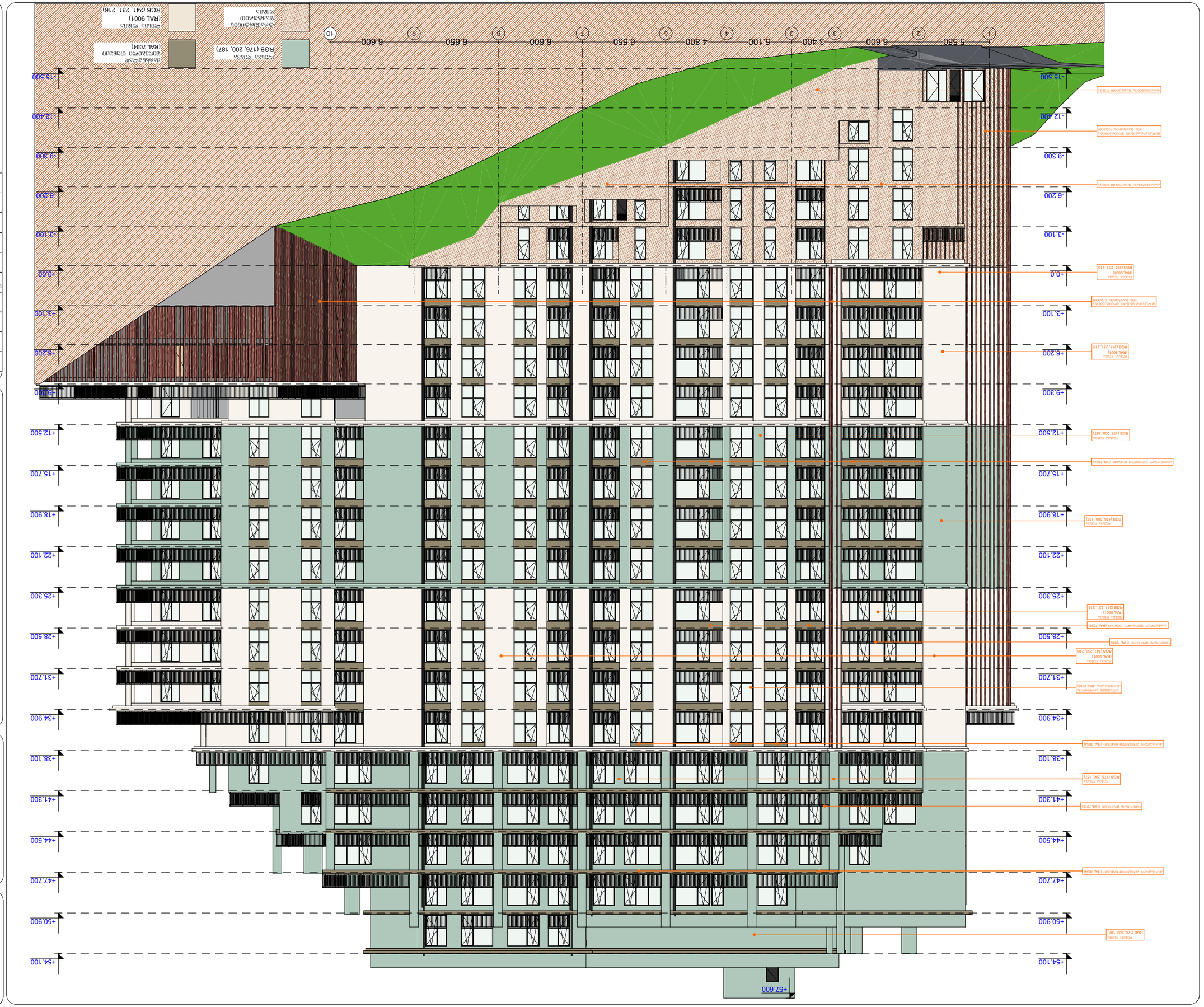
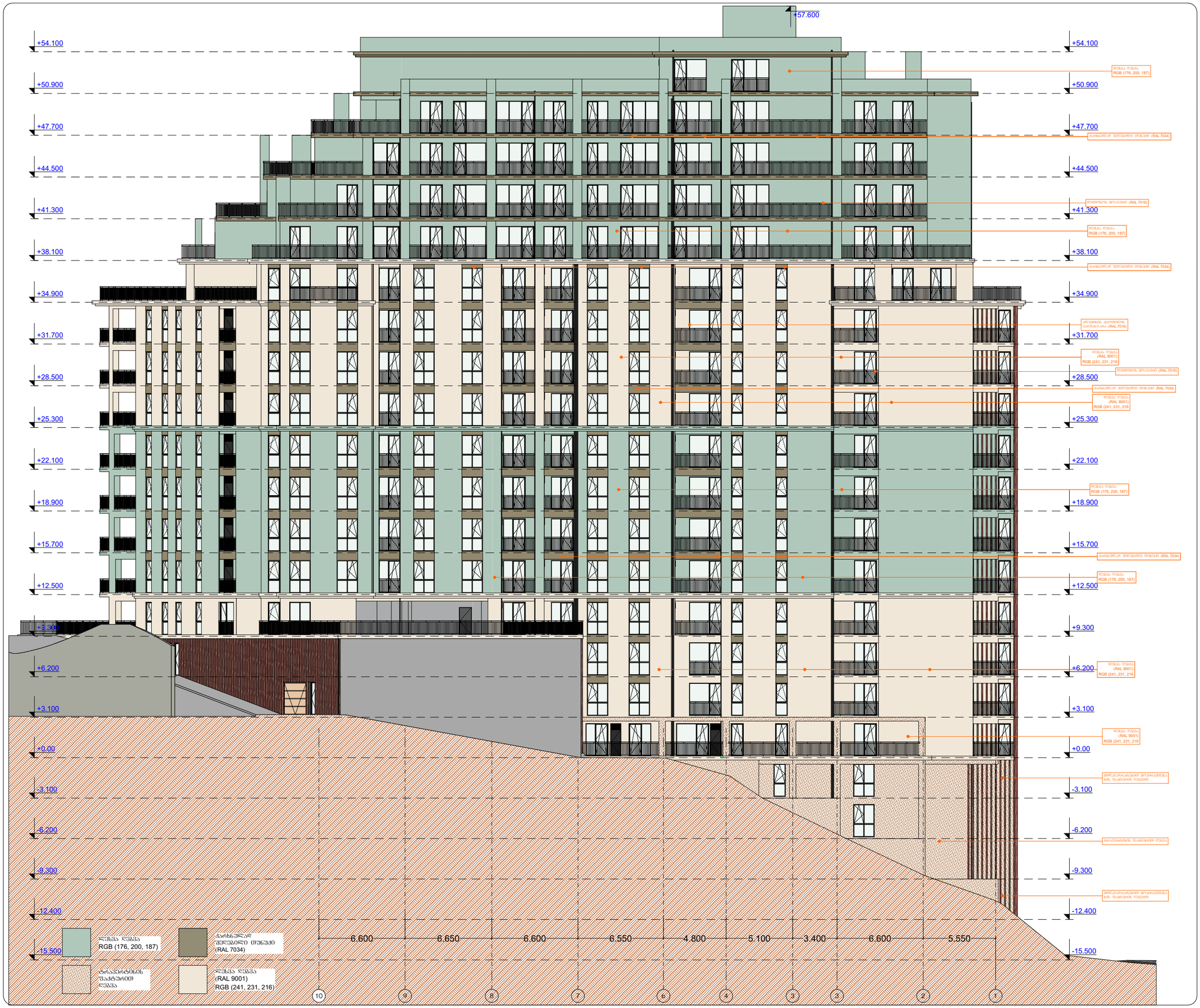

+57.600
+54.100
+50.900
+47.700
+44.500
+41.300
+38.100
+34.900
+31.700
+28.500
+25.300
+22.100
+18.900
+15.700
+12.500
+9.300
+6.200
+3.100
+0.00
-3.100
-6.200
-9.300
-12.400
-15.500
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
5.550
6.600
3.400
5.100
4.800
6.600
6.550
6.650
6.600
5.600
RGB (176, 200, 187)
RGB (241, 231, 216)
RGB (176, 200, 187)
RGB (241, 231, 216)
RGB (176, 200, 187)
RGB (241, 231, 216)



ლეგენდა

- მიწის ნაკვეთის საპროექტო საზღვარი
- რკინაბეტონის კედლები
- შახტა
- სახანძრო მანქანის მისადგომი
- სახანძრო მილსადენის მისაერთებელი სისტემა
- ორ საათიანი ცეცხლმედეგობის ხარისხიანი კედლები
- ერთ საათიანი ცეცხლმედეგობის ხარისხიანი კედლები
- მისართებიანი ავტომატური სპრინკლერული დანადგარით დაცული ნაგებობა
- საყოფაცხოვრებო ნაგებობა
- ნაგებობა საბანკეტო მომსახურებით
- ნაგებობის გამოყენება მისაბმა
- ოპერაციული ზონირების ნაგებობა
- გასასვლელის ნაგებობა გარეშეყენით
- გასასვლელის ნაგებობა მანათობელით
- ქვაფენილის ავარიულ-სამაშველო ტერიტორია
- ავარიული
- სახანძრო მილსადენის ონკანი
- ხელის ცეცხლსაბრძოლი
- ხელით ცეცხლსაბრძოლი სახანძრო მანათობლის ღილაკი
- სახანძრო მანათობლის სიმაღლე
- მანათობლის მანათობა
- საავარიო მანათობა
- ორსმაგიანი კარებების სიმაღლე
- მაშენებლობის და სპეციალური დანიშნულების ნაგებობები

დაპროექტებულობის ჯგუფები	დაპროექტებულობის ჯგუფის აღნიშვნა
მაცხოვრებლის ჯგუფი (მც)	
საქმიანი ჯგუფი (სქ)	
საბანკო-საკონსულტაციო ჯგუფი (სბ)	
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)	
დღიდან საუნებისის შეზღუდული ჯგუფი (დშ)	
საკაპარე ჯგუფი (სკ)	
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)	
სახანძრო ჯგუფი (სხ)	
დაბინძარე ჯგუფი (დზ)	

შპალი 10-1

არქიტექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი

ქ. თბილისი, ჭუბა ქოლის, №2;
ს/კ 01.14.01.008.093

პროექტის ავტორი არქიტექტორი

დარეჯან შათაშვილი
გიორგი ლექავა

შენიშვნა:

ნახაზი მომზადებულია მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტების მიხედვით

ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

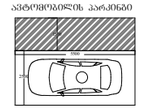
1. ტაქტილურ ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. ტაქტილური ზედაპირები ეფექტური ვიზუალური და ფერადი კონტრასტით უნდა გამოირჩეოდეს გარემოსგან, ტექსტურირების მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამოსაცმელი ნივთებისგან განსხვავებული ფერით უნდა გამოირჩეოდეს მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი ფენა ორიენტირდეს საკონტროლო სისტემების სამოსაცმელთა მოქმედ სტანდარტის 309.3 ე მუხლის შესაბამისად".

თბილისი 2023 წ.

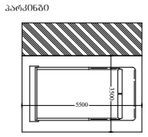
შენიშვნა:

იატაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის ან ბრტყელი არაუსრიალო მასალის, რომელზეც არ იქნება შეღებვის ნშაბი

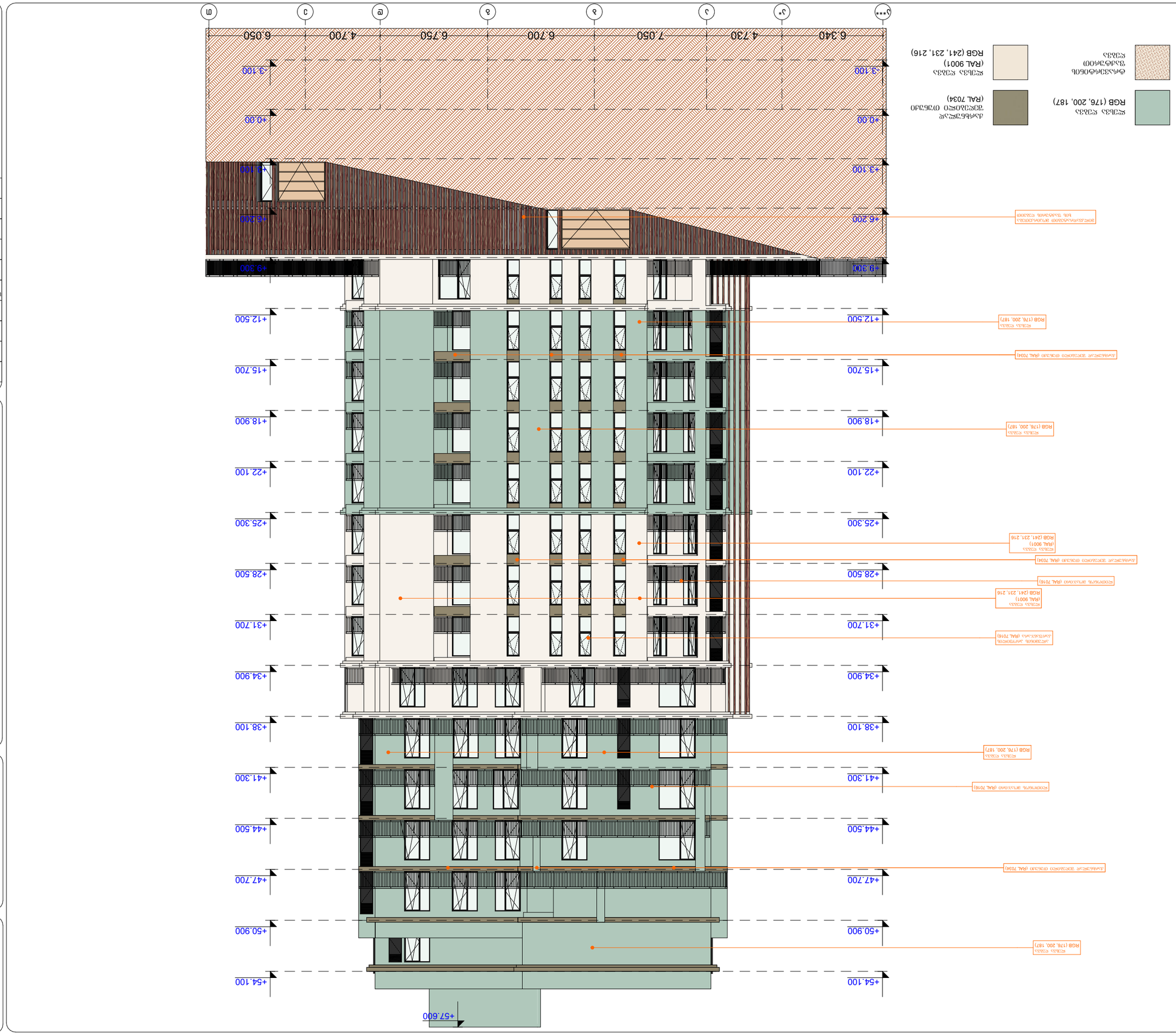
მისაწვდომი მისაბმა ავტომობილის პარკინგი



მისაწვდომი მისაერთებლის პარკინგი



artytechs.


+57.600
+54.100
+50.900
+47.700
+44.500
+41.300
+38.100
+34.900
+31.700
+28.500
+25.300
+22.100
+18.900
+15.700
+12.500
+9.300
+6.200
+3.100
+0.00
-3.100
6.340
4.730
7.050
6.700
6.750
4.700
6.050
RGB (176, 200, 187)
RGB (241, 231, 216)
RGB (241, 231, 216)
RGB (176, 200, 187)
RGB (176, 200, 187)
RGB (176, 200, 187



arhytechs.

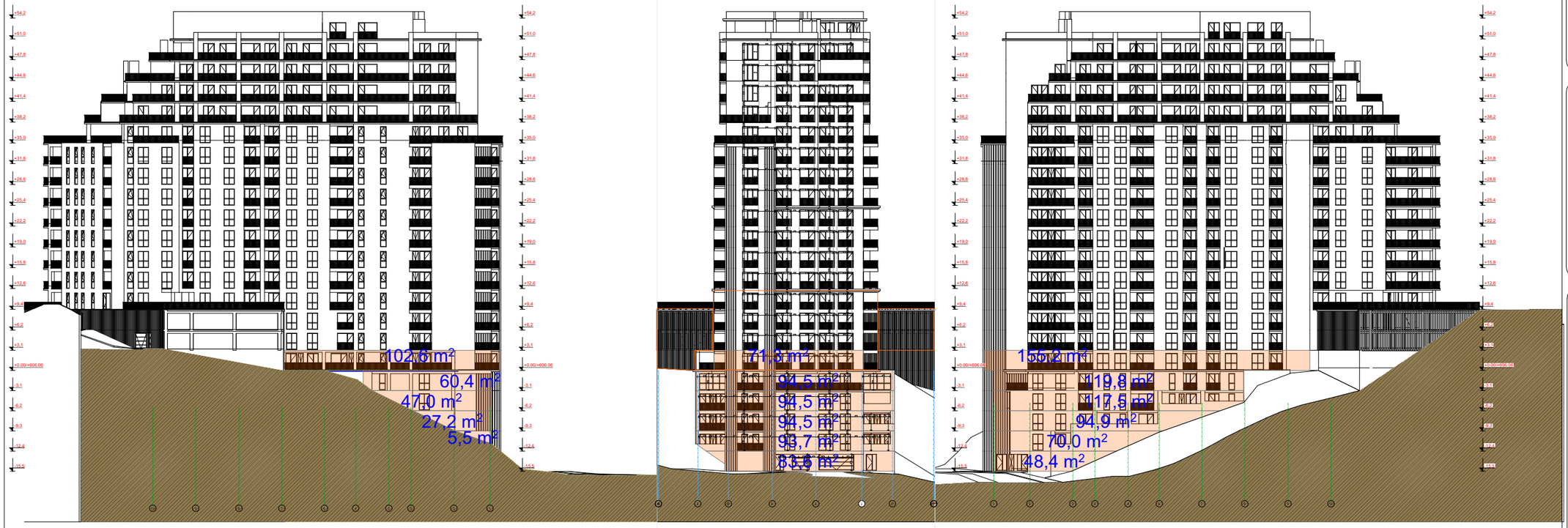
ვერტიკალური ჭრილი
30ლიტერა
ბინათმშენებლობა

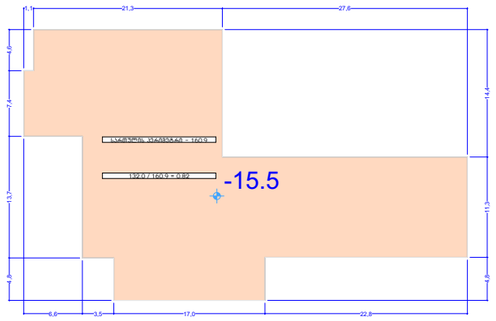
ობიექტის მისამართი:
ქ. თბილისი, ჭყონდიდელის ქუჩა №2,
ს/კ 01.14.01008.093

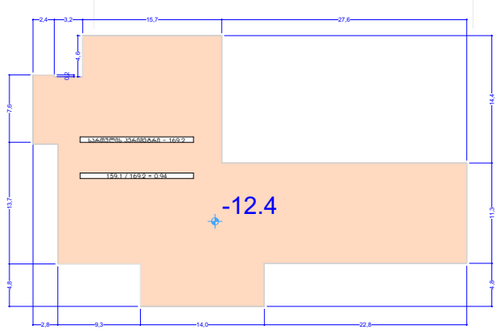
ნახაზის დასახელება:
ფასადის ნაწილის ვერტიკალური ჭრილი

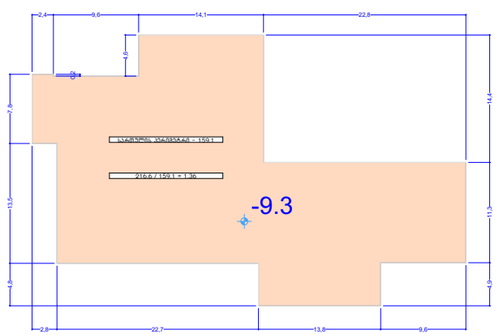
ნახაზის ავტორი:
არქიტექტორი ლ. ჯანაშია

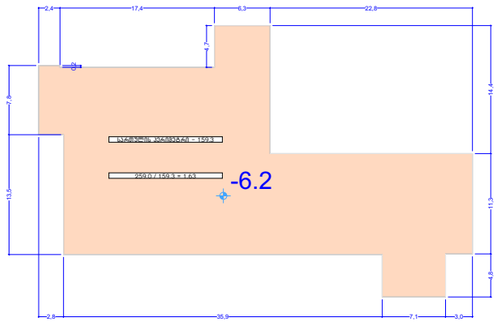
ნახაზის ავტორი:
არქიტექტორი ლ. ჯანაშია
ინჟინერი ტექნოლოგი ა. ბერიძე
ინჟინერი კონსტრუქტორი ნ. ბერიძე
ინჟინერი სანტექნიკოსი ი. ბერიძე
ინჟინერი ელექტრიკოსი ი. ბერიძე
ინჟინერი ვენტილაციის სპეციალისტი ი. ბერიძე
ინჟინერი სამშენებლო ფიზიკოსი ი. ბერიძე
ინჟინერი ტექნოლოგი ი. ბერიძე
ინჟინერი ტექნოლოგი ი. ბერიძე
ინჟინერი ტექნოლოგ

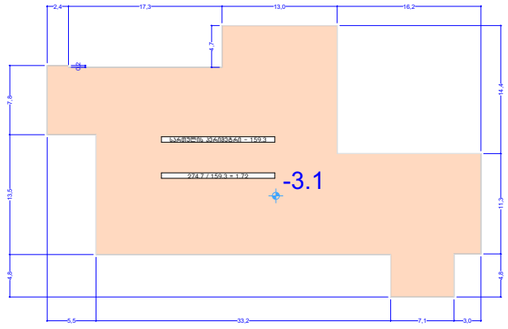


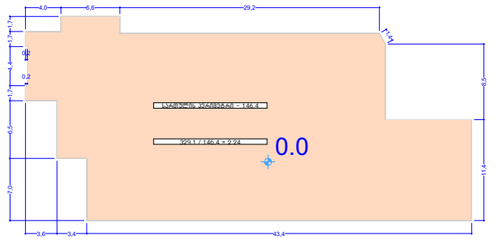












არქიტექტურული ანონიშვნები

მიწის ნაკვეთის საპასპორტო სახაზავი

რკინაბეტონის კედელი

შახტა

სახანძრო მანქანის მისაღები

სახანძრო მილსადენის მისაერთებელი სივრცე

ორ საათიანი ცეცხლმედეგობის ხარისხიანი კედელი

ერთ საათიანი ცეცხლმედეგობის ხარისხიანი კედელი

დაკანალიზების ზედაპირი	დაკანალიზების ზედაპირის აღნიშვნა
მაარქივირის ზედაპირი (მპ)	
საქმიანი ზედაპირი (სქ)	
საბანმანათლებლო ზედაპირი (სბ)	
საგამოფენო ზედაპირი (სგ)	
დახურ საერთოების მქონე ზედაპირი (ხსქ)	
სასპორტო ზედაპირი (სპ)	
საცხოვრებელი ზედაპირი (სც)	
სასაყოფაო ზედაპირი (სყ)	
დაფხვარე ზედაპირი (ხზ)	

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი

ქ. ობოლისი. ქუჩა ქოლის, №2;
ს/კ 01.14.01.008.093

პროექტის ავტორი არქიტექტორი

დარეჯან შალიაშვილი
გიორგი ლექაშა

შენიშვნა:

ნახაზი მომზადებულია მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტების მიხედვით

ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

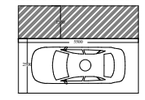
1. იატაკის ზედაპირები მოწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განთების სამრთავები ელექტრო, გამანაწილებელი ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები, ტელეფონების მართველორგანო, მოწყობილობების სამართავები წვდომადები სიმაღლეზე მოწყობილობების მართველორგანოები და დამცავი და ორმხრივი საკონტაქტო სისტემების სამართავებია მოწყობა სტანდარტის 300 ა ქვეთავის მოთხოვნით.

ოქტომბერი 2023 წ.

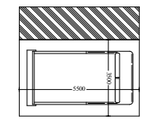
შენიშვნა:

იატაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის ან მსგავსი არასრიალი მასალის, რომელსაც არ ექნება შეღებვის ფენარი

მისაწვდომი მსუბუქი ავტომობილების პარკინგი

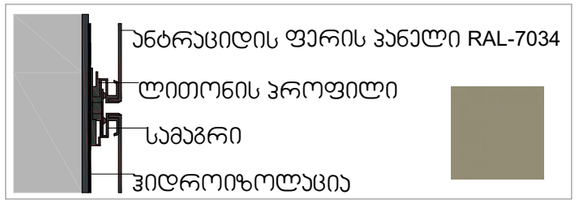


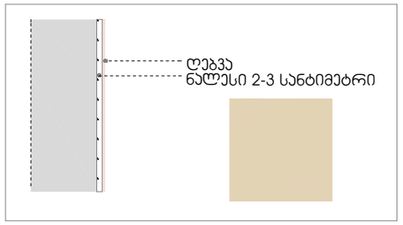
მისაწვდომი მიკროავტობუსის პარკინგი



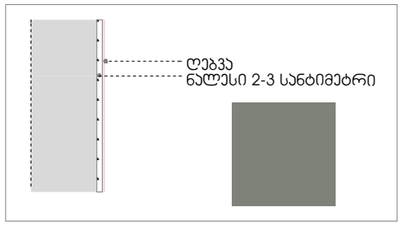
artytechs.

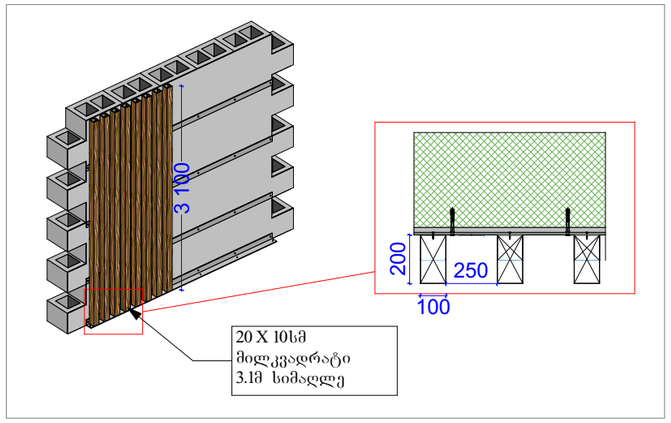
მოპირკეთების ტიპები მ. 1:10



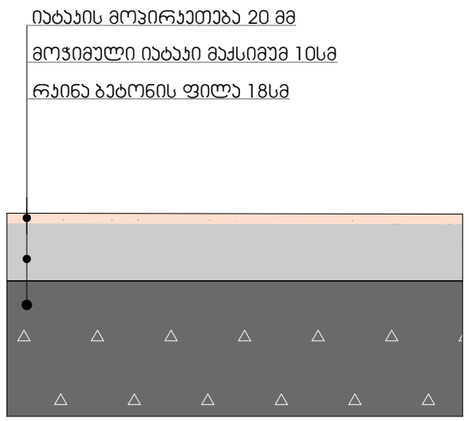




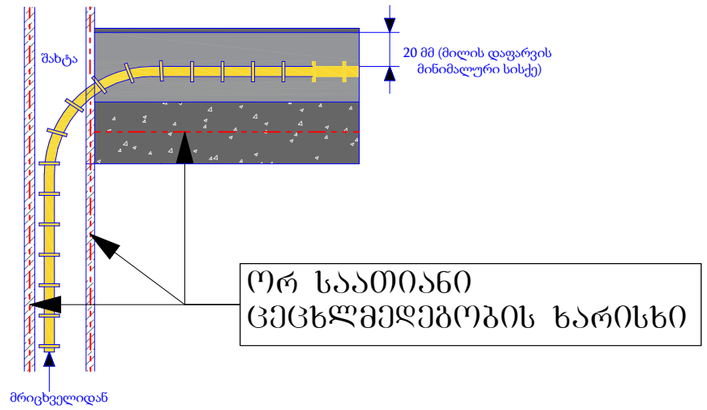




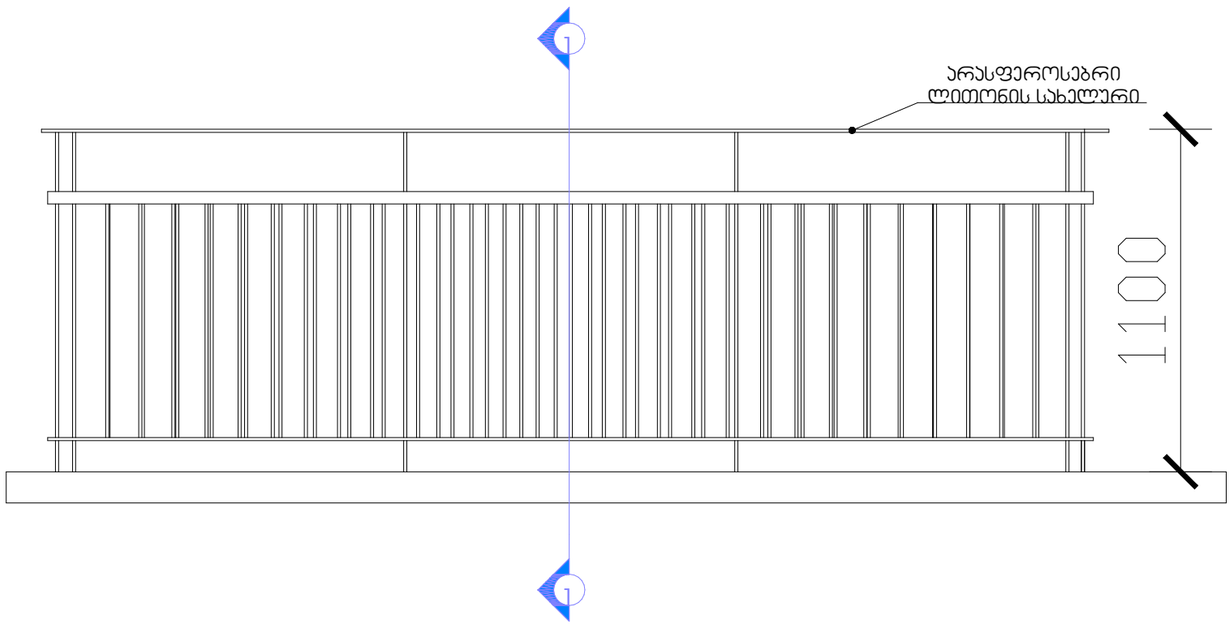
იატაკის ჭრილი



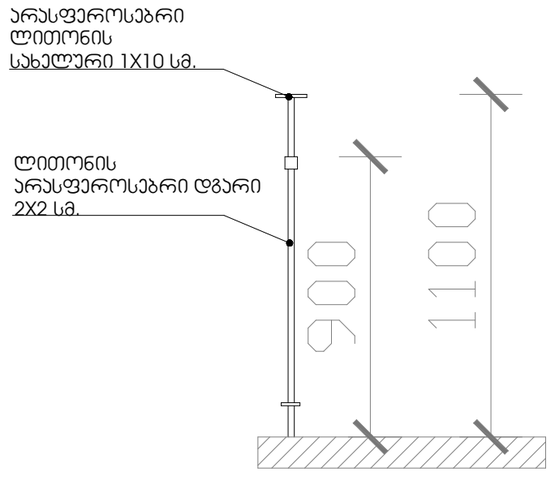
შახტიდან გამომავალი მეტალოპლასტიკის მილის მოწყობის სქემა



აივნის მოაჯირი მ. 1:10



აივნის მოაჯირი ჭრილი 1-1 მ. 1:10



პირობითი აღნიშვნები

- მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
- რკინაბეტონის კოლონა
- შახტა
- 0.00 იატაკის მოპირკეთების ნიშნული

- სახანძრო მანქანის მისადგომი
- სახანძრო მილდგარის მისაწვდომი სივრცე
- ორ საათიანი ცეცხლმედეგობის ხარისხიანი კედელი
- ერთ საათიანი ცეცხლმედეგობის ხარისხიანი კედელი

- მიკროავტობუსის პარკირების მისაწვდომის გასასვლელის ნიშანი
- სართულის ამოსაცნობი ნიშანი
- ნიშანი საკაბელო ვითარებაში ფირფიტის გამტარების შესახებ
- ოპერატიული ფირფიტის ნიშანი
- გასასვლელის ნიშანი მარცხენა
- გასასვლელის ნიშანი მარჯვენა
- ევაკუის ავარიული ამობეჭდი
- ავტომატი
- სახანძრო მილდგარის ოთახი
- ხელის ცეცხლსაქრობი
- ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის ღილაკი
- სახანძრო განგაშის სისტემა
- განგაშის განათება
- საავარიო განათება
- ორმხრივი კავშირის სატელეფონო

დეტალები

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი

ქ. თბილისი. ქუჩა ძოწის, №2; ს/კ 01.14.01.008.093

პროექტის ავტორი არქიტექტორი

დარეჯან შათაშვილი
გიორგი ლექვავა
გიორგი მესტვირიშვილი

შენიშვნა:

ნახაზი მომზადებულია მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტების მიხედვით

1. იატაკის ზედაპირები მოწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები ელექტრო, განსაკუთრებული ელექტრო მარეგულირებლები და დიმერირების, ტემპერატურის მარეგულირებლების სამართავი ნედლეულით სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად".

თბილისი 2023 წ.

შენიშვნები:

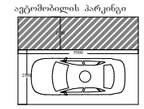
იატაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის ან მსგავსი არსებული მასალის, რომელსაც არ ექნება შეწოვის უნარი

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა
თავშესრის ჯგუფი (თ)	
საქმიანი ჯგუფი (სქ)	
საგანმანათლებლო ჯგუფი (სგ)	
საშრეწველო ჯგუფი (სმ)	
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი (დსშ)	
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)	
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)	
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)	
დამხმარე ჯგუფი (დხ)	

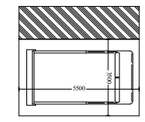
გასასვლელებზე სავალი მანძილი

ოთახის დანიშნულება	ოთახის ფართობი	მანძილი ორ ან მეტ გასასვლელს შორის	მანძილი ბოლო კარამდე
სქ	100.3 მ²	30 მ	25 მ
დსშ	30 მ²	30 მ	25 მ
დხ	14 მ²		

მისაწვდომი მსუბუქი ავტომობილის პარკინგი

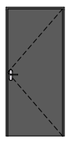
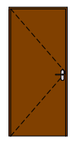
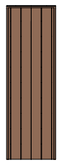
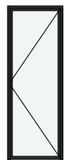
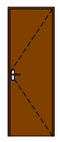
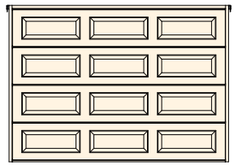
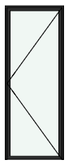


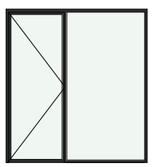
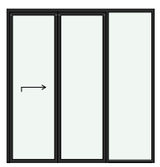
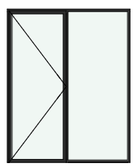
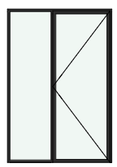
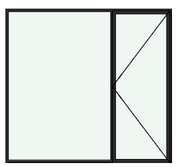
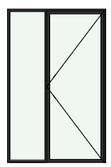
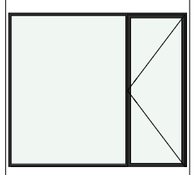
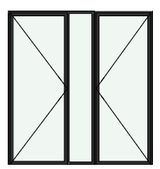
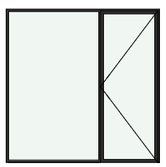
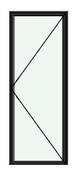
მისაწვდომი მიკროავტობუსის პარკინგი



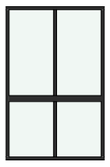
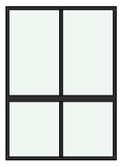
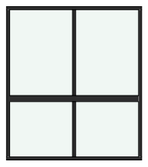
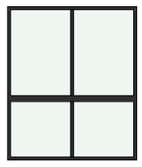
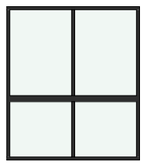
artytechs.

კარები

სახელი	კ - 1	კ - 2	კ - 3	კ - 4	კ - 5	კ - 6	კ - 7	კ - 8
ზომები	0.95×2.10	0.95×2.10	0.95×2.10	0.80×2.50	0.90×2.50	0.75×2.10	3.50×2.50	0.95×2.50
ფასადი								
რაოდენობა	173	112	571	95	28	3	2	3

ვ - 1	ვ - 2	ვ - 3	ვ - 4	ვ - 5	ვ - 6	ვ - 7	ვ - 8	ვ -9	ვ -10
2.30×2.50	2.40×2.50	2.00×2.50	1.70×2.50	2.70×2.50	1.60×2.50	2.90×2.50	2.40×2.50	2.50×2.50	095×2.50
									
80	16	6	143	16	84	26	14	14	8

ფანჯარა

სახელი	ფ - 1	ფ - 2	ფ - 3	ფ - 4	ფ - 5	ფ - 6
ზომები	1.60×2.50	1.80×2.50	0.90×2.50	2.20×2.50	2,1×2,5	2,2×2,5
ფასადი						
რაოდენობა	94	72	75	5	2	2

კარ-ფანჯრის სპეციფიკაცია

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი

ქ. ობოლისი. ქუჩა ძოწის, №2;
ს/კ 01.14.01.008.094

პროექტის ავტორი არქიტექტორი

დარეჯან შათაშვილი
გიორგი ლეჟავა
გიორგი მესტვირიშვილი

შენიშვნა:

ნახაზი მომზადებულია მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტების მიხედვით

ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყოს ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამრთავები ელექტრო, განსაწყობლებში ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები, ტუმბოსტერის მართველობლები, მოწყობილობების სამრთავები წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მართველობლები და დაცვადი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამრთავები მოეწყობა სანიტარიის 309-ე კედლის მიმართებაში.

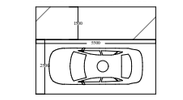
ობოლისი 2023 წ.

შენიშვნები:

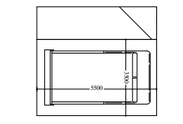
იატაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის ან მსგავსი არაწყალი მასალის, რომელზეც არ ექნება შეცოცების შანარი



მისაწვდომი მსუბუქი ავტომობილის პარკინგი



მისაწვდომი მოკრავატრობის პარკინგი



artytechs.