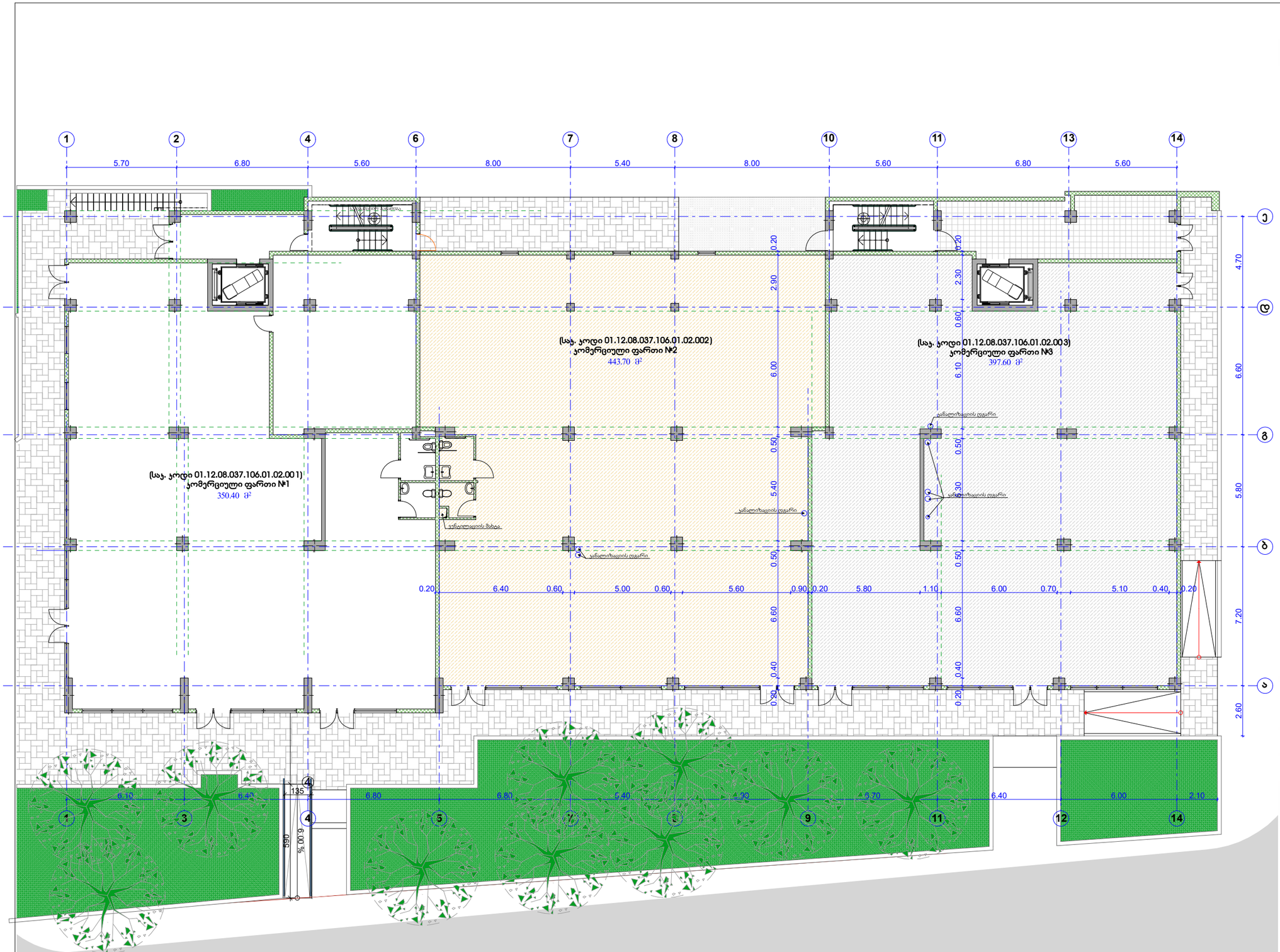


შენიშვნა:

ანაზომის მიხედვით ფიქსირდება შემდეგი ფართები

კომერციული ფართი №2 (საკ. კოდი 01.12.08.106.01.02.002) - 443.70 მ ²
კომერციული ფართი №3 (საკ. კოდი 01.12.08.106.01.02.003) - 397.60 მ ²

A4

პირობითი აღნიშვნები

±0.00=434,52

შპს „რუსტარ ჰოლდინგი"-ს საკუთრებაში არსებული ფართების გაყოფა საკ. კოდები 01.12.08.037.106.01.02.002, 01.12.08.037.106.01.02.003

ობიექტის ადგილმდებარეობა	ქ. თბილისი ერისთავის ქუჩა №3
ნაკვეთის საკადასტრო კოდი:	01.12.08.037.106
დამკვეთი:	შპს „რუსტარ ჰოლდინგი" საიდ. კოდი 402116866
არქიტექტორი:	ნინო ბერიძე

გეგმა-ანაზომი

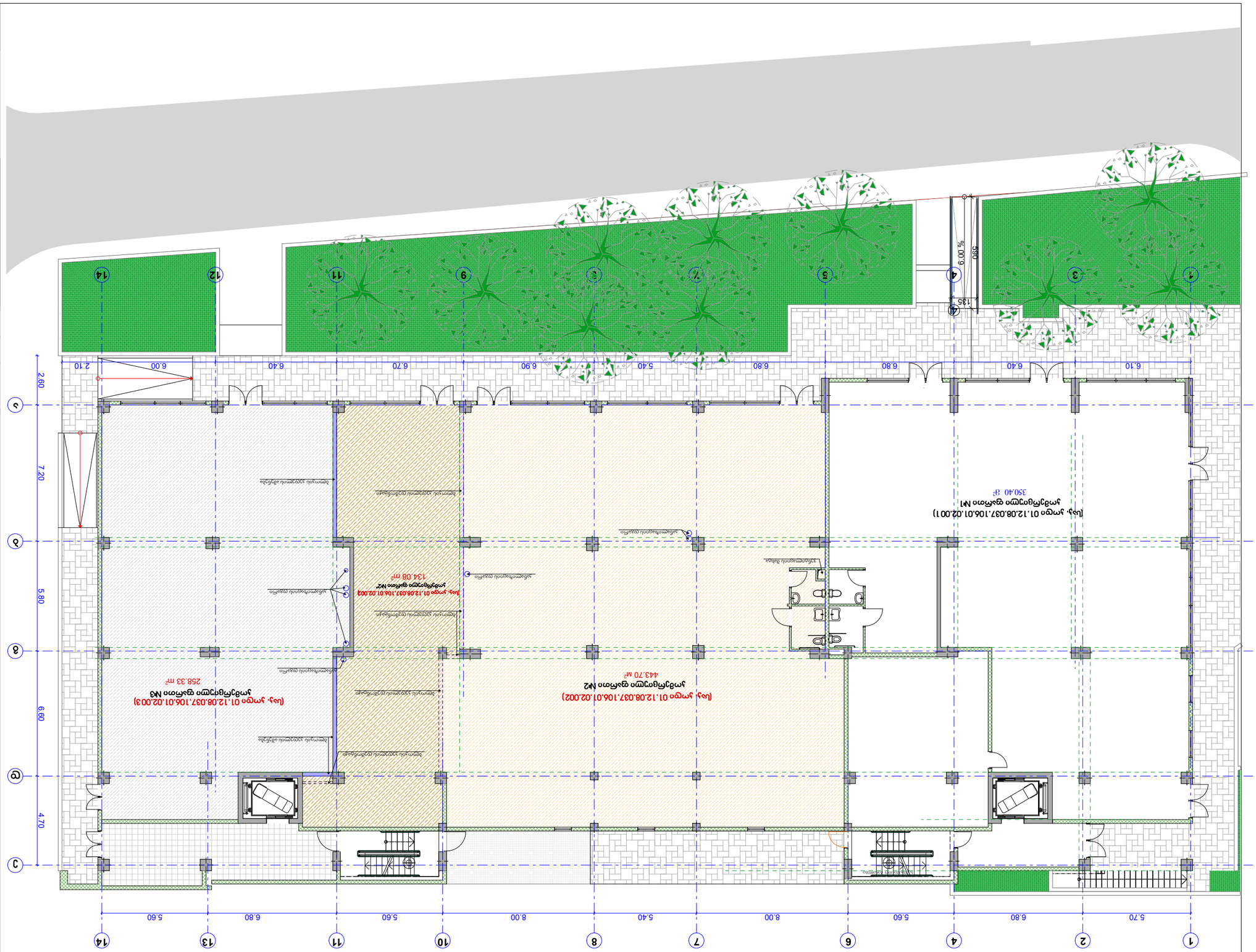
მასშტაბი 1:200

ფურ-ლი ა-1	ფურ-ბი 4

შ.პ.ს. „NTN A R-KO არ-ქო"

მისამართი	ქ. თბილისი, ზესტაფონის ქ.19ა, ბინა 43
საკონტაქტო ტელ:	+995 5 99 27 48 36
საკონტაქტო მეილი:	ninoberidze1968@gmail.com

თარიღი: 2025 წლის სექტემბერი



6.00 %590 135

4

1

2

3

4

5

6

6

5

4

3

2

1

A4

პირობითი აღნიშვნები

თარიღი

მასშტაბი 1:200

2025 წლის
სექტემბერი

fur-li a-2 fur-bi 4

6.10 6.40 6.80 6.80 5.40 6.90 6.70 6.40 6.00 2.10

5.70 5.60 8.00 6.80 8.00 5.40 5.60 5.60 6.80 2.60 7.20 5.80 6.60 4.70 258.33 m2

134.08 m2

1 3 4 5 7 8 9 11 12 14

1 2 4 6 7 8 10 11 13 14

a

b

g

d

e

ვენტილაციის შახტა

კანალიზაციის დგარი

კანალიზაციის დგარი

კანალიზაციის დგარი

კანალიზაციის დგარი

ბლოკის კედელის დემონტაჟი

ბლოკის კედელის დემონტაჟი
ბლოკის კედელის აშენება

ბლოკის კედელის დემონტაჟი

ბლოკის კედელის აშენება

ბლოკის კედელის დემონტაჟი

საპროექტო გეგმა

443.70 м2

კომერციული ფართი #2

კომერციული ფართი #3

კომერციული ფართი #1

კომერციული ფართი #2~

ფართების გაყოფა

მისამართი

საკონტაქტო ტელ:

საკონტაქტო მეილი:

ქ. თბილისი,
ზესტაფონის ქ.19ა, ბინა 43

+995 5 99 27 48 36

ninoberidze1968@gmail.com

ობიექტის
ადგილმდებარეობა

ნაკვეთის
საკადასტრო კოდი:

დამკვეთი:

ar-ko

NTN

არქიტექტორი: ნინო ბერიძე

ქ. თბილისი
ერისთავის ქუჩა #3

შპს `რუსტარ ჰოლდინგი~
საიდ. კოდი 402116866

01.12.08.037.106

±0.00=434,52

შპს `რუსტარ ჰოლდინგი~-ს
საკუთრებაში არსებული
ფართების გაყოფა
საკ. კოდები 01.12.08.037.106.01.02.002,
01.12.08.037.106.01.02.003

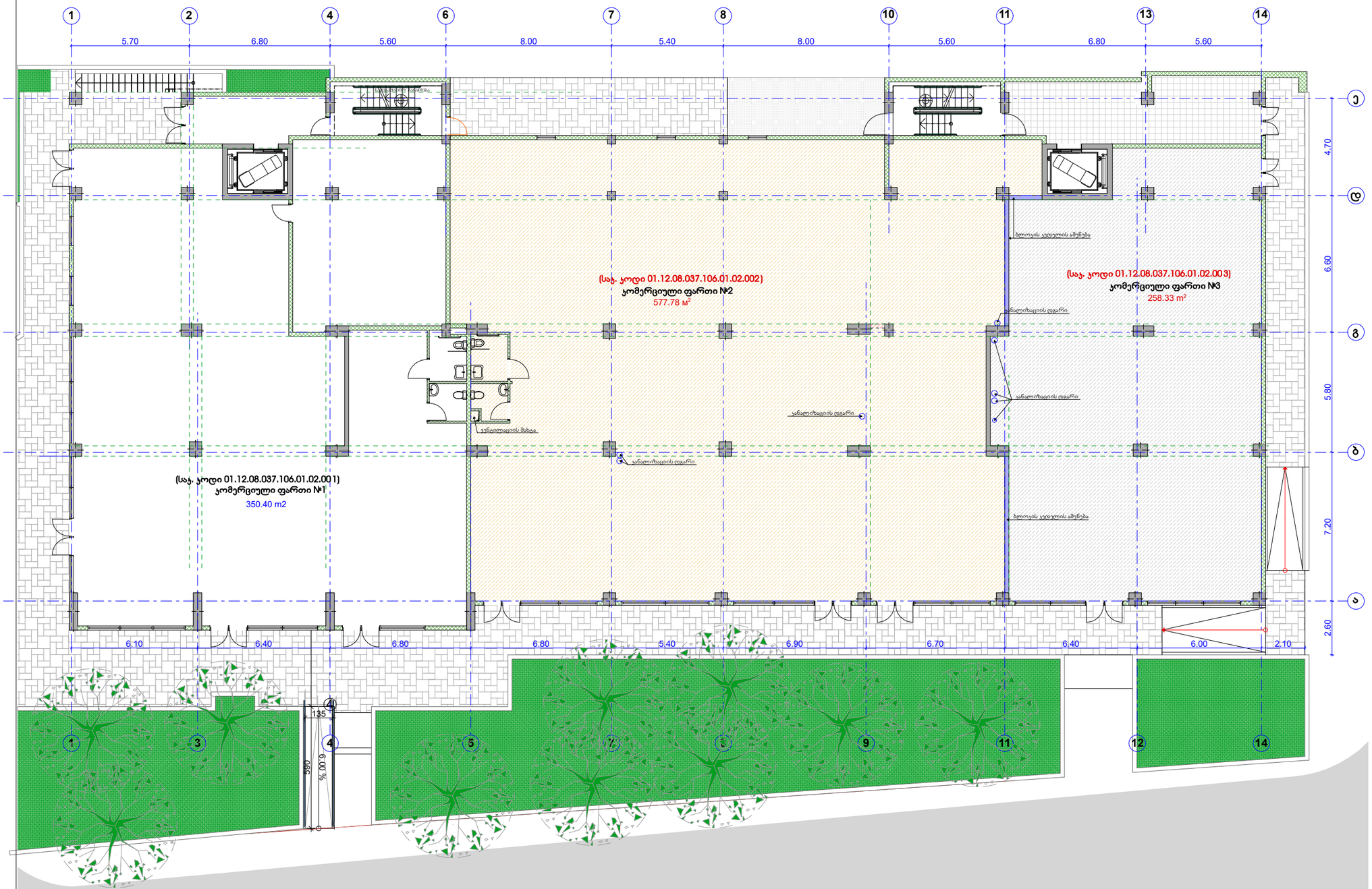
(საკ. კოდი 01.12.08.037.106.01.02.002) (საკ. კოდი 01.12.08.037.106.01.02.003)

(საკ. კოდი 01.12.08.037.106.01.02.001)

(საკ. კოდი 01.12.08.037.106.01.02.002)

KO

საპროექტო გეგმა (ფართები)



შენიშვნა:

ახალი გაყოფის შედეგად მიიღება შემდეგი ფართები

კომერციული ფართი №2 (საკ. კოდი 01.12.08.106.01.02.002) - 577.78 მ ²
კომერციული ფართი №3 (საკ. კოდი 01.12.08.106.01.02.003) - 258.33 მ ²

A4

პირობითი აღნიშვნები

±0.00=434,52

შპს „რუსტარ ჰოლდინგი"-ს საკუთრებაში არსებული ფართების გაყოფა საკ. კოდები 01.12.08.037.106.01.02.002, 01.12.08.037.106.01.02.003

ობიექტის ადგილმდებარეობა	ქ. თბილისი ერისთავის ქუჩა №3
ნაკვეთის საკადასტრო კოდი:	01.12.08.037.106
დამკვეთი:	შპს „რუსტარ ჰოლდინგი" საიდ. კოდი 402116866
არქიტექტორი:	ნინო ბერიძე

ფართების გაყოფა

მასშტაბი 1:200

ფურ-ლი ა-3	ფურ-ბი 4

შ.პ.ს. „NTN A_R_KO არ-ჯო"

მისამართი	ქ. თბილისი, ზესტაფონის ქ.19ა, ბინა 43
საკონტაქტო ტელ:	+995 5 99 27 48 36
საკონტაქტო მეილი:	ninoberidze1968@gmail.com

თარიღი: 2025 წლის სექტემბერი