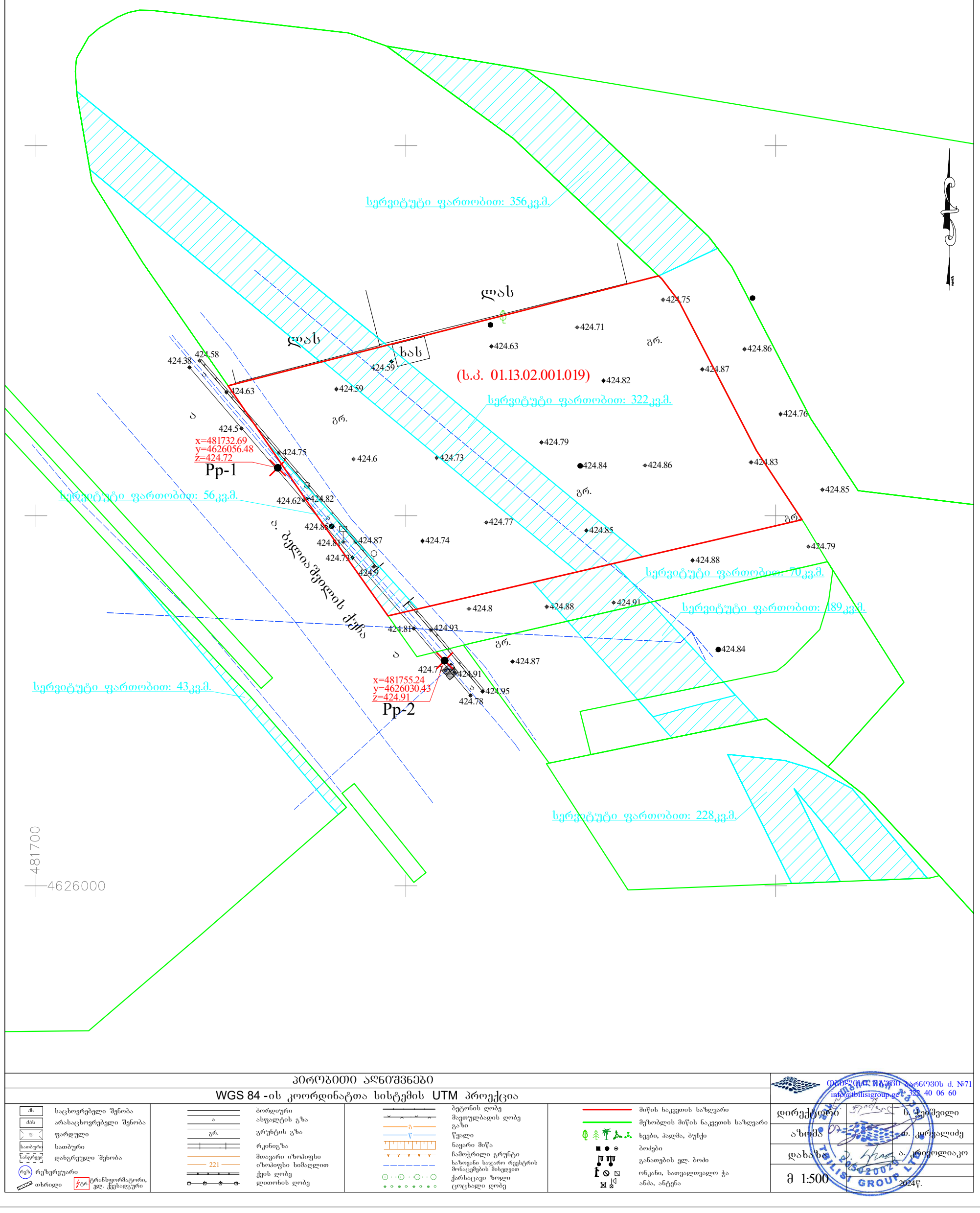
სიტუაციური სქემა



ქ. თბილისი, ა. ბელიაშვილის ქუჩა №197, (ს.კ. 01.13.02.001.019), შ.პ.ს. "ARTLINE WINGS"-ის საკუთრებაში არსებული 2115 კვ.მ არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთის
ტოპოგრაფიული გეგმა



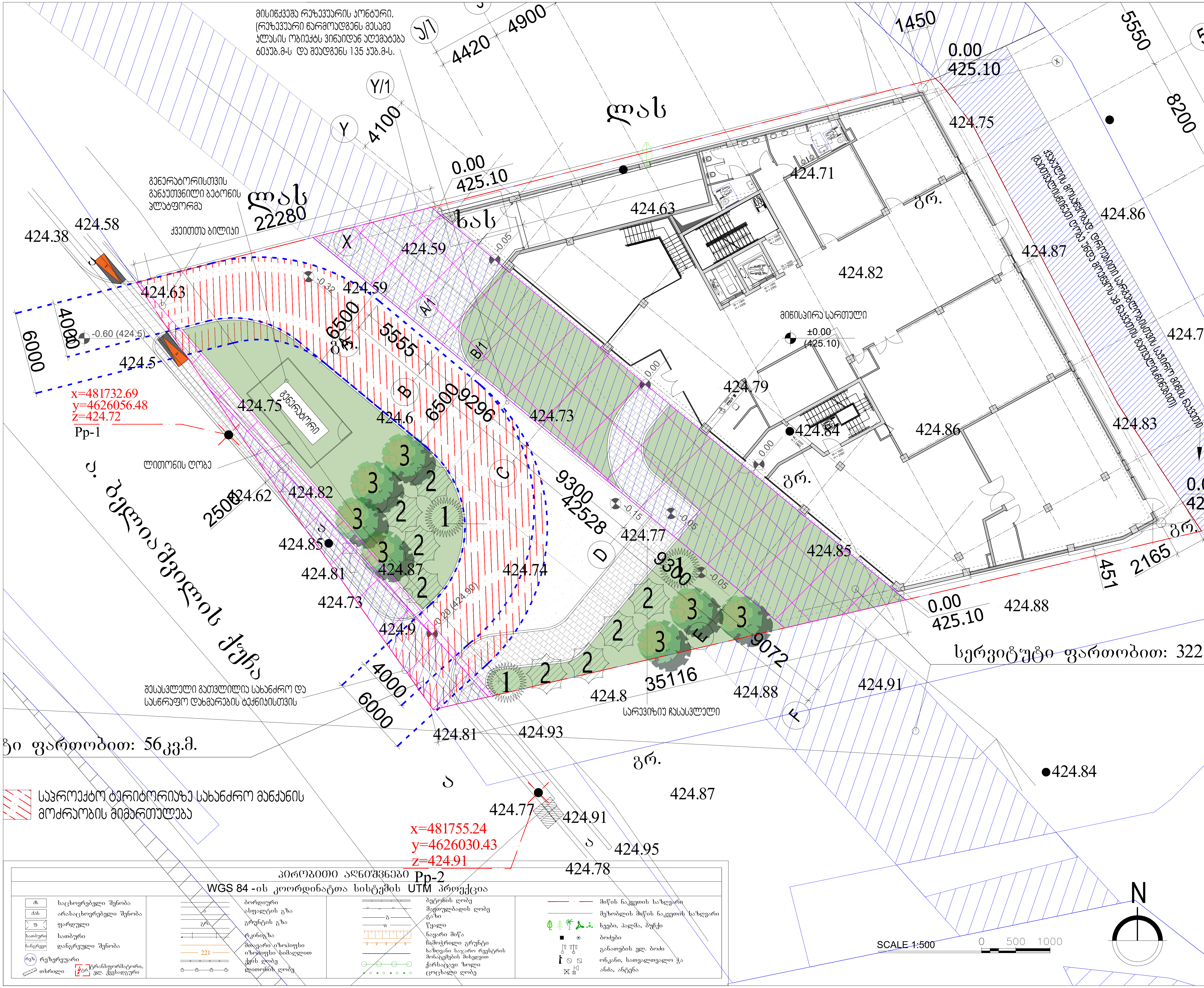
პირობითი აღნიშვნები

WGS 84 -ის კოორდინატთა სისტემის UTM პროექცია

ძს — საცხოვრებელი შენობა	ბორდიური	ბეტონის ღობე	მიწის ნაკვეთის საზღვარი
ძას — არასაცხოვრებელი შენობა	ასფალტის გზა	მავთულბადის ღობე	მეზობლის მიწის ნაკვეთის საზღვარი
ფ — ფარდული	გრ. გრუნტის გზა	გაზი	ხეები, პალმა, ბუჩქი
სათბური — სათბური	რკინიგზა	წყალი	ბოძები
ნანგრევი — დანგრეული შენობა	მთავარი იზოჰიფსი	ნაყარი მიწა	განათების ულ. ბოძი
რეზ. — რეზერვუარი	221 იზოჰიფსი სიმაღლით	ჩამოჭრილი გრუნტი	ონკანი, სათვალთვალო ჭა
თხრილი — ტრანსფორმატორი, ულ. ქვესადგური	ქვის ღობე	ხაზოვანი საჯარო რეესტრის მონაცემების მიხედვით	ანძა, ანტენა
	ლითონის ღობე	ქარსაცავი ზოლი	
		ცოცხალი ღობე	

თბილისი ჯგუფი, დარიანის ქ. №71
info@tbilisigroup.ge, 322 40 06 60

დირექტორი		ნ. ცეიშვილი
აზომა		თ. კერგალიძე
დახაზა		ა. ტრიფოლიაკო
მ 1:500		2024წ.



ARTSTUDIO PROJECT

ფაქტიური მისამართი: ქ. თბილისი, ბაგების მიმდებარედ, ზ. საკანდელიძის ქ. 3, წყნეთის გზატკეცილი, მეტრა პარკის კორპუსი #4, 0179 ტელ: (+995 32) 91 52 54
ელ-ფოსტა: info@artstudio.ge , artstudio_project@yahoo.com
www.artstudio.ge
Legal Address: G. Tabidze 3/5, 0105, Tbilisi, Georgia
Actual Address: Bagebi, Tskneti Hightway, Z. Sakandelidze Str.#3
Metra Park settlement, Block # 4, 0179, Tbilisi, Georgia
Tel: (+995 32) 91 52 54
E-mail: info@artstudio.ge , artstudio_project@yahoo.com
www.artstudio.ge

ექსპლიკაცია:
Explication

საკადასტრო საზღვარი
სტრუქტურული ღერძი
ასფალტი
ქვაფენილი
ბალახი

შენიშვნები:
NOTE

დამკვეთი:
CLIENT:
შ.პ.ს. ,,ARTLINE WINGS,,
(ს/კ 445392557)

პროექტი:
PROJEQT:
მრავალფუნქციური კომპლექსი, ბიზნეს ცენტრი

მისამართი:
ADDRESS:
ქ. თბილისი, აკაკი ბელიაშვილის ქუჩა 197
(ს/კ 01.13.02.001.019)

დირექტორი Director	ი.საალვინი	
მთ. არქიტექტორი Chief Architect	გ.სულაბერიძე	
საპროექტო გუნდი Design team	მ. კალანდაძე	
	დ. თარხნიშვილი	

სათაური:
TITLE:
გენგეგმა
მიწისპირა (0.00)სართულის დონეზე

მასშტაბი : SCALE:	1:250	თარიღი DATE	25.11.2024
ფაზა: PHASE:		ფურცელი : SHEET :	A-102

A1

მისიწყვეს რეზევუარის ჯონტური.
(რეზევუარი ნარმოადგენს მესამე
ხლასის ობიექტს ვინაიდან ალემატება
ბმპპბ.მ-ს და შეადგენს 135 პპბ.მ-ს.

სპორტის გვნმა

ლას

გენერატორისთვის
განკუთვნილი ბეტონის
პლატფორმა

ლას

424.58

424.53

-0.60 (424.5)

424.5

x=481732.69
y=4626056.48
z=424.72
Pp-1

ლითონის ღობე

424.62

424.82

424.85

424.81

424.73

424.9

-0.20 (424.90)

424.59

-0.32

424.59

424.6

424.73

424.74

-0.15

-0.05

424.77

424.8
სარევიზიო ჩასასვლელი

424.88

424.91

424.81

424.93

424.87

424.77

424.91

424.95

424.78

x=481755.24
y=4626030.43
z=424.91
Pp-2

424.75

424.86

424.87

424.76

424.83

424.79

424.88

424.84

სერვიტუტი ფართობით: 322კვ.მ.

ფართობით: 56კვ.მ.

5550
8205
8393
8007
4593
2750
4750
7400
6157
9060
9300
5555
4100
4900
4420
6350

ასფალტი
ქვაფენილი
ბალახი
ხეები პალმა, ბუჩქი
ბოძები
განათების ელ. ბოძი
ონკანი, სათვალთვალო ჭა
ანძა, ანტენა

პირობითი აღნიშვნები

WGS 84 -ის კოორდინატთა სისტემის UTM პროექცია

ძს	საცხოვრებელი შენობა
ანძა	არასაცხოვრებელი შენობა
ფ	ფარდული
სათ/ური	სათბური
დანგრ/ული	დანგრეული შენობა
რეზ/არი	რეზერვუარი
თხრილი	ტრანსფორმატორი, ელ. ქსელისდენური
	ბორდიური
	ასფალტის გზა
გრ.	გრუნტის გზა
	რკინიგზა
221	მთავარი იზოპიფსი
	იზოპიფსი სიმაღლით
	ქედის ღობე
	ღობის ღობე
	ბეტონის ღობე
	მავთულბადის ღობე
გ	გაზი
წ	წყალი
ნ	ნაყარი მიწა
	ჩამოჭრილი გრუნტი
	ხაზოვანი საკარო რეგისტრის მონაცემების მიხედვით
	ქარსაცავი ზოლი
	ცოცხალი ღობე
	მიწის ნაკვეთის საზღვარი
	შენობების მიწის ნაკვეთის საზღვარი

SCALE 1:100 0 100 200

N

ARTSTUDIO PROJECT

ფაქტიური მისამართი: ქ. თბილისი, ბაგების მიმდებარედ,
ზ. საკანდელიძის ქ. 3, მწკნარის მხატვრული,
მეტრო პარკის კორპუსი #4, 0179 ტელ: (+995 32) 91 52 54
ელ-ფოსტა: info@artstudio.ge , artstudio_project@yahoo.com
www.artstudio.ge
Legal Address: G. Tabidze 3/5, 0105, Tbilisi, Georgia
Actual Address: Bagebi, Tskneti Hightway, Z. Sakandelidze Str.#3
Metra Park settlement, Block # 4, 0179, Tbilisi, Georgia
Tel: (+995 32) 91 52 54
E-mail: info@artstudio.ge , artstudio_project@yahoo.com
www.artstudio.ge

ექსპლიკაცია:
Explication

საკუთარი საზღვარი
სარეგისტრაციო ნომერი
ასფალტი
ქვაფენილი
ბალახი

შენიშვნები:
NOTE

დამკვეთი:
CLIENT:
შ.პ.ს. ,,ARTLINE WINGS,,
(ს/კ 445392557)

პროექტი:
PROJEQT:
მრავალფუნქციური კომპლექსი,
ბიზნეს ცენტრი

მისამართი:
ADDRESS:
ქ. თბილისი, ავაზი ბელიაშვილის ქუჩა 197
(ს/კ 01.13.02.001.019)

დირექტორი Director	ი.სალვინი	
მთ. არქიტექტორი Chief Architect	გ.სულხანიშვილი	
საპროექტო გუნდი Design team	მ. ხოლოფაძე	
	დ. თარხნიშვილი	

სათაური:
TITLE:
გენგეგმა
სახურავი (1:6.70) დონეზე

მასშტაბი: SCALE:	1:100	თარიღი DATE	25.11.2024
ფაზა: PHASE:		ფურცელი: SHEET:	A-102

A1