ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია

მუნიციპალური ინსპექცია

წერილის ნომერი: **17-01250382161**
თარიღი: **07/02/2025**

ადრესატი: შპს ველლ ჰაუზ დეველოპმენტი
საიდენტიფიკაციო ნომერი: 405204540
მისამართი: თბილისი, საბურთალოს რაიონი, ქავთარაძის ქ., №20 "დ", სადარბაზო 2, სართ. 4

თქვენი N10/01250204134-17 და N10/01250241510-17 განცხადების პასუხად გეგზავნებათ ბრძანება ობიექტის ექსპლუატაციაში მიღების შესახებ.

დანართი: ბრძანების ორი ეგზემპლარი.

ზაზა კვიციანი

მუნიციპალური ინსპექცია-პირველადი სტრუქტურული ერთეულის ხელმძღვანელის მოადგილე (მუნიციპალური ინსპექციის უფროსის მოადგილე)

გამოყენებულია კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერა/ელექტრონული შტამპი

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის მუნიციპალური ინსპექცია

№ ბ-10/01250241510-17

"07." 02. 2025 წ.

ბ რ ძ ა ნ ე ბ ა

ქ. თბილისში, პეტრე ქავთარაძის ქუჩა, №22დ-ში (საკ. კოდი: №01.14.03.040.357) მდებარე მშენებლობადამთავრებული ობიექტის (მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი – IV კლასი) ექსპლუატაციაში მიღების შესახებ.

დამკვეთი – შპს „ველლ ჰაუზ დეველოპმენტი“
პროექტის შეთანხმების შესახებ ბრძანება და მშენებლობის ნებართვის გაცემის შესახებ ბრძანება – №7326907 19.12.2024წ.

მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 2705.0
განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 1971.6
საერთო ფართობი (კვ.მ).: 23116.2
საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).: 10807.9
საოფისე ფართობი (კვ.მ).: 2313.6
საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 3273.2
კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 2147.7
დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 58.9
ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 4514.9
სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 64000.0
0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 55000.0
0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 9000.0

ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის მე-6 თავის, ამავე კოდექსის 177-ე მუხლის, საქართველოს მთავრობის 24.03.09წ. №57-ე დადგენილების 95-ე მუხლის 1-ლი პუნქტის, ამავე მუხლის მე-3 პუნქტის, 97-ე მუხლის 1-ლი პუნქტის, ამავე მუხლის მე-4 პუნქტის, ქ. თბილისის საკრებულოს №28-95 25.09.2018წ. დადგენილების, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2018 წლის 25 სექტემბრის №28-94 დადგენილებით დამტკიცებული ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის მუნიციპალური ინსპექციის დებულების მე-2 მუხლის მე-2 პუნქტის „ლ“ ქვეპუნქტის, მე-3 მუხლის პირველი პუნქტის „ვ“ ქვეპუნქტის, მე-3 მუხლის მე-2 პუნქტის „დ“ ქვეპუნქტის, მე-4 მუხლის მე-3 პუნქტის „ვ“ ქვეპუნქტის შესაბამისად;

ვ ბ რ ძ ა ნ ე ბ

1) მიღებულ იქნას ექსპლუატაციაში ქ. თბილისში, პეტრე ქავთარაძის ქუჩა, №22დ-ში (საკ. კოდი: №01.14.03.040.357) მდებარე მშენებლობადამთავრებული ობიექტი (მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი – IV კლასი).

2) ბრძანება შეიძლება გასაჩივრდეს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიაში (მისამართი: ქ. თბილისი, შარტავას ქ. №7) ერთი თვის ვადაში.

საფუძველი: №10/01250204134-17 20.01.2025წ. და
№10/01250241510-17 24.01.2025წ. განცხადებები.

მუნიციპალური ინსპექციის
უფროსის მოადგილე ზაზა ჯიციანი

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის მუნიციპალური ინსპექცია

№ ბ-10/01250241510-17

"07." 02. 2025 წ.

ბ რ ძ ა ნ ე ბ ა

ქ. თბილისში, პეტრე ქავთარაძის ქუჩა, №22დ-ში (საკ. კოდი: №01.14.03.040.357) მდებარე მშენებლობადამთავრებული ობიექტის (მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი – IV კლასი) ექსპლუატაციაში მიღების შესახებ.

დამკვეთი – შპს ,,ველლ ჰაუზ დეველოპმენტი"
პროექტის შეთანხმების შესახებ ბრძანება და მშენებლობის ნებართვის გაცემის შესახებ ბრძანება – №7326907 19.12.2024წ.

მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 2705.0
განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 1971.6
საერთო ფართობი (კვ.მ).: 23116.2
საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).: 10807.9
საოფისე ფართობი (კვ.მ).: 2313.6
საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 3273.2
კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 2147.7
დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 58.9
ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 4514.9
სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 64000.0
0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 55000.0
0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 9000.0

ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის მე-6 თავის, ამავე კოდექსის 177-ე მუხლის, საქართველოს მთავრობის 24.03.09წ. №57-ე დადგენილების 95-ე მუხლის 1-ლი პუნქტის, ამავე მუხლის მე-3 პუნქტის, 97-ე მუხლის 1-ლი პუნქტის, ამავე მუხლის მე-4 პუნქტის, ქ. თბილისის საკრებულოს №28-95 25.09.2018წ. დადგენილების, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2018 წლის 25 სექტემბრის №28-94 დადგენილებით დამტკიცებული ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის მუნიციპალური ინსპექციის დებულების მე-2 მუხლის მე-2 პუნქტის ,,ლ" ქვეპუნქტის, მე-3 მუხლის პირველი პუნქტის ,,ვ" ქვეპუნქტის, მე-3 მუხლის მე-2 პუნქტის ,,დ" ქვეპუნქტის, მე-4 მუხლის მე-3 პუნქტის ,,ვ" ქვეპუნქტის შესაბამისად;

ვ ბ რ ძ ა ნ ე ბ

1) მიღებულ იქნას ექსპლუატაციაში ქ. თბილისში, პეტრე ქავთარაძის ქუჩა, №22დ-ში (საკ. კოდი: №01.14.03.040.357) მდებარე მშენებლობადამთავრებული ობიექტი (მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი – IV კლასი).

2) ბრძანება შეიძლება გასაჩივრდეს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიაში (მისამართი: ქ. თბილისი, შარტავას ქ. №7) ერთი თვის ვადაში.

საფუძველი: №10/01250204134-17 20.01.2025წ. და
№10/01250241510-17 24.01.2025წ. განცხადებები.

მუნიციპალური ინსპექციის
უფროსის მოადგილე

ზაზა კვიციანი