მწვანე ნარგავების ხარისხობრივი შეფასების საექსპერტო დასკვნა

დასკვნის მომზადების თარიღი: 11 სექტემბერი, 2025 წელი

მისამართი : ქ.თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი #65

საკადასტრო კოდი : 01.13.01.018.357

მიწის ნაკვეთის მესაკუთრე : სს „თიბისი ლიზინგი“; შპს „ბასა სერამიკა“

#	სახეობა	D დიამეტრი 10 სმ-ზე	H სიმაღლე (მ)	მდგომარეობა	შენიშვნა
1	ამერიკული ნეკერჩხალი (Acer negundo)	26.5-30.8	6	ჯანსაღი	მრავალღეროიანი, ექვემდებარება გადარგვას და გახარებას
2	ამერიკული ნეკერჩხალი (Acer negundo)	10.6	2	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას და გახარებას
3	კვიდო (Lugustrum)	2.4	0.5	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას და გახარებას
4	ამერიკული ნეკერჩხალი (Acer negundo)	7.9	2	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას და გახარებას
5	ამერიკული ნეკერჩხალი (Acer negundo)	12.3	4	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას და გახარებას
6	ამერიკული ნეკერჩხალი (Acer negundo)	13.2	4	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას და გახარებას
7	ამერიკული ნეკერჩხალი (Acer negundo)	8.5	4	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას და გახარებას
8	ამერიკული ნეკერჩხალი (Acer negundo)	14.7	4	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას და გახარებას
9	ამერიკული ნეკერჩხალი (Acer negundo)	13.5	4	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას და გახარებას
10	ამერიკული ნეკერჩხალი (Acer negundo)	9.3	4	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას და გახარებას

Info.GroupBnB@gmail.com

11	იუკა (Yucca elephantipes)	13.5	2	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას და გახარებას
12	იუკა (Yucca elephantipes)	11.2	2	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას და გახარებას
13	იუკა (Yucca elephantipes)	10.2	2	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას და გახარებას
14	იუკა (Yucca elephantipes)	9.5	1	ზეხმელი	
15	იუკა (Yucca elephantipes)	9.9	2	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას და გახარებას
16	იუკა (Yucca elephantipes)	11.3	2	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას და გახარებას
17	იუკა (Yucca elephantipes)	10.1	1	ზეხმელი	
18	იუკა (Yucca elephantipes)	12.7	2	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას და გახარებას
19	ცაცხვი (Tilia)	27.9	8	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას და გახარებას
20	ელდარის ფიჭვი (Pinus eldarica)	28.5	6	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას და გახარებას
21	ელდარის ფიჭვი (Pinus eldarica)	32.4	6	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას და გახარებას
22	ცაცხვი (Tilia)	16.9	6	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას და გახარებას
23	იუკა (Yucca elephantipes)	9.5	2	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას და გახარებას
24	იუკა (Yucca elephantipes)	8.8	1	ზეხმელი	
25	იუკა (Yucca elephantipes)	6.5	1	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას და გახარებას
26	იუკა (Yucca elephantipes)	7.2	1	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას და გახარებას

BnB Group

Info.GroupBnB@gmail.com

27	იუკა (Yucca elephantipes)	8.5	1	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას და გახარებას
28	იუკა (Yucca elephantipes)	9.1	1	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას და გახარებას
29	იუკა (Yucca elephantipes)	9.5	1	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას და გახარებას

ექსპერტი: თეიმურაზ ნაფეტვარიძე

BnB Group

S.p.s "kirkitaZe da kompania" (s/n416294067)

pekinis q. #27 t: 2 37 23 00 mob: 5 99 56 22 76, faqsi: 2 37 23 00

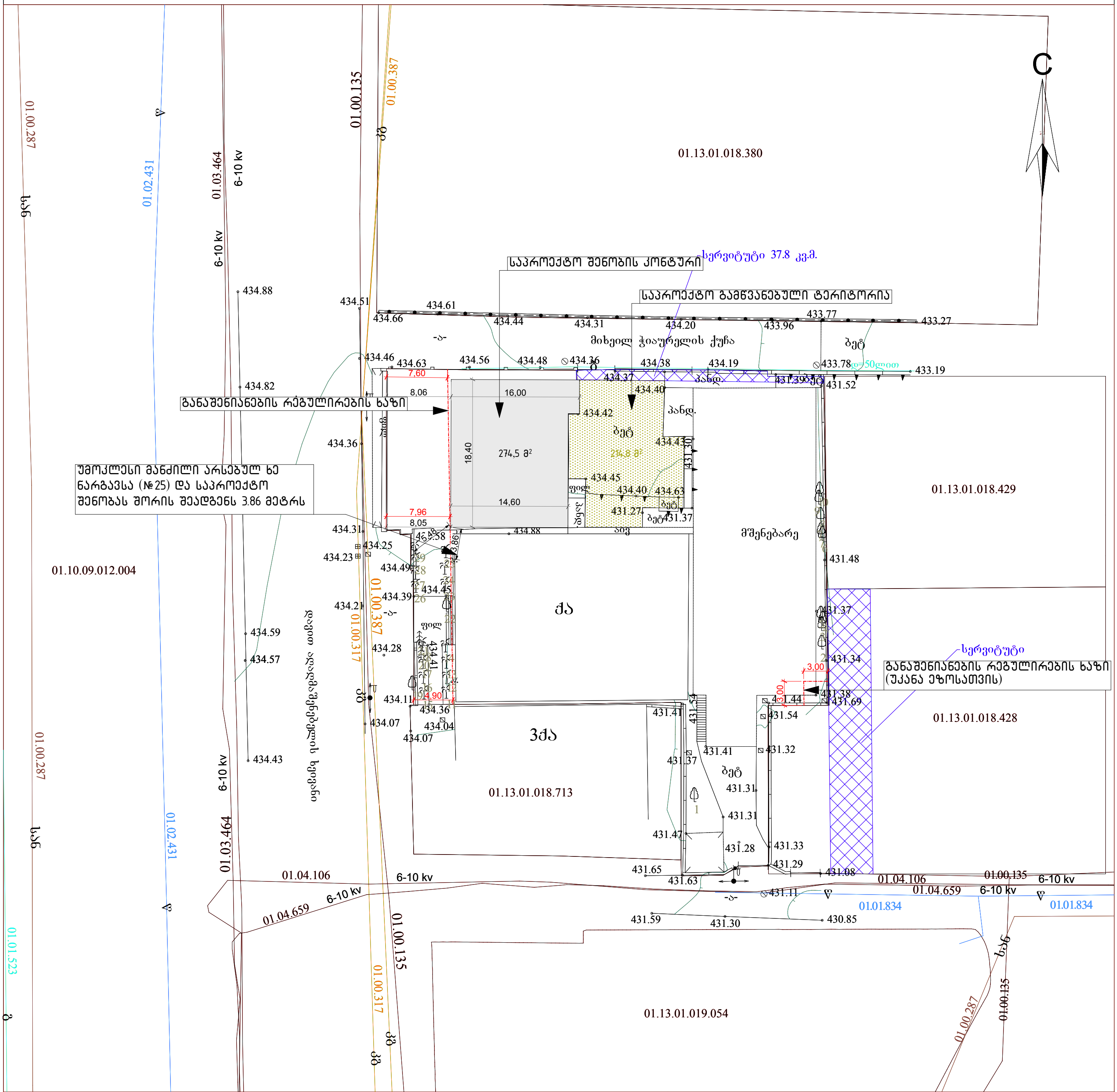
L.T.D "KIRKITADZE & COMPANY"

Pekini str. N 27 tel: 2 37 23 00 mob: 5 99 56 22 76, fax: 2 37 23 00

ქალაქი თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი, №67, (ს/კ 01.13.01.018.357)

სს "თიბისი ლიზინგი"-ს (ID 205016560) და შპს "ზასა სერამიკა"-ს (ID 406024234) საკუთრებაში არსებული 2431 კვ.მ. არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთის და მიმდებარე ტერიტორიის ტოპოგრაფიული

gegma



pirobiTi aRniSvnebi

WGS 1984 -is koordinatTa sistemis UTM proeqcia

qs — საცხ. შენობა	ხის ღობე	01.17.14.001.229 — საკადასტრო საზღვარი, საკადასტრო კოდი
qa — არასაცხ. შენობა	ქვის კედელი	01.00.038 / 01.00.287 / 01.00.086 } ხაზოვანი ნაგებობა საკადასტრო კოდი
ფარდული	ქვის კედელი 1 მ-მდე	გ — გაზი
მშენებარე შენობა	საყრდენი კედელი	წ — წყალგაყვანილობა
ფოთლოვანი ხე	ლითონის	სნ — სანიაღვრე
პალმა	საშთვალიერო ჭები	კგ — კავშირგაბმულობა
ლით. განათების ბოძი	1002.82 — ნიშნული	ელ. ქსელები
	სიმაღლის ნიშნული	
	მთავარი იზოჰიფსი	
	ფუნდამენტური იზოჰიფსი	

შენიშვნა:
1) გეგმაზე დატანილია საჯარო რეესტრში რეგისტრირებული ნაკვეთის საზღვრები
2) ვინაიდან გეგმაზე დატანილია მხოლოდ რეგისტრირებული მიწისქვეშა კომუნიკაციები მათი მდებარეობების დაზუსტება მოხდეს ყველა კომუნიკაციის წარმომადგენლებთან

S.p.s. "kirkitaZe da kompania" (s/n416294067)

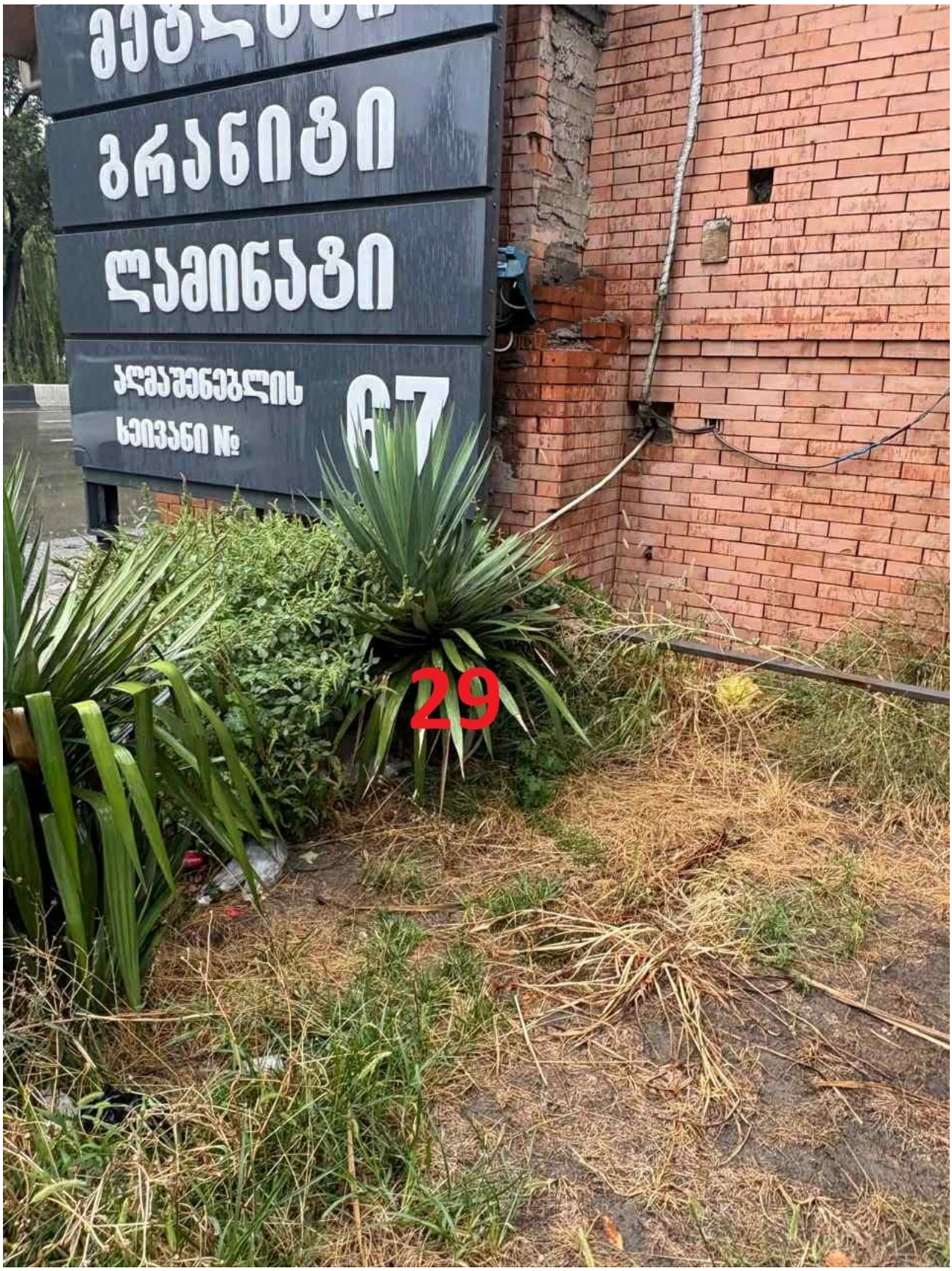
pekinis q. #27/10 t: 2 37 23 00 mob: 5 99 56 22 76, faqsi: 2 37 23 00

L.T.D "KIRKITADZE & COMPANY"

Pekini str. N 27/10 tel: 2 37 23 00 mob: 5 99 56 22 76, fax: 2 37 23 00

www. kirkitadze.ge kirkitadze@mail.ru

დირექტორი:		რ. კირკიტაძე
აზომა:		გ. წიკლაური
დახაზა:		ე. კვეკვეცია
დამკვეთი		?????
masStabi: 1:500		16.05.2025w.



Info.GroupBnB@gmail.com



Info.GroupBnB@gmail.com



Info.GroupBnB@gmail.com



Info.GroupBnB@gmail.com



Info.GroupBnB@gmail.com



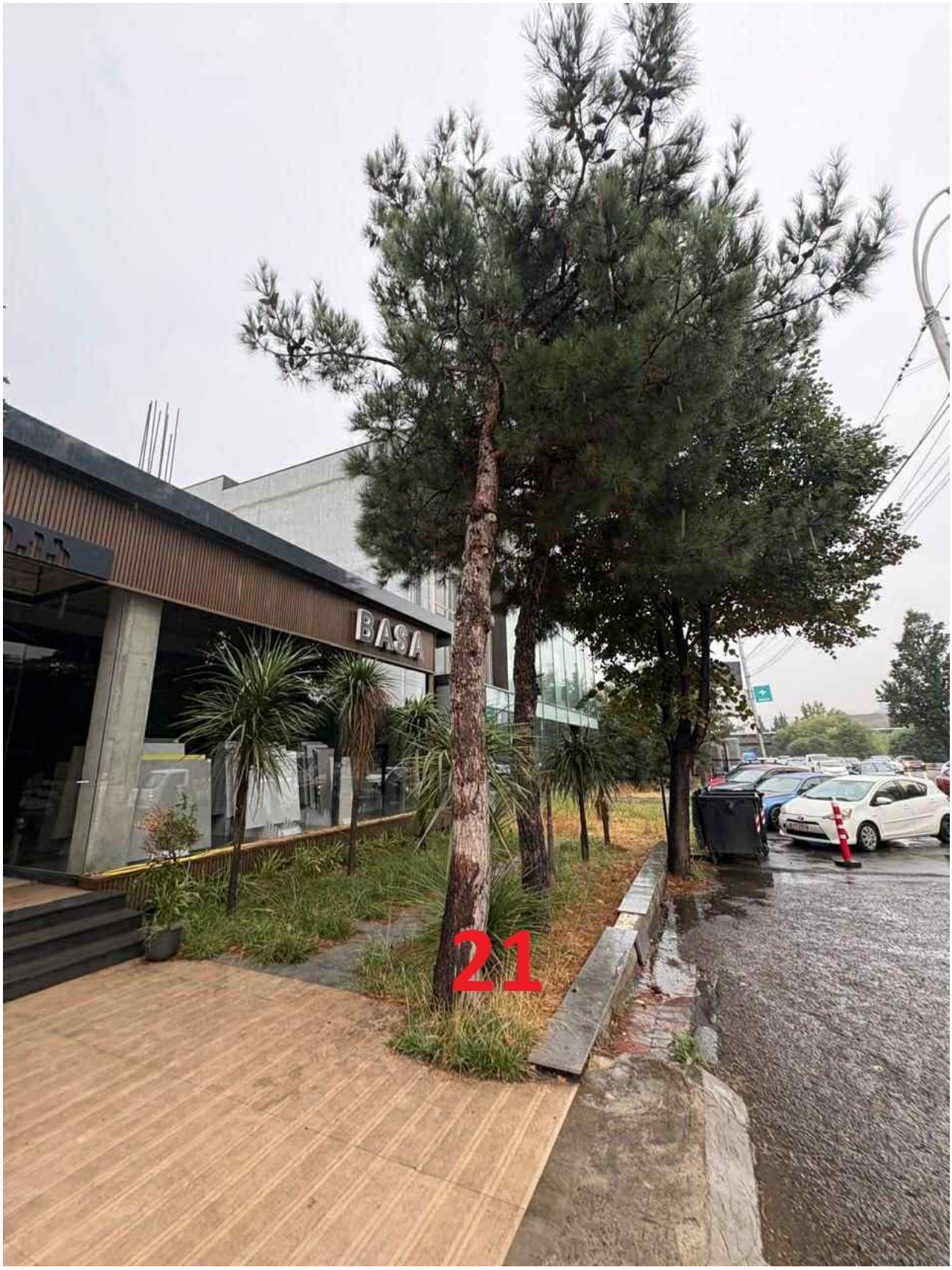
Info.GroupBnB@gmail.com



Info.GroupBnB@gmail.com



Info.GroupBnB@gmail.com



Info.GroupBnB@gmail.com



Info.GroupBnB@gmail.com


19



Info.GroupBnB@gmail.com



Info.GroupBnB@gmail.com



Info.GroupBnB@gmail.com



Info.GroupBnB@gmail.com



Info.GroupBnB@gmail.com



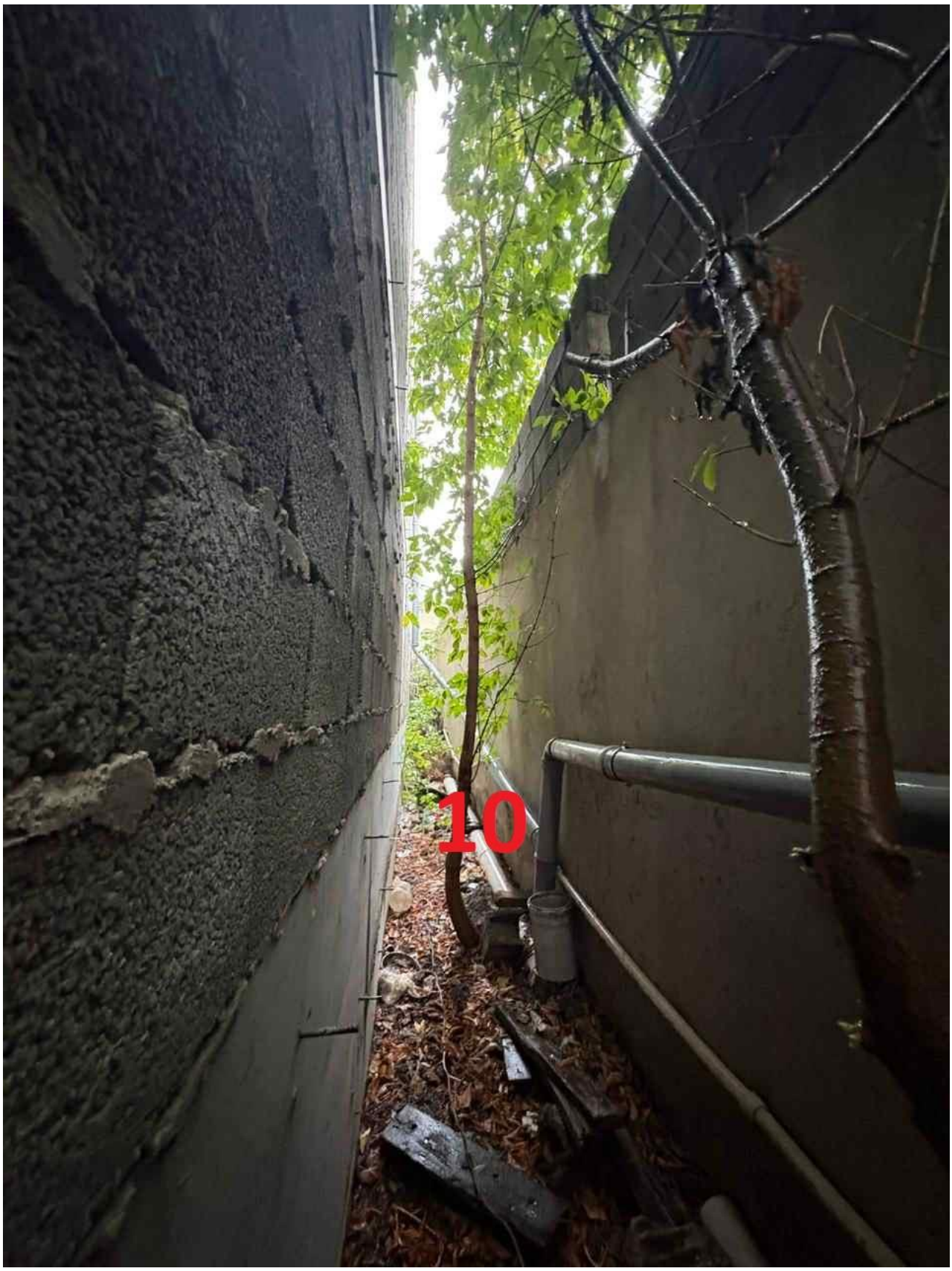
Info.GroupBnB@gmail.com



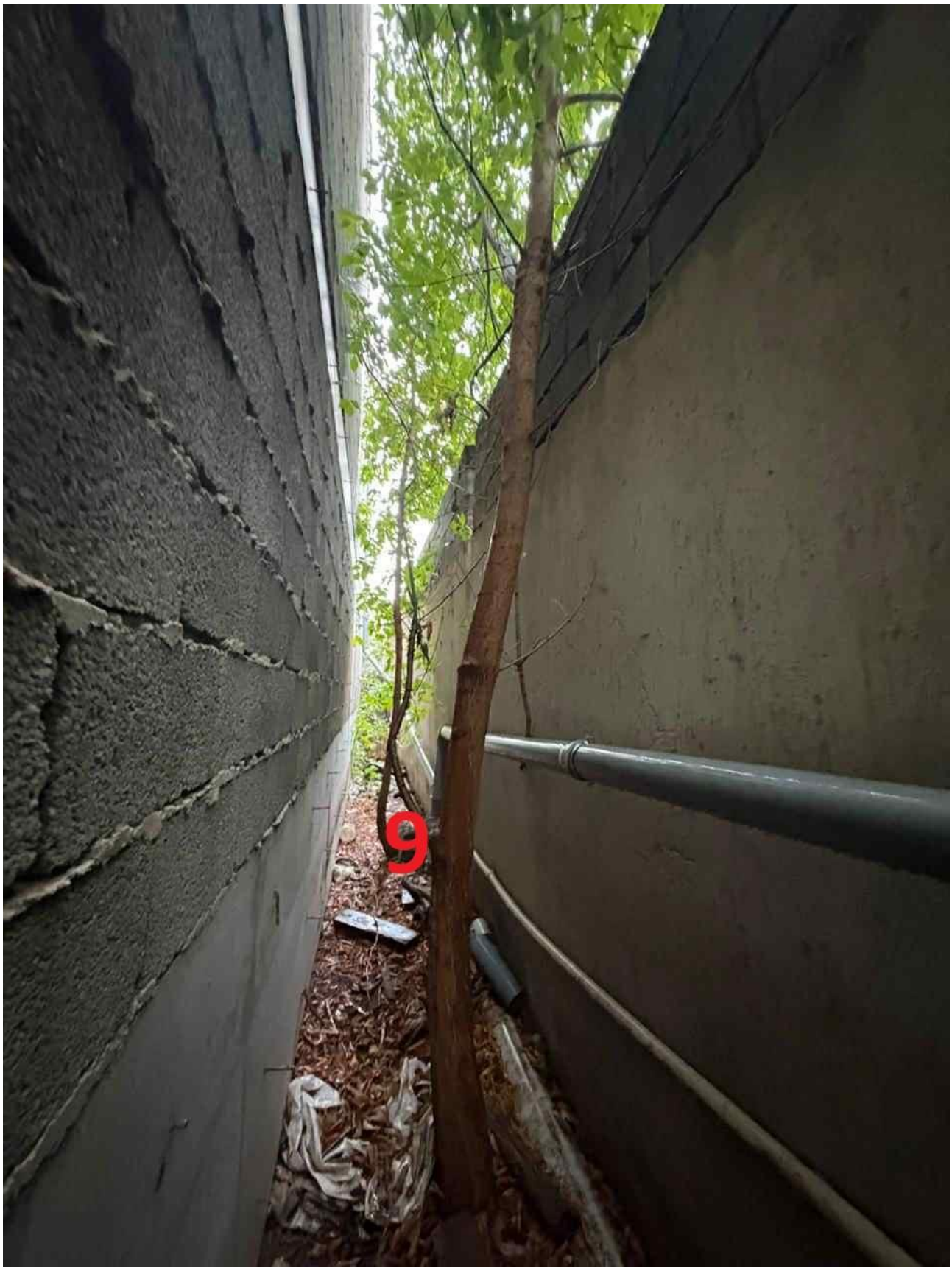
Info.GroupBnB@gmail.com



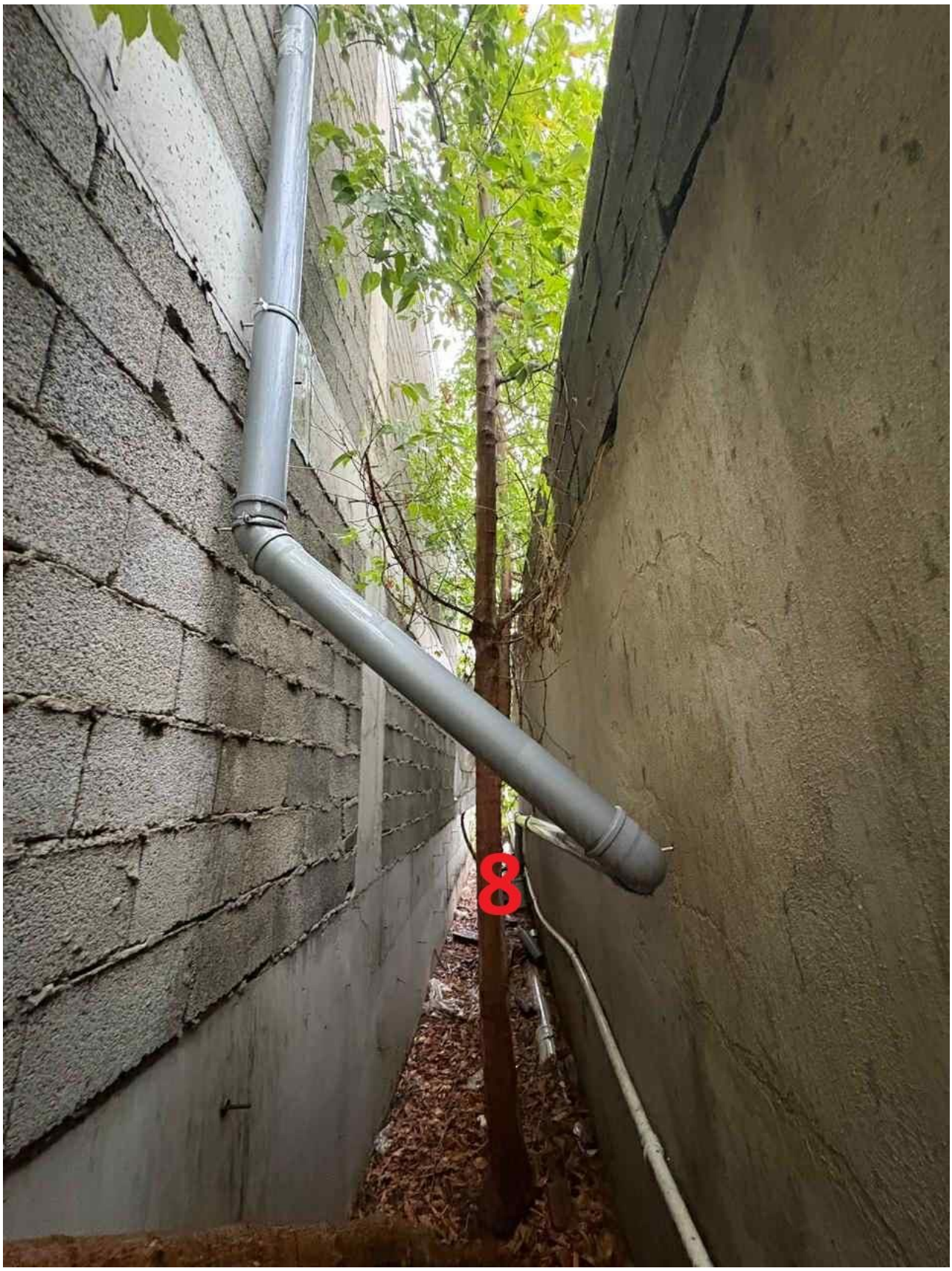
Info.GroupBnB@gmail.com



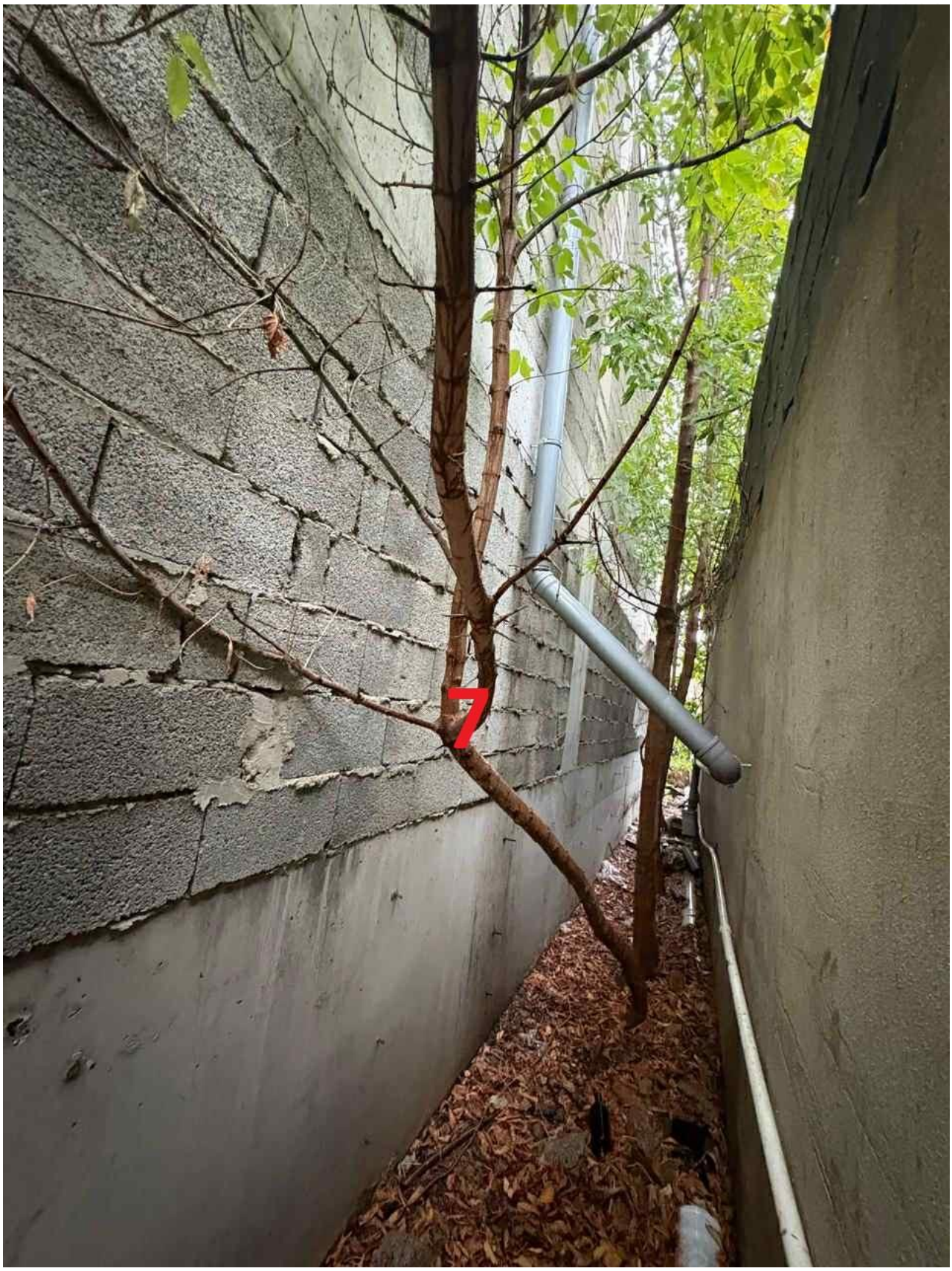
Info.GroupBnB@gmail.com



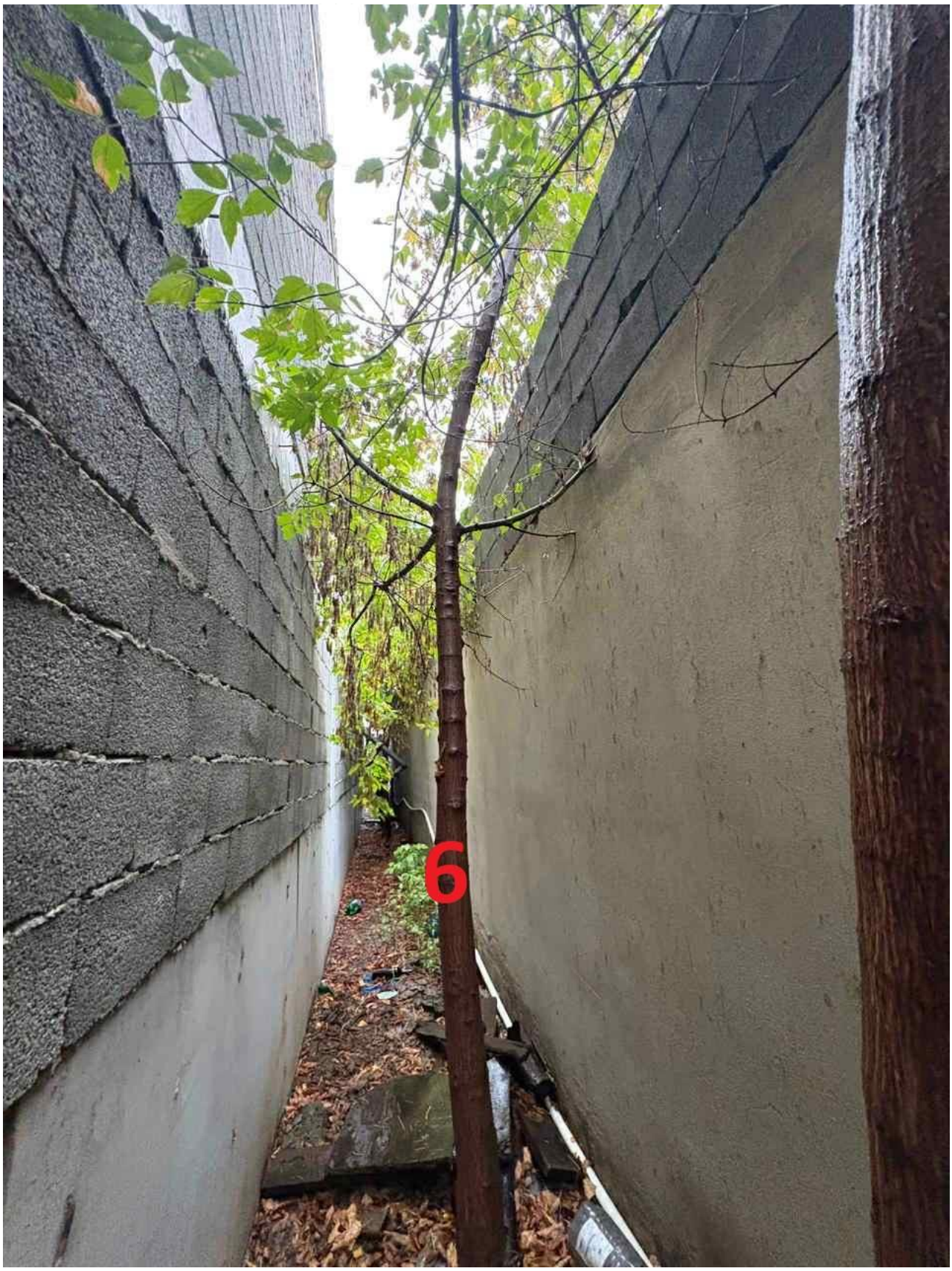
Info.GroupBnB@gmail.com



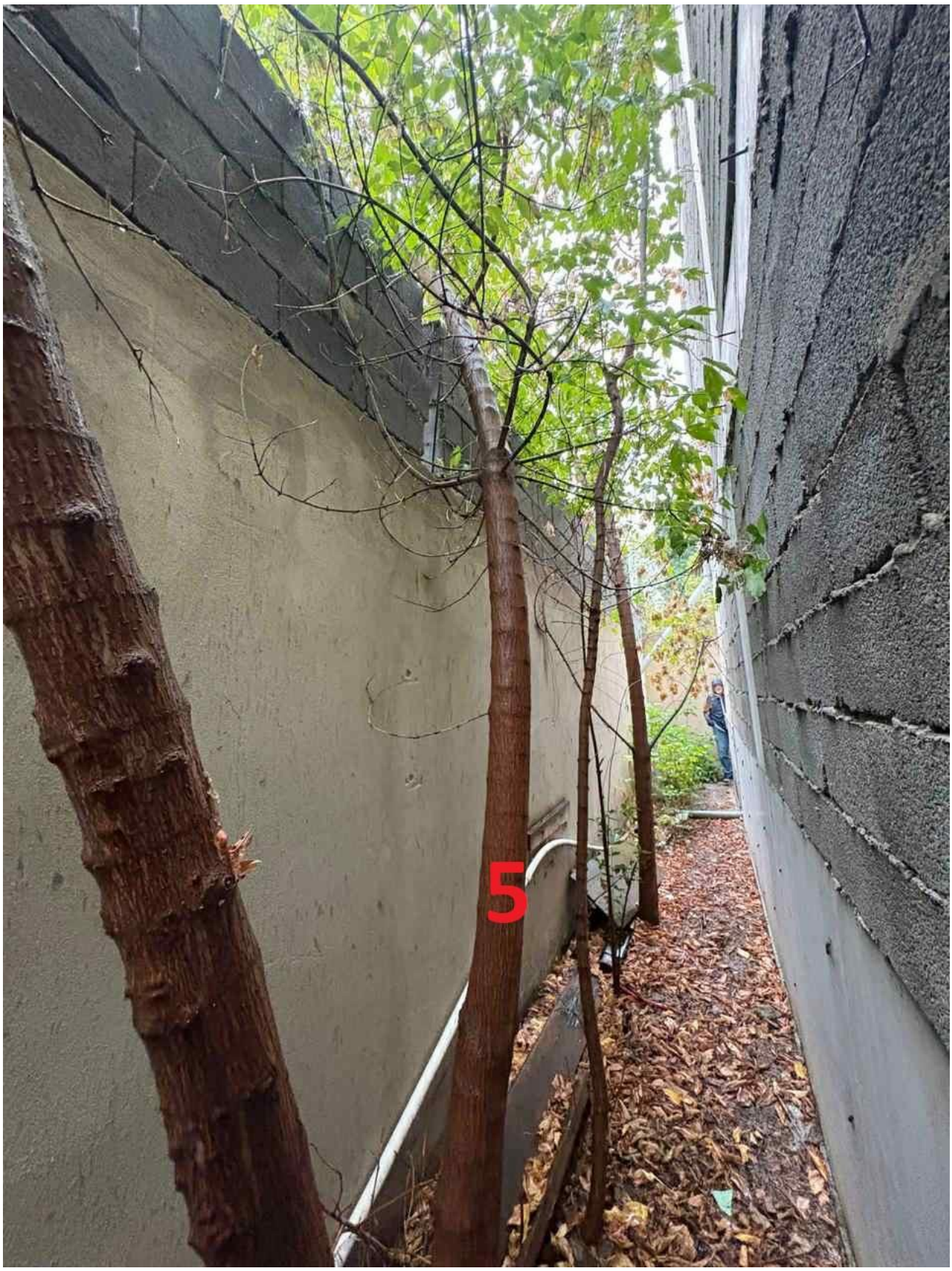
Info.GroupBnB@gmail.com



Info.GroupBnB@gmail.com



Info.GroupBnB@gmail.com



Info.GroupBnB@gmail.com



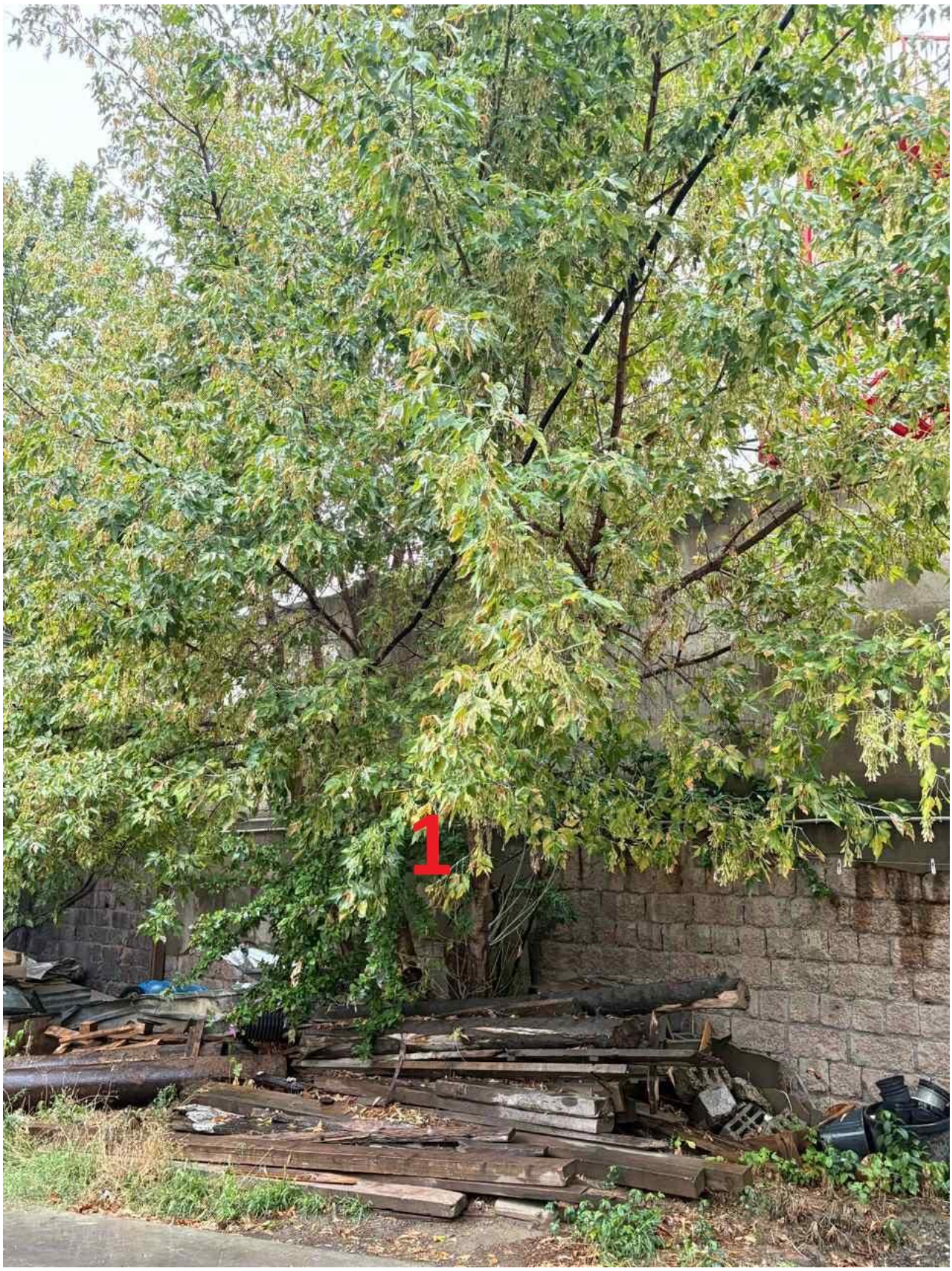
Info.GroupBnB@gmail.com



Info.GroupBnB@gmail.com



Info.GroupBnB@gmail.com



Info.GroupBnB@gmail.com