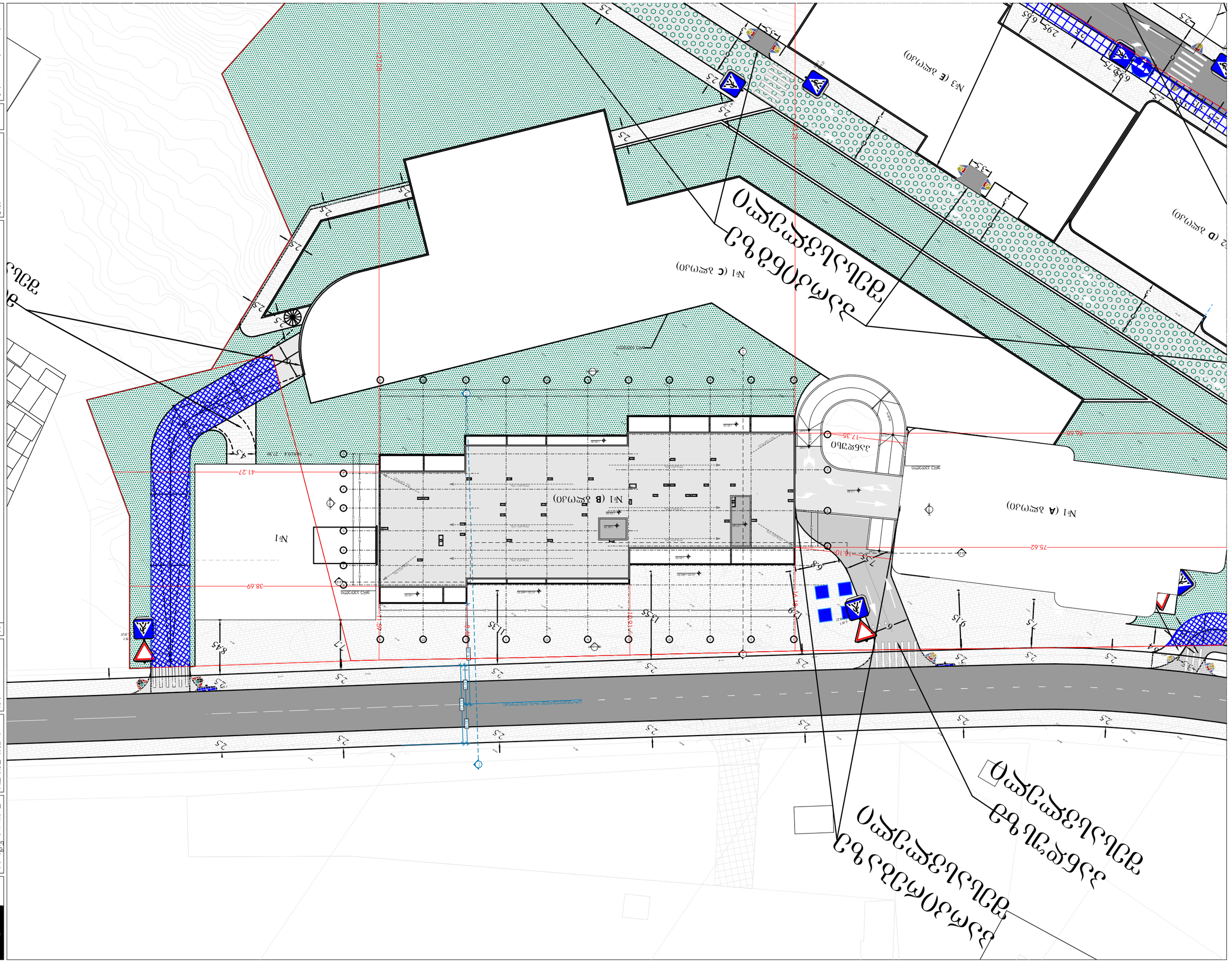


GSPublisherVersion 0.0.100.100

მასშტაბი 1:500

9/3/2025

გენერალური გეგმა

პირობითი აღნიშვნები:

ფურცლის ნომერი:

მისამართი: ი.გამრეკელის ქ. #35ა

შენიშვნა:

s.k : 405379353

პროექტის მონაცემები:

პროექტის მისამართი:ქ.თბილისი,
'დელისი-3'-ის საცხოვრებელი რაიონის
მიმდებარედ, ინტენსიფიკაციის გზის
სამხრეთით, (ნაკვეთი #1/124)
საკადასტრო კოდი: 01.14.15.001.418

A.07.1

ტექნიკურ ეკონომიკური
მაჩვენებლები:

პოზიცია
სახელი გვარი
მთ.არქიტექტორი:

ხელმოწერა

არქიტექტორი:

sofio xojava

ირაკლი ჯაფიაშვილი

ფუნქციური დანიშნულება: მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი (#1 B ბლოკი)

odadezeen

485.49

485.56

485.60

486.02

485.82

485.84

485.86

486.01

486.35

486.37

486.3 486.56
486.32 486.92

487.05

487.07

487.45

487.57

487.60 487.98

488.05

48.07

488.12
48.39

48.39

488.36 488.89

489.06

489.12

489.44

489.58

489.68

490.04

490.15

490.27

490.28

490.78

490.87

490.92

491.6

490.86

490.58
489.56

48.89

48.37

488.60

489.49

489.01

489.1

458.56

458.29

459.70

460.38

459.8

460.51

460.76

465.12

463.95

461.9 462.99

469.02

473.43

475.03

475.37

476.56

476.79

486.09

461.70

461.18

461.03

462.92

465.85

467.95

485.07

484.9
486.74

486.76
486.39

486.24

486.18

487.06

486.62

485.90

486.76

485.95

485.53
482.67

484.70

480.28

475.39

472.37

469.68

472.56

471.60

468.94

464.50

462.44
463.98

466.60

470.60

473.18

474.84

475.24 475.41

478.69

478.79

482.69

484.0

485.95

483.45

478.44

47.53

474.90

472.06

469.42

46.5

467.02

464.50

464.04

46.79

468.56

473.36

473.85

477.65

480.74

483.40

484.90
485.84

483.36

478.52
481.25

47.86

476.7

474.0

473.83
471.21

470.38

473.84

46.26

458.5

462.55

465.6

465.7

468.87
469.22

466.42

472.06

473.75

47.91

480.24

482.65

483.95

481.37

478.58

475.86

467.05

470.18

489.12

488.56

487.60

487.46

486.62

485.0

485.32

485.16

485.93

486.6

486.90

486.75

487.08
486.30

487.02

487.20

487.62

487.56

487.70

488.0
488.26

488.21

48.41

48.32

488.52

487.6

487.43

48.68

48.09

487.81

487.57

487.42

487.16
486.46
486.94

487.33

485.56

484.16

483.18
483.31

483.88

482.06

482.9

481.07

478.87

477.68

479.01

480.05

480.89

476.32

485.68

472.23

476.10

489.41

490.68

491.27

490.18

483.70

482.40

481.21

488.37

484.95

479.54

476.91

475.71

471.81

473.8

474.5

478.58

480.3

-ა-

-ა-

-ა-

-ა-

-ა-

ქს

ყრუ კედელი

A#1 (A ბლოკი)

3/1
- 14.91/0.4 - 27.30

5.19.1
(5.19.2)

5.19.1

(5.19.2)

5.19.1

(5.19.2)

5.19.1

(5.19.2)

5.19.1

(5.19.2)

5.19.1

(5.19.2)

5.19.1
(5.19.2)

5.19.1

(5.19.2)

ე. ამაშუკელის ქ.

აშუკელის ქ.

6

2.5

2.5

2.5

2.5

2.5

2.5

2.5

2.5

2.5

3

6

3

6

3

6

6

3.15

3.85

2.75

2.95

6

6

6

6.5

6

6

4.5

7

2.5

2.5
6.4

7

2.5

2.5

9.15

2.5

7.5

7.55

2.5

7

2.5

12.9

6.8

2.5

7

2.5

13.55

7

2.5

2.5

11.35

7

2.5

2.5

7.7

7

2.5

2.5

8.45

3

3.8

2.5

6

2.5

2.5

6.95

2.5

6.65

3.5

5.19.1
(5.19.2)

2.5
75

4.9

3.15

მიწისქვეშა პარკირ

შესასვლელ გამოსასვ

10.00 %

16.00 %

ფასადი 4

ფასადი 2

ფასადი 3

ფასადი 1

სხივი

სხივი

±0.00+489.50

±0.00+489.50

+24.30

+20.00

+20.00

+20.00

+20.00

5.45 6.30 5.45

6.60 6.30 6.30 6.30 6.30 6.30 6.30 6.20 6.60 6.60

63.80

17.20

6.60 6.30 6.30 6.30 6.30 6.30 6.30 6.20 6.60 6.60 63.80

3.00 2.45 2.90 3.50 2.89 2.47 3.00

20.20

16.18

11.59 127.08

41.27

38.69

93.28

6.00

12.00

15.49 6.00

15.10

17.35

10.91

8.46

საზოგადოებრივი გზის შუა ღერძი

ყრუ კედელი

ყრუ კედელი

a

a

b

b

g

g

d

d

e

e

z

z

T

T

i

i

k

k

l

l

m

m

8'

7'

4

2

1

1'

2'

4'

5'

3'

3

6'

2-2

2-2

1-1 1-1

პანდუსი

A#1 (ჩ ბლოკი)

A #1 (B ბლოკი)

A#1

#2 (D ბლოკი)

A#3 (E ბლოკი)
3.5

3.5

პარკინგზე

შესასვლელი

pandusze

შესასვლელი

პარკირებაზე

შესასვლელი

10.00 %

+3.80

+3.60

- 1.64

+0.16

+3.80

+26.70 +27.60

86.68

75.62

დახრა %2

დახრა 2%

დახრა 2%

დახრა %2
დახრა 2%

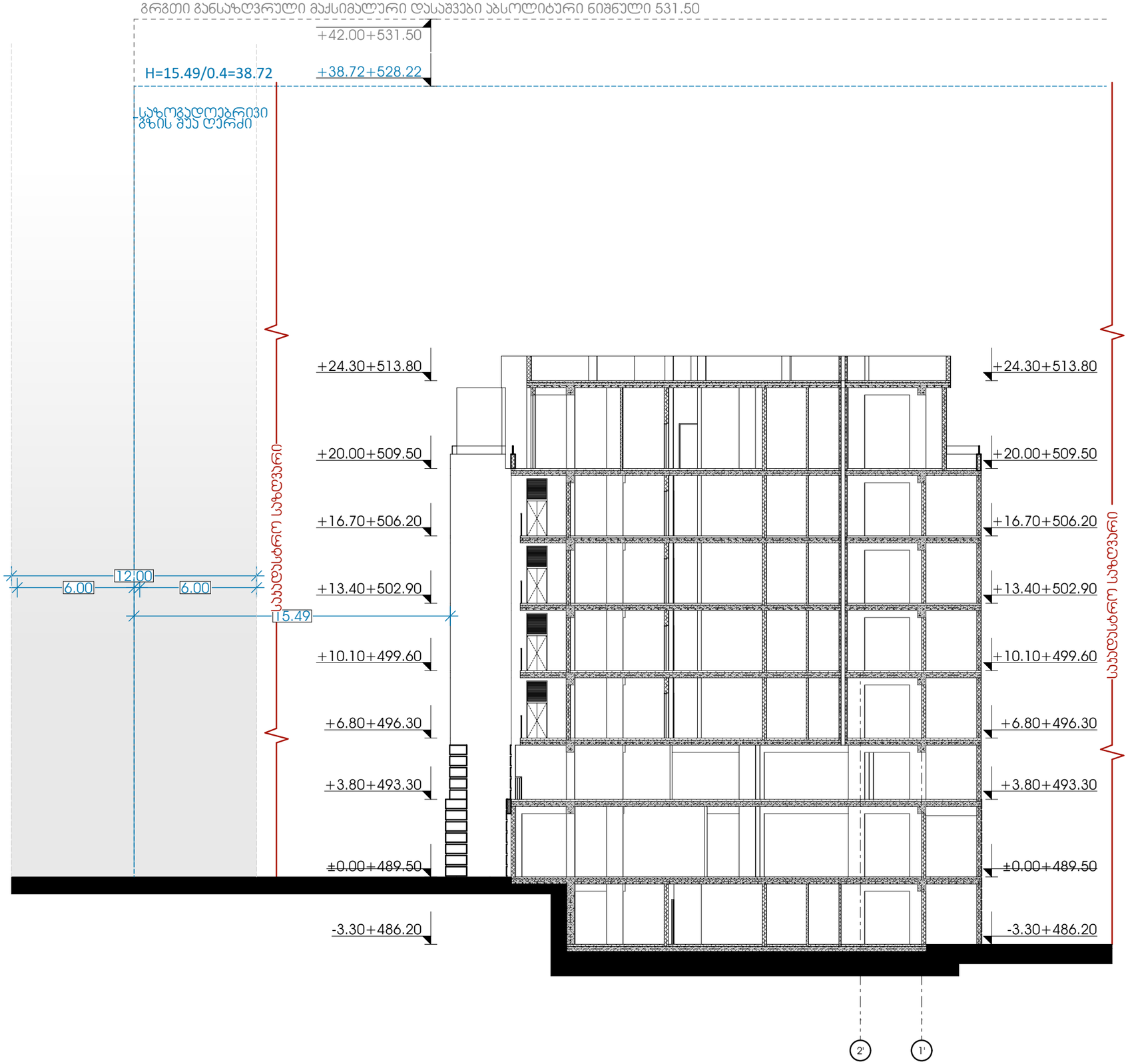
დახრა 2%

დახრა 2%

დახრა 2%

დახრა 2%

დახრა 2%



odadezeen

მისამართი: ი.გამრეკელის ქ. №35ა
ს.კ : 405379353

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი (№1 **B** ბლოკი)

პროექტის მისამართი: ქ.ოზურგეთი, ჯერმუკის ქ.№ სასტუმრო-საცხოვრებელი რეზიდენციის მშენებლობის პროექტი, ოზურგეთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილება №11/24)

საკადასტრო კოდი: 01.14.15.001.418

პოზიცია
სახელი გვარი | ხელმოწერა

მთ.არქიტექტორი:
სოფიო ხოჯაჯა

არქიტექტორი:
ირაკლი ჯაფარიძვილი

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნები:

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:

სიმაღლის სქემა

ფურცლის ნომერი:

A.07.2

მასშტაბი **1:200**

9/3/2025