# პირობითი აღნიშვნები

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

ღერძის ხაზი

ჭრილის ხაზი

±0.00 არქიტექტურული ნიშნული

გაძლიერებული ბეტონის კედელი

ბეტონის კედელი

მსუბუქი ბლოკის კედელი

ამოჭრა ფილაში

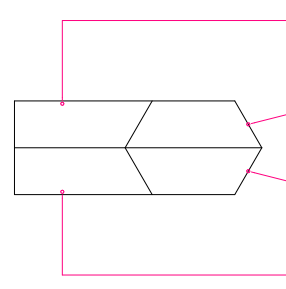
L=7000 12% პენდუსის დახრის მიმართულება (ქვევიდან ზევით)

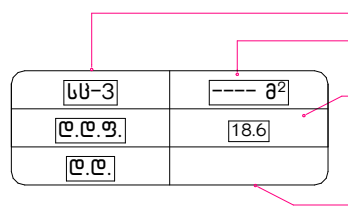
ორსაათიანი ცეცხლმედეგი კედელი

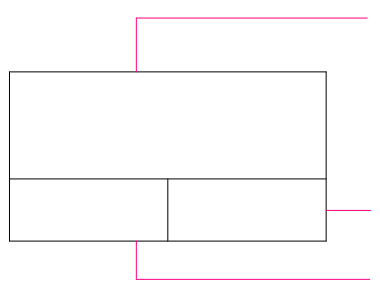
სამსაათიანი ცეცხლმედეგი კედელი

მაქსიმალური სავალი მანძილი

მისაწვდომი სვლაგეზი




გასასვლელის ნიშანი

მისაწვდომი გასასვლელი

კიბის უჯრედში მოწყობილი ნიშანი (გასასვლელისკენ მიმართულება კიბის მარშზე ჩასვლით)

კიბის უჯრედში მოწყობილი ნიშანი (გასასვლელისკენ მიმართულება კიბის მარშზე ასვლით)

ავტოსაშხეფი სისტემა

კვამლადმომჩენი სისტემა

ვიზუალური და ხმოვანი განგაშის სისტემა

მექანიკური განიავების სისტემა

სახანძრო სამაშველო ოთახი

სახანძრო ლიფტი

სახანძრო განგაშის ხელით სამართავის კოლოფი

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო მილდგარი

სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი

სახანძრო მილდგარის კარადა

ჰაერსი დაწნევის სიტემა

წყლის დასალევი შადრევანი/დისპენსერი

შეზღუდული შესაძლებლობების მქონე პირი (შშმა)

კვამლის კონტროლის სიტემა (კვამლის გაწოვა)

სახანძრო ჰიდრანტი

გზა კიბის საკომუნიკაციო სისტემა

თავშესაფრის ფართობი AREA OF REFUGE

თავშესაფრის ფართობის აღნიშვნა

ავარიული განათება

ტექსტური გამოცხადების საკომუნიკაციო სისტემა

## დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

| დაკავებულობის ჯგუფები | დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა | ფერის კოდი | დაშტრიხვა/HATCH | ხაზის სისქე/LINE THICKNESS | დაშტრიხვის მასშტაბი/HATCH SCALE | დაშტრიხვის კუთხე/HATCH ANGLE |
|---|---|---|---|---|---|---|
| თავშეყრის ჯგუფი(თვ) | | RGB (34,139,34) | ANSI31 | 0.05 mm | 40 | 0 |
| საქმიანი ჯგუფი(სქ) | | RGB (79,12,187) | ANSI31 | 0.05 mm | 40 | 0 |
| საგანმანათლებლო ჯგუფი – (სგ) | | RGB (245,99,20) | ANSI31 | 0.05 mm | 40 | 0 |
| სამრეწველო ჯგუფი (სმ) | | RGB (160,32,240) | ANSI31 | 0.05 mm | 40 | 0 |
| დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი – (დსშ) | | RGB (94,8,58) | ANSI31 | 0.05 mm | 40 | 0 |
| დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ) | | RGB (0,0,255) | ANSI31 | 0.05 mm | 40 | 0 |
| სავაჭრო ჯგუფი (სვ) | | RGB (255,0,0) | ANSI31 | 0.05 mm | 40 | 0 |
| საცხოვრებელი ჯგუფი (სც) | | RGB (220,185,0) | ANSI31 | 0.05 mm | 40 | 0 |
| სასაწყობო ჯგუფი (სწ) | | RGB (136,135,134) | ANSI31 | 0.05 mm | 40 | 0 |
| დამხმარე ჯგუფი (დს) | | RGB (57,57,56) | ANSI31 | 0.05 mm | 40 | 0 |

შენიშვნა:
დაკავებულობის აღნიშვნის დაშტრიხვა, ხაზის სისქე, დაშტრიხვის მასშტაბი და დაშტრიხვის კუთხე მორგებულია უტოდ – ის სახაზავ პროგრამისთვის, სხვა სახაზავი პროგრამის გამოყენების შემთხვევაში, დაშტრიხვის ტიპი, ხაზის სისქე, მასშტაბი და კუთხე უნდა იყოს აღნიშნულთან მაქსიმალურად მიახლოებული, ხოლო დაკავებულობის ფერი სხვა სახაზავი პროგრამების შემთხვევაშიც უნდა იყოს მოცემული კოდების მიხედვით.

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ვლადიმერ უგრეხელიძის ქუჩა, N15

მთავარი არქიტექტორი:

კონსტანტინე ლვინჯილია

შეასრულა:

გიორგი კორძაია

დამკვეთი:

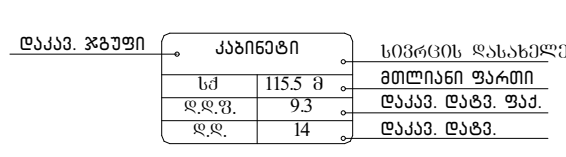
შპს მეტროპოლ ქავთარაძე

საიდენტიფიკაციო კოდი: 405561486

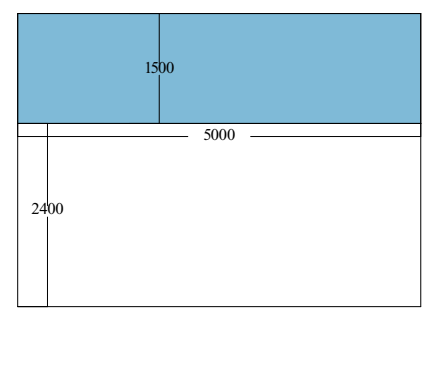
შენიშვნები:

იატაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის ან მსგავსი არაწვადი მასალის, რომელსაც არ ექნება შეწოვის უნარი

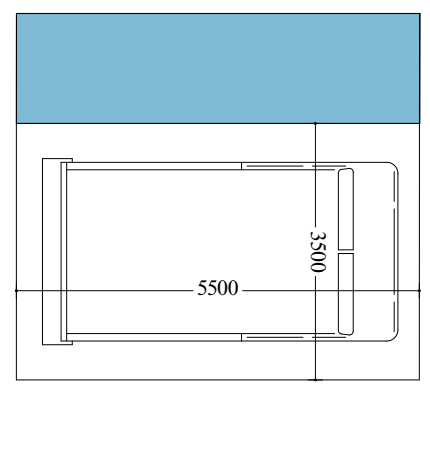
გასასვლელამდე სავალი მანძილი




მისაწვდომი მსუბუქი ავტომობილის პარკინგი



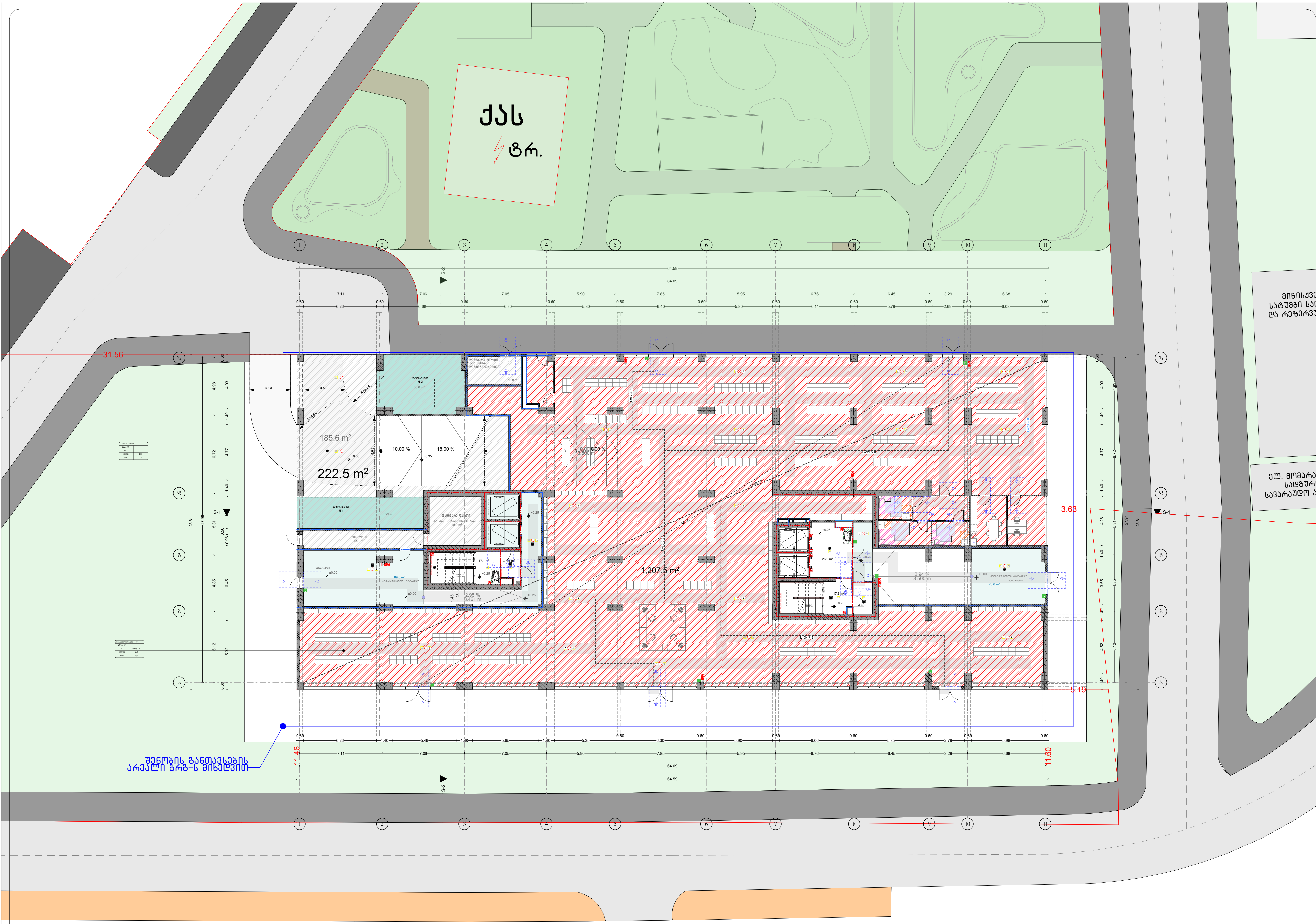

მისაწვდომი მიკროავტობუსის პარკინგი




პირობითი აღნიშვნები

თბილისი 2025 წ.

artytechs.




ავტოსადგომი

**N 3 - 29.4** კვ.მ

**N 4 - 36.6** კვ.მ

## სართულის ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

ინდივიდუალური ავტოსადგომების ფართი: 66 მ²
სავალი ნაწილის ფართი: 156.5 მ²

კომერციული ფართი: 1207.5 მ²
დამხმარე ფართი: 29.8 მ²
კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართი: 251.0 მ²

### პირობითი აღნიშვნები

- მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
- რკინაბეტონის კოლონა
- შახტა
- სახანძრო მანქანის მისადგომი
- სახანძრო მილდბარის მისაწვდომი სივრცე
- ორ საათიანი ცეცხლმედეგობის ხარისხიანი კედელი
- სამ საათიანი ცეცხლმედეგობის ხარისხიანი კედელი
- მიკროავტობუსის პარკინგთან მისაწვდომი გასასვლელის ნიშანი
- სართულის ამოსაცნობი ნიშანი
- ნიშანი საგანგებო ვითარებაში ფართობის გამოყენების შესახებ
- თავშესაფრის ფართობის ნიშანი
- გასასვლელის ნიშანი ბრაილით
- გასასვლელის ნიშანი მანათობელი
- კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
- ავტოსაშხეფი
- სახანძრო მილდბარის თავაკი
- ხელის ცეცხლმაქრი
- ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის ღილაკი
- სახანძრო განგაშის სისტემა
- განგაშის განათება
- საავარიო განათება
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- აწკალა კიბის აღნიშვნა
- დაწნევის სისტემა
- თავშესაფრის და სხვისი დახმარებით თავდაღწევის ფართობი

| დაკავებულობის ჯგუფები | დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა |
|---|---|
| თავშეყრის ჯგუფი (თ) | |
| საქმიანი ჯგუფი (სქ) | |
| საგანმანათლებლო ჯგუფი (სგ) | |
| სამრეწველო ჯგუფი (სმ) | |
| დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი (დსშ) | |
| სავაჭრო ჯგუფი (სვ) | |
| საცხოვრებელი ჯგუფი (სც) | |
| სასაწყობო ჯგუფი (სწ) | |
| დამხმარე ჯგუფი (დს) | |

გეგმა +0.00 ნიშნულზე
1 სართული

პროექტის სახელწოდება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შენობა ნაგებობა B1

მისამართი
ქალაქი თბილისი, ვლადიმერ უგრეხელიძის ქუჩა, N15

მთავარი არქიტექტორი:
კონსტანტინე ღვინჯილია

შეასრულა:
გიორგი კორძაია

დამკვეთი:
შპს მეტროპოლ ქავთარაძე

საიდენტიფიკაციო კოდი:
405561486

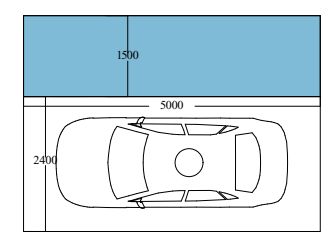
თბილისი 2025 წ.

შენიშვნები:

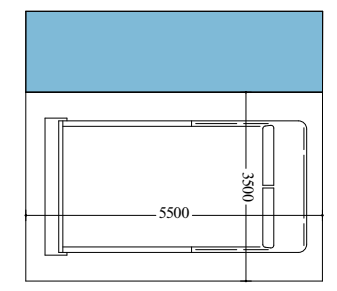
იატაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის ან მსგავსი არაწვადი მასალის, რომელსაც არ ექნება შეწოვის უნარი

გასასვლელამდე სავალი მანძილი

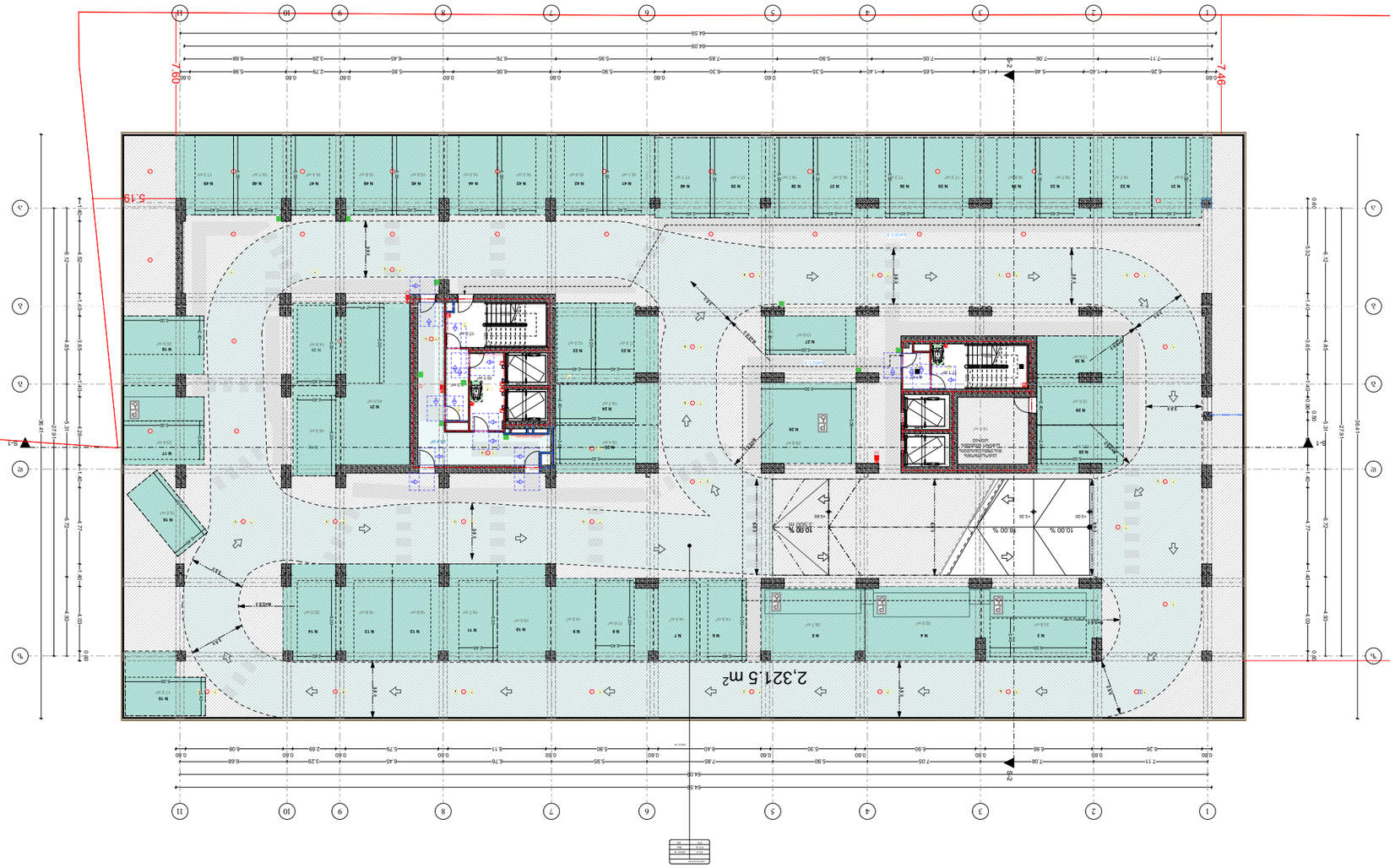
მისაწვდომი მსუბუქი ავტომობილის პარკინგი



მისაწვდომი მიკროავტობუსის პარკინგი



artytechs.



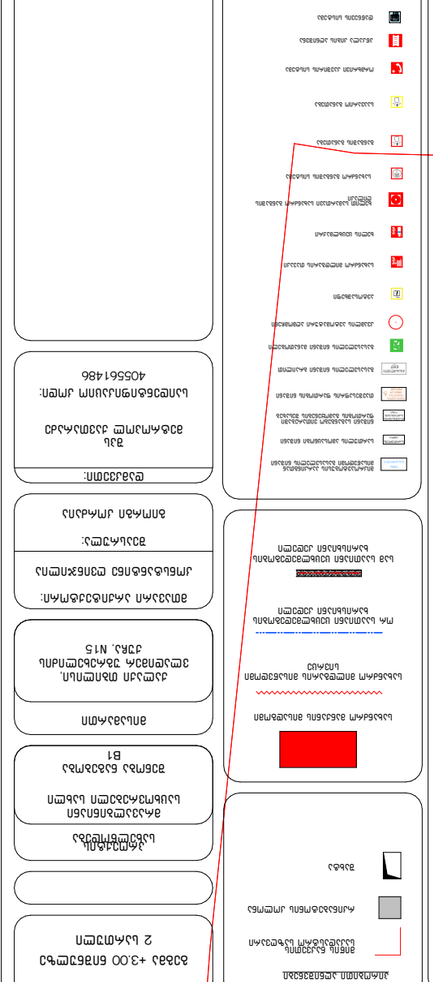

## აბსოლუტური ნიშნულების ცხრილი

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **N 1 - 32.8** ა.ნ.ტ | **N 10 - 19.5** ა.ნ.ტ | **N 17 - 23.6** ა.ნ.ტ | **N 24 - 16.2** ა.ნ.ტ | **N 31 - 17.9** ა.ნ.ტ | **N 38 - 14.7** ა.ნ.ტ | **N 45 - 15.8** ა.ნ.ტ |
| **N 2 - 32.9** ა.ნ.ტ | **N 11 - 19.7** ა.ნ.ტ | **N 18 - 20.5** ა.ნ.ტ | **N 25 - 19.2** ა.ნ.ტ | **N 32 - 18.7** ა.ნ.ტ | **N 39 - 17.1** ა.ნ.ტ | **N 46 - 15.8** ა.ნ.ტ |
| **N 3 - 28.7** ა.ნ.ტ | **N 12 - 18.6** ა.ნ.ტ | **N 19 - 16.3** ა.ნ.ტ | **N 26 - 29.8** ა.ნ.ტ | **N 33 - 16.7** ა.ნ.ტ | **N 40 - 17.1** ა.ნ.ტ | **N 47 - 16.4** ა.ნ.ტ |
| **N 4 - 14.9** ა.ნ.ტ | **N 13 - 18.8** ა.ნ.ტ | **N 20 - 14.9** ა.ნ.ტ | **N 27 - 13.6** ა.ნ.ტ | **N 34 - 16.8** ა.ნ.ტ | **N 41 - 16.1** ა.ნ.ტ | **N 48 - 16.1** ა.ნ.ტ |
| **N 5 - 14.5** ა.ნ.ტ | **N 14 - 20.0** ა.ნ.ტ | **N 21 - 43.0** ა.ნ.ტ | **N 28 - 15.1** ა.ნ.ტ | **N 35 - 17.2** ა.ნ.ტ | **N 42 - 15.9** ა.ნ.ტ | **N 49 - 17.3** ა.ნ.ტ |
| **N 6 - 17.6** ა.ნ.ტ | **N 15 - 17.2** ა.ნ.ტ | **N 22 - 12.5** ა.ნ.ტ | **N 29 - 15.5** ა.ნ.ტ | **N 36 - 17.2** ა.ნ.ტ | **N 43 - 16.3** ა.ნ.ტ | |
| **N 7 - 14.0** ა.ნ.ტ | **N 16 - 12.0** ა.ნ.ტ | **N 23 - 17.5** ა.ნ.ტ | **N 30 - 13.6** ა.ნ.ტ | **N 37 - 16.5** ა.ნ.ტ | **N 44 - 16.3** ა.ნ.ტ | |
| **N 8 - 14.0** ა.ნ.ტ | **N 17 - 13.6** ა.ნ.ტ | **N 24 - 16.2** ა.ნ.ტ | **N 31 - 16.5** ა.ნ.ტ | **N 38 - 16.3** ა.ნ.ტ | | |

## ნაგებობის ძირითადი მონაცემები

| | |
|---|---|
| ნაგებობის ფართობი ზედა ნიშნულზე: | 868.4 მ² |
| ნაგებობის ფართობი ქვედა ნიშნულზე: | 1453.1 მ² |
| ნაგებობის ფართობი ქვედა ნიშნულზე ბაზისური ნიშნულის ქვემოთ: | 84.5 მ² |
| ნაგებობის ფართობი ქვედა ნიშნულზე ბაზისური ნიშნულის ზემოთ: | 18.6 მ² |

## ნაგებობის ფართობი ქვედა ნიშნულზე ბაზისური ნიშნულის ქვემოთ



## ნაგებობის ფართობი ქვედა ნიშნულზე ბაზისური ნიშნულის ზემოთ



## ნაგებობის ფართობი ზედა ნიშნულზე



## ნაგებობის ფართობი ზედა ნიშნულზე ბაზისური ნიშნულის ზემოთ



## ნაგებობის ფართობი ზედა ნიშნულზე ბაზისური ნიშნულის ქვემოთ



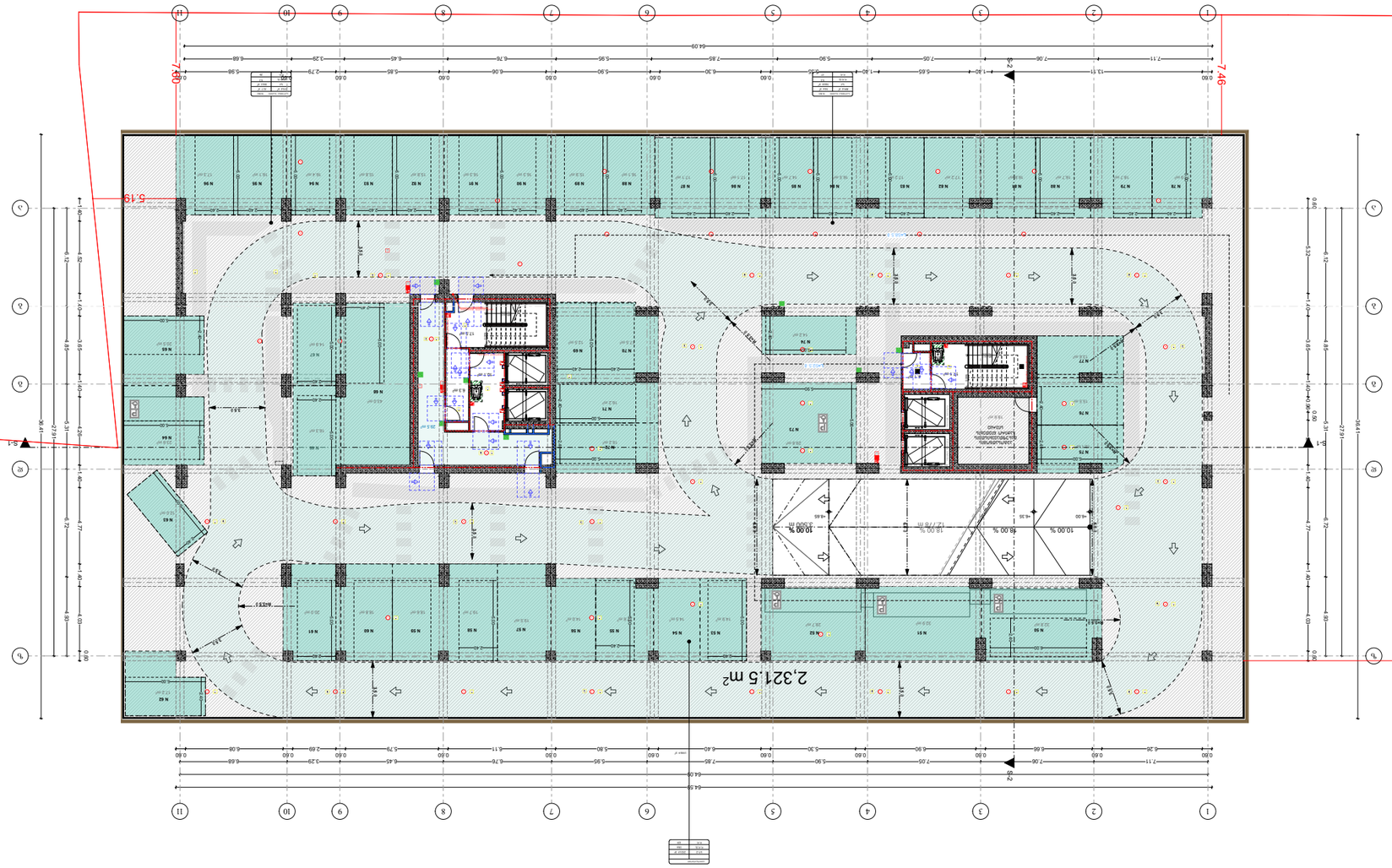
## ნაგებობის ფართობი ქვედა ნიშნულზე



## ნაგებობის ფართობი ქვედა ნიშნულზე ბაზისური ნიშნულის ზემოთ



## ნაგებობის ფართობი ქვედა ნიშნულზე ბაზისური ნიშნულის ქვ



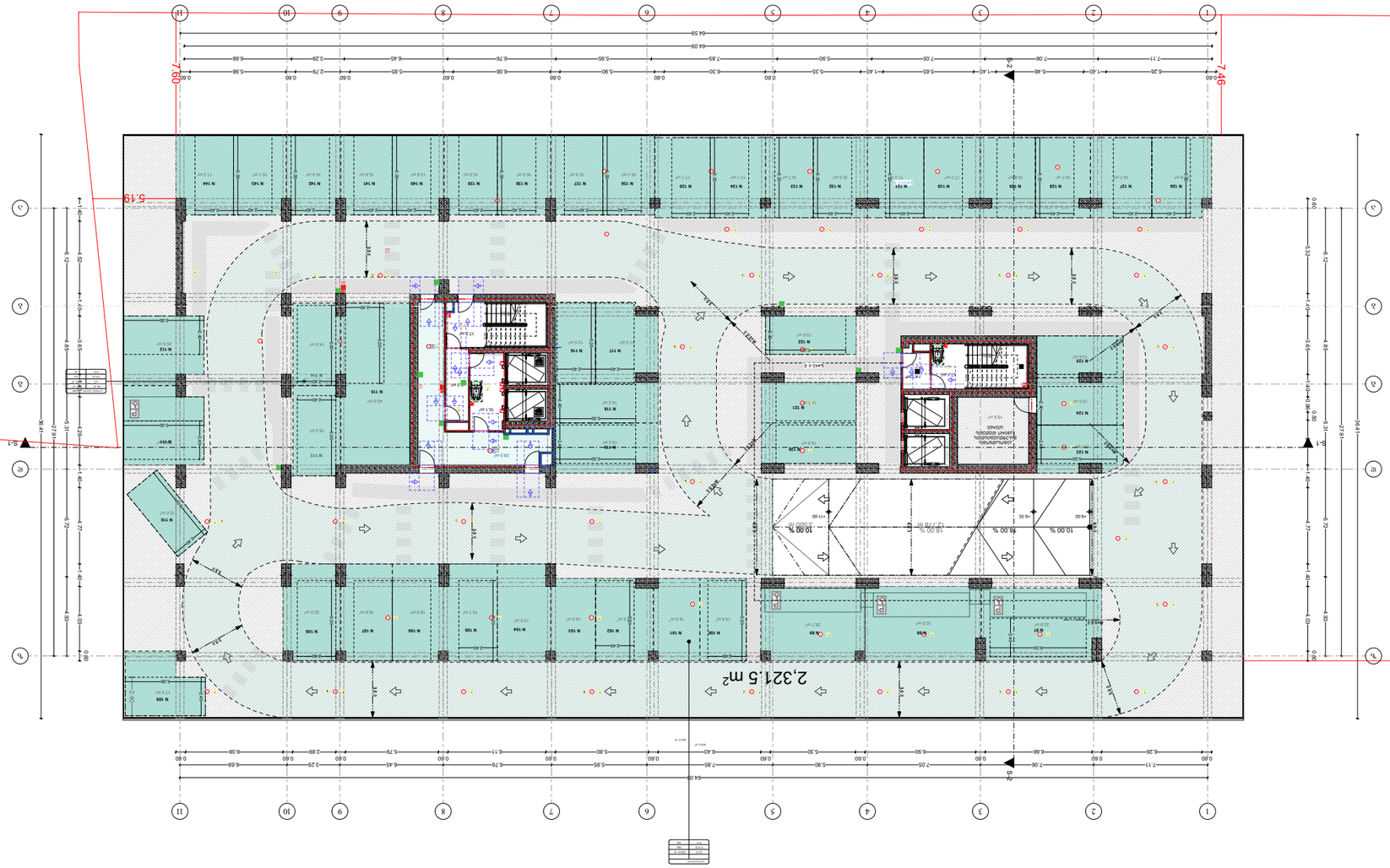

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **N 50 - 32.8** მ.ა | **N 57 - 19.5** მ.ა | **N 64 - 23.6** მ.ა | **N 71 - 16.2** მ.ა | **N 78 - 17.9** მ.ა | **N 85 - 14.7** მ.ა | **N 92 - 15.8** მ.ა |
| **N 51 - 32.9** მ.ა | **N 58 - 19.7** მ.ა | **N 65 - 20.5** მ.ა | **N 72 - 19.2** მ.ა | **N 79 - 18.7** მ.ა | **N 86 - 17.1** მ.ა | **N 93 - 15.8** მ.ა |
| **N 52 - 28.7** მ.ა | **N 59 - 18.6** მ.ა | **N 66 - 16.3** მ.ა | **N 73 - 29.8** მ.ა | **N 80 - 16.7** მ.ა | **N 87 - 17.1** მ.ა | **N 94 - 16.4** მ.ა |
| **N 53 - 14.9** მ.ა | **N 60 - 18.8** მ.ა | **N 67 - 14.9** მ.ა | **N 74 - 14.2** მ.ა | **N 81 - 16.8** მ.ა | **N 88 - 16.1** მ.ა | **N 95 - 16.1** მ.ა |
| **N 54 - 14.5** მ.ა | **N 61 - 20.0** მ.ა | **N 68 - 43.0** მ.ა | **N 75 - 15.1** მ.ა | **N 82 - 17.2** მ.ა | **N 89 - 15.9** მ.ა | **N 96 - 17.3** მ.ა |
| **N 55 - 17.6** მ.ა | **N 62 - 17.2** მ.ა | **N 69 - 12.5** მ.ა | **N 76 - 15.5** მ.ა | **N 83 - 17.2** მ.ა | **N 90- 16.3** მ.ა | |
| **N 56 - 14.0** მ.ა | **N 63 - 12.0** მ.ა | **N 70 - 17.5** მ.ა | **N 77 - 13.6** მ.ა | **N 84 - 16.5** მ.ა | **N 91 - 16.3** მ.ა | |

მასშტაბები

ნაგებობის ფასადის ნახაზი - 1:100

ნაგებობის ფასადის ნახაზი - 1:100

ნაგებობის ფასადის ნახაზი - 1:100




## აკუსტიკური ეკრანების ცხრილი

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **N 97 - 32.8** კბ.ა | **N 104 - 19.5** კბ.ა | **N 111 - 23.6** კბ.ა | **N 118 - 16.2** კბ.ა | **N 125 - 13.6** კბ.ა | **N 132 - 16.5** კბ.ა | **N 139 - 16.3** კბ.ა |
| **N 98 - 32.9** კბ.ა | **N 105 - 19.7** კბ.ა | **N 112 - 20.5** კბ.ა | **N 119 - 19.2** კბ.ა | **N 126 - 17.9** კბ.ა | **N 133 - 14.7** კბ.ა | **N 140 - 15.8** კბ.ა |
| **N 99 - 28.7** კბ.ა | **N 106 - 18.6** კბ.ა | **N 113 - 16.3** კბ.ა | **N 120 - 14.9** კბ.ა | **N 127 - 18.7** კბ.ა | **N 134 - 17.1** კბ.ა | **N 141 - 15.8** კბ.ა |
| **N 100 - 14.9** კბ.ა | **N 107 - 18.8** კბ.ა | **N 114 - 14.9** კბ.ა | **N 121 - 14.9** კბ.ა | **N 128 - 16.7** კბ.ა | **N 135 - 17.1** კბ.ა | **N 142 - 16.4** კბ.ა |
| **N 101 - 14.5** კბ.ა | **N 108 - 20.0** კბ.ა | **N 115 - 43.0** კბ.ა | **N 122 - 13.6** კბ.ა | **N 129 - 16.8** კბ.ა | **N 136 - 16.1** კბ.ა | **N 143 - 16.1** კბ.ა |
| **N 102 - 17.6** კბ.ა | **N 109 - 17.2** კბ.ა | **N 116 - 12.5** კბ.ა | **N 123 - 15.1** კბ.ა | **N 130 - 17.2** კბ.ა | **N 137 - 15.9** კბ.ა | **N 144 - 17.3** კბ.ა |
| **N 103 - 14.0** კბ.ა | **N 110 - 12.0** კბ.ა | **N 117 - 17.5** კბ.ა | **N 124 - 15.5** კბ.ა | **N 131 - 17.2** კბ.ა | **N 138 - 16.3** კბ.ა | |

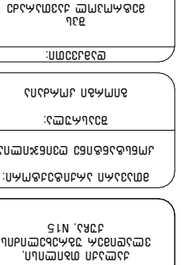
ნაგებობის ძირითადი მახასიათებლები და ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

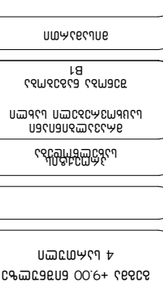
| | |
|---|---|
| ნაგებობის ფუნქციური პროფილი: | საცხოვრებელი |
| ნაგებობის კლასი: | II |
| ნაგებობის სიმაღლე: | 29.56 მ |
| ნაგებობის სართულების რაოდენობა: | 11 |
| ნაგებობის ფართობი: | 2,321.5 მ² |
| ნაგებობის მოცულობა: | 7,190 მ³ |

ნაგებობის ფასადის ფერადოვანი გადაწყვეტა



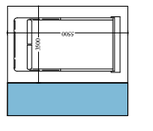
ნაგებობის ფასადის ფერადოვანი გადაწყვეტა





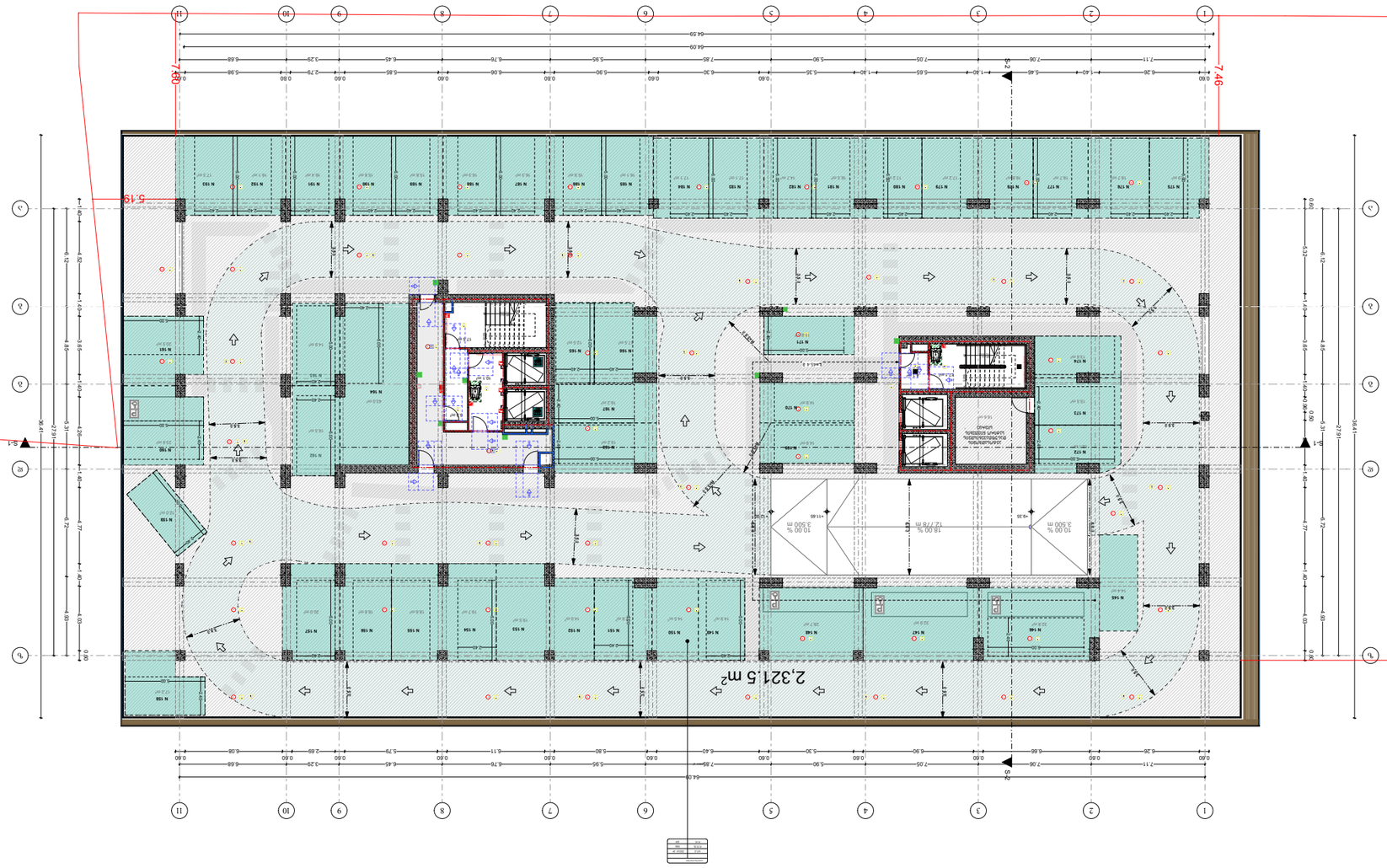
| | |
|---|---|
| ნაგებობის სიმაღლე: | 29.56 მ |
| ნაგებობის სიგრძე: | 64.09 მ |
| ნაგებობის სიგანე: | 11.85 მ |

ნაგებობის ფასადის ფერადოვანი გადაწყვეტა










## зазмылэсвмая

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| N 145 - 32.8 дэ.в | N 153 - 19.5 дэ.в | N 161 - 20.5 дэ.в | N 169 - 14.9 дэ.в | N 177 - 16.7 дэ.в | N 185 - 16.1 дэ.в |
| N 146 - 32.8 дэ.в | N 154 - 19.7 дэ.в | N 162 - 16.3 дэ.в | N 170 - 14.9 дэ.в | N 178 - 16.8 дэ.в | N 186- 15.9 дэ.в |
| N 147 - 32.9 дэ.в | N 155 - 18.6 дэ.в | N 163 - 14.9 дэ.в | N 171 - 13.6 дэ.в | N 179 - 17.2 дэ.в | N 187 - 16.3 дэ.в |
| N 148 - 28.7 дэ.в | N 156 - 18.8 дэ.в | N 164 - 43.0 дэ.в | N 172 - 15.1 дэ.в | N 180 - 17.2 дэ.в | N 188 - 16.3 дэ.в |
| N 149 - 14.9 дэ.в | N 157 - 20.0 дэ.в | N 165 - 12.5 дэ.в | N 173 - 15.5 дэ.в | N 181 - 16.5 дэ.в | N 189 - 15.8 дэ.в |
| N 150 - 14.5 дэ.в | N 158 - 17.2 дэ.в | N 166 - 17.5 дэ.в | N 174 - 13.6 дэ.в | N 182 - 14.7 дэ.в | N 190 - 15.8 дэ.в |
| N 151 - 17.6 дэ.в | N 159 - 12.0 дэ.в | N 167 - 16.2 дэ.в | N 175 - 17.9 дэ.в | N 183 - 17.1 дэ.в | N 191 - 16.4 дэ.в |
| N 152 - 14.0 дэ.в | N 160 - 23.6 дэ.в | N 168 - 19.2 дэ.в | N 176 - 18.7 дэ.в | N 184 - 17.1 дэ.в | N 192 - 16.1 дэ.в |

ЦЭЛЬ ПРОЕКТА

ЗДАНИЕ ОБЩЕЖИТИЯ С ПОМЕЩЕНИЯМИ ОБЩЕСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

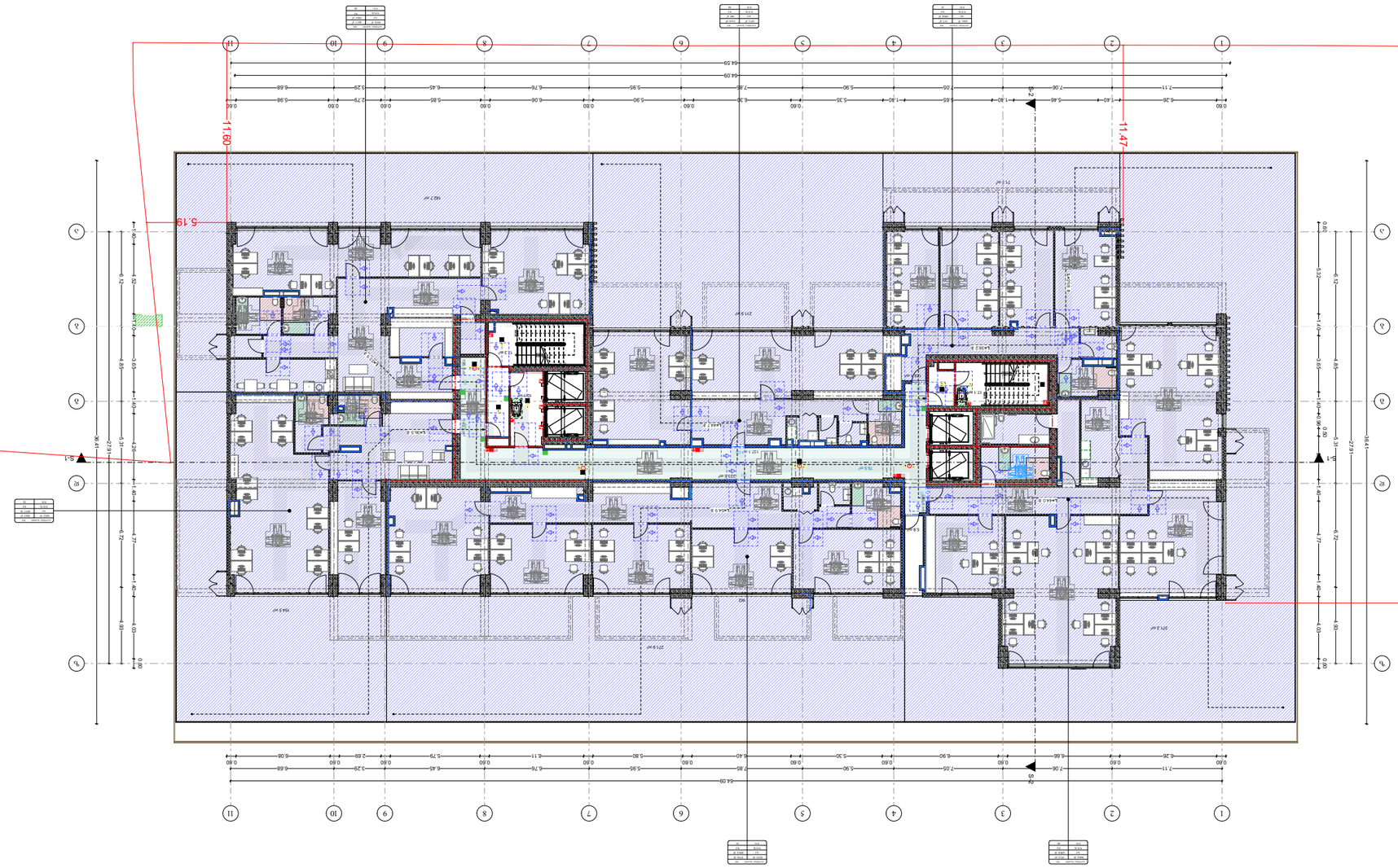
5 ЭТАЖЕЙ +12.00 ОТМЕТКА ПЛОСКОЙ КРОВЛИ

ЗДАНИЕ ОБЩЕЖИТИЯ С ПОМЕЩЕНИЯМИ ОБЩЕСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ ЗА ПРЕДЕЛАМИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

ЗДАНИЕ ОБЩЕЖИТИЯ С ПОМЕЩЕНИЯМИ ОБЩЕСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

ЗДАНИЕ ОБЩЕЖИТИЯ С ПОМЕЩЕНИЯМИ ОБЩЕСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК



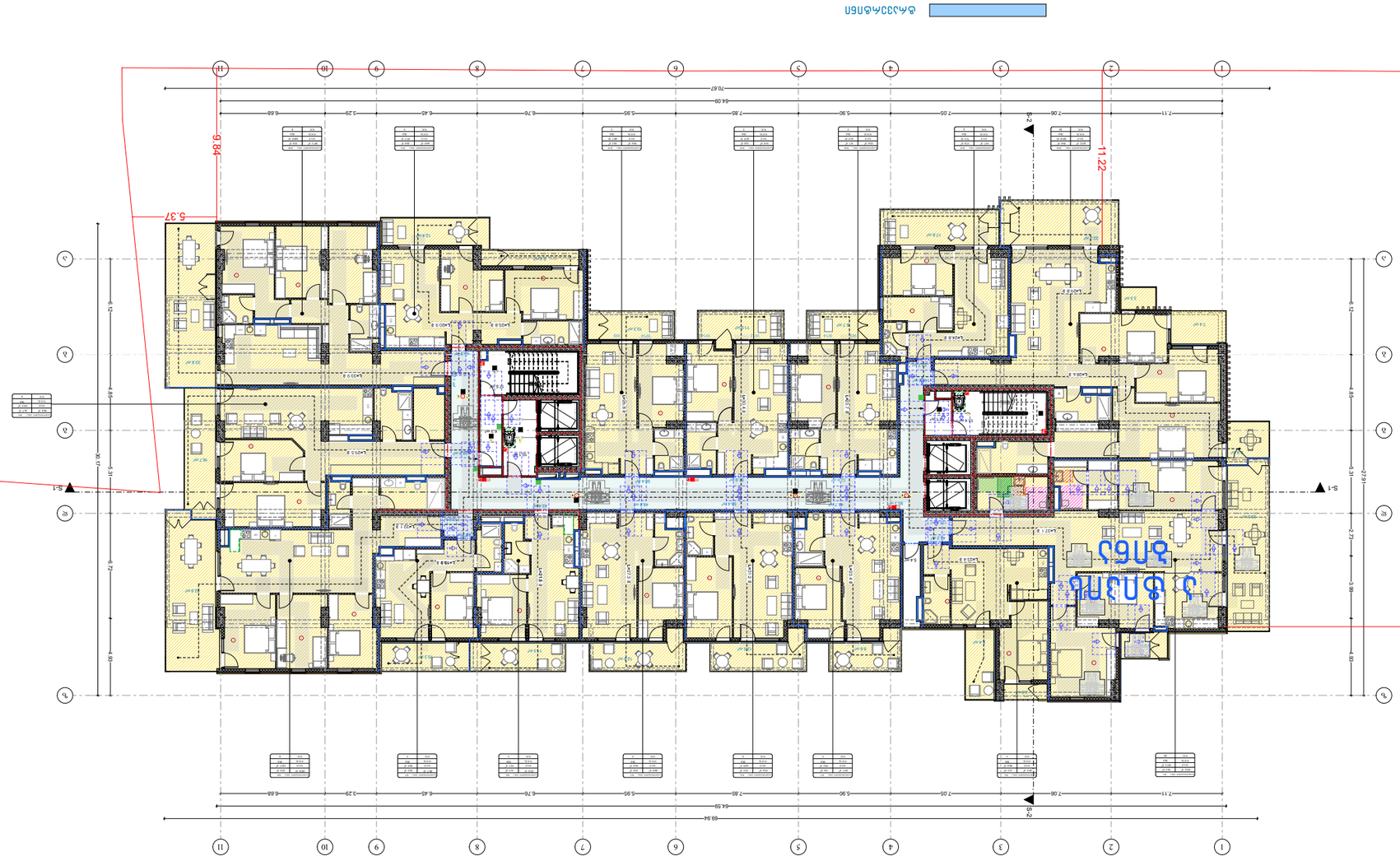
ЦЕЛЕВО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ НА ПОМЕЩЕНИЯТА

ЗАСЕДАТЕЛНА ЗАЛА

ЗАЛА ЗА ОБУЧЕНИЯ

ЗАЛА ЗА ОБУЧЕНИЯ

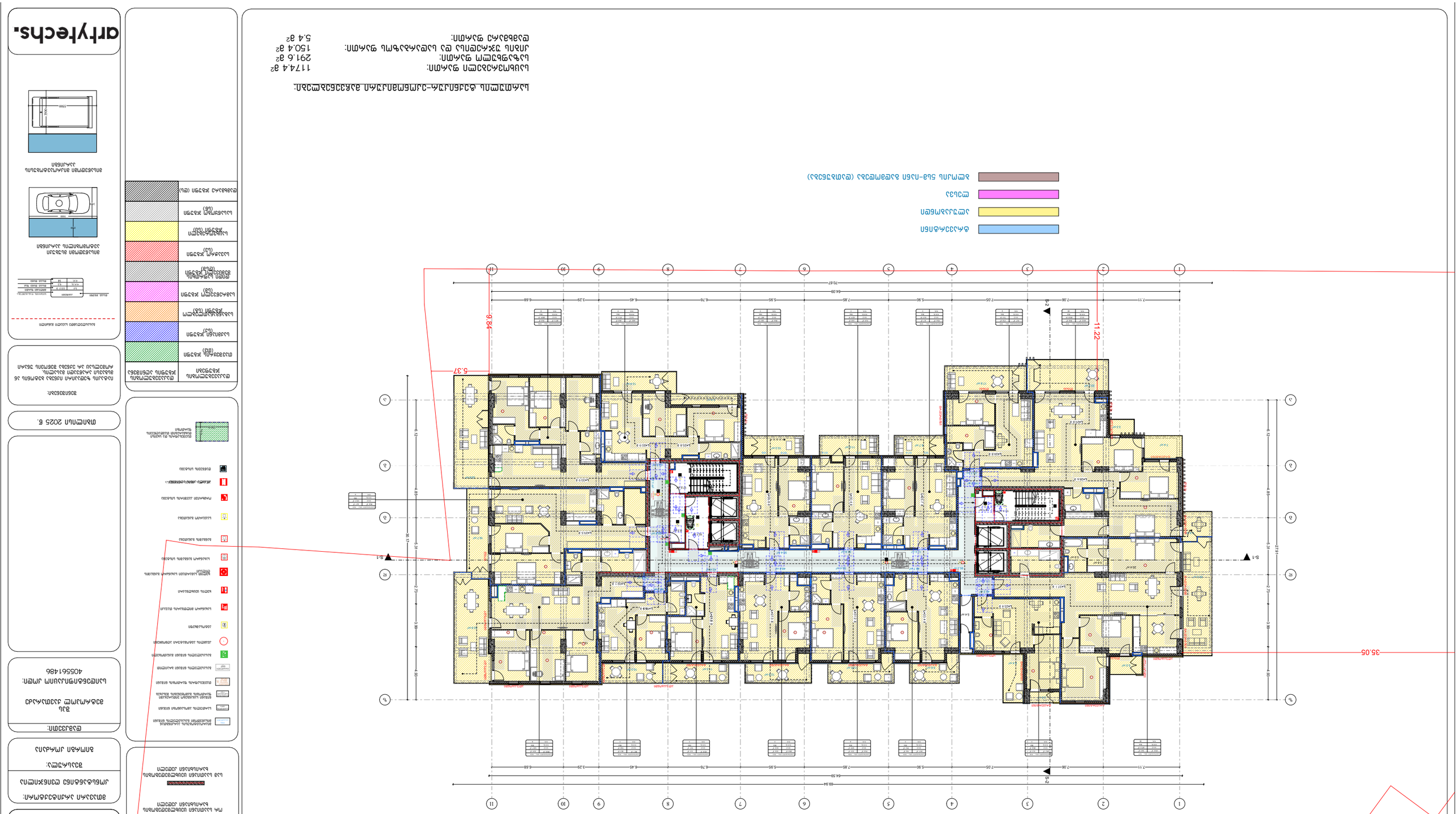
ЗАЛА ЗА ОБУЧЕНИЯ




ბინების ფართობების ექსპლიკაცია (ფასიანი ბინების ჩათვლით)

| | |
|---|---|
| ბინების ფართობი: | 1174.4 მ² |
| საერთო ფართობი: | 291.6 მ² |
| ეკონომიკური ფართობი: | 150.4 მ² |
| ტექნიკური ფართობი: | 5.4 მ² |

ბინების ფართობების ექსპლიკაცია
ბინის ნომერი
ბინის ფართობი
ეკონომიკური ფართობი
ტექნიკური ფართობი




бетонна основа

бетонна основа с хидроизолация

бетонна основа с топлоизолация

бетонна основа с топлоизолация и хидроизолация

дървена основа

дървена основа с топлоизолация

дървена основа с топлоизолация и хидроизолация

стоманена основа

стоманена основа с топлоизолация

стоманена основа с топлоизолация и хидроизолация

Забележка: Всички размери са в мм, освен ако не е посочено друго.

Забележка:

Всички размери, посочени в чертежите, трябва да бъдат проверявани на място преди започване на строителните работи. Всяка несъответствие трябва да бъде докладвано на архитекта преди продължаване на работата.

Забележка:

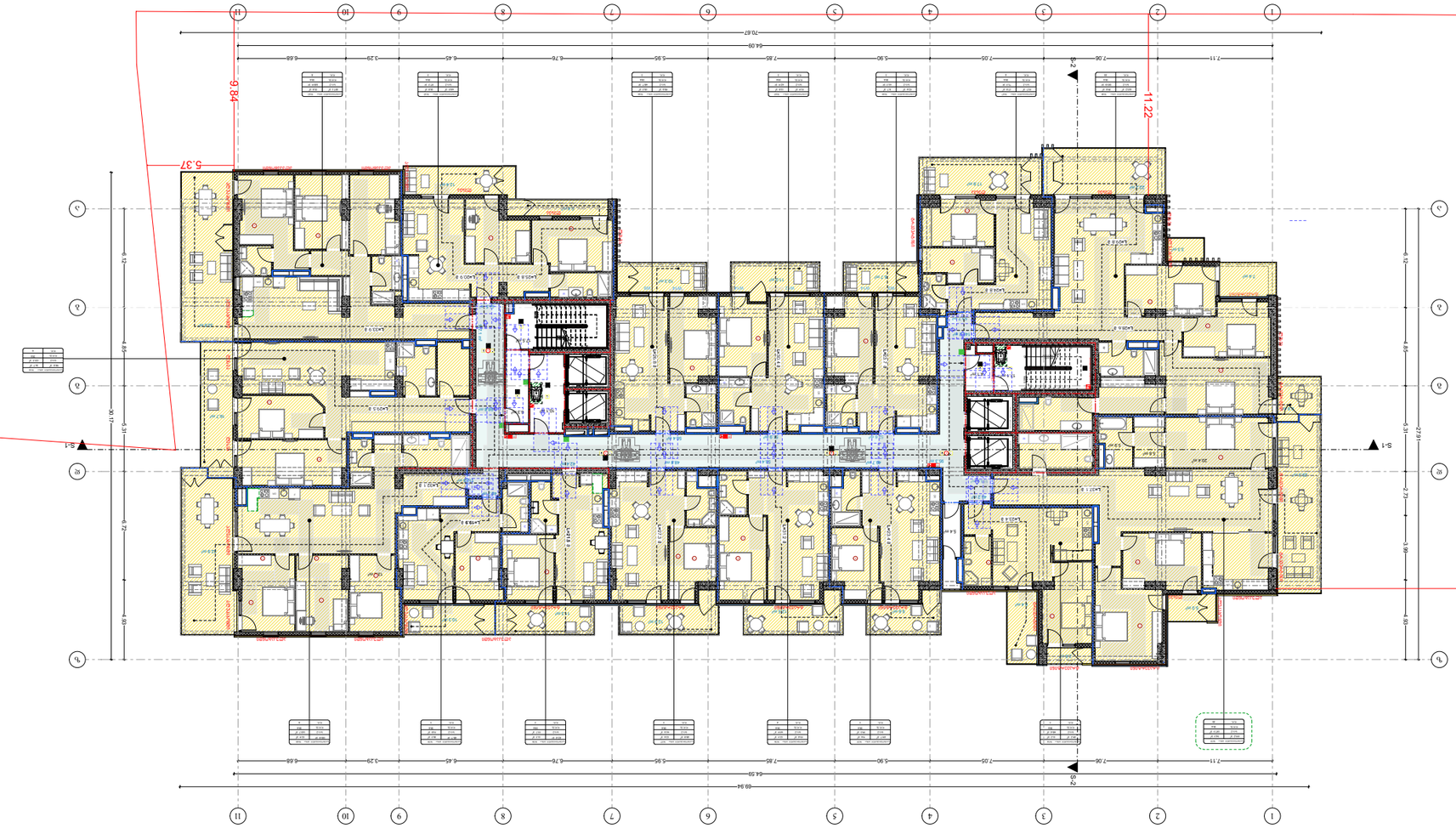
Всички материали, използвани в строителството, трябва да бъдат в съответствие с местните строителни норми и стандарти. Преди използване на материалите, трябва да бъдат одобрени от архитекта.

Забележка:

Всички строителни работи трябва да бъдат извършвани от квалифицирани и опитни строители. Преди започване на работата, строителите трябва да бъдат запознати с плановете и спецификациите.

Забележка:

Всички строителни работи трябва да бъдат извършвани в съответствие с местните строителни норми и стандарти




## Експликация на помещенията:

| | |
|---|---|
| Разгъната застроена площ: | 1174.4 м² |
| Площ за озеленяване: | 291.6 м² |
| Площ за паркоместа и алеи: | 150.4 м² |
| Площ за детска площадка: | 5.4 м² |

## Легенда:

- Бетонова настилка
- Тротоарни плочки
- Бордюр
- Площ за озеленяване
- Площ за паркоместа и алеи
- Площ за детска площадка

## Легенда:

- Граница на имота
- Сервитут
- Ограда
- Сграда
- Навес
- Паркоместа
- Алея
- Площ за озеленяване
- Площ за детска площадка

## Легенда:

- Бетонова настилка
- Тротоарни плочки
- Бордюр




площадка за детска площадка



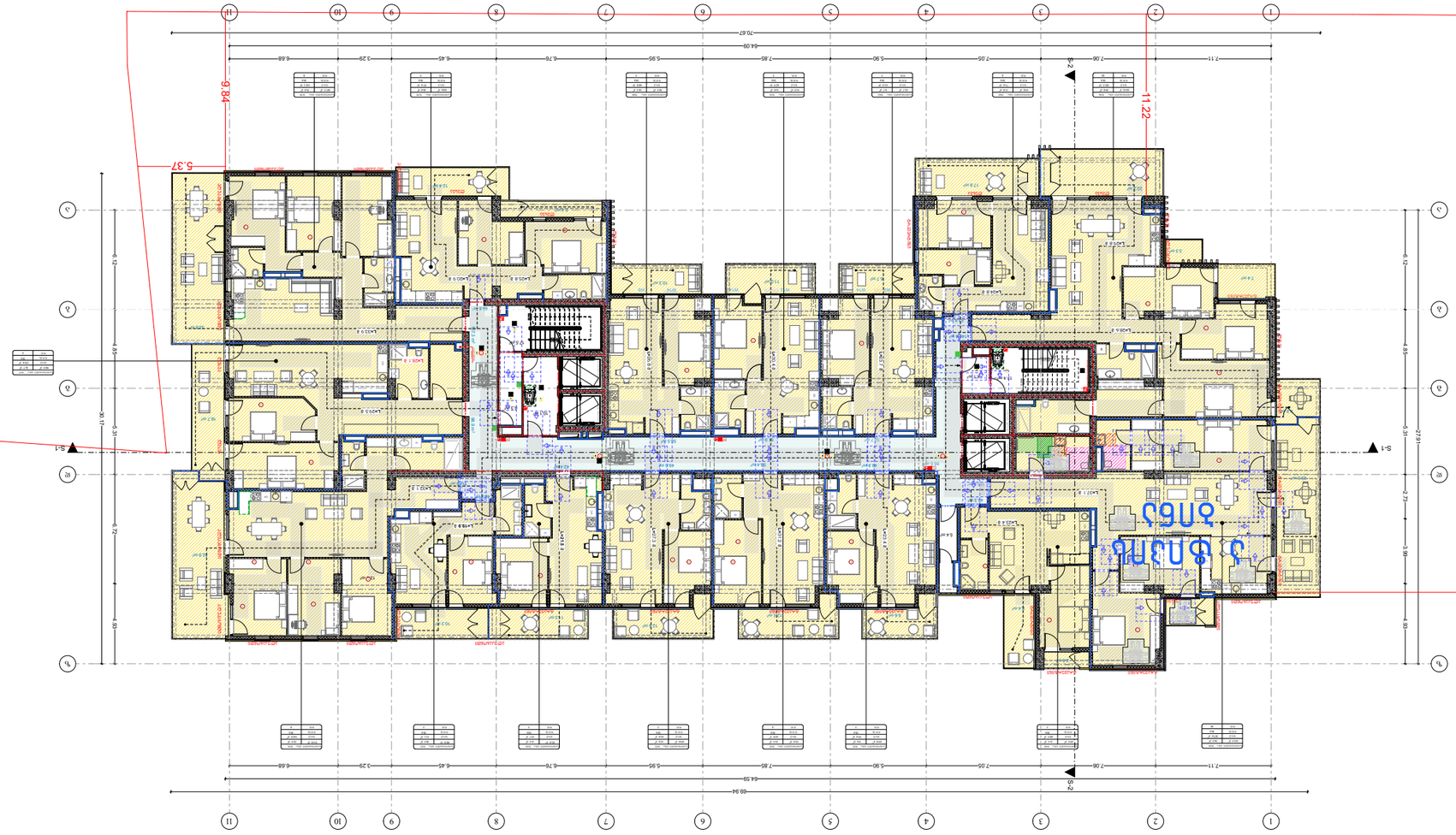

паркоместа за автомобили

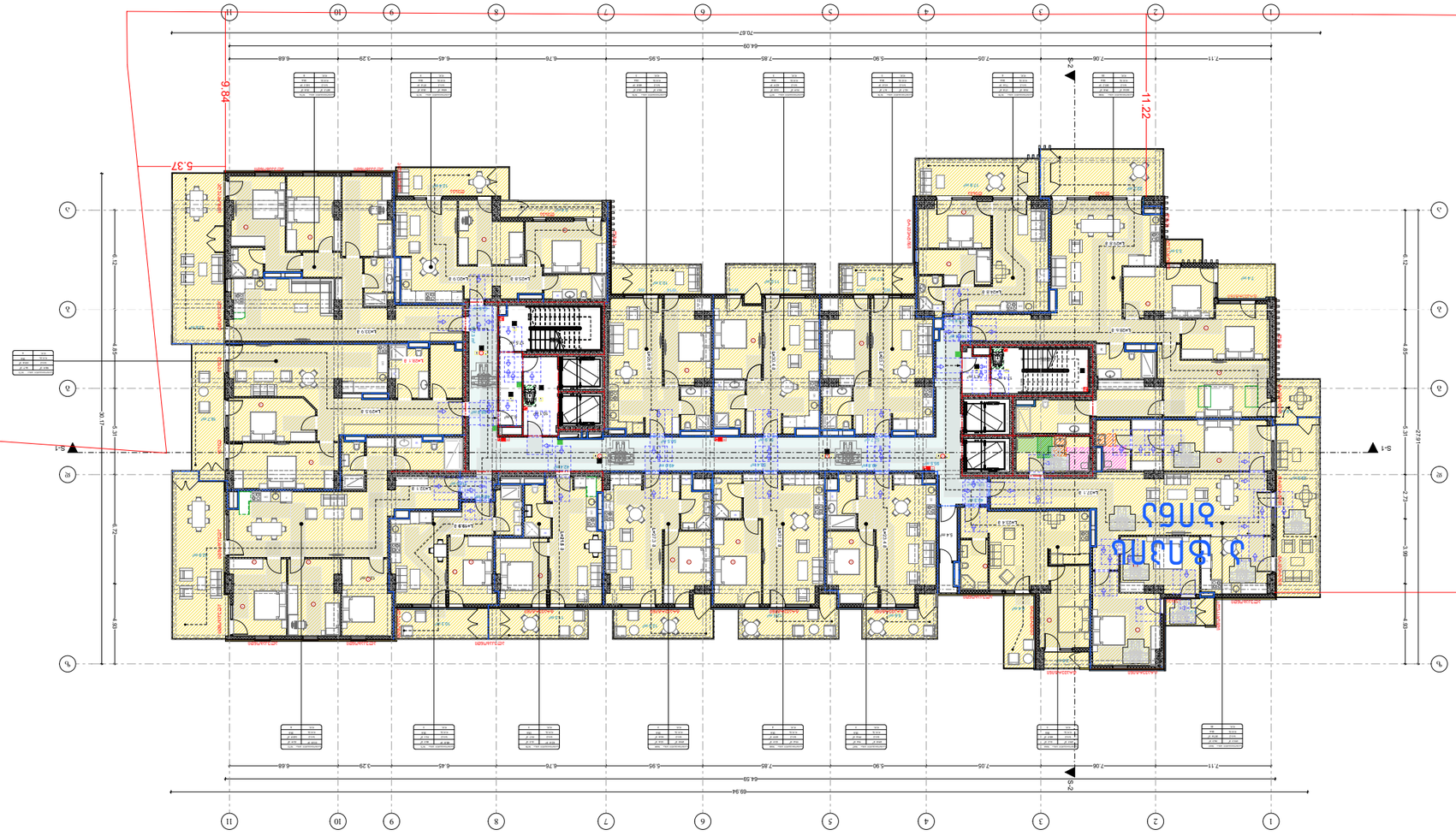
## Легенда:

- Граница на имота
- Сервитут
- Ограда
- Сграда
- Навес
- Паркоместа
- Алея
- Площ за озеленяване
- Площ за детска площадка

## Легенда:

- Бетонова настилка
- Тротоарни плочки
- Бордюр


1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
A
B
C
D
S-1
S-2
11.22
9.84
5.37
35.05
70.67
64.09
59.94
64.59
7.11
7.06
7.05
5.90
7.85
5.95
6.76
6.45
3.29
6.68
2.72
4.89
5.31
22.91
3.90
4.90
1.90
30.17
12.49
12.49
1.20
2.40
2.40
1.20
1.20
2.40
2.40
1.20
1.20
2.40
2.40
1.20



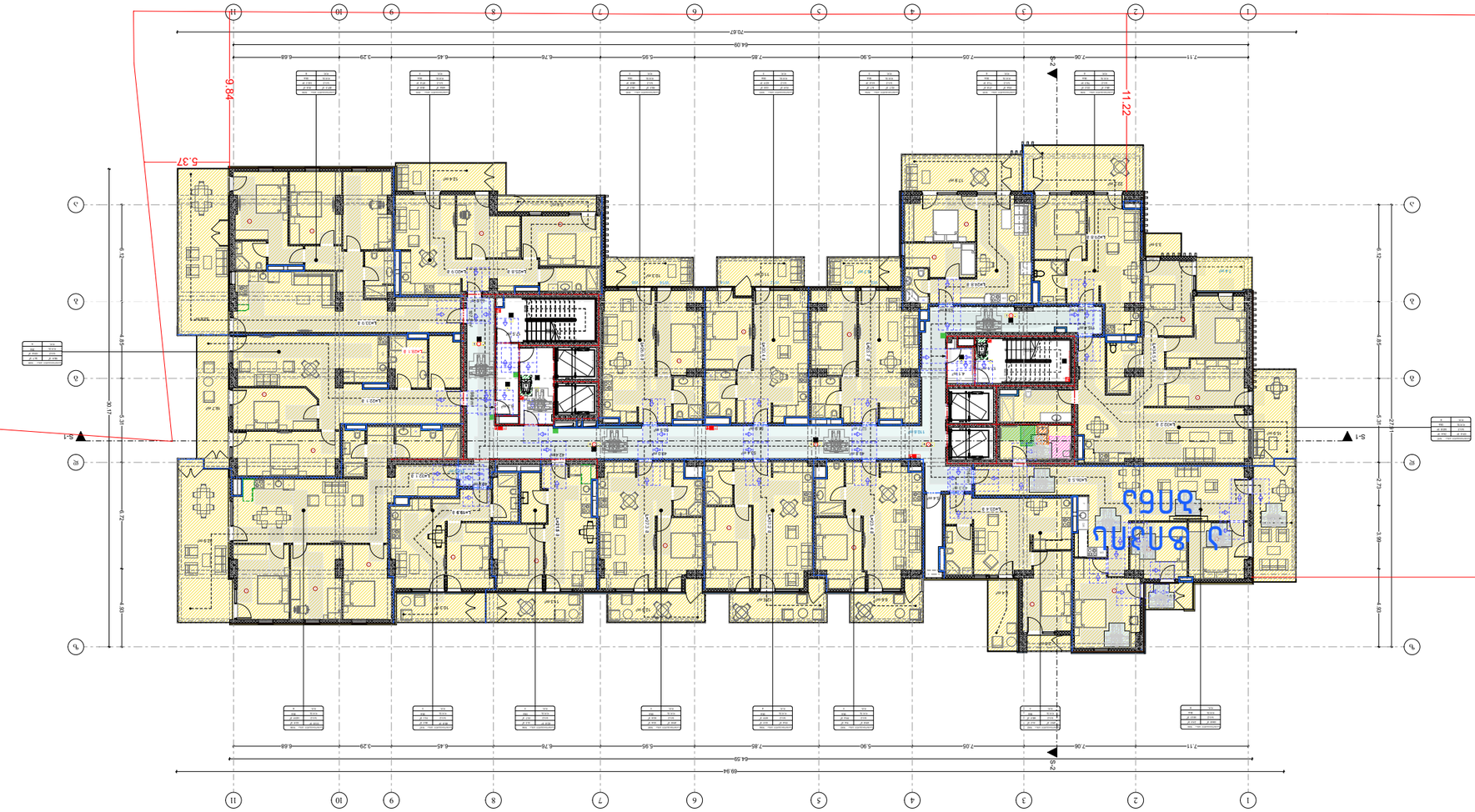

## Alaprajz

Az épület földszinti alaprajza a tervezett állapotot mutatja.

| | |
|---|---|
| Beépített alapterület: | 117.6.1 m² |
| Lakóhelyiségek összes hasznos alapterülete: | 291.6 m² |
| Közlekedő, előtér, vizesblokk és lépcsőház összes alapterülete: | 150.6 m² |
| Egyéb helyiségek összes alapterülete: | 5.4 m² |

Az épület földszinti alaprajza a tervezett állapotot mutatja.

- Beépített alapterület
- Lakóhelyiségek összes hasznos alapterülete
- Közlekedő, előtér, vizesblokk és lépcsőház összes alapterülete
- Egyéb helyiségek összes alapterülete (tároló, technikai helyiség)




## Экспликация помещений

| Обозначение | Наименование помещения |
|---|---|
| Ж1 | Жилая комната |
| Ж2 | Жилая комната |
| Ж3 | Жилая комната |
| Ж4 | Жилая комната |
| Ж5 | Жилая комната |
| Ж6 | Жилая комната |
| Ж7 | Жилая комната |
| Ж8 | Жилая комната |
| Ж9 | Жилая комната |
| Ж10 | Жилая комната |
| Ж11 | Жилая комната |
| Ж12 | Жилая комната |
| Ж13 | Жилая комната |
| Ж14 | Жилая комната |
| Ж15 | Жилая комната |
| Ж16 | Жилая комната |
| Ж17 | Жилая комната |
| Ж18 | Жилая комната |
| Ж19 | Жилая комната |
| Ж20 | Жилая комната |
| Ж21 | Жилая комната |
| Ж22 | Жилая комната |
| Ж23 | Жилая комната |
| Ж24 | Жилая комната |
| Ж25 | Жилая комната |
| Ж26 | Жилая комната |
| Ж27 | Жилая комната |
| Ж28 | Жилая комната |
| Ж29 | Жилая комната |
| Ж30 | Жилая комната |
| Ж31 | Жилая комната |
| Ж32 | Жилая комната |
| Ж33 | Жилая комната |
| Ж34 | Жилая комната |
| Ж35 | Жилая комната |
| Ж36 | Жилая комната |
| Ж37 | Жилая комната |
| Ж38 | Жилая комната |
| Ж39 | Жилая комната |
| Ж40 | Жилая комната |
| Ж41 | Жилая комната |
| Ж42 | Жилая комната |
| Ж43 | Жилая комната |
| Ж44 | Жилая комната |
| Ж45 | Жилая комната |
| Ж46 | Жилая комната |
| Ж47 | Жилая комната |
| Ж48 | Жилая комната |
| Ж49 | Жилая комната |
| Ж50 | Жилая комната |
| Ж51 | Жилая комната |
| Ж52 | Жилая комната |
| Ж53 | Жилая комната |
| Ж54 | Жилая комната |
| Ж55 | Жилая комната |
| Ж56 | Жилая комната |
| Ж57 | Жилая комната |
| Ж58 | Жилая комната |
| Ж59 | Жилая комната |
| Ж60 | Жилая комната |
| Ж61 | Жилая комната |
| Ж62 | Жилая комната |
| Ж63 | Жилая комната |
| Ж64 | Жилая комната |
| Ж65 | Жилая комната |
| Ж66 | Жилая комната |
| Ж67 | Жилая комната |
| Ж68 | Жилая комната |
| Ж69 | Жилая комната |
| Ж70 | Жилая комната |
| Ж71 | Жилая комната |
| Ж72 | Жилая комната |
| Ж73 | Жилая комната |
| Ж74 | Жилая комната |
| Ж75 | Жилая комната |
| Ж76 | Жилая комната |
| Ж77 | Жилая комната |
| Ж78 | Жилая комната |
| Ж79 | Жилая комната |
| Ж80 | Жилая комната |
| Ж81 | Жилая комната |
| Ж82 | Жилая комната |
| Ж83 | Жилая комната |
| Ж84 | Жилая комната |
| Ж85 | Жилая комната |
| Ж86 | Жилая комната |
| Ж87 | Жилая комната |
| Ж88 | Жилая комната |
| Ж89 | Жилая комната |
| Ж90 | Жилая комната |
| Ж91 | Жилая комната |
| Ж92 | Жилая комната |
| Ж93 | Жилая комната |
| Ж94 | Жилая комната |
| Ж95 | Жилая комната |
| Ж96 | Жилая комната |
| Ж97 | Жилая комната |
| Ж98 | Жилая комната |
| Ж99 | Жилая комната |
| Ж100 | Жилая комната |
| Ж101 | Жилая комната |
| Ж102 | Жилая комната |
| Ж103 | Жилая комната |
| Ж104 | Жилая комната |
| Ж105 | Жилая комната |
| Ж106 | Жилая комната |
| Ж107 | Жилая комната |
| Ж108 | Жилая комната |
| Ж109 | Жилая комната |
| Ж110 | Жилая комната |
| Ж111 | Жилая комната |
| Ж112 | Жилая комната |
| Ж113 | Жилая комната |
| Ж114 | Жилая комната |
| Ж115 | Жилая комната |
| Ж116 | Жилая комната |
| Ж117 | Жилая комната |
| Ж118 | Жилая комната |
| Ж119 | Жилая комната |
| Ж120 | Жилая комната |
| Ж121 | Жилая комната |
| Ж122 | Жилая комната |
| Ж123 | Жилая комната |
| Ж124 | Жилая комната |
| Ж125 | Жилая комната |
| Ж126 | Жилая комната |
| Ж127 | Жилая комната |
| Ж128 | Жилая комната |
| Ж129 | Жилая комната |
| Ж130 | Жилая комната |
| Ж131 | Жилая комната |
| Ж132 | Жилая комната |
| Ж133 | Жилая комната |
| Ж134 | Жилая комната |
| Ж135 | Жилая комната |
| Ж136 | Жилая комната |
| Ж137 | Жилая комната |
| Ж138 | Жилая комната |
| Ж139 | Жилая комната |
| Ж140 | Жилая комната |
| Ж141 | Жилая комната |
| Ж142 | Жилая комната |
| Ж143 | Жилая комната |
| Ж144 | Жилая комната |
| Ж145 | Жилая комната |
| Ж146 | Жилая комната |
| Ж147 | Жилая комната |
| Ж148 | Жилая комната |
| Ж149 | Жилая комната |
| Ж150 | Жилая комната |
| Ж151 | Жилая комната |
| Ж152 | Жилая комната |
| Ж153 | Жилая комната |
| Ж154 | Жилая комната |
| Ж155 | Жилая комната |
| Ж156 | Жилая комната |
| Ж157 | Жилая комната |
| Ж158 | Жилая комната |
| Ж159 | Жилая комната |
| Ж160 | Жилая комната |
| Ж161 | Жилая комната |
| Ж162 | Жилая комната |
| Ж163 | Жилая комната |
| Ж164 | Жилая комната |
| Ж165 | Жилая комната |
| Ж166 | Жилая комната |
| Ж167 | Жилая комната |
| Ж168 | Жилая комната |
| Ж169 | Жилая комната |
| Ж170 | Жилая комната |
| Ж171 | Жилая комната |
| Ж172 | Жилая комната |
| Ж173 | Жилая комната |
| Ж174 | Жилая комната |
| Ж175 | Жилая комната |
| Ж176 | Жилая комната |
| Ж177 | Жилая комната |
| Ж178 | Жилая комната |
| Ж179 | Жилая комната |
| Ж180 | Жилая комната |
| Ж181 | Жилая комната |
| Ж182 | Жилая комната |
| Ж183 | Жилая комната |
| Ж184 | Жилая комната |
| Ж185 | Жилая комната |
| Ж186 | Жилая комната |
| Ж187 | Жилая комната |
| Ж188 | Жилая комната |
| Ж189 | Жилая комната |
| Ж190 | Жилая комната |
| Ж191 | Жилая комната |
| Ж192 | Жилая комната |
| Ж193 | Жилая комната |
| Ж194 | Жилая комната |
| Ж195 | Жилая комната |
| Ж196 | Жилая комната |
| Ж197 | Жилая комната |
| Ж198 | Жилая комната |
| Ж199 | Жилая комната |
| Ж200 | Жилая комната |
| Ж201 | Жилая комната |
| Ж202 | Жилая комната |
| Ж203 | Жилая комната |
| Ж204 | Жилая комната |
| Ж205 | Жилая комната |
| Ж206 | Жилая комната |
| Ж207 | Жилая комната |
| Ж208 | Жилая комната |
| Ж209 | Жилая комната |
| Ж210 | Жилая комната |
| Ж211 | Жилая комната |
| Ж212 | Жилая комната |
| Ж213 | Жилая комната |
| Ж214 | Жилая комната |
| Ж215 | Жилая комната |
| Ж216 | Жилая комната |
| Ж217 | Жилая комната |
| Ж218 | Жилая комната |
| Ж219 | Жилая комната |
| Ж220 | Жилая комната |
| Ж221 | Жилая комната |
| Ж222 | Жилая комната |
| Ж223 | Жилая комната |
| Ж224 | Жилая комната |
| Ж225 | Жилая комната |
| Ж226 | Жилая комната |
| Ж227 | Жилая комната |
| Ж228 | Жилая комната |
| Ж229 | Жилая комната |
| Ж230 | Жилая комната |
| Ж231 | Жилая комната |
| Ж232 | Жилая комната |
| Ж233 | Жилая комната |
| Ж234 | Жилая комната |
| Ж235 | Жилая комната |
| Ж236 | Жилая комната |
| Ж237 | Жилая комната |
| Ж238 | Жилая комната |
| Ж239 | Жилая комната |
| Ж240 | Жилая комната |
| Ж241 | Жилая комната |
| Ж242 | Жилая комната |
| Ж243 | Жилая комната |
| Ж244 | Жилая комната |
| Ж245 | Жилая комната |
| Ж246 | Жилая комната |
| Ж247 | Жилая комната |
| Ж248 | Жилая комната |
| Ж249 | Жилая комната |
| Ж250 | Жилая комната |
| Ж251 | Жилая комната |
| Ж252 | Жилая комната |
| Ж253 | Жилая комната |
| Ж254 | Жилая комната |
| Ж255 | Жилая комната |
| Ж256 | Жилая комната |
| Ж257 | Жилая комната |
| Ж258 | Жилая комната |
| Ж259 | Жилая комната |
| Ж260 | Жилая комната |
| Ж261 | Жилая комната |
| Ж262 | Жилая комната |
| Ж263 | Жилая комната |
| Ж264 | Жилая комната |
| Ж265 | Жилая комната |
| Ж266 | Жилая комната |
| Ж267 | Жилая комната |
| Ж268 | Жилая комната |
| Ж269 | Жилая комната |
| Ж270 | Жилая комната |
| Ж271 | Жилая комната |
| Ж272 | Жилая комната |
| Ж273 | Жилая комната |
| Ж274 | Жилая комната |
| Ж275 | Жилая комната |
| Ж276 | Жилая комната |
| Ж277 | Жилая комната |
| Ж278 | Жилая комната |
| Ж279 | Жилая комната |
| Ж280 | Жилая комната |
| Ж281 | Жилая комната |
| Ж282 | Жилая комната |
| Ж283 | Жилая комната |
| Ж284 | Жилая комната |
| Ж285 | Жилая комната |
| Ж286 | Жилая комната |
| Ж287 | Жилая комната |
| Ж288 | Жилая комната |
| Ж289 | Жилая комната |
| Ж290 | Жилая комната |
| Ж291 | Жилая комната |
| Ж292 | Жилая комната |
| Ж293 | Жилая комната |
| Ж294 | Жилая комната |
| Ж295 | Жилая комната |
| Ж296 | Жилая комната |
| Ж297 | Жилая комната |
| Ж298 | Жилая комната |
| Ж299 | Жилая комната |
| Ж300 | Жилая комната |
| Ж301 | Жилая комната |
| Ж302 | Жилая комната |
| Ж303 | Жилая комната |
| Ж304 | Жилая комната |
| Ж305 | Жилая комната |
| Ж306 | Жилая комната |
| Ж307 | Жилая комната |
| Ж308 | Жилая комната |
| Ж309 | Жилая комната |
| Ж310 | Жилая комната |
| Ж311 | Жилая комната |
| Ж312 | Жилая комната |
| Ж313 | Жилая комната |
| Ж314 | Жилая комната |
| Ж315 | Жилая комната |
| Ж316 | Жилая комната |
| Ж317 | Жилая комната |
| Ж318 | Жилая комната |
| Ж319 | Жилая комната |
| Ж320 | Жилая комната |
| Ж321 | Жилая комната |
| Ж322 | Жилая комната |
| Ж323 | Жилая комната |
| Ж324 | Жилая комната |
| Ж325 | Жилая комната |
| Ж326 | Жилая комната |
| Ж327 | Жилая комната |
| Ж328 | Жилая комната |
| Ж329 | Жилая комната |
| Ж330 | Жилая комната |
| Ж331 | Жилая комната |
| Ж332 | Жилая комната |
| Ж333 | Жилая комната |
| Ж334 | Жилая комната |
| Ж335 | Жилая комната |
| Ж336 | Жилая комната |
| Ж337 | Жилая комната |
| Ж338 | Жилая комната |
| Ж339 | Жилая комната |
| Ж340 | Жилая комната |
| Ж341 | Жилая комната |
| Ж342 | Жилая комната |
| Ж343 | Жилая комната |
| Ж344 | Жилая комната |
| Ж345 | Жилая комната |
| Ж346 | Жилая комната |
| Ж347 | Жилая комната |
| Ж348 | Жилая комната |
| Ж349 | Жилая комната |
| Ж350 | Жилая комната |
| Ж351 | Жилая комната |
| Ж352 | Жилая комната |
| Ж353 | Жилая комната |
| Ж354 | Жилая комната |
| Ж355 | Жилая комната |
| Ж356 | Жилая комната |
| Ж357 | Жилая комната |
| Ж358 | Жилая комната |
| Ж359 | Жилая комната |
| Ж360 | Жилая комната |
| Ж361 | Жилая комната |
| Ж362 | Жилая комната |
| Ж363 | Жилая комната |
| Ж364 | Жилая комната |
| Ж365 | Жилая комната |
| Ж366 | Жилая комната |
| Ж367 | Жилая комната |
| Ж368 | Жилая комната |
| Ж369 | Жилая комната |
| Ж370 | Жилая комната |
| Ж371 | Жилая комната |
| Ж372 | Жилая комната |
| Ж373 | Жилая комната |
| Ж374 | Жилая комната |
| Ж375 | Жилая комната |
| Ж376 | Жилая комната |
| Ж377 | Жилая комната |
| Ж378 | Жилая комната |
| Ж379 | Жилая комната |
| Ж380 | Жилая комната |
| Ж381 | Жилая комната |
| Ж382 | Жилая комната |
| Ж383 | Жилая комната |
| Ж384 | Жилая комната |
| Ж385 | Жилая комната |
| Ж386 | Жилая комната |
| Ж387 | Жилая комната |
| Ж388 | Жилая комната |
| Ж389 | Жилая комната |
| Ж390 | Жилая комната |
| Ж391 | Жилая комната |
| Ж392 | Жилая комната |
| Ж393 | Жилая комната |
| Ж394 | Жилая комната |
| Ж395 | Жилая комната |
| Ж396 | Жилая комната |
| Ж397 | Жилая комната |
| Ж398 | Жилая комната |
| Ж399 | Жилая комната |
| Ж400 | Жилая комната |
| Ж401 | Жилая комната |
| Ж402 | Жилая комната |
| Ж403 | Жилая комната |
| Ж404 | Жилая комната |
| Ж405 | Жилая комната |
| Ж406 | Жилая комната |
| Ж407 | Жилая комната |
| Ж408 | Жилая комната |
| Ж409 | Жилая комната |
| Ж410 | Жилая комната |
| Ж411 | Жилая комната |
| Ж412 | Жилая комната |
| Ж413 | Жилая комната |
| Ж414 | Жилая комната |
| Ж415 | Жилая комната |
| Ж416 | Жилая комната |
| Ж417 | Жилая комната |
| Ж418 | Жилая комната |
| Ж419 | Жилая комната |
| Ж420 | Жилая комната |
| Ж421 | Жилая комната |
| Ж422 | Жилая комната |
| Ж423 | Жилая комната |
| Ж424 | Жилая комната |
| Ж425 | Жилая комната |
| Ж426 | Жилая комната |
| Ж427 | Жилая комната |
| Ж428 | Жилая комната |
| Ж429 | Жилая комната |
| Ж430 | Жилая комната |
| Ж431 | Жилая комната |
| Ж432 | Жилая комната |
| Ж433 | Жилая комната |
| Ж434 | Жилая комната |
| Ж435 | Жилая комната |
| Ж436 | Жилая комната |
| Ж437 | Жилая комната |
| Ж438 | Жилая комната |
| Ж439 | Жилая комната |
| Ж440 | Жилая комната |
| Ж441 | Жилая комната |
| Ж442 | Жилая комната |
| Ж443 | Жилая комната |
| Ж444 | Жилая комната |
| Ж445 | Жилая комната |
| Ж446 | Жилая комната |
| Ж447 | Жилая комната |
| Ж448 | Жилая комната |
| Ж449 | Жилая комната |
| Ж450 | Жилая комната |
| Ж451 | Жилая комната |
| Ж452 | Жилая комната |
| Ж453 | Жилая комната |
| Ж454 | Жилая комната |
| Ж455 | Жилая комната |
| Ж456 | Жилая комната |
| Ж457 | Жилая комната |
| Ж458 | Жилая комната |
| Ж459 | Жилая комната |
| Ж460 | Жилая комната |
| Ж461 | Жилая комната |
| Ж462 | Жилая комната |
| Ж463 | Жилая комната |
| Ж464 | Жилая комната |
| Ж465 | Жилая комната |
| Ж466 | Жилая комната |
| Ж467 | Жилая комната |
| Ж468 | Жилая комната |
| Ж469 | Жилая комната |
| Ж470 | Жилая комната |
| Ж471 | Жилая комната |
| Ж472 | Жилая комната |
| Ж473 | Жилая комната |
| Ж474 | Жилая комната |
| Ж475 | Жилая комната |
| Ж476 | Жилая комната |
| Ж477 | Жилая комната |
| Ж478 | Жилая комната |
| Ж479 | Жилая комната |
| Ж480 | Жилая комната |
| Ж481 | Жилая комната |
| Ж482 | Жилая комната |
| Ж483 | Жилая комната |
| Ж484 | Жилая комната |
| Ж485 | Жилая комната |
| Ж486 | Жилая комната |
| Ж487 | Жилая комната |
| Ж488 | Жилая комната |
| Ж489 | Жилая комната |
| Ж490 | Жилая комната |
| Ж491 | Жилая комната |
| Ж492 | Жилая комната |
| Ж493 | Жилая комната |
| Ж494 | Жилая комната |
| Ж495 | Жилая комната |
| Ж496 | Жилая комната |
| Ж497 | Жилая комната |
| Ж498 | Жилая комната |
| Ж499 | Жилая комната |
| Ж500 | Жилая комната |
| Ж501 | Жилая комната |
| Ж502 | Жилая комната |
| Ж503 | Жилая комната |
| Ж504 | Жилая комната |
| Ж505 | Жилая комната |
| Ж506 | Жилая комната |
| Ж507 | Жилая комната |
| Ж508 | Жилая комната |
| Ж509 | Жилая комната |
| Ж510 | Жилая комната |
| Ж511 | Жилая комната |
| Ж512 | Жилая комната |
| Ж513 | Жилая комната |
| Ж514 | Жилая комната |
| Ж515 | Жилая комната |
| Ж516 | Жилая комната |
| Ж517 | Жилая комната |
| Ж518 | Жилая комната |
| Ж519 | Жилая комната |
| Ж520 | Жилая комната |
| Ж521 | Жилая комната |
| Ж522 | Жилая комната |
| Ж523 | Жилая комната |
| Ж524 | Жилая комната |
| Ж525 | Жилая комната |
| Ж526 | Жилая комната |
| Ж527 | Жилая комната |
| Ж528 | Жилая комната |
| Ж529 | Жилая комната |
| Ж530 | Жилая комната |
| Ж531 | Жилая комната |
| Ж532 | Жилая комната |
| Ж533 | Жилая комната |
| Ж534 | Жилая комната |
| Ж535 | Жилая комната |
| Ж536 | Жилая комната |
| Ж537 | Жилая комната |
| Ж538 | Жилая комната |
| Ж539 | Жилая комната |
| Ж540 | Жилая комната |
| Ж541 | Жилая комната |
| Ж542 | Жилая комната |
| Ж543 | Жилая комната |
| Ж544 | Жилая комната |
| Ж545 | Жилая комната |
| Ж546 | Жилая комната |
| Ж547 | Жилая комната |
| Ж548 | Жилая комната |
| Ж549 | Жилая комната |
| Ж550 | Жилая комната |
| Ж551 | Жилая комната |
| Ж552 | Жилая комната |
| Ж553 | Жилая комната |
| Ж554 | Жилая комната |
| Ж555 | Жилая комната |
| Ж556 | Жилая комната |
| Ж557 | Жилая комната |
| Ж558 | Жилая комната |
| Ж559 | Жилая комната |
| Ж560 | Жилая комната |
| Ж561 | Жилая комната |
| Ж562 | Жилая комната |
| Ж563 | Жилая комната |
| Ж564 | Жилая комната |
| Ж565 | Жилая комната |
| Ж566 | Жилая комната |
| Ж567 | Жилая комната |
| Ж568 | Жилая комната |
| Ж569 | Жилая комната |
| Ж570 | Жилая комната |
| Ж571 | Жилая комната |
| Ж572 | Жилая комната |
| Ж573 | Жилая комната |
| Ж574 | Жилая комната |
| Ж575 | Жилая комната |
| Ж576 | Жилая комната |
| Ж577 | Жилая комната |
| Ж578 | Жилая комната |
| Ж579 | Жилая комната |
| Ж580 | Жилая комната |
| Ж581 | Жилая комната |
| Ж582 | Жилая комната |
| Ж583 | Жилая комната |
| Ж584 | Жилая комната |
| Ж585 | Жилая комната |
| Ж586 | Жилая комната |
| Ж587 | Жилая комната |
| Ж588 | Жилая комната |
| Ж589 | Жилая комната |
| Ж590 | Жилая комната |
| Ж591 | Жилая комната |
| Ж592 | Жилая комната |
| Ж593 | Жилая комната |
| Ж594 | Жилая комната |
| Ж595 | Жилая комната |
| Ж596 | Жилая комната |
| Ж597 | Жилая комната |
| Ж598 | Жилая комната |
| Ж599 | Жилая комната |
| Ж600 | Жилая комната |
| Ж601 | Жилая комната |
| Ж602 | Жилая комната |
| Ж603 | Жилая комната |
| Ж604 | Жилая комната |
| Ж605 | Жилая комната |
| Ж606 | Жилая комната |
| Ж607 | Жилая комната |
| Ж608 | Жилая комната |
| Ж609 | Жилая комната |
| Ж610 | Жилая комната |
| Ж611 | Жилая комната |
| Ж612 | Жилая комната |
| Ж613 | Жилая комната |
| Ж614 | Жилая комната |
| Ж615 | Жилая комната |
| Ж616 | Жилая комната |
| Ж617 | Жилая комната |
| Ж618 | Жилая комната |
| Ж619 | Жилая комната |
| Ж620 | Жилая комната |
| Ж621 | Жилая комната |
| Ж622 | Жилая комната |
| Ж623 | Жилая комната |
| Ж624 | Жилая комната |
| Ж625 | Жилая комната |
| Ж626 | Жилая комната |
| Ж627 | Жилая комната |
| Ж628 | Жилая комната |
| Ж629 | Жилая комната |
| Ж630 | Жилая комната |
| Ж631 | Жилая комната |
| Ж632 | Жилая комната |
| Ж633 | Жилая комната |
| Ж634 | Жилая комната |
| Ж635 | Жилая комната |
| Ж636 | Жилая комната |
| Ж637 | Жилая комната |
| Ж638 | Жилая комната |
| Ж639 | Жилая комната |
| Ж640 | Жилая комната |
| Ж641 | Жилая комната |
| Ж642 | Жилая комната |
| Ж643 | Жилая комната |
| Ж644 | Жилая комната |
| Ж645 | Жилая комната |
| Ж646 | Жилая комната |
| Ж647 | Жилая комната |
| Ж648 | Жилая комната |
| Ж649 | Жилая комната |
| Ж650 | Жилая комната |
| Ж651 | Жилая комната |
| Ж652 | Жилая комната |
| Ж653 | Жилая комната |
| Ж654 | Жилая комната |
| Ж655 | Жилая комната |
| Ж656 | Жилая комната |
| Ж657 | Жилая комната |
| Ж658 | Жилая комната |
| Ж659 | Жилая комната |
| Ж660 | Жилая комната |
| Ж661 | Жилая комната |
| Ж662 | Жилая комната |
| Ж663 | Жилая комната |
| Ж664 | Жилая комната |
| Ж665 | Жилая комната |
| Ж666 | Жилая комната |
| Ж667 | Жилая комната |
| Ж668 | Жилая комната |
| Ж669 | Жилая комната |
| Ж670 | Жилая комната |
| Ж671 | Жилая комната |
| Ж672 | Жилая комната |
| Ж673 | Жилая комната |
| Ж674 | Жилая комната |
| Ж675 | Жилая комната |
| Ж676 | Жилая комната |
| Ж677 | Жилая комната |
| Ж678 | Жилая комната |
| Ж679 | Жилая комната |
| Ж680 | Жилая комната |
| Ж681 | Жилая комната |
| Ж682 | Жилая комната |
| Ж683 | Жилая комната |
| Ж684 | Жилая комната |
| Ж685 | Жилая комната |
| Ж686 | Жилая комната |
| Ж687 | Жилая комната |
| Ж688 | Жилая комната |
| Ж689 | Жилая комната |
| Ж690 | Жилая комната |
| Ж691 | Жилая комната |
| Ж692 | Жилая комната |
| Ж693 | Жилая комната |
| Ж694 | Жилая комната |
| Ж695 | Жилая комната |
| Ж696 | Жилая комната |
| Ж697 | Жилая комната |
| Ж698 | Жилая комната |
| Ж699 | Жилая комната |
| Ж700 | Жилая комната |
| Ж701 | Жилая комната |
| Ж702 | Жилая комната |
| Ж703 | Жилая комната |
| Ж704 | Жилая комната |
| Ж705 | Жилая комната |
| Ж706 | Жилая комната |
| Ж707 | Жилая комната |
| Ж708 | Жилая комната |
| Ж709 | Жилая комната |
| Ж710 | Жилая комната |
| Ж711 | Жилая комната |
| Ж712 | Жилая комната |
| Ж713 | Жилая комната |
| Ж714 | Жилая комната |
| Ж715 | Жилая комната |
| Ж716 | Жилая комната |
| Ж717 | Жилая комната |
| Ж718 | Жилая комната |
| Ж719 | Жилая комната |
| Ж720 | Жилая комната |
| Ж721 | Жилая комната |
| Ж722 | Жилая комната |
| Ж723 | Жилая комната |
| Ж724 | Жилая комната |
| Ж725 | Жилая комната |
| Ж726 | Жилая комната |
| Ж727 | Жилая комната |
| Ж728 | Жилая комната |
| Ж729 | Жилая комната |
| Ж730 | Жилая комната |
| Ж731 | Жилая комната |
| Ж732 | Жилая комната |
| Ж733 | Жилая комната |
| Ж734 | Жилая комната |
| Ж735 | Жилая комната |
| Ж736 | Жилая комната |
| Ж737 | Жилая комната |
| Ж738 | Жилая комната |
| Ж739 | Жилая комната |
| Ж740 | Жилая комната |
| Ж741 | Жилая комната |
| Ж742 | Жилая комната |
| Ж743 | Жилая комната |
| Ж744 | Жилая комната |
| Ж745 | Жилая комната |
| Ж746 | Жилая комната |
| Ж747 | Жилая комната |
| Ж748 | Жилая комната |
| Ж749 | Жилая комната |
| Ж750 | Жилая комната |
| Ж751 | Жилая комната |
| Ж752 | Жилая комната |
| Ж753 | Жилая комната |
| Ж754 | Жилая комната |
| Ж755 | Жилая комната |
| Ж756 | Жилая комната |
| Ж757 | Жилая комната |
| Ж758 | Жилая комната |
| Ж759 | Жилая комната |
| Ж760 | Жилая комната |
| Ж761 | Жилая комната |
| Ж762 | Жилая комната |
| Ж763 | Жилая комната |
| Ж764 | Жилая комната |
| Ж765 | Жилая комната |
| Ж766 | Жилая комната |
| Ж767 | Жилая комната |
| Ж768 | Жилая комната |
| Ж769 | Жилая комната |
| Ж770 | Жилая комната |
| Ж771 | Жилая комната |
| Ж772 | Жилая комната |
| Ж773 | Жилая комната |
| Ж774 | Жилая комната |
| Ж775 | Жилая комната |
| Ж776 | Жилая комната |
| Ж777 | Жилая комната |
| Ж778 | Жилая комната |
| Ж779 | Жилая комната |
| Ж780 | Жилая комната |
| Ж781 | Жилая комната |
| Ж782 | Жилая комната |
| Ж783 | Жилая комната |
| Ж784 | Жилая комната |
| Ж785 | Жилая комната |
| Ж786 | Жилая комната |
| Ж787 | Жилая комната |
| Ж788 | Жилая комната |
| Ж789 | Жилая комната |
| Ж790 | Жилая комната |
| Ж791 | Жилая комната |
| Ж792 | Жилая комната |
| Ж793 | Жилая комната |
| Ж794 | Жилая комната |
| Ж795 | Жилая комната |
| Ж796 | Жилая комната |
| Ж797 | Жилая комната |
| Ж798 | Жилая комната |
| Ж799 | Жилая комната |
| Ж800 | Жилая комната |
| Ж801 | Жилая комната |
| Ж802 | Жилая комната |
| Ж803 | Жилая комната |
| Ж804 | Жилая комната |
| Ж805 | Жилая комната |
| Ж806 | Жилая комната |
| Ж807 | Жилая комната |
| Ж808 | Жилая комната |
| Ж809 | Жилая комната |
| Ж810 | Жилая комната |
| Ж811 | Жилая комната |
| Ж812 | Жилая комната |
| Ж813 | Жилая комната |
| Ж814 | Жилая комната |
| Ж815 | Жилая комната |
| Ж816 | Жилая комната |
| Ж817 | Жилая комната |
| Ж818 | Жилая комната |
| Ж819 | Жилая комната |
| Ж820 | Жилая комната |
| Ж821 | Жилая комната |
| Ж822 | Жилая комната |
| Ж823 | Жилая комната |
| Ж824 | Жилая комната |
| Ж825 | Жилая комната |
| Ж826 | Жилая комната |
| Ж827 | Жилая комната |
| Ж828 | Жилая комната |
| Ж829 | Жилая комната |
| Ж830 | Жилая комната |
| Ж831 | Жилая комната |
| Ж832 | Жилая комната |
| Ж833 | Жилая комната |
| Ж834 | Жилая комната |
| Ж835 | Жилая комната |
| Ж836 | Жилая комната |
| Ж837 | Жилая комната |
| Ж838 | Жилая комната |
| Ж839 | Жилая комната |
| Ж840 | Жилая комната |
| Ж841 | Жилая комната |
| Ж842 | Жилая комната |
| Ж843 | Жилая комната |
| Ж844 | Жилая комната |
| Ж845 | Жилая комната |
| Ж846 | Жилая комната |
| Ж847 | Жилая комната |
| Ж848 | Жилая комната |
| Ж849 | Жилая комната |
| Ж850 | Жилая комната |
| Ж851 | Жилая комната |
| Ж852 | Жилая комната |
| Ж853 | Жилая комната |
| Ж854 | Жилая комната |
| Ж855 | Жилая комната |
| Ж856 | Жилая комната |
| Ж857 | Жилая комната |
| Ж858 | Жилая комната |
| Ж859 | Жилая комната |
| Ж860 | Жилая комната |
| Ж861 | Жилая комната |
| Ж862 | Жилая комната |
| Ж863 | Жилая комната |
| Ж864 | Жилая комната |
| Ж865 | Жилая комната |
| Ж866 | Жилая комната |
| Ж867 | Жилая комната |
| Ж868 | Жилая комната |
| Ж869 | Жилая комната |
| Ж870 | Жилая комната |
| Ж871 | Жилая комната |
| Ж872 | Жилая комната |
| Ж873 | Жилая комната |
| Ж874 | Жилая комната |
| Ж875 | Жилая комната |
| Ж876 | Жилая комната |
| Ж877 | Жилая комната |
| Ж878 | Жилая комната |
| Ж879 | Жилая комната |
| Ж880 | Жилая комната |
| Ж881 | Жилая комната |
| Ж882 | Жилая комната |
| Ж883 | Жилая комната |
| Ж884 | Жилая комната |
| Ж885 | Жилая комната |
| Ж886 | Жилая комната |
| Ж887 | Жилая комната |
| Ж888 | Жилая комната |
| Ж889 | Жилая комната |
| Ж890 | Жилая комната |
| Ж891 | Жилая комната |
| Ж892 | Жилая комната |
| Ж893 | Жилая комната |
| Ж894 | Жилая комната |
| Ж895 | Жилая комната |
| Ж896 | Жилая комната |
| Ж897 | Жилая комната |
| Ж898 | Жилая комната |
| Ж899 | Жилая комната |
| Ж900 | Жилая комната |
| Ж901 | Жилая комната |
| Ж902 | Жилая комната |
| Ж903 | Жилая комната |
| Ж904 | Жилая комната |
| Ж905 | Жилая комната |
| Ж906 | Жилая комната |
| Ж907 | Жилая комната |
| Ж908 | Жилая комната |
| Ж909 | Жилая комната |
| Ж910 | Жилая комната |
| Ж911 | Жилая комната |
| Ж912 | Жилая комната |
| Ж913 | Жилая комната |
| Ж914 | Жилая комната |
| Ж915 | Жилая комната |
| Ж916 | Жилая комната |
| Ж917 | Жилая комната |
| Ж918 | Жилая комната |
| Ж919 | Жилая комната |
| Ж920 | Жилая комната |
| Ж921 | Жилая комната |
| Ж922 | Жилая комната |
| Ж923 | Жилая комната |
| Ж924 | Жилая комната |
| Ж925 | Жилая комната |
| Ж926 | Жилая комната |
| Ж927 | Жилая комната |
| Ж928 | Жилая комната |
| Ж929 | Жилая комната |
| Ж930 | Жилая комната |
| Ж931 | Жилая комната |
| Ж932 | Жилая комната |
| Ж933 | Жилая комната |
| Ж934 | Жилая комната |
| Ж935 | Жилая комната |
| Ж936 | Жилая комната |
| Ж937 | Жилая комната |
| Ж938 | Жилая комната |
| Ж939 | Жилая комната |
| Ж940 | Жилая комната |
| Ж941 | Жилая комната |
| Ж942 | Жилая комната |
| Ж943 | Жилая комната |
| Ж944 | Жилая комната |
| Ж945 | Жилая комната |
| Ж946 | Жилая комната |
| Ж947 | Жилая комната |
| Ж948 | Жилая комната |
| Ж949 | Жилая комната |
| Ж950 | Жилая комната |
| Ж951 | Жилая комната |
| Ж952 | Жилая комната |
| Ж953 | Жилая комната |
| Ж954 | Жилая комната |
| Ж955 | Жилая комната |
| Ж956 | Жилая комната |
| Ж957 | Жилая комната |
| Ж958 | Жилая комната |
| Ж959 | Жилая комната |
| Ж960 | Жилая комната |
| Ж961 | Жилая комната |
| Ж962 | Жилая комната |
| Ж963 | Жилая комната |
| Ж964 | Жилая комната |
| Ж965 | Жилая комната |
| Ж966 | Жилая комната |
| Ж967 | Жилая комната |
| Ж968 | Жилая комната |
| Ж969 | Жилая комната |
| Ж970 | Жилая комната |
| Ж971 | Жилая комната |
| Ж972 | Жилая комната |
| Ж973 | Жилая комната |
| Ж974 | Жилая комната |
| Ж975 | Жилая комната |
| Ж976 | Жилая комната |
| Ж977 | Жилая комната |
| Ж978 | Жилая комната |
| Ж979 | Жилая комната |
| Ж980 | Жилая комната |
| Ж981 | Жилая комната |
| Ж982 | Жилая комната |
| Ж983 | Жилая комната |
| Ж984 | Жилая комната |
| Ж985 | Жилая комната |
| Ж986 | Жилая комната |
| Ж987 | Жилая комната |
| Ж988 | Жилая комната |
| Ж989 | Жилая комната |
| Ж990 | Жилая комната |
| Ж991 | Жилая комната |
| Ж992 | Жилая комната |
| Ж993 | Жилая комната |
| Ж994 | Жилая комната |
| Ж995 | Жилая комната |
| Ж996 | Жилая комната |
| Ж997 | Жилая комната |
| Ж998 | Жилая комната |
| Ж999 | Жилая комната |
| Ж1000 | Жилая комната |

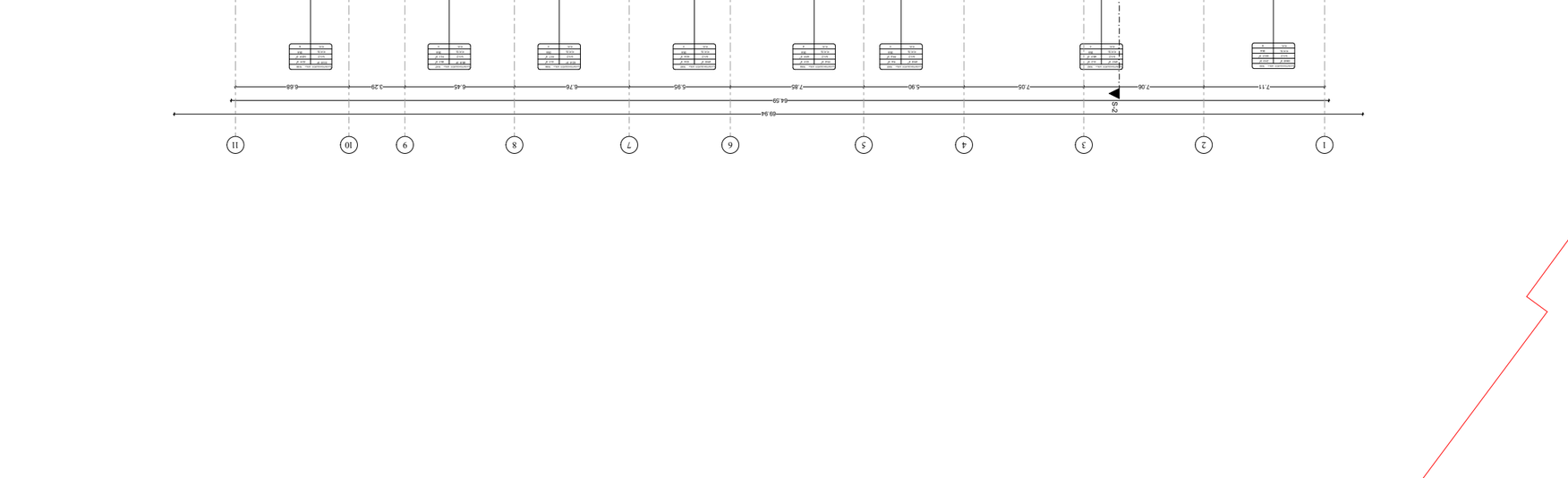
## Ведомость площадей

| Наименование | Площадь, м² |
|---|---|
| Общая площадь здания: | 1158.7 м² |
| Площадь застройки: | 291.6 м² |
| Площадь помещений, относящихся к общему имуществу: | 165.7 м² |
| Площадь помещений общего пользования: | 5.4 м² |

## Условные обозначения

- Общая площадь здания
- Площадь застройки
- Площадь помещений, относящихся к общему имуществу
- Площадь помещений общего пользования

## Ситуационный план




## Экспликация

| Поз. | Наименование | Кол. |
|---|---|---|
| 1 | Здание | 1 |
| 2 | Проезд | 1 |
| 3 | Тротуар | 1 |
| 4 | Парковка | 1 |
| 5 | Газон | 1 |

## Технические показатели

| Показатель | Значение |
|---|---|
| Площадь участка | 1200 м² |
| Площадь застройки | 291.6 м² |
| Коэффициент застройки | 0.24 |
| Этажность | 3 |
| Количество квартир | 12 |

## Спецификация элементов заполнения проемов

| Поз. | Обозначение | Наименование | Кол. |
|---|---|---|---|
| ОК-1 | ГОСТ 30674-99 | Окно ПВХ 1200×1500 | 24 |
| ОК-2 | ГОСТ 30674-99 | Окно ПВХ 1500×1500 | 12 |
| ОК-3 | ГОСТ 30674-99 | Окно ПВХ 600×1200 | 6 |
| ДВ-1 | ГОСТ 6629-88 | Дверь входная 900×2100 | 1 |
| ДВ-2 | ГОСТ 6629-88 | Дверь межкомнатная 800×2000 | 18 |
| ДВ-3 | ГОСТ 6629-88 | Дверь межкомнатная 700×2000 



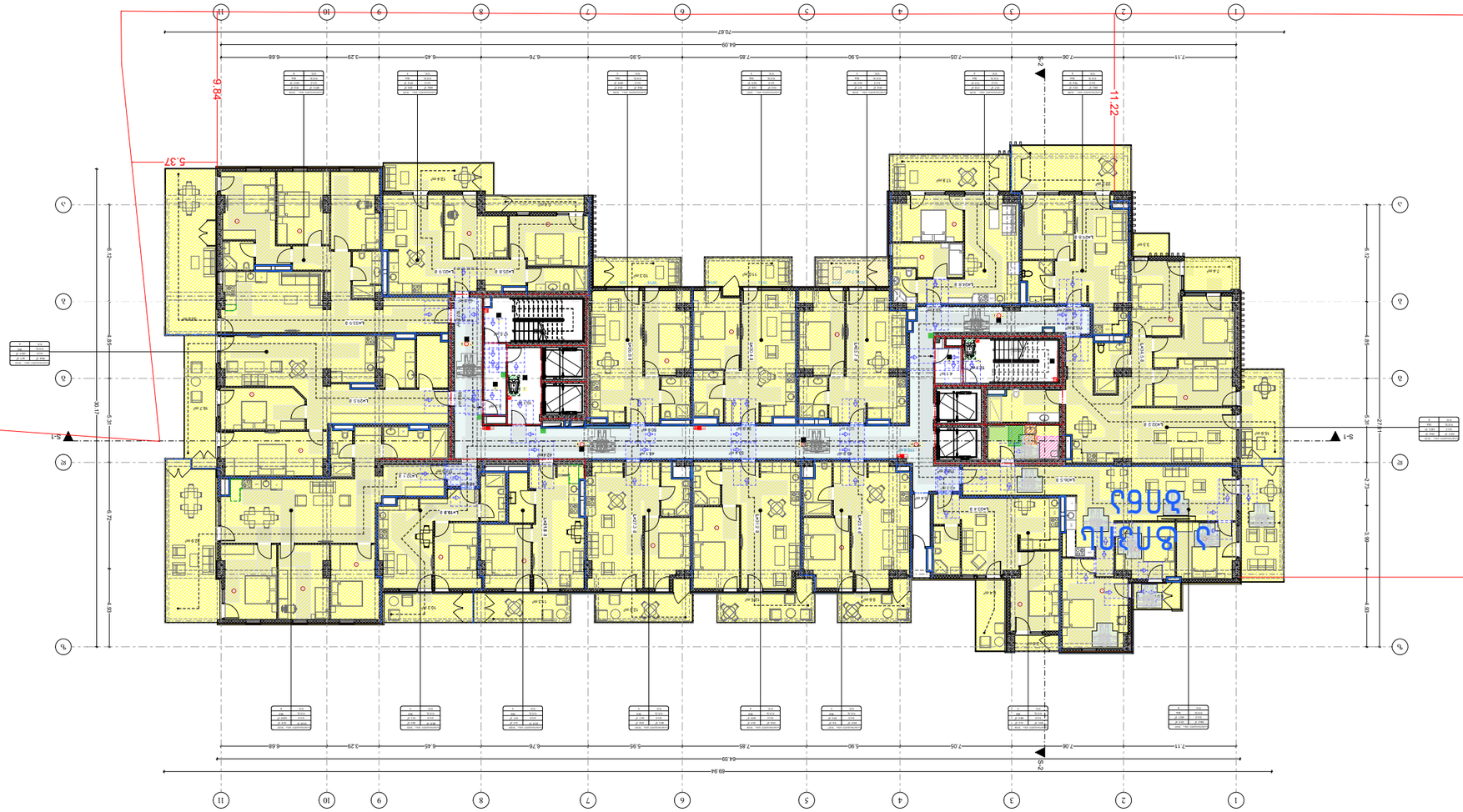

## ЭЛЕКТРОСНАБДЯВАНЕ, ВЪНШНО ОСВЕТЛЕНИЕ, ВЪНШНИ ВОДОПРОВОДНИ И КАНАЛИЗАЦИОННИ МРЕЖИ

**ЗАБЕЛЕЖКИ:**

1. ВСИЧКИ РАЗМЕРИ СА В СМ, ОСВЕН АКО НЕ Е ПОСОЧЕНО ДРУГО.
2. ВСИЧКИ КОТИ СА ОТНОСНО ТЕРЕНА, ОСВЕН АКО НЕ Е ПОСОЧЕНО ДРУГО.
3. ВСИЧКИ ЕЛЕКТРИЧЕСКИ ИНСТАЛАЦИИ ДА СЕ ИЗПЪЛНЯТ СЪГЛАСНО ВАЛИДНИТЕ ТЕХНИЧЕСКИ ПРАВИЛНИЦИ И НОРМИ.
4. ВСИЧКИ ЕЛЕКТРИЧЕСКИ ИНСТАЛАЦИИ ДА СЕ ИЗПЪЛНЯТ СЪГЛАСНО ВАЛИДНИТЕ ТЕХНИЧЕСКИ ПРАВИЛНИЦИ И НОРМИ.
5. ВСИЧКИ ЕЛЕКТРИЧЕСКИ ИНСТАЛАЦИИ ДА СЕ ИЗПЪЛНЯТ СЪГЛАСНО ВАЛИДНИТЕ ТЕХНИЧЕСКИ ПРАВИЛНИЦИ И НОРМИ.

**ЛЕГЕНДА:**

- ЕЛЕКТРИЧЕСКО ТАБЛО
- ЕЛЕКТРИЧЕСКИ ЩЕПСЕЛ
- ЕЛЕКТРИЧЕСКИ ЩЕПСЕЛ С ЗАЗЕМЛЕНИЕ
- ЕЛЕКТРИЧЕСКИ ЩЕПСЕЛ С ЗАЗЕМЛЕНИЕ И ПРЕДПАЗИТЕЛНА КАПАЧКА
- ЕЛЕКТРИЧЕСКИ ЩЕПСЕЛ ЗА ТРИФАЗЕН ТОК
- ЕЛЕКТРИЧЕСКИ ЩЕПСЕЛ ЗА ТРИФАЗЕН ТОК С ЗАЗЕМЛЕНИЕ
- ЕЛЕКТРИЧЕСКИ ЩЕПСЕЛ ЗА ТРИФАЗЕН ТОК С ЗАЗЕМЛЕНИЕ И ПРЕДПАЗИТЕЛНА КАПАЧКА
- ЕЛЕКТРИЧЕСКИ ЩЕПСЕЛ ЗА ТРИФАЗЕН ТОК С ЗАЗЕМЛЕНИЕ И ПРЕДПАЗИТЕЛНА КАПАЧКА С ЗАЩИТА ОТ ДИФЕРЕНЦИАЛЕН ТОК




## Նշումներ հատակագծի վերաբերյալ՝ ըստ ՀՀ ՇՆ 31-01-2010 պահանջների:

| | |
|------|---|
| Կառուցապատման տարածք: | 1159.9 մ² |
| Կառուցապատման գործակից: | 291.6 մ² |
| Ընդհանուր մակերես՝ ներառյալ պատերի զբաղեցրած մակերեսը: | 165.7 մ² |
| Բնակելի մակերես: | 5.4 մ² |

- Կառուցապատման տարածք
- Ընդհանուր մակերես՝ ներառյալ պատերի զբաղեցրած մակերեսը
- Բնակելի մակերես
- Ընդհանուր մակերես՝ առանց պատերի զբաղեցրած մակերեսի (սվաղ)

| | |
|---|---|
| Ընդհանուր մակերես՝ առանց պատերի զբաղեցրած մակերեսի | (սվաղ) |
| Բնակելի մակերես | (սվաղ) |
| Ընդհանուր մակերես՝ ներառյալ պատերի զբաղեցրած մակերեսը | (սվաղ) |
| Կառուցապատման տարածք | (սվաղ) |

- Ընդհանուր մակերես՝ առանց պատերի զբաղեցրած մակերեսի
- Բնակելի մակերես
- Ընդհանուր մակերես՝ ներառյալ պատերի զբաղեցրած մակերեսը
- Կառուցապատման տարածք

## Հատակագծի վերնագիր՝ 1 հարկ

Ճարտարապետական լուծումներ

Ընդհանուր տեղեկություններ

Ընդհանուր տեղեկություններ

Ընդհանուր տեղեկություններ




Барилгын материал:

Гадна хана – ЯЗБ-аар өнгөлсөн (Өнгө тодорхойлолтоор)

Цонх

Хаалга

Барилгын зураг төслийн 1 давхрын хэсэгт дараах зориулалтын өрөө, талбайг тусгасан болно:

| | |
|---|---|
| Нийт ашиглалтын талбай: | 1161.6 м² |
| Үүнээс: Оршин суух өрөө: | 291.6 м² |
| Үүнээс: Зөөлөн эдэлгээний /Зочны/ өрөө: | 165.9 м² |
| Үүнээс: Ариун цэврийн өрөө: | 5.4 м² |

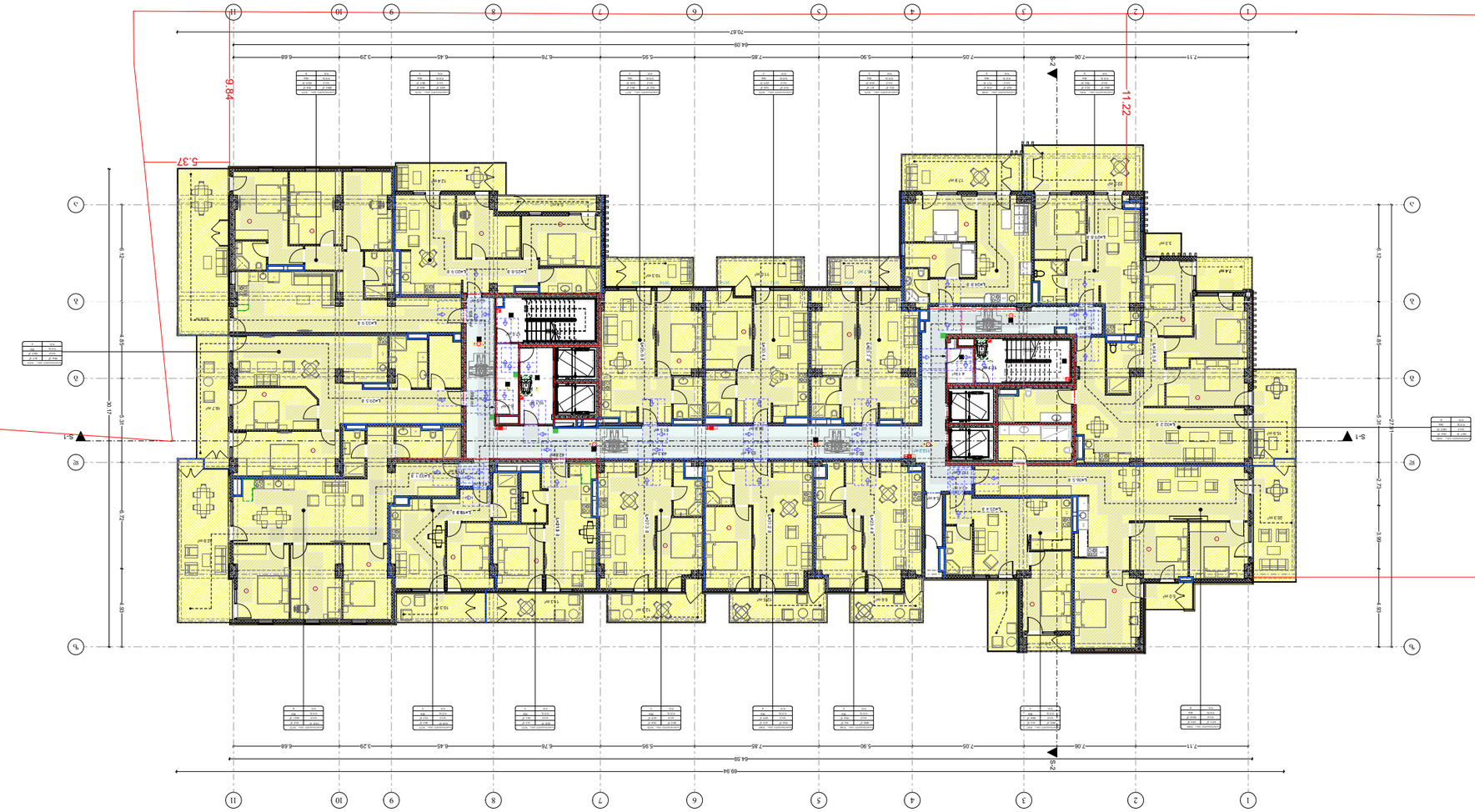
Ашиглалтын талбайн зориулалтын тайлбар
Оршин суух өрөө
Зөөлөн эдэлгээний /Зочны/ өрөө
Ариун цэврийн өрөө
Гадна хана
Дотор хана
Цонх
Хаалга
Гадна шатны дээврийн хэсэг
Гадна шатны доод хэсэг
Гадна шатны дээд хэсэг




## Հատակագծի բացատրություն

- Ցանկապատ
- Շենքի եզրագիծ
- Ներքին պատեր
- Բացվածքներ, դռներ, պատուհաններ

Նախագծային փաստաթղթերի համապատասխանությունը շինարարական աշխատանքների իրականացման ընթացքում պետք է ստուգվի հեղինակային հսկողության կողմից:




## Alaprajz a földszinti szint

Az alaprajz a földszinti szint magassági helyzetében készült, a felső szerkezetek és a tetőszerkezet vetületét is ábrázolja.

| | |
|---|---|
| Bruttó alapterület: | 1167.5 m² |
| Lakóegységek összes alapterülete: | 291.6 m² |
| Közös használatú terek és lakóegységhez tartozó egyéb helyiségek: | 167.3 m² |
| Építészeti szűrő: | 5.4 m² |

Lakóegységek alapterület-összesítése a földszinti szinten:

- Bruttó alapterület
- Lakóegységek alapterülete
- Közös használatú terek
- Lakóegységhez tartozó egyéb helyiségek (közös használatú terek építészeti szűrője)

Tetőszerkezet vetülete

Tetőszerkezet vetülete (takart)

Tetőszerkezet vetülete (takart)

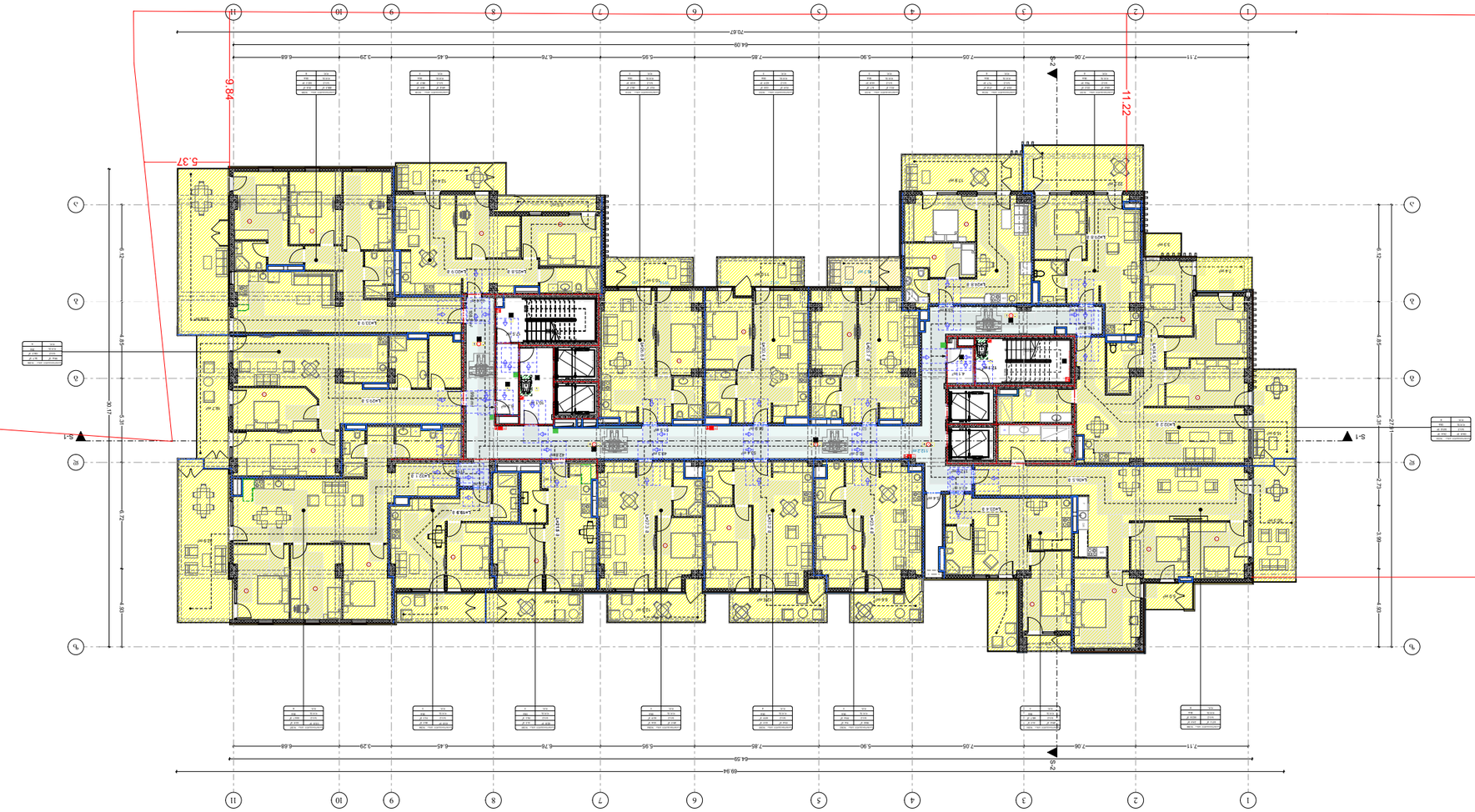
Tetőszerkezet vetülete (takart)



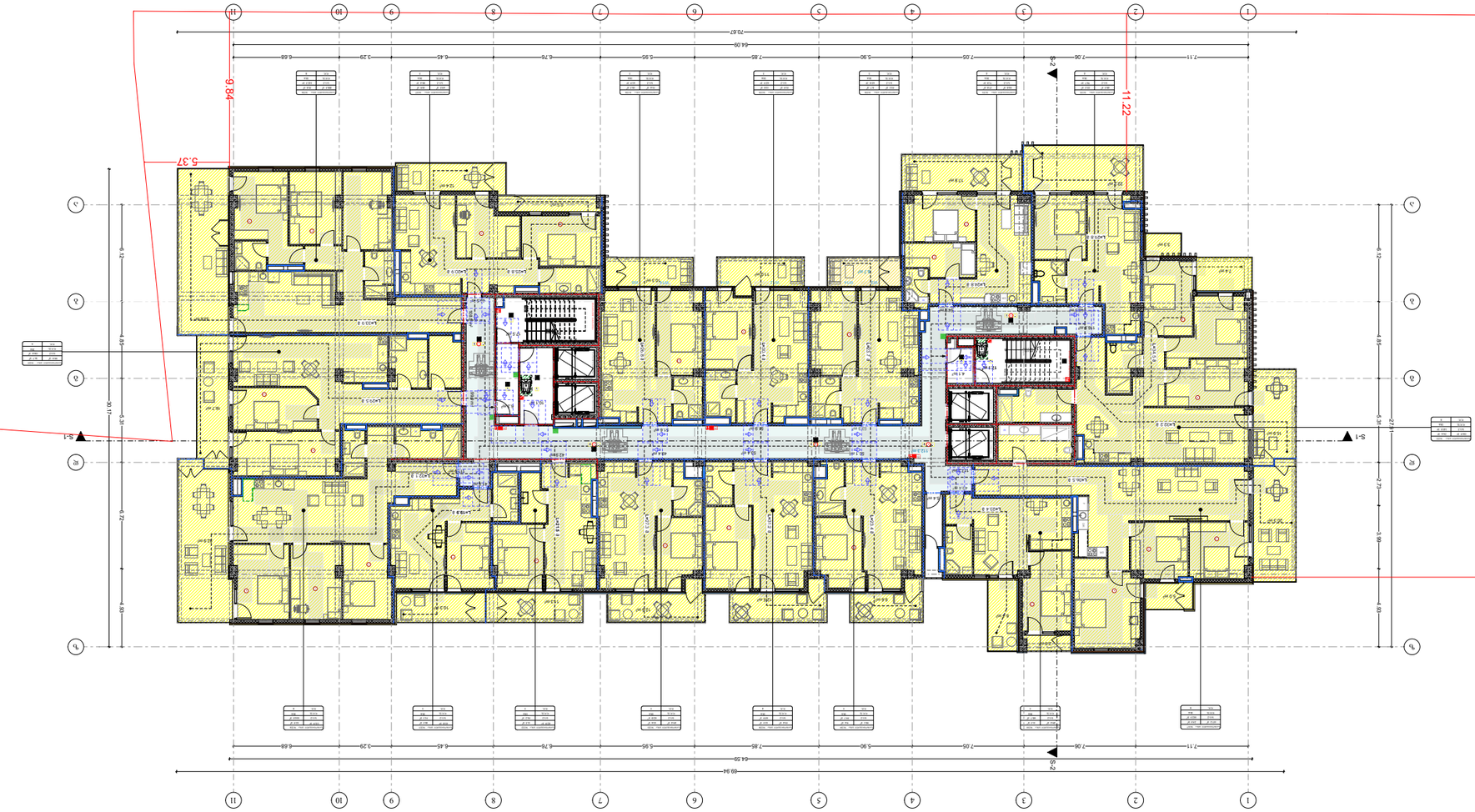

## ბინათმშენებლობის ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

| | |
|---|---|
| ბინათმშენებლობის ფართი: | 1167.5 მ² |
| საერთო სასარგებლო ფართი: | 291.8 მ² |
| ეზოს საერთო ფართი და საერთო სარგებლობის ფართი: | 167.3 მ² |
| ეზოში ფარდობითი ფართი: | 5.4 მ² |

- ბინათმშენებლობა
- საერთო სარგებლობის ფართი
- ეზო
- საერთო სარგებლობის ფართი და ეზო (ფარდობითი ფართი)




ბინის ფართი:
ბინა
ბინის ნომერი სართულის გეგმაზე
ბინის ფართი საერთო ფართში გათვალისწინებული კოეფიციენტით
ბინის ფართი საერთო ფართში გათვალისწინებული კოეფიციენტის გარეშ




## Цветово разграничение на функционалните зони

- Обществена зона
- Зона за настаняване
- Помещения за почивка на персонала
- Помещения за медицинско обслужване
- Помещения за обществено хранене
- Помещения за битово обслужване
- Помещения за административно обслужване
- Помещения за търговска дейност
- Помещения за развлечения
- Помещения за култови дейности
- Помещения за образование
- Помещения за социални грижи
- Помещения за здравни грижи
- Помещения за спорт
- Помещения за обществено хранене
- Помещения за производствена дейност
- Помещения за складиране
- Помещения за транспортно обслужване
- Помещения за инженерно обслужване
- Помещения за поддържане на сградата
- Помещения за отдих
- Помещения за обучение
- Помещения за научна дейност
- Помещения за изложби
- Помещения за религиозна дейност
- Помещения за обществено обслужване
- Помещения за обществено обслужване, които не са посочени по-горе
- Помещения за жилищно настаняване
- Помещения за временно настаняване
- Помещения за настаняване, които не са посочени по-горе
- Помещения за друга дейност, която не е посочена по-горе

## Цветово разграничение на функционалните зони

- Обществена зона
- Зона за настаняване
- Помещения за почивка на персонала
- Помещения за медицинско обслужване
- Помещения за обществено хранене
- Помещения за битово обслужване
- Помещения за административно обслужване
- Помещения за търговска дейност
- Помещения за развлечения
- Помещения за култови дейности
- Помещения за образование
- Помещения за социални грижи
- Помещения за здравни грижи
- Помещения за спорт
- Помещения за обществено хранене
- Помещения за производствена дейност
- Помещения за складиране
- Помещения за транспортно обслужване
- Помещения за инженерно обслужване
- Помещения за поддържане на сградата
- Помещения за отдих
- Помещения за обучение
- Помещения за научна дейност
- Помещения за изложби
- Помещения за религиозна дейност
- Помещения за обществено обслужване
- Помещения за обществено обслужване, които не са посочени по-горе
- Помещения за жилищно настаняване
- Помещения за временно настаняване
- Помещения за настаняване, които не са посочени по-горе
- Помещения за друга дейност, която не е посочена по-горе

| Помещения за друга дейност, която не е посочена по-горе | Помещения за настаняване, които не са посочени по-горе | Помещения за временно настаняване | Помещения за жилищно настаняване | Помещения за обществено обслужване, които не са посочени по-горе | Помещения за обществено обслужване | Помещения за религиозна дейност | Помещения за изложби | Помещения за научна дейност | Помещения за обучение | Помещения за отдих | Помещения за поддържане на сградата | Помещения за инженерно обслужване | Помещения за транспортно обслужване | Помещения за складиране | Помещения за производствена дейност | Помещения за обществено хранене | Помещения за спорт | Помещения за здравни грижи | Помещения за социални грижи | Помещения за образование | Помещения за култови дейности | Помещения за развлечения | Помещения за търговска дейност | Помещения за административно обслужване | Помещения за битово обслужване | Помещения за обществено хранене | Помещения за почивка на персонала | Зона за настаняване | Обществена зона |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 5.4 m² | 167.4 m² | 291.8 m² | 1169.4 m² | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Площ на помещенията, които не са посочени по-горе:
Площ на помещенията за настаняване:
Площ на помещенията за временно настаняване:
Площ на помещенията за жилищно настаняване:

## Цветово разграничение на функционалните зони

- Обществена зона
- Зона за настаняване
- Помещения за почивка на персонала
- Помещения за медицинско обслужване
- Помещения за обществено хранене
- Помещения за битово обслужване
- Помещения за административно обслужване
- Помещения за търговска дейност
- Помещения за развлечения
- Помещения за култови дейности
- Помещения за образование
- Помещения за социални грижи
- Помещения за здравни грижи
- Помещения за спорт
- Помещения за обществено хранене
- Помещения за производствена дейност
- Помещения за складиране
- Помещения за транспортно обслужване
- Помещения за инженерно обслужване
- Помещения за поддържане на сградата
- Помещения за отдих
- Помещения за обучение
- Помещения за научна дейност
- Помещения за изложби
- Помещения за религиозна дейност
- Помещения за обществено обслужване
- Помещения за обществено обслужване, които не са посочени по-горе
- Помещения за жилищно настаняване
- Помещения за временно настаняване
- Помещения за настаняване, които не са посочени по-горе
- Помещения за друга дейност, която не е посочена по-горе

Площ на помещенията, които не са посочени по-горе: 5.4 m²
Площ на помещенията за настаняване: 167.4 m²
Площ на помещенията за временно настаняване: 291.8 m²
Площ на помещенията за жилищно настаняване: 1169.4 m²

Площ на помещенията, които не са посочени по-горе:
Площ на помещенията за настаняване:
Площ на помещенията за временно настаняване:
Площ на помещенията за жилищно настаняване:




# arfytechs.

## ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ

ՀԱՏԱԿ ՀԱՄԱՐ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՍԵՆՅԱԿԱՅԻՆ




## ბინათმშენებლობითი ნაწილის ძირითადი მაჩვენებლები:

| | |
|---|---|
| საერთო ფართობი: | 1169.5 მ² |
| საერთო ფართობი (ბინათმშენებლობითი ნაწილის გარეშე): | 291.8 მ² |
| ეზოს ფართობი: | 167.5 მ² |
| ეზოში ფართობი: | 5.4 მ² |

## ექსპლიკაცია

| | |
|---|---|
| ბინათმშენებლობითი ნაწილი | |
| საერთო სარგებლობის ფართი | |
| ეზო | |
| ეზოში (ეზოში ფართობის გარეშე) | |

## ნაგებობის ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

| | |
|---|---|
| ნაგებობის ფართობი | 83.63 მ² |
| ნაგებობის მოცულობა | 422.00 მ³ |
| ნაგებობის სიმაღლე | 5.37 მ |
| სართულების რაოდენობა | 1 |

## ნაგებობის ფასადის ელემენტების ექსპლიკაცია

| | |
|---|---|
| ფასადის ელემენტი | ფართობი |
| ალუმინის ფანჯრის კონსტრუქცია | 12.00 მ² |
| ალუმინის კარის კონსტრუქცია | 2.00 მ² |
| ალუმინის ფანჯრის კონსტრუქცია | 12.00 მ² |
| ალუმინის კარის კონსტრუქცია | 2.00 მ²




Цялата площ на сградата: 1168.7 м²
Площ на терасите: 291.8 м²
Площ на покрива с ограничен достъп: 167.5 м²
Площ на покрива с достъп: 5.4 м²

Цялата площ на сградата е изчислена съгласно изискванията на Наредба №7 от 22.12.2003 г. за правилата и нормативите за устройство на отделните видове територии и за определяне на параметрите за застрояване (ДВ, бр. 1 от 2004 г.)

Площ на сградата в габарита на първи етаж: 623.10 м²
Площ на сградата в габарита на последен етаж: 623.10 м²
Площ на сградата в габарита на покрива: 623.10 м²
Площ на сградата в габарита на покрива с ограничен достъп: 167.5 м²
Площ на сградата в габарита на покрива с достъп: 5.4 м²
Площ на сградата в габарита на подземни етажи: 623.10 м²
Площ на сградата в габарита на надземни етажи: 623.10 м²
Площ на сградата в габарита на надземни етажи: 623.10 м²
Площ на сградата в габарита на над




## Цялостна площ на сградата: 1168.7 м²
## Цялостна площ на апартаментите: 291.8 м²
## Площ на общите части към апартаментите: 167.5 м²
## Площ на общите части към сградата: 5.4 м²

Цялостна площ на сградата с изключение на площта на общите части към апартаментите

- Площ на апартамент 1
- Площ на апартамент 2
- Площ на апартамент 3
- Площ на апартамент 4 (дуплекс) – част 1 на 2 етажа

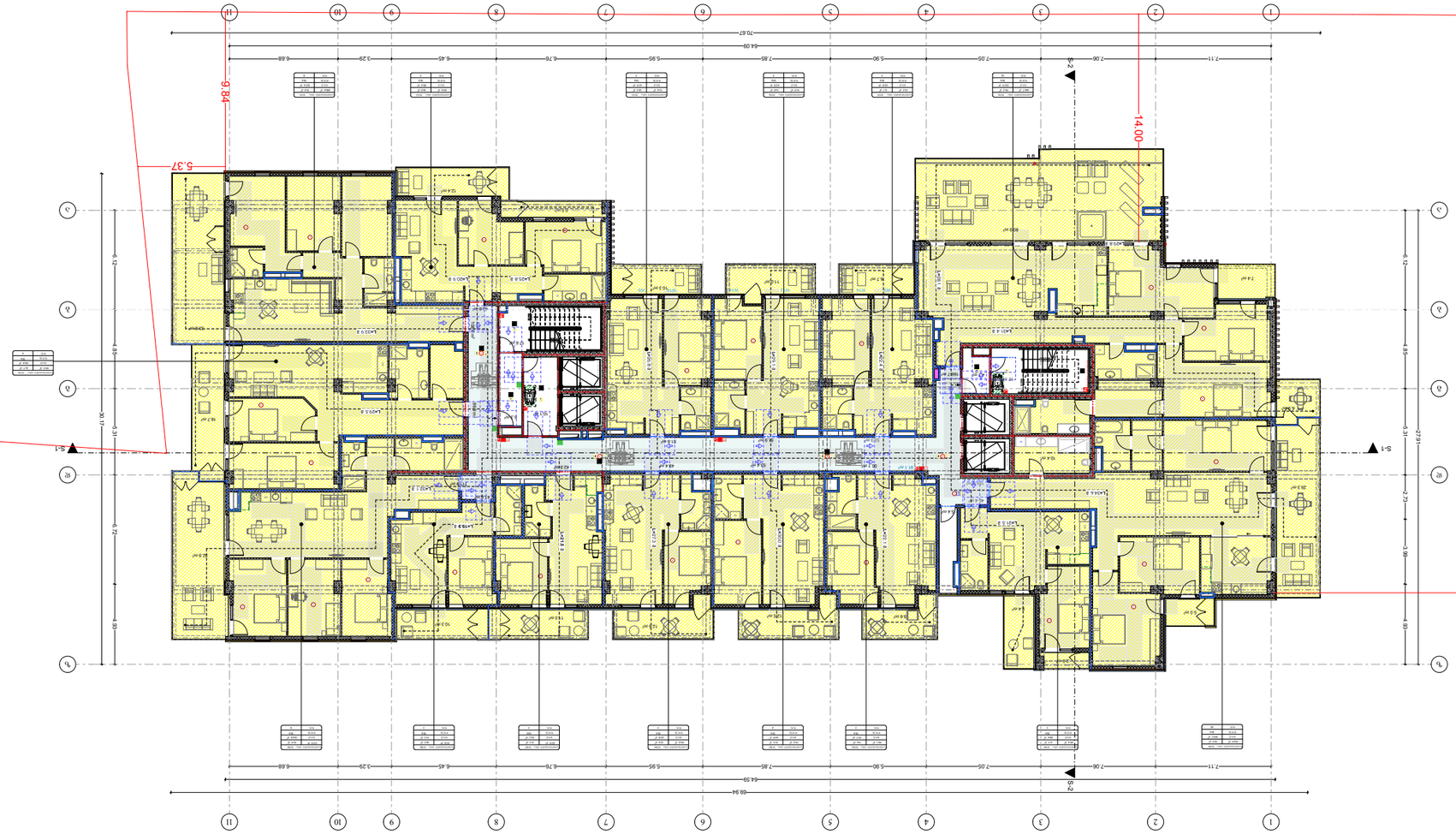
Площ на апартамент 4 (дуплекс) – част 2 на 2 етажа

Площ на общите части към апартаментите

Площ на общите части към сградата

Площ на общите части към сградата с изключение на площта на общите части към апартаментите

Площ на общите части към апартаментите с изключение на площта




## ведомость площадей помещений квартир–студий, апартаментов, жилых комнат

| | |
|---|---|
| Общая площадь квартир–студий, апартаментов, жилых комнат: | 1154.6 м² |
| Площадь квартир–студий: | 329.3 м² |
| Площадь квартир–студий без учета площади балконов, лоджий, террас, веранд и приквартирных холлов: | 146.3 м² |
| Площадь апартаментов: | 5.4 м² |

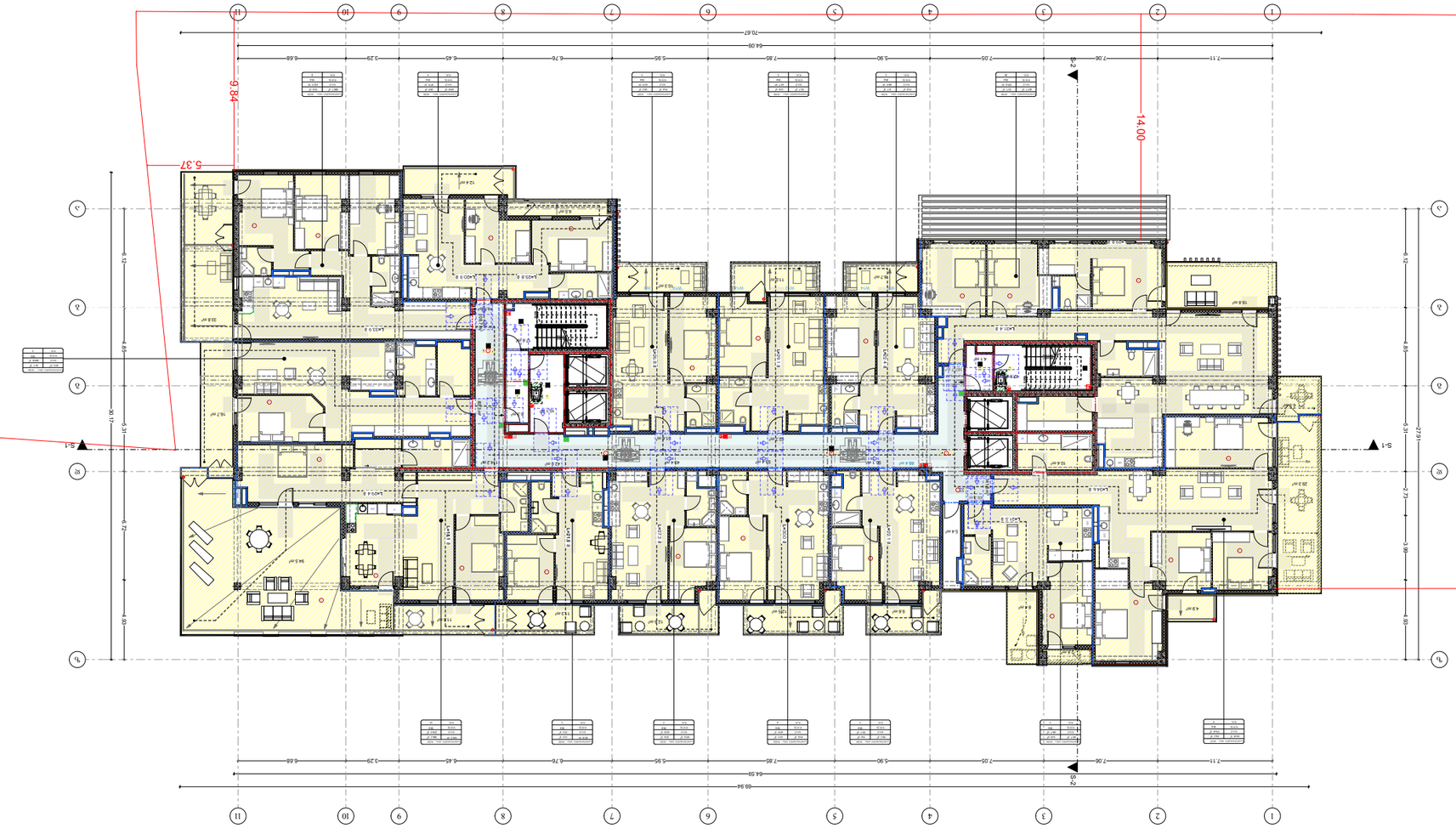
- Общая площадь квартир–студий, апартаментов, жилых комнат
- Площадь квартир–студий
- Площадь квартир–студий без учета площади балконов, лоджий, террас, веранд и приквартирных холлов
- Площадь апартаментов

| | |
|---|---|
| Общая площадь квартир, апартаментов, жилых комнат | Площадь квартир, апартаментов, жилых комнат без учета площади балконов, лоджий, террас, веранд и приквартирных холлов |
| Площадь квартир–студий | Площадь квартир–студий без учета площади балконов, лоджий, террас, веранд и приквартирных холлов |
| Площадь однокомнатных квартир | Площадь однокомнатных квартир без учета площади балконов, лоджий, террас, веранд и приквартирных холлов |
| Площадь двухкомнатных квартир | Площадь двухкомнатных квартир без учета площади балконов, лоджий, террас, веранд и приквартирных холлов |
| Площадь трехкомнатных квартир | Площадь трехкомнатных квартир без учета площади балконов, лоджий, террас, веранд и приквартирных холлов |
| Площадь четырехкомнатных квартир | Площадь четырехкомнатных квартир без учета площади балконов, лоджий, террас, веранд и приквартирных холлов |
| Площадь апартаментов | Площадь апартаментов без учета площади балконов, лоджий, террас, веранд и приквартирных холлов |
| Площадь жилых комнат | Площадь жилых комнат без учета площади балконов, лоджий, террас, веранд и приквартирных холлов |

- Площадь квартир, апартаментов, жилых комнат без учета площади балконов, лоджий, террас, веранд и приквартирных холлов
- Площадь квартир–студий без учета площади балконов, лоджий, террас, веранд и приквартирных холлов
- Площадь однокомнатных квартир без учета площади балконов, лоджий, террас, веранд и приквартирных холлов
- Площадь двухкомнатных квартир без учета площади балконов, лоджий, террас, веранд и приквартирных холлов
- Площадь трехкомнатных квартир без учета площади балконов, лоджий, террас, веранд и приквартирных холлов
- Площадь четырехкомнатных квартир без учета площади балконов, лоджий, террас, веранд и приквартирных холлов
- Площадь апартаментов без учета площади балконов, лоджий, террас, веранд и приквартирных холлов
- Площадь жилых комнат без учета площади балконов, лоджий, террас, веранд и приквартирных холлов

- Общая площадь квартир, апартаментов, жилых комнат
- Площадь квартир–студий
- Площадь однокомнатных квартир
- Площадь двухкомнатных квартир
- Площадь трехкомнатных квартир
- Площадь четырехкомнатных квартир
- Площадь апартаментов
- Площадь жилых комнат
- Площадь квартир, апартаментов, жилых комнат без учета площади балконов, лоджий, террас, веранд и приквартирных холлов (0.3)
- Площадь квартир–студий без учета площади балконов, лоджий, террас, веранд и приквартирных холлов (0.3)
- Площадь однокомнатных квартир без учета площади балконов, лоджий, террас, веранд и приквартирных холлов (0.3)
- Площадь двухкомнатных квартир без учета площади балконов, лоджий, террас, веранд и приквартирных холлов (0.3)
- Площадь трехкомнатных квартир без учета площади балконов, лоджий, террас, веранд и приквартирных холлов (0.3)
- Площадь четырехкомнатных квартир без учета площади балконов, лоджий, террас, веранд и приквартирных холлов (0.3)
- Площадь апартаментов без учета площади балконов, лоджий, террас, веранд и приквартирных холлов (0.3)
- Площадь жилых комнат без учета площади балконов, лоджий, террас, веранд и приквартирных холлов (0.3)

| | | |




# arhytechs.

## ÉPÍTÉSZ

ARHYTECHS Építészeti Kft.
1139 Budapest, Váci út 26.
+81 1 238 6368
info@arhytechs.hu

## TERVEZŐK

Építész tervezők:
Kovács Péter
Nagy Anna

Tájépítész tervező:
Szabó Gergely

Szerkezetépítész tervező:
Tóth László

Gépészmérnök tervező:
Horváth Balázs

Villamosmérnök tervező:
Molnár Gábor

## MEGRENDELŐ

Megrendelő neve:
Budapest Fejlesztési Zrt.

Megrendelő címe:
1051 Budapest, Sas utca 14.

## TERVEZETT ÉPÍTMÉNY

Építmény címe:
1134 Budapest, Tüzér utca 42.

Építmény helyrajzi száma:
23456/2

Építmény rendeltetése:
lakóépület

Építmény szintszáma:
4 szint

Építmény magassága:
14.00 m

Építmény beépítési módja:
oldalhatáron álló

Építmény tetőhajlásszöge:
0°

Építmény tetőfedő anyaga:
bitumenes lemez

Építmény homlokzati anyaga:
vakolt, hőszigetelt

Építmény nyílászáró anyaga:
fa, alumínium

Építmény fűtési módja:
távfűtés

Építmény használati módja:
lakóépület

Építmény építési módja:
új építés

Építmény építési ütemezése:
1 ütem

Építmény építési költsége:
1 250 000 000 Ft

Építmény építési határideje:
2025. 06. 01. – 2026. 12. 31.

Építmény építési engedélyszáma:
ÉTDR-2025-00123

Építmény építési engedélyezője:
Budapest Főváros Kormányhivatala

Építmény építési engedélyezésének időpontja:
2025. 05. 15.

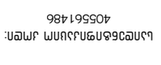
Építmény építési engedélyezésének határideje:
2025. 08. 15.

Építmény építési engedélyezésének feltételei:
nincs

Építmény építési engedélyezésének megjegyzései:
nincs

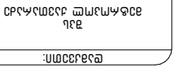
Építmény építési engedélyezésének dátuma:
2025. 05. 15.

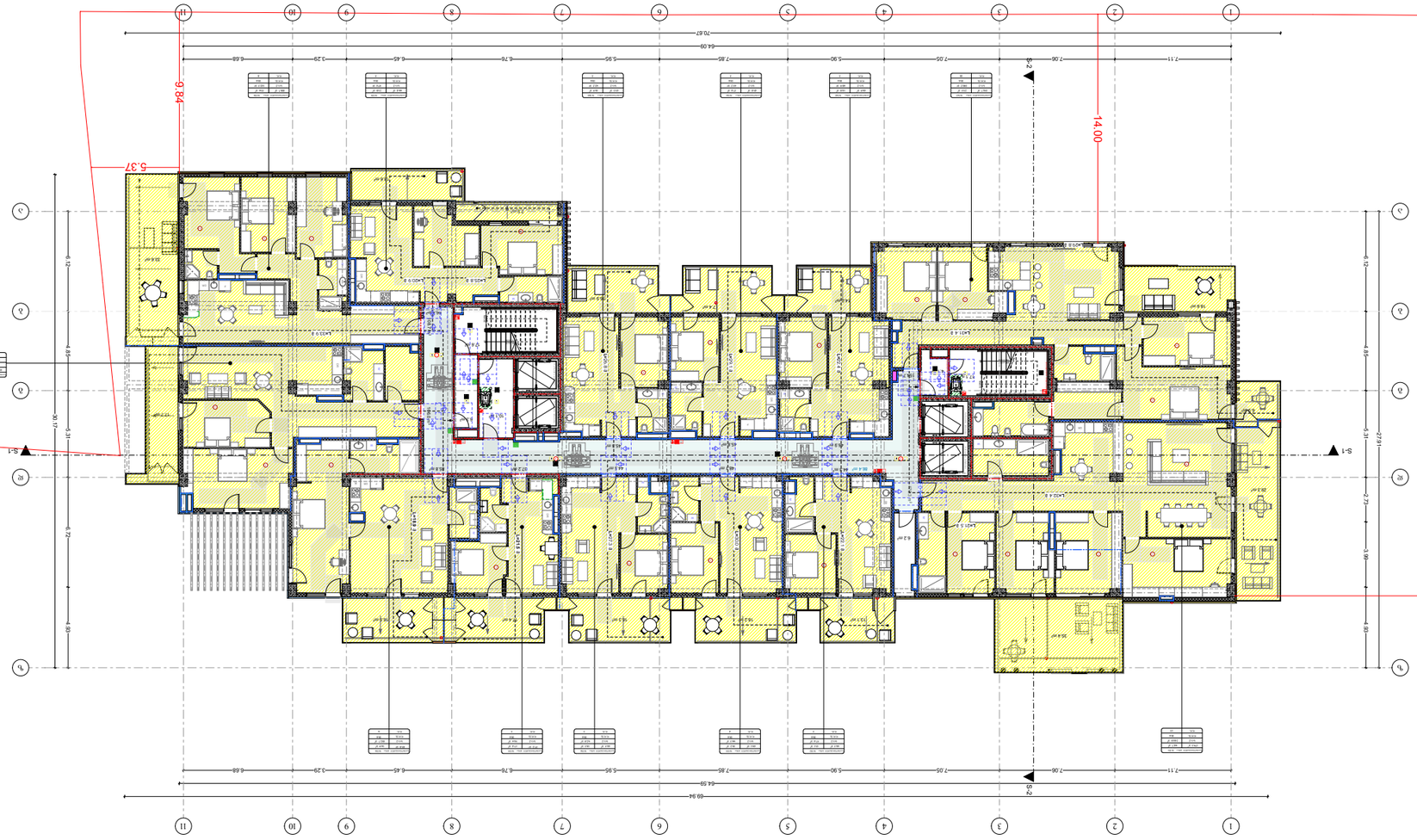
Építmény építési engedélyezésének aláírója:
Dr. Kiss Éva

Építmény építési engedélyezésének pecsétje:


Építmény építési engedélyezésének példányszáma:
3 példány

Építmény építési engedélyezésének példányai:
1 példány a megrendelőnek
1 példány a tervezőnek
1 példány a kivitelezőnek

Építmény építési engedélyezésének példányai:





## Площ на обекта:

| | |
|---|---|
| Разгъната застроена площ: | 1013 м² |
| Площ за озеленяване: | 294.7 м² |
| Площ за паркиране и алеи: | 141.5 м² |
| Площ за ВиК помещения: | 6.2 м² |

Площ за озеленяване в съответствие с изискванията на чл. 9, ал. 1 от Наредба за изискванията към озеленяването в населените места

- Площ за озеленяване на ниво терен
- Площ за озеленяване на ниво плоски покриви
- Площ за озеленяване на ниво плоски покриви с дебелина на почвения пласт по-малка от 60 см
- Площ за озеленяване на ниво плоски покриви с дебелина на почвения пласт по-голяма от 60 см

Площ за паркиране

- Площ за паркиране на ниво терен
- Площ за паркиране на ниво плоски покриви

Площ за алеи

- Площ за алеи на ниво терен
- Площ за алеи на ниво плоски покриви

Площ за ВиК помещения

- Площ за ВиК помещения на ниво терен
- Площ за ВиК помещения на ниво плоски покриви

Площ за разгъната застроена площ

- Площ за разгъната застроена площ на ниво терен
- Площ за разгъната застроена площ на ниво плоски покриви

Площ за разгъната застроена площ (ЗУ)

- Площ за разгъната застроена площ на ниво терен (ЗУ)
- Площ за разгъната застроена площ на ниво плоски покриви (ЗУ)

Площ за разгъната застроена площ (ПУП)

- Площ за разгъната застроена площ на ниво терен (ПУП)
- Площ за разгъната застроена площ на ниво плоски покриви (ПУП)

Площ за разгъната застроена площ (ЗУ) (ПУП)

- Площ за разгъната застроена площ на ниво терен (ЗУ) (ПУП)
- Площ за разгъната застроена площ на ниво плоски покриви (ЗУ) (ПУП)

Площ за разгъната застроена площ (ЗУ) (ПУП) (ВиК)

- Площ за разгъната застроена площ на ниво терен (ЗУ) (ПУП) (ВиК)
- Площ за разгъната застроена площ на ниво плоски покриви (ЗУ) (ПУП) (ВиК)

Площ за разгъната застроена площ (ЗУ) (ВиК)

- Площ за разгъната застроена площ на ниво терен (ЗУ) (ВиК)
- Площ за разгъната застроена площ на ниво плоски покриви (ЗУ) (ВиК)

Площ за разгъната застроена площ (ПУП) (ВиК)

- Площ за разгъната застроена площ на ниво терен (ПУП) (ВиК)
- Площ за разгъната застроена площ на ниво плоски покриви (ПУП) (ВиК)

Площ за разгъната застроена площ (ВиК)

- Площ за разгъната застроена площ на ниво терен (ВиК)
- Площ за разгъната застроена площ на ниво плоски покриви (ВиК)

Площ за ВиК помещения

- Площ за ВиК помещения на ниво терен
- Площ за ВиК помещения на ниво плоски покриви

Площ за паркиране

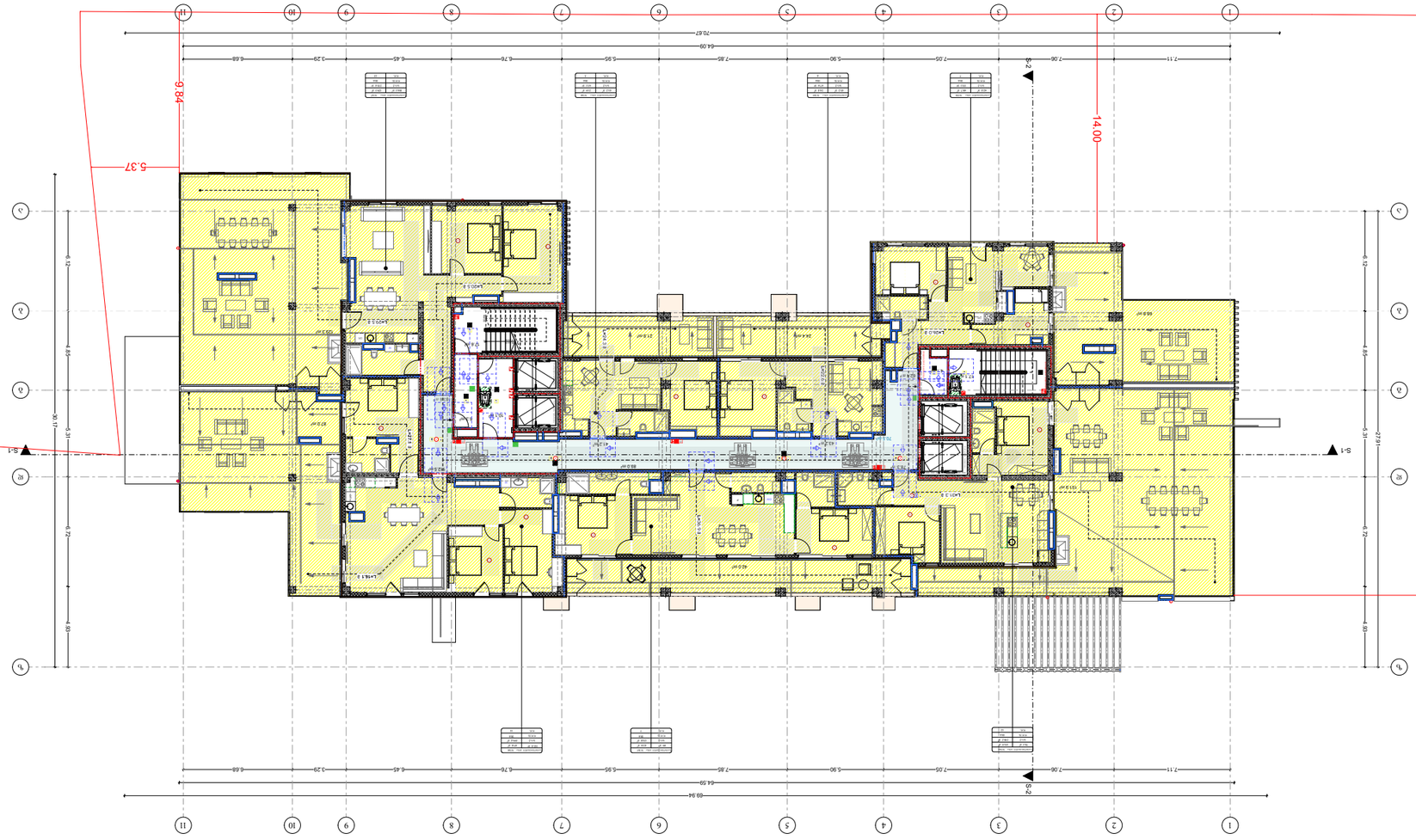
- Площ за паркиране на ниво терен
- Площ за паркиране на ниво плоски покриви

Площ за алеи

- Площ за алеи на ниво терен
- Площ за алеи на ниво плоски покриви

Площ за озеленяване

- Площ за озеленяване на ниво терен
- Площ за озеленяване на ниво плоски покриви
- Площ за озеленяване на ниво плоски покриви с дебелина на почвения пласт по-малка от 60 см
- Площ за озеленяване на ниво плоски покриви с дебелина на почвения пласт по-голяма от 60 см

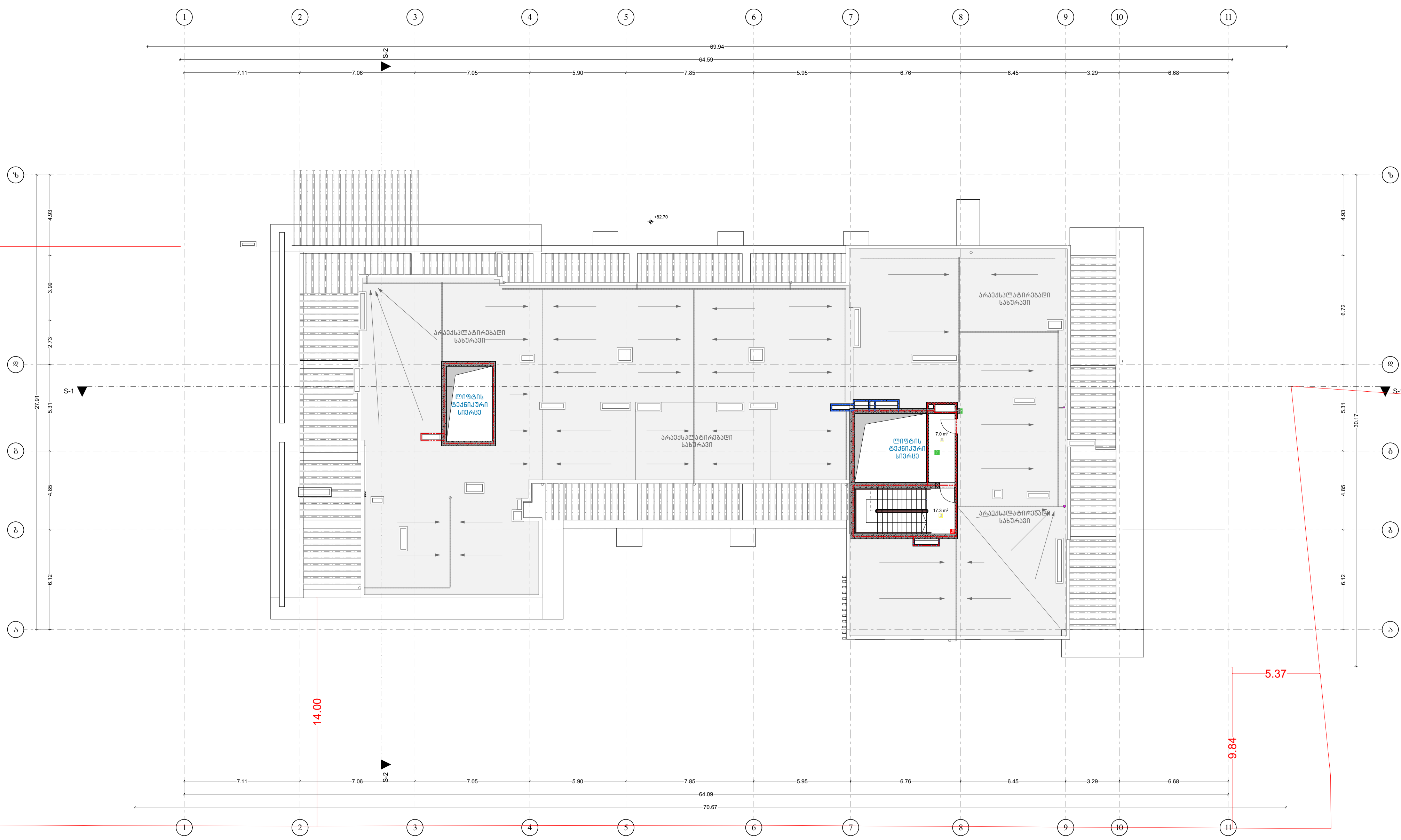



## ЗАЛЕГЕНДА

- Обект
- Сервитут
- Сграда
- Сграда, която не е предмет на разрешението (съществуваща)

## ЗАЛЕГЕНДА

- Граница на поземлен имот
- Сграда, която не е предмет на разрешението
- Сграда, която не е предмет на разрешението (съществуваща)
- Сграда, която не е предмет на разрешението (съществуваща) за събаряне
- Сграда, която не е предмет на разрешението (съществуваща) за преместване
- Сграда, която не е предмет на разрешението (съществуваща) за преместване и надстрояване
- Сграда, която не е предмет на разрешението (съществуваща) за надстрояване
- Сграда, която не е предмет на разрешението (съществуваща) за надстрояване и преустройство
- Сграда, която не е предмет на разрешението (съществуваща) за преустройство
- Сграда, която не е предмет на разрешението (съществуваща) за преустройство и промяна на предназначението
- Сграда, която не е предмет на разрешението (съществуваща) за промяна на предназначението
- Сграда, която не е предмет на разрешението (съществуваща) за промяна на предназначението и преустройство
- Сграда, която не е предмет на разрешението (съществуваща) за промяна на предназначението, преустройство и надстрояване
- Сграда, която не е предмет на разрешението (съществуваща) за промяна на предназначението, преустройство, надстрояване и разширение
- Сграда, която не е предмет на разрешението (съществуваща) за разширение
- Сграда, която не е предмет на разрешението (съществуваща) за разширение и надстрояване
- Сграда, която не е предмет на разрешението (съществуваща) за разширение, надстрояване и преустройство
- Сграда, която не е предмет на разрешението (съществуваща) за разширение, преустройство и промяна на предназначението
- Сграда, която не е предмет на разрешението (съществуваща) за разширение, преустройство, промяна на предназначението и надстрояване
- Сграда, която не е предмет на разрешението (съществуваща) за разширение, преустройство, промяна на предназначението, надстрояване и преместване
- Сграда, която не е предмет на разрешението (съществуваща) за разширение, преустройство, промяна на предназначението, надстрояване, преместване и реконструкция
- Сграда, която не е предмет на разрешението (съществуваща) за разширение, преустройство, промяна на предназначението, надстрояване, преместване, реконструкция и промяна на конфигурацията
- Сграда, която не е предмет на разрешението (съществуваща) за разширение, преустройство, промяна на предназначението, надстрояване, преместване, реконструкция, промяна на конфигурацията и преместване
- Сграда, която не е предмет на разрешението (съществуваща) за разширение, преустройство, промяна на предназначението, надстрояване, преместване, реконструкция, промяна на конфигурацията, преместване и промяна на конфигурацията
- Сграда, която не е предмет на разрешението (съществуваща) за разширение, преустройство, промяна на предназначението, надстрояване, преместване, реконструкция, промяна на конфигурацията, преместване, промяна на конфигурацията и преместване
- Сграда, която не е предмет на разрешението (съществуваща) за разширение, преустройство, промяна на предназначението, надстрояване, преместване, реконструкция, промяна на конфигурацията, преместване, промяна на конфигурацията, преместване и промяна на конфигурацията
- Сграда, която не е предмет на разрешението (съществуваща) за разширение, преустройство, промяна на предназначението, надстрояване, преместване, реконструкция, промяна на конфигурацията, преместване, промяна на конфигурацията, преместване, промяна на конфигурацията и преместване
- Сграда, която не е предмет на разрешението (съществуваща) за разширение, преустройство, промяна на предназначението, надстрояване, преместване, реконструкция, промяна на конфигурацията, преместване, промяна на конфигурацията, преместване, промяна на конфигурацията, преместване и промяна на конфигурацията
- Сграда, която не е предмет на разрешението (съществуваща) за разширение, преустройство, промяна на предназначението, надстрояване, преместване, реконструкция, промяна на конфигурацията, преместване, промяна на конфигурацията, преместване, промяна на конфигурацията, преместване, промяна на конфигурацията и преместване
- Сграда, която не е предмет на разрешението (съществуваща) за разширение, преустройство, промяна на предназначението, надстрояване, преместване, реконструкция, промяна на конфигурацията, преместване, промяна на конфигурацията, преместване, промяна на конфигурацията, преместване, промяна на конфигурацията, преместване и промяна на конфигурацията
- Сграда, която не е предмет на разрешението (съществуваща) за разширение, преустройство, промяна на предназначението, надстрояване, преместване, реконструкция, промяна на конфигурацията, преместване, промяна на конфигурацията, преместване, промяна на конфигурацията, преместване, промяна на конфигурацията, преместване, промяна на конфигурацията и преместване
- Сграда, която не е предмет на разрешението (съществуваща) за разширение, преустройство, промяна на предназначението, надстрояване, преместване, реконструкция, промяна на конфигурацията, преместване, промяна на конфигурацията, преместване, промяна на конфигурацията, преместване, промяна на конфигурацията, преместване, промяна на конфигурацията, преместване и промяна на конфигурацията
- Сграда, която не е предмет на разрешението (съществуваща) за разширение, преустройство, промяна на предназначението, надстрояване, преместване, реконструкция, промяна на конфигурацията, преместване, промяна на конфигурацията, преместване, промяна на конфигурацията, преместване, промяна на конфигурацията, преместване, промяна на конфигурацията, преместване, промяна на конфигурацията и преместване
- Сграда, която не е предмет на разрешението (съществуваща) за разширение, преустройство, промяна на предназначението, надстрояване, преместване, реконструкция, промяна на конфигурацията, преместване, промяна на конфигурацията, преместване, промяна на конфигурацията, преместване, промяна на конфигурацията, преместване, промяна на конфигурацията, преместване, промяна на конфигурацията, преместване и промяна на конфигурацията




## სართულის ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართი: 24.6 მ²

### პირობითი აღნიშვნები

- მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
- რკინაბეტონის კოლონა
- შახტა

- სახანძრო მანქანის მისადგომი
- სახანძრო მილდგარის მისაწვდომი სივრცე
- ორ საათიანი ცეცხლმედეგობის ხარისხიანი კედელი
- სამ საათიანი ცეცხლმედეგობის ხარისხიანი კედელი

- მიკროავტობუსის პარკინგთან მისაწვდომი გასასვლელის ნიშანი
- სართულის ამოსაცნობი ნიშანი
- ნიშანი საგანგებო ვითარებაში ფართობის გამოყენების შესახებ
- თავშესაფრის ფართობის ნიშანი
- გასასვლელის ნიშანი ბრაილით
- გასასვლელის ნიშანი განათობადი
- კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
- ავტოსაშხეფი
- სახანძრო მილდგარის თავაკი
- ხელის ცეცხლმაქრი
- ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის ღილაკი
- სახანძრო განგაშის სისტემა
- განგაშის განათება
- საავარიო განათება
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- ევაკუაციო კიბის აღნიშვნა
- თავშესაფრის და სხვისი დახმარებით თავდაღწევის ფართობი

| დაკავებულობის ჯგუფები | დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა |
|---|---|
| თავშეყრის ჯგუფი (თვ) | |
| საქმიანი ჯგუფი (სქ) | |
| საგანმანათლებლო ჯგუფი (სგ) | |
| სამრეწველო ჯგუფი (სმ) | |
| დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი (დსშ) | |
| სავაჭრო ჯგუფი (სვ) | |
| საცხოვრებელი ჯგუფი (სც) | |
| სასაწყობო ჯგუფი (სწ) | |
| დამხმარე ჯგუფი (დს) | |

გეგმა +90.90 ნიშნულზე
29 სართული

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შენობა ნაგებობა B1

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ვლადიმერ უგრეხელიძის ქუჩა, N15

მთავარი არქიტექტორი:

კონსტანტინე ლეინჯილია

შეასრულა:

გიორგი კორძაია

დამკვეთი:

შპს მეტროპოლ ქავთარაძე

საიდენტიფიკაციო კოდი: 405561486

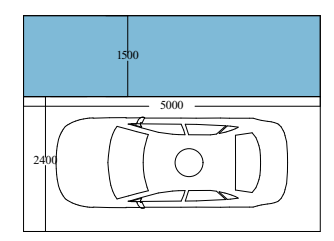
თბილისი 2025 წ.

შენიშვნები:

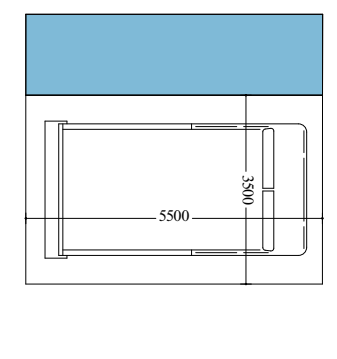
იატაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის ან მსგავსი არაწვადი მასალის, რომელსაც არ ექნება შეწოვის უნარი

გასასვლელამდე სავალი მანძილი

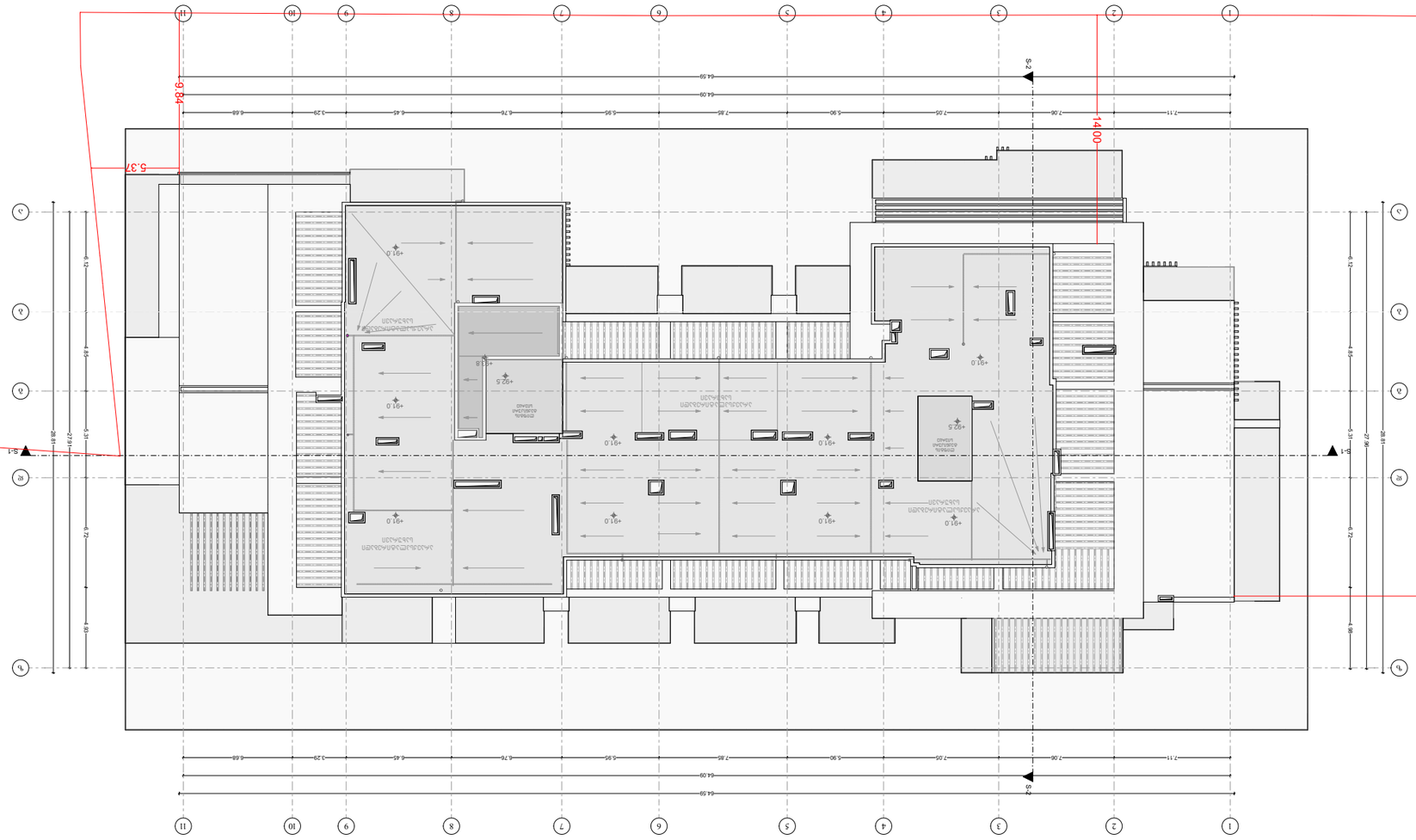
მისაწვდომი მსუბუქი ავტომობილის პარკინგი




მისაწვდომი მიკროავტობუსის პარკინგი




artytechs.




## ماسمالما 2025 6.

## ةيطمنلا ةيلاتلا تاحوللا ىلع ةيرورضلا تاريغتلا عيمج ذيفنتب مق ،ةيئانبلا تاحوللا ىلع ةدمتعملا تاميمصتلا ةعجارمل ةفاضإلاب

## ةحلاصلا ةيلحملا ةطلسلل ةيئانبلا تاحوللا ضرع بجي

## ةيئانبلا تاحوللا

## ةيئانبلا تاحوللا ةمئاق

## ةيئانبلا تاحوللا

## ةيئانبلا تاحوللا

## ةيئانبلا تاحوللا

# ارشیف ۱۲ ثمرات

| کد | طول | عرض | تعداد |
|---|---|---|---|
| D -1 | 0.65×2.70 | 14 | |
| D -2 | 0.80×2.40 | 12 | |
| D -3 | 0.80×2.70 | 184 | |
| D -4 | 0.90×2.70 | 337 | |
| D -5 | 0.95×2.20 | 4 | |
| D -6 | 0.95×2.20 | 350 | |
| D -7 | 0.95×2.20 | 106 | |
| D -8 | 0.96×2.70 | 2 | |
| D -9 | 1.00×2.70 | 124 | |
| D -10 | 1.00×2.40 | 71 | |
| D -11 | 1.20×2.70 | 3 | |
| D -12 | 1.30×2.70 | 1 | |
| D -13 | 1.50×2.70 | 2 | |
| D -14 | 1.55×2.70 | 21 | |
| D -15 | 1.70×2.70 | 19 | |
| D -16 | 1.75×2.70 | 129 | |
| D -17 | 1.79×2.70 | 1 | |
| D -18 | 1.80×2.70 | 24 | |
| D -19 | 1.82×2.70 | 1 | |
| D -20 | 1.85×2.70 | 18 | |
| D -21 | 1.87×2.70 | 1 | |
| D -22 | 1.90×2.70 | 39 | |
| D -23 | 2.00×2.70 | 2 | |
| D -24 | 2.05×2.70 | 38 | |
| D -25 | 2.15×2.70 | 94 | |

| کد | طول | عرض | تعداد |
|---|---|---|---|
| D -26 | 2.16×2.70 | 3 | |
| D -27 | 2.25×2.70 | 18 | |
| D -28 | 2.35×2.70 | 56 | |
| D -29 | 2.40×2.70 | 2 | |
| D -30 | 2.55×2.70 | 42 | |
| D -31 | 2.60×2.70 | 1 | |
| D -32 | 2.80×2.70 | 21 | |
| D -33 | 2.84×2.70 | 1 | |
| D -34 | 2.95×2.70 | 1 | |
| D -35 | 3.00×2.70 | 3 | |
| D -36 | 0.95×2.70 | 235 | |
| D -37 | 1.90×2.70 | 1 | |
| D -38 | 2.55×2.70 | 20 | |
| D -39 | 0.95×2.70 | 60 | |
| D -40 | 1.75×2.70 | 20 | |
| D -41 | 2.15×2.70 | 20 | |

| کد | طول | عرض | تعداد |
|---|---|---|---|
| W -1 | 0.80×1.70 | 21 | |
| W -2 | 0.80×2.70 | 66 | |
| W -3 | 0.95×2.70 | 146 | |
| W -4 | 1.19×2.70 | 2 | |
| W -5 | 1.20×2.70 | 2 | |
| W -6 | 2.45×2.70 | 1 | |
| W -7 | 2.69×2.70 | 1 | |
| W -8 | 4.00×2.70 | 1 | |
| W -9 | 4.25×2.70 | 1 | |
| W -10 | 4.75×2.70 | 1 | |
| W -11 | 4.77×2.70 | 1 | |
| W -12 | 5.30×2.70 | 1 | |
| W -13 | 5.35×2.70 | 1 | |
| W -14 | 5.45×2.70 | 1 | |
| W -15 | 5.65×2.70 | 1 | |
| W -16 | 5.75×2.70 | 1 | |
| W -17 | 5.80×2.70 | 2 | |
| W -18 | 5.90×2.70 | 1 | |
| W -19 | 5.95×2.70 | 1 | |
| W -20 | 5.98×2.70 | 1 | |
| W -21 | 6.00×2.70 | 1 | |
| W -22 | 6.05×2.70 | 1 | |
| W -23 | 2.90×2.70 | 1 | |
| W -24 | 3.30×2.70 | 2 | |
| W -25 | 4.50×2.70 | 2 | |

| کد | طول | عرض | تعداد |
|---|---|---|---|
| W -26 | 6.08×2.70 | | 1 |
| W -27 | 6.10×2.70 | | 1 |
| W -28 | 6.25×2.70 | | 1 |
| W -29 | 6.30×2.70 | | 1 |
| W -30 | 6.40×2.70 | | 1 |
| W -31 | 6.66×2.70 | | 1 |
| W -32 | 2.20×2.70 | | 3 |
| W -33 | 5.00×2.70 | | 2 |
| W -34 | 6.45×2.70 | | 3 |
| W -35 | 6.06×2.70 | | 2 |
| W -36 | 5.84×2.70 | | 2 |
| W -37 | 3.10×2.70 | | 2 |
| W -38 | 2.79×2.70 | | 2 |

## راهنمای نقشه‌های معماری

مقیاس نقشه‌ها: ۱:۱۰۰

جهت شمال: رو به بالای صفحه

### نقشه همکف

طبقه همکف شامل ۱۴ واحد مسکونی، لابی ورودی اصلی، راه‌پله مشاع و آسانسور است. دسترسی پیاده از خیابان اصلی و دسترسی سواره از کوچه پشتی تأمین شده است.

### نقشه طبقات ۱ تا ۵

طبقات اول تا پنجم هر کدام ۱۶ واحد مسکونی دارند. پلان تیپ طبقات یکسان است. واحدهای ۱ و ۱۶ دارای بالکن گوشه‌ای هستند.

### نقشه طبقه ششم

طبقه ششم شامل ۸ واحد مسکونی و یک سالن اجتماعات مشترک ساکنان است. سالن اجتماعات دارای تراس مشرف به حیاط مرکزی است.

### نقشه پشت‌بام

پشت‌بام شامل موتورخانه آسانسور، مخزن آب مشترک و محل نصب پنل‌های خورشیدی است. دسترسی از طریق راه‌پله اضطراری انجام می‌شود.

### نقشه پارکینگ

پارکینگ زیرزمین دارای ۲۸ جای پارک، انبار مشاع و موتورخانه است. ورود و خروج خودروها از طریق رمپ دوطرفه انجام می‌شود.

### نقشه نما

نمای جنوبی ساختمان با مصالح سنگ و شیشه اجرا شده است. نمای شرقی مشرف به کوچه پشتی است.

### نقشه برش

برش A-A از راه‌پله و آسانسور عبور می‌کند. ارتفاع هر طبقه ۳ متر و ارتفاع کل ساختمان ۲۱ متر است.

### نقشه برش

برش B-B از بالکن گوشه‌ای و سالن اجتماعات عبور می‌کند. ارتفاع سالن اجتماعات ۴ متر است.

### نقشه جزئیات

جزئیات اتصال نما به سازه، درز انبساط و محل عبور لوله‌های تأسیسات در نقشه‌های اجرایی ارائه شده است.

### نقشه جزئیات

جزئیات پله‌ها، نرده‌ها و کف‌سازی راه‌پله‌ها در مقیاس ۱:۲۰ ترسیم شده است.

### نقشه جزئیات

جزئیات سرویس‌های بهداشتی و آشپزخانه‌ها در مقیاس ۱:۲۰ ترسیم شده است.

### نقشه جزئیات

جزئیات پنجره‌ها و درهای ورودی واحدها در مقیاس ۱:۲۰ ترسیم شده است.

### نقشه جزئیات

جزئیات سقف کاذب و روشنایی در مقیاس ۱:۲۰ ترسیم شده است.

### نقشه جزئیات

جزئیات کف‌سازی و پوشش‌های سطوح در مقیاس ۱:۲۰ ترسیم شده است.

### نقشه جزئیات

جزئیات نرده‌ها و حفاظ‌های ایمنی در مقیاس ۱:۲۰ ترسیم شده است.

### نقشه جزئیات

جزئیات درزهای انبساط و انقطاع در مقیاس ۱:۲۰ ترسیم شده است.

### نقشه جزئیات

جزئیات عایق‌کاری حرارتی و رطوبتی در مقیاس ۱:۲۰ ترسیم شده است.

### نقشه جزئیات

جزئیات سیستم‌های اطفای حریق در مقیاس ۱:۲۰ ترسیم شده است.

### نقشه جزئیات

جزئیات تأسیسات برقی و مکانیکی در مقیاس ۱:۲۰ ترسیم شده است.

### نقشه جزئیات

جزئیات نصب تجهیزات و لوازم ثابت در مقیاس ۱:۲۰ ترسیم شده است.

### نقشه جزئیات

جزئیات نشانه‌گذاری و علائم راهنما در مقیاس ۱:۲۰ ترسیم شده است.

### نقشه جزئیات

جزئیات تابلوهای برق و کنتورخانه در مقیاس ۱:۲۰ ترسیم شده است.

### نقشه جزئیات

جزئیات سیستم‌های ارتباطی و آنتن‌دهی در مقیاس ۱:۲۰ ترسیم شده است.

### نقشه جزئیات

جزئیات سیستم‌های کنترل تردد و دوربین‌های مداربسته در مقیاس ۱:۲۰ ترسیم شده است.

### نقشه جزئیات

جزئیات سیستم‌های صوتی و اعلام حریق در مقیاس ۱:۲۰ ترسیم شده است.

### نقشه جزئیات

جزئیات سیستم‌های گرمایش و سرمایش در مقیاس ۱:۲۰ ترسیم شده است.

### نقشه جزئیات

جزئیات سیستم‌های تهویه و فن‌کویل‌ها در مقیاس ۱:۲۰ ترسیم شده است.

### نقشه جزئیات

جزئیات سیستم‌های لوله‌کشی آب و فاضلاب در مقیاس ۱:۲۰ ترسیم شده است.

### نقشه جزئیات

جزئیات سیستم‌های گاز و تأسیسات ویژه در مقیاس ۱:۲۰ ترسیم شده است.

### نقشه جزئیات

جزئیات سیستم‌های آسانسور و بالابر در مقیاس ۱:۲۰ ترسیم شده است.

### نقشه جزئیات

جزئیات سیستم‌های تأسیسات مکانیکی در مقیاس ۱:۲۰ ترسیم شده است.

### نقشه جزئیات

جزئیات سیستم‌های تأسیسات برقی در مقیاس ۱:۲۰ ترسیم شده است.

### نقشه جزئیات

جزئیات سیستم‌های تأسیسات ویژه در مقیاس ۱:۲۰ ترسیم شده است.

### نقشه جزئیات

جزئیات سیستم‌های تأسیسات متفرقه در مقیاس ۱:۲۰ ترسیم شده است.

### نقشه جزئیات

جزئیات سیستم‌های تأسیسات جانبی در مقیاس ۱:۲۰ ترسیم شده است.

### نقشه جزئیات

جزئیات سیستم‌های تأسیسات فرعی در مقیاس ۱:۲۰ ترسیم شده است.

### نقشه جزئیات

جزئیات سیستم‌های تأسیسات اصلی در مقیاس ۱:۲۰ ترسیم شده است.

### نقشه جزئیات

جزئیات سیستم‌های تأسیسات کلی در مقیاس ۱:۲۰ ترسیم شده است.

### نقشه جزئیات

جزئیات سیستم‌های تأسیسات

# artytechs.

მასშტაბი 2025 წ.

ფუნქციები

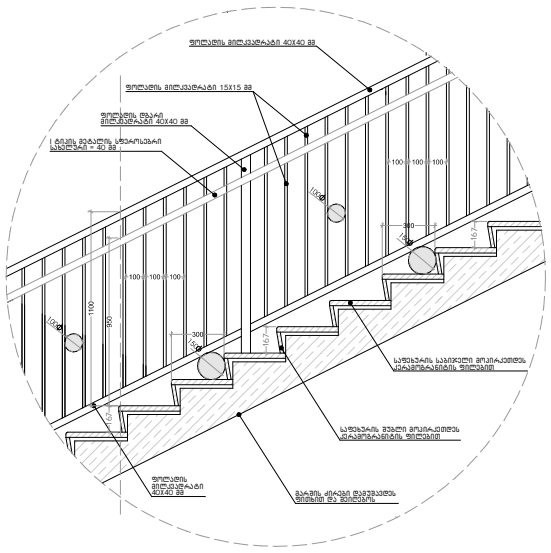
ბინის ტიპი

ბინის ფართობი

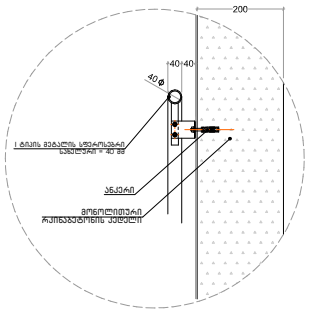
ბინის ფართობი

ბინის ფართობ

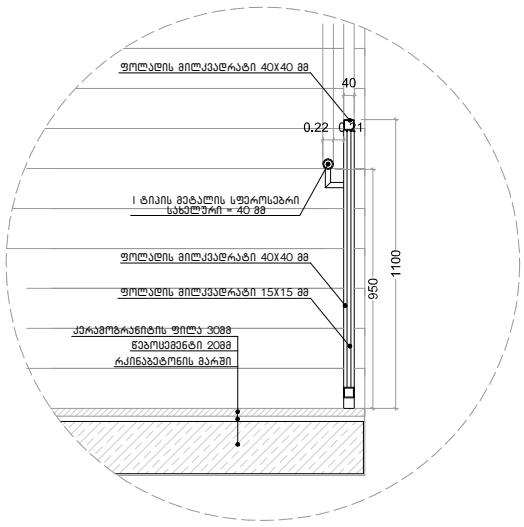
## მოაჯირის ფრაგმენტული ნახაზი



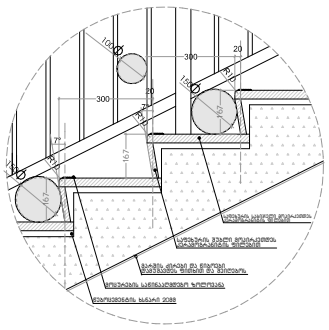

## სახელურის დამაგრების კვანძი



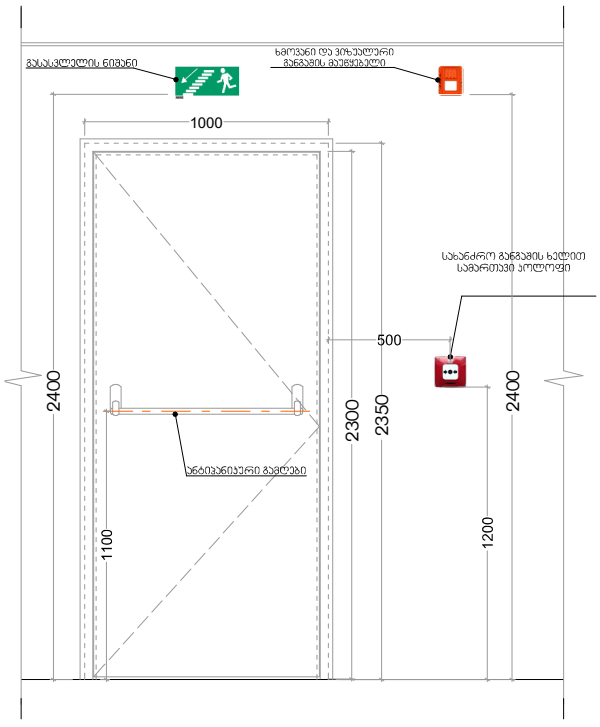

## მოაჯირის დამაგრების დეტალი



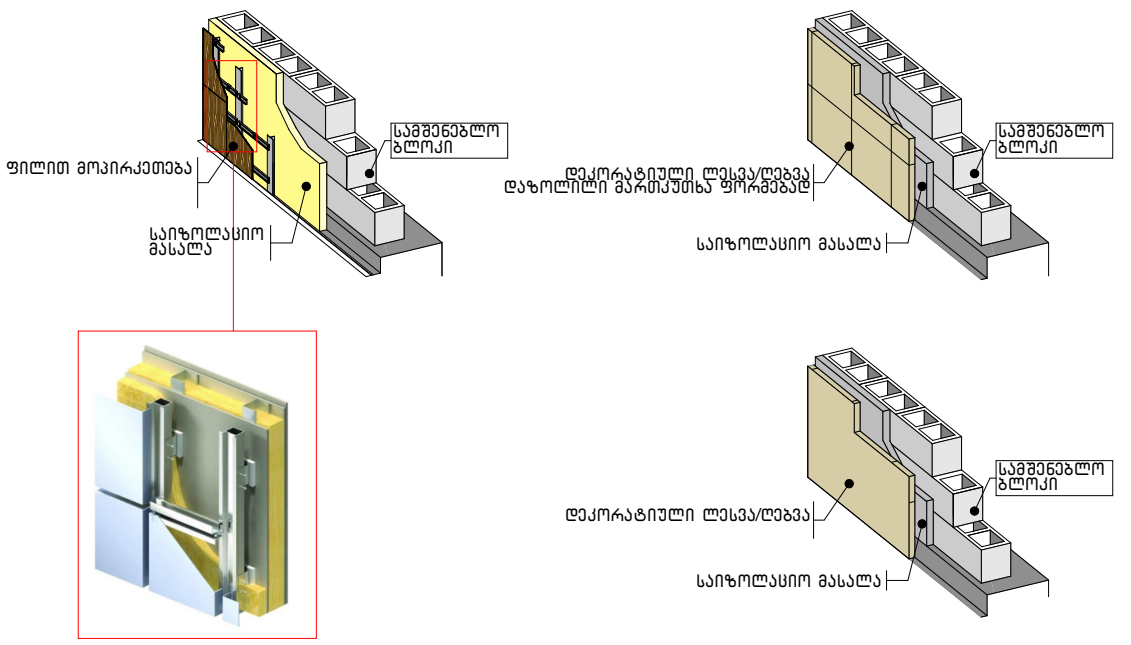

## საფეხურის მოპირკეთების დეტალი



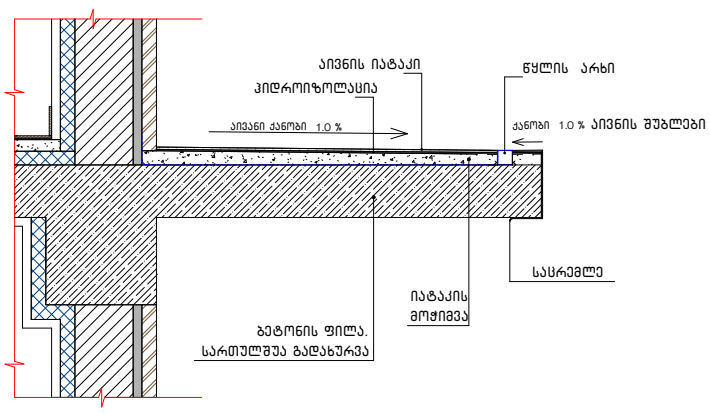

## კიბის უჯრედში შემავალი არის განშლა მ 1:25

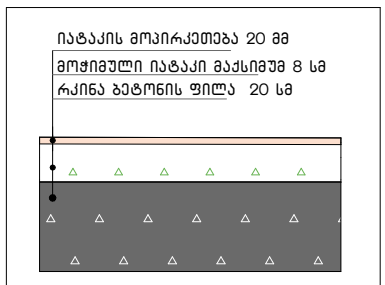



## ფასადის მოპირკეთების სპეციფიკაცია

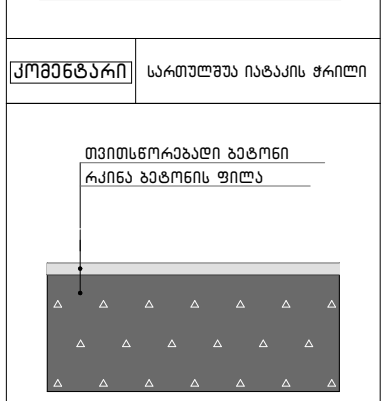



## აივნის დეტალი

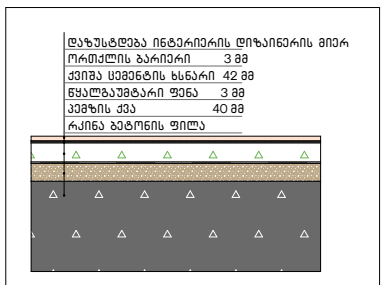


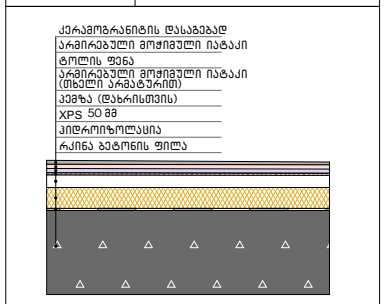

| კომენტარი | სართულშუა იატაკის ჭრილი |
|---|---|



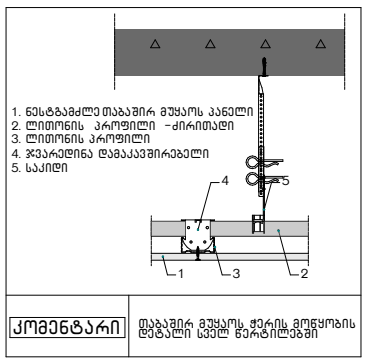

| კომენტარი | პარკინგის იატაკი |
|---|---|




| კომენტარი | სველი წერტილის იატაკები |
|---|---|



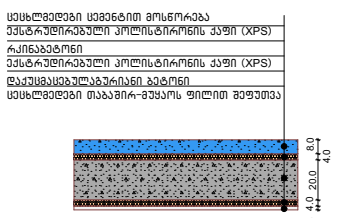

| კომენტარი | გადახურვის ფილის დეტალი |
|---|---|



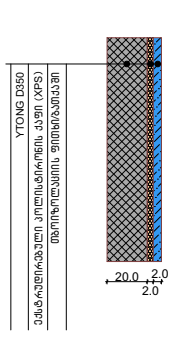

| კომენტარი | თაბაშირ მუყაოს ჭერის მოწყობის დეტალი სველ წერტილებში |
|---|---|

## ენერგოეფექტურობის შესაბამისი კვანძები

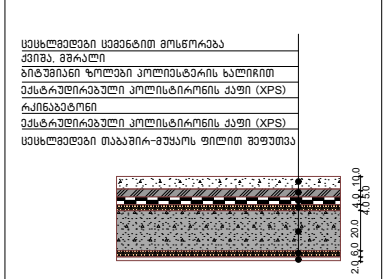
### იატაკი



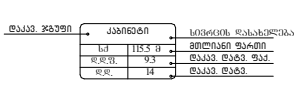

### ფასადის კედელი



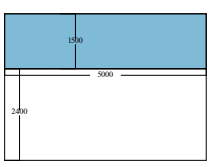

### სახურავი



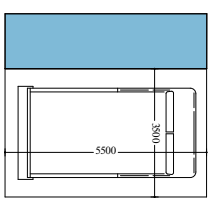

## გასასვლელამდე სავალი მანძილი




## მისაწვდომი მსუბუქი ავტომობილის პარკინგი




## მისაწვდომი მიკროავტობუსის პარკინგი




პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ვლადიმერ უგრეხელიძის ქუჩა, N15

მთავარი არქიტექტორი:

კონსტანტინე ღვინჯილია

შეასრულა:

გიორგი კორძაია

დამკვეთი:

შპს მეტროპოლ ქავთარაძე

საიდენტიფიკაციო კოდი:

405561486

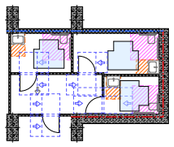
შენიშვნები:

იატაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის ან მსგავსი არაწვადი მასალის, რომელსაც არ ექნება შეწოვის უნარი

პირობითი აღნიშვნები

თბილისი 2025 წ.

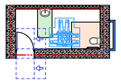
artytechs.



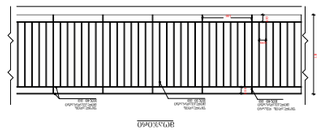
## План 1 этажа
## Монтажная схема плитки и керамогранита

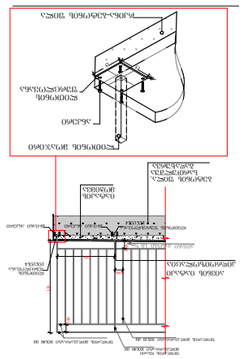






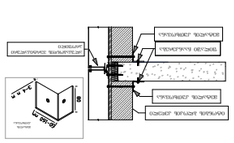
## Монтажная схема керамогранита
## Монтажная схема плитки

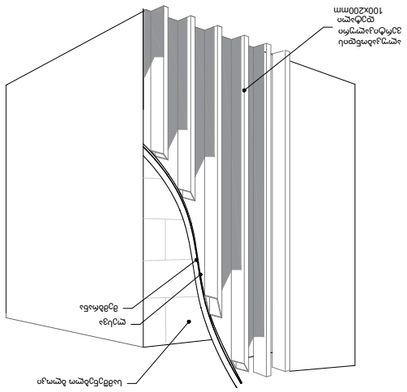




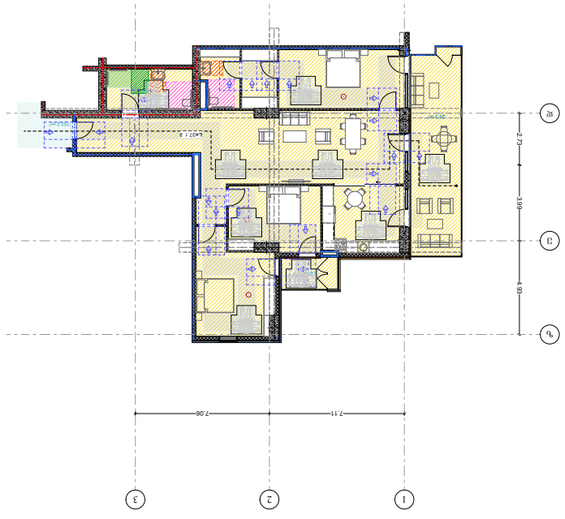
## Монтажная схема керамогранита
## Монтажная схема плитки



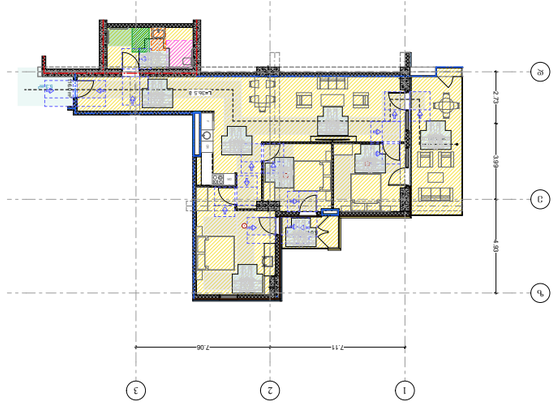




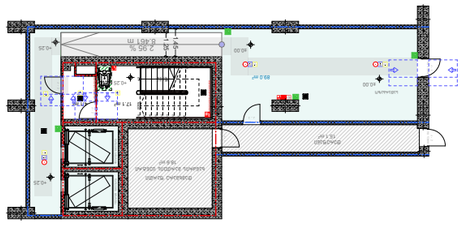
## Монтажная схема керамогранита
## Монтажная схема плитки



## План 1 этажа



## План 1 этажа



## План 2-3 этажей и кровли



## План 7-8 эт и кровли

| | |
|---|---|
| Изм. | Кол.уч. |
| Лист | № док. |
| Подп. | Дата |

Инв.№ подл.

Взам.инв.№

Подп. и дата

Инв.№ подл.

Подп. и дата

Взам.инв.№

Инв.№ подл.

Подп. и дата

Взам.инв.№

Инв.№ подл.

Подп. и дата

Взам.инв.№