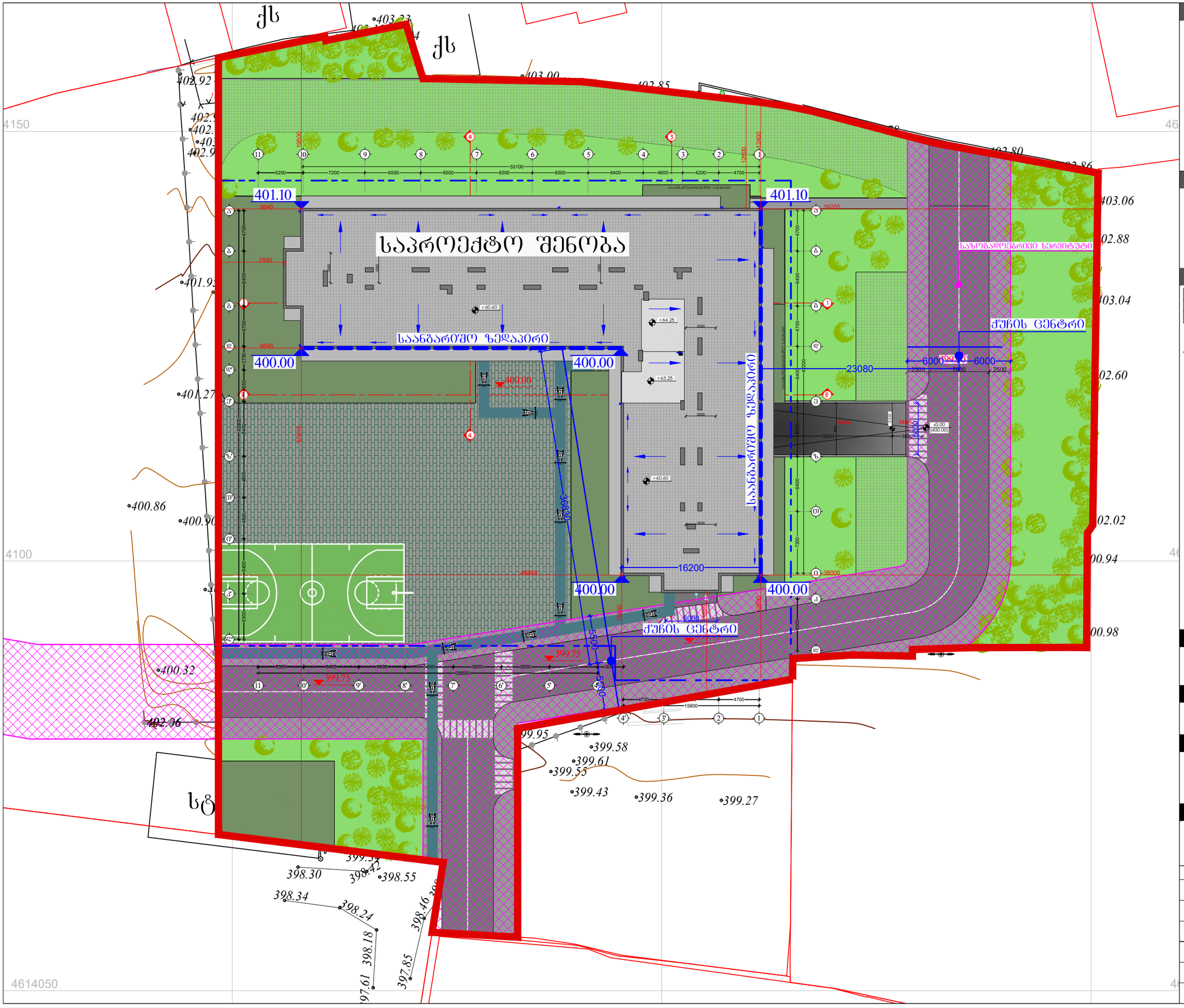


დამკვეთი

შპს "ტიბინი დეველოპმენტი"
ს/ნ 400229070

საქართველო, თბილისი , პეტრე ხვედელიძის ქუჩა, №8,
სართული 2, საოფისე ფართი №8 ბლოკი "ა"
ტელ: 558 800 900
ელ. ფოსტა: tibinigroup@gmail.com

შემსრულებელი

შპს "ტიბინი დეველოპმენტი"
ს/ნ 400229070

საქართველო, თბილისი , პეტრე ხვედელიძის ქუჩა, №8,
სართული 2, საოფისე ფართი №8 ბლოკი "ა"
ტელ: 558 800 900
ელ. ფოსტა: tibinigroup@gmail.com

პირობითი აღნიშვნები

კონსტრუქციული ელემენტი	ბათბოგა-კონდინცირების ბანთავსების აღგილი
შემავსებელი	წყალშემკრები მილი
მოკირკეთება	ბან. რეგულირების ხაზი

ბრუნტთან მიბმის
აბსოლიტური ნიშნული

პროექტის სახელწოდება

"მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი"

მისამართი

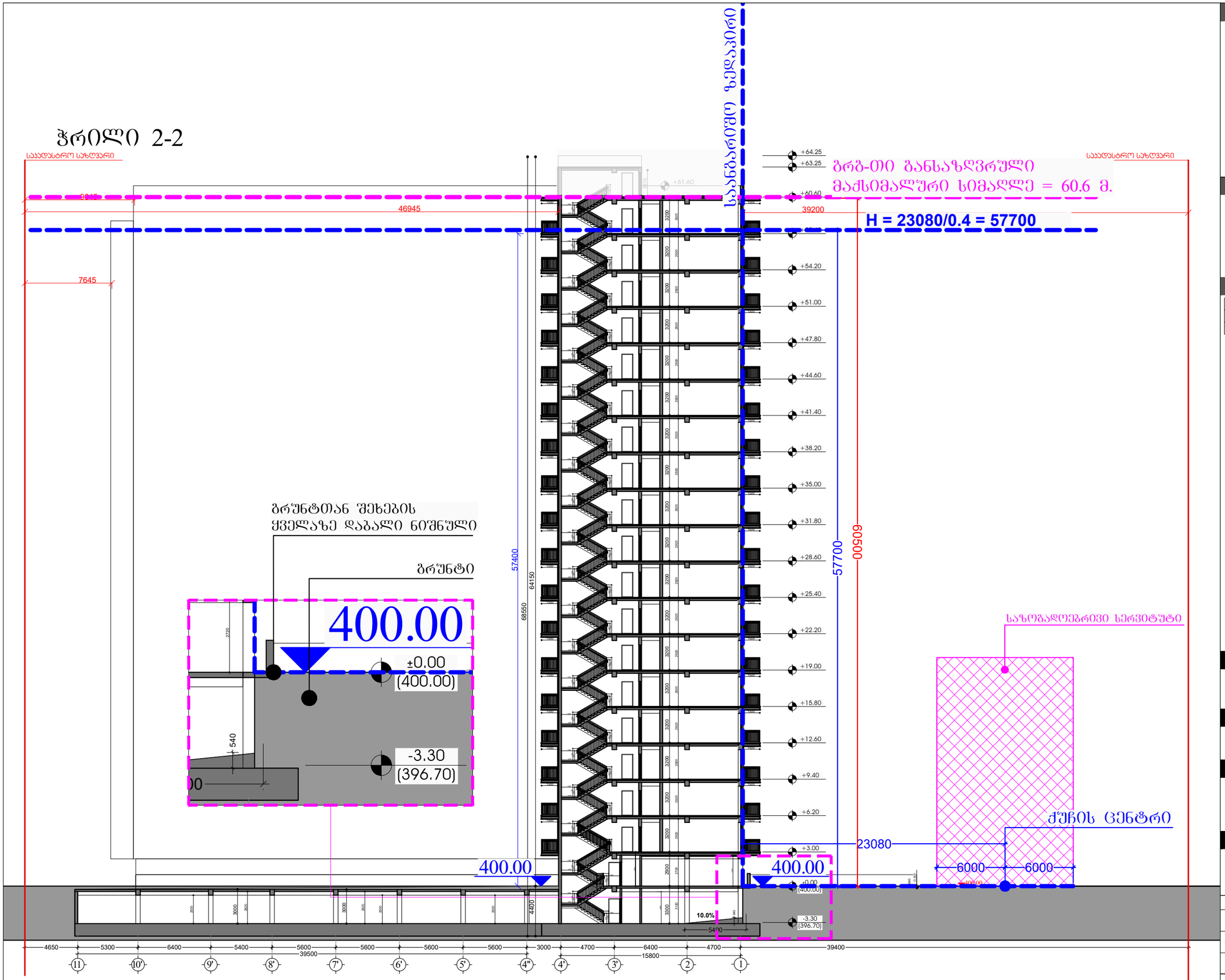
ქ.თბილისი, სოლომონ დოდაშვილის ქ. №18
ს/კ (01.17.12.028.033)

შენიშვნა

ნახაზის დასახელება

სიმაღლის ბანსაზღვრის სქემა

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ზ.ახალაია	
არქიტექტორი	დ.კაპიძე	
შემსრულებელი (სპეციალისტი)		
მასშტაბი	1: 300	
ფორმატი	A-3	
თარიღი	2025 წ.	06



დამკვეთი

შპს "ტიბინი დეველოპმენტი"
ს/ნ 400229070

საქართველო, თბილისი , პეტრე ხვედელიძის ქუჩა, №8,
სართული 2, საოფისე ფართი №8 ბლოკი "ა"
ტელ: 558 800 900
ელ. ფოსტა: tibinigroup@gmail.com

შემსრულებელი

შპს "ტიბინი დეველოპმენტი"
ს/ნ 400229070

საქართველო, თბილისი , პეტრე ხვედელიძის ქუჩა, №8,
სართული 2, საოფისე ფართი №8 ბლოკი "ა"
ტელ: 558 800 900
ელ. ფოსტა: tibinigroup@gmail.com

პირობითი აღნიშვნები

კონსტრუქციული ელემენტი	ბათბოგა-კონდინცირების ბანთავსების აღგილი
შემავსებელი	წყალშემკრები მილი
მოკირკეთება	ბან. რეგულირების ხაზი

პროექტის სახელწოდება

"მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი"

მისამართი

ქ.თბილისი, სოლომონ დოდაშვილის ქ. №18
ს/კ (01.17.12.028.033)

შენიშვნა

ნახაზის დასახელება

ჭრილი 2-2

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ზ.ახალაია	
არქიტექტორი	დ.კაპიძე	
შემსრულებელი (სპეციალისტი)		
მასშტაბი	1: 300	
ფორმატი	A-3	
თარიღი	2025 წ.	06

ჭრილი 4-4

H = 36830/0.4 = 92075

ბრგ-თი განსაზღვრული
მაქსიმალური სიმაღლე = 60.6 მ.

ბრუნტთან შეხების
ქვედაზე დაბალი ნიშნული

ბრუნტი

400.00

400.00

4400

1350
1100
1450
2500

საზოგადოებრივი სერვიტუტი

სანაპირო ზედაპირი

ქუჩის ცენტრი

59850

60500

92075

57400

64150

68550

36830

5500

5500

399.75

400.00

400.00

საყრდენი საზღვარი

15100

+64.25
+63.25
+61.60
+60.60
+57.40
+54.20
+51.00
+47.80
+44.60
+41.40
+38.20
+35.00
+31.80
+28.60
+25.40
+22.20
+19.00
+15.80
+12.60
+9.40
+6.20
+3.00
±0.00
[400.00]
-3.30
[396.70]

403.00

401.50

5300 | 6400 | 4800 | 4800 | 6400 | 3650 | 2750 | 4700 | 6400 | 4700 | 15300

49900

ლ' | კ' | ი' | თ' | ზ' | ე' | დ' | დ | ბ | ბ | ა

დამკვეთი

შპს "ტიბინი დეველოპმენტი"
ს/ნ 400229070

საქართველო, თბილისი , პეტრე ხვედელიძის ქუჩა, №8, სართული 2, საოფისე ფართი №8 ბლოკი "ა"
ტელ: 558 800 900
ელ. ფოსტა: tibinigroup@gmail.com

შემსრულებელი

შპს "ტიბინი დეველოპმენტი"
ს/ნ 400229070

საქართველო, თბილისი , პეტრე ხვედელიძის ქუჩა, №8, სართული 2, საოფისე ფართი №8 ბლოკი "ა"
ტელ: 558 800 900
ელ. ფოსტა: tibinigroup@gmail.com

პირობითი აღნიშვნები

კონსტრუქციული ელემენტი	გათბობა-კონდიცირების განაოსახების არეალი
შეღებვადი	წყალშემკრები მილი
მოპირკეთება	შან. რეგულირების ხაზი

პროექტის სახელწოდება

"მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი"

მისამართი

ქ.თბილისი, სოლომონ დოდაშვილის ქ. №18 ს/კ (01.17.12.028.033)

შენიშვნა

ნახაზის დასახელება

სიმაღლის განსაზღვრის სქემა

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	
დირექტორი	ზ.ახალაია		
არქიტექტორი	დ.პაპიძე		
შემსრულებელი (სპეციალისტი)			
მასშტაბი	1: **300**		
ფორმატი	**A**-3		
თარიღი	2025 წ.		**06**