ადმინისტრაციული შენობა 1 სართული (A ბლოკი)



1 სართული 0
1 : 100

No.	სახელი	კვადრატულობა
101	საკონტროლო წერტილი	9.90 m²
102	მოსასვენებელი ოთახი	6.01 m²
103	შიდა კომუნიკაციები	1.82 m²
104	საპირფარეშო	9.74 m²
105	მოსასვენებელი ოთახი	5.84 m²
106	შიდა კომუნიკაციები	2.08 m²
107	საკონტროლო წერტილი	9.72 m²
108	დაცვის ოთახი / დისპეჩერის განყოფილება	11.96 m²
109	სათავსო ოთახი	8.52 m²
110	სათავსო ოთახი	5.88 m²
111	სამედიცინო პუნქტი	14.02 m²
112	საპირფარეშო	9.87 m²
113	დამლაგებლის ოთახი	19.17 m²
114	შიდა კომუნიკაციები	38.66 m²
115	მართვის საკონტროლო ოთახი/დისპეჩერის განყოფილება	19.52 m²
116	ოთახი	30.64 m²
117	ოთახი	31.38 m²
118	საზოგადოებრივი სივრცე	57.22 m²
119	შესასვლელი ჰოლი	10.24 m²
120	ელექტრული ოთახი	6.40 m²
121	სერვერის ოთახი	11.67 m²
122	ოთახი	18.72 m²
123	სათავსო ოთახი	5.88 m²
124	ოთახი	16.37 m²
125	ოთახი	15.86 m²
126	ოთახი	15.98 m²
127	ოთახი	15.82 m²
128	ოთახი	15.98 m²
129	საქვაბე ოთახი	14.03 m²
130	შიდა კომუნიკაციები	59.26 m²
131	ოთახი	20.57 m²
132	ოთახი	20.49 m²
133	ოთახი	20.49 m²
134	ოთახი	20.65 m²
135	ოთახი	20.57 m²
136	ქალების საგარდერობე ოთახი	6.86 m²
137	საპირფარეშო + საშხაპე	15.01 m²
138	საპირფარეშო	5.80 m²
139	საპირფარეშო + საშხაპე	42.33 m²
140	კაცების საგარდერობე ოთახი	70.03 m²
		740.95 m²

LEGENDS

DRAWING MARKINGS

S13

D1

GS1

W1
8,10 m2

K1
KS6

EW-1 - Exterior wall: 10 mm RAL 7016; 80mm (XPS); 200mm

EW-1* - Exterior wall: 10 mm RAL 7016; 80mm (XPS); 200mm

EW-2 - Exterior wall: 20mm; 80mm; 200mm

IW-1 - Partition wall: 100mm

IW-2 - Interior wall: 200mm

IW-3 - Interior wall: 200mm

IW-4 - Pre-wall instalation system: 20mm

IW-5 - HPL wall: 20mm - HPL

COMMENTS TO THE DESIGN

1. ALL DIMENSIONS SHOULD BE CHECKED AND VERIFIED BEFORE THE START OF THE CONSTRACTION ACCORDING TO THE EXISTING STATE ON THE CONSTRUCTION SITE AND VERIFIED ON THE PLAN

2. ALL LOAD-BEARING AND STRUCTURAL ELEMENTS CAN ONLY BE MADE ACCORDING TO A PROVEN STRUCTURAL DESIGN. THE CONTRACTOR IS OBLIGED TO PERFORM ALL CONSTRUCTION WORKS IN ACCORDANCE WITH THE RECOGNIZED RULES OF THE ART OF CONSTRUCTION AND ACCORDING TO THE LATEST STATE OF TECHNICAL KNOWLEDGE, IN COMPLIANCE WITH THE PROVISIONS OF LOCAL STANDARDS AND CONSTRUCTION LAW, AS WELL AS TECHNICAL GUIDELINES OF MANUFACTURERS. THE CONTRACTOR IS RESPONSIBLE FOR THE CORRECTNESS OF EXECUTION

3. ANY GROOVES AND PUNCTURES IN STRUCTURAL ELEMENTS MAY BE MADE ONLY AFTER OBTAINING THE WRITTEN CONSENT OF THE CONSTRUCTOR

4. THE DIMENSIONS OF THE STRUCTURAL ELEMENTS ARE VALID ONLY ACCORDING TO THE FORMWORK AND REINFORCEMENT PLANS

5. THE THICKNESS OF THE FLOOR LAYERS INCLUDES THE THICKNESS OF THE CLADDING

6. ALL VISIBLE INSTALLATION PIPES SHOULD BE ENCLOSE WITH PLASTERBOARD

7. FIRE RESISTANCE OF BUILDING PARTITIONS (WALL LAYERS) AND DOORS SHOULD BE CONSIDERED ACCORDING TO THE DRAWINGS OF THE FIRE INDUSTRYJ

8. ALL CASINGS OF GAPS AND SHAFT PASSAGES IN SUSPENDED CEILINGS SHOULD BE MADE IN A RESISTANCE CONSISTENT WITH THE DEVELOPMENT OF THE FIRE INDUSTRY

9. INSTALLATION PASSAGES AT THE BORDERS OF FIRE ZONES SHOULD BE SEALED IN ACCORDANCE WITH THE REQUIREMENTS OF THE FIRE INDUSTRY

10.IN THE CASE OF CONSTRUCTION AND FINISHING ELEMENTS THAT HAVE NOT BEEN SPECIFIED IN DETAIL, THE STANDARD MUST BE MAINTAINED IN ACCORDANCE WITH THE SPECIFIED ELEMENTS.

11. BEFORE COMMENCING CONSTRUCTION WORKS, THE CONTRACTOR MUST OBTAIN APPROVAL OF THE WORKSHOP AND ASSEMBLY DESIGNS FROM THE DESIGNER.

12. ALL WORKSHOP DESIGNS TO BE PREPARED BY THE GENERAL CONTRACTOR. APPROVAL FROM THE DESIGNER MUST BE OBTAINED BEFORE PROCEEDING.

13. THE DRAWING SHOULD BE CONSIDERED WITH OTHER ARCHITECTURAL DRAWINGS, STRUCTURAL DESIGN AND DESIGNS OF SANITARY AND ELECTRICAL INSTALLATIONS.

პროექტის კომენტარები

01.09.31.009.109

GENERAL CONTRACTOR
CONSTRUCTION SERVICE LLC
G.MAZNIASHVILI ST#2, 3700 RUSTAVI GEORGIA

SUBCONTRACTOR
MIRBUD S. A.
UNII EUROPEJSKIEJ ST. 18, 96-100 SKIERNIEWICE POLAND

TBILISI TRANSPORT COMPANY
0112 Tbilisi, Station Square №2
Phone: (+995 32) 235-77-77
email: info@metro.ge
www: ttc.com.ge

PIG Architekci Sp. z o.o.
ul. St epińska 22/30 lok. 506a, 00-739 Warszawa
tel. +48 882 998
email: info@pigarchitekci.pl
www: www.pigarchitekci.pl

PIG Architekci Sp. z o.o.
ul. St epińska 22/30 lok. 506a, 00-739 Warszawa
tel. +48 882 998
email: info@pigarchitekci.pl
www: www.pigarchitekci.pl

mgr inż. arch. Tomasz Grzesik	47/08/SLOKK/II
mgr inż. arch. Michał Lah	9/08/SLOKK
mgr inż. arch. Piotr Oleksy mgr inż. arch. Anastasiia Dubinina mgr inż. arch. Marcin Kozik	

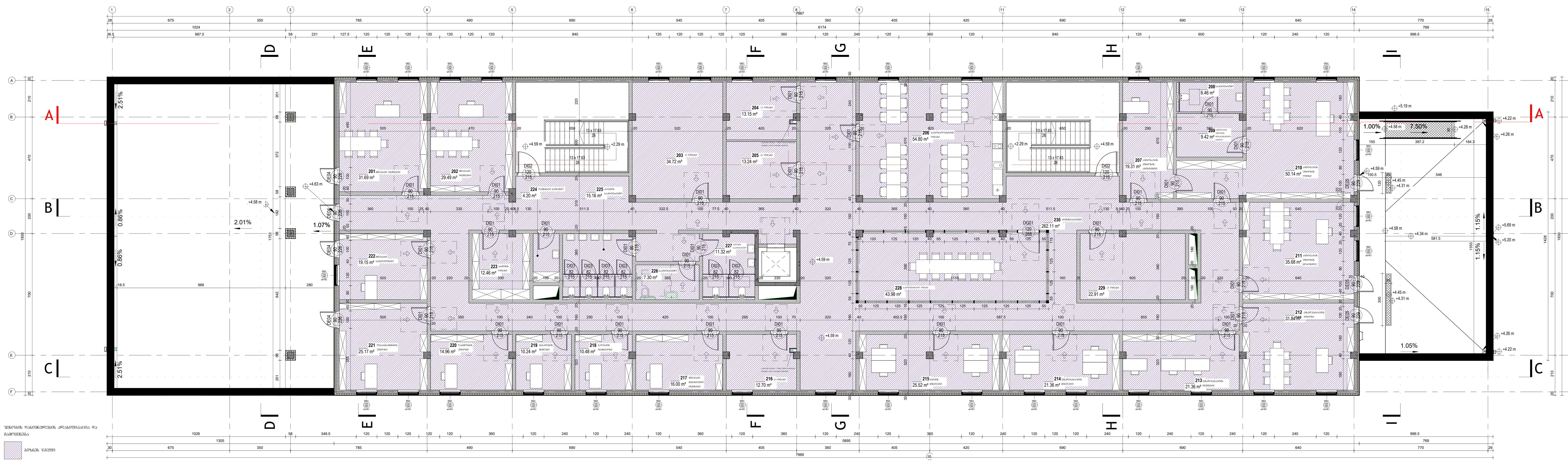
არქიტექტურა

PO, MK	1 : 100	06.2025	01

FLOOR PLAN - LEVEL 0

TBD_PW_ AR_RZU _ A0 _100_ 01

ადმინისტრაციული შენობა 2 სართული (A ბლოკი)



შენობის დანიშნულების კლასიფიკაცია და გამოყენება

ბიზნეს ზონა

1 სართული +1
1 : 100

No.	სახელი	ფართობი
201	მთავარი ინჟინერი	31.69 m²
202	წამყვანი ინჟინერი	29.49 m²
203	ოთახი	34.72 m²
204	ოთახი	13.15 m²
205	ოთახი	13.24 m²
206	საზოგადოებრივი ოთახი	54.80 m²
207	ავტობაზის უფროსის ასისტენტი	19.31 m²
208	საპირფარეშო	6.46 m²
209	ავტობაზის უფროსის მოსასვენებელი ოთახი	9.42 m²
210	ავტობაზის უფროსის ოფისი	50.14 m²
211	ავტობაზის უფროსის მოადგილე	35.68 m²
212	ექსპლუატაციის უფროსი	31.84 m²
213	ექსპლუატაციის ინჟინერი	21.36 m²
214	ექსპლუატაციის მენეჯერი	21.36 m²
215	სერვის მენეჯერი	25.52 m²
216	ოთახი	12.70 m²
217	მთავარი მექანიკური ინჟინერი	16.00 m²
218	საწვავის ტექნიკოსი	10.48 m²
219	მასალების მიმღები	10.24 m²
220	წარმოების ხელმძღვანელი	14.96 m²
221	დეპარტამენტის უფროსი	25.17 m²
222	უფროსი სპეციალისტი	19.15 m²
223	არქივის ოთახი	12.46 m²
224	სამეურნეო ოთახი	4.20 m²
225	კაცების საპირფარეშო	15.16 m²
226	საპირფარეშო	7.30 m²
227	ქალების საპირფარეშო	11.32 m²
228	საკონფერენციო ოთახი	43.98 m²
229	ოთახი	22.91 m²
230	შიდა კომუნიკაციები	262.11 m²
		886.32 m²
Grand total: 70		1627.28 m²

კედლების განმარტება

EW-1	10 mm - RAL 7016 80mm - (XPS) 200mm
EW-1*	10 mm - RAL 7016 80mm - (XPS) 200mm
EW-2	20mm 80mm - (XPS) 200mm
IW-1	100mm
IW-2	200mm
IW-3	200mm
IW-4	20mm
IW-5 - HPL	20mm - HPL

განმარტება

S13	S13
D1	D1
90 / 210 / EI60	
GS1	GS1
W1 8,10 m2	8.1 m
K1 KS6	K1, K2, K3, K4, K5 : KS6,KS7

PN-70/B-01025

COMMENTS TO THE DESIGN

1. ALL DIMENSIONS SHOULD BE CHECKED AND THE START OF THE CONSTRACTION ACCORDING EXISTING STATE ON THE CONSTRUCTION SITE AND THE PLAN
2. ALL LOAD-BEARING AND STRUCTURAL ELEMENTS MADE ACCORDING TO A PROVEN STRUCTURAL CONTRACTOR IS OBLIGED TO PERFORM ALL WORKS IN ACCORDANCE WITH THE RECOGNIZED ART OF CONSTRUCTION AND ACCORDING TO THE OF TECHNICAL KNOWLEDGE, IN COMPLIANCE WITH PROVISIONS OF LOCAL STANDARDS AND WELL AS TECHNICAL GUIDELINES OF CONTRACTOR IS RESPONSIBLE FOR THE EXECUTION
3. ANY GROOVES AND PUNCTURES IN STRUCTURAL MAY BE MADE ONLY AFTER OBTAINING THE THE CONSTRUCTOR
4. THE DIMENSIONS OF THE STRUCTURAL ONLY ACCORDING TO THE FORMWORK AND PLANS
5. THE THICKNESS OF THE FLOOR LAYERS INCLUDES THICKNESS OF THE CLADDING
6. ALL VISIBLE INSTALLATION PIPES SHOULD BE PLASTERBOARD
7. FIRE RESISTANCE OF BUILDING PARTITIONS (AND DOORS SHOULD BE CONSIDERED ACCORDING DRAWINGS OF THE FIRE INDUSTRYJ
8. ALL CASINGS OF GAPS AND SHAFT PASSAGES IN CEILINGS SHOULD BE MADE IN A RESISTANCE THE DEVELOPMENT OF THE FIRE INDUSTRY
9. INSTALLATION PASSAGES AT THE BORDERS OF SHOULD BE SEALED IN ACCORDANCE WITH THE OF THE FIRE INDUSTRY
10.IN THE CASE OF CONSTRUCTION AND FINISHING THAT HAVE NOT BEEN SPECIFIED IN DETAIL, THE BE MAINTAINED IN ACCORDANCE WITH THE SPECIFIED ELEMENTS.
11. BEFORE COMMENCING CONSTRUCTION WORKS, CONTRACTOR MUST OBTAIN APPROVAL OF THE ASSEMBLY DESIGNS FROM THE DESIGNER.
12. ALL WORKSHOP DESIGNS TO BE PREPARED BY CONTRACTOR. APPROVAL FROM THE DESIGNER OBTAINED BEFORE PROCEEDING.
13. THE DRAWING SHOULD BE CONSIDERED WITH ARCHITECTURAL DRAWINGS, STRUCTURAL DESIGN OF SANITARY AND ELECTRICAL INSTALLATIONS.

პროექტის სახელი და მისამართი

ავტობაზა, თბილისი
თბილისი, ქვემო ალექსეევკის მიმდებარედ საკადასტრო კოდი 01.09.31.009.109

პროექტის კომენტარები

1. ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს სამუშაოების დაწყებამდე, როგორც ადგილზე არსებული რეალური მდგომარეობის მიხედვით, ასევე გეგმებზე.
2. ყველა მზიდი ელემენტი უნდა იქნას შესრულებული ზედმიწევნით, დამოწმებული კონსტრუქციული პროექტის შესაბამისად. შემსრულებელი ვალდებულია განახორციელოს ყველა სამშენებლო სამუშაოები მიღებული სამშენებლო ნორმების და თანამედროვე ტექნიკური ცოდნის შესაბამისად, სამშენებლო ნორმებისა და სამშენებლო რეგულაციების, მწარმოებლის ტექნიკური სახელმძღვანელოების შესაბამისად. კონტრაქტორი პასუხისმგებელია შესრულებული სამუშაოების სისწორეზე.
3. სტრუქტურულ ელემენტებში ნებისმიერი ღიობის ამოჭრა შეიძლება გაკეთდეს კონსტრუქტორთან წერილობითი ნებართვის საფუძველზე.
4. სტუქტურული ელემენტების ზომების დაცვა სავალდებულოა არმირებისა და საყალიბე გეგმების შესაბამისად.
5. იატაკის ფენის სისქე მოიცავს იატაკის სისქეს.
6. ყველა ხილული ვერტიკალური ინსტალაცია შეიძლება დაიფაროს გიფსოკარდონით.
7. შენობის ტიხრების, კედლების და კარებების ცეცხლმედეგობა უნდა შეესაბამებოდეს ხანძარსაწინააღმდეგო პროექტს
8. ყველა ღიობები გასასვლელები ჭერები უნდა შეირჩეს ხანძარსაწინააღმდეგო პროექტის მიხედვით.
9. გასასვლელების მოწყობა ცეცხლის ზონასთან უნდა იყოს ხანძარსაწინააღმდეგო პროექტის შესაბამისობაში.
10.შეგებლობის ისეთი ელემენტები რომლებიც არ არის დეტალურად მოცემული, ამ ელემენტების სტანდარტები უნდა იყოს შეთანხმებული
11.სამშენებლო სამუშაოების დაწყებამდე შემსრულებელმა უნდა მიიღოს თანხმობა კონსტრუქტორისგან სამუშაო და საამწყობრო ნახაზებზე.
12.ყველა სამუშაო ნახაზები მომზადებული კონტრაქტორის მიერ უნდა იყოს შეთანხმებული კონსტრუქტორთან სამუშაოების დაწყებამდე.
13.ნახაზის წაკითხვა უნდა მოხდეს, არქიტექტურულ, კონსტრუქციულ პროექტთან ერთად ასევე სანიტარულ და ელექტრო სამონტაჟო პროექტებთან ერთად.

GENERAL CONTRACTOR გენერალური კონტრაქტორი

CONSTRUCTION SERVICE LLC
შპს კონსთრაქშენ სერვისი
G.MAZNIASHVILI ST#2, 3700 RUSTAVI GEORGIA
გ. მაზნიაშვილი ქუჩა №2, 3700რუსთავი საქართველო

SUBCONTRACTOR ქვეკონტრაქტორი

MIRBUD S. A.
შპს მირბუდი
UNII EUROPEJSKIEJ ST. 18, 96-100 SKIERNIEWICE POLAND
უნი ევროპეისკიეს ქ/ №18, 96-100 სკიერნიევიცე პოლონეთი

TBILISI TRANSPORT COMPANY
0112 Tbilisi, Station Square №2
Phone: (+995 32) 235-77-77
email: info@metro.ge
www: ttc.com.ge

PIG Architekci Sp. z o.o.
ul. Stępińska 22/30 lok. 506a, 00-739 Warszawa
tel. +48 882 998
email: info@pigarchitekci.pl
www: www.pigarchitekci.pl

PIG Architekci Sp. z o.o.
ul. Stępińska 22/30 lok. 506a, 00-739 Warszawa
tel. +48 882 998
email: info@pigarchitekci.pl
www: www.pigarchitekci.pl

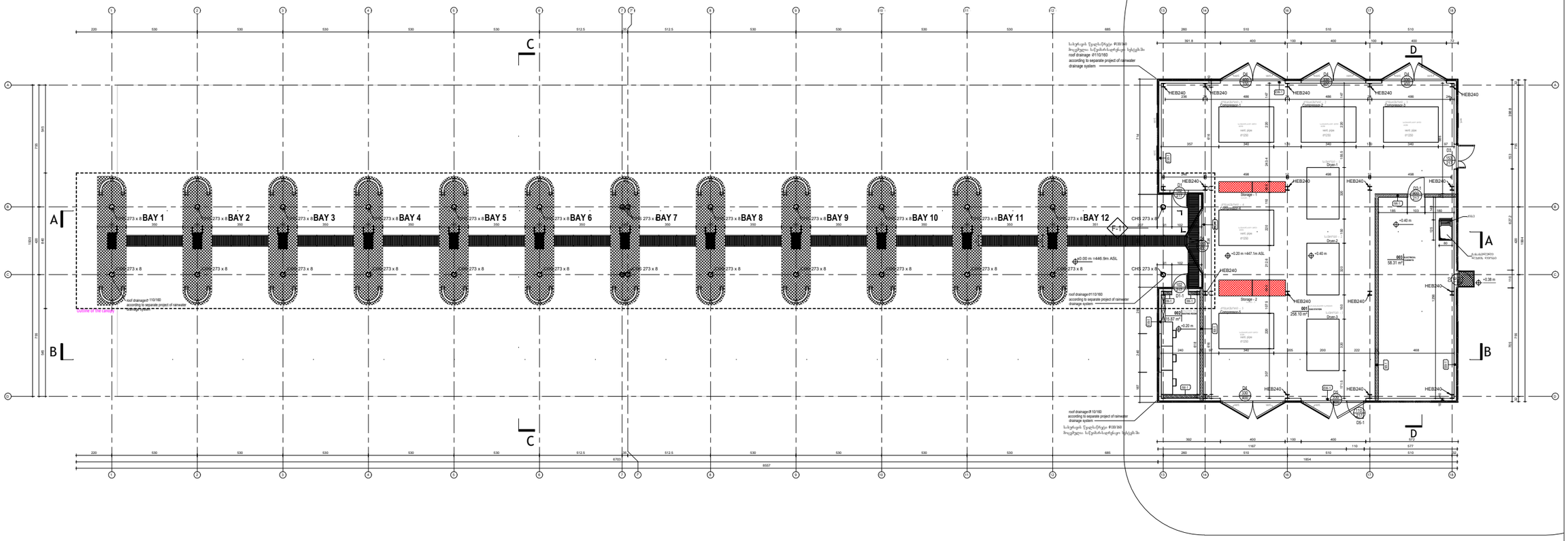
mgr inż. arch. Tomasz Grzesik	9/08/SLOKK
mgr inż. arch. Michał Lah	47/08/SLOKK/II
mgr inż. arch. Piotr Oleksy mgr inż. arch. Anastasiia Dubinina mgr inż. arch. Marcin Kozik	

არქიტექტურა		შენობის არქიტექტურა	
PO, MK	1 : 100	06.2025	01

სართული +1

TBD_PW_AR_RZU_A1_101_01

გაზგასამართი სადგური (B ბლოკი)



1 Level 0
1 : 100

LIST OF ROOMS
ოთახების სია

No.	Name დანიშნულება	Area ფართობი	Volume მოცულობა
002	WAITING ROOM მოსაცდელი ოთახი	15.87 m²	69.13 m³
003	ELECTRICAL CABINETS ელ. კაბინეტები	58.31 m²	264.36 m³
001	GAS STATION გაზის გასამართი პუნქტი	258.10 m²	1129.53 m³
		332.28 m²	1463.02 m³

ანდერძილოგა

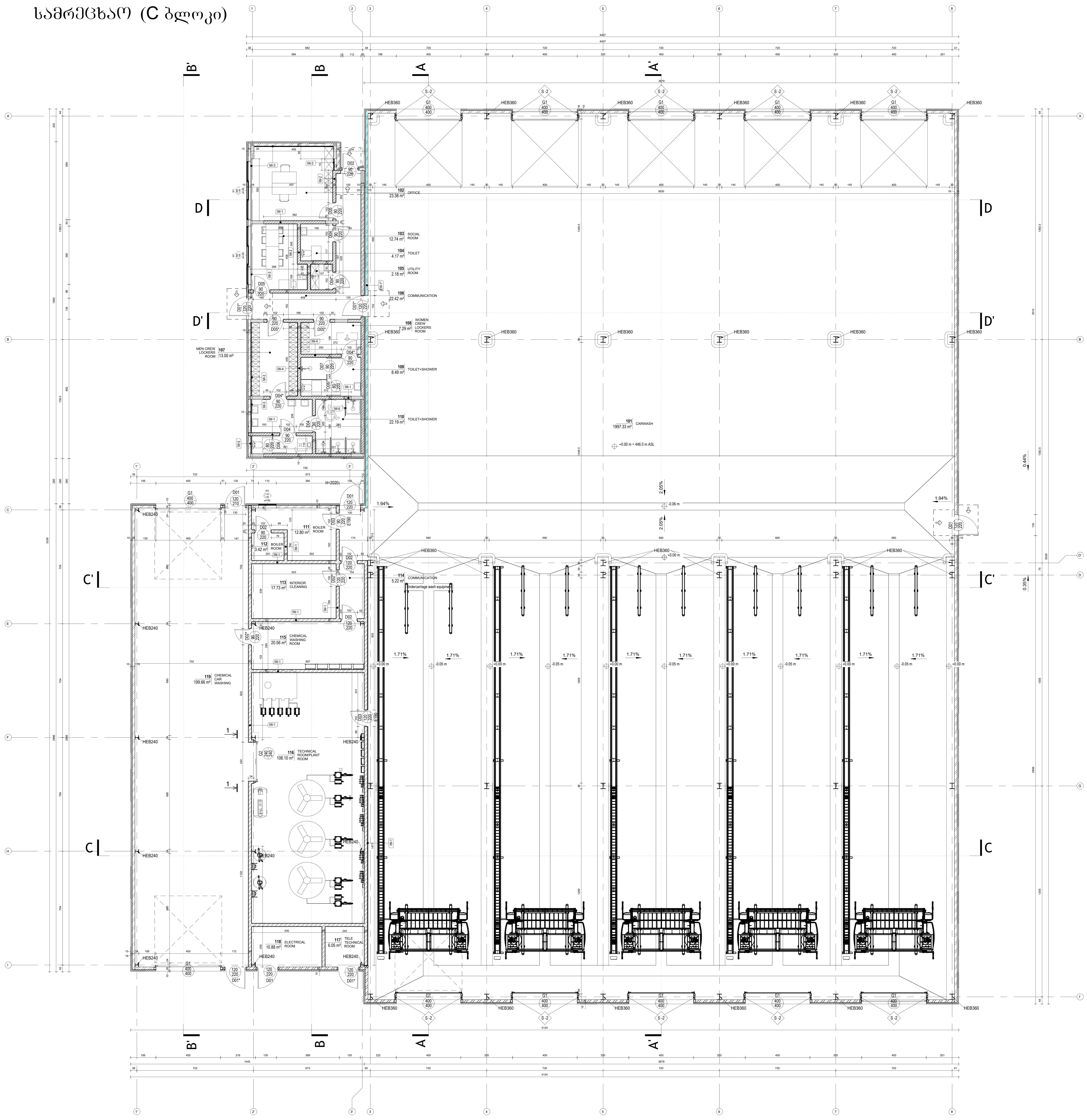
COMMENTS TO THE DESIGN

1. ALL DIMENSIONS MUST BE VERIFIED BEFORE STARTING WORK. BOTH BASED ON THE ACTUALSTATE ON SITE AND COMPLITATIONALLY ON THE PLAN.
2. ALL LOAD-BEARING AND STRUCTURAL ELEMENTS MUST BE EXECUTED EXCLUSIVELY ACCORDING TO THE VERIFIED STRUCTURAL DESIGN. THE CONTRACTOR IS OBLIGATED TO CARRY OUT ALL CONSTRUCTION WORKS ACCORDING TO RECOGNIZED BUILDING PRACTISES AND THE LATEST TECHNICAL KNOWLEDGE, AS WELL AS ACCORDING TO THE BUILDING REGULATIONS, AS WELL AS THE TECHNICAL GUIDELINES OF THE MANUFACTURERS. THE CONTRACTOR IS RESPONSIBLE FOR THE CORRECTNESS OF THE EXECUTION.
3. ANY GROOVES AND OPENINGS IN STRUCTURAL ELEMENTS CAN ONLY BE MADE WITH WRITTEN PERMISSION FROM THE STRUCTURAL ENGINEER.
4. THE DIMENSIONS OF THE STRUCTURAL ELEMENTS ARE BINDING ONLY ACCORDING TO THE FORMWORK AND REINFORCEMENT PLANS.
5. THE THICKNESS OF THE FLOOR LAYERS INCLUDES THE THICKNESS OF THE FLOORING.
6. ALL VISIBLE VERTICAL INSTALLATION SHOULD BE ENCLOSE WITH GYPSUM BOARD WALLS.
7. THE FIRE RESISTANCE OF BUILDING PARTITIONS (WALL LAYERS) AND DOORS SHOULD BE CONSIDERED ACCORDING TO THE FIRE PROTECTION DESIGN.
8. ALL ENCLOSURES OF GAPS AND TRANSITIONS IN SUSPENDED CEILINGS SHOULD BE EXECUTEDWITH FIRE RESISTANCE AS PER THE FIRE PROTECTION DESIGN.
9. PASSAGES OF INSTALLATIONS AT THE BOUNDARIES OF FIRE ZONES SHOULD BE SEALED IN ACCORDANCE WITH FIRE PROTECTION REQUIREMENTS.
10. FOR BUILDING AND FINISHING ELEMENTS THAT ARE NOT SPECIFIED IN DETAIL, THE STANDARD SHOULD BE CONSISTENT WITH SPECIFICATIONS.
11. BEFORE COMMENCING CONSTRUCTION WORKS, THE CONTRACTOR MUST OBTAIN APPROVAL OF THE WORKSHOP AND ASSEMBLY DESIGNS FROM THE DESIGNER.
12. ALL WORKSHOP DRAWINGS TO BE PREPARED BY THE GENERAL CONTRACTOR MUST BE APPROVED BY THE DESIGNER BEFORE COMMENCING IMPLEMENTATION.
13. THE DRAWING SHOULD BE CONSIDERED WITH OTHER ARCHITECTURAL DRAWINGS, STRUCTURAL DESIGN AND THE SANITARY AND ELECTRICAL INSTALLATION DESIGNS.

ანოტაციები პროექტის

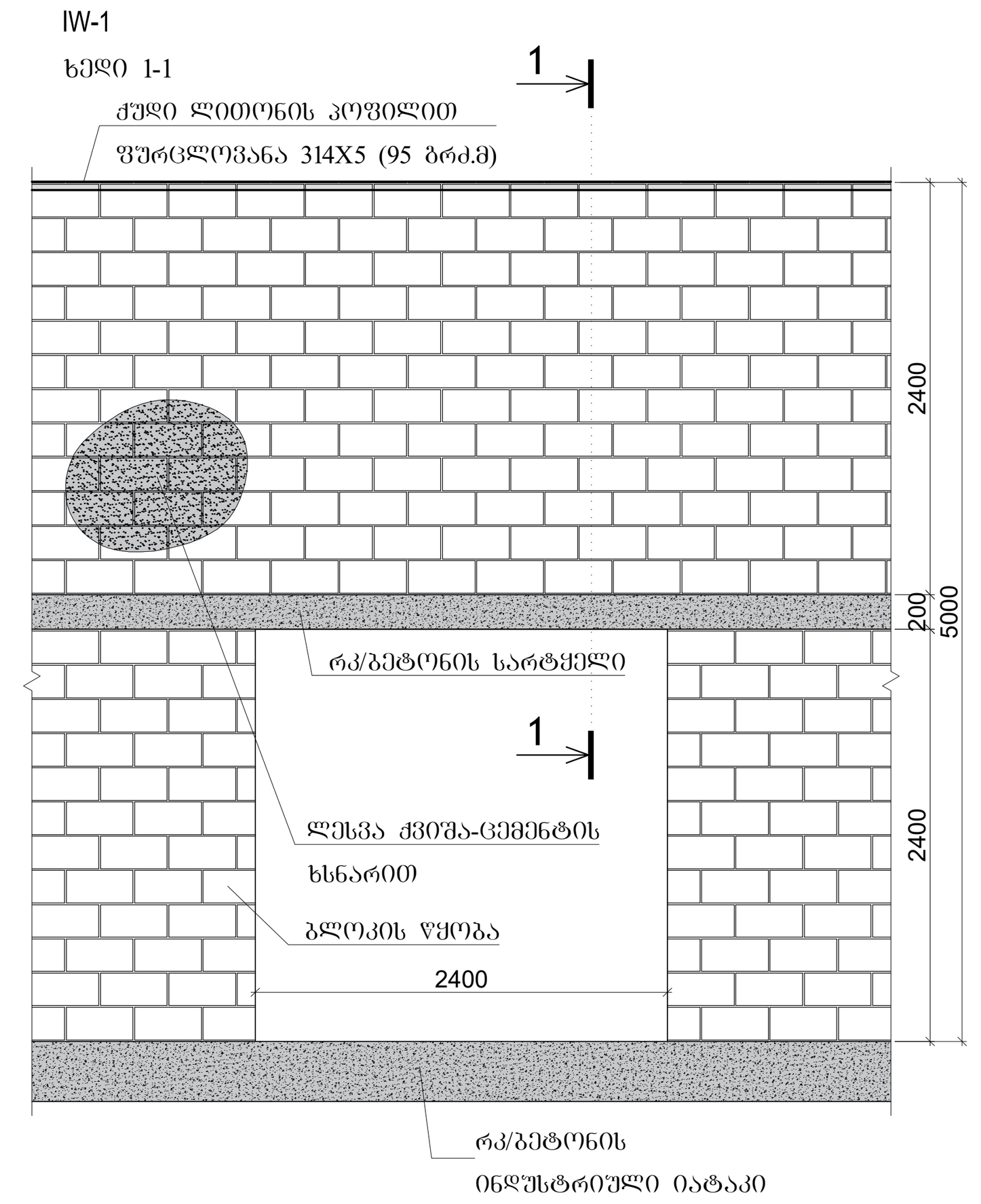
1. ზემო ზონა: პარკირების საპირფარეშოები ორსართულიანი ავტომობილების გასასვლელი ადგილი მეორე სართულიდან. ქვედა ნაწილში: ტექნიკური სათავსოები, ელექტრული ფარები, ავტომატური სისტემის ბლოკები, ცენტრალური გათბობის სისტემის ბლოკები, ცენტრალური ვენტილაციის სისტემის ბლოკები, ცენტრალური კონდიციონირების სისტემის ბლოკები, ცენტრალური ჰიდრავლიკური სისტემის ბლოკები, ცენტრალური ელექტრული სისტემის ბლოკები, ცენტრალური ელექტრული სისტემის ბლოკები, ცენტრალური ელექტრული

სამრეცხაო (C ბლოკი)

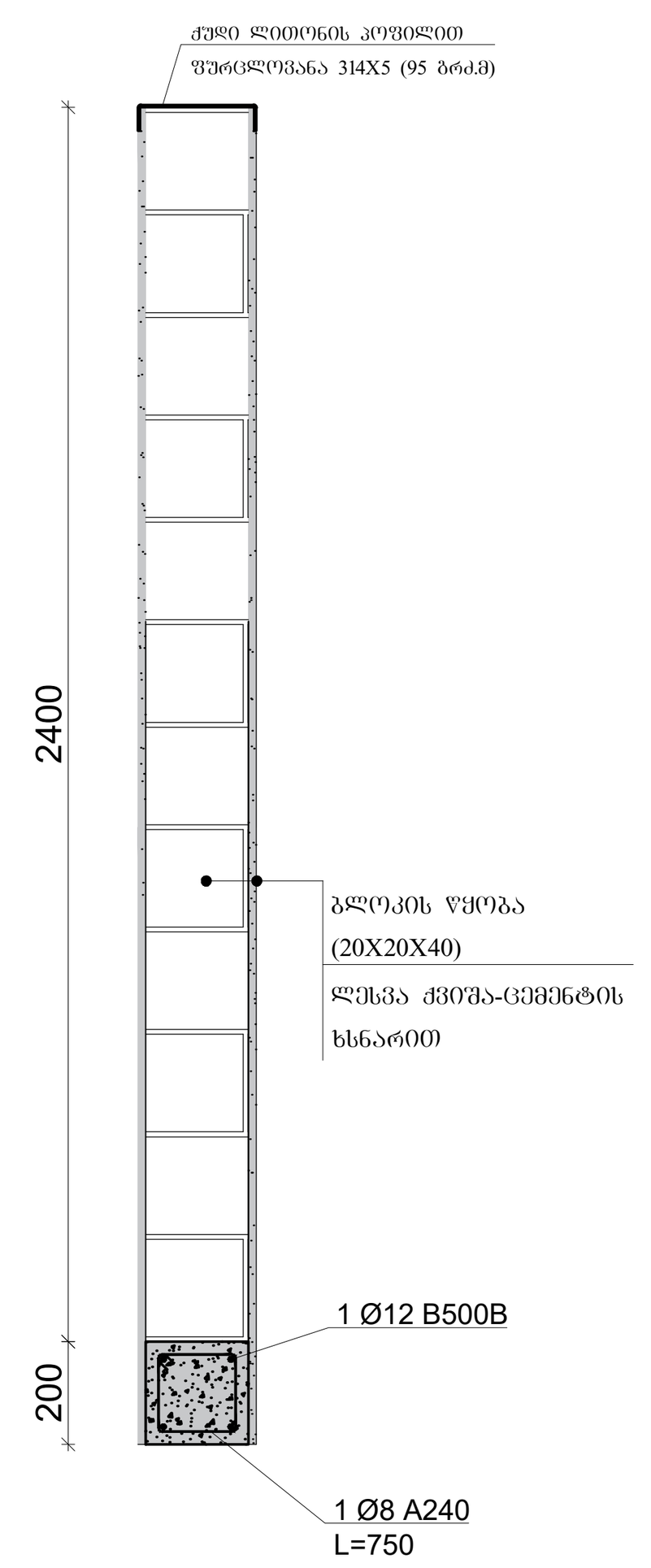


IW-1

ხედი 1-1



კვეთი 1-1



№	დასახელება	
101	ავტობუსების სამრეცხაო	1997.33 მ²
102	ოფისი	23.48 მ²
103	საერთო ოთახი	12.74 მ²
104	საპირფარეშო	4.17 მ²
105	სამეურნეო ოთახი	2.18 მ²
106	საკომუნიკაციო ოთახი	22.42 მ²
107	მამაკაცების გასახდელი	13.00 მ²
108	ქალების გასახდელი	7.29 მ²
109	საპირფარეშო + საშხაპე	8.49 მ²
110	საპირფარეშო + საშხაპე	22.19 მ²
111	საქვაბე ოთახი	12.80 მ²
112	საქვაბე ოთახი	3.42 მ²
113	ინტერიერის საწმენდი	17.73 მ²
114	საკომუნიკაციო	5.22 მ²
115	ქიმიური წმენდის ოთახი	20.56 მ²
116	ტექნიკური ოთახი	108.10 მ²
117	ტელეტექნიკური ოთახი	6.05 მ²
118	ელექტრო ოთახი	10.88 მ²
119	ქიმიური რეცხვის ოთახი	199.66 მ²
		2497.59 მ²

No.	Name	Area
101	CARWASH	1997.33 m²
102	OFFICE	23.38 m²
103	SOCIAL ROOM	12.74 m²
104	TOILET	4.17 m²
105	UTILITY ROOM	2.18 m²
106	COMMUNICATION	22.42 m²
107	MEN CREW LOCKERS ROOM	13.00 m²
108	WOMEN CREW LOCKERS ROOM	7.29 m²
109	TOILET+SHOWER	8.49 m²
110	TOILET+SHOWER	22.19 m²
111	BOILER ROOM	12.80 m²
112	BOILER ROOM	3.42 m²
113	INTERIOR CLEANING	17.73 m²
114	COMMUNICATION	5.22 m²
115	CHEMICAL WASHING ROOM	20.56 m²
116	TECHNICAL ROOM/PLANT ROOM	108.10 m²
117	TELE TECHNICAL ROOM	6.05 m²
118	ELECTRICAL ROOM	10.88 m²
119	CHEMICAL CAR WASHING	199.66 m²
		2497.59 m²

LEGENDS

DRAWING MARKINGS	
S13	MARKINGS OF WALL TYPES (ACCORDING TO THE LEGEND OF THE WALLS) EG.: WALL TYPE - S13
D1	MARKINGS OF FLOOR TYPES (ACCORDING TO THE LEGEND OF THE CEILINGS) EG.: CEILING TYPE - D1
90 / 210 / EI60	EFFECTIVE WIDTH OF THE PASSAGE (CM.) EFFECTIVE HEIGHT OF THE PASSAGE LABEL FOR DOORS, WINDOWS, GATES, ETC.
GS1	MARKING OF GLAZING SETS EG.: GLAZING SET GS1
W1 8,10 m2	MARKING OF ELEVATOR'S SHAFT WITH SHAFT AREA EG.: ELEVATOR'S SHAFT W1 WITH AREA 8,1 m²
K1 KS6	MARKING OF STAIRCASE EG.: STAIRCASE K1,K2,K3,K4,K5 STAIRS: KS6,KS7
	MARKING OF SPOT ELEVATION ON FLOOR PLANS (RELATIVE TO LEVEL 0 OF PROJECT) - SPOT ELEVATION OF FLOOR FINISH - SPOT ELEVATION OF CONSTRUCTION
	MARKING OF SPOT ELEVATION ON SECTIONS (RELATIVE TO LEVEL 0 OF PROJECT) - SPOT ELEVATION OF FLOOR FINISH - SPOT ELEVATION OF CONSTRUCTION
	FLOOR DRAIN
	VALVE

REST OF MARKINGS ON DRAWINGS ACCORDING TO POLISH NORMS PN-70/B-01025

WALLS LEGEND

EW-1, EW-1*, IW-1 (RAL 9006), IW-2 (RAL 9016), IW-3 (12.5, RAL 9016), IW-4, IW-5 (25), IW-6 (60)

COMMENTS TO THE DESIGN

1. ALL DIMENSIONS MUST BE VERIFIED BEFORE BOTH BASED ON THE ACTUALSTATE ON SITE COMPUTATIONALLY ON THE
2. ALL LOAD-BEARING AND STRUCTURAL ELEMENTS EXECUTED EXCLUSIVELY ACCORDING TO THE STRUCTURAL DESIGN. THE CONTRACTOR IS OUT ALL CONSTRUCTION WORKS ACCORDING TO BUILDING PRACTISES AND THE LATEST TECHNICAL IN COMPLIANCE WITH NORMS AND BUILDINGS REGULATIONS, AS WELL AS THE GUIDELINES OF THE MANUFACTURERS. THE RESPONSIBLE FOR THE CORRECTNESS OF THE
3. ANY GROOVES AND OPENINGS IN STRUCTURAL ONLY BE MADE WITH WRITTEN PERMISSION FROM STRUCTURAL
4. THE DIMENSIONS OF THE STRUCTURAL ELEMENTS ONLY ACCORDING TO THE FORMWORK AND PLANS.-RCEMENT
5. THE THICKNESS OF THE FLOOR LAYERS INCLUDES THICKNESS OF THE
6. ALL VISIBLE VERTICAL INSTALLATION SHOULD BE WITH GYPSUM BOARD
7. THE FIRE RESISTANCE OF BUILDING PARTITIONS LAYERS) AND DOORS SHOULD BE CONSIDERED THE FIRE PROTECTION
8. ALL ENCLOSURES OF GAPS AND TRANSITIONS IN CEILINGS SHOULD BE EXECUTEDWITH FIRE THE FIRE PROTECTION
9. PASSAGES OF INSTALLATIONS AT THE BOUNDARIES ZONES SHOULD BE SEALED IN ACCORDANCE WITH PROTECTION
10. FOR BUILDING AND FINISHING ELEMENTS THAT SPECIFIED IN DETAIL. THE STANDARD SHOULD BE WITH SPECIFIED
11. BEFORE COMMENCING CONSTRUCTION WORKS, CONTRACTOR MUST OBTAIN APPROVAL OF THE ASSEMBLY DESIGNS FROM THE
12. ALL WORKSHOP DRAWINGS TO BE PREPARED BY GENERAL CONTRACTOR MUST BE APPROVED BY THE BEFORE COMMENCING IMPLEMENTATION
13. THE DRAWING SHOULD BE CONSIDERED WITH OTHER ARCHITECTURAL DRAWINGS, STRUCTURAL DESIGN AND THE SANITARY AND ELECTRICAL INSTALLATION DESIGNS.

1. ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს სამუშაოების დაწყებამდე, როგორც ადგილზე არსებული რეალური მდგომარეობის მიხედვით, ასევე გეგმებზე.
2. ყველა მზიდი ელემენტი უნდა იქნას შესრულებული ზედმიწევნით, დამოწმებული კონსტრუქციული პროექტის შესაბამისად. შემსრულებელი ვალდებულია განახორციელოს ყველა სამშენებლო სამუშაოები მიღებული სამშენებლო ნორმების და თანამედროვე ტექნიკური ცოდნის შესაბამისად, სამშენებლო ნორმებისა და სამშენებლო რეგულაციების, მწარმოებლის ტექნიკური სახელმძღვანელოების შესაბამისად. კონტრაქტორი პასუხისმგებელია შესრულებული სამუშაოების სისწორეზე.
3. სტრუქტურულ ელემენტებში ნებისმიერი ღიობის ამოჭრა შეიძლება გაკეთდეს კონსტრუქტორთან წერილობითი ნებართვის საფუძველზე.
4. სტუქტურული ელემენტების ზომების დაცვა სავალდებულია არმირებისა და საყალიბე გეგმების შესაბამისად.
5. იატაკის ფენის სისქე მოიცავს იატაკის სისქეს.
6. ყველა ხილული ვერტიკალური ინსტალაცია შეიძლება დაიფაროს გიფსოკარდონით.
7. შენობის ტიხრების, კედლების და კარებების ცეცხლმედეგობა უნდა შეესაბამებოდეს ხანძარსაწინააღმდეგო პროექტს
8. ყველა ღიობები გასასვლელები ჭერები უნდა შეირჩეს ხანძარსაწინააღმდეგო პროექტის მიხედვით.
9. გასასვლელების მოწყობა ცეცხლის ზონასთან უნდა იყოს ხანძარსაწინააღმდეგო პროექტის შესაბამისობაში.
10.მშენებლობის ისეთი ელემენტები რომლებიც არ არის დეტალურად მოცემული, ამ ელემენტების სტანდარტები უნდა იყოს შეთანხმებული
11.სამშენებლო სამუშაოების დაწყებამდე შემსრულებელმა უნდა მიიღოს თანხმობა კონსტრუქტორისგან სამუშაო და საამწყობრო ნახაზებზე.
12.ყველა სამუშაო ნახაზები მომზადებული კონტრაქტორის მიერ უნდა იყოს შეთანხმებული კონსტრუქტორთან სამუშაოების დაწყებამდე.
13.ნახაზის წაკითხვა უნდა მოხდეს, არქიტექტურულ, კონსტრუქციულ პროექტთან ერთად ასევე სანიტარულ და ელექტრო სამონტაჟო პროექტებთან ერთად.

GENERAL CONTRACTOR
CONSTRUCTION SERVICE LLC
G.MAZNIASHVILI ST#2, 3700 RUSTAVI GEORGIA

SUBCONTRACTOR
MIRBUD S. A.
UNII EUROPEJSKIEJ ST. 18, 96-100 SKIERNIEWICE POLAND

TBILISI TRANSPORT COMPANY
0112 Tbilisi, Station Square №2
Phone: (+995 32) 235-77-77
email: info@metro.ge
www: ttc.com.ge

PIG Architekci Sp. z o.o.
ul. Stępińska 22/30 lok. 506a, 00-739 Warszawa
tel. +48 882 998
email: info@pigarchitekci.pl
www: www.pigarchitekci.pl

PIG Architekci Sp. z o.o.
ul. Stępińska 22/30 lok. 506a, 00-739 Warszawa
tel. +48 882 998
email: info@pigarchitekci.pl
www: www.pigarchitekci.pl

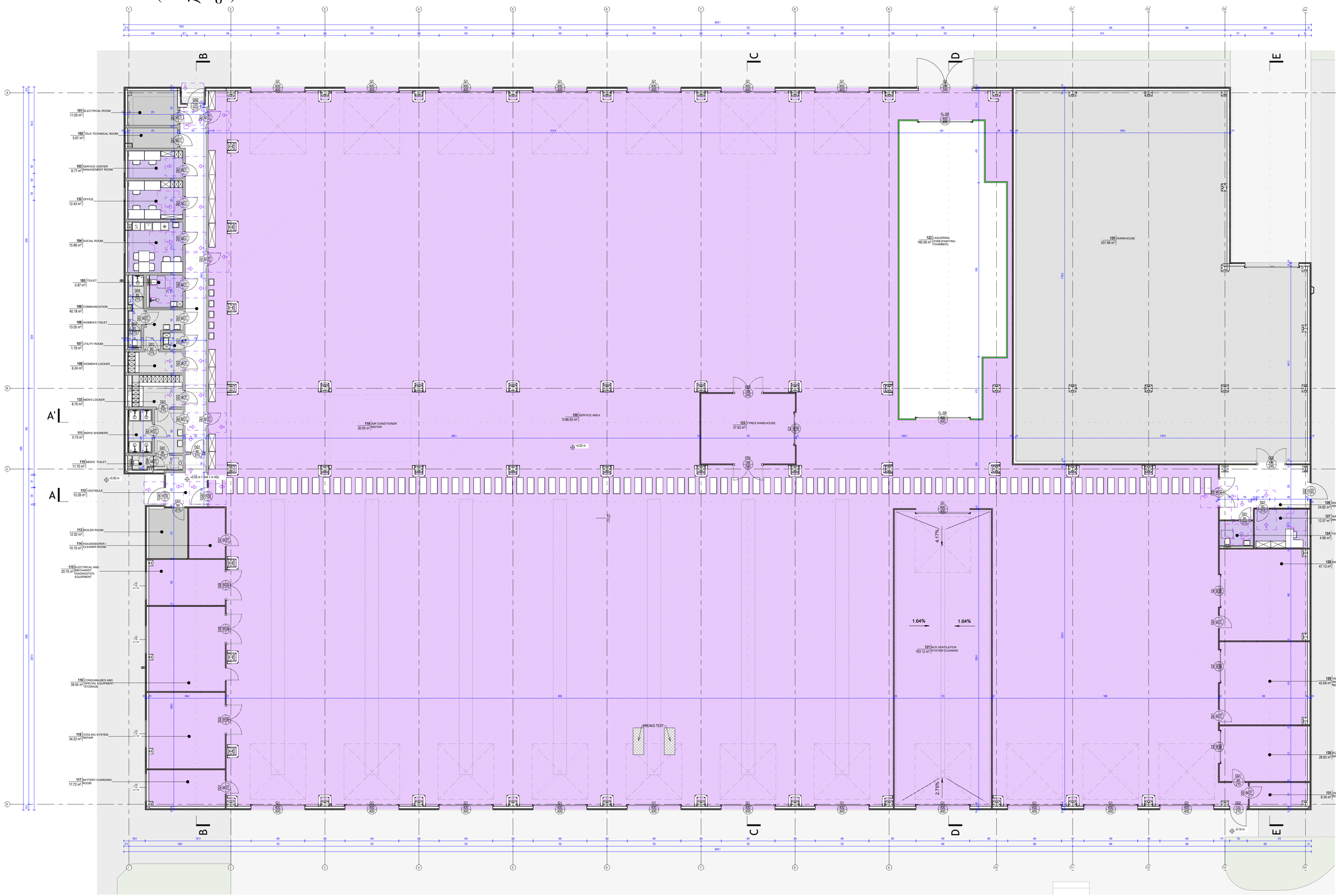
mgr inż. arch. Tomasz Grzesik	47/08/SLOKK/II	
mgr inż. arch. Michał Lah	9/08/SLOKK	
mgr inż. arch. Piotr Oleksy mgr inż. arch. Anastasiia Dubinina mgr inż. arch. Marcin Kozik		

არქიტექტურა		სამუშაო პროექტი	
PO, AD, MK	1:150	2025-01-03	03

FLOOR PLAN - LEVEL 0
გეგმა 0.00 ნიშნულზე

TBD _ PB _ AR _ RZU _ C0 _ 100_03

სერვის ცენტრი (D ბლოკი)



No.	Name	Area
101	ელექტრო ოთახი	11.00 m²
102	ტელე-ტექნიკური ოთახი	5.67 m²
103	სერვის ცენტრის მენეჯმენტის ოთახი	8.77 m²
104	სოციალური სივრცე	15.88 m²
105	საპირფარეშო	5.87 m²
106	ქალების საპირფარეშო	13.05 m²
107	დამხმარე ოთახი	1.79 m²
108	საშხაპე-გასახდელი ოთახები (ქალების)	6.24 m²
109	კომუნიკაციები	40.18 m²
110	კაცების საპირფარეშო	11.70 m²
111	კაცების საშხაპეები	5.73 m²
112	ვენტილ	10.28 m²
113	საქვაბე ოთახი	12.02 m²
114	დამლაგებლის/დამლაგებლების ოთახი	10.75 m²
115	ელექტრო და მექანიკოსების ოთახის/დიაგნოსტიკის აღჭურვილობა	20.75 m²

No.	Name	Area
116	საბრძოლო მასალების და საპრემიო ფონდის ინვენტარის საწყობი	38.05 m²
117	ბატარეების შესაფუთი ოთახი	17.72 m²
118	გაგრილების სისტემის შეკეთების სათავსოები	34.22 m²
119	კონდიციონერების შეკეთების სათავსოები	30.00 m²
120	სერვისების ზონა	3186.92 m²
121	ავტომობილის ვენტილაციის სისტემის გაწმენდა	163.12 m²
122	ლაქოვნის ზონა(საღებავის კამერა)	160.59 m²
123	საბურავების საწყობი	37.63 m²
124	საპირფარეშო	4.90 m²
125	საწყობი	531.66 m²
126	საწყობის ოპერატორის ზონა	24.82 m²
127	საწყობის მენეჯმენტის ოთახი	12.57 m²
128	ძრავების სარემონტო	47.13 m²

No.	Name	Area
129	გადაცემათა კოლოფის და ჰიდრავლიკური სისტემის შეკეთების ადგილი	42.69 m²
130	მოწყობილობების და ტრანსპორტის რეცხვის ადგილის ტერიტორია	28.82 m²
131	2000L კომპრესორის ოთახი	9.34 m²
132	ოფისი	12.43 m²
133	კაცების საშხაპეები გასახდელით ოთახით	8.76 m²
		4571.03 m²

განმარტებები

03	კედლის ტიპის აღნიშნა, კედლების ტიპების ცხრილის მიხედვით
D1	ჭერის ტიპის აღნიშნა, ჭერების ტიპების ცხრილის მიხედვით D1
50 / 210 / 310	საკაბელო ლოტოკის სიგანე საკაბელო ლოტოკის სიმაღლე საკაბელო ლოტოკის ზედა ნიშნული მ-ში (ა.დ.მიმართ)
GS1	მწარმოებლის აღნიშნა, მწარმოებლის GS1
W1 8,10 m2	ფანჯრის ნომერი, ფანჯრის ტიპის ნომერი, ფანჯრის ფართობი W1 ფანჯრის ტიპი 8,1 მ²
K1 KS6	კარის ნომერი, კარის ტიპის ნომერი K1, K2, K3, K4, K5 კარების ტიპი K5,K6,K7
	ფანჯრის კონსტრუქციის ტიპის აღნიშნა (ალუმინის პროფილის ფერი, მინის პაკეტის სისქე, მინების ტიპი) • ალუმინის ფერი RAL 9010 • ალუმინის ფერი RAL 9005
	ფანჯრის კონსტრუქციის ტიპის აღნიშნა (ალუმინის პროფილის ფერი, მინის პაკეტის სისქე, მინების ტიპი) • ალუმინის ფერი RAL 9010 • ალუმინის ფერი RAL 9005
	ნაგებობის ნაგებობა
	საკიბრე

ნაგებობის ფარდობითი ნიშნული მნიშვნელობა **PN-768-01825** მ-ში მიმართ

კედლების ტიპების ცხრილის აღნიშნა, ტიპების ნომერი, კედლების ტიპების დასახელება

ST-1 - ალუმინის კარკასი შუშის პანელი, მტკრიანი ფარდაგის	
	150mm - სისქით კარკასი
	180mm - შუშის პანელი, მტკრიანი ფარდაგის
SB-1 - ალუმინის კარკასი	
	200mm - სისქის პანელი, სენდვიჩ
SB-2 - ალუმინის კარკასი	
	100mm - სისქის კარკასი
	სენდვიჩ პანელი ფარდაგის ფერის ალუმინის კარკასით
SB-3 - ალუმინის კარკასის ფარდაგის ფერის	
	20mm - ფიბროცემენტი
	კარკასი ფარდაგის ფერის ალუმინის ფერის
SB-4 - HPL პანელი	
	20mm - HPL კარკასი
SB-5B - Spray Booth Wall	
	System walls of the spray booth

COMMENTS TO THE DESIGN

1. ALL DIMENSIONS SHOULD BE CHECKED AND VERIFIED BEFORE THE START OF THE CONSTRUCTION ACCORDING TO THE CONDITIONS STATE ON THE CONSTRUCTION SITE AND VERIFIED ON THE PLAN

2. ALL LOAD-BEARING AND STRUCTURAL ELEMENTS CAN ONLY BE MADE ACCORDING TO A PROVEN STRUCTURAL DESIGN. THE CONTRACTOR IS OBLIGED TO PERFORM ALL CONSTRUCTION WORKS IN ACCORDANCE WITH THE RECOGNIZED RULES OF THE CONSTRUCTION PROFESSION AND ACCORDING TO THE CURRENT STATE OF TECHNICAL KNOWLEDGE, IN COMPLIANCE WITH THE PROVISIONS OF LOCAL STANDARDS AND CONSTRUCTION LAW, AS WELL AS TECHNICAL GUIDELINES OF MANUFACTURERS. THE CONTRACTOR IS RESPONSIBLE FOR THE CORRECTNESS OF EXECUTION

3. ANY GROOVES AND PUNCTURES IN STRUCTURAL ELEMENTS MAY BE MADE ONLY AFTER OBTAINING THE WRITTEN CONSENT OF THE CONSTRUCTOR

4. THE DIMENSIONS OF THE STRUCTURAL ELEMENTS ARE VALID ONLY ACCORDING TO THE FORMWORK AND REINFORCEMENT PLANS

5. THE THICKNESS OF THE FLOOR LAYERS INCLUDES THE THICKNESS OF THE CLADDING

6. ALL VISIBLE INSTALLATION PIPES SHOULD BE ENCLOSE WITH PLASTERBOARD

7. FIRE RESISTANCE OF BUILDING PARTITIONS (WALL LAYERS) AND DOORS SHOULD BE CONSIDERED ACCORDING TO THE DRAWINGS OF THE FIRE INDUSTRY

8. ALL CASINGS OF GAPS AND SHAFT PASSAGES IN SUSPENDED CEILINGS SHOULD BE MADE IN A RESISTANCE CONSISTENT WITH THE DEVELOPMENT OF THE FIRE INDUSTRY

9. INSTALLATION PASSAGES AT THE BORDERS OF FIRE ZONES SHOULD BE SEALED IN ACCORDANCE WITH THE REQUIREMENTS OF THE FIRE INDUSTRY

10.IN THE CASE OF CONSTRUCTION AND FINISHING ELEMENTS THAT HAVE NOT BEEN SPECIFIED IN DETAIL, THE STANDARD MUST BE MAINTAINED IN ACCORDANCE WITH THE SPECIFIED ELEMENTS.

11. BEFORE COMMENCING CONSTRUCTION WORKS, THE CONTRACTOR MUST OBTAIN APPROVAL OF THE WORKSHOP AND ASSEMBLY DESIGNS FROM THE DESIGNER.

12. ALL WORKSHOP DESIGNS TO BE PREPARED BY THE GENERAL CONTRACTOR. APPROVAL FROM THE DESIGNER MUST BE OBTAINED BEFORE PROCEEDING

13. THE DRAWING SHOULD BE CONSIDERED WITH OTHER ARCHITECTURAL DRAWINGS, STRUCTURAL DESIGN AND DESIGNS OF SANITARY AND ELECTRICAL INSTALLATIONS.

ᲙᲝᲜᲢᲠᲝᲚᲘᲡ ᲙᲝᲜᲡᲢᲠᲣᲥᲪᲘᲘᲡ ᲡᲐᲙᲘᲗᲮᲔᲑᲘ

1. ᲧᲕᲔᲚᲐ ᲖᲝᲜᲐ - ᲛᲐᲠᲯᲕᲔᲜᲐ ᲛᲮᲐᲠᲔ ᲨᲔᲡᲐᲫᲚᲔᲑᲔᲚᲘᲐ ᲐᲜᲐᲚᲘᲖᲘ ᲛᲝᲜᲐᲪᲔᲛᲔᲑᲘᲡ ᲛᲘᲮᲔᲓᲕᲘᲗ ᲛᲨᲔᲜᲔᲑᲚᲝᲑᲘᲡ ᲓᲐᲬᲧᲔᲑᲐᲛᲓᲔ ᲐᲜᲐᲚᲘᲖᲘ ᲓᲐᲓᲒᲔᲜᲘᲚᲘᲐ ᲛᲨᲔᲜᲔᲑᲚᲘᲡ ᲛᲘᲔᲠ ᲛᲝᲜᲐᲪᲔᲛᲔᲑᲘᲡ ᲛᲘᲮᲔᲓᲕᲘᲗ