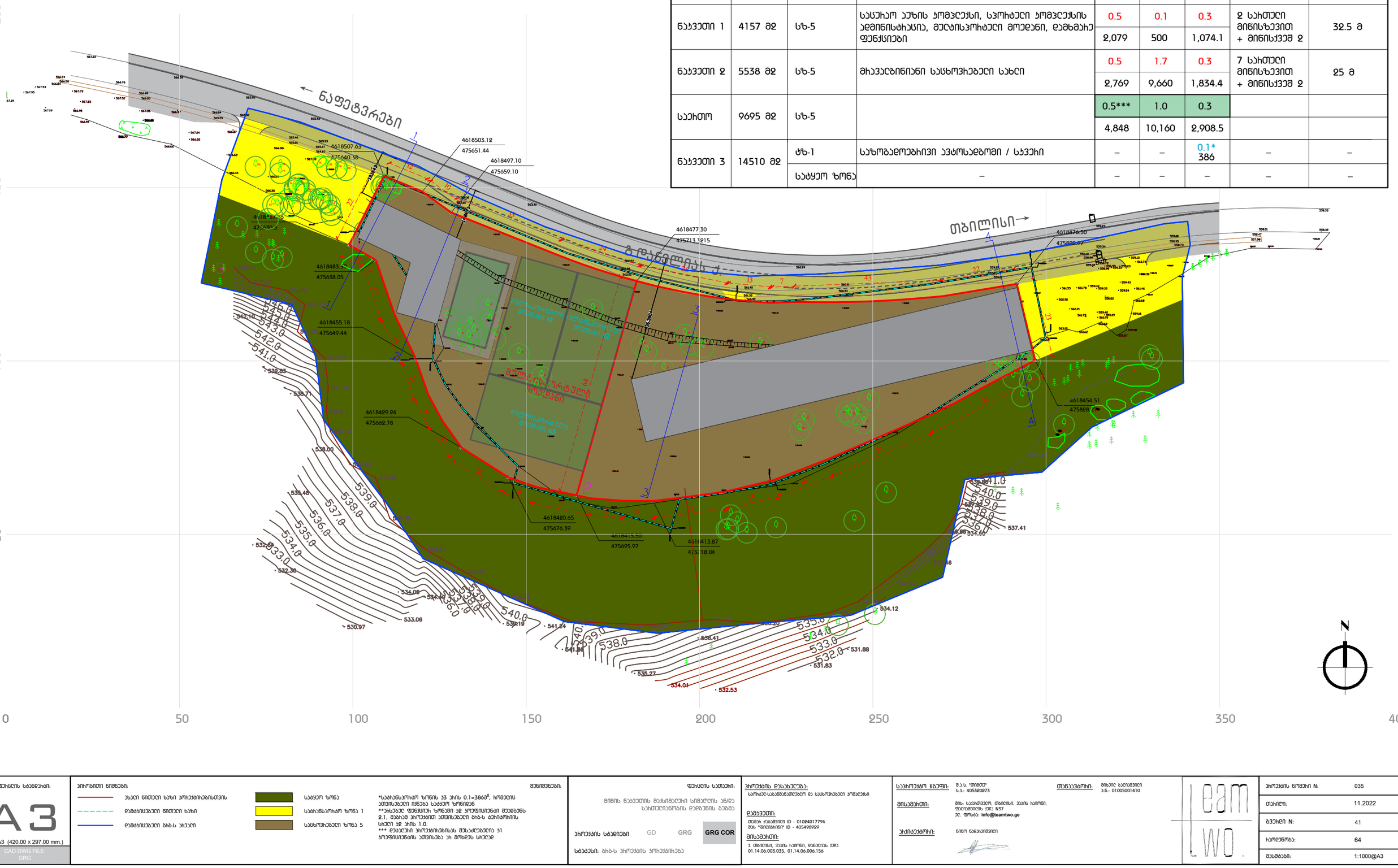

მულისპორტული მოედანი N მულტისპორტული მოედანი N

მულტისპორტული მოედანი თბილისი→ ← ნაფეტვრები გ.დანელიას ქ.

multisportuli moedani N 4618507.63 475640.38 4618487.76 475630.3 4618483.39 475638.05 4618429.24 475662.78 4618455.18 475649.44 4618497.10 475659.10 4618503.12 475651.44 4618477.30 475713.3215 4618476.50 475822.97 4618415.50 475695.97 4618420.65 475676.39 4618413.87 475718.04 4618454.51 475828.27                        46 45 44 43 42 41 40 39 38 37 36 35 34 33 32 31 30 29 28 27 26 25 24 23 22 21 20 19 18 1716 15 14 13 12 1 10 9 8 7 6 5 4 3 2 1 79 78 77 76 7574 73 72 71 70 69 68 67 6665 64 63 6261 60 59 58 57 56 5554 53 52 51 504948 47 46 45 44 434241 40 39 38 37 36 35 34 33 32 31 30 29 28 27 26 25 24 23 22 21 20 19 18 17 16 15 14 13 12 1 10 9 8 7 6 5 4 3 2 1 A3 ganaSenianebis regulirebis gegma - koreqtireba Construction Regulation Plan CRP - Correction furclis standarti: A3ISO A3 (420.00 X 297.00 mm.) SeniSvnebi: furclis saTauri: GD GRG pirobiTi niSnebi: saproeqto jgufi: TariRi: gverdi N: raodenoba: 11.2022 035 masStabi: CAD DWG FILE: GRG sportul-saganmanaTleblo da sacxovrebeli kompleqsi q. Tbilisi, vakis raioni, danelias quCa 01.14.06.003.035, 01.14.06.006.156 misamarTi: damkveTi: proeqtis dasaxeleba: S.p.s. "TimTu" s.k.: 405320273 proeqtis nomeri N: proeqtis stadiebi statusi: grg-s proeqtis koreqtireba arqiteqtori: misamarTi: mis: saqarTvelo, Tbilisi, vakis raioni, faliaSvilis quCa N37 el. fosta: info@teamtwo.ge Tamar WabaSvili ID - 01024017794 Sps "filigrini" ID - 405498929 nino nadareiSvili 64 GRG COR Tanaavtori: mixeil baliaSvili p.n.: 01005001410 miwis nakveTis maqsimaluri simaRlis an/da sarTulianobis dadgenis gegma 1:1000@A3 Senoba nagebobis maqsimaluri simaRlis an/da sarTulianobis dadgenis gegma 0 50 100 150 200

50 100 150 200 250 300 350 400 სატრანსპორტო ზონა 1 სატყეო ზონა საცხოვრებელი ზონა 5 ახალი წითელი ხაზი კორექტირებისთვის დამტკიცებული წითელი ხაზი დამტკიცებული გრგ-ს არეალი ნაკვეთის პირობითი N ფართობი კონკრეტული ფუნქც. ზონა გამოყენების სახეობა ნაკვეთი 1 4157 მ2 სზ-5 საცურაო აუზის კომპლექსი, სპორტული კომპლექსის ადმინისტრაცია, მულტისპორტული მოედანი, დამხმარე ფუნქციები ნაკვეთი 2 5538 მ2 სზ-5 მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ნაკვეთი 3 14510 მ2 ტზ-1 საზოგადოებრივი ავტოსადგომი / სკვერი სატყეო ზონა _ საერთო 9695 მ2 სზ-5 მაქს სართულიანობა მაქს სიმაღლე 2 სართული მიწისზევით + მიწისქვეშ 2 32.5 მ __ __ 25 მ დადგენილი გდ-ს მიხედვით კ1 კ2 კ3 0.5 0.1 0.3 2,079 500 1,074.1 0.5 1.7 0.3 2,769 9,660 1,834.4 _ _ 0.1* _ _ _ 0.5*** 1.0 0.3 4,848 10,160 2,908.5 *სატრანსპორტო ზონის კ3 არის 0.1=386მ2, რომელიც ათვისებული იქნება სატყეო ზონიდან **არსებულ ფუნქციურ ზონაში კ2 კოეფიციენტი შეადგენს 2.1, მაგრამ პროექტით ათვისებული გრგ-ს ტერიტორიის სრული კ2 არის 1.0. *** დეტალური პროექტირებისას შესაძლებელია კ1 კოეფიციენტის ათვისება არ მოხდეს სრულად 7 სართული მიწისზევით + მიწისქვეშ 2 386