მიწის ნაკვეთის საპროექტო საზღვარი

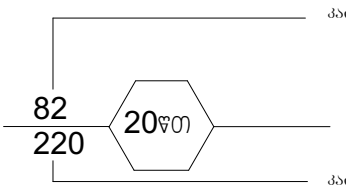
იატაკის მოპირკეთების ნიშნული

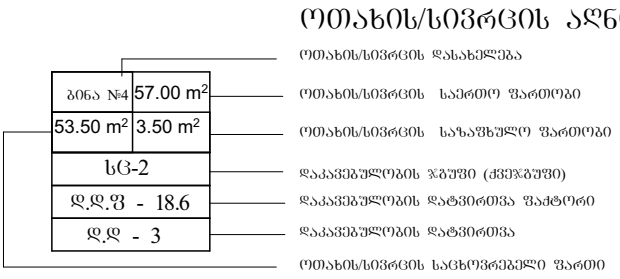
სართული (ი.მ.ნ. X.XX)

ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

ჩრდილოეთის აღმნიშვნელი ნიშანი





კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)

კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)

კედლის ცეცხლმედეგობა (სამსაათიანი)

გასასვლელამდე სავალი მანძილი

სასაწყობო დაკავებულობის ჯგუფის ძვეჯგუფი - სწ-2

საცხოვრებელი დაკავებულობის ჯგუფის ძვეჯგუფი - სც-2

დამხმარე დაკავებულობის ჯგუფი - დს



გასასვლელი



ხელის ცეცხლმაქრი



სახანძრო მილდგარი



სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა



სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა



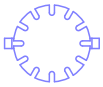
ხმოვანი განგაშის სისტემა



სასწრაფო სამედიცინო დახმარების საერთაშორისო სიმბოლო



სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი



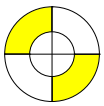
ავტოსაშხეფი სისტემა



კვამლის ავტომატური აღმომჩენი



კვამლზე მორეაგირე მაუწყებლის 1 და მრავალბლოკიანი მაუწყებელი



საევაკუაციო განათება

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
1. სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 (ავტოსადგომი -5.80 და -2.90 ნიშნულებზე)
2. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები ±0.00-დან +40.80 ნიშნულის ჩათვლით)
3. დამხმარე ჯგუფი დს (სახანძრო ტუმბოების სივრცე, დამხმარე სათავსი -5.80 და -2.90 ნიშნულებზე)

<u>კონსტრუქციის ტიპი:</u>	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	I ბლოკი I-A მიწის ზემოთ 8 სართული II ბლოკი I-A მიწის ზემოთ 14 სართული I-A მიწის ქვემოთ 2 სართული
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვა ცხრილი 503_ის მიხედვით			
დაკავებულობა	დასაშვები სართულიანობა	შეთავაზებული სართულიანობა	
1. სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	შეუზღუდავი	2 სართული	
3. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	შეუზღუდავი	14 სართული	
4. დამხმარე ჯგუფი დს	შეუზღუდავი	2 სართული	
	დასაშვები სიმაღლე	შემოთავაზებული სიმაღლე	
		I შენობა	II შენობა
შენობის საერთო სიმაღლე =	48.80	28.20	47.10
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =		8	14
მიწის დონის ქვედა სართულის რაოდენობა =		2	

ფართობის შეზღუდვა ცხრილი 503_ის მიხედვით				
დაკავებულობა		დასაშვები ფართობი კვ.მ.	შემოთავაზებული ფართობი კვ.მ.	
			I შენობა	II შენობა
1. სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 (ავტოსადგომი)	- 5.80	შეუზღუდავი	1207.3	
2. დამხმარე ჯგუფი დს (დამხმარე სათავსი)	- 5.80	შეუზღუდავი	84.4	
3. სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 (ავტოსადგომი)	- 2.90	შეუზღუდავი	1209.6	
4. დამხმარე ჯგუფი დს (დამხმარე სათავსი, სახანძრო ტუმბოების და ავზების სივრცე)	- 2.90	შეუზღუდავი	84.8	
5. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	± 0.00	შეუზღუდავი	119.8	351.6
6. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+ 3.00	შეუზღუდავი	311.1	737.4
7. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+ 6.15	შეუზღუდავი	311.1	737.4
8. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+ 9.30	შეუზღუდავი	311.1	737.4
9. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+ 12.45	შეუზღუდავი	311.1	737.4
10. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+ 15.60	შეუზღუდავი	311.1	737.4
11. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+ 18.75	შეუზღუდავი	311.1	737.4
12. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+ 21.90	შეუზღუდავი	311.1	737.4
13. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+ 25.05	შეუზღუდავი	-	737.4
14. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+ 28.20	შეუზღუდავი	-	737.4

15. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+ 31.35	შეუზღუდავი	-	638.4
16. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+ 34.50	შეუზღუდავი	-	638.4
17. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+ 37.65	შეუზღუდავი	-	638.4
18. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+ 40.80	შეუზღუდავი	-	638.4
იატაკის საერთო ფართობი =		14425.4		
იატაკის რაოდენობა =		I ბლოკი მიწის დონის ზედა 8 II ბლოკი მიწის დონის ზედა 14 მიწის დონის ქვედა 2		
შენობის საერთო ფართობი =		14425.4		

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები
ცხრილების 602_ის და 705.8_ის მიხედვით I შენობა

გარე კედლები	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი)		კედლის ღიობების ფართობი (კედლის%)					
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დასაშვები			გათვალისწინებული		
				დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
1-4 ღერძებს შორის	9 მეტრზე მეტი	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	–	–	შეუზღუდავი
დ-ა ღერძებს შორის	0 მეტრი	1	1	დაუშვებელია	დაუშვებელია	დაუშვებელია	–	–	–
4-1 ღერძებს შორის	9 მეტრზე მეტი	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	–	–	შეუზღუდავი
ა-დ ღერძებს შორის	9 მეტრზე მეტი	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	–	–	შეუზღუდავი

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები
ცხრილების 602_ის და 705.8_ის მიხედვით II შენობა

გარე კედლები	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი)		კედლის ღიობების ფართობი (კედლის%)					
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დასაშვები			გათვალისწინებული		
				დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
5-10 ღერძებს შორის	9 მეტრზე მეტი	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	–	–	შეუზღუდავი
ზ-ა1 ღერძებს შორის	9 მეტრზე მეტი	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	–	–	შეუზღუდავი
10-5 ღერძებს შორის	9 მეტრზე მეტი	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	–	–	შეუზღუდავი
ა1-დ1 ღერძებს შორის	0 მეტრი	1	1	დაუშვებელია	დაუშვებელია	დაუშვებელია	–	–	–

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშვალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	–	კი
დამხმარე ჯგუფი დს	კი	–
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	კი	–
კიბის უჯრედი	–	კი
ვესტიბიულები	–	კი
დერეფანი	–	კი
ლიფთის შახტა	–	კი

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/ სივრცეები/ გასასვლელი საშვალებები	ავტოსაშ ხეფი სისტემა	სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმომჩენი სისტემა	სახანძრო მილდ გარების სისტემა	კვამლის საკონ ტროლო სისტემა	ხელის ცეცხლ მაქრები	ხანძრის მართვის ცენტრი	სახანძროსა- მაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 (ავტოსადგომი)	კი	1.საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა 2. სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი 3. კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 4. საევაკუაციო განათება	კი	–	კი	კი	კი (ეზოში)
დმხმარე ჯგუფი დს (სახანძრო ტუმბოების სივრცე; დამხმარე სათავსი)	კი	1.საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა 2. კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	კი	–	–		
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	–	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებლის მოწყობილობა	–	–	–		
ლიფტის ვესტიბიული	–	1.საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა 2. კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 3. საევაკუაციო განათება	–	მექანიკური განიავება	–		
კიბის უჯრედები	–	1.სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისატემა 2.საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა 3. კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 4. საევაკუაციო განათება	–	მექანიკური განიავება	–		
დერეფნები	კი	1.საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა 2. სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი 3. კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 4. საევაკუაციო განათება	კი	მექანიკური განიავება	კი		
ლიფტი	–	სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისატემა	–	–	–		
ჰაერის კონდიცირების სისტემა	–	არხის კვამლაღმომჩენი	–	–	–		

თითოეული სართულიდან და სივრციდან გასასვლელი საშუალება

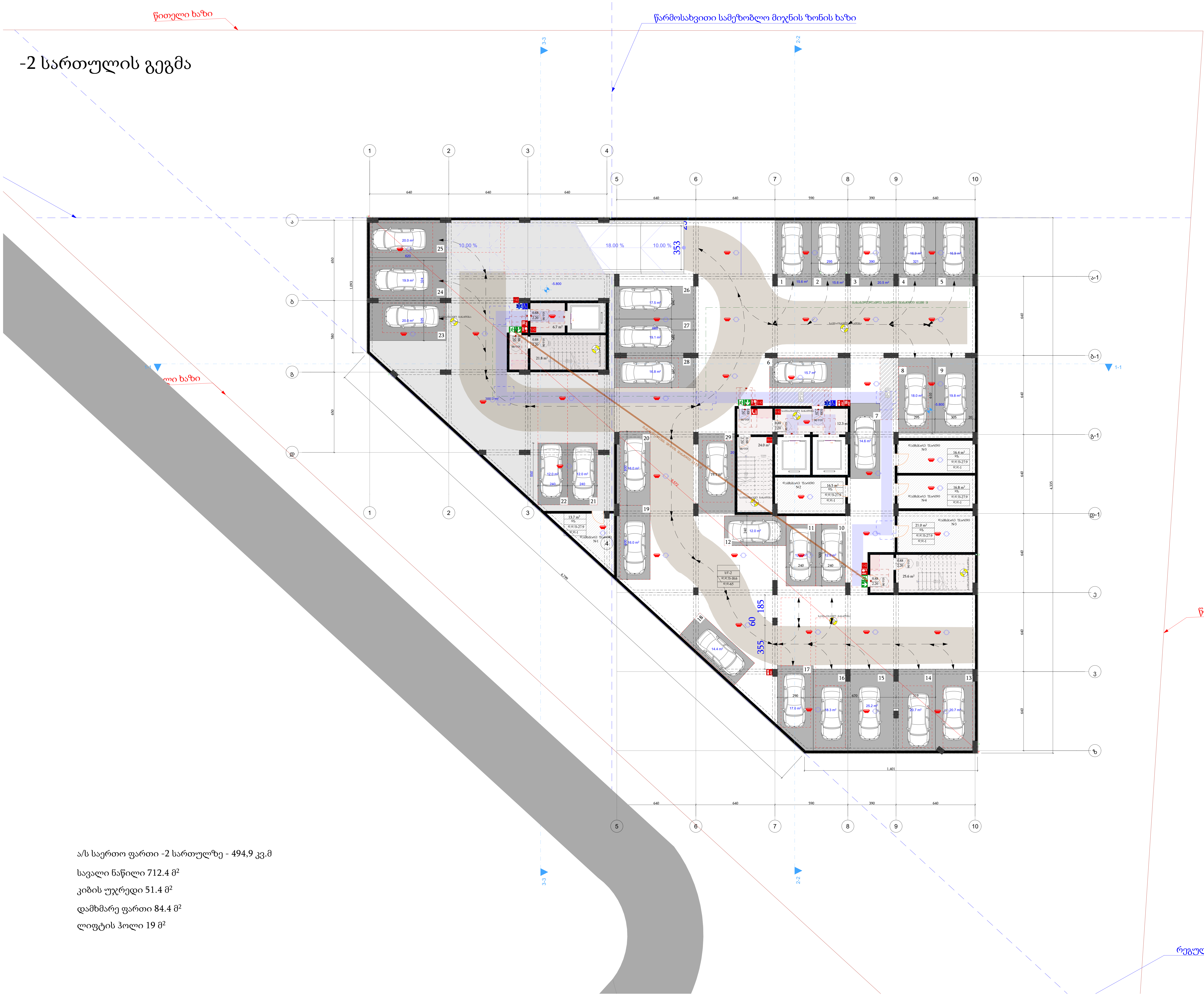
სართული	დაკავებულობა და დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/ გასასლელთან მისადგმის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/ გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე (მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერეფანი		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
-5.80 ნიშნულზე	დამხმარე ჯგუფი დს (დამხმარე სათავსები)	1 (თითოეული)	1(გზა-კარი) (თითოეულს)	–	–	–	–	0.82	0.88
- 5.80 ნიშნულზე სართულის ს.დ.დ. 70		2	3 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	–	–	0.82	0.88
-2.90 ნიშნულზე	დამხმარე ჯგუფი დს (სახანძრო ტუმბოების და ვზების სივრცე; დამხმარე სათავსები)	1 (თითოეული)	1(გზა-კარი) (თითოეულს)	–	–	–	–	0.82	0.88
- 2.90 ნიშნულზე სართულის ს.დ.დ. 69		2	3 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	–	–	0.82	0.88
±0.00 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები) (თითოეულ ბლოკში)	1 (თითოეული)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	–	–	–	–	0.82	0.88
± 0.00 ნიშნულზე I შენობა სართულის ს.დ.დ. 6		1	1 (გზა-კარი)	1.10	1.36	1.20	1.20	0.82	0.88
± 0.00 ნიშნულზე II შენობა სართულის ს.დ.დ. 20		2	2 (გზა-კარი)	1.10	1.36	1.20	1.20	0.82	0.88
+3.00 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები) (თითოეულ ბლოკში)	1 (თითოეული)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	–	–	–	–	0.82	0.88
+ 3.00 ნიშნულზე I შენობა სართულის ს.დ.დ. 17		1	1 (გზა-კარი)	1.10	1.36	1.20	1.20	0.82	0.88
+ 3.00 ნიშნულზე II შენობა სართულის ს.დ.დ. 39		2	2 (გზა-კარი)	1.10	1.36	1.20	1.20	0.82	0.88
+6.15 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები) (თითოეულ ბლოკში)	1 (თითოეული)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	–	–	–	–	0.82	0.88
+ 6.15 ნიშნულზე I შენობა სართულის ს.დ.დ. 17		1	1 (გზა-კარი)	1.10	1.36	1.20	1.20	0.82	0.88
+ 6.15 ნიშნულზე II შენობა სართულის ს.დ.დ. 39		2	2 (გზა-კარი)	1.10	1.36	1.20	1.20	0.82	0.88
+9.30 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები) (თითოეულ ბლოკში)	1 (თითოეული)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	–	–	–	–	0.82	0.88
+ 9.30 ნიშნულზე I შენობა სართულის ს.დ.დ. 17		1	1 (გზა-კარი)	1.10	1.36	1.20	1.20	0.82	0.88
+ 9.30 ნიშნულზე II შენობა სართულის ს.დ.დ. 39		2	2 (გზა-კარი)	1.10	1.36	1.20	1.20	0.82	0.88
+12.45 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები) (თითოეულ ბლოკში)	1 (თითოეული)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	–	–	–	–	0.82	0.88
+ 12.45 ნიშნულზე I შენობა სართულის ს.დ.დ. 17		1	1 (გზა-კარი)	1.10	1.36	1.20	1.20	0.82	0.88
+ 12.45 ნიშნულზე II შენობა სართულის ს.დ.დ. 39		2	2 (გზა-კარი)	1.10	1.36	1.20	1.20	0.82	0.88
+15.60 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები) (თითოეულ ბლოკში)	1 (თითოეული)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	–	–	–	–	0.82	0.88
+ 15.60 ნიშნულზე I შენობა სართულის ს.დ.დ. 17		1	1 (გზა-კარი)	1.10	1.36	1.20	1.20	0.82	0.88
+ 15.60 ნიშნულზე II შენობა სართულის ს.დ.დ. 39		2	2 (გზა-კარი)	1.10	1.36	1.20	1.20	0.82	0.88
+18.75 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები) (თითოეულ ბლოკში)	1 (თითოეული)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	–	–	–	–	0.82	0.88
+ 18.75 ნიშნულზე I შენობა სართულის ს.დ.დ. 17		1	1 (გზა-კარი)	1.10	1.36	1.20	1.20	0.82	0.88
+ 18.75 ნიშნულზე II შენობა სართულის ს.დ.დ. 39		2	2 (გზა-კარი)	1.10	1.36	1.20	1.20	0.82	0.88
+21.90 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები) (თითოეულ ბლოკში)	1 (თითოეული)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	–	–	–	–	0.82	0.88
+ 21.90 ნიშნულზე I შენობა სართულის ს.დ.დ. 17		1	1 (გზა-კარი)	1.10	1.36	1.20	1.20	0.82	0.88
+ 21.90 ნიშნულზე II შენობა სართულის ს.დ.დ. 39		2	2 (გზა-კარი)	1.10	1.36	1.20	1.20	0.82	0.88
+25.05 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	–	–	–	–	0.82	0.88
+ 25.05 ნიშნულზე II შენობა სართულის ს.დ.დ. 39		2	4 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	1.20	1.80	0.82	0.88
+28.20 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	–	–	–	–	0.82	0.88
+ 28.20 ნიშნულზე II შენობა სართულის ს.დ.დ. 39		2	4 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	1.20	1.80	0.82	0.88

+31.35 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	–	–	–	–	0.82	0.88
+ 31.35 ნიშნულზე II შენობა სართულის ს.დ.დ. 34		2	4 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	1.20	1.80	0.82	0.88
+34.50 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	–	–	–	–	0.82	0.88
+ 34.50 ნიშნულზე II შენობა სართულის ს.დ.დ. 34		2	4 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	1.20	1.80	0.82	0.88
+37.65 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	–	–	–	–	0.82	0.88
+ 37.65 ნიშნულზე II შენობა სართულის ს.დ.დ. 34		2	4 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	1.20	1.80	0.82	0.88
+40.80 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	–	–	–	–	0.82	0.88
+ 40.80 ნიშნულზე II შენობა სართულის ს.დ.დ. 34		2	4 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	1.20	1.80	0.82	0.88

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა
ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით

სართული	დაკავებულობა და დაკავებულობის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები (ცალი)											
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანი		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის ფანტანი		სამომსახურეო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
-5.80; -2.90 და ±0.00 ნიშნულზე	დს სწ-2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
±0.00 ნიშნულზე	სც-2	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	-	-	-	-	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1
+3.00 ნიშნულზე	სც-2	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	-	-	-	-	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1
+6.15 ნიშნულზე	სც-2	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	-	-	-	-	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1
+9.30 ნიშნულზე	სც-2	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	-	-	-	-	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1
+12.45 ნიშნულზე	სც-2	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	-	-	-	-	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1
+15.60 ნიშნულზე	სც-2	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	-	-	-	-	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1
+18.75 ნიშნულზე	სც-2	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	-	-	-	-	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1
+21.90 ნიშნულზე	სც-2	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	-	-	-	-	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1
+25.05 ნიშნულზე	სც-2	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	-	-	-	-	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1
+28.20 ნიშნულზე	სც-2	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	-	-	-	-	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1
+31.35 ნიშნულზე	სც-2	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	-	-	-	-	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1
+34.50 ნიშნულზე	სც-2	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	-	-	-	-	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1
+37.65 ნიშნულზე	სც-2	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	-	-	-	-	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1
+40.80 ნიშნულზე	სც-2	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	-	-	-	-	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1

-2 სართულის გეგმა



ა/ს საერთო ფართი -2 სართულზე - 494,9 კვ.მ

სავალი ნაწილი 712.4 მ²

კიბის უჯრედი 51.4 მ²

დამხმარე ფართი 84.4 მ²

ლიფტის ჰოლი 19 მ²

დაკვეთა №

პირობითი აღნიშვნები

(წითელი ხაზი)	მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
ჩ	ჩრდილოეთის მაჩვენებელი
1	ღერძის მაჩვენებელი
	არქიტექტურული ნიშნული
1000 / 1000	UTM (საერთაშორისო) სისტემის კოორდინატები

შენიშვნები

1. პირობითი ნიშნული ±0.00 არის პირველი სართულის იატაკის დონე და შეესაბამება აბსოლიტურ ნიშნულს
2. მშენაბლობის დროს ნებისმიერი ცვლილება შეთანხმდეს პროექტის მთავარ არქიტექტორთან.
3. შენიშვნა. ნახაზზე ზომები მოცემულია სმ. - ში, ხოლო ნიშნულები მ. - ში.
4. შენიშვნა. ზომები დაზუსტდეს ადგილზე.

დამკვეთი:

ობიექტის მისამართი	ქ. თბილისი, რწმენის ქ. N 30 ს.კ. 01.19.37.016.003

პროექტის სახელწოდება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი.

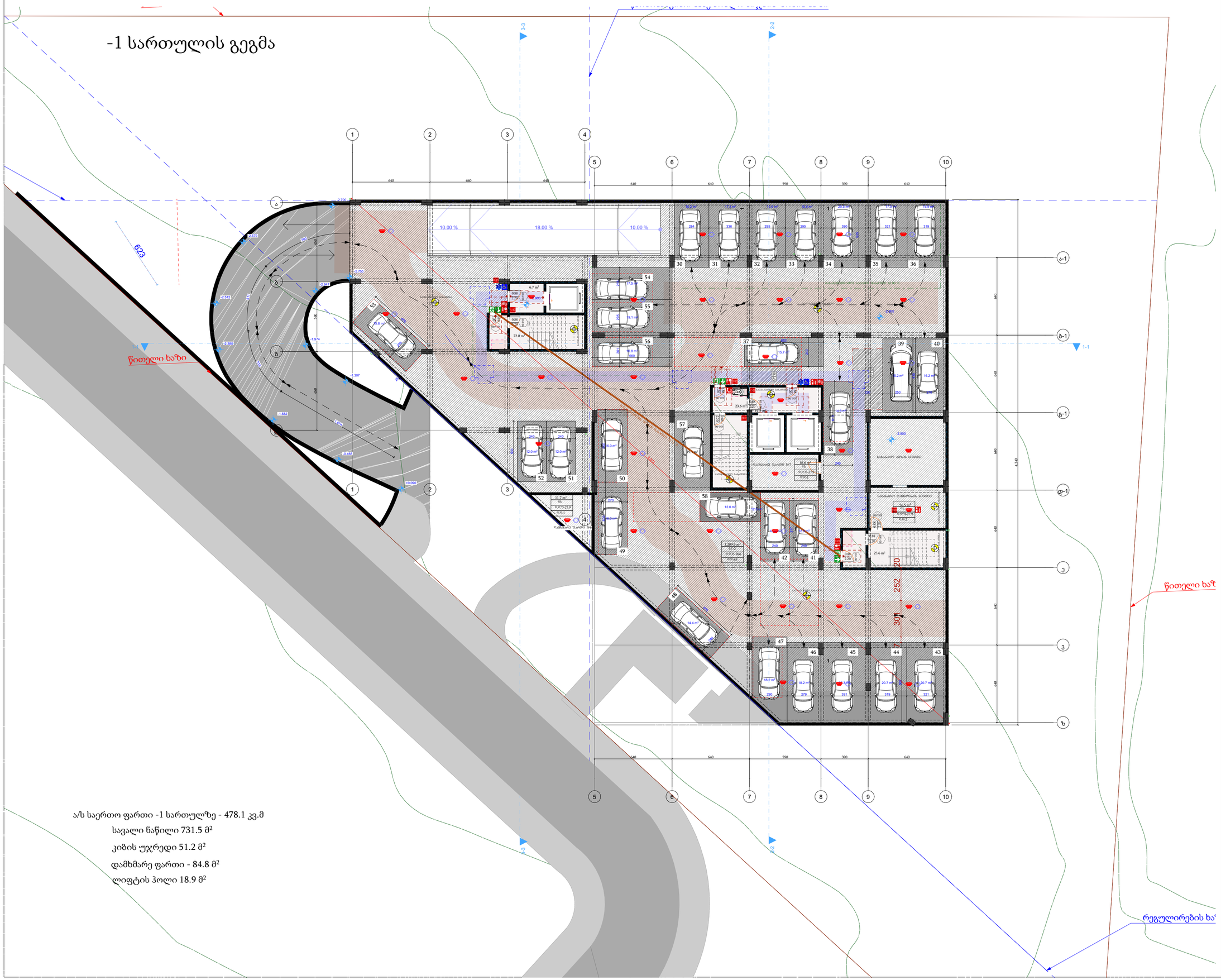
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
პრ. მთავარი არქ. ავტორი	მ. თავართქილაძე.	
კონსტრუქტორი.		
არქიტექტორი.	მიხეილ თავართქილაძე.	
შეასრულა.	ლ.მეტრეველი.	
შეამოწმა.	მ. თავართქილაძე.	

პროექტის შემსრულებელი შპს "თამარინა". მისამართი ქ. თბილისი ფალიაშვილის ქ. №84ა

მასშტაბი	ნახაზის სახელწოდება
1:200	-2 სართულის გეგმა
თარიღი	

პროექტი	ფურცელი	ფურცლები
ესკიზური პროექტი	A-2	

-1 სართულის გეგმა



ა/ს საერთო ფართი -1 სართულზე - 478.1 კვ.მ

სავალი ნაწილი 731.5 მ²

კიბის უჯრედი 51.2 მ²

დამხმარე ფართი - 84.8 მ²

ლიფტის ჰოლი 18.9 მ²

დაკვეთა №

პირობითი აღნიშვნები

	მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
ჩ	ჩრდილოეთის მაჩვენებელი
1	ღერძის მაჩვენებელი
	არქიტექტურული ნიშნული
1000 1000	UTM (სატრანსპორტო) სისტემის კოორდინატები

შენიშვნები

1. პირობითი ნიშნული ±0.00 არის პირველი სართულის იატაკის დონე და შეესაბამება აბსოლიტურ ნიშნულს

2. მშენებლობის დროს ნებისმიერი ცვლილება შეთანხმების პროექტის მთავარ არქიტექტორთან.

3. შენიშვნა. ნახაზზე ზომები მოცემულია სმ. - ში, ხოლო ნიშნულები მ. - ში.

4. შენიშვნა. ზომები დაზუსტდეს ადგილზე.

დამკვეთი:

ობიექტის მისამართი	ქ. თბილისი, რწმენის ქ. N 30 ს.კ. 01.19.37.016.003

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი.

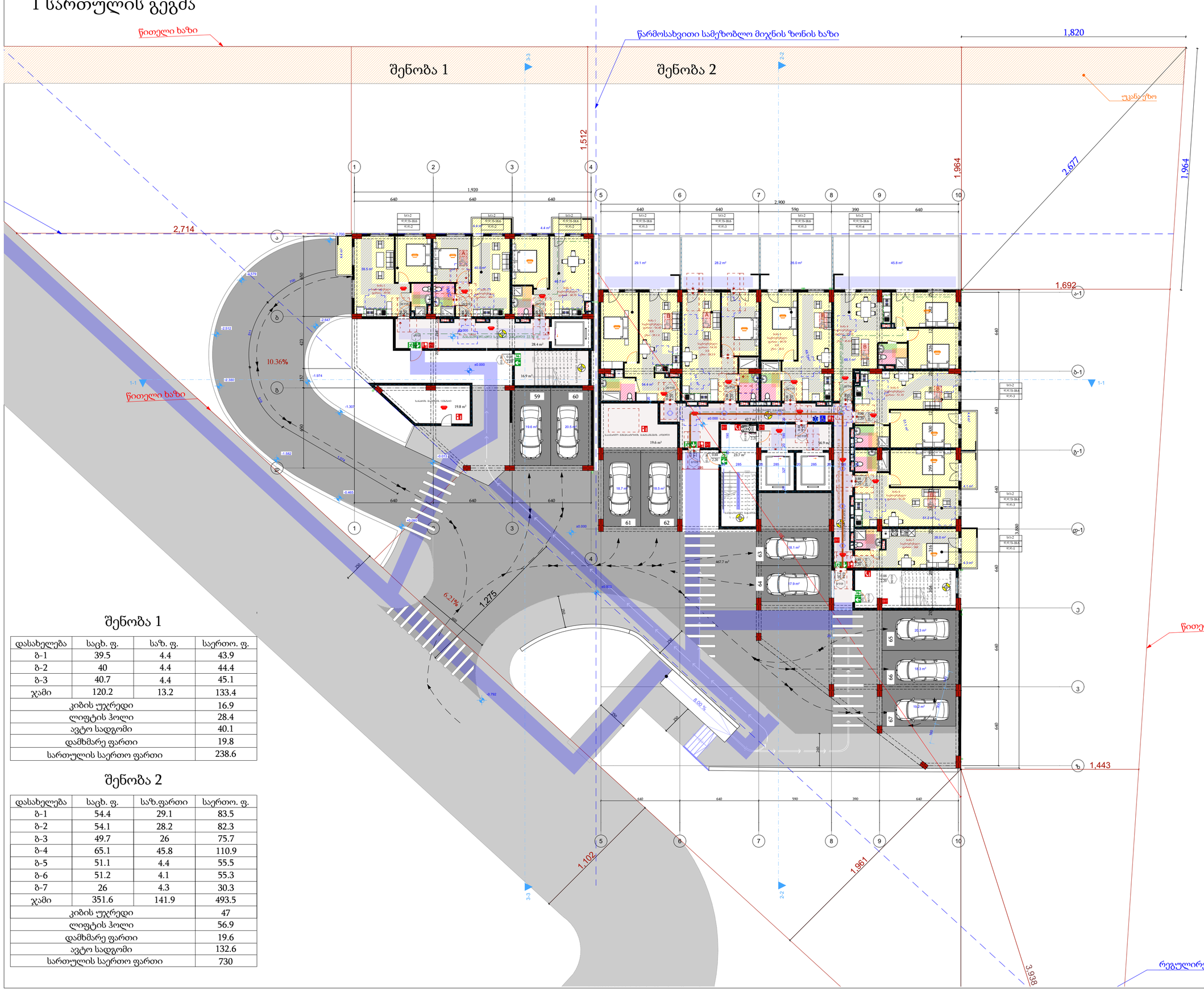
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
პრ. მთავარი არქ. ავტორი	მ. თავართქილაძე.	
კონსტრუქტორი.		
არქიტექტორი.	მიხეილ თავართქილაძე.	
შესრულა.	ლ.მეტრეველი.	
შეამოწმა.	მ. თავართქილაძე.	

პროექტის შემსრულებელი შპს "თამარინა". მისამართი ქ. თბილისი ვალიაშვილის ქ. №84ა

მასშტაბი 1:200	ნახაზის სახელწოდება -1 სართულის გეგმა
თარიღი	

პროექტი	ფურცელი	ფურცლები
ესკიზური პროექტი	A-2	

1 სართულის გეგმა



შენობა 1

დასახელება	საცხ. ფ.	საზ. ფ.	საერთო. ფ.
ბ-1	39.5	4.4	43.9
ბ-2	40	4.4	44.4
ბ-3	40.7	4.4	45.1
ჯამი	120.2	13.2	133.4
კიბის უჯრედი			16.9
ლიფტის ჰოლი			28.4
ავტო სადგომი			40.1
დამხმარე ფართი			19.8
სართულის საერთო ფართი			238.6

შენობა 2

დასახელება	საცხ. ფ.	საზ.ფართი	საერთო. ფ.
ბ-1	54.4	29.1	83.5
ბ-2	54.1	28.2	82.3
ბ-3	49.7	26	75.7
ბ-4	65.1	45.8	110.9
ბ-5	51.1	4.4	55.5
ბ-6	51.2	4.1	55.3
ბ-7	26	4.3	30.3
ჯამი	351.6	141.9	493.5
კიბის უჯრედი			47
ლიფტის ჰოლი			56.9
დამხმარე ფართი			19.6
ავტო სადგომი			132.6
სართულის საერთო ფართი			730

დაკვეთა №

პირობითი აღნიშვნები

- მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
- ჩრდილოეთის მაჩვენებელი
- 1 — ღერძის მაჩვენებელი
- არქიტექტურული ნიშნული
- 1000 1000 — UTM (სატრანსპორტისო) სისტემის კოორდინატები

შენიშვნები

1. პირობითი ნიშნული ±0.00 არის პირველი სართულის იატაკის დონე და შეესაბამება აბსოლიტურ ნიშნულს
2. მშენებლობის დროს ნებისმიერი ცვლილება შეთანხმდეს პროექტის მთავარ არქიტექტორთან.
3. შენიშვნა. ნახაზზე ზომები მოცემულია სმ. - ში, ხოლო ნიშნულები მ. - ში.
4. შენიშვნა. ზომები დაზუსტდეს აღგილზე.

დამკვეთი:

ობიექტის მისამართი	ქ. თბილისი, რწმენის ქ. N 30 ს.კ. 01.19.37.016.003

პროექტის სახელწოდება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი.

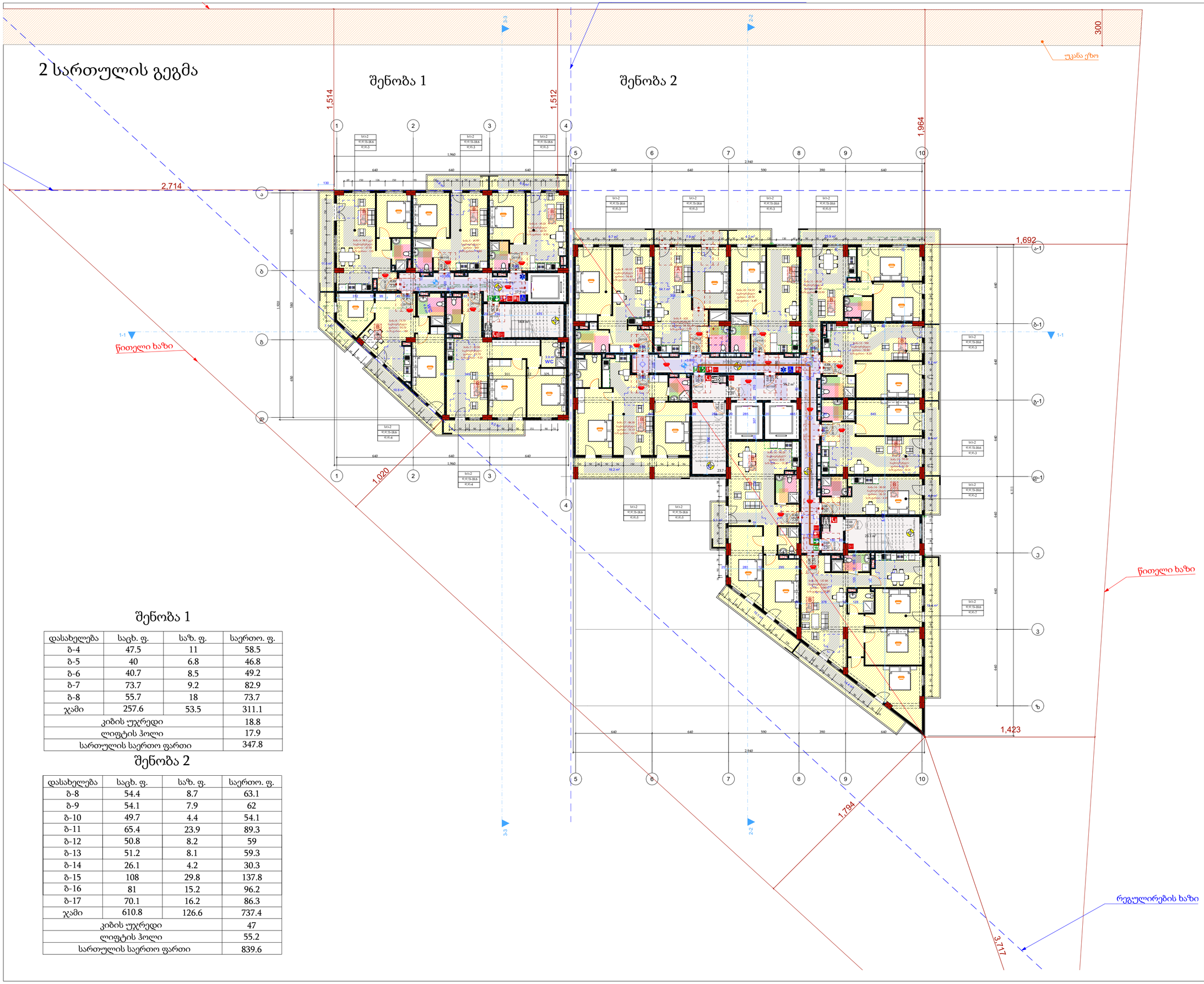
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არ. მთავარი არქ. ავტორი	მ. თავართქილაძე.	
კონსტრუქტორი.		
არქიტექტორი.	მიხეილ თავართქილაძე.	
შეასრულა.	ლ.მეტრეველი.	
შეამოწმა.	მ. თავართქილაძე.	

პროექტის შემსრულებელი შპს "თამარინა". მისამართი ქ. თბილისი ფალიაშვილის ქ. №84ა

მასშტაბი 1:200	ნახაზის სახელწოდება 1 სართულის გეგმა
თარიღი	

პროექტი	ფურცელი	ფურცლები
ესკიზური პროექტი	A-2	

2 სართულის გეგმა



შენობა 1

დასახელება	საცხ. ფ.	საზ. ფ.	საერთო. ფ.
ბ-4	47.5	11	58.5
ბ-5	40	6.8	46.8
ბ-6	40.7	8.5	49.2
ბ-7	73.7	9.2	82.9
ბ-8	55.7	18	73.7
ჯამი	257.6	53.5	311.1
კიბის უჯრედი			18.8
ლიფტის ჰოლი			17.9
სართულის საერთო ფართი			347.8

შენობა 2

დასახელება	საცხ. ფ.	საზ. ფ.	საერთო. ფ.
ბ-8	54.4	8.7	63.1
ბ-9	54.1	7.9	62
ბ-10	49.7	4.4	54.1
ბ-11	65.4	23.9	89.3
ბ-12	50.8	8.2	59
ბ-13	51.2	8.1	59.3
ბ-14	26.1	4.2	30.3
ბ-15	108	29.8	137.8
ბ-16	81	15.2	96.2
ბ-17	70.1	16.2	86.3
ჯამი	610.8	126.6	737.4
კიბის უჯრედი			47
ლიფტის ჰოლი			55.2
სართულის საერთო ფართი			839.6

დაკვეთა №

პირობითი აღნიშვნები

- მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
- ჩრდილოეთის მაჩვენებელი
- 1 — ღერძის მაჩვენებელი
- არქიტექტურული ნიშნული
- 1000 1000 — UTM (სატრანსპორტისო) სისტემის კოორდინატები

შენიშვნები

1. პირობითი ნიშნული ±0.00 არის პირველი სართულის იატაკის დონე და შეესაბამება აბსოლიტურ ნიშნულს
2. მშენებლობის დროს ნებისმიერი ცვლილება შეთანხმდეს პროექტის მთავარ არქიტექტორთან.
3. შენიშვნა. ნახაზზე ზომები მოცემულია სმ. - ში, ხოლო ნიშნულები მ. - ში.
4. შენიშვნა. ზომები დაზუსტდეს ადგილზე.

დამკვეთი:

ობიექტის მისამართი	ქ. თბილისი, რწმენის ქ. N 30 ს.კ. 01.19.37.016.003

პროექტის სახელწოდება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი.

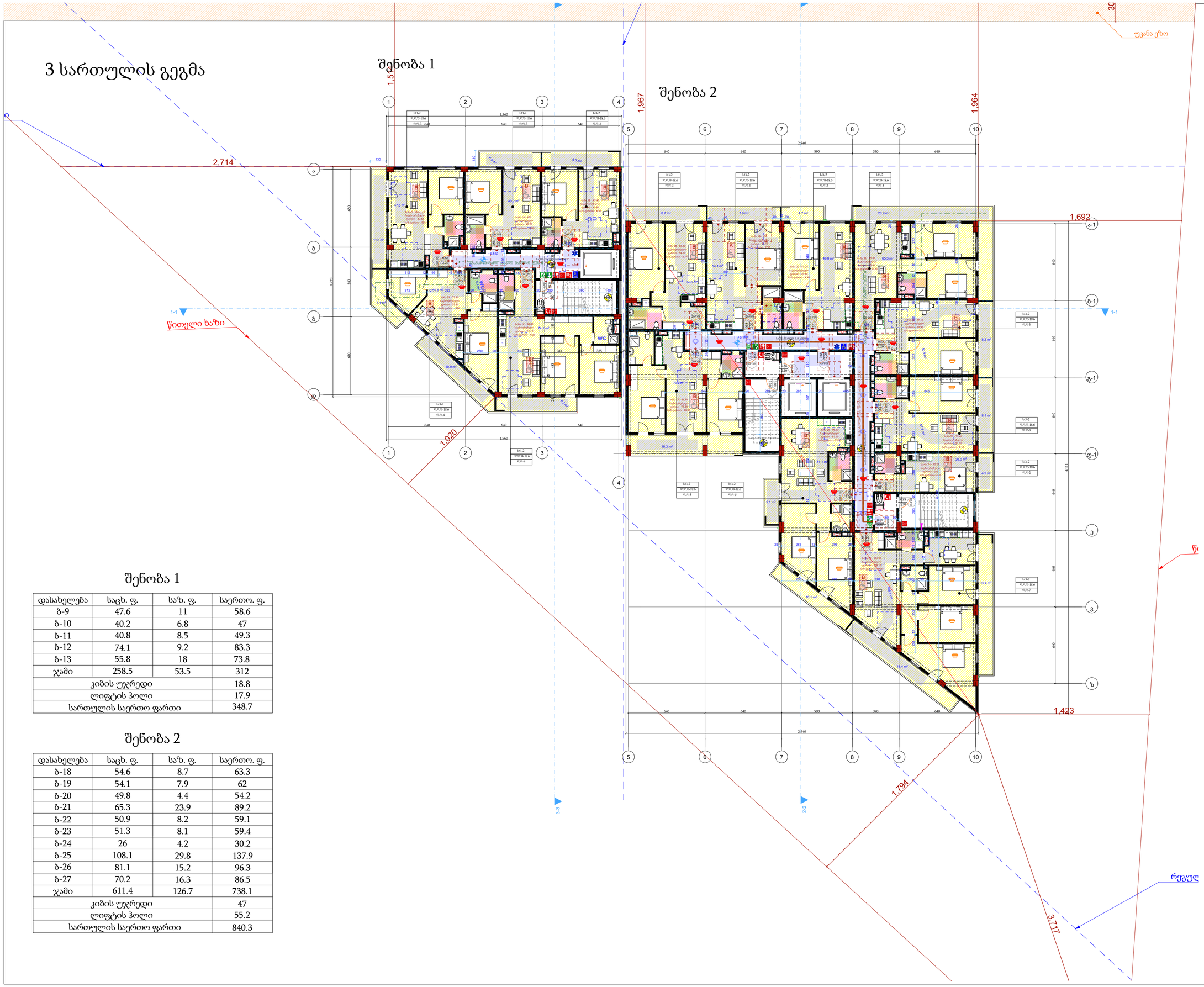
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
პრ. მთავარი არქ. ავტორი	მ. თავართქილაძე.	
კონსტრუქტორი.		
არქიტექტორი.	მიხეილ თავართქილაძე.	
შესრულა.	ლ.მელტრეველი.	
შეამოწმა.	მ. თავართქილაძე.	

პროექტის შემსრულებელი შპს "თამარინა". მისამართი ქ. თბილისი ფალიაშვილის ქ. №84ა

მასშტაბი 1:200	ნახაზის სახელწოდება 2 სართულის გეგმა
თარიღი	

პროექტი	ფურცელი	ფურცლები
ესკიზური პროექტი	A-2	

3 სართულის გეგმა



შენობა 1

დასახელება	საცხ. ფ.	საზ. ფ.	საერთო. ფ.
ბ-9	47.6	11	58.6
ბ-10	40.2	6.8	47
ბ-11	40.8	8.5	49.3
ბ-12	74.1	9.2	83.3
ბ-13	55.8	18	73.8
ჯამი	258.5	53.5	312
კიბის უჯრედი			18.8
ლიფტის ჰოლი			17.9
სართულის საერთო ფართი			348.7

შენობა 2

დასახელება	საცხ. ფ.	საზ. ფ.	საერთო. ფ.
ბ-18	54.6	8.7	63.3
ბ-19	54.1	7.9	62
ბ-20	49.8	4.4	54.2
ბ-21	65.3	23.9	89.2
ბ-22	50.9	8.2	59.1
ბ-23	51.3	8.1	59.4
ბ-24	26	4.2	30.2
ბ-25	108.1	29.8	137.9
ბ-26	81.1	15.2	96.3
ბ-27	70.2	16.3	86.5
ჯამი	611.4	126.7	738.1
კიბის უჯრედი			47
ლიფტის ჰოლი			55.2
სართულის საერთო ფართი			840.3

დაკვეთა №

პირობითი აღნიშვნები

- მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
- ჩრდილოეთის მაჩვენებელი
- 1 ღერძის მაჩვენებელი
- არქიტექტურული ნიშნული
- 1000 1000 UTM (საერთაშორისო) სისტემის კოორდინატები

შენიშვნები

1. პირობითი ნიშნული ±0.00 არის პირველი სართულის იატაკის დონე და შეესაბამება აბსოლიტურ ნიშნულს
2. მშენებლობის დროს ნებისმიერი ცვლილება შეთანხმდეს პროექტის მთავარ არქიტექტორთან.
3. შენიშვნა. ნახაზზე ზომები მოცემულია სმ. - ში, ხოლო ნიშნულები მ. - ში.
4. შენიშვნა. ზომები დაზუსტდეს ადგილზე.

დამკვეთი:

ობიექტის მისამართი	ქ. თბილისი, რწმენის ქ. N 30 ს.კ. 01.19.37.016.003

პროექტის სახელწოდება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი.

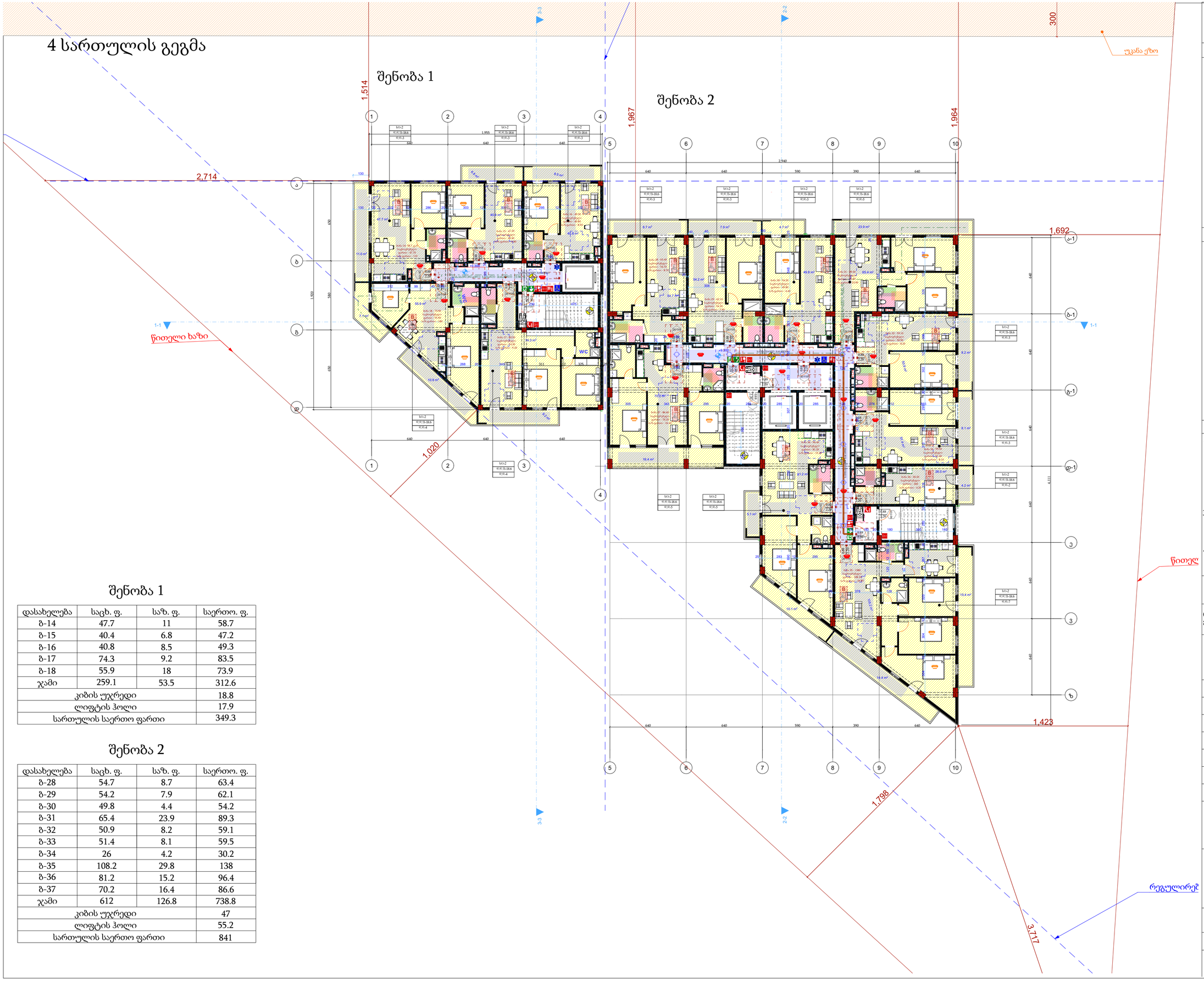
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
პრ. მთავარი არქ.	მ. თავართქილაძე.	
კონსტრუქტორი.		
არქიტექტორი.	მიხეილ თავართქილაძე.	
შესრულა.	ლ.ქეტრეველი.	
შეამოწმა.	მ. თავართქილაძე.	

პროექტის შემსრულებელი შპს "თამარინა". მისამართი ქ. თბილისი ფალიაშვილის ქ. №84ა

მასშტაბი 1:200	ნახაზის სახელწოდება: 3 სართულის გეგმა
თარიღი	

პროექტი	ფურცელი	ფურცლები
ესკიზური პროექტი	A-2	

4 სართულის გეგმა



შენობა 1

დასახელება	საცხ. ფ.	საზ. ფ.	საერთო. ფ.
ბ-14	47.7	11	58.7
ბ-15	40.4	6.8	47.2
ბ-16	40.8	8.5	49.3
ბ-17	74.3	9.2	83.5
ბ-18	55.9	18	73.9
ჯამი	259.1	53.5	312.6
კიბის უჯრედი			18.8
ლიფტის ჰოლი			17.9
სართულის საერთო ფართი			349.3

შენობა 2

დასახელება	საცხ. ფ.	საზ. ფ.	საერთო. ფ.
ბ-28	54.7	8.7	63.4
ბ-29	54.2	7.9	62.1
ბ-30	49.8	4.4	54.2
ბ-31	65.4	23.9	89.3
ბ-32	50.9	8.2	59.1
ბ-33	51.4	8.1	59.5
ბ-34	26	4.2	30.2
ბ-35	108.2	29.8	138
ბ-36	81.2	15.2	96.4
ბ-37	70.2	16.4	86.6
ჯამი	612	126.8	738.8
კიბის უჯრედი			47
ლიფტის ჰოლი			55.2
სართულის საერთო ფართი			841

დაკვეთა №

პირობითი აღნიშვნები

- მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
- ჩრდილოეთის მაჩვენებელი
- 1 — ღერძის მაჩვენებელი
- არქიტექტურული ნიშნული
- 1000 1000 — UTM (სატრანსპორტო) სისტემის კოორდინატები

შენიშვნები

1. პირობითი ნიშნული ±0.00 არის პირველი სართულის იატაკის დონე და შეესაბამება აბსოლიტურ ნიშნულს
2. მშენებლობის დროს ნებისმიერი ცვლილება შეთანხმდეს პროექტის მთავარ არქიტექტორთან.
3. შენიშვნა. ნახაზზე ზომები მოცემულია სმ. - ში, ხოლო ნიშნულები მ. - ში.
4. შენიშვნა. ზომები დაზუსტდეს ადგილზე.

დამკვეთი:

ობიექტის მისამართი	ქ. თბილისი, რწმენის ქ. N 30 ს.კ. 01.19.37.016.003

პროექტის სახელწოდება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი.

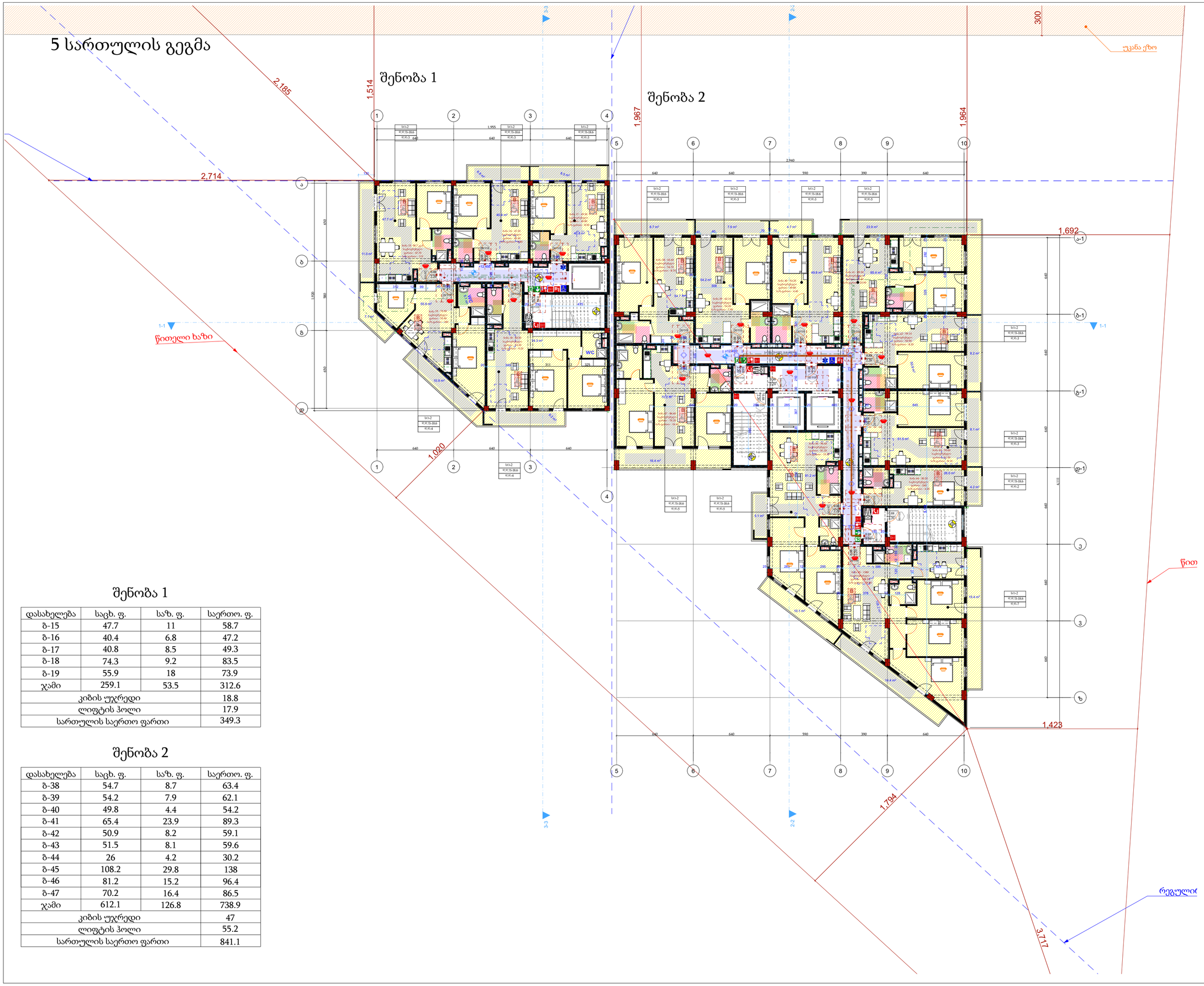
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
პრ. მთავარი არქ. ავტორი	მ. თავართქილაძე.	
კონსტრუქტორი.		
არქიტექტორი.	მიხეილ თავართქილაძე.	
შესრულა.	ლ.გეტრეველი.	
შეამოწმა.	მ. თავართქილაძე.	

პროექტის შემსრულებელი შპს "თამარინა". მისამართი ქ. თბილისი ფალიაშვილის ქ. №84ა

მასშტაბი 1:200	ნახაზის სახელწოდება 4 სართულის გეგმა
თარიღი	

პროექტი	ფურცელი	ფურცლები
ესკიზური პროექტი	A-2	

5 სართულის გეგმა



შენობა 1

დასახელება	საცხ. ფ.	საზ. ფ.	საერთო. ფ.
ბ-15	47.7	11	58.7
ბ-16	40.4	6.8	47.2
ბ-17	40.8	8.5	49.3
ბ-18	74.3	9.2	83.5
ბ-19	55.9	18	73.9
ჯამი	259.1	53.5	312.6
კიბის უჯრედი			18.8
ლიფტის ჰოლი			17.9
სართულის საერთო ფართი			349.3

შენობა 2

დასახელება	საცხ. ფ.	საზ. ფ.	საერთო. ფ.
ბ-38	54.7	8.7	63.4
ბ-39	54.2	7.9	62.1
ბ-40	49.8	4.4	54.2
ბ-41	65.4	23.9	89.3
ბ-42	50.9	8.2	59.1
ბ-43	51.5	8.1	59.6
ბ-44	26	4.2	30.2
ბ-45	108.2	29.8	138
ბ-46	81.2	15.2	96.4
ბ-47	70.2	16.4	86.5
ჯამი	612.1	126.8	738.9
კიბის უჯრედი			47
ლიფტის ჰოლი			55.2
სართულის საერთო ფართი			841.1

დაკვეთა №

პირობითი აღნიშვნები

- მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
- ჩრდილოეთის მაჩვენებელი
- 1 ღერძის მაჩვენებელი
- არქიტექტურული ნიშნული
- 1000 1000 UTM (საერთაშორისო) სისტემის კოორდინატები

შენიშვნები

1. პირობითი ნიშნული ±0.00 არის პირველი სართულის იატაკის დონე და შეესაბამება აბსოლიტურ ნიშნულს
2. მშენებლობის დროს ნებისმიერი ცვლილება შეთანხმდეს პროექტის მთავარ არქიტექტორთან.
3. შენიშვნა. ნახაზზე ზომები მოცემულია სმ. - ში, ხოლო ნიშნულები მ. - ში.
4. შენიშვნა. ზომები დაზუსტდეს ადგილზე.

დამკვეთი:

ობიექტის მისამართი: ქ. თბილისი, რწმენის ქ. N 30
ს.კ. 01.19.37.016.003

პროექტის სახელწოდება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი.

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
პრ. მთავარი არქ. ავტორი	მ. თავართქილაძე.	
კონსტრუქტორი.		
არქიტექტორი.	მიხეილ თავართქილაძე.	
შეასრულა.	ლ.გეტრეველი.	
შეამოწმა.	მ. თავართქილაძე.	

პროექტის შემსრულებელი შპს "თამარინა". მისამართი ქ. თბილისი ფალიაშვილის ქ. №84ა

მასშტაბი 1:200

ნახაზის სახელწოდება: 5 სართულის გეგმა

თარიღი

პროექტი	ფურცელი	ფურცლები
ესკიზური პროექტი	A-2	

6 სართულის გეგმა

შენობა 1

შენობა 2

შენობა 1

დასახელება	საცხ. ფ.	საზ. ფ.	საერთო. ფ.
ბ-20	47.7	11	58.7
ბ-21	40.4	6.8	47.2
ბ-22	40.8	8.5	49.4
ბ-23	74.4	9.2	83.6
ბ-24	55.9	18	73.9
ჯამი	259.2	53.5	312.7
კიბის უჯრედი			18.8
ლიფტის ჰოლი			17.9
სართულის საერთო ფართი			349.4

შენობა 2

დასახელება	საცხ. ფ.	საზ. ფ.	საერთო. ფ.
ბ-48	54.8	8.7	63.5
ბ-49	54.3	7.9	62.2
ბ-50	49.9	4.4	54.3
ბ-51	65.4	23.9	89.3
ბ-52	50.9	8.2	59.1
ბ-53	51.6	8.1	59.7
ბ-54	26	4.2	30.2
ბ-55	108.3	29.8	138.1
ბ-56	81.3	15.2	96.5
ბ-57	70.3	16.4	86.8
ჯამი	612.8	126.8	739.6
კიბის უჯრედი			47
ლიფტის ჰოლი			55.2
სართულის საერთო ფართი			841.8

დაკვეთა №

პირობითი აღნიშვნები

- მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
- ჩრდილოეთის მაჩვენებელი
- 1 ღერძის მაჩვენებელი
- არქიტექტურული ნიშნული
- 1000 1000 UTM (საერთაშორისო) სისტემის კოორდინატები

შენიშვნები

1. პირობითი ნიშნული ±0.00 არის პირველი სართულის იატაკის დონე და შეესაბამება აბსოლიტურ ნიშნულს
2. მშენებლობის დროს ნებისმიერი ცვლილება შეთანხმდეს პროექტის მთავარ არქიტექტორთან.
3. შენიშვნა. ნახაზზე ზომები მოცემულია სმ. - ში, ხოლო ნიშნულები მ. - ში.
4. შენიშვნა. ზომები დაზუსტდეს ადგილზე.

დამკვეთი:

ობიექტის მისამართი	ქ. თბილისი, რწმენის ქ. N 30 ს.კ. 01.19.37.016.003

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი.

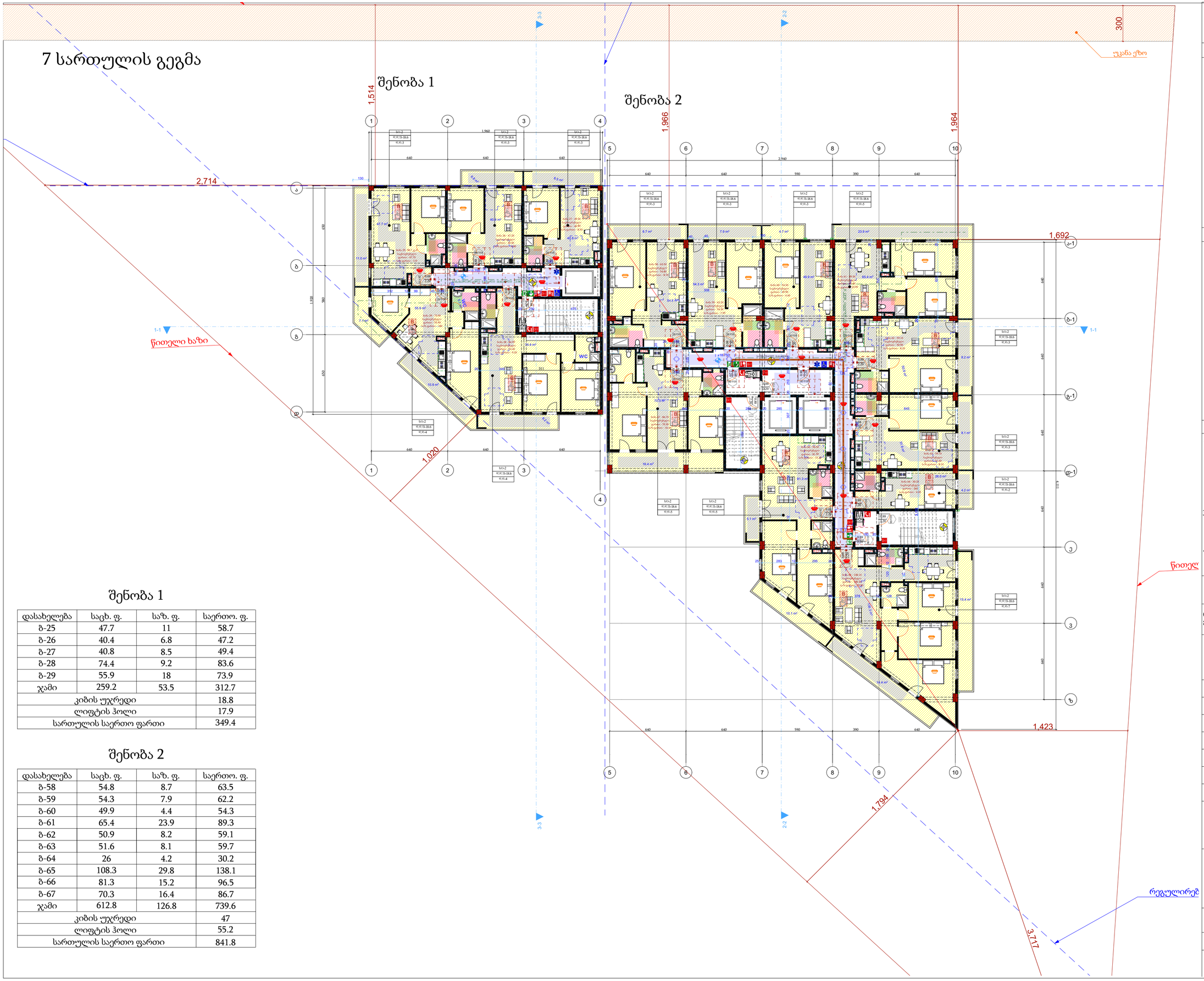
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
პრ. მთავარი არქ. პატრონი	მ. თავართქილაძე.	
კონსტრუქტორი.		
არქიტექტორი.	მიხეილ თავართქილაძე.	
შეასრულა.	ლ.მეტრეველი.	
შეამოწმა.	მ. თავართქილაძე.	

პროექტის შემსრულებელი შპს "თამარინა". მისამართი ქ. თბილისი ფალიაშვილის ქ. №84ა

მასშტაბი	ნახაზის სახელწოდება
1:200	6 სართულის გეგმა
თარიღი	

პროექტი	შურცელი	შურცლები
ესკიზური პროექტი	A-2	

7 სართულის გეგმა



შენობა 1

დასახელება	საცხ. ფ.	საზ. ფ.	საერთო. ფ.
ბ-25	47.7	11	58.7
ბ-26	40.4	6.8	47.2
ბ-27	40.8	8.5	49.4
ბ-28	74.4	9.2	83.6
ბ-29	55.9	18	73.9
ჯამი	259.2	53.5	312.7
კიბის უჯრედი			18.8
ლიფტის ჰოლი			17.9
სართულის საერთო ფართი			349.4

შენობა 2

დასახელება	საცხ. ფ.	საზ. ფ.	საერთო. ფ.
ბ-58	54.8	8.7	63.5
ბ-59	54.3	7.9	62.2
ბ-60	49.9	4.4	54.3
ბ-61	65.4	23.9	89.3
ბ-62	50.9	8.2	59.1
ბ-63	51.6	8.1	59.7
ბ-64	26	4.2	30.2
ბ-65	108.3	29.8	138.1
ბ-66	81.3	15.2	96.5
ბ-67	70.3	16.4	86.7
ჯამი	612.8	126.8	739.6
კიბის უჯრედი			47
ლიფტის ჰოლი			55.2
სართულის საერთო ფართი			841.8

დაკვეთა №

პირობითი აღნიშვნები

- მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
- ჩრდილოეთის მაჩვენებელი
- 1 ღერძის მაჩვენებელი
- არქიტექტურული ნიშნული
- 1000 1000 UTM (სატრანსპორტისო) სისტემის კოორდინატები

შენიშვნები

1. პირობითი ნიშნული ±0.00 არის პირველი სართულის იატაკის დონე და შეესაბამება აბსოლიტურ ნიშნულს
2. მშენებლობის დროს ნებისმიერი ცვლილება შეთანხმდეს პროექტის მთავარ არქიტექტორთან.
3. შენიშვნა. ნახაზზე ზომები მოცემულია სმ. - ში, ხოლო ნიშნულები მ. - ში.
4. შენიშვნა. ზომები დაზუსტდეს ადგილზე.

დამკვეთი:

ობიექტის მისამართი	ქ. თბილისი, რწმენის ქ. N 30 ს.კ. 01.19.37.016.003

პროექტის სახელწოდება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი.

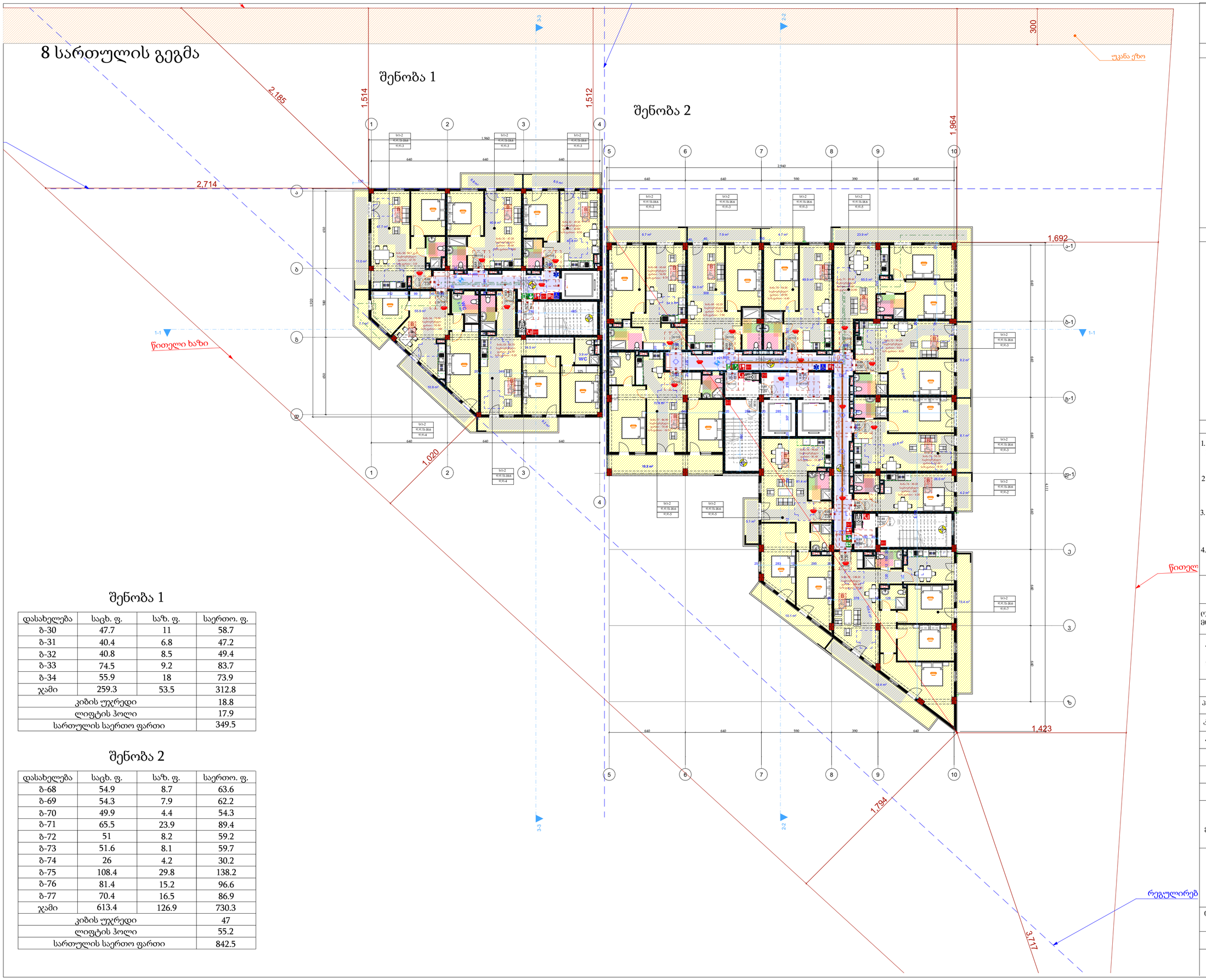
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არ. მთავარი არქ. აქტორი	მ. თავართქილაძე.	
კონსტრუქტორი.		
არქიტექტორი.	მიხეილ თავართქილაძე.	
შეასრულა.	ლ.მეტრეველი.	
შეამოწმა.	მ. თავართქილაძე.	

პროექტის შემსრულებელი შპს "თამარინა". მისამართი ქ. თბილისი ფალიაშვილის ქ. №84ა

მასშტაბი	ნახაზის სახელწოდება
1:200	7 სართულის გეგმა
თარიღი	

პროექტი	ფურცელი	ფურცლები
ესკიზური პროექტი	A-2	

8 სართულის გეგმა



შენობა 1

დასახელება	საცხ. ფ.	საზ. ფ.	საერთო. ფ.
ბ-30	47.7	11	58.7
ბ-31	40.4	6.8	47.2
ბ-32	40.8	8.5	49.4
ბ-33	74.5	9.2	83.7
ბ-34	55.9	18	73.9
ჯამი	259.3	53.5	312.8
კიბის უჯრედი			18.8
ლიფტის ჰოლი			17.9
სართულის საერთო ფართი			349.5

შენობა 2

დასახელება	საცხ. ფ.	საზ. ფ.	საერთო. ფ.
ბ-68	54.9	8.7	63.6
ბ-69	54.3	7.9	62.2
ბ-70	49.9	4.4	54.3
ბ-71	65.5	23.9	89.4
ბ-72	51	8.2	59.2
ბ-73	51.6	8.1	59.7
ბ-74	26	4.2	30.2
ბ-75	108.4	29.8	138.2
ბ-76	81.4	15.2	96.6
ბ-77	70.4	16.5	86.9
ჯამი	613.4	126.9	730.3
კიბის უჯრედი			47
ლიფტის ჰოლი			55.2
სართულის საერთო ფართი			842.5

დაკვეთა №

პირობითი აღნიშვნები

- მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
- ჩრდილოეთის მაჩვენებელი
- 1 — ღერძის მაჩვენებელი
- არქიტექტურული ნიშნული
- UTM (საერთაშორისო) სისტემის კოორდინატები (1000 1000)

შენიშვნები

1. პირობითი ნიშნული ±0.00 არის პირველი სართულის იატაკის დონე და შეესაბამება აბსოლიტურ ნიშნულს
2. მშენებლობის დროს ნებისმიერი ცვლილება შეთანხმდეს პროექტის მთავარ არქიტექტორთან.
3. შენიშვნა. ნახაზზე ზომები მოცემულია სმ. - ში, ხოლო ნიშნულები მ. - ში.
4. შენიშვნა. ზომები დაზუსტდეს აღგილზე.

დამკვეთი:

ობიექტის მისამართი: ქ. თბილისი, რწმენის ქ. N 30
ს.კ. 01.19.37.016.003

პროექტის სახელწოდება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი.

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
პრ. მთავარი არქ. ავტორი	მ. თავართქილაძე.	
კონსტრუქტორი.		
არქიტექტორი.	მიხეილ თავართქილაძე.	
შესრულა.	ლ.გეტრეველი.	
შეამოწმა.	მ. თავართქილაძე.	

პროექტის შემსრულებელი შპს "თამარინა". მისამართი ქ. თბილისი ფალიაშვილის ქ. №84ა

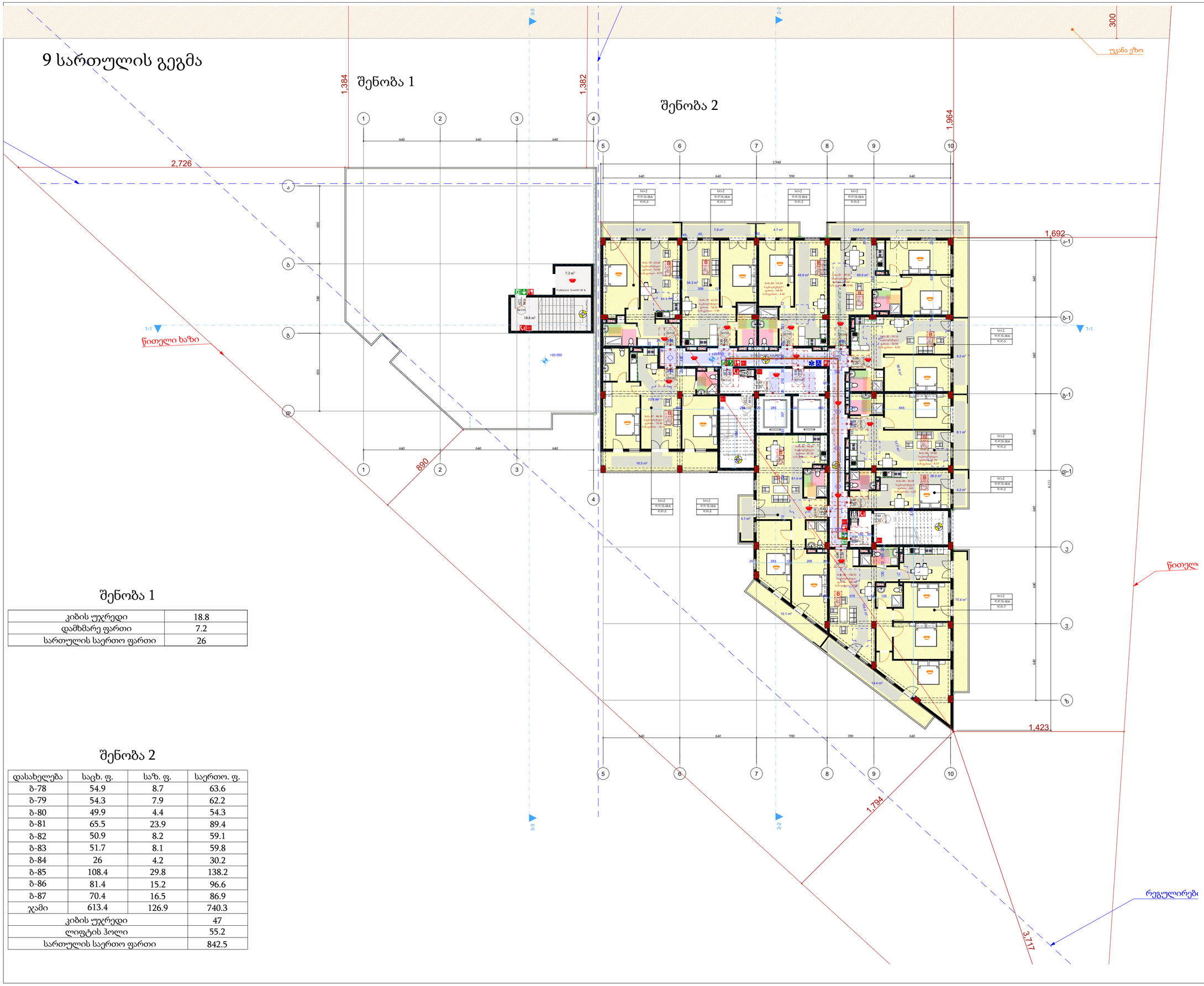
მასშტაბი 1:200

ნახაზის სახელწოდება: 8 სართულის გეგმა

თარიღი

პროექტი	ფურცელი	ფურცლები
ესკიზური პროექტი	A-2	

9 სართულის გეგმა



შენობა 1

კიბის უჯრედი	18.8
დამხმარე ფართი	7.2
სართულის საერთო ფართი	26

შენობა 2

დასახელება	საცხ. ფ.	საზ. ფ.	საერთო. ფ.
ბ-78	54.9	8.7	63.6
ბ-79	54.3	7.9	62.2
ბ-80	49.9	4.4	54.3
ბ-81	65.5	23.9	89.4
ბ-82	50.9	8.2	59.1
ბ-83	51.7	8.1	59.8
ბ-84	26	4.2	30.2
ბ-85	108.4	29.8	138.2
ბ-86	81.4	15.2	96.6
ბ-87	70.4	16.5	86.9
ჯამი	613.4	126.9	740.3
კიბის უჯრედი			47
ლიფტის ჰოლი			55.2
სართულის საერთო ფართი			842.5

დაკვეთა №

პირობითი აღნიშვნები

- მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
- ჩრდილოეთის მაჩვენებელი
- 1 — ღერძის მაჩვენებელი
- არქიტექტურული ნიშნული
- 1000 1000 — UTM (სატრანსპორტისო) სისტემის კოორდინატები

შენიშვნები

1. პირობითი ნიშნული ±0.00 არის პირველი სართულის იატაკის დონე და შეესაბამება აბსოლიტურ ნიშნულს
2. მშენებლობის დროს ნებისმიერი ცვლილება შეთანხმდეს პროექტის მთავარ არქიტექტორთან.
3. შენიშვნა. ნახაზზე ზომები მოცემულია სმ. - ში, ხოლო ნიშნულები მ. - ში.
4. შენიშვნა. ზომები დაზუსტდეს ადგილზე.

დამკვეთი:

ობიექტის მისამართი	ქ. თბილისი, რწმენის ქ. N 30 ს.კ. 01.19.37.016.003

პროექტის სახელწოდება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი.

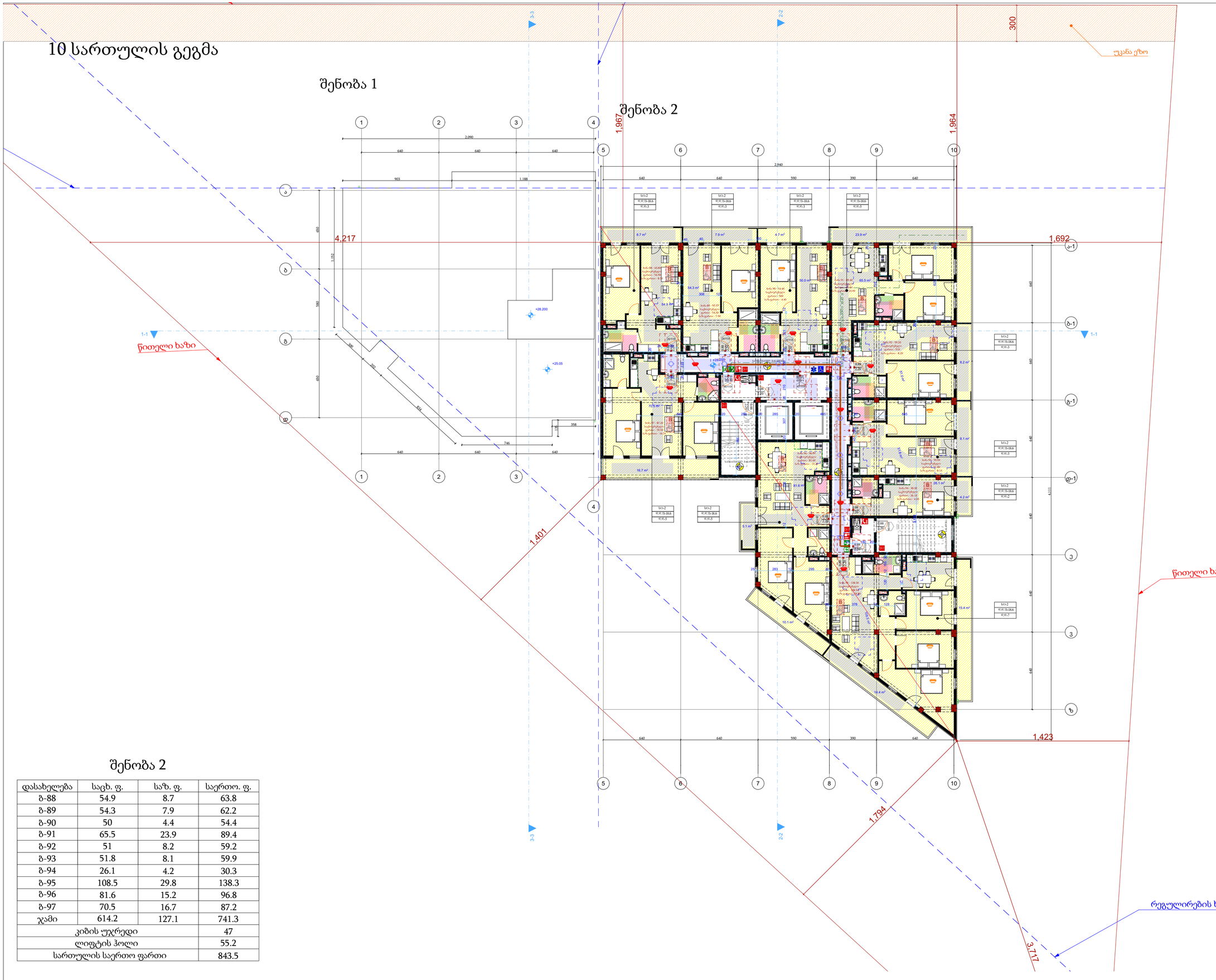
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არ. მთავარი არქ. ავტორი	მ. თავართქილაძე.	
კონსტრუქტორი.		
არქიტექტორი.	მიხეილ თავართქილაძე.	
შესრულა.	ლ.მეტრეველი.	
შეამოწმა.	მ. თავართქილაძე.	

პროექტის შემსრულებელი შპს "თამარინა". მისამართი ქ. თბილისი ფალიაშვილის ქ. №84ა

მასშტაბი 1:200	ნახაზის სახელწოდება 9 სართულის გეგმა
თარიღი	

პროექტი	ფურცელი	ფურცლები
ესკიზური პროექტი	A-2	

10 სართულის გეგმა



შენობა 2

დასახელება	საცხ. ფ.	საზ. ფ.	საერთო. ფ.
ბ-88	54.9	8.7	63.8
ბ-89	54.3	7.9	62.2
ბ-90	50	4.4	54.4
ბ-91	65.5	23.9	89.4
ბ-92	51	8.2	59.2
ბ-93	51.8	8.1	59.9
ბ-94	26.1	4.2	30.3
ბ-95	108.5	29.8	138.3
ბ-96	81.6	15.2	96.8
ბ-97	70.5	16.7	87.2
ჯამი	614.2	127.1	741.3
კიბის უჯრედი			47
ლიფტის ჰოლი			55.2
სართულის საერთო ფართი			843.5

დაკვეთა №

პირობითი აღნიშვნები

- მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
- ჩრდილოეთის მაჩვენებელი
- 1 — ღერძის მაჩვენებელი
- არქიტექტურული ნიშნული
- 1000 1000 — UTM (სატრანსპორტო) სისტემის კოორდინატები

შენიშვნები

1. პირობითი ნიშნული ±0.00 არის პირველი სართულის იატაკის დონე და შეესაბამება აბსოლიტურ ნიშნულს
2. მშენებლობის დროს ნებისმიერი ცვლილება შეთანხმების პროექტის მთავარ არქიტექტორთან.
3. შენიშვნა. ნახაზზე ზომები მოცემულია სმ. - ში, ხოლო ნიშნულები მ. - ში.
4. შენიშვნა. ზომები დაზუსტდეს აღგილზე.

დამკვეთი:

ობიექტის მისამართი: ქ. თბილისი, რწმენის ქ. N 30
ს.კ. 01.19.37.016.003

პროექტის სახელწოდება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი.

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არ. მთავარი არქ. ავტორი	მ. თავართქილაძე.	
კონსტრუქტორი.		
არქიტექტორი.	მიხეილ თავართქილაძე.	
შესრულა.	ლ.მეტრეველი.	
შეამოწმა.	მ. თავართქილაძე.	

პროექტის შემსრულებელი შპს "თამარინა". მისამართი ქ. თბილისი ფალიაშვილის ქ. №84ა

მასშტაბი 1:200

ნახაზის სახელწოდება: 10 სართულის გეგმა

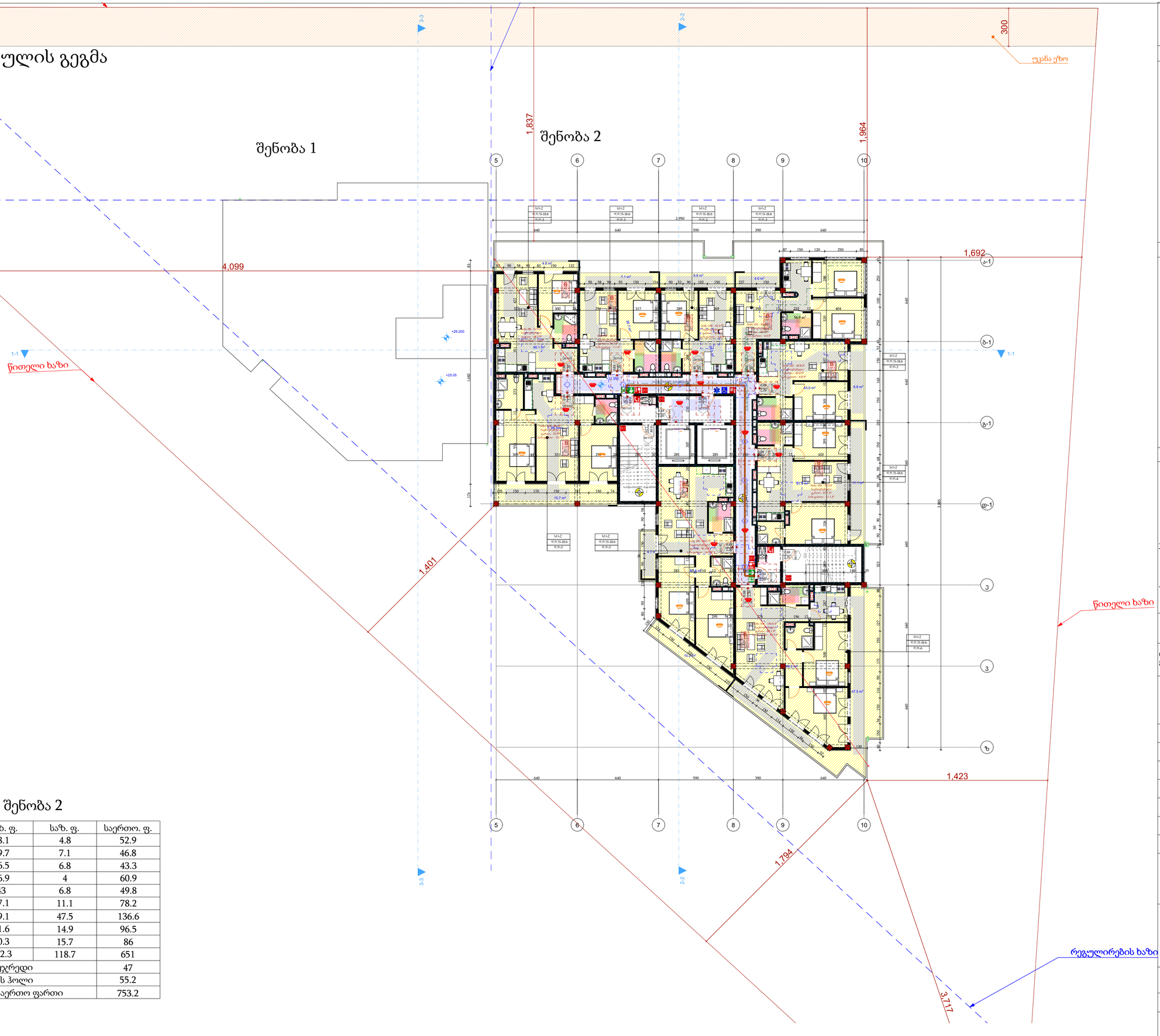
თარიღი

პროექტი	ფურცელი	ფურცლები
ესკიზური პროექტი	A-2	

11 სართულის გეგმა

შენობა 1

შენობა 2



შენობა 2

დასახელება	საცხ. ფ.	საზ. ფ.	საერთო. ფ.
ბ-98	48.1	4.8	52.9
ბ-99	39.7	7.1	46.8
ბ-100	36.5	6.8	43.3
ბ-101	56.9	4	60.9
ბ-102	43	6.8	49.8
ბ-103	67.1	11.1	78.2
ბ-104	89.1	47.5	136.6
ბ-105	81.6	14.9	96.5
ბ-106	70.3	15.7	86
ჯამი	532.3	118.7	651
კიბის უჯრედი			47
ლიფტის ჰოლი			55.2
სართულის საერთო ფართი			753.2

დაკვეთა №

პირობითი აღნიშვნები

- მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
- ჩრდილოეთის მაჩვენებელი
- 1 — ღერძის მაჩვენებელი
- არქიტექტურული ნიშნული
- 1000 1000 — UTM (საერთაშორისო) სისტემის კოორდინატები

შენიშვნები

1. პირობითი ნიშნული ±0.00 არის პირველი სართულის იატაკის დონე და შეესაბამება აბსოლიტურ ნიშნულს
2. მშენებლობის დროს ნებისმიერი ცვლილება შეთანხმების პროექტის მთავარ არქიტექტორთან.
3. შენიშვნა. ნახაზზე ზომები მოცემულია სმ. - ში, ხოლო ნიშნულები მ. - ში.
4. შენიშვნა. ზომები დაზუსტდეს აღგილზე.

დამკვეთი:

ობიექტის მისამართი	ქ. თბილისი, რწმენის ქ. N 30 ს.კ. 01.19.37.016.003

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი.

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არ. მთავარი არქ. ავტორი	მ. თავართქილაძე.	
კონსტრუქტორი.		
არქიტექტორი.	მიხეილ თავართქილაძე.	
შეასრულა.	ლ.მეტრეველი.	
შეამოწმა.	მ. თავართქილაძე.	

პროექტის შემსრულებელი შპს "თამარინა". მისამართი ქ. თბილისი ფალიაშვილის ქ. №84ა

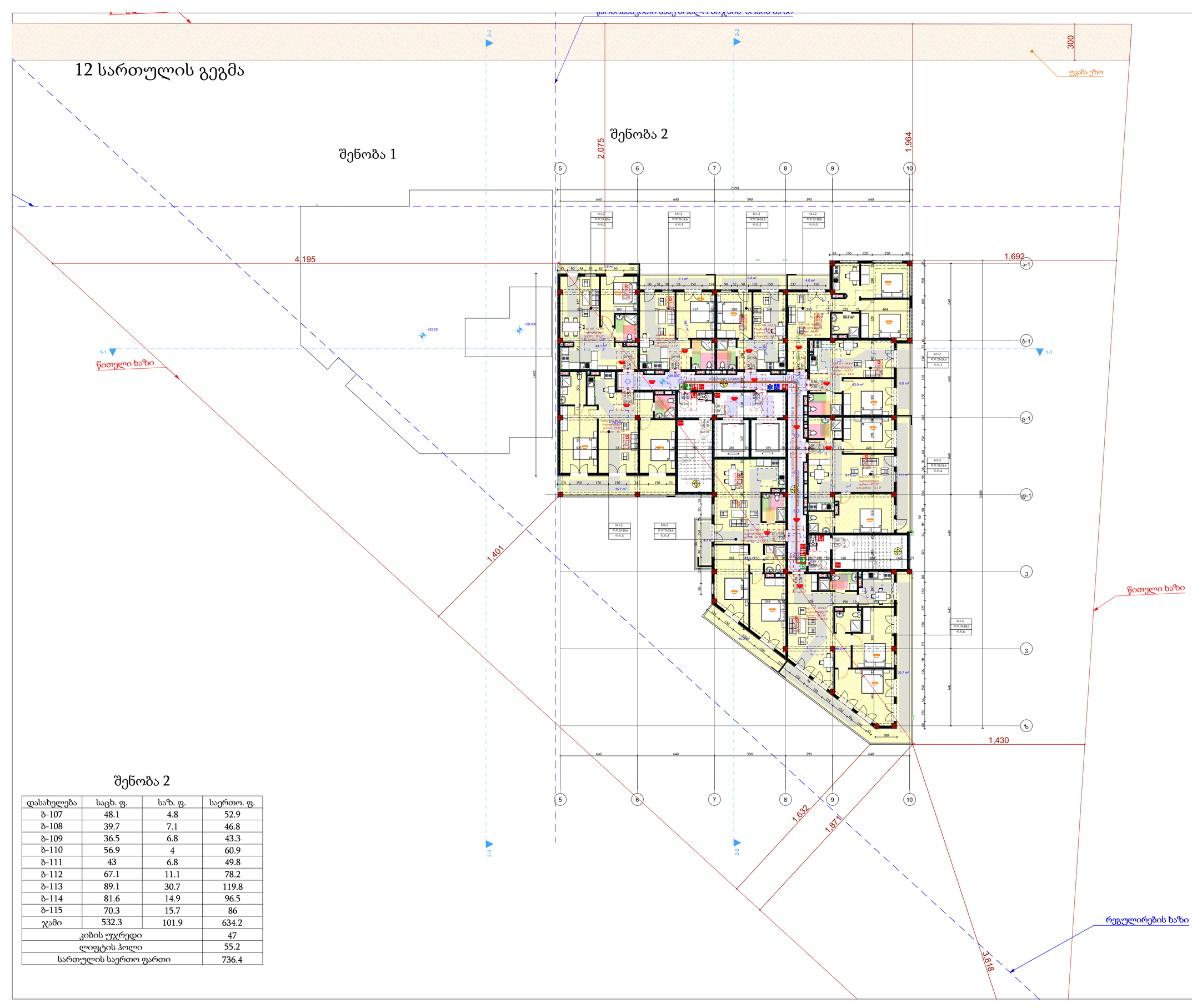
მასშტაბი 1:200	ნახაზის სახელწოდება 11 სართულის გეგმა
თარიღი	

პროექტი	ფურცელი	ფურცლები
ესკიზური პროექტი	A-2	

12 სართულის გეგმა

შენობა 1

შენობა 2



შენობა 2

დასახელება	საცხ. ფ.	საზ. ფ.	საერთო. ფ.
ბ-107	48.1	4.8	52.9
ბ-108	39.7	7.1	46.8
ბ-109	36.5	6.8	43.3
ბ-110	56.9	4	60.9
ბ-111	43	6.8	49.8
ბ-112	67.1	11.1	78.2
ბ-113	89.1	30.7	119.8
ბ-114	81.6	14.9	96.5
ბ-115	70.3	15.7	86
ჯამი	532.3	101.9	634.2
კიბის უჯრედი			47
ლიფტის ჰოლი			55.2
სართულის საერთო ფართი			736.4

დაკვეთა №

პირობითი აღნიშვნები

- მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
- ჩ — ჩრდილოეთის მაჩვენებელი
- 1 — ღერძის მაჩვენებელი
- არქიტექტურული ნიშნული
- UTM (საერთაშორისო) სისტემის კოორდინატები 1000 1000

შენიშვნები

1. პირობითი ნიშნული ±0.00 არის პირველი სართულის იატაკის დონე და შეესაბამება აბსოლიტურ ნიშნულს
2. მშენებლობის დროს ნებისმიერი ცვლილება შეთანხმდეს პროექტის მთავარ არქიტექტორთან.
3. შენიშვნა. ნახაზზე ზომები მოცემულია სმ. - ში, ხოლო ნიშნულები მ. - ში.
4. შენიშვნა. ზომები დაზუსტდეს ადგილზე.

დამკვეთი:

ობიექტის მისამართი	ქ. თბილისი, რწმენის ქ. N 30 ს.კ. 01.19.37.016.003

პროექტის სახელწოდება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი.

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არ. მთავარი არქ. ავტორი	მ. თავართქილაძე.	
კონსტრუქტორი.		
არქიტექტორი.	მიხეილ თავართქილაძე.	
შესრულა.	ლ.გეტრგეული.	
შეამოწმა.	მ. თავართქილაძე.	

პროექტის შემსრულებელი შპს "თამარინა". მისამართი ქ. თბილისი ფალიაშვილის ქ. №84ა

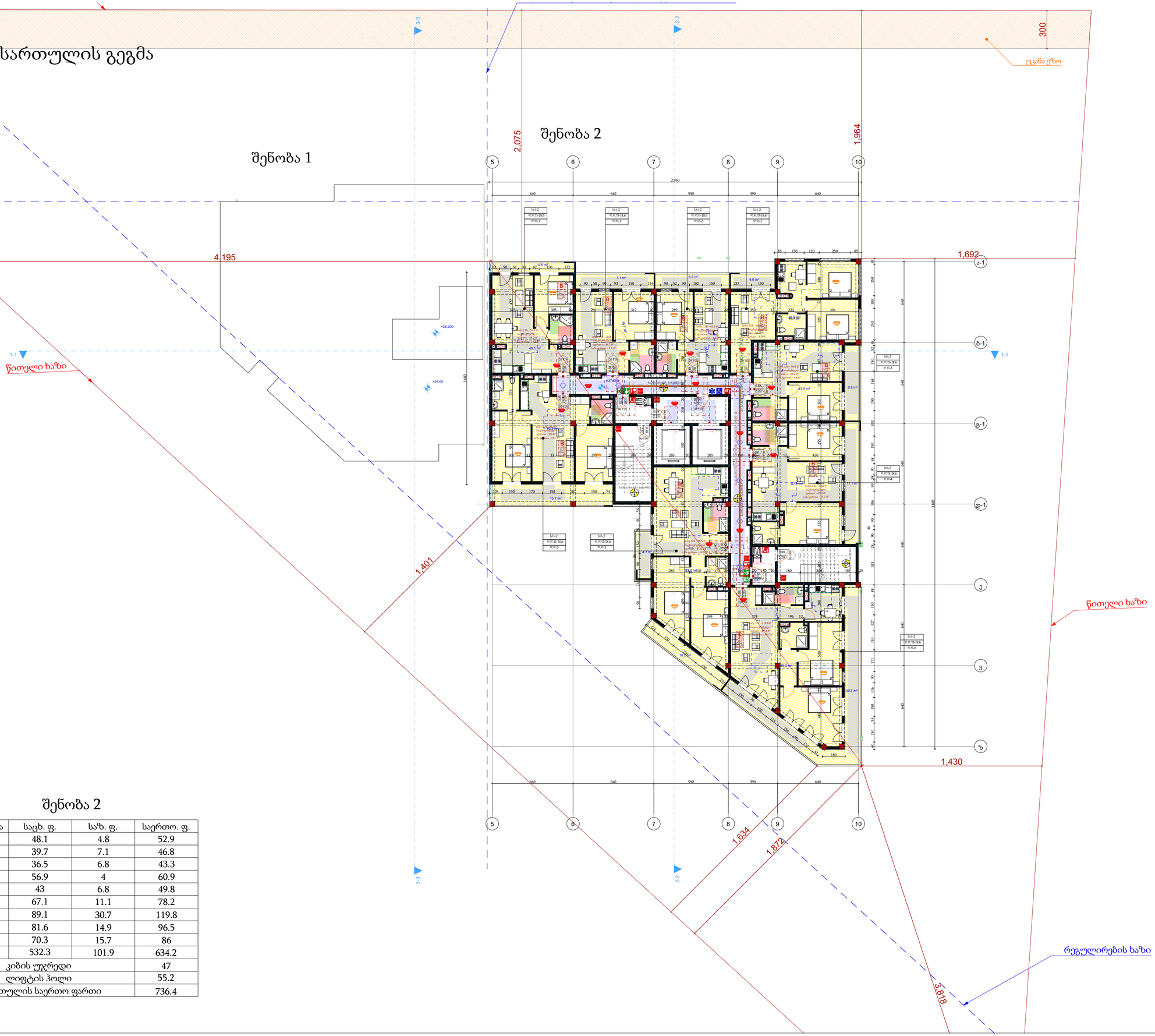
მასშტაბი 1:200	ნახაზის სახელწოდება 12 სართულის გეგმა
თარიღი	

პროექტი	ფურცელი	ფურცლები
ესკიზური პროექტი	A-2	

13 სართულის გეგმა

შენობა 1

შენობა 2



შენობა 2

დასახელება	საცხ. ფ.	საზ. ფ.	საერთო. ფ.
ბ-116	48.1	4.8	52.9
ბ-117	39.7	7.1	46.8
ბ-118	36.5	6.8	43.3
ბ-119	56.9	4	60.9
ბ-120	43	6.8	49.8
ბ-121	67.1	11.1	78.2
ბ-122	89.1	30.7	119.8
ბ-123	81.6	14.9	96.5
ბ-124	70.3	15.7	86
ჯამი	532.3	101.9	634.2
კიბის უჯრედი			47
ლიფტის ჰოლი			55.2
სართულის საერთო ფართი			736.4

დაკვეთა №

პირობითი აღნიშვნები

- მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
- ჩრდილოეთის მაჩვენებელი
- 1 ღერძის მაჩვენებელი
- არქიტექტურული ნიშნული
- 1000 1000 UTM (საერთაშორისო) სისტემის კოორდინატები

შენიშვნები

1. პირობითი ნიშნული ±0.00 არის პირველი სართულის იატაკის დონე და შეესაბამება აბსოლიტურ ნიშნულს
2. მშენებლობის დროს ნებისმიერი ცვლილება შეთანხმების პროექტის მთავარ არქიტექტორთან.
3. შენიშვნა. ნახაზზე ზომები მოცემულია სმ. - ში, ხოლო ნიშნულები მ. - ში.
4. შენიშვნა. ზომები დაზუსტდეს აღგილზე.

დამკვეთი:

ობიექტის მისამართი	ქ. თბილისი, რწმენის ქ. N 30 ს.კ. 01.19.37.016.003

პროექტის სახელწოდება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი.

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არ. მთავარი არქ. ავტორი	მ. თავართქილაძე.	
კონსტრუქტორი.		
არქიტექტორი.	მიხეილ თავართქილაძე.	
შესრულა.	ლ.მეტრეველი.	
შეამოწმა.	მ. თავართქილაძე.	

პროექტის შემსრულებელი შპს "თამარინა". მისამართი ქ. თბილისი ფალიაშვილის ქ. №84ა

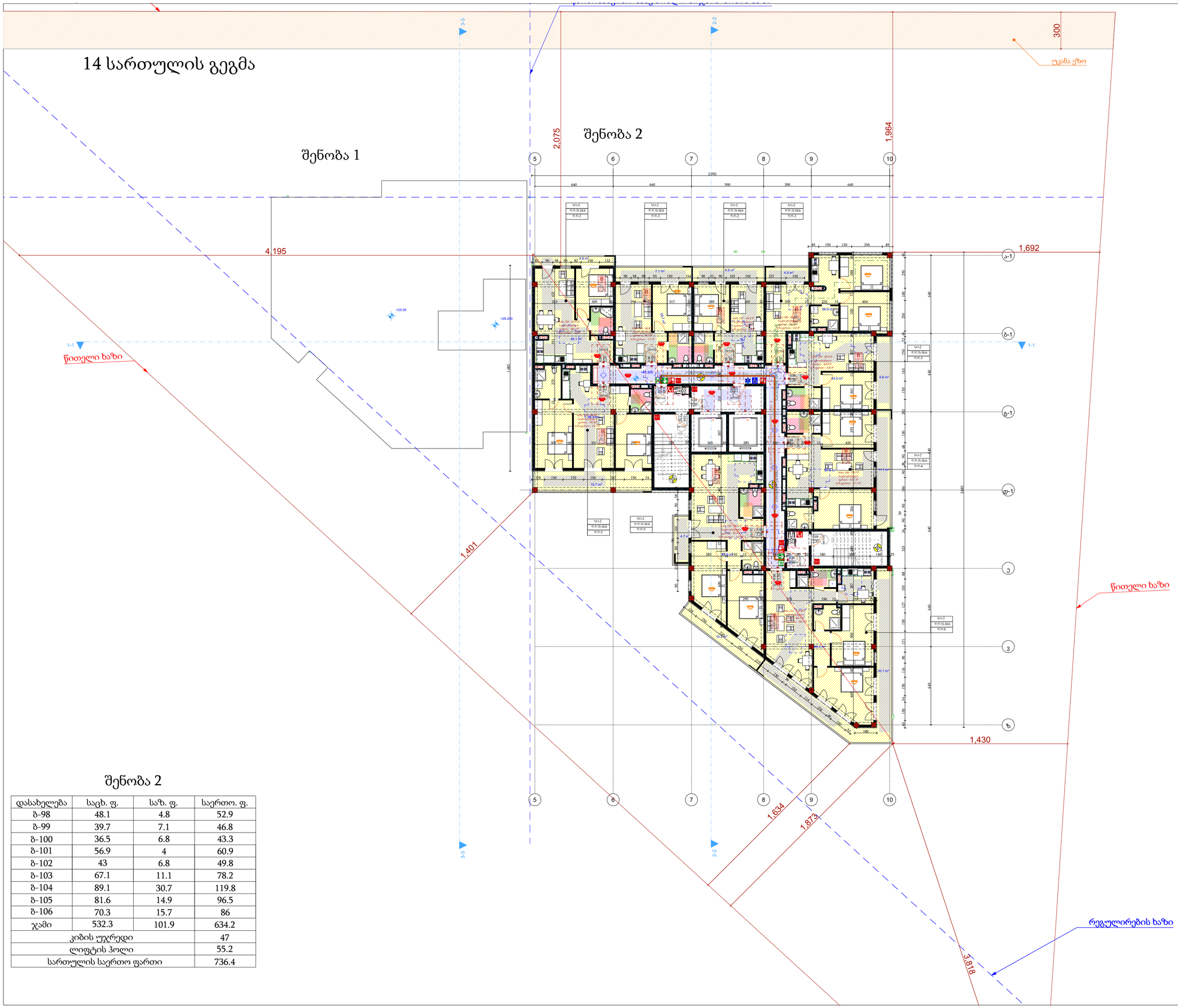
მასშტაბი	ნახაზის სახელწოდება
1:200	13 სართულის გეგმა
თარიღი	

პროექტი	ფურცელი	ფურცლები
სკიზური პროექტი	A-2	

14 სართულის გეგმა

შენობა 1

შენობა 2



შენობა 2

დასახელება	საცხ. ფ.	საზ. ფ.	საერთო. ფ.
ბ-98	48.1	4.8	52.9
ბ-99	39.7	7.1	46.8
ბ-100	36.5	6.8	43.3
ბ-101	56.9	4	60.9
ბ-102	43	6.8	49.8
ბ-103	67.1	11.1	78.2
ბ-104	89.1	30.7	119.8
ბ-105	81.6	14.9	96.5
ბ-106	70.3	15.7	86
ჯამი	532.3	101.9	634.2
კიბის უჯრედი			47
ლიფტის ჰოლი			55.2
სართულის საერთო ფართი			736.4

დაკვეთა №

პირობითი აღნიშვნები

- მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
- ჩრდილოეთის მაჩვენებელი
- 1 ღერძის მაჩვენებელი
- არქიტექტურული ნიშნული
- 1000 1000 UTM (სატრანსპორტო) სისტემის კოორდინატები

შენიშვნები

1. პირობითი ნიშნული ±0.00 არის პირველი სართულის იატაკის დონე და შეესაბამება აბსოლიტურ ნიშნულს
2. მშენებლობის დროს ნებისმიერი ცვლილება შეთანხმდეს პროექტის მთავარ არქიტექტორთან.
3. შენიშვნა. ნახაზზე ზომები მოცემულია სმ. - ში, ხოლო ნიშნულები მ. - ში.
4. შენიშვნა. ზომები დაზუსტდეს აღგილზე.

დამკვეთი:

ობიექტის მისამართი	ქ. თბილისი, რწმენის ქ. N 30 ს.კ. 01.19.37.016.003

პროექტის სახელწოდება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი.

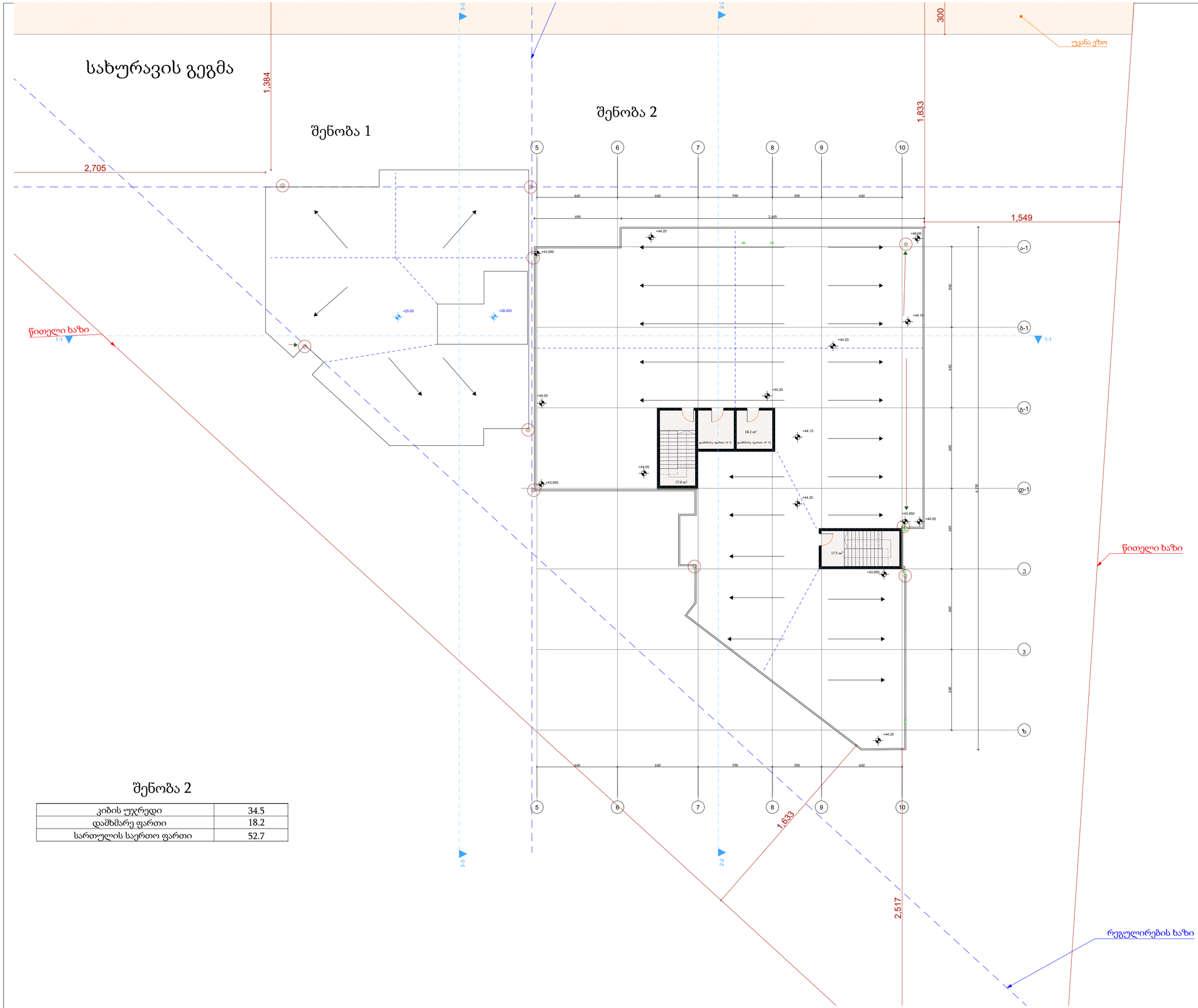
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
პრ. მთავარი არქ. ავტორი	მ. თავართქილაძე.	
კონსტრუქტორი.		
არქიტექტორი.	მიხეილ თავართქილაძე.	
შესასრულა.	ლ.მეტრეველი.	
შეამოწმა.	მ. თავართქილაძე.	

პროექტის შემსრულებელი შპს "თამარინა". მისამართი ქ. თბილისი ფალიაშვილის ქ. №84ა

მასშტაბი 1:200	ნახაზის სახელწოდება 14 სართულის გეგმა
თარიღი	

პროექტი	ფურცელი	ფურცლები
ესკიზური პროექტი	A-2	

სახურავის გეგმა



შენობა 2

კიბის უჯრედი	34.5
დამხმარე ფართი	18.2
სართულის საერთო ფართი	52.7

დაკვეთა №

პირობითი აღნიშვნები

- მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
- ჩ — ჩრდილოეთის მაჩვენებელი
- 1 — ღერძის მაჩვენებელი
- არქიტექტურული ნიშნული
- UTM (საერთაშორისო) სისტემის კოორდინატები

შენიშვნები

1. პირობითი ნიშნული ±0.00 არის პირველი სართულის იატაკის დონე და შეესაბამება აბსოლიტურ ნიშნულს
2. მშენებლობის დროს ნებისმიერი ცვლილება შეთანხმების პროექტის მთავარ არქიტექტორთან.
3. შენიშვნა. ნახაზზე ზომები მოცემულია სმ. - ში, ხოლო ნიშნულები მ. - ში.
4. შენიშვნა. ზომები დაზუსტდეს აღგილზე.

დამკვეთი:

ობიექტის მისამართი: ქ. თბილისი, რწმენის ქ. N 30
ს.კ. 01.19.37.016.003

პროექტის სახელწოდება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი.

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არ. მთავარი არქ. ავტორი	მ. თავართქილაძე.	
კონსტრუქტორი.		
არქიტექტორი.	მიხეილ თავართქილაძე.	
შესრულა.	ლ.მეტრეველი.	
შეამოწმა.	მ. თავართქილაძე.	

პროექტის შემსრულებელი შპს "თამარინა". მისამართი ქ. თბილისი ფალიაშვილის ქ. №84ა

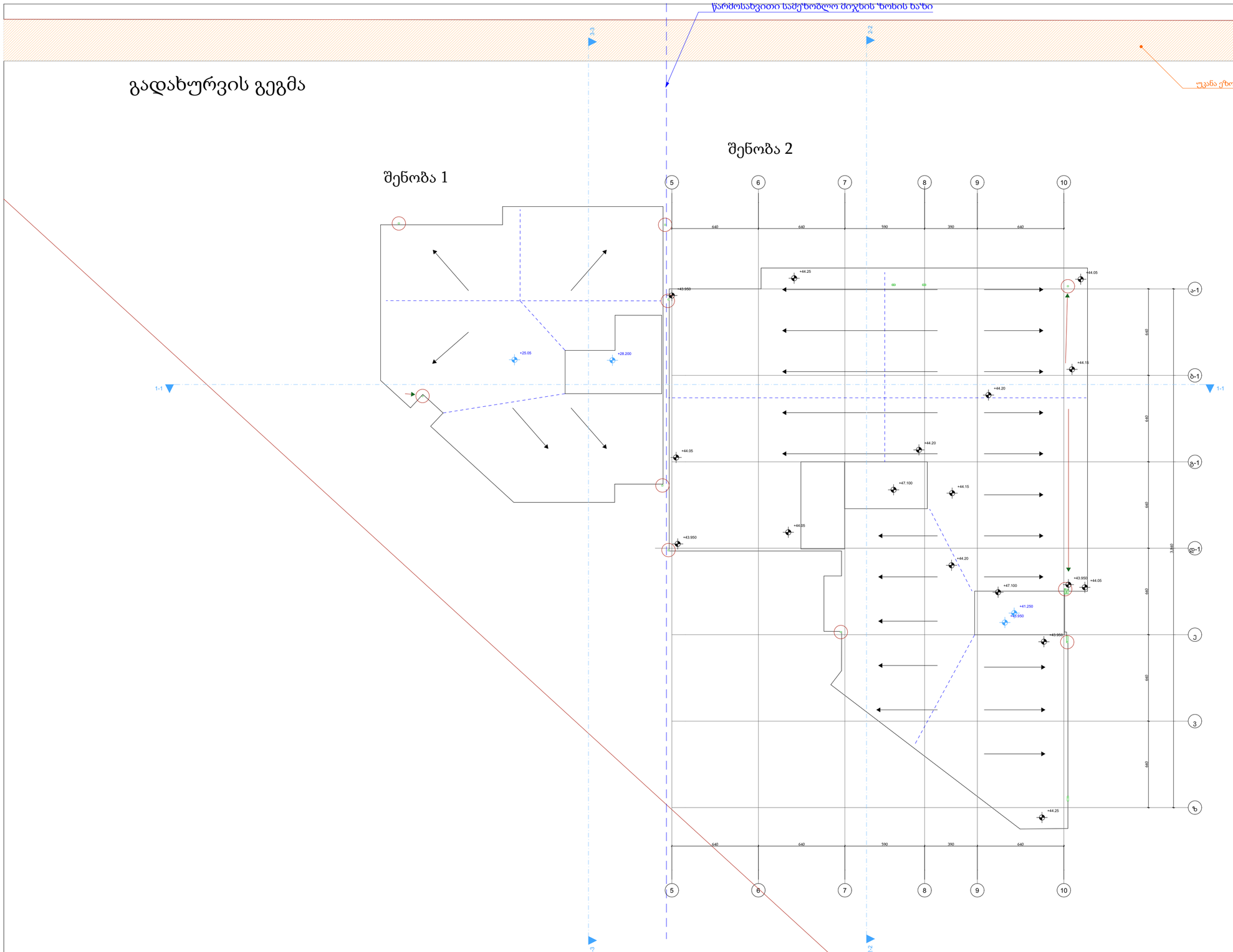
მასშტაბი 1:200

ნახაზის სახელწოდება: გადახურვის გეგმა

თარიღი

პროექტი	ფურცელი	ფურცლები
ესკიზური პროექტი	A-2	

გადახურვის გეგმა



პირობითი აღნიშვნები

	მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
ჩ	ჩრდილოეთის მაჩვენებელი
1	ღერძის მაჩვენებელი
	არქიტექტურული ნიშნული
1000 1000	UTM (საერთაშორისო) სისტემის კოორდინატები

შენიშვნები

1. პირობითი ნიშნული ±0.00 არის პირველი სართულის იატაკის დონე და შეესაბამება აბსოლიტურ ნიშნულს

2. მშენებლობის დროს ნებისმიერი ცვლილება შეთანხმდეს პროექტის მთავარ არქიტექტორთან.

3. შენიშვნა.
ნახაზზე ზომები მოცემულია სმ. - ში, ხოლო ნიშნულები მ. - ში.

4. შენიშვნა. ზომები დაზუსტდეს ადგილზე.

დამკვეთი:

ობიექტის მისამართი	ქ. თბილისი, რწმენის ქ. N 30 ს.კ. 01.19.37.016.003

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი.

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არ. მთავარი არქ. ავტორი	მ. თავართქილაძე.	
კონსტრუქტორი.		
არქიტექტორი.	მიხეილ თავართქილაძე.	
შეასრულა.	ლ.მეტრეველი.	
შეამოწმა.	მ. თავართქილაძე.	

პროექტის შემსრულებელი შპს "თამარინა".
მისამართი ქ. თბილისი ფალიაშვილის ქ. №84ა

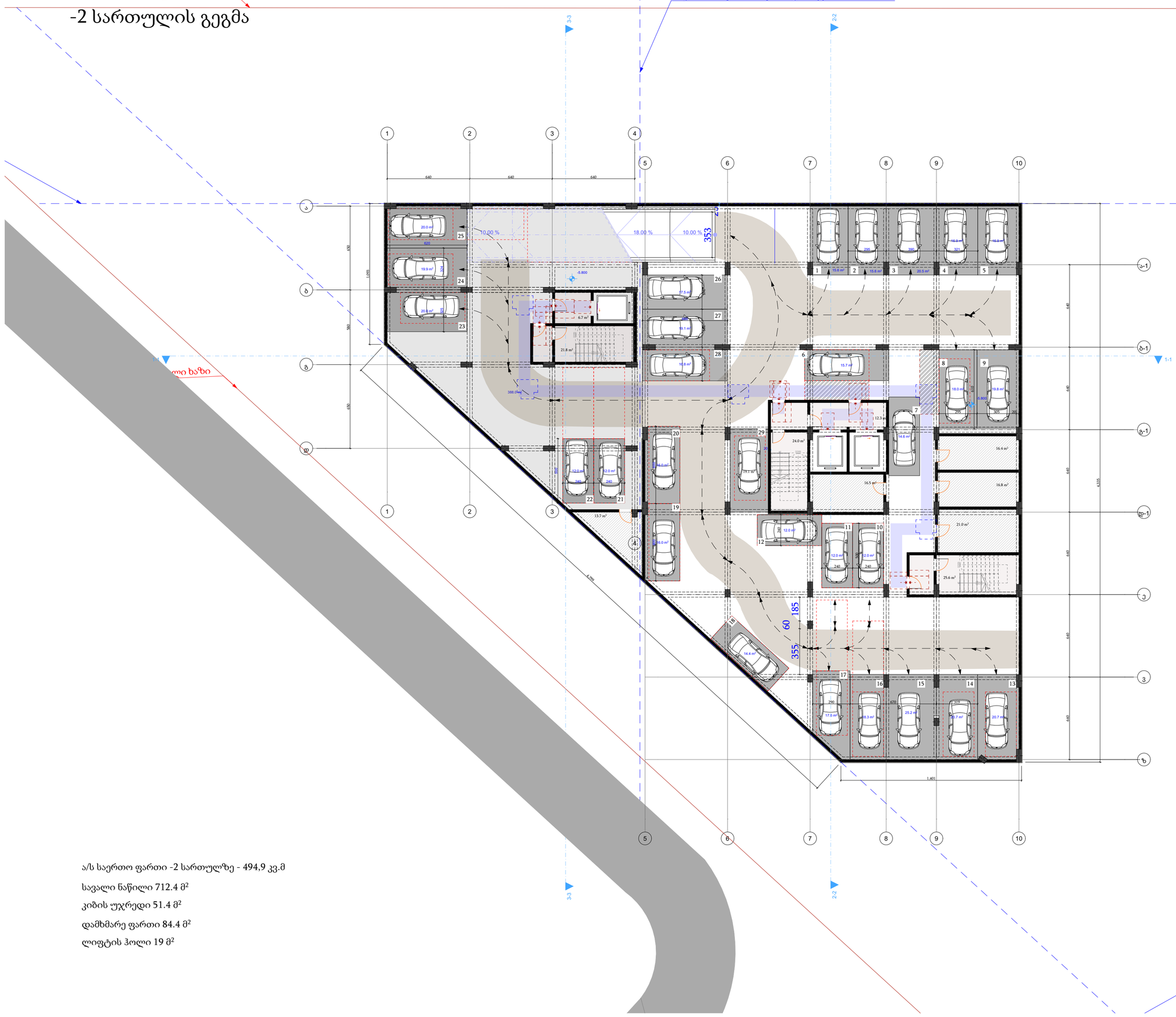
მასშტაბი 1:200	ნახაზის სახელწოდება სახურავის გეგმა
თარიღი	

პროექტი	ფურცელი	ფურცლები
ესკიზური პროექტი	A-2	

-2 სართულის გეგმა

წითელი ხაზი

წარმოსახვითი სამეზობლო მიჯნის ზონის ხაზი



ა/ს საერთო ფართი -2 სართულზე - 494,9 კვ.მ

სავალი ნაწილი 712.4 მ²

კიბის უჯრედი 51.4 მ²

დამხმარე ფართი 84.4 მ²

ლიფტის ჰოლი 19 მ²

დაკვეთა №

პირობითი აღნიშვნები

- მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
- ჩ — ჩრდილოეთის მაჩვენებელი
- 1 — ღერძის მაჩვენებელი
- არქიტექტურული ნიშნული
- 1000 1000 — UTM (სატრანსპორტისო) სისტემის კოორდინატები

შენიშვნები

1. პირობითი ნიშნული ±0.00 არის პირველი სართულის იატაკის დონე და შეესაბამება აბსოლიტურ ნიშნულს
2. მშენებლობის დროს ნებისმიერი ცვლილება შეთანხმეს პროექტის მთავარ არქიტექტორთან.
3. შენიშვნა. ნახაზზე ზომები მოცემულია სმ. - ში, ხოლო ნიშნულები მ. - ში.
4. შენიშვნა. ზომები დაზუსტდეს ადგილზე.

დამკვეთი:

ობიექტის მისამართი: ქ. თბილისი, რწმენის ქ. N 30
ს.კ. 01.19.37.016.003

პროექტის სახელწოდება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი.

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
პრ. მთავარი არქ. ავტორი	მ. თავართქილაძე.	
კონსტრუქტორი.		
არქიტექტორი.	მიხეილ თავართქილაძე.	
შესრულა.	ლ.მეტრეველი.	
შეამოწმა.	მ. თავართქილაძე.	

პროექტის შემსრულებელი შპს "თამარინა". მისამართი ქ. თბილისი ფალიაშვილის ქ. №84ა

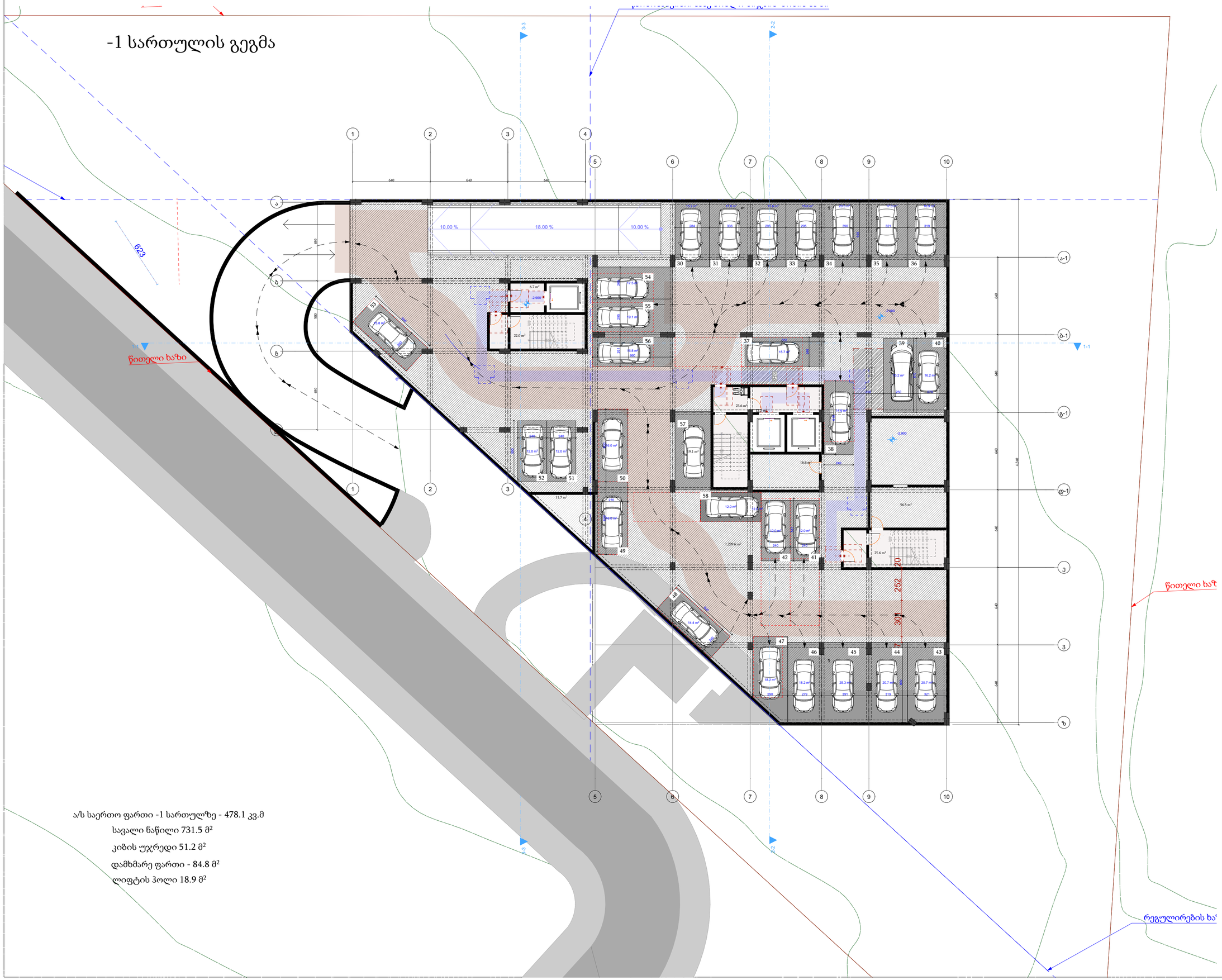
მასშტაბი 1:200

ნახაზის სახელწოდება: -2 სართულის გეგმა

თარიღი

პროექტი	ფურცელი	ფურცლები
ესკიზური პროექტი	A-2	

-1 სართულის გეგმა



ა/ს საერთო ფართი -1 სართულზე - 478.1 კვ.მ

სავალი ნაწილი 731.5 მ²

კიბის უჯრედი 51.2 მ²

დამხმარე ფართი - 84.8 მ²

ლიფტის ჰოლი 18.9 მ²

დაკვეთა №

პირობითი აღნიშვნები

- მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
- ჩრდილოეთის მაჩვენებელი
- 1 ღერძის მაჩვენებელი
- არქიტექტურული ნიშნული
- 1000 1000 UTM (სატრანსპორტო) სისტემის კოორდინატები

შენიშვნები

1. პირობითი ნიშნული ±0.00 არის პირველი სართულის იატაკის დონე და შეესაბამება აბსოლიტურ ნიშნულს
2. მშენებლობის დროს ნებისმიერი ცვლილება შეთანხმებულ პროექტს მთავარ არქიტექტორთან.
3. შენიშვნა. ნახაზზე ზომები მოცემულია სმ. - ში, ხოლო ნიშნულები მ. - ში.
4. შენიშვნა. ზომები დაზუსტდეს ადგილზე.

დამკვეთი:

ობიექტის მისამართი	ქ. თბილისი, რწმენის ქ. N 30 ს.კ. 01.19.37.016.003

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი.

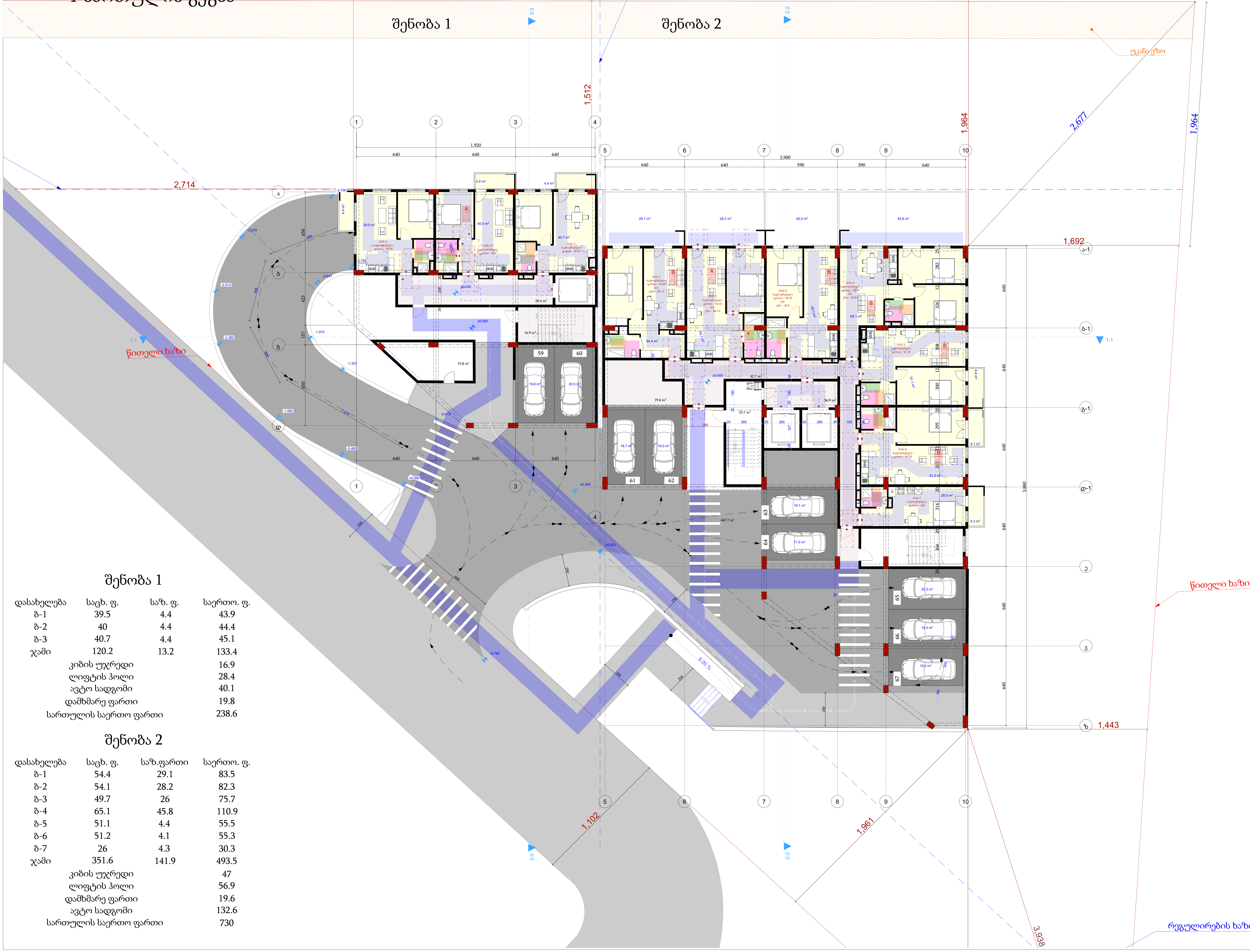
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არ. მთავარი არქ. ავტორი	მ. თავართქილაძე.	
კონსტრუქტორი.		
არქიტექტორი.	მიხეილ თავართქილაძე.	
შესრულა.	ლ.მელტრეველი.	
შეამოწმა.	მ. თავართქილაძე.	

პროექტის შემსრულებელი შპს "თამარინა". მისამართი ქ. თბილისი ფალიაშვილის ქ. №84ა

მასშტაბი 1:200	ნახაზის სახელწოდება -1 სართულის გეგმა
თარიღი	

პროექტი	ფურცელი	ფურცლები
ესკიზური პროექტი	A-2	

1 სართულის გეგმა



შენობა 1

დასახელება	საცხ. ფ.	საზ. ფ.	საერთო. ფ.
ბ-1	39.5	4.4	43.9
ბ-2	40	4.4	44.4
ბ-3	40.7	4.4	45.1
ჯამი	120.2	13.2	133.4
კიბის უჯრედი			16.9
ლიფტის ჰოლი			28.4
ავტო სადგომი			40.1
დამხმარე ფართი			19.8
სართულის საერთო ფართი			238.6

შენობა 2

დასახელება	საცხ. ფ.	საზ.ფართი	საერთო. ფ.
ბ-1	54.4	29.1	83.5
ბ-2	54.1	28.2	82.3
ბ-3	49.7	26	75.7
ბ-4	65.1	45.8	110.9
ბ-5	51.1	4.4	55.5
ბ-6	51.2	4.1	55.3
ბ-7	26	4.3	30.3
ჯამი	351.6	141.9	493.5
კიბის უჯრედი			47
ლიფტის ჰოლი			56.9
დამხმარე ფართი			19.6
ავტო სადგომი			132.6
სართულის საერთო ფართი			730

დაკვეთა №

პირობითი აღნიშვნები

- მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
- ჩ — ჩრდილოეთის მაჩვენებელი
- 1 — ღერძის მაჩვენებელი
- არქიტექტურული ნიშნული
- 1000 / 1000 — UTM (საერთაშორისო) სისტემის კოორდინატები

შენიშვნები

1. პირობითი ნიშნული ±0.00 არის პირველი სართულის იატაკის დონე და შეესაბამება აბსოლიტურ ნიშნულს
2. მშენაბლობის დროს ნებისმიერი ცვლილება შეთანხმდეს პროექტის მთავარ არქიტექტორთან.
3. შენიშვნა. ნახაზზე ზომები მოცემულია სმ. - ში, ხოლო ნიშნულები მ. - ში.
4. შენიშვნა. ზომები დაზუსტდეს ადგილზე.

დამკვეთი:

ობიექტის მისამართი	ქ. თბილისი, რწმენის ქ. N 30 ს.კ. 01.19.37.016.003

პროექტის სახელწოდება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი.

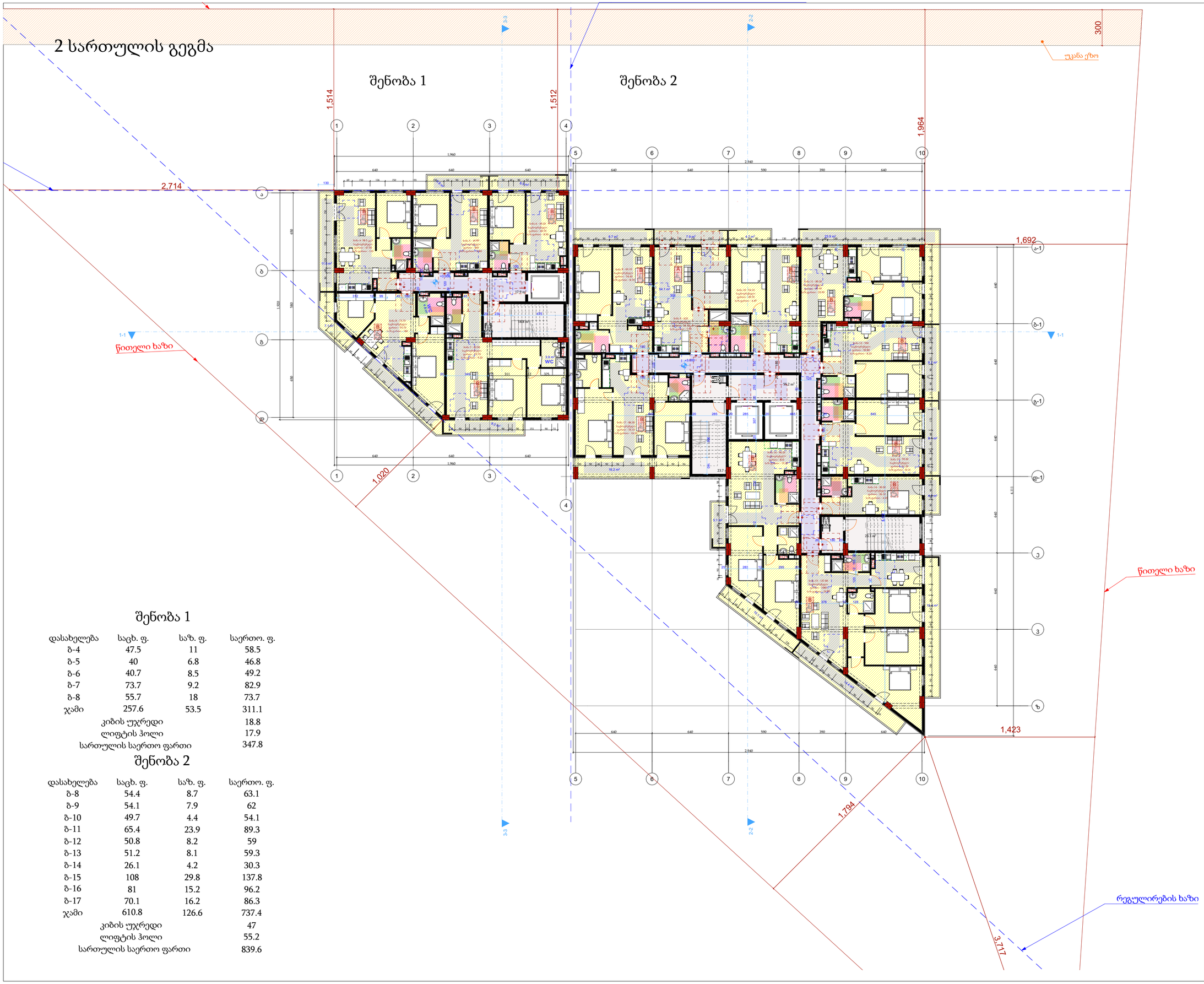
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
პრ. მთავარი არქ. ავტორი	მ. თავართქილაძე.	
კონსტრუქტორი.		
არქიტექტორი.	მიხეილ თავართქილაძე.	
შეასრულა.	ლ.მეტრეველი.	
შეამოწმა.	მ. თავართქილაძე.	

პროექტის შემსრულებელი შპს "თამარინა". მისამართი ქ. თბილისი ფალიაშვილის ქ. №84ა

მასშტაბი	ნახაზის სახელწოდება
1:200	1 სართულის გეგმა
თარიღი	

პროექტი	ფურცელი	ფურცლები
ესკიზური პროექტი	A-2	

2 სართულის გეგმა



შენობა 1

დასახელება	საცხ. ფ.	საზ. ფ.	საერთო. ფ.
ბ-4	47.5	11	58.5
ბ-5	40	6.8	46.8
ბ-6	40.7	8.5	49.2
ბ-7	73.7	9.2	82.9
ბ-8	55.7	18	73.7
ჯამი	257.6	53.5	311.1
კიბის უჯრედი			18.8
ლიფტის ჰოლი			17.9
სართულის საერთო ფართი			347.8

შენობა 2

დასახელება	საცხ. ფ.	საზ. ფ.	საერთო. ფ.
ბ-8	54.4	8.7	63.1
ბ-9	54.1	7.9	62
ბ-10	49.7	4.4	54.1
ბ-11	65.4	23.9	89.3
ბ-12	50.8	8.2	59
ბ-13	51.2	8.1	59.3
ბ-14	26.1	4.2	30.3
ბ-15	108	29.8	137.8
ბ-16	81	15.2	96.2
ბ-17	70.1	16.2	86.3
ჯამი	610.8	126.6	737.4
კიბის უჯრედი			47
ლიფტის ჰოლი			55.2
სართულის საერთო ფართი			839.6

დაკვეთა №

პირობითი აღნიშვნები

- მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
- ჩრდილოეთის მაჩვენებელი
- 1 ღერძის მაჩვენებელი
- არქიტექტურული ნიშნული
- 1000 1000 UTM (საერთაშორისო) სისტემის კოორდინატები

შენიშვნები

1. პირობითი ნიშნული ±0.00 არის პირველი სართულის იატაკის დონე და შეესაბამება აბსოლიტურ ნიშნულს
2. მშენებლობის დროს ნებისმიერი ცვლილება შეთანხმდეს პროექტის მთავარ არქიტექტორთან.
3. შენიშვნა. ნახაზზე ზომები მოცემულია სმ. - ში, ხოლო ნიშნულები მ. - ში.
4. შენიშვნა. ზომები დაზუსტდეს ადგილზე.

დამკვეთი:

ობიექტის მისამართი	ქ. თბილისი, რწმენის ქ. N 30 ს.კ. 01.19.37.016.003

პროექტის სახელწოდება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი.

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არ. მთავარი არქ. ავტორი	მ. თავართქილაძე.	
კონსტრუქტორი.		
არქიტექტორი.	მიხეილ თავართქილაძე.	
შესრულა.	ლ.მელტრეველი.	
შეამოწმა.	მ. თავართქილაძე.	

პროექტის შემსრულებელი შპს "თამარინა". მისამართი ქ. თბილისი ფალიაშვილის ქ. №84ა

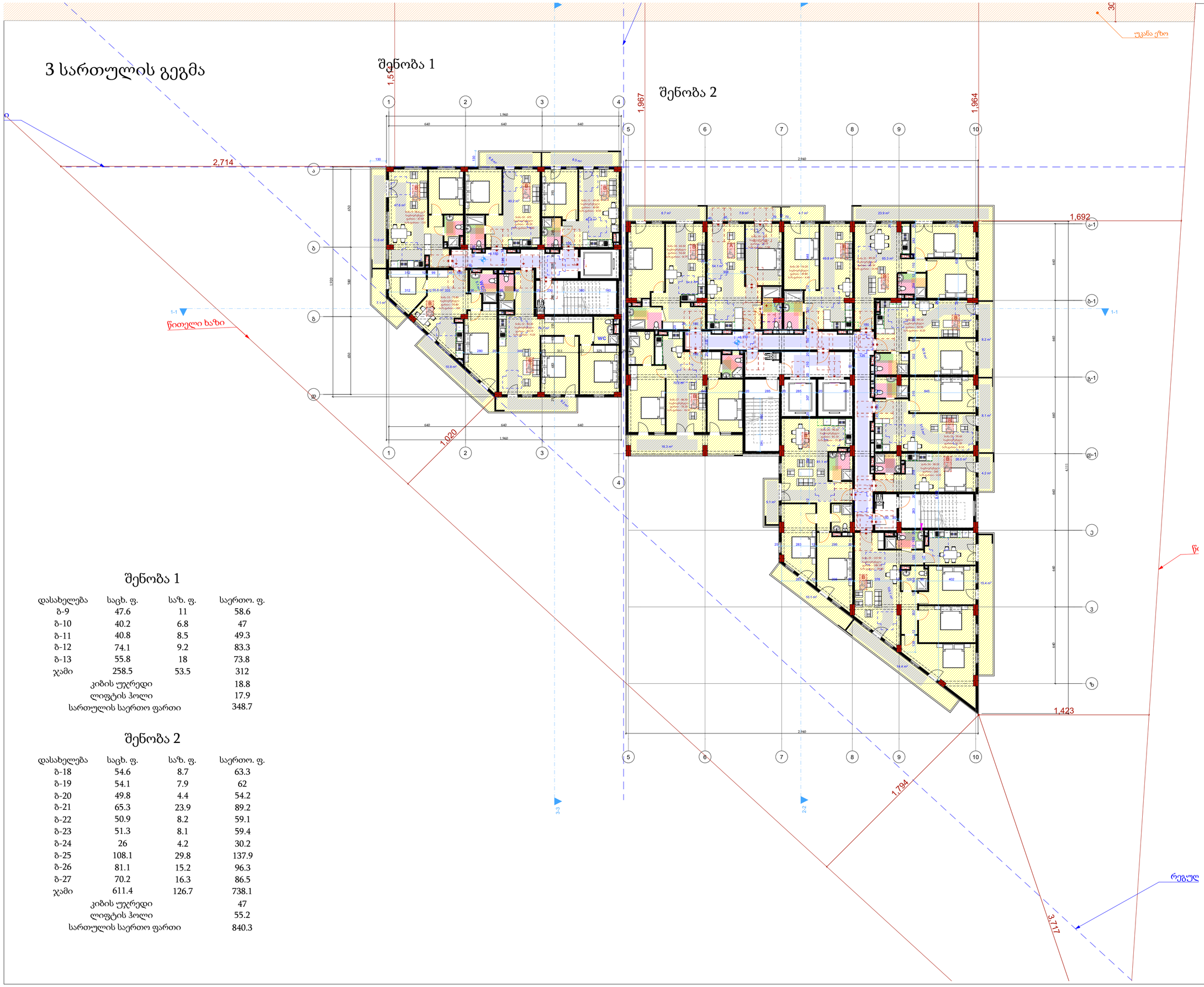
მასშტაბი 1:200	ნახაზის სახელწოდება 2 სართულის გეგმა
თარიღი	

პროექტი	ფურცელი	ფურცლები
ესკიზური პროექტი	A-2	

3 სართულის გეგმა

შენობა 1

შენობა 2



შენობა 1

დასახელება	საცხ. ფ.	საზ. ფ.	საერთო. ფ.
ბ-9	47.6	11	58.6
ბ-10	40.2	6.8	47
ბ-11	40.8	8.5	49.3
ბ-12	74.1	9.2	83.3
ბ-13	55.8	18	73.8
ჯამი	258.5	53.5	312
კიბის უჯრედი			18.8
ლიფტის ჰოლი			17.9
სართულის საერთო ფართი			348.7

შენობა 2

დასახელება	საცხ. ფ.	საზ. ფ.	საერთო. ფ.
ბ-18	54.6	8.7	63.3
ბ-19	54.1	7.9	62
ბ-20	49.8	4.4	54.2
ბ-21	65.3	23.9	89.2
ბ-22	50.9	8.2	59.1
ბ-23	51.3	8.1	59.4
ბ-24	26	4.2	30.2
ბ-25	108.1	29.8	137.9
ბ-26	81.1	15.2	96.3
ბ-27	70.2	16.3	86.5
ჯამი	611.4	126.7	738.1
კიბის უჯრედი			47
ლიფტის ჰოლი			55.2
სართულის საერთო ფართი			840.3

დაკვეთა №

პირობითი აღნიშვნები

- მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
- ჩ — ჩრდილოეთის მანიშნებელი
- 1 — ღერძის მანიშნებელი
- არქიტექტურული ნიშნული
- 1000 1000 — UTM (საერთაშორისო) სისტემის კოორდინატები

შენიშვნები

1. პირობითი ნიშნული ±0.00 არის პირველი სართულის იატაკის დონე და შეესაბამება აბსოლიტურ ნიშნულს
2. მშენებლობის დროს ნებისმიერი ცვლილება შეთანხმდეს პროექტის მთავარ არქიტექტორთან.
3. შენიშვნა. ნახაზზე ზომები მოცემულია სმ. - ში, ხოლო ნიშნულები მ. - ში.
4. შენიშვნა. ზომები დაზუსტდეს ადგილზე.

დამკვეთი:

ობიექტის მისამართი	ქ. თბილისი, რწმენის ქ. N 30 ს.კ. 01.19.37.016.003

პროექტის სახელწოდება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი.

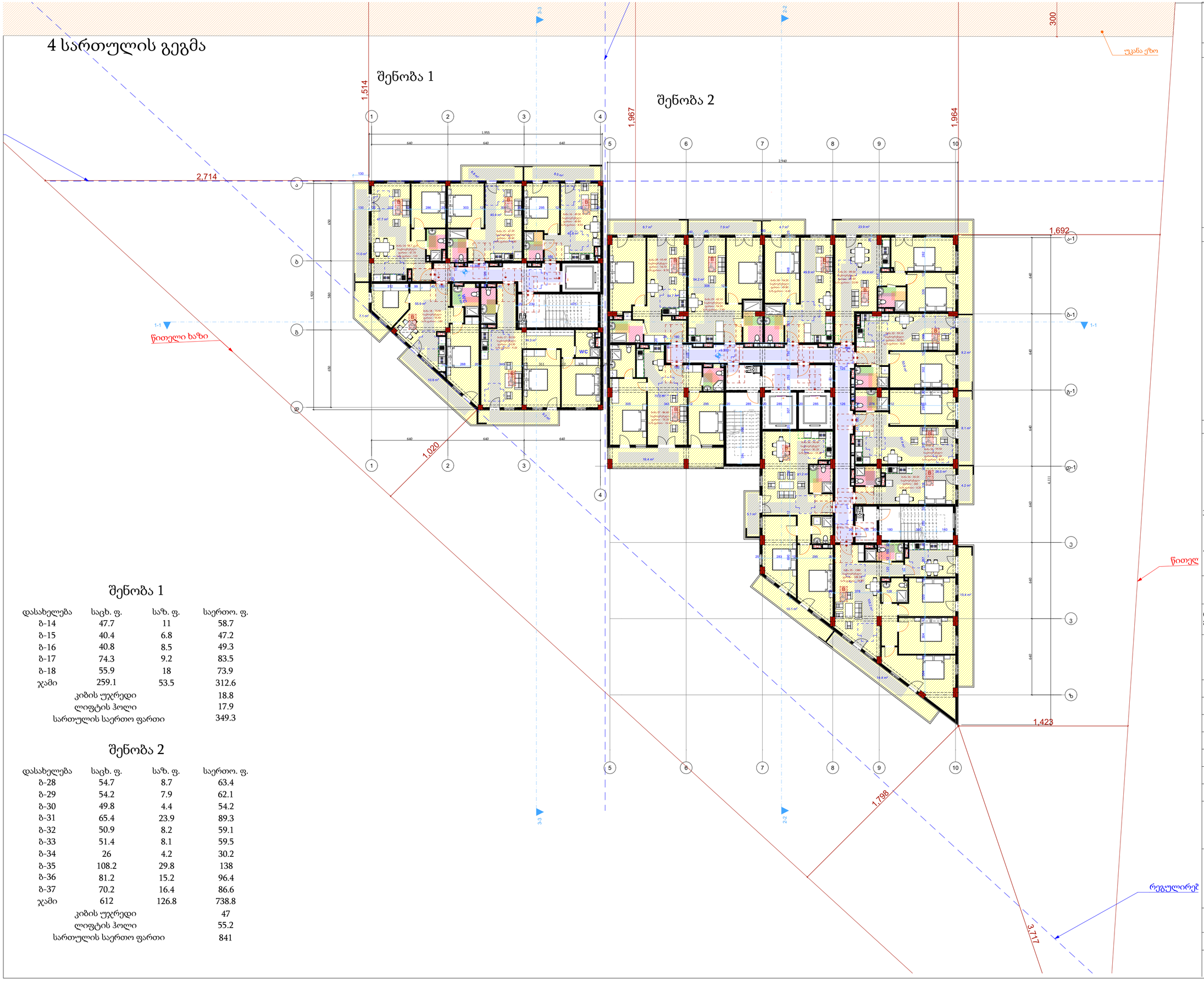
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არ. მთავარი არქ. აქტორი	მ. თავართქილაძე.	
კონსტრუქტორი.		
არქიტექტორი.	მიხეილ თავართქილაძე.	
შესასრულა.	ლ.ქეტრეველი.	
შეამოწმა.	მ. თავართქილაძე.	

პროექტის შემსრულებელი შპს "თამარინა". მისამართი ქ. თბილისი ფალიაშვილის ქ. №84ა

მასშტაბი 1:200	ნახაზის სახელწოდება: 3 სართულის გეგმა
თარიღი	

პროექტი	ფურცელი	ფურცლები
ესკიზური პროექტი	A-2	

4 სართულის გეგმა



შენობა 1

დასახელება	საცხ. ფ.	საზ. ფ.	საერთო. ფ.
ბ-14	47.7	11	58.7
ბ-15	40.4	6.8	47.2
ბ-16	40.8	8.5	49.3
ბ-17	74.3	9.2	83.5
ბ-18	55.9	18	73.9
ჯამი	259.1	53.5	312.6
კიბის უჯრედი			18.8
ლიფტის ჰოლი			17.9
სართულის საერთო ფართი			349.3

შენობა 2

დასახელება	საცხ. ფ.	საზ. ფ.	საერთო. ფ.
ბ-28	54.7	8.7	63.4
ბ-29	54.2	7.9	62.1
ბ-30	49.8	4.4	54.2
ბ-31	65.4	23.9	89.3
ბ-32	50.9	8.2	59.1
ბ-33	51.4	8.1	59.5
ბ-34	26	4.2	30.2
ბ-35	108.2	29.8	138
ბ-36	81.2	15.2	96.4
ბ-37	70.2	16.4	86.6
ჯამი	612	126.8	738.8
კიბის უჯრედი			47
ლიფტის ჰოლი			55.2
სართულის საერთო ფართი			841

დაკვეთა №

პირობითი აღნიშვნები

- მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
- ჩრდილოეთის მაჩვენებელი
- 1 — ღერძის მაჩვენებელი
- არქიტექტურული ნიშნული
- UTM (საერთაშორისო) სისტემის კოორდინატები

შენიშვნები

1. პირობითი ნიშნული ±0.00 არის პირველი სართულის იატაკის დონე და შეესაბამება აბსოლიტურ ნიშნულს
2. მშენებლობის დროს ნებისმიერი ცვლილება შეთანხმდეს პროექტის მთავარ არქიტექტორთან.
3. შენიშვნა. ნახაზზე ზომები მოცემულია სმ. - ში, ხოლო ნიშნულები მ. - ში.
4. შენიშვნა. ზომები დაზუსტდეს აღგილზე.

დამკვეთი:

ობიექტის მისამართი	ქ. თბილისი, რწმენის ქ. N 30 ს.კ. 01.19.37.016.003

პროექტის სახელწოდება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი.

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არ. მთავარი არქ. ავტორი	მ. თავართქილაძე.	
კონსტრუქტორი.		
არქიტექტორი.	მიხეილ თავართქილაძე.	
შესრულა.	ლ.მეტრეველი.	
შეამოწმა.	მ. თავართქილაძე.	

პროექტის შემსრულებელი შპს "თამარინა". მისამართი ქ. თბილისი ფალიაშვილის ქ. №84ა

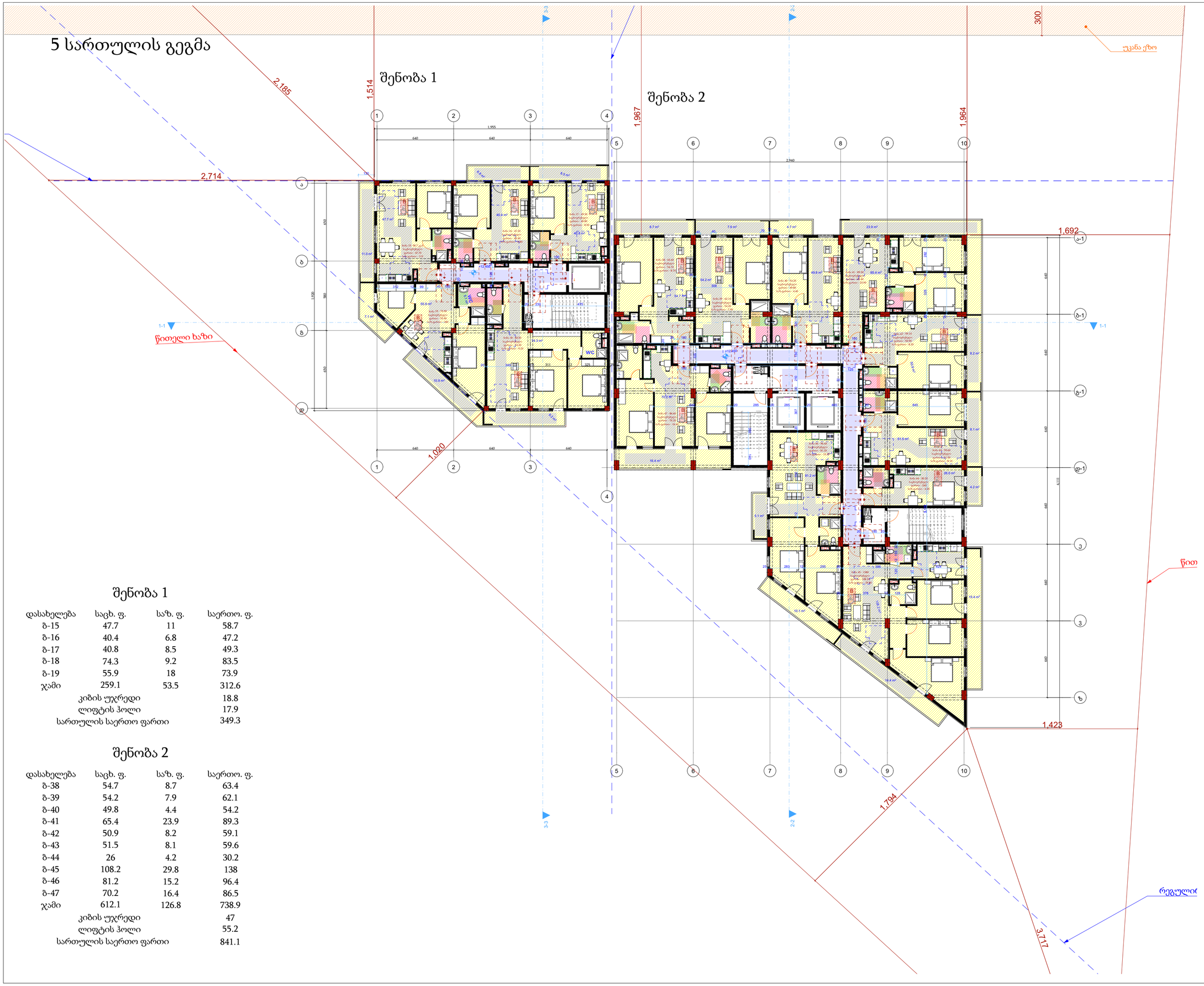
მასშტაბი 1:200	ნახაზის სახელწოდება 4 სართულის გეგმა
თარიღი	

პროექტი	ფურცელი	ფურცლები
ესკიზური პროექტი	A-2	

5 სართულის გეგმა

შენობა 1

შენობა 2



შენობა 1

დასახელება	საცხ. ფ.	საზ. ფ.	საერთო. ფ.
ბ-15	47.7	11	58.7
ბ-16	40.4	6.8	47.2
ბ-17	40.8	8.5	49.3
ბ-18	74.3	9.2	83.5
ბ-19	55.9	18	73.9
ჯამი	259.1	53.5	312.6
კიბის უჯრედი			18.8
ლიფტის ჰოლი			17.9
სართულის საერთო ფართი			349.3

შენობა 2

დასახელება	საცხ. ფ.	საზ. ფ.	საერთო. ფ.
ბ-38	54.7	8.7	63.4
ბ-39	54.2	7.9	62.1
ბ-40	49.8	4.4	54.2
ბ-41	65.4	23.9	89.3
ბ-42	50.9	8.2	59.1
ბ-43	51.5	8.1	59.6
ბ-44	26	4.2	30.2
ბ-45	108.2	29.8	138
ბ-46	81.2	15.2	96.4
ბ-47	70.2	16.4	86.5
ჯამი	612.1	126.8	738.9
კიბის უჯრედი			47
ლიფტის ჰოლი			55.2
სართულის საერთო ფართი			841.1

დაკვეთა №

პირობითი აღნიშვნები

- მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
- ჩრდილოეთის მაჩვენებელი
- 1 ღერძის მაჩვენებელი
- არქიტექტურული ნიშნული
- 1000 1000 UTM (სატრანსპორტისო) სისტემის კოორდინატები

შენიშვნები

1. პირობითი ნიშნული ±0.00 არის პირველი სართულის იატაკის დონე და შეესაბამება აბსოლიტურ ნიშნულს
2. მშენებლობის დროს ნებისმიერი ცვლილება შეთანხმდეს პროექტის მთავარ არქიტექტორთან.
3. შენიშვნა. ნახაზზე ზომები მოცემულია სმ. - ში, ხოლო ნიშნულები მ. - ში.
4. შენიშვნა. ზომები დაზუსტდეს ადგილზე.

დამკვეთი:

ობიექტის მისამართი: ქ. თბილისი, რწმენის ქ. N 30
ს.კ. 01.19.37.016.003

პროექტის სახელწოდება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი.

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
პრ. მთავარი არქ. ავტორი	მ. თავართქილაძე.	
კონსტრუქტორი.		
არქიტექტორი.	მიხეილ თავართქილაძე.	
შესრულა.	ლ.მეტრეველი.	
შეამოწმა.	მ. თავართქილაძე.	

პროექტის შემსრულებელი შპს "თამარინა". მისამართი ქ. თბილისი ფალიაშვილის ქ. №84ა

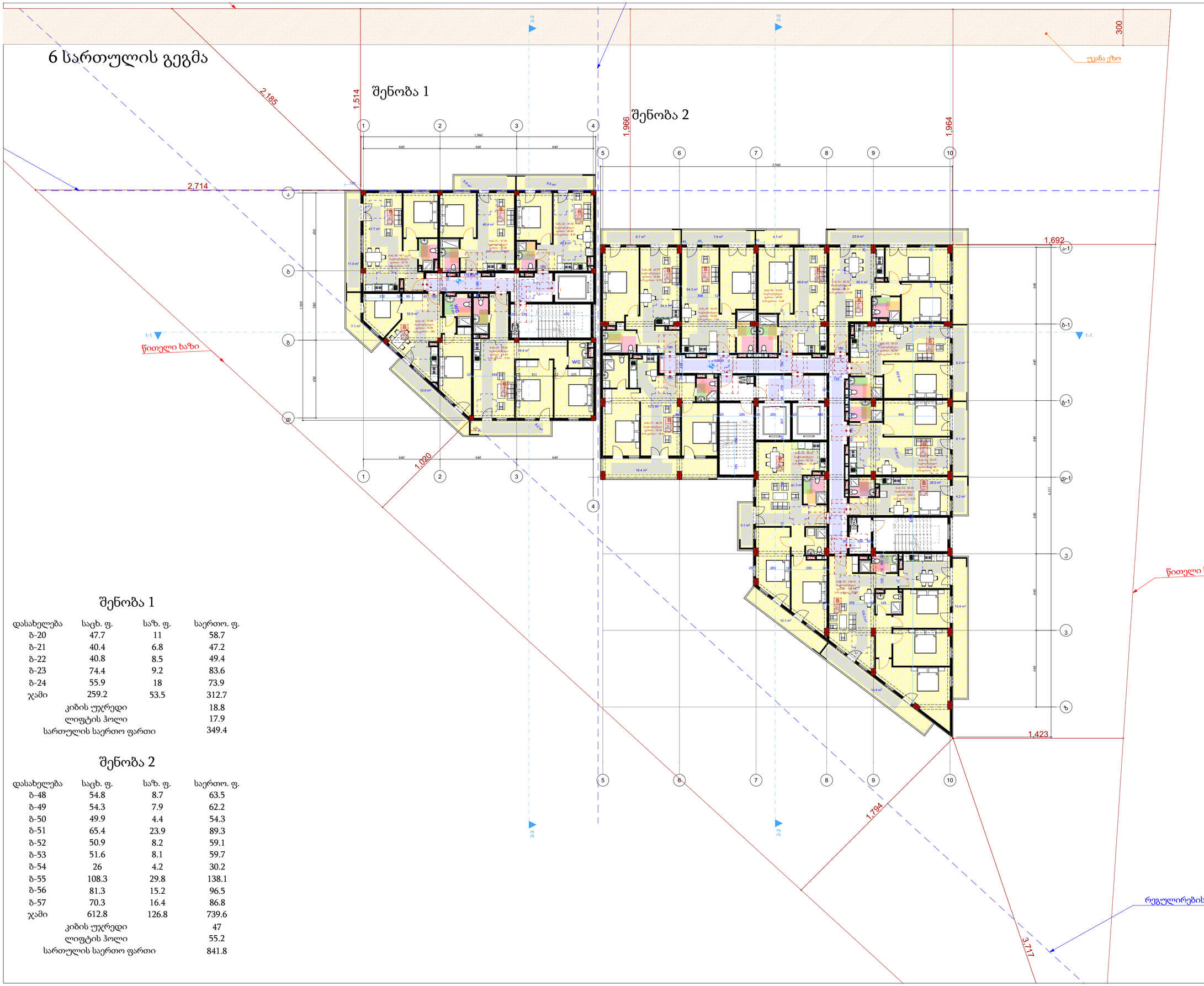
მასშტაბი 1:200

ნახაზის სახელწოდება: 5 სართულის გეგმა

თარიღი

პროექტი	ფურცელი	ფურცლები
ესკიზური პროექტი	A-2	

6 სართულის გეგმა



შენობა 1

დასახელება	საცხ. ფ.	საზ. ფ.	საერთო. ფ.
ბ-20	47.7	11	58.7
ბ-21	40.4	6.8	47.2
ბ-22	40.8	8.5	49.4
ბ-23	74.4	9.2	83.6
ბ-24	55.9	18	73.9
ჯამი	259.2	53.5	312.7
კიბის უჯრედი			18.8
ლიფტის ჰოლი			17.9
სართულის საერთო ფართი			349.4

შენობა 2

დასახელება	საცხ. ფ.	საზ. ფ.	საერთო. ფ.
ბ-48	54.8	8.7	63.5
ბ-49	54.3	7.9	62.2
ბ-50	49.9	4.4	54.3
ბ-51	65.4	23.9	89.3
ბ-52	50.9	8.2	59.1
ბ-53	51.6	8.1	59.7
ბ-54	26	4.2	30.2
ბ-55	108.3	29.8	138.1
ბ-56	81.3	15.2	96.5
ბ-57	70.3	16.4	86.8
ჯამი	612.8	126.8	739.6
კიბის უჯრედი			47
ლიფტის ჰოლი			55.2
სართულის საერთო ფართი			841.8

დაკვეთა №

პირობითი აღნიშვნები

- მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
- ჩრდილოეთის მაჩვენებელი
- 1 — ღერძის მაჩვენებელი
- არქიტექტურული ნიშნული
- 1000 1000 — UTM (საერთაშორისო) სისტემის კოორდინატები

შენიშვნები

1. პირობითი ნიშნული ±0.00 არის პირველი სართულის იატაკის დონე და შეესაბამება აბსოლიტურ ნიშნულს
2. მშენებლობის დროს ნებისმიერი ცვლილება შეთანხმდეს პროექტის მთავარ არქიტექტორთან.
3. შენიშვნა. ნახაზზე ზომები მოცემულია სმ. - ში, ხოლო ნიშნულები მ. - ში.
4. შენიშვნა. ზომები დაზუსტდეს ადგილზე.

დამკვეთი:

ობიექტის მისამართი	ქ. თბილისი, რწმენის ქ. N 30 ს.კ. 01.19.37.016.003

პროექტის სახელწოდება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი.

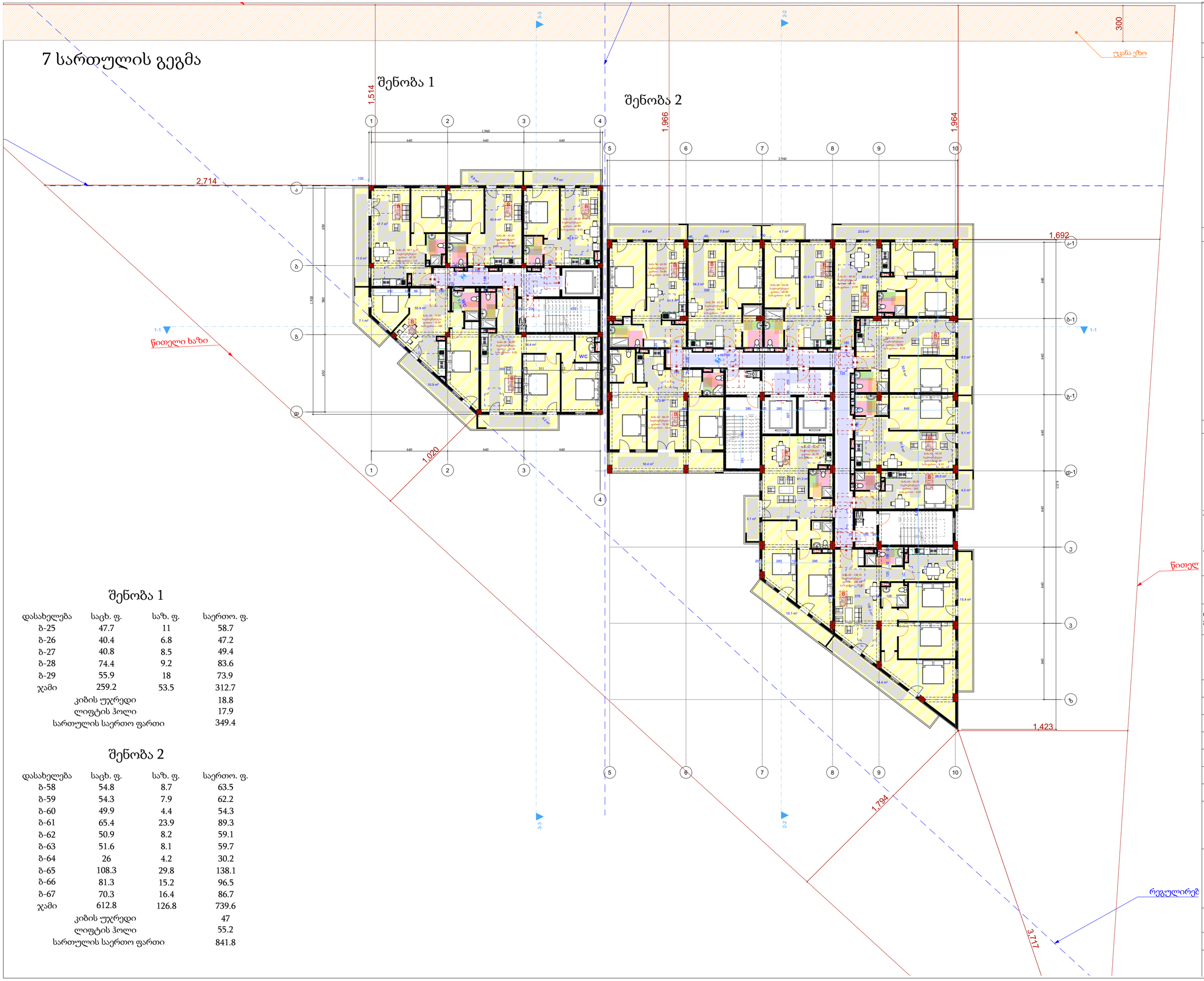
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არ. მთავარი არქ. ავტორი	მ. თავართქილაძე.	
კონსტრუქტორი.		
არქიტექტორი.	მიხეილ თავართქილაძე.	
შესრულა.	ლ.მეტრეველი.	
შეამოწმა.	მ. თავართქილაძე.	

პროექტის შემსრულებელი შპს "თამარინა". მისამართი ქ. თბილისი ფალიაშვილის ქ. №84ა

მასშტაბი 1:200	ნახაზის სახელწოდება: 6 სართულის გეგმა
თარიღი	

პროექტი	ფურცელი	ფურცლები
ესკიზური პროექტი	A-2	

7 სართულის გეგმა



შენობა 1

დასახელება	საცხ. ფ.	საზ. ფ.	საერთო. ფ.
ბ-25	47.7	11	58.7
ბ-26	40.4	6.8	47.2
ბ-27	40.8	8.5	49.4
ბ-28	74.4	9.2	83.6
ბ-29	55.9	18	73.9
ჯამი	259.2	53.5	312.7
კიბის უჯრედი			18.8
ლიფტის ჰოლი			17.9
სართულის საერთო ფართი			349.4

შენობა 2

დასახელება	საცხ. ფ.	საზ. ფ.	საერთო. ფ.
ბ-58	54.8	8.7	63.5
ბ-59	54.3	7.9	62.2
ბ-60	49.9	4.4	54.3
ბ-61	65.4	23.9	89.3
ბ-62	50.9	8.2	59.1
ბ-63	51.6	8.1	59.7
ბ-64	26	4.2	30.2
ბ-65	108.3	29.8	138.1
ბ-66	81.3	15.2	96.5
ბ-67	70.3	16.4	86.7
ჯამი	612.8	126.8	739.6
კიბის უჯრედი			47
ლიფტის ჰოლი			55.2
სართულის საერთო ფართი			841.8

დაკვეთა №

პირობითი აღნიშვნები

- მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
- ჩრდილოეთის მაჩვენებელი
- 1 ღერძის მაჩვენებელი
- არქიტექტურული ნიშნული
- 1000 1000 UTM (საერთაშორისო) სისტემის კოორდინატები

შენიშვნები

1. პირობითი ნიშნული ±0.00 არის პირველი სართულის იატაკის დონე და შეესაბამება აბსოლიტურ ნიშნულს
2. მშენებლობის დროს ნებისმიერი ცვლილება შეთანხმდეს პროექტის მთავარ არქიტექტორთან.
3. შენიშვნა. ნახაზზე ზომები მოცემულია სმ. - ში, ხოლო ნიშნულები მ. - ში.
4. შენიშვნა. ზომები დაზუსტდეს ადგილზე.

დამკვეთი:

ობიექტის მისამართი	ქ. თბილისი, რწმენის ქ. N 30 ს.კ. 01.19.37.016.003

პროექტის სახელწოდება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი.

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არ. მთავარი არქ. ავტორი	მ. თავართქილაძე.	
კონსტრუქტორი.		
არქიტექტორი.	მიხეილ თავართქილაძე.	
შესრულა.	ლ.მეტრეველი.	
შეამოწმა.	მ. თავართქილაძე.	

პროექტის შემსრულებელი შპს "თამარინა". მისამართი ქ. თბილისი ფალიაშვილის ქ. №84ა

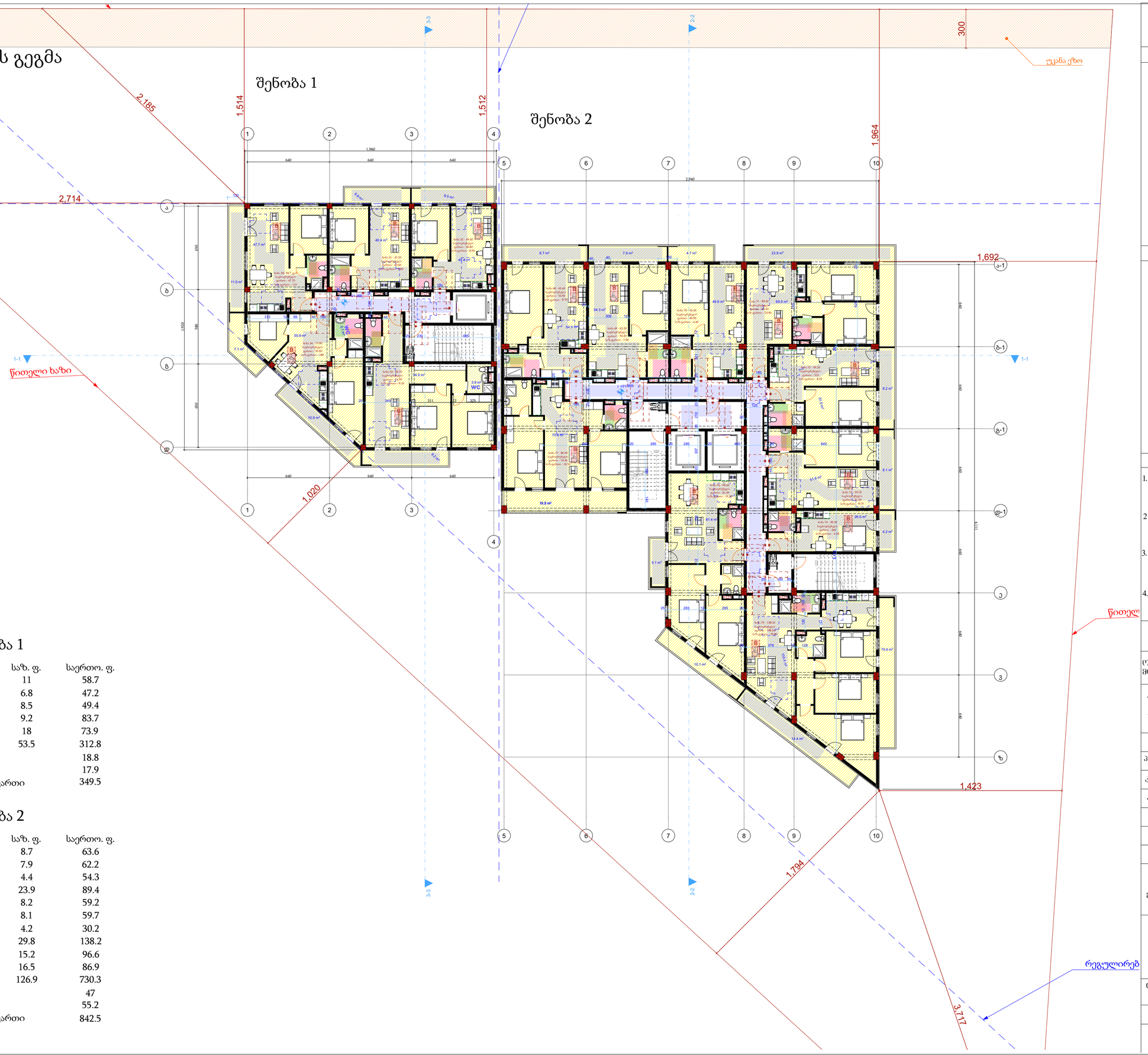
მასშტაბი 1:200	ნახაზის სახელწოდება 7 სართულის გეგმა
თარიღი	

პროექტი	ფურცელი	ფურცლები
ესკიზური პროექტი	A-2	

8 სართულის გეგმა

შენობა 1

შენობა 2



შენობა 1

დასახელება	საცხ. ფ.	საზ. ფ.	საერთო. ფ.
ბ-30	47.7	11	58.7
ბ-31	40.4	6.8	47.2
ბ-32	40.8	8.5	49.4
ბ-33	74.5	9.2	83.7
ბ-34	55.9	18	73.9
ჯამი	259.3	53.5	312.8
კიბის უჯრედი			18.8
ლიფტის ჰოლი			17.9
სართულის საერთო ფართი			349.5

შენობა 2

დასახელება	საცხ. ფ.	საზ. ფ.	საერთო. ფ.
ბ-68	54.9	8.7	63.6
ბ-69	54.3	7.9	62.2
ბ-70	49.9	4.4	54.3
ბ-71	65.5	23.9	89.4
ბ-72	51	8.2	59.2
ბ-73	51.6	8.1	59.7
ბ-74	26	4.2	30.2
ბ-75	108.4	29.8	138.2
ბ-76	81.4	15.2	96.6
ბ-77	70.4	16.5	86.9
ჯამი	613.4	126.9	730.3
კიბის უჯრედი			47
ლიფტის ჰოლი			55.2
სართულის საერთო ფართი			842.5

დაკვეთა №

პირობითი აღნიშვნები

- მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
- ჩრდილოეთის მაჩვენებელი
- 1 — ღერძის მაჩვენებელი
- არქიტექტურული ნიშნული
- UTM (საერთაშორისო) სისტემის კოორდინატები (1000 1000)

შენიშვნები

1. პირობითი ნიშნული ±0.00 არის პირველი სართულის იატაკის დონე და შეესაბამება აბსოლიტურ ნიშნულს
2. მშენებლობის დროს ნებისმიერი ცვლილება შეთანხმდეს პროექტის მთავარ არქიტექტორთან.
3. შენიშვნა. ნახაზზე ზომები მოცემულია სმ. - ში, ხოლო ნიშნულები მ. - ში.
4. შენიშვნა. ზომები დაზუსტდეს აღგილზე.

დამკვეთი:

ობიექტის მისამართი	ქ. თბილისი, რწმენის ქ. N 30 ს.კ. 01.19.37.016.003

პროექტის სახელწოდება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი.

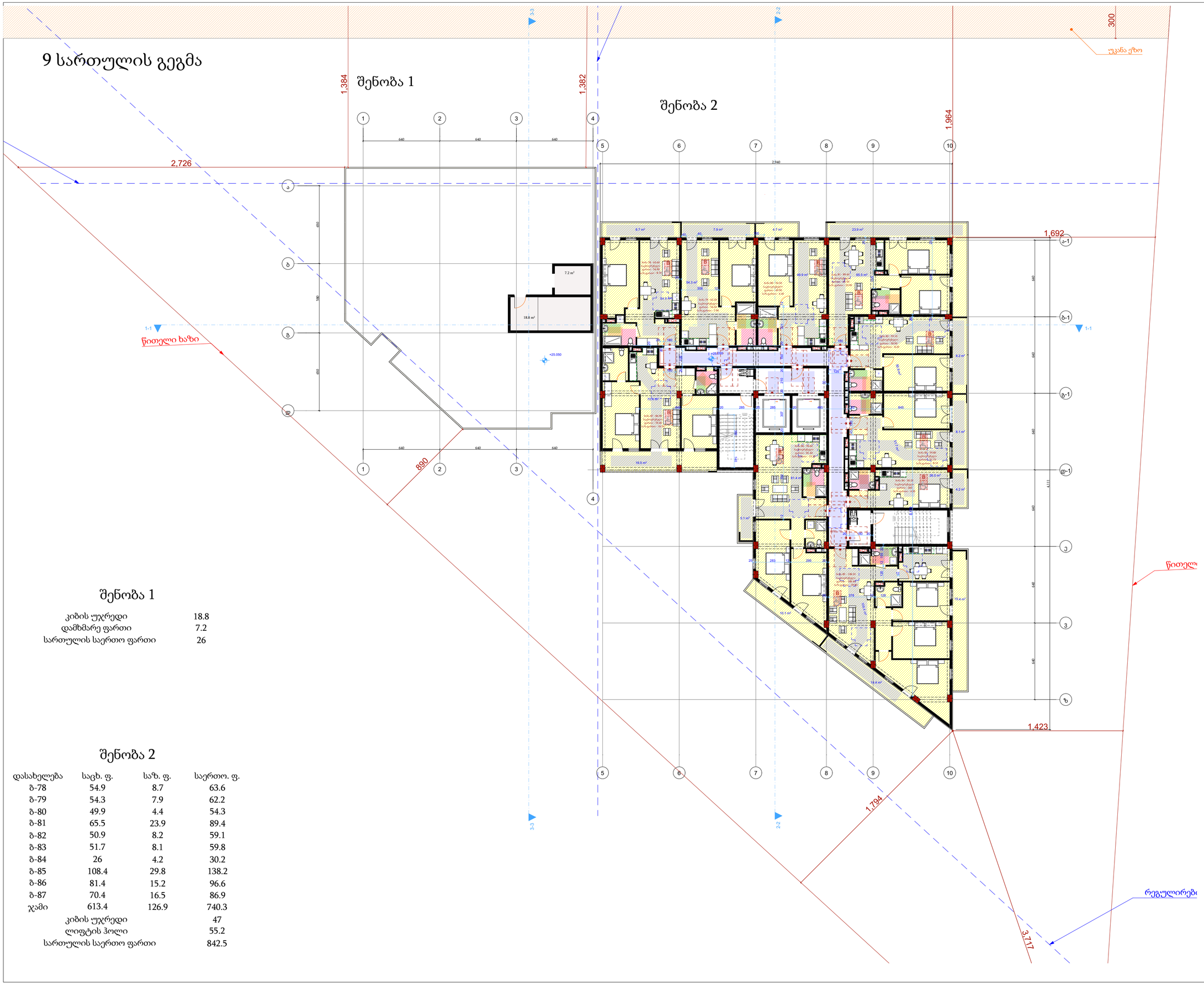
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არ. მთავარი არქ. ავტორი	მ. თავართქილაძე.	
კონსტრუქტორი.		
არქიტექტორი.	მიხეილ თავართქილაძე.	
შეასრულა.	ლ.მეტრეველი.	
შეამოწმა.	მ. თავართქილაძე.	

პროექტის შემსრულებელი შპს "თამარინა". მისამართი ქ. თბილისი ფალიაშვილის ქ. №84ა

მასშტაბი	ნახაზის სახელწოდება
1:200	8 სართულის გეგმა
თარიღი	

პროექტი	ფურცელი	ფურცლები
ესკიზური პროექტი	A-2	

9 სართულის გეგმა



შენობა 1

კიბის უჯრედი	18.8
დამხმარე ფართი	7.2
სართულის საერთო ფართი	26

შენობა 2

დასახელება	საცხ. ფ.	საზ. ფ.	საერთო. ფ.
ბ-78	54.9	8.7	63.6
ბ-79	54.3	7.9	62.2
ბ-80	49.9	4.4	54.3
ბ-81	65.5	23.9	89.4
ბ-82	50.9	8.2	59.1
ბ-83	51.7	8.1	59.8
ბ-84	26	4.2	30.2
ბ-85	108.4	29.8	138.2
ბ-86	81.4	15.2	96.6
ბ-87	70.4	16.5	86.9
ჯამი	613.4	126.9	740.3
კიბის უჯრედი			47
ლიფტის ჰოლი			55.2
სართულის საერთო ფართი			842.5

დაკვეთა №

პირობითი აღნიშვნები

- მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
- ჩრდილოეთის მაჩვენებელი
- 1 ღერძის მაჩვენებელი
- არქიტექტურული ნიშნული
- 1000 1000 UTM (საერთაშორისო) სისტემის კოორდინატები

შენიშვნები

1. პირობითი ნიშნული ±0.00 არის პირველი სართულის იატაკის დონე და შეესაბამება აბსოლიტურ ნიშნულს
2. მშენებლობის დროს ნებისმიერი ცვლილება შეთანხმდეს პროექტის მთავარ არქიტექტორთან.
3. შენიშვნა. ნახაზზე ზომები მოცემულია სმ. - ში, ხოლო ნიშნულები მ. - ში.
4. შენიშვნა. ზომები დაზუსტდეს ადგილზე.

დამკვეთი:

ობიექტის მისამართი	ქ. თბილისი, რწმენის ქ. N 30 ს.კ. 01.19.37.016.003

პროექტის სახელწოდება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი.

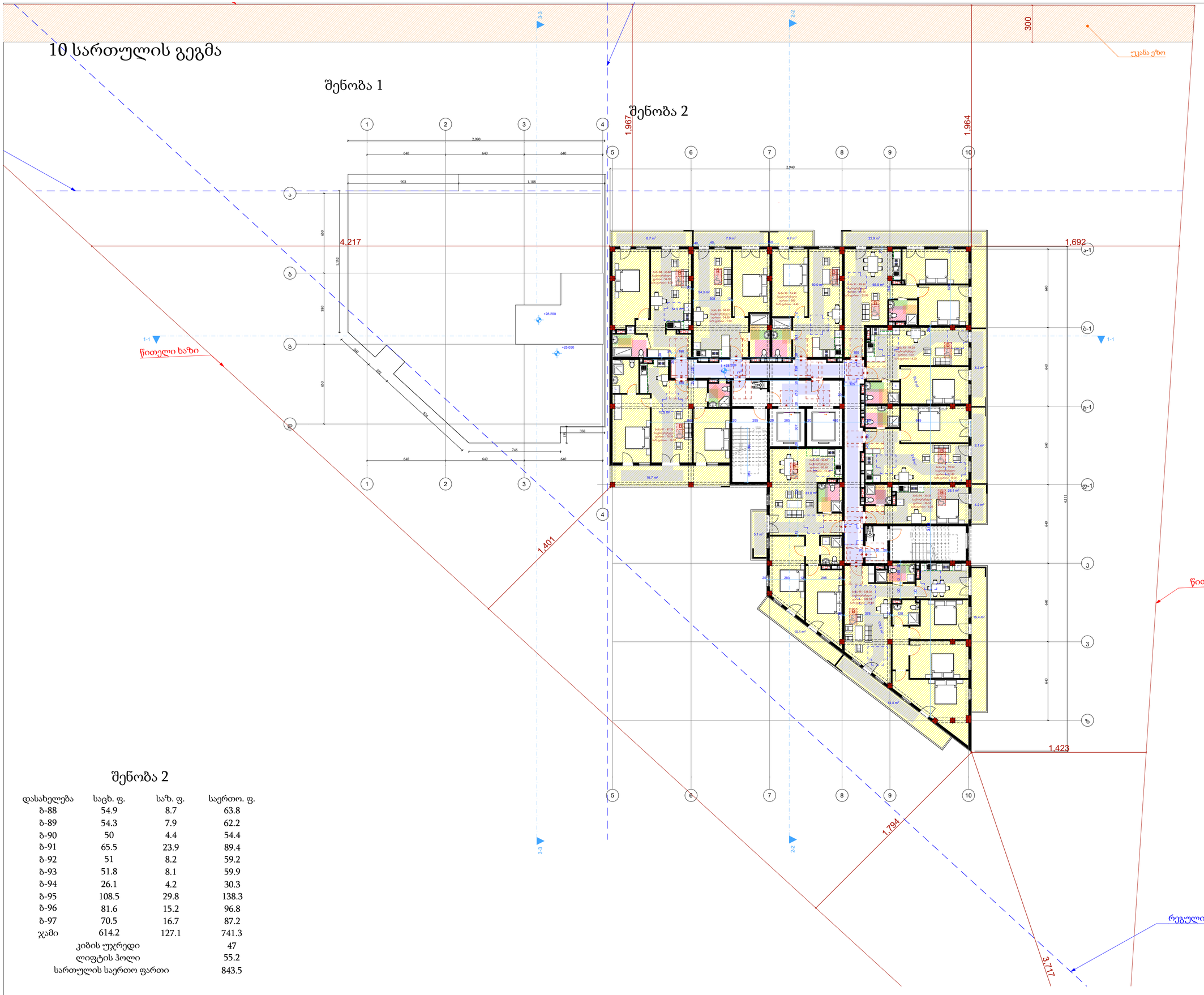
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არ. მთავარი არქ. ავტორი	მ. თავართქილაძე.	
კონსტრუქტორი.		
არქიტექტორი.	მიხეილ თავართქილაძე.	
შესრულა.	ლ.ქეტრეველი.	
შეამოწმა.	მ. თავართქილაძე.	

პროექტის შემსრულებელი შპს "თამარინა". მისამართი ქ. თბილისი ფალიაშვილის ქ. №84ა

მასშტაბი 1:200	ნახაზის სახელწოდება 9 სართულის გეგმა
თარიღი	

პროექტი	ფურცელი	ფურცლები
ესკიზური პროექტი	A-2	

10 სართულის გეგმა



შენობა 2

დასახელება	საცხ. ფ.	საზ. ფ.	საერთო. ფ.
ბ-88	54.9	8.7	63.8
ბ-89	54.3	7.9	62.2
ბ-90	50	4.4	54.4
ბ-91	65.5	23.9	89.4
ბ-92	51	8.2	59.2
ბ-93	51.8	8.1	59.9
ბ-94	26.1	4.2	30.3
ბ-95	108.5	29.8	138.3
ბ-96	81.6	15.2	96.8
ბ-97	70.5	16.7	87.2
ჯამი	614.2	127.1	741.3
კიბის უჯრედი			47
ლიფტის ჰოლი			55.2
სართულის საერთო ფართი			843.5

დაკვეთა №

პირობითი აღნიშვნები

- მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
- ჩრდილოეთის მაჩვენებელი
- 1 ღერძის მაჩვენებელი
- არქიტექტურული ნიშნული
- 1000 1000 UTM (საერთაშორისო) სისტემის კოორდინატები

შენიშვნები

1. პირობითი ნიშნული ±0.00 არის პირველი სართულის იატაკის დონე და შეესაბამება აბსოლიტურ ნიშნულს
2. მშენებლობის დროს ნებისმიერი ცვლილება შეთანხმდეს პროექტის მთავარ არქიტექტორთან.
3. შენიშვნა. ნახაზზე ზომები მოცემულია სმ. - ში, ხოლო ნიშნულები მ. - ში.
4. შენიშვნა. ზომები დაზუსტდეს ადგილზე.

დამკვეთი:

ობიექტის მისამართი	ქ. თბილისი, რწმენის ქ. N 30 ს.კ. 01.19.37.016.003

პროექტის სახელწოდება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი.

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არ. მთავარი არქ. ავტორი	მ. თავართქილაძე.	
კონსტრუქტორი.		
არქიტექტორი.	მიხეილ თავართქილაძე.	
შესრულა.	ლ.მეტრეველი.	
შეამოწმა.	მ. თავართქილაძე.	

პროექტის შემსრულებელი შპს "თამარინა". მისამართი ქ. თბილისი ფალიაშვილის ქ. №84ა

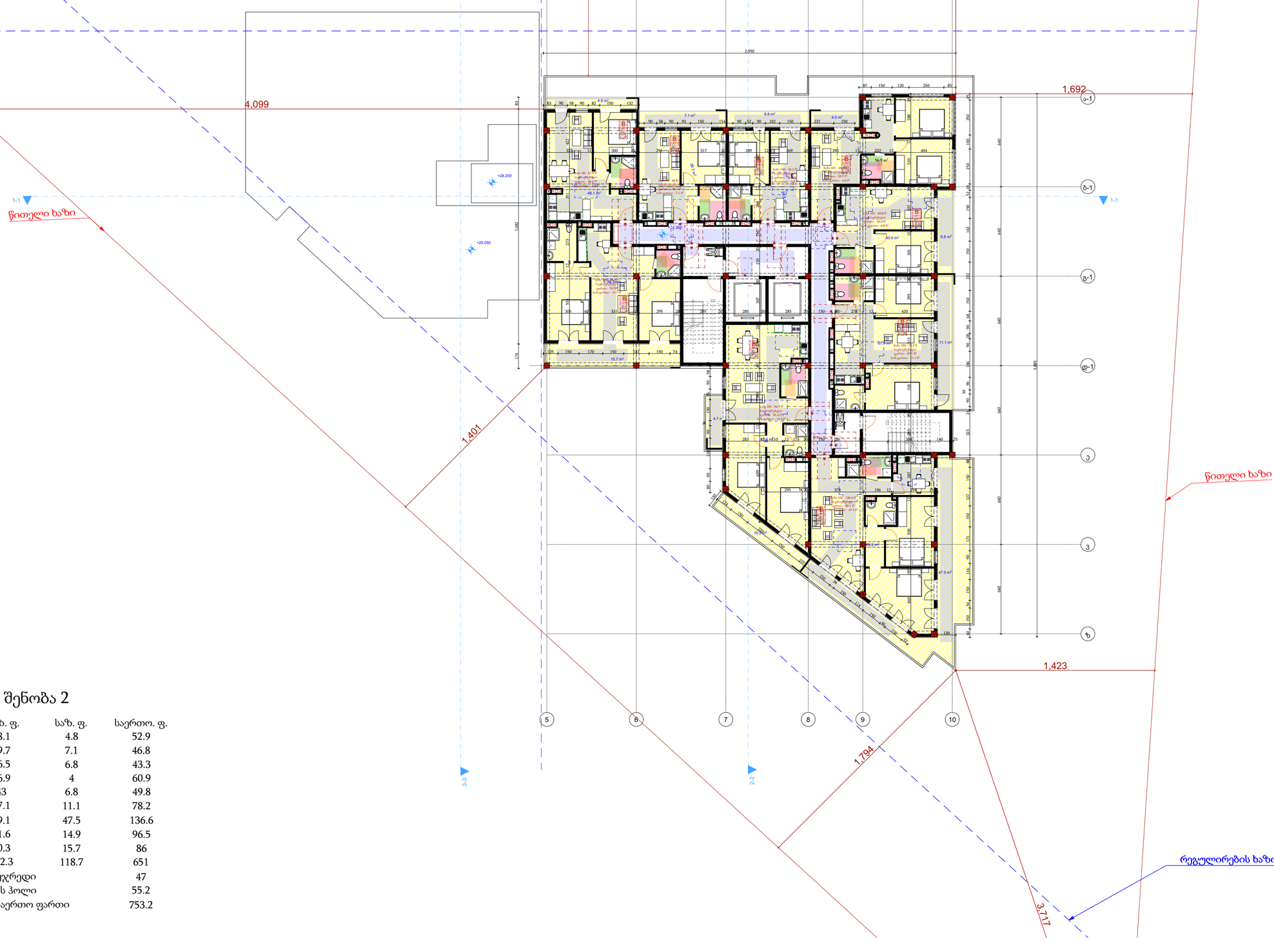
მასშტაბი 1:200	ნახაზის სახელწოდება 10 სართულის გეგმა
თარიღი	

პროექტი	ფურცელი	ფურცლები
ესკიზური პროექტი	A-2	

11 სართულის გეგმა

შენობა 1

შენობა 2



შენობა 2

დასახელება	საცხ. ფ.	საზ. ფ.	საერთო. ფ.
ბ-98	48.1	4.8	52.9
ბ-99	39.7	7.1	46.8
ბ-100	36.5	6.8	43.3
ბ-101	56.9	4	60.9
ბ-102	43	6.8	49.8
ბ-103	67.1	11.1	78.2
ბ-104	89.1	47.5	136.6
ბ-105	81.6	14.9	96.5
ბ-106	70.3	15.7	86
ჯამი	532.3	118.7	651
კიბის უჯრედი			47
ლიფტის ჰოლი			55.2
სართულის საერთო ფართი			753.2

დაკვეთა №

პირობითი აღნიშვნები

- მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
- ჩ — ჩრდილოეთის მაჩვენებელი
- 1 — ღერძის მაჩვენებელი
- არქიტექტურული ნიშნული
- UTM (სატრანსპორტისო) სისტემის კოორდინატები 1000 1000

შენიშვნები

1. პირობითი ნიშნული ±0.00 არის პირველი სართულის იატაკის დონე და შეესაბამება აბსოლიტურ ნიშნულს
2. მშენებლობის დროს ნებისმიერი ცვლილება შეთანხმდეს პროექტის მთავარ არქიტექტორთან.
3. შენიშვნა. ნახაზზე ზომები მოცემულია სმ. - ში, ხოლო ნიშნულები მ. - ში.
4. შენიშვნა. ზომები დაზუსტდეს აღგილზე.

დამკვეთი:

ობიექტის მისამართი	ქ. თბილისი, რწმენის ქ. N 30 ს.კ. 01.19.37.016.003

პროექტის სახელწოდება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი.

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არ. მთავარი არქ. კვტორი	მ. თავართქილაძე.	
კონსტრუქტორი.		
არქიტექტორი.	მიხეილ თავართქილაძე.	
შესრულა.	ლ.მეტრეველი.	
შეამოწმა.	მ. თავართქილაძე.	

პროექტის შემსრულებელი შპს "თამარინა". მისამართი ქ. თბილისი ფალიაშვილის ქ. №84ა

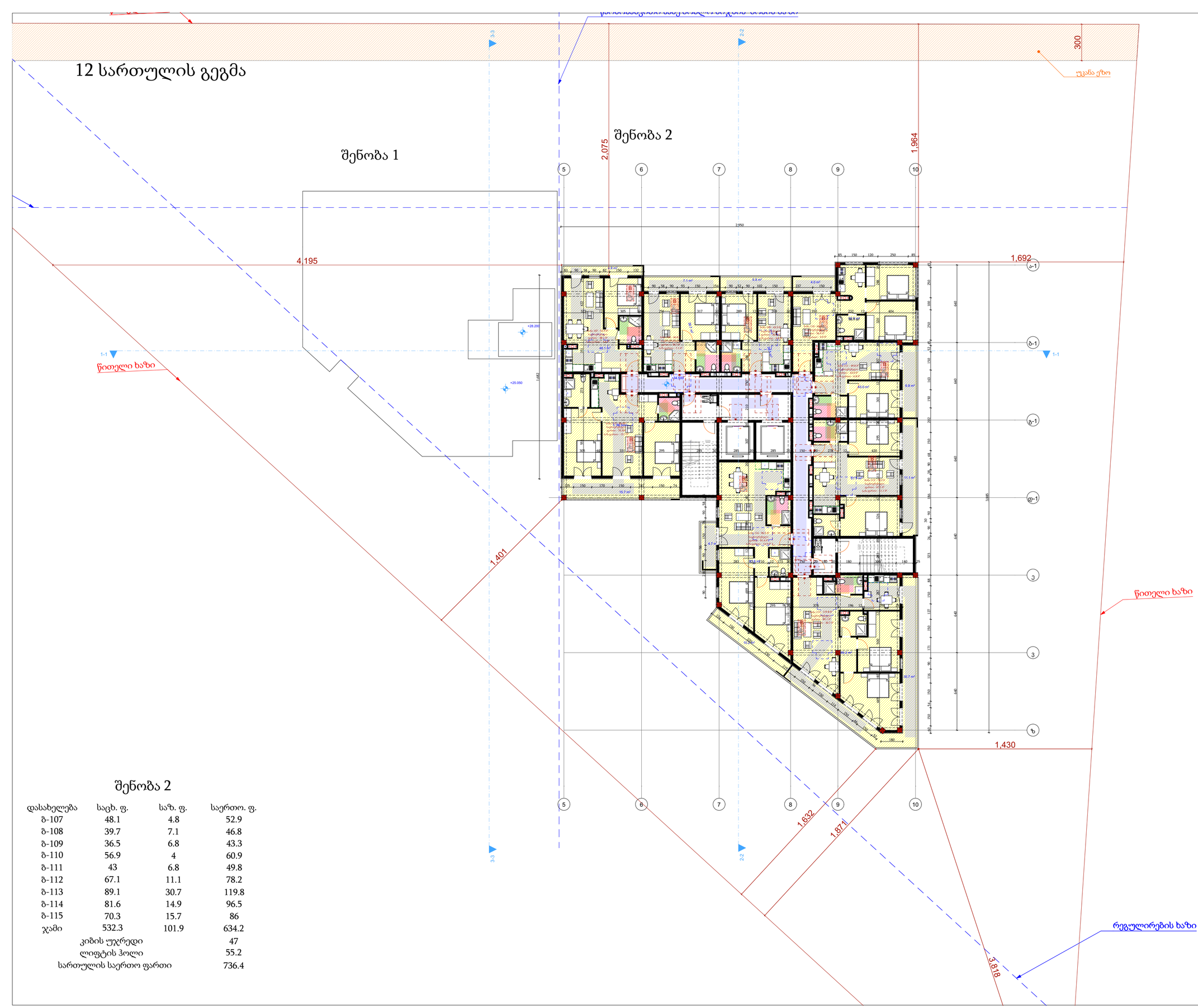
მასშტაბი	ნახაზის სახელწოდება
1:200	11 სართულის გეგმა
თარიღი	

პროექტი	ფურცელი	ფურცლები
ესკიზური პროექტი	A-2	

12 სართულის გეგმა

შენობა 1

შენობა 2



შენობა 2

დასახელება	საცხ. ფ.	საზ. ფ.	საერთო. ფ.
ბ-107	48.1	4.8	52.9
ბ-108	39.7	7.1	46.8
ბ-109	36.5	6.8	43.3
ბ-110	56.9	4	60.9
ბ-111	43	6.8	49.8
ბ-112	67.1	11.1	78.2
ბ-113	89.1	30.7	119.8
ბ-114	81.6	14.9	96.5
ბ-115	70.3	15.7	86
ჯამი	532.3	101.9	634.2
კიბის უჯრედი			47
ლიფტის ჰოლი			55.2
სართულის საერთო ფართი			736.4

დაკვეთა №

პირობითი აღნიშვნები

- მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
- ჩრდილოეთის მაჩვენებელი
- 1 — ღერძის მაჩვენებელი
- არქიტექტურული ნიშნული
- 1000 1000 — UTM (სატრანსპორტისო) სისტემის კოორდინატები

შენიშვნები

1. პირობითი ნიშნული ±0.00 არის პირველი სართულის იატაკის დონე და შეესაბამება აბსოლიტურ ნიშნულს
2. მშენებლობის დროს ნებისმიერი ცვლილება შეთანხმეს პროექტის მთავარ არქიტექტორთან.
3. შენიშვნა. ნახაზზე ზომები მოცემულია სმ. - ში, ხოლო ნიშნულები მ. - ში.
4. შენიშვნა. ზომები დაზუსტდეს აღგილზე.

დამკვეთი:

ობიექტის მისამართი	ქ. თბილისი, რწმენის ქ. N 30 ს.კ. 01.19.37.016.003

პროექტის სახელწოდება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი.

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არ. მთავარი არქ. ავტორი	მ. თავართქილაძე.	
კონსტრუქტორი.		
არქიტექტორი.	მიხეილ თავართქილაძე.	
შესრულა.	ლ.მეტრეველი.	
შეამოწმა.	მ. თავართქილაძე.	

პროექტის შემსრულებელი შპს "თამარინა". მისამართი ქ. თბილისი ფალიაშვილის ქ. №84ა

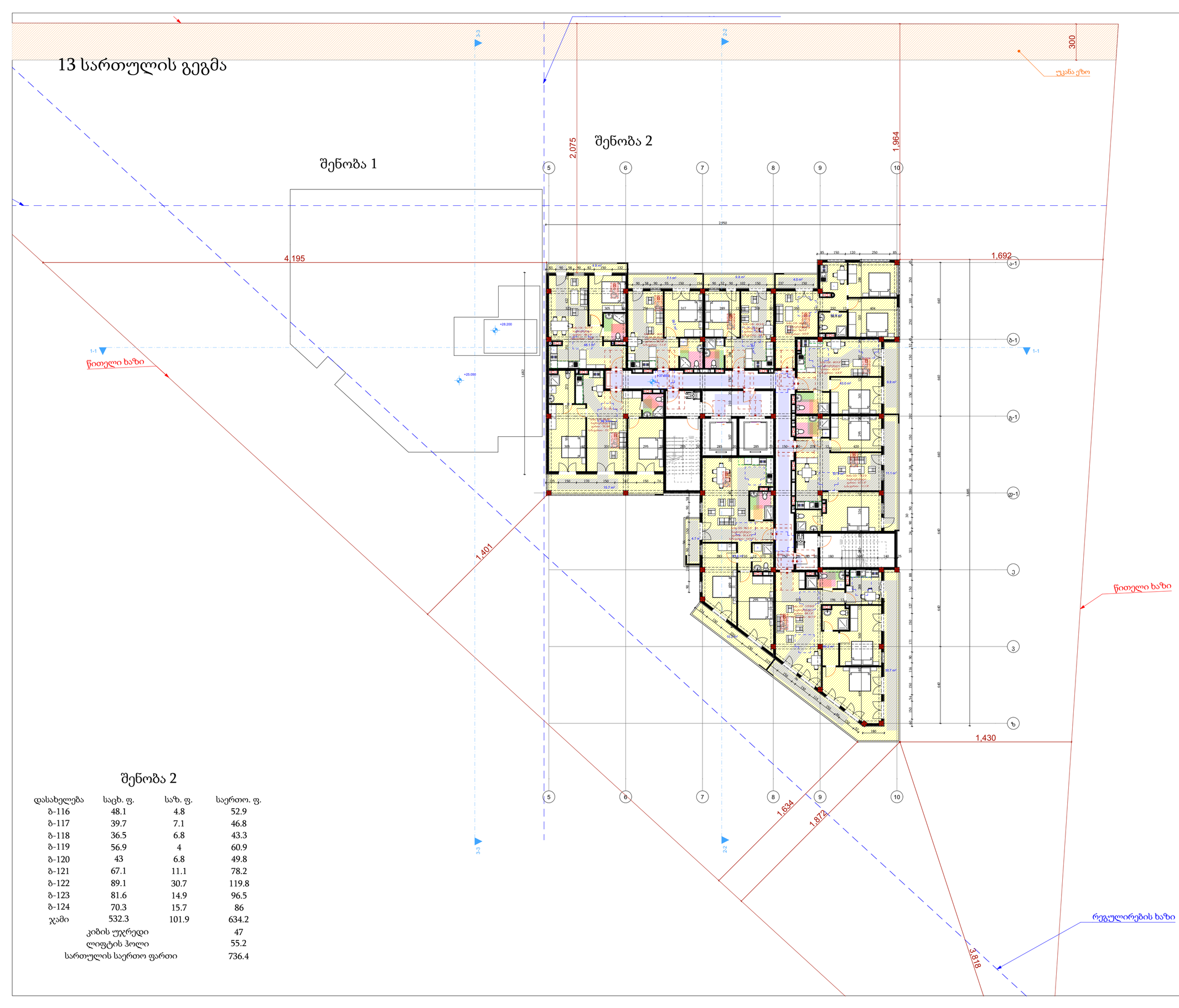
მასშტაბი 1:200	ნახაზის სახელწოდება 12 სართულის გეგმა
თარიღი	

პროექტი	ფურცელი	ფურცლები
ესკიზური პროექტი	A-2	

13 სართულის გეგმა

შენობა 1

შენობა 2



შენობა 2

დასახელება	საცხ. ფ.	საზ. ფ.	საერთო. ფ.
ბ-116	48.1	4.8	52.9
ბ-117	39.7	7.1	46.8
ბ-118	36.5	6.8	43.3
ბ-119	56.9	4	60.9
ბ-120	43	6.8	49.8
ბ-121	67.1	11.1	78.2
ბ-122	89.1	30.7	119.8
ბ-123	81.6	14.9	96.5
ბ-124	70.3	15.7	86
ჯამი	532.3	101.9	634.2
კიბის უჯრედი			47
ლიფტის ჰოლი			55.2
სართულის საერთო ფართი			736.4

დაკვეთა №

პირობითი აღნიშვნები

- მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
- ჩ — ჩრდილოეთის მაჩვენებელი
- 1 — ღერძის მაჩვენებელი
- არქიტექტურული ნიშნული
- UTM (საერთაშორისო) სისტემის კოორდინატები (1000 1000)

შენიშვნები

1. პირობითი ნიშნული ±0.00 არის პირველი სართულის იატაკის დონე და შეესაბამება აბსოლიტურ ნიშნულს
2. მშენებლობის დროს ნებისმიერი ცვლილება შეთანხმების პროექტის მთავარ არქიტექტორთან.
3. შენიშვნა. ნახაზზე ზომები მოცემულია სმ. - ში, ხოლო ნიშნულები მ. - ში.
4. შენიშვნა. ზომები დაზუსტდეს ადგილზე.

დამკვეთი:

ობიექტის მისამართი: ქ. თბილისი, რწმენის ქ. N 30
ს.კ. 01.19.37.016.003

პროექტის სახელწოდება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი.

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
პრ. მთავარი არქ. ავტორი	მ. თავართქილაძე.	
კონსტრუქტორი.		
არქიტექტორი.	მიხეილ თავართქილაძე.	
შესრულა.	ლ.მეტრეველი.	
შეამოწმა.	მ. თავართქილაძე.	

პროექტის შემსრულებელი შპს "თამარინა". მისამართი ქ. თბილისი ფალიაშვილის ქ. №84ა

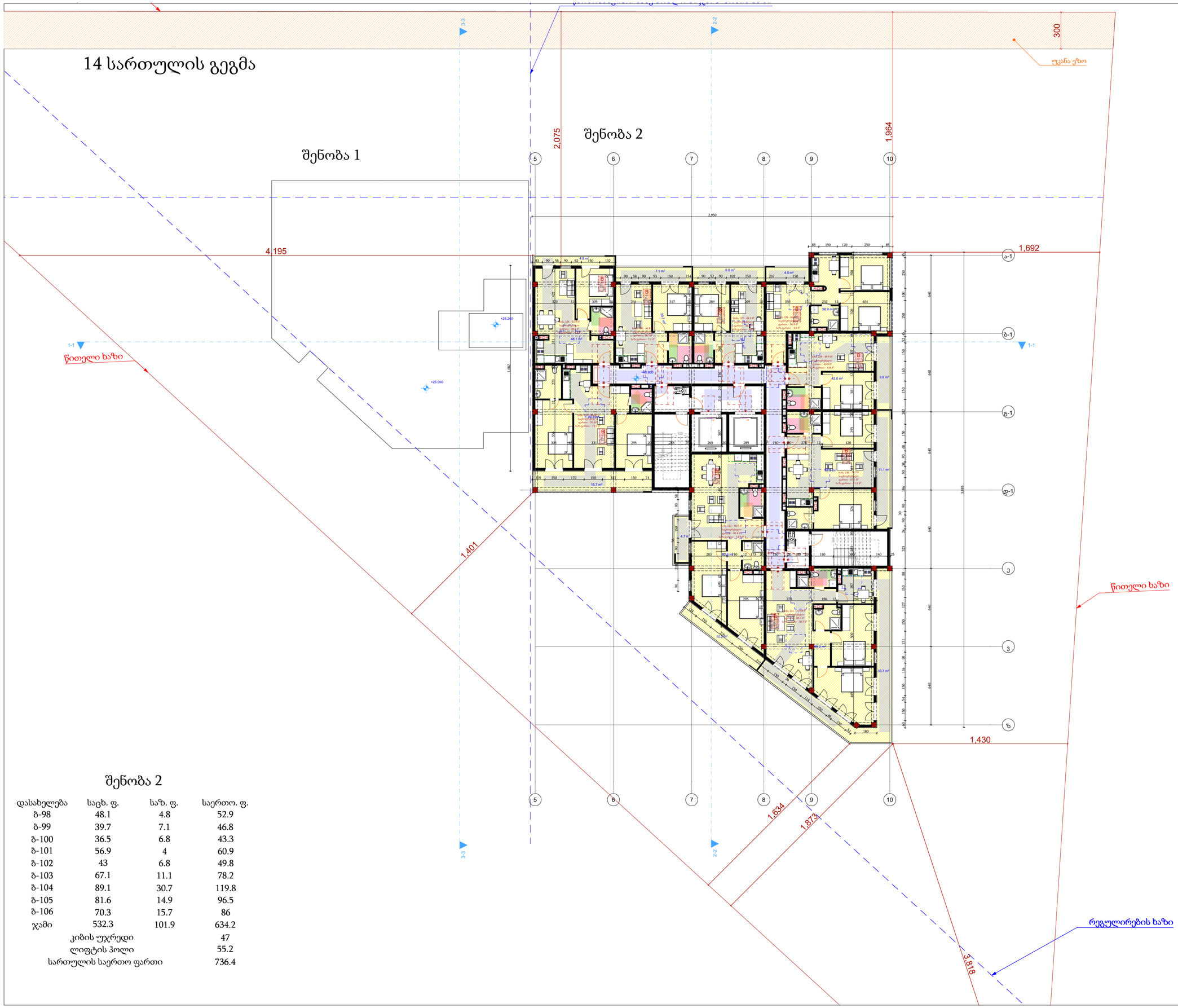
მასშტაბი 1:200

ნახაზის სახელწოდება: 13 სართულის გეგმა

თარიღი

პროექტი	ფურცელი	ფურცლები
ესკიზური პროექტი	A-2	

14 სართულის გეგმა



შენობა 2

დასახელება	საცხ. ფ.	საზ. ფ.	საერთო. ფ.
ბ-98	48.1	4.8	52.9
ბ-99	39.7	7.1	46.8
ბ-100	36.5	6.8	43.3
ბ-101	56.9	4	60.9
ბ-102	43	6.8	49.8
ბ-103	67.1	11.1	78.2
ბ-104	89.1	30.7	119.8
ბ-105	81.6	14.9	96.5
ბ-106	70.3	15.7	86
ჯამი	532.3	101.9	634.2
კიბის უჯრედი			47
ლიფტის ჰოლი			55.2
სართულის საერთო ფართი			736.4

დაკვეთა №

პირობითი აღნიშვნები

- მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
- ჩრდილოეთის მაჩვენებელი
- 1 — ღერძის მაჩვენებელი
- არქიტექტურული ნიშნული
- 1000 1000 — UTM (სატრანსპორტისო) სისტემის კოორდინატები

შენიშვნები

1. პირობითი ნიშნული ±0.00 არის პირველი სართულის იატაკის დონე და შეესაბამება აბსოლიტურ ნიშნულს
2. მშენებლობის დროს ნებისმიერი ცვლილება შეთანხმდეს პროექტის მთავარ არქიტექტორთან.
3. შენიშვნა. ნახაზზე ზომები მოცემულია სმ. - ში, ხოლო ნიშნულები მ. - ში.
4. შენიშვნა. ზომები დაზუსტდეს ადგილზე.

დამკვეთი:

ობიექტის მისამართი	ქ. თბილისი, რწმენის ქ. N 30 ს.კ. 01.19.37.016.003

პროექტის სახელწოდება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი.

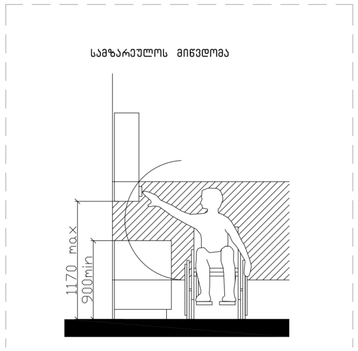
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
პრ. მთავარი არქ. ავტორი	მ. თავართქილაძე.	
კონსტრუქტორი.		
არქიტექტორი.	მიხეილ თავართქილაძე.	
შესრულა.	ლ.ქეტრეველი.	
შეამოწმა.	მ. თავართქილაძე.	

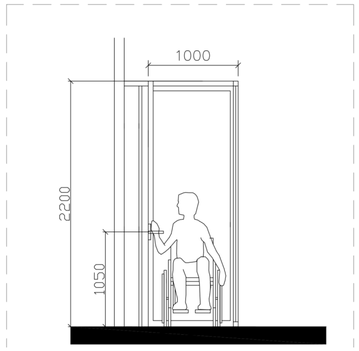
პროექტის შემსრულებელი შპს "თამარინა". მისამართი ქ. თბილისი ფალიაშვილის ქ. №84ა

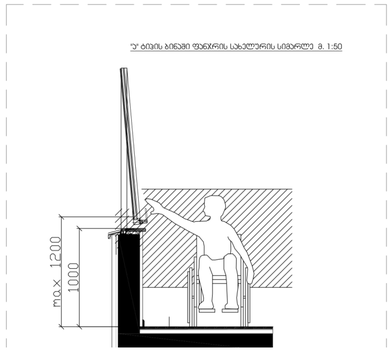
მასშტაბი 1:200	ნახაზის სახელწოდება 14 სართულის გეგმა
თარიღი	

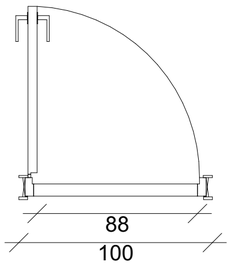
პროექტი	ფურცელი	ფურცლები
ესკიზური პროექტი	A-2	

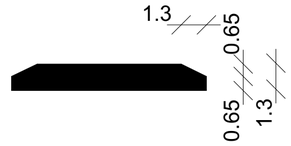
მოსატრიალებელი და თავისუფალი სივრცს დეტალი











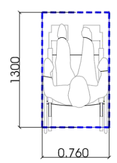
შენიშვნა:

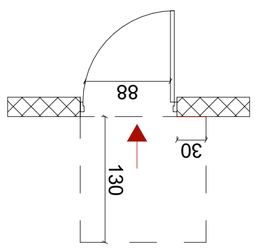
კარის ზედაპირი უნდა იყოს გლუვი მინიმუმ 250 მმ-ის სახელურებზე, ჩამოსაწევი სახელურები, საკეტები, რაზები და მისაწვდომი კარის სხვა სამართავები ისეთი ფორმის იქნება, რომ ადვილად შეიძლებოდეს ერთი ხელით მოჭიდება და ასამუშავებლად საჭირო არ იქნება მაბრად მოჭიდება, ჭვალება ან მაჯის ტრილაი. დახურული კარის კავეულის ნაწილები და გაღებისთვის განკუთვნილი ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან:

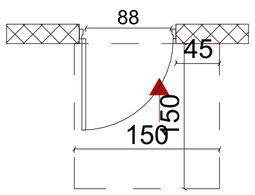
1. წინიდან მისაწვდომობისას ან მიწოლით გაღებადი, არაუმეტეს 66.7 ნიუტონი.
2. ბრუნვითი მოძრაობით გასაღები, არაუმეტეს 315 ნიუტონი სმ.
3. კარის მომხურავები ისე მოეწყობა რომ 90 გრადუსით ღია მდგომარეობიდან 12 გრადუსით გაღებულ მდგომარეობამდე კარის მისახურად საჭირო დრო არაუმცირეს 5 წამი იქნება. კარის ზამბარიანი ანჯამები ისე მოეწყობა, რომ 70 გრადუსით ღია მდგომარეობიდან დახურულ მდგომარეობამდე კარი არაუმცირეს 1.5 წამში გადავა.

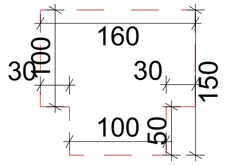
ცეცხლმედეგი კარისგან განსხვავებული კარის მიწოლით ან გამოწევით გაღებისთვის საჭირო ძალა შესაბამისი იქნება შემდეგთან შენობაში განთავსებული ანჯამიანი კარი: არაუეტეს 22.2 ნიუტონი

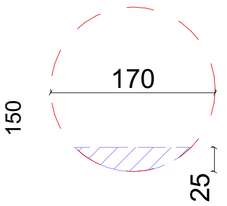
იატაკის თავისუფალი სივრცის ზომა ახალი შენობა ნაგებობისთვის სურ. 305.3.1	თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი მიწოლით გაღება 404.2.3.2 (ბ)	ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი მიწოლით გაღება 404.2.3.2 (ა)	სივრცე 304.3.2.1 (ბ) T -ის ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე ახალი შენობა-ნაგებობისთვის - ვარიანტი 2	სივრცე 304.3.1.1. წრიული მოსატრიალებელი სივრცე ახალი შენობისთვის	გზა-კარის თავისუფალი სიგანე ანჯამიანი კარი სურ. 404.2.2(ა)
შენიშვნა: იატაკის ზედაპირი უნდა იყოს მდგრადი, მყარი და არასასრიალო. იატაკის თავისუფალ სივრცეში ღონის ცვლილება დაუშვებელი					

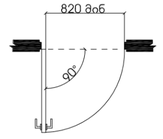












დაკვეთა №

პირობითი აღნიშვნები

- მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
- ჩ — ჩრდილოეთის მაჩვენებელი
- 1 — ღერძის მაჩვენებელი
- არქიტექტურული ნიშნული
- 1000 1000 — UTM (სატრანსპორტისო) სისტემის კოორდინატები

შენიშვნები

1. პირობითი ნიშნული ±0.00 არის პირველი სართულის იატაკის დონე და შეესაბამება აბსოლიტურ ნიშნულს
2. მშენებლობის დროს ნებისმიერი ცვლილება შეთანხმდეს პროექტის მთავარ არქიტექტორთან.
3. შენიშვნა. ნახაზზე ზომები მოცემულია სმ. - ში, ხოლო ნიშნულები მ. - ში.
4. შენიშვნა. ზომები დაზუსტდეს აღგილზე.

დამკვეთი:

ობიექტის მისამართი	ქ. თბილისი, რწმენის ქ. N 30 ს.კ. 01.19.37.016.003

პროექტის სახელწოდება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი.

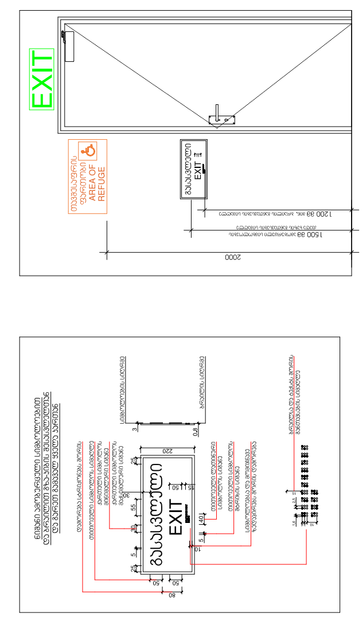
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არ. მთავარი არქ. ავტორი	მ. თავართქილაძე.	
კონსტრუქტორი.		
არქიტექტორი.	მიხეილ თავართქილაძე.	
შესრულა.	ლ.მეტრეველი.	
შეამოწმა.	მ. თავართქილაძე.	

პროექტის შემსრულებელი შპს "თამარინა". მისამართი ქ. თბილისი ფალიაშვილის ქ. №84ა

მასშტაბი	ნახაზის სახელწოდება
თარიღი	

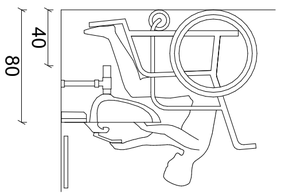
პროექტი	ფურცელი	ფურცლები
ესკიზური პროექტი	A-2	

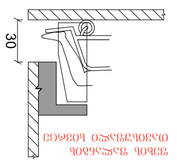
საკომუნიკაციო ლაბირინთების დეტალები

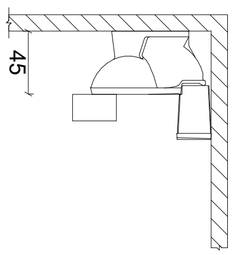


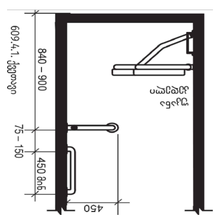
MEN
150 მმ

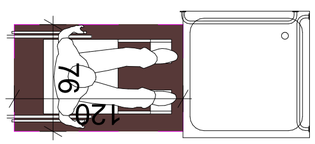
ПЛАНИРОВОЧНЫЕ РЕШЕНИЯ ЖИЛОЙ ЯЧЕЙКИ ДЛЯ ПОЖИЛЫХ ЛЮДЕЙ











11 вариантов ячеек для людей с ограниченными возможностями передвижения

1 вариант ячейки для людей с ограниченными возможностями передвижения без санитарно-гигиенического узла и кухни площадью 28,2 м² (№2; 10 из 18)

1 вариант ячейки для людей с ограниченными возможностями передвижения без санитарно-гигиенического узла и кухни площадью 28,2 м² (№2)

2 вариант ячейки для людей с ограниченными возможностями передвижения с санитарно-гигиеническим узлом площадью 4,7 м² (№1; 18 из 18)

2 вариант ячейки для людей с ограниченными возможностями передвижения с санитарно-гигиеническим узлом площадью 8,7 м² (№1; 18 из 18)

Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подп.	Дата
Разработал				
Проверил				
Н.контр.				
ГИП				

Стадия: Р
Лист
Листов

ООО «Проектная мастерская «Архитектурный комплекс»

Планировочные решения жилой ячейки для пожилых людей

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

Обозначение	Наименование	Примечание
	Документация по планировке территории	
ПМ	Проект межевания территории. Основная часть	
ПМ	Проект межевания территории. Материалы по обоснованию	
	Документация по архитектурно-строительному проектированию	
АР	Архитектурные решения	
	Документация по инженерному обеспечению	
ИОС1	Система электроснабжения	
ИОС2	Система водоснабжения	
ИОС3	Система водоотведения	
ИОС4	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети	
ИОС5	Сети связи	
	Документация по организации строительства	
ПОС	Проект организации строительства	
	Документация по организации эксплуатации	
ПОЭ	Перечень мероприятий по охране окружающей среды	
	Документация по обеспечению доступа инвалидов	
ОДИ	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	
	Документация по обеспечению безопасности	
ГОЧС	Мероприятия по гражданской обороне, мобилизационной подготовке и чрезвычайным ситуациям	
ПБ	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	
	Документация по обеспечению энергетической эффективности	
ЭЭ	Мероприятия по обеспечению энергетической эффективности	
	Документация по обеспечению безопасности	
ОБ	Мероприятия по обеспечению безопасности	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подп. Дата

Разработал

Проверил

Н.контр.

ГИП

Стадия: Р
Лист
Листов

ООО «Проектная мастерская «Архитектурный комплекс»

Планировочные решения жилой ячейки для пожилых людей

Обозначение: ПЗУ

Наименование: Планировочная организация земельного участка

Масштаб: 1:1000

Примечания:

1. Система координат МСК-63, зона 1.
2. Система высот Балтийская 1977 года.
3. Отметки даны в метрах.
4. Ведомость координат поворотных точек границ земельного участка приведена в таблице 1.
5. Ведомость координат поворотных точек границ зон с особыми условиями использования территории приведена в таблице 2.
6. Ведомость координат поворотных точек границ территории, подлежащей межеванию, приведена в таблице 3.
7. Ведомость координат поворотных точек границ территории, подлежащей межеванию, приведена в таблице 4.
8. Ведомость координат поворотных точек границ территории, подлежащей межеванию, приведена в таблице 5.
9. Ведомость координат поворотных точек границ территории, подлежащей межеванию, приведена в таблице 6.
10. Ведомость координат поворотных точек границ территории, подлежащей межеванию, приведена в таблице 7.
11. Ведомость координат поворотных точек границ территории, подлежащей межеванию, приведена в таблице 8.
12. Ведомость координат поворотных точек границ территории, подлежащей межеванию, приведена в таблице 9.
13. Ведомость координат поворотных точек границ территории, подлежащей межеванию, приведена в таблице 10.
14. Ведомость координат поворотных точек границ территории, подлежащей межеванию, приведена в таблице 11.
15. Ведомость координат поворотных точек границ территории, подлежащей межеванию, приведена в таблице 12.
16. Ведомость координат поворотных точек границ территории, подлежащей межеванию, приведена в таблице 13.
17. Ведомость координат поворотных точек границ территории, подлежащей межеванию, приведена в таблице 14.
18. Ведомость координат поворотных точек границ территории, подлежащей межеванию, приведена в таблице 15.
19. Ведомость координат поворотных точек границ территории, подлежащей межеванию, приведена в таблице 16.
20. Ведомость координат поворотных точек границ территории, подлежащей межеванию, приведена в таблице 17.
21. Ведомость координат поворотных точек границ территории, подлежащей межеванию, приведена в таблице 18.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подп. Дата

Разработал

Проверил

Н.контр.

ГИП

Стадия: Р
Лист
Листов

ООО «Проектная мастерская «Архитектурный комплекс»

Планировочные решения жилой ячейки для пожилых людей

Обозначение: ПЗУ

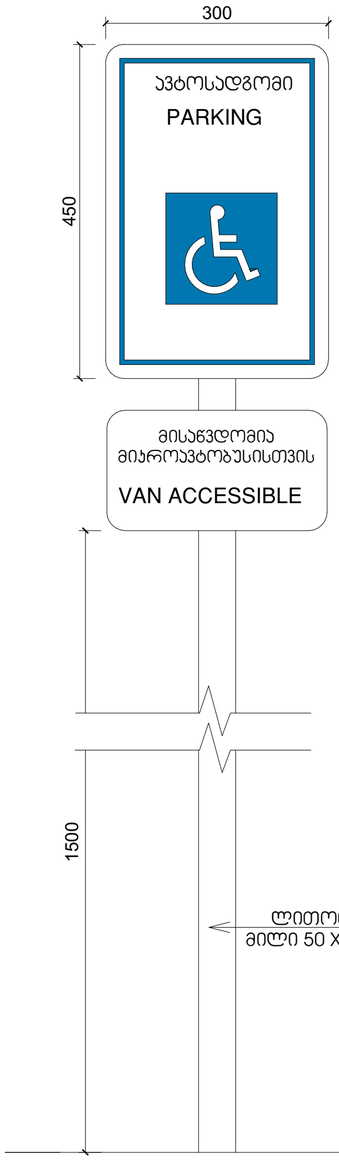
Наименование: Планировочная организация земельного участка

Масштаб: 1:1000

Примечания:

1. Система координат МСК-63, зона 1.
2. Система высот Балтийская 1977 года.
3. Отметки даны в метрах.
4. Ведомость координат поворотных точек границ земельного участка приведена в таблице 1.
5. Ведомость координат поворотных точек границ зон с особыми условиями использования территории приведена в таблице 2.
6. Ведомость координат поворотных точек границ территории, подлежащей межеванию, приведена в таблице 3.
7. Ведомость координат поворотных точек границ территории, подлежащей межеванию, приведена в таблице 4.
8. Ведомость координат поворотных точек границ территории, подлежащей межеванию, приведена в таблице 5.
9. Ведомость координат поворотных точек границ территории, подлежащей межеванию, приведена в таблице 6.
10. Ведомость координат поворотных точек границ территории, подлежащей межеванию, приведена в таблице 7.
11. Ведомость координат поворотных точек границ территории, подлежащей межеванию, приведена в таблице 8.
12. Ведомость координат поворотных точек границ территории, подлежащей межеванию, приведена в таблице 9.
13. Ведомость координат поворотных точек границ территории, подлежащей межеванию, приведена в таблице 10.
14. Ведомость координат поворотных точек границ территории, подлежащей межеванию, приведена в таблице 11.
15. Ведомость координат поворотных точек границ территории, подлежащей межеванию, приведена в таблице 12.
16. Ведомость координат поворотных точек границ территории, подлежащей межеванию, приведена в таблице 13.
17. Ведомость координат поворотных точек границ территории, подлежащей межеванию, приведена в таблице 14.
18. Ведомость координат поворотных точек границ территории, подлежащей межеванию, приведена в таблице 15.
19. Ведомость координат поворотных точек границ территории, подлежащей межеванию, приведена в таблице 16.
20. Ведомость координат поворотных точек границ территории, подлежащей межеванию, приведена в таблице 17.
21. Ведомость координат поворотных точек границ территории, подлежащей межеванию, приведена в таблице 18.

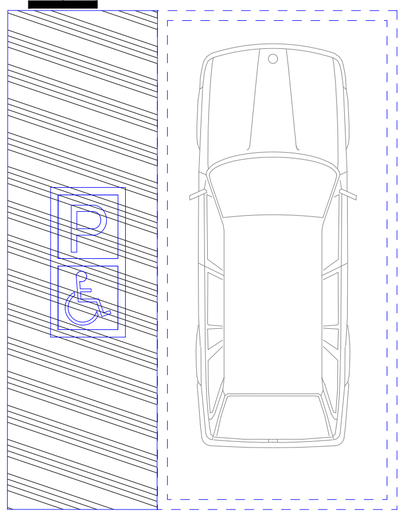
ნიშანი განთავსდება
გარე მისაწვდომ ავტოსადგომთან



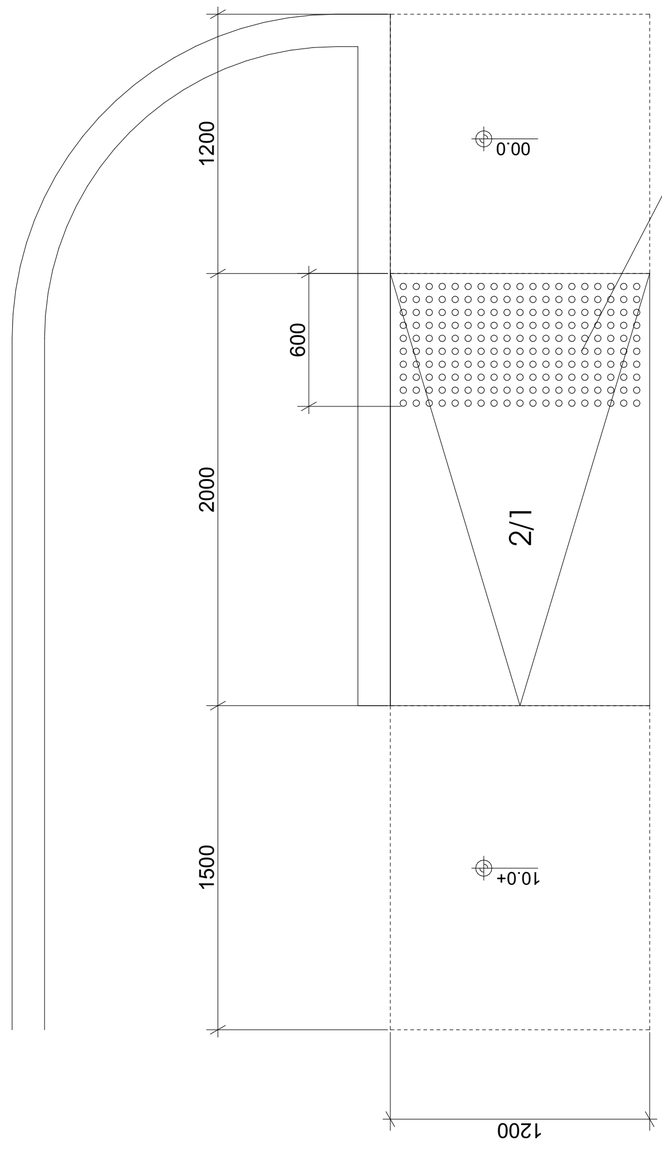
ნიშანი განთავსდება
შიგა მისაწვდომ ავტოსადგომთან

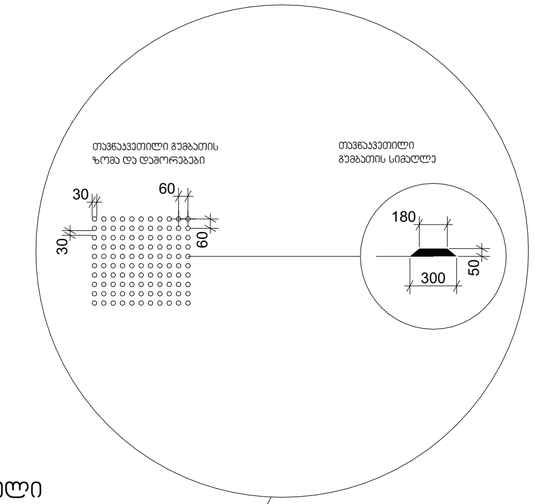


ავტოსადგომზე ნიშნის
განთავსების ადგილი



გარე ტერიტორიის მოწყობის დროს გათვალისწინებული
იქნას ბორდიულის პანდუსების სწორად მოწყობის ნორმები





დაკვეთა №

პირობითი აღნიშვნები

- მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
- ჩრდილოეთის მაჩვენებელი
- 1 ღერძის მაჩვენებელი
- არქიტექტურული ნიშნული
- 1000 1000 UTM (საერთაშორისო) სისტემის კოორდინატები

შენიშვნები

1. პირობითი ნიშნული ±0.00 არის პირველი სართულის იატაკის დონე და შეესაბამება აბსოლიტურ ნიშნულს
2. მშენებლობის დროს ნებისმიერი ცვლილება შეთანხმდეს პროექტის მთავარ არქიტექტორთან.
3. შენიშვნა. ნახაზზე ზომები მოცემულია სმ. - ში, ხოლო ნიშნულები მ. - ში.
4. შენიშვნა. ზომები დაზუსტდეს ადგილზე.

დამკვეთი:

ობიექტის მისამართი	ქ. თბილისი, რწმენის ქ. N 30 ს.კ. 01.19.37.016.003

პროექტის სახელწოდება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი.

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არ. მთავარი არქ. ავტორი	მ. თავართქილაძე.	
კონსტრუქტორი.		
არქიტექტორი.	მეხეილ თავართქილაძე.	
შემსრულა.	ლ.მეტრეველი.	
შემოწმა.	მ. თავართქილაძე.	

პროექტის შემსრულებელი შპს "თამარინა". მისამართი ქ. თბილისი ფალიაშვილის ქ. №84ა

მასშტაბი	ნახაზის სახელწოდება
თარიღი	

პროექტი	ფურცელი	ფურცლები
ესკიზური პროექტი	A-2	