სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი

07775053793422

საქართველო



სანოტარო მოქმედების დასახელება

იურიდიული პირის (ასევე ინდივიდუალური მეწარმის) მონაწილეობით პირდაპირი ელექტრონული კომუნიკაციის საშუალებით მინდობილობის/ რწმუნებულების დადასტურება

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

N221312745

რეგისტრაციის თარიღი

28.09.2022 წ

ნოტარიუსი: ლალი გზირიშვილი
მისამართი: თბილისი, პეკინის გამზირი 23. ბინა 47
ტელეფონი: 236 99 99

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

საქართველო

სანოტარო აქტი.

ორიათას ოცდაორი წლის ოცდარვა სექტემბერს, მე, ნოტარიუს ლალი გზირიშვილს, სანოტარო ბიუროში, მისამართზე: ქ. თბილისი, პეკინის გამზ 23, ბ 47, მომმართა **მერაბ დვალმა,** რომელმაც გაწაცხადა, რომ იგი არის შპს. მ.დ.კ.+-ს (ს/ნ400192689) დირექტორი და მოითხოვა მინდობილობის შედგენა და მისი სანოტარო წესით დამოწმება. მე დავადგინე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტებით და დავრწმუნდი, რომ მე წამდვილად **მერაბ დვალმა (დაბადებული 24.02.1966წ** თბილისში, რეგ ქალაქი თბილისი, ალექსანდრე სუვოროვის ქუჩა, N 30, **პირადი#01020007280**, პ/მოწმობის სერია 17ID35294, გაცემული იუსტიციის სამინისტროს მიერ 21.03.2018წ მოქმედების ვადა 21.03.2028წ) მომმართა. შემდეგ შევამოწმე მისი უფლებამოსილება და დავრწმუნდი, რომ იგი უფლებამოსილია იმოქმედოს როგორც შპს მ.დ.კ.+-ს დირექტორმა (ს/ნ400192689)-ს (რეგისტრირებული **30/12/2016**წ. იურიდიული მისამართი: საქართველო, თბილისი, გლდანი-წამალადევის რაიონი,სუვოროვის ქ., N30) თანახმად შ.პ.ს.მ.დ.კ.+-ს წესდების (ხელმოწერები დამოწმებული 2016წლის 29 დეკემბერს, რეესტრი#161476345, ნოტარიუს ლალი გზირიშვილის შემცვლელი პირის მაია კოჟორიძე გიგოლაშვილის მიერ) და შპს მ.დ.კ.+-ს თაობაზე გაცემული ამონაწერისა მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან: განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი: ამონაწერის მომზადების თარიღი: B21117396, 24/11/2021 19:56:07; მე შევამოწმე **მერაბ დვალის** ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა. მე დავადგინე **მერაბ დვალის,** ნების გამოვლენის ნამდვილობა რის შემდეგ შევადგინე მინდობილობა, რომელიც წავუკითხე მას და განვუმარტე მასზე ხელმოწერის სამართლებრივი შედეგები. მან თავადაც წაიკითხა მინდობილობა და განაცხადა, რომ იგი ზუსტად გამოხატავს მის ნებას, რის შემდეგაც ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი წინამდებარე მინდობილობას:

მ ი ნ დ ო ბ ი ლ ო ბ ა

მე, **მერაბ დვალი (პირადი#01020007280)** როგორც შპს მ.დ.კ.+ -ს (ს/კ400192689) დირექტორი ვენდობი **წიწო ოქუაშვილს** (დაბადებული 17.10.1976 წელს თბილისში, რეგ. **თბილისი 17 შინდისელი გმირის ქ. N 6ა ბ. 21** პირადი #01029012034) მასზედ, რათა მან, აწარმოოს შ.პ.ს. მ.დ.კ.+ ს (ს/კ400192689) კუთვნილი ნებისმიერი უძრავი ქონებების მიწის ნაკვეთების გაერთიანებასთან და მშენებლობასთან დაკავშირებული პროცედურები. ჩაატაროს არქიტექტურულ-საპროექტო სამუშაოები, მონაწილეობა მიიღოს აზომვითი ნახაზის, პროექტის შედგენისას, მიიღოს არქიტექტურულ-გეგმარებითი დავალება, მოამზადოს სამშენებლო პროექტი, შეათანხმოს საპროექტო დოკუმენტაცია მერიის შესაბამის სამსახურებთან, შეიტანოს ცვლილებები, აიღოს მშენებლობის ნებართვა, უზრუნველყოს ერთიანი გენერალური გეგმის პროექტის დამუშავება და განხორციელება, გასცეს ნებისმიერი სახის თანხმობები, გადაიხადოს მოსაკრებლები, აწარმოოს მოლაპარაკებები, აღნიშნულთან დაკავშირებით წარმომადგინოს: ნებისმიერ ფიზიკურ და იურიდულ პირებთან, ნებისმიერ ორგანიზაცია-დაწესებულებთან, ადგილობრივი თვითმართველობის ორგანოებთან, გარემოს დაცვისა და სოფლის მეურნეობის სამინისტროსთან, მერიის შესაბამის სამსახურებთან/საგენტოსთან, საკუთრების უფლების აღიარების კომისიასთან ზედამხედველობისა და არქიტექტირულ სამსახურთან, გამგეობასთან, ეკონომიკის სამინისტროსთან, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოსთან, საწოტარო ბიუროსთან, ,,ჯორჯიან უოთერ ენდ ფაუერთან'', ,,თელასთან'', ,,თელმიკოსთან', ,,თბილისი ენერჯისთან'' არქივებისა და სხვა კომპეტენტურ ორგანოებთან, ამ მიზნით შეაგროვოს, წარადგინოს და მიიღოს ამისათვის საჭირო ცნობები, მოწმობები და ნებისმიერი სახისა და შინაარსის დოკუმენტები შესაბამის ორგანოებიდან, ხელი მოაწეროს (მათ შორის ელექტრონულად) საჭირო დოკუმენტაციას და შეასრულოს ამ დავალებასთან დაკავშირებული ყველა მოქმედება.

მინდობილობა გაცემულია განუსაზღვრელი ვადით და ძალაშია მის გაუქმებამდე.

მინდობილობა შედგენილია სამ თანაბარმნიშვნელოვან ეგზემპლარად, რომელთაგან ორი გადაეცა მხარეს, ხოლო ერთი იწახება ნოტარიუს ლალი გზირიშვილის საწოტარო არქივში. მინდობილობის დანართი 1 დოკუმენტი: 1. შ.პ.ს. მ.დ.კ.+-ს თაობაზე გაცემული ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან, განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი: მომზადების თარიღი: B21117396, 24/11/2021 19:56:07; შ.პ.ს.მ.დ.კ.+ -ს წესდება, გადამოწმებულია ჩემთვის ხელმისაწვდომი გადამოწმებულია მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრის ხელმისაწვდომი დოკუმენტის დასკანირებული ვერსიაში. **გადახდილია სახელმწიფო ბაჟი:** თანახმად ,,სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის სახელმწიფო ბაჟისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების'' შესახებ საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის №507 დადგენილების 31-ე მუხლისა 30 (ოცდაათი) ლარი, საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 166-ე მუხლისა დ.ღ.გ 18% 5.40 (ხუთი ლარი და ორმოცი თეთრი), საქართველოს მთავრობის ზემოაღნიშნული დადგენილების 39-ე მუხლის პირველი პუნქტისა 5(ხუთი) ლარი, სულ 40 (ორმოცი) ლარი და 40 (ორმოცი) თეთრი.

მიმნდობი პირი: ---------

ნოტარიუსი ლალი გზირიშვილი

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N240378673
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	28.03.2024 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	**ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება**
ნოტარიუსი	**ლალი გზირიშვილი**
სანოტარო ბიუროს მისამართი	**თბილისი, პეკინის გამზირი 23. ბინა 47**
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	**236 99 99**
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	**79156502434924**

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: **+995(32) 2 66 19 18**

საქართველო

ორიათას ოცდაოთხი წლის ოცდარვა მარტს, მე, ნოტარიუს ლალი გზირიშვილს, სანოტარო ბიუროში - მისამართზე ქ. თბილისი, პეკინის გამზ. 23 ბ.47. მომმართეს **ელენე ღვინეფაძემ და ქეთევან კვიციანმა,** რომლებმაც მოითხოვეს მათ მიერ წარმოდგენილ 28/03/2024წ. თანხმობის 2 (ორი) ეგზემპლარზე თითოეული 1 (ერთ) გვერდად, თავიანთი ხელმოწერის ნამდვილობის სანოტარო წესით დამოწმება.

მე დავადგინე მათი პირადობა, **ქეთევან კვიციანის** მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტითთ, პირადობის მოწმობით, ხოლო **ელენე ღვინეფაძის** პირადობა დავადგინე საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს სსგს ელექტრონულ მონაცემთა ბაზის მეშვეობით და დავრწმუნდი რომ მე ნამდვილად **ელენე ღვინეფაძემ** (დაბადებული 19.05.1996 წელს, ქ.თბილისი, რეგ. მელიტონ და ანდრია ბალანჩივაძეების ქუჩა, მე 5 -კორპუსი, ბინა N 78. პ/ნ 01024089620, პასპორტი 16AA50256) **და ქეთევან კვიციანმა**(დაბადებული 09.12.1997 წელს. მცხოვრები მის. ქ.თბილისი, პეტრე ქავთრაძისქუჩა N76 , ბინა N 31; პ/ნ 01008060193) მომმართეს.

მე შევამოწმე მათი ქედუნარიანობა და დავრწმუნდი, რომ მათ ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა. შემდეგ დავადგინე მათი ნების გამოვლენის ნამდვილობა, განვუმარტე, რომ წინამდებარე დოკუმენტზე ხელმოწერის დამოწმებისას ნოტარიუსი ამოწმებს, რომ დოკუმენტზე შესრულებული ხელმოწერა ნამდვილად ზემოაღნიშნულ პირს ეკუთვნის. ნოტარიუსი არ ადასტურებს დოკუმენტში მოყვანილი ფაქტების ნამდვილობას და შესაბამისად პასუხს არ აგებს მის ნამდვილობაზე, ამის შემდეგ **ელენე ღვინეფაძემ და ქეთევან კვიციანმა,** ჩემი თანდასწრებით პირადად შეასრულეს ხელმოწერა მათ მიერ წარმოდგენილი დოკუმენტის 2 (ორი)ეგზემპლარის 1(ერთ) გვერდზე, რასაც ვამოწმებ.

გადახდილია საზღაური: თანახმად „სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების“ შესახებ საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის №507 დადგენილების 31-ე მუხლისა 24 (ოცდაოთხი) ლარი, საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 166-ე მუხლისა დ.ღ.გ 18% 4(ოთხი)ლარი და 32(ოცდათორმეტი)თეთრი+ საქართველოს მთავრობის ზემოაღნიშნული დადგენილების 39-ე მუხლის პირველი პუნქტისა 5(ხუთი)ლარი, სულ გადახდილია 33(ოცდაცამეტი)ლარი და 32(ოცდათორმეტი)თეთრი;

ნოტარიუსი ---------- ლალი გზირიშვილი

თანხმობა

ჩვენ პროექტის ავტორები - პროექტის მთავარი არქიტექტორი ელენე ღვინეფაძე (პ/ნ 01024089620, დაბადებული 19.05.1996 წელს, მცხოვრები მის.: ქ.თბილისი, მელიტონ და ანდრია ბალანჩივაძეების ქუჩა, მე 5 -კორპუსი, ბინა N 78) და ამავე პროექტის თანაავტორი ქეთევან კვიციანი (პ/ნ 01008060193 დაბადებული 09.12.1997 წელს. მცხოვრები მის. ქ.თბილისი, პეტრე ქავთარაძისქუჩა N76 , ბინა N 31) თანახმა ვართ, რომ შეთანხმებული მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის (შეთანხმებული პროექტის ბრძანება:№ 5795584, 08.02.2022 წელი, მშენებლობის ნებართვის ბრძანება:№ 5836787, 07.03.22 წელი. ობიექრტის მისამართი: ქ.თბილისი, ლუბლიანას ქუჩა 36 ბ, საკადასტრო კოდი - 01.13.01.018.122) კორექტირებული ვერსია - ცვლილება შეასრულოს არქიტექტორმა- ნინო ოქუაშვილმა (პირადი:01029012034, დაბადებული 19.08.1976 წელს, მცხოვრები: ქალაქ თბილისი, 17 შინდისელი გმირის ქუჩა, კორ.6ა, ბ.21) და შემდგომ კორექტირებული პროექტი შეათანხმოს ქალაქთბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურიში და მოიპოვოს მასზე მშენებლობის ნებართვა.

მთავარი არქიტექტორი: ელენე ღვინეფაძე

პროექტის თანაავტორი კეთევან კვიციანი

თარიღი: 28.03.2024