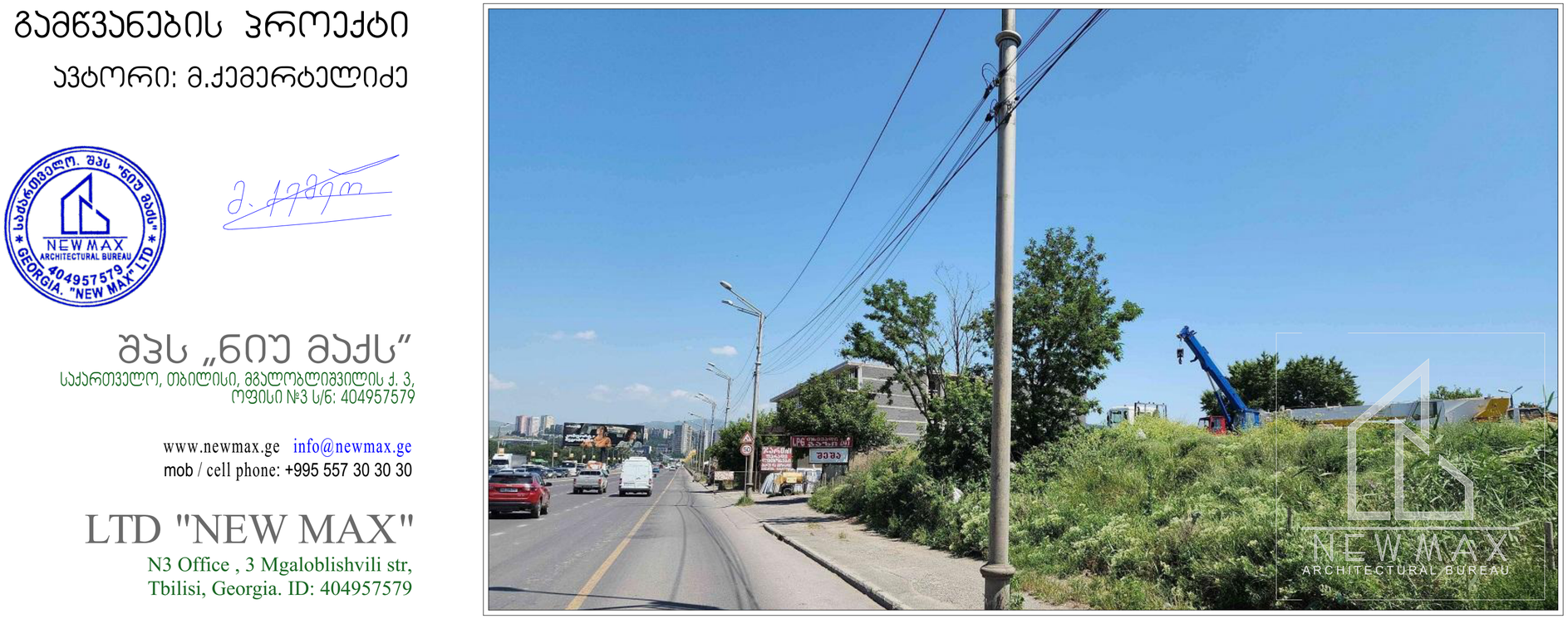
2025

დენდროლოგიური პროექტი

ქალაქი თბილისი, მინდელის ხიდის მიმდებარედ
(ს/კ: 01.13.02.001.112)

გამწვანების პროექტი

ავტორი: მ.ქემერტელიძე



შპს „ნიუ მაქს“
საქართველო, თბილისი, მგალობლიშვილის ქ. 3,
ოფისი №3 ს/კ: 404957579

www.newmax.ge info@newmax.ge
mob / cell phone: +995 557 30 30 30

LTD "NEW MAX"
N3 Office , 3 Mgaloblishvili str,
Tbilisi, Georgia. ID: 404957579

შპს „ნიუ მაქს“
LTD "NEW MAX"
NEW MAX
ARCHITECTURAL BUREAU
საქართველო, თბილისი, მგალობლიშვილის ქ. 3,
ოფისი №3 ს/ნ: 404957579
www.newmax.ge info@newmax.ge
mob / cell phone: +995 557 30 30 30
N3 Office , 3 Mgaloblishvili str,
Tbilisi, Georgia. ID: 404957579

გამწვანების პროექტი

საკადასტრო კოდი: 81.08.17.094
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ლევან დევდარიანის VI შესახვევი, №6
ფართობი: 8010 მ^2
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
მესაკუთრე: ალექსანდრე ძებისაშვილი (პ.ნ: 01024027873)

განმარტებითი ბარათი:
ტერიტორიაზე არის 5 ძირი ხე-ნარგავი,რომელთაგან ნარჩუნდება 5-ვე ძირი
პროექტით გათვალისინებული გამწვანების ფართობი:
მოსათესი ბალახით ათვისებული ფართობი 315.5 მ^2
315.5 კ3.მ / 2023 კ3.მ = 0.2
მიწის ნაკვეთზე არსებული მწვანე-ნარგავებით
ათვისებული ფართობი 125.0 მ^2
ამერიკული ნეკერჩხალი (არსებული) 2 ცალიX25 კ3.მ= 50 კ3.მ
ვერხვი (არსებული) 1 ცალიX25 კ3.მ= 25 კ3.მ
ცრუაკაცია (არსებული) 2 ცალიX25 კ3.მ= 50 კ3.მ

კ3 ჯამურად: 50 კ3.მ+25 კ3.მ+50 კ3.მ= 125 კ3.მ
125 კ3.მ/2023 კ3.მ= 0.1

გამწვანების პროექტის დოკუმენტაცია:
1. ნარგავების დახასიათება - / დენდრო კლასიფიკაცია / - 101
2. ვიზუალიზაცია -სხვადასხვა რაკურსით -102

- გამწვანების პროექტში გათვალისწინებულია ტერიტორიაზე არსებული 5 ძირი ფოთლოვანი მწვანე-ნარგავი.
- ბალახის თესლის მოთესვა - სასურველია გამოყენებული იქნეს არანაკლებ 3 კომპონენტიანი ბალახის თესლი.

- გამწვანების პროექტის შესრულების ხანგრძლივობა : -60- სამუშაო დღე - დასრულების თარიღი : 2025 წ

- გაშენებული მწვანე ნარგავების მოვლა-პატრონობაზე პასუხისმგებელი პირი : რომან პეტრაშოვი (C/N: 66N5721566)

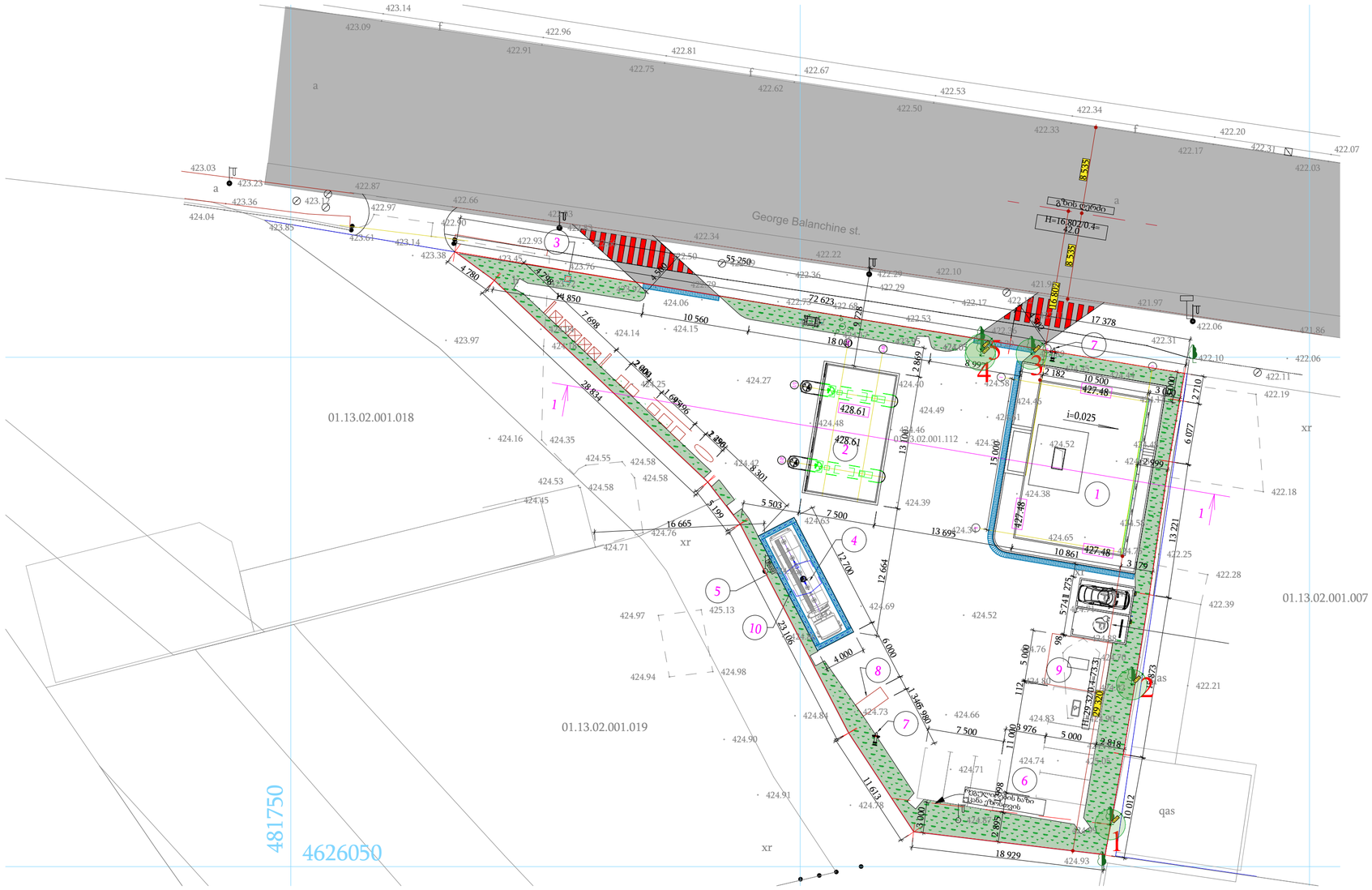
- გაშენებული მწვანე ნარგავების მოვლის ხანგრძლივობა ითვალისწინებს არანაკლებ 3 - წელს -

პროექტის ავტორი: მარიამ ქემერტელიძე (პ/ნ: 01019077585)

დირექტორი: გიორგი ჯირკვიტაძე

05/08/2025 წ

შპს "ნიუ მაქს" * საქართველო * NEW MAX ARCHITECTURAL BUREAU 404957579 GEORGIA. "NEW MAX" LTD



5 ძირი ხე-მცენარე:

N1 ამერიკული ნეკერჩხალი (Acer negundo)



N3 ცრუაკაცია (Robinia pseudoacacia)



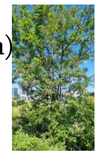
N5 ამერიკული ნეკერჩხალი (Acer negundo)



N2 ვერხვი (Populus)



N4 ცრუაკაცია (Robinia pseudoacacia)



მწვანე საფარით ათვისებული:



-მოსათესი ბალახის საფარი, სასურველია არანაკლებ 3 კომპონენტიანი თესლი.
-festuca rubra rubra.
-lolium westrewoldicum.
-lolium perenne.

შპს „ნიუ მაქს“
საქართველო, თბილისი, მგალობლიშვილის ქ. 3, ოფისი N3 ს/კ: 404957579

www.newmax.ge info@newmax.ge
mob / cell phone: +995 557 30 30 30

LTD "NEW MAX"
N3 Office , 3 Mgaloblishvili str,
Tbilisi, Georgia. ID: 404957579

შენიშვნები / Notes

- ზომები მოცემულია სმ-ში
- ტერიტორიის ახალგაზრდა მოწოდებულია დამკვეთის მიერ
- მშენებლობის პროცესში ნებისმიერი ცვლილება შეათანხმებული უნდა იქნეს არქიტექტორთან

3 მეტრიანი დამორება მიკუნქ-ნარგაობებიდან

პროექტის დასახელება / Project	ბენზინ გასამართი სადგური
დამკვეთი / Client	შპს „ლუკოილ-ჯორჯია“ (ID ნომერი: 204976302)
მისამართი / Address	ქალაქი მცხეთისი, მინდელის ხიდის მიმდებარედ ს/კ: 01.13.02.001.112

თანამდებობა / Position	სახელი გვარი / Name Surname	ხელმოწერა / Signature
დირექტორი / Director	გიორგი ჰირკიტაძე / Giorgi Kirkitadze	
პროექტის ავტორი / Author	შპს „ნიუ მაქს“ / LTD "NEW MAX"	ს/კ: 404957579 s/n: 404957579
არქიტექტორი / Architect	მარიამ ქემერტელიძე / Mariam Kemertelidze	
არქიტექტორი / Architect		

არქიტექტურული ნაწილი / architecture

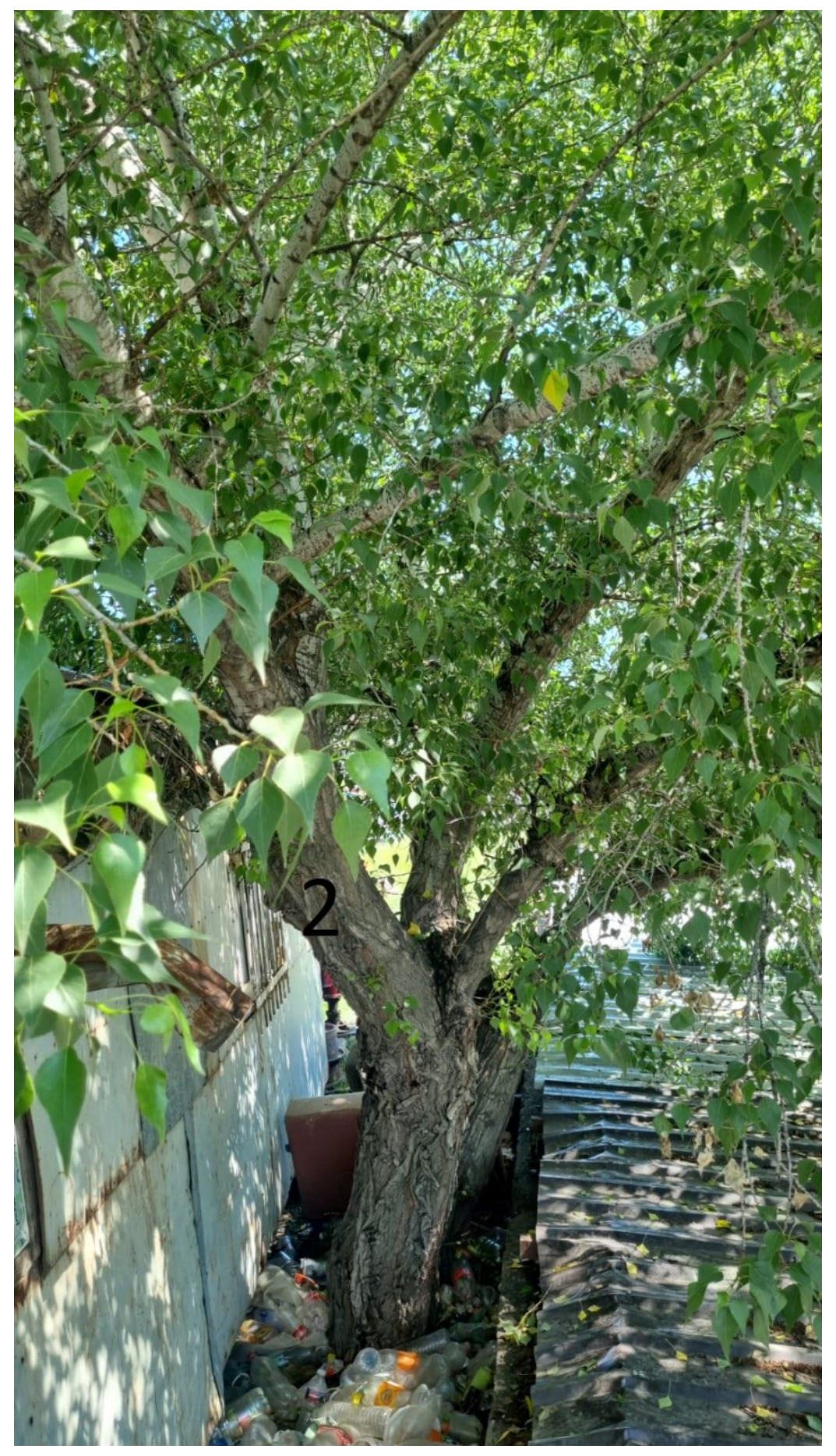
ნახაზი / Drawing	თარიღი / Date of issue	05/08/2025
დენდრო პლანშეტი	მასშტაბი / Scale	1:100
	სტადია / Stage	პროექტი
	ფორმატი / Paper size	A3
	ფაილის სახელი / File name	
	ფურცელი / Pages	101

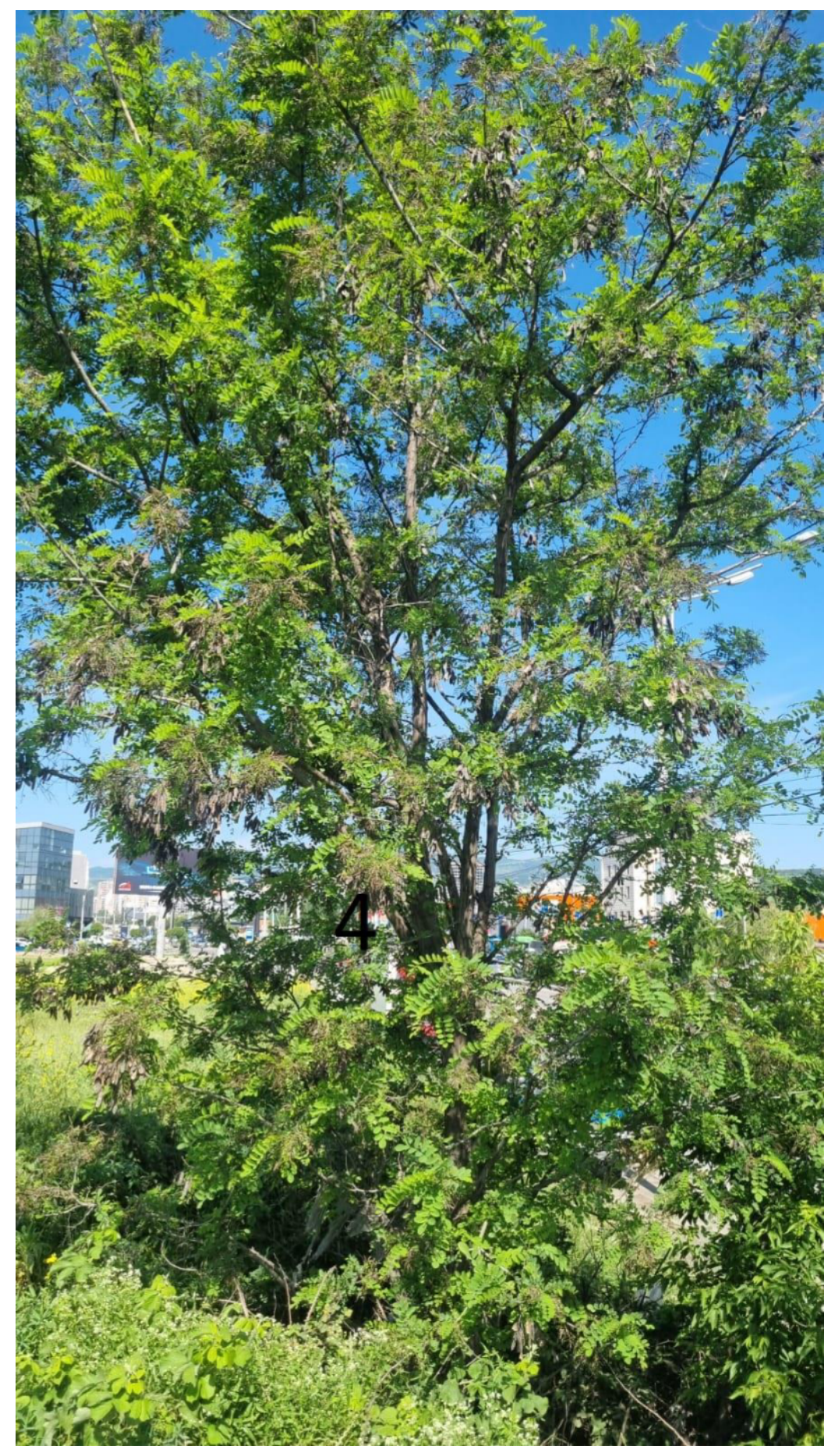




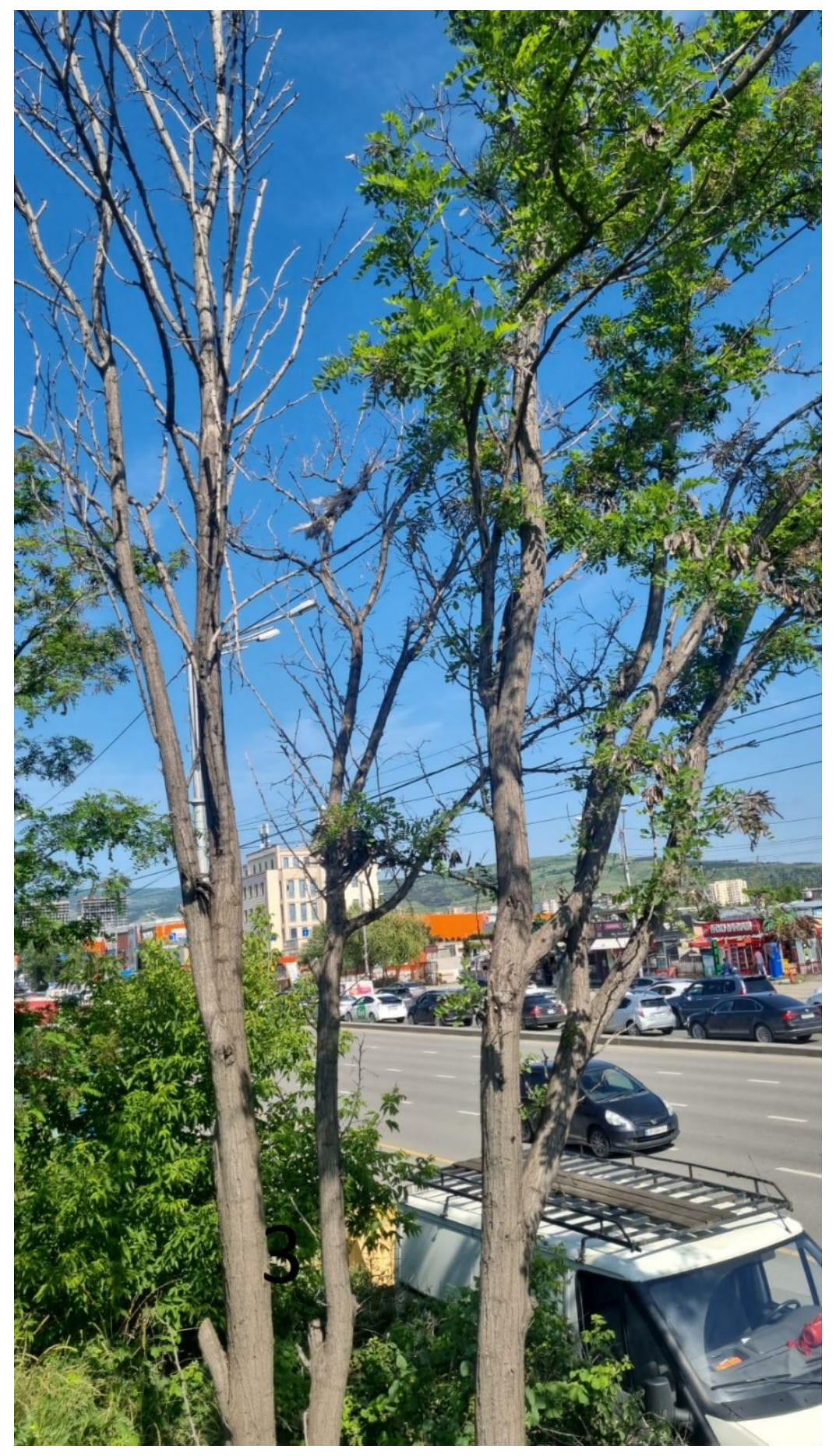












შპს „ნიუ მაქს"
საქართველო, თბილისი, მგალობლიშვილის ქ. 3,
ოფისი №3 ს/ნ: 404957579

NEW MAX
ARCHITECTURAL BUREAU

www.newmax.ge info@newmax.ge
mob / cell phone: +995 557 30 30 30

LTD "NEW MAX"
N3 Office , 3 Mgaloblishvili str,
Tbilisi, Georgia. ID: 404957579

შენიშვნები — Notes

- ზომები მოცემულია სმ-ში
- ტერიტორიის აზომვები მოწოდებულია დამკვეთის მიერ

- მშენებლობის პროცესში ნებისმიერი ცვლილება შეთანხმებული უნდა იყოს არქიტექტორთან

პროექტის დასახელება — Project

ბენზინ გასამართი სადგური

დამკვეთი — Client

შპს „ლუკოილ-ჯორჯია" (ID ნომერი: 204976302)

მისამართი — Address

ქალაქი თბილისი, მინდელის ხიდის მიმდებარედ
ს/კ: 01.13.02.001.112

თანამდებობა Position	სახელი გვარი Name Surname	ხელმოწერა Signature
დირექტორი Director	გიორგი კირკიტაძე Giorgi Kirkitadze	
პროექტის ავტორი Author	შპს „ნიუ მაქს" LTD "NEW MAX"	ს/ნ: 404957579 s/n: 404957579
არქიტექტორი Architect	მარიამ ქემერტელიძე Mariam Kemertelidze	
არქიტექტორი Architect		

არქიტექტურული ნაწილი
architecture

ნახაზი Drawing	თარიღი Date of issue	05/08/2025
ვიზუალიზაცია	მასშტაბი Scale	1:100
	სტადია Stage	პროექტი
	ფორმატი Paper size	A3
	ფაილის სახელი File name	
	ფურცელი Pages	102

დენდროლოგიური პროექტის საინფორმაციო დაფა

მისამართი: ქალაქი თბილისი, მინდელის ხიდის მიმდებარედ
საკადასტრო კოდი: 01.13.02.001.112
დამკვეთი: შპს „ლუკოილ-ჯორჯია" (ს/ნ: 204976302)
ტერიტორიის მთლიანი ფართობი: 2023 კვ.მ

გამწვანების პროექტის ნებართვის გამცემი უფლებამოსილი
ადმინისტრაციული ორგანო:
ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია
გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახური







განმარტებითი ბარათი:
ტერიტორიაზე არის 5 ძირი ხე-ნარგავი,რომელთაგან ნარჩუნდება 5-ვე ძირი
პროექტით გათვალისინებული გამწვანების ფართობი:
მოსათესი ბალახით ათვისებული ფართობი 315.5 მ^2
315.5 კვ.მ / 2023 კვ.მ = 0.2
მიწის ნაკვეთზე არსებული მწვანე-ნარგავებით
ათვისებული ფართობი 125.0 მ^2
ამერიკული ნეკერჩხალი (არსებული) 2 ცალიX25 კვ.მ= 50 კვ.მ
ვერხვი (არსებული) 1 ცალიX25 კვ.მ= 25 კვ.მ
ცრუაკაცია (არსებული) 2 ცალიX25 კვ.მ= 50 კვ.მ

კვ ჯამურად: 50 კვ.მ+25 კვ.მ+50 კვ.მ= 125 კვ.მ
125 კვ.მ/2023 კვ.მ= 0.1

დენდროლოგიური შეთანხმების თარიღი : 2025 წ
დენდროლოგიური დასრულების თარიღი : 2028 წ
მოვლა-პატრონობის ხანგრძლივობა: 3 წელი
მოვლა-პატრონობაზე პასუხისმგებელი პირი: რომან პეტრაშოვი
(C/N: 66N5721566)