# ပုံလင်္ကာများစုစည်းမှု



ဆောင်းပါးများစုစည်းမှု

ဒေသတွင်းသတင်းများ

ကမ္ဘာ့ဦးဆောင်ဆောင်ရွက်ချက်များ

ဘာသာရေးနှင့်ယဉ်ကျေးမှုဆိုင်ရာ ဆောင်းပါးများ

ကမ္ဘာ့ဦးဆောင် ဆောင်ရွက်ချက်များ ကုလသမဂ္ဂ ဘာသာရေးနှင့်ယဉ်ကျေးမှုဆိုင်ရာ ဆောင်းပါးများ



ფოტომონტაჟი









# ფასადი 1- 5 ღერძებში
მ 1:100



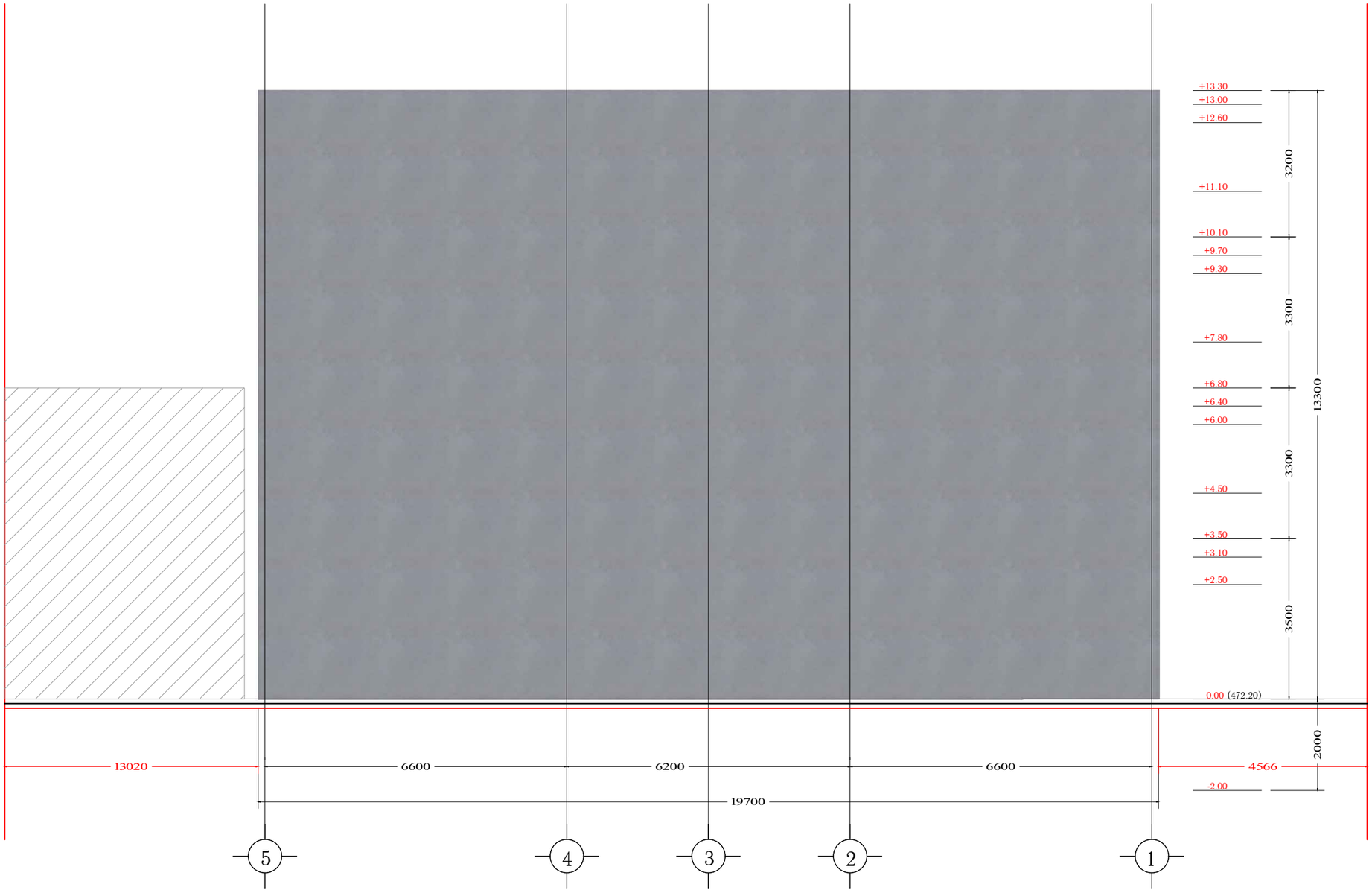

| | | |
|---|---|---|
| ინდ. მეწარმე | | მ. ჯაჯანაძე |
| არქიტექტორი | | მ. ჯაჯანაძე |
| შესრულა | | მ. ჯაჯანაძე |
| | | |

მისამართი. თბილისი, ფასანაულის აეროპორტი, ქუჩა №3 სახლი №4 (ს/კ 01.19.20.012.047)

არქიტექტურული ნაწილი

არქიტექტორ-დიზაინერი ი.მ მამუკა ჯაჯანაძე

# ფასადი 5-1 ღერძებში
მ 1:100



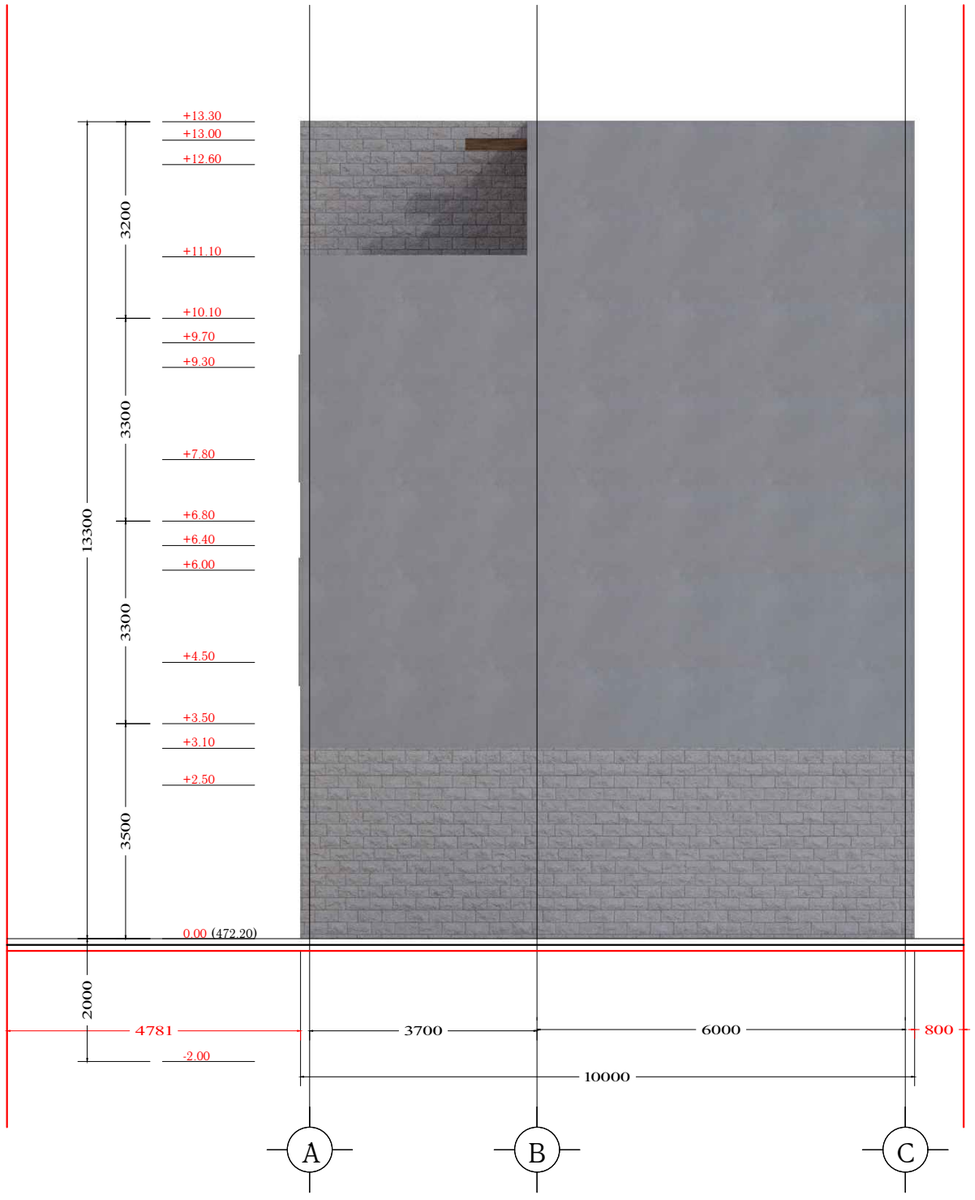

| | | |
|---|---|---|
| ინდ. მეწარმე | | მ. ჯაჯანაძე |
| არქიტექტორი | | მ. ჯაჯანაძე |
| შესრულა | | მ. ჯაჯანაძე |
| | | |

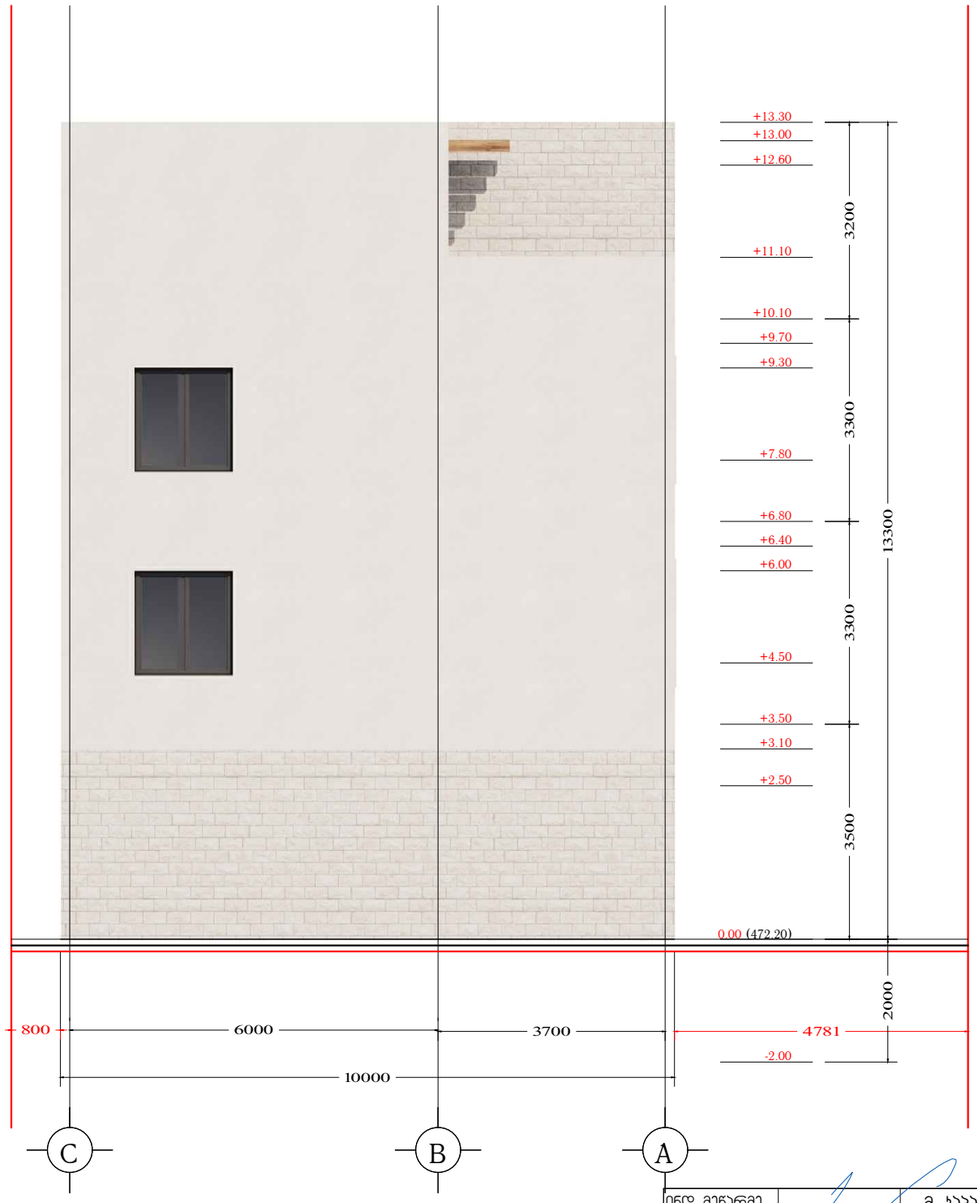
მისამართი. თბილისი, დასახლება აეროპორტი, ქუჩა №3 სახლი №4 (ს/კ 01.19.20.012.047)

არქიტექტურული ნაწილი

არქიტექტორ-დიზაინერი მ.მ მამუკა ჯაჯანაძე

# ფასადი A - B და B - A ღერძებში
მ 1:100




| | | |
|---|---|---|
| ინდ. მეწარმე | | მ. ჯაჯანაძე |
| არქიტექტორი | | მ. ჯაჯანაძე |
| შესრულა | | მ. ჯაჯანაძე |
| | | |

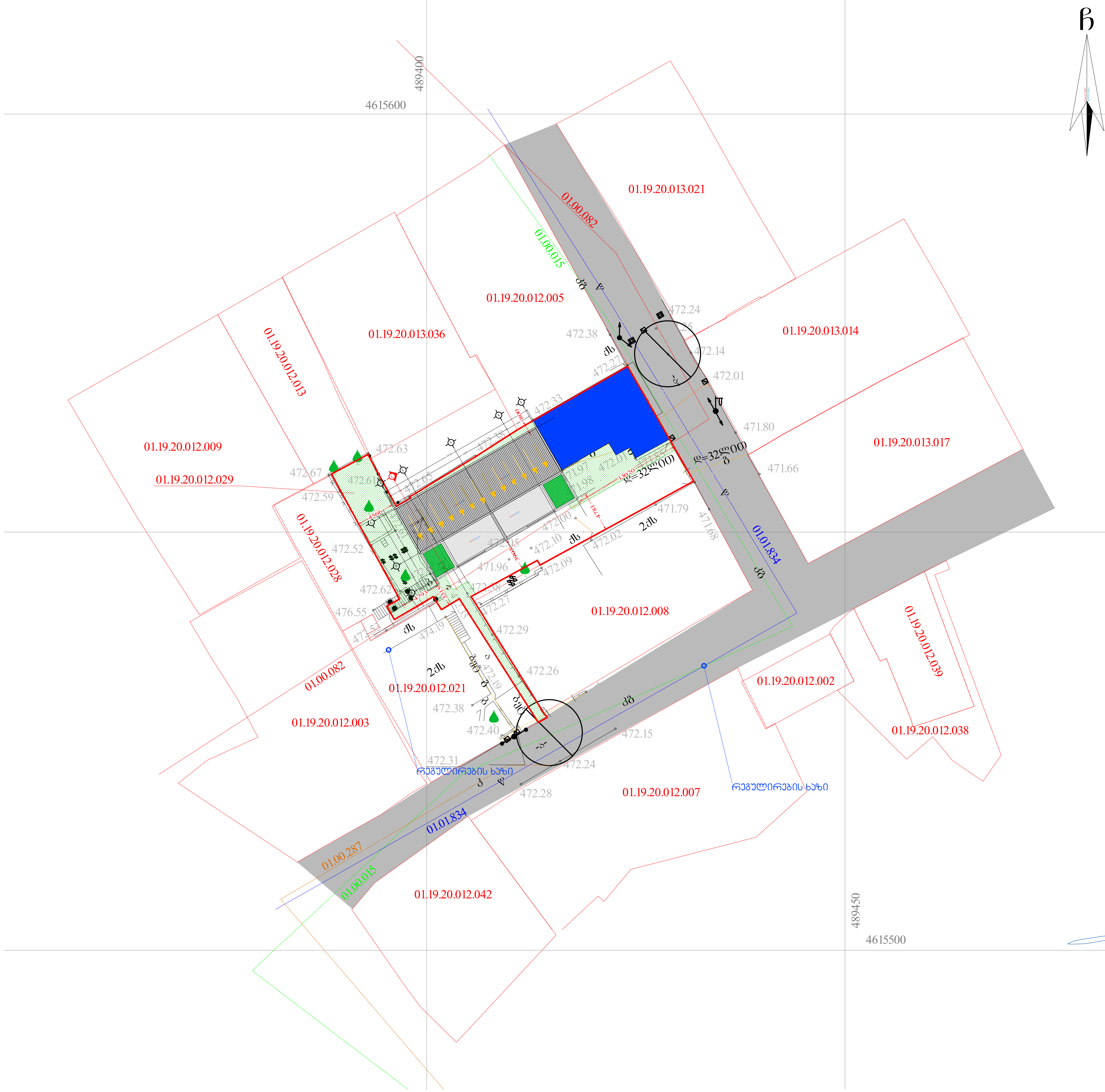
მისამართი. თბილისი, დასახლებაა აეროპორტი, ჯერა №3 სახლი №4 (ს/კ 01.19.20.012.047)

არქიტექტურული ნაწილი

არქიტექტორ-დიზაინერი ი.მ მამუკა ჯაჯანაძე

# გენგეგმა

## მ 1:500




| | | |
|---|---|---|
| ინდ. მეწარმე | | მ. კაკანაძე |
| არქიტექტორი | | მ. კაკანაძე |
| შეასრულა | | მ. კაკანაძე |

მისამართი. თბილისი, დასახლება აეროპორტი,
ქუჩა №3 სახლი №4 (ს/კ 01.19.20.012.047)

**არქიტექტურული ნაწილი**

MK ARCHITECTURE

არქიტექტორ-დიზაინერი ი.მ მამუკა კაკანაძე

# გენგეგმა
ა 1:250

01.19.20.012.005
01.19.20.013.036
01.19.20.013.014
01.19.20.012.013
01.19.20.012.009
01.19.20.012.029
01.19.20.012.028
01.19.20.013.017
01.19.20.012.008
01.19.20.012.039
01.00.082
01.19.20.012.021
01.19.20.012.002
01.19.20.012.003
01.19.20.012.007
01.01.834

472.24 472.38 472.14 472.27 472.01 472.33 471.80 472.63 472.67 472.61 472.65 471.66 472.59 471.79 472.00 471.68 472.52 472.10 472.02 472.05 471.96 472.09 472.62 472.38 476.55 472.27 472.53 474.19 472.29 472.26 472.19 472.38 472.40 472.15 472.31 472.24 472.28

ქს=32.000
ქს=32.000
13020
4781
4566
3005
4793
800

| | | |
|---|---|---|
| ინდ. მეწარმე | | მ. ჯაჯანაძე |
| არქიტექტორი | | მ. ჯაჯანაძე |
| შეასრულა | | მ. ჯაჯანაძე |

მისამართი, თბილისი, დასახლება აეროპორტი, ქუჩა №3 სახლი №4 (ს/კ 01.19.20.012.047)

არქიტექტურული ნაწილი

არქიტექტორ-დიზაინერი ი.მ მამუკა ჯაჯანაძე

შ.პ.ს კირკიტაძე და კომპანია ( ს/ნ416294067 )

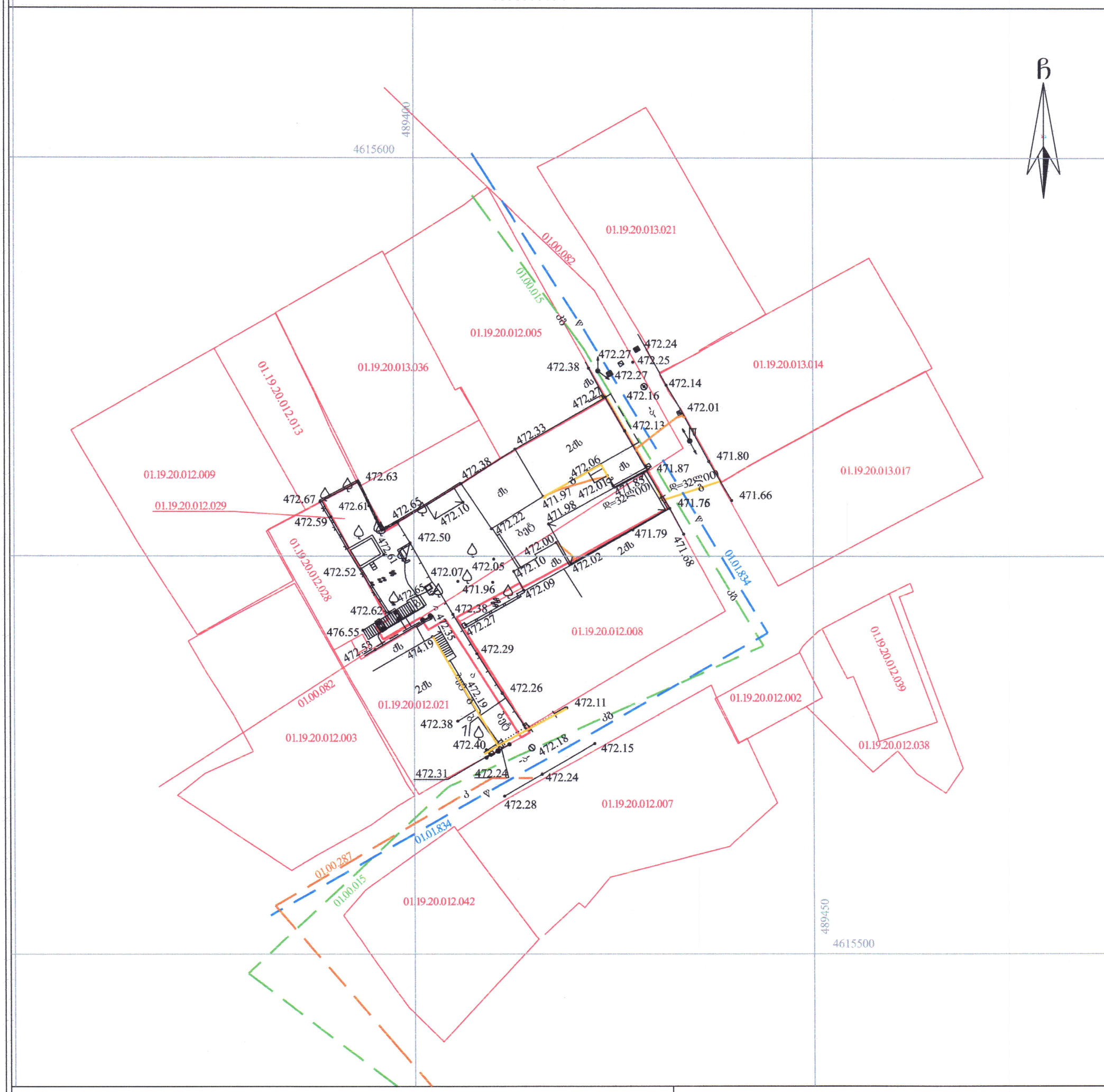
L.T.D "KIRKITADZE & COMPANY"

პეკინის ქ. №27 ტ: 2 37 23 00 მობ: 5 99 56 22 76, ფაქსი: 2 37 23 00

Pekini str. N 27 tel: 2 37 23 00 mob: 5 99 56 22 76, fax: 2 37 23 00

ქალაქი თბილისი, აეროდრომის დასახლება, ქუჩა X, სახლი №3, №4, (ს/კ: 01.19.20.012.047)
შპს "დოლჩე ვიტა"-ს (I/D: 406180421) საკუთრებაში არსებული 608 კვ.მ. არასასოფლო-სამეურნეო
დანიშნულების მიწის ნაკვეთის და მისი მიმდებარე ტერიტორიის ტოპოგრაფიული

# გეგმა




## პირობითი აღნიშვნები

WGS 1984-ის კოორდინატთა სისტემის UTM პროექცია

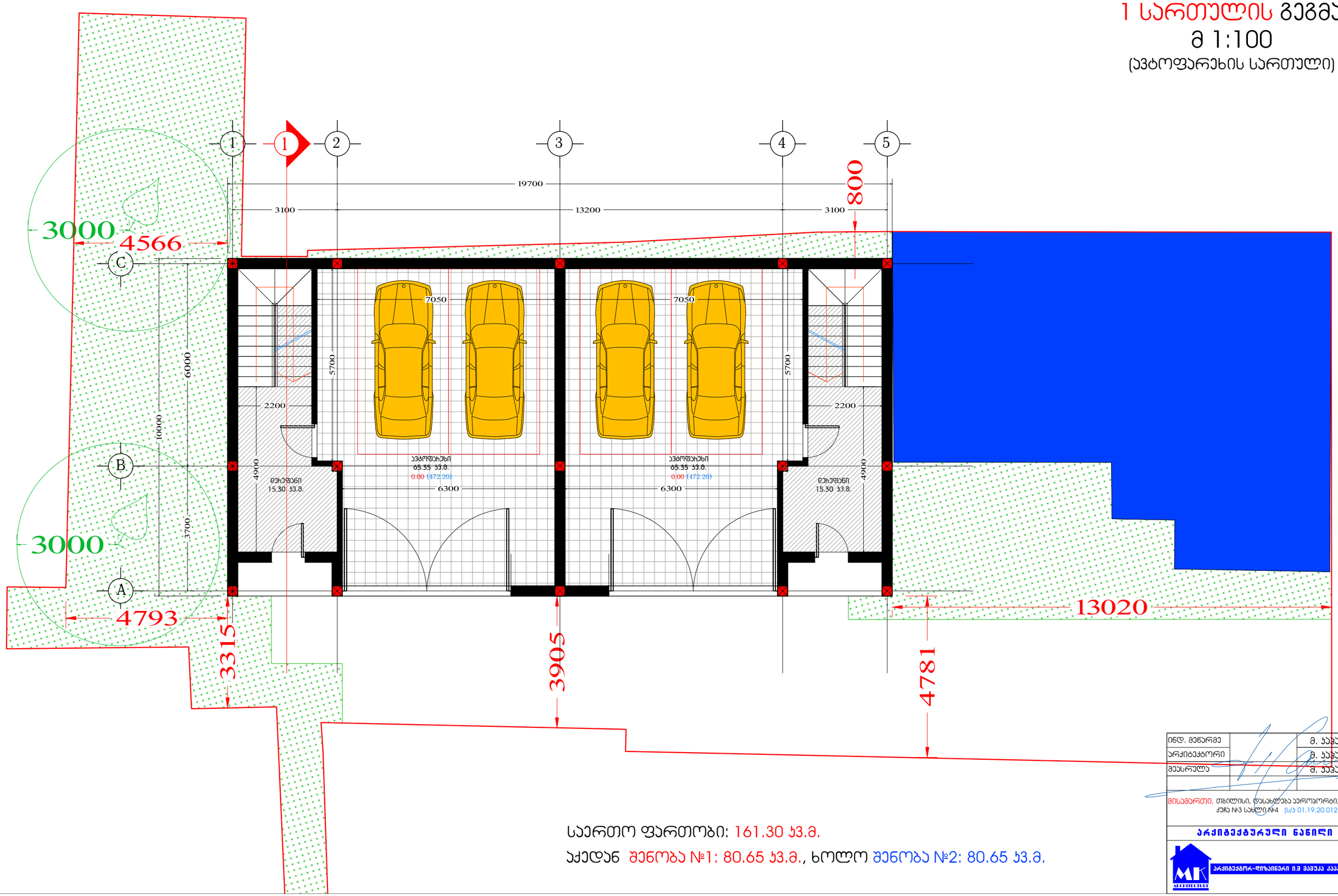
- 01.19.20.012.008 — საკადასტრო საზღვარი, საკადასტრო კოდი
- 01.00.015 / 01.01.834 / 01.00.082 — ხაზოვანი ნაგებობა, საკადასტრო კოდი
- ძნ — ქვის საცხოვრებელი შენობა
- ბეტ — ბეტონის საფარი
- ფარდული
- გზა საფარით (ასფალტით)
- ქვის კედელი 1 მეტრაზე მეტი
- ქვის კედელი 1 მეტრაზე ნაკლები
- ჭიშკარი
- ხის ღობე
- განათების ლითონის ბოძი
- ელექტრო ლითონის ბოძი
- მთავარი იზოჰიფსი
- დამხმარე იზოჰიფსი
- 425.36 — სიმაღლის ნიშნული
- სამეთვალყურეო ჭა
- წ — წყალგაყვანილობა
- გ — გაზი
- კ — კანალიზაცია
- კგ — კავშირგაბმულობა

შენიშვნა: 1) გეგმაზე დატანილია საჯარო რეესტრში რეგისტრირებული ნაკვეთის საზღვრები
2) ვინაიდან გეგმაზე დატანილია მხოლოდ რეგისტრირებული მიწისქვეშა კომუნიკაციები მათი მდებარეობების დაზუსტება მოხდეს ყველა კომუნიკაციის წარმომადგენლებთან

შ.პ.ს. კირკიტაძე და კომპანია (ს/ნ416294067)
პეკინის ქ. №27/10 ტ: 2 37 23 00 მობ: 5 99 56 22 76, ფაქსი: 2 37 23 00
L.T.D "KIRKITADZE & COMPANY"
Pekini str. N 27/10 tel: 2 37 23 00 mob: 5 99 56 22 76, fax: 2 37 23 00
www. kirkitadze.ge kirkitadze@mail.ru

| | | |
|---|---|---|
| დირექტორი: | | რ. კირკიტაძე |
| აზომა: | | გ. ხარაბაძე |
| დახაზა: | | ს. ქართველიშვილი |
| დამკვეთი | | შპს "დოლჩე ვიტა" |
| მასშტაბი: 1:500 | | 25.11.2023წ. |

# 1 სართულის გეგმა
## მ 1:100
(ავტოფარეხის სართული)




საერთო ფართობი: 161.30 კვ.მ.

აქედან შენობა №1: 80.65 კვ.მ., ხოლო შენობა №2: 80.65 კვ.მ.

| | | |
|---|---|---|
| ინდ. მეწარმე | | მ. ჯაფანაძე |
| არქიტექტორი | | მ. ჯაფანაძე |
| შესრულა | | მ. ჯაფანაძე |
| | | |

მისამართი. თბილისი, დასახლება აეროპორტი, ჯერბა №3 სახლი №4 (ს/კ 01.19.20.012.047)

არქიტექტურული ნაწილი

არქიტექტორ-ინჟინერი ი.მ მამუკა ჯაფანაძე

# 2 სართულის გეგმა
მ 1:100




საერთო ფართობი: 152.00 კვ.მ.

აქედან შენობა №1: 76.00 კვ.მ., ხოლო შენობა №2: 76.00 კვ.მ.

| | | |
|---|---|---|
| ინდ. მეწარმე | | მ. კაპანაძე |
| არქიტექტორი | | მ. კაპანაძე |
| შემსრულა | | მ. კაპანაძე |

მისამართი. თბილისი, ლისახლეპა აეროპორტი, ქუჩა №3 სახლი №4 (ს/კ 01.19.20.012.047)

არქიტექტურული ნაწილი

არქიტექტორ-ინჟინერი ი.მ მამუკა კაპანაძე

# 3 სართულის გეგმა
მ 1:100




საერთო ფართობი: 150.90 მ3.მ.

აქედან შენობა №1: 75.45 მ3.მ., ხოლო შენობა №2: 75.45 მ3.მ.

| | | |
|---|---|---|
| ინდ. მენარმე | | მ. პაპანაძე |
| არქიტექტორი | | მ. პაპანაძე |
| მპასრულა | | მ. პაპანაძე |

მისამართი. თბილისი, დასახლება აეროპორტი, ქუჩა №3 სახლი №4 (ს/ს 01.19.20.012.047)

არქიტექტურული ნაწილი

არქიტექტორ-ლიზაინერი ი.მ მამუკა კაპანაძე

# 4 სართულის გეგმა
## მ 1:100
(დია ტერასის სართული)




საერთო ფართობი: 134.80 კვ.მ.

აქედან შენობა №1: 67.40 კვ.მ., ხოლო შენობა №2: 67.40 კვ.მ.

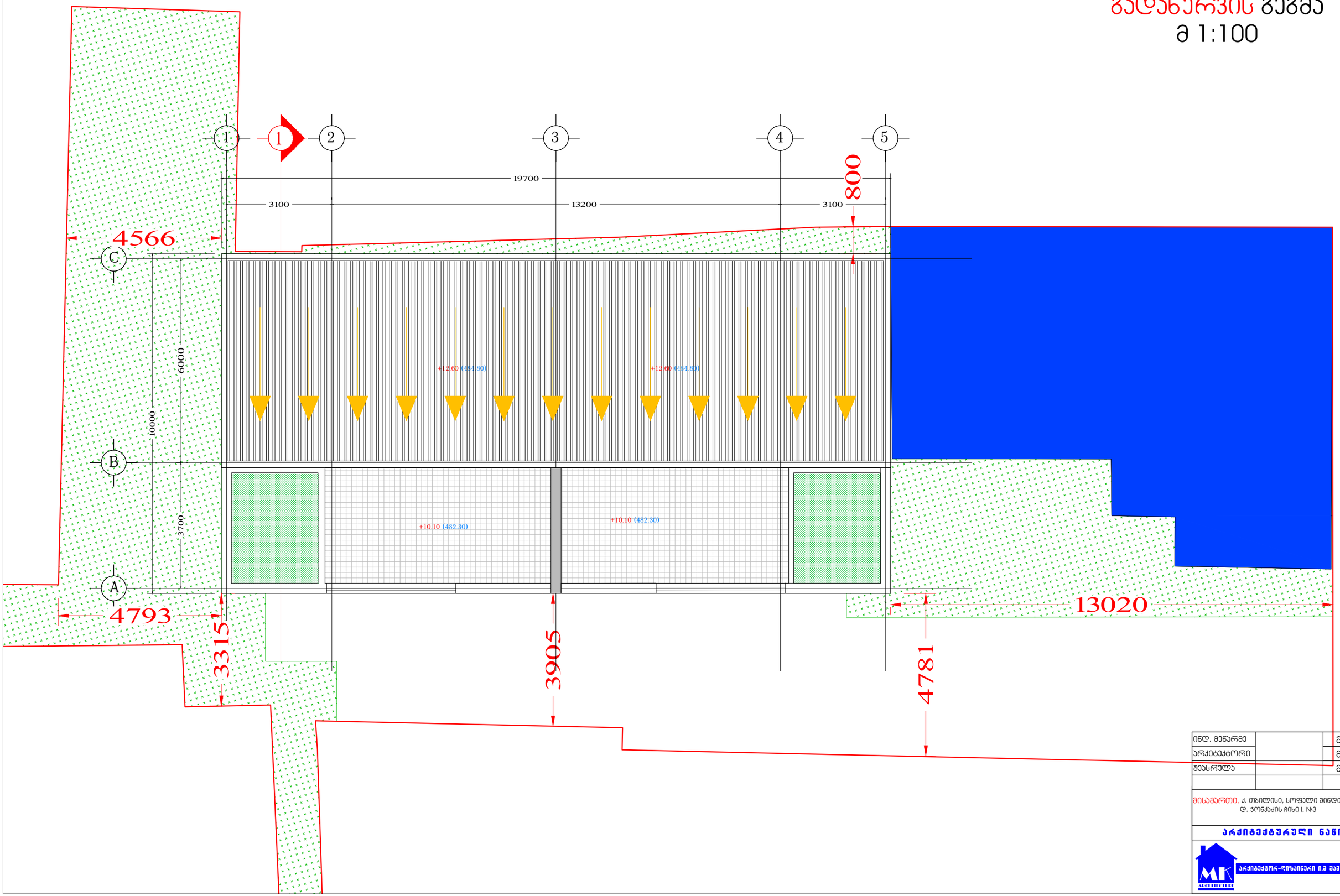
| | | |
|---|---|---|
| ინდ. მენარმე | | მ. ჯაჯანაძე |
| არქიტექტორი | | მ. ჯაჯანაძე |
| შესრულა | | მ. ჯაჯანაძე |

მისამართი. თბილისი, დასასრულება აეროპორტი, ქუჩა №3 სახლი №4 (ს/ს 01.19.20.012.047)

არქიტექტურული ნაწილი

არქიტექტორ-ინჟინერი ი.მ მამუკა ჯაჯანაძე

# გადახურვის გეგმა
მ 1:100



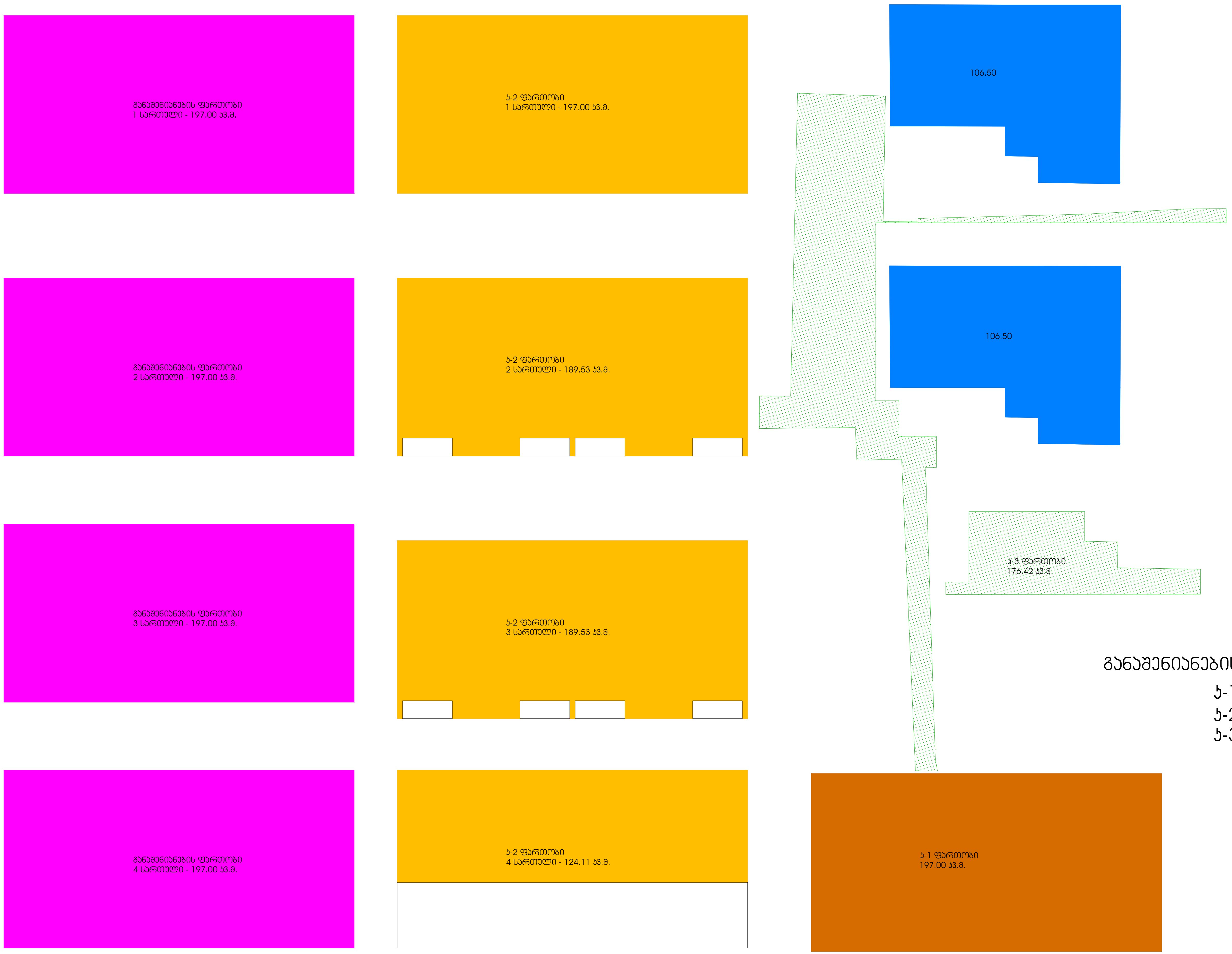

| | | |
|---|---|---|
| ინდ. მეწარმე | | მ. ჯაჯანაძე |
| არქიტექტორი | | მ. ჯაჯანაძე |
| შესრულა | | მ. ჯაჯანაძე |
| | | |

მისამართი. ქ. თბილისი, სოფელი ჭინდისი, დ. ვორნაძის ჩიხი I, №3

არქიტექტურული ნაწილი

არქიტექტორ-დიზაინერი ი.მ მამუკა ჯაჯანაძე

# კროკები
მ 1:200




განაშენიანების ფართობი: 450.58 კვ.მ.

კ-1 ფართობი: 197.00 კვ.მ.

კ-2 ფართობი: 700.17 კვ.მ.

კ-3 ფართობი: 145.70 კვ.მ.

| | |
|---|---|
| ინდ. მეწარმე | მ. კაკანაძე |
| არქიტექტორი | მ. კაკანაძე |
| შეასრულა | მ. კაკანაძე |

მისამართი. თბილისი, დასახლება აეროპორტი, ქუჩა №3 სახლი №4 (ს/კ 01.19.20.012.047)

**არქიტექტურული ნაწილი**

MK ARCHITECTURE

არქიტექტორ-დიზაინერი ი.მ მამუკა კაკანაძე