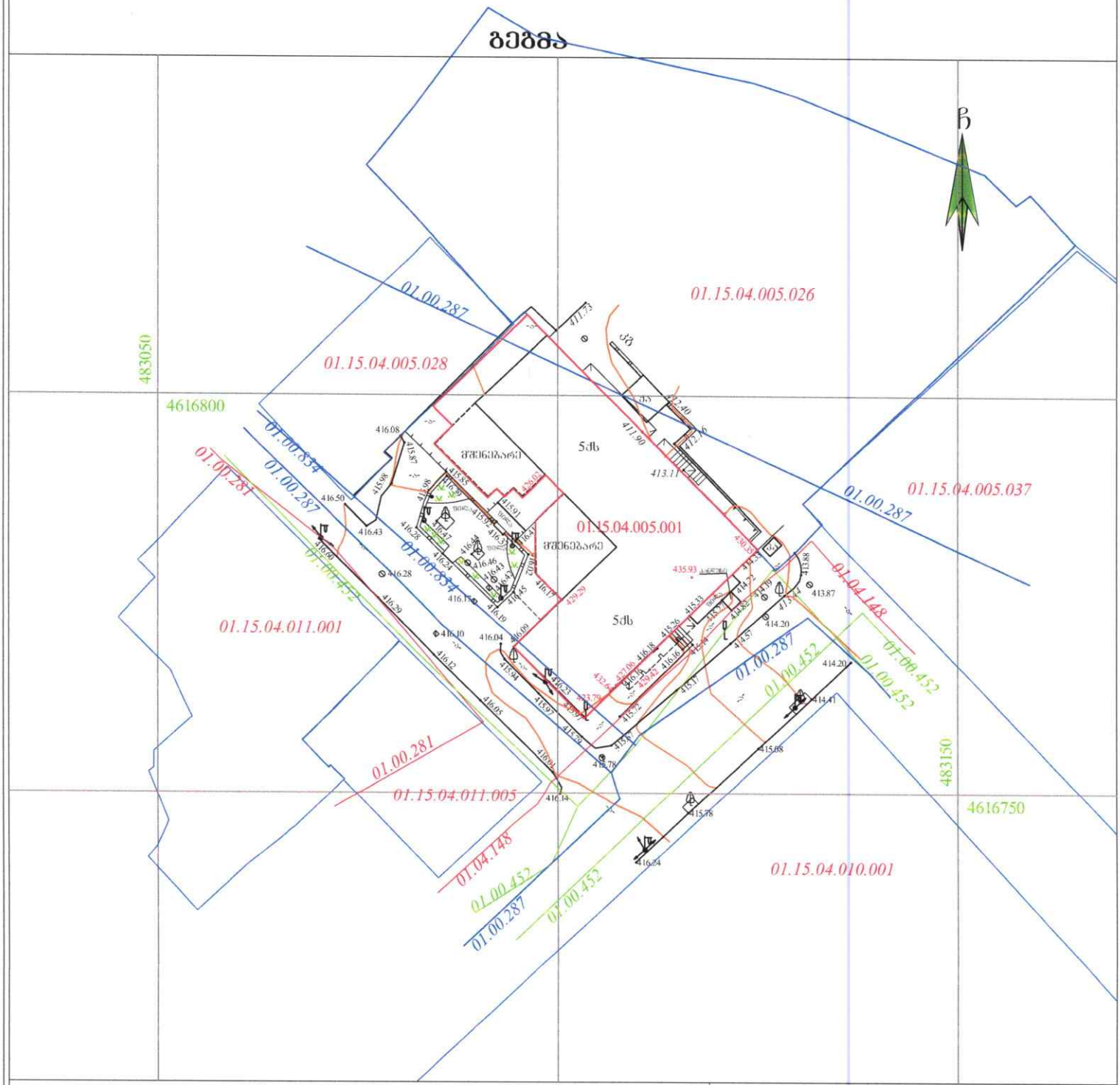
L.T.D ALFA

ქალაქი თბილისი, ჭუბა რ. ლადიძის №8 (ს/კ: 01.15.04.005.001)
შპს „MEDICOM„ (სნ: 404963679) საკუთრებაში არსებული 917კვ.მ. არასასოფლო-სამეურნეო
დანიშნულების მიწის ნაკვეთის და მისი მიმდებარე ტერიტორიის ტოპოგრაფიული

გეგმა



პირობითი აღნიშვნები

WGS 1984 -ის კოორდინატთა სისტემის **UTM** პროექცია

საცხოვრ. შენობა
არასაცხ. შენობა
ფარდული
მშენებარე
სატრანსფორმატორო ჯიხური
ლითონის არასაცხოვრებელი შენობა
ლითონის ღობე
ბეტონის ფუძემდე ლითონის ღობე
ხის ღობე
მავთულის ღობე
კმელები
მაღალი ბეტონის ღობე
დაბალი ბეტონის ღობე
ფანჯრის ბორდიური

გზა ასფალტის საფარით
გზა მოხრეშილი
გზა ბეტონის საფარით
რკინიგზა
წიწვოვანი ხე
ფოთლოვანი ხე
ხეთა კენკროვანი ხე
მოჩრდილი ხე
ჯალამბარი
გაზონი
ხე გამხმარი
ბუჩქი
ბუჩქი ყვავილი
ბუჩქნარი გაფართ
ჭა
ონკანი
რეპერი
ბაზახის ჭა
ბაღანა

ბეტონის ბორდი
რკინის ბორდი
ხის ბორდი
500.52 სიმაღლის ნიშნული
მოავარი ისოჰიფსი
დამხმარე ისოჰიფსი
საშეთვალყურეო ჭები (წყლის მიმყვანი ჭები)
გარე განათება
სვეტი-ანძა
ელ. გადამცემი ბაზი

წყალგაყვანილობა
გაზი
კანალიზაცია
სანაელექტრო კავშირგაბმულობა
ელ. ქსელები დაბალი ძაბვის
ელ. ქსელები მაღალი ძაბვის
გათბობა

საგზაო ნიშნები
ძაღლი
დერეფანი
ფანჯარა
განათებული (არა)
ჭაობი

შენიშვნა:
რეგისტრირებული მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
მომავლინავად რეგისტრირებული მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
მიწის სამუშაოების შესრულებისას შეატყობინეთ კომუნიკაციის წარმომადგენლებს

შ.პ.ს ალფა (ს/ნ 405298574)

ქ.თბილისი, ნუცუბიძის ფერდობი IV მ/რ კორპუსი №4

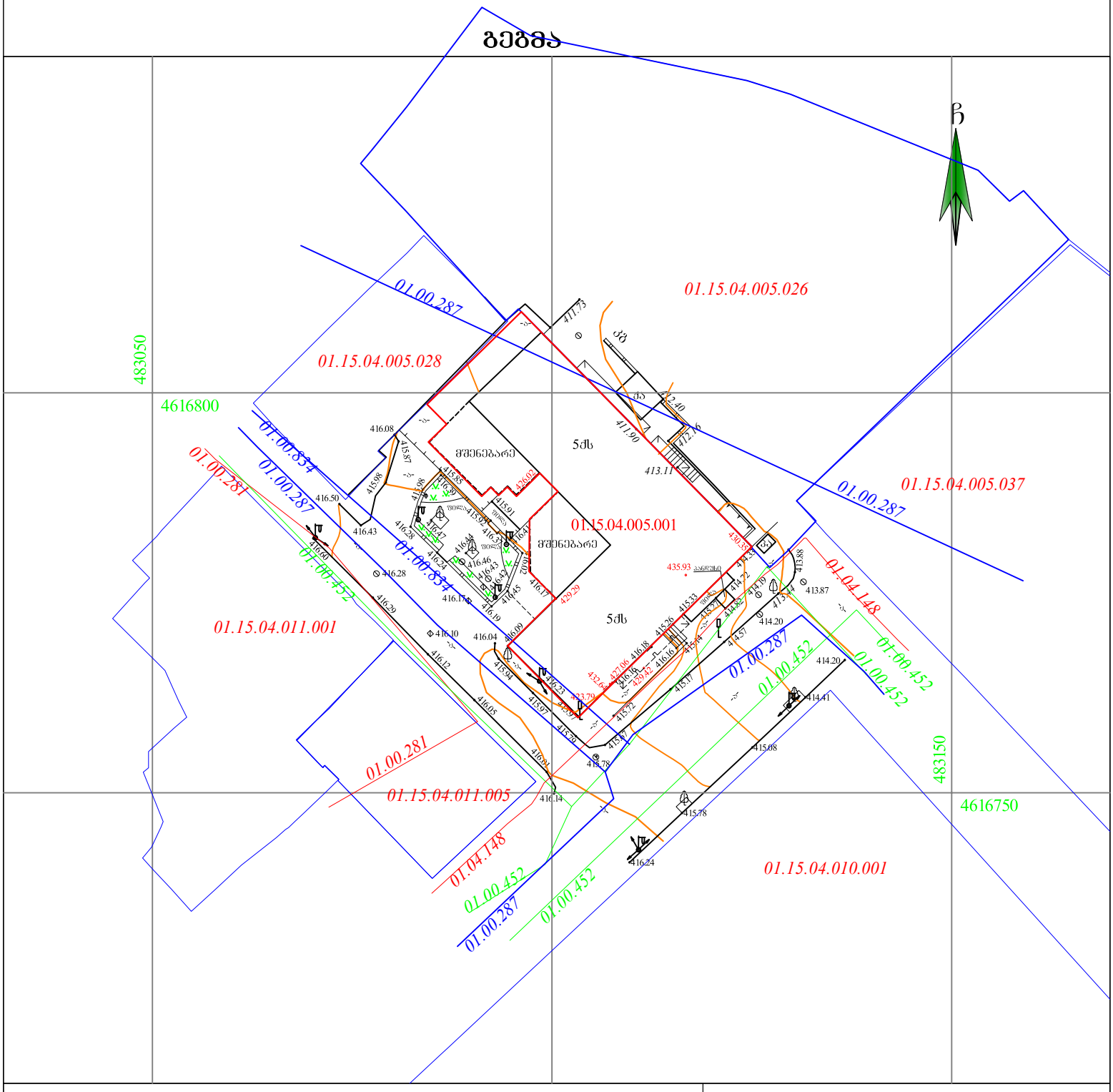
ALFA
LLC
405298574
GEORGIA

დირექტორი:		დ. რობაქიძე
აზომა:		ბ. ჯამბახიშვილი
დახაზა:		ბ. ჯამბახიშვილი
დამკვეთი		ზ. სურგულაძე
მასშტაბი: 1:500		15.02.2023წ.

L.T.D ALFA

ქალაქი თბილისი, ქუჩა რ. ლაღიძის №8 (ს/კ: 01.15.04.005.001)
შპს „MEDICOM„ (ს/ნ: 404963679) საკუთრებაში არსებული 917კვ.მ. არასასოფლო-სამეურნეო
დანიშნულების მიწის ნაკვეთის და მისი მიმდებარე ტერიტორიის ტოპოგრაფიული

გეგმა



პირობითი აღნიშვნები

WGS 1984 -ის კოორდინატთა სისტემის UTM პროექცია

- საცხოვრ. შენობა
- არასაცხ. შენობა
- ფარდული
- მშენებარე
- სატრანსფორმატორო ჯიხური
- ლითონის არასაცხოვრებელი შენობა
- ლითონის ღობე
- ბეტონის ფუნდამენტზე ლითონის ღობე
- ხის ღობე
- მავთულის ღობე
- კედელი
- მაღალი ბეტონის ღობე
- დაბალი ბეტონის ღობე
- ფლატე
- ბორდიური
- გზა ასფალტის საფარით
- გზა მოხრეშილი
- გზა ბეტონის საფარით
- რკინიგზა
- წიწვოვანი ხე
- ფოთლოვანი ხე
- ხილკენკროვანი ხე
- მოჭრილი ხე
- პალმა
- ბუჩქი
- ბუჩქი ცქლიანი
- ბუჩქნარი გაფდალი
- ჭა
- ონკანი
- რეპერი
- გაზის ჭა
- ბალახი
- ბეტონის ბოძი
- რკინის ბოძი
- ხის ბოძი
- კიბე
- 500.52 სიმაღლის ნიშნული
- მთავარი იზოჰიფსი
- დამხმარე იზოჰიფსი
- სამეთვალყურეო ჭები
- გეოდრანტი (წყლის ჩამკეტი ჭები)
- გარე განათება
- სვეტაფორი
- ელ. გადამცემი ხაზი
- წყალგაყვანილობა
- გაზი
- კანალიზაცია
- სანიაღვრე
- კავშირგაბმულობა
- ელ. ქსელები დაბალი ძაბვის
- ელ. ქსელები მაღალი ძაბვის
- გათბობა
- საგზაო ნიშნები
- ბეგელი
- ტროშა
- ფანტანი
- გასასვლელი (არკა)
- ჭაობი

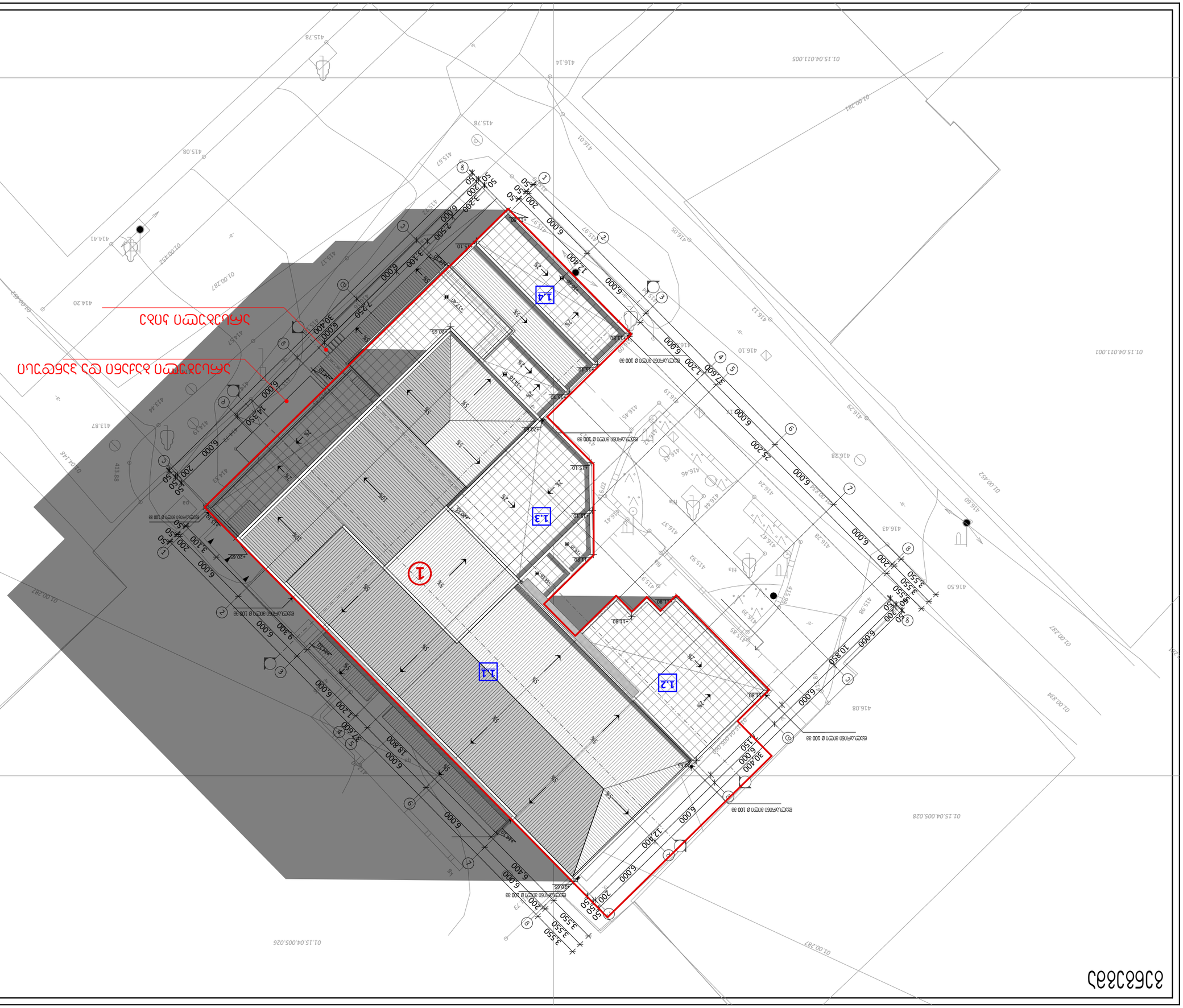
შენიშვნა:
- რეგისტრირებული მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
- მომიჯნავედ რეგისტრირებული მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
- მიწის სამუშაოების შესრულებისას შეატყობინეთ კომუნიკაციის წარმომადგენლებს

შ.პ.ს ალფა (ს/ნ 405298574)

ქ.თბილისი, ნუცუბიძის ფერდობი IV მ/რ კორპუსი №4

alfageo2018@gmail.com tel: 577 40 40 93

დირექტორი:		დ. რობაქიძე
აზომა:		ბ. ჯამბაზიშვილი
დახაზა:		ბ. ჯამბაზიშვილი
დამკვეთი		ზ. სურგულაძე
მასშტაბი: 1:500		15.02.2023წ.



1. Цветовое решение фасадов

1.1 Вариант цветового решения

1.2 Вариант

1.3 Вариант

1.4 Вариант цветового решения

Изменение	Кол.уч.	Подпись
		А - 3
		Согласовано:

1. Цветовое решение фасадов выполнено в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*", СП 54.13330.2016 "Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003", СП 118.13330.2012* "Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009", СП 59.13330.2016 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001", СП 131.13330.2012 "Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99*", СП 50.13330.2012 "Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003", СП 51.13330.2011 "Защита от шума. Актуализированная редакция СНиП 23-03-2003", СП 52.13330.2016 "Естественное и искусственное освещение. Актуализированная редакция СНиП 23-05-95*", СП 60.13330.2016 "Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Актуализированная редакция СНиП 41-01-2003", СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87", СП 71.13330.2017 "Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87", СП 72.13330.2016 "Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии. Актуализированная редакция СНиП 3.04.03-85", СП 73.13330.2016 "Внутренние санитарно-технические системы зданий. Актуализированная редакция СНиП 3.05.01-85", СП 74.13330.2011 "Отопление, вентиляция и кондиционирование. Актуализированная редакция СНиП 3.05.05-84", СП 75.13330.2016 "Автоматизация и управление зданий. Актуализированная редакция СНиП 3.05.06-85", СП 76.13330.2016 "Электрические устройства. Актуализированная редакция СНиП 3.05.07-85", СП 77.13330.2016 "Системы автоматизации. Актуализированная редакция СНиП 3.05.07-85", СП 78.13330.2012 "Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 3.06.03-85", СП 79.13330.2012 "Мосты и трубы. Актуализированная редакция СНиП 3.06.04-91", СП 80.13330.2016 "Генеральные планы промышленных предприятий. Актуализированная редакция СНиП II-89-80*", СП 81.13330.2016 "Генеральные планы промышленных предприятий. Актуализированная редакция СНиП II-89-80*", СП 82.13330.2016 "Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75", СП 83.13330.2011 "Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования. Актуализированная редакция СНиП 12-03-2001", СП 84.13330.2016 "Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство. Актуализированная редакция СНиП 12-04-2002", СП 85.13330.2016 "Пожарная безопасность зданий и сооружений. Актуализированная редакция СНиП 21-01-97*", а также "Методическими рекомендациями по разработке и оформлению проектной документации", утвержденными Минстроем России.

Разработал	Ф.И.О.	
Проверил	Ф.И.О.	
Н.контроль	Ф.И.О.	
ГИП	Ф.И.О.	

L.T.D. Surgula

Architecture. Interior. Product Design.
Gudiashvili str. 9
Tel: +995 568 99 99 60
Email: info@surgula.com
Website: www.surgula.com

Наименование объекта:
Жилой дом с офисами и апартаментами
№ 8 (01.15.04.005.001)

Заказчик:
Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Сургула"

Стадия	Лист	Листов
Рабочая документация	1	1
Руководитель проекта		
Гл.архитектор проекта		
Гл.инженер проекта		
Н.контроль		
ГИП		

Масштаб: 1:200

Формат А3

Копировал

Инв.№ подл. | Подпись и дата | Взам.инв.№ | Инв.№ дубл. | Подпись и дата