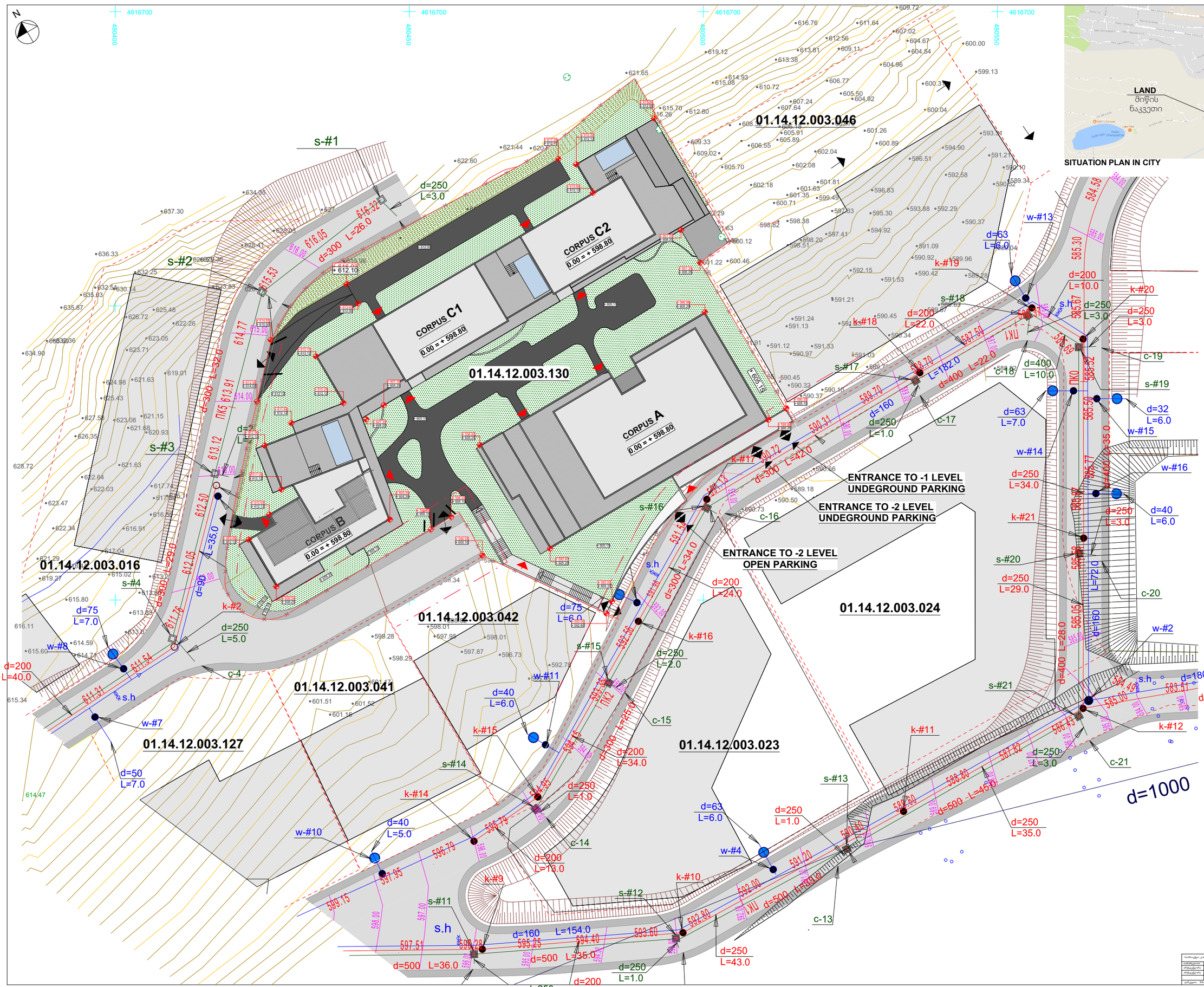

SITUATION PLAN IN CITY

CONVENTIONAL DESIGNATION

	LAND BORDER
	CONSTRUCTION PERMIT BORDER
	DESIGNED BUILDING
	TERACE / BALCONY
	ENTRANCE, DRIVING IN
	DRIVE IN UNDERGROUND PARKING
	GRASS
	PAVER COVERAGE
	PLAYGROUND
V1	PROJECTED WATER SUPPLY LINE
F1	PROJECTED WASTEWATER LINE
L1	PROJECTED RAINWATER LINE
E1	PROJECTED 0,4 kV ELECTRIC CABLE
D1	PROJECTED GAS LINE
s.h	FIRE HYDRANTS

TECHNICAL-ECONOMIC LAND INDEX

LAND AREA	5213 m²
BUILDING INTENSITY, k2	1,7
BUILDING AREA	14993 m²
BUILDING DENSITY, k3	0,26 (1375,67m²)
FLOOR NUMBER	5
UNDERGROUND FLOORS NUMBER	2

პირობითი აღნიშნები

	საკადასტრო საზღვარი
	განაშენიანების რეგულირების ხაზი
	შენობები
	ტერასები /აივნები
	შესასვლელი
	შესასვლელი, პარკინგში შესასვლელი
	გამწვანება
	ფეხბურთის მოედანი
V1	საპროექტო წყალმომარაგება
F1	ფეკალური კანალიზაცია
L1	სანიაღვრე კანალიზაცია
E1	საპროექტო 0,4კვ ელექტრო კაბელი
D1	საპროექტო გაზგაყვანილობა
s.h	სახანძრო ჰიდრანტები

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

მიწის ფართი	5213 m²
მშენებლობის კოეფიციენტი, k2	1,7
სამშენებლო ფართი	14993 m²
გამწვანების კოეფიციენტი, k3	0,26 (1375,67m²)
აკუმულატორი	5
ჰიდროტურბინის მანვენებლები	2

საპროექტო კომპანია	შპს "სპასპასი"				
ხელმძღვანელი	ს.ფეიქრიშვილი				
არქიტექტორი	ნ. ლილიშვილი				
არქიტექტორი	ნ. ლილიშვილი				
დამკვეთი	შპს "სააქციო ინვესტიციური ჯგუფი"				

ზრდადსართულიანი საცხოვრებელი კომპლექსი ქ. ბათუმში, მაყვალაშვილის და გვირაბის ქუჩის მიმდებარედ, ს/კ 01.14.12.003.130

	1:200, 1:1