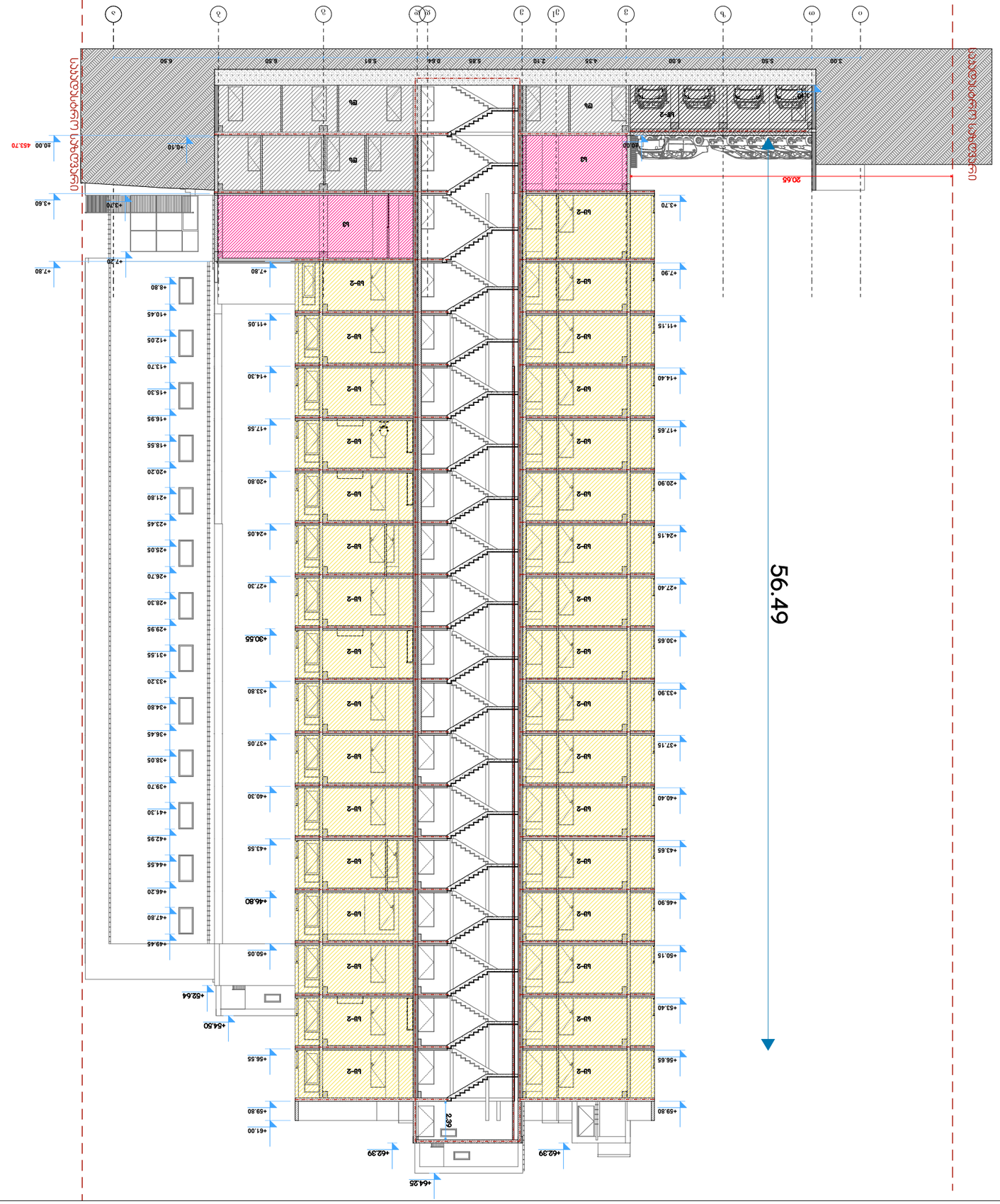


CLIENT מזמין	**ש.י. "קרקעות" בע"מ**
PROJECT פרויקט	תוספת בניה למבנה קיים מגורים/מלונאות/מסחר
ADDRESS כתובת	רח' אחוזת בית 139، ת.ד. 01.17.10.006.N21

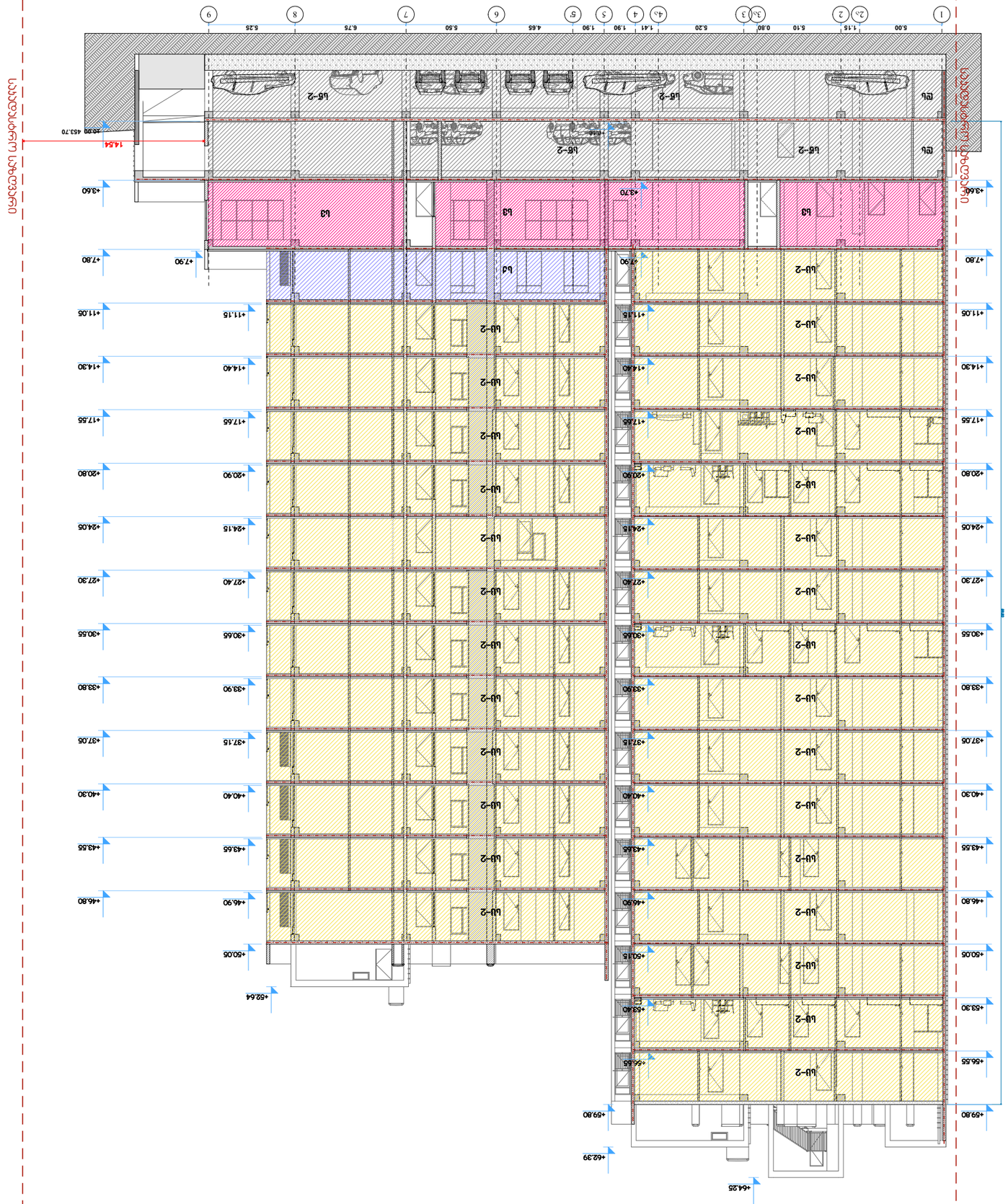
תוכנית "מ" מגרש "ב"

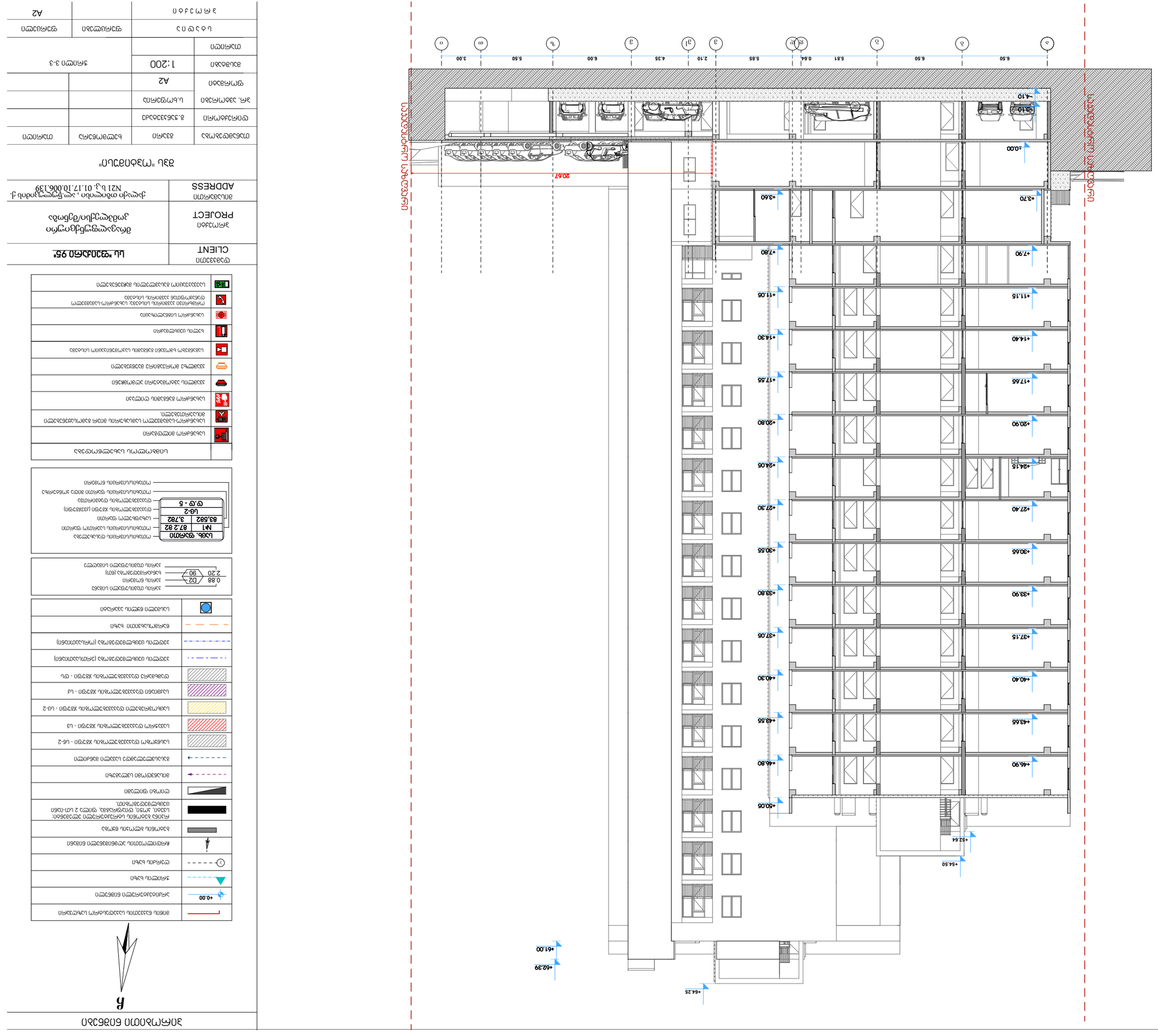
מהנדס הגשה	משרד	רישוי עסקים	תאריך
קונסטרוקציה			
אינסטלציה			
חשמל			
אקוסטיקה			
בטיחות אש			
נגישות			
יועץ			

מספר תוכנית	1-1
קנה מידה	1:200
גרסה	A2
תאריך	
שלב בתכנון	תוכנית עקרונית
שלב בפרויקט	תוכנית עקרונית
שם תוכנית	A2

מקרא

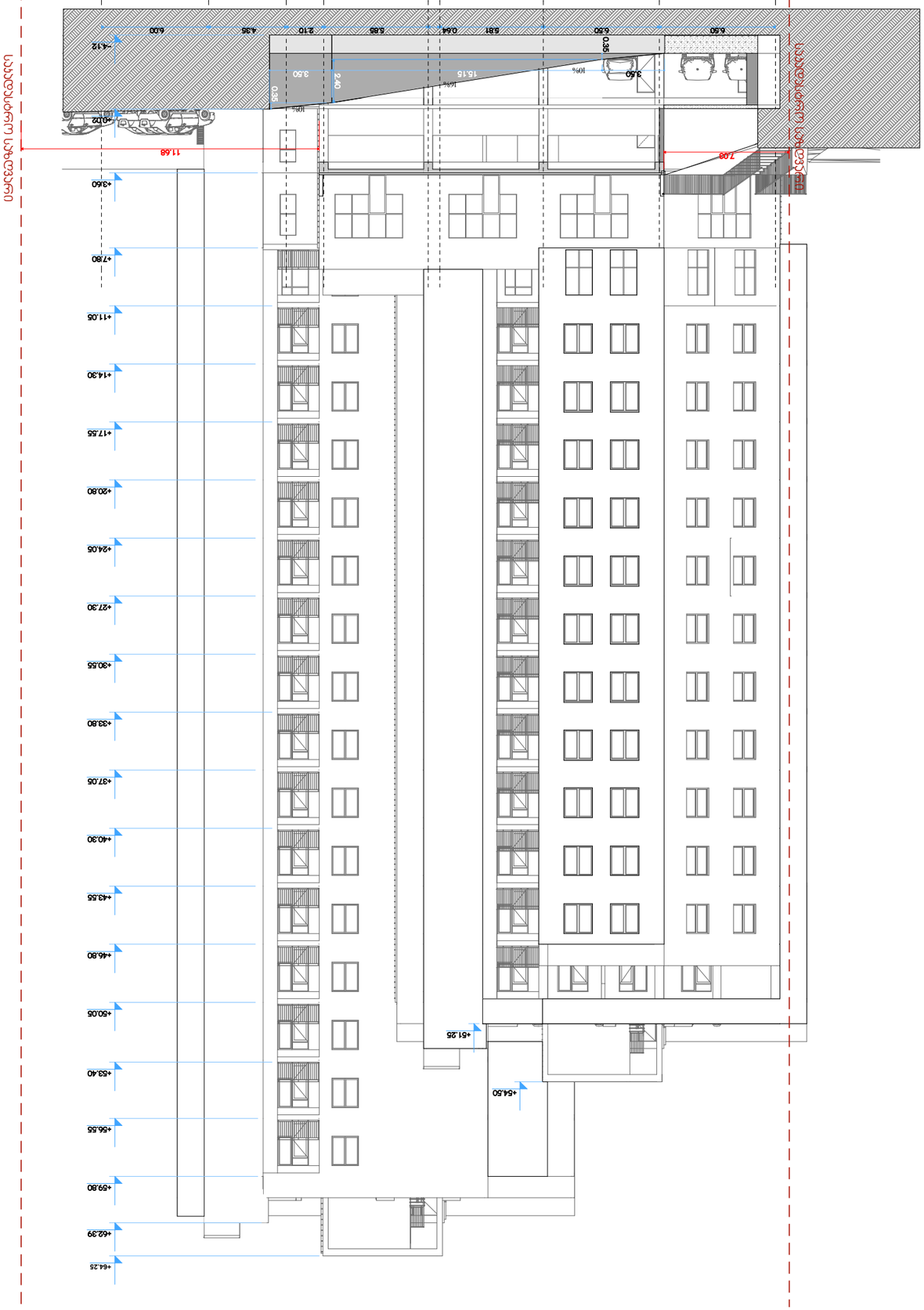
מפלס קיים מדוד	
מפלס מתוכנן	+0.00
גבול מגרש	
קו בניין	
ציר	
מספר חלקה/תת חלקה	
גבול בין תאי שטח שונים	
גבול בין שלבי בניה	
קווי בניין	
מבנה קיים להריסה	
מבנה מוצע	
מבנה מוצע - ב2 - מגורים (מעל מפלס הכניסה הקובעת)	
מבנה מוצע - ב2 - מגורים (מתחת למפלס הכניסה הקובעת)	
מבנה מוצע - ב2 - מסחר	
מבנה מוצע - ב2 - מלונאות	
מבנה מוצע - ב2 - חניון	
מבנה מוצע - ב2 - מבואות משותפים	
מבנה מוצע - ב2 - מבואות משותפים	
מבנה מוצע - ב2 - מבואות משותפים


1
2א
2
3א
3
4א
4
5
6
7
8
9
5.00
1.15
5.10
0.80
5.20
1.41
1.90
4.65
5.50
1.90
6.75
5.25
+64.25
+62.39
+59.80
+56.55
+53.30
+50.05
+46.80
+43.55
+40.30
+37.05
+33.80
+30.55
+27.30
+24.05
+20.80
+17.55
+14.30
+11.05
+7.80
+4.60
+3.66
+52.64
+50.15
+46.90
+43.65
+40.40
+37.15
+33.90
+30.65
+27.40
+24.15
+20.90
+17.65
+14.40
+11.15
+7.90
+4.70
+0.00
-0.20
453.70
14.54
LU-2
L6-2
L3
L4
L5
TE
TE
L6-2
L6-2
L6-2
L6-2
L3
L3
L3
L4
LU-2
LU-2
LU-2



גבול מגרש

קו בניין	
מפלס 0.00	
גבול מגרש	
גבול חלקה	
קו חתך	
כיוון הסתכלות בחתך	
קווי בניין: קו בניין קדמי, קו בניין צדדי, קו בניין אחורי, קו בניין לרחוב מוגבה, קו בניין לרחוב משולב	
מבנה קיים	
מבנה מוצע	
מבנה להריסה	
קווי מדידה	
מספר קומה	
גובה מבנה	
מפלס רצפה	
מפלס תקרה	
מפלס גג	
מפלס יסוד	
מפלס פיתוח	
מפלס פיתוח קיים	
מפלס פיתוח מוצע	
מפלס פיתוח מוצע בחתך	
מפלס פיתוח קיים בחתך



ნაგებობის სამფიქსაციო ხაზი

ნაგებობის სამფიქსაციო ხაზი

ნაგებობის ნიშნული

ნაგებობის ნიშნული ნულოვანი ნიშნულის მიმართ	+0.00
ნაგებობის ნიშნული აბსოლუტურ ნიშნულებში	
ნაგებობის ნიშნული	
ღერძული ხაზები	
ნაგებობის ნიშნული ნულოვანი ნიშნულის მიმართ