ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ И СЛАБОТОЧНЫЕ СИСТЕМЫ

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Линия электрической связи между оборудованием
- Граница помещения с категорией по взрывопожарной и пожарной опасности
- Граница помещения с категорией по взрывоопасности зоны
- Светильник аварийного освещения
- Светильник общего освещения
- Светильник общего освещения с аварийным питанием
- Светильник общего освещения с аварийным питанием (3 часа)
- Светильник общего освещения (3 часа) 2)
- Светильник общего освещения (3 часа) 3)
- Светильник общего освещения (3 часа) 4)

Светильник общего освещения	A-N
Граница помещения с категорией по взрывоопасности зоны	

ВЕДОМОСТЬ ОБОРУДОВАНИЯ

Поз.	Наименование	Тип, марка	Кол.	Примечание
1	Светильник аварийного освещения	ЛПО-2	12	
2	Светильник общего освещения	ЛПО-2	24	
3	Светильник общего освещения с аварийным питанием	ЛПО-2	8	
4	Светильник общего освещения с аварийным питанием (3 часа)	ЛПО-2	6	
5	Розетка однофазная	РА-16	18	
6	Розетка трехфазная	РА-32	4	
7	Выключатель одноклавишный	ВС-10	10	
8	Выключатель двухклавишный	ВС-20	6	
9	Щит распределительный	ЩР-12	1	
10	Кабель силовой	ВВГнг-LS 3×2,5	120 м	
11	Кабель силовой	ВВГнг-LS 5×4	45 м	
12	Кабель контрольный	КВВГнг-LS 7×1,5	80 м	
13	Труба гофрированная ПВХ	ТГ-25	200 м	
14	Короб кабельный перфорированный	КЛ 100×50	30 м	
15	Извещатель пожарный дымовой	ИП 212-141	14	
16	Извещатель пожарный ручной	ИПР 513-11	4	
17	Оповещатель звуковой	ОПОП 124-1	6	
18	Оповещатель световой	«Выход»	8	
19	Прибор приемно-контрольный	С2000-М	1	
20	Источник вторичного питания	РИП-12	1	

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

№	Наименование	Площадь, м²	Категория
1	Коридор	18,4	В4
2	Помещение уборочного инвентаря	2,1	В4
3	Санузел	3,6	В4
4	Помещение дежурного персонала	9,8	В4
5	Помещение электрощитовой	4,2	В4
6	Помещение для хранения оборудования	12,5	В4
7	Помещение для хранения оборудования	12,5	В4
8	Помещение для хранения оборудования	12,5	В4
9	Помещение для хранения оборудования	12,5	В4
10	Помещение для хранения оборудования	12,5	В4
11	Помещение для хранения оборудования	12,5	В4
12	Помещение для хранения оборудования	12,5	В4
13	Помещение для хранения оборудования	12,5	В4
14	Помещение для хранения оборудования	12,5	В4
15	Помещение для хранения оборудования	12,5	В4
16	Помещение для хранения оборудования	12,5	В4
17	Помещение для хранения оборудования	12,5	В4
18	Помещение для хранения оборудования	12,5	В4
19	Помещение для хранения оборудования	12,5	В4
20	Помещение для хранения оборудования	12,5	В4
21	Помещение для хранения оборудования	12,5	В4
22	Помещение для хранения оборудования	12,5	В4
23	Помещение для хранения оборудования	12,5	В4
24	Помещение для хранения оборудования	12,5	В4
25	Помещение для хранения оборудования	12,5	В4
26	Помещение для хранения оборудования	12,5	В4
27	Помещение для хранения оборудования	12,5	В4
28	Помещение для хранения оборудования	12,5	В4
29	Помещение для хранения оборудования	12,5	В4
30	Помещение для хранения оборудования	12,5	В4
31	Помещение для хранения оборудования	12,5	В4
32	Помещение для хранения оборудования	12,5	В4
33	Помещение для хранения оборудования	12,5	В4
34	Помещение для хранения оборудования	12,5	В4
35	Помещение для хранения оборудования	12,5	В4
36	Помещение для хранения оборудования	12,5	В4
37	Помещение для хранения оборудования	12,5	В4
38	Помещение для хранения оборудования	12,5	В4
39	Помещение для хранения оборудования	12,5	В4
40	Помещение для хранения оборудования	12,5	В4
41	Помещение для хранения оборудования	12,5	В4
42	Помещение для хранения оборудования	12,5	В4
43	Помещение для хранения оборудования	12,5	В4
44	Помещение для хранения оборудования	12,5	В4
45	Помещение для хранения оборудования	12,5	В4
46	Помещение для хранения оборудования	12,5	В4
47	Помещение для хранения оборудования	12,5	В4
48	Помещение для хранения оборудования	12,5	В4
49	Помещение для хранения оборудования	12,5	В4
50	Помещение для хранения оборудования	12,5	В4
51	Помещение для хранения оборудования	12,5	В4
52	Помещение для хранения оборудования	12,5	В4
53	Помещение для хранения оборудования	12,5	В4
54	Помещение для хранения оборудования	12,5	В4
55	Помещение для хранения оборудования	12,5	В4
56	Помещение для хранения оборудования	12,5	В4
57	Помещение для хранения оборудования	12,5	В4
58	Помещение для хранения оборудования	12,5	В4
59	Помещение для хранения оборудования	12,5	В4
60	Помещение для хранения оборудования	12,5	В4
61	Помещение для хранения оборудования	12,5	В4
62	Помещение для хранения оборудования	12,5	В4
63	Помещение для хранения оборудования	12,5	В4
64	Помещение для хранения оборудования	12,5	В4
65	Помещение для хранения оборудования	12,5	В4
66	Помещение для хранения оборудования	12,5	В4
67	Помещение для хранения оборудования	12,5	В4
68	Помещение для хранения оборудования	12,5	В4
69	Помещение для хранения оборудования	12,5	В4
70	Помещение для хранения оборудования	12,5	В4
71	Помещение для хранения оборудования	12,5	В4
72	Помещение для хранения оборудования	12,5	В4
73	Помещение для хранения оборудования	12,5	В4
74	Помещение для хранения оборудования	12,5	В4
75	Помещение для хранения оборудования	12,5	В4
76	Помещение для хранения оборудования	12,5	В4
77	Помещение для хранения оборудования	12,5	В4
78	Помещение для хранения оборудования	12,5	В4
79	Помещение для хранения оборудования	12,5	В4
80	Помещение для хранения оборудования	12,5	В4
81	Помещение для хранения оборудования	12,5	В4
82	Помещение для хранения оборудования	12,5	В4
83	Помещение для хранения оборудования	12,5	В4
84	Помещение для хранения оборудования	12,5	В4
85	Помещение для хранения оборудования	12,5	В4
86	Помещение для хранения оборудования	12,5	В4
87	Помещение для хранения оборудования	12,5	В4
88	Помещение для хранения оборудования	12,5	В4
89	Помещение для хранения оборудования	12,5	В4
90	Помещение для хранения оборудования	12,5	В4
91	Помещение для хранения оборудования	12,5	В4
92	Помещение для хранения оборудования	12,5	В4
93	Помещение для хранения оборудования	12,5	В4
94	Помещение для хранения оборудования	12,5	В4
95	Помещение для хранения оборудования	12,5	В4
96	Помещение для хранения оборудования	12,5	В4
97	Помещение для хранения оборудования	12,5	В4
98	Помещение для хранения оборудования	12,5	В4
99	Помещение для хранения оборудования	12,5	В4
100	Помещение для хранения оборудования	12,5	В4

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
1. სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 (ავტოსადგომი -3.20 ნიშნულზე)
2. სავაჭრო ჯგუფი სვ (კომერციული ფართი ±0.00 და +4.50 ნიშნულებზე)
3. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები +8.20 ნიშნულიდან +33.80 ნიშნულის ჩათვლით)
4. დამხარე ჯგუფი დს (სახანძრო ტუმბოების და ავზის სივრცე -3.20 ნიშნულზე)

<u>კონსტრუქციის ტიპი:</u>	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	I-A მიწის ზემოთ 11 სართული I-A მიწის ქვემოთ 1 სართული
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვა ცხრილი 503_ის მიხედვით		
დაკავებულობა	დასაშვები სართულიანობა	შეთავაზებული სართულიანობა
1. სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	შეუზღუდავი	1 სართული
2. სავაჭრო ჯგუფი სვ	შეუზღუდავი	2 სართული
3. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	შეუზღუდავი	9 სართული
4. დამხმარე ჯგუფი დს	შეუზღუდავი	1 სართული
	დასაშვები სიმაღლე	შემოთავაზებული სიმაღლე
შენობის საერთო სიმაღლე =	შეუზღუდავი	37.00
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =		11
მიწის დონის ქვედა სართულის რაოდენობა =		1

ფართობის შეზღუდვა ცხრილი 503_ის მიხედვით			
დაკავებულობა		დასაშვები ფართობი კვ.მ.	შემოთავაზებული ფართობი კვ.მ.
1. სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 (ავტოსადგომი)	-3.20	შეუზღუდავი	1383.4
2. დამხმარე ჯგუფი დს (სახანძრო ტუმბოების და ავზების სივრცე)	-3.20	შეუზღუდავი	37.6
3. სავაჭრო ჯგუფი სვ (კომერციული ფართი)	± 0.00	შეუზღუდავი	928.4
4. სავაჭრო ჯგუფი სვ (კომერციული ფართი)	+ 4.50	შეუზღუდავი	758.9
5. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+ 8.20	შეუზღუდავი	660.6
6. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+11.40	შეუზღუდავი	660.6
7. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+14.60	შეუზღუდავი	660.6
8. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+17.80	შეუზღუდავი	660.6
9. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+21.00	შეუზღუდავი	660.6
10. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+24.20	შეუზღუდავი	660.6
11. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+27.40	შეუზღუდავი	660.6
12. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+30.60	შეუზღუდავი	660.6
13. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+33.80	შეუზღუდავი	630.9

იატაკის საერთო ფართობი =		9024.0
იატაკის რაოდენობა =		მიწის დონის ქვედა 1 + მიწის დონის ზედა 11
შენობის საერთო ფართობი =		9024.0

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602_ის და 705.8_ის მიხედვით									
გარე კედლები	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი)		კედლის ღიობების ფართობი (კედლის%)					
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დასაშვები			გათვალისწინებული		
				დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
ა-ე ღერძებს შორის	9 მეტრზე მეტი	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	–	–	შეუზღუდავი
4-7 ღერძებს შორის	7.5 მეტრი	1	1	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	70%	–	–	50%
7-13 ღერძებს შორის	0 მეტრი	1	1	დაუშვებელია	დაუშვებელია	დაუშვებელია	–	–	–
ე-ა ღერძებს შორის	9 მეტრზე მეტი	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	–	–	შეუზღუდავი
13-10 ღერძებს შორის	9 მეტრზე მეტი	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	–	–	შეუზღუდავი
10-4 ღერძებს შორის	7.5 მეტრი	1	1	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	70%	–	–	70%

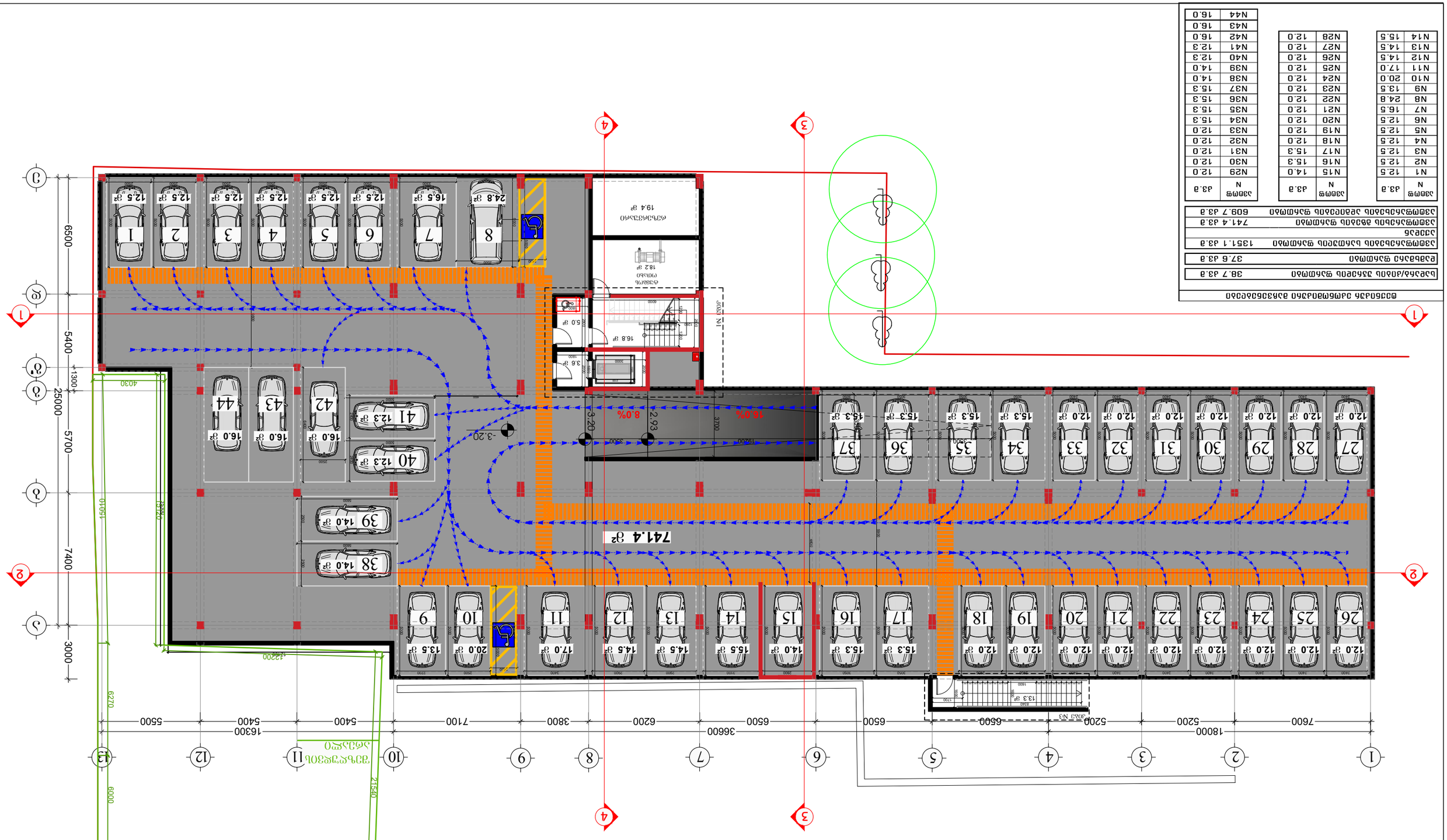
განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშვალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 (-3.20 ნიშნილზე)	–	კი
დამხმარე ჯგუფი დს (-3.20 ნიშნილზე)	–	კი
სავაჭრო ჯგუფი სვ	კი	–
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	კი	–
კიბის უჯრედი	–	კი
ვესტიბიულები	–	კი
დერეფანი	–	კი
ლიფთის შახტა	–	კი

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/ სივრცეები/ გასასვლელი საშვალებები	ავტოსაშ ხეფი სისტემა	სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმომჩენი სისტემა	სახანძრო მილდ გარების სისტემა	კვამლის საკონ ტროლო სისტემა	ხელის ცეცხლ მაქრები	ხანძრის მართვის ცენტრი	სახანძროსა- მაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 (-3.20 ნიშნულზე ავტოსადგომი)	კი	1.საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა 2. სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი 3. კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 4. საევაკუაციო განათება	კი	–	კი	–	კი (ეზოში)
დამხმარე ჯგუფი დს (სახანძრო ტუმბოების და ავზების სივრცე)	კი	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	–	–	კი		
სავაჭრო ჯგუფი სვ	–	1.საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა 2. სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი 3. კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	–	–	კი		
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	–	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებლის მოწყობილობა	კი	–	–		
კიბის ვესტიბიულები	–	სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისატემა	–	მექანიკური განიავება	–		
კიბის უჯრედები	–	1. კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 2. საევაკუაციო განათება	–	მექანიკური განიავება	–		
დერეფნები	–	1.საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა 2. სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი 3. საევაკუაციო განათება	კი	მექანიკური განიავება	–		
ლიფტი	–	სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისატემა	–	–	–		
ლიფტის ფოიე	–	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	–	მექანიკური განიავება	–		
ჰაერის კონდიცირების სისტემა	–	არხის კვამლაღმომჩენი	–	–	–		

თითოეული სართულიდან და სივრციდან გასასვლელი საშუალება

სართული	დაკავებულობა და დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების / გასასლელთან მისადგმის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/ გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე (მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერეფანი		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
-3.20 ნიშნულზე	სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 (ავტოსადგომი) დ.დ 64	2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	–	–	0.82	0.86
- 3.20 ნიშნულზე	დამხმარე ჯგუფი დს	1	1 გზა-კარი	–	–	–	–	0.82	0.86
± 0.00 ნიშნულზე	სავაჭრო ჯგუფი სვ დ.დ 332	2	5 (გზა-კარი)	–	–	–	–	0.82	0.86
+ 4.50 ნიშნულზე	სავაჭრო ჯგუფი სვ (თითოეულს)	1	1 (გზა-კარი)	–	–	–	–	0.82	0.86
+ 4.50 ნიშნულზე სართულის ს.დ.დ. 136		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	1.20	1.60	0.82	0.86
+ 8.20 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	–	–	–	–	0.82	0.86
+ 8.20 ნიშნულზე სართულის ს.დ.დ. 37		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	1.20	1.60	0.82	0.86
+ 11.40 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	–	–	–	–	0.82	0.86
+ 11.40 ნიშნულზე სართულის ს.დ.დ. 37		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	1.20	1.60	0.82	0.86
+ 14.60 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	–	–	–	–	0.82	0.86
+ 14.60 ნიშნულზე სართულის ს.დ.დ. 37		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	1.20	1.60	0.82	0.86
+ 17.80 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	–	–	–	–	0.82	0.86
+ 17.80 ნიშნულზე სართულის ს.დ.დ. 37		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	1.20	1.60	0.82	0.86
+ 21.00 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	–	–	–	–	0.82	0.86
+ 21.00 ნიშნულზე სართულის ს.დ.დ. 37		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	1.20	1.60	0.82	0.86
+ 24.20 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	–	–	–	–	0.82	0.86
+ 24.20 ნიშნულზე სართულის ს.დ.დ. 37		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	1.20	1.60	0.82	0.86
+ 27.40 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	–	–	–	–	0.82	0.86
+ 27.40 ნიშნულზე სართულის ს.დ.დ. 37		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	1.20	1.60	0.82	0.86
+ 30.60 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	–	–	–	–	0.82	0.86
+ 30.60 ნიშნულზე სართულის ს.დ.დ. 37		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	1.20	1.60	0.82	0.86
+ 33.80 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	–	–	–	–	0.82	0.86
+ 33.80 ნიშნულზე სართულის ს.დ.დ. 34		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	1.20	1.60	0.82	0.86

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა															
სართული	დაკავებულობა და დაკავებულობის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები (ცალი)													
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანი		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის ფანტანი		სამომსახურეო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
-3.20 ნიშნულზე	სწ-2 და დს	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
±0.00 ნიშნულზე	სვ დ.დ. 332	1 ქალი / 1 კაცი	1 ქალი / 1 კაცი	1 ქალი / 1 კაცი	1 ქალი / 1 კაცი	-	-	1	1	1	1	-	-
+4.50 ნიშნულზე	სვ (თითოეულს)	1	1	1	1	-	-	1	1	1	1	-	-
+8.20 ნიშნულზე	სც-2 დ.დ. 37	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	-	-	-	-	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1
+11.40 ნიშნულზე	სც-2 დ.დ. 37	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	-	-	-	-	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1
+14.60 ნიშნულზე	სც-2 დ.დ. 37	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	-	-	-	-	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1
+17.80 ნიშნულზე	სც-2 დ.დ. 37	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	-	-	-	-	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1
+21.00 ნიშნულზე	სც-2 დ.დ. 37	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	-	-	-	-	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1
+24.20 ნიშნულზე	სც-2 დ.დ. 37	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	-	-	-	-	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1
+27.40 ნიშნულზე	სც-2 დ.დ. 37	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	-	-	-	-	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1
+30.60 ნიშნულზე	სც-2 დ.დ. 37	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	-	-	-	-	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1
+33.80 ნიშნულზე	სც-2 დ.დ. 34	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	-	-	-	-	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1



Фрагмент генерального плана

Масштаб 1:150

Выполнил:	
Проверил:	
Н.контр.:	
ГИП:	

Схема движения автомобилей

Схема движения автомобилей

Схема движения автомобилей

Условные обозначения:

- Граница земельного участка
- Проектируемое здание
- Проектируемое покрытие
- Проектируемый уклон с указанием величины уклона
- Направление уклона
- Проектируемый бордюрный камень
- Проектируемый пешеходный переход
- Проектируемый тротуар
- Проектируемый газон
- Проектируемое дерево
- Проектируемый кустарник

Ведомость элементов благоустройства

Обозначение	Наименование	Количество	Ед. изм.
	Площадь участка	38.7	га
	Площадь застройки	37.6	га
	Площадь твердых покрытий	1351.1	га
	в том числе		
	Площадь асфальтобетонных покрытий	741.4	га
	Площадь асфальтобетонных покрытий для проезда	609.7	га

№	м²	№	м²	№	м²	№	м²
N1	12.5	N15	14.0	N29	12.0	N43	16.0
N2	12.5	N16	15.3	N30	12.0	N44	16.0
N3	12.5	N17	15.3	N31	12.0		
N4	12.5	N18	12.0	N32	12.0		
N5	12.5	N19	12.0	N33	12.0		
N6	12.5	N20	12.0	N34	15.3		
N7	16.5	N21	12.0	N35	15.3		
N8	24.8	N22	12.0	N36	15.3		
N9	13.5	N23	12.0	N37	15.3		
N10	20.0	N24	12.0	N38	14.0		
N11	17.0	N25	12.0	N39	14.0		
N12	14.5	N26	12.0	N40	12.3		
N13	14.5	N27	12.0	N41	12.3		
N14	15.5	N28	12.0	N42	16.0		

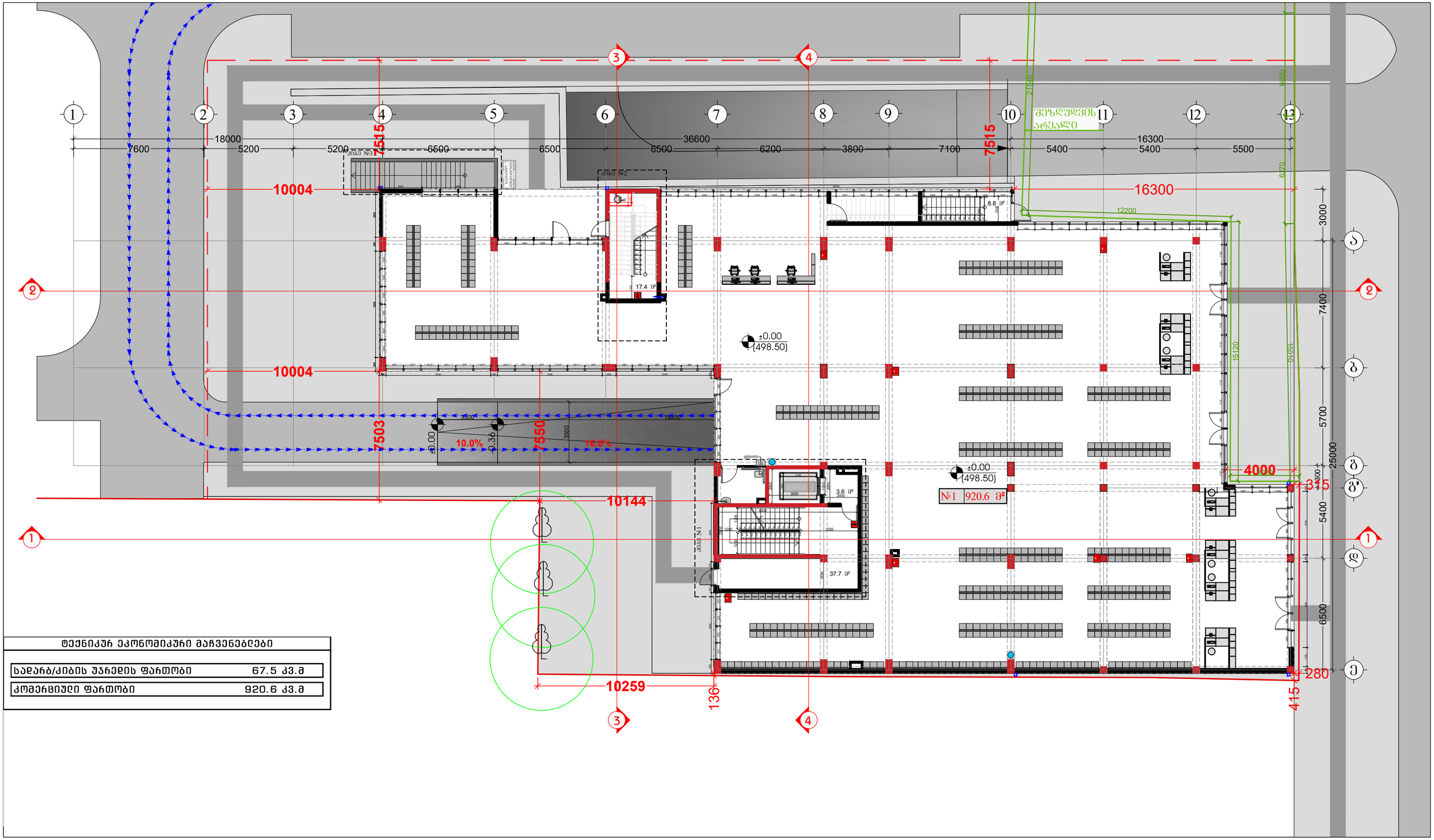
Условные обозначения:

- Граница земельного участка
- Проектируемое здание
- Проектируемое покрытие
- Проектируемый уклон с указанием величины уклона
- Направление уклона
- Проектируемый бордюрный камень
- Проектируемый пешеходный переход
- Проектируемый тротуар
- Проектируемый газон
- Проектируемое дерево
- Проектируемый кустарник

Схема движения автомобилей

Схема движения автомобилей

Схема движения автомобилей



ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

საძარხ/კიბის უჯრედის ფართობი	67.5 კვ.მ
კომერციული ფართობი	920.6 კვ.მ

შემსრულებელი:
შპს "A-3"
ს/ნ 401978721

მის.: ქ.თბილისი, ზუგდიდის ქუჩა №78 საქართველო, თბილისი

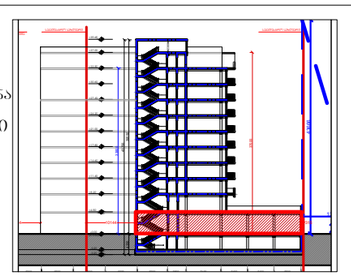
დამკვეთი:
შპს "გოჯი და კომპანია"
ს/ნ 204553438

მის.: მთაწმინდის რაიონი, ლეონიძის ქ. №1

შენიშვნა:

ექსპლიკაცია

- საკადასტრო საზღვარი
- წარმოსახვითი სამეზობლო მიწა
- კონსტრუქციული ელემენტი
- შემავსებელი
- გათბობა-კონდიციონერების განთავსების ადგილი
- წყალშემკრები მილი



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მის: ქ. თბილისი, ევგენი მიქელაძის ქუჩა №9ა,
საკ: 01.13.03.023.089

CAD DWG File

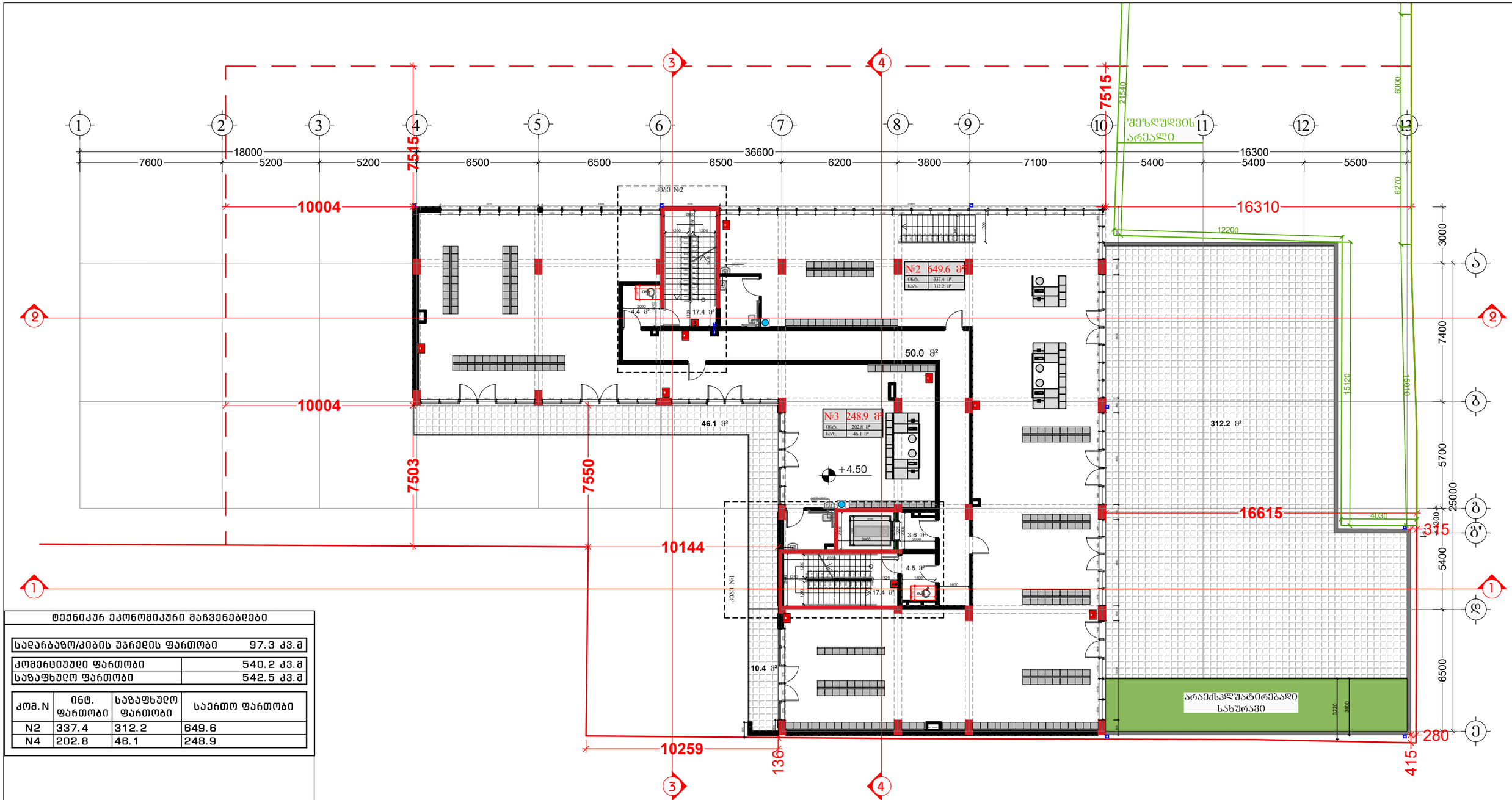
ავტორი;არქიტექტორი: ლ.ქაგნიძე

არქიტექტორი: დ.კაკიძე

საავტორო უფლება:
ლ.ქაგნიძე

გეგმა
1 სართული
(კომერციული, ავტოფარეხი)

მასშტაბი:	1:150
ფორმატი:	A3
გვერდი:	08



ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

საძირკვზე/კიბის უჯრედის ფართობი	97.3 კვ.მ
კომერციული ფართობი	540.2 კვ.მ
საზაფხულო ფართობი	542.5 კვ.მ

კომ. N	ინტ. ფართობი	საზაფხულო ფართობი	საერთო ფართობი
N2	337.4	312.2	649.6
N4	202.8	46.1	248.9

შემსრულებელი:
შპს "A-3"
ს/ნ 401978721

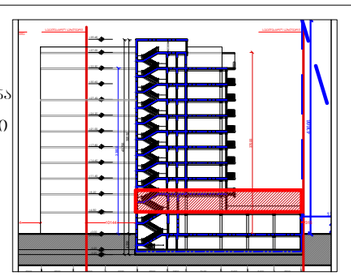
მის.: ქ.თბილისი, ზუგდიდის ქუჩა №78 საქართველო, თბილისი

დამკვეთი:
შპს "გოჯი და კომპანია"
ს/ნ 204553438

მის.: მთაწმინდის რაიონი, ლეონიძის ქ. №1

შენიშვნა:

ექსპლიკაცია
- საკადასტრო საზღვარი
- წარმოსახვითი სამეზობლო მიწა
- კონსტრუქციული ელემენტი
- შემავსებელი
- გათბობა-კონდიცირების განთავსების ადგილი
- წყალშემკრები მილი



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მის: ქ. თბილისი, ეკვთანი მიქელაძის ქუჩა №9ა,
საკ: 01.13.03.023.089

CAD DWG File

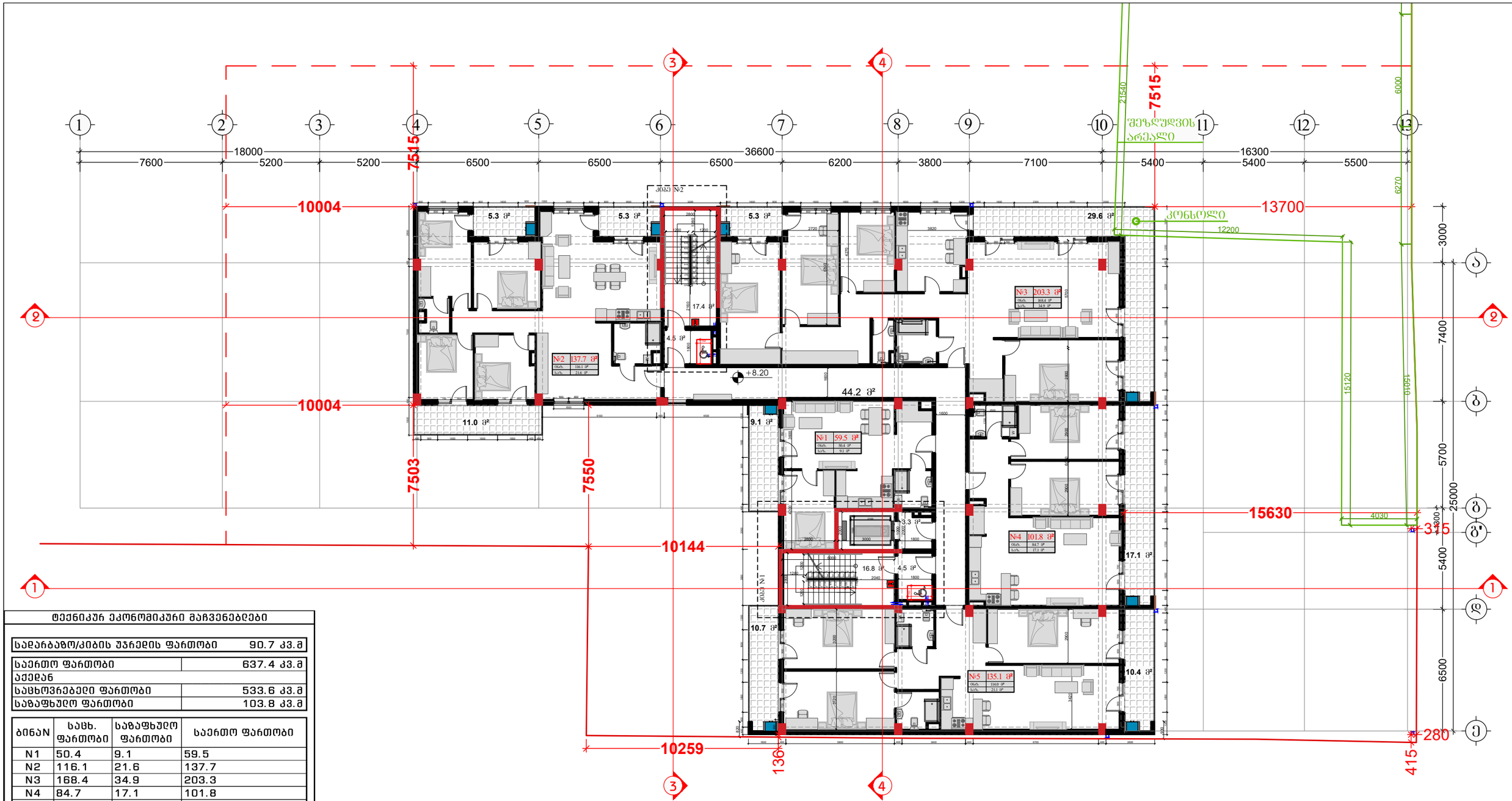
ავტორი;არქიტექტორი: ლ.ქაგნიძე

არქიტექტორი: დ.პაპიძე

საავტორო უფლება:
ლ.ქაგნიძე

გეგმა
2 სართული
(კომერციული)

მასშტაბი: 1:150
ფორმატი: A3
გვერდი: 08



ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

სადარბაზო/კიბის უჯრედის ფართობი	90.7 კვ.მ

საერთო ფართობი	637.4 კვ.მ
აქედან	
საცხოვრებელი ფართობი	533.6 კვ.მ
საზაფხულო ფართობი	103.8 კვ.მ

ბინაN	საცხ. ფართობი	საზაფხულო ფართობი	საერთო ფართობი
N1	50.4	9.1	59.5
N2	116.1	21.6	137.7
N3	168.4	34.9	203.3
N4	84.7	17.1	101.8
N5	114.0	21.1	135.1

შემსრულებელი:
შპს "A-3"
ს/ნ 401978721

მის.: ქ.თბილისი, ზუგდიდის ქუჩა №78 საქართველო, თბილისი

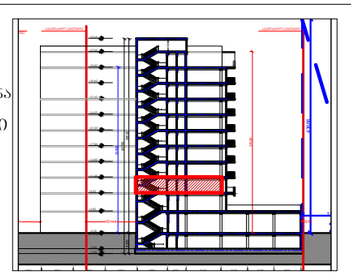
დამკვეთი:
შპს "გოჯი და კომპანია"
ს/ნ 204553438

მის.: მთაწმინდის რაიონი, ლეონიძის ქ. №1

შენიშვნა:

ექსპლიკაცია

- საკადასტრო საზღვარი
- წარმოსახვითი სამეზობლო მიწა
- კონსტრუქციული ელემენტი
- შემავსებელი
- გათბობა-კონდიცირების განთავსების ადგილი
- წყალშემკრები მილი



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მის: ქ. თბილისი, ევროპის მოედანის ქუჩა №9ა, ს/კ: 01.13.03.023.089

CAD DWG File

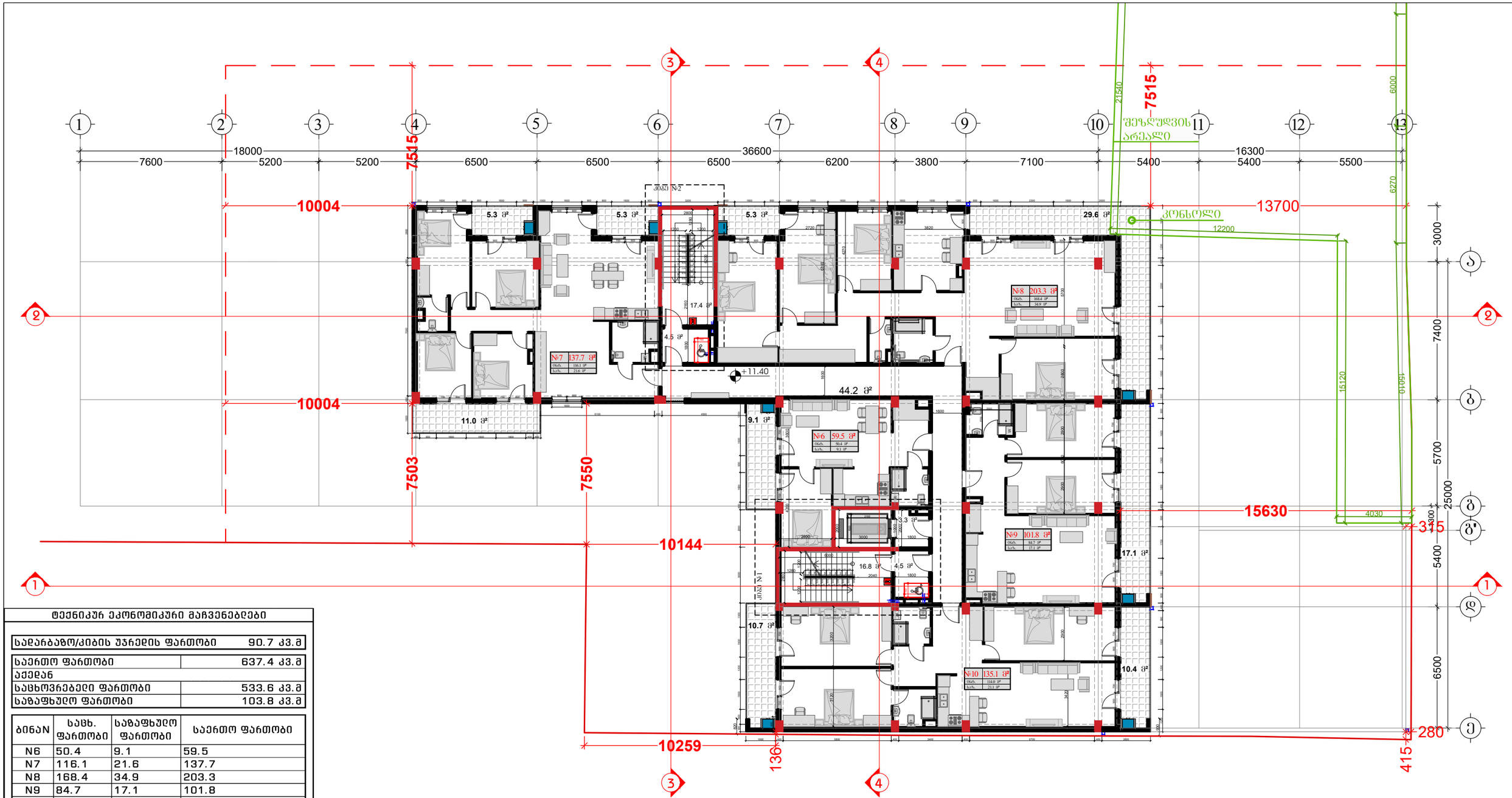
ავტორი;არქიტექტორი: ლ.ქაგნიძე

არქიტექტორი: დ.პაპიძე

საავტორო უფლება: ლ.ქაგნიძე

გეგმა
3 სართული (საცხოვრებელი)

მასშტაბი: 1:150
ფორმატი: A3
გვერდი: 08



ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

საძარბაზო/კიბის უჯრედის ფართობი	90.7 კვ.მ

საერთო ფართობი	637.4 კვ.მ
აქედან	
საცხოვრებელი ფართობი	533.6 კვ.მ
საზაფხულო ფართობი	103.8 კვ.მ

ბინაN	საცხ. ფართობი	საზაფხულო ფართობი	საერთო ფართობი
N6	50.4	9.1	59.5
N7	116.1	21.6	137.7
N8	168.4	34.9	203.3
N9	84.7	17.1	101.8
N10	114.0	21.1	135.1

შემსრულებელი:
შპს "A-3"
ს/ნ 401978721

მის.: ქ.თბილისი, ზუგდიდის ქუჩა №78 საქართველო, თბილისი

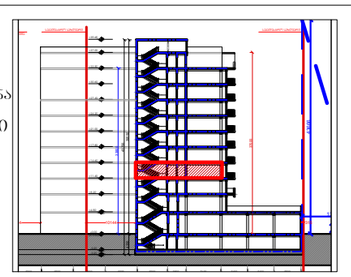
დამკვეთი:
შპს "გოჯი და კომპანია"
ს/ნ 204553438

მის.: მთაწმინდის რაიონი, ლეონიძის ქ. №1

შენიშვნა:

ექსპლიკაცია

- საკადასტრო საზღვარი
- წარმოსახვითი სამეზობლო მიწა
- კონსტრუქციული ელემენტი
- შემავსებელი
- გათბობა-კონდიცირების განთავსების ადგილი
- წყალშემკრები მილი



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მის: ქ. თბილისი, ევლენი მიქელაძის ქუჩა №9ა, საკ: 01.13.03.023.089

CAD DWG File

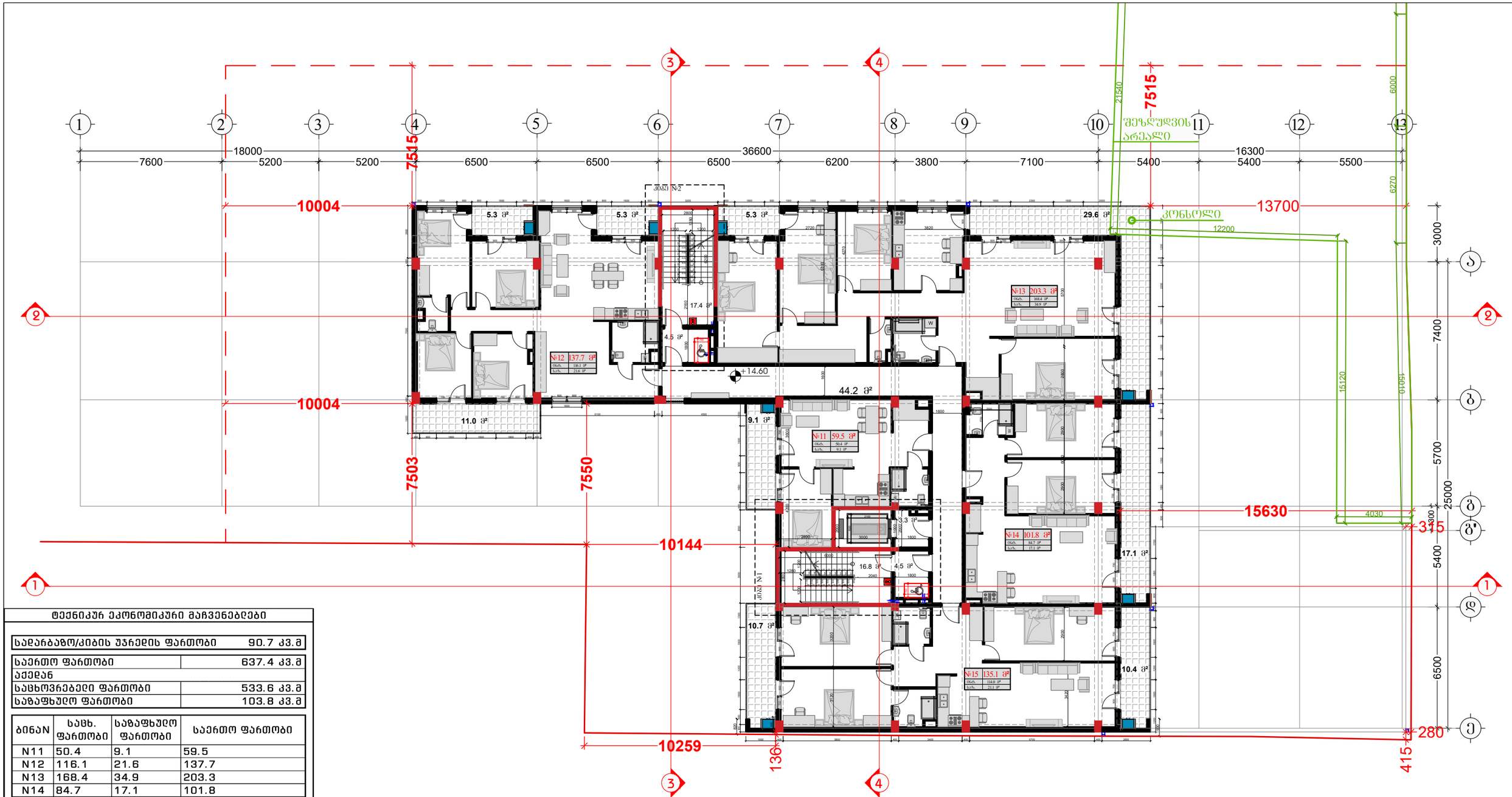
ავტორი;არქიტექტორი: ლ.ქაგნიძე

არქიტექტორი: დ.პაპიძე

საავტორო უფლება: ლ.ქაგნიძე

გეგმა
4 სართული (საცხოვრებელი)

მასშტაბი: 1:150
ფორმატი: A3
გვერდი: 08



ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

საძარბაზო/კიბის უჯრედის ფართობი	90.7 კვ.მ

საერთო ფართობი	637.4 კვ.მ
აქედან	
საცხოვრებელი ფართობი	533.6 კვ.მ
საზაფხულო ფართობი	103.8 კვ.მ

ბინაN	საცხ. ფართობი	საზაფხულო ფართობი	საერთო ფართობი
N11	50.4	9.1	59.5
N12	116.1	21.6	137.7
N13	168.4	34.9	203.3
N14	84.7	17.1	101.8
N15	114.0	21.1	135.1

შემსრულებელი:
შპს "A-3"
ს/ნ 401978721

მის.: ქ.თბილისი, ზუგდიდის ქუჩა №78 საქართველო, თბილისი

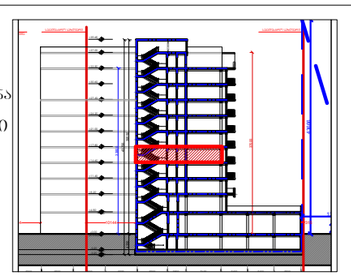
დამკვეთი:
შპს "გოჯი და კომპანია"
ს/ნ 204553438

მის.: მთაწმინდის რაიონი, ლეონიძის ქ. №1

შენიშვნა:

ექსპლიკაცია

- საკადასტრო საზღვარი
- წარმოსახვითი სამეზობლო მიწა
- კონსტრუქციული ელემენტი
- შემავსებელი
- გათბობა-კონდიციონერების განთავსების ადგილი
- წყალშემკრები მილი



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მის: ქ. თბილისი, ევგენი მიქელაძის ქუჩა №9ა, ს/კ: 01.13.03.023.089

CAD DWG File

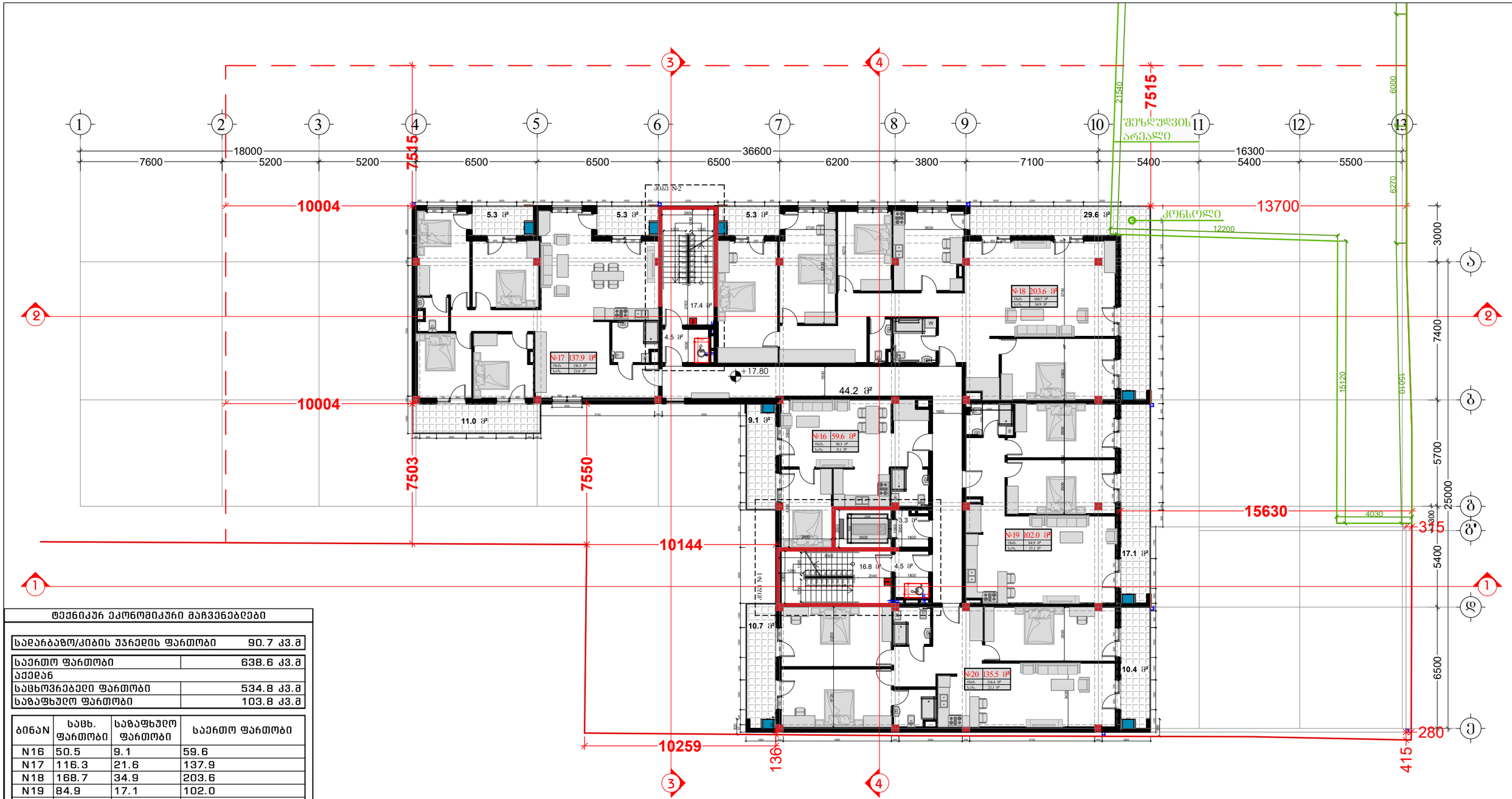
ავტორი;არქიტექტორი: ლ.ქაგნიძე

არქიტექტორი: დ.პაპიძე

საავტორო უფლება: ლ.ქაგნიძე

გეგმა
5 სართული (საცხოვრებელი)

მასშტაბი: 1:150
ფორმატი: A3
გვერდი: 08



ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

სადარბაზო/კიბის უჯრედის ფართობი	90.7 კვ.მ

საერთო ფართობი	638.6 კვ.მ
აქედან	
საცხოვრებელი ფართობი	534.8 კვ.მ
საზაფხულო ფართობი	103.8 კვ.მ

ბინაN	საცხ. ფართობი	საზაფხულო ფართობი	საერთო ფართობი
N16	50.5	9.1	59.6
N17	116.3	21.6	137.9
N18	168.7	34.9	203.6
N19	84.9	17.1	102.0
N20	114.4	21.1	135.5

შემსრულებელი:
შპს "A-3"
ს/ნ 401978721

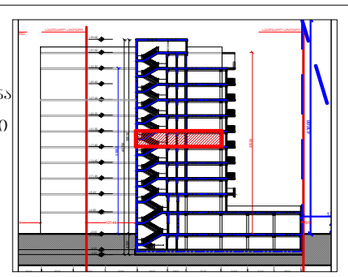
მის.: ქ.თბილისი, ზუგდიდის ქუჩა №78 საქართველო, თბილისი

დამკვეთი:
შპს "გოჯი და კომპანია"
ს/ნ 204553438

მის.: მთაწმინდის რაიონი, ლეონიძის ქ. №1

შენიშვნა:

ექსპლიკაცია
- საკადასტრო საზღვარი
- წარმოსახვითი სამეზობლო მიწა
- კონსტრუქციული ელემენტი
- შემავსებელი
- გათბობა-კონდიცირების განთავსების ადგილი
- წყალშემკრები მილი



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მის: ქ. თბილისი, ევგენი მიქელაძის ქუჩა №9ა,
ს/კ: 01.13.03.023.089

CAD DWG File

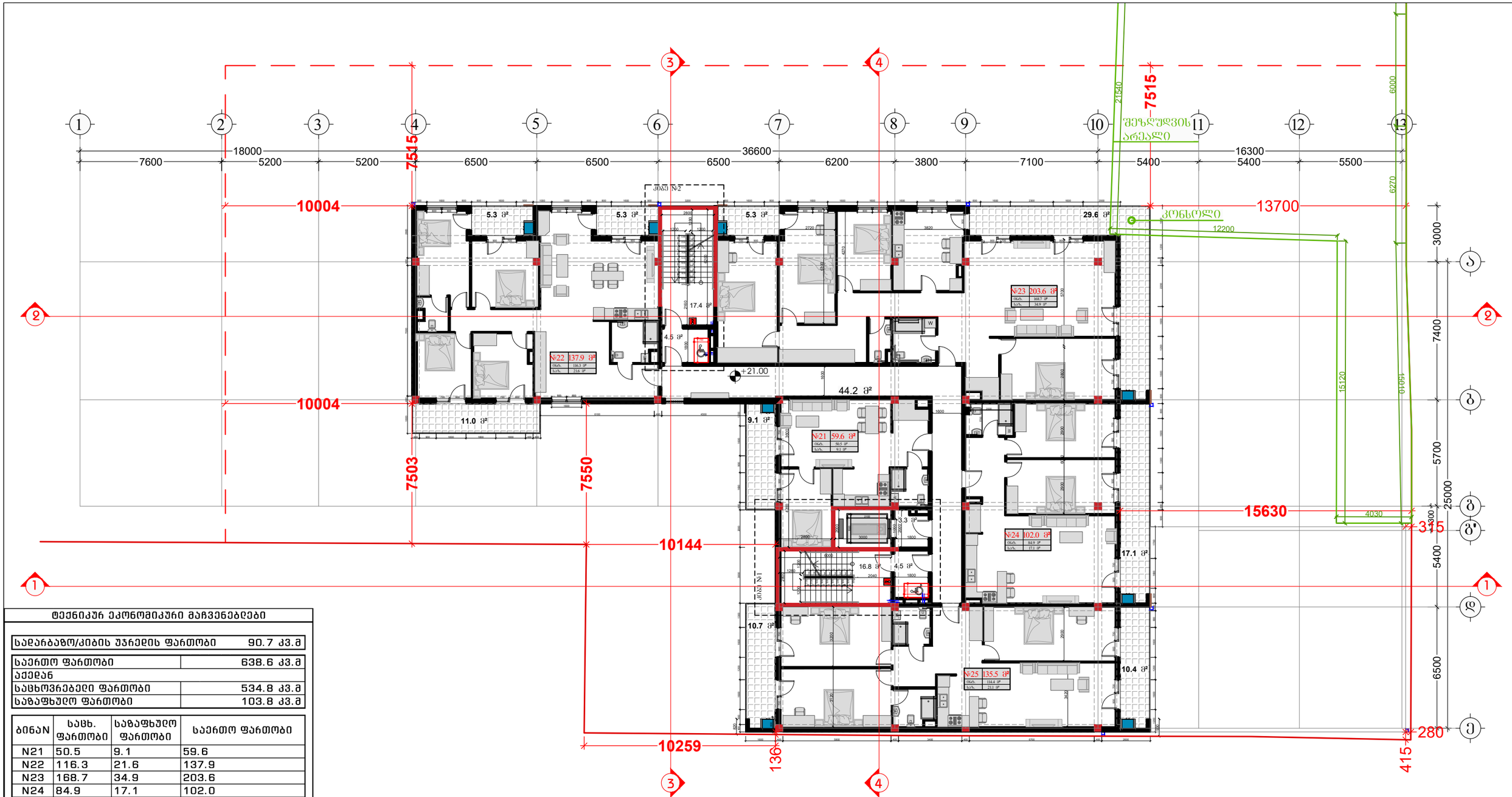
ავტორი;არქიტექტორი: ლ.ქაგნიძე

არქიტექტორი: დ.ქაჯიძე

საავტორო უფლება:
ლ.ქაგნიძე

გეგმა
6 სართული
(საცხოვრებელი)

მასშტაბი: 1:150
ფორმატი: A3
გვერდი: 08



ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

სადარბაზო/კიბის უჯრედის ფართობი	90.7 კვ.მ

საერთო ფართობი	638.6 კვ.მ
აქედან	
საცხოვრებელი ფართობი	534.8 კვ.მ
საზაფხულო ფართობი	103.8 კვ.მ

ბინაN	საცხ. ფართობი	საზაფხულო ფართობი	საერთო ფართობი
N21	50.5	9.1	59.6
N22	116.3	21.6	137.9
N23	168.7	34.9	203.6
N24	84.9	17.1	102.0
N25	114.4	21.1	135.5

შემსრულებელი:
შპს "A-3"
ს/ნ 401978721

მის.: ქ.თბილისი, ზუგდიდის ქუჩა №78 საქართველო, თბილისი

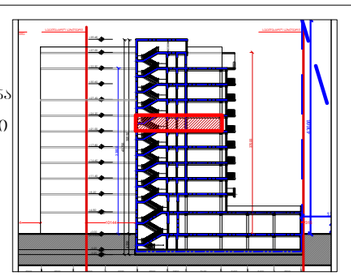
დამკვეთი:
შპს "გოჯი და კომპანია"
ს/ნ 204553438

მის.: მთაწმინდის რაიონი, ლეონიძის ქ. №1

შენიშვნა:

ექსპლიკაცია

- საკადასტრო საზღვარი
- წარმოსახვითი სამეზობლო მიწნა
- კონსტრუქციული ელემენტი
- შემავსებელი
- გათბობა-კონდიცირების განთავსების ადგილი
- წყალშემკრები მილი



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მის: ქ. თბილისი, ევგენი მიქელაძის ქუჩა №9ა, ს/კ: 01.13.03.023.089

CAD DWG File

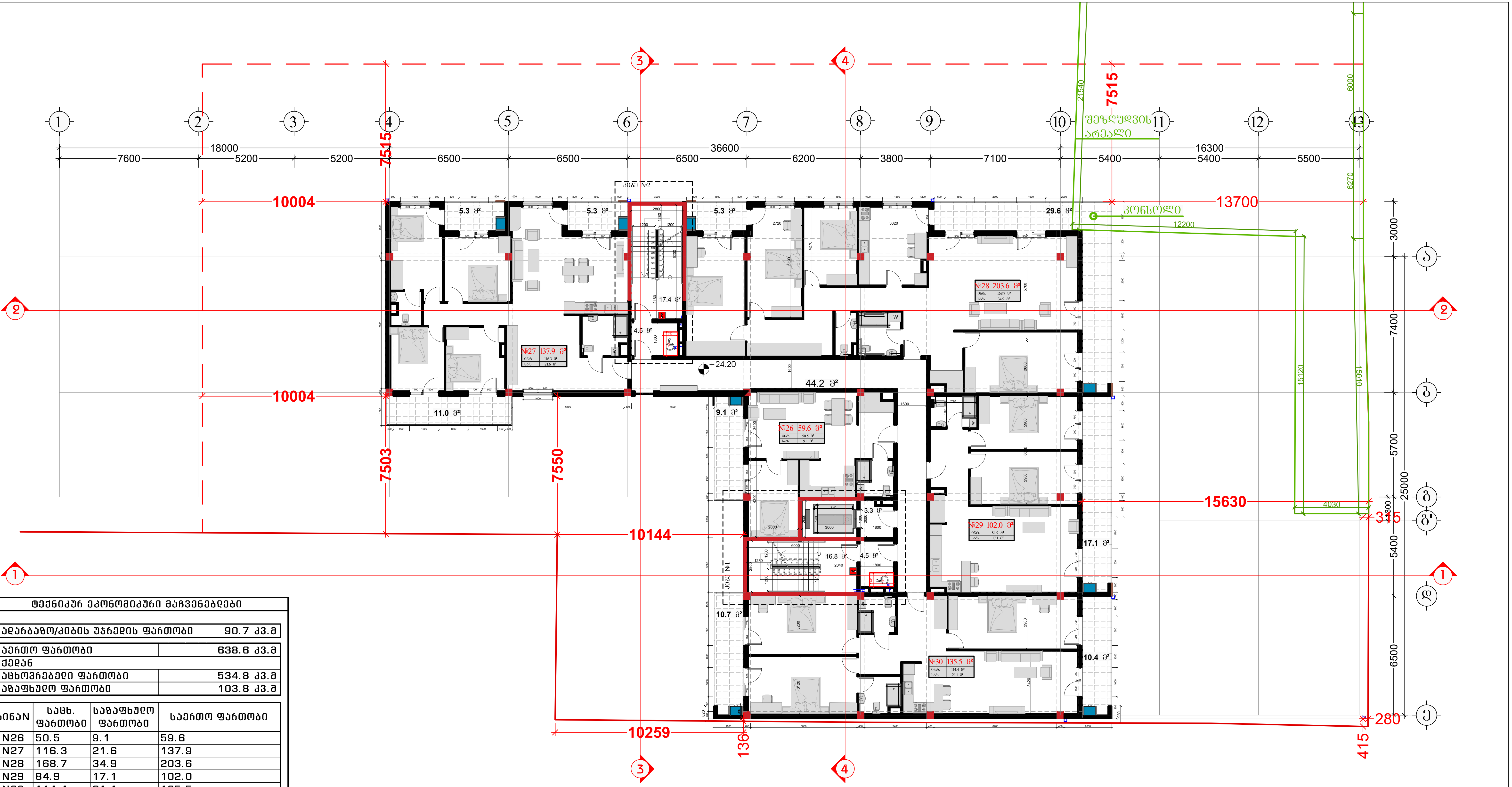
ავტორი;არქიტექტორი: ლ.ქაგნიძე

არქიტექტორი: დ.პაპიძე

საავტორო უფლება: ლ.ქაგნიძე

გეგმა
7 სართული (საცხოვრებელი)

მასშტაბი: 1:150
ფორმატი: A3
გვერდი: 08



ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები	
სადარბაზო/კიბის უჯრედის ფართობი	90.7 კვ.მ
საერთო ფართობი	638.6 კვ.მ
აქედან	
საცხოვრებელი ფართობი	534.8 კვ.მ
საზაფხულო ფართობი	103.8 კვ.მ

ბინაN	საცხ. ფართობი	საზაფხულო ფართობი	საერთო ფართობი
N26	50.5	9.1	59.6
N27	116.3	21.6	137.9
N28	168.7	34.9	203.6
N29	84.9	17.1	102.0
N30	114.4	21.1	135.5

შემსრულებელი:
შპს "A-3"
ს/ნ 401978721

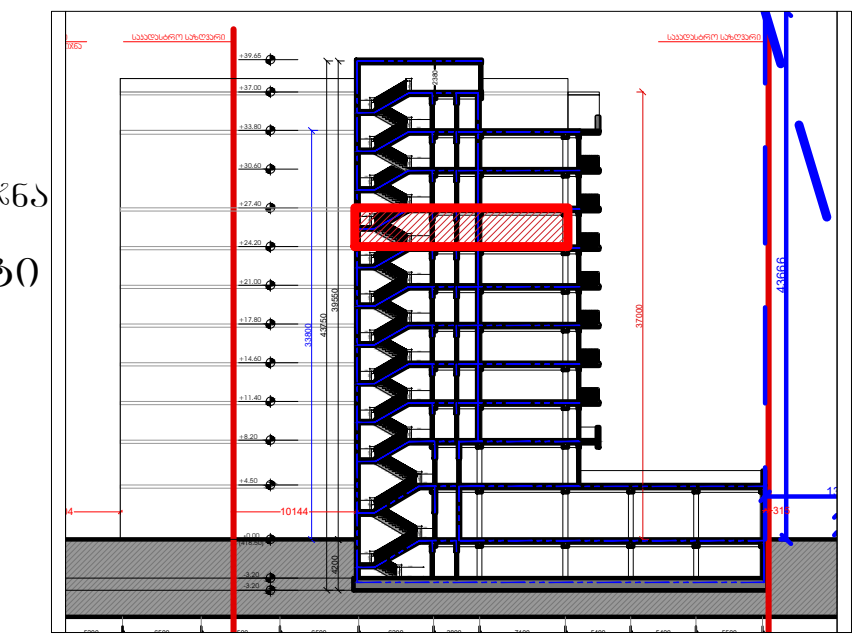
მის.: ქ.თბილისი, ზუგდიდის ქუჩა №78 საქართველო, თბილისი

დამკვეთი:
შპს "გოკი და კომპანია"
ს/ნ 204553438

მის.: მთაწმინდის რაიონი, ლეონიძის ქ. №1

შენიშვნა:

ექსპლიკაცია
- საკადასტრო საზღვარი
- წარმოსახვითი სამეზობლო მიჯნა
- კონსტრუქციული ელემენტი
- შემავსებელი
- გათბობა-კონდინციონების განთავსების ადგილი
- წყალშემკრები მილი



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მის: ქ. თბილისი, ევგენი მიქელაძის ქუჩა №9ა,
საკ: 01.13.03.023.089

CAD DWG File

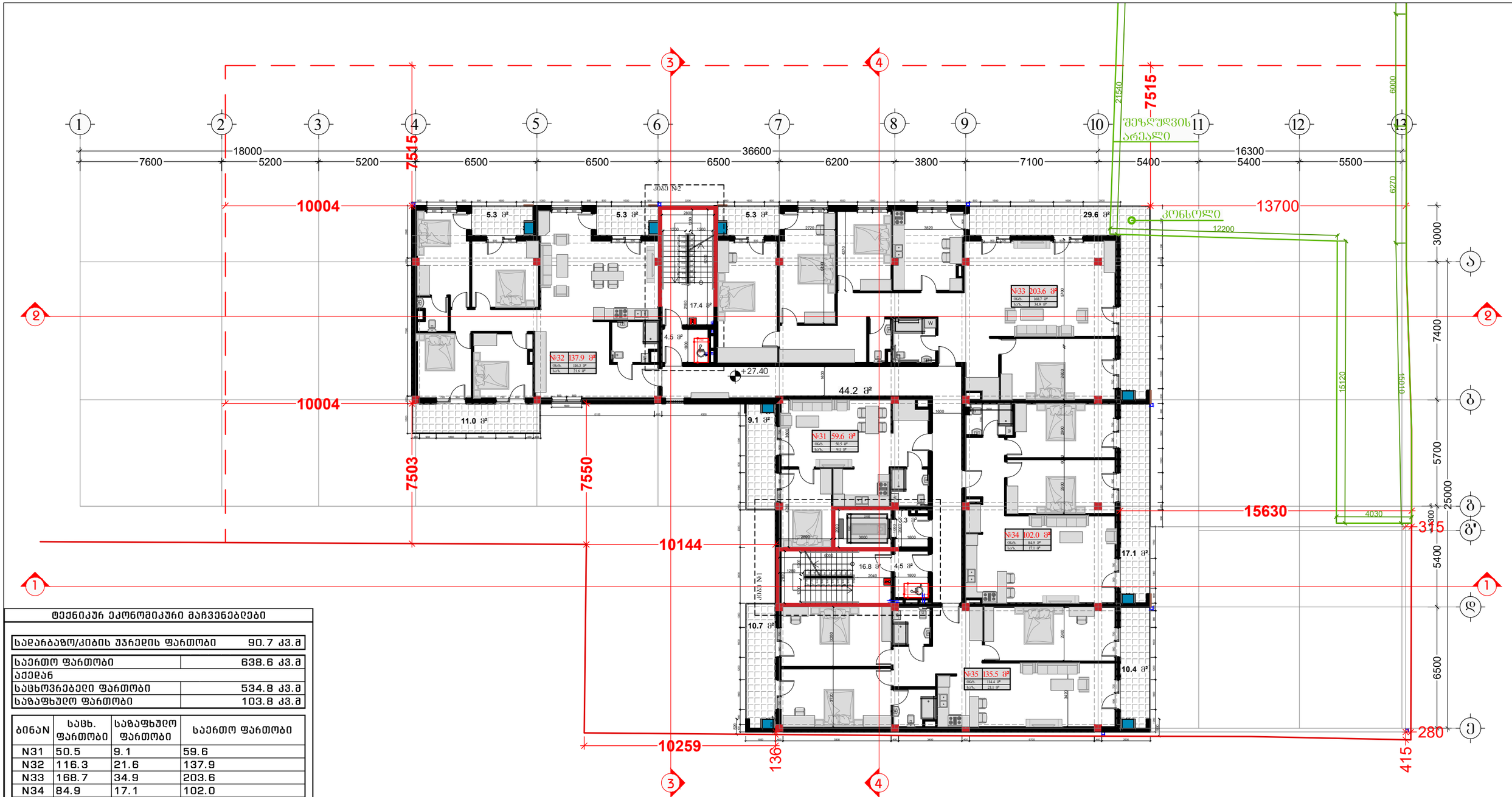
ავტორი;არქიტექტორი: ლ.ძაგნიძე

არქიტექტორი: დ.კაპაიძე

საავტორო უფლება:
ლ.ძაგნიძე

გეგმა
8 სართული (საცხოვრებელი)

მასშტაბი: 1:150
ფორმატი: A3
ფურცელი: 08



ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

სადარბაზო/კიბის უჯრედის ფართობი	90.7 კვ.მ

საერთო ფართობი	638.6 კვ.მ
აქედან	
საცხოვრებელი ფართობი	534.8 კვ.მ
საზაფხულო ფართობი	103.8 კვ.მ

ბინაN	საცხ. ფართობი	საზაფხულო ფართობი	საერთო ფართობი
N31	50.5	9.1	59.6
N32	116.3	21.6	137.9
N33	168.7	34.9	203.6
N34	84.9	17.1	102.0
N35	114.4	21.1	135.5

შემსრულებელი:
შპს "A-3"
ს/ნ 401978721

მის.: ქ.თბილისი, ზუგდიდის ქუჩა №78 საქართველო, თბილისი

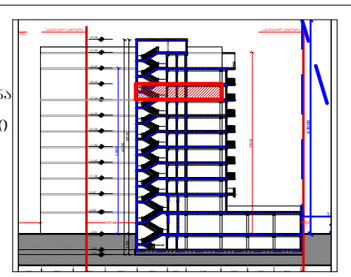
დამკვეთი:
შპს "გოჯი და პომპანია"
ს/ნ 204553438

მის.: მთაწმინდის რაიონი, ლეონიძის ქ. №1

შენიშვნა:

ექსპლიკაცია

- საპადასტრო საზღვარი
- წარმოსახვითი სამეზობლო მიწნა
- კონსტრუქციული ელემენტი
- შემავსებელი
- გათბობა-კონდიცირების განთავსების ადგილი
- წყალშემკრები მილი



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მის: ქ. თბილისი, ევგენი მიქელაძის ქუჩა №9ა, ს/კ: 01.13.03.023.089

CAD DWG File

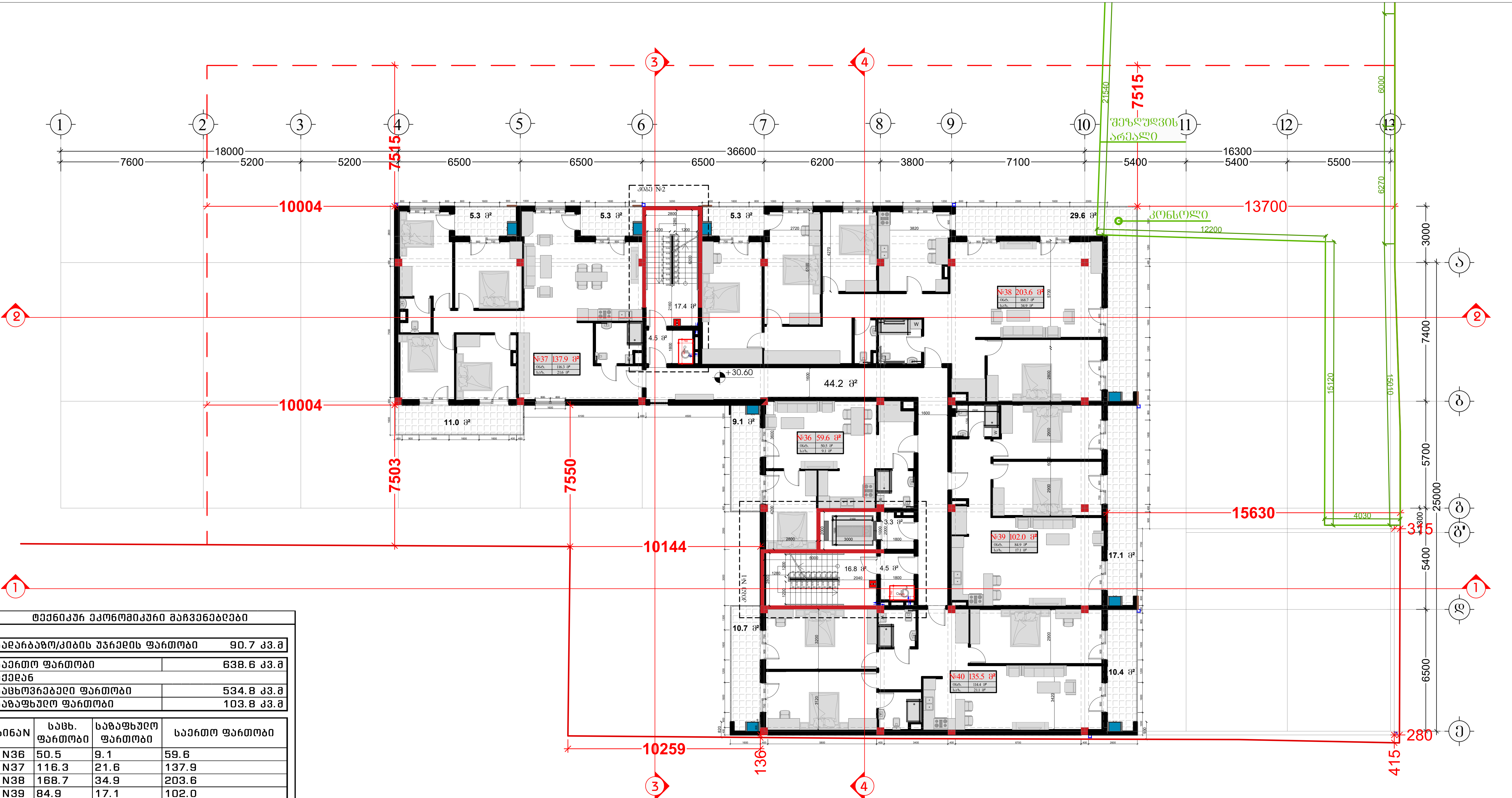
ავტორი;არქიტექტორი: ლ.ქაგნიძე

არქიტექტორი: დ.პაპიძე

საავტორო უფლება: ლ.ქაგნიძე

გეგმა
9 სართული (საცხოვრებელი)

მასშტაბი: 1:150
ფორმატი: A3
გვერდი: 08



ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

სადარბაზო/კიბის უჯრედის ფართობი	90.7 კვ.მ
საერთო ფართობი	638.6 კვ.მ
აქედან	
საცხოვრებელი ფართობი	534.8 კვ.მ
საზაფხულო ფართობი	103.8 კვ.მ

ბინაN	საცხ. ფართობი	საზაფხულო ფართობი	საერთო ფართობი
N36	50.5	9.1	59.6
N37	116.3	21.6	137.9
N38	168.7	34.9	203.6
N39	84.9	17.1	102.0
N40	114.4	21.1	135.5

შემსრულებელი:
შპს "A-3"
ს/ნ 401978721

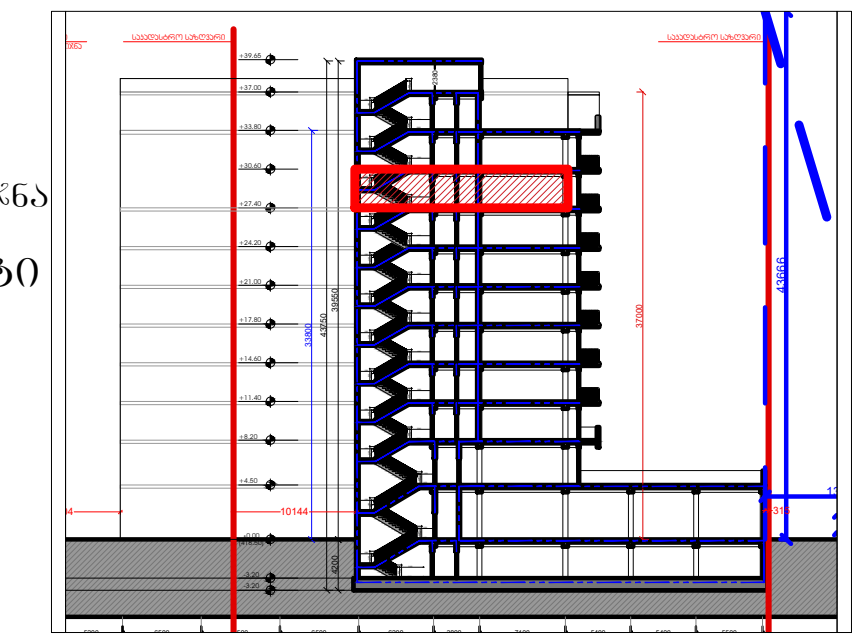
მის.: ქ.თბილისი, ზუგდიდის ქუჩა №78 საქართველო, თბილისი

დამკვეთი:
შპს "გოჯი და კომპანია"
ს/ნ 204553438

მის.: მთაწმინდის რაიონი, ლეონიძის ქ. №1

შენიშვნა:

ექსპლიკაცია
- საკადასტრო საზღვარი
- წარმოსახვითი სამეზობლო მიჯნა
- კონსტრუქციული ელემენტი
- შემავსებელი
- გათბობა-კონდიცირების განთავსების ადგილი
- წყალშემკრები მილი



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მის: ქ. თბილისი, ევგენი მიქელაძის ქუჩა №9ა,
საკ: 01.13.03.023.089

CAD DWG File

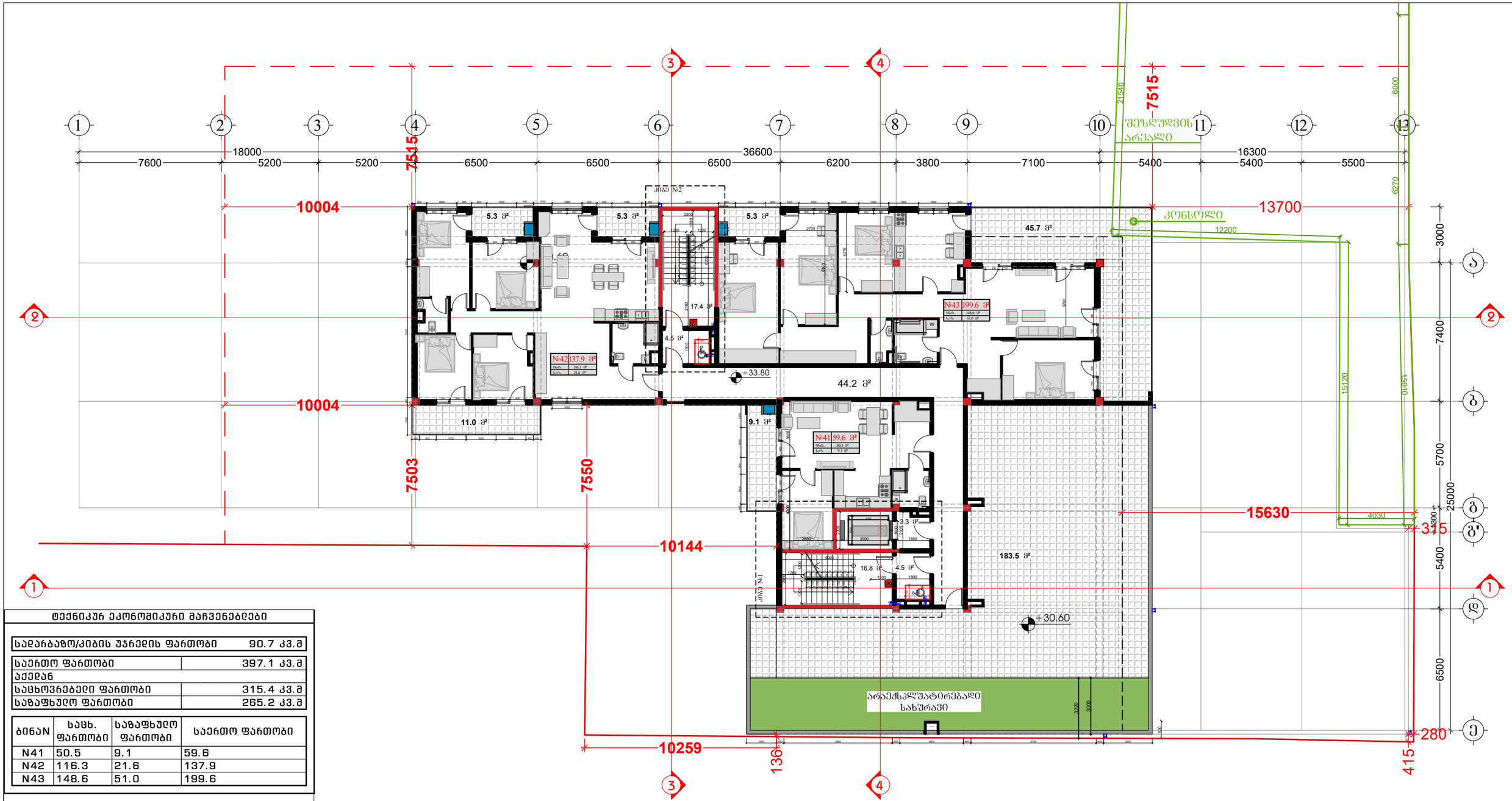
ავტორი;არქიტექტორი: ლ.ძაგნიძე

არქიტექტორი: დ.კაკიძე

საავტორო უფლება:
ლ.ძაგნიძე

გეგმა
10 სართული
(საცხოვრებელი)

მასშტაბი: 1:150
ფორმატი: A3
გვერდი: 08



ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

სადარბაზო/კიბის უჯრედის ფართობი	90.7 კვ.მ

საერთო ფართობი	397.1 კვ.მ
აქედან	
საცხოვრებელი ფართობი	315.4 კვ.მ
საზაფხულო ფართობი	265.2 კვ.მ

ბინაN	საცხ. ფართობი	საზაფხულო ფართობი	საერთო ფართობი
N41	50.5	9.1	59.6
N42	116.3	21.6	137.9
N43	148.6	51.0	199.6

შემსრულებელი:
შპს "A-3"
ს/ნ 401978721

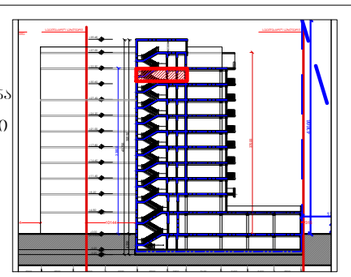
მის.: ქ.თბილისი, ზუგდიდის ქუჩა №78 საქართველო, თბილისი

დამკვეთი:
შპს "გოჯი და პომპანია"
ს/ნ 204553438

მის.: მთაწმინდის რაიონი, ლეონიძის ქ. №1

შენიშვნა:

ექსპლიკაცია
- საკადასტრო საზღვარი
- წარმოსახვითი სამეზობლო მიწა
- კონსტრუქციული ელემენტი
- შემავსებელი
- გათბობა-კონდიცირების განაცვლების ადგილი
- წყალშემკრები მილი



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მის: ქ. თბილისი, ევგენი მიქელაძის ქუჩა №9ა, ს.კ: 01.13.03.023.089

CAD DWG File

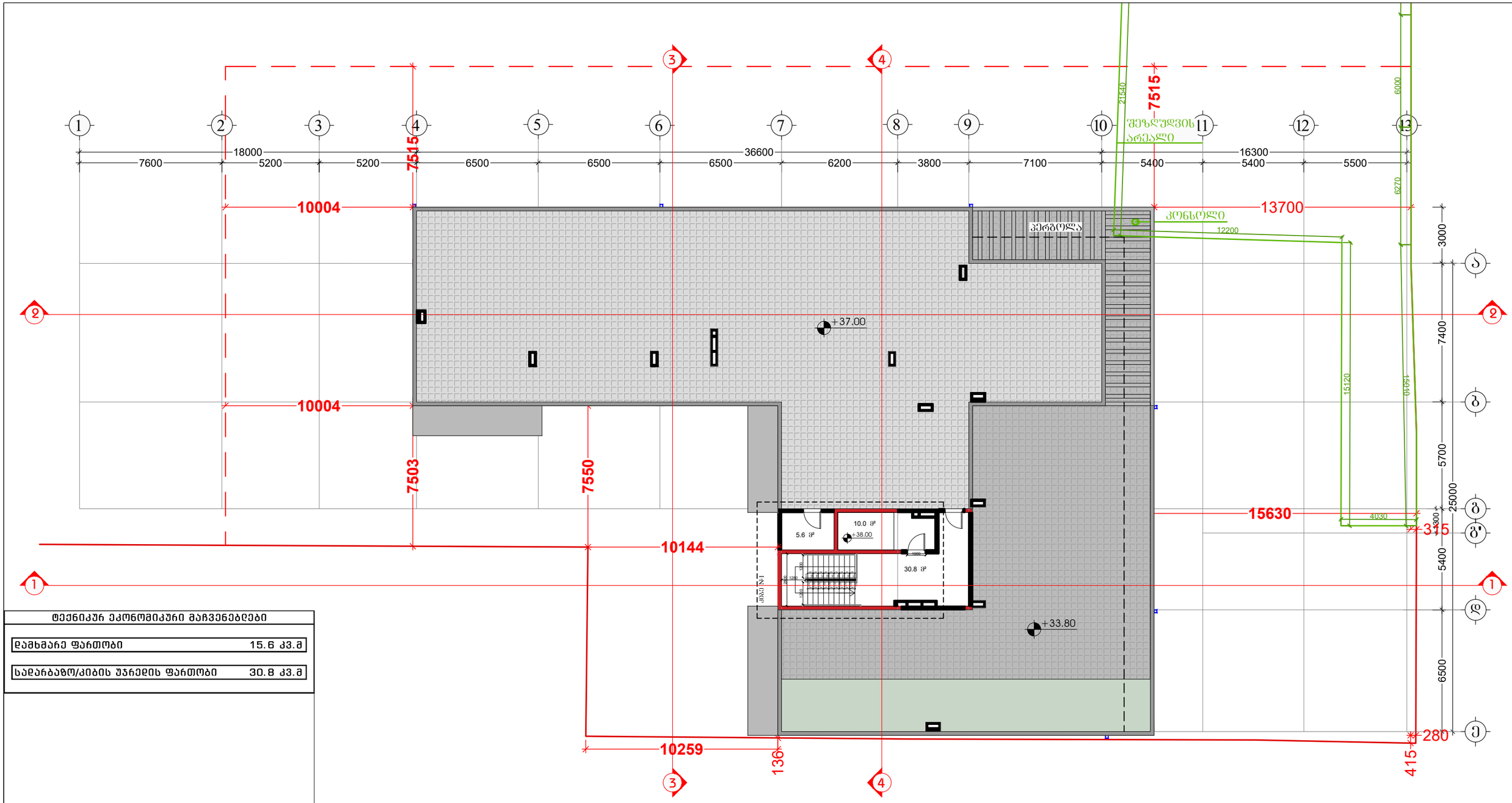
ავტორი;არქიტექტორი: ლ.ქაგნიძე

არქიტექტორი: დ.კაპიძე

საავტორო უფლება: ლ.ქაგნიძე

გეგმა 11 სართული (საცხოვრებელი)

მასშტაბი: 1:150
ფორმატი: A3
გვერდი: 08



ტექნიკური ეკონომიკური მაჩვენებლები	
დამხმარე ფართობი	15.6 კვ.მ
საღარბაზო/კიბის უჯრედის ფართობი	30.8 კვ.მ

შემსრულებელი:
შპს "A-3"
ს/ნ 401978721

მის.: ქ.თბილისი, ზუგდიდის ქუჩა №78 საქართველო, თბილისი

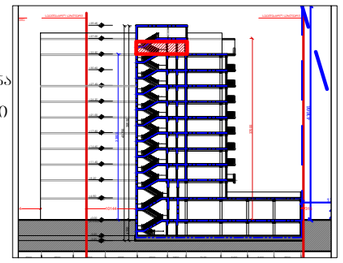
დამკვეთი:
შპს "გოჯი და კომპანია"
ს/ნ 204553438

მის.: მთაწმინდის რაიონი, ლეონიძის ქ. №1

შენიშვნა:

ექსპლიკაცია

- საკადასტრო საზღვარი
- წარმოსახვითი სამეზობლო მიწა
- კონსტრუქციული ელემენტი
- შემავსებელი
- გათბობა-კონდიციონერების განთავსების ადგილი
- წყალშემკრები მილი



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მის: ქ. თბილისი, ევგენი მიქელაძის ქუჩა №9ა, საკ: 01.13.03.023.089

CAD DWG File

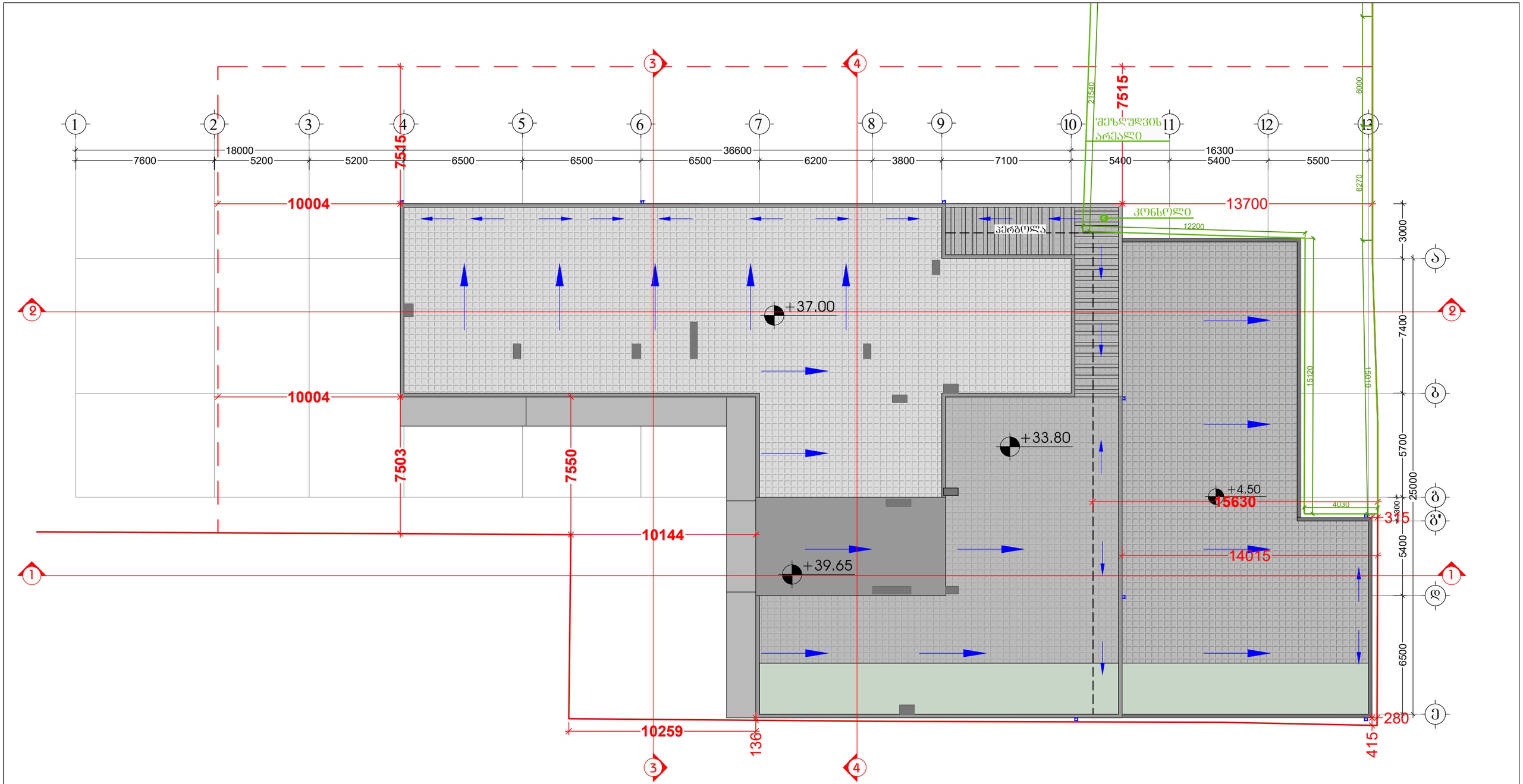
ავტორი;არქიტექტორი: ლ.ქაგნიძე

არქიტექტორი: დ.კაპიძე

საავტორო უფლება: ლ.ქაგნიძე

ტექნიკური სართულის გეგმა

მასშტაბი: 1:150
ფორმატი: A3
გვერდი: 08



შემსრულებელი:
შპს "A-3"
ს/ნ 401978721

მის.: ქ.თბილისი, ზუგდიდის ქუჩა №78 საქართველო, თბილისი

დამკვეთი:
შპს "გოჯი და პომპანია"
ს/ნ 204553438

მის.: მთაწმინდის რაიონი, ლეონიძის ქ. №1

შენიშვნა:

ექსპლიკაცია

- საკადასტრო საზღვარი
- წარმოსახვითი სამეზობლო მიწა
- კონსტრუქციული ელემენტი
- შემავსებელი
- გათბობა-კონდიცირების განთავსების ადგილი
- წყალშემკრები მილი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მის: ქ. თბილისი, ევგენი მიქელაძის ქუჩა №9ა,
საკ: 01.13.03.023.089

CAD DWG File

არქიტექტორი: ლ.ქაგნიძე

არქიტექტორი: დ.პაპიძე

სააპტორო უფლება:
ლ.ქაგნიძე

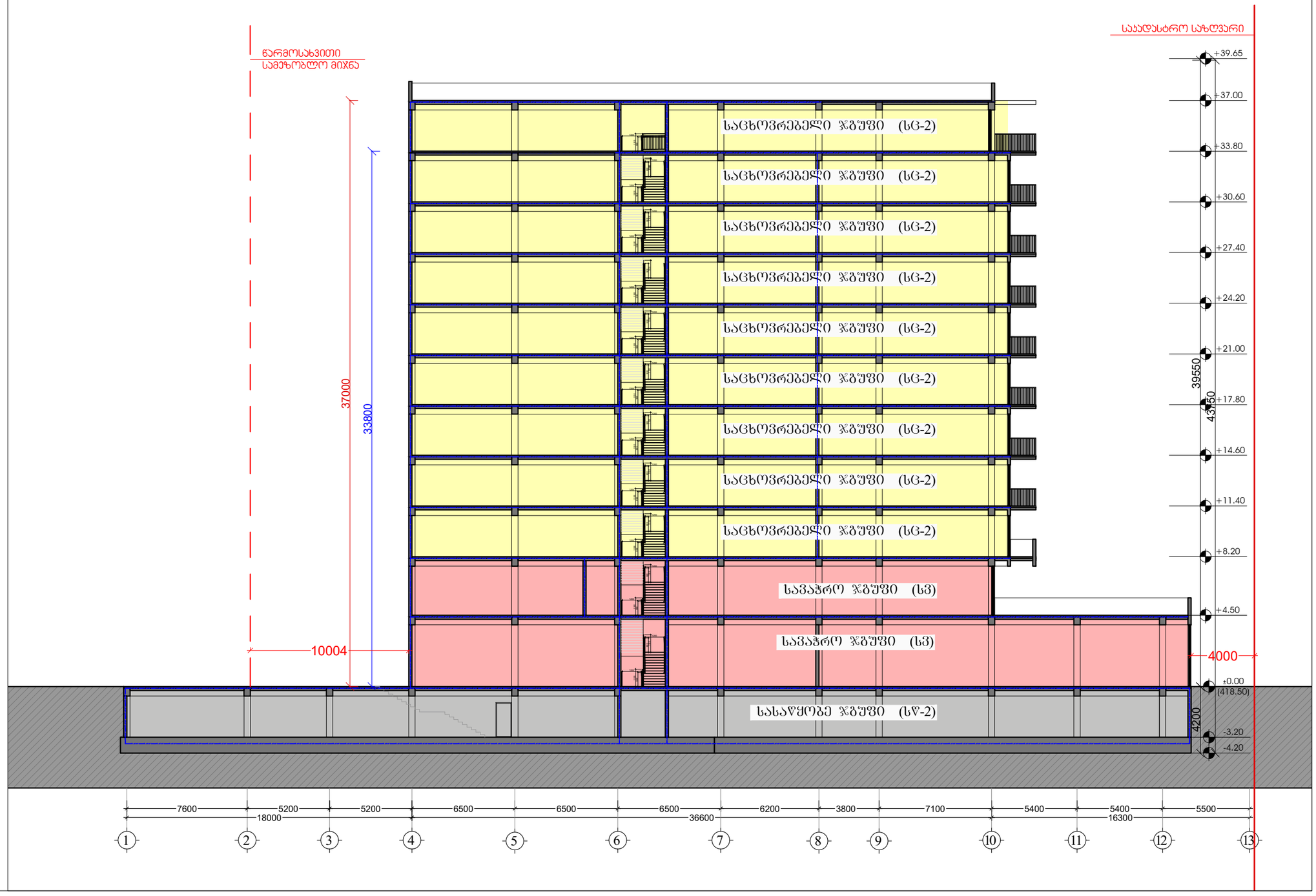
გადახურვის გეგმა

მასშტაბი: 1:150
ფორმატი: A3
გვერდი: 08

შენობა-ნაგებობის შსაფრთხოების ღესებთანშესაბამისობის ანალიზი (№41 დადგენილების შესაბამისად)

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დასავებულობის ჯგუფები	დასავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თ)		RGB (34,139,34)
საძმიანი ჯგუფი (ს)		RGB (79,12,187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი - (ს)		RGB (245,99,20)
სამრეწველო ჯგუფი (ს)		RGB (160,32,240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი - (დს)		RGB (94,8,58)
დაწესებულებითი ჯგუფი (დ)		RGB (0,0,255)
სავაჭრო ჯგუფი (ს)		RGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (ს)		RGB (255,255,0)
სასაწყობო ჯგუფი (ს)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ჯგუფი (დ)		RGB (57,57,56)



შემსრულებელი:
შპს "A-3"
ს/ნ 401978721

მის.: ქ.თბილისი, ზუგდიდის ქუჩა №78 საქართველო, თბილისი

დამკვეთი:
შპს "გოჯი და ჯომჯანია"
ს/ნ 204553438

მის.: მთაწმინდის რაიონი, ლეონიძის ქ. №1

შენიშვნა:

ექსპლიკაცია
- საკადასტრო საზღვარი
- წარმოსახვითი სამეზობლო მიჯნა
- კონსტრუქციული ელემენტი
- შემავსებელი
- გათბობა-კონდიციონერების განთავსების ადგილი
- ღია შემკრები მილი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მის: ქ. თბილისი, ევგენი მიქელაძის ქუჩა №9ა, საკ: 01.13.03.023.089

CAD DWG File

ავტორი;არქიტექტორი: ლ.ქაგნიძე

არქიტექტორი: დ.პაპიძე

საავტორო უფლება: ლ.ქაგნიძე

ჭრილი 2-2 (დაკავებულობები)

მასშტაბი: 1:200
ფორმატი: A3
გვერდი: 08

ვერტიკალური ბაღის მოწყობა ტექნიკური პროექტის ფარგლებში შესასრულებელი სამუშაოების ნუსხა (№41 ფასდაწესების ნომრით)

1	7600	25	26	
2	5200	24	23	
3	5200	22	21	
4	6500	20	19	
5	6500	18	17	
6	6500	16	15	
7	6200	14	13	
8	3800	12	11	
9	7100	10	9	
10	5400	8	7	
11	5400	6	5	
12	6500	4	3	
13	5500	2	1	

ჯამი: 18000 | 36600 | 16300 | 21540

№	ფართობი მ²	ფასდაწესების ნომერი
1	182	9.2.3
2	279	9.2.3
3	1	9.9

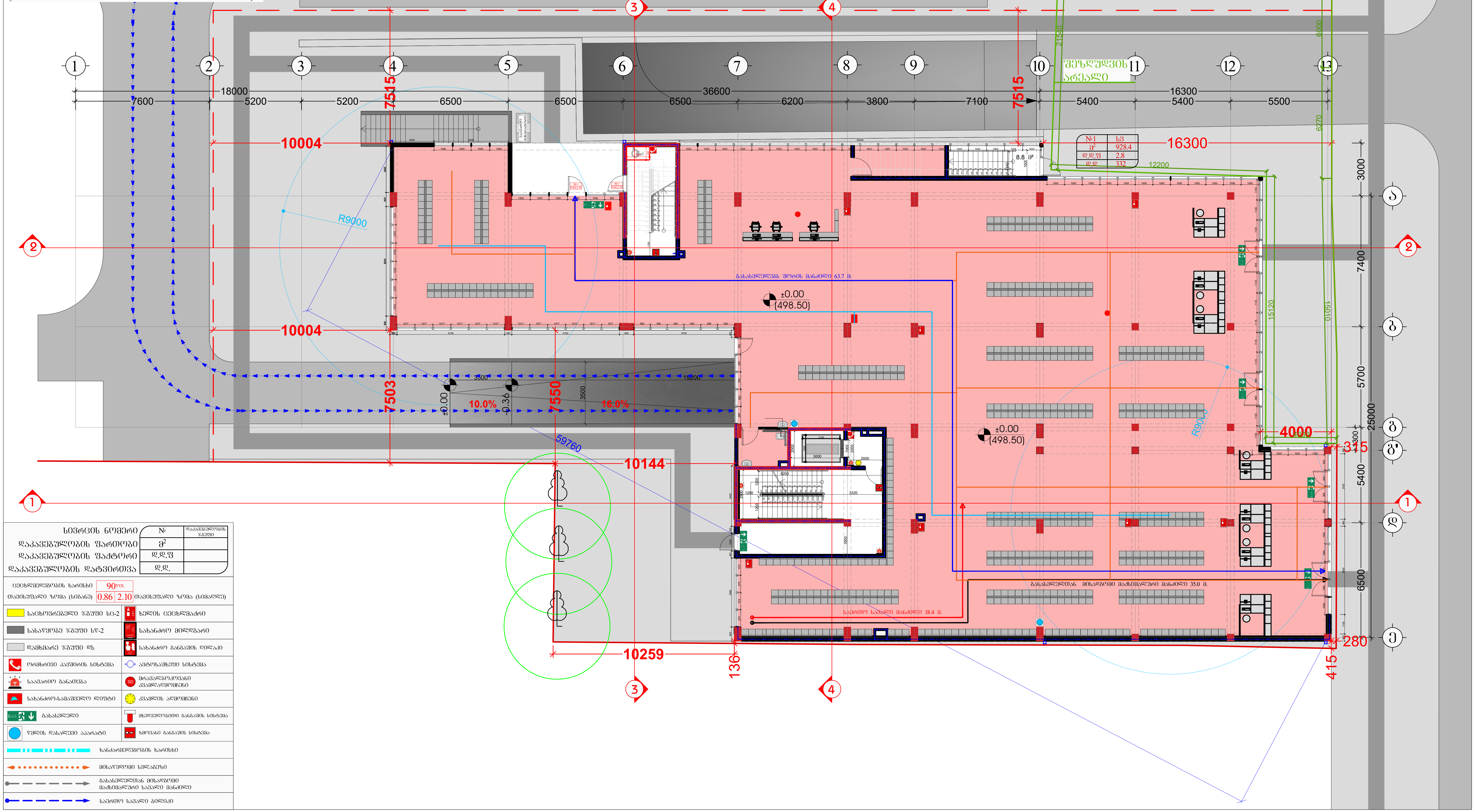
№	ფართობი მ²	ფასდაწესების ნომერი
1	19.4	9.9
2	279	9.2.3
3	1	9.9

№	ფართობი მ²	ფასდაწესების ნომერი
1	1334	9.2.3
2	18.6	9.2.3
3	64	9.9

ნაგებობის ფარდობითი სიმაღლე	90 სმ
ნაგებობის ზომა (სიგანე)	0.86
ნაგებობის ზომა (სიმაღლე)	2.10
ნაგებობის ტიპი	ბაღი ვერტიკალური ტიპის
ნაგებობის ტიპი	ბაღი ვერტიკალური ტიპის
ნაგებობის ტიპი	ბაღი ვერტიკალური ტიპის
ნაგებობის ტიპი	ბაღი ვერტიკალური ტიპის

ნაგებობის ტიპი	ბაღი ვერტიკალური ტიპის

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთანშესაბამისობის ანალიზი (№41 დადგენილების შესაბამისად)



სივრცის ნომერი	№	დაკავებულობის ჯგუფი
დაკავებულობის ფართობი	მ²	
დაკავებულობის ფაქტორი	დ.დ.ფ	
დაკავებულობის დატვირთვა	დ.დ.	

ცეცხლმედეგობის ხარისხი	90 წთ.	
თავისუფალი ზომა (სიგანე)	0.86	2.10 თავისუფალი ზომა (სიმაღლე)

საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	ხელის ცეცხლმაქრი
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	სახანძრო მილდგარი
დამხმარე ჯგუფი დს	სახანძრო განგაშის ღილაკი
ორმხრივი კავშირის სისტემა	ავტოსაშხეფი სისტემა
საავარიო განათება	მრავალზოკოვანი კვამლადმომჩენი
სახანძრო-სამაშველო ლიფტი	კვამლის ადმომჩენი
გასასვლელი	მხედველობითი განგაშის სისტემა
წყლის დასალევი აპარატი	ხმოვანი განგაშის სისტემა

ხანძარმედეგობის ხარისხი

მისაწვდომი სვლაგეზი

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი

საერთო სავალი ბილიკი

შემსრულებელი:
შპს "A-3"
ს/ნ 401978721

მის.: ქ.თბილისი, ზუგდიდის ქუჩა №78 საქართველო, თბილისი

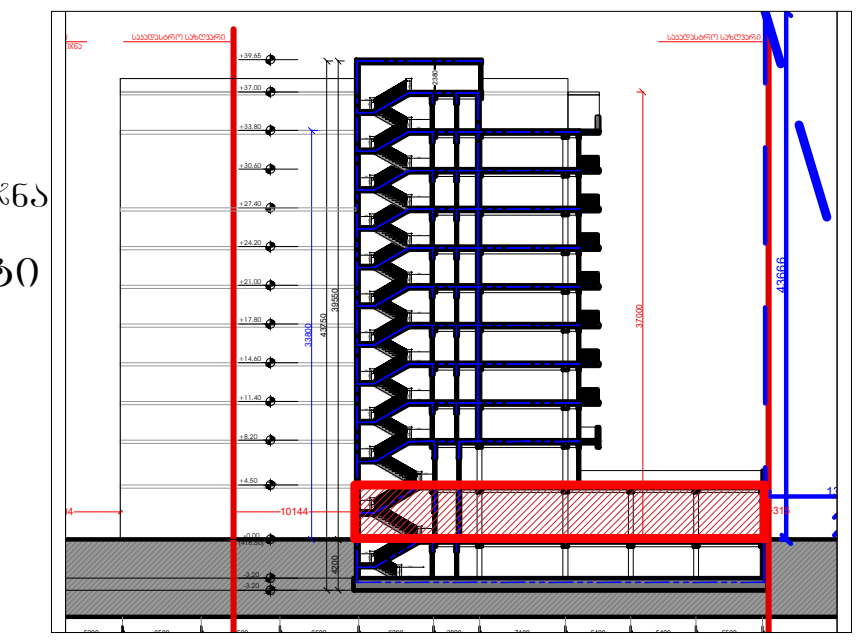
დამკვეთი:
შპს "გოკი და კომპანია"
ს/ნ 204553438

მის.: მთაწმინდის რაიონი, ლეონიძის ქ. №1

შენიშვნა:

ექსპლიკაცია

- საკადასტრო საზღვარი
- წარმოსახვითი სამეზობლო მიჯნა
- კონსტრუქციული ელემენტი
- შემავსებელი
- გათბობა-კონდიციონერების განთავსების ადგილი
- წყალშემკრები მილი



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მის: ქ. თბილისი, ევგენი მიქელაძის ქუჩა №9ა,
საკ: 01.13.03.023.089

CAD DWG File

ავტორი;არქიტექტორი: ლ.ქაგნიძე

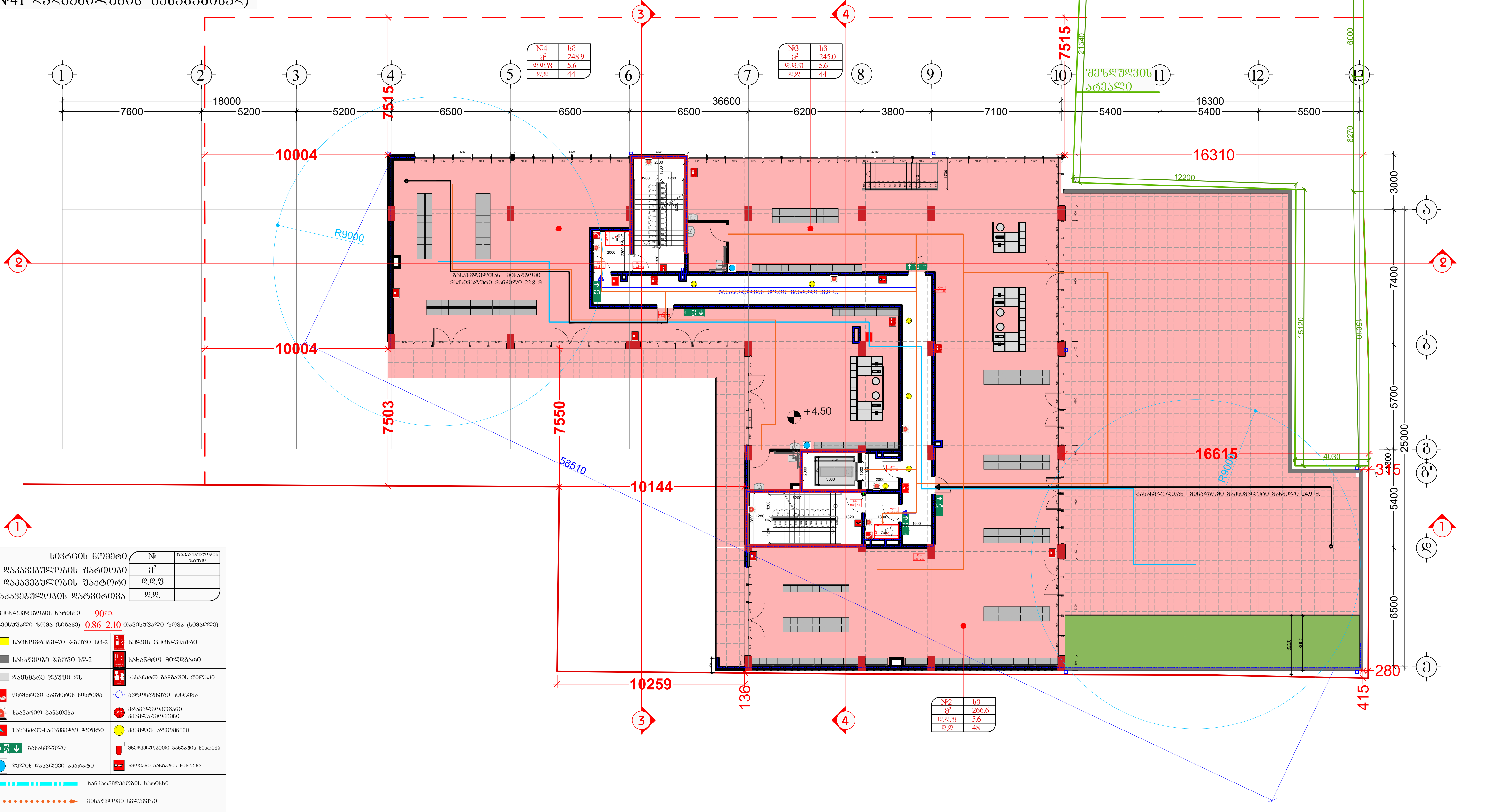
არქიტექტორი: დ.კაკაიძე

საავტორო უფლება:
ლ.ქაგნიძე

გეგმა
1 სართული
(კომერციული)

მასშტაბი:	1:150
ფორმატი:	A3
გვერდი:	08

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების
წესებთანშესაბამისობის ანალიზი
(№41 დადგენილების შესაბამისად)



სივრცის ნომერი	№	დაკავებულობის ჯგუფი
დაკავებულობის ფართობი	მ²	
დაკავებულობის ფაქტორი	დ.დ.ფ	
დაკავებულობის დატვირთვა	დ.დ.	

ცეცხლმედეგობის ხარისხი	90წთ.	
თავისუფალი ზომა (სიგანე)	0.86 / 2.10	თავისუფალი ზომა (სიმაღლე)

საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	ხელის ცეცხლმაქრი
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	სახანძრო მილდგარი
დამხმარე ჯგუფი დს	სახანძრო განგაშის ღილაკი
ორმხრივი კავშირის სისტემა	ავტოსაშხეფი სისტემა
საავარიო განათება	მრავალზოკოვანი კვამლადმომჩენი
სახანძრო-სამაშველო ლიფტი	კვამლის აღმომჩენი
გასასვლელი	მხედველობითი განგაშის სისტემა
წყლის დასალევი აპარატი	ხმოვანი განგაშის სისტემა
ხანძარმედეგობის ხარისხი	
მისაწვდომი სვლაგეზი	
გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი	
საერთო სავალი ბილიკი	

შემსრულებელი:
შპს "A-3"
ს/ნ 401978721

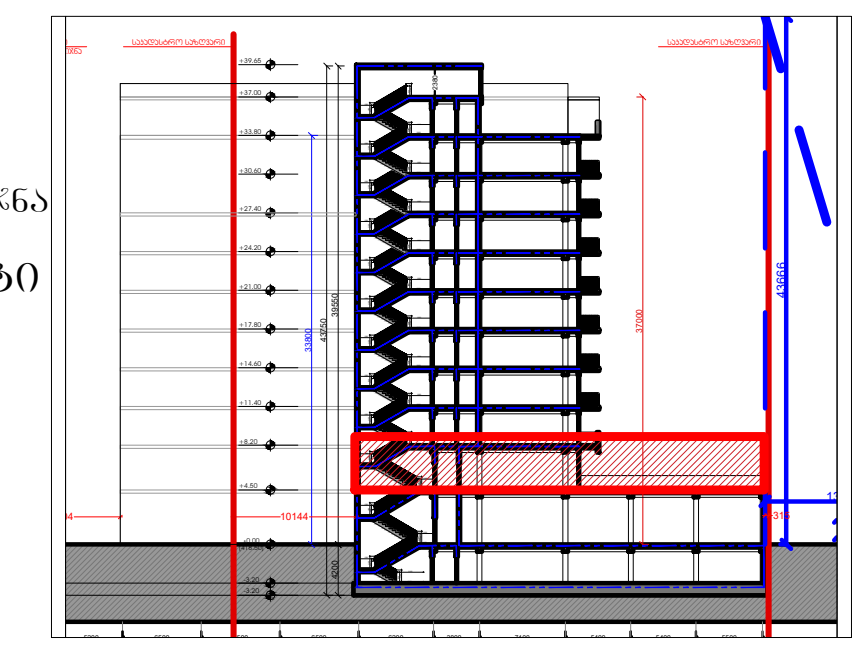
მის.: ქ.თბილისი, ზუგდიდის ქუჩა №78 საქართველო, თბილისი

დამკვეთი:
შპს "გოკი და კომპანია"
ს/ნ 204553438

მის.: მთაწმინდის რაიონი, ლეონიძის ქ. №1

შენიშვნა:

ექსპლიკაცია
- საკადასტრო საზღვარი
- წარმოსახვითი სამეზობლო მიჯნა
- კონსტრუქციული ელემენტი
- შემავსებელი
- გათბობა-კონდიციონერების განთავსების ადგილი
- წყალშემკრები მილი



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
მის: ქ. თბილისი, ევგენი მიქელაძის ქუჩა №9ა,
საკ: 01.13.03.023.089

CAD DWG File

ავტორი;არქიტექტორი: ლ.ძაგნიძე

არქიტექტორი: დ.კაპაძე

საავტორო უფლება:
ლ.ძაგნიძე

გეგმა
2 სართული
(კომერციული)

მასშტაბი: 1:150
ფორმატი: A3
გვერდი: 08

Жилой комплекс "Ангел"
Корпус 1 (Секции 1, 2, 3)
Планировка этажей. Экспликация помещений. Ведомость отделки помещений. Ведомость дверей

Стадия: Рабочая документация

Заказчик: ООО "Ангел Строй Инвест"

Генеральный проектировщик: ООО "Проектная мастерская "Альфа"

Главный архитектор проекта: Соколов А.В.

Главный инженер проекта: Морозова Е.Н.

Адрес объекта: г. Ростов-на-Дону, ул. Доломановская, 85, Ленинский район

Масштаб: 1:150

Формат: А3

Изм. 08

Кол.уч. — **Лист** — **№док.** — **Подпись** — **Дата**

Инв. № подл. — **Взам. инв. №** — **Подпись и дата**

Шифр: 01.13.03.23.089

Лит.: Р

Листов: 3

Копировал: —

Формат: А3

Ведомость дверей

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
		Двери внутренние		
Д1	ГОСТ 6629-88	Дверь деревянная глухая, 900×2100 мм	12	
Д2	ГОСТ 6629-88	Дверь деревянная глухая, 800×2100 мм	18	
Д3	ГОСТ 6629-88	Дверь деревянная глухая, 700×2100 мм	9	
Д4	ГОСТ 6629-88	Дверь деревянная глухая, 600×2100 мм	6	
Д5	ГОСТ 6629-88	Дверь деревянная глухая, 1200×2100 мм (2 створки)	4	
		Двери входные		
ДВ1	ГОСТ 31173-2003	Дверь стальная утепленная, 1000×2100 мм	3	
ДВ2	ГОСТ 31173-2003	Дверь стальная утепленная, 1200×2100 мм (2 створки)	2	
		Двери балконные		
ДБ1	ГОСТ 30674-99	Блок оконный ПВХ с балконной дверью, 1500×2100 мм	4	
ДБ2	ГОСТ 30674-99	Блок оконный ПВХ с балконной дверью, 1800×2100 мм	2	
		Ворота		
В1	ГОСТ 31173-2003	Ворота секционные, 2400×2200 мм	1	

Ведомость отделки помещений

№	Наименование помещения	Площадь, м²	Пол	Стены	Потолок
1	Прихожая	12,4	Керамогранит 600×600	Обои виниловые	Натяжной матовый
2	Гостиная	24,8	Ламинат 33 класс	Обои виниловые	Натяжной матовый
3	Спальня	18,6	Ламинат 33 класс	Обои виниловые	Натяжной матовый
4	Кухня	14,2	Керамогранит 600×600	Керамическая плитка до потолка	Натяжной матовый
5	Санузел	5,1	Керамогранит 300×300	Керамическая плитка до потолка	Подвесной реечный
6	Ванная	4,6	Керамогранит 300×300	Керамическая плитка до потолка	Подвесной реечный
7	Балкон	6,8	Керамогранит 300×300	Штукатурка, окраска	Штукатурка, окраска
8	Лоджия	5,4	Керамогранит 300×300	Штукатурка, окраска	Штукатурка, окраска
9	Коридор	8,2	Керамогранит 600×600	Обои виниловые	Натяжной матовый
10	Кладовая	1,8	Керамогранит 300×300	Обои виниловые	Натяжной матовый
11	Прихожая	11,6	Керамогранит 600×600	Обои виниловые	Натяжной матовый
12	Гостиная	22,9	Ламинат 33 класс	Обои виниловые	Натяжной матовый
13	Спальня	17,3	Ламинат 33 класс	Обои виниловые	Натяжной матовый
14	Кухня	13,7	Керамогранит 600×600	Керамическая плитка до потолка	Натяжной матовый
15	Санузел	4,9	Керамогранит 300×300	Керамическая плитка до потолка	Подвесной реечный
16	Ванная	4,2	Керамогранит 300×300	Керамическая плитка до потолка	Подвесной реечный
17	Балкон	6,8	Керамогранит 300×300	Штукатурка, окраска	Штукатурка, окраска
18	Лоджия	5,4	Керамогранит 300×300	Штукатурка, окраска	Штукатурка, окраска
19	Коридор	7,6	Керамогранит 600×600	Обои виниловые	Натяжной матовый
20	Кладовая	1,8	Керамогранит 300×300	Обои виниловые	Натяжной матовый
21	Прихожая	11,6	Керамогранит 600×600	Обои виниловые	Натяжной матовый
22	Гостиная	22,9	Ламинат 33 класс	Обои виниловые	Натяжной матовый
23	Спальня	17,3	Ламинат 33 класс	Обои виниловые	Натяжной матовый
24	Кухня	13,7	Керамогранит 600×600	Керамическая плитка до потолка	Натяжной матовый
25	Санузел	4,9	Керамогранит 300×300	Керамическая плитка до потолка	Подвесной реечный
26	Ванная	4,2	Керамогранит 300×300	Керамическая плитка до потолка	Подвесной реечный
27	Балкон	6,8	Керамогранит 300×300	Штукатурка, окраска	Штукатурка, окраска
28	Лоджия	5,4	Керамогранит 300×300	Штукатурка, окраска	Штукатурка, окраска

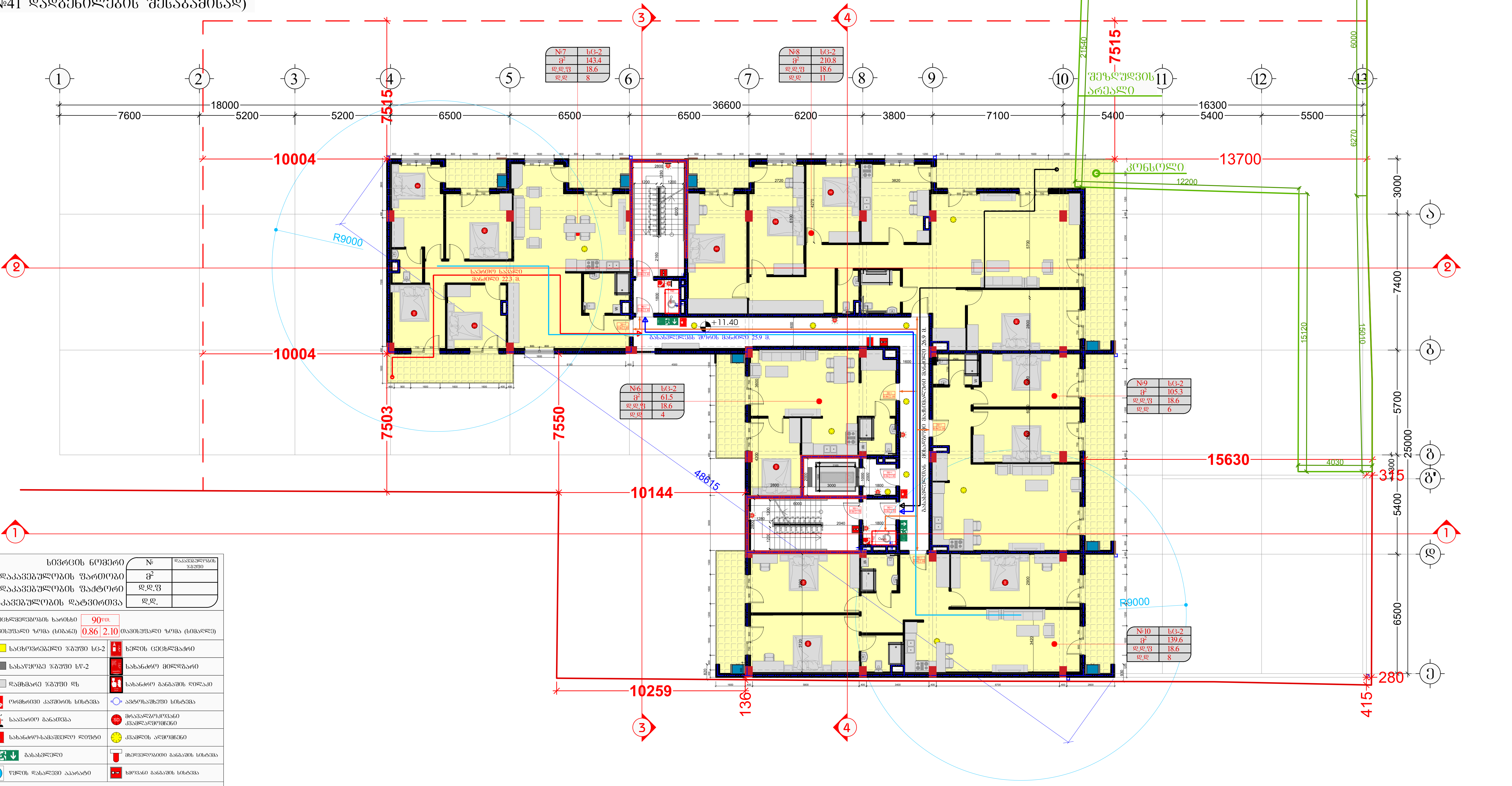
Экспликация помещений

№	Наименование	Площадь, м²	Категория помещения
1	Прихожая	12,4	—
2	Гостиная	24,8	—
3	Спальня	18,6	—
4	Кухня	14,2	—
5	Санузел	5,1	—
6	Ванная	4,6	—
7	Балкон	6,8	—
8	Лоджия	5,4	—
9	Коридор	8,2	—
10	Кладовая	1,8	—
11	Прихожая	11,6	—
12	Гостиная	22,9	—
13	Спальня	17,3	—
14	Кухня	13,7	—
15	Санузел	4,9	—
16	Ванная	4,2	—
17	Балкон	6,8	—
18	Лоджия	5,4	—
19	Коридор	7,6	—
20	Кладовая	1,8	—
21	Прихожая	11,6	—
22	Гостиная	22,9	—
23	Спальня	17,3	—
24	Кухня	13,7	—
25	Санузел	4,9	—
26	Ванная	4,2	—
27	Балкон	6,8	—
28	Лоджия	5,4	—

Условные обозначения

- Граница секции
- Несущие стены
- Перегородки
- Оконные проемы
- Дверные проемы
- Балконное ограждение
- Направление открывания двери
- Направление открывания окна
- Санузел
- Ванная
- Кухня
- Балкон
- Лоджия
- Кладовая
- Коридор
- Прихожая
- Гостиная
- Спальня
- Лестница
- Мусоропровод
- Пожарный кран
- Пожарный гидрант
- Огнетушитель
- Пожарная сигнализация
- Дымовой пожарный извещатель
- Световой пожарный извещатель
- Аварийное освещение
- Эвакуационный путь
- Направление эвакуации
- Выход наружу
- Выход в секцию
- Выход на лестницу
- Выход на балкон
- Выход на лоджию
- Выход в кладовую
- Выход в коридор
- Выход в прихожую
- Выход в гостиную
- Выход в спальню
- Выход в кухню
- Выход в санузел
- Выход в ванную
- Выход в балкон
- Выход в

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების
წესებთანშესაბამისობის ანალიზი
(№41 დადგენილების შესაბამისად)



სივრცის ნომერი	№	დაკავებულობის ჯგუფი
დაკავებულობის ფართობი	$მ^2$	
დაკავებულობის ფაქტორი	დ.დ.ფ	
დაკავებულობის დატვირთვა	დ.დ.	

ცეცხლმედეგობის ხარისხი	90წთ.	
თავისუფალი ზომა (სიგანე)	0.86	2.10 თავისუფალი ზომა (სიმაღლე)

საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	ხელის ცეცხლმაქრი
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	სახანძრო მილდგარი
დამხმარე ჯგუფი დს	სახანძრო განგაშის ღილაკი
ორმხრივი კავშირის სისტემა	ავტოსაშხეფი სისტემა
საავარიო განათება	მრავალზოკოვანი კვამლადმომჩენი
სახანძრო-სამაშველო ლიფტი	კვამლის ადმომჩენი
Exit გასასვლელი	მხედველობითი განგაშის სისტემა
წყლის დასალევი აპარატი	ხმოვანი განგაშის სისტემა
ხანძარმედეგობის ხარისხი	
მისაწვდომი სვლაგეზი	
გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი	
საერთო სავალი ბილიკი	

შემსრულებელი:
შპს "A-3"
ს/ნ 401978721

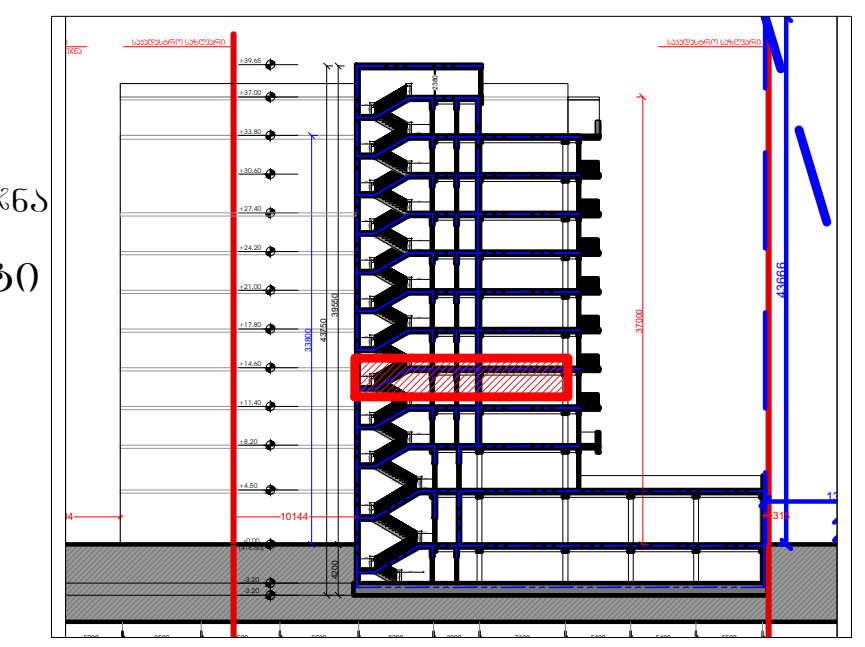
მის.: ქ.თბილისი, ზუგდიდის ქუჩა
№78 საქართველო, თბილისი

დამკვეთი:
შპს "გოჯი და კომპანია"
ს/ნ 204553438

მის.: მთაწმინდის რაიონი,
ლეონიძის ქ. №1

შენიშვნა:

ექსპლიკაცია
- საკადასტრო საზღვარი
- წარმოსახვითი სამეზობლო მიჯნა
- კონსტრუქციული ელემენტი
- შემავსებელი
- გათბობა-კონდიციონერების განთავსების ადგილი
- წყალშემკრები მილი



მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

მის: ქ. თბილისი, ევგენი მიქელაძის ქუჩა №9ა,
საკ: 01.13.03.023.089

CAD DWG File

ავტორი;არქიტექტორი: ლ.ქაბნიძე

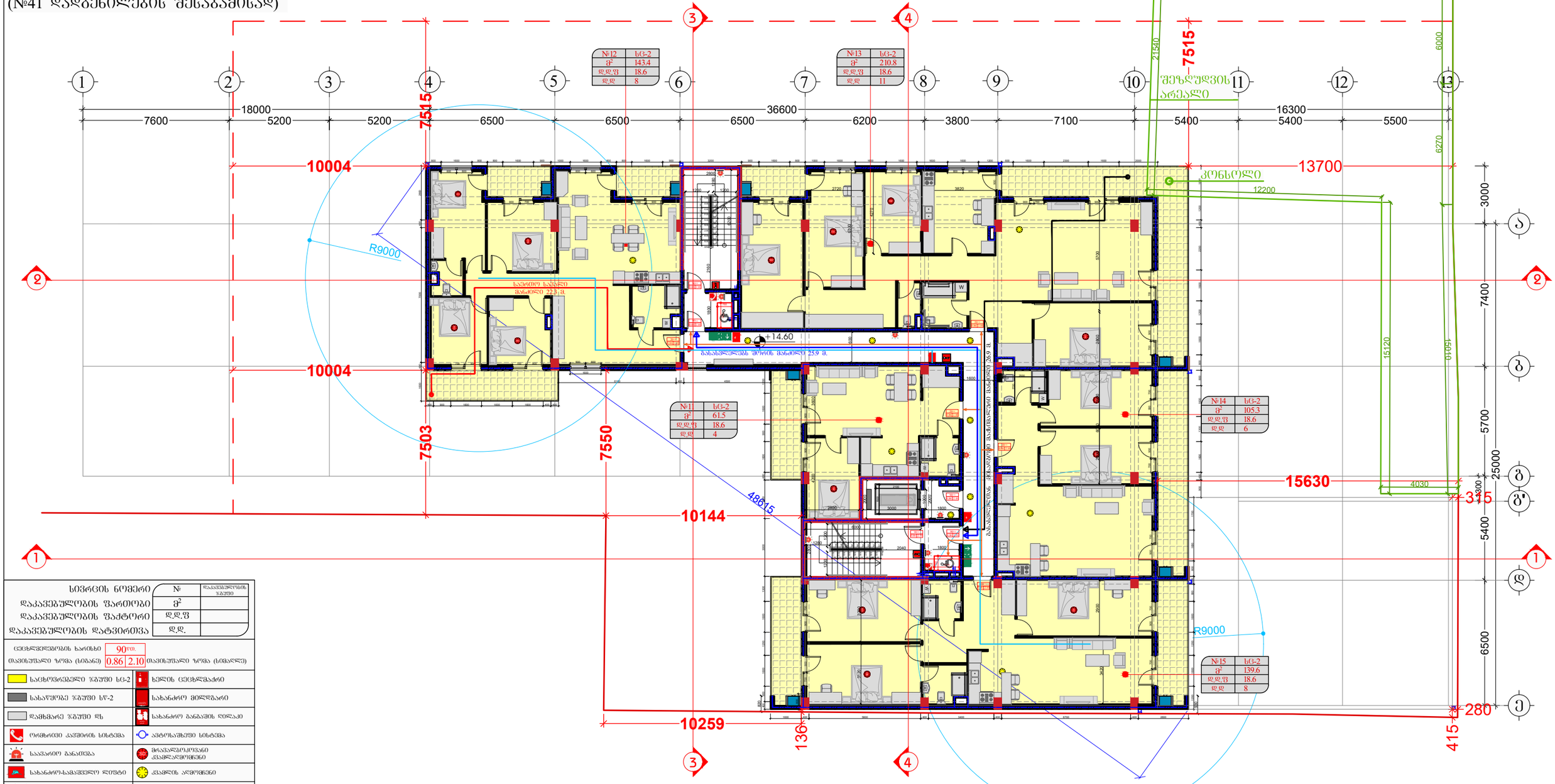
არქიტექტორი: დ.კაპაძე

საავტორო უფლება:
ლ.ქაბნიძე

გეგმა
4 სართული
(საცხოვრებელი)

მასშტაბი: 1:150
ფორმატი: A3
გვერდი: 08

შენობა-ნაგებობის შსაფრთხოების
ღესებთანშესაბამისობის ანალიზი
(№41 დადგენილების შესაბამისად)



სივრცის ნომერი	№	
დაკავებულობის ფართობი	ფ²	დაკავებულობის ზომები
დაკავებულობის ფაქტორი	დ.დ.ფ	
დაკავებულობის დატვირთვა	დ.დ.	

ცეცხლმედეგობის ხარისხი	90წთ.		
თავისუფალი ზომა (სიგანე)	0.86	2.10	თავისუფალი ზომა (სიმაღლე)

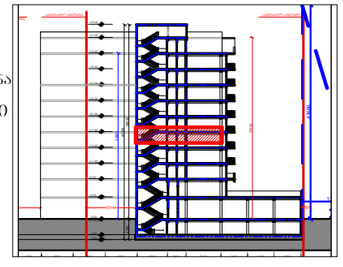
საცხოვრებელი ზგშუში სც-2	ხელის ცეცხლმაქრი
სასაწყობე ზგშუში სწ-2	სახანძრო მილსადარი
დამხმარე ზგშუში დზ	სახანძრო განგაშის ღილაკი
ორმხრივი კავშირის სისტემა	ავტოსაშხეფი სისტემა
საევაკუაციო განათება	მრავალფუნქციანი კვამლსავლებში
სახანძრო-სამაშველო ლიფტი	კვამლის აღმოჩენი
გასასვლელი	მხედველობითი განგაშის სისტემა
წყლის დასველების აპარატი	ხმოვანი განგაშის სისტემა

- ხანძარმედეგობის ხარისხი
- მისაწვდომი სივრცეზე
- გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი
- საერთო სავალი ბილიკი

შემსრულებელი:	დამკვეთი:	შენიშვნა:
შპს "A-3" ს/ნ 401978721	შპს "გოჯი და ჯომჯანია" ს/ნ 204553438	
მის.: ქ.თბილისი, ზუგდიდის ქუჩა №78 საქართველო, თბილისი	მის.: მთაწმინდის რაიონი, ლეონიძის ქ. №1	

ექსპლიკაცია

- საკადასტრო საზღვარი
- წარმოსახვითი სამეზობლო მიწა
- კონსტრუქციული ელემენტი
- შემავსებელი
- გათბობა-კონდიციონერების განთავსების ადგილი
- წყალშემკრები მილი



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მის: ქ. თბილისი, ევგენი მიქელაძის ქუჩა №9ა, ს.კ: 01.13.03.023.089

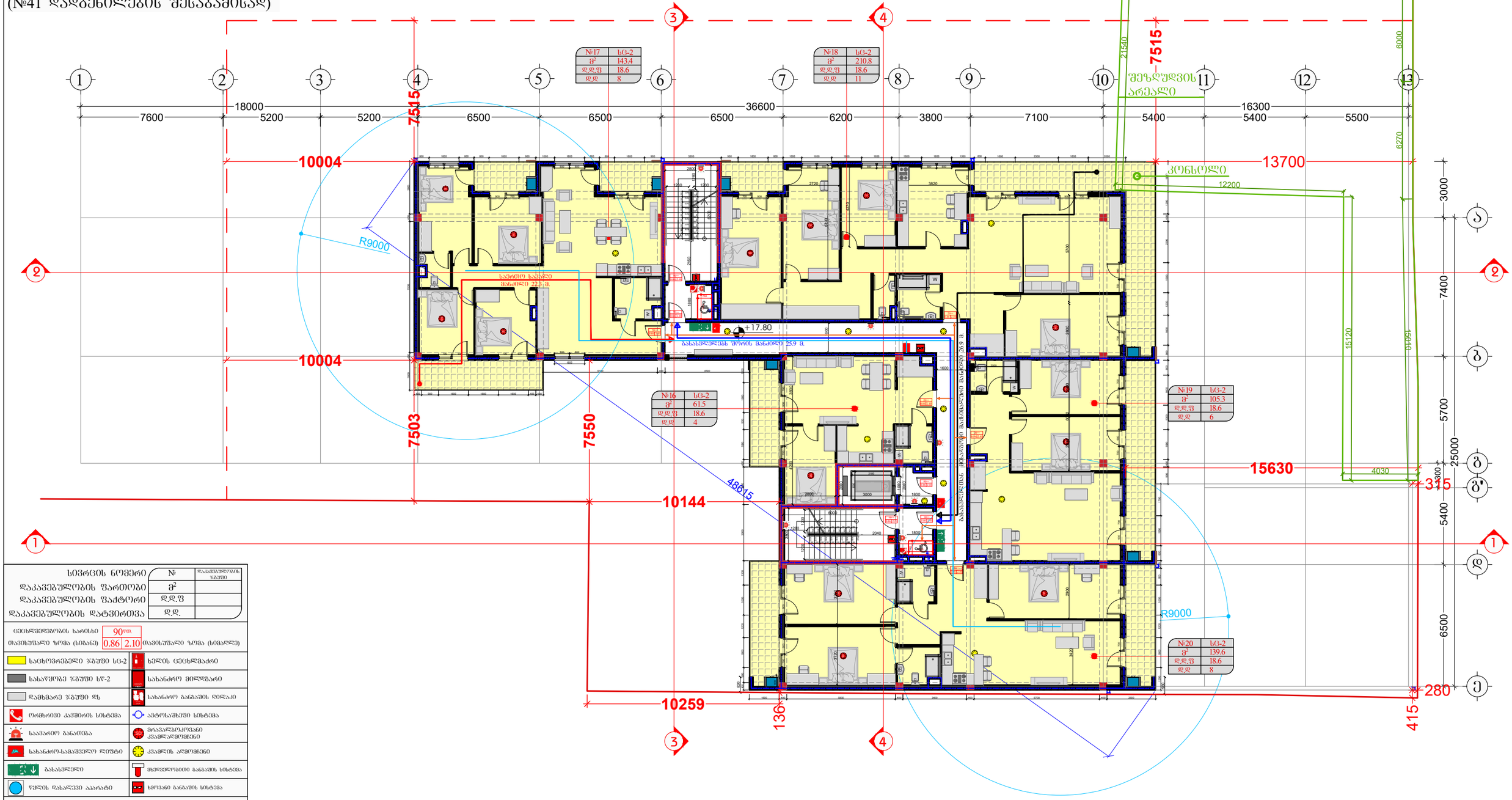
CAD DWG File

ავტორი;არქიტექტორი	ლ.ქაბნიძე
არქიტექტორი:	დ.კაპიძე
საავტორო უფლება:	ლ.ქაბნიძე

გეგმა
5 სართული (საცხოვრებელი)

მასშტაბი:	1:150
ფორმატი:	A3
გვერდი:	08

შენობა-ნაგებობის შსაფრთხოების ღონისძიებათანშესაბამისობის ანალიზი (№41 დადგენილების შესაბამისად)



სივრცის ნომერი	№	დაკავებულობის ზომები
დაკავებულობის ფართობი	მ²	
დაკავებულობის ფაქტორი	დ.დ.ფ	
დაკავებულობის დატვირთვა	დ.დ.	

ცეცხლმედეგობის ხარისხი	90 წთ.		
თავისუფალი ზომა (სიმაღლე)	0.86	2.10	თავისუფალი ზომა (სიმაღლე)

საცხოვრებელი ზ/ფუძე სც-2	ხელის ცეცხლმაქრი
სასაწყობე ზ/ფუძე სწ-2	სახანძრო მილსადარი
დამხმარე ზ/ფუძე დზ	სახანძრო განგაშის ღილაკი
ორმხრივი კავშირის სისტემა	ავტოსაშხეფი სისტემა
საევაკუო განათება	მრავალკომპონენტიანი ქვაბულანგარიშები
სახანძრო-სამაშველო ლიფტი	კვამლის აღმოჩენი
გასასვლელი	მხედველობითი განგაშის სისტემა
წყლის დასველების აპარატი	ხმოვანი განგაშის სისტემა
ხანძარმედეგობის ხარისხი	
მისაწვდომი სივრცეზე	
გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი	
საერთო სავალი ბილიკი	

შემსრულებელი:
შპს "A-3"
ს/ნ 401978721

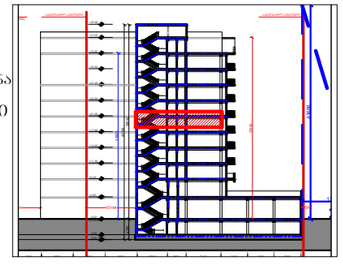
მის.: ქ.თბილისი, ზუგდიდის ქუჩა №78 საქართველო, თბილისი

დამკვეთი:
შპს "გოჯი და ჯომჯანია"
ს/ნ 204553438

მის.: მთაწმინდის რაიონი, ლეონიძის ქ. №1

შენიშვნა:

ექსპლიკაცია
- საკადასტრო საზღვარი
- წარმოსახვითი სამეზობლო მიწა
- კონსტრუქციული ელემენტი
- შემავსებელი
- გათბობა-კონდიციონერების განთავსების ადგილი
- წყალშემკრები მილი



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მის: ქ. თბილისი, ევგენი მიქელაძის ქუჩა №9ა, ს/კ: 01.13.03.023.089

CAD DWG File

ავტორი;არქიტექტორი: ლ.ქაგნიძე

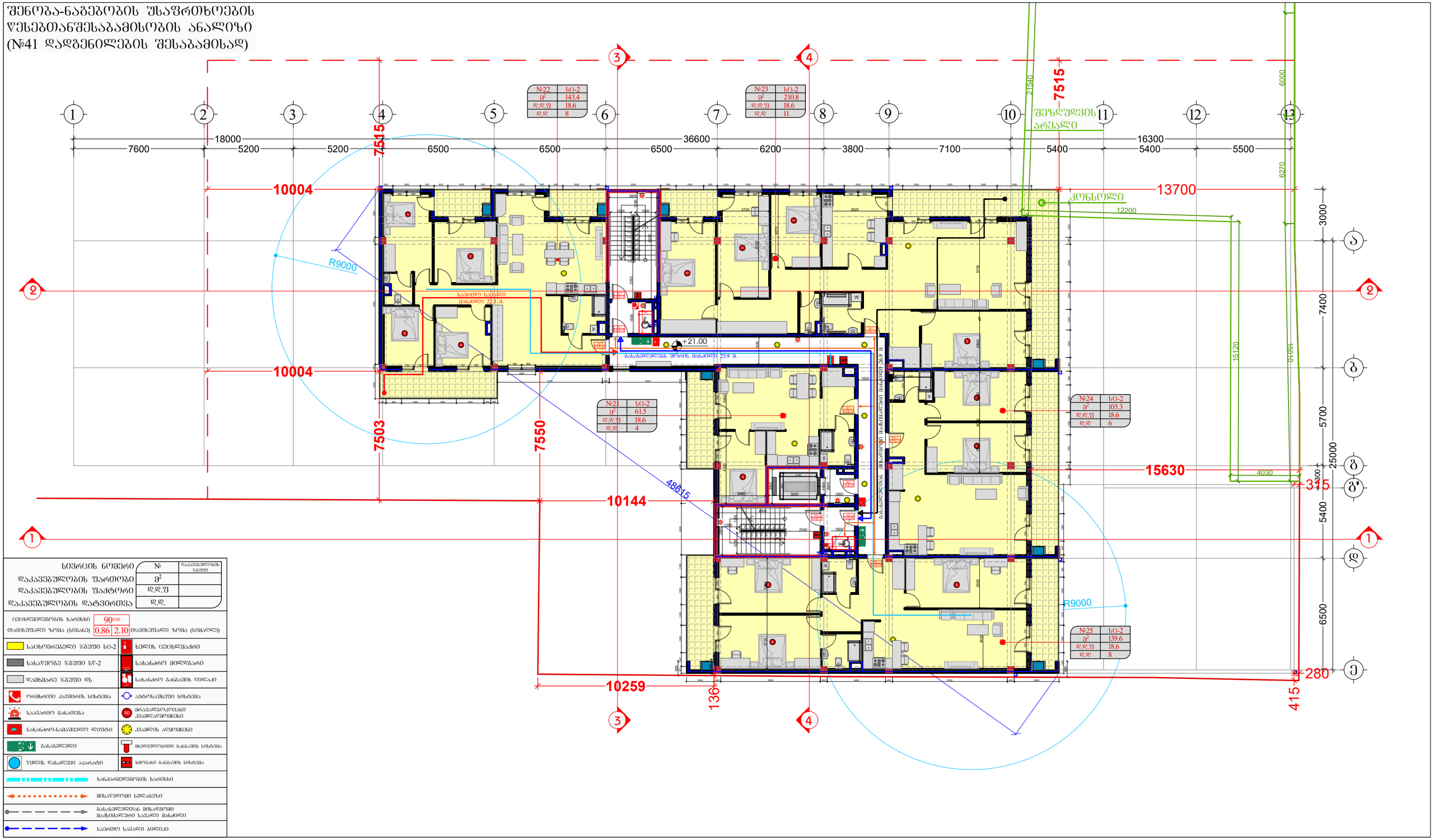
არქიტექტორი: დ.კაპიძე

საავტორო უფლება: ლ.ქაგნიძე

გეგმა
6 სართული (საცხოვრებელი)

მასშტაბი: 1:150
ფორმატი: A3
გვერდი: 08

შენობა-ნაგებობის შსაფრთხოების ღონისძიებათანშესაბამისობის ანალიზი (№41 დადგენილების შესაბამისად)



სივრცის ნომერი	№	დაკავებულობის ზომები
დაკავებულობის ფართობი	მ²	
დაკავებულობის ფაქტორი	დ.დ.ფ	
დაკავებულობის დატვირთვა	დ.დ.	

ცეცხლმედეგობის ხარისხი	90წთ.		
თავისუფალი ზომა (სიმაღლე)	0.86	2.10	თავისუფალი ზომა (სიმაღლე)

საცხოვრებელი ზ/უშუალო სც-2	ხელის ცეცხლმაქრი
სასაწყობე ზ/უშუალო სწ-2	სახანძრო მილსადენი
დამხმარე ზ/უშუალო დზ	სახანძრო განგაშის ღილაკი
ორმხრივი კავშირის სისტემა	ავტომაშხეშვი სისტემა
საევაკუაციო განათება	მრავალკომპონენტიანი კვამლსავლებები
სახანძრო-სამაშველო ლიფტი	კვამლის აღმოჩენი
გასასვლელი	მხედველობითი განგაშის სისტემა
წყლის დასველების აპარატი	ხმოვანი განგაშის სისტემა
ხანძარმედეგობის ხარისხი	
მისაუსვლელი სივრცეზე	
გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი	
საერთო სავალი ბილიკი	

შემსრულებელი:
შპს "A-3"
ს/ნ 401978721

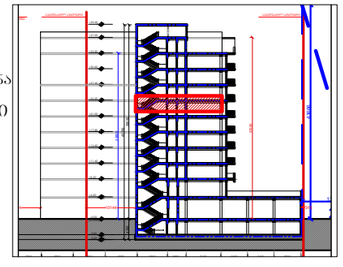
მის.: ქ.თბილისი, ზაზგდიდის ქუჩა №78 საქართველო, თბილისი

დამკვეთი:
შპს "გოჯი და ჯომჯანია"
ს/ნ 204553438

მის.: მთაწმინდის რაიონი, ლეონიძის ქ. №1

შენიშვნა:

ექსპლიკაცია
- საკადასტრო საზღვარი
- წარმოსახვითი სამეზობლო მიწა
- კონსტრუქციული ელემენტი
- შემავსებელი
- გათბობა-კონდიციონერების განთავსების ადგილი
- წყალშემკრები მილი



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მის: ქ. თბილისი, ევგენი მიქელაძის ქუჩა №9ა, ს/კ: 01.13.03.023.089

CAD DWG File

ავტორი;არქიტექტორი ლ.ქაბნიძე

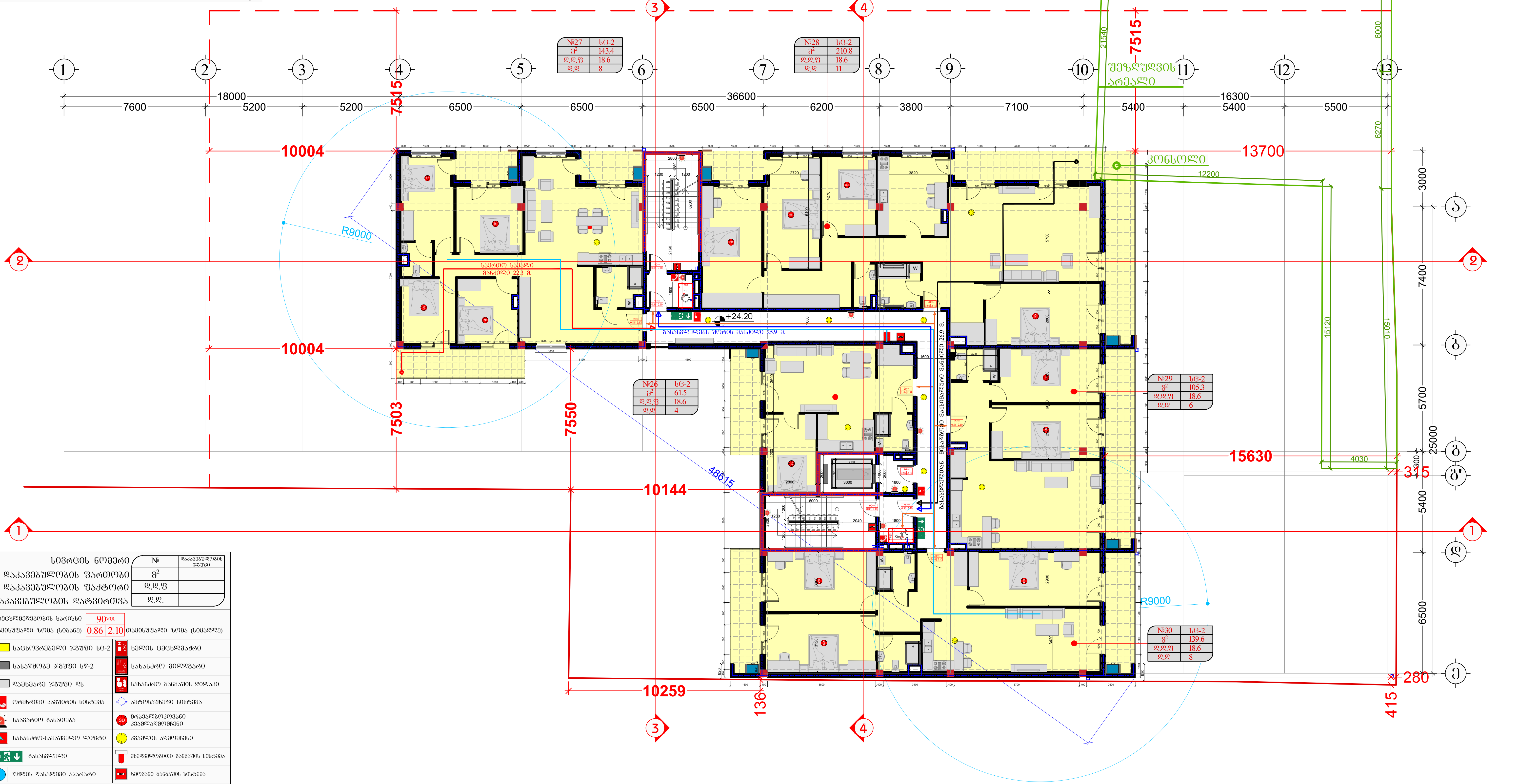
არქიტექტორი: დ.კაპიძე

საავტორო უფლება: ლ.ქაბნიძე

გეგმა 7 სართული (საცხოვრებელი)

მასშტაბი: 1:150
ფორმატი: A3
გვერდი: 08

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთანშესაბამისობის ანალიზი (№41 დადგენილების შესაბამისად)



სივრცის ნომერი	№	დაკავებულობის ჯგუფი
დაკავებულობის ფართობი	მ²	
დაკავებულობის ფაქტორი	დ.დ.ფ	
დაკავებულობის დატვირთვა	დ.დ.	

ცეცხლმედეგობის ხარისხი 90წთ.

თავისუფალი ზომა (სიგანე) 0.86 | 2.10 თავისუფალი ზომა (სიმაღლე)

საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	ხელის ცეცხლმაქრი
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	სახანძრო მილდგარი
დამხმარე ჯგუფი დს	სახანძრო განგაშის ღილაკი
ორმხრივი კავშირის სისტემა	ავტოსაშხეფი სისტემა
საავარიო განათება	მრავალზოკოვანი კვამლადმომჩენი
სახანძრო-სამაშველო ლიფტი	კვამლის ადმომჩენი
Exit გასასვლელი	მხედველობითი განგაშის სისტემა
წყლის დასალევი აპარატი	ხმოვანი განგაშის სისტემა

ხანძარმედეგობის ხარისხი

მისაწვდომი სვლაგეზი

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი

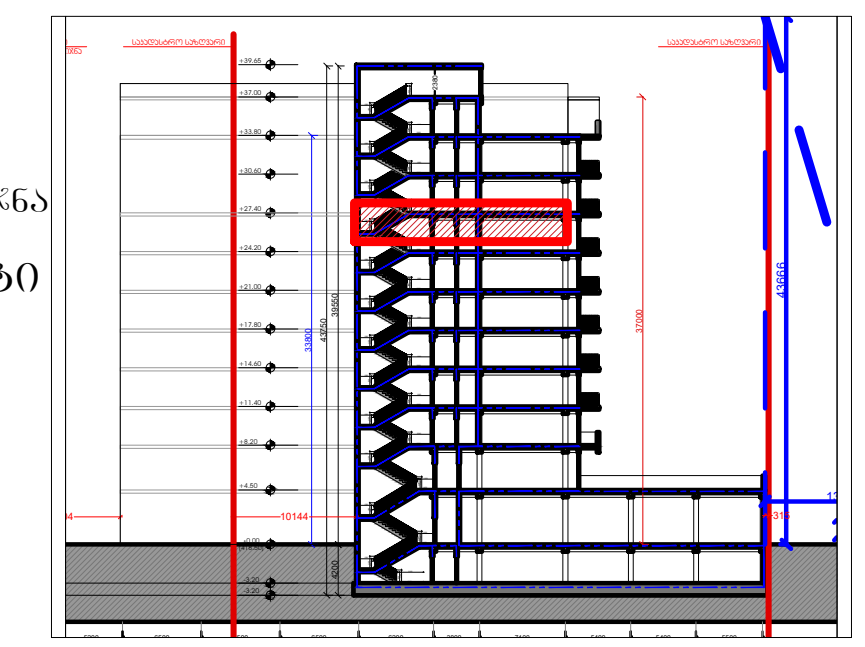
საერთო სავალი ბილიკი

შემსრულებელი:
შპს "A-3"
ს/ნ 401978721
მის.: ქ.თბილისი, ზუგდიდის ქუჩა №78 საქართველო, თბილისი

დამკვეთი:
შპს "გოკი და კომპანია"
ს/ნ 204553438
მის.: მთაწმინდის რაიონი, ლეონიძის ქ. №1

შენიშვნა:

ექსპლიკაცია
- საკადასტრო საზღვარი
- წარმოსახვითი სამეზობლო მიჯნა
- კონსტრუქციული ელემენტი
- შემავსებელი
- გათბობა-კონდიცირების განთავსების ადგილი
- წყალშემკრები მილი



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მის: ქ. თბილისი, ევგენი მიქელაძის ქუჩა №9ა,
ს.კ: 01.13.03.023.089

CAD DWG File

ავტორი;არქიტექტორი: ლ.ძაგნიძე

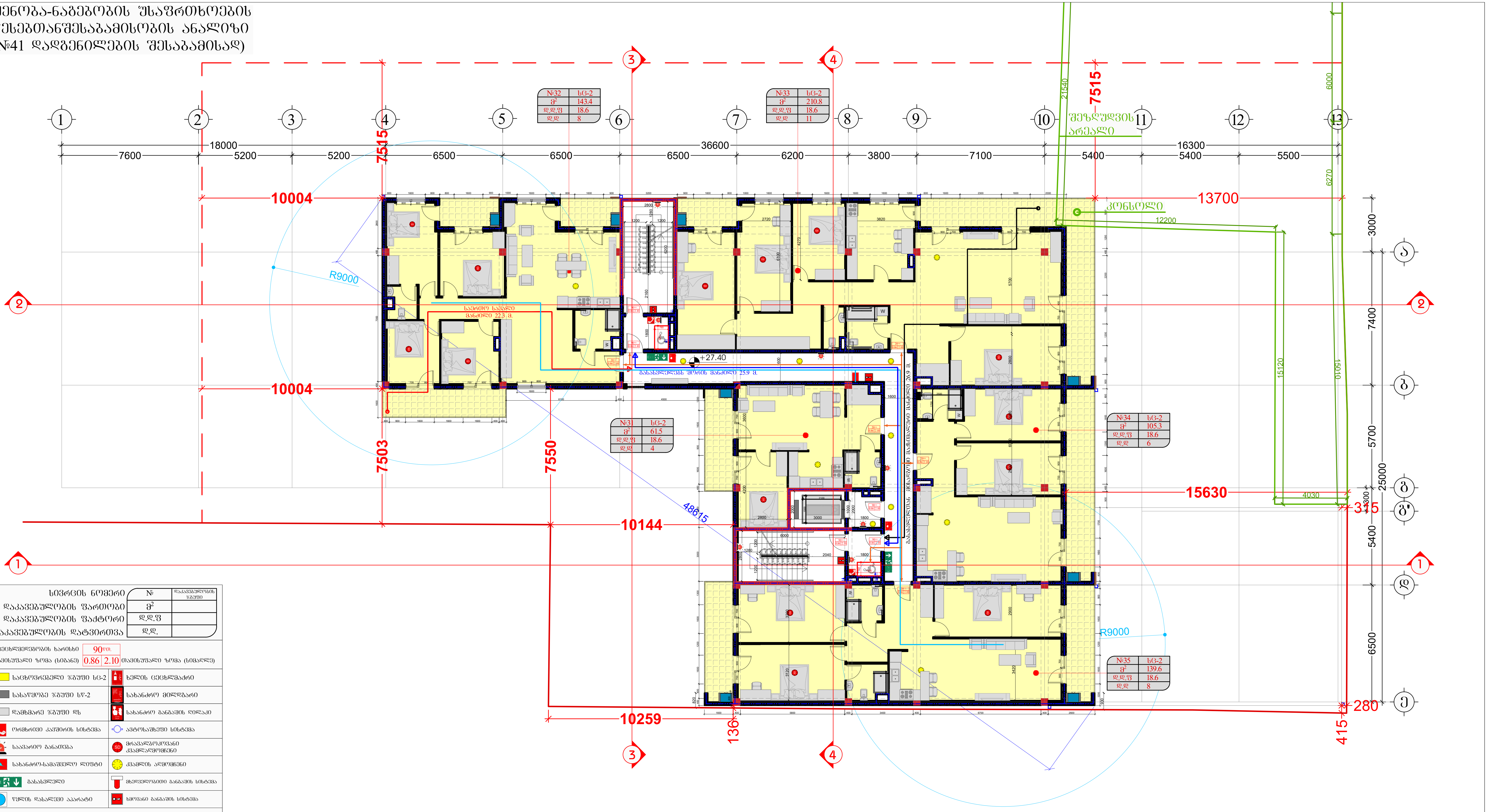
არქიტექტორი: დ.კაკიძე

საავტორო უფლება:
ლ.ძაგნიძე

გეგმა
8 სართული
(საცხოვრებელი)

მასშტაბი: 1:150
ფორმატი: A3
გვერდი: 08

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთანშესაბამისობის ანალიზი
(№41 დადგენილების შესაბამისად)



სივრცის ნომერი	№	დაკავებულობის ჯგუფი
დაკავებულობის ფართობი	მ²	
დაკავებულობის ფაქტორი	დ.დ.ფ	
დაკავებულობის დატვირთვა	დ.დ.	

ცეცხლმედეგობის ხარისხი	90წთ.	
თავისუფალი ზომა (სიგანე)	0.86	2.10 თავისუფალი ზომა (სიმაღლე)

საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	ხელის ცეცხლმაქრი
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	სახანძრო მილდგარი
დამხმარე ჯგუფი დს	სახანძრო განგაშის ღილაკი
ორმხრივი კავშირის სისტემა	ავტოსაშხეფი სისტემა
საავარიო განათება	მრავალზოკოვანი კვამლადმომჩენი
სახანძრო-სამაშველო ლიფტი	კვამლის აღმომჩენი
გასასვლელი	მხედველობითი განგაშის სისტემა
წყლის დასალევი აპარატი	ხმოვანი განგაშის სისტემა

ხანძარმედეგობის ხარისხი

მისაწვდომი სვლაგეზი

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი

საერთო სავალი ბილიკი

შემსრულებელი:
შპს "A-3"
ს/ნ 401978721

მის.: ქ.თბილისი, ზუგდიდის ქუჩა №78 საქართველო, თბილისი

დამკვეთი:
შპს "გოჯი და კომპანია"
ს/ნ 204553438

მის.: მთაწმინდის რაიონი, ლეონიძის ქ. №1

შენიშვნა:

ექსპლიკაცია

საკადასტრო საზღვარი

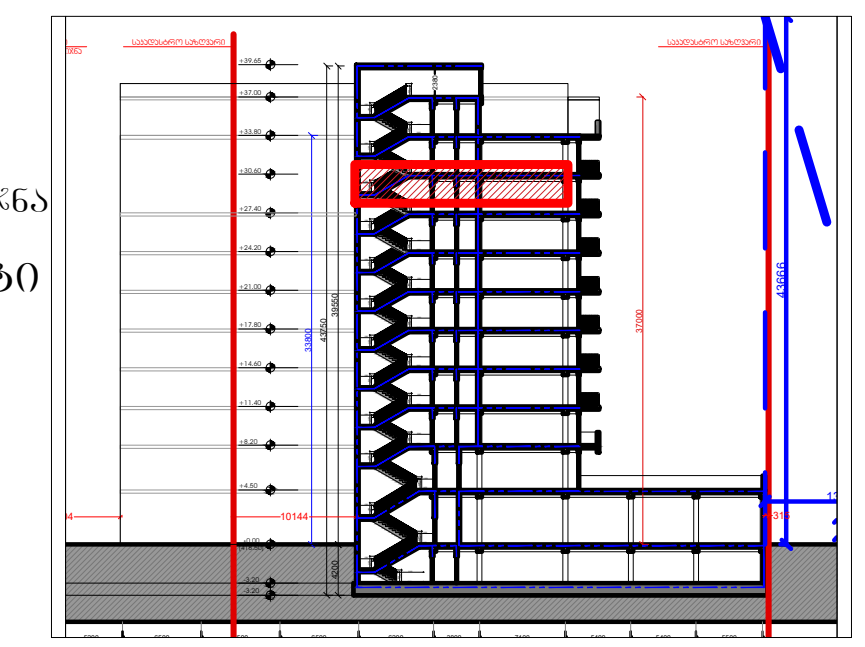
წარმოსახვითი სამეზობლო მიჯნა

კონსტრუქციული ელემენტი

შემავსებელი

გათბობა-კონდიცირების განთავსების ადგილი

წყალშემკრები მილი



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მის: ქ. თბილისი, ევგენი მიქელაძის ქუჩა №9ა, საკ: 01.13.03.023.089

CAD DWG File

ავტორი;არქიტექტორი: ლ.ქაბნიძე

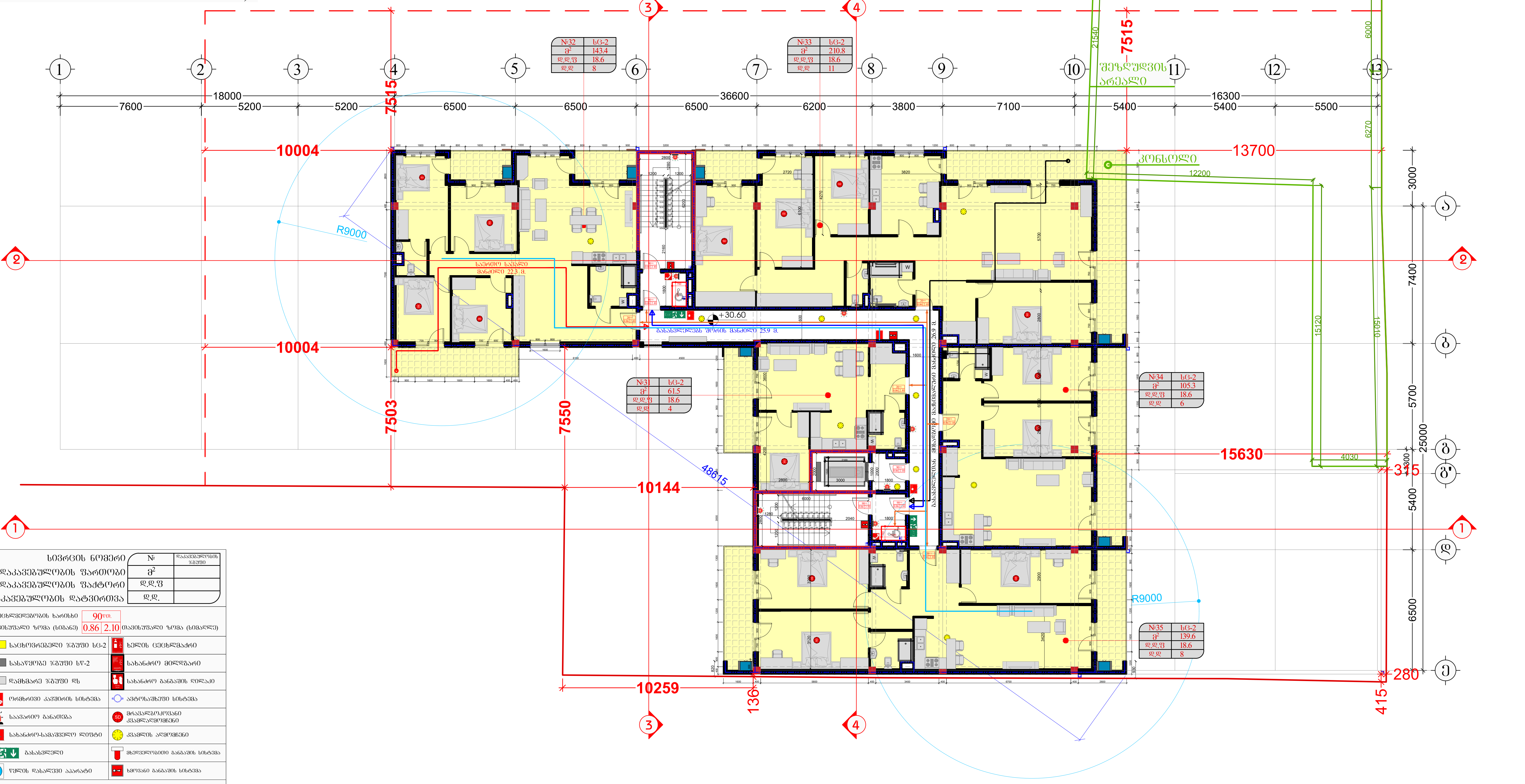
არქიტექტორი: დ.კაპიძე

საავტორო უფლება: ლ.ქაბნიძე

გეგმა
9 სართული
(საცხოვრებელი)

მასშტაბი: 1:150
ფორმატი: A3
გვერდი: 08

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთანშესაბამისობის ანალიზი (№41 დადგენილების შესაბამისად)



სივრცის ნომერი	№	დაკავებულობის ჯგუფი
დაკავებულობის ფართობი	მ²	
დაკავებულობის ფაქტორი	დ.დ.ფ	
დაკავებულობის დატვირთვა	დ.დ.	

ცეცხლმედეგობის ხარისხი	90 წთ.	
თავისუფალი ზომა (სიგანე)	0.86 / 2.10	თავისუფალი ზომა (სიმაღლე)

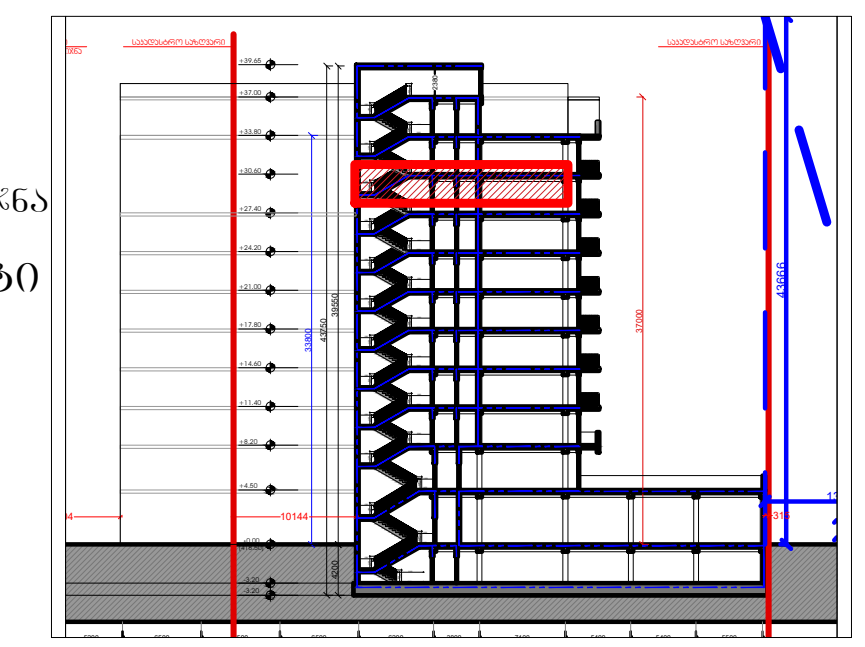
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	ხელის ცეცხლმაქრი
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	სახანძრო მილდგარი
დამხმარე ჯგუფი დს	სახანძრო განგაშის ღილაკი
ორმხრივი კავშირის სისტემა	ავტოსაშხეფი სისტემა
საავარიო განათება	მრავალბოკოვანი კვამლადმომჩენი
სახანძრო-სამაშველო ლიფტი	კვამლის აღმომჩენი
გასასვლელი	მხედველობითი განგაშის სისტემა
წყლის დასალევი აპარატი	ხმოვანი განგაშის სისტემა
ხანძარმედეგობის ხარისხი	
მისაწვდომი სვლაგეზი	
გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი	
საერთო სავალი ბილიკი	

შემსრულებელი:
შპს "A-3"
ს/ნ 401978721
მის.: ქ.თბილისი, ზუგდიდის ქუჩა №78 საქართველო, თბილისი

დამკვეთი:
შპს "გოჯი და კომპანია"
ს/ნ 204553438
მის.: მთაწმინდის რაიონი, ლეონიძის ქ. №1

შენიშვნა:

ექსპლიკაცია
- საკადასტრო საზღვარი
- წარმოსახვითი საშუალო მიჯნა
- კონსტრუქციული ელემენტი
- შემავსებელი
- გათბობა-კონდიციონირების განთავსების ადგილი
- წყალშემკრები მილი



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მის: ქ. თბილისი, ევგენი მიქელაძის ქუჩა №9ა, ს.კ: 01.13.03.023.089

CAD DWG File

ავტორი;არქიტექტორი: ლ.ძაგნიძე

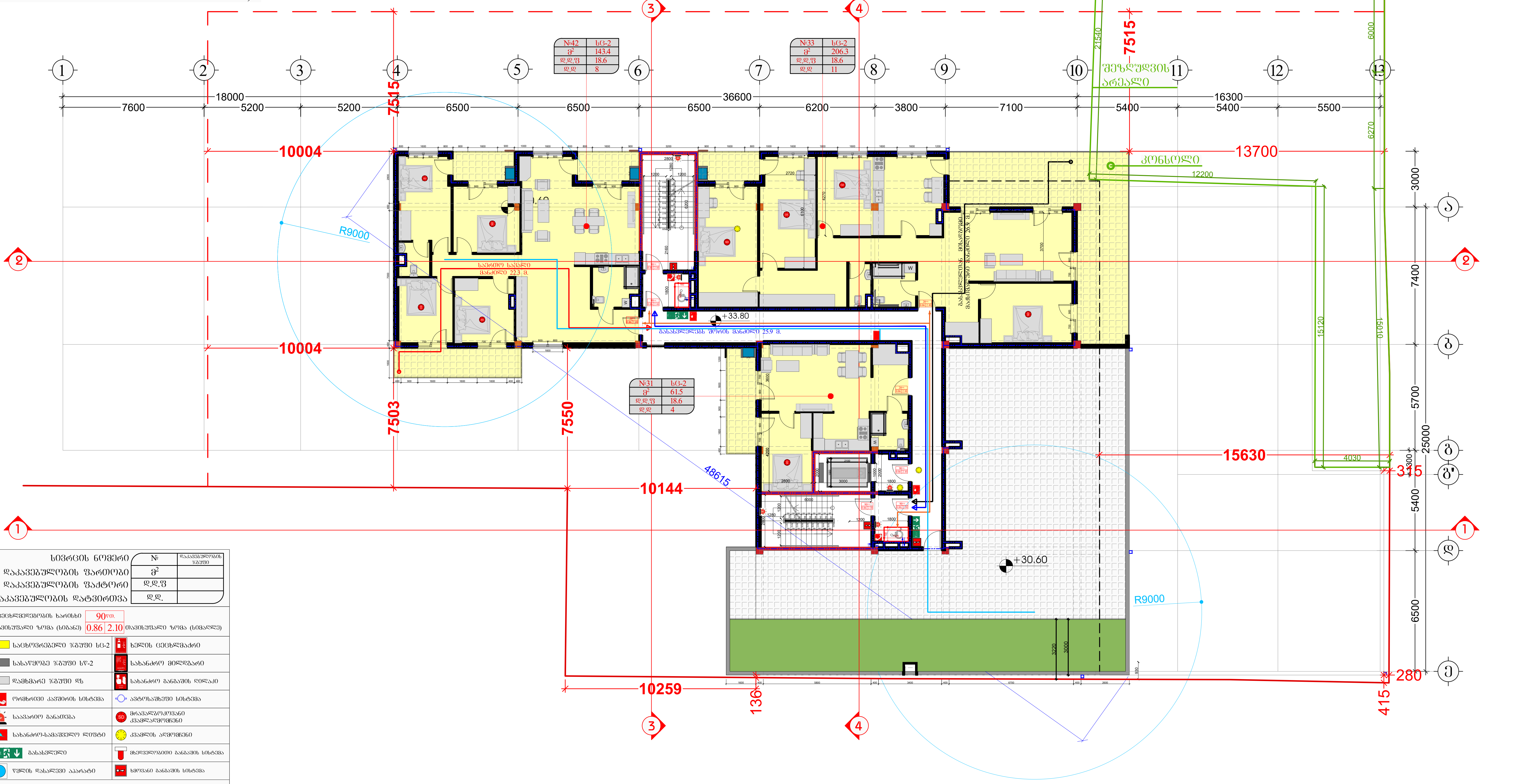
არქიტექტორი: დ.კაკიძე

საავტორო უფლება: ლ.ძაგნიძე

გეგმა 10 სართული (საცხოვრებელი)

მასშტაბი: 1:150
ფორმატი: A3
გვერდი: 08

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების
წესებთანშესაბამისობის ანალიზი
(№41 დადგენილების შესაბამისად)



სივრცის ნომერი	№	დაკავებულობის ჯგუფი
დაკავებულობის ფართობი	მ²	
დაკავებულობის ფაქტორი	დ.დ.ფ	
დაკავებულობის დატვირთვა	დ.დ.	

ცეცხლმედეგობის ხარისხი	90წთ.		
თავისუფალი ზომა (სიგანე)	0.86	2.10	თავისუფალი ზომა (სიმაღლე)

საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	ხელის ცეცხლმაქრი
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	სახანძრო მილდგარი
დამხმარე ჯგუფი დს	სახანძრო განგაშის ღილაკი
ორმხრივი კავშირის სისტემა	ავტოსაშხეფი სისტემა
საავარიო განათება	მრავალბოკოვანი კვამლადმომჩენი
სახანძრო-სამაშველო ლიფტი	კვამლის აღმომჩენი
გასასვლელი	მხედველობითი განგაშის სისტემა
წყლის დასალევი აპარატი	ხმოვანი განგაშის სისტემა

ხანძარმედეგობის ხარისხი
მისაწვდომი სვლაგეზი
გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი
საერთო სავალი ბილიკი

შემსრულებელი:
შპს "A-3"
ს/ნ 401978721

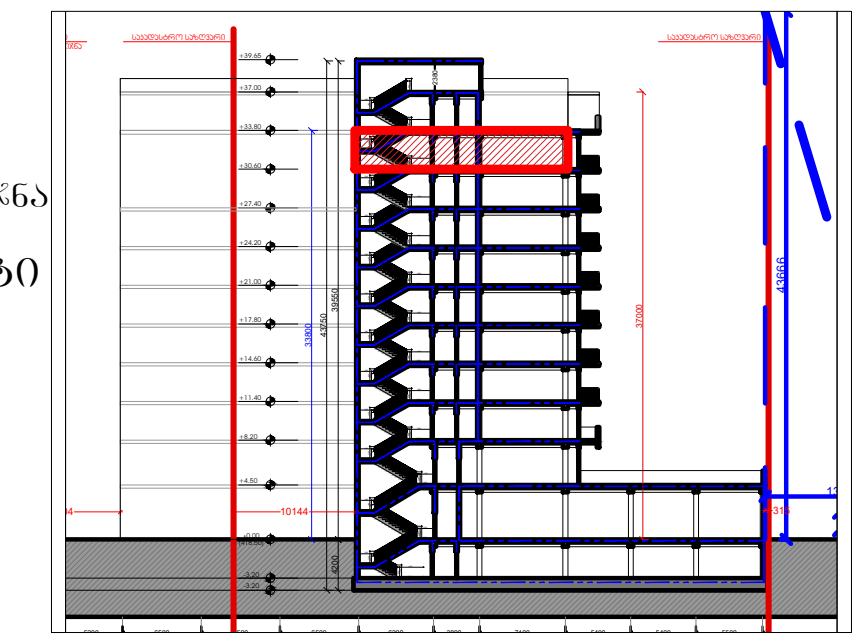
მის.: ქ.თბილისი, ზუგდიდის ქუჩა №78 საქართველო, თბილისი

დამკვეთი:
შპს "გოკი და კომპანია"
ს/ნ 204553438

მის.: მთაწმინდის რაიონი, ლეონიძის ქ. №1

შენიშვნა:

ექსპლიკაცია
საკადასტრო საზღვარი
წარმოსახვითი სამეზობლო მიჯნა
კონსტრუქციული ელემენტი
შემავსებელი
გათბობა-კონდიციორების განთავსების ადგილი
წყალშემკრები მილი



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
მის: ქ. თბილისი, ევგენი მიქელაძის ქუჩა №9ა, ს.კ: 01.13.03.023.089

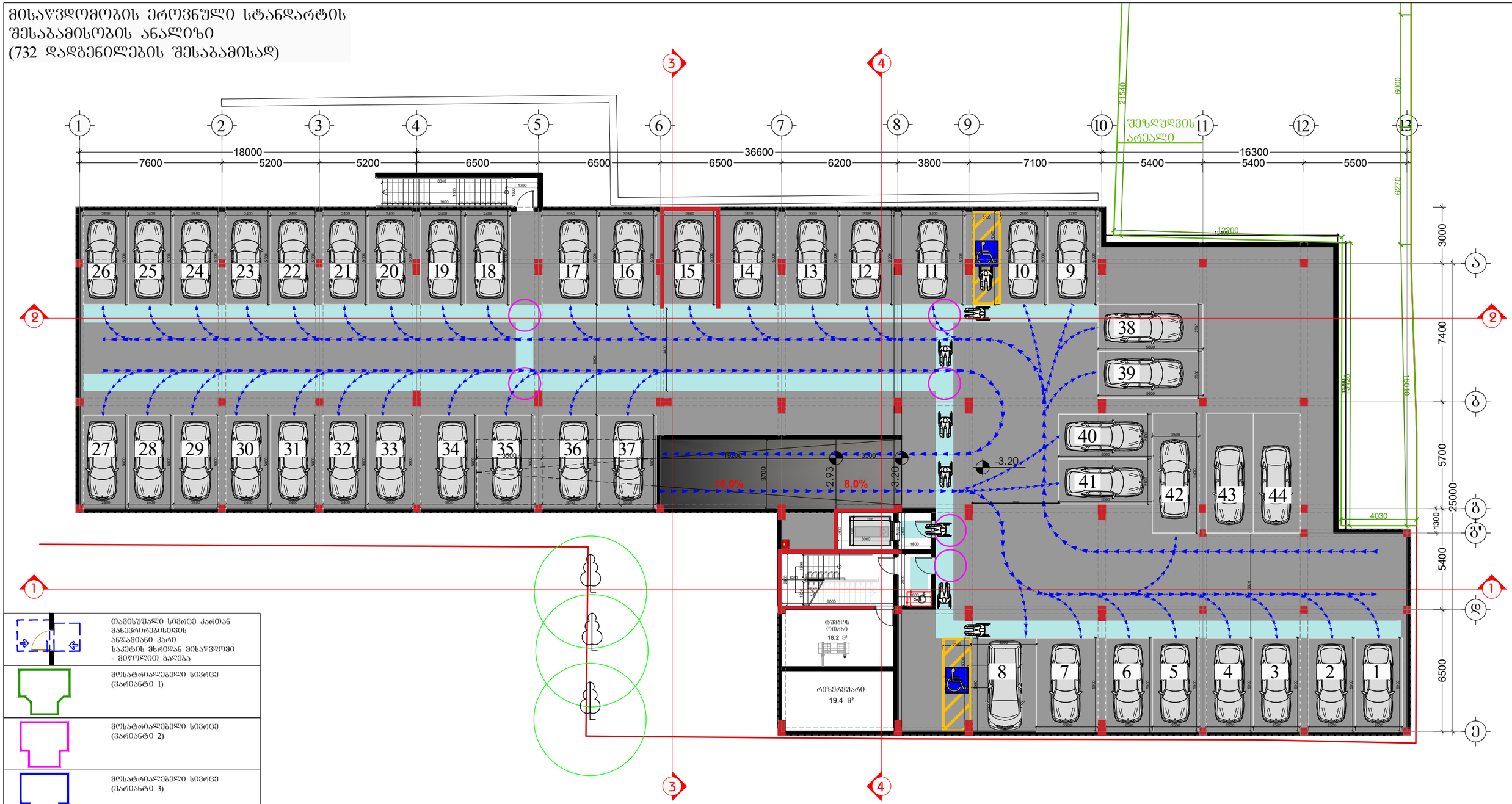
CAD DWG File

ავტორი;არქიტექტორი: ლ.ქაგნიძე
არქიტექტორი: დ.კაპიძე
საავტორო უფლება: ლ.ქაგნიძე

გეგმა
11 სართული
(საცხოვრებელი)

მასშტაბი: 1:150
ფორმატი: A3
გვერდი: 08

მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტის შესაბამისობის ანალიზი
(732 დადგენილების შესაბამისად)



	თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიღოლით გალება
	მოსატრიალებელი სივრცე (ვარიანტი 1)
	მოსატრიალებელი სივრცე (ვარიანტი 2)
	მოსატრიალებელი სივრცე (ვარიანტი 3)
	მოსატრიალებელი სივრცე (ვარიანტი 4)
საცხოვრებელი ბინის ტიპი	A-N საცხოვრებელი ბინის ნომერი
შშმ პირთა გადაადგილების მიმართულება (სიგანე 90სმ)	

შემსრულებელი:
შპს "A-3"
ს/ნ 401978721

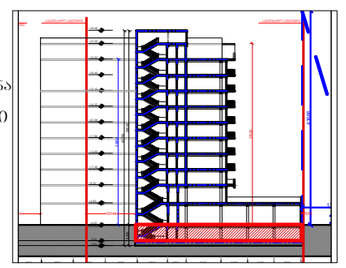
მის.: ქ.თბილისი, ზუგდიდის ქუჩა №78 საქართველო, თბილისი

დამკვეთი:
შპს "გოჯი და პომპანია"
ს/ნ 204553438

მის.: მთაწმინდის რაიონი, ლეონიძის ქ. №1

შენიშვნა:

ექსპლიკაცია
- საპროექტო საზღვარი
- წარმოსახვითი სამეზობლო მიწა
- კონსტრუქციული ელემენტი
- შემავსებელი
- გათბობა-კონდიცირების განთავსების ადგილი
- წყალშემკრები მილი



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მის: ქ. თბილისი, ევგენი მიქელაძის ქუჩა №9ა, საკ: 01.13.03.023.089

CAD DWG File

ავტორი;არქიტექტორი: ლ.ქაბნიძე

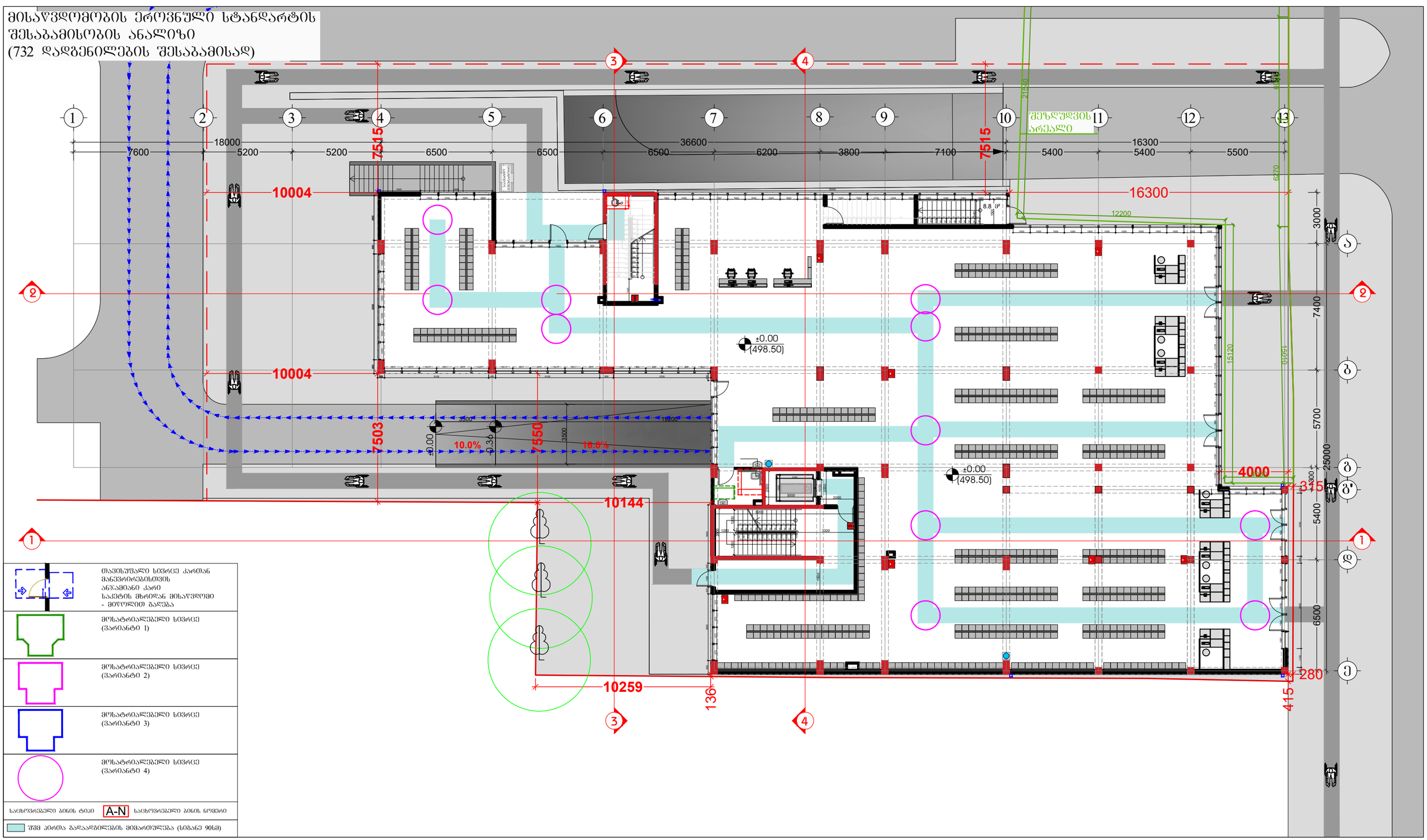
არქიტექტორი: დ.პაპიძე

საავტორო უფლება: ლ.ქაბნიძე

გეგმა
-1 სართული
(ავტოწარეხი)

მასშტაბი:	1:150
ფორმატი:	A3
გვერდი:	08

მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტის შესაბამისობის ანალიზი
(732 დადგენილების შესაბამისად)



შემსრულებელი:
შპს "A-3"
ს/ნ 401978721

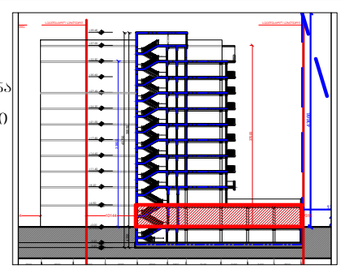
მის.: ქ.თბილისი, ზუგდიდის ქუჩა №78 საქართველო, თბილისი

დამკვეთი:
შპს "გოჯი და ჯომჯანია"
ს/ნ 204553438

მის.: მთაწმინდის რაიონი, ლეონიძის ქ. №1

შენიშვნა:

ექსპლიკაცია
- საკადასტრო საზღვარი
- წარმოსახვითი სამეზობლო მიწა
- კონსტრუქციული ელემენტი
- შემავსებელი
- გათბობა-კონდინციორების განთავსების ადგილი
- წყალშემკრები მილი



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მის: ქ. თბილისი, ევგენი მიქელაძის ქუჩა №9ა, საკ: 01.13.03.023.089

CAD DWG File

ავტორი;არქიტექტორი: ლ.ქაგნიძე

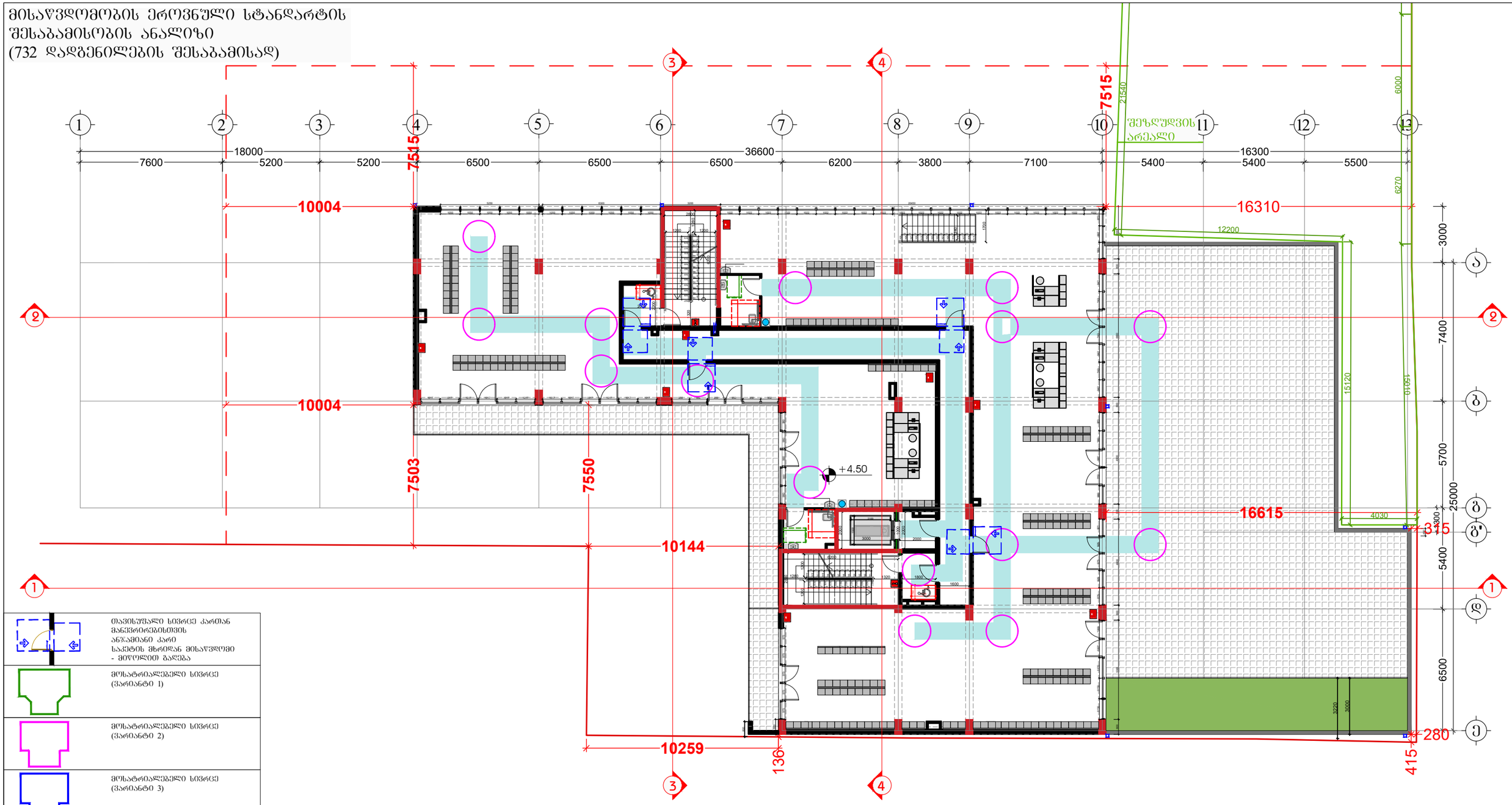
არქიტექტორი: დ.პაპიძე

საავტორო უფლება: ლ.ქაგნიძე

გეგმა
1 სართული
(კომერციული)

მასშტაბი: 1:150
ფორმატი: A3
გვერდი: 08

მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტის
შესაბამისობის ანალიზი
(732 დადგენილების შესაბამისად)



	თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
	მოსატრიალებელი სივრცე (ვარიანტი 1)
	მოსატრიალებელი სივრცე (ვარიანტი 2)
	მოსატრიალებელი სივრცე (ვარიანტი 3)
	მოსატრიალებელი სივრცე (ვარიანტი 4)
საცხოვრებელი ბინის ტიპი	A-N საცხოვრებელი ბინის ნომერი
შშმ პირთა გადაადგილების მიმართულება (სიგანე 90სმ)	

შემსრულებელი:
შპს "A-3"
ს/ნ 401978721

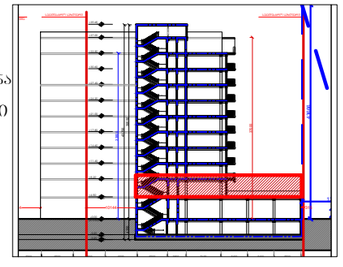
მის.: ქ.თბილისი, ზუგდიდის ქუჩა №78 საქართველო, თბილისი

დამკვეთი:
შპს "გოჯი და ჯომჯანია"
ს/ნ 204553438

მის.: მთაწმინდის რაიონი, ლეონიძის ქ. №1

შენიშვნა:

ექსპლიკაცია
- საკადასტრო საზღვარი
- წარმოსახვითი სამეზობლო მიწა
- კონსტრუქციული ელემენტი
- შემავსებელი
- გათბობა-კონდიციონერების განთავსების ადგილი
- წყალშემკრები მილი



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მის: ქ. თბილისი, ევგენი მიქელაძის ქუჩა №9ა, ს/კ: 01.13.03.023.089

CAD DWG File

ავტორი;არქიტექტორი: ლ.ქაგნიძე

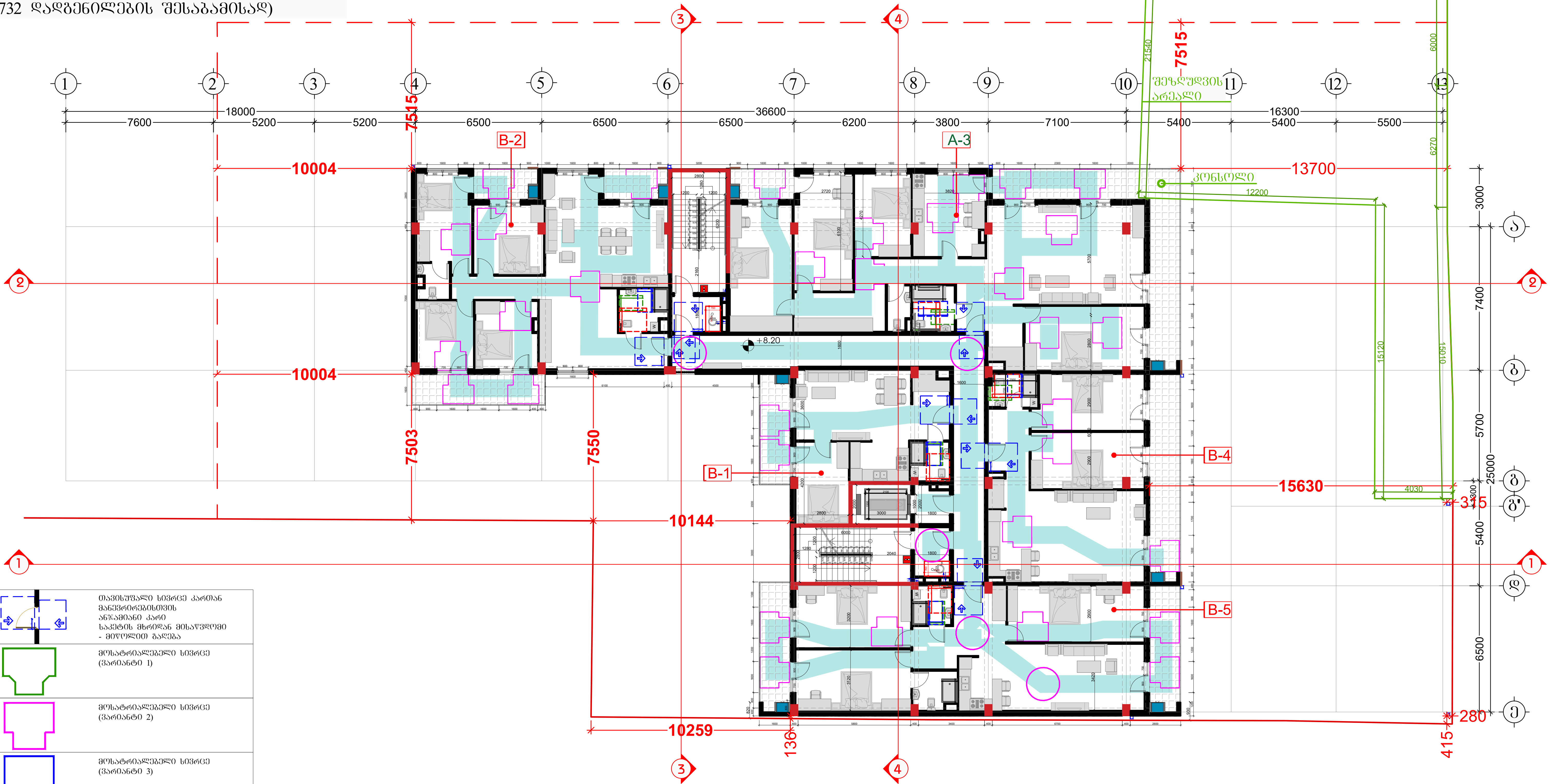
არქიტექტორი: დ.კაპიძე

საავტორო უფლება: ლ.ქაგნიძე

გეგმა
2 სართული
(კომერციული)

მასშტაბი: 1:150
ფორმატი: A3
გვერდი: 08

მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტის შესაბამისობის ანალიზი
(732 დადგენილების შესაბამისად)



	თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
	მოსატრიალებელი სივრცე (ვარიანტი 1)
	მოსატრიალებელი სივრცე (ვარიანტი 2)
	მოსატრიალებელი სივრცე (ვარიანტი 3)
	მოსატრიალებელი სივრცე (ვარიანტი 4)
საცხოვრებელი ბინის ტიპი	A-N საცხოვრებელი ბინის ნომერი
	შშმ პირთა გადაადგილების მიმართულება (სიგანე 90სმ)

შემსრულებელი:
შპს "A-3"
ს/ნ 401978721

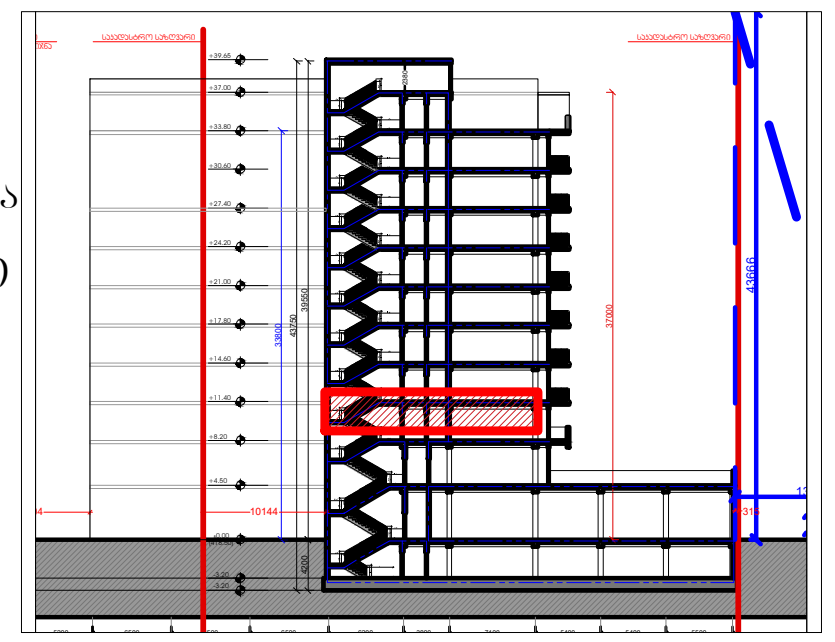
მის.: ქ.თბილისი, ზუგდიდის ქუჩა №78 საქართველო, თბილისი

დამკვეთი:
შპს "გოკი და კომპანია"
ს/ნ 204553438

მის.: მთაწმინდის რაიონი, ლეონიძის ქ. №1

შენიშვნა:

ექსპლიკაცია
- საკადასტრო საზღვარი
- წარმოსახვითი სამეზობლო მიჯნა
- კონსტრუქციული ელემენტი
- შემავსებელი
- გათბობა-კონდიციონერების განთავსების ადგილი
- წყალშემკრები მილი



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
მის: ქ. თბილისი, ევგენი მიქელაძის ქუჩა №9ა,
საკ: 01.13.03.023.089

CAD DWG File

ავტორი;არქიტექტორი: ლ.ქაგნიძე

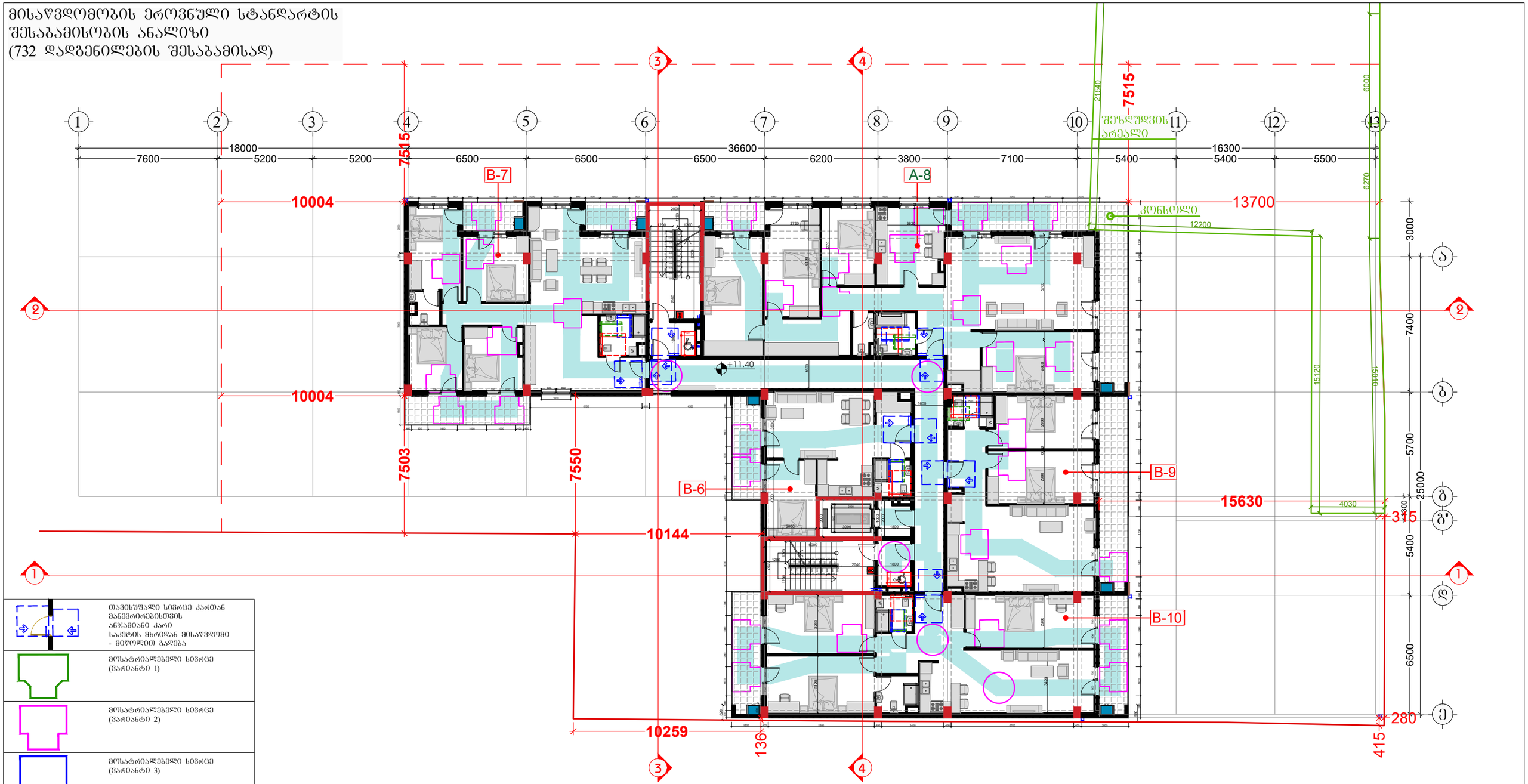
არქიტექტორი: დ.კაპიძე

საავტორო უფლება:
ლ.ქაგნიძე

გეგმა
3 სართული
(საცხოვრებელი)

მასშტაბი: 1:150
ფორმატი: A3
გვერდი: 08

მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტის შესაბამისობის ანალიზი
(732 დადგენილების შესაბამისად)



	თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიღოლით გალება
	მოსატრიალებელი სივრცე (ვარიანტი 1)
	მოსატრიალებელი სივრცე (ვარიანტი 2)
	მოსატრიალებელი სივრცე (ვარიანტი 3)
	მოსატრიალებელი სივრცე (ვარიანტი 4)
საცხოვრებელი ბინის ტიპი	A-N საცხოვრებელი ბინის ნომერი
შშმ პირთა გადაადგილების მიმართულება (სიბანე 90სმ)	

შემსრულებელი:
შპს "A-3"
ს/ნ 401978721

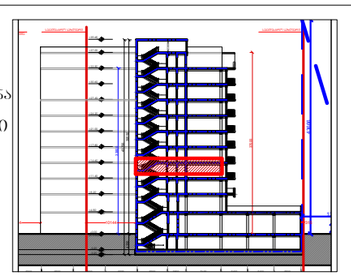
მის.: ქ.თბილისი, ზუგდიდის ქუჩა №78 საქართველო, თბილისი

დამკვეთი:
შპს "გოჯი და კომპანია"
ს/ნ 204553438

მის.: მთაწმინდის რაიონი, ლეონიძის ქ. №1

შენიშვნა:

ექსპლიკაცია
- საკადასტრო საზღვარი
- წარმოსახვითი სამეზობლო მიწა
- კონსტრუქციული ელემენტი
- შემავსებელი
- გათბობა-კონდიცირების განთავსების ადგილი
- წყალშემკრები მილი



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მის: ქ. თბილისი, ევგენი მიქელაძის ქუჩა №9ა,
ს/კ: 01.13.03.023.089

CAD DWG File

ავტორი;არქიტექტორი: ლ.ქაგნიძე

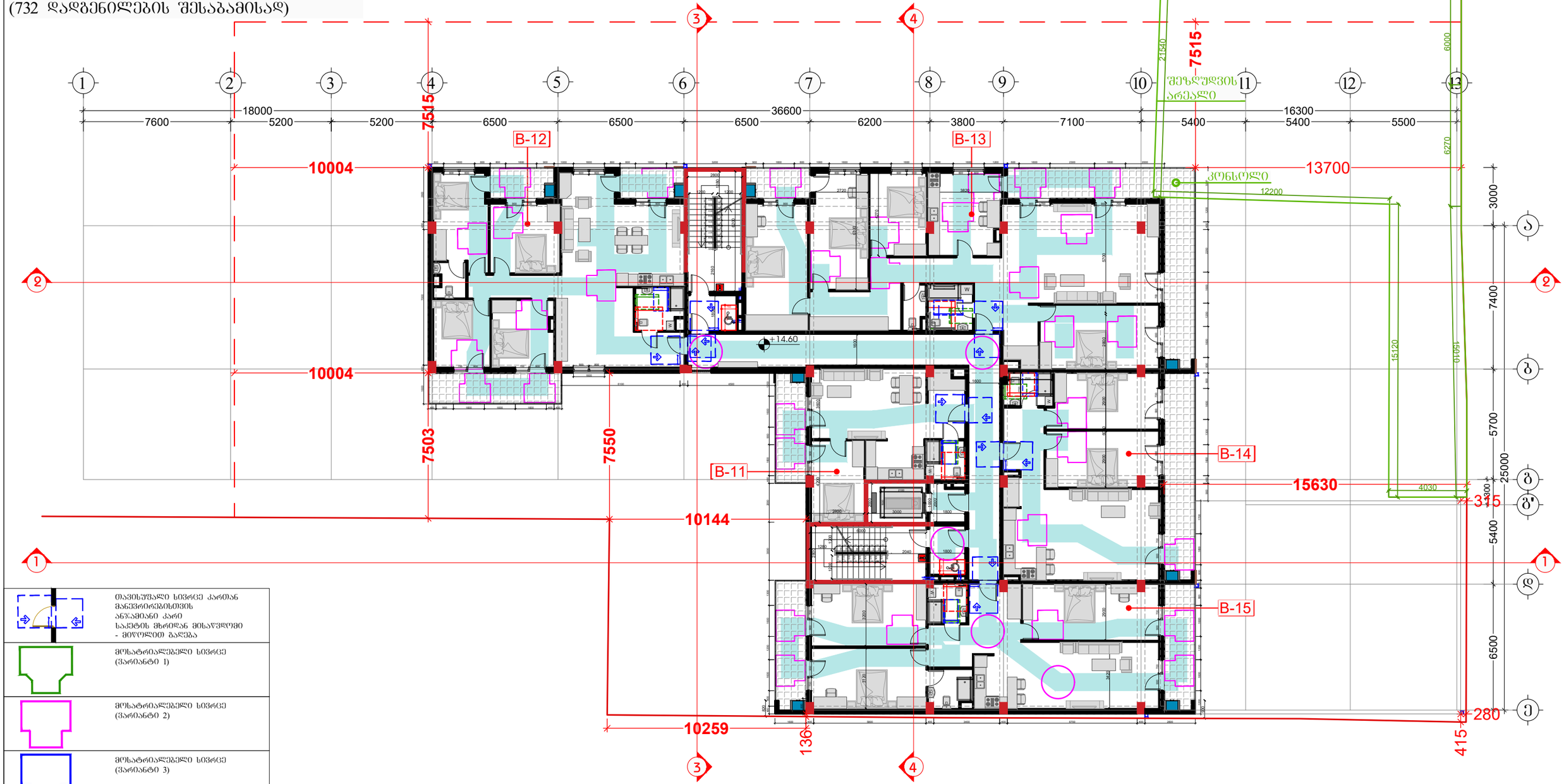
არქიტექტორი: დ.კაკიძე

საავტორო უფლება:
ლ.ქაგნიძე

გეგმა
4 სართული (საცხოვრებელი)

მასშტაბი: 1:150
ფორმატი: A3
გვერდი: 08

მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტის შესაბამისობის ანალიზი
(732 დადგენილების შესაბამისად)



	თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის ანზამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიღოლით გალება
	მოსატრიალებელი სივრცე (ვარიანტი 1)
	მოსატრიალებელი სივრცე (ვარიანტი 2)
	მოსატრიალებელი სივრცე (ვარიანტი 3)
	მოსატრიალებელი სივრცე (ვარიანტი 4)
საცხოვრებელი ბინის ტიპი	A-N საცხოვრებელი ბინის ნომერი
შშმ პირთა გადაადგილების მიმართულება (სიგანე 90სმ)	

შემსრულებელი:
შპს "A-3"
ს/ნ 401978721

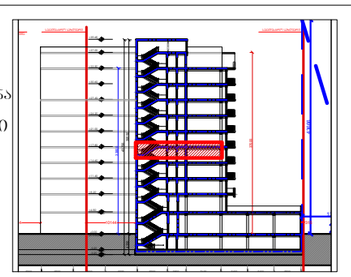
მის.: ქ.თბილისი, ზუგდიდის ქუჩა №78 საქართველო, თბილისი

დამკვეთი:
შპს "გოჯი და კომპანია"
ს/ნ 204553438

მის.: მთაწმინდის რაიონი, ლეონიძის ქ. №1

შენიშვნა:

ექსპლიკაცია
- საკადასტრო საზღვარი
- წარმოსახვითი სამეზობლო მიწა
- კონსტრუქციული ელემენტი
- შემავსებელი
- გათბობა-კონდიცირების განთავსების ადგილი
- წყალშემკრები მილი



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მის: ქ. თბილისი, ევგენი მიქელაძის ქუჩა №9ა, ს/კ: 01.13.03.023.089

CAD DWG File

ავტორი;არქიტექტორი: ლ.ქაგნიძე

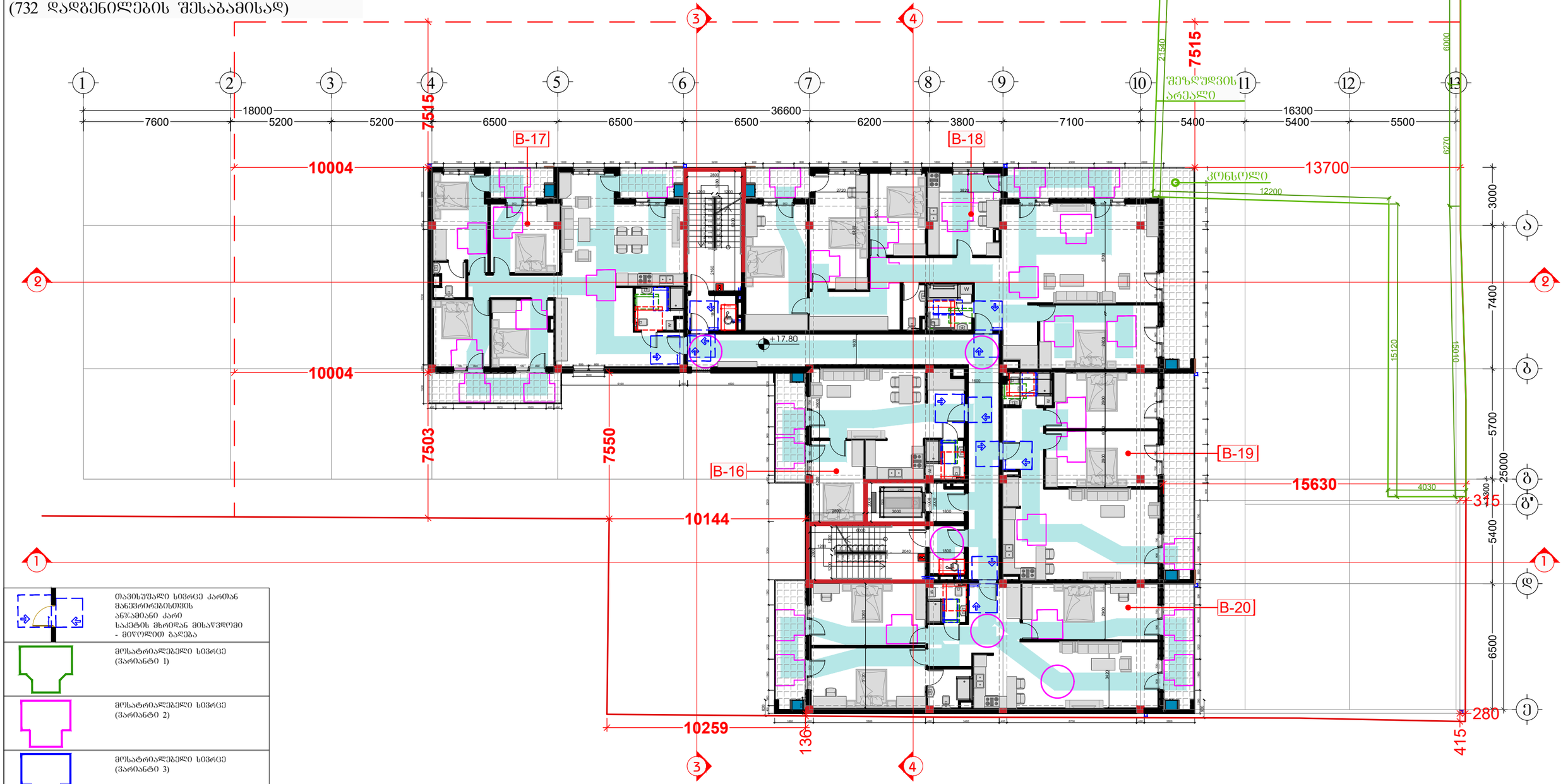
არქიტექტორი: დ.კაკიძე

საავტორო უფლება: ლ.ქაგნიძე

გეგმა
5 სართული (საცხოვრებელი)

მასშტაბი: 1:150
ფორმატი: A3
გვერდი: 08

მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტის შესაბამისობის ანალიზი
(732 დადგენილების შესაბამისად)



- თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის ანზამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიღოლით გალება
- მოსატრიალებელი სივრცე (ვარიანტი 1)
- მოსატრიალებელი სივრცე (ვარიანტი 2)
- მოსატრიალებელი სივრცე (ვარიანტი 3)
- მოსატრიალებელი სივრცე (ვარიანტი 4)

საცხოვრებელი ბინის ტიპი A-N საცხოვრებელი ბინის ნომერი

შშმ პირთა გადაადგილების მიმართულება (სიგანე 90სმ)

შემსრულებელი:
შპს "A-3"
ს/ნ 401978721

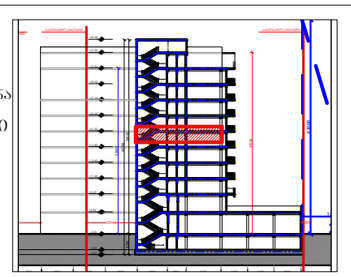
მის.: ქ.თბილისი, ზუგდიდის ქუჩა №78 საქართველო, თბილისი

დამკვეთი:
შპს "გოჯი და კომპანია"
ს/ნ 204553438

მის.: მთაწმინდის რაიონი, ლეონიძის ქ. №1

შენიშვნა:

ექსპლიკაცია
- საკადასტრო საზღვარი
- წარმოსახვითი სამეზობლო მიწა
- კონსტრუქციული ელემენტი
- შემავსებელი
- გათბობა-კონდიცირების განაცვლების ადგილი
- წყალშემკრები მილი



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მის: ქ. თბილისი, ევგენი მიქელაძის ქუჩა №9ა, ს/კ: 01.13.03.023.089

CAD DWG File

ავტორი;არქიტექტორი: ლ.ქაგნიძე

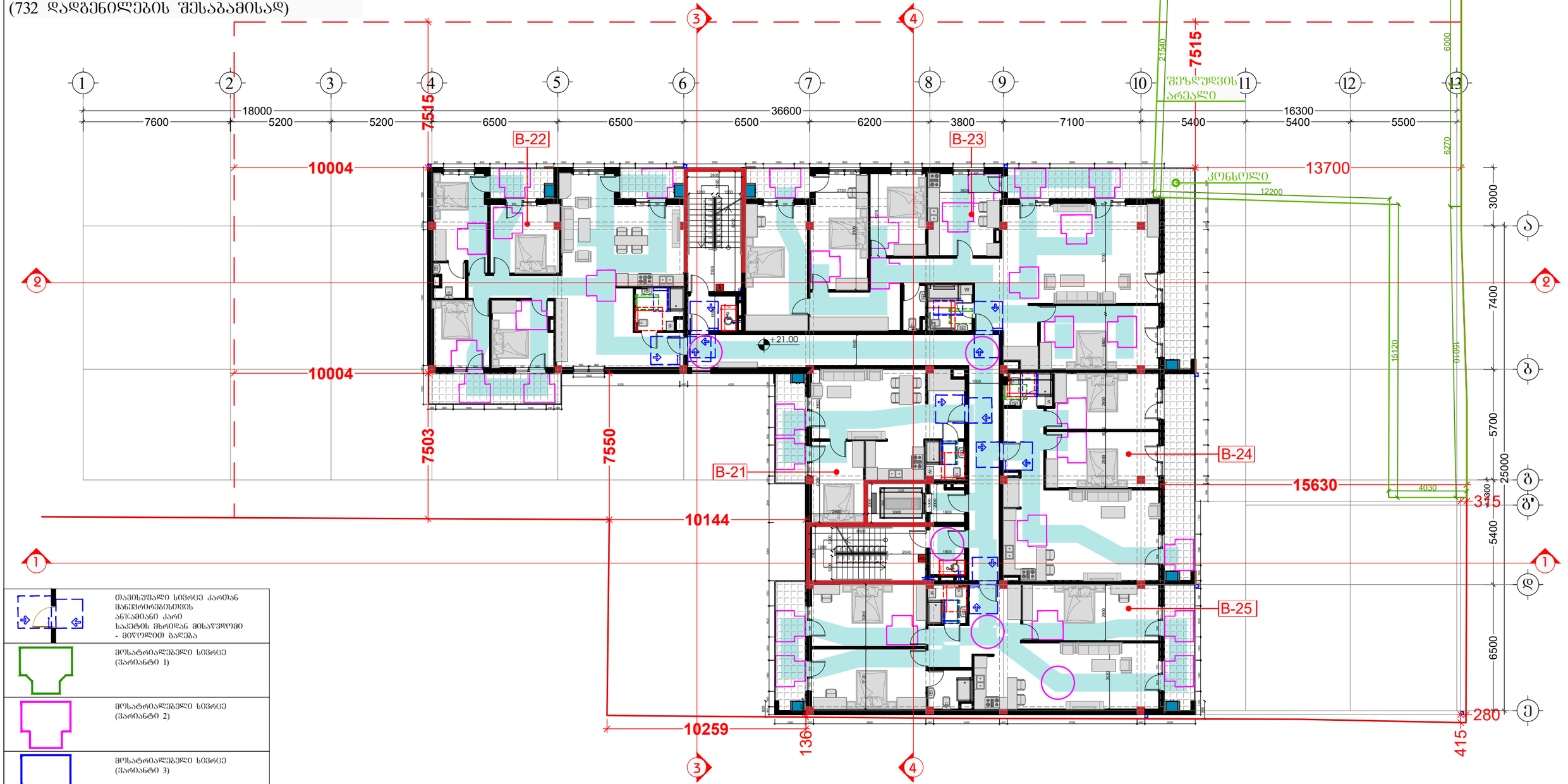
არქიტექტორი: დ.კაკიძე

საავტორო უფლება: ლ.ქაგნიძე

გეგმა
6 სართული (საცხოვრებელი)

მასშტაბი: 1:150
ფორმატი: A3
გვერდი: 08

მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტის შესაბამისობის ანალიზი
(732 დადგენილების შესაბამისად)



	თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის ანზამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიღოლით გალება
	მოსატრიალებელი სივრცე (ვარიანტი 1)
	მოსატრიალებელი სივრცე (ვარიანტი 2)
	მოსატრიალებელი სივრცე (ვარიანტი 3)
	მოსატრიალებელი სივრცე (ვარიანტი 4)
საცხოვრებელი ბინის ტიპი	A-N საცხოვრებელი ბინის ნომერი
შშმ პირთა გადაადგილების მიმართულება (სიგანე 90სმ)	

შემსრულებელი:
შპს "A-3"
ს/ნ 401978721

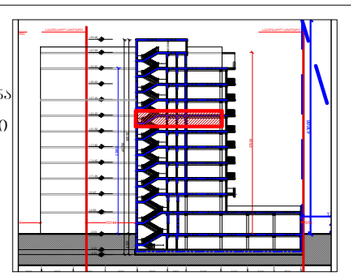
მის.: ქ.თბილისი, ზუგდიდის ქუჩა №78 საქართველო, თბილისი

დამკვეთი:
შპს "გოჯი და კომპანია"
ს/ნ 204553438

მის.: მთაწმინდის რაიონი, ლეონიძის ქ. №1

შენიშვნა:

ექსპლიკაცია
- საკადასტრო საზღვარი
- წარმოსახვითი სამეზობლო მიწა
- კონსტრუქციული ელემენტი
- შემავსებელი
- გათბობა-კონდიცირების განაცვლების ადგილი
- წყალშემკრები მილი



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მის: ქ. თბილისი, ევგენი მიქელაძის ქუჩა №9ა,
საკ: 01.13.03.023.089

CAD DWG File

ავტორი;არქიტექტორი: ლ.ქაგნიძე

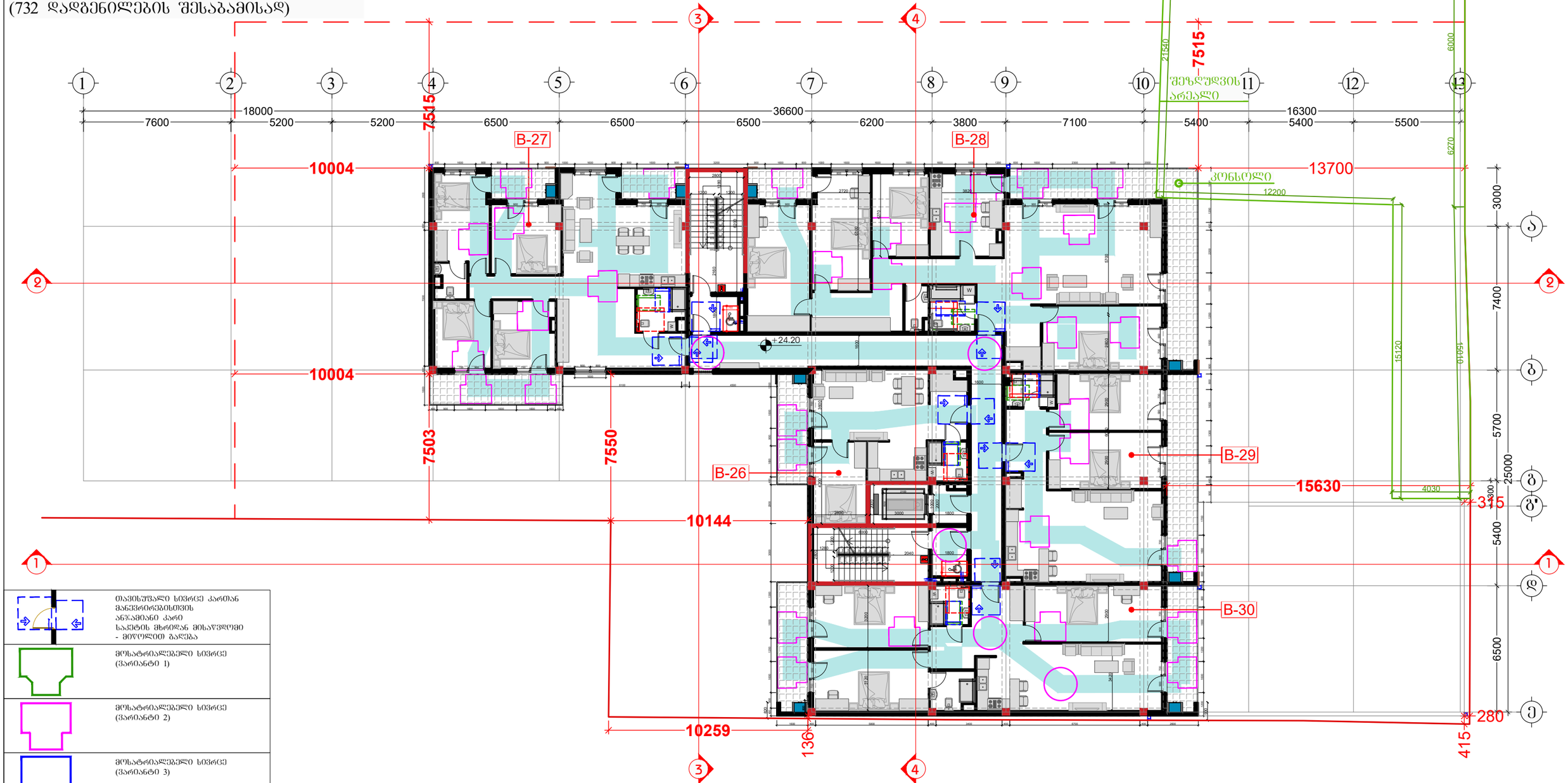
არქიტექტორი: დ.კაკიძე

საავტორო უფლება:
ლ.ქაგნიძე

გეგმა
7 სართული
(საცხოვრებელი)

მასშტაბი: 1:150
ფორმატი: A3
გვერდი: 08

მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტის შესაბამისობის ანალიზი
(732 დადგენილების შესაბამისად)



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიღოლით გალება
მოსატრიალებელი სივრცე (ვარიანტი 1)
მოსატრიალებელი სივრცე (ვარიანტი 2)
მოსატრიალებელი სივრცე (ვარიანტი 3)
მოსატრიალებელი სივრცე (ვარიანტი 4)
საცხოვრებელი ბინის ტიპი A-N საცხოვრებელი ბინის ნომერი
შშმ პირთა გადაადგილების მიმართულება (სიბანე 90სმ)

შემსრულებელი:
შპს "A-3"
ს/ნ 401978721

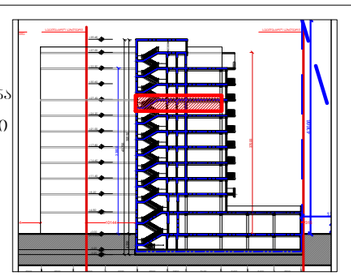
მის.: ქ.თბილისი, ზუგდიდის ქუჩა №78 საქართველო, თბილისი

დამკვეთი:
შპს "გოჯი და ჯომბანია"
ს/ნ 204553438

მის.: მთაწმინდის რაიონი, ლეონიძის ქ. №1

შენიშვნა:

ექსპლიკაცია
- საკადასტრო საზღვარი
- წარმოსახვითი სამეზობლო მიწა
- კონსტრუქციული ელემენტი
- შემავსებელი
- გათბობა-კონდიცირების განთავსების ადგილი
- წყალშემკრები მილი



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მის: ქ. თბილისი, ევგენი მიქელაძის ქუჩა №9ა, ს/კ: 01.13.03.023.089

CAD DWG File

ავტორი;არქიტექტორი: ლ.ქაგნიძე

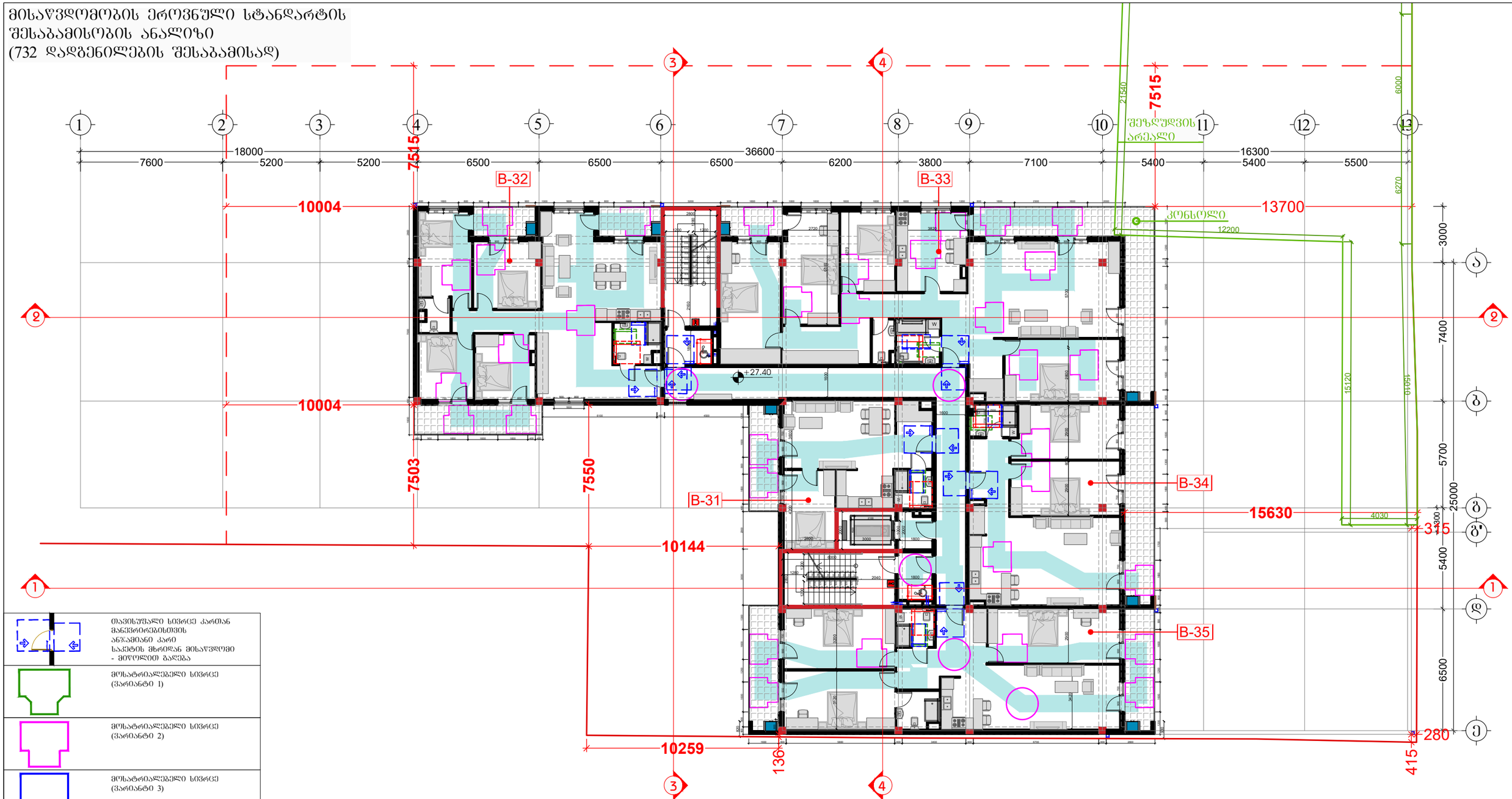
არქიტექტორი: დ.კაკიძე

საავტორო უფლება: ლ.ქაგნიძე

გეგმა
8 სართული (საცხოვრებელი)

მასშტაბი: 1:150
ფორმატი: A3
გვერდი: 08

მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტის შესაბამისობის ანალიზი
(732 დადგენილების შესაბამისად)



- თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
- მოსატრიალებელი სივრცე (ვარიანტი 1)
- მოსატრიალებელი სივრცე (ვარიანტი 2)
- მოსატრიალებელი სივრცე (ვარიანტი 3)
- მოსატრიალებელი სივრცე (ვარიანტი 4)

საცხოვრებელი ბინის ტიპი A-N საცხოვრებელი ბინის ნომერი

შშმ პირთა გადაადგილების მიმართულება (სიბანე 90სმ)

შემსრულებელი:
შპს "A-3"
ს/ნ 401978721

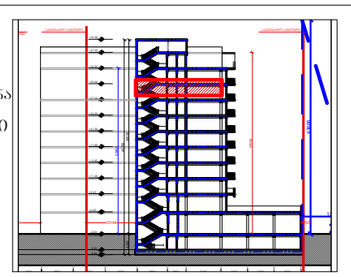
მის.: ქ.თბილისი, ზუგდიდის ქუჩა №78 საქართველო, თბილისი

დამკვეთი:
შპს "გოჯი და კომპანია"
ს/ნ 204553438

მის.: მთაწმინდის რაიონი, ლეონიძის ქ. №1

შენიშვნა:

ექსპლიკაცია
- საკადასტრო საზღვარი
- წარმოსახვითი სამეზობლო მიწა
- კონსტრუქციული ელემენტი
- შემავსებელი
- გათბობა-კონდიცირების განთავსების ადგილი
- წყალშემკრები მილი



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მის: ქ. თბილისი, ევგენი მიქელაძის ქუჩა №9ა, ს/კ: 01.13.03.023.089

CAD DWG File

ავტორი;არქიტექტორი: ლ.ქაგნიძე

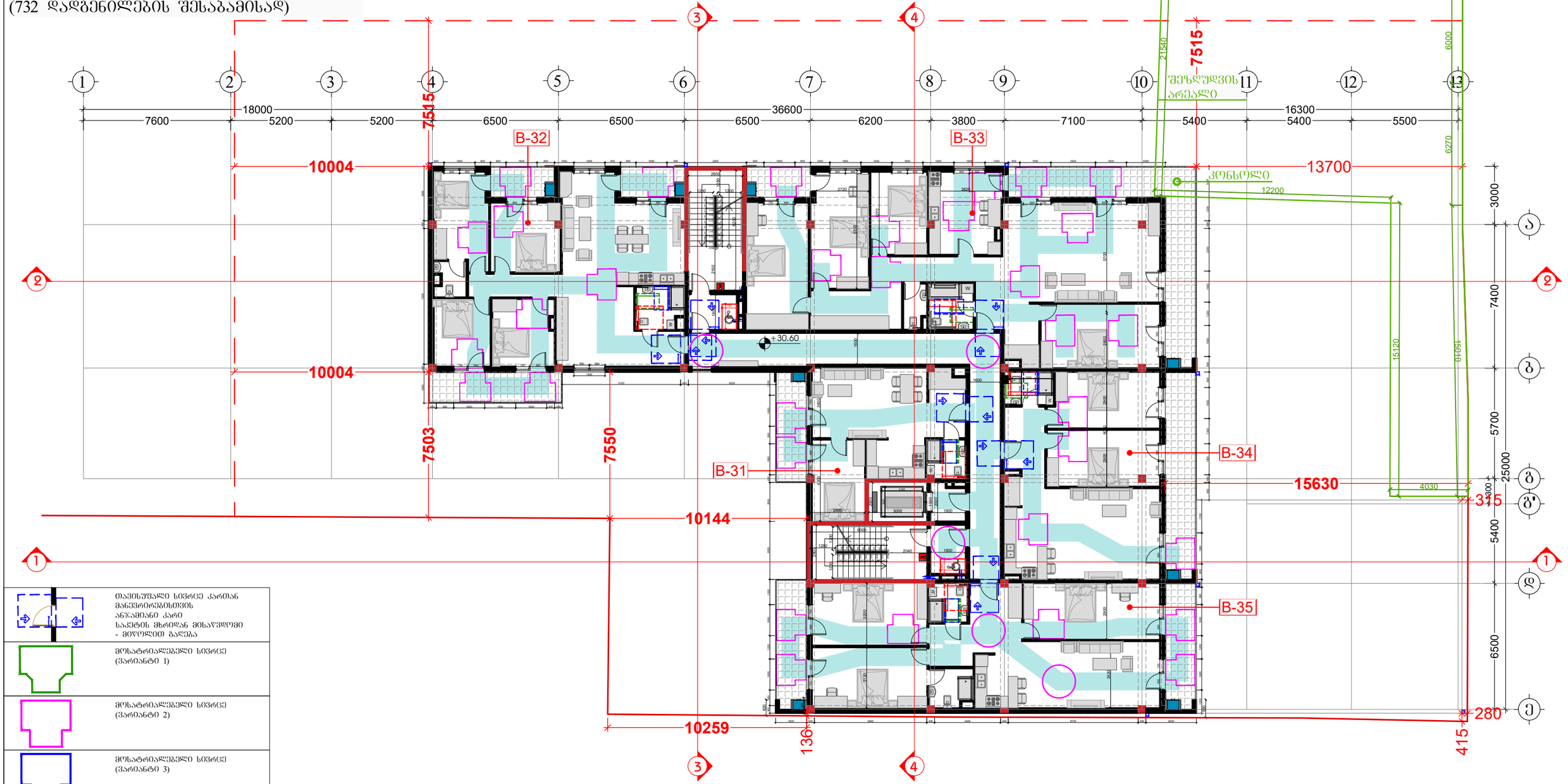
არქიტექტორი: დ.კაკიძე

საავტორო უფლება: ლ.ქაგნიძე

გეგმა
9 სართული (საცხოვრებელი)

მასშტაბი: 1:150
ფორმატი: A3
გვერდი: 08

მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტის შესაბამისობის ანალიზი
(732 დადგენილების შესაბამისად)



	თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის ანზამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
	მოსატრიალებელი სივრცე (ვარიანტი 1)
	მოსატრიალებელი სივრცე (ვარიანტი 2)
	მოსატრიალებელი სივრცე (ვარიანტი 3)
	მოსატრიალებელი სივრცე (ვარიანტი 4)
საცხოვრებელი ბინის ტიპი	A-N საცხოვრებელი ბინის ნომერი
შშმ პირთა გადაადგილების მიმართულება (სიგანე 90სმ)	

შემსრულებელი:
შპს "A-3"
ს/ნ 401978721

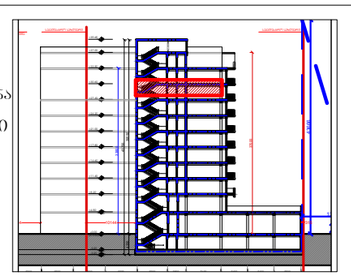
მის.: ქ.თბილისი, ზუგდიდის ქუჩა №78 საქართველო, თბილისი

დამკვეთი:
შპს "გოჯი და კომპანია"
ს/ნ 204553438

მის.: მთაწმინდის რაიონი, ლეონიძის ქ. №1

შენიშვნა:

ექსპლიკაცია
- საკადასტრო საზღვარი
- წარმოსახვითი სამეზობლო მიწა
- კონსტრუქციული ელემენტი
- შემავსებელი
- გათბობა-კონდიცირების განთავსების ადგილი
- წყალშემკრები მილი



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მის: ქ. თბილისი, ევგენი მიქელაძის ქუჩა №9ა, ს/კ: 01.13.03.023.089

CAD DWG File

ავტორი;არქიტექტორი: ლ.ქაგნიძე

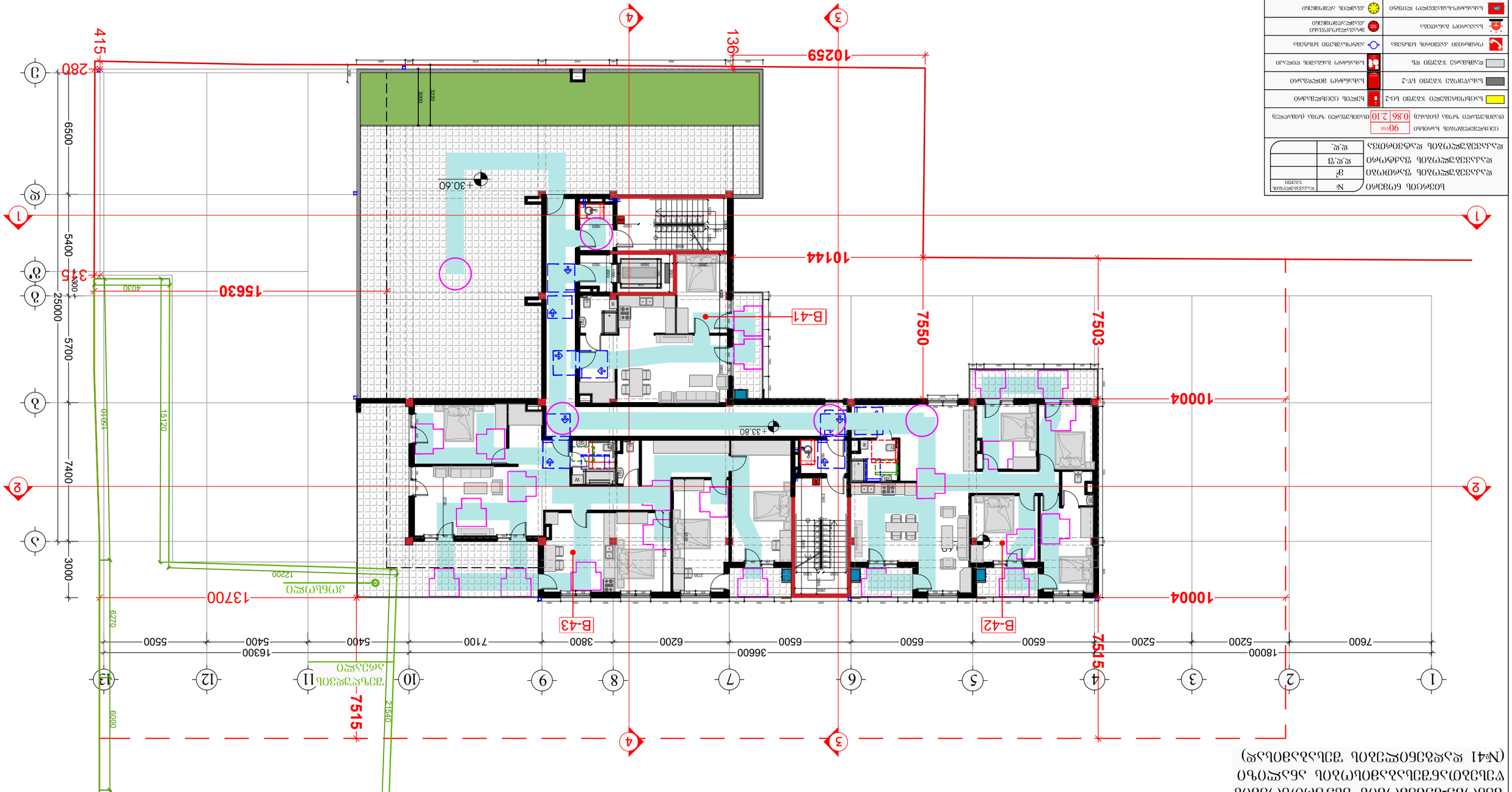
არქიტექტორი: დ.კაკიძე

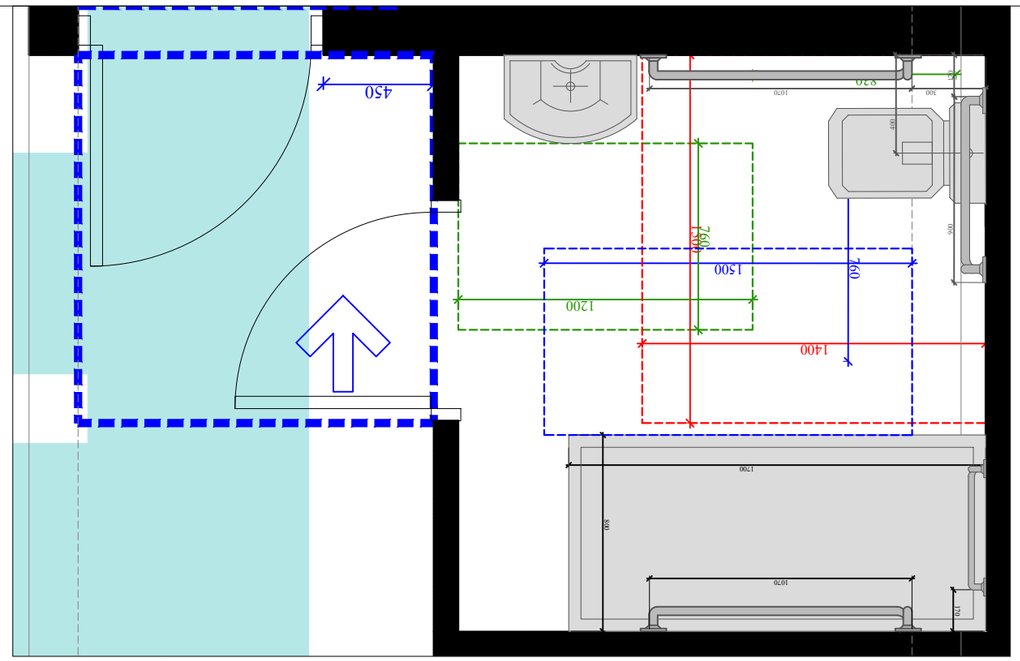
საავტორო უფლება: ლ.ქაგნიძე

გეგმა
10 სართული (საცხოვრებელი)

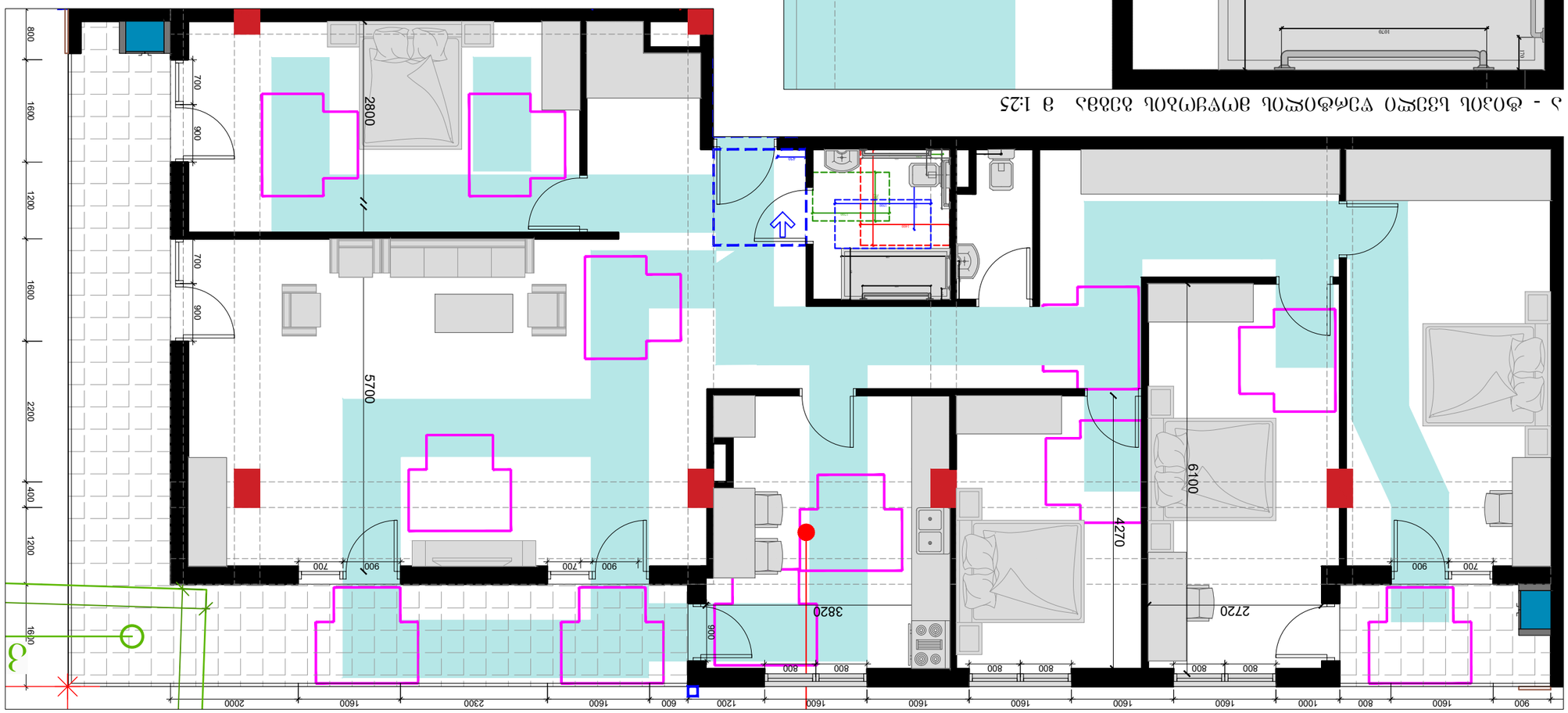
მასშტაბი: 1:150
ფორმატი: A3
გვერდი: 08

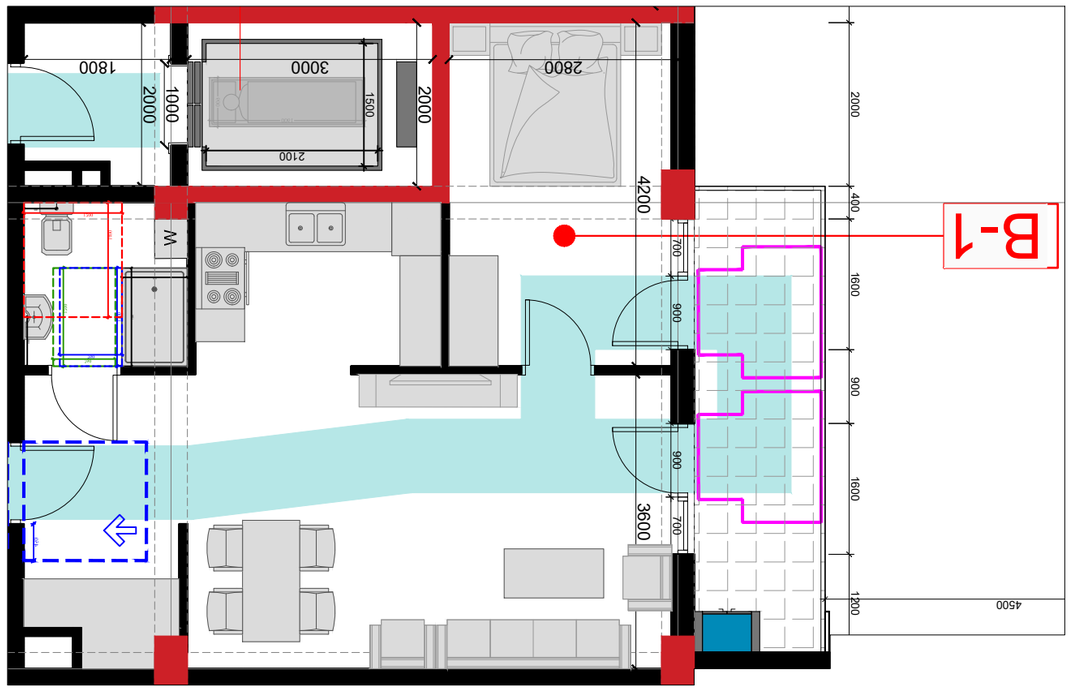
ვანი-ნაგებობის ფილტრაციული ტბორის ტერიტორიის ვერტიკალური პლანირების სქემა
(№41 ობიექტის გენერალური გეგმა)


1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
ა
ბ
გ
დ
ე
ვ
ზ
თ
ი
კ
ლ
მ
ნ
ო
პ
ჟ
რ
ს
ტ
უ
ფ
ქ
ღ
ყ
შ
ჩ
ც
ძ
წ
ჭ
ხ
ჯ
ჰ
10259
10144
7550
7503
10004
10004
7515
7515
13700
15630
415
280
315
136
25000
5400
5700
7400
3000
6500
6270
6000
21540
15010
15120
12200
4030
3000
3660
1830
1830
1830

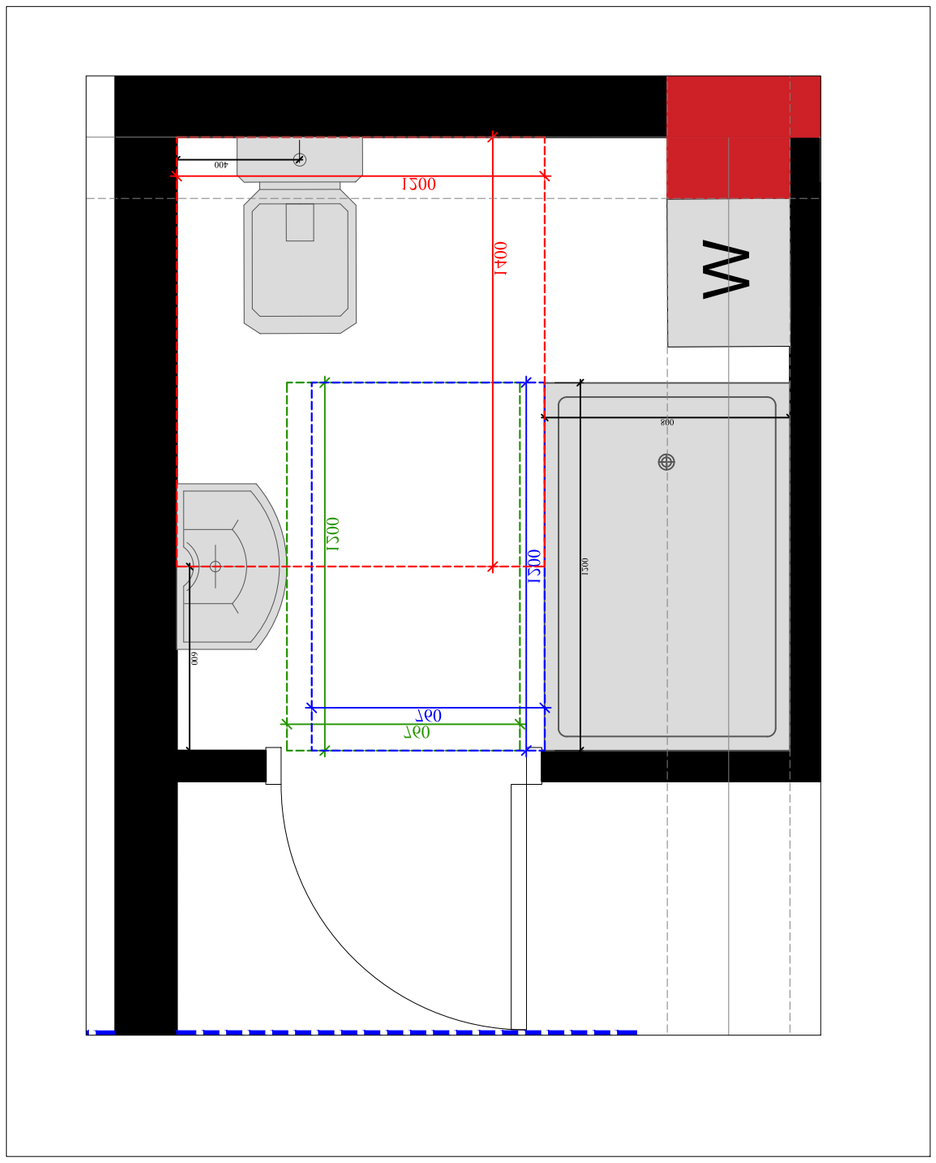


1 - фойль дубл №3, №8 в 1:75


800
700
900
1600
1200
700
900
1600
2200
400
1200
1600
2800
5700
6100
4270
3820
2720
900
700
900
700
900
700
900
800
800
800



1 - фойэл ьэбэ №1 9 1:75



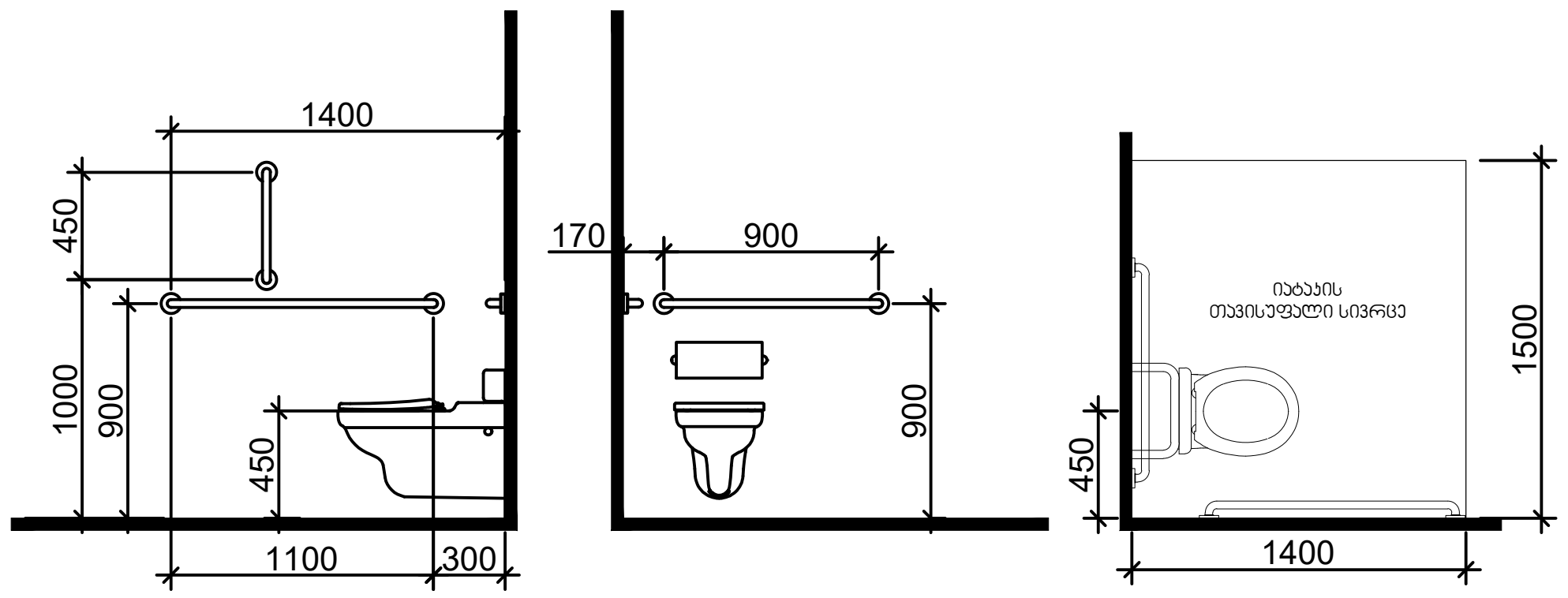
1 - фойэл цээсо ѵэмефоѕсол эмѵѵмэлол ѳѳѳѳа №1 9 1:20

ѳэлъ.: ѳѳѳѕѕѳѳѳ, ѳѵѳѕѳѳѵол, ѳѵѳѳѳѵѳѳ	ѳѳлъ.: ѳѳѳѵѳѳѳѵол ѳмѳѳѳ,
ѳѳѳѵѳѳѳѳѳѳ, ѳѳѳѳѳѳѳѳѳѳ	ѳѳѵѳѳѳѳѳѳ ѵ. №1
№78 ѵѵѵѳмѳѳѵѳѳѳ, ѳѳѳѳѳѳѳѳѳ	
ѳѳѵѳѳмѳѳѳѳѳѳ:	ѳѳѵѳѳѳѳѳѳ:
ѵ/б 401978721	ѵ/б 204553438
ѳѳѵ «№-3»	ѳѳѵ «ѳѳѵѳ ѵѳ ѵѳѳѵѳѳѵ»

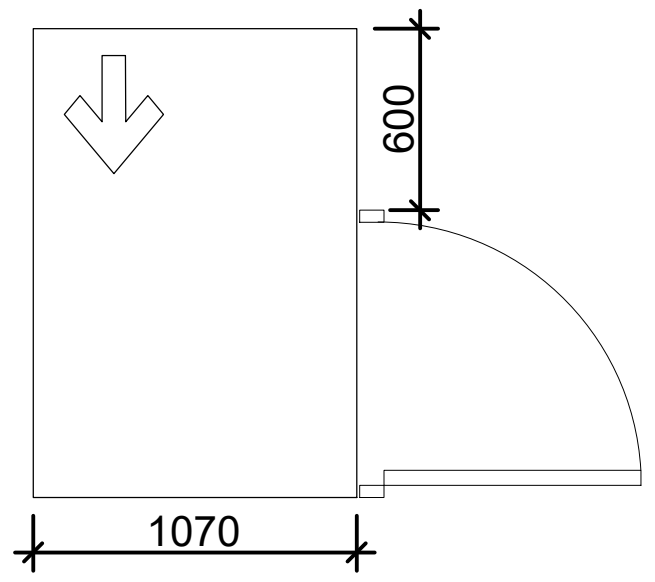
ѳѳѵѳѳѳѵѳ:

ѳѳѳѵѳѳѳѳѳѳ ѵѳѳѳѳѳѳѳѳѳѳѳ	ѳѳѳѳѳѳѳѳѳѳѳ
ѳѳѳѳѳѳѳѳѳѳѳ

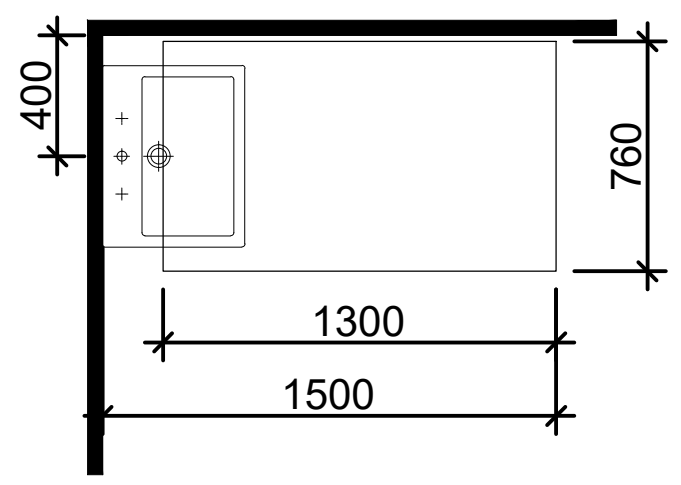
მისაწვდომი ტუალეტი საოფისე სივრცეში



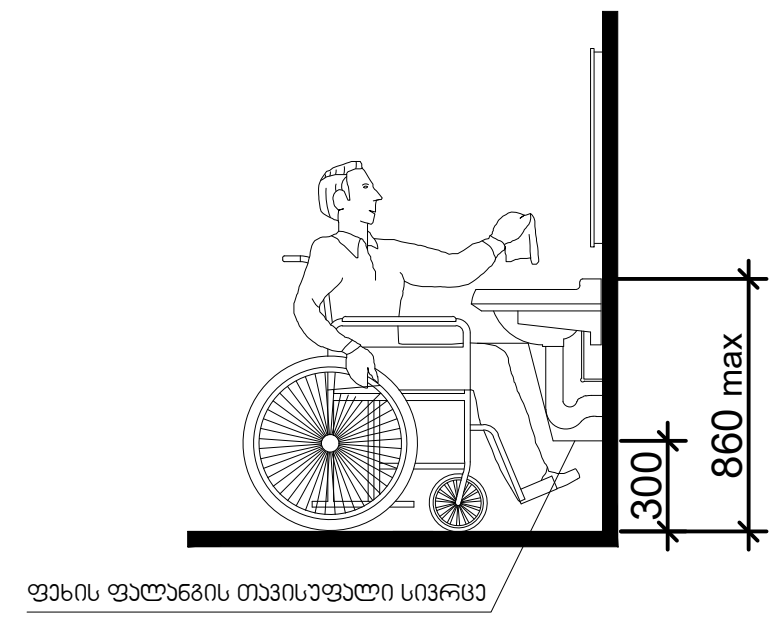
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



ხელსაბანის მდებარეობა

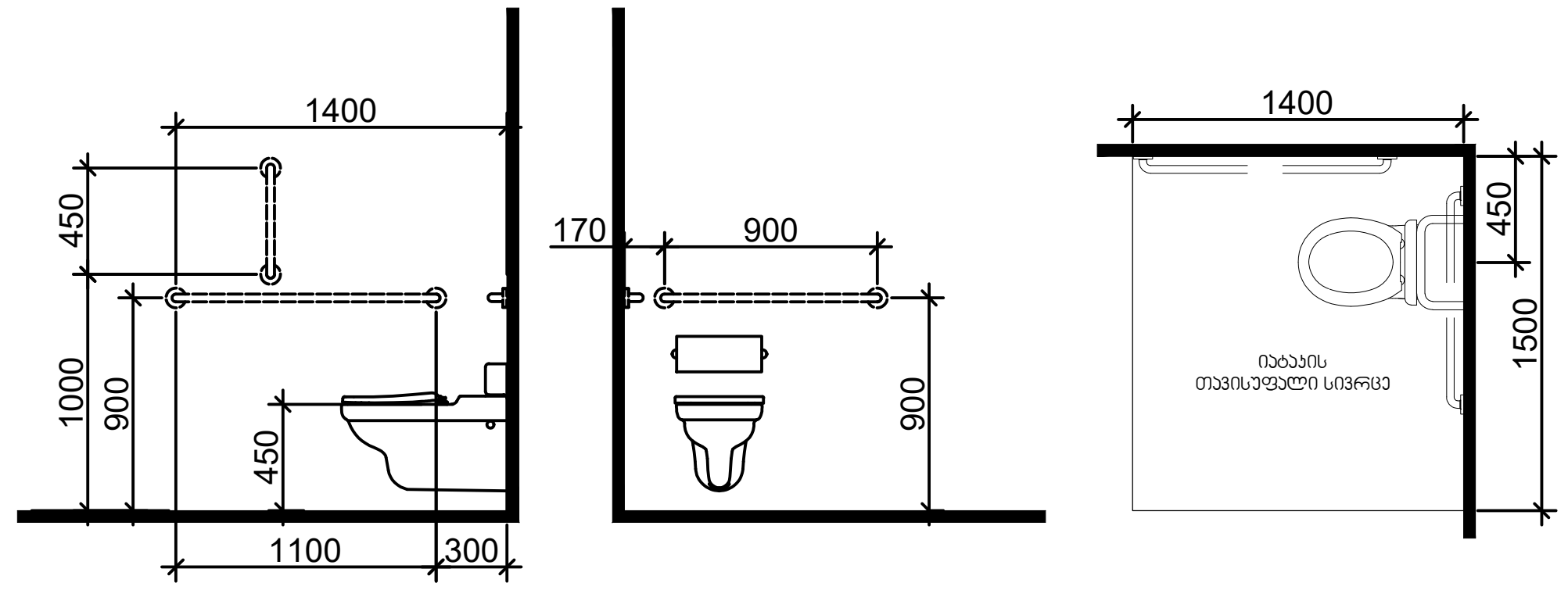


თავისუფალი სივრცე ფეხის ფალანგისთვის

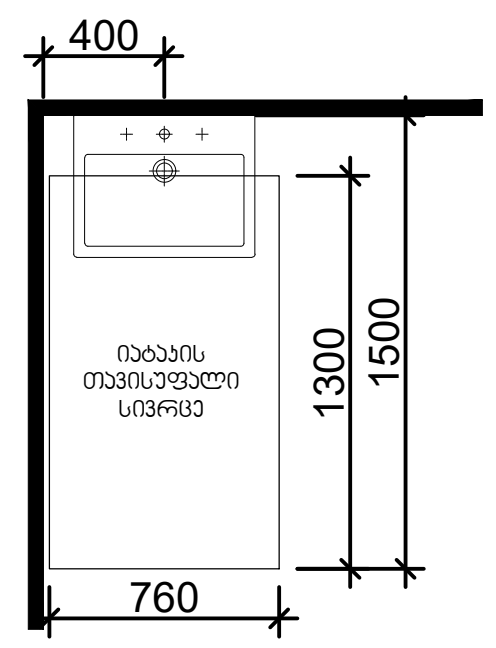


მისაწვდომი ტუალეტი "ა" ტიპის ერთეულში

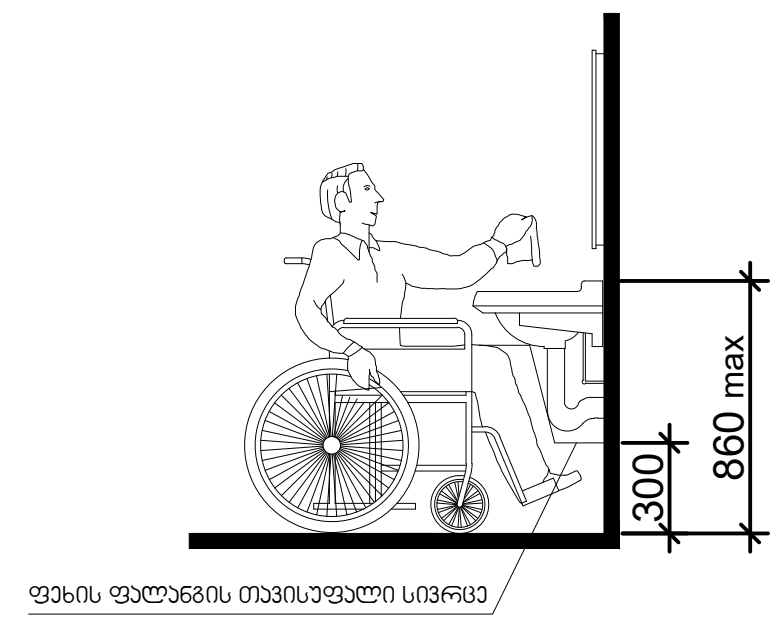
უნიტაზის და ხელმოსაჭიდი ძელების (საჭიროების შემხვევაში) მდებარეობა



ხელსაბანის მდებარეობა

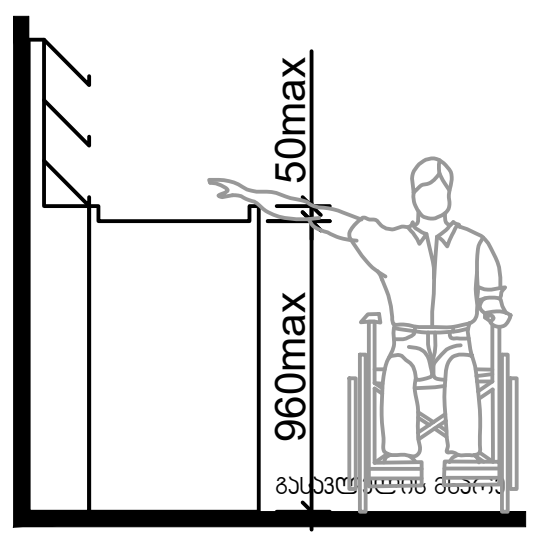


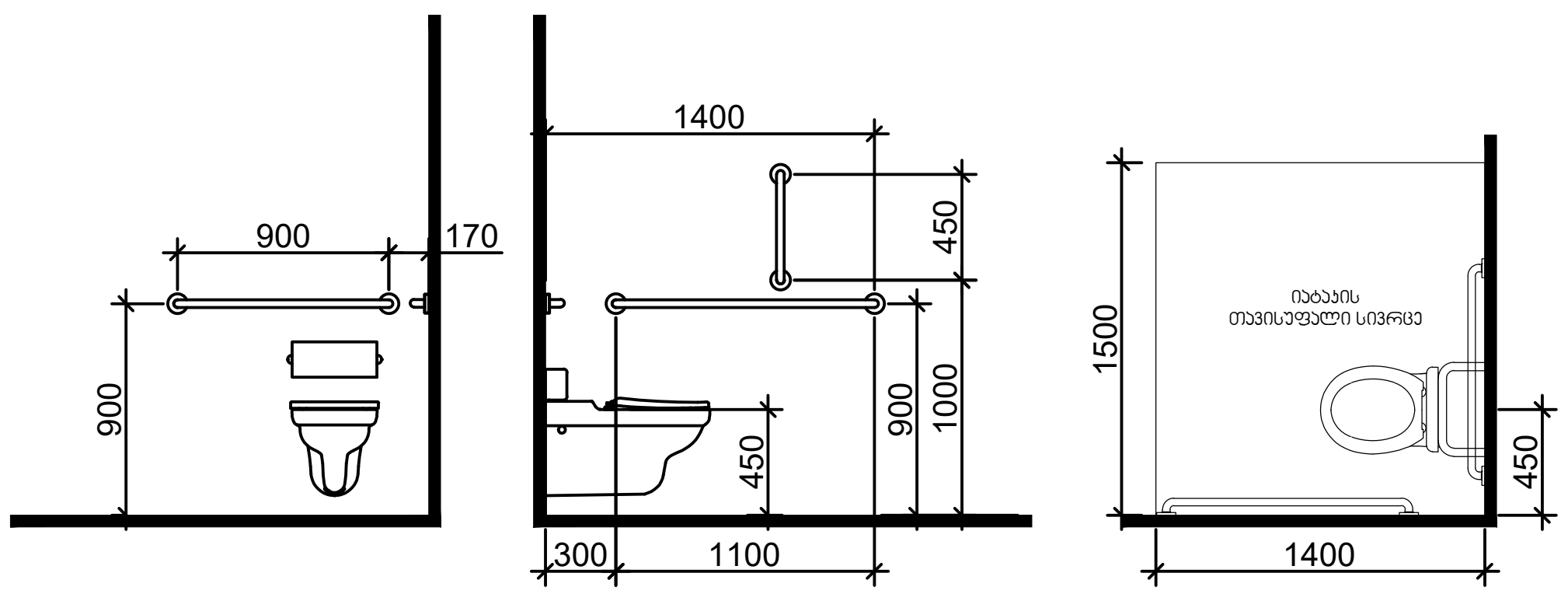
თავისუფალი სივრცე
ფეხის ფალანგისთვის



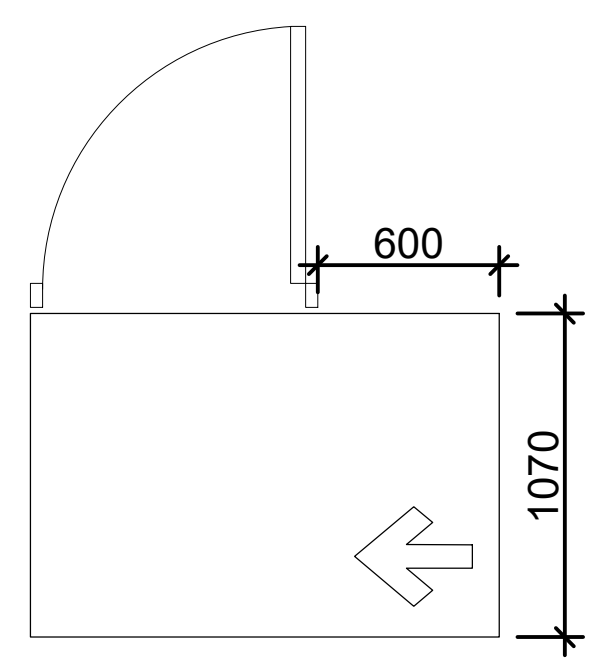
მისაწვდომი ტუალეტი საჯარო სივრცეში

სალაროს დახლი

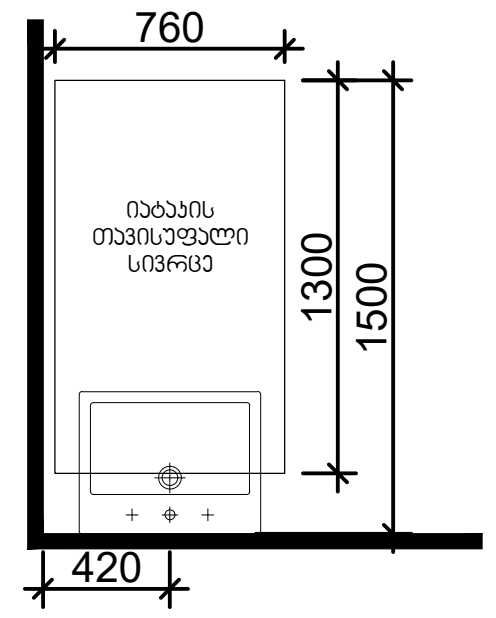




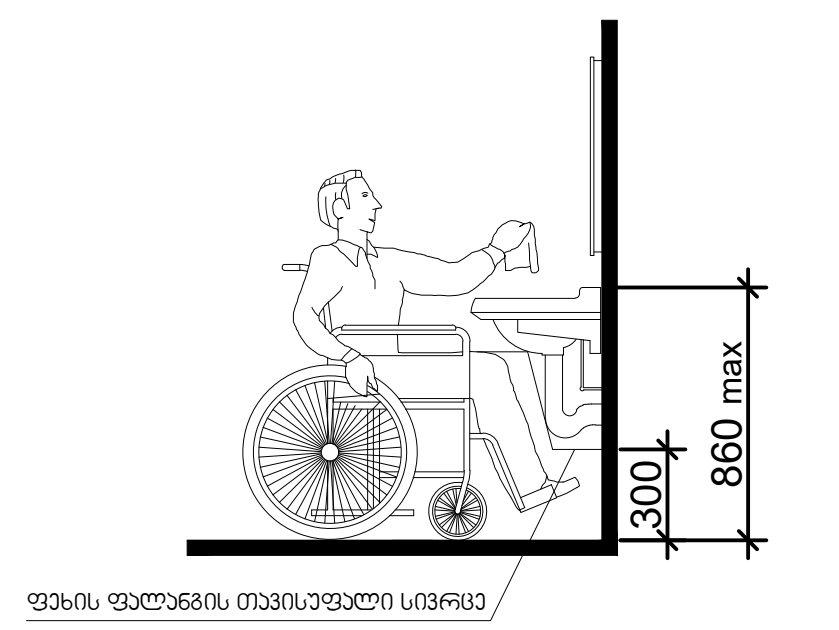
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



ხელსაბანის მდებარეობა



თავისუფალი სივრცე ფეხის ფალანგისთვის



შემსრულებელი:
შპს "A-3"
ს/ნ 401978721

მის.: ქ.თბილისი, ზუგდიდის ქუჩა №78 საქართველო, თბილისი

დამკვეთი:
შპს "გოკი და კომპანია"
ს/ნ 204553438

მის.: მთაწმინდის რაიონი, ლეონიძის ქ. №1

შენიშვნა:

ექსპლიკაცია
- საკადასტრო საზღვარი
- წარმოსახვითი სამეზობლო მიჯნა
- კონსტრუქციული ელემენტი
- შემავსებელი
- გათბობა-კონდიცირების განთავსების ადგილი
- წყალშემკრები მილი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მის: ქ. თბილისი, ევგენი მიქელაძის ქუჩა №9ა,
საკ: 01.13.03.023.089

CAD DWG File

ავტორი;არქიტექტორი: ლ.ძაბნიძე

არქიტექტორი: დ.კაკიძე

საავტორო უფლება:
ლ.ძაბნიძე

არქიტექტურული დეტალები

მასშტაბი:	1:200
ფორმატი:	A3
გვერდი:	08

ISBN 978-5-4307-0121-6
Б3Ц "Ачир"
Ц/б 20455343 38
Ц/б 4019787 21

ВЭЦ "Эрчим ҮЦ Цэвэр"
Ц/б 20455343 38

ISBN: 978-5-4307-0121-6, Чэлэгчдэд дэлгэцэн харах
№78 Цэцэрлэгийн эрүүл ахуйн журам, дүрэм

ISBN: 978-5-4307-0121-6, Чэлэгчдэд дэлгэцэн харах
№78 Цэцэрлэгийн эрүүл ахуйн журам, дүрэм

Зохиогч:

Дизайнер:

Цахилгаан холбоо

Ус, дулаан, агааржуулалт

Гал унтраах, дохиолол

Гэрэлтүүлэгтэй

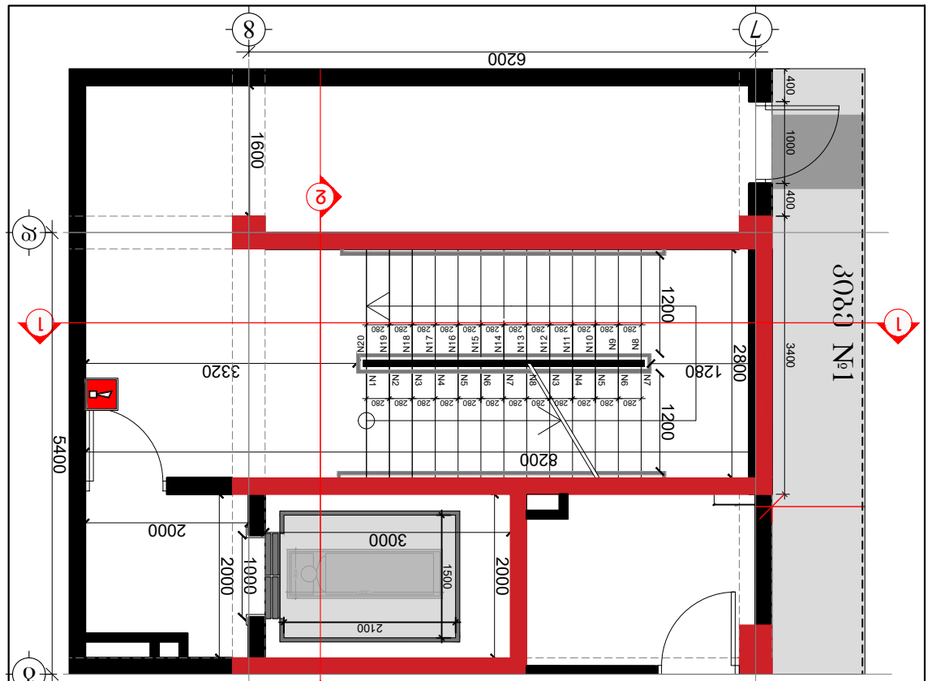
Гэрэлтүүлэггүй

Гэрэлтүүлэгтэй 30 минут

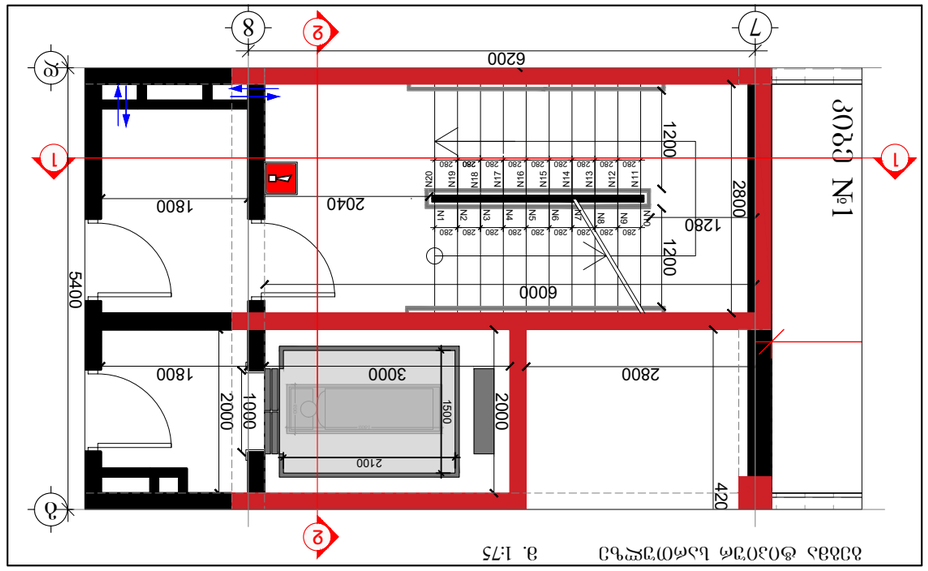
Гэрэлтүүлэгтэй 30 минут

Гэрэлтүүлэгтэй 30 минут

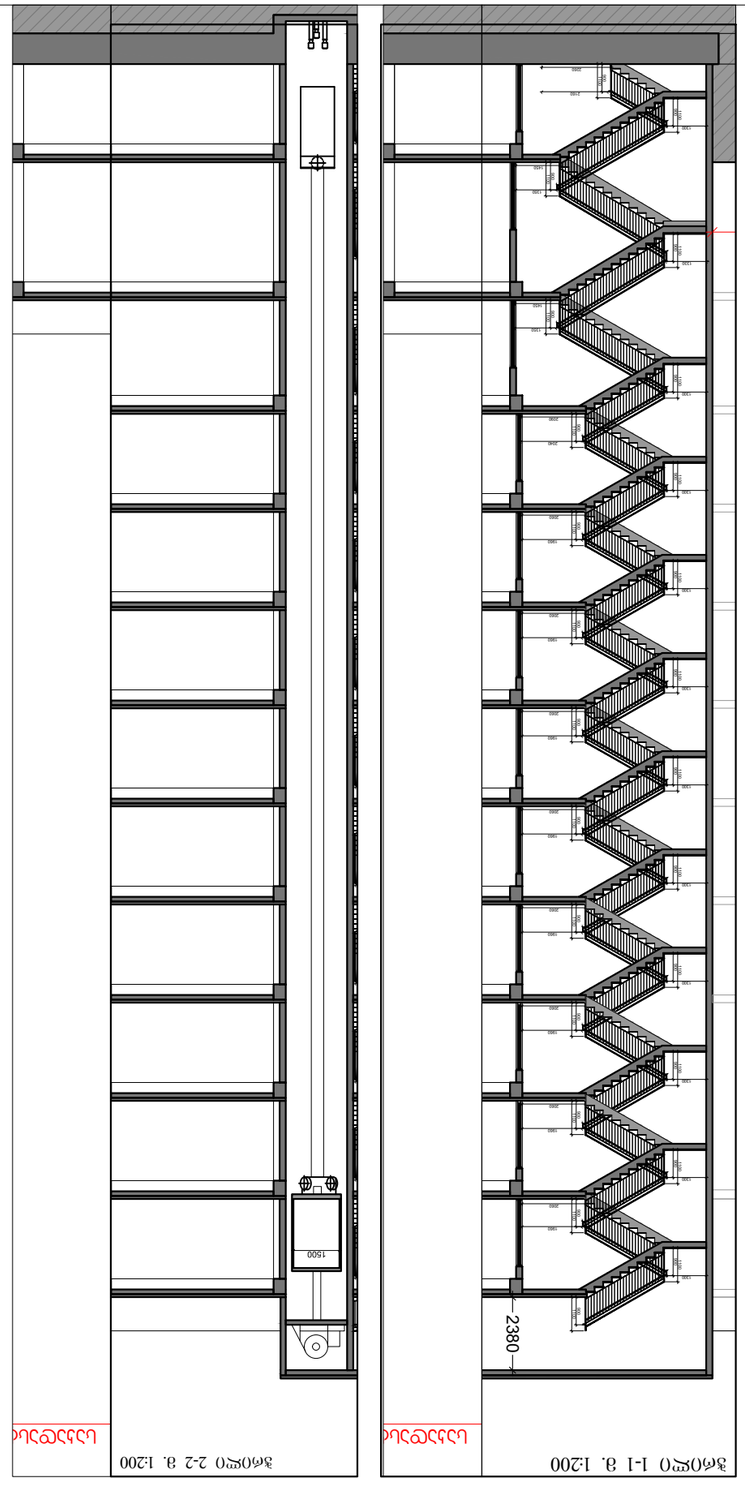
ЭТАЖ №1



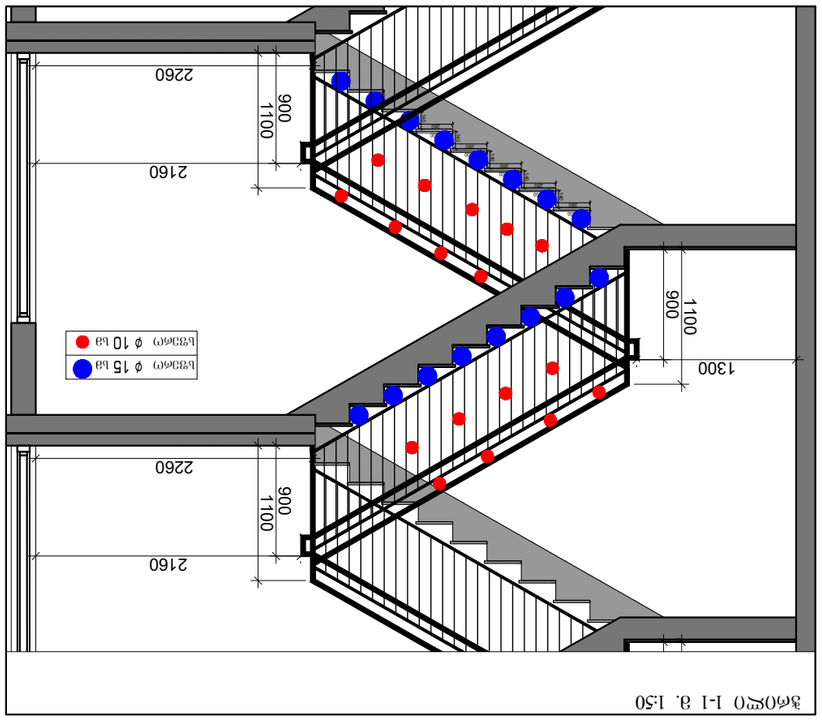
Этаж 0.00 благодатный а. 1:75



Этаж спортивно-оздоровительный а. 1:75



Этаж 1-1 а. 1:200 Этаж 2-2 а. 1:200



Этаж 1-1 а. 1:50

Этаж 2-2 а. 1:50

Лестница эвакуационная а. 1:20

Лестница эвакуационная а. 1:10

Условные обозначения

- Эвакуационный выход
- Эвакуационный выход с уровня 3-го этажа
- Направление движения по эвакуационному пути
- Пожарный щит
- Пожарный кран
- Огнетушитель

Экспликация помещений

№	Наименование	Площадь, м²
1	Тренажерный зал	48,6
2	Раздевалка	12,4
3	Душевая	6,8
4	Санузел	3,2
5	Коридор	9,1
6	Лестничная клетка	14,5
7	Кладовая инвентаря	4,0
8	Тамбур	2,7

Ведомость отделки

Помещение	Пол	Стены	Потолок
Тренажерный зал	Резиновое покрытие	Окраска водоэмульсионная	Подвесной потолок
Раздевалка	Керамическая плитка	Керамическая плитка	Окраска водоэмульсионная
Душевая	Керамическая плитка	Керамическая плитка	Окраска водоэмульсионная
Санузел	Керамическая плитка	Керамическая плитка	Окраска водоэмульсионная
Коридор	Керамогранит	Окраска водоэмульсионная	Подвесной потолок
Лестничная клетка	Керамогранит	Окраска водоэмульсионная	Окраска водоэмульсионная
Кладовая инвентаря	Линолеум	Окраска водоэмульсионная	Окраска водоэмульсионная
Тамбур	Керамогранит	Окраска водоэмульсионная	Окраска водоэмульсионная

Спецификация оборудования

Позиция	Наименование	Кол.
1	Беговая дорожка	2
2	Эллиптический тренажер	1
3	Силовой тренажер	1
4	Скамья для пресса	2
5	Гантельный ряд	1
6	Шкаф для одежды	12
7	Скамья деревянная	4
8	Душевая кабина	2
9	Умывальник	2
10	Унитаз	2
11	Зеркало	2
12	Полотенцесушитель	2

Технические характеристики

Параметр	Значение
Общая площадь	110,3 м²
Высота помещений	3,0 м
Количество этажей	1
Материал стен	Кирпич
Материал перекрытий	Железобетон
Кровля	Плоская, рулонная
Отопление	Водяное, радиаторное
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Электроснабжение	380 В, 50 Гц
Водоснабжение	Центральное
Канализация	Центральная

Примечания

1. Все размеры даны в миллиметрах, если не указано иное.
2. Отметки уровней даны относительно нулевой отметки здания.
3. Перед началом работ проверить все размеры по месту.
4. Не допускается изменение несущих конструкций без согласования с проектировщиком.
5. Работы выполнять в соответствии с действующими строительными нормами и правилами.
6. Материалы должны иметь сертификаты качества.
7. Электромонтажные работы выполнять специализированной организацией.
8. Пожарные краны и огнетушители установить на высоте 1,35 м от пола.
9. Эвакуационные выходы должны открываться по направлению выхода из здания.
10. Ширина эвакуационных путей не менее 1,2 м.
11. Ступени лестницы должны иметь противоскользящее покрытие.
12. Ограждения лестниц высотой не менее 1,2 м.
13. Освещенность помещений не менее 200 лк.
14. Аварийное освещение должно работать не менее 1 часа.
15. Все работы выполнять в соответствии с проектом.

Ведомость рабочих чертежей

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	План 1-го этажа	
3	Разрез 1-1	
4	Разрез 2-2	
5	Лестница эвакуационная	
6	Ведомости и спецификации	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
ГОСТ 21.501-2018	Правила выполнения рабочей документации архитектурных и конструктивных решений	
ГОСТ 21.110-2013	Спецификация оборудования, изделий и материалов	
ГОСТ 21.205-2016	Условные обозначения элементов санитарно-технического оборудования	
ГОСТ 21.206-2014	Условные графические обозначения на планах электрических сетей	
ГОСТ 21.408-2013	Правила выполнения рабочей документации генеральных планов	
ГОСТ 21.101-2020	Основные требования к проектной и рабочей документации	
ГОСТ 21.501-2018	Правила выполнения рабочей документации архитектурных и конструктивных решений	
ГОСТ 21.110-2013	Спецификация оборудования, изделий и материалов	
ГОСТ 21.205-2016	Условные обозначения элементов санитарно-технического оборудования	
ГОСТ 21.206-2014	Условные графические обозначения на планах электрических сетей	
ГОСТ 21.408-2013	Правила выполнения рабочей документации генеральных планов	
ГОСТ 21.101-2020	Основные требования к проектной и рабочей документации	

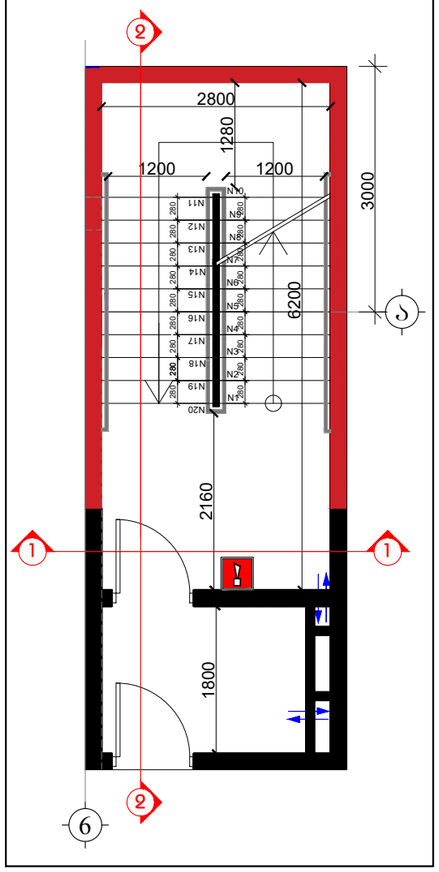
Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

Комплект	Наименование	Листов
АР	Архитектурные решения	6
КР	Конструктивные решения	4
ОВ	Отопление и вентиляция	3
ВК	Водоснабжение и канализация	3
ЭМ	Электромонтажные работы	2
ПС	Пожарная сигнализация	2
СС	Слаботочные системы	2
ТХ	Технологические решения	3
ГП	Генеральный план	1
ПОС	Проект организации строительства	1
ПОД	Проект организации движения	1
ОВОС	Оценка воздействия на окружающую среду	1
ПБ	Пожарная безопасность	1
ТБ	Техника безопасности	1
ЭЭ	Энергоэффективность	1
СМ	Сметная документация	2
ВОР	Ведомость объемов работ	1
ТЗ	Техническое задание	1
ПЗ	Пояснительная записка	1
ОТ	Охрана труда	1
ГО	Гражданская оборона	1
ЧС	Чрезвычайные ситуации	1
ПТ	Пожарно-техническое обследование	1
ТО	Техническое обслуживание	1
ЭК	Экологическая экспертиза	1
ГЭ	Государственная экспертиза	1
НК	Негосударственная экспертиза	1
АК	Авторский надзор	1
ТН	Технический надзор	1
ИС	Исполнительная съемка	1
ГР	Геодезические работы	1
ГИ	Геологические изыскания	1
ГМ	Гидрометеорологические изыскания	1
ЭИ	Экологические изыскания	1
ИИ	Инженерные изыскания	1
ПИ	Проектные изыскания	1
РИ	Рабочие изыскания	1
ОИ	Общие изыскания	1
ТИ	Технические изыскания	1
ФИ	Финансовые изыскания	1
ЮИ	Юридические изыскания	1
АИ	Административные изыскания	1
СИ	Социальные изыскания	1
КИ	Культурные изыскания	1
ЭИ	Экономические изыскания	1
ПИ	Правовые изыскания	1
ОИ	Организационные изыскания	1
ТИ	Технологические изыскания	1
ИИ	Информационные изыскания	1
ПИ	Прочие изыскания	1

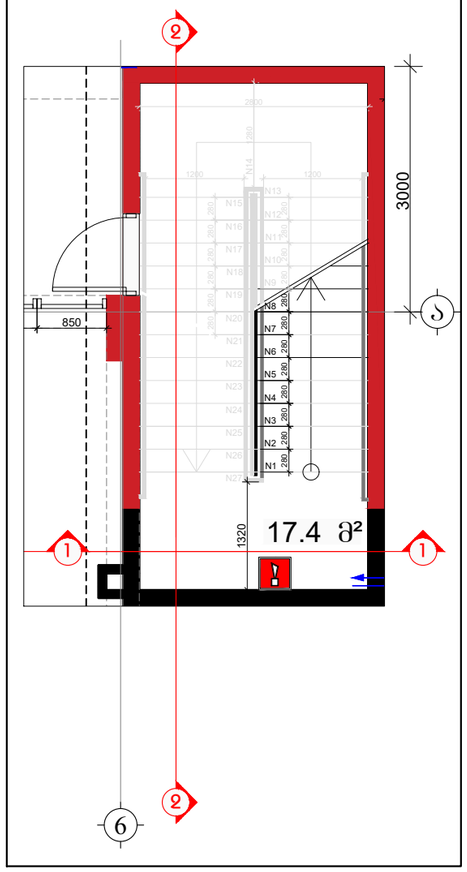
Ведомость изменений

Изм.	Лист	Кол.	№ док.	Подпись	Дата
1	2	1	0412		14.05.2024
2	3	1	0413		15.05.2024
3	4	1	0414		16.05.2024
4	5	1	0415		17.05.2024
5	6	1	0416		18.05.2024
6	1	1	0417		19.05.2024
7	2	1	0418		20.05.2024
8	3	1	0419		21.05.2024
9	4	1	0420		22.05.2024
10	5	1	0421		23.05.2024
11	6	1	0422		24.05.2024
12	1	1	0423		25.05.2024
13	2	1	0424		26.05.2024
14	3	1	0425		27.05.2024
15	4	1	0426		28.05.2024
16	5	1	0427		29.05.2024
17	6	1	0428		30.05.2024
18	1	1	0429		31.05.2024
19	2	1	0430		01.06.2024
20	3	1	0431		02.06.2024
21	4	1	0432		03.06.2024
22	5	1	0433		04.06.2024
23	6	1	0434		05.06.2024
24	1	1	0435		06.06.2024
25	2	1	0436		07.06.2024
26	3	1	0437		08.06.2024
27	4	1	0438		09.06.2024
28	5	1	0439		10.06.2024
29	6	1	0440		11.06.2024
30	1	1	0441		12.06.2024
31	2	1	0442		13.06.2024
32	3	1	0443		14.06.2024
33	4	1	0444		15.06.2024
34	5	1	0445		16.06.2024
35	6	1	0446		17.06.2024
36	1	1	0447		18.06.2024
37	2	1	0448		19.06.2024
38	3	1	0449		20.06.2024
39	4	1	0450		21.06.2024
40	5	1	0451		22.06.2024
41	6	1	0452		23.06.2024
42	1	1	0453		24.06.2024
43	2	1	0454		25.06.2024
44	3	1	0455		26.06.2024
45	4	1	0456		27.06.2024
46	5	1	0457		28.06.2024
47	6	1	0458		29.06.2024
48	1	1	0459		30.06.2024
49	2	1	0460		01.07.2024
50	3	1	0461		02.07.2024
51	4	1	0462		03.07.2024
52	5	1	0463		04.07.2024
53	6	1	0464		05.07.2024
54	1	1	0465		06.07.2024
55	2	1	0466		07.07.2024
56	3	1	0467		08.07.2024
57	4	1	0468		09.07.2024
58	5	1	0469		10.07.2024
59	6	1	0470		11.07.2024
60	1	1	0471		12.07.2024
61	2	1	0472		13.07.2024
62	3	1	0473		14.07.2024
63	4	1	0474		15.07.2024
64	5	1	0475		16.07.2024
65	6	1	0476		17.07.2024
66	1	1	0477		18.07.2024
67	2	1	0478		19.07.2024
68	3	1	0479		20.07.2024
69	4	1	0480		21.07.2024
70	5	1	0481		22.07.2024
71	6	1	0482		23.07.2024
72	1	1	0483		24.07.2024
73	2	1	0484		25.07.2024
74	3	1	0485		26.07.2024
75	4	1	0486		27.07.2024
76	5	1	0487		28.07.2024
77	6	1	0488		29.07.2024
78	1	1	0489		30.07.2024
79	2	1	0490		31.07.2024
80	3	1	0491		01.08.2024
81	4	1	0492		02.08.2024
82	5	1	0493		03.08.2024
83	6	1	0494		04.08.2024
84	1	1	0495		05.08.2024
85	2	1	0496		06.08.2024
86	3	1	0497		07.08.2024
87	4	1	0498		08.08.2024
88	5	1	0499		09.08.2024
89	6	1	0500		10.08.2024
90	1	1	0501		11.08.2024
91	2	1	0502		12.08.2024
92	3	1	0503		13.08.2024
93	4	1	0504		14.08.2024
94	5	1	0505		15.08.2024
95	6	1	0506		16.08.2024
96	1	1	0507		17.08.2024
97	2	1	0508		18.08.2024
98	3	1	0509		19.08.2024
99	4	1	0510		20.08.2024
100	5	1	0511		21.08.2024
101	6	1	0512		22.08.2024
102	1	1	0513		23.08.2024
103	2	1	0514		24.08.2024
104	3	1	0515		25.08.2024
105	4	1	0516		26.08.2024
106	5	1	0517		27.08.2024
107	6	1	0518		28.08.2024
108	1	1	0519		29.08.2024
109	2	1	0520		30.08.2024
110	3	1	0521		31.08.2024
111	4	1	0522		01.09.2024
112	5	1	0523		02.09.2024
113	6	1	0524		03.09.2024
114	1	1	0525		04.09.2024
115	2	1	0526		05.09.2024
116	3	1	0527		06.09.2024
117	4	1	0528		07.09.2024
118	5	1	0529		08.09.2024
119	6	1	0530		09.09.2024
120	1	1	0531		10.09.2024
121	2	1	0532		11.09.2024
122	3	1	0533		12.09.2024
123	4	1	0534		13.09.2024
124	5	1	0535		14.09.2024
125	6	1	0536		15.09.2024
126	1	1	0537		16.09.2024
127	2	1	0538		17.09.2024
128	3	1	0539		18.09.2024
129	4	1	0540		19.09.2024
130	5	1	0541		20.09.2024
131	6	1	0542		21.09.2024
132	1	1	0543		22.09.2024
133	2	1	0544		23.09.2024
134	3	1	0545		24.09.2024
135	4	1	0546		25.09.2024
136	5	1	0547		26.09.2024
137	6	1	0548		27.09.2024
138	1	1	0549		28.09.2024
139	2	1	0550		29.09.2024
140	3	1	0551		30.09.2024
141	4	1	0552		01.10.2024
142	5	1	0553		02.10.2024
143	6	1	0554		03.10.2024
144	1	1	0555		04.10.2024
145	2	1	0556		05.10.2024
146	3	1	0557		06.10.2024
147	4	1	0558		07.10.2024
148	5	1	0559		08.10.2024
149	6	1	0560		09.10.2024
150	1	1	0561		10.10.2024
151	2	1	0562		11.10.2024
152	3	1	0563		12.10.2024
153	4	1	0564		13.10.2024
154	5	1	0565		14.10.2024
155	6	1	0566		15.10.2024
156	1	1	0567		16.10.2024
157	2	1	0568		17.10.2024
158	3	1	0569		18.10.2024
159	4	1	0570		19.10.2024
160	5	1	0571		20.10.2024
161	6	1	0572		21.10.2024
162	1	1	0573		22.10.2024
163	2	1	0574		23.10.2024
164	3	1	0575		24.10.2024
165	4	1	0576		25.10.2024
166	5	1	0577		26.10.2024
167	6	1	0578		27.10.2024
168	1	1	0579		28.10.2024
169	2	1	0580		29.10.2024
170	3	1	0581		30.10.2024
171	4	1	0582		31.10.2024
172	5	1	0583		01.11.2024
173	6	1	0584		02.11.2024
174	1	1	0585		03.11.2024
175	2	1	0586		04.11.2024
176	3	1	0587		05.11.2024
177	4	1	0588		06.11.2024
178	5	1	0589		07.11.2024
179	6	1	0590		08.11.2024
180	1	1	0591		09.11.2024
181	2	1	0592		10.11.2024
182	3	1	0593		11.11.2024
183	4	1	0594		12.11.2024
184	5	1	0595		13.11.2024
185	6	1	0596		14.11.2024
186	1	1	0597		15.11.2024
187	2	1	0598		16.11.2024
188	3	1	0599		17.11.2024
189	4	1	0600		18.11.2024
190	5	1	0601		19.11.2024
191	6	1	0602		20.11.2024
192	1	1	0603		21.11.2024
193	2	1	0604		22.11.2024
194	3	1	0605		23.11.2024
195	4	1	0606		24.11.2024
196	5	1	0607		25.11.2024
197	6	1	0608		26.11.2024
198	1	1	0609		27.11.2024
199	2	1	0610		28.11.2024
200	3	1	0611		29.11.2024
201	4	1	0612		30.11.2024
202	5	1	0613		01.12.2024
203	6	1	0614		02.12.2024
204	1	1	0615		03.12.2024
205	2	1	0616		04.12.2024
206	3	1	0617		05.12.2024
207	4	1	0618		06.12.2024
208	5	1	0619		07.12.2024
209	6	1	0620		08.12.2024
210	1	1	0621		09.12.2024
211	2	1	0622		10.12.2024
212	3	1	0623		11.12.2024
213	4	1	0624		12.12.2024
214	5	1	0625		13.12.2024
215	6	1	0626		14.12.2024
216	1	1	0627		15.12.2024
217	2	1	0628		16.12.2024
218	3	1	0629		17.12.2024
219	4	1	0630		18.12.2024
220	5	1	0631		19.12.2024
221	6	1	0632		20.12.2024
222	1	1	0633		21.12.2024
223	2	1	0634		22.12.2024
224	3	1	0635		23.12.2024
225	4	1	0636		24.12.2024
226	5	1	0637		25.12.2024
227	6	1	0638		26.12.2024
228	1	1	0639		27.12.2024
229	2	1	0640		28.12.2024
230	3	1	0641		29.12.2024
231	4	1	0642		30.12.2024
232	5	1	0643		31.12.2024
233	6	1	0644		01.01.2025
234	1	1	0645		02.01.2025
235	2	1	0646		03.01.2025
236	3	1	0647		04.01.2025
237	4	1	0648		05.01.2025
238	5	1	0649		06.01.2025
239	6	1	0650		07.01.2025
240	1	1	0651		08.01.2025
241	2	1	0652		09.01.2025
242	3	1	0653		10.01.2025
243	4	1	0654		11.01.2025
244	5	1	0655		12.01.2025
245	6	1	0656		13.01.2025
246	1	1	0657		14.01.2025
247	2	1	0658		15.01.2025
248	3	1	0659		16.01.2025
249	4	1	0660		17.01.2025
250	5	1	0661		18.01.2025
251	6	1	0662		19.01.2025
252	1	1	0663		20.01.2025
253	2	1	0664		21.01.2025
254	3	1	0665		22.01.2025
255	4	1	0666		23.01.2025
256	5	1	0667		24.01.2025
257	6	1	0668		25.01.2025
258	1	1	0669		26.01.2025
259	2	1	0670		27.01.2025
260	3	1	0671		28.01.2025
261	4	1	0672		29.01.2025
262	5	1	0673		30.01.2025
263	6	1	0674		31.01.2025
264	1	1	0675		01.02.2025
265	2	1	0676		02.02.2025
266	3	1	0677		03.02.2025
267	4	1	0678		04.02.2025
268	5	1	0679		05.02.2025
269	6	1	0680		06.02.2025
270	1	1	0681		07.02.2025
271	2	1	0682		08.02.2025
272	3	1	0683		09.02.2025
273	4	1	0684		10.02.2025
274	5	1	0685		11.02.2025
275	6	1	0686		12.02.2025
276	1	1	0687		13.02.2025
277	2	1	0688		14.02.2025
278	3	1	0689		15.02.2025
279	4	1	0690		16.02.2025
280	5	1	0691		17.02.2025
281	6	1	0692		18.02.2025
282	1	1	0693		19.02.2025
283	2	1	0694		20.02.2025
284	3	1	0695		21.02.2025
285	4	1	0696		22.02.2025
286	5	1	0697		23.02.2025
287	6	1	0698		24.02.2025
288	1	1	0699		25.02.2025
289	2	1	0700		26.02.2025
290	3	1	0701		27.02.2025
291	4	1	0702		28.02.2025
292	5	1	0703		01.03.2025
293	6	1	0704		02.03.2025
294	1	1	0705		03.03.2025
295	2	1	0706		04.03.2025
296	3	1	0707		05.03.2025
297	4	1	0708		06.03.2025
298	5	1	0709		07.03.2025
299	6	1	0710		08.03.2025
300	1	1	0711		09.03.2025
301	2	1	0712		10.03.2025
302	3	1	0713		11.03.2025
303	4	1	0714		12.03.2025
304	5	1	0715		13.03.2025
305	6	1	0716		14.03.2025
306	1	1	0717		15.03.2025
307	2	1	0718		16.03.2025
308	3	1	0719		17.03.2025
309	4	1	0720		18.03.2025
310	5	1	0721		19.03.2025
311	6	1	0722		20.03.2025
312	1	1	0723		21.03.2025
313	2	1	0724		22.03.2025
314	3	1	0725		23.03.2025
315	4	1	0726		24.03.2025
316	5	1	0727		25.03.2025
317	6	1	0728		26.03.2025
318	1	1	0729		27.03.2025
319	2	1	0730		28.03.2025
320	3	1	0731		29.03.2025
321	4	1	0732		30.03.2025
322	5	1	0733		31.03.2025
323	6	1	0734		01.04.2025
324	1	1	0735		02.04.2025
325	2	1	0736		03.04.2025
326	3	1	0737		04.04.2025
327	4	1	0738		05.04.2025
328	5	1	0739		06.04.2025
329	6	1	0740		07.04.2025
330	1	1	0741		08.04.2025
331	2	1	0742		09.04.2025
332	3	1	0743		10.04.2025
333	4	1	0744		11.04.2025
334	5	1	0745		12.04.2025
335	6	1	0746		13.04.2025
336	1	1	0747		14.04.2025
337	2	1	0748		15.04.2025
338	3	1	0749		16.04.2025
339	4	1	0750		17.04.2025
340	5	1	0751		18.04.2025
341	6	1	0752		19.04.2025
342	1	1	0753		20.04.2025
343	2	1	0754		21.04.2025
344	3	1	0755		22.04.2025
345	4	1	0756		23.04.2025
346	5	1	0757		24.04.2025
347	6	1	0758		25.04.2025
348	1	1	0759		26.04.2025
349	2	1	0760		27.04.2025
350	3	1	0761		28.04.2025
351	4	1	0762		29.04.2025
352	5	1	0763		30.04.2025
353	6	1	0764		01.05.2025
354	1	1	0765		02.05.2025
355	2	1	0766		03.05.2025
356	3	1	0767		04.05.2025
357	4	1	0768		05.05.2025
358	5	1	0769		06.05.2025
359	6	1	0770		07.05.2025
360	1	1	0771		08.05.2025
361	2	1	0772		09.05.2025
362	3	1	0773		10.05.2025
363	4	1	0774		11.05.2025
364	5	1	0775		12.05.2025
365	6	1	0776		13.05.2025
366	1	1	0777		14.05.2025
367	2	1	0778		15.05.2025
368	3	1	0779		16.05.2025
369	4	1	0780		17.05.2025
370	5	1	0781		18.05.2025
371	6	1	0782		19.05.2025
372	1	1	0783		20.05.2025
373	2	1	0784		21.05.2025
374	3	1	0785		22.05.2025
375	4	1	0786		23.05.2025
376	5	1	0787		24.05.2025
377	6	1	0788		25.05.2025
378	1	1	0789		26.05.2025
379	2	1	0790		27.05.2025
380	3	1	0791		28.05.2025
381	4	1	0792		29.05.2025
382	5	1	0793		30.05.2025
383	6	1	0794		31.05.2025
384	1	1	0795		01.06.2025
385	2	1	0796		02.06.2025
386	3	1	0797		03.06.2025
387	4	1	0798		04.06.2025
388	5	1	0799		05.06.2025
389	6	1	0800		06.06.2025
390	1	1	0801		07.06.2025
391	2	1	0802		08.06.2025
392	3	1	0803		09.06.2025
393	4	1	0804		10.06.2025
394	5	1	0805		11.06.2025
395	6	1	0806		12.06.2025
396	1	1	0807		13.06.2025
397	2	1	0808		14.06.2025
398	3	1	0809		15.06.2025
399	4	1	0810		16.06.2025
400	5	1	0811		17.06.2025
401	6	1	0812		18.06.2025
402	1	1	0813		19.06.2025
403	2	1	0814		20.06.2025
404	3	1	0815		21.06.2025
405	4	1	0816		22.06.2025
406	5	1	0817		23.06.2025
407	6	1	0

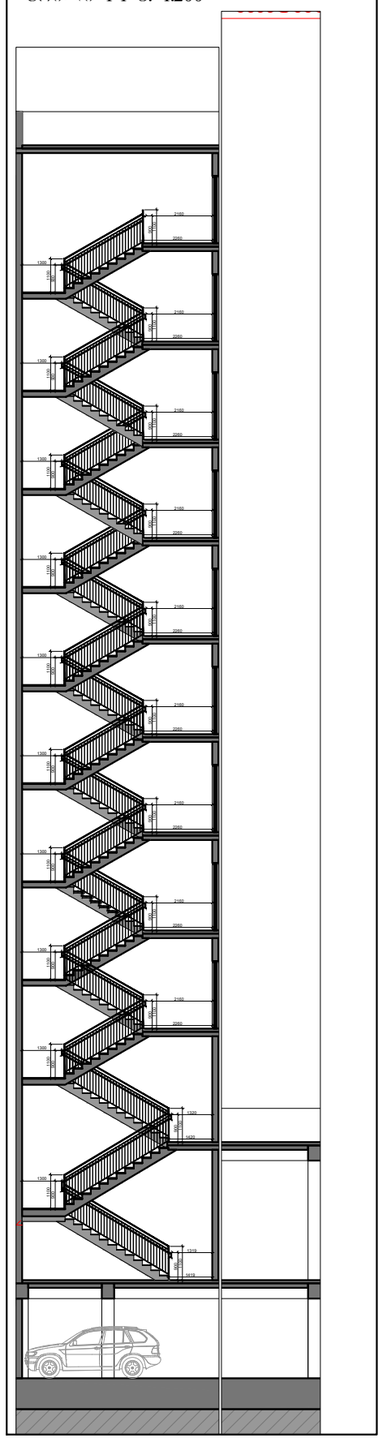
გეგმა ტიპიურ სართულზე მ. 1:75



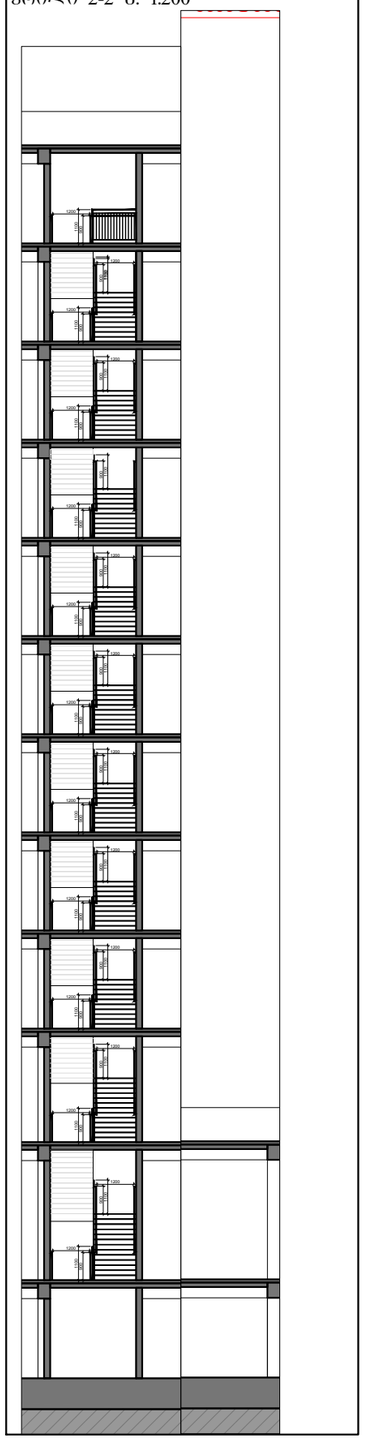
გეგმა 0.00 ნიშნულზე მ. 1:75



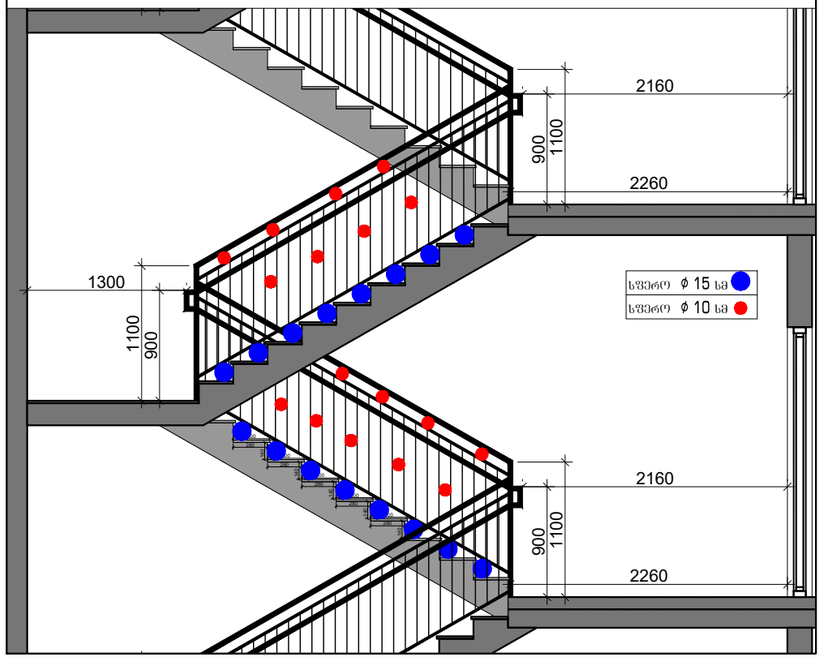
ჭრილი 1-1 მ. 1:200



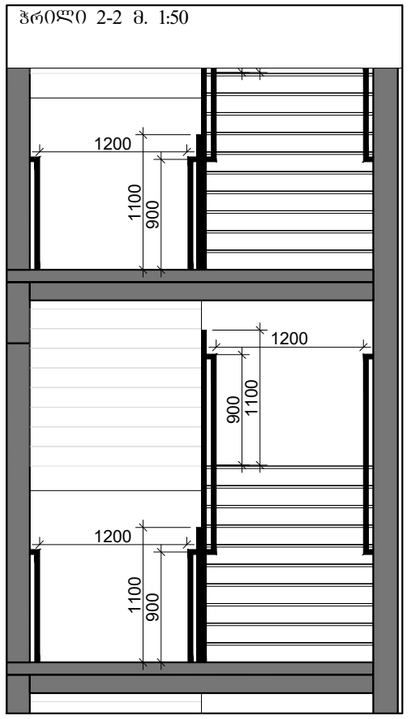
ჭრილი 2-2 მ. 1:200



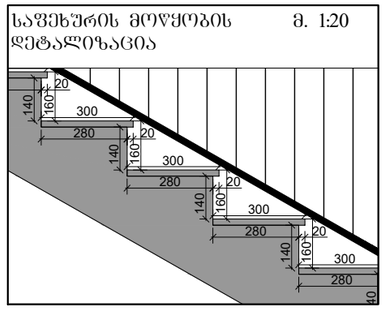
ჭრილი 1-1 მ. 1:50



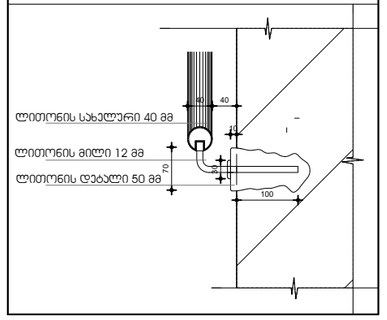
ჭრილი 2-2 მ. 1:50



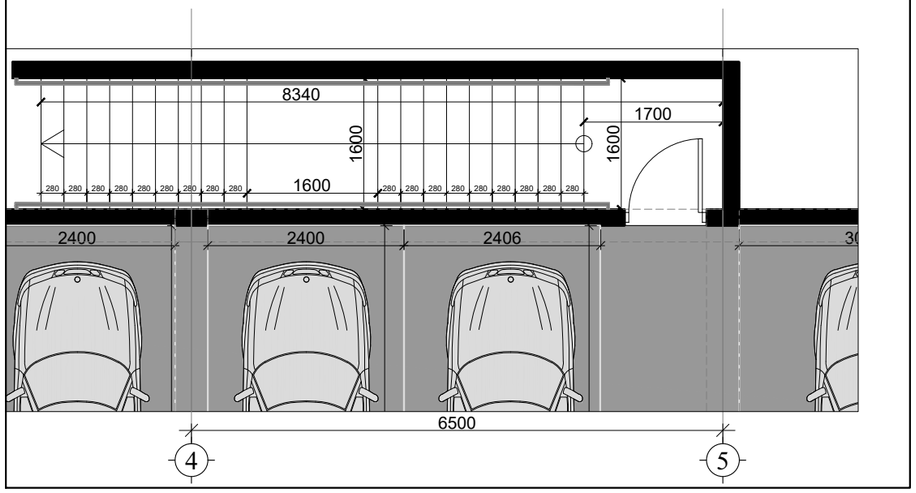
საფეხურის მოწყობის დეტალიზაცია მ. 1:20



სახელურის მოწყობის დეტალიზაცია მ. 1:10



კიბე №3 ავტოფარეხიდან გასასვლელი ეზოში მ. 1:75



შემსრულებელი:
შპს "A-3"
ს/ნ 401978721

მის.: ქ.თბილისი, ზუგდიდის ქუჩა №78 საქართველო, თბილისი

დამკვეთი:
შპს "გოჯი და ჯომბანია"
ს/ნ 204553438

მის.: მთაწმინდის რაიონი, ლეონიძის ქ. №1

შენიშვნა:

ექსპლიკაცია

- საკადასტრო საზღვარი
- წარმოსახვითი სამეზობლო მიჯნა
- კონსტრუქციული ელემენტი
- შემავსებელი
- გათბობა-კონდინციორების განთავსების ადგილი
- წყალშემკრები მილი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მის: ქ. თბილისი, ევგენი მიქელაძის ქუჩა №9ა, საკ: 01.13.03.023.089

CAD DWG File

ავტორი;არქიტექტორი: ლ.ქაგნიძე

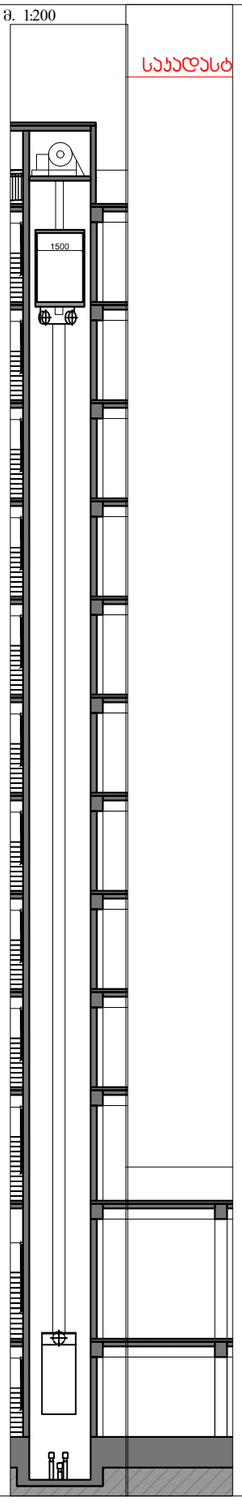
არქიტექტორი: დ.კაკიძე

საავტორო უფლება: ლ.ქაგნიძე

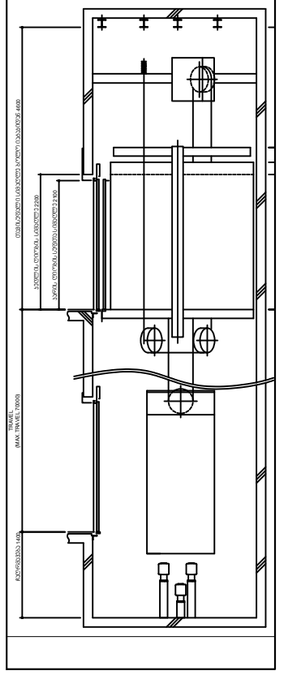
არქიტექტურული დეტალები (კიბის უჯრედი №2)

მასშტაბი: 1:200
ფორმატი: A3
გვერდი: 08

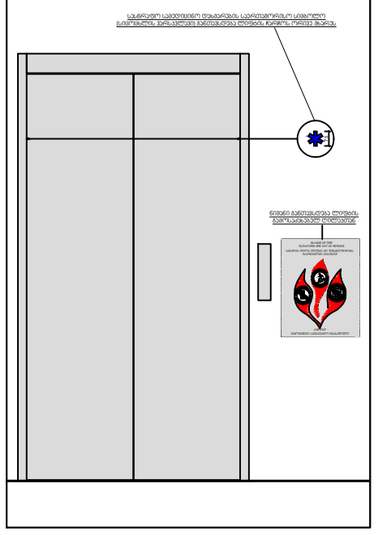
ლიფტის ჭრილი მ. 1:200



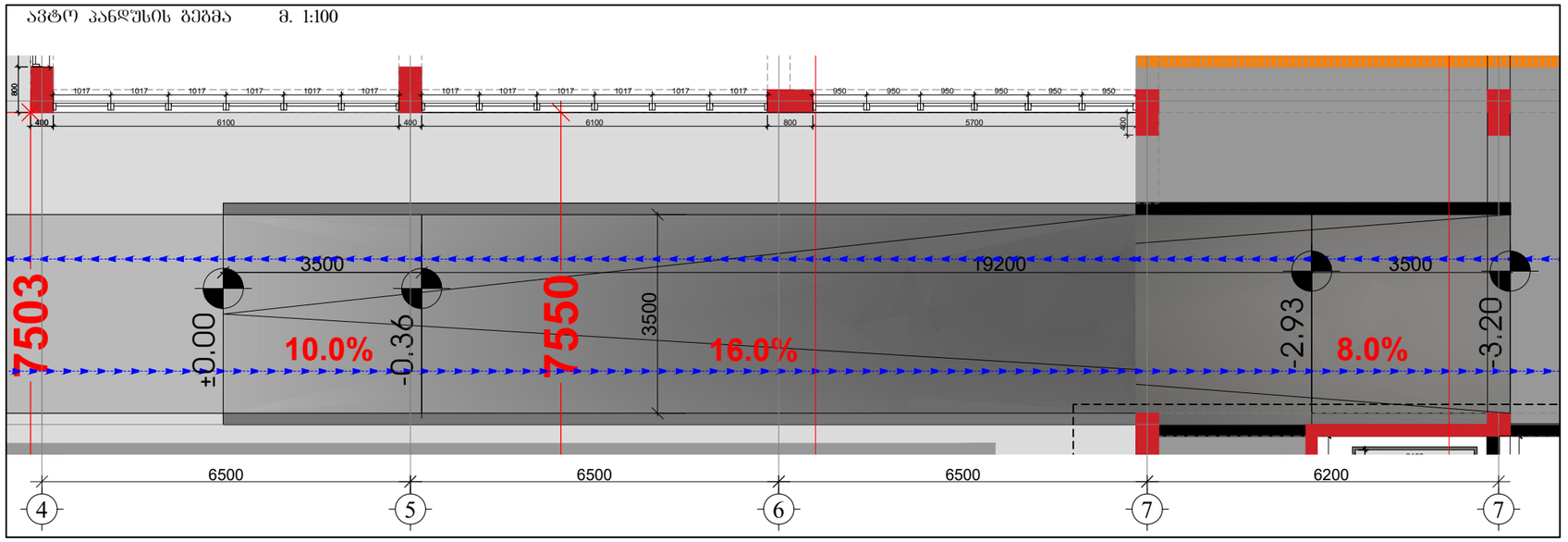
ლიფტის მოწყობის დეტალიზაცია



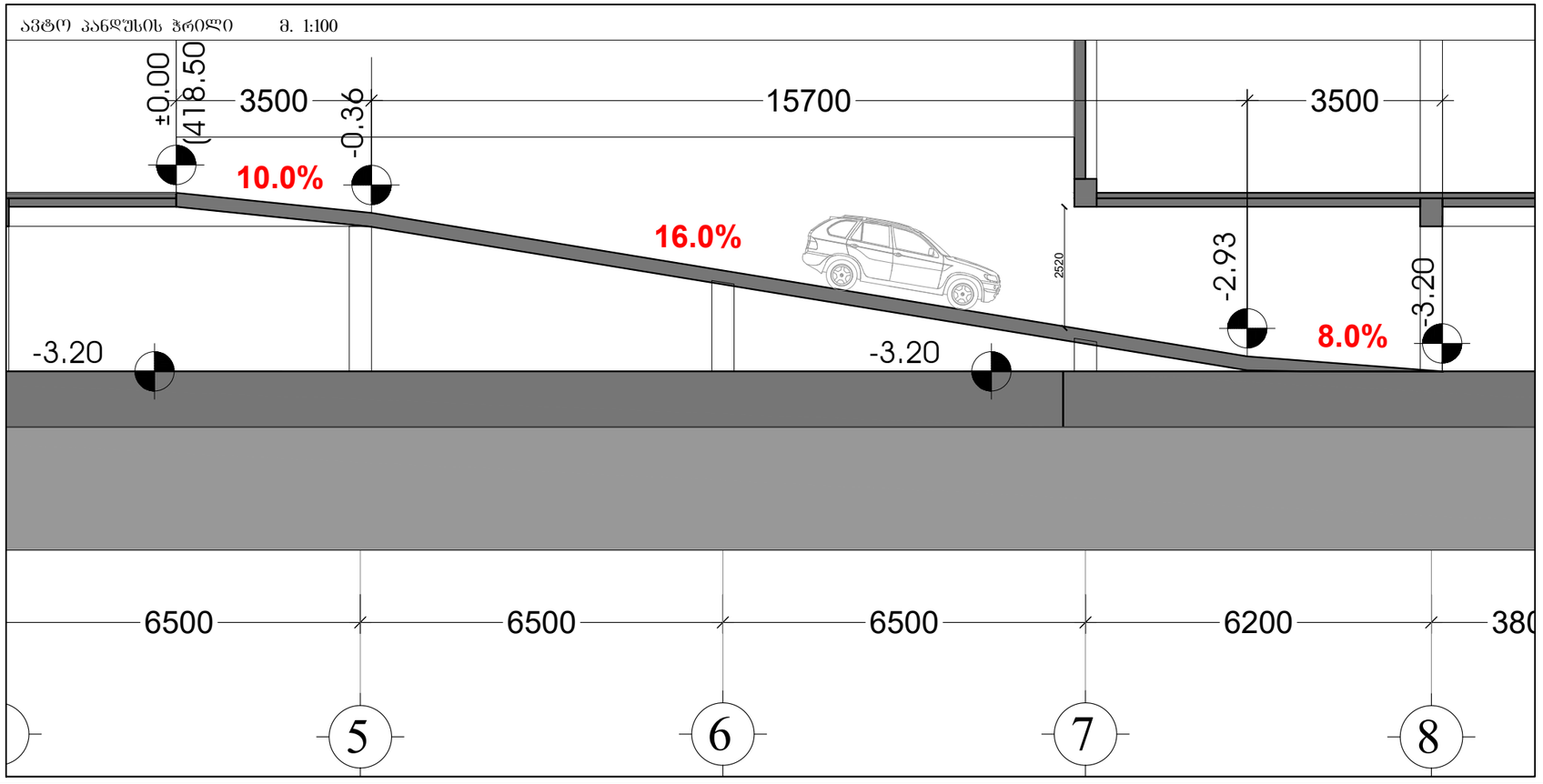
ლიფტის კარის მოწყობა



ავტო პანდუსის ბეჭმა მ. 1:100



ავტო პანდუსის ჭრილი მ. 1:100



შემსრულებელი:
შპს "A-3"
ს/ნ 401978721

მის.: ქ.თბილისი, ზუგდიდის ქუჩა №78 საქართველო, თბილისი

დამკვეთი:
შპს "გოჯი და ჯომპანია"
ს/ნ 204553438

მის.: მთაწმინდის რაიონი, ლეონიძის ქ. №1

შენიშვნა:

ექსპლიკაცია

- საკადასტრო საზღვარი
- წარმოსახვითი სამეზობლო მიწა
- კონსტრუქციული ელემენტი
- შემავსებელი
- გათბობა-კონდიცირების განთავსების ადგილი
- წყალშემკრები მილი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მის: ქ. თბილისი, ევგენი მიქელაძის ქუჩა №9ა, საკ: 01.13.03.023.089

CAD DWG File

ავტორი;არქიტექტორი: ლ.ქაგნიძე

არქიტექტორი: დ.ჯაკიძე

საავტორო უფლება: ლ.ქაგნიძე

არქიტექტურული დეტალები

მასშტაბი:	1:200
ფორმატი:	A3
გვერდი:	08