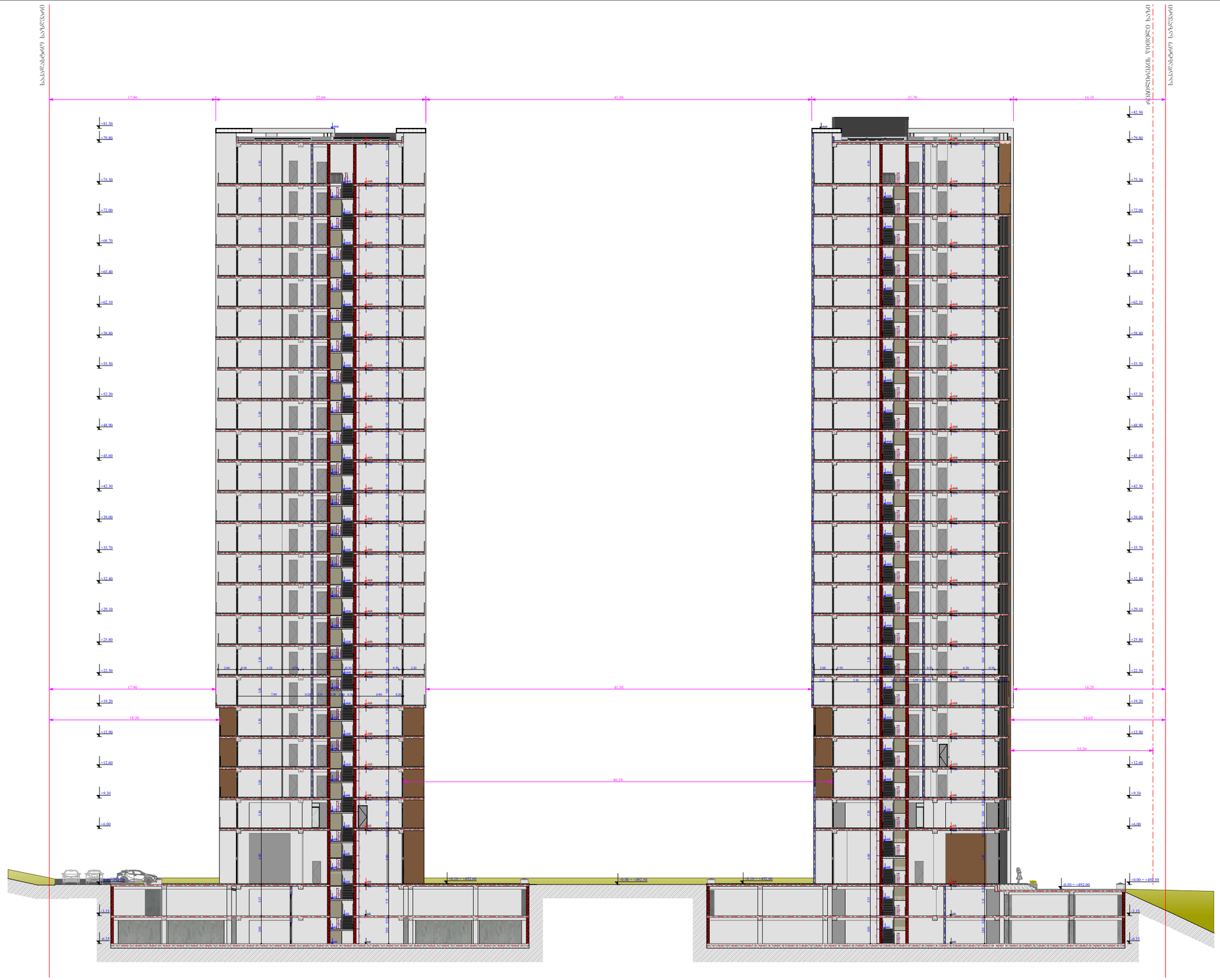
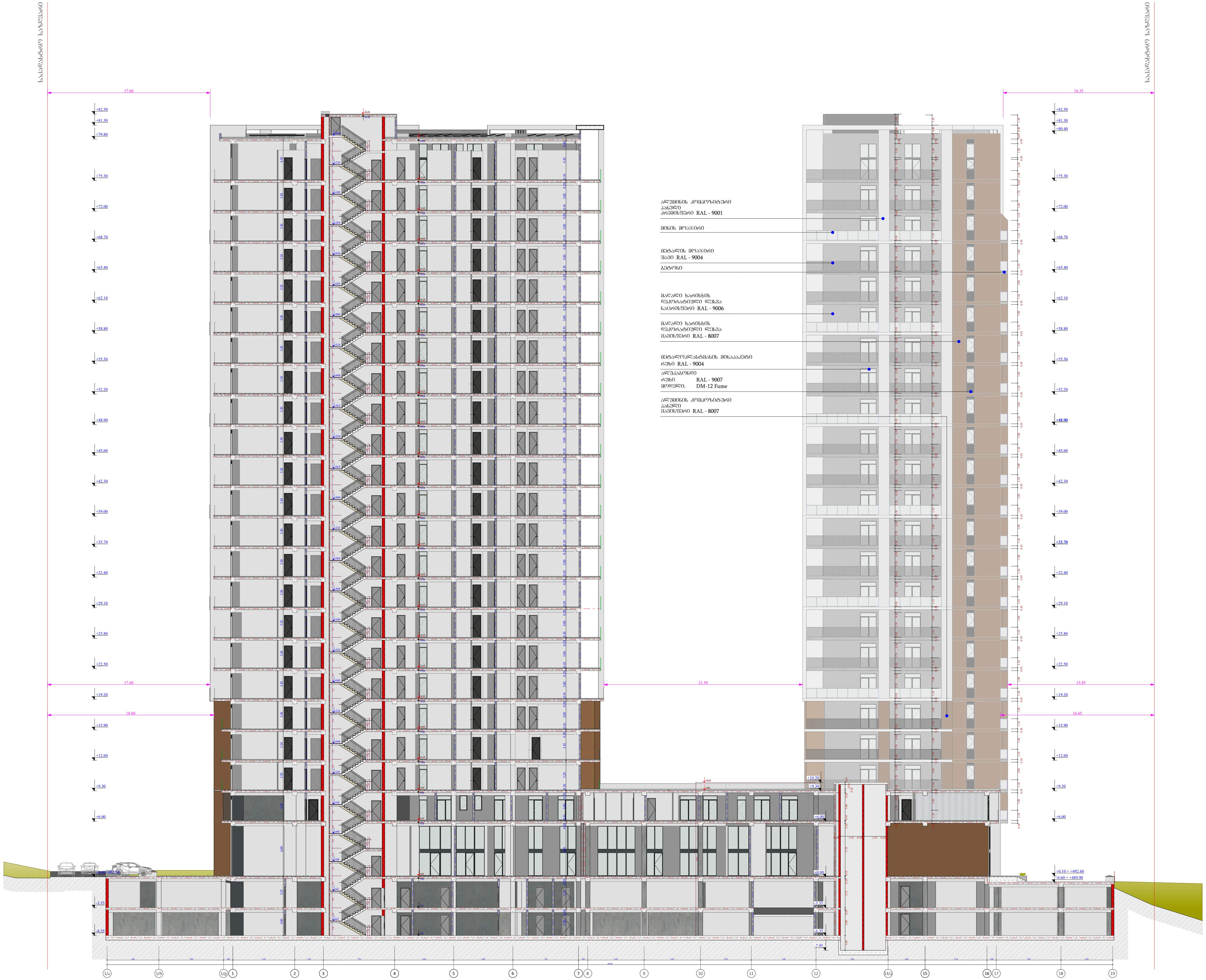
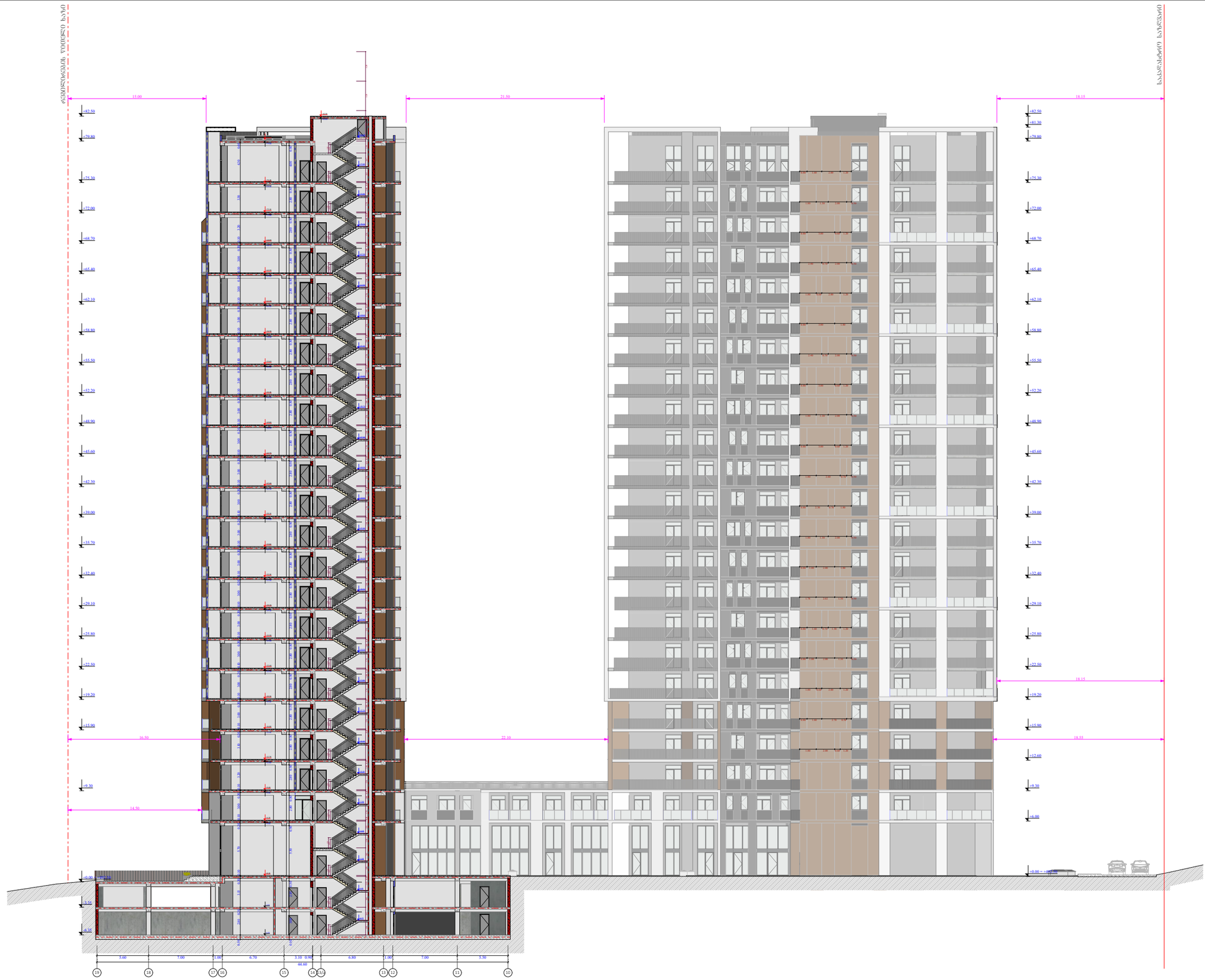


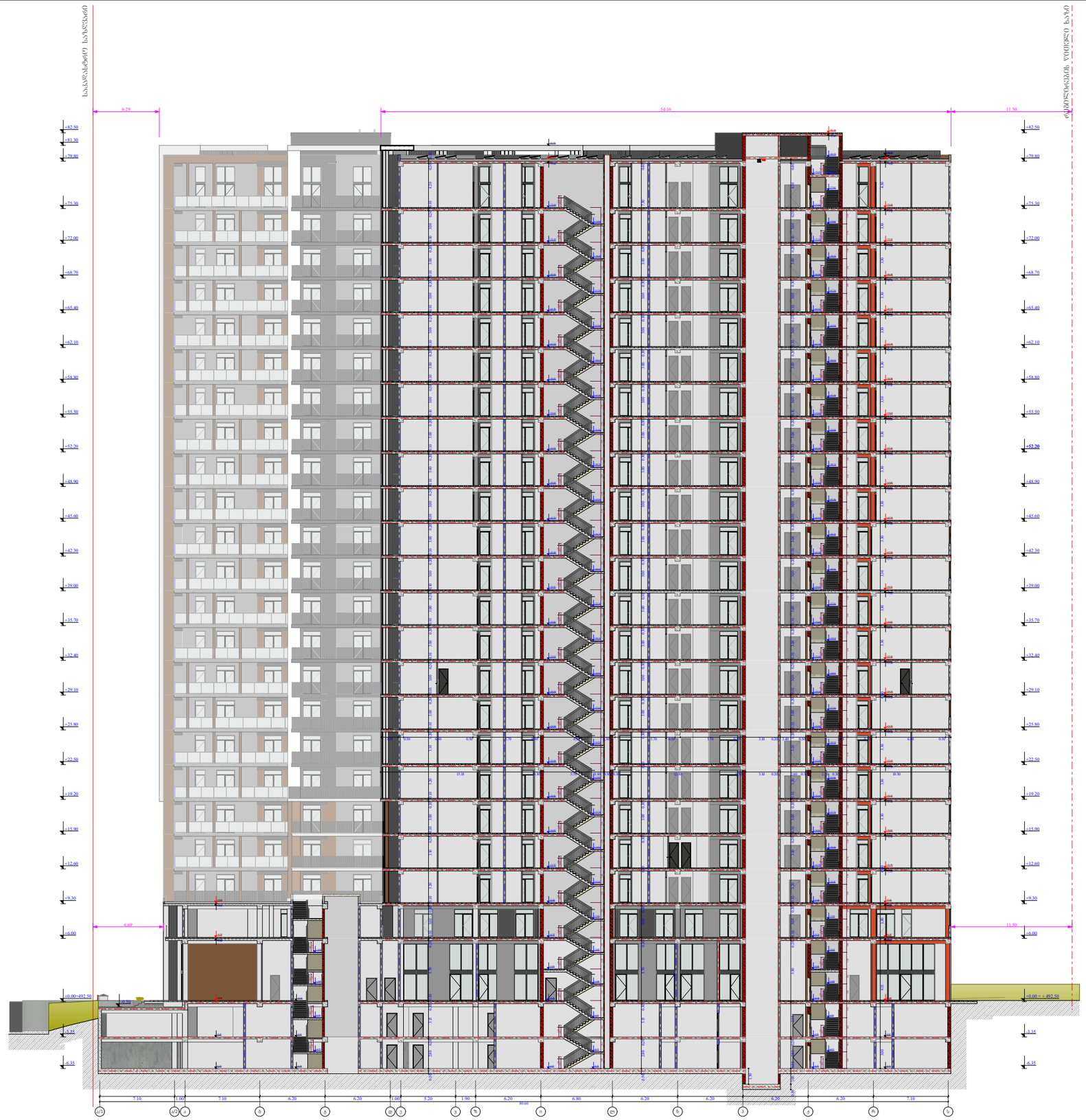
ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი			A- 3
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.009 შენობა #7** ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი		ჭრილი 1/ა - 19 ღერძებში	მასშტაბი 1:400
			არქიტექტორი			თარიღი 01/10/2025
			მ.პაპუკაშვილი			ფურცელი ა-195



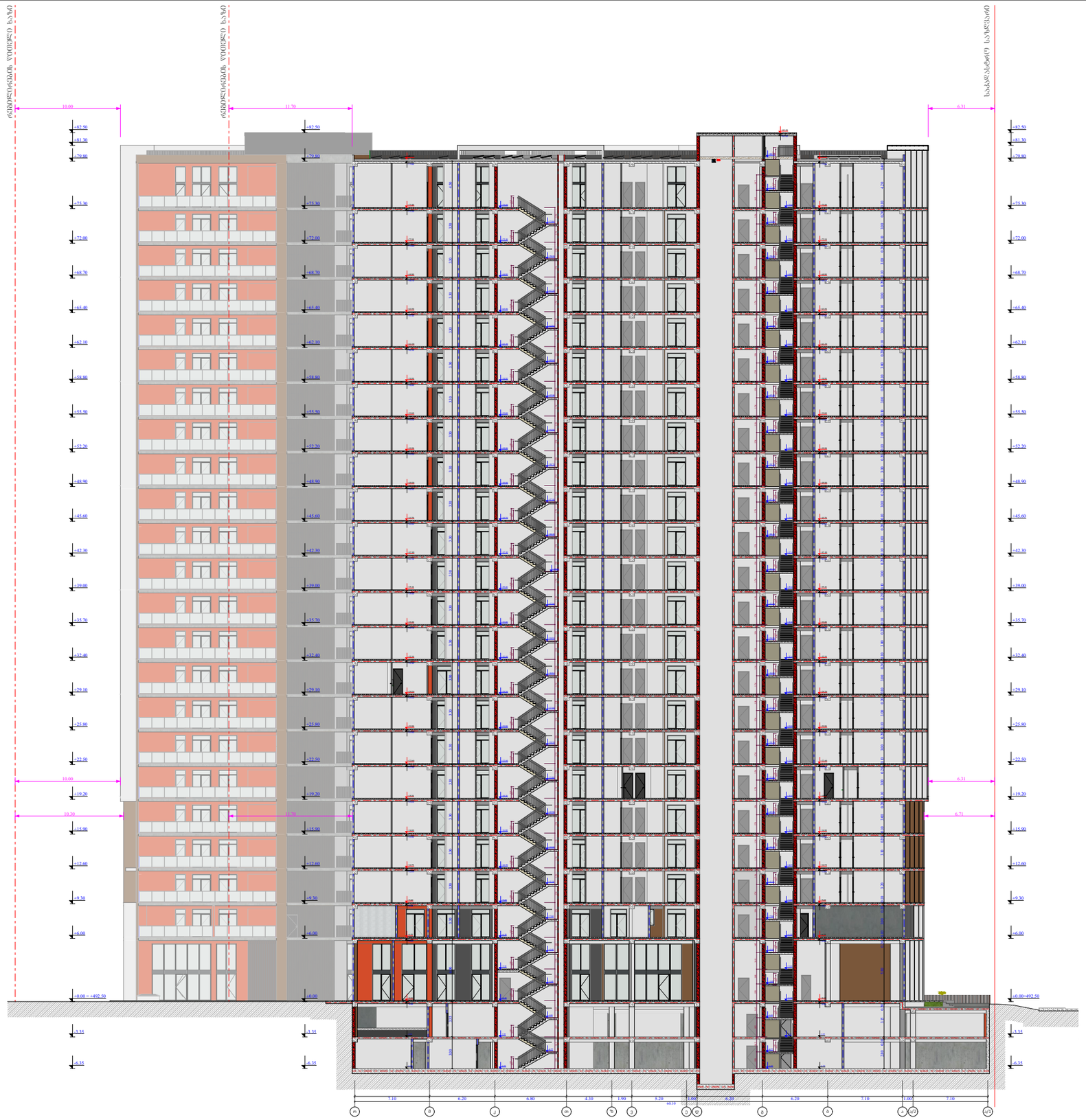
ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია			A- 3	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.009** **შენობა #7** ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	დირექტორი მ.პაპუკაშვილი არქიტექტორი მ.პაპუკაშვილი	ჭრილი 1/ა - 19 ღერძებში	მასშტაბი თარიღი ფურცელი	1:400 01/10/2025 ა-196



ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		ჭრილი 19 - 10 ღერძებში	A- 3
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.009 შენობა #7** ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი			მასშტაბი 1:400
			არქიტექტორი			თარიღი 01/10/2025
			მ.პაპუკაშვილი			ფურცელი ა-197

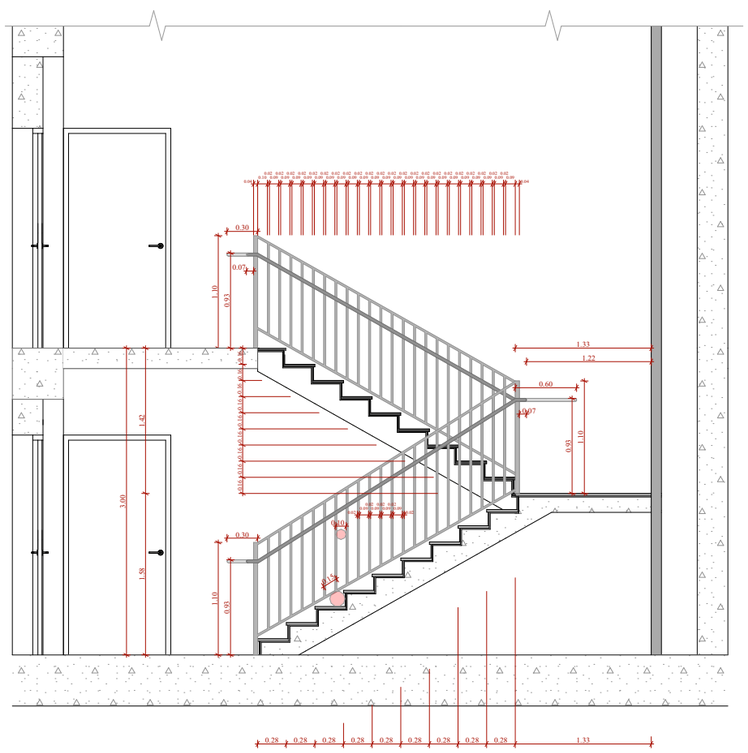


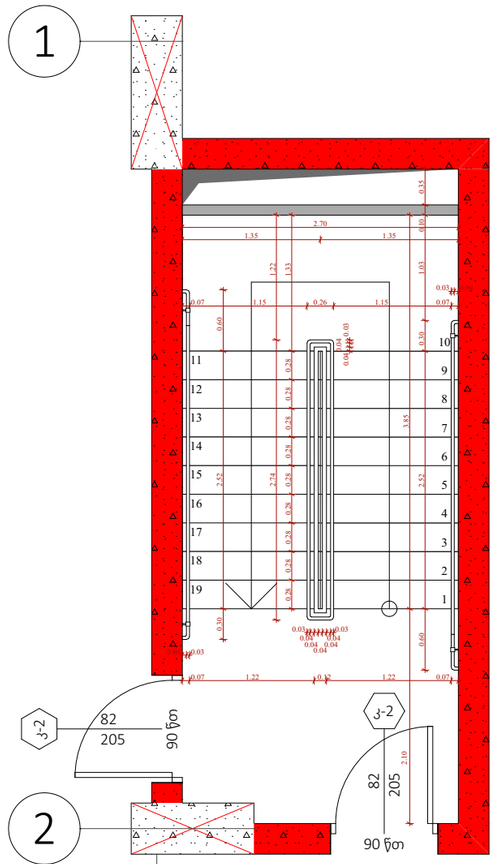
ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი			A- 3
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.009 შენობა #7** ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი		ჭრილი ა/1 - ს ღერძებში	მასშტაბი 1:400
			არქიტექტორი			თარიღი 01/10/2025
			მ.პაპუკაშვილი			ფურცელი ა-198

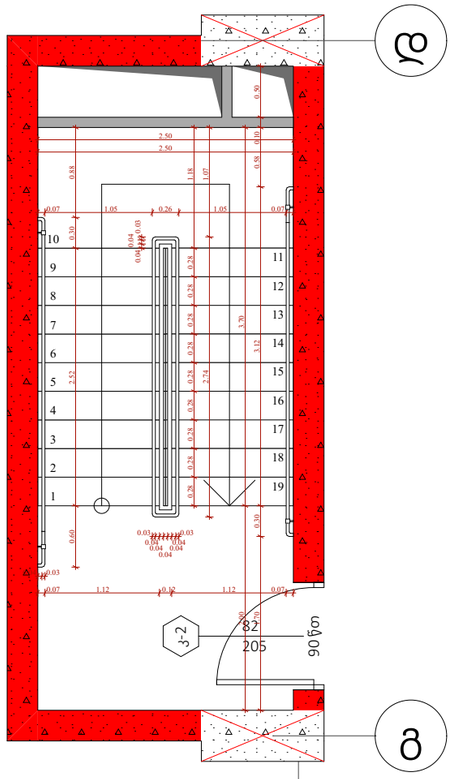


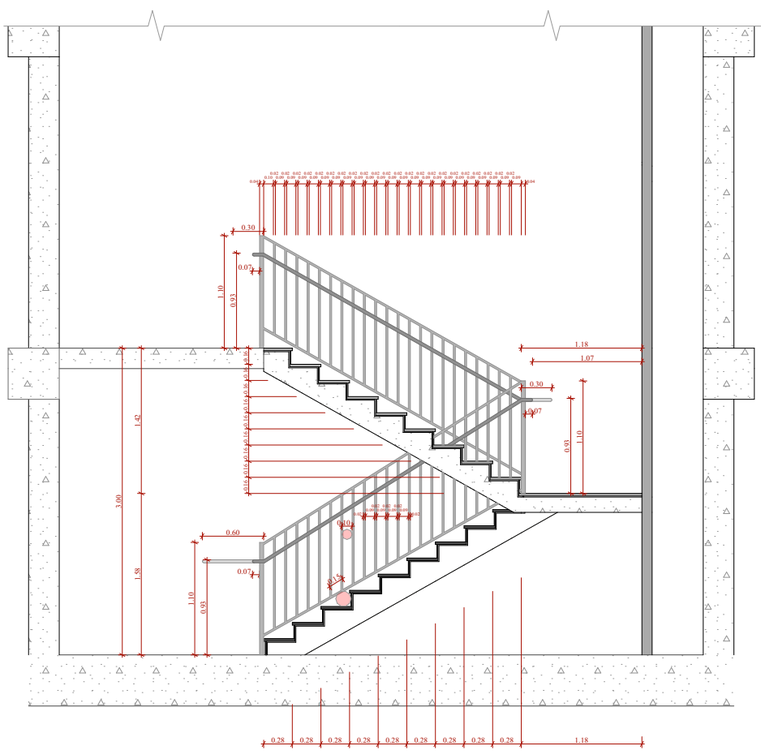
ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		ჭრილი ო - ა/1 ღერძებში	A- 3
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.009 შენობა #7** ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი			მასშტაბი 1:400
			არქიტექტორი			თარიღი 01/10/2025
			მ.პაპუკაშვილი			ფურცელი ა-199

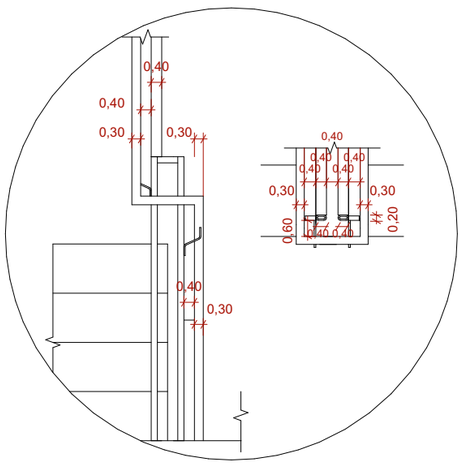
ტიპიური კიბის უჯრედის სქემა -6.35 ნიშნულზე

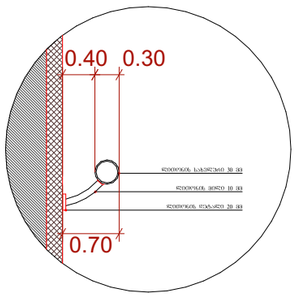


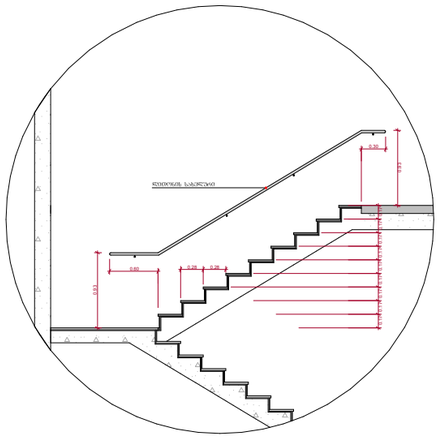


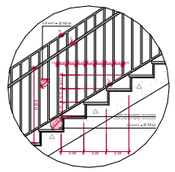


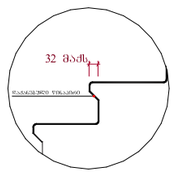












შენიშვნები :

- ქვედა კიბეს (მათ შორის გარე კიბეს) ქონდეს საფეხურის დასაბეტონების 40 მმ სავალ ნაწილს, რომელიც იზოლირებულია საფეხურის ნაშენისგან მასარაზულად. ეს იძლევა ეროზიასთან ბრძოლის საშუალებას, რომელიც საფეხურის დანარჩენ ნაწილებსაც გააქტიურებულ მდგომარეობაში აყენებს (მაგ: ღია ფონზე). ხოლო ასეთი კონტრასტის გამო ქონდეს საფეხურის ერთი კიდიდან საფეხურის მეორე კიდემდე.

- მისაწვდომი ბუდის საზღვრებში ბეტონის ზედაპირები იქნება მდორე, მკვრივი და არასრული.

- კიბის საფეხურების განსხვავებული მონიშნა იქნება გამძლე.

- შენობის გარეთ მდებარე კიბის საფეხურები და გაქნები ისე დაბეტონდება, რომ სავალ ზედაპირზე წყალი არ დაბრუნდება.

- განათების საშუალებები უზრუნველყოფს კიბეების განათებას, რომელიც გაეწერება საბეტონების ზედაპირების და გაქნების ზედაპირების ცენტრში განათებას საფეხურის წინაპირიდან 600 მმ-ის სიზრცეში, შემდეგი წესის შესაბამისად :

1. არაუმეტეს 11 ლუქის განათება.
2. არაუმეტეს 100 ლუქი განათება, კიბეთ სარეგლამენტის დროს.
3. კიბეების გამოქვეყნებისას 11 ლუქიდან 110 ლუქამდე გადასვლა შესაძლებელი უნდა იყოს განათების სამართავებით უზრუნველყოფილი ავტომატური, მოძრავი სენსორული ტიპის განათების ჩამოქვეყნებით, რომლებიც შეესაბამება ქვედა ქვეყნის ჩამოქვეყნებს :

ა) განათ ბის სამართავები აღუშრული იქნება საიმედო ოპერაციული სისტემით და შეუსაბამო იქნება ამ მიზნით გამოყენებისთვის.

ბ) მოძრავი სენსორი გააქტიურდება დამავალების მოძრაობით საფეხურებზე ან საფეხურების გაქნებზე.

გ) განათების გამაქტიურებლები დაყენებული იქნება არაუმეტეს 15 წუთიანი მოქმედების კერიოდით.

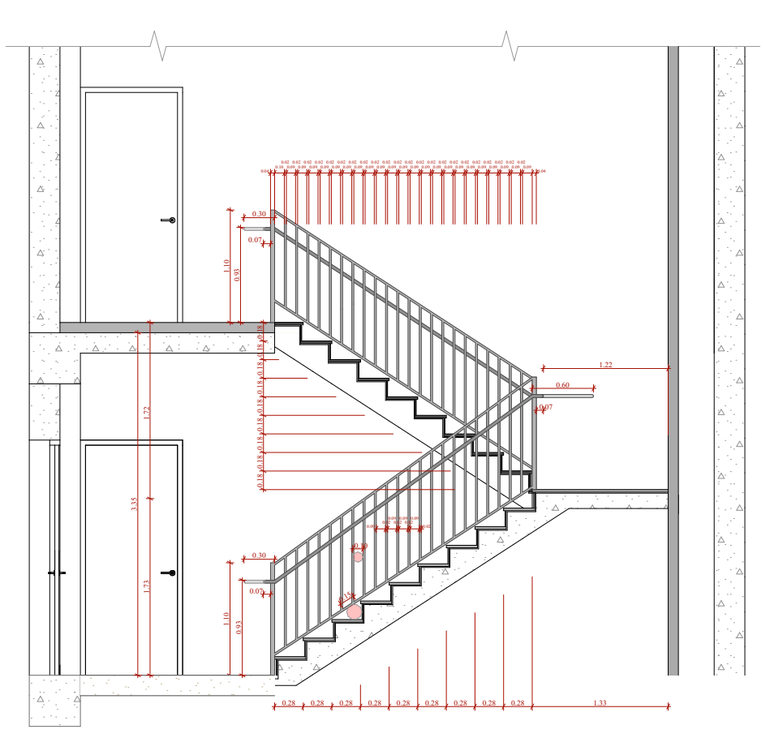
დ) გზა-კიბის განათება ჩართვებული ავტომატური სენსორული ჩამოქვეყნებით, ასეთის არსებობის შემთხვევაში ისე, რომ შესასვლელში მდებარე გაქანზე, მის მოსაზღვრე თითოეულ კიბის მარშსა და შესასვლელსე მდებარე გაქნის ზემოთ და ქვემოთ მდებარე გაქნებზე ჯე - 4 კუნძტით დადგენილი განათ ბულობის დონე საფეხურის გამოქვეყნამდე იქნება უზრუნველყოფილი.

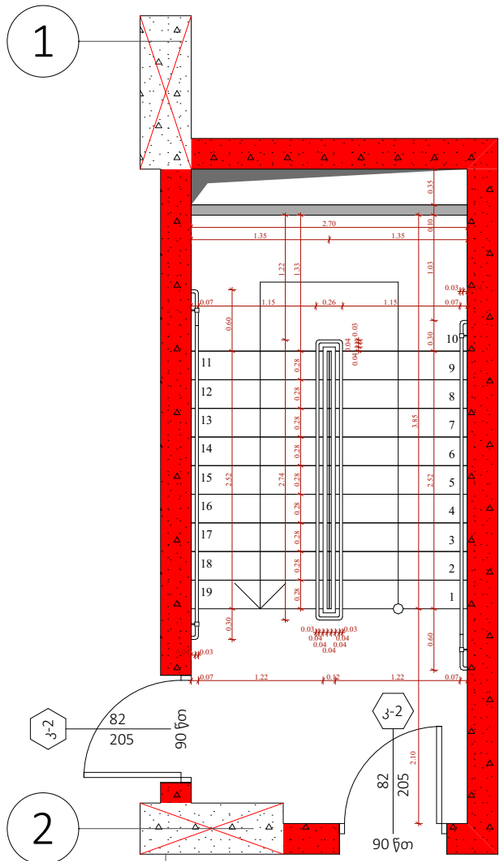
- კიბის სახელურები და ნებისმიერი კედელი ან მათ მომიჯნავედ მდებარე ხსნა ზედაპირი არ იქნება ბასრი ან უხეში ელემენტების შემცველი.

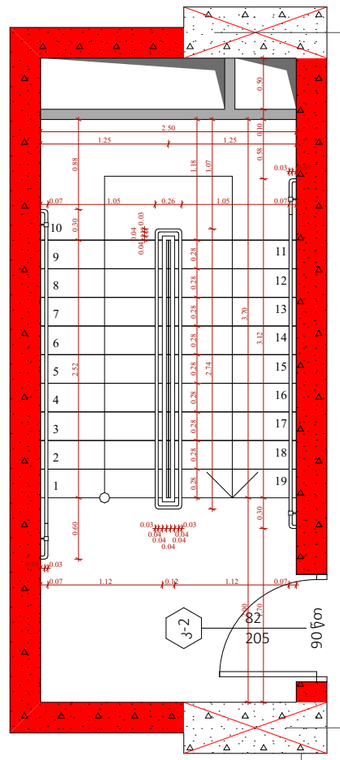
- კიბის სახელურები არ იტრიალებს მათი ბუდეების საზღვრებში.

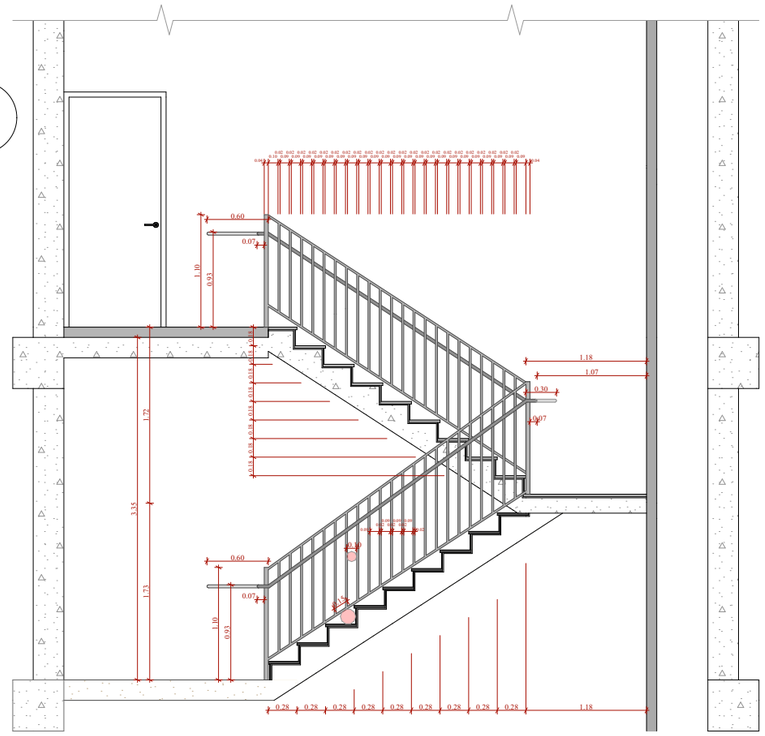
ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი			A- 3
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.009 შენობა #7** ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი		ა ბლოკის კიბის დეტალი	მასშტაბი 1:60, 1:200
			არქიტექტორი			თარიღი 21/08/2025
			მ.პაპუკაშვილი			ფურცელი ა-200

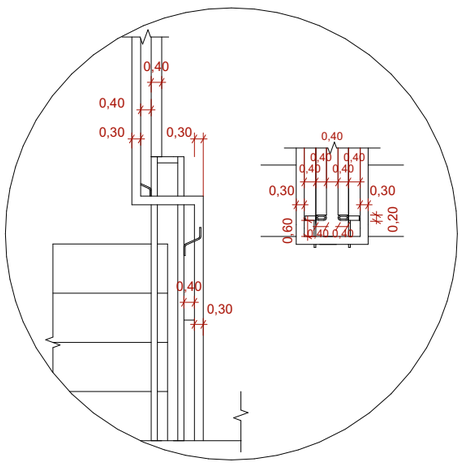
ტიპიური კიბის უჯრედის სქემა -3.35 ნიშნულზე

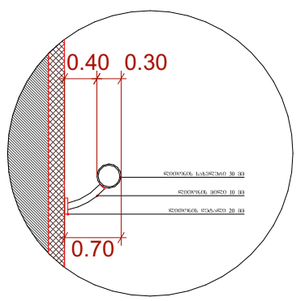


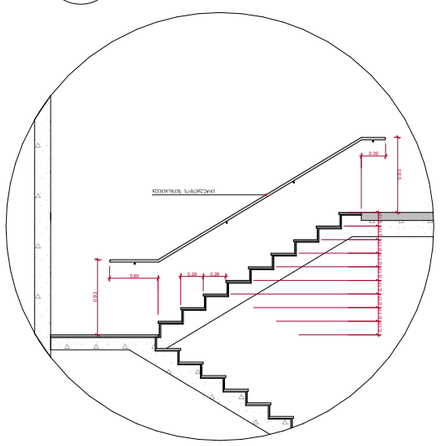


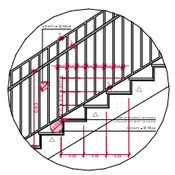


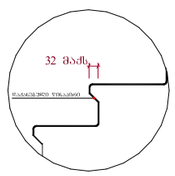












შენიშვნები :

- ქვედა კიბის (მათ შორის გარე კიბის) ქიმენილი საფეხურის დასაბეტონების 40 მმ სასალ ნაწილს, რომელიც იზოლება საფეხურის ნაშენიდან მთარაზულად, ექნება ერთმაგარეცხი შრის მქონე ზელაპირი, რომელიც საფეხურის დანარჩენი ნაწილისგან მკვეთრად განსხვავებული იქნება (მქონი ღია ფერის). ხილვადი კონტრასტი გაპრქველება ყოველი საფეხურის ეროი კიდიდან საფეხურის მეორე კიდემდე.

- მისაწვდომი გზაკიბის საზღვრებში იატაკის ზელაპირები იქნება მდგრადი, მკარი და არასრიალა.

- კიბის საფეხურების განსხვავებული მონიშნა იქნება გამოლე.

- შენობის გარეთ მდებარე კიბის საფეხურები და გაქნები ისე დაგეგმარდება, რომ სავალ ზელაპირზე წვალი არ დაგროვდება.

- გასანათებელი საშუალებები უზრუნველყოფს კიბეების განათებას, რომელიც გაიზომება სანებელების ზელაპირების და გაქნების ზელაპირების ცენტრში გაზომვისას საფეხურის ზიგაირიდან 600 მმ-ის სანღვრებში, შემდეგი წესის შესაბამისად :

1. არაუმცირეს 11 ლუქსი განათება.
2. არაუმცირეს 100 ლუქსი განათება, კიბეთ სარეგისტრაციო დროს.
3. კიბეების გამოქნებისას 11 ლუქსიდან 110 ლუქსზე გადასვლა შესაძლებელი უნდა იყოს განათების სამართავებით უზრუნველყოფილი ავტომატური, მოძრავი სენსორული ტიპის განათების ნამართველებით, რომელიც შესაბამება ქვემოთ ნაგრძნობლის :

ა) განათ ბის სამართავები აღჭურვილი იქნება სინთეზით ოპერაციული სისტემით და შეფასებული იქნება ამ მიზნით გამოქნებისთვის.

ბ) მოძრავი სენსორი გააქტიურდება დაძაბვების მოძრაობით საფეხურებზე ან საფეხურების გაქნებზე.

გ) განათების გამააქტიურებლები დაქნებული იქნება არაუმცირეს 15 წუთიანი მოქმედების კერიოდით.

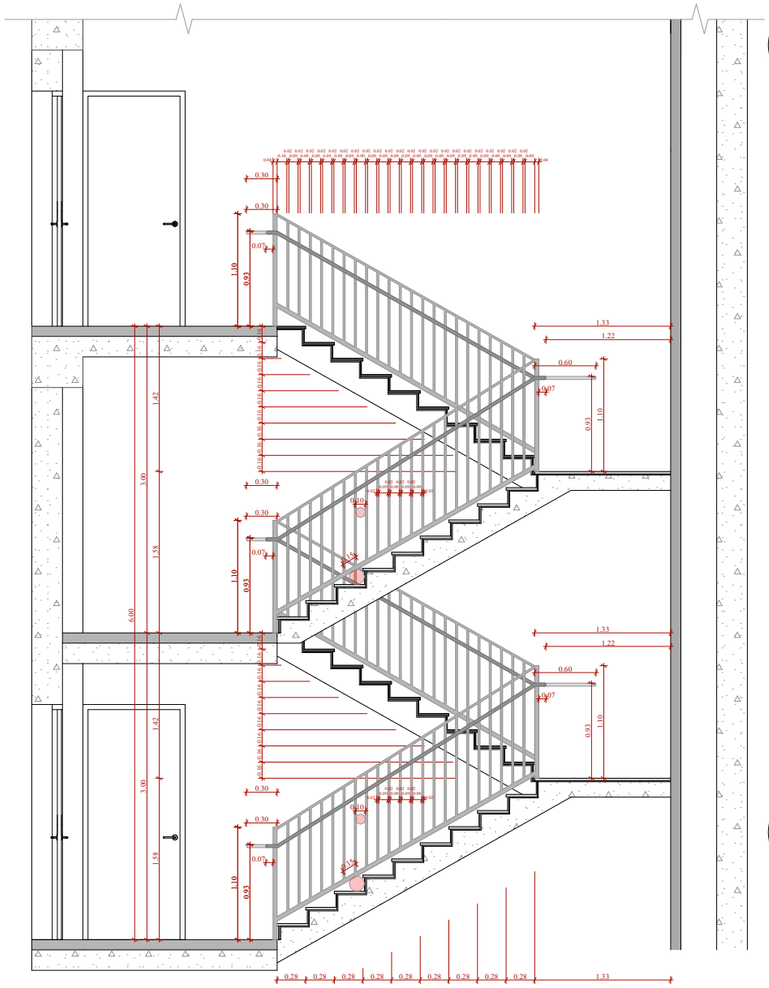
დ) გზაკიბის განათება ნაირთველა ავტომატური სენსორული ნამართველებით, ასეთის არსებობის შემთხვევაში ისე, რომ შესასვლელში მდებარე გაქანზე, მის მოსაზღვრე თითოეულ კიბის მარშსა და შესასვლელის მდებარე გაქნის ზემოთ და ქვემოთ მდებარე გაქნებზე ეე - 4 კანქრით დადგენილი განათ ებულობა დროც საფეხურის გამოქნებამდე იქნება უზრუნველყოფილი.

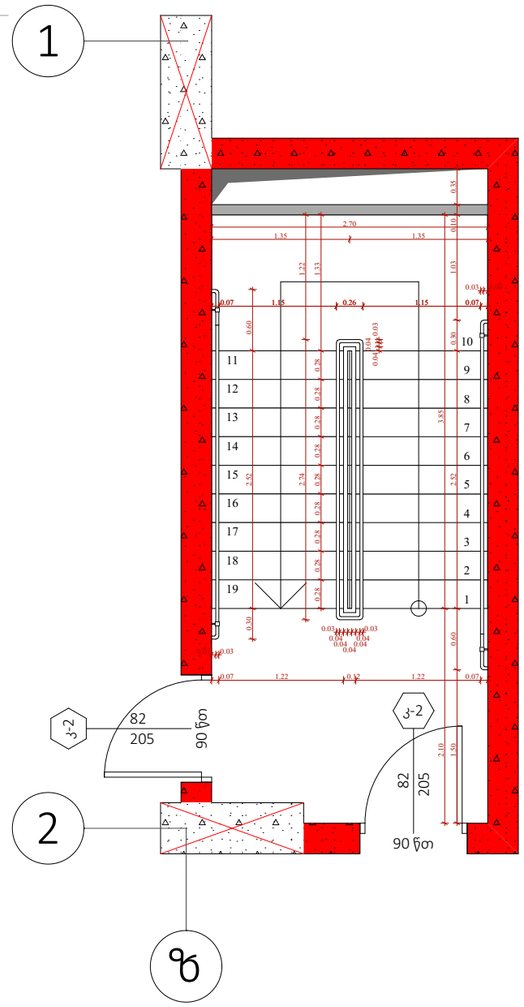
- კიბის სახელურები და ნებისმიერი კედელი ან მათ მოქმედებელ მდებარე სხვა ზელაპირი არ იქნება ბასრი ან უხერხი ელემენტების შემცველი.

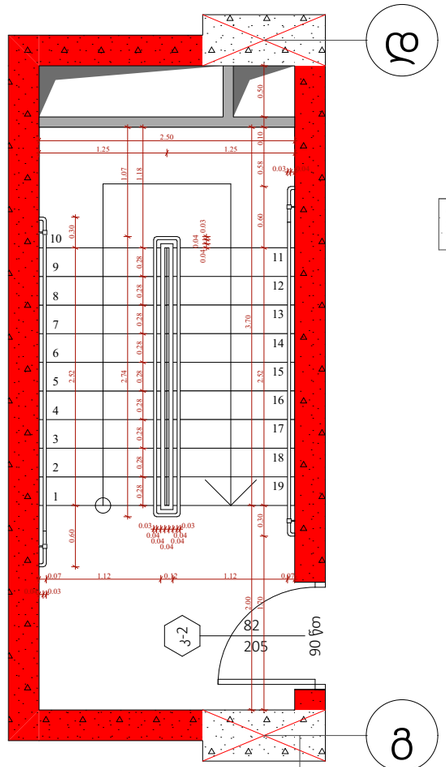
- კიბის სახელურები არ იტრიალებს მათი გუდების საზღვრებში.

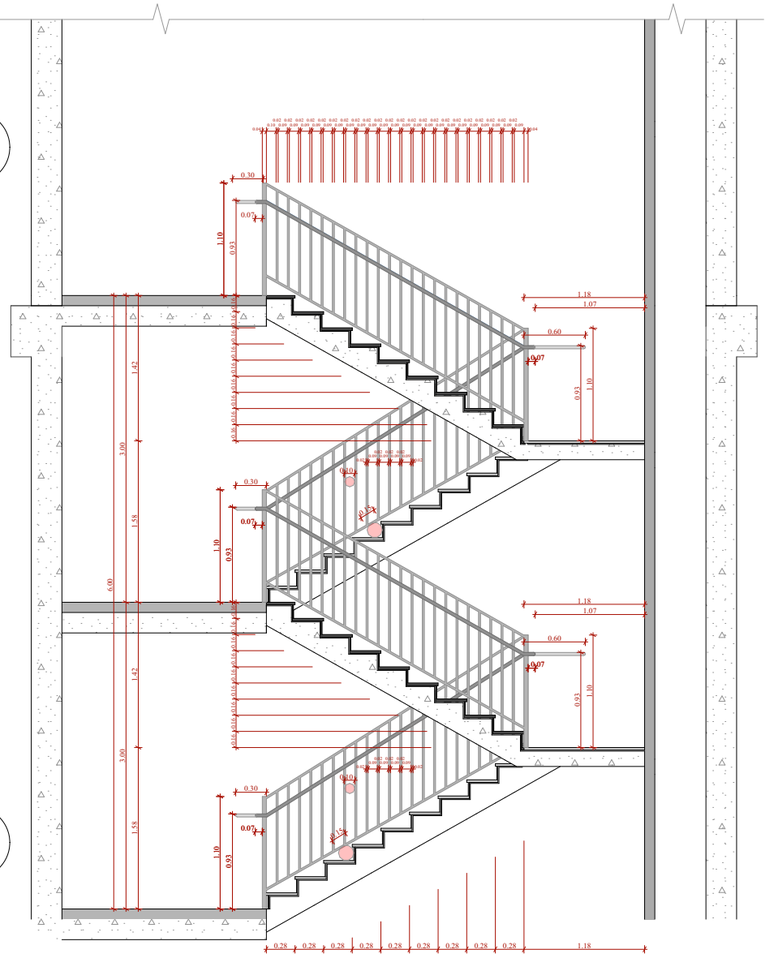
ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		ა ბლოკის კიბის დეტალი	A- 3	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.009 შენობა #7** ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი			მასშტაბი	1:60, 1:200
			არქიტექტორი			თარიღი	21/08/2025
			მ.პაპუკაშვილი			ფურცელი	ა-201

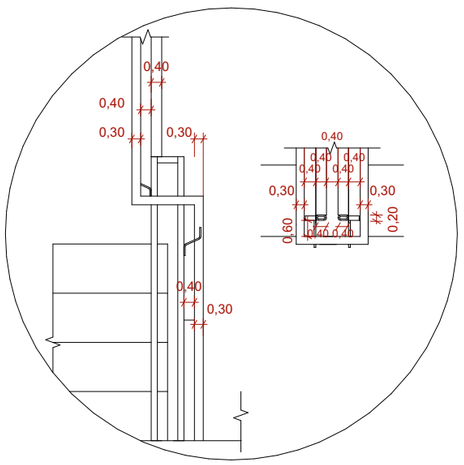
ტიპიური კიბის უჯრედის სქემა ±0.00 ნიშნულზე

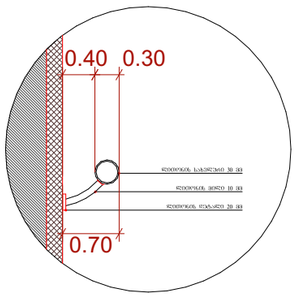


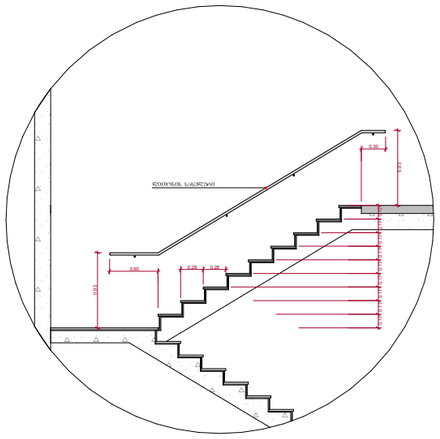


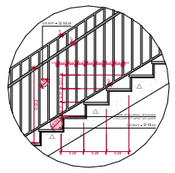


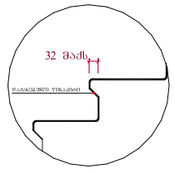












შენიშვნები :

- ქვედა კიბის (მათ შორის გარე კიბის) ქიმენტი საფეხურის დასაბეტონების 40 მმ სისქეს ნაწილს, რომელიც იზოლირებულია საფეხურის ნაშენისგან მთარაზულად, ექნება პრემპარატივანი შენის მიერ ზედაპირი, რომელიც საფეხურის დანარჩენი ნაწილისგან მკვეთრად განსხვავებული იქნება (მეტი ღია შეფერილობა). ხელსაწყო კონტრასტის გამორჩევისა ქიმენტი კიდეზე საფეხურის მეორე კიდემდე.

- მისაწვდომი გზა კიბის საზღვრებში იატაკის ზედაპირები იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

- კიბის საფეხურების განსხვავებული მონიშნა იქნება გამჭვრ.

- შენობის გარეთ მდებარე კიბის საფეხურები და გაქნები ისე დაგეგმარდება, რომ სავალ ზედაპირზე წყალი არ დაგროვდება.

- გასანათებელი საშუალებები შორშენდეროვნ კიბეების განათებას, რომელიც გარსმოცემა საბინაოების ზედაპირების და გაქნების ზედაპირების ცენტრში გაზომვებისას საფეხურის წინააღმდეგ 600 მმ-ის საზღვრებში, შემდეგი წესის შესაბამისად :

1. არანაკლებ 11 ლუქსი განათება.
2. არანაკლებ 100 ლუქსი განათება, კიბეთ საფეხურების დროს.
3. კიბეების განათებისას 11 ლუქსიდან 110 ლუქსის ფარგლებში შესაძლებელი უნდა იყოს განათების სანათობელების უზრუნველყოფილი ავტომატური, მოძრავი სენსორული ტიპის განათების ჩართვა/გამორთვა, რომელიც შეესაბამება ქვედა ქვემოთ ნაკლოვანებს :

ა) განათ ბის სამართავები აღჭურვილი იქნება სიმეტრიული ოპერაციული სისტემით და შეიძლება იყოს ავ მიზნით გამოყენებისთვის.

ბ) მოძრავი სენსორი გააქტიურდება დაძაბულობის მოძრაობით საფეხურებზე ან საფეხურების გაქნებზე.

გ) განათების გამააქტიურებელი დაყენებული იქნება არანაკლებ 15 წუთიანი მოქმედების კერით.

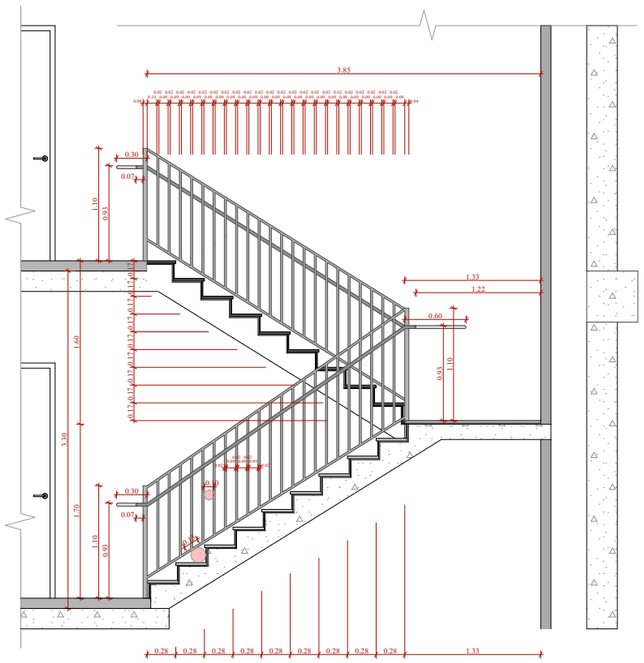
დ) გზა-კიბის განათება ჩაირთვება ავტომატური სენსორული ჩამართველით, ასეთის არსებობის შემთხვევაში ისე, რომ შესასვლელში მდებარე გაქანზე, მის მოსაზღვრე თითოეულ კიბის მარშსა და შესასვლელსი მდებარე გაქნის ზემოთ და ქვემოთ მდებარე გაქნებზე მე - 4 კანქნით დაყენებული განათ ბულობის დროს საფეხურის გამოქნებაზე იქნება უზრუნველყოფილი.

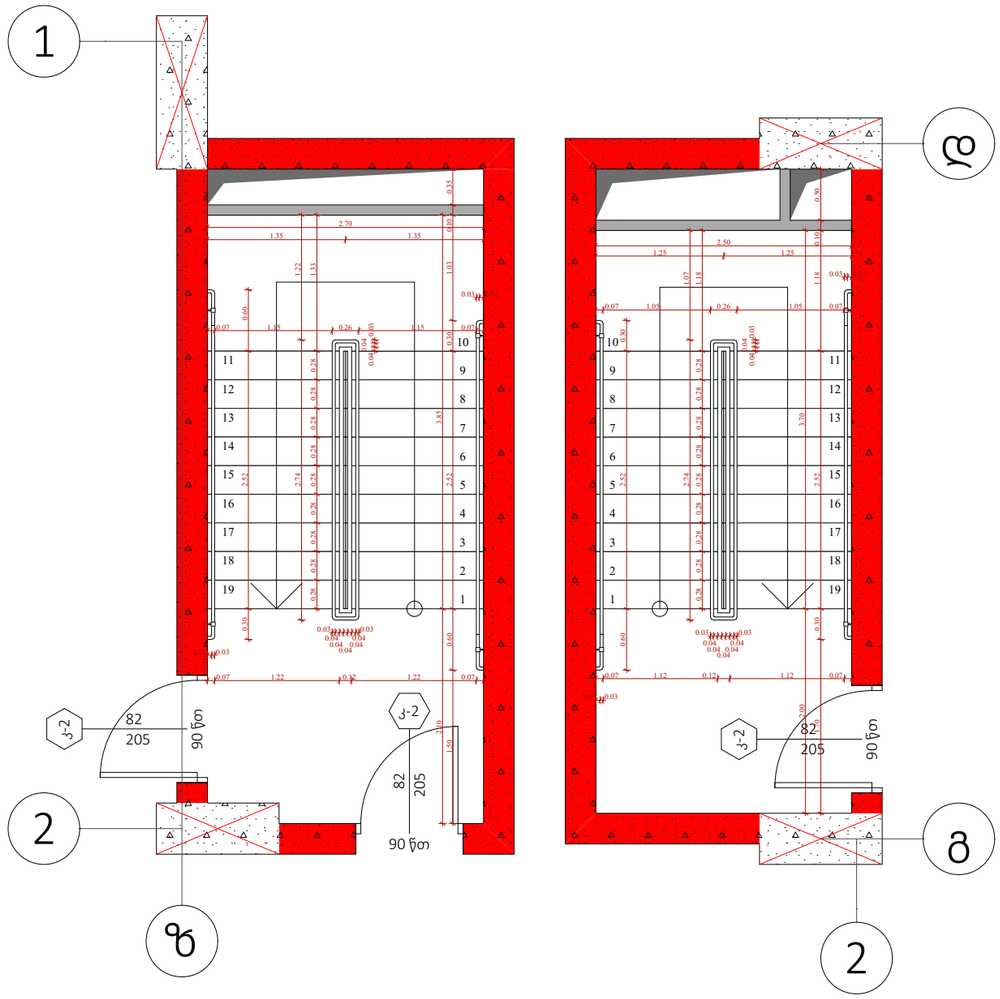
- კიბის სახელურები და ნებისმიერი კედელი ან მათ მოქმნასველ მდებარე სხვა ზედაპირი არ იქნება ბასრი ან უხერხ ელემენტების შემცველი.

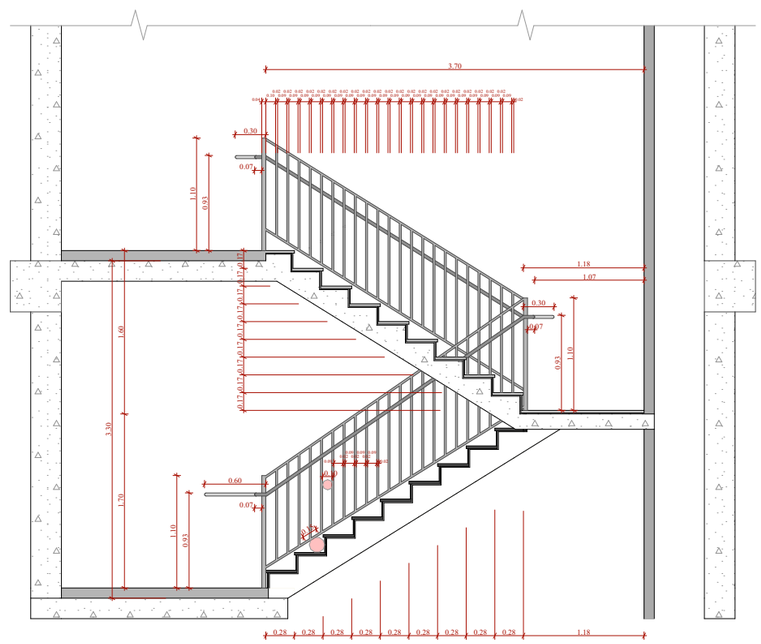
- კიბის სახელურები არ იტრიალებს მათი გუდების საზღვრებში.

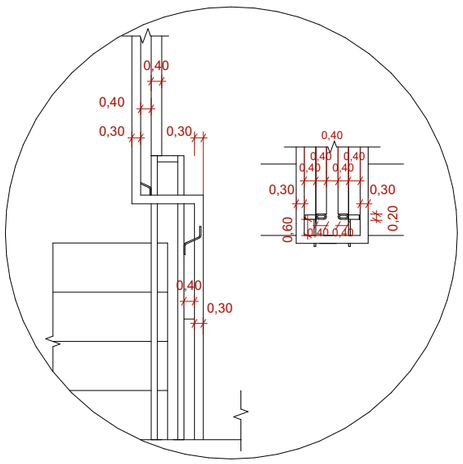
ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		ა ბლოკის კიბის დეტალი	A- 3	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.009 შენობა #7** ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი			მასშტაბი	1:60, 1:200
			არქიტექტორი			თარიღი	21/08/2025
			მ.პაპუკაშვილი			ფურცელი	ა-202

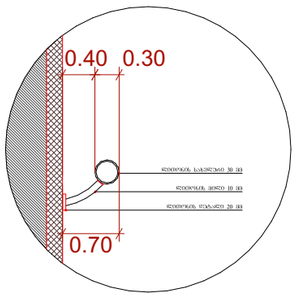
ტიპიური კიბის უჯრედის სქემა +6.00 - +75.30 ნიშნულებზე

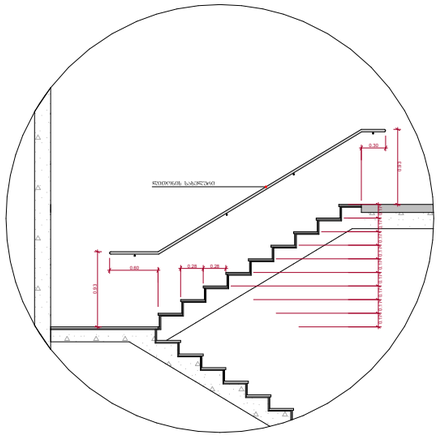


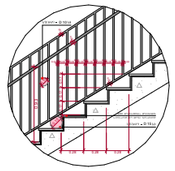


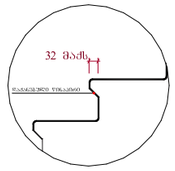












შენიშვნები :

- ქვედა კიბის (მათ შორის გარე კიბის) ქვედელი საფეხურის დასაბეტონების 40 მმ სასალ ნაწილს, რომელიც იზოლირება საფეხურის ნაშთრომდა მთარაზულად, ექნება ერთმაგარეცხვანი ფირის მქონე ზედაპირი, რომელიც საფეხურის დანარჩენი ნაწილისგან მკვეთრად განსხვავებული იქნება (მაგ: ღია ფერის).ხოლოდ კონტრასტის გამოკვლევა საფეხურის ერთი კიდიდან საფეხურის მეორე კიდემდე.

- მისაწვდომი გზაკიბის საზღვრებში იატაკის ზედაპირები იქნება მდგრადი, მკარი და არასრიალა.

- კიბის საფეხურების განსხვავებული მონიშნა იქნება გამალე.

- შენობის გარეთ მდებარე კიბის საფეხურები და გაქნები ისე დაგეგმარდება, რომ სავალ ზედაპირზე წყალი არ დაგროვდება.

- გასანათებელი საშუალებები შორუნველყოფს კიბეების განათებას, რომელიც გაიზომება საბინაოების ზედაპირების და გაქნების ზედაპირების ცენტრში გაზომვებას საფეხურის წინააღმდეგ 600 მმ-ის საზღვრებში, შემდეგი წესის შესაბამისად :

1. არაუმცირეს 11 ლუქსი განათება.
2. არაუმცირეს 100 ლუქსი განათება, კიბეთ საგანგებოების დროს.
3. კიბეების გამოქნებისას 11 ლუქსიდან 110 ლუქსზე გადასვლა შესაძლებელი უნდა იყოს განათების სამართავებით უზრუნველყოფილი ავტომატური, მოძრავი სენსორული ტიპის განათების ჩამთვლელებით, რომლებიც შეესაბამება ქვედა ვვედრილ ჩამოთვლილს :

ა) განათ ბის სამართავები აღჭურვილი იქნება სინთეზით ოპერაციული სისტემით და შეესაბამება ამ მიზნით გამოქნებისთვის.

ბ) მოძრავი სენსორი გააძტურლება დამცავების მოძრაობით საფეხურებზე ან საფეხურების გაძნებზე.

გ) განათების გამაძაქტურებლები დაქნებული იქნება არაუმცირეს 15 წუთიანი მოქმედების კრონოლით.

დ) ზზა-კიბის განათება ჩართვება ავტომატური სენსორული ჩამთვლელით, ასეთის არსებობის შემთხვევაში ისე, რომ შესასვლელში მდებარე გაძანზე, მის მოსაზღვრე თითოეულ კიბის მარშსა და შესასვლელზე მდებარე გაძნის ზემოთ და ქვემოთ მდებარე გაძნებზე მე - 4 კონძრით დადგენილი განათ ებულობის დონე საფეხურის გამოქნებამდე იქნება უზრუნველყოფილი.

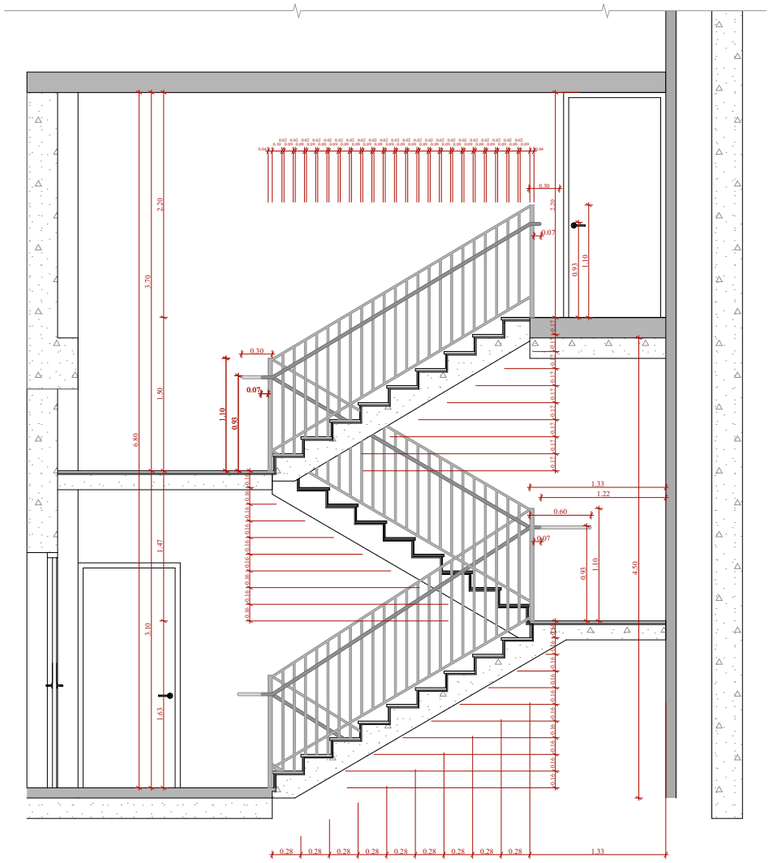
- კიბის სახელურები და ნებისმიერი კედელი ან მათ მოქმედებელ მდებარე სხვა ზედაპირი არ იქნება ბასრი ან უხეში ელემენტების შემცველი.

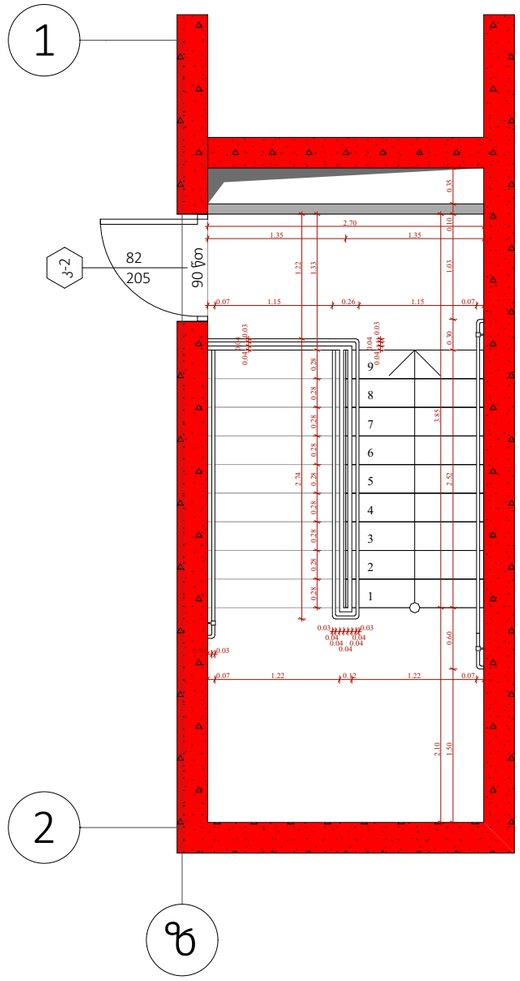
- კიბის სახელურები არ იტრიალებს მათი გაშლების საზღვრებში.

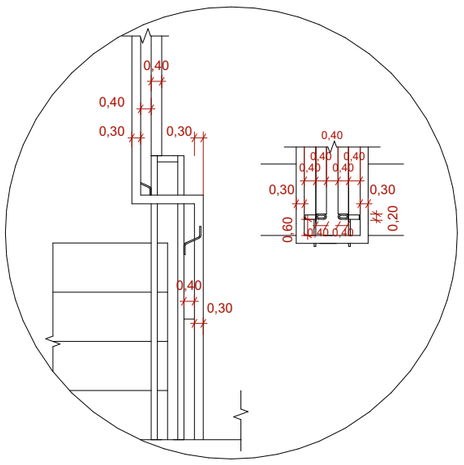
ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი			
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.009 შენობა #7** ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი		ა ბლოკის კიბის უჯრედი	
			არქიტექტორი			
			მ.პაპუკაშვილი			

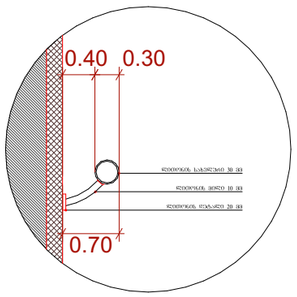
A- 3	
მასშტაბი	1:60, 1:200
თარიღი	21/08/2025
ფურცელი	ა-203

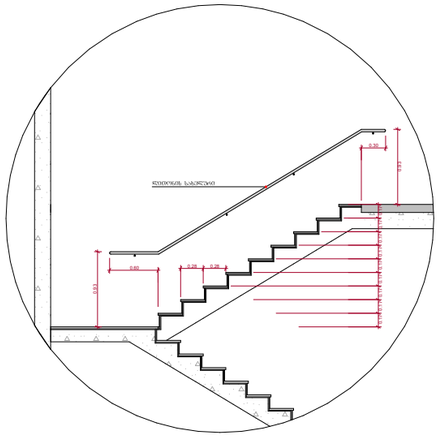
ტიპიური კიბის უჯრედის სქემა +72.00 ნიშნულზე

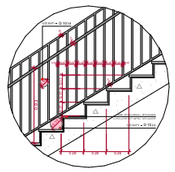


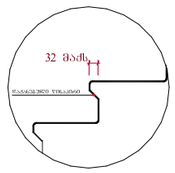












შენიშვნები :

- ქვედა კიბეში (მაღ შორის გარე კიბეში) ქოვლილი საფეხურის დასაპირპირებლის 40 მმ სასაან ნაწილს, რომელიც იზოლირება საფეხურის ნაშენარიდან მთარაზულად. ეძნება პრემიგარეხანი შრის მქონე ზელაპირი, რომელიც საფეხურის დანარჩენი ნაწილისგან მკვეთრად განსხვავებული იქნება (მაგი ღია ფერის). ხოლოდი კონტრასტი გაბრძელება ქოვლილი საფეხურის ერთი კიდიდან საფეხურის მეორე კიდემდე.

- მისაფვლები გზაკიბის სიგრძეში იატაკის ზედაპირები იქნება მდგრადი, მსარე და არასრიალა.

- კიბის საფეხურების განსხვავებული მონიშნა იქნება გაძლე.

- შენობის გარეთ მდებარე კიბის საფეხურები და გაძნები ისე დაგეგმარდება, რომ სიგრძე ზელაპირზე წყალი არ დაგროვდება.

- გასანათებელი საშუალებები უზრუნველყოფს კიბეების განათებას, რომელიც გაიზომება საბოლოების ზედაპირების და გაძნების ზედაპირების ცენტრში გაზომების საფეხურის წინაპირიდან 600 მმ-ის სიგრძეში, შემდეგი წესის შესაბამისად :

1. არანაკლებ 11 ლუქსი განათება.
2. არანაკლებ 100 ლუქსი განათება, კიბეთ სარეგისტრაციის დროს.
3. კიბეების გამოყენებისას 11 ლუქსიდან 110 ლუქსზე გადასვლა შესაძლებელი უნდა იყოს განათების სამართავებით უზრუნველყოფილი ავტომატური, მოძრავი სენსორული ტიპის განათების ნათურებით, რომლებიც შეესაბამება ქვედა ქვემოთ ნათელებს :

ა) განათ ბის სამართავები აღუჭურვილი იქნება საინფორ ოპერაციული სისტემით და შეუსაბამო იქნება ამ მიზნით გამოყენებისთვის.

ბ) მოძრავი სენსორი გააქტიურდება დამაკავებლის მოძრაობით საფეხურებზე ან საფეხურებიდან გაძნებზე.

გ) განათების გამაკაქტიურებლების დაყენებული იქნება არანაკლებ 15 წუთიანი მოქმედების კრიტერიით.

დ) გზაკიბის განათება ნათურებია ავტომატური სენსორული ჩამრთველებით, ასეთის არსებობის შემთხვევაში ისე, რომ შესასვლელში მდებარე გაძაზე, მის მოსაზღვრე თითოეულ კიბის მარშსა და შესასვლელზე მდებარე გაძის ზემოთ და ქვემოთ მდებარე გაძნებზე ჯე - 4 კუნძით დადგენილი განათ ბულობის დონე საფეხურის გამოყენებამდე იქნება უზრუნველყოფილი.

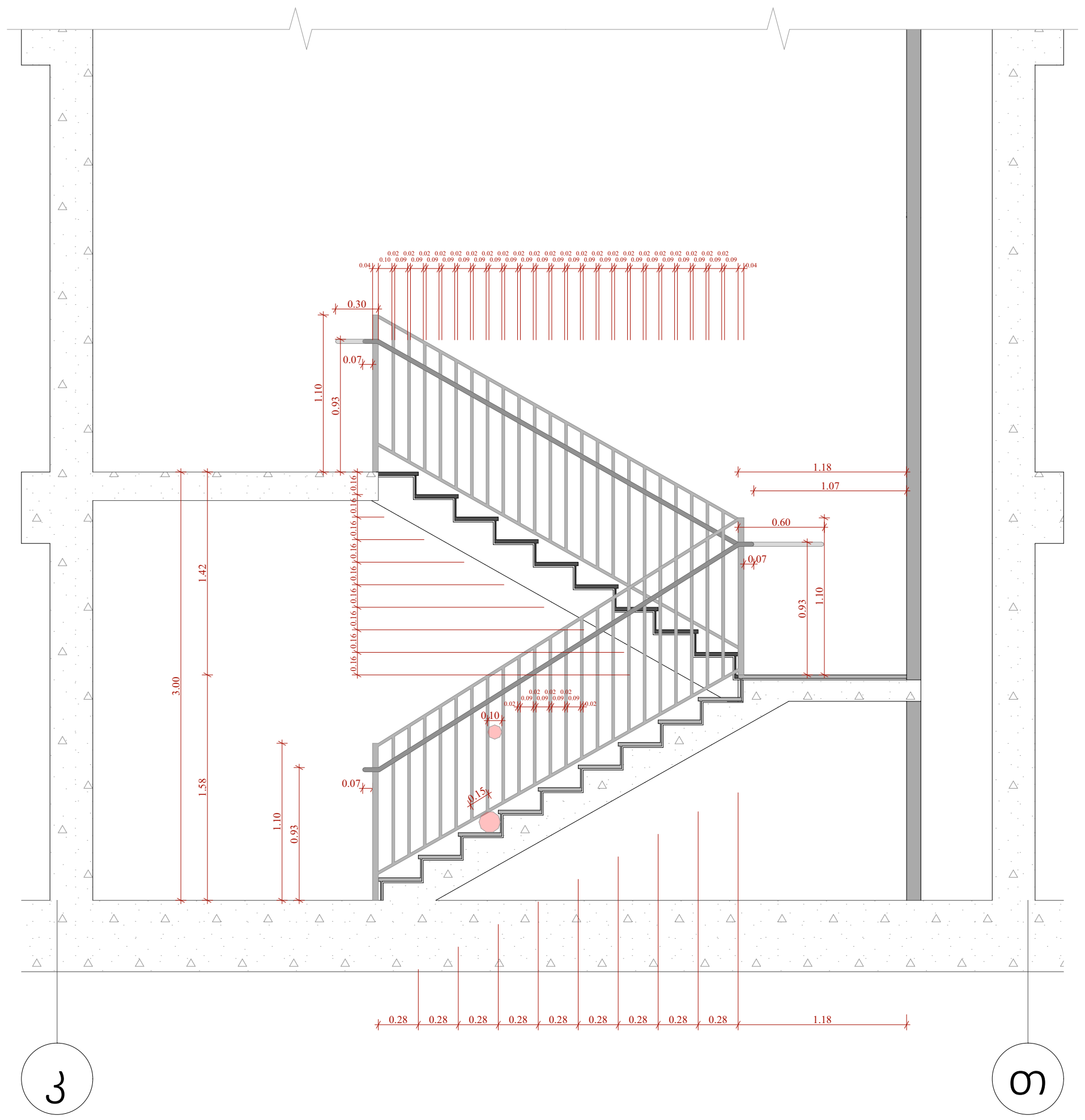
- კიბის სახელურები და ნებისმიერი კედელი ან მათ მომიჯნავედ მდებარე სხვა ზედაპირი არ იქნება ბასრი ან უხეში ელემენტებისა შემცველი.

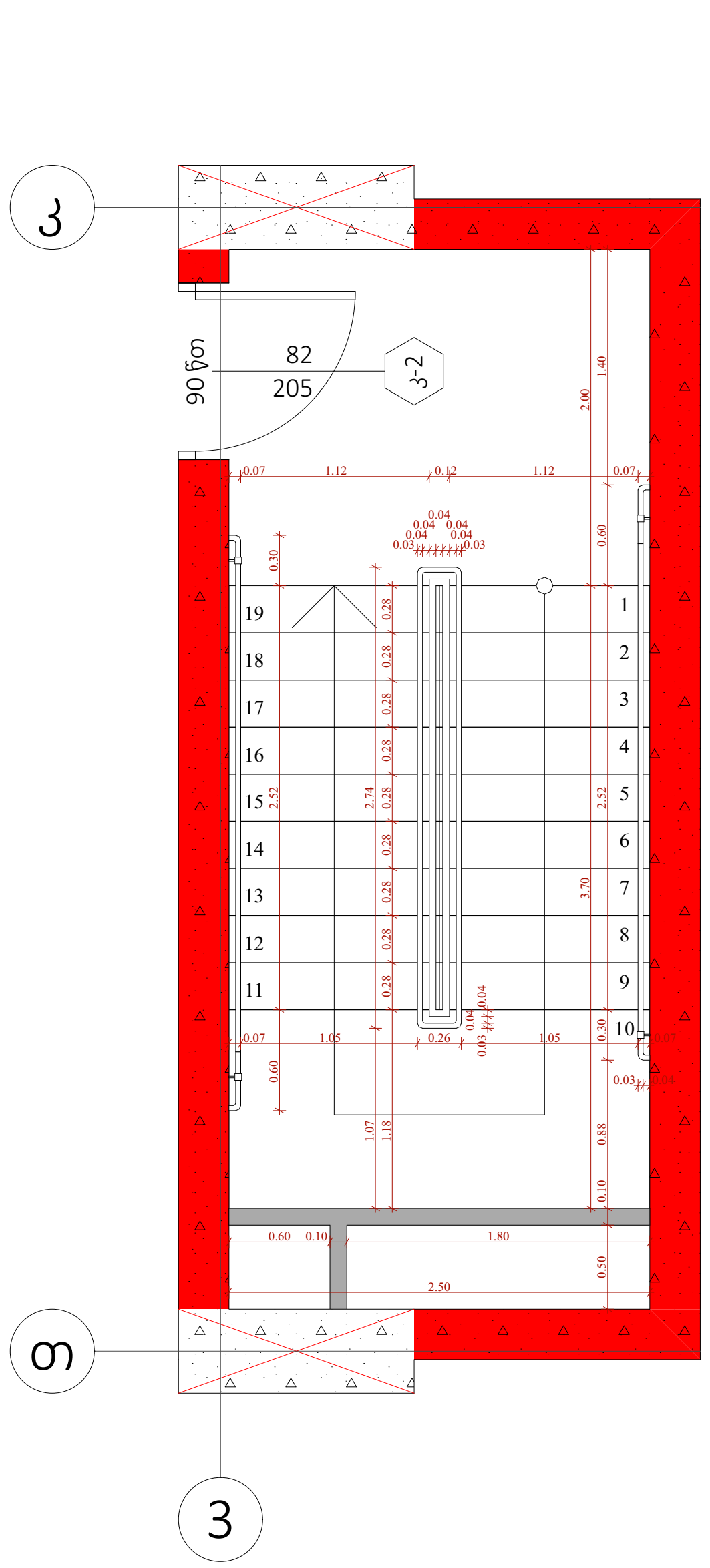
- კიბის სახელურები არ იტრიალებს მათი გუდების საზღვრებში.

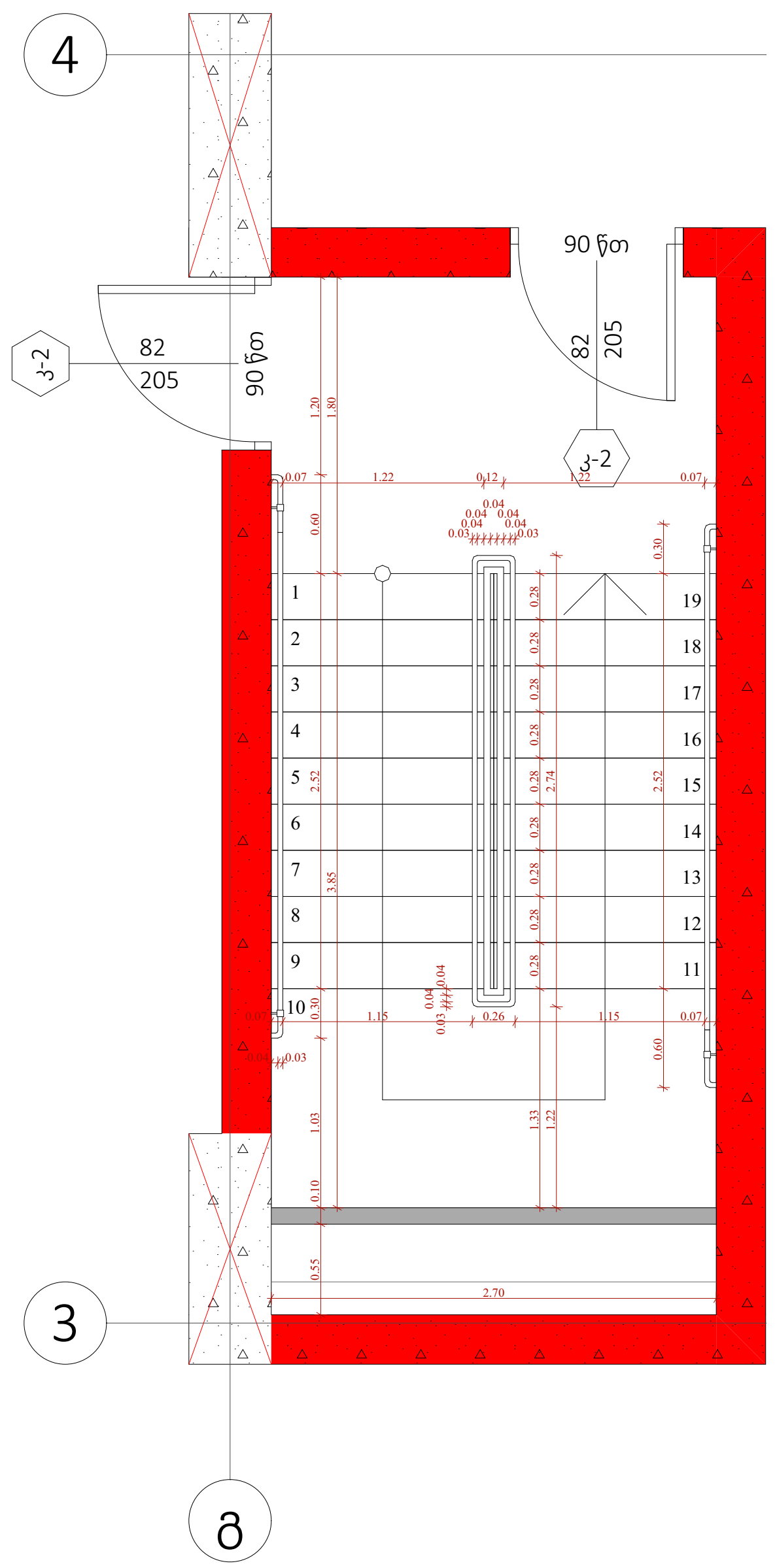
ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		ა ბლოკის კიბის დეტალი	A- 3	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.009 შენობა #7** ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი			მასშტაბი	1:60, 1:200
			არქიტექტორი			თარიღი	21/08/2025
			მ.პაპუკაშვილი			ფურცელი	ა-204

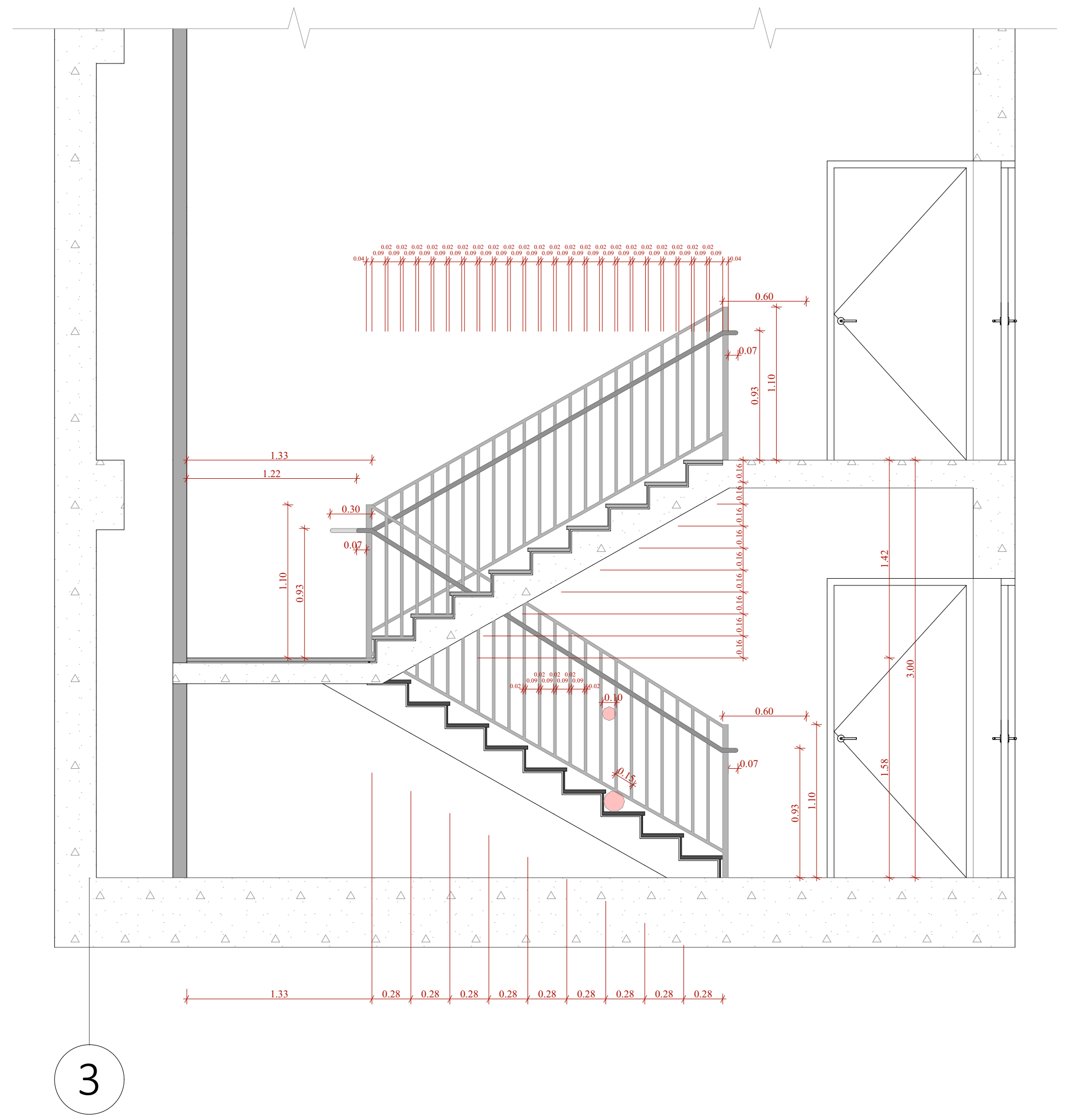
"ბ" ბლოკი

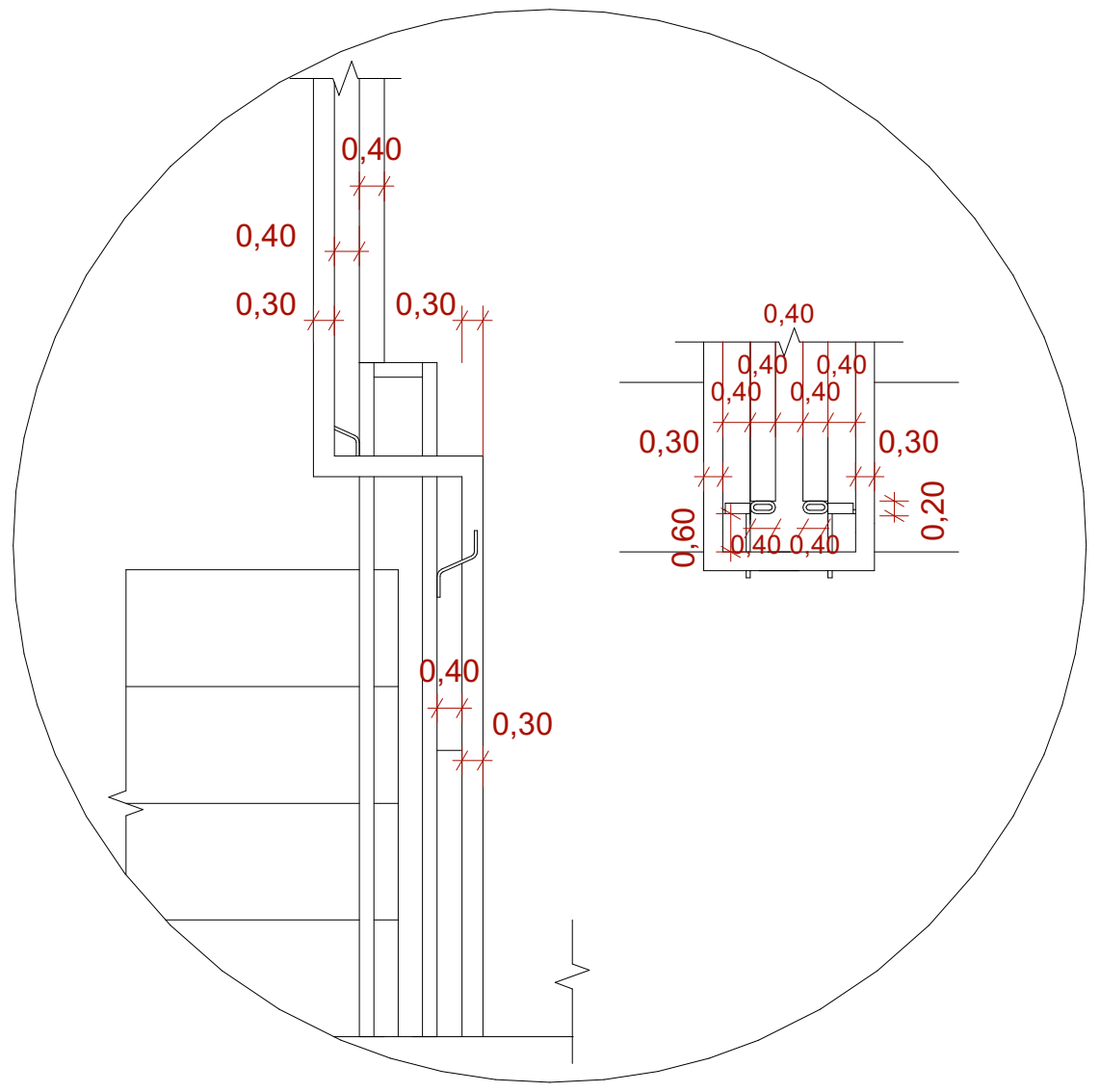
ტიპიური კიბის უჯრედის სქემა -6.35 ნიშნულზე

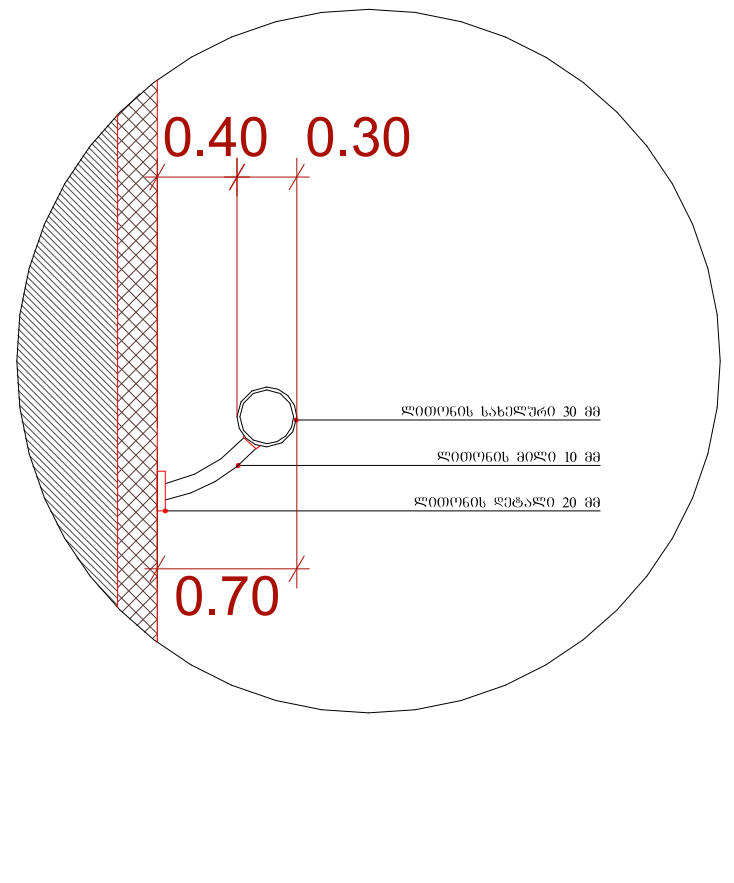


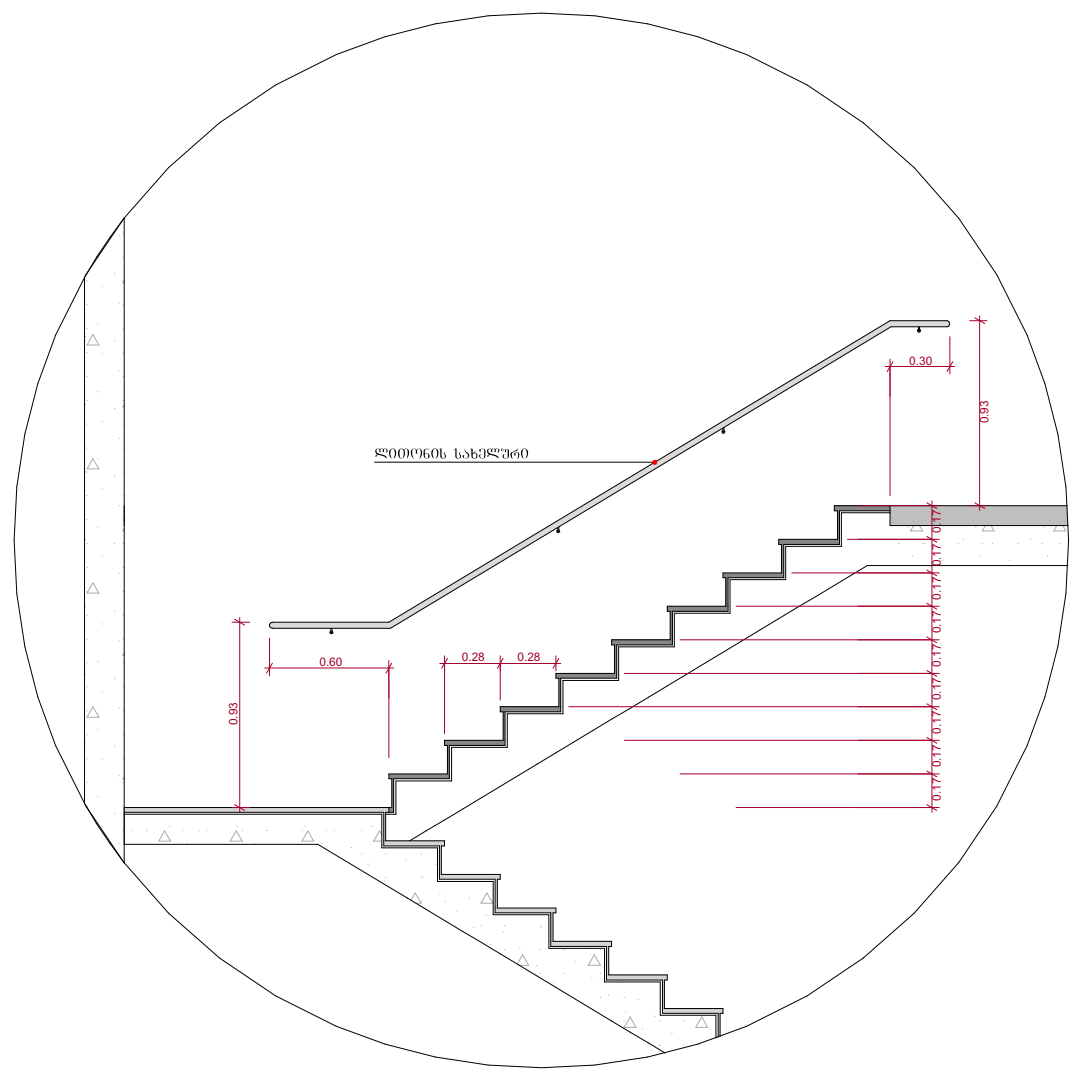


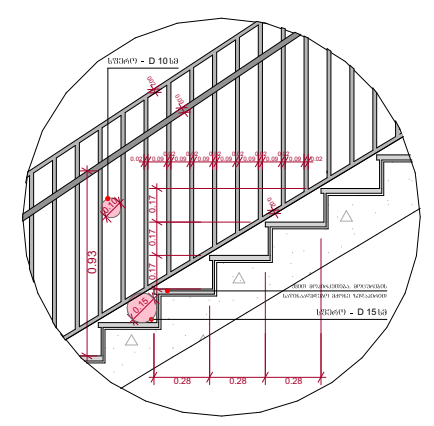


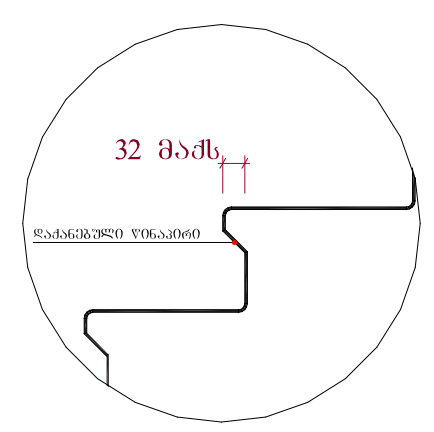












შენიშვნები :

- ყველა კიბეს (მათ შორის გარე კიბეს) ყოველი საფეხურის დასაბიჯებლის 40 მმ სავალ ნაწილს, რომელიც იზომება საფეხურის ნაშვერიდან თარაზულად, ექნება ერთგვაროვანი ფერის მქონე ზედაპირი, რომელიც საფეხურის დანარჩენი ნაწილისგან მკვეთრად განსხვავებული იქნება (მუქი ღია ფონზე). ხილვადი კონტრასტი გაგრძელდება ყოველი საფეხურის ერთი კიდიდან საფეხურის მეორე კიდემდე.

- მისაწვდომი გზაკიბის საზღვრებში იატაკის ზედაპირები იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

- კიბის საფეხურების განსხვავებული მონიშვნა იქნება გამძლე.

- შენობის გარეთ მდებარე კიბის საფეხურები და ბაქნები ისე დაგეგმარდება, რომ სავალ ზედაპირზე წყალი არ დაგროვდება.

- გასანათებელი საშუალებები უზრუნველყოფს კიბეების განათებას, რომელიც გაიზომება საბიჯელების ზედაპირების და ბაქნების ზედაპირების ცენტრში გაზომვისას საფეხურის წინაპირიდან 600 მმ-ის საზღვრებში, შემდეგი წესის შესაბამისად :

1. არაუმცირეს 11 ლუქსი განათება.
2. არაუმცირეს 100 ლუქსი განათება, კიბით სარგებლობის დროს.
3. კიბეების გამოყენებისას 11 ლუქსიდან 110 ლუქსზე გადასვლა შესაძლებელი უნდა იყოს განათების სამართავებით უზრუნველყოფილი ავტომატური, მოძრავი სენსორული ტიპის განათების ჩამრთველებით, რომლებიც შეესაბამება ყველა ქვემოთ ჩამოთვლილს :

ა) განათ ბის სამართავები აღჭურვილი იქნება საიმედო ოპერაციული სისტემით და შეფასებული იქნება ამ მიზნით გამოყენებისთვის.

ბ) მოძრავი სენსორი გააქტიურდება დამკავებლის მოძრაობით საფეხურებზე ან საფეხურების ბაქნებზე.

გ) განათების გამააქტიურებლები დაყენებული იქნება არაუმცირეს 15 წუთიანი მოქმედების პერიოდით.

დ) გზა-კიბის განათება ჩაირთვება ავტომატური სენსორული ჩამრთველებით, ასეთის არსებობის შემთხვევაში ისე, რომ შესასვლელში მდებარე ბაქანზე, მის მოსაზღვრე თითოეულ კიბის მარშსა და შესასვლელსი მდებარე ბაქნის ზემოთ და ქვემოთ მდებარე ბაქნებზე მე - 4 პუნქტით დადგენილი განათ ბულობის დონე საფეხურის გამოყენებამდე იქნება უზრუნველყოფილი.

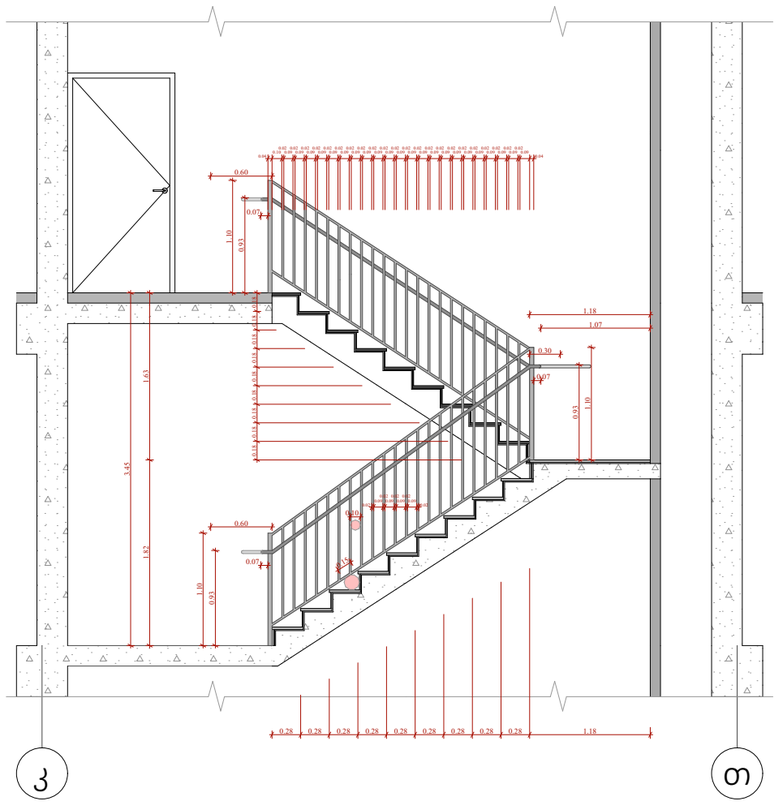
- კიბის სახელურები და ნებისმიერი კედელი ან მათ მომიჯნავედ მდებარე სხვა ზედაპირი არ იქნება ბასრი ან უხეში ელემენტების შემცველი.

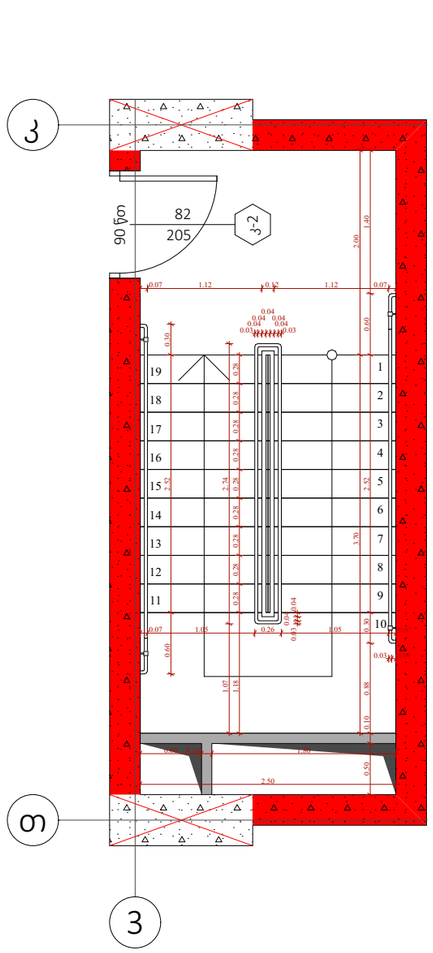
- კიბის სახელურები არ იტრიალებს მათი ბუდეების საზღვრებში.

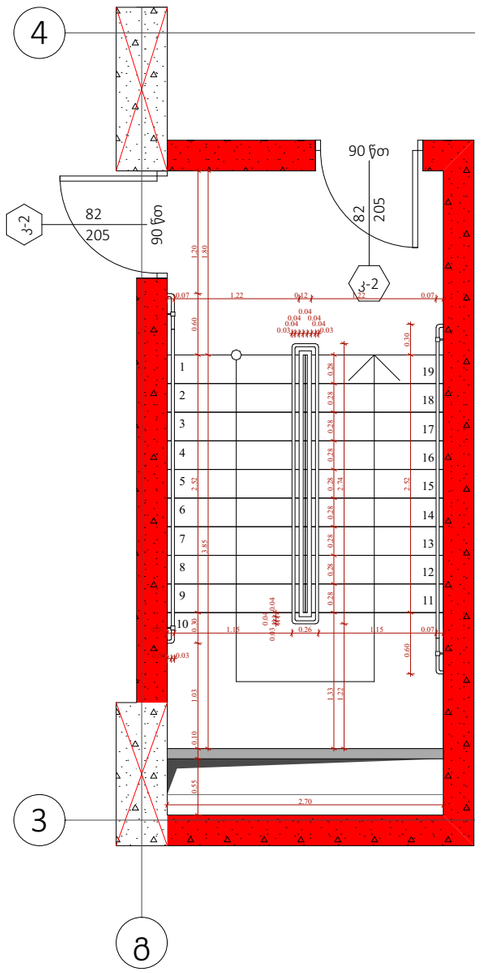
ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი			
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	ს.კ. 01 10.06.022.009 შენობა #7 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	შპს სტუდიო ალფა სახლი ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი	ბ ბლოკის კიბის დეტალი	A- 3	
			არქიტექტორი		მასშტაბი	1:60, 1:200
			მ.პაპუკაშვილი		თარიღი	21/08/2025
					ფურცელი	ა-205

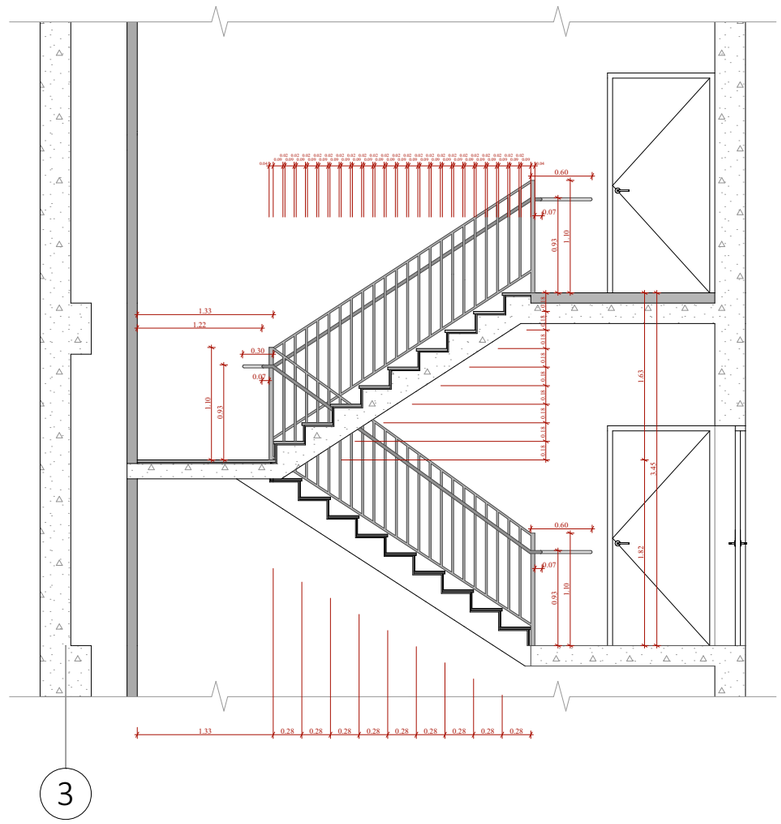
"ბ" ბლოკი

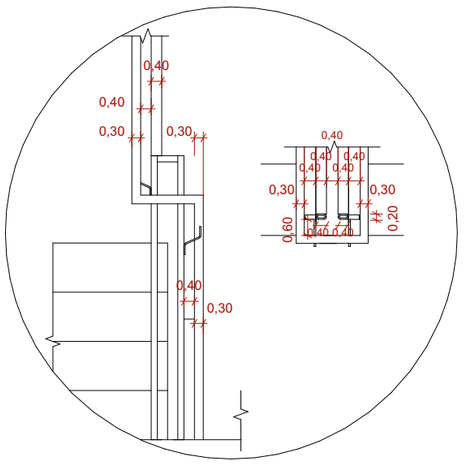
ტიპიური კიბის უჯრედის სქემა -3.35 ნიშნულზე

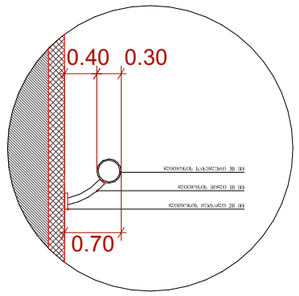


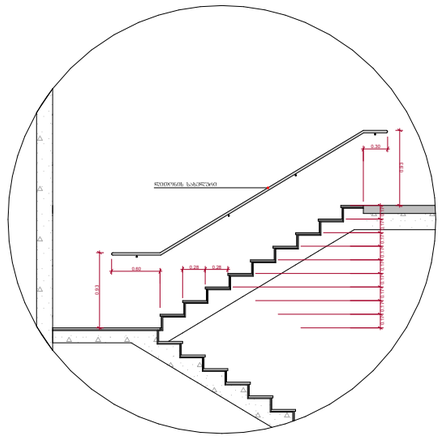


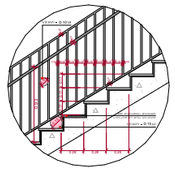


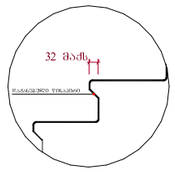












შენიშვნები :

- ქვედა კიბეს (მათ შორის გარე კიბეს) ქონდეს საფეხურის დასაბეტონების 40 მმ სავალ ნაწილს, რომელიც იზოლირება საფეხურის ნაშენიდან მასარაზილან. ამასთან პირმასაღებები შორის მანძილი ზემოთაო, რომელიც საფეხურის დასარჩენ ნაწილისგან გამყოფრად განსხვავებული იქნება (მაგრ ღია შეიზნე). ხოლოსაღ კონტრასტის გაბარძელებია ქონდეს საფეხურის ერთი კიდიდან საფეხურის მეორე კიდემდე.

- მისაწვდომი გზაკიბის სახლვრებში იატაკის ზედაპირები იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

- კიბის საფეხურების განსხვავებული მონიშნა იქნება გამძლე.

- შენობის გარეთ მდებარე კიბის საფეხურები და გაჩნები ისე დაგეგმარდება, რომ სავალ ზედაპირზე წყალი არ დაგროვდება.

- გასანათებელი საშუალებები უზრუნველყოფს კიბეების განათებას, რომელიც გაეზომება საბინაო ზედაპირების და გაჩნების ზედაპირების ცენტრში გაზომვებას საფეხურის წინაპირიდან 600 მმ-ის სახლვრებში, შემდეგი წესის შესაბამისად :

1. არანაკლებ 11 ლუქსი განათება.
2. არანაკლებ 100 ლუქსი განათება, კიბეით სარგებლების დროს.
3. კიბეების გამოქვეყნებისას 11 ლუქსიდან 110 ლუქსზე გადასვლა შესაძლებელი უნდა იყოს განათების სამართავებით უზრუნველყოფილი ავტომატური, მოძრავი სენსორული ტიპის განათების ნათურებით, რომლებიც შესაბამება ქვედა ქვემოთ ნათურებს :

ა) განათ ბის სამართავები აღუშრული იქნება საინდიო ოპერაციული სისტემით და შეუსაბამო იქნება ამ მიზნით გამოყენებისთვის.

ბ) მოძრავი სენსორი გააქტიურდება დამაკავდეს მოძრაობით საფეხურებზე ან საფეხურების გაჩნებზე.

გ) განათების გამაკაქტიურებელი დაყენებული იქნება არანაკლები 15 წუთიანი მოქმედების კერიოდით.

დ) გზაკიბის განათება ნაირთება ავტომატური სენსორული ჩამრთველით, ასეთის არსებობის შემთხვევაში ისე, რომ შესასვლელში მდებარე გაჩანზე, მის მოსაზღვრე თითოეულ კიბის მარშსა და შესასვლელსე მდებარე გაჩნის ზემოთ და ქვემოთ მდებარე გაჩნებზე ჯე - 4 კუნძით დადგენილი განათ ბულობის დონე საფეხურის გამოყენებამდე იქნება უზრუნველყოფილი.

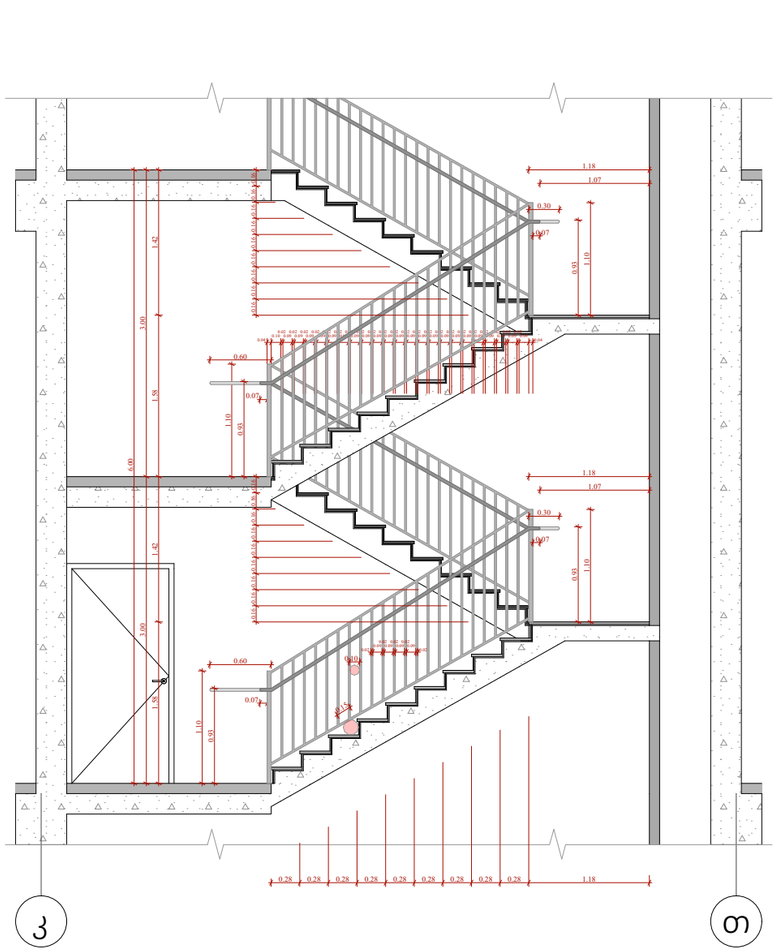
- კიბის სახელურები და ნებისმიერი კედელი ან მათ მომიჯნავედ მდებარე ხსნა ზედაპირი არ იქნება ბასრი ან უხერხო ელემენტების შემცველი.

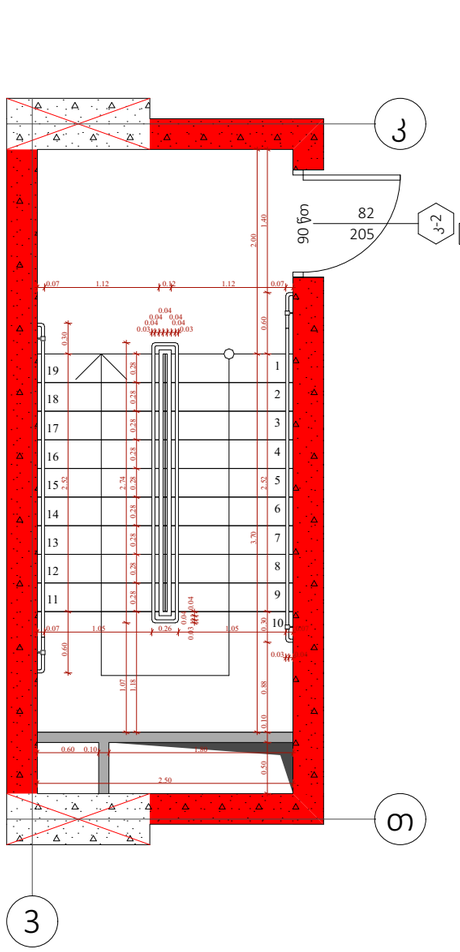
- კიბის სახელურები არ იტრიალებს მათი გამოყენების საზღვრებში.

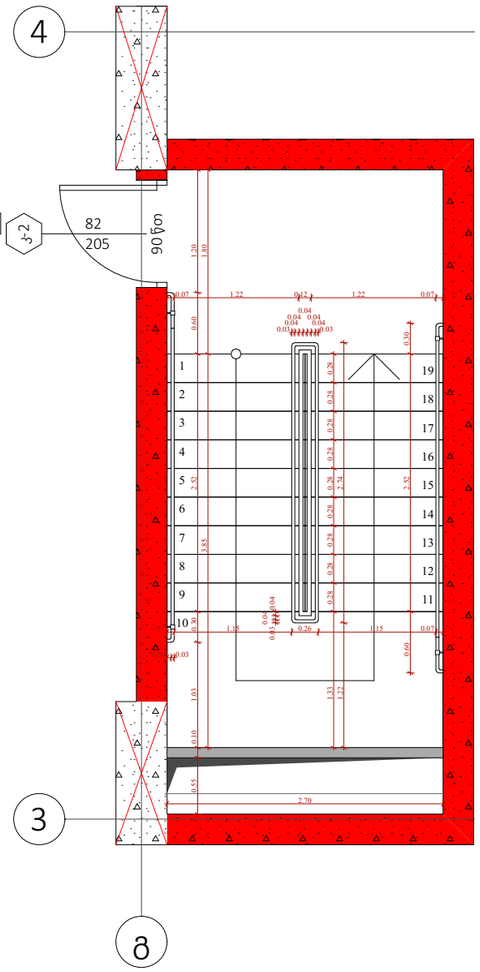
ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		ბ ბლოკის კიბის დეტალი	A- 3	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.009 შენობა #7** ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი			მასშტაბი	1:200, 1:60
			არქიტექტორი			თარიღი	21/08/2025
			მ.პაპუკაშვილი			ფურცელი	ა-206

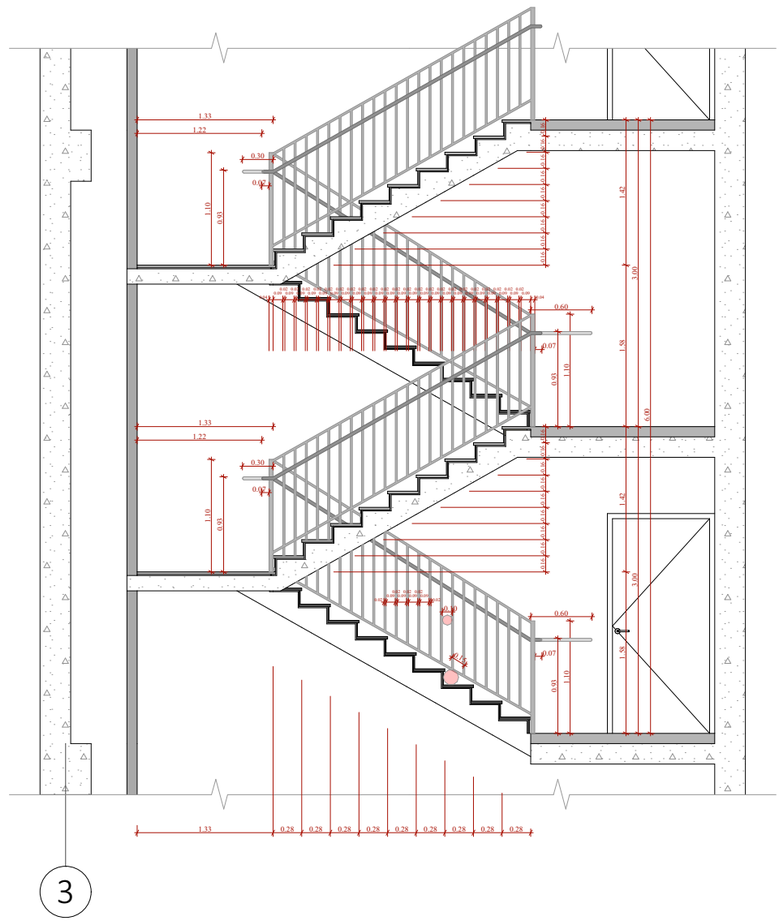
"ბ" ბლოკი

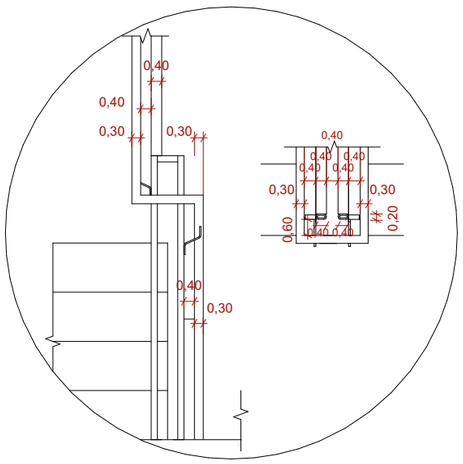
ტიპიური კიბის უჯრედის სქემა ±0.00 ნიშნულზე

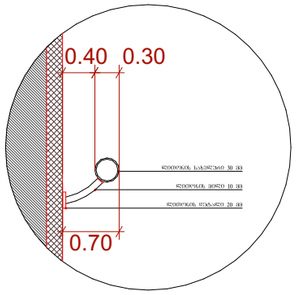


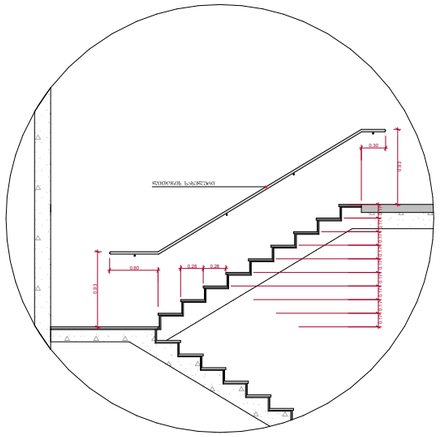


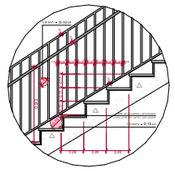


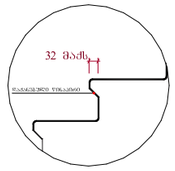












შენიშვნები :

- ქვედა კიბის (მათ შორის გარე კიბის) ქვედელი საფეხურის დასაბრტყელების 40 მმ სიგანეს ნაწილს, რომელიც იზოლირებულია საფეხურის ნაშენარიდან მთარაზულად, ექნება ერთმანეთისაგან ფარდობითად დაშორებული ნახვრეტები, რომელიც საფეხურის დანარჩენი ნაწილისაგან მკვეთრად განსხვავებული იქნება (მეტი ღია ფართით). ხილული კონტრასტით გამოკვეთილება ყველა საფეხურის ერთი კიდიდან საფეხურის მეორე კიდემდე.

- მისაწვდომი გზაკიბის საზღვრებში იატაკის ზედაპირები იქნება მდგრადი, მსხვრე და არასრიალა.

- კიბის საფეხურების განსხვავებული მონიშვნა იქნება გამჭვრივი.

- შენობის გარეთ მდებარე კიბის საფეხურები და გაქნები ისე დაგეგმარდება, რომ სავალ ზედაპირზე წყალი არ დაგროვდება.

- გასანათებელი საშუალებები უზრუნველყოფს კიბეების განათებას, რომელიც გაიზომება საბინაოების ზედაპირების და გაქნების ზედაპირების ცენტრში გაზომვებისას საფეხურის წინაპირიდან 600 მმ-ის საზღვრებში, შემდეგი წესის შესაბამისად :

1. არანაკლებ 11 ლუქსი განათება.
2. არანაკლებ 100 ლუქსი განათება, კიბეთ საფეხურების დროს.
3. კიბეების გამოქნებისას 11 ლუქსიდან 110 ლუქსზე გადასვლა შესაძლებელი უნდა იყოს განათების სამართავებით უზრუნველყოფილი ავტომატური, მოძრავი სენსორული ტიპის განათების ჩამართველებით, რომლებიც შეხებამდეა ძქვლა ქვედით ჩამოსულნის :

ა) განათ ბის სამართავები აღჭურვილი იქნება საიმედო ოპერაციული სისტემით და შეფასებული იქნება ამ მიზნით გამოქნებისთვის.

ბ) მოძრავი სენსორი გააქტიურდება დამცავების მოძრაობით საფეხურებზე ან საფეხურების გაქნებზე.

გ) განათების გამაქტიურებლები დაქნებული იქნება არანაკლებ 15 წუთისა მოქმედების კერეთზით.

დ) გზაკიბის განათება ჩართვისა ავტომატური სენსორული ჩამართველით, ასეთის არსებობის შემთხვევაში ისე, რომ შესასვლელში მდებარე გაქანზე, მის მოსაზღვრე თითოეულ კიბის მარშსა და შესასვლელზე მდებარე გაქნის ზემოთ და ქვემოთ მდებარე გაქნებზე მე - 4 კანქრით დადგენილი განათ ებულობის დროს საფეხურის გამოქნებამდე იქნება უზრუნველყოფილი.

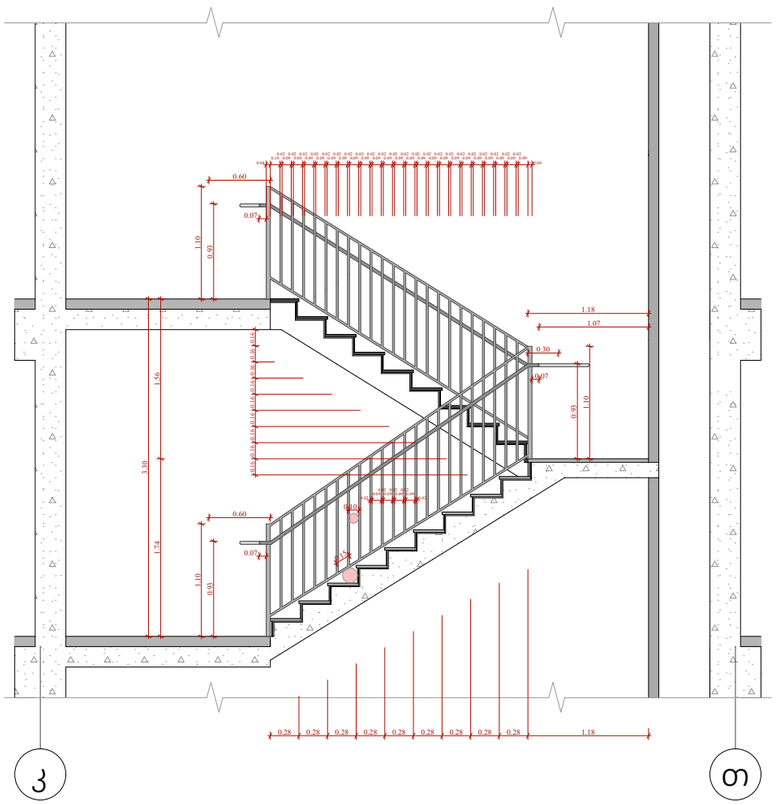
- კიბის სახელურები და ნებისმიერი კედელი ან მათ მოქმედებელ მდებარე სხვა ზედაპირი არ იქნება ბასრი ან უხეში ელემენტების შემცველი.

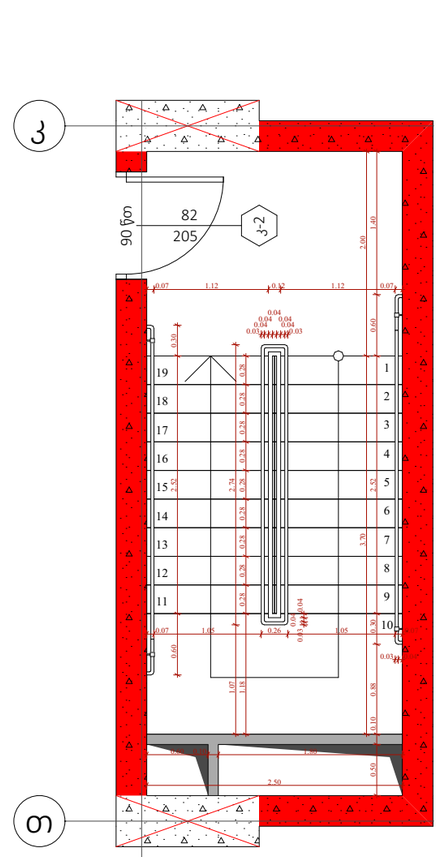
- კიბის სახელურები არ იტრიალებს მათი გაშლების საზღვრებში.

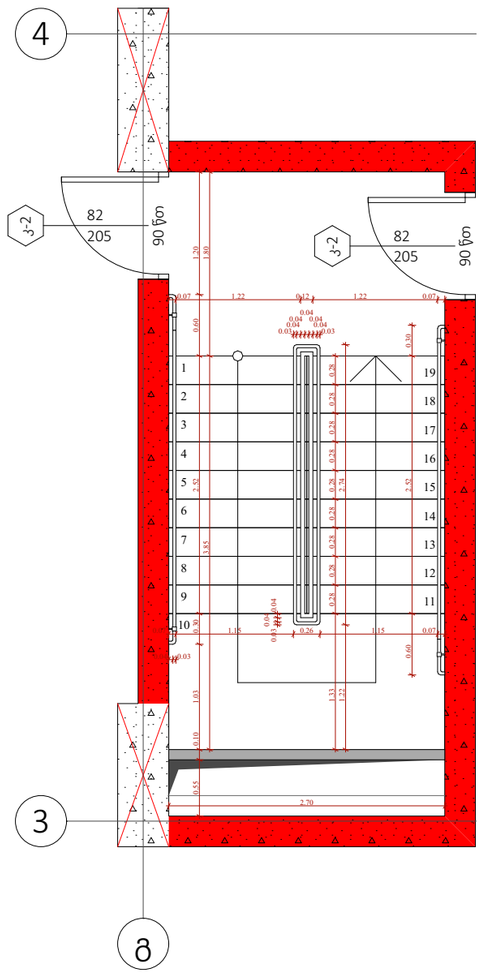
ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		ბ ბლოკის კიბის დეტალი	A- 3	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.009 შენობა #7** ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი			მასშტაბი	1:200, 1:60
			არქიტექტორი			თარიღი	21/08/2025
			მ.პაპუკაშვილი			ფურცელი	ა-207

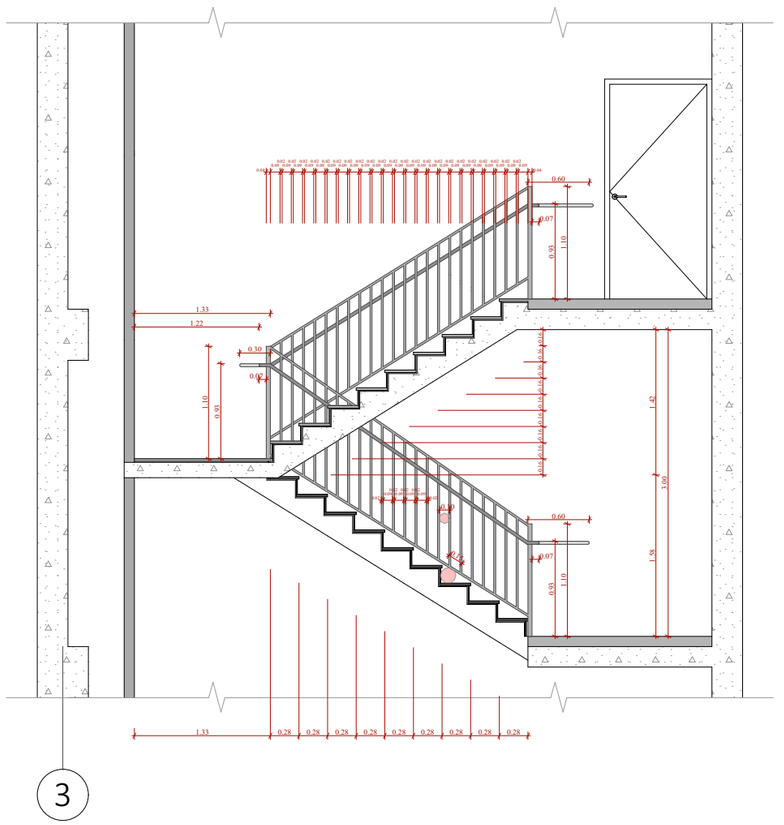
"ბ" ბლოკი

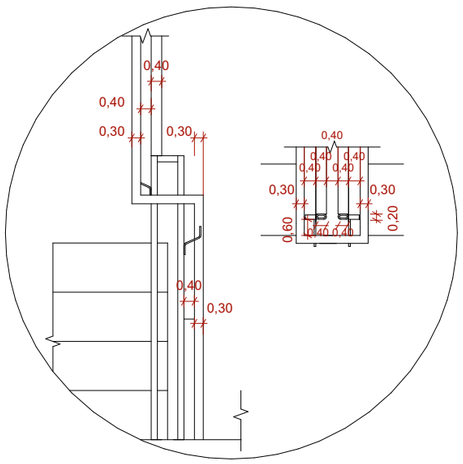
ტიპიური კიბის უჯრედის სქემა +6.00 - +75.30 ნიშნულებზე

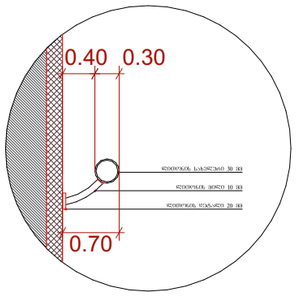


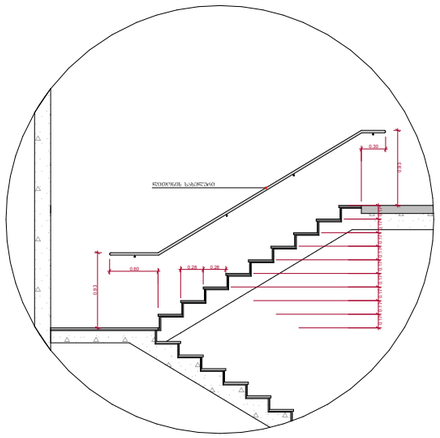


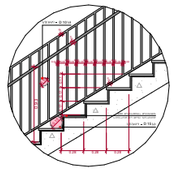


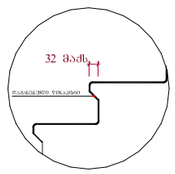












შენიშვნები :

- ქვედა კიბის (მათ შორის გარე კიბის) ქვედა საფეხურის დასაბრტყელების 40 მმ სანაცვლ ნაწილს, რომელიც იზოლირებულია საფეხურის ნაშენარიდან მთარაზულად, ექნება პრემბეტონის შერის მქონე ზედაპირი, რომელიც საფეხურის დანარჩენი ნაწილისგან მკვეთრად განსხვავებული იქნება (მეტი ღია ფერისა). ხილვადი კონტრასტის გამორჩევლება ქვედა საფეხურის ერთი კიდიდან საფეხურის მეორე კიდემდე.

- მისაწვდომი გზაკიბის სახეღრებში იატაკის ზედაპირები იქნება მდგრადი, მკვრივი და არასრებალა.

- კიბის საფეხურების განსხვავებული მონიშვნა იქნება გამჭვირვალე.

- შენობის გარეთ მდებარე კიბის საფეხურები და გაქნები ისე დაგეგმარდება, რომ სავალ ზედაპირზე წყალი არ დაგროვდება.

- გასანათებელი საშუალებები უზრუნველყოფს კიბეების განათებას, რომელიც გაიზომება საბინაოების ზედაპირების და გაქნების ზედაპირების ცენტრში გაზომვისას საფეხურის ზედაპირიდან 600 მმ-ის სახღრებში, შემდეგი წესის შესაბამისად :

1. არაუმეტეს 11 ლუქსი განათება.
2. არაუმეტეს 100 ლუქსი განათება, კიბეთ სარეგულების დროს.
3. კიბეების გამოქნებისას 11 ლუქსიდან 110 ლუქსის გადასვლა შესაძლებელი უნდა იყოს განათების სამართავებით უზრუნველყოფილი ავტომატური, მოძრავი სენსორული ტიპის განათების ნათურებით, რომლებიც შეესაბამება ქვედა ქვედით ნაგოთხლებს :

ა) განათ ბის სამართავები აღჭურვილი იქნება საინდივ ოპერაციული სისტემით და შეუსაბამო იქნება ამ მიზნით გამოყენებისთვის.

ბ) მოძრავი სენსორი გააქტიურდება დამკავებლის მოძრაობით საფეხურებზე ან საფეხურების გაქნებზე.

გ) განათების გამააქტიურებლები დაქნილი იქნება არაუმეტის 15 წუთიანი მოქმედების კერით.

დ) გზაკიბის განათება ნაირფერია ავტომატური სენსორული ნათურებით, ასეთის არსებობის შემთხვევაში ისე, რომ შესასვლელში მდებარე გაქანზე, მის მოსაზღვრე თითოეულ კიბის მარშა და შესასვლელზე მდებარე გაქნის ზედით და ქვედით მდებარე გაქნებზე მე - 4 კუნქნით დადგენილი განათ ბულობის დონე საფეხურის გამოყენებამდე იქნება უზრუნველყოფილი.

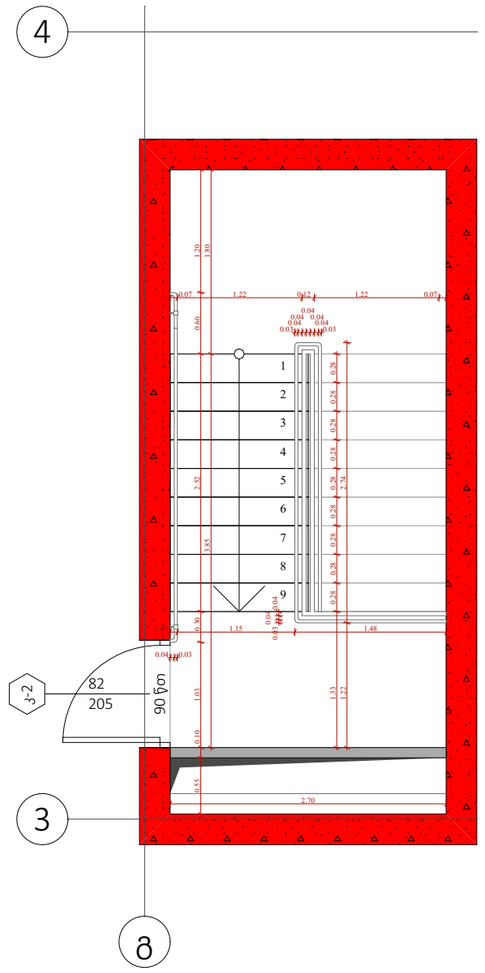
- კიბის სახელურები და ნებისმიერი კედელი ან მათ მოგიზნავდ მდებარე სხვა ზედაპირი არ იქნება ბასრი ან უხერხ ელემენტების შემცველი.

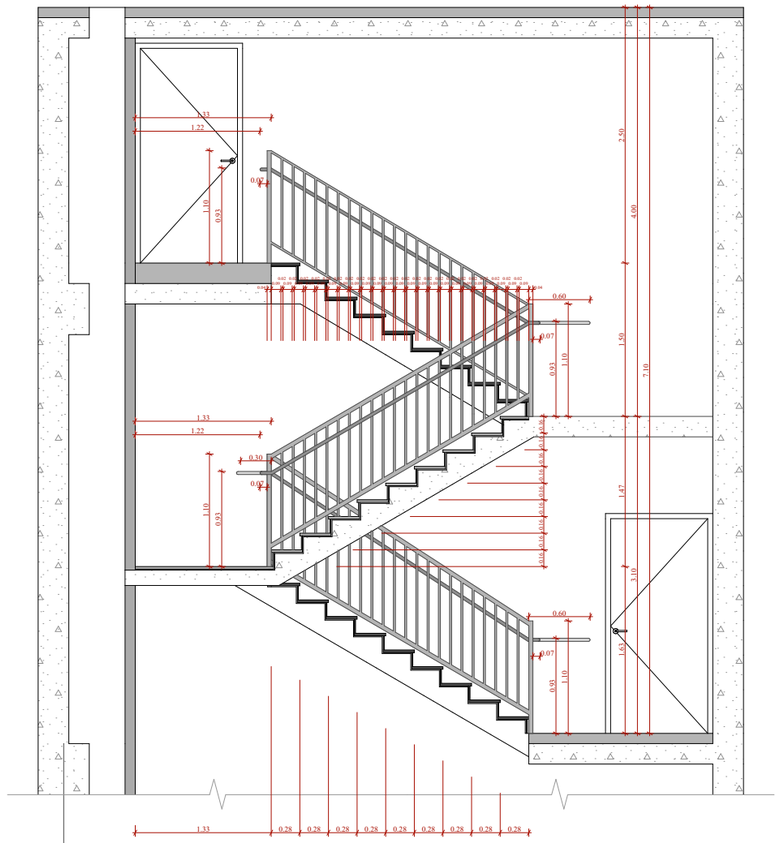
- კიბის სახელურები არ იტრიალებს მათი გუდების საზღვრებში.

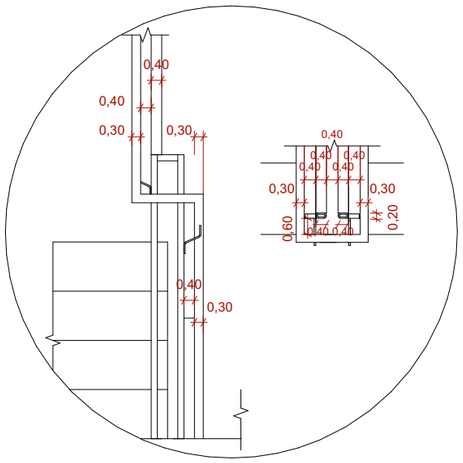
ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		ბ ბლოკის კიბის დეტალი	A- 3	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.009 შენობა #7** ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი			მასშტაბი	1:200, 1:60
			არქიტექტორი			თარიღი	21/08/2025
			მ.პაპუკაშვილი			ფურცელი	ა-208

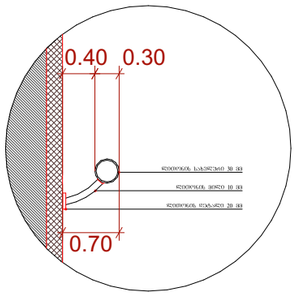
"ბ" ბლოკი

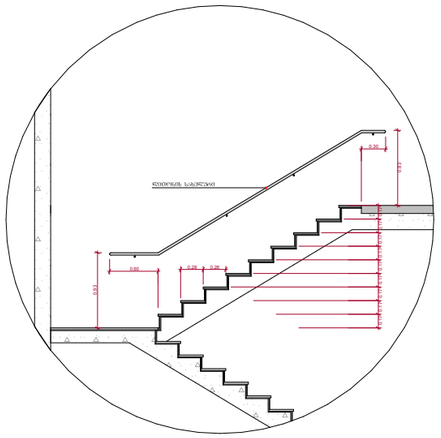
ტიპიური კიბის უჯრედის სქემა +75.40 ნიშნულზე

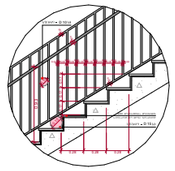


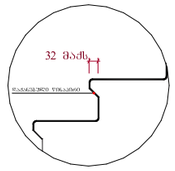












შენიშვნები :

- ქვედა კიბის (მათ შორის გარე კიბის) ქოფაკი საფეხურის დასაბრტყელის 40 მმ სიგანეს ნაწილს, რომელიც იზომება საფეხურის ნაფეხურიდან მხარეზედან, ექნება ერთგვაროვანი ფერის მქონე ზედაპირი, რომელიც საფეხურის დანარჩენ ნაწილისგან მკვეთრად განსხვავებული იქნება (მუქი ღია ფერზე). ხილვადი კონტრასტი გამორძილდება ქოფაკი საფეხურის ერთი კიდიდან საფეხურის მეორე კიდემდე.

- მისაწვდომი გზაკიბის საზღვრებში იატაკის ზედაპირები იქნება მდგრადი, მკვრივი და არასრიალა.

- კიბის საფეხურების განსხვავებული მონიშვნა იქნება გამჭვრივი.

- შენობის გარეთ მდებარე კიბის საფეხურები და გაქნები ისე დაგეგმარდება, რომ სავალ ზედაპირზე წყალი არ დაგროვდება.

- გასანათებელი საშუალებები უზრუნველყოფს კიბეების განათებას, რომელიც გაზომვებსა ზედაპირების და გაქნების ზედაპირების ცენტრში გაზომვისას საფეხურის წინაპირიდან 600 მმ-ის საზღვრებში, შემდეგი წესის შესაბამისად :

1. არანაკლებ 11 ლუქსი განათება.
2. არანაკლებ 100 ლუქსი განათება, კიბეით სარგებლების დროს.
3. კიბეების გამოყენებისას 11 ლუქსიდან 110 ლუქსამდე გაზრდილი შესაძლებელი უნდა იყოს განათების სანათურებით უზრუნველყოფილი ავტომატური, მოსარგი სენსორული ტიპის განათების ჩამოთვლებით, რომლებიც შეესაბამება ქვემო ქვემოთ ჩამოთვლილს :

ა) განათ ბის სამართავები აღჭურვილი იქნება საიმედო ოპერაციული სისტემით და შეფასებული იქნება ამ მიზნით გამოყენებისთვის.

ბ) მოძრავი სენსორი გააქტიურება დამაკავებლის მოძრაობით საფეხურებზე ან საფეხურების გაძნებზე.

გ) განათების გამააქტიურებლები დაყენებული იქნება არაუმეტეს 15 წუთიანი მოქმედების კრიტერიით.

დ) გზა-კიბის განათება ნაირფერება ავტომატური სენსორული ჩამრთველით, ასეთის არსებობის შემთხვევაში ისე, რომ შესასვლელში მდებარე გაძნებზე, მის მოსაზღვრე ოთხეთრ კიბის მარშსა და შესასვლელზე მდებარე გაძნის ზემოთ და ქვემოთ მდებარე გაძნებზე მე - 4 სნებლით დაყენებული განათ გამოსვლის დროს საფეხურის გამოსახნებამდე იქნება უზრუნველყოფილ.

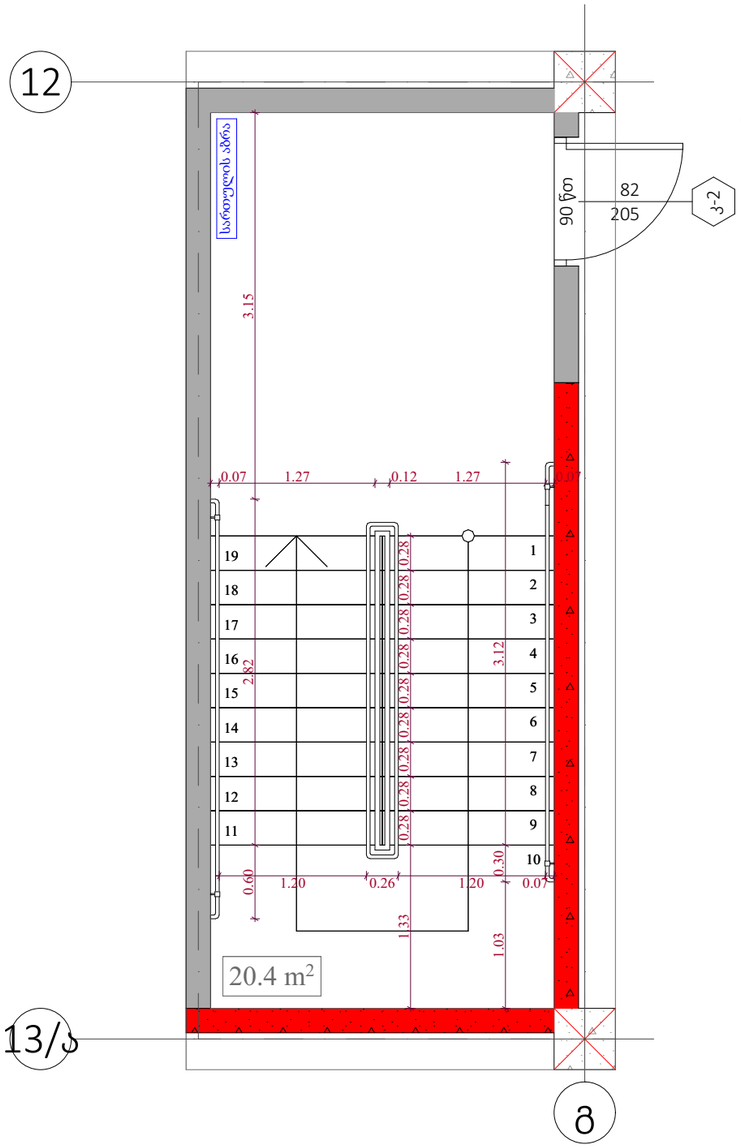
- კიბის სახელურები და ნებისმიერი კედელი ან მათ მოსმენასველ მდებარე სხვა ზედაპირი არ იქნება ბასრი ან უხეში ელემენტების შემცველი.

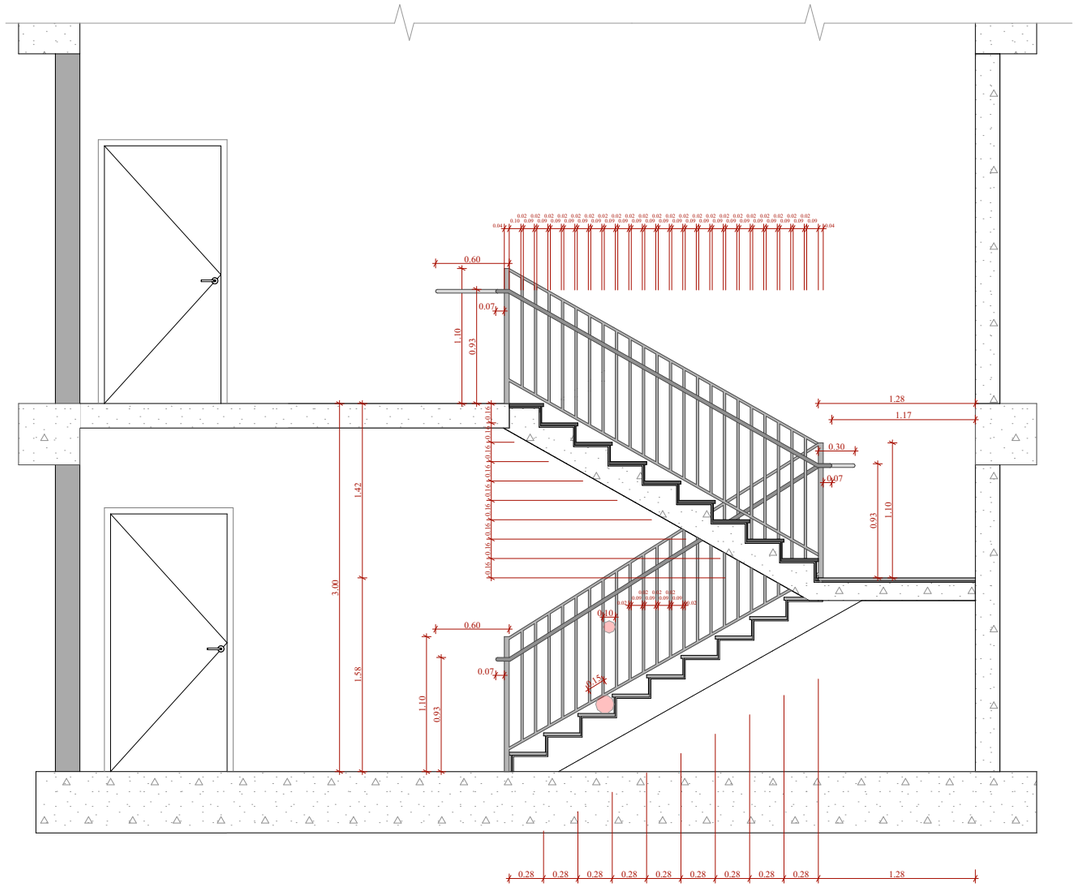
- კიბის სახელურები არ იტრიალებს მათი გამოების საზღვრებში.

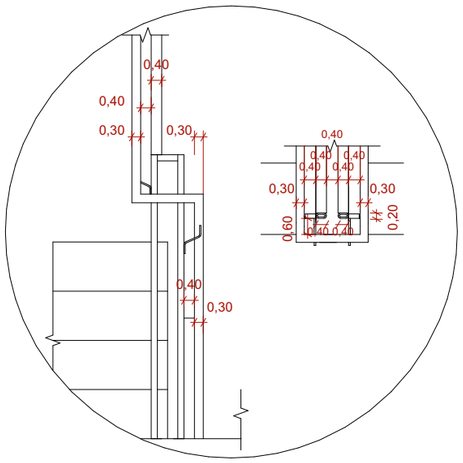
ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი			A- 3
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.009 შენობა #7** ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი		ბ ბლოკის კიბის დეტალი	მასშტაბი 1:200, 1:60
			არქიტექტორი			თარიღი 21/08/2025
			მ.პაპუკაშვილი			ფურცელი ა-209

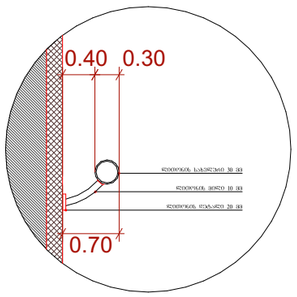
"გ" ბლოკი

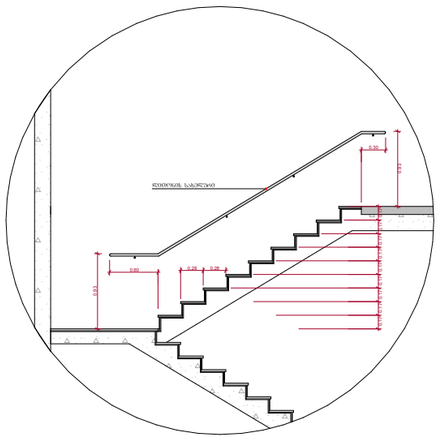
ტიპიური კიბის უჯრედის სქემა -6.35 ნიშნულზე

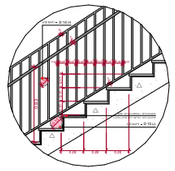


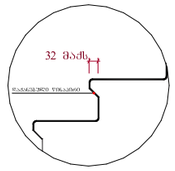












შენიშვნები :

- ქვედა კიბის (მათ შორის გარე კიბის) ქოვერი საფეხურის დასაბოლოებლის 40 მმ სიგანეზე ნაწილს, რომელიც იზოლირებულია საფეხურის ნაფხრილისგან მთარაზულად, ექნება პრომპტარეცხვადი ფერის მქრქალი ზედაპირი, რომელიც საფეხურის დანარჩენი ნაწილისგან მკვეთრად განსხვავებული იქნება (მუქი ღია ფერზე). ხელსაყრელი კონტრასტის გამორძილებლად ქოვერის საფეხურის ერთი კიდიდან საფეხურის მეორე კიდემდე.

- მისაკუთრებელი ბუსაკიბის საზღვრებში იატაკის ზედაპირები იქნება მდგრადი, მსხარ და არასრიალა.

- კიბის საფეხურების განსხვავებული მონიშვნა იქნება გამჭვრ.

- შენობის გარეთ მდებარე კიბის საფეხურები და გაძნები ისე დაგეგმარდება, რომ საკარ ზედაპირზე წყალი არ დაგროვდება.

- გასანათებელი საშუალებები უზრუნველყოფს კიბეების განათებას, რომელიც გაზომვებია საპროექტო ზედაპირების და გაძნების ზედაპირების ცენტრში გაზომვისას საფეხურის წინაპირიდან 600 მმ-ის საზღვრებში, შემდეგი წესის შესაბამისად :

1. არაუმეტეს 11 ლუქის განათება.
2. არაუმეტეს 100 ლუქსი განათება, კიბით სარგებლების დროს.
3. კიბეების გამოქვნებისას 11 ლუქსიდან 110 ლუქსზე გადასვლა შესაძლებელი უნდა იყოს განათების საგანრთავებით უზრუნველყოფილი ავტომატური, მოძრავი სენსორული ტიპის განათების ჩამოთვლებით, რომლებიც შეესაბამება ქვემო ქვემოთ ჩამოთვლილს :

ა) განათ ბის სამართავები აღჭურვილი იქნება სიმეტრიული ოპერაციული სისტემით და შეესაბამება ამ მიზნით გამოქვნებისთვის.

ბ) მოძრავი სენსორი გააძლიერება დამაკავებლის მოძრაობით საფეხურებზე ან საფეხურებზე გაძნებზე.

გ) განათების გამაძლიერებლები დაქვნებული იქნება არაუმეტეს 15 წუთისან მოქმედების კერეთზით.

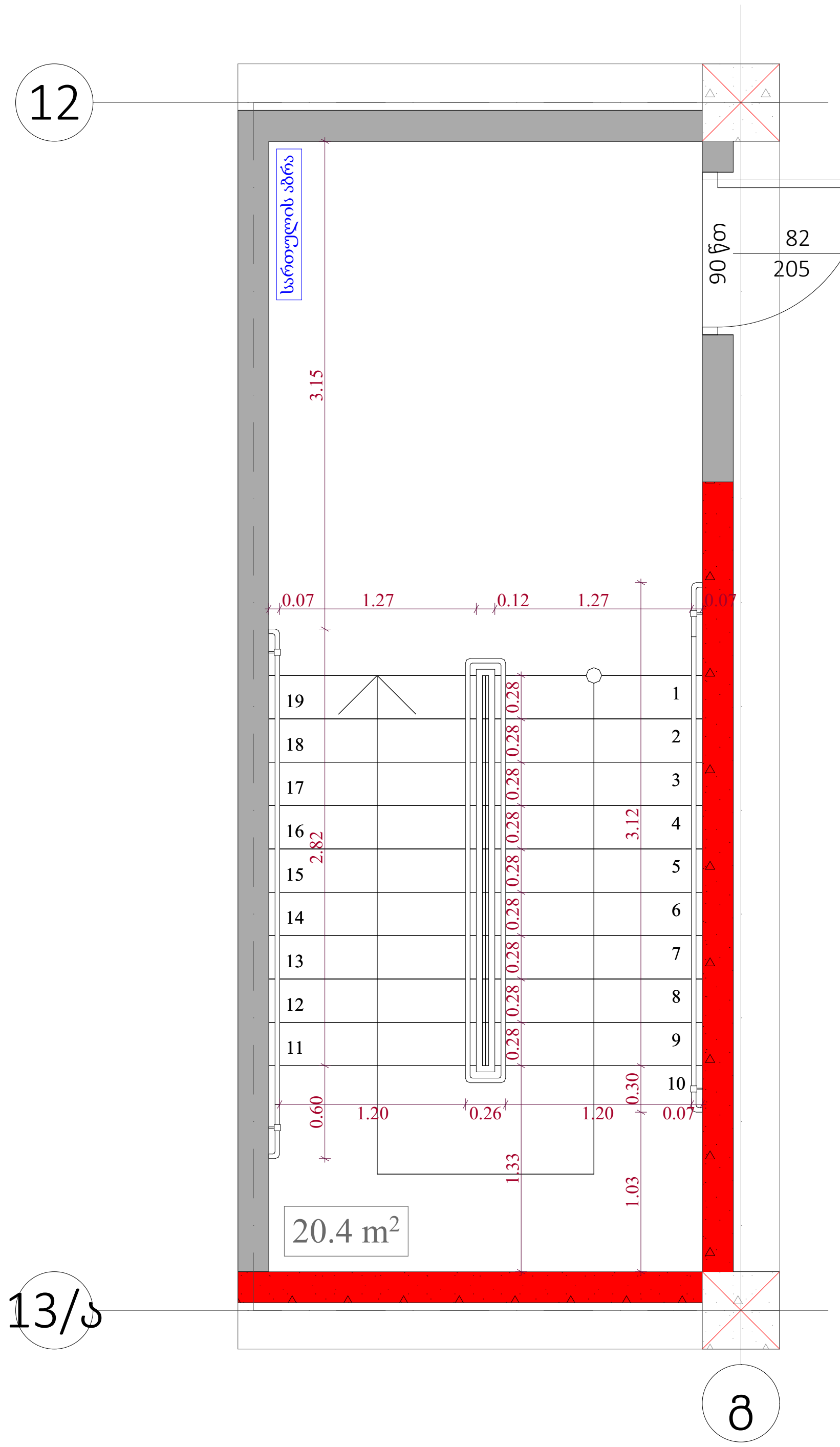
დ) გზაკიბის განათება ნაირფერა ავტომატური სენსორული გამართვებით, ასეთის არსებობის შემთხვევაში ისე, რომ შესასვლელში მდებარე გაძანზე, მის მოსაზღვრე თითოეულ კიბის მარშსა და შესასვლელზე მდებარე გაძნის ზემოთ და ქვემოთ მდებარე გაძნებზე მე - 4 პანძრთ დაფიქსირდეს განათ ბულობის დონე საფეხურის გამოქვნებამდე იქნება უზრუნველყოფილ.

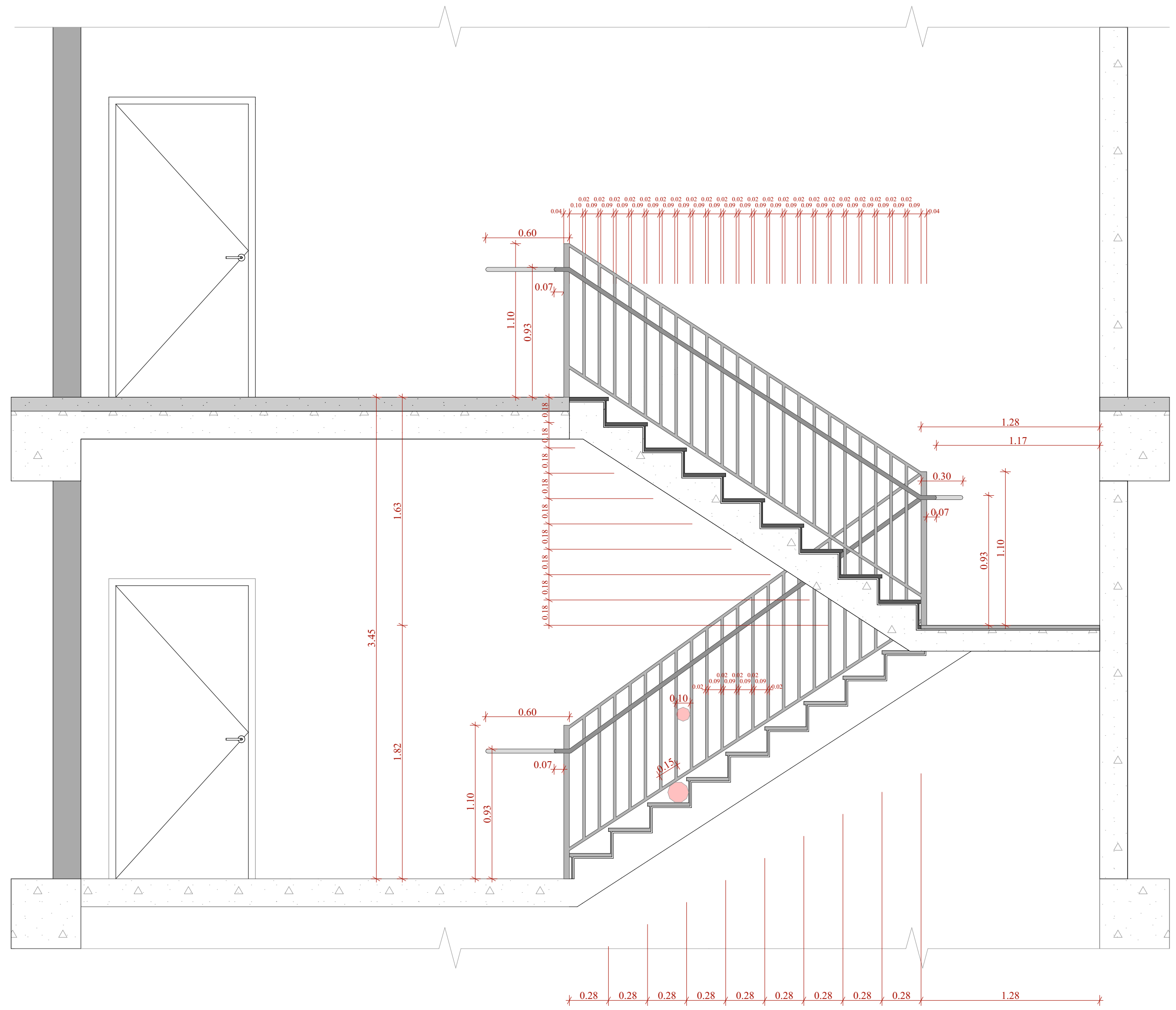
- კიბის სახელურები და ნებისმიერი კედელი ან მათ მომიჯნავედ მდებარე სხვა ზედაპირი არ იქნება ბასრი ან უხეში ელემენტების შემცველი.

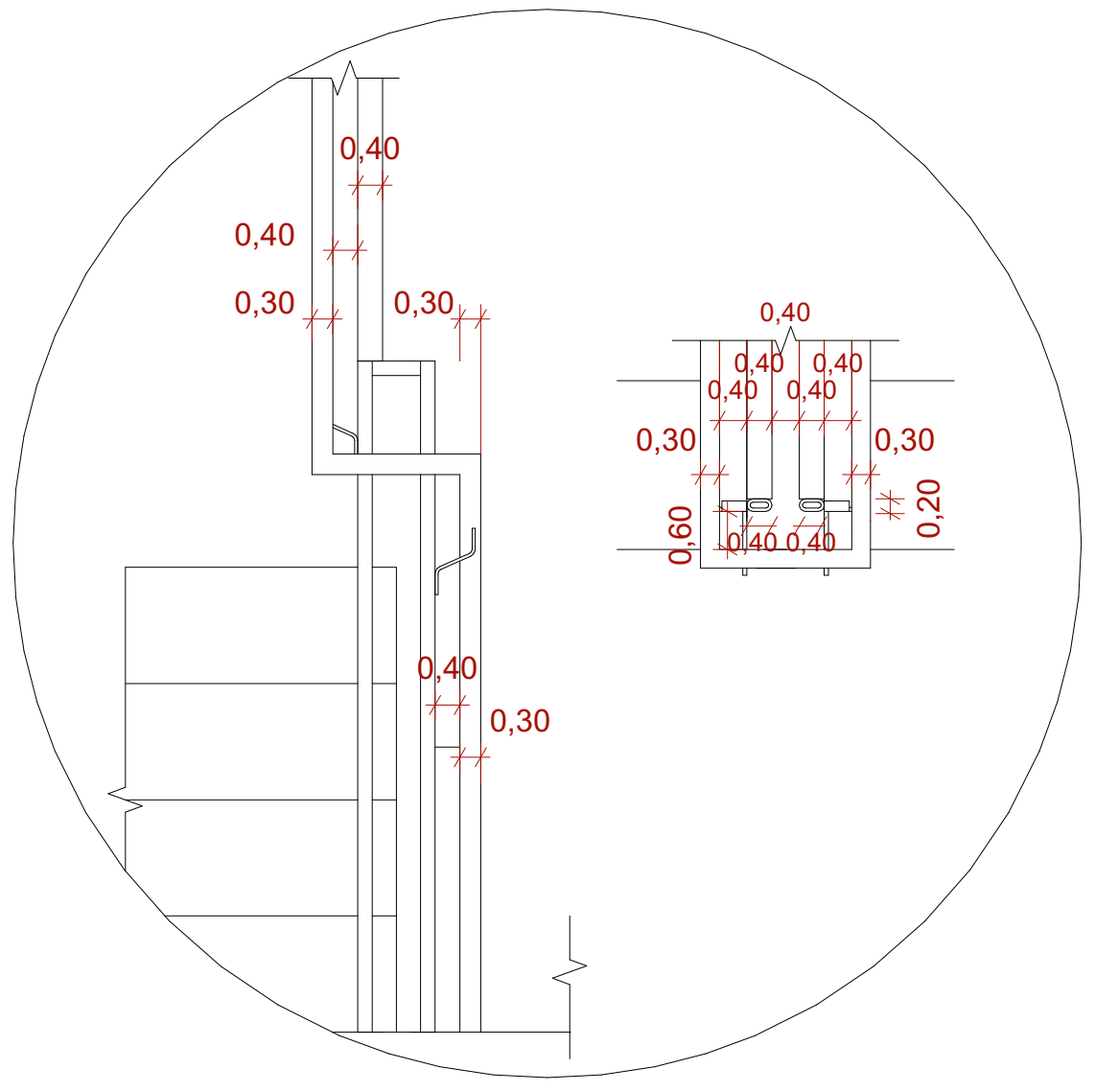
- კიბის სახელურები არ იტრიალებს მათი გუდების საზღვრებში.

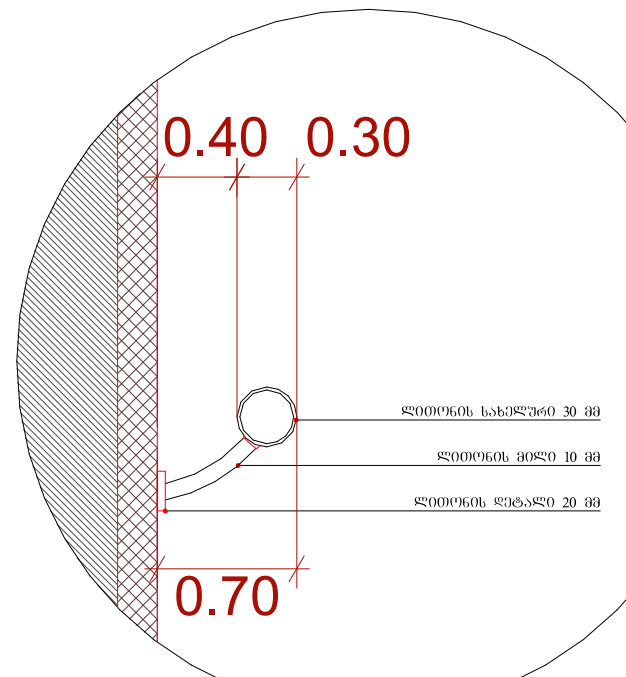
"გ" ბლოკი

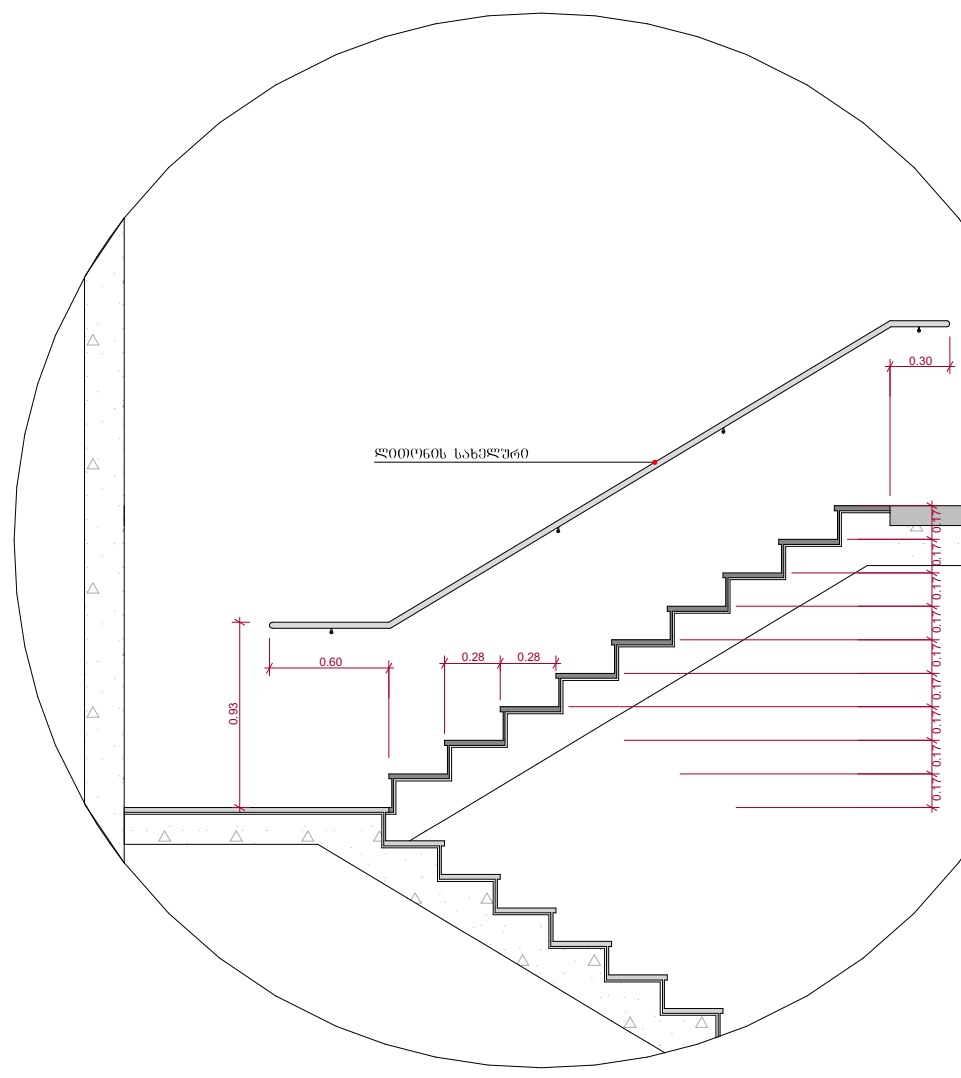
ტიპიური კიბის უჯრედის სქემა -3.35 ნიშნულზე

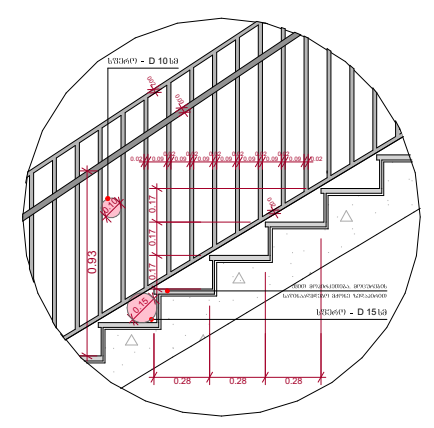


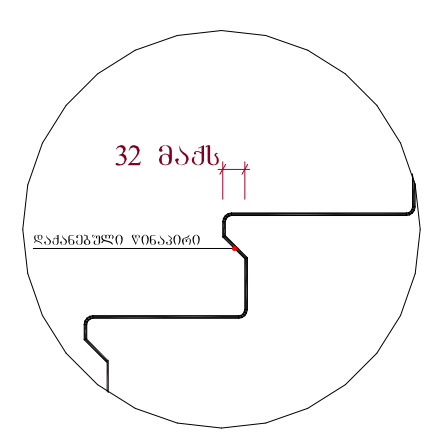












შენიშვნები :

- ყველა კიბეს (მათ შორის გარე კიბეს) ყოველი საფეხურის დასაბიჯებლის 40 მმ სავალ ნაწილს, რომელიც იზომება საფეხურის ნაშვერიდან თარაზულად, ექნება ერთგვაროვანი ფერის მქონე ზედაპირი, რომელიც საფეხურის დანარჩენი ნაწილისგან მკვეთრად განსხვავებული იქნება (მუქი ღია ფონზე). ხილვადი კონტრასტი გაგრძელდება ყოველი საფეხურის ერთი კიდიდან საფეხურის მეორე კიდემდე.

- მისაწვდომი გზაკიბის საზღვრებში იატაკის ზედაპირები იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

- კიბის საფეხურების განსხვავებული მონიშვნა იქნება გამძლე.

- შენობის გარეთ მდებარე კიბის საფეხურები და ბაქნები ისე დაგეგმარდება, რომ სავალ ზედაპირზე წყალი არ დაგროვდება.

- გასანათებელი საშუალებები უზრუნველყოფს კიბეების განათებას, რომელიც გაიზომება საბიჯელების ზედაპირების და ბაქნების ზედაპირების ცენტრში გაზომვისას საფეხურის წინაპირიდან 600 მმ-ის საზღვრებში, შემდეგი წესის შესაბამისად :

1. არაუმცირეს 11 ლუქსი განათება.
2. არაუმცირეს 100 ლუქსი განათება, კიბით სარგებლობის დროს.
3. კიბეების გამოყენებისას 11 ლუქსიდან 110 ლუქსზე გადასვლა შესაძლებელი უნდა იყოს განათების სამართავებით უზრუნველყოფილი ავტომატური, მოძრავი სენსორული ტიპის განათების ჩამრთველებით, რომლებიც შეესაბამება ყველა ქვემოთ ჩამოთვლილს :

ა) განათ ბის სამართავები აღჭურვილი იქნება საიმედო ოპერაციული სისტემით და შეფასებული იქნება ამ მიზნით გამოყენებისთვის.

ბ) მოძრავი სენსორი გააქტიურდება დამკავებლის მოძრაობით საფეხურებზე ან საფეხურების ბაქნებზე.

გ) განათების გამააქტიურებლები დაყენებული იქნება არაუმცირეს 15 წუთიანი მოქმედების პერიოდით.

დ) გზა-კიბის განათება ჩაირთვება ავტომატური სენსორული ჩამრთველებით, ასეთის არსებობის შემთხვევაში ისე, რომ შესასვლელში მდებარე ბაქანზე, მის მოსაზღვრე თითოეულ კიბის მარშსა და შესასვლელსი მდებარე ბაქნის ზემოთ და ქვემოთ მდებარე ბაქნებზე მე - 4 პუნქტით დადგენილი განათ ბულობის დონე საფეხურის გამოყენებამდე იქნება უზრუნველყოფილი.

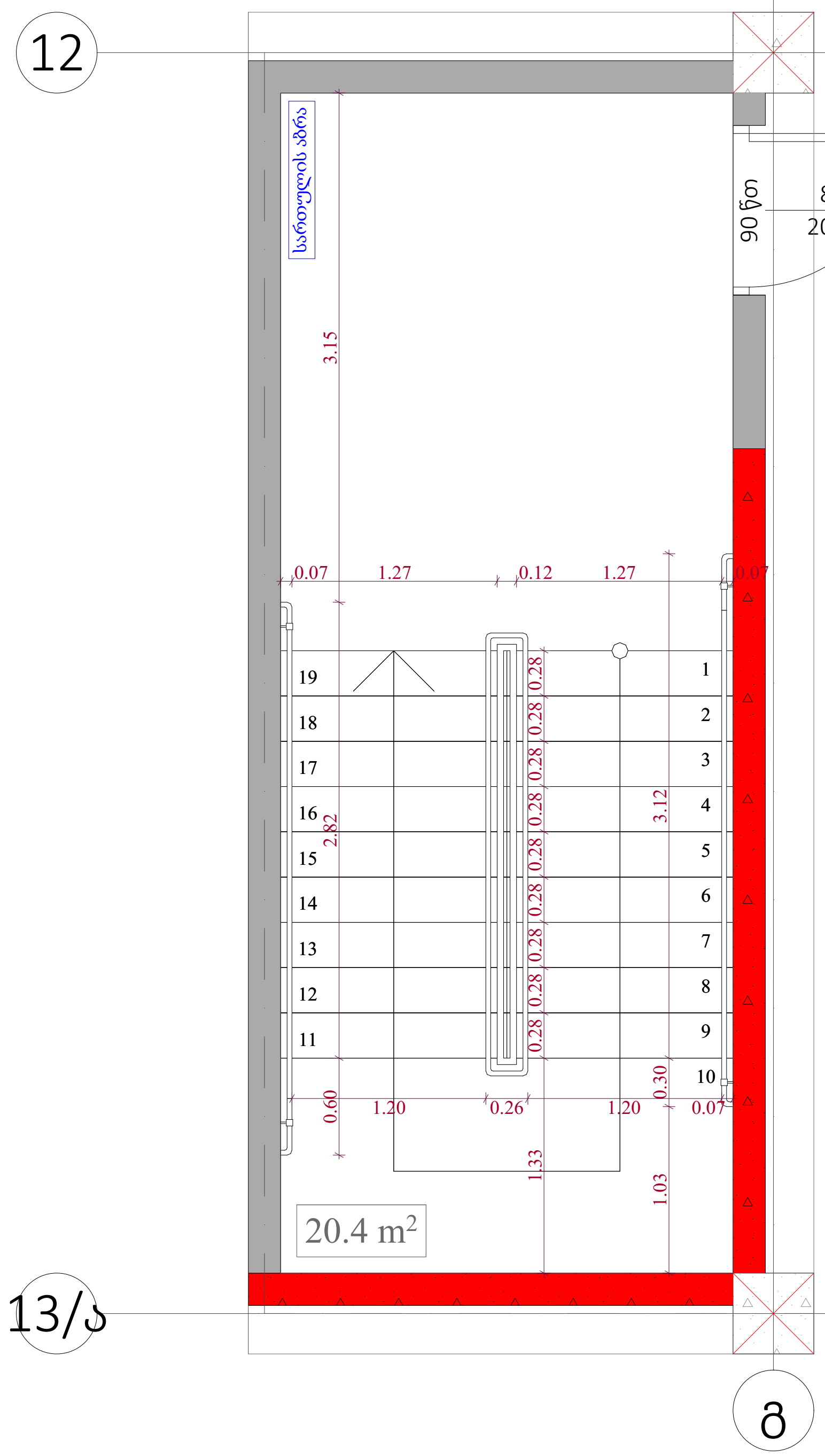
- კიბის სახელურები და ნებისმიერი კედელი ან მათ მომიჯნავედ მდებარე სხვა ზედაპირი არ იქნება ბასრი ან უხეში ელემენტების შემცველი.

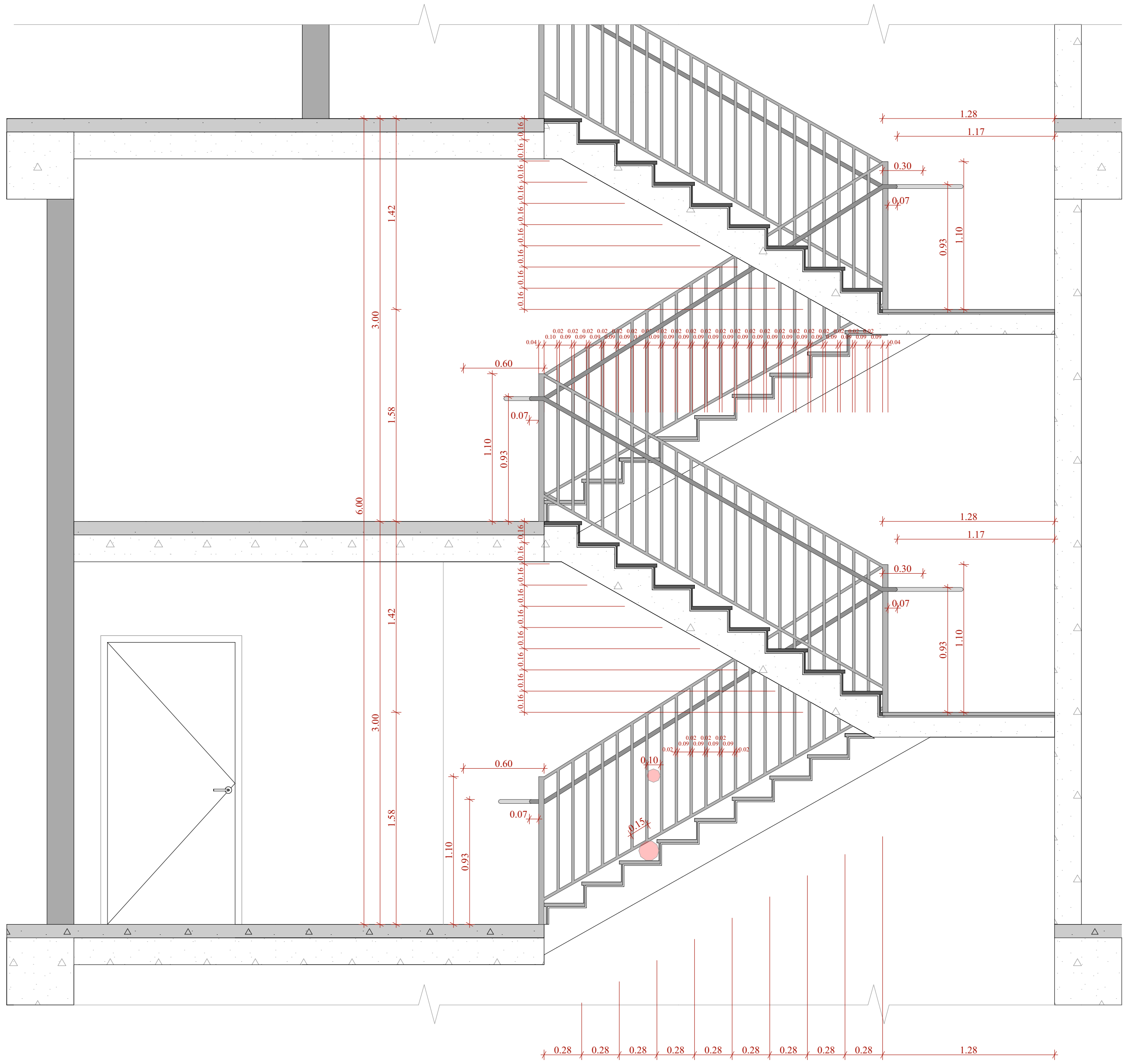
- კიბის სახელურები არ იტრიალებს მათი ბუდეების საზღვრებში.

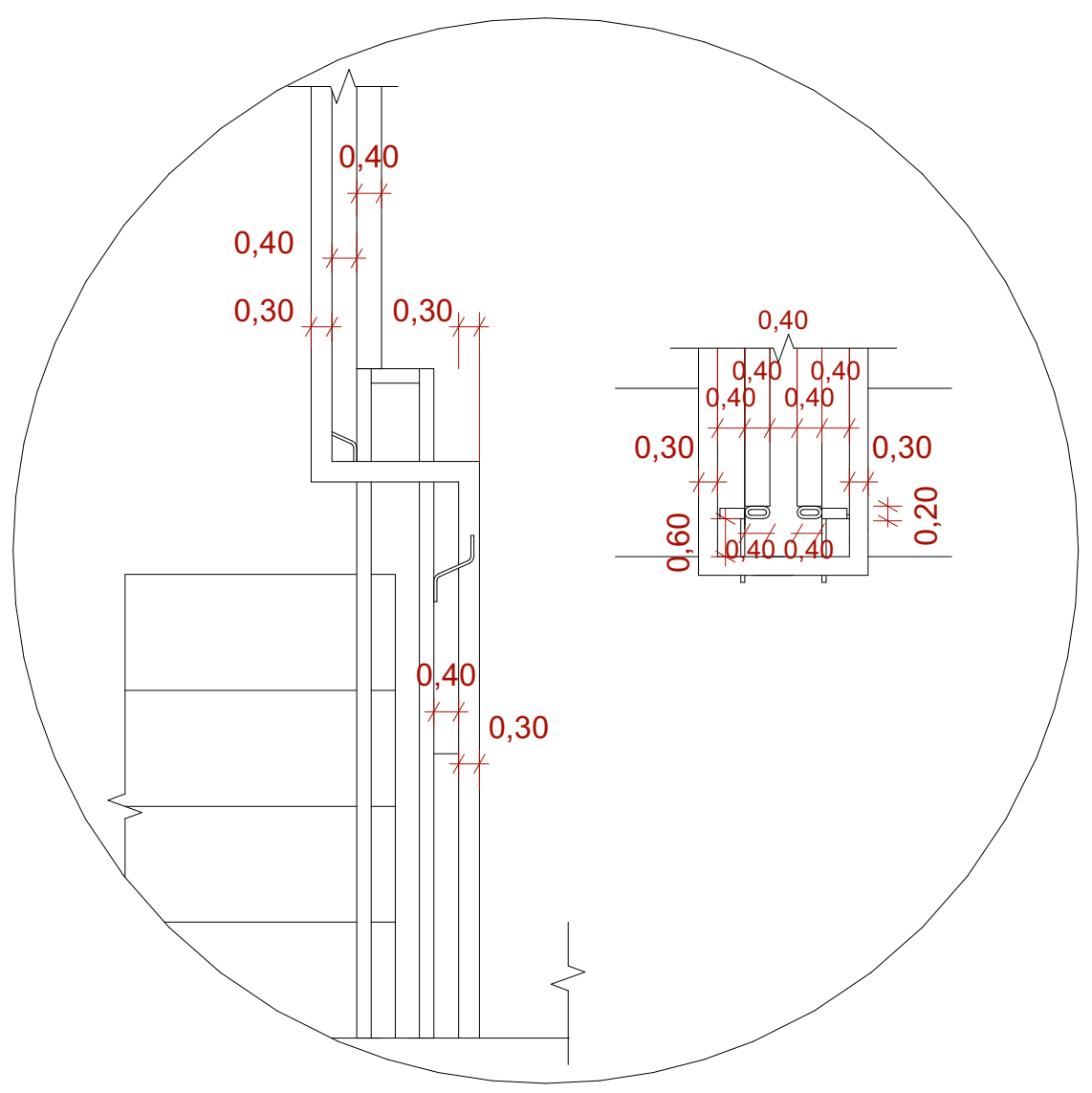
ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია				
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	ს.კ. 01 10.06.022.009 შენობა #7 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	შპს სტუდიო ალფა სახლი ს.კ. 404664573	დირექტორი მ.პაპუკაშვილი; არქიტექტორი მ.პაპუკაშვილი	გ ბლოკის კიბის დეტალი	A- 3	
					მასშტაბი	1:200, 1:50
					თარიღი	21/08/2025
					ფურცელი	ა-211

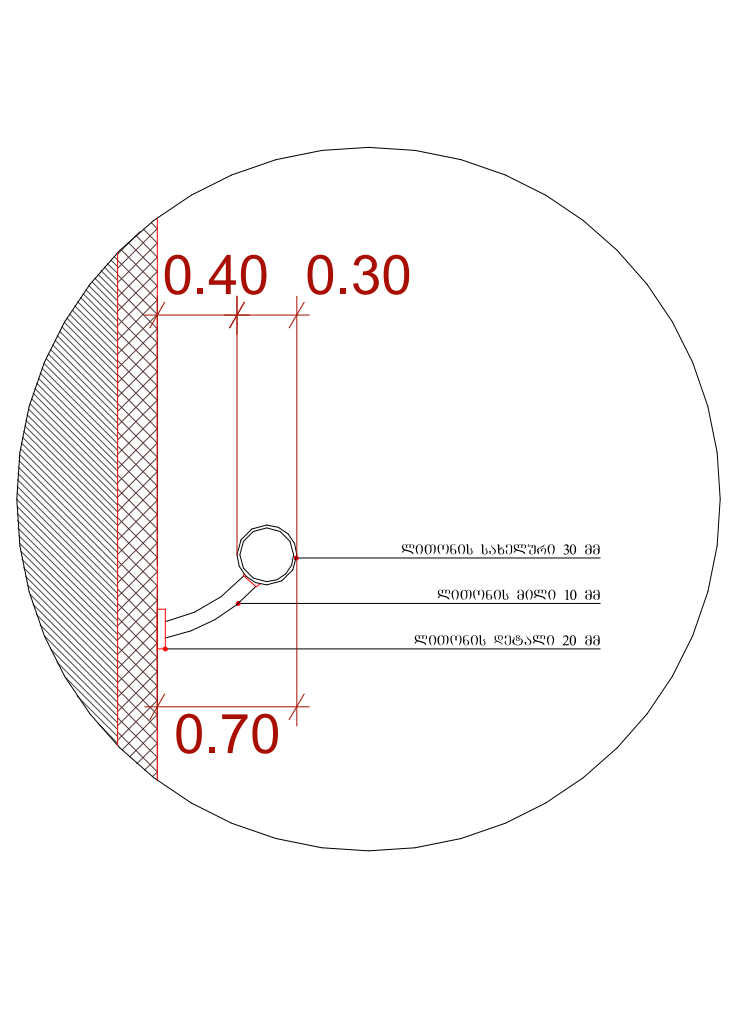
"გ" ბლოკი

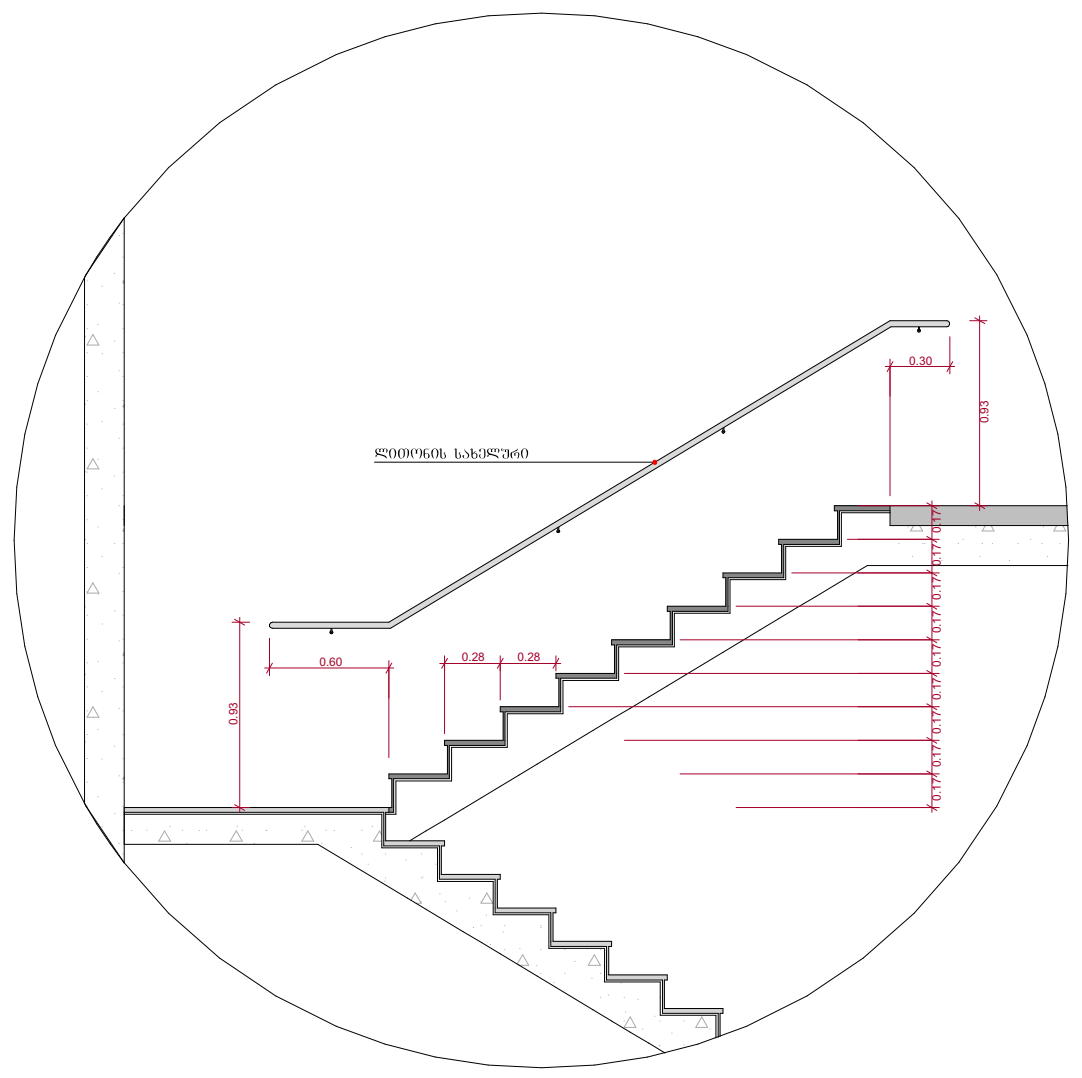
ტიპიური კიბის უჯრედის სქემა ±0.00 ნიშნულზე

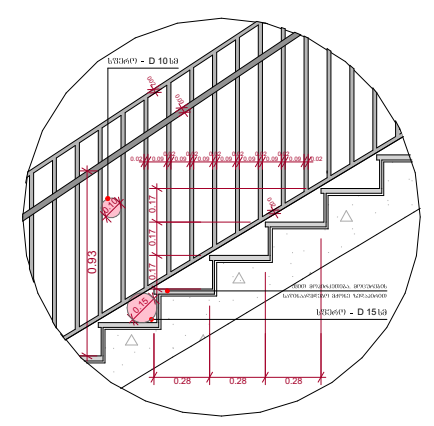


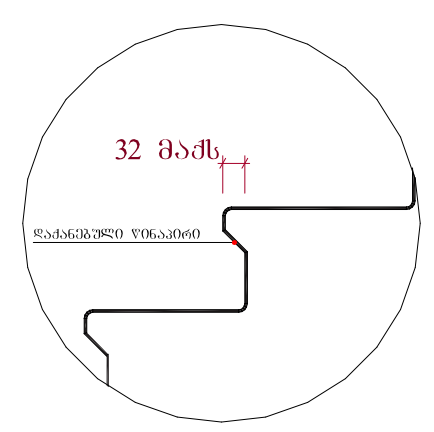












შენიშვნები :

- ყველა კიბეს (მათ შორის გარე კიბეს) ყოველი საფეხურის დასაბიჯებლის 40 მმ სავალ ნაწილს, რომელიც იზომება საფეხურის ნაშვერიდან თარაზულად, ექნება ერთგვაროვანი ფერის მქონე ზედაპირი, რომელიც საფეხურის დანარჩენი ნაწილისგან მკვეთრად განსხვავებული იქნება (მუქი ღია ფონზე). ხილვადი კონტრასტი გაგრძელდება ყოველი საფეხურის ერთი კიდიდან საფეხურის მეორე კიდემდე.

- მისაწვდომი გზაკიბის საზღვრებში იატაკის ზედაპირები იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

- კიბის საფეხურების განსხვავებული მონიშვნა იქნება გამძლე.

- შენობის გარეთ მდებარე კიბის საფეხურები და ბაქნები ისე დაგეგმარდება, რომ სავალ ზედაპირზე წყალი არ დაგროვდება.

- გასანათებელი საშუალებები უზრუნველყოფს კიბეების განათებას, რომელიც გაიზომება საბიჯელების ზედაპირების და ბაქნების ზედაპირების ცენტრში გაზომვისას საფეხურის წინაპირიდან 600 მმ-ის საზღვრებში, შემდეგი წესის შესაბამისად :

1. არაუმცირეს 11 ლუქსი განათება.
2. არაუმცირეს 100 ლუქსი განათება, კიბით სარგებლობის დროს.
3. კიბეების გამოყენებისას 11 ლუქსიდან 110 ლუქსზე გადასვლა შესაძლებელი უნდა იყოს განათების სამართავებით უზრუნველყოფილი ავტომატური, მოძრავი სენსორული ტიპის განათების ჩამრთველებით, რომლებიც შეესაბამება ყველა ქვემოთ ჩამოთვლილს :

ა) განათ ბის სამართავები აღჭურვილი იქნება საიმედო ოპერაციული სისტემით და შეფასებული იქნება ამ მიზნით გამოყენებისთვის.

ბ) მოძრავი სენსორი გააქტიურდება დამკავებლის მოძრაობით საფეხურებზე ან საფეხურების ბაქნებზე.

გ) განათების გამააქტიურებლები დაყენებული იქნება არაუმცირეს 15 წუთიანი მოქმედების პერიოდით.

დ) გზა-კიბის განათება ჩაირთვება ავტომატური სენსორული ჩამრთველებით, ასეთის არსებობის შემთხვევაში ისე, რომ შესასვლელში მდებარე ბაქანზე, მის მოსაზღვრე თითოეულ კიბის მარშსა და შესასვლელსი მდებარე ბაქნის ზემოთ და ქვემოთ მდებარე ბაქნებზე მე - 4 პუნქტით დადგენილი განათ ბულობის დონე საფეხურის გამოყენებამდე იქნება უზრუნველყოფილი.

- კიბის სახელურები და ნებისმიერი კედელი ან მათ მომიჯნავედ მდებარე სხვა ზედაპირი არ იქნება ბასრი ან უხეში ელემენტების შემცველი.

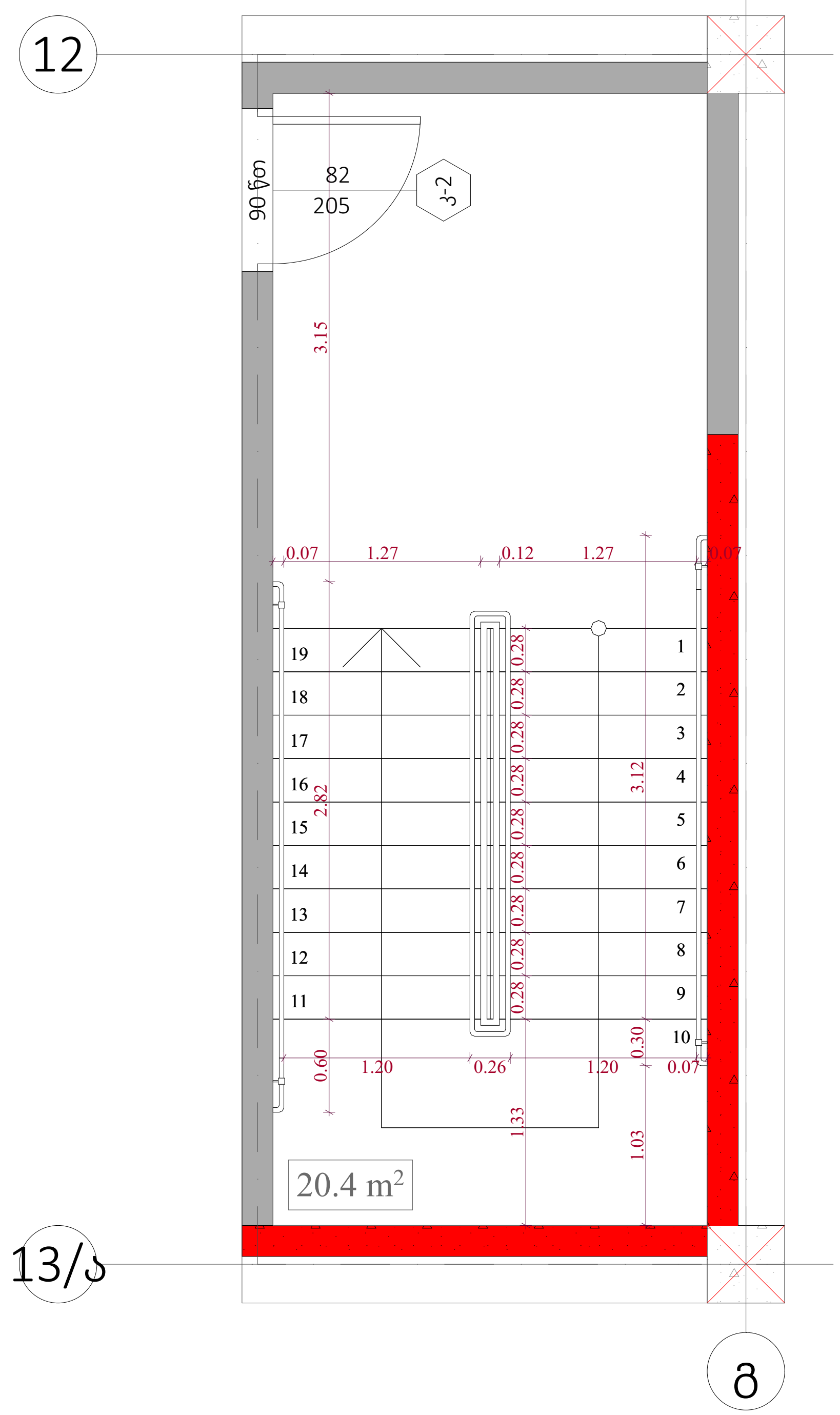
- კიბის სახელურები არ იტრიალებს მათი ბუდეების საზღვრებში.

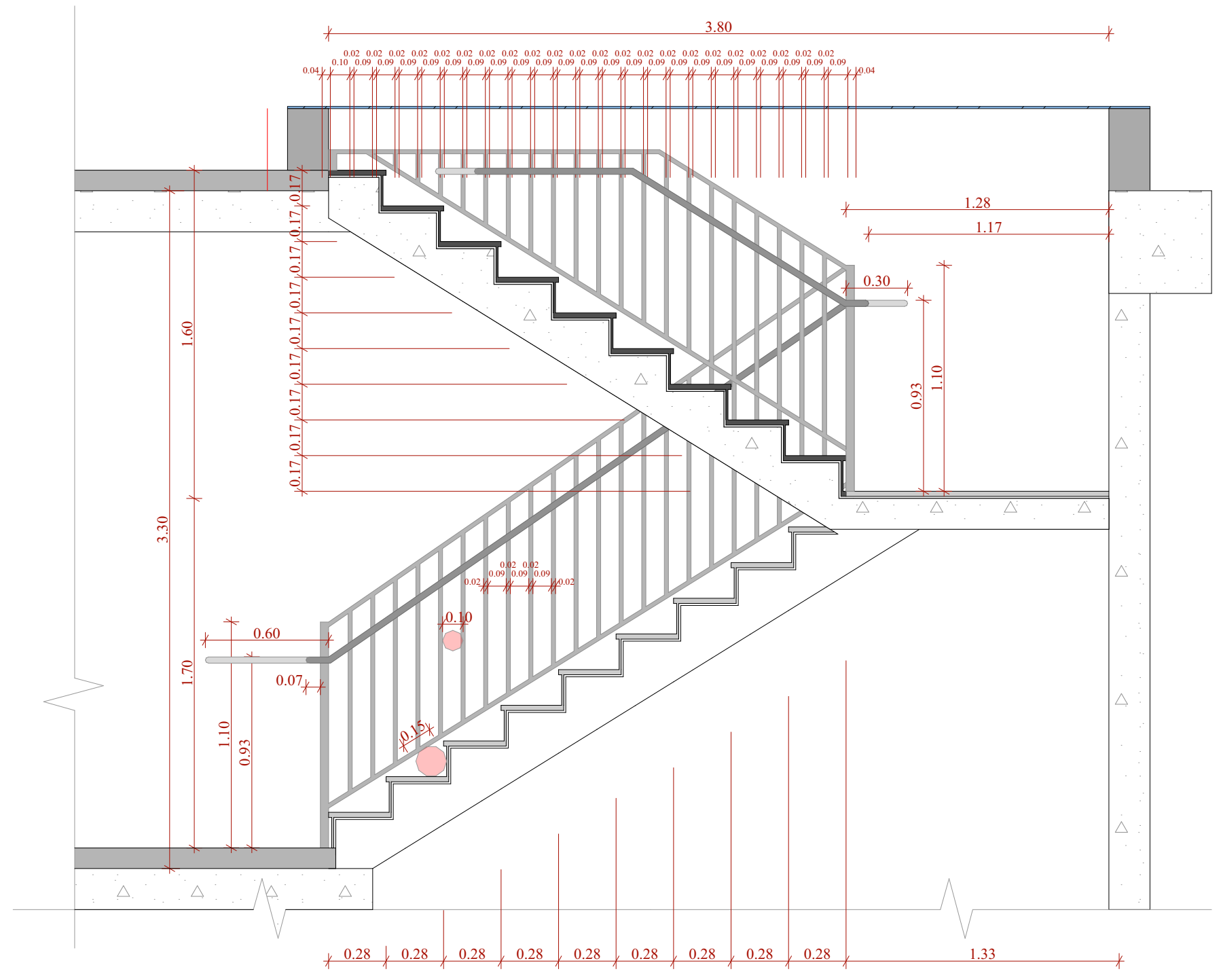
ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია			
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	ს.კ. 01 10.06.022.009 შენობა #7 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	შპს სტუდიო ალფა სახლი ს.კ. 404664573	დირექტორი მ.პაპუკაშვილი; არქიტექტორი მ.პაპუკაშვილი	გ ბლოკის კიბის დეტალი	A- 3

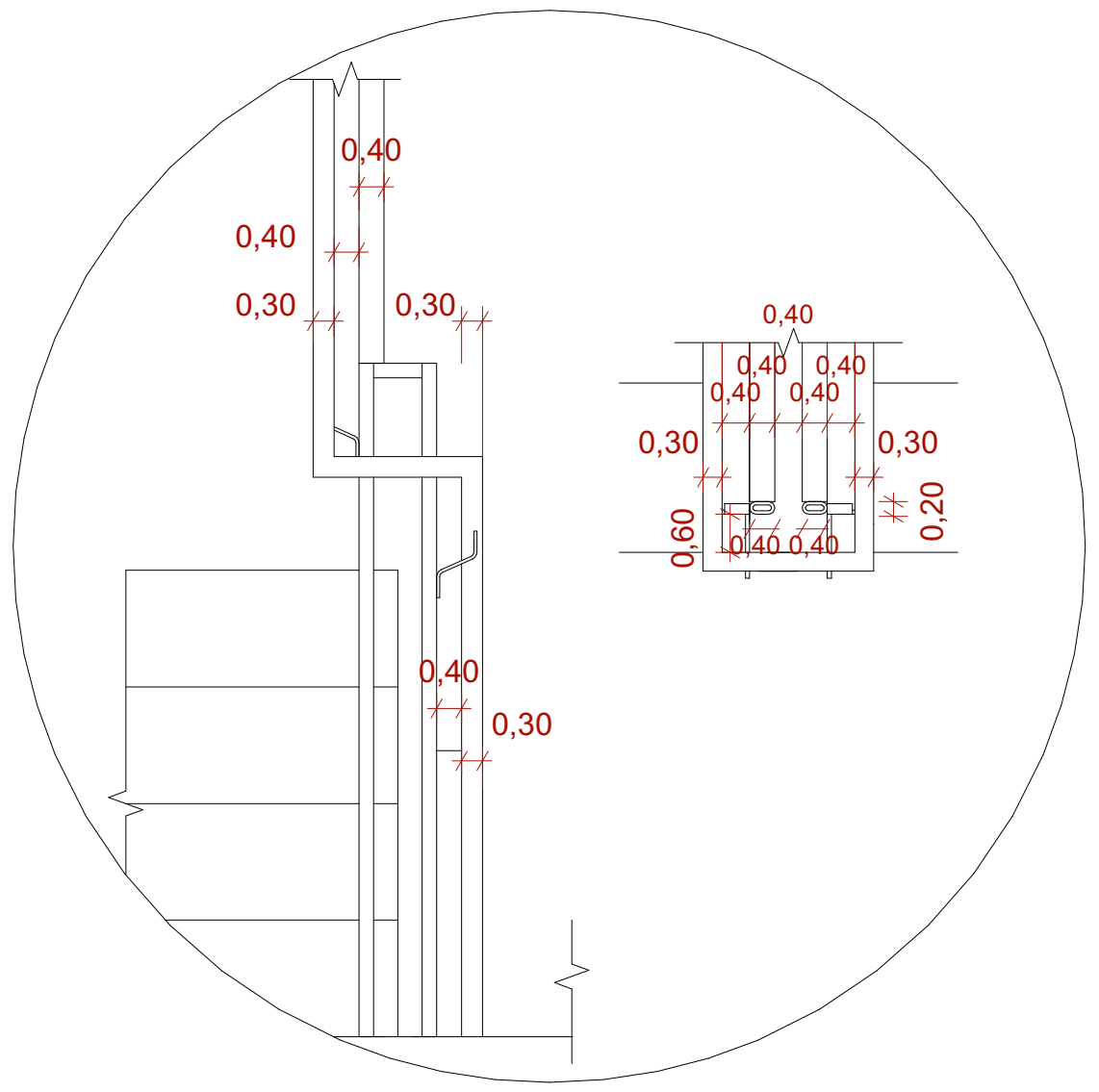
მასშტაბი	1:200, 1:50
თარიღი	21/08/2025
ფურცელი	ა-212

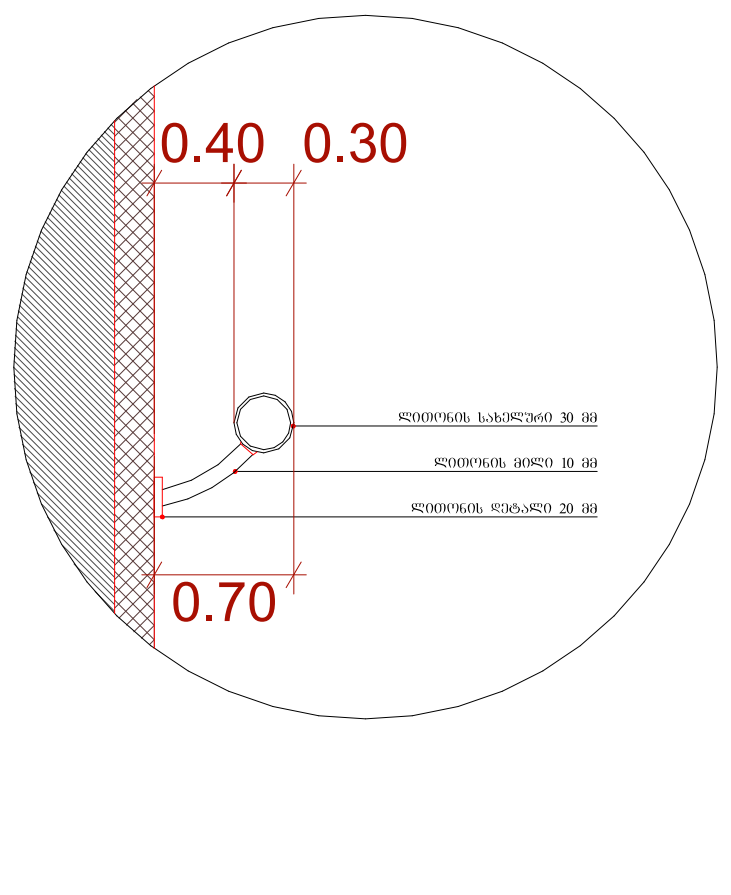
"ვ" ბლოკი

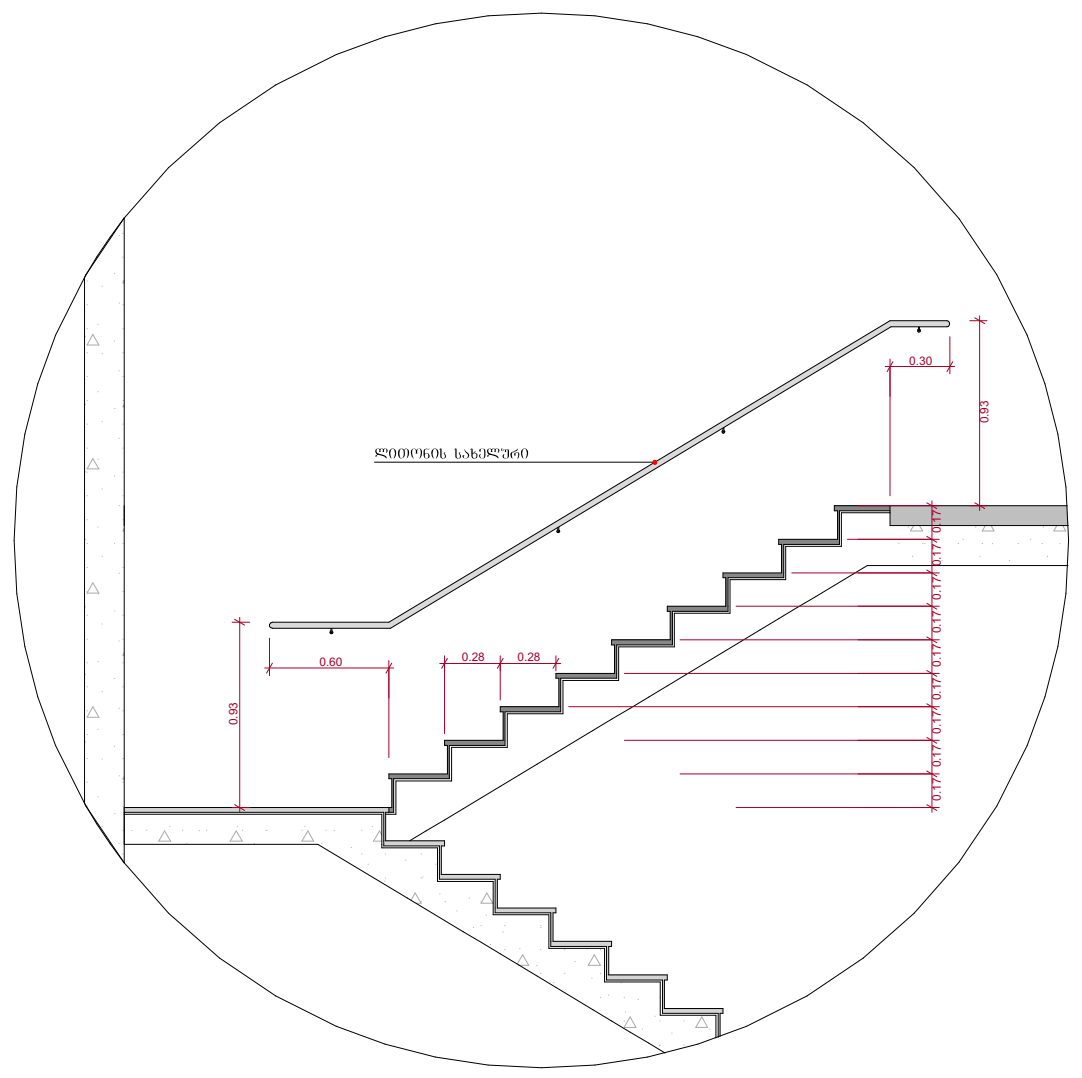
ტიპიური კიბის უჯრედის სქემა +6.00 ნიშნულზე

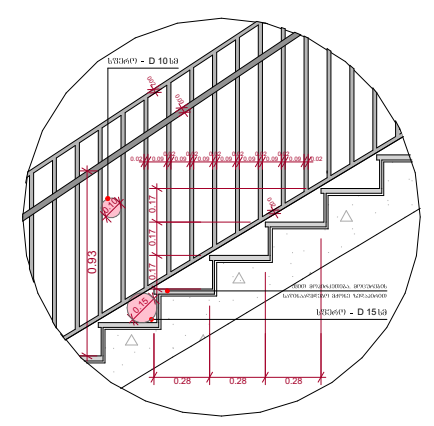


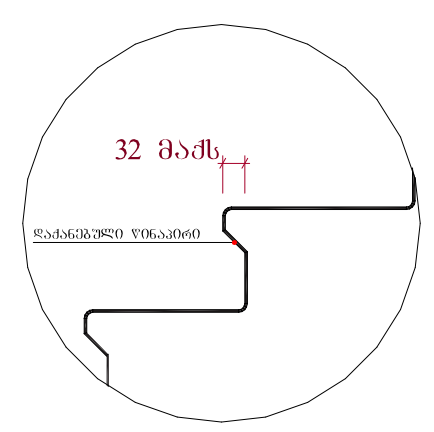












შენიშვნები :

- ყველა კიბეს (მათ შორის გარე კიბეს) ყოველი საფეხურის დასაბიჯებლის 40 მმ სავალ ნაწილს, რომელიც იზომება საფეხურის ნაშვერიდან თარაზულად, ექნება ერთგვაროვანი ფერის მქონე ზედაპირი, რომელიც საფეხურის დანარჩენი ნაწილისგან მკვეთრად განსხვავებული იქნება (მუქი ღია ფონზე). ხილვადი კონტრასტი გაგრძელდება ყოველი საფეხურის ერთი კიდიდან საფეხურის მეორე კიდემდე.

- მისაწვდომი გზაკიბის საზღვრებში იატაკის ზედაპირები იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

- კიბის საფეხურების განსხვავებული მონიშვნა იქნება გამძლე.

- შენობის გარეთ მდებარე კიბის საფეხურები და ბაქნები ისე დაგეგმარდება, რომ სავალ ზედაპირზე წყალი არ დაგროვდება.

- გასანათებელი საშუალებები უზრუნველყოფს კიბეების განათებას, რომელიც გაიზომება საბიჯელების ზედაპირების და ბაქნების ზედაპირების ცენტრში გაზომვისას საფეხურის წინაპირიდან 600 მმ-ის საზღვრებში, შემდეგი წესის შესაბამისად :

1. არაუმცირეს 11 ლუქსი განათება.
2. არაუმცირეს 100 ლუქსი განათება, კიბით სარგებლობის დროს.
3. კიბეების გამოყენებისას 11 ლუქსიდან 110 ლუქსზე გადასვლა შესაძლებელი უნდა იყოს განათების სამართავებით უზრუნველყოფილი ავტომატური, მოძრავი სენსორული ტიპის განათების ჩამრთველებით, რომლებიც შეესაბამება ყველა ქვემოთ ჩამოთვლილს :

ა) განათ ბის სამართავები აღჭურვილი იქნება საიმედო ოპერაციული სისტემით და შეფასებული იქნება ამ მიზნით გამოყენებისთვის.

ბ) მოძრავი სენსორი გააქტიურდება დამკავებლის მოძრაობით საფეხურებზე ან საფეხურების ბაქნებზე.

გ) განათების გამააქტიურებლები დაყენებული იქნება არაუმცირეს 15 წუთიანი მოქმედების პერიოდით.

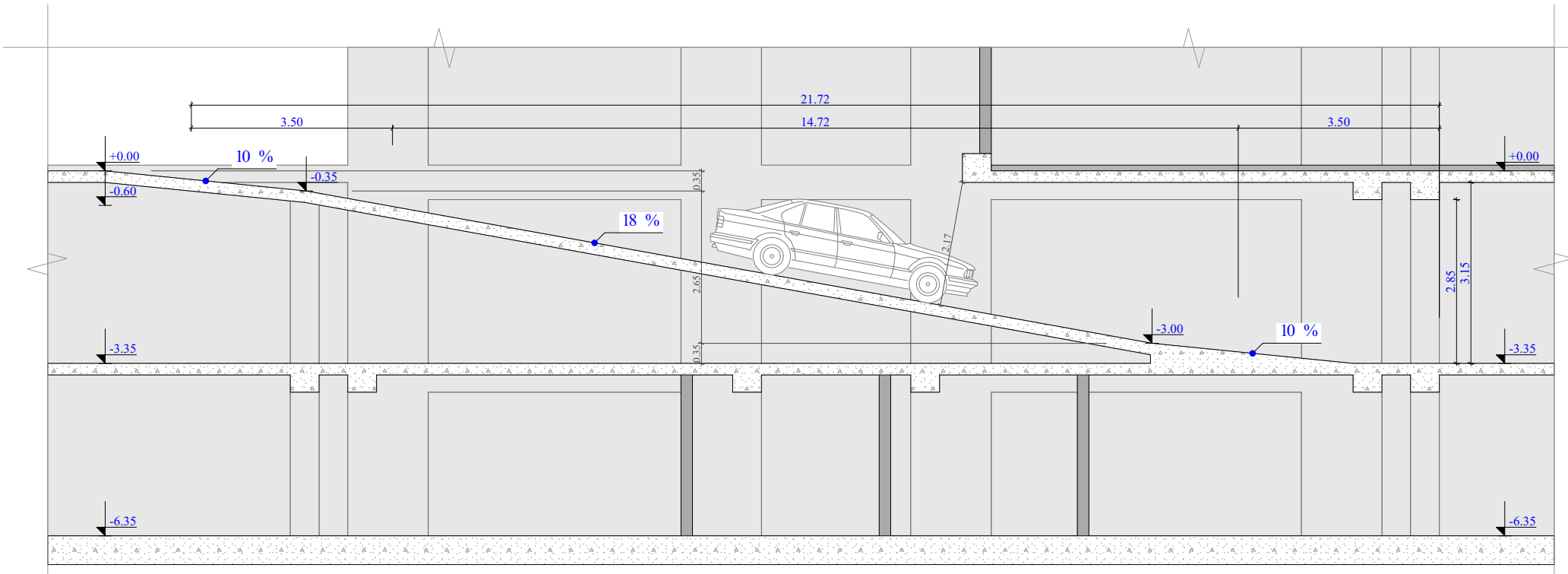
დ) გზა-კიბის განათება ჩაირთვება ავტომატური სენსორული ჩამრთველებით, ასეთის არსებობის შემთხვევაში ისე, რომ შესასვლელში მდებარე ბაქანზე, მის მოსაზღვრე თითოეულ კიბის მარშსა და შესასვლელსი მდებარე ბაქნის ზემოთ და ქვემოთ მდებარე ბაქნებზე მე - 4 პუნქტით დადგენილი განათ ბულობის დონე საფეხურის გამოყენებამდე იქნება უზრუნველყოფილი.

- კიბის სახელურები და ნებისმიერი კედელი ან მათ მომიჯნავედ მდებარე სხვა ზედაპირი არ იქნება ბასრი ან უხეში ელემენტების შემცველი.

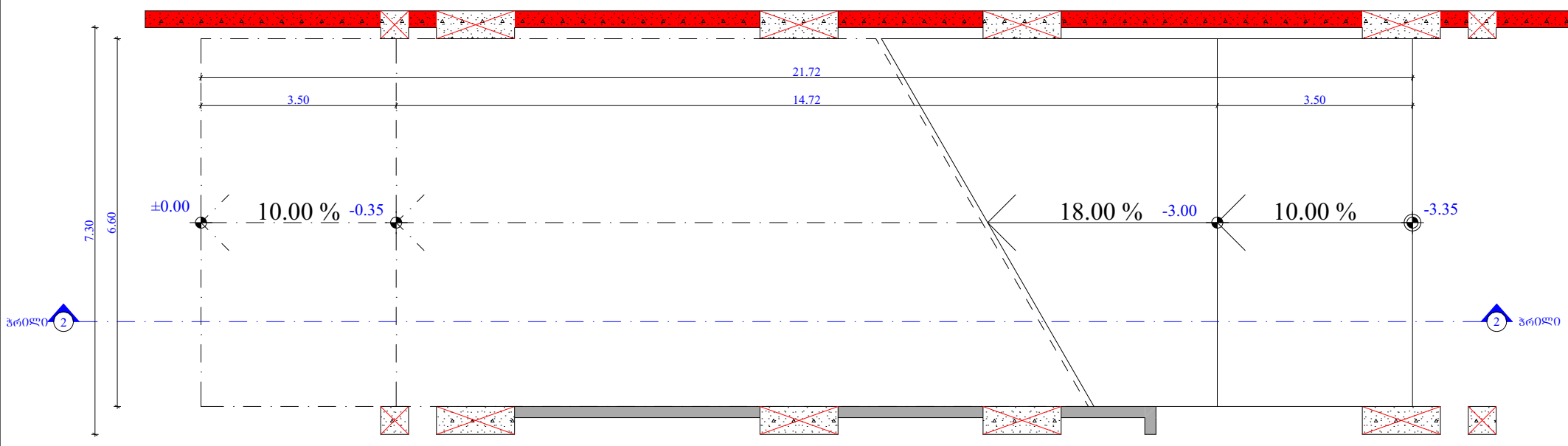
- კიბის სახელურები არ იტრიალებს მათი ბუდეების საზღვრებში.

ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია				
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	ს.კ. 01 10.06.022.009 შენობა #7 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	შპს სტუდიო ალფა სახლი ს.კ. 404664573	დირექტორი: მ.პაპუკაშვილი; არქიტექტორი: მ.პაპუკაშვილი	ვ ბლოკის კიბის დეტალი	A- 3	
					მასშტაბი	1:200, 1:50
					თარიღი	21/08/2025
					ფურცელი	ა-213

"ბ" ბლოკი
სამანქანო პანდუსის სქემა -3.35 ნიშნულზე
ჭრილი 2 - 2

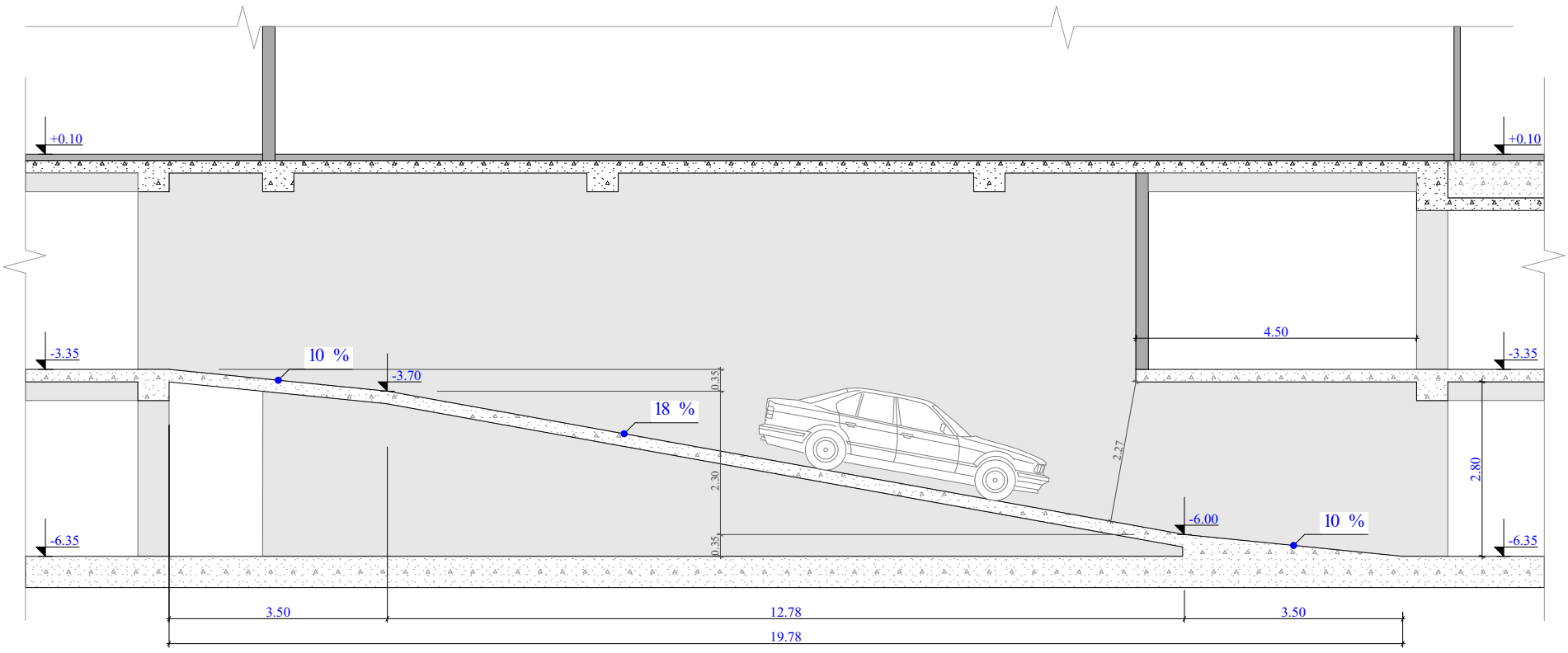


სამანქანო პანდუსის გეგმა -3.35 ნიშნულზე

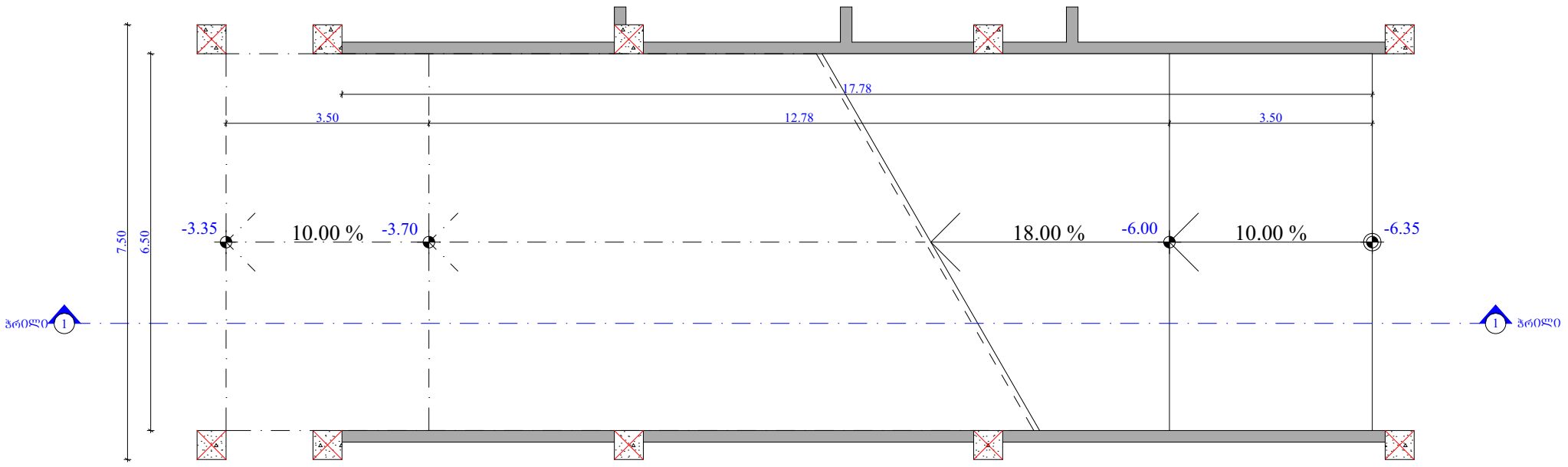


ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		ბ ბლოკის პანდუსის დეტალი		A- 3
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.009 შენობა #7** ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი				მასშტაბი 1:100
			არქიტექტორი				თარიღი 21/08/2025
			მ.პაპუკაშვილი				ფურცელი ა-214

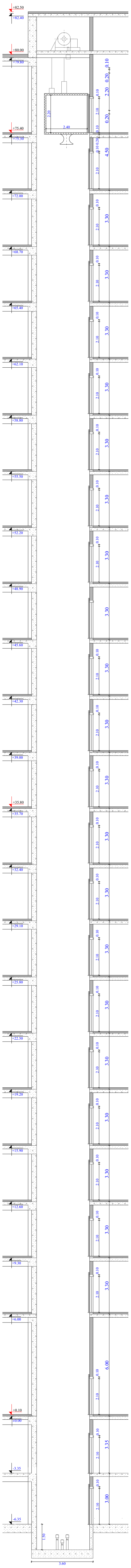
"ბ" ბლოკი
სამანქანო პანდუსის სქემა -6.35 ნიშნულებზე
ჭრილი 1 - 1

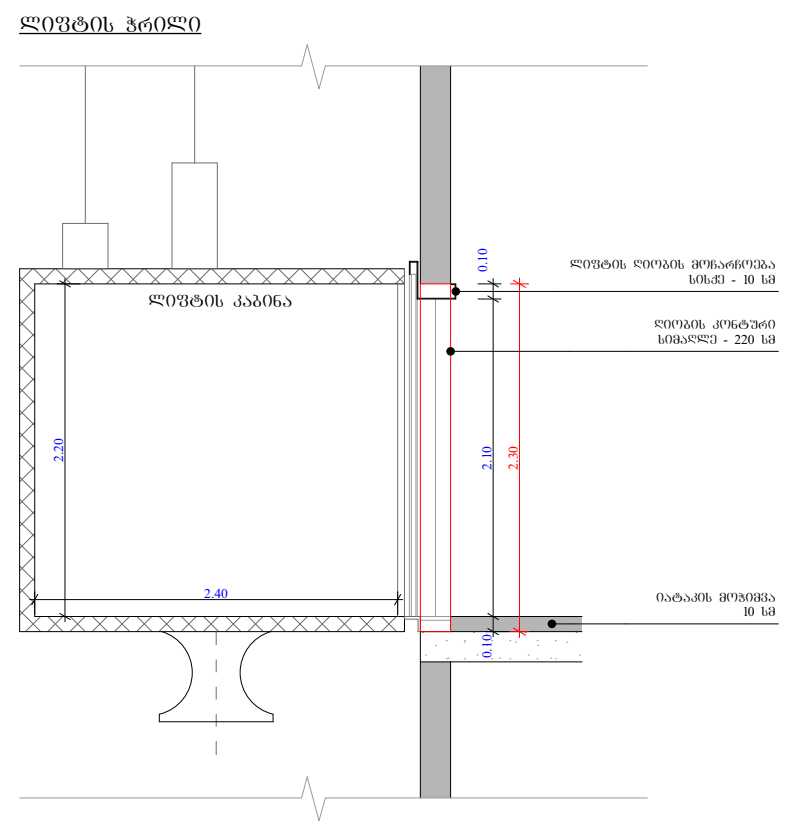


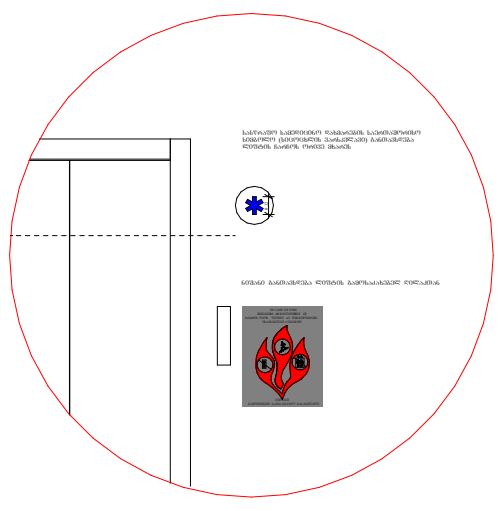
სამანქანო პანდუსის ბეგმა -6.35 ნიშნულზე

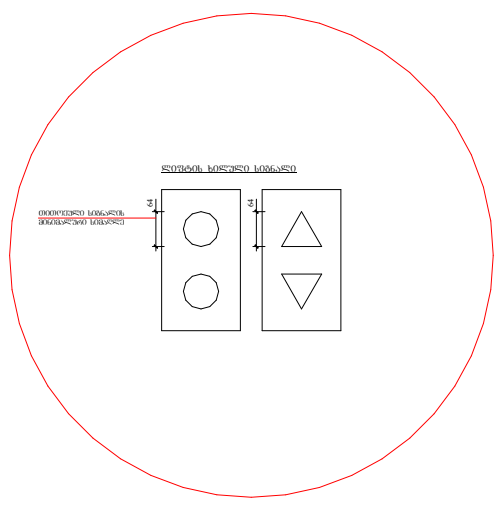


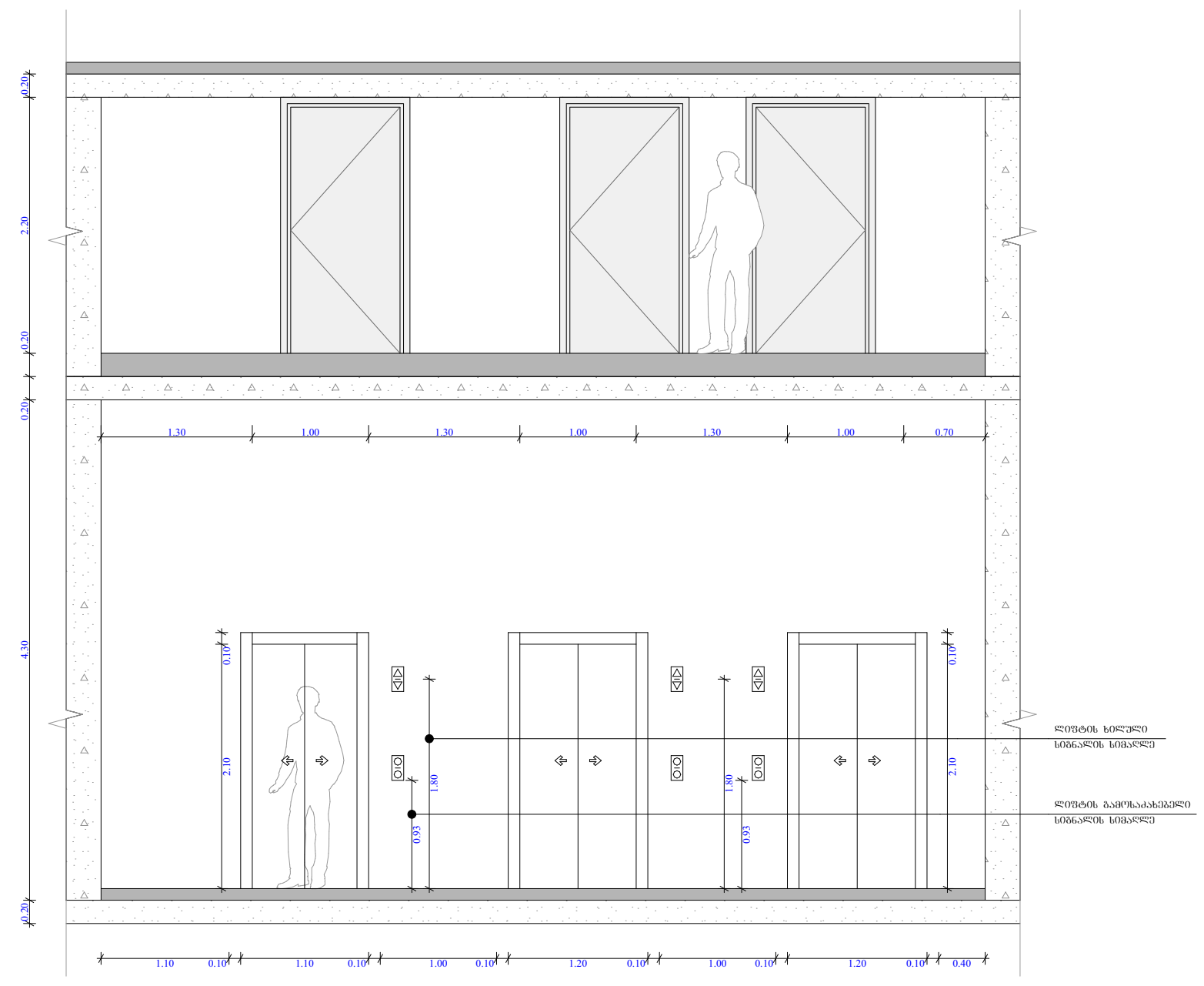
ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		გ ბლოკის პანდუსის დეტალი		A- 3
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.009 შენობა #7** ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი			მასშტაბი	1:100
			არქიტექტორი			თარიღი	21/08/2025
			მ.პაპუკაშვილი			ფურცელი	ა-215

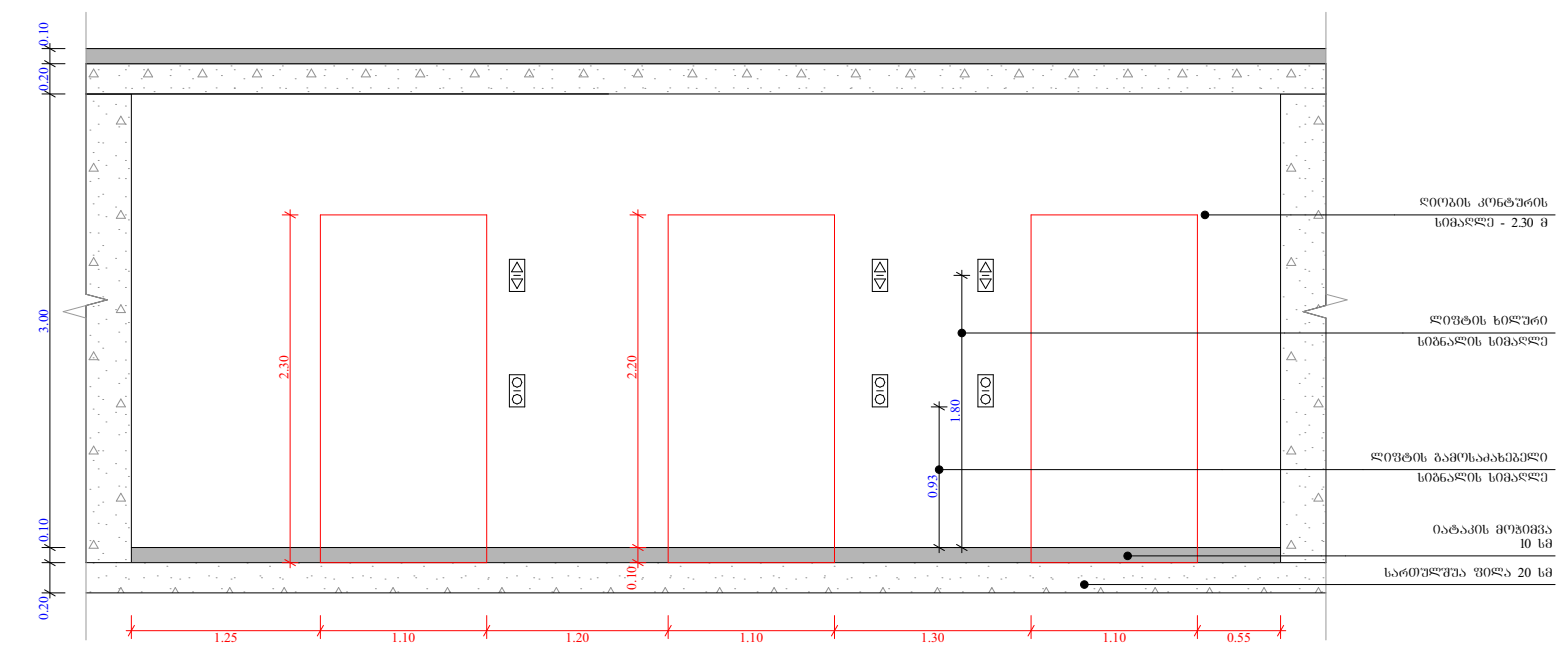


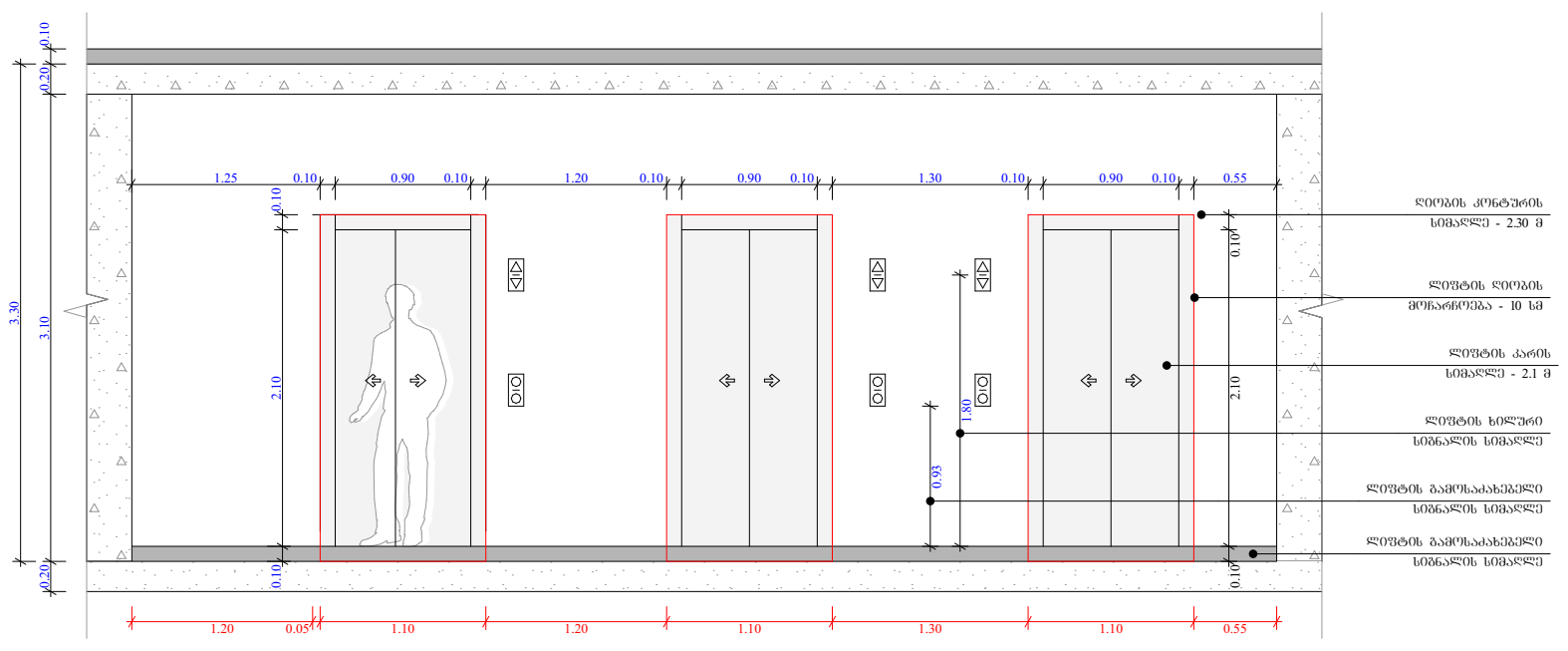


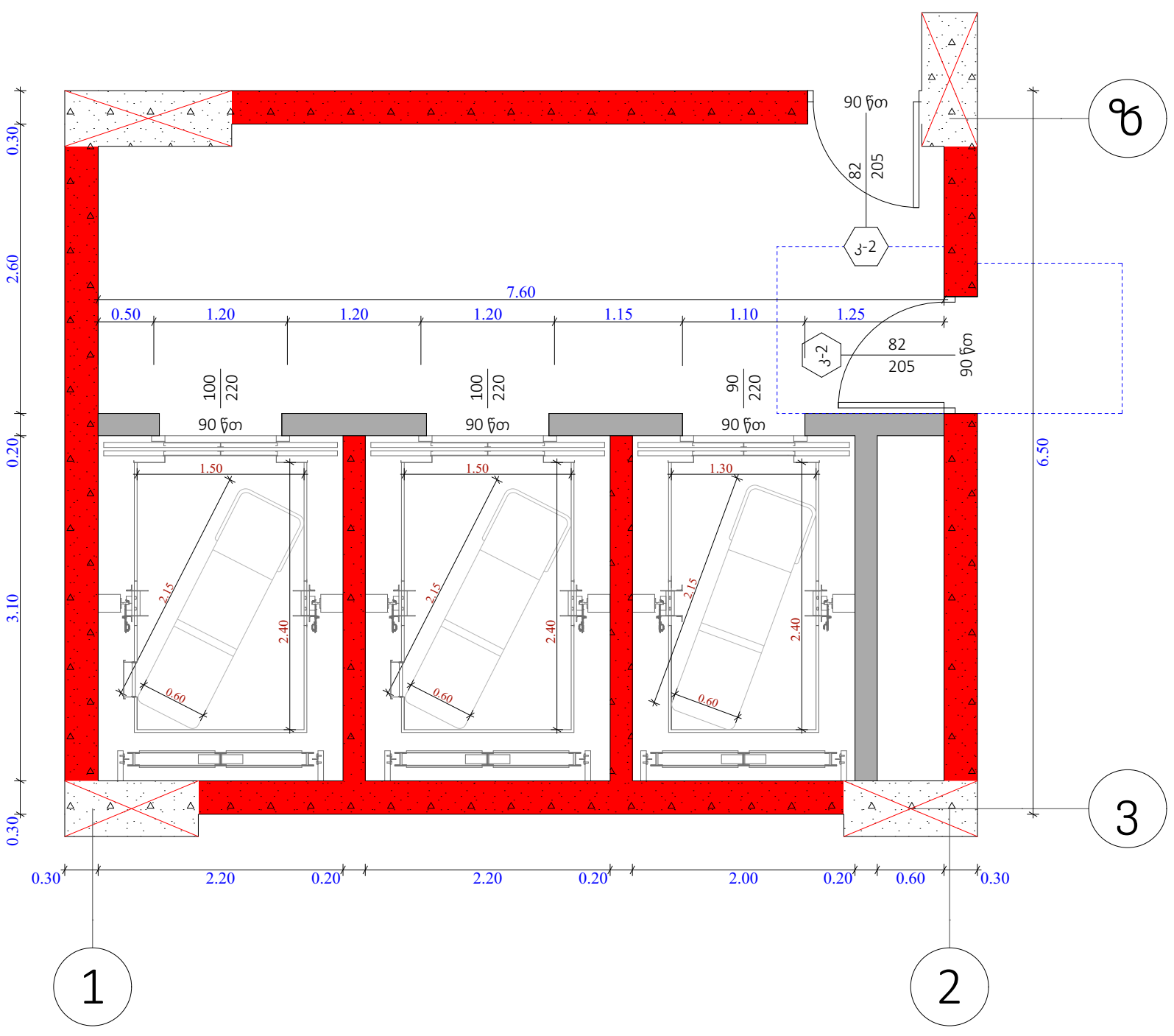


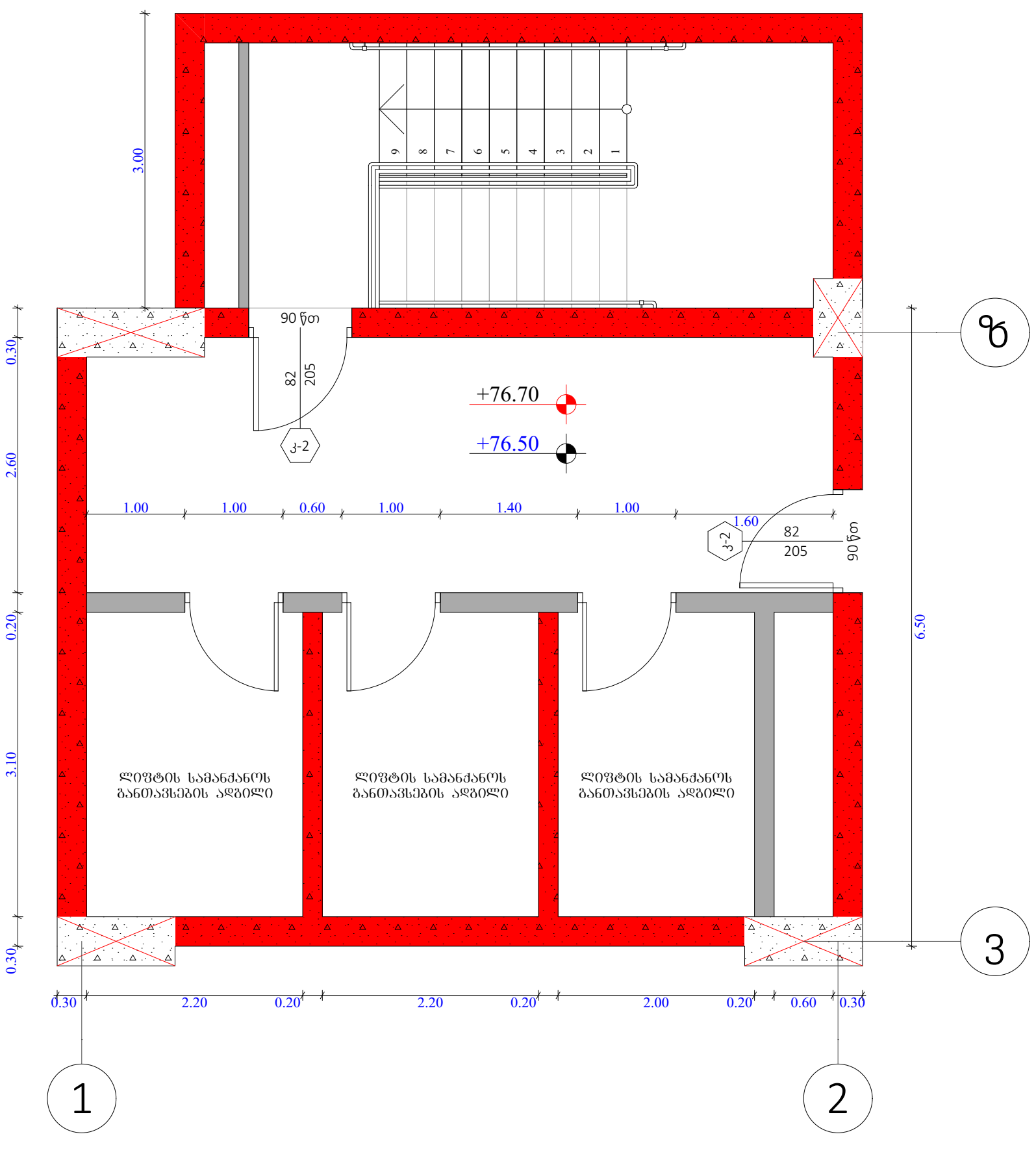












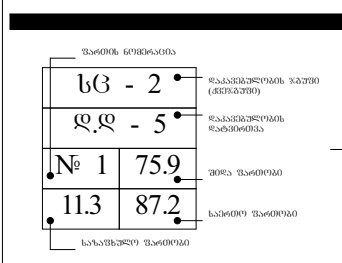
შენიშვნები :

შენობაში გამოყენებულია 408-ე ქვეთავის შესაბამისი შეზღუდული გამოყენების ლიფტი.

- ლიფტი შესაბამისობაში იქნება შ 17.1/ჩშ 44 სტანდარტებთან.
- ლიფტის გამოსაძახებელი ღილაკები და კლავიშები იქნება 407.2.1 ქვეთავთან შესაბამისობაში.
- ფოიეს სიგნალები შესაბამისობაში იქნება 407.2.2. ქვეთავთან.
- ლიფტის შახტებთან განთავსებული ნიშნები შესაბამისობაში იქნება 407.2.3. ქვეთავთან.
- ლიფტის კაბინის ბალანსირება შესაბამისობასი იქნება 407.4.4. ქვეთავთან.
- ლიფტის კაბინის განათება შესაბამისობაში იქნება 407.4.5. ქვეთავთან.
- ლიფტის კაბინის სამართავები შესაბამისობაში იქნება 407.4.6. ქვეთავთან. მართვის პანელები განთავსდება გვერდითა კედლის ცენტრში.
- კაბინის სამართავების აღნიშვნები და მითითებები შესაბამისობაში იქნება 407.4.7. ქვეთავთან.
- კაბინაში მოეწყობა 407.4.10. ქვეთავის შესაბამისი საავარიო სიგნალიზაციის მექანიზმები.

ლიფტის ტექნიკური მახასიათებლები :

- ლიფტების შახტის გაბრიტები - 2.20 X 3.10 მ; 2.00 X 3.10
- ლიფტების კაბინის შიდა გაბარიტები - 2.40 X 1.30 მ; 2.40 X 1.50 მ
- ლიფტების კარის სუფთა სიგანე - 1; 0.9 მ
- ლიფტების კარის ცეცხლმედეგობა - 90 წთ
- ლიფტების ტვირთამწეობა - 1200 კგ (16 კაცი)
- ლიფტების მოძრაობის სიჩქარე - 1 მ/წმ



ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.009
შენობა #7
ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს სტუდიო ალფა სახლი

ს.კ. 404664573

დირექტორი
მ.პაპუკაშვილი

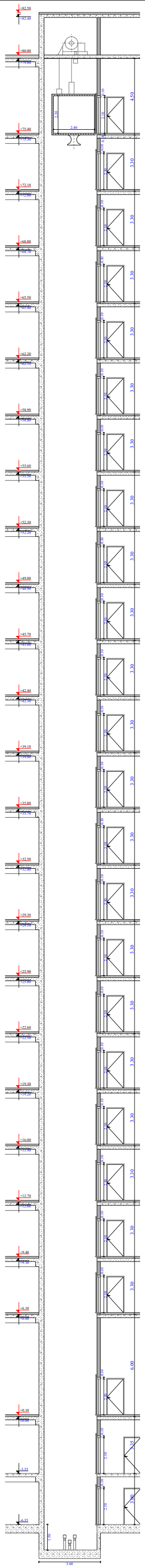
არქიტექტორი
მ.პაპუკაშვილი

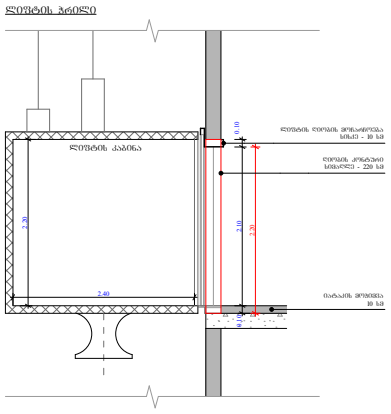
ა ბლოკის ლიფტის დეტალი

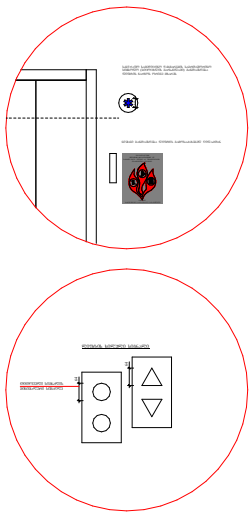
- საკადასტრო საზღვარი
- უკანა ეზო
- განაშენიანების რეგულირების წითელი ხაზი
- კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 სთ
- კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 სთ
- ჭრილი
- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- ღერის ხაზი
- ბლოკის კედელი
- გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 3სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, იატაკისა და სახურავის ანაწყობი)

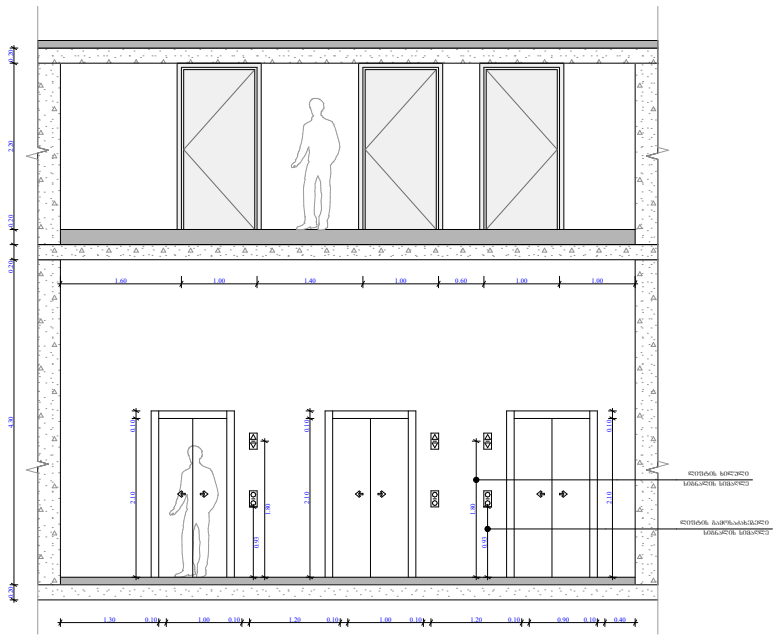
A- 3

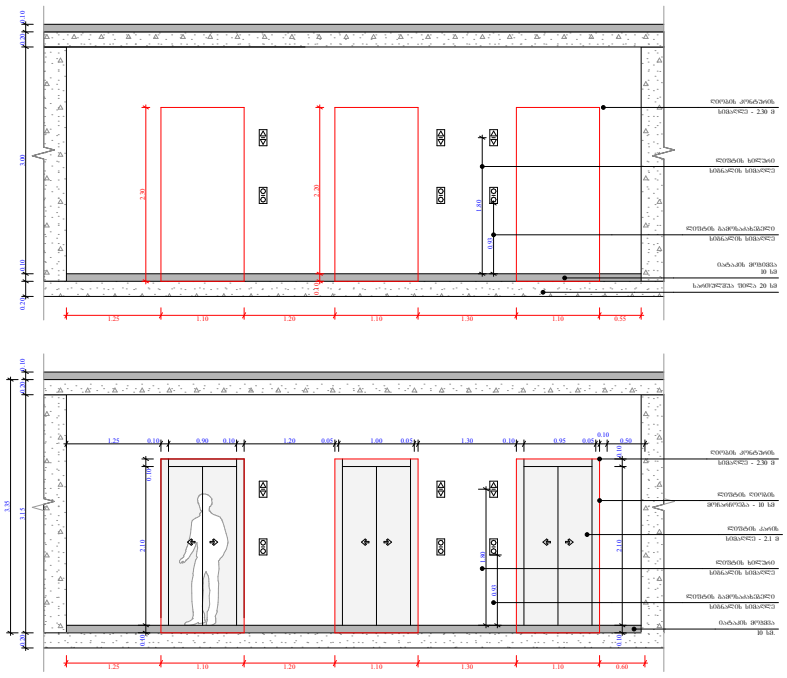
მასშტაბი	1:220, 1:100
თარიღი	01/10/2025
ფურცელი	ა-216

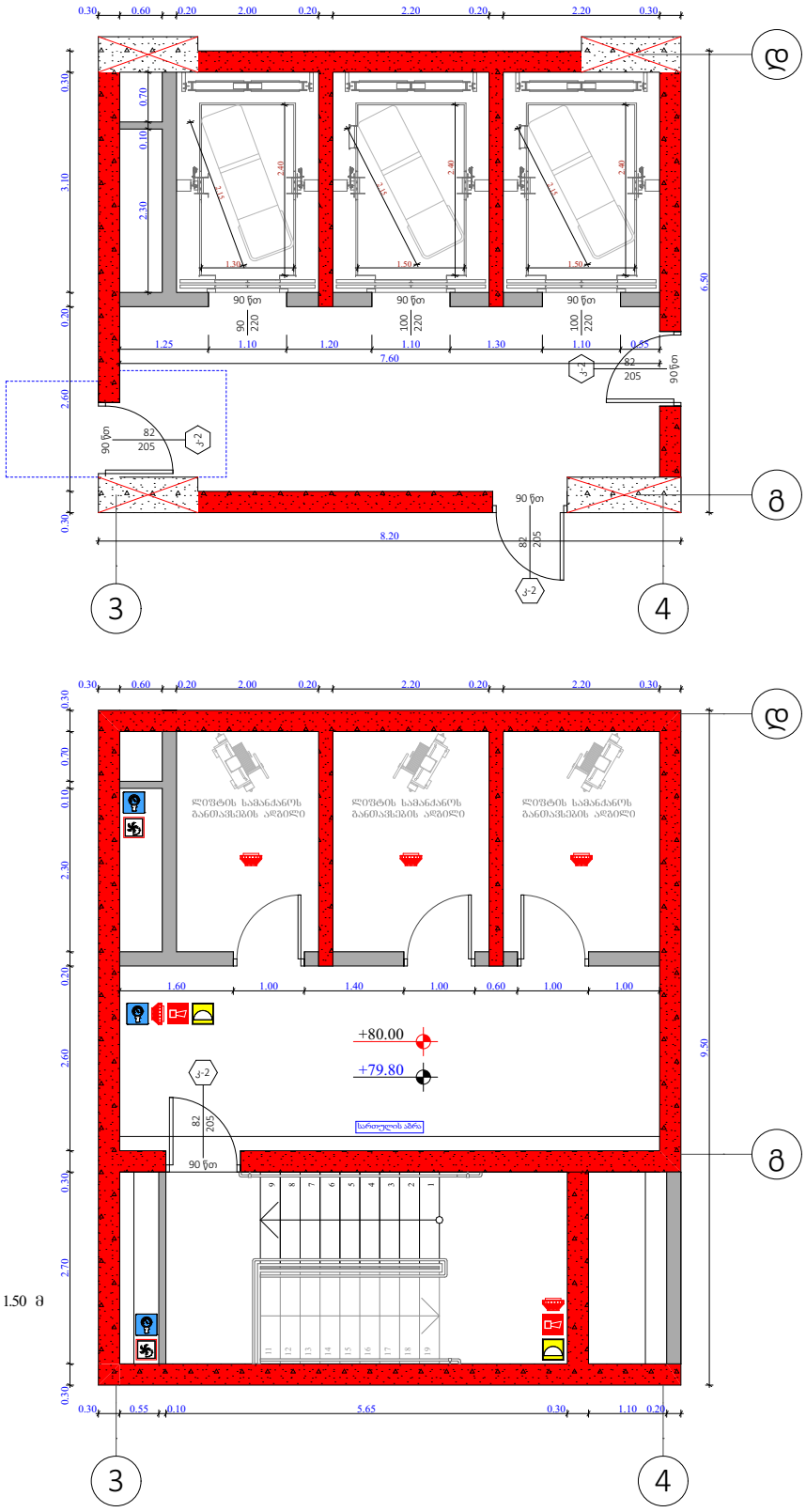












შენიშვნები :

შენობაში გამოყენებულია 408-ე ჟვეთავის შესაბამისი შეზღუდული გამოყენების ლიფტი.
- ლიფტი შესაბამისობაში იქნება შ 17.1/ნ შ 44 სტანდარტებთან.
- ლიფტის გამოსაძახებელი ღილაკები და კლავიშები იქნება 407.2.1 ჟვეთავთან შესაბამისად.

- ფოიეს სიგნალები შესაბამისობაში იქნება 407.2.2. ჟვეთავთან.

- ლიფტის შახტებთან განთავსებული ნიშნები შესაბამისობაში იქნება 407.2.3. ჟვეთავთან.

- ლიფტის კაბინის ბალანსირება შესაბამისობასი იქნება 407.4.4. ჟვეთავთან.

- ლიფტის კაბინის განათება შესაბამისობაში იქნება 407.4.5. ჟვეთავთან.

- ლიფტის კაბინის სამართავები შესაბამისობაში იქნება 407.4.6. ჟვეთავთან. მართვის პანელები განთავსდება გვერდითა კედლის ცენტრში.

- კაბინის სამართავების აღნიშვნები და მითითებები შესაბამისობაში იქნება 407.4.7. ჟვეთავთან.

- კაბინაში მოეწყობა 407.4.10. ჟვეთავის შესაბამისი საავარიო სიგნალიზაციის მექანიზმები.

ლიფტის ტექნიკური მახასიათებლები :

- ლიფტების შახტის გაბარიტები - 2.20 X 3.10 მ; 2.00 X 3.10
- ლიფტების კაბინის შიდა გაბარიტები - 2.40 X 1.30 მ; 2.40 X 1.50 მ
- ლიფტების კარის სუფთა სიგანე - 1; 0.9 მ
- ლიფტების კარის ცეცხლმედეგობა - 90 წთ
- ლიფტების ტვირთამწეობა - 1200 კგ (16 კაცი)
- ლიფტების მოძრაობის სიჩქარე - 1 მ/წმ

ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.009
შენობა #7
ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

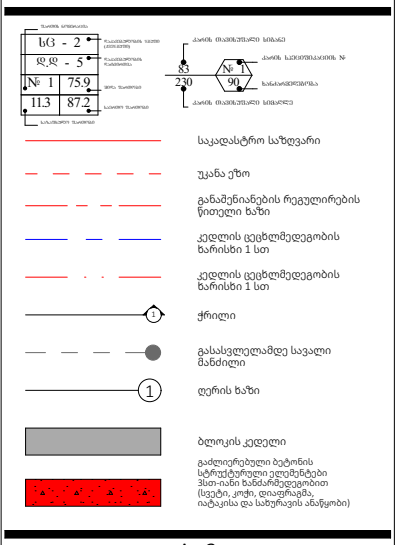
შპს სტუდიო ალფა სახლი

ს.კ. 404664573

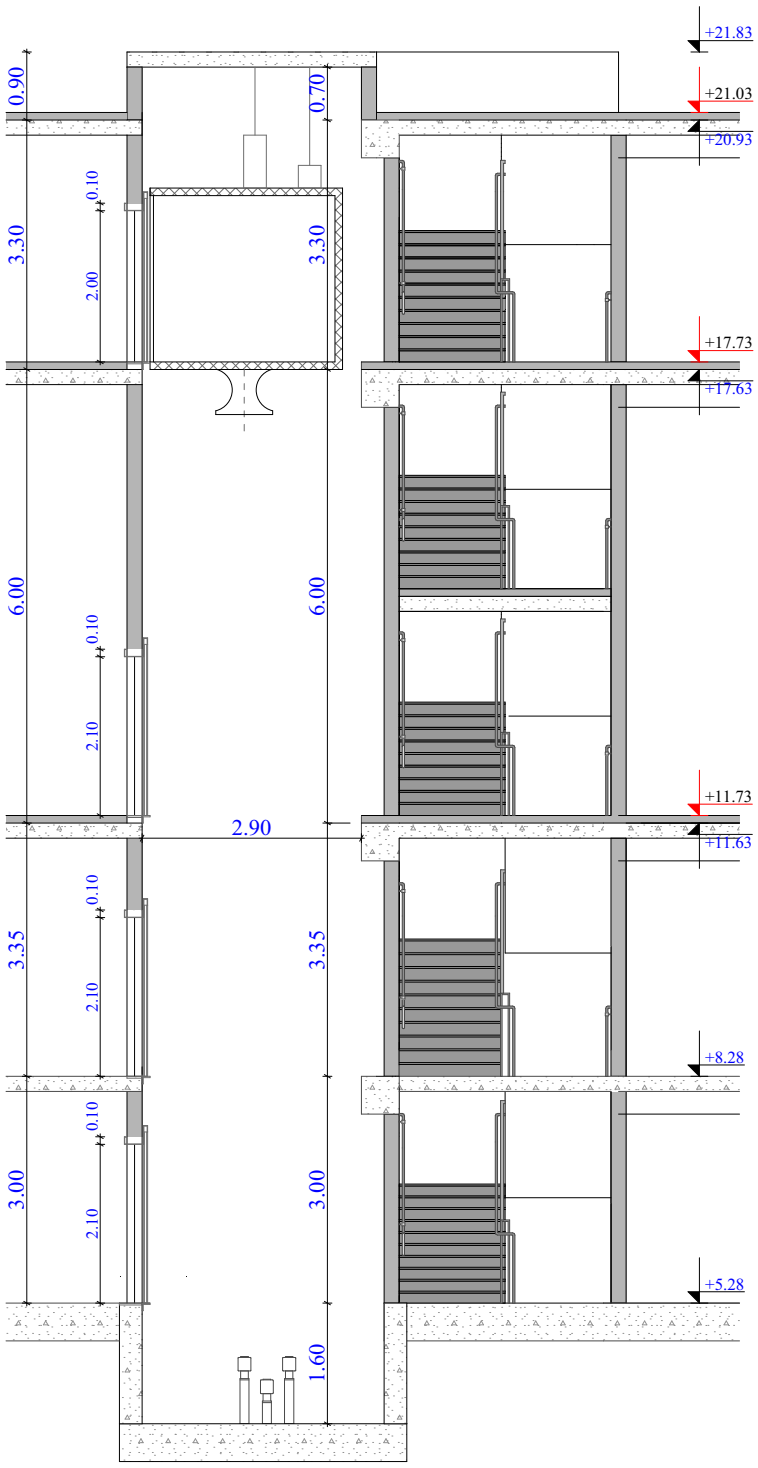
დირექტორი
მ.პაპუკაშვილი

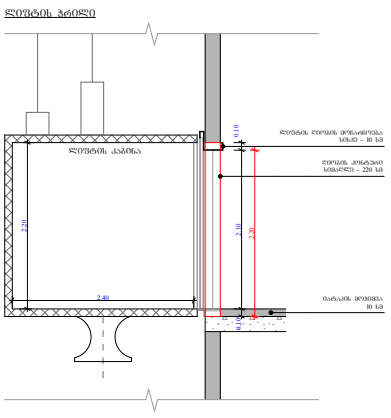
არქიტექტორი
მ.პაპუკაშვილი

ბ ბლოკის ლიფტის დეტალი



A- 3	
მასშტაბი	1:220, 1:100
თარიღი	01/10/2025
ფურცელი	ა-217





შენიშვნები :

შენობაში გამოყენებულია 408-ე ქვეთავის შესაბამისი შეზღუდული გამოყენების ლიფტი.
- ლიფტი შესაბამისობაში იქნება შ 17.1/ნშ 44 სტანდარტებთან.
- ლიფტის გამოსახახებელი ღილაკები და კლავიშები იქნება 407.2.1 ქვეთავთან შესაბამისობაში.

- ფოიეს სიგნალები შესაბამისობაში იქნება 407.2.2. ქვეთავთან.

- ლიფტის შახტებთან განთავსებული ნიშნები შესაბამისობაში იქნება 407.2.3. ქვეთავთან.

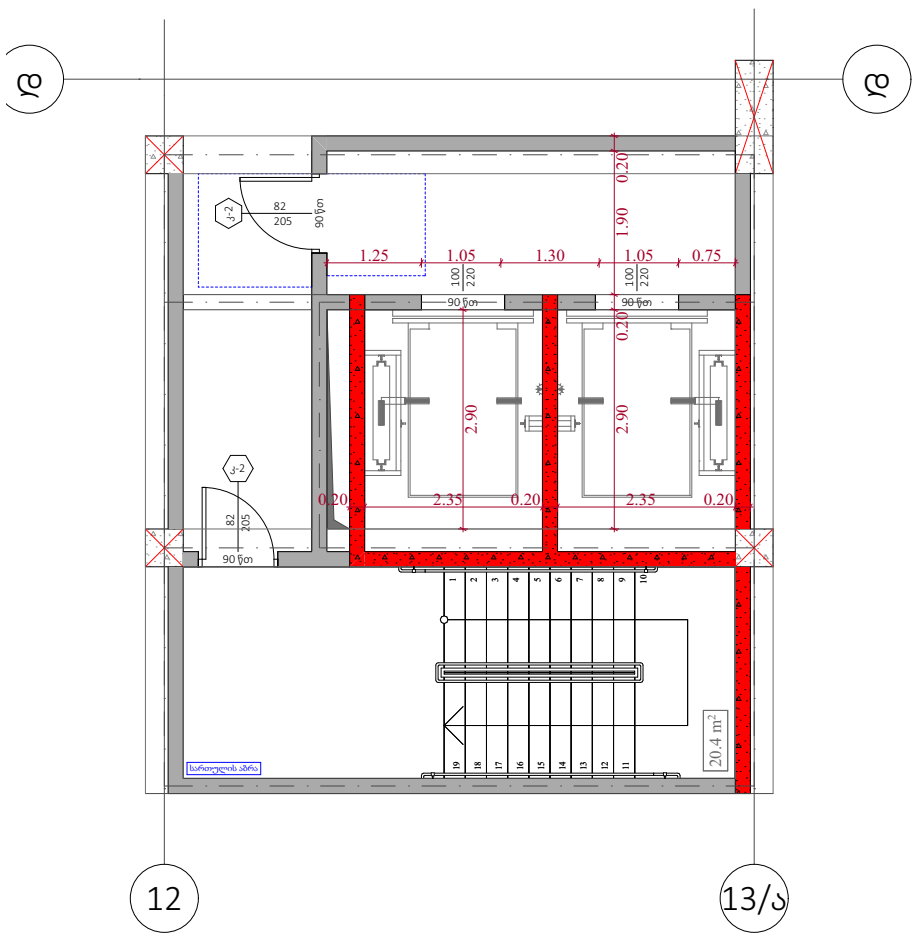
- ლიფტის კაბინის ბალანსირება შესაბამისობასი იქნება 407.4.4. ქვეთავთან.

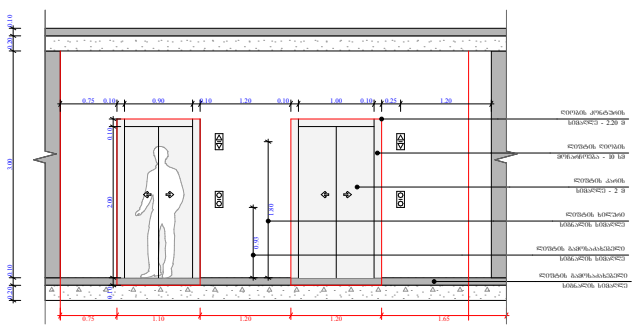
- ლიფტის კაბინის განათება შესაბამისობაში იქნება 407.4.5. ქვეთავთან.

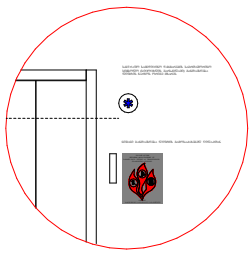
- ლიფტის კაბინის სამართავები შესაბამისობაში იქნება 407.4.6. ქვეთავთან. მართვის პანელები განთავსდება გვერდითა კედლის ცენტრში.

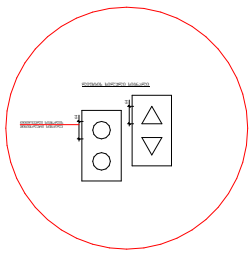
- კაბინის სამართავების აღნიშვნები და მითითებები შესაბამისობაში იქნება 407.4.7. ქვეთავთან.

- კაბინაში მოეწყობა 407.4.10. ქვეთავის შესაბამისი საავარიო სიგნალიზაციის მექანიზმები.











ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.009
შენობა #7
ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შემსრულებელი ორგანიზაცია

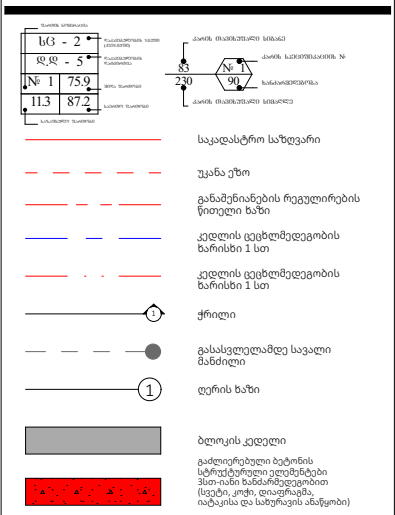
შპს სტუდიო ალფა სახლი

ს.კ. 404664573

დირექტორი
მ.პაპუკაშვილი

არქიტექტორი
მ.პაპუკაშვილი

გ ბლოკის ლიფტის დეტალი



A- 3	
მასშტაბი	1:100
თარიღი	01/10/2025
ფურცელი	ა-218