საქართველო

ქ. თბილისის მერიის ადგილობრივი მმართველობის
ვაკე-საბურთალოს რაიონის

გამგეობა

დადგენილება

№ 7. 12. 186. „ 31 „ ივლისი 2002 წ.

ქ. თბილისი

ნაგებობის ექსპლოატაციაში მიღების შესახებ

6. ქ.თბილისის მთავარი არქიტექტორის 1999 წ. აგვისტოს №468 ბრძანებით ვაკე-საბურთალოს რაიონში ყიფშიძის ქ.№7-ში შ.პ.ს."კურორტმშენს" შეუთანხმდა საცხ.სახლის პროექტი, შემდგომ 2001 წლის 7 ივნისის №143 ბრძანებით შეთანხმებული იქნა მშენებარე საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული პროექტი მიწის ნაკვეთის ფართით 5163,0 კვ.მ. მიშენების ფართით 4160,0 კვ.მ. სასარგებლო ფართით 24555,6 კვ.მ.

ფაქტიურად შ.პ.ს. "კურორტმშენმა" მშენებლობა აწარმოვა დამტკიცებული პროექტის მიხედვით.

გამგეობა ადგენს:

1. დამტკიცებული იქნას ქ.თბილისის "არქმშენინსპექციის" აქტი (192 19. 07.02) ქ.თბილისში ვაკე-საბურთალოს რაიონში ყიფშიძის ქ. №7-ში შ.პ.ს. "საქკურორტმშენის" (დირექტორი გ. სვანიძე) აშენებული საცხოვრებელი სახლის ექსპლოატაციაში მიღების შესახებ -- შენობა საერთო ფართი -- 24719,5 კვ.მ. სასარგებლო ფართი --24555,6 კვ.მ.საცხოვრებელი ბინების ფართი -- 18171 კვ.მ. საოფისე ფართი --3157,5 კვ.მ. ავტოსადგომების ფართი -- 3227,0 კვ.მ. სათავსოების ფართი -- 164,0 კვ.მ.

2. ეთხოვოს ქ.თბილისის "არქმშენინსპექციას" ობიექტზე არსებული ტექდოკუმენტაცია გადაუგზავნოს ქ.თბილისის მერიის ტექაღრიცხვის სამსახურს საცხოვრებელი სახლის აღრიცხვაზე ასაყვანად და ქ.თბილისის მიწის მართვის დეპარტამენტს ობიექტის საჯარო რეესტრში გასატარებლად.

გამგებლის მოადგილე გ. გუგუნავა

დანართი-5

გადაწყვეტილების, დადგენილების თარიღი და №

(თანამდებობის პირი), გადწყვეტილების, ბრძანების, დადგენოლების, (ხელის მოწერი)

ა ქ ტ ი -192

სახელმწიფო მიმღები კომისიის დამთავრებული საამშენებლო ობიექტის ექსპლუატაციაში მიღებაზე

"19" ივლისი 2002წ. ყიფშიძის ქ.№7
(ობიექტის მდებარეობა)

სახელმწიფო მიმღები კომისია, დანიშნული გადაწყვეტილებით (ბრძანებით, დადგენილებით და ა.შ.)

"12" აგვისტო 1998 200 წ. განკარგულება № 336

ქ.ბილისის მუნიციპალიტეტის კაბინეტი
(კომისიის დანიშნული ორგანოს დასახელება)

შემადგენლობით: (ქვემოთ დასახელებულების გარდა)

სხვა ორგანიზაციების წარმომადგენლები, რომლებიც მონაწილეობდნენ დადგენილი წესის მიხედვით, როგორც კომისიის წევრები.

ვაკე-საბურთალოს რ-ნის გამგეობის თავ-რის მოადგილე
(თანამდებობა)

(ს.გ.მ.ს.)

და კომისიის წევრები (დაკვეთი)

ქ.ბილისის"არქმშენინსპექციის' უფროსი
(თანამდებობა)

(ს.გ.მ.ს.)

დამკვეთი
(თანამდებობა)

შ.პ.ს."საქკურორტმშენი"
(გენერალური მოიჯარადე)

რ-ნის მთ.არქიტექტორი
(თანამდებობა)

ო.მურგანიძე
(ს.გ.მ.ს.)

სახელმწიფო სანიტარული ზედამხედველობა ქალაქის

სახელმწიფო სახანძრო ზედამხედველობა ქალაქის

[illegible] "საქრესპავრაციის"

[illegible]

რესტავრაციის პროექტის ავტორი

დამკვეთის პროფორგანიზაცია

დადგენილი წესების მიხედვით

დ ა ა დ გ ი ნ ა:

1. დამკვეთის მიერ შ.პ.ს. "საქკურორტმშენი" დირექტორი გ.სვანიძე

წარდგენილია ექსპლუატაციაში მისაღებად საცხოვრებელი სახლი

(ობიექტის დასახელება)

მისამართი: ყიფშიძის ქ.№7

2. გენერალური მოიჯარადე

სუბმოიჯარადე

"..." ..... 19..

შეასრულა

4. მშენებლობა ნაწარმოებია (ტიპიური, ინდივიდუალური) პროექტით ინდივიდუალური

5. საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია დამტკიცდა ქ.თბილისის მთავარი არქიტექტორის კორექტირებული პროექტი

"7" ივნისი 2001 193 ბრძანება

6. სამშენებლო-სამონტაჟო სამუშაოების ვადები: დაწყება დამთავრება

7. წარმოდგენილი ექსპლუატაციაში მისაღებად ობიექტის მარჩენებლები:

დასახელება	განზომილება	მარჩენებლები პროექტით	ფაქტიურად

8. ობიექტზე დაყენებულია პროექტით გათვალისწინებული დანადგარები

9. გარე კომუნიკაციები უზრუნველყოფენ ობიექტის ნორმალურ ექსპლუატაციას და მიღებულია.

10. ძალაძის ორგანიზაციების მიერ ცნობები თან ერთვის, ყველა ხარვეზები და დეფექტები დადგენილი მუშა კომისიის მიერ გასწორებულია.

11. სამუშაოები (გაყვანება, კეთილმოწყობა) ნებადართულია შესრულდეს შემდეგ ვადებში:

დასახელება	ფართი	ღირებულება	შესრულების ვადა
	შენობის საერთო ფართი – 24719,5 მ^2		
	სახარგებლო ფართი – 24555,6 მ^2		
	საცხ.ბინების ფართი – 18171 მ^2		
	საოფისე ფართი – 3157,5 მ^2		
	ა/სადგომების ფართი – 3227 მ^2		
	საოთავსოების ფართი – 164 მ^2		

12. სახარჯთაღრიცხვო (დამტკიცებულია დოკუმენტაციით) ღირებულება:

სულ _____ ლარი, მათ შორის სამშ. სამონტაჟო.

სამშ. _____ ლარი დანადგარი, ინსტრუმენტი და ინვენტარი

13. ძირითადი ფონდების სახარჯთაღრიცხვო ღირებულება (ეძსლუატაციაში მისაღები)

_____ ლარი. მათ შორის სამშ. სამონტაჟო

სამუშაო _____ ლარი დანადგარების ინსტრუმენტის და ინვენტარის _____ ლარი.

სასკოლო სამშენებლო პროდუქციის ღირებულება _____ ლარი.

14. კომისიის შეფასება: დამაკმაყოფილებელი

ხარისხი (სამშენებლო-სამონტაჟო სამუშაოები) დამაკმაყოფილებელი

სახელმწიფო მიმღები კომისიის გადაწყვეტილება

წარმოდგენილი მისაღებად საცხოვრებელი სახლი

(ობიექტის დასახელება)

მიღებული იძნას ექსპლუატაციაში ,

დადგინდეს საერთო შეფასება ობიექტის მშენებლობის დამაკმაყოფილებელი

(შრიადი, კარგი, დამაკმაყოფილებელი)

თან ერთვის აქტს.

1. ორგანიზაციების ჩამოთვლა
2. დოკუმენტაციის ჩამოთვლა
3. დანადგარების მიღების აქტების ჩაეონათვალი
4. ღონისძიებათა (შრომის დაცვის, სანძარუსაშრთხოება, სეისმოშროება,ეკოლოგია) ჩამონათვალი
5. სამშენებლო-სამონტაჟო სამუშაოების შეფასების ჩამონათვალი
6. ძალაძის საექსპლ. ორგანიზაციების ცნობების ჩამონათვალი

სახელმწიფო მიმღები კომისიის თავმჯდომარ

სახელმწიფო მიმღები კომისიის წევრები