შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 (ავტოსადოგმი)

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი	I-B

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები სართულიანობა	შემოთავაზებული სართულიანობა
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	11	7 სართული
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	1	1 სართული
	დასაშვები სიმაღლე	შემოთავაზებული სიმაღლე
შენობის სიმაღლე =	48,8	28.60
მიწის დონის ზემოთ სართულ(ებ)ის რაოდენობა	8 სართული	

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები ფართობი (სართულზე კვ.მ)	შემოთავაზებული ფართობი (ჯამური)
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	შეუზღუდავი	2,751.6
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	შეუზღუდავი	391.9
შემოთავაზებული ფართობების ჯამი =	3,143.5	
სართულების რაოდენობა =	8 სართული	
შენობის საერთო ფართობი =	4064.9	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის									
გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი		კედლის ღიობების ფართობი (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დასაშვები			გათვალისწინებული		
				დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
ვ-ა (ღერძებში)	>9	0	0	შეუზღდავია	შეუზღდავ	შეუზღდავია		-	45%
ა-ვ (ღერძებში)	>9	0	0	შეუზღდავია	შეუზღდავ	შეუზღდავია		-	45%
1-5 (ღერძებში)	>9	0	0	შეუზღდავია	შეუზღდავია	შეუზღდავია		-	15%
5-1 (ღერძებში)	>1.5	1	1	შეუზღდავია	შეუზღდავ	შეუზღდავია		-	0%

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/ სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსამხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმომ ჩენი და ცეცხლაღმო მჩენი სისტემებ	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	-	-	კი		კი		
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	კი	-	კი		კი		
კიბის უჯრედი			კი	კი (ვესტიბიულში მილდგარები)	კი (დაწნევის სისტემით)		კი
ლიფტები					კი დაწნევის		
დერეფანი			კი	კი (სახანძრო კარადები)	კი (მექანიკური განიავების სისტემით)	კი	კი
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი			
სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი				კი			

სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთ ვის ჯამური	მოთხოვნილი გასასვლელებ ის/გასასვლელთან მისადგომის	გათვალისწინებული გასასვლელების/ გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე (მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
მიწისპირა 1 სართული	სწ-2 დ.დ 152	2 გასასველი კიბ	2 გასასველი კიბე	1.10	1.20	1.20	1.20	82	90
მეორე სართულიდან მერვე სართულამდე (თითოეული სართულისთვის)	სც-2 დ.დ. 25	2 გასასველი	2 გასასველი	1.10	1.20	1.10	1.40	82	90

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	კი	-
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	კი	-
კიბის უჯრედი	-	კი
ლიფტები	-	-
დერეფანი	-	კი

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი

სც-2 ქვეჯგუფები

ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით

სართულები	საცხოვრებელი ერთეულები	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი	
		ცივი წყლის მიერთება	ცხელი წყლის მიერთება	ცივი წყლის მიერთება	ცხელი წყლის მიერთება	ცივი წყლის მიერთება	ცხელი წყლის მიერთება	ცივი წყლის მიერთება	ცხელი წყლის მიერთება	ცივი წყლის მიერთება	ცხელი წყლის მიერთება
მიწისპირა 1 სართუ	(თითოეულ სართულზე)	1	1	1	1	1	1	1	1	1 (20 საცხ. ერთეულზე)	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)
II-XII სართულის ჩათვლი	(თითოეულ სართულზე)	1	1	1	1	1	1	1	1	1 (20 საცხ. ერთეულზე)	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)

პირობითი აღნიშვნები

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი

A — ღერძი

2 — ჭრილის ხაზი

+4.048 — სტრუქტურის ზედაპირის ნიშნული

საოფისე
25,56 მ²
სწ-2
დ.დ. - 3

- ფუნქცია
- ფართობი
- დაკავებულობის ზონა
- დაკავებულობის დატვირთვა

კარის სპეციფიკაცია:

850 / 2150 — XX60

- კარის თავისუფალი სიგანე
- ოთახის ნომერი
- კარის ტიპი (ზომის მიხედვით)
- ხანძარმედეგობა
- კარის ტიპი (მასალის მიხედვით)
- კარის თავისუფალი სიმაღლე

კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთი საათი)

კედლის ცეცხლმედეგობა (ორი საათი)

მზიდი კედელი

ბეტონის სტრუქტურული კედელი

ტიხარი

კ1 ნაკვეთის განაშენიანების კოეფიციენტი

კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი

კ3 გამწვანების კოეფიციენტი

საოფისე ფართი

საზაფხულო ფართი

კიბის უჯრედის/ლიფტის ფართი

სადარბაზოს ფართი

ავტოსადგომის ფართი

თავშეყრის ზონა (თვ)

საქმიანი ზონა (სქ)

საგანმანათლებლო ზონა (სბ)

სამრეწველო ზონა (სმ)

დიდი საფრთხის შემცველი ზონა (დსშ)

დაწესებულებითი ზონა (დსშ)

სავაჭრო ზონა (სვ)

საცხოვრებელი ზონა (სც)

სასაწყობო ზონა (სნ)

დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ზონა (დს)

სიმბოლოს სახელწოდება
ხელის ცეცხლმაქრი
სახანძრო მილდგარი
ორმხრივი კავშირის სისტემა
კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
ავტოსაშხეფი
ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლქრობის სისტემა
სახანძრო განგაშის ღილაკი (FIRE ALARM)
დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)
ავარიული განათება
საავარიო განათება
სახანძრო მისაერთებელი
სახანძრო ჰიდრანტი

პრაიმ PRIME სტუდიო STUDIO
ტელ: +995 577 212075
Email: Primearchitect.studio@gmail.com

ობიექტის დასახელება	მისამართი	დამკვეთი	ნახაზის დასახელება	თარიღი	დირექტორი	არქიტექტორი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	ქ. თბილისი, სოფ. ზურგოვანი. ასი ათასი მოწამის ქ N4-ის მიმდებარედ	რუსუდან ქემოკლიძე პ.ნ 01024081898	პირობითი აღნიშვნები	2024 / მ:87.97 გვ / დაკვ:ARCH_2024_06	ს. ზარანდია	კ. სტოიანოვიჩი

3MJNƏ ◊ PRIME
STUDIO
ბინების დიზაინი
ტელ: +995 577 212075
Email: Primearchitect.studio@gmail.com

მშენებლობის ნებართვის № ს.კ.№	პასპორტის № ს.კ.№	მესაკუთრე ს.კ.№	ტექნიკური ზედამხედველი ს.კ.№	ავტორი ს.კ.№	არქიტექტონიკა

ობიექტის მისამართი	ქ. თბილისი, ს.მ.ე. ზ.ვარძიაშვილის ქუჩა №4-ის ტერიტორიაზე
ნახაზის დასახელება	1 სართულის ნახაზი (ასაწყობი)
ნახაზის მასშტაბი	1:150
თარიღი	2024 / 03
ნახაზის ავტორი	ს. ბაქრაძე
ნახაზის ავტორი	ე. ბოლქვაძე

moxeSili gza
ავტოსადგომი 1-5
ავტოსადგომი 6-13
ავტოსადგომი 14-21
ტექნიკური სათავსო
სველი წერტილი
სველი წერტილი
სველი წერტილი

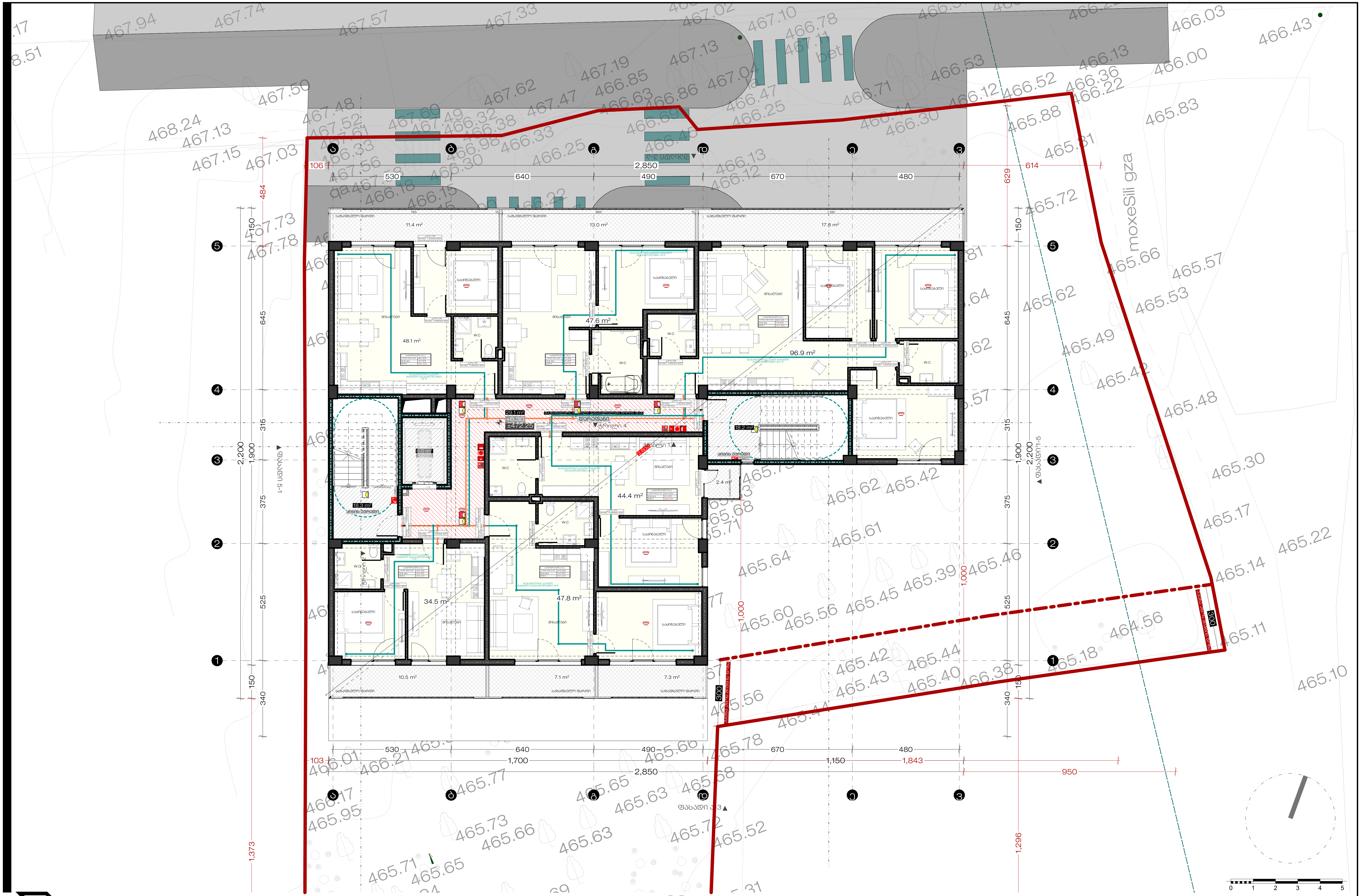
ЗАЗНАЧ PRIME
STUDIO
Email: Primearchitect.studio@gmail.com
Тел: +995 577 212075

Масштаб	Дата	Стадия	Название проекта	Заказчик	Архитектор
1:150	2024	Проект	II Блок жилых домов	Ф.З.О. 010240818398	Г. Тбилиси, Ул. Мерабиани, 3 Ул.Д.Агмашенебели 3 N4-ть

Изменения внесены согласно замечаниям	06.2024
Изменения внесены согласно замечаниям	05.2024
Изменения внесены согласно замечаниям	04.2024
Изменения внесены согласно замечаниям	03.2024
Изменения внесены согласно замечаниям	02.2024
Изменения внесены согласно замечаниям	01.2024
Изменения внесены согласно замечаниям	12.2023
Изменения внесены согласно замечаниям	11.2023
Изменения внесены согласно замечаниям	10.2023
Изменения внесены согласно замечаниям	09.2023
Изменения внесены согласно замечаниям	08.2023
Изменения внесены согласно замечаниям	07.2023

Лист	Листов
Генплан	1

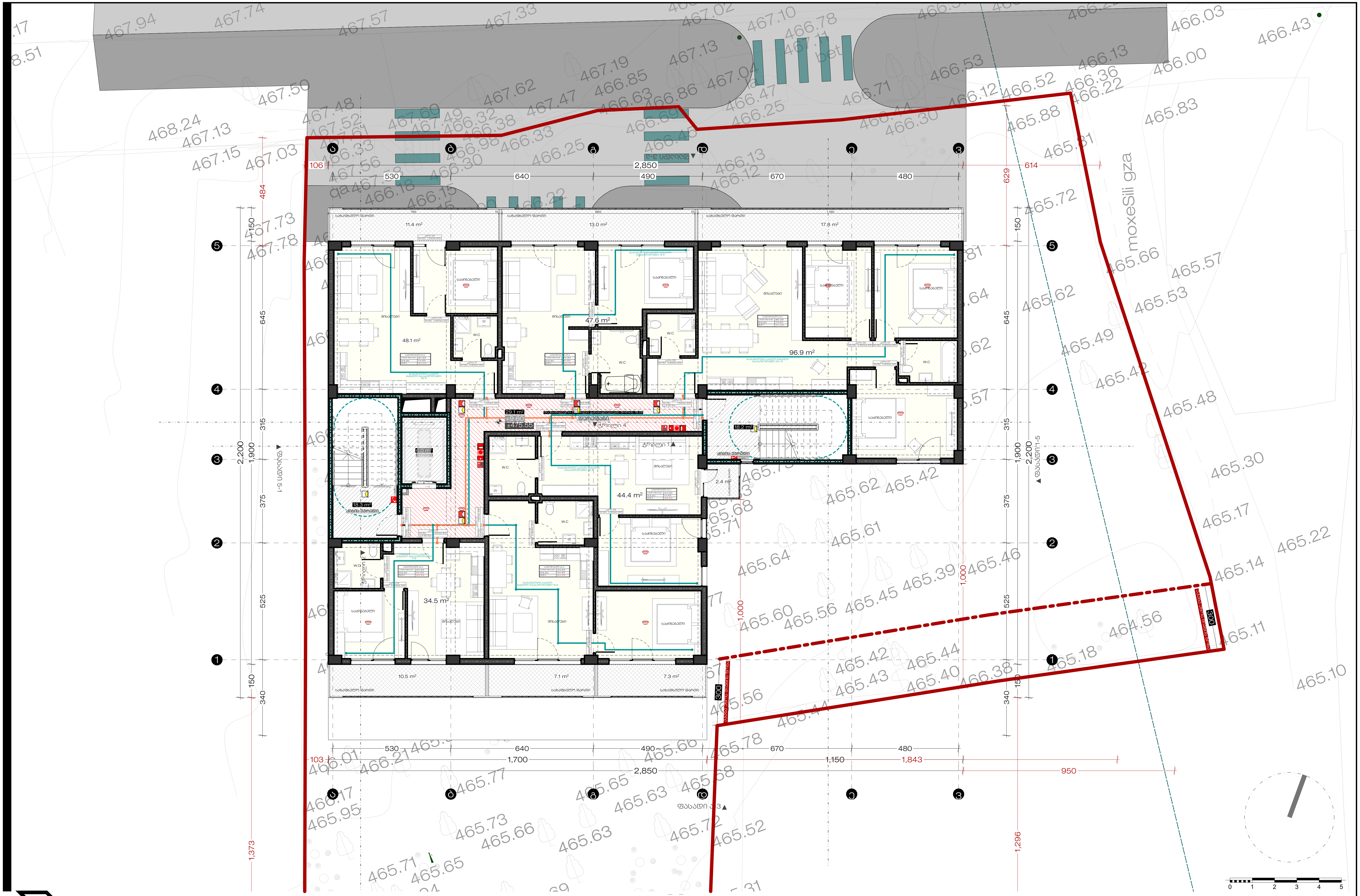
Генплан
Г. Тбилиси, Мцхетский район, с. Мцхетис Дзвели, ул. Ахмета Мачавариани, уч. 1
Ген. план
Ситуационный план-1
Ситуационный план-2
Ситуационный план-3
Ситуационный план-4
Ситуационный план-5
Ситуационный план-6
Ситуационный план-7
Ситуационный план-8
Ситуационный план-9
Ситуационный план-10
Ситуационный план-11
Ситуационный план-12
Ситуационный план-13
Ситуационный план-14
Ситуационный план-15
Ситуационный план-16
Ситуационный план-17
Ситуационный план-18
Ситуационный план-19
Ситуационный план-20
Ситуационный план-21
Ситуационный план-22
Ситуационный план-23
Ситуационный план-24
Ситуационный план-25
Ситуационный план-26
Ситуационный план-27
Ситуационный план-28
Ситуационный план-29
Ситуационный план-30
Ситуационный план-31
Ситуационный план-32
Ситуационный план-33
Ситуационный план-34
Ситуационный план-35
Ситуационный план-36
Ситуационный план-37
Ситуационный план-38
Ситуационный план-39
Ситуационный план-40
Ситуационный план-41
Ситуационный план-42
Ситуационный план-43
Ситуационный план-44
Ситуационный план-45
Ситуационный план-46
Ситуационный план-47
Ситуационный план-48
Ситуационный план-49
Ситуационный план-50
Ситуационный план-51
Ситуационный план-52
Ситуационный план-53
Ситуационный план-54
Ситуационный план-55
Ситуационный план-56
Ситуационный план-57
Ситуационный план-58
Ситуационный план-59
Ситуационный план-60
Ситуационный план-61
Ситуационный план-62
Ситуационный план-63
Ситуационный план-64
Ситуационный план-65
Ситуационный план-66
Ситуационный план-67
Ситуационный план-68
Ситуационный план-69
Ситуационный план-70
Ситуационный план-71
Ситуационный план-72
Ситуационный план-73
Ситуационный план-74
Ситуационный план-75
Ситуационный план-76
Ситуационный план-77
Ситуационный план-78
Ситуационный план-79
Ситуационный план-80
Ситуационный план-81
Ситуационный план-82
Ситуационный план-83
Ситуационный план-84
Ситуационный план-85
Ситуационный план-86
Ситуационный план-87
Ситуационный план-88
Ситуационный план-89
Ситуационный план-90
Ситуационный план-91
Ситуационный план-92
Ситуационный план-93
Ситуационный план-94
Ситуационный план-95
Ситуационный план-96
Ситуационный план-97
Ситуационный план-98
Ситуационный план-99
Ситуационный план-100
Ситуационный план-101
Ситуационный план-102
Ситуационный план-103
Ситуационный план-104
Ситуационный план-105
Ситуационный план-106
Ситуационный план-107
Ситуационный план-108
Ситуационный план-109
Ситуационный план-110
Ситуационный план-111
Ситуационный план-112
Ситуационный план-113
Ситуационный план-114
Ситуационный план-115
Ситуационный план-116
Ситуационный план-117
Ситуационный план-118
Ситуационный план-119
Ситуационный план-120
Ситуационный план-121
Ситуационный план-122
Ситуационный план-123
Ситуационный план-124
Ситуационный план-125
Ситуационный план-126
Ситуационный план-127
Ситуационный план-128
Ситуационный план-129
Ситуационный план-130
Ситуационный план-131
Ситуационный план-132
Ситуационный план-133
Ситуационный план-134
Ситуационный план-135
Ситуационный план-136
Ситуационный план-137
Ситуационный план-138
Ситуационный план-139
Ситуационный план-140
Ситуационный план-141
Ситуационный план-142
Ситуационный план-143
Ситуационный план-144
Ситуационный план-145
Ситуационный план-146
Ситуационный план-147
Ситуационный план-148
Ситуационный план-149
Ситуационный план-150
Ситуационный план-151
Ситуационный план-152
Ситуационный план-153
Ситуационный план-154
Ситуационный план-155
Ситуационный план-156
Ситуационный план-157
Ситуационный план-158
Ситуационный план-159
Ситуационный план-160
Ситуационный план-161
Ситуационный план-162
Ситуационный план-163
Ситуационный план-164
Ситуационный план-165
Ситуационный план-166
Ситуационный план-167
Ситуационный план-168
Ситуационный план-169
Ситуационный план-170
Ситуационный план-171
Ситуационный план-172
Ситуационный план-173
Ситуационный план-174
Ситуационный план-175
Ситуационный план-176
Ситуационный план-177
Ситуационный план-178
Ситуационный план-179
Ситуационный план-180
Ситуационный план-181
Ситуационный план-182
Ситуационный план-183
Ситуационный план-184
Ситуационный план-185
Ситуационный план-186
Ситуационный план-187
Ситуационный план-188
Ситуационный план-189
Ситуационный план-190
Ситуационный план-191
Ситуационный план-192
Ситуационный план-193
Ситуационный план-194
Ситуационный план-195
Ситуационный план-196
Ситуационный план-197
Ситуационный план-198
Ситуационный план-199
Ситуационный план-200
Ситуационный план-201
Ситуационный план-202
Ситуационный план-203
Ситуационный план-204
Ситуационный план-205
Ситуационный план-206
Ситуационный план-207
Ситуационный план-208
Ситуационный план-209
Ситуационный план-210
Ситуационный план-211
Ситуационный план-212
Ситуационный план-213
Ситуационный план-214
Ситуационный план-215
Ситуационный план-216
Ситуационный план-217
Ситуационный план-218
Ситуационный план-219
Ситуационный план-220
Ситуационный план-221
Ситуационный план-222
Ситуационный план-223
Ситуационный план-224
Ситуационный план-225
Ситуационный план-226
Ситуационный план-227
Ситуационный план-228
Ситуационный план-229
Ситуационный план-230
Ситуационный план-231
Ситуационный план-232
Ситуационный план-233
Ситуационный план-234
Ситуационный план-235
Ситуационный план-236
Ситуационный план-237
Ситуационный план-238
Ситуационный план-239
Ситуационный план-240
Ситуационный план-241
Ситуационный план-242
Ситуационный план-243
Ситуационный план-244
Ситуационный план-245
Ситуационный план-246
Ситуационный план-247
Ситуационный план-248
Ситуационный план-249
Ситуационный план-250
Ситуационный план-251
Ситуационный план-252
Ситуационный план-253
Ситуационный план-254
Ситуационный план-255
Ситуационный план-256
Ситуационный план-257
Ситуационный план-258
Ситуационный план-259
Ситуационный план-260
Ситуационный план-261
Ситуационный план-262
Ситуационный план-263
Ситуационный план-264
Ситуационный план-265
Ситуационный план-266
Ситуационный план-267
Ситуационный план-268
Ситуационный план-269
Ситуационный план-270
Ситуационный план-271
Ситуационный план-272
Ситуационный план-273
Ситуационный план-274
Ситуационный план-275
Ситуационный план-276
Ситуационный план-277
Ситуационный план-278
Ситуационный план-279
Ситуационный план-280
Ситуационный план-281
Ситуационный план-282
Ситуационный план-283
Ситуационный план-284
Ситуационный план-285
Ситуационный план-286
Ситуационный план-287
Ситуационный план-288
Ситуационный план-289
Ситуационный план-290
Ситуационный план-291
Ситуационный план-292
Ситуационный план-293
Ситуационный план-294
Ситуационный план-295
Ситуационный план-296
Ситуационный план-297
Ситуационный план-298
Ситуационный план-299
Ситуационный план-300
Ситуационный план-301
Ситуационный план-302
Ситуационный план-303
Ситуационный план-304
Ситуационный план-305
Ситуационный план-306
Ситуационный план-307
Ситуационный план-308
Ситуационный план-309
Ситуационный план-310
Ситуационный план-311
Ситуационный план-312
Ситуационный план-313
Ситуационный план-314
Ситуационный план-315
Ситуационный план-316
Ситуационный план-317
Ситуационный план-318
Ситуационный план-319
Ситуационный план-320
Ситуационный план-321
Ситуационный план-322
Ситуационный план-323
Ситуационный план-324
Ситуационный план-325
Ситуационный план-326
Ситуационный план-327
Ситуационный план-328
Ситуационный план-329
Ситуационный план-330
Ситуационный план-331
Ситуационный план-332
Ситуационный план-333
Ситуационный план-334
Ситуационный план-335
Ситуационный план-336
Ситуационный план-337
Ситуационный план-338
Ситуационный план-339
Ситуационный план-340
Ситуационный план-341
Ситуационный план-342
Ситуационный план-343
Ситуационный план-344
Ситуационный план-345
Ситуационный план-346
Ситуационный план-347
Ситуационный план-348
Ситуационный план-349
Ситуационный план-350
Ситуационный план-351
Ситуационный план-352
Ситуационный план-353
Ситуационный план-354
Ситуационный план-355
Ситуационный план-356
Ситуационный план-357
Ситуационный план-358
Ситуационный план-359
Ситуационный план-360
Ситуационный план-361
Ситуационный план-362
Ситуационный план-363
Ситуационный план-364
Ситуационный план-365
Ситуационный план-366
Ситуационный план-367
Ситуационный план-368
Ситуационный план-369
Ситуационный план-370
Ситуационный план-371
Ситуационный план-372
Ситуационный план-373
Ситуационный план-374
Ситуационный план-375
Ситуационный план-376
Ситуационный план-377
Ситуационный план-378
Ситуационный план-379
Ситуационный план-380
Ситуационный план-381
Ситуационный план-382
Ситуационный план-383
Ситуационный план-384
Ситуационный план-385
Ситуационный план-386
Ситуационный план-387
Ситуационный план-388
Ситуационный план-389
Ситуационный план-390
Ситуационный план-391
Ситуационный план-392
Ситуационный план-393
Ситуационный план-394
Ситуационный план-395
Ситуационный план-396
Ситуационный план-397
Ситуационный план-398
Ситуационный план-399
Ситуационный план-400
Ситуационный план-401
Ситуационный план-402
Ситуационный план-403
Ситуационный план-404
Ситуационный план-405
Ситуационный план-406
Ситуационный план-407
Ситуационный план-408
Ситуационный план-409
Ситуационный план-410
Ситуационный план-411
Ситуационный план-412
Ситуационный план-413
Ситуационный план-414
Ситуационный план-415
Ситуационный план-416
Ситуационный план-417
Ситуационный план-418
Ситуационный план-419
Ситуационный план-420
Ситуационный план-421
Ситуационный план-422
Ситуационный план-423
Ситуационный план-424
Ситуационный план-425
Ситуационный план-426
Ситуационный план-427
Ситуационный план-428
Ситуационный план-429
Ситуационный план-430
Ситуационный план-431
Ситуационный план-432
Ситуационный план-433
Ситуационный план-434
Ситуационный план-435
Ситуационный план-436
Ситуационный план-437
Ситуационный план-438
Ситуационный план-439
Ситуационный план-440
Ситуационный план-441
Ситуационный план-442
Ситуационный план-443
Ситуационный план-444
Ситуационный план-445
Ситуационный план-446
Ситуационный план-447
Ситуационный план-448
Ситуационный план-449
Ситуационный план-450
Ситуационный план-451
Ситуационный план-452
Ситуационный план-453
Ситуационный план-454
Ситуационный план-455
Ситуационный план-456
Ситуационный план-457
Ситуационный план-458
Ситуационный план-459
Ситуационный план-460
Ситуационный план-461
Ситуационный план-462
Ситуационный план-463
Ситуационный план-464
Ситуационный план-465
Ситуационный план-466
Ситуационный план-467
Ситуационный план-468
Ситуационный план-469
Ситуационный план-470
Ситуационный план-471
Ситуационный план-472
Ситуационный план-473
Ситуационный план-474
Ситуационный план-475
Ситуационный план-476
Ситуационный план-477
Ситуационный план-478
Ситуационный план-479
Ситуационный план-480
Ситуационный план-481
Ситуационный план-482
Ситуационный план-483
Ситуационный план-484
Ситуационный план-485
Ситуационный план-486
Ситуационный план-487
Ситуационный план-488
Ситуационный план-489
Ситуационный план-490
Ситуационный план-491
Ситуационный план-492
Ситуационный план-493
Ситуационный план-494
Ситуационный план-495
Ситуационный план-496
Ситуационный план-497
Ситуационный план-498
Ситуационный план-499
Ситуационный план-500
Ситуационный план-501
Ситуационный план-502
Ситуационный план-503
Ситуационный план-504
Ситуационный план-505
Ситуационный план-506
Ситуационный план-507
Ситуационный план-508
Ситуационный план-509
Ситуационный план-510
Ситуационный план-511
Ситуационный план-512
Ситуационный план-513
Ситуационный план-514
Ситуационный план-515
Ситуационный план-516
Ситуационный план-517
Ситуационный план-518
Ситуационный план-519
Ситуационный план-520
Ситуационный план-521
Ситуационный план-522
Ситуационный план-523
Ситуационный план-524
Ситуационный план-525
Ситуационный план-526
Ситуационный план-527
Ситуационный план-528
Ситуационный план-529
Ситуационный план-530
Ситуационный план-531
Ситуационный план-532
Ситуационный план-533
Ситуационный план-534
Ситуационный план-535
Ситуационный план-536
Ситуационный план-537
Ситуационный план-538
Ситуационный план-539
Ситуационный план-540
Ситуационный план-541
Ситуационный план-542
Ситуационный план-543
Ситуационный план-544
Ситуационный план-545
Ситуационный план-546
Ситуационный план-547
Ситуационный план-548
Ситуационный план-549
Ситуационный план-550
Ситуационный план-551
Ситуационный план-552
Ситуационный план-553
Ситуационный план-554
Ситуационный план-555
Ситуационный план-556
Ситуационный план-557
Ситуационный план-558
Ситуационный план-559
Ситуационный план-560
Ситуационный план-561
Ситуационный план-562
Ситуационный план-563
Ситуационный план-564
Ситуационный план-565
Ситуационный план-566
Ситуационный план-567
Ситуационный план-568
Ситуационный план-569
Ситуационный план-570
Ситуационный план-571
Ситуационный план-572
Ситуационный план-573
Ситуационный план-574
Ситуационный план-575
Ситуационный план-576
Ситуационный план-577
Ситуационный план-578
Ситуационный план-579
Ситуационный план-580
Ситуационный план-581
Ситуационный план-582
Ситуационный план-583
Ситуационный план-584
Ситуационный план-585
Ситуационный план-586
Ситуационный план-587
Ситуационный план-588
Ситуационный план-589
Ситуационный план-590
Ситуационный план-591
Ситуационный план-592
Ситуационный план-593
Ситуационный план-594
Ситуационный план-595
Ситуационный план-596
Ситуационный план-597
Ситуационный план-598
Ситуационный план-599
Ситуационный план-600
Ситуационный план-601
Ситуационный план-602
Ситуационный план-603
Ситуационный план-604
Ситуационный план-605
Ситуационный план-606
Ситуационный план-607
Ситуационный план-608
Ситуационный план-609
Ситуационный план-610
Ситуационный план-611
Ситуационный план-612
Ситуационный план-613
Ситуационный план-614
Ситуационный план-615
Ситуационный план-616
Ситуационный план-617
Ситуационный план-618
Ситуационный план-619
Ситуационный план-620
Ситуационный план-621
Ситуационный план-622
Ситуационный план-623
Ситуационный план-624
Ситуационный план-625
Ситуационный план-626
Ситуационный план-627
Ситуационный план-628
Ситуационный план-629
Ситуационный план-630
Ситуационный план-631
Ситуационный план-632
Ситуационный план-633
Ситуационный план-634
Ситуационный план-635
Ситуационный план-636
Ситуационный план-637
Ситуационный план-638
Ситуационный план-639
Ситуационный план-640
Ситуационный план-641
Ситуационный план-642
Ситуационный план-643
Ситуационный план-644
Ситуационный план-645
Ситуационный план-646
Ситуационный план-647
Ситуационный план-648
Ситуационный план-649
Ситуационный план-650
Ситуационный план-651
Ситуационный план-652
Ситуационный план-653
Ситуационный план-654
Ситуационный план-655
Ситуационный план-656
Ситуационный план-657
Ситуационный план-658
Ситуационный план-659
Ситуационный план-660
Ситуационный план-661
Ситуационный план-662
Ситуационный план-663
Ситуационный план-664
Ситуационный план-665
Ситуационный план-666
Ситуационный план-667
Ситуационный план-668
Ситуационный план-669
Ситуационный план-670
Ситуационный план-671
Ситуационный план-672
Ситуационный план-673
Ситуационный план-674
Ситуационный план-675
Ситуационный план-676
Ситуационный план-677
Ситуационный план-678
Ситуационный план-679
Ситуационный план-680
Ситуационный план-681
Ситуационный план-682
Ситуационный план-683
Ситуационный план-684
Ситуационный план-685
Ситуационный план-686
Ситуационный план-687
Ситуационный план-688
Ситуационный план-689
Ситуационный план-690
Ситуационный план-691
Ситуационный план-692
Ситуационный план-693
Ситуационный план-694
Ситуационный план-695
Ситуационный план-696
Ситуационный план-697
Ситуационный план-698
Ситуационный план-699
Ситуационный план-700
Ситуационный план-701
Ситуационный план-702
Ситуационный план-703
Ситуационный план-704
Ситуационный план-705
Ситуационный план-706
Ситуационный план-707
Ситуационный план-708
Ситуационный план-709
Ситуационный план-710
Ситуационный план-711
Ситуационный план-712
Ситуационный план-713
Ситуационный план-714
Ситуационный план-715
Ситуационный план-716
Ситуационный план-717
Ситуационный план-718
Ситуационный план-719
Ситуационный план-720
Ситуационный план-721
Ситуационный план-722
Ситуационный план-723
Ситуационный план-724
Ситуационный план-725
Ситуационный план-726
Ситуационный план-727
Ситуационный план-728
Ситуационный план-729
Ситуационный план-730
Ситуационный план-731
Ситуационный план-732
Ситуационный план-733
Ситуационный план-734
Ситуационный план-735
Ситуационный план-736
Ситуационный план-737
Ситуационный план-738
Ситуационный план-739
Ситуационный план-740
Ситуационный план-741
Ситуационный план-742
Ситуационный план-743
Ситуационный план-744
Ситуационный план-745
Ситуационный план-746
Ситуационный план-747
Ситуационный план-748
Ситуационный план-749
Ситуационный план-750
Ситуационный план-751
Ситуационный план-752
Ситуационный план-753
Ситуационный план-754
Ситуационный план-755
Ситуационный план-756
Ситуационный план-757
Ситуационный план-758
Ситуационный план-759
Ситуационный план-760
Ситуационный план-761
Ситуационный план-762
Ситуационный план-763
Ситуационный план-764
Ситуационный план-765
Ситуационный план-766
Ситуационный план-767
Ситуационный план-768
Ситуационный план-769
Ситуационный план-770
Ситуационный план-771
Ситуационный план-772
Ситуационный план-773
Ситуационный план-774
Ситуационный план-775
Ситуационный план-776
Ситуационный план-777
Ситуационный план-778
Ситуационный план-779
Ситуационный план-780
Ситуационный план-781
Ситуационный план-782
Ситуационный план-783
Ситуационный план-784
Ситуационный план-785
Ситуационный план-786
Ситуационный план-787
Ситуационный план-788
Ситуационный план-789
Ситуационный план-790
Ситуационный план-791
Ситуационный план-792
Ситуационный план-793
Ситуационный план-794
Ситуационный план-795
Ситуационный план-796
Ситуационный план-797
Ситуационный план-798
Ситуационный план-799
Ситуационный план-800
Ситуационный план-801
Ситуационный план-802
Ситуационный план-803
Ситуационный план-804
Ситуационный план-805
Ситуационный план-806
Ситуационный план-807
Ситуационный план-808
Ситуационный план-809
Ситуационный план-810
Ситуационный план-811
Ситуационный план-812
Ситуационный план-813
Ситуационный план-814
Ситуационный план-815
Ситуационный план-816
Ситуационный план-817
Ситуационный план-818
Ситуационный план-819
Ситуационный план-820
Ситуационный план-821
Ситуационный план-822
Ситуационный план-823
Ситуационный план-824
Ситуационный план-825
Ситуационный план-826
Ситуационный план-827
Ситуационный план-828
Ситуационный план-829
Ситуационный план-830
Ситуационный план-831
Ситуационный план-832
Ситуационный план-833
Ситуационный план-834
Ситуационный план-835
Ситуационный план-836
Ситуационный план-837
Ситуационный план-838
Ситуационный план-839
Ситуационный план-840
Ситуационный план-841
Ситуационный план-842
Ситуационный план-843
Ситуационный план-844
Ситуационный план-845
Ситуационный план-846
Ситуационный план-847
Ситуационный план-848
Ситуационный план-849
Ситуационный план-850
Ситуационный план-851
Ситуационный план-852
Ситуационный план-853
Ситуационный план-854
Ситуационный план-855
Ситуационный план-856
Ситуационный план-857
Ситуационный план-858
Ситуационный план-859
Ситуационный план-860
Ситуационный план-861
Ситуационный план-862
Ситуационный план-863
Ситуационный план-864
Ситуационный план-865
Ситуационный план-866
Ситуационный план-867
Ситуационный план-868
Ситуационный план-869
Ситуационный план-870
Ситуационный план-871
Ситуационный план-872
Ситуационный план-873
Ситуационный план-874
Ситуационный план-875
Ситуационный план-876
Ситуационный план-877
Ситуационный план-878
Ситуационный план-879
Ситуационный план-880
Ситуационный план-881
Ситуационный план-882
Ситуационный план-883
Ситуационный план-884
Ситуационный план-885
Ситуационный план-886
Ситуационный план-887
Ситуационный план-888
Ситуационный план-889
Ситуационный план-890
Ситуационный план-891
Ситуационный план-892
Ситуационный план-893
Ситуационный план-894
Ситуационный план-895
Ситуационный план-896
Ситуационный план-897
Ситуационный план-898
Ситуационный план-899
Ситуационный план-900
Ситуационный план-901
Ситуационный план-902
Ситуационный план-903
Ситуационный план-904
Ситуационный план-905
Ситуационный план-906
Ситуационный план-907
Ситуационный план-908
Ситуационный план-909
Ситуационный план-910
Ситуационный план-911
Ситуационный план-912
Ситуационный план-913
Ситуационный план-914
Ситуационный план-915
Ситуационный план-916
Ситуационный план-917
Ситуационный план-918
Ситуационный план-919
Ситуационный план-920
Ситуационный план-921
Ситуационный план-922
Ситуационный план-923
Ситуационный план-924
Ситуационный план-925
Ситуационный план-926
Ситуационный план-927
Ситуационный план-928
Ситуационный план-929
Ситуационный план-930
Ситуационный план-931
Ситуационный план-932
Ситуационный план-933
Ситуационный план-934
Ситуационный план-935
Ситуационный план-936
Ситуационный план-937
Ситуационный план-938
Ситуационный план-939
Ситуационный план-940
Ситуационный план-941
Ситуационный план-942
Ситуационный план-943
Ситуационный план-944
Ситуационный план-945
Ситуационный план-946
Ситуационный план-947
Ситуационный план-948
Ситуационный план-949
Ситуационный план-950
Ситуационный план-951
Ситуационный план-952
Ситуационный план-953
Ситуационный план-954
Ситуационный план-955
Ситуационный план-956
Ситуационный план-957
Ситуационный план-958
Ситуационный план-959
Ситуационный план-960
Ситуационный план-961
Ситуационный план-962
Ситуационный план-963
Ситуационный план-964
Ситуационный план-965
Ситуационный план-966
Ситуационный план-967
Ситуационный план-968
Ситуационный план-969
Ситуационный план-970
Ситуационный план-971
Ситуационный план-972
Ситуационный план-973
Ситуационный план-974
Ситуационный план-975
Ситуационный план-976
Ситуационный план-977
Ситуационный план-978
Ситуационный план-979
Ситуационный план-980
Ситуационный план-981
Ситуационный план-982
Ситуационный план-983
Ситуационный план-984
Ситуационный план-985
Ситуационный план-986
Ситуационный план-987
Ситуационный план-988
Ситуационный план-989
Ситуационный план-990
Ситуационный план-991
Ситуационный план-992
Ситуационный план-993
Ситуационный план-994
Ситуационный план-995
Ситуационный план-996
Ситуационный план-997
Ситуационный план-998
Ситуационный план-999
Ситуационный план-1000



პრაიმ სტუდიო | PRIME STUDIO

ტელ: +995 577 212075
Email: Primearchitect.studio@gmail.com

ობიექტის დასახელება	მისამართი	დამკვეთი	ნახაზის დასახელება	სიმბოლოების სახელწოდება	თარიღი	დირექტორი	არქიტექტორი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	ქ. თბილისი, სოფ. ზურგოვანი. ასი ათასი მოწაფის ქ N4-ის მიმდებარედ	რუსუდან ქემოკლიძე პ.ნ 01024081898	III სართულის გეგმა	სახანძრო მილდგარი სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა საგანგაშო ხმოვანი სიგნალის საკომუნიკაციო სისტემა ხელის ცეცხლმაქრი სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი გასასვლელი კვამლის ავტომატური ალმომჩენი კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი	2024 / მ. 1:150 გვ დაკვ:ARCH_2024_06	ს. ზარანდია	კ. სტოიანოვიჩი



პრაიმ სტუდიო | PRIME STUDIO

ტელ: +995 577 212075
Email: Primearchitect.studio@gmail.com

ობიექტის დასახელება	მისამართი	დამკვეთი	ნახაზის დასახელება	სიმბოლოების სახელწოდება	თარიღი	დირექტორი	არქიტექტორი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	ქ. თბილისი, სოფ. ზურგოვანი. ასი ათასი მოწამის ქ N4-ის მიმდებარედ	რუსუდან ქემოკლიძე პ.ნ 01024081898	IV სართულის გეგმა	სახანძრო მილდგარი; სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა; საგანგებო ხმოვანი სიგნალის საკომუნიკაციო სისტემა; ხელის ცეცხლმაქრი; სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი; გასასვლელი; კვამლის ავტომატური ალამბრეი; კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი; ავტოსამხედრო სისტემა	2024 / მ. 1:150 გვ. დაკვ: ARCH_2024_06	ს. ზარანდია	ქ. სტოიანოვიჩი

ЗМЛПА ◊ PRIME
БЮРОТО STUDIO

Email: Primearchitect.studio@gmail.com
Тел: +995 577 212075

ЗМЛПА ПРАЙМ АРХИТЕКТ СТУДИО ООО
Грузия, 0102, г. Тбилиси, ул. Чавчавадзе 3 N4-ть этаж
ЗАО 010240818981

Масштаб	Дата	Стадия	Чертеж
1:150 / 63	2024 /	Д	Д.43:ARCH.2024_06

Изменения	Дата	Кем
Изменение		
Изменение		
Изменение		
Изменение		
Изменение		
Изменение		
Изменение		

Разработал	Проверил	Гл. архитектор	Гл. инженер
Дж. Цомаева	Б. Бакрадзе	Б. Бакрадзе	Дж. Цомаева

Масштаб	Дата	Стадия	Чертеж
1:150 / 63	2024 /	Д	Д.43:ARCH.2024_06

3MJNƎ PRIME
STUDIO
ბინების ექსკლუზიური გაყიდვები
ტელ: +995 577 212075
Email: Primearchitect.studio@gmail.com

პროექტის დასახელება	ობიექტის მისამართი	დამკვეთი	სამშენებლო ნებართვის ნომერი და თარიღი	პროექტის ავტორი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი კორპუსი სართულიანობა 5	ქ. თბილისი, სოფ. ზემო ოქროყანა, ახალ ამოსავალ წერტილთან მიმართებით 3 N4-ის ნაკვეთი	შპს ქალაქი ჯ.ე.ი. 3.6 0102408198	VI სამშენებლო ბლოკი	ლ. ბაქრაძე ჯ. ხომასურიძე

ნომერი	თარიღი	ცვლილების აღწერა
1	2024 /	
	მ. 1:150/63	
	ნებართვის ნომერი და თარიღი	
	პროექტის ავტორი	
	პროექტის დასახელება	
	ობიექტის მისამართი	
	დამკვეთი	
	სამშენებლო ბლოკი	
	ნახაზის დასახელება	

ნახ.13:ARCH. 2024_06


moxeSili gza
ცენტრალური სადარბაზო
ცენტრალური სადარბაზო
ცენტრალური სადარბაზო

3MJNƎ PRIME
STUDIO
ბინების დიზაინი
ელ.ფოსტა: Primearchitect.studio@gmail.com
ტელ: +995 577 212075

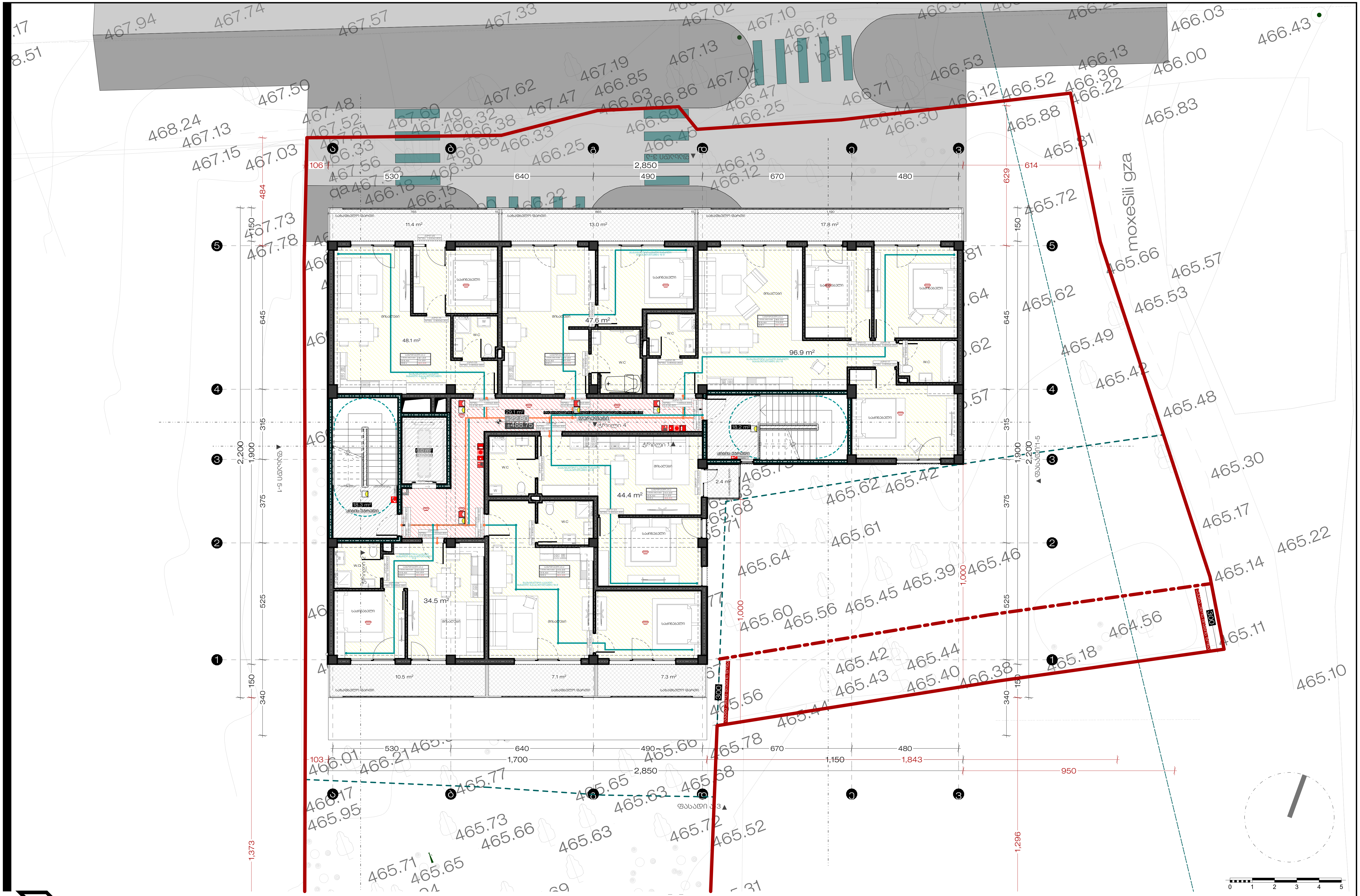
მშენებლობის დასაწყისი	ბინის	დასრულების	ნაკვეთის	ფასადის	სართულების
ივნისი 2025	3	2	1	1	5

ქ. თბილისი, საბურთალოს რაიონი, ი. ჭავჭავაძის გამზ. №74-ის ნაკვეთი
3.6 0102408198
VII სართული ბინების პროექტი

ცვლილების ნომერი	0
თარიღი	2024 / 6. 1:150 | 03
ფაილის სახელი	ნკ33:ARCH_2024_06

ა. ხარებავა
ი. სომოვაძე


moxeSili gza
ქუჩის ხაზი
ნაკვეთის საზღვარი
ნაკვეთის საზღვარი
ნაკვეთის საზღვარ



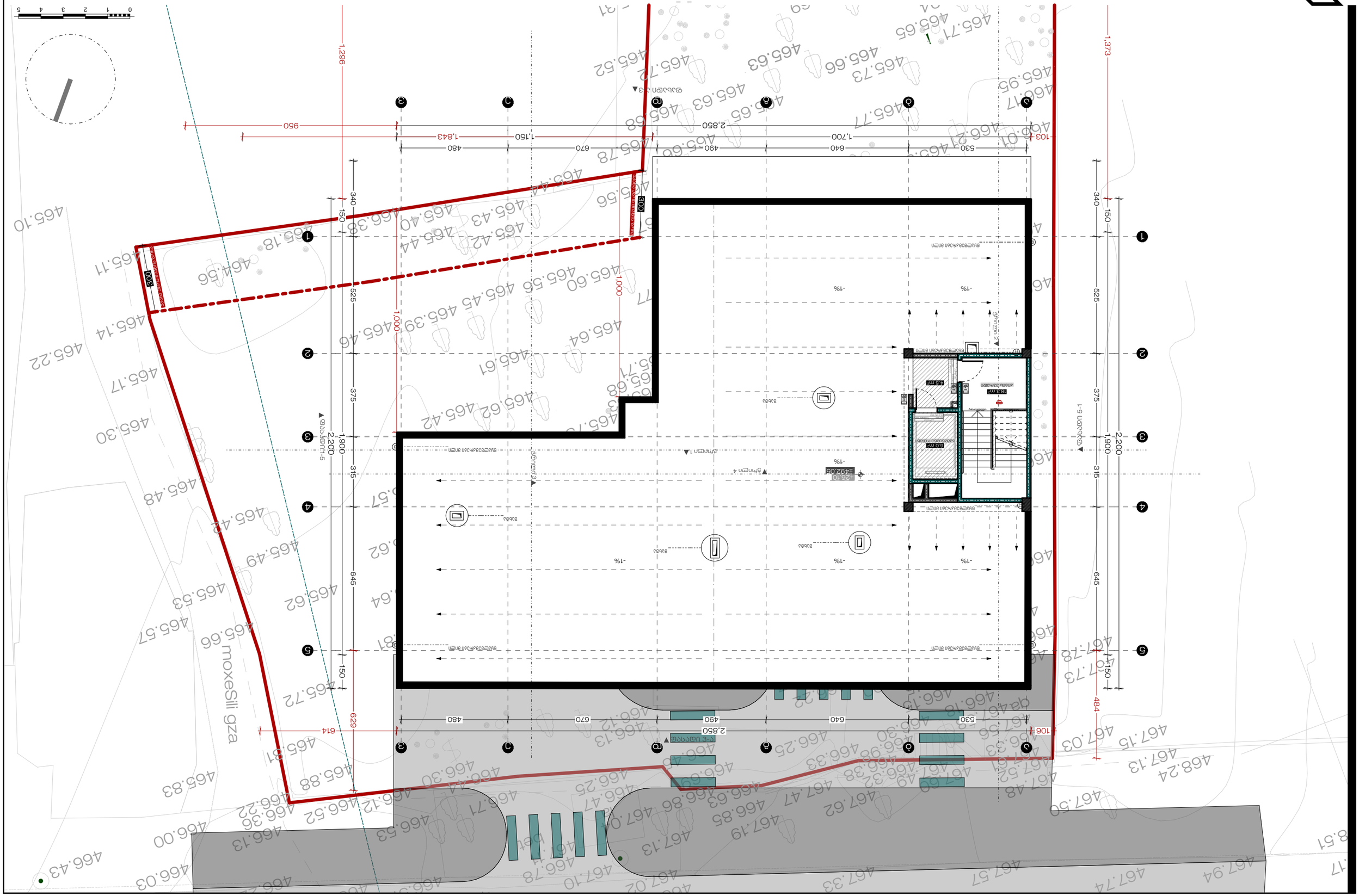
პრაიმ PRIME
სტუდიო STUDIO
ტელ: +995 577 212075
Email: Primearchitect.studio@gmail.com

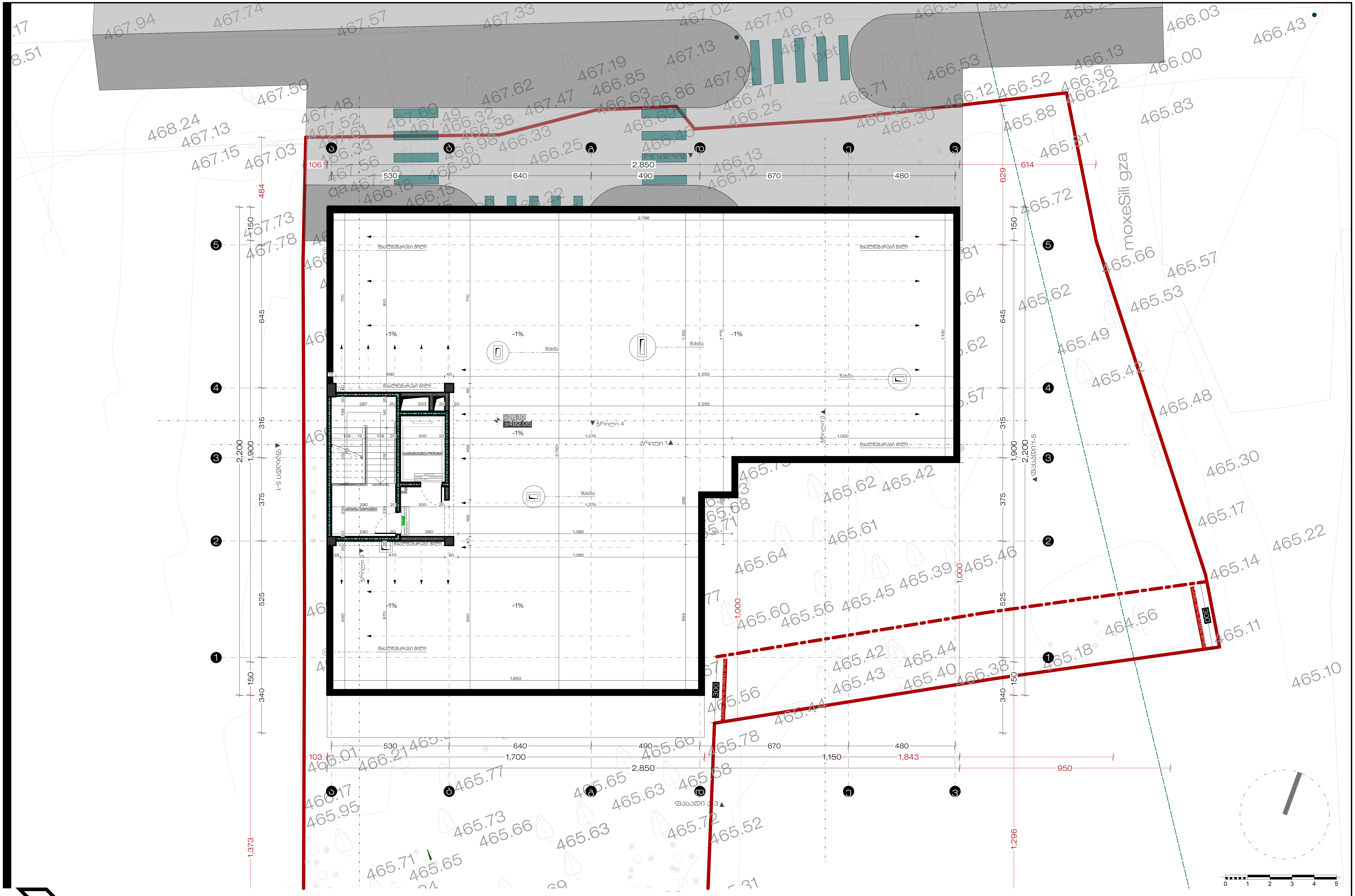
ობიექტის დასახელება	მისამართი	დამკვეთი	ნახაზის დასახელება	თარიღი	დირექტორი	არქიტექტორი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	ქ. თბილისი, სოფ. ზურგოვანი. ასი ათასი მოჯამის ქ N4-ის მიმდებარედ	რუსუდან ქემოკლიძე პ.ნ 01024081898	VIII სართულის გეგმა	2024 / მ. 1:150 გვ. დაკვ:ARCH_2024_06	ს. ზარანდია	კ. სტოიანოვიჩი

3MSNA PRIME
STUDIO
ბათუმი
ტელ: +995 577 212075
Email: Primearchitect.studio@gmail.com

მშენებლობა დასრულების ვადა	ბინების რაოდენობა	დასახელება	ნაგებობის ტიპი	ნაგებობის კლასი	სპეციალობა
ბინა 1-5 სართული ბინა 6 სართული ბინა 7 სართული ბინა 8 სართული ბინა 9 სართული ბინა 10 სართული ბინა 11 სართული ბინა 12 სართული ბინა 13 სართული ბინა 14 სართული ბინა 15 სართული ბინა 16 სართული ბინა 17 სართული ბინა 18 სართული ბინა 19 სართული ბინა 20 სართული ბინა 21 სართული ბინა 22 სართული ბინა 23 სართული ბინა 24 სართული ბინა 25 სართული ბინა 26 სართული ბინა 27 სართული ბინა 28 სართული ბინა 29 სართული ბინა 30 სართული ბინა 31 სართული ბინა 32 სართული ბინა 33 სართული ბინა 34 სართული ბინა 35 სართული ბინა 36 სართული ბინა 37 სართული ბინა 38 სართული ბინა 39 სართული ბინა 40 სართული ბინა 41 სართული ბინა 42 სართული ბინა 43 სართული ბინა 44 სართული ბინა 45 სართული ბინა 46 სართული ბინა 47 სართული ბინა 48 სართული ბინა 49 სართული ბინა 50 სართული ბინა 51 სართული ბინა 52 სართული ბინა 53 სართული ბინა 54 სართული ბინა 55 სართული ბინა 56 სართული ბინა 57 სართული ბინა 58 სართული ბინა 59 სართული ბინა 60 სართული ბინა 61 სართული ბინა 62 სართული ბინა 63 სართული ბინა 64 სართული ბინა 65 სართული ბინა 66 სართული ბინა 67 სართული ბინა 68 სართული ბინა 69 სართული ბინა 70 სართული ბინა 71 სართული ბინა 72 სართული ბინა 73 სართული ბინა 74 სართული ბინა 75 სართული ბინა 76 სართული ბინა 77 სართული ბინა 78 სართული ბინა 79 სართული ბინა 80 სართული ბინა 81 სართული ბინა 82 სართული ბინა 83 სართული ბინა 84 სართული ბინა 85 სართული ბინა 86 სართული ბინა 87 სართული ბინა 88 სართული ბინა 89 სართული ბინა 90 სართული ბინა 91 სართული ბინა 92 სართული ბინა 93 სართული ბინა 94 სართული ბინა 95 სართული ბინა 96 სართული ბინა 97 სართული ბინა 98 სართული ბინა 99 სართული ბინა 100 სართული ბინა 101 სართული ბინა 102 სართული ბინა 103 სართული ბინა 104 სართული ბინა 105 სართული ბინა 106 სართული ბინა 107 სართული ბინა 108 სართული ბინა 109 სართული ბინა 110 სართული ბინა 111 სართული ბინა 112 სართული ბინა 113 სართული ბინა 114 სართული ბინა 115 სართული ბინა 116 სართული ბინა 117 სართული ბინა 118 სართული ბინა 119 სართული ბინა 120 სართული ბინა 121 სართული ბინა 122 სართული ბინა 123 სართული ბინა 124 სართული ბინა 125 სართული ბინა 126 სართული ბინა 127 სართული ბინა 128 სართული ბინა 129 სართული ბინა 130 სართული ბინა 131 სართული ბინა 132 სართული ბინა 133 სართული ბინა 134 სართული ბინა 135 სართული ბინა 136 სართული ბინა 137 სართული ბინა 138 სართული ბინა 139 სართული ბინა 140 სართული ბინა 141 სართული ბინა 142 სართული ბინა 143 სართული ბინა 144 სართული ბინა 145 სართული ბინა 146 სართული ბინა 147 სართული ბინა 148 სართული ბინა 149 სართული ბინა 150 სართული ბინა 151 სართული ბინა 152 სართული ბინა 153 სართული ბინა 154 სართული ბინა 155 სართული ბინა 156 სართული ბინა 157 სართული ბინა 158 სართული ბინა 159 სართული ბინა 160 სართული ბინა 161 სართული ბინა 162 სართული ბინა 163 სართული ბინა 164 სართული ბინა 165 სართული ბინა 166 სართული ბინა 167 სართული ბინა 168 სართული ბინა 169 სართული ბინა 170 სართული ბინა 171 სართული ბინა 172 სართული ბინა 173 სართული ბინა 174 სართული ბინა 175 სართული ბინა 176 სართული ბინა 177 სართული ბინა 178 სართული ბინა 179 სართული ბინა 180 სართული ბინა 181 სართული ბინა 182 სართული ბინა 183 სართული ბინა 184 სართული ბინა 185 სართული ბინა 186 სართული ბინა 187 სართული ბინა 188 სართული ბინა 189 სართული ბინა 190 სართული ბინა 191 სართული ბინა 192 სართული ბინა 193 სართული ბინა 194 სართული ბინა 195 სართული ბინა 196 სართული ბინა 197 სართული ბინა 198 სართული ბინა 199 სართული ბინა 200 სართული ბინა 201 სართული ბინა 202 სართული ბინა 203 სართული ბინა 204 სართული ბინა 205 სართული ბინა 206 სართული ბინა 207 სართული ბინა 208 სართული ბინა 209 სართული ბინა 210 სართული ბინა 211 სართული ბინა 212 სართული ბინა 213 სართული ბინა 214 სართული ბინა 215 სართული ბინა 216 სართული ბინა 217 სართული ბინა 218 სართული ბინა 219 სართული ბინა 220 სართული ბინა 221 სართული ბინა 222 სართული ბინა 223 სართული ბინა 224 სართული ბინა 225 სართული ბინა 226 სართული ბინა 227 სართული ბინა 228 სართული ბინა 229 სართული ბინა 230 სართული ბინა 231 სართული ბინა 232 სართული ბინა 233 სართული ბინა 234 სართული ბინა 235 სართული ბინა 236 სართული ბინა 237 სართული ბინა 238 სართული ბინა 239 სართული ბინა 240 სართული ბინა 241 სართული ბინა 242 სართული ბინა 243 სართული ბინა 244 სართული ბინა 245 სართული ბინა 246 სართული ბინა 247 სართული ბინა 248 სართული ბინა 249 სართული ბინა 250 სართული ბინა 251 სართული ბინა 252 სართული ბინა 253 სართული ბინა 254 სართული ბინა 255 სართული ბინა 256 სართული ბინა 257 სართული ბინა 258 სართული ბინა 259 სართული ბინა 260 სართული ბინა 261 სართული ბინა 262 სართული ბინა 263 სართული ბინა 264 სართული ბინა 265 სართული ბინა 266 სართული ბინა 267 სართული ბინა 268 სართული ბინა 269 სართული ბინა 270 სართული ბინა 271 სართული ბინა 272 სართული ბინა 273 სართული ბინა 274 სართული ბინა 275 სართული ბინა 276 სართული ბინა 277 სართული ბინა 278 სართული ბინა 279 სართული ბინა 280 სართული ბინა 281 სართული ბინა 282 სართული ბინა 283 სართული ბინა 284 სართული ბინა 285 სართული ბინა 286 სართული ბინა 287 სართული ბინა 288 სართული ბინა 289 სართული ბინა 290 სართული ბინა 291 სართული ბინა 292 სართული ბინა 293 სართული ბინა 294 სართული ბინა 295 სართული ბინა 296 სართული ბინა 297 სართული ბინა 298 სართული ბინა 299 სართული ბინა 300 სართული ბინა 301 სართული ბინა 302 სართული ბინა 303 სართული ბინა 304 სართული ბინა 305 სართული ბინა 306 სართული ბინა 307 სართული ბინა 308 სართული ბინა 309 სართული ბინა 310 სართული ბინა 311 სართული ბინა 312 სართული ბინა 313 სართული ბინა 314 სართული ბინა 315 სართული ბინა 316 სართული ბინა 317 სართული ბინა 318 სართული ბინა 319 სართული ბინა 320 სართული ბინა 321 სართული ბინა 322 სართული ბინა 323 სართული ბინა 324 სართული ბინა 325 სართული ბინა 326 სართული ბინა 327 სართული ბინა 328 სართული ბინა 329 სართული ბინა 330 სართული ბინა 331 სართული ბინა 332 სართული ბინა 333 სართული ბინა 334 სართული ბინა 335 სართული ბინა 336 სართული ბინა 337 სართული ბინა 338 სართული ბინა 339 სართული ბინა 340 სართული ბინა 341 სართული ბინა 342 სართული ბინა 343 სართული ბინა 344 სართული ბინა 345 სართული ბინა 346 სართული ბინა 347 სართული ბინა 348 სართული ბინა 349 სართული ბინა 350 სართული ბინა 351 სართული ბინა 352 სართული ბინა 353 სართული ბინა 354 სართული ბინა 355 სართული ბინა 356 სართული ბინა 357 სართული ბინა 358 სართული ბინა 359 სართული ბინა 360 სართული ბინა 361 სართული ბინა 362 სართული ბინა 363 სართული ბინა 364 სართული ბინა 365 სართული ბინა 366 სართული ბინა 367 სართული ბინა 368 სართული ბინა 369 სართული ბინა 370 სართული ბინა 371 სართული ბინა 372 სართული ბინა 373 სართული ბინა 374 სართული ბინა 375 სართული ბინა 376 სართული ბინა 377 სართული ბინა 378 სართული ბინა 379 სართული ბინა 380 სართული ბინა 381 სართული ბინა 382 სართული ბინა 383 სართული ბინა 384 სართული ბინა 385 სართული ბინა 386 სართული ბინა 387 სართული ბინა 388 სართული ბინა 389 სართული ბინა 390 სართული ბინა 391 სართული ბინა 392 სართული ბინა 393 სართული ბინა 394 სართული ბინა 395 სართული ბინა 396 სართული ბინა 397 სართული ბინა 398 სართული ბინა 399 სართული ბინა 400 სართული ბინა 401 სართული ბინა 402 სართული ბინა 403 სართული ბინა 404 სართული ბინა 405 სართული ბინა 406 სართული ბინა 407 სართული ბინა 408 სართული ბინა 409 სართული ბინა 410 სართული ბინა 411 სართული ბინა 412 სართული ბინა 413 სართული ბინა 414 სართული ბინა 415 სართული ბინა 416 სართული ბინა 417 სართული ბინა 418 სართული ბინა 419 სართული ბინა 420 სართული ბინა 421 სართული ბინა 422 სართული ბინა 423 სართული ბინა 424 სართული ბინა 425 სართული ბინა 426 სართული ბინა 427 სართული ბინა 428 სართული ბინა 429 სართული ბინა 430 სართული ბინა 431 სართული ბინა 432 სართული ბინა 433 სართული ბინა 434 სართული ბინა 435 სართული ბინა 436 სართული ბინა 437 სართული ბინა 438 სართული ბინა 439 სართული ბინა 440 სართული ბინა 441 სართული ბინა 442 სართული ბინა 443 სართული ბინა 444 სართული ბინა 445 სართული ბინა 446 სართული ბინა 447 სართული ბინა 448 სართული ბინა 449 სართული ბინა 450 სართული ბინა 451 სართული ბინა 452 სართული ბინა 453 სართული ბინა 454 სართული ბინა 455 სართული ბინა 456 სართული ბინა 457 სართული ბინა 458 სართული ბინა 459 სართული ბინა 460 სართული ბინა 461 სართული ბინა 462 სართული ბინა 463 სართული ბინა 464 სართული ბინა 465 სართული ბინა 466 სართული ბინა 467 სართული ბინა 468 სართული ბინა 469 სართული ბინა 470 სართული ბინა 471 სართული ბინა 472 სართული ბინა 473 სართული ბინა 474 სართული ბინა 475 სართული ბინა 476 სართული ბინა 477 სართული ბინა 478 სართული ბინა 479 სართული ბინა 480 სართული ბინა 481 სართული ბინა 482 სართული ბინა 483 სართული ბინა 484 სართული ბინა 485 სართული ბინა 486 სართული ბინა 487 სართული ბინა 488 სართული ბინა 489 სართული ბინა 490 სართული ბინა 491 სართული ბინა 492 სართული ბინა 493 სართული ბინა 494 სართული ბინა 495 სართული ბინა 496 სართული ბინა 497 სართული ბინა 498 სართული ბინა 499 სართული ბინა 500 სართული ბინა 501 სართული ბინა 502 სართული ბინა 503 სართული ბინა 504 სართული ბინა 505 სართული ბინა 506 სართული ბინა 507 სართული ბინა 508 სართული ბინა 509 სართული ბინა 510 სართული ბინა 511 სართული ბინა 512 სართული ბინა 513 სართული ბინა 514 სართული ბინა 515 სართული ბინა 516 სართული ბინა 517 სართული ბინა 518 სართული ბინა 519 სართული ბინა 520 სართული ბინა 521 სართული ბინა 522 სართული ბინა 523 სართული ბინა 524 სართული ბინა 525 სართული ბინა 526 სართული ბინა 527 სართული ბინა 528 სართული ბინა 529 სართული ბინა 530 სართული ბინა 531 სართული ბინა 532 სართული ბინა 533 სართული ბინა 534 სართული ბინა 535 სართული ბინა 536 სართული ბინა 537 სართული ბინა 538 სართული ბინა 539 სართული ბინა 540 სართული ბინა 541 სართული ბინა 542 სართული ბინა 543 სართული ბინა 544 სართული ბინა 545 სართული ბინა 546 სართული ბინა 547 სართული ბინა 548 სართული ბინა 549 სართული ბინა 550 სართული ბინა 551 სართული ბინა 552 სართული ბინა 553 სართული ბინა 554 სართული ბინა 555 სართული ბინა 556 სართული ბინა 557 სართული ბინა 558 სართული ბინა 559 სართული ბინა 560 სართული ბინა 561 სართული ბინა 562 სართული ბინა 563 სართული ბინა 564 სართული ბინა 565 სართული ბინა 566 სართული ბინა 567 სართული ბინა 568 სართული ბინა 569 სართული ბინა 570 სართული ბინა 571 სართული ბინა 572 სართული ბინა 573 სართული ბინა 574 სართული ბინა 575 სართული ბინა 576 სართული ბინა 577 სართული ბინა 578 სართული ბინა 579 სართული ბინა 580 სართული ბინა 581 სართული ბინა 582 სართული ბინა 583 სართული ბინა 584 სართული ბინა 585 სართული ბინა 586 სართული ბინა 587 სართული ბინა 588 სართული ბინა 589 სართული ბინა 590 სართული ბინა 591 სართული ბინა 592 სართული ბინა 593 სართული ბინა 594 სართული ბინა 595 სართული ბინა 596 სართული ბინა 597 სართული ბინა 598 სართული ბინა 599 სართული ბინა 600 სართული ბინა 601 სართული ბინა 602 სართული ბინა 603 სართული ბინა 604 სართული ბინა 605 სართული ბინა 606 სართული ბინა 607 სართული ბინა 608 სართული ბინა 609 სართული ბინა 610 სართული ბინა 611 სართული ბინა 612 სართული ბინა 613 სართული ბინა 614 სართული ბინა 615 სართული ბინა 616 სართული ბინა 617 სართული ბინა 618 სართული ბინა 619 სართული ბინა 620 სართული ბინა 621 სართული ბინა 622 სართული ბინა 623 სართული ბინა 624 სართული ბინა 625 სართული ბინა 626 სართული ბინა 627 სართული ბინა 628 სართული ბინა 629 სართული ბინა 630 სართული ბინა 631 სართული ბინა 632 სართული ბინა 633 სართული ბინა 634 სართული ბინა 635 სართული ბინა 636 სართული ბინა 637 სართული ბინა 638 სართული ბინა 639 სართული ბინა 640 სართული ბინა 641 სართული ბინა 642 სართული ბინა 643 სართული ბინა 644 სართული ბინა 645 სართული ბინა 646 სართული ბინა 647 სართული ბინა 648 სართული ბინა 649 სართული ბინა 650 სართული ბინა 651 სართული ბინა 652 სართული ბინა 653 სართული ბინა 654 სართული ბინა 655 სართული ბინა 656 სართული ბინა 657 სართული ბინა 658 სართული ბინა 659 სართული ბინა 660 სართული ბინა 661 სართული ბინა 662 სართული ბინა 663 სართული ბინა 664 სართული ბინა 665 სართული ბინა 666 სართული ბინა 667 სართული ბინა 668 სართული ბინა 669 სართული ბინა 670 სართული ბინა 671 სართული ბინა 672 სართული ბინა 673 სართული ბინა 674 სართული ბინა 675 სართული ბინა 676 სართული ბინა 677 სართული ბინა 678 სართული ბინა 679 სართული ბინა 680 სართული ბინა 681 სართული ბინა 682 სართული ბინა 683 სართული ბინა 684 სართული ბინა 685 სართული ბინა 686 სართული ბინა 687 სართული ბინა 688 სართული ბინა 689 სართული ბინა 690 სართული ბინა 691 სართული ბინა 692 სართული ბინა 693 სართული ბინა 694 სართული ბინა 695 სართული ბინა 696 სართული ბინა 697 სართული ბინა 698 სართული ბინა 699 სართული ბინა 700 სართული ბინა 701 სართული ბინა 702 სართული ბინა 703 სართული ბინა 704 სართული ბინა 705 სართული ბინა 706 სართული ბინა 707 სართული ბინა 708 სართული ბინა 709 სართული ბინა 710 სართული ბინა 711 სართული ბინა 712 სართული ბინა 713 სართული ბინა 714 სართული ბინა 715 სართული ბინა 716 სართული ბინა 717 სართული ბინა 718 სართული ბინა 719 სართული ბინა 720 სართული ბინა 721 სართული ბინა 722 სართული ბინა 723 სართული ბინა 724 სართული ბინა 725 სართული ბინა 726 სართული ბინა 727 სართული ბინა 728 სართული ბინა 729 სართული ბინა 730 სართული ბინა 731 სართული ბინა 732 სართული ბინა 733 სართული ბინა 734 სართული ბინა 735 სართული ბინა 736 სართული ბინა 737 სართული ბინა 738 სართული ბინა 739 სართული ბინა 740 სართული ბინა 741 სართული ბინა 742 სართული ბინა 743 სართული ბინა 744 სართული ბინა 745 სართული ბინა 746 სართული ბინა 747 სართული ბინა 748 სართული ბინა 749 სართული ბინა 750 სართული ბინა 751 სართული ბინა 752 სართული ბინა 753 სართული ბინა 754 სართული ბინა 755 სართული ბინა 756 სართული ბინა 757 სართული ბინა 758 სართული ბინა 759 სართული ბინა 760 სართული ბინა 761 სართული ბინა 762 სართული ბინა 763 სართული ბინა 764 სართული ბინა 765 სართული ბინა 766 სართული ბინა 767 სართული ბინა 768 სართული ბინა 769 სართული ბინა 770 სართული ბინა 771 სართული ბინა 772 სართული ბინა 773 სართული ბინა 774 სართული ბინა 775 სართული ბინა 776 სართული ბინა 777 სართული ბინა 778 სართული ბინა 779 სართული ბინა 780 სართული ბინა 781 სართული ბინა 782 სართული ბინა 783 სართული ბინა 784 სართული ბინა 785 სართული ბინა 786 სართული ბინა 787 სართული ბინა 788 სართული ბინა 789 სართული ბინა 790 სართული ბინა 791 სართული ბინა 792 სართული ბინა 793 სართული ბინა 794 სართული ბინა 795 სართული ბინა 796 სართული ბინა 797 სართული ბინა 798 სართული ბინა 799 სართული ბინა 800 სართული ბინა 801 სართული ბინა 802 სართული ბინა 803 სართული ბინა 804 სართული ბინა 805 სართული ბინა 806 სართული ბინა 807 სართული ბინა 808 სართული ბინა 809 სართული ბინა 810 სართული ბინა 811 სართული ბინა 812 სართული ბინა 813 სართული ბინა 814 სართული ბინა 815 სართული ბინა 816 სართული ბინა 817 სართული ბინა 818 სართული ბინა 819 სართული ბინა 820 სართული ბინა 821 სართული ბინა 822 სართული ბინა 823 სართული ბინა 824 სართული ბინა 825 სართული ბინა 826 სართული ბინა 827 სართული ბინა 828 სართული ბინა 829 სართული ბინა 830 სართული ბინა 831 სართული ბინა 832 სართული ბინა 833 სართული ბინა 834 სართული ბინა 835 სართული ბინა 836 სართული ბინა 837 სართული ბინა 838 სართული ბინა 839 სართული ბინა 840 სართული ბინა 841 სართული ბინა 842 სართული ბინა 843 სართული ბინა 844 სართული ბინა 845 სართული ბინა 846 სართული ბინა 847 სართული ბინა 848 სართული ბინა 849 სართული ბინა 850 სართული ბინა 851 სართული ბინა 852 სართული ბინა 853 სართული ბინა 854 სართული ბინა 855 სართული ბინა 856 სართული ბინა 857 სართული ბინა 858 სართული ბინა 859 სართული ბინა 860 სართული ბინა 861 სართული ბინა 862 სართული ბინა 863 სართული ბინა 864 სართული ბინა 865 სართული ბინა 866 სართული ბინა 867 სართული ბინა 868 სართული ბინა 869 სართული ბინა 870 სართული ბინა 871 სართული ბინა 872 სართული ბინა 873 სართული ბინა 874 სართული ბინა 875 სართული ბინა 876 სართული ბინა 877 სართული ბინა 878 სართული ბინა 879 სართული ბინა 880 სართული ბინა 881 სართული ბინა 882 სართული ბინა 883 სართული ბინა 884 სართული ბინა 885 სართული ბინა 886 სართული ბინა 887 სართული ბინა 888 სართული ბინა 889 სართული ბინა 890 სართული ბინა 891 სართული ბინა 892 სართული ბინა 893 სართული ბინა 894 სართული ბინა 895 სართული ბინა 896 სართული ბინა 897 სართული ბინა 898 სართული ბინა 899 სართული ბინა 900 სართული ბინა 901 სართული ბინა 902 სართული ბინა 903 სართული ბინა 904 სართული ბინა 905 სართული ბინა 906 სართული ბინა 907 სართული ბინა 908 სართული ბინა 909 სართული ბინა 910 სართული ბინა 911 სართული ბინა 912 სართული ბინა 913 სართული ბინა 914 სართული ბინა 915 სართული ბინა 916 სართული ბინა 917 სართული ბინა 918 სართული ბინა 919 სართული ბინა 920 სართული ბინა 921 სართული ბინა 922 სართული ბინა 923 სართული ბინა 924 სართული ბინა 925 სართული ბინა 926 სართული ბინა 927 სართული ბინა 928 სართული ბინა 929 სართული ბინა 930 სართული ბინა 931 სართული ბინა 932 სართული ბინა 933 სართული ბინა 934 სართული ბინა 935 სართული ბინა 936 სართული ბინა 937 სართული ბინა 938 სართული ბინა 939 სართული ბინა 940 სართული ბინა 941 სართული ბინა 942 სართული ბინა 943 სართული ბინა 944 სართული ბინა 945 სართული ბინა 946 სართული ბინა 947 სართული ბინა 948 სართული ბინა 949 სართული ბინა 950 სართული ბინა 951 სართული ბინა 952 სართული ბინა 953 სართული ბინა 954 სართული ბინა 955 სართული ბინა 956 სართული ბინა 957 სართული ბინა 958 სართული ბინა 959 სართული ბინა 960 სართული ბინა 961 სართული ბინა 962 სართული ბინა 963 სართული ბინა 964 სართული ბინა 965 სართული ბინა 966 სართული ბინა 967 სართული ბინა 968 სართული ბინა 969 სართული ბინა 970 სართული ბინა 971 სართული ბინა 972 სართული ბინა 973 სართული ბინა 974 სართული ბინა 975 სართული ბინა 976 სართული ბინა 977 სართული ბინა 978 სართული ბინა 979 სართული ბინა 980 სართული ბინა 981 სართული ბინა 982 სართული ბინა 983 სართული ბინა 984 სართული ბინა 985 სართული ბინა 986 სართული ბინა 987 სართული ბინა 988 სართული ბინა 989 სართული ბინა 990 სართული ბინა 991 სართული ბინა 992 სართული ბინა 993 სართული ბინა 994 სართული ბინა 995 სართული ბინა 996 სართული ბინა 997 სართული ბინა 998 სართული ბინა 999 სართული ბინა 1000 სართული					

ავტორი	ნახაზის სახელწოდება	ნახაზის ტიპი	ნახაზის ნომერი	ფორმატი	მასშტაბი
ა. ბაქრაძე ე. ცაგარეიშვილი					

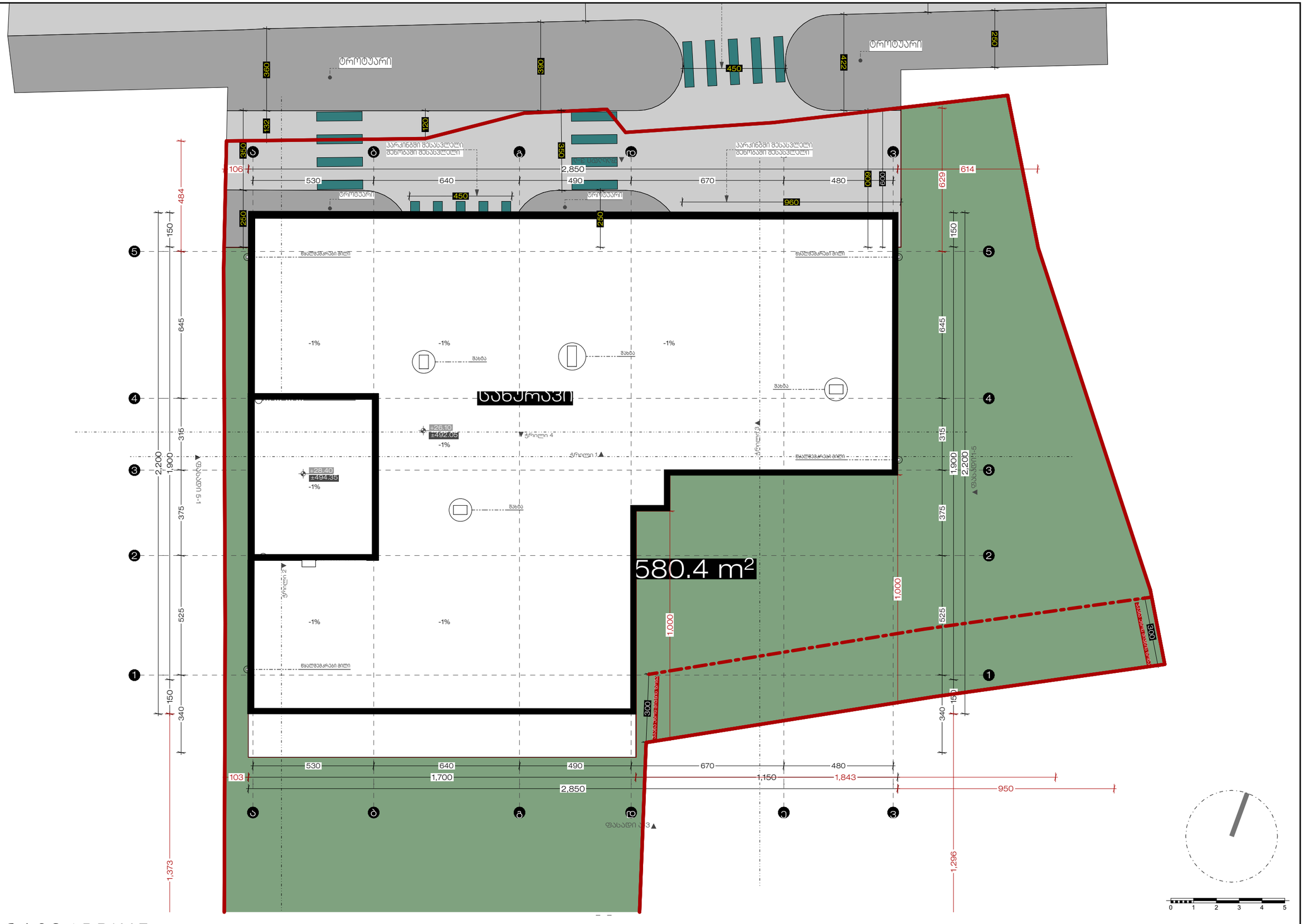




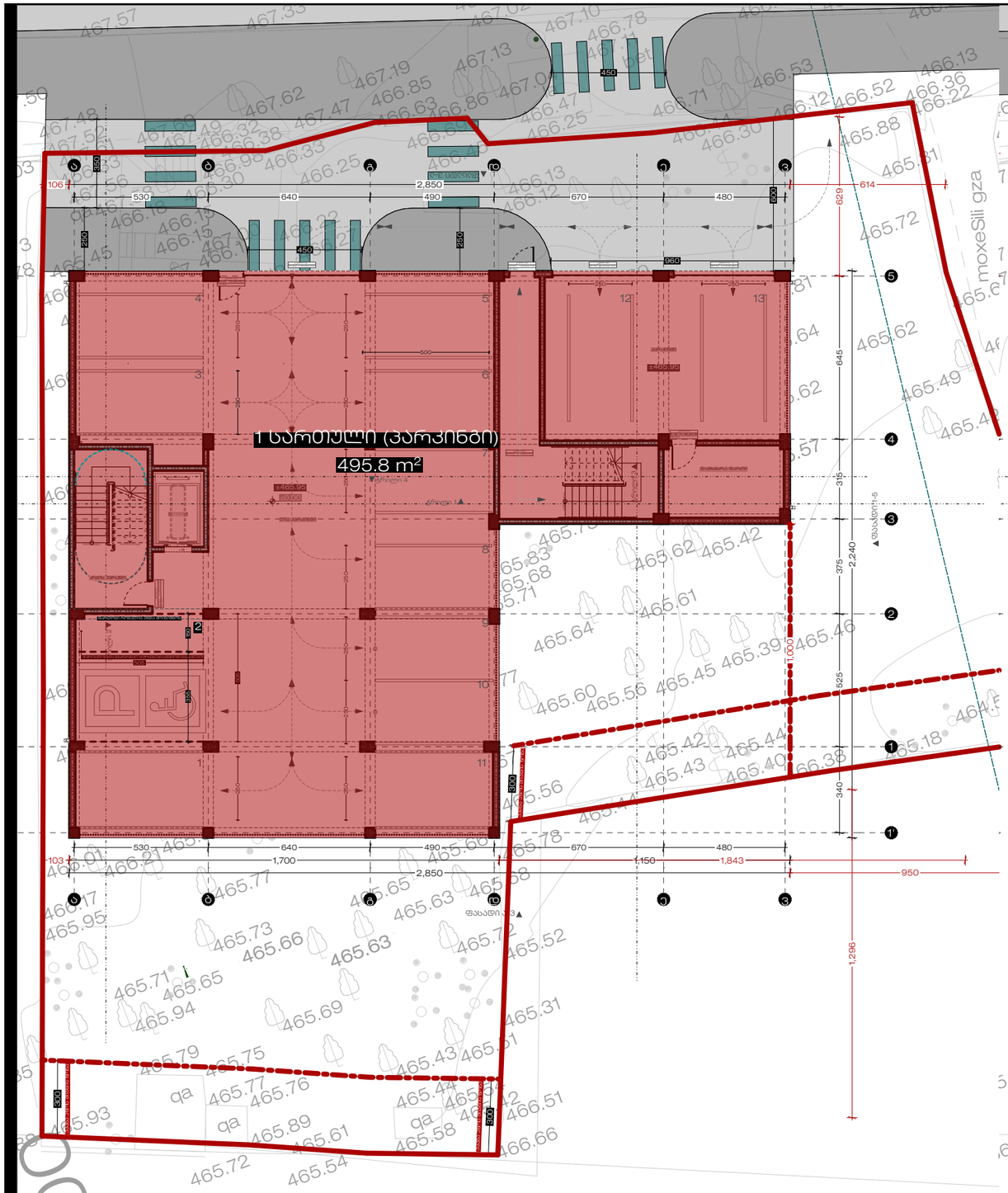
პრაიმ სტუდიო | PRIME STUDIO

ტელ: +995 577 212075
Email: Primearchitect.studio@gmail.com

ობიექტის დასახელება	მისამართი	დამკვეთი	ნახაზის დასახელება	თარიღი	დირექტორი	არქიტექტორი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	ქ. თბილისი, სოფ. ზურგოვანი. ასი ათასი მოწამის ქ N4-ის მიმდებარედ	რუსუდან ქემოკლიძე პ.ნ 01024081898	სახურავის გეგმა ზომებით	2024 / მ. 1:150 გვ დაკ3:ARCH_2024_06	ს. ზარანდია	კ. სტოიანოვიჩი

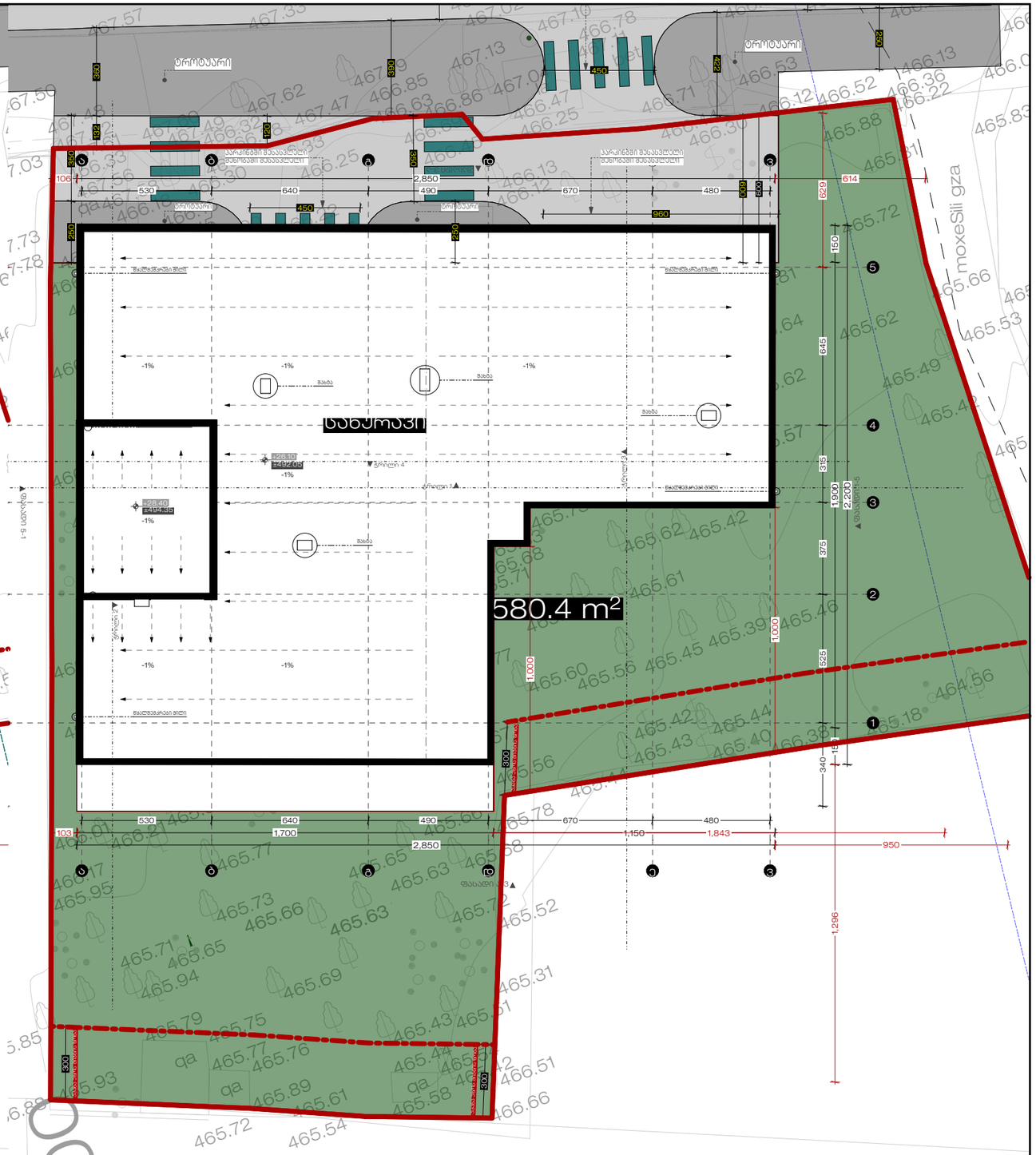


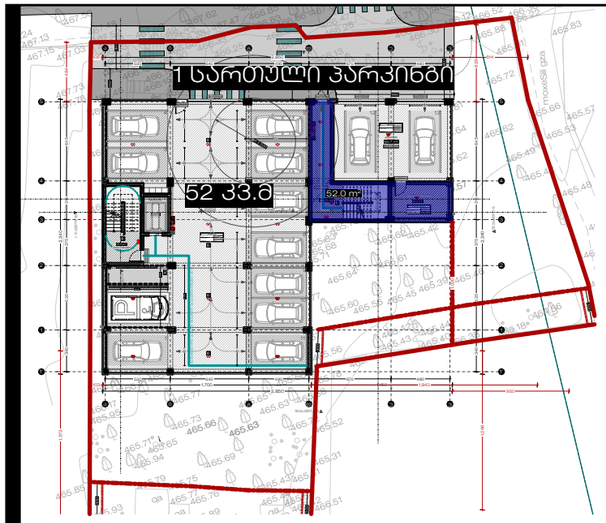
პრაიმ PRIME სტუდიო STUDIO ტელ: +995 577 212075 Email: Primearchitect.studio@gmail.com	ობიექტის დასახელება	მისამართი	დამკვეთი	ნახაზის დასახელება		თარიღი	დირექტორი	არქიტექტორი
	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	ქ. თბილისი, სოფ. ზურგოვანი. ასი ათასი მოწამის ქ N4-ის მიმდებარედ	რუსუდან ქემოკლიძე პ.ნ 01024081898	გენგეგმა		2024 / მ. 1:150 | A3 დაკ:ARCH_2024_06	ს. ზარანდია	ა. სტოიანოვიჩი

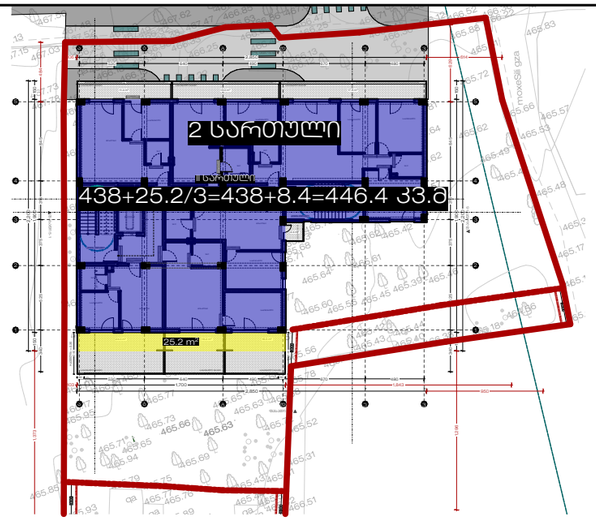


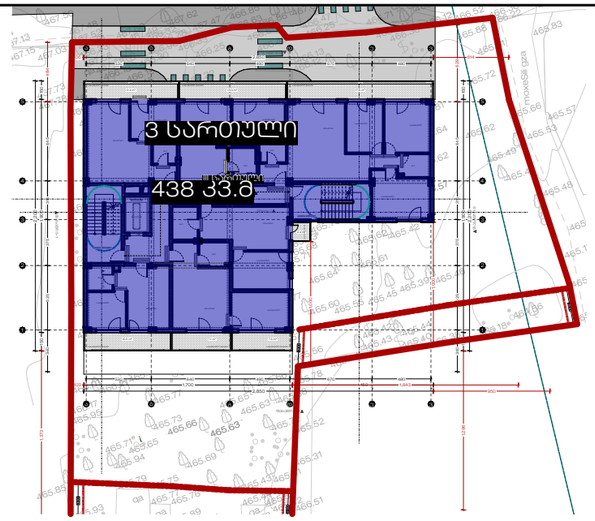
მიწის ნაკვეთის ფართი=1236 კვ.მ

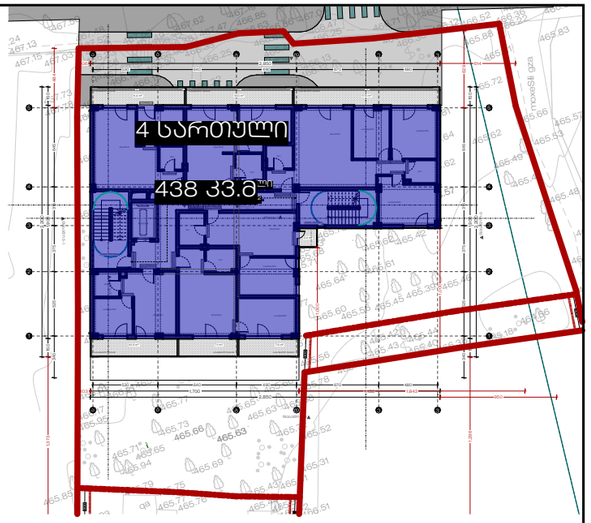
კ-1 საანგარიშო კოეფიციენტი=495.8/1236=0.40=0.4

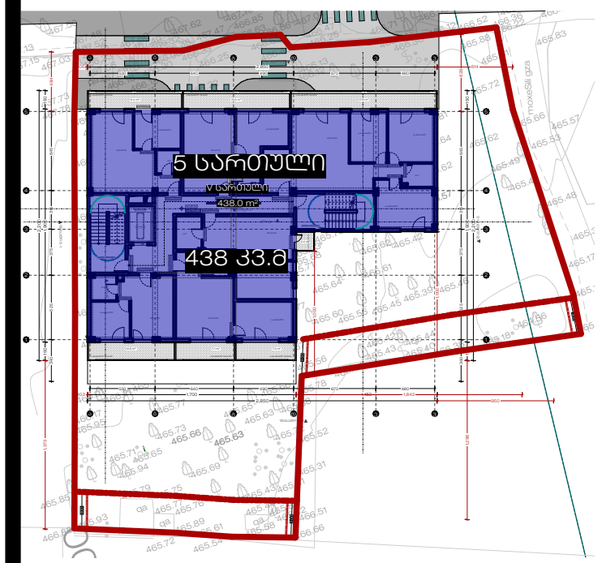

სარდაფი
სარდაფი
სარდაფი

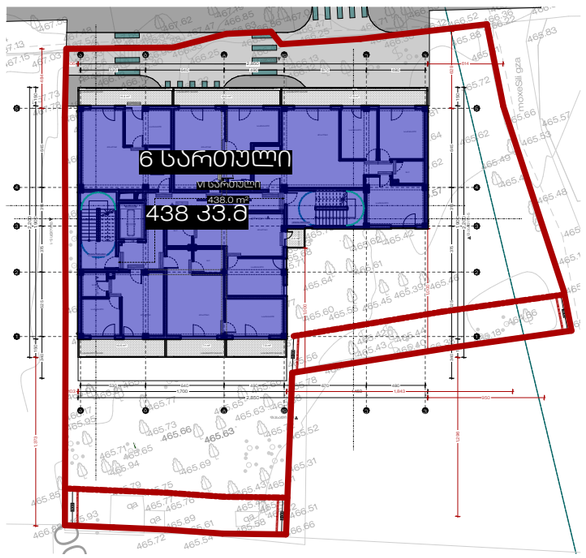


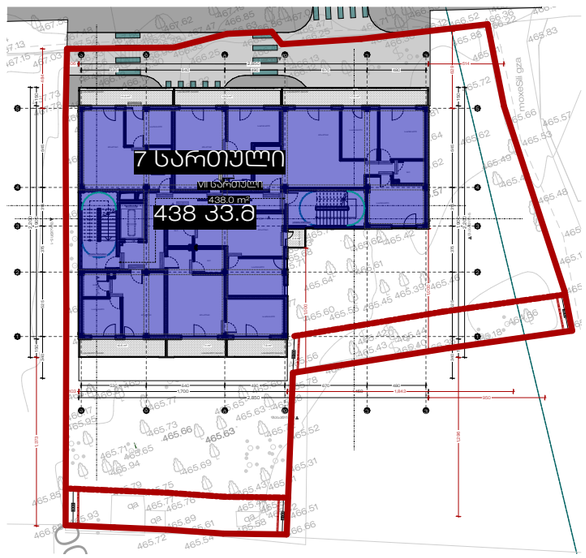


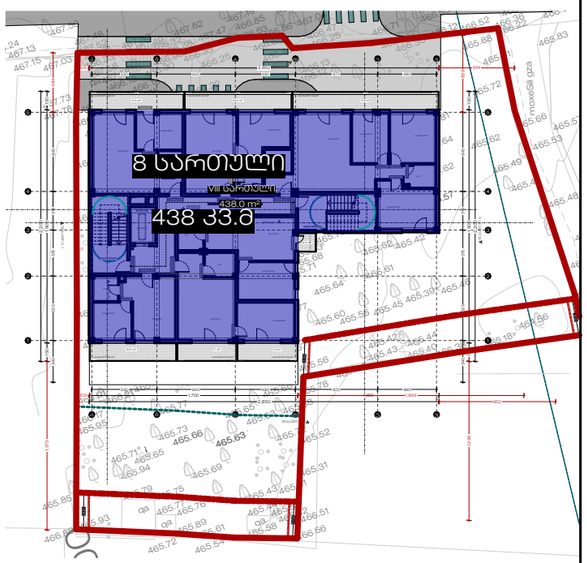


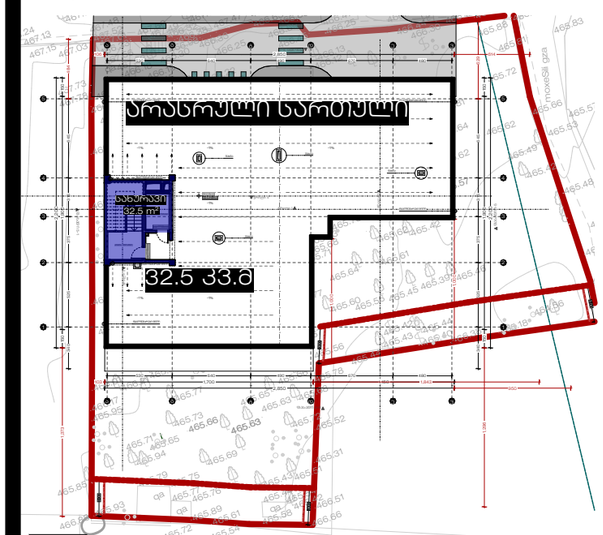












მიწის ნაკვეთის ფართი=1236 კვ.მ

კ-2 საანგარიშო კროკი=52 (კიბის უჯრედი, დამხმარე სათავსი)+438*7+(არასრული სართული 32.5/2)+(აივანი 25.2/3=8.4)/1236=(3118+16.25+8.4)/1236=3142.65/1236=2.54=2.5

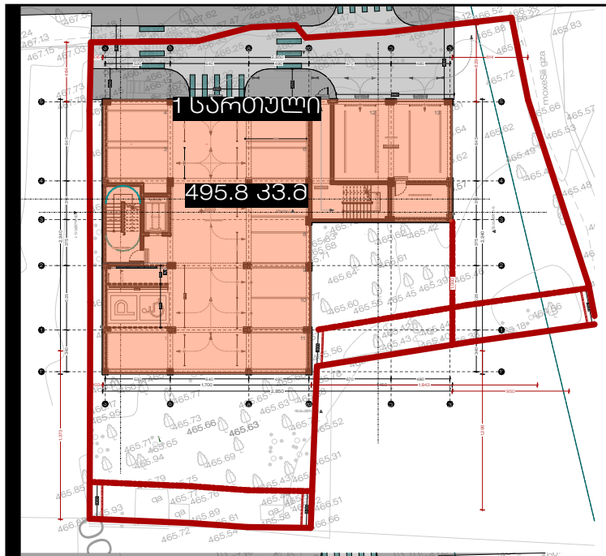
სულ ასათვისებელი კ-2=1236*2.549=3.150.56 კვ.მ
3150-ის 20%=630 კვ.მ
630/7 (საცხოვრებელი სართულის რაოდენობა)=90 კვ.მ

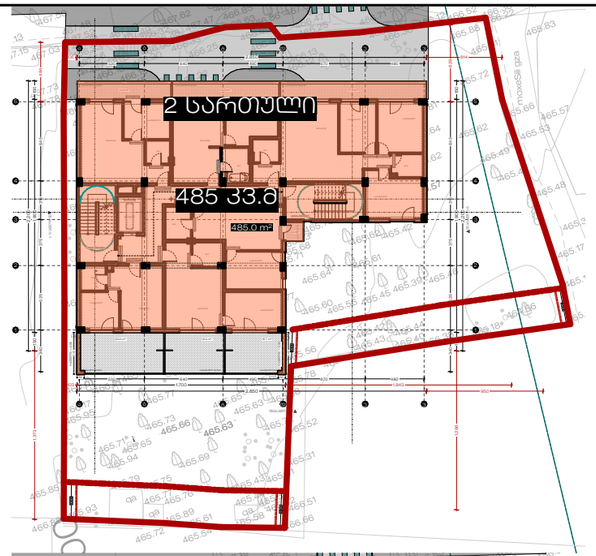
აივნების ფართი სართულზე=72.9

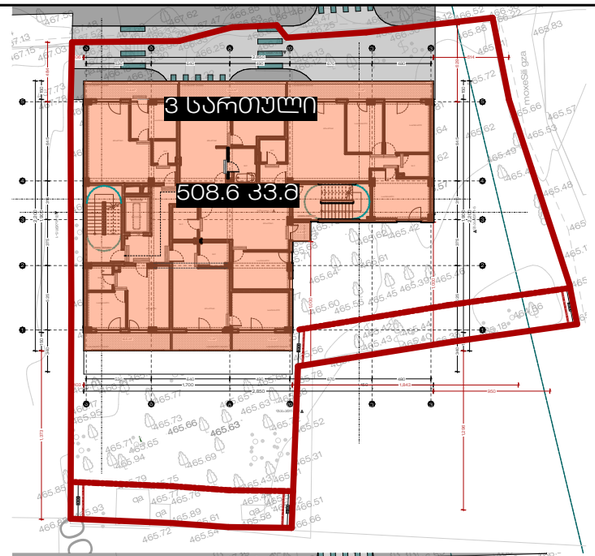
ვინაიდან ათვისებული აივნების ფართი საანგარიშო კ-2 ის 20 % ზე ნაკლებია ის კ-2 ის საანგარიშო ფართში არ იანგარიშება

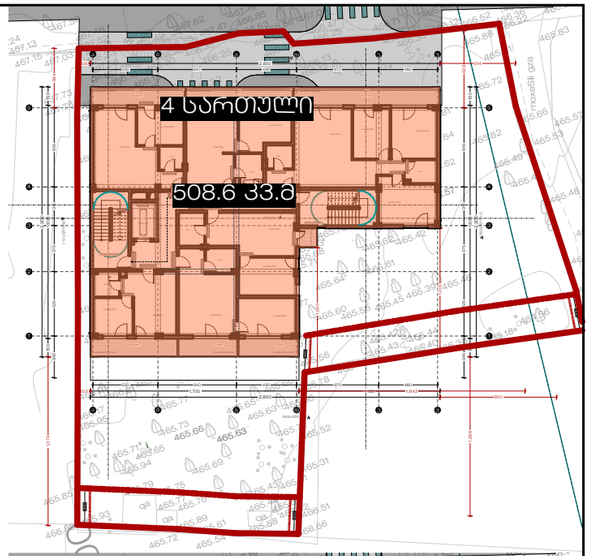
პრაიმ PRIME
სტუდიო STUDIO
ტელ: +995 577 212075
Email: Primearchitect.studio@gmail.com

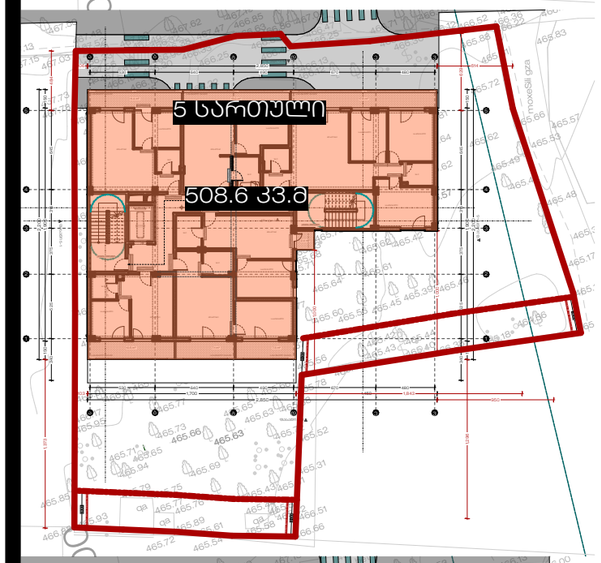
ობიექტის დასახელება	მისამართი	დამკვეთი	ნახაზის დასახელება	თარიღი	დირექტორი	არქიტექტორი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	ქ. თბილისი, სოფ. ზურგოვანი. ასი ათასი მოწვამის ქ N4-ის მიმდებარედ	რუსუდან ქემოკლიძე პ.ნ 01024081898	კ-2 ის საანგარიშო კროკი	2024 / მ.1:500 მ3 დაკ:ARCH_2024_06	ს. ზარანდია	კ. სტოიანოვიჩი

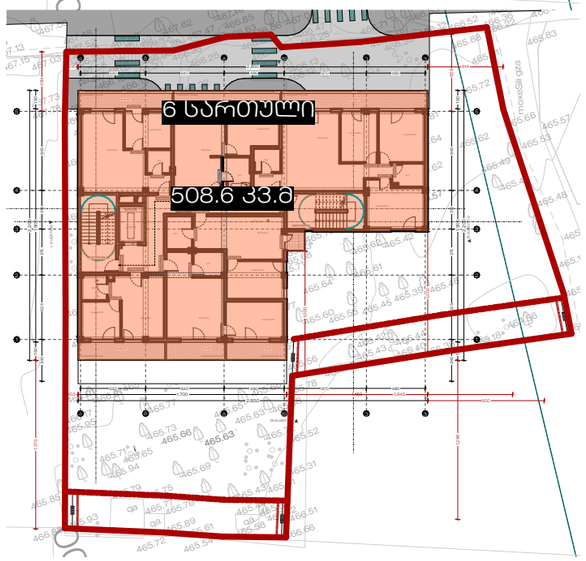


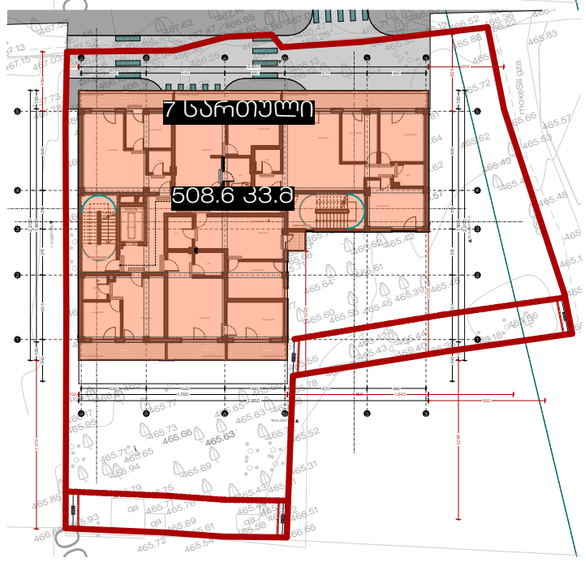


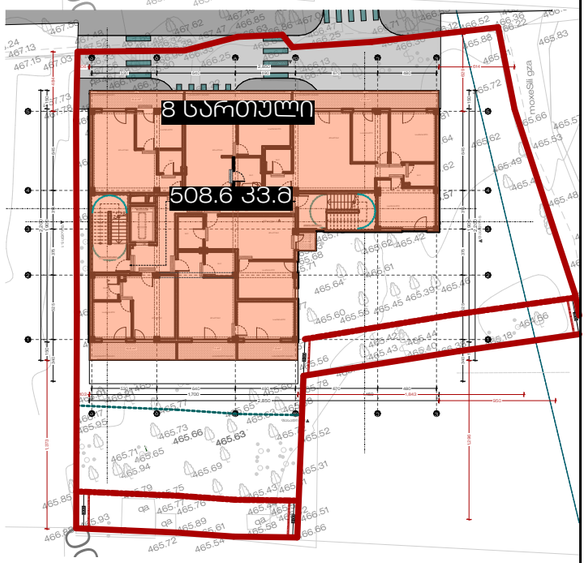


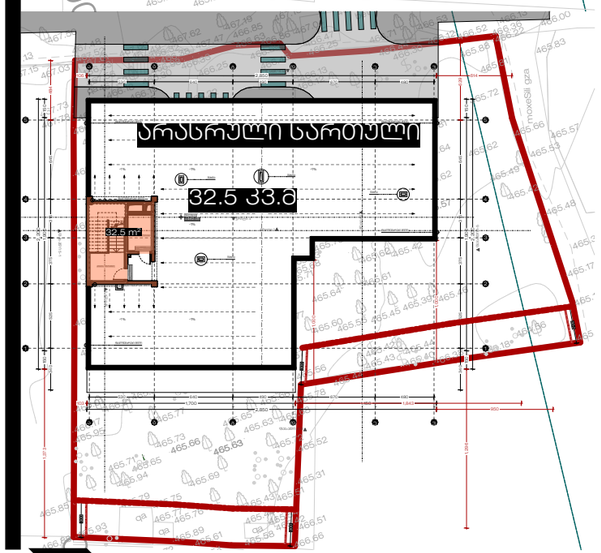












განაშენიანების საანგარიშო კროკი

495.8+485+508.6*6+32.5=4064.9 კვ.მ

პრაიმ PRIME
სტუდიო STUDIO
ტელ: +995 577 212075
Email: Primearchitect.studio@gmail.com

ობიექტის დასახელება	მისამართი	დამკვეთი	ნახაზის დასახელება	თარიღი	დირექტორი	არქიტექტორი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	ქ. თბილისი, სოფ. ზურგოვანი. ასი ათასი მოწვამის ქ N4-ის მიმდებარედ	რუსუდან ქემოკლიძე პ.ნ 01024081898	განაშენიანების კროკი	2024 / მ.1:500 მ3 დაკ:ARCH_2024_06	ს. ზარანდია	კ. სტოიანოვიჩი

3MJNƏ ◊ PRIME
STUDIO
ბინათმშენებლობა
ტელ: +995 577 212075
Email: Primearchitect.studio@gmail.com
ქ. თბილისი, ს/კ 01.24.08.1898 ქალაქის ტერიტორიული ერთეული, ავლაბრის მიწათსარგებლობის ზონა, ნაკვეთის საკადასტრო კოდი, ნაკვეთის ფართობი, ნაკვეთის მისამართი

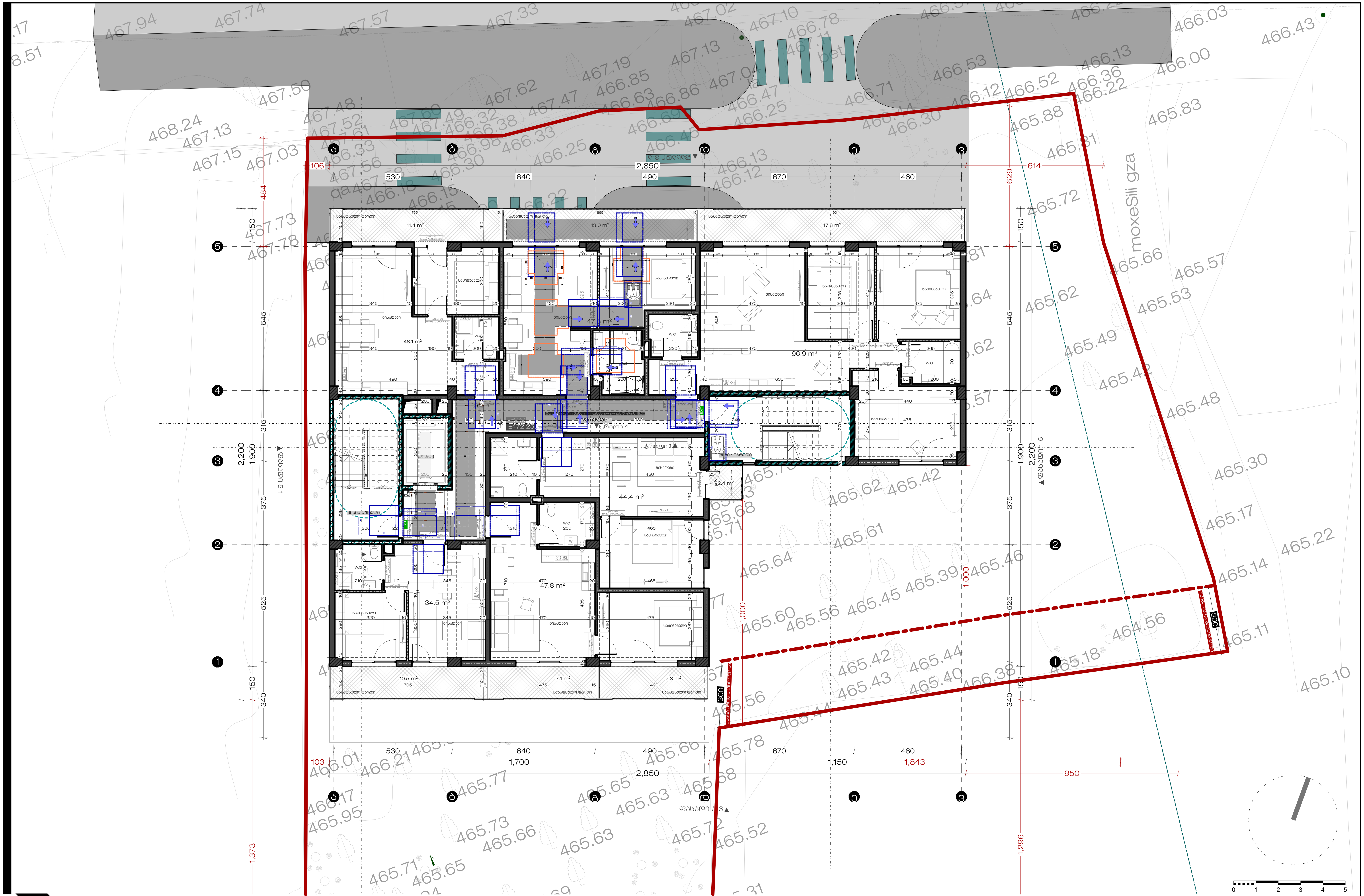
მშენებლის ხელმოწერა	ბინის ნომერი	ფასადის ხელმოწერა	ნაკვეთის ხელმოწერა	ავტორის ხელმოწერა	პროექტის ხელმოწერა

პროექტის დასახელება	1 საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა (ავლაბრის) ბინათმშენებლობის ზონა)
პროექტის ნომერი	3.6 01.24.08.1898
პროექტის ადგილმდებარეობა	ქ. თბილისი, ს/კვ. ხ.ჯიმშიაშვილი, ავლ. ავლაბრის ტერიტორიული ერთეული, ავლაბრის მიწათსარგებლობის ზონა, ნაკვეთის საკადასტრო კოდი, ნაკვეთის ფართობი, ნაკვეთის მისამართი
ავტორი	მ.ჯაფარიძე
პროექტის ხელმძღვანელი	ა.ბოლქვაძე
პროექტის ეტაპი	ესკიზური პროექტი
თარიღი	2024 /
მასშტაბი	1:150 A3
ნახაზის დასახელება	ესკ.A3:ARCH. 2024_06

3MJNƏ PRIME
STUDIO
ბინა
ტელ: +995 577 212075
Email: Primearchitect.studio@gmail.com

მშენებლობა დასრულების აქტი	პროექტი	ნებართვა	ნებართვის ნომერი	ობიექტის მისამართი	პროექტის ავტორი
				ქ. თბილისი, ს/კ 01.24.08.018.598, ავლაბრის ქუჩა	ა. ბაბუნაშვილი

ფასადის ელემენტების ნომრები	
ფანჯრების ნომრები	
ფანჯრების ტექნიკური ცხრილი	
ფანჯრების ტექნიკური ცხრილი	
ფანჯრების ტექნიკური ცხრილი



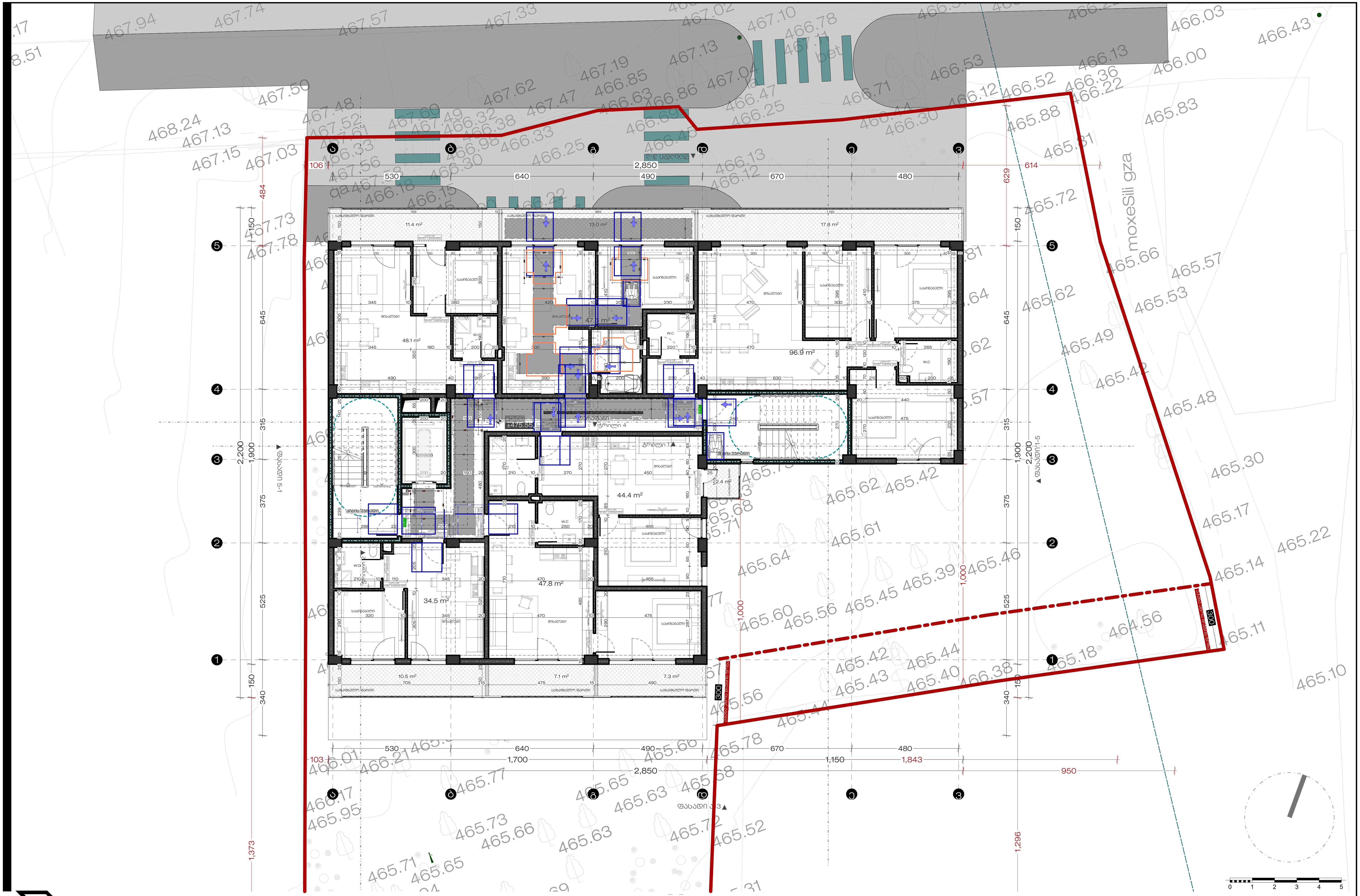
პრაიმ სტუდიო | PRIME STUDIO

ტელ: +995 577 212075
Email: Primearchitect.studio@gmail.com

ობიექტის დასახელება	მისამართი	დამკვეთი	ნახაზის დასახელება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	ქ. თბილისი, სოფ. ზურგოვანი. ასი ათასი მოწამის ქ N4-ის მიმდებარედ	რუსუდან ქემოკლიძე პ.ნ 01024081898	III სართულის გეგმა ზომებით

სიმბოლოების სახელწოდება
სახანძრო მილდგარი
სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
საგანგებო ხმოვანი სიგნალის საკომუნიკაციო სისტემა
ხელის ცეცხლმაქრი
სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
გასასვლელი
სახანძროს მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი ჰიდრატი
კვამლის ავტომატური ალმომჩენი
კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
ავტოსაშხეფი სისტემა

თარიღი	დირექტორი	არქიტექტორი
2024 /	ს. ზარანდია	კ. სტოიანოვიჩი
მ. 1:150 გვ		
დაკვ:ARCH_2024_06		



პრაიმ სტუდიო | PRIME STUDIO
ტელ: +995 577 212075
Email: Primearchitect.studio@gmail.com

ობიექტის დასახელება	მისამართი	დამკვეთი	ნახაზის დასახელება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	ქ. თბილისი, სოფ. ზურგოვანი. ასი ათასი მოწამის ქ N4-ის მიმდებარედ	რუსუდან ქემოკლიძე პ.ნ 01024081898	IV სართულის გეგმა ზომებით

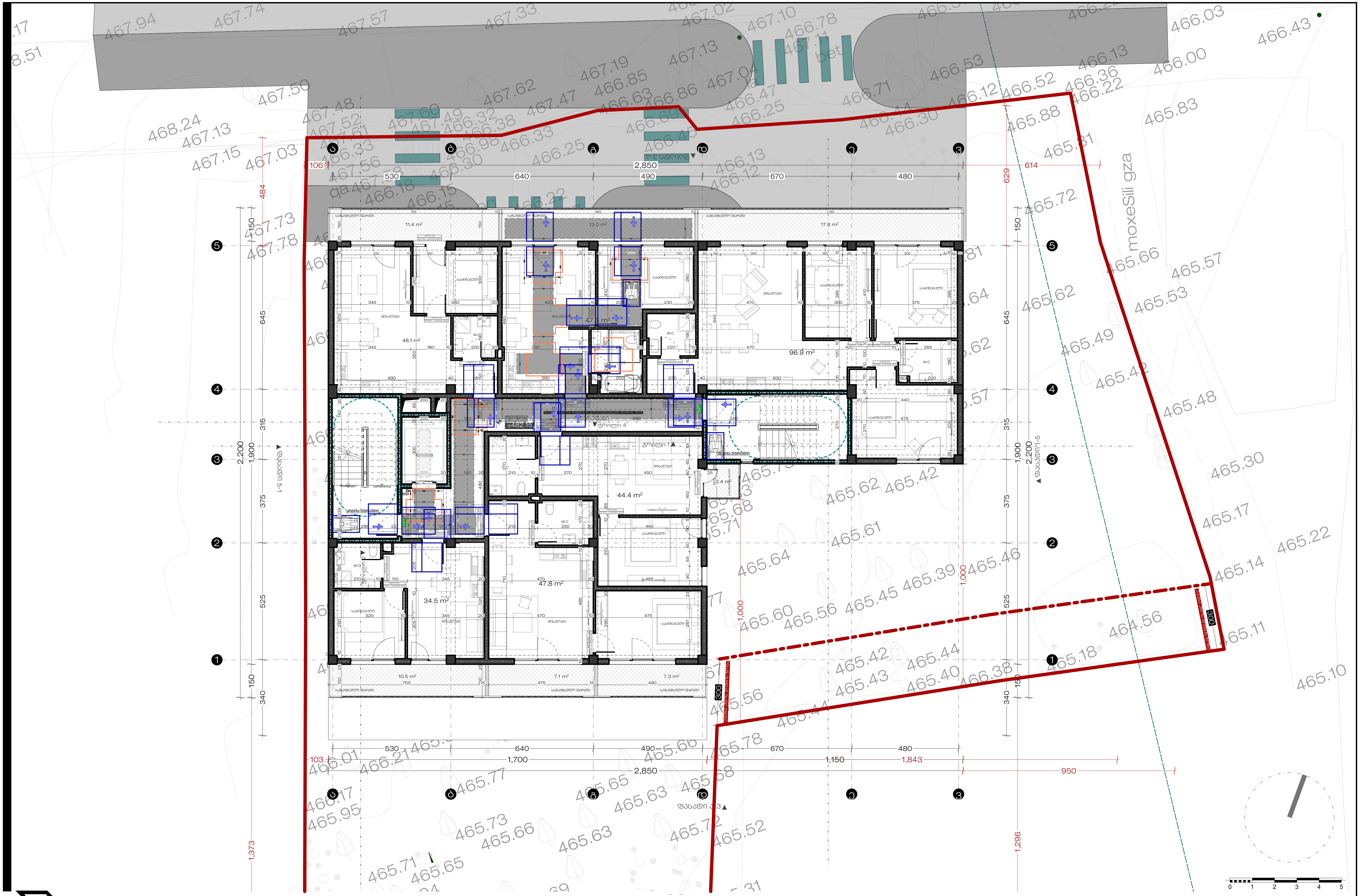
თარიღი	დირექტორი	არქიტექტორი
2024 /	ს. ზარანდია	კ. სტოიანოვიჩი
მ. 1:150 გვ		
დაკვ:ARCH_2024_06		

ბოტანიკის PRIME STUDIO

ტელ: +995 577 212075
Email: Primearchitect.studio@gmail.com

არქიტექტორი სანდრო ბერიძე
ტექნიკური ხელმძღვანელი ალექსანდრე ბერიძე
კონსტრუქციული ნაწილის ხელმძღვანელი ალექსანდრე ბერიძე

მშენებლობა დასრულების ეტაპი	ბინის ნომერი	დასახელება	ნახაზის ავტორი	ნახაზის დასახელება		ავტორის ხელმოწერა
				ფასადის ფრაგმენტი		
				ფასადის ფრაგმენტი		
				ფასადის ფრაგმენტი	



პრაიმ სტუდიო PRIME STUDIO
ტელ: +995 577 212075
Email: Primearchitect.studio@gmail.com

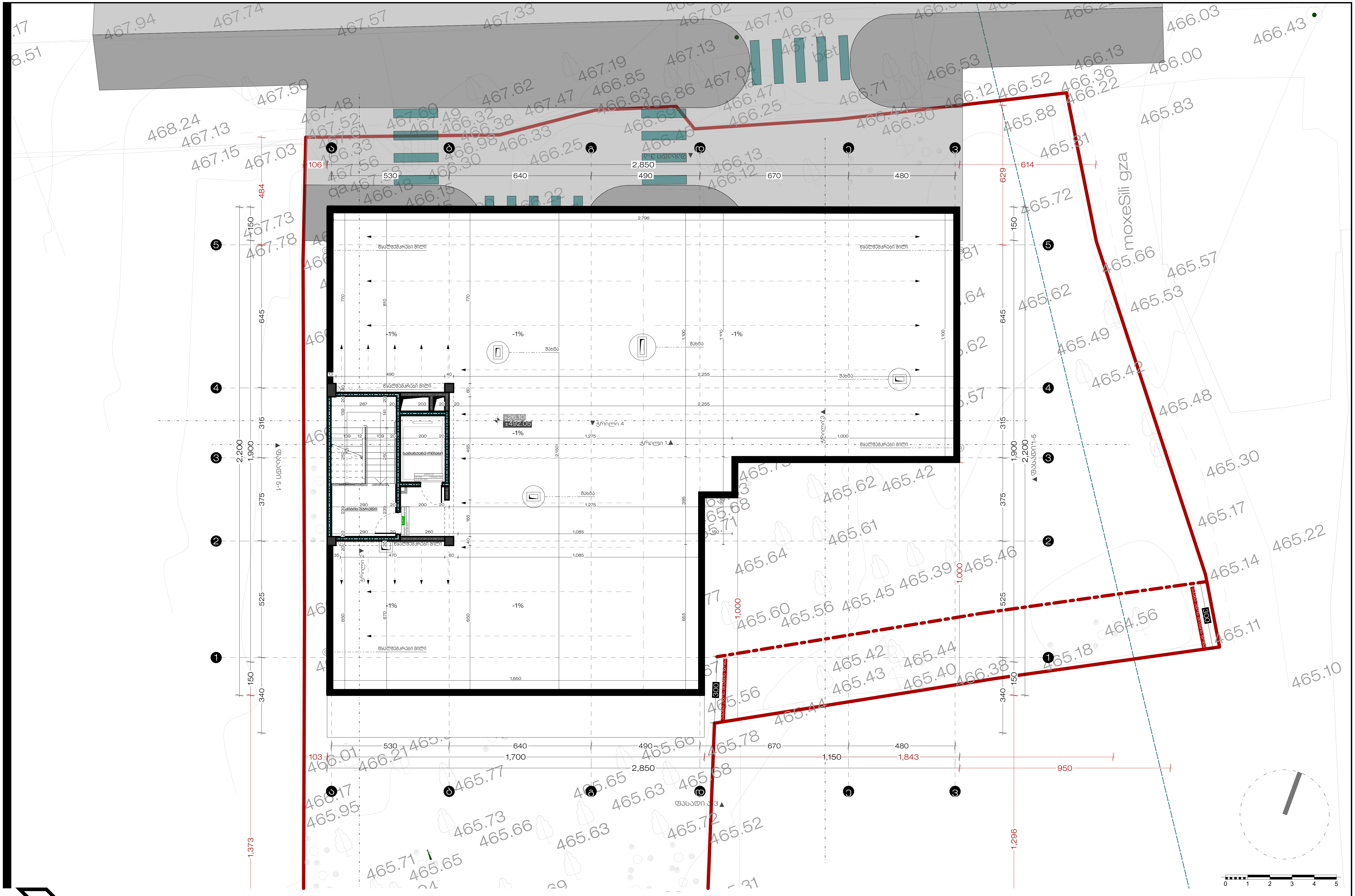
ობიექტის დასახელება	მისამართი	დამკვეთი	ნახაზის დასახელება	თარიღი	დირექტორი	არქიტექტორი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	ქ. თბილისი, სოფ. ზურგოვანი. ასი ათასი მოწამის ქ N4-ის მიმდებარედ	რუსუდან ქემოკლიძე პ.ნ 01024081898	VI სართულის გეგმა ზომებით	2024 / მ. 1:150 გვ დაკვ: ARCH_2024_06	ს. ზარანდია	კ. სტოიანოვიჩი

3MJNƎ ◊ PRIME
STUDIO
მეილი: Primearchitect.studio@gmail.com
ტელ: +995 577 212075
ბინათმშენებლობის პროექტის ავტორი
პროექტის მთავარი არქიტექტორი
პროექტის ავტორი
პროექტის ავტორი
პროექტის ავ

3MJNƏ PRIME
STUDIO
ბინების დიზაინი
ტელ: +995 577 212075
Email: Primearchitect.studio@gmail.com
ქ. თბილისი, ს/კ 01024081898, ა(ა)იპ არქიტექტორთა ასოციაცია საქართველოს

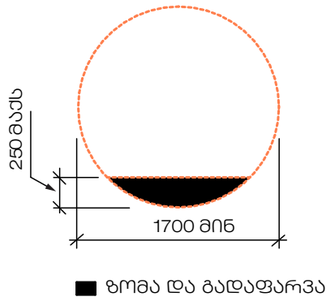
მასშტაბი 1:150	ფორმატი A3	ნახაზის დასახელება	ნახაზის ნომერი	ცვლილების N	თარიღი
		VIII სართულის გეგმა			

პროექტის ავტორი	ფრიმ არქიტექტორები
პროექტის ხელმძღვანელი	ლ. ბაქრაძე
პროექტის ხელმძღვანელი	ჯ. ხოშტარია
პროექტის ავტორი	ლ. ბაქრაძე
პროექტის ავტორი	ჯ. ხოშტარია
პროექტის ავტორი	ნ. ჯანელიძე
პროექტის ავტორი	ნ. ჯანელიძე
პროექტის ავტორი	ნ. ჯანელიძე

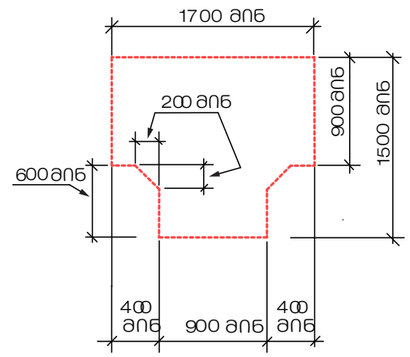


პრაიმ PRIME
სტუდიო STUDIO
ტელ: +995 577 212075
Email: Primearchitect.studio@gmail.com

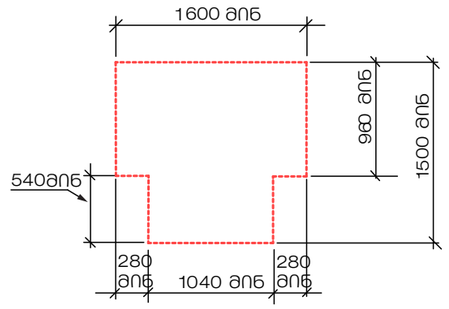
ობიექტის დასახელება	მისამართი	დამკვეთი	ნახაზის დასახელება	თარიღი	დირექტორი	არქიტექტორი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	ქ. თბილისი, სოფ. ზურგოვანი. ასი ათასი მოწაფის ქ N4-ის მიმდებარედ	რუსუდან ქემოკლიძე პ.ნ 01024081898	სახურავის გეგმა ზომებით	2024 /	ს. ზარანდია	კ. სტოიანოვიჩი
				მ. 1:150 გვ		
				დაკვ:ARCH_2024_06		



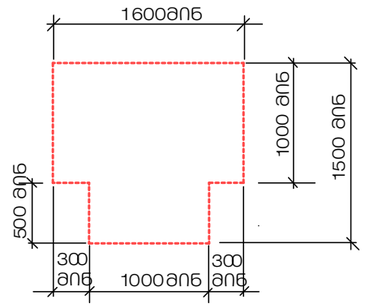
სურ. 304.3.1.1
წრიული მოსატრიალებელი სივრცე
ახალი შენობიშტვის



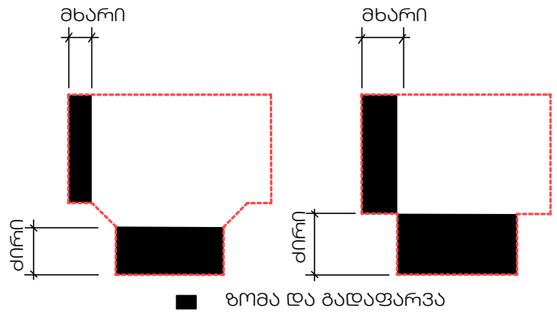
სურ. 304.3.2.1 (ა)
T-ის ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე
ახალი შენობა-ნაგებობისთვის-ვარიანტი 1



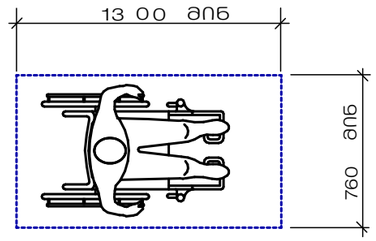
სურ. 304.3.2.1 (ბ)
T-ის ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე
ახალი შენობა-ნაგებობისთვის-ვარიანტი 2



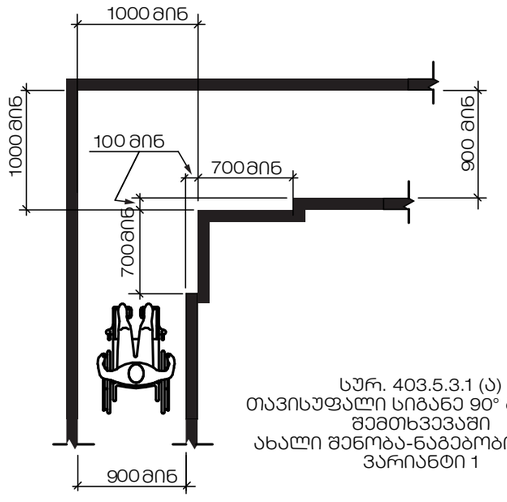
სურ. 304.3.2.1 (გ)
T-ის ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე
ახალი შენობა-ნაგებობისთვის-ვარიანტი 3



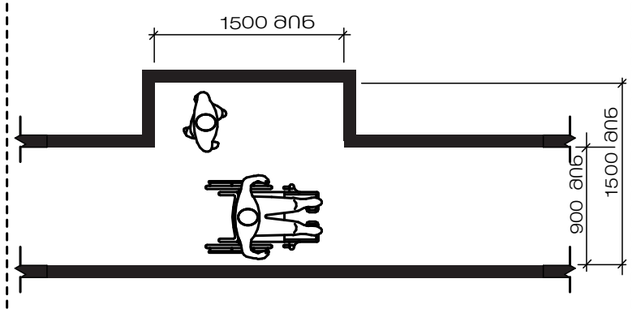
სურ. 304.3.2.2
T-ის ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე
ახალი შენობა-ნაგებობისთვის-გადაფარვა



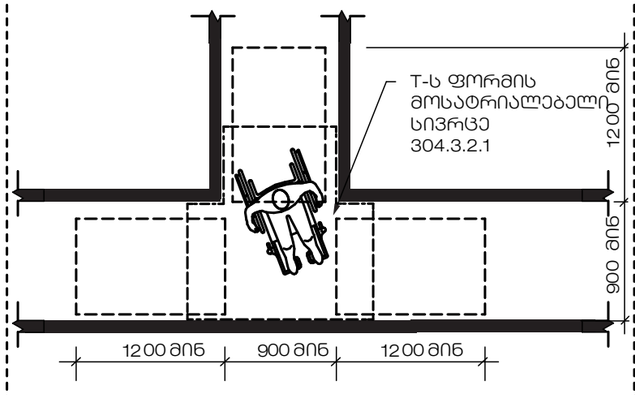
სურ. 305.3.1
იატაკის თავისუფალი სივრცის
ზომა-ახალი შენობა ნაგებობისთვის



სურ. 403.5.3.1 (ა)
თავისუფალი სიბანე 90° ბრუნვის
შემთხვევაში
ახალი შენობა-ნაგებობისთვის-
ვარიანტი 1



სურ. 403.5.4.2 (ა)
გვერდასავლელი სივრცე-ახალი შენობები-
1525 მმ X 1525 მმ ვარიანტი

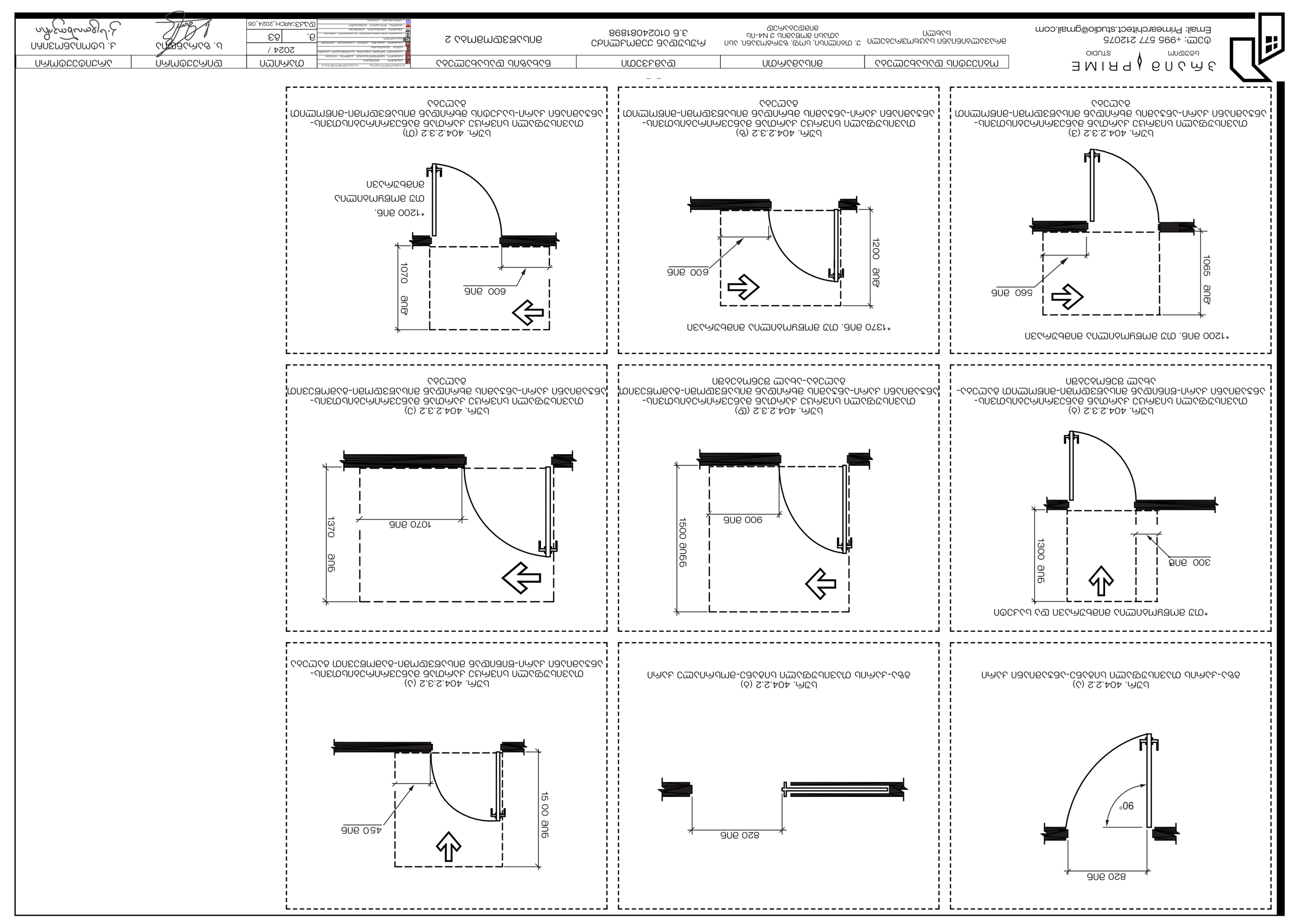


სურ. 403.5.4.2 (ბ)
გვერდასავლელი სივრცე-ახალი შენობები-
T-ის ფორმის მოსატრიალებელი სივრცის ვარიანტი

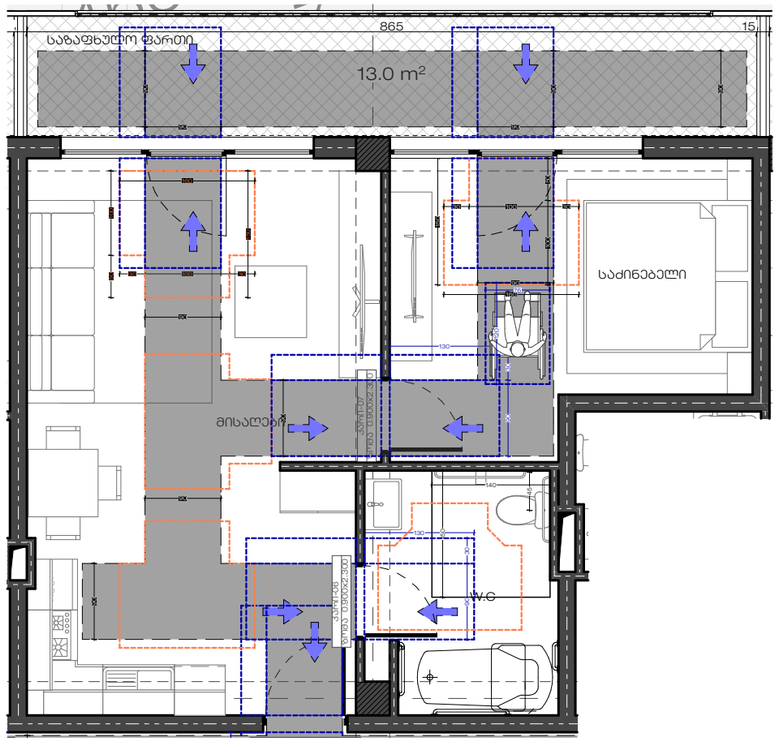
პრაიმ PRIME
სტუდიო STUDIO
ტელ: +995 577 212075
Email: Primearchitect.studio@gmail.com

ობიექტის დასახელება	მისამართი	დამკვეთი	ნახაზის დასახელება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	ქ. თბილისი, სოფ. ზურგოვანი. ასი ათასი მოწყობის ქ N4-ის მიმდებარედ	რუსუდან ქემოკლიძე პ.ნ 01024081898	მისაწვდომობა

თარიღი	დირექტორი	არქიტექტორი
2024 /	ს. ზარანდია	ქ. სტოიანოვიჩი
მ. 03		
დაკ:ARCH_2024_06		

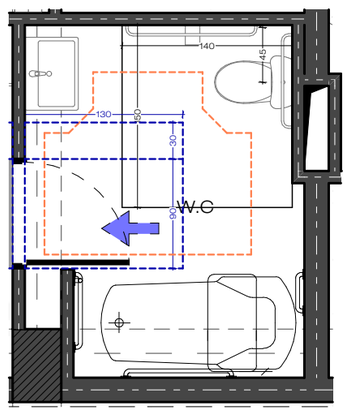

ЗАЛОГА PRIME
STUDIO
Адрес: Примерный адрес, 1, офис 101
Email: Primearchitect.studio@gmail.com
Тел: +995 577 212075
Лицензия на архитектурную деятельность
Грузия, г. Тбилиси, ул. Барнова 3 N4-ть
Разработка проекта дверных проемов
Разработка проекта дверных проемов
Разработка проекта дверных проемов

ა ტიპის ბინა +3.00 ნიშნულზე

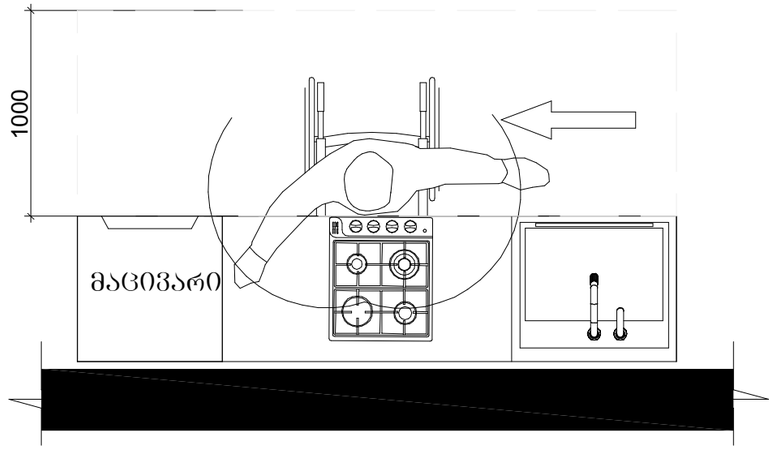


მისაწვდომი "ა"ტიპის ბინა N205
პროექტის მოთხოვნის შესაბამისად "ა" ტიპის 1 ბინაა.
ქვეთავის 1107.6.2.1.1-სა და მისაწვდომი ეროვნული
სტანდარტები -ს შესაბამისად .

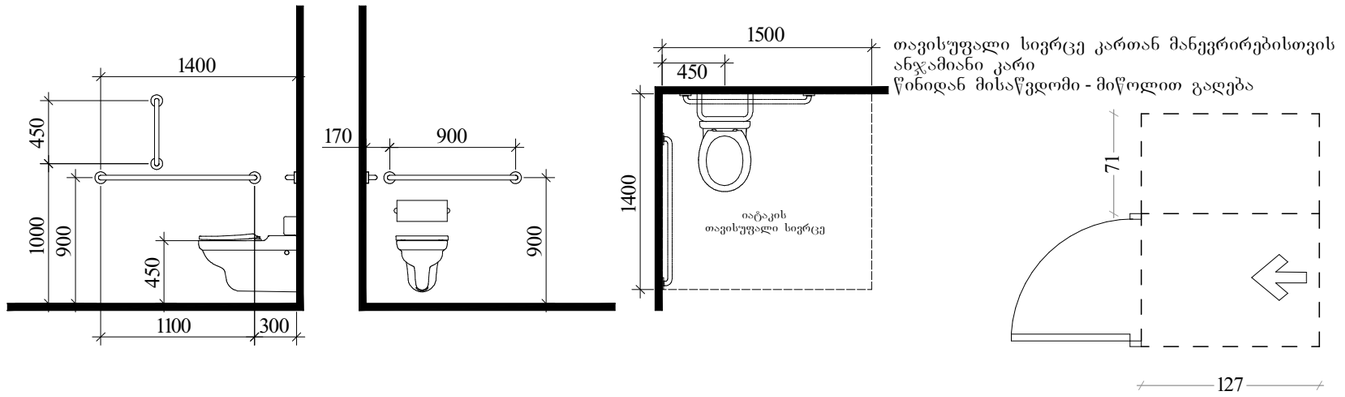
ა ტიპის ბინის მისაწვდომი ტუალეტი +3.00 ნიშნულზე



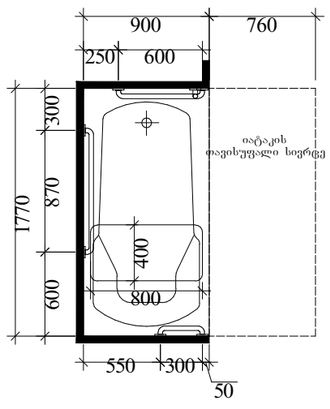
მინიმალური თავისუფალი სივრცე სამზარეულოსთან "ა" და "ბ" ტიპის ბინებში



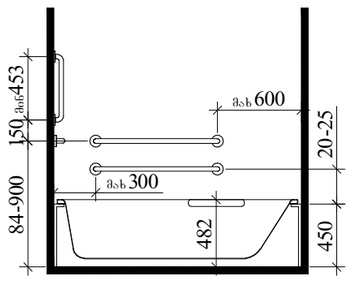
ა ტიპის ბინის მისაწვდომი სველი წერტილების დეტალური ნახაზები



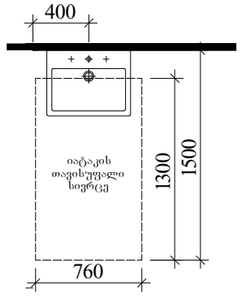
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



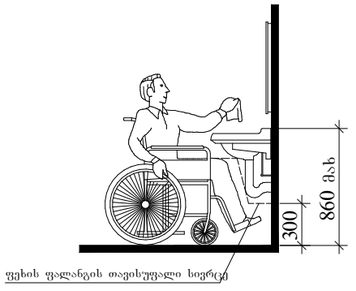
დასაჯდომის მქონე აბაზანა
ხელმოსაჭიდი ძელებით



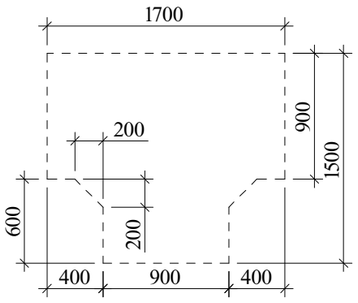
ხელსაბანის მდებარეობა



თავისუფალი სივრცე
ფეხის ფალანგისთვის



თფორმის მოსატრიალებელი სივრცე
ვარიანტი 1



პრაიმ PRIME
სტუდიო STUDIO
ტელ: +995 577 212075
Email: Primearchitect.studio@gmail.com

ობიექტის დასახელება	მისამართი	დამკვეთი	ნახაზის დასახელება	თარიღი	დირექტორი	არქიტექტორი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	ქ. თბილისი, სოფ. ზურგოვანი. ასი ათასი მოწაბის ქ N4-ის მიმდებარედ	რუსუდან ქემოკლიძე პ.ნ 01024081898	მისაწვდომობა 2-	1:43.83, 1:72.68, 1:50.45 / 03.2024	ს. ზარანდია	კ. სტოიანოვიჩი
				დაკ:ARCH_2024_06		

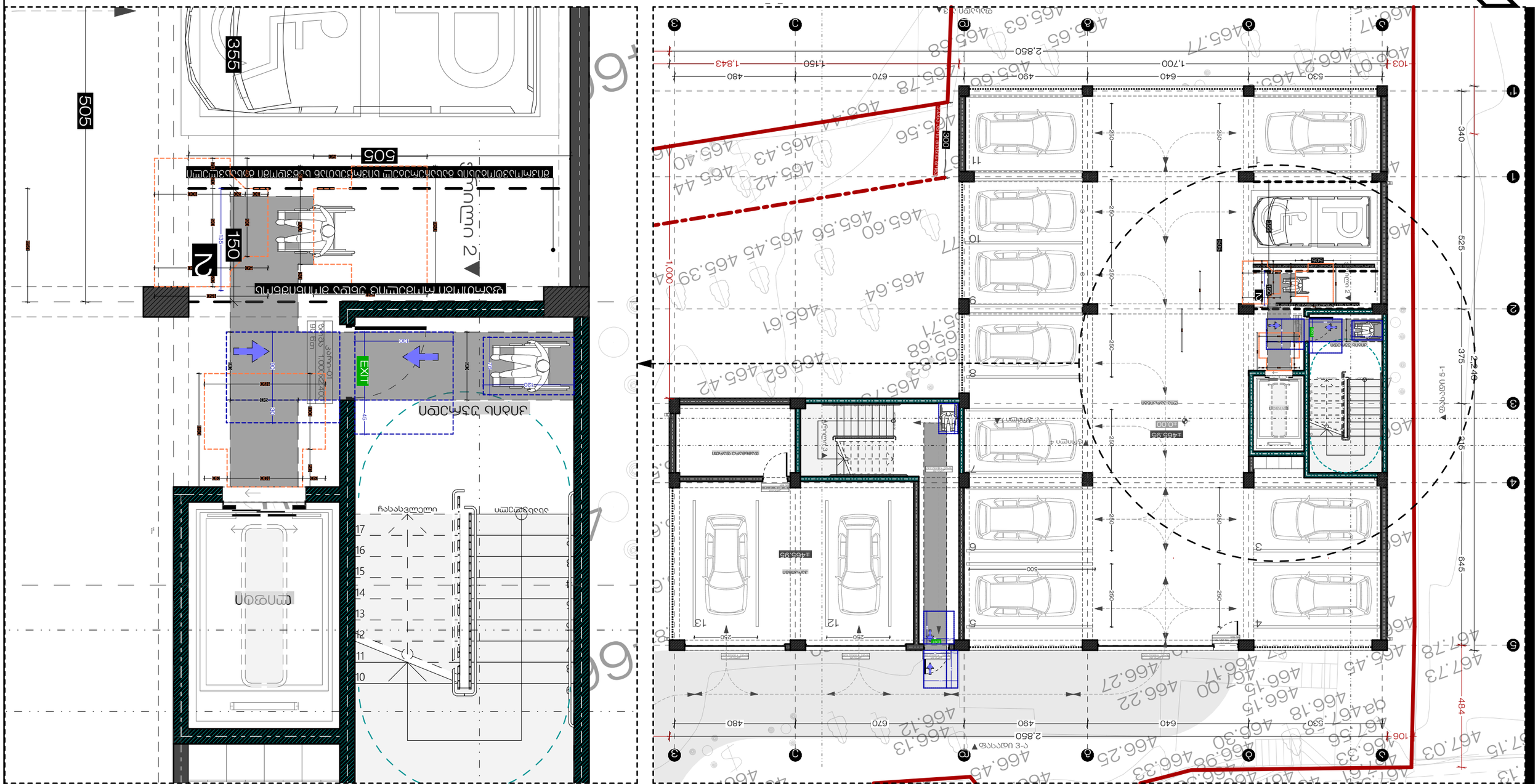
3MSNA PRIME
STUDIO
ტელ: +995 577 212075
Email: Primearchitect.studio@gmail.com
ამსახველის ხელმოწერა, სრული სახელი, გვარი, ორგანიზაციული სტატუსი

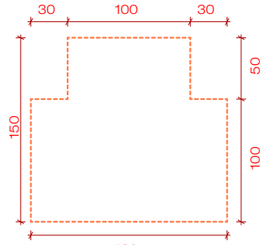
მშენებლობის ეტაპი	ბინის N	ეტაჟი	ბინის ფართი, მ²	ფასი

ობიექტის მისამართი	ნახაზის დასახელება	ნახაზის ნომერი	ფორმატი
ქ. თბილისი, ს.მ.ი. ზ.ლომთათიძის ქ. N4-ის ტერიტორია 3.6 0102408198	ბინა N3	ა(-1)-ბინა 3	A3

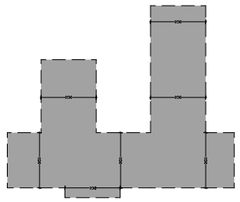
მასშტაბი	თარიღი
1:150 / 1:50	2024

ავტორი	ხელმძღვანელი
ს. ბაქრაძე	ე. ბოლქვაძე

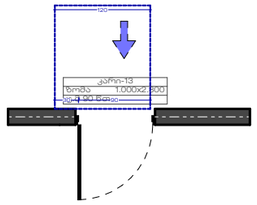

505
355
505
150
2
ბინის N3-ის მისასვლელი ხანძარსაწინააღმდეგო სავალი ნაწილი
ბინის N3-ის მისასვლელი ხანძარსაწინააღმდეგო სავალი ნაწილი
EXIT
ავტოფარეხი
სველი წერტილი
სველი წერტილი
17
16
15
14
13
12
11
10
1,000
465.64
465.61
465.42
465.62
465.56
465.60
465.56
465.45
465.39
465.44
465.42
465.43
465.40
465.44
465.56
465.78
465.66
465.63
465.68
465.77
466.17
466.21
466.01
103
530
640
490
670
480
2,850
1,700
1,150
1,843
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
250
500
645
484
340
525
375
215
240
106
±465.95
±466.95
EXIT
ავტოფარეხი
სველი წერტილი
სველი წერტილი
სველი წერტილ



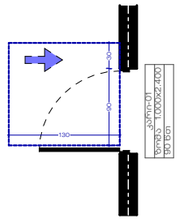
სურ. 304.3.2.1 (ბ)
T-ის ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე
ახალი შენობა-ნაგებობისთვის-ვარიანტი 3



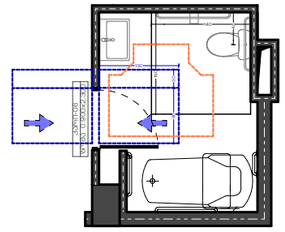
მისაწვდომი სვლა-გეზი მინ. 900მმ



სურ. 404.2.3.2 (ბ)
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის-ანჯამიანი
კარი-წინიდან მისაწვდომი-მიწოლით გაღება-ახალ შენობებში



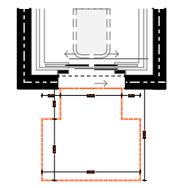
სურ. 404.2.3.2 (ბ)
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის-ანჯამიანი
კარი-წინიდან მისაწვდომი-მიწოლით გაღება-ახალ შენობებში



სურ. 1004.11.3.1.2 (ბ)
თავისუფალი სივრცე უნიტაზთან ბ ტიპის საცხოვრებელი ერთეულებში თავისუფალი სივრცის ხელსაბანებთან გადაფარვა

სურ. 1004.11.3.1.1 (ბ)
პარალელურად მისაწვდომი აბაზანა ბ ტიპის საცხოვრებელი ერთეულები-ვარიანტი ა, საერთო აბაზანისთვის

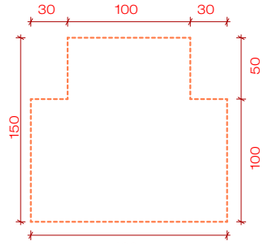
სურ. 1004.11.3.1.1
პარალელურად მისაწვდომი აბაზანა ბ ტიპის საცხოვრებელი ერთეულები-ვარიანტი ა, საერთო აბაზანისთვის



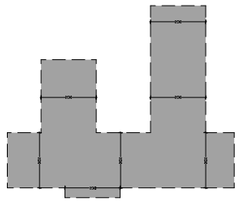
სურ. 304.3.2.1 (ბ)
T-ის ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე
ახალი შენობა-ნაგებობისთვის-ვარიანტი 3

წარმოდგენილ ნახაზზე არაუმეტეს გამოსახულია +0.00 სიმაღლის ჩრდილოეთ დასავლეთ მხრე პირის მოჩარჩოება არაუმეტეს მინ. 900 მმ. ასევე მოსატრიალებელი ადგილები მისაწვდომობის საკონსტრუქციო სტანდარტების გათვალისწინებით. საერთო დანიშნულების 1 ინდივიდუალურ ა ტიპის საცხოვრებელ ერთეულები. დეტალიზაციაში გამოსახული სეპარატორად ყველა გამოყენებული შავად კონკრეტული არაფიქსალი გამოსახვა. გათვალისწინებულია მუშეული წერად რომ აბაზანებს ბ ტიპის ერთეულებს.

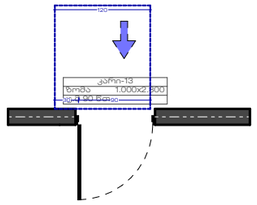

106
530
640
490
2,850
670
480
1,700
1,843
103
11.4 m²
13.0 m²
17.8 m²
48.1 m²
47.6 m²
96.9 m²
44.4 m²
47.8 m²
34.5 m²
24.0 m²
16.2 m²
16.3 m²
±468.95
±3.30
±0.00
ჭრილი 1
ჭრილი 4
ჭრილი 5
ჭრილი 6
ფასადი 1-3
ფასადი 3-1
ფასადი 3-4
ფასადი 4-3
ფასადი 6-1
ფასადი 1-6
ფასადი 2-3
ფასადი 3-2
ფასადი 5-1
ფასადი 1-5
ფასადი 4-3
ფასადი 3-4
ფასადი 5-6
ფასადი 6-5
ფასადი 2-1
ფასადი 1-2
ფასადი 6-1
ფასადი 1-6
ფასადი 5-1
ფასადი 1-5
ფასადი 4-1
ფასადი 1-4
ფასადი 3-1
ფასადი 1-3



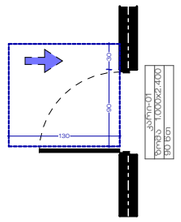
სურ. 304.3.2.1 (ბ)
T-ის ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე
ახალი შენობა-ნაგებობისთვის-ვარიანტი 3



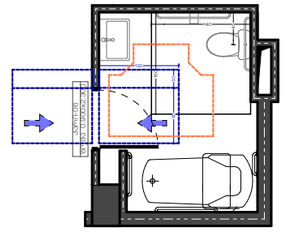
მისაწვდომი სვლა-გეზი მინ. 900მმ



სურ. 404.2.3.2 (ბ)
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის-ანჯამიანი ჯარი-წინიდან მისაწვდომი-მიწოლით გაღება-ახალ შენობებში

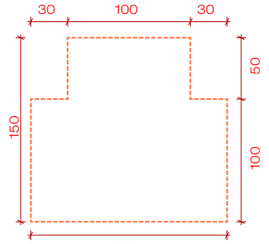


სურ. 404.2.3.2 (ბ)
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის-ანჯამიანი ჯარი-წინიდან მისაწვდომი-მიწოლით გაღება-ახალ შენობებში

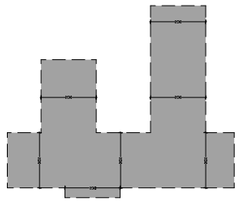


სურ. 1004.11.3.1.2 (ბ)
თავისუფალი სივრცე უნიტაზთან ბ ტიპის საცხოვრებელი ერთეულებში თავისუფალი სივრცის ხელსაბანებთან გადაფარვა

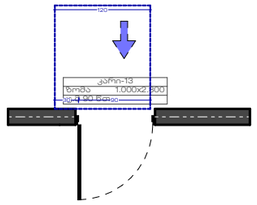
სურ. 1004.11.3.1.1 (ბ)
პარალელურად მისაწვდომი აბაზანა ბ ტიპის საცხოვრებელი ერთეულები-ვარიანტი ა, საპირისპირო საპირისპირო საპირისპირო



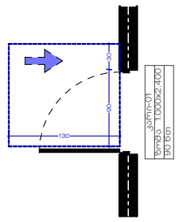
სურ. 304.3.2.1 (ბ)
T-ის ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე
ახალი შენობა-ნაგებობისთვის-ვარიანტი 3



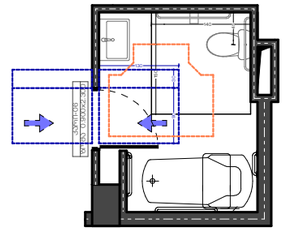
მისაწვდომი სვლა-გეზი მინ. 900მმ



სურ. 404.2.3.2 (ბ)
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის-ანჯამიანი კარი-წინიდან მისაწვდომი-მიწოლით გაღება-ახალ შენობებში



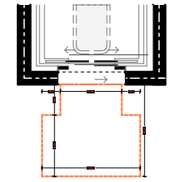
სურ. 404.2.3.2 (ბ)
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის-ანჯამიანი კარი-წინიდან მისაწვდომი-მიწოლით გაღება-ახალ შენობებში



სურ. 1004.11.3.1.2 (ბ)
თავისუფალი სივრცე უნიტაზთან ბ ტიპის საცხოვრებელი ერთეულებში თავისუფალი სივრცის ხელსაბანებთან გადაფარვა

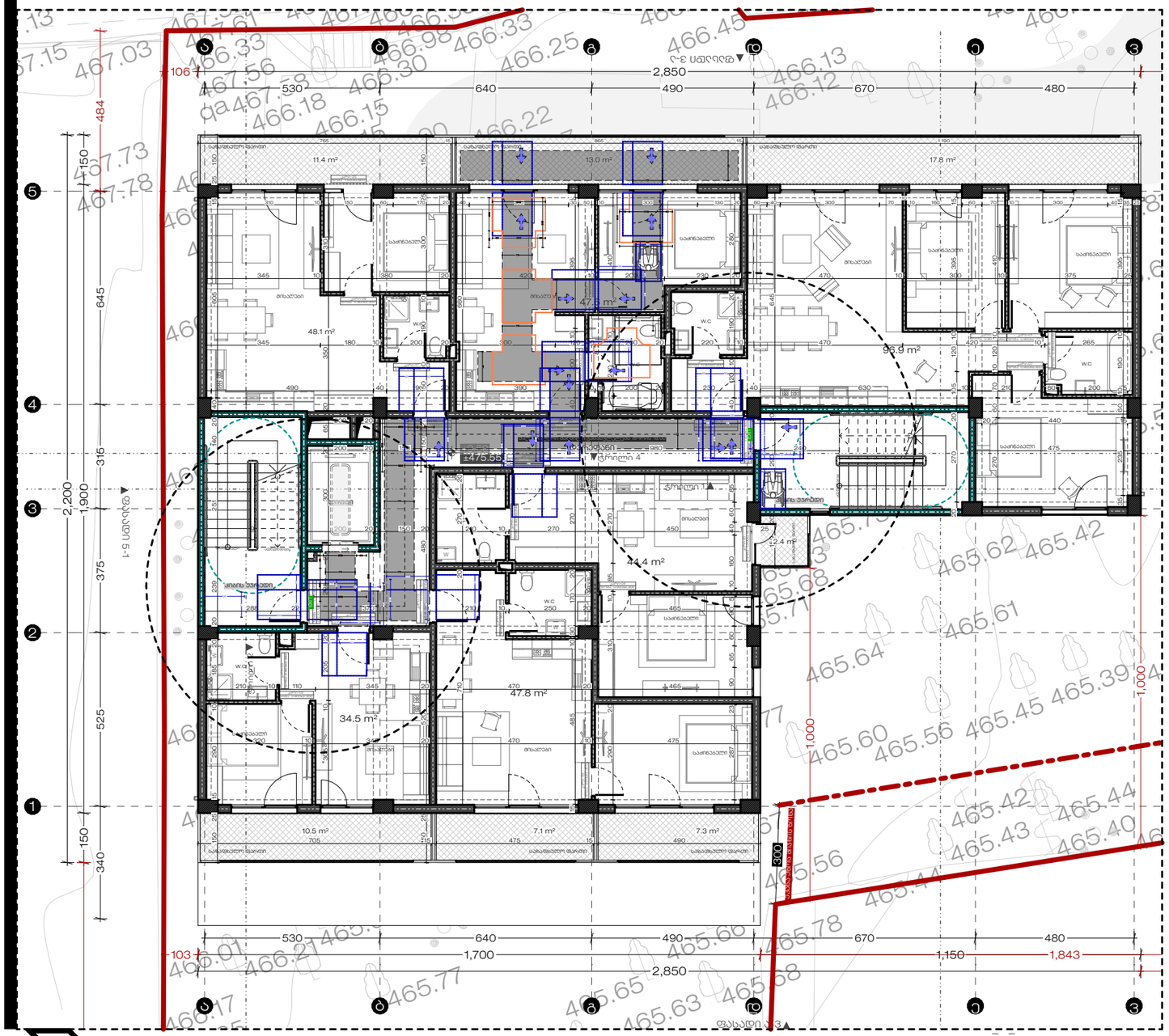
სურ. 1004.11.3.1.1 (ბ)
პარალელურად მისაწვდომი აბაზანა ბ ტიპის საცხოვრებელი ერთეულები-ვარიანტი ა, საერთო აბაზანისთვის

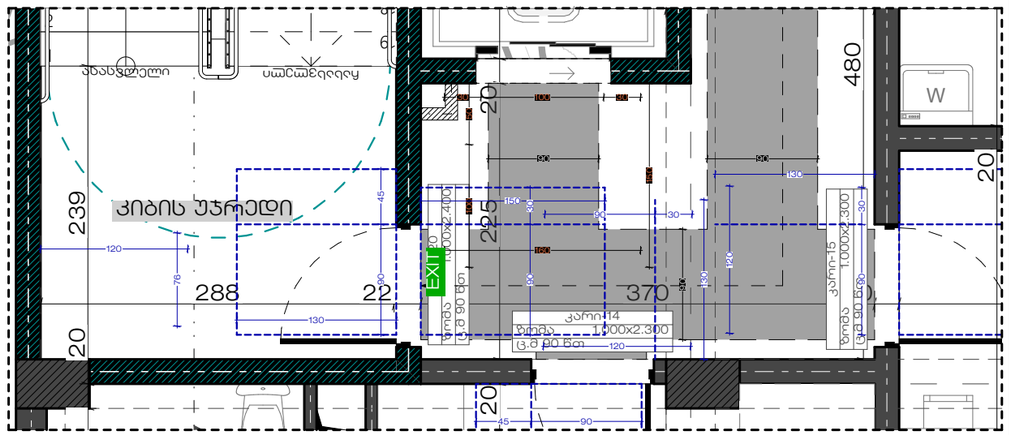
სურ. 1004.11.3.1.1
პარალელურად მისაწვდომი აბაზანა ბ ტიპის საცხოვრებელი ერთეულები-ვარიანტი ა, საერთო აბაზანისთვის

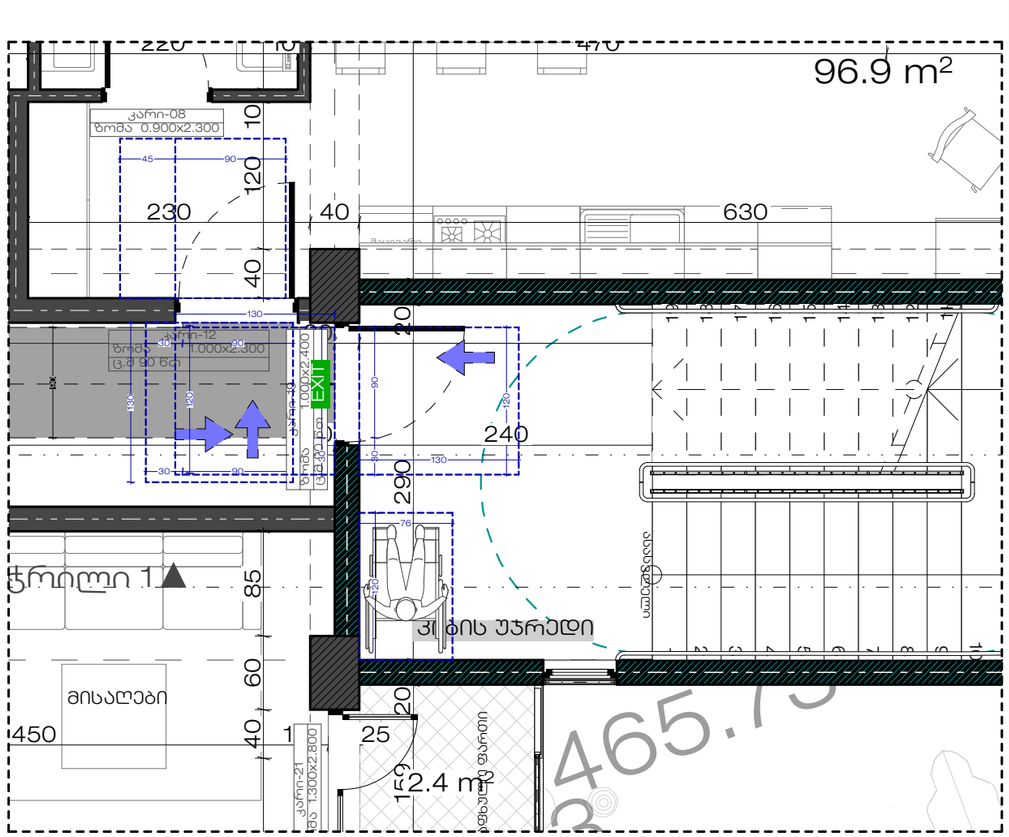


სურ. 304.3.2.1 (ბ)
T-ის ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე
ახალი შენობა-ნაგებობისთვის-ვარიანტი 3

ზარამდებელი ნახაზზე არაფერსაა გადმოსახლებული -0.00 სიმაღლის ჩრდილოეთ დასავლეთ მხრე პირის მოჩარჩოების ტრაკეთორია მინ. 900 მმ. ასევე მოსატრიალებელი ადგილები მისაწვდომობის საკონსულტაციო სტანდარტების გათვალისწინებით. საერთო ზოგადებლივ 1 ინდივიდუალური ბ ტიპის საცხოვრებელი ერთეულები. დეტალიზაციაში გადმოსახლებული სეპარატორად ყველა გამოყენებული თავის კონკრეტული არაფრისთვის გამოსახვა. გათვალისწინებულია ტუალეტის ფორმა რაც აძლევოფილებს ბ ტიპის ერთეულებს.



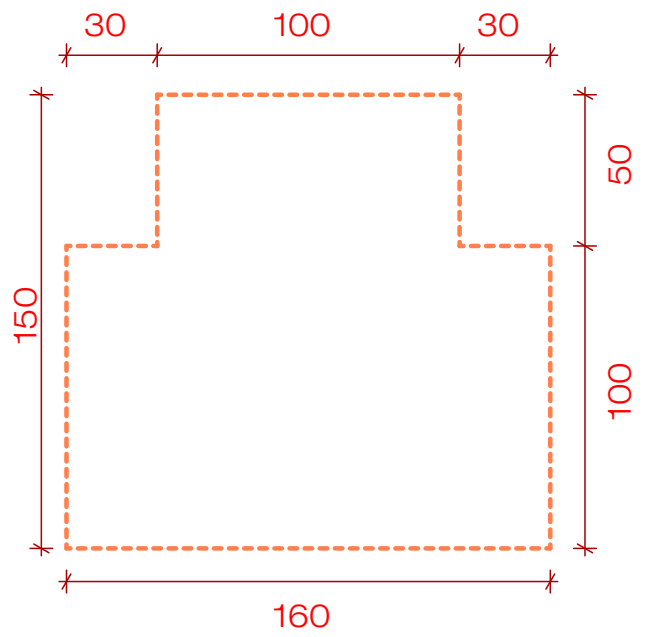




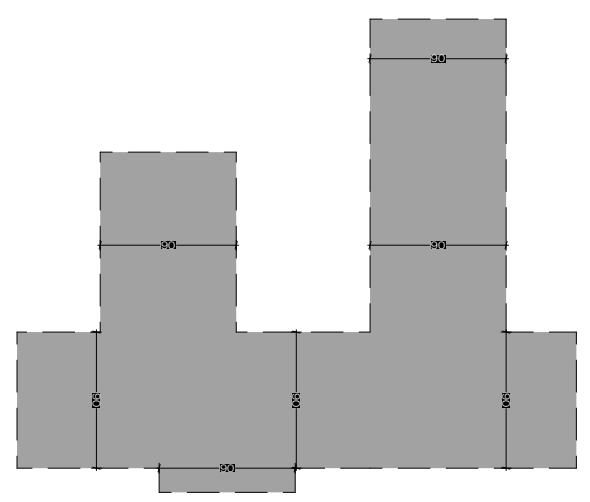
პრაიმ PRIME
სტუდიო STUDIO
ტელ: +995 577 212075
Email: Primearchitect.studio@gmail.com

ობიექტის დასახელება	მისამართი	დამკვეთი	ნახაზის დასახელება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	ქ. თბილისი, სოფ. ზურგოვანი. ასი ათასი მოწყობის ქ N4-ის მიმდებარედ	რუსუდან ქემოკლიძე ს.ნ 01024081898	მისაწვდომობა 6

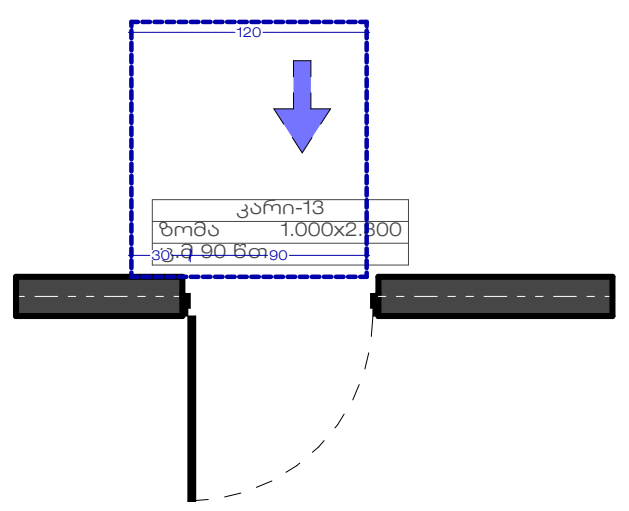
თარიღი	დირექტორი	არქიტექტორი
2024 / 1:150, მ. 1:50	ს. ზარანდია	ქ. სტოიანოვიჩი
დაკ:ARCH_2024_06		



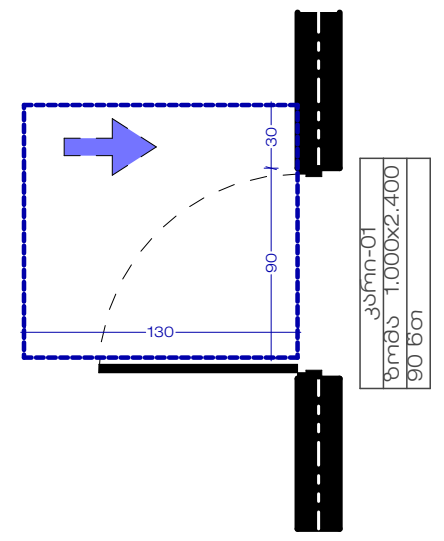
სურ. 304.3.2.1 (ბ)
T-ის ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე
ახალი შენობა-ნაგებობისთვის-ვარიანტი 3



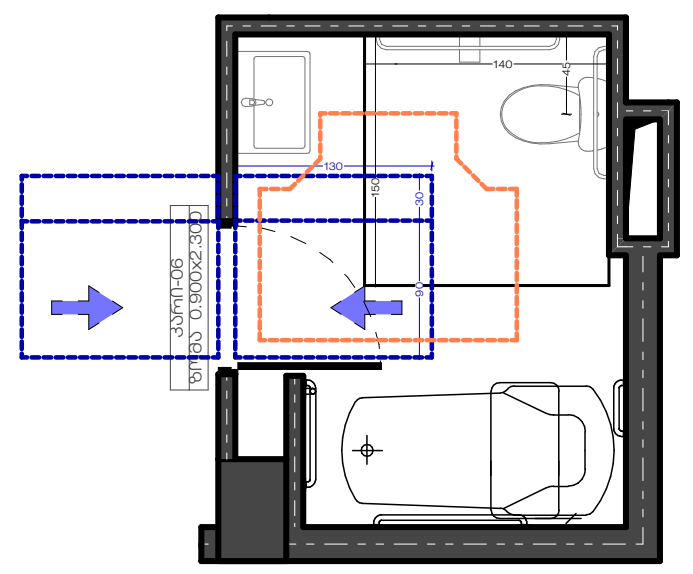
მისაწვდომი სვლა-გზი მინ. 900მმ



სურ. 404.2.3.2 (ბ)
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის-ანჯამიანი კარი-წინიდან მისაწვდომი-მიწოლით გაღება-ახალ შენობებში



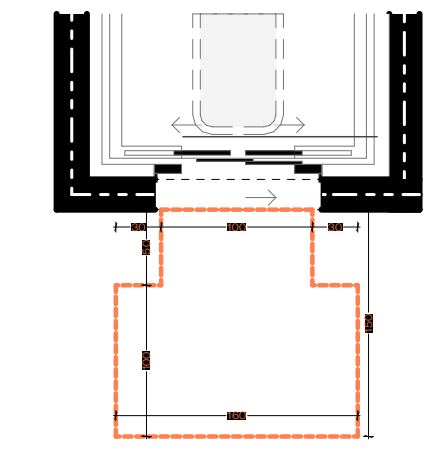
სურ. 404.2.3.2 (ბ)
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის-ანჯამიანი კარი-წინიდან მისაწვდომი-მიწოლით გაღება-ახალ შენობებში



სურ. 1004.11.3.1.1 (ბ)
პარალელურად მისაწვდომი აბაზანა ბ ტიპის საცხოვრებელი ერთეულში-ვარიანტი ა, სააბაზანოსთვის

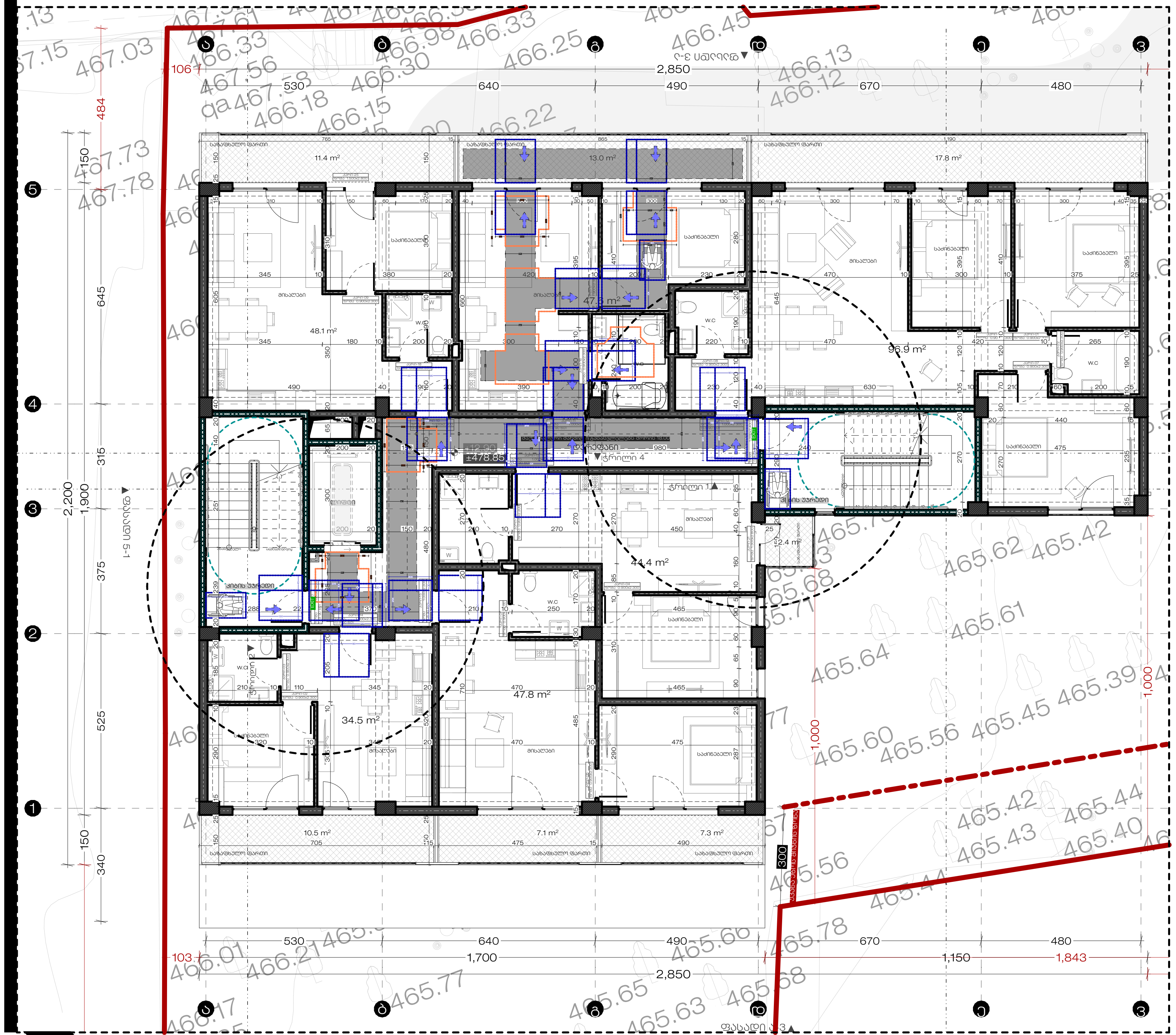
სურ. 1004.11.3.1.2 (დ)
თავისუფალი სივრცე უნიტაზთან ბ ტიპის საცხოვრებელი ერთეულებში თავისუფალი სივრცის ხელსაბანებთან გადაფარვა

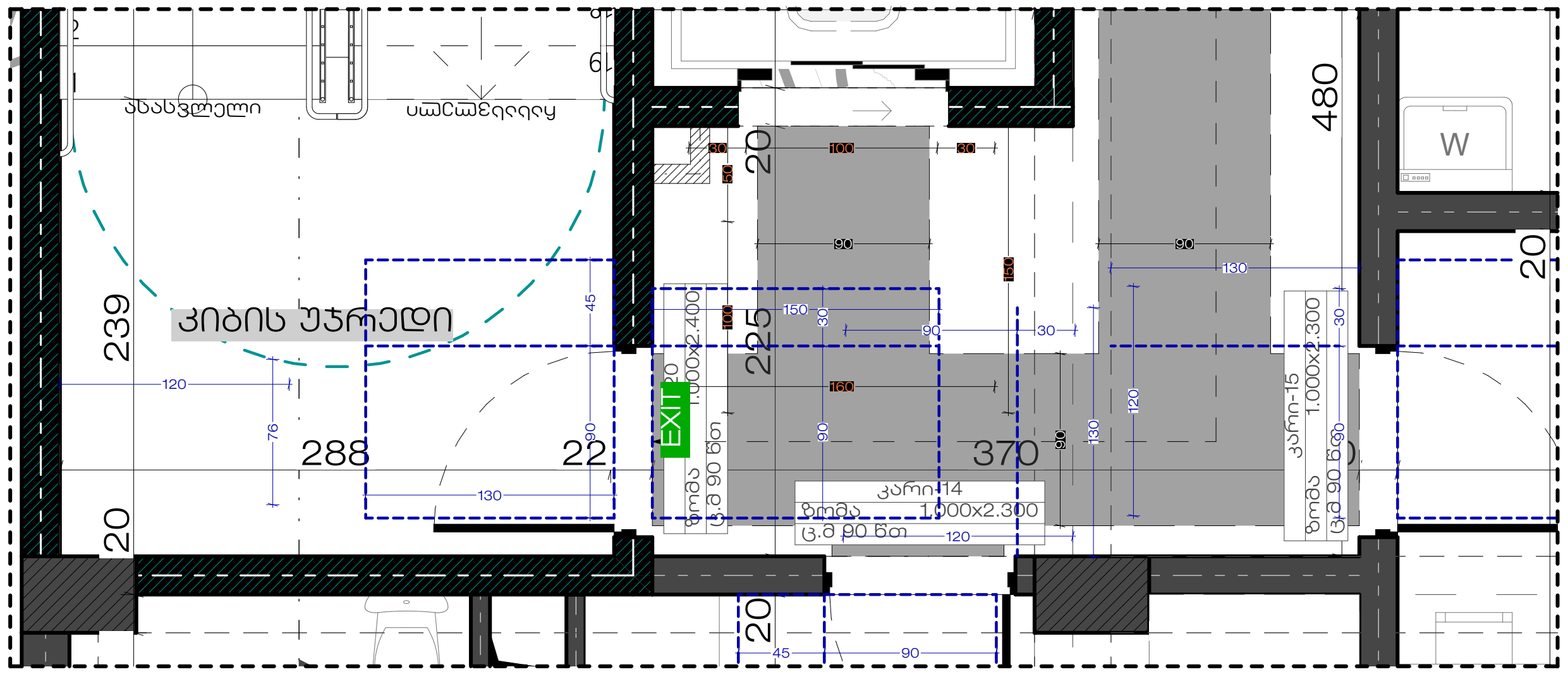
სურ. 1004.11.3.1.3.1
პარალელურად მისაწვდომი აბაზანა ბ ტიპის საცხოვრებელი ერთეულში-ვარიანტი ა, სააბაზანოსთვის

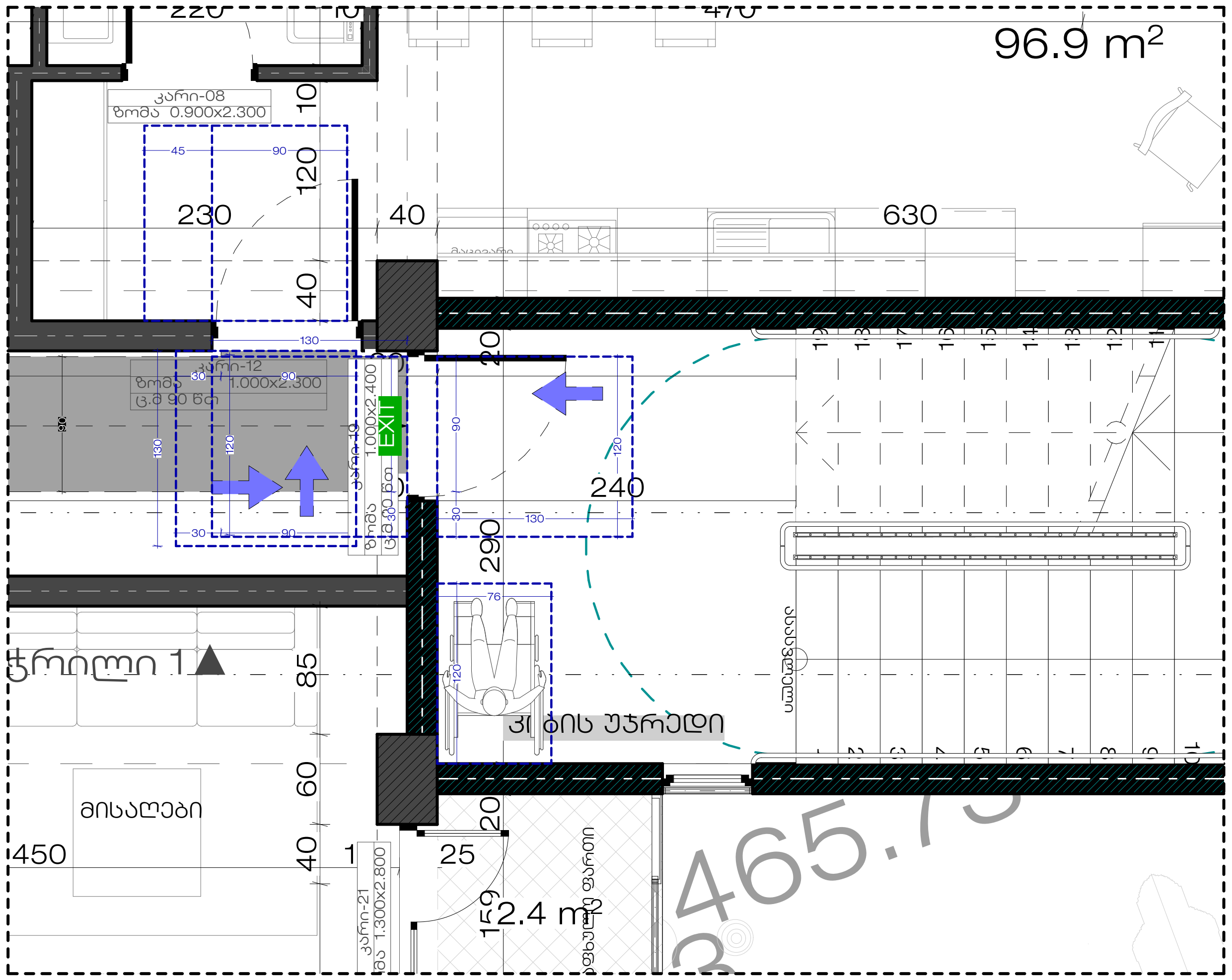


სურ. 304.3.2.1 (ბ)
T-ის ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე
ახალი შენობა-ნაგებობისთვის-ვარიანტი 3

წარმოდგენილ ნახაზზე გრაფიკულად გამოსახულია +0.00 სიმწნული რომელზეც დატანილია შშმ პირის მოძრაობის ტრაექტორია მინ. 900 მმ. ასევე მოსატრიალებელი ადგილები მისაწვდომობის საერთაშორისო სტანდარტების გათვალისწინებით. სართულზე დაგეგმილია 1 ინდივიდუალური ა ტიპის საცხოვრებელი ერთეულები. დეტალიზაციაში გამოტანილია სქემატურად ყველა გამოყენებული თავის კონკრეტული გრაფიკული გამოსახვა. გათვალისწინებულია თითოეული ნორმა რაც აკმაყოფილებს ბ ტიპის ერთეულებს.





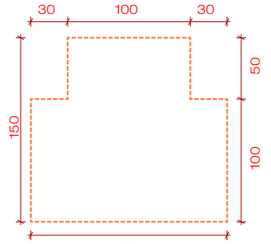


პრაიმ სტუდიო PRIME STUDIO
ტელ: +995 577 212075
Email: Primearchitect.studio@gmail.com

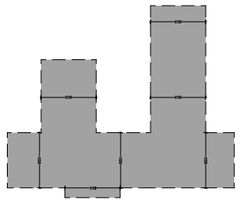
ობიექტის დასახელება	მისამართი	დამკვეთი	ნახაზის დასახელება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	ქ. თბილისი, სოფ. ზურგოვანი. ასი ათასი მოწამის ქ N4-ის მიმდებარედ	რუსუდან ქემოკლიძე პ.ნ 01024081898	მისაწვდომობა 7

სიმბოლოების სახელწოდება
სახანძრო მილდგარი
სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
საგანგაშო ხმოვანი სიგნალის საკომუნიკაციო სისტემა
ხელის ცეცხლმაქრი
სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი ღილაკი
გასასვლელი
კვამლის ავტომატური ალამმიანი
კვამლზე მორეაგირე გამფრქვეველი
ავტომატური სისტემა

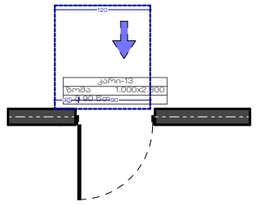
თარიღი	დირექტორი	არქიტექტორი
2024 / 1:150	ს. ზარანდია	კ. სტოიანოვიჩი
მ. 1:50 გვ		
დაკვ:ARCH_2024_06		



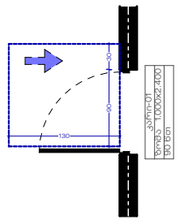
სურ. 304.3.2.1 (ბ)
T-ის ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე
ახალი შენობა-ნაგებობისთვის-ვარიანტი 3



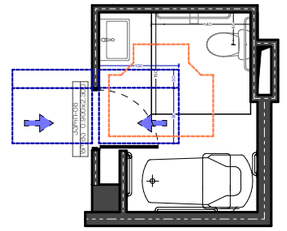
მისაწვდომი სვლა-გეზი მინ. 900მმ



სურ. 404.2.3.2 (ბ)
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის-ანჯამიანი კარი-წინიდან მისაწვდომი-მიწოლით გაღება-ახალ შენობებში

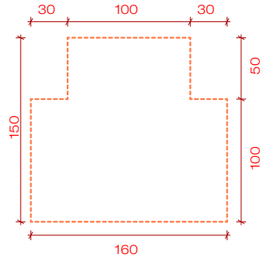


სურ. 404.2.3.2 (ბ)
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის-ანჯამიანი კარი-წინიდან მისაწვდომი-მიწოლით გაღება-ახალ შენობებში

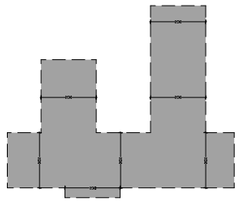


სურ. 1004.11.3.1.2 (ბ)
თავისუფალი სივრცე უნიტაზთან ბ ტიპის საცხოვრებელი ერთეულებში თავისუფალი სივრცის ხელსაბანთან გადაფარვა

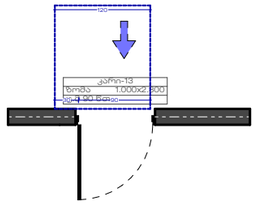
სურ. 1004.11.3.1.1 (ბ)
პარალელურად მისაწვდომი აბაზანა ბ ტიპის საცხოვრებელი ერთეულები-ვარიანტი ა, საპირისპირო საპირისპირო საპირისპირო



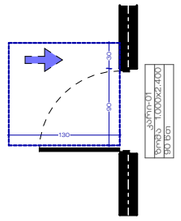
სურ. 304.3.2.1 (ბ)
T-ის ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე
ახალი შენობა-ნაგებობისთვის-ვარიანტი 3



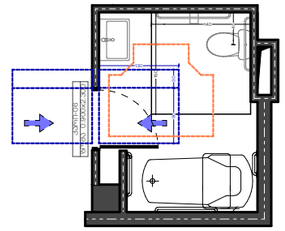
მისაწვდომი სვლა-გეზი მინ. 900მმ



სურ. 404.2.3.2 (ბ)
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის-ანჯამიანი კარი-წინიდან მისაწვდომი-მიწოლით გაღება-ახალ შენობებში



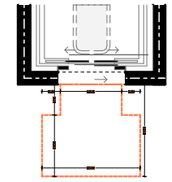
სურ. 404.2.3.2 (ბ)
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის-ანჯამიანი კარი-წინიდან მისაწვდომი-მიწოლით გაღება-ახალ შენობებში



სურ. 1004.11.3.1.2 (ბ)
თავისუფალი სივრცე უნიტაზთან ბ ტიპის საცხოვრებელი ერთეულებში თავისუფალი სივრცის ხელსაბანთან გადაფარვა

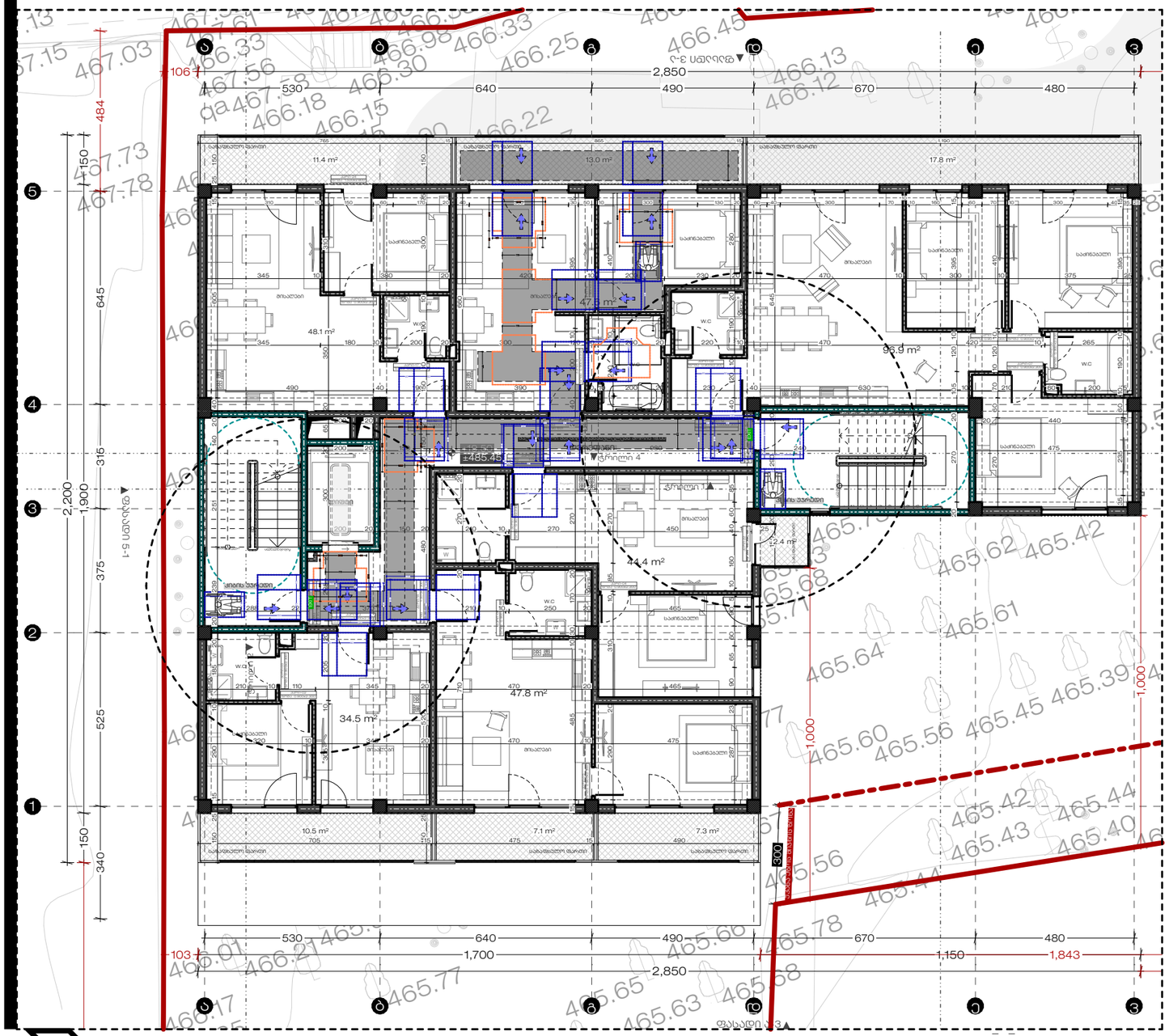
სურ. 1004.11.3.1.1 (ბ)
პარალელურად მისაწვდომი აბაზანა ბ ტიპის საცხოვრებელი ერთეულების-ვარიანტი ა, საერთო აბაზანისთვის

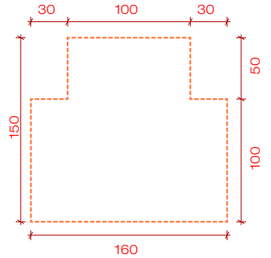
სურ. 1004.11.3.1.1
პარალელურად მისაწვდომი აბაზანა ბ ტიპის საცხოვრებელი ერთეულები-ვარიანტი ა, საერთო აბაზანისთვის



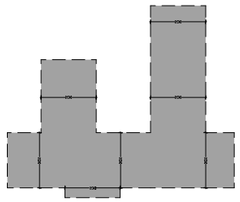
სურ. 304.3.2.1 (ბ)
T-ის ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე
ახალი შენობა-ნაგებობისთვის-ვარიანტი 3

ზარამოდებული ნახაზზე არაფერსაა გადმოსახლებია +0.00 სიმაღლის ჩრდილოეთ დასავლეთ მხრე პირის მოჩარჩოების ტრაკეთორია მინ. 900 მმ. ასევე მოსატრიალებელი ადგილები მისაწვდომობის საკონსულტაციო სტანდარტების გათვალისწინებით. საერთო ზე დასვენების 1 ინდივიდუალური ბ ტიპის საცხოვრებელი ერთეულები. დეტალიზაციაში გადმოსახლია სეპარატორად ყველა გამოყენებული შავის კონკრეტული ბრაფიკური გამოსახვა. გათვალისწინებულია მუსიკალური ნორმა რაც აძლიერებს ბ ტიპის ერთეულებს.

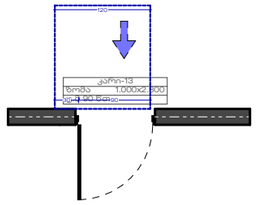

2,850
530
640
490
670
480
1,700
1,150
1,843
106
103
484
150
645
316
2,200
1,900
375
525
340
1,000
300
11.4 m²
13.0 m²
17.8 m²
48.1 m²
47.3 m²
96.9 m²
44.4 m²
47.8 m²
34.5 m²
12.4 m²
10.5 m²
7.1 m²
7.3 m²
ოთახი 4
ოთახი 1
ოთახი 5-1
სველი წერტილი
საძინებელი
მისაღები
w.c
w.c
w.c
სველი წერტილი
საერთო ფართი
საერთო ფართი
საერთო ფართი
სველი წერტილი
სველი წერტილი
სველი წერტილ



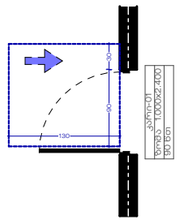
სურ. 304.3.2.1 (ბ)
T-ის ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე
ახალი შენობა-ნაგებობისთვის-ვარიანტი 3



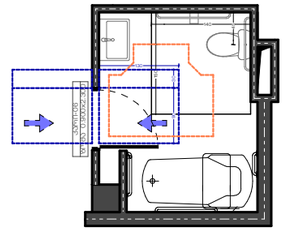
მისაწვდომი სველა-გეგმი მინ. 900მმ



სურ. 404.2.3.2 (ბ)
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის-ანჯამიანი
კარი-მინიდან მისაწვდომი-მიწოლით გაღება-ახალ შენობებში



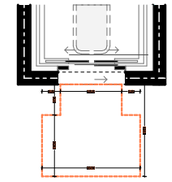
სურ. 404.2.3.2 (ბ)
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის-ანჯამიანი
კარი-მინიდან მისაწვდომი-მიწოლით გაღება-ახალ შენობებში



სურ. 1004.11.3.1.2 (ბ)
თავისუფალი სივრცე უნიტაზთან ბ ტიპის საცხოვრებელი ერთეულებში თავისუფალი სივრცის ხელსაბანებთან გადაფარვა

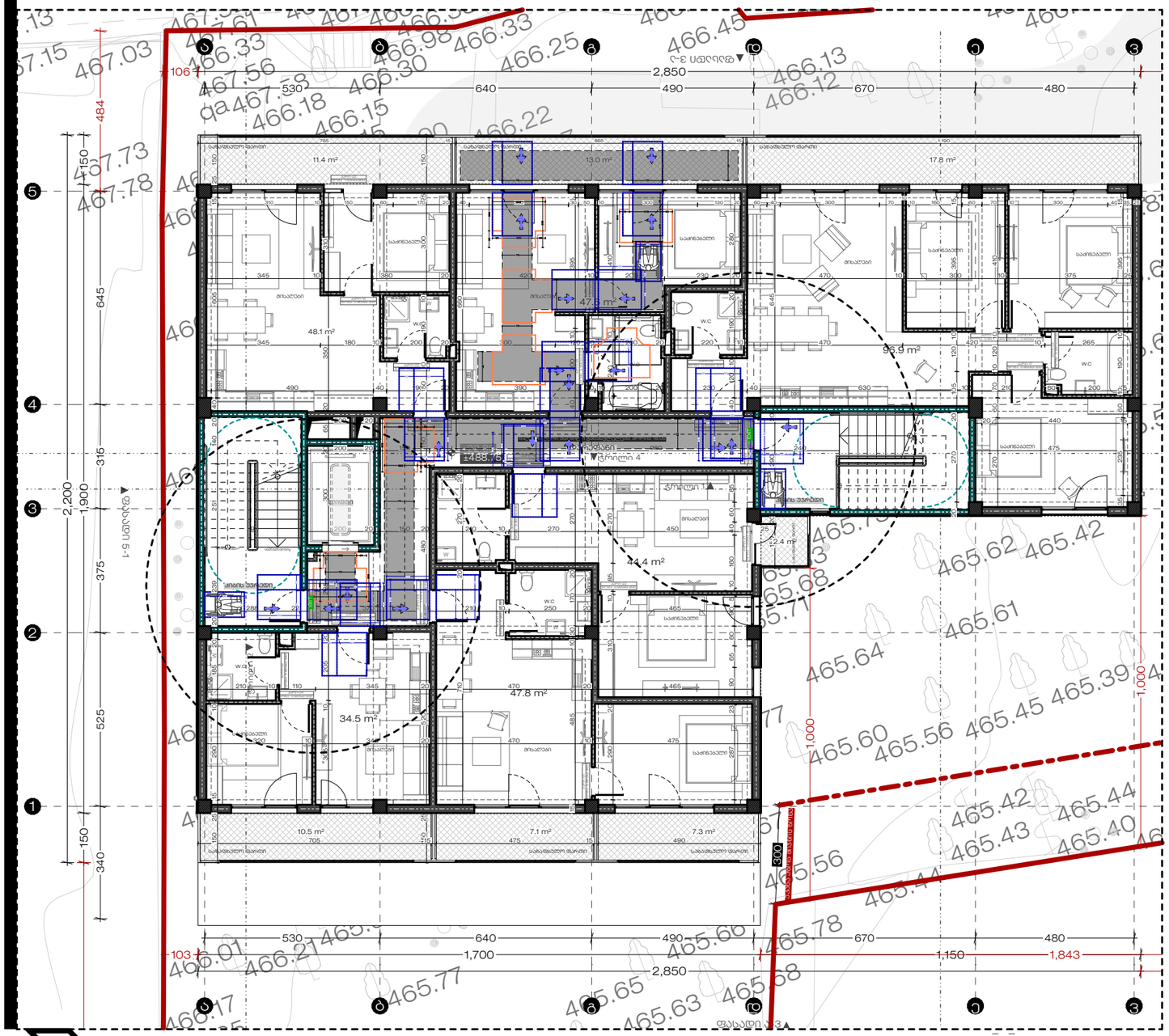
სურ. 1004.11.3.1.1 (ბ)
პარალელურად მისაწვდომი აბაზანა ბ ტიპის საცხოვრებელი ერთეულები-ვარიანტი ა, საპაბანოსთვის

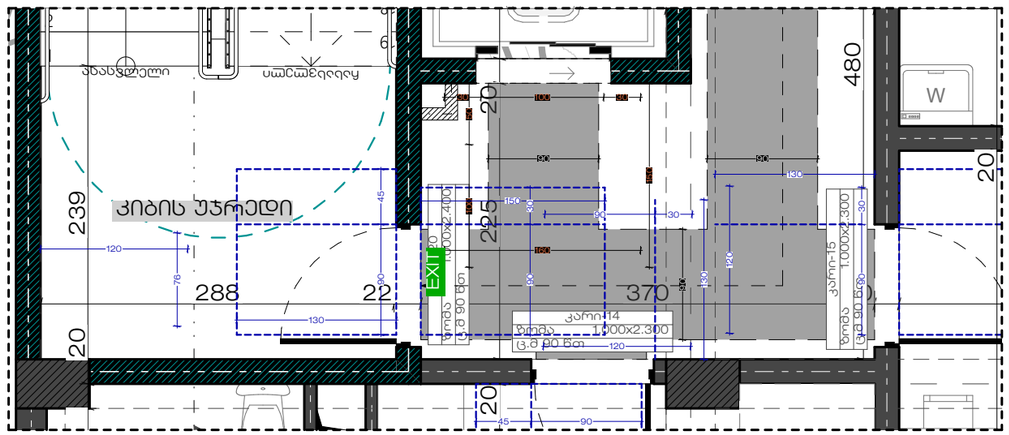
სურ. 1004.11.3.1.3.1
პარალელურად მისაწვდომი აბაზანა ბ ტიპის საცხოვრებელი ერთეულები-ვარიანტი ა, საპაბანოსთვის

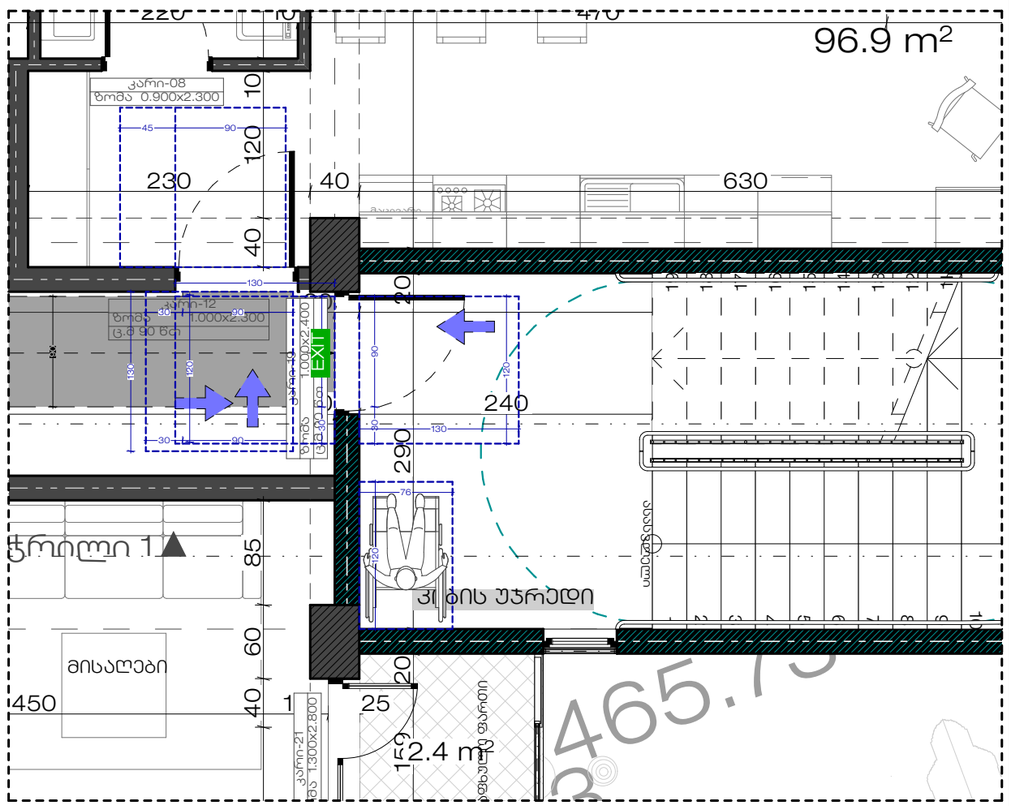


სურ. 304.3.2.1 (ბ)
T-ის ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე
ახალი შენობა-ნაგებობისთვის-ვარიანტი 3

ზარამდებელი ნახაზზე არაფერსაა გამოსახულია -0.00 სიმაღლეზე იგულისხმება მხოლოდ პირის მოხერხების ტრაკეთორია მინ. 900 მმ. ასევე მოსატრიალებელი ადგილები მისაწვდომობის საკონსულტაციო სტანდარტების გათვალისწინებით. ყარიბულზე დაბებულია 1 ინდივიდუალური ბ ტიპის საცხოვრებელი ერთეული. დეტალიზაციაში გამოსახულია სველაბაზად ყველა გამოყენებული შავის კონკრეტული არაფრისაგან გამოსახვა. გაითვალისწინებულია ტუალეტის ფორმა რაც ამბავყოფილებს ბ ტიპის ერთეულებს.





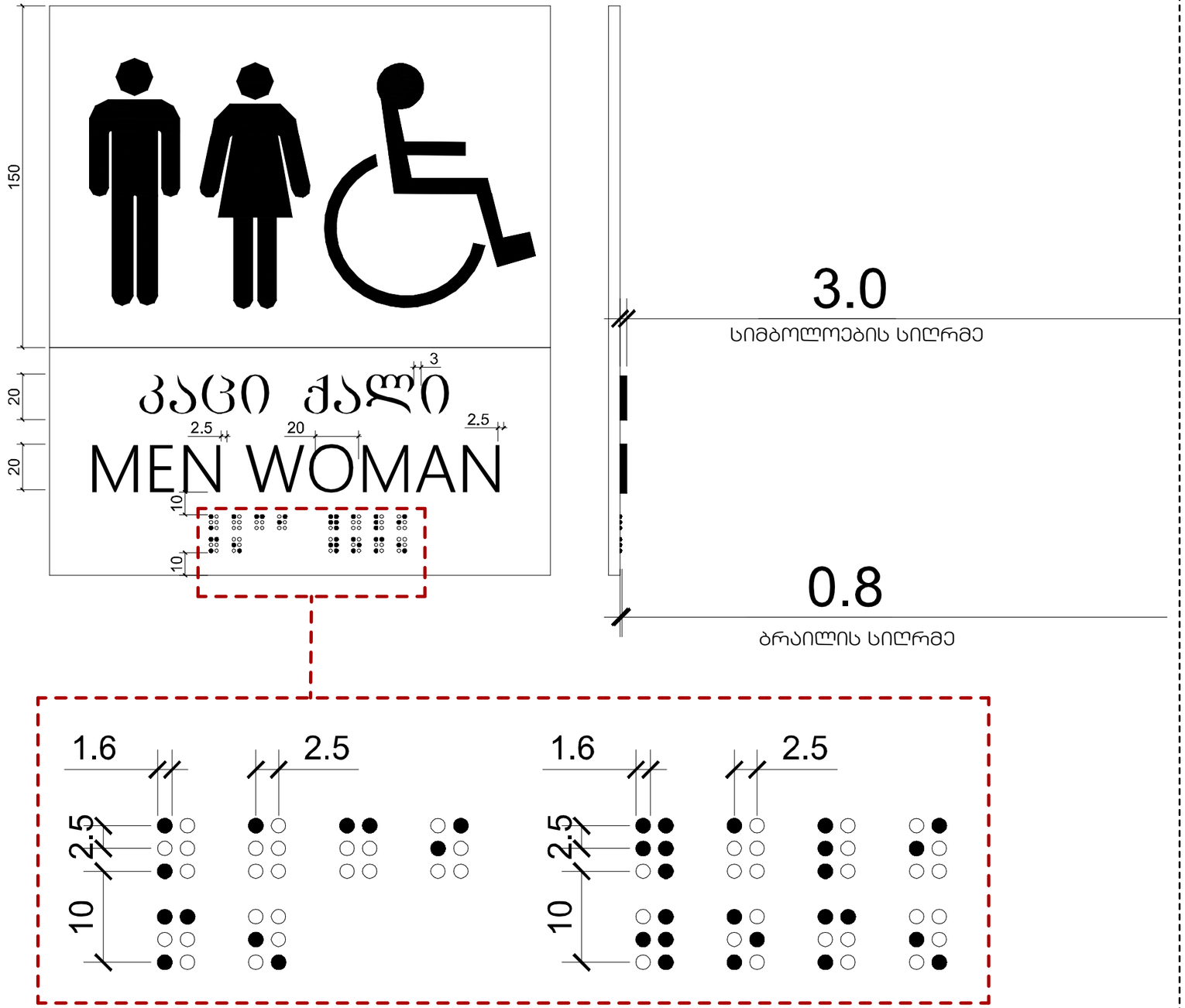


პრაიმ PRIME
სტუდიო STUDIO
ტელ: +995 577 212075
Email: Primearchitect.studio@gmail.com

ობიექტის დასახელება	მისამართი	დამკვეთი	ნახაზის დასახელება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	ქ. თბილისი, სოფ. ზურგოვანი. ასი ათასი მოწვამის ქ N4-ის მიმდებარედ	რუსუდან ქემოკლიძე პ.ნ 01024081898	მისაწვდომობა 10

თარიღი	დირექტორი	არქიტექტორი
2024 / 1:150, მ. 1:50	ს. ზარანდია	ქ. სტოიანოვიჩი
დაკ:ARCH_2024_06		

ნიშანი პიქტოგრამებით,ამობურცული ნიშნებით და ბრაილით
განთავსდება მისაწვდომ ტუალეტთან კარის მომიჯნავედ

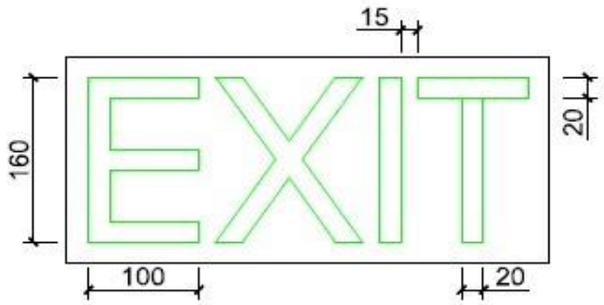


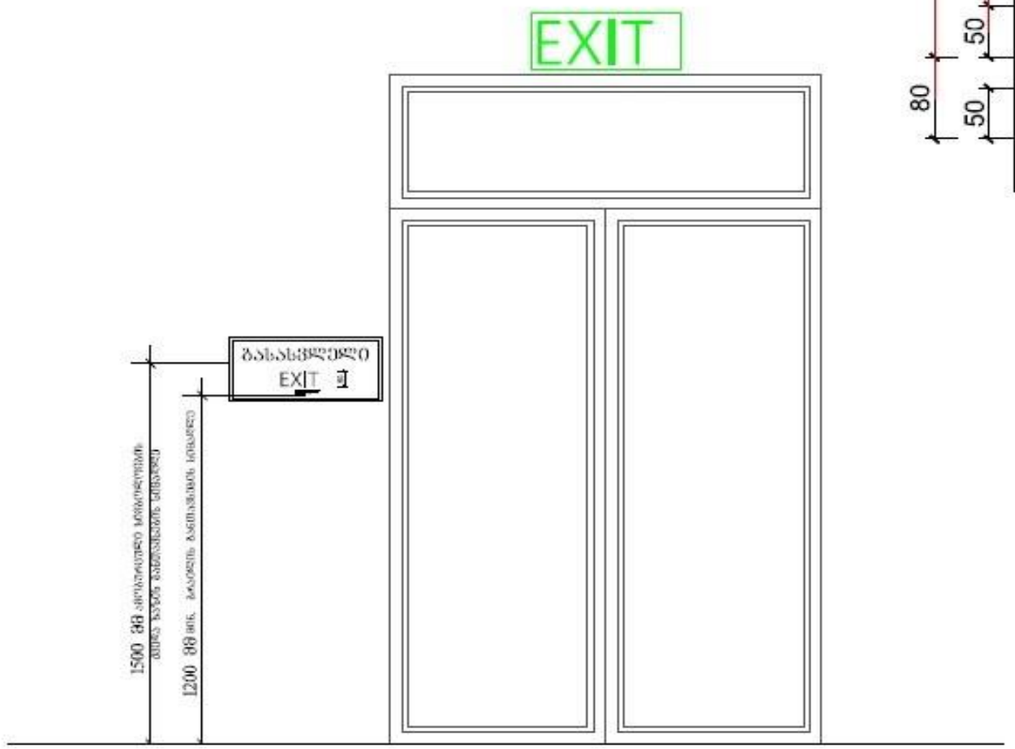
PRIME
პრაიმ სტუდიო STUDIO
ტელ: +995 577 212075
Email: Primearchitect.studio@gmail.com

ობიექტის დასახელება	მისამართი	დამკვეთი	ნახაზის დასახელება	თარიღი	დირექტორი	არქიტექტორი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	ქ. თბილისი, სოფ. ზურგოვანი. ასი ათასი მოწყობის ქ N4-ის მიმდებარედ	რუსუდან ქემოკლიძე პ.ნ 01024081898	მისაწვდომობა 11	2024 / მ. 03	ს. ზარანდია	ქ. სტოიანოვიჩი

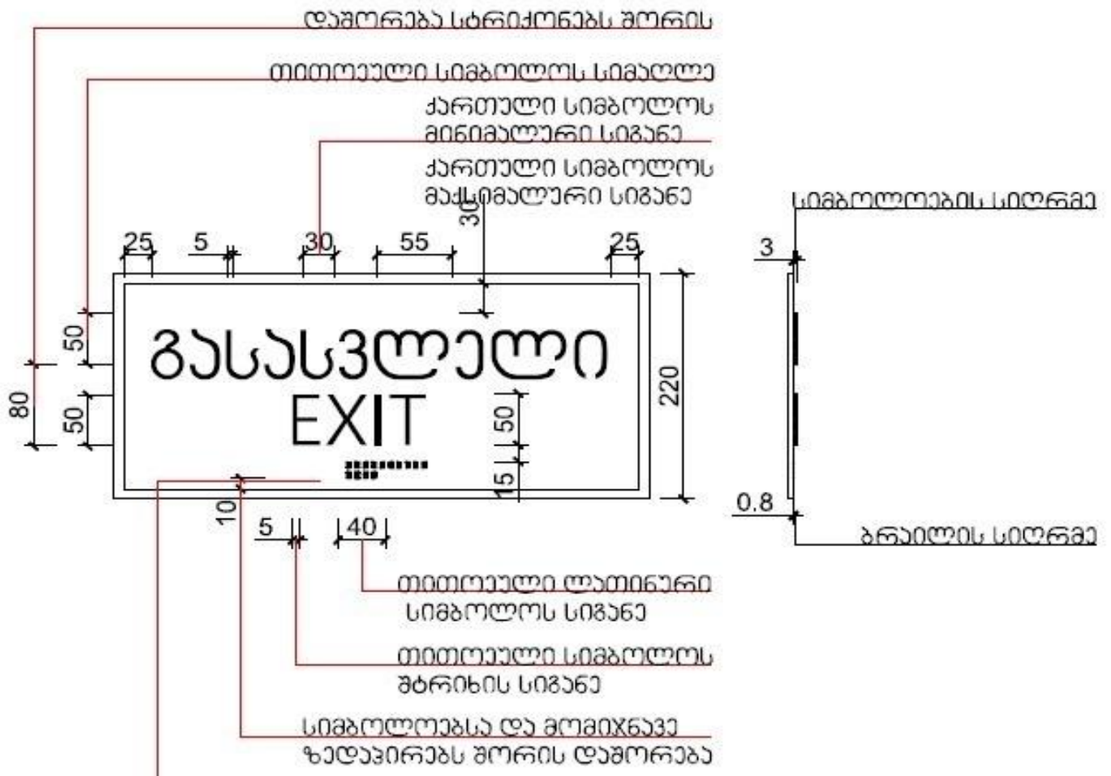
დაკ:ARCH_2024_06

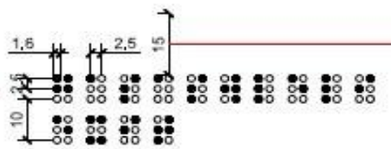
გასასვლელის განათებული ნიშანი





ნიშანი ამობურცული სიმბოლოებით და ბრაილით გზა-ჯიბის შესასვლელთან და გარეთ გამავალ ყველა კართან





ბრაილსა და ტექსტს შორის განთავსების სიმაღლე

პრაიმ PRIME
სტუდიო STUDIO
ტელ: +995 577 212075
Email: Primearchitect.studio@gmail.com

ობიექტის დასახელება	მისამართი	დამკვეთი	ნახაზის დასახელება	თარიღი	დირექტორი	არქიტექტორი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	ქ. თბილისი, სოფ. ზურგოვანი. ასი ათასი მოწვამის ქ N4-ის მიმდებარედ	რუსუდან ქემოკლიძე პ.ნ 01024081898	მისაწვდომობა 12	2024 / მ. 03	ს. ზარანდია	კ. სტოიანოვიჩი
				დპპ:ARCH_2024_06		

ცხრილი 407.4.7.1.3- სამართავი ღილაკის ამოცნობა

სამართავი ღილაკის ტიპი	ამობურცული ნიშანი	ბრაილის შეტყობინება	თანაფარდობა (გახსნილი რკალები აღნიშნავს გამოუყენებელ წერტილებს ბრაილის თითოეულ უჯრაში)
3.0 მმTYP. BETWEEN ELEMENTS; 610.მმ; 4 8.მმ; DOOR OPEN		op"en"	2.0 მმ; 2 0.მმ
REAR /SIDE DOOR OPEN		op"en"	
DOOR CLOSE		close	
REAR /SIDE DOOR CLOSE		close	
MAIN		ma"in"	
ALARM		a "al m"r	
PHONE		ph"one"	
EMERGENCY STOP (WHEN PROVIDED) X on face of octagon is not required to be tactile		"st"op	

703.6.3.2 ტელეტაიპის საერთაშორისო TTY სიმბოლო



სურათი 703.6.3.2
ტელეტაიპის საერთაშორისო სიმბოლო

703.6.3.3 მოსმენის დამხმარე სისტემები სმენადაქვეითებულთათვის, რომელიც შეესაბამება სურათს



სურათი 703.6.3.3
სმენადაქვეითებულთა მისაწვდომი საერთაშორისო სიმბოლო

703.6.3.4 ტელეფონების ხმის მარეგულირებლები.
703.7.მოძრავ ცვალებადი შეტყობინების (VMS) ნიშნები.

703.7.1
ზოგადი მაღალგარჩევადობის მოძრავ ცვალებადი შეტყობინების (VMS) ნიშნები.



სურათი 703.6.3.4

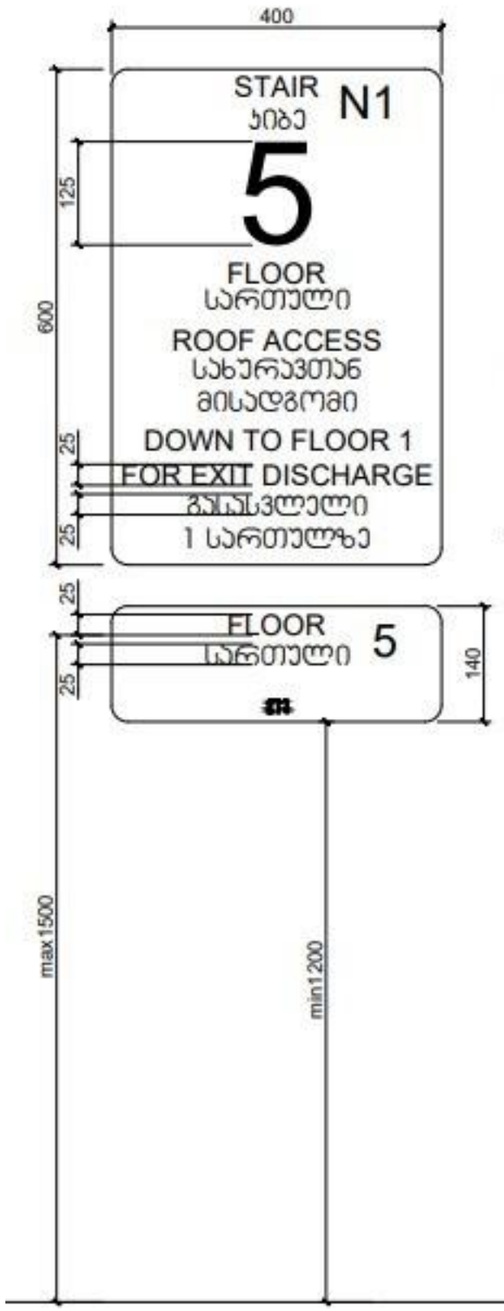
ტელეფონების ხმის მარეგულირებლები.
703.7.მოძრავ ცვალებადი შეტყობინების (VMS) ნიშნები.

703.7.1
ზოგადი მაღალგარჩევადობის მოძრავ ცვალებადი შეტყობინების (VMS) ნიშნები.

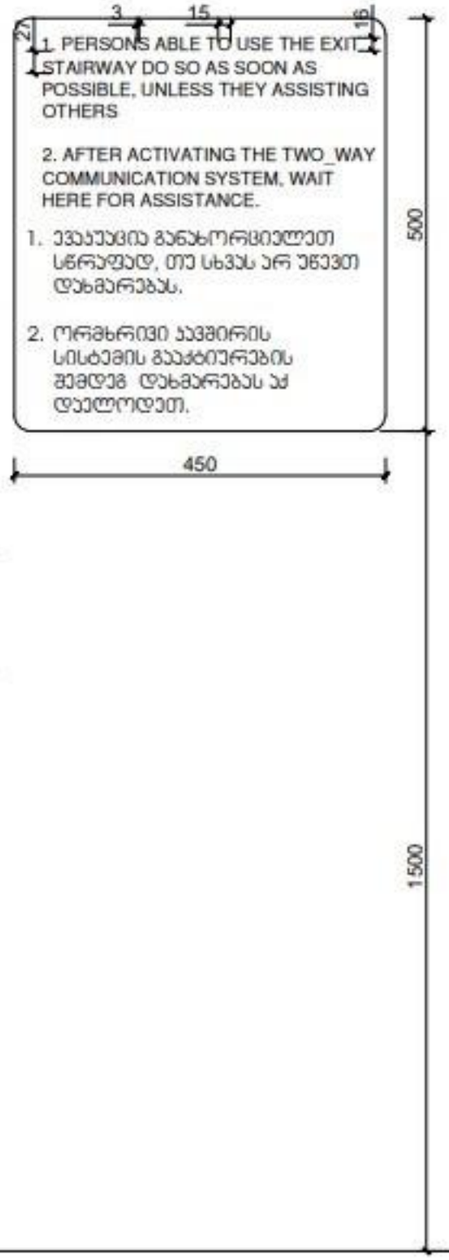
პრაიმ PRIME
სტუდიო STUDIO
ტელ: +995 577 212075
Email: Primearchitect.studio@gmail.com

ობიექტის დასახელება	მისამართი	დამკვეთი	ნახაზის დასახელება	თარიღი	დირექტორი	არქიტექტორი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	ქ. თბილისი, სოფ. ზურგოვანი. ასი ათასი მოწამის ქ N4-ის მიმდებარედ	რუსუდან ქემოკლიძე პ.ნ 01024081898	მისაწვდომობა 13	2024 / ; მ. ; გვ ; დაკვ:ARCH_2024_06	ს. ზარანდია	ქ. სტოიანოვიჩი

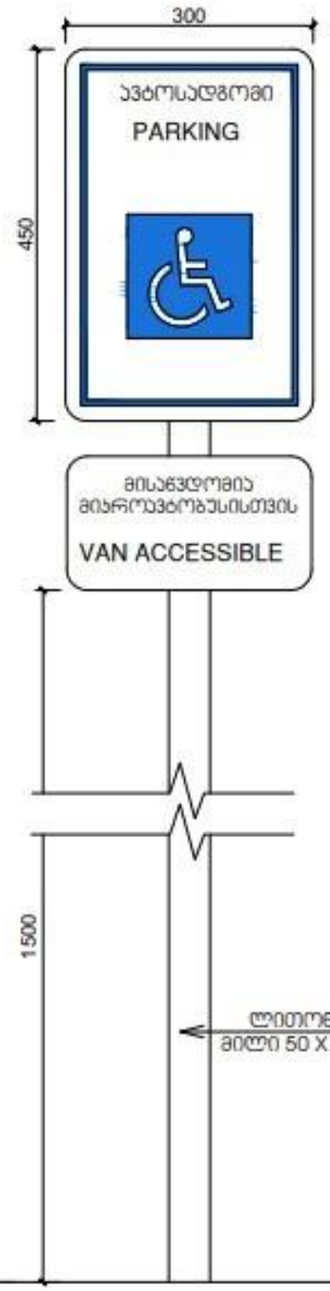
ნიშანი განთავსდება
გზა-კიბის საზღვრებში კარის მოპირდაპირედ



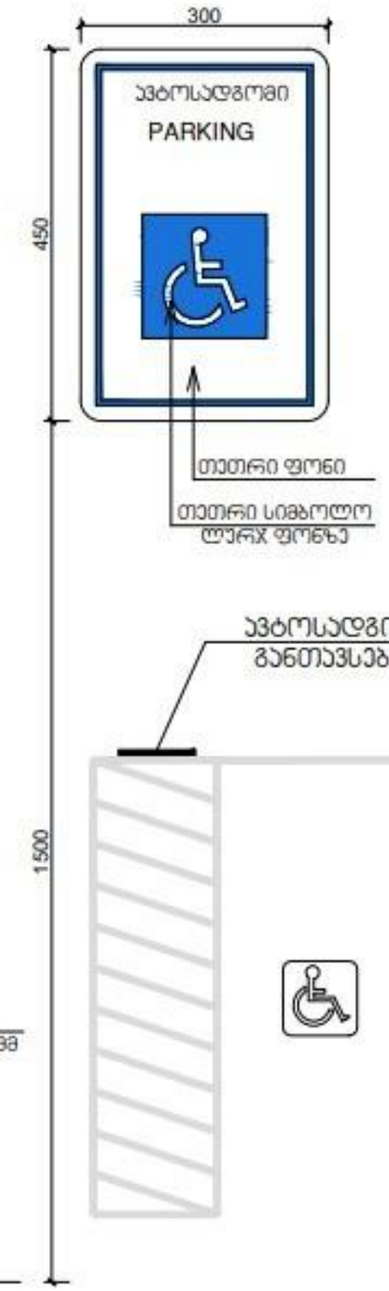
ნიშანი განთავსდება
გზა-კიბის საზღვრებში კარის მოპირდაპირედ



ნიშანი განთავსდება
გარე მისაბმელი ავტოსადგომთან



ნიშანი განთავსდება
მიწა მისაბმელი ავტოსადგომთან



პრაიმ PRIME
სტუდიო STUDIO
ტელ: +995 577 212075
Email: Primearchitect.studio@gmail.com

ობიექტის დასახელება	მისამართი	დამკვეთი	ნახაზის დასახელება	თარიღი	დირექტორი	არქიტექტორი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	ქ. თბილისი, სოფ. ზურგოვანი. ასი ათასი მოწყობის ქ N4-ის მიმდებარედ	რუსუდან ქემოკლიძე პ.ნ 01024081898	მისაწვდომობა 14	2024 / მ. 03 დაკ:ARCH_2024_06	ს. ზარანდია	კ. სტოიანოვიჩი