მწვანე ნარგავების ხარისხობრივი შეფასების საექსპერტო დასკვნა

თარიღი	***14/07/2025***
დამკვეთი	ავთანდილ ხორავა 62006002925
მისამართი	ქალაქი თბილისი ირინე ალექსიძის N2
მეთოდოლოგია	ტაქსაცია
ს/კ	01.19.23.024.140

995 555 967 200 bberdz2008@agruni.edu.ge

ობიექტის და მეთოდოლოგიის შესახებ

მცენარეები შეფასდა ტაქსაციური მეთოდით და ვიზუალურად. მწვანე ნარგავების სახეობის იდენტიფიცირება მოხდა მსოფლიო და ადგილობრივი ფლორების მონაცემთა ბაზებზე დაყრდნობით.

#	სახეობა	ს/ფ	დიამეტრი (1,3 მ-ზე)	დიამეტრი (0,1 მ-ზე)	ასაკი*	მცენარის მდგომარეობა	შენიშვნა
1	Thuja orientalis ტუია აღმოსავლური			6		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას გახარებას
2	Eunymus japonica იაპონუირი ჭანჭყატი			4		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას გახარებას
3	Picea orientalis აღმოსავლური ნაძვი			12		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას გახარებას
4	Aucuba japonica იაპონური აუკუბა			7		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას გახარებას
5	Aucuba japonica იაპონური აუკუბა			6		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას გახარებას
6	Trachyvarpus fortunei პალმა			22		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას გახარებას
7	Eunymus japonica იაპონუირი ჭანჭყატი			5		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას გახარებას
8	Eunymus japonica იაპონუირი ჭანჭყატი			5		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას გახარებას

9	Trachyvarpus fortunei პალმა			21		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას გახარებას
10	Magnolia grandiflora მაგნოლია			10		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას გახარებას
11	Olea europeae ზეთისხილი			8		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას გახარებას
12	Aucuba japonica იაპონური აუკუბა			4		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას გახარებას
13	Rosa canina ვარდი			3		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას გახარებას
14	Rosa canina ვარდი			3		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას გახარებას
15	Eunymus japonica იაპონუირი ჭანჭყატი			4		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას გახარებას
16	Eryobotria japonica იაპონური ზღმარტლი			23		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას გახარებას
17	Thuja orientalis ტუია აღმოსავლური			5		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას გახარებას
18	Rosa canina ვარდი			3		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას გახარებას
19	Thuja orientalis ტუია აღმოსავლური			5		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას გახარებას
20	Nerium oleander ოლეანდრა			5		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას გახარებას
21	Morus alba თუთა			57		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას გახარებას
22	Robinia psudoacacia ცრუაკაცია			30		ავარიული	
23	laurucerasus oficinalis წყავი			2-5		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
24	Robinia psudoacacia ცრუაკაცია			24		ავარიული	შენობა ნაგებობაში
25	Robinia psudoacacia ცრუაკაცია			25		ავარიული	შენობა ნაგებობაში

26	syringa vulgaris იასამანი			3		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას გახარებას
27	Juglans regia კაკალი			4		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას გახარებას
28	Fraxinus excelsior იფანი			4		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას გახარებას
29	Morus alba თუთა			36		ზეხმელი	გადაჭრილი
30	Punica granatum ბროწეული			7		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
31	Ficus cariga ლეღვი			13		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
32	Punica granatum ბროწეული			9		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
33	Amygdalus communis ნუში			21		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
34	Morus alba თუთა			78		ჯანსაღი	არ ექვემდებარება გადარგვას/გახარებას/ მთავარი ღეროს მდგომარეობიდან და სიდიდიდან გამომდინარე
35	Amygdalus communis ნუში			16		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
36	Amygdalus communis ნუში			45		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
37	Punica granatum ბროწეული			4		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
38	Punica granatum ბროწეული			4		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
39	Amygdalus communis ნუში			9		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
40	Amygdalus communis ნუში			15-13		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
41	Ailanthus altissima ხემყრალა			10		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას გახარებას
42	Ailanthus altissima ხემყრალა			12-16		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას გახარებას

43	Celtis caucasica აკაკის ხე			8		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას გახარებას
44	Ailanthus altissima ხემყრალა			8		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას გახარებას
45	Ailanthus altissima ხემყრალა			14		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას გახარებას
46	Diospyros sp კარალიოკი			13		ზეხმელი	ხილკენკროვანი
47	Ficus cariga ლეღვი			19		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
48	Vitis sp ვაზი			4		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას გახარებას
49	Prunus sp ბალი			27		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას გახარებას
50	Juglans regia კაკალი			8-10		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას გახარებას
51	Punica granatum ბროწეული			7		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
52	Ficus cariga ლეღვი			19		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
53	Amygdalus communis ნუში			29		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
54	Morus alba თუთა			14.6		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას გახარებას
55	Amygdalus communis ნუში			19		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
56	Amygdalus communis ნუში			19		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
57	Amygdalus communis ნუში			13		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
58	Prunus armeniaca ჭერამი			25		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
59	Punica granatum ბროწეული			20		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
60	Punica granatum ბროწეული			12		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
61	Thuja orientalis ტუია აღმოსავლური			3		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას გახარებას
62	Cupressus sempervirens კვიპაროზი			35		ჯანსაღი	არ ექვემდებარება გადარგვას/გახარებას
63	Styphnolobium japonica იაპონური სოფორა			17		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას გახარებას
64	Juglans regia კაკალი			20		ხმობადი	

65	Juglans regia კაკალი			24		ხმობადი	
66	Ulmus monor თელა			9		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას გახარებას
67	Cydonia oblonga კომში			7		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
68	Punica granatum ბროწეული			15		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
69	Ailanthus altissima ხემყრალა			60		ავარიული	გადაჭრილი
70	Robinia psudoacacia ცრუაკაცია			22		ავარიული	არ ექვემდებარება გადარგვას/გახარებას
71	Robinia psudoacacia ცრუაკაცია			34		ზეხმელი	

შემსრულებელი: ბექა ბერძენიშვილი
T: 995 967 200
beqa_berdzenisvhili@yahoo.com

საერთო დასკვნა

დამკვეთის მიერ მითითებულ საკადასტრო კოდის საზღვრებში, წინასწარ მომზადებულ ტოპოგრაფიულ რუკაზე დატანილი მწვანე ნარგავების სიმბოლოების მიხედვით, შეფასდა71 ძირი მწვანე ნარგავი, დადგინდა მათი სახეობა, შეფასდა მათი მდგომარეობა.

ხილკენკროვანი მწვანე ნარგავი 24

25 სმ მდე ღეროს დიამეტრის მქონე მცენარეების გადარგვის მეთოდოლოგია

გადარგვა, შესაძლებელია ჩატარდეს მცენარის არასავეგეტაციო პერიოდში (მარტის მეორე ნახევარი - აპრილი) შემოდგომით (ოქტომბერი - ნოემბრის პირველი ნახევარი), ალტერნატიულ ადგილზე აგროტექნიკური ღონისძიებების სრული დაცვით (გადასარგავი მცენარის დიამეტიდან გამომდინარე შესაბამისი სიღრმის ორმოს მომზადება, გადასარგავი მცენარის ამოღება ბელტის დაუშლელად და გადარგვა წინასწარ მომზადებულ ორმოში, საჭიროების შემთხვევაში მცენარის გასხვლა - ფორმირება, სარწყავი ჯამის გაკეთება, დარგვის შემდეგ მცენარის ინტენსიური მორწყვა).

25 სმ ზე მეტი ღეროს დიამეტრი მქონე მერქნიანი მცენარის გადარგვისთვის საჭიროა შესაბამისი ტექნიკის გამოყენებით უფლება მისილი პირის მიერ შედგენილი რეგლამენტის საფუძველზე გადაირგოს მწვანე ნარგავი:

დამოუკიდებელი ექსპერტი: ბექა ბერძენიშვილი

სამშენებლო არეალში მყოფი მწვანე ნარგავების უწყისი

გადასარგავი მწვანე ნარგავები

ბიოტა	1	17	19	61				
ჭანჭყატი	2	7	8	15				
ნაძვი	3							
აუკუბა	4	5	12					
პალმა	6	9						
ვარდი	13	14	18					
ოლეანდრა	20							
მაგნლია	10							
იასამანი	26							
კაკალი	27	50	64	65				
ხემყრალა	41	42	44	68				
აკაკი	43							
თუთა	21	54						
სოფორა	63							
თელა	66							
იფანი	28							
ზეთისხილი	11							

მოსაჭრელი ზეხმელი ხმობადი ავარული მწვანე ნარგავი

თუთა	**29**							
აკაცია	22	24	25	70	71			
ხემყრალა	69							

მოსაჭრელი ხილკენკროვანი მწვანე ნარგავები (მხოლოდ 3 ძირი ჯანსაღი ინდივიდი აღემატება 12 სმ დიამეტრს)

მუშმალა	16							
ნუში	33	35	36	39	40	53	55	56
	57							
ბროწეული	30	32	37	38	51	59	60	68
ლეღვი	31	52						
ჭერამი	58							
კომში	62							
წყავი	23							
ბალი	49							
ვაზი	48							

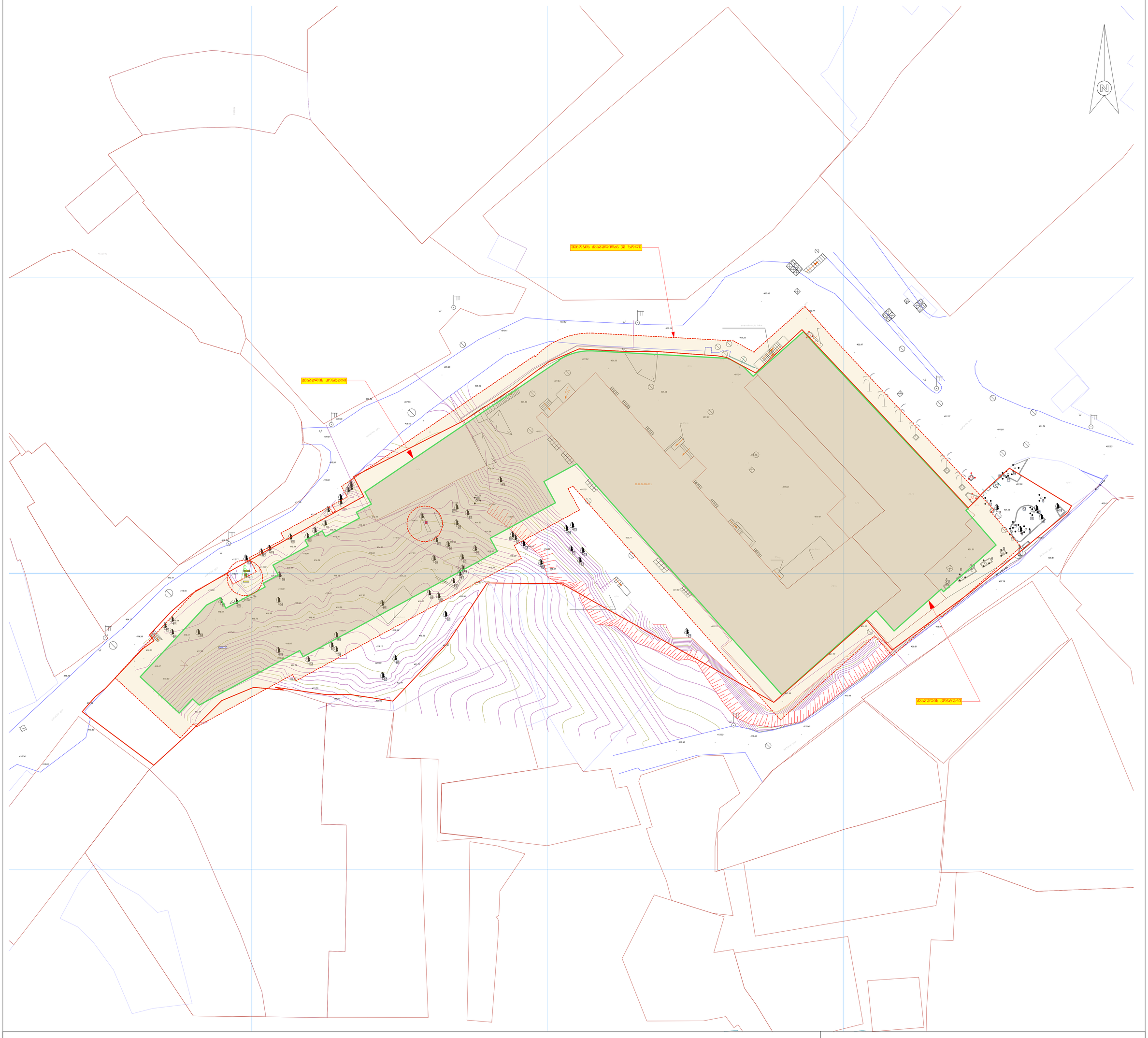
საკომპენსაციოდ მოსაჭრელი მწვანე ნარგავი

თუთა	**34**							

misamarTi

q. Tbilisi, mefe solomon II-is quCa #6 (01.18.06.006.311)

topo gegma



pirobiTi aRniSvnebi

miwisqveSa komunikaciebi	nakveTis sazRvari	mindori	cocxali Robe	setkis Robe
kanalizacia	Senoba	buCqi	xeebis rigi	bordiuri
el. gadamcemi xazi	arka	gazoni	transformatori	betoni
gazis mili	farduli	sameTvalyureo Webi	radio an tele anZa	kedeli
wylis mili	kibe	savintilacio	lampionebi	sayrdeni kedeli
kavSirgabmuloba	foTlovani xe	Sadrevani	denis boZi	WiSkari
	wiwvovani xe	onkani	rkinigza	gzis konturi
	vazi	wyaro an Wa	izohifsi	flate
	palma	benzingasamarTi sadguri	rkinis Robe	0.00 0.00 UTM (saerTaSoriso) sistemis koord.
		maRali Zabvis gadamcemi		

Sps "X-LINE"

amzomveli		n.megreliZe
cifruli damuSaveba		n.megreliZe
m.1:1000		06.05.2022

გარემოს დაცვის სამსახურის წერილის 18-01252191942 07/08/2025 შესაბამისად დაკორექტირდა გენგეგმა და შენობის ქვაბული.
შედეგად
1. კიპარისი #62 აღარ საჭიროებს მოჭრა/გადარგვას.
2. თუთის ხე #34 ისეა განთავსებული, რომ პროექტის არანაირი სწორი განვითარების და ნორმალური გაბარიტების შენობის (და ავტოსადგომების) განთავსების საშუალებას არ იძლევა--
შედეგად ეს პროექტი ნებისმიერი სახით განუხორციელებელია -
შენობის გაბარიტების ნებისმიერი სახის ცვლილების შემთხვევაშიც კი,
ვინაიდან ვერ ასახავს იმ მოთხოვნებს რომელიც უნდა დააკმაყოფილოს საუნივერსიტეტო კლინიკის შენობამ.

0.0 m²

მოედანზეა გახსნილი კერძველი სარდაფები

საპროექტო ტერიტორიის ს/კ 01.18.06.006.311

ტროტუარის გაღების ქსელების კომპლექსის კვეთა

დაშხაარე ნაგებობის (N-4 N-10) დემონტაჟი
ახალი შენობა დაშხაარე ნაგებობის ადგილზე

სერვიტუტი

ბიბლიოთეკა-მედიატეკა

საპროექტო შენობა
ავარიულობის დემონტაჟი
-ახალი მშენებლობა

საპროექტო შენობა

საპროექტო ტერიტორია

საპროექტო მანქანის მისაყვანი ტროტუარი

საპროექტო მანქანის მისაყვანი პარკინგი
0-15.8

შიდა არსებული ეზოს მონაკვეთის გაჯახირება

შესასვლელი ავარიული ავტომანქანისთვის

შესასვლელი

არსებული შენობა შეთანხმებული რეკონსტრუქციით
სარდაფის დაშენებით და
გარე ღობის მოშენებით

ტროტუარის ნაწილ შესასვლელ (არსებული შენობის კომპლ შეთანხმებული AR1949855)

საპროექტო შენობა

საპროექტო ტერიტორია
ს/კ 01.18.06.006.311

საპროექტო ტერიტორია
ს/კ 01.18.06.006.311

საპროექტო ტერიტორია
ს/კ 01.18.06.006.311

სახურავის გეგმა

შპს "არდსტუდიო"			საქართველოს უნივერსიტეტი გეოგრაფიის საუნივერსიტეტო კლინიკა	დაკვეთის: საქართველოს უნივერსიტეტი გეოგრაფიის ს/კ 405352103	
			ქ. თბილისი ფეხის სოლოლაკის II-ის ქ. N-4	ს/კ 01.18.06.006.311	
დირექტორი	ქ. გაგვანიძე		კორექტირებული პროექტი არქიტექტურული ნაწილი	მ-ბი	სტადია
პროექ.არქ.	ქ. გაგვანიძე			1:250 A0	არქ. პრო.
თანაავტორი	თ. ლაბერიაშვილი				
შესრულა	ქ. გაგვანიძე		გენგეგმა		

მ-ბი	სტადია	ფ. №
1:250 A0	არქ. პრო.	1

2025 წ.


7
04/07/25 01:07 PM

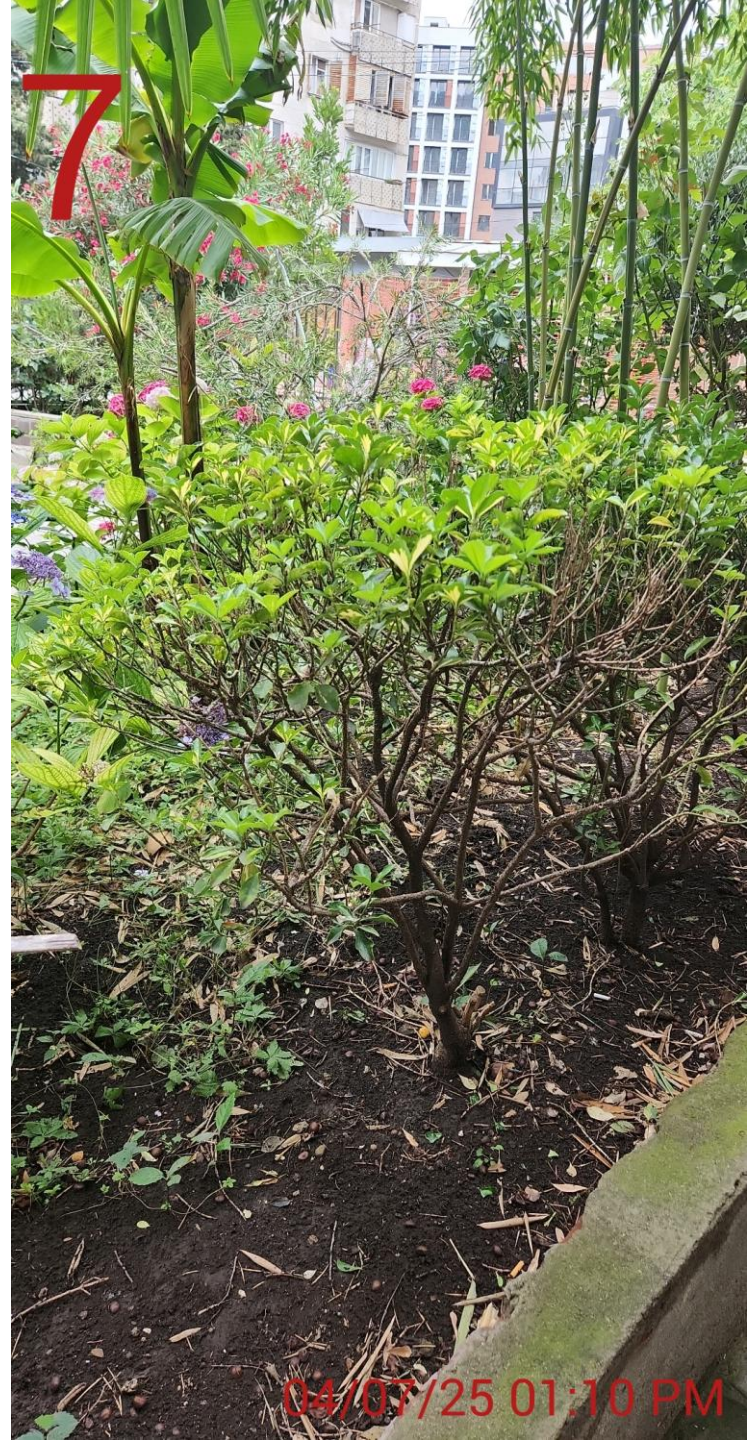

2
www.geosis.edu.ge
04/07/25 01:07 PM


3
UNIVERSITY
04/07/25 01:07 PM


4
GEOMEDI
UNIVERSITY
www.geosis.edu.ge
04/07/25 01:08 PM


5
04/07/25 01:08 PM


6
04/07/25 01:09 PM


7
04/07/25 01:10 PM


8
04/07/25 01:10 PM


9
04/07/25 01:11 PM


10
10
04/07/25 01:11 PM


11
04/07/25 01:11 PM

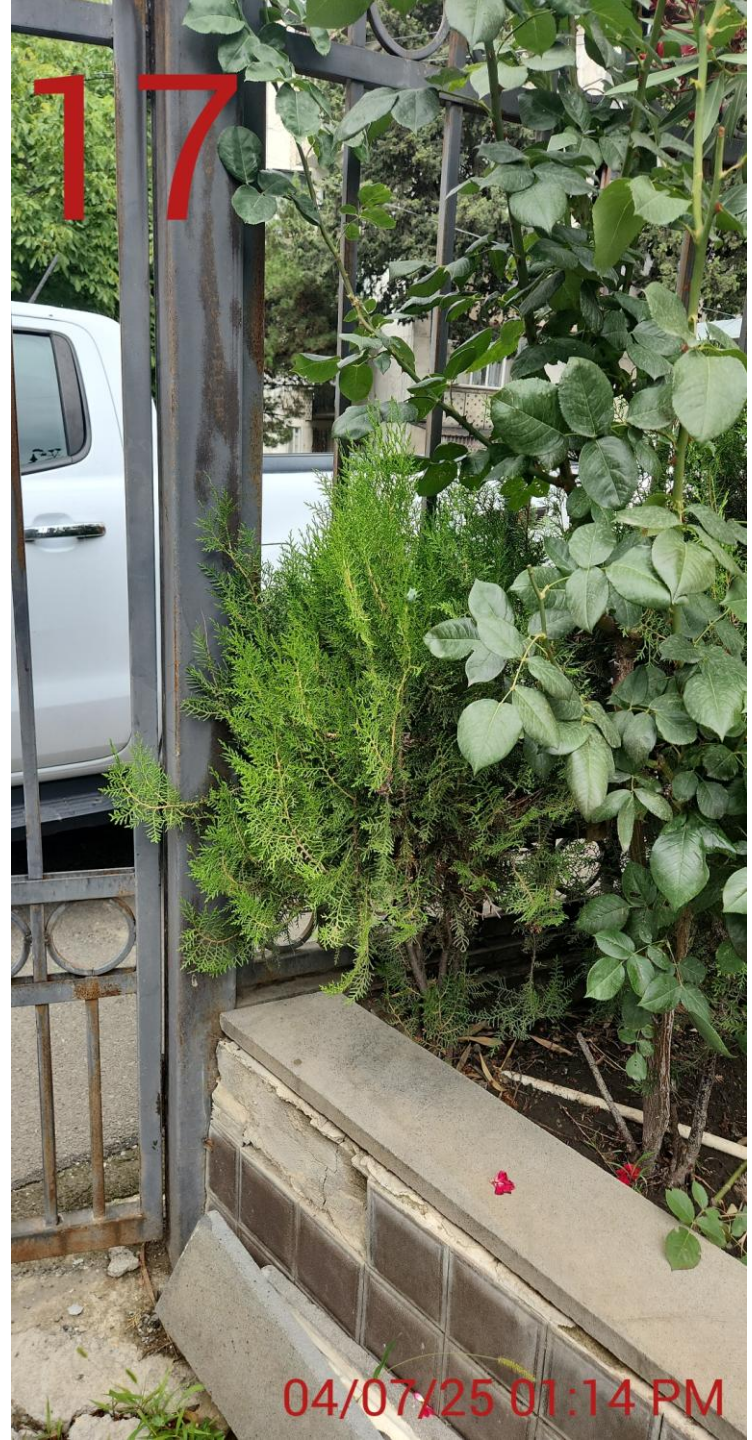

12
04/07/25 01:12 PM

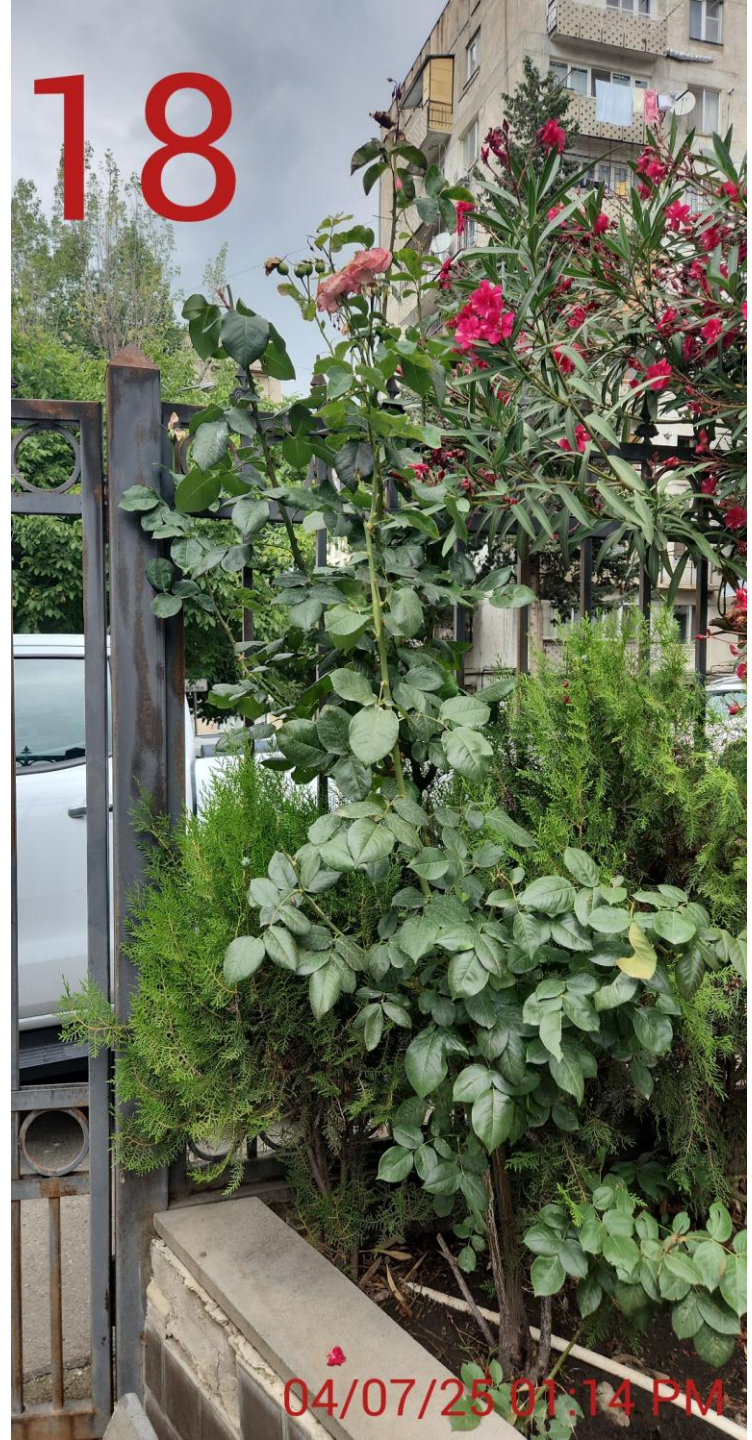

13
04/07/25 01:12 PM


14
04/07/25 01:13 PM

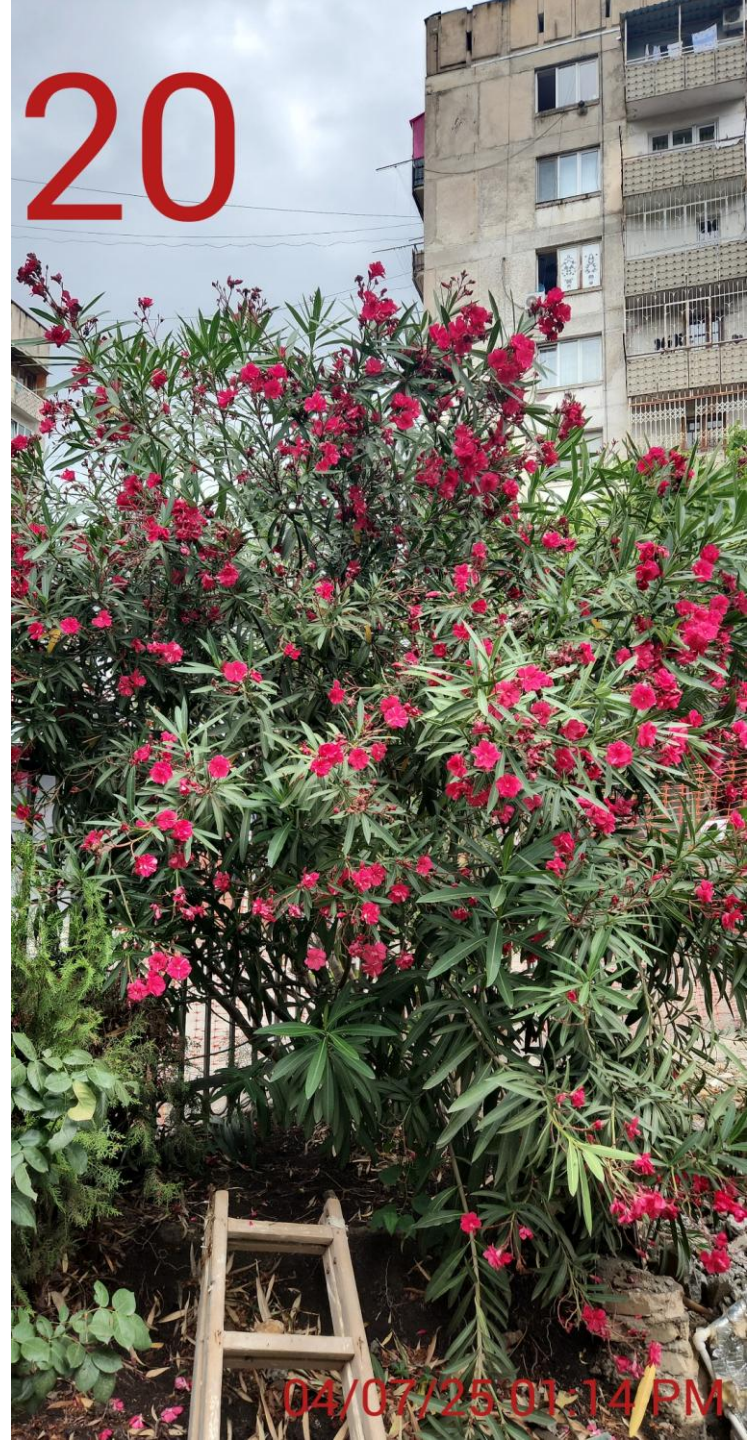

15
04/07/25 01:13 PM


16
04/07/25 01:13 PM


17
04/07/25 01:14 PM

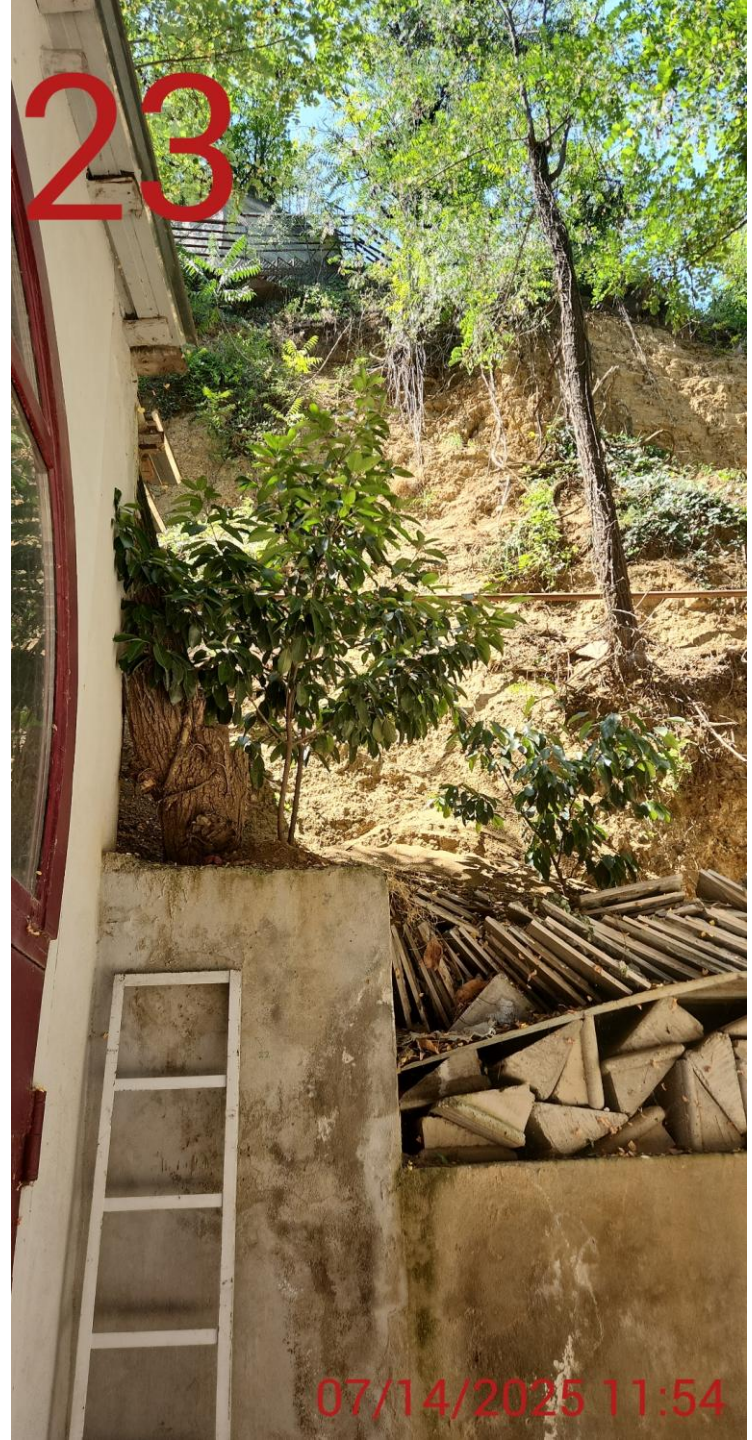

18
04/07/25 01:14 PM


19
04/07/25 01:14 PM


20
04/07/25 01:14 PM


21
07/14/2025 11:53


22
07/14/2025 11:54


23
07/14/2025 11:54


24
07/14/2025 11:55

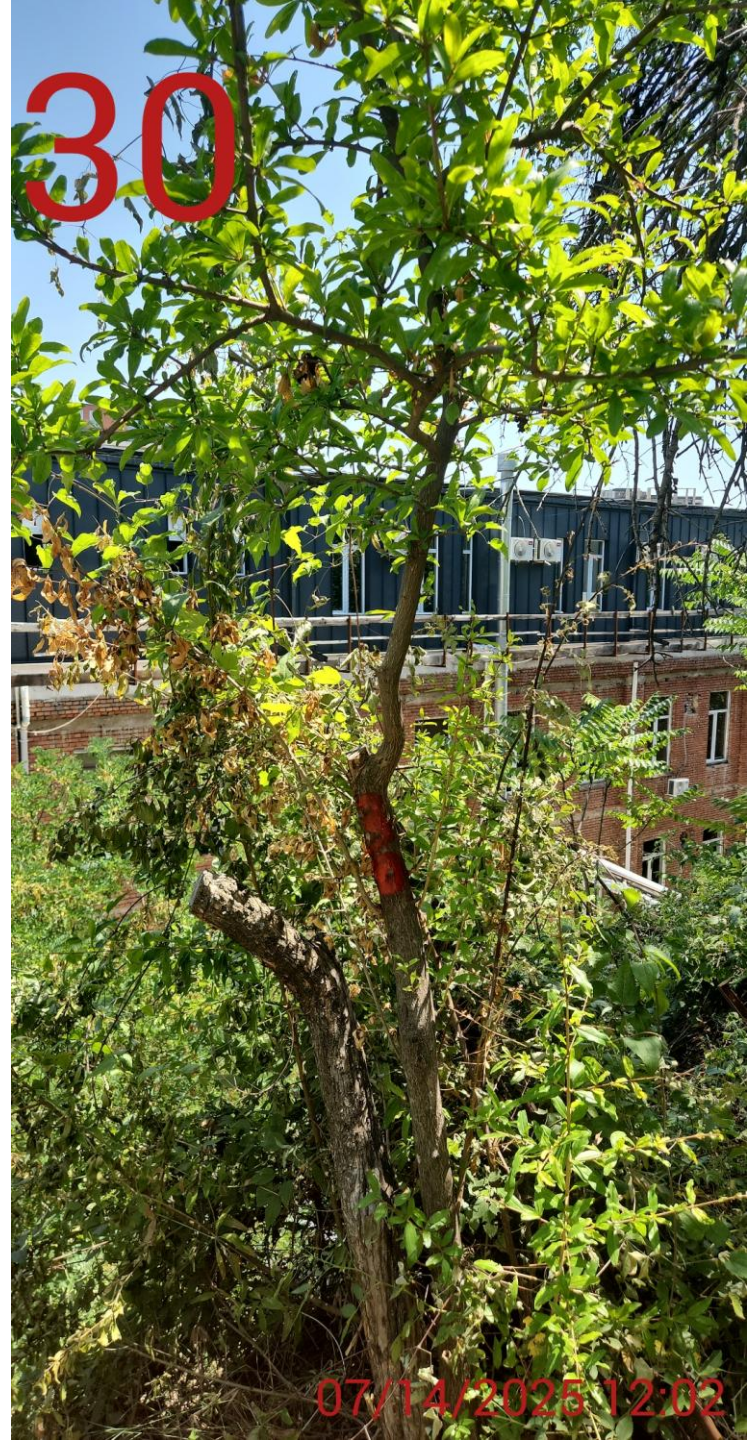

25
07/14/2025 11:55

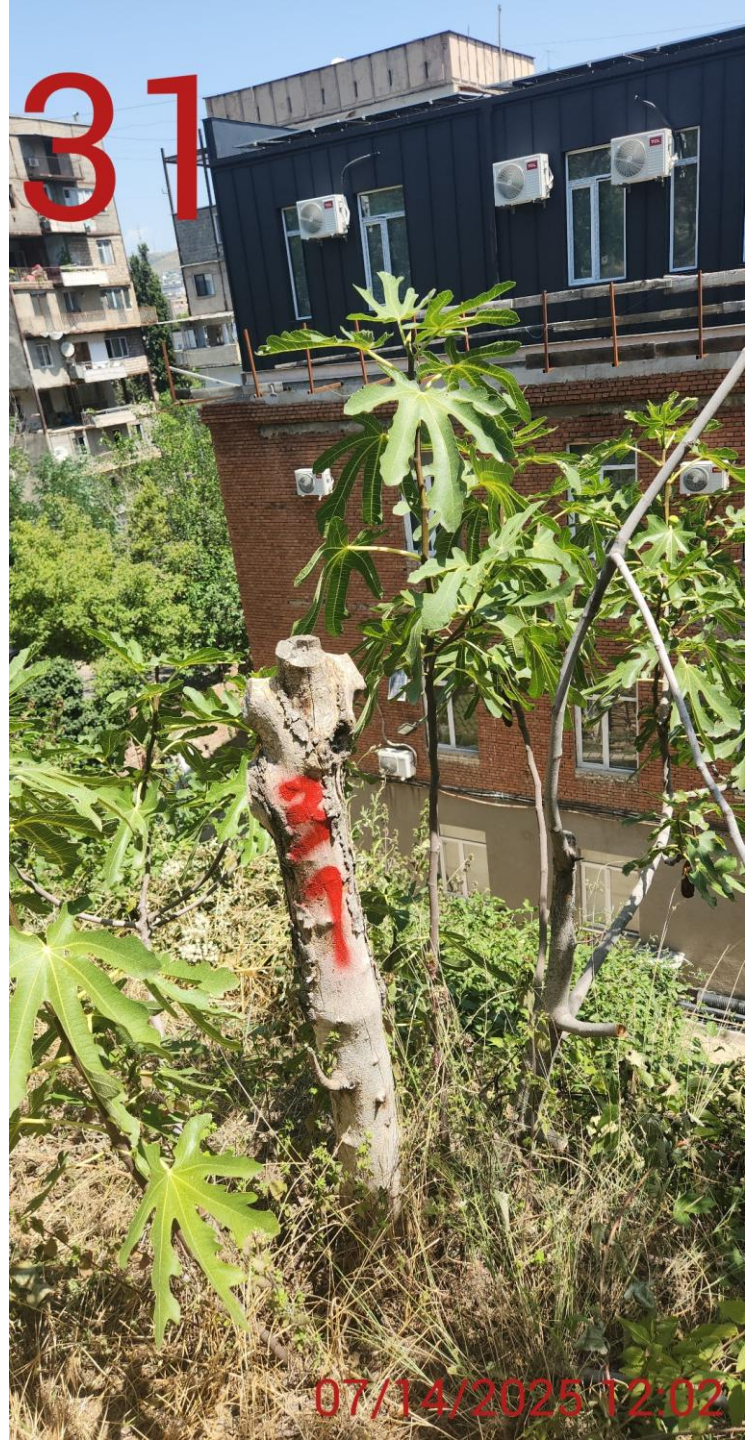

26
07/14/2025 11:57


27
07/14/2025 11:58


28
07/14/2025 12:00


29
07/14/2025 12:00

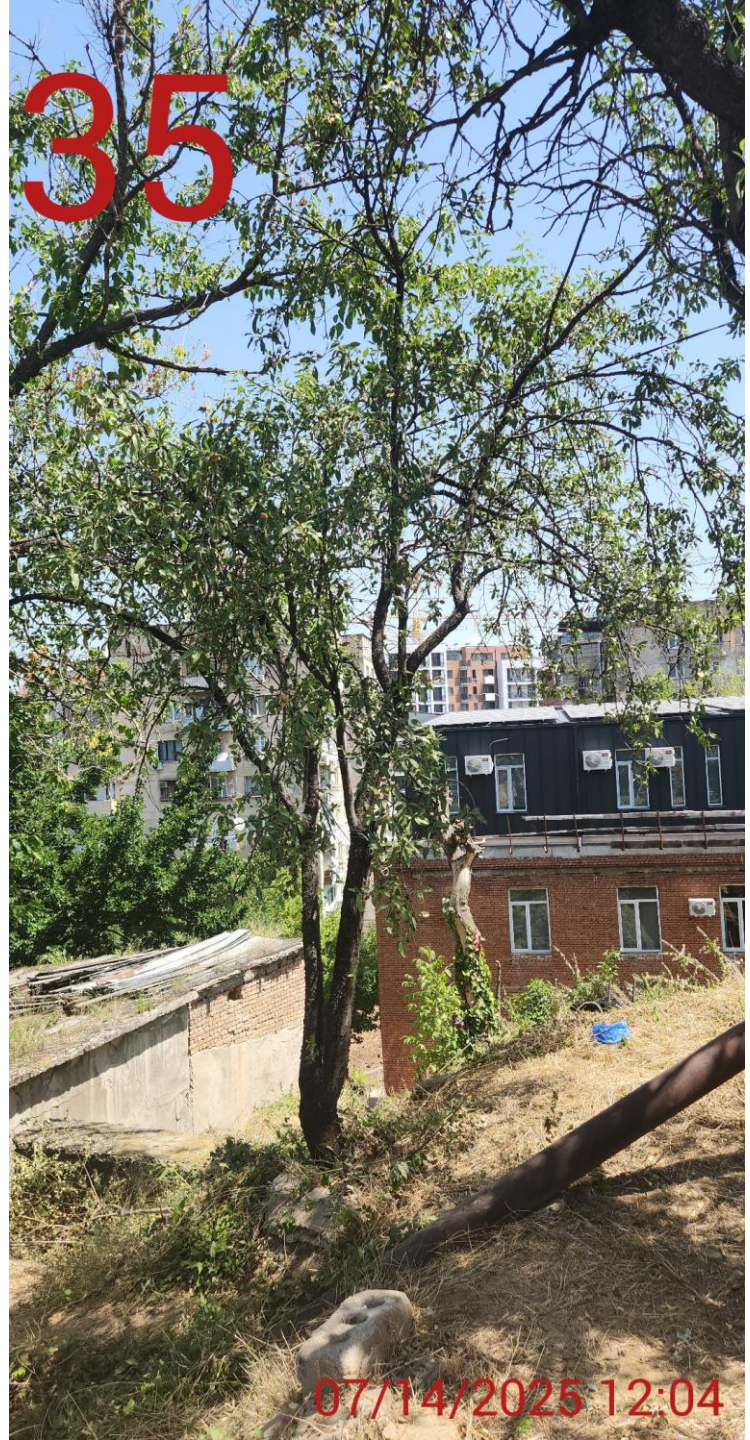

30
07/14/2025 12:02

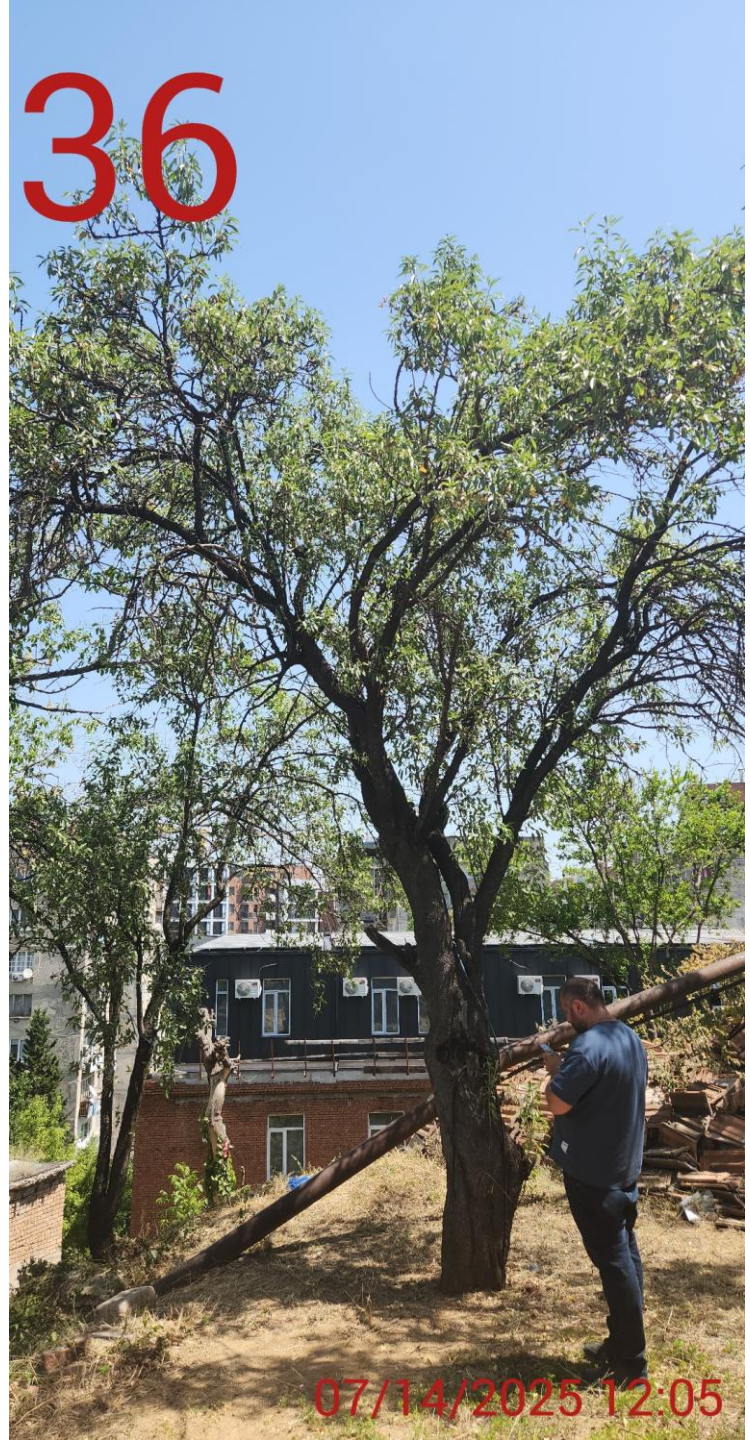

31
07/14/2025 12:02


32
07/14/2025 12:02


33
07/14/2025 12:02


34
07/14/2025 12:03


35
07/14/2025 12:04


36
07/14/2025 12:05


37
07/14/2025 12:05


38
07/14/2025 12:05


39
07/14/2025 12:06


40
07/14/2025 12:06


41
07/14/2025 12:06


42
07/14/2025 12:06


43
07/14/2025 12:06


44
44
07/14/2025 12:08


45
07/14/2025 12:08


46
07/14/2025 12:09


47
07/14/2025 12:09


48
07/14/2025 12:11


49
07/14/2025 12:11


50
07/14/2025 12:12


51
07/14/2025 12:13


52
07/14/2025 12:13


53
07/14/2025 12:14


54
07/14/2025 12:15


55
07/14/2025 12:17


56
07/14/2025 12:17


57
07/14/2025 12:17


58
07/14/2025 12:17


59
07/14/2025 12:21


60
07/14/2025 12:21


61
07/14/2025 12:23


62
07/14/2025 12:23


63
07/14/2025 12:23


64
07/14/2025 12:24


65
07/14/2025 12:24


66
07/14/2025 12:27


67
07/14/2025 12:27


68
07/14/2025 12:31


69
07/14/2025 12:32


70
07/14/2025 12:34


71
07/14/2025 12:35