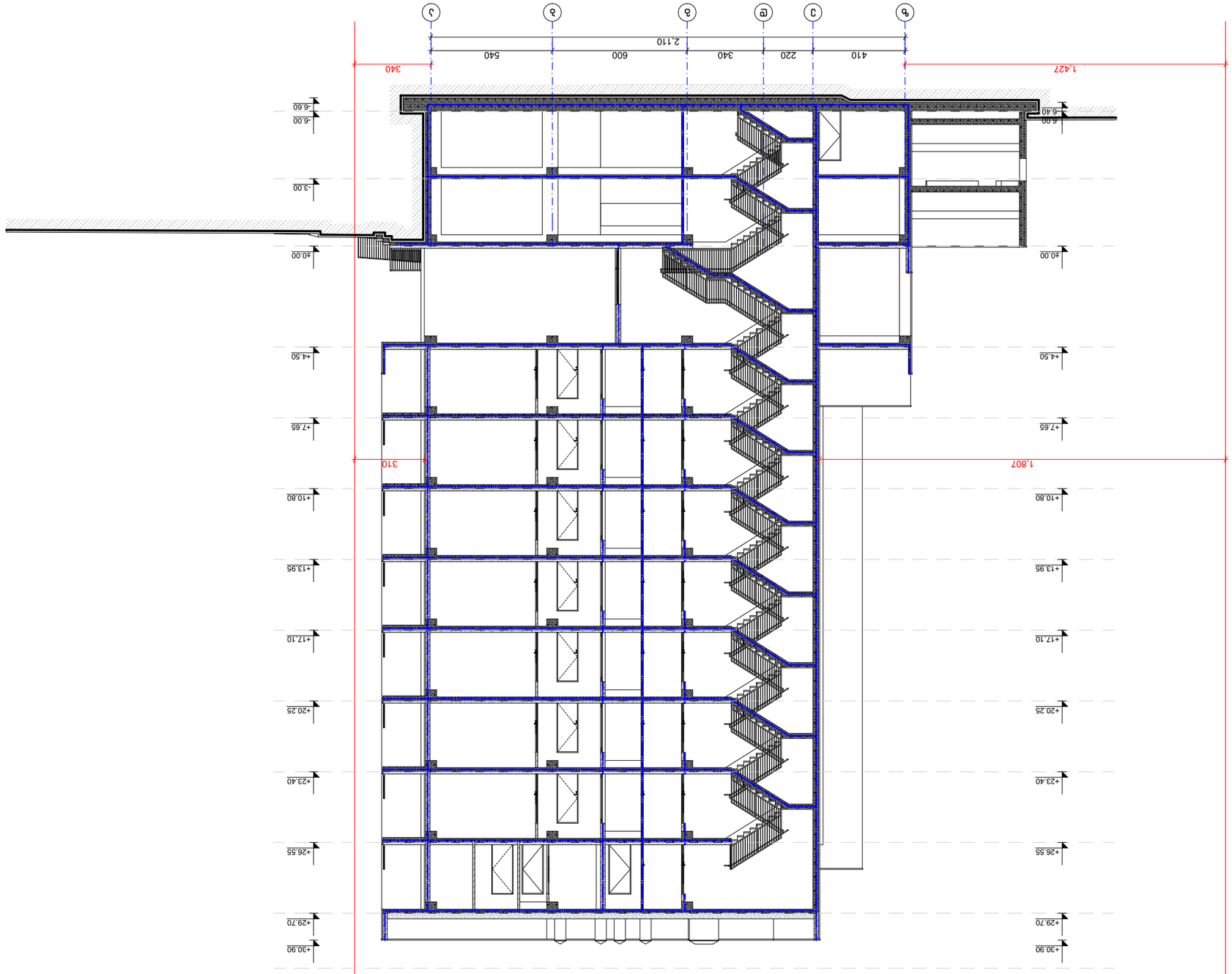


Осевая линия	
Ось	
Уровень земли	
Уровень пола	
Уровень пола (от:2)	
Уровень пола (от:3)	
Уровень потолка	
Уровень потолка (от:2)	
Уровень потолка (от:3)	
Уровень потолка подвесного	
Уровень потолка подвесного (от:2)	
Уровень потолка подвесного (от:3)	
Уровень фундамента	
Уровень фундамента (от:2)	
Уровень фундамента (от:3)	
Уровень фундамента ленточного	
Уровень фундамента ленточного (от:2)	
Уровень фундамента ленточного (от:3)	
Уровень фундамента свайного	
Уровень фундамента свайного (от:2)	
Уровень фундамента свайного (от:3)	
Уровень фундамента столбчатого	
Уровень фундамента столбчатого (от:2)	
Уровень фундамента столбчатого (от:3)	
Уровень фундамента плитного	
Уровень фундамента плитного (от:2)	
Уровень фундамента плитного (от:3)	
Уровень фундамента ленточного сборного	
Уровень фундамента ленточного сборного (от:2)	
Уровень фундамента ленточного сборного (от:3)	
Уровень фундамента свайного сборного	
Уровень фундамента свайного сборного (от:2)	
Уровень фундамента свайного сборного (от:3)	
Уровень фундамента столбчатого сборного	
Уровень фундамента столбчатого сборного (от:2)	
Уровень фундамента столбчатого сборного (от:3)	
Уровень фундамента плитного сборного	
Уровень фундамента плитного сборного (от:2)	
Уровень фундамента плитного сборного (от:3)	
Уровень земли (от:2)	
Уровень земли (от:3)	
Уровень пола (от:4)	
Уровень пола (от:5)	
Уровень пола (от:6)	
Уровень пола (от:7)	
Уровень пола (от:8)	
Уровень пола (от:9)	
Уровень пола (от:10)	
Уровень пола (от:11)	
Уровень пола (от:12)	
Уровень пола (от:13)	
Уровень пола (от:14)	
Уровень пола (от:15)	
Уровень пола (от:16)	
Уровень пола (от:17)	
Уровень пола (от:18)	
Уровень пола (от:19)	
Уровень пола (от:20)	
Уровень пола (от:21)	
Уровень пола (от:22)	
Уровень пола (от:23)	
Уровень пола (от:24)	
Уровень пола (от:25)	
Уровень пола (от:26)	
Уровень пола (от:27)	
Уровень пола (от:28)	
Уровень пола (от:29)	
Уровень пола (от:30)	
Уровень пола (от:31)	
Уровень пола (от:32)	
Уровень пола (от:33)	
Уровень пола (от:34)	
Уровень пола (от:35)	
Уровень пола (от:36)	
Уровень пола (от:37)	
Уровень пола (от:38)	
Уровень пола (от:39)	
Уровень пола (от:40)	
Уровень пола (от:41)	
Уровень пола (от:42)	
Уровень пола (от:43)	
Уровень пола (от:44)	
Уровень пола (от:45)	
Уровень пола (от:46)	
Уровень пола (от:47)	
Уровень пола (от:48)	
Уровень пола (от:49)	
Уровень пола (от:50)	
Уровень пола (от:51)	
Уровень пола (от:52)	
Уровень пола (от:53)	
Уровень пола (от:54)	
Уровень пола (от:55)	
Уровень пола (от:56)	
Уровень пола (от:57)	
Уровень пола (от:58)	
Уровень пола (от:59)	
Уровень пола (от:60)	
Уровень пола (от:61)	
Уровень пола (от:62)	
Уровень пола (от:63)	
Уровень пола (от:64)	
Уровень пола (от:65)	
Уровень пола (от:66)	
Уровень пола (от:67)	
Уровень пола (от:68)	
Уровень пола (от:69)	
Уровень пола (от:70)	
Уровень пола (от:71)	
Уровень пола (от:72)	
Уровень пола (от:73)	
Уровень пола (от:74)	
Уровень пола (от:75)	
Уровень пола (от:76)	
Уровень пола (от:77)	
Уровень пола (от:78)	
Уровень пола (от:79)	
Уровень пола (от:80)	
Уровень пола (от:81)	
Уровень пола (от:82)	
Уровень пола (от:83)	
Уровень пола (от:84)	
Уровень пола (от:85)	
Уровень пола (от:86)	
Уровень пола (от:87)	
Уровень пола (от:88)	
Уровень пола (от:89)	
Уровень пола (от:90)	
Уровень пола (от:91)	
Уровень пола (от:92)	
Уровень пола (от:93)	
Уровень пола (от:94)	
Уровень пола (от:95)	
Уровень пола (от:96)	
Уровень пола (от:97)	
Уровень пола (от:98)	
Уровень пола (от:99)	
Уровень пола (от:100)	

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ:

ЭЛЕМЕНТЫ ПЛАНИРОВКИ

1. Высоты этажей даны от уровня чистого пола (±0.00).
2. Уровень пола первого этажа принят за ±0.00 абсолютных отметок +618.70 Балтийской системы высот.
3. Размеры даны в мм, если не указано иное.

ЭЛЕМЕНТЫ ФАСАДА

Дом двухсекционный, 11-этажный, 234 кв. м
Жилой дом по ул. Ясной, 14, корп. 2
Кадастровый номер земельного участка 01:14:16:015:575
Разрез 1-1
Стадия: Рабочая документация
Лист 56 Листов 56

Изм.	Кол.уч.
Разраб.	Ефимов Г.
Проверил	Зайцева Н.
Н. контр.	Орлов Д.
ГИП	Ефимов Г.

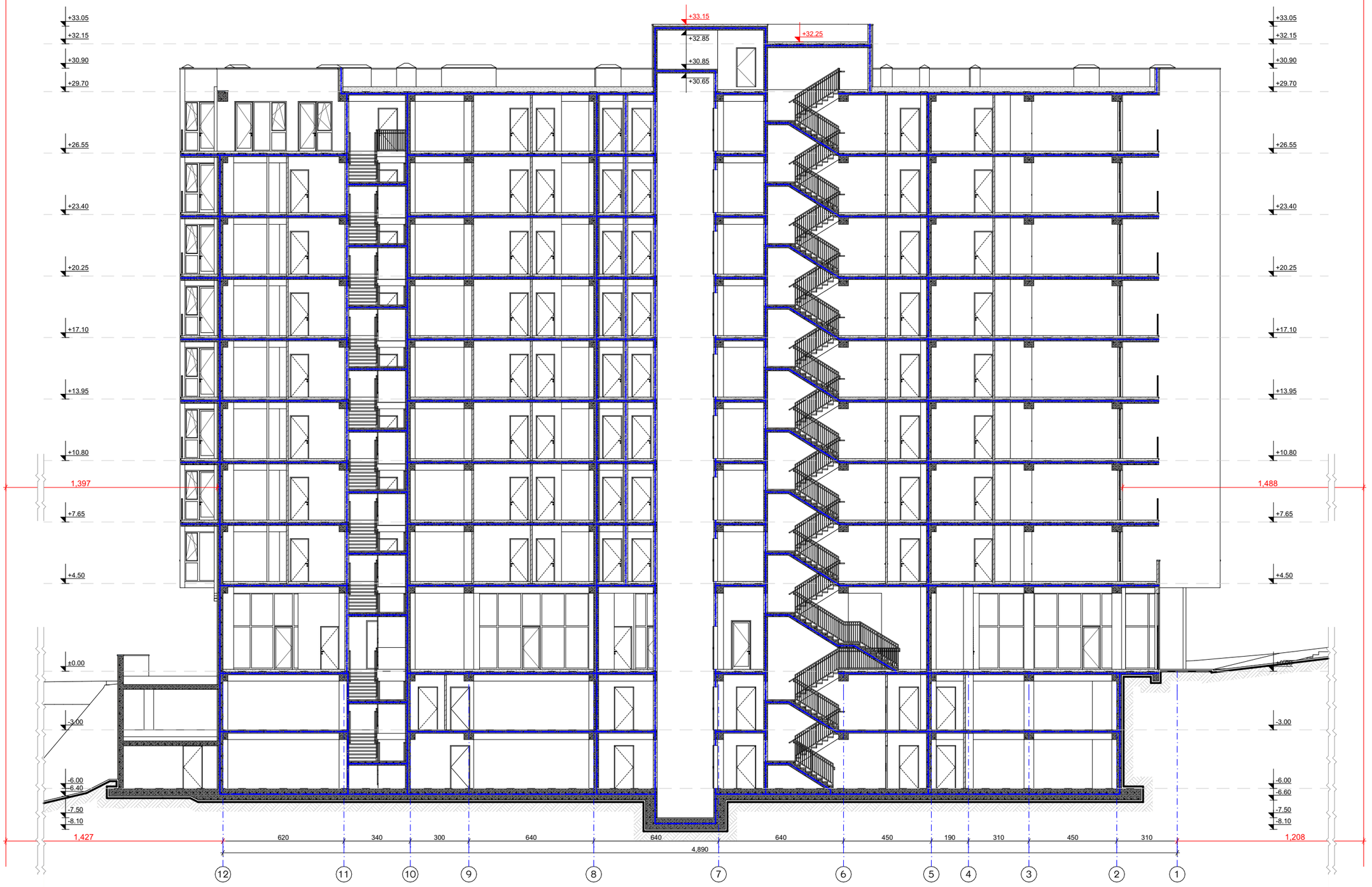
Согласовано	Дата	Подпись
Главный архитектор	12.03.2025	
Главный инженер	12.03.2025	

Заказчик	2025 г.	Масштаб
Экземпляр №	Чертеж №	
А-3	А. 56	1:200

ООО «Архитектурная мастерская «Ясная»
г. Ясногорск, ул. Ясная, д. 14, оф. 2
тел. 595 55-35-74
e-mail: 599 75-28-88

BUJI ARCHITECTURE

საპროექტო საზღვარი



საპროექტო საზღვარი

ნახაზის დასახელება:

ჭრილი 2-2

ეძსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

	მიწის ნაკვეთის საპროექტო საზღვარი
	წერტილის ხაზი
1	ბიენილის ხაზი
±0.00	პროექტირებული ნიშნული
±0.00	არსებული ნიშნული
	ნორთოგონიის ორიენტაცია
	ტექნიკური მოწყობილობა მოწყობილობის ტიპის, საანგარიშო მანძილის
	საინჟინრო ქსელი
	ქსელის ობიექტებზე ტექნიკური (რეზისტიული)
	რკინაბეტონის სანგრები / ნიშნული
	ასაწევი მოწყობილობა
	ბეტონის შეთვლილი
	ასაწევი მოწყობილობა. ტიპი (ზომები მოწყობილობის ტექნიკური პასპორტის მიხედვით)
	ასაწევი მოწყობილობა. სიმაღლე
	ასაწევი მოწყობილობა. სიჩქარე
	რკინაბეტონის სვეტები (ზომები)
	ფრაგმა საშალე
	ლითონის შეთვლები
	ტრ. ჭერები
	შენობა-ნაგებობის ტერიტორიის ელექტრული განათება
	საინჟინრო ქსელები (სს-2)
	საინჟინრო ქსელები (სს-1)
	საინჟინრო ქსელები (სს-2)
	საკანალიზაციო ქსელები (სკ)
EXIT	ავარიული გასასვლელები
	ხანძრის ავტომატური სიგნალიზაცია
	ოფიციალური ტელეფონით სატელეფონო სიგნალიზაცია (სატელეფონო სიგნალიზაციის)
	ავარიული განათება
	საევაკუაციო განათება
	კანალიზის ავარიულად ჩამოშვებით
	კანალიზის ფრაქციალით შეერთებები
	ავარიზაციები

შენიშვნები

1. ნახაზზე შეტანილი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +618.70 აბსოლუტური ნიშნულის.
3. პროექტში ცვლილა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქ. ობილისი,
კონსტანტინე კაკაბაძის ქუჩა, №11
ს.კ. კოდი: 01.14.16.015.575 2348 მ²

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლის
არქიტექტურული პროექტი

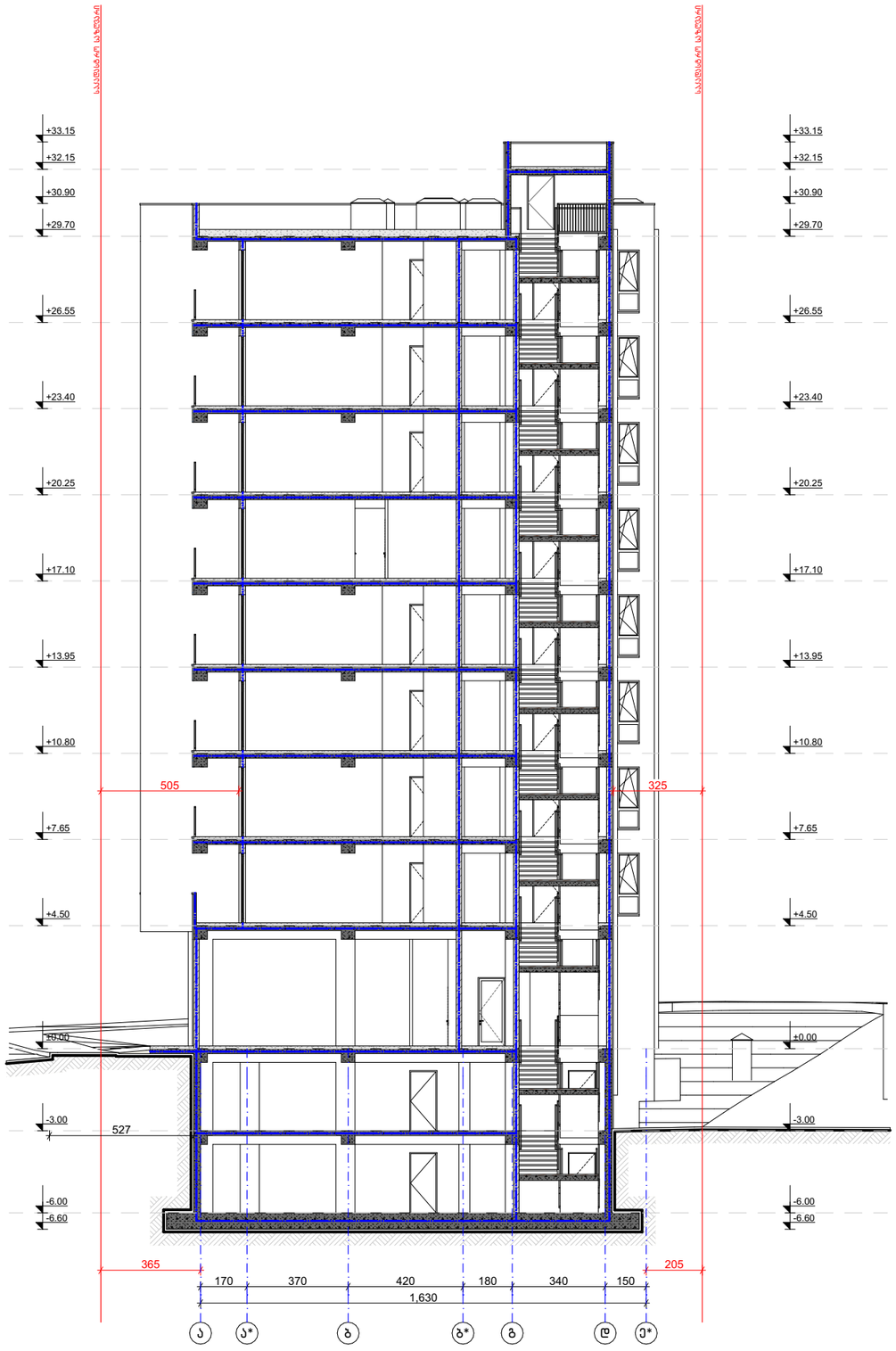
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. ბოგოხია	
არქიტექტორი	ბ. ახვლედიანი	

საპროექტო ლოგო

BIJI
ARCHITECTURE

ქ. ობილისი
მ. შავთველის №1ა
595 55-35-74
599 75-28-88

თარიღი	2025 წ.	მასშტაბი
ფორმატი	ფურცლის №	1:200
A-3	A. 57	



ნახაზის დასახელება:

ჭრილი 3-3

ეძსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

	მიწის ნაკვეთის საპროექტო საზღვარი
	წერტილის ხაზი
1	ბინების ხაზი
±0.00	კრებსითშესრულების ნიშნულები
±0.00	არსებულნიშნულები
	ნორთოგონიების აღნიშვნა
	ბანაკიდანგრეული მიწა,ფერდობი ჩაჭრა, ჩაკეთება
	სახანძრო მეთლი
	კედლის ელემენტების აღნიშვნა (რომლებიც)
	რკინაბეტონის სანგრეხი / ნიშნული
	ალიუმინის მოოლეკი შეღებვით
	ალუმინის ფანჯარა შეღებვით
	მეშა შეღებვით
	ალიუმინის სრული
	ალიუმინის ფანჯარა ორ ფენად (ორმაგი მოზიდული)
	ალიუმინის სრული
	რკინაბეტონის ჭერები (ფილა,ტიხრები)
	რკინაბეტონის რაფა/ბოძები
	მრავ.ფენა საიზო
	რკ. პანელი
	შენობაშენებული ტერიტორიის კონტური
	საინჟინრო ქსელები რკინაბეტონი (ს-2),
	სანიაღვრე ქსელები (ს-1)
	სანიაღვრე ქსელები (ს-2)
	საკანალიზაციო ქსელები (ს-3)
EXIT	ავარიული გასასვლელები
	ჯანდაცვა ცნობისმოყვარეობა
	ოფიციალური ავტომობილის სამანქანა
	სახანძრო ონკანი
	სახანძრო ავზანი
	საკანალიზაციო ჭაბურღილი წყალმომარაგების ჭაბურღილი (მაჩარებელი სამანქანა)
	ავარიული გასასვლელი
	საკანალის ავტომატური აერაციები
	ქსაქრეზე მოთავსებული მაგისტრალები
	ავტომატიზაცია

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +618.70 აბსოლუტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქ. თბილისი,
კონსტანტინე კაკაბაძის ქუჩა, №11
ს.კ. კოდი: 01.14.16.015.575 2348 მ²

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლის
არქიტექტურული პროექტი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. ბოგოხია	
არქიტექტორი	ბ. ახვლედიანი	

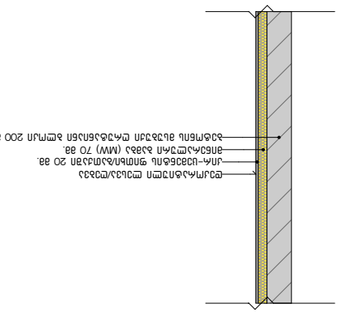
საპროექტო ლოგო

BIJI
ARCHITECTURE

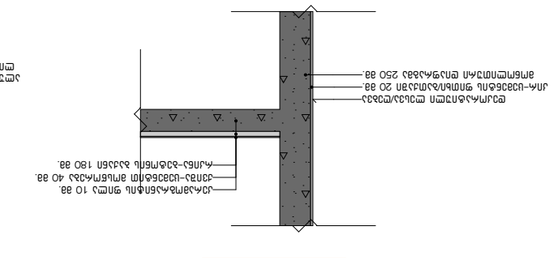
ქ. თბილისი
მ. შავთველის №1ა

595 55-35-74
599 75-28-88

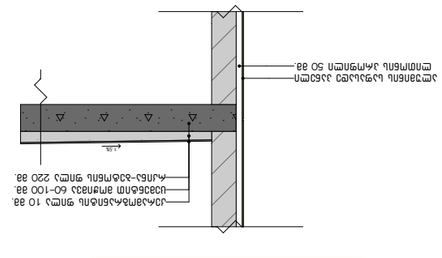
თარიღი	2025 წ.	მასშტაბი
ფორმატი	ფურცლის №	1:200
A-3	A. 58	



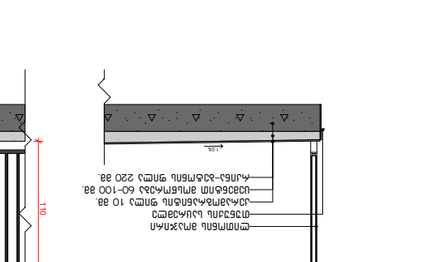
פרט 1: חתך במבנה בטון מזוין



פרט 2: חתך במבנה בטון מזוין עם מחיצת בלוקי גבס

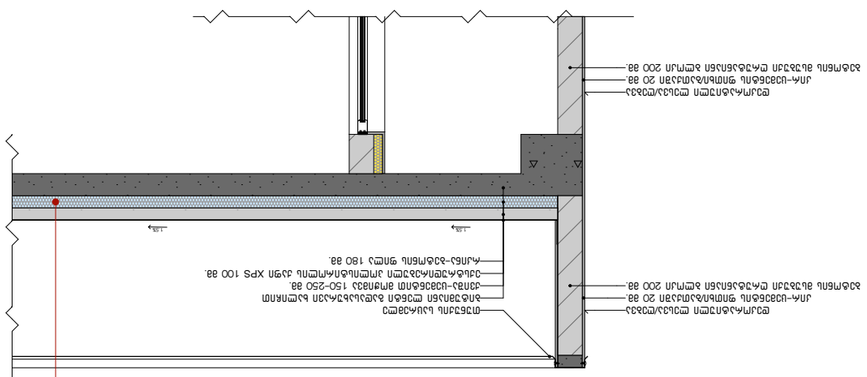


פרט 3: חתך במבנה בטון מזוין עם מחיצת בלוקי גבס ומעקה

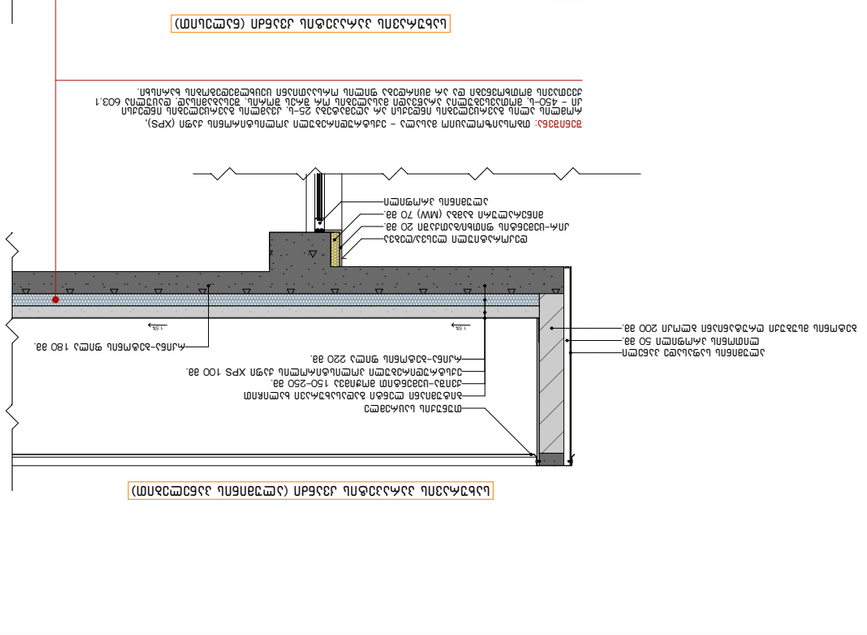


פרט 4: חתך במבנה בטון מזוין עם מחיצת בלוקי גבס ומעקה

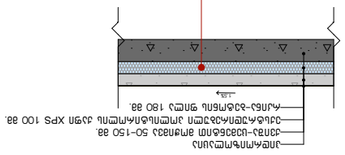
פרט 5: חתך במבנה בטון מזוין עם מחיצת בלוקי גבס ומעקה



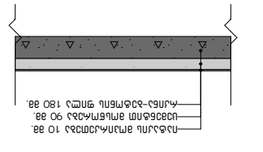
פרט 6: חתך במבנה בטון מזוין עם מחיצת בלוקי גבס ומעקה (במרפסת)



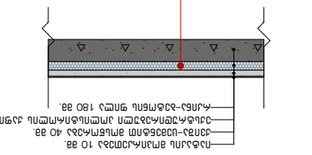
פרט 7: חתך במבנה בטון מזוין עם מחיצת בלוקי גבס ומעקה (במרפסת)



פרט 8: חתך במבנה בטון מזוין עם שיפועים לניקוז



פרט 9: חתך במבנה בטון מזוין עם שיפועים לניקוז



פרט 10: חתך במבנה בטון מזוין עם שיפועים לניקוז

מהנדס:	אדריכל:
תאריך: 2025 ש.	קנה מידה: 1:50
שלב: היתר	גרסה מס': A-3
	A. 72

ח.פ. 596 55-35-74	
ת.ז. 599 75-28-88	

BIJI ARCHITECTURE

עורך הפרויקט:	
אחראי קונסטרוקציה:	
אחראי אינסטלציה:	
אחראי חשמל:	
אחראי מיזוג אוויר:	

מספר תיק:	2348
כתובת:	אלמוגים 11, נתניה
גוש:	8019
חלקה:	78
מגרש:	

תוכן העבודה:

1. בניית קומת עמודים מבטון מזוין בשטח כולל של 1,240 מ"ר, הכוללת 24 עמודים ומערכת קורות ראשית ומשנית.
2. יציקת רצפות בטון מזוין בעובי ממוצע של 25 ס"מ, כולל חיזוקים מקומיים בפתחים גדולים.
3. הקמת מערכת מעקות בטיחות מפלדה מגולוונת לאורך כל קצוות הגג והמרפסות, בגובה 1.10 מ'.
4. ביצוע חיבורים לקונסטרוקציה הקיימת בנקודות המפגש עם המבנה הסמוך.

הערות:

1. כל המידות בשטח יש לבדוק ולוודא לפני תחילת העבודה.
2. יציקת הבטון תבוצע בבטון מובא מבית חרושת בלבד.
3. כל הריתומים והחיבורים לקונסטרוקציה הקיימת יבוצעו בהתאם לתכנית הקונסטרוקטור.
4. אין לבצע שינויים בקונסטרוקציה ללא אישור מהנדס הפרויקט.

מקרא:

קו חתך	
כיוון מבט	
קיר בטון מזוין	
קיר בלוקי בטון	
קיר גבס	
חלון	
דלת	
מעקה מפלדה	
מדרגות	
פיר מעלית	
מרזב	
צנרת ניקוז	
פתח לצנרת	
ציר סימטריה	
מידה	
מפלס גמר	
מפלס קונסטרוקציה	
שיפוע	
כיוון זרימה	
פרט מפנה	
חתך מפנה	
מספר תא	
מספר דלת	
מספר חלון	
מספר קיר	
מספר עמוד	
מספר קורה	
מספר מדרגות	
מספר מעקה	
מספר פרט	
מספר חתך	
מספר מפנה	
מספר מפלס	
מספר מגרש	
מספר גוש	
מספר חלקה	
מספר תיק	
מספר כתובת	
מספר שלב	
מספר גרסה	
מספר מהנדס	
מספר אדריכל	
מספר מפקח	
מספר קבלן	
מספר יועץ	
מספר ספק	
מספר לקוח	
מספר משתמש	
מספר הרשאה	
מספר סיסמה	
מספר גיבוי	
מספר שחזור	
מספר ארכיון	
מספר מחיקה	
מספר עדכון	
מספר גרסה	
מספר מהדורה	
מספר הדפסה	
מספר עותק	
מספר מקור	
מספר העתק	
מספר מסמך	
מספר נספח	
מספר תוספת	
מספר שינוי	
מספר בקשה	
מספר היתר	
מספר תעודה	
מספר חשבון	
מספר קבלה	
מספר חשבונית	
מספר הזמנה	
מספר אישור	
מספר דוח	
מספר פגישה	
מספר מכתב	
מספר פקס	
מספר טלפון	
מספר נייד	
מספר בית	
מספר דירה	
מספר קומה	
מספר מגדל	
מספר רחוב	
מספר עיר	
מספר מיקוד	
מספר מדינה	
מספר יבשת	
מספר כוכב	
מספר גלקסיה	
מספר יקום	
מספר מולטי-ורס	
מספר אינסוף	

הערות כלליות:

1. כל המידות בס"מ אלא אם צוין אחרת.
2. יש לבדוק את כל המידות באתר לפני ביצוע.
3. אין לסטות מהוראות המתכנן ללא אישור בכתב.
4. יש להגן על כל האלמנטים הקיימים במהלך העבודה.
5. פרטים מפורטים יותר יסופקו בשלבים מאוחרים יותר.
6. כל הפרטים הסטנדרטיים מתייחסים לתקן הישראלי.
7. יש לוודא התאמה בין כל התוכניות לפני תחילת העבודה.
8. כל השינויים יתועדו ויאושרו על ידי המתכנן.
9. יש לשמור על ניקיון האתר ולפנות פסולת באופן שוטף.
10. כל הפרטים הסופיים יתואמו עם המתכנן.

רשימת שרטוטים:

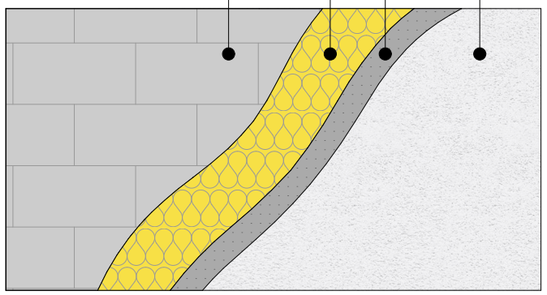
מספר	שם	גרסה
1	חתך במבנה בטון מזוין עם מחיצת בלוקי גבס ומעקה	A-3
2	חתך במבנה בטון מזוין עם מחיצת בלוקי גבס ומעקה	A-3
3	חתך במבנה בטון מזוין עם מחיצת בלוקי גבס ומעקה	A-3
4	חתך במבנה בטון מזוין עם מחיצת בלוקי גבס ומעקה	A-3
5	חתך במבנה בטון מזוין עם מחיצת בלוקי גבס ומעקה	A-3
6	חתך במבנה בטון מזוין עם מחיצת בלוקי גבס ומעקה	A-3
7	חתך במבנה בטון מזוין עם מחיצת בלוקי גבס ומעקה	A-3
8	חתך במבנה בטון מזוין עם מחיצת בלוקי גבס ומעקה	A-3
9	חתך במבנה בטון מזוין עם מחיצת בלוקי גבס ומעקה	A-3
10	חתך במבנה בטון מזוין עם מחיצת בלוקי גבס ומעקה	A-3

დეკორატიული ლესვა/ღებვა
მაღალი ხარისხის საფასადე საღებავით.
თეთრი - RAL 9010

კირ-ცემენტის ფითხი/ბათქაში 20 მმ.

მინერალური ბამბა (MW) 70 მმ.

ბეტონის მსუბუქი
ღრუტანიანი ბლოკი 200 მმ.

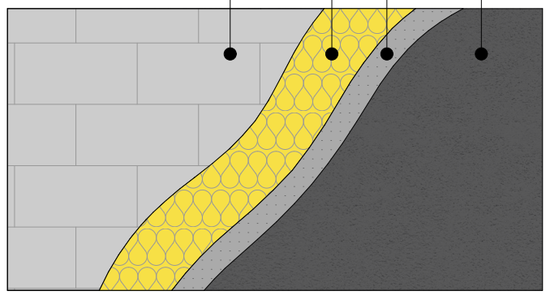


დეკორატიული ლესვა/ღებვა
მაღალი ხარისხის საფასადე საღებავით.
მუქი ნაცრისფერი - RAL 7026

კირ-ცემენტის ფითხი/ბათქაში 20 მმ.

მინერალური ბამბა (MW) 70 მმ.

ბეტონის მსუბუქი
ღრუტანიანი ბლოკი 200 მმ.

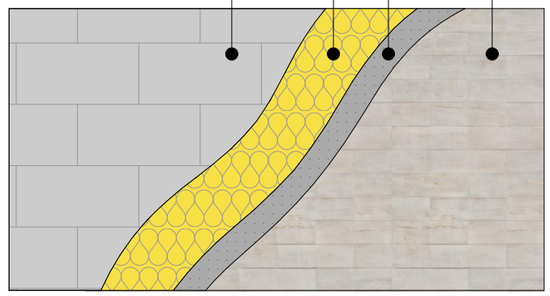


ტრავერტინით მოპირკეთება 20 მმ.

კირ-ცემენტის ფითხი/ბათქაში 20 მმ.

მინერალური ბამბა (MW) 70 მმ.

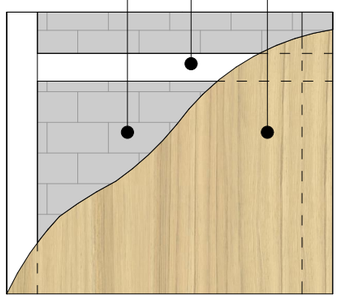
ბეტონის მსუბუქი
ღრუტანიანი ბლოკი 200 მმ.



ხის ფაქტურიანი ალუმინის
პანელით მოპირკეთება

ლითონის კარკასი

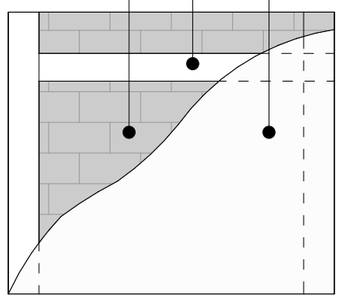
ბეტონის მსუბუქი
ღრუტანიანი ბლოკი 200 მმ.



თეთრი ფერის ალუმინის
პანელით მოპირკეთება
RAL 9010

ლითონის კარკასი

ბეტონის მსუბუქი
ღრუტანიანი ბლოკი 200 მმ.



ნახაზის დასახელება:

დეტალები / კვანძები

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

	მიწის ნაკვეთის საპროექტო საზღვარი
	წვრილი ხაზი
1	ბინების ხაზი
±0.00	პროექტირების ნიშნული
±0.00	არქიტექტურული ნიშნული
	ნაგებობის ცენტრი
	ბაბაჯერეების მიმართული მხრივ, ხაზზე ბაბაჯერე
	სახანძრო ჰიდრანტი
	კედლის ელემენტების ნუმერაცია (როდესაც საჭიროა)
200 B 15	რკინაბეტონის სვეტები / ნიშნული
200 B 15	კონსტრუქციული მონოლითი შეყრილობა
200 B 15	ბანაკაშენური შეყრილობა
	ჭიშკრის შეყრილობა
150 / 1200 B25-W8	კონსტრუქციის ბრტყელი ტიპების მონოლითური კონსტრუქციის ბრტყელი ნაწილები
10-2 @ @ 10	რკინაბეტონის ზედაპირი (ქვედა/ზედა)
	რკინაბეტონის რაფა/ბანდუსი
	მრავალ სართული
	ორ სართული
	ერთ სართული
	შენობის ტერიტორიის პერიმეტრის კედელი
	საცხოვრებელი ნაწილის ზედაპირი (ს.ნ.ა.)
	სასაქონლო ზედაპირი (ს.ზ-1)
	სასაქონლო ზედაპირი (ს.ზ-2)
	სასაწყობე ზედაპირი (ს.ზ)
EXIT	ასაორმხრივი გასასვლელი
	ჯიხურის ელექტრომასაზომი
	ორომხრივი ავტომატის სისტემა
	სახანძრო ონკანი
	სახანძრო ოროკანი
	სახანძრო ხორთუმი გასასვლელი საერთაშორისო სისტემა (სახანძრო სისტემისათვის)
	ასაორმხრივი გასასვლელი
	საავარიო გასასვლელი
	კანალის ავარიასაბან კრედენცია
	კანალზე მოწყობილი ცალმხრივი
	ავარიაშემუშავი

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ცვლა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +618.70 აბსოლუტური ნიშნულის.
3. პროექტში ცვლა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქ. თბილისი,
კონსტანტინე კაპანელის ქუჩა, №11
საკ. კოდი: 01.14.16.015.575 2348 მ²

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლის
არქიტექტურული პროექტი

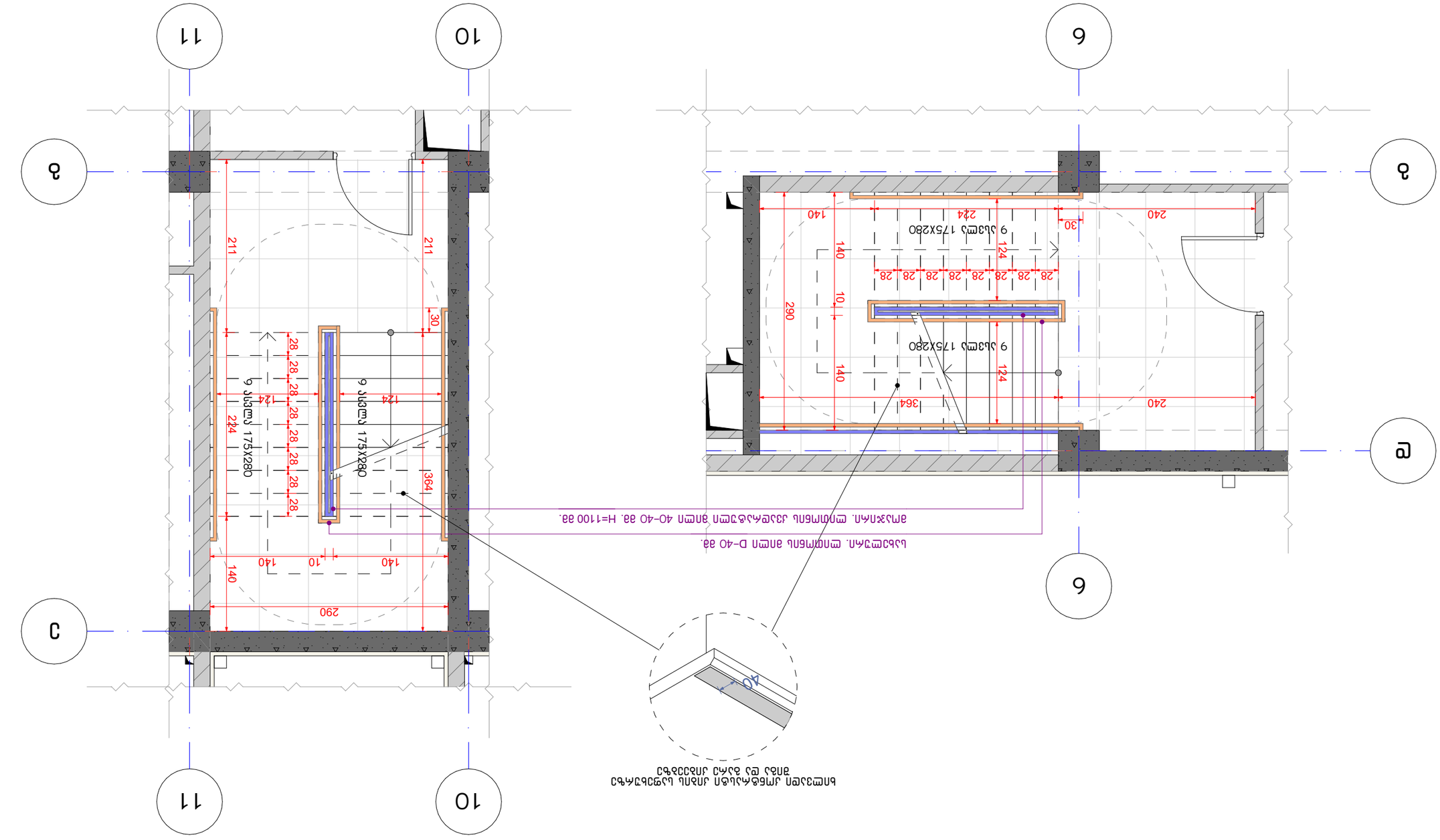
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. ბოგოხია	
არქიტექტორი	ბ. ახვლედიანი	

საპროექტო ლოგო

BIJI
ARCHITECTURE

ქ. თბილისი
მ. შავთველის №1ა
595 55-35-74
599 75-28-88

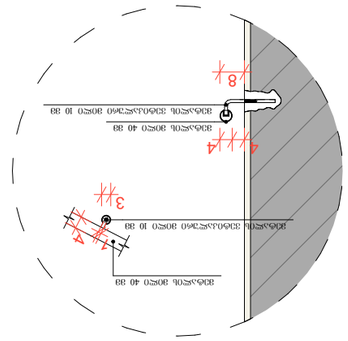
თარიღი	2025 წ.	მასშტაბი
ფორმატი	ფურცლის №	1:50
A-3	A. 73	

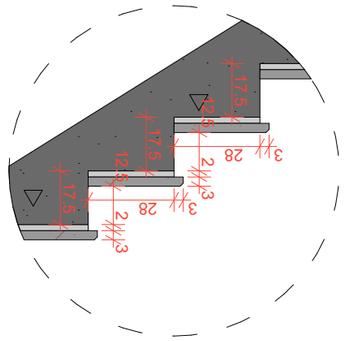


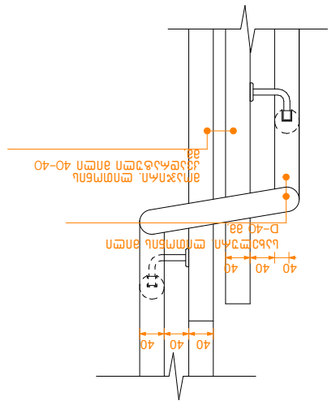
ნახაზის დასახელება	
ნახაზის ტიპი	
ნახაზის ნომერი	
ნახაზის ფორმატი	
მასშტაბი	
ნახაზის ავტორი	
ნახაზის შემოწმებული	
ნახაზის დამტკიცებული	
ნახაზის ნომერი	
ნახაზის ტიპი	
ნახაზის ფორმატი	
მასშტაბი	
ნახაზის ავტორი	
ნახაზის შემოწმებული	
ნახაზის დამტკიცებული	

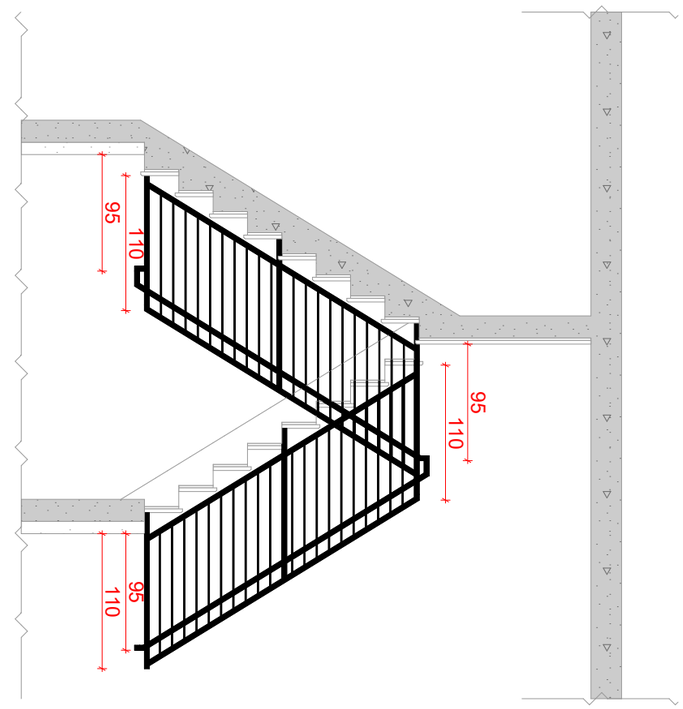
პროექტის დასახელება	
პროექტის ნომერი	
პროექტის ავტორი	
პროექტის ხელმძღვანელი	
პროექტის ტიპი	
პროექტის ფორმატი	
პროექტის მასშტაბი	
პროექტის ნომერი	
პროექტის ავტორი	
პროექტის შემოწმებული	
პროექტის დამტკიცებული	

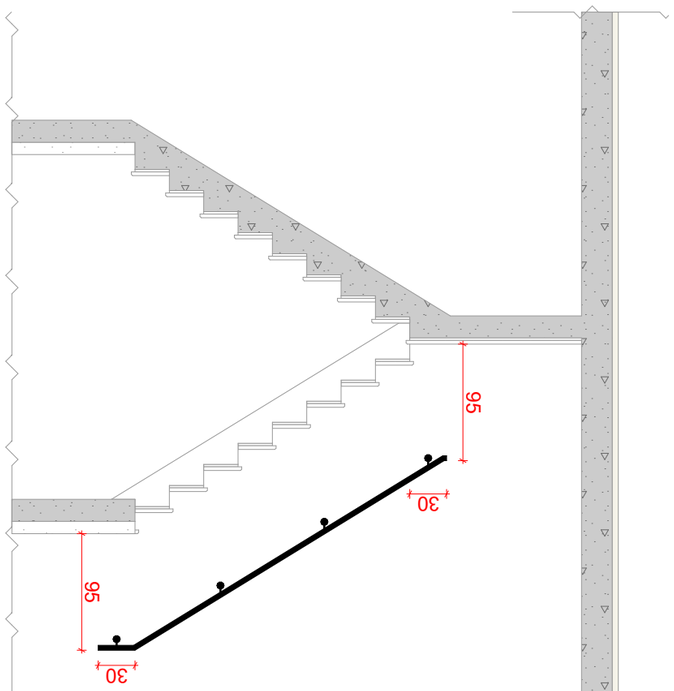
ნახაზის დასახელება	
ნახაზის ტიპი	
ნახაზის ნომერი	
ნახაზის ფორმატი	
მასშტაბი	
ნახაზის ავტორი	
ნახაზის შემოწმებული	
ნახაზ











1. Ե՞նթ ՝ ՀՀՇՄՏ 2.01.01-2003 «Շինարարական կլիմայաբանություն», ՀՀՇՄՏ 2.02.02-2004 «Հրդեհային անվտանգություն», ՀՀՇՄՏ 2.02.05-2007 «Ինժեներական պաշտպանություն ջրհեղեղներից և ստորերկրյա ջրերից», ՀՀՇՄՏ 2.02.08-2004 «Ինժեներական պաշտպանություն սողանքներից և քարաթափումներից», ՀՀՇՄՏ 2.03.01-2001 «Բետոնե և երկաթբետոնե կոնստրուկցիաներ», ՀՀՇՄՏ 2.03.02-2001 «Մետաղական կոնստրուկցիաներ», ՀՀՇՄՏ 2.03.03-2001 «Ժայռային զանգվածների հիմքեր և հենարաններ», ՀՀՇՄՏ 2.04.01-2013 «Ներքին ջրամատակարարում և կանալիզացիա», ՀՀՇՄՏ 2.04.02-2004 «Ջրամատակարարում», ՀՀՇՄՏ 2.04.03-2020 «Կանալիզացիա. Արտաքին ցանցեր և կառույցներ», ՀՀՇՄՏ 2.04.05-2013 «Տաքացում, օդափոխություն և օդորակում», ՀՀՇՄՏ 2.05.01-2019 «Ինժեներական հետազոտություններ շինարարության համար», ՀՀՇՄՏ 2.05.02-2019 «Ճանապարհներ», ՀՀՇՄՏ 2.05.03-2011 «Կամուրջներ և խողովակներ», ՀՀՇՄՏ 2.05.04-2013 «Ավտոմոբիլային ճանապարհներ», ՀՀՇՄՏ 2.05.05-2019 «Ավտոտնակներ և կանգառներ», ՀՀՇՄՏ 2.05.06-2019 «Ավտոմոբիլային ճանապարհների արհեստական կառույցներ», ՀՀՇՄՏ 2.05.07-2019 «Փողոցներ և ճանապարհներ. Շահագործում», ՀՀՇՄՏ 2.05.08-2019 «Ավտոմոբիլային ճանապարհների ձմեռային պահպանում», ՀՀՇՄՏ 2.06.01-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավահանգստային հիդրոտեխնիկական շինություններ», ՀՀՇՄՏ 2.06.02-2019 «Ջրային տրանսպորտի ներքին ջրային ուղիներ», ՀՀՇՄՏ 2.06.03-2019 «Ջրային տրանսպորտի ալիքահարներ», ՀՀՇՄՏ 2.06.04-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցներ», ՀՀՇՄՏ 2.06.05-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների հիդրոտեխնիկական շինություններ», ՀՀՇՄՏ 2.06.06-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների ափամերձ շինություններ», ՀՀՇՄՏ 2.06.07-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների ափամերձ շինությունների ինժեներական պաշտպանություն», ՀՀՇՄՏ 2.06.08-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների ափամերձ շինությունների ինժեներական պաշտպանություն», ՀՀՇՄՏ 2.06.09-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների ափամերձ շինությունների ինժեներական պաշտպանություն», ՀՀՇՄՏ 2.06.10-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների ափամերձ շինությունների ինժեներական պաշտպանություն», ՀՀՇՄՏ 2.06.11-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների ափամերձ շինությունների ինժեներական պաշտպանություն», ՀՀՇՄՏ 2.06.12-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների ափամերձ շինությունների ինժեներական պաշտպանություն», ՀՀՇՄՏ 2.06.13-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների ափամերձ շինությունների ինժեներական պաշտպանություն», ՀՀՇՄՏ 2.06.14-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների ափամերձ շինությունների ինժեներական պաշտպանություն», ՀՀՇՄՏ 2.06.15-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների ափամերձ շինությունների ինժեներական պաշտպանություն», ՀՀՇՄՏ 2.06.16-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների ափամերձ շինությունների ինժեներական պաշտպանություն», ՀՀՇՄՏ 2.06.17-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների ափամերձ շինությունների ինժեներական պաշտպանություն», ՀՀՇՄՏ 2.06.18-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների ափամերձ շինությունների ինժեներական պաշտպանություն», ՀՀՇՄՏ 2.06.19-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների ափամերձ շինությունների ինժեներական պաշտպանություն», ՀՀՇՄՏ 2.06.20-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների ափամերձ շինությունների ինժեներական պաշտպանություն», ՀՀՇՄՏ 2.06.21-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների ափամերձ շինությունների ինժեներական պաշտպանություն», ՀՀՇՄՏ 2.06.22-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների ափամերձ շինությունների ինժեներական պաշտպանություն», ՀՀՇՄՏ 2.06.23-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների ափամերձ շինությունների ինժեներական պաշտպանություն», ՀՀՇՄՏ 2.06.24-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների ափամերձ շինությունների ինժեներական պաշտպանություն», ՀՀՇՄՏ 2.06.25-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների ափամերձ շինությունների ինժեներական պաշտպանություն», ՀՀՇՄՏ 2.06.26-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների ափամերձ շինությունների ինժեներական պաշտպանություն», ՀՀՇՄՏ 2.06.27-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների ափամերձ շինությունների ինժեներական պաշտպանություն», ՀՀՇՄՏ 2.06.28-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների ափամերձ շինությունների ինժեներական պաշտպանություն», ՀՀՇՄՏ 2.06.29-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների ափամերձ շինությունների ինժեներական պաշտպանություն», ՀՀՇՄՏ 2.06.30-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների ափամերձ շինությունների ինժեներական պաշտպանություն», ՀՀՇՄՏ 2.06.31-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների ափամերձ շինությունների ինժեներական պաշտպանություն», ՀՀՇՄՏ 2.06.32-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների ափամերձ շինությունների ինժեներական պաշտպանություն», ՀՀՇՄՏ 2.06.33-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների ափամերձ շինությունների ինժեներական պաշտպանություն», ՀՀՇՄՏ 2.06.34-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների ափամերձ շինությունների ինժեներական պաշտպանություն», ՀՀՇՄՏ 2.06.35-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների ափամերձ շինությունների ինժեներական պաշտպանություն», ՀՀՇՄՏ 2.06.36-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների ափամերձ շինությունների ինժեներական պաշտպանություն», ՀՀՇՄՏ 2.06.37-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների ափամերձ շինությունների ինժեներական պաշտպանություն», ՀՀՇՄՏ 2.06.38-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների ափամերձ շինությունների ինժեներական պաշտպանություն», ՀՀՇՄՏ 2.06.39-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների ափամերձ շինությունների ինժեներական պաշտպանություն», ՀՀՇՄՏ 2.06.40-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների ափամերձ շինությունների ինժեներական պաշտպանություն», ՀՀՇՄՏ 2.06.41-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների ափամերձ շինությունների ինժեներական պաշտպանություն», ՀՀՇՄՏ 2.06.42-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների ափամերձ շինությունների ինժեներական պաշտպանություն», ՀՀՇՄՏ 2.06.43-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների ափամերձ շինությունների ինժեներական պաշտպանություն», ՀՀՇՄՏ 2.06.44-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների ափամերձ շինությունների ինժեներական պաշտպանություն», ՀՀՇՄՏ 2.06.45-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների ափամերձ շինությունների ինժեներական պաշտպանություն», ՀՀՇՄՏ 2.06.46-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների ափամերձ շինությունների ինժեներական պաշտպանություն», ՀՀՇՄՏ 2.06.47-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների ափամերձ շինությունների ինժեներական պաշտպանություն», ՀՀՇՄՏ 2.06.48-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների ափամերձ շինությունների ինժեներական պաշտպանություն», ՀՀՇՄՏ 2.06.49-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների ափամերձ շինությունների ինժեներական պաշտպանություն», ՀՀՇՄՏ 2.06.50-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների ափամերձ շինությունների ինժեներական պաշտպանություն», ՀՀՇՄՏ 2.06.51-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների ափամերձ շինությունների ինժեներական պաշտպանություն», ՀՀՇՄՏ 2.06.52-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների ափամերձ շինությունների ինժեներական պաշտպանություն», ՀՀՇՄՏ 2.06.53-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների ափամերձ շինությունների ինժեներական պաշտպանություն», ՀՀՇՄՏ 2.06.54-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների ափամերձ շինությունների ինժեներական պաշտպանություն», ՀՀՇՄՏ 2.06.55-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների ափամերձ շինությունների ինժեներական պաշտպանություն», ՀՀՇՄՏ 2.06.56-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների ափամերձ շինությունների ինժեներական պաշտպանություն», ՀՀՇՄՏ 2.06.57-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների ափամերձ շինությունների ինժեներական պաշտպանություն», ՀՀՇՄՏ 2.06.58-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների ափամերձ շինությունների ինժեներական պաշտպանություն», ՀՀՇՄՏ 2.06.59-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների ափամերձ շինությունների ինժեներական պաշտպանություն», ՀՀՇՄՏ 2.06.60-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների ափամերձ շինությունների ինժեներական պաշտպանություն», ՀՀՇՄՏ 2.06.61-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների ափամերձ շինությունների ինժեներական պաշտպանություն», ՀՀՇՄՏ 2.06.62-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների ափամերձ շինությունների ինժեներական պաշտպանություն», ՀՀՇՄՏ 2.06.63-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների ափամերձ շինությունների ինժեներական պաշտպանություն», ՀՀՇՄՏ 2.06.64-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների ափամերձ շինությունների ինժեներական պաշտպանություն», ՀՀՇՄՏ 2.06.65-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների ափամերձ շինությունների ինժեներական պաշտպանություն», ՀՀՇՄՏ 2.06.66-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների ափամերձ շինությունների ինժեներական պաշտպանություն», ՀՀՇՄՏ 2.06.67-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների ափամերձ շինությունների ինժեներական պաշտպանություն», ՀՀՇՄՏ 2.06.68-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների ափամերձ շինությունների ինժեներական պաշտպանություն», ՀՀՇՄՏ 2.06.69-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների ափամերձ շինությունների ինժեներական պաշտպանություն», ՀՀՇՄՏ 2.06.70-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների ափամերձ շինությունների ինժեներական պաշտպանություն», ՀՀՇՄՏ 2.06.71-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների ափամերձ շինությունների ինժեներական պաշտպանություն», ՀՀՇՄՏ 2.06.72-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների ափամերձ շինությունների ինժեներական պաշտպանություն», ՀՀՇՄՏ 2.06.73-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների ափամերձ շինությունների ինժեներական պաշտպանություն», ՀՀՇՄՏ 2.06.74-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների ափամերձ շինությունների ինժեներական պաշտպանություն», ՀՀՇՄՏ 2.06.75-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների ափամերձ շինությունների ինժեներական պաշտպանություն», ՀՀՇՄՏ 2.06.76-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների ափամերձ շինությունների ինժեներական պաշտպանություն», ՀՀՇՄՏ 2.06.77-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների ափամերձ շինությունների ինժեներական պաշտպանություն», ՀՀՇՄՏ 2.06.78-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների ափամերձ շինությունների ինժեներական պաշտպանություն», ՀՀՇՄՏ 2.06.79-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների ափամերձ շինությունների ինժեներական պաշտպանություն», ՀՀՇՄՏ 2.06.80-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների ափամերձ շինությունների ինժեներական պաշտպանություն», ՀՀՇՄՏ 2.06.81-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների ափամերձ շինությունների ինժեներական պաշտպանություն», ՀՀՇՄՏ 2.06.82-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների ափամերձ շինությունների ինժեներական պաշտպանություն», ՀՀՇՄՏ 2.06.83-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների ափամերձ շինությունների ինժեներական պաշտպանություն», ՀՀՇՄՏ 2.06.84-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների ափամերձ շինությունների ինժեներական պաշտպանություն», ՀՀՇՄՏ 2.06.85-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների ափամերձ շինությունների ինժեներական պաշտպանություն», ՀՀՇՄՏ 2.06.86-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների ափամերձ շինությունների ինժեներական պաշտպանություն», ՀՀՇՄՏ 2.06.87-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների ափամերձ շինությունների ինժեներական պաշտպանություն», ՀՀՇՄՏ 2.06.88-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների ափամերձ շինությունների ինժեներական պաշտպանություն», ՀՀՇՄՏ 2.06.89-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների ափամերձ շինությունների ինժեներական պաշտպանություն», ՀՀՇՄՏ 2.06.90-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների ափամերձ շինությունների ինժեներական պաշտպանություն», ՀՀՇՄՏ 2.06.91-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների ափամերձ շինությունների ինժեներական պաշտպանություն», ՀՀՇՄՏ 2.06.92-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների ափամերձ շինությունների ինժեներական պաշտպանություն», ՀՀՇՄՏ 2.06.93-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների ափամերձ շինությունների ինժեներական պաշտպանություն», ՀՀՇՄՏ 2.06.94-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների ափամերձ շինությունների ինժեներական պաշտպանություն», ՀՀՇՄՏ 2.06.95-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների ափամերձ շինությունների ինժեներական պաշտպանություն», ՀՀՇՄՏ 2.06.96-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների ափամերձ շինությունների ինժեներական պաշտպանություն», ՀՀՇՄՏ 2.06.97-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների ափամերձ շինությունների ինժեներական պաշտպանություն», ՀՀՇՄՏ 2.06.98-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների ափամերձ շինությունների ինժեներական պաշտպանություն», ՀՀՇՄՏ 2.06.99-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների ափամերձ շինությունների ինժեներական պաշտպանություն», ՀՀՇՄՏ 2.06.100-2019 «Ջրային տրանսպորտի նավամատույցների ափամերձ շինությունների ինժեներական պաշտպանություն»:

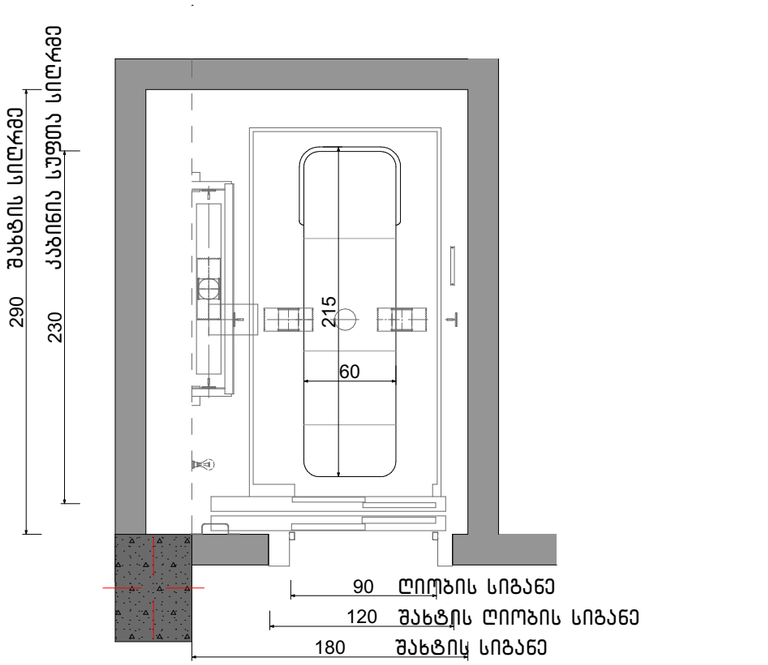
ՄԱՀՄԱՆ ԱՆՑՈՒՄ ՈՒՂՂԱՀԱՅԱՑ ՍԱՀՄԱՆ ԱՆՑՈՒՄ ՈՒՂՂԱՀԱՅԱՑ	
ՄԱՀՄԱՆ ՍԱՀՄԱՆ ՈՒՂՂԱՀԱՅԱՑ	
ՄԱՀՄԱՆ ՍԱՀՄԱՆ	
ՄԱՀՄԱՆ ՀԱՏՈՒԿ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՄԲ	
ՄԱՀՄԱՆ ՀԱՏՈՒԿ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՄԲ ՈՒ ՍԱՀՄԱՆ ՈՒՂՂԱՀԱՅԱՑ

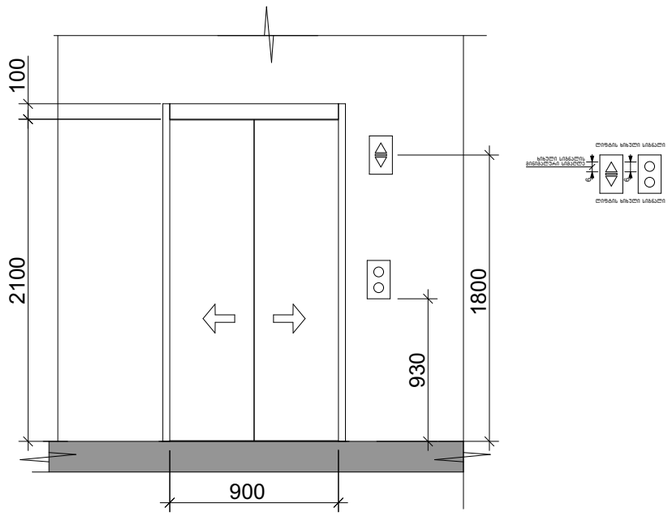
ლიფტის ტექნიკური მახასიათებლები

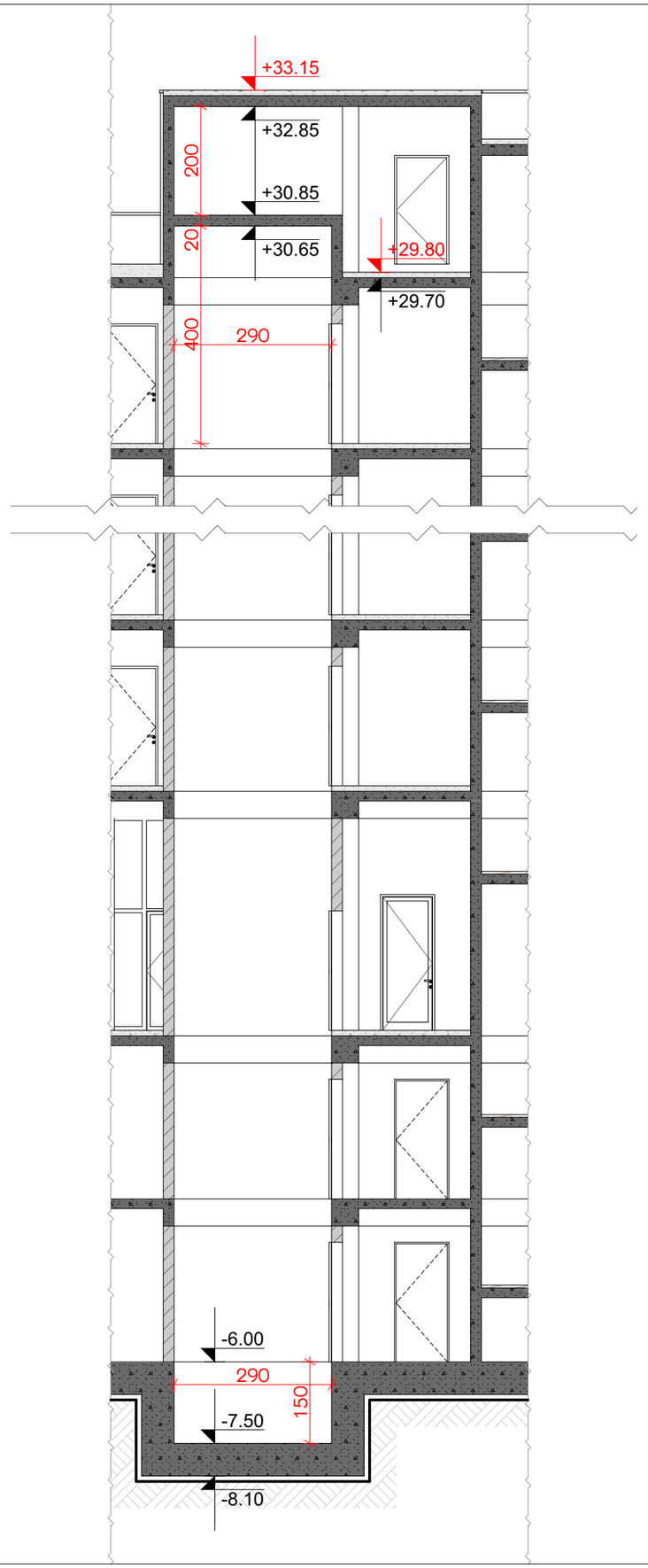
ლიფტის შახტის გაბარიტები 1800X2900 მმ

ლიფტის კაბინის შიგა გაბარიტები 120X230 მმ

ლიფტის კარის სუფთა სიგანე 900 მმ







ნახაზის დასახელება:

ლიფტის კვანძი

ექსპლიკაცია:

პიქტოგრამული ნიშნები:

	მთელს ნაკვეთზე საპროექტო საზღვარი
	წერტილის ხაზი
1	ბინების ხაზი
±0.00	პროექტირების ნიშნული
±0.00	არქიტექტურული ნიშნული
	ნორთერული აღმოსავლეთი
	გაბარიტული მოძრაობის ზონა, სასვლელი მანძილი
	სახანძრო მთელი
	ელექტრო ქსელისშემზომა (ორობასაშრომა)
	რკინაბეტონის სახელი / ნიშნული ელექტრონის მოთუთიული შავი ფოლადი ალუმინის შავი ფოლადი მთელი შავი ფოლადი
	რკინაბეტონის სვეტი ელექტრონის სვეტი (ნომერი მოხერხების) ელექტრონის სვეტი
	რკინაბეტონის ხიდური (ნომერი ტიპი) რკინაბეტონის რაბანიანი
	მრავალ სართული
	ღია ტერასა
	ქვ. პანელი
	შემამაგრებელი ბრუსის კონები
	სართულთაშორისი რკინაბეტონის (მონ.)
	სანაპირო ხიდური (ს/ტ-1)
	სანაპირო ხიდური (ს/ტ-2)
	სასვლელი ხიდური (ს3)
EXIT	ავარიული გასასვლელი
	ჯერის ცეცხლსაწინააღმდეგო
	ოფიციანტი ავტომატის სისტემა
	სახანძრო რეზერვი
	სახანძრო ონკანი
	სახანძრო კორპანტი
	სახანძრო ხელით გამაფრთხილებელი სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)
	ავარიული გამოსვლა
	საავარიო გამოსვლა
	კნაპრის ავტომატური აერომექანიკი
	კნაპრის მოძრავთან მპერიული
	ავტომატიზაცია

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ცვლა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +618.70 აბსოლუტური ნიშნულის.
3. პროექტში ცვლა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქ. თბილისი,
კონსტანტინე კაპანელის ქუჩა, №11
საკ. კოდი: 01.14.16.015.575 2348 მ²

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლის
არქიტექტურული პროექტი

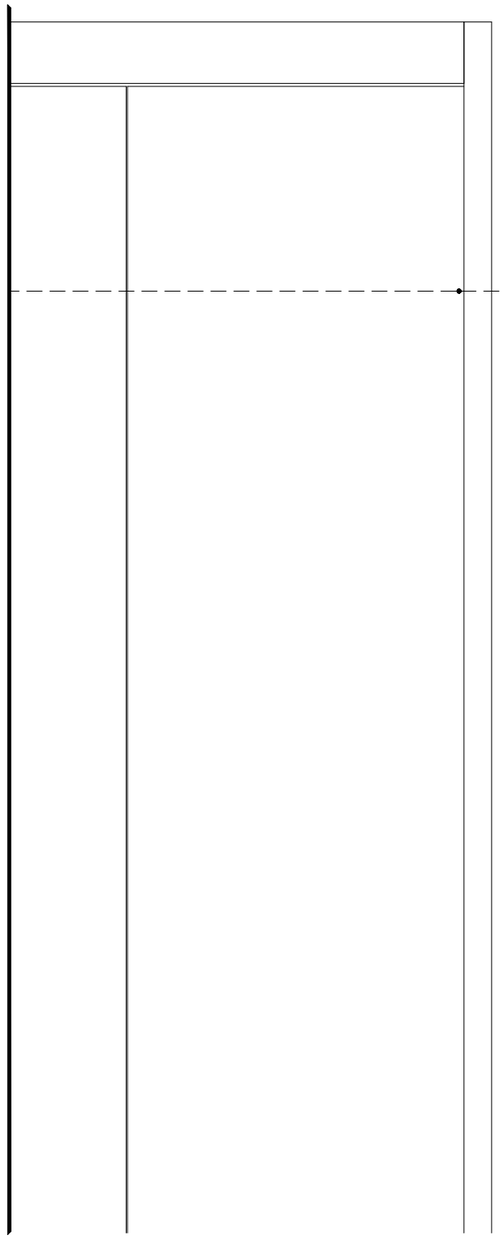
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. ბოგოხია	
არქიტექტორი	ბ. ახვლედიანი	

საპროექტო ლოგო

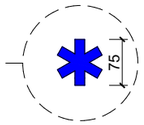
BIJI
ARCHITECTURE

ქ. თბილისი
ვ. შავთველის №1¹
595 55-35-74
599 75-28-88

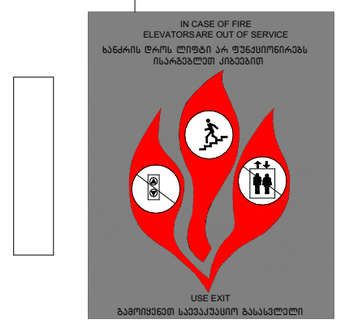
თარიღი	2025 წ.	მასშტაბი
ფორმატი	ფურცლის №	1:100, 1:40
A-3	A. 75	



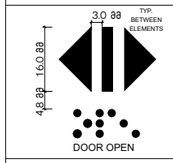
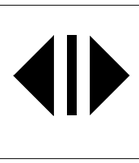
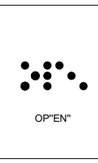
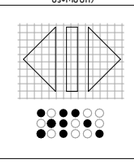
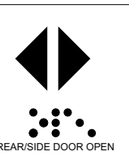
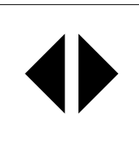
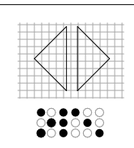
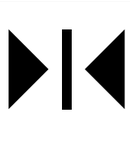
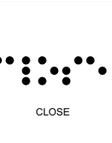
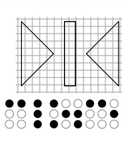
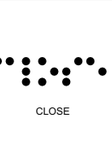
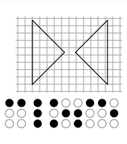
სასწრაფო სამედიცინო დახმარების საერთაშორისო სიმბოლო
(სისოსხლის ვარსკვლავი) განთავსდება ლიფტის ჩარჩოს ორივე მხარეს



ნიშანი განთავსდება ლიფტის
გამოსაძახებელ ღილაკთან



ცხრილი 407.4.7.1.3 - სამართავი ღილაკის ამოცნობა

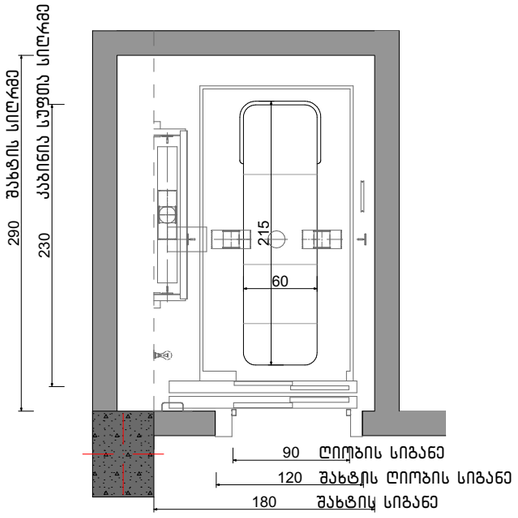
სამართავი ღილაკის ტიპი	ამობეჭდილი ნიშანი	ამობეჭდილი ნიშანი	თანდართული (გახსნილი რკალები ანტიშვებს გამოუყენებელ წერტილებს ბრაილის ციფრულ უჯრებში)
 DOOR OPEN		 OP"EN"	
 REAR/SIDE DOOR OPEN		 OP"EN"	
 DOOR CLOSE		 CLOSE	
 REAR/SIDE DOOR CLOSE		 CLOSE	

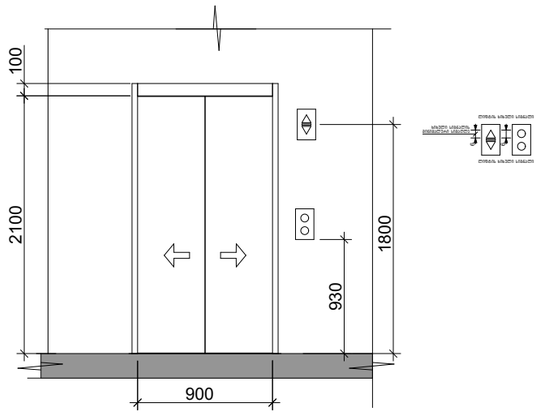
ლიფტის ტექნიკური მახასიათებლები

ლიფტის შახტის გაბარიტები 1800X2900 მმ

ლიფტის კაბინის შიგა გაბარიტები 120X230 მმ

ლიფტის კარის სუფთა სიგანე 900 მმ



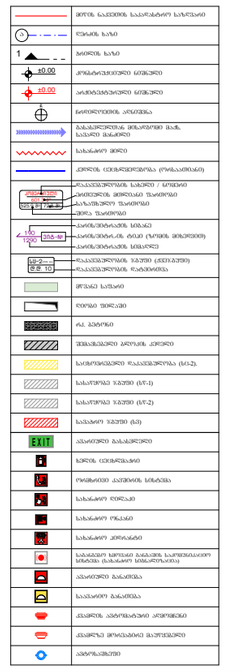


ნახაზის დასახელება:

ნიშნები

ექსპლიკაცია:

პიქტოგრამული ნიშნები:



შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +618.70 აბსოლუტური ნიშნულის.
3. პროექტში ცვლილებები შეტანილია სანტექმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქ. თბილისი,
კონსტანტინე კაკაბაძის ქუჩა, №11
საკ. კოდი: 01.14.16.015.575 2348 მ²

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლის
არქიტექტურული პროექტი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ზ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. ბოგოხია	
არქიტექტორი	გ. ახვლედიანი	

საპროექტო ლოგო

BIJI
ARCHITECTURE

ქ. თბილისი
მ. შავთველის №1ა
595 55-35-74
599 75-28-88

თარიღი	2025 წ.	მასშტაბი
ფორმატი	ფურცლის №	1:100, 1:50, 1:70
A-3	A. 41	