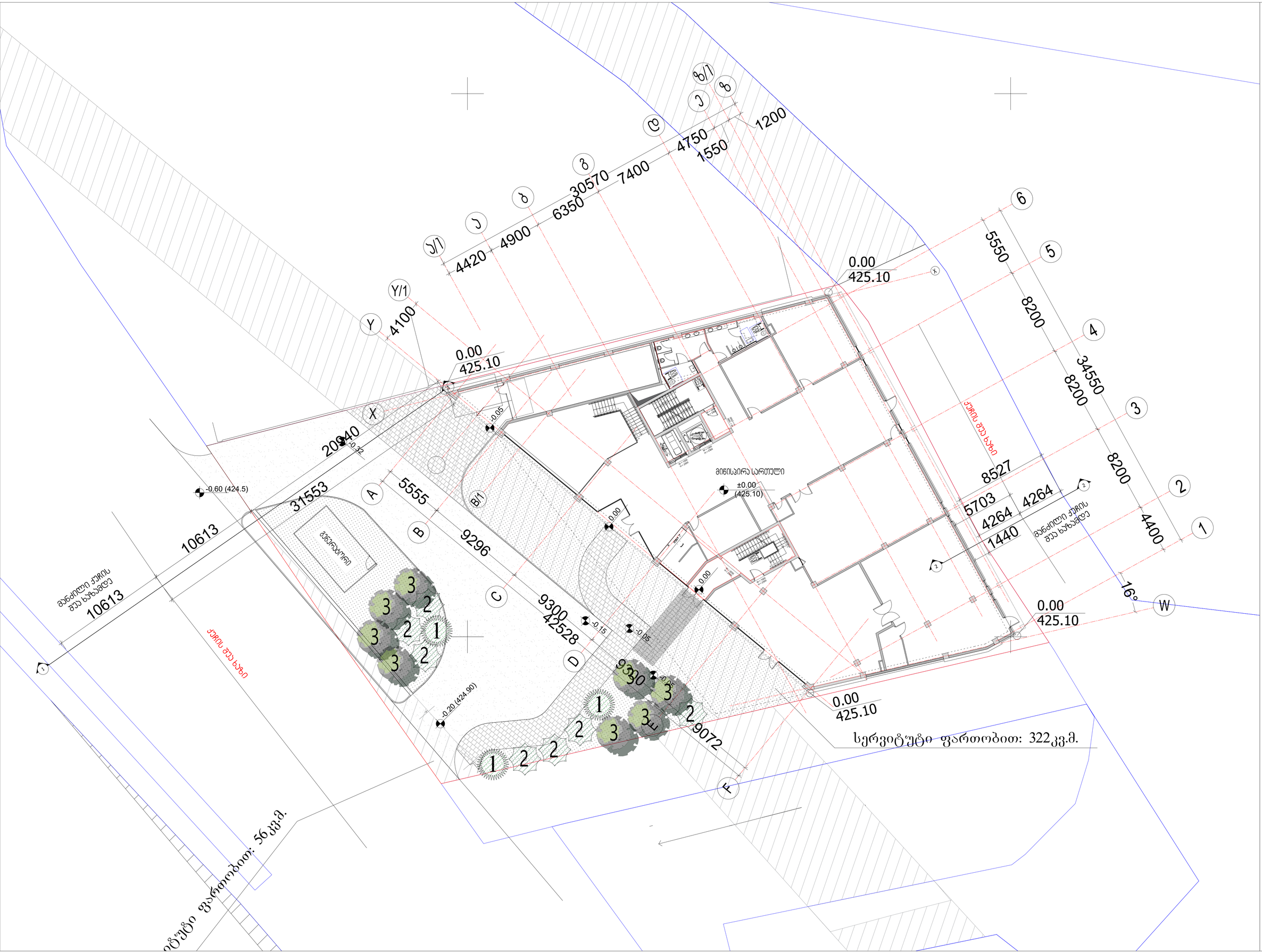


ARTSTUDIO PROJECT

შპს არტსტუდიო პროექტი, ს. კოდის ქუჩა, ბინა/ოფისი 30/მეორე სართ.
ს/კ 405233050, ტელ: (+995 32) 91 52 54, (+995 32) 91 52 64
მობილური: (+995 577) 20 20 77, (+995 32) 91 52 54
ელ-ფოსტა: info@artstudio.ge , artstudio_project@yahoo.com
ვებ-გვერდი: www.artstudio.ge
Legal Address: G. Tabidze 3/5, 0105, Tbilisi, Georgia
Actual Address: Bagebi, Tskneti Highway, Z. Sukandeliza Str.#3
Tel: (+995 32) 91 52 54, (+995 32) 91 52 64, (+995 577) 20 20 77
E-mail: info@artstudio.ge , artstudio_project@yahoo.com
www.artstudio.ge

ექსპლიკაცია:
Explication

- ნებადართული მშენებლობის ზონა / Building location zone
- საკადასტრო საზღვარი / Cadastral border
- 1 — სტრუქტურული ღერძები / Structural axis

სიმაღლეები იატაკიდან ჭერამდე
Heights from floor to ceiling

- ბლოკის კედელი / Block wall
- ბეტონის კედელი / Concrete wall
- თაბაშირმუყაო / Gypsum cordon wall
- მიწა / Earth

ავტომატიზებული მორწყვის სისტემა

შენიშვნები:
NOTE

დამკვეთი:
CLIENT:

შპს „ARTLINE WINGS„
(ს/კ 445592557)

პროექტი:
PROJECT:

მრავალფუნქციური კომპლექსი,
ბიზნეს ცენტრი

მისამართი:
ADDRESS:

ქ. თბილისი, ავლაბრის გალერეასთან, ქუჩა 197
(ს/კ 01.13.02.001.019)

დირექტორი Director	ს.ალფაიძე	
მთ. არქიტექტორი Chief Architect	ა.ალფაიძე	
პროექტის ჯგუფი Design team	მ. ჯაშიაშვილი	
	ლ. ლეჟავა	

სათაური:
TITLE:

გენერალური მიწისპირა (0.00) სართულის დონეზე

მასშტაბი: SCALE:	1:100	თარიღი DATE: 26.02.2026
ფაზა PHASE:		დეტალები: SHEET: A-202

A1

ARTSTUDIO PROJECT
წყალნიკის ხეობის/ბეთ. 2 (ნაკვეთი ა.ა.ბ.ის) ბიზნეს-ცენტრი
Business Center Tskalnikis Khevi/Beth. 2 (Plot of A.A.B.)
ტელ/Tel: (+995 32) 91 52 54, ფაქსი/Fax: (+995 32) 91 52 54
ელ-ფოსტა: info@artstudio.ge , artstudio_project@yahoo.com
www.artstudio.ge
იურიდიული მისამართი: წყალნიკის ხეობა, ბაგები, თელავის მე-3 საავტომობილო მაგისტრალი, კმ 4, 3179
Legal Address: Tskalnikis Khevi, Bagebi, Telavi Highway, Z. Saxandelidze Str #3
Actual Address: Bagebi, Telavi Highway, Z. Saxandelidze Str #3
ფაქტიური მისამართი: თელავის მე-3 საავტომობილო მაგისტრალი, კმ 4, 3179, თბილისი, საქართველო
Tel: (+995 32) 91 52 54
E-mail: info@artstudio.ge , artstudio_project@yahoo.com
www.artstudio.ge

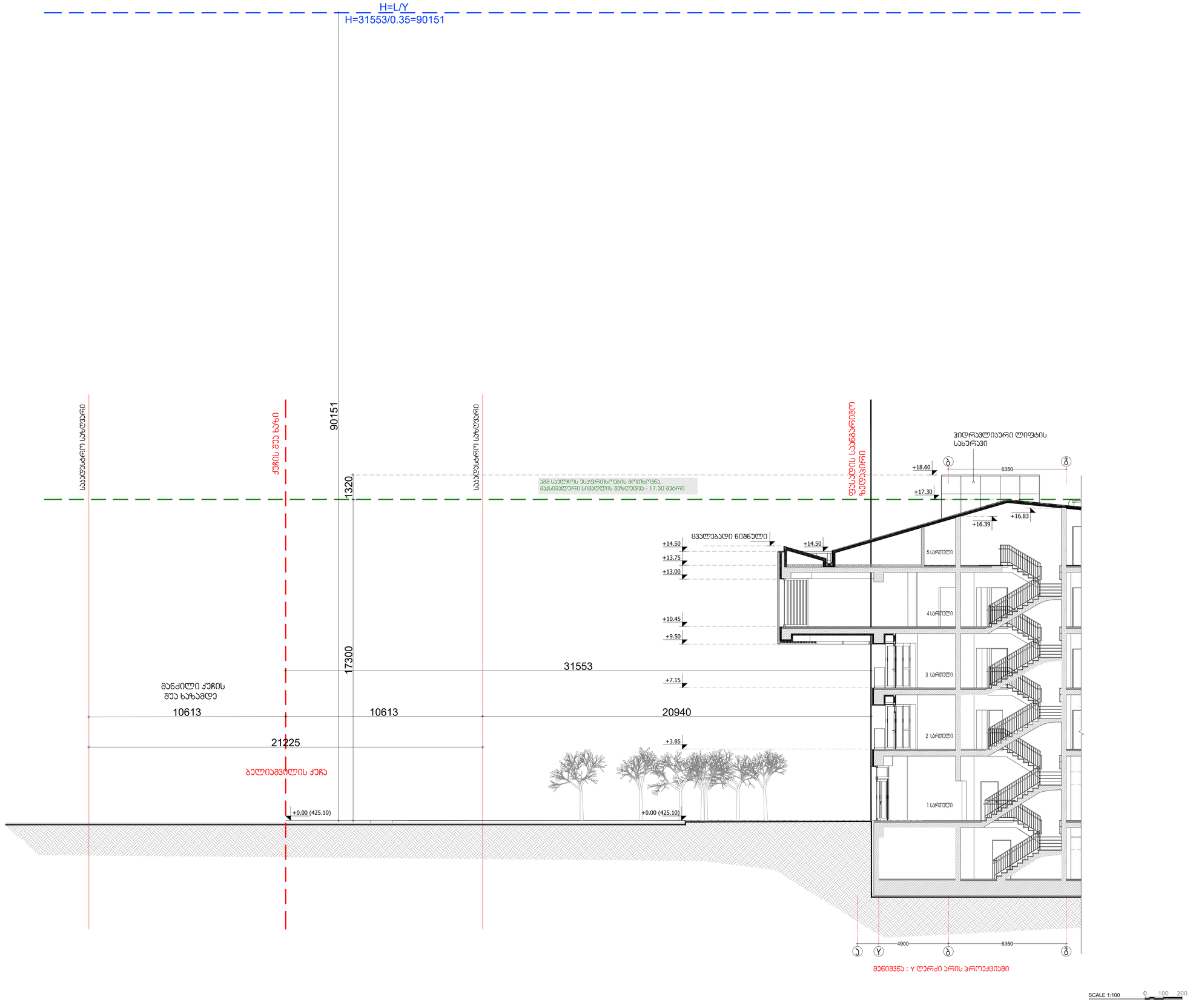
ექსპლიკაცია:
Explication

- შენობის განთავსების არეალი — Building location zone
- საკადასტრო საზღვარი / Cadastral border
- 1 — სტრუქტურული ღერძი / Structural axis

სიმაღლე იატაკიდან ჭერამდე
Heights from floor to ceiling

- ბლოკის კედელი / Block wall
- ბეტონის კედელი / Concrete wall
- თაბაშირმუყაო / Gypsum cordon wall
- მიწა / Earth

ავტომანიპულირებული შენთქმების სისტემა



SCALE 1:100 0 100 200

შენიშვნები:
NOTE

დამკვეთი:
CLIENT:
შ.პ.ს. „ARTLINE WINGS.“
(ს/კ 445392667)

პროექტი:
PROJEQT:
მრავალფუნქციური კომპლექსი, ბიზნეს ცენტრი

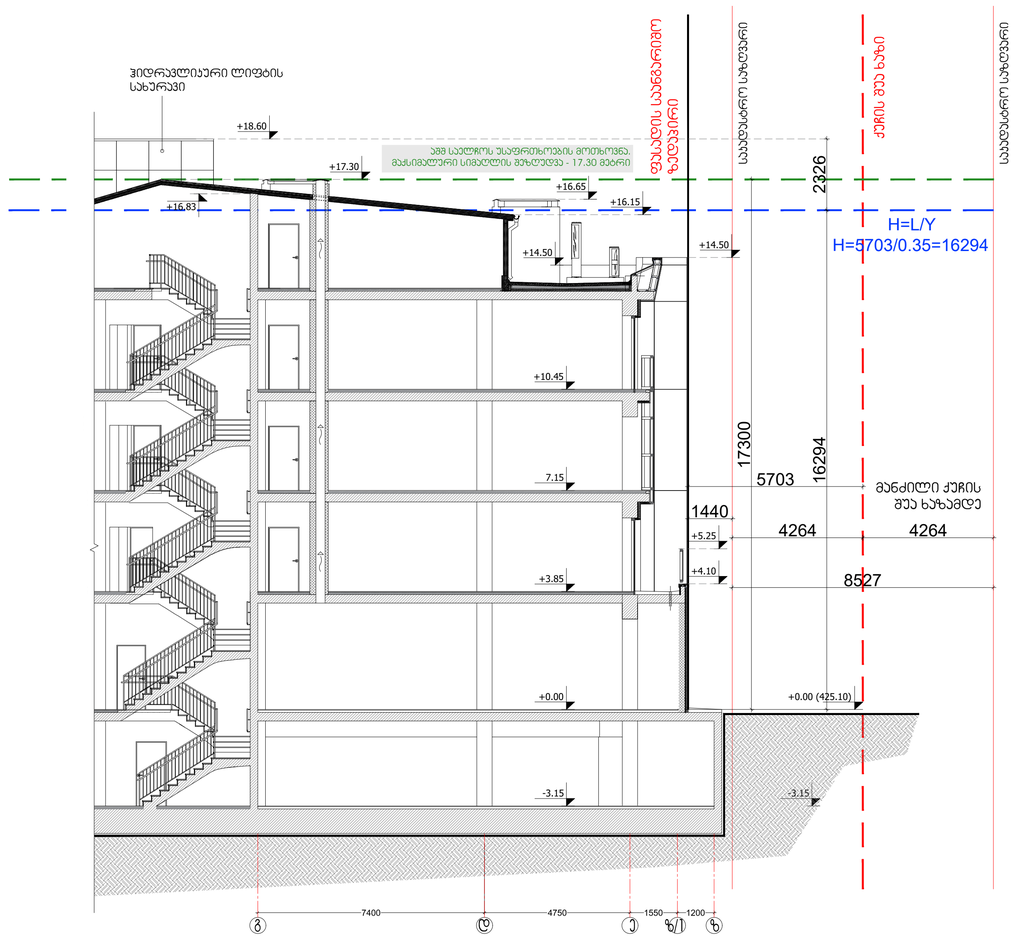
მისამართი:
ADDRESS:
ქ. თბილისი, ავლაბრის ბელიაშვილის ქუჩა 197
(ს/კ 01.13.02.001.019)

დირექტორი Director	ი.ალფაიძე	
მთ. არქიტექტორი Chief Architect	გ.ალფაიძე	
პროექტირების ჯგუფი Design team	მ. ალფაიძე	
	ლ. ლეონიძე	

სათაური:
TITLE:
სამშენებლო მასალების საწყობი
ჭრილი 1-1

მასშტაბი: SCALE:	1:100	თარიღი DATE: 26.02.2025
ფაზა PHASE:		ფურცელი: SHEET: A-203

A1



SCALE 1:100 0 100 200

ARTSTUDIO PROJECT

შპს არტსტუდიო პროექტი, ს. ფანასკერტელების ადმინისტრაციული შენობა
ფაქტიური მისამართი: ბაგები, თბილისი-წალკის გზატკეცილი N 4, კორპ. 3
ტელ: (+995 32) 91 52 54
ელ-ფოსტა: info@artstudio.ge , artstudio_project@yahoo.com
www.artstudio.ge

Legal Address: G. Tabidze 3/5, 0105, Tbilisi, Georgia
Actual Address: Bagebi, Tskneti Highway, 2. Sukandeliebi Str.#3
Artstudio Project Building, Block # 4, 3179, Tbilisi, Georgia
Tel: (+995 32) 91 52 54
E-mail: info@artstudio.ge , artstudio_project@yahoo.com
www.artstudio.ge

ᲛᲔᲜᲘᲨᲕᲜᲔᲑᲘ:
Explication

- ᲨᲔᲜᲝᲑᲘᲡ ᲛᲨᲔᲜᲔᲑᲚᲝᲑᲘᲡ ᲐᲠᲔᲐᲚᲘ — Building location zone
- ᲡᲐᲙᲐᲓᲐᲡᲢᲠᲝ ᲡᲐᲖᲦᲕᲐᲠᲘ / Cadastral border
- 1 — ᲡᲢᲠᲣᲥᲢᲣᲠᲣᲚᲘ ᲦᲔᲠᲫᲘ / Structural axis

ᲡᲘᲛᲐᲦᲚᲔ ᲘᲢᲐᲚᲘᲣᲠᲘ ᲬᲧᲕᲠᲘᲓᲔᲑᲘ
Heights from floor to ceiling

- ᲑᲚᲝᲙᲘᲡ ᲙᲔᲓᲔᲚᲘ / Block wall
- ᲑᲔᲢᲝᲜᲘᲡ ᲙᲔᲓᲔᲚᲘ / Concrete wall
- ᲒᲘᲞᲡᲙᲐᲠᲢᲝᲜᲘᲡ ᲛᲝᲜᲐᲙᲔᲪᲘ / Gypsum cordon wall
- ᲛᲘᲬᲐ / Earth

ᲐᲡᲐᲜᲗᲚᲐᲓᲘᲡ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲘᲡ ᲨᲔᲜᲝᲑᲐ

ᲨᲔᲜᲘᲨᲕᲜᲐ:
NOTE

ᲛᲝᲛᲮᲛᲐᲠᲔᲑᲔᲚᲘ:
CLIENT:

შ.პ.ს. „ARTLINE WINGS.“
(ს/კ 445392557)

ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘ:
PROJECT:

ᲛᲠᲐᲕᲐᲚᲤᲣᲜᲥᲪᲘᲣᲠᲘ ᲡᲐᲪᲮᲝᲕᲠᲔᲑᲚᲘᲡ,
ᲑᲘᲖᲜᲔᲡ ᲪᲔᲜᲢᲠᲘ

ᲛᲘᲡᲐᲛᲐᲠᲗᲘ:
ADDRESS:

ქ. ᲗᲑᲘᲚᲘᲡᲘ, ᲡᲐᲡᲐᲮᲚᲝ ᲒᲐᲜᲐᲨᲔᲜᲘᲡ ᲙᲝᲓᲘ 197
(ს/კ 01.13.02.001.019)

ᲓᲘᲠᲔᲥᲢᲝᲠᲘ Director	ᲛᲐᲛᲣᲚᲐᲨᲕᲘᲚᲘ	
ᲒᲐᲜ. ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲝᲠᲘ Chief Architect	ᲒᲐᲜᲐᲨᲔᲜᲘᲡ ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲝᲠᲘ	
ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘᲡ ᲯᲒᲣᲤᲘ Design team	ᲐᲠᲥ. ᲛᲐᲛᲣᲚᲐᲨᲕᲘᲚᲘ	
	ᲐᲠᲥ. ᲡᲢᲔᲤᲐᲜᲔ ᲒᲝᲒᲘᲨᲕᲘᲚᲘ	

ᲡᲐᲗᲐᲣᲠᲘ:
TITLE:

ᲡᲐᲖᲦᲕᲠᲘᲡ ᲒᲐᲜᲐᲨᲔᲜᲘᲡ ᲭᲠᲘᲚᲘ
ᲜᲐᲠᲘᲕᲘ 2-2

ᲛᲐᲡᲨᲢᲐᲑᲘ: 1:100 SCALE:	ᲗᲐᲠᲘᲦᲘ DATE: 26.03.2025
ᲔᲢᲐᲞᲘ PHASE	ᲤᲣᲠᲪᲚᲘᲡ ᲜᲝᲛᲔᲠᲘ SHEET: A-204

A1