მოგახსენებთ რომ არსებულ ნაკვეთზე არსებული ნაგებობა წარმოადგენს 70-იან წლებში ნაშენებ რკინა-ბეტონის კარკასს, რომელის ფსადებზეც შეკიდულია ბეტონის პანელები. ბეტონის პანელები დროთა განმავლობაში დაზიანდა და შენობის რეკონსტრუქციისათვის უპრიანია მათი გამოცვლა. არსებული ნაგებობა 4 სართულიანია. სახურავი მოწყობილია ბეტონის ბრტყელ მონოლითურ ფილებზე. არსებული ნაგებობის საერთო ფართია 3712 კვ.მ. მოშენების ფართი 955 კვ.მ. ნაკვეთის ფართია 1394 კვ.მ.

კაიროს ქუჩა №4 სადემონტაჟო სამუშაოები

მშენებლობის განხორციელების შენაკრები კალენდარული გეგმა

№	სამუშაოს დასახელება	მშენებ. ხანგრ. თვეებში	თვეების რაოდენობა მშენებლობის პერიოდების მიხედვით											
			მშენებლობის I წელი											
			I თვე	II თვე	III თვე	IV თვე	V თვე	VI თვე	VII თვე	VIII თვე	IX თვე	X თვე	XI თვე	XII თვე
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	მოსამზადებელი სამუშაოების წარმოება (წყალ-კანალ. დენი და ა.შ)	1												
2	სადემონტაჟო-გასასუფთავებელი სამუშაოები	2												

1 შენობა-ნაგებობათა მშენებლობის ხანგრძლივობა მიღებულია 6 თვის პერიოდში

2. კალენდარულ თვეში მიღებულია 25 სამუშაო დღე შაბათის ჩათვლით, კვირა დასვენების დღედაა ჩათვლილი.

ნაკვეთის ფართია 1394 კვ.მ.
არსებული ნაგებობის საერთო ფართია 3712 კვ.მ.
მოშენების ფართი 955 კვ.მ.
კონსტრუქციული სიმაღლე ნოლს ზემოთ 12.4 მ
კონსტრ. სიმაღლე ნოლს ქვემოთ 2.4 მ
შენობის სიმაღლე (მიწის დონიდან) 12.8 მ
სამშენებლო მოცულობა ნოლს ზემოთ 11383 კუბ.მ.
სამშ. მოც. ნოლს ქვემოთ 2203 კუბ.მ.