ალ. ყაზბეგის გამზ. #47,
თბილისი, საქართველო
ტელ: +995 591 599 292
ელ.ფოსტა: info@emg.ge

GAC-IB-0320
სსტ ისო/იეკ 17020:2012/2013

N 011210

20/12/2023

ობიექტის დასახელება

ქ.თბილისში, კამანის ქუჩაზე (ს.კ. 01.14.15.001.173) მიწის ნაკვეთზე დაგეგმილი მშენებლობის მომიჯნავე საკადასტრო ერთეულებზე, 20 მეტრის რადიუსში არსებული შენობა-ნაგებობებზე ზეგავლენის დადგენის შესახებ

ინსპექტირების ანგარიში

ობიექტის ან მისი ნაწილის ტექნიკური მდგომარეობის, შესრულებული სამშენებლო, სარემონტო, სამონტაჟო, სადემონტაჟო, სარეკონსტრუქციო, სარესტავრაციო სამუშაოების

ალ. ყაზბეგის გამზ. #47,
თბილისი, საქართველო
ტელ: +995 591 599 292
ელ.ფოსტა: info@emg.ge

GAC–IB-0320
სსტ ისო/იეკ 17020:2012/2013

| | |
|---|---|
| დამკვეთი: | |
| დასახელება: | შპს "სბი ჰოლდინგი" |
| საიდენტიფიკაციო კოდი: | ს/კ: 400295970 |
| მისამართი: | მისამართი: ქ.თბილისი, გლდანის რ-ნი, მე-5 მკრ., კორპ 18, ბ. 153 |
| დამკვეთის წარმომადგენელი/თანამდებობა: | |
| ინსპექტირების ჩატარების საფუძველი: | ხელშეკრულება 679/11-23 ინსპექტირების მომსახურების გაწევაზე |

**ინსპექტირების წინაშე დასმული ამოცანა:**

| | ინსპექტორი | დასმული ამოცანა |
|---|---|---|
| 1 | ზურაბ ხიდირბეგიშვილი | თბილისი , ართვინის ქ.N46 ; ქალაქი თბილისი , ართვინის ქუჩა N42ბ არსებული შენობების ტექნიკური მდგომარეობის ინსპექტირება. (მომიჯნავე შენობა-ნაგებობაზე ზეგავლენის შეფასება) |

**ინსპექტირების შემსრულებლების კვალიფიკაცია:**

| | | |
|---|---|---|
| 1 | ზურაბ ხიდირბეგიშვილი | უმაღლესი განათლებით, სპეციალობა-სამოქალაქო და სამრეწველო მშენებლობა, ინჟინერ მშენებლის კვალიფი-კაციით. აქვს სპეციალობით მუშაობის 45 წლის სტაჟი. |

**გაფრთხილება**

ხარისხის მართვის მენეჯერის მიერ განმეორებით ექსპერტის უფლება-მოვალეობები, რაც გათვალისწინებულია საქართველოს სამოქალაქო საპროცესო კოდექსის 168-2 და საქართველოს სისხლის სამართლის საპროცესო კოდექსის 51-ე და 52-ე მუხლებით. ამასთან ვრცელ ჩვენების, ყალბი დასკვნის, ინსპექტირების კვლევის ობიექტის დაუცველობისათვის სისხლის სამართლებრივი პასუხისმგებლობის შესახებ გაფრთხილებული ვარ საქართველოს სისხლის სამართლის კოდექსის 370-ე მუხლის შესაბამისად.

**ინსპექტორი/ები:** **ზურაბ ხიდირბეგიშვილი**

ალ. ყაზბეგის გამზ. #47,
თბილისი, საქართველო
ტელ: +995 591 599 292
ელ.ფოსტა: info@emg.ge

GAC–IB-0320
სსტ ისო/იეკ 17020:2012/2013

გამოკვლევა

| | |
|---|---|
| პროექტის დასახელება | ქალაქ თბილისში, კამანის ქუჩაზე მდებარე სახლის შენობის (ს.კ. 01.14.15.001.095) ტექნიკური მდგომარეობის დადგენა (მისი მომიჯნავე შენობის მშენებლობის პროცესში ზედაპირების დადგენის შესახებ). |
| პროექტის იდენთიფიკატორი | ხელშეკრულება 636/10-23 |

დამკვეთის მიერ მოთხოვნილი მოსაზრება:

1. ადგილზე გასვლა და სიტუაციის გაცნობა.
2. ქალაქ თბილისში, კამანის ქუჩაზე მდებარე სახლის შენობის (ს.კ. 01.14.15.001.095) ტექნიკური მდგომარეობის დადგენა (კერძოდ, მისი მომიჯნავე შენობის მშენებლობის პროცესში ზედაპირების დადგენის შესახებ).

შენობის დათვალიერება-აღწერა

ობიექტირების წინაშე დასმული ამოცანას წარმოადგენს ქალაქ თბილისში, კამანის ქუჩაზე მდებარე სახლის შენობის (ს.კ. 01.14.15.001.095) ტექნიკური მდგომარეობის დადგენა (მისი მომიჯნავე შენობის მშენებლობის პროცესში ზედაპირების დადგენის შესახებ). გამოკვლევის საფუძველზე.

ობიექტირებაზე წარმოდგენილია „ასაშენებელი კამანის 1 ჩიხი #1 -ს მომიჯნავე შენობა-ნაგებობებზე შესაძლო ზეგავლენის კვლევა და მათი დამცავი ღონისძიებები". კამანის 1 ჩიხი #1 ასაშენებელი სახლი წარმოადგენს შვიდსართულიან სახლს, რომელსაც ესაზღვრება ნაკვეთები 01.14.15.001.291, 01.14.15.001.094 და 01.14.15.001.095. ნაკვეთ 01.14.15.001.291-ზე აშენებულია ცხრასართულიანი საცხოვრებელი სახლი სარდაფით რომლის ა1 და ა ღერძებს შორის ესაზღვრება კამანის 1 ჩიხი #1 -ს ასაშენებელი შენობის კუთხის სვეტი . ა1 ღერძის საძირკველი ერთსართულიანი შენობის საძირკველია , ხოლო ა და ბ ღერძისა ცხრასართულიანის . ძირის ნიშნულია 511.5მ . ამ ნიშნულზე 500მმ ქვევით იმყოფება ასაშენებელი შენობის იატაკის ძირი. რამდენადაც ეზოს უკან ნაკვეთის ნიშნული მნიშვნელოვნად განსხვავდება მეზობელი ნაკვეთის ნიშნულებისაგან ამიტომ ვაწყობთ 5.5მ სიმაღლის საყდებ კედლს წინგამოწეული თარაზული ფილით სიმაღლით 50სმ. საყრდენი კედლის ანგარიში ჩატარებულია პროგრამა GEO 5 გამოყენებით და თანერთვის ანგარიშს, რაგანაც ეზოს მოშანდაკების 511.0 და ასაშენებელი შენობის საძირკვლის ძირის ნიშნულები 510.50 ნაკლებია არსებული შენობის საძირკვლის ნიშნულზე და საძირკვლების შესაძლო ურთიერთზეგავლენის გამოსარიცხად ეწყობა ხიმინჯოვანი ფარდა. ხიმინჯების დიამეტრად აღებულია თ ა-1 საძირკვლებთან Ø20 სმ, ხოლო ა და ბ რიგის საძირკვლებთან Ø30 სმ. ხიმინჯოვანი ფარდა ამოწეულია არსებული საძირკვლის ზვედა 60 სმ-ზე და შეკრული აქვს თავი 30*30სმ შემკრავი კოჭით. ხიმინჯოვანი საძირკვლის ქვედა თავი ჩასულია ქვიშაქვებისა და არგელიტების საშუალო სიმტკიცის ფენაში 100სმ-ით. აღნიშნული მახასიათებლების მიხედვით ჩატარდა გაანგარიშება «Lira - CAПР 2021» პროგრამული კომპლექსის მეშვეობით, სასრული ელემენტების მეთოდის საფუძველზე. შენობის საანგარიშო მოდელი შედგენილია 4 სტადიად, რომელიც განსაზღვრავს არსებული და საპროექტო შენობისთვის ჩასატარებელი სამუშაოების თანმიმდევრობის

ალ. ყაზბეგის გამზ. #47,
თბილისი, საქართველო
ტელ: +995 591 599 292
ელ.ფოსტა: info@emg.ge



სტადიებს. ხიმინჯი ა1 ღერძთან არმირდება გრძივად 5Ø18 B500c არმატურით , ხოლო ა და ბ ღერძთან 6Ø22 B500c არმატურით. ე რიგის საძირკველი დაცილებულია ასაშენებელ შენობას 13.5მ მანძილით , მათი საძირკვლები დაახლოებით ერთ ნიშნულზე იმყოფება და ამიტომ შესაძლო ზეგავლენის მოხდენა არ არის მოსალოდნელი. ნაკვეთი #01.14.15.001.094 -ს ნაგებობანი დაცილებულია ასაშენებელ შენობას 20მ-ზე მეტი მანძილით და ამიტომ შესაძლო ზეგავლენის მოხდენა არ არის მოსალოდნელი. ნაკვეთი 01.14.15.001.095 შესაძლო ზეგავლენის მოხდენა არის შესწავლილი N010879 (გაცემულია -30/10/2023).

**გამოკვლევაში გამოყენებული დოკუმენტები:**

- განაცხადი და ხელშეკრულება N679/11-23 ინსპექტირების მომსახურების გაწევაზე.
- ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს სამართლის იურიდიული პირი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის გადაწყვეტილება № 6720941
- საპროექტო დოკუმენტაცია;
- ᲔᲜ 03.01-09 „ბეტონისა და რკინაბეტონის კონსტრუქციები“
- სამშენებლო ნორმები და წესები "შენობების და ნაგებობების ფუძეები" (ᲔᲜ 02.01-08);
- სამშენებლო ნორმები და წესები "დატვირთვები და ზემოქმედებები" (სნიპ 2.01.07-85);
- СП 13-102-2003 (შენობის და ნაგებობების, მზიდი სამშენებლო კონსტრუქციების გამოკვლევის წესები)
- Улицкий И.И.-Железобетонные конструкции Киев 1972
- საქართველოს რესპუბლიკის ტერიტორიაზე განლაგებული საცხოვრებელი და საზოგადოებრივი შენობების გამოკვლევისა და სეისმომედეგობის თვალსაზრისით მათი ტექნიკური მდგომარეობის დადგენის ინსტრუქცია. თბილისი. 1992წ
- EMG/IB/IMP–7.1-23.A05 ინსპექტირების პროცედურები;
- 1.ქ.თბილისი ,კამანის 6 ნაკვ. 01/14.15.001.095-ში არსებული შენობის საძირკვლის შესწავლა
- საინჟინრო-გეოლოგიური დასკვნა . თბ. 2023წ
- ქ.თბილისი კამანის 1 ჩიხი #1 01/14.15.001.173 მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი კონსტრუქციული ნაწილი;

**კვლევაში გამოყენებული ხელსაწყოები:**

- ობიექტური ტელეფონი Iphone 12Pro– ვიზუალური დათვალიერების ფოტოფიქსაცია;

დანართი: - ფოტოფიქსაცია და პროექტი 129 ფურცელი.

*ინსპექტირების აქტი N011210*

ალ. ყაზბეგის გამზ. #47,
თბილისი, საქართველო
ტელ: +995 591 599 292
ელ.ფოსტა: info@emg.ge

GAC-IB-0320
სსტ ისო/იეც 17020:2012/2013

## ინსპექტირების ანგარიშის დასკვნითი ნაწილი

ამგვარად, „კამანის I ჩიხი #1 -ს მომიჯნავე ასაშენებელი სახლი წარმოადგენს შვიდსართულიან სახლს, რომელსაც ესაზღვრება ნაკვეთები 01.14.15.001.291 , 01.14.15.001.094 და 01.14.15.001.095. ნაკვეთ 01.14.15.001.291-ზე შენობა-ნაგებობებზე შესაძლო ზეგავლენის კვლევა და მათი დამცავი ღონისძიებები“ ჩატარებულია სრულად, გამოვლინებულია სახიფათო ზონები და მიღებულია შესაბამისი ღონისძიებები პროექტი შესრულებულია საქართველოში მოქმედი სამშენებლო ნორმებისა და წესების შესაბამისად და ეძლევა რეკომენდაცია გამოყენებულ იქნას მშენებლობაში.

**ინსპექტორი:** ზურაბ ხიდირბეგიშვილი

**ტექნიკური მენეჯერი:** ზურაბ ხიდირბეგიშვილი

**ადმინისტრაციული წესით გადაამოწმა**

**შესაბამისობის შემფასებელი ორგანოს დირექტორი :** მალხაზ ხარებავა

საინჟინრო
მონიტორინგის
ჯგუფი

ალ. ყაზბეგის გამზ. #47,
თბილისი, საქართველო
ტელ: +995 591 599 292
ელ.ფოსტა: info@emg.ge

GAC–IB-0320
სსტ ისო/იეკ 17020:2012/2013

N 010879

30/10/2023

ობიექტის დასახელება

**ქალაქ თბილისში, კამანის ქუჩაზე მდებარე სახლის შენობის (ს.კ. 01.14.15.001.095) ტექნიკური მდგომარეობის დადგენა (მისი მომიჯნავე შენობის მშენებლობის პროცესსი ზედავლენის დადგენის შესახებ),**

ინსპექტირების ანგარიში

ობიექტის ან მისი ნაწილის ტექნიკური მდგომარეობის, შესრულებული სამშენებლო, სარემონტო, სამონტაჟო, სადემონტაჟო, სარეკონსტრუქციო, სარესტავრაციო სამუშაოების

ალ. ყაზბეგის გამზ. #47,
თბილისი, საქართველო
ტელ: +995 591 599 292
ელ.ფოსტა: info@emg.ge



| | |
|---|---|
| დამკვეთი:<br>დასახელება:<br>საიდენტიფიკაციო კოდი:<br>მისამართი:<br>დამკვეთის წარმომადგენელი/თანამდებობა: | შპს სბი ჰოლდინგი<br>ს/კ: 400295970<br>მისამართი: ქ.თბილისი, გლდანის რ-ნი, მე-5 მკრ., კორპ 18, ბ. 153 |
| ინსპექტირების ჩატარების საფუძველი: | ხელშეკრულება # 636/10-23ინსპექტირების მომსახურების გაწევაზე |

**ინსპექტორების წინაშე დასმული ამოცანა:**

| | ინსპექტორი | დასმული ამოცანა |
|---|---|---|
| 1 | ზურაბ ხიდირბეგიშვილი | თბილისი , ართვინის ქ.N46 ; ქალაქი თბილისი , ართვინის ქუჩა N42ბ არსებული შენობების ტექნიკური მდგომარეობის ინსპექტირება. (მომიჯნავე შენობა-ნაგებობაზე ზეგავლენის შეფასება) |

**ინსპექტირების შემსრულებლების კვალიფიკაცია:**

| | | |
|---|---|---|
| 1 | ზურაბ ხიდირბეგიშვილი | უმაღლესი განათლებით, სპეციალობა-სამოქალაქო და სამრეწველო მშენებლობა, ინჟინერ მშენებლის კვალიფი-კაციით. აქვს სპეციალობით მუშაობის 45 წლის სტაჟი. |

**გაფრთხილება**

ხარისხის მართვის მენეჯერის მიერ განმემარტა ექსპერტის უფლება-მოვალეობები, რაც გათვალისწინებულია საქართველოს სამოქალაქო საპროცესო კოდექსის 168-2 და საქართველოს სისხლის სამართლის საპროცესო კოდექსის 51-ე და 52-ე მუხლებით. ამასთან ცრუ ჩვენების, ყალბი დასკვნის, ინსპექტირების კვლევის ობიექტის დაუცველობისათვის სისხლის სამართლებრივი პასუხისმგებლობის შესახებ გაფრთხილებული ვარ საქართველოს სისხლის სამართლის კოდექსის 370-ე მუხლის შესაბამისად.

**ინსპექტორი/ები:** ზ. ხიდირბეგიშვილი

*ინსპექტირების ანგარიში N010879; ინსპექტირება დაიწყო - 11/10/2023; ინსპექტირება დასრულდა - 30/10/2023.*

საინჟინრო კონსორციუმის ჯგუფი
ალ. ყაზბეგის გამზ. #47,
თბილისი, საქართველო
ტელ: +995 591 599 292
ელ.ფოსტა: info@emg.ge



გამოკვლევა

| | |
|---|---|
| პროექტის დასახელება | **ქალაქ თბილისში, კამანის ქუჩაზე მდებარე სახლის შენობის (ს.კ. 01.14.15.001.095) ტექნიკური მდგომარეობის დადგენა (მისი მომიჯნავე შენობის მშენებლობის პროცესსი ზედავლენის დადგენის შესახებ).** |
| პროექტის იდენთიფიკატორი | ხელშეკრულება 636/10-23 |

დამკვეთის მიერ მოთხოვნილი მომსახურება:

1. ადგილზე გასვლა და სიტუაციის გაცნობა.
2. **ქალაქ თბილისში, კამანის ქუჩაზე მდებარე სახლის შენობის (ს.კ. 01.14.15.001.095) ტექნიკური მდგომარეობის დადგენა (მისი მომიჯნავე შენობის მშენებლობის პროცესსი ზედავლენის დადგენის შესახებ).**

შენობის დათვალიერება-აღწერა

ინსპექტირების წინაშე დასმულ ამოცანას წარმოადგენს **ქალაქ თბილისში, კამანის ქუჩაზე მდებარე სახლის შენობის (ს.კ. 01.14.15.001.095) ტექნიკური მდგომარეობის დადგენა (მისი მომიჯნავე შენობის მშენებლობის პროცესსი ზედავლენის დადგენის შესახებ).** გამოკვლევის საფუძველზე.

მომართვის თანახმად დასადგენია ქალაქ თბილსში კამანის 1 შესახვევში #1 ასაშენებელი მრავალსართულიანი საცხოვრებელი სახლის გავლენა მის გვერდით მდგომ კამანის #6 სახლზე. კამანის #6 სახლი სავარაუდოდ აშენებულია წინა საუკუნის 90-იანი წლების ბოლოში და განთავსებულია დახრილ რელიეფზე. სახლი გეგმაში მართკუთხაა ზომით 10*15მ. სახლი ორსართულიანია სარდაფით, სარდაფის სართულის სიმაღლეა 2.1 მ ,სართულის სიმაღლე 3,6მ . კონსტრუქციული სქემა გადაწყეტილია მზიდი კედლების ვარიანტში.კედლები ზომით 40-60 სმ ამოყვანილია ბეტონის წვრილი საკედლე ბლოკებით ქვიშა ცემენის სნარზე. სართულშუა გადახურვა შესრულებულია მონოლითური რკინაბეტონით. სახურავი ბრტყელია მოპირკეთებული კერამიკული ფილებით შემოზღუდული პარაპეტით. კამანის ქუჩის ფასადის მხრიდან წახევარსარდაფის დონეზე მიშენებულია ავტოფარეხი .

დღევანდელი მდგომარეობით კამანის #6 საცხოვრებელ სახლზე კამანის ქუჩის ფასადის მხრიდან ფიქსირდება უმნიშველო ვერტიკალური ბზარი მხოლოდ სახურავის პარაპტის ფარგლებში . ფასადზე კამანის #1 ჩიხის მხარეს მეორე სართულის ფარგლებში ფიქსირდება ჰორიზონტალური ბზარი

რომელიც დიდი ალბათობით მხოლოდ ნალესის ფარგლებშია . მეზობელი ნაკვეთის # 01.14.15.001.173 მხარეს პირველი სართულის კედლის ბოლოს აღინიშნება მნიშვლოვანი გახსნის დახრილი ბზარი , ასეთივე ბზარი ოღონდ ნაკლები გახსნით აღინიშნება მეორე სართულლზეც . სახლის უკანა ფასადს გააჩნია დახურული აივანი რომელიც დამჯდარია უკანა მხარეს და გააჩნია მნიშვნელოვანი ვერტიკალური ბზარი . ამას გარდა სახლის სარდაფის ჭერსა და კედლებში ფიქსირდება მცირე გახსნის ბზარები . შენობის საძირკვლის ნაწილი გეოლოგური გამოკვლევის საფუძველზე კლდოვან გრუნტზეა დაყდნობილი ნაწილი კი თიხნარ გრუნტზეა დაყდნობილი . გარდა ამისა აღსანშნავია რომ შენობის საძირკვლის წინა ნაწილი რომელიც ეყრდნობა კლდოვან გრუნნტს ჩაღრმავებულია 2.6 მ ხოლო უკანა ნაწილი თიხნარ გრუნტზეა დაყრდნობილია 0,7მ (1.1მ)სიღრმეზე . გეოლოგიური გამოკვლევის საფუძველზე შენობის კუთხეში იქ სადაც აღინიშნება კედლის ჯდენა თხინარი გრუნტის ქვედა ზონაში აღინიშნება სიცარიელე რომელიც გახდა კედლის დაზიანების მიზეზი . აღნიშნული გარემოების გამო საძირკვლის მაქსიმალური ჩაღრმავება მიიღება 3.6 მ . აბსოლუტური ნიშნული პირველი სართულისა თანახმად საინჟინრო-გეოლოგირი ჭრილისა არის 512,5მ , საძირკვლის მაქსიმალური ჩაღრმავებაა 3.6 მ ,მაშინ უსარდაფო ნაწილში საძირკვლის ძირის ნიშნული იქნება 512.5-3,6=508,9 მ . შენობის წინა ნაწიში სარდაფის საძირკვლის ძირის ნიშნულია 2.6მ , მაშინ აბსოლუტური ნიშნული იქნება 512.5-2.9=509,6მ . საპრექტო შენობის საძირკველი დაფუძებულია ხიმინჯოვან საძირკველზე ხიმინჯის სიგრძით 4 მ ,საძირკვლის ძირის ნიშნული 507.00.ასეთი გადაწყვეტილება არ შეუქმნის საფრთხეს არსებულ შენობას რადგან არსებული შენობის მიმდებარე ხიმინჯების გადაადგილებანი უმნიშვნელოა (3.55მმ). ღობის ზოგიერთი მონაკვეთი დაძრულია ძითადი შენობის მიმართ , რაც ნაწილობრივ გამოწვეულია მათი დამოუკიდებელი დასასაძირკვლებით ან ღობის ჯდენით შენობის ჩრდილოეთ ნაწილში მიმდინარე ჯდენითი მოვლენების გამო. ამ უკანასკნელის გამოსასწორებლად დამკვეთი იღებს ვალდებულებას შენობის აღადგენითი სამუშაოების დასრულების შედეგ დაშალოს კედლის დაზიანეული ნაწილი და ფუძის გამაგრების შემდეგ ააშენოს ღობე პირველსაწყისი სახით. შემოწმებულ იქნა მშენებლობის დაწყებამდე ჩასატარებელი მოსამზადებელი სამუშაების კონსტრუქციული ნაწილი . დასაშლელი ორსართულიანი სახლი იმყოფება 6მ მანძილზე არსებული შენობისაგან და მისი დემონტაჟის სამუშაოები გავლენას არ მოახდენენ არსებულ შენობაზე.

საინჟინრო გეოლოგიის ჯგუფი
ალ. ყაზბეგის გამზ. #47,
თბილისი, საქართველო
ტელ: +995 591 599 292
ელ.ფოსტა: info@emg.ge



**გამოკვლევაში გამოყენებული დოკუმენტები:**

- განაცხადი და ხელშეკრულება N636/10-23 ინსპექტირების მომსახურების გაწევაზე.
- ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის გადაწყვეტილება № 6720941
- საპროექტო დოკუმენტაცია;
- პნ 03.01-09 „ბეტონისა და რკინაბეტონის კონსტრუქციები“
- სამშენებლო ნორმები და წესები “შენობების და ნაგებობების ფუძეები” (პნ 02.01-08);
- სამშენებლო ნორმები და წესები “დატვირთვები და ზემოქმედებები” (სნიპ 2.01.07-85);
- СП 13-102-2003 (შენობის და ნაგებობების, მზიდი სამშენებლო კონსტრუქციების გამოკვლევის წესები)
- Улицкий И.И.-Железобетонные конструкции Киев 1972
- საქართველოს რესპუბლიკის ტერიტორიაზე განლაგებული საცხოვრებელი და საზოგადოებრივი შენობების გამოკვლევისა და სეისმომედეგობის თვალსაზრისით მათი ტექნიკური მდგომარეობის დადგენის ინსტრუქცია. თბილისი. 1992წ
- EMG/IB/IMP–7.1-23.A05 ინსპექტირების პროცედურები;
- 1.ქ.თბილისი .კამანის 6 ნაკვ. 01/14.15.001.095-ში არსებელი შენობის საძირკვლის შესწავლა
- საინჟინრო-გეოლოგიური დასკვნა . თბ. 2023წ
- ქ.თბილისი .კამანის 1 ჩიხი #1 01/14.15.001.173 მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი კონსტრუქციული ნაწილი

**კვლევაში გამოყენებული ხელსაწყოები:**

- მანძილმზომი ლენტი (რულეტკა) - დაკალიბრების თარიღი 24.07.2021 წელი, სერთიფიკატის ნომერი GMC-CC-00548/2-21;
- მანძილმზომი ლაზერული - დაკალიბრების თარიღი 15.07.2021 წელი, სერთიფიკატის ნომერი GMC-CC-00640/2-21;
- ბეტონის სიმტკიცის გამზომი ხელსაწყო სკლერომეტრი - დაკალიბრების თარიღი 09.07.2021 წელი, სერთიფიკატის ნომერი GE/MI/05-01799-21;
- მობილური ტელეფონი Iphone 12Pro– ვიზუალური დათვალიერების ფოტოფიქსაცია;

დანართი: - ფოტოფიქსაცია და პროექტი 152 ფურცელი.

საინჟინრო მონიტორინგის ჯგუფი
ალ. ყაზბეგის გამზ. #47,
თბილისი, საქართველო
ტელ: +995 591 599 292
ელ.ფოსტა: info@emg.ge

GAC–IB-0320
სსტ ისო/იეკ 17020:2012/2013

## ინსპექტირების ანგარიშის დასკვნითი ნაწილი

ქ.თბილისში კამანის #6 ს.კ 01.14.15.001.095 არსებული სახლის ტექნიკური მდგომარეობის შესწავლამ გვიჩვენა რომ აღდგენითი სამუშაოების შესრულების შემდეგ ს.კ.01.14.15.001.173 კონსტრუქციული ნაწილის მიხედვით ნაწარმოები სამუშოები სამშენებლო ნორმებისა და წესების დაცვით არ მოახდენს უარყოფით ზეგავლენას მომიჯნავე საკადასტრო ერთეულზე ს.კ 01.14.15.001.095 განთავსებულ შენობა-ნაგებობზე როგორც დემონტაჟის ასევე მშენებლობისა და ექსპლუატაციის პერიოდში.

ინსპექტორი: ზურაბ ხიდირბეგიშვილი

ტექნიკური მენეჯერი: ზურაბ ხიდირბეგიშვილი

ადმინისტრაციული წესით გადაამოწმა
შესაბამისობის შემფასებელი ორგანოს დირექტორი : მალხაზ ხარებავა