განგიმარტავთ, რომ ამჟამად, ბინები მოწყობილია შეთანხმებული პროექტის შესაბამისად და არ განხორციელებულა რაიმე სახის ცვლილება. კერძოდ კი, მოწყობილია ორი ბინა. გვსურს, წარმოდგენილი გამიჯვნის სქემის მიხედვით, ავითვისოთ არსებული ფართი და დავყოთ ხუთ დამოუკიდებელ ბინად.

1. დერეფანში მოეწყობა დამატებითი 3 შესასვლელი კარი, რომლითაც უზრუნველყოფილი იქნება ახალ მოწყობილ ბინებთან წვდომა.

2. არსებული ტიხრები გადალაგდება და მოეწყობა ჩვენს მიერ წარმოდგენილი საპროექტო სქემის მიხედვით, რაც უზრუნველყოფს ახალი 3 ერთეული ბინის იზოლირებულ მდგომარეობას.

06.10.2025 თორნიკე დადეგაშვილი

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.12.02.015.073.01.01.032**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892025162792 - 02/10/2025 09:06:57

მომზადების თარიღი
02/10/2025 10:45:45

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	კოდი
თბილისი	ნაძალადევი			
01	**12**	**02**	**015/073**	**01/01/032**

მისამართი: ქალაქი თბილისი, მღვისუბნის დასახლება, X კვარტალი, N 39ა

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: **თანასაკუთრება**
ნაკვეთის ფუნქცია: **არასასოფლო სამეურნეო**
დაზუსტებული ფართობი:**819.00** კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი: **01.12.02.015.015; 01.12.02.015.071;**
შენობა-ნაგებობები: **შენობა N1 (მშენებარე) - საერთო ფართობი: 3417.8 კვ.მ.**

მესაკუთრეები

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892025162792 , თარიღი 02/10/2025 09:06:57
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 02/10/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ერთეულებზე უფლების დამდგენი დოკუმენტია: შპს ფართი"-ს (ს/კ 405233769) გადაწყვეტილება, დამოწმების თარიღი: 03.09.2021, საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:
შპს "ფართი" , ID ნომერი:405233769

მესაკუთრე:	საკუთრების ტიპი:	საკუთრება:	ფართი:	წილი:
შპს "ფართი"	საკუთრება	**ფართი**(მშენებარე) **სართული8,ბინა N32,**	155.90 კვ.მ.	

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოლებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.12.02.015.073.01.01.031**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია	მომზადების თარიღი
N 892025162791 - 02/10/2025 09:06:50	**02/10/2025 11:55:49**

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	კოდი
თბილისი	ნაძალადევი			
01	**12**	**02**	**015/073**	**01/01/031**

მისამართი: ქალაქი თბილისი, მღვისუბნის დასახლება, X კვარტალი, N 39ა

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: **თანასაკუთრება**

ნაკვეთის ფუნქცია: **არასასოფლო სამეურნეო**

დაზუსტებული ფართობი:**819.00** კვ.მ.

ნაკვეთის წინა ნომერი: **01.12.02.015.015; 01.12.02.015.071;**

შენობა-ნაგებობები: **შენობა N1 (მშენებარე) - საერთო ფართობი: 3417.8 კვ.მ.**

მესაკუთრეები

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892025162791 , თარიღი 02/10/2025 09:06:50
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 02/10/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ერთეულებზე უფლების დამდგენი დოკუმენტია: შპს ფართი"-ს (ს/კ 405233769) გაღაწყვეტილება, დამოწმების თარიღი: 03.09.2021, საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:
შპს "ფართი" , ID ნომერი:405233769

მესაკუთრე:	საკუთრების ტიპი:	საკუთრება:	ფართი:	წილი:
შპს "ფართი"	საკუთრება	**ფართი**(მშენებარე) **სართული8,ბინა N31,**	202.60 კვ.მ.	

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოლებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge

თბილისის არქიტექტურა

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება № 5039274

გაცემის თარიღი: 29/07/2020 გაცნობის თარიღი: -

განცხადების ნომერი: AR1759453
შემოსვლის თარიღი: 08/07/2020
შედეგი: **თანხმობა**

მიწის ნაკვეთ(ებ)ი / ობიექტ(ებ)ი:

- საკადასტრო კოდი: 01.12.02.015.073
- მისამართი: ქალაქი თბილისი, ზღვისუბნის დასახლება, X კვარტალი, კორპუსი N39-ის წინ
- ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
- ფართობი: 819.0 კვ.მ
- მესაკუთრე(ები): შპს "ფართი" (405233769)

ნომენკლატურა :

- **მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი**
- **IV კლასი**
- **ვადაგაუსვლელი**
- **მშენებლობის ნებართვა**

დამკვეთი - განმცხადებელი:

- ირაკლი კეკელია პ/ნ 01001052309
- მისამართი: იპოლიტო ივანოვის 30

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ირინა ლომსაძე
- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს "ჰორიზონტი
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: შპს "ჰორიზონტი

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს "ფართი"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 405233769
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ვასილ ლომიძე
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 56001001140

.მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები.:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : 4604487
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 25.07.2019

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 63-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

ბრძანება

1. დაკმაყოფილდეს მოქალაქე ირაკლი კეკელიას 08/07/2020 წლის AR1759453 განცხადება.
2. შევიდეს ცვლილება ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის 25/07/2019 წლის № 4604487 ბრძანებაში: ბრძანების მე–3 პუნქტი ჩამოყალიბდეს შემდეგი რედაქციით: „2. მშენებლობის ვადა განისაზღვროს 2020 წლის 28 ივლისიდან 2021 წლის 28 ივლისის ჩათვლით.“.
3. წინამდებარე ბრძანება განხილულ იქნეს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის 25/07/2019 წლის № 4604487 ბრძანებ(ებ)თან ერთად.

- საპროექტო ობიექტი უზრუნველყოფილ იქნეს სათანადო წყალარინების (საკანალიზაციო) შიდა და გარე სისტემით.
- მშენებლობა განხორციელდეს წარმოდგენილი კალენდარული გრაფიკის შესაბამისად.
- აღნიშნულის შესახებ დადგენილი წესით ეცნობოს დაინტერესებულ მხარეებს და ქ. თბილისის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახურს.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.
- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე #4.

გამოყენებულია კვალიფიციური
ელექტრონული ხელმოწერა/
ელექტრონული შტამპი

ბრძანება:**ბ17.01221446**
თარიღი:**24/05/2022**

განცხადების ნომერი: 01221392696-17
განცხადების თარიღი: 19/05/2022

მიწის ნაკვეთ(ებ)ი/ობიექტ(ებ)ი

მიწის ნაკვეთ(ებ)ი/ობიექტ(ებ)ი
- საკადასტრო კოდი :01.12.02.015.073
- მისამართი :ქალაქი თბილისი, ზღვისუბნის დასახლება, X კვარტალი, კორპუსი N39-ის წინ

განმცხადებელი-დამკვეთი :ლევან კვეტენაძე
პირადი ნომერი :01003018678
მისამართი :თბილისი მონადირის III შეს. N 21

ნომენკლატურა :განხორციელებული მშენებლობის ექსპლუატაციაში მიღება საცხოვრებელი ობიექტები / მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი / ქმედება: მშენებლობის ნებართვისა და შეთანხმებული პროექტის ცვლილებით განხორციელებული მშენებლობის ექსპლუატაციაში მიღება / კლასი: IV

სტადიები:
- ექსპლუატაცია

მოთხოვნის შინაარსი
- მოთხოვნის ტექსტი :გთხოვთ მოახდინოთ წარმოდგენილი შენობის ექსპლუატაციაში მიღება

დამკვეთის ან უფლებამოსილი პირის ინფორმაცია
- დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი :56001001140
- დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი :ვასილ ლომიძე
- ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში) :შპს "ფართი"
- საიდენტიფიკაციო კოდი :4.05233769E8

განხორციელებული მშენებლობის შედეგად მიღებული ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით). / ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები დაანგარიშდეს იმ კანონმდებლობის შესაბამისად, რომლის საფუძველზეც შეთანხმდა საპროექტო დოკუმენტაცია/
- მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ) :819.0
- განაშენიანების ფართობი (კვ.მ) :410.4
- საერთო ფართობი (კვ.მ) :3094.95
- საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ) :1965.56
- კომერციული ფართობი (კვ.მ) :158.63
- კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ) :505.39
- დამხმარე ფართობი (კვ.მ) :18.15
- ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ) :447.22
- სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ) :12289.25
- 0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ) :11115.9
- 0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ) :1173.35

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის მუნიციპალურმა ინსპექციამ განიხილა თქვენი N01221392696-17 ელექტრონული განცხადება და პასუხად გაცნობებთ შემდეგს:

საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის VI თავის, საქართველოს კანონის „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი"-ს 141[3] მუხლის, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2021 წლის 23 ივლისის N85-73 დადგენილების „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის მუნიციპალური ინსპექციისათვის ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ადმინისტრაციულ საზღვრებში სანებართვო პირობების დარღვევით წარმოებული მშენებლობის ექსპლუატაციაში მიღების მიზნით ელექტრონული დოკუმენტბრუნვის სისტემის საშუალებით ადმინისტრაციული წარმოების განხორციელების, აგრეთვე ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტის გამოცემისა და გაცნობის წესის და პირობების დამტკიცების

შესახებ", ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2018 წლის 25 სექტემბრის N28-94 დადგენილების „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის მუნიციპალური ინსპექციის დებულების დამტკიცების შესახებ"

ბრძანება

1. მიღებულ იქნას ექსპლუატაციაში ქ. თბილისში, ზღვისუბნის დასახლება, X კვარტალში, კორპუსი N39-ის წინ (ს/კ N01.12.02.015.073) სანებართვო პირობების დარღვევით წარმოებული მშენებლობადამთავრებული ობიექტი (მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი).

2. ბრძანება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.

ზაზა კვიციანი

მუნიციპალური ინსპექცია-პირველადი სტრუქტურული ერთეულის ხელმძღვანელის მოადგილე
(მუნიციპალური ინსპექციის უფროსის მოადგილე)

გამოყენებულია კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერა/ელექტრონული შტამპი

2025 წ.

საექსპერტო შეფასება/განმარტება

ქ. თბილისში, დასახლება თემქა, კვარტალი X, კორპუსი N39-ის წინ (ს/კ01.12.02.015.073) მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის 8-ე სართულზე, შპს "ფართი"-ს საკუთრებაში არსებული ფართების დაყოფის შესახებ

საექსპერტო შეფასება

ქ. თბილისში, დასახლება თემქა, კვარტალი X, კორპუსი N39-ის წინ (ს/კ01.12.02.015.073) დაპროექტებული მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტის „ტექნიკური რეგლამენტის – შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების დამტკიცების თაობაზე“ შესაბამისობის შეფასებას და აღნიშნული დადგენილების მე-2 მუხლის, მე-3 პუნქტის მიხედვითდადგენილების მოთხოვნათა მიმართ შეუსაბამობის ხარისხის კიდევ უფრო მეტად გაზრდის საკითხის შეფასებას.

საექსპერტო შეფასება/განმარტება

ცვლილებების შესახებ საქართველოს მთავრობის №41 დადგენილებაში „ტექნიკური რეგლამენტის „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების“ დამტკიცების თაობაზე“

საქართველოს მთავრობის 2017 წლის 20 ნოემბრის №498 დადგენილებით, შევიდა ცვლილება „ტექნიკური რეგლამენტის „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების“ დამტკიცების თაობაზე“ საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილებაში.

ქ. თბილისში, დასახლება თემქა, კვარტალი X, კორპუსი N39-ის წინ (ს/კ01.12.02.015.073) მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის 8-ე სართულზე, შპს "ფართი"-ს საკუთრებაში არსებული ფართების დაყოფის გეგმა-პროექტის „ტექნიკური რეგლამენტის – შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების დამტკიცების თაობაზე“ საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 და 2017 წლის 20 ნოემბრის № 498 დადგენილებების მოთხოვნებთან შესაბამისობის დადგენის მიზნით:

საექსპერტო დასკვნა საქართველოს მთავრობის 2009 წლის №57 დადგენილების 25-ე მუხლის მე-3 პუნქტის მიხედვით მოიცავს შემდეგ ნაწილებს:

ა) დაკავებულობ(ებ)ისადადაკავებულობისდატვირთვებისშეფასებას;
ბ) კონსტრუქციისტიპებისშეფასებას;
გ) სიმაღლისადაფართობისშეფასებას;
დ) გასასვლელების, გასასვლელთანმისადგომების,
გასავლელებისადაშენობიდანგამოსასვლელებისშეფასებას;
ე) გზა-კიბეებისადასხვაგასასვლელისაშუალებებისგამტარუნარიანობებისშეფასებას;
ვ) მისაწვდომობისშეფასებას;
ზ) გარეკედლებისადმიმოთხოვნებისშეფასებას;
თ) სახურავისანაწყობებისშეფასებას;
ი) ცეცხლმედეგობისხარისხიანიმოთხოვნილიგამმიჯნავებისშეფასებას;
კ) ხანძრისაგანდაცვისსისტემებისშეფასებას;
ლ) წყალსადენისისტემისფიქსირებულიმოწყობილობებისშეფასებას;
მ)ლიფტების შეფასებას;

საექსპერტო დასკვნის შესადგენად ექსპერტიზისათვის გადმოცემულია მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი, რომელიც მოიცავს შემდეგ მასალებს:

შენიშვნები
• საექსპერტო დასკვნა წარმოადგენს არქიტექტურული პროექტის საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41დადგენილებასთან ტექნიკურ რეგლამენტის „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების დამტკიცების თაობაზე“ შესაბამისობის შეფასებას და არ მოიცავს საქართველოს ტერიტორიაზე მოქმედ, სამშენებლო სფეროში გამოყენებულ სხვა რაიმე დადგენილებასთან შესაბამისობის ანალიზს.
• საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილების „ტექნიკური რეგლამენტის - შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების დამტკიცების თაობაზე“ მე-2 მუხლის, მე-3 პუნქტის მიხედვით „თუ შენობა-ნაგებობები აშენებულია ამ დადგენილების ამოქმედებამდე ამ დადგენილების მოთხოვნების შეუსაბამოდ, მათი რეკონსტრუქციისას დაუშვებელია დადგენილების მოთხოვნათა მიმართ არსებული შეუსაბამობის ხარისხის კიდევ უფრო მეტად გაზრდა.“
შეუსაბამობის გაზრდის ხარისხი შეფასებულია აღნიშნული დადგენილების მოთხოვნებიდან, საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის №57 დადგენილების „მშენებლობის ნებართის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ“ 25-ე მუხლის, მე-3 პუნქტში მითითებული კონკრეტული ნაწილების მიხედვით.
• საექსპერტო დასკვნაში წარმოდგენილი შეფასებები გამომდიანარეობს კონკრეტულ, სანებართვო, არქიტექტურულ დოკუმენტაციაზე დაყრდნობით. მშენებლობის ნებართვის გამცემი ორგანო უფლებამოსილია მოითხოვს დამატებითი დოკუმენტაცია და მისი შეფასება.
• საექსპერტო დასკვნაში გამოყენებული ტერმინები შეესაბამება შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებში გამოყენებულ ტერმინებს და უნდა განიმარტოს აღნიშნული წესების მიხედვით.
• საექსპერტო დასკვნისთვის მოწოდებული დოკუმენტაციის სისწორეზე და რეალობასთან შესაბმისობაზე პასუხისმგებელია მომწოდებელი მხარე.
• დამკვეთი ვალდებულია შენობა-ნაგებობის მშენებლობა (რეკონსტრუქცია) და შემდგომი ექსპლუატაციის პროცესი განახორციელოს წინამდებარე დასკვნის შესაბამისად და დასკვნაში აღნიშნული შენიშვნა-რეკომენდაციების გათვალისწინებით.
• კონსტრუქციული, სახანძრო უსაფრთხოების სისტემების და მასთან დაკავშირებული საინჟინრო-კომუნიკაციების პროექტები უნდა დამუშავდეს „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“-ს მოთხოვნათა დაცვით.
საექსპერტო დასკვნის მოსამზადებლად ექსპერტიზისათვის გადმოიცა საპროექტო

შენობის არქიტექტურული, სანებართვო პროექტი, რომელიც მოიცავს შემდეგ მასალებს:

• შენობა არსებული ფოტოები
• მიწის ნაკვეთის არსებული და საპროექტო გენერალური გეგმა
• შენობის ყველა სართულის არსებული და საპროექტო გეგმები
• განმარტებითი ბარათი
შენიშვნა: მოცემული დოკუმენტაციის სისწორეზე და რეალობასთან შესაბამისობაზე პასუხისმგებელია მომწოდებელი.

გ ა მ ო კ ვ ლ ე ვ ა:

1.დაკავებულობებისა და დაკავებულობის დატვირთვების შეფასება:

- პროექტში გათვალისწინებული დაკავებულობები კლასიფიცირებულია „წესების“ მესამე თავის მიხედვით და აკმაყოფილებს 302-ე ქვეთავის ყველა მოთხოვნას. პროექტში გამოყენებულია შემდეგი დაკავებულობები:

მცირე საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (-2.85, 0.00 ნიშნულზე)

ღია დახურული ავტოსადგომი გარაჟებიაღნიშნული შეესაბამება 311. 3 ქვეთავს.

სავაჭრო ჯგუფი (0.00 ნიშნულზე)სავაჭრო ფართი

აღნიშნული შეესაბამება 309.1 ქვეთავს.

(0.00 ნიშნულზე) სავაჭრო ფართი

აღნიშნული შეესაბამება 309.1 ქვეთავს.

დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი დს (0,30 ნიშნულზე)

დამხმარე ფართი

აღნიშნული შეესაბამება 312.1 ქვეთავს.

საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (+3,50 ნიშნულიდან +22,70 ნიშნულის ჩათვლით)

საცხოვრებელი ბინები

აღნიშნული შეესაბამება 310.4 ქვეთავს.

- შენობაში არსებული თითოეული დაკავებულობისთვის განსაზღვრულია დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი 1004.1.2 ცხრილის მიხედვით. სწორად არის არჩეული სივრცეების დანიშნულება და შემდგომ ამ სივრცეების იატაკის ფართობი გაყოფილია შესაბამისი დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორზე, კერძოდ:

1. სახანძრო ტუმბოს ოთახისთვის (დს) მიკუთვნებულია დამხმარე სათავსების და მექანიკური მოწყობილობების ოთახის სტატუსი და შემდგომ მთლიანი ფართობი გაყოფილია 27,9-ზე;
2. მიწისქვეშა ავტოსადგომისთვის (სწ-2) მიკუთვნებულია ავტოსადგომი გარაჟების სივრცის სტატუსი და შემდგომ მთლიანი ფართობიგაყოფილია 18,6-ზე.
3. სავაჭრო სივრცისთვის (სვ) მიკუთვნებულია სავაჭრო-კომერციული (მიწისპირა იატაკების ფართობი) სივრცის სტატუსი და შემდგომ ამ სივრცის მთლიანი ფართობი (საჰაერო/საკომუნიკაციო შახტების გარეშე) გაყოფილია 2,8-ზე.
4. საცხოვრებელი ერთეულებისთვის (სც-2) მიკუთვნებულია საცხოვრებელი სივრცის სტატუსი და შემდგომ მთლიანი ფართობი (გადახურული აივნების ჩათვლით და საჰაერო/საკომუნიკაციო შახტების გარეშე) გაყოფილია 18,6-ზე.

დაკავებულობების დატვირთვების გამოანგარიშება განხორციელებულია №41 დადგენილების მე-10 თავის 1004 ქვეთავისდა 1004.1.2 ცხრილის მიხედვით (დაკავებულობის დატვირთვის მაჩვენებლები დამრგვალებულია მთელი რიცხვის სიზუსტით). დაკავებულობის ჯგუფების შერჩევა და ასევე მათი დატვირთვების გამოანგარიშება განხორციელებულია „წესების“ მიხედვით.

2. კონსტრუქციის ტიპების შეფასება:

- შენობის კონსტრუქციული ტიპი შერეულია. ძირითადად განსაზღვრულია IB ტიპი, რომელიც შერჩეულ იქნა მიწის ზემოთ შენობის დაკავებულობის,სართულიანობის, სიმაღლისა და ფართობის მიხედვით. ხოლო -2,85 ნიშნულზე დაკავებულობიდან გამომდინარე განსაზღვრულია IA ტიპის კონსტრუქცია და სრულიად აკმაყოფილებს 503 ცხრილის მოთხოვნებს. (ცეცხლმედეგობის ხარისხის მოთხოვნები შენობის ელემენტებისათვის კონსტრუქციული ტიპების მიხედვით იხ. 601 ცხრილში)

კონსტრუქციული ტიპის შერჩევაგანხორციელებულია „წესების“ მიხედვით.

3.სიმაღლისა და ფართობის შეფასება:

- 503 ცხრილის მიხედვით, საპროექტო შენობაში არსებული დაკავებულობების და კოსნტრუქციული IB ტიპის მიხედვით დადგენილია შენობის დასაშვები სართულიანობა, სიმაღლე და ფართობი. თითოეულ სართულზე დაკავებულობების ფართობის ჯამური მაჩვენებელი გასასვლელი საშუალებების ფართობებთან და სხვა ელემენტებთან ერთად არ ცდება 503 ცხრილში სართულების ფართობთან დაკავშირებულ ზღვარს.

- შენობის სიმაღლე მიწის დონიდან არის 28.47 მეტრი, ხოლო შენობის ყველაზე მაღალი დაკავებული იატაკი (+22,70) მდებარეობს სახანძრო მანქანის მისადგომი ყველაზე დაბალი დონიდან (ამ შემთხვევაში მიწის დონიდან) 37,00 მეტრს დაბლაა და შესაბამისად „წესების“ განმარტების მიხედვით შენობა არ არის მაღლივი.

წარმოდგენილი ობიექტის სიმაღლე, სართულიანობა და ფართობი შესაბამისობაშია შერჩეულ კონსტრუქციულ ტიპთან და აკმაყოფილებს „წესების“ 503 ცხრილის მოთხოვნებს.

4. გასასვლელების, გასასვლელთანმისადგომების, გასავლელებისა და შენობიდან გამოსასვლელების შეფასება:

შენობის დაკავებულობისა და სართულიანობის გათვალისწინებით ყველა სართულს ჭირდება 2 გასასვლელის მოწყობა (ცხრილი 1021.2(1) და 1021.2(2)) რაც პროექტით გათვალისწინებულია, კერძოდ:

- -2,850 ნიშნულზე განთავსებულ ავტოსადგომის სართულზე 1021.2(2) ცხრილის მიხედვით ესაჭიროება 1 გასასვლელი შიგა გასასვლელის გზა-კიბის სახით, საიდანაც მოხვედრა ხდება როგორც ზედა სართულებზე განთავსებულ საცხოვრებელ ფართებში, ასევე I(მიწისპირა) სართულზე;

- მიწისპირა სართული ნაწილობრივ ეთმობა ღია ავტოსადგომს (იხ. 406.5), რასაც დაკავებულობის დატვირთვისა (დ.დ=2) და გასასვლელამდე სავალი მაქსიმალური მანძილის (5,0 მ) გათვალისწინებით 1021.2(2) ცხრილის მიხედვით ესაჭიროება ერთი გასასვლელი, რაც პროექტში გათვალისწინებულია;

- მიწისპირა სართულზე პროექტის მიხედვით არის აგრეთვე სავაჭრო სივრცე. 1004.1.2 ცხრილის საფუძველზე დაკავებულობის დატვირთვების გამოთვლის შემდეგ დადგინდა, რომ სავაჭრო ფართისთვის დაკავებულობის დატვირთვა შეადგენს 69-ს და შესაბამისად უნდა ემსახურებოდეს ორი გასასვლელი.

- მიწისპირა სართულზე განსაზღვრულია 2 გასასვლელი შიგა გასასვლელის გზაკიბის სახით, რომლებიც ემსახურება როგორც ზედა სართულებზე განთავსებულ საცხოვრებელ ფართობებს, ასევე მიწის ქვეშა ერთ სართულს.
- გზა-კიბეები, რომელიც „2-3, 4-5“ ღერძებშია მოწყობილი შენობის გარეთ მიემართება1023 ქვეთავის შესაბამისად მოწყობილი გზა-დერეფნის გავლით,
- ექვს ზედა საცხოვრებელ სართულს აქვს ორი გასასვლელი შიგა გასასვლელი გზა-კიბის სახით, რომლებიც ერთმანეთისგან დაშორებულია 9.0 მ-ზე მეტი მანძილით;
- ხოლო მეშვიდე საცხოვრებელი სართული, იმის გათვალისწინებით, რომ სართულზე განთავსებული საცხოვრებელი ერთეულების რაოდენობა არ აღემატება 5-ს, სართულის ფართობი 400კვ.მ-ს, გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური მანძილი 38 მეტრს, ასევე ბინებში მოწყობილი საძინებლების ღიობები გადის ისეთ ფასადზე, სადაც მიუდგება სახანძრო სამაშველო მანქანა და დაკავებული იატაკი 23 მეტრს არ აღმატება, დასაშვებია შენობის ზემოაღნიშნულ სართულს ემსახურებოდეს ერთი გზა-კიბე.

- შენობიდან გამოსვლა ხდება პირდაპირ მიწის დონეზე, რის შემდგომ საზოგადოებრივ სივრცეში მოხვედრა შესაძლებელია დაუბრკოლებლად, საპროექტო მიწის ნაკვეთის გავლით.

- გზა-კიბეებს,მიწისპირა სართულის გარდა ყველასართულზე, აკავშირებს გასასვლელთან მისადგომიდერეფნები, რაც აკმაყოფილებს 1018 ქვეთავის და 1018,1 ცხრილის მოთხოვნებს.

- გასასვლელთან მისადგომი სავალი მანძილის ზომები დაანგარიშებულია სწორად, გასასვლელისგან ყველაზე დაშორებული ფართობის გათვალისიწნებით და აკმაყოფილებს „წესების“ 1016.2 ქვეთავის მოთხოვნებს.

გასასვლელების, გასასვლელთან მისადგომების, გასავლელებისა და შენობიდან გამოსასვლელების ნორმები აკმაყოფილებს „წესების“ მოთხოვნებს.

5.გზა-კიბეებისა და სხვა გასასვლელი საშუალებების გამტარუნარიანობების შეფასება:

- ორივე გზა-კიბის სიგანე არის 1,10მ მოაჯირს შორის რაც აკმაყოფილებს 1009.4 ქვეთავების მოთხოვნებს. კიბეებზე სავალი ზედაპირის ორივე მხარეს მოწყობილია მოაჯირები 1013 ქვეთავის შესაბამისად, ხოლო კედლის მხარეს სახელურები 1012 ქვეთავის მოთხოვნათა დაცვით. სწორად არის განსაზღვრული საფეხურების შუბლის სიმაღლე და თარაზული ზედაპირის სიღრმე, რაც აკმაყოფილებს 1009.7.2 ქვეთავის მოთხოვნებს. გზა-კიბეების ბაქნების ზომები შეესაბამება 1009.8 ქვეთავის მოთხოვნებს.
- ორივე გზა კიბეს გააჩნია ბუნებრივი განიავება, ხოლო მიწისქვეშა სართულზე მდებარე ერთი გზა-კიბე შახტების მეშვეობით ნიავდება მექანიკურად.
- ყველა კარის (რაც გასასვლელი საშუალების ნაწილია) სიგანე 90 გრადუსით გაღებულ მდგომარეობაში უზრუნველყოფს 82სმ-ზე მეტ თავისუფალ სიგანეს. და აკმაყოფილებს1008 ქვეთავისმოთხოვნებს.
- დერეფნები, როგორც ზემოთ აღვნიშნეთ, მოწყობილია 1018 ქვეთავის შესაბამისად და აკმაყოფილებს ყველა აუცილებელ მოთხოვნას. დერეფნების სიგანე 1005.3.2 ქვეთავისა და 1018.2 ცხრილის მიხედვით დასაშვებ მინიმუმზე (1.20მ) მეტია. მიწისპირა სართულზე ,,2-3, ღერძებში მოწყობილი გასასვლელის გზა-დდერეფანი თავისი სტრუქტურითა და გაბარიტული ზომებით შეესაბამება 1023 ქვეთავის და 1018,1 ცხრილის მოთხოვნებს. დერეფანში მოწყობილია საჰაერო შახტები, რამაც შესაბამის მოწყობილობებთან ერთად უნდა უზრუნველყოს მექანიკური განიავება.
ხოლო 4-5“ ღერძებში მოწყობილი გზა-კიბის გასასვლელს არ გააჩნია დერეფანი, იგი პირდაპირ გარეთ გადის გზა-კარის მეშვეობით.
გასასვლელი საშუალებების გამტარუნარიანობა აკმაყოფილებს „წესების“ მოთხოვნებს.

6.მისაწვდომობის შეფასება:

- მიწისპირა სართულზე ყველა შესასვლელი გადის უშუალოდ მიწის დონეზე და აქედან გამომდინარე ყველა შესასვლელი არის მისაწვდომი.
- მიწისპირა სართულზე არსებული სავაჭრო სივრცე უზრუნველყოფილია მისაწვდომი ტუალეტით, რაც აკმაყოფილებს 1109.2 ქვეთავის მოთხოვნებს.
- მისაწვდომობა უზრუნველყოფილია როგორც ღია ასევე გარე ავტოსადგომებზე. დაცულია აგრეთვე 1106.1 ქვეთავის და შესაბამისი ცხრილის მიხედვით გათვალისწინებული მისაწვდომი სადგომების რაოდენობა (1სადგომი).
- შენობაში არის 1 ლიფტი და ზომების მიხედვით არის მისაწვდომი და აკმაყოფილებს 1109.7 და 1702,4 ქვეთავის მოთხოვნებს.
- ყველა გეგმაზე ასახულია მისაწვდომი სვლაგეზი, რომელიც უზრუნველყოფს მისაწვდომობას ყველა სართულზე (გარდა მიწისქვეშა სართულისა). სართულებზე შშმ პირთა გადაადგილება ხდება ლიფტის საშუალებით და ყველა საცხოვრებელ ერთეულში შესაძლებელია ეტლით მოხვედრა);
- ყველა კარი, რომელიც გასასვლელი საშუალების ნაწილია არის მისაწვდომი;

7.გარე კედლებისადმი მოთხოვნების შეფასება:

- ვინაიდან მიწის ნაკვეთის საზღვრიდან , ქუჩის ღერძიდან შენობის დაშორება 9 მეტრს აღემატება, ხოლო ჩრდილოეთის მხრიდან შენობას ესაზღვრება სარეკრეაციო სივრცე შენობის „1-5“, ა-დ და „5-1“ ღერძებს შორის მოქცეულ გარე კედლებს ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილის გათვალისწინებით არ ესაჭიროება ხანძარმედეგობა (ცხრილი 602) და შესაბამისად გარე კედლებში მოსაწყობი ღიობების ფართობი 705.8 ცხრილის მიხედვით არის შეუზღუდავი.
- .რაც შეეხება“ა-დ“ ფასადზე ღერძებს შორის მოქცეულ გარე კედლებს, აქ ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილები 1,5მ და 602 ცხრილის თანახმად ამ კედლებს მოეთხოვება ცეცხლმედეგობის ხარისხი, კერძოდ:602 ცხრილის მიხედვით 0.00 ნიშნულზე, სვ ჯგუფის დაკავებულობისთვის გარე კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათია; კიბის უჯრედების, შახტების და გზა-დერეფნის გარე კედლების ცეხლმედეგობის ხარისხი 2 საათით იფარგლება; 1 საათიანი ასევე ზედა სართულებზე სც-2 დაკავებულობების გარე კედლების ცეცხლმედეგობის ხარისხიც.

- რაც შეეხება მიწისქვეშა სართულს, სადაც ძირითადი სტრუქტურული ჩარჩოა მოწყობილი 601 ცხრილის მიხედვით I A ტიპის კონსტრუქციისთვის კედლების ცეცხლმედეგობის ხარისხი არის 2 საათიანი.

- დაცულია 705.8.5 ქვეთავის მოთხოვნები, მომიჯნავე სართულების ღიობების ერთმანეთისგან შვეულ დაშორებებთან მიმართებაში;
- რადგან ღიობების ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი 10მ -ია 705,8 ცხრილის მიხედვით დაუცველი ღიობების დასაშვები ფართობი შეუზღუდავია.

გარე კედლების ცეცხლმედეგობის ხარისხი, ასევე გარე კედლებში მოსაწყობი ღიობების ფართობი შესაბამისობაშია 602 და 705.8 ცხრილებთან და აკმაყოფილებს „წესების“ მოთხოვნებს.

8.სახურავის ანაწყობების შეფასება:

- საპროექტო შენობის სახურავი არის რკინაბეტონის კოსტრუქციის, მრავალშრიანი ბრტყელი გადახურვა მცირე ქანობით. გააჩნია წყალარინი ღარები და მილები.

- 601 ცხრილის მიხედვით შერჩეული კონსტრუქციის ტიპიდან (I-B ტიპი) გამომდინარე სახურავის კოსტრუქციას და არაძირითად ნაწილებს უნდა გააჩნდეს 1საათიანი ცეცხლმედეგობის ხარისხი,

- სახურავზე მოწყობილია პარაპეტი, რომლის სიმაღლე, სადაც სახურავის ზედაპირი და კედელი ერთმანეთს კვეთს არის 1,10 სმ, რაც აკმაყოფილებს 705.11.1 ქვეთავის მოთხოვნებს.

9.ცეცხლმედეგობის ხარისხიანი მოთხოვნილი გამმიჯნავების შეფასება:

მიწის ზემოთ კონსტრუქციის ტიპიდან (I-B) გამომდინარე შენობის ყველა იატაკის კონსტრუქციას გააჩნია 2 საათიანი ცეცხლმედეგობის ხარისხი და შესაბამისად დაკავებულობების აუცილებელი გამიჯვნის მოთხოვნები, რაც 508.4 ცხრილში საათების მიხედვითაა დადგენილი, დაცულია. მიწისქვეშა სართული IA ტიპის კონტრუქციითაა აგებული და ცეცლმედეგობის ხარისხი 3 სთ.-იანია. და მთლიანად აღჭურვილია ავტოსაშხეფი სისტემით.
რაც შეეხება შვეულ გამმიჯნავებს, განვიხილოთ ისინი ცალ-ცალკე.

- საპროექტო შენობაში არსებული საცხოვრებელი ერთეულები (ბინები) ერთმანეთისგან 420.2 ქვეთავის შესაბამისად გამიჯნულია ცეცხლმედეგი ტიხრებით, რომლის ცეცხლმედეგობის ხარისიხი არის 1 საათი, რაც აკმაყოფილებს 708.3 ქვეთავის მოთხოვნებს;

- დერეფნები საცხოვრებელი გამიჯნულია 1საათიანი ცეცხლმედეგობის ხარისხის მქონე ტიხრებით, რაც აკმაყოფილებს 1018.1 ცხრილის მოთხოვნებს კარის ანაწყობების ცეცხლმედეგობის ხარისხი არის 20 წუთიანი და შეესაბამება 716.5.3 ქვეთავის მოთხოვნებს;

- კიბის უჯრედები დანარჩენი სივრცეებისგან გამიჯნულია 2 საათიანი ცეცხლმედეგობის ხარისხის მქონე ზღუდეებით სადაც მოწყობილია 1,5 საათიანი ცეცხლმედეგობის თვითკეტებადი კარები, რაც აკმაყოფილებს 1009.3.1.2 ქვეთავის, 909.20.2.1 ქვეთავის და 716.5 ცხრილის მოთხოვნებს;

- 0.00 ნიშნულზე გზა დერეფნის შემომზღუდავი კედლების ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათია, რაც აკმაყოფილებს 1023.3 ქვეთავის მოთხოვნებს;

- 909,20,4 ქვეთავის შესაბამისად, ვესტიბიულის ბუნებრივი განიავება საჭირო არაა თუ მოწყობილია ალტერნატიური განიავება.

- ლიფტს არ გააჩნია შემოზღუდული ფოიე, გარდა მიწისქვეშა ავტოსადგომზე, 2,85 ნიშნულზე მდებარე სართულისა.

713.14.1ქვეთავისშესაბამისად.შემოზღუდული ფოიე არ სჭირდება ლიფტს თუ ლიფტის შახტა არის დაწნევადი და კიბის უჯრედისგან და დერეფნის მხარეს გამიჯნულია 2 საათიანი ცეცხლმედეგი კედლით,

- შენობაში არსებული შახტების (ლიფტის, საჰაერო და საკომუნიკაციო) შემომზღუდავების ცეცხლმედეგობის ხარისხი არის 2 საათიანი, რაც შეესაბამება 713.4. ქვეთავის მოთხოვნებს;

შენიშვნა:საჰაერო შახტის ღიობები დაცული უნდა იყოს 717.5.3. ქვეთავის მიხედვით დაყენებული ცეცხლისა და კვამლის ფარსაკეტებით.

10.ხანძრისაგან დაცვის სისტემების შეფასება:

მიწისქვეშა სართული IA ტიპის კონტრუქციითაა აგებული და ცეცლმედეგობის ხარისხი 3 სთ.-იანია. და მთლიანად აღჭურვილია ავტოსაშხეფი სისტემით. ასევე ავტოსაშხეფი სისტემით აღჭურვილია 0,00 ნიშნულზე მდებარე ავტოსადგომები.

შენიშვნა:ავტოსაშხეფი სისტემის მოწყობა უნდა მოხდეს 903.3.1-903.3.6 ქვეთავების მთხოვნათა დაცვით.

- „გ-ბ' ღერძებში „4" ღერძთან ყველა საცხოვრებელ სართულზე გათვალისწინებულია სახანძრო მილდგარების სისტემის მოწყობა. ასევე აღნიშნული გათვალისწინებულია 0,00 ნიშნულზე მდებარე სართულზე კომერციულ ფართში. მილდგარების სახელოს მისაერთებლები ისეა განლაგებული, რომ შენობის ყველა ნაწილი ექცევა 30 მ სიგრძის სახელოზე მიმაგრებული თავაკიდან 9,0 მ-ის საზღვრებში.
შენიშვნა: სისტემის მოწყობა უნდა მოხდეს 905 ქვეთავის მოთხოვნათა დაცვით.

- შენობაში გათვალისწინებულია კვამლის კონტროლის სისტემა: კიბის უჯრედებში და ვესტიბიულებში, ლიფტის შახტაში და ფოიეში, დერეფნებში და მიწისქვეშა ავტოსადგომში (მექანიკური განიავების სახით).
შენიშვნა: სისტემები უნდა მოეწყოს 909 ქვეთავის მოთხოვნათა დაცვით.

- შენობაში გათვალისწინებულია სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები, კერძოდ:
1) 907.2.9.1 ქვეთავის მიხედვით საჭირო სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა, რომლის კოლოფები 907.4.2.1 ქვეთავის თანახმად განთავსებულია თითოეული გასასვლელიდან 1,5 მ-ის ფარგლებში ისე, რომ მათთან მისასვლელი მანძილი 60მ-ს არ აღემატება;
3) 907.2.13.1.1 ქვეთავის მიხედვით საჭირო კვამლის ავტომატური აღმომჩენები, რომლებიც განთავსებულია ლიფტის ფოიეებში, ლიფტის სამანქანო ოთახში, სახანძრო ტუმბოების ოთახში და კიბის უჯრედებში და აგრეთვე 907.2.13.1.2 ქვეთავის მიხედვით საჭირო არხის კვამლაღმომჩენები;
4) 907.2.13.2 ქვეთავის მიხედვით საჭირო სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა, რომლის მოწყობილობები განთავსებულია ყოველი იატაკის დონეზე შემოზღუდული შიგა გასასვლელის გზა-კიბის საზღვრებში;
5) 907.5.2.2 ქვეთავის მიხედვით საჭირო საგანგებო ხმოვანი განგაშის სისტემა, რომლის რადიოგამოძახების ზონები მოწყობილია გასასვლელის გზა-კიბეებზე, ლიფტის ფოიეებში და დერეფნებში;

შენიშვნა: სისტემები უნდა მოეწყოს NFPA 72 სტანდარტების და 907 ქვეთავის მოთხოვნათა დაცვით.

11.წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების შეფასება:

წყალსადენის სისტემის აუცილებელი ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა შეესაბამება 1602.1 ცხრილის მოთხოვნებს. კერძოდ:

- მიწისპირა სართულზე არსებული სავაჭრო სივრცეში დაკავებულობის დატვირთვიდან გამომდინარე გათვალისწინებულია ცხრილით განსაზღვრული თითო მოწყობილობა გარდა წყლის დასალევი სტაციონარული შადრევნისა, რომლის მაგივრობა შეიძლება გასწიოს ნებისმიერმა მობილურმა წყლის დასალევმა აპარატმარაც. ამასთან, აღნიშნული სართულზე არის მისაწვდომი ტუალეტი.

- მიწისქვეშა სართულზე განთავსებულ ავტოსადგომებში(სწ-2) ტუალეტების მოწყობის აუცილებლობა 1602.1 ცხრილის მიხედვით არარის,
- საცხოვრებელი ერთეულები (ბინები)უზრუნველყოფილია ყველა აუცილებელი წყალსადენი სისტემების ფიქსირებული მოწყობილობებით.

წყალსადენისისტემისფიქსირებულიმოწყობილობებისაუცილებლობა განსაზღვრულია „წესების“ მიხედვით.

12. ლიფტების შეფასება:

- ლიფტის კაბინის გაბარიტები იძლევა იმის საშუალებას, რომ მასში 60სმ X2,15მ. ზომის, არანაკლებ 13 სმ რადიუსის კუთხეებიანი საკაცე განთავსდეს(1702.4 ქვეთავი).
- რადგან ლიფტს არ გააჩნია შემოზღუდული ფოიე, გარდა მიწისქვეშა ავტოსადგომზე -2,85 ნიშნულზე მდებარე სართულისა, 713.14.1 ქვეთავის შესაბამისად საჭიროა ლიფტის შახტაში მოეწყოს დაწნევის სისტემა.

სისტემები უნდა მოეწყოს 909.21 ქვეთავის მოთხოვნათა დაცვით.

ლიფტის მოწყობასთან დაკავშირებული მოთხოვნები სწორად არის განსაზღვრული „წესების“ მიხედვით.

გ) 903.3.1.1 ან 903.3.1.2 ქვეთავის შესაბამისად დაყენებული ავტოსაშხეფი სისტემით აღჭურვილი შენობები, სადაც დაშვებულია.“.

44. წესების ცხრილი 1018.2 ჩამოყალიბდეს შემდეგი რედაქციით:

„ცხრილი 1018.2

დერეფნის მინიმალური სიგანე

დაკავებულობა	სიგანე (მინიმალური)
ნებისმიერი შენობა-ნაგებობა, რომელიც არ შედის ქვემოთ მოცემულ ჩამონათვალში	1,2 მ
მექანიკური, წყალსადენი ან ელექტროსისტემებისა თუ მოწყობილობების გამოყენება და მათთან მიდგომა	60 სმ
დაკავებულობის დატვირთვა 50-ზე ნაკლებია, გარდა სც-2 ჯგუფის მრავალბინიანი შენობების საერთო დერეფნებისა	90 სმ
საცხოვრებელი ერთეულის საზღვრებში	90 სმ
დერეფანი სგ ჯგუფში, სადაც დაკავებულობის დატვირთვა 100 ან მეტია	1,8 მ
დერეფნებსა და ფართობებზე, სადაც გამოიყენება საკაცეები, ისეთ დაკავებულობებში, სადაც ამბულატორიული პაციენტები იღებენ სამედიცინო დახმარებას, რომელიც მათ თავდაცვისუნარიანობას ზღუდავს	1,8 მ
დწ-2 ჯგუფის ფართობებზე, სადაც აუცილებელია საწოლების გადაადგილება	2,4 მ

“.

45. წესების 1018.4 ქვეპუნქტი ჩამოყალიბდეს შემდეგი რედაქციით:

„**1018.4 ჩიხები.** თუ საჭიროა ერთზე მეტი გასასვლელის ან გასასვლელთან მისადგომის გზა-კარი, გასასვლელთან მისადგომი ისე უნდა მოეწყოს, რომ დერეფნებში არ შეიქმნას 6,0 მ-ზე გრძელი ჩიხები.

დ ა ს კ ვ ნ ა

ქ. თბილისში, დასახლება თემქა, კვარტალი X, კორპუსი N39-ის წინ (ს/კ01.12.02.015.073) მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის 8-ე სართულზე, შპს "ფართი"-ს საკუთრებაში არსებული ფართების დაყოფის პროექტის „ტექნიკური რეგლამენტის – შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების დამტკიცების თაობაზე“ საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 და 2017 წლის 20 ნოემბრის № 498 დადგენილებების მოთხოვნებთან შესაბამისუბაშია და რეკონსტრუქციის შედეგად (ფართების დაყოფით) წესებთან შეუსაბამობა არ წარმოიქმნება.

ექსპერტი: ბექა მებაღიშვილი

გაფრთხილება!

1. კონსტრუქციული,საინჟინრო და სახანძრო უსაფრთხოების სისტემების პროექტები უნდა დამუშავდეს ,, შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები‘‘-ს მოთხოვნების დაცვით.
2. სახანძრო სახელოების შემაერთებელი თავაკები (რომლებიც გამოყენებული იქნება სახანძრო მილდგარების სისტემის მისაერთებლებთან), ხანძრის მართვისმცენტრის მდებარეობა და მისადგომი, აგრეთვე სახანძრო-სამაშველო სამსახურისმმიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი შეთანხმდეს სახანძრო-სამაშველო დანაყოფთან.
3. სათადარიგო ელექტრომომარაგებით უზრუნველყოფილი უნდა იყოს:
- ხანძრის მართვის ცენტრი;
- განიავების და ცეცხლის ავტომატური აღმომჩენი სისტემები;
- ლიფტი და ლიფტის კაბინის განათება;
- გასასვლელების ნიშნების და გასასვლელი საშუალებების განათება მე-10 თავის მოთხოვნათა შესაბამისად;
- საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემები;
- სახანძრო განგაშის სისტემები;
- ელექტროენერგიაზე მომუშავე სახანძრო ტუმბოები (საქაჩები).

- საექსპერტო დასკვნაში წარმოდგენილი შეფასებები განხორციელდა დამკვეთის მიერ მოწოდებულ არქიტექტურულ, სანებართვო პროექტზე დაყრდნობით და შენობანაგებობის უსაფრთხოებისწესების გამოყენებით(საქართველოს მთავრობის 2016 წლის28 იანვრის №41 დადგენილება ტექნიკურ რეგლამენტის – "შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების“ დამტკიცების თაობაზე“). უნდა აღინიშნოს, რომ საპროექტო დოკუმენტაციის ცვლილება ან მშენებლობის დროს განხორციელებული რაიმე სახის ცვლილება, რომელიც იქნება აღნიშნულ არქიტექტურულ პროექტთან შეუსაბამო, ავტომატურად გამოიწვევს წარმოდგენილი საექსპერტო დასკვნის და შეფასებების გაუქმებას

ბექა მებალიშვილი

მისამართი: ქ. თბილისი, მაზნიაშვილის ქ. 37/36; | +995 577171012|beqa.meb@gmail.com

- დაბადების თარიღი: 15.02.1986
- მოქალაქეობა: საქართველო
- ოჯახური მდგომარეობა: დაოჯახებული

განათლება

- **2003-2007** საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი (ბაკალავრიატი)
- **2010-2012** საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი (მაგისტრატურა)

სამუშაო გამოცდილება

2018-2021
ორგანიზაციის დასახელება: საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდი (მ.გ.ფ.)
პოზიცია: ხარისხის კონტროლის სპეციალისტი (ინჟინერი)
სტაჟი: 2 წელი

2017-2018
ორგანიზაციის დასახელება: ქალაქ თბილსის მუნიციპალიტეტის სსიპ არქიტექტურის სამსახურის საინჟინრო განყოფილება
პოზიცია: საინჟინრო განყოფილების პირველი კატეგორიის უფროსი სპეციალისტი
სტაჟი: 1 წელი

2015-2018
ორგანიზაციის დასახელება: საქართველოს რეგიონული განვითარებისა და ინფრასტრუქტურის სამინისტრო, რეგიონებში განსახორციელებელი პროექტების დეპარტამენტი,ინფრასტრუქტურული პროექტების მონიტორინგის სამმართველო,
პოზიცია: ინჟინერ-მთავარი სპეციალისტი (მეორე კატეგორიის უფროსი სპეციალისტი)
სტაჟი: 18 თვე (1 წელი და 6 თვე)

ორგანიზაციის დასახელება: საქართველოს რეგიონული განვითარებისა და ინფრასტრუქტურის სამინისტრო
პოზიცია: მთავარი სპეციალისტი (ინჟინერი)
სტაჟი: 21 თვე (1 წელი და 9 თვე)

2012-2015
ორგანიზაციის დასახელება: ომეგა ჯგუფი (შპს "ომეგა-2")
პოზიცია: პროექტის მენეჯერი
სტაჟი:12 თვე (1 წელი და 0 თვე)

2009-2014
ორგანიზაციის დასახელება: ქ. თბილისის მერიის სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახური
პოზიცია: - სპეციალისტი
სტაჟი: 64 თვე (5 წელი და 4 თვე)

2008
ორგანიზაციის დასახელება: თბილისის მერიის ურბანული დაგეგმარების საქალაქო სამსახური
პოზიცია: ქალაქგეგმარების მარჯვენა სანაპიროს განყოფილების - წამყვანი სპეციალისტი. სტაჟი: 7 თვე

კომპიუტერული უნარ-ჩვევები

- Autodesk 3ds Max 2018
- Autodesk Autocad 2018
- Graphisoft Archicad 21
- Google SketchUp 2017

- Adobe Photoshop CC 2017
- Adobe Illustrator CC 2017
- Adobe InDesign CC 2017
- Adobe Lightroom 6.0
- CorelDraw 2017
- Artlantis 6.0
- Vray 3.0
- MS Office
- Windows
- Corona Renderer
- Twinmotion 2018
- Lumion 6.0

ენები

- ქართული (მშობლიური)
- ინგლისური (კარგად)
- რუსული (საშუალოდ)



Certificate

This is to certify that
Mr. MEBAGHISHVILI Beqa
has successfully completed the Knowledge Co-Creation Program(Group and Region Focus) on
"Water Related Disaster Management (Preparedness, Mitigation and Reconstruction)"
at Ministry of Land, Infrastructure, Transport and Tourism, National Institute of Land and Infrastructure Management, Public Works Research Institute, Infrastructure Development Institute-Japan and other related organizations
from May 15, 2017 to June 9, 2017
organized by the Japan International Cooperation Agency under the International Cooperation Program of the Government of Japan.

SHINICHI KITAOKA
PRESIDENT
JAPAN INTERNATIONAL COOPERATION AGENCY
JAPAN

Date : June 9, 2017

GEORGIA

LEGAL ENTITY OF PUBLIC LAW
TECHNICAL UNIVERSITY OF GEORGIA

BACHELOR'S

DIPLOMA

BA № 001342

This is to certify that by the decision February 18, 2008.

of the Architecture, Urban Planning and Design faculty

of the Technical University of Georgia

Mr. Beka Mebagishvili

born on February 15, 1986.

was awarded an academic Degree of Bachelor with Major in

Architecture

seal

Dean of the faculty

Rector

Tbilisi May 5, 2008. Registration No 01145

საქართველო

საჯარო სამართლის იურიდიული პირი
საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი

ბაკალავრის

დიპლომი

BA № 001342

საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტის

არქიტექტურის, ურბანისტიკის და დიზაინის

ფაკულტეტის 2008 წლის 18. 2 გადაწყვეტილებით,

ბექა მებაღიშვილს

დაბადებულს 1986 წლის 15 თებერვალს

მიენიჭა არქიტექტურის

ბაკალავრის აკადემიური ხარისხი.

ბ. ა.

ფაკულტეტის დეკანი

რექტორი

თბილისი 05/05/2008 სარეგისტრაციო # 01145

GEORGIA

GEORGIAN TECHNICAL UNIVERSITY

MASTER'S

DIPLOMA

MD№ 000643

By the decision N 39 June 28, / 2012 . /

of the faculty of

Civil Engineering

Mr. Beqa Mebaghishvili

was awarded the Degree of Master of

Engineering in

Construction

სარეგისტრაციო № 00630
Registration

თბილისი
Tbilisi

31	1	2013
რიცხვი/day	თვე/month	წელი/year

საქართველო

საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი

მაგისტრის

დიპლომი

MD№ 000643

სამშენებლო

ფაკულტეტის 2012 წლის 28. 6 № 39

გადაწყვეტილებით ბექა მებაღიშვილს

მიენიჭა ინჟინერიის

მაგისტრის აკადემიური ხარისხი

მშენებლობაში

დეკანი
Dean / Zurab Gedenidze /

რექტორი
Rector / Archil Prangishvili /

მოწვეული სპეციალისტი, საქართველოს გარემოს დაცვისა და სოფლის მეურნეობის სამინისტრო/სსიპ გარემოს ეროვნული სააგენტო - ეკონომიკური სამსახური - ინფრასტრუქტურის განვითარებისა და ლოჯისტიკის სამმართველო, 01.05.2022 - 30.09.2023, (17 თვე /1 წელი 5 თვე)

ხარისხის კონტროლის სპეციალისტი , სსიპ საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდი (მ.გ.ფ.), 01.05.2019 - დღემდე, (65 თვე -5 წელი 5 თვე)

საინჟინრო განყოფილების პირველი კატეგორიის უფროსი სპეციალისტი, ქალაქ თბილსის მუნიციპალიტეტის სსიპ არქიტექტურის სამსახურის საინჟინრო განყოფილება, 01.08.2018 - 01.04.2019, (8 თვე)

დირექტორის მოადგილე/ტექნიკური დირექტორი, შ.პ.ს. „ურბანული დაგეგმარების კომპანია“ , 25.12.2017 - (-6 წელი 6თვე)

ინჟინერ-მთავარი სპეციალისტი (მეორე კატეგორიის უფროსი სპეციალისტი) (ინფრასტრუქტურული პროექტების მონიტორინგის სამმართველო), საქართველოს რეგიონული განვითარებისა და ინფრასტრუქტურის სამინისტრო, რეგიონებში განსახორციელებელი პროექტების დეპარტამენტი , 01.01.2017 - 01.07.2018, (18 თვე -1 წელი 6 თვე)

მონიტორინგის განხორციელება ქვეყნის მასშტაბით მიმდინარე და დაგეგმილ ინფრასტრუქტურულ პროექტებზე-საინჟინრო კუთხით, სამშენებლო პროექტების ანალიზი, დაფინანსებისა და სხვა მოთხოვნებზე შუამდგომლობების მომზადება, ყოველთვიური ზედამხედველობის ანგარიშების კონტროლი, სტიქიების შედეგების აღმოსაფხვრელი სამუშაოების განხორციელება

მთავარი სპეციალისტი (ინჟინერი), საქართველოს რეგიონული განვითარებისა და ინფრასტრუქტურის სამინისტრო, 01.04.2015 - 01.01.2017 (21 თვე -1 წელი 9 თვე)

ინფრასტრუქტურის განვითარების დეპარტამენტი

ინჟინერი/პროექტის მენეჯერი, ომეგა ჯგუფი (შპს "ომეგა-2"), 01.04.2014 - 01.04.2015, 1500₾ (12 თვე/1 წელი)

მოვალეობები:სამშენებლო პრექტებში მონაწილეობა და დოკუმენტაციის მომზადება, არიტეტქტურული პროექტების მომზადება, სრული სამშენებლო პროექტის მათშორის კონსტრუქციული და საინჯინრო ნაწილის მომზადება, აზომვითი სამუშაოების ჩატარება, სამშენებლო ობიექტებზე ზედამხედველობა,ხართაღრიცხვა,

სპეციალისტი (განყოფილების უფროსის მ.შ.), ქ. თბილისის მერიის სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახური, 01.01.2009 - 01.05.2014, 1525₾ (64 თვე -5 წელი 4 თვე) მიბმული ფაილი

ქალაქგეგმარების მარჯვენა სანაპიროს განყოფილების;- კონსულტანტი/ წამყვანი სპეციალისტი, თბილისის მერიის ურბანული დაგეგმარების საქალაქო სამსახური, 01.05.2008 - 01.12.2008, 750₾ (7 თვე 1 დღე) მიბმული ფაილი; მოვალეობები:მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლებისათვის მიწის ნაკვეთების საზღვრების დადგენა, წარმოდგენილი დოკუმენტაციის შემოწმება და ხარვეზების დადგენა,

სრული სტაჟი 195 თვე (16 წელი 3 თვე)

ენები

ქართული (C2), ინგლისური (C1), რუსული (B1),

კომპიუტერული პროგრამები

AutoCAD (ძალიან კარგი), ArchiCAD (ძალიან კარგი), Arc GIS (კარგი), MS office applications (კარგი), Photoshop (კარგი), Adobe Acrobat (კარგი), eDocument (კარგი), Microsoft Office Word (კარგი), Microsoft Office Excel (კარგი), Microsoft Office PowerPoint (კარგი), Microsoft Office Outlook (ძალიან კარგი), Microsoft Office Access (ძალიან კარგი), Google Apps for Business (კარგი), Lumion (კარგი), Arc Map (კარგი), დოკუმენტბრუნვის ელექტრონული სისტემა - დეს (ძალიან კარგი),

<u>ინფორმაცია საპროექტო და საექსპერტო სამუშაოთა შესახებ</u>

განათლება:

– საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტის – არქიტექტურის, ურბანისტიკის და დიზაინის ფაკულტეტი.

(მოცულობით გეგმარების კუთხით) – ბაკალავრის ხარისხი არქიტექტურაში.

–საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტის – სამშენებლო ფაკულტეტი. (გაღრმავებული კვალიფიკაციის

ინჟინერი)– მაგისტრის ხარისხი სამშენებლო ინჟინერიაში (სამოქალაქო და სამრეწველო მშენებლობა).

ტრენინგი და სასწავლო კურსი:

- ჯიაკა-იაპონია "Water Related Disaster Management (Preparendess, Mitigation and Reconstruction)",

- ბრიტანეთის საელჩო -“Georgian crisis management”

- მართვის აკადემია "პროექტის მართვა"

- მშენელობის შემფასებელთა კავშირი "ხარჯთაღრიცხვა, ზედნადები, მოგება, ესპერტიზა"

- გაერთიანებული სამეთაურო - საშტაბო სწავლება დიდიგორი 2017.

კომპიუტერულ პროგრამები: ArchiCAD, Atodesk AutoCAD, Arc GIS, Artlantis, LUMION, Twinmotion, Photoshop, office...

2008 წლიდან ვმუშაობდი ქალაქ თბილისის მერიაში, ურბანული დაგეგმარების საქალაქო სამსახურის, ქალაქგეგმარების მარჯვენა სანაპიროს განყოფილება (კონსულტანტი)

2009-2012 წლებში ვმუშაობდი სპეციალისტად, სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახურის, ურბანული დაგეგმარების დეპარტამენტში,განყოფილე(ბე)ბის უფროსის მ/შ. ამავე სამსახურის მშენებლობის სანებართვო დეპარტამენტის, I - II კლასების განყოფილება.

2014-2015 წლებში ვმუშაობი ომეგა ჯგუფში (შპს "ომეგა 2" არქიტექტორ - პროექტის მეჯერი);

2015-2018 წ, წელები ვმუშაობდი რეგიონალური განვითარებისა და ინფრასტრუქტურის სამინისტროში მთავარი სპეციალისტის თანამდებობაზე- (ინფრასტრუქტურული პროექტების მშენებლობის კოორდინაციის სამმართველო/ ინფრასტრუქტურული პროექტების მონიტორინგის სამმართველო).

2018 წლიდან ვმუშაობ შ.პ.ს. „ურბანული დაგეგმარების კომპანია“-ში მენეჯერის და მთავარი არქიტეტქტორის პოზიციაზე;

2018-2019 წ. ქალაქ თბილსის სსიპ არქიტექტურის სამსახურის საინჟინრო განყოფილების პირველი კატეგორიის უფროსი სპეციალისტი;

2019 წ.-დან დღემდე რეგიონალური განვითარებისა და ინფრასტრუქტურის სამინისტროს სსიპ. საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდის ხარისხის კონტროლის სპეციალისტი - საპროექტო/სამშენებლო ზედამხედველი.

(2023 წ. შეთავსებით ვმუშაობდი საქართველოს გარემოს დაცვისა და სოფლის მეურნეობის სამინისტრო/სსიპ გარემოს ეროვნული სააგენტოში მოწვეულ) სპეციალისტად.

სამუშაო გამოცდილება

-სასტუმრო ბაკურიანში- 2019

-სამ სართულიანი 10 ნომრიანი (ოთახი) სასტუმროს ტიპის საცხობრებელი, 2019 წ.

-ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი.2017

-ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი(ახალი მშენებლობა) სოფ.ბულაჩაურში

-საქართველოს რეგიონული განვითარებისა და ინფრასტრუქტურის სამინისტროს სარემონტო-სარეაბილიტაციო სამუშაოები.2016

-ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი მდებარეობს თბილისში (თემქა).2015

-ყაზბეგის 12-ში, საქართველოს რეგიონული განვითარებისა და ინფრასტრუქტურის სამინისტროს საახურავის რეაბილიტაცია 2015

-მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა (მაზერატის ავტოცენტრი) 2015

-მრავალფუნქციური შენობა-ნაგებობა (ჯენერალმოტორსის ცენტრი) 2014

- მცხეთაში, კოსტავას ქუჩაზე არსებული შენობის რეკონსტრუქცია-რეაბილიტაცია 2014

- ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი, ქთბილისი , მნათობის ქ , N 15 -2020

- რესტორანი, ლაგოდეხის რაიონში, სოფელ ხიზაბავრაში, ს/კ: 54.04.52.152, 54.04.52.241. - 2022

- თეთრიწყარო, სოფელი ორბეთი, ს/კ:84.20.44.008) თხების ფერმის პროექტი- 2022

- ქ. ბორჯომში წმინდა ნინოს ქუჩის მიმდ. - ყოფილი გამგეობის უკან(ს/კ 64.23.01.288) -2023

- მრავალბინიანი სასტუმრო ბორჯომის მუნ., სოფელ დიდ ცემში. ს/კ#64.25.04.316.-2024

- საწყობი ხაშურის მუნიციპალიტეტი, სოფელი აგარები (საკ.69.02.68.016/602)-2024

- საწყობი მცხეთის მუნიციპალიტეტში, სოფ. ნატახტარში (ს.კ. 72.03.30.902)-2023

- ერთბინიანი სახლი, სოფელი სადგერი, კარლ რამმის ქუჩა No18. #64.25.01.181.-2024

საქართველოს ღია საზოგადოების ფონდი,03.2021-03.2021

მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტები ატვირთული ფაილი

გაერთიანებული სამეთაურო - საშტაბო სწავლება დიდიგორი 2017 ატვირთული ფაილი

ჯიაკა,05.2017-06.2017

საინჟინრო თემა - Water Related Disaster Management (Preparendess, Mitigation and Reconstruction)

მართვის აკადემია,05.2017-05.2017

მშენელობის შემფასებელთა კავშირი,12.2015-12.2015

ხარჯთაღრიცხვა, ზედნადები, მოგება, ესპერტიზა

UNDP/რეგიონული და ადგილობრივი განვითარების მხარდაჭერა საქართველოში სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს,09.2015-09.2015

„სახელმწიფო შესყიდვები“

გტუ-ს სამშენებლო ლაბორატორია,06.2015-06.2015

სამშენებლო მასალები

შპს ქართუ;,06.2012-07.2012

Autodesk 3ds Max, - 3D Studio Max.

თბილისის მერია,03.2010-05.2010

ინგლისი ენის კურსი ატვირთული ფაილი

ნაშრომები, პუბლიკაციები

ექსპერიმენტული კვლევა/II კოლოქვიუმი,06.2014

შავი ზღვის სანაპირო ზოლის განაშენიანების (სამშენებლო განვითარების) ტენდეციები

II თემატური სემინარი,06.2014

წყალში და წყალზე განთავსებულ შენობა–ნაგებობათა კონსტრუქციული გადაწყვეტები;

ს.ტ.უ-ს 2014 წლის კონფერენცია,05.2014

სამშენებლო საქმიანობასთან დაკავშირებული საკანონმდებლო ბაზა და მისი გავლენა მშეენებლობის ხარისხზე

სემინარი,02.2014

არქიტექტურულ და სამშნებლო საქმიანობასთან დაკავშირებული საკანონმდებლო ბაზის ანალიზი და

კოლოქვიუმი,02.2014

ნაგებობის მუშაობის რეალური სქემის დადგენა და მისი გავლენა კონსტრუქციის სიმტკიცეზე,10.2012

სამუშაო პროექტები

პროგრამა „განახლებული რეგიონები“ შიდა ქართლის 4 და მცხეთა-მთიანეთის 2 მუნიციპალიტეტი 10.2021-10.2025

ინჟინერ-ზედამხედველი, ხარისხის კონტროლი;

გორის მუნიციპალიტეტში ცენტრალური (სტალინის) გამზირი,

კასპის მუნიციპალიტეტში - ქალაქის ცენტრი და გიორგი სააკაძის სახელობის სკვერი,

ქარელის მუნიციპალიტეტში - ჭავჭავაძის, თამარ მეფის და ნინოშვილის ქუჩები,

ხაშურის მუნიციპალიტეტში - ცენტრალური მოედანი და მიმდებარე ტერიტორია,

თიანეთის მუნიციპალიტეტში - ცენტრალური სკვერი, მოედანი და მიმდებარე ტერიტორია,

დუშეთის მუნიციპალიტეტში - ჭავჭავაძის ქუჩა და მიმდებარე ტერიტორია.

„განახლებული რეგიონების“ სახელმწიფო პროგრამა 4-წლიანია და საქართველოს 63 მუნიციპალიტეტს მოიცავს.

nefco/ ნეფკო, სკანდინავიური ქვეყნების საფინანსო კორპორაცია, 03.2021-07.2022

რვა ქალაქი,: თბილისი, ქუთაისი, რუსთავი, ბათუმი, გორი, ფოთი, თელავი და ზუგდიდი.

ქ. თბილისში საირმის #44-ში, სსიპ პირველი ექსპერი მენტალური სკოლა

ქ. თბილისში ქერჩის #22-ში არსებული მე 200 სკოლა

ქ. თბილისში ჭავჭავაძის #38-ში არსებული 55-ე სკოლა

საბავშვო ბაღებისა და სპორტ კომპლექსების მშენებლობა საქართველოს სხვადასხვა რეგიონებში 03.2021-02.2024

საინჟინრო ზედამხედველი, (ხარისხის კონტროლი)

ახალციხის სპორტული კომპლექსი, რუსთავის სპორტული კომპლექსი, ქუთაისის საბავშვო ბაღი, კურდღელაურის საბავშვო ბაღი, აგარის საბავშვო ბაღი, ფარცხისის საბავშვო ბაღი, წინწყაროს საბავშვო ბაღი, დარჩელის საბავშვო ბაღი, ანაგის საბავშვო ბაღი, ბოდბის საბავშვო ბაღი, ჭიაურის საბავშვო ბაღი, ჭაბუკიანის საბავშვო ბაღი, ბანძის საბავშვო ბაღი, ჭითაწყარის საბავშვო ბაღი, რუხის საბავშვო ბაღი, ფოთის საბავშვო ბაღი, სენაკის საბავშვო ბაღი

თბილისის მეტროპოლიტენის რეაბილიტაცია 06.2019-07.2020 ზედამხედველი, ხარისხის კონტროლი

ბათუმის ბულვარის ნაპირსამაგრის მოწყობა 05.2017-07.2022

ბათუმის ნაპირდაცვის პროექტი. 2 კმ.-დე ნაპირსამაგრი ნაგებობის მოწყობას და სანაპიროს აღდგენას. ბულვარის აღდგენილ სანაპიროსთან დაკავშირების მიზნით,პროექტი აზიის განვითარების ბანკის ფინანსური მხარდაჭერით განხორციელდა. სამუშაოები განახორციელა ჰოლანდიური კომპანია STRUIJK (სტრუიკი)-მა.

თბილისი-რუსთავის ავტომაგისტრალის მშენებლობის პროექტი აზიის განვითარების ბანკისა და საქართველოს მთავრობის მიერ ფინანსდება და საერთაშორისო მნიშვნელობის „თბილისი-წითელი ხიდი“

ქ. თბილისი, სსიპ "გარემოს ეროვნული სააგენტოს" ადმინისტრაციულ შენობის (მის: ქ. თბილისი, დავით აღმაშენებლის გამზ. N150) მე-12 სართულზე არსებული სახურავის შეკეთების სამუშაოები. 06.2022-09.2022

ქ. თბილისი, სსიპ "გარემოს ეროვნული სააგენტოს" ადმინისტრაციულ შენობის (მის: ქ. თბილისი, დავით აღმაშენებლის გამზ. N150) მე-12 სართულზე არსებული სახურავის შეკეთების სამუშაოები. შპს „აგრომშენსერვისი’’-ს (ს.კ.204887961)

სსიპ „გარემოს ეროვნული სააგენტოს’’ და შპს „მოდერნ ბილდინგ კომპანი’’-ს შორის გაფორმებული NT–083101 ხელშეკრულების შესაბამისად კომპანიამ აწარმოა სსიპ "გარემოს ეროვნული სააგენტოს" ადმინისტრაციულ შენობის (მის: ქ. თბილისი, დავით აღმაშენებლის გამზ. N150) სარდაფის და VII სართულის სარემონტო-სარეაბილიტაციო სამუშაოები

შესრულებული პროექტები და საექპერტო დასკვნები:

დოკუმენტის N -2023/51/77 11/11/2023 წ.

ც ნ ო ბ ა

*ცნობა ეძლევა **ბექა მებაღიშვილს (პ/ნ 01030033532),** რომ ნამდვილად დასაქმებულია **შ.პ.ს. „ურბანული დაგეგმარების კომპანიაში“** დირექტორის მოადგილის პოზიციაზე/თანამდებობაზე.*

მუშაობის დაწყების თარიღი - 25 იანვარი 2018 წ. - დღემდე.

სულ მუშაობის პერიოდი ცნობის გაცემის თარიღის მდგომარეობით - 5 წელი და 10 თვე.

შპს „ურბანული დაგეგმარების კომპანია’’

თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. V კვ. კორპ. 1

(საიდენტიფიკაციო კოდი № 405250268)

architect1440@gmail.com

დირექტორი: საბა მებაღიშვილი

ხელმოწერა: Saba Mebagishvili 01030052661 Digitally signed by Saba Mebagishvili Date: 2023.11.11 22:35:10 *ს. მებაღიშვილი*

О ТРУДОВЫХ КНИЖКАХ РАБОЧИХ И СЛУЖАЩИХ

Постановление Совета Министров СССР и ВЦСПС
от 6 сентября 1973 года № 656

(Извлечение)

1. ...Трудовые книжки ведутся на всех рабочих и служащих государственных, кооперативных и общественных предприятий, учреждений и организаций, проработавших свыше 5 дней...

4. Рабочие и служащие, поступающие на работу, обязаны предъявлять администрации предприятия, учреждения, организации трудовую книжку, оформленную в установленном порядке.

5. Прием на работу без трудовой книжки не допускается...

6. В трудовую книжку вносятся:

сведения о работнике: фамилия, имя, отчество, дата рождения, образование, профессия, специальность;

сведения о работе: прием на работу, перевод на другую работу, увольнение. Записи о наименовании работы или должности, на которые принят работник, производятся: для рабочих в соответствии с наименованиями профессий, указанных в Едином тарифно-квалификационном справочнике работ и профессий рабочих; для служащих в соответствии с наименованиями должностей, указанных в Единой номенклатуре должностей служащих, или в соответствии со штатным расписанием;

сведения о награждениях и поощрениях: награждения орденами и медалями, присвоение почетных званий; награждения и поощрения за успехи в работе, предусмотренные правилами внутреннего трудового распорядка и уставами о дисциплине; другие поощрения в соответствии с действующим законодательством;

сведения об открытиях, на которые выданы дипломы, об использованных изобретениях и рационализаторских предложениях и о выплаченных в связи с этим вознаграждениях.

Взыскания в трудовую книжку не записываются.

7. С каждой записью, вносимой в трудовую книжку (вкладыш), о назначениях, перемещениях и увольнении администрация обязана ознакомить владельца этой книжки.

12. Заполнение трудовых книжек и вкладышей к ним производится на том языке, на котором ведется делопроизводство на данном предприятии, в учреждении, организации. В том случае, если делопроизводство ведется на языке союзной или автономной республики, то трудовая книжка заполняется одновременно на языке данной республики и на русском языке.

13. При увольнении... все записи.., внесенные в трудовую книжку.., заверяются подписью руководителя предприятия, учреждения, организации или специально уполномоченного им лица и печатью.

შრომის წიგნაკი

ЗТ-I № 2170201

გვარი ...ელიავა...

.....

.....

სახელი ...ვაჟა...

მამის სახელი ...ნოდარი...

დაბადების თარიღი (წელი, რიცხვი, თვე) ...(წელ) 1986 წ. 15.02

განათლება ...საშუალო...
(დაუმთავრებელი საშუალო, საშუალო, დაუმთავრებელი უმაღლესი, უმაღლესი)

პროფესია, სპეციალობა ...ბ. ნ. ლ. ტ. ...

შევსების თარიღი 19... წ. „19" ...ივნისი...

წიგნაკის მფლობელის ხელის მოწერა .....

შრომის წიგნაკის პასუხისმგებელი
გამცემის ხელის მოწერა

ბ. ა. .....
(გვარკვეთით)

ცნობები მუშაობის შესახებ

ჩანაწე-რის №	თარიღი			ცნობები სამუშაოზე მიღების, დათხოვნის შესახებ (მიზეზის აღნიშვნით სხვა სამუშაოზე გადაყვანისა და და კანონის მუხლის, პუნქტის მითითებით)	რის საფუძველზეა შეტანილი ჩანაწერი (დოკუმენტი, მისი თარიღი და ნომერი)
	წელი	რიც-ხვი	თვე		
1	2			3	4
				ქ. თბილისის მერია	
1.	2008	19	05	დანიშნულია ქ. თბილისის მერიის ურბანული დაგეგმარების სამსახურის სამშენებლო კონტროლის განყოფილების, უფროსი სპეციალისტად.	განკარგულება № 531 19.05.2008წ.
	2008	2	10	გათავისუფლებულია სამსახურიდან „საჯარო სამსახურის შესახებ" საქართველოს კანონის 94-ე მუხლის პირველი პუნქტის „ა" ქვეპუნქტის საფუძველზე [illegible] [illegible]	განკარგულება № 1256 2.10.2008წ.

თბილისის მერია TBILISI CITY HALL 204521794

ცნობები მუშაობის შესახებ

ЗТ-I № 2170201

ჩანაწერის №	თარიღი: წელი	თარიღი: რიცხვი	თარიღი: თვე	ცნობები სამუშაოზე მიღების, სხვა სამუშაოზე გადაყვანისა და დათხოვნის შესახებ (მიზეზის აღნიშვნით და კანონის მუხლის, პუნქტის მითითებით)	რის საფუძველზეა შეტანილი ჩანაწერი (დოკუმენტი, მისი თარიღი და ნომერი)
1	2			3	4
	2008	1	10	დაინიშნულია ქ. თბილისის მერიის ტრანსპორტის გადაზიდვების სამგზავრო სამსახურის მგზავრთა სამართლის გადაზიდვების განყოფილების წამყვანი სპეციალისტის თანამდებობაზე.	ბრძანება №1257 1.10.2008წ.
	2008	31	12	გათავისუფლდეს დაკავებული თანამდებობიდან „საჯარო სამსახურის შესახებ" საქართველოს კანონის 96-ე მუხლის პირველი და ... ნაწილების შესაბამისად.	ბრძანება №1597 30.12.2008წ.
				საჯარო სამსახურის [signature]	
				მთავარი სპეციალისტი [signature]	

თბილისის მერია * TBILISI CITY HALL * 204521794 *

ცნობები მუშაობის შესახებ

ჩანაწე-რის №	თარიღი: წელი	თარიღი: რიცხვი	თარიღი: თვე	ცნობები სამუშაოზე მიღების, სხვა სამუშაოზე გადაყვანისა და დათხოვნის შესახებ (მიზეზის აღნიშვნით და კანონის მუხლის, პუნქტის მითითებით)	რის საფუძველზე შეტანილი ჩანაწერი (დოკუმენტი, მისი თარიღი და ნომერი)
1	2			3	4
	2008	31	12	დანიშნულია ქ. თბილისის მერიის სსიპ - ქ. თბილისის არქიტექტურის სამსახურის ურბანული დაგეგმარების დეპარტამენტის მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ მომზადების განყოფილების სპეციალისტის თანამდებობაზე შრომითი ხელშეკრულებით.	ბრძანება № 54 31.12.2008წ.
	2012	09	07	დაევალოს ქ. თბილისის მერიის სსიპ - ქ. თბილისის არქიტექტურის სამსახურის მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ მომზადების და სანებართვო განყოფილების სპეციალისტს ასევე შეუთავსდეს სამსახურის სანებართვო დეპარტამენტის I და II კლასის შენობა-ნაგებობების სანებართვო განყოფილების კომპეტენციას მიკუთვნებული საკითხების მომზადება და შესრულება.	ბრძანება № 862 06.07.2012წ.

ცნობები მუშაკის შესახებ

ЗТ-I № 2170201

ჩანაწერის №	თარიღი			ცნობები სამუშაოზე მიღების, დათხოვნის შესახებ (მიზეზის აღნიშვნით სხვა სამუშაოზე გადაყვანისა და და კანონის მუხლის, პუნქტის მითითებით)	რის საფუძველზე შეტანილი ჩანაწერი (დოკუმენტი, მისი თარიღი და ნომერი)
	წელი	რიცხვი	თვე		
1	2			3	4
	2014	01	06	გადაყვანილ იქნა ქ. თბილისის მერიის სსიპ- ქ. თბილისის [illegible] [illegible] [illegible] დეპარტამენტის I და II [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible], [illegible] [illegible] [illegible].	ბრძანება № 111 23.05.201

4

4

ჩანაწერის №	თარიღი			ცნობები სამუშაოზე მიღების, დათხოვნის შესახებ (მიზეზის აღნიშვნით სხვა სამუშაოზე გადაყვანისა და და კანონის მუხლის, პუნქტის მითითებით)	რის საფუძველზეა შეტანილი ჩანაწერი (დოკუმენტი, მისი თარიღი და ნომერი)
	წელი	რიცხვი	თვე		
1	2			3	4
	2014	15	05	შ.პ.ს. „ომეგა 2"-ში ინფრასტრუქტურის თანაშემწის მიღებულ იქნა თანამდებობაზე	ბრ. №227-ე 15.05.14
				შ.პ.ს. „ომეგა 2"-ის დირექტორი გ. [signature] /ზ. [illegible]/	
	2014	15	08	გადაყვანილ იქნა პროექტის მენეჯერის თანამდებობაზე.	ბრ. №408-ე 11.08.14
	2015	20	04	გათავისუფლდეს დაკავებული თანამდებობიდან პირადი განცხადების საფუძველზე	ბრ. №152-ე 15.04.15
				შ.პ.ს. „ომეგა 2"-ის დირექტორი [signature] /ზ. [illegible]/	

ЗТ-I № 2170201

ჩანაწე-რის №	თარიღი წელი	რიცხვი	თვე	ცნობები სამუშაოზე მიღების, სხვა სამუშაოზე გადაყვანისა და დათხოვნის შესახებ (მიზეზის აღნიშვნით და კანონის მუხლის, პუნქტის მითითებით)	რის საფუძველზე შეტანილი ჩანაწერი (დოკუმენტი, მისი თარიღი და ნომერი)
1	2			3	4
				საქართველოს რეგიონული განვითარებისა და ინფრასტრუქტურის სამინისტრო	
	2015	20	04	ადგილობრივი ინფრასტრუქტურის განვითარების დეპ-არტამენტის ინფრასტრუქტურის ობიექტების მშენ-ებლობის კოორდინირების სამმართველოს მთავარ სპეციალისტის თანამდებობაზე „საჯარო სამსახურის შესახებ" საქ. კანონის 22-ე მუხლის პირველი პუნქტის, 24-ე მუხლის პირველი პუნქტის და 25-ე მუხლის პირველი პუნქტის შესაბამისად	ბრძ. №165/ს 20.04.2015
	2016	03	01	გადაყვანილ იქნა ამავე დეპარტამენტის ობიექტების [illegible] ინფრასტრუქტურის ობიექტების მონიტორინგის სამმართველოს მთავარ სპეციალისტის თანამდებობაზე „საჯარო სამსახურის შესახებ" საქ. კანონის 43-ე მუხლის შესაბამისად	ბრძ. №492/ს 30.12.2016

ცნობები მუშაობის შესახებ

ჩანაწერის №	თარიღი: წელი	თარიღი: რიცხვი	თარიღი: თვე	ცნობები სამუშაოზე მიღების, დათხოვნის შესახებ (მიზეზის აღნიშვნით	სხვა სამუშაოზე გადაყვანისა და და კანონის მუხლის, პუნქტის მითითებით)	რის საფუძველზეა შეტანილი ჩანაწერი (დოკუმენტი, მისი თარიღი და ნომერი)
1	2			3		4
	2017	01	04	ქ. სენაკის სოფლის შესახებ ქუჩის №2 სენაკის მოხელეთა თანამდებობრივი სარგოების ცხრილის „ა“ ქვეპუნქტის „ბ“ ქვეპუნქტის „ბ.ა“ ქვეპუნქტის „ბ.ა.ა“ ქვეპუნქტის „ბ.ა.ა.ა“ ქვეპუნქტის „ბ.ა.ა.ა.ა“ ქვეპუნქტის „ბ.ა.ა.ა.ა.ა“ ქვეპუნქტის „ბ.ა.ა.ა.ა.ა.ა“ ქვეპუნქტის „ბ.ა.ა.ა.ა.ა.ა.ა“ ქვეპუნქტის „ბ.ა.ა.ა.ა.ა.ა.ა.ა“ ქვეპუნქტის „ბ.ა.ა.ა.ა.ა.ა.ა.ა.ა“ ქვეპუნქტის „ბ.ა.ა.ა.ა.ა.ა.ა.ა.ა.ა“ ქვეპუნქტის „ბ.ა.ა.ა.ა.ა.ა.ა.ა.ა.ა.ა“ ქვეპუნქტის „ბ.ა.ა.ა.ა.ა.ა.ა.ა.ა.ა.ა.ა“ ქვეპუნქტის „ბ.ა.ა.ა.ა.ა.ა.ა.ა.ა.ა.ა.ა.ა“ ქვეპუნქტის „ბ.ა.ა.ა.ა.ა.ა.ა.ა.ა.ა.ა.ა.ა.ა“ ქვეპუნქტის „ბ.ა.ა.ა.ა.ა.ა.ა.ა.ა.ა.ა.ა.ა.ა.ა“ ქვეპუნქტის „ბ.ა.ა.ა.ა.ა.ა.ა.ა.ა.ა.ა.ა.ა.ა.ა.ა“ ქვეპუნქტის „ბ.ა.ა.ა.ა.ა.ა.ა.ა.ა.ა.ა.ა.ა.ა.ა.ა.ა“ ქვეპუნქტის „ბ.ა.ა.ა.ა.ა.ა.ა.ა.ა.ა.ა.ა.ა.ა.ა.ა.ა.ა“ ქვეპუნქტის „ბ.ა.ა.ა.ა.ა.ა.ა.ა.ა.ა.ა.ა.ა.ა.ა.ა.ა.ა.ა“ ქვეპუნქტის „ბ.ა“ ქვეპუნქტის „ბ.ა“ ქვეპუნქტის „ბ.ა“ ქვეპუნქტის „ბ.ა“ ქვეპუნქტის „ბ.ა“ ქვეპუნქტის „ბ.ა“ ქვეპუნქტის „ბ.ა“ ქვეპუნქტის „ბ.ა“ ქვეპუნქტის „ბ.ა“ ქვეპუნქტის „ბ.ა“ ქვეპუნქტის „ბ.ა“ ქვეპუნქტის „ბ.ა“ ქვეპუნქტის „ბ.ა“ ქვეპუნქტის „ბ.ა“ ქვეპუნქტის „ბ.ა“ ქვეპუნქტის „ბ.ა“ ქვეპუნქტის „ბ.ა“ ქვეპუნქტის „ბ.ა“ ქვეპუნქტის „ბ.ა“ ქვეპუნქტის „ბ.ა

ЗТ-I № 2170201

ჩანაწე-რის №	თარიღი			ცნობები სამუშაოზე მიღების, სხვა სამუშაოზე გადაყვანისა და დათხოვნის შესახებ (მიზეზის აღნიშვნით და კანონის მუხლის, პუნქტის მითითებით)	რის საფუძველზეა შეტანილი ჩანაწერი (დოკუმენტი, მისი თარიღი და ნომერი)
	წელი	რიც-ხვი	თვე		
1	2			3	4
				121-ე მუხლ., 126¹ მუხ. [illegible] მე-7 პუნქტის, [illegible] მე-5 მუხ. მე-2 პუნქტის, 34-ე [illegible] მე-6 მუხლის [illegible]	
	2018	01	08	[illegible] 109-ე მუხლის [illegible] მე-2 [illegible]	ბრძ. N209/ს 03.08.2018
				[illegible]	

ცნობები დაჯილდოების შესახებ

ჩანაწ-ერის №	თარიღი			ცნობები ორდენებითა და მედლებით დაჯილდოების და საპატიო წოდების მინიჭების შესახებ	რის საფუძველზე შეტანილი ჩანაწერი (დოკუმენტი, მისი თარიღი და ნომერი)
	წელი	რიცხვი	თვე		
1	2			3	4
				ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის [illegible] სამსახური	
	01	08	2018	დაინიშნა სამსახურის სისტემური უზრუნველყოფის წამყვანი სპეციალისტის ფუნქციის სრულყოფილად თანამდებობაზე	ბრძ. №560.01182122 31.07.2018
	08	04	2019	დაეკისროს სამსახურის I და II ტიპის [illegible] სრუ-[illegible] უზრუნველყოფის წამყვანი სპეციალისტის [illegible] სრულ-ყოფილად მოვალეობის შესრულება.	ბრძ. №560.01190981 08.04.2019
	01	05	2019	განთავისუფლდეს სამსახურის სისტემური უზრუნველყოფის წამყვანი სპეციალისტის ფუნქციის სრულყოფილად თანამდე-ბობიდან, პირადი განცხადების საფუძველზე.	ბრძ. №560.01191211 01.05.2019