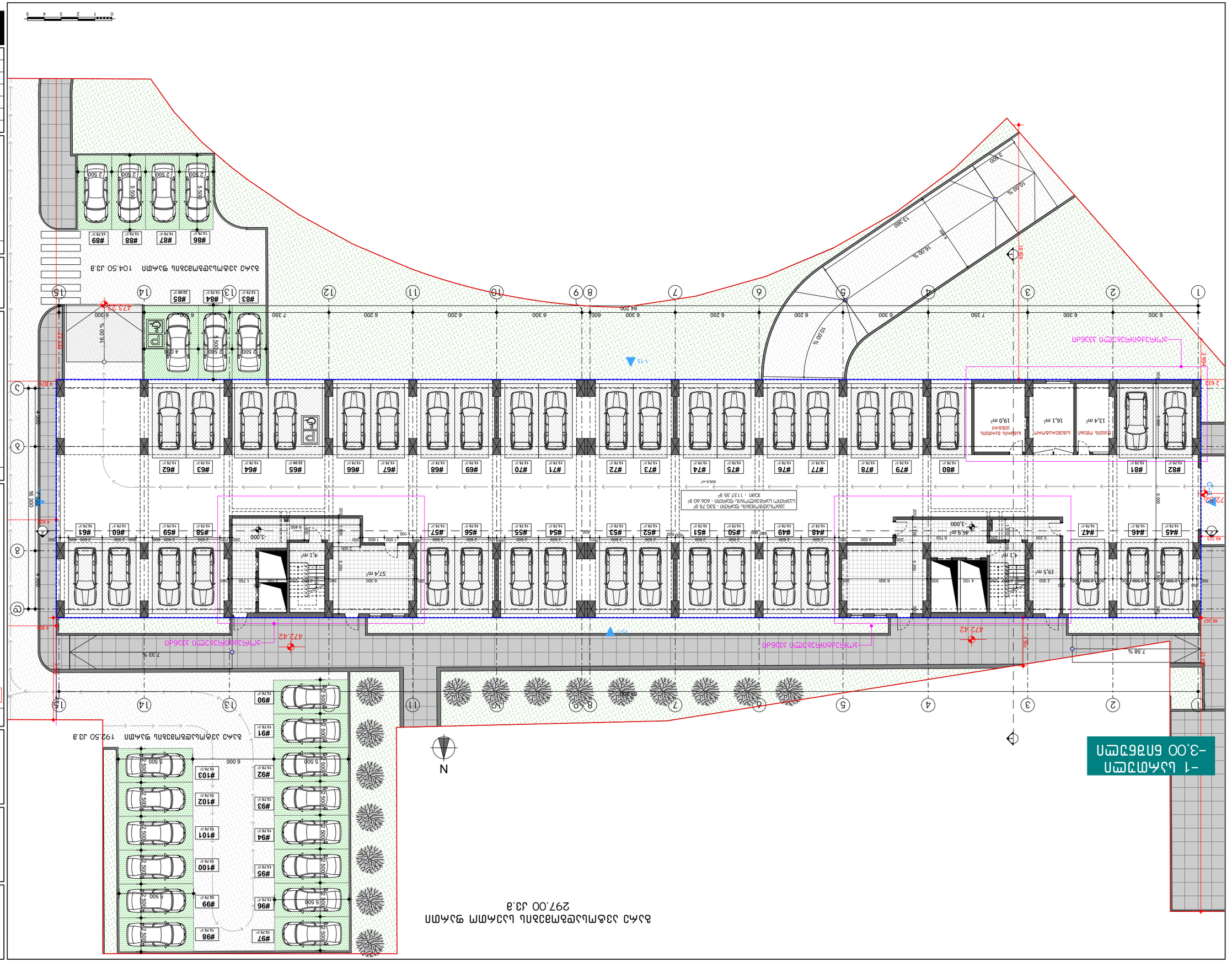

GSPublisherVersion 1034.0.31.100

თარიღი:

სტადია:

ფორმატი:

მასშტაბი:

ავტორი:

TAnaavtori:

ლევან ტურძელაძე

დირექტორი: გიორგი ხოსიტაშვილი

არქიტექტურული ნაწილი

პირობითი ნიშნები:

შენიშვნები:

A 3

დამკვეთი:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

გაფრთხილება !

დოკუმენტი წარმოადგენს შ.პ.ს. ა.ს,ს,ა -ს

საკუთრებას.

მისი კოპირება ან გავრცელება

იკრძალება ა.ს.ს.ა-ს თანხმობის გარეშე.

ნახაზის გამოყენება შესაძლებელია

მხოლოდ კონტრაქტით გათვალისწინებული

პირობებით.

- ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

- გათბობის ქვაბის და კონდიცირების

გარე ბლოკის ადგილი

გათვალისწინებულია აივნებზე

(ფასადზე შეუმჩნეველად)

ღერძის ხაზი

რიგელი

იატაკის ნიშნული

ჭრილის ხაზი

- arqitEQtUrUli ±0.000 ნიშნული

შეესაბამება 475.50 აბსოლიტურ

ნიშნულს

06.10.2025

- საკადასტრო საზღვარი

ქ.თბილისი,პეტრე იბერის ქუჩა #6ა

s/k 01.10.06.001.283

დამკვეთი შპს ,იქსმშენი დიდ დიღომში'

s/k 405458133

პროექტი:

ფურცელი:

ნახაზი:

0 1 2 3 4 5

±0.000

1

ა

16,00 %

57,4 m2

4,1 m2

46,9 m2

19,5 m2

4,1 m2

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10
11
12
13
14
15
16
17
18

18R x 167

17G x 280
1

2

3

4

5

6

7

8

9
10
11
12
13
14
15
16
17
18

18R x 164

17G x 280

1

1

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

7

7

8

8

9

9

10

10

11

11

12

12

13

13

14

14

15

15

7,33 %

16,00 %

10,00 %

7,58 %

N

2 2

1 1

15-1

a-d
d-a

84 200

84 200

-3,000

-3,000

606,6 m2

4 874

1

2 994

2 632

3 500

13 360

4 804

3 562

18 809

49 233

4 829

200 5 200 1 500

1 600

5 200 200 6 750

2 000

9 450

200 700 2 500 2 500 600 600 2 500 2 500 600 300

200 1 800 5 250

6 300 300 2 600 200 2 100

200
200 1 750 300

300 200 1 700 5 250

300 2 300 300 2 600 200 4 150 300 6 300 200

300
300 2 500 2 500 600 600 2 500 600

200

200 4 000 300 2 500 2 500

600 600

2 500 2 500
600 600

2 500 2 500 700

600

700 2 500 2 500 600 600 2 500 2 500 600
1 100

1 000 1 600 200

300 5 500 6 000 5 500 300
6 000

#45
13.75 m

2

#46
13.75 m

2

#47
13.75 m

2

#48
13.75 m

2

#49
13.75 m

2

#50
13.75 m

2

#51
13.75 m

2

#52
13.75 m

2

#53
13.75 m

2

#54
13.75 m

2

#55
13.75 m

2

#56
13.75 m

2

#57
13.75 m

2

#58
13.75 m

2

#59
13.75 m

2

#60
13.75 m

2

#61
13.75 m

2

#77
13.75 m

2

#76
13.75 m

2

#75
13.75 m

2

#74
13.75 m

2

#73
13.75 m

2

#72
13.75 m

2

#71
13.75 m

2

#70
13.75 m

2

#69
13.75 m

2

#68
13.75 m

2

#67
13.75 m

2

#66
13.75 m

2

#63
13.75 m

2

#62
13.75 m

2

#65
22.00 m

2

#64
13.75 m

2

#79
13.75 m

2

#78
13.75 m

2

#80
13.75 m

2

#82
13.75 m

2

#83
13.75 m

2

#84
13.75 m

2

#85
22.00 m

2

#90
13.75 m

2

#91
13.75 m

2

#92
13.75 m

2

#93
13.75 m

2

#94
13.75 m

2

#95
13.75 m

2

#96
13.75 m

2

#97
13.75 m

2

#98
13.75 m

2

#99
13.75 m

2

#100
13.75 m

2

#101
13.75 m

2

#102
13.75 m

2

#103
13.75 m

2

კორექტირებული კვანძი

კორექტირებული კვანძი

#81
13.75 m

2

კორექტირებული კვანძი

ხანძრის მართვის
ცენტრი

დაცვის ოთახი საგენერატორო

a

b

g

d

10,00 %

1-15

6 300 6 300 7 350 6 300 6 200 6 200 6 300 600 6 300 6 200 6 200 7 350 6 300 6 300

13,4 m2

22 232

7 536

49 267 21 699

472.42

472.42

473.22

472.52
16 300

4 300 7 700 4 300

19,0 m2 16,1 m2

5 500 6 000 5 500

2 500 2 500 4 000

2 500 2 500 2 500 2 500

2 500 2 500 2 500 2 500 2 500 2 500 2 500 2 500

2 500 2 500 2 500 2 500 2 500 2 500

5 500

5 500

5 500

5 500
5 500

#86
13.75 m

2

#87
13.75 m

2

#88
13.75 m

2

#89
13.75 m

2

ავტოსადგომების ფართი - 530.75 მ

2

საერთო სარგებლობის ფართი - 606.60 მ

2

ჯამი - 1137.35 მ

2

- 1 სართული

-3,00 ნიშნული

გარე ავტოსადგომების საერთო ფართი

297.00 kv.m

გარე ავტოსადგომების ფართი 104.50 კვ.მ

გარე ავტოსადგომების ფართი 192.50 კვ.მ

m. 1: 250

A.01.3

- 1 სართულის გეგმა

- 3.00 ნიშნულზე

1206