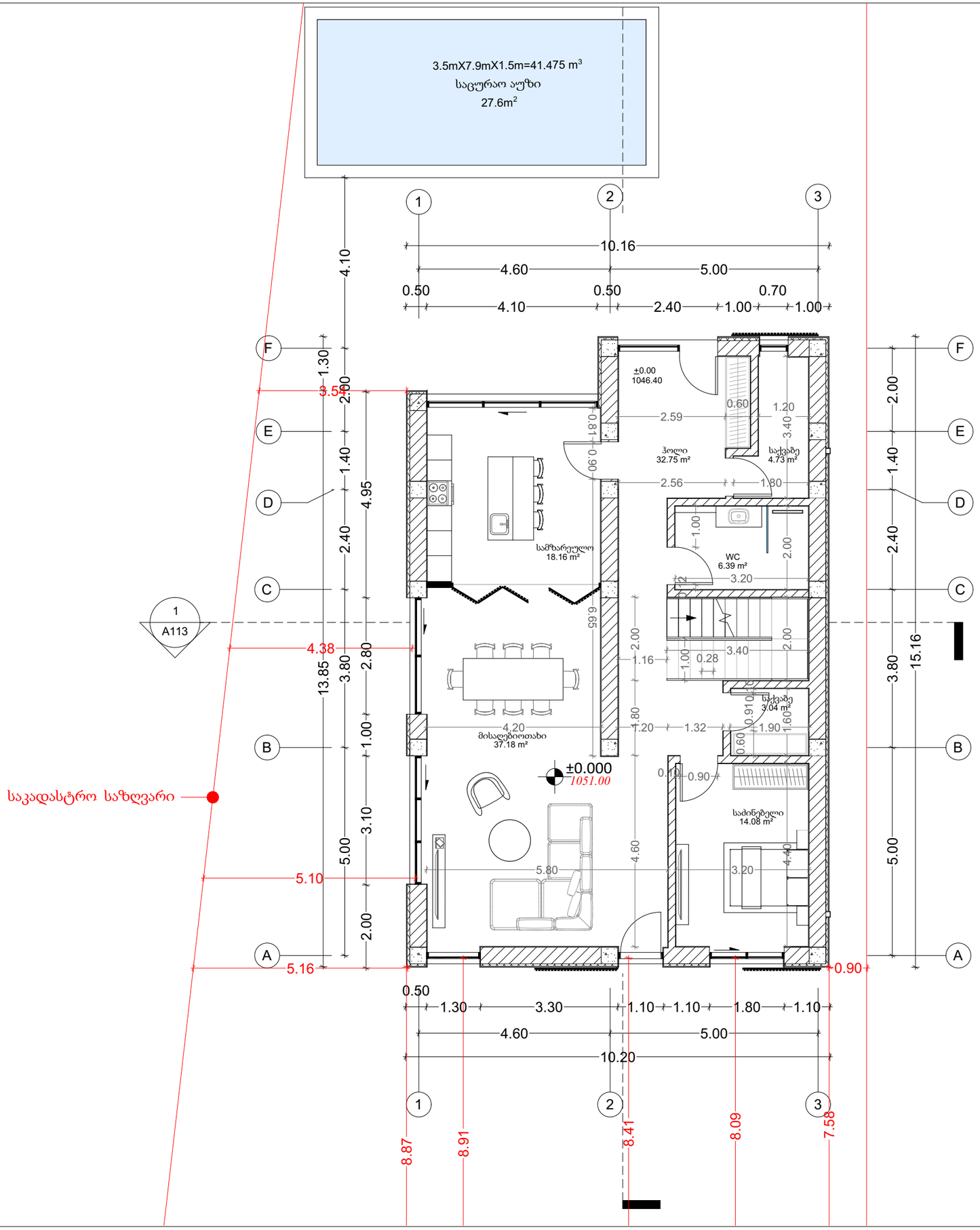


პროექტის მისამართი

ვახტანგ თედიაშვილის ქუჩა 15,
სოფელი წავკისი, ქ. თბილისი

პროექტის დასახელება

აუთლუქ წავკისი

ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი წავკისში

სახლი N 3

საპროექტო ორგანიზაცია

შპს "მოსულიშვილი და პარტნიორები
დ.ჭონქაძის ქ. #10
0105 ქ.თბილისი
საქართველო
ტელ: +995 322 438955
მობ: +995 577 799205

giorgi@mosulishvili.ge
www.mosulishvili.ge

რეგისტრირებულია ქ. თბილისი, საქართველო
კომპანიის ნომ. 204537778

ექსპლიკაცია და პირობითი აღმნიშვნელი ნიშნები

საკადასტრო საზღვარი



ნახაზის დასახელება

გეგმა ნიშნულზე ±0.00

მასშტაბი 1:200

პროექტის მთავარი არქიტექტორი
გიორგი მოსულიშვილი

პროექტის არქიტექტორი

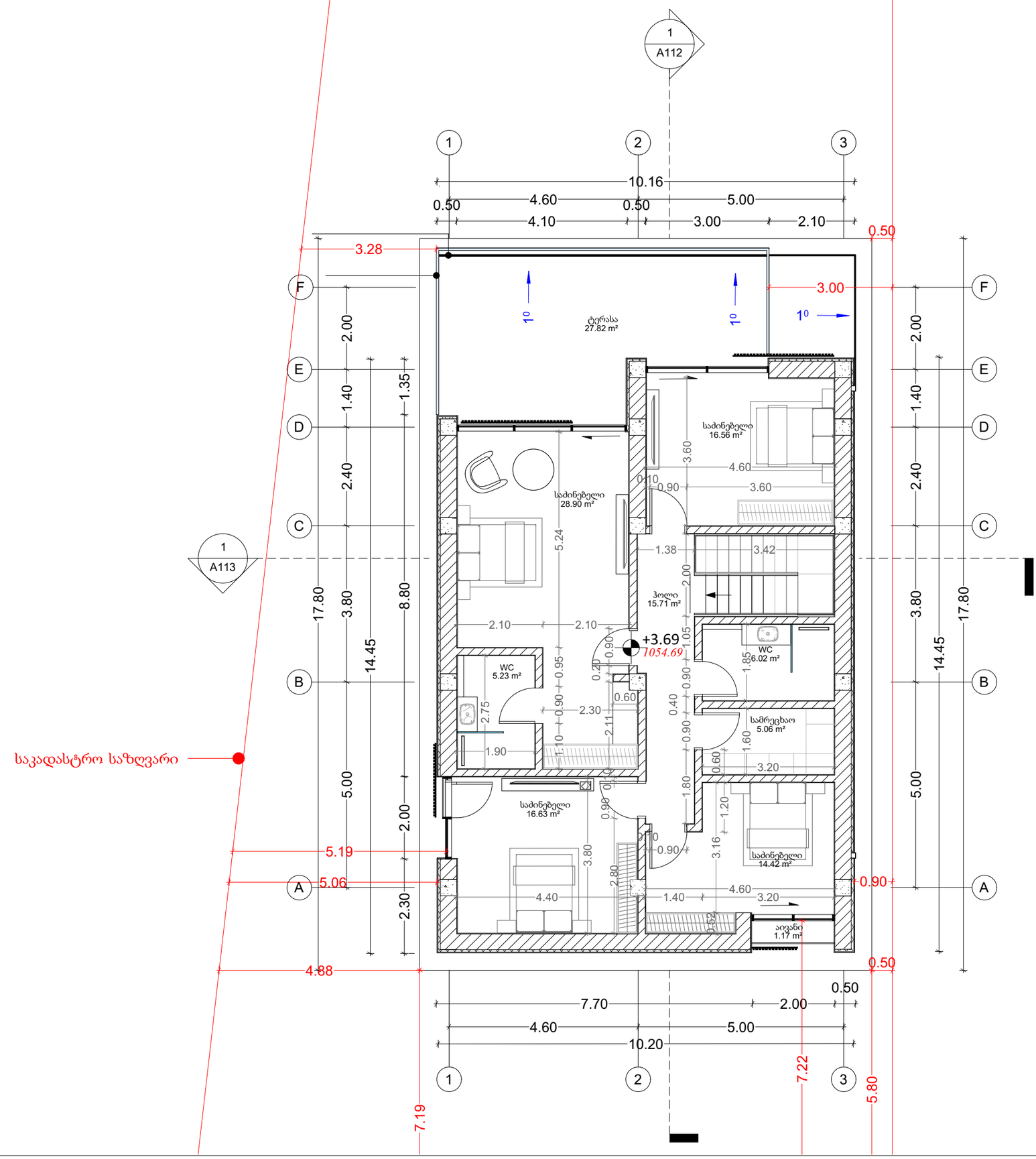
სალომე გოგიჩაიშვილი

შეასრულა ნინო ბუჭუხიშვილმა

თარიღი 01.10.2024

გვერდი
02

A-3



პროექტის მისამართი

ვახტანგ თედიაშვილის ქუჩა 15,
სოფელი წავკისი, ქ. თბილისი

პროექტის დასახელება

აუთლუქ წავკისი

ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი წავკისში

სახლი N 3

საპროექტო ორგანიზაცია

შპს "მოსულიშვილი და პარტნიორები
დ.ჭონქაძის ქ. #10
0105 ქ.თბილისი
საქართველო
ტელ: +995 322 438955
მობ: +995 577 799205

giorgi@mosulishvili.ge
www.mosulishvili.ge

რეგისტრირებულია ქ. თბილისი, საქართველო
კომპანიის ნომ. 204537778

ექსპლიკაცია და პირობითი აღმნიშვნელი ნიშნები

საკადასტრო საზღვარი

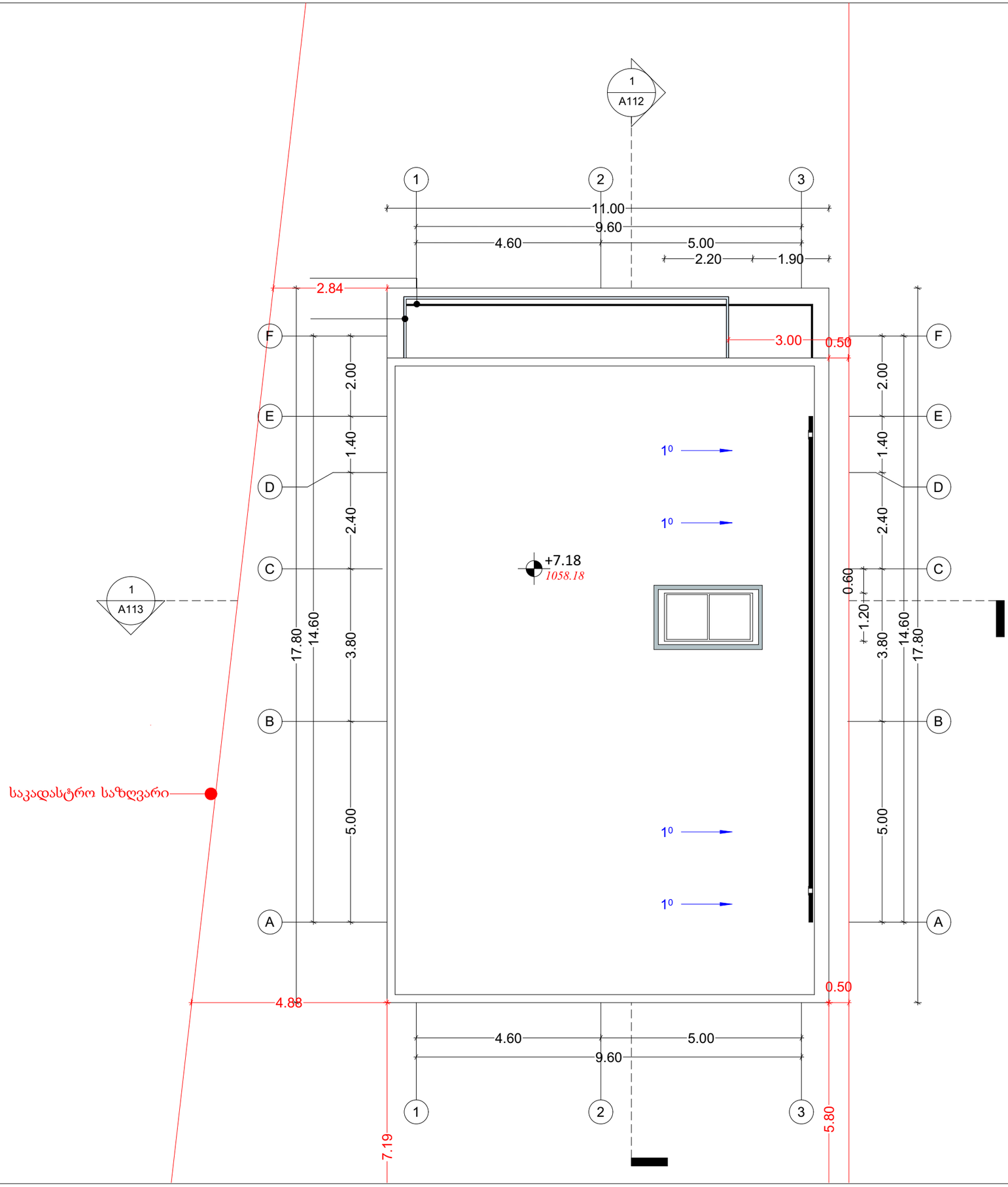


ნახაზის დასახელება

გენგეგმა ნიშნულზე +3.69

მასშტაბი	1:200
პროექტის მთავარი არქიტექტორი	გიორგი მოსულიშვილი
პროექტის არქიტექტორი	სალომე გოგიჩაიშვილი
შესრულა	ნინო ბუჯუხიშვილმა
თარიღი	01.10.2024
გვერდი	02

A-3



პროექტის მისამართი

ვახტანგ თედიაშვილის ქუჩა 15,
სოფელი წავკისი, ქ. თბილისი

პროექტის დასახელება

აუთლუქ წავკისი

ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი წავკისში

სახლი N 3

საპროექტო ორგანიზაცია

შპს "მოსულიშვილი და პარტნიორები
დ.ჭონქაძის ქ. #10
0105 ქ.თბილისი
საქართველო
ტელ: +995 322 438955
მობ: +995 577 799205

giorgi@mosulishvili.ge
www.mosulishvili.ge

რეგისტრირებულია ქ. თბილისი, საქართველო
კომპანიის ნომ. 204537778

ექსპლიკაცია და პირობითი აღმნიშვნელი ნიშნები

საკადასტრო საზღვარი



ნახაზის დასახელება

გადახურვის გეგმა

მასშტაბი 1:200

პროექტის მთავარი არქიტექტორი
გიორგი მოსულიშვილი

პროექტის არქიტექტორი

სალომე გოგიჩაიშვილი

შეასრულა ნინო ბუჭუხიშვილმა

თარიღი 01.10.2024

გვერდი
04

A-3

კ1 კოეფიციენტვის საანგარიშო კროკი

143.96+27.668=171.628/692.77=0.24

კ**1=0.2**

აუზი
27.668 m²

143.96m²

პროექტის მისამართი

ვახტანგ თედიაშვილის ქუჩა 15,
სოფელი წავკისი, ქ. თბილისი

პროექტის დასახელება

აუთლუქ წავკისი

ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი წავკისში

სახლი N 3

საპროექტო ორგანიზაცია

შპს "მოსულიშვილი და პარტნიორები
დ.ჭონქაძის ქ. #10
0105 ქ.თბილისი
საქართველო
ტელ: +995 322 438955
მობ: +995 577 799205

giorgi@mosulishvili.ge
www.mosulishvili.ge

რეგისტრირებულია ქ. თბილისი, საქართველო
კომპანიის ნომ. 204537778

ექსპლიკაცია და პირობითი აღმნიშვნელი ნიშნები

საკადასტრო საზღვარი



ნახაზის დასახელება

კ1

მასშტაბი 1:200

პროექტის მთავარი არქიტექტორი
გიორგი მოსულიშვილი

პროექტის არქიტექტორი

სალომე გოგიჩაიშვილი

შეასრულა ნინო ბუჭუხიშვილმა

თარიღი 01.10.2024

გვერდი
12

A-3

კ2 კოეფიციენტვის საანგარიშო კროკი

143.96+136.65=280.61/692.77=0.38

კ**2=0.4**

143.96m²

კ2 კოეფიციენტვის საანგარიშო კროკი

143.96+136.65=280.61/692.77=0.38

კ**2=0.4**

136.65m²

პროექტის მისამართი

ვახტანგ თედიაშვილის ქუჩა 15,
სოფელი წავკისი, ქ. თბილისი

პროექტის დასახელება

აუთლუქ წავკისი

ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი წავკისში

სახლი N 3

საპროექტო ორგანიზაცია

შპს "მოსულიშვილი და პარტნიორები
დ.ჭონქაძის ქ. #10
0105 ქ.თბილისი
საქართველო
ტელ: +995 322 438955
მობ: +995 577 799205

giorgi@mosulishvili.ge
www.mosulishvili.ge

რეგისტრირებულია ქ. თბილისი, საქართველო
კომპანიის ნომ. 204537778

ექსპლიკაცია და პირობითი აღმნიშვნელი ნიშნები

საკადასტრო საზღვარი



ნახაზის დასახელება

კ2

მასშტაბი 1:100

პროექტის მთავარი არქიტექტორი
გიორგი მოსულიშვილი

პროექტის არქიტექტორი

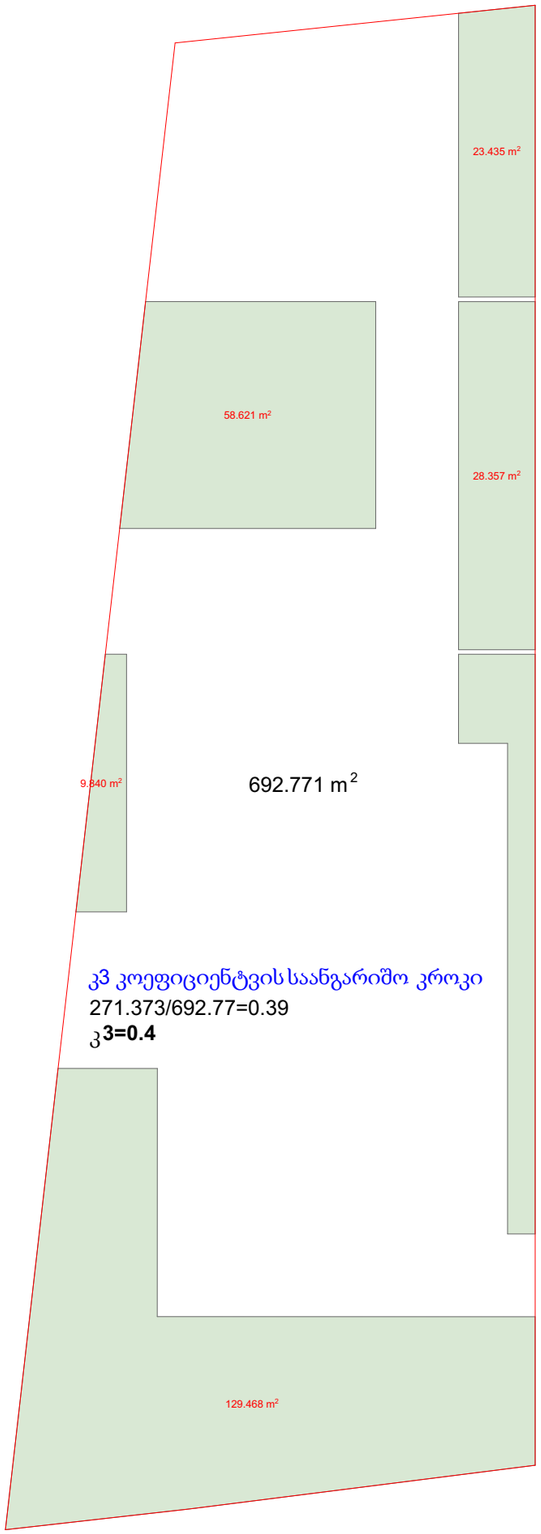
სალომე გოგიჩაიშვილი

შეასრულა ნინო ბუჭუხიშვილმა

თარიღი 01.10.2024

გვერდი
13

A-3



პროექტის მისამართი

ვახტანგ თედიაშვილის ქუჩა 15,
სოფელი წავკისი, ქ. თბილისი

პროექტის დასახელება

აუთლუქ წავკისი

ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი წავკისში

სახლი N 3

საპროექტო ორგანიზაცია

შპს "მოსულიშვილი და პარტნიორები
დ.ჭონქაძის ქ. #10
0105 ქ.თბილისი
საქართველო
ტელ: +995 322 438955
მობ: +995 577 799205

giorgi@mosulishvili.ge
www.mosulishvili.ge

რეგისტრირებულია ქ. თბილისი, საქართველო
კომპანიის ნომ. 204537778

ექსპლიკაცია და პირობითი აღმნიშვნელი ნიშნები

საკადასტრო საზღვარი



ნახაზის დასახელება

კ3

მასშტაბი 1:200

პროექტის მთავარი არქიტექტორი
გიორგი მოსულიშვილი

პროექტის არქიტექტორი

სალომე გოგიჩაიშვილი

შეასრულა ნინო ბუჯუხიშვილმა

თარიღი 01.10.2024

გვერდი
14

A-3

განაშენიანებისფართობი

318.285 m²

149.087 m²

განაშენიანებისფართობი

318.285 m²

169.239 m²

პროექტის მისამართი

ვახტანგ თედიაშვილის ქუჩა 15,
სოფელი წავკისი, ქ. თბილისი

პროექტის დასახელება

აუთლუქ წავკისი

ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი წავკისში

სახლი N 3

საპროექტო ორგანიზაცია

შპს "მოსულიშვილი და პარტნიორები
დ.ჭონქაძის ქ. #10
0105 ქ.თბილისი
საქართველო
ტელ: +995 322 438955
მობ: +995 577 799205

giorgi@mosulishvili.ge
www.mosulishvili.ge

რეგისტრირებულია ქ. თბილისი, საქართველო
კომპანიის ნომ. 204537778

ექსპლიკაცია და პირობითი აღმნიშვნელი ნიშნები

საკადასტრო საზღვარი



ნახაზის დასახელება

განაშენიანების ფართობი

მასშტაბი 1:100

პროექტის მთავარი არქიტექტორი
გიორგი მოსულიშვილი

პროექტის არქიტექტორი

სალომე გოგიჩაიშვილი

შეასრულა ნინო ბუჯუხიშვილმა

თარიღი 01.10.2024

გვერდი
15

A-3