა
თავშესაფრის

გმოყნებ

წესი

სართულის ბრა თავშესაფრის

გმოყნებ

წესი

სართულის

ბრა

თავშესაფრის

გმოყნებ

წესი

შიდა ფართი: 46.1 მ 2
საზახულო ფართი: 8.7 მ 2
54,8 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 51.3 მ 2
საზახულო ფართი: 29.8 მ2
81.1 მ 2 სულ:

შიდა ფართი: 31.3 მ 2
საზახულო ფართი: 5.9 მ 2
37.2 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი
შიდა ფართი: 59.0 მ 2
საზახულო ფართი: 11.0 მ2
70.0 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 66.5 მ 2
საზახულო ფართი: 30.1 მ2
96.6 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 33.6 მ 2
საზახულო ფართი: 13.1 მ2
46.7 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 61.8 მ 2
საზახულო ფართი: 9.7 მ 2
71.5 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 61.5 მ 2
საზახულო ფართი: 14.1 მ2
75.6 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 49.5 მ 2
საზახულო ფართი: 11.2 მ2
60.7 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 49.4 მ 2
საზახულო ფართი: 11.2 მ2
60.6 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 39.0 მ 2
საზახულო ფართი: 8.8 მ 2
47.8 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 31.2 მ 2
საზახულო ფართი: 7.4 მ 2
38.6 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 31.3 მ 2
საზახულო ფართი: 7.4 მ 2
38.7 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 36.8 მ 2
საზახულო ფართი: 8.4 მ 2
45.2 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 49.4 მ 2
საზახულო ფართი: 11.2 მ2
60.6 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 70.2 მ 2
საზახულო ფართი: 23.9 მ2
94.1 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი
შიდა ფართი: 48.6 მ 2
საზახულო ფართი: 9.5 მ 2
58.1 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი
შიდა ფართი: 38.6 მ 2
საზახულო ფართი: 16.6 მ2
55.2 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი
შიდა ფართი: 55.9 მ 2
საზახულო ფართი: 27.5 მ2
83.4 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 44.5 მ 2
საზახულო ფართი: 12.4 მ2
56.9 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 58.1 მ 2
საზახულო ფართი: 10.9 მ2
69.0 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 58.2 მ 2
საზახულო ფართი: 11.2 მ2
69.4 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 58.4 მ 2
საზახულო ფართი: 11.2 მ2
69.6 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 48.0 მ 2
საზახულო ფართი: 9.9 მ 2
57.9 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 50.3 მ 2
საზახულო ფართი: 10.4 მ2
60.7 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 58.1 მ 2
საზახულო ფართი: 11.2 მ2
69.3 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 58.1 მ 2
საზახულო ფართი: 11.2 მ2
69.3 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 31.9 მ 2
საზახულო ფართი: 6.1 მ 2
38.0 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 52.2 მ 2
საზახულო ფართი: 10.0 მ2
62.2 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 83.4 მ 2
საზახულო ფართი: 24.2 მ2
107.6 მ2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 49.0 მ 2
საზახულო ფართი: 10.9 მ2
59.9 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

171.0 m2

8.7 m2

147.7 m2

49.4 m2

49.4 m2

52.2 m2

31.9 m2

10.0 m2

1
2
3
4
5
6
7
8
9

10 1

12

13

14

15

16

17

18

19

DOWN UP19R x 17 18G x 29

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

19

18

17

16

15

14

13

12

1

DOWN UP

19R x 17
18G x 29

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
19

18

17

16

15

14

13

12

1

DOWN UP

19R x 17
18G x 29

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10 1
12
13
14
15
16
17
18
19

DOWN UP19R x 17 18G x 29

90 წთ

2.10

0.95

90 წთ

2.10

0.95

90 წთ

2.10

0.95

90 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

90 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

90 წთ

2.40

0.95

90 წთ

2.40

0.95

90 წთ

2.40

1.30

90 წთ

2.40

0.95

90 წთ

2.40

0.95

90 წთ

2.40

1.30

90 წთ

2.40

0.95

19 19

18 18

17 17

16 16

15 15

14 14

13 13

12 12

11 11

10 10

8 8

7 7

6 6

5 5

b

b

g

g

d

d

e

e

v

v

4 4

3

3

z

z

T

T

S-2 S-2

E-0

S-1325 47 47135

127

0 0

28

69 69

50

31 3147

349

2

616

7

4

48

S-1 S-1

S-3 S-3

5 5

6 6 8 8

9 9 4 S-14

S-15 15 26 26

27 27 1

2 2 7 7

8 8 0 0

1 1 32 32

3 3 5

6 8

9 3 3

4 4 9 9

4 4

4 4

+33.60

+33.60

+33.60

+33.50

10.9 m2

11.2 m2

14.1 m2

9.7 m2

13.2 m2

11.0 m2

22.0 m2

24.2 m2

11.2 m2

11.2 m2

10.4 m2

9.9 m2

11.2 m2

11.2 m2

10.9 m2

16.6 m2

9.5 m2

16.9 m2

13.1 m2

11.2 m2

11.7 m2

14.7 m2

9.2 m2

12.4 m2

15.8 m2

11.2 m2

600 25

74 290 25 25 290 25

153 25 202 25 25 200 25

892 7,120 1,260

9,406

10,076

141 1,900 8,036
3,533

3,494

169 750 2,300 275

25 165

25 165

200

1,160 100

892

95 1,085 95 200 95

20 260 1,620

160

650 95 560 95 690 95 640 95

55 95 454 95 531

95

685 535 575 320 720 720 640 670 720 720 715 645 837 720 640

160 191 715 1,440 670 640 720 720 720 320 575 640 535 685

220 95 220 217 220 200 220 50 141 1,900 6,480 114

169 3,049 275

1,000

169 3,049 275

160 180 220 180 180 180 180 180 120 180 120 180 120 180 80 180 89 5 180 100 180 160 180 160 180 160 180 245 180 120 180 61 660 20 80 180 160 180 160 160 180 160

100 180 180 180 120 40 75 150 135
40 180 245 90 90 95 180 100 80 180 101 100 80

40

180 100

40 40
169 130 370 180 80 80 180 80 40 180 180 155 180 180 350 40 40 145 180 200 275

180 104 180 180 212 148 120 180 180 124 417 180 300 90 180 180 287 180

461

454

455

455

513

486

565

496

482

10.0 m2

8.8 m2

7.4 m2

6.1 m2

8.4 m2

7.4 m2

7.8 m2 5.9 m2

160 149 90 56 160 55 160 147 90 78 160 80 429 51 160 101 180 152 180 207 180 125 180 115 160 73 90 157 160 55 160 154 90 71 160 135 180 180 180 180 180 120 180 120 180

50.3 m2

58.1 m2

58.1 m2

46.1 m2

33.6 m2

66.5 m2 59.0 m2

51.3 m2

38.6 m2

58.1 m2

58.2 m2

58.4 m2

49.0 m2

48.6 m2

49.5 m2

61.5 m2

70.2 m2
44.5 m2

55.9 m2

83.4 m2 61.8 m2

31.3 m2

31.3 m2

31.2 m2

39.0 m2

36.8 m2

48.0 m2

10.0 m2

170

170

170

265

183

170

170

170

170

170

170

170

170

170

170

260

140

140

260

შენობის განთავსებიას
არეალის კონტური შენობის განთავსებიას არეალის კონტური

E-0

E-01

E-04

E-05

E-6

8

9

7

10

E-11

E-14

13

2

25

2

26

27

46

47

45

48

49

9

8

3

3

9

32

33

3

7

8

57

58

56

59

60

63

62

64

5

6

7

7

1

0

3

52

7

7

7

8

81

8

E-0

5

8

"ბ" ტიპი

"ბ" ტიპი

"ბ" ტიპი

"ბ" ტიპი

"ბ" ტიპი

"ბ" ტიპი

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

140

#250

#251

#252

#253

#270

#272

#273

#274

#275

#276

#278

#277

#254

#255

#256

#257

#259

#260

#261

#263

#264

#265

#266

#267

#268

#258

#262

#269

#271

#279

#249 v22 160

290

v23 90

290

v22 160

290

v22 160

290

v23 90

290

v22 160

290

v22 160

290

v22 160

290

v22 160

290

v22 160

290

v22 160

290

v22 160

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v23 90

290

v23 90

290

v23 90

290

v23 90

290

v23 90

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180 290

v25 180 290

v25 180 290

v24 180 290

v25 180 290

v24 180 290

v25 180 290

v24 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v26 150

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v27 90

290

v25 180

290

v24 180

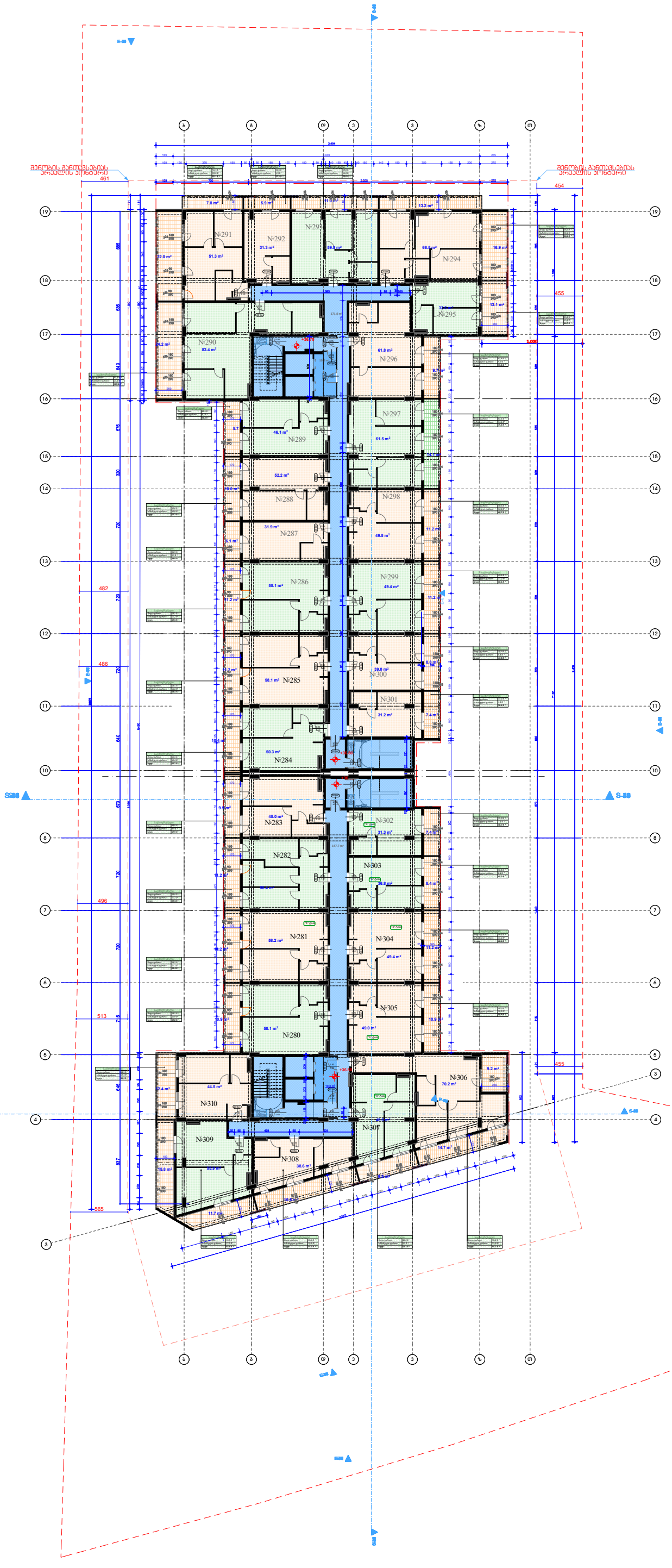
290

v24 180

290

v24 180

290



კარისცეცხლმედეგობა

A1

90წთ 2.20

1.00

ინფორმაცია ფართის შესახებ:

+0.00 ნიშნული

ბლოკისკედელი

ბეტონისკედელი

საყრდენი კოლონა

პირობითი ნიშნები

შენიშვნა: 0,00 ნიშნული შესაბამება აბსოლიტური ნიშნულის 519,30-ს

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

მთ.არქიტექტორი

ფორმატი

თარიღი

მასშტაბი

რევიზია #

ნახაზის სახელი

ტექნიკური-ეკონომიკური მაჩვენებლები

სიტუაციური სქემა

მრავალბინიანი

საცხოვრებელი

კომპლექსი

შენიშვნები:

* ნახაზი შესრულებულია სანტიმეტრებში

დამკვეთი

საიდენტიფიკაციო კოდი: 406371411

* მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ) _ 7803.0
* საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ) _
* საოფისე ფართობი (კვ.მ) _
* კომერციული ფართობი (კვ.მ) _
* სასტუმროს ნომრების ფართობი

(kv.m) _
* საზაფხულო ფართობი (კვ.მ) _
* კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი

(kv.m) _
* დამხმარე ფართობი (კვ.მ) _
* ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ) _
* ღია ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ) _
* კ1 განაშენიანების ფართობი (კვ.მ) _
* კ2 განაშენიანების ინტენსივობის

ფართობი (კვ.მ) _
* კ3 გამწვანების ფართობი (კვ.მ) _

N

ფურცლის ნომერი

პრ. თანაავტორი

შ.პ.ს. "ალტერ ბილდინგი"

დირექტორი: ტარიელ ბაბაჯანაშვილი

მისამართი: ქ.თბილისი, დასახლება ვარკეთილი 3,

მიკრო/რაიონი IV,მიმდებარედ, ქ.თბილისი,

ვარკეთილი

2-სა და ვაზისუბნის საცხოვრებელ რაიონს შორის,

(ნაკვეთი 14/174)

საკადასტრი კოდი : 01.19.36.016.011

შ.პ.ს. "აერ ქონსალტინგ გრუპი"

L.T.D. "AR CONSULTING GROUP"

(404591964)

დირექტორი გ.ჯანიაშვილი

გ.ჯანიაშვილი

სართულის

ბრა

თავშესაფრის

გმოყნებ

წესი

სართულის ბრა

თავშესაფრის

გმოყნებ

წესი

სართულის

ბრა თავშესაფრის

გმოყნებ

წესი

სართულის

ბრა

თავშესაფრის

გმოყნებ

წესი

შიდა ფართი: 46.1 მ 2
საზახულო ფართი: 8.7 მ 2
54,8 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 51.3 მ 2
საზახულო ფართი: 29.8 მ2
81.1 მ 2 სულ:

შიდა ფართი: 31.3 მ 2
საზახულო ფართი: 5.9 მ 2
37.2 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი
შიდა ფართი: 59.0 მ 2
საზახულო ფართი: 11.0 მ2
70.0 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 66.5 მ 2
საზახულო ფართი: 30.1 მ2
96.6 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 33.6 მ 2
საზახულო ფართი: 13.1 მ2
46.7 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 61.8 მ 2
საზახულო ფართი: 9.7 მ 2
71.5 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 61.5 მ 2
საზახულო ფართი: 14.1 მ2
75.6 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 49.5 მ 2
საზახულო ფართი: 11.2 მ2
60.7 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 49.4 მ 2
საზახულო ფართი: 11.2 მ2
60.6 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 39.0 მ 2
საზახულო ფართი: 8.8 მ 2
47.8 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 31.2 მ 2
საზახულო ფართი: 7.4 მ 2
38.6 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 31.3 მ 2
საზახულო ფართი: 7.4 მ 2
38.7 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 36.8 მ 2
საზახულო ფართი: 8.4 მ 2
45.2 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 49.4 მ 2
საზახულო ფართი: 11.2 მ2
60.6 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 70.2 მ 2
საზახულო ფართი: 23.9 მ2
94.1 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი
შიდა ფართი: 48.6 მ 2
საზახულო ფართი: 9.5 მ 2
58.1 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი
შიდა ფართი: 38.6 მ 2
საზახულო ფართი: 16.6 მ2
55.2 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი
შიდა ფართი: 55.9 მ 2
საზახულო ფართი: 27.5 მ2
83.4 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 4.5 მ 2
საზახულო ფართი: 12.4 მ2
56.9 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 58.1 მ 2
საზახულო ფართი: 10.9 მ2
69.0 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 58.2 მ 2
საზახულო ფართი: 11.2 მ2
69.4 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 58.4 მ 2
საზახულო ფართი: 11.2 მ2
69.6 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 48.0 მ 2
საზახულო ფართი: 9.9 მ 2
57.9 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 50.3 მ 2
საზახულო ფართი: 10.4 მ2
60.7 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 58.1 მ 2
საზახულო ფართი: 11.2 მ2
69.3 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 58.1 მ 2
საზახულო ფართი: 11.2 მ2
69.3 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 31.9 მ 2
საზახულო ფართი: 6.1 მ 2
38.0 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 52.2 მ 2
საზახულო ფართი: 10.0 მ2
62.2 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 83.4 მ 2
საზახულო ფართი: 24.2 მ2
107.6 მ2 სულ:

საცხოვრებელი

შიდა ფართი: 49.0 მ 2
საზახულო ფართი: 10.9 მ2
59.9 მ 2 სულ:

საცხოვრებელი

საცხოვრებელი

171.0 m2

8.7 m2

147.7 m2

49.4 m2

49.4 m2

52.2 m2

31.9 m2

10.0 m2

1
2
3
4
5
6
7
8
9

10 1

12

13

14

15

16

17

18

19

DOWN UP19R x 17 18G x 29

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10 1
12
13
14
15
16
17
18
19

DOWN UP19R x 17 18G x 29

90 წთ

2.10

0.95

90 წთ

2.10

0.95

90 წთ

2.10

0.95

90 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

90 წთ

2.40

0.95

90 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

90 წთ

2.40

0.95

90 წთ

2.40

1.30

90 წთ

2.40

0.95

90 წთ

2.40

0.95

90 წთ

2.40

1.30

90 წთ

2.40

0.95

19 19

18 18

17 17

16 16

15 15

14 14

13 13

12 12

11 11

10 10

8 8

7 7

6 6

5 5

b

b

g

g

d

d

e

e

v

v

4 4

3

3

z

z

T

T

S-2 S-2

E-0

S-1325 47 47135

127

0 0

28

69 69

50

31 3147

39

2

616

7

4

4843

S-1 S-1

S-3 S-3

5 5

6 6 8 8

9 9 4 S-14

S-15 15 26 26

27 27 1

2 2 7 7

8 8 0 0

1 1 32 32

3 3 5

6 8

9 3 3

4 4 9 9

4 4

4 4

E-0

E-01

E-04

E-05

E-6

+36.70

10.9 m2

11.2 m2

14.1 m2

9.7 m2

13.2 m2

11.0 m2

22.0 m2

24.2 m2

11.2 m2

11.2 m2

10.4 m2

9.9 m2

11.2 m2

11.2 m2

10.9 m2

16.6 m2

9.5 m2

16.9 m2

13.1 m2

11.2 m2

11.7 m2

14.7 m2

9.2 m2

12.4 m2

15.8 m2

11.2 m2

+36.80

+36.80

+36.80

600 25

74 290 25 25 290 25

153 25 202 25 25 200 25

892 7,120 1,260

9,406

10,076

141 1,900 8,036
3,533

3,494

169 750 2,300 275

25 165

200

1,160 100

892

95 1,085 95 200 95

20 260 1,620

160

650 95 560 95 690 95 640 95

55 95 454 95 531

95

685 535 575 320 720 720 640 670 720 720 715 645 837 720 640

160 191 715 1,440 670 640 720 720 720 320 575 640 535 685

220 95 220 217 220 200 220 50 141 1,900 6,480 114

1,000

169 3,049 275

25 165

160 180 220 180 180 180 180 180 120 180 120 180 120 180 80 180 89 5 180 100 180 160 180 160 180 160 180 245 180 120 180 61 660 20 80 180 160 180 160 160 180 160

100 180 180 180 120 40 75 150 135
40 180 245 90 90 95 180 100 80 180 101 100 80

40

180 100

965 95 355 150

40 40
169 130 370 180 80 80 180 80 40 180 180 155 180 180 350 40 40 145 180 200 275

180 104 180 180 212 148 120 180 180 124 417 180 300 90 180 180 287 180

461

454

455

455

513

486

565

496

482

14

10.0 m2

8.8 m2

7.4 m2

6.1 m2

8.4 m2

7.4 m2

7.8 m2 5.9 m2

160 149 90 56 160 55 160 147 90 78 160 80 429 51 160 101 180 152 180 207 180 125 180 115 160 73 90 157 160 55 160 154 90 71 160 135 180 180 180 180 180 120 180 120 180

50.3 m2

58.1 m2

58.1 m2

46.1 m2

33.6 m2

66.5 m2 59.0 m2

51.3 m2

38.6 m2

58.2 m2

58.4 m2

49.0 m2

48.6 m2

49.5 m2

61.5 m2

70.2 m2
44.5 m2

55.9 m2

83.4 m2 61.8 m2

31.3 m2

31.3 m2

31.2 m2

39.0 m2

36.8 m2

48.0 m2

58.1 m2

10.0 m2

170

170

170

265

183

170

170

170

170

170

170

170

170

170

260

260

შენობის განთავსებიას
არეალის კონტური შენობის განთავსებიას არეალის კონტური

8

9

7

10

E-11

E-14

13

2

25

2

26

27

46

47

45

48

49

9

8

3

3

9

32

33

3

7

8

57

58

56

59

60

63

62

64

5

6

7

7

1

0

3

52

7

7

7

8

81

8

E-0

5

8

"ბ" ტიპი

"ბ" ტიპი

"ბ" ტიპი

"ბ" ტიპი

"ბ" ტიპი

"ბ" ტიპი

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

20 წთ

2.10

0.95

140

140

140

#282

#283

#284

#285

#303

#304

#307

#308

#309

#310

#286

#287

#288

#289

#291 #292

#293

#295

#296

#297

#298

#299

#300

#301

#290

#294

#302

#305

#306

#281

v22 #280 160

290

v23 90

290

v22 160

290

v22 160

290

v23 90

290

v22 160

290

v22 160

290

v22 160

290

v22 160

290

v22 160

290

v22 160

290

v22 160

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v23 90

290

v23 90

290

v23 90

290

v23 90

290

v23 90

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180 290

v25 180 290

v25 180 290

v24 180 290

v25 180 290

v24 180 290

v25 180 290

v24 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v26 150

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v25 180

290

v27 90

290

v25 180

290

v24 180

290

v24 180

290

v24 180

290