01.14.05.008.317

01.14.05.008.312

01.14.05.008.310

01.14.05.008.324

01.14.05.008.227

01.14.06.001.002

01.14.06.001.001

572.89

-xr-

-xr-

-xr-

-xr-

-xr-

საველე გზა

-xr-

საველე გზა

საველე გზა

-xr- -xr-

-xr-

-xr-

-xr-

-xr-

-xr- -a-

-xr-

-a-

-a-

-a-

-a-

-a-

-a-

-a-

-a-

-a-

-a-

-xr-

-xr-

-xr-

კონსტრუქცია ლით. კონსტრუქცია ლით.

-xr-

-xr-
-xr- 574.12

574.17

573.61

573.54

566.37

557.62

548.47

540.09

539.27

538.79

551.23

551.18

544.48

566.01

554.22

568.98

561.81

570.73

568.29

568.77

570.97

567.72

562.07

561.94

562.09

562.10

556.68

560.49 555.97

552.24

549.25

562.39

557.85

555.05

558.29

557.26

554.71

553.75

549.56

548.61

557.40
553.04

552.25

562.36

564.27

546.13

549.66
552.08

552.21

550.76

549.99

553.30

556.93

557.11

555.74

553.74

552.97

553.09

555.65

555.02

555.22

548.33

554.54

555.87
556.32

554.91

558.13

558.36

545.40

548.56

550.73

558.35

544.52
541.56

541.42

539.84

540.80

539.91
540.37

540.07

540.53 540.66

541.30

542.56

552.64

547.41

554.74

550.38

541.19

544.01

536.26

537.42

536.70

562.79

562.01

553.27

554.80

551.27

557.07

551.18

559.38

564.95

569.08

572.48

569.33

565.58

564.80

565.31

569.35

572.68

581.18

612.02

598.95

577.51

573.72

584.98

589.58

583.30

577.93

574.36

572.91

580.10

571.77

578.39

577.27

598.35

591.51

592.06

586.21

588.25

594.13

597.34

598.46

600.71

601.17

599.14

601.85

601.39

600.10

599.83

583.38

582.79
584.41

582.77

580.66

576.37

579.75

578.96

579.26

576.84

576.88

577.57

577.56

586.49

584.32

581.82

579.26

576.39

575.28

584.39

579.32

585.23

581.89

580.79

576.19

579.31

578.75

578.75

584.84

586.71

581.09

582.41

578.89

579.30

587.53

590.93

598.42

598.73

589.00

591.50

590.55

586.26

589.08

584.46

581.27

591.97

584.37

590.71

598.83

605.29

602.48

595.30

587.77

595.65

598.66

582.94

580.93

578.88

581.44

585.92

584.88

583.87

585.40

580.66

583.31 582.32

582.28

579.86

582.46

580.25

582.69

583.75

584.23 585.25 586.67

573.02

572.01

572.01

547.81

550.94

553.99

556.11

573.98

573.76

576.40

576.29

576.47

572.49

572.23

571.23

570.84

571.09

570.98

571.10
571.16

571.86

572.11

572.44

572.80

572.04

572.00 571.65

571.53

567.72

569.09

568.67
566.12

562.18

562.09

562.07

562.18

562.20

562.03

568.09

571.61

571.85

575.21

575.35

575.90

576.40

575.93 575.94

573.58

575.98

576.32

573.06

572.83 572.82

556.61

576.16

575.90

575.76
576.11

576.40

578.13

578.03

577.92

576.50

577.87

578.14

577.99

577.70

577.79
577.86

577.38

577.29

575.48

575.05

575.59
575.82
576.11
575.79

581.80

584.48

576.68

576.62

578.66
576.47

577.73

579.24

576.94
578.19

621.77

621.27

632.31

630.89

631.20

630.52

630.25

632.69

634.18 634.47

639.12

640.25

638.22

639.81

641.88

645.91
643.63

648.06
648.46
644.47
644.73

643.09 642.59

640.41

642.06

627.57
627.56

627.15

627.80

629.50

629.98

630.48

619.73

619.48

619.87

622.79

620.50
621.49
620.36

621.06

622.74

611.55

612.99

624.14

621.04

616.80

624.23

624.98

616.03

618.95

618.85

615.03

613.76

530.68

530.83

531.27

531.04
530.84

547.31

543.90

547.93

538.25

538.52

561.08

560.56

560.38

554.07

557.54

558.47

558.66

562.05

556.70
551.23
547.19

547.95

569.61

571.47

573.35

572.91

572.92

572.56

571.53

570.10

564.35

564.93

576.04

575.95 576.00

575.81

576.08

575.12

575.20

575.57

575.58

575.63

575.33

575.73
575.87

573.18

574.13

569.73

566.88

564.65

569.11

572.35

574.91 574.86

573.22

572.23

571.96

571.87
572.35

571.94

571.55

571.81
572.24
571.76

571.71

571.67
572.22

573.01

571.75

571.65

572.48

571.60
572.15

571.49

572.17

570.59

569.42

565.22

567.82

559.71

559.61

558.81

556.18

548.84

542.55

540.98

552.00

548.51

551.88

553.96

551.31

548.81

554.00

556.15

558.43

555.66

558.13

560.42

561.82

561.67

562.68

564.51

562.55

564.28

565.30

558.28

555.54

560.10

559.07

553.87

554.42

560.50

558.47

559.65

565.93

566.70

569.36

569.25

546.56

550.77

553.31

557.62

559.59

565.30

564.51

571.06

571.73

573.11

570.82

572.59

540.58

539.91

536.73

534.43

533.78

542.71

542.12

537.27

537.73

536.07

543.04

541.95

539.09

544.69

549.96

549.60

554.58

557.26

554.52

552.73

531.64

531.83

530.61

530.48

530.79

530.16

529.72

529.70

529.66

529.74

529.79

531.32

537.57

531.81

531.62

530.08

530.14

530.26

533.88

531.26

538.64

542.86

541.52

540.11

531.65

537.00 533.81

539.60

530.43

530.56

530.55

530.59

530.93 530.87

530.84

530.91

530.98

531.11

531.30
531.24

531.64

531.38

531.81

531.94

531.62

531.95

531.88

531.71

531.92

532.24

532.66

532.19

531.83

532.02

532.04

532.24

532.59

532.71

532.12

532.17

534.34

537.13

543.42

547.06

551.45

532.32

532.32

532.29

532.22

533.14

533.67

532.35

532.34

532.84

532.40

532.66

532.92

538.51

540.98

538.79

538.15

535.10

534.84

535.61

534.76

535.16

535.13

535.03

535.05

535.13

535.15

535.18

535.81

536.25

536.27

536.38

536.50

535.31

535.72

535.47
535.44

535.59

535.84

537.54

536.02

535.56

535.53 535.51 535.75

535.59

535.83

535.88

536.10

535.81

536.12

535.71

535.97

536.17
535.75

535.84

535.96

535.94

535.94

536.01

536.40

536.53

536.93

536.58

536.06

536.17

536.55

536.52

536.64

536.31

536.55

536.47
539.05

537.26

537.59

537.85

536.58
536.55

536.95

536.78

537.51

537.51

538.00

536.87

537.96

537.45

537.44
537.45

559.32

559.52

557.33

555.95

540.80

554.89

553.74

561.90

560.54

547.40

542.60

539.48

537.95

537.67 537.34

537.22

537.22

538.82

538.75
538.73

541.71

547.10

546.14

550.95

548.44

562.18

566.30

562.35

561.96

559.10

549.91

554.26

548.54

552.82

558.94

560.62

560.93

561.18

559.68

559.90

562.67

562.23

550.72

553.28

557.95

557.23

556.20

553.68

542.66

542.04

541.86

541.81

540.06

540.18

540.88

544.15 540.35

542.26

540.76

542.41 540.26

542.00

540.16

539.27

539.29

539.13

539.11

538.93

539.68

539.79

538.77

539.08 539.15

539.57

538.58
538.46

539.33

538.87

538.44

538.77

539.08

538.50

538.06

538.34

538.15

538.14

537.88

537.95

537.64
537.71

537.75

537.84

538.04

538.47

538.39

538.91

537.46
537.40

538.03

538.48

538.40

537.52

537.67

537.79
537.92

538.01

538.37
538.51

538.92

538.81

538.74

539.20

540.06

539.70

540.16

540.31

540.42

540.48

540.69

539.55

539.33

539.07

539.56

539.49

539.40

539.69

539.68

540.07

539.43

541.57

543.89

541.99

541.27

540.67

563.10

555.29

544.10

542.22

540.14

540.55

540.93

540.31

543.78

553.37

545.30

541.64

541.82

541.46

541.47

542.16

545.47

544.77

540.48

540.07

540.23
540.58

540.65

540.73

540.94

541.25

553.71

553.58

557.01

558.09

555.81

550.33

548.46

551.42

547.57

545.36

547.57

550.74

552.71

552.62

553.01

555.24

558.55

550.69

558.46

552.81

561.84

555.06

560.75

560.59

560.49

562.76

563.35

563.37
563.28

563.25

563.53

563.72

564.51

565.12

566.17

565.60

568.30

567.29

567.90

569.52

570.71

569.17

569.02

569.27

572.12

574.18

574.66

574.32
575.19

573.54

570.59

571.47

573.36

575.25

574.30

574.77

576.08

576.90

576.37

576.09

579.32

578.75

578.33

577.91

577.28

576.53

577.38

577.05

577.19

577.84

577.49

577.39

578.22

577.97

578.58

578.23

578.49

577.72

577.66

578.11

577.90

577.63

576.67

576.07

575.42

576.07 576.34

575.55

576.01

576.34

574.77

573.48

574.59

573.51

573.01

572.44

571.98 571.86

571.57

571.24

571.29
570.63

570.81 569.88

570.24 569.02

569.47

567.70

567.83

566.18

566.55

562.08

562.07

562.85

561.94

562.22

561.79

562.28
562.22

562.28 562.27

562.34

562.42

562.44

562.65

562.84

562.78

562.91

563.22

563.28

563.41

565.25

564.19 564.01

563.89

564.67

563.80

563.73

562.98
563.14

562.59

561.67

558.28 558.08

555.81

555.24

549.41

552.21

552.33

545.75

546.16

546.08545.86

545.35

545.76 545.71

550.41

554.59

559.40

565.52 565.18

565.35

562.64

564.21

563.67

564.18

563.77

560.32

559.13

560.30

564.13 564.42
564.23
564.22

558.21

563.24

563.79

563.55

563.80
563.23

562.66

562.22

564.81 565.51

565.77

565.59

565.49

564.07

563.74

563.91 564.38
564.67

564.82

564.66

565.21

564.11

564.11

564.58

564.57

564.88

564.87

546.97

552.77

547.15
546.68

546.80

544.54

544.30

544.82

545.43

545.06
545.16

545.31 545.42 545.54
545.63
545.68

545.82

545.73

545.82 546.12

546.60

545.98

545.80
545.83

545.62

545.50

545.32

545.01

544.79

545.06

545.19

545.45

545.22

545.15

545.73 545.49

545.41 545.63
545.67

545.21

545.28

545.43

545.45

544.62

544.76

544.36

544.06

544.10

545.26

545.36
545.08

544.98

543.84

543.70

544.46

544.06

544.24

543.99

543.94

543.96

546.44

549.06
545.37

544.85

544.94

544.11

544.90

544.37

544.97

546.69

548.85

546.90

548.02

546.61

546.05

542.35

542.08

545.84

545.83
545.76
545.76

546.21

545.61

545.98

545.53

545.85

545.46

546.19
545.93

545.57

544.53
544.81

545.49 544.71

552.40

545.88

546.19

545.54

544.98

542.37

542.38

542.87

542.71

544.69

545.62 543.32 542.75

542.87

543.68

544.29

544.43

544.41

544.43

544.29

544.18

544.22

544.08

543.32
543.07

543.34

543.06

542.85
543.32

542.64

543.04

542.31

543.04

542.43

543.03

543.15

543.38
542.27
542.51

541.85

542.00

541.27

541.61 541.11

541.24

541.22

540.99

541.01

541.16

541.36 541.42

541.59

541.39

541.57

541.51

541.49

541.58
541.56

541.69

541.76

545.65

541.69

542.06

548.02

547.43

546.00
544.76

545.83

543.83

549.70

545.57

547.68

547.70

544.45

545.93

544.91

546.45

545.51
547.98

549.62

546.05

543.87

549.58

547.75

548.77

552.54

554.67

553.33

553.14

552.95

553.09 553.89

555.43

560.08

558.17

561.87

560.52 562.13

561.48

556.30

555.94

560.07

561.22

561.43

561.09

561.81

557.52

560.14

561.61

562.81

576.28

576.54

576.20

576.76 577.02

577.69

577.21
576.88

577.93

578.30

577.80

577.83

577.11 577.47

577.51

576.85

576.31

576.44
576.21

576.28
576.11

576.18

576.12

576.32

576.38

576.26
576.38

576.66

576.68

577.00

576.14

576.33

576.39

576.49

576.16

576.30

575.85

602.53

605.42

599.31

603.27

596.41

597.08

593.39

592.82

604.21

607.32

601.82

604.55

597.71

598.08

599.04

592.35

592.46

595.22

596.15

609.80

598.51

603.55

605.69

606.82
604.60

604.49

604.82

604.67

614.43

611.98

613.41

627.28

616.45

619.18

620.11

612.93

608.91

607.00

607.92

611.49

610.34

615.08

618.36

621.55

627.68

625.12

623.40

629.86

631.35

634.53

639.00

641.20

644.43

585.77 585.76

583.68

587.88 587.65

590.68
589.91

588.81

587.47

585.47

577.16

578.01

579.51

579.55

581.39

581.44

582.66

582.80

584.44

587.84

589.17

587.83
587.03

587.16

585.52

585.68

585.83

584.43

585.16

586.77

588.27

589.61

590.75

591.89

592.08

592.09

593.57

594.05

595.19

595.20

612.61

609.70

605.55

604.68

610.67

613.16

613.10

610.18

609.10

613.72

610.75

608.22

612.11

607.33

604.05

602.76

603.72

604.02

600.58

599.29

601.28

598.70

593.89

592.69

591.24
590.92

592.93

592.26

592.74

592.35

594.90

594.78

594.64
595.65
596.22 595.08

594.22

595.07

597.84

598.50

597.55
597.83

601.66

599.89

598.50

597.38

596.32

594.80

594.07

592.65
592.39

591.21

590.36

589.70

589.23

588.23

587.81

588.91

588.46

588.85

588.29

588.69

588.20

587.85

588.31
588.39

588.09

588.29
587.98

590.29

588.65

588.50

588.82

589.99

578.67

583.63

580.02

578.51

614.73

604.88

604.55

592.85

576.52

580.51

591.27

592.92

593.59

587.32

571.21

571.00

571.17

571.04
571.00

570.96

571.11

571.36

570.98
570.93

575.03

578.13

586.33

584.17

575.36

577.65

586.74

599.40

595.17

585.47

587.22

592.91

593.99
593.90

590.69

590.71

593.12

596.41

596.88

592.26

596.49

593.14

589.74

586.65

598.98

598.10

595.55
592.59

578.19

578.92

579.79

581.22

583.11

583.06

582.99

581.16

580.99

580.05

581.78

580.41

582.93

583.55

579.43

584.30

583.43

583.84

584.39

585.59

585.94

586.32

588.97

587.83

586.32

586.05

585.19

588.37

587.30

584.52

585.72

586.01

586.15

586.48

586.48

586.14
586.63

586.81

586.46

586.94
587.04

587.26

587.03

587.45

587.58

587.77

587.92

587.78

587.27

587.26

587.80

587.65

587.85

587.47

587.43
586.52

586.00

586.21
586.15

586.35

585.93

586.84

586.89

586.47

585.83

584.67

584.28

588.54
588.44

588.97

588.83

589.08

589.36

589.89

589.59

590.16

589.96

590.52

590.44

590.93

590.88

591.41

591.28

591.97

591.97

592.49

593.61

594.06

593.30

593.28

592.79

593.16

593.20

594.11

594.68

595.41

595.78

596.37

597.12

596.38

597.32

598.35
598.72

598.39

598.71

598.34

599.09

599.42

600.13

600.64

600.96

601.39

602.37

603.16

602.60

604.09 602.25

628.99 629.42

624.83

619.31

615.90
616.12

616.05

621.58 620.69
618.80

617.72

626.98 624.54

624.53

624.01

620.30

619.51

619.06

618.77

617.98

617.09

615.21

611.74

609.32

609.79
610.80

612.07

613.04

613.12

613.22

608.90

607.02
605.67

612.73

612.84

615.10

616.08

614.29

616.57

614.66

616.25

612.14

610.65

608.43

606.32

604.52

608.02

604.79

603.88

611.18

606.50

606.06

604.88

602.70

597.69

590.86
596.70

597.29

596.42

594.26

594.73

593.94

597.99

598.23

602.47

602.48

600.55

603.39

607.72

606.27

607.03

607.23

609.48

608.90
606.97

606.17 608.21

607.62
610.08

609.52

609.39
609.88

611.22

610.81

612.13

611.28

613.90

612.84

614.93

613.80 615.01

615.70

569.11

571.79

562.79

564.73

567.94

570.55
570.53

572.96

573.04

572.70

571.09 567.82

569.89

569.51

569.24

568.77

571.46
571.54

571.23
570.67

570.05

569.62

570.00

570.48

570.42 571.74

570.82

570.69

570.74
570.61

570.56

570.74

570.70

570.78

570.80

570.70

570.83

570.90

570.91

570.92

570.82

571.05

571.23

571.06

571.06

571.05

571.32
571.40

571.21

571.11

571.17

571.48

571.59

571.29

571.21

571.26

571.39

571.33

571.90
571.51

571.43

571.35

571.92
571.53

571.49

571.56

571.48

571.54

571.73

571.79

571.60

571.50

571.50

571.70
571.59

571.56

571.63

571.76

571.66

571.70

571.80

571.62

571.77

571.79

571.77

571.91

571.97

571.97

571.76

571.76

571.82

571.95

571.90

571.90

572.06
572.10

572.18

572.22

572.29

572.49

572.54

572.79

572.11

572.14

572.29

572.48
572.86

573.00
572.90

572.18

572.54

576.58

577.26

576.93

576.54

577.57

576.83

573.36

572.22

573.17

572.29

572.66

572.58

572.63

572.53 572.60

572.87

572.65

572.76

572.63

572.74

572.39

572.66
572.75

572.58

572.46

572.80 572.99

573.41

572.85

575.17

575.10

575.55

575.29

573.10

572.99

572.96

573.89
573.68

573.45

573.41

573.97

573.98

574.26

574.34

574.44

574.57

574.90

574.70

574.84

574.93

575.12
575.05

575.48
575.38
575.22

575.00

575.20

576.21

575.64

575.76

576.21

575.33

575.67

576.07
575.84

576.05

575.78

575.48

575.91
575.83

575.61
575.82

576.21

575.97

576.06

576.00

576.18

576.32
576.10

576.12

576.23

576.41
576.21

576.24

576.28

576.39

576.33

576.34

576.49
576.55
576.42

576.59

576.58

576.87 576.71

576.93

577.02

577.34

577.30

577.50

577.57

577.75

577.67

577.80

577.75

577.98
577.86

577.86

577.89

577.90

578.03

577.94

578.06

578.10

577.99

577.97

578.10

577.95

578.08

578.08

578.06

578.19

578.31

578.19

578.19

578.26

578.44

578.38

578.65

578.63

578.47

578.42

578.52

578.60

578.18

578.42

578.48

578.59 578.61

579.95

579.79

579.39

579.22

578.68

578.87
578.77

578.94

579.05

579.24

579.51

579.63

578.78

579.02

579.21
578.87

579.15
579.09

579.38

579.31

579.68

579.56

579.44

580.00
579.86

579.70

579.81

579.99

579.90

580.26

580.72

581.76
581.99

581.36

583.08 583.00

581.32
580.84

580.27

580.79

581.29

582.65

582.01

584.45

585.95

584.57

584.91

589.02

587.45

585.99

587.88

588.16

588.48

586.15

584.52

583.16
584.96

583.57

583.95

584.02

585.02

587.08 585.92

587.42

588.97

588.64

585.89

587.58

589.13
582.61
583.99

584.42

584.94

586.07

586.64

586.29

584.60

586.82

587.93

587.92

589.25

588.40

589.90
589.08

590.16

590.59

591.05
591.07

590.72

590.43
591.87

592.95

594.35

594.76 592.41

592.80
595.65

597.09
595.69

592.31

596.42

597.74

598.66

602.48

600.28 599.75

593.36

596.56

599.47

593.80

596.40
599.85

599.75 596.15

600.33

596.41

599.21

601.66

602.49

599.71

602.32

601.41 600.39

601.88 601.82

604.03

604.39

603.43

604.77

605.23

604.40

605.60

606.87

606.74

603.56

604.11

605.09

605.97

614.26
614.43

614.18

615.32

615.29

615.28

614.65

613.21

611.92

611.20

605.24

603.97

605.80

607.52

609.44

608.89

610.85

606.52

608.47 607.10

608.18

610.43

613.27

617.71

615.79
616.55

614.65
615.18

613.76

613.13

612.40

613.05

613.67

610.99

610.91

605.87

604.20

603.43

605.01

605.42

605.45

607.23

608.41
607.43

607.90

609.37

609.34

610.71

608.44

609.74

609.06

606.84

607.59

608.52

607.38

604.73

606.45

606.01

603.82

602.55

602.18

599.12

600.81

602.99

604.53

605.55

597.65

597.01

598.65

600.42

602.78
603.68

604.97

603.53

602.46

602.23

596.97

598.87

600.69

601.60

597.93
598.74

600.11

600.59

598.89

599.60

597.26

597.37

598.62
599.12

592.55

593.95

594.89 596.09

597.09

597.76

596.73

596.03

594.90
594.96
595.48

594.27

592.67

593.61

592.62

591.58

591.32

591.25

590.48

592.72

591.49

590.37

589.01

589.45

589.14

589.44

590.00

590.50

590.05

590.78

590.59

591.08

590.29

590.94 591.18 591.42

606.33

604.83

605.43

604.39

603.48

601.98

595.25

599.15

596.73

595.53 596.95

590.42

592.63

590.73

593.08

593.50

593.58

594.71

598.21

598.47

600.23

602.83

601.39

605.03

604.01

602.91

602.17

602.87

601.47
600.23

600.24

599.40

598.64

597.79

596.82

596.10

594.89

594.06

593.08

592.29

591.95 592.06

592.46

593.52
593.52

596.86
596.83

597.53

598.31 598.28

599.63

599.68

600.14

600.91 600.89

601.43

602.72

603.30 603.31

604.50

604.58

606.34

605.81

606.51

606.63

607.14

608.02

608.78

609.48

607.33 607.15

608.00

608.19

608.93

609.13

609.79

609.88

610.46

610.39

610.93

610.91

611.13

611.73

611.54 611.72

611.79

611.93

612.12

612.53

612.48 612.35

612.05

612.65

612.48 613.06

613.31
612.84

613.71

613.68
613.16

612.64

610.94

611.61

613.15

613.78

614.37

615.22

615.57

615.16

614.32

618.71

617.33

618.59

620.06

619.42

620.57

619.79

618.62

617.38
617.62

617.87
618.18

618.85

617.68

619.06

617.48

619.90

619.58

621.76

621.55

620.79

619.69
619.45

617.58
617.34

617.89

617.24

618.61 618.11

616.27

615.80

615.44

615.79

616.05

616.24

616.25

616.18

616.43

616.99

616.63 616.62

616.07

616.00

616.33

616.44

6

3

6

6

ფორმატი/მასშტაბი

A3

შენიშვნა

დამკვეთი

პროექტის სახელწოდება და სტადია

გენერალური გეგმა

01

ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში,

ნაფეტვრებისკენ მიმავალ გზაზე ს.კ.
01.14.06.004.003

სს “გრინ ქეფითალი”

(ს.კ. 405447903)

/1:5000

თბილისი, 2025

არქ. ლ.ჩაგანავა

საპროექტო ტერიტორია

მიმდებარე საკადასტროები

საპროექტო გამიჯვნის შედეგად

მიღებული ნაკვეთი

საპროექტო სერვიტუტი

11.7%

2.5% 3.6%

15%

10.9%

10.9%

10%

16.1%

4.3%

6%

2.6%

2.7%

5.8%

10%

10%

18%

10%

10%

10%

18%

7.5%

14.6%

15%
18%

15%

15.9%

13.5%

16.5%

9.9%

0.8%
3.3%

2.6%

12.9%

6.4%

3.3%

12% 19.6%

12%

7.4%

19.6%

12% 18%
10%

15.2%
14%

10%

15.9%

1.3%

14%

14%

579.20

580.90

579.20

593.25

582.50

589.10

596.30

597.45

583.14

585.08

587.06

588.16

588.86

586.74

589.47

586.77

586.13 588.33

585.42

588.33

586.21

588.86

586.56

579.20

580.04

579.20

581.50

583.14

585.91

589.47

586.68

593.60

587.06

587.83

582.50

582.68

582.50

583.33

582.50

582.57

585.15

583.99

585.15

583.44

588.45

586.83

588.45

586.37

588.45

587.13

599.00

592.63

599.00

594.31

597.50

592.49

597.50

591.77
597.50

591.88

597.50

592.55

597.06

591.55

597.06

592.00

598.50

593.18

58.50

592.22

599.93

595.54

599.93

595.1 600.08

596.69

600.08

597.42

600.08

598.40

600.23

596.00

600.23

596.73

593.73

590.33

593.73

590.42

593.25

589.65

593.25

590.14

593.25

589.00

592.72

588.50

593.25

588.73

592.72

588.45

593.25

588.66
593.25

589.25

593.25

589.95

593.60

591.83

593.60

592.39

593.60

593.15

593.60

594.00 593.60

594.68

593.60

594.18

602.30

597.55

602.60

598.17

602.30

600.39

602.30

596.37

602.30

599.91

602.30

595.85

602.30

596.8

602.60

597.53

605.30

606.52

605.30

607.10

605.60

607.05
605.60

606.12

605.30

605.56

605.30

605.00

586.70

586.62

586.53

585.08

586.15

586.22

582.50

585.76
582.88

585.66

582.88

586.08
582.50

585.94

586.70

586.27

586.53

58615

586.15

585.40

582.50

585.05
582.50

584.86
582.88

584.87

582.88

585.08

585.75

586.51

586.13

585.53
585.75

585.37

593.60

592.82

593.60

593.71

590.20

587.62

587.94

592.50

593.40

594.60

596.30

595.40

596.30

596.90

597.40

596.70

596.30

582.50

579.20

584.47

584.00

584.00

584.00

582.50

584.15
582.50

583.96

585.74

584.62

586.13

585.66

586.30

586.91

586.30

587.39

586.13

586.72

586.13

585.58

585.74

585.19

586.13

586.88

586.61

587.01

586.61

585.75

587.67

585.87

587.67

587.41

588.07

585.99

588.07

586.74

588.07

587.37
590.11

587.78

591.90

588.93

592.00

588.62

591.90

588.23

592.00

590.16

592.00

589.68 592.00

589.73

596.30

591.30

95.70

595.22

589.60

587.74

589.60

587.20

589.60

587.71

589.70

588.96

589.60

588.19

589.70

588.62

590.00

588.35

590.00

588.97
591.20

590.65

591.20

591.55

592.90

590.7

594.60

591.43

596.30

592.11

589.50

587.78

589.50

586.30

589.50

589.50 587.17

587.32

589.30

587.87

589.30

586.41

589.10

586.81

589.10

588.40

589.10

590.17

589.10

589.80

595.70

595.60

596.30

596.98 596.30

596.02

598.00

597.45

599.70

597.67

601.40

597.22

601.40

598.21

601.40

597.87

591.20

591.42

602.30

600.70

602.30

601.58 602.30

600.95

602.30

599.97

602.20

597.95

602.20

598.47

602.50

601.44

602.50

599.81

604.90

602.93

60490

602.60

604.90

604.30

604.90

604.60

605.60

604.57
605.60

603.91
604.60

605.60

604.60

604.97

604.30

605.6

604.30

604.38

604.30

604.79

605.40

606.13

605.40

605.20

605.60

605.82
605.60

605.28

605.60

604.54
605.60

604.84

605.60

605.85

604.30

604.93

596.50

595.71

596.50

596.50

599.73

596.88

600.08

597.30

600.08

598.24
600.08

599.01

599.73

598.46

599.73

596.52 599.73

597.73

589.25

588.83

594.24

590.61

588.45

586.59

3.3%

600.08

598.58

8%

4.6%

5%

5%

5% 5%

17.6% 17.6%
588.45

586.15

588.45

584.68

588.10

586.50

588.10

585.50

588.30

588.00

588.30

587.50

598.85

604.44

587.80

585.02

587.80

585.49

588.08

585.80

588.08

586.13

588.32

586.99

588.32

586.85

588.80

589.40

588.80

589.81

588.97

590.94

588.97

590.19

589.10

590.78

589.10

591.52

588.45

585.11

588.08

585.30

588.08

584.87

588.08

586.02

588.08

585.60

3.3%

1.20

1.20

1.20

1.20

1.20

1.20

D-1

D-1

D-2

D-2

D-3

D-3

D-4

D-4

D-5

D-5

D-6

D-6

D-7

D-7

D-8

D-8

D-9

D-9

D-10

D-10

D-11

D-11

D-12

D-12

D-13

D-13

D-14

D-14

D-14'

D-14'

D-15

D-15

D-15'

D-15'

D-16

D-16

D-AD-B

D-C

D-D

D-D

D-F

D-F

D-G

D-G

E-1

E-1

E-2

E-2

E-3

E-3

E-4

E-4

E-5

E-5

E-6

E-6

E-7

E-7

E-8

E-8

E-9

E-9

E-10

E-10

E-11

E-11

E-12

E-12

E-13

E-13

E-14

E-14

E-A

E-A

E-B

E-B

E-C

E-C

E-D

E-D

F-1

F-1

F-2

F-2

F-3

F-3

F-4

F-4

F-5

F-5

F-6

F-6

F-7

F-7

F-8

F-8

F-9

F-9

F-10

F-10

F-11

F-11

F-12

F-12

F-A

F-A F-B

F-B F-C

F-C

F-D

F-D

G-2

G-2

G-3

G-3 G-4

G-4 G-5

G-5

G-6

G-6

G-7

G-7

G-8

G-8

G-9

G-9

G-10

G-10

G-11

G-11

G-12

G-12

G-13

G-13

G-14

G-14

G-15

G-15

A-1

A-1 A-2

A-2 A-3

A-3 A-4

A-4

A-5

A-5

A-6

A-6 A-7

A-7 A-8

A-8

A-9

A-9

A-10

A-10

A-11

A-11

A-12

A-12

A-B

A-B

A-D

A-D

A-E

A-E

B-1

B-1 B-2

B-2

B-3

B-3

B-4

B-4

B-5

B-5

B-6

B-6

B-7

B-7

B-8

B-8

B-9

B-9

B-10

B-10

B-11

B-11

B-12

B-12

B-14

B-14

B-15

B-15

B-16

B-16

B-B

B-B

B-C

B-C

B-D

B-D

B-E

B-E

C-1

C-1

C-2

C-2

C-3

C-3

C-4

C-4

C-5

C-5

C-6

C-6

C-7

C-7

C-8

C-8

C-9

C-9

C-10

C-10

C-11

C-11

C-12

C-12

C-13

C-13

C-A

C-A

C-B

C-B

C-C

C-C

C-D

C-D

H-1

H-1

H-2

H-2

H-3

H-3

H-4

H-4

H-5

H-5

H-6

H-6

H-7

H-7

H-8

H-8

H-9

H-9

H-10

H-10

H-11

H-11

H-12

H-12

H-A

H-A

H-B

H-B

H-C

H-C

H-D

H-D

I-1

I-1

I-2

I-2

I-3

I-3

I-4

I-4

I-5

I-5

I-6

I-6

I-7

I-7

I-8

I-8

I-9

I-9

I-10

I-10

I-11

I-11

I-12

I-12

I-13

I-13

I-14

I-14

I-15

I-15

I-16

I-16

I-B

I-B

I-C

I-C

F-E

F-E
E-E

E-E

A-A

A-A

A-F

A-F

A-C

A-C

B-F B-F

B-A

B-A

I-A

I-A

I-F

I-F

D-A D-B

D-C

D-A'

D-A'

A-6'

A-6'

I-D

I-D

I-E

I-E

პარკინგშიშესვლა

პარკინგშიშესვლა

B-13

B-13

G-1

G-1

D-E

D-E

G-A

G-A G-A'

G-A'

G-B

G-B

G-C

G-C

G-D

G-D

G-E

G-E

H-13

H-13

C ბლოკი

E ბლოკი

F ბლოკი

G ბლოკი

D ბლოკი

I ბლოკი

A ბლოკი B ბლოკი

H

ბლოკი

I-W

I-W

598.50

598.50

601.00 474650 474700 474750 474800 474850 474900 474950 475000 475050 475100 474500 474550 474600

4618750

4618700

4618650

4618600

4618550

4618500

4618450

4618400

4618350

01.14.06.006.094

01.14.06.006.131

01.14.05.008.317

01.14.05.008.312

0114.05.008.310

01.14.05.008.324

01.14.05.008.227

01.14.06.004.001

01.14.06.002.001

01.14.06.003.023

01.14.06.005.002

01.14.06.005.002

01.14.06.001.002

01.14.06.001.001

01.14.06.006.131

01.14.06.006.131

01.14.06.004.002

01.01.140 110 kv.

01.01.421 110 kv.

01.02.691

01.02.691

01.02.691

kg

kg

kg

01.03.030 6-10 kv

01.03.030 6-10 kv

xr-

xr-

xr-

xr- xr- xr-

სათბური

2qs

qa

qa

xr-

xr-

xr-

xr-

xr-

a-

xr-

აუზი

ბეტ

ბეტ

ბეტ

qa

qa qa

qa

qa

დ=1000ბეტ

a-

a-

a-

a-

a-

a-

a-

a-

a-

ა- დ=1000ბეტ

xr-

xr-

xr-

ქა ბეტ

ბეტ

დ=1000ბეტ

ბეტ

qa

ბეტ
ბეტ

ბეტ

კონსტრუქცია ლით. ონსტრუქცია ლით.

xr-

xr-

md. vere

md. vere

la

ბეტ

md. vere

md. vere

md. vere

md. vere

md. vere

md. vere

sasaflao

sasaflao

sasaflao

ნაფეტვრებისკენ მიმავალი გზა

ნაფეტვრებისკენ მიმავალი გზა

დ=100ლით

ნაფეტვრები

nayari

nayari

ბეტ

6

01.14.06.004.002

3

3

6

6

6

2.5

2.5

2.5

2.5

2.5

586.03

2.5

7.45

2.5

2.5

2.5

6

7.45

2.5

2.5

6

2.5

2.5 6

2.5

2.5

6

2.5

2.5

2.5

6

2.5

6

2.5

2.5

2.5

6

2.5

2.5

6

2.5

6

2.5

2.5

6

2.5

2.5

53.1

40.5

91

7.45

2.5

2.5

2.5

7.45

2.5

2.5

7.45

2.5

2.5

7.45

2.5

2.5

7.45

2.5

7.45

2.5

2.5

7.45

2.5

2.5

3

7.45

2.5

2.5

7.45

2.5

2.5

7.45

2.5

6

2.5

2.5

2.5

6

2.5

6

2.5

2.5

6

2.5

2.5

6

2.5

2.5

2.5

6

2.5

6

2.5

2.5

6

2.5

2.5

6

2.5

6

2.5

6

2.5

2.5
2.5

6

2.5

2.5

6

2.5

6

2.5

2.5

6

2.5

2.5

6

2.5

2.5

6

2.5

2.5

6

3

3

3

6

6

6

2.5

2.5

6

2.5

2.5

2.5

2.5

2.5

6

2.5

2.5

6

2.5

6

2.5

2.5

2.5

6

2.5

2.5

6

2.5 117.15

123.8

6

2.5

2.5

6

2.5

2.5

2.5 6

2.5 6 2.5

6

2.5

2.5

6

2.5

2.5

2.5 6 2.5

6

2.5

2.5

2.5

2.5

2.5

2.5

2.5

2.5

2.9

5.0

5.0 3.6 4.7

5.0 4.3

5.0

29.0

10.5

13.9

8.5

7.6 41.4

66.0

23.6

10.0

88.2

53.9

80.8

30.9

37.5

57.0

31.8

21.6 11.8
17.1

10.1 6.0 8.5
31.6

9.6
7.7

7.1

28.2

13.9

20.0

24.5 11.0
11.5 11.3

56.7

38.0

68.1

12.8

22.6

35.0

22.1

125.0

24.4
22.3

34.8 45.6 16.2 11.5

A1

81065

6.8

6.8

6.8

6.8

6.8

6.8

9.8

9.7

10.4

5.9

5.9

16.2

6.2

6.2

20.9

8.5

8.5

14.6

9.7

9.7

17.2

6.7

6.7

10.0

5.5

5.5

14.7

მიწის ნაკვეთის

პირობითი

ნომერი/

საკადასტრო

შენობის

პირობითი

ნომერი

ნაკვეთის ფართობი საპროექტო ფუნქციური

ზონა გამოყენების სახეობა გამოყენების საგამონაკლისო სახეობა კ1 შენობის კ1

ფართობი

შენობების ჯამური

კ1 ფართობი

შენობის

მაქსიმალური

სართულიანობა

კ2 ფართობი

დაჯამებული

ნაკვეთზე

კ2 კ3

ნაკვეთის

დაყოფა-

გაერთიანების

რეჟიმი

განთავსების რეჟიმი

სივრცით-

გეგმარებითი

წყობა

შენობების

მაქსიმალური

რაოდენობა

სახურავის ტიპი

შენობის

მაქსიმალური

სიმაღლე

სამშენებლო გამოყენების

სტატუსი

ნაკვეთების მიზნობირივი

დანიშნულება

ავტოსადგომების

რაოდენობა

ტერიტორიულ

სტრუქტურული

ზონირება

მიწის ნაკვეთის

გეგმარების

შემზღუდავი

ზონა/ქვეზონა

B1 მრავალფუნქციური სივრცე 390 2 მიწისქვეშა ბრტყ. ან ქანობ

B2 აუზი/სპა 737 2 მიწისქვეშა ბრტყ. ან ქანობ

B3 მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი 1360

5 მიწისზედა და 3

მიწისქვეშა ბრტყ. ან ქანობ. 17,0

B4 მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი 2779

5 მიწისზედა და 3

მიწისქვეშა ბრტყ. ან ქანობ. 17,0

B5 მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი 1153

5 მიწისზედა და 3

მიწისქვეშა ბრტყ. ან ქანობ. 17,0

B6 მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი 1250

5 მიწისზედა და 3

მიწისქვეშა ბრტყ. ან ქანობ. 17,0

B7 მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი 2250

5 მიწისზედა და 3

მიწისქვეშა ბრტყ. ან ქანობ. 17,0

B8 მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი 1154

5 მიწისზედა და 3

მიწისქვეშა ბრტყ. ან ქანობ. 17,0

B9 მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი 1261

5 მიწისზედა და 3

მიწისქვეშა ბრტყ. ან ქანობ. 17,0

B10 მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი 1551

5 მიწისზედა და 3

მიწისქვეშა ბრტყ. ან ქანობ. 17,0

B11 მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი 1676

5 მიწისზედა და 3

მიწისქვეშა ბრტყ. ან ქანობ. 17,0

ელ.გადამცემი

ხაზის შეზღუდვა 81065 საცხ.ზონა 5 (სზ-5) 15561 70800 0,9 0,3 აკრძალულია გან.რეგ.წითელი ხაზი ღია 11

ნაწილობრივ

სამშენებლოდ

შეზღუდული

A1 არასასოფლო-სამეურნეო კომუნალური და

საინჟინრო/ტექნიკური ობიექტი 0,3

დადგენილი

კანონმდებლობის

შესაბამისად

პერიფ.ზონა

B12 პადელის კორტი 250 - B13 პადელის კორტი 630 - B14 საკალათბურთო მოედანი 570

B15 საფეხბურთო მოედანი 250 -

7 261 70 800

-

1.20

1.20

1.20

1.20 1.20

1.20

1.20

1.20

1.20

1.20

1.20

1.20

1.20

1.20

1.20

1.20

1.20

1.20

1.20

1.20

1.20

1.20

1.20

1.20

1.20

1.20

1.20

1.20

1.20

589.9

±597.4

598.50

598.50

625.75

625.75

625.75

615.85

596.05

612.55

622.45

619.15

615.85

609.25

605.95

602.65

599.35

599.35

599.35

599.35

599.35

599.35

596.05

599.35

602.65

605.95

609.25

619.15

622.45

596.05

625.75

605,45

602,15

598,85

595,55

592,25

588,95

585,65

582,35

582,35

582,35

582,35

582,35

582,35

582,35

582,35

582,35

582,35

582,35

585,65

608,75

608,75

608,75

608,75

608,75
608,75 608,75
608,75

608,75

608,75

605,45

602,15

598,85

598,85

595,55

592,25

588,95

608,75

A / B3 B / B4

I / B11

H/ B10

C / B5

D / B6

E / B7

F / B8 G / B9

A / B2

A / B1

B / B12

B / B13

B / B14 / B15

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

7

7

8

8

9

9

1

1

წწწწწ წწწწწ

წწწწწწწწწ L / L1

წწწწწწწწწ

წწწწწწწწწ

წწწწწწწ წწწწ წწწწწწწწწ
წწწწწწწწწწწწ

წწწწწწ წწწ წწწწ

წწწწწწწწწწწწწ წწწწწ წწწწწწწწწწწწწ წწწწწ

წწწწწწწწწწწწწ წწწწწ

წწწწწწწწწწწწწ წწწწწ

წწწწწწწწწწწწწ წწწწწ

წწწწწწწწწწწწწ წწწწწ
წწწწწწწწწწწწწ წწწწწ

წწწწწწწწწწწწწ წწწწწ

წწწწწწწწწწწწწ წწწწწ

წწწწწწწ წწწწწწწ

წწწწწწწ წწწწწწწ

წწწწწწწწწწ წწწწწწწ წწწწწწწ წწწწწწწ

წწწწწწწ
წწწწწწწწწწწწ
წწწწწწწწწ
წწწწწწწწწწწწ

წწწწწწწ
წწწწწწწწწწწწ
წწწწწწწწწ
წწწწწწწწწწწწ

წწწწწწწ
წწწწწწწწწწწწ
წწწწწწწწწ
წწწწწწწწწწწწ

წწწწწწწ
წწწწწწწწწწწწ
წწწწწწწწწ
წწწწწწწწწწწწ

წწწწწწ წწწწწწწწ
წწწწწწწ

წწწწწწწწ
წწწწწწწ

წწწწწწწწ
წწწწწწწ

წწწწწწწწწწწწწწწ წწწწწწწწწ
წწწწწწ

საევაკუაციო ბილიკ

საევაკუაციო ბილიკ

საევაკუაციო ბილიკ

საევაკუაციო ბილიკ

საევაკუაციო ბილიკ

საევაკუაციო ბილიკ

საევაკუაციო ბილიკ

საევაკუაციო ბილიკ

საევაკუაციო ბილიკ

საევაკუაციო ბილიკ

საევაკუაციო ბილიკ

საევაკუაციო ბილიკ

საევაკუაციო ბილიკ

საევაკუაციო ბილიკ
საევაკუაციო ბილიკ

საევაკუაციო ბილიკ

საევაკუაციო ბილიკ

საევაკუაციო ბილიკ

საევაკუაციო ბილიკ

საევაკუაციო ბილიკ

საევაკუაციო ბილიკ

საევაკუაციო ბილიკ

გზის ღერძულა ხაზი

2963 33457
87266 21294

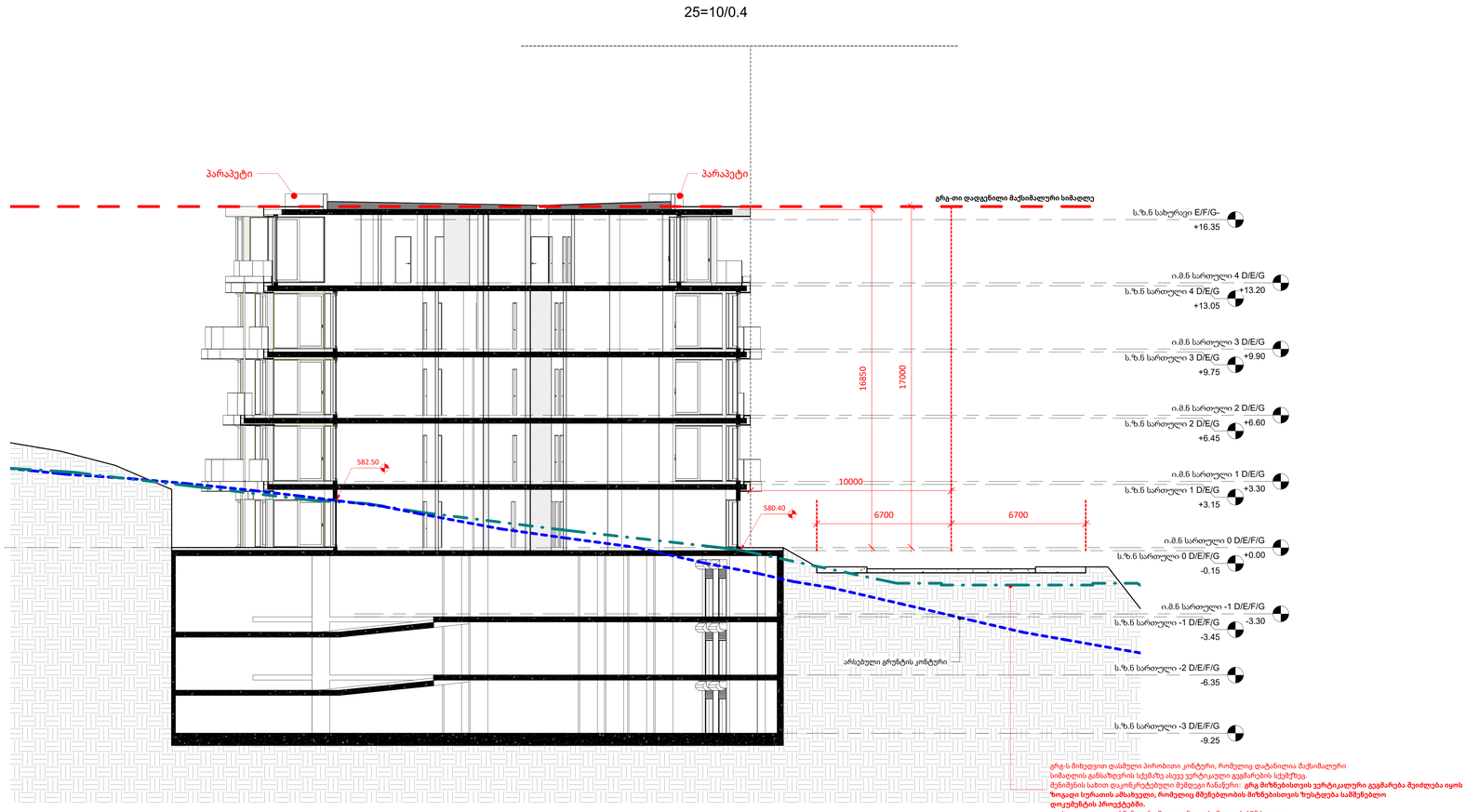
28857 13629

11865

G401 (გ ბლოკი)
1 : 100

სიმაღლის განსაზღვრის სქემა

Author



გრგ-ს მიხედვით დასმული პირობითი კონტური, რომელიც დატანილია მაქსიმალური სიმაღლის განსაზღვრის სქემაზე ასევე ვერტიკალური გეგმარების სქემაზე.
მუნიციპის სახით დაკონკრეტებული მეშვიდე ჩანაწერი: **გრგ მიზნებისთვის ვერტიკალური გეგმარება შეიძლება იყოს ზოგადი ხერხით ამსახველი, რომელიც მმუნიციპალობის მიზნებისთვის ზუსტდება სამშენებლო დოკუმენტის პროექტებში.**
გთხოვთ გაითვალისწინოთ რომ დადგენილი სიმაღლეს 17მ-ს ვიცავთ.

აღნიშნული გზის მოწყობა დამოკიდებულია აღმოსავლეთიდან,დასავლეთდან მომავალ გზებზე, მოგახსენებთ რომ დეტალური პროექტირების დროს დამუშავდა ვერტიკალური გეგმარება. მოცემული გზები არის დახრის კრიტიკულ ზღვარზე (16%-18%) რისი მიხედვითაც დარეგულირდა გზის ახალი ვერტიკალური ნიშნული, რომ გზების ინფრასტრუქტურა შეესაბამებოდეს კანონმდებლობით მოთხოვნილ სტანდარტებს, ამის გამო აუცილებელია გზის დაწევა 8/9 მ-ით. გთხოვთ იხ. ფოტომონტაჟები და ვერტიკალური გეგმარების პროექტი (დამატებით ფაილებში).

A0

G401 (გ ბლოკი)

სათაური / Sheet Name

სიმაღლის განსაზღვრის სქემა

NS Studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge

პროექტი / Project

ქალაქი თბილისი

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

-

სქემატური გეგმა / Schematic Plan

სქემატური განშლა /Schematic Elevation

შენიშვნა / Note

ექსპლიკაცია / Legend

#9/5/2025 4:21:29 PM

Cad Dwg File: **ნაფეტვრები**

ლუკა ჩაგანავა
ნინო ჭანტურია
ვახტანგ ცხოვრებაშვილი
ელენე ედიშერაშვილი
გიორგი ხეცურიანი
გიორგი გოგოლაძე
ილია გამისონია
ლევან არველაძე
ლევან ქილაშვილი
NS Studio