01/10/2025

შესათანხმებელი
მზის პანელები

01/10/2025

მესათანხმებელი
მზის პანელები

01/10/2025

მფსონისნებართვის
მფლის ანძები

01/10/2025

PEPSICO

მშენებლობის
მზის პანელები

შ.პ.ს. „გლობალ სერვის გრუპი"

ქალაქი თბილისი, დასახლება ფონიჭალა, IV მაცივარი, მიდებარედ. (ს.კ 01.18.13.039/105) შენობა №11 მოწყობილი მზის პანელების პროექტი



თბილისი: 10.07.2025 წ

განმარტებითი ბარათი

სარეკონსტრუქციო პროექტით წარმოდგენილია, შპს „ვიმმ ბილლ დამმ საქართველო"-ს საკუთრებაში არსებულ შენობა №11, უკვე მოწყობილი მზის პანელებზე

საკადასტრო გეგმაზე აღნიშნული შენობის (№11) სახურავზე, მოწყობილია 121 ცალი პანელი 385 W ცალი. ჯამში = 46.6 KW , (ობიექტი მდებარეობს მესაკუთრის შიდა ტერიტორიაზე)

საპროექტო ელემენტების მოწყობით შენობა ნაგებობების არსებული მზიდი კონსტრუქციების შეცვლა/გადაკეთება არ განხორციელებულა

"GS GROUP" LLC
406025929

თბილისი: 10.07.2025 წ

საკადასტრო გეგმა

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

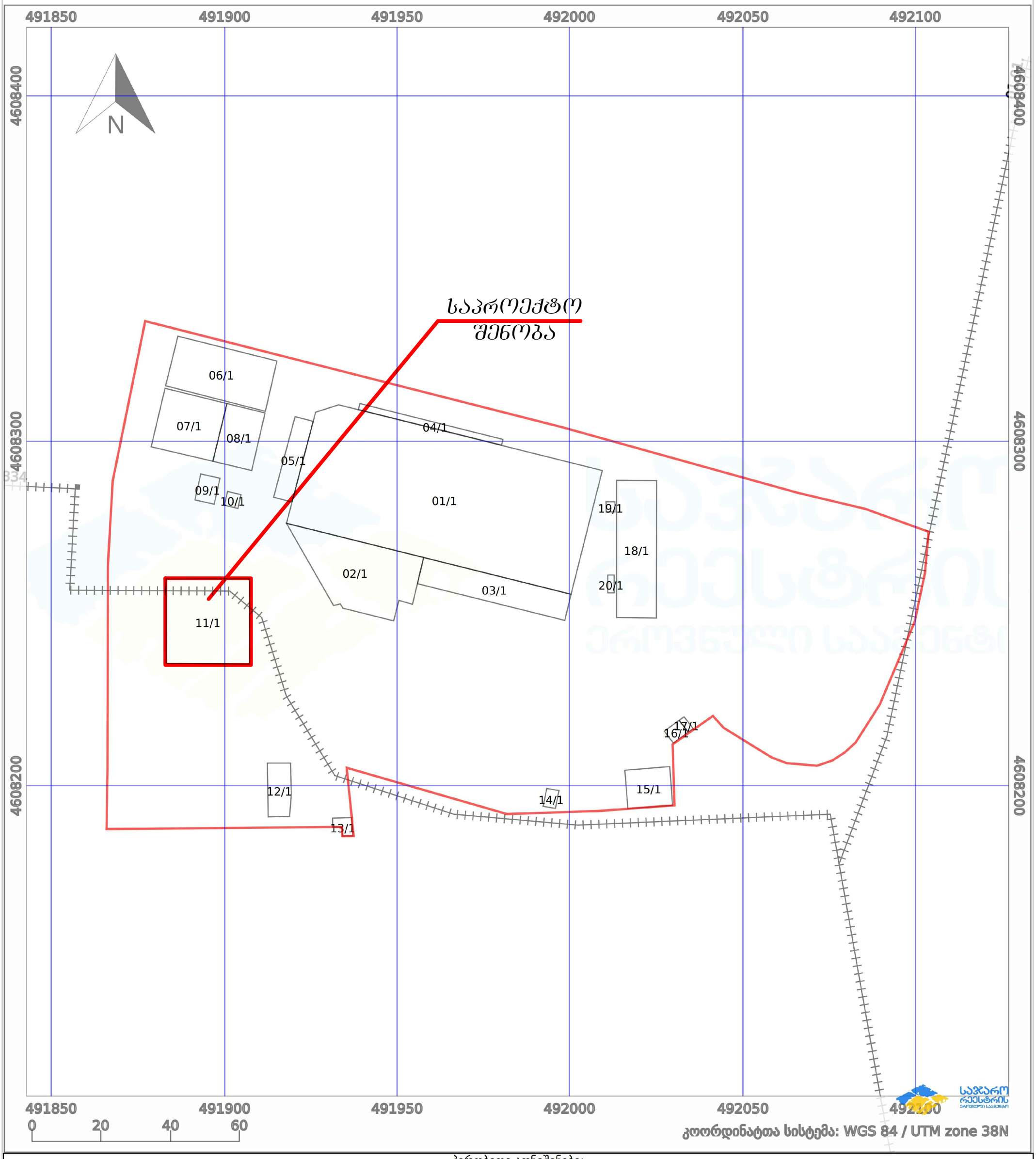
საკადასტრო კოდი: **01.18.13.039.105**

განცხადების ნომერი: **892023362350**

მომზადების თარიღი: **15/12/2023**

ნაკვეთის დანიშნულება: **არასასოფლო სამეურნეო**

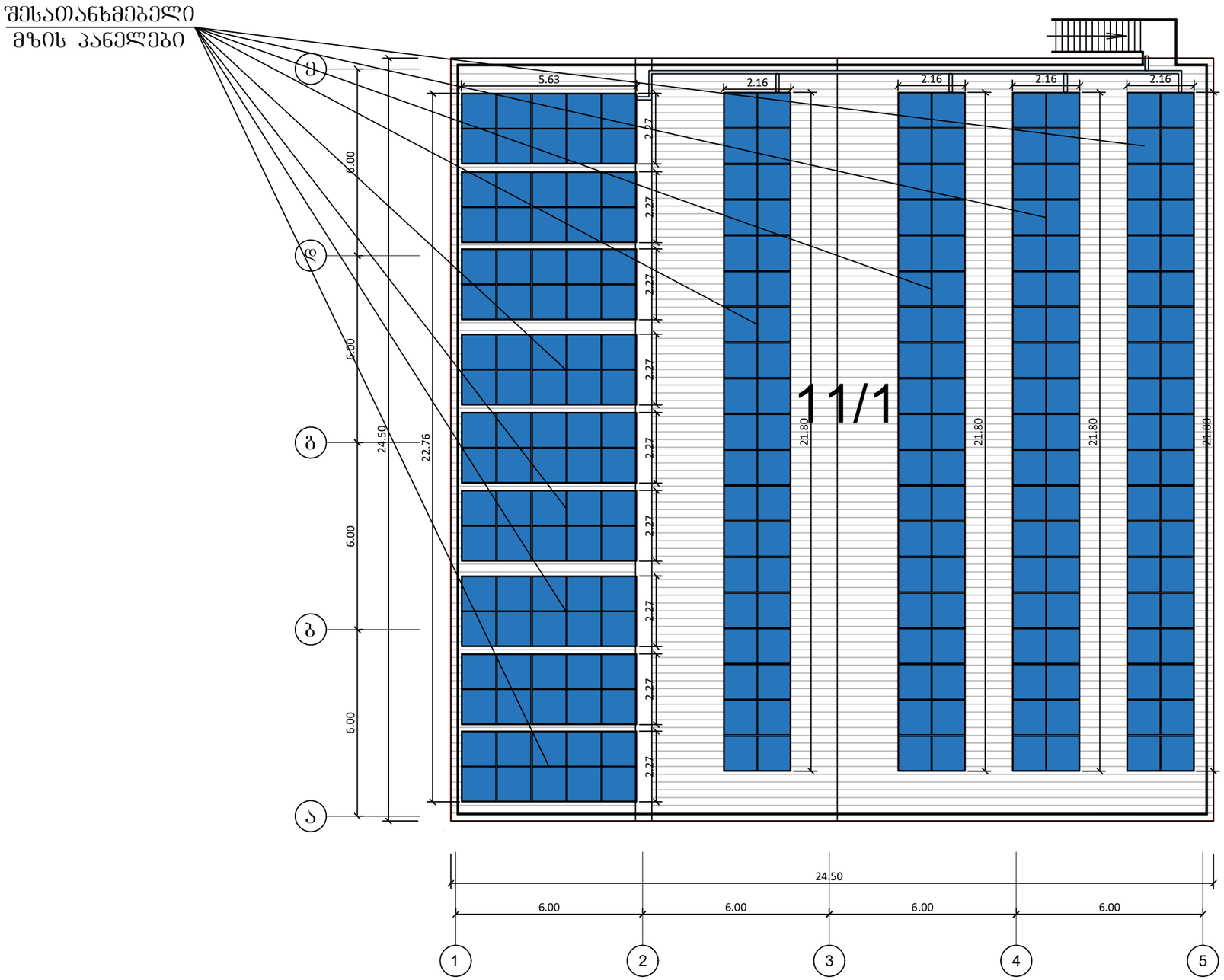
ფართობი: **24994 კვ.მ (WGS 84 / UTM zone 38N)**



პირობითი აღნიშვნები:

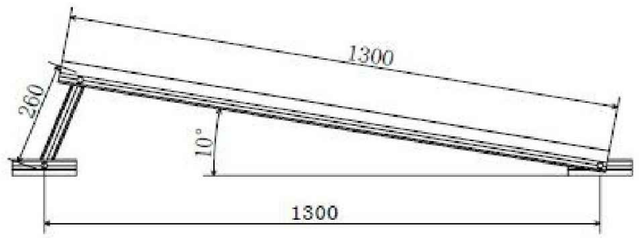
- ნაკვეთის საზღვარი
- მშენებარე ნაგებობა
- 02/4 აშენებული ნაგებობა
- ქარსაფარი ზოლი
- ხაზობრივი ნაგებობა
- ტყის ფონდი
- ვალდებულება

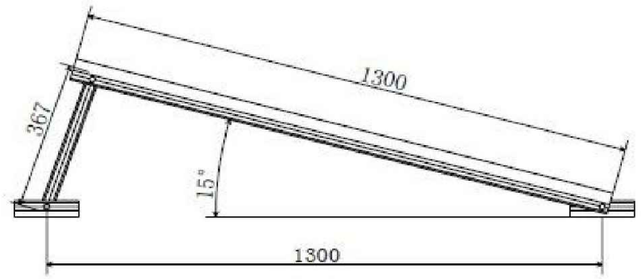
სახურავის გეგმა

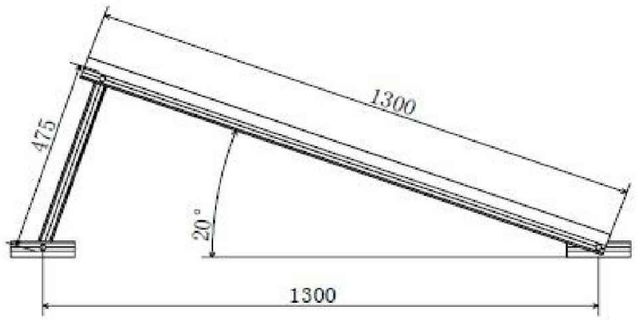


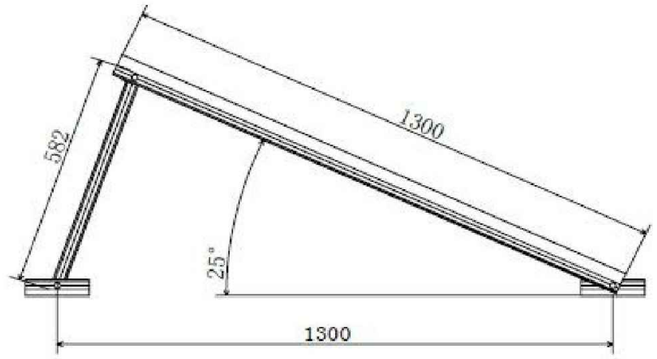
			შპს „გლობალ სერვის ბრუპი" ს/კ 406025929	"GS GROUP" LLC 406025929 შპს "ჯი-ეს ჯრუპი"
დახაზა		ლ ქვანია	ქალაქი თბილისი, დასახლება ფონიჭალა, IV მაცივარი, მიდებარედ. (ს.კ 01.18.13.039/105) შენობა №11	
შეამოწმა		ლ ქვანია		
				სტად. / შრომ. / მასშტ.
			სახურავის გეგმა (საპროექტო ნახაზი)	1:

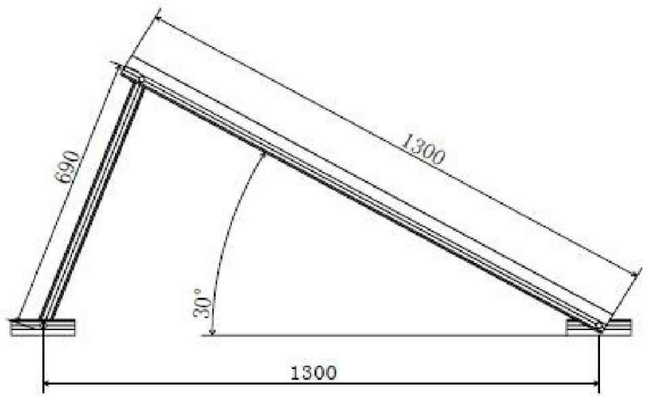
კვანძები

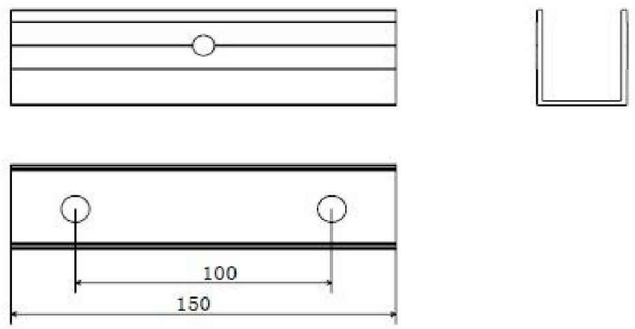












დამკვეთი: client
პეპსიკო/Pepsico

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები/Technical and Economic indicators	
განაშენიანების ფართობი/construction area	1,567.8- m2
k-1 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი/k-1 coefficient	1464.6- m2=0.3
კ-2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი/k-2 coefficient	1416.5- m2=0.1
კ-3 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი/Green space area	5090.5- m2=0.4

პირობითი აღნიშვნები / ექსპლიკაცია:simbols used/explication:

შემსრულებელი/Executor:

შპს "გლობალ სერვის გრუპი"
ს/ნ 406025929

პროექტის სახელწოდება:Project name

მისამართი: Adress
ქალაქი თბილისი ,დასახლება ფონიჭალა/Tbilisi, District Phonitchala
საკადასტრო კოდი/cadastral index 01.18.13.039.105

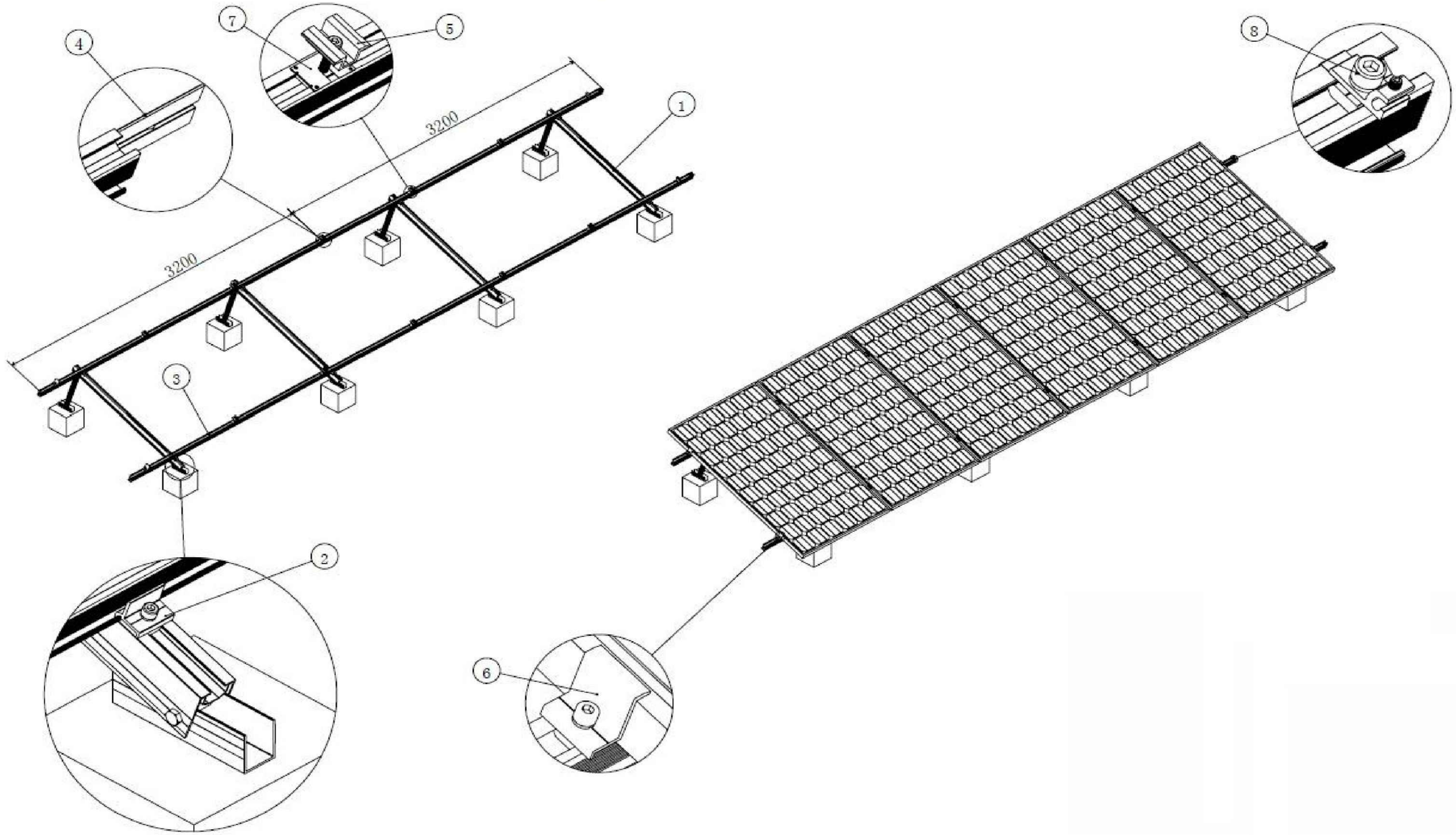
ნახაზის დასახელება/Drawing name

კვანძები

თანამდებობა/Position	გვარი/Name	ხელმოწერა/signature
დირექტორი/Director	ლ.ქვანია	
არქიტექტორი/Architect	ლ.ქვანია	
არქიტექტორი/Architect	ლ.ქვანია	

მასშტაბი/scale	1:200		
formati	A-2		
ნახაზის ნომერი/Drawing Name			
თარიღი/Date	10.07.2025 წ.		

კვანძები



დამკვეთი: client
პეპსიკო/Pepsico

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები/Technical and Economic indicators	
განაშენიანების ფართობი/construction area	1,567.8- m2
k-1 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი/k-1 coefficient	1464.6- m2=0.3
კ-2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი/k-2 coefficient	1416.5- m2=0.1
კ-3 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი/Green space area	5090.5- m2=0.4

პირობითი აღნიშვნები / ექსპლიკაცია:simbols used/explication:

შემსრულებელი/Executor:

შპს "გლობალ სერვის გრუპი"
ს/ნ 406025929

პროექტის სახელწოდება:Project name

მისამართი: Adress
ქალაქი თბილისი ,დასახლება ფონიჭალა/Tbilisi, District Phonitchala
საკადასტრო კოდი/cadastral index 01.18.13.039.105

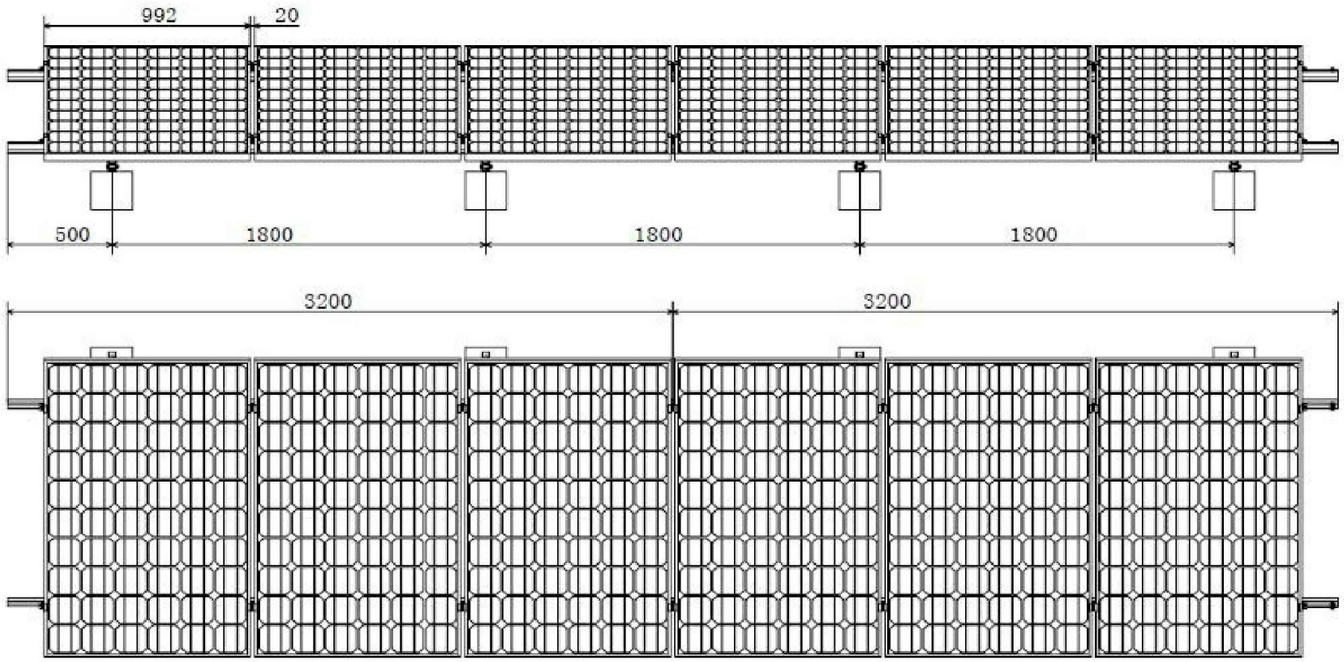
ნახაზის დასახელება/Drawing name

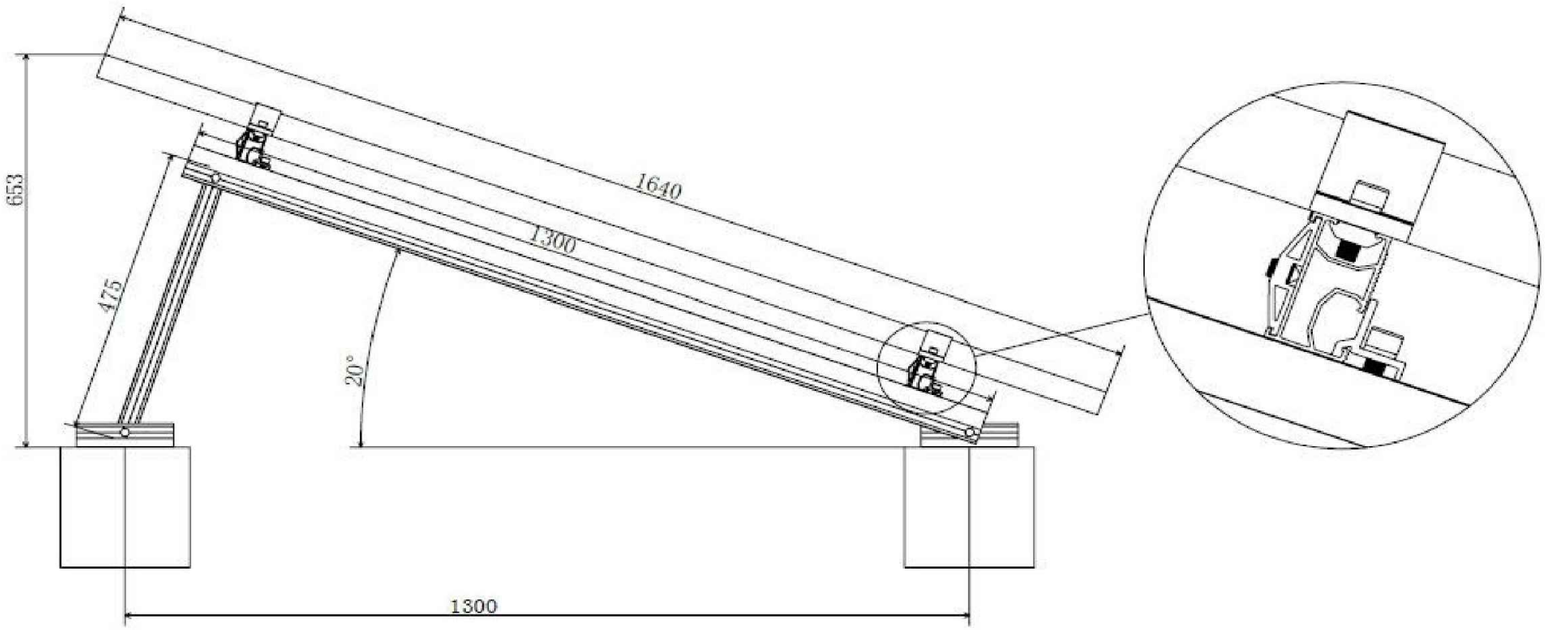
კვანძები

თანამდებობა/Position	გვარი/Name	ხელმოწერა/signature
დირექტორი/Director	ლ.ქვანია	
არქიტექტორი/Architect	ლ.ქვანია	
არქიტექტორი/Architect	ლ.ქვანია	

მასშტაბი/scale	1:200		
formati	A-2		
ნახაზის ნომერი/Drawing Name			
თარიღი/Date	10.07.2025 წ		

კვანძები





დამკვეთი: client
პეპსიკო/Pepsico

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები/Technical and Economic indicators	
განაშენიანების ფართობი/construction area	1,567.8- m2
k-1 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი/k-1 coefficient	1464.6- m2=0.3
კ-2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი/k-2 coefficient	1416.5- m2=0.1
კ-3 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი/Green space area	5090.5- m2=0.4

პირობითი აღნიშვნები / ექსპლიკაცია:simbols used/explication:

შემსრულებელი/Executor:

შპს "გლობალ სერვის გრუპი"
ს/ნ 406025929

პროექტის სახელწოდება:Project name

მისამართი: Adress
ქალაქი თბილისი ,დასახლება ფონიჭალა/Tbilisi, District Phonitchala
საკადასტრო კოდი/cadastral index 01.18.13.039.105

ნახაზის დასახელება/Drawing name

კვანძები

თანამდებობა/Position	გვარი/Name	ხელმოწერა/signature
დირექტორი/Director	ლ.ქვანია	
არქიტექტორი/Architect	ლ.ქვანია	
არქიტექტორი/Architect	ლ.ქვანია	

მასშტაბი/scale	1:200		
formati	A-2		
ნახაზის ნომერი/Drawing Name			
თარიღი/Date	10.07.2025 წ.		