სსიპ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის
არქიტექტურის სამსახურს

შპს ,,პრემიუმ ტრეიდინგ“-ის (ს/ნ 404864606)
დირექტორის თამაზ მეგრელიშვილის

წერილი

ქ. თბილისი 05 აგვისტო 2025 წელი

შპს პრემიუმ ტრეიდინგის (ს.კ.404864606) მიერ იჯარით აღებულ ფართზე მის: ქ. თბილისი, პეკინის გამზ.34 / ალ. ყაზბეგის გამზ.#2ა, საკადასტრო კოდი: 01.10.14.013.044) 2025 წლის 23 ივლისს არქიტექტურის სამსახურში წარმოდგენილი (განაცხადის ნომერი:AR11101528) ფოტომონტაჟის ფაილში გვსურს ცვლილების შეტანა.

ჩამოთვლილი ნომენკლატურიდან კიბის უჯრედის ცვლილება არ მოხდება და დარჩება უცვლელად (იხ.შეცვლილი ფოტომონტაჟი), შესაბამისად, ამ ნაწილზე არ ვითხოვთ თანხმობის გაცემას, ხოლო, დანარჩენი ჩასატარებელი სამუშაოები როგორიცაა: აბრის დამატება, კარის/ფანჯრის ცვლილება ახლით, გარე ფასადის შეღებვა და საჩრდილობლის მოწყობა უნდა განხორციელდეს ფოტომონტაჟის შესაბამისად, გთხოვთ, გასცეთ შესაბამისი თანხმობა.

მოგმართავთ თხოვნით აღნიშული წერილიდან გამომდინარე მოახდინოთ წარმოდგენილი ახალი ფოტომონტაჟის მიღება და განხილვა თანხმობის წერილთან ერთად რომელიც წარმოდგენილია შპს ,,ბიზნეს ცენტრი საბურთალო’’-ს (ს.კ.205272863) მიერ (დათარიღებული 15 ივლისი 2025 წელი # 02/07).

პატივისცემით,

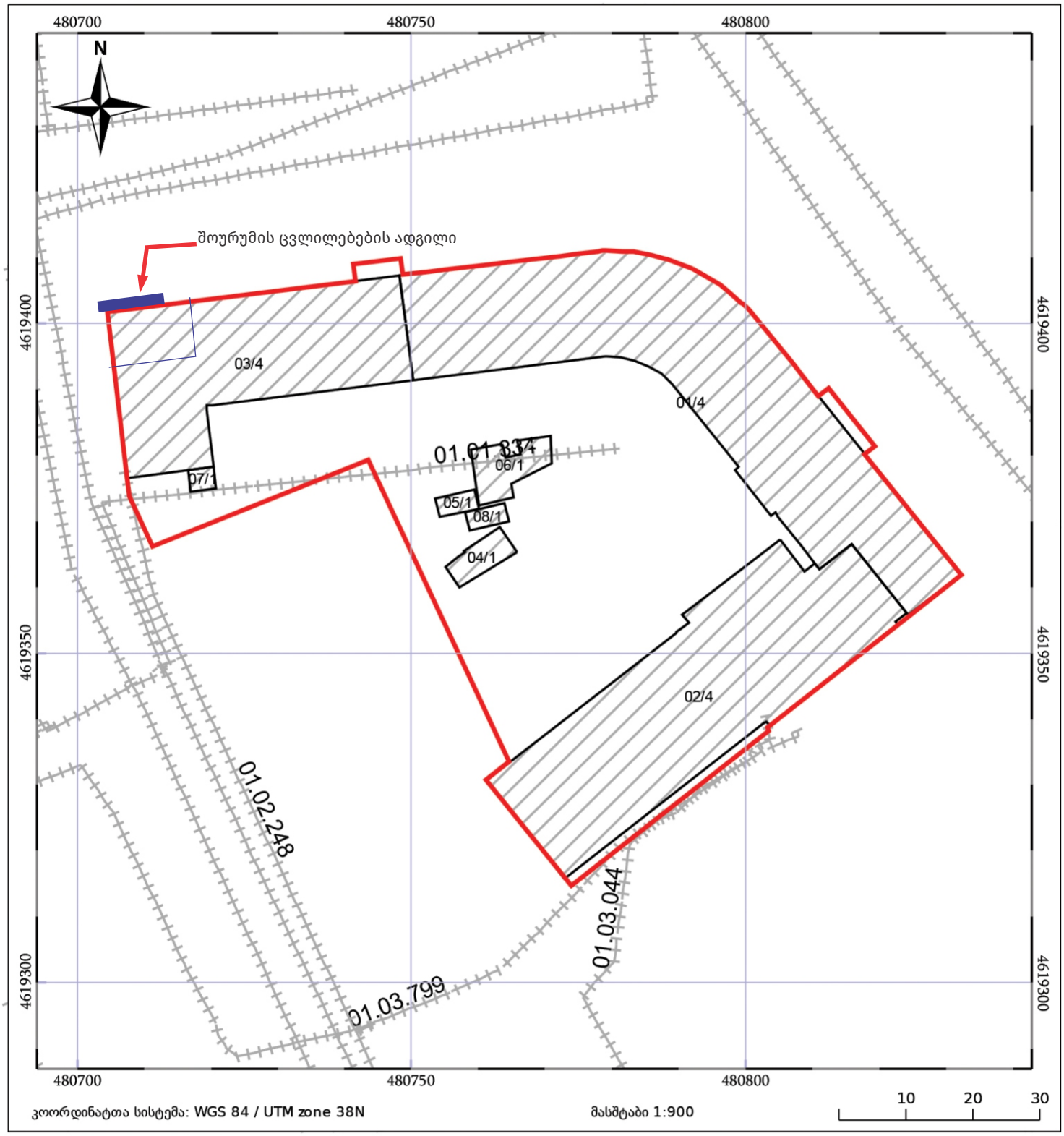
თამაზ მეგრელიშვილი /_____/

საკადასტრო გეგმა

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საკადასტრო კოდი: **01.10.14.013.044**
განცხადების ნომერი: **882020241764**
მომზადების თარიღი: **16/05/2020**

ნაკვეთის დანიშნულება: **არასასოფლო სამეურნეო**
ფართობი: **6426 კვ.მ (WGS 84 / UTM zone 38N)**



კოორდინატთა სისტემა: WGS 84 / UTM zone 38N

მასშტაბი 1:900

10 20 30

05/25 მშენებარე ნაგებობა

05/25 შენობა/ნაგებობა

ტყის ფონდი

ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი

ხაზობრივი ნაგებობა

ვალდებულება

ფასადის არსებული ვიზუალი

პეკინის ქ. 34



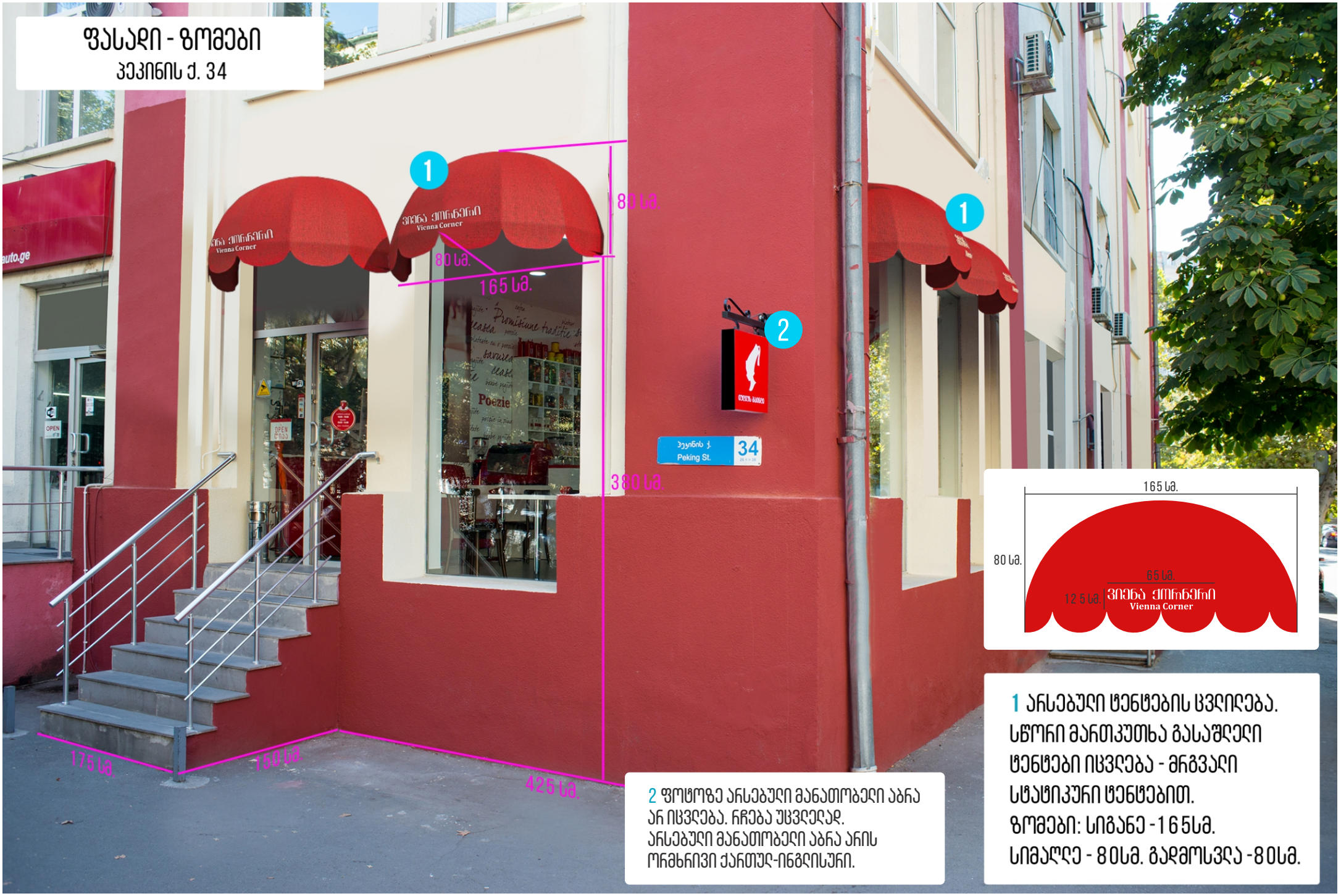
ფოტომონტაჟი

პეკინის ქ. 34



ფასადი - ზომები

პეკინის ქ. 34



1 არსებული ტენტების ცვლილება. სწორი მართკუთხა გასაშლელი ტენტები იცვლება - მრგვალი სტატიკური ტენტებით.
ზომები: სიგანე - 165სმ.
სიმაღლე - 80სმ. გადმოსვლა - 80სმ.

2 ფოტოზე არსებული მანათობელი აბრა არ იცვლება. ჩჩება უცვლელად.
არსებული მანათობელი აბრა არის ორმხრივი ქართულ-ინგლისური.

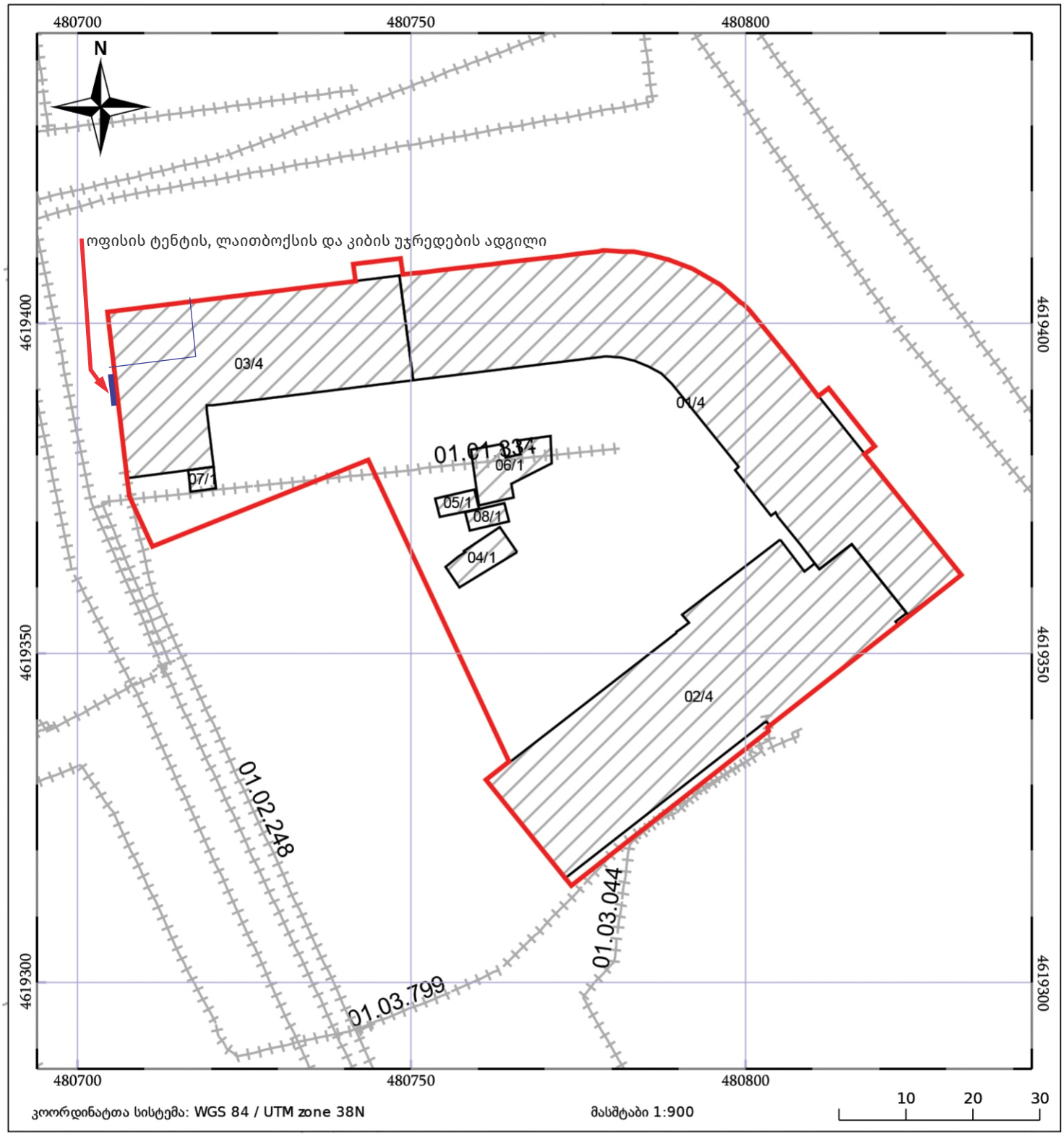

175 სმ.
420 სმ.
150 სმ.
425 სმ.
355 სმ.

საკადასტრო გეგმა

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საკადასტრო კოდი: **01.10.14.013.044**
განცხადების ნომერი: **882020241764**
მომზადების თარიღი: **16/05/2020**

ნაკვეთის დანიშნულება: **არასასოფლო სამეურნეო**
ფართობი: **6426 კვ.მ (WGS 84 / UTM zone 38N)**



05/25 მშენებარე ნაგებობა

05/25 შენობა/ნაგებობა

ტყის ფონდი

ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი

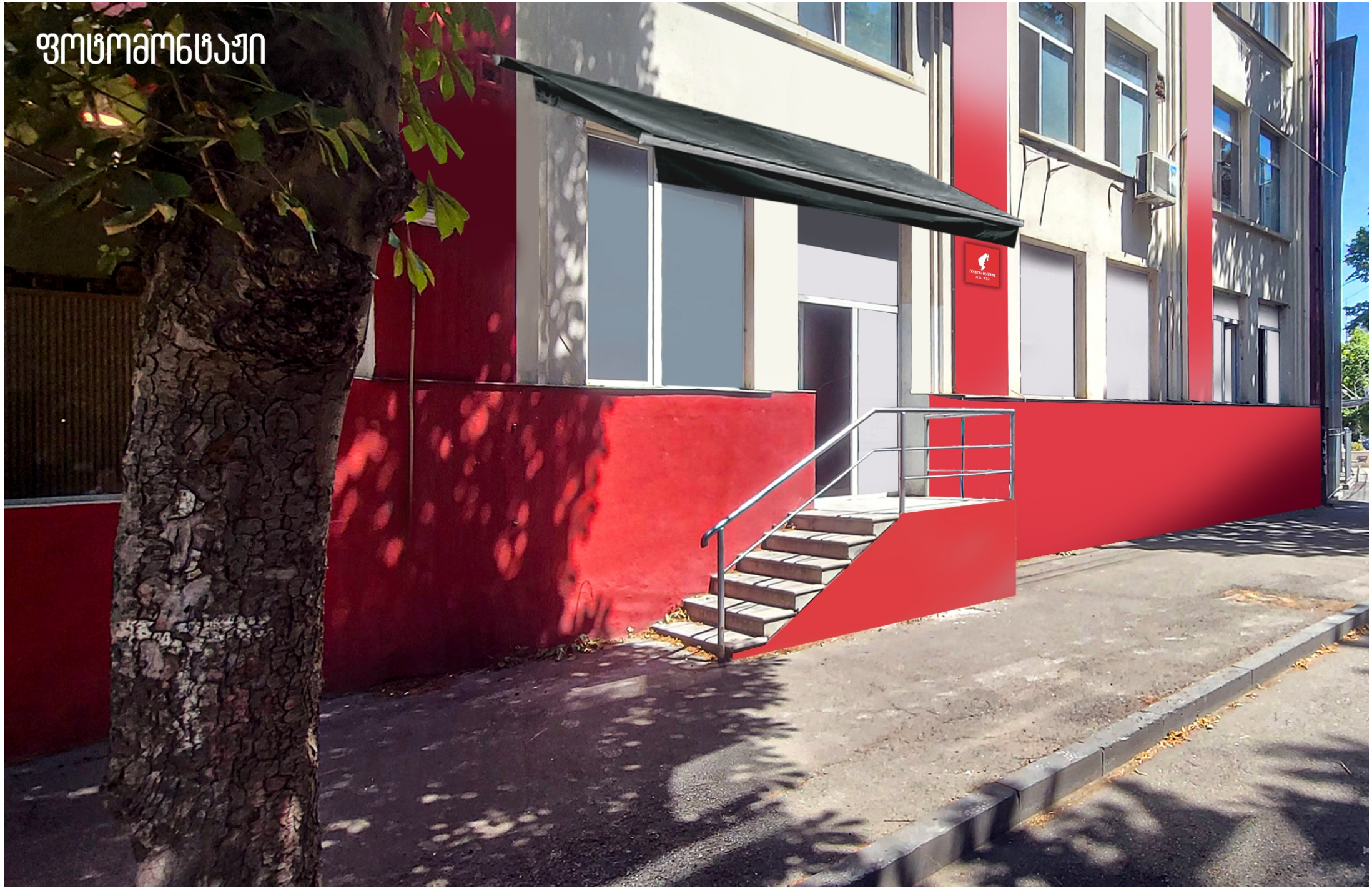
ხაზობრივი ნაგებობა

ვალდებულება

ფასადის არსებული ვიზუალი



ფოტომონტაჟი



ფოტომონტაჟი



1 სწორი მართკუთხა გასაშლელი ტენტი
ზომები: სიგანე- 425სმ. სიმაღლე 65სმ.
გადმოსვლა (გაშლა) - 120სმ.
მიწიდან დაშორება: 450სმ.

2 მანათობელი აბრა
ზომები: 50X50X8სმ.
მასალა: აკრილაბონდი, ორგმინა
კედლიდან გამოწევა: 8სმ.
მიწიდან დაშორება: 350სმ.