შეთანხმება 2017 წლის 23 ოქტომბრის ქირავნობის ხელშეკრულებაში ცვლილებებისა და დამატებების შეტანის თაობაზე

ქ. თბილისი 6 ინვისი, 2022 წ.

ერთი მხრივ, **შპს „ნიუ ფორსი“** საიდენტიფიკაციო კოდი: 405144561, (შემდგომში - „გამქირავებელი“), წარმოდგენილი მისი დირექტორის დავით ზაუტაშვილის სახით და

მეორე მხრივ, **სს. „ფუდმარტი“** საიდენტიფიკაციო კოდი: 404460187, (შემდგომში - დამქირავებელი), წარმოდგენილი მისი უფლებამოსილი პირის ოთარ მახარაძის სახით დებენ წინამდებარე შეთანხმებას (შემდგომში - „ეს შეთანხმება“) შემდეგზე:

პ რ ე ა მ ბ უ ლ ა

ვინაიდან, მხარეებმა 2017 წლის 23 ოქტომბერს გააფორმეს არასაცხოვრებელი ფართის ქირავნობის ხელშეკრულება (შემდგომში „ქირავნობის ხელშეკრულება“), რომლითაც გამქირავებელმა სამეწარმეო საქმიანობის განხორციელების მიზნით დროებით სარგებლობაში გადასცა დამქირავებელს **ქ. თბილისში, მირიან მეფის ქ. N23, კომერციული ფართი N1, სართული1-ზე მდებარე 134კვ.მ. არასაცხოვრებელი ფართი (საკადასტრო კოდი: 01.10.06.014.100.01.03.001) (შემდგომში - „ქირავნობის საგანი“)**

ვინაიდან, მხარეები თანახმა არიან, უცვლელი დატოვონ 2017 წლის 23 ოქტომბერს დადებული ქირავნობის ხელშეკრულების ძირითადი პირობები და ურთიერთშეთანხმებით მოახდინონ ქირავნობის საგნით სარგებლობის ქირის ანგარიშსწორების პირობის ცვლილება

ამდენად, მხარეები თანხმდებიან შემდეგზე:

მუხლი 1. შეთანხმების საგანი

1.1. მხარეთა შეთანხმებით, 2022 წლის 28 მარტიდან გაგრძელდეს ქირავნობის ხელშეკრულების მოქმედების ვადა და განსიაზღვროს **2027 წლის 23 ოქტომბრამდე.**

მუხლი 2. სხვა პირობები

2.1 წინამდებარე **„შეთანხმება“** ძალაში შედის **2022 წლის 28 მარტიდან;**
2.2 წინამდებარე **„შეთანხმება“** წარმოადგენს 2017 წლის 23 ოქტომბრის ქირავნობის ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილს;
2.3 მხარეები ადასტურებენ რომ **„შეთანხმების“** შინაარსი ზუსტად გამოხატავს მათ ნებას;
2.4 ყველა ცვლილება და დამატება „**შეთანხმებაში“** ხდება წერილობით ფორმით;
2.5 „**შეთანხმება“** დადებულია ორი თანაბარი ძალის მქონე ეგზემპლარად, რომელიც ინახება მხარეებთან;
2.6. ხელშეკრულების და დამატებითი შეთანხმებებით გათვალისწინებული ყველა სხვა პირობა დარჩეს უცვლელი.
2.7. შეთანხმების დასტურად, **მხარეების** უფლებამოსილი წარმომადგენლები ხელს აწერენ წინამდებარე **ხელშეკრულებას.**

მხარეთა ხელმოწერები:

დამქირავებელ ს/ს „ფუდმარტი“-ს სახელით:
უფლებამოსილი პირი **ოთარ მახარაძე**

Otar Makharadze
Digitally signed by Otar Makharadze
Date: 2022.06.06 15:54:16

გამქირავებლის სახელით:
შპს „ნიუ ფორსი“-ს დირექტორი დავით ზაუტაშვილი

Davit Zautashvili 01025000185
Digitally signed by Davit Zautashvili
Date: 2022.06.06 15:54:16