სსიპ შემოსავლების სამსახური

მერაბ ალექსიძის ქუჩა
I შესახვევი №2
0193 თბილისი, საქართველო.
+995 32 229 92 99
www.rs.ge

08 მაისი 2025

N 21-17/33939

ვალის მართვის დეპარტამენტი

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურს

ასლი: შპს სითი დეველოპმენტი 2018-ს (ს/ნ 405276892)

გაცნობებთ, რომ 2025 წლის 1 მაისს შემოსავლების სამსახურში შემოსულია შპს „სითი დეველოპმენტი 2018“-ს (ს/ნ 405276892) N562973 (66889/21) წერილი, რომელშიც დასმულია საკითხი შპს „სითი დეველოპმენტი 2018“-ს (ს/ნ 405276892) საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების ს/კ 01.17.07.041.010 რეგისტრირებულ მონაცემებში ცვლილების შეტანის შესახებ, კერძოდ მრავალსართულიანი ობიექტის კორექტირებული პროექტის შეთანხმებაზე, შეთანხმებული კორექტირებული პროექტის საფუძველზე მშენებლობის ნებართვის გაცემაზე და ექსპლუატაციაში მიღების თაობაზე.

გაცნობებთ, რომ შემოსავლების სამსახური არ არის წინააღმდეგი მოახდინოთ შპს „სითი დეველოპმენტი 2018“-ს (ს/ნ 405276892) საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების ს/კ 01.17.07.041.010 მონაცემებში ზემოაღნიშნული ცვლილების რეგისტრაცია იმ პირობით, თუ ამ ცვლილებით არ მცირდება შპს „სითი დეველოპმენტი 2018“-ს (ს/ნ 405276892) აქტივები.

თეონა ხუციშვილი

სამმართველოს უფროსი

ვალის მართვის N1 სამმართველო

https://edoc.mof.ge/public/#/33939-21-17-2-202505081314

თანხმობა

22.01.2025 წელი

მე, მოქალაქე **ლაურა კარაკოზიან** (დაბ.:19.06.1990 წ. პირადი ნომერი: 01011061524), მესაკუთრე შემდეგი უძრავი ქონების: მისამართი: ქალაქი თბილისი, ვაზისუბნის დასახლება, I მიკრო/რაიონი, N 4ა, საკადასტრო კოდი: 01.17.07.041.010.01.01.012, სართული 1, ბინა N12, ფართი: 53.34 კვ.მ. თანახმა ვარ გაიცეს მშენებლობის ნებართვა შეთანხმებული კორექტირებული პროექტის შესაბამისად.

ლაურა კარაკოზიან ლაურა კარაკოზიან

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N250069321
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	22.01.2025 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	ნიკოლოზ ბერიკაშვილი
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქალაქი თბილისი, ილია სუხიშვილის ქუჩა N 45, ბლოკი "ა", სართული 2, ბინა N 2
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	598517518
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	47377114362025

ორი ათას ოცდახუთი წლის ოცდაორ იანვარს, მე, საქართველოს ნოტარიუს ნიკოლოზ ბერიკაშვილს, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: ქალაქი თბილისი, ილია სუხიშვილის ქუჩა N 45, ბლოკი "ა", სართული 2, ბინა N 2,მომმართა- ლაურა კარაკოზიანმა (დაბ.:19.06.1990 წ. პირადი ნომერი: 01011061524, რეგ. მისამართი: საქართველო, ქალაქი თბილისი, კაკაბეთის ქუჩა, N 92ა), მან წარმოადგინა წინამდებარე დოკუმენტი(თანხმობა) და მოითხოვა მასზე თავისი ხელმოწერის ნამდვილობის სანოტარო წესით დამოწმება.მე დავადგინე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით,ასევე საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს მმართველობის სფეროში მოქმედი სსიპ-ის -სახელმწიფო სერვისების განვითარების სააგენტოს ელექტრონულ მონაცემთა ბაზაში არსებული მონაცემების საფუძველზე და დავრწმუნდი, რომ ნამდვილად ზემოხსენებულმა პირმა მომმართა. მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა. ამასთან ხელმომწერ პირს განემარტა წინამდებარე დოკუმენტზე ხელმოწერის სამართლებრივი შედეგები, რომ ნოტარიუსს არ ეკისრება პასუხისმგებლობა კერძო აქტის კანონმდებლობასთან შეუსაბამობის ან კერძო აქტში ხელმომწერის ნების არაადეკვატურად ასახვის გამო, ნოტარიუსი ამოწმებს მხოლოდ დოკუმენტზე ხელმოწერის ნამდვილობას და დოკუმენტში მითითებული ფაქტები ჩემ მიერ შემოწმებული და დადასტურებული არ არის, შესაბამისად მის სამართლებრივ შედეგებზე პასუხს არ ვაგებ. ხელმომწერმა პირმა განაცხადა, რომ წინამდებარე დოკუმენტი ზუსტად გამოხატავს მის ნებას და მისთვის ცნობილია ხელმოწერის სამართლებრივი შედეგები. ყოველივე ზემოაღნიშნულის შემდეგ მან ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი წინამდებარე დოკუმენტს, რასაც ვამოწმებ.

ერთგვერდიან ეგზემპლარზე შესრულებულია ერთი ხელმოწერა, გადახდილია სანოტარო მომსახურების საზღაური 11(თერთმეტი) ლარი, აქედან 6(ექვსი) ლარი ,,სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ" 2011 წლის 29 დეკემბრის საქართველოს მთავრობის N507-ე დადგენილების 31-ე მუხლის მე-3 პუნქტის თანახმად, და რეგისტრაციის საფასური 5 (ხუთი) ლარი (ამავე დადგენილების 39-ე მუხლის პირველი პუნქტის თანახმად).

ნოტარიუსი...ნიკოლოზ ბერიკაშვილი

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge
ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

თანხმობა

31.01.2025 წელი

მე, მოქალაქე **დავით კოდიაშვილი** (დაბ.:13.01.1986 წ. პირადი ნომერი: 01012025002), მესაკუთრე შემდეგი უძრავი ქონების: **მისამართი: ქალაქი თბილისი, ვაზისუბნის დასახლება, I მიკრო/რაიონი, N 4ა, საკადასტრო კოდი: 01.17.07.041.010.01.01.009, სართული 1, ბინა N9, ფართი: 50.15 კვ.მ.** თანახმა ვარ გაიცეს მშენებლობის ნებართვა შეთანხმებული კორექტირებული პროექტის შესაბამისად.

დავით კოდიაშვილი _____

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N250112494
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	31.01.2025 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	ნიკოლოზ ბერიკაშვილი
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქალაქი თბილისი, ილია სუხიშვილის ქუჩა N 45, ბლოკი "ა", სართული 2, ბინა N 2
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	598517518
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	02448155890325

ორი ათას ოცდახუთი წლის ოცდათერთმეტ იანვარს, მე, საქართველოს ნოტარიუს ნიკოლოზ ბერიკაშვილს, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: ქალაქი თბილისი, ილია სუხიშვილის ქუჩა N 45, ბლოკი "ა", სართული 2, ბინა N 2,მომმართა- დავით კოდიაშვილმა (დაბ.:13.01.1986 წ. პირადი ნომერი: 01012025002, რეგ. მისამართი: საქართველო, ქალაქი თბილისი, ბახტრიონის ქუჩა, N 35, ბინა 8), მან წარმოადგინა წინამდებარე დოკუმენტი(თანხმობა) და მოითხოვა მასზე თავისი ხელმოწერის ნამდვილობის სანოტარო წესით დამოწმება.მე დავადგინე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით,ასევე საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს მმართველობის სფეროში მოქმედი სსიპ-ის -სახელმწიფო სერვისების განვითარების სააგენტოს ელექტრონულ მონაცემთა ბაზაში არსებული მონაცემების საფუძველზე და დავრწმუნდი, რომ ნამდვილად ზემოხსენებულმა პირმა მომმართა. მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა. ამასთან ხელმომწერ პირს განემარტა წინამდებარე დოკუმენტზე ხელმოწერის სამართლებრივი შედეგები, რომ ნოტარიუსს არ ეკისრება პასუხისმგებლობა კერძო აქტის კანონმდებლობასთან შეუსაბამობის ან კერძო აქტში ხელმომწერის ნების არაადეკვატურად ასახვის გამო, ნოტარიუსი ამოწმებს მხოლოდ დოკუმენტზე ხელმოწერის ნამდვილობას და დოკუმენტში მითითებული ფაქტები ჩემ მიერ შემოწმებული და დადასტურებული არ არის, შესაბამისად მის სამართლებრივ შედეგებზე პასუხს არ ვაგებ. ხელმომწერმა პირმა განაცხადა, რომ წინამდებარე დოკუმენტი ზუსტად გამოხატავს მის ნებას და მისთვის ცნობილია ხელმოწერის სამართლებრივი შედეგები. ყოველივე ზემოაღნიშნულის შემდეგ მან ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი წინამდებარე დოკუმენტს, რასაც ვამოწმებ.

ერთგვერდიან ეგზემპლარზე შესრულებულია ერთი ხელმოწერა, გადახდილია სანოტარო მომსახურების საზღაური 11(თერთმეტი) ლარი, აქედან 6(ექვსი) ლარი ,,სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ“ 2011 წლის 29 დეკემბრის საქართველოს მთავრობის N507-ე დადგენილების 31-ე მუხლის მე-3 პუნქტის თანახმად, და რეგისტრაციის საფასური 5 (ხუთი) ლარი (ამავე დადგენილების 39-ე მუხლის პირველი პუნქტის თანახმად).

ნოტარიუსი .....ნიკოლოზ ბერიკაშვილი

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

თანხმობა

21.01.2025 წელი

მე, მოქალაქე **ბაჩანა ხორავა** (დაბ.:15.03.1993 წ. პირადი ნომერი: 48001024040), მესაკუთრე შემდეგი უძრავი ქონების: მისამართი: **ქალაქი თბილისი, ვაზისუბნის დასახლება, I მიკრო/რაიონი, N 4ა, საკადასტრო კოდი: 01.17.07.041.010.01.01.014,** სართული 1, ბინა N14, ფართი: 54.56 კვ.მ. თანახმა ვარ გაიცეს მშენებლობის ნებართვა შეთანხმებული კორექტირებული პროექტის შესაბამისად.

ბაჩანა ხორავა ბაჩანა ხორავა

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N250059404
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	21.01.2025 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	**ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება**
ნოტარიუსი	ნიკოლოზ ბერიკაშვილი
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქალაქი თბილისი, ილია სუხიშვილის ქუჩა N 45, ბლოკი "ა", სართული 2, ბინა N 2
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	598517518
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	26773294020625

ორი ათას ოცდახუთი წლის ოცდაერთ იანვარს, მე, საქართველოს ნოტარიუს ნიკოლოზ ბერიკაშვილს, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: ქალაქი თბილისი, ილია სუხიშვილის ქუჩა N 45, ბლოკი "ა", სართული 2, ბინა N 2,მომმართა- ბაჩანა ხორავამ (დაბ.:15.03.1993 წ. პირადი ნომერი: 48001024040, რეგ. მისამართი: ჩხოროწყუ ს. ლესიჭინე 31–ე I ჩიხი N 10), მან წარმოადგინა წინამდებარე დოკუმენტი(თანხმობა) და მოითხოვა მასზე თავისი ხელმოწერის ნამდვილობის სანოტარო წესით დამოწმება.მე დავადგინე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით,ასევე საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს მმართველობის სფეროში მოქმედი სსიპ-ის -სახელმწიფო სერვისების განვითარების სააგენტოს ელექტრონულ მონაცემთა ბაზაში არსებული მონაცემების საფუძველზე და დავრწმუნდი, რომ ნამდვილად ზემოხსენებულმა პირმა მომმართა. მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა. ამასთან ხელმომწერ პირს განემარტა წინამდებარე დოკუმენტზე ხელმოწერის სამართლებრივი შედეგები, რომ ნოტარიუსს არ ეკისრება პასუხისმგებლობა კერძო აქტის კანონმდებლობასთან შეუსაბამობის ან კერძო აქტში ხელმომწერის ნების არაადეკვატურად ასახვის გამო, ნოტარიუსი ამოწმებს მხოლოდ დოკუმენტზე ხელმოწერის ნამდვილობას და დოკუმენტში მითითებული ფაქტები ჩემ მიერ შემოწმებული და დადასტურებული არ არის, შესაბამისად მის სამართლებრივ შედეგებზე პასუხს არ ვაგებ. ხელმომწერმა პირმა განაცხადა, რომ წინამდებარე დოკუმენტი ზუსტად გამოხატავს მის ნებას და მისთვის ცნობილია ხელმოწერის სამართლებრივი შედეგები. ყოველივე ზემოაღნიშნულის შემდეგ მან ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი წინამდებარე დოკუმენტს, რასაც ვამოწმებ.
ერთგვერდიან ეგზემპლარზე შესრულებულია ერთი ხელმოწერა, გადახდილია სანოტარო მომსახურების საზღაური 11(თერთმეტი) ლარი, აქედან 6(ექვსი) ლარი ,,სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ" 2011 წლის 29 დეკემბრის საქართველოს მთავრობის N507-ე დადგენილების 31-ე მუხლის მე-3 პუნქტის თანახმად, და რეგისტრაციის საფასური 5 (ხუთი) ლარი (ამავე დადგენილების 39-ე მუხლის პირველი პუნქტის თანახმად).

ნოტარიუსი..ნიკოლოზ ბერიკაშვილი

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

თანხმობა

21.01.2025 წელი

მე, მოქალაქე **ალექსანდრე სადაღაშვილი** (დაბ.:05.03.1981 წ. პირადი ნომერი: 01011030905), მესაკუთრე შემდეგი უძრავი ქონების: მისამართი: **ქალაქი თბილისი, ვაზისუბნის დასახლება, I მიკრო/რაიონი, N 4ა, საკადასტრო კოდი: 01.17.07.041.010.01.01.010, სართული 1, ბინა N 10, ფართი: 53.25 კვ.მ.** თანახმა ვარ გაიცეს მშენებლობის ნებართვა შეთანხმებული კორექტირებული პროექტის შესაბამისად.

ალექსანდრე სადაღაშვილი ალექსანდრე სადაღაშვილი

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N250059478
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	21.01.2025 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	ნიკოლოზ ბერიკაშვილი
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქალაქი თბილისი, ილია სუხიშვილის ქუჩა N 45, ბლოკი "ა", სართული 2, ბინა N 2
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	598517518
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	84480239514725

ორი ათას ოცდახუთი წლის ოცდაერთ იანვარს, მე, საქართველოს ნოტარიუს ნიკოლოზ ბერიკაშვილს, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: ქალაქი თბილისი, ილია სუხიშვილის ქუჩა N 45, ბლოკი "ა", სართული 2, ბინა N 2,მომმართა- ალექსანდრე სადაღაშვილმა (დაბ.:05.03.1981 წ. პირადი ნომერი: 01011030905, რეგ. მისამართი: თბილისი ღვინის აღმ. N 7 ფ. 6), მან წარმოადგინა წინამდებარე დოკუმენტი(თანხმობა) და მოითხოვა მასზე თავისი ხელმოწერის ნამდვილობის სანოტარო წესით დამოწმება.მე დავადგინე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით,ასევე საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს მმართველობის სფეროში მოქმედი სსიპ-ის -სახელმწიფო სერვისების განვითარების სააგენტოს ელექტრონულ მონაცემთა ბაზაში არსებული მონაცემების საფუძველზე და დავრწმუნდი, რომ ნამდვილად ზემოხსენებულმა პირმა მომმართა. მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა. ამასთან ხელმომწერ პირს განემარტა წინამდებარე დოკუმენტზე ხელმოწერის სამართლებრივი შედეგები, რომ ნოტარიუსს არ ეკისრება პასუხისმგებლობა კერძო აქტის კანონმდებლობასთან შეუსაბამობის ან კერძო აქტში ხელმომწერის ნების არაადეკვატურად ასახვის გამო, ნოტარიუსი ამოწმებს მხოლოდ დოკუმენტზე ხელმოწერის ნამდვილობას და დოკუმენტში მითითებული ფაქტები ჩემ მიერ შემოწმებული და დადასტურებული არ არის, შესაბამისად მის სამართლებრივ შედეგებზე პასუხს არ ვაგებ. ხელმომწერმა პირმა განაცხადა, რომ წინამდებარე დოკუმენტი ზუსტად გამოხატავს მის ნებას და მისთვის ცნობილია ხელმოწერის სამართლებრივი შედეგები. ყოველივე ზემოაღნიშნულის შემდეგ მან ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი წინამდებარე დოკუმენტს, რასაც ვამოწმებ.

ერთგვერდიან ეგზემპლარზე შესრულებულია ერთი ხელმოწერა, გადახდილია სანოტარო მომსახურების საზღაური 11(თერთმეტი) ლარი, აქედან 6(ექვსი) ლარი ,,სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ“ 2011 წლის 29 დეკემბრის საქართველოს მთავრობის N507-ე დადგენილების 5 ბ მუხლის მე-3 პუნქტის თანახმად, და რეგისტრაციის საფასური 5 (ხუთი) ლარი (ამავე დადგენილების 3 მუხლის პირველი პუნქტის თანახმად).

ნოტარიუსი .....ნიკოლოზ ბერიკაშვილი

სანოტარო მოქმედებასა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გაცნობა შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18