შ.პ.ს "დ.ლ.გ. ჯგუფი"

ქალაქი თბილისი, ტ.ტაბიძის ქ. №12.

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

საინჟინრო ნაწილი

ელექტროობის პროექტი

თბილისი 2025წ.

პ რ ო ე ქ ტ ი ს შ ე მ ა დ გ ე ნ ლ ო ბ ა

№	ფურც.	ფურცლის დასახელება	მასშტაბი
1	ელ.–1	პროექტის შემადგენლობა, განმარტებითი ბარათი	
2	ელ.–2	გენგეგმა (დამიწება)	ა 1:150
3	ელ.–3	სართულის გეგმა -5.50 ნიშნულზე (გამანაწილებელი ფარები, მრიცხველების კარადები, მაგისტრალური კაბელები)	ა 1:150
4	ელ.–4	სართულის გეგმა -3.00 ნიშნულზე (გამანაწილებელი ფარები, მრიცხველების კარადები, მაგისტრალური კაბელები)	ა 1:150
5	ელ.–5	სართულის გეგმა +0.00 ნიშნულზე (გამანაწილებელი ფარები, მრიცხველების კარადები, მაგისტრალური კაბელები)	ა 1:150
6	ელ.–6	სართულის გეგმა +3.60 ნიშნულზე (გამანაწილებელი ფარები, მრიცხველების კარადები, მაგისტრალური კაბელები)	ა 1:150
7	ელ.–7	სართულის გეგმა +7.20 ნიშნულზე (გამანაწილებელი ფარები, მრიცხველების კარადები, მაგისტრალური კაბელები)	ა 1:150
8	ელ.–8	სართულის გეგმა +10.80 ნიშნულზე (გამანაწილებელი ფარები, მრიცხველების კარადები, მაგისტრალური კაბელები)	ა 1:150
9	ელ.–9	სართულის გეგმა -5.50 ნიშნულზე (როზეტების განლაგება)	ა 1:150
10	ელ.–10	სართულის გეგმა -3.00 ნიშნულზე (როზეტების განლაგება)	ა 1:150
11	ელ.–11	სართულის გეგმა +0.00 ნიშნულზე (როზეტების განლაგება)	ა 1:150
12	ელ.–12	სართულის გეგმა +3.60 ნიშნულზე (როზეტების განლაგება)	ა 1:150
13	ელ.–13	სართულის გეგმა +7.20 ნიშნულზე (როზეტების განლაგება)	ა 1:150
14	ელ.–14	სართულის გეგმა +10.80 ნიშნულზე (როზეტების განლაგება)	ა 1:150
15	ელ.–15	სართულის გეგმა -5.50 ნიშნულზე (სანათების და ჩამრთველების განლაგება)	ა 1:150
16	ელ.–16	სართულის გეგმა -3.00 ნიშნულზე (სანათების და ჩამრთველების განლაგება)	ა 1:150
17	ელ.–17	სართულის გეგმა +0.00 ნიშნულზე (სანათების და ჩამრთველების განლაგება)	ა 1:150
18	ელ.–18	სართულის გეგმა +3.60 ნიშნულზე (სანათების და ჩამრთველების განლაგება)	ა 1:150
19	ელ.–19	სართულის გეგმა +7.20 ნიშნულზე (სანათების და ჩამრთველების განლაგება)	ა 1:150
20	ელ.–20	სართულის გეგმა +10.80 ნიშნულზე (სანათების და ჩამრთველების განლაგება)	ა 1:150

განმარტებითი ბარათი

პროექტით დამუშავებულია ქ. თბილისი, ტაბიძის ქუჩა №12-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის ელექტრო მომარაგების პროექტი.

პროექტის ელექტრული ნაწილი შესრულებულია საერთაშორისო, „საცხოვრებელი სახლების და მასიური საზოგადოებრივი მშენებლობის ელ. პროექტირების“ СП 31-110-2003 და РД34.20.185-94 ნორმების საფუძველზე. არქიტექტურულ-სამშენებლო, ტექნოლოგიური, სანტექნიკური და სხვა ტექნიკური მოთხოვნილებების გათვალისწინებით, ხანძარ და ფეთქებად საწინააღმდეგო ნორმების დაცვით.

დამიწების კონტური უნდა მიურთდეს მთავარი გამანაწილებელი ფარების დამიწების სალტეს, შენობის დამიწების კონტურისათვის გამოყენებული იყოს გალვანიზებული მასალები (დამიწების გლინულა, დამიწების ღეროები), დამიწების კონტურის წინაღობა არ უნდა აღემატებოდეს 4 ომს. იმ შემთხვევაში, თუ დამიწების კონტურის წინაღობა აღემატება 4 ომს, მაშინ უნდა ჩაერსოს დამატებითი ელექტროდები.

ელ მოწყობილობის მეტალის ყველა ნორმალურად არადენგამტარი ნაწილები უნდა დამიწდეს.

მთავარი გამანაწილებელი კარადა განთავსდება ავტოსადგომის სართულის ნიშნულზე. ქვეფარები უნდა იყოს ლითონის და გარე ან შიდა მონტაჟის კარადის კომპლექტაციიდან გამომდინარე მინიმუმ IP54 დაცვის კლასით მთავარი ავტომატური ამომრთველი უნდა იყოს კომუტაციური შესაძლებლობით 36კა-ზე. IEC 947 სტანდარტის შესაბამისად. მთავარ გამანაწილებელ კარადაში დატვირთვების განაწილება მოცემულია პროექტზე თანდართულ ნახაზებში. გამანაწილებელ ქვეფარებში დამონტაჟებული ავტომატური ამომრთველები უნდა შეესაბამებოდეს საერთაშორისო სტანდარტს IEC 947-2 (EN 60898) მოთხოვნებს, გამორთვის B ან C-მახასიათებლით, მოკლე ჩართვის დენის 25kA,15kA,10kA და 6kA გათიშვის უნარით (ნომინალების მიხედვით). პრინციპიალური სქემები და დეტალური აღწერილობა პროექტს თან ერთვის.

ბინების ელექტრო გაყვანილობა უნდა შესრულდეს სპილენძის ძარღვიანი კაბელით, ბინებში მოეწყობა დამოუკიდებელი ბინის ფარები, თითოეულ აბონენტისთვის უნდა დადგეს 3 პოლუსა 50 ამპ. ავტომატური ამომრთველი.

ბინის დატვირთვების განაწილება და ელექტრული სქემები მოცემულია პროექტის შესაბამის ნაწილში.

საერთო დანიშნულების ფართებში ძალოვანი გაყვანილობა უნდა შესრულდეს ძირითადად 3X2,5 მმ² კვეთის კაბელებით, განათება 3X1,5მმ² კვეთის კაბელით. ძირითადად გაყვანილობა უნდა მოხდეს დერეფანში.

გამანაწილებელ კოლოფებად გამოყენებულია შტეფსელის და ჩამრთველის სტანდარტული სამონტაჟო კოლოფები.

ფურნიტურის განლაგების სქემა იხილეთ პროექტის შესაბამის ნაწილში ნახაზებზე.

შენობის გასავლელებში, დერეფნებში, კიბის უჯრედებში ჩასავლელებთან, სხვა თავშეყრის ადგილებში სადაც ერთდროულად შეიძლება იმყოფებოდეს დიდი რაოდენობის ადამიანი და შენობიდან გასასვლელებში უნდა დამონტაჟდეს ავარიული გასასვლელის მაჩვენებლები.

ფორმატი	დაკვეთა №
A3	

პერობითი აღნიშნები

დამკვეთი:

მისამართი:

ბ. ტაბიძის ქ. №12

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სამშენებლო ნაწილი

ელექტროობის პროექტი

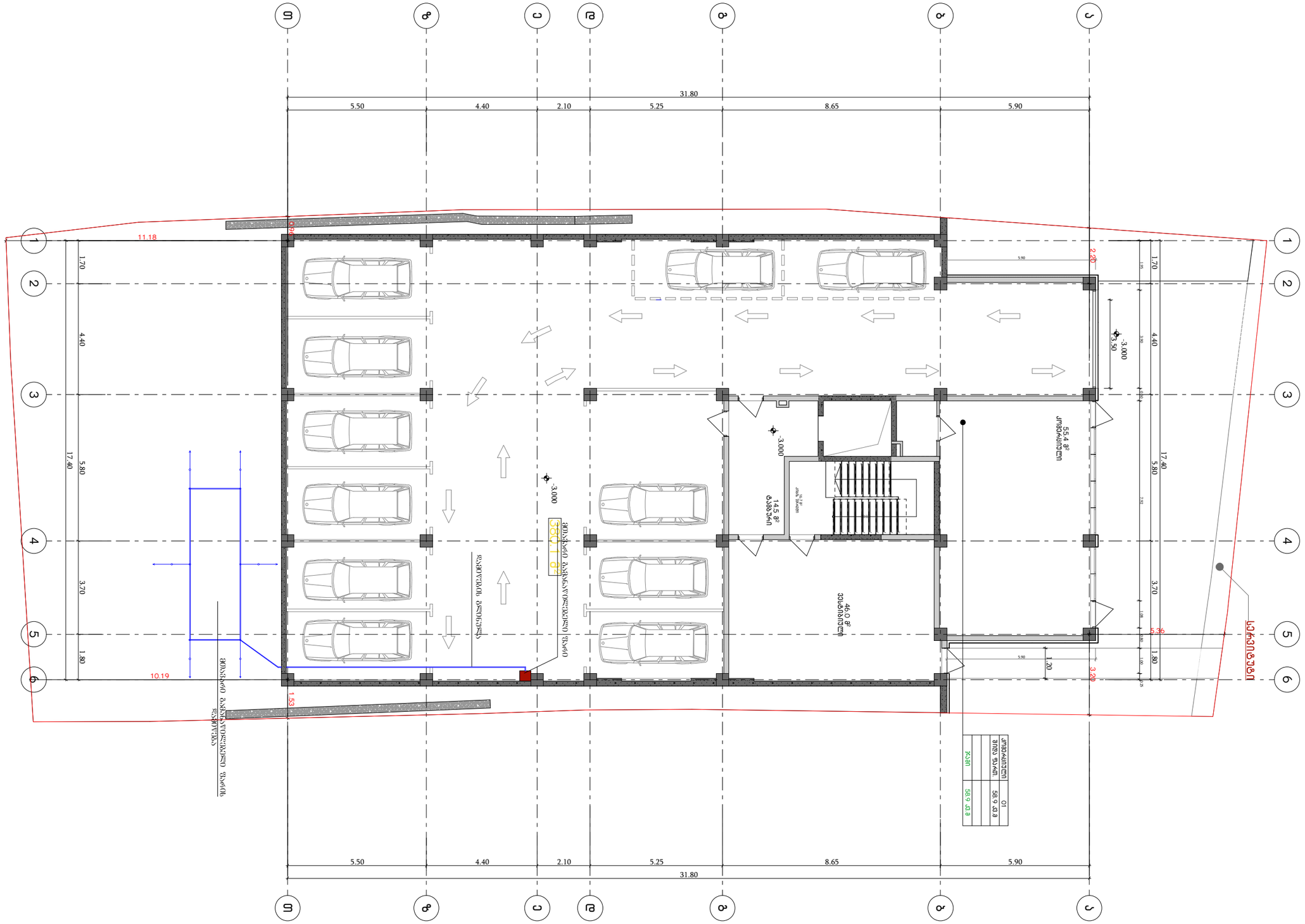
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	
დირექტორი	დ. ნინოკაშვილი		
დაამუშავა	ა. ბერიშვილი		

შ.პ.ს. „დ.ჯ.ჯი“ GROUP თბილისი 2009 წ.

თბილისი, ვაჟა-ფშაველას VI კვ. კორ. 3 ბ. №59
ტელ: 5 (77) 77 74 22
Tbilisi, vaja-fshavela ave. blok 6, building 3, flat 59
tel: 5 (77) 77 74 22
E_mail: <datka1@mail.ru

მასშტაბი		ნახაზი
თარიღი		პროექტის შემადგენლობა, განმარტებითი ბარათი

სტადია	ფურცელი
მუშა	ელ-1



380.1 m

2

46.0 m

2

ვესტიბიული

14.5 m

2

16.7 m

ტამბური

2

კიბის უჯრედი

55.4 m

2

კომერციული

კ. ბერიშვილი

დამკვეთი:
ფორმატი

თბილისი, ვაჟა-ფშაველას VI კვ. კორ. 3 ბ. #59

ტელ: 5 (77) 77 74 22
თბილისი, ვაჯა-fshavela ავე. ბლოკ 6, ბუილდინგ 3, ფლატ 59

ტელ: 5 (77) 77 74 22

E_mail: <datka1@mail.ru

პირობითი აღნიშვნები
ხელმოწერა

დაამუშავა
სტადია

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

1:150

მუშა

თანამდებობა

დაკვეთა #

ნახაზი

საინჟინრო ნაწილი

მასშტაბი

პროექტის სახელწოდება

გვარი

მისამართი:

ფურცელი

დირექტორი

თარიღი

დ. ნინიკაშვილი
სართულის გეგმა

- 3.00 ნიშნულზე

A3

თბილისი 2009 წ.

S.p.s.
"დ.ლ.გ. ჯგუფი"

ტ. ტაბიძის ქ. #12

el-2

ელექტროობის პროექტი

სართულის გეგმა - 3.00 ნიშნულზე

(დამიწება)

9
8
7
6
5
4
3
2
1

10
1
12
13
14
15
16
17
18

18R x 0.17

17G x 0.28

1

1

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

a a

b b

g g

d d

e e

z z

T T

- 3.000

- 3.000

17.40
1.70 4.40 5.80 3.70 1.80

31.80

5.50 4.40 2.10 5.25 8.65 5.90

31.80

5.50 4.40 2.10 8.655.25 5.90

17.40

1.70 4.40 5.80 3.70 1.80

1.95 3.90 0.50 7.92 1.08 0.80 1.00 0.25

2.20 3.20 5.36

1.53

10.19
11.18

0.96

5.90

5.90

- 3.000
3.50

1.20

სერვიტუტი

კომერციული 01
შიდა ფართ. 58.9 კვ.მ

ჯამი 58.9 კვ.მ

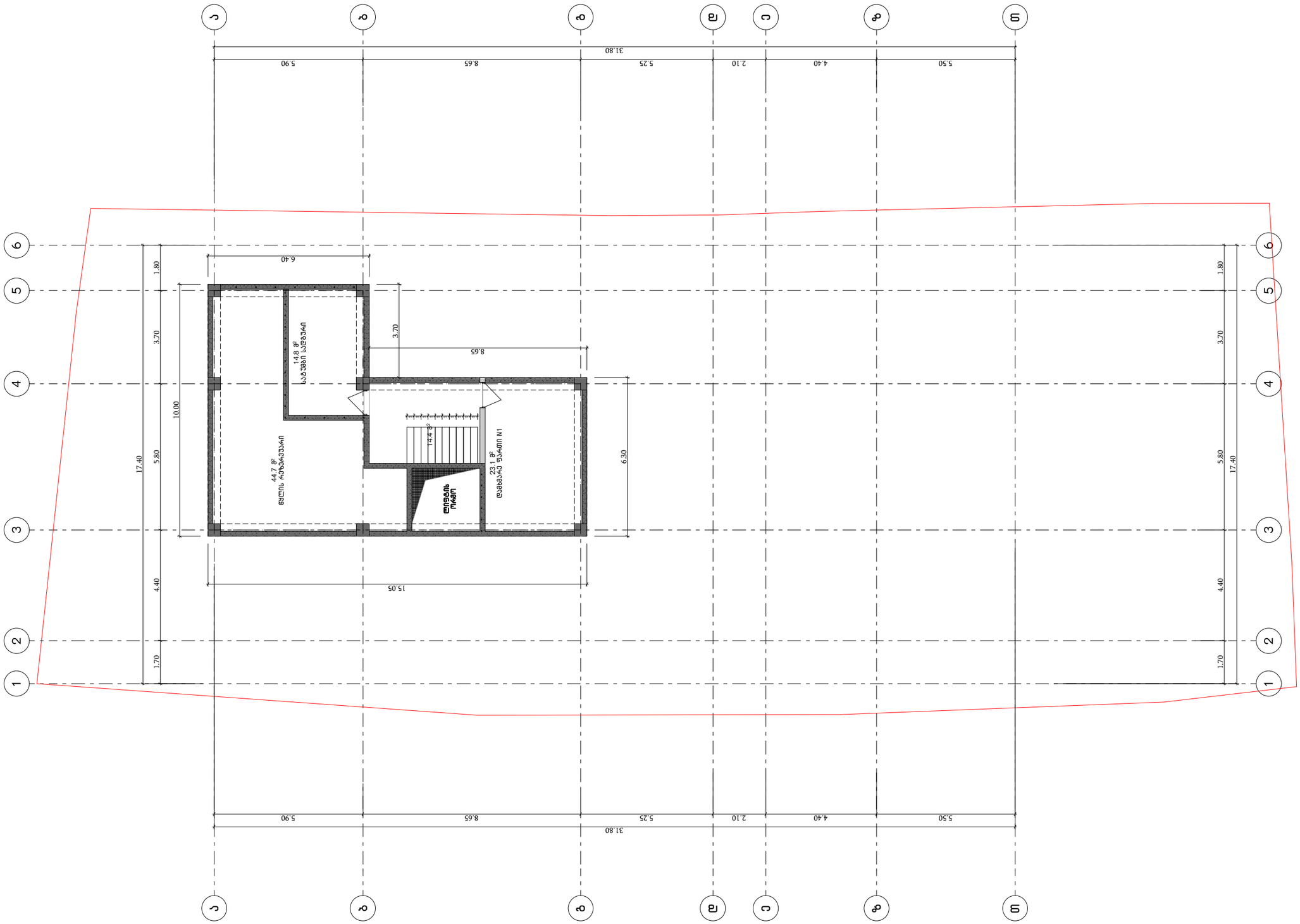
მთავარი გამანაწილებელი ფარი

დამიწების გლინულა

მთავარი გამანაწილებელი ფარის
დამიწება

სართულის გეგმა - 5.50 ნიშნულზე

(გამანაწილებელი შარები, მრიცხველების კარადები, მაგისტრალური კაბელები)



შარმატი	დაკვეთა №
A3	

პირობითი აღნიშვნები

- გამანაწილებელი შარი
- მრიცხველების კარადა
- ბინის გამანაწილებელი შარი
- კიბისებრი რკინის საკაბელე არხი
- რკინის საკაბელე არხი პერფორირებული

დამკვეთი:

მისამართი:

ბ. ტაბიძის ქ. №12

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

საინჟინრო ნაწილი

ელექტროობის პროექტი

ოანაბრდებობა	გვარი	ხელმოწერა	
დირექტორი	დ. ნინოაშვილი		
დაამუშავა	ქ. ბერიშვილი		

შ.პ.ს. "დ.გ. ჯგუფი"

GROUP

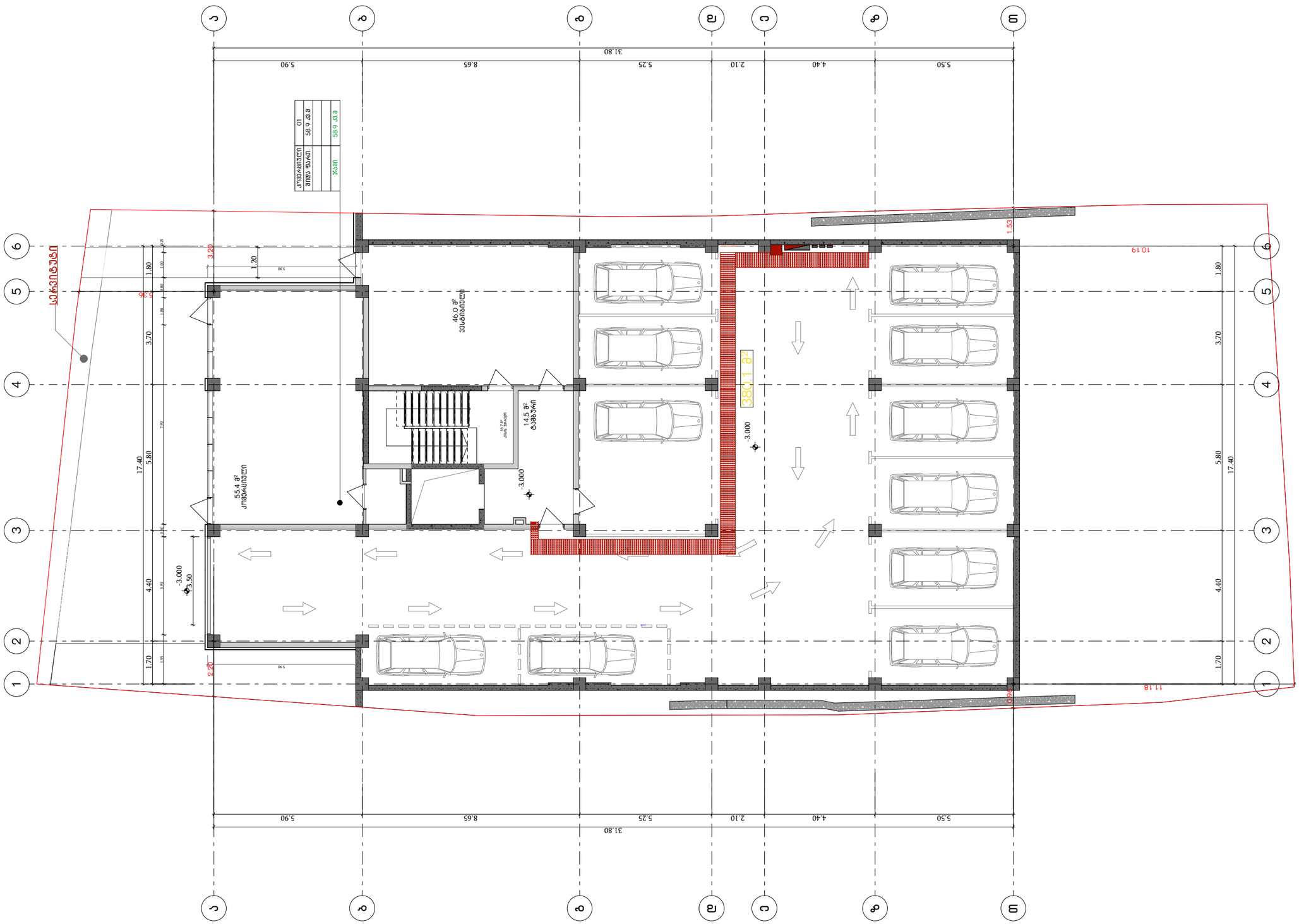
თბილისი 2009 წ.

თბილისი, ვაჟა-ფშაველას VI კვ. კორ. 3 ბ. №59
ტელ: 5 (77) 77 74 22
Tbilisi, vaja-fshavela ave. blok 6, building 3, flat 59
tel: 5 (77) 77 74 22
E_mail: <datka1@mail.ru

მასშტაბი	1:150	ნახაზი
თარიღი		სართულის გეგმა - 5.50 ნიშნულზე
სტადია		ფურცელი
მუშა		ელ-3

სართულის გეგმა - 3.00 ნიშნულზე

(გამანაწილებელი შარები, მრიცხველების კარადები, მაგისტრალური კაბელები)



პროექტი	დაკვეთა №
A3	

პირობითი აღნიშვნები

- გამანაწილებელი შარი
- მრიცხველების კარადა
- ბინის გამანაწილებელი შარი
- კიბისებრი რკინის საკაბელო არხი
- რკინის საკაბელო არხი პერფორირებული

დამკვეთი:

მისამართი:

ტ. ტაბიძის ქ. №12

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

საინჟინრო ნაწილი

ელექტროობის პროექტი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	
დირექტორი	დ. ნინოკაშვილი		
დაამუშავა	ქ. ბერიშვილი		

შპს "დელტა ჯგუფი"

დამზადების 2009 წ.

თბილისი, ვაჟა-ფშაველას VI ქვ. კორ. 3 ბ. №59
ტელ: 5 (77) 77 74 22
Tbilisi, vaja-fshavela ave. blok 6, building 3, flat 59
tel: 5 (77) 77 74 22
E_mail: <datka1@mail.ru

მასშტაბი	1:150	ნახაზი	სართულის გეგმა - 3.00 ნიშნულზე
თარიღი			
სტადია		შეკვეთა	
მუშა		ელ-4	

სართულის გეგმა + 0.00 ნიშნულზე

(გამანაწილებელი შარები, მრიცხველების კარადები, მაგისტრალური კაბელები)

შეთანხმება	ბინა	ხელმოწერა
დირექტორი	დ. ნინიკაშვილი	
დაამუშავა	კ. ბერიშვილი	

შ.პ.ს. "დ.გ. ჯგუფი"
თბილისი 2009 წ.

თბილისი, ვაჟა-ფშაველას VI კვ. კორ. 3 ბ. №59
ტელ: 5 (77) 77 74 22
Tbilisi, vaja-fshavela ave. blok 6, building 3, flat 59
tel: 5 (77) 77 74 22
E_mail: <datka1@mail.ru

ფორმატი	დაკვეთა №
A3	

პირობითი აღნიშვნები

- გამანაწილებელი შარი
- მრიცხველების კარადა
- ბინის გამანაწილებელი შარი
- კიბისებრი რკინის საკაბელე არხი
- რკინის საკაბელე არხი პერფორირებული

დამკვეთი:

მისამართი:
ტ. ტაბიძის ქ. №12

პროექტის სახელწოდება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

საინჟინრო ნაწილი

ელექტროობის პროექტი

მასშტაბი	1:150
თარიღი	
ნახაზი	სართულის გეგმა + 0.00 ნიშნულზე
სტადია	შეცდენი
შეშა	ელ-5

სართულის გეგმა + 3.60 ნიშნულზე

(გამანაწილებელი შარები, მრიცხველების კარადები, მაგისტრალური კაბელები)

ფორმატი	ნაკვეთი №
A3	

პირობითი აღნიშვნები

- გამანაწილებელი შარი
- მრიცხველების კარადა
- ბინის გამანაწილებელი შარი
- კიბისპირა რკინის საკაბელე არხი
- რკინის საკაბელე არხი პერფორირებული

დამკვეთი:

მისამართი:

ტ. ტაბიძის ქ. №12

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

საინჟინრო ნაწილი

ელექტროობის პროექტი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ. ნინოკაშვილი	
დაამუშავა	კ. ბერიშვილი	

შპს "ელ.პ. ჯგუფი" GROUP თბილისი 2009 წ.

თბილისი, ვაჟა-ფშაველას VI კვ. კორ. 3 ბ. №59
ტელ: 5 (77) 77 74 22
Tbilisi, vaja-fshavela ave. blok 6, building 3, flat 59
tel: 5 (77) 77 74 22
E_mail: <datka1@mail.ru

მასშტაბი	1:150	ნახაზი: სართულის გეგმა + 3.60 ნიშნულზე
თარიღი		
სტადია		ფურცელი
მუშა		ელ-6

142.1 m

2

141.6 m

2

აივანი

17.1 m

2

აივანი

12.4 m

2

2.7 m

2

1.9 m

2

საძინებელი
19.1 m2

საძინებელი
20.1 m2

4.4 m2

საძინებელი
28.1 m2

4.1 m2

7.8 m2

საძინებელი
18.2 m2

საძინებელი
14.5 m2

3.1 m2

3.3 m2

21.1 m2

საძინებელი
19.9 m2

8.1 m2

დერეფანი
22.5 m2

მისაღები
13.8 m2

სასადილო
11.3 m2

სამზარეულო
11.2 m2

მისაღები
22.8 m2

სასადილო
13.4 m2

სამზარეულო
17.1 m2

11.4 m

2

აივანი

10.5 m

2

აივანი

კ. ბერიშვილი

დამკვეთი:
ფორმატი

თბილისი, ვაჟა-ფშაველას VI კვ. კორ. 3 ბ. #59

ტელ: 5 (77) 77 74 22
თბილისი, ვაჯა-fshavela ავე. ბლოკ 6, ბუილდინგ 3, ფლატ 59

ტელ: 5 (77) 77 74 22

E_mail: <datka1@mail.ru

პირობითი აღნიშვნები
ხელმოწერა

დაამუშავა
სტადია

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

1:150

მუშა

თანამდებობა

დაკვეთა #

ნახაზი

საინჟინრო ნაწილი

მასშტაბი

პროექტის სახელწოდება

გვარი

მისამართი:

ფურცელი

დირექტორი

თარიღი

დ. ნინიკაშვილი
სართულის გეგმა

+ 7.20 ნიშნულზე

A3

თბილისი 2009 წ.

S.p.s.

"დ.ლ.გ. ჯგუფი"

ტ. ტაბიძის ქ. #12

ელექტროობის პროექტი

el-7

გამანაწილებელი ფარი

მრიცხველების კარადა

ბინის გამანაწილებელი ფარი

კიბისებრი რკინის საკაბელო არხი

რკინის საკაბელო არხი

პერფორირებული

სართულის გეგმა + 7.20 ნიშნულზე
(გამანაწილებელი ფარები, მრიცხველების კარადები, მაგისტრალური კაბელები)

9

8

7

6

5

4

3

2

1

10
1

12

13

14

15

16

17

18

19

20

20R x 0.18

19G x 0.28

1

1

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

a a

b b

g g

d d

e e

z z

T T

+7.200

31.80

5.50 4.40 2.10 5.25 8.65 5.90

31.80

5.50 4.40 2.10 8.655.25 5.90

17.40

1.70 4.40 5.80 3.70 1.80

0.50 0.501.60 8.150.50 0.504.75 5.409.65 0.50

0.50 1.60 0.50 4.75 0.50 8.15 0.50 5.40 0.509.65

0.50 0.50 5.30 0.500.50 5.005.60

2.20

6.86

3.20

1.53

10.19
11.18

0.96

3.03

3.00

საქვაბე საქვაბე

ბინა 05

შიდა ფართ. 142.1 კვ.მ

აივანი 28.5 კვ.მ

ჯამი 173.3 კვ.მ

ბინა 06

შიდა ფართ. 141.6 კვ.მ

აივანი 22.9 კვ.მ

ჯამი 166.4 კვ.მ

დამხმარე 2.7 კვ.მ

დამხმარე 1.9 კვ.მ

არაექსპლუატირებადი
გად ახურვის ფილ ა

არაექსპლუატირებადი
გად ახურვის ფილ ა

არაექსპლუატირებადი
გად ახურვის ფილ ა

არაექსპლუატირებადი
გად ახურვის ფილ ა

სართულის გეგმა + 10.80 ნიშნულზე

(გამანაწილებელი შარები, მრიცხველების კარადები, მაგისტრალური კაბელები)

შკალა	დაკვეთა №
A3	

პირობითი აღნიშვნები

- გამანაწილებელი შარი
- მრიცხველების კარადა
- ბინის გამანაწილებელი შარი
- კიბისპირა რკინის საკაბელო არხი
- რკინის საკაბელო არხი პერფორირებული

დამკვეთი:

მისამართი:

ტ. ტაბიძის ქ. №12

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

საინჟინრო ნაწილი

ელექტროობის პროექტი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ. ნინიკაშვილი	
დაამუშავა	კ. ბერიშვილი	

შპს "დ.ნ.ჯ. ჯგუფი" GROUP თბილისი 2009 წ.

თბილისი, ვაჟა-ფშაველას VI კვ. კორ. 3 ბ. №59
ტელ: 5 (77) 77 74 22
Tbilisi, vaja-fshavela ave. blok 6, building 3, flat 59
tel: 5 (77) 77 74 22
E_mail: <datka1@mail.ru

მასშტაბი	1:150	ნახაზი
თარიღი		სართულის გეგმა +10.80 ნიშნულზე
სტადია		ფურცელი
მუშა		ელ-8

სართულის გეგმა - 5.50 ნიშნულზე

(როზეტების განლაგება)

შრომატი	დაკვეთა №
A3	

პირობითი აღნიშვნები

- როზეტი დამიწების კონტაქტით
- როზეტი დამიწების კონტაქტით (კონდიციონერი, გათბობის ქვაბი)
- განშტოებელი ყუთი

დამკვეთი:

მისამართი:

ბ. ტაბიძის ქ. №12

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

საინჟინრო ნაწილი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ. ნინიაშვილი	
დაამშვიდა	ქ. ბერიშვილი	

შ.პ.ს. "დ. ჯ. ჯგუფი"

GROUP

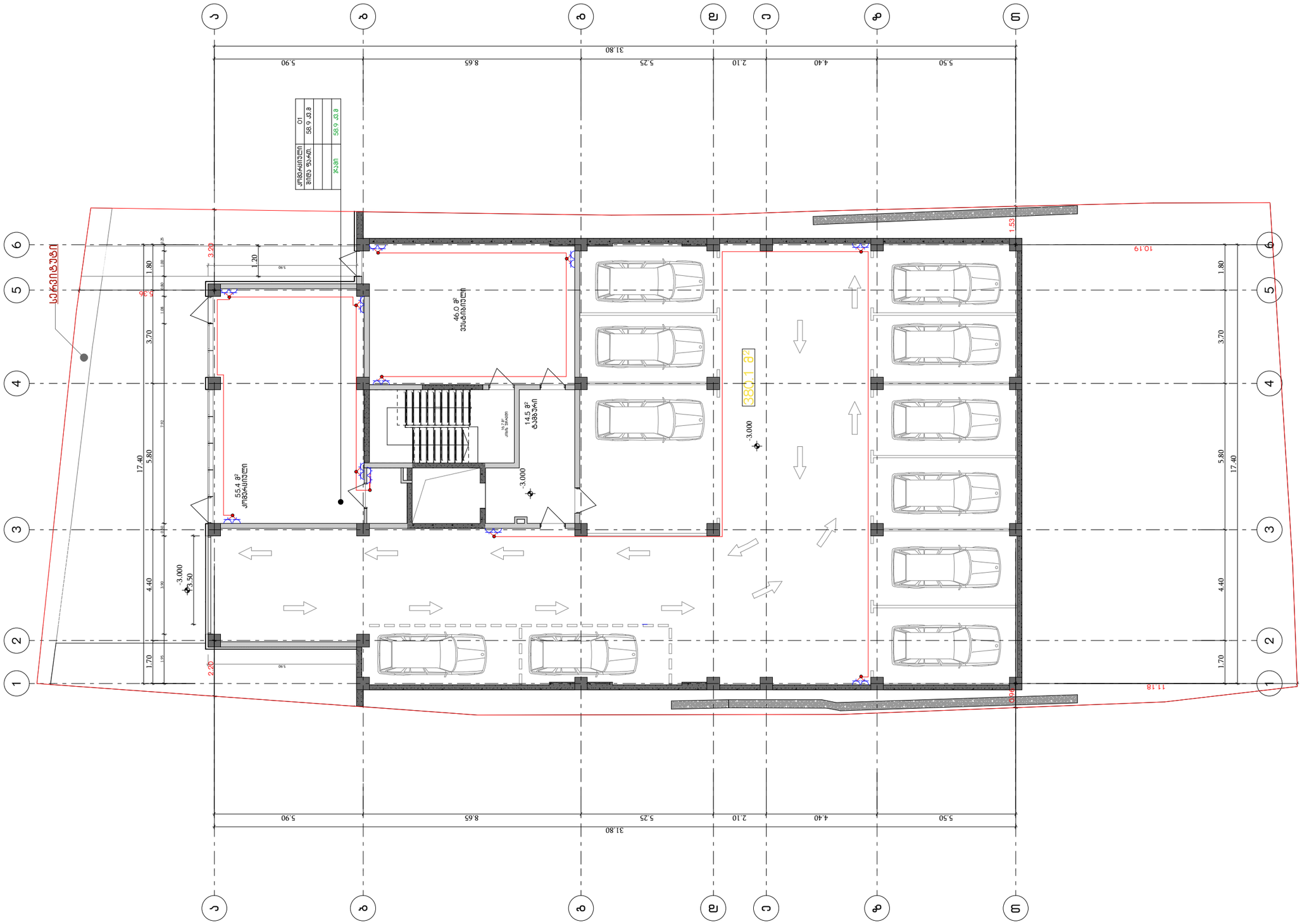
თბილისი 2009 წ.

თბილისი, ვაჟა-ფშაველას VI კვ. კორ. 3 ბ. №59
ტელ: 5 (77) 77 74 22
Tbilisi, vaja-fshavela ave. blok 6, building 3, flat 59
tel: 5 (77) 74 22
E_mail: <datka1@mail.ru

მასშტაბი	1:150	ნახაზი
თარიღი		სართულის გეგმა - 5.50 ნიშნულზე
სტადია		ფურცელი
მუშა		ელ-9

სართულის გეგმა - 3.00 ნიშნულზე

(როზეტების განლაგება)



ფორმატი	დაკვეთა №
A3	

პირობითი აღნიშვნები

- როზეტი დამიწების კონტაქტით
- როზეტი დამიწების კონტაქტით (კონდიციონერი, გამობების ჭიაბი)
- განშტოებელი ყუთი

დამკვეთი:

მისამართი:

ზ. ჭაბუკიანის ქ. №12

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

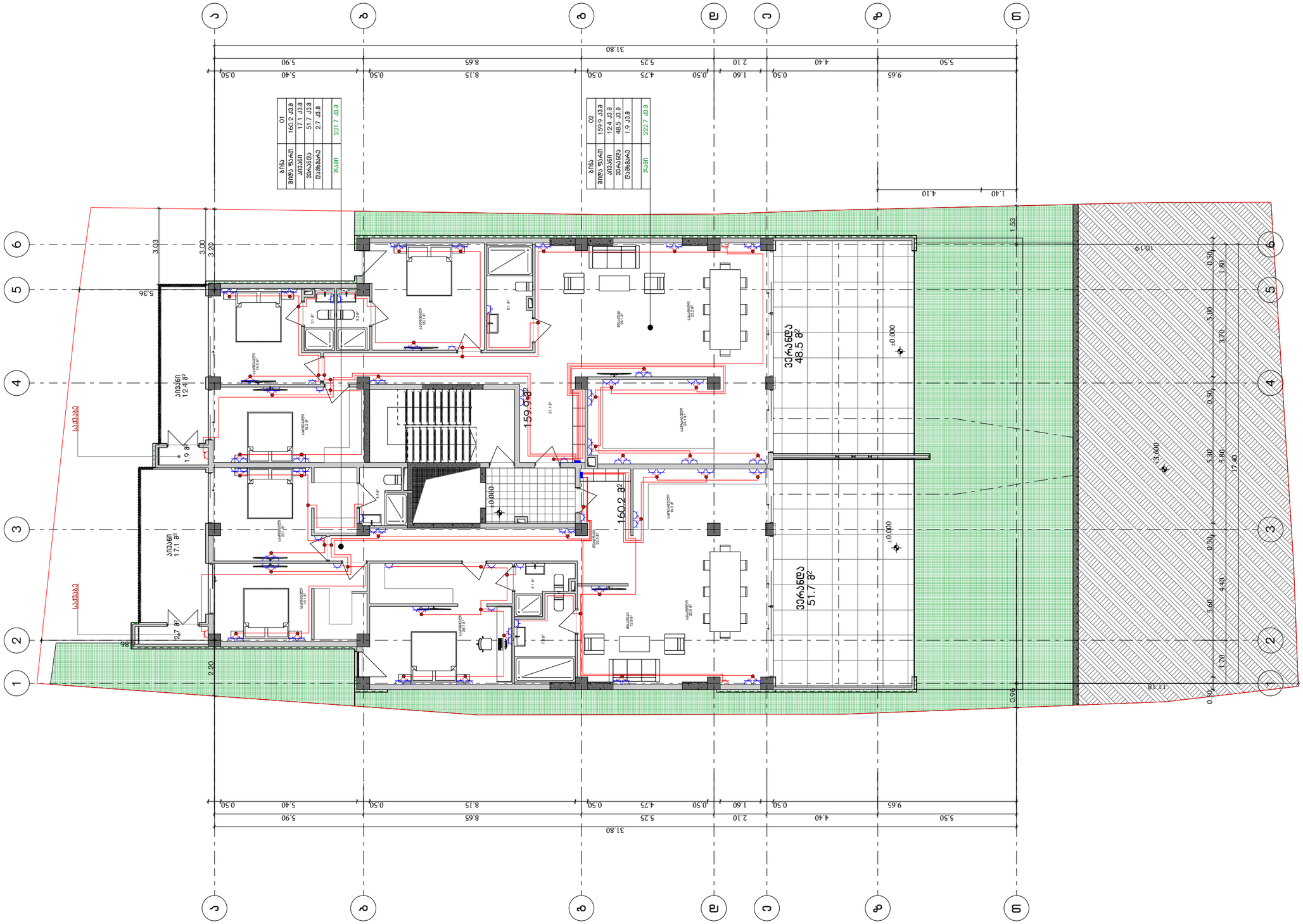
საინჟინრო ნაწილი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ. ნინიკაშვილი	
დაამუშავა	ქ. ბერიშვილი	

შ.პ.ს. "ლ.ნ. ჯგუფი" GROUP თბილისი 2009 წ.

თბილისი, ვაჟა-ფშაველას VI კვ. კორ. 3 ბ. №59
ტელ: 5 (77) 77 74 22
Tbilisi, vaja-fshavela ave. blok 6, building 3, flat 59
tel: 5 (77) 77 74 22
E_mail: <datka1@mail.ru

მასშტაბი	1:150	ნახაზი
თარიღი		სართულის გეგმა - 3.00 ნიშნულზე
სტადია		ფურცელი
მუშა		ელ-10



160.2 m

2

აივანი

17.1 m

2
აივანი

12.4 m

2

2.7 m

2

1.9 m

2

საძინებელი
19.1 m2

საძინებელი
20.1 m2

4.4 m2

საძინებელი
28.1 m2

4.1 m2

7.8 m2

დერეფანი
22.5 m2

მისაღები
12.8 m2

სასადილო
25.0 m2

სამზარეულო
16.2 m2

საძინებელი
18.2 m2

საძინებელი
14.5 m2

3.1 m2

3.3 m2

21.1 m2

საძინებელი
20.1 m2

8.1 m2

მისაღები
24.1 m2

სასადილო
23.2 m2

სამზარეულო
24.1 m2

ვერანდა

51.7 m

2

ვერანდა

48.5 m

2

159.9 m

2

კ. ბერიშვილი

დამკვეთი:
ფორმატი

თბილისი, ვაჟა-ფშაველას VI კვ. კორ. 3 ბ. #59

ტელ: 5 (77) 77 74 22
თბილისი, ვაჯა-fshavela ავე. ბლოკ 6, ბუილდინგ 3, ფლატ 59

ტელ: 5 (77) 77 74 22

E_mail: <datka1@mail.ru

პირობითი აღნიშვნები
ხელმოწერა

დაამუშავა
სტადია

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

1:150

მუშა

თანამდებობა

დაკვეთა #

ნახაზი

საინჟინრო ნაწილი

მასშტაბი

პროექტის სახელწოდება

გვარი

მისამართი:

ფურცელი

დირექტორი

თარიღი

დ. ნინიკაშვილი
სართულის გეგმა

+ 0.00 ნიშნულზე

A3

თბილისი 2009 წ.

S.p.s.

"დ.ლ.გ. ჯგუფი"

ტ. ტაბიძის ქ. #12
როზეტი დამიწების კონტაქტით

როზეტი დამიწების კონტაქტით

(კონდიციონერი, გათბობის ქვაბი)

განმშტოებელი ყუთი

el-11

სართულის გეგმა + 0.00 ნიშნულზე

(როზეტების განლაგება)

9

8

7

6

5

4

3

2

1

10
1

12

13

14

15

16

17

18

19

20

20R x 0.18

19G x 0.28

1

1

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

a a

b b

g g

d d

e e

z z

T T

±0.000

31.80

5.50 4.40 2.10 5.25 8.65 5.90

31.80

5.50 4.40 2.10 8.655.25 5.90

17.40

1.70 4.40 5.80 3.70 1.80

9.65 0.50 1.60 0.50 4.75 0.50 8.15 0.50 5.40 0.50

9.65 0.50 1.60 0.50 4.75 0.50 8.15 0.50 5.40 0.50

0.50 5.60 0.50 5.30 0.50 5.00 0.50

1.40 4.10

2.20

6.86

3.20

5.36

1.53

10.19
11.18

0.96

3.03

3.00

±0.000
±0.000

+3.600

საქვაბე საქვაბე

ბინა 01

შიდა ფართ. 160.2 კვ.მ

აივანი 17.1 კვ.მ

ჯამი 231.7 კვ.მ

ბინა 02

შიდა ფართ. 159.9 კვ.მ

აივანი 12.4 კვ.მ

ჯამი 222.7 კვ.მ

ვერანდა 48.5 კვ.მ

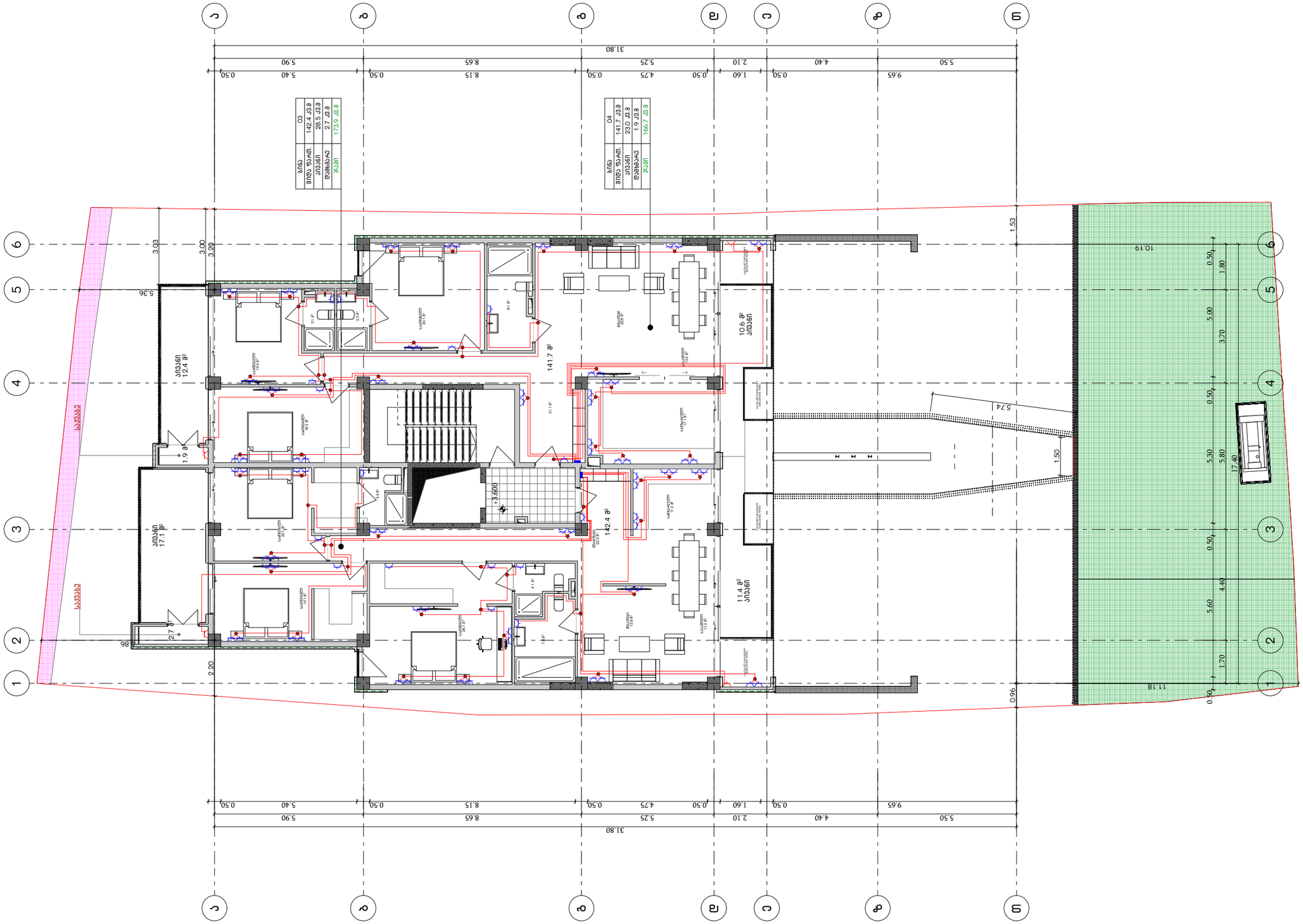
ვერანდა 51.7 კვ.მ

დამხმარე 2.7 კვ.მ

დამხმარე 1.9 კვ.მ

სართულის გეგმა + 3.60 ნიშნულზე

(როზეტების განლაგება)



შეთანხმება	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ. ნინოკაშვილი	
დაამშვიდა	კ. ბერიშვილი	

შ.პ.ს. "ჯი.ჯი. ჯგუფი" GROUP დამფუძნებელი 2009 წ.

თბილისი, ვაჟა-ფშაველას VI კვ. კორ. 3 ბ. №59
ტელ: 5 (77) 77 74 22
Tbilisi, vaja-fshavela ave. blok 6, building 3, flat 59
tel: 5 (77) 74 74 22
E_mail: <datka1@mail.ru

ფორმატი	დაკვეთა №
A3	

პირობითი აღნიშვნები

- როზეტი დამიწების კონტაქტით
- როზეტი დამიწების კონტაქტით (კონდიციონერი, გამობრების ჭიაბი)
- განშტოებელი ყუთი

დამკვეთი:

მისამართი:

ზ. ჭაბუძის ქ. №12

პროექტის სახელწოდება

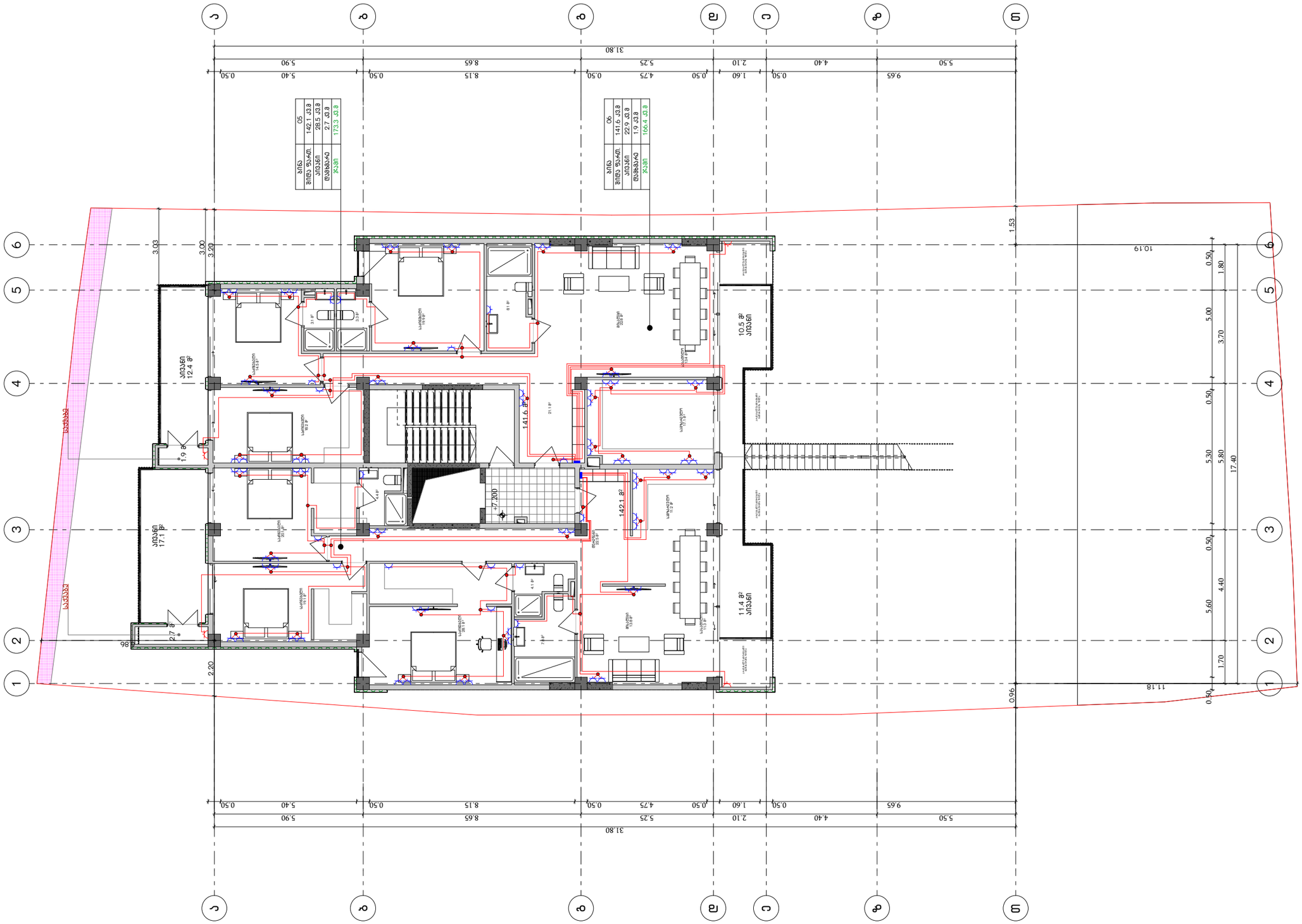
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

საინჟინრო ნაწილი

დასახელება	მასშტაბი	ნახაზი
	1:150	სართულის გეგმა + 3.60 ნიშნულზე
თარიღი		
სტადია		ფურცელი
მუშა		ელ-12

სართულის გეგმა + 7.20 ნიშნულზე

(როზეტების განლაგება)



ფორმატი	დაკვეთა №
A3	

პირობითი აღნიშვნები

- როზეტი დამიწების კონტაქტით
- როზეტი დამიწების კონტაქტით (კონდიციონერი, გათბობის ქვაბი)
- განშტოებელი ქუთი

დამკვეთი:

მისამართი:

ბ. ხაბეიძის ქ. №12

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

საინჟინრო ნაწილი

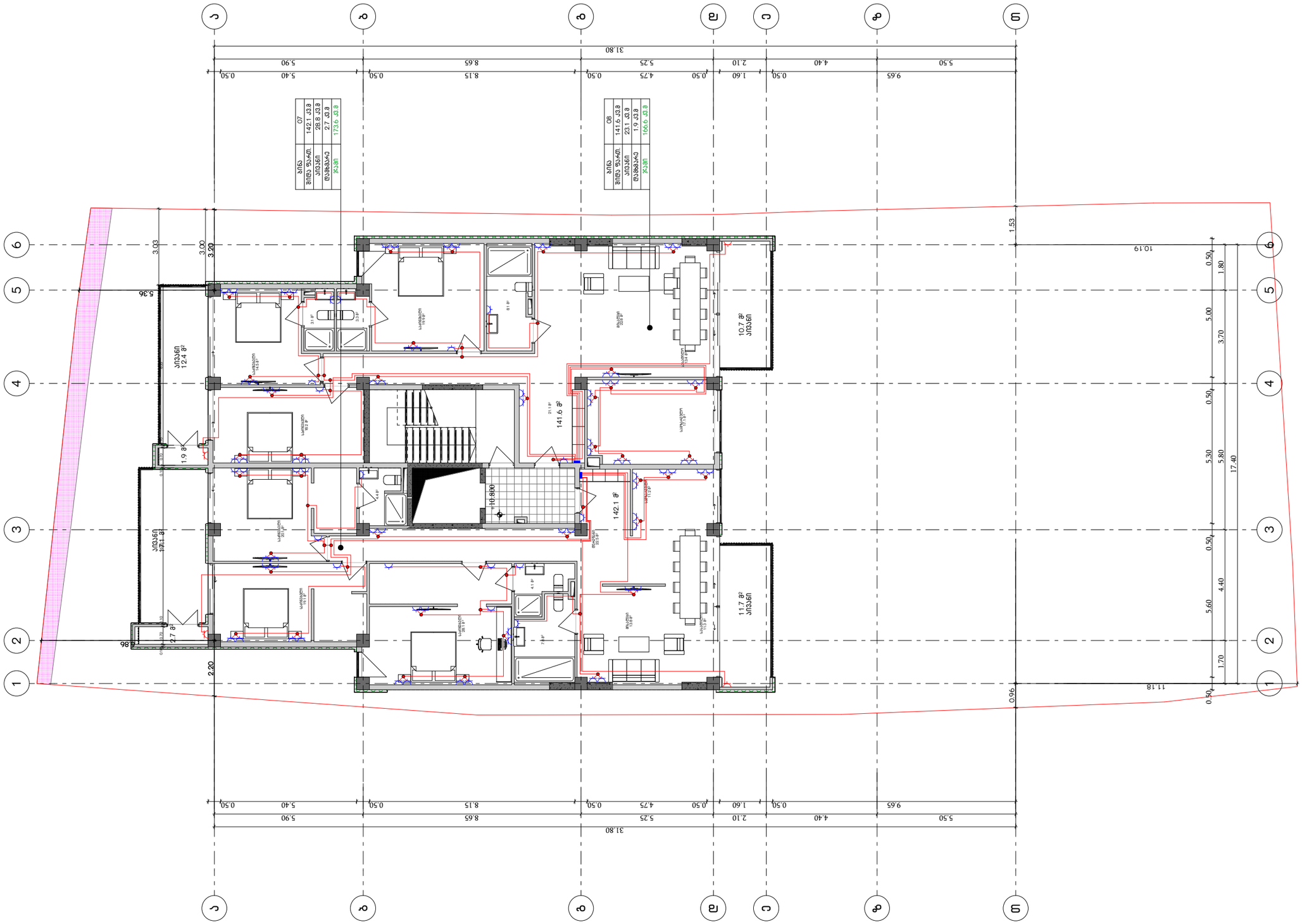
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ. ნინოკაშვილი	
დაამშვია	კ. ბერიშვილი	

შ.პ.ს. "ოლ.ბ. ჯგუფი"
GROUP
თბილისი 2009 წ.

თბილისი, ვაჟა-ფშაველას VI კვ. კორ. 3 ბ. №59
ტელ: 5 (77) 77 74 22
Tbilisi, vaja-fshavela ave. blok 6, building 3, flat 59
tel: 5 (77) 77 74 22
E_mail: <datka1@mail.ru

მასშტაბი	1:150	ნახაზი
თარიღი		სართულის გეგმა + 7.20 ნიშნულზე
სტადია		ფურცელი
შეშა		ელ-13

სართულის გეგმა + 10.80 ნიშნულზე
(როზეტების განლაგება)



ფორმატი	დაკვეთა №
A3	

პირობითი აღნიშვნები

- როზეტი დამიწების კონტაქტით
- როზეტი დამიწების კონტაქტით (კონდიციონერი, გამთბობის ქვაბი)
- განშტოებელი ყუთი

დამკვეთი:

მისამართი:

ტ. ტაბიძის ქ. №12

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

საინჟინრო ნაწილი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ. ნინიკაშვილი	
დაამუშავა	კ. ბერიშვილი	

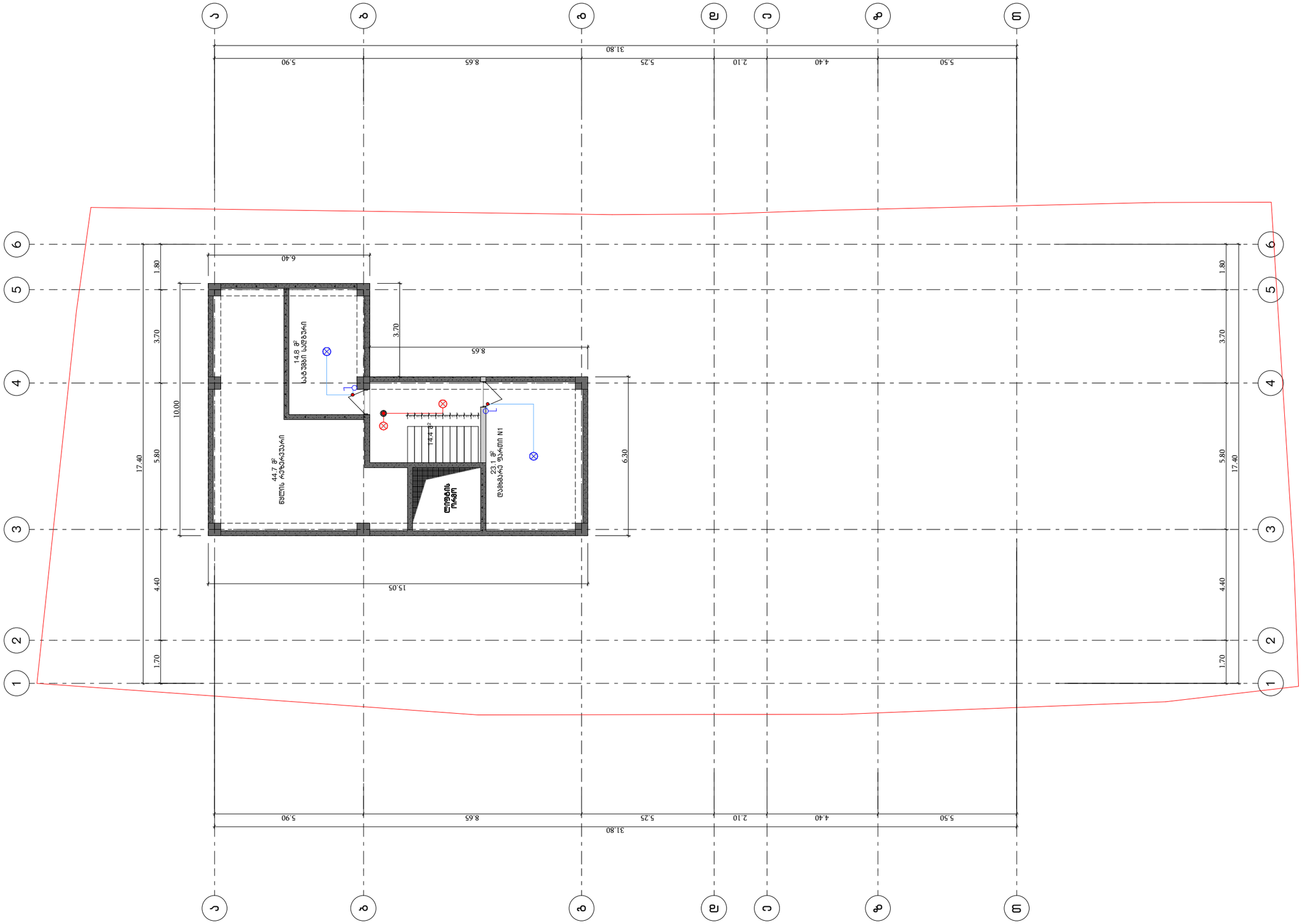
შ.პ.ს. "ლ.ნ. ჯგუფი" GROUP თბილისი 2009 წ.

თბილისი, ვაჟა-ფშაველას VI კვ. კორ. 3 ბ. №59
ტელ: 5 (77) 77 74 22
Tbilisi, vaja-fshavela ave. blok 6, building 3, flat 59
tel: 5 (77) 77 74 22
E_mail: <datka1@mail.ru

მასშტაბი	1:150	ნახაზი: სართულის გეგმა +10.80 ნიშნულზე
თარიღი		
სტადია		ფურცელი
მუშა		ელ-14

სართულის გეგმა - 5.50 ნიშნულზე

(სანათების და ჩამრთველების განლაგება)



ფორმატი	დაკვეთა №
A3	

პირობითი აღნიშვნები

- ზედაპირული მონტაჟის სანათი LED ნათურით 45 W
- ზედაპირული მონტაჟის სანათი LED ნათურით 45 W (აკუმულატორით)
- ზედაპირული მონტაჟის სანათი LED ნათურით 25 W
- ზედაპირული მონტაჟის სანათი LED ნათურით 25 W (აკუმულატორით)
- ჭერის ჩაფლული სანათი LED ნათურით 15 W
- კედლის სანათი LED ნათურით 12 W
- საევაკუაციო გასასვლელის მაჩვენებელი სანათი LED ნათურით 12 W აკუმულატორით
- ერთკლავიშიანი ჩამრთველი
- ორკლავიშიანი ჩამრთველი
- მოძრაობის დეტექტორი
- განშტოებელი ყუთი
- საყოფაცხოვრებო ვენტილატორი

დამკვეთი:

მისამართი:

ბ. ტაბიძის ქ. №12

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

საინჟინრო ნაწილი

ცვლილების დასახელება	ავტორი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ. ნინოკაშვილი	
დაამუშავა	ქ. ბერიშვილი	

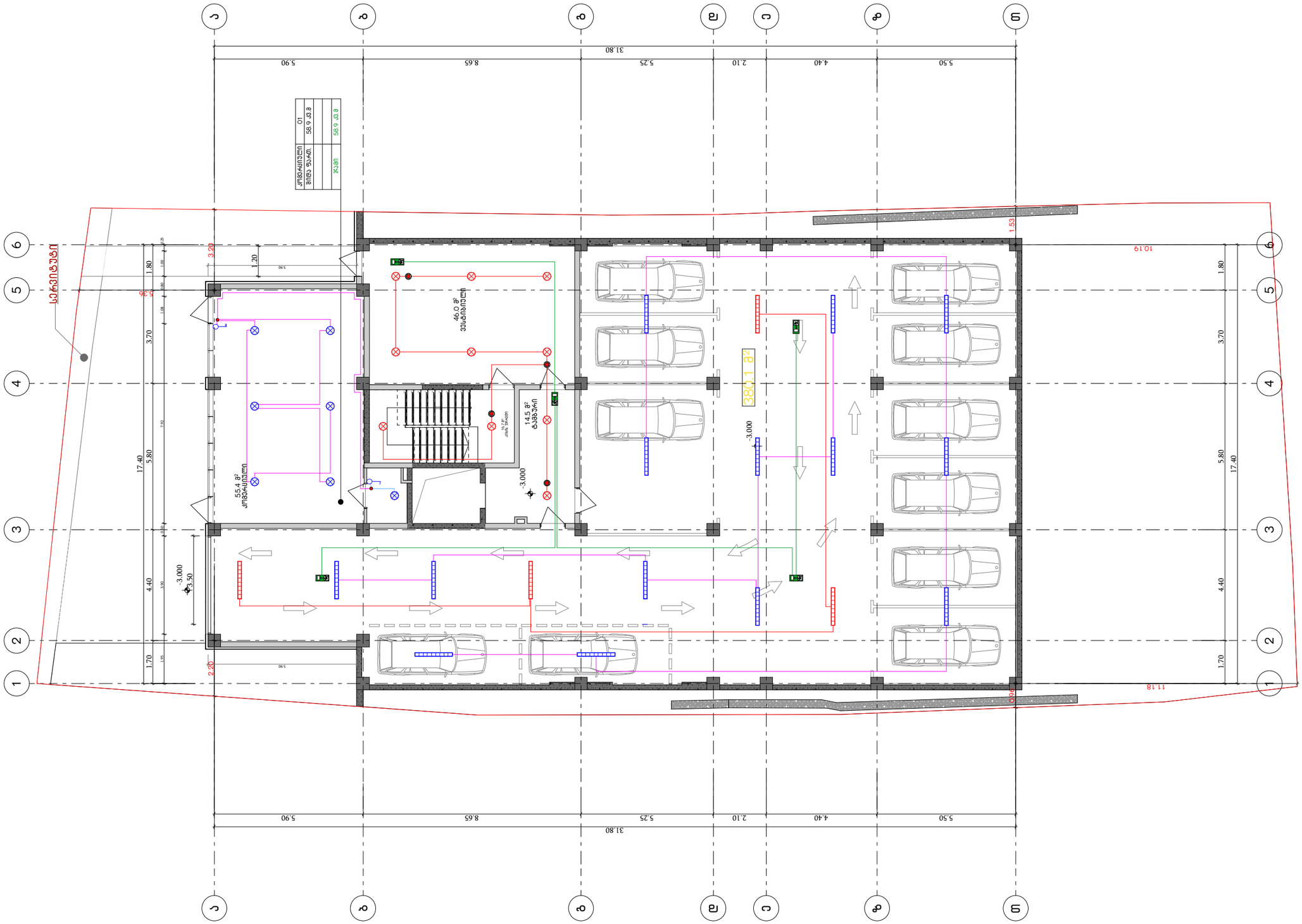
შ.პ.ს. "დ.გ. ჯგუფი"
GROUP
ტელეფონი 2007 წ.

თბილისი, ვაჟა-ფშაველას VI კვ. კორ. 3 ბ. №59
ტელ: 5 (77) 77 74 22
Tbilisi, vaja-fshavela ave. blok 6, building 3, flat 59
tel: 5 (77) 77 74 22
E_mail: <datka1@mail.ru

მასშტაბი	1:150	ნახაზი
თარიღი		სართულის გეგმა - 5.50 ნიშნულზე
სტადია		ფურცელი
მუშა		ელ-15

სართულის გეგმა - 3.00 ნიშნულზე

(სანათების და ჩამრთველების განლაგება)



ფორმატი	დაკვეთა №
A3	

პირობითი აღნიშვნები

- ზედაპირული მონტაჟის სანათი LED ნათურით 45 W
- ზედაპირული მონტაჟის სანათი LED ნათურით 45 W (აკუმულატორით)
- ზედაპირული მონტაჟის სანათი LED ნათურით 25 W
- ზედაპირული მონტაჟის სანათი LED ნათურით 25 W (აკუმულატორით)
- ჭერის ჩაფლული სანათი LED ნათურით 15 W
- კედლის სანათი LED ნათურით 12 W
- საევაკუაციო გასასვლელის მანიშნებელი სანათი LED ნათურით 12 W აკუმულატორით
- ერთკლავიშიანი ჩამრთველი
- ორკლავიშიანი ჩამრთველი
- მოძრაობის დეტექტორი
- განშტოებელი ყუთი
- საყოფაცხოვრებო ვენტილატორი

დამკვეთი:

მისამართი:

ბ. ტაბიძის ქ. №12

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

საინჟინრო ნაწილი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ. ნინოკაშვილი	
დაამუშავა	კ. ბერიშვილი	

შპს "დ.ჯ.ს. ჯგუფი"
GROUP
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას VI კვ. კორ. 3 ბ. №59
ტელ: 5 (77) 77 74 22
Tbilisi, vaja-fshavela ave. blok 6, building 3, flat 59
tel: 5 (77) 77 74 22
E_mail: <datka1@mail.ru

მასშტაბი	1:150	ნახაზი: სართულის გეგმა - 3.00 ნიშნულზე
თარიღი		
სტადია		ფურცელი
მუშა		ელ-16

სართულის გეგმა + 0.00 ნიშნულზე

(სანათების და ჩამრთველების განლაგება)

ფორმატი	დაკვეთა №
A3	

პირობითი აღნიშვნები

- ზედაპირული მონტაჟის სანათი LED ნათურით 45 W
- ზედაპირული მონტაჟის სანათი LED ნათურით 45 W (აკუმულატორით)
- ზედაპირული მონტაჟის სანათი LED ნათურით 25 W
- ზედაპირული მონტაჟის სანათი LED ნათურით 25 W (აკუმულატორით)
- ჭერის ჩაფლული სანათი LED ნათურით 15 W
- კედლის სანათი LED ნათურით 12 W
- საევაკუაციო გასასვლელის მანიშნებელი სანათი LED ნათურით 12 W აკუმულატორით
- ერთკლავიშიანი ჩამრთველი
- ორკლავიშიანი ჩამრთველი
- მოძრაობის დეტექტორი
- განშტოებელი ყუთი
- საყოფაცხოვრებო ვენტილატორი

დამკვეთი:

მისამართი:

ტ. ტაბიძის ქ. №12

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

საინჟინრო ნაწილი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ. ნინიკაშვილი	
დაამუშავა	კ. ბერიშვილი	

შპს „ჯგუფი ჯი“ GROUP
დამთავრდა 2009 წ.

თბილისი, ვაჟა-ფშაველას VI კვ. კორ. 3 ბ. №59
ტელ: 5 (77) 77 74 22
Tbilisi, vaja-fshavela ave. blok 6, building 3, flat 59
tel: 5 (77) 77 74 22
E_mail: <datka1@mail.ru

მასშტაბი	1:150	ნახაზი: სართულის გეგმა + 0.00 ნიშნულზე
თარიღი		
სტადია		ფურცელი
მუშა		ელ-17

142.4 m

2

141.7 m

2

აივანი

17.1 m

2

აივანი

12.4 m

2

2.7 m

2

1.9 m

2

საძინებელი
19.1 m2

საძინებელი
20.1 m2

4.4 m2

საძინებელი
28.1 m2

4.1 m2

7.8 m2

დერეფანი
22.5 m2

მისაღები
13.8 m2

სასადილო
11.3 m2

სამზარეულო
11.2 m2

საძინებელი
18.2 m2

საძინებელი
14.5 m2

3.1 m2

3.3 m2

21.1 m2

საძინებელი
20.1 m2

8.1 m2

მისაღები
22.8 m2

სასადილო
13.4 m2

სამზარეულო
17.1 m2

11.4 m

2

აივანი

10.6 m

2

აივანი

კ. ბერიშვილი

დამკვეთი:
ფორმატი

თბილისი, ვაჟა-ფშაველას VI კვ. კორ. 3 ბ. #59

ტელ: 5 (77) 77 74 22
თბილისი, ვაჯა-fshavela ავე. ბლოკ 6, ბუილდინგ 3, ფლატ 59

ტელ: 5 (77) 77 74 22

E_mail: <datka1@mail.ru

პირობითი აღნიშვნები
ხელმოწერა

დაამუშავა
სტადია

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

1:150

მუშა

თანამდებობა

დაკვეთა #

ნახაზი

საინჟინრო ნაწილი

მასშტაბი

პროექტის სახელწოდება

გვარი

მისამართი:

ფურცელი

დირექტორი

თარიღი

დ. ნინიკაშვილი
სართულის გეგმა

+ 3.60 ნიშნულზე

A3

თბილისი 2009 წ.

S.p.s.

"დ.ლ.გ. ჯგუფი"

ტ. ტაბიძის ქ. #12

ჭერის ჩაფლული სანათი

LED ნათურით 15 ჭ

საევაკუაციო გასასვლელის

მაჩვენებელი სანათი LED

ნათურით 12 ჭ აკუმულატორით

კედლის სანათი

LED ნათურით 12 ჭ

ერთკლავიშიანი ჩამრთველი

ორკლავიშიანი ჩამრთველი

მოძრაობის დეტექტორი

განმშტოებელი ყუთი
საყოფაცხოვრებო ვენტილატორი

ზედაპირული მონტაჟის სანათი

LED ნათურით 45 ჭ

(აკუმულატორით)
ზედაპირული მონტაჟის სანათი

LED ნათურით 45 ჭ
ზედაპირული მონტაჟის სანათი

LED ნათურით 25 ჭ
ზედაპირული მონტაჟის სანათი

LED ნათურით 25 ჭ

(აკუმულატორით)

el-18

სართულის გეგმა + 3.60 ნიშნულზე

(სანათების და ჩამრთველების განლაგება)

9

8

7

6

5

4

3

2

1

10
1

12

13

14

15

16

17

18

19

20

20R x 0.18

19G x 0.28

1

1

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

a a

b b

g g

d d

e e

z z

T T

+3.600

31.80

5.50 4.40 2.10 5.25 8.65 5.90

31.80

5.50 4.40 2.10 8.655.25 5.90

17.40

1.70 4.40 5.80 3.70 1.80

0.50 4.75 0.50 8.15 0.50 5.40 0.509.65 0.50 1.60

0.50 5.40 0.504.759.65 0.50 1.60 0.50 0.50 8.15

5.30 0.50 5.60 0.50 0.50 5.00 0.50

2.20

6.86

3.20

5.36

1.53

10.19
11.18

0.96

3.03

3.00

47. 5

1.50

საქვაბე საქვაბე

ბინა 03

შიდა ფართ. 142.4 კვ.მ

აივანი 28.5 კვ.მ

ჯამი 173.9 კვ.მ

ბინა 04

შიდა ფართ. 141.7 კვ.მ

აივანი 23.0 კვ.მ

ჯამი 166.7 კვ.მ

დამხმარე 2.7 კვ.მ

დამხმარე 1.9 კვ.მ

არაექსპლუატირებადი
გად ახურვის ფილ ა

არაექსპლუატირებადი
გად ახურვის ფილ ა

არაექსპლუატირებადი
გად ახურვის ფილ ა

არაექსპლუატირებადი
გად ახურვის ფილ ა

142.1 m

2

141.6 m

2

აივანი

17.1 m

2

აივანი

12.4 m

2

2.7 m

2

1.9 m

2

საძინებელი
19.1 m2

საძინებელი
20.1 m2

4.4 m2

საძინებელი
28.1 m2

4.1 m2

7.8 m2

საძინებელი
18.2 m2

საძინებელი
14.5 m2

3.1 m2

3.3 m2

21.1 m2

საძინებელი
19.9 m2

8.1 m2

დერეფანი
22.5 m2

მისაღები
13.8 m2

სასადილო
11.3 m2

სამზარეულო
11.2 m2

მისაღები
22.8 m2

სასადილო
13.4 m2

სამზარეულო
17.1 m2

11.4 m

2

აივანი

10.5 m

2

აივანი

კ. ბერიშვილი

დამკვეთი:
ფორმატი

თბილისი, ვაჟა-ფშაველას VI კვ. კორ. 3 ბ. #59

ტელ: 5 (77) 77 74 22
თბილისი, ვაჯა-fshavela ავე. ბლოკ 6, ბუილდინგ 3, ფლატ 59

ტელ: 5 (77) 77 74 22

E_mail: <datka1@mail.ru

პირობითი აღნიშვნები
ხელმოწერა

დაამუშავა
სტადია

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

1:150

მუშა

თანამდებობა

დაკვეთა #

ნახაზი

საინჟინრო ნაწილი

მასშტაბი

პროექტის სახელწოდება

გვარი

მისამართი:

ფურცელი

დირექტორი

თარიღი

დ. ნინიკაშვილი
სართულის გეგმა

+ 7.20 ნიშნულზე

A3

თბილისი 2009 წ.

S.p.s.

"დ.ლ.გ. ჯგუფი"

ტ. ტაბიძის ქ. #12

ჭერის ჩაფლული სანათი

LED ნათურით 15 ჭ

საევაკუაციო გასასვლელის

მაჩვენებელი სანათი LED

ნათურით 12 ჭ აკუმულატორით

კედლის სანათი

LED ნათურით 12 ჭ

ერთკლავიშიანი ჩამრთველი

ორკლავიშიანი ჩამრთველი

მოძრაობის დეტექტორი

განმშტოებელი ყუთი
საყოფაცხოვრებო ვენტილატორი

ზედაპირული მონტაჟის სანათი

LED ნათურით 45 ჭ

(აკუმულატორით)
ზედაპირული მონტაჟის სანათი

LED ნათურით 45 ჭ
ზედაპირული მონტაჟის სანათი

LED ნათურით 25 ჭ
ზედაპირული მონტაჟის სანათი

LED ნათურით 25 ჭ

(აკუმულატორით)

el-19

სართულის გეგმა + 7.20 ნიშნულზე

(სანათების და ჩამრთველების განლაგება)

9

8

7

6

5

4

3

2

1

10
1

12

13

14

15

16

17

18

19

20

20R x 0.18

19G x 0.28

1

1

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

a a

b b

g g

d d

e e

z z

T T

+7.200

31.80

5.50 4.40 2.10 5.25 8.65 5.90

31.80

5.50 4.40 2.10 8.655.25 5.90

17.40

1.70 4.40 5.80 3.70 1.80

0.50 0.501.60 8.150.50 0.504.75 5.409.65 0.50

0.50 1.60 0.50 4.75 0.50 8.15 0.50 5.40 0.509.65

0.50 0.50 5.30 0.500.50 5.005.60

2.20

6.86

3.20

1.53

10.19
11.18

0.96

3.03

3.00

საქვაბე საქვაბე

ბინა 05

შიდა ფართ. 142.1 კვ.მ

აივანი 28.5 კვ.მ

ჯამი 173.3 კვ.მ

ბინა 06

შიდა ფართ. 141.6 კვ.მ

აივანი 22.9 კვ.მ

ჯამი 166.4 კვ.მ

დამხმარე 2.7 კვ.მ

დამხმარე 1.9 კვ.მ

არაექსპლუატირებადი
გად ახურვის ფილ ა

არაექსპლუატირებადი
გად ახურვის ფილ ა

არაექსპლუატირებადი
გად ახურვის ფილ ა

არაექსპლუატირებადი
გად ახურვის ფილ ა

აივანი

17.1 m

2

აივანი

12.4 m

2 1.9 m

2

2.7 m

2

142.1 m

2

141.6 m

2

საძინებელი
19.1 m2

საძინებელი
20.1 m2

4.4 m2

საძინებელი
28.1 m2

4.1 m2

7.8 m2

საძინებელი
18.2 m2

საძინებელი
14.5 m2

3.1 m2

3.3 m2

21.1 m2

საძინებელი
19.9 m2

8.1 m2

დერეფანი
22.5 m2

მისაღები
13.8 m2

სასადილო
11.3 m2

სამზარეულო
11.2 m2

მისაღები
22.8 m2

სასადილო
13.4 m2

სამზარეულო
17.1 m2

11.7 m

2

აივანი

10.7 m

2

აივანი

კ. ბერიშვილი

დამკვეთი:
ფორმატი

თბილისი, ვაჟა-ფშაველას VI კვ. კორ. 3 ბ. #59

ტელ: 5 (77) 77 74 22
თბილისი, ვაჯა-fshavela ავე. ბლოკ 6, ბუილდინგ 3, ფლატ 59

ტელ: 5 (77) 77 74 22

E_mail: <datka1@mail.ru

პირობითი აღნიშვნები
ხელმოწერა

დაამუშავა
სტადია

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

1:150

მუშა

თანამდებობა

დაკვეთა #

ნახაზი

საინჟინრო ნაწილი

მასშტაბი

პროექტის სახელწოდება

გვარი

მისამართი:

ფურცელი

დირექტორი

თარიღი

დ. ნინიკაშვილი
სართულის გეგმა

+10.80 ნიშნულზე

A3

თბილისი 2009 წ.

S.p.s.

"დ.ლ.გ. ჯგუფი"

ტ. ტაბიძის ქ. #12

ჭერის ჩაფლული სანათი

LED ნათურით 15 ჭ

საევაკუაციო გასასვლელის

მაჩვენებელი სანათი LED

ნათურით 12 ჭ აკუმულატორით

კედლის სანათი

LED ნათურით 12 ჭ

ერთკლავიშიანი ჩამრთველი

ორკლავიშიანი ჩამრთველი

მოძრაობის დეტექტორი

განმშტოებელი ყუთი
საყოფაცხოვრებო ვენტილატორი

ზედაპირული მონტაჟის სანათი

LED ნათურით 45 ჭ

(აკუმულატორით)
ზედაპირული მონტაჟის სანათი

LED ნათურით 45 ჭ
ზედაპირული მონტაჟის სანათი

LED ნათურით 25 ჭ
ზედაპირული მონტაჟის სანათი

LED ნათურით 25 ჭ

(აკუმულატორით)

el-20

სართულის გეგმა + 10.80 ნიშნულზე

(სანათების და ჩამრთველების განლაგება)

1

1

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

a a

b b

g g

d d

e e

z z

T T

+10.800

31.80

5.50 4.40 2.10 5.25 8.65 5.90

31.80

5.50 4.40 2.10 8.655.25 5.90

17.40

1.70 4.40 5.80 3.70 1.80

0.50 0.501.60 8.150.50 0.504.75 5.409.65 0.50

0.50 1.60 0.50 4.75 0.50 8.15 0.50 5.40 0.509.65

0.50 0.50 5.30 0.500.50 5.005.60

2.20

6.86

3.20

5.36

1.53

10.19
11.18

0.96

6.35 0.10 0.70 0.10 6.20 0.10 0.70 0.10

3.03

3.00

ბინა 07

შიდა ფართ. 142.1 კვ.მ

აივანი 28.8 კვ.მ

ჯამი 173.6 კვ.მ

ბინა 08

შიდა ფართ. 141.6 კვ.მ

აივანი 23.1 კვ.მ

ჯამი 166.6 კვ.მ

დამხმარე 2.7 კვ.მ

დამხმარე 1.9 კვ.მ

შ.პ.ს "დ.ლ.გ. ჯგუფი"

ქალაქი თბილისი, ტ.ტაბიძის ქ. №12.

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

საინჟინრო ნაწილი

სუსტი დენების პროექტი

თბილისი 2025წ.

პ რ ო ე ქ ტ ი ს შ ე მ ა დ გ ე ნ ლ ო ბ ა

№	ფურც.	ფურცლის დასახელება	მასშტაბი
1	სდ.–1	პროექტის შემადგენლობა, განმარტებითი ბარათი	
2	სდ.–2	სართულის გეგმა -3.00 ნიშნულზე (სუსტი დენები)	მ 1:150
3	სდ.–3	სართულის გეგმა +0.00 ნიშნულზე (სუსტი დენები)	მ 1:150
4	სდ.–4	სართულის გეგმა +3.60 ნიშნულზე (სუსტი დენები)	მ 1:150
5	სდ.–5	სართულის გეგმა +7.20 ნიშნულზე (სუსტი დენები)	მ 1:150
6	სდ.–6	სართულის გეგმა +10.80 ნიშნულზე (სუსტი დენები)	მ 1:150
7	სდ.–7	სუსტი დენების სტრუქტურული სქემა	

განმარტებითი ბარათი

პროექტით დამუშავებულია ქ. თბილისი, ტაბიძის ქუჩა №12-ში მდებარე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის სუსტი დენების პროექტი.

კომპიუტერული ქსელი

კომპიუტერული და სატელეფონო ქსელის მთავარი საკომუნიკაციო კარადა (რეკი) განთავსდება პირველი სართულის ნიშნულზე.

ბინებში შეყვანილი იქნას ოპტიკურ-ბოჭკოვანი კაბელი G.657a (ე.წ. ჯიპონი) ტიპის.

სართულებზე ამოსასვლელად გამოიყენება ვერტიკალური სუსტი დენებისათვის წინასწარ გამზადებული შახტები. სააბონენტო როზეტების განლაგების სქემები პროექტს თან ერთვის.

სააბონენტო როზეტებამდე გაყვანილი იქნას FTP CAT-5 ტიპის ქსელის კაბელი. პროექტით სამუშაო ადგილი ითვალიწინებს ერთპოლუსა სააბონენტო როზეტს RJ-45 და უნდა აკმაყოფილებდეს Cat 5e კატეგორიას.

ვიდეოდომოფონის სისტემა

პროექტით გათვალისწინებულია ვიდეოდომოფონის სისტემა. ვიდეოდომოფონის გამოძახების ციფრული ბლოკი დამონტაჟდება შენობის შესასვლელებში, სადარბაზოს გამოძახების ბლოკი ყველა ბინის კარებთან და ვიდეომონიტორი ბინაში შესასვლელთან. სქემატური და საპროექტო ნახაზები პროექტს თან ერთვის.

დაშვების სისტემა

შენობაში დაშვების კონტროლის მიზნით პროექტით გათვალისწინებულია დაშვების კონტროლის საბარათე სისტემა, დაშვების სისტემა გააკონტროლებს ავტოსადგომში კიბის უჯრედის შესასვლელების არსებულ ყველა კარებს. დაშვების სისტემის კონტროლერები ფუნქციონალურად უნდა იძლეოდეს საშუალებას როგორც ადგილობრივი ფუნქციონირების ელექტრომექანიკურ საკეტებთან კომპლექტში ასევე საოპერატოროდან უნდა არსებობდეს ბლოკირების საშუალება საჭიროებისამებრ.

ბარათის წამკითხველ-კონტროლერები გათვლილი უნდა იყოს შემდგომი განვითარების და რეორგანიზაციისთვის, სასურველია წამკითხველ-კონტროლერები იყოს ქსელური ფუნქციით.

ფორმატი	დაკვეთა №
A3	

ეტაპობითი აღნუსხვა

დამკვეთი:

მისამართი:

ტ. ტაბიძის ქ. №12

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

საინჟინრო ნაწილი

სუსტი დენების პროექტი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	
დირექტორი	დ. ნინიკაშვილი		
დაამუშავა	კ. ბერიშვილი		

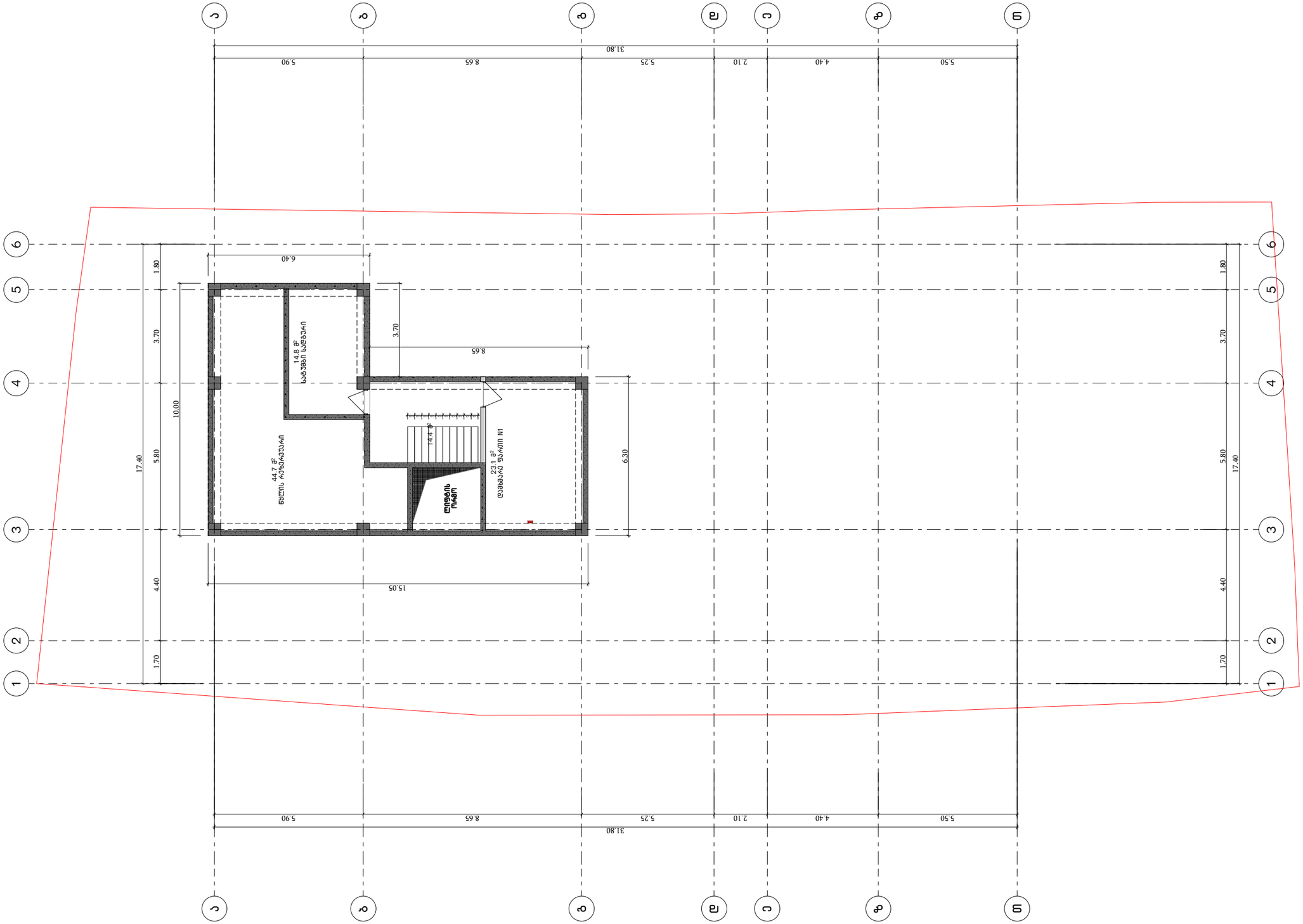
შ.პ.ს. "დ.ჯ.გ. ჯგუფი" GROUP თბილისი 2009 წ.

თბილისი, ვაჟა-ფშაველას VI კვ. კორ. 3 ბ. №59
ტელ: 5 (77) 77 74 22
Tbilisi, vaja-fshavela ave. blok 6, building 3, flat 59
tel: 5 (77) 77 74 22
E_mail: <datka1@mail.ru

მასშტაბი		ნახაზი
თარიღი		პროექტის შემადგენლობა, განმარტებითი ბარათი
სტადია		ფურცელი
მუშა		სდ-1

სართულის გეგმა - 5.50 ნიშნულზე

(სუსტი დენები)



ფორმატი	დაკვეთა №
A3	

პირობითი აღნიშვნები

- საკომუნიკაციო კარადა
- ბინის სუსტი დენების გამანაწილებელი კარადა
- შკაბელო შეღწევის ვერტილი
- კომპიუტერის როზეტი
- ვიდეოდომოფონი
- ვიდეოდომოფონის მონიტორი
- IP POE ვიდეოკამერა გარე მონტაჟის

დამკვეთი:

მისამართი:

თ. ტაბიძის ქ. №12

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

საინჟინრო ნაწილი

სუსტი დენების პროექტი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	
დირექტორი	დ. ნინოკაშვილი		
დაამუშავა	ქ. ბერიშვილი		

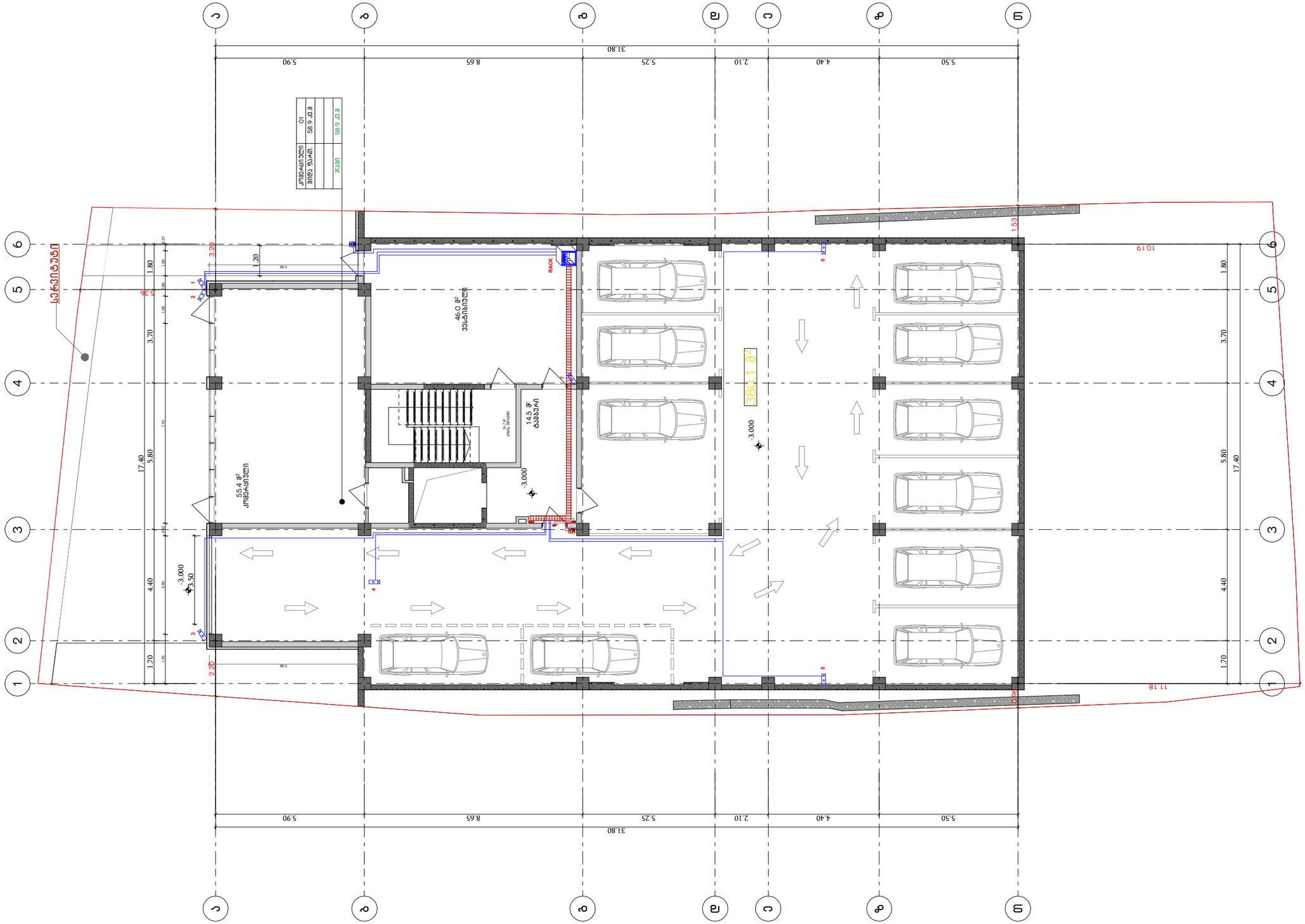
შ.პ.ს. "ფლ.ჯ. ჯგუფი" თბილისი 2009 წ.

თბილისი, ვაჟა-ფშაველას VI კვ. კორ. 3 ბ. №59
ტელ: 5 (77) 77 74 22
Tbilisi, vaja-fshavela ave. blok 6, building 3, flat 59
tel: 5 (77) 77 74 22
E_mail: <datka1@mail.ru

მასშტაბი	1:150	ნახაზი: სართულის გეგმა - 5.50 ნიშნულზე
თარიღი		
სტადია		ფურცელი
მუშა		სდ-2

სართულის გეგმა - 3.00 ნიშნულზე

(სუსტი დენები)



ფორმატი	დაკვეთა №
A3	

პირობითი აღნიშვნები

- საკომუნიკაციო კარადა
- ბინის სუსტი დენების გამანაწილებელი კარადა
- უკაბელო შეღწევის წერტილი
- კომპიუტერის როზეტი
- ვიდეოდომოფონი
- ვიდეოდომოფონის მონიტორი
- IP POE ვიდეოკამერა ბარე მონტაჟის

დამკვეთი:

მისამართი:

ქ. თბილისი, ი. ჭავჭავაძის ქ. №12

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

საინჟინრო ნაწილი

სუსტი დენების პროექტი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ. ნინიკაშვილი	
დაამუშავა	კ. ბერიშვილი	

შპს. "დლ.ჯ. ჯგუფი" GROUP თბილისი 2009 წ.

თბილისი, ვაჟა-ფშაველას VI კვ. კორ. 3 ბ. №59
ტელ: 5 (77) 77 74 22
Tbilisi, vaja-fshavela ave. blok 6, building 3, flat 59
tel: 5 (77) 77 74 22
E_mail: <datka1@mail.ru

მასშტაბი	1:150	ნახაზი
თარიღი		სართულის გეგმა - 3.00 ნიშნულზე
სტადია		ფურცელი
მუშა		სდ-3

სართულის გეგმა + 0.00 ნიშნულზე

(სუსტი დენები)

ფორმატი	დაკვეთა №
A3	

არქიტექტურული აღნიშვნები

- საკომუნიკაციო კარადა
- ბინის სუსტი დენების გამანაწილებელი კარადა
- შკაბელო შეღუდვის ჭერტილი
- კომპიუტერის როზეტი
- ვიდეოდომოფონი
- ვიდეოდომოფონის მონიტორი
- IP POE ვიდეოკამერა გარე მონტაჟის

დამკვეთი:

მისამართი:

ბ. ხაბაძის ქ. №12

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

საინჟინრო ნაწილი

სუსტი დენების პროექტი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ. ნინოკაშვილი	
დაამოწმა	კ. ბერიშვილი	

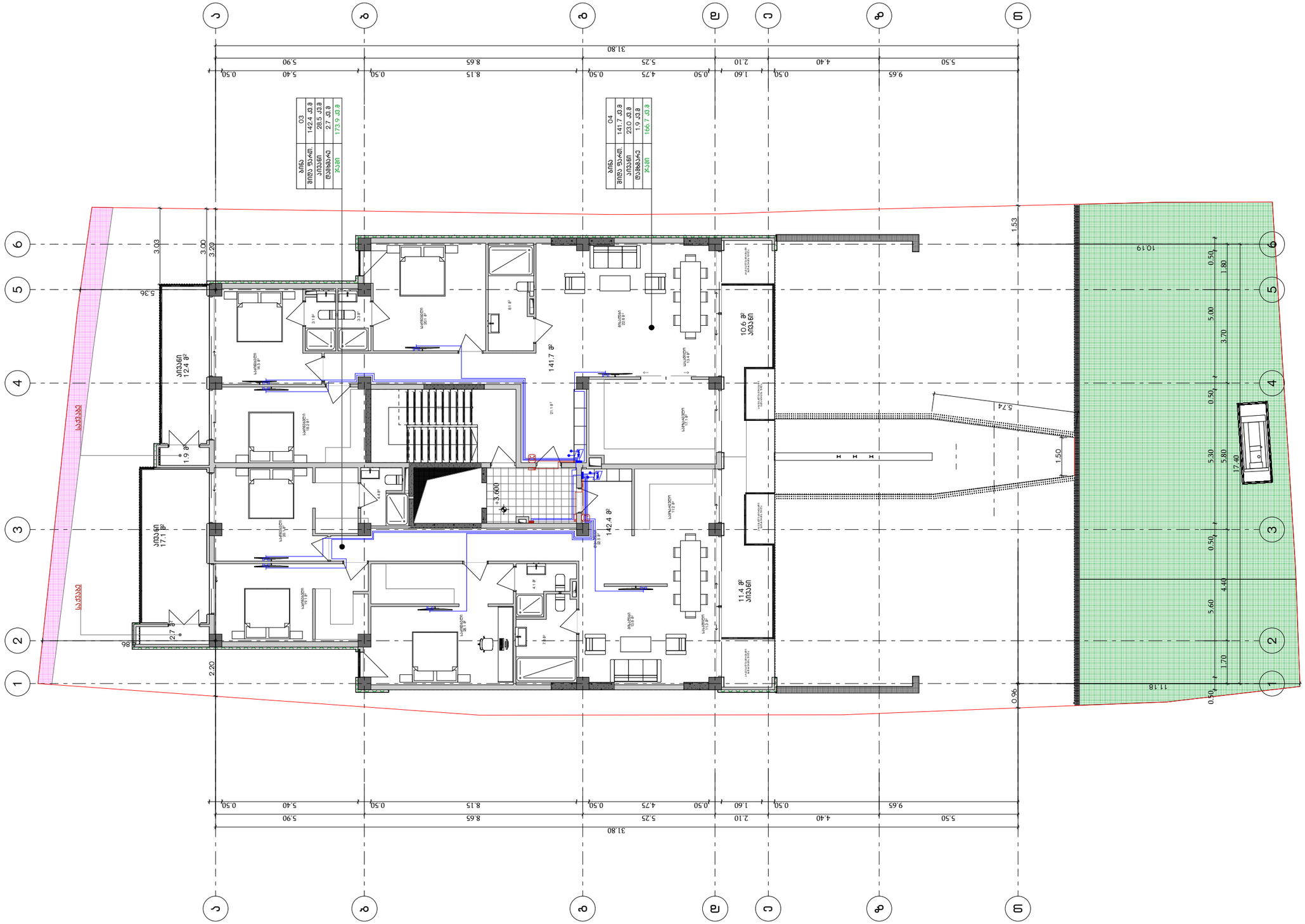
შ.პ.ს. "ჯი.ეს. ჯგუფი"

GROUP

თბილისი 2009 წ.

თბილისი, ვაჟა-ფშაველას VI კვ. კორ. 3 ბ. №59
ტელ: 5 (77) 77 74 22
Tbilisi, vaja-fshavela ave. blok 6, building 3, flat 59
tel: 5 (77) 77 74 22
E_mail: <datka1@mail.ru

მასშტაბი	1:150	ნახაზი
თარიღი		სართულის გეგმა + 0.00 ნიშნულზე
სტადია		ფურცელი
მუშა		სდ-4



142.4 m

2

141.7 m

2

აივანი

17.1 m

2

აივანი

12.4 m

2

2.7 m

2

1.9 m

2

საძინებელი
19.1 m2

საძინებელი
20.1 m2

4.4 m2

საძინებელი
28.1 m2

4.1 m2

7.8 m2

დერეფანი
22.5 m2

მისაღები
13.8 m2

სასადილო
11.3 m2

სამზარეულო
11.2 m2

საძინებელი
18.2 m2

საძინებელი
14.5 m2

3.1 m2

3.3 m2

21.1 m2

საძინებელი
20.1 m2

8.1 m2

მისაღები
22.8 m2

სასადილო
13.4 m2

სამზარეულო
17.1 m2

11.4 m

2

აივანი

10.6 m

2

აივანი

კ. ბერიშვილი

დამკვეთი:
ფორმატი

თბილისი, ვაჟა-ფშაველას VI კვ. კორ. 3 ბ. #59

ტელ: 5 (77) 77 74 22
თბილისი, ვაჯა-fshavela ავე. ბლოკ 6, ბუილდინგ 3, ფლატ 59

ტელ: 5 (77) 77 74 22

E_mail: <datka1@mail.ru

პირობითი აღნიშვნები
ხელმოწერა

დაამუშავა
სტადია

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

1:150

მუშა

თანამდებობა

დაკვეთა #

ნახაზი

საინჟინრო ნაწილი

მასშტაბი

პროექტის სახელწოდება

გვარი

მისამართი:

ფურცელი

დირექტორი

თარიღი

დ. ნინიკაშვილი
სართულის გეგმა

+ 3.60 ნიშნულზე

A3

თბილისი 2009 წ.

S.p.s.

"დ.ლ.გ. ჯგუფი"

ტ. ტაბიძის ქ. #12

სუსტი დენების პროექტი

sd-5

უკაბელო შეღწევის წერტილი

კომპიუტერის როზეტი

videodomofoni
ვიდეოდომოფონის მონიტორი

ბინის სუსტი დენების

გამანაწილებელი კარადა

Wi-Fi

საკომუნიკაციო კარადა

IP POE videokamera

გარე მონტაჟის

სართულის გეგმა + 3.60 ნიშნულზე

(სუსტი დენები)

9

8

7

6

5

4

3

2

1

10
1

12

13

14

15

16

17

18

19

20

20R x 0.18

19G x 0.28

1

1

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

a a

b b

g g

d d

e e

z z

T T

+3.600

31.80

5.50 4.40 2.10 5.25 8.65 5.90

31.80

5.50 4.40 2.10 8.655.25 5.90

17.40

1.70 4.40 5.80 3.70 1.80

0.50 4.75 0.50 8.15 0.50 5.40 0.509.65 0.50 1.60

0.50 5.40 0.504.759.65 0.50 1.60 0.50 0.50 8.15

5.30 0.50 5.60 0.50 0.50 5.00 0.50

2.20

6.86

3.20

5.36

1.53

10.19
11.18

0.96

3.03

3.00

47. 5

1.50

საქვაბე საქვაბე

ბინა 03

შიდა ფართ. 142.4 კვ.მ

აივანი 28.5 კვ.მ

ჯამი 173.9 კვ.მ

ბინა 04

შიდა ფართ. 141.7 კვ.მ

აივანი 23.0 კვ.მ

ჯამი 166.7 კვ.მ

დამხმარე 2.7 კვ.მ

დამხმარე 1.9 კვ.მ

არაექსპლუატირებადი
გად ახურვის ფილ ა

არაექსპლუატირებადი
გად ახურვის ფილ ა

არაექსპლუატირებადი
გად ახურვის ფილ ა

არაექსპლუატირებადი
გად ახურვის ფილ ა

Wi-Fi

Wi-Fi

სართულის გეგმა + 7.20 ნიშნულზე

(სუსტი დენები)

ფორმატი	დაკვეთა №
A3	

არქიტექტურული ნაწილები

საკომუნიკაციო კარადა

ბინის სუსტი დენების გამანაწილებელი კარადა

უკაბელო შეღწევის წერტილი

კომპიუტერის როზეტი

ვიდეოდომოფონი

ვიდეოდომოფონის მონიტორი

IP POE ვიდეოკამერა
გარე მონტაჟის

დამკვეთი:

მისამართი:

ზ. ჭავჭავაძის ქ. №12

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

საინჟინრო ნაწილი

სუსტი დენების პროექტი

ოპერაციები	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ. ნინოკაშვილი	
დაამუშავა	კ. ბერიშვილი	

შპს.
"ლ.ბ. ჯგუფი"

GROUP

თბილისი 2009 წ.

თბილისი, ვაჟა-ფშაველას VI კვ. კორ. 3 ბ. №59
ტელ: 5 (77) 77 74 22
Tbilisi, vaja-fshavela ave. blok 6, building 3, flat 59
tel: 5 (77) 77 74 22
E_mail: <datka1@mail.ru

მასშტაბი	1:150	ნახაზი
თარიღი		სართულის გეგმა + 7.20 ნიშნულზე
სტადია		ფურცელი
მუშა		სდ-6

სართულის გეგმა +10.80 ნიშნულზე

(სუსტი დენები)

ფორმატი	დაკვეთა №
A3	

პირობითი აღნიშვნები

- საკომუნიკაციო კარადა
- ბინის სუსტი დენების გამანაწილებელი კარადა
- შკაბელო შეღწევის ჭერტილი
- კომპიუტერის როზეტი
- ვიდეოდომოფონი
- ვიდეოდომოფონის მონიტორი
- IP POE ვიდეოკამერა ბარე მონტაჟის

დამკვეთი:

მისამართი:

ზ. ჭაბიძის ქ. №12

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

საინჟინრო ნაწილი

სუსტი დენების პროექტი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ. ნინოკაშვილი	
დაამუშავა	კ. ბერიშვილი	

შ.პ.ს. "დ.გ. ჯგუფი"
DG GROUP
თბილისი 2009 წ.

თბილისი, ვაჟა-ფშაველას VI კვ. კორ. 3 ბ. №59
ტელ: 5 (77) 77 74 22
Tbilisi, vaja-fshavela ave. blok 6, building 3, flat 59
tel: 5 (77) 77 74 22
E_mail: <datka1@mail.ru

მასშტაბი	1:150	ნახაზი	სართულის გეგმა +10.80 ნიშნულზე
თარიღი			
სტადია		შეკვეთა	
მუშა		სდ-7	

შ.პ.ს "დ.ლ.გ. ჯგუფი"

ქალაქი თბილისი, ჭ.ჭაბიძის ქ. №12. ს/კ 01.14.11.058.019

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

საინჟინრო ნაწილი

ვენტილაციის პროექტი

თბილისი 2025წ.

	პროექტის შემადგენლობა	
ფურცელი	ფურცლის დასახელება	შენიშვნა
V-01	პროექტის შემადგენლობა, განმარტებითი ბარათი ,	
V-02	სართულის გეგმა -5.50 ნ0შნულზე	მ 1:150
V-03	სართულის გეგმა -3.00 ნ0შნულზე	მ 1:150
V-04	სართულის გეგმა +0.00 ნ0შნულზე	მ 1:150
V-05	სართულის გეგმა +3.60 ნ0შნულზე	მ 1:150
V-06	სართულის გეგმა +7.20 ნ0შნულზე	მ 1:150
V-07	სართულის გეგმა +10.80 ნ0შნულზე	მ 1:150
V-08	სართულის გეგმა +13.50 ნ0შნულზე	მ 1:150
V-09	ვენტილაციის სამონტაჟო კვანძები №1	
V-10	ვენტილაციის სამონტაჟო კვანძები №2	
V-11	ვენტილაციის სამონტაჟო კვანძები №3	
V-12	ვენტილაციის სამონტაჟო კვანძები №4	

განმარტებითი ბარათი

მოცემული პროექტი ითვალისწინებს ქ.თბილისში ტ.ტაბიძის ქუჩა #12ში მდებარე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის ვენტილაციის პროექტს.

საცხოვრებელი ბინების სამზარეულოსა და სან.კვანძებში გათვალისწინებულია გამწოვი ვენტილაცია, რომელიც ხორციელდება ინდივიდუალურად სავენტილაციო ბლოკების მეშვეობით.

სან.კვანძებში გამოყენებულია d-110 პლასტმასის მილგაყვანილობა, ხოლო სამზარეულოში d-150 თუნუქის 0.7 mm მილები.

ჰაერსატარიებს კვეთები დატანილია ნახაზებზე და სისქეები აღებულია ნორმების მიხედვით (250 მმდე - 0.5 მმ, 300 მმდან - 1000 მმდე - 0.7 მმ , 1000დან– 1250-მდე 0.9მმ).

-5.50 ნიშნულზე ჰაერსატარები როგორც მოდინებითი ასევე გამწოვი შეიფუთოს 6მმ_იანი კაუჩუკის თბოიზოლაციით .

ჰაერსატარი შესრულებულია მოთუთოებული თუნუქისაგან.

მოცემული პროექტი ითვალისწინებს ქ.თბილისში ტაბიძის ქუჩა #12ში მდებარე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის სახანძრო ვენტილაციის პროექტს.
პროექტში გამოყენებული ნორმატიული მასალები:

- АВОК 5.5.1-2018
- МДС 41-1.99. (к СНиП 2.04.05-91)
- ПОСОБИЕ 4.91 к СНиП 2.04.05-91
- СТО НОСТРОЙ 2.15.194-2016
- СП 300.1325800.2017

ხანძარსაწინააღმდეგო ნორმებით ლიფტის შახტაში და კიბის უჯრედში გათვალისწინებულია ჰაერის დაწნევა.

ხანძრის კერის აღმოჩენის შემთხვევაში სახანძრო სიგნალიზაციის სისტემა ხსნის მოტორიზებულ დემფერს და რთავს ლიფტის შახტის და კიბის უჯრედის ვენტილატორებს, რათა განხორციელდეს ჰაერის მიწოდება აღნიშნულ ფართებში.

კვამლგამწოვი სისტემისთვის შეირჩეს შავი ფოლადის ფურცელი სისქით 1,2მმ.

კვამლგამწოვი ჰაერსატარები უნდა შეიფუთოს 5სმ სისქის ქვაბამბის საიზოლაციო მასალით , ქვაბამბას დამატებით შემოეკრას მავთულბადე.

ტამბურებში კარებებთან უნდა დამონტაჟდეს დამატებით წნევის დეტექტორები.

ელექტრომართვადი დემფერები ავტომატურად გაღებასთან ერთად უნდა უზრუნველყოფდეს ასევე დაკეტვას.

გარე საანგარიშო ტემპერატურა ზაფხულში +38
გარე საანგარიშო ტემპერატურა ზამთარში -8
საანგარიშო სართულების რაოდენობა 5
სართულის სიმაღლე : 3.00

კიბის უჯრედში მისაწოდებელი ჰაერის რაოდენობა L=13000 მ3/სთ , Dp=180პა
კიბის უჯრედში მისაწოდებელი ჰაერის რაოდენობა L=5500 მ3/სთ , Dp=150პა

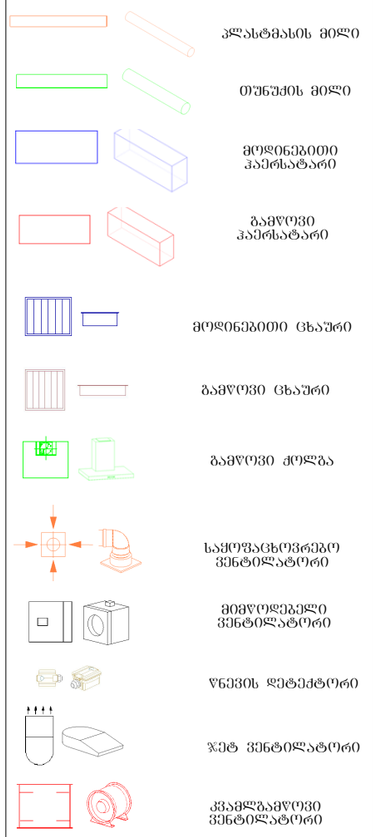
ავტოფარეხში დაპროექტებულია ჯეტ ვენტილატორები რომლებიც მუშაობს ვენტილაციაზე და ასევე კვამლის გაწოვაზე. ხანძრის შემთხვევაში მუშაობის პარამეტრები 400^0 C 120წთ.პროექტით სასიგნალო დეტექტორები და ავტომატური მართვის სისტემა, ხანძრის წარმოქმნისას ან **(CO)** ნახშირჟანგის ზღვრულად დასაშვებ კონცენტრაციის გაზრდის შემთხვევაში, უზრუნველყოფს გამწოვი ვენტილატორების და **“JET”** ტიპის ვენტილატორის ამუშავებას, რომელ უბანშიც წარმოიქმნება ზემოთხსენებული გარემოება.

სისტემების ელ. მომარაგება უნდა მოხდეს, როგორც ქალაქის ქსელიდან ასევე სათადარიგო (გენერატორის) ქსელიდან. კაბელირება შესრულდეს ცეცხლმედეგი სპილენძის კაბელით.

ჰაერსატარიებს კვეთები დატანილია ნახაზებზე და სისქეები აღებულია ნორმების მიხედვით (250 მმდე - 0.5 მმ, 300 მმდან - 1000 მმდე - 0.7 მმ , 1000დან– 1250-მდე 0.9მმ).

ფორმატი	დაკვეთა №
A-3	

პირობითი აღნიშვნები:



დამკვეთი:

მისამართი:
ქ. თბილისი, ტ.ტაბიძის ქ. №12
(ს/კ 01.14.11.058.019)

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

საინჟინრო ნაწილი

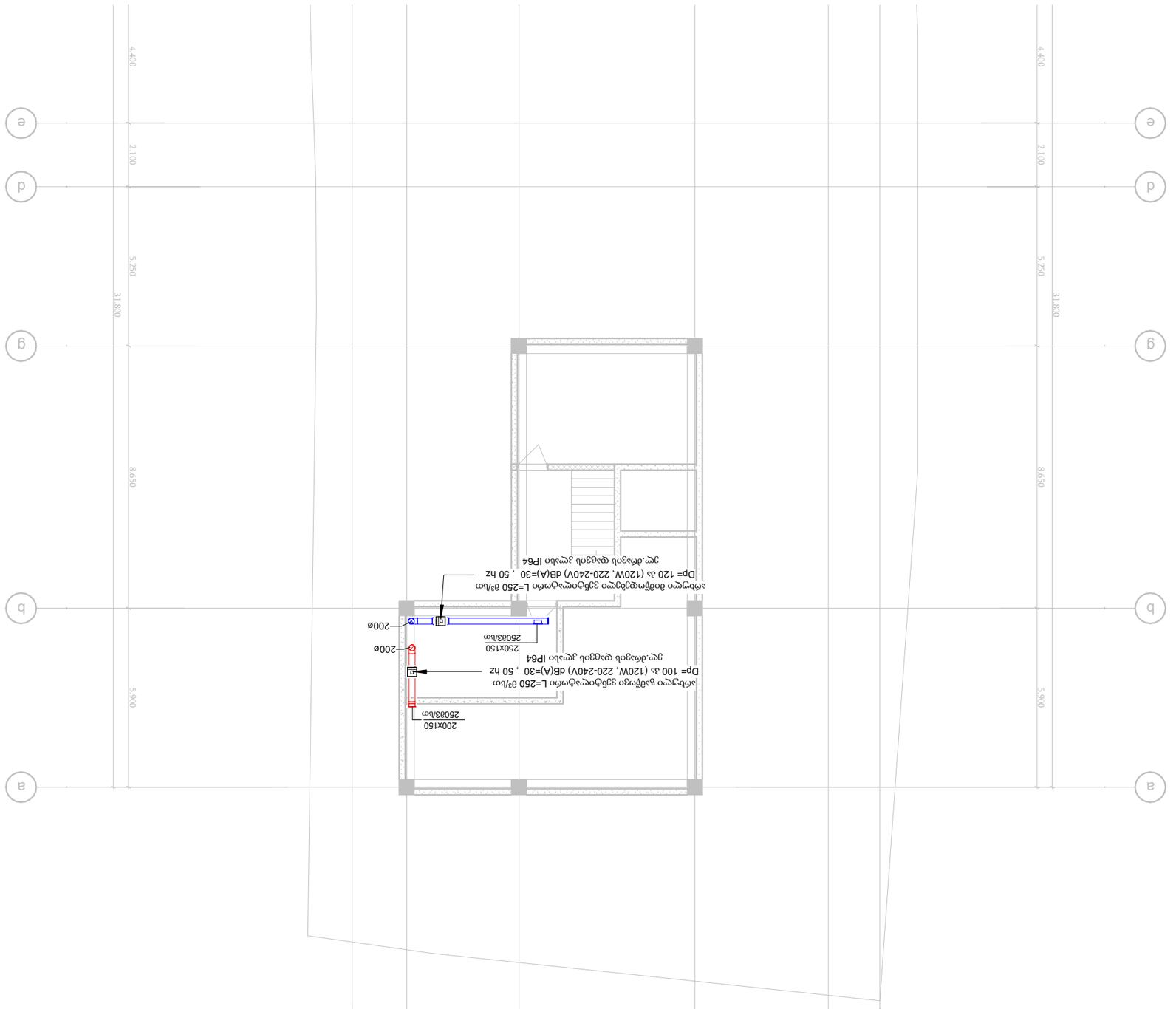
ვენტილაციის პროექტი

თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	დ. ნინიკაშვილი		
პრ. ამტორი			
დაამუშავა			
დაამუშავა	გ.ტოგონიძე		

შ.პ.ს. "დ.ჯ. ჯგუფი"
GROUP
თბილისი 2009 წ.

თბილისი, ვაჟა-ფშაველას VI კვ. კორპ. 3 გ. #59
ტელ: 5 (77) 77 74 22
Tbilisi, vaja-fshavela ave. block 6, building 3, flat 59
tel: 5 (77) 77 74 22
E_mail: <datka1@mail.ru>

მასშტაბი		ნახაზი:
თარიღი		პროექტის შემადგენლობა , განმარტებითი ბარათი
სტადია:		ფურცელი
ფუშა		V-01



ცენტრალური ბაზის -2.50 ნიშნულის ტექნოლოგიური გეგმა

ფორმატი	A-3
ნახაზის №:	

ტექნოლოგიური პროცესის აღწერა:

ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია

1. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
2. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
3. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
4. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
5. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
6. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
7. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
8. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
9. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
10. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
11. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
12. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
13. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
14. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
15. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
16. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
17. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
18. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
19. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
20. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
21. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
22. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
23. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
24. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
25. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
26. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
27. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
28. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
29. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
30. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
31. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
32. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
33. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
34. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
35. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
36. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
37. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
38. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
39. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
40. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
41. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
42. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
43. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
44. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
45. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
46. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
47. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
48. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
49. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
50. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
51. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
52. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
53. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
54. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
55. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
56. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
57. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
58. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
59. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
60. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
61. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
62. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
63. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
64. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
65. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
66. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
67. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
68. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
69. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
70. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
71. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
72. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
73. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
74. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
75. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
76. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
77. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
78. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
79. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
80. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
81. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
82. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
83. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
84. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
85. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
86. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
87. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
88. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
89. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
90. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
91. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
92. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
93. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
94. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
95. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
96. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
97. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
98. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
99. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
100. ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია

ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია

ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია

ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია
ტექნიკური მოწყობილობების ექსპლუატაციის ინსტრუქცია

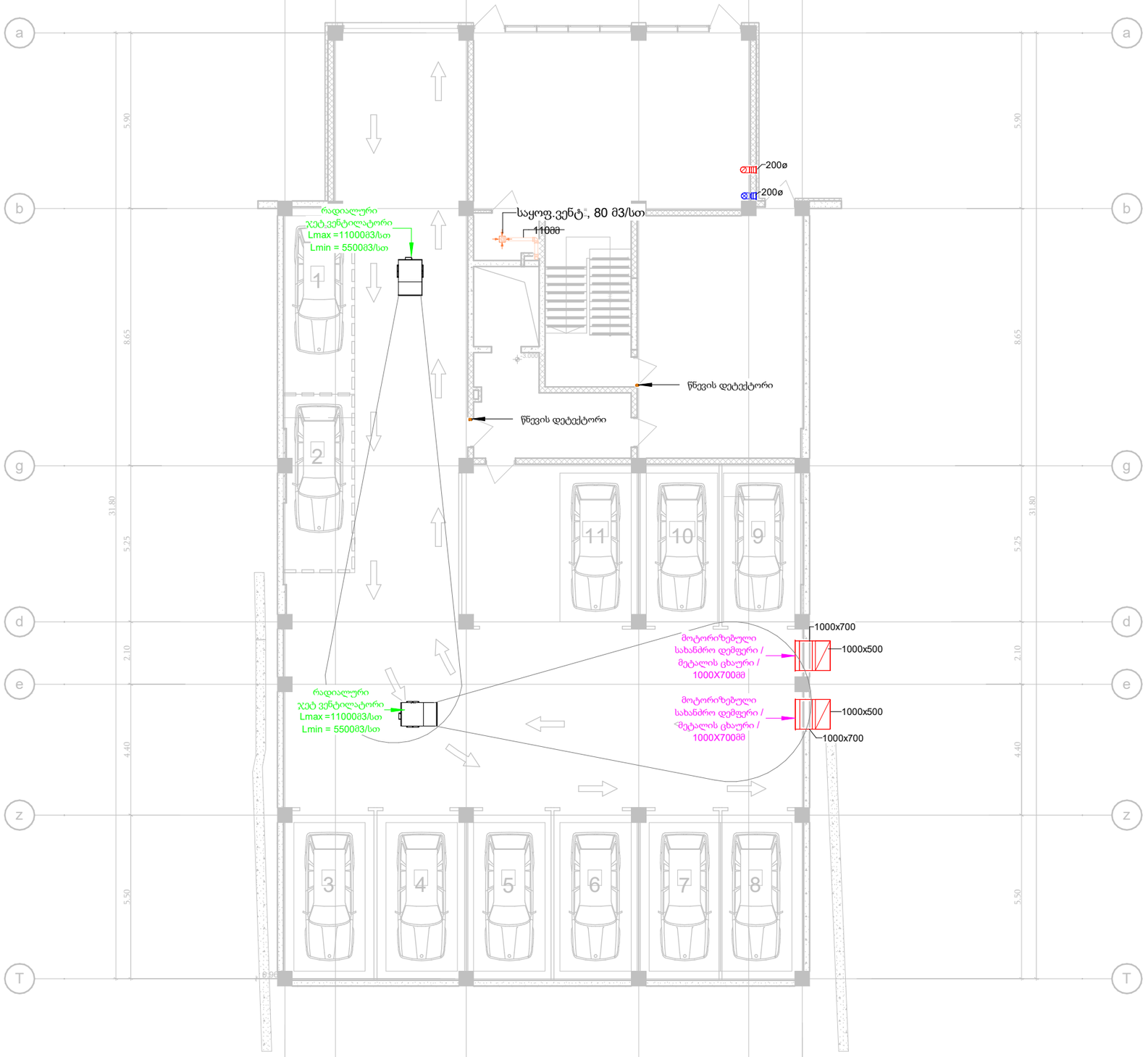
მასშტაბი:	1 : 150
ნახაზის №:	V-02

შპს "ჯგუფი ჯ.ე.", 2009 წ.
ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. VI კვ. კორპ. 3 ბ. #59
ტელ: 5 (77) 77 74 22
E_mail: <datka1@mail.ru>

ცვლილების №:	
თარიღი:	

დასახელება	**სანებართვო, მშენ.**	**მომზადებულია**	**ტექნიკური ზედამხედველობა**
ჯგუფი ჯ.ე.	ლ. ნინიძე		
ჯ.მ. პაპავა			
ჯ.პაპავა			
ჯ.პაპავა	ტექნიკური ზედამხედველობა		

სართულის გეგმა -3.00 ნიშნულზე



ფორმატი: A-3

დაკვეთა №:

პირობითი აღნიშვნები:

- კლასტმასის მილი
- თუნუქის მილი
- მოდინებითი ჰაერსატარი
- გამწოვი ჰაერსატარი
- მოდინებითი ცხაური
- გამწოვი ცხაური
- გამწოვი ქოლგა
- საყოფაცხოვრებო ვენტილატორი
- მიმწოდებელი ვენტილატორი
- წნევის დეტექტორი
- ჯეტ ვენტილატორი
- კვამლგამწოვი ვენტილატორი

დამკვეთი:

მისამართი:
ქ. თბილისი, ტ.ტაბიძის ქ. №12
(ს/კ 01.14.11.058.019)

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

საინჟინრო ნაწილი

ვენტილაციის პროექტი

თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	დ. ნინიკაშვილი		
პრ. ავტორი			
დაამუშავა			
დაამუშავა	ბ.ტორნონიძე		

შ.პ.ს. "დ.ჯ. ჯგუფი" — დ.ჯ. GROUP — თბილისი 2009 წ.

თბილისი, ვაჟა-ფშაველას VI კვ. კორპ. 3 ბ. #59
ტელ: 5 (77) 77 74 22
Tbilisi, vaja-fshavela ave. block 6, building 3, flat 59
tel: 5 (77) 77 74 22
E_mail: <datka1@mail.ru>

მასშტაბი	1 : 150	ნახაზი:
თარიღი		სართულის გეგმა -3.00 ნიშნულზე
სტადია:		შესრულებული
ფურცელი		V-03

31.80

4.40 2.10 5.25 8.65 5.90

4.40 2.10 5.25 8.65 5.90

9.65 0.50 1.60 0.50 4.75 0.50 8.15 0.50 5.40 0.50

9.65 0.50 1.60 0.50 4.75 0.50 8.15 0.50 5.40 0.50

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10
11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

20R x 0.18

19G x 0.28

±0.000

წნევისდეტექტორი

1000x500

1000x500

საყოფ.ვენტ, 80 მ3/სთ

110მმ

საყოფ.ვენტ, 80 მ3/სთ

110მმ

საყოფ.ვენტ, 80 მ3/სთ

საყოფ.ვენტ, 80 მ3/სთ

110მმ

110მმ

საყოფ.ვენტ, 80 მ3/სთ

საყოფ.ვენტ, 80 მ3/სთ

110მმ 110მმ

სამზ.ქოლგა, 350 მ3/სთ

150øსამზ.ქოლგა, 350 მ3/სთ

150ø

ვ.შ #1

ვ.შ #2

ვ.შ #3

ვ.შ #4

ვ.შ #5

ფორმატი დაკვეთა #

A-3

პირობითი აღნიშვნები:
დამკვეთი:

მისამართი:

პროექტის სახელწოდება:

თანამდებობა სახელი, გვარი ხელმოწერა

პრ. ავტორი

სტადია:

მუშა

ფურცელი

მასშტაბი

თარიღი

ნახაზი:

თბილისი, ვაჟა-ფშაველას VI კვ. კორპ. 3 ბ. #59

ტელ: 5 (77) 77 74 22
თბილისი, ვაჯა-fshavela ავე. block 6, ბუილდინგ 3, ფლატ 59

ტელ: 5 (77) 77 74 22

E_mail: <datka1@mail.ru>

თბილისი 2009 წ.

S.p.s.

"დ.ლ.გ. ჯგუფი"

დირექტორი დ. ნინიკაშვილი

თარიღი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

საინჟინრო ნაწილი

ვენტილაციის პროექტი

ქ. თბილისი, ტ.ტაბიძის ქ. #12

(s/k 01.14.11.058.019)
დაამუშავა გ.ტოგონიძე

დაამუშავა

პლასტმასის მილი

თუნუქის მილი

მოდინებითი

ჰაერსატარი

გამწოვი

ჰაერსატარი

გამწოვი ცხაური

მოდინებითი ცხაური

გამწოვი ქოლგა

საყოფაცხოვრებო

ვენტილატორი

მიმწოდებელი

ვენტილატორი

ჯეტ ვენტილატორი

კვამლგამწოვი

ვენტილატორი

წნევის დეტექტორი
1 : 150

სართულის გეგმა +0.00 ნიშნულზე

სართულის გეგმა +0.00

ნიშნულზე

V-04

არაექსპლუატირებადი

გადახურვის ფილა

არაექსპლუატირებადი

გადახურვის ფილა

არაექსპლუატირებადი

გადახურვის ფილა

არაექსპლუატირებადი

გადახურვის ფილა

31.80
4.40 2.10 5.25 8.65 5.90

0.50 1.60 0.50 4.75 0.50 8.15 0.50 5.40 0.50

0.50 1.60 4.750.50 0.50 0.508.15 5.40 0.50 4.4 m2

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

20R x 0.18

19G x 0.28

+3.600

ვ.შ #1 ვ.შ #2

ვ.შ #3

ვ.შ #4

ვ.შ #5

წნევის

დეტექტორი

1000x500

1000x500

საყოფ.ვენტ, 80 მ3/სთ

110მმ

საყოფ.ვენტ, 80 მ3/სთ

110მმ

საყოფ.ვენტ, 80 მ3/სთ

საყოფ.ვენტ, 80 მ3/სთ

110მმ

110მმ

საყოფ.ვენტ, 80 მ3/სთ

საყოფ.ვენტ, 80 მ3/სთ

110მმ 110მმ

სამზ.ქოლგა, 350 მ3/სთ

150øსამზ.ქოლგა, 350 მ3/სთ

ფორმატი დაკვეთა #

A-3

პირობითი აღნიშვნები:
დამკვეთი:

მისამართი:

პროექტის სახელწოდება:

თანამდებობა სახელი, გვარი ხელმოწერა

პრ. ავტორი

სტადია:

მუშა

ფურცელი

მასშტაბი

თარიღი

ნახაზი:

თბილისი, ვაჟა-ფშაველას VI კვ. კორპ. 3 ბ. #59

ტელ: 5 (77) 77 74 22
თბილისი, ვაჯა-fshavela ავე. block 6, ბუილდინგ 3, ფლატ 59

ტელ: 5 (77) 77 74 22

E_mail: <datka1@mail.ru>

თბილისი 2009 წ.

S.p.s.

"დ.ლ.გ. ჯგუფი"

დირექტორი დ. ნინიკაშვილი

თარიღი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

საინჟინრო ნაწილი

ვენტილაციის პროექტი

ქ. თბილისი, ტ.ტაბიძის ქ. #12

(s/k 01.14.11.058.019)
დაამუშავა გ.ტოგონიძე

დაამუშავა

პლასტმასის მილი

თუნუქის მილი

მოდინებითი

ჰაერსატარი

გამწოვი

ჰაერსატარი

გამწოვი ცხაური

მოდინებითი ცხაური

გამწოვი ქოლგა

საყოფაცხოვრებო

ვენტილატორი

მიმწოდებელი

ვენტილატორი

ჯეტ ვენტილატორი

კვამლგამწოვი

ვენტილატორი

წნევის დეტექტორი
1 : 150

სართულის გეგმა +3.60 ნიშნულზე

სართულის გეგმა +3.60

ნიშნულზე

V-05

არაექსპლუატირებადი

გადახურვის ფილა

არაექსპლუატირებადი

გადახურვის ფილა

არაექსპლუატირებადი

გადახურვის ფილა

არაექსპლუატირებადი

გადახურვის ფილა

v-3

31.80

4.40 2.10 5.25 8.65 5.90

31.80
4.40 2.10 5.25 8.65 5.90

0.50 1.60 0.50 4.75 0.50 0.508.15 0.505.40

0.50 1.60 0.50 4.75 0.50 8.15 0.50 5.40 0.50 4.4 m2

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10

1

12

13

14

15

16

17

18

19

20

20R x 0.18

19G x 0.28

+7.200

ვ.შ #1

ვ.შ #2

ვ.შ #3

ვ.შ #4

ვ.შ #5

წნევის

დეტექტორისაყოფ.ვენტ, 80 მ3/სთ

110მმ

საყოფ.ვენტ, 80 მ3/სთ

110მმ

საყოფ.ვენტ, 80 მ3/სთ

საყოფ.ვენტ, 80 მ3/სთ

110მმ

110მმ

საყოფ.ვენტ, 80 მ3/სთ

საყოფ.ვენტ, 80 მ3/სთ

110მმ 110მმ

სამზ.ქოლგა, 350 მ3/სთ

150øსამზ.ქოლგა, 350 მ3/სთ

150ø

1000x500

1000x500

ფორმატი დაკვეთა #

A-3

პირობითი აღნიშვნები:
დამკვეთი:

მისამართი:

პროექტის სახელწოდება:

თანამდებობა სახელი, გვარი ხელმოწერა

პრ. ავტორი

სტადია:

მუშა

ფურცელი

მასშტაბი

თარიღი

ნახაზი:

თბილისი, ვაჟა-ფშაველას VI კვ. კორპ. 3 ბ. #59

ტელ: 5 (77) 77 74 22
თბილისი, ვაჯა-fshavela ავე. block 6, ბუილდინგ 3, ფლატ 59

ტელ: 5 (77) 77 74 22

E_mail: <datka1@mail.ru>

თბილისი 2009 წ.

S.p.s.

"დ.ლ.გ. ჯგუფი"

დირექტორი დ. ნინიკაშვილი

თარიღი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

საინჟინრო ნაწილი

ვენტილაციის პროექტი

ქ. თბილისი, ტ.ტაბიძის ქ. #12

(s/k 01.14.11.058.019)
დაამუშავა გ.ტოგონიძე

დაამუშავა

პლასტმასის მილი

თუნუქის მილი

მოდინებითი

ჰაერსატარი

გამწოვი

ჰაერსატარი

გამწოვი ცხაური

მოდინებითი ცხაური

გამწოვი ქოლგა

საყოფაცხოვრებო

ვენტილატორი

მიმწოდებელი

ვენტილატორი

ჯეტ ვენტილატორი

კვამლგამწოვი

ვენტილატორი

წნევის დეტექტორი
1 : 150

სართულის გეგმა +7.20 ნიშნულზე

სართულის გეგმა +7.20

ნიშნულზე

V-06

სართულის გეგმა +10.80 ნიშნულზე

ფორმატი	დაკვეთა №
A-3	

პირობითი აღნიშვნები:

- კლასტმასის მილი
- თუნუქის მილი
- მოდინებითი ჰაერსატარი
- გამწოვი ჰაერსატარი
- მოდინებითი ცხაური
- გამწოვი ცხაური
- გამწოვი ქოლგა
- საყოფაცხოვრებო ვენტილატორი
- მიმწოდებელი ვენტილატორი
- წნევის დეტექტორი
- ჯეტ ვენტილატორი
- კჯაველგამწოვი ვენტილატორი

დამკვეთი:

მისამართი:
ქ. თბილისი, ტ.ტაბიძის ქ. №12
(ს/კ 01.14.11.058.019)

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

საინჟინრო ნაწილი

ვენტილაციის პროექტი

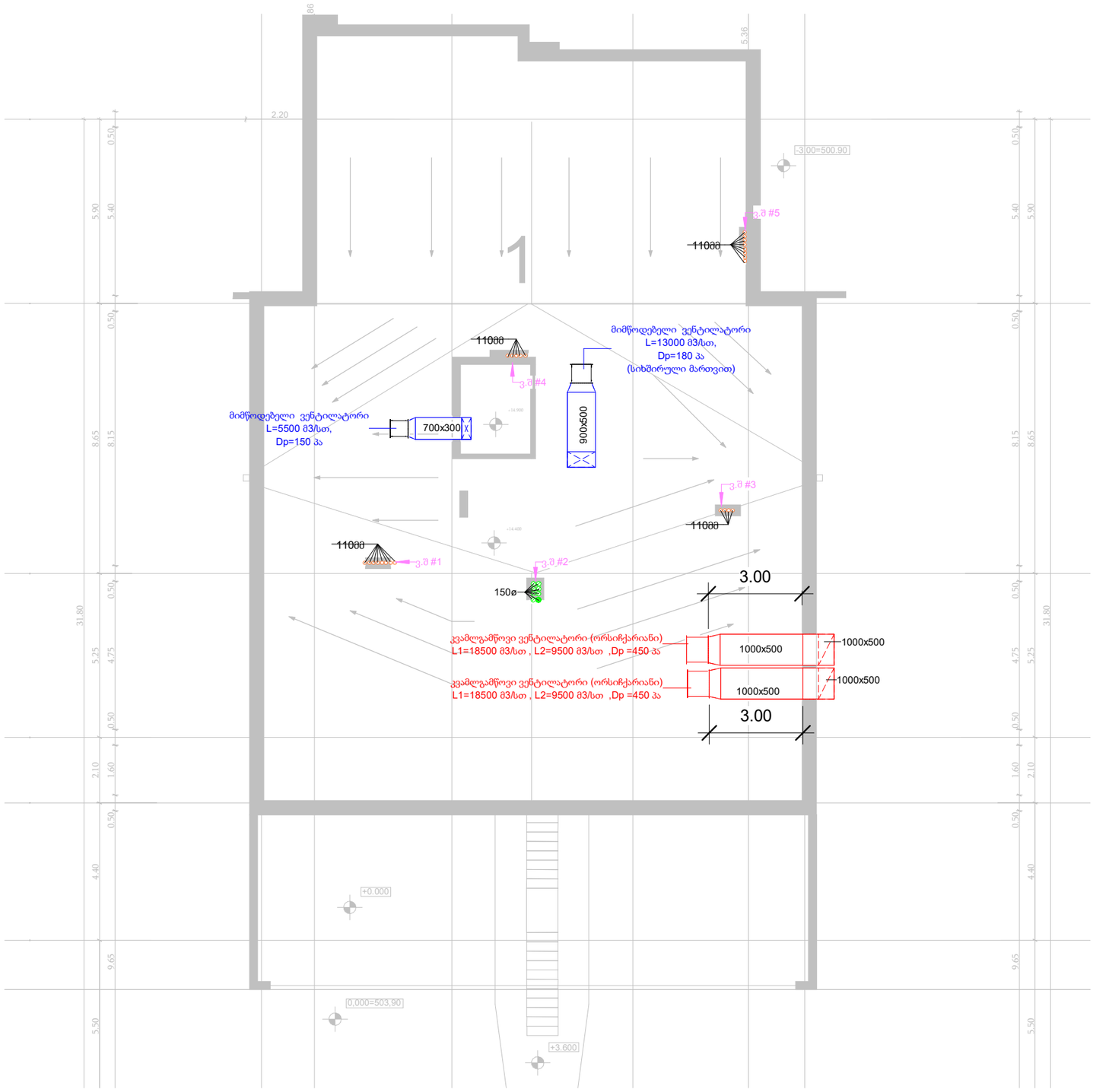
თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	დ. ნინოკაშვილი		
პრ. ავტორი			
დაამუშავა			
დაამუშავა	გ.ტოდრინაძე		

შ.პ.ს. "დ.ჯ.გ. ჯგუფი" GROUP თბილისი 2009 წ.

თბილისი, ვაჟა-ფშაველას VI კვ. კორპ. 3 ბ. #59
ტელ: 5 (77) 77 74 22
Tbilisi, vaja-fshavela ave. block 6, building 3, flat 59
tel: 5 (77) 77 74 22
E_mail: <datka1@mail.ru>

მასშტაბი	1 : 150	ნახაზი:
თარიღი		სართულის გეგმა +10.80 ნიშნულზე
სტადია:		ფურცელი
შეშა		V-07

სართულის გეგმა +13.50 ნიშნულზე



ფორმატი	დაკვეთა №
A-3	

პირობითი აღნიშვნები:

- კლასტმასის მილი
- თუნუქის მილი
- მოდინებითი ჰაერსატარი
- გამწოვი ჰაერსატარი
- მოდინებითი ცხაური
- გამწოვი ცხაური
- გამწოვი ქოლგა
- საყოფაცხოვრებო ვენტილატორი
- მიმწოდებელი ვენტილატორი
- წნევის დეტექტორი
- ჯეტ ვენტილატორი
- კვამლგამწოვი ვენტილატორი

დამკვეთი:

მისამართი:
ქ. თბილისი, ტ.ტაბიძის ქ. №12
(ს/კ 01.14.11.058.019)

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

საინჟინრო ნაწილი

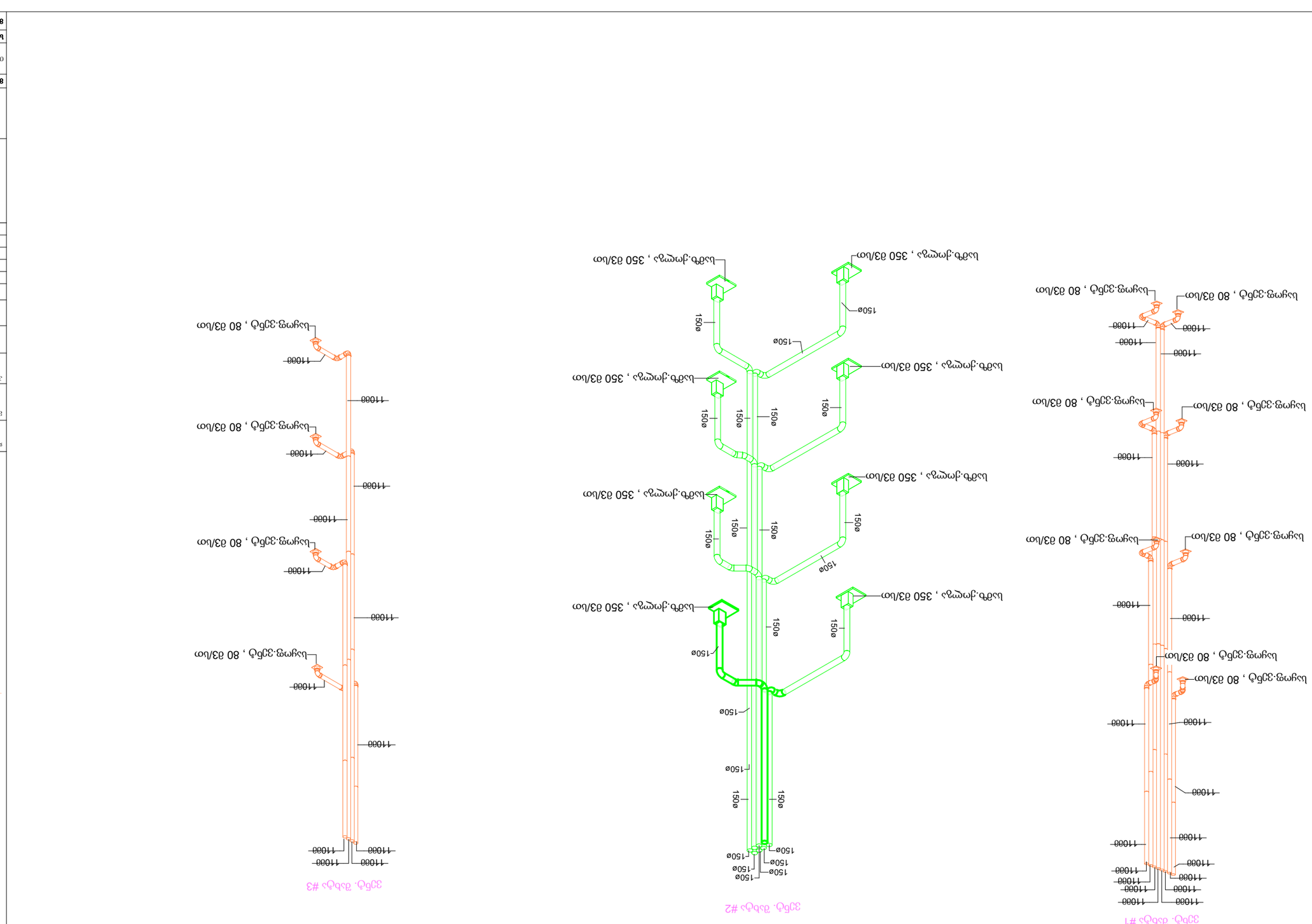
ვენტილაციის პროექტი

თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	დ. ნინიაშვილი		
პრ. ავტორი			
დაამუშავა			
დაამუშავა	გ.ტოგონიძე		

შ.პ.ს. "დ.ჯ. ჯ.ჯ.უ.უ" DG GROUP თბილისი 2009 წ.

თბილისი, ვაჟა-ფშაველას VI კვ. კორპ. 3 ბ. #59
ტელ: 5 (77) 77 74 22
Tbilisi, vaja-fshavela ave. block 6, building 3, flat 59
tel: 5 (77) 77 74 22
E_mail: <datka1@mail.ru>

მასშტაბი	1 : 150	ნახაზი:
თარიღი		სართულის გეგმა +13.50 ნიშნულზე
სტადია:		ფურცელი
ფუძა		V-08



ვენტ. შახტა #1

საყოფ.ვენტ, 80 მ3/სთ

საყოფ.ვენტ, 80 მ3/სთსაყოფ.ვენტ, 80 მ3/სთ

საყოფ.ვენტ, 80 მ3/სთ

110მმ
110მმ

110მმ 110მმ

110მმ 110მმ

საყოფ.ვენტ, 80 მ3/სთსაყოფ.ვენტ, 80 მ3/სთ

110მმ
110მმ

საყოფ.ვენტ, 80 მ3/სთ

110მმ 110მმ

110მმ

110მმ

110მმ
110მმ

110მმ

110მმ 110მმ

110მმ 110მმ
საყოფ.ვენტ, 80 მ3/სთ

110მმ

110მმ

ვენტ. შახტა #3

საყოფ.ვენტ, 80 მ3/სთ

110მმ
110მმ

საყოფ.ვენტ, 80 მ3/სთ

110მმ
110მმ

110მმ

საყოფ.ვენტ, 80 მ3/სთ

110მმ
110მმ

110მმ

110მმ

110მმ

110მმ

110მმ

საყოფ.ვენტ, 80 მ3/სთ

110მმ

ვენტ. შახტა #2

სამზ.ქოლგა, 350 მ3/სთ

150ø

150ø

150ø

სამზ.ქოლგა, 350 მ3/სთ

150ø

150ø

სამზ.ქოლგა, 350 მ3/სთ

სამზ.ქოლგა, 350 მ3/სთ

150ø
150ø

150ø

150ø

სამზ.ქოლგა, 350 მ3/სთ

სამზ.ქოლგა, 350 მ3/სთ
150ø

150ø

150ø

150ø

150ø

150ø

150ø
150ø

150ø

150ø

150ø

150ø

150ø 150ø 150ø

სამზ.ქოლგა, 350 მ3/სთ

სამზ.ქოლგა, 350 მ3/სთ

150ø

ფორმატი დაკვეთა #

A-3

პირობითი აღნიშვნები:
დამკვეთი:

მისამართი:

პროექტის სახელწოდება:

თანამდებობა სახელი, გვარი ხელმოწერა

პრ. ავტორი

სტადია:

მუშა

ფურცელი

მასშტაბი

თარიღი

ნახაზი:

თბილისი, ვაჟა-ფშაველას VI კვ. კორპ. 3 ბ. #59

ტელ: 5 (77) 77 74 22
თბილისი, ვაჯა-fshavela ავე. block 6, ბუილდინგ 3, ფლატ 59

ტელ: 5 (77) 77 74 22

E_mail: <datka1@mail.ru>

თბილისი 2009 წ.
S.p.s.

"დ.ლ.გ. ჯგუფი"

დირექტორი დ. ნინიკაშვილი

თარიღი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

საინჟინრო ნაწილი

ვენტილაციის პროექტი

ქ. თბილისი, ტ.ტაბიძის ქ. #12

(s/k 01.14.11.058.019)
დაამუშავა გ.ტოგონიძე

დაამუშავა

პლასტმასის მილი

თუნუქის მილი

მოდინებითი

ჰაერსატარი

გამწოვი

ჰაერსატარი

გამწოვი ცხაური

მოდინებითი ცხაური

გამწოვი ქოლგა

საყოფაცხოვრებო

ვენტილატორი

მიმწოდებელი

ვენტილატორი

ჯეტ ვენტილატორი

კვამლგამწოვი

ვენტილატორი

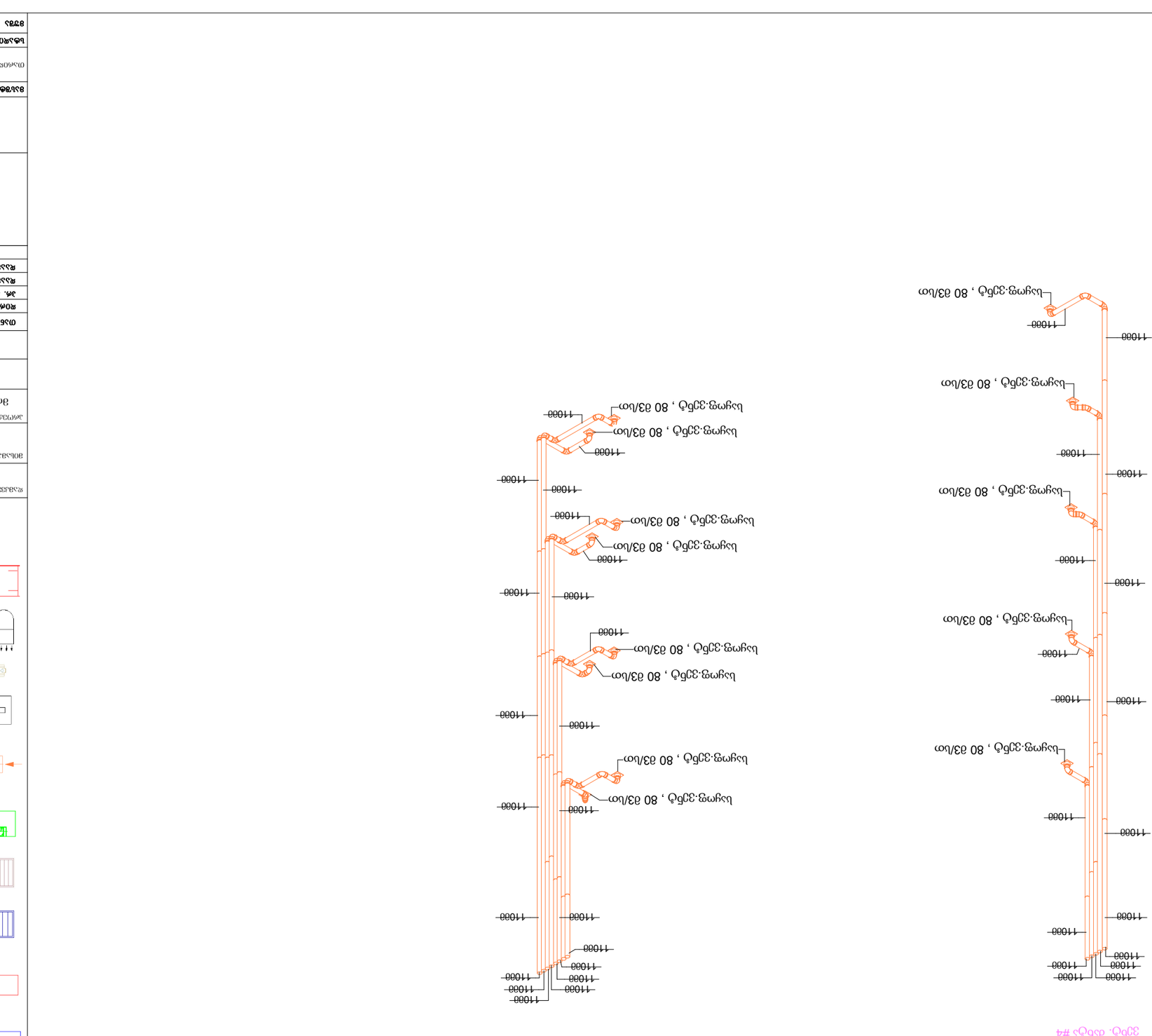
წნევის დეტექტორი

ვენტილაციის სამონტაჟო კვანძები #1

ვენტილაციის სამონტაჟო

კვანძები #1

V-09



ვენტ. შახტა #4

საყოფ.ვენტ, 80 მ3/სთ

110მმ

110მმ

საყოფ.ვენტ, 80 მ3/სთ

110მმ
110მმ

საყოფ.ვენტ, 80 მ3/სთ

110მმ
110მმ

საყოფ.ვენტ, 80 მ3/სთ

110მმ

110მმ 110მმ

საყოფ.ვენტ, 80 მ3/სთ

110მმ

110მმ

110მმ
110მმ

110მმ

110მმ
110მმ

110მმ

110მმ

ვენტ. შახტა #5

საყოფ.ვენტ, 80 მ3/სთ

საყოფ.ვენტ, 80 მ3/სთ

საყოფ.ვენტ, 80 მ3/სთ

საყოფ.ვენტ, 80 მ3/სთ

საყოფ.ვენტ, 80 მ3/სთ

საყოფ.ვენტ, 80 მ3/სთ

110მმ

110მმ

110მმ
110მმ

110მმ
110მმ

110მმ 110მმ

110მმ

110მმ
110მმ

110მმ 110მმ

110მმ
110მმ

110მმ

110მმ 110მმ

110მმ

110მმ 110მმ

საყოფ.ვენტ, 80 მ3/სთ

საყოფ.ვენტ, 80 მ3/სთ

110მმ

ფორმატი დაკვეთა #

A-3

პირობითი აღნიშვნები:
დამკვეთი:

მისამართი:

პროექტის სახელწოდება:

თანამდებობა სახელი, გვარი ხელმოწერა

პრ. ავტორი

სტადია:

მუშა

ფურცელი

მასშტაბი

თარიღი

ნახაზი:

თბილისი, ვაჟა-ფშაველას VI კვ. კორპ. 3 ბ. #59

ტელ: 5 (77) 77 74 22
თბილისი, ვაჯა-fshavela ავე. block 6, ბუილდინგ 3, ფლატ 59

ტელ: 5 (77) 77 74 22

E_mail: <datka1@mail.ru>

თბილისი 2009 წ.

S.p.s.

"დ.ლ.გ. ჯგუფი"

დირექტორი დ. ნინიკაშვილი

თარიღი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

საინჟინრო ნაწილი

ვენტილაციის პროექტი

ქ. თბილისი, ტ.ტაბიძის ქ. #12

(s/k 01.14.11.058.019)
დაამუშავა გ.ტოგონიძე

დაამუშავა

პლასტმასის მილი

თუნუქის მილი

მოდინებითი

ჰაერსატარი

გამწოვი

ჰაერსატარი

გამწოვი ცხაური

მოდინებითი ცხაური

გამწოვი ქოლგა

საყოფაცხოვრებო

ვენტილატორი

მიმწოდებელი

ვენტილატორი

ჯეტ ვენტილატორი

კვამლგამწოვი

ვენტილატორი

წნევის დეტექტორი

ვენტილაციის სამონტაჟო კვანძები #2

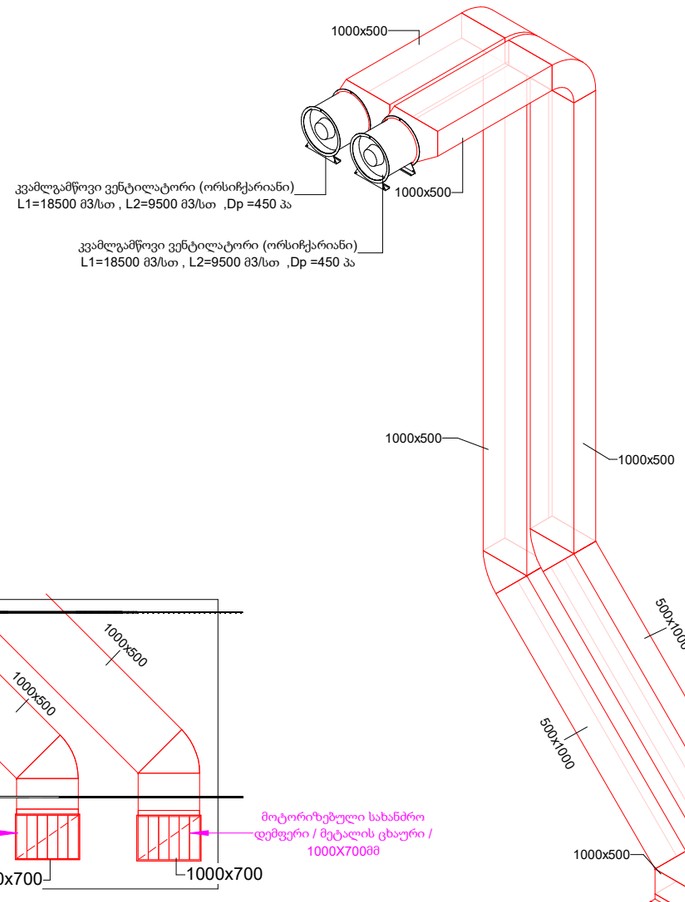
ვენტილაციის სამონტაჟო

კვანძები #2

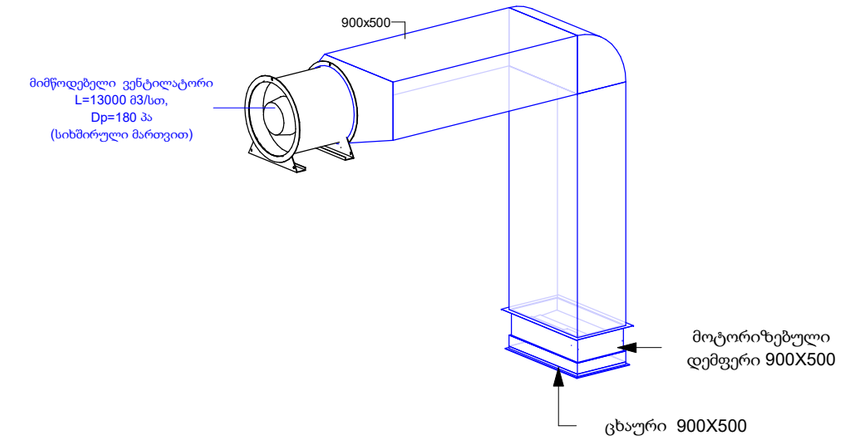
V-10

ვენტილაციის სამონტაჟო კვანძები №3

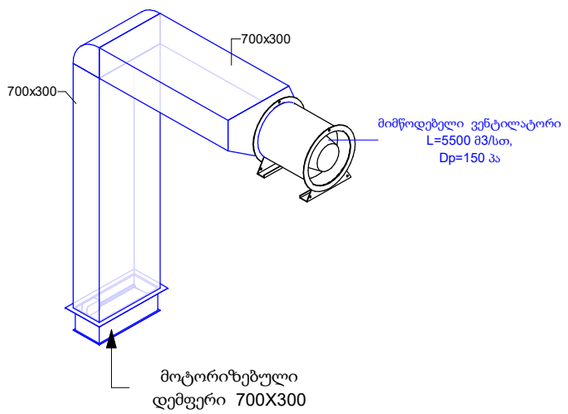
ავტოფარეხის კვამლგაწოვა



კიბის დაწნევის სისტემა



ლიფტის დაწნევის სისტემა



ფორმატი: A-3

დანართი №

პირობითი აღნიშვნები:

- კლასტმასის მილი
- თუნუქის მილი
- მოდინებითი ჰაერსატარი
- გამწოვი ჰაერსატარი
- მოდინებითი ცხაური
- გამწოვი ცხაური
- გამწოვი ქოლგა
- საყოფაცხოვრებო ვენტილატორი
- მიმწოდებელი ვენტილატორი
- წნევის დეტექტორი
- ჭიპ ვენტილატორი
- კვამლგამწოვი ვენტილატორი

დამკვეთი:

მისამართი:
ქ. თბილისი, ტ.ტაბიძის ქ. №12
(ს/კ 01.14.11.058.019)

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

საინჟინრო ნაწილი

ვენტილაციის პროექტი

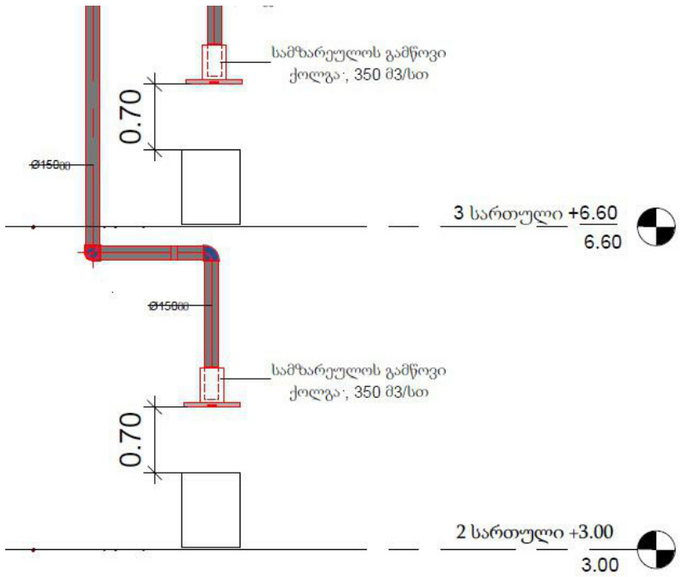
თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	დ. ნინიკაშვილი		
პრ. ავტორი			
დაამუშავა			
დაამუშავა	ბ.ტოგონიძე		

შ.პ.ს. "ფლ.ბ. ჯ.ჯუგი"
DG GROUP
თბილისი 2009 წ.

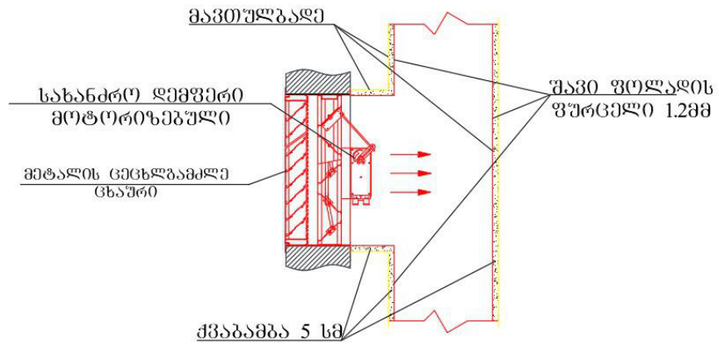
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას VI კვ. კორპ. 3 ბ. #59
ტელ: 5 (77) 77 74 22
Tbilisi, vaja-fshavela ave. block 6, building 3, flat 59
tel: 5 (77) 77 74 22
E_mail: <datka1@mail.ru>

მასშტაბი	1 : 100	ნახაზის: ვენტილაციის სამონტაჟო კვანძები №3
თარიღი		
სტადია:		ფურცელი
ფუშა		V-11

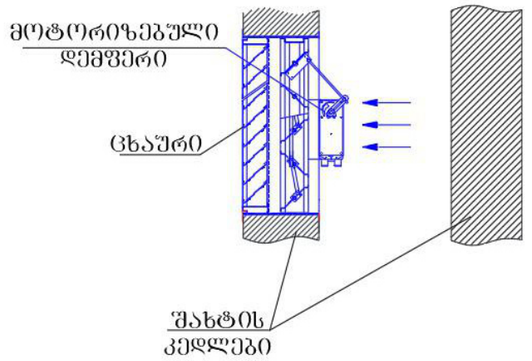
ვენტილაციის სამონტაჟო კვანძები №3



სახანძრო მოტორიზებული დემფერის სამონტაჟო კვანძი

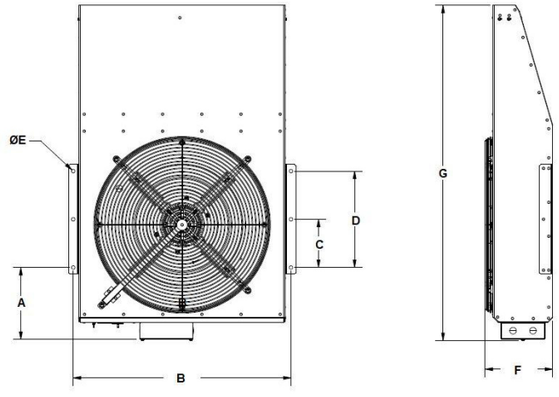


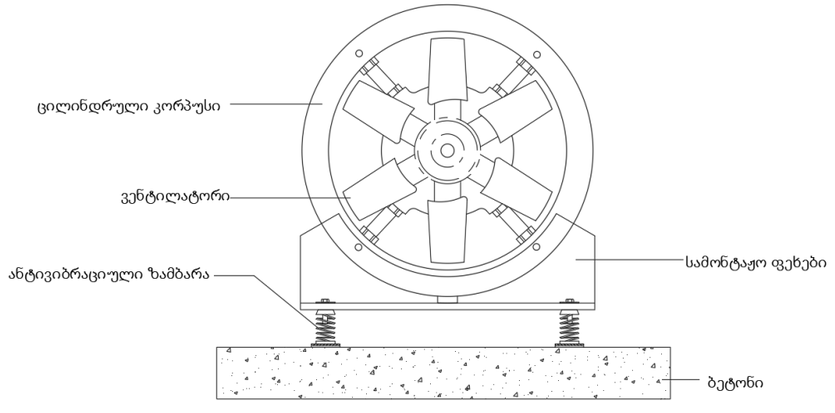
მოტორიზებული დემფერის სამონტაჟო კვანძი



სახანძრო დემფერი

ჯეტ ვენტილატორი





ფორმატი	დაკვეთა №
A-3	

პიქტოგრამის აღნიშვნები:

- კლასტმასის მილი
- თუნუქის მილი
- მოდინებითი ჰაერსატარი
- გამწოვი ჰაერსატარი
- მოდინებითი ცხაური
- გამწოვი ცხაური
- გამწოვი ქოლგა
- საყოფაცხოვრებო ვენტილატორი
- მიმწოდებელი ვენტილატორი
- წნევის დეტექტორი
- ჯეტ ვენტილატორი
- კვამლგამწოვი ვენტილატორი

დამკვეთი:

მისამართი:
ქ. თბილისი, ტ.ტაბიძის ქ. №12
(ს/კ 01.14.11.058.019)

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

საინჟინრო ნაწილი

ვენტილაციის პროექტი

თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	დ. ნინიკაშვილი		
პრ. ავტორი			
დაამუშავა			
დაამუშავა	გ.ტატარონიძე		

შ.პ.ს. "დ.ჯ. ჯგუფი" DG GROUP თბილისი 2009 წ.

თბილისი, ვაჟა-ფშაველას VI კვ. კორპ. 3 გ. #59
ტელ: 5 (77) 77 74 22
Tbilisi, vaja-fshavela ave. block 6, building 3, flat 59
tel: 5 (77) 77 74 22
E_mail: <datka1@mail.ru>

მასშტაბი		ნახაზი:
თარიღი		ვენტილაციის სამონტაჟო კვანძები №3
სტადია:		შურცელი
ფურცელი		V-12

შ.პ.ს. "დ.ლ.გ. ჯგუფი"

ქ. თბილისი, ტ.ტაბიძის ქუჩა №12 ს/კ (10.14.11.058.019)

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

საინჟინრო ნაწილი

წყალსადენ-კანალიზაციის პროექტი

თბილისი 2025 წ.

განმარტებითი ბარათი

წინამდებარე ნახაზი წარმოადგენს ქ. თბილისში, ტაბიძის ქ. №12-ში. (ს/კ01.14.11.058.019) მდებარე საპროექტო მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის სასმელი-სამეურნეო წყალსადენის, სანიაღვრე და ფეკალური კანალიზაციის პროექტს.

I წყალმომარაგება

საპროექტო მრავალბინიანი შენობისთვის წყლის მიწოდება ხდება, ტაბიძის ქუჩაზე გამავალი წყალსადენის არსებული მაბისტრალიდან, წყალსადენის ჭისა და ჩამკეტი არმატურის მოწყობით, წყალსადენის შემყვანზე შენობასთან ახლოს გათვალისწინებულია წყალმზომი ჭა, შესაბამისი წყალმზომით. წყლით მომარაგება ხდება შენობაში დამონტაჟებული წყალსადენი დგარის მეშვეობით. სართულებზე გათვალისწინებულია ბინებისთვის წტლის აღმრიცხველი კვანძი. წყალსადენის სისტემა გათვალისწინებულია მოეწყოს პლასტმასის პოლიპროპილენის მილგამყვანილობით.

შენიშვნა: წყალსადენის არსებულ ქსელთან მიერთების წერტილი დაზუსტდეს ტექნიკური პირობის საშუალებით.

შენიშვნა: წყალსადენის არსებულ ქსელთან მიერთების წერტილი დაზუსტდეს ტექნიკური პირობის საშუალებით.

II კანალიზაცია ფეკალური

შენობიდან ფეკალური კანალიზაციის გაყვანა ხდება შემდეგნაირად:

კანალიზაციის დგარები იკრიბება -3.00 სართულის ჭერში და შემკრებ ჰორიზონტალურ დ-160 მილების გამოყვანებით, ჩაედინება შენობის გარეთ საპროექტო კანალიზაციის ჭებში, რომელის ერთდება ქალაქის არსებულ ქსელს.

შიდა კანალიზაცია გათვალისწინებულია მოეწყოს პლასტმასის სძელკედლიანი მილგაყვანილობებით.

შენიშვნა: კანალიზაციის არსებულ ქსელთან მიერთება დაზუსტდეს ტექნიკური პირობის საშუალებით.

ფორმატი	დაკვეთა №
A-3	

საკანალიზაციო მილი
მუხლი 45⁰
მუხლი 90⁰
ჯვარედინი 90⁰
ჯვარედინი 45⁰
სამკაპი 45⁰
სამკაპი 90⁰
ტრაპი

ცხელი წყლის მილი
ცივი წყლის მილი
ვენტილი
გადამყვანი
მუხლი
სამკაპი

პირობითი აღნიშვნები:

დამკვეთი:

მისამართი:
ტ.ტაბიძის ქ. №12-ში
ს/კ 01.14.11.058.019

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

საინჟინრო ნაწილი

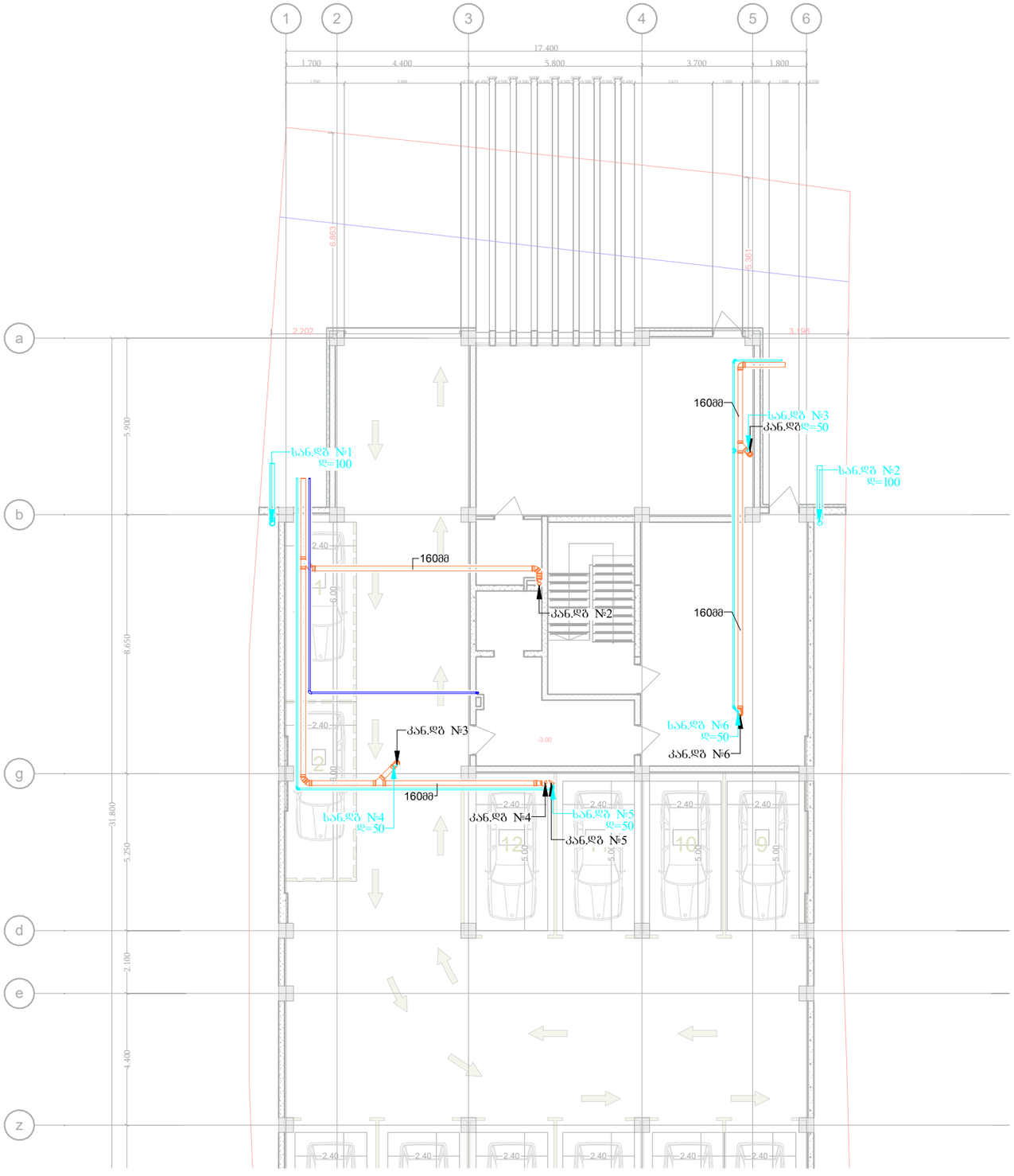
წყალსადენ-კანალიზაციის პროექტი

თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	დ. ნინიაშვილი		
პრ. ავტორი			
დაამუშავა			
დაამუშავა	მარსიანიშვილი		

შ.პ.ს. "დ.ჯ.ჯ. ჯგუფი" GROUP ორგანიზაციის 2009 წ.

თბილისი, ვაჟა-ფშაველას VI კვ. კორპ. 3 ბ. #59
ტელ: 5 (77) 77 74 22
Tbilisi, vaja-fshavela ave. block 6, building 3, flat 59
tel: 5 (77) 77 74 22
E_mail: <dlggroup2009@gmail.com>

ვასშტაბი		ნახაზი:
თარიღი		განმარტებითი ბარათი
სტადია:		ფურცელი
ვერსია		1



1

2

12 11 910
2.40 2.40 2.40 2.40 2.40 2.40

5.00

2.40

5.00

2.40

5.00

2.40

5.00

2.40

6.00

2.40

6.00

2.40
2.202

6.863

3.196

5.361

-3.00

17.400

1.700 4.400 5.800 3.700 1.800

31.800

4.400 2.100 5.250 8.650 5.900

1.950 3.900 0.500 0.450

0.200

0.500

0.200

0.500

0.200

0.500

0.200

0.500

0.200

0.500

0.200

0.500

0.200

0.450 2.615 1.000 0.885 1.000 0.250

1 2 3 4 5 6
z

e

d

g

b

a

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1

12

13

14

15

16

17

18

18R x 0.167

17G x 0.280

kan.dg #3

kan.dg #4

kan.dg #5

kan.dg #1

kan.dg #2

kan.dg #6

160მმ
160მმ

160მმ

160მმ
სან.დგ #6

d=50

სან.დგ #3

d=50

სან.დგ #1

დ=100 სან.დგ #2

d=100

სან.დგ #4

d=50

სან.დგ #5

d=50

ფორმატი დაკვეთა #

A-3

პირობითი აღნიშვნები:
დამკვეთი:

მისამართი:

პროექტის სახელწოდება:

თანამდებობა სახელი, გვარი ხელმოწერა

პრ. ავტორი

სტადია:

მუშა

ფურცელი

მასშტაბი

თარიღი

ნახაზი:

თბილისი, ვაჟა-ფშაველას VI კვ. კორპ. 3 ბ. #59

ტელ: 5 (77) 77 74 22
თბილისი, ვაჯა-fshavela ავე. block 6, ბუილდინგ 3, ფლატ 59

ტელ: 5 (77) 77 74 22

E_mail: <dlggroup2009@gmail.com>

თბილისი 2009 წ.

S.p.s.

"დ.ლ.გ. ჯგუფი"

დირექტორი დ. ნინიკაშვილი

თარიღი

მრავალბინიანი

საცხოვრებელი სახლი

საინჟინრო ნაწილი

წყალსადენ-კანალიზაციის პროექტი

ტ.ტაბიძის ქ. #12-ში

s/k 01.14.11.058.019
დაამუშავა მ.არსენიშვილი

დაამუშავა

1 : 150

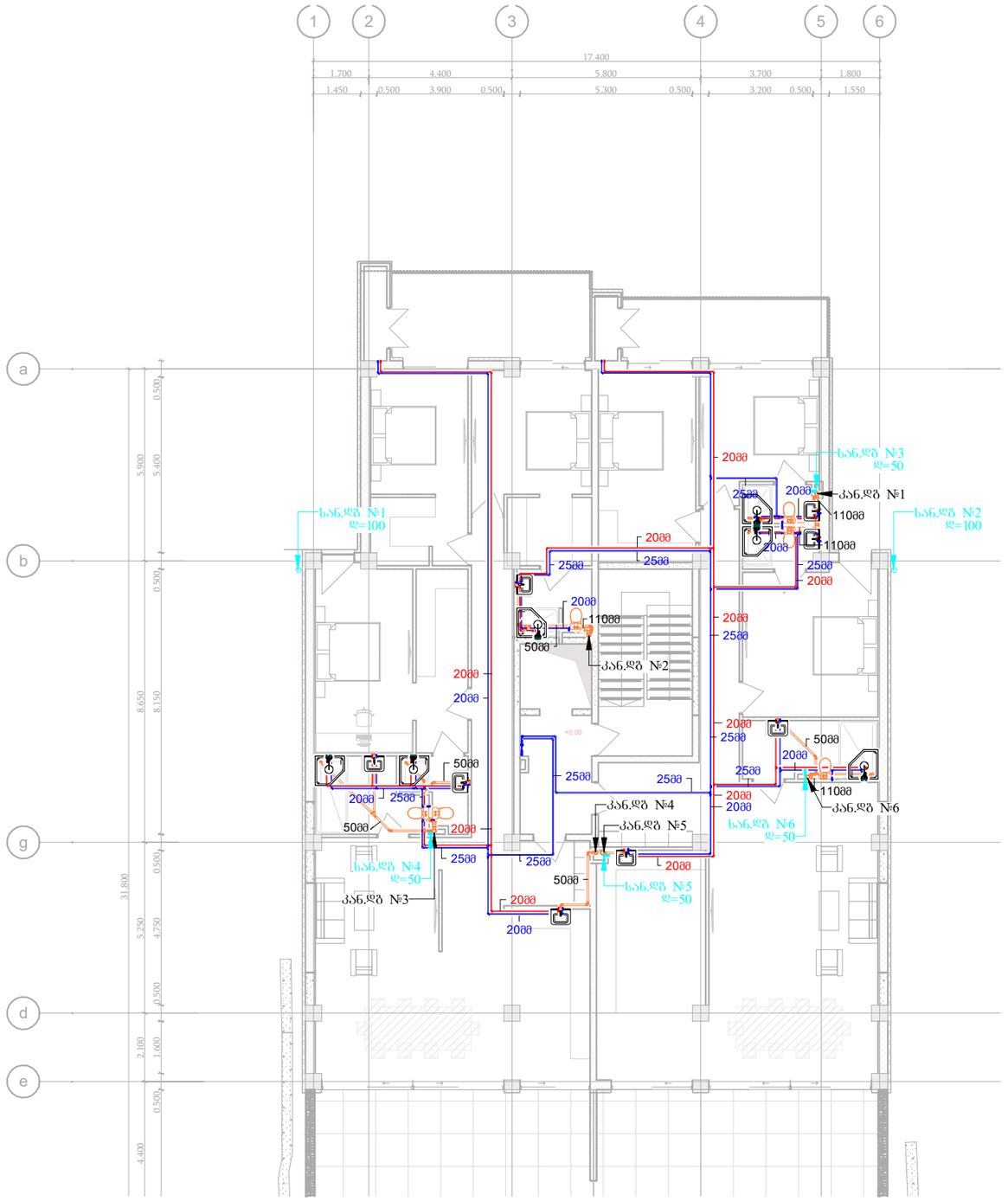
-3.00 სართულის გეგმა წყალსადენ-კანალიზაციის ქსელის დატანით

-3.00 სართულის გეგმა

წყალსადენ-კანალიზაციის

ქსელის დატანით

2



+0.00

17.400

1.700 4.400 5.800 3.700 1.800

31.800

4.400 2.100 5.250 8.650 5.900

1.450 0.500 3.900 0.500 5.300 0.500 3.200 0.500 1.550

0.500 1.600 0.500 4.750 0.500 8.150 0.500 5.400 0.500

1 2 3 4 5 6
e

d

g

b

a

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10

1

12

13

14

15

16

17

18

19

20

20R x 0.180

19G x 0.280

kan.dg #3

სან.დგ #6

d=50

50მმ

kan.dg #4

kan.dg #5

kan.dg #1

kan.dg #2

kan.dg #6

25მმ

25მმ 25მმ

25მმ

20მმ

20მმ

20მმ
25მმ 25მმ

25მმ

25მმ

25მმ

20მმ

20მმ

20მმ

20მმ

20მმ
25მმ

20მმ

25მმ

25მმ

20მმ

20მმ

20მმ

20მმ

20მმ

20მმ

20მმ

20მმ

20მმ

50მმ

50მმ

110მმ

50მმ

110მმ

110მმ

50მმ

110მმ

სან.დგ #3

d=50

სან.დგ #1

d=100

სან.დგ #2

d=100

სან.დგ #4

დ=50 სან.დგ #5

d=50

ფორმატი დაკვეთა #

A-3

პირობითი აღნიშვნები:
დამკვეთი:

მისამართი:

პროექტის სახელწოდება:

თანამდებობა სახელი, გვარი ხელმოწერა

პრ. ავტორი

სტადია:

მუშა

ფურცელი

მასშტაბი

თარიღი

ნახაზი:

თბილისი, ვაჟა-ფშაველას VI კვ. კორპ. 3 ბ. #59

ტელ: 5 (77) 77 74 22
თბილისი, ვაჯა-fshavela ავე. block 6, ბუილდინგ 3, ფლატ 59

ტელ: 5 (77) 77 74 22

E_mail: <dlggroup2009@gmail.com>

თბილისი 2009 წ.

S.p.s.

"დ.ლ.გ. ჯგუფი"

დირექტორი დ. ნინიკაშვილი

თარიღი

მრავალბინიანი

საცხოვრებელი სახლი

საინჟინრო ნაწილი

წყალსადენ-კანალიზაციის პროექტი

ტ.ტაბიძის ქ. #12-ში

s/k 01.14.11.058.019
დაამუშავა მ.არსენიშვილი

დაამუშავა

1 : 150

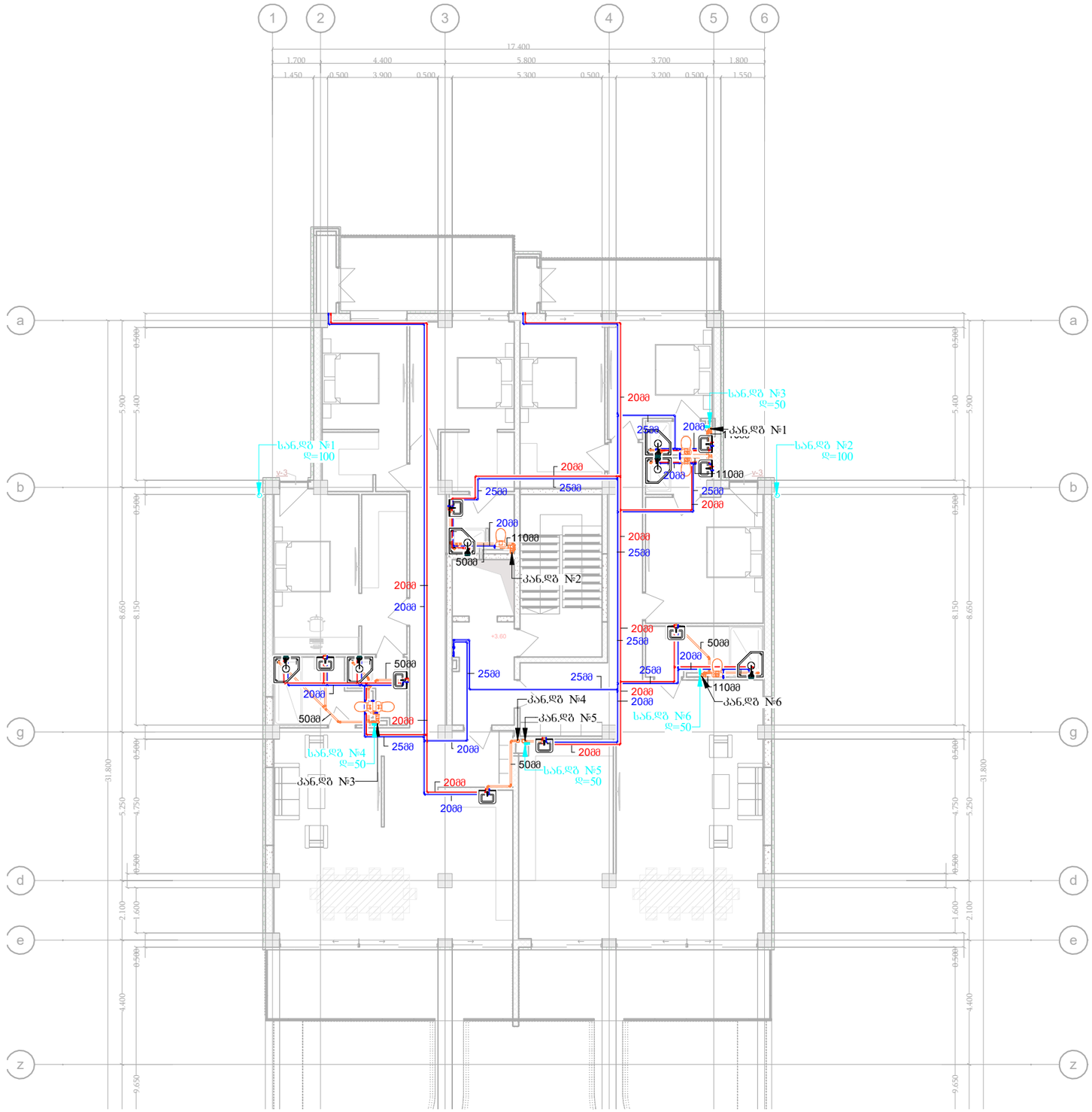
+0.00 სართულის გეგმა კანალიზავიის ქსელის დატანით

+0.00 სართულის გეგმა

კანალიზავიის ქსელის

დატანით

3



v-3 v-3

+3.60

17.400

1.700 4.400 5.800 3.700 1.800

31.800

4.400 2.100 5.250 8.650 5.900

31.800
4.400 2.100 5.250 8.650 5.900

1.450 0.500 3.900 0.500 5.300 0.500 3.200 0.500 1.550

9.650 0.500 1.600 0.500 4.750 0.500 8.150 0.500 5.400 0.500

9.650 0.500 1.600 0.500 4.750 0.500 8.150 0.500 5.400 0.500

1 2 3 4 5 6
z z

e e

d d

g g

b b

a a

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10

1

12

13

14

15

16

17

18

19

20

20R x 0.180

19G x 0.280

50მმ

25მმ 20მმ

25მმ

20მმ

20მმ

20მმ
25მმ 25მმ

25მმ

25მმ

25მმ

20მმ

20მმ

20მმ

20მმ

20მმ

25მმ

20მმ

25მმ

25მმ

20მმ

20მმ

20მმ

20მმ

20მმ

20მმ

20მმ

20მმ

20მმ

50მმ

50მმ

110მმ

50მმ

110მმ

110მმ

50მმ

110მმ

kan.dg #3

სან.დგ #6

d=50

kan.dg #4

kan.dg #5

kan.dg #1

kan.dg #2

kan.dg #6

სან.დგ #3

d=50

სან.დგ #1

d=100

სან.დგ #2

d=100

სან.დგ #4

დ=50 სან.დგ #5

d=50

ფორმატი დაკვეთა #

A-3

პირობითი აღნიშვნები:
დამკვეთი:

მისამართი:

პროექტის სახელწოდება:

თანამდებობა სახელი, გვარი ხელმოწერა

პრ. ავტორი

სტადია:

მუშა

ფურცელი

მასშტაბი

თარიღი

ნახაზი:

თბილისი, ვაჟა-ფშაველას VI კვ. კორპ. 3 ბ. #59

ტელ: 5 (77) 77 74 22
თბილისი, ვაჯა-fshavela ავე. block 6, ბუილდინგ 3, ფლატ 59

ტელ: 5 (77) 77 74 22

E_mail: <dlggroup2009@gmail.com>

თბილისი 2009 წ.

S.p.s.

"დ.ლ.გ. ჯგუფი"

დირექტორი დ. ნინიკაშვილი

თარიღი

მრავალბინიანი

საცხოვრებელი სახლი

საინჟინრო ნაწილი

წყალსადენ-კანალიზაციის პროექტი

ტ.ტაბიძის ქ. #12-ში

s/k 01.14.11.058.019
დაამუშავა მ.არსენიშვილი

დაამუშავა

1 : 150

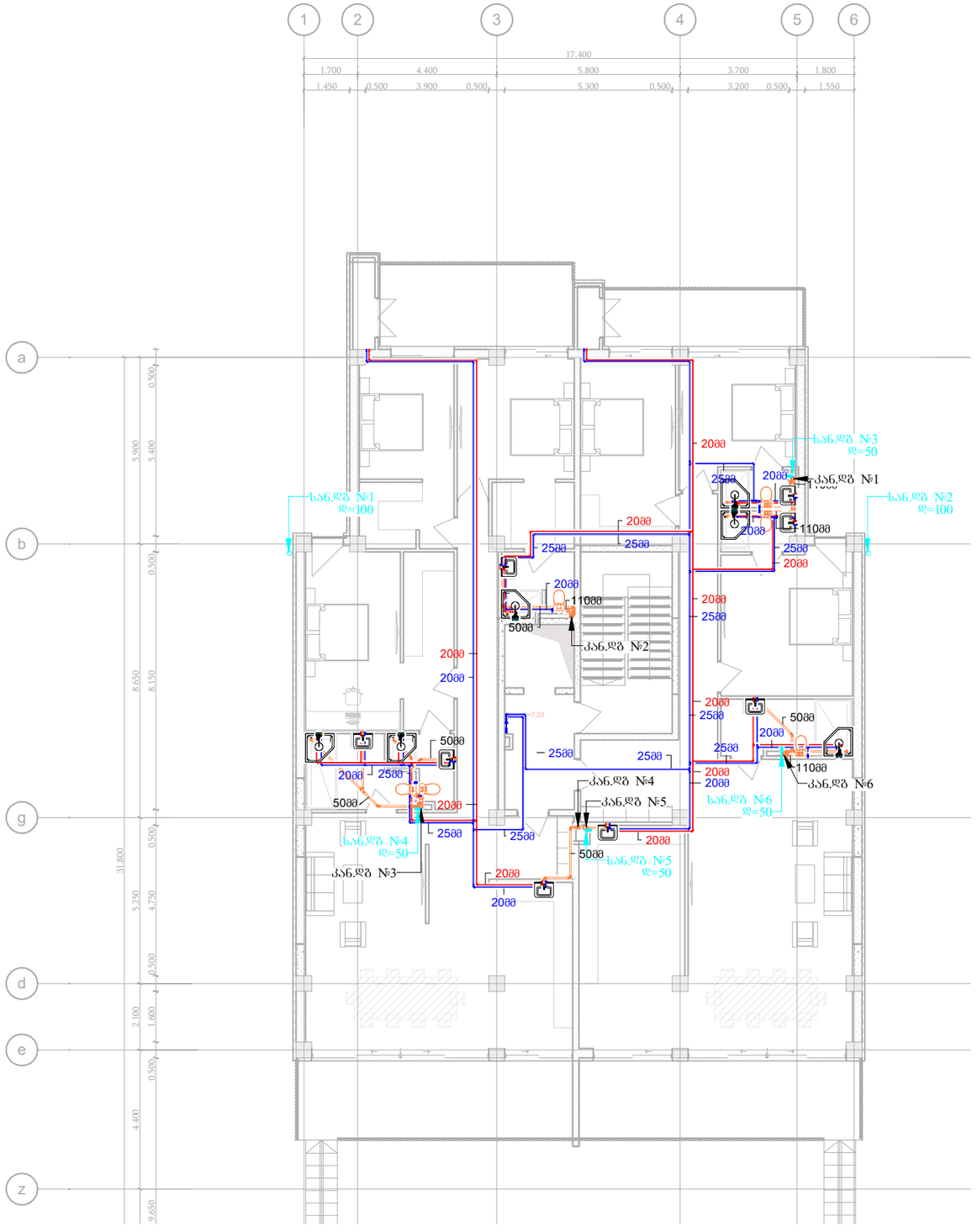
+3.60 სართულის გეგმა კანალიზავიის ქსელის დატანით

-3.00 სართულის გეგმა

კანალიზავიის ქსელის

დატანით

4



+7.20

17.400

1.700 4.400 5.800 3.700 1.800

31.800

4.400 2.100 5.250 8.650 5.900

1.450 0.500 3.900 0.500 5.300 0.500 3.200 0.500 1.550

0.500 9.650 1.600 0.500 4.750 0.500 0.500 8.150 0.500 5.400

1 2 3 4 5 6
z

e

d

g

b

a

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1

12

13

14

15

16

17

18

19

20

20R x 0.180

19G x 0.280

50მმ

25მმ

25მმ 25მმ

25მმ

20მმ

20მმ

20მმ
25მმ 25მმ

25მმ

25მმ

25მმ

20მმ

20მმ

20მმ

20მმ

20მმ
25მმ

20მმ

25მმ
25მმ

20მმ

20მმ

20მმ

20მმ

20მმ

20მმ

20მმ

20მმ
20მმ

50მმ

50მმ

110მმ

50მმ

110მმ

110მმ

50მმ

110მმ

kan.dg #3

სან.დგ #6

d=50

kan.dg #4

kan.dg #5

kan.dg #1

kan.dg #2

kan.dg #6

სან.დგ #3

d=50

სან.დგ #1

d=100

სან.დგ #2

d=100

სან.დგ #4

დ=50 სან.დგ #5

d=50

ფორმატი დაკვეთა #

A-3

პირობითი აღნიშვნები:
დამკვეთი:

მისამართი:

პროექტის სახელწოდება:

თანამდებობა სახელი, გვარი ხელმოწერა

პრ. ავტორი

სტადია:

მუშა

ფურცელი

მასშტაბი

თარიღი

ნახაზი:

თბილისი, ვაჟა-ფშაველას VI კვ. კორპ. 3 ბ. #59

ტელ: 5 (77) 77 74 22
თბილისი, ვაჯა-fshavela ავე. block 6, ბუილდინგ 3, ფლატ 59

ტელ: 5 (77) 77 74 22

E_mail: <dlggroup2009@gmail.com>

თბილისი 2009 წ.

S.p.s.

"დ.ლ.გ. ჯგუფი"

დირექტორი დ. ნინიკაშვილი

თარიღი

მრავალბინიანი

საცხოვრებელი სახლი

საინჟინრო ნაწილი

წყალსადენ-კანალიზაციის პროექტი

ტ.ტაბიძის ქ. #12-ში

s/k 01.14.11.058.019
დაამუშავა მ.არსენიშვილი

დაამუშავა

1 : 150

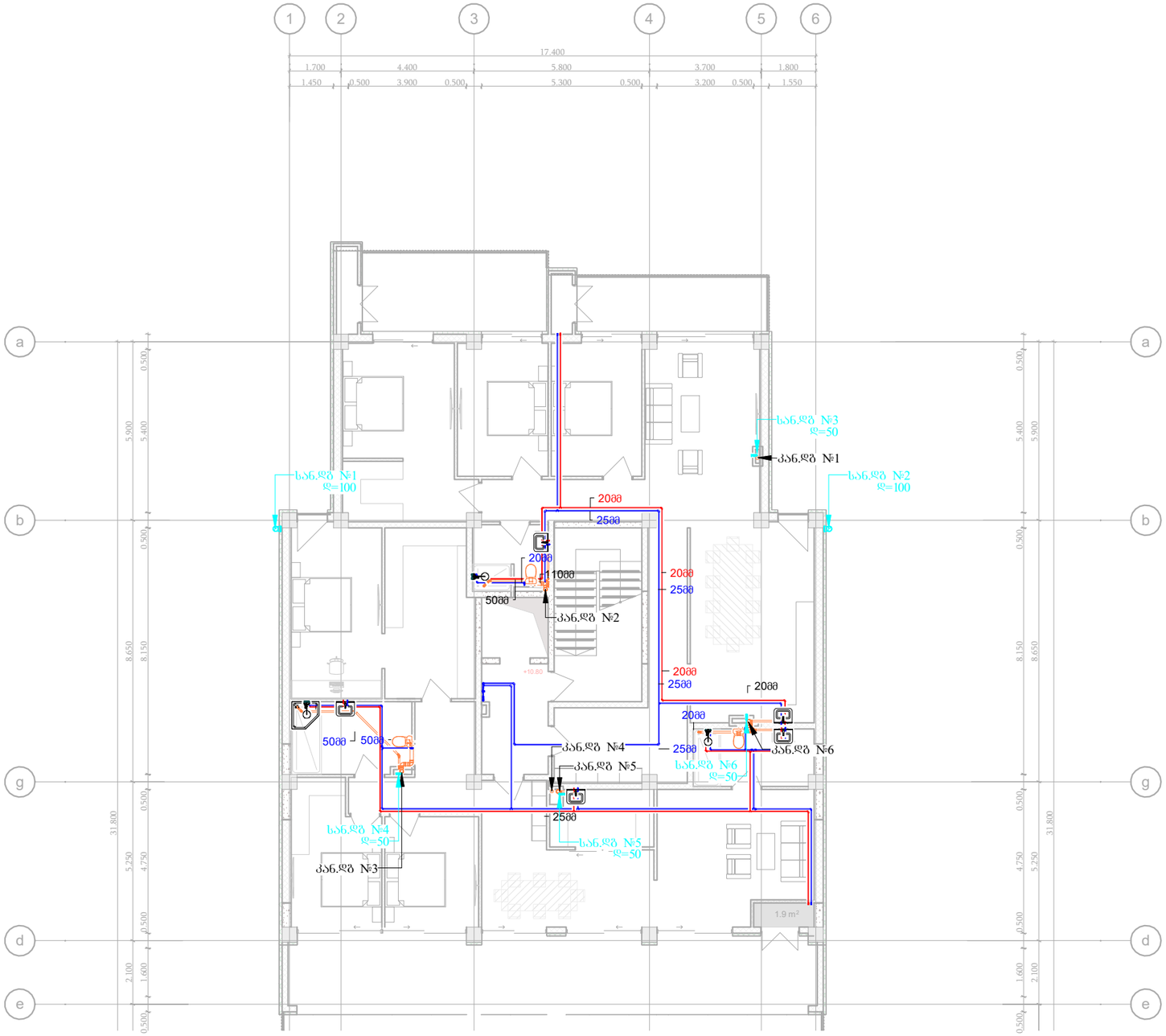
+7.20 სართულის გეგმა წყალსადენ-კანალიზაციის ქსელის დატანით

+7.20 სართულის გეგმა

წყალსადენ-კანალიზაციის

ქსელის დატანით

5



+10.80

17.400

1.700 4.400 5.800 3.700 1.800

31.800

2.100 5.250 8.650 5.900

31.800
2.100 5.250 8.650 5.900

1.450 0.500 3.900 0.500 5.300 0.500 3.200 0.500 1.550

0.500 1.600 0.500 4.750 0.500 0.500 8.150 0.500 5.400

0.500 1.600 0.500 4.750 0.500 8.150 0.500 5.400 0.500

1 2 3 4 5 6
e e

d d

g g

b b

a a

1.9 m2

50მმ 50მმ

20მმ

25მმ

25მმ

20მმ

25მმ

25მმ

20მმ

20მმ

20მმ

25მმ

20მმ

50მმ

110მმ

kan.dg #3

სან.დგ #6

d=50

kan.dg #4

kan.dg #5

kan.dg #1

kan.dg #2

kan.dg #6

სან.დგ #3

d=50

სან.დგ #1

d=100

სან.დგ #2

d=100

სან.დგ #4

დ=50 სან.დგ #5

d=50

ფორმატი დაკვეთა #

A-3

პირობითი აღნიშვნები:
დამკვეთი:

მისამართი:

პროექტის სახელწოდება:

თანამდებობა სახელი, გვარი ხელმოწერა

პრ. ავტორი

სტადია:

მუშა

ფურცელი

მასშტაბი

თარიღი

ნახაზი:

თბილისი, ვაჟა-ფშაველას VI კვ. კორპ. 3 ბ. #59

ტელ: 5 (77) 77 74 22
თბილისი, ვაჯა-fshavela ავე. block 6, ბუილდინგ 3, ფლატ 59

ტელ: 5 (77) 77 74 22

E_mail: <dlggroup2009@gmail.com>

თბილისი 2009 წ.

S.p.s.

"დ.ლ.გ. ჯგუფი"

დირექტორი დ. ნინიკაშვილი

თარიღი

მრავალბინიანი

საცხოვრებელი სახლი

საინჟინრო ნაწილი

წყალსადენ-კანალიზაციის პროექტი

ტ.ტაბიძის ქ. #12-ში

s/k 01.14.11.058.019
დაამუშავა მ.არსენიშვილი

დაამუშავა

1 : 150

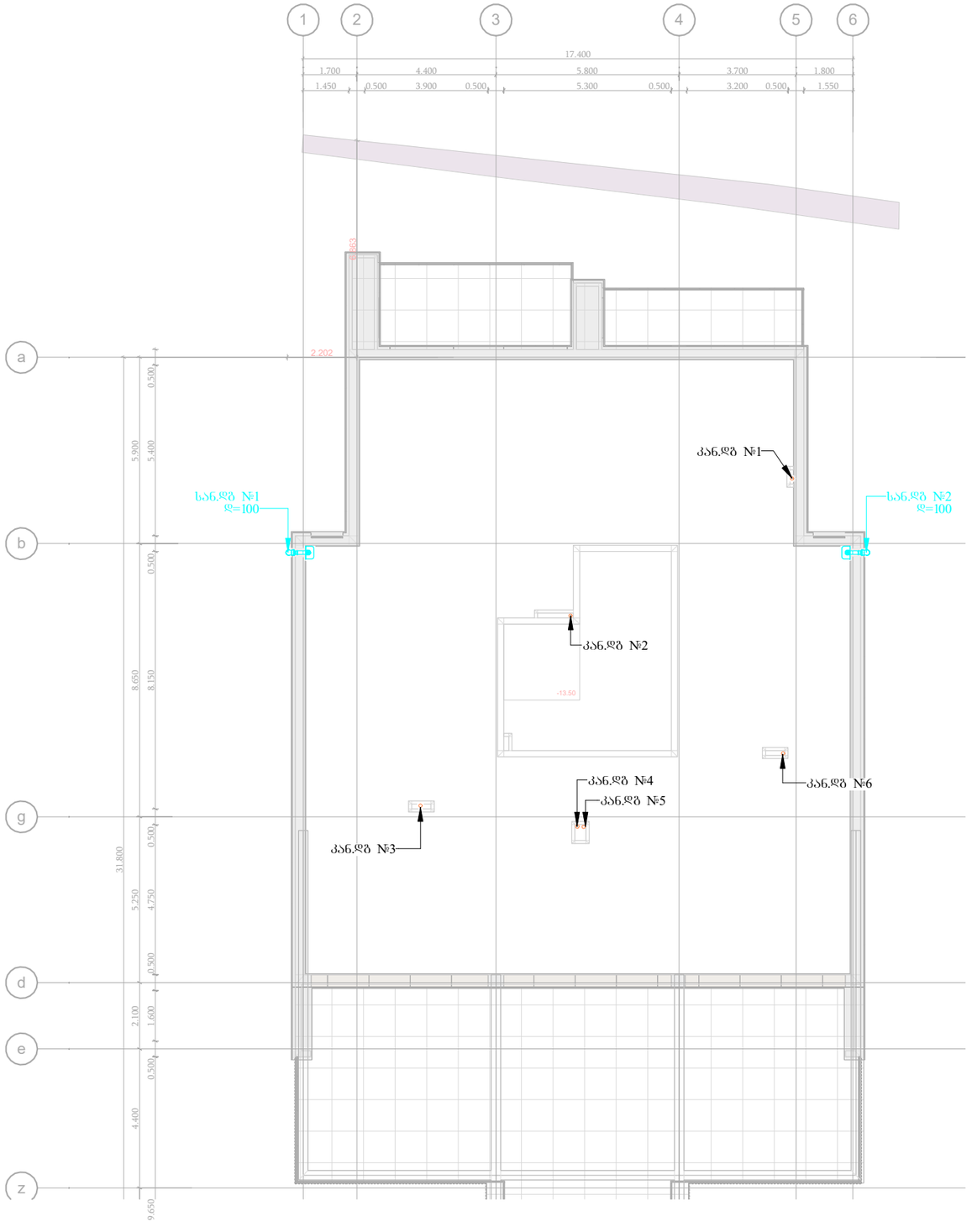
+ 10.80 სართულის გეგმა წყალსადენ-კანალიზაციის ქსელის დატანით

+ 10.80 სართულის გეგმა

წყალსადენ-კანალიზაციის

ქსელის დატანით

6



-13.50

2.202

6.863

17.400

1.700 4.400 5.800 3.700 1.800

31.800

4.400 2.100 5.250 8.650 5.900

1.450 0.500 3.900 0.500 5.300 0.500 3.200 0.500 1.550

0.500 9.650 1.600 0.500 4.750 0.500 0.500 8.150 0.500 5.400

1 2 3 4 5 6
z

e

d

g

b

a

kan.dg #3

kan.dg #4

kan.dg #5

kan.dg #1
kan.dg #2

kan.dg #6

სან.დგ #1

d=100

სან.დგ #2

d=100

ფორმატი დაკვეთა #

A-3

პირობითი აღნიშვნები:
დამკვეთი:

მისამართი:

პროექტის სახელწოდება:

თანამდებობა სახელი, გვარი ხელმოწერა

პრ. ავტორი

სტადია:

მუშა

ფურცელი

მასშტაბი

თარიღი

ნახაზი:

თბილისი, ვაჟა-ფშაველას VI კვ. კორპ. 3 ბ. #59

ტელ: 5 (77) 77 74 22
თბილისი, ვაჯა-fshavela ავე. block 6, ბუილდინგ 3, ფლატ 59

ტელ: 5 (77) 77 74 22

E_mail: <dlggroup2009@gmail.com>

თბილისი 2009 წ.

S.p.s.

"დ.ლ.გ. ჯგუფი"

დირექტორი დ. ნინიკაშვილი

თარიღი

მრავალბინიანი

საცხოვრებელი სახლი

საინჟინრო ნაწილი

წყალსადენ-კანალიზაციის პროექტი

ტ.ტაბიძის ქ. #12-ში

s/k 01.14.11.058.019
დაამუშავა მ.არსენიშვილი

დაამუშავა

1 : 150

გადახურვის სართულის გეგმა წყალსადენ-კანალიზაციის ქსელის დატანით

გადახურვის სართულის გეგმა

წყალსადენ-კანალიზაციის

ქსელის დატანით

7

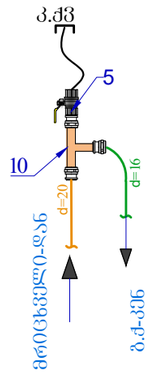
დაკვეთა №1285/25

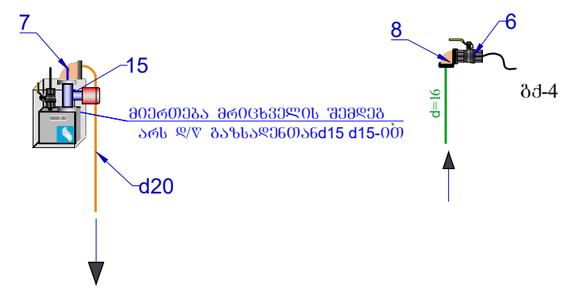
ქ. თბილისი გ. ჭაბიძის ქ №12
საკ. კოდი № 01.14.11.058.019
შპს "ველლ ჰაუზ დეველოპმენტი"

8 ბინიანი საცხოვრებელი კორპუსის გაზმომარეგება

(შიდა ქსელი)

შპს "კომშნალმშენი-21"

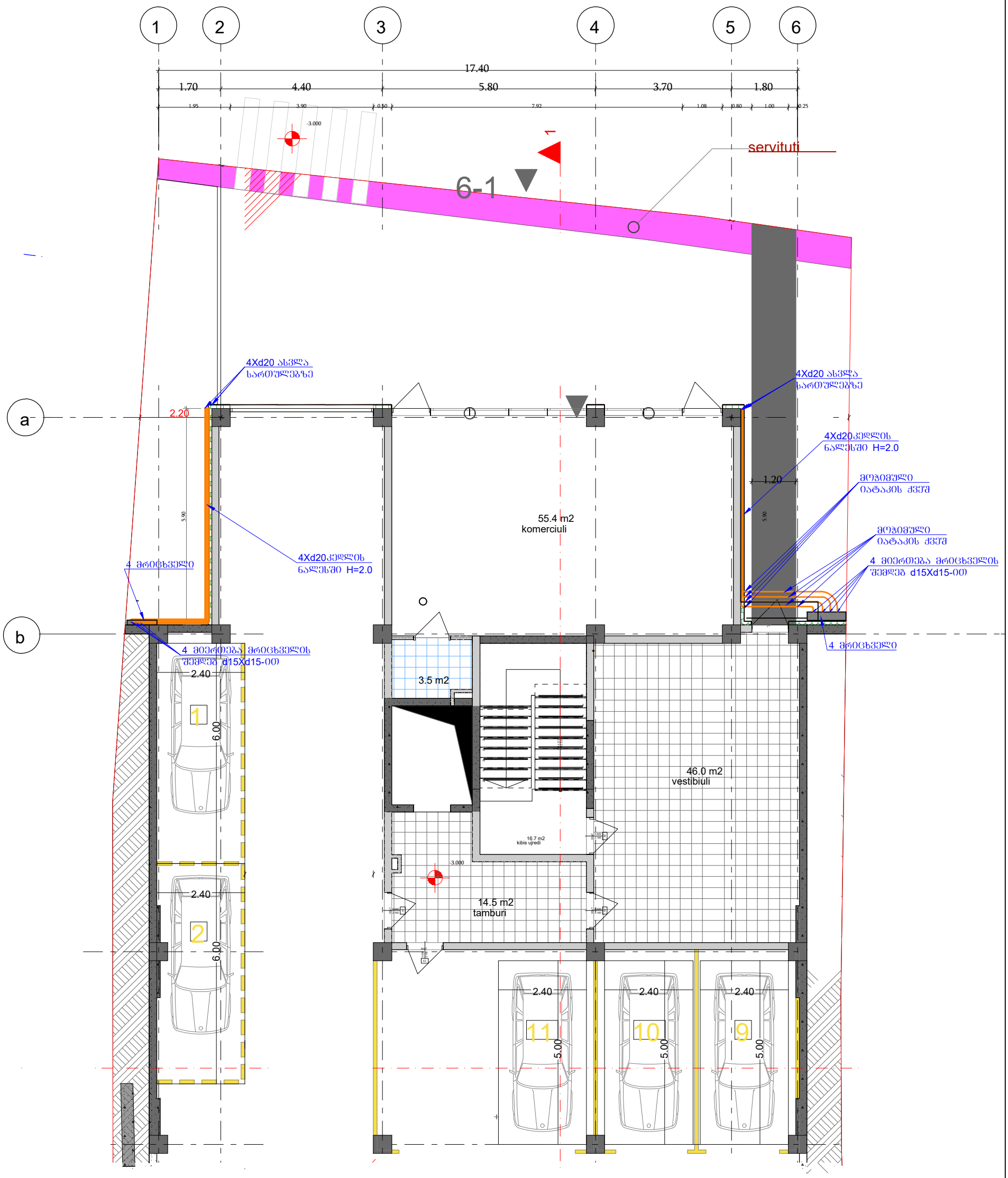




თარიღი ფურცელი ფურბი  დირექტორი 6ეასრულა 6eaPoZPa გ.ფირც[ალავა გ.ფირც[ალავა gvelesiaQi P.შ 1 6eQi6vQebi. შირობითი aRQi6vQebi. kvaQZebi. სშეციფიკაცია 1. შროექტი 6edgeQilia 6შს teqQovaciis Pier 2. გა]ის საერთო [arMi თვითოეული biQisaTvis 6eadgeQs .P³/სთ .გა]ის [ელსაძ\ოს და\eQeba და გა]sadeQis PoQta-ი 6ესრულდეს СНИП2. 04.08-87*, СНИП112 და გა]ის PeurQeoba6ი PoqPedi უსაფრთ[ოების ძესების TaQa[Pad. .გა]იფიცირებულ სათავს6ი PoeZ\ოს gaPZovi veQtilacia saveQtilacio არ[ების სა[ით[ოლო faQMris]ედა QaZil6ი PoeZ\ოს gasaQiavebli sarkPelebi aQ PeqaQo]Pi gadPokidebisTvia 5.SroeqtidaQ \ოველი გადა[ვევა 6eTaQ[Pdes saSroeqtosTaQ saPoQta-ო saPu6აოების დაძ\ebaPde. ..Praval6riaQi Pilebis შროექტირება და PoQta-ი gaQ[ორციელდეს სშეციალური iQstruqciis Pi[ედვით. .saP]არეულოს Poculoba uQda 6eesabaPebodes გა]ის [ელსაძ\ოსათვის დაძესებულ QorPas 6eQi6vQebi 6შს koPuQalP6eQi21 საც[ოვრებელი კორშუსის გა]PoParagebadakveTa #1285/25 15.5.25 ქ. თბილისი გ. ტაბიძის ქ #12 საკ. კოდი # 01.14.11.058.019 6შს ველლ Kau] develoSPeQti სშეციფიკაცია # გოსტი დასა[ელება რობა ZoQ ა gaQ] 1 მრავალშრიანი მეტალოპლასტიკის მილი დ=20 1 5. გ/P 2 მრავალშრიანი მეტალოპლასტიკის მილი დ=16 2. გ/P  გოფრირებული მილი დ=32  . გ/P  გოფრირებული მილი დ=26 1 5. გ/P 5 თ-0720 ბურთულიანი ონკანი დ=20 2. 1. ც  თ-0720 ბურთულიანი ონკანი დ=15 8 . ც  გადამყვანი მეტალოპლასტიკი-ფოლადზე დ=20ხ1/2 8 ც 8 გადამყვანი მეტალოპლასტიკი-ფოლადზე დ=16ხ1/2 8 ც 1 saPkaSi გარე [რა[QiT 2;1;/ 8 ც 11 გერმეტიკი  კოლ 12 პაკლი ტეფლონის  კოლ 1 მეტალოპლასტიკის სასიგნალო ნიშნული  კოლ 1 ელ. ანალიზატორი 8 ც 15 ელ. იმპულსური ონკანი დ=15 8 ც 1 ელ. სადენი ანალიზატორისთვის 2X1.5 ² . გ/P 1 გოფრირებული მილი ელ. სადენისთვის დ=16 . გ/P 18 P]ა QaZ კედლის ქვაბი (შიგა წვის კამერით) 8 ც 1 P]ა QaZ გაზის ქურა 4 სანთ 8 ც 2 მეჭეჭი(სასოკი) დ=20 8 ც 21 მეჭეჭი(სასოკი) დ=15 8 ც 22 რეზინის შლანგი 1. გ/P 2 მილყელი(შტუცერი) 1 ც 2 ცალუღი (მომჭერი) 2 ც saPu6აოთა Poculoba დასა[ელება რაოდ gaQ] 6eQi6 vQa 1 PierTeba Pric[ველის 6ePdeg დ/ძ გTaQ დ15 დ15-ით 8 ადგ 2 გა]sadeQis PoQta-ი და gaPocda 5. გრძ.P შირობითი aRQi6vQebi gaPoPrTveli oQkaQi არს დ/ძ გა]sadeQi გა]ის Pric[ველი არს გა]ის ქურა კედლის ქვაბი Praval6riaQi Pili დ20 Praval6riaQi Pili დ16 ელ. airaQali]ატორი ელ. iPSulsuri oQkaQi Pu[ლი gadaP\vaQi saPkaSi

Pric[ველიdaQ კ.ქვ დ 1 დ 2 1

გ.ქkeQ 5 kvaQZi კედლის qvabTaQ aivaQ]ე kvaQZi Pric[velTaQ დ20 7 PierTeba Pric[ველის 6ePdeg არს დ/ძ გა]sadeQTaQd15 დ15-ით 0000.00 15 დ 1 kvaQZi გა]ის qurasTaQ6გქ 8



თარიღი

ფურცელი ფურბი

დირექტორი
6easrula

6eaPoZPa

გ.ფირც[ალავა

გ.ფირც[ალავა

gvelesiaQi

P.S 2

, სართულის gegPa
6Ss koPuQalP6eQi21

საც[ოვრებელი კორშუსის
ga]PoParageba

ქ. თბილისი გ. ტაბიძის ქ #12 საკ. კოდი # 01.14.11.058.019
6Ss vell Kau] develoSPeQti

1

1.70

1.95

2

4.40

3.90

- 3.000 სერვიტუტი

6-1

3

17.40

5.80

0.50 7.92 3.70

1.08 0.80 1.80

1.00 0.25

4 5 6

2.20

55.4 m2
კომერციული

2.40

1

3.5 m2

10
9
8
7
6
5
4
3
2

1 46.0 m2

ვესტიბიული

1.20

16.7 m2 2.160

0.920 კიბის უჯრედი

- 3.000 2.40

14.5 m2
2.160

0.920 2 90wT
k2 2.40

11

2.40

10

2.40

9

ტამბური 2.160

0.920

18

17

16

15

14

12
13

11 5.90 6.00 6.00 90wT k2 0.920 2.160 5.00 90wT 90wT

1 18R x 0.17 17G x 0.28 k2 k2 5.00 5.00 5.90

a

b



დაკვეთა #1285/25

15.5.25

4 PierTeba Pric[ველის
6ePdeg d15Xd15-iT

4Xd20კედლის
Qales6i H=2.0

4 PierTeba Pric[ველის
6ePdeg d15Xd15-iT

Po:iPuli
იატაკის ქვე6

Po:iPuli
იატაკის ქვე6

4Xd20კედლის
Qales6i H=2.0

4Xd20 ასვლა
სართულებ]ე

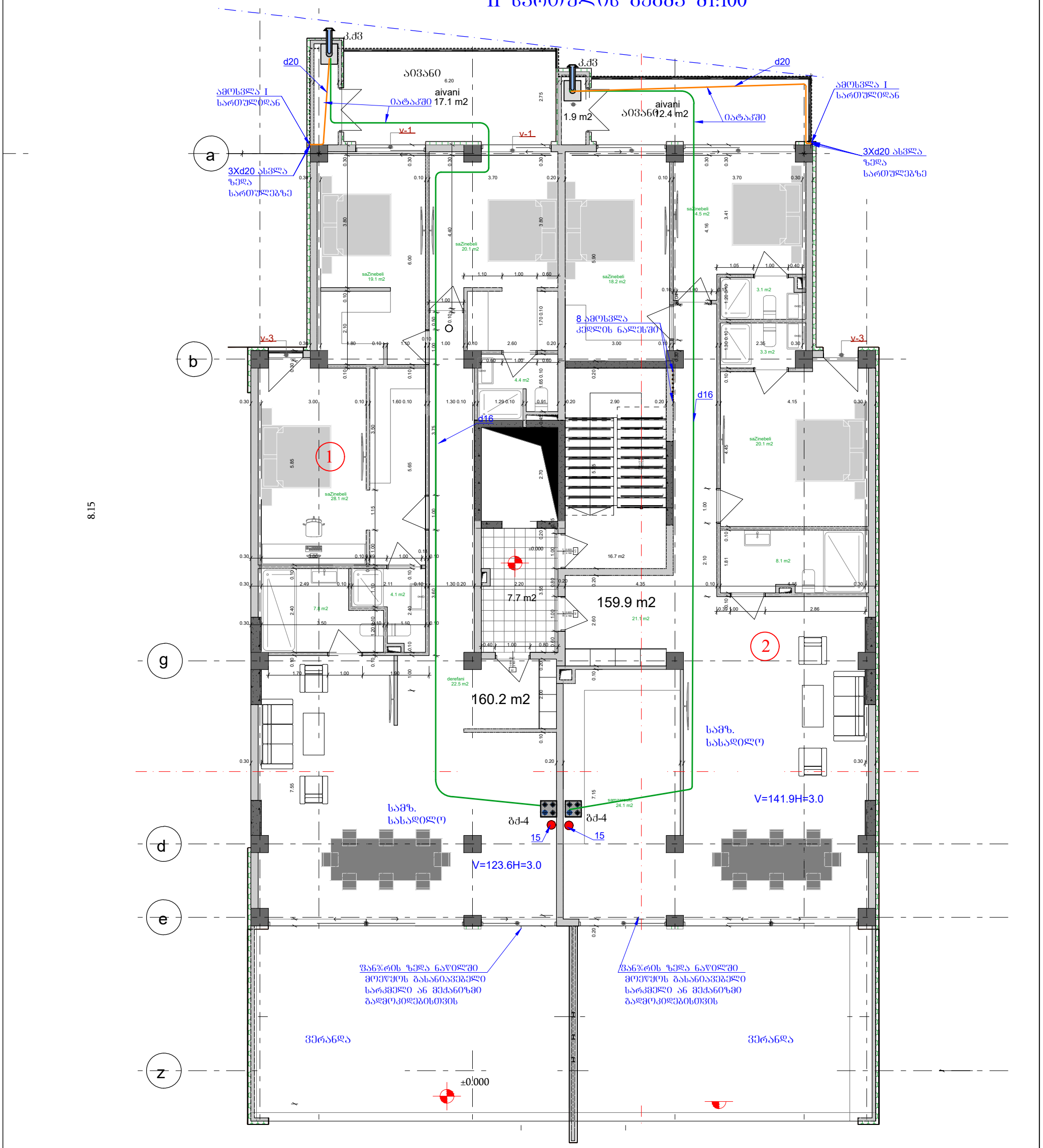
4Xd20 ასვლა
სართულებ]ე

, სართულის gegPa P1 1

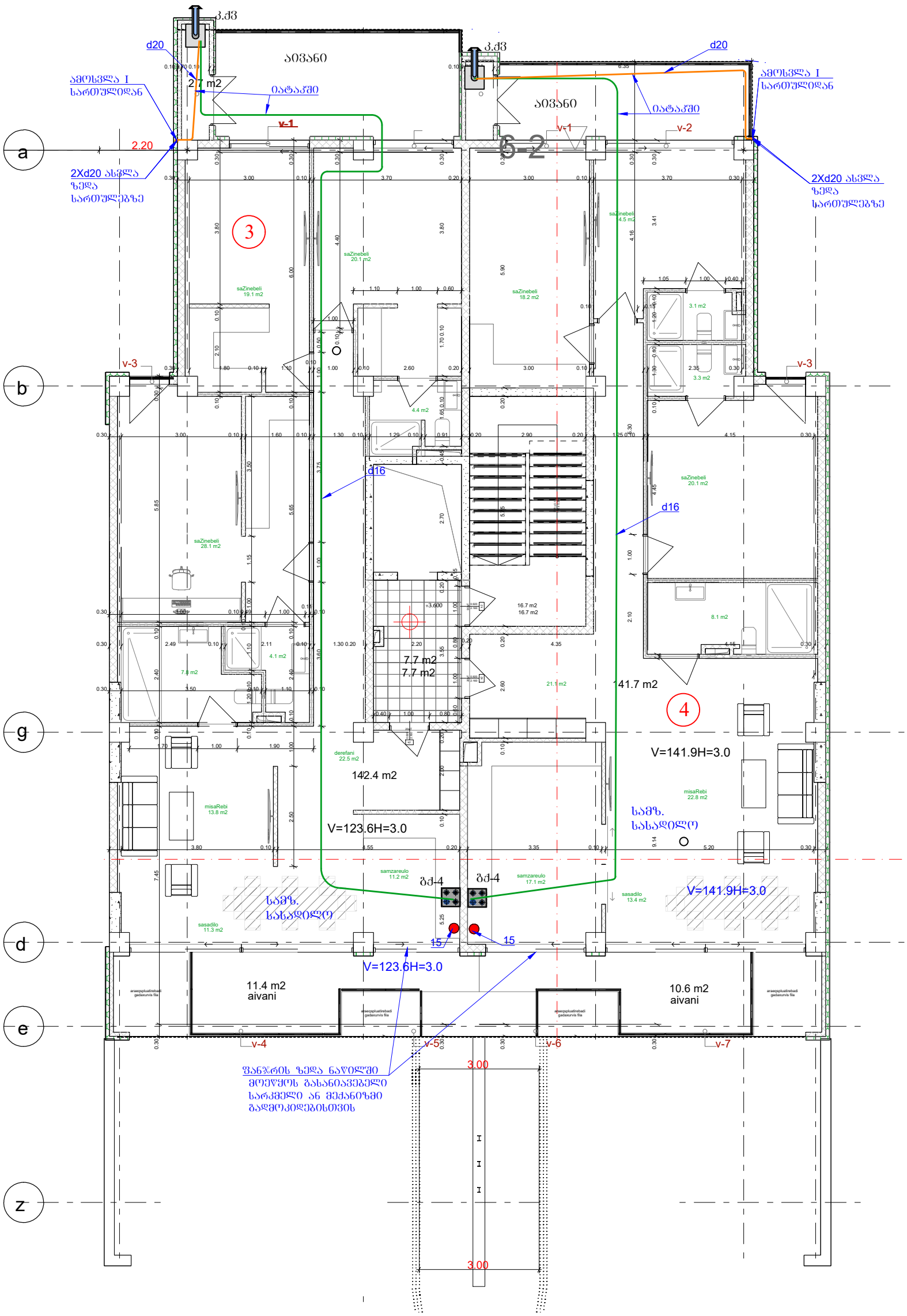
 Pric[ველი

 Pric[ველი

II სართულის გეგმა მ1:100



დირექტორი	გ.ფირცხალავა	დაკვეთა №1285/25		
შემსრულა	გ.ფირცხალავა			
შემმოწმა	გველესიანი		თარიღი	15.05.25
		ქ. თბილისი გ. ტაბიძის ქ №12 საკ. კოდი № 01.14.11.058.019 შპს "ველლ ჰაუზ დეველოპმენტი"		
		საცხოვრებელი კორპუსის გაზმომარაბება		ფურცელი / ფურ-ბი
			მ.პ	3 / 6
		II სართულის გეგმა	შპს "კომუნალმშენი-21"	



თარიღი

ფურცელი ფურბი

დირექტორი
6easrula

6eaPoZPa

გ.ფირც[ალავა

გ.ფირც[ალავა

gvelesiaQi

P.S 

,,, სართულის gegPa
6Ss koPuQalP6eQi21

საც[ოვრებელი კორშუსის
ga]PoParageba

ქ. თბილისი გ. ტაბიძის ქ #12 საკ. კოდი # 01.14.11.058.019
6Ss vell Kau] develoSPeQti

0.10 0.70 0.10 2.7 m2

v-1

a

2.20

0.30 3.00 0.10 3.70 0.20 6-2

3.00 0.10 3.70 0.30

საძინებელი 14.5 მ2

საძინებელი 20.1 მ2

1.05

საძინებელი 19.1 მ2

1.00

1.10 1.00 0.60 საძინებელი 18.2 მ2
0.10 0.15 3.1 m2

1.00 0.40

v-3

b
4.4 m2

0.30 3.00 0.10 1.60 0.10 1.30 0.10 1.29 0.10 0.91 0.20 2.90 0.20

10
9
8
7
6
5
4

3 საძინებელი 28.1 მ2

2
1

1.25 0.10 4.15 0.30

0.10
0.30 1.80 0.10 1.10 1.00 0.10 2.60 0.20 3.00 0.10 2.35
3.3 m2

0.30 v-3

v-1 v-2

0.10 0.70 0.10 6.35

საძინებელი 20.1 მ2

0.11 +3.600
0.30 3.00 0.10 0.49 1.00 0.10

2.160

0.920 16.7 m2
16.7 m2
8.1 m2

0.30 2.49 0.10 2.11
4.1 m2
7.8 m2
0.30 3.50 0.10 1.10 0.10

0.40 g

1.70 1.00 1.90

დერეფანი 22.5 მ2 142.4 მ2
მისაღები 22.8 მ2 მისაღები 13.8 მ2

3.80 0.10 4.55

სამზარეულო
11.2 მ2 სამზარეულო
17.1 m2
სასადილო
13.4 m2

სასადილო

11.3 m2 d

არაექსპლუატირებადი გადახურვის ფილა 11.4 მ2

აივანი

არაექსპლუატირებადი გადახურვის ფილა ე

v-4 v-5

3.00

v-6 v-7

არაექსპლუატირებადი გადახურვის ფილა 10.6 მ2

აივანი

არაექსპლუატირებადი გადახურვის ფილა

0.20 3.35 0.10 5.20 0.30

1.00

20wT

0.80

k2

0.10 1.30 0.20 2.20 7.7 m2
7.7 m2

0.20 4.35 4.15 0.30

2.160

0.920 21.1 m2 141.7 m2

z

3.00

20

19

18

17

16

15

14

13

12

11 0.30 7.45 0.10 2.40 0.10 5.85 0.30 0.10 2.10 0.10 3.80 0.30 0.10 0.10 1.20 0.10 1.10 1.00 1.15 3.50 2.50 1.00 0.10 2.40 0.10 5.65 0.10 6.00 0.30 3.60 1.00 3.75 1.00 0.50 0.10 4.40 0.30 0.920 2.160 0.30 5.25 0.10 2.00 0.20 0.60 1.00 20wT 3.550.80 1.00 90wT 0.20 0.15 2.70 0.45 1.65 0.10 1.70 0.10 3.80 0.30 k2 k2 0.30 0.10 2.60 0.20 5.75 0.20 5.90 0.30 20R x 0.18 19G x 0.28 2.10 1.00 0.30 9.14 4.45 5.30 0.10 1.30 0.10 1.20 0.10 4.16 3.41 0.30 0.30







დაკვეთა #1285/25

15.5.25

იატაკ6ი
v

2Xd20 ასვლა
]eda
სართულებ]ე

იატაკ6ი

2Xd20 ასვლა
]eda
სართულებ]ე

aPosvla ,
sarTulidaQ

aPosvla ,
sarTulidaQ

d16

d16

d20 d20

V=123.6H=3.0

V=141.9H=3.0

gq gq

saP].
სასადილო

V=123.6H=3.0

V=141.9H=3.0

saP].
სასადილო

15 15

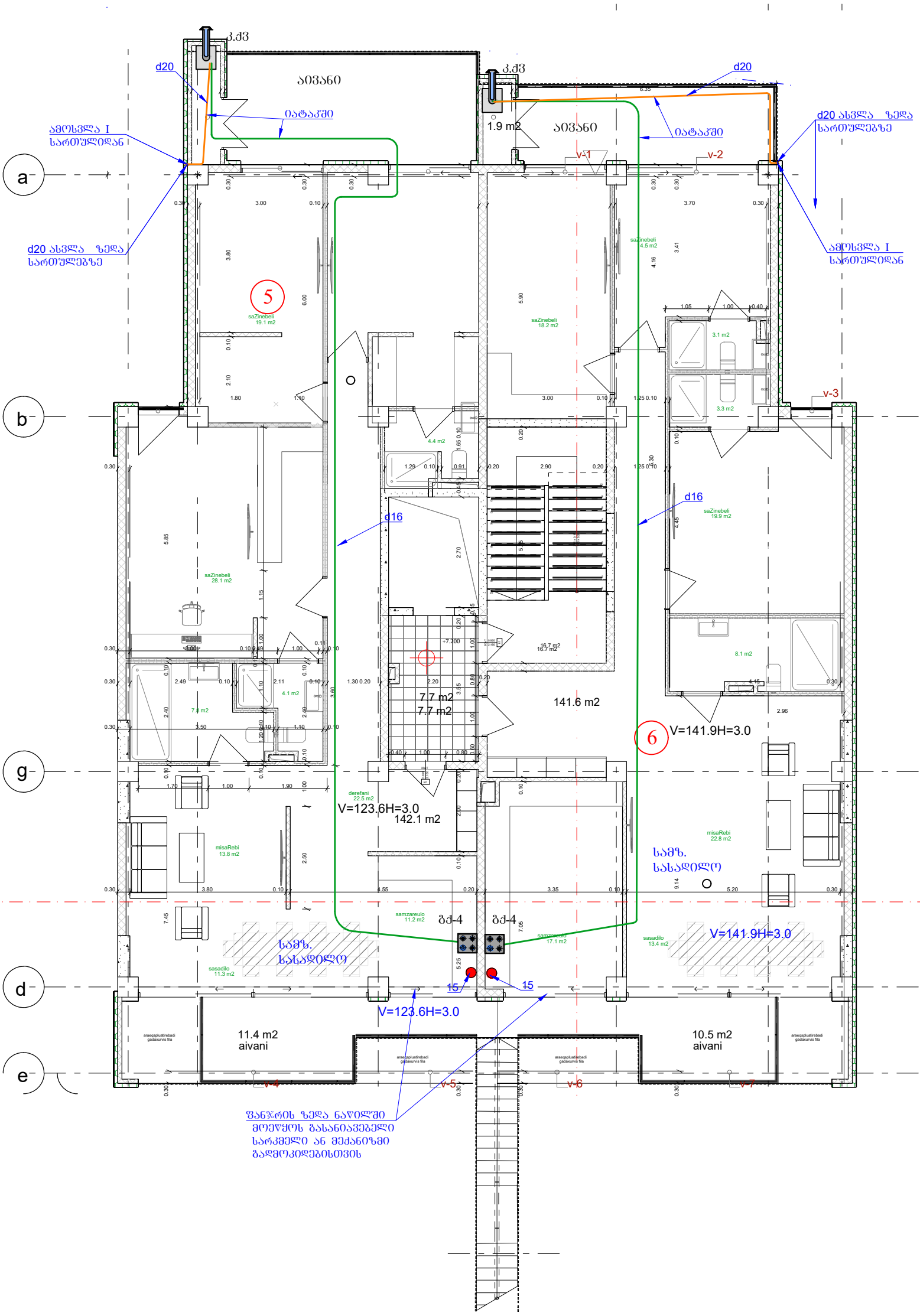
,,, სართულის gegPa P1 1

k.qv

k.qv
aivaQi

aivaQi

faQMris]eda QaZil6i
PoeZ\os gasaQiavebeli
sarkPeli aQ PeqaQi]Pi
gadPokidebisTvis



თარიღი

ფურცელი ფურბი

დირექტორი
6easrula

6eaPoZPa

გ.ფირც[ალავა

გ.ფირც[ალავა

gvelesiaQi

P.S 5

6Ss koPuQalP6eQi21

საც[ოვრებელი კორშუსის
ga]PoParageba

ქ. თბილისი გ. ტაბიძის ქ #12 საკ. კოდი # 01.14.11.058.019
6Ss vell Kau] develoSPeQti

1.9 m2

a

0.30 3.00 0.10

1.05

საძინებელი 19.1 მ2 საძინებელი 18.2 მ2
3.1 m2

1.00 0.40

b
4.4 m2

0.30 1.29 0.10 0.91 0.20 2.90 0.20

10
9
8
7
6
5
4

3 საძინებელი 28.1 მ2

2
1

1.25 0.10

1.80 1.10 3.00 0.10 1.25 0.10

3.3 m2 v-3

v-1

3.70

v-2

0.30

საძინებელი 14.5 მ2

6.35

საძინებელი 19.9 მ2

0.11 +7.200
0.30 3.00 0.10 0.49 1.00 0.10

2.160

0.920 16.7 m2

8.1 m2

0.30 2.49 0.10 2.11
4.1 m2
7.8 m2
0.30 3.50 0.10 1.10 0.10

0.40 g

1.70 1.00 1.90

დერეფანი 22.5 მ2 142.1 მ2
მისაღები 22.8 მ2 მისაღები 13.8 მ2

0.30 3.80 0.10 4.55

სამზარეულო
11.2 m2
სამზარეულო

17.1 მ2 სასადილო

13.4 m2

სასადილო

11.3 m2 d

არაექსპლუატირებადი გადახურვის ფილა 11.4 მ2
აივანი

არაექსპლუატირებადი გადახურვის ფილა ე ვ-4 ვ-5

არაექსპლუატირებადი გადახურვის ფილა ვ-6 ვ-7

10.5 m2
აივანი

არაექსპლუატირებადი გადახურვის ფილა

0.20 3.35 0.10 5.20 0.30

1.00

20wT

0.80

k2

0.10 1.30 0.20 2.20 7.7 m2
7.7 m2

0.20 141.6 m2

4.15 0.30

2.96

20

19

18

17

16

15

14

13

12

11 0.30 7.45 0.10 2.40 0.10 5.85 2.10 0.10 3.80 0.30 0.10 0.10 1.20 0.10 1.10 1.00 1.15 2.50 1.00 0.10 2.40 0.10 6.00 0.30 3.60 0.30 0.920 2.160 0.30 5.25 0.10 2.00 0.20 0.60 1.00 3.550.80 1.00 90wT 0.20 0.15 2.70 0.45 1.65 0.10 k1 0.30 7.05 0.10 5.75 0.20 5.90 20R x 0.18 19G x 0.28 0.30 9.14 4.45 5.30 0.10 4.16 3.41 0.30 0.30

5



,9 სართულის gegPa



დაკვეთა #1285/25

15.5.25

იატაკ6ი

დ20 ასვლა]ედა
სართულებ]ე

იატაკ6ი

დ20 ასვლა]ედა
სართულებ]ე

aPosvla ,
sarTulidaQ

d16

d16

d20 d20

V=123.6H=3.0

V=141.9H=3.0

aPosvla ,
sarTulidaQ

gq gq

saP].
სასადილო

V=123.6H=3.0

V=141.9H=3.0

saP].
სასადილო

15 15

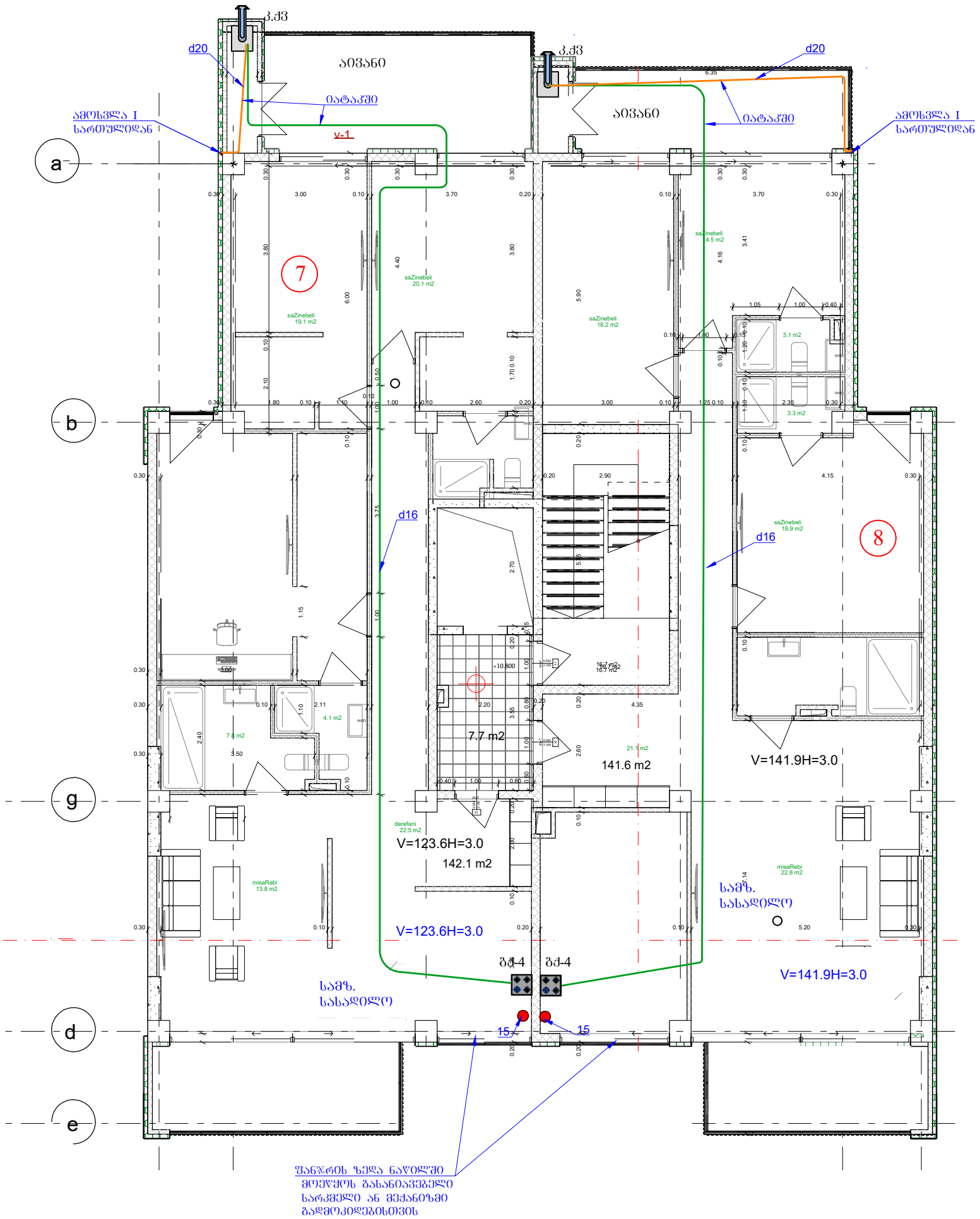
,9 სართულის gegPa P1 1

k.qv

k.qv
aivaQi

aivaQi

faQMris]eda QaZil6i
PoeZ\os gasaQiavebeli
sarkPeli aQ PeqaQi]Pi
gadPokidebisTvis



თარიღი

ფურცელი ფურბი

დირექტორი
6easrula

6eaPoZPa

გ.ფირც[ალავა

გ.ფირც[ალავა

gvelesiaQi

P.S 

6Ss koPuQalP6eQi21

საც[ოვრებელი კორშუსის
ga]PoParageba

ქ. თბილისი გ. ტაბიძის ქ #12 საკ. კოდი # 01.14.11.058.019
6Ss vell Kau] develoSPeQti

0.30 3.00 0.10 3.70 0.20 0.10 3.70 0.30

საძინებელი 14.5 მ2

საძინებელი 20.1 მ2

1.05

საძინებელი 19.1 მ2 საძინებელი 18.2 მ2
0.10 1.00 0.15 3.1 m2

1.00 0.40

0.10
0.30

0.30 0.20 2.90 4.15 0.30

1.80 0.10 1.10 1.00 0.10 2.60 0.20 3.00 0.10 1.25 0.10 2.35 3.3 m2

0.30

6.35

საძინებელი 19.9 მ2

+10.800 0.30 3.00

2.160

0.920 16.7 m2
16.7 m2

0.30 0.10 2.11
4.1 m2
7.8 m2

0.30 3.50 141.6 m2
0.40

დერეფანი 22.5 მ2 142.1 მ2
მისაღები 13.8 მ2

მისაღები 22.8 მ2

0.30 0.10 0.20 0.10 5.20 0.30

1.00

20wT

0.80

k2

7.7 m2
2.160

0.920 21.1 m2

2.20 0.20 4.35 2.40 0.30 2.10 0.10 3.80 0.30 1.10 1.15 0.10 0.10 6.00 0.30 1.00 3.75 1.00 0.50 4.40 0.30 0.920 2.160 0.20 3.25 0.10 2.00 0.20 0.60 1.00 20wT 3.550.80 1.00 90wT 0.20 0.15 2.70 1.70 0.10 3.80 0.30 k2 k1 0.20 0.10 2.60 0.20 5.75 0.20 5.90 7.14 0.10 0.10 1.30 0.10 0.10 1.20 0.10 4.16 3.41 0.30 0.30



8

b

g

d

e

a

9 სართულის gegPa



დაკვეთა #1285/25

15.5.25

იატაკ6ი
v-1

იატაკ6ი
aPosvla ,
sarTulidaQ

aPosvla ,
sarTulidaQ

d16

d16

d20 d20

V=123.6H=3.0

V=141.9H=3.0

gq gq

saP].
სასადილო

V=123.6H=3.0

V=141.9H=3.0

saP].
სასადილო

15 15

9 სართულის gegPa P1 1

k.qv

k.qv
aivaQi

aivaQi

faQMris]eda QaZil6i
PoeZ\os gasaQiavebeli
sarkPeli aQ PeqaQi]Pi
gadPokidebisTvis