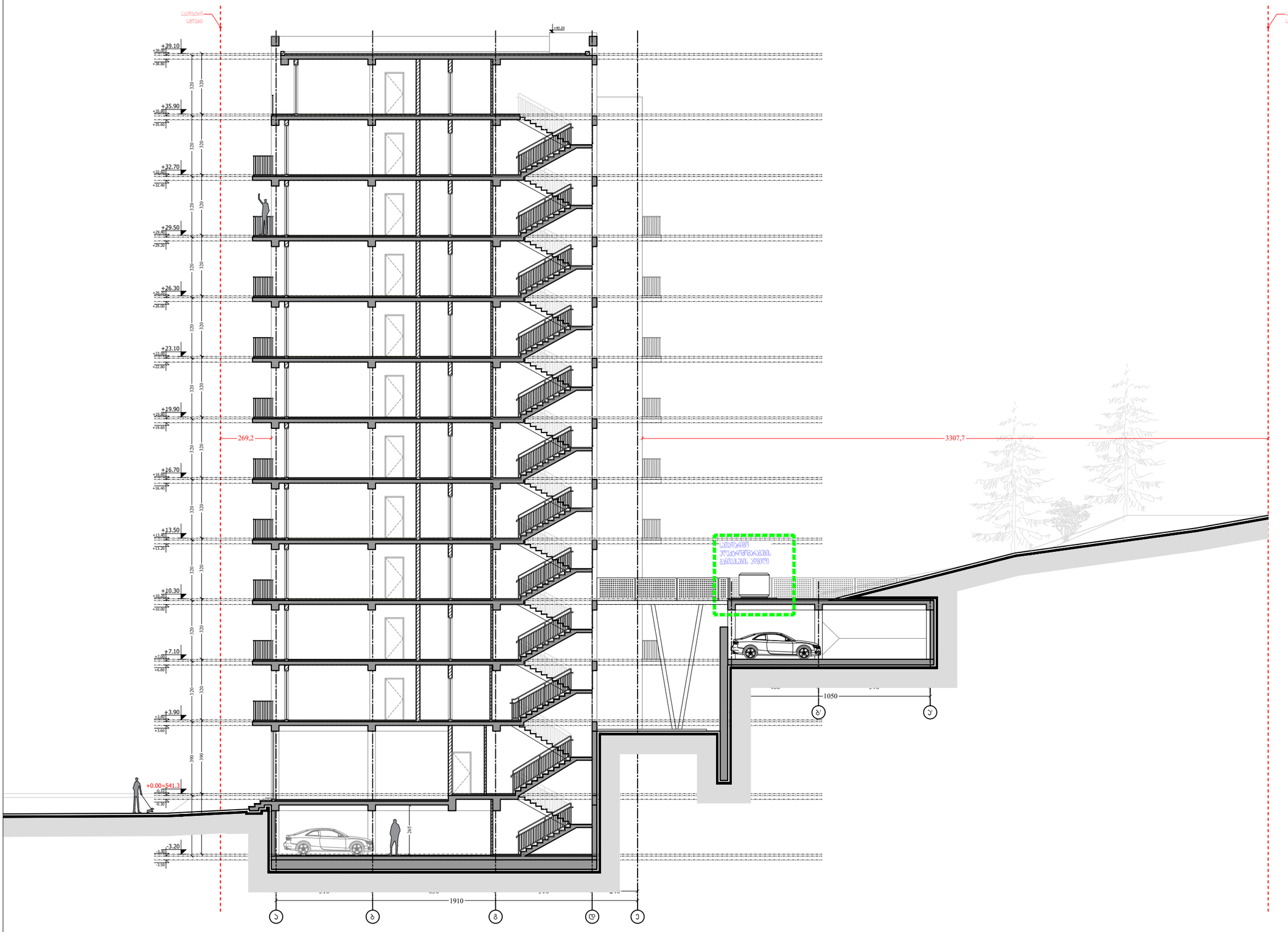
მ. 1:200



M ARCHITECTURE

ფაქტიური მისამართი: ქ.თბილისი, საბურთალო, პენიის ქ. №34
ელ-ფოსტა: info_ma@yahoo.com
www.marchitecture.ge

Legal address: Pekinis str.#34, Saburtalo, Tbilisi, Georgia

E-mail: info_ma@yahoo.com
www.marchitecture.ge

მრავალფუნქციური კომპლექსი/მშენობა

სტრუქტურა
STRUCTURE

პროექტის მისამართი
ქ თბილისი, სოფ. გლდანი "ავშნიანი" (01.11.17.023.215)
PROJECT ADDRESS
Tbilisi, Vilage Gldani "Avshniani" (01.11.17.023.215)

დამკვეთი
CLIENT

ფიზიკური პირი:

შენიშვნები:
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანიმუშოდ;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას მეთანხმებული უნდა იქნეს პროექტის ავტორებთან;
3. ფერილის პორექტირებიმ ავტომატურად უქმდება წინა ვერიანტი;

პირობითი ნიშნები:

სიტუაციური სქემა
KEY PLAN



1	თარიღი	ალწერა
2	თარიღი 1 DATE 1	
3	თარიღი 2 DATE 2	
4	თარიღი 3 DATE 3	

გამოცემა: 22.08.2022

CAD DWG FILE: AUTOCAD

შეასრულა:
ISSUE: გ.გ G.G

შეამოწმა:
CHECKED: რ.ხ R.KH

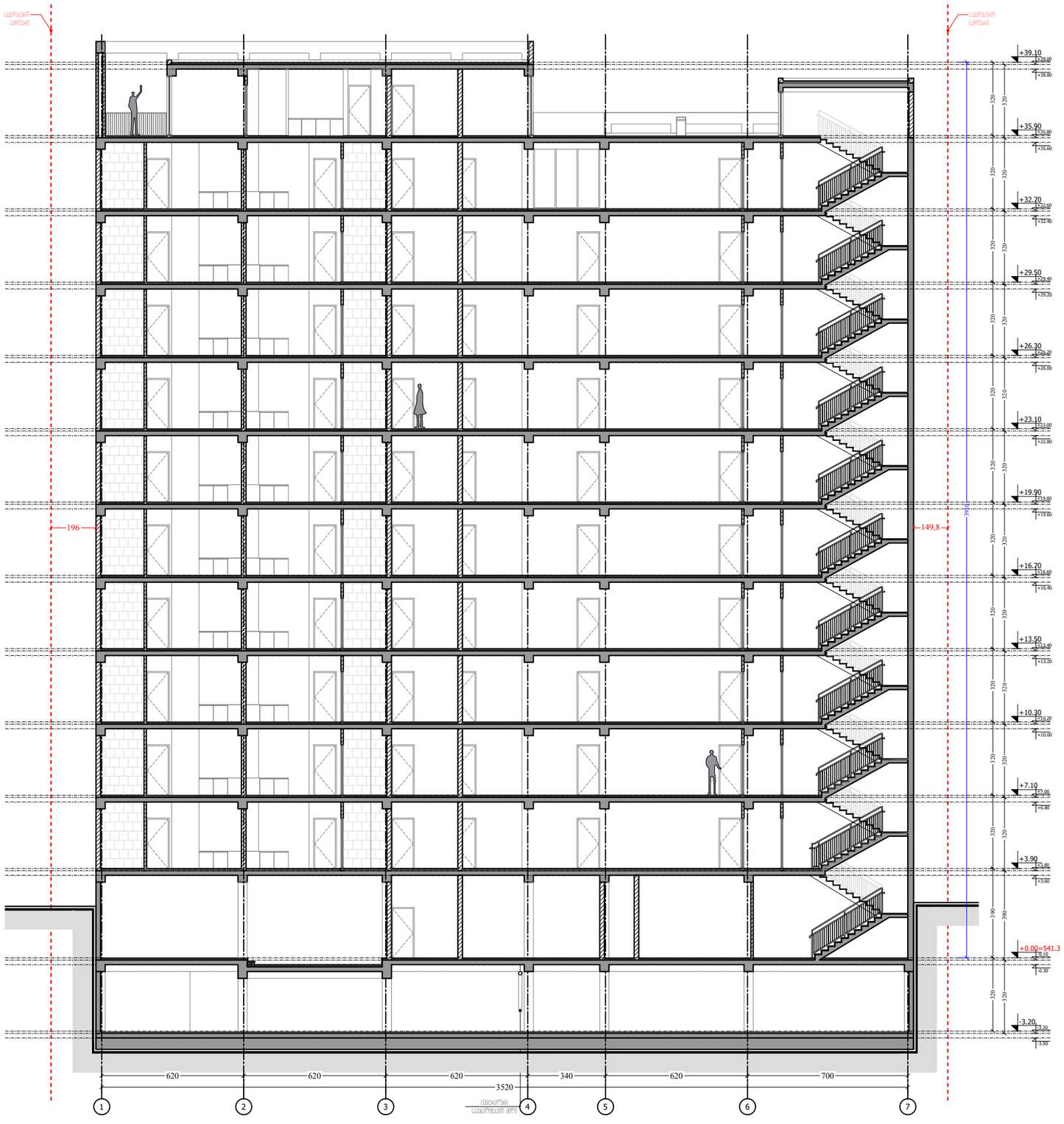
საავტორო უფლებები:
COPYRIGHT: "შპს ემ არქიტექტურა" LTD M ARCHITECTURE

სათაური
TITLE

ჭრილი 1-1

A3

მ. 1:200



M ARCHITECTURE

ფაქტიური მისამართი: ქ.თბილისი, საბურთალო,
პენიის ქ. №34
ელ-ფოსტა: info_ma@yahoo.com
www.marchitecture.ge

Legal address: Pekinis str.#34, Saburtalo, Tbilisi, Georgia

E-mail: info_ma@yahoo.com
www.marchitecture.ge

მრავალფუნქციური კომპლექსი/მშენობა

სტრუქტურა
STRUCTURE

პროექტის მისამართი
ქ თბილისი, სოფ. გლდანი "ავშნიანი" (01.11.17.023.215)
PROJECT ADDRESS
Tbilisi, Vilage Gldani "Avshniani" (01.11.17.023.215)

დამკვეთი ფიზიკური პირი:
CLIENT

შენიშვნები:
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანიმუშოდ;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას მეთანხმებული უნდა იქნეს პროექტის ავტორებთან;
3. ფერილის პირებებით ავტომატურად უქმდება ძინა ვარიანტი;

პირობითი ნიშნები:

სიტუაციური სქემა KEY PLAN



1	თარიღი	ადგილი
2	თარიღი 1 DATE 1	
3	თარიღი 2 DATE 2	
4	თარიღი 3 DATE 3	

გამოცემა: 22.08.2022

CAD DWG FILE: AUTOCAD

შეასრულა:
ISSUE: გ.გ G.G

შეამოწმა:
CHECKED: რ.ხ R.KH

საავტორო უფლებები:
COPYRIGHT: "შპს ემ არქიტექტურა"
LTD M ARCHITECTURE

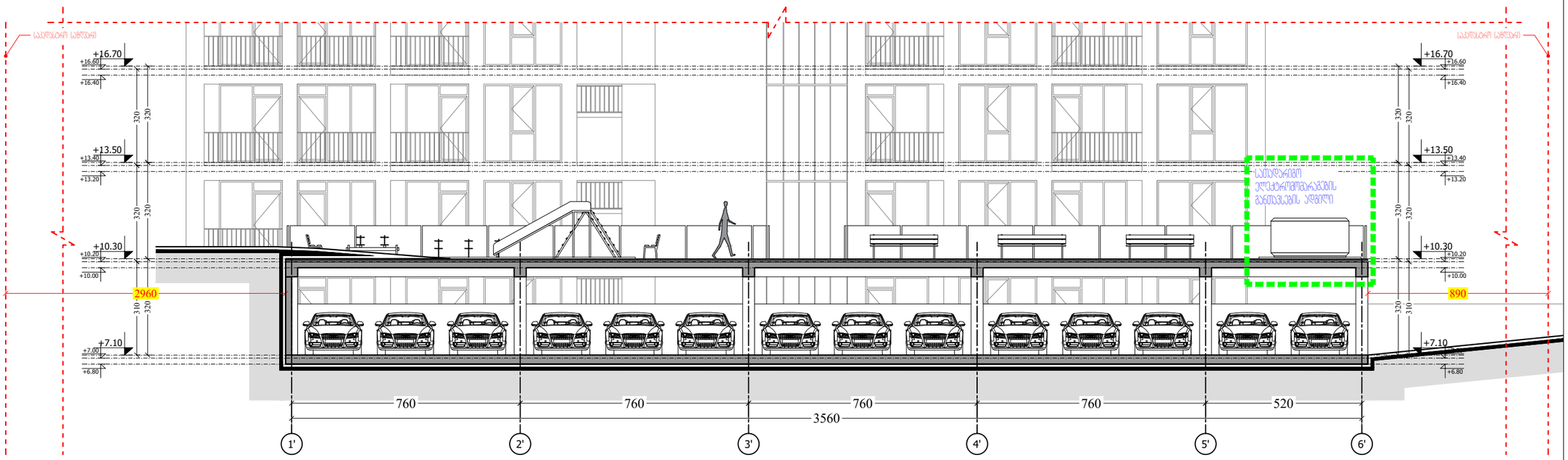
სათაური
TITLE

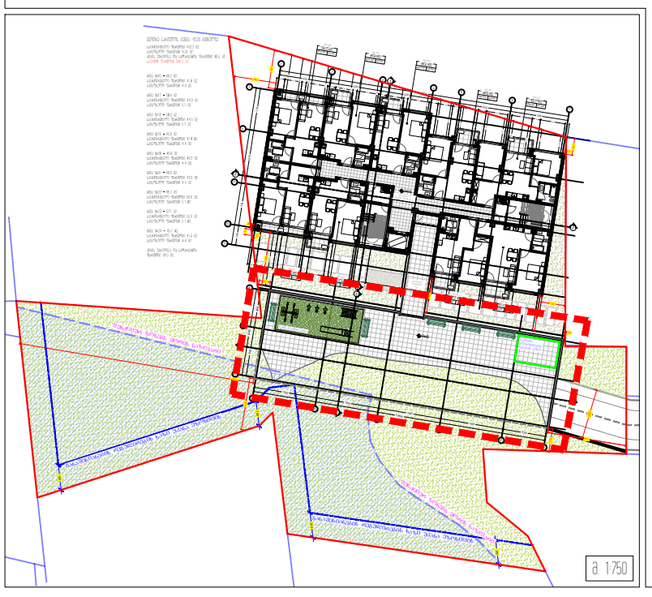
ჭრილი 2-2

A3

ჭრილი 3-3

მ. 1:150





M ARCHITECTURE

ფაქტიური მისამართი: ქ.თბილისი, საბურთალო, პენიის ქ. №34
ელ-ფოსტა: info_ma@yahoo.com
www.marchitecture.ge

Legal address: Pekinis str.#34, Saburtalo, Tbilisi, Georgia

E-mail: info_ma@yahoo.com
www.marchitecture.ge

მრავალფუნქციური კომპლექსი/მშენობა

სტრუქტურა
STRUCTURE

პროექტის მისამართი
ქ თბილისი, სოფ. გლდანი "ავშნიანი" (01.11.17.023.215)
PROJECT ADDRESS
Tbilisi, Vilage Gldani "Avshniani" (01.11.17.023.215)

დამკვეთი
CLIENT

ფიზიკური პირი:

შენიშვნები:
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანიმუშოდ;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას მეთანხმებული უნდა იქნა პროექტის ავტორებთან;
3. ფერადოვანი პროექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი;

პირობითი ნიშნები:

სიტუაციური სქემა KEY PLAN



1	თარიღი	ალწერა
2	თარიღი 1 DATE 1	
3	თარიღი 2 DATE 2	
4	თარიღი 3 DATE 3	

გამოცემა: 22.08.2022

CAD DWG FILE: AUTOCAD

შესრულა: ISSUE: გ.გ G.G

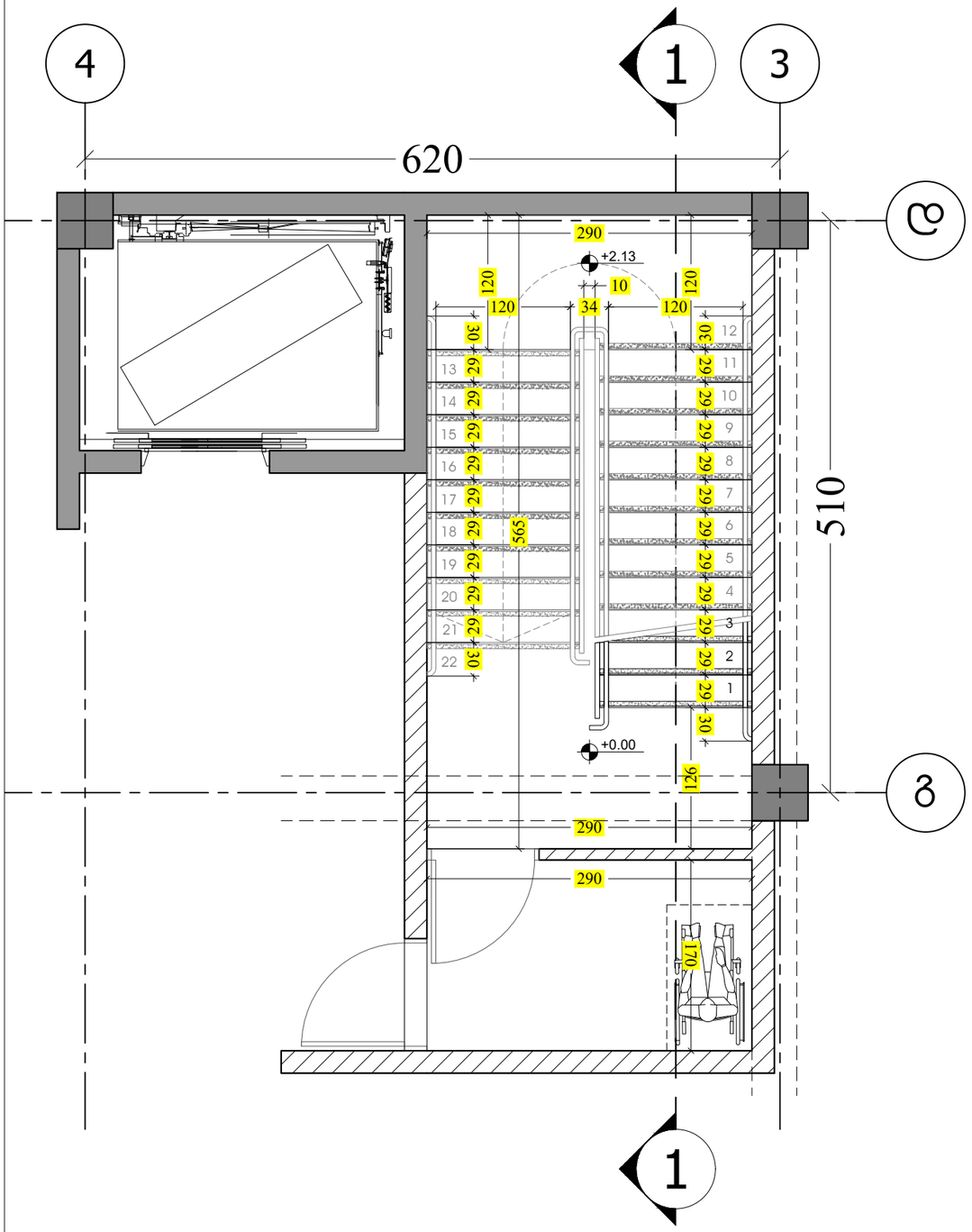
შეამოწმა: CHECKED: რ.ხ R.KH

საავტორო უფლებები: COPYRIGHT: "შპს ემ არქიტექტურა" LTD M ARCHITECTURE

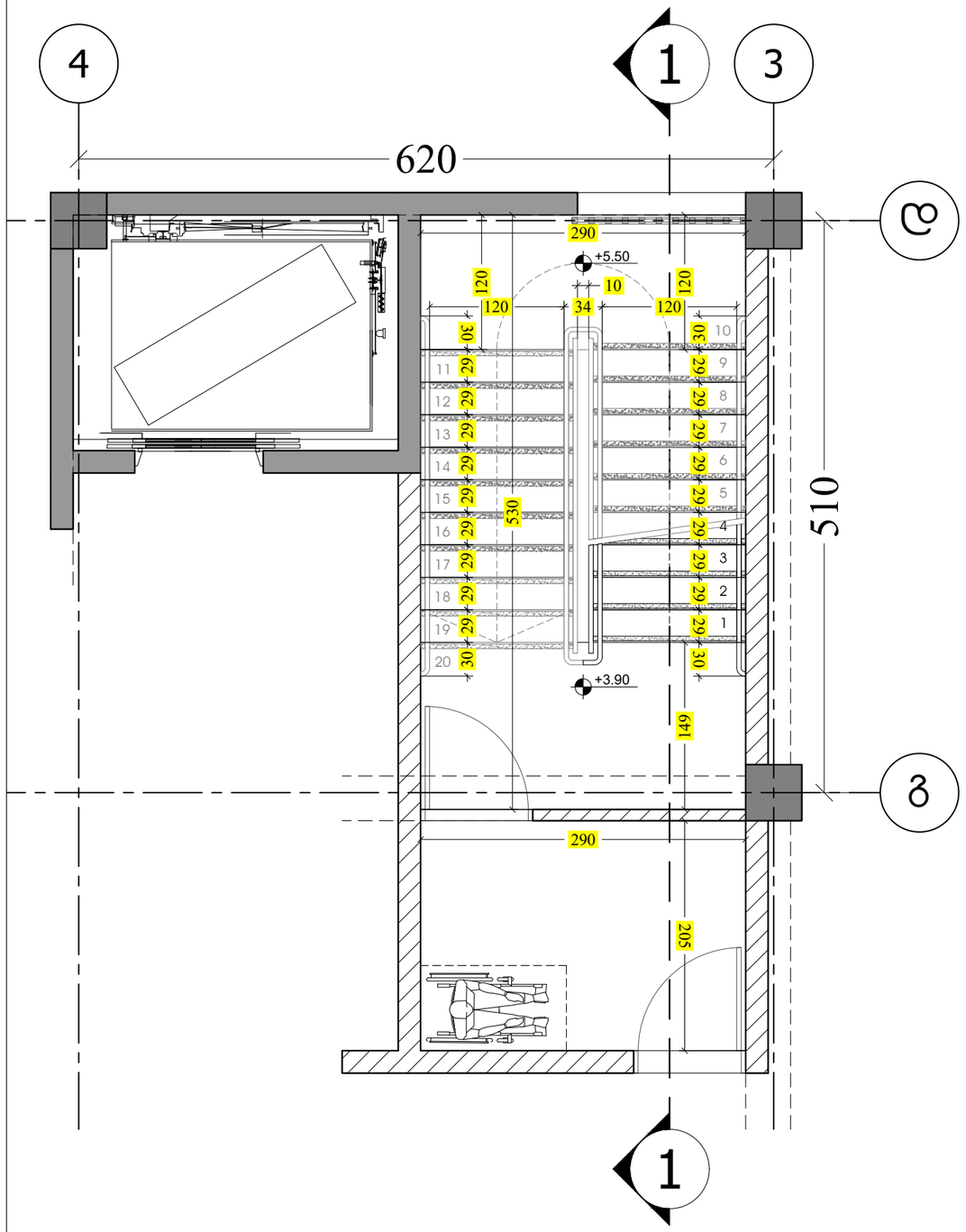
სათაური
TITLE

ჭრილი 3-3

A3



კიბის
ფრაგმენტი



კიბის
ფრაგმენტი

M ARCHITECTURE

ფაქტიური მისამართი: ქ.თბილისი, საბურთალო,
პენიის ქ. №34
ელ-ფოსტა: info_ma@yahoo.com
www.marchitecture.ge

Legal address: Pekinis str.#34, Saburtalo, Tbilisi, Georgia

E-mail: info_ma@yahoo.com
www.marchitecture.ge

მრავალფუნქციური კომპლექსი/მშენობა

სტრუქტურა
STRUCTURE

პროექტის მისამართი
ქ თბილისი, სოფ. გლდანი "ავშნიანი" (01.11.17.023.215)
PROJECT ADDRESS
Tbilisi, Vilage Gldani "Avshniani" (01.11.17.023.215)

დამკვეთი
CLIENT

ფიზიკური პირი:

შენიშვნები:
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანიმბრებში;
2. ნახაზზე ჯვალა ცვლილება მშენებლობისას მეთანხმებული უნდა იქნა პროექტის ავტორებთან;
3. ფერილის პორებირებით ავტომატურად ქმნება ნინა ვარიანტი;

პირობითი ნიშნები:

სიტუაციური სქემა KEY PLAN



1	თარიღი	აღწერა
2	თარიღი 1 DATE 1	
3	თარიღი 2 DATE 2	
4	თარიღი 3 DATE 3	

გამოცემა: 22.08.2022

CAD DWG FILE: AUTOCAD

შეასრულა:
ISSUE: გ.გ G.G

შეამოწმა:
CHECKED: რ.ხ R.KH

საავტორო უფლებები:
COPYRIGHT: "შპს ემ არქიტექტურა"
LTD M ARCHITECTURE

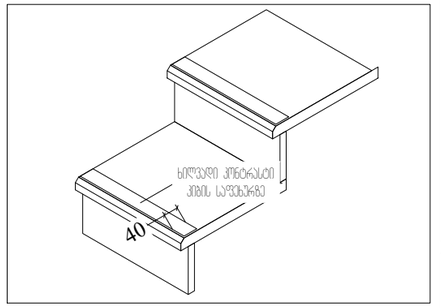
სათაური
TITLE

კიბის დეტალური
ნახაზი

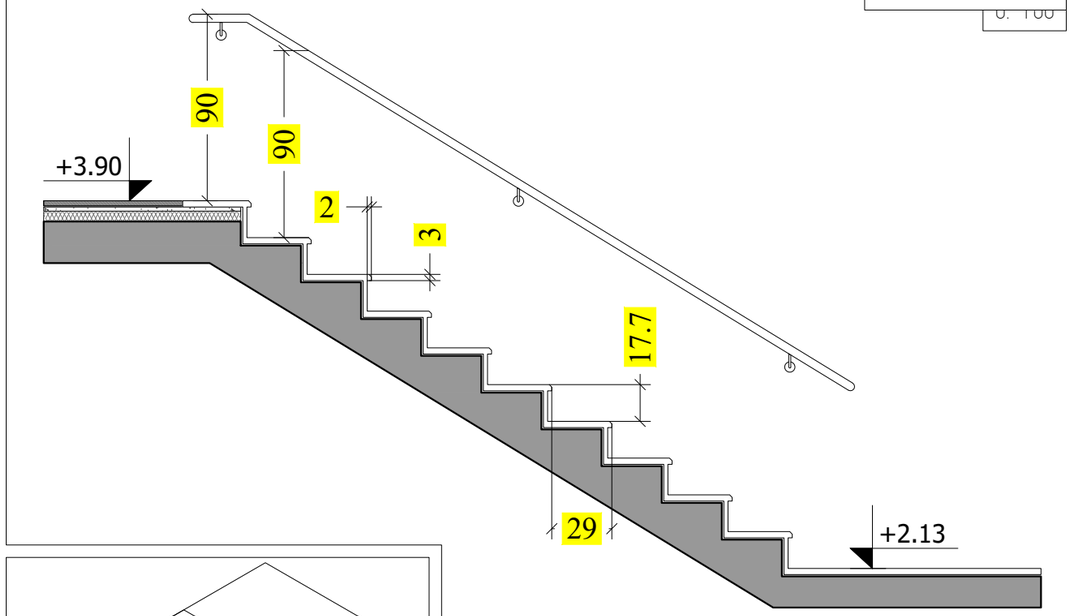
A3

კიბის
ფრაგმენტი

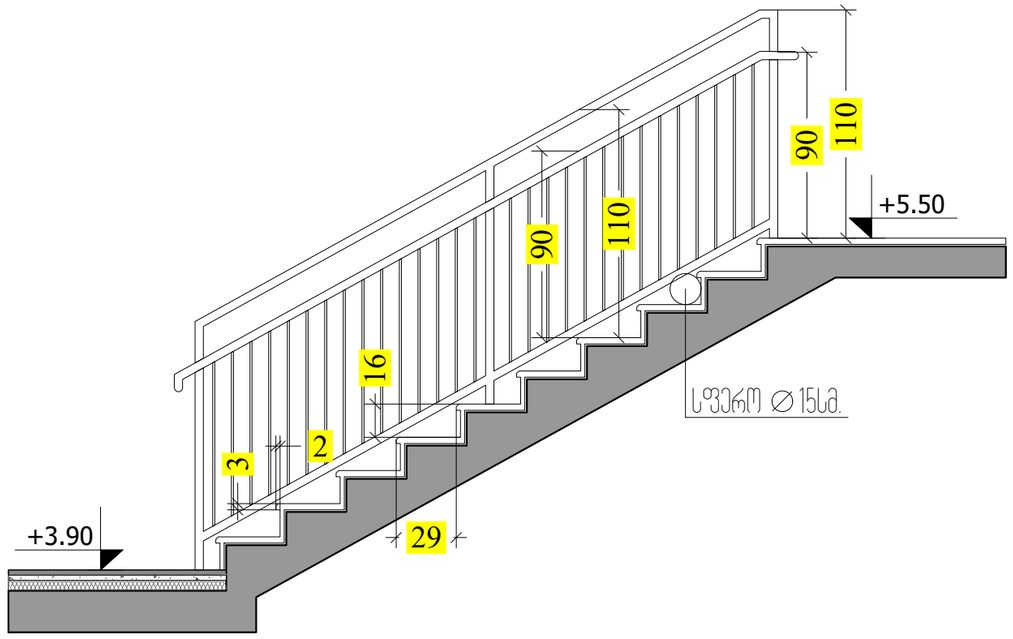




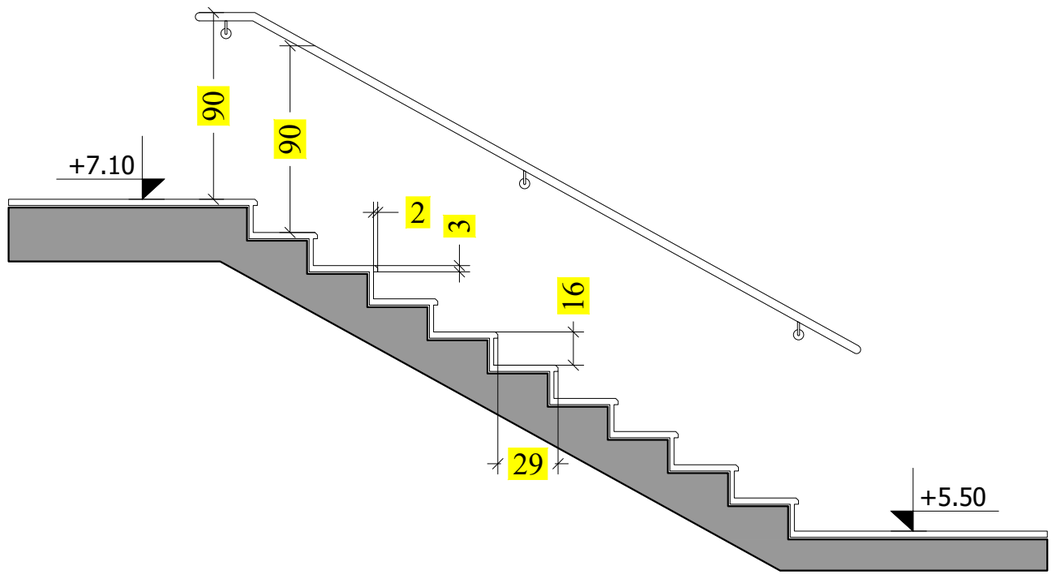
კიბის
ფრაგმენტი



კიბის
ფრაგმენტი



კიბის
ფრაგმენტი



M ARCHITECTURE

ფაქტიური მისამართი: ქ.თბილისი, საბურთალო, პეკინის ქ. №34
ელ-ფოსტა: info_ma@yahoo.com
www.marchitecture.ge

Legal address: Pekinis str.#34, Saburtalo, Tbilisi, Georgia

E-mail: info_ma@yahoo.com
www.marchitecture.ge

მრავალფუნქციური კომპლექსი/მშენობა

სტრუქტურა
STRUCTURE

პროექტის მისამართი
ქ თბილისი, სოფ. გლდანი "ავშნიანი" (01.11.17.023.215)
PROJECT ADDRESS
Tbilisi, Vilage Gldani "Avshniani" (01.11.17.023.215)

დამკვეთი
ფიზიკური პირი:
CLIENT

შენიშვნები:
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანიმუშოდ;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას მეთანხმებული უნდა იქნას პროექტის ავტორებთან;
3. ფერილის პირებებით ავტომატურად უქმდება ძინა ვარიანტი;

პირობითი ნიშნები:

სიტუაციური სქემა
KEY PLAN



1	თარიღი	ალწერა
2	თარიღი 1 DATE 1	
3	თარიღი 2 DATE 2	
4	თარიღი 3 DATE 3	

გამოცემა: 22.08.2022

CAD DWG FILE: AUTOCAD

შეასრულა:
ISSUE: გ.გ G.G

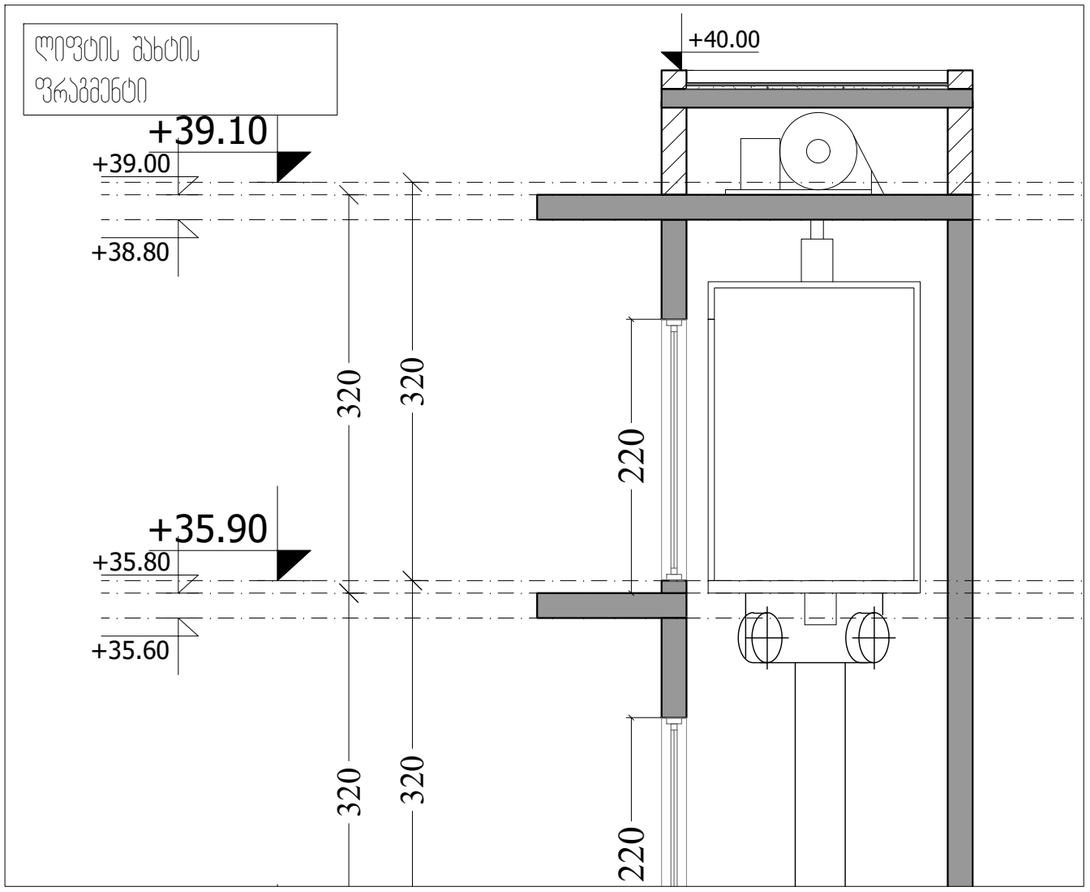
შეამოწმა:
CHECKED: რ.ხ R.KH

საავტორო უფლებები:
COPYRIGHT: "შპს ემ არქიტექტურა" LTD M ARCHITECTURE

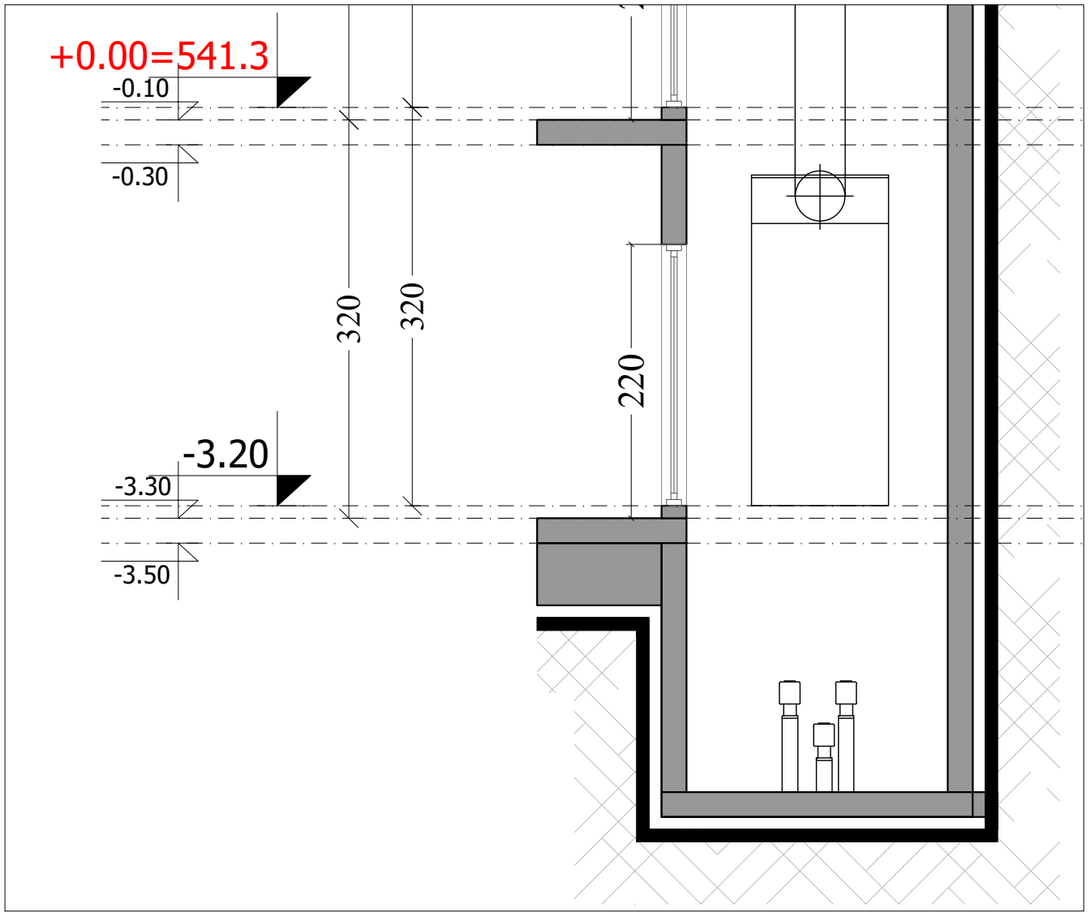
სათაური
TITLE

კიბის დეტალური ნახაზი

A3







შენიშვნები:

1. ყველა კიბის, ყველა საფეხურის და საბიჯელის სავალ ნაწილს ექნება ერთგვაროვანი ფერის მძონე ზედაპირი, რომელიც საფეხურის დარარჩენი ნაწილისაგან მკვეთრად განსხვავებული იქნება. ხილვადი კონტრასტი გამგრძელდება ყოველი საფეხურის ერთი კიდიდან საფეხურის მეორე კიდემდე.
2. მისაბვდომი გზა-კიბის იატაკის ზედაპირები იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
3. კიბის საფეხურების განსხვავებული მონიშვნა იქნება გამძლე.
4. გამნათებელი სამუალებები უზრუნველყოფს კიბეების განათებას, რომელიც გაიზომება საბიჯელის ზედაპირების და ბაქნების ზედაპირების ცენტრში გაზომვისას საფეხურის წინაპირიდან 600 მმ-ის საზღვრებში, შემდეგი წესის შესაბამისად:
- არაუმცირეს 11 ლუქსი განათება.
- არაუმცირეს 110 ლუქსი განათება, კიბით სარგებლობისას.
- კიბის გამოყენებისას 11 ლუქსიდან 110 ლუქსზე გადასვლა შესაძლებელი უნდა იყოს განათების სამართავებით უზრუნველყოფილი ავტომატური, მოძრავი სენსორული ტიპის განათების ჩამრთველებით, რომლებიც შეესაბამება ყველა ქვემოთ ჩამოთვლილს:
- განათების სამართავები აღჭურვილი იქნება საიმედო ოპერაციული სისტემით და შეფასებული იქნება ამ მიზნით გამოყენებისათვის.
- მოძრავი სენსორი გააქტიურდება დამკვეთის მოზრაობით საფეხურებზე ან საფეხურების ბაქნებზე.
- განათების გამააქტიურებლები დაყენებული იქნება არაუმცირეს 15 წუთიანი მოქმედების პერიოდით.
- გზა-კიბის განათება ჩაირთვება ავტომატური სენსორული ჩამრთველებით, ასეთის ასებობის შემთხვევაში, ისე, რომ შესასვლელში მდებარე ბაქანზე, შესასვლელში მდებარე ბაქნის მოსაზღვრე თითოეულ კიბის მარშსა და შესასვლელში მდებარე ბაქნის ზემოთ და ქვემოთ მდებარე ბაქნებზე მე-4 პუნქტით დადგენილ განათებულობის დონე საფეხურის გამოყენებამდე იქნება უზრუნველყოფილი.
- კიბის სახელურები და ნებისმიერი კედელი, ან მათ მომიჯნავედ მდებარე სხვა ზედაპირი არ იქნება ბასრი, ან უხეში ელემენტების შემცველი.
- კიბის სახელურები არ იტრიალებს მათი ბუდეების საზღვრებში.

M ARCHITECTURE
ფაქტიური მისამართი: ქ.თბილისი, საბურთალო, პენიის ქ. №34
ელ.ფოსტა: info_ma@yahoo.com
www.marchitecture.ge
Legal address: Pekinis str.#34, Saburtalo, Tbilisi, Georgia
E-mail: info_ma@yahoo.com
www.marchitecture.ge

მრავალფუნქციური კომპლექსი/მშენობა

სტრუქტურა
STRUCTURE

პროექტის მისამართი
ქ თბილისი, სოფ. გლდანი "ავშნიანი" (01.11.17.023.215)
PROJECT ADDRESS
Tbilisi, Vilage Gldani "Avshniani" (01.11.17.023.215)

დამკვეთი ფიზიკური პირი:
CLIENT

შენიშვნები:
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანიმბრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას მეთანხმებული უნდა იქნეს პროექტის ავტორებთან;
3. ფერილის პირველებით ავტომატურად უქმდება ძინა პირიანი;

პირობითი ნიშნები:

სიტუაციური სქემა KEY PLAN



1	თარიღი	აღწერა
2	თარიღი 1 DATE 1	
3	თარიღი 2 DATE 2	
4	თარიღი 3 DATE 3	

გამოცემა: 22.08.2022

CAD DWG FILE: AUTOCAD

შეასრულა: ISSUE: გ.გ G.G

შეამოწმა: CHECKED: რ.ხ R.KH

საავტორო უფლებები: COPYRIGHT: "შპს ემ არქიტექტურა" LTD M ARCHITECTURE

სათაური TITLE

ლიფტის ფრაგმენტი

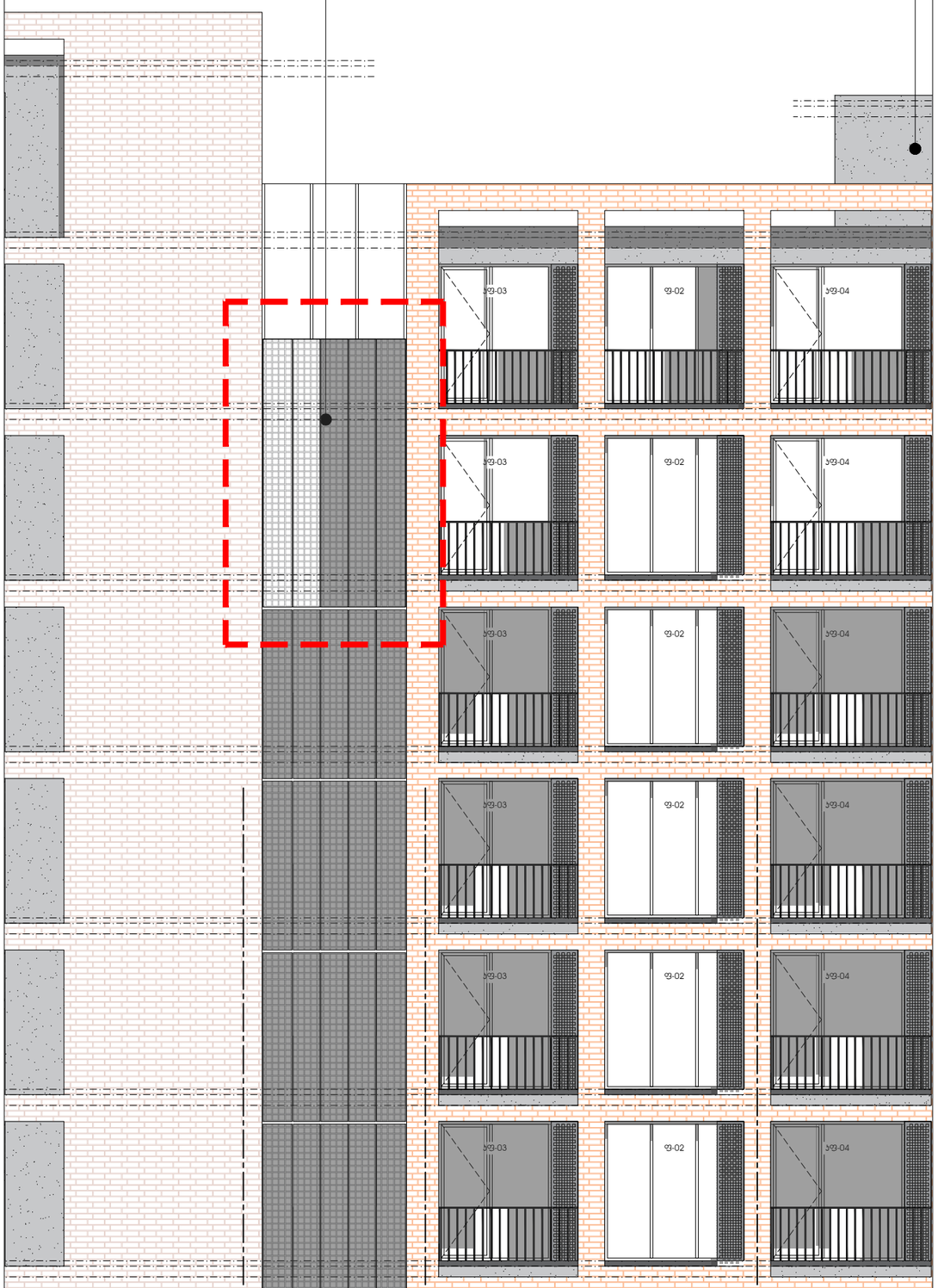
A3

ფასადის
ფრაგმენტი

მ. 1:50

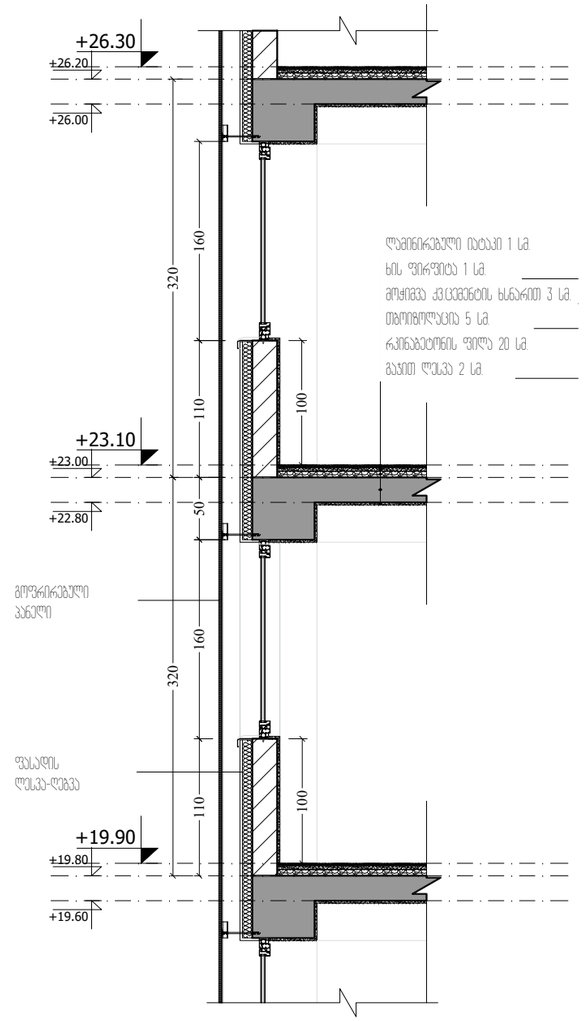
გოფრირებული ქალუზი/პანელი
თეთრი ფერის

მუქი ფერის დეკორატიული
ლესვა/ღებვა

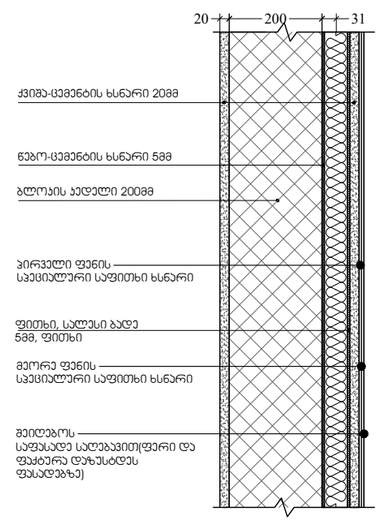


ფასადის დეტალი

მ. 1:50



ბლოკის კედელი(გარე ლესვა ღებვა)



M ARCHITECTURE

ფაქტიური მისამართი: ქ.თბილისი, საბურთალო,
პენიის ქ. №34
ელ-ფოსტა: info_ma@yahoo.com
www.marchitecture.ge

Legal address: Pekinis str.#34, Saburtalo, Tbilisi, Georgia

E-mail: info_ma@yahoo.com
www.marchitecture.ge

მრავალფუნქციური კომპლექსი/მშენობა

სტრუქტურა
STRUCTURE

პროექტის მისამართი
ქ თბილისი, სოფ. გლდანი "ავშნიანი" (01.11.17.023.215)
PROJECT ADDRESS
Tbilisi, Vilage Gldani "Avshniani" (01.11.17.023.215)

დამკვეთი
CLIENT

ფიზიკური პირი:

შენიშვნები:
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანიმბრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას მეთანხმებული უნდა
იქნეს პროექტის ავტორებთან;
3. ფერილის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი;

პირობითი ნიშნები:

სიტუაციური სქემა — KEY PLAN



1	თარიღი	აღწერა
2	თარიღი 1 DATE 1	
3	თარიღი 2 DATE 2	
4	თარიღი 3 DATE 3	

გამოცემა: 22.08.2022

CAD DWG FILE: AUTOCAD

შეასრულა:
ISSUE: გ.გ G.G

შეამოწმა:
CHECKED: რ.ხ R.KH

საავტორო უფლებები:
COPYRIGHT: "შპს ემ არქიტექტურა"
LTD M ARCHITECTURE

სათაური
TITLE

ფასადის დეტალი

A3

ფასადის ფრაგმენტი

მ. 1:50

ბურის დეკორატიული მოპირკეთება

ლითონის მოაჯირი მავი ფერის

სველდსტრ საგრვარი

+40.00

+39.10
+39.00
+39.80

+35.90
+35.80
+35.60

+32.70
+32.60
+32.40

+29.50
+29.40
+29.20

+26.30
+26.20
+26.00

+23.10
+23.00
+22.80

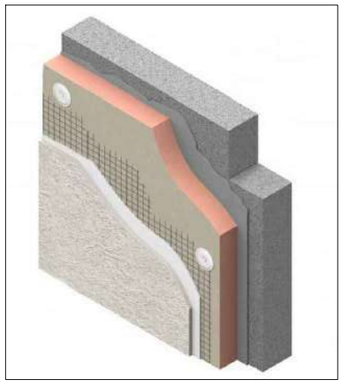
+19.90
+19.80
+19.60

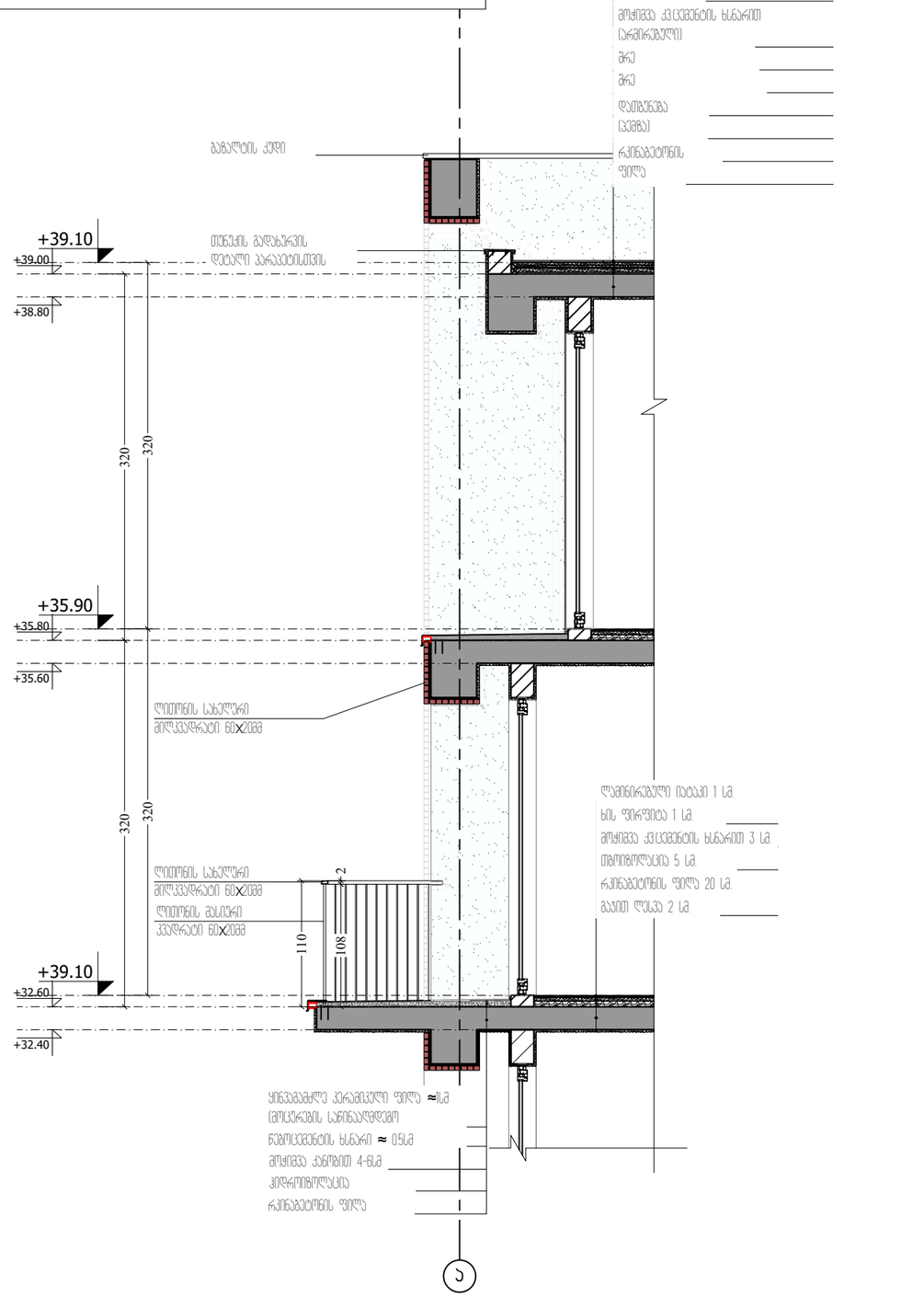
+16.70
+16.60
+16.40

320
320
320
320
320
320

4200

502





ფასადის დეტალი

მ. 1:50

M ARCHITECTURE

ფაქტიური მისამართი: ქ.თბილისი, საბურთალო, პენიის ქ. №34
ელ-ფოსტა: info_ma@yahoo.com
www.marchitecture.ge

Legal address: Pekinis str.#34, Saburtalo, Tbilisi, Georgia

E-mail: info_ma@yahoo.com
www.marchitecture.ge

მრავალფუნქციური კომპლექსი/მშენობა

სტრუქტურა
STRUCTURE

პროექტის მისამართი
ქ თბილისი, სოფ. გლდანი "ავშნიანი" (01.11.17.023.215)
PROJECT ADDRESS
Tbilisi, Vilage Gldani "Avshniani" (01.11.17.023.215)

დამკვეთი
CLIENT

ფიზიკური პირი:

შენიშვნები:
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანიმუშოდ;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას მეთანხმებული უნდა იქნეს პროექტის ავტორებთან;
3. ფერისეული პირველწყაროებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი;

პირობითი ნიშნები:

სიტუაციური სქემა KEY PLAN



1	თარიღი	აღწერა
2	თარიღი 1 DATE 1	
3	თარიღი 2 DATE 2	
4	თარიღი 3 DATE 3	

გამოცემა: 22.08.2022

CAD DWG FILE: AUTOCAD

შეასრულა: ISSUE: გ.გ G.G

შეამოწმა: CHECKED: რ.ხ R.KH

საავტორო უფლებები: COPYRIGHT: "შპს ემ არქიტექტურა" LTD M ARCHITECTURE

სათაური TITLE

ფასადის დეტალი

A3