მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.14.03.040.357.01.04.1801**

# ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

**განცხადების რეგისტრაცია** **მომზადების თარიღი**

**N 892025059057 - 08/09/2025 18:55:17** **09/09/2025 09:49:05**

## საკუთრების განყოფილება

| ზონა | სექტორი | კვარტალი | ნაკვეთი | კოდი |
|---|---|---|---|---|
| თბილისი | ვაკე | | | |
| **01** | **14** | **03** | **040/357** | **01/04/1801** |

**მისამართი: ქალაქი თბილისი, ვლადიმერ უგრეხელიძის ქუჩა, N 6**

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: **თანასაკუთრება**
ნაკვეთის ფუნქცია: **არასასოფლო სამეურნეო**
დაზუსტებული ფართობი:**2705.00** კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი: **01.14.03.040.355;**
შენობა-ნაგებობები: **შენობა N1- საერთო ფართით: 23116.2 კვ.მ.**

## მესაკუთრეები

**განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892024596512 , თარიღი 15/10/2024 15:33:01**
**უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 21/10/2024**

**უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:**

- შპს ''ველლ ჰაუზ დეველოპმენტი''-ს (ს/ნ 405204540) გადაწყვეტილება , დამოწმების თარიღი:06/04/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**მესაკუთრეები:**
**შპს "ველლ ჰაუზ დეველოპმენტი"** , ID ნომერი:405204540

| მესაკუთრე: | საკუთრების ტიპი: | საკუთრება: | | ფართი: | წილი: |
|---|---|---|---|---|---|
| შპს "ველლ ჰაუზ დეველოპმენტი" | საკუთრება | **ტერასა N1801** | **ნიშნული 57.000** | 923.70 კვ.მ. | |

## იპოთეკა

**საგადასახადო გირავნობა:**

**რეგისტრირებული არ არის**

## ვალდებულება

**ყადაღა/აკრძალვა:**

**რეგისტრირებული არ არის**

**მოვალეთა რეესტრი:**

**რეგისტრირებული არ არის**

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge