სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი

76011865041125

საქართველო



სანოტარო მოქმედების დასახელება

იურიდიული პირის (ასევე, ინდივიდუალური მეწარმის მიერ) მიერ მინდობილობის/რწმუნებულების დადასტურება

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

N250134732

რეგისტრაციის თარიღი

06.02.2025 წ

ნოტარიუსი: ირმა გოგია
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ვარკეთილი, მე-3 მასივი, კალოუბნის ქუჩა N14.
ტელეფონი: 599 932 798 2 76 37 45

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

საქართველო
საწოტარო აქტი

ორიათასოცდახუთი წლის ექვს თებერვალს, მე ნოტარიუსს ირმა გოგიას, ჩემს საწოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: ქალაქი თბილისი, ვარკეთილი, მე-3 მასივი, კალოუბნის ქუჩა 14 მომმართა მოქალაქე - ზაზა ტურაშვილმა, რომელმაც განაცხადა, რომ, არის შპს "ზე კუბი დეველოპმენტ"- ის (ს/კ №405546084) დირექტორი. მან თავისი უფლებამოსილების დასადასტურებლად წარმოადგინა ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციულ) იურიდიული პირების რეესტრიდან, განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი: B22125346, მომზადების თარიღი: 05/10/2022.

მან გამოხატა მინდობილობის შედგენის და მისი საწოტარო წესით დადასტურების ნება. მე დავადგინე ზაზა ტურაშვილის (დაბ: 20.11.1971 წელს პ/ნ # 01001011125, მისი განცხადებით მცხოვრები: ქ. თბილისი პაბლო პიკასოს ქ. N 7 ბ. 15) პირადობა. მე შევამოწმე მისი ნების გამოვლენის ნამდვილობა, ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონია. შემდეგ შევადგინე მინდობილობის პროექტი, რომელიც წაიკითხა და მოიწონა მინდობილობის გამცემმა და ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი შემდეგ მინდობილობას:

მინდობილობა

ორიათასოცდახუთი წლის ექვს თებერვალს, მე, ზაზა ტურაშვილმა (დაბ: 20.11.1971 წელს პ/ნ # 01001011125, მისი განცხადებით მცხოვრები: ქ. თბილისი პაბლო პიკასოს ქ. N 7 ბ. 15), როგორც შპს "ზე კუბი დეველოპმენტ"- ის (ს/კ №405546084) დირექტორმა, გიორგი გეგელაშვილს (დაბ: 02.06.1987 წელს, პ/ნ # 59001036692, რეგისტრირებული მისამართზე: ქ. გორი, ძმები რომელაშვილების ქუჩა, N 151) მივანიჭე შემდეგი უფლებამოსილება, კერძოდ:

1. გიორგი გეგელაშვილი უფლებამოსილია იყოს ჩემი, როგორც შპს "ზე კუბი დეველოპმენტ"- ის (ს/კ №405546084) დირექტორის წარმომადგენელი ფიზიკურ და იურიდიულ პირებთან, სახელმწიფო და არასახელმწიფო ორგანოსთან ურთიერთობაში, ყველა ადმინისტრაციულ ორგანოში, ნებისმიერ სამინისტროში, საქართველოს საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში, ქალაქ თბილისის საკრებულოში, მერიაში, მუნიციპალიტეტში, მუნიციპალურ ინსპექციაში, ზედამხედველობის სამსახურში, გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურში, თბილისის ურბანული განვითარების საქალაქო სამსახურში, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოში, სსიპ ქონების მართვის სააგენტოში, მერიის სსიპ-ებთან ურთიერთობაში, მათ შორის: სსიპ არქიტექტურის სამსახურთან, ურბანული განვითარების საქალაქო სამსახურთან ურთიერთობაში, საქართველოს სოფლის მეურნეობის სამინისტროში, ინფრასტრუქტურის განვითარების საქალაქო სამსახურში და ყველა სხვა კომპეტენტურ ორგანოში, რათა განახორციელოს საზოგადოების საკუთრებაში არსებულ ნებისმიერ უძრავ ქონებაზე (სადაც არ უნდა მდებარეობდეს) პროექტის შეთანხმების, პროექტის ცვლილების, პროექტის კორექტირების, ვადის გაგრძელების, მშენებლობის ნებართვის ძიებებასთან, ექსპლუატაციაში მიღებასთან, ფოტომონტაჟური პროექტის მიღებასთან, წითელი ხაზების კორექტირებასთან, სამშენებლოდ გამოყენებასთან, პირობების დადგენასთან, განაშენიანებასთან, რეგულირებასთან, გეგმის შეთანხმებასთან, ზონის ცვლილებასთან, მიწის ნაკვეთის პარამეტრების ცვლილებასთან, არქიტექტურული პროექტის შეთანხმებასთან, შეთანხმებული პროექტის ცვლილებასთან დაკავშირებით ნებისმიერი საჭირო მოქმედება. მოახდინოს უძრავ ქონებაზე, დაშენება/აშენება/დემონტაჟი, ასევე შეთანხმებული პროექტის კორექტირება, განაშენიანების რეგულირების გეგმის აღება, ვადის გაგრძელება, უძრავი ქონების აზომვა, აზომვითი ნახაზის აღება შესაბამისი დაწესებულებებიდან (ელექტრონული ვერსიის ჩათვლით), მოახდინოს ფართის დაზუსტება აზომვითი ნახაზის შესაბამისად. მოახდინოს დაკანონების, ლეგალიზაციის, პრივატიზაციის, დასრულების საკითხები. შეიტანოს ცვლილებები რეგისტრირებულ მონაცემებში, შეუცვალოს სტატუსი, მიანიჭოს ნომერი, ხარვეზების არსებობის შემთხვევაში აღმოფხვრას ისინი. დარეგისტრირდეს სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახურის ელექტრონულ პორტალზე, მიიღოს მონაწილეობა ადმინისტრაციულ წარმოებებში მშენებლობის ნებართვის მისაღებად, მოამზადოს ან/და შეუკვეთოს გრგ. ჩემი სახელით შესაბამის ორგანოებში წარადგინოს განცხადებები, გამოითხოვოს საჭირო ინფორმაცია, მიიღოს/ჩააბაროს დოკუმენტაცია, მათ შორის: ცნობა, მოწმობა, ნახაზი, გეგმა, პროექტი, ნებართვა და ა.შ. ხელი მოაწეროს შესაბამის დოკუმენტაციას, მათ შორის: განახორციელოს ელექტრონული ხელმოწერა და შეასრულოს ყველა სხვა მოქმედება, რაც საჭირო გახდება ზ/აღნიშნული დავალებების შესასრულებლად.

2. მინდობილობა ძალაშია ორიათასოცდახუთი წლის ექვსი თებერვლიდან ორიათასოცდარვა წლის ექვსი თებერვლის ჩათვლით, მესამე პირებზე გადანდობის უფლების გარეშე.

3. მინდობილობა გაცემული 3 (სამი) ეგზემპლარად. რომელთაგან 1 (ერთი) ინახება ჩემს საწოტარო ბიუროში, ხოლო 2 (ორი) გადაეცა მინდობილობის გამცემს.

მინდობილობის იმ ეგზემპლარს, რომელიც რჩება ჩემს საწოტარო ბიუროში, თან ერთვის:

- ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციულ) იურიდიული პირების რეესტრიდან (ამობეჭდილი ვებ. გვერდიდან).

გადახდილია საწოტარო მომსახურების საზღაური 30.00 ლარი, თანახმად საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის #507 დადგენილების -"სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურის და საქართველოს ნოტარიუსთა [illegible] საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესის და მომსახურების ვადების დამტკიცების [illegible] აგრეთვე 5 ლარი თანახმად ზემოაღნიშნული დადგენილების (#507, 29 დეკემბერი, 2011 წ.)39-ე [illegible], დღგ 5.40 [illegible] თანახმად საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 166-ე მუხლისა, სულ გადახდილია 40.40 [illegible].

მინდობილობის გამცემი _____

ნოტარიუსი ირმა გოგია

საქართველო. ნოტარიუსი ირმა გოგია
GEORGIA. NOTARY IRMA GOGIA