http://178.249.17.200/notary/CoverPage.do?var...
Firefox

სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი
13526249349024

საქართველო

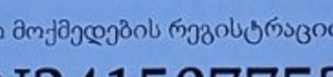


სანოტარო მოქმედების დასახელება

იურიდიული პირის (ასევე, ინდივიდუალური მეწარმის მიერ) მიერ მინდობილობის/რწმუნებულების დადასტურება

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

N241507752



რეგისტრაციის თარიღი

12.11.2024 წ

ნოტარიუსი: ირმა გოგია
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ვარკეთილი, მე-3 მასივი, კალოუბნის ქუჩა N14.
ტელეფონი: 599 932 798 2 76 37 45

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge
ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

f 1

11/12/2024, 12:53

საქართველო
სანოტარო აქტი

ორიათასოცდაოთხი წლის თორმეტ ნოემბერს, მე, ნოტარიუსს ირმა გოგიას, სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქუჩა №14 მომმართა მოქალაქე ელგუჯა კვეზერელმა, რომელმაც განაცხადა, რომ, არის შპს "ჯი ქეი ბილდინგ"-ის (406379958) დირექტორი და თავისი უფლებამოსილების დასადასტურებლად წარმოადგინა ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციულ) იურიდიული პირების რეესტრიდან, განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი: B24009233, ამონაწერის მომზადების თარიღი: 26/01/2024. მან მოითხოვა მინდობილობის შედგენა და მისი სანოტარო წესით დადასტურება. მე დავადგინე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებული დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ, მე ნამდვილად ელგუჯა კვეზერელმა (დაბ: 17.12.1979 წელს პ/ნ #01027014361, რეგისტრირებული მისამართზე: თბილისი, შუამთას ქუჩა, N 29, ბინა 24) მომმართა. მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა, დავადგინე ნების გამოვლენის ნამდვილობა, განვუმარტე მინდობილობის შინაარსი და მასზე ხელმოწერის სამართლებრივი შედეგები. მან წაიკითხა მინდობილობა, განაცხადა, რომ, ზუსტად გამოხატავს მის ნებას და ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი მას, რის შემდგომაც სანოტარო წესით დავადასტურე წინამდებარე მინდობილობა:

მინდობილობა

ორიათასოცდაოთხი წლის თორმეტ ნოემბერს, მე, ელგუჯა კვეზერელმა (დაბ: 17.12.1979 წელს პ/ნ #01027014361, რეგისტრირებული მისამართზე: თბილისი, შუამთას ქუჩა, N 29, ბინა 24), როგორც შპს "ჯი ქეი ბილდინგ"-ის (406379958) დირექტორმა, გია მიდელაშვილს (დაბ: 21.06.1977 წელს, პ/ნ #01012005850, რეგისტრირებული მისამართზე: თბილისი, დაბა კოჯორი, გრიგოლ ორბელიანის IV ჩიხი, N 1) მივანიჭე შემდეგი უფლებამოსილება კერძოდ:

1. გია მიდელაშვილი უფლებამოსილია იყოს ჩემი, როგორც შპს "ჯი ქეი ბილდინგ"-ის (406379958) დირექტორის წარმომადგენელი ფიზიკურ და იურიდიულ პირებთან, სახელმწიფო და არასახელმწიფო ორგანოსთან ურთიერთობაში, ყველა ადმინისტრაციულ ორგანოში, ნებისმიერ სამინისტროში, საქართველოს საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში, ქალაქ თბილისის საკრებულოში, მერიაში, მუნიციპალიტეტში, მუნიციპალურ ინსპექციაში, ზედამხედველობის სამსახურში, გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურში, თბილისის ურბანული განვითარების საქალაქო სამსახურში, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოში, სსიპ ქონების მართვის სააგენტოში, მერიის სსიპ-ებთან ურთიერთობაში, მათ შორის: სსიპ არქიტექტურის სამსახურთან, ურბანული განვითარების საქალაქო სამსახურთან ურთიერთობაში, საქართველოს სოფლის მეურნეობის სამინისტროში, ინფრასტრუქტურის განვითარების საქალაქო სამსახურში და ყველა სხვა კომპეტენტურ ორგანოში, რათა განახორციელოს საზოგადოების საკუთრებაში არსებულ უძრავ ქონებაზე (მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა თრიალეთი, N 52; ხომლელის ქუჩა, N 41; N 41-ის მიმდებარედ: ს/კ 01.19.20.018.082) პროექტის შეთანხმების, პროექტის ცვლილების, პროექტის კორექტირების, ვადის გაგრძელების, მშენებლობის ნებართვის მოპოვებასთან, ექსპლუატაციაში მიღებასთან, ფოტომონტაჟური პროექტის მიღებასთან, ნითელი ხაზების კორექტირებასთან, სამშენებლოდ გამოყენებასთან, პირობების დადგენასთან, განაშენიანებასთან, რეგულირებასთან, გეგმის შეთანხმებასთან, ზონის ცვლილებასთან, მიწის ნაკვეთის პარამეტრების ცვლილებასთან, არქიტექტურული პროექტის შეთანხმებასთან, შეთანხმებული პროექტის ცვლილებასთან დაკავშირებით ნებისმიერი საჭირო მოქმედება. მოახდინოს უძრავ ქონებაზე, დაშენება/აშენება/დემონტაჟი, ასევე შეთანხმებული პროექტის კორექტირება, განაშენიანების რეგულირების გეგმის აღება, ვადის გაგრძელება, უძრავი ქონების აზომვა, აზომვითი ნახაზის აღება შესაბამისი დაწესებულებებიდან (ელექტრონული ვერსიის ჩათვლით), მოახდინოს ფართის დაზუსტება აზომვითი ნახაზის შესაბამისად. მოახდინოს დაკანონების, ლეგალიზაციის, პრივატიზაციის, დასრულების საკითხები. შეიტანოს ცვლილებები რეგისტრირებულ მონაცემებში, შეუცვალოს სტატუსი, მიანიჭოს ნომერი, ხარვეზების არსებობის შემთხვევაში აღმოფხვრას ისინი, დარეგისტრირდეს სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახურის ელექტრონულ პორტალზე, მიიღოს მონაწილეობა ადმინისტრაციულ წარმოებებში მშენებლობის ნებართვის მისაღებად, მოამზადოს ან/და შეუკვეთოს გრგ. ჩემი სახელით შესაბამის ორგანოებში წარადგინოს განცხადებები, გამოითხოვოს საჭირო ინფორმაცია, მიიღოს/ჩააბაროს დოკუმენტაცია, მათ შორის: ცნობა, მოწმობა, ნახაზი, გეგმა, პროექტი, ნებართვა და ა.შ. ხელი მოაწეროს შესაბამის დოკუმენტაციას, მათ შორის: განახორციელოს ელექტრონული ხელმოწერა, გადაიხადოს გადასახადები/მოსაკრებელი და შეასრულოს ყველა სხვა მოქმედება, რაც საჭირო გახდება ზ/აღნიშნული დავალებების შესასრულებლად.

2. მინდობილობა ძალაშია ორიათასოცდაოთხი წლის თორმეტი ნოემბრიდან ორიათასოცდაცხრა წლის თორმეტი ნოემბრის ჩათვლით, მესამე პირებზე გადაცდომის უფლების გარეშე.

3. მინდობილობა გაცემულია ქონების განკარგვის უფლების გარეშე.

4. მინდობილობა გაცემულია 3 (სამი) ეგზემპლარად, რომელთაგან 1 (ერთი) ინახება ჩემს სანოტარო ბიუროში, ხოლო 2 (ორი) გადაეცა მინდობილობის გამცემს.

მინდობილობის იმ ეგზემპლარს, რომელიც რჩება ჩემს სანოტარო ბიუროში, თან ერთვის:

- ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციულ) იურიდიული პირების რეესტრიდან (ამონაწერი ვებ. გვერდიდან).

გადახდილია სანოტარო მომსახურების საზღაური 30.00 ლარი, თანახმად საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის #507 დადგენილების -"სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურის და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესის და მოქმედების ვადების შესახებ" 31-ე მუხლისა, აგრეთვე 5 ლარი თანახმად ზემოაღნიშნული დადგენილების (#507, 29 დეკემბრის) 6²-ე მუხლისა, დღგ 5.40 ლარი, თანახმად საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 166-ე მუხლისა, გადახდილია 40.80 ლარი.

ხელმოწერა

ნოტარიუსი ირმა გოგია

საქართველო • GEORGIA • 01027003167 • GEORGIA, NOTARY IRMA GOGIA