შ.პ.ს „დაიმონდ კონსტრაქშენ“ სამშენებლო და საპროექტო სამუშაოების ჯგუფი

LTD "Diamond Construction" Constructions and Group of design works

თბილისი, მის: ქუთათელის ქ. №31/2

tel: (+995591601530) E-mail: lt

ექსპერტიზის დასკვნა

ექსპერტიზის ობიექტი: . თბილისი, დიდუბის რაიონი, ვანის ქ. №6 (ს/კ: 01.13.06.008.006) მდებარე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ფუნქციური დანიშნულება: თბილისი, დიდუბის რაიონი, ვანის ქ. №6 (ს/კ: 01.13.06.008.006) მდებარე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ექსპერტიზის ამოცანა: . თბილისი, დიდუბის რაიონი, ვანის ქ. №6 (ს/კ: 01.13.06.008.006) მდებარე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობის 20 მეტრის რადიუსში მომიჯნავე ნაგებობებზე 1)ს.კ. 01.13.06.008.096; (დაშორება საკადასტრო ხაზამდე 3 მეტრი, ქვაბულამდე 9.7 მეტრი) 2) ს.კ. 01.13.06.008.081 (დაშორება 5.97 მეტრი); 3) ს.კ. 01.13.06.008.038 (დაშორება 20 მეტრი); 4.) ს.კ. 01.13.06.008.075 (დაშორება საკადასტრო ხაზამდე 4 მეტრი, ქვაბულამდე 12.69მეტრი) ; 5.) ს.კ. 01.13.06.002.062;(დაშორება 14 მეტრი); 6.) ს.კ. 01.13.06.002.026;(დაშორება 16 მეტრი) 7.) ს.კ. 01.13.06.002.077;(დაშორება ქვაბულიდან ერთ შენობამდე 7.95 მეტრი, ხოლო მეორე შენობამდე 70 მეტრი) შესაბამისი ეზო(ცარიელი მიწის ნაკვეთი მანქანების ღია სადგომი) და ვანის ქუჩა დაშორებ 70 მეტრი გავლენის შესაძლებლობის დადგენის შესახებ საექსპერტო დასკვნა



დაწყებულია: 15 ოქტომბერი 2023 წელი

დასრულებულია: 25 ოქტომბერი 2023 წელი

ვამტკიცებ შპს "დაიმონდ კონთრაქშენის

-დირექტორი ლევან ალავერდაშვილი

თბილისი

2023წლის ი

ექსპერტიზის დასკვნა

თბილისი, დიდუბის რაიონი, ვანის ქ. №6 (ს/კ: 01.13.06.008.006) მდებარე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული პროექტით მშენებლობის 20 მეტრის რადიუსში მომიჯნავე ნაგებობებზე 1)ს.კ. 01.13.06.008.096; (დაშორება საკადასტრო ხაზამდე 3 მეტრი, ქვაბულამდე 9.7 მეტრი) 2) ს.კ. 01.13.06.008.081 (დაშორება 5.97 მეტრი); 3) ს.კ. 01.13.06.008.038 (დაშორება 20 მეტრი); 4.) ს.კ. 01.13.06.008.075 (დაშორება საკადასტრო ხაზამდე 4 მეტრი, ქვაბულამდე 12.69მეტრი) ; 5.) ს.კ. 01.13.06.002.062;(დაშორება 14 მეტრი); 6.) ს.კ. 01.13.06.002.026;(დაშორება 16 მეტრი) 7.) ს.კ. 01.13.06.008.077;(დაშორება ქვაბულიდან შენობამდე შენობამდე 70 მეტრი) შესაბამისი ეზო(ცარიელი მიწის ნაკვეთი მანქანების ღია სადგომი დაშორება 7,95მეტრი) და ვანის ქუჩა დაშორებ 70 მეტრი გავლენის შესაძლელობის დადგენის შესახებ საექსპერტო დასკვნა

თბილისი

2023 წელი

შემადგენლობა

1. ინსპექტირების შემსრულებელები- 3
2. გამოყენებული ნორმატიული დოკუმენტები- - - - - - - - - - - - - - - 3
3. გამოყენებული ხელსაწყოები- 4
4. კვლევითი ნაწილი- 5
5. დასკვნა- 9

შპს დიამონდ კონსტრუქშენ * Diamond construction LTD * 404541297

ინსპექტირების შემსრულებლები

ექსპერტი:

სამართლებრივად ნაკისრი ვალდებულებებით პასუხისმგებელნი ვართ ინსპექტირება ვაწარმოოთ მიუკერძოებლად, ჯეროვნად ჩავატაროთ კვლევა და დავიცვათ ინსპექტირების ჩატარების დროს მიღებული ან წარმოქმნილი ნებისმიერი სახის ინფორმაციის კონფიდენციალურობა.

.

გამოყენებული ნორმატიული ლიტერატურა

1. საქართველოს მთავრობის 2019 წლის31მაისის№255დადგენილება „გაცემის წესისა და სანებართვო პირობეების შესახებ“;
2. საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილება და მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესის და სანებართვო პირობების შესახებ "საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის №57 დადგენილება;
3. საქართველოს მთვარობის №71 დადგენილება –„საქართველოს ტერიტორიაზე სამშენებლო სფეროს მარეგულირებელი ტექნიკური რეგლამენტები“:

   ტექნიკური რეგლამენტი – „ბეტონისა და რკინაბეტონის კონსტრუქციები“ (დანართი 1);

   ტექნიკური რეგლამენტი – „შენობებისა და ნაგებობების ფუძეები“ (დანართი 2);

   ტექნიკური რეგლამენტი – „სეისმომედეგი მშენებლობა“ (დანართი 3);

   ტექნიკური რეგლამენტი – „წყალმომარაგების და კანალიზაციის გარე ქსელები და ნაგებობები“ (დანართი 4);

   ტექნიკური რეგლამენტი – „სამშენებლო კლიმატოლოგია“ (დანართი 5);
4. СНиП II - 23-81 „Стальные конструкции“;
5. СНиП II 21 - 75 „приложение 5“.

წარმოდგენილი მასალები

1. 1. ქ. თბილისი, დიდუბის რაიონი, ვანის ქ. №6 (ს/კ: 01.13.06.008.006) მდებარე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული პროექტის, კონსტრუქციული ნაწილი – ელ.ვერსია, PDF-ფაილი;
2. ქ. თბილისი, დიდუბის რაიონი, ვანის ქ. №6 (ს/კ: 01.13.06.008.006) მდებარე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული პროექტის მშენებლობისათვის გამოყენებული სამშენებლო მოედნის საინჟინრო-გეოლოგიური კვლევების ტექნიკური ანგარიში – ელ.ვერსია.

3 ქ. თბილისი, დიდუბის რაიონი, ვანის ქ. №6 (ს/კ: 01.13.06.008.006) მდებარე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობის 20 მეტრის რადიუსში მომიჯნავე შენობების მონაცემები.

კვლევითი ნაწილი

შესავალი

ექსპერტის ამოცანას წარმოადგენს:დამკვეთის მიერ წარმოდგენილი . თბილისი, დიდუბის რაიონი, ვანის ქ. №6 (ს/კ: 01.13.06.008.006) მდებარე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული პროექტით მშენებლობის 20 მეტრის რადიუსში მომიჯნავე ნაგებობებზე 1)ს.კ. 01.13.06.008.096; (დაშორება sakadastro xazamde 3 მეტრი, ქვაბულამდე 9.7 მეტრი) 2) ს.კ. 01.13.06.008.081 (დაშორება 5.97 მეტრი); 3) ს.კ. 01.13.06.008.038 (დაშორება 20 მეტრი); 4.) ს.კ. 01.13.06.008.075 (დაშორება საკადასტრო ხაზამდე 4 მეტრი, ქვაბულამდე 12.69მეტრი) ; 5.) ს.კ. 01.13.06.002.062;(დაშორება 14 მეტრი); 6.) ს.კ. 01.13.06.002.026;(დაშორება 16 მეტრი) 7.) ს.კ. 01.13.06.008.077;(დაშორება ქვაბულიდან შენობამდე 70 მეტრი) შესაბამისი ეზო(ცარიელი მიწის ნაკვეთი მანქანების ღია სადგომი დაშორება 7,95მეტრი) და ვანის ქუჩა დაშორება 70 მეტრი გავლენის შესაძლელობის დადგენის შესახებ ექსპერტიზა საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 31 მაისის №255 დადგენილება „გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ“-ნორმატიულ ლიტერატურაში მითითებულ მოთხოვნებთა შესაბამისობის დადგენა



კვლევა.

დამკვეთის დავალებით ექსპერტიზაზე წარმოდგენილია შპს "გრაფიკ სტუდია" "-ში (დირექტორი კ.სახვაძე) კონსტრუქტორის ზ. კუტალიას მიერ, არქიტექტურული დავალების საფუძველზე შესრულებული „ ქ. თბილისი, დიდუბის რაიონი, ვანის ქ. №6 (ს/კ: 01.13.06.008.006) მდებარე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი.

საპროექტო შენობა შედგება ერთი ბლოკ-სექციისგან; იგი ათსართულიანია, მიწის ქვეშ ერთი სართული ავტოფარეხისათვისაა განკუთვნილი; ერთი მიწისზედა სართული კომერციული დანიშნულებისაა, ხოლო დანარჩენი 8 სართული საცხოვრებელი დანიშნულებისაა; მაქსიმალური გაბარიტული ზომებით ღერძებს შორის 37.5X17.6 მ. (გაბარიტები აღებულია პირობით -0,1 ნიშნულის დონეზე). პირობით 0,000 ნიშნულად მიღებულია პირველი სართულის იატაკის ზედაპირი, რომელსაც შეესაბამება აბსოლუტური ნიშნული 415.35 არქიტექტურული ნახაზების მიხედვით. შენობის სართულების დამაკავშირებელი კონსტრუქცია არის შენობის ბირთვში განთავსებული კიბის უჯრედი და მექანიკური ამწე საშუალება

კორექტირება გულისხმობს შემდეგ ცვლილებას: სართულების სიმაღლე +5,0 ნიშნულის ზევით შემეცირდა 5სმ-ით სადაც განთავსებულია საცხოვრებელი ბინები. შესაბამისად მცირდება ამ სართულებზე, ფასადზე მოწყობილი ღიობების სიმაღლე 2,65-მდე და ასევე ჩასამონტაჟებელი მეტალო-პლასტმასის კარ-ფანჯრის ფერი ხდება თეთრი. უქმდება დუპლექსები +24.50 ნიშნულზე მეორდება +21.25 ნიშნულზე არსებული გეგმარე. ხოლო +27.75 ნიშნულზე მოეწყობა 4 ბინა. იმავე ნიშნულებზე კიბებს შორის სავალი საერთო ბილიკი გადაიხურება მსუბუქი გადახურვით. ა ღერძის მიმდებარედ მოაჯირი გადაიადგილებს ფასადის მხარეს რაც გაზრდის ტერასების ფართობს. 0.00 ნიშნულზე 3 კომერციული ფართის ნაცვლად მოეწყობა 2.

.

შენობის დაფუძნების პირობები.

შპს „გეოტექსერვისი" -ს მიერ ჩატარებული საინჟინრო გეოლოგიური კვლევის შედგების მიხედვით უბანზე გამოიყო საპროექტო შენობის საძირკვლის ტიპად შერჩეულია მონოლითური რკინა-ბეტონის ნაბურღ-ნატენი ხიმინჯები, რომლებიც ჩაღრმავებულია სუსტად გამოფიტულ ქვიშა-ქვებში; რომლის მახასიათებლებია:

პირობითი საანგარიშო წინაღობა ერთღერძა კუმშვაზე – R_0 =150.6 კგძ/სმ ; შინაგანი ხახუნის კუთხე =30.0; ხვედრითი შეჭიდულობა – C=10.0კგძ/სმ ; დეფორმაციის მოდული E =4000 კგძ/სმ ; (იხ.ჩატარებული საინჟინრო გეოლოგიური კვლევის შედგები)

მონოლითური რკინაბეტონის საძირკველი მონოლითური რკინა-ბეტონის ნაბურღ-ნატენი ხიმინჯები, - დიამეტრით100სმ რიტვერკის ფილით კვეთით 120X120 სმ შეკრული საძირკვლის კოჭებით 60X90;50X50,;30X50სმ კვეთით. საძირკველში გამოყენებული ბეტონის კლასია B-25, გამოყენებული მუშა არმატურის კლასია A500c, ხოლო განივი არმატურის (საკიდების) კლასია – A240c,

მონოლითური რკინაბეტონის სვეტები - სვეტების განიკვეთის ზომები ცვალებადია და შეადგენს 40X40 სმ; 50X40; 50X50 სმ; 60X40 სმ; 70X40 სმ და 70X50 სმ; სვეტებში გამოყენებული ბეტონის კლასია B-25, გამოყენებული მუშა არმატურის კლასი A500c, ხოლო განივი არმატურის (საკიდების) კლასია – A240c,

მონოლითური რკინაბეტონის რიგელები - განივკვეთის ზომები ცვალებადია და შეადგენს: 50X20სმ და 50X40სმ; 50X50სმ; რიგელებში გამოყენებული ბეტონის კლასია B-25, გამოყენებული მუშა არმატურის კლასია A500c, ხოლო განივი არმატურის (საკიდების) კლასია – A240c.

მონოლითური რკინაბეტონის შემომზღუდი კედლები, მიწის ქვეშ. პერიმეტრის შემომზღუდი კედლები მიწისქვეშა დონეზე 20 სმ სისქის ტოლია , მასში გამოყენებული ბეტონის B-25 კლასის. დიაფრაგმები 200მმ სისქისაა. რ/ბ მონოლითურ კედლებში გამოყენებული ბეტონის კლასია B-25, მუშა არმატურის კლასია A500c, ხოლო განივი არმატურის (საკიდების) კლასია – A240c.

მონოლითური რკინაბეტონის სართულშუა გადახურვის ფილები და კიბის მარშ-ბაქნები.

გადახურვები განხორციელებულია არის მონოლითური რკინაბეტონის რიგელიანი ფილებით, ფილის წიბოები გვხვდება ყველა სართულზე, ფილის სისქე შეადგენს 15-16; სმ

მონოლითური რკინაბეტონისაა აგრეთვე კიბის და პანდუსის კონსტრუქციებიც. სართულშუა გადახურვის ფილებში, და კიბის მარშ-ბაქნებში გამოყენებულია ბეტონის კლასია B-25, მუშა არმატურის კლასია A500c, ხოლო განივი არმატურის (საკიდების) კლასია – A240c.

შენობის გარე შემომფარგვლელი შიდა კედლები და ტიხრები განხორციელებულია თანამედროვე ტექნოლოგიებით დამზადებული გაზო-ბლოკებით, ხოლო

კარკასის შემავსებელი ბეტონის წვრილი ბლოკით, რომლის წყობა უნდა დაარმირდეს 8მმ დიამეტრის A240c კლასის არმატურის ბადეებით (ორი ღერო ყოველ 60 სმ-ში), რომლის ბოლოებიც ჩაანკერდეს კარკასის ელემენტებში.

სპროექტო შენობას ემიჯნება ტერიტორია საკადასტრო კოდით ს.კ. 01.13.06.008.096((დაშორება sakadastro xazamde 3 მეტრი, ქვაბულამდე 9.7 მეტრი)) ფიქსირდება ლითონის მსუბუქი კონსტრუქციებით შემოფარგლული ერთსართულიანი ნაგებობა უსარდაფო



სპროექტო შენობას ემიჯნება ტერიტორია საკადასტრო კოდით 2) ს.კ. 01.13.06.008.081 (დაშორება 5.97 მეტრი); სადაც ფიქსირდება ორსართულიანი ნაწილობრივი სარდაფით. შენობა შენობა წარნოადგენს გეგმაში მართკუთხედის ფორმის შიდა კედლებიანი სისტემით განხორციელებული აგურის წყობით სართულებს შორის გავშირ ლითონის ჩანებზე მოწყობილი ბეტონის საფეხურებით. სართულშუა გადახურვა ანაკრები რკინაბეტონიანი ფილებით(სიმკარი)



სპროექტო შენობას ემიჯნება ტერიტორია საკადასტრო კოდით 3) ს.კ. 01.13.06.008.038 (დაშორება 20 მეტრი); სადაც ფიქსირდება ერთსართულიანი საცხოვრებელი სახლი, მშენებლობა დაცილებული 20 მეტრით-.. შენობის კონსტრუქციული მახასიათებლები წარმოდგენილია შემდეგი სახით: ძირითადი და მზიდი საანგარიშო სქემა სტანდარტული ტიპის მზიდ კედლებიანი სისტემით განხორციელებული აგურის წყობით . გადახურვა ანაკრები ღრუჭაობიანი ფილებით(სიმკარი) მომიჯნავე შენობის ფუძე-საძირკვლების და ყველა ძირითადი ელემენტების კონსტრუქციული სქემა და მდგომარეობა დამაკმაყოფილებელია.



სპროექტო შენობას ემიჯნება ტერიტორია საკადასტრო კოდით. ს.კ. 01.13.06.008.075 (დაშორება საკადასტრო ხაზამდე 4 მეტრი, ქვაბულამდე 12.69მეტრი)) ; სადაც ფიქსირდება ერთსართულიანი საზოგადოებრივი დანიშნულების ნაგებობა ,შენობის კონსტრუქციული მახასიათებლები წარმოდგენილია შემდეგი სახით: შენობის კონსტრუქციული მახასიათებლები წარმოდგენილია შემდეგი სახით: ძირითადი და მზიდი საანგარიშო სქემა სტანდარტული ტიპის მზიდ კედლებიანი სისტემით განხორციელებული აგურის წყობით. გადახურვა ანაკრები ღრუტანიანი ფილებით(სიმკარი) მომიჯნავე შენობის ფუძე-საძირკვლების და ყველა ძირითადი ელემენტების კონსტრუქციული სქემა დამოწმარეობა დამაკმაყოფილებელია.



სპროექტო შენობას ემიჯნება ტერიტორია საკადასტრო 5.) ს.კ. 01.13.06.002.062;(დაშორება 14 მეტრი სადაც ფიქსირდება ერთსართულიანი საზოგადოებრივი დანიშნულების ნაგებობა შენობის კონსტრუქციული მახასიათებლები წარმოდგენილია შემდეგი სახით: ძირითადი და მზიდი სანგარიშო სქემა ლითონის სვეტებზე მოწყობილი ერთქანობიანი გადახურვა ტ ფარგლული სამი მხრიდან აგურის და ბლოკის წყობით. უსარდაფო. მომიჯნავე შენობის ფ -საძირკვლების და ყველა ძირითადი ელემენტების კონსტრუქციული სქემა და მდგომარეობა ამაკმაყოფილებელია.



სპროექტო შენობას ემიჯნება ტერიტორია საკადასტრო კოდით 6.) ს.კ. 01.13.06.002.026;(დაშორება 16 მეტრი)

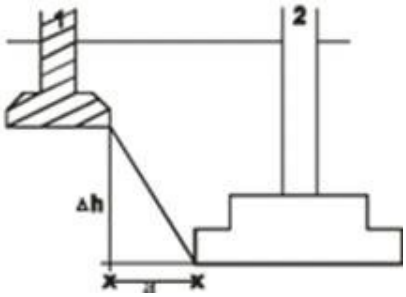
სადაც ფიქსირდება სამსართულიანი საზოგადოებრივი დანიშნულების ნაგებობა ,შენობის კონსტრუქციული მახასიათებლები წარმოდგენილია შემდეგი სახით: ძირითადი და მზიდი საანგარიშო სქემა სტანდარტული ტიპის მზიდ კედლებიანი სისტემით განხორციელებული აგურის წყობით . გადახურვა ანაკრები ღრუტანიანი ფილებით(სიმკარი) სართულებს შორის კავშირი ლითონის ჩანებზე მოწყობილი ბეტონის საფეხურებით. მომიჯნავე შენობის ფუძე-საძირკვლების და ყველა ძირითადი ელემენტების კონსტრუქციული სქემა და მდგომარეობა დამაკმაყოფილებელია.





სპროექტო შენობას ემიჯნება ტერიტორია საკადასტრო კოდით ს.კ. ს.კ. 01.13.06.008.077;(დაშორება ქვაბულიდან შენობამდე შენობამდე 70 მეტრი) შესაბამისი ეზო(ცარიელი მიწის ნაკვეთი მანქანების ღია სადგომი დაშორება 7,95მეტრი)

გამოკვლევის მიზანს წარმოადგენს: დადგენილ იქნეს თუ რა მანძილით უნდა იყოს დაცილებული საპროექტო საძირკველი არსებული შენობის საძირკველს, რათა შენარჩუნებული იქნეს ამ უკანასკნელის მდგრადობა.



ნახ.1ჩაღრმავება არსებულ საძირკველთან

1არსებული საძირკველი,2 საპროექტო საძირკველი

ახალი შენობის საძირკვლის ძირის ნიშნული უნდა დაინიშნოს არსებული საძირკვლის ძირის ნიშნულის მიმართ შემდეგი პირობით (იხ. Справочникпроектировщика, „Основания, фундаментыиподземниесооружения“, M, 1985):

$$\Delta h \le a\left(tg\varphi_1 + \frac{C_I}{p}\right), \qquad (1)$$

სადაც: a – საძირკვლებს შორის მანძილია; φ_1 და C_I – ფუძე-გრუნტების შიგა ხახუნის კუთხისა და შეჭიდულობის ძალის საანგარიშო მნიშვნელობებია; p – ზედა საძირკვლის ძირზე საშუალო საანგარიშო დატვირთვაა. სგე 2 – თიხნარი – ყავისფერი, ნახევრად მყარი. გრუნტის ძირითადი ფიზიკურ-მექანიკური თვისებების მახასიათებლები ასეთია: მოცულობითიწონა ρ=1.83 გ/სმ3; პირობითი საანგარიშო წინააღმდეგობა R0=2.10 კგ/სმ2; შინაგანი ხახუნის კუთხე φ=18.00; შეჭიდულობა C=0.13კგ/სმ2; დეფორმაციის მოდული E=160 კგ/სმ2;

ამგვარად, საძირკვლებს შორის დასაშვები მინიმალური მანძილის გასაანგარიშებლად გამოვიყენებთ ფორმულას:

$$a \ge \frac{\Delta h}{tg\varphi_I + \frac{C_I}{p}}$$

საპროექტო შენობის საძირკველი მონოლითური რკინა-ბეტონის ნაბურღ-ნატენი ხიმინჯები, დიამეტრით100სმ რიტვერკის ფილით კვეთით 120X120 სმ შეკრული საძირკლის კოჭებით 60X90;50X50,;30X50სმ კვეთით. საპროექტო შენობიდან გადმოცემული დატვირთვა ხიმინჯის წვეროებით გადაეცემა კლდოვან გრუნტს. ამიტომ მისი გავლენა მომიჯნავე შენობებზე გამორიცხულია როგორც მშენებლობის ასევე შემდგომი ექსპლოატაციის დროს. რაც შეეხება ქვაბულის მოწყობას მისთვის გაანგარიშება ხდება შემდეგი მიმდევრობით

მომიჯნავე ნაგებობების ს.კ. 01.13.06.008.096; (დაშორება საკადასტრო ხაზამდე 3 მეტრი, ქვაბულამდე 9.7 მეტრი საძირკვლის ძირის

ნიშნულებს შორის სხვაობა სხვაობა h შეადგენს h=4.1–0.8=3.3

საპროექტო შენობისათვის საძირკვლებს შორის დასაშვები მინიმალური მანძილი იქნება $a \ge \frac{3.3}{tg18° + \frac{0.13}{2.0}}$=8.47. რეალური დაშორება 9.7-პირობა დაკმაყოფილდა

მომიჯნავე ნაგებობების ს.კ. 01.13.06.002.062;(დაშორება 14 მეტრი); ს.კ. 01.13.06.002.026;(დაშორება 16 მეტრი) ზედაპირიდან და საპროექტო შენობის საძირკვლის

ძირის ნიშნულებს შორის სხვაობა h შეადგენს h=4.1–0.8=3.3

საპროექტო შენობისათვის საძირკვლებს შორის დასაშვები მინიმალური მანძილი იქნება $a \geq \frac{3.3}{tg18° + \frac{0.13}{2.0}}$=8.47. რეალური დაშორება 14.0-16.0-პირობა დაკმაყოფილდა

მომიჯნავე ნაგებობების ს.კ. ს.კ. 01.13.06.008.038 (დაშორება 20 მეტრი)ზედაპირიდან და საპროექტო შენობის საძირკვლის

ძირის ნიშნულებს შორის სხვაობა h შეადგენს h=4.1–1.2=2.9მ

საპროექტო შენობისათვის საძირკვლებს შორის დასაშვები მინიმალური მანძილი იქნება $a \geq \frac{2.9}{tg18° + \frac{0.13}{2.0}}$=7.44. რეალური დაშორება 20-პირობა დაკმაყოფილდა

მომიჯნავე ნაგებობების (ავარდაფით) ს.კ. 01.13.06.008.081 (დაშორება 5.97 მეტრი); საძირკვლის

ძირის ნიშნულებს შორის სხვაობა h შეადგენს h=4.1–2.2=1.9მ

საპროექტო შენობისათვის საძირკვლებს შორის დასაშვები მინიმალური მანძილი იქნება $a \geq \frac{1.9}{tg18° + \frac{0.13}{2.0}}$=4.88. რეალური დაშორება 5.97-მეტრია პირობა

დაკმაყოფილდა

მომიჯნავე ნაგებობების ს.კ. 01.13.06.008.075 (დაშორება საკადასტრო ხაზამდე 4 მეტრი,ქვაბულამდე12.69მეტრი) საძირკვლის

ძირის ნიშნულებს შორის სხვაობა h შეადგენს h=4.1–1.2=2.9მ

საპროექტო შენობისათვის საძირკვლებს შორის დასაშვები მინიმალური მანძილი იქნება $a \geq \frac{2.9}{tg18° + \frac{0.13}{2.0}}$=7.44. რეალური დაშორება 12.69 -მეტრია პირობა

დაკმაყოფილდა

მომიჯნავე ნაგებობების ს.კ. ს.კ. 01.13.06.008.077;(დაშორება ქვაბულიდან შენობამდე შენობამდე 70 მეტრი) შესაბამისი ეზო(ცარიელი მიწის ნაკვეთი მანქანების ღია სადგომი დაშორება 7,95მეტრი)
საძირკვლის
ძირის ნიშნულებს შორის სხვაობა h შეადგენს $h=4.1-1.2=2.9$

საპროექტო შენობის საძირკვლებს შორის დასაშვები მინიმალური მანძილი იქნება

$a \geq \frac{2.9}{tg18° + \frac{0.13}{2.0}} = 7.44$ რეალური დაშორება 7.95 მეტრია პირობა დაკმაყოფილდ

ვიზუალური დათვალიერებით, მომიჯნავე შენობების ტექნიკური მდგომარეობა დამაკმაყოფილებელია. მათ არ გააჩნია ჯდენითი დეფორმაციის ნიშნები, რომელიც უარყოფით გავლენას მოახდენდა შენობის მდგრადობაზე.

საპროექტოსგან მოშორების მანძილი . 1)ს.კ. 01.13.06.008.096; (დაშორება საკადასტრო ხაზამდე 3 მეტრი, ქვაბულამდე 9.7 მეტრი) 3) ს.კ. 01.13.06.008.038 (დაშორება 20 მეტრი); 4.) ს.კ. 01.13.06.008.075 (დაშორება საკადასტრო ხაზამდე 4 მეტრი, ქვაბულამდე 12.69მეტრი) ; 5.) ს.კ. 01.13.06.002.062;(დაშორება 14 მეტრი); 6.) ს.კ. 01.13.06.002.026;(დაშორება 16 მეტრი) ს.კ. ს.კ. 01.13.06.008.077;(დაშორება ქვაბულიდან შენობამდე შენობამდე 70 მეტრი) შესაბამისი ეზო(ცარიელი მიწის ნაკვეთი მანქანების ღია სადგომი დაშორება 7,95მეტრი)
ს.კ. 01.13.06.008.081 (დაშორება5.97მეტრი) ვანის ქუჩა დაშორებ 70 მეტრი აკმაყოფილებს ზემოთ გაანგარიშებულ პირობებს,. რომლის გათვალისწინებით საპროექტო შენობის ნულოვანი ციკლის და შემდგომი სამუშაოები არ მოახდენს მომიჯნავე შენობაზე უარყოფით გავლენას.

დასკვნა

თბილისი, დიდუბის რაიონი, ვანის ქ. №6 (ს/კ: 01.13.06.008.006) მდებარე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული პროექტით მშენებლობის 20 მეტრის რადიუსში საპროექტოსგან მოშორების მანძილი . 1)ს.კ. 01.13.06.008.096; (დაშორება საკადასტრო ხაზამდე 3 მეტრი, ქვაბულამდე 9.7 მეტრი) 3) ს.კ. 01.13.06.008.038 (დაშორება 20 მეტრი); 4.) ს.კ. 01.13.06.008.075 (დაშორება საკადასტრო ხაზამდე 4 მეტრი, ქვაბულამდე 12.69მეტრი) ; 5.) ს.კ. 01.13.06.002.062;(დაშორება 14 მეტრი); 6.) ს.კ. 01.13.06.002.026;(დაშორება 16 მეტრი) ს.კ. ს.კ. 01.13.06.008.077;(დაშორება ქვაბულიდან შენობამდე შენობამდე 70 მეტრი) შესაბამისი ეზო(ცარიელი მიწის ნაკვეთი მანქანების ღია სადგომი დაშორება 7,95მეტრი)
ს.კ. 01.13.06.008.081 (დაშორება5.97მეტრი) ვანის ქუჩა დაშორებ 70 მეტრი

აკმაყოფილებს ზემოთ გაანგარიშებულ პირობებს,. $\Delta h \leq a\left(tg\varphi_1 + \frac{C_I}{p}\right)$,

(1)

რომლის გათვალისწინებით საპროექტო შენობის ნულოვანი ციკლის და შემდგომი სამუშაოები არ მოახდენს მომიჯნავე შენობებზე უარყოფით გავლენას.

ნორმების მიხედვით ნულოვანი ციკლის სამუშაოების უსაფრთხოების მიზნით და ქვაბულის ფერდის უსაფრთხოების მიზნით, მიწის სამუშაოები უნდა შესრულდეს ფერდის ჩამოცურების საწინააღმდეგო წარმოდგენილი ქვაბულის გამაგრების პროექტის მიხედვით და მისი განხორციელების შემდეგ დაგეგმილი ნულოვანი ციკლის და შემდგომი სამუშაოები არ მოახდენს უარყოფით გავლენას როგორც მომიჯნავე შენობების ისე ქვაბულის მდგრადობაზე.

დამკვეთის და მშენებლის მიერ მომიჯნავე შენობების ტექნიკურ მდგომარეობაზე მონიტორინგის განხორციელება

ექსპერტი: დათო ჯანყარაშვილი

Scanned by TapScanner

CV



პერსონალური ინფორმაცია

სახელი, გვარი:	**ჯანყარაშვილი დავითი**
დაბადების თარიღი:	1946 წლის 3 თებერვალი
დაბადების ადგილი:	ქ. თბილისი
მისამართი :	ქ. თბილისი, ვ, შაველას 45, კ. 24, ბ.31
ტელეფონი:	239-10-79, 599-33-20-64
ელ.ფოსტა:	diogeni.1900@gmail.com

პროფესიული მოღვაწეობა

სამეც. / აკად. ხარისხი:	ტექნიკის მეცნიერებათა კანდიდატი
სამუშაო ადგილი/ორგანიზაცია:	საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი
დაწესებულების მისამართი:	კოსტავას ქ. № 68, სტუ-ს I სსწავლო კორპუსი, V სართული, ოთახი ა-545
თანამდებობა :	პროფესორი

განათლება

ჩარიცხვის და დამთავრების წლები	1964-1969 წ.წ. ვ.ი. ლენინის სახ. პოლიტექნიკური ინსტიტუტი, სამშენებლო ფაკ. წარჩინებით. 1973-1976 წ.წ. ასპირანტურა, ქ.თბილისის კ. ზავრიევის სახელობის "სამშენებლო მექანიკის და სეისმომედეგობის ინსტიტუტის ზღვრული წინასწორობის განყოფილების ასპირანტი." ამავე წლებში დისერტაციაზე ვმუშაობდი ქ. ვილნიუსის სამშენებლო ინსტიტუტის სამშენებლო მექანიკის კათედრაზე. ვილნიუსის სამშენებლო საინჟინრო ინსტიტუტი 1979 წ. 14 მაისი დისერტაცია "ჰიპარის ფორმის წინასწარდაძაბული ვანტური სისტემის ზღვრული მდგომარეობა გეომეტრიული არაწრფიობის გათვალისწინებით". ხელმძღვანელები პროფესორი: ა. ჩიჟასი და პროფესორი: ნ. ახვლედიანი.

სამუშაო გამოცდილება

2006 წლიდან-დღემდე	საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტის სამშენებლო ფაკულტეტის სამშენებლო მექანიკის და სეისმომედეგობის მიმართულების პროფესორი.
1998 -2006	საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტის სამძენებლო მექანიკის და სეისმომედეგობის მიმართულების ასოცირებული პროფესორი.



1976-1979	საქართველოს მეცნიერეებათა აკადემიის ა. რაზმაძის სახელობის მათემატიკის ინსტიტუტი
1969-1973	საპროექტო ინსტიტუტ "კავგიპროტრანსის" სსმ განყოფილების უფროსი ინჟინერი.

მეცნიერული მიღწევები

მონოგრაფია	
სახელმძღვანელო	5
სტატიები	62
კონფერენციები	5
გამოგონებები	-
გრანტები	-

მეცნიერული მოღვაწეობის დაწვრილებით გაცნობა შეგიძლიათ შემდეგ მისამართზე: http://gtu.ge/mecniereba2011

ენების ცოდნა

რუსული	თავისუფლად
გერმანული	თავისუფლად
ინგლისური	ლექსიკონის გამოყენებით

პედაგოგიური საქმიანობა

პროფესიული სწავლება	ტექნიკური მექანიკა
ბაკავლატრიატი	სამშენებლო მექანიკა
ბაკავლატრიატი მაგისტრატურა	სეისმომედეგობა თხელკედლიანი სივრცითი სისტემები



ინტერესის სფერო

ფილების და გარსების ოპტიმელური დაგეგმარება

დრეკად-პლასტიკური სისტემების და ანაკრები კონსტრუქციების ზიდვის უნარის საკითხები.

ფილების და გარსების გაანგარიშების საკითხები მათი გეომეტრიული და ფიზიკური

მახასიათებლების ნახტომისებრი ცვლილებების გათვალისწინებით;

სამფენოვანი ფირფიტების და გარსების გაანგარიშებამასალის დრეკად-პლასტიკური თვისევის გათვალისწინებით;.

შენობების, როგორც დისკრეტულ-კონტინუალური სისტემების გამოკვლევა, მიწისძვრისას აღძრული იმპულსის ზემოქმედებისას;.

მრავალკვანძიანი წინასწარდაძაბული ვანტური სისტემების ზიდვის უნარის გამოკვლევა

გეომეტრიული არაწრფიობის გათვალისწინებით.

2002-2020 წლების განმავლობაში მრავალი შენობა-ნაგებობის ექსპერტიზა.მდგრადობის გამოკვლევა, ნაგებობათა ურთიერთ გავლენის გამოკვლევა მშენებლობის პროცესში.

დამასხურებები, ჯილდოები, სერტიფიკატები

საქართველოს სსრ უმაღლესი და საშუალო სპეციალური განათლების სამინისტროს ჯილდო დ.გ. ჯანყარაშვილს-საქ. ვ.ი. ლენინის სახელობის პოლიტექნიკური ინსტიტუტის სამშენებლო ფაქულტეტის პროფბიუროს თავჯდომარეს საქართველოს პროფკავშირების XVII ყრილობის დელეგატს, განათლების, უმაღლესი სკოლებისა და სამეცნიერო დაწესებულებების მუშაკთა პროფკავშირული ორგანიზაციების მუშაობაში აქტიური მონაწილეობისათვის.
კამპუჩიის სახალხო რესპუბლიკის უმაღლესი განათლების სამინისტროს ჯილდო 1983-86 წწ-ში ქ. პნომპენის უმაღლეს ტექნიკურ ინსტიტუტში პედაგოგიური მოღვაწეობისთვის.

ჰობი

სპორტი, მუსიკა, ლიტერატურა, ინტერნეტი.





ДИПЛОМ

КАНДИДАТА НАУК

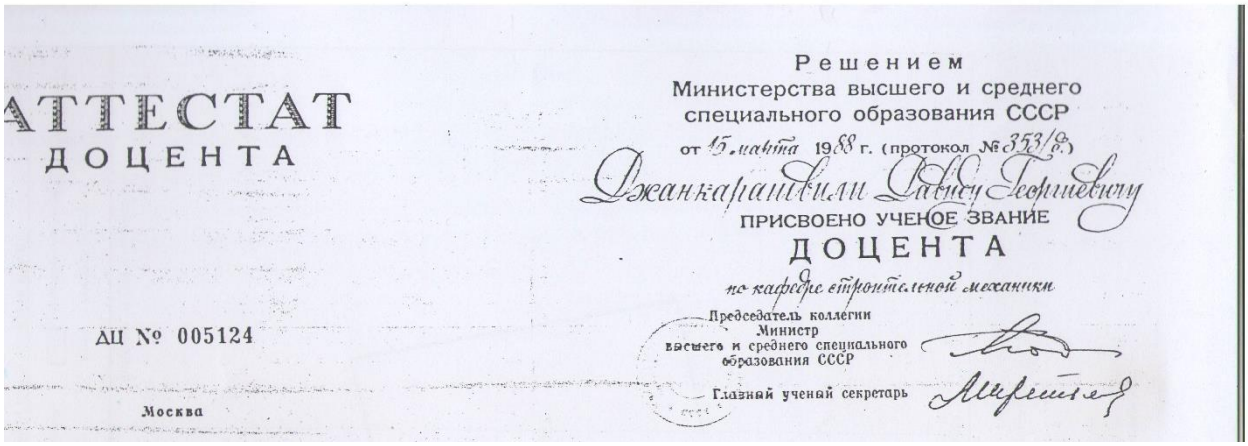
ТР № 029374

Москва 30 мая 1979 г.

Решением
Совета в Виленском инженерно-строительном институте
от 27 декабря 1978 г. (протокол № 10)
Джанкарашвили Давиду Георгиевичу
ПРИСУЖДЕНА УЧЕНАЯ СТЕПЕНЬ
КАНДИДАТА
ТЕХНИЧЕСКИХ НАУК

Председатель совета

Ученый секретарь совета



АТТЕСТАТ
ДОЦЕНТА

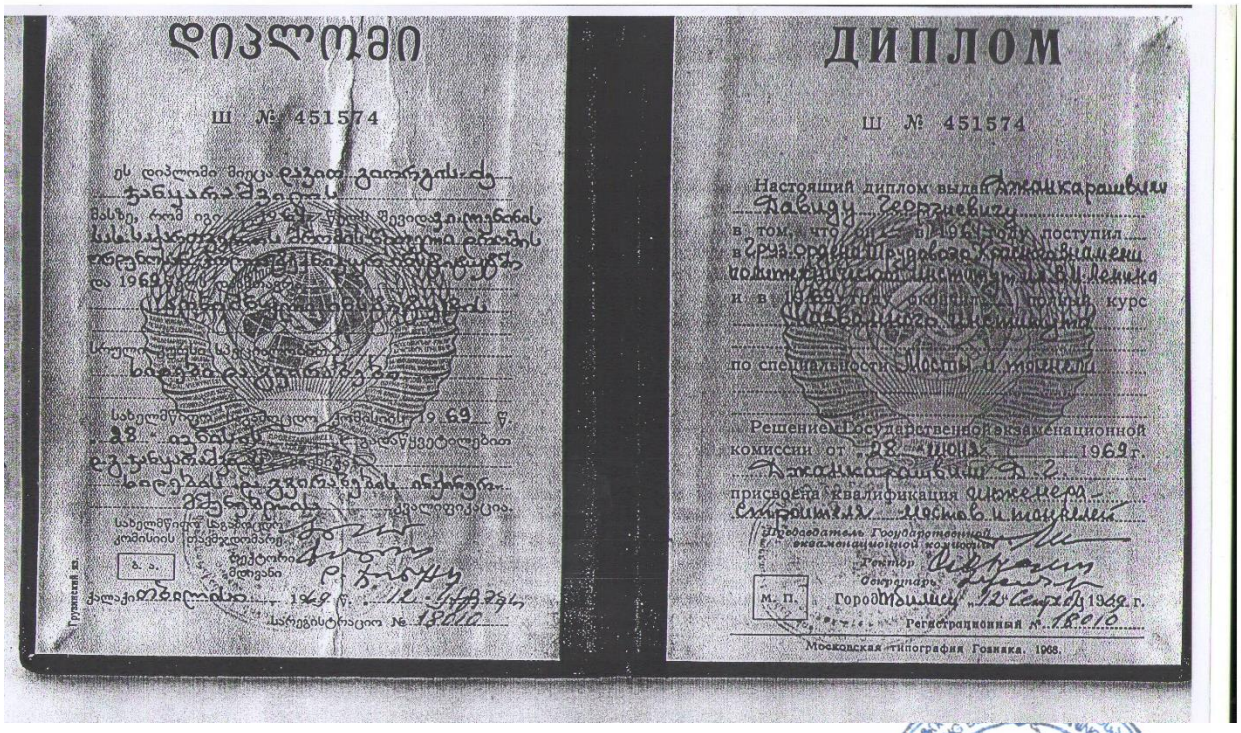
АЦ № 005124

Москва

Решением
Министерства высшего и среднего
специального образования СССР
от 15 марта 1988 г. (протокол № 353/6)
Джанкарашвили Давиду Георгиевичу
ПРИСВОЕНО УЧЕНОЕ ЗВАНИЕ
ДОЦЕНТА
по кафедре строительной механики

Председатель коллегии
Министр
высшего и среднего специального
образования СССР

Главный ученый секретарь



დიპლომი

Ш № 451574

ДИПЛОМ

Ш № 451574

Настоящий диплом выдан Джанкарашвили
Давиду Георгиевичу
в том, что он в 1961 году поступил
в Груз. ордена Трудового Красного Знамени
политехнический институт им. В.И. Ленина
и в 1969 году окончил полный курс
по специальности Мосты и тоннели

Решением Государственной экзаменационной
комиссии от 28 июня 1969 г.
присвоена квалификация инженера
строителя мостов и тоннелей

Председатель Государственной
экзаменационной комиссии

Ректор

Секретарь

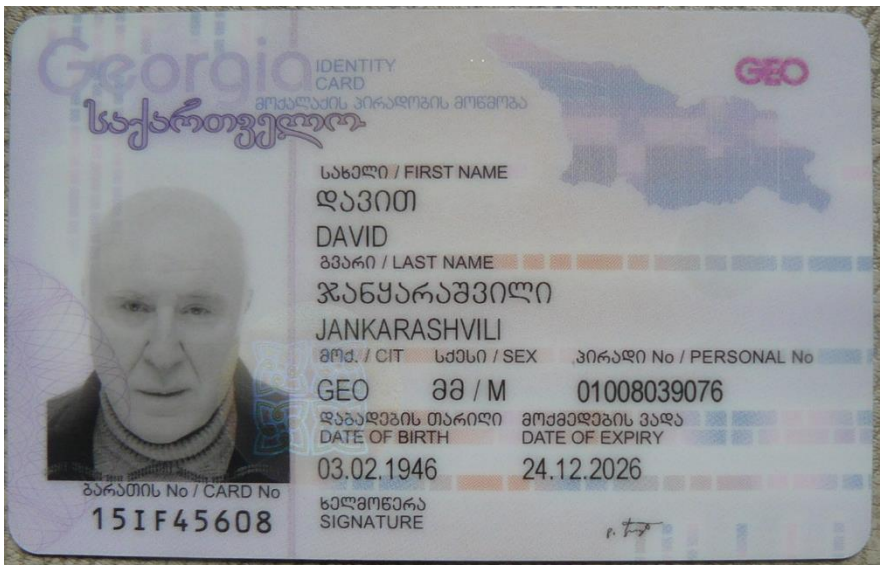
М. П.

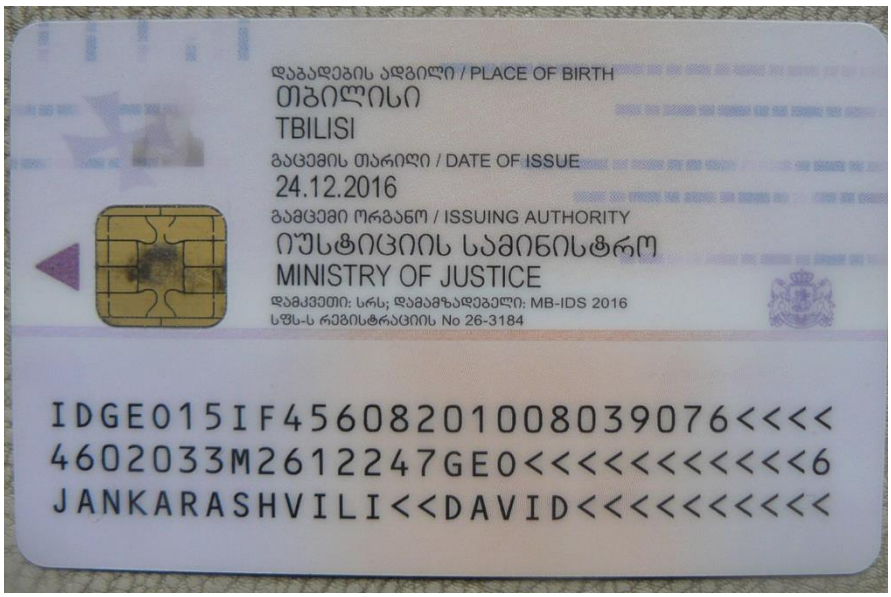
Город Тбилиси 12 сентября 1969 г.

Регистрационный № 18010

Московская типография Госника. 1968.




Georgia
IDENTITY CARD
მოქალაქის პირადობის მოწმობა
საქართველო
GEO
სახელი / FIRST NAME
დავით
DAVID
გვარი / LAST NAME
ჯანყარაშვილი
JANKARASHVILI
მოქ. / CIT
სქესი / SEX
პირადი No / PERSONAL No
GEO
მმ / M
01008039076
დაბადების თარიღი
DATE OF BIRTH
03.02.1946
მოქმედების ვადა
DATE OF EXPIRY
24.12.2026
ბარათის No / CARD No
15IF45608
ხელმოწერა
SIGNATURE


დაბადების ადგილი / PLACE OF BIRTH
თბილისი
TBILISI
გაცემის თარიღი / DATE OF ISSUE
24.12.2016
გამცემი ორგანო / ISSUING AUTHORITY
იუსტიციის სამინისტრო
MINISTRY OF JUSTICE
დამკვეთი: სრს; დამამზადებელი: MB-IDS 2016
სწს-ს რეგისტრაციის No 26-3184
IDGE015IF45608201008039076<<<<
4602033M2612247GE0<<<<<<<<<<<6
JANKARASHVILI<<DAVID<<<<<<<<<<


40532907