შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 *(ავტოსადგომი და სარდაფები -3.00 ნიშნულზე)*
სავაჭრო ჯგუფი სვ *(სავაჭრო სივრცეები ±0.00 ნიშნულზე)*
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 *(საცხოვრებელი ბინები +3.50-დან +33.20 ნიშნულამდე)*
დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი დს *(სახანძრო ტუმბო -3.00 ნიშნულზე)*

კონსტრუქციისტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის:	I-B

სიმაღლის შეზღუდვები *ცხრილი* 503 *-ის მიხედვით*		
დაკავებულობები	დასაშვები სართულიანო	შემოთავაზებული
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	11 სართული	1 სართული
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	11 სართული	10 სართული
სავაჭრო ჯგუფი სვ	11 სართული	1 სართული
დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი დს	5 სართული	1 სართული
	დასაშვები სიმაღლე	შემოთავაზებული სიმაღლე
შენობის სიმაღლე =	48.8	42.00 მ
მიწის დონის ზემოთ სართულ(ებ)ის რაოდენობა	11 სართული	

ფართობის შეზღუდვები *ცხრილი* 503 *-ის*		
დაკავებულობები	**დასაშვები ფართობი (სართულზე)**	**შემოთავაზებული ფართობი (სართულზე) კვ.მ**
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	7340	1280
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	შეუზღუდავი	7037.0
სავაჭრო ჯგუფი სვ	შეუზღუდავი	735.5
დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი დს	3300	48.1
შემოთავაზებული ფართობების ჯამი =	9100.6	
სართულების რაოდენობა =	12 სართული	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები *ცხრილების* 602*-ის და* 705.8 *-ის მიხედვით*									
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (*მეტრი*)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (*საათი*)		**კედლის ღიობების ფართობი** (*კედლის* %)					
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დასაშვები**			**გათვალისწინებული**		
				დაცული	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
1-8 (*ღერძებში*)	>9	0	0	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავია	--	--	არ იზღუდება
ბ-ე (ღერძებში)	>9	0	0	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავია	--	--	არ არის ღიობი
8-1 (ღერძებში)	>9	0	0	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავია	--	--	არ არის ღიობი
ე-ბ (ღერძებში)	>9	0	0	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავია	--	--	არ იზღუდება

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/ სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმომჩენი და ცეცხლაღმოჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	კი	-	კი	კი	-	კი	კი
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	-	-	კი	-	-	-	-
სავაჭრო ჯგუფი სვ	კი	-	კი	-	--	კი	კი
კიბის უჯრედი	-	-	-	კი	კი (*ვესტიბიული მექანიკური განიავების სისტემით/ დაწნევა*)	-	კი
ლიფტები	-	-	-	-	კი (*დაწნევა*)	-	-
დერეფანი	-	-	კი	კი	კი (*მექანიკური განიავების სისტემით*)	კი	კი
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი			
სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი (განთავსებულია -1 სართულზე)				კი			

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	კი	კი
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	კი	კი
სავაჭრო ჯგუფი სვ	კი	კი
კიბის უჯრედი	არა	კი
ლიფტები	-	კი
დერეფანი	-	კი

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელ	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/ გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე (*მეტრი*)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
-1 სართული	სწ-2 დ.დ. 74	2 (გასასვლელი კიბე)/	2 (გასასვლელი კიბე)/	1.20	1.20	-	-	0.82	0.90
1 სართული	კომერციული ფართი სვ დ.დ. 77	2 (შენობიდან გასასვლელი)	2 (შენობიდან გასასვლელი)	--	--	-	-	0.82	1.80
	კომერციული ფართი სვ დ.დ. 112	2 (შენობიდან გასასვლელი)	2 (შენობიდან გასასვლელი)	--	--	-	-	0.82	1.80
	კომერციული ფართი სვ დ.დ. 75	2 (შენობიდან გასასვლელი)	2 (შენობიდან გასასვლელი)	--	--	-	-	0.82	1.80
მიწის დონის ზედა სართულები II-დან XI ჩათვლით	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	2 (გასასვლელი კიბე)/1 გასასვლელთან მისადგომი დერეფანი	2 (გასასვლელი კიბე)/1 გასასვლელთან მისადგომი დერეფანი	1.20	1.20	1.50	1.50	0.82	0.90

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 ქვეჯგუფები

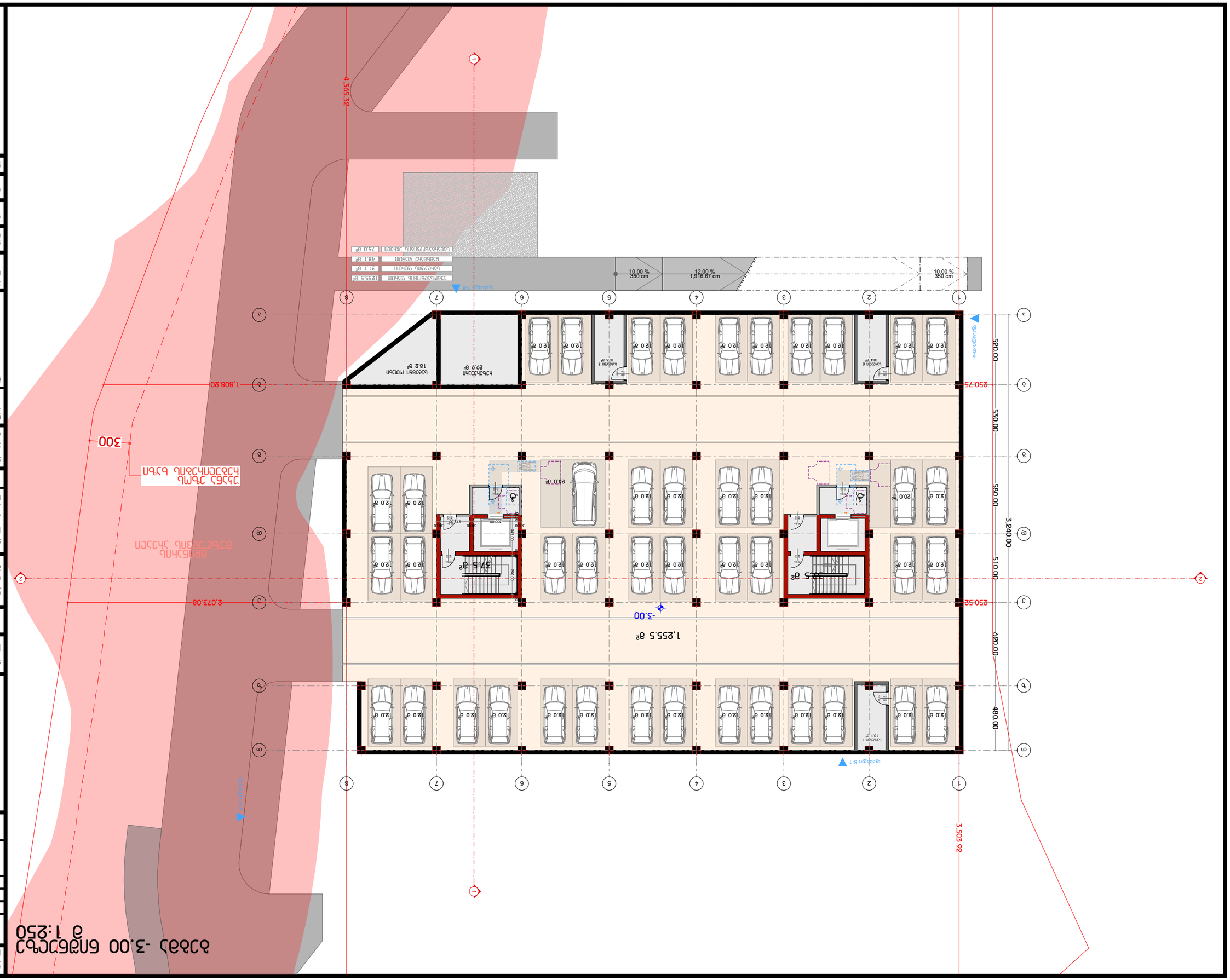
ცხრილი 1602.1-*ის მიხედვით*

სართულები	საცხოვრებელი ერთეულები	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი	
		ათვლებით	*ათვლების*	*ათვლებით*	*ათვლების*	*ათვლებით*	*ათვლების*	*ათვლებით*	*ათვლების*	*ათვლებით*	*ათვლების*
II სართული და XI სართულის ჩათვლით	თითოეული ბინისათვის	1	1	1	1	1	1	1	1	1 (20 *საცხ. ერთეულზე*)	1 (*თითო საცხ. ერთეულზე*)

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა

(მიწის დონის ქვედა და პირველი სართულისთვის) *ცხრილი* 1602.1-*ის მიხედვით*

სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები (*ცალი*)											
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის ფანტანი		სამომსახურეო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		ათვლებით	*ათვლების*	*ათვლებით*	*ათვლების*	*ათვლებით*	*ათვლების*	*ათვლებით*	*ათვლების*	*ათვლებით*	*ათვლების*	*ათვლებით*	*ათვლების*
I სართული	კომერციული ფართი N1 სვ დ.დ. 77	1 ცალი 500-ზე	2	1 ცალი 750-ზე	2	-	-	1 ცალი 1000-ზე	1	1	1	-	-
	კომერციული ფართი N2 სვ დ.დ. 112	1 ცალი 500-ზე	2	1 ცალი 750-ზე	2	-	-	1 ცალი 1000-ზე	1	1	1	-	-
	კომერციული ფართი N3 სვ დ.დ. 75	1 ცალი 500-ზე	2	1 ცალი 750-ზე	2	-	-	1 ცალი 1000-ზე	1	1	1	-	-



GSPublisherVersion 0.0.100.100

CLIENT

PROJECT NAME

პროექტის დასახელება

შპს,,ნიუ გლდანი''

დამკვეთი

DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

დამგეგმარებელი

არქიტექტორი

კონსტრუქტორი

დაამუშავა

PROJECT ADDRESS

პროექტის მისამართი

STAGE

არქიტექტურული პროექტი

ეტაპი

TITLE

ნახაზის სათაური

PAPER SIZE SCALE SHEET NO

ფორმატი მასშტაბი ფურცლის N

A3

შენიშვნა:

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

ქალაქი თბილისი, რაიონი გლდანი;

ქუჩა ნიკო კეცხოველი, N58

ს/კ: 01.11.12.005.560

% 12.00 % 10.00

cm 1,916.67 cm 350
% 10.00

cm 350

7

6

5

4

3

2

1

18R x 16.67
17G x 28.00

7

6

5

4

3

2

1

18R x 16.67
17G x 28.00

9

8

10

11

12

13

14

15

16

17

18

45 წთ

220

100

45 წთ

220

100

45 წთ

220

100

90 წთ100 220

90 წთ100 220

90 წთ100 220

90 წთ100 220

90 წთ100 220

90 წთ100 220

12.0 m

2 12.0 m

2 12.0 m

2 12.0 m

2 12.0 m

2 12.0 m

2 12.0 m

2 12.0 m

2 12.0 m

2 12.0 m

2 12.0 m

2 12.0 m

2 12.0 m

2 12.0 m

2

12.0 m

2 12.0 m

2

12.0 m

2 20.0 m

2

12.0 m

2 12.0 m

2 12.0 m

2 12.0 m

2 12.0 m

2 12.0 m

2 12.0 m

2 12.0 m

2

12.0 m

2 12.0 m

2

12.0 m

2 12.0 m

2 12.0 m

2 12.0 m

2

12.0 m

2 12.0 m

2 12.0 m

2 12.0 m

2 12.0 m

2 12.0 m

2 12.0 m

2 12.0 m

2

24.0 m

2

12.0 m

2 12.0 m

2

1,255.5 m

2

37.5 m

2

37.5 m

2

520.00 530.00 580.00 510.00 620.00 480.00

3,240.00

30.00
330.00

30.00
215.00

30.00

30.00

245.00

30.00

290.00

30.00

18.2 m 29.9 m 2 2

10.1 m

2

10.4 m

2 10.6 m

2

300

-3.00

რეზერვუარი სატუმბი ოთახი

სარდაფი 2 სარდაფი 3

სარდაფი 1

მდინარის
შეზღუდვის არეალი

2

2

1 1

ფასადი 1-8

ფასადით-ა

ფასადი 8-1

ფასადია-თ

250.75 1,808.20

250.52 2,073.08 4,365.32 3,503.92

უკანა ეზოს
რეგულირების ხაზი

ავტოსადგომის ფართი 1255.5 მ

2

სარდაფის ფართი 31.1 მ

2

დამხმარე ფართი 48.1 მ

2

სადარბაზო/კიბის უჯრედი 75.0 მ

2

8

8

1

1

7

7

6

6

2

2

3

3

5

5

4

4

დ დ

ე ე

ბ ბ

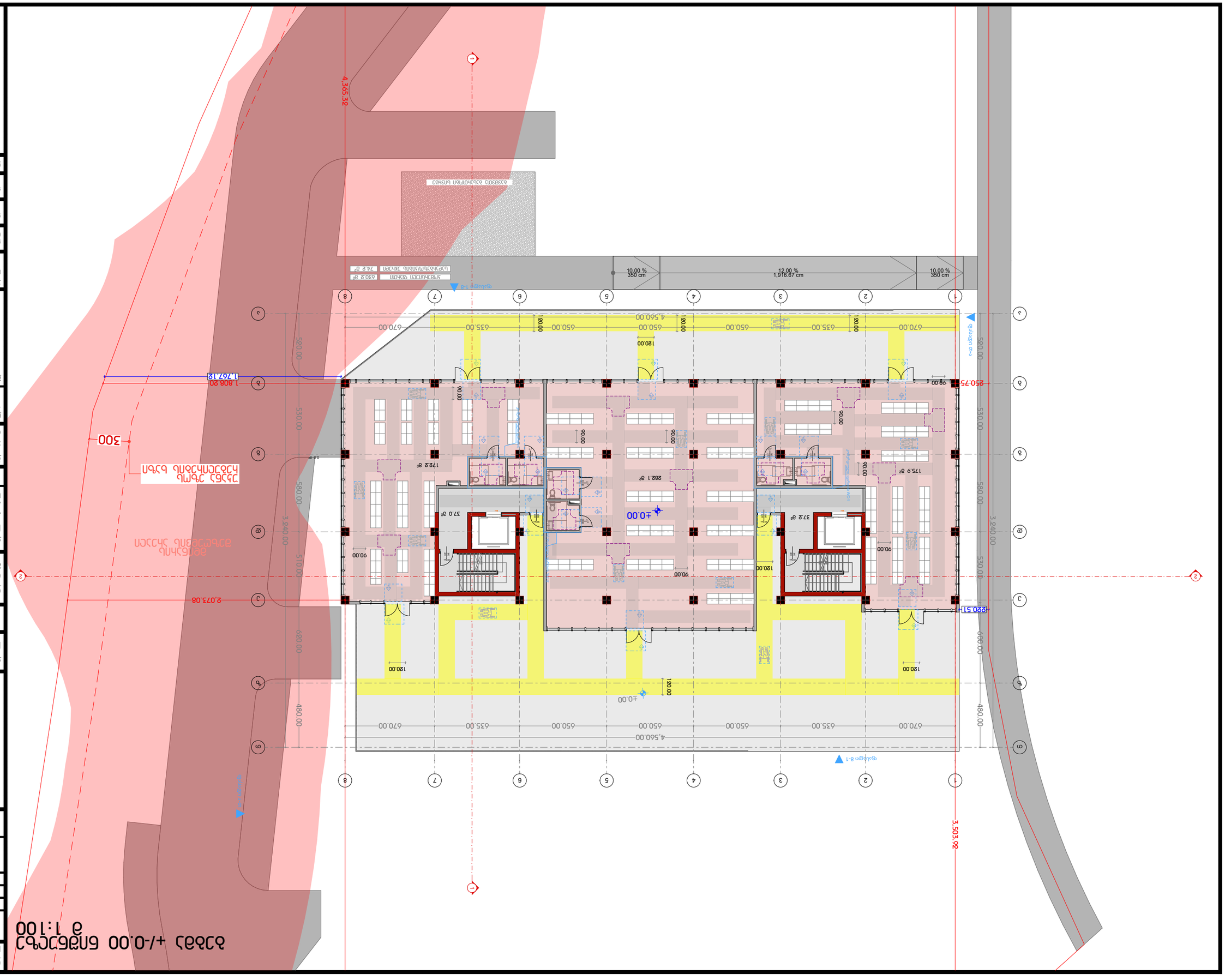
გ გ

ზ ზ

თ თ

ა ა

გეგმა -3.00 ნიშნულზე
m 1:250



GSPublisherVersion 0.0.100.100

CLIENT

PROJECT NAME

პროექტის დასახელება

შპს,,ნიუ გლდანი''

დამკვეთი

DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

დამგეგმარებელი

არქიტექტორი

კონსტრუქტორი

დაამუშავა

PROJECT ADDRESS

პროექტის მისამართი

STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ეტაპი

TITLE

ნახაზის სათაური

PAPER SIZE SCALE SHEET NO

ფორმატი მასშტაბი ფურცლის N

A3

შენიშვნა:

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

ქალაქი თბილისი, რაიონი გლდანი;
ქუჩა ნიკო კეცხოველი, N58
ს/კ: 01.11.12.005.560

% 10.00 % 12.00 % 10.00

cm 350 cm 1,916.67 cm 350

0.0 m

2

6

5

4

3

2

1

20R x 17.50
19G x 28.00

90 წთ100 220

90 წთ100 220

90 წთ100 220

90 წთ100 220

კ-3

220

90

კ-3

220

90

კ-390220

კ-390220

კ-390220

კ-390220

კომერციულიფართის WC-1

კომერციულიფართის WC-2

კომერციულიფართის WC-3

2

2

1 1

670.00 635.00 650.00 650.00 650.00 635.00 670.00

670.00 635.00 650.00 650.00 650.00 635.00 670.00 4,560.00

4,560.00

520.00 530.00 580.00 600.00 480.00 530.00

3,240.00

520.00 620.00 480.00 530.00 580.00 510.00

3,240.00

±0.00

172.2 m

2

282.1 m

2

175.9 m

2

37.2 m

2

37.0 m

2

90.00

90.00

90.00

90.00

90.00

90.00

90.00

90.00

90.00

120.00

120.00

120.00

120.00

120.00
120.00 120.00

120.00

±0.00

300

220.51

1,767.12

მდინარის
შეზღუდვის არეალი

ფასადი 1-8

ფასადით-ა

ფასადი 8-1

ფასადია-თ

6

5

4

3

2

1

20R x 17.50
19G x 28.00

8

8

1

1

7

7

6

6

2

2

3

3

5

5

4

4

დ დ

ე ე

ბ ბ

გ გ

ზ ზ

თ თ

ა ა

250.75 1,808.20

2,073.08

4,365.32

3,503.92

უკანა ეზოს
რეგულირების ხაზი

კომერციული ფართი 630.2 მ

2

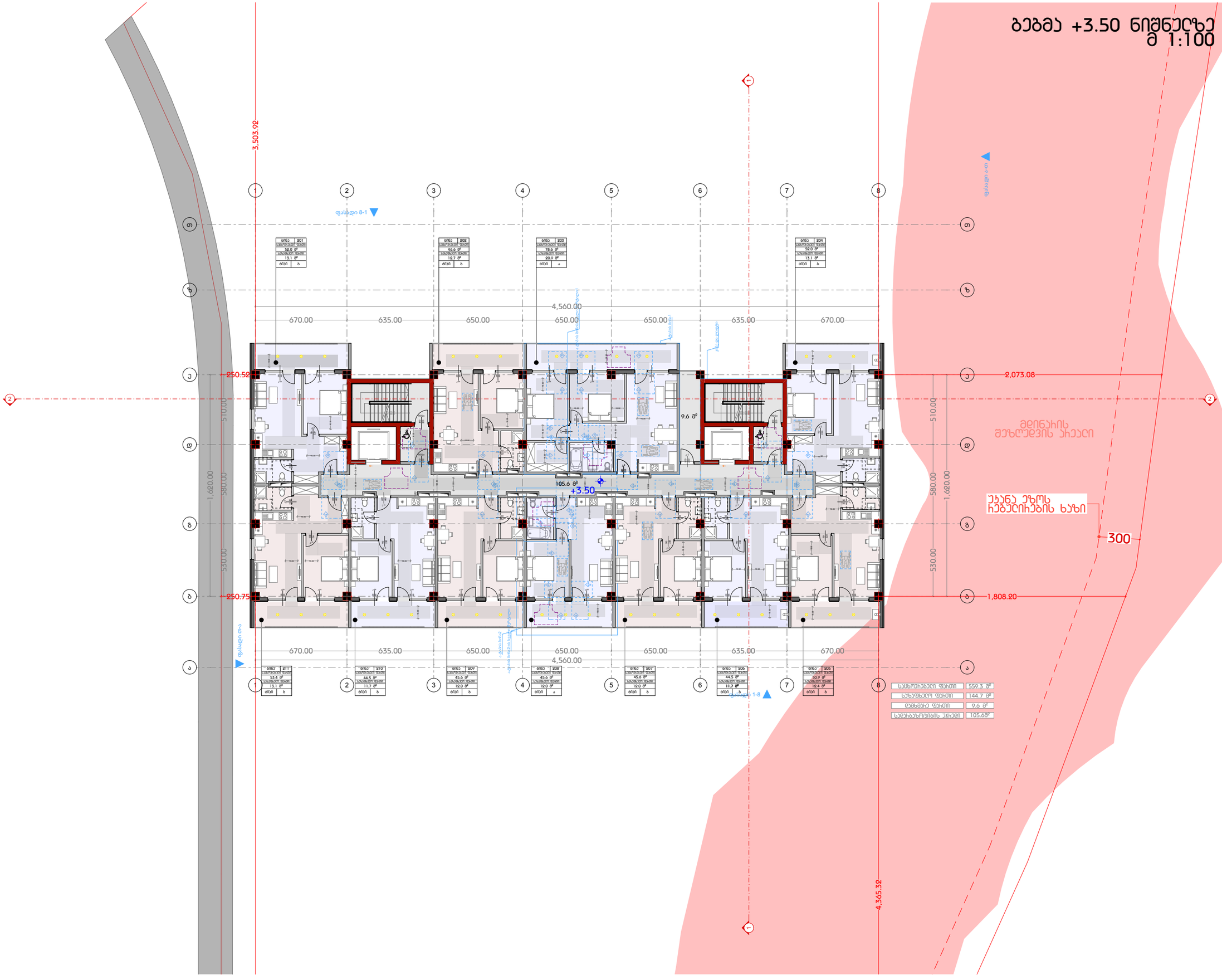
სადარბაზო/კიბის უჯრედი 74.2 მ

2

ბავშვთა გასართობი სივრცე

გეგმა +/-0.00 ნიშნულზე
m 1:100

ბებმა +3.50 ნიშნულზე
მ 1:100



დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME

დამკვეთი
CLIENT
შპს ,,ნიუ გლდანი''

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქალაქი თბილისი, რაიონი გლდანი;
ქუჩა ნიკო კეცხოველი, N58
ს/კ: 01.11.12.005.560

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

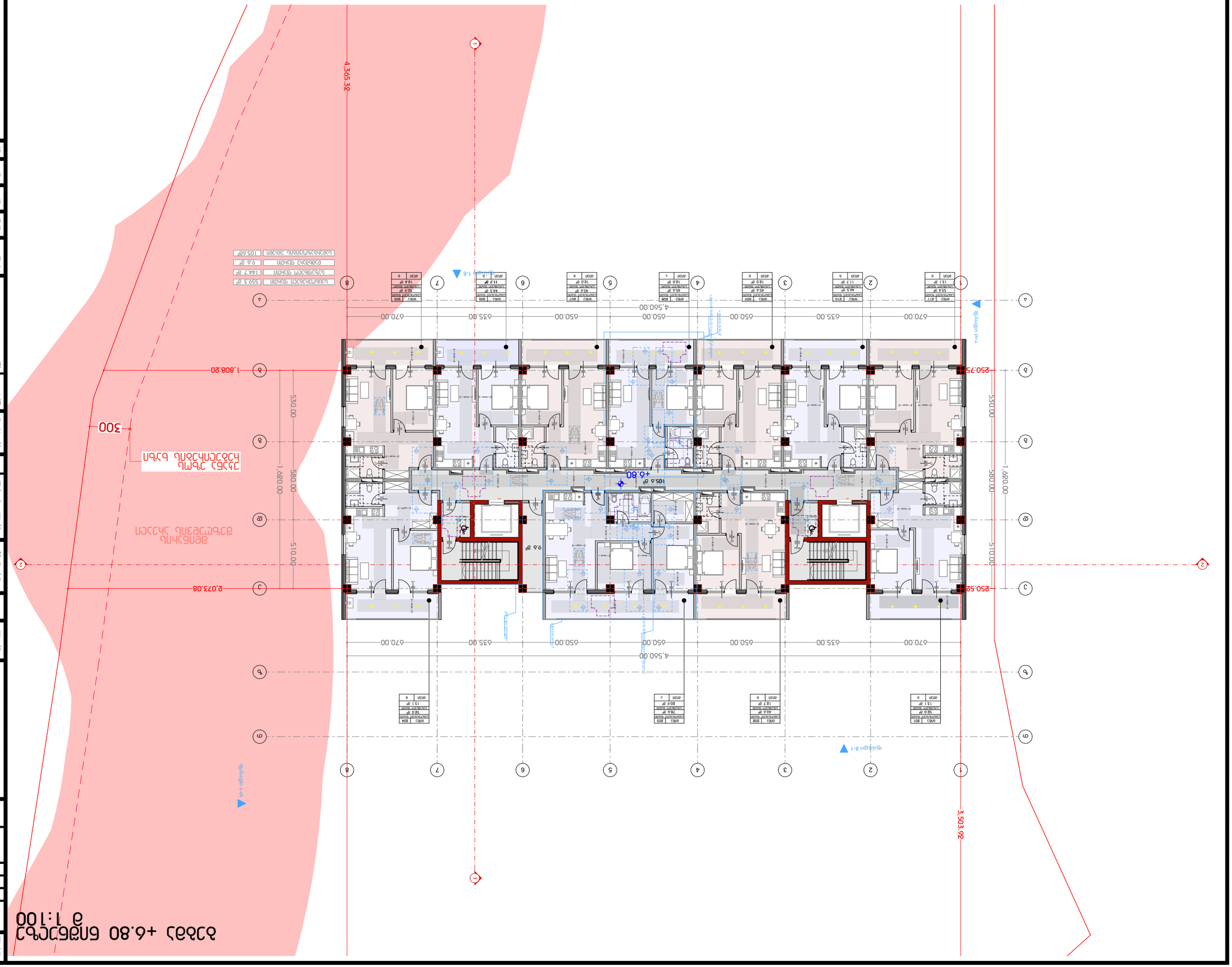
ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE	SCALE	SHEET NO
A3		

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

არქიტექტორი

კონსტრუქტორი

დაამუშავა



GSPublisherVersion 0.0.100.100

CLIENT

PROJECT NAME

პროექტის დასახელება

შპს,,ნიუ გლდანი''

დამკვეთი

DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

დამგეგმარებელი

არქიტექტორი

კონსტრუქტორი

დაამუშავა

PROJECT ADDRESS

პროექტის მისამართი

STAGE

არქიტექტურული პროექტი

ეტაპი

TITLE

ნახაზის სათაური

PAPER SIZE SCALE SHEET NO

ფორმატი მასშტაბი ფურცლის N

A3

შენიშვნა:

არქიტექტორი

თენგიზ ესიავა

ქალაქი თბილისი, რაიონი გლდანი;

ქუჩა ნიკო კეცხოველი, N58

ს/კ: 01.11.12.005.560

7

6

5

4

3

2

1

20R x 16.50
19G x 28.00

7

6

5

4

3

2

1

20R x 16.50
19G x 28.00

კ-1100 220

კ-1100 220

კ-1100 220

კ-1100 220

კ-3 22090
კ-390220

კ-390220

კ-3

220

90

კ-1100 220

კ-3

220

90

კ-390220

კ-3 22090

კ-3 220

კ-3

90

220

90

კ-390220

კ-390220

კ-3 22090

90 წთ100 220
კ-3

220

90

კ-3

220

90

კ-3

220

90

კ-390220

კ-3

220

90

კ-390220

კ-3

220

90

კ-1 220 100

კ-1 220 100

კ-1 220 100

კ-3

220

90

კ-3 22090

კ-3 22090

კ-3

220

90

კ-1 220 100

კ-1 220 100

კ-1100 220

კ-1100 220

90 წთ100 220

90 წთ100 220

90 წთ100 220

კ-05 220 265

კ-04 220 265 კ-05 220 265

კ-04 220 265

კ-04 220 265

კ-05 220 265

კ-04 220 265

კ-04 250 265

კ-05 220 265

კ-05 250 265

კ-05 220 265

კ-05 220 265

კ-04 220 265

კ-05 220 265

კ-04 220 265

კ-05 220 265

კ-04 220 265

კ-05 220 265

კ-04 220 265

კ-05 220 265

კ-04 220 265

კ-05 220 265

კ-04 220 265

ატიპისბინა1

ატიპისბინისსველიწერტილი1

კიბედალიფტი

ატიპისბინა2
ატიპისბინა2-ისსველიწერტილი

2

2

1 1

ფასადი 1-8

ფასადით-ა

ფასადი 8-1

ფასადია-თ

1,620.00

580.00 530.00 510.00

4,560.00

670.00 635.00 650.00 650.00 650.00 635.00 670.00

4,560.00

670.00 635.00 650.00 650.00 650.00 635.00 670.00

1,620.00

580.00 530.00 510.00
44.5 m

2
45.6 m

2 45.6 m

2 45.6 m

2
44.5 m 53.4 m

2 2

46.6 m

2

50.9 m

2

52.0 m

2

13.1 m

2 11.7 m

2 12.0 m

2 12.0 m

2 11.7 m

2

12.7 m

2

12.4 m

2

13.1 m

2 13.1 m

2

9.6 m

2

20.9 m

2

12.0 m

2

78.6 m

2

105.6 m

2

150.00 75.00

125.00

15.00

90.00

90.00

90.00

90.00 90.00

90.00

90.00

90.00

90.00

90.00

90.00

90.00

90.00 90.00

90.00

90.00

90.00

90.00 90.00 90.00

90.00

90.00

90.00

90.00 90.00

90.00
90.00

90.00

90.00
90.00 90.00

90.00
90.00

130.00

75.00

130.00

75.00

125.00

52.0 m

2

+6.80

300

ბინა

ტიპი

საზაფხულო ფართი

201
საცხოვრებელი ფართი

b

ბინა

ტიპი

საზაფხულო ფართი

202
საცხოვრებელი ფართი

b

ბინა

ტიპი

საზაფხულო ფართი

203
საცხოვრებელი ფართი

ა

ბინა

ტიპი

საზაფხულო ფართი

204
საცხოვრებელი ფართი

b

ბინა

ტიპი

საზაფხულო ფართი

205
საცხოვრებელი ფართი

b

ბინა

ტიპი

საზაფხულო ფართი

206
საცხოვრებელი ფართი

b

ბინა

ტიპი

საზაფხულო ფართი

207
საცხოვრებელი ფართი

b

ბინა

ტიპი

საზაფხულო ფართი

208
საცხოვრებელი ფართი

ა

ბინა

ტიპი

საზაფხულო ფართი

209
საცხოვრებელი ფართი

b

ბინა

ტიპი

საზაფხულო ფართი

210
საცხოვრებელი ფართი

b

ბინა

ტიპი

საზაფხულო ფართი

211
საცხოვრებელი ფართი

b

მდინარის
შეზღუდვის არეალი

8

8

1

1

7

7

6

6

2

2

3

3

5

5

4

4

დ დ

ე ე

ბ ბ

გ გ

ზ ზ

თ თ

ა ა კ-3

220

90

250.75 1,808.20

250.52 2,073.08 4,365.32 3,503.92

უკანა ეზოს
რეგულირების ხაზი

საცხოვრებელი ფართი 559.3 მ

2

საზაფხულო ფართი 144.7 მ

2

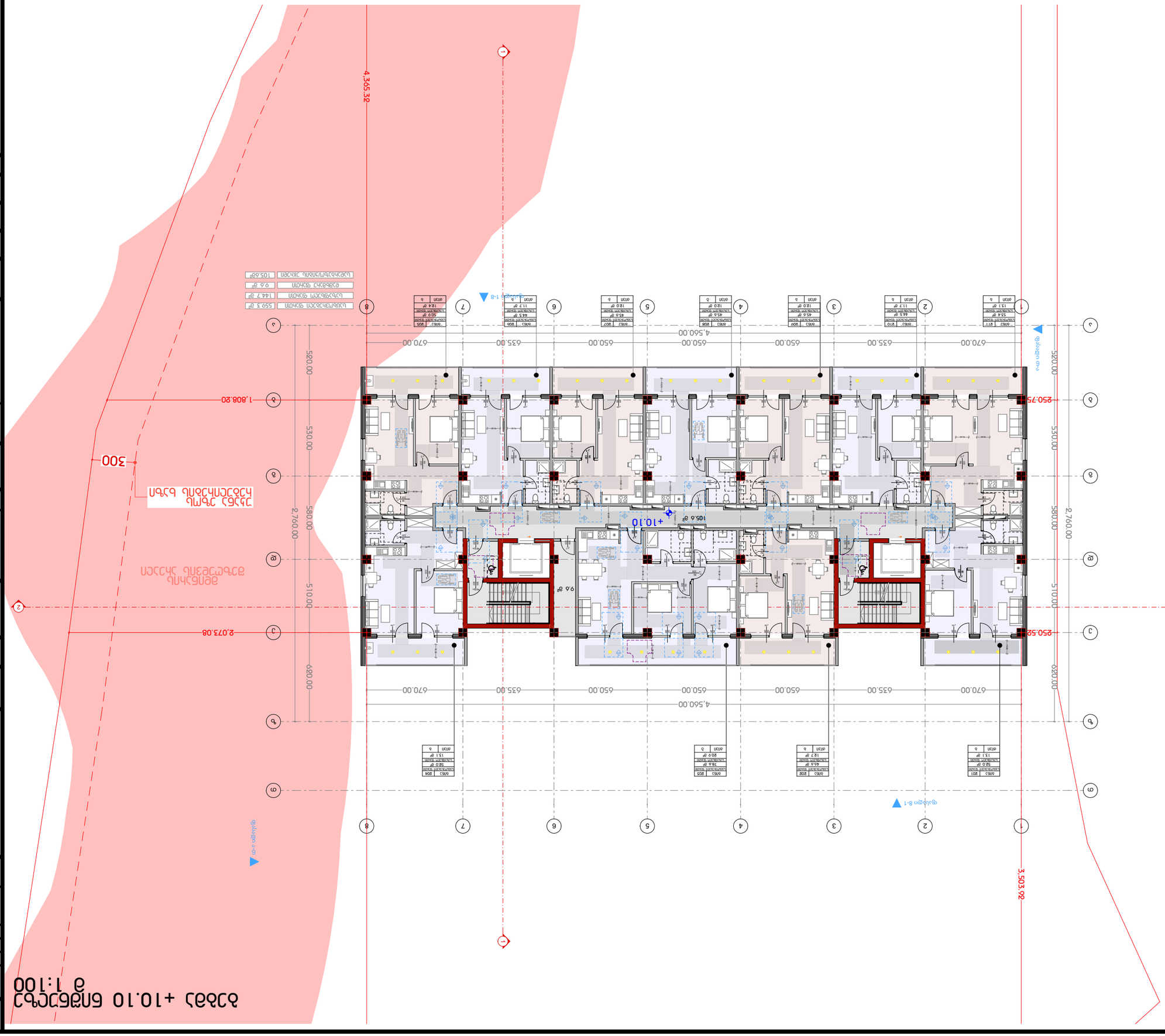
დამხმარე ფართი 9.6 მ

2

სადარბაზო/კიბის უჯრედი 105.6მ

2

გეგმა +6.80 ნიშნულზე
m 1:100



GSPublisherVersion 0.0.100.100

CLIENT

PROJECT NAME

პროექტის დასახელება

შპს,,ნიუ გლდანი''

დამკვეთი

DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

დამგეგმარებელი

არქიტექტორი

კონსტრუქტორი

დაამუშავა

PROJECT ADDRESS

პროექტის მისამართი

STAGE

არქიტექტურული პროექტი

ეტაპი

TITLE

ნახაზის სათაური

PAPER SIZE SCALE SHEET NO

ფორმატი მასშტაბი ფურცლის N

A3

შენიშვნა:

არქიტექტორი

თენგიზ ესიავა

ქალაქი თბილისი, რაიონი გლდანი;

ქუჩა ნიკო კეცხოველი, N58

ს/კ: 01.11.12.005.560

7

6

5

4

3

2

1

20R x 16.50
19G x 28.00

7

6

5

4

3

2

1

20R x 16.50
19G x 28.00

კ-1100 220

კ-1100 220

კ-1100 220

კ-3 22090
კ-390220

კ-390220

კ-3

220

90

კ-1100 220

კ-3

220

90

კ-390220

კ-3 22090

კ-3 220

კ-3

90

220

90

კ-390220

კ-390220

კ-3 22090

90 წთ100 220
კ-3

220

90

კ-3

220

90

კ-3

220

90

კ-390220

კ-3

220

90

კ-390220

კ-3

220

90

კ-1 220 100

კ-1 220 100

კ-1 220 100

კ-3

220

90

კ-3 22090

კ-3 22090

კ-3

220

90

კ-1 220 100

კ-1 220 100

კ-1100 220

კ-1100 220

90 წთ100 220

90 წთ100 220

90 წთ100 220

კ-05 220 265

კ-04 220 265 კ-05 220 265

კ-04 220 265

კ-04 220 265

კ-05 220 265

კ-04 220 265

კ-04 250 265

კ-05 220 265

კ-05 250 265

კ-05 220 265

კ-05 220 265

კ-04 220 265

კ-05 220 265

კ-04 220 265

კ-05 220 265

კ-04 220 265

კ-05 220 265

კ-04 220 265

კ-05 220 265

კ-04 220 265

კ-05 220 265

კ-04 220 265

კ-1100 220

2

2

1 1

ფასადი 1-8

ფასადით-ა

ფასადი 8-1

ფასადია-თ

2,760.00

520.00 620.00 530.00 580.00 510.00

4,560.00

670.00 635.00 650.00 650.00 650.00 635.00 670.00

4,560.00

670.00 635.00 650.00 650.00 650.00 635.00 670.00

2,760.00

580.00 530.00 520.00 620.00 510.00

44.5 m

2
45.6 m

2 45.6 m

2 45.6 m

2
44.5 m 53.4 m

2 2

46.6 m

2

50.9 m

2

52.0 m

2

13.1 m

2 11.7 m

2 12.0 m

2 12.0 m

2 11.7 m

2

12.7 m

2

12.4 m

2

13.1 m

2 13.1 m

2

9.6 m

2

20.9 m

2

12.0 m

2

78.6 m

2

105.6 m

225.00

2
125.00

15.00

90.00

90.00

90.00

90.00 90.00

90.00

90.00

90.00

90.00

90.00

90.00

90.00

90.00 90.00

90.00

90.00

90.00

90.00 90.00 90.00

90.00

90.00

90.00 90.00

90.00
90.00

90.00

90.00
90.00 90.00

90.00
90.00

130.00

75.00

130.00

75.00

125.00

52.0 m

2

300

+10.10

ბინა

ტიპი

საზაფხულო ფართი

201
საცხოვრებელი ფართი

b

ბინა

ტიპი

საზაფხულო ფართი

202
საცხოვრებელი ფართი

b

ბინა

ტიპი

საზაფხულო ფართი

203
საცხოვრებელი ფართი

ბ

ბინა

ტიპი

საზაფხულო ფართი

204
საცხოვრებელი ფართი

b

ბინა

ტიპი

საზაფხულო ფართი

205
საცხოვრებელი ფართი

b

ბინა

ტიპი

საზაფხულო ფართი

206
საცხოვრებელი ფართი

b

ბინა

ტიპი

საზაფხულო ფართი

207
საცხოვრებელი ფართი

b

ბინა

ტიპი

საზაფხულო ფართი

208
საცხოვრებელი ფართი

ბ

ბინა

ტიპი

საზაფხულო ფართი

209
საცხოვრებელი ფართი

b

ბინა

ტიპი

საზაფხულო ფართი

210
საცხოვრებელი ფართი

b

ბინა

ტიპი

საზაფხულო ფართი

211
საცხოვრებელი ფართი

b

მდინარის
შეზღუდვის არეალი

8

8

1

1

7

7

6

6

2

2

3

3

5

5

4

4

დ დ

ე ე

ბ ბ

გ გ

ზ ზ

თ თ

ა ა კ-3

220

90

250.75 1,808.20

250.52 2,073.08 4,365.32 3,503.92

უკანა ეზოს
რეგულირების ხაზი

საცხოვრებელი ფართი 559.3 მ

2

საზაფხულო ფართი 144.7 მ

2

დამხმარე ფართი 9.6 მ

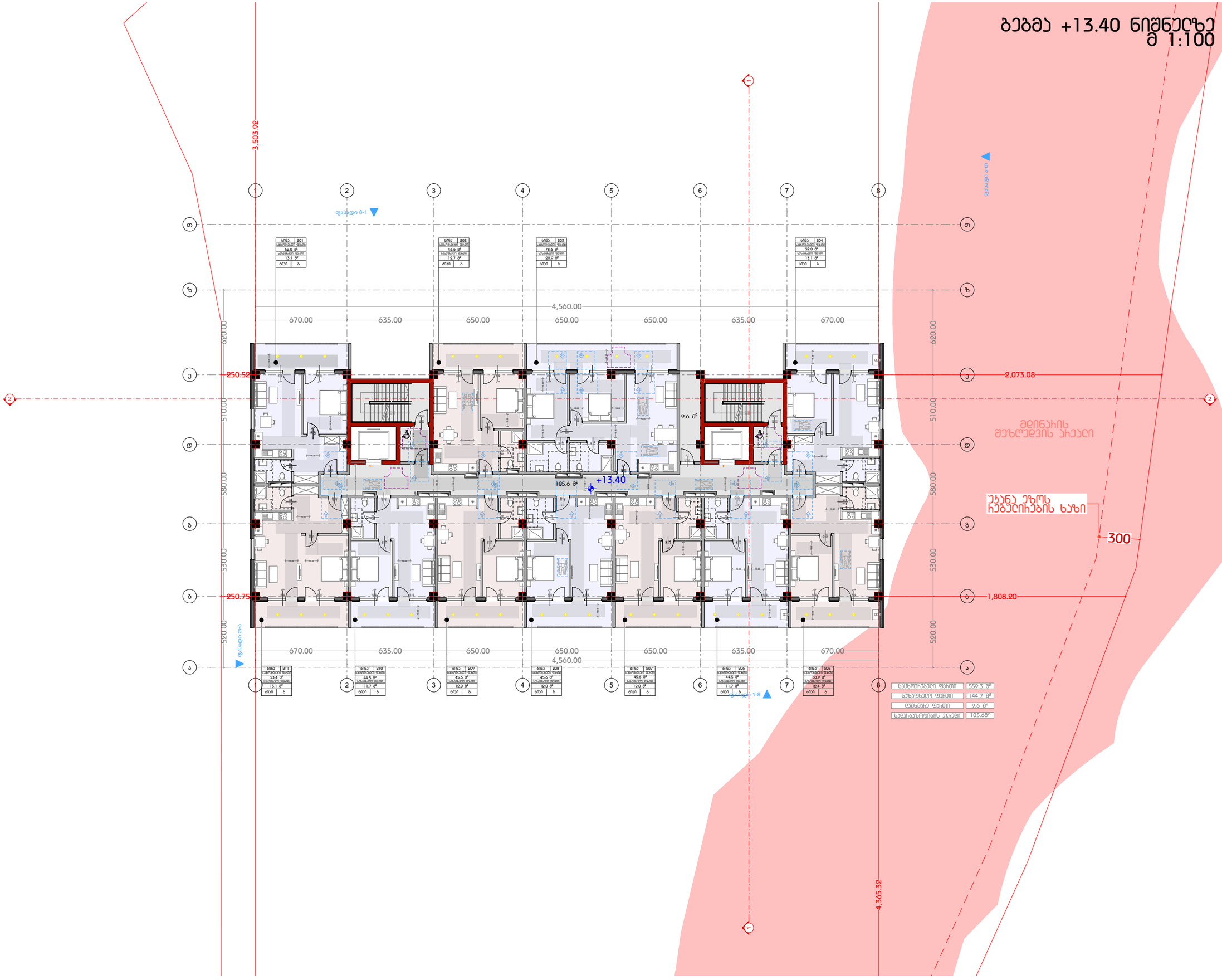
2

სადარბაზო/კიბის უჯრედი 105.6მ

2

გეგმა +10.10 ნიშნულზე
m 1:100

ბებმა +13.40 ნიშნულზე
მ 1:100



დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME

დამკვეთი
CLIENT
შპს ,,ნიუ გლდანი''

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქალაქი თბილისი, რაიონი გლდანი;
ქუჩა ნიკო კეცხოველი, N58
ს/კ: 01.11.12.005.560

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N.
PAPER SIZE A3	SCALE	SHEET NO

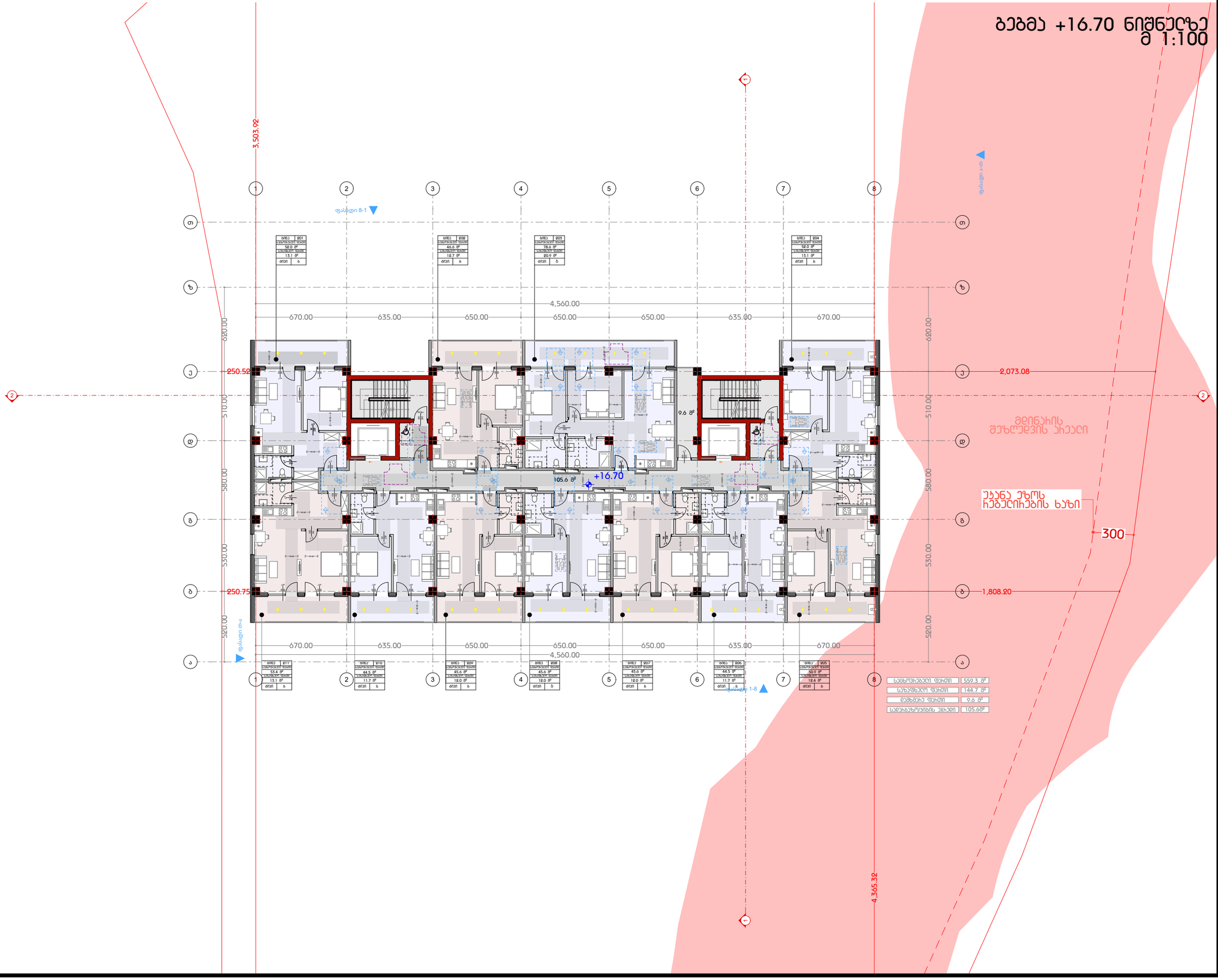
არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

არქიტექტორი

კონსტრუქტორი

დაამუშავა

ბებმა +16.70 ნიშნულზე
მ 1:100



დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME

დამკვეთი
CLIENT
შპს „ნიუ გლდანი"

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქალაქი თბილისი, რაიონი გლდანი;
ქუჩა ნიკო კეცხოველი, N58
ს/კ: 01.11.12.005.560

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE A3	SCALE	SHEET NO

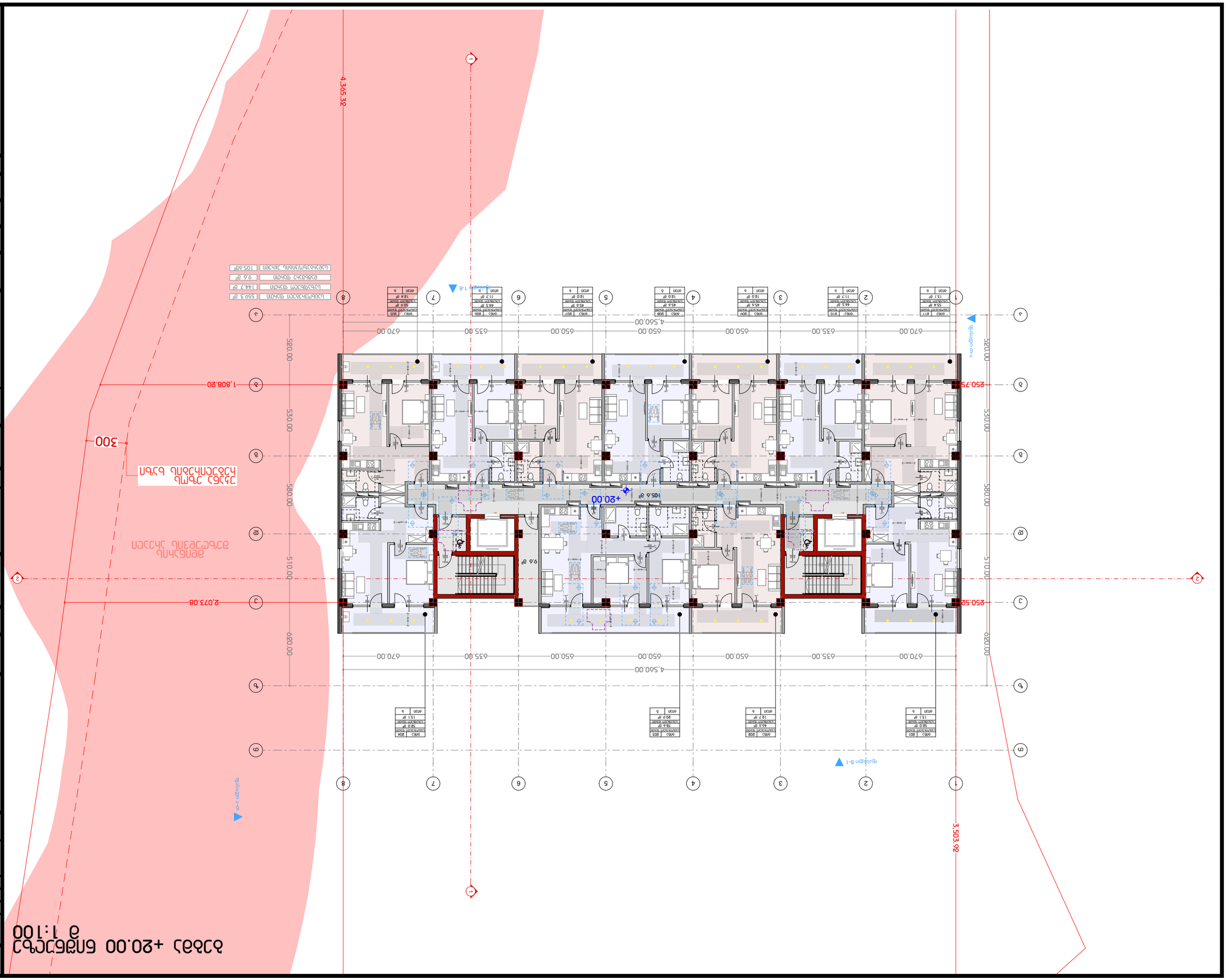
არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

არქიტექტორი

კონსტრუქტორი

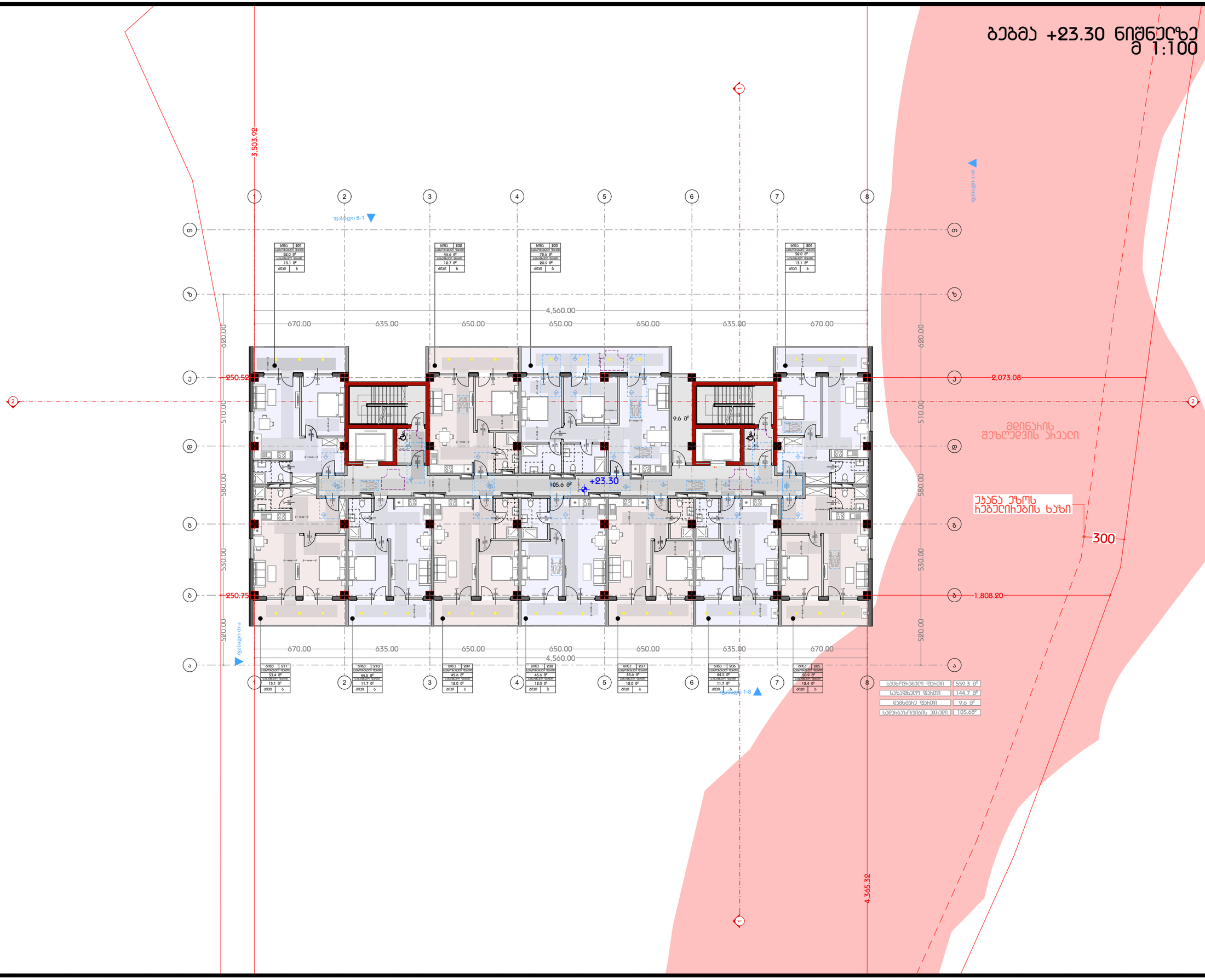
დაამუშავა

ბაზის +20.00 ნიშნულის გეგმა 1:100



DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK	დიზაინერის საიდენტიფიკაციო ბლოკი
STAGE	ეტაპი
TITLE	ნახაზის სახელწოდება
PROJECT NAME	პროექტის დასახელება
CLIENT	დამკვეთი
PROJECT ADDRESS	პროექტის მისამართი
PAPER SIZE A3	ფორმატი
SCALE	მასშტაბი
SHEET NO	ფურცლის N

ბებმა +23.30 ნიშნულზე
მ 1:100



დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME

დამკვეთი
CLIENT
შპს ,,ნიუ გლდანი''

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქალაქი თბილისი, რაიონი გლდანი;
ქუჩა ნიკო კეცხოველი, N58
ს/კ: 01.11.12.005.560

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

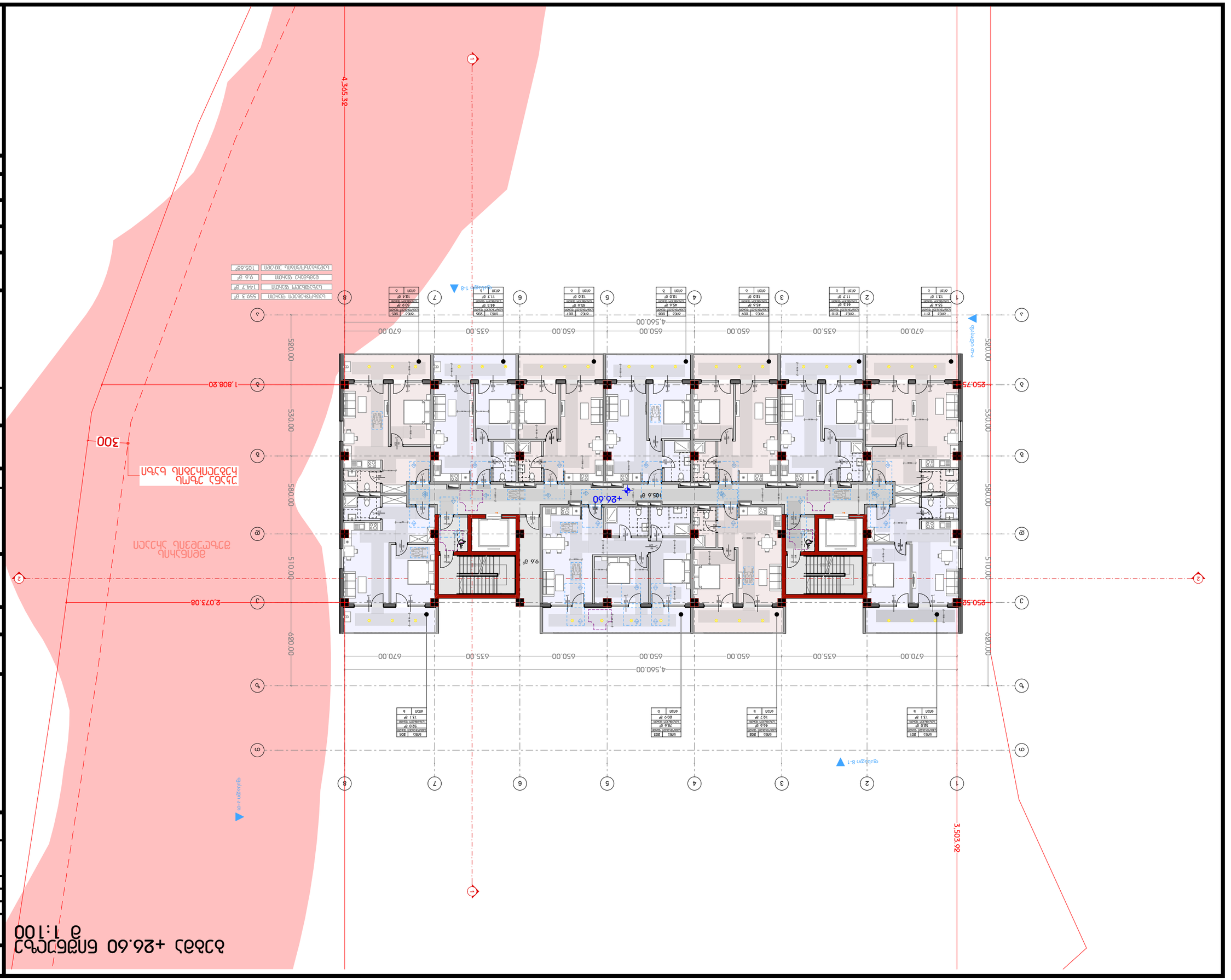
ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE A3	SCALE	SHEET NO

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

არქიტექტორი

კონსტრუქტორი

დაამუშავა



GSPublisherVersion 0.0.100.100

CLIENT

PROJECT NAME

პროექტის დასახელება

შპს,,ნიუ გლდანი''

დამკვეთი

DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

დამგეგმარებელი

არქიტექტორი

კონსტრუქტორი

დაამუშავა

PROJECT ADDRESS

პროექტის მისამართი

STAGE

არქიტექტურული პროექტი

ეტაპი

TITLE

ნახაზის სათაური

PAPER SIZE SCALE SHEET NO

ფორმატი მასშტაბი ფურცლის N

A3

შენიშვნა:

არქიტექტორი

თენგიზ ესიავა

ქალაქი თბილისი, რაიონი გლდანი;

ქუჩა ნიკო კეცხოველი, N58

ს/კ: 01.11.12.005.560

7

6

5

4

3

2

1

20R x 16.50
19G x 28.00

7

6

5

4

3

2

1

20R x 16.50
19G x 28.00

კ-1100 220

კ-1100 220

კ-1100 220

კ-3 22090
კ-390220

კ-390220

კ-3

220

90

კ-1100 220

კ-3

220

90

კ-390220

კ-3 22090

კ-3 220

კ-3

90

220

90

კ-390220

კ-390220

კ-3 22090

90 წთ100 220
კ-3

220

90

კ-3

220

90

კ-3

220

90

კ-390220

კ-3

220

90

კ-390220

კ-3

220

90

კ-1 220 100

კ-1 220 100

კ-1 220 100

კ-3

220

90

კ-3 22090

კ-3 22090

კ-3

220

90

კ-1 220 100

კ-1 220 100

კ-1100 220

კ-1100 220

90 წთ100 220

90 წთ100 220

90 წთ100 220

კ-05 220 265

კ-04 220 265 კ-05 220 265

კ-04 220 265

კ-04 220 265

კ-05 220 265

კ-04 220 265

კ-04 250 265

კ-05 220 265

კ-05 250 265

კ-05 220 265

კ-05 220 265

კ-04 220 265

კ-05 220 265

კ-04 220 265

კ-05 220 265

კ-04 220 265

კ-05 220 265

კ-04 220 265

კ-05 220 265

კ-04 220 265

კ-05 220 265

კ-04 220 265

კ-1100 220

2

2

1 1

ფასადი 1-8

ფასადით-ა

ფასადი 8-1

ფასადია-თ

520.00 620.00 530.00 580.00 510.00

4,560.00

670.00 635.00 650.00 650.00 650.00 635.00 670.00

4,560.00

670.00 635.00 650.00 650.00 650.00 635.00 670.00

580.00 530.00 620.00 520.00 510.00

44.5 m

2
45.6 m

2 45.6 m

2 45.6 m

2
44.5 m 53.4 m

2 2

46.6 m

2

50.9 m

2

52.0 m

2

13.1 m

2 11.7 m

2 12.0 m

2 12.0 m

2 11.7 m

2

12.7 m

2

12.4 m

2

13.1 m

2 13.1 m

2

9.6 m

2

20.9 m

2

12.0 m

2

78.6 m

2

105.6 m

225.00

2
125.00

15.00

90.00

90.00

90.00

90.00 90.00

90.00

90.00

90.00

90.00

90.00

90.00

90.00

90.00 90.00

90.00

90.00

90.00

90.00 90.00 90.00

90.00

90.00

90.00 90.00

90.00
90.00

90.00

90.00
90.00 90.00

90.00
90.00

130.00

75.00

130.00

75.00

125.00

52.0 m

2

300

+26.60

ბინა

ტიპი

საზაფხულო ფართი

201
საცხოვრებელი ფართი

b

ბინა

ტიპი

საზაფხულო ფართი

202
საცხოვრებელი ფართი

b

ბინა

ტიპი

საზაფხულო ფართი

203
საცხოვრებელი ფართი

ბ

ბინა

ტიპი

საზაფხულო ფართი

204
საცხოვრებელი ფართი

b

ბინა

ტიპი

საზაფხულო ფართი

205
საცხოვრებელი ფართი

b

ბინა

ტიპი

საზაფხულო ფართი

206
საცხოვრებელი ფართი

b

ბინა

ტიპი

საზაფხულო ფართი

207
საცხოვრებელი ფართი

b

ბინა

ტიპი

საზაფხულო ფართი

208
საცხოვრებელი ფართი

ბ

ბინა

ტიპი

საზაფხულო ფართი

209
საცხოვრებელი ფართი

b

ბინა

ტიპი

საზაფხულო ფართი

210
საცხოვრებელი ფართი

b

ბინა

ტიპი

საზაფხულო ფართი

211
საცხოვრებელი ფართი

b

მდინარის
შეზღუდვის არეალი

8

8

1

1

7

7

6

6

2

2

3

3

5

5

4

4

დ დ

ე ე

ბ ბ

გ გ

ზ ზ

თ თ

ა ა კ-3

220

90

250.75 1,808.20

250.52 2,073.08 4,365.32 3,503.92

უკანა ეზოს
რეგულირების ხაზი

საცხოვრებელი ფართი 559.3 მ

2

საზაფხულო ფართი 144.7 მ

2

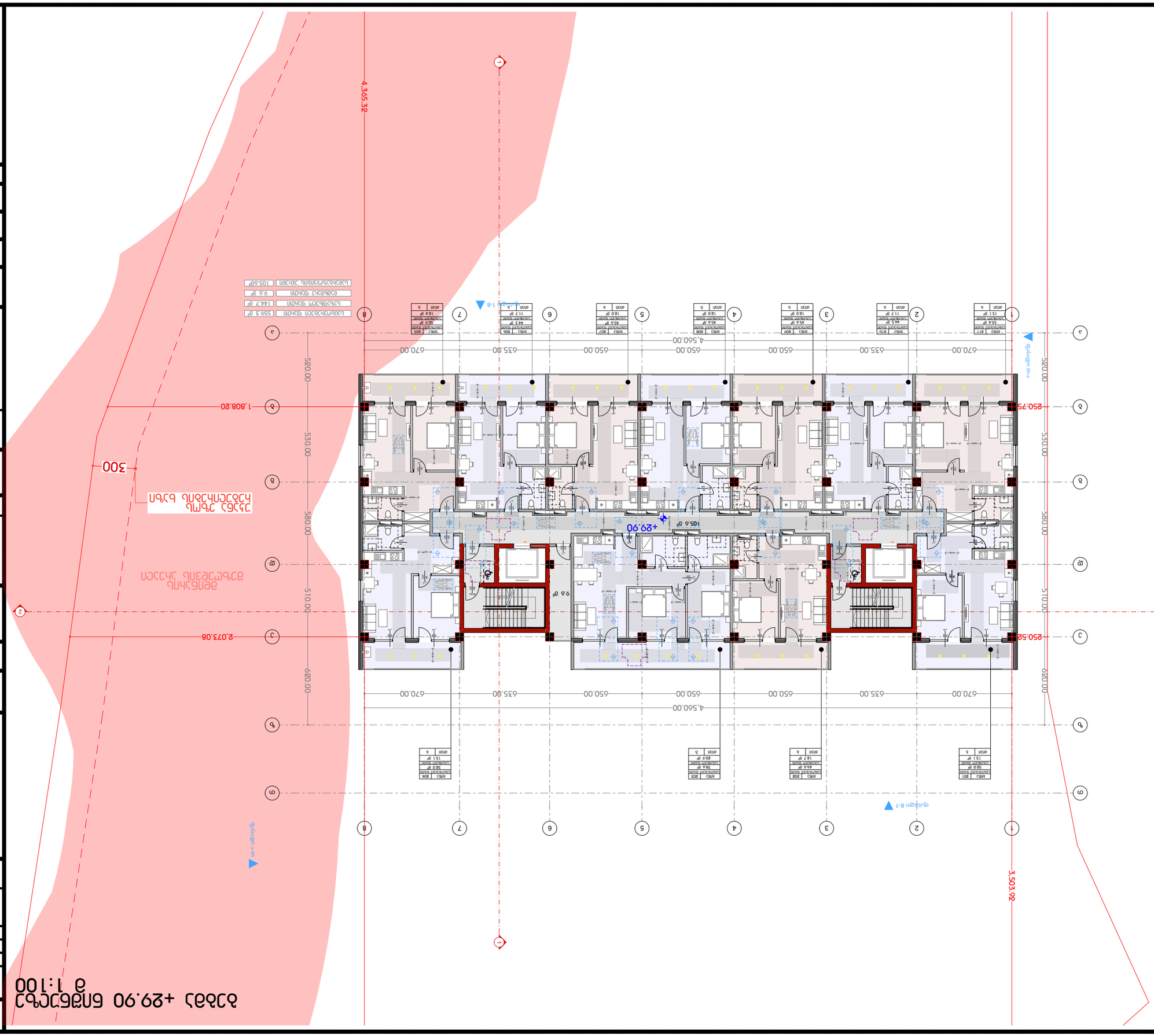
დამხმარე ფართი 9.6 მ

2

სადარბაზო/კიბის უჯრედი 105.6მ

2

გეგმა +26.60 ნიშნულზე
m 1:100



GSPublisherVersion 0.0.100.100

CLIENT

PROJECT NAME

პროექტის დასახელება

შპს,,ნიუ გლდანი''

დამკვეთი

DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

დამგეგმარებელი

არქიტექტორი

კონსტრუქტორი

დაამუშავა

PROJECT ADDRESS

პროექტის მისამართი

STAGE

არქიტექტურული პროექტი

ეტაპი

TITLE

ნახაზის სათაური

PAPER SIZE SCALE SHEET NO

ფორმატი მასშტაბი ფურცლის N

A3

შენიშვნა:

არქიტექტორი

თენგიზ ესიავა

ქალაქი თბილისი, რაიონი გლდანი;

ქუჩა ნიკო კეცხოველი, N58

ს/კ: 01.11.12.005.560

7

6

5

4

3

2

1

20R x 16.50
19G x 28.00

7

6

5

4

3

2

1

20R x 16.50
19G x 28.00

კ-1100 220

კ-1100 220

კ-1100 220

კ-3 22090
კ-390220

კ-390220

კ-3

220

90

კ-1100 220

კ-3

220

90

კ-390220

კ-3 22090

კ-3 220

კ-3

90

220

90

კ-390220

კ-390220

კ-3 22090

90 წთ100 220
კ-3

220

90

კ-3

220

90

კ-3

220

90

კ-390220

კ-3

220

90

კ-390220

კ-3

220

90

კ-1 220 100

კ-1 220 100

კ-1 220 100

კ-3

220

90

კ-3 22090

კ-3 22090

კ-3

220

90

კ-1 220 100

კ-1 220 100

კ-1100 220

კ-1100 220

90 წთ100 220

90 წთ100 220

90 წთ100 220

კ-05 220 265

კ-04 220 265 კ-05 220 265

კ-04 220 265

კ-04 220 265

კ-05 220 265

კ-04 220 265

კ-04 250 265

კ-05 220 265

კ-05 250 265

კ-05 220 265

კ-05 220 265

კ-04 220 265

კ-05 220 265

კ-04 220 265

კ-05 220 265

კ-04 220 265

კ-05 220 265

კ-04 220 265

კ-05 220 265

კ-04 220 265

კ-05 220 265

კ-04 220 265

კ-1100 220

2

2

1 1

ფასადი 1-8

ფასადით-ა

ფასადი 8-1

ფასადია-თ

520.00 620.00 530.00 580.00 510.00

4,560.00

670.00 635.00 650.00 650.00 650.00 635.00 670.00

4,560.00

670.00 635.00 650.00 650.00 650.00 635.00 670.00

580.00 530.00 620.00 520.00 510.00

44.5 m

2
45.6 m

2 45.6 m

2 45.6 m

2
44.5 m 53.4 m

2 2

46.6 m

2

50.9 m

2

52.0 m

2

13.1 m

2 11.7 m

2 12.0 m

2 12.0 m

2 11.7 m

2

12.7 m

2

12.4 m

2

13.1 m

2 13.1 m

2

9.6 m

2

20.9 m

2

12.0 m

2

78.6 m

2

105.6 m

225.00

2
125.00

15.00

90.00

90.00

90.00

90.00 90.00

90.00

90.00

90.00

90.00

90.00

90.00

90.00

90.00 90.00

90.00

90.00

90.00

90.00 90.00 90.00

90.00

90.00

90.00 90.00

90.00
90.00

90.00

90.00
90.00 90.00

90.00
90.00

130.00

75.00

130.00

75.00

125.00

52.0 m

2

300

+29.90

ბინა

ტიპი

საზაფხულო ფართი

201
საცხოვრებელი ფართი

b

ბინა

ტიპი

საზაფხულო ფართი

202
საცხოვრებელი ფართი

b

ბინა

ტიპი

საზაფხულო ფართი

203
საცხოვრებელი ფართი

ბ

ბინა

ტიპი

საზაფხულო ფართი

204
საცხოვრებელი ფართი

b

ბინა

ტიპი

საზაფხულო ფართი

205
საცხოვრებელი ფართი

b

ბინა

ტიპი

საზაფხულო ფართი

206
საცხოვრებელი ფართი

b

ბინა

ტიპი

საზაფხულო ფართი

207
საცხოვრებელი ფართი

b

ბინა

ტიპი

საზაფხულო ფართი

208
საცხოვრებელი ფართი

ბ

ბინა

ტიპი

საზაფხულო ფართი

209
საცხოვრებელი ფართი

b

ბინა

ტიპი

საზაფხულო ფართი

210
საცხოვრებელი ფართი

b

ბინა

ტიპი

საზაფხულო ფართი

211
საცხოვრებელი ფართი

b

მდინარის
შეზღუდვის არეალი

8

8

1

1

7

7

6

6

2

2

3

3

5

5

4

4

დ დ

ე ე

ბ ბ

გ გ

ზ ზ

თ თ

ა ა კ-3

220

90

250.75 1,808.20

250.52 2,073.08 4,365.32 3,503.92

უკანა ეზოს
რეგულირების ხაზი

საცხოვრებელი ფართი 559.3 მ

2

საზაფხულო ფართი 144.7 მ

2

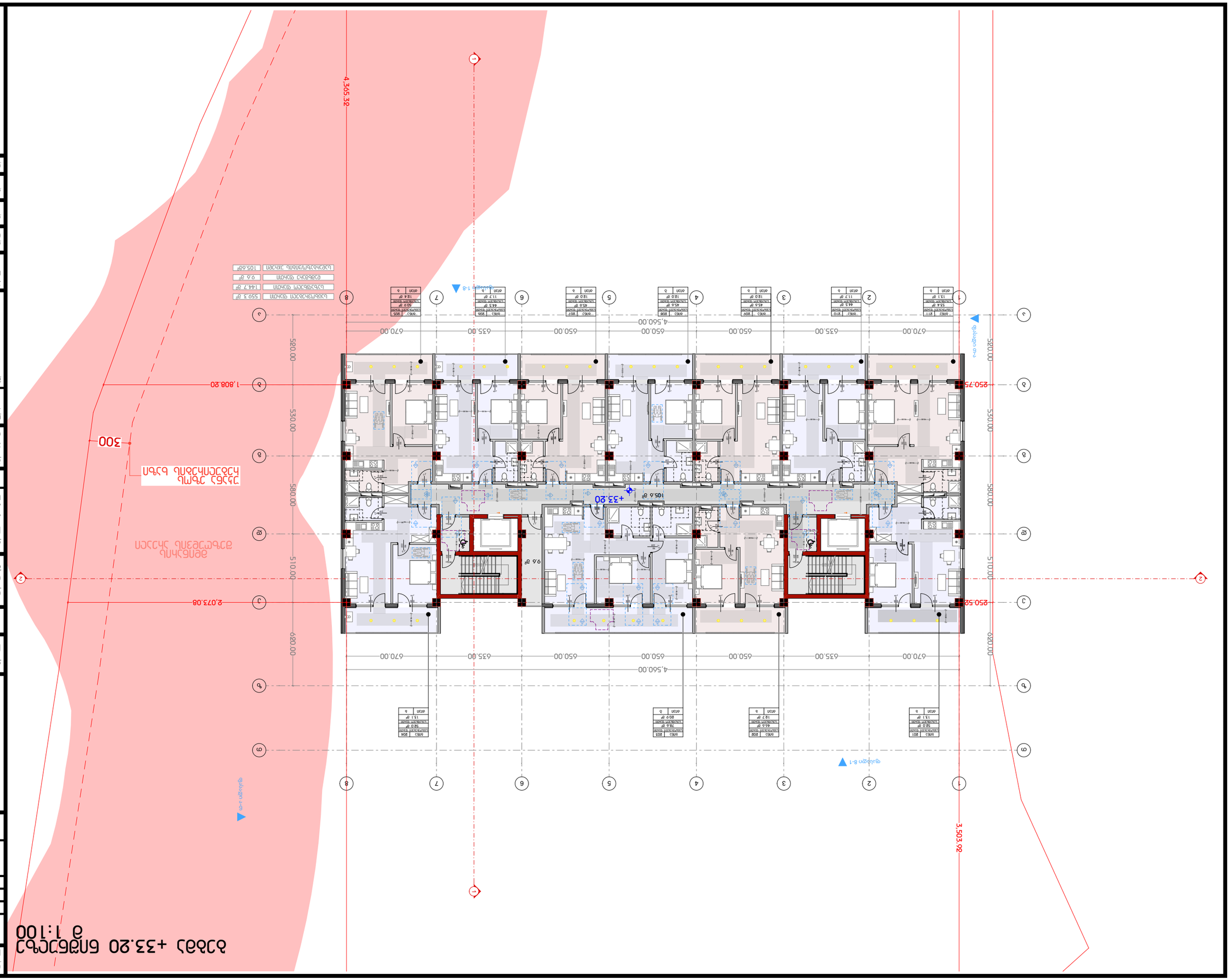
დამხმარე ფართი 9.6 მ

2

სადარბაზო/კიბის უჯრედი 105.6მ

2

გეგმა +29.90 ნიშნულზე
m 1:100



GSPublisherVersion 0.0.100.100

CLIENT

PROJECT NAME

პროექტის დასახელება

შპს,,ნიუ გლდანი''

დამკვეთი

DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

დამგეგმარებელი

არქიტექტორი

კონსტრუქტორი

დაამუშავა

PROJECT ADDRESS

პროექტის მისამართი

STAGE

არქიტექტურული პროექტი

ეტაპი

TITLE

ნახაზის სათაური

PAPER SIZE SCALE SHEET NO

ფორმატი მასშტაბი ფურცლის N

A3

შენიშვნა:

არქიტექტორი

თენგიზ ესიავა

ქალაქი თბილისი, რაიონი გლდანი;

ქუჩა ნიკო კეცხოველი, N58

ს/კ: 01.11.12.005.560

7

6

5

4

3

2

1

20R x 16.50
19G x 28.00

7

6

5

4

3

2

1

20R x 16.50
19G x 28.00

კ-1100 220

კ-1100 220

კ-1100 220

კ-3 22090
კ-390220

კ-390220

კ-3

220

90

კ-1100 220

კ-3

220

90

კ-390220

კ-3 22090

კ-3 220

კ-3

90

220

90

კ-390220

კ-390220

კ-3 22090

90 წთ100 220
კ-3

220

90

კ-3

220

90

კ-3

220

90

კ-390220

კ-3

220

90

კ-390220

კ-3

220

90

კ-1 220 100

კ-1 220 100

კ-1 220 100

კ-3

220

90

კ-3 22090

კ-3 22090

კ-3

220

90

კ-1 220 100

კ-1 220 100

კ-1100 220

კ-1100 220

90 წთ100 220

90 წთ100 220

90 წთ100 220

კ-05 220 265

კ-04 220 265 კ-05 220 265

კ-04 220 265

კ-04 220 265

კ-05 220 265

კ-04 220 265

კ-04 250 265

კ-05 220 265

კ-05 250 265

კ-05 220 265

კ-05 220 265

კ-04 220 265

კ-05 220 265

კ-04 220 265

კ-05 220 265

კ-04 220 265

კ-05 220 265

კ-04 220 265

კ-05 220 265

კ-04 220 265

კ-05 220 265

კ-04 220 265

კ-1100 220

2

2

1 1

ფასადი 1-8

ფასადით-ა

ფასადი 8-1

ფასადია-თ

520.00 620.00 530.00 580.00 510.00

4,560.00

670.00 635.00 650.00 650.00 650.00 635.00 670.00

4,560.00

670.00 635.00 650.00 650.00 650.00 635.00 670.00

580.00 530.00 620.00 520.00 510.00

44.5 m

2
45.6 m

2 45.6 m

2 45.6 m

2
44.5 m 53.4 m

2 2

46.6 m

2

50.9 m

2

52.0 m

2

13.1 m

2 11.7 m

2 12.0 m

2 12.0 m

2 11.7 m

2

12.7 m

2

12.4 m

2

13.1 m

2 13.1 m

2

9.6 m

2

20.9 m

2

12.0 m

2

78.6 m

2

105.6 m

225.00

2
125.00

15.00

90.00

90.00

90.00

90.00 90.00

90.00

90.00

90.00

90.00

90.00

90.00

90.00

90.00 90.00

90.00

90.00

90.00

90.00 90.00 90.00

90.00

90.00

90.00 90.00

90.00
90.00

90.00

90.00
90.00 90.00

90.00
90.00

130.00

75.00

130.00

75.00

125.00

52.0 m

2

300

+33.20

ბინა

ტიპი

საზაფხულო ფართი

201
საცხოვრებელი ფართი

b

ბინა

ტიპი

საზაფხულო ფართი

202
საცხოვრებელი ფართი

b

ბინა

ტიპი

საზაფხულო ფართი

203
საცხოვრებელი ფართი

ბ

ბინა

ტიპი

საზაფხულო ფართი

204
საცხოვრებელი ფართი

b

ბინა

ტიპი

საზაფხულო ფართი

205
საცხოვრებელი ფართი

b

ბინა

ტიპი

საზაფხულო ფართი

206
საცხოვრებელი ფართი

b

ბინა

ტიპი

საზაფხულო ფართი

207
საცხოვრებელი ფართი

b

ბინა

ტიპი

საზაფხულო ფართი

208
საცხოვრებელი ფართი

ბ

ბინა

ტიპი

საზაფხულო ფართი

209
საცხოვრებელი ფართი

b

ბინა

ტიპი

საზაფხულო ფართი

210
საცხოვრებელი ფართი

b

ბინა

ტიპი

საზაფხულო ფართი

211
საცხოვრებელი ფართი

b

მდინარის
შეზღუდვის არეალი

8

8

1

1

7

7

6

6

2

2

3

3

5

5

4

4

დ დ

ე ე

ბ ბ

გ გ

ზ ზ

თ თ

ა ა კ-3

220

90

250.75 1,808.20

250.52 2,073.08 4,365.32 3,503.92

უკანა ეზოს
რეგულირების ხაზი

საცხოვრებელი ფართი 559.3 მ

2

საზაფხულო ფართი 144.7 მ

2

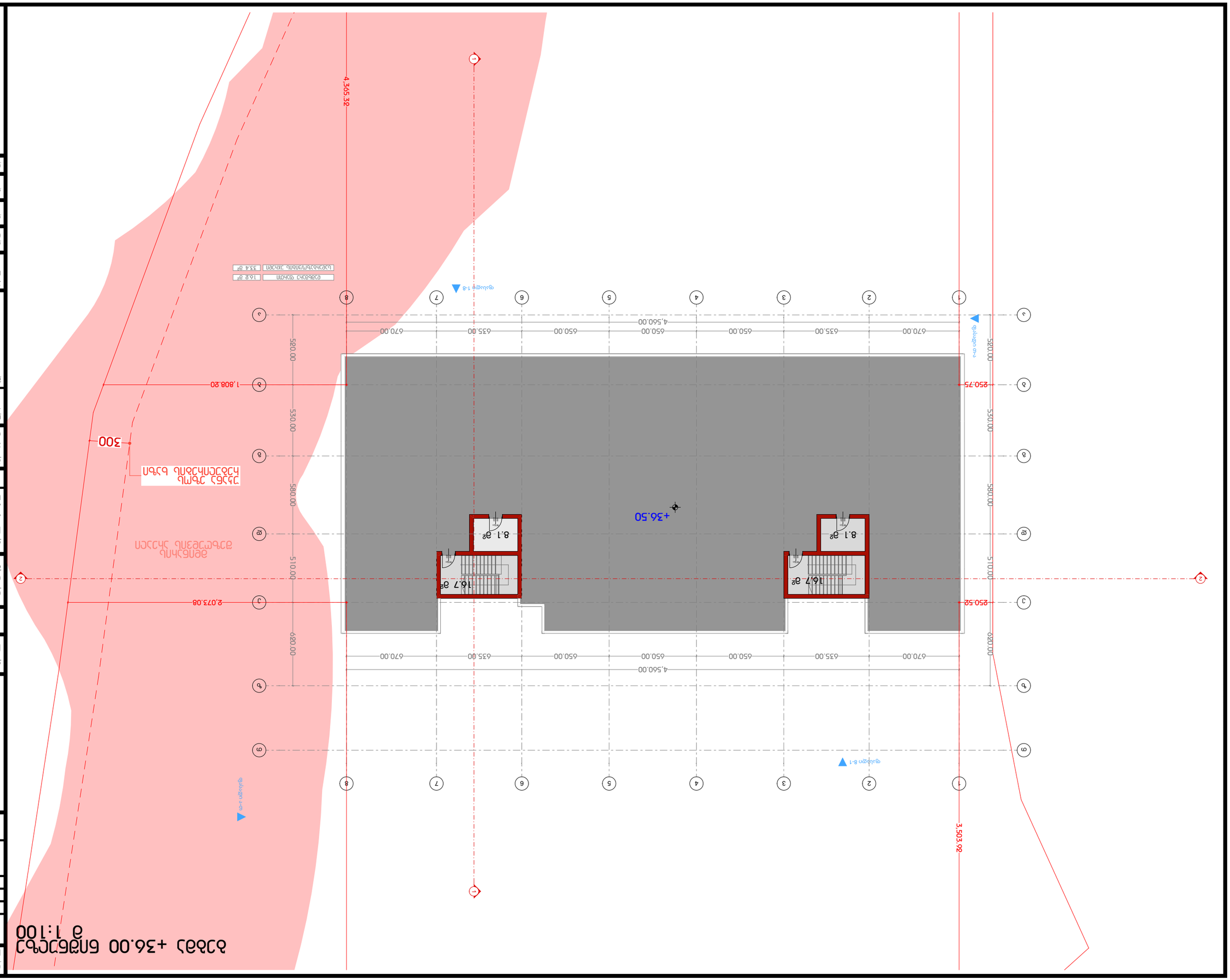
დამხმარე ფართი 9.6 მ

2

სადარბაზო/კიბის უჯრედი 105.6მ

2

გეგმა +33.20 ნიშნულზე
m 1:100



GSPublisherVersion 0.0.100.100

CLIENT

PROJECT NAME

პროექტის დასახელება

შპს,,ნიუ გლდანი''

დამკვეთი

DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

დამგეგმარებელი

არქიტექტორი

კონსტრუქტორი

დაამუშავა

PROJECT ADDRESS

პროექტის მისამართი

STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ეტაპი

TITLE

ნახაზის სათაური

PAPER SIZE SCALE SHEET NO

ფორმატი მასშტაბი ფურცლის N

A3

შენიშვნა:

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

ქალაქი თბილისი, რაიონი გლდანი;
ქუჩა ნიკო კეცხოველი, N58
ს/კ: 01.11.12.005.560

90 წთ100 220

90 წთ100 220

2

2

1 1

ფასადი 1-8

ფასადით-ა

ფასადი 8-1

ფასადია-თ

16.7 m

2 16.7 m

2

8.1 m

2 8.1 m

2

+36.50

300

620.00 520.00 530.00 580.00 510.00

4,560.00
670.00 635.00 650.00 650.00 650.00 635.00 670.00

4,560.00

670.00 635.00 650.00 650.00 650.00 635.00 670.00

580.00 530.00 520.00 620.00 510.00

მდინარის
შეზღუდვის არეალი

8

8

1

1

7

7

6

6

2

2

3

3

5

5

4

4

დ დ

ე ე

ბ ბ

გ გ

ზ ზ

თ თ

ა ა

90 წთ100 220

90 წთ100 220

250.75 1,808.20

250.52 2,073.08 4,365.32 3,503.92

უკანა ეზოს
რეგულირების ხაზი

დამხმარე ფართი 16.2 მ

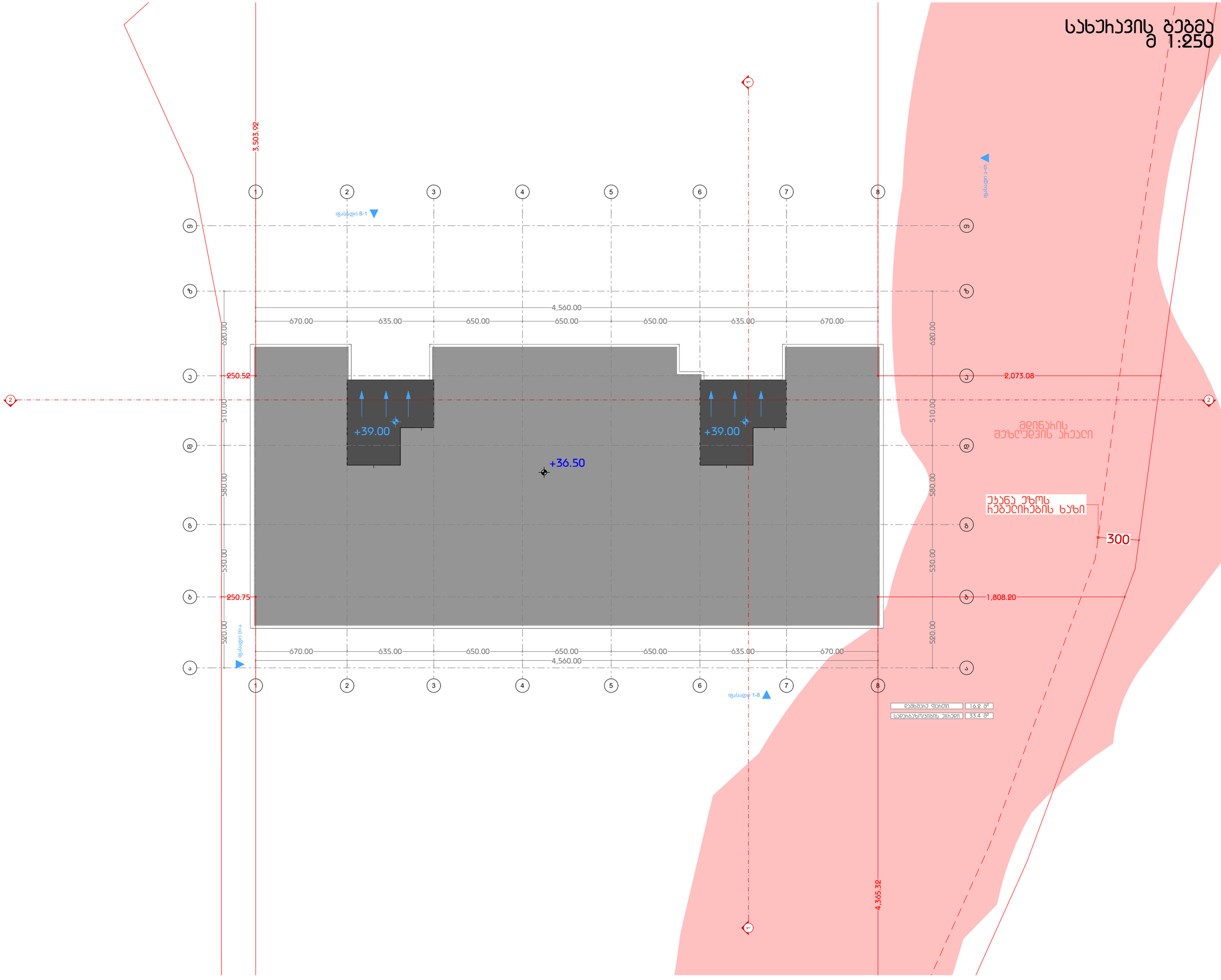
2

სადარბაზო/კიბის უჯრედი 33.4 მ

2

გეგმა +36.00 ნიშნულზე
m 1:100

სახურავის გეგმა
მ 1:250



დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME

დამკვეთი
CLIENT
შპს „ნიუ გლდანი"

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქალაქი თბილისი, რაიონი გლდანი;
ქუჩა ნიკო კეცხოველი, N58
ს/კ: 01.11.12.005.560

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

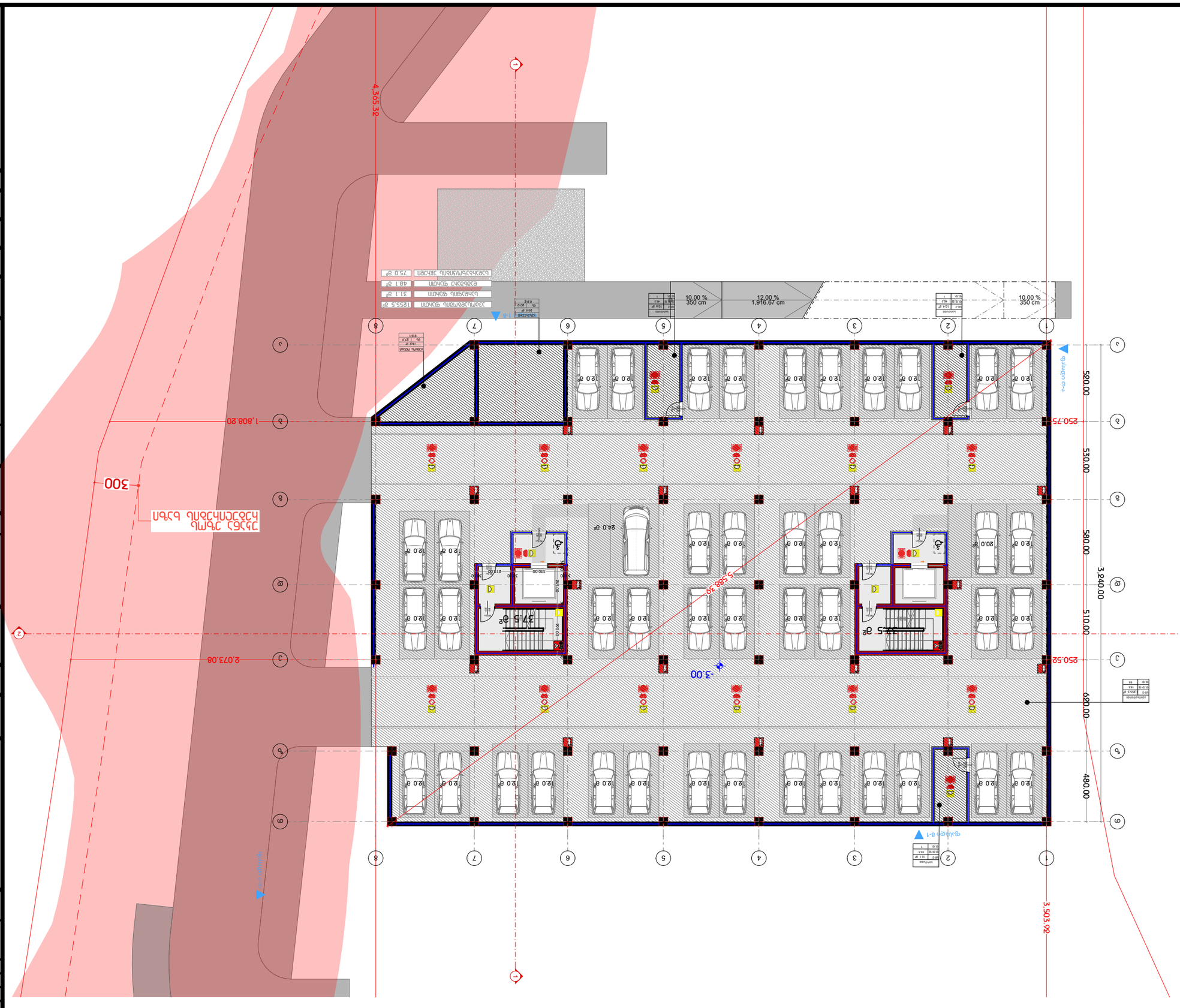
ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE A3	SCALE	SHEET NO

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

არქიტექტორი

კონსტრუქტორი

დაამუშავა



GSPublisherVersion 0.0.100.100

CLIENT

PROJECT NAME

პროექტის დასახელება

შპს,,ნიუ გლდანი''

დამკვეთი

DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

დამგეგმარებელი

არქიტექტორი

კონსტრუქტორი

დაამუშავა

PROJECT ADDRESS

პროექტის მისამართი

STAGE

არქიტექტურული პროექტი

ეტაპი

TITLE

ნახაზის სათაური

PAPER SIZE SCALE SHEET NO

ფორმატი მასშტაბი ფურცლის N

A3

შენიშვნა:

არქიტექტორი

თენგიზ ესიავა

ქალაქი თბილისი, რაიონი გლდანი;

ქუჩა ნიკო კეცხოველი, N58

ს/კ: 01.11.12.005.560

% 12.00 % 10.00

cm 1,916.67 cm 350
% 10.00

cm 350

7

6

5

4

3

2

1

18R x 16.67
17G x 28.00

7

6

5

4

3

2

1

18R x 16.67
17G x 28.00

9

8

10

11

12

13

14

15

16

17

18

45 წთ

220

100

45 წთ

220

100

45 წთ

220

100

90 წთ100 220

90 წთ100 220

90 წთ100 220

90 წთ100 220

90 წთ100 220

90 წთ100 220

12.0 m

2 12.0 m

2 12.0 m

2 12.0 m

2 12.0 m

2 12.0 m

2 12.0 m

2 12.0 m

2 12.0 m

2 12.0 m

2 12.0 m

2 12.0 m

2 12.0 m

2 12.0 m

2

12.0 m

2 12.0 m

2

12.0 m

2 20.0 m

2

12.0 m

2 12.0 m

2 12.0 m

2 12.0 m

2 12.0 m

2 12.0 m

2 12.0 m

2 12.0 m

2

12.0 m

2 12.0 m

2

12.0 m

2 12.0 m

2 12.0 m

2 12.0 m

2

12.0 m

2 12.0 m

2 12.0 m

2 12.0 m

2 12.0 m

2 12.0 m

2 12.0 m

2 12.0 m

2

24.0 m

2

12.0 m

2 12.0 m

2

37.5 m

2

37.5 m

2

520.00 530.00 580.00 510.00 620.00 480.00

3,240.00

30.00
330.00

30.00
215.00

30.00

30.00

245.00

30.00

290.00

30.00

5,588.39

1,255.5 m2

29.9 m2
10.4 m2

10.6 m2

10.1 m2

18.2 m2

300

-3.00

ავტოსადგომი

დ.დ.ფ
დ.დ.

სწ-2
18.6
68

სარდაფი

დ.დ.ფ
დ.დ.

სწ-2
46.5
1

სარდაფი

დ.დ.ფ
დ.დ.

სწ-2
46.5
1

სარდაფი

დ.დ.ფ
დ.დ.

სწ-2
46.5
1

ds 27.9
d.d-2

ds 27.9
d.d-1

2

2

1 1

ფასადი 1-8

ფასადით-ა

ფასადი 8-1

ფასადია-თ

250.75 1,808.20

250.52 2,073.08 4,365.32 3,503.92

უკანა ეზოს
რეგულირების ხაზი

ავტოსადგომის ფართი 1255.5 მ

2

სარდაფის ფართი 31.1 მ

2

დამხმარე ფართი 48.1 მ

2

სადარბაზო/კიბის უჯრედი 75.0 მ

2

რეზერვუარი

ტუმბოს ოთახი

8

8

1

1

7

7

6

6

2

2

3

3

5

5

4

4

დ დ

ე ე

ბ ბ

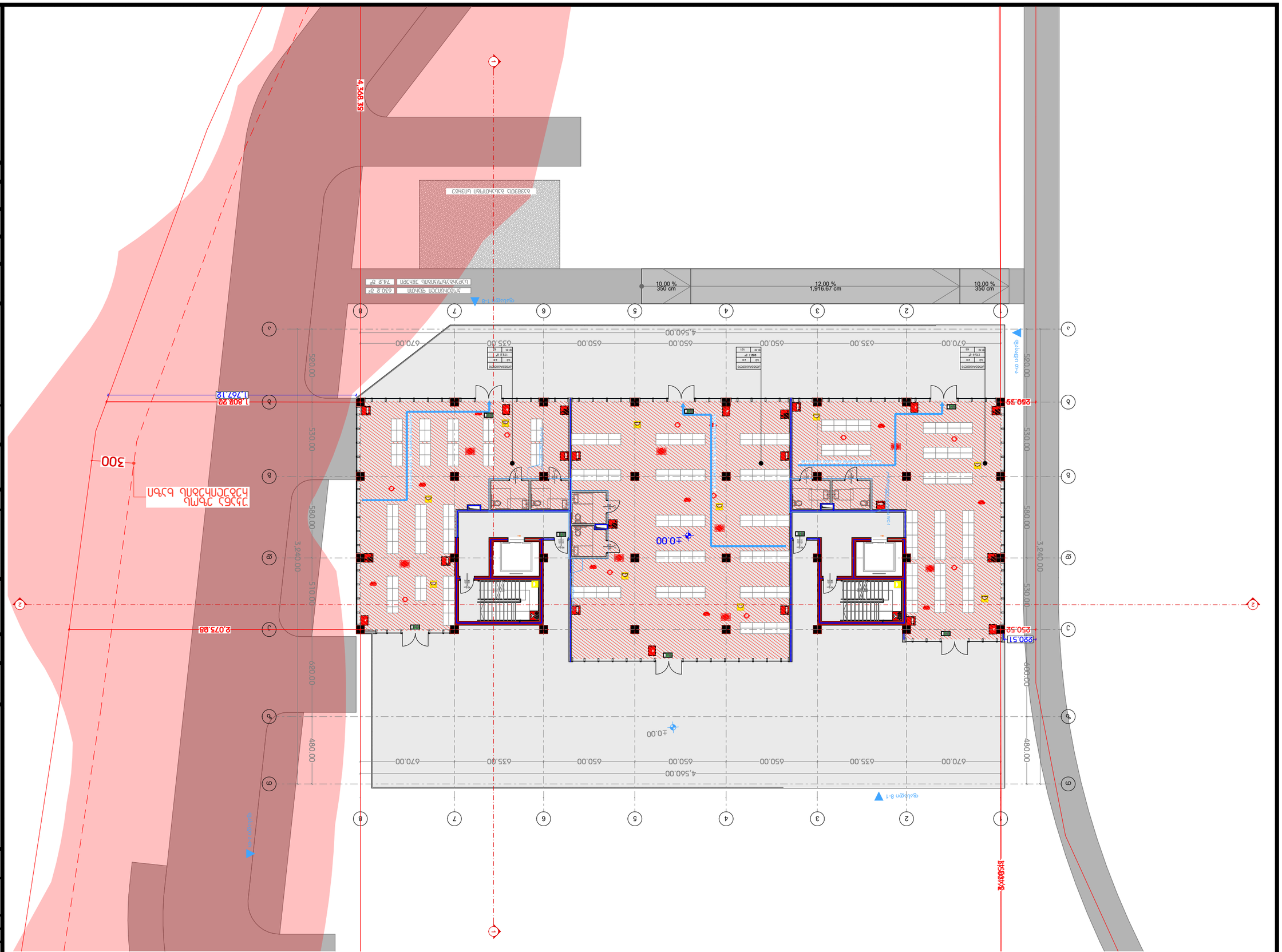
გ გ

ზ ზ

თ თ

ა ა

გეგმა -3.50 ნიშნულზე
m 1:250



GSPublisherVersion 0.0.100.100

CLIENT

PROJECT NAME

პროექტის დასახელება

შპს,,ნიუ გლდანი''

დამკვეთი

DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

დამგეგმარებელი

არქიტექტორი

კონსტრუქტორი

დაამუშავა

PROJECT ADDRESS

პროექტის მისამართი

STAGE

არქიტექტურული პროექტი

ეტაპი

TITLE

ნახაზის სათაური

PAPER SIZE SCALE SHEET NO

ფორმატი მასშტაბი ფურცლის N

A3

შენიშვნა:

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

ქალაქი თბილისი, რაიონი გლდანი;

ქუჩა ნიკო კეცხოველი, N58

ს/კ: 01.11.12.005.560

% 10.00 % 12.00 % 10.00

cm 350 cm 1,916.67 cm 350

FIRE
ALARM

FIRE

ALARM FIRE

ALARM

FIRE
ALARM

FIRE
ALARM

FIRE
ALARM

172.2 m2

6

5

4

3

2

1

20R x 17.50
19G x 28.00

90 წთ100 220

90 წთ100 220

90 წთ100 220

90 წთ100 220

კ-3

220

90

კ-3

220

90

კ-390220

კ-390220

კ-390220

კ-390220

კომერციულიფართის WC-1

კომერციულიფართის WC-2

კომერციულიფართის WC-3

2

2

1 1

670.00 635.00 650.00 650.00 650.00 635.00 670.00

670.00 635.00 650.00 650.00 650.00 635.00 670.00

4,560.00

4,560.00

520.00 530.00 580.00 600.00 480.00 530.00

3,240.00

520.00 620.00 480.00 530.00 580.00 510.00

3,240.00

±0.00

175.9 m2 282.1 m2

2,075.25

1,807.77

250.52

249.59

4,368.75

3,493.41

±0.00

300

220.51

1,767.12

კომერციული

დ.დ.

სვ 2.8
63

კომერციული

დ.დ.

სვ 2.8
101

კომერციული

დ.დ.

სვ 2.8
62

გასასვლელთან მისადგომი მაქს. სავალი მანძილი17.5მ.

გასასვლელთან მისადგომი მაქს. სავალი მანძილი16.2მ.

გასასვლელთან მისადგომი მაქს. სავალი მანძილი14.8მ.

ფასადი 1-8

ფასადით-ა

ფასადი 8-1

ფასადია-თ

6

5

4

3

2

1

20R x 17.50
19G x 28.00

8

8

1

1

7

7

6

6

2

2

3

3

5

5

4

4

დ დ

ე ე

ბ ბ

გ გ

ზ ზ

თ თ

ა ა

5075 820

308

532

3,503.92

უკანა ეზოს
რეგულირების ხაზი

კომერციული ფართი 630.2 მ

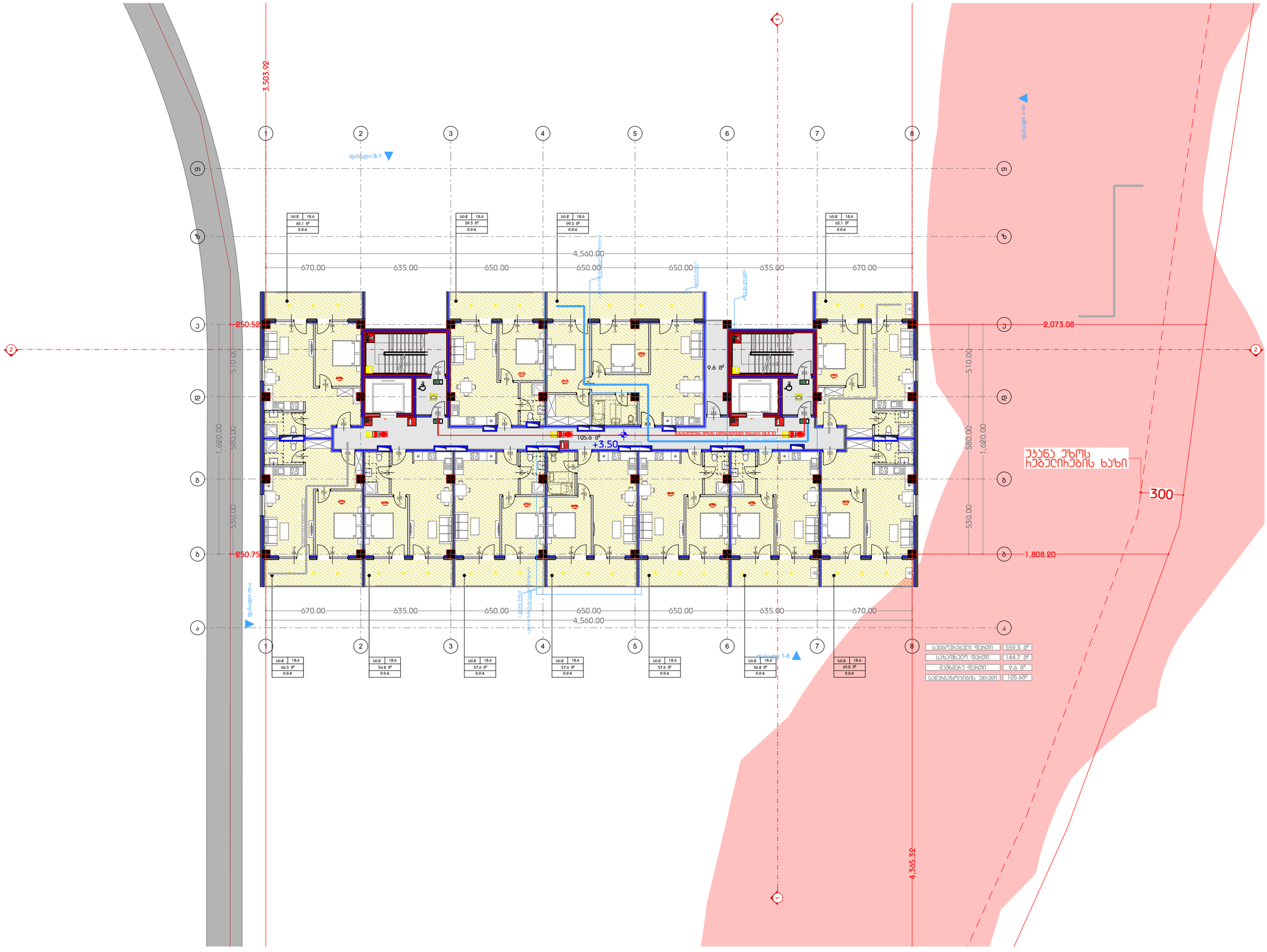
2

სადარბაზო/კიბის უჯრედი 74.2 მ

2

ბავშვთა გასართობი სივრცე

გეგმა +/-0.00 ნიშნულზე
m 1:250



GSPublisherVersion 0.0.100.100

CLIENT

PROJECT NAME

პროექტის დასახელება

შპს,,ნიუ გლდანი''

დამკვეთი

DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

დამგეგმარებელი

არქიტექტორი

კონსტრუქტორი

დაამუშავა

PROJECT ADDRESS

პროექტის მისამართი

STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ეტაპი

TITLE

ნახაზის სათაური

PAPER SIZE SCALE SHEET NO

ფორმატი მასშტაბი ფურცლის N

A3

შენიშვნა:

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

ქალაქი თბილისი, რაიონი გლდანი;
ქუჩა ნიკო კეცხოველი, N58
ს/კ: 01.11.12.005.560

7

6

5

4

3

2

1

20R x 16.50
19G x 28.00

7

6

5

4

3

2

1

20R x 16.50
19G x 28.00

კ-1100 220

კ-1100 220

კ-1100 220

კ-1100 220

კ-3 22090
კ-390220

კ-390220

კ-3

220

90

კ-1100 220

კ-3

220

90

კ-390220

კ-3 22090

კ-3 220

კ-3

90

220

90

კ-390220

კ-390220

კ-3 22090

90 წთ100 220
კ-3

220

90

კ-3

220

90

კ-3

220

90

კ-390220

კ-3

220

90

კ-390220

კ-3

220

90

კ-1 220 100

კ-1 220 100

კ-1 220 100

კ-3

220

90

კ-3 22090

კ-3 22090

კ-3

220

90

კ-1 220 100

კ-1 220 100

კ-1100 220

კ-1100 220

90 წთ100 220

90 წთ100 220

90 წთ100 220

კ-05 220 265

კ-04 220 265 კ-05 220 265

კ-04 220 265

კ-04 220 265

კ-05 220 265

კ-04 220 265

კ-04 250 265

კ-05 220 265

კ-05 250 265

კ-05 220 265

კ-05 220 265

კ-04 220 265

კ-05 220 265

კ-04 220 265

კ-05 220 265

კ-04 220 265

კ-05 220 265

კ-04 220 265

კ-05 220 265

კ-04 220 265

კ-05 220 265

კ-04 220 265

ა ტიპის ბინა1

ა ტიპის ბინის სველი წერტილი1

კიბე და ლიფტი

ა ტიპის ბინა2
ა ტიპის ბინა2-ის სველი წერტილი

2

2

1 1

ფასადი 1-8

ფასადი თ-ა

ფასადი 8-1

ფასადი ა-თ

1,620.00

530.00 580.00 510.00

4,560.00

670.00 635.00 650.00 650.00 650.00 635.00 670.00

4,560.00

670.00 635.00 650.00 650.00 650.00 635.00 670.00

1,620.00

530.00 580.00 510.00

9.6 m

2

105.6 m

2

56.2 m

2
57.6 m

2 57.6 m

2
57.6 m

2 56.2 m

2 66.5 m

2

59.3 m

2
65.1 m

2

63.2 m

2

65.1 m

2 99.5 m

2

+3.50

300

sc-2 18.6

d.d-4

sc-2 18.6

d.d-4

sc-2 18.6

d.d-4

sc-2 18.6

d.d-4

sc-2 18.6

d.d-4

sc-2 18.6

d.d-4

sc-2 18.6

d.d-4

sc-2 18.6

d.d-4

sc-2 18.6

d.d-4

sc-2 18.6

d.d-4

sc-2 18.6

d.d-4

გასასვლელებს შორის სწორხაზოვანი მანძილი 28.4 მ.

საერთო სავალი მანძილი 14.2მ.

საერთო სავალი მანძილი 14.9მ.

გასასვლელთან მისადგომი მაქს. სავალი მანძილი29მ.

8

8

1

1

7

7

6

6

2

2

3

3

5

5

4

4

დ დ

ე ე

ბ ბ

გ გ

ზ ზ

თ თ

ა ა კ-3

220

90

250.75 1,808.20

250.52 2,073.08 4,365.32 3,503.92

უკანა ეზოს
რეგულირების ხაზი

საცხოვრებელი ფართი 559.3 მ

2

საზაფხულო ფართი 144.7 მ

2

დამხმარე ფართი 9.6 მ

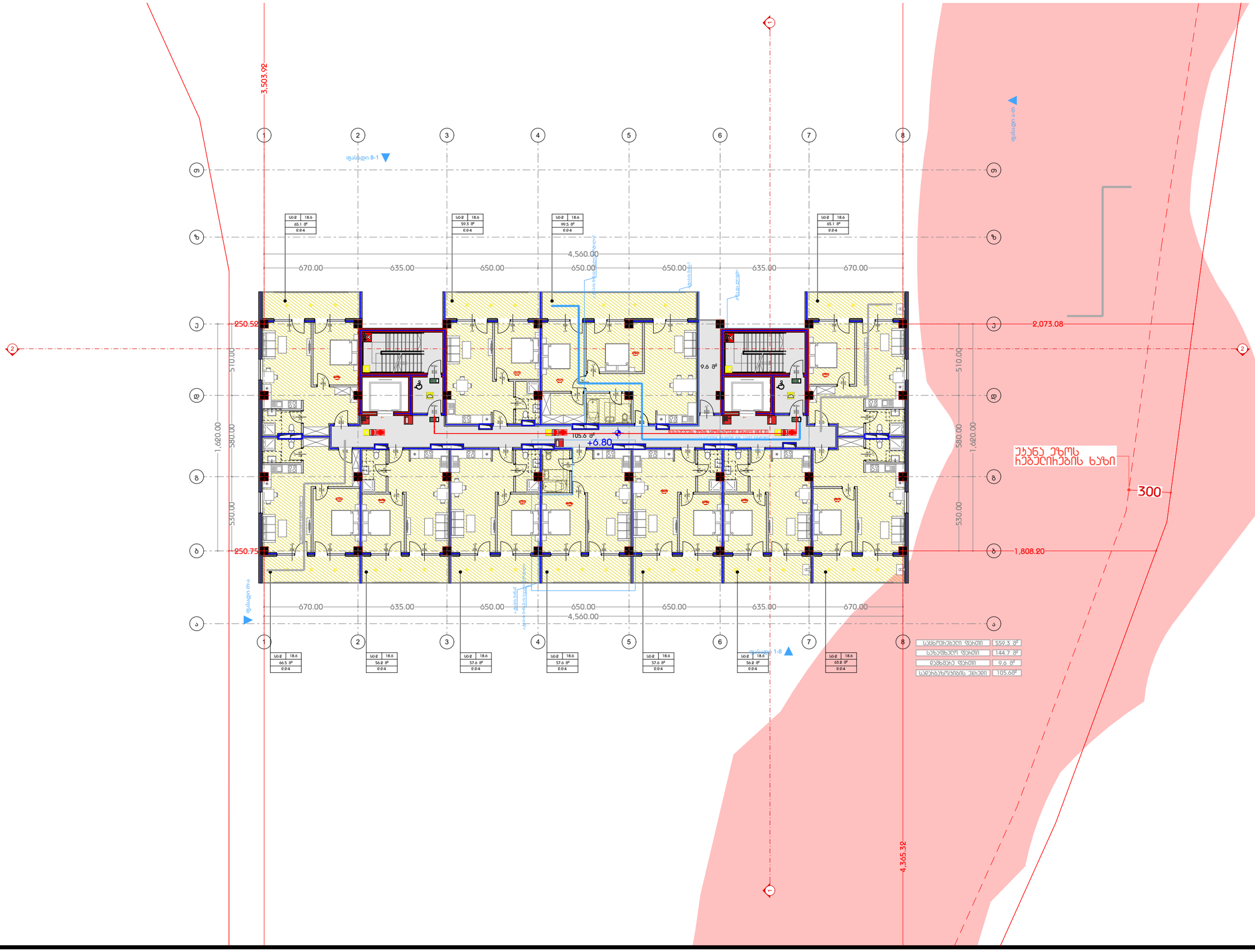
2

სადარბაზო/კიბის უჯრედი 105.6მ

2

გეგმა +3.50 ნიშნულზე
m 1:250

ბებმა +6.80 ნიშნულზე
მ 1:250



დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME

დამკვეთი
CLIENT
შპს „ნიუ გლდანი"

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქალაქი თბილისი, რაიონი გლდანი;
ქუჩა ნიკო კეცხოველი, N58
ს/კ: 01.11.12.005.560

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N.
PAPER SIZE	SCALE	SHEET NO
A3		

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

არქიტექტორი

კონსტრუქტორი

დაამუშავა

GSPublisherVersion 0.0.100.100

CLIENT

PROJECT NAME

პროექტის დასახელება

შპს,,ნიუ გლდანი''

დამკვეთი

DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

დამგეგმარებელი

არქიტექტორი

კონსტრუქტორი

დაამუშავა

PROJECT ADDRESS

პროექტის მისამართი

STAGE

არქიტექტურული პროექტი

ეტაპი

TITLE

ნახაზის სათაური

PAPER SIZE SCALE SHEET NO

ფორმატი მასშტაბი ფურცლის N

A3

შენიშვნა:

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

ქალაქი თბილისი, რაიონი გლდანი;

ქუჩა ნიკო კეცხოველი, N58

ს/კ: 01.11.12.005.560

7

6

5

4

3

2

1

20R x 16.50
19G x 28.00

7

6

5

4

3

2

1

20R x 16.50
19G x 28.00

კ-1100 220

კ-1100 220

კ-1100 220

კ-3 22090
კ-390220

კ-390220

კ-3

220

90

კ-1100 220

კ-3

220

90

კ-390220

კ-3 22090

კ-3 220

კ-3

90

220

90

კ-390220

კ-390220

კ-3 22090

90 წთ100 220
კ-3

220

90

კ-3

220

90

კ-3

220

90

კ-390220

კ-3

220

90

კ-390220

კ-3

220

90

კ-1 220 100

კ-1 220 100

კ-1 220 100

კ-3

220

90

კ-3 22090

კ-3 22090

კ-3

220

90

კ-1 220 100

კ-1 220 100

კ-1100 220

კ-1100 220

90 წთ100 220

90 წთ100 220

90 წთ100 220

კ-05 220 265

კ-04 220 265 კ-05 220 265

კ-04 220 265

კ-04 220 265

კ-05 220 265

კ-04 220 265

კ-04 250 265

კ-05 220 265

კ-05 250 265

კ-05 220 265

კ-05 220 265

კ-04 220 265

კ-05 220 265

კ-04 220 265

კ-05 220 265

კ-04 220 265

კ-05 220 265

კ-04 220 265

კ-05 220 265

კ-04 220 265

კ-05 220 265

კ-04 220 265

კ-1100 220

2

2

1 1

ფასადი 1-8

ფასადით-ა

ფასადი 8-1

ფასადია-თ

2,760.00

520.00 620.00 530.00 580.00 510.00

4,560.00

670.00 635.00 650.00 650.00 650.00 635.00 670.00

4,560.00

670.00 635.00 650.00 650.00 650.00 635.00 670.00

2,760.00

580.00 530.00 520.00 620.00 510.00

9.6 m

2

105.6 m

2

56.2 m

2
57.6 m

2 57.6 m

2
57.6 m

2 56.2 m

2 66.5 m

2

59.3 m

2
65.1 m

2

63.2 m

2

65.1 m

2 99.5 m

2

300

+10.10

sc-2 18.6

d.d-4

sc-2 18.6

d.d-4

sc-2 18.6

d.d-4

sc-2 18.6

d.d-4

sc-2 18.6

d.d-4

sc-2 18.6

d.d-4

sc-2 18.6

d.d-4

sc-2 18.6

d.d-4

sc-2 18.6

d.d-4

sc-2 18.6

d.d-4

sc-2 18.6

d.d-4

გასასვლელებს შორის სწორხაზოვანი მანძილი 28.4 მ.

საერთო სავალი მანძილი 14.2მ.

საერთო სავალი მანძილი 14.9მ.

გასასვლელთან მისადგომი მაქს. სავალი მანძილი29მ.

8

8

1

1

7

7

6

6

2

2

3

3

5

5

4

4

დ დ

ე ე

ბ ბ

გ გ

ზ ზ

თ თ

ა ა კ-3

220

90

250.75 1,808.20

250.52 2,073.08 4,365.32 3,503.92

უკანა ეზოს
რეგულირების ხაზი

საცხოვრებელი ფართი 559.3 მ

2

საზაფხულო ფართი 144.7 მ

2

დამხმარე ფართი 9.6 მ

2

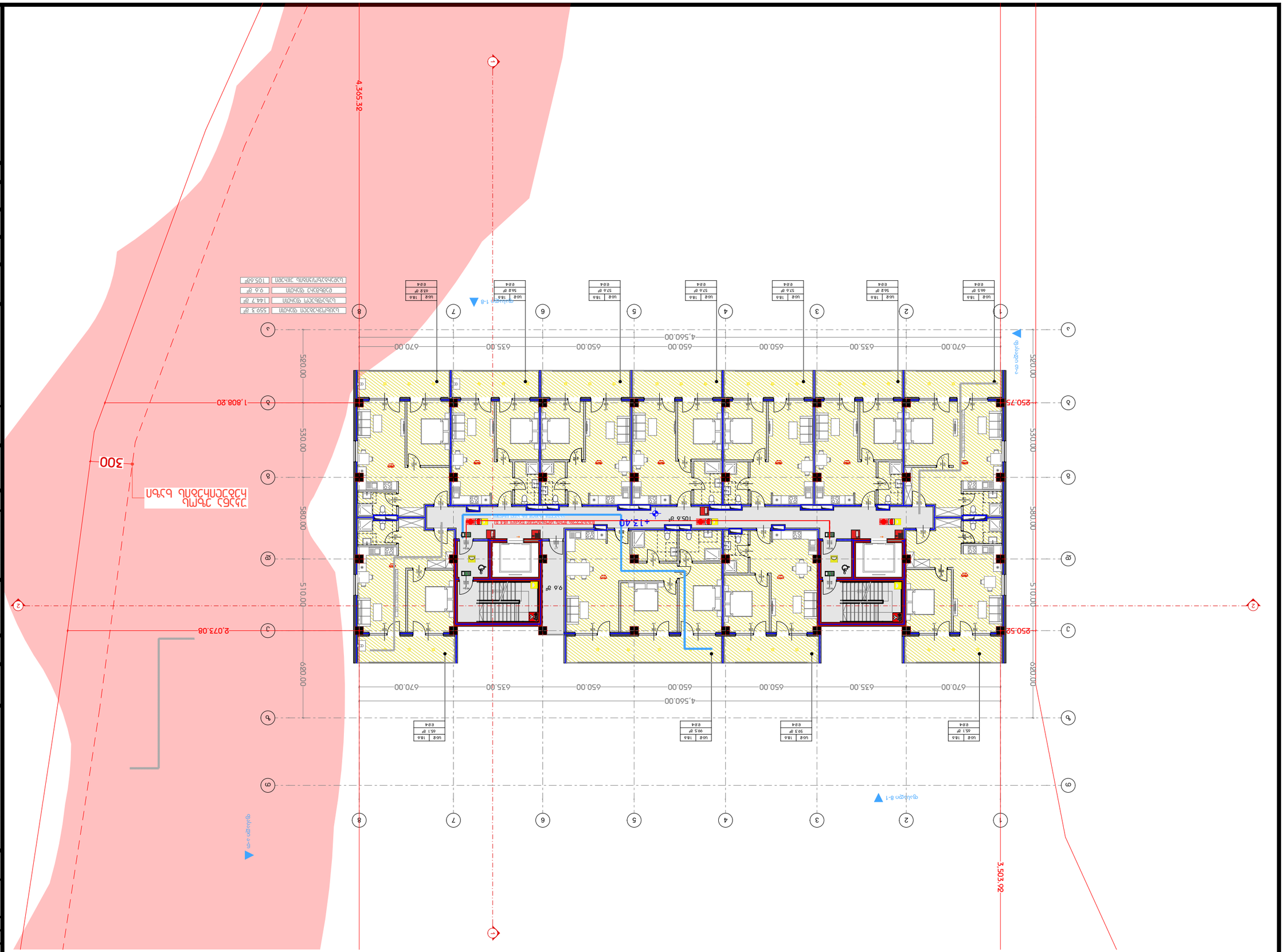
სადარბაზო/კიბის უჯრედი 105.6მ

2

გეგმა +10.10 ნიშნულზე
m 1:250

ნაგებობის სართული +13.40 ნახაზი
მ 1:250

DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK	დიზაინერის საიდენტიფიკაციო ბლოკი
STAGE	ეტაპი
TITLE	ნახაზის სათაური
PROJECT NAME	პროექტის დასახელება
CLIENT	დამკვეთი
PROJECT ADDRESS	პროექტის მისამართი
PAPER SIZE	ფორმატის N
SCALE	მასშტაბი
SHEET NO	ფურცლის N



GSPublisherVersion 0.0.100.100

CLIENT

PROJECT NAME

პროექტის დასახელება

შპს,,ნიუ გლდანი''

დამკვეთი

DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

დამგეგმარებელი

არქიტექტორი

კონსტრუქტორი

დაამუშავა

PROJECT ADDRESS

პროექტის მისამართი

STAGE

არქიტექტურული პროექტი

ეტაპი

TITLE

ნახაზის სათაური

PAPER SIZE SCALE SHEET NO

ფორმატი მასშტაბი ფურცლის N

A3

შენიშვნა:

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

ქალაქი თბილისი, რაიონი გლდანი;

ქუჩა ნიკო კეცხოველი, N58

ს/კ: 01.11.12.005.560

7

6

5

4

3

2

1

20R x 16.50
19G x 28.00

7

6

5

4

3

2

1

20R x 16.50
19G x 28.00

კ-1100 220

კ-1100 220

კ-1100 220

კ-3 22090
კ-390220

კ-390220

კ-3

220

90

კ-1100 220

კ-3

220

90

კ-390220

კ-3 22090

კ-3 220

კ-3

90

220

90

კ-390220

კ-390220

კ-3 22090

90 წთ100 220
კ-3

220

90

კ-3

220

90

კ-3

220

90

კ-390220

კ-3

220

90

კ-390220

კ-3

220

90

კ-1 220 100

კ-1 220 100

კ-1 220 100

კ-3

220

90

კ-3 22090

კ-3 22090

კ-3

220

90

კ-1 220 100

კ-1 220 100

კ-1100 220

კ-1100 220

90 წთ100 220

90 წთ100 220

90 წთ100 220

კ-05 220 265

კ-04 220 265 კ-05 220 265

კ-04 220 265

კ-04 220 265

კ-05 220 265

კ-04 220 265

კ-04 250 265

კ-05 220 265

კ-05 250 265

კ-05 220 265

კ-05 220 265

კ-04 220 265

კ-05 220 265

კ-04 220 265

კ-05 220 265

კ-04 220 265

კ-05 220 265

კ-04 220 265

კ-05 220 265

კ-04 220 265

კ-05 220 265

კ-04 220 265

კ-1100 220

2

2

1 1

ფასადი 1-8

ფასადით-ა

ფასადი 8-1

ფასადია-თ

520.00 620.00 530.00 580.00 510.00

4,560.00

670.00 635.00 650.00 650.00 650.00 635.00 670.00

4,560.00

670.00 635.00 650.00 650.00 650.00 635.00 670.00

580.00 530.00 620.00 520.00 510.00

9.6 m

2

105.6 m

2

56.2 m

2
57.6 m

2 57.6 m

2
57.6 m

2 56.2 m

2 66.5 m

2

59.3 m

2
65.1 m

2

63.2 m

2

65.1 m

2 99.5 m

2

300

+16.70

sc-2 18.6

d.d-4

sc-2 18.6

d.d-4

sc-2 18.6

d.d-4

sc-2 18.6

d.d-4

sc-2 18.6

d.d-4

sc-2 18.6

d.d-4

sc-2 18.6

d.d-4

sc-2 18.6

d.d-4

sc-2 18.6

d.d-4

sc-2 18.6

d.d-4

sc-2 18.6

d.d-4

გასასვლელებს შორის სწორხაზოვანი მანძილი 28.4 მ.

საერთო სავალი მანძილი 14.2მ.

საერთო სავალი მანძილი 14.9მ.

გასასვლელთან მისადგომი მაქს. სავალი მანძილი29მ.

8

8

1

1

7

7

6

6

2

2

3

3

5

5

4

4

დ დ

ე ე

ბ ბ

გ გ

ზ ზ

თ თ

ა ა კ-3

220

90

250.75 1,808.20

250.52 2,073.08 4,365.32 3,503.92

უკანა ეზოს
რეგულირების ხაზი

საცხოვრებელი ფართი 559.3 მ

2

საზაფხულო ფართი 144.7 მ

2

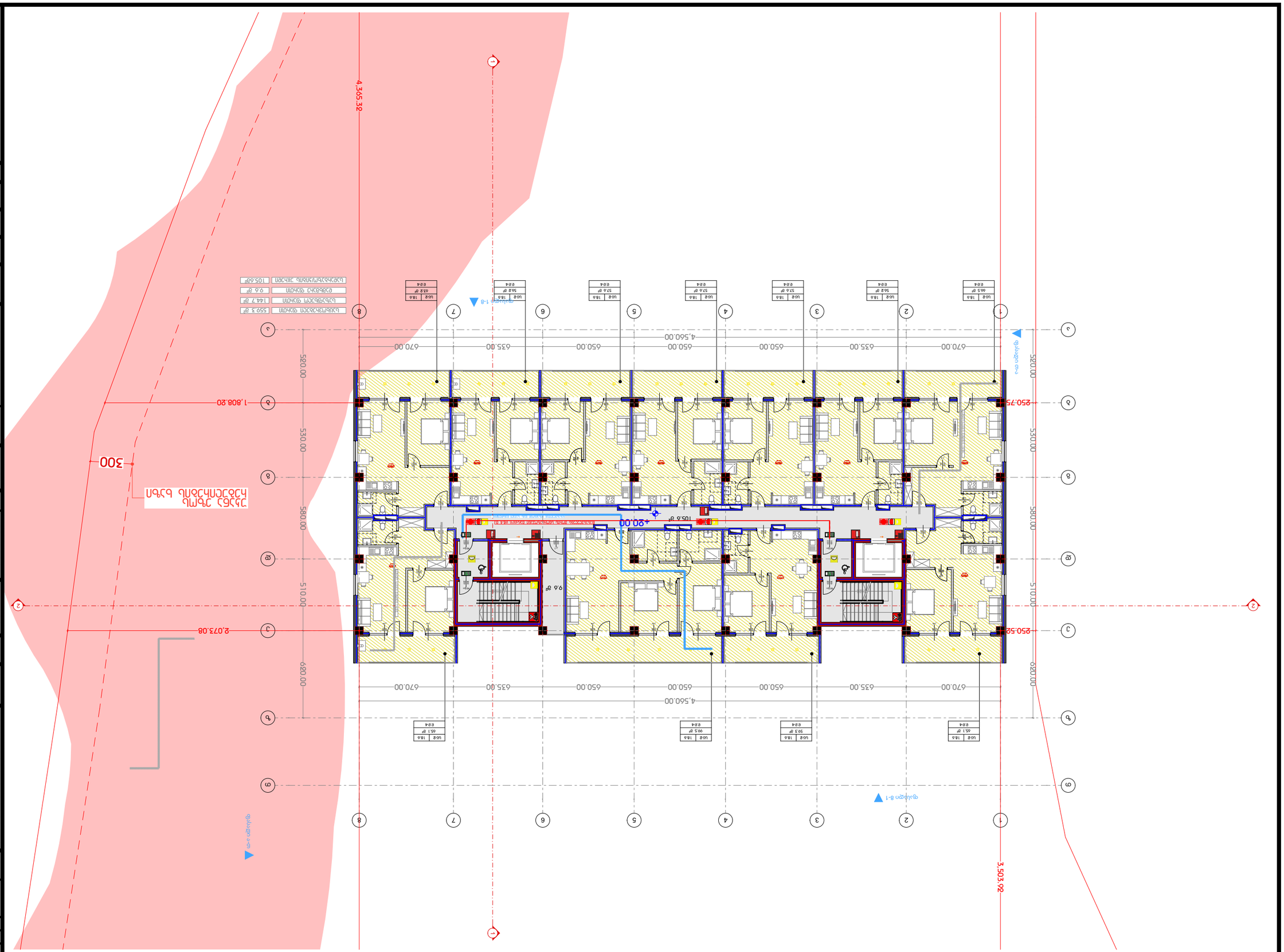
დამხმარე ფართი 9.6 მ

2

სადარბაზო/კიბის უჯრედი 105.6მ

2

გეგმა +16.70 ნიშნულზე
m 1:250



GSPublisherVersion 0.0.100.100

CLIENT

PROJECT NAME

პროექტის დასახელება

შპს,,ნიუ გლდანი''

დამკვეთი

DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

დამგეგმარებელი

არქიტექტორი

კონსტრუქტორი

დაამუშავა

PROJECT ADDRESS

პროექტის მისამართი

STAGE

არქიტექტურული პროექტი

ეტაპი

TITLE

ნახაზის სათაური

PAPER SIZE SCALE SHEET NO

ფორმატი მასშტაბი ფურცლის N

A3

შენიშვნა:

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

ქალაქი თბილისი, რაიონი გლდანი;

ქუჩა ნიკო კეცხოველი, N58

ს/კ: 01.11.12.005.560

7

6

5

4

3

2

1

20R x 16.50
19G x 28.00

7

6

5

4

3

2

1

20R x 16.50
19G x 28.00

კ-1100 220

კ-1100 220

კ-1100 220

კ-3 22090
კ-390220

კ-390220

კ-3

220

90

კ-1100 220

კ-3

220

90

კ-390220

კ-3 22090

კ-3 220

კ-3

90

220

90

კ-390220

კ-390220

კ-3 22090

90 წთ100 220
კ-3

220

90

კ-3

220

90

კ-3

220

90

კ-390220

კ-3

220

90

კ-390220

კ-3

220

90

კ-1 220 100

კ-1 220 100

კ-1 220 100

კ-3

220

90

კ-3 22090

კ-3 22090

კ-3

220

90

კ-1 220 100

კ-1 220 100

კ-1100 220

კ-1100 220

90 წთ100 220

90 წთ100 220

90 წთ100 220

კ-05 220 265

კ-04 220 265 კ-05 220 265

კ-04 220 265

კ-04 220 265

კ-05 220 265

კ-04 220 265

კ-04 250 265

კ-05 220 265

კ-05 250 265

კ-05 220 265

კ-05 220 265

კ-04 220 265

კ-05 220 265

კ-04 220 265

კ-05 220 265

კ-04 220 265

კ-05 220 265

კ-04 220 265

კ-05 220 265

კ-04 220 265

კ-05 220 265

კ-04 220 265

კ-1100 220

2

2

1 1

ფასადი 1-8

ფასადით-ა

ფასადი 8-1

ფასადია-თ

520.00 620.00 530.00 580.00 510.00

4,560.00

670.00 635.00 650.00 650.00 650.00 635.00 670.00

4,560.00

670.00 635.00 650.00 650.00 650.00 635.00 670.00

580.00 530.00 620.00 520.00 510.00

9.6 m

2

105.6 m

2

56.2 m

2
57.6 m

2 57.6 m

2
57.6 m

2 56.2 m

2 66.5 m

2

59.3 m

2
65.1 m

2

63.2 m

2

65.1 m

2 99.5 m

2

300

+20.00

sc-2 18.6

d.d-4

sc-2 18.6

d.d-4

sc-2 18.6

d.d-4

sc-2 18.6

d.d-4

sc-2 18.6

d.d-4

sc-2 18.6

d.d-4

sc-2 18.6

d.d-4

sc-2 18.6

d.d-4

sc-2 18.6

d.d-4

sc-2 18.6

d.d-4

sc-2 18.6

d.d-4

გასასვლელებს შორის სწორხაზოვანი მანძილი 28.4 მ.

საერთო სავალი მანძილი 14.2მ.

საერთო სავალი მანძილი 14.9მ.

გასასვლელთან მისადგომი მაქს. სავალი მანძილი29მ.

8

8

1

1

7

7

6

6

2

2

3

3

5

5

4

4

დ დ

ე ე

ბ ბ

გ გ

ზ ზ

თ თ

ა ა კ-3

220

90

250.75 1,808.20

250.52 2,073.08 4,365.32 3,503.92

უკანა ეზოს
რეგულირების ხაზი

საცხოვრებელი ფართი 559.3 მ

2

საზაფხულო ფართი 144.7 მ

2

დამხმარე ფართი 9.6 მ

2

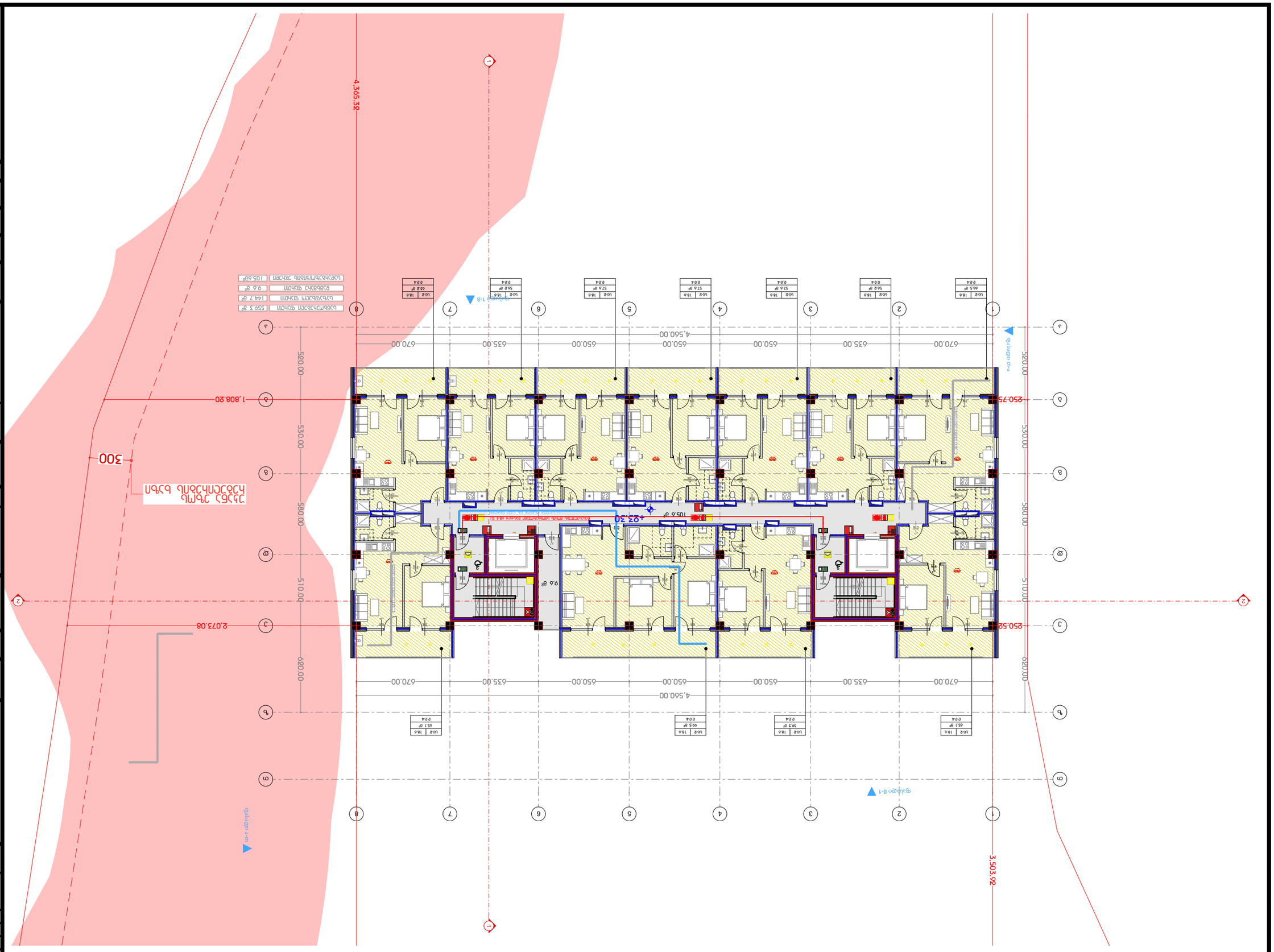
სადარბაზო/კიბის უჯრედი 105.6მ

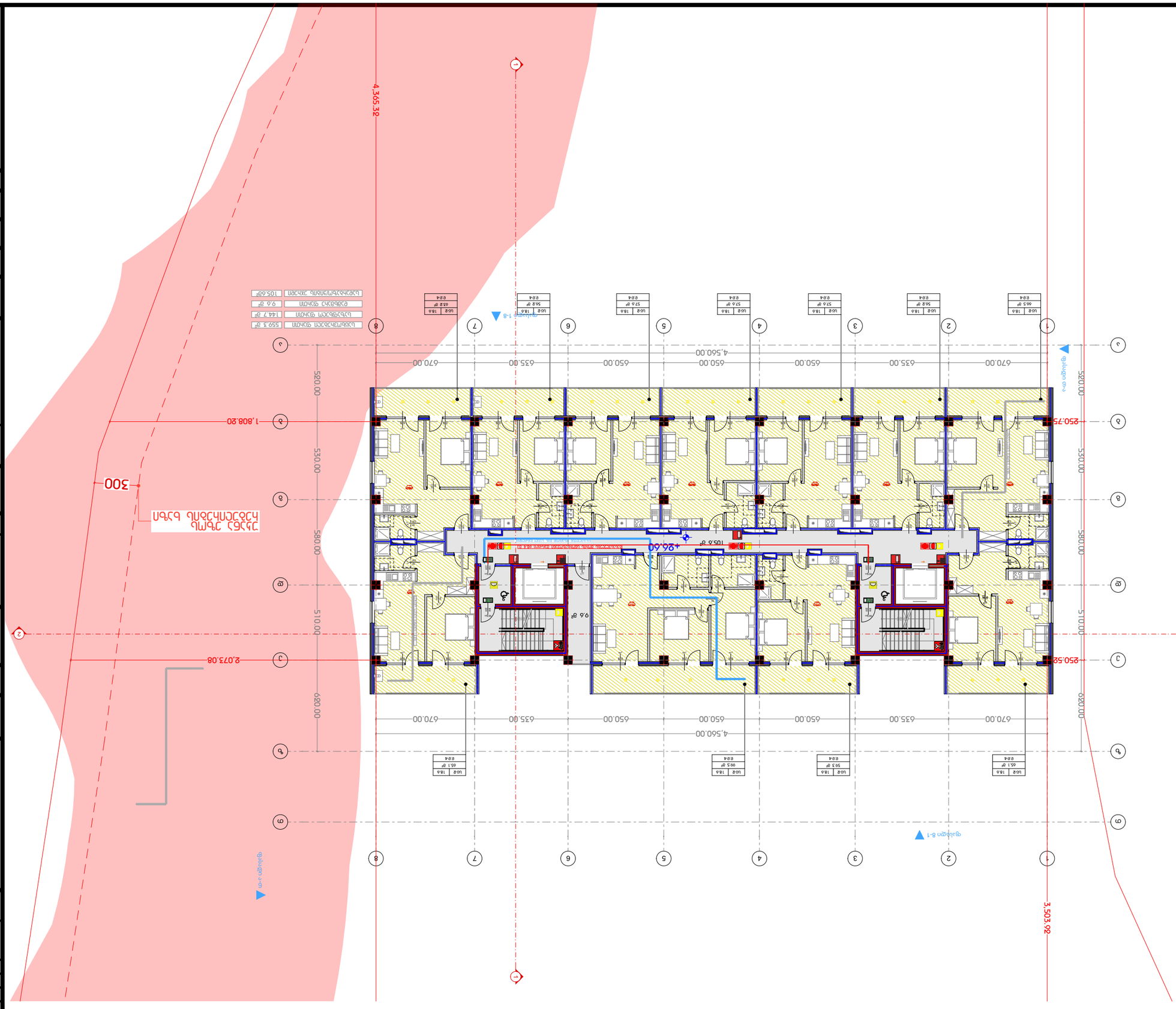
2

გეგმა +20.00 ნიშნულზე
m 1:250

ნახატი +23.30 დონის გეგმა
1:250

DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK	დიზაინერის საიდენტიფიკაციო ბლოკი
STAGE	ეტაპი
TITLE	ნახატის სათაური
DRAWING NO.	ნახატის ნომერი
PROJECT NAME	პროექტის დასახელება
CLIENT	დამკვეთი
PROJECT ADDRESS	პროექტის მისამართი
PAPER SIZE A3	ფორმატის N
SCALE	მასშტაბი
SHEET NO	ფურცლის





GSPublisherVersion 0.0.100.100

CLIENT

PROJECT NAME

პროექტის დასახელება

შპს,,ნიუ გლდანი''

დამკვეთი

DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

დამგეგმარებელი

არქიტექტორი

კონსტრუქტორი

დაამუშავა

PROJECT ADDRESS

პროექტის მისამართი

STAGE

არქიტექტურული პროექტი

ეტაპი

TITLE

ნახაზის სათაური

PAPER SIZE SCALE SHEET NO

ფორმატი მასშტაბი ფურცლის N

A3

შენიშვნა:

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

ქალაქი თბილისი, რაიონი გლდანი;

ქუჩა ნიკო კეცხოველი, N58

ს/კ: 01.11.12.005.560

7

6

5

4

3

2

1

20R x 16.50
19G x 28.00

7

6

5

4

3

2

1

20R x 16.50
19G x 28.00

კ-1100 220

კ-1100 220

კ-1100 220

კ-3 22090
კ-390220

კ-390220

კ-3

220

90

კ-1100 220

კ-3

220

90

კ-390220

კ-3 22090

კ-3 220

კ-3

90

220

90

კ-390220

კ-390220

კ-3 22090

90 წთ100 220
კ-3

220

90

კ-3

220

90

კ-3

220

90

კ-390220

კ-3

220

90

კ-390220

კ-3

220

90

კ-1 220 100

კ-1 220 100

კ-1 220 100

კ-3

220

90

კ-3 22090

კ-3 22090

კ-3

220

90

კ-1 220 100

კ-1 220 100

კ-1100 220

კ-1100 220

90 წთ100 220

90 წთ100 220

90 წთ100 220

კ-05 220 265

კ-04 220 265 კ-05 220 265

კ-04 220 265

კ-04 220 265

კ-05 220 265

კ-04 220 265

კ-04 250 265

კ-05 220 265

კ-05 250 265

კ-05 220 265

კ-05 220 265

კ-04 220 265

კ-05 220 265

კ-04 220 265

კ-05 220 265

კ-04 220 265

კ-05 220 265

კ-04 220 265

კ-05 220 265

კ-04 220 265

კ-05 220 265

კ-04 220 265

კ-1100 220

2

2

1 1

ფასადი 1-8

ფასადით-ა

ფასადი 8-1

ფასადია-თ

520.00 620.00 530.00 580.00 510.00

4,560.00

670.00 635.00 650.00 650.00 650.00 635.00 670.00

4,560.00

670.00 635.00 650.00 650.00 650.00 635.00 670.00

580.00 530.00 620.00 520.00 510.00

9.6 m

2

105.6 m

2

56.2 m

2
57.6 m

2 57.6 m

2
57.6 m

2 56.2 m

2 66.5 m

2

59.3 m

2
65.1 m

2

63.2 m

2

65.1 m

2 99.5 m

2

300

+26.60

sc-2 18.6

d.d-4

sc-2 18.6

d.d-4

sc-2 18.6

d.d-4

sc-2 18.6

d.d-4

sc-2 18.6

d.d-4

sc-2 18.6

d.d-4

sc-2 18.6

d.d-4

sc-2 18.6

d.d-4

sc-2 18.6

d.d-4

sc-2 18.6

d.d-4

sc-2 18.6

d.d-4

გასასვლელებს შორის სწორხაზოვანი მანძილი 28.4 მ.

საერთო სავალი მანძილი 14.2მ.

საერთო სავალი მანძილი 14.9მ.

გასასვლელთან მისადგომი მაქს. სავალი მანძილი29მ.

8

8

1

1

7

7

6

6

2

2

3

3

5

5

4

4

დ დ

ე ე

ბ ბ

გ გ

ზ ზ

თ თ

ა ა კ-3

220

90

250.75 1,808.20

250.52 2,073.08 4,365.32 3,503.92

უკანა ეზოს
რეგულირების ხაზი

საცხოვრებელი ფართი 559.3 მ

2

საზაფხულო ფართი 144.7 მ

2

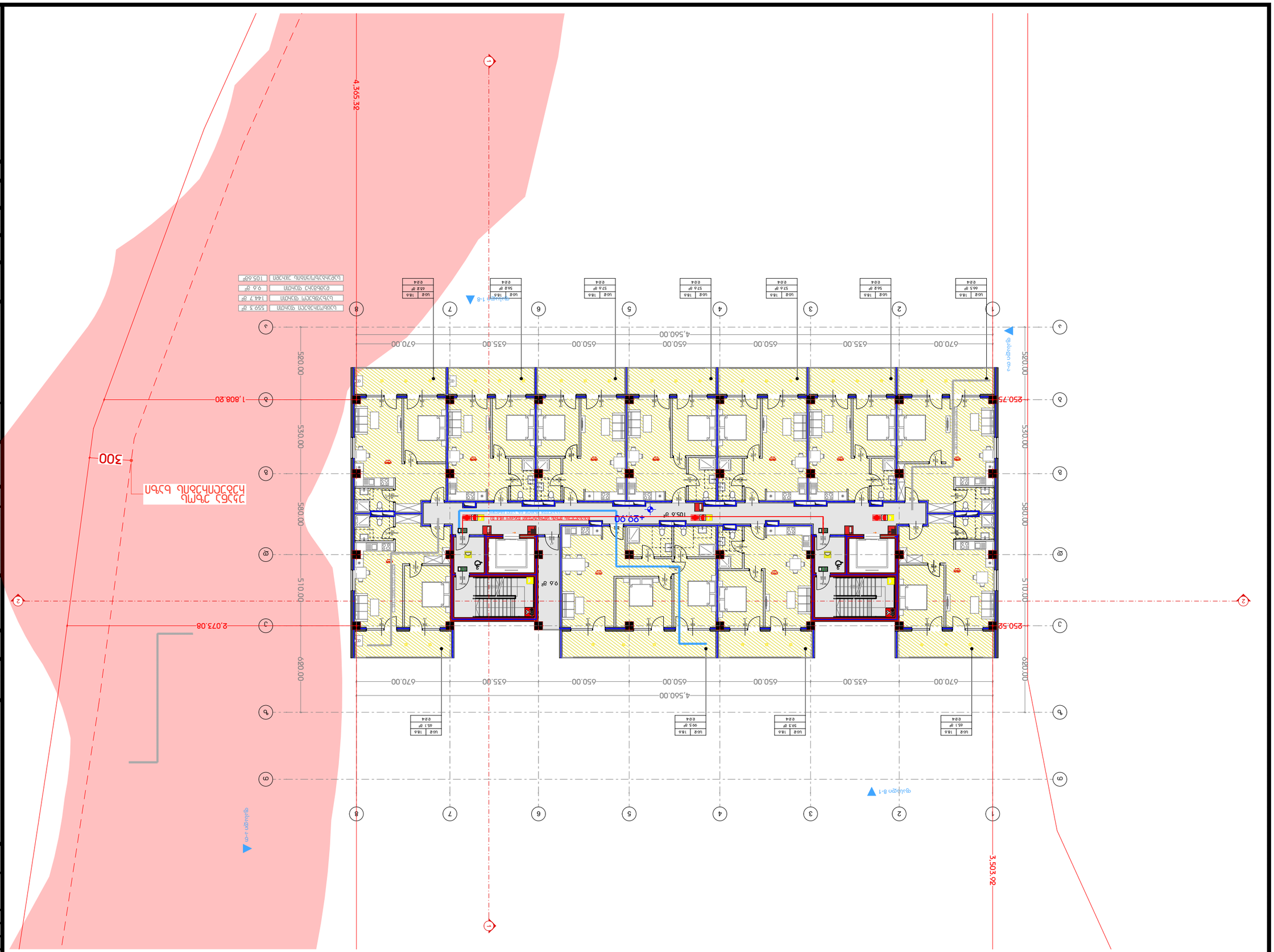
დამხმარე ფართი 9.6 მ

2

სადარბაზო/კიბის უჯრედი 105.6მ

2

გეგმა +26.60 ნიშნულზე
m 1:250



GSPublisherVersion 0.0.100.100

CLIENT

PROJECT NAME

პროექტის დასახელება

შპს,,ნიუ გლდანი''

დამკვეთი

DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

დამგეგმარებელი

არქიტექტორი

კონსტრუქტორი

დაამუშავა

PROJECT ADDRESS

პროექტის მისამართი

STAGE

არქიტექტურული პროექტი

ეტაპი

TITLE

ნახაზის სათაური

PAPER SIZE SCALE SHEET NO

ფორმატი მასშტაბი ფურცლის N

A3

შენიშვნა:

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

ქალაქი თბილისი, რაიონი გლდანი;

ქუჩა ნიკო კეცხოველი, N58

ს/კ: 01.11.12.005.560

7

6

5

4

3

2

1

20R x 16.50
19G x 28.00

7

6

5

4

3

2

1

20R x 16.50
19G x 28.00

კ-1100 220

კ-1100 220

კ-1100 220

კ-3 22090
კ-390220

კ-390220

კ-3

220

90

კ-1100 220

კ-3

220

90

კ-390220

კ-3 22090

კ-3 220

კ-3

90

220

90

კ-390220

კ-390220

კ-3 22090

90 წთ100 220
კ-3

220

90

კ-3

220

90

კ-3

220

90

კ-390220

კ-3

220

90

კ-390220

კ-3

220

90

კ-1 220 100

კ-1 220 100

კ-1 220 100

კ-3

220

90

კ-3 22090

კ-3 22090

კ-3

220

90

კ-1 220 100

კ-1 220 100

კ-1100 220

კ-1100 220

90 წთ100 220

90 წთ100 220

90 წთ100 220

კ-05 220 265

კ-04 220 265 კ-05 220 265

კ-04 220 265

კ-04 220 265

კ-05 220 265

კ-04 220 265

კ-04 250 265

კ-05 220 265

კ-05 250 265

კ-05 220 265

კ-05 220 265

კ-04 220 265

კ-05 220 265

კ-04 220 265

კ-05 220 265

კ-04 220 265

კ-05 220 265

კ-04 220 265

კ-05 220 265

კ-04 220 265

კ-05 220 265

კ-04 220 265

კ-1100 220

2

2

1 1

ფასადი 1-8

ფასადით-ა

ფასადი 8-1

ფასადია-თ

520.00 620.00 530.00 580.00 510.00

4,560.00

670.00 635.00 650.00 650.00 650.00 635.00 670.00

4,560.00

670.00 635.00 650.00 650.00 650.00 635.00 670.00

580.00 530.00 620.00 520.00 510.00

9.6 m

2

105.6 m

2

56.2 m

2
57.6 m

2 57.6 m

2
57.6 m

2 56.2 m

2 66.5 m

2

59.3 m

2
65.1 m

2

63.2 m

2

65.1 m

2 99.5 m

2

300

+29.90

sc-2 18.6

d.d-4

sc-2 18.6

d.d-4

sc-2 18.6

d.d-4

sc-2 18.6

d.d-4

sc-2 18.6

d.d-4

sc-2 18.6

d.d-4

sc-2 18.6

d.d-4

sc-2 18.6

d.d-4

sc-2 18.6

d.d-4

sc-2 18.6

d.d-4

sc-2 18.6

d.d-4

გასასვლელებს შორის სწორხაზოვანი მანძილი 28.4 მ.

საერთო სავალი მანძილი 14.2მ.

საერთო სავალი მანძილი 14.9მ.

გასასვლელთან მისადგომი მაქს. სავალი მანძილი29მ.

8

8

1

1

7

7

6

6

2

2

3

3

5

5

4

4

დ დ

ე ე

ბ ბ

გ გ

ზ ზ

თ თ

ა ა კ-3

220

90

250.75 1,808.20

250.52 2,073.08 4,365.32 3,503.92

უკანა ეზოს
რეგულირების ხაზი

საცხოვრებელი ფართი 559.3 მ

2

საზაფხულო ფართი 144.7 მ

2

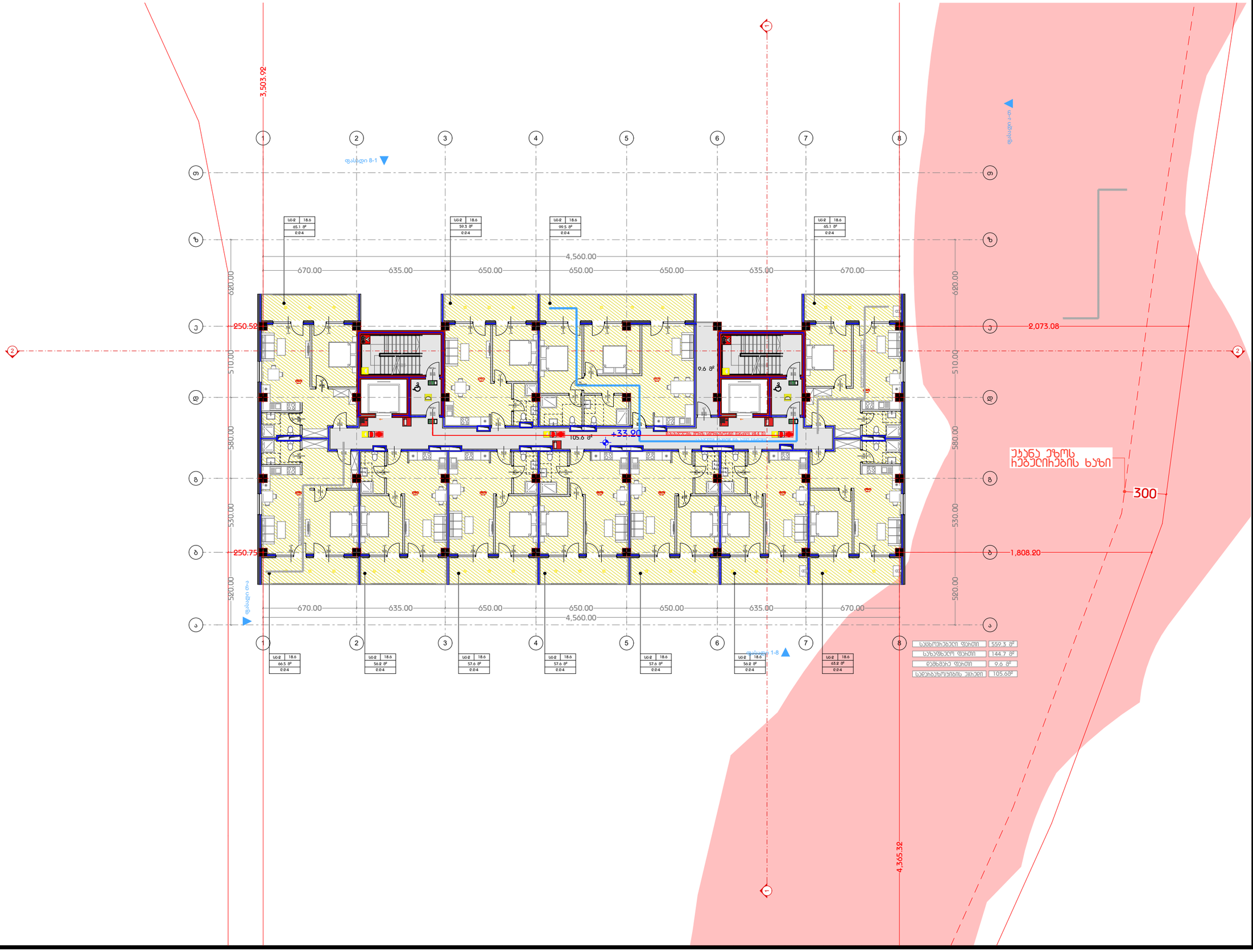
დამხმარე ფართი 9.6 მ

2

სადარბაზო/კიბის უჯრედი 105.6მ

2

გეგმა +29.90 ნიშნულზე
m 1:250



GSPublisherVersion 0.0.100.100

CLIENT

PROJECT NAME

პროექტის დასახელება

შპს,,ნიუ გლდანი''

დამკვეთი

DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

დამგეგმარებელი

არქიტექტორი

კონსტრუქტორი

დაამუშავა

PROJECT ADDRESS

პროექტის მისამართი

STAGE

არქიტექტურული პროექტი

ეტაპი

TITLE

ნახაზის სათაური

PAPER SIZE SCALE SHEET NO

ფორმატი მასშტაბი ფურცლის N

A3

შენიშვნა:

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

ქალაქი თბილისი, რაიონი გლდანი;

ქუჩა ნიკო კეცხოველი, N58

ს/კ: 01.11.12.005.560

7

6

5

4

3

2

1

20R x 16.50
19G x 28.00

7

6

5

4

3

2

1

20R x 16.50
19G x 28.00

კ-1100 220

კ-1100 220

კ-1100 220

კ-3 22090
კ-390220

კ-390220

კ-3

220

90

კ-1100 220

კ-3

220

90

კ-390220

კ-3 22090

კ-3 220

კ-3

90

220

90

კ-390220

კ-390220

კ-3 22090

90 წთ100 220
კ-3

220

90

კ-3

220

90

კ-3

220

90

კ-390220

კ-3

220

90

კ-390220

კ-3

220

90

კ-1 220 100

კ-1 220 100

კ-1 220 100

კ-3

220

90

კ-3 22090

კ-3 22090

კ-3

220

90

კ-1 220 100

კ-1 220 100

კ-1100 220

კ-1100 220

90 წთ100 220

90 წთ100 220

90 წთ100 220

კ-05 220 265

კ-04 220 265 კ-05 220 265

კ-04 220 265

კ-04 220 265

კ-05 220 265

კ-04 220 265

კ-04 250 265

კ-05 220 265

კ-05 250 265

კ-05 220 265

კ-05 220 265

კ-04 220 265

კ-05 220 265

კ-04 220 265

კ-05 220 265

კ-04 220 265

კ-05 220 265

კ-04 220 265

კ-05 220 265

კ-04 220 265

კ-05 220 265

კ-04 220 265

კ-1100 220

2

2

1 1

ფასადი 1-8

ფასადით-ა

ფასადი 8-1

ფასადია-თ

520.00 620.00 530.00 580.00 510.00

4,560.00

670.00 635.00 650.00 650.00 650.00 635.00 670.00

4,560.00

670.00 635.00 650.00 650.00 650.00 635.00 670.00

580.00 530.00 620.00 520.00 510.00

9.6 m

2

105.6 m

2

56.2 m

2
57.6 m

2 57.6 m

2
57.6 m

2 56.2 m

2 66.5 m

2

59.3 m

2
65.1 m

2

63.2 m

2

65.1 m

2 99.5 m

2

300

+33.20

sc-2 18.6

d.d-4

sc-2 18.6

d.d-4

sc-2 18.6

d.d-4

sc-2 18.6

d.d-4

sc-2 18.6

d.d-4

sc-2 18.6

d.d-4

sc-2 18.6

d.d-4

sc-2 18.6

d.d-4

sc-2 18.6

d.d-4

sc-2 18.6

d.d-4

sc-2 18.6

d.d-4

გასასვლელებს შორის სწორხაზოვანი მანძილი 28.4 მ.

საერთო სავალი მანძილი 14.2მ.

საერთო სავალი მანძილი 14.9მ.

გასასვლელთან მისადგომი მაქს. სავალი მანძილი29მ.

8

8

1

1

7

7

6

6

2

2

3

3

5

5

4

4

დ დ

ე ე

ბ ბ

გ გ

ზ ზ

თ თ

ა ა კ-3

220

90

250.75 1,808.20

250.52 2,073.08 4,365.32 3,503.92

უკანა ეზოს
რეგულირების ხაზი

საცხოვრებელი ფართი 559.3 მ

2

საზაფხულო ფართი 144.7 მ

2

დამხმარე ფართი 9.6 მ

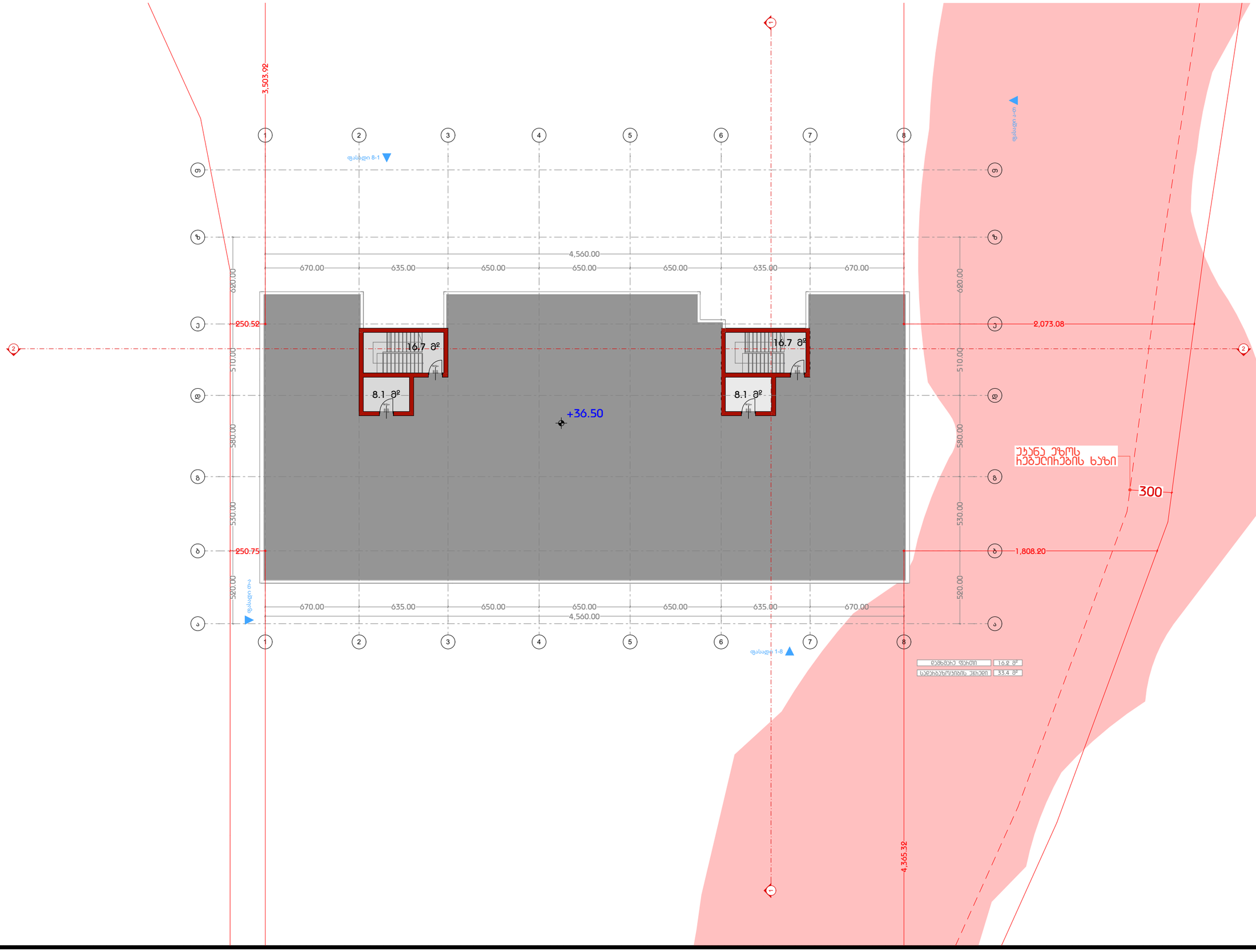
2

სადარბაზო/კიბის უჯრედი 105.6მ

2

გეგმა +33.20 ნიშნულზე
m 1:250

ბებმა +3.50 ნიშნულზე
მ 1:250



დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME

დამკვეთი
CLIENT
შპს ,,ნიუ გლდანი''

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქალაქი თბილისი, რაიონი გლდანი;
ქუჩა ნიკო კეცხოველი, N58
ს/კ: 01.11.12.005.560

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

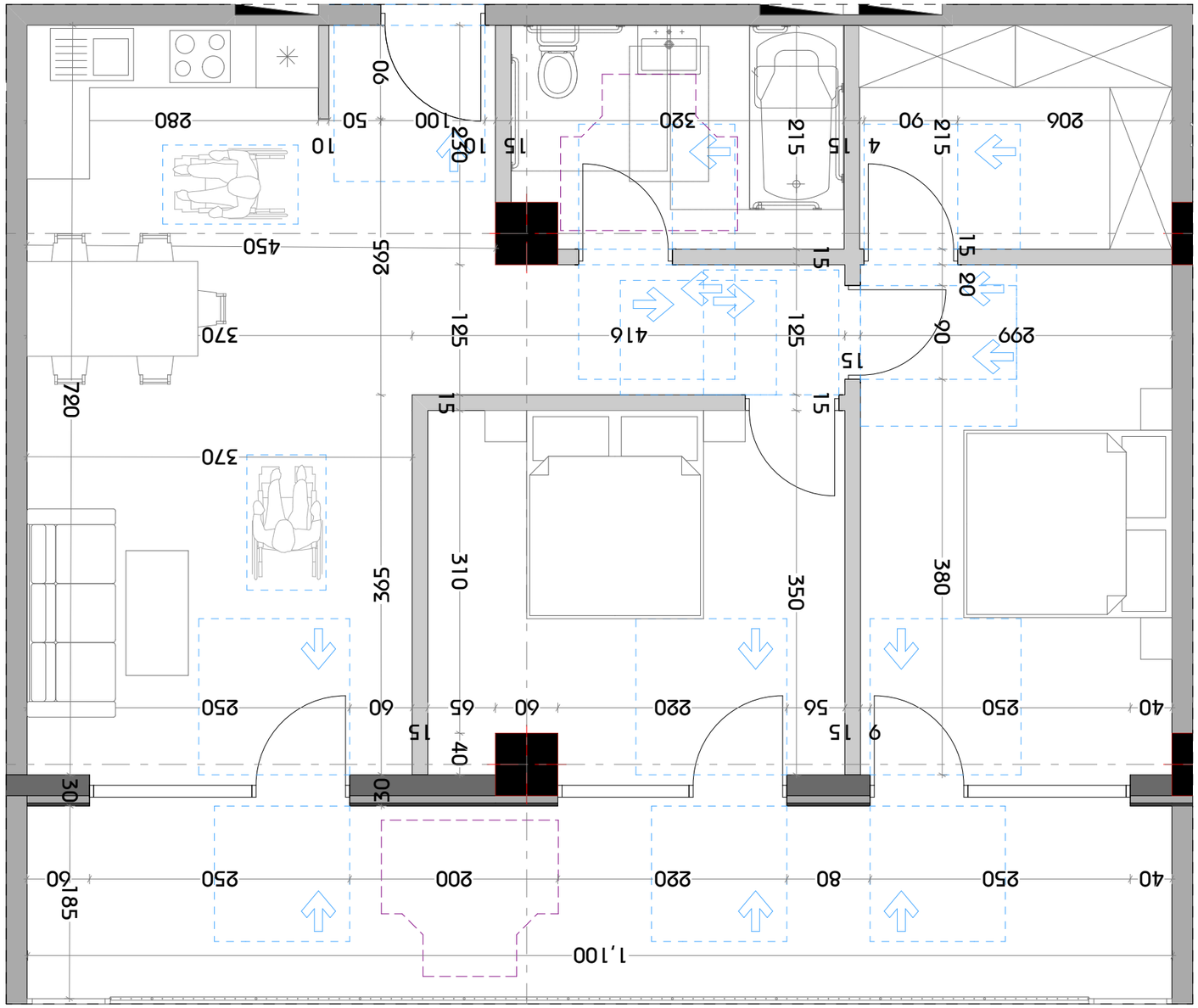
ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE A3	SCALE	SHEET NO

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

არქიტექტორი

კონსტრუქტორი

დაამუშავა



1 ընդհանուր հատակագիծ 1:50

DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

PROJECT NAME

CLIENT

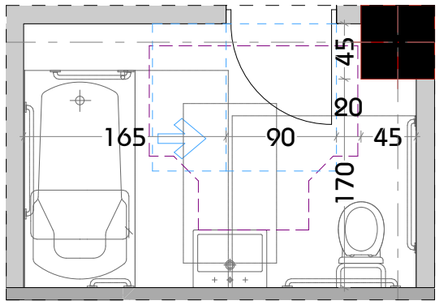
PROJECT ADDRESS

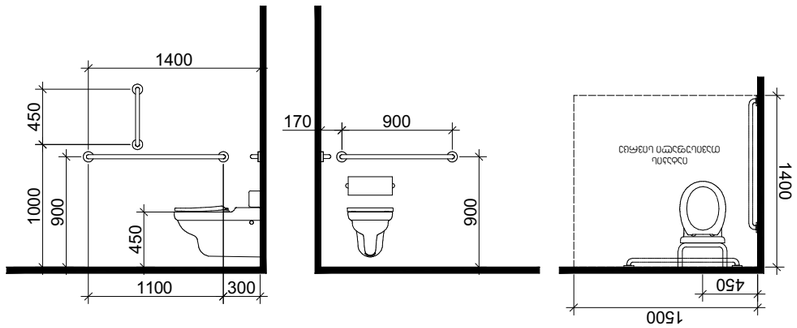
STAGE

TITLE

PAPER SIZE	SCALE	SHEET NO
A3		

ა ტიპის ბინა 1-ის მისაწვდომი სველი წერტილის დეტალური ნახაზი მ 1:50

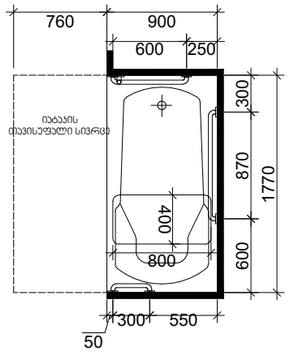


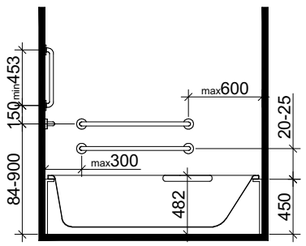


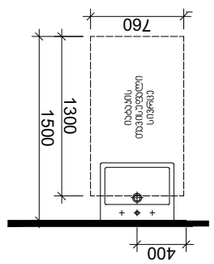
დასაჯდომის მძრონე პაპანა
ხელმოსაჭიდი ქელებით

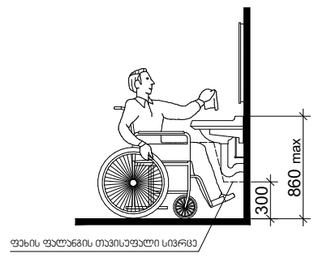
ხელსაბანის მდებარეობა

თავისუფალი სივრცე
ფეხის ფალანგისთვის

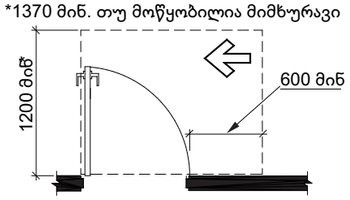






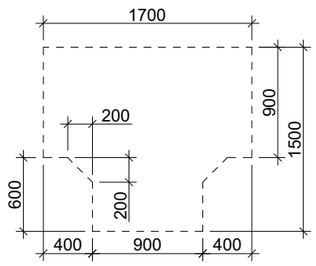


*1370 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



სურ.404.2.3.(2ბ)
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის -
ანჯამიანი კარი - საკეტის მხრიდან მისაწვდომი -
გამოწევით გაღება

T ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე
ვარიანტი 1



დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME

დამკვეთი
CLIENT
შპს ,,ნიუ გლდანი''

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქალაქი თბილისი, რაიონი გლდანი;
ქუჩა ნიკო კეცხოველი, N58
ს/კ: 01.11.12.005.560

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

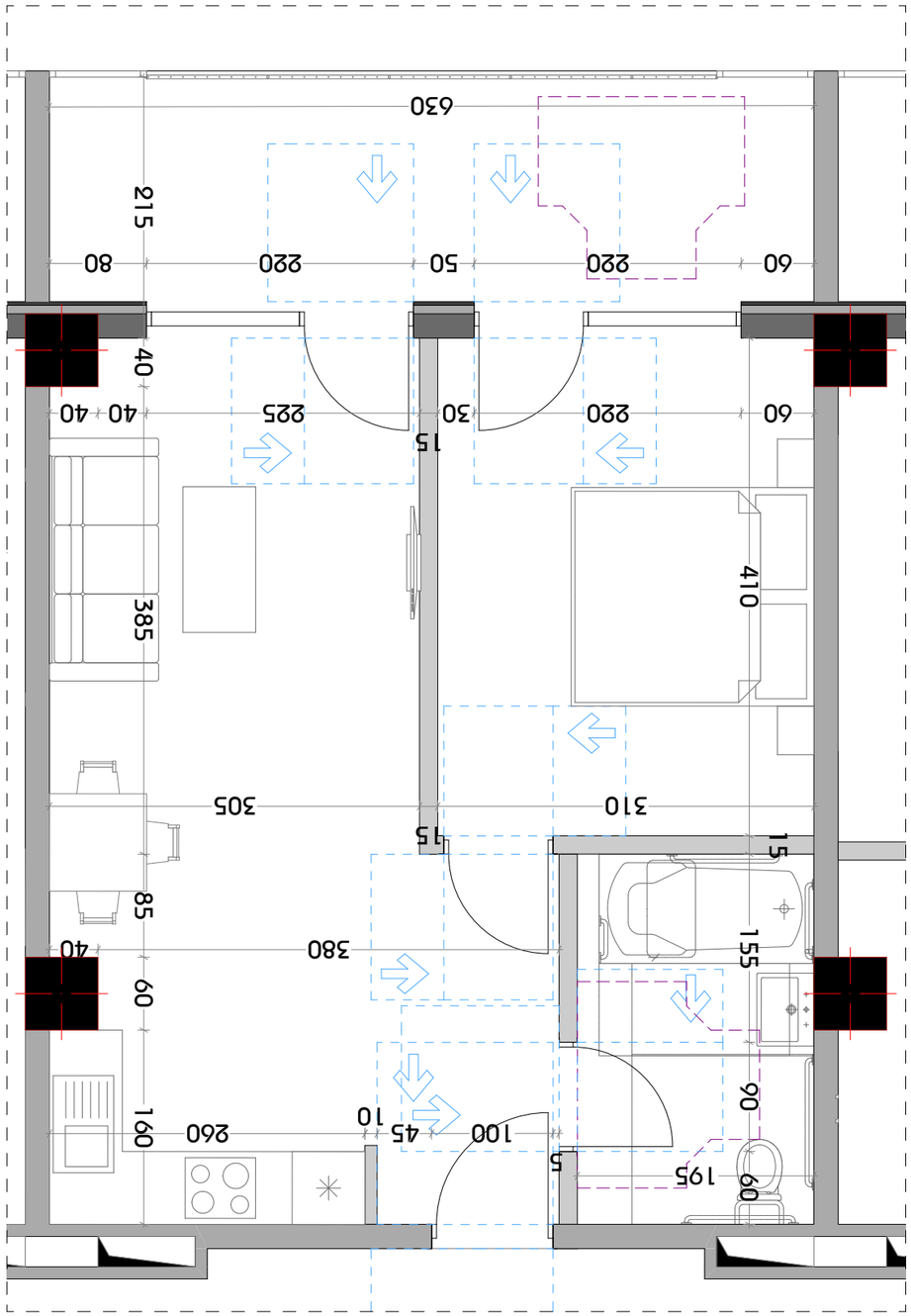
ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE	SCALE	SHEET NO
A3		

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

არქიტექტორი

კონსტრუქტორი

დაამუშავა



GSPublisherVersion 0.0.100.100

CLIENT

PROJECT NAME

პროექტის დასახელება

შპს,,ნიუ გლდანი''

დამკვეთი

DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

დამგეგმარებელი

არქიტექტორი

კონსტრუქტორი

დაამუშავა

PROJECT ADDRESS

პროექტის მისამართი

STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ეტაპი

TITLE

ნახაზის სათაური

PAPER SIZE SCALE SHEET NO

ფორმატი მასშტაბი ფურცლის N

A3

შენიშვნა:

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

ქალაქი თბილისი, რაიონი გლდანი;
ქუჩა ნიკო კეცხოველი, N58
ს/კ: 01.11.12.005.560

630

60 220 50 220 80

195

380 40

60 220 30

15

225 40 40

10 100 45

5

215 40 385 85 60 160

410

15

155 90 60

310

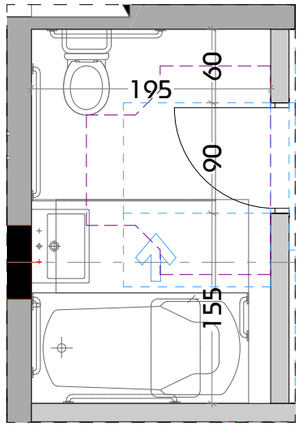
15

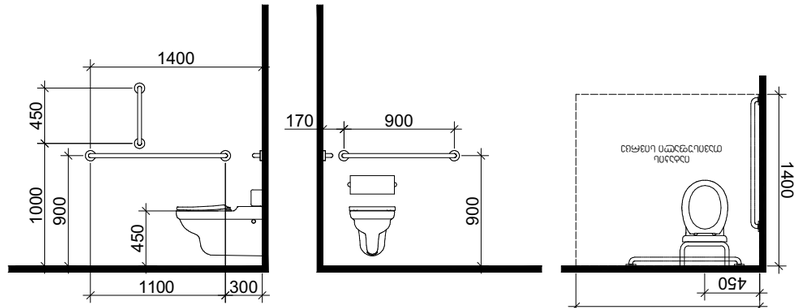
305

260

a tipis bina 2
m 1:50

ა ტიპის ბინა 2-ის მისაწვდომი სველი წერტილის დეტალური ნახაზი მ 1:50

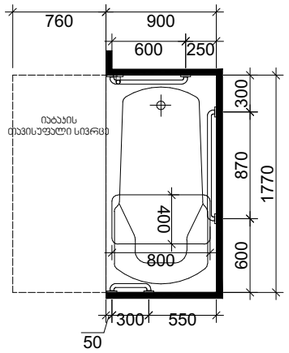


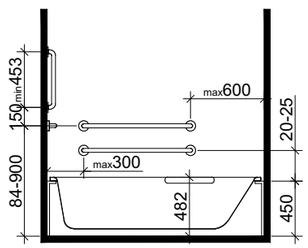


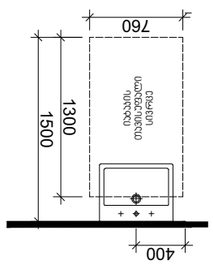
დასაჯდომის მყარი ზედაპირი
ხელმოსაჯიდი ძელებით

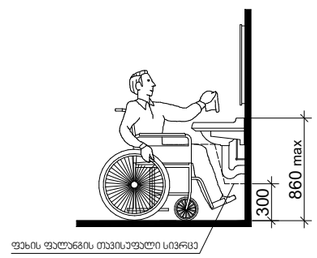
ხელსაბანის მდებარეობა

თავისუფალი სივრცე ფეხის ფალანგისთვის

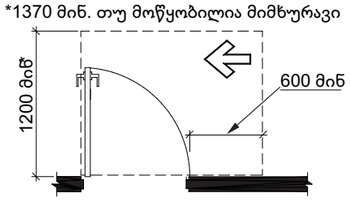




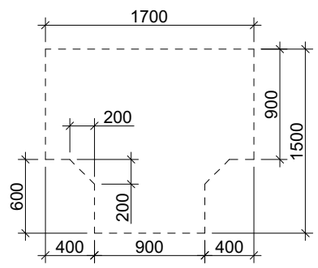




*1370 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



T ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე
ვარიანტი 1



სურ.404.2.3.(26)
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME

დამკვეთი
CLIENT
შპს ,,ნიუ გლდანი''

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქალაქი თბილისი, რაიონი გლდანი;
ქუჩა ნიკო კეცხოველი, N58
ს/კ: 01.11.12.005.560

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE A3	SCALE	SHEET NO

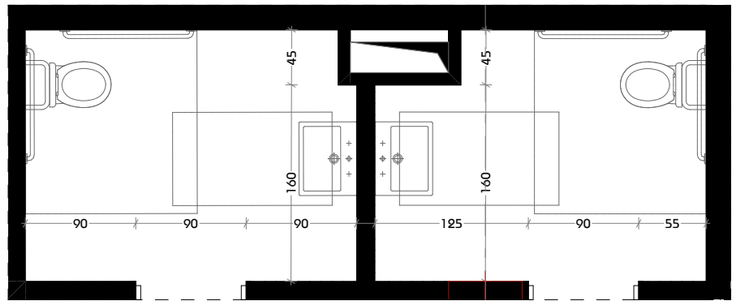
არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

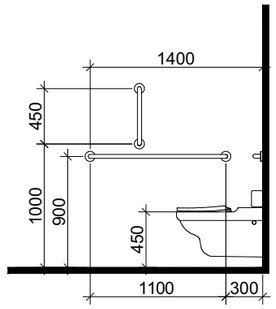
არქიტექტორი

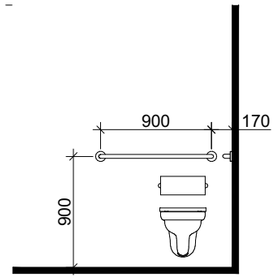
კონსტრუქტორი

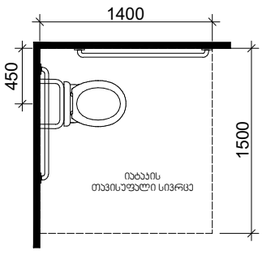
დაამუშავა

ჯომარდიული ფარის მისაწვდომი სველი წარხერის დეტალური ნახაზი მ 1:50

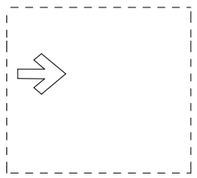




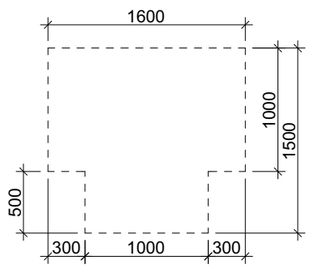




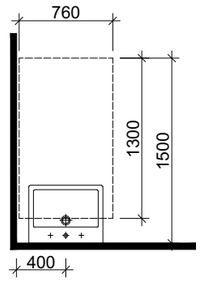
თავისუფალი სივრცე ჯართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი ჯარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



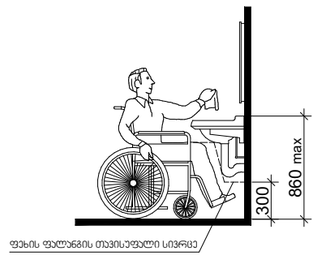
T ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე
ვარიანტი 3



ხელსაბანის მდებარეობა



თავისუფალი სივრცე ფეხის ფალანგისთვის



დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOC

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME

დამკვეთი
CLIENT
შპს ,,ნიუ გლდანი''

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქალაქი თბილისი, რაიონი გლდანი;
ქუჩა ნიკო კეცხოველი, N58
ს/კ: 01.11.12.005.560

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტ

ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE A3	SCALE	SHEET NO

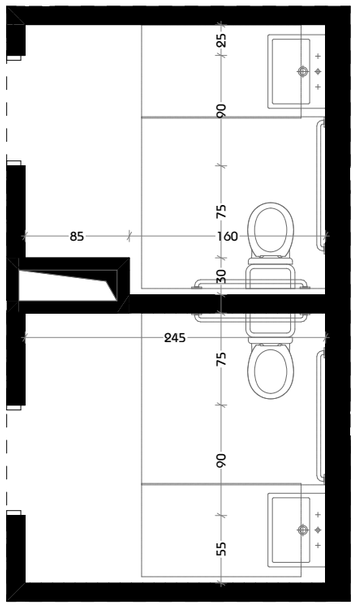
არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

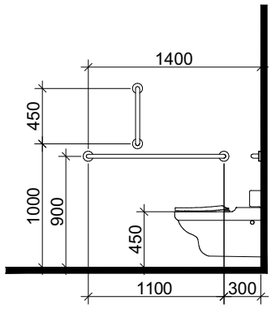
არქიტექტორი

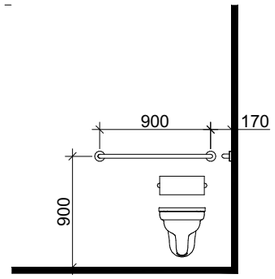
კონსტრუქტორი

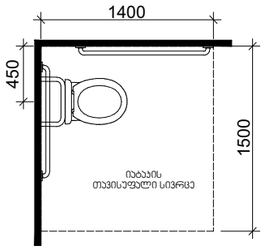
დაამუშავა

ჯომარდიული ფარის მისაწვდომი სველი წერტილის დეტალური ნახაზი მ 1:50

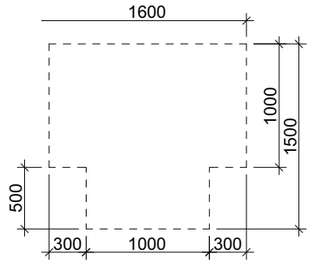




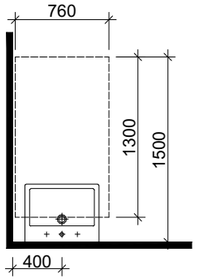




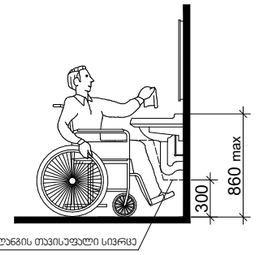
ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე
ვარიანტი 3



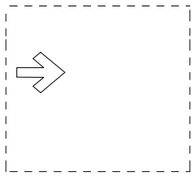
ხელსაბანის მდებარეობა



თავისუფალი სივრცე ფეხის ფალანგისთვის



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
საპეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME

დამკვეთი
CLIENT
შპს ,,ნიუ გლდანი''

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქალაქი თბილისი, რაიონი გლდანი;
ქუჩა ნიკო კეცხოველი, N58
ს/კ: 01.11.12.005.560

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE A3	SCALE	SHEET NO

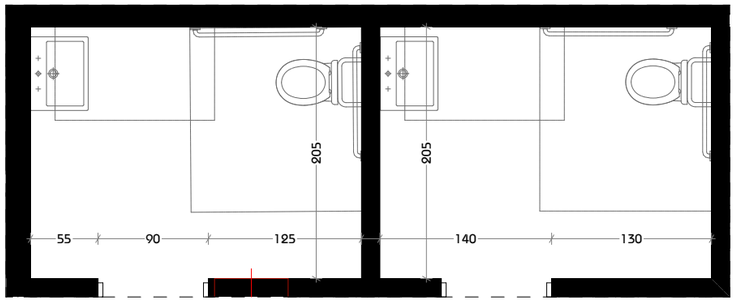
არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

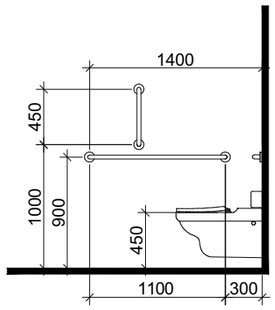
არქიტექტორი

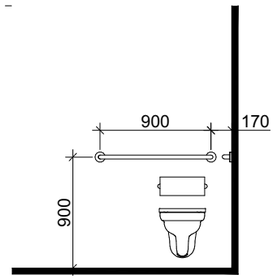
კონსტრუქტორი

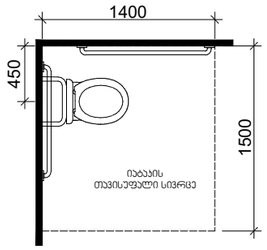
დაამუშავა

ჯომარდული ფასთის მისაწვდომი სველი წერტილის დეტალური ნახაზი მ 1:50

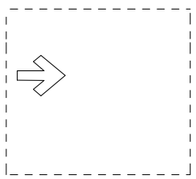




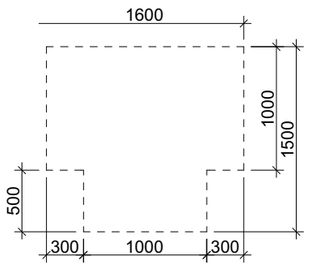




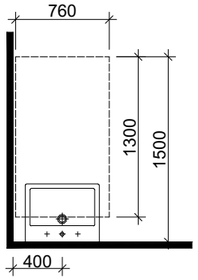
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
სველის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



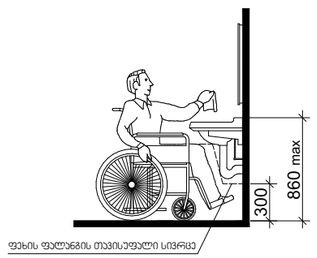
ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე
ვარიანტი 3



ხელსაბანის მდებარეობა



თავისუფალი სივრცე ფეხის ფალანგისთვის



დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME

დამკვეთი
CLIENT
შპს ,,ნიუ გლდანი''

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქალაქი თბილისი, რაიონი გლდანი;
ქუჩა ნიკო კეცხოველი, N58
ს/კ: 01.11.12.005.560

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

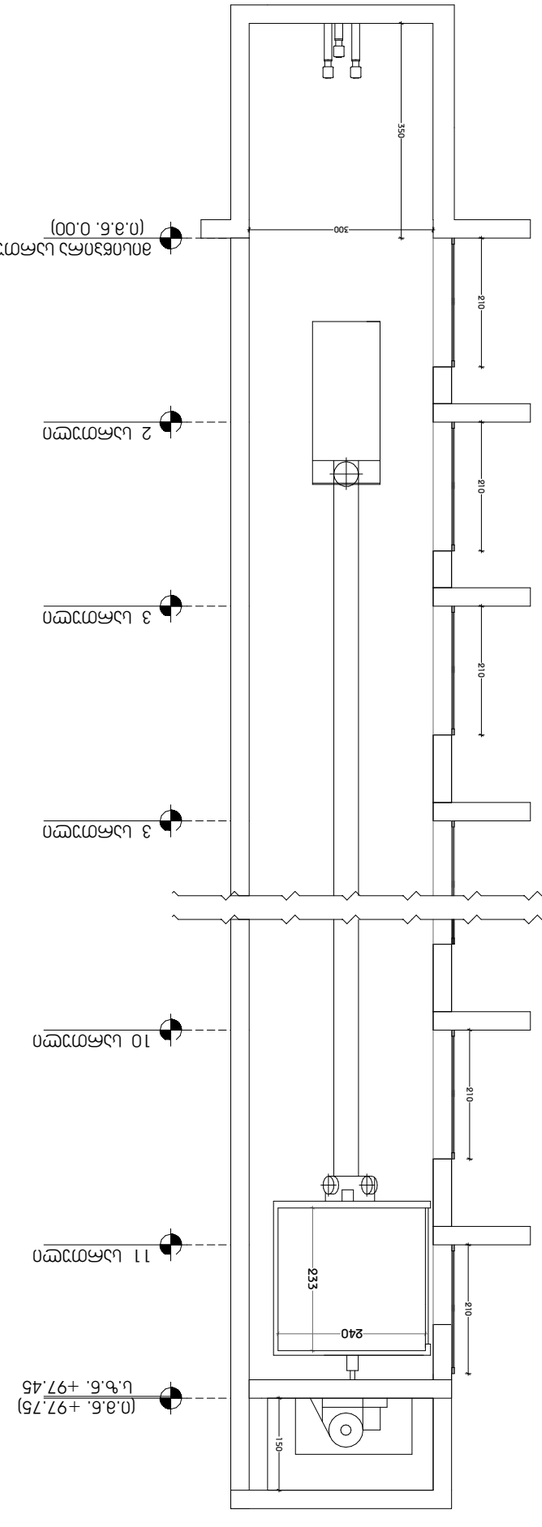
ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N.
PAPER SIZE	SCALE	SHEET NO
A3		

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

არქიტექტორი

კონსტრუქტორი

დაამუშავა



GSPublisherVersion 0.0.100.100

CLIENT

PROJECT NAME

პროექტის დასახელება

შპს,,ნიუ გლდანი''

დამკვეთი

DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

დამგეგმარებელი

არქიტექტორი

კონსტრუქტორი

დაამუშავა

PROJECT ADDRESS

პროექტის მისამართი

STAGE

არქიტექტურული პროექტი

ეტაპი

TITLE

ნახაზის სათაური

PAPER SIZE SCALE SHEET NO

ფორმატი მასშტაბი ფურცლის N

A3

შენიშვნა:

არქიტექტორი

თენგიზ ესიავა

ქალაქი თბილისი, რაიონი გლდანი;

ქუჩა ნიკო კეცხოველი, N58

ს/კ: 01.11.12.005.560

ლიფტის შახტის გაბარიტები 3300X2450 მმ
ლიფტის კაბინის შიგა გაბარიტები 2600X2060

ლიფტის კარის ცეცხლმედეგობა 90 წთ

ლიფტის ტვირთამწეობა 1650 კგ (17 კაცი)
ლიფტის მოძრაობის სიჩქარე 1.75 მ/წმ

ლიფტის ტექნიკური მახასიათებლები

ლიფტის კარის სუფთა სიგანე 1100 მმ

შენიშვნები:

შენობაში გამოყენებულია 408-ე ქვეთავის
შესაბამისი შეზღუდული გამოყენების ლიფტი.

ლიფტი შესაბამისობაში იქნება
სტანდარტთან
ლიფტის გამოსაძახებელი ღილაკები და კლავიშები
შესაბამისობაში იქნება ქვეთავთან
ფოიეს სიგნალები შესაბამისობაში იქნება
ქვეთავთან
ლიფტის შახტებთან განთავსებული ნიშნები
შესაბამისობაში იქნება ქვეთავთან
ლიფტის კაბინის ბალანსირება შესაბამისობაში
იქნება ე ქვეთავთან
ლიფტის კაბინის განათება შესაბამისობაში იქნება
ე ქვეთავთან
ლიფტის კაბინის სამართავები შესაბამისობაში
იქნება ე ქვეთავთან მართვის პანელები
განთავსდება გვერდითა კედლის ცენტრში
კაბინის სამართავების აღნიშვნები და მითითებები
შესაბამისობაში იქნება ე ქვეთავთან
კაბინაში მოეწყობა ე ქვეთავის
შესაბამისი საავარიო სიგნალიზაციის მექანიზმები

40

ხილვადი კონტრასტი კიბის საფეხურზე
შიგა და გარე კიბეებზე

(i.m.n. 0.00)

(i.m.n. +97.75)
s.z.n. +97.45

2 სართული

misiwpira სართული

3 სართული

11 სართული

10 სართული

3 სართული

7

6

5

4

3

2

1

20R x 16.50
19G x 28.00

120
110

93

2 5

125

5

2

10

3

5

125

5 3

140 28 28 28 28 28 28 28 28 28 28 155

165 28 28 28 28 28 28 28 28 28 159

290

105 100

10

130

75

255

35 190

325

4 8

190

8

35

56

8
210

8
48

245

330

206

226

240

210 210

210 210 210

350

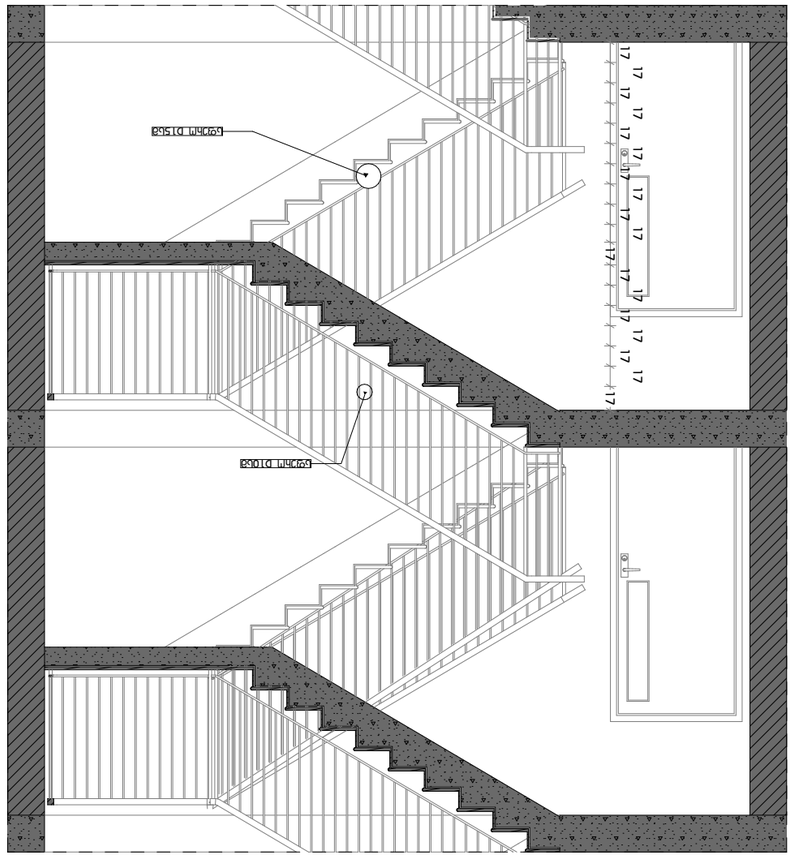
300

150

233

კიბის და ლიფტის დეტალური ნახაზი

კიბის და ლიფტის დეტალი მ 1:100



GSPublisherVersion 0.0.100.100

CLIENT

PROJECT NAME

პროექტის დასახელება

შპს,,ნიუ გლდანი''

დამკვეთი

DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

დამგეგმარებელი

არქიტექტორი

კონსტრუქტორი

დაამუშავა

PROJECT ADDRESS

პროექტის მისამართი

STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ეტაპი

TITLE

ნახაზის სათაური

PAPER SIZE SCALE SHEET NO

ფორმატი მასშტაბი ფურცლის N

A3

შენიშვნა:

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

ქალაქი თბილისი, რაიონი გლდანი;
ქუჩა ნიკო კეცხოველი, N58
ს/კ: 01.11.12.005.560

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

კიბის კვანძი

sfero D15sm

sfero D10sm

კიბის და ლიფტის დეტალი მ 1:50

ცხაური(80X295)
RAL 9018

ცხაური(80X295)
RAL 9018

რკინის მოაჯირი
RAL 9005

აივანი

სფეხურ დისთან

360

30 | 80 | 530 | 80

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME

დამკვეთი
CLIENT
შპს ,,ნიუ გლდანი''

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქალაქი თბილისი, რაიონი გლდანი;
ქუჩა ნიკო კეცხოველი, N58
ს/კ: 01.11.12.005.560

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE A3	SCALE	SHEET NO

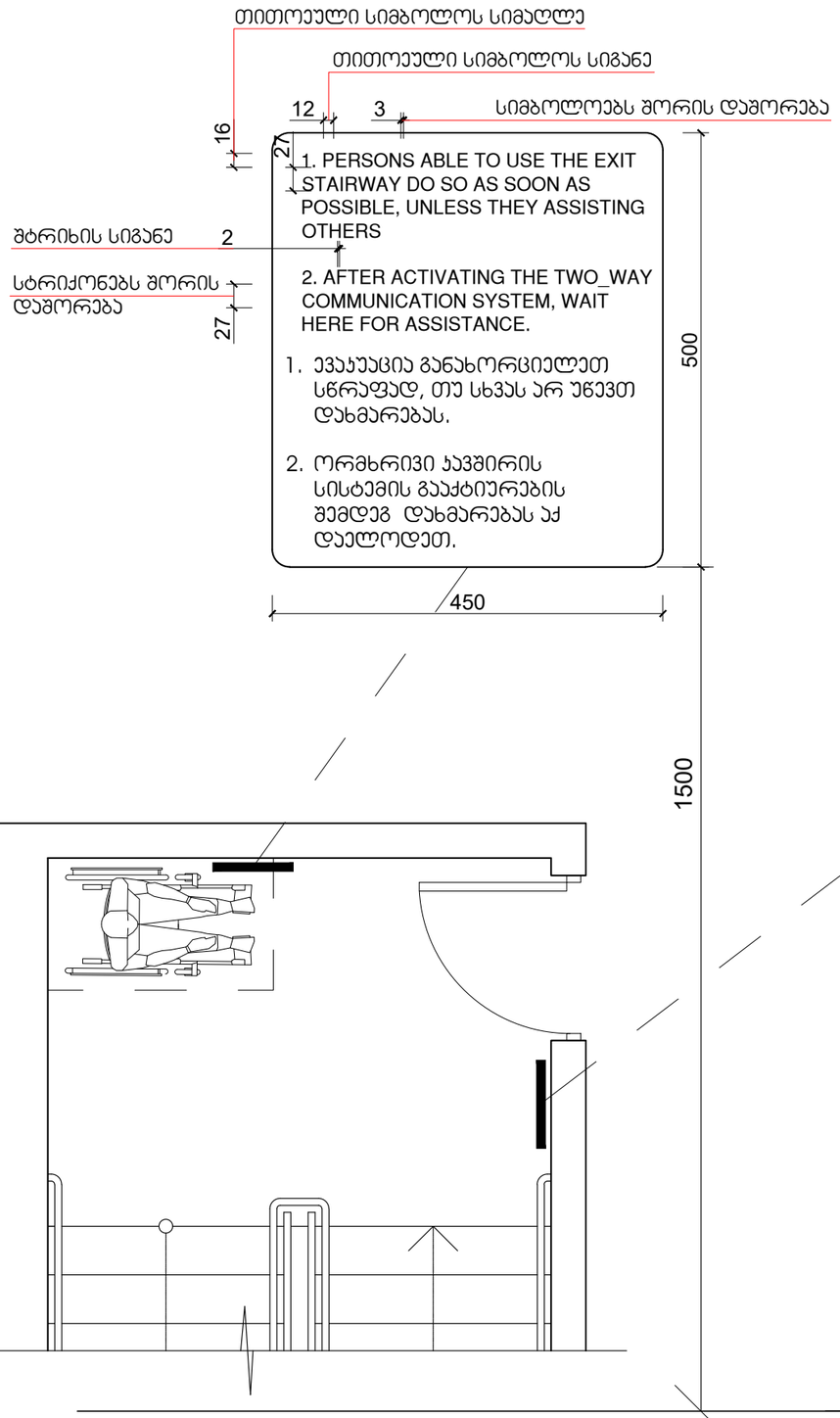
არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

არქიტექტორი

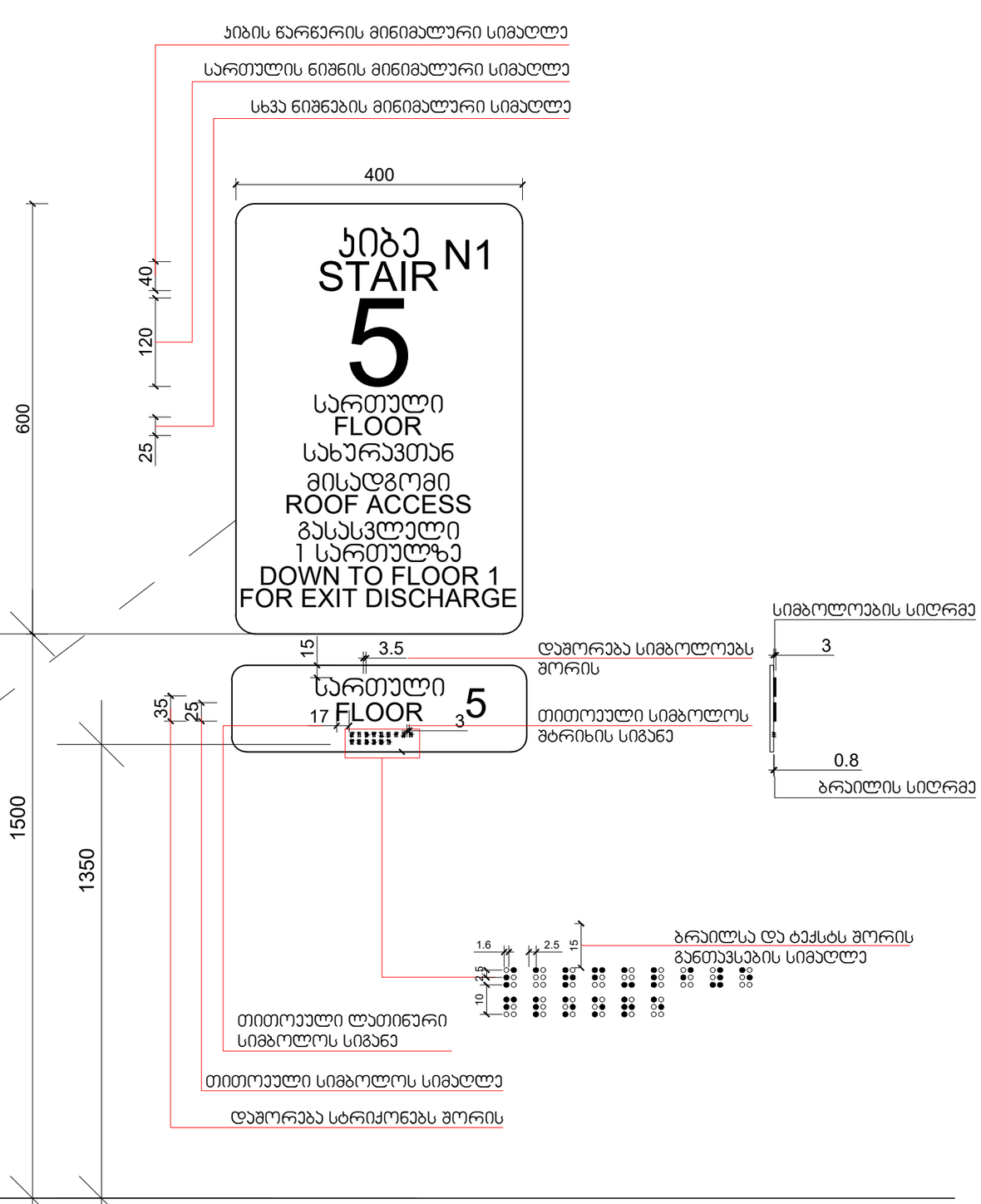
კონსტრუქტორი

დაამუშავა

ორმხრივი კავშირის გამოყენების წესები, ნიშანი უნდა გაიკრას თავშესაფრის ფართობებთან



გზა-ჯიბის ამოსაცნობის ნიშანი, გზა-ჯიბის საზღვრებში, დერეფანში გამავალი კარის საჯეტის მომიჯნავედ



მასშტაბი: 1 : 5

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME

დამკვეთი
CLIENT
შპს „ნიუ გლდანი"

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქალაქი თბილისი, რაიონი გლდანი; ქუჩა ნიკო კეცხოველი, N58
ს/კ: 01.11.12.005.560

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

ფორმატი
PAPER SIZE
A3

მასშტაბი
SCALE

ფურცლის N
SHEET NO

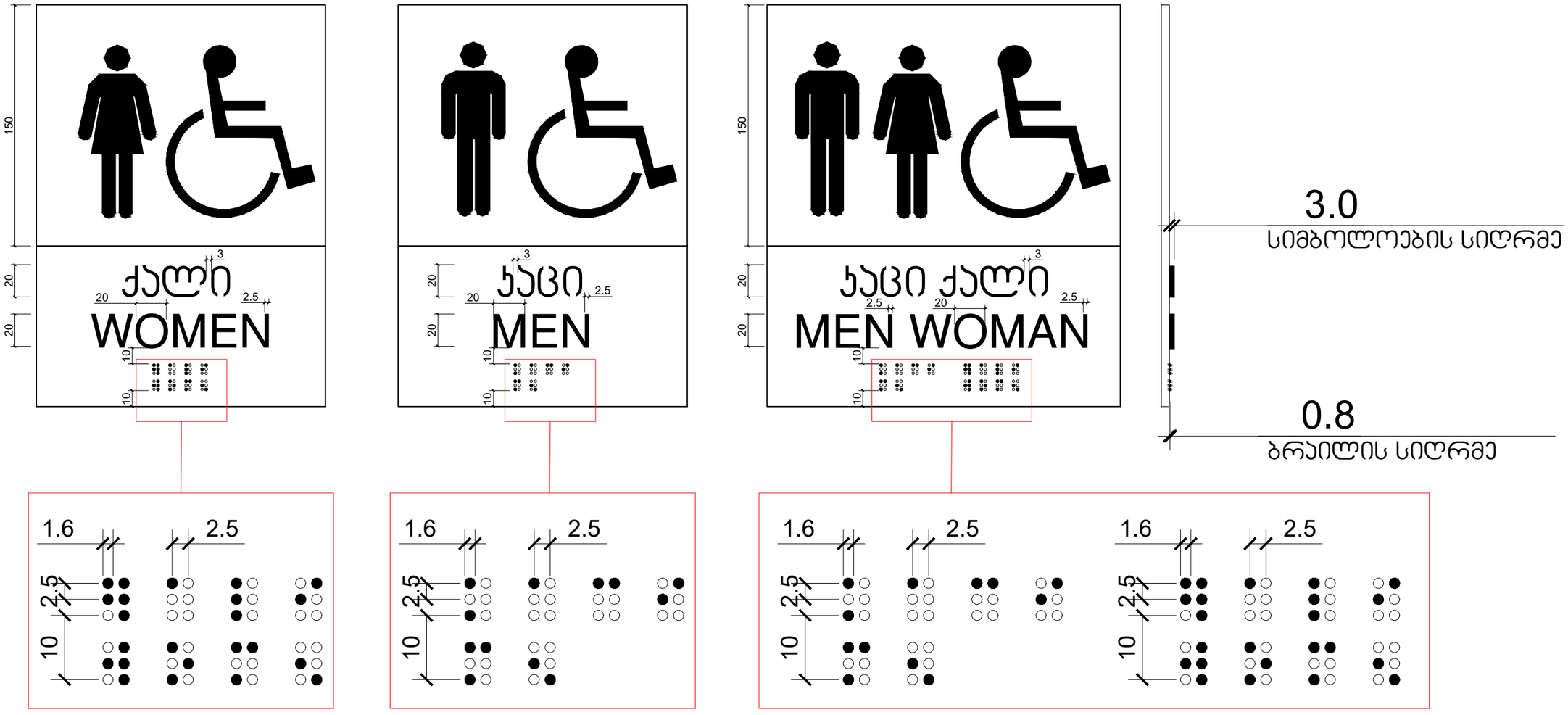
არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

არქიტექტორი

კონსტრუქტორი

დაამუშავა

ნიშანი პიქტოგრამებით, ამობურცული ნიშნებით და ბრაილით
განთავსდება
მისაწვდომ ტუალეტებთან კარის მომიჯნავედ



მასშტაბი: 1 : 2

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME

დამკვეთი
CLIENT
შპს „ნიუ გლდანი"

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქალაქი თბილისი, რაიონი გლდანი;
ქუჩა ნიკო კეცხოველი, N58
ს/კ: 01.11.12.005.560

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

ფორმატი
PAPER SIZE
A3

მასშტაბი
SCALE

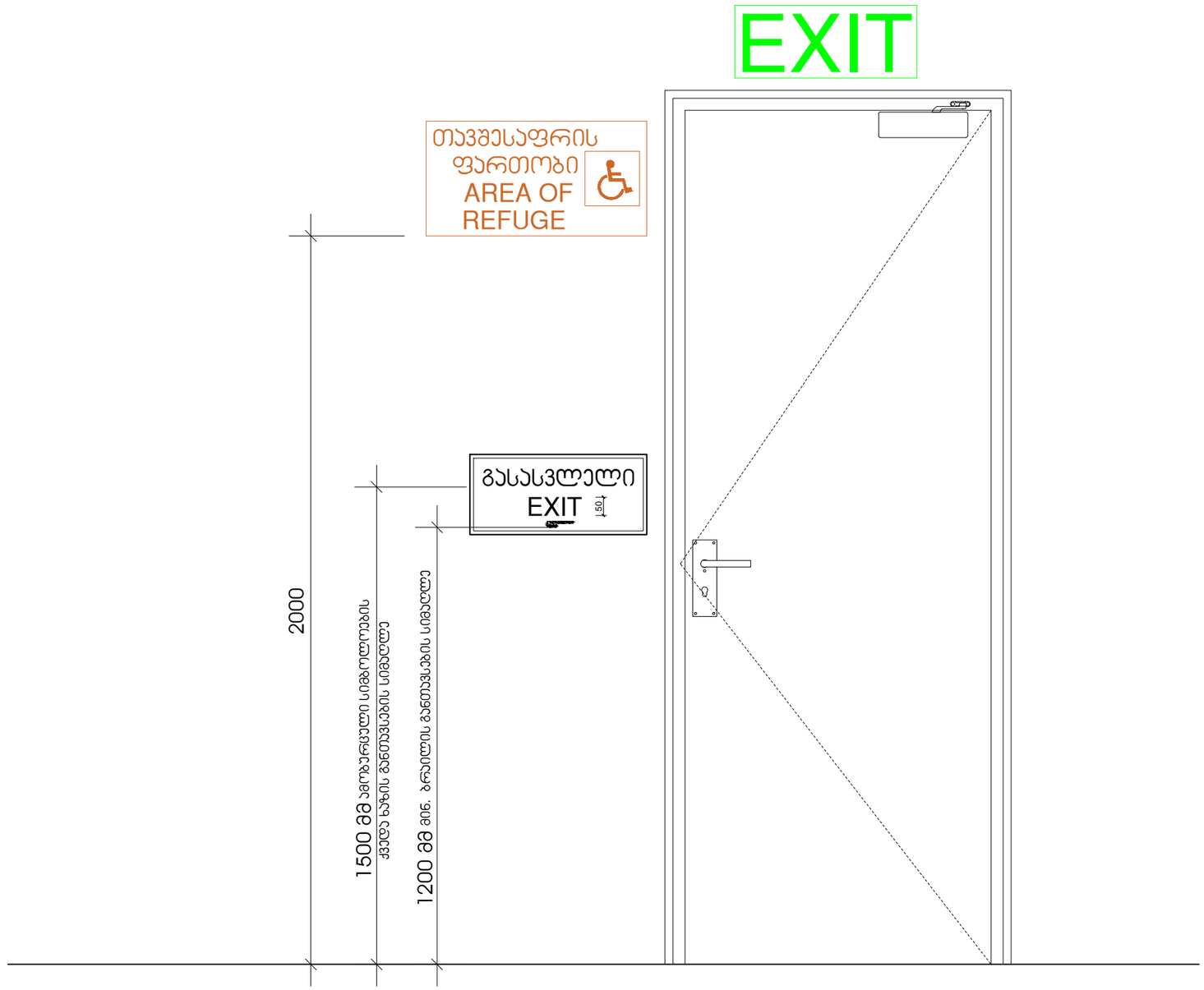
ფურცლის N
SHEET NO

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

არქიტექტორი

კონსტრუქტორი

დაამუშავა



მასშტაბი: 1 : 10

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME

დამკვეთი
CLIENT
შპს ,,ნიუ გლდანი''

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქალაქი თბილისი, რაიონი გლდანი;
ქუჩა ნიკო კეცხოველი, N58
ს/კ: 01.11.12.005.560

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE	SCALE	SHEET NO
A3		

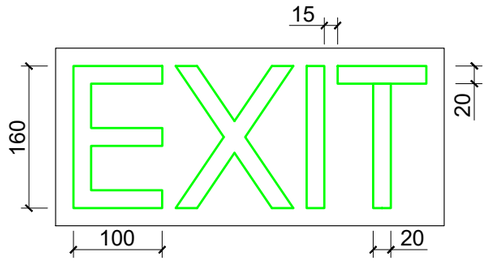
არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

არქიტექტორი

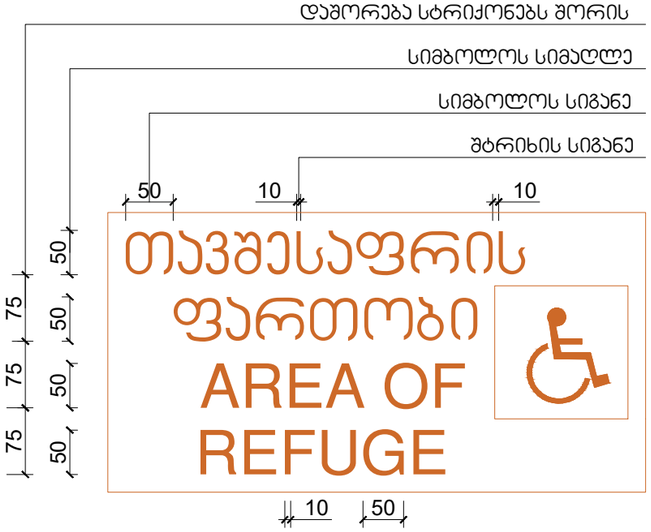
კონსტრუქტორი

დაამუშავა

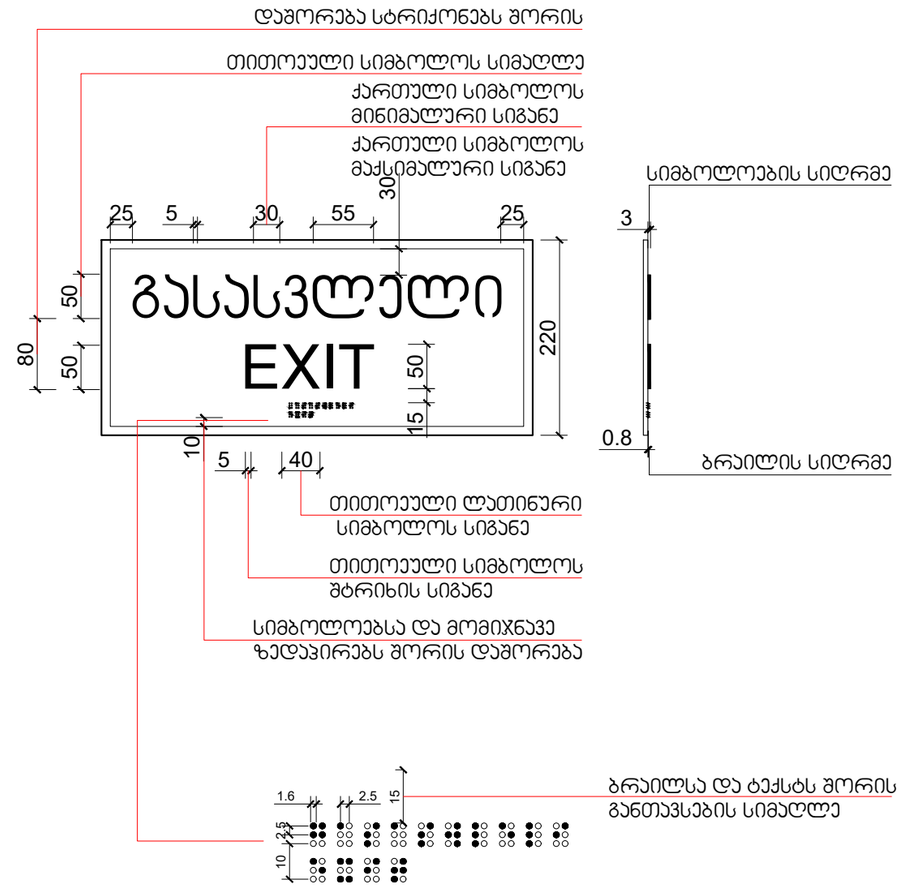
გასასვლელის განათებული ნიშანი



განათებული ნიშანი თავშესაფრის ფართობთან მიმავალ ჯართან



ნიშანი ამობურცული სიმბოლოებით და ბრაილით გზა-ჯიბის შესასვლელთან და გარეთ გამავალ ყველა ჯართან



მასშტაბი: 1 : 5

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME

დამკვეთი
CLIENT
შპს ,,ნიუ გლდანი''

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქალაქი თბილისი, რაიონი გლდანი; ქუჩა ნიკო კეცხოველი, N58
ს/კ: 01.11.12.005.560

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

ფორმატი
PAPER SIZE
A3

მასშტაბი
SCALE

ფურცლის N
SHEET NO

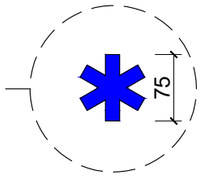
არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

არქიტექტორი

კონსტრუქტორი

დაამუშავა

სასწრაფო სამედიცინო დახმარების საერთაშორისო სიმბოლო
(სიცოცხლის ვარსკვლავი) განთავსდება ლიფტის ჩარჩოს ორივე მხარეს



ნიშანი განთავსდება ლიფტის გამოსაძახებელ ღილაკთან

მასშტაბი: 1 : 5

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOC

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME

დამკვეთი
CLIENT
შპს ,,ნიუ გლდანი''

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქალაქი თბილისი, რაიონი გლდანი;
ქუჩა ნიკო კეცხოველი, N58
ს/კ: 01.11.12.005.560

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტ

ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE A3	SCALE	SHEET NO

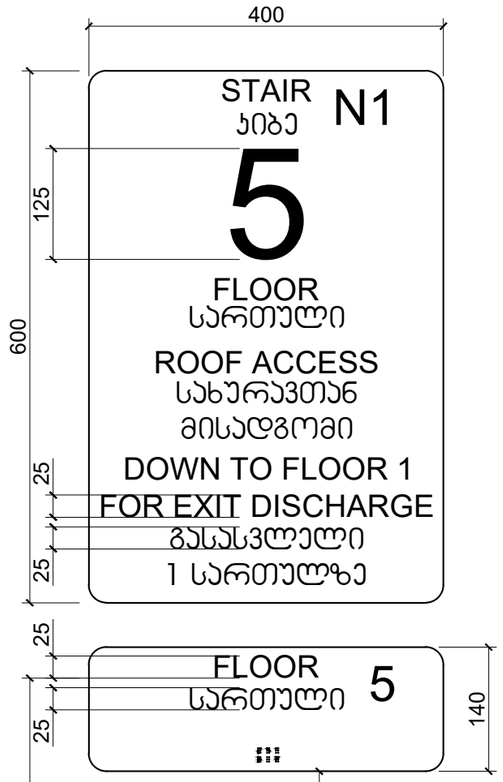
არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

არქიტექტორი

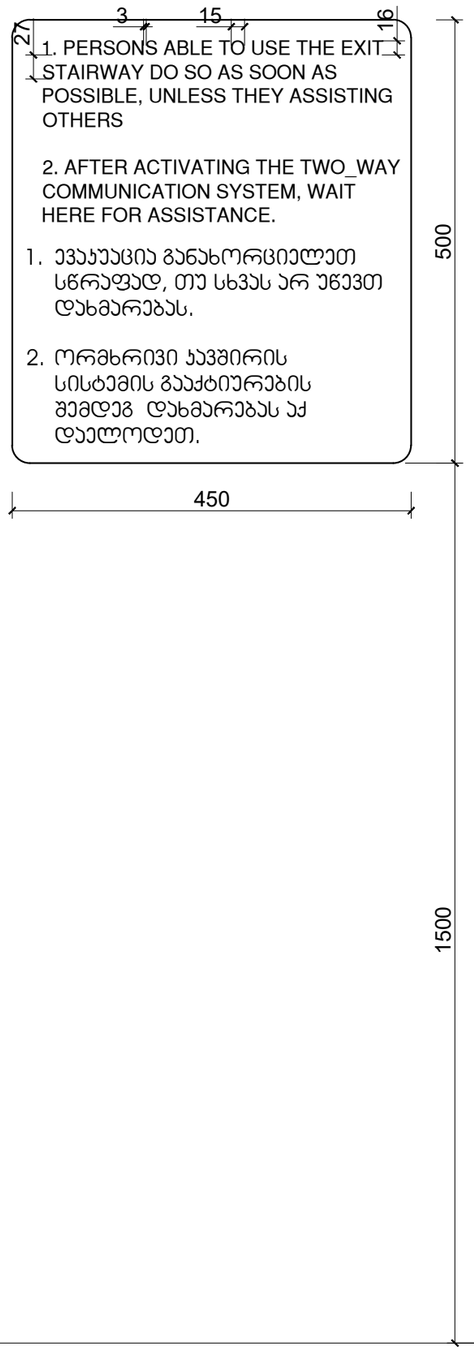
კონსტრუქტორი

დაამუშავა

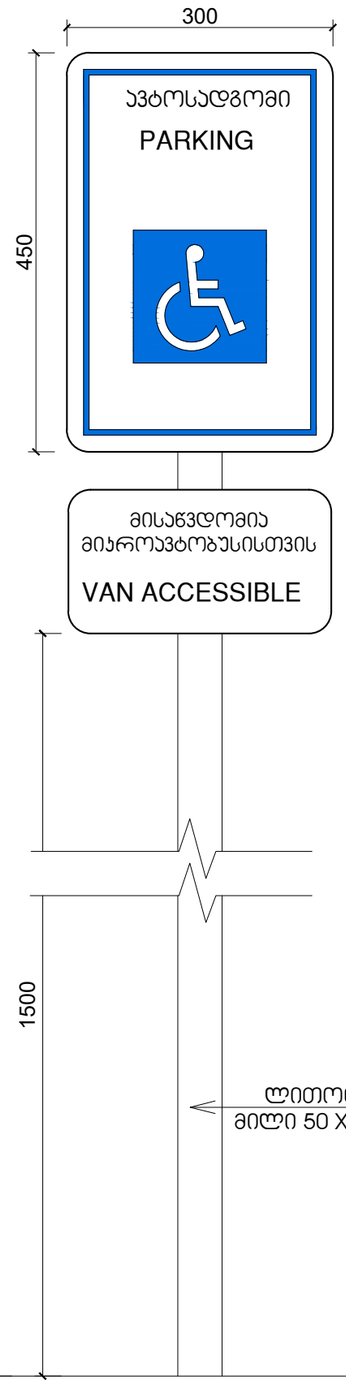
ნიშანი განთავსდება
გზა-ჯიბის საზღვრებში ჯარის მომიჯნავედ



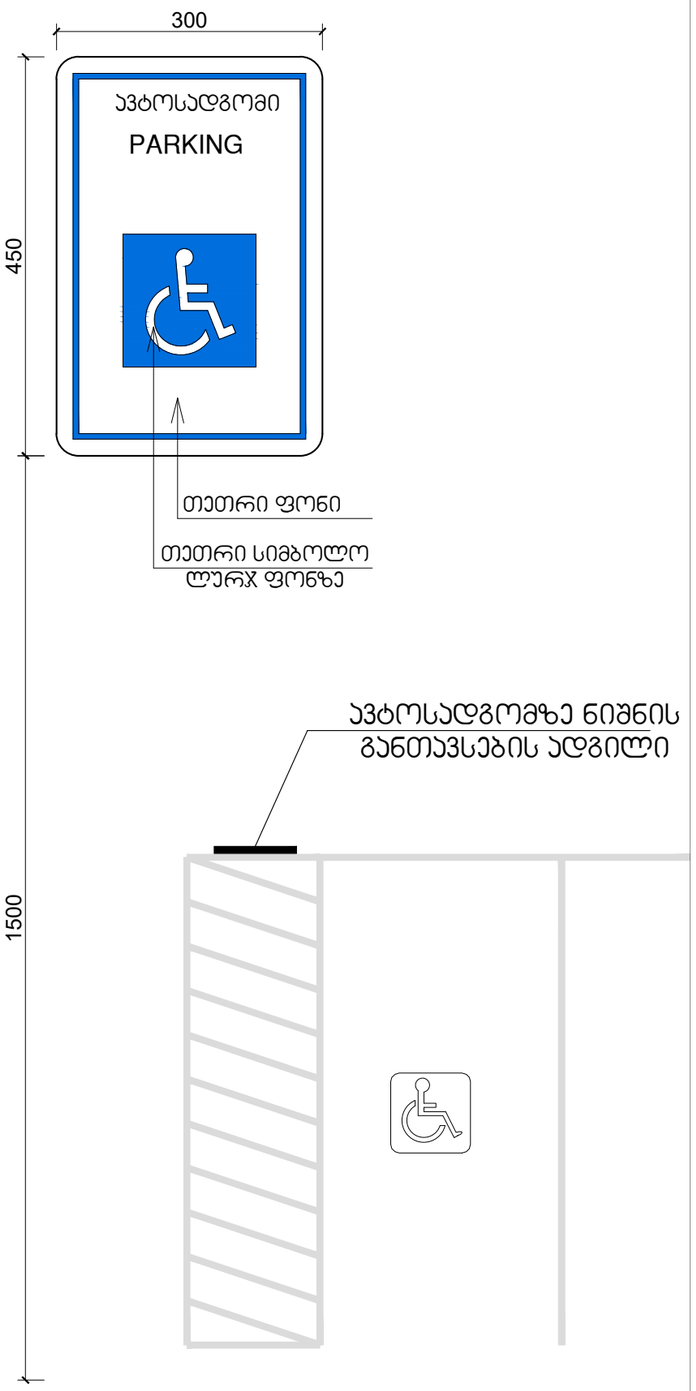
ნიშანი განთავსდება
გზა-ჯიბის საზღვრებში ჯარის მომიჯნავედ



ნიშანი განთავსდება
გარე მისაწვდომ ავტოსადგომთან



ნიშანი განთავსდება
შიგა მისაწვდომ ავტოსადგომთან



მასშტაბი: 1 : 5

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME

დამკვეთი
CLIENT
შპს „ნიუ გლდანი"

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქალაქი თბილისი, რაიონი გლდანი;
ქუჩა ნიკო კეცხოველი, N58
ს/კ: 01.11.12.005.560

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N.
PAPER SIZE	SCALE	SHEET NO
A3		

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

არქიტექტორი

კონსტრუქტორი

დაამუშავა