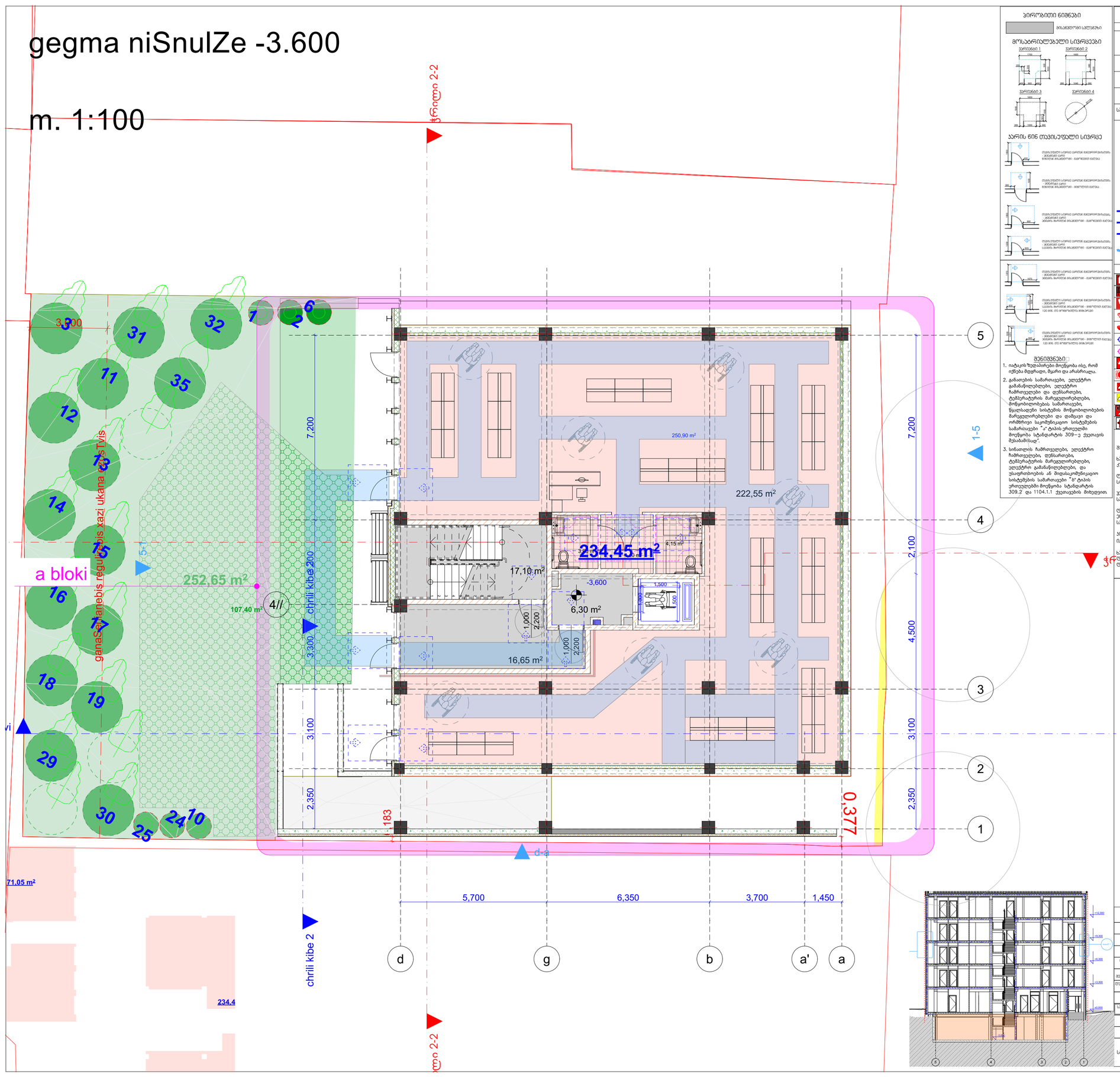
gegma niSnulZe -3.600

m. 1:100



პირობითი ნიშნები

მასალა ფილა

მოსახერხებელი სივრცეები

პირობა 1

პირობა 2

პირობა 3

პირობა 4

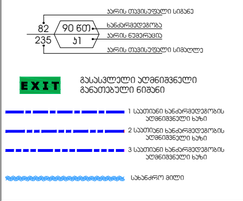
პარის წინ თავისუფალი სივრცე

შენიშვნები:

1. იატაკის ზედაპირები მოწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრსადი.
2. განათების სამართავები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებები და დამცავი და ორიმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულები მოეწყობა სტანდარტის 309—ე ქვეთავის შესაბამისად".
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები, და უსაფრთხოების ან შეფასაკუთნეკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულები მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

შენობის ელევაციები	ტიპი - I
	B
ძირითადი კონსტრუქციული მკვრივი	2
მხიდი ელლები მარე მიმე	2 2
არამხიდი ელლები და ბიჩრები მარე	ცხრილი 602
არამხიდი ელლები და ბიჩრები მიმე	0
იბეაის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2
სახერავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1

პირობითი ნიშნები:



სიმბოლოს საბეღნიერება
ხანძრის ავტომატური
საბანძრო მილსადენი
ორმხრივი კავშირის სისტემა
კვამლზე მორეაგირე მეთვალური
კვამლის ავტომატური აღმოჩენი
აბარისაბეჭდი
ალტერნატიული ავტომატური ავტომატური სისტემა
საბანძრო განგვიანი ღილაკი
ტემპერატურის მეთვალთვალის სისტემა
ავარიული განათება
საევაკუაციო განათება
საბანძრო მიმართველები
საბანძრო ჯიხურები

მენიშვნა:

ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილები საზოგადოებრივი ჯგუფის და უკანა ეზოს მხარეს 9.0 მეტრზე მეტია.

ტერიტორიის მახლობ ალტერნატიული ობიექტის ჯეირის დანიშვნის სისტემით.

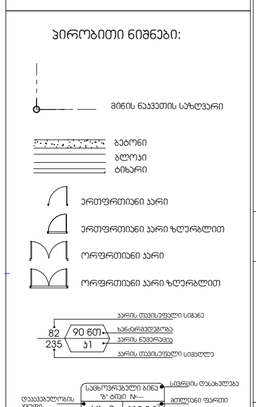
ჯეირის დენიშვნის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება საევაკუაციო ელმოქმედებებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში საევაკუაციო ელექტროსისტემა ავტომატურად შეანთებს გასასვლელ საჭიროებებს.

ჯონსტრუქციული პროექტის დეტალებისას დაცული იქნა I-B ჯონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

საბანძრო-საინჟინერო დენის სისტემის საინჟინრო დოკუმენტაცია დამტკიცდა 28.01.16 წ. №41 დადგენილების მესაბამისად.

პირობითი ნიშნები:



ევაკუაციის ჯგუფების აღნიშვნები

ევაკუაციის ჯგუფები	ევაკუაციის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეფარებ ჯგუფი (თშ)		RGB (34,139,34)
საცდელი ჯგუფი (ს/ჯ)		RGB (79,12,187)
საევაკუაციოლოგიური ჯგუფი - (ს/ჯ)		RGB (245,99,20)
საბრძველო ჯგუფი (ს/ჯ)		RGB (160,32,240)
ტიტი ატეროზის მემიტანი ჯგუფი - (ტა)		RGB (94,8,58)
ტრანსპორტირი ჯგუფი (ტრ)		RGB (0,0,255)
სამანო ჯგუფი (ს/ჯ)		RGB (255,0,0)
საბოლოო ჯგუფი (ს/ჯ)		RGB (220,185,0)
საბუნებრივ ჯგუფი (ს/ჯ)		RGB (136,135,134)
ტემპერატურ ჯგუფი (ტრ)		RGB (57,57,56)

სართულის ევაკუაციის დატვირთვა:----23

შტამპი	A-2
თებილისი 2023 წ.	

ექსპლიკაცია:

komerciuli: 236.25 m2

sadarbazo: 40.05 m2

პირობითი ნიშნები

წითელი ხაზი

ლერძის ხაზი

ჭრილის მაჩვენებელი

შენიშვნები:

პროექტში ცვლილებები შეთანხმებული უნდა იქნეს პროექტის ავტორთან და მერიის საქალაქო სამსახურთან.

პროექტის სახელწოდება

მისამართი: ქ.თბილისი, ივანე ჯავახიშვილის №62 (01.16.05.010.012)

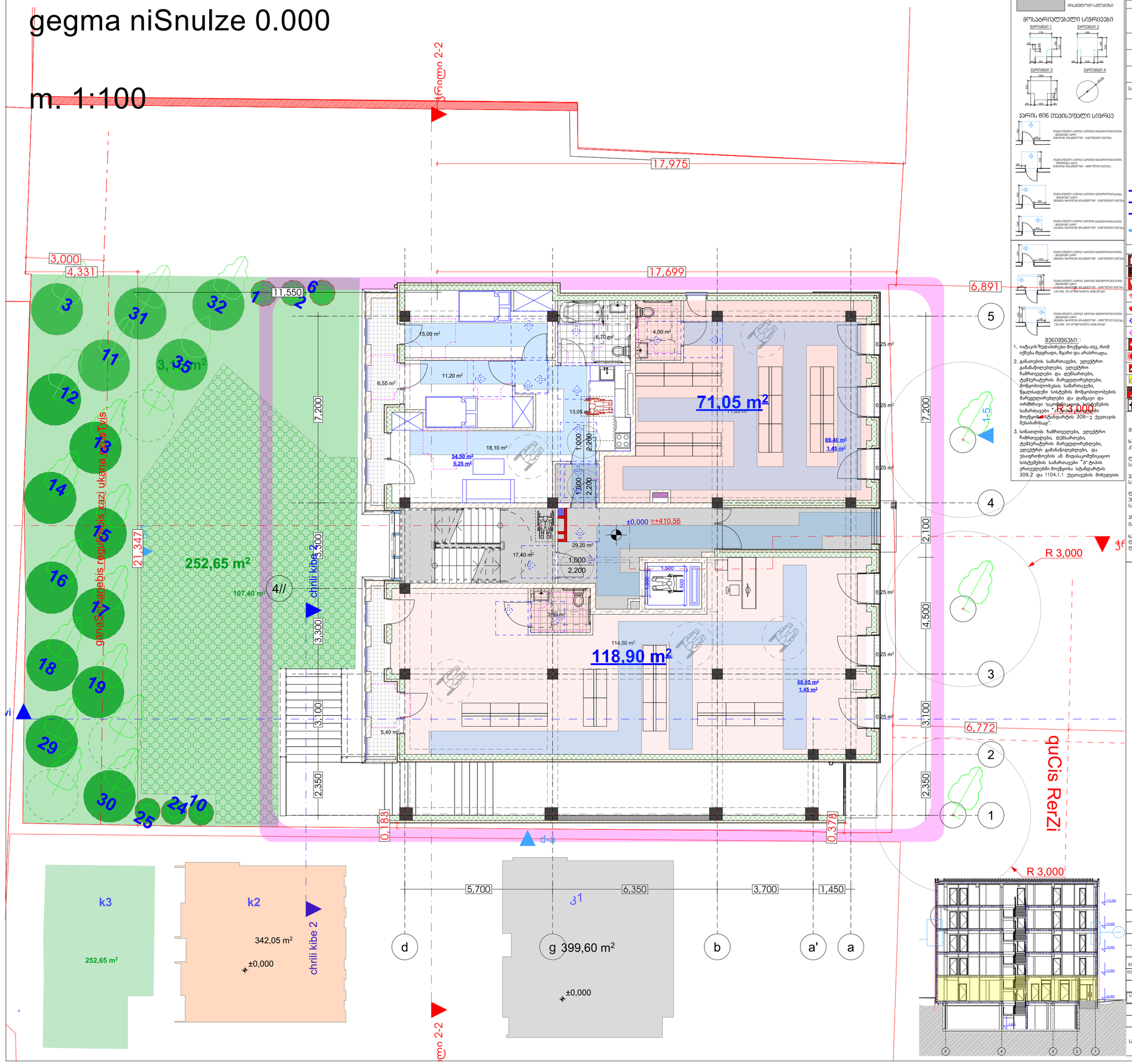
მრავალნებისანი საცხოვრებელი სახლი

შპს "ეი ბი ს"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ. ლოსაბერიძე	
პრ. ავტორი	რ. ტქემალაძე	
მასშტაბი	1:100	
თარიღი	19.08.2024	
სტადია		ფურცლები ფურცელი
პროექტი		

gegma niSnulze 0.000

m. 1:100



პირობითი ნიშნები

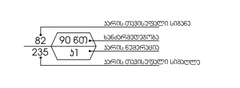
მოსალოდნელი სივრცეები

ჯარის ნაწილი თვისებური სივრცე

შენიშვნები

1. იატაკის ზედაპირება მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრსადი.
2. განათების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები, ტექნიკატების მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებები და დამცავი და ორიმბრივი საკომპლექსო სისტემების სამართავები "პროექტირების მოეწყობა სტანდარტის 309—ე ქვეთავის მესაბამისად".
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტექნიკატების მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები, და უსაფრთხოების ან მიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულების მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

პირობითი ნიშნები:



სიმბოლოს სახელწოდება

- ხანძრის ავტომატური
- სანაგრძელებელი
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- კავშირი მორიგეთან მეთვალყურე
- კავშირის ავტომატური ტელეფონები
- ავტომატები
- ელექტრონიული ავტომატური ავტომატური სისტემა
- სანაგრძელებელი ნიშნის ღილაკი
- ტრანსფორმატორის მეთვალყურეობის სისტემა
- ავარიული განათება
- ავარიული განათება
- სანაგრძელებელი მიმართულება
- სანაგრძელებელი ფიქსირებები

შენიშვნა:

ხანძარსანინააღმდეგო მანძილები საზოგადოებრივი ჯგუფის და უკანა ეზოს მხარეს 9.0 მეტრზე მეტია.

ლიფტის შახტა აღჭურვილი უნდა ჰქონდეს დენძვის სისტემით.

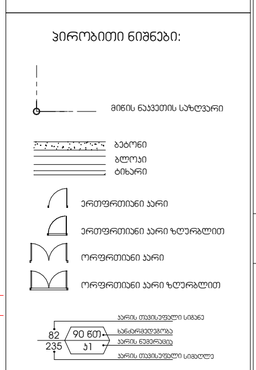
ჰეპრის დენძვის სისტემა უზრუნველყოფილი უნდა ჰქონდეს ავტომატურად ელმომარებებით.

დენის მეტობის მეშინვევით ავტომატურად ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ სივრცეებს.

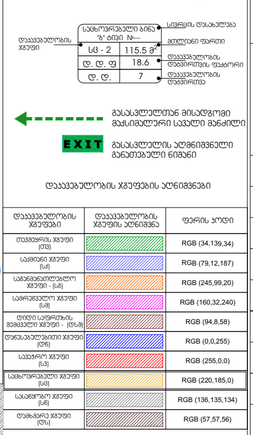
ჯარისკაცული პროექტის დემონსტრაციას დაცული უნდა I-B ჯარისკაცის ბინის მოეწყობა.

ხანძარსანინააღმდეგო დაცვის სისტემის საინჟინრო ტექნიკების ნორმების დემონსტრაციას 28.01.16 6. N41 დაცვითი ნორმების მესაბამისად.

პირობითი ნიშნები:



დაცვის ჯგუფის პირობითი ნიშნები



საერთელის დაცვის ჯგუფის დანიშნულება:----23

მშენებლობის ელექტროენერგია	ტიპი - I
	B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები გარე შიდა	2 2
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიდა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაქირითული ნაწილები	2
სახერავის კონსტრუქცია და არაქირითული ნაწილები	1

ფორმატი	A-2
თებილისი 2023 წ.	

ექსპლიკაცია:

sacxovrebeli: 66.2 m2

sazafxulo: 13.45 m2
komerciuli:189.95
sadarbazo: 46.6 m2

პირობითი ნიშნები

წითელი ხაზი

ღერძის ხაზი

ჭრილის მაჩვენებელი

შენიშვნები:

პროექტში ცვლილებები შეთანხმებული უნდა იქნეს პროექტის ავტორთან და მერიის საქალაქო სამსახურთან.

პროექტის სახელწოდება

მისამართი: ქ.თბილისი, ივანე ჯავახიშვილის №62 (01.16.05.010.012)

მრავალნიბისანი საცხოვრებელი სახლი

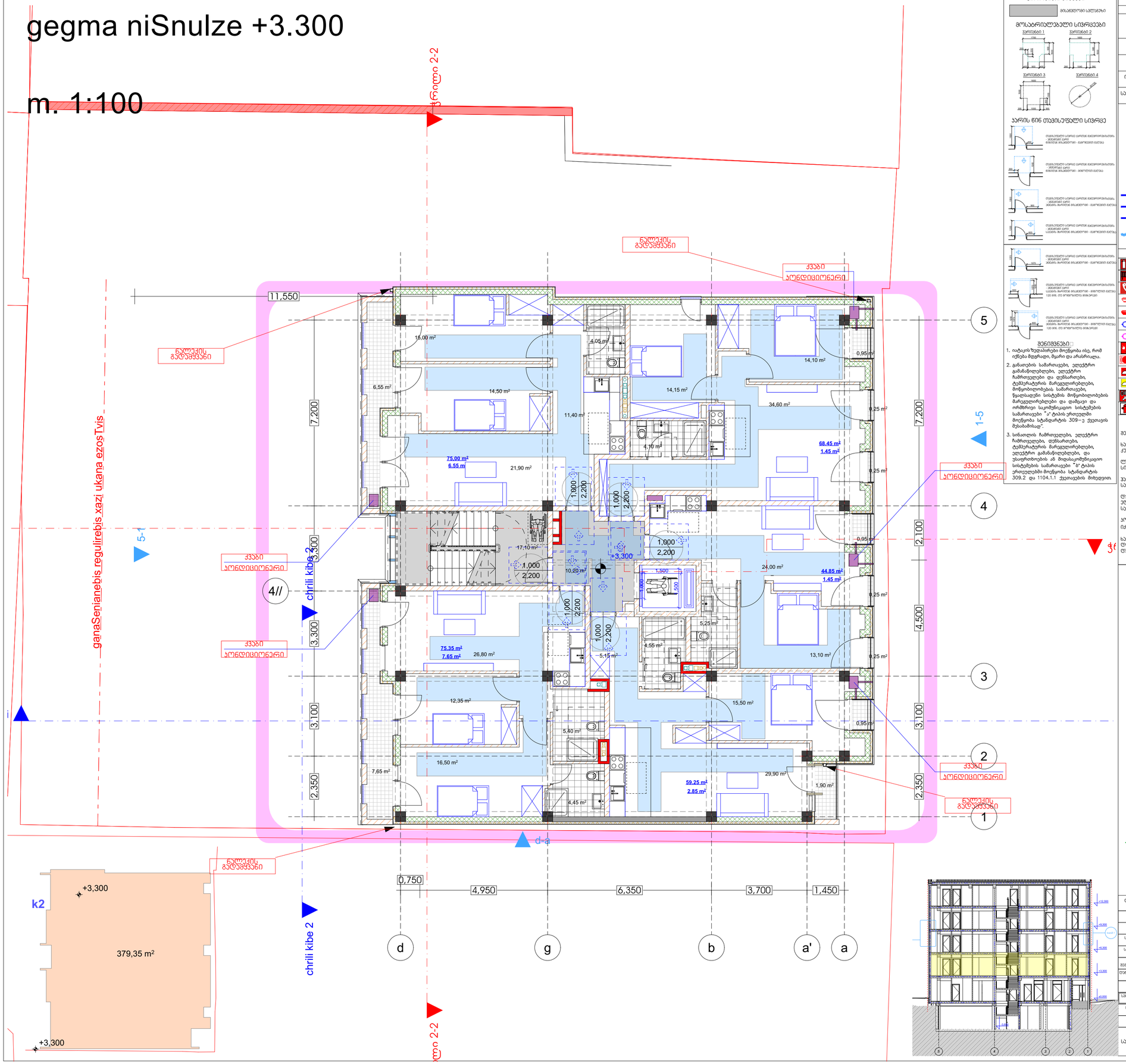
შპს "ეი ბი ს"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ. ლოსაბერიძე	
არ. ავტორი	რ. ტყემალაძე	
მასშტაბი	1:100	
თარიღი	19.08.2024	

სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტი		

gegma niSnulze +3.300

m. 1:100



პირობითი ნიშნები

მასალებიდან გამომდინარე

მოსალბრიალებელი სივრცეები

პარის წინ თვასეფლი სივრცე

შენიშვნები

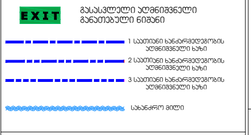
1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრსადი.
2. განათების სამართავები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები, ტექნიკატრის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამდავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ეროვნულები მოეწყობა სტანდარტის 309–ე ქვეთავის მუხლამისად".
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტექნიკატრის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები, და უსაფრთხოების ან შეფასაკოშუნაკეთი სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ეროვნულები მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

შენობის ელემენტები	ტიპი - I
	B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები გარე შიდა	2 2
არამზიდი კედლები და ბიჩრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ბიჩრები შიდა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2
სახერავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1

პირობითი ნიშნები:



EXIT გასასვლელი აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი



სიმბოლოს სახელწოდება

- ხანძრის ავტომატური
- სახანძრო მილსადგარი
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- კვამლზე მორეაგირე მექანიზმი
- კვამლის ავტომატური ღუმელები
- ავტომატიკა
- ალტერნატიული ავტომატური ავტომატიკის სისტემა
- სახანძრო ბანგების ღილაკი
- ტემპერატურაზე მგრძნობიარების სისტემა (სახანძრო სიმაღლეებზე)
- კვარიული განათება
- სავარიო განათება
- სახანძრო მიმართულები
- სახანძრო ჯიხურები

მშენებლობა:

სახანძროსანიტარიულ მშენებლობა სახოგადოებრივი ქობის და უკანა ეზოს მხარეს 9.0 მშენებლობა.

ლიფტების მახლობ ადგილებში იქნება ჯალის დანგრევის სისტემები.

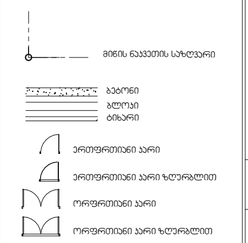
ჯალის დანგრევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება ავტომატიკით.

ლიფტის მშენებლობა ავტომატიკით ელექტროენერგიის შესახებ სამუშაოებს.

პროექტირების პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B პონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

სახანძროსანიტარიულ დაცვის სისტემების სანიმნორო ლიტერატურის დამუშავება 28.01.16 წ. N-41 დადგენილების მესაბამისად.

პირობითი ნიშნები:



გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი

EXIT გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეფარის ჯგუფი (თშ)		RGB (34,139,34)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სბ)		RGB (79,12,187)
საზოგადოებრივი ჯგუფი - (სზ)		RGB (245,99,20)
საარჩევნო ჯგუფი (სბ)		RGB (160,32,240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი - (დს)		RGB (94,8,58)
დანაკარგებისაგან ჯგუფი (დნ)		RGB (0,0,255)
სპეციალური ჯგუფი (სპ)		RGB (255,0,0)
სპეციალური ჯგუფი (სმ)		RGB (220,185,0)
საკვლევარი ჯგუფი (სმ)		RGB (136,135,134)
დეზინფექციური (დს)		RGB (57,57,56)

სართულის დაკავებულობის დატვირთვა:---23

ფორმატი	A-2
თბილისი 2023 წ.	

ექსპლიკაცია:

sacxovrebeli: 305.3 m2

sazafxulo: 19.95 m2

sadarbazo: 27.30 m2

პირობითი ნიშნები

წითელი ხაზი

ღერძის ხაზი

ჭრილის მაჩვენებელი

შენიშვნები:

პროექტში ცვლილებები შეთანხმებული უნდა იქნეს პროექტის ავტორთან და მერიის საქალაქო სამსახურთან.

პროექტის სახელწოდება

მისამართი: ქ.თბილისი, ივანე ჯავახიშვილის №62 (01.16.05.010.012)

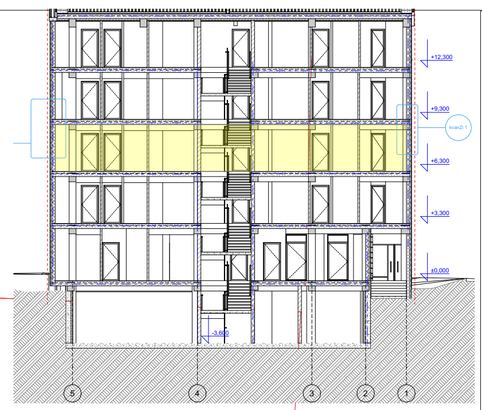
მრავალნიბისანი საცხოვრებელი სახლი

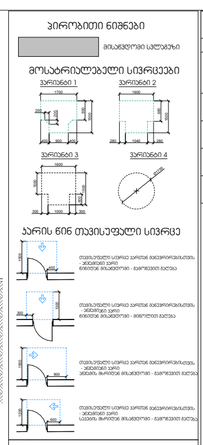
შპს "ეი ბი ს"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ. ლოსაბერიძე	
არ. ავტორი	რ. ტქემალაძე	
მასშტაბი	1:100	
თარიღი	19.08.2024	
სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტი		

gegma niSnulZe +6.300

m. 1:100





	ტიპი - I
	B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი ელემენტები გარე შიდა	2 2
არამზიდი ელემენტები და ბიჭრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი ელემენტები და ბიჭრები შიდა	0
იძებაის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2
სახერავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1

პირობითი ნიშნები:



EXIT გასასვლელი აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

სიმბოლოს საბელწოდება
ხანძრის ცხცლმაქარი
საბანარო მილტდარი
ორმხრივი კავშირის სისტემა
კვამლზე მორეაქირე მეთხეველი
კვამლის ავტომატური ტრიგერები
ავტოსაბერი
ალტარნატიული ავტომატური ცეცხლქრობის სისტემა
საბანარო განგაშის ღილაკი
ტემპერატურის მეთვალთვალის სისტემა (საბანარო სიმაღლეებისა)
ავარიული განათება
საევარიო განათება
საბანარო მიმართულები
საბანარო ჟილეტები

მენიშვნა:

ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილები საზოგადოებრივი ჯგუფის და უკანა ეზოს მხარეს 9.0 მეტრზე მეტია.

ლიფტების მახლა აღჭურვილი იქნება ავარიის დენმცვის სისტემით.

ავარიის დენმცვის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათანადოდ ელმომარგებით.

ლენის მეთოდით მეთვალთვალს სათანადო ელექტრომოწყობილობა ავტომატურად შეანთებს გასასვლელ სივრცეებს.

პოსტრესტავრაციული პროექტის დაშენებისას დაცული იქნას I-B პოსტრესტავრაციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების სანიმნორო ტოტალური შემოწმება ჩატარდება 28.01.16 წ. N41 დადგენილების მესაბამისად.

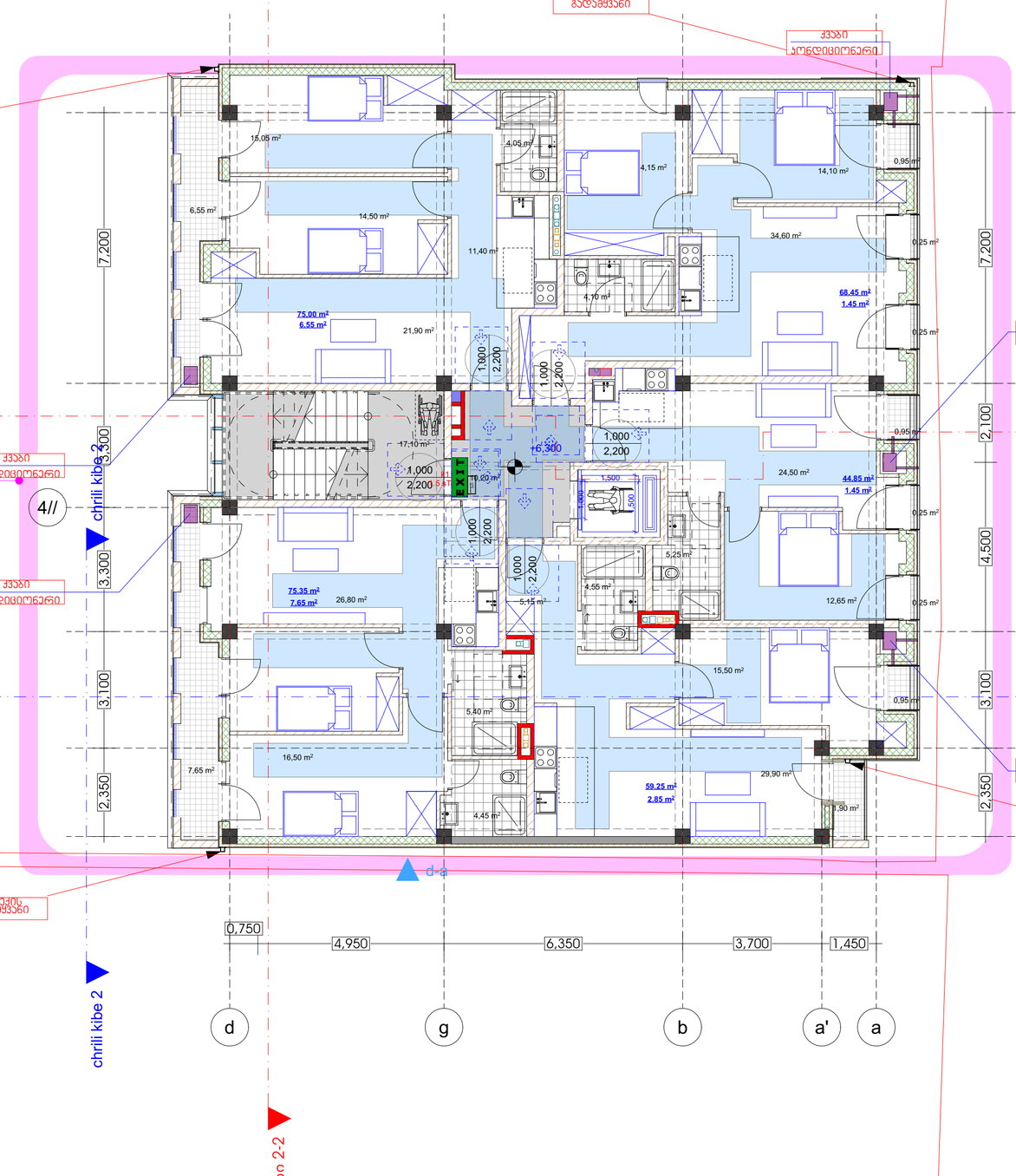
პირობითი ნიშნები:



დაყოფილობის ხაზების აღნიშვნები

დაყოფილობის ხაზების	დაყოფილობის ხაზების აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეფარის ხაზები (თშ)		RGB (34,139,34)
სავიწრე ხაზები (სხ)		RGB (79,12,187)
სანიმნორმოლოდო ხაზები - (სხ)		RGB (245,99,20)
საორიენტირო ხაზები (სხ)		RGB (160,32,240)
ღიობი საფრფრიის მემთვალი ხაზები - (ღსხ)		RGB (94,8,58)
ლიანაგისმეტყველი ხაზები (ლხ)		RGB (0,0,255)
სავარო ხაზები (სხ)		RGB (255,0,0)
საზიანოებელი ხაზები (სხ)		RGB (220,185,0)
საკაფიტო ხაზები (სხ)		RGB (136,135,134)
ლეზიანური ხაზები (ლხ)		RGB (57,57,56)

სარეთელის დაყოფილობის ლენიშვნა:---23



ფორმატი A-2	თბილისი 2023 წ.	

ექსპლიკაცია:

sacxovrebeli: 305.3 m2

sazafxulo: 19.95 m2

sadarbazo: 27.30 m2

პირობითი ნიშნები

წითელი ხაზი

ლერძის ხაზი

ჭრილის მაჩვენებელი

შენიშვნები:

პროექტში ცვლილებები შეთანხმებული უნდა იქნეს პროექტის ავტორთან და მერიის საქალაქო სამსახურთან.

პროექტის სახელწოდება

მისამართი: ქ.თბილისი, ივანე ჯავახიშვილის №62 (01.16.05.010.012)

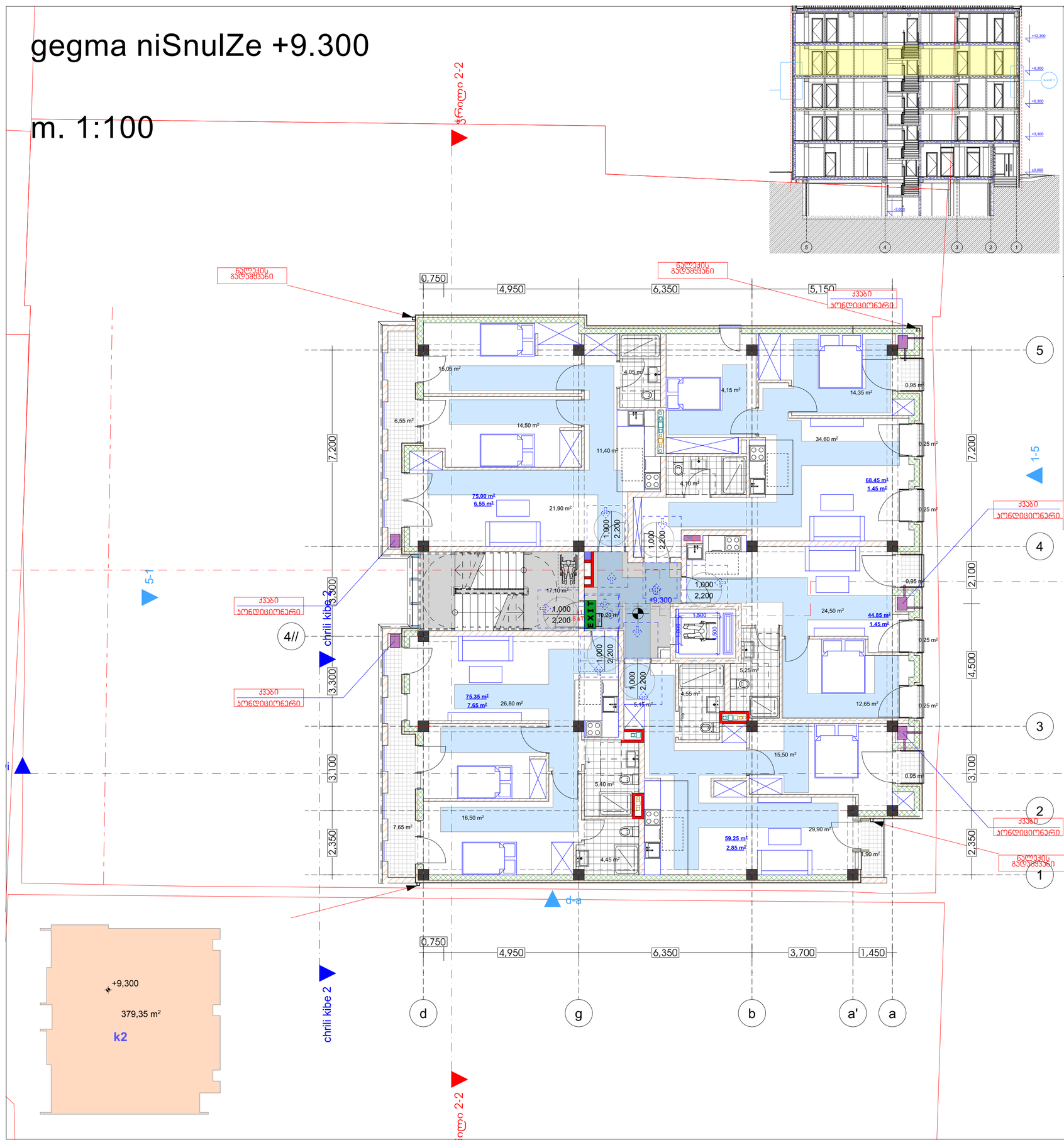
მრავალნიბისანი საცხოვრებელი სახლი

შპს "ეი ბი ს"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ. ლოსაბერიძე	
პრ. ავტორი	რ. ტქემალაძე	
მასშტაბი	1:100	
თარიღი	19.08.2024	
სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტი		

gegma niSnulZe +9.300

m. 1:100



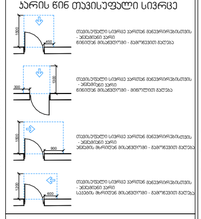
პირობითი ნიშნები

მასალებიდან სალებავი

მოსატვირთებელი სივრცეები

პარამეტრი 1
პარამეტრი 2
პარამეტრი 3
პარამეტრი 4

პარის ნინ თვისებები სივრცე



შენიშვნები

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრსადი.
2. განათების სამართავები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309–ე ქვეთავის მოთხოვნების შესაბამისად".
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო განანაწილებლები, და უსაფრთხოების ან შეფასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

	ტიპი - I
	B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მხიდი ელლები გარე შიდა	2 2
არამხიდი ელლები და ბიჩრები გარე	ცხრილი 602
არამხიდი ელლები და ბიჩრები შიდა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაკირითული ნაწილები	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაკირითული ნაწილები	1

პირობითი ნიშნები:

პარის თავისუფალი სიგანე
საბარიერებლობა
პარის ნაწილების
პარის თავისუფალი სიმაღლე

EXIT გასასვლელი ელფენიშნული განათებული ნიშანი

1 საათიანი საბარიერებლობის ელფენიშნული ხაზი
2 საათიანი საბარიერებლობის ელფენიშნული ხაზი
3 საათიანი საბარიერებლობის ელფენიშნული ხაზი
საბარიერო მილი

სიმბოლოს საბელწოდება

- ხელის ცეცხლმაქრი
- საბარიერო მილტდგარი
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- კავშლზე მორეაქირე მეთვალური
- კავშლის ავტომატური ღუმოყრები
- ავტოსაბერი
- ელექტრონიული ავტომატური ცეცხლქრობის სისტემა
- საბანძრო განგვიანი ღილაკი
- ტემპერატურული მეთვალთვალის სისტემა (საბანძრო სიმაღლეებზე)
- კავრიული განათება
- კავარიული განათება
- საბანძრო მიმართულების
- საბანძრო ჯიხურები

შენიშვნა:

საბანძრო სანიტარიული დანადგარებით უზრუნველყოფილი ქალის და უკანა ეზოს მხარეს 9.0 მეტრზე მეტის.

ლიფტის შახტა ელექტრონული ეკრანა ჯერის დაბნევის სისტემით.

ჯერის დაბნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათანადოდ ელფენიშნული განათებით.

ლიფტის გაუთვის, ჯერის სისტემა ელექტრონულად დაბნეული გასასვლელ საჯეთებს.

ყორანარქვიული ეროექტის დაჯერვისას დაცული იქნა I-B ყორანარქვიის ტიპის მოთხოვნები.

საბანძრო სანიტარიული დაცვის სისტემის საინჟინრო ლოკალიზაციის დაჯერვა: 28.01.16 წ. N41 დაბრძანების მიხედვით.

პირობითი ნიშნები:

- მინის ნაკეთის სახელური
- ბეტონი
- ბლოკი
- ბრიკარი
- ერთფერიანი კარი
- ერთფერიანი კარი ზედაპირით
- ორფერიანი კარი
- ორფერიანი კარი ზედაპირით

პარის თავისუფალი სიგანე
საბარიერებლობა
პარის ნაწილების
პარის თავისუფალი სიმაღლე

საკონტროლო ბინა №	სართული	
ბინის ტიპი	სც - 2	115.5 მ²
ც. ტ. ფ	18.6	დაკავებულობის ნორმატიული ფაქტორი
ტ. ტ.	7	დაკავებულობის ნორმატიული

გასასვლელთან მისადგომი მაკონტროლირებელი სავალი ბანაწილი

EXIT გასასვლელის ელფენიშნული განათებული ნიშანი

დაკავებულობის ჯგუფების ელნიშნა

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის ელნიშნა	ფერის კოდი
თავშეფარებლის ჯგუფი (თშ)		RGB (34,139,34)
სავრიანი ჯგუფი (სმ)		RGB (79,12,187)
საბანძრანებლებლო ჯგუფი - (სმ)		RGB (245,99,20)
საორგანული ჯგუფი (სმ)		RGB (160,32,240)
ღიღი საფენფაზის მომავალი ჯგუფი - (ღს)		RGB (94,8,58)
ტრანსპორტული ჯგუფი (ტრ)		RGB (0,0,255)
სავაჭრო ჯგუფი (ს)		RGB (255,0,0)
საბორტანებლო ჯგუფი (სმ)		RGB (220,185,0)
საკაფეტერიო ჯგუფი (სმ)		RGB (136,135,134)
ღიმბაზარი ჯგუფი (ღს)		RGB (57,57,56)

სართულის დაკავებულობის დაბინრება:----23

ფორმატი	A-2
თებილისი 2023 წ.	

ექსპლიკაცია:

sacxovrebeli: 305.3 m2

sazafxulo: 19.95 m2

sadarbazo: 27.30 m2

პირობითი ნიშნები

- წითელი ხაზი
- ღერძის ხაზი
- ჭრილის მაჩვენებელი

შენიშვნები:

პროექტში ცვლილებები შეთანხმებული უნდა იქნეს პროექტის ავტორთან და მერიის საქალაქო სამსახურთან.

პროექტის სახელწოდება

მისამართი: ქ.თბილისი, ივანე ჯავახიშვილის №62 (01.16.05.010.012)

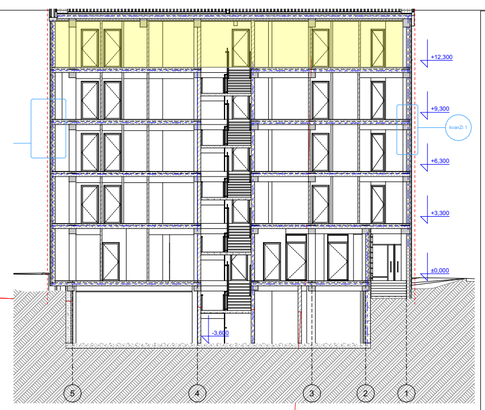
მრავალნიბისანი საცხოვრებელი სახლი

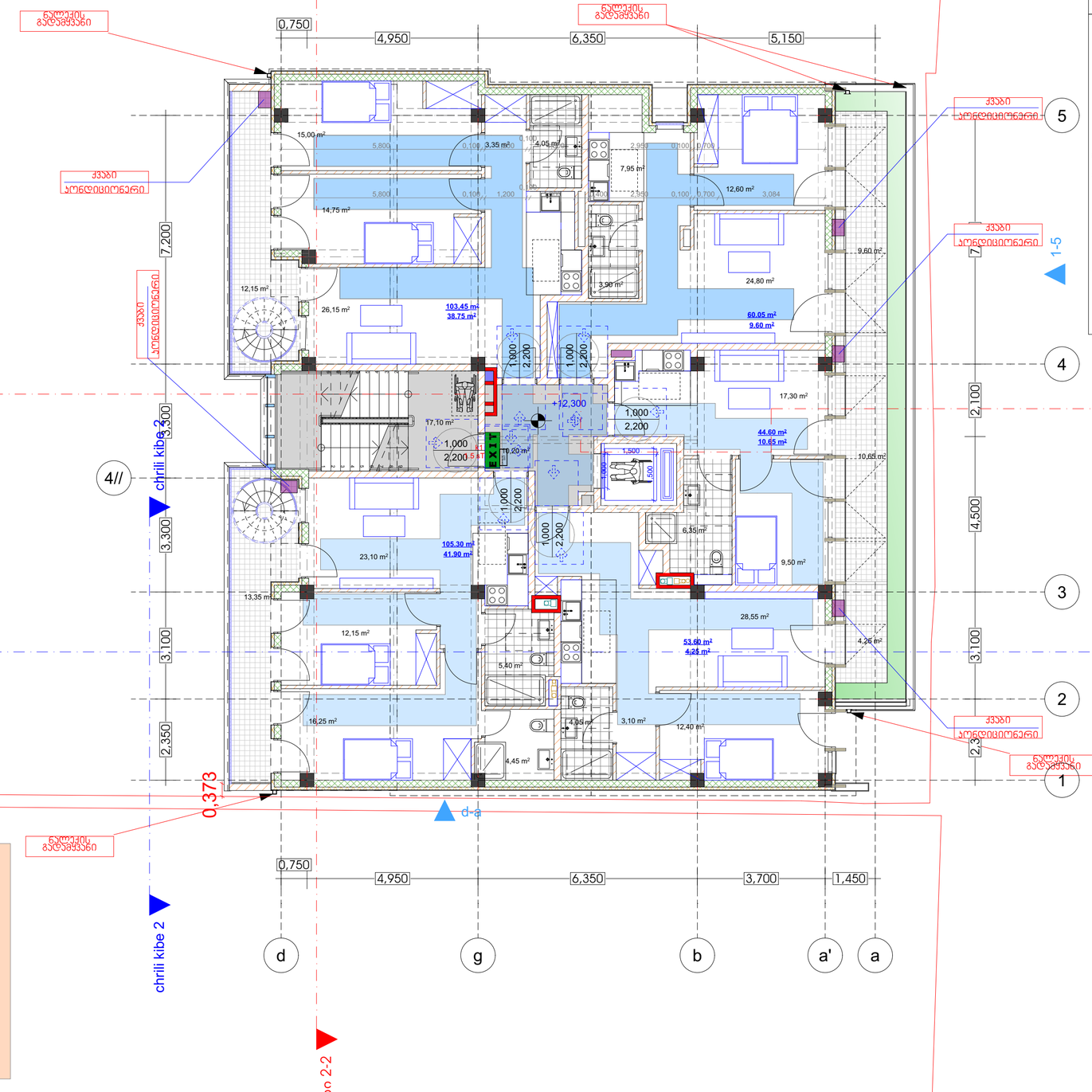
შპს "ეი ბი ს"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	
დირექტორი	დ. ლოსაბერიძე		
პრ. ავტორი	რ. ტქემალაძე		
მასშტაბი	1:100		
თარიღი	19.08.2024		
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი			

gegma niSnulZe +12.300

m. 1:100



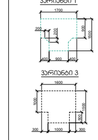


პირობითი ნიშნები

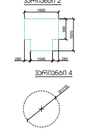
ბისკვიტოვანი სალესებლი

მოსახერხებელი სივრცეები

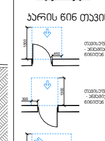
ვარიანტი 1



ვარიანტი 2



ვარიანტი 3



ვარიანტი 4



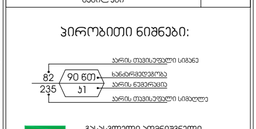
კარის წინ თავისუფალი სივრცე

შენიშვნები

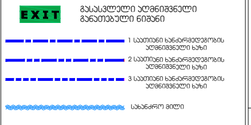
1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრსადა.
2. განათების სამართავები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამდავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309–ე ქვეთავის მოთხოვნების შესაბამისად".
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები, და უსაფრთხოების ან შეფასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

შენობის ელევაციები	ტიპი - I
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	B
მზიდი ელემენტები მარე მიწა	2 2
არამზიდი ელემენტები და ბიჭრები მარე	ცხრილი 602
არამზიდი ელემენტები და ბიჭრები მიწა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2
სახერავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1

პირობითი ნიშნები:



EXIT გასასვლელი ევაკუაციის გასათვალი ნიშანი



სიმბოლოს საბელნიერება	
	ხანძრის ავტომატური
	საბარიერო მილსადენი
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლზე მორეაგირე მექანიზმები
	კვამლის ავტომატური ღობეობები
	ავტომაბები
	ალტერნატიული ავტომატური ავტომატური სისტემა
	საბარიერო განგაშის ღილაკი
	ტელეკავშირის მექანიზმების სისტემა საბარიერო სისტემებზე
	ავარიული განათება
	საევაკუაციო განათება
	საბარიერო მისაერთებელი
	საბარიერო ჯიხურები

შენიშვნა:

ხანძარსანინააღმდეგო მანძილები საზოგადოებრივი ჯგუფის და უკანა ეზოს მხარეს 9.0 მეტრზე მეტია.

ლიფტების შახტა აღჭურვილი იქნება ჯგუფის ღიანგვის სისტემით.

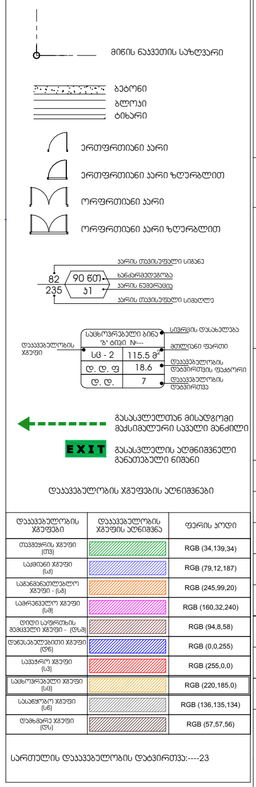
ჯეირის ღიანგვის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება ავტომატურად ელმომგრანებით.

ღენის მეთოდის მეშვეობით ავტომატურად ანათებს გასასვლელ სავალდებულოს.

პროექტირებული პროექტის დაყენებისას დაცული იქნას I-B პროსარქვიის ბეთი მოთხოვნები.

ხანძარსანინააღმდეგო დაცვის სისტემის საინჟინრო დოკუმენტაციის დამტკიცება 28.01.16 წ. N-41 დადგენილების მესაბამისად.

პირობითი ნიშნები:



ღობეობების ჯგუფის აღნიშვნის

ღობეობების ჯგუფები	ღობეობების ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
ოთახების ჯგუფი (OT)		RGB (34,139,34)
საძინებლის ჯგუფი (ს/ჯ)		RGB (79,12,187)
საბანაობისთვისების ჯგუფი - (ს/ბ)		RGB (245,99,20)
საორსულოების ჯგუფი (ს/ბ)		RGB (160,32,240)
ღობეობების ჯგუფების ფართობის - (ტ/ფ)		RGB (94,8,58)
ღობეობების ჯგუფი (ტ/ფ)		RGB (0,0,255)
სავალდო ჯგუფი (ს/ბ)		RGB (255,0,0)
საბიოლოგიური (ს/ბ)		RGB (220,185,0)
საკანტორო ჯგუფი (ს/ბ)		RGB (136,135,134)
ღობეობების ჯგუფი (ტ/ფ)		RGB (57,57,56)

სართულის ღობეობების ტაბელირება:----23

ფორმატი A-2

თბილისი 2023 წ.

ექსპლიკაცია:

sacxovrebeli: 262.45 m2

sazafxulo: 50 m2

sadarbazo: 27.30 m2

პირობითი ნიშნები

წითელი ხაზი

ღერძის ხაზი

ჭრილის მაჩვენებელი

შენიშვნები:

პროექტში ცვლილებები შეთანხმებული უნდა იქნეს პროექტის ავტორთან და მერიის საქალაქო სამსახურთან.

პროექტის სახელწოდება

მისამართი: ქ.თბილისი, ივანე ჯავახიშვილის №62 (01.16.05.010.012)

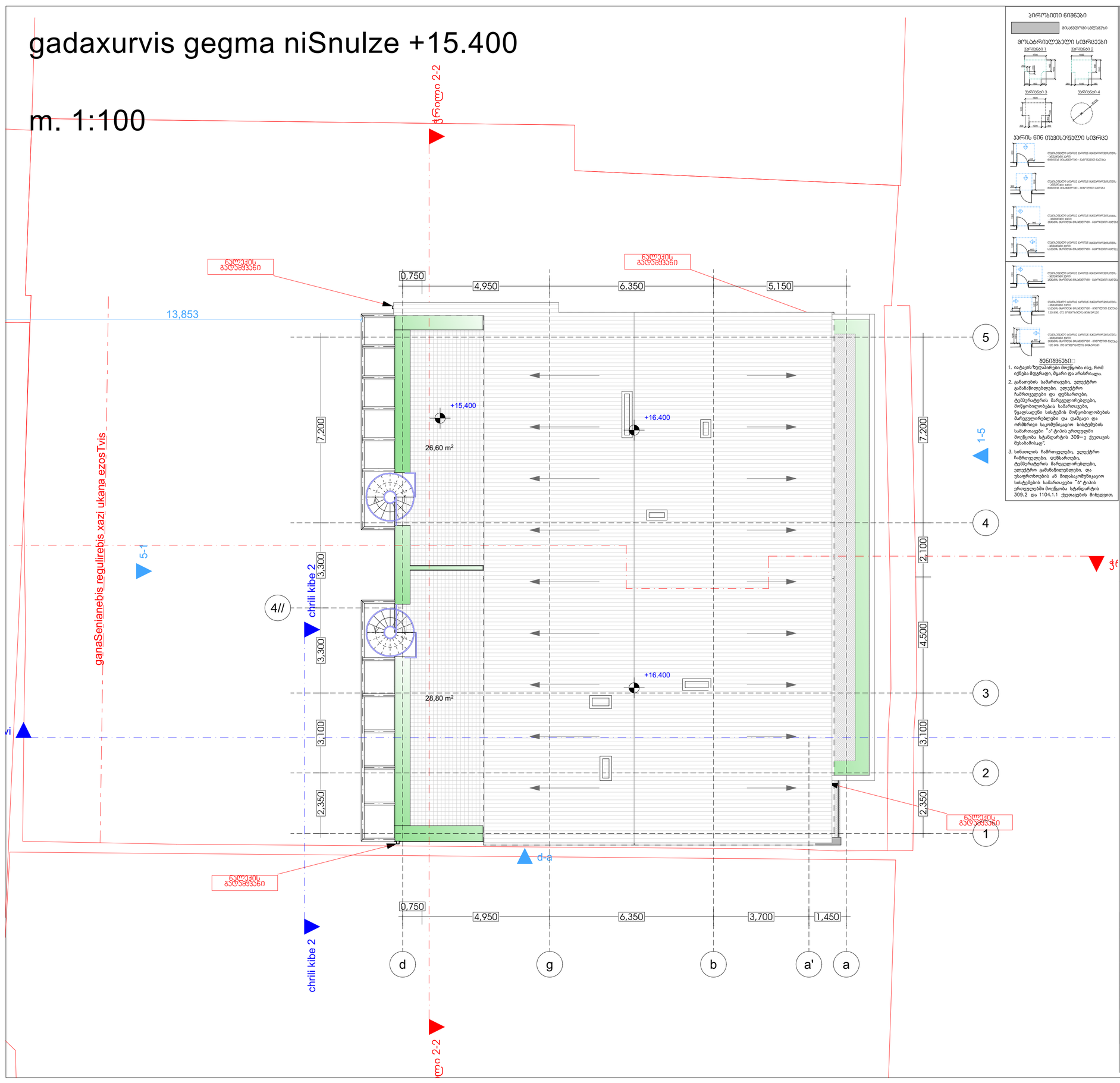
მრავალნიბისანი საცხოვრებელი სახლი

შპს "ეი ბი 5"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ. ლოსაბერიძე	
არ. ავტორი	რ. ტქემალაძე	
მასშტაბი	1:100	
თარიღი	19.08.2024	
სტადია	შრცლები	შრცელი
პროექტი		

gadaxurvis gegma niSnulze +15.400

m. 1:100



პირობითი ნიშნები

მასალებიდან ამოსული

მოსაცლელებელი სივრცეები

კარის წინ თავისუფალი სივრცე

შენიშვნები

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. გასაღების სამარაგები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309—ე ქვეთავის მუხლებიმისად".
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები, და უსაფრთხოების ან შეფასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

შენობის ელევაციები	ტიპი - I
	B
ძირითადი კონსტრუქციული მკვრივი	2
მხიდი ელლებები მარე მიმე	2 2
არამხიდი ელლებები და ბიზრები მარე	ცხრილი 602
არამხიდი ელლებები და ბიზრები მიმე	0
იბეაის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2
სახერაზის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1

პირობითი ნიშნები:



EXIT გასასვლელი აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი



სიმბოლოს სახელწოდება

- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო მილტუმარი
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- კვამლზე მორეაგირე მეთვალყური
- კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
- ავტომატიკა
- ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლჭრობის სისტემა
- სახანძრო განგვიის ღილაკი
- ტემპერატურის მეთვალყურეობის სისტემა (სახანძრო სიმულტანური)
- ავარიული განათება
- საევაკუაციო განათება
- სახანძრო მილიარმეთული
- სახანძრო ჯიხურები

შენიშვნა:

სახანძროსანიტარიულ მანძილები საზოგადოებრივი ჯგუფის და უკანა ეზოს მხარეს 9.0 მეტრზე მეტია.

ღობეების მახლა აღჭურვილი იქნება ჯერის დენგვის სისტემით.

ჯერის დენგვის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება საკუთარიგრ ელმომარებებით.

ღენის გათიშვის შემთხვევაში საკუთარიგრ ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ სივრცეებს.

პროექტირების პროცესში დამუშავებისას დაცული იქნას **I-B** კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

სახანძროსანიტარიულ დაცვის სისტემის საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. N-41 დადგენილების მისაბამისად.

პირობითი ნიშნები:



გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი

EXIT გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

ღობეების ჯგუფების აღნიშვნები

ღობეების ჯგუფები	ღობეების ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეფარის ჯგუფი (თშ)		RGB (34,139,34)
საცხოვრები ჯგუფი (სა)		RGB (79,12,187)
საბანკებიდიოლოგიო ჯგუფი - (სბ)		RGB (245,99,20)
საარქივებელო ჯგუფი (სმ)		RGB (160,32,240)
ღიობის საეფექტოა ბეშიანი ჯგუფი - (ღსა)		RGB (94,8,58)
ღობესაბეჭდიანი ჯგუფი (ღბ)		RGB (0,0,255)
სპეციალური ჯგუფი (სპ)		RGB (255,0,0)
საბოლოებელი ჯგუფი (სმ)		RGB (220,185,0)
საკვებოდა ჯგუფი (სტ)		RGB (136,135,134)
ღეგზაფრე ჯგუფი (ღზ)		RGB (57,57,56)

სართულის დაკავებულობის ტევადობა:----23

ფორმატი	A-2
თარიღი 2023 წ.	

ექსპლიკაცია:

sazafxulo: 55.40 m2

პირობითი ნიშნები

წითელი ხაზი

ღერძის ხაზი

ჭრილის მაჩვენებელი

შენიშვნები:

პროექტში ცვლილებები შეთანხმებული შნდა იქნას პროექტის ავტორთან და მერიის საქალაქო სამსახურთან.

პროექტის სახელწოდება

მისამართი: ქ.თბილისი, ივანე ჯავახიშვილის №62 (01.16.05.010.012)

მრავალნიბისანი საცხოვრებელი სახლი

შპს "ეი ბი 5"

თანამდებობა	ვპარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ. ლოსაბერიძე	
არ. ავტორი	რ. ტქემალაძე	
მასშტაბი	1:100	
თარიღი	19.08.2024	
სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტი		

gegma niSnulZe -3.600

m. 1:100

71.05 m²

118.90 m²

234.45 m²

პირობითი ნიშნები

მასალებიანი სალებავით

მოსატრიალებელი სივრცეები

პარამეტრი 1



პარამეტრი 2



პარამეტრი 3



პარამეტრი 4



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



თვითკეტები ალარიან კარებზე მანიპულირებისთვის, მინიმალური ზომა მინიმალური ზომით მასალებით - მარჯვენის მხრივ



თვითკეტები ალარიან კარებზე მანიპულირებისთვის, მინიმალური ზომა მინიმალური ზომით მასალებით - მარცხენის მხრივ



თვითკეტები ალარიან კარებზე მანიპულირებისთვის, მინიმალური ზომა მინიმალური ზომით მასალებით, მარჯვენის მხრივ მასალებით - მარჯვენის მხრივ



თვითკეტები ალარიან კარებზე მანიპულირებისთვის, მინიმალური ზომა მინიმალური ზომით მასალებით, მარცხენის მხრივ მასალებით - მარცხენის მხრივ



თვითკეტები ალარიან კარებზე მანიპულირებისთვის, მინიმალური ზომა მინიმალური ზომით მასალებით, მარჯვენის მხრივ მასალებით - მარცხენის მხრივ



თვითკეტები ალარიან კარებზე მანიპულირებისთვის, მინიმალური ზომა მინიმალური ზომით მასალებით, მარჯვენის მხრივ მასალებით - მარცხენის მხრივ

შენიშვნები

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. გასაღების სამარხავები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსარჩენი, ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამარხავები, წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორიმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამარხავები "ა" ტიპის ეროვნულში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად".
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსარჩენი, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები, და უსატრიობების ან შეფასაკომუნიკაციო სისტემების სამარხავები "ბ" ტიპის ეროვნულში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

შენობის ელემენტები	ტიპი - I
	B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები გარე შიდა	2 2
არამზიდი კედლები და ბიჭრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ბიჭრები შიდა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2
სახერავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1

პირობითი ნიშნები:



EXIT გასასვლელი აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

1 საათიანი სანარჩენებრობის აღმნიშვნელი ხაზი

2 საათიანი სანარჩენებრობის აღმნიშვნელი ხაზი

3 საათიანი სანარჩენებრობის აღმნიშვნელი ხაზი

სანგარო მილი

სიმბოლოს სახელწოდება	
ხელის ცეცხლმაქრი	
სანგარო მილტუბარი	
ორმხრივი კავშირის სისტემა	
კვამლზე მორეაგირე მგრძნობელი	
კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	
ავტოსამფეი	
ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლქრობის სისტემა	
სანგარო გაწვდომის ღილაკი	
ტემპერატურის მგრძნობიარის სისტემა (სანგარო სისტემისათვის)	
ავარიული განათება	
საევარიო განათება	
სანგარო მისაერთებელი	
სანგარო ჯიხურები	

შენიშვნა:

ხანძარსანინააღმდეგო მანძილები საზოგადოებრივი ქობის და უკანა ეზოს მხარეს 9.0 მეტრზე მეტია.

ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჯეირის ღვინვის სისტემით.

ჯეირის ღვინვის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარგებით.

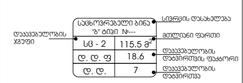
ღვინი გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად მაენთებს გასასვლელ სანათებებს.

კონსტრუქციული პროექტის ღამეშვებისას ღვალი იხსნა I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნებს.

ხანძარსანინააღმდეგო ღვინის სისტემის საინჟინრო ღოკუმენტაცია ღამეშვდეს 28.01.16 წ. N41 ღაღგინილების მესაბამისად.

პირობითი ნიშნები:





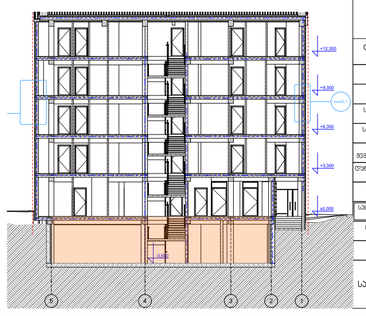
გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი

EXIT გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

ღაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

ღაკავებულობის ჯგუფები	ღაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეფარის ჯგუფი (თშ)		RGB (34,139,34)
საცხოვრებელი ჯგუფი (ს/ჯ)		RGB (79,12,187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი - (ს/ჯ)		RGB (245,99,20)
საორგანული ჯგუფი (ს/ჯ)		RGB (160,32,240)
ღიღი საფრთხის შემცველი ჯგუფი - (ღს/ჯ)		RGB (94,8,58)
ღანაკარგების ჯგუფი (ღ/ჯ)		RGB (0,0,255)
სამანო ჯგუფი (ს/ჯ)		RGB (255,0,0)
საბოლოპალი ჯგუფი (ს/ჯ)		RGB (220,185,0)
საკაფარის ჯგუფი (ს/ჯ)		RGB (136,135,134)
ღეპარტის ჯგუფი (ღპ/ჯ)		RGB (57,57,56)

სართულის ღაკავებულობის ღაბეირება:----23



ფორმატი A-2	თბილისი 2023 წ.	

ექსპლიკაცია:

komerciuli: 236.25 m2

sadarbazo: 40.05 m2

პირობითი ნიშნები

წითელი ხაზი

ღერძის ხაზი

ჭრილის მაჩვენებელი

შენიშვნები:

პროექტში ცვლილებები შეთანხმებული უნდა იქნეს პროექტის ავტორთან და მერიის საქალაქო სამსახურთან.

პროექტის სახელწოდება

მისამართი: ქ.თბილისი, ივანე ჯავახიშვილის №62 (01.16.05.010.012)

მრავალნიბისანი საცხოვრებელი სახლი

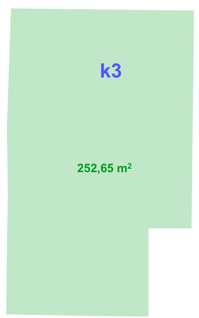
შპს "ეი ბი ს"

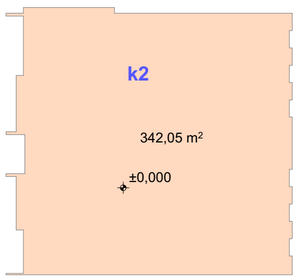
თანამდებობა	ბგარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ. ლოსაბერიძე	
არ. ავტორი	რ. ტყემალაძე	
მასშტაბი	1:100	
თარიღი	19.08.2024	

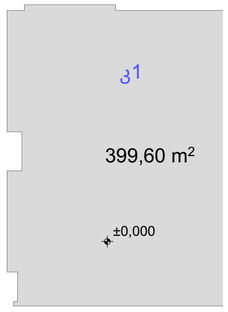
სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტი		

gegma niSnulZe 0.000

m. 1:100



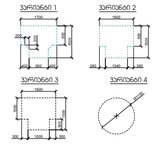




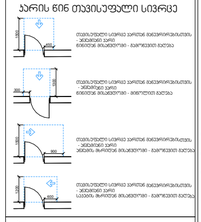
პირობითი ნიშნები

მასალებრივი სალუქებით

მოსახრიალებელი სივრცეები



პარის წინ თავისუფალი სივრცე



შენიშვნები

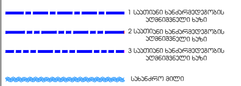
1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორიმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ეროვნულში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად".
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები, და უსატრიხობის ან შეღასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ეროვნულში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

შენობის ელემენტები	ტიპი - I
	B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები გარე შიდა	2 2
არამზიდი კედლები და ბიჭრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ბიჭრები შიდა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2
სახერავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1

პირობითი ნიშნები:



გასასვლელი აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი



სიმბოლოს სახელწოდება

	ხელის ცეცხლმაქრი
	სანაგარო მილღობარი
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლზე მორეაგირე მგრძნობელი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	ავტოსამღერი
	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლჩქრობის სისტემა
	სანაგარო განაწყის ღილაკი
	ტრადიციული მეთქვსიანების სისტემა (სანაგარო სისტემიანად)
	ავარიული განათება
	საევარიო განათება
	სანაგარო მისაერთებელი
	სანაგარო ჯიხურანი

შენიშვნა:

ხანძარსანინააღმდეგო მანძილები საზოგადოებრივი ქობის და უკანა ეზოს მხარეს 9.0 მეტრზე მეტია.

ღილების მახლა აღჭურვილი იქნება ჯეარის დენდვის სისტემით.

ჯეარის დენდვის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათუნუქეროდ ელმომჭარებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათუნუქეროდ ელექტროსისტემა ავტომატურად მუშაობს გასასვლელ სიგნალებს.

პროექტის შესრულების პროცესში დაშვებული იქნა I-B პროექტირების ტიპის მოშორებები.

ხანძარსანინააღმდეგო დენის სისტემის საინჟინრო დოკუმენტაცია დამტკიცდა 28.01.16 წ. N41 დაწესებულების მასალებისა.

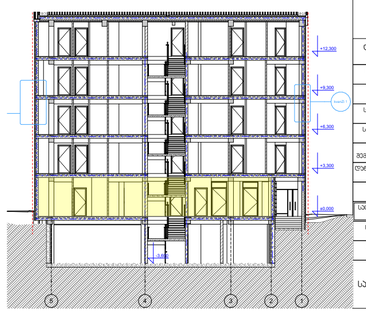
პირობითი ნიშნები:



დაყვანილობის ჯგუფის აღნიშვნები

დაყვანილობის ჯგუფები	დაყვანილობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავდაცვის ჯგუფი (თ)		RGB (34,139,34)
სამრეცხაო ჯგუფი (ს)		RGB (79,12,187)
სამეცნიერო-ტექნიკური ჯგუფი - (ს)		RGB (245,99,20)
საორგანული ჯგუფი (ს)		RGB (160,32,240)
ღიობი საერთაშორისო მნიშვნელობის ჯგუფი - (ღ)		RGB (94,8,58)
დანიშნულებითი ჯგუფი (ე)		RGB (0,0,255)
სამხედრო ჯგუფი (ს)		RGB (255,0,0)
საზოგადოებრივი ჯგუფი (ს)		RGB (220,185,0)
საკრძალო ჯგუფი (ს)		RGB (136,135,134)
დეპარტამენტი ჯგუფი (ე)		RGB (57,57,56)

სართულის დაყვანილობის დანიშნულება:---23



ფორმატი	A-2
თბილისი 2023 წ.	

ექსპლიკაცია:

sacxovrebeli: 66.2 m2

sazafxulo: 13.45 m2
komerciuli:189.95
sadarbazo: 46.6 m2

პირობითი ნიშნები

წითელი ხაზი

ღერძის ხაზი

ჭრილის მაჩვენებელი

შენიშვნები:

პროექტში ცვლილებები შეთანხმებული შნდა იქნეს პროექტის ავტორთან და მერიის საქალაქო სამსახურთან.

პროექტის სახელწოდება

მისამართი: ქ.თბილისი, ივანე ჯავახიშვილის №62 (01.16.05.010.012)

მრავალნიბისანი საცხოვრებელი სახლი

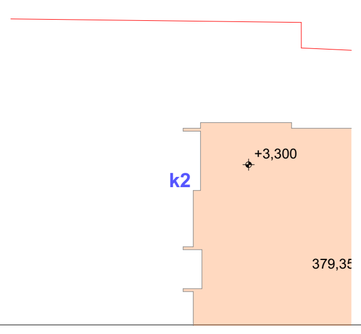
შპს "ეი ბი ს"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ. ლოსაბერიძე	
არ. ავტორი	რ. ტქემალაძე	
მასშტაბი	1:100	
თარიღი	19.08.2024	

სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტი		

gegma niSnulZe +3.300

m. 1:100



პირობითი ნიშნები

მასალებიანი სალებავი

მოსახვრიელებელი სივრცეები

პარამეტრი 1



პარამეტრი 2



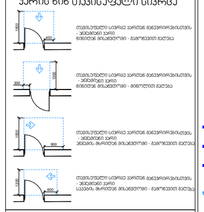
პარამეტრი 3



პარამეტრი 4



პარის წინ თავისუფალი სივრცე



შენიშვნები

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები, ტელეფარატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორიმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულები მოეწყობა სტანდარტის 309–ე ქვეთავის მეხანძრისად".
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები, და უსაფრთხოების ან შეფასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულები მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

შენობის ელემენტები	ტიპი - I
	B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები გარე შიდა	2 2
არამზიდი კედლები და ბიჭრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ბიჭრები შიდა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2
სახერავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1

პირობითი ნიშნები:



EXIT გასასვლელი აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

1 საათიანი სახანძრეთმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

2 საათიანი სახანძრეთმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

3 საათიანი სახანძრეთმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

სანაგრო მილი

სიმბოლოს სახელწოდება

	ხელის ცეცხლმაქრი
	სანაგრო მილტენარი
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლზე მორეაგირე მეთვალყური
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	აპარატაჰიფი
	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლქრობის სისტემა
	სანაგრო განკუთვნილი ღილაკი
	ტემპერატურული მეთვალყურეობის სისტემა (სანაგრო სისტემასთან)
	კვარიული განათება
	საევარიო განათება
	სანაგრო მისაერთებელი
	სანაგრო ჯიხურები

შენიშვნა:

ხანძარსანინააღმდეგო მანძილები საზოგადოებრივი ქობის და უკანა ეზოს მხარეს 9.0 მეტრზე მეტია.

ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჯეირის დაწნევის სისტემით.

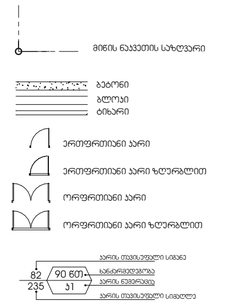
ჯეირის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება საკუთარიგრ ელმომარებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში საკუთარიგრ ელექტროსისტემა ავტომატურად მაუნათებს გასასვლელ სიგნალებს.

პროექტირების პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B პროსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსანინააღმდეგო დაცვის სისტემის საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. N-41 დადგენილების მესაბამისად.

პირობითი ნიშნები:



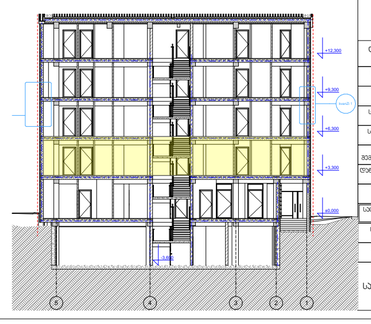
გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი

EXIT გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

ფასადებლობის ჯგუფების აღნიშვნები

ფასადებლობის ჯგუფები	ფასადებლობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავდაცვის ჯგუფი (ქმ)		RGB (34,139,34)
სავრცენ ჯგუფი (სქ)		RGB (79,12,187)
სპეციალიზებული ფასადებლობის ჯგუფი - (სქ)		RGB (245,99,20)
საორიენტაციო ჯგუფი (სქ)		RGB (160,32,240)
ღიობი საეფექტო ფასადების ჯგუფი - (ეს.ფ)		RGB (94,8,58)
ფიზიკურად ფასადების ჯგუფი (ეფ)		RGB (0,0,255)
სავანარო ჯგუფი (სქ)		RGB (255,0,0)
საბოლოდგანული ჯგუფი (სქ)		RGB (220,185,0)
საკვლევარო ჯგუფი (სქ)		RGB (136,135,134)
ფიზიკური ჯგუფი (ეს)		RGB (57,57,56)

სართულის ფასადებლობის ფიზიკურად:----23



ფორმატი	A-2
თბილისი 2023 წ.	

ექსპლიკაცია:

sacxovrebeli: 305.3 m2

sazafxulo: 19.95 m2

sadarbazo: 27.30 m2

პირობითი ნიშნები

წითელი ხაზი

ღერძის ხაზი

ჭრილის მაჩვენებელი

შენიშვნები:

პროექტში ცვლილებები შეთანხმებული უნდა იქნეს პროექტის ავტორთან და მერიის საქალაქო სამსახურთან.

პროექტის სახელწოდება

მისამართი: ქ.თბილისი, ივანე ჯავახიშვილის №62 (01.16.05.010.012)

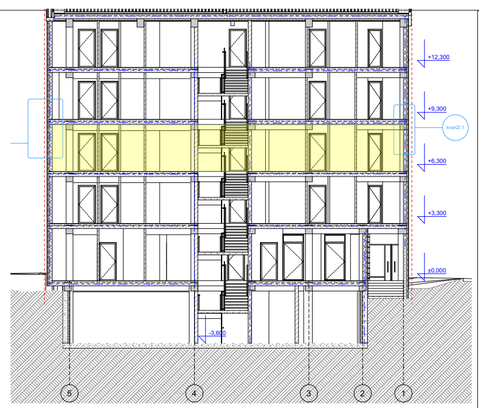
მრავალნობისანი საცხოვრებელი სახლი

შპს "ეი ბი ს"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ. ლოსაბერიძე	
არ. ავტორი	რ. ტყემალაძე	
მასშტაბი	1:100	
თარიღი	19.08.2024	
სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტი		

gegma niSnulZe +6.300

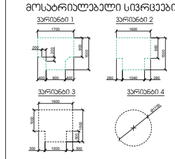
m. 1:100



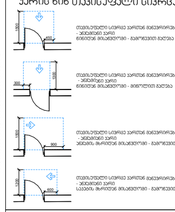
პირობითი ნიშნები

მასალებიდან სალებავი

მოსახერხებელი სივრცეები



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



შენიშვნები

1. იატაკის ზედაპირები მოწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრსრული.
2. გასაღების სამარხავები, ელექტრო გამანაწილებლები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსარჩენი, ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამარხავები, წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამარხავები "ა" ტიპის ეროვნულში მოწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის მუხანამისად".
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსარჩენი, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები, და უსატრიობების ან მიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამარხავები "ბ" ტიპის ეროვნულში მოწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

შენობის ელემენტები	ტიპი - I
	B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები გარე შიდა	2 2
არამზიდი კედლები და ბიჭრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ბიჭრები შიდა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2
სახერავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1

პირობითი ნიშნები:



EXIT — გასასვლელი აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი



სიმბოლოს საბელწოდება	
ხელის ცეცხლმაქრი	
სახანძრო მილტუბარი	
ორმხრივი კავშირის სისტემა	
კედელზე მორეკინრე მედეხელი	
კედლის ავტომატური აღმოჩენი	
აპარატაშეფი	
ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლქრობის სისტემა	
სახანძრო გაფრქვევის ღილაკი	
ტუბაკვალელთა მედეჭობინების სისტემა	
აკვარიული განათება	
საკვარიო განათება	
სახანძრო მისაკარებელი	
სახანძრო ჯიხურები	

შენიშვნა:

ხანძარსანინააღმდეგო მანძილები საზოგადოებრივი ქობის და უკანა ეზოს მხარეს 9.0 მეტრზე მეტია.

ღობეების მახლა აღჭურვილი იქნება ჯეირის დენგვის სისტემით.

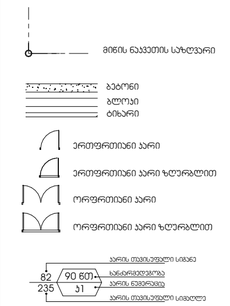
ჯეირის დენგვის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება საკუთარიგრ ელმომარგებით.

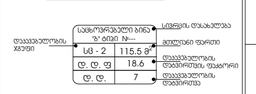
დენის გათიშვის შემთხვევაში საკუთარიგრ ელექტროსისტემა ავტომატურად მაენთებს გასასვლელ სანეულებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსანინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. N-41 დადგენილების მასახამისად.

პირობითი ნიშნები:



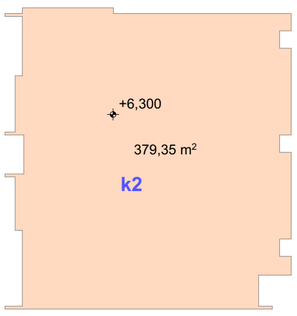


EXIT — გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეფოს ჯგუფი (ს3)		RGB (34,139,34)
საცხოვრებელი ჯგუფი (ს4)		RGB (79,12,187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი - (ს8)		RGB (245,99,20)
საორგანული ჯგუფი (ს9)		RGB (160,32,240)
ღიობი საერთოების ჯგუფი - (ს14)		RGB (94,8,58)
დანაკარგების ჯგუფი (ს16)		RGB (0,0,255)
სავაჭრო ჯგუფი (ს3)		RGB (255,0,0)
საბინაოებელი ჯგუფი (ს4)		RGB (220,185,0)
საკაფეტერიო ჯგუფი (ს4)		RGB (136,135,134)
დეპარტამენტი ჯგუფი (ს7ა)		RGB (57,57,56)

სართულის დაკავებულობის დაბეჭდვა:----23



ფორმატი A-2

თბილისი 2023 წ.

ექსპლიკაცია:

sacxovrebeli: 305.3 m2

sazafxulo: 19.95 m2

sadarbazo: 27.30 m2

პირობითი ნიშნები

წითელი ხაზი

ღერძის ხაზი

ჭრილის მაჩვენებელი

შენიშვნები:

პროექტში ცვლილებები შეთანხმებული შნდა იქნეს პროექტის ავტორთან და მერიის საქალაქო სამსახურთან.

პროექტის სახელწოდება

მისამართი: ქ.თბილისი, ივანე ჯავახიშვილის №62 (01.16.05.010.012)

მრავალნობისანი საცხოვრებელი სახლი

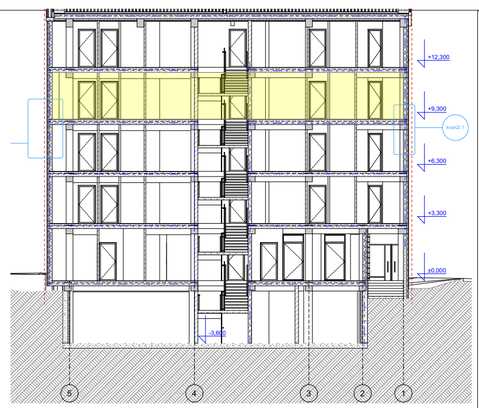
შპს "ეი ბი ს"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ. ლოსაბერიძე	
არ. ავტორი	რ. ტქემალაძე	
მასშტაბი	1:100	
თარიღი	19.08.2024	

სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტი		

gegma niSnulZe +9.300

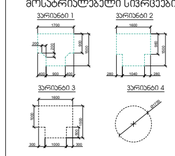
m. 1:100



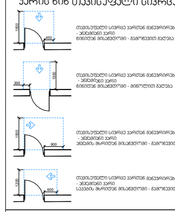
პირობითი ნიშნები

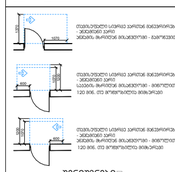
მასალებზეთვალი სართული

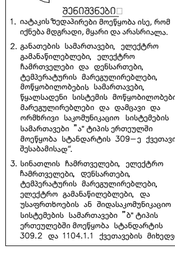
მოსახერხებელი სივრცეები



პარის წინ თავისუფალი სივრცე







შენიშვნები

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრსრული.
2. გასაღების სამარხავები, ელექტრო გამანაწილებლები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსარქვები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამარხავები, წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორიმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამარხავები "ა" ტიპის ეროვნულში მოეწყობა სტანდარტის 309–ე ქვეთავის შესაბამისად".
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსარქვები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები, და უსატრიობების ან შეფასაკომუნიკაციო სისტემების სამარხავები "ბ" ტიპის ეროვნულში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

მშენებლობის ეტაპები	ტიპი - I
	B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები გარე შიდა	2 2
არამზიდი კედლები და ბიჭრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ბიჭრები შიდა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2
სახერავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1

პირობითი ნიშნები:





სიმბოლოს სახელწოდება

	ხელის ცეცხლმაქრი
	სანაგარო მილტუბარი
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლზე მორეაგირე მექანიკური
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	ავტოსატყეფი
	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლქრობის სისტემა
	სანაგარო გაფრქვევის ღილაკი
	ტრანსპორტირების მექანიზმების სისტემა (სანაგარო სისტემებისა)
	ავარიული განათება
	საევარიო განათება
	სანაგარო მიმართებელი
	სანაგარო ჯიხურები

შენიშვნა:

ხანძარსანინააღმდეგო მანძილები საზოგადოებრივი ქობის და უკანა ეზოს მხარეს 9.0 მეტრზე მეტია.

ღობების მახლა აღჭურვილი იქნება ჯეარის დაწნევის სისტემით.

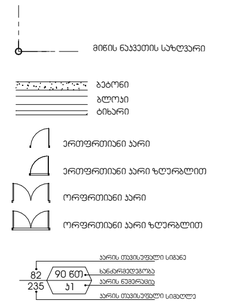
ჯეარის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათანადოდ ელმომარებებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათანადოდ ელექტროსისტემა ავტომატურად შეანთებს გასასვლელ სანათებებს.

პროექტის ნებისმიერ ცვლილებაზე ან დამატებაზე ხანძარსანინააღმდეგო დაცვის სისტემის საინჟინრო დოკუმენტაციის დამტკიცებულ ნაწილში აუცილებელია შეტანილ იქნეს ცვლილებები და დამატებები.

ხანძარსანინააღმდეგო დაცვის სისტემის საინჟინრო დოკუმენტაცია დამტკიცდეს 28.01.16 წ. N41 დადგენილების მესაბამისად.

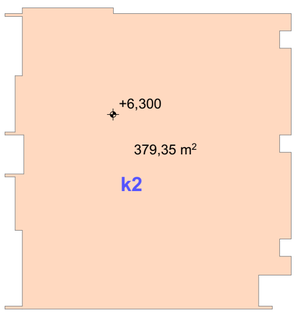
პირობითი ნიშნები:



დაყავებულობის ნებერების აღნიშვნა

დაყავებულობის ნებერების	დაყავებულობის ნებერების აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეფარის ნებერი (ს1)		RGB (34,139,34)
საცხოვრებელი ნებერი (ს2)		RGB (79,12,187)
საბინაონათლისალო ნებერი - (ს3)		RGB (245,99,20)
საორნებელო ნებერი (ს4)		RGB (160,32,240)
ღიობი საეროსაზის შემავალი ნებერი - (ს5.1)		RGB (94,8,58)
ტექნიკურებელი ნებერი (ტ2)		RGB (0,0,255)
სავანარო ნებერი (ს3)		RGB (255,0,0)
საბოროტებელი ნებერი (ს4)		RGB (220,185,0)
საკვებსაზი ნებერი (ს6)		RGB (136,135,134)
ტექნიკური ნებერი (ტ1)		RGB (57,57,56)

სართულის დაყავებულობის ტიპი:----23



ფორმატი	A-2	თბილისი 2023 წ.	

ექსპლიკაცია:

sacxovrebeli: 305.3 m2

sazafxulo: 19.95 m2

sadarbazo: 27.30 m2

პირობითი ნიშნები

წითელი ხაზი

ღერძის ხაზი

ჭრილის მაჩვენებელი

შენიშვნები:

პროექტში ცვლილებები შეთანხმებული უნდა იქნეს პროექტის ავტორთან და მერიის საქალაქო სამსახურთან.

პროექტის სახელწოდება

მისამართი: ქ.თბილისი, ივანე ჯავახიშვილის №62 (01.16.05.010.012)

მრავალნობისანი საცხოვრებელი სახლი

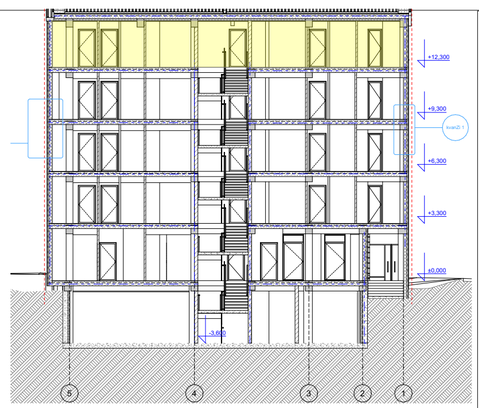
შპს "ეი ბი ს"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ. ლოსაბერიძე	
არ. ავტორი	რ. ტყემალაძე	
მასშტაბი	1:100	
თარიღი	19.08.2024	

სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტი		

gegma niSnulZe +12.300

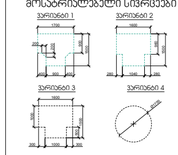
m. 1:100



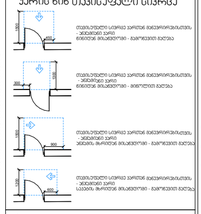
პირობითი ნიშნები

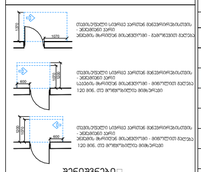
მასალები სალებავი

მოსახერხებელი სივრცეები



კარის წინ თავისუფალი სივრცე







შენიშვნები

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრსრული.
2. გასაღების სამარხავები, ელექტრო გამანაწილებლები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსარქვები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამარხავები, წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორიმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამარხავები "ა" ტიპის ერთეულები მოეწყობა სტანდარტის 309–ე ქვეთავის მუხანაძისად".
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსარქვები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები, და უსატრიობების ან მიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამარხავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

შენობის ელემენტები	ტიპი - I
	B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები გარე შიდა	2 2
არამზიდი კედლები და ბიჭრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ბიჭრები შიდა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2
სახერავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1

პირობითი ნიშნები:





გასასვლელი აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი



სიმბოლოს საბეჭდობა	
	ხელის ცეცხლმაქრი
	საანგარო მილტენარი
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კავშლა მორეკინრე მექანიკური
	კავშლის ავტომატური აღმოჩენი
	აპარატაშეფი
	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლქრობის სისტემა
	საანგარო განგების ღილაკი
	ტრანსპორტული მექანიზების სისტემა საანგარო სიმაღლეზე
	აკუარიული განათება
	საკუარიო განათება
	საანგარო მიმართებული
	საანგარო ჯიხურები

შენიშვნა:

ხანძარსანინააღმდეგო მანძილები საზოგადოებრივი ჯგის და უკანა ეზოს მხარეს 9.0 მეტრზე მეტია.

ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჯეირის დენგვის სისტემით.

ჯეირის დენგევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება საკუთარიგრ ელმომარგებით.

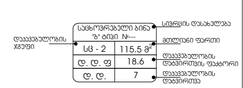
დენის გათიშვის შემთხვევაში საკუთარიგრ ელექტროსისტემა ავტომატურად მუანთებს გასასვლელ საფეხურებს.

პროექტის შიდა აღჭურვილობა დამუშავებისას დაცული იქნას I-B პროსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსანინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. N41 დადგენილების მისაბამისად.

პირობითი ნიშნები:





გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი

EXIT გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის პალიტრა
თავშეყრის ჯგუფი (თ)		RGB (34,139,34)
საცხოვრებელი ჯგუფი (ს)		RGB (79,12,187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი - (ს)		RGB (245,99,20)
საორნვალო ჯგუფი (ს)		RGB (160,32,240)
ღიად საფრთხის შემცველი ჯგუფი - (ს)		RGB (94,8,58)
დანაკარგების ჯგუფი (ნ)		RGB (0,0,255)
სავაჭრო ჯგუფი (ს)		RGB (255,0,0)
საბინარებელი ჯგუფი (ს)		RGB (220,185,0)
საკვებაზრო ჯგუფი (ს)		RGB (136,135,134)
დეპოზიტის ჯგუფი (ს)		RGB (57,57,56)

სართულის დაკავებულობის დატვირთვა:----23

ფორმატი	A-2	თბილისი 2023 წ.

ექსპლიკაცია:

sacxovrebeli: 262.45 m2

sazafxulo: 50 m2

sadarbazo: 27.30 m2

პირობითი ნიშნები

წითელი ხაზი

ღერძის ხაზი

ჭრილის მაჩვენებელი

შენიშვნები:

პროექტში ცვლილებები შეთანხმებული უნდა იქნეს პროექტის ავტორთან და მერიის საქალაქო სამსახურთან.

პროექტის სახელწოდება

მისამართი: ქ.თბილისი, ივანე ჯავახიშვილის №62 (01.16.05.010.012)

მრავალნიბისანი საცხოვრებელი სახლი

შპს "ეი ბი ს"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ. ლოსაბერიძე	
არ. ავტორი	რ. ტყემალაძე	
მასშტაბი	1:100	
თარიღი	19.08.2024	

სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტი		

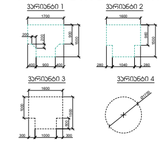
gadaxurvis gegma niSnulze +15.400

m. 1:100

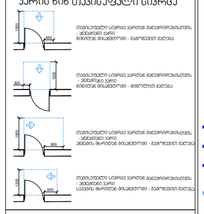
პირობითი ნიშნები

მასალებზეთვის საღებავით

მოსახერხებელი სივრცეები



კარის წინ თავისუფალი სივრცე

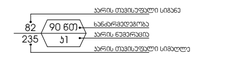


შენიშვნები

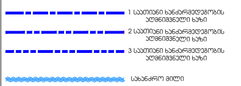
1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრსრული.
2. გასაღების სამარხავები, ელექტრო გამანაწილებლები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამარხავები, წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორიმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამარხავები "ა" ტიპის ერთეულები მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის მუხანაძისად".
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები, და უსატრიობების ან მიდასაკომუნიკაციო სისტემების მამარხავები "ბ" ტიპის ერთეულები მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

შენობის ელემენტები	ტიპი - I
	B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები გარე შიდა	2 2
არამზიდი კედლები და ბიჯრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ბიჯრები შიდა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2
სახერავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1

პირობითი ნიშნები:



EXIT გასასვლელი აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი



სიმბოლოს სახელწოდება	
ხელის ცეცხლმაქრი	
სანარჩენო მილტუბარი	
ორმხრივი კავშირის სისტემა	
კვამლზე მორეაგირე მგრძნობელი	
კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	
ავტოსამფეი	
ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლჩქრობის სისტემა	
სანარჩენო გაწვიმის ღილაკი	
ტემპერატურის მგრძნობიარების სისტემა (სანარჩენო სისტემისთვის)	
ავარიული განათება	
საევარიო განათება	
სანარჩენო მისაერთებელი	
სანარჩენო ჯიხურები	

შენიშვნა:

ხანძარსანინააღმდეგო მანძილები საზოგადოებრივი ქობის და უკანა ეზოს მხარეს 9.0 მეტრზე მეტია.

ღილების მახლა აღჭურვილი იქნება ჯეირის დენსვის სისტემით.

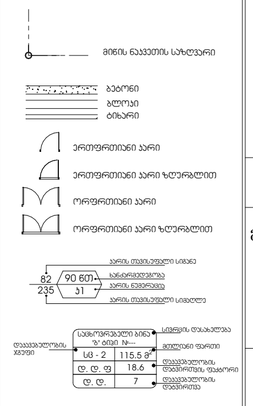
ჯეირის დენსვის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად მუნათებს გასასვლელ სიგნალებს.

პონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B პონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსანინააღმდეგო დაცვის სისტემის საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. N41 დადგენილების მესაბამისად.

პირობითი ნიშნები:



დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (ა1)		RGB (34,139,34)
საცხოვრებელი ჯგუფი (ა2)		RGB (79,12,187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი - (ა3)		RGB (245,99,20)
საორნვალო ჯგუფი (ა4)		RGB (160,32,240)
ღიად საფრენოზის მემდგომი ჯგუფი - (ა5.1)		RGB (94,8,58)
დანაკლისუფლებიანი ჯგუფი (ა6)		RGB (0,0,255)
საავადმყოფო ჯგუფი (ა7)		RGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (ა8)		RGB (220,185,0)
საკვებსაღი ჯგუფი (ა9)		RGB (136,135,134)
დაბნაგარე ჯგუფი (ა10)		RGB (57,57,56)

სართულის დაკავებულობის დაბეჭდვა:----23

ფორმატი A-2

თბილისი 2023 წ.

ექსპლიკაცია:

sazafxulo: 55.40 m2

პირობითი ნიშნები

წითელი ხაზი

ღერძის ხაზი

ჭრილის მაჩვენებელი

შენიშვნები:

პროექტში ცვლილებები შეთანხმებული უნდა იქნეს პროექტის ავტორთან და მერიის საქალაქო სამსახურთან.

პროექტის სახელწოდება

მისამართი: ქ.თბილისი, ივანე ჯავახიშვილის №62 (01.16.05.010.012)

მრავალნიბისანი საცხოვრებელი სახლი

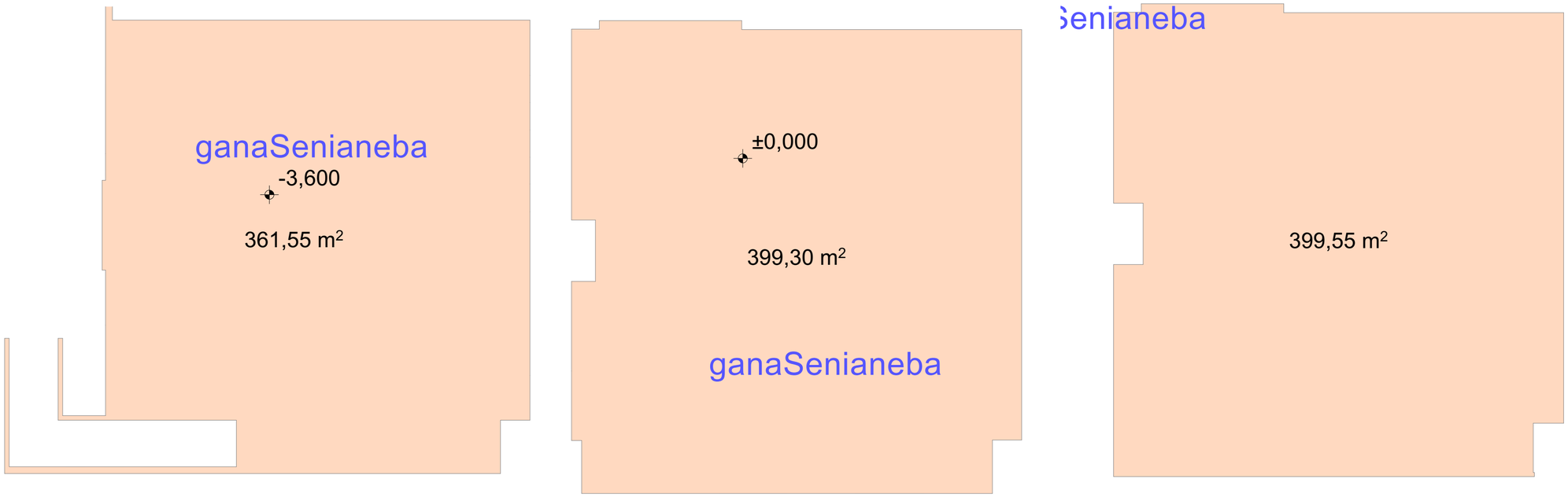
შპს "ეი ბი ს"

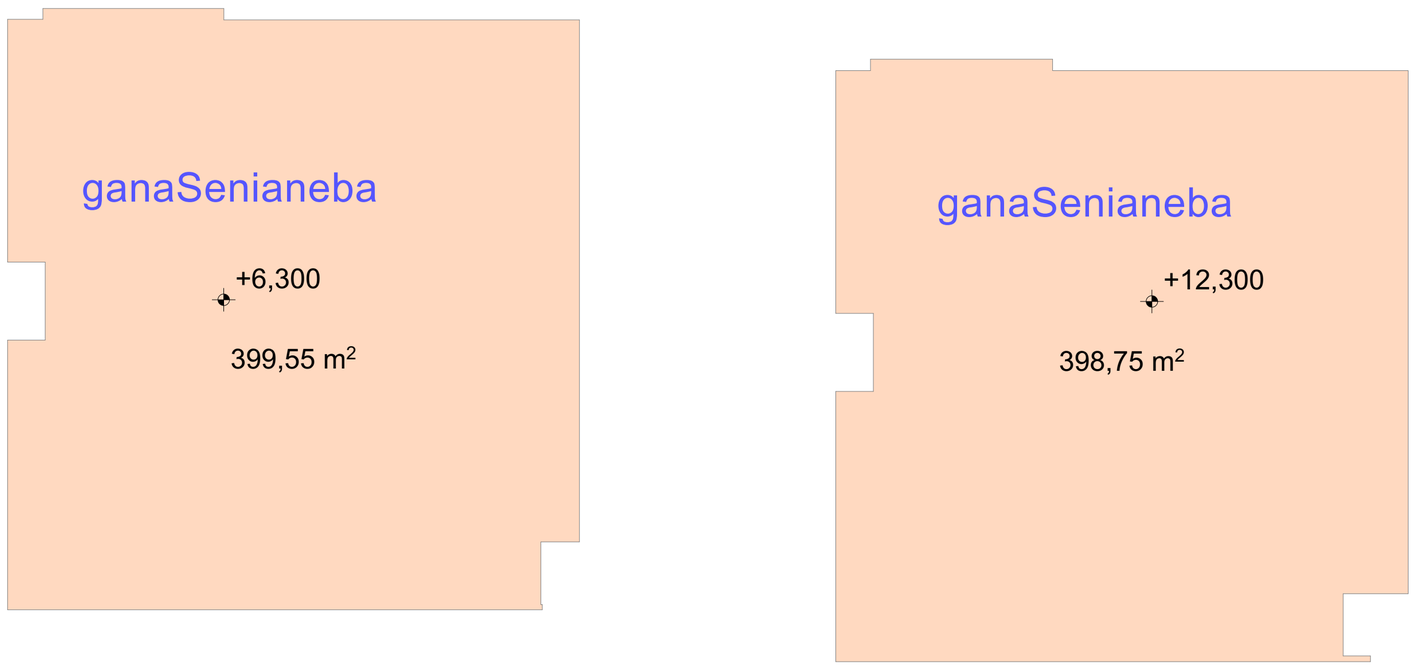
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ. ლოსაბერიძე	
არ. ავტორი	რ. ტქემალაძე	
მასშტაბი	1:100	
თარიღი	19.08.2024	

სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტი		

ganaSenianebis krokebi

ganaSenianeba 1936.55 m2





ფორმატი A-2

თბილისი 2023 წ.

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები

წითელი ხაზი

ღერძის ხაზი

ჭრილის მაჩვენებელი

შენიშვნები:

პროექტში ცვლილებები შეთანხმებული უნდა იქნეს პროექტის ავტორთან და მერიის საქალაქო სამსახურთან.

პროექტის სახელწოდება

მისამართი: ქ.თბილისი, ივანე ჯავახიშვილის №62 (01.16.05.010.012)

მრავალნიბისანი საცხოვრებელი სახლი

შპს "ეი ბი ს"

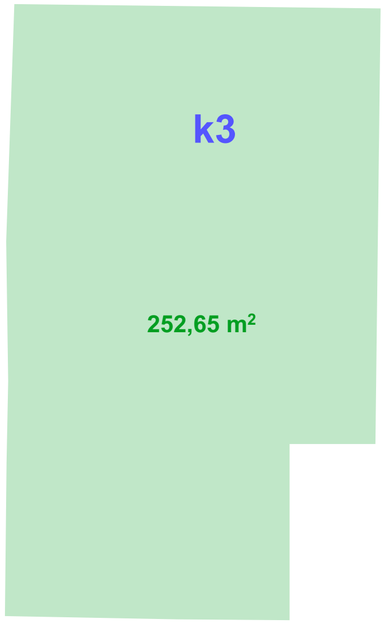
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ. ლოსაბერიძე	
პრ. ავტორი	რ. ტქემალაძე	
მასშტაბი	1:100	
თარიღი	19.08.2024	
სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტი		

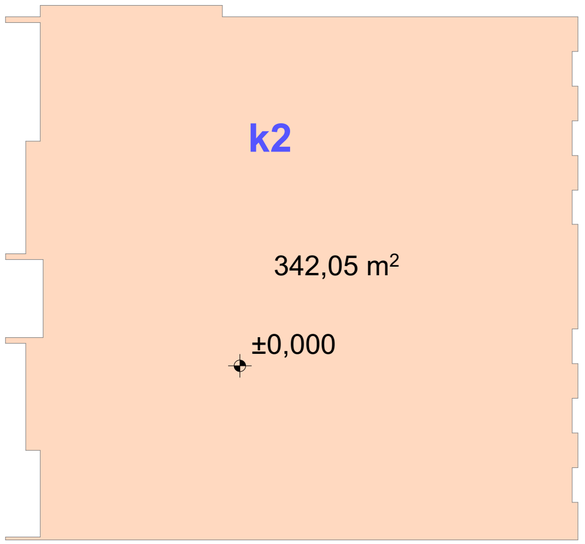
a blokis saangariSo krokebi

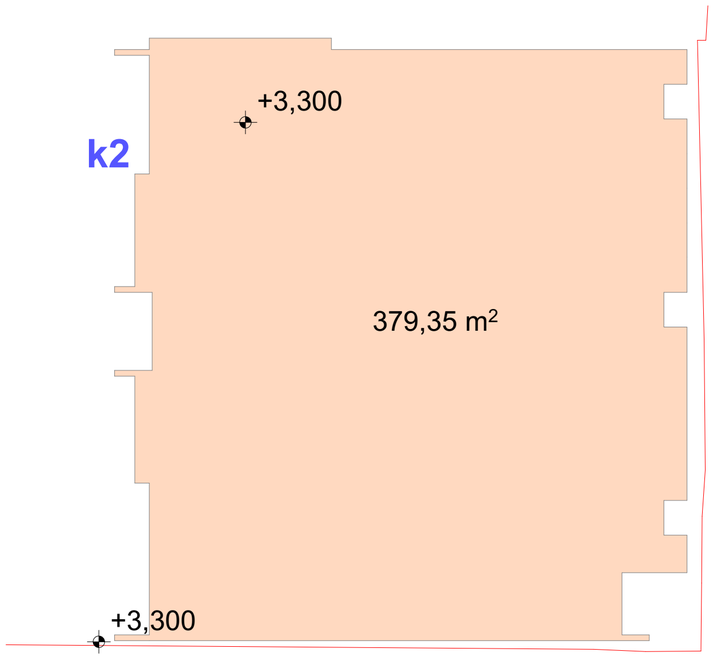
k1 - 399.60 m²

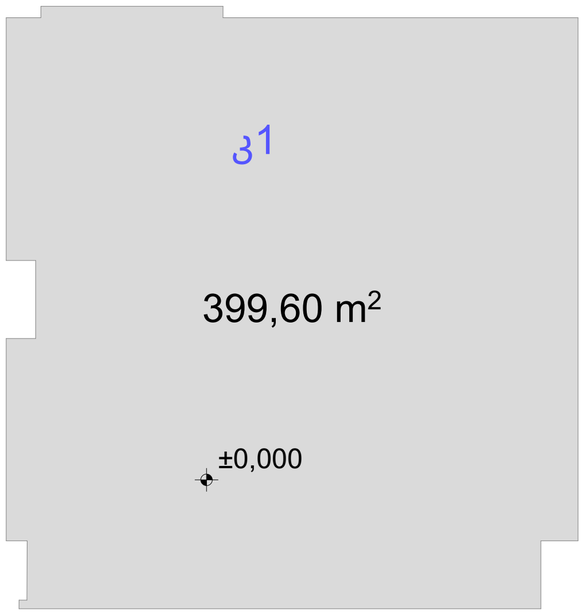
k2 - 1811.60 m²

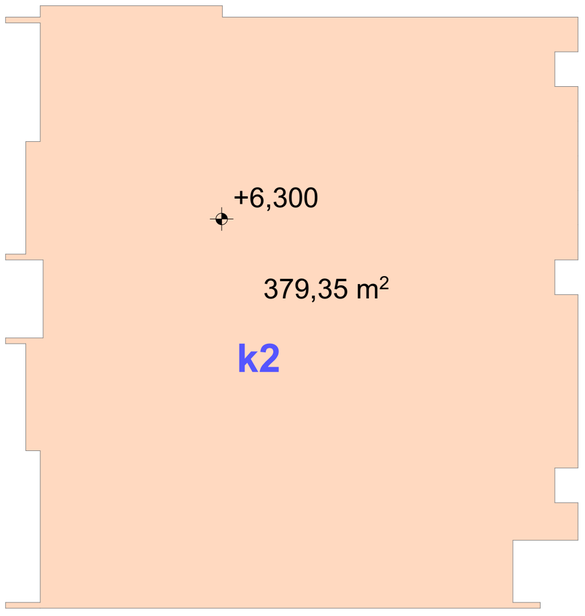
k3 - 252.65 m²

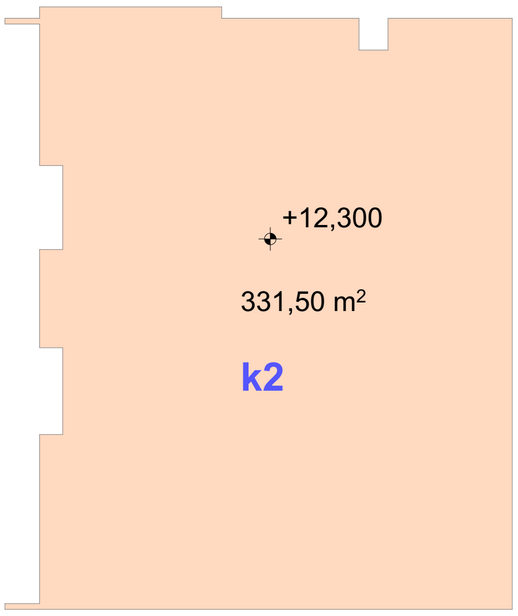












ფორმატი	A-2	თბილისი 2023 წ.	

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები

წითელი ხაზი

ღერძის ხაზი

ჭრილის მაჩვენებელი

შენიშვნები:

პროექტში ცვლილებები შეთანხმებული უნდა იქნეს პროექტის ავტორთან და მერიის საქალაქო სამსახურთან.

პროექტის სახელწოდება

მისამართი: ქ.თბილისი, ივანე ჯავახიშვილის №62 (01.16.05.010.012)

მრავალნიბისანი საცხოვრებელი სახლი

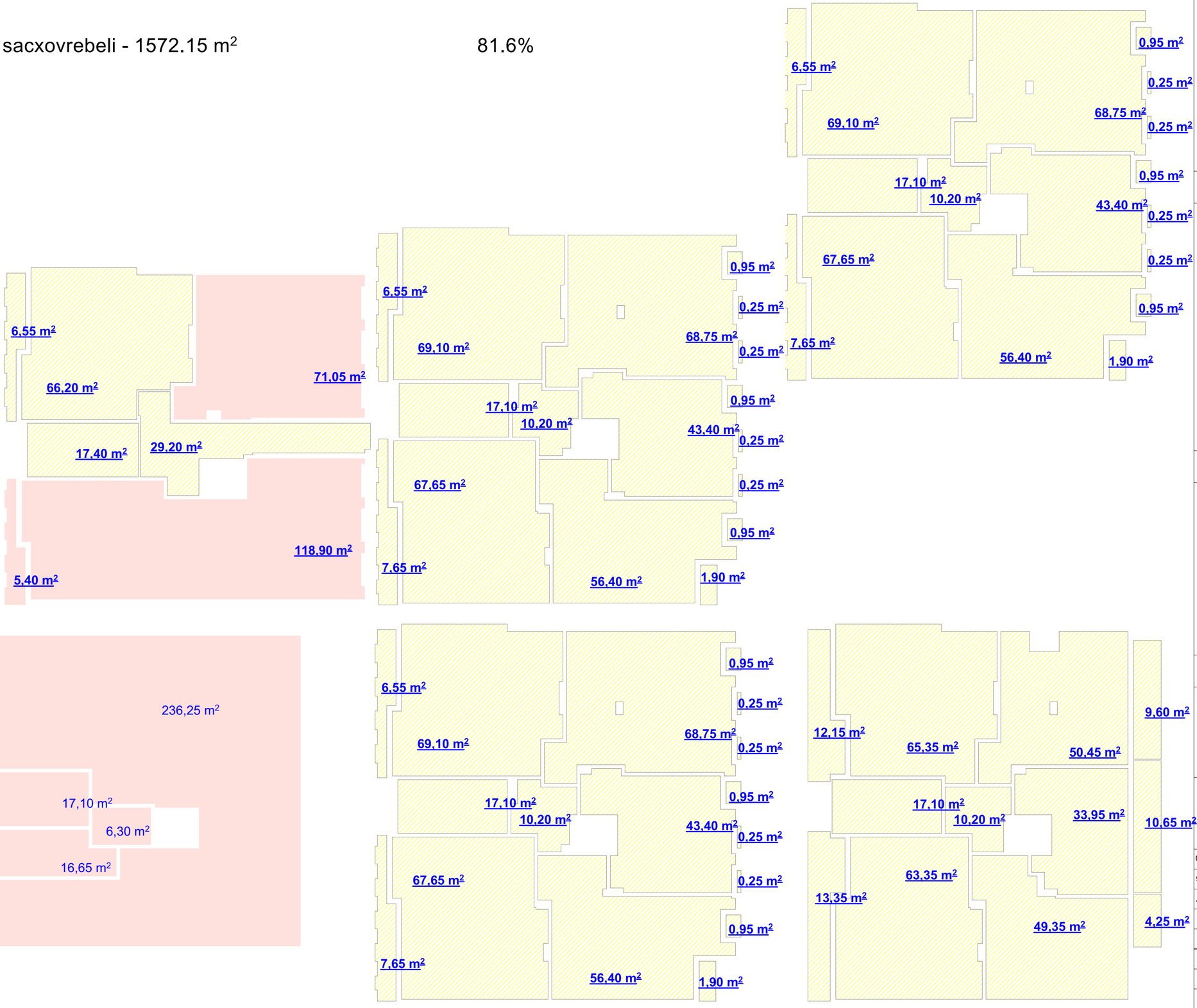
შპს "ეი ბი ს"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ. ლოსაბერიძე	
პრ. ავტორი	რ. ტყემალაძე	
მასშტაბი	1:100	
თარიღი	19.08.2024	
სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტი		

a da b blokebis funqciis procentulobis krokebi

komerciuli - 532.25 m² 18.4%

sacxovrebeli - 1572.15 m² 81.6%



ფორმატი	A-2
თებერვალი 2023 წ.	

ექსპლიკაცია:

არქიტექტურული ნიშნები

წითელი ხაზი

ღერძის ხაზი

ჭრილის მაჩვენებელი

შენიშვნები:

პროექტში ცვლილებები შეთანხმებული უნდა იქნეს პროექტის ავტორთან და მერიის საქალაქო სამსახურთან.

პროექტის სახელწოდება

მისამართი: ქ.თბილისი, ივანე ჯავახიშვილის №62 (01.16.05.010.012)

მრავალნიბისანი საცხოვრებელი სახლი

შპს "ეი ბი 5"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ. ლოსაბერიძე	
არ. ავტორი	რ. ტქემალაძე	
მასშტაბი	1:100	
თარიღი	19.08.2024	
სტადია	შესრულები	შესრული
პროექტი		

ցրոգաձսվո	A-2	
		ՕձՕՊՀՕԱՕ 2023 Ը.

ՅոգՈՅձփՈԼ ԼՃԼՅՊՀՈՃՊՉՅՃՕ

ՅոգՈՅձփՈԼ ԼՃԼՅՊՀՈՃՊՉՅՃՕ

ձՈԼՃՅՉՈՃՕՅՈՅՃՕ ՅՈՅՃՈՅՃՕՈ ՃՈՅՃՈՅՃՕ ՅՈՅՃՈՅՃՕՈ ՃՈՅՃՈՅՃՕ Չ

pandusis kvanZi

ვეოცნებობა	A-2	ტაბლოები 2023 წ.

ტაბლოების ნუსხა:

ვინ ვის ვინ ან ვინ ვის?

ვინ ვინ ან ვის ვინ ან ვინ ვის ვინ ან ვინ ვის ვინ ან ვინ

ցրոգաձսվո	A-2	
		ՕձՕՊՀՕԱՕ 2023 Ը.

ՅոգՈՅձփՈԼ ԼՃԼՅՊՀՈՃՊՉՅՃՕ

ՅոգՈՅձփՈԼ ԼՃԼՅՊՀՈՃՊՉՅՃՕ

ձՈԼՃՅՉՈՃՕՅՈՅՃՕ ՅՈՅՃՈՅՃՕՈ ՃՈՅՃՈՅՃՕ ՅՈՅՃՈՅՃՕՈ ՃՈՅՃՈՅՃՕ Չ

ցրոգաձսվո	A-2	
		ՕձՕՊՀՕԱՕ 2023 Ը.

ՅոգՈՅձփՈԼ ԼՃԼՅՊՀՈՃՊՉՅՃՕ

ՅոգՈՅձփՈԼ ԼՃԼՅՊՀՈՃՊՉՅՃՕ

ձՈԼՃՅՉՈՃՕՅՈՅՃՕ ՅՈՅՃՈՅՃՕՈ ՃՈՅՃՈՅՃՕ ՅՈՅՃՈՅՃՕՈ ՃՈՅՃՈՅՃՕ Չ

ցրոգաձսվո	A-2	
		ՕձՕՊՀՕԱՕ 2023 Ը.

ՅոգՈՅձփՈԼ ԼՃԼՅՊՀՈՃՊՉՅՃՕ

ՅոգՈՅձփՈԼ ԼՃԼՅՊՀՈՃՊՉՅՃՕ

ձՈԼՃՅՉՈՃՕՅՈՅՃՕ ՅՈՅՃՈՅՃՕՈ ՃՈՅՃՈՅՃՕ ՅՈՅՃՈՅՃՕՈ ՃՈՅՃՈՅՃՕ Չ

ցրոգաձսվո	A-2	
		ՕձՕՊՀՕԱՕ 2023 Ը.

ՅոգՈՅձփՈԼ ԼՃԼՅՊՀՈՃՊՉՅՃՕ

ՅոգՈՅձփՈԼ ԼՃԼՅՊՀՈՃՊՉՅՃՕ

ձՈԼՃՅՉՈՃՕՅՈՅՃՕ ՅՈՅՃՈՅՃՕՈ ՃՈՅՃՈՅՃՕ ՅՈՅՃՈՅՃՕՈ ՃՈՅՃՈՅՃՕ Չ

ցրոգաձսվո	A-2	
		ՕձՕՊՀՕԱՕ 2023 Ը.

ՅոգՈՅձփՈԼ ԼՃԼՅՊՀՈՃՊՉՅՃՕ

ՅոգՈՅձփՈԼ ԼՃԼՅՊՀՈՃՊՉՅՃՕ

ձՈԼՃՅՉՈՃՕՅՈՅՃՕ ՅՈՅՃՈՅՃՕՈ ՃՈՅՃՈՅՃՕ ՅՈՅՃՈՅՃՕՈ ՃՈՅՃՈՅՃՕ Չ

ցրոգաձսվո	A-2	
		ՕձՕՊՀՕԱՕ 2023 Ը.

ՅոգՈՅձփՈԼ ԼՃԼՅՊՀՈՃՊՉՅՃՕ

ՅոգՈՅձփՈԼ ԼՃԼՅՊՀՈՃՊՉՅՃՕ

ձՈԼՃՅՉՈՃՕՅՈՅՃՕ ՅՈՅՃՈՅՃՕՈ ՃՈՅՃՈՅՃՕ ՅՈՅՃՈՅՃՕՈ ՃՈՅՃՈՅՃՕ Չ

ցրոգաձսվո	A-2	
		ՕձՕՊՀՕԱՕ 2023 Ը.

ՅոգՈՅձփՈԼ ԼՃԼՅՊՀՈՃՊՉՅՃՕ

ՅոգՈՅձփՈԼ ԼՃԼՅՊՀՈՃՊՉՅՃՕ

ձՈԼՃՅՉՈՃՕՅՈՅՃՕ ՅՈՅՃՈՅՃՕՈ ՃՈՅՃՈՅՃՕ ՅՈՅՃՈՅՃՕՈ ՃՈՅՃՈՅՃՕ Չ

ցրոգաձսվո	A-2	
		ՕձՕՊՀՕԱՕ 2023 Ը.

ՅոգՈՅձփՈԼ ԼՃԼՅՊՀՈՃՊՉՅՃՕ

ՅոգՈՅձփՈԼ ԼՃԼՅՊՀՈՃՊՉՅՃՕ

ձՈԼՃՅՉՈՃՕՅՈՅՃՕ ՅՈՅՃՈՅՃՕՈ ՃՈՅՃՈՅՃՕ ՅՈՅՃՈՅՃՕՈ ՃՈՅՃՈՅՃՕ Չ

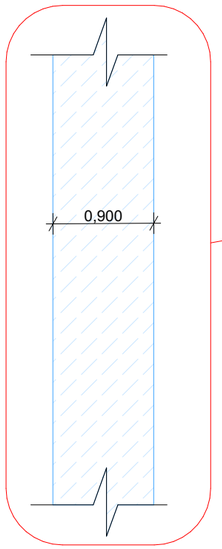
ցրոգաձսվո	A-2	
		ՕձՕՊՀՕԱՕ 2023 Ը.

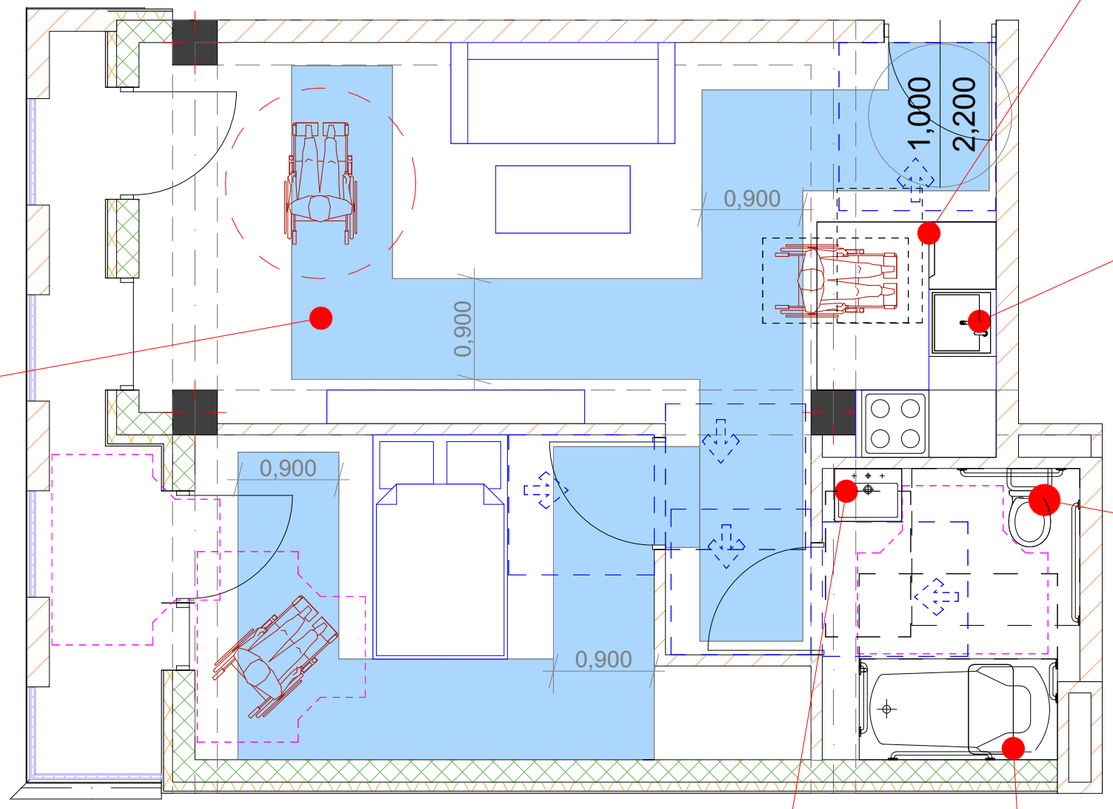
ՅոգՈՅձփՈԼ ԼՃԼՅՊՀՈՃՊՉՅՃՕ

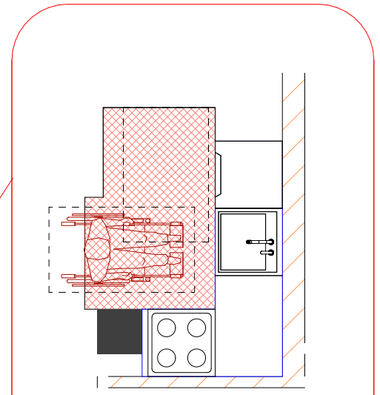
ՅոգՈՅձփՈԼ ԼՃԼՅՊՀՈՃՊՉՅՃՕ

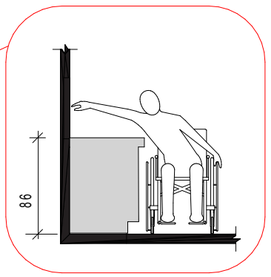
ձՈԼՃՅՉՈՃՕՅՈՅՃՕ ՅՈՅՃՈՅՃՕՈ ՃՈՅՃՈՅՃՕ ՅՈՅՃՈՅՃՕՈ ՃՈՅՃՈՅՃՕ Չ

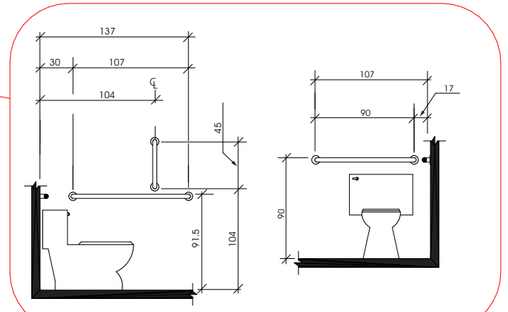
a tipis bina

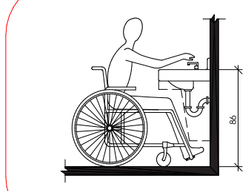


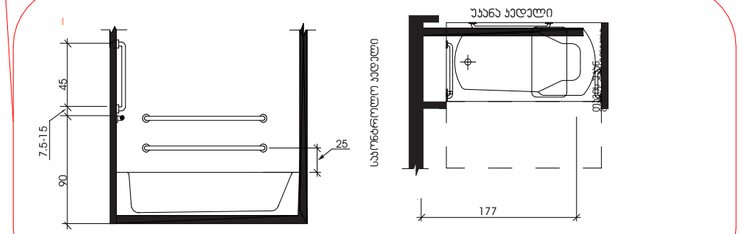












შრომატევადობა	A-2	თებერვალი 2023 წ.

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები

წითელი ხაზი

ღერძის ხაზი

ჭრილის მაჩვენებელი

შენიშვნები:

პროექტში ცვლილებები შეთანხმებული უნდა იქნეს პროექტის ავტორთან და მშრომის საქალაქო სამსახურთან.

პროექტის სახელწოდება

მისამართი: ქ.თბილისი, ივანე ჯავახიშვილის №62 (01.16.05.010.012)

მრავალნაბიანი საცხოვრებელი სახლი

შპს "ეი ბი 5"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ. ლოსაბერიძე	
არ. ავტორი	რ. ტყემალაძე	
მასშტაბი	1:100	
თარიღი	19.08.2024	
სტადია		ფურცლები / ფურცელი
პროექტი		